اخبـــــار

۱۱ هزار تن گندم مازاد بر نیاز از کشاورزان در اردبیل خریداری شد

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی استان اردبیل گفت که امسال تاکنون ۱۱ هزار تن گندم مازاد بر نیاز از کشاورزان این استان خریداری شده است.

به گزارش ایرنا، علی نوبخت اظهارکرد: برداشت و خرید گندم مازاد بر نیاز کشاورزان از ۱۱ خردادماه در مراکز خرید دولتی شمال استان آغاز و برای خرید گندم ۴۴ مرکز خرید پیش‌بینی شده است.

او افزود: تاکنون ۱۱ هزار تن گندم مازاد بر نیاز از کشاورزان خریداری شده است.

وی گفت: به محض خرید و ثبت اطلاعات کشاورزان در سامانه پهنه‌بندی داده‌های کشاورزی تلاش می شود بهای گندم خریداری شده از طریق بانک عامل به حساب اعلامی از سوی کشاورزان در اسرع وقت پرداخت شود.

او بیان کرد: برای جلوگیری از شیوع ویروس کرونا در جامعه و جلوگیری از تشکیل صف‌های طولانی مراکز خرید به صورت شبانه روزی آماده خرید گندم کشاورزان استان است.

وی اضافه کرد: پارسال در مجموع بیش از ۲۱۳ هزار تن گندم مازاد بر نیاز کشاورزان در قالب ۳۷ هزار محموله خریداری و پنج هزار و ۳۸۰ میلیارد ریال از بابت خرید گندم به حساب کشاورزان استان اردبیل پرداخت شد.

وی با اشاره به افزایش قیمت خرید تضمینی گندم کشاورزان به ۲ برابر در سال جاری ادامه داد: قیمت مصوب خرید گندم کشاورزان امسال هر کیلوگرم ۵۰ هزار ریال از سوی دولت اعلام شده و پیش بینی می شود به علت خشکسالی و کاهش میزان تولید حدود ۲۰۰ هزار تن گندم مازاد بر نیاز کشاورزان خریداری شود که این میزان نیاز استان را به این محصول تامین خواهد کرد.

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی استان اردبیل با بیان اینکه اداره کل غله تمامی محصولات تولیدی کشاورزان را خواهد خرید، گفت: کشاورزان گندم تولیدی را به موقع برداشت کنند و رطوبت گندم نیز نباید بیش از ۱۴ درصد باشد.

نوبخت افزود: با توجه اینکه امکان خرید گندم با رطوبت بیش از ۱۴ درصد وجود ندارد انتظار می رود کشاورزان با صبر و حوصله بیشتر و به دور از رطوبت‌زدگی محصول خود را تحویل مراکز خرید دهند.

استاندار: مسئولان فکر مصرف مازوت در اصفهان را از ذهن بیرون کنند

استاندار اصفهان گفت که مسئولان کشور باید فکر مصرف مازوت در اصفهان را از ذهن خود بیرون کنند.

به گزارش ایلنا، عباس رضایی با بیان اینکه مسوولان باید از هم اکنون برای تامین سوخت نیروگاه‌ها در فصول مختلف سال پیش بینی‌های لازم را داشته باشند، گفت: این استان در شرایط کنونی امکان استفاده از مازوت را ندارد.

وی افزود: همانطور که سال گذشته قرص و محکم برای جلوگیری از مصرف مازوت در این استان ایستادیم، امسال اجازه مصرف این سوخت را در نیروگاه‌های استان نخواهیم داد.

رضایی با اشاره به اهمیت استفاده بهینه از انرژی گاز برای پیشگیری از مصرف مازوت، ادامه داد: مسوولان کشور باید فکر مصرف مازوت در اصفهان را از ذهن خود بیرون کنند.

استاندار اصفهان اظهار کرد: سازمان صمت و شرکت شهرک‌های صنعتی این استان باید نسبت ممیزی و استاندارد سازی و مصرف بهینه گاز در صنایع بزرگ استان اقدام کنند.

وی اضافه کرد: شرکت گاز استان باید پیش از هر گونه قطع یا کاهش فشار گاز صنایع و بخش‌های مختلف مصرفی، اطلاع رسانی لازم را در این زمینه انجام دهد.

رضایی خاطرنشان کرد: سازمان جهاد کشاورزی استان هم باید نسبت به ساماندهی واحدهای تولیدی و گلخانه ای با هدف مصرف بهینه گاز اقدام کند.

وی همچنین با اشاره به اهمیت استاندارد سازی موتورخانه‌ها ادارات و شهرداری‌های استان گفت: استاندارد سازی و عایق کاری اتصالات موتورخانه‌های اداره‌ها و شهرداری‌ها تاثیر بسیاری در مصرف بهینه گاز دارد.

استاندار اصفهان تصریح کرد: جلسه‌های مدیریت بحران انرژی باید به صورت مستمر و هفته‌ای در استانداری برگزار شود.

وی گفت: برنامه عملیاتی برای مصرف بهینه گاز توسط همه مشترکان خانگی، صنعتی و کشاورزی تدوین و ابلاغ شود و اطلاع رسانی و آموزش‌های همگانی در این زمینه با استفاده از اصول و شیوه‌های نوین ارائه شود.

بزرگترین لندفیل مهندسی و بهداشتی دفن پسماند کشور در مشهد افتتاح شد

مرحله نخست بزرگ‌ترین لندفیل مهندسی و بهداشتی پسماند کشور با حضور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست در مشهد افتتاح شد.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست کشور در مراسم افتتاح این طرح در مشهد گفت: ۴۰ سال پیش سرانه هر ایرانی از آب شیرین ۲۳۰۰ مترمکعب بود اکنون به یک هزار مترمکعب رسیده است.

عیسی کلانتری افزود: مشکل محیط زیست مردم نیستند ارگان‌های حکومتی‌اند. محیط زیست وسیله نیست هدف است.

وی ادامه داد: ایران بعد از روسیه دومین کشور هدردهنده انرژی در دنیاست، مردم آلاینده نیستند آن‌ها حرفمان را گوش می‌دهند، مشکل مدیران هستند.

وی خاطرنشان کرد: من درخواست دارم این طرح که در مشهد اجرا شده در دیگر شهرها انجام شود.

کلانتری تصریح کرد: از شورای شهر مشهد و شهردار پر تلاش آن سپاسگزارم تا چند سال پیش این شهر بسیار آلوده بود و حالا از پاکیزه‌ترین شهرهاست.

محمدرضا حیدری، رئیس شورای شهرمشهد، نیز در این مراسم گفت: یکی از اولویت‌های شورای شهر پنجم موضوع محیط زیست است، فارغ از اینکه وظیفه شهرداری هست یا خیر، سعی کردیم کارهایی که در دهه‌های گذشته بر جا مانده انجام شود.

وی افزود: بعنوان مثال کشف‌رود دغدغه چندین دهه مردم بوده که ساماندهی آن با مدیریت شهرداری در حال انجام است. وی با بیان اینکه فاضلاب ۳۰۰ الی ۴۰۰ تانکر روزانه در سپتاژ تصفیه می‌شود، افزود: در این لندفیل ۱۵ میلیارد تومان در مرحله اول هزینه شده تا شیرابه خاک را آلوده نکند.

تورج همتی، مدیر کل سازمان حفاظت محیط زیست خراسان رضوی همچنین در مراسم افتتاح بزرگترین لندفیل مهندسی و بهداشتی پسماند کشور گفت: در حوزه محیط زیست با همکاری شهرداری و شورای شهر، راهبرد خوبی را تعریف کردیم و در بحث زیست پذیری شهر توفیقاتی حاصل شده است.

به گفته وی، تفکیک زباله از مبدا با هوشمندسازی و مکانیزه کردن و ساماندهی زباله ۳هزار مطب شخصی از دستاوردهای همکاری با شهرداری است.

وی با بیان اینکه در زمینه مدیریت سبز نیز اقدامات خوبی در کشف‌رود انجام شده است، افزود: مجموعه این اقدامات می‌تواند الگویی برای دیگر شهرهای ایران باشد.

معاون شهردار مشهد هم درباره این طرح گفت: عملیات احداث بزرگترین لندفیل مهندسی و بهداشتی دفن پسماند کشور در سال ۱۳۹۸ و پس از انجام مطالعات تخصصی و علمی و با همکاری صاحب نظران داخل کشور و موسسه جایکا (آژانس همکاری‌های بین المللی ژاپن) در فضایی به وسعت ۲۹ هکتار و در سه مرحله آغاز شد؛ تا با بهره گیری از به روز ترین روش‌های دفن پسماند در دنیا بتوانیم اثرات مخرب زیست محیطی ناشی از نشت شیرابه‌های پسماند به منابع آبی زیرزمینی و دیگر اثرات سوء این موضوع را مدیریت کنیم.

مهدی یعقوبی افزود: اقدامات بسیار موثر مدیریت شهری در سالهای اخیر در زمینه توسعه خدمات زیست محیطی باعث شده تا شهر مشهد به عنوان مرکز آموزشی و تحقیقاتی مورد تایید جایکا در منطقه غرب آسیا معرفی شود و احداث اولین و بزرگترین لندفیل مهندسی و بهداشتی پسماند کشور در مشهد، نمونه و الگوی موفقی از این همکاریهای علمی و بین المللی است.

استاندار تهران: ۲۲۲ واحد غیرفعال به چرخه تولید بازگشت

استاندار تهران گفت که ۲۲۲ واحد غیرفعال با تدابیر و برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده در خصوص احیای واحدهای غیرفعال در سال ۹۹ و سال جاری به چرخه تولید بازگشته است.

به گزارش ایرنا، انوشیروان محسنی بندپی در جریان بازدید از واحدهای صنعتی در شهرستان پاکدشت به خبرنگار ایرنا اظهار کرد: یکی از اقدامات ارزنده و اثربخش کشور در بی‌اثر کردن تحریم‌ها رفع موانع، رونق و جهش تولید بود که سرلوحه کار تمام استانداری‌های کشور قرار دارد.

وی با اشاره به این‌که در سال گذشته بیشترین آمار کاهش نرخ بیکاری در استان تهران صورت گرفت، افزود: در سال ۹۹ تعهد شغلی استان تهران ۹۶ هزار نیرو بود که با ایجاد اشتغال برای ۱۱۹ هزار نفر علاوه بر تعهد اشتغال از تکلیفی که بر عهده داشتیم، اضافه‌تر از تعهد نیز صورت گرفت که این امر جز با رفع موانع تولید میسر نشد.

محسنی بندپی با اشاره به مهمترین مشکلات صنعتگران و واحدهای صنعتی استان تهران گفت: بسیاری از مشکلات واحدها در حوزه بیمه تامین اجتماعی و مالیات است که با برگزاری تورهای صنعت و برگزاری جلسات ستاد تسهیل این مسائل مرتفع شد.

استاندار تهران ادامه داد: در حال حاضر توسعه شهرک‌های صنعتی به عنوان یک راهبرد واحد مدنظر قرار گرفته است تا زمینه برای فعالیت سرمایه‌گذاران و تداوم پویایی و خلاقیت آنان فراهم شود.

وی اضافه کرد: تمامی دستگاه‌های اجرایی به‌منظور حمایت و پشتیبانی از بنگاه‌های اقتصادی و تولیدی، شرایطی را در راستای رفع مشکلات و و تحقق شعار محوری سال فراهم کرده‌اند تا واحدهای تولیدی در زمینه تامین آب، برق و گاز و توسعه خدمات زیربنایی مشکلی نداشته باشند.

استاندار تهران با اشاره به مشکلات محیط زیستی واحدهای صنعتی بیان کرد: با همکاری و تفاهم سه جانبه استانداری، وزارت صنعت، معدن و تجارت و سازمان محیط زیست استان و تهران، پیش‌نویسی در دستور کار دولت قرار گرفت تا با رفع این مهم و تداوم جلسات ستاد تسهیل و رفع موانع و جذب سرمایه‌گذار شدت بخشیدن به رونق کسب و کار فراهم شود.

وی با اشاره به برگزاری تورهای صنعت و جلسات ستاد تسهیل بیان کرد: هدف از اجرای این طرح، آشنایی نزدیک مسوولان استانی و شهرستانی با مسائل و مشکلات صنعتگران در مسیر ارتقا و جهش تولید مستلزم پشتیبانی و حمایت است تا سرمایه‌گذاران و کارگران با انگیزه بیشتری کار خود را ادامه دهند.

معاون جهاد کشاورزی فارس: خشکسالی ۴۱ هزار میلیارد ریال به کشاورزی استان آسیب زده است

معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی فارس گفت که سال گذشته و اوایل امسال به دلیل خشکسالی، بالغ بر ۴۱ هزار میلیارد ریال به بخش کشاورزی خسارت وارد شده است.

به گزارش ایسنا از روابط عمومی سازمان جهاد کشاورزی استان فارس، جعفر صبوری پور به استفاده از امکانات و ظرفیت‌های اتحادیه و تشکل‌ها برای مدیریت خشکسالی گریزی زد و افزود: جبران این خسارت علاوه بر اعتبارات استانی نیازمند اعتبارات ملی است.

وی خاطرنشان کرد: خسارت خشکسالی در زیر بخش باغبانی استان فارس بالغ بر ۱۹ هزار و ۴۰۰، زراعت ۱۲ هزار و ۲۰۰، زیربخش دامی ۸۵۰۰ و زیرساخت‌ها ۹۰۰ میلیارد ریال برآورد شده است.

به گفته صبوری پور، در سطح استان برای مقابله و کاهش اثرات خشکسالی از محل اعتبارات استانی، ظرفیت صندوق حمایت از توسعه سرمایه گذاری و تشکل‌های بخش در تامین بذر گندم، تامین کودهای آلی و پتاسه برای تقویت مزارع، تامین سوپر جاذب‌ها، پوشش‌ها، سفیدکردن ساقه و هرس شدید درختان، تامین علوفه ونهاده‌های دامی برای مقابله با کم آبی برنامه ریزی و اقدام شده است.

او با اشاره به اینکه به منظور بازسازی و بازتوانی بهره برداران خسارت دیده و برگشت به چرخه تولید طرح‌های اجرایی کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت تهیه شده است، بیان کرد: به منظور تخصیص اعتبار خسارت وارده با تایید استاندار به وزارت جهاد کشاورزی و کشور برای طرح در هیئت دولت ارسال و درحال پیگیری است.

معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی استان فارس ابراز کرد: کاهش ۴۵ درصدی نزولات جوی نسبت به بلند مدت، علاوه بر کاهش منابع آب سطحی، باعث افت شدید منابع آب زیرزمینی و عدم تامین نیاز رطوبتی محصولات باغی، زراعی و علوفه‌ای منجر به بروز خسارت و کاهش تولید شد.

خبـــــر

بخشی از خط ۲ قطار شهری کرج به‌زودی افتتاح می‌شود

شهردار کرج با اعلام اینکه بخشی از این طرح در مراحل پایانی قرار دارد، اظهار امیدواری کرد تا پیش از پایان عمر خدمت رسانی شورای پنجم، تست گرم ایستگاه f تا k انجام شود.

به گزارش خبرنگار گروه استان‌های باشگاه خبرنگاران جوان از البرز،کمالی زاده، شهردار کرج در خصوص آخرین وضعیت طرح قطار شهری کرج گفت: طرح قطار شهری طرحی است که مدعیان خدمتگزاری به مردم در دوره‌های قبل آن را به تعطیلی کشانده بودند.

شهردار کرج افزود: اجرای این طرح با آغاز شورای پنجم مجددا از سرگرفته شد و خوشبختانه پیشرفت قابل توجهی نیز داشته است.

او ادامه داد: این طرح در خطوط و ایستگاه‌های مختلف تعریف شده، ولی با توجه به این که ایستگاه f تا k از خط دوی قطار شهری بیشترین پیشرفت را داشت، بنا شد اولویت بر تکمیل این ایستگاه‌ها گذاشته شود.

شهردار کرج گفت: هر یک از ایستگاه‌های f تا k تا کنون بیش از ۹۷.۶ درصد پیشرفت داشته و در مراحل پایانی قرار دارند. او افزود: با اتمام ریل گذاری و تکمیل پست برق آن، این دو ایستگاه برای انجام تست گرم آماده می‌شوند.

کمالی زاده گفت: ایستگاه i (سه راه رجایی شهر) هم تاکنون ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و در حال پیگیری هستیم تا دو ماه آینده به سرانجام برسد.

شهردار کرج با اشاره به اهداف اجرای طرح قطار شهری گفت: پاسخگویی به مطالبه به حق شهروندان برای تردد ایمن، آسان و سریع در سطح شهر اولین هدف اجرای این طرح است و دومین هدف هم ایجاد حس مطالبه گری مستمر برای تکمیل خطوط باقی مانده است.

کمالی زاده افزود: شهروندان باید از مدیریت شهری دوره بعد بخواهند که طبق برنامه جامع حمل و نقل کرج، راه اندازی سایر ایستگاه‌ها را در برنامه کاری خود قرار دهند. او گفت: اکثریت اعضا شورای پنجم حامی تسریع در فرآیند تکمیل طرح قطار شهری بودند و لایحه‌ای در خصوص این طرح نبود که توسط شورا رد شود و به تصویب نرسد.

شهردار کرج با اشاره به این که در اجرای این طرح سعی شده شهروندان کمترین درگیری و مشکل را داشته باشند، افزود: شهروندان کرجی بر خلاف شهروندان سایر کلانشهرهایی که دارای خطوط مترو هستند، در طول اجرای این طرح با کمترین مواجه با تبعات اجرا مواجه بودند و کمتر در محدوده احداث ایستگاه‌ها مسائلی مثل ترافیک و بسته شدن مسیر و ... را تجربه کردند.

کمالی زاده گفت: خط متروی کرج در زیر خیابان شهید بهشتی به عنوان پرترددترین مسیر شهر ساخته شده و مردم کمترین ترافیک و انحراف مسیر را تجربه کرده اند. او افزود: طرح قطار شهری کرج در بدترین شرایط اقتصادی در طول ۴۰ سال اخیر به پیش برده شده و به مرحله بهره برداری رسیده است. شهردار کرج گفت: حتی در شرایط جنگ هم فشار اقتصادی سال ۹۷ و ۹۸ را تجربه نکردیم و به همه این مشکلات باید اعمال تحریم را هم اضافه کنیم.

مفقودی

اینجانب یزدان رستمی مالک خودرو سواری پژو PARS XUV مدل ۹۳ رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ۳۶۴ ق ۶۵ ایران ۱۹ به شماره شاسی NAAN01CA5ER170856 و شماره موتور1244K 0504355 به علت فقدان برگ کمپانی، اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است . لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی اصغر بختیاری با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه ۳۰ همدان برابر وارده شماره ۰۰۱۸۷۲ مورخه ۱۴۰۰/۰۲/۰۹ مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۲۵۷ فرعی ۳۵ اصلی واقع در بخش ۴ همدان به شماره مسلسل ۱۷۶۹۸۵ ذیل ثبت ۲۴۷۴۶ دفتر ۳۵ صفحه ۱۹۲ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و برابر سند ۲۵۴۳۱۴ مورخه ۸۶/۰۷/۱۹ دفترخانه ۵ همدان بیع شرط است لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت بدینوسیله آگهی می شود تا هرکسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید درصورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا درصورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است.

م.الف: ۳۸۲

موسی حنیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ شهرستان همدان

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه پرونده ۹۸۰۲۴۱۸

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۲۴۱۸ ششدانگ پلاک های ثبتی : طبق سند رهنی ۵۲۰۹۲ مورخ ۱۳۹۵/۰۹/۳۰ در رهن بانک رفاه کارگران قرار گرفته است .

۱) پلاک شماره ۲۲۸ فرعی از ۳۳۶- اصلی ناحیه ۲ حومه کرمانشاه به حروف پلاک ثبتی شماره دویست و بیست و هشت فرعی از سیصد و سی و شش اصلی به آدرس: کرمانشاه – شهرک صنعتی فرامان ، بلوار امیر کبیر، انتهای خیابان ایثار ۴ کدپستی ۶۷۱۴۶/۴۹۱۳۶ به نام شرکت شهرک های صنعتی کرمانشاه به شماره ثبت ۲۱۵۶ و شناسه ملی ۱۰۶۶۰۰۳۵۱۳۳ صفحه ۷۹ دفتر املاک جلد۷۱ ذیل شماره ۲۹۲۸۶ ثبت گردیده است.

محدود به حدود : شمالاً : در ۲قسمت که قسمت اول آن غربی است . اول به طول (۳۶/۰۰) سی و شش متر به خیابان ۲۰متری ، شرقاً : فاقد حد، جنوباً فاقد حد، غرباً : در ۳قسمت که قسمت اول آن شمالی قسمت دوم آن شرقی قسمت سوم آن جنوبی است. اول به طول(۵۵/۹۹) پنجاه و پنج متر و نود و نه سانتی متر به خیابان دوم به طول (۳۶/۱۶) سی و شش متر و شانزده سانتی متر به پلاک ۲۳۷ فرعی سوم به طول (۵۶/۰۰) پنجاه و شش متر به پلاک ۲۲۹ فرعی . طبق نظر کارشناسان هیات ۳نفره رسمی به مبلغ ۴۱/۸۵۸/۲۴۰/۰۰۰ ریال به حروف چهل و یک میلیارد و هشتصد و پنجاه و هشت میلیون و دویست و چهل هزارریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای سند تک برگ به شماره سریال ۹۱/د۳۴۶۳۹۲ مورخ ۱۳۹۲/۰۷/۲۲ بوده و (-) عرصه محل اجرای طرح با کاربری صنعتی و موقعیت مناسب مکانی از بر بزرگراه ، دارای سند ششدانگ در داخل شهرک صنعتی به مساحت ۲/۰۲۰/۵۳ متر مربع : بهای واحد ۸/۰۰۰/۰۰۰ بهای ارزیابی به ریال: ۱۶/۱۶۴/۲۴۰/۰۰۰ریال (۲-) اعیان سوله سالن اصلی با اسکلت فلزی صنعتی، با ابعاد زیربنای ۱۸*۴۲ متر و مساحت زیربنای ۷۵۶متر مربع ، با ارتفاع کنج حدود ۶ متر و ارتفاع تاج حدود ۷/۶۰ متر، دارای شناژ بندی و فندانسیون ، کرسی چینی سنگی ، دیوار چینی پیرامون آجری ۳۵ سانتی متری با نمای آجری بندکشی شده در بیرون و پلاستر سیمانی در داخل سوله ، پوشش سقف ورق گالوانیزه فلزی با عایق پشم شیشه ، کف بتن ، درب ماشین رو فلزی ، دارای ۲ اتاق و یک انبار ۱۲متری در شرق سالن : بهای واحد ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ وبهای ارزیابی به ریال ۱۵/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۳-) اعیان آزمایشگاه و اتاق مدیریت شامل ۲ اتاق در طبقه اول داخل سوله سالن اصلی دارای سقف کاذب ، با کف سرامیک و دیوارها با پوشش سیمانی ، دیوار قسمت آزمایشگاه تا زیر سقف کاشی، به مساحت زیربنای کل ۱۰۸ متر مربع : بهای واحد ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ و بهای ارزیابی ۱/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ، (۴-) اعیان مدیریت واحد در یک طبقه با مصالح بنایی و سقف طاق ضربی ، کف موزائیک ، پنجره ها آلومینیوم ، نمای شمالی آجر نما و نمای شرقی سیمانی ، دارای ۲ اتاق ، آبدارخانه، حمام و سرویس بهداشتی به مساحت زیربنای ۷۶متر مربع: بهای واحد ۱۴/۰۰۰/۰۰۰ بهای ارزیابی۱/۰۶۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۵-) بچه سوله جانبی شمالی با سقف با شاسی سقف پروفیل قوطی و پوشش سقف ورق گالوانیزه و شیب یکطرفه و عایق پشم شیشه به مساحت زیربنای ۲۴۰متر مربع بهای واحد۸/۰۰۰/۰۰۰ بهای ارزیابی ۱/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۶-) بچه سوله جانبی جنوبی با سقف با شاسی سقف پروفیل قوطی و پوشش سقف ورق گالوانیزه و شیب یکطرفه و عایق پشم شیشه به مساحت زیربنای ۱۸۵متر مربع بهای واحد ۸/۰۰۰/۰۰۰ بهای ارزیابی ۱/۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۷-) سوله واقع در شرق سالن اصلی با شاسی سقف پروفیل قوطی و پوشش سقف ورق گالوانیزه و عایق پشم شیشه کف بتن به مساحت زیربنای ۲۹متر مربع بهای واحد ۸/۰۰۰/۰۰۰ بهای ارزیابی ۱/۰۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۸-) اعیان ساختمان رفاهی کارگران ۲طبقه در گوشه جنوب شرقی محوطه چسبیده به سوله جانبی شرقی ، با دیوار بلوکی و نمای پلاستر سیمانی ، طبقه هم کف دارای یک اتاق و انبار و سرویس های بهداشتی و حمام است و طبقه اول دارای ۲ اتاق به مساحت زیربنای کل ۹۶متر مربع بهای واحد ۸/۰۰۰/۰۰۰ بهای ارزیابی ۷۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۹-) سالن رنگ واقع در ضلع غربی ساختمان کارگران در ۲ قسمت با سقف سبک ورق گالوانیزه و شیب یکطرفه با عایق پشم شیشه ، کف بتن به مساحت زیربنای کل ۱۱۰متر مربع بهای واحد۵/۰۰۰/۰۰۰ بهای ارزیابی ۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۱۰-) زیر زمین واقع در زیر بچه سوله جنوبی برای نگهداری روغن و آب خنک کننده دستگاه ها ، با دریچه فلزی ورودی و نردبان فلزی به مساحت زیربنای ۴۰متر مربع بهای واحد ۸/۰۰۰/۰۰۰ بهای ارزیابی ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۱۱-) اعیان دفتر فروش در ۲طبقه در گوشه شمال غربی محوطه چسبیده به سوله جانبی شمالی ، کف سرامیک و ارتفاع مفید طبقات حدود ۲/۲۵ متر ، به مساحت زیربنای کل ۷۰متر مربع بهای واحد ۸/۰۰۰/۰۰۰ بهای ارزیابی ۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۱۲-) انشعابات برق ۳فاز صنعتی با ترانس اختصاصی ، انشعاب آب و گاز و ۴خط تلفن شهرک ، محوطه بتن و دیوارها با نمای آجر نمای سه سانتی بجز قسمتی از دیوار ضلع جنوبی محوطه که بلوکی بدون نماسازی می باشد: بهای واحد مقطوع بهای ارزیابی ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰ ریال.

۲) ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۹ فرعی از ۲۷۲۷ و ۲۷۳۲- اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور به حروف نه فرعی از دوهزار و هفتصد و بیست و هفت و دوهزار و هفتصد سی و دو اصلی به آدرس : کرمانشاه – میدان شهرداری خیابان معلم غربی ، مجتمع سپهر به نام خانم سهیلا رشیدی مقدم فرزند علی اصغر به شماره ملی ۳۲۵۶۱۹۹۱۷۸ در صفحه ۵۷۶ دفتر املاک جلد ۱۰۱ ذیل شماره ۱۶۰۷۸ ثبت گردیده است . محدود به حدود : شمالاً : به طول ۱۴/۱۰ دیوار مشترک با قطعه ۷ مورد تفکیک پلاک ۸ شرقاً: در سه قسمت اول به طول ۱/۹۵ متر درب و دیوار به راه رو راه اشتراکی پله دوم به طول ۳/۶۰ متر دیوار مشترک با قطعه ۹مورد تفکیکی پلاک ۱۰ فرعی سوم به طول ۸/۱۰ متر مشترک به قطع ۹ مورد تفکیکی ، جنوباً به طول ۱۰/۹۰ متر دیوار به پنجره به فضای حیاط اشتراکی ، غرباً : در ۴قسمت اول به طول ۲/۷۵ متر دوم به طول ۲/۹۵ متر سوم به طول ۴/۷۵ متر چهارم به طول ۳/۶۰ متر دیوار به فضای پلاک ۲۷۲۸ و ۳ فرعی . طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱۱/۰۲۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال به حروف یازده میلیارد و بیست و سه میلیون و دویست هزار ریال ارزیابی گردیده است و سند مالکیت ششدانگ یک باب آپارتمان در طبقه اول واحد جنوبی قطعه هشتم پلاک ۹ فرعی از ۲۷۲۷ و ۲۷۳۲ – اصلی به مساحت ۱۲۲/۴۸ متر مربع با حدود و مشخصات مندرج در سند مالکیت به نام خانم سهیلا رشیدی مقدم ذیل صفحه ۵۷۶ جلد ۲/۱۰۱ صادر گردیده است. مجتمع مشتمل بر ۳طبقه و هر طبقه ۳واحد مسکونی و یک واحد در طبقه همکف احداث که سند مالکیت هر واحد جداگانه صادر گردیده است. قدمت بنای احداثی حدود ۱۹ سال و مجتمع فاقد آسانسوربوده و از حیاط که در ضلع جنوبی قرار دارد به عنوان پارکینگ استفاده می شود. واحد مشتمل بر دو خواب و هال و پذیرایی و آشپزخانه سنتی با کابینت فلزی و سرویس بهداشتی و حمام با روکار کاشی و کف واحد موزائیک و واحد اداری کمدهای چوبی و دیوارها نقاشی شده است. واحد دارای آب مشترک و برق و گاز مجزی است .

۳) ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۲۲۶ فرعی از ۳۶۶ - اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۴۰فرعی از اصلی مذکور به حروف پلاک شماره دوهزار و دویست و بیست و شش فرعی از سیصد و شصت و شش اصلی به آدرس: کرمانشاه : شهرک کیهانشهر – کوچه ۸ پلاک ۲۰ کدپستی ۶۷۱۵۶۹۴۸۴۷ اشتراک آب ۸۰۴۸۵ به نام آقای باباجان احمدیان فرزند محمدجان به شماره ملی ۶۴۱۹۷۷۷۶۱۵ در صفحه ۸۷ دفتر املاک جلد ۱۸۰ ذیل شماره ۳۶۳۲۷ ثبت گردیده است. محدود به حدود شمالاً: ۹/۹۰ متر دیوار به دیوار پلاک باقی مانده ۳۴۰فرعی از ۳۶۶- اصلی شرقاً : ۲۰متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۳۴۰فرعی از ۳۶۶ – اصلی جنوباً: ۹/۹۰ متر درب و دیوار به کوچه غرباً: ۲۰متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۳۴۰ فرعی از ۳۶۶ – اصلی . طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۶/۷۴۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حروف شش میلیارد و هفتصد و چهل و دو میلیون ریال ارزیابی شده است . سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۸متر مربع پلاک ۲۲۲۶ فرعی از۳۴۰فرعی از۳۶۶ – اصلی به نام آقای باباجان احمدیان فرزند محمد جان به شماره ملی ۶۴۱۹۷۷۷۶۱۵ در صفحه ۸۷ دفتر املاک جلد ۱۸۰ ذیل شماره ۳۶۳۲۷ ثبت گردیده است. در عرصه فوق یک باب خانه مسکونی در ۲ طبقه و یک باب زیرزمین و پارکینگ احداث گردیده است . بنا از آجر و سیمان و طاق ضربی و بدون نمای بیرونی احداث. طبقه اول به مساحت ۱۳۳ مترمربع و مشتمل بر ۲ خواب و هال و پذیرایی و آشپزخانه و سرویس بهداشتی و طبقه هم کف به مساحت ۱۱۹ مترمربع مشتمل بر ۲اتاق هال و پذیرایی و آشپزخانه و سرویس بهداشتی و در زیرزمین یک باب انباری به مساحت ۱۹متر مربع و یک باب پارکینگ به مساحت ۱۴متر مربع احداث. بنای احداثی به قدمت حدود ۲۵سال و در اختیار خود مالک است. بنا دارای اشتراکات آب و برق و گاز بوده و حیاط در ضلع جنوبی بنا احداث گردیده است . عرصه به مساحت ۱۹۸ متر مربع از قرار هر متر مربع ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۴/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ و اعیان طبقات هم کف و اول جمعاً به مساحت ۲۵۲متر مربع از قرار هر متر مربع ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۱/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال . پارکینگ و زیر زمین جمعاً ۳۳متر مربع از قرار هر متر مربع ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال . ارزش اشتراکات آب و برق و گاز و دیوار حیاط و محوطه سازی حیاط جمعاً به مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال احداث گردیده اند. وپلاک های فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه ۱۴۰۰/۰۳/۳۱ در اداره اجرای ثبت شهرستان کرمانشاه واقع در کرمانشاه – فرهنگیان فاز یک – بلوار شهید مطاعی – اداره اجرای ثبت کرمانشاه از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی شروع به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد . شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰٪ از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است . برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید ودر صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهدشد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد ضمناً املاک فوق فاقد بیمه می باشند و چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خ