هوالرزاق

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران
شنبه ۱۳ شهریور ۱۴۰۰ . ۴ سپتامبر ۲۰۲۱
۲۶ محرم ۱۴۴۳ . سال هجدهم . شماره ۴۷۴۳
۸ صفحه . ۷۰۰۰ تومان

ویژه‌نامه هفته دولت منتشر شد

صفحه ۴

انتقاد کنفدراسیون صادرات از فرآیند «طولانی» صدور و تمدید کارت بازرگانی

صفحه ۳

دیـــــدگاه

فروشگاه‌های زنجیره‌ای؛ رونق تولید و ایجاد اشتغال

صالح منصوری

قائم مقام مدیرعامل فروشگاه‌های زنجیره‌ای افق کوروش

در سایت روزنامه بخوانید:

اشتغال از آن دسته مسائلی است که تمامی دولت‌ها و جوامع صرف نظر از مشی و مرام سیاسی، آن را فهرست مهم‌ترین عوامل ایجاد ثبات اقتصادی و آرامش روانی جامعه و در نتیجه ثبات و آرامش امنیتی جامعه در نظر می‌گیرند و برای دستیابی به آن برنامه‌های مختلفی را اجرا می‌کنند. اشتغال موجب توسعه همه‌جانبه کشور و افزایش سطح رفاه عمومی می‌شود و اغراق نیست اگر مدعی شویم در فقدان اشتغال که روی دیگر آن افزایش بیکاری است آرمان توسعه و به‌ویژه توسعه پایدار محقق نخواهد شد. ناگفته پیداست که منظور از اشتغال، اشتغال دائمی و پایدار است که می‌تواند موجب افزایش درآمد ملی و توسعه پایدار شود.

دولت‌ها به تجربه دریافته‌اند که اشتغال نه تنها موجب توسعه و افزایش درآمد ملی می‌شود؛ بلکه تداوم بقا و حیات آنها را تضمین می‌کند. به همین دلیل است که موضوع اشتغال با مفهوم امنیت ملی نیز پیوندی عمیق و ناگسستنی دارد. دولتی که نتواند اشتغال‌زایی کند حتی اگر به لطایف الحیل، شکم مردم خود را سیر کند اما چون حتی اگر بخواهد هم نمی‌تواند جیب آنها را پر کند دیر یا زود با اعتراض آنها مواجه می‌شود و چه‌بسا بقای خود را فدای این موضوع می‌کند. به همین دلیل است که اشتغال از آن دست مفاهیم اقتصادی و اجتماعی است که مراد و مقصود صاحبنظران در موضوع توسعه است. از این رو، دولت‌ها با به‌کارگیری ساختار بوروکراتیک خود و بسیج تمامی سازمان‌های ذی‌ربط، می‌کوشند تا با اشتغال‌زایی، آرامش و امنیت کشور و مردم را تضمین کنند.

امروزه با علم به محدودیت توان دولت‌ها در ایجاد اشتغال، استفاده از ظرفیت‌ها و توانمندی‌های بخش خصوصی مورد توجه قرار گرفته است. از آنجا که تولید، زمینه‌ساز اشتغال پایدار است و بخش خصوصی بخش غیرقابل انکاری از ظرفیت تولید را در اختیار دارد که به تبع آن و با توجه به نیاز این بخش به نیروی کار، می‌تواند نقشی محوری در ایجاد اشتغال داشته باشد. البته تحقق این هدف با توجه به دیدگاه دولت‌ها نسبت به بخش خصوصی و تعیین جایگاه این بخش به عنوان رقیب یا همکار دولت در ساختارهای اقتصادی دولتی یا رقابت کامل متفاوت است.

در ایران نیز مانند سایر کشورها، فروشگاه‌های زنجیره‌ای به دلیل الزامات زندگی شهری و مدرنیزاسیون اجتماعی و احساس نیاز شهروندان در زمینه ضرورت صرفه‌جویی در وقت و هزینه و همچنین در نتیجه نابسامانی و ناکارآمدی نظام توزیع سنتی و با هدف ساماندهی و نظارت‌پذیری سامانه توزیع و عرضه کالا با قیمت و کیفیت مناسب به مردم به وجود آمدند و کوشیدند تا با کوتاه کردن زنجیره توزیع و ارتباط بدون واسطه بین تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان، اقلام مورد نیاز مردم را با بیشترین تنوع، به صورت یکجا و در کمترین زمان ممکن در اختیار آنها قرار دهند که همین چرخه توانسته است بخش اعظمی از نیاز اشتغال جوانان را پاسخگو باشد.

فروشگاه‌های زنجیره‌ای با برخورداری از بیش از شش‌هزار شعبه در سراسر کشور و با میانگین اشتغال پنج نفر به صورت مستقیم در هر شعبه و همچنین تعداد زیادی از افراد در ستاد؛ انبارها، لجستیک و زنجیره توزیع به صورت مستقیم و نیز ایجاد اشتغال به صورت غیر مستقیم توانسته‌اند ضمن ایجاد اشتغال برای افراد و خانواده‌های ایشان، درآمد ملی کشور را نیز افزایش دهند و نقش بسیار موثری در آرامش روانی مردم و جامعه داشته باشند. به عنوان مثال، افق کوروش بزرگترین فروشگاه زنجیره‌ای کشور که به بخش خصوصی تعلق دارد با راه‌اندازی بیش از ۲۸۰۰ شعبه فروشگاهی در کلیه استان‌ها و ۴۵۰ شهر کشور تا مرداد سال جاری، برای بیش از بیست هزار نفر به صورت مستقیم ایجاد اشتغال کرده است. میانگین استخدام افراد در این فروشگاه زنجیره‌ای در حدود هر ۱۶ دقیقه یک استخدام است و بر اساس برنامه‌ریزی‌های تا پایان سال ۱۴۰۰ این فروشگاه زنجیره‌ای تعداد کارکنان خود در سراسر کشور را به حدود ۳۰ هزار نفر خواهد رساند.

خرید کالا از سوی فروشگاه‌های زنجیره‌ای در مقیاس بالا و حجم گسترده و باثبات بودن این مقدار از سفارش کالا که می‌تواند باعث اطمینان تولیدکنندگان و برنامه‌ریزی آنان برای پیشبرد طرح‌های توسعه شود، نه‌تنها به هیچ عنوان قابل مقایسه با نظام سنتی تامین و توزیع کالا نیست، بلکه به صورت مستقیم، رونق تولید را در پی دارد و این رونق تولید نیازمند استخدام نیروی کار است. از این رو ،می‌توان ادعا کرد که فروشگاه‌های زنجیره‌ای را عاملی بسیار موثر و مولفه‌ای حیاتی در رونق تولید، ایجاد اشتغال، افزایش درآمد ملی، رفاه همگانی و در نهایت، سلامت و آرامش روانی جامعه بدانیم.

ادامه در صفحه ۲

عکس: عصراقتصاد

«چه ایرادی دارد که تورم ما ۴۰ درصد باشد؟»

رئیس هیات مدیره بانک دی می‌گوید کشورهای بسیاری هستند که عدد تورم آنها نصف عدد ایران است؛ اما یک‌دهم ایران رفاه ندارند؛ بنابراین الزاماً کاهش عدد تورم رفاه نمی‌آورد، بلکه آنچه خطرناک است رکود تورمی است، نه تورم می‌دهند

علی پاکزاد

در حالی که همزمان با طرح برنامه‌های دولت سیزدهم شاهد نقدهای جدی به نظم بانکی و عملکرد بانک‌های خصوصی هستیم، برای اطلاع از نگاه مدیران نظام بانکی و پاسخ ایشان به ایرادهای واردشده با غلامرضا خلیل ارجمندی، رئیس هیات مدیره بانک دی گفت‌وگو کردیم. او می‌گوید ریشه مشکلات اقتصاد ایران را در نظام بانکی نیست، بلکه مشکلات نظام بانکی معلول فضای کلی اقتصاد کشور است. خلیل ارجمندی در نقد تنوکرات‌های اقتصادی که شعار آزادسازی اقتصاد می‌دهند، می‌گوید طرفداران این تفکر قصد دارند اقتصاد ایران را به انحطاط بکشند.

• به نظر شما برنامه‌های دولتمردان جدید درباره نظام بانکی چقدر واقع‌گرایانه است؟

برخی از روحیات و داشته‌های مدیران دولت جدید شایسته قدردانی است و می‌تواند برای کشور مفید باشد ولی روحیه جهادی و مبارزه با فساد باید با واقع‌گرایی همراه شود تا برای اقتصاد کشور مفید باشد. برای نمونه طی این همه سال که شعار مبارزه با فساد داده شده است، کجا سراغ دارید چند نفر مردم عادی جمع شده باشند به فرض با یک رئیس شعبه اختلاس کرده باشند؟ کجا مردم در این مفاسد دست داشته‌اند؟ چرا ما سرمان را زیر برف کرده‌ایم؟ واقعیت این است که شبکه قدرت است که توان فساد دارد.

زمانی که بابک زنجانی در کشور ظهور کرد، مسئولان کشور تمام‌قد کنارش ایستاده بودند. از وزیر اقتصاد تا رئیس کل بانک مرکزی شبکه بانکی را تحت فشار قرار می دادند که چرا این آقا پشت در اتاق شما معطل شده است؟ نمایندگان مجلس در صورت برخورد با بدهکاران بانکی همین الان پدر ما را درمی‌آورند، که چرا با فلانی بد برخورد کرده‌اید؟ پرونده بدهکار بانکی را به قوه قضائیه ارجاع می‌دهم، بیست سال مرا می‌چرخانند. برای آنکه پرونده رسیدگی نشود پنج قاضی عوض می‌شود. حال در این اوضاع شبکه بانکی فاسد است؟

فردی قبل از مسئولیت من از بانک وامی دریافت کرده است، امروز که من می‌خواهم پول را از این فرد پس بگیرم، چرا به من کمک نمی‌کنید؟ چرا همه از این فرد طرفداری می‌کنید؟ چرا صدها دستگاه امنیتی و غیرامنیتی کنار آن فرد قرار می‌گیرند تا بانک نتواند با این فرد که تسهیلات را گرفته است و پس نمی‌دهد، برخورد کند.؟ دولتمردان جدید باید واقعیت را به مردم بگویید. شبکه بانکی فساد ایجاد نکرده، شبکه بانکی اختلاس نکرده است.

• تعبیری آقای حسین‌زاده بحرینی، دبیر کارگروه طرح نظام بانکی در کمیسیون اقتصادی مجلس به کار بردند، به این مضمون که بانک‌های خصوصی دارند ریشه اقتصاد را خشک می کنند، نظر شما در این رابطه چیست؟

دلیل به کار گرفته شدن این تعابیر این است که در گذشته وقتی بانک‌ها صورت مالی نمی‌دادند، کسی نمی‌دانست در اقتصاد چه اتفاقی می‌افتد، اگر بانک فساد می‌کرد، کسی متوجه نمی‌شد. پیش از این، در بانک‌های دولتی سه وزیر در جلسه‌ای صورت مالی بانک را تصویب می‌کردند و کسی متوجه نمی‌شد که در نظام بانکی چه می‌گذرد.

اصلا متوجه نمی‌شدید، بهای تمام‌شده پول چقدر است؟ به چه کسی تسهیلات داده شده است؟ حالا بانک‌های خصوصی آمده‌اند و صورت‌های مالی شفاف‌تر شده، صدای خیلی‌ها در آمده است؛ در حالی که بانک‌های خصوصی مظهر شفاف‌سازی در نظام بانکی بوده‌اند.

اما از دوستانی که چنین تعابیری به‌کار می‌برند باید پرسید اصلا بانک خصوصی در کشور وجود دارد؟ من در پاسخ می گویم که در ایران بانک خصوصی وجود ندارد.

• یعنی این بانک‌هایی که در ایران با عنوان خصوصی فعال هستند را بانک خصوصی نمی‌دانید؟

کدام بانک خصوصی؟ از منظر سهامداری شاید، اما از منظر مدیریت کدام بانک در کشور ما رفتار خصوصی دارد؟ از منظر شبکه که بخشنامه‌های ابلاغی سخت‌ترین‌شان برای این بانک‌هاست. از منظر هیات مدیره هم که در عمل بانک مرکزی تعیین می‌کند. بسیاری موارد دیگر قابل ارایه است که اجازه فعالیت خصوصی به این بانک‌ها نمی‌دهند. بنابراین بانک خصوصی در کشور نداریم.

اگر بپرسید که آیا افراد ناتوان در سطح مدیریت بانک‌های کشور تائید صلاحیت شدند؟، پاسخ من بله است ولی باید پرسید کجا اینگونه افراد را تائید صلاحیت کرده است؟ اکر بانک مرکزی یا وزارت اقتصاد این افراد را تائید کنند، مقصرند. همین نمایندگان محترم مجلس، چند نفرشان در نظام بانکی کشور عضو هیات مدیره‌اند؟ چه کسی صلاحیت این افراد را تائید کرده است؟ چطور شد نماینده‌ای که در دوره‌ای رای نیاورده است، وارد هیات رئیسه بانک شده است؟

• عنوان می‌شود بانک‌ها یک دایره بسته مدیریت تشکیل داده‌اند و بین افراد مشخصی این پست‌ها تقسیم و دست به دست می‌شود، و مدیران دولتی برای آنکه بتوانند در زمان بازنشستگی در ترکیب هیات مدیره بانک‌ها حضور داشته باشند، از منظر نظارت از خیلی اتفاقات چشم‌پوشی می‌کنند، نظر شما در این باره چیست؟

> **تکنوکرات‌های طرفدار بازار آزاد مردم را بی‌اعتماد می‌کنند. صبح تا شب نشستند، عنوان می‌کنند وا اسفا، ما به سمت فروپاشی پیش می‌رویم. به نظر من این طیف با برنامه قصد دارند اقتصاد کشور را به انحطاط بکشلند**

اول اینکه بانک‌های خصوصی مشکل نظارت ندارند. بانک مثل همه بنگاه‌ها، بازرس و حسابرس قانونی دارد. در همین جایگاه بانک دی که متعلق به فرزندان شهداست، حراست هم داریم، سازمان بازرسی کل کشور هم در جمع ناظران ما حضور دارد و انواع ابزارها برای کنترل وجود دارد. صورت‌های مالی ما در بورس ارائه می‌شود و اگر کوچکترین مشکلی در حساب‌های ما رخ بدهد همه می‌بینند. اینکه پشت پرده فسادی اتفاق می‌افتد ربطی به بانکها ندارد، به جریانات دیگری برمی‌گردد.

بگذارید من پاسخ سوال قبلی را تمام کنم. به نظر من، در این چهل ساله ما هیچ علاقه‌ای به مبارزه با فساد نداشتیم و هر کسی که این حرف را زده است فقط شعار داده است.

برنامه‌ریزی برای گرفتن مفسد داشتیم، اما با فساد برخورد نکرده‌ایم. این همه نهادهای نظارتی در کشور ایجاد کرده‌ایم ولی بیشترین فساد را در کشور شاهد هستیم. فقط نهاد درست کردیم که همدیگر را بگیرند. هر از گاهی هم یک مدیر مفسدی پیدا شد و گرفتند ولی فساد برطرف نشده است.

فساد یک پادزهر بیشتر ندارد، آن هم شفافیت است. امروز نمی‌توانیم برخورد قهری داشته باشیم. امروز نمی‌توانیم با وجود فضای مجازی از رسانه بخواهیم که شما فلان تیتر را نزن. تا امروز تنها به صورت قهری برخورد کرده‌ایم ولی امروز با راهی که فضای مجازی و رسانه‌ها باز کرده‌اند، اطلاعات بیشتر است. حرف زده می‌شود ولو غلط، شما بیایید درست آن را با مردم درمیان بگذارید. این مسیر درست است.

ما اگر می خواهیم در این فضا با فساد برخورد کنیم باید شفاف‌سازی کنیم و شفاف‌سازی از بالاست. اگر امثال آقای بحرینی نگران بانک‌های خصوصی هستند، باید بگوید چرا پیش از آن، بانک ملی ما صورت‌های مالی خود را منتشر نمی‌کند؟ چرا سازمان بورس ما صورت‌های مالی‌اش را اعلام نمی‌کند؟ چرا بانک مرکزی صورت‌های مالی خود را افشاء نمی‌کند؟ مگر مردم محرم نیستند؟ مگه همه مردم در بانک ملی حساب ندارند، چرا نباید بفهمند در بانک ملی چه می گذرد؟

مگر چند سال گذشته ادغام بانک‌های نظامی را به عنوان بزرگترین دستاورد دولت اعلام نکرده‌اید؟ چرا صورت‌های مالی بانک سپه را منتشر نمی‌کنید؟ با انتشار این صورت‌های مالی است که مشخص می‌شود که ریشه اقتصاد را بانک‌های خصوصی می خشکانند یا جای دیگر.

• یعنی شما معتقدید که وجه شعاری برنامه‌های دولت جدید خوب است ولی باید در مرحله اجرا دید که چه می‌کنند؟

به عنوان یک کارشناس به دوستان اقتصادی دولت پیشنهاد می‌دهم مسیرهای اشتباه دولت‌های قبلی را تکرار نکنند، دست زدن به یک سری شاخصه‌ها و متغیرها بدون دیدن سایر متغیرها چیزی جز آسیب به اقتصاد کشور نیست. به طور مثال اگر امروز کسی بیاید و بگوید که می‌خواهم نرخ بهره را اصلاح کنم، تا باقی زیر ساخت‌اصلاح نشود، تصمیم غلطی است. متاسفانه به‌شدت به کشور اطلاعات غلط داده‌اند. به طور مثال بیایند و یک‌بار کارشناسی کنند، آثار ارز ۴۲۰۰ تومانی در اقتصاد ایران چقدر بوده است؟ بسیار ناچیز است. ولی همه گرانی ارز و مسائل حول حوش آن را به گردن ارز ۴۲۰۰ تومانی می‌اندازند. مگر چقدر ارز ۴۲۰۰ تومانی توزیع شده است؟

کل عدد ارز ۴۲۰۰ تومانی امسال حدود ۶ میلیارد دلار است. حدود ۴/۵ میلیارد دلار از این ارز تا امروز مصرف شده و باقی‌اش هنوز استفاده نشده است. این ۴ میلیارد استفاده شده هم که بالاخره ۸۰ درصدش برای خرید کنجاله و نهاده دامی و کالاهای اساسی استفاده شده است. چند درصد مگه سنگ پا وارد شده است؟

همین امروز اگر دولت ارز ۴۲۰۰ تومانی را حذف کند، به ضرس قاطع به شما می‌گویم، تورم فقط ۵ تا ۶ درصد افزایش پیدا می‌کند.

• پس چرا تا این حد بزرگنمایی می‌کنند؟

برای اینکه مردم را گمراه کنند. شما ببینید در کدام کشور دنیا، مردم در مورد حجم نقدینگی صحبت می‌کنند؟ مشکل مردم، نقدینگی نیست، مشکل مردم تورم ۵۰ درصدی هم نیست، مشکل مردم ثبات اقتصادی است. می خواهند بفهمند که چطور زندگی کنند. شما ثبات را ایجاد کن، مردم خودشان تصمیم می‌گیرند.

مردم شریف ایران می‌فهمند پایشان را به اندازه گلیمشان دراز کنند، گلیمی برای این مردم باقی نگذاشتند، تا بتوانند تصمیم بگیرند. مردم نمی‌دانند صبح چه قیمتی روغن بخرند، فردا چه قیمتی مرغ بخرند.

این بی انضباطی‌ها مردم را کلافه می‌کند، می‌پرسند اگر مرغ نیست چرا جوجه‌ها را می‌کشید؟ اگر هست؟ پس این کمبود چرا اتفاق می‌افتد؟ مشکل کشور ما که هویج نیست.

دائم به مردم اطلاعات غلط داده می‌شود. من فکر می‌کنم دو جریان در اقتصاد ایران وجود دارد که امیدوارم آقای خاندوزی و باقی اعضای تیم اقتصادی دولت فریب این جریان‌ها را نخورند. یک جریان که در کشور حاکم است، تکنوکرات‌هایی هستند که با این ادبیات آمدند که اقتصاد باید اقتصاد باز باشد و بازار باید خود انتظام ایجاد کند.

• منظور شما دکتر نیلی، دکتر طبیبیان و... است؟

طیف نیاوران و تکنوکرات‌های طرفدار بازار آزاد دل مردم را خون کردند. اینها مردم را بی‌اعتماد می‌کنند. صبح تا شب نشستند، عنوان می‌کنند وا اسفا، هر طور شده پول نقد نگه ندارید، پول خود را به دارایی تبدیل کنید، ایران اقتصادش ونزوئلایی خواهد شد. ما به سمت فروپاشی پیش می‌رویم. ما باید چه‌ها انجام بدهیم. دولت دست این افراد بود چه کردند؟ مگر نفرات اول اقتصاد کشور نبودند؟

به نظر من این طیف با برنامه قصد دارند اقتصاد کشور را به انحطاط بکشانند. ابداً اقتصاد ایران ونزوئلایی نخواهد شد. ایران منابع خودش را دارد. مشکل ایران این است که مدیریت اقتصادی ندارد. ایران تعریفی از ثبات اقتصادی ندارد. ایران تیم اقتصادی یکپارچه ندارد وگرنه عدد تورم عدد گمراه‌کننده‌ای است. من با دانش می‌گویم، کشورهای بسیاری هستند که عدد تورم آنها نصف عدد ایران است؛ اما یک‌دهم ایران رفاه ندارند. نمونه آن مصر، افغانستان، لیبی و... تورم این کشورها از ما کمتر است ولی رفاه چه؟ پس الزاماً کاهش عدد تورم رفاه نمی‌آورد.

اصلا چه ایرادی دارد که تورم ما ۴۰ درصد باشد؟ رکود تورمی خطرناک است، نه تورم.

درست است اقتصاد ایران بیمار است و نیاز به جراحی دارد، اما کجا را باید جراحی کنیم؟ زمانی که بیمار خونریزی دارد در حال مرگ است که روی این بیمار عمل زیبایی دماغ انجام نمی‌دهند.

مشروح این گفت‌وگو را از طریق اسکن QR کد مندرج در مطلب در سایت روزنامه عصر اقتصاد بخوانید

در سایت روزنامه بخوانید:

ازبکستان چگونه سوار قطار توسعه شده است

ترجمه: محمود نواب مطلق

در سایت روزنامه بخوانید:

ازبکستان در ماه سپتامبر(۱۰ شهریور تا ۸ مهر) سی‌امین سالگرد استقلال خود از اتحاد جماهیر شوروی را جشن می گیرد. طی سال‌های اخیر در این کشور اصلاحات زیادی برای گذار از میراث‌های اقتصادی دوران گذشته با آزادسازی جذب سرمایه‌های خارجی انجام شده است.

در ماه اوت گذشته (۱۰ مرداد تا ۹ شهریور) بسیاری از بازرگانان با رئیس‌جمهوری ازبکستان ملاقات‌هایی داشته‌اند. کارهای زیادی هنوز باقی مانده است اما تغییرات قابل توجهی نیز محسوس است. ایلهوم عمر زاکف، مدیر مدرسه کسب‌وکار ازبکستان معتقد است: «بر اثر اصلاحات انجام‌شده فضای سرمایه‌گذاری به صورت معناداری بهتر شده است. یکی از مهمترین محورهای سیاست ملی، تضمین حقوق افراد و به ویژه حقوق سرمایه‌گذاران است.»

کارخانه فولادسازی تاشکند که فعالیت خود را از سال گذشته آغاز کرده است از بزرگترین پروژه‌های صنعتی اخیر در این کشور محسوب می شود. این کارخانه با سرمایه‌گذاری گروه ایتالیایی دانِیلی با سرمایه‌ای بالغ بر۲۲۶ میلیون یورو راه‌اندازی شده است. تولید در این کارخانه با رعایت موازین محیط زیست انجام می‌شود. بکالی تورابکف، مدیر تولید این کارخانه می‌گوید: «این کارخانه برای ازبکستان اهمیت راهبردی دارد و به منزله عنصری اساسی در ایجاد یک خوشه صنعتی در فولادسازی کشور است.

در ازبکستان صنایع مجهز به فناوری‌های نوین به صورت گسترده در حال توسعه است؛ از این رو، برنامه‌های حمایتی زیادی برای استارت‌آپ‌ها طراحی شده است. یک پارک فناوری اختصاصی درسال ۲۰۱۹(۱۳۹۸) در تاشکند به همین منظور راه‌اندازی شد. در این پارک بنگاه‌های اقتصادی فراوانی به صورت فزاینده در حال استقرار و آغاز به کارند. آنها از معافیت‌های مالیاتی بهره‌مند می‌شوند و مکان‌های متناسب با ابتکارات و نوآوری‌هایشان را به آنها اختصاص داده‌اند. این امر مؤید راهبرد دولت در تشویق جوانان برای شرکت در بخش‌های مختلف این پارک است. برنامه‌ای تحت عنوان «یک میلیون کاربر ازبک» به صورت مجازی، رایگان و قابل دسترسی آسان برای آموزش جوانان ازبک بالاتر از ۱۳ سال در این پارک طراحی شده است.

فرخود ایبراژیموف، مدیر پارک فناوری اطلاعات ازبکستان می‌گوید: «هدف اصلی ما اکنون جذب سرمایه‌های خارجی و مؤسسات تجاری بین‌المللی در فناوری اطلاعات است. ما بهترین امکانات را در اختیار آنها می‌گذاریم.» یکی از فعالان مستقر در این پارک، استارت‌آپ «زیپ ۲۴» را راه اندازی کرده است. در این فناوری که مختص پشتیبانی است مدیریت کامل و فراگیر هر گونه تجارت مجازی از ابتدا تا انتها اعمال می‌شود. از سفارش تا ارسال و رهگیری آن، سپس تحویل و نحوه پرداخت و پس از آن، خدمات پس از فروش در این فناوری کامل پیش بینی شده است. بهترین مسیرها برای حمل‌ونقل و قیمتهای مناسب از ویژگی‌های دیگر این فناوری است. زیپ ۲۴ اکنون در ۲۵ کشور مشتری دارد و سرمایه‌ای بیش از یک میلیون یورو جذب کرده است. انورتوردیبایف، مدیر منطقه‌ای زیپ ۲۴ می‌گوید: «ما سال به سال، ماه به ماه فعالیتهای خودرا برای جذب بیشتر سرمایه و منافع توسعه می دهیم.»

یکی دیگر از فعالان این پارک اکمل پِریِف است. او در مدت کوتاهی برنامه ارتباط با تاکسی‌ها را در هفت شهر ازبکستان راه‌اندازی کرده است. او نقشه‌های متعددی برای مشتریان به منظور مسیر یابی تهیه کرده است. در این برنامه کوتاهترین مسیرها و خلوت‌ترین آنها به مشتریان عرضه می‌شود. او همچنین خدمات تحویل غذا را راه‌اندازی و بازار خوبی برای خود در ازبکستان پیدا کرده است. اکمل پِریِف قصد دارد این کار را توسعه دهد. او می‌گوید:«کار ما ظرفیت توسعه فراوان هم در کشور و هم در سایر کشورهای آسیای مرکزی دارد. من فکر می‌کنم سرمایه‌گذاران خارجی در این خصوص تمایل به سرمایه‌گذاری دارند و ما برای این کار هر هفته با آنها در تماس هستیم.» در نشریه دوبینگ بیزینس ۲۰۲۰ بانک جهانی، ازبکستان در رده کشوری که یکی از بهترین اقتصادها را برای ایجاد تسهیلات در کسب‌وکار دارد، قرارگرفته است. نسل جدیدی از فعالان اقتصادی در ازبکستان از این فضا بهره‌مند می‌شوند و افق‌های جدیدی را مقابل خود می‌گشایند.

منبع: یورونیوز

تسلیت به همکار

هر از گاه در گذر زمان در گذر بی‌صدای ثانیه‌های دنیای فانی، جرس کاروان از رحیل مسافری خبر می‌دهد که در سکونی، آغازی بی‌پایان را می‌سراید.

خبردار شدیم که محمود ساسانیان، عموی گرامی بهنام ساسانیان همکار ارجمندمان جان به جان‌آفرین تسلیم کرد. رفتن عزیزترین‌ها، یادآور ناپایداری دنیا و تعلقات آن برای همه ماست.

همکار گرامی، امیدواریم خداوند منان صبری به اندازه غم از دست دادن عزیزتان را به شما عنایت کند و روح آن سفرکرده را قرین آرامش و آمرزش.

مجلس ترحیم سوم و هفتمین روز آن مرحوم روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۴ از ساعت ۶ الی ۷ بعدازظهر در آرامستان آستارا با رعایت فاصله اجتماعی و پروتکل‌های بهداشتی برگزار می‌شود.

اخبـــار

صعود ملایم طلا در بازار جهانی

قیمت طلا در معاملات صبح جمعه بازار آسیا در پی ضعیف شدن ارزش دلار، اندکی افزایش یافت.

به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری با ۰.۲ درصد افزایش، به ۱۸۱۳ دلار و ۱۵ سنت رسید و از ابتدای هفته گذشته تاکنون ۰.۲ درصد کاهش نشان می‌دهد.

در بازار معاملات آتی آمریکا، هر اونس طلا با ۰.۲ درصد افزایش، به ۱۸۱۵ دلار و ۵۰ سنت رسید. بهای معاملات این بازار پنجشنبه شب با ۰.۳ درصد کاهش، در ۱۸۱۱ دلار و ۵۰ سنت بسته شد.

دلار که رابطه معکوس با طلا دارد، در معاملات روز جمعه اندکی افزایش یافت اما همچنان نزدیک به پایین‌ترین حد خود در یک ماه گذشته ایستاد.

گزارش اشتغال ماهانه غیرکشاورزی آمریکا روز جاری منتشر می‌شود و نقطه توجه سرمایه‌گذاران است زیرا احیای بازار کار یکی از پیش‌شرط‌های آغاز تعدیل برنامه خرید اوراق قرضه و افزایش نرخ‌های بهره از سوی بانک مرکزی آمریکاست. آماری که روز پنج شنبه منتشر شد، نشان داد ۳۴۰ هزار آمریکایی هفته گذشته متقاضی دریافت بیمه بیکاری بودند. این رقم کمتر از ۳۵۴ هزار تقاضا در هفته پیش از آن و ۳۴۵ هزار نفری بود که تحلیلگران پیش‌بینی کرده بودند. این آمار نشان داد اخراجی‌ها در اوت به پایین‌ترین میزان در بیش از ۲۴ سال گذشته رسیده و روند احیای بازار کار قوی مانده است.

بر اساس گزارش رویترز، موجودی طلای «اس پی دی آر گلد تراست» که بزرگترین صندوق ETF تحت پشتوانه طلا در جهان است، روز پنج شنبه با ۰.۲ درصد کاهش، به ۹۹۸.۵۲ تن رسید که پایین‌ترین میزان از آوریل سال ۲۰۲۰ بود.

در بازار سایر فلزات ارزشمند، هر اونس نقره با ۰.۲ درصد افزایش، به ۲۳ دلار و ۹۲ سنت رسید. هر اونس پلاتین با ۰.۲ درصد افزایش، ۱۰۰۱ دلار و ۳۶ سنت معامله شد. هر اونس پالادیم با ۰.۳ درصد افزایش، به ۲۴۰۶ دلار و ۶۵ سنت رسید.

فروشگاه‌های زنجیره‌ای رونق تولید و ایجاد اشتغال

ادامه از صفحه ۱

اهتمام فروشگاه‌های زنجیره‌ای به اعطای نمایندگی (فرانچایز) به کسب‌وکارهای کوچک که مدعی‌اند به واسطه گسترش این فروشگاه‌ها بخشی از مشتریان و بازار فروش خود را از دست داده‌اند نشان از تعهد این فروشگاه‌ها به ایجاد اشتغال و ممانعت از تعطیلی کسب‌وکارهای کوچک دارد.

برخلاف فعالیت‌های تخریبی و سنگ‌اندازی افرادی که با آغاز فعالیت فروشگاه‌های زنجیره‌ای، کوتاه شدن زنجیره تامین کالا و ایجاد ارتباط مستقیم میان تولید کننده و مصرف کننده، درآمد سرشاری از جیب مردم از دست داده‌اند، فروشگاه‌های زنجیره‌ای همچنان پر قدرت با اتکا به این نکته که بیش از نیمی از شعبات بزرگترین فروشگاه زنجیره‌ای کشور به صورت نمایندگی فعالیت می‌کنند و مالک اصلی آنها مردم هستند، به راه خود ادامه می‌دهند و همچنان در مقاطع بحرانی کشور با در اختیار گذاشتن امکانات گسترده خود در زمینه تامین، نگهداری و توزیع کالا عملا مانع تعطیلی کسب و کارهای کوچک و در نتیجه، ممانعت از بیکاری افراد شده‌اند.

نکته پایانی، گستره اشتغال‌زایی فروشگاه‌های زنجیره‌ای در کشور است. وجود شعبات فروشگاه‌های زنجیره‌ای در اقصی نقاط کشور و یکسانی کالاها و خدمات ارائه‌شده این فروشگاه‌ها از مرفه‌ترین تا محروم‌ترین نقاط کشور، بیانگر این واقعیت است که فرصت‌های شغلی ایجادشده از سوی فروشگاه‌های زنجیره‌ای و استخدام افراد، محدود و منحصر به جغرافیای خاصی از کشور یا تحت تاثیر نگرش‌های مختلف قومی، مذهبی و... نیست. ایجاد شعبات فروشگاهی در هر نقطه از کشور اگرچه به صورت مستقیم از مولفه‌هایی اقتصادی همچون مکانیسم «عرضه و تقاضا» ناشی می‌شود اما بخشی از آن با رویکرد توجه به عدالت اجتماعی و اقتصادی و ایفای مسئولیت‌های اجتماعی انجام می‌شود. به همین دلیل است که فروشگاه‌های زنجیره‌ای، علی رغم سودده نبودن برخی از شعبات فروشگاهی خود در برخی از نقاط محروم و کمترتوسعه‌یافته کشور، از تعطیل کردن این شعبات خودداری می‌کنند.

از این رو، به نظر می‌رسد با توجه به کارکردهای فروشگاه‌های زنجیره‌ای در زمینه رونق تولید و ایجاد اشتغال و نیز عملکرد شفاف و قابل نظارت آنها، حمایت از فعالیت این فروشگاه‌ها باید سرلوحه برنامه‌ریزی‌های کلان دولت قرار گیرد. خصوصا با توجه به آنکه بر اساس برنامه توسعه کشور (به عنوان مهم‌ترین سند بالادستی و راهبردی توسعه کشور) ارتقای و افزایش سهم و نقش فروشگاه‌های زنجیره‌ای در اقتصاد را تا پایان سال ۱۴۰۰ در حدود ۲۰ درصد در نظر گرفته و هم اکنون این آمار کمتر از ۱۵ درصد است، انتظار توجه و حمایت ویژه‌تری در سال مزین به شعار «تولید، پشتیبانی‌ها و مانع زدایی‌ها» از دولت محترم می‌رود. تداوم نقش مثبت فروشگاه‌های زنجیره‌ای در رونق تولید و ایجاد اشتغال اگرچه در گرو هیچ نهاد بیرونی نیست و علی‌رغم مکانیسم‌های طبیعی بازار و دخالت عوامل غیراقتصادی به حیات خود ادامه می‌دهد اما قطعا عملکرد این حوزه با همراهی دولت، سازمان‌های اجرایی و نهادهای تقنینی در سطوح بالاتر و با بیشترین کارآمدی انجام خواهد شد.

قیمت خوراکی‌ها رشد ۲۵۵ درصدی را ثبت کرد

آمار رسمی نشان‌دهنده افزایش قیمت اقلام خوراکی تا سقف ۲۵۵ درصد است که اغلب بالای ۵۰ درصد و چند مورد نیز بیش از ۱۰۰ درصد گران شده‌اند.

به گزارش ایسنا، افزایش نرخ تورم سالانه در مرداد به بالای ۴۵ درصد و نرخ تورم نقطه به نقطه تا حدود ۴۳ درصد نشان از رشد تورم در بین کالا و خدمات مصرفی مردم طی ماه‌های گذشته داشت.

اما گزارشی که اخیرا مرکز آمار ایران در رابطه با متوسط قیمت اقلام خوراکی اعلام کرد نشان داد که تقریبا تمامی خوراکی‌ها در ماه گذشته نسبت به سال گذشته گران شده‌اند و فقط یک قلم آن هم پرتقال بوده که در مقایسه یک ساله، چهار درصد کاهش قیمت داشته است.

۷ قلم بالای ۱۰۰ درصد و ۳۵ قلم بالای ۵۰ درصد گران شد

در سایر کالاهای خوراکی بیش از ۳۵ قلم بالای ۵۰ درصد گران شده و هفت قلم نیز رشد بیش از ۱۰۰ درصدی دارد؛ روغن مایع ۱۱۰.۳، نوشابه ۱۰۴، قارچ ۱۰۰، گوجه فرنگی ۱۱۹، نخود ۱۱۱، کره ۱۲۱.۵ و هویج ۲۵۵.۴ درصد گران شده‌اند.

هویج با ۲۵۵ درصد صدر را از روغن گرفت

طی ماه‌های گذشته همواره این روغن و چربی‌ها بود که در صدر افزایش قیمت قرار داشت ولی با توجه به رشد قیمتی که در ماه اخیر برای هویج و کره رخ داده این دو کالا صدر تورم را از آن خود کرده‌اند و حتی تورم روغن از نوشابه و گوجه فرنگی نیز پایین‌تر قرار گرفته است.

در بین کالاهای خوراکی می‌توان به افزایش قیمت بیش از ۹۰ درصدی خربزه، ۹۲.۶ هلو، ۸۹.۷ روغن مایع، ۷۶.۶ شیرینی خشک، ۶۸.۴ شیر پاستوریزه، ۸۶.۷ پیاز و ۷۰.۱ درصد شکر اشاره کرد.

۲۰ تا ۳۰ درصدی‌ها در تعداد محدود

اقلامی که بین ۲۰ تا ۳۰ درصد افزایش قیمت دارند محدود است و می‌توان به رب گوجه فرنگی با ۲۴.۵ درصد، مغز گردو ۲۳.۲ درصد، لیموترش ۲۹.۹ درصد اشاره کرد که این میزان افزایش قیمت برای آن‌ها نسبت به مرداد سال گذشته ثبت شده است.

کالاهایی که در فاصله یک‌ماهه ارزان شد

اما در رابطه با قیمت کالاهای خوراکی در فاصله تیر تا مرداد سال جاری چند قلم کاهش قیمت داشته‌اند از جمله روغن نباتی جامد با ۵.۶ درصد، روغن مایع ۲.۳ درصد، لیموترش ۱۴.۱ درصد، خربزه ۵ درصد، هندوانه ۹.۸ درصد، مغز گردو ۰.۱ درصد، بادمجان ۴.۱ درصد، فلفل دلمه‌ای ۳.۹ درصد، سیب زمینی ۴.۹ درصد ارزان شده‌اند.

بلاتکلیفی فعالان صنعت چاپ بین وزارتخانه‌های صمت و ارشاد

رئیس اتحادیه چاپخانه‌داران تهران از بلاتکلیفی فعالان صنعت چاپ بین قوانین وزارت صمت و فرهنگ و ارشاد اسلامی گلایه کرد.

به گزارش صداوسیما؛ آقای احمد ابوالحسنی در مراسم روز ملی چاپ گفت: روزی که نمایندگان در مجلس تصویب کردند اتحادیه چاپ زیرمجموعه وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی باشد، کمتر چاپخانه‌ای حتی یک ماشین دو رنگ داشت، اما الان راه‌اندازی معمولی‌ترین چاپخانه به ۴۰ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری نیاز دارد.

وی با انتقاد از اینکه قوانین به روز نشده و بخش صنعتی چاپخانه‌ها در وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی دیده نمی‌شود، گفت: در قوانین وزارت ارشاد سرفصل مشخصی برای حمایت از فعالیت‌های صنعتی چاپخانه‌ها نیست و می‌گویند چاپخانه‌ها برای حمایت‌های صنعتی باید به وزارت صمت مراجعه کنند، در مقابل وزارت صمت هم اعلام می‌کند شما زیر مجموعه وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی هستید و آن‌ها باید مشکلات چاپخانه‌ها را پیگیری کنند.

رئیس اتحادیه چاپخانه‌داران تهران با بیان اینکه ما تنها صنعتی هستیم که نه می‌توان بخش فرهنگ و نه بخش صنعت را از آن جدا کرد، گفت: باید ساختار و قوانین متناسب با شرایط روز چاپخانه‌ها تغییر کند.

وی افزود: به عنوان مثال الان به دلیل مشکلات اقتصادی و تامین فضا، چاپخانه‌های بزرگ به حاشیه تهران، همچون قلعه حسن خان رفته‌اند که زیر مجموعه اتحادیه چاپخانه‌داران نیست و به همین دلیل به‌ناچار زیرمجموعه اتحادیه تابلوسازان و عکاسان که از مشکلات صنعت چاپ بی‌خبرند شده‌اند.

ابوالحسنی در ادامه افزود: این اتفاق در شرایطی رخ می‌دهد که وزارت ارشاد معتقد است چاپخانه‌های حاشیه تهران باید زیر نظر اتحادیه چاپخانه‌داران تهران باشند، ولی با وجود نامه‌نگاری اتاق اصناف باز هم وزارت صنعت قبول نکرده است.

وی در ادامه افزود: وقتی اتحادیه تهران با ۴۰ نفر نیروی بازرسی، بازهم با کمبود نیرو برای نظارت دقیق بر چاپخانه‌ها مواجه است، وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی با سه نیرو چگونه می‌تواند بر چاپخانه‌های استان تهران نظارت کند.

رئیس اتحادیه چاپخانه‌داران تهران در ادامه با اشاره به نقش موثر این صنعت در افزایش فروش و صادرات صنایع شکلات و بسته‌بندی گفت: چرا باید پسته ایران در چین و زعفران ایران در اسپانیا بسته‌بندی و صادر شود.

وی در پایان با اعلام اینکه فعالان صنعت چاپ مشکلات فراوانی دارند، که با برخی قوانین به راحتی حل خواهند شد، از نمایندگان مجلس و دولت خواست به داد صنعت چاپ برسند.

تسهیلات ۳۰ میلیون تومانی برای خرید لوازم خانگی

دبیر انجمن صنایع لوازم خانگی ایران از ارائه کارت اعتباری پنج، ۱۰، ۱۵، ۲۰ و ۳۰ میلیون تومانی برای خرید لوازم خانگی با بهره چهار درصد و با اقساط شش ماهه، ۹ماهه و یک‌ساله خبر داد.

عباس‌هاشمی، دبیر انجمن صنایع لوازم خانگی ایران، طی نامه‌ای به اعضای انجمن اعلام کرده که در صورت تمایل به شرکت در طرح ملی فروش اعتباری لوازم خانگی می‌توانند آمادگی خود را به انجمن اعلام کنند و با دریافت معرفی‌نامه از انجمن هماهنگی‌های لازم را برای عقد قرارداد با بانک عامل صورت دهند تا محصولات خود را مستقیم برای عرضه به مصرف‌کنندگان در سطح کشور از طریق نمایندگی‌های فروش منتخب یا دیگر مراکز عرضه کالاهای تولیدی خود برای فروش بگذارند. بر اساس این نامه اعتبار دریافتی خریداران فقط در فروشگاه‌ها و مراکز خدماتی معرفی شده از سوی واحدهای تولیدی معتبر است. همچنین کلیه دریافت‌کنندگان اعتبار حداکثر ظرف یک ماه از زمان دریافت اعتبار حداقل با انجام یک تراکنش خرید کارت خود را فعال خواهند کرد. در صورت پرداخت منظم اقساط از سوی مشتری امکان شارژ مجدد حساب بلافاصله پس از پرداخت اقساط تسهیلات قبلی به دفعات و بدون تشکیل پرونده مجدد و ضامن وجود دارد. گفتنی است که این اعتبار در قالب تفاهمنامه‌ای که انجمن با بانک قرض‌الحسنه مهر ایران منعقد کرده پرداخت می‌شود. عباس‌هاشمی به ایسنا گفت: استفاده از این طرح برای عموم آزاد است و شامل کارکنان واحدها هم می‌شود.

اما به گفته وی تولیدکنندگان در زمینه بی‌ثباتی احتمالی وضع تورم، قیمت مواد اولیه، نرخ ارز و غیره دغدغه‌هایی دارند که دولت باید ثبات و آرامش بازار را برای ماه‌های آینده تضمین و تامین کند تا طرح یاد شده با موفقیت اجرایی شود.

گفتنی است که اخیرا نایب رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی تهران گفته بود بازار لوازم خانگی در رکود کامل است و به نظر می‌رسد این طرح هم برای تحریک تقاضا در نظر گرفته شده است.

کرونا تراز مالی برخی شرکت‌های ریلی مسافری را منفی کرد

معاون برنامه‌ریزی و اقتصاد حمل و نقل شرکت راه‌آهن از وجود ناترازی در صورت‌های مالی برخی شرکت‌های ریلی مسافری به دلیل کرونا خبر داد.

نورالله بیرانوند در گفت‌وگو با مهر درباره عرضه بیشتر شرکت‌های حمل و نقل ریلی در بازار سرمایه اظهار کرد: این شرکت‌ها به بخش خصوصی تعلق دارند و شرکت راه آهن صرفاً تسهیلگر ورود این شرکت‌ها به بورس است.

وی افزود: شرکت‌های حمل و قل ریلی به دو شکل از بورس بهره‌مند می‌شوند یکی از عرضه اوراق بدهی مانند اوراق اجاره، اوراق استصناع و اوراق منفعت؛ برخی شرکت‌های ریلی از این ابزار بورسی در سال‌های گذشته استفاده کرده‌اند؛ شرکت‌ها توانستند با منابع مالی که از این طریق جمع‌آوری شد، اقدام به سفارش خرید ساخت واگن به سازندگان داخلی کنند.

معاون برنامه‌ریزی و اقتصاد شرکت راه آهن گفت: نوع دومی که شرکت‌های ریلی از تأمن مالی از محل بازار سرمایه بهره‌مند می‌شوند، عرضه سهام شرکت‌های خود در بورس است و ما تنها نقش تسهیلگر را در این خصوص داریم؛ بخشی از شرکت‌های ریلی که هنوز بورسی نشده‌اند، مایل به عرضه اولیه سهام خود در بورس هستند اما می‌بایست ابتدا وضع صورت‌های مالی آنها به مرحله قابل قبولی برسد.

وی ادامه داد: تا جایی که در جریان هستم، تعدادی از شرکت‌های ریلی به مرحله عرضه اولیه نزدیک شده‌اند ما هم شرکت‌های ریلی را به بورسی شدن تشویق می‌کنیم ولی نمی‌توانیم آنها را مجبور کنیم که سهام شرکت خود را در بازار سرمایه عرضه کنند.

بیرانوند یادآور شد: البته ما در شرکت راه آهن صورت‌های مالی شرکت‌های ریلی غیر بورسی را کنترل و رصد می‌کنیم؛ به ویژه شرکت‌هایی که راه‌آهن به آنها تسهیلات می‌دهد یا ضامن این شرکت‌ها برای دریافت تسهیلات می‌شود که اکثراً صورت‌های مالی شأن بدون مشکل است.

وی در پاسخ به این پرسش که آیا در میان شرکت‌های ریلی با شرکت‌های مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت (ورشکستگی) روبه‌رو هستیم؟ خاطرنشان کرد: البته در بخش شرکت‌های ریلی مسافری به دلیل اینکه در دو ساله اخیر این شرکت‌ها به شدت تحت تأثیر کرونا قرار گرفته‌اند وضع مالی آنها دچار مشکل شده و صورت‌های مالیشان هم با ناترازی‌هایی روبه‌روست.

این مقام مسئول ادامه داد: شرکت‌های ریلی دارای تراز منفی هم داریم که با افزایش سرمایه در حال برطرف کردن آن هستند دو سه شرکتی که دچار مشکل مالی شدید بودند، با افزایش سرمایه توانستند مسائل خود را حل کنند. وی تصریح کرد: یکی از دلایلی هم که بانک‌ها به شرکت‌های ریلی کرونایی تسهیلات کرونایی نمی‌دادند این بود می‌گفتند صورت‌های مالی این شرکت‌ها چندان قوی نیست و لذا محافظه‌کارانه درباره اعطای تسهیلات با آنها رفتار می‌کردند.

فعال‌سازی ۱۶ میلیون تلفن همراه در یک سال

به گفته انجمن واردکنندگان موبایل، در یک سال گذشته، ۱۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تلفن همراه در شبکه ارتباطی کشور فعال شده و بیشترین سهم متعلق به سامسونگ یا ۵۲ درصد بوده است.

به گزارش ایسنا، طبق اعلام انجمن واردکنندگان موبایل، تبلت و لوازم جانبی، تعداد ۱۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تلفن همراه در ۱۲ ماه گذشته در بازار فروخته شده و در شبکه ارتباطی کشور فعال شده است. در این مدت سهم برندهای موبایل از بازار ایران، به ترتیب در اختیار سامسونگ با ۵۴ درصد، شیائومی با ۳۳ درصد، اپل با ۷ درصد، نوکیا با ۳ درصد و هواوی با ۲ درصد بوده است.

این آمار در حالی است که سال گذشته و بر اساس گزارش‌های دریافتی از سامانه همتا، سهم بازار برندها در بازار ایران بدین ترتیب بود که سامسونگ رتبه اول سهم بازار را با ۵۲ درصد در دست داشت، پس از آن شیائومی با ۱۵درصد در جایگاه دوم قرار داشت. نوکیا، هواوی و اپل نیز جایگاه‌های بعدی را در سهم بازار موبایل کشور به ترتیب با ۱۳، ۱۰ و ۵ درصد به خود اختصاص داده بودند.

از سوی دیگر، به تازگی میزان واردات شش برند اپل، آنر، هوآوی، نوکیا، سامسونگ و شیائومی از ابتدای سال ۱۴۰۰، نشان می‌دهد در حالی که در تیرماه، بالغ بر ۶۱۳ هزار گوشی شیائومی وارد کشور شده، آمار این برند در مردادماه، به ۳۰۱ هزار گوشی رسیده است. انجمن واردکنندگان موبایل اعلام کرد پس از اعمال ممنوعیت واردات مدل‌های پرتقاضای شیائومی از ابتدای تیر، واردات این برند در مرداد۵۰ درصد کاهش یافته است.

اخبـــار

افزایش ۳۸ درصدی قیمت پنیر

به گفته دبیر اتحادیه بنکداران مواد غذایی، با افزایش ۳۸ درصدی قیمت پنیر، قیمت پنیر در بسته‌بندی‌های ۴۰۰ گرمی به ۲۰ هزار تومان رسیده است.

قاسم‌علی حسنی در گفت‌وگو با فارس با اشاره به افزایش قیمت پنیر گفت: در دو هفته گذشته قیمت پنیر ۴۰۰ گرمی ۳۸ درصد افزایش یافته است.

دبیر اتحادیه بنکداران مواد غذایی گفت: پیش از این قیمت مصرف‌کننده پنیر در بسته‌بندی ۴۰۰ گرمی ۱۴ هزار و ۵۰۰ تومان بود که اکنون با افزایش ۳۸ درصدی، قیمت این محصول خوراکی به ۲۰ هزار تومان افزایش یافته است.

وی بیان داشت: براین اساس هر کیلو گرم پنیر ۱۳ هزار و ۷۵۰ تومان افزایش یافته است.

وی گفت: پنیر مشمول قیمت‌گذاری تثبیتی است و تولید کنندگان بدون مجوز سازمان حمایت اجازه هیچگونه افزایش قیمتی را ندارند.

با توجه به سهم اثر شیرخام در تولید محصولات لبنی، قیمت ۱۰ قلم محصولات لبنی پرمصرف مشمول قیمت‌گذاری تثبیتی است (شیر، ماست، پنیر) و قیمت این اقلام از سوی کمیته مربوط با مسئولیت سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان تعیین می‌شود.

فائو اعلام کرد: افزایش قیمت جهانی مواد غذایی

سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد (فائو) اعلام کرد قیمت جهانی مواد غذایی پس از دو ماه کاهش، در اوت تحت تاثیر رشد قیمت شکر، روغن‌های گیاهی و بعضی غلات افزایش یافت.

به گزارش ایسنا، شاخص قیمت غذای فائو که تغییرات ماهانه سبدی از غلات، دانه‌های روغنی، محصولات لبنی، گوشت و شکر را بررسی می‌کند، در اوت به ۱۲۷.۴ واحد در مقایسه با ۱۲۳.۵ واحد در ژوئیه افزایش پیدا کرد. آمار ژوئیه پیشتر ۱۲۳ واحد اعلام شده بود.

قیمت‌ها بر مبنای سالانه در اوت ۳۲.۹ درصد افزایش داشت.

شاخص قیمت غلات فائو در اوت نسبت به ماه پیش از آن ۳.۴ درصد رشد کرد زیرا انتظارات برای برداشت پایینتر در چندین کشور صادرکننده بزرگ باعث افزایش ۸.۸ درصدی ماه به ماه قیمت جهانی گندم شد. در مقابل قیمت‌های بین‌المللی ذرت و برنج کاهش داشت.

شاخص قیمت شکر فائو در اوت ۹.۶ درصد نسبت به ژوئیه رشد کرد که ناشی از نگرانی‌ها به سرمازدگی محصول برزیل بود که بزرگترین صادرکننده شکر جهان است. چشم‌انداز تولید خوب در هند و اتحادیه اروپا تا حدودی این نگرانی‌ها را برطرف کرد.

شاخص قیمت روغن‌های گیاهی فائو ۶.۷ درصد رشد کرد و قیمت روغن پالم به دلیل ادامه نگرانی‌ها درباره سطح تولید و کاهش ذخایر مالزی، به رکورد تاریخی بالایی صعود کرد. قیمت فروش روغن کلزا و آفتابگردان هم افزایش یافت.

شاخص قیمت گوشت در اوت اندکی بالا رفت زیرا خرید بالا از سوی چین، قیمت گوشت گاو را گرانتر کرد و تقاضای بالا برای واردات از سوی شرق آسیا و خاورمیانه هم قیمت گوشت مرغ را بالا برد. شاخص قیمت لبنیات در اوت نسبت به ماه پیش اندکی کاهش پیدا کرد.

قیمت جهانی مواد غذایی در سال گذشته حدود ۳۳ درصد رشد کرده و ریسکهای تورم را برای بانک‌های مرکزی و مصرف‌کنندگان به خصوص در کشورهای فقیرتری که به واردات متکی هستند، افزایش داده است. زنجیره تامین مواد غذایی از کمبود نیروی کار در بحبوجه شیوع پاندمی ویروس کرونا و هزینه‌های بالاتر حمل مواد غذایی آسیب‌دیده است.

عبدالرضا عباسیان، اقتصاددان ارشد فائو گفت: احتمال ملایم شدن روند افزایش قیمت‌ها در ماه‌های آینده احتمالا محدود خواهد بود. روند کلی همچنان ادامه رشد قیمت‌هاست. قیمت‌های بالا معمولا بهترین راهکار برای قیمت‌های بالاست زیرا کشاورزان و تولیدکنندگان به آن واکنش نشان می‌دهند اما اخیرا عامل دیگری تاثیرگذار بوده که کنترل کمتری روی آن نسبت به گذشته وجود دارد و آن هم تغییرات آب و هوایی ناگهانی است. ما برای فصل بعد به آب و هوای بسیار عالی نیاز داریم و اگر بخش عرضه نتواند انتظارات را برآورد کند، می‌توانیم بگوییم وضع قیمت‌های بالا برای مدت طولانی‌تری خواهد ماند.

فائو میزان برداشت جهانی غلات در سال ۲۰۲۱ را ۲.۷۸۸ میلیارد تن برآورد کرد که کمتر از برآورد قبلی ۲.۸۱۷ میلیارد تن بود اما همچنان نسبت به سطح تولید سال ۲۰۲۰ بالاتر است. این سازمان دلیل کاهش برآورد خود از تولید امسال را تداوم شرایط خشکسالی در کشورهای تولیدکننده بزرگ متعدد اعلام کرد. در میان غلات مهم، بزرگترین بازبینی نزول تولید مربوط به گندم بود که برآورد تولیدش ۱۵.۲ میلیون تن نسبت به ژوئیه کاهش یافت و ۷۶۹.۵ میلیون تن تخمین زده شد. برآورد کمتر از میزان تولید گندم ناشی از شرایط جوی نامساعد در آمریکا، کانادا، قزاقستان و روسیه بود.

پیش‌بینی میزان استفاده از غلات جهان در فصل ۲۰۲۲-۲۰۲۱ هم ۱.۷ میلیون تن نسبت به ژوئیه کاهش داده شد و ۲.۸۰۹ میلیارد تن برآورد شد که همچنان ۱.۴ درصد بالاتر از فصل ۲۰۲۱-۲۰۲۰ است.

بر اساس گزارش رویترز، برآورد ذخایر غلات جهان تا پایان فصل ۲۰۲۲-۲۰۲۱ هم ۲۷ میلیون تن نسبت به ژوئیه کاهش یافت و به ۸۰۹ میلیون تن رسید.

خبـــر

بازار ۵ میلیارد دلاری بازسازی موصل

دبیر انجمن صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی اظهار کرد، علاوه بر بازار ۵میلیارد دلاری بازسازی موصل، امکان جذب خدمات پیمانکاران هم وجود دارد.

بهمن صالحی‌جاوید در گفت‌وگو با خبرگزاری ایلنا در مورد اعلام آمادگی ایران برای مشارکت در بازسازی موصل و حجم این بازار اظهار کرد: بازار موصل بازار خوب و سنتی ایران است. بعد از رفتن داعش هم از امنیت نسبی خوبی برخوردار شده است. امیدواریم این موضوع با خوش‌قولی از طرف عراقی‌ها همراه باشد. بازسازی موصل زمینه خوبی است و شرکت‌های ایرانی هم به طور سنتی علاقه‌مند به فعالیت در این منطقه هستند. اما بسیار به رفتار کارفرما بستگی دارد که بتواند پشتیبانی‌های لازم را ایجاد کند.

او افزود: علاوه بر موضوع بازسازی در موصل که برای آن باید بالغ بر ۵میلیارد دلار پروژه اجرایی شود و با توجه به اینکه این منطقه در حال توسعه است، می‌توانند برای برنامه‌های توسعه‌ای هم جذب خدمات بیشتری از پیمانکاران داشته باشند.

صالحی‌جاوید تصریح کرد: برای عراقی‌ها هم شرکت‌های ایرانی بهترین پیمانکاران هستند؛ چراکه از نظر فرهنگی، هم‌جواری جغرافیایی، قیمت مناسب، امنیت بیشتر و... پیمانکاران ایرانی برای آنها مزیت‌های نسبی متعددی دارند. از همین رو موصل بازار مناسبی است و همچنین به نظر می‌رسد عراق با توسعه امنیت خود دست کم برای ۲ یا ۳ دهه برای صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی از ایران بازار پایداری است.

او با اشاره به موانع صادرات خدمات فنی و مهندسی به عراق گفت: مشکلی که در عراق داریم نگاه و سیاست‌گذاری دولت این کشور به عنوان کارفرما است. امیدواریم دولت جدید بتواند هماهنگی خوبی بین سیاست‌گذاری، مدیریت، مسائل امنیتی و اقتصاد به معنای بخش خصوصی برقرار کند. در این صورت شرکت‌ها می‌توانند احساس امنیت کرده و به صورت مدیریت‌شده هدایت‌ها و حمایت‌های خود را داشته باشند. این حمایت‌ها می‌تواند از نوع مناسبات، رفع مشکل‌ها، مناقصه‌ها و... باشد. سیاست‌گذاری هم بتواند در سیاست‌های خود از نقاط استراتژیک برای ایجاد ارتباط استفاده کند.

صالحی افزود: کارفرماها در این پروژه‌ها غالبا دولتی هستند. گاهی به نظر می‌رسد عراقی‌ها در مورد برخی مزیت‌های سیاسی به دولت‌مردان ما گران‌فروشی می‌کنند که گاهی هم از جیب بخش خصوصی می‌رود. ممکن است در این مورد از خزانه دولت هم هزینه شود اما ملموس و محسوس نیست اما وقتی این موضوع به بخش خصوصی انتقال پیدا می‌کند قابل رویت و شکننده‌تر است، مانند مطالبات پرداخت نشده‌ای که پیمانکاران ایرانی دارند. دولتمردان ایرانی هم ممکن است گاهی در مقابل مثلا میانجی‌گری‌های سیاسی عراق برای استیفای حقوق پیمانکاران، نرمش یا بی‌مسئولیتی نشان دهند. موصل هم از این موضوع مستثنی نخواهد بود.

دبیر انجمن صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی ضمن مقایسه بازار عراق و افغانستان بیان کرد: پیچیدگی و مشکلاتی که با توجه به بزرگی بازار در عراق اتفاق وجود دارد با افغانستان متفاوت است. کار در افغانستان با وجود اینکه مشکلاتی وجود داشت از بازار عراق آسان‌تر بود. پیمانکاران با چارچوب‌های قابل پیش‌بینی‌تری می‌توانستند در افغانستان فعالیت کنند اما بازار کوچک‌تری بود. فعلا بازار افغانستان به واسطه حضور طالبان به انسدادی رسیده که باید منتظر بود تا به وضع ثبات برسد.

او افزود: کارفرماهای پروژه‌های فنی و مهندسی به علت بزرگی پروژه‌ها، در غالب کشورها از جمله عراق، دولت‌ها هستند. این موضوع بیش از آنکه تهدید باشد فرصت است. تهدید از این جهت که وقتی دولت‌ها کارفرما هستند از قدرت بیشتری برخوردارند که این قدرت سیاسی می‌تواند پیمانکاران را تحت فشار بگذارد. ولی مزیت آن این است که دولت‌ها هم می‌توانند از پیمانکاران خود دفاع کنند. برای مثال به علت حمایت دولت‌ها نمی‌توانند پول پیمانکاران آمریکایی یا کره‌ای که در عراق کار می‌کنند را ندهند اما جالب این است که پول پیمانکاران ایرانی را پرداخت نمی‌کنند

.صالحی جاوید همچنین خاطرنشان کرد: پیمانکار منتظر می‌ماند تا پول پروژه‌ها را بگیرد اما حتی نمی‌داند چرا پرداخت نمی‌شود درحالی که کارفرما هم احساس می‌کنند که حقوق شرکت‌ها را قبلا با بزرگتر او تسویه کرده است. با تعریف درست از رابطه بین بخش خصوصی و دولت، این دو می‌توانند باهم توافق کنند که دولت این هزینه را جبران کنند.

مدیرکل هماهنگی خرید داخلی بازرگانی دولتی: قیمت جدید خرید تضمینی گندم گمانه‌زنی است

مدیرکل هماهنگی خرید داخلی شرکت بازرگانی دولتی ایران با تاکید بر اینکه قیمت مصوب ۷ هزار۵۰۰ تومان اعلامی وزیر برای خرید تضمینی گندم هنوز ابلاغ نشده است، اظهار کرد این قیمت گمانه‌زنی است.

چند روز پیش وزیر جهادکشاورزی اعلام کرد: در جلسه شورای قیمت‌گذاری قیمت خرید تضمینی گندم برای سال زراعی جدید ۷هزار و ۵۰۰ تومان تعیین شده است.

پس از آن، مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران گفت: قیمت جدید خرید تضمینی گندم در شورای قیمت‌گذاری در دست بررسی است. تا این لحظه قیمت مصوب جدید ابلاغ نشده و قیمت ۷هزار و ۵۰۰ تومان برای خرید هر کیلوگرم گندم گمانه‌زنی است. اعلام قیمت مصوب جدید از سوی وزیر جهادکشاورزی از یک سو و گمانه‌زنی دانستن آن از سوی مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران موجب سردرگمی کشاورزان شده است.

مرتضی سعادتی‌کیا، بازرگانی دولتی ایران، در گفت‌وگو با ایلنا درباره آخرین تصمیمات درباره قیمت خرید جدید گندم و ابلاغ آن برای اجرا، اظهار کرد: بر اساس قانون، شرکت بازرگانی دولتی ایران موظف به خرید و دریافت محصول تحویلی از کشاورزان است. او ادامه داد: شرکت بازرگانی دولتی با راه‌اندازی مراکز خرید گندم اولین دستگاهی است که با قیمت جدید خرید و اجرای آن سروکار دارد.

سعادتی‌کیا با اشاره به سخنان وزیر جهادکشاورزی درباره قیمت مصوب جدید خرید تضمینی گندم، اظهار کرد: قیمت ۷ هزار ۵۰۰ تومان اعلامی وزیر هنوز ابلاغ نشده است و تا زمانی که نامه ابلاغ آن به شرکت بازرگانی دولتی نرسد، ما امکان تایید آن را نداریم.

او ادامه داد: پس از ابلاغ قیمت مصوب جدید خرید تضمینی گندم، این قیمت برای سال زراعی آینده قابل اجرا خواهد بود.

سعادتی‌کیا، همچنین درباره آخرین وضع خرید تضمینی گندم، اظهار کرد: میزان خرید تضمینی گندم کاهش یافته و روزانه یک هزار تن است.

به گفته او تا امروز مراکز خرید شرکت بازرگانی دولتی ایران در قالب خرید تضمینی محصولات، ۴میلیون و ۵۲۸هزار تن گندم به ارزش ۲۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان از کشاورزان تحویل گرفته‌اند.

سعادتی‌کیا افزود: از مجموعه گندم دریافتی از کشاورزان ۲۲هزار و ۷۷۰میلیارد تومان معادل ۹۹.۷درصد بهای آن پرداخت شده است.

او با بیان اینکه ما اطلاع سریع و به موقع از قیمت مصوب جدید را حق کشاورزان می‌دانیم، گفت: کشاورزان حق دارند تا با اطلاع به موقع قیمت‌ها اقدام به انتخاب نوع محصول برای کشت در زمین‌های خود کنند اما تا زمانی که قیمت مصوب به ما ابلاغ نشود ما نمی‌توانیم آن را به اطلاع کشاورزان برسانیم و مبنای خرید خود قرار دهیم.

انتقاد رئیس کنفدراسیون صادرات از فرآیند «طولانی» صدور و تمدید کارت بازرگانی

رئیس کنفدراسیون صادرات ایران، طولانی شدن صدور و تمدید کارت بازرگانی را سبب نارضایتی بسیاری از فعالان بخش خصوصی عنوان کرد و گفت ضروری است وزارت صنعت، معدن و تجارت در اسرع وقت اقدامات لازم را برای بازنگری و رفع مشکلات موجود انجام دهد.

به گزارش روابط‌عمومی کنفدراسیون صادرات ایران، محمد لاهوتی با اشاره به روند رو به رشد صادرات غیرنفتی در ماههای گذشته گفت: براساس آمارهای رسمی منتشر شده از سوی گمرک، صادرات غیرنفتی در پنج ماه ابتدای سال جاری از رشد۶۲درصدی برخوردار بوده که بر این اساس، امیدواری نسبت به رفع موانع پیش روی صادرکنندگان از سوی دولت جدید و وزرای تازه نفس وجود دارد.

رئیس کنفدراسیون صادرات ایران افزود: موضوع مهم در اوضاع کنونی، بی‌توجهی وزارت صنعت و بانک مرکزی نسبت به اجرای ابلاغیه ۲۱۴ ستاد هماهنگی اقتصادی دولت در فروردین امسال برای رفع تعهد ارزی و پیرو آن، بی‌توجهی به مصوبات کمیته ماده دو است که موانع زیادی را برای رفع تعهد ارزی صادرکنندگان از یک‌سو و تامین ارز مورد نیاز واردکنندگان از سوی دیگر ایجاد کرده و نه تنها صادرات غیرنفتی را با کندی مواجه کرده؛ بلکه تامین مواد اولیه، ماشین‌آلات و تجهیزات مورد بخش تولید را هم از سوی واردکنندگان دچار مشکل کرده که بر این اساس ضروری است وزیر جدید صمت به عنوان مسئول تجارت خارجی کشور، این موضوع را در اولویت اقدامات اجرایی خود قرار دهند.

لاهوتی با تاکید بر ضرورت ایجاد کمیته پایش قوانین صادرشده در حوزه تجارت خارجی در ۳ سال گذشته، تصریح کرد: در سال‌های گذشته، بخشنامه‌های متعددی در ممنوعیت صادرات به بهانه تنظیم بازار صادر شده که ضروری است با توجه به روند رو به رشدی که بر صادرات حاکم شده، لغو این بخشنامه‌ها و رفع موانع به سرعت صورت گیرد.

او به تفاوت فعلی قیمت دلار آزاد با سامانه نیما اشاره و اظهار کرد: با توجه به نبود بهره‌مندی صادرکنندگان بخش خصوصی از یارانه‌های ارزان و تهیه مواد اولیه بر مبنای قیمت آزاد ارز از بازار، این تفاوت نرخ منجر به ضرر و زیان صادرکنندگان شده است که لازم است در این رابطه تجدیدنظر صورت گیرد.

رئیس کنفدراسیون صادرات ایران ادامه داد: تنها محل جبران خسارت ناشی از کاهش ارزش پول ملی، افزایش صادرات بود که به دلیل سختگیری‌های نابه‌جا و بخشنامه‌های متناقض، این فرصت نیز از دست رفت بنابراین صادرکنندگان از دولت سیزدهم انتظار دارند، نسبت به تسهیل در فرآیند رفع تعهد ارزی و بازگشت اعتماد به صادرکنندگان متعهد و شناسنامه‌دار شرایطی به وجود آورد تا صادرات به شکل پرقدرت‌تری انجام شود.

لاهوتی افزود: با توجه به اختلاف معنادار نرخ نیما و ارز آزاد که فرصت حضور از صادرکنندگان کوچک و متوسط را سلب کرده، تلاش برای یکسان سازی نرخ نیما و ارز آزاد ضروری به نظر می‌رسد؛ همچنین نظر به اینکه کشورهای عراق، افغانستان و سی‌آی‌اس به صورت سنتی شرکای اصلی تجاری ایران هستند و بخشی از معاملات کالایی با آنها با ارز محلی صورت می‌گیرد، راه‌حل منطقی برای برگشت ارز حاصل از صادرات ضروری است.

او خاطرنشان کرد: موضوع صدور و تمدید کارت بازرگانی با توجه به تغییر مسیر این پروسه از اتاق به وزارت صمت و طولانی شدن فرآیند آن نارضایتی بسیاری در میان فعالان بخش خصوصی ایجاد کرده که به نظر می‌رسد وزارت صمت به عنوان متولی تجارت خارجی، ضروری است نسبت به بازنگری و رفع مشکلات اقدامات لازم را در اسرع وقت صورت دهد.

مازاد ۳۰۰هزار راس گوساله در واحدهای دامداری

رئیس شورای تامین کنندگان دام کشور از انباشت ۲۵۰ تا ۳۰۰هزار راس گوساله و ۶میلیون راس دام سبک در واحدهای دامداری خبر داد.

منصور پوریان در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان از رکود بازار گوشت خبر داد و گفت: هم‌اکنون ۶ میلیون راس دام سبک و ۲۵۰ تا ۳۰۰هزار راس گوساله در واحدهای دامداری انباشت شده است.

او افزود: با توجه به انباشت دام در واحدهای دامداری، سرمایه‌های ملی در معرض نابودی است چرا که رفع بحران فعلی دامدار نیاز به خرید و کشتار روز دام دارد.

پوریان صادرات دام را راه حل خروج از بحران دانست و گفت: تا پایان مهر برای تنفس تولید باید مقادیر محدودی دام صادر شود.

این مقام مسئول ادامه داد: صنعت دام در بخش کشاورزی یک مزیت به شمار می‌رود که متاسفانه تاکنون نگاه واقعی به صنعت دامپروری نداشتیم، در حالی که به عنوان پتانسیل تولید باید به این صنعت نگاه کرد.

او با اشاره به اینکه گرانی گوشت ارتباطی به دامدار ندارد، بیان کرد: دامدار در بازار داخل و خارج هیچ دخل و تصرفی ندارد و نوسان قیمت در بازار خرده‌فروشی ناشی از سودجویی واسطه و دلال است.

رئیس شورای تامین‌کنندگان دام با بیان اینکه در اوضاع کنونی صادرات دام یک ضرورت به شمار می‌رود، گفت: با مقوله صادرات به درستی برخورد نشده است و مسئولان به جای حل مشکل تولید، واردات انجام می‌دهند، درحالیکه ممنوعیت صادرات به قیمت سرکوبی و نابودی تولید داخل تمام می‌شود چراکه در اوضاع فعلی نه تنها تولیدکنندگان خرده‌پا، بلکه تولیدکنندگان پروار هم با مشکل جدی روبه‌رو هستند.

او مجموع نیاز سالیانه گوشت کشور را یک میلیون تن اعلام کرد و گفت: بنابر آمار سالیانه، ۸۸۰هزار تن گوشت در داخل تولید و مابقی نیاز حدود ۱۰درصد از مبادی خارج تامین می‌شد که با شیوع ویروس کرونا و کاهش ۵۰درصدی مصرف، نه تنها نیازی به واردات نداریم، بلکه ۳۷۰هزار تن گوشت در سال تقاضا ندارد که این موضوع آسیب جدی به صنعت دامپروری وارد کرده است.

پوریان متوسط قیمت هر کیلو بره نر را ۵۵هزار تومان و دام سنگین را ۵۰ تا ۵۲ هزار تومان اعلام کرد و افزود: هم‌اکنون قیمت هر کیلو لاشه گوسفندی ۱۱۰ تا ۱۱۵هزار تومان و لاشه گوساله ۱۰۲ تا ۱۱۰هزار تومان است.

این مقام مسئول ادامه داد: علی‌رغم هزینه‌های بالای تولید، اما قیمت خرید دام از دامدار با نرخ سال گذشته تفاوتی ندارد که این موضوع دامدار را به شدت تحت فشار قرار داده است.

رئیس شورای تامین کنندگام دام کشور در پایان خرید تضمینی و صادرات دام را راهکار مناسب حمایت از دامدار دانست و گفت: خرید تضمینی گوشت گوساله نر با قیمت مناسب به منظور ذخایر راهبردی و صادرات دام در شرایط فعلی خشکسالی و آسیب‌های ناشی از کرونا تا حدودی می‌تواند مشکلات دامداران را مرتفع کند.

اخبـــار

قیمت جهانی آلومینیوم رکورد ۱۰ ساله زد

قیمت آلومینیوم روز پنج‌شنبه تحت تاثیر نگرانی‌های روبه‌رشد محدودیت تولید این فلز در چین و احتمال کمبود عرضه به بالاترین حد در ۱۰ سال اخیر صعود کرد.

به گزارش ایسنا، بهای آلومینیوم در معاملات رسمی بازار فلزات لندن با ۰.۱ درصد افزایش، به ۲۶۹۲ دلار و ۵۰ سنت در هر تن رسید در حالی که اواسط معاملات تا مرز ۲۷۳۴ دلار و ۵۰ سنت صعود کرده بود که بالاترین قیمت از ماه مه سال ۲۰۱۱ بود.

به گفته رابین بیهار، تحلیلگر مستقل، تولید پایینتر چین بازاری را که سالها با عرضه فراوان روبه‌رو بوده، تغییر می‌دهد. ما شاهد کاهش ذخایر در نتیجه تلاش برای کاستن از شکاف میان عرضه و تقاضا هستیم و قیمتها ممکن است به بالای ۳۰۰۰ دلار صعود کنند.

شرکت آنتایک اعلام کرد: بیش از دو میلیون تن ظرفیت تولید سالانه چین معادل شش درصد از کل ظرفیت تولید این کشور امسال تعطیل شده و تعطیلی ظرفیت ممکن است افزایش پیدا کند.

بر اساس گزارش رویترز، چین بیش از نیمی از آلومینیوم اولیه جهان را تولید می‌کند. دولتهای محلی مصرف برق کارخانه‌های آلومینیوم یا تولید این فلز را به دلیل کمبود برق و مقابله با آلودگی محدود کرده‌اند.

توصیه رئیس مرکز خشکسالی به کشاورزان درباره پرهیز از کشت حداکثری در دیم‌زارها

رئیس مرکز خشکسالی توصیه کرد که با توجه به احتمال کم‌بارشی، دمای بالاتر از نرمال و خشکسالی نسبی در غرب و جنوب غرب، کشاورزان در دیم‌زارها حداکثر سطح زیرکشت را به کار نگیرند و سطح کشت را توسعه ندهند.

احد وظیفه در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، با بیان اینکه ۶۰درصد آب مورد نیاز کشور از بارش‌ها تامین شده است، اظهار کرد: با توجه به شرایط خشکسالی و بارش، ۴۰درصد کسری در تامین آب مورد نیاز داریم که به دلیل آنکه زمان زیادی تا پایان سال باقی نمانده، ممکن است با تغییرات یک تا ۲ درصدی، کمبود تامین به ۳۸ تا ۳۹درصد برسد.

او با اشاره به کمبود بارش و دمای بالاتر از نرمال در فصل پاییز گفت: کمبود بارش و دمای بالاتر از نرمال بدان معنا نیست که با فصل تابستان اختلاف نداریم و هوا خیلی گرم خواهد بود. به عنوان مثال دمای نرمال پاییز ۱۳ و دمای پیش‌بینی شده برای امسال یک درجه بالاتر از نرمال خواهد بود.

وظیفه ادامه داد: گرچه برآورد می‌شود که دمای پاییز خنک می‌شود، اما منظور آن نیست که هوا سرد و به کمتر از نرمال برسد.

رئیس مرکز خشکسالی با اشاره به اینکه از اول آبان کشت در نوار غربی کشور آغاز می‌شود، بیان کرد: آغاز کشت پاییزه مستلزم بارش‌های موثر و مرطوب شدن زمین است و به عبارت دیگر بارش‌های پاییز حداقل باید ۱۰ تا ۱۵میلی‌متر باشد تا در زمین رطوبت کافی ایجاد کند، به همین دلیل از الان نمی‌توان برآورد کرد که در چه مقطعی این میزان بارش انجام می‌شود.

او با بیان اینکه پاییز کم‌بارشی پیش روست، گفت: خروجی مدل‌های عددی نشان می‌دهد که پاییز کم‌بارش با دمای بالاتر از نرمال پیش روست، هر چند به طور کلی این وضع برای جنوب غرب و جنوب کشور بیشتر مورد انتظار است.

وظیفه ادامه داد: هر سال زراعی برای بارش چند احتمال مبنی بر بارش‌های بالاتر از نرمال یا ترسالی، بارش‌های کمتر از نرمال و خشکسالی و بارش‌های متوسط وجود دارد، اما برای سال زراعی جدید برآورد می‌شود که به احتمال ۵۰ تا ۶۰درصد سال خشک و کم‌بارشی پیش روست. هر چند این بدان معنا نیست که ۱۰۰ درصد پاییز کم‌بارشی داشته باشیم، اما احتمال پاییز پربارش ناچیز است.

او در پایان تصریح کرد: با توجه به آنکه برآورد دقیق در بازه زمانی یک هفته تا ۲ هفته قابل ارائه است، از این رو می‌توان آمادگی و اقدامات لازم برای کشت را پیش‌بینی کرد به طوریکه در صورت مساعد شدن شرایط آب و هوا، کشاورزان اقدام به توسعه سطح کشت کنند، در غیراین صورت برای حداقل آسیب محصول، سطح کشت را توسعه چندانی ندهند.

رئیس کمیسیون معادن اتاق بازرگانی: دولت منابع طرح‌های مسکن و خودرو را شفاف‌سازی کند

رئیس کمیسیون معادن اتاق بازرگانی ایران اظهار کرد، باید به معیشت مردم، ساخت مسکن، خودرو و... اهمیت داده شود اما باید منابع آن مشخص شود.

بهرام شکوری در گفت‌وگو با خبرگزاری ایلنا در مورد اظهارات رئیس‌جمهوری و وزیر صمت مبنی بر ساخت سالانه یک میلیون مسکن و ۳ میلیون خودرو و منابع و همچنین فولاد مورد نیاز آن اظهار کرد: خواسته ما در همه دولت‌ها و از جمله دولت سیزدهم این است که این اتفاق بیافتد، اما واقعیت این است که مانند یک خانواده که می‌گویند می‌خواهیم ماشین خوب بخریم و خانه را عوض کنیم شده‌ایم. اینها آمال و آرزوهای ما است باید دید امکانات و درآمد ما اجازه این کارها را می‌دهد یا خیر و در این مورد هم شفاف‌سازی شود.

او افزود: اگر قرار باشد ۱میلیون مسکن با متوسط ۷۰ متر متراژ با مدرسه، فضای سبز و... ساخته شود، با توجه به هزینه‌های ساخت محاسبات نشان می‌دهد که نزدیک به ۲۰ تا ۳۰میلیارد دلار برای آن هزینه شود طبیعتا باید منابع آن هم اعلام شود. حتی اگر زمین هم رایگان باشد ساخت نیاز به منابع مالی برای تامین مواردی مانند فولاد دارد. مردم هم باید توان پرداخت پول خانه یا خودرو را داشته باشند. اگر مردم می‌توانستند این هزینه‌ها پرداخت کنند تاکنون صاحبخانه می‌شدند بنابراین باید منابع طرح‌ها مشخص شود.

شکوری تصریح کرد: من قبلا تذکر داده بودم که بانک مرکزی با چاپ پول، پایه پولی را افزایش می‌دهد. دوستان خرده گرفتند که اینگونه نیست؛ پاسخ دادم که در ۲۰ سال گذشته ۷۴ تا ۷۵ درصد درآمد بودجه و ۹۵ تا ۹۶ درصد هزینه‌ها محقق شده است. سوال این است که این اختلاف از کجا می‌آید؟

او در ادامه خاطرنشان کرد: باید به معیشت مردم، ساخت مسکن، خودرو و... اهمیت داده شود اما باید منابع آن مشخص شود یا باید با ایجاد تعاملات جهانی بتوانیم سرمایه‌گذاری خارجی را جذب کنیم و یا از سرمایه‌گذاران در داخل کشور استفاده کنیم. برای این کار باید شرایط کشور را محیا کنیم تا سرمایه‌ها از کشور خارج نشود یا ایرانیان خارج از کشور اطمینان داشته باشند و بتوانند سرمایه خود را وارد کشور کنند. اگر چنین شرایطی ایجاد شود تمام اهدافی که دوستان به آن اشاره می‌کنند محقق می‌شود اما امروز و با شرایط موجود مانند فروش نفت، نااطمینانی سرمایه‌گذاری، موانعی که برای فعالان اقتصادی ایجاد می‌شود و... به نظر نمی‌رسد این اهداف محقق شود.

رئیس کمیسیون معادن اتاق بازرگانی ایران بیان کرد: الان بخش اعظمی از فولاد کشور صادر می‌شود و حدود ۵۰درصد خودروی تولیدی از فولاد است. به نظر می‌رسد مشکلی برای تامین فولاد لازم برای تولید ۳ میلیون خودرو در کشور وجود ندارد اگر هم مشکلی به وجود بیاید می‌توان با واردات آن را جبران کرد. بسیاری از کشورهایی که در دنیا خودرو تولید می‌کنند شاید فولاد نداشته باشند اما با واردات ورق فولادی تولید خود را انجام داده و صادر هم می‌کنند. در مورد مسکن هم همینطور است اما مشکل اصلی این است که منابع آن چگونه تامین می‌شود؟

او افزود: البته نگاه به مسکن باید متفاوت باشد. دوستانی که هر روز برای این حوزه مانع ایجاد می‌کنند توجه داشته باشند که فعالیت‌های اقتصادی زیادی به آن وابسته است. کاشی و سرامیک، فرش و ... به دنبال مسکن می‌توانند رونق پیدا کنند. بنابراین توسعه ساختمان‌سازی می‌تواند باعث ایجاد اشتغال می‌شود.

اخبار

احتمال کسری ۲۰۰ میلیون متر مکعبی گاز در زمستان

وزیر نفت از احتمال کسری ۲۰۰ میلیون متر مکعبی گاز؛ در زمستان خبر داد.

به گزارش ایلنا، جواد اوجی با حضور در یک برنامه تلویزیونی درباره تامین سوخت زمستانی گفت: برای تامین سوخت زمستانی از ۲ ماه قبل صادرات بشدت کاهش یافته تا ذخایر سوخت نیروگاهها و صنایع عمده پر و تکمیل شوند.

وی تصریح کرد: سال گذشته در برخی روزها و بخصوص در استان‌های شمالی ۱۶۰ میلیون متر مکعب کسری گاز داشتیم که با محدودیت تامین گاز نیروگاهها و صنایع همراه شد امسال با رودن رشد مصرف ۸ تا ۱۰ درصدی پیش بینی می شود که در زمستان ۲۰۰ میلیون متر مکعب کسری داشته باشیم برای حل این موضوع جلساتی را با شرکت گازو پخش فراورده برگذار کردیم و راهکارهایی ارائه دادیم تا در فصل سرد بدون دغدغه سوخت نیروگاهها، صنایع و خانگی تامین شود.

اوجی با بیان اینکه حجم ذخایر سوخت نیروگاهها نسبت به سال گذشته ۲۵ درصد کمتر است، گفت: سال گذشته نیروگاهها ۲/۲ میلیارد لیتر سوخت داشتند اما این رقم در سال جاری به ۱/۷ میلیارد متر مکعب رسیده است.

وی با مرور تدابیر اندیشیده شده برای تامین سوخت در زمستان، بیان کرد: از جمله اقدامت وارد مدار کردن ۴ هزار تانکر سوخترسان است که به خاطر ناکافی بودن کرایه‌ها از مدار خارج شده بودندف برای رفع این مشکل در نظر داریم که کرایه‌ها ۳۰ درصد افزایش یابد تا ۳۵ میلیون لیتر در روز سوخترسانی افزایش یابد. همچنین استفاده از ناوگان ریلی در دستور کار است.

وزیر نفت با بیان اینکه ۱۲ تا ۱۴ میلیون متر مکعب به حجم تولید گاز اضافه خواهد شد، تاکید کرد: تمام تلاش ما این است که قطعی گاز نداشته باشیم و مردم در فصل سرد دچار چالش نشوند.

انتشار ویژه نامه هفته دولت با عنوان «توقع بخش خصوصی از دولت»

ویژه‌نامه هفته دولت روزنامه عصراقتصاد با عنوان توقع بخش‌خصوصی از دولت امروز منتشر شد.

در سایت روزنامه بخوانید:

ویژه نامه هفته دولت روزنامه عصر اقتصاد با کمی با تاخیر امروز، منتشر شد. با توجه به آنکه در شرایط تغییرو تحولات دولت قرار داریم، این شماره ویژه نامه بیش از آنکه به عملکرد دولت وشرکتهای دولتی پرداخته باشد، به توقعات بخش خصوصی از دولت آتی پرداخته است.

در سرمقاله این ویژه نامه در توضیح دلیل انتخاب چنین عنوانی برای ویژه نامه آمده است: «اما امسال به دلیل شرایط انتقال از دولت دوازدهم به دولت سیزدهم، نه انگیزه ای در دولتمردان قبلی در طرح دستاوردها بود و نه فرصتی برای دولتمردان سیزدهم که بخواهند در چنین ویژه نامه‌ای حضور یابند.بنابراین بنا به تصمیم شورای سیاست گذاری روزنامه عصراقتصاد، تصمیم بر این شد ویژه نامه‌ای که برای هفته دولت تدارک دیده شده بود به طرح توقعات بخش خصوصی از دولت جدید اختصاص یابد. توقعاتی که دردولتهای قبل یا بی پاسخ مانده بود یا اگر هم به آن پرداخته شده بود، در نیمه راه رها شده بود. توقعاتی به جا که برآوردن آنها برای اقتصادملی راهگشاست و اگر به آن بی‌توجهی شود، اقتصاد ایران راه به جایی نخواهد برد.»

با اسکن کیوارکد کنار خبر توسط گوشی تلفن همراه، می توانید نسخه الکترونیکی ویژه نامه را از سایت روزنامه عصراقتصاد دریافت کنید.

۱۰ اقدام راهبردی وزارت راه و شهرسازی به زیرمجموعه‌ها ابلاغ شد

عکس: پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی

وزیر راه و شهرسازی در راستای اجرای برنامه‌های دولت سیزدهم در حوزه راه و شهرسازی ۱۰ اقدام راهبردی این وزارتخانه را در گام نخست برای اجرا و اقدام عاجل ابلاغ کرد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، رستم قاسمی به منظور اجرای برنامه‌های رئیس دولت سیزدهم در حوزه راه و شهرسازی و تحقق اهداف و برنامه‌ها، جزئیات ۱۰ اقدام راهبردی وزارت راه و شهرسازی را برای اجرا به معاونان خود در حوزه‌های مختلف ابلاغ کرد.

وزیر راه و شهرسازی دولت سیزدهم به منظور اجرای دقیق، سازماندهی شده و قابل پایش ۱۰ اقدام راهبردی وزارت راه و شهرسازی در نامه ای خطاب به معاونان، رؤسا و مدیران عامل سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه دستور داد نحوه اجرای برنامه‌های هرکدام از اقدامات راهبری از سوی متولی و یا متولیان حداکثر یک هفته تهیه و به همراه اطلاعات کامل و منابع اعتباری موردنیاز به دبیرخانه مرکزی اقدامات راهبردی وزارت راه و شهرسازی در معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع ارسال شود.

همچنین گزارش عملکرد اقدامات ابلاغ شده به صورت هفتگی گزارش شود. لازم است کارگروه هماهنگی و برنامه‌ریزی اجرایی داخلی در سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه با مسئولیت بالاترین مقام آن دستگاه تشکیل و همه ظرفیت‌های ممکن برای اثربخشی حداکثری اقدامات به کار گرفته شود.

جزئیات ۱۰ اقدام راهبردی وزارت راه و شهرسازی

اقدام نخست- بانک زمین تسهیل‌گری معماری و شهرسازی: متولی این بخش سازمان ملی زمین و مسکن است که این مهم را در همکاری با معاونت معماری و شهرسازی، شرکت عمران شهرهای جدید و شرکت بازآفرینی شهری باید به انجام برساند. بخشی از اقدامات مورد انتظار این بخش شامل تکمیل و بروز رسانی بانک زمین و احصای کلیه زمین‌های دولتی واقع در حریم و محدوده شهرها، تامین تمامی اراضی موردنیاز برای تولید مسکن در دولت سیزدهم، اجرای ماده ۶ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و اجرای ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن تا پایان ۱۴۰۰ است.

اقدام دوم- نهضت ملی مسکن: متولی این بخش معاونت مسکن و ساختمان است که در همکاری با معاونت معماری و شهرسازی، معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع و شرکت عمران شهرهای جدید به اینکار اقدام می‌کند. بخشی از اقدامات مورد انتظار در این بخش نیز شامل پیگیری و نهایی سازی جدول اقدام مبتنی بر قانون جهش تولید و تامین مسکن، تدوین نقشه راه مبتنی بر اولویت‌بندی چگونگی اجرای طرح‌های پشتیبان اقدام ملی مسکن، زمانبندی اجرایی عملیات طرح اقدام ملی با حداکثر سرعت ممکن، معرفی افراد واجد شرایط به بانک‌ها جهت اخذ تسهیلات ساخت مسکن موضوع قانون بودجه، و تشکیل فوری صندوق مسکن و تجهیز منابع مالی مطرح در قانون جهش تولید مسکن است.

همچنین، تکمیل همه واحدهای باقیمانده مسکن مهر تا پایان ۱۴۰۰، ایجاد سامانه ثبت اطلاعات برخط واحدهای تکمیل نشده مسکن مهر، تسریع در اجرای خدمات روبنایی موردنیاز پروژه‌های مسکن مهر از محل تهاتر اراضی وزارت راه و شهرسازی، پاسخگویی به نیازسنجی مسکن در چارچوب طرح‌های جامع، مکان‌یابی شهرها و شهرک‌ها و تامین اراضی پشتیبان سکونت در چارچوب ملاحظات فنی در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، اخذ مصوبات موردنیاز اجرای طرح نهضت ملی مسکن از هیات دولت و شورای عالی مسکن علاوه بر اخذ مصوبات مرتبط از شورای‌عالی معماری و شهرسازی، شروع مقدمات اجرایی فرآیند ساخت نهضت ملی مسکن با اولویت شهرهای کوچک و متوسط و روستاها و تامین مسکن محرومان، تسریع در فرآیند نوسازی و بهسازی بافت‌های فرسوده، امکان‌سنجی بضاعت اراضی خالی در محدوده شهرها جهت استفاده بهینه در راستای تامین مسکن و خدمات پشتیبان، برنامه‌ریزی دقیق برای تامین منابع مالی و دقیق کردن برنامه تولید متناسب با وضع درآمدی و میزان حمایت دولت از گروه‌های مختلف، نظارت بر هزینه کرد اعتبارات حوزه مسکن و ساختمان،و بازنگری در طرح جامع مسکن از دیگر انتظارات این بخش عنوان شده است.

اقدام سوم- بازآفرینی معماری دیجیتالی سازمانی : در این بخش متولی معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع بوده و اقدامات موردنیاز این بخش نیز شامل آغاز استقرار حکمرانی داده، بازآفرینی معماری دیجیتالی سازمانی، نقشه راه شفافیت فراگیر فرآیندهای مالی و عملیاتی و سامانه جامع مدیریت منابع سازمانی است.

اقدام چهارم- نهضت جامع حمل و نقل : در این بخش متولی معاونت حمل و نقل است که باید در همکاری با سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران اقدام را اجرایی و عملیاتی کند. اقدامات مورد انتظار این بخش نیز شامل تکمیل طرح جامع حمل و نقل و نقشه راه عملیاتی سازی آن مبتنی بر زمان بندی مشخص، تدوین نقشه راه بهبود کیفیت ناوگان حمل و نقل در چهار بخش، تدوین نقشه اقدام کریدورهای بین‌المللی وهاب‌های لجستیکی،تدوین برنامه عملیاتی برای کاهش تلفات با افزایش ایمنی راه‌های کشور، و تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام راه روستایی است.

اقدام پنجم - اقتصاد مسکن و حمل و نقل و فراگیری اطلاعاتی: در این بخش متولیان اصلی معاونت حمل و نقل و معاونت مسکن و ساختمان هستند که باید در همکاری با معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع کار را به انجام برسانند. اقدامات مورد انتظار این بخش نیز شامل تکمیل و به روز رسانی «سامانه ملی املاک و اسکان» جهت اجرای ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم به عنوان مهم‌ترین ابزار سیاست‌گذاری و مدیریت حوزه مسکن، شناسایی و معرفی خانه‌های خالی و گران‌قیمت با اولویت کلانشهرها به وزارت اقتصاد و دارایی جهت اخذ مالیات با اجرای ماده ۵۴ مکرر و ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم و تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۰، و تدوین طرح‌های هدایت اعتباری و مالیاتی در حوزه مسکن و حمل و نقل و بازنده سازی سامانه‌های جامع آماری در حوزه مسکن و حمل و نقل است.

تدوین راهکارهای جذب سرمایه‌گذار مردمی در طرح‌های حمل و نقلی و مسکن، معرفی طرح‌های آزادراه‌ها و طرح‌های ریلی و دعوت از سرمایه‌گذاران برای مشارکت، استفاده از منابع مالی و اموال دستگاه‌های تابعه برای تامین مالی طرح‌های اولویت‌دار حمل و نقل از طریق صندوق توسعه حمل و نقل، و تدوین برنامه عملیاتی شناسایی مسائل حقوقی و مالکیتی جذب سرمایه مردمی در حوزه ساخت و ساز و معاملات مسکن بخش دیگری از اقدامات مورد انتظار در این موضوع است.

اقدام ششم- تعیین تکلیف پروژه‌های پیشران حمل ونقل: متولی این بخش معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع است. اقدامات مورد انتظار این بخش نیز شامل احصاء و تدوین برنامه زمانبندی کلیه پروژه‌های پیشران در حوزه حمل ونقل با تاکید بر پروژه‌های ناتمام دارای اولویت و امکان خاتمه‌یابی سریع است.

اقدام هفتم- بازآفرینی نظام‌های سرمایه‌های انسانی : متولی این بخش نیز معاونت توسعه و برنامه ریزی تعیین شده و بازآفرینی نظام شایسته‌گزینی، جبران خدمت و غنابخشی شغلی اقدام مورد انتظار این بخش است.

اقدام هشتم- بازآفرینی ساختار سازمان وزارت راه و شهرسازی : متولی این بخش معاونت توسعه مدیریت و سرمایه‌های انسانی است که در همکاری با معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع این مهم را به انجام می‌رساند. اقدامات مورد انتظار این بخش شامل بازنگری در ساختار و شرح وظایف سازمانی ستاد و دستگاه‌های وابسته وزارت راه و شهرسازی با رویکرد یکپارچه‌سازی، شفاف‌سازی، چابک‌سازی، رفع موانع اداری و کاهش هزینه‌های غیر ضروری است.

اقدام نهم- راه‌اندازی حلقه‌های اندیشه‌ورز با متولی گری معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع: این معاونت در همکاری با مرکز پژوهش‌های راه، مسکن و ساختمان این کار را به انجام می‌رساند. در این بخش برنامه‌ریزی تشکیل کارگروه مشترک هم‌فکری و ایده‌پردازی با حضور همکاران توانمند ستادی، نخبگان دانشگاهی، فعالان و مجریان بخش خصوصی در حوزه‌های مربوط با وزارتخانه و مدیران ستادی در سطح ملی و استانی و کمک به پیاده‌سازی پژوهش‌های دانش‌پایه و تجربیات روز دنیا در طرح‌ها و برنامه‌های وزارتخانه است.

اقدام دهم- ارتقای بهره‌وری کلیه واحدها با متولی گری معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع: اقدام مورد انتظار این بخش نیز شامل پروژه بهبود شاخص‌های عملیاتی کلیه بخش‌های ستادی، عملیاتی و پایش شاخص‌ها در حوزه راه و مسکن است.

سفیر سابق ایران در کابل: باید به دنبال احداث پالایشگاه در افغانستان باشیم

سفیر سابق ایران در افغانستان گفت که با تبدیل گاز به فراورده می‌توان اقتصاد منطقه را متحول کرد از هم اکنون باید به گونه‌ای در بازارهای بکر از جمله افغانستان ایران ورود کند که ده‌ها پتروشیمی و پالایشگاه چه در داخل ایران و چه افغانستان احداث شود و بیشتر روی تولید و احداث واحدهای فرآوری تمرکز کند.

مصطفی ظهره‌وند در گفت‌وگو با ایلنا، درباره نوع تعامل با افغانستان برای صادرات انرژی اظهار کرد: هنوز در افغانستان دولتی روی کار نیامده و تا تشکیل دولت جدید روابط اقتصادی ما کج‌دار و مریز جلو می‌رود، ماهیت و شکل دولت جدید قطعا در روابط اقتصادی دو کشور تاثیر دارد، یا روابط تقویت و یا تضعیف می‌شود. هنوز مشخص نیست ما در روزها و هفته‌های آینده با ثبات و امنیت بیشتر مواجه می‌شویم و یا اینکه دور جدید از بحران رخ می‌دهد.

وی افزود: اگر اوضاع افغانستان بحرانی شود، قطعا نوار مرزی ما بیشترین آسیب‌پذیری را خواهد داشت و صادرات برق و انرژی به این کشور که ایران یکی از منابع اصلی تامین آن است دچار تغییراتی خواهد شد. اما در هر حال افغان‌ها ناگزیر از دریافت انرژی ما هستند، اکنون از ترکمنستان و تاجیکستان نیز واردات انرژی دارند ولی جایگاه ایران بخصوص در مناطق غربی افغانستان ویژه است.

سفیر سابق ایران در کابل تاکید کرد: بنابراین فعلا باید صبر کنیم که چه اتفاقی می‌افتد و چه دولتی شکل می‌گیرد تا ما بتوانیم دوباره مناسبات را تنظیم کنیم و احتمال اینکه به اوضاع گذشته و حتی بهتر برگردیم، وجود دارد.

وی یادآور شد: اگر دولت منسجم در کابل شکل بگیرد مشکلی نیست، آنچه می‌تواند تاثیر منفی داشته باشد دور جدید از بحران و درگیری است که دورنمای روشنی پیش روی ما قرار نمی‌دهد.

ظهره‌وند در ادامه گفت: اکنون تولید انرژی شیب نزولی و تقاضای جهانی شیب فزاینده دارد، بنابراین اساسا نباید نگران این موضوع باشیم که خطوط لوله‌ای مثل تاپی جای ما را برای ورود به بازار کشورهای همسایه تنگ می‌کند.

وی خاطرنشان کرد: این بازی‌ای بود که امریکا شروع کرد و در صورت خروج کامل امریکا از منطقه دور جدیدی از همکاری منطقه‌ای در حوزه اقتصاد و تجارت و از جمله انتقال انرژی اتفاق می‌افتد، به طوری که حتی اگر ۱۰ خط لوله هم داشته باشیم، کم است؛ بنابراین باید نوع نگاه‌مان را به تعاملات منطقه‌ای تغییر دهیم تا در سایه اخراج امریکا کشورهای منطقه بتوانند با هم وارد همکاری شوند.

این کارشناس حوزه انرژی گفت: در حال حاضر چین به تنهایی می‌تواند از کل نفت و گاز ایران را به اضافه گاز ترکمنستان استفاده کند، پاکستان روزانه ۱۲ ساعت خاموشی دارد، بنابراین به لحاظ بازار مشکلی نیست موضوع بر سر کارشکنی‌های امریکا در منطقه است، ما باید این مسئله را در نظر داشته باشیم و اجازه ندهیم منافع و مصالح کشورها قربانی بازیگری غرب و امریکا شود.

وی با یادآوری اینکه ما باید اکنون به فکر تبدیل گاز به فراورده باشیم، افزود: با تبدیل گاز به فراورده می‌توانیم اقتصاد منطقه را متحول کنیم، از هم اکنون باید به گونه‌ای در بازارهای بکر از جمله افغانستان ورود کنیم که ده‌ها پتروشیمی و پالایشگاه چه در داخل ایران و چه افغانستان احداث کنیم و بیشتر روی تولید و احداث واحدهای فرآوری تمرکز کنیم.

ظهره‌وند همچنین خاطرنشان کرد: ما نباید نگران صادرکنندگان منطقه‌ای از جمله ترکمنستان و خط لوله تاپی باشیم، تاپی قابل رقابت با خط لوله ما نیست ما خط لوله صلح را احداث کرده و به مرز پاکستان رسیدیم، باید در نظر داشته باشیم که تاپی برای انتقال گاز همچنان با چالش هند و پاکستان مواجه است، اما خط لوله ما با حل مباحث تحریمی، اوضاع بهتری برای انتقال گاز و ورود به بازارها خواهد داشت.

وی تاکید کرد: اگر مسائل سیاسی، مداخلات و کارشکنی‌های امریکا حل شود جای نگرانی نخواهد بود و ما مانعی برای انتقال گاز به هر نقطه‌ای از جهان نخواهیم داشت.

آدرس سایت روزنامه عصراقتصاد

www.asre-eghtesad.com

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۵۸ به شماره پلاك ۶۹۸ ج ۶۴ ایران ۱۹ به شماره موتور۸۰۶۰۱۹۵۱۸۹ و شماره شاسی ۱۲۳۶۸۱۲۰ به نام شکراله بهمنی میانرودی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای محمد حمیدی خوشکلام دارای شناسنامه شماره ۶۱۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۹-۶۲۴-۱۱۱ از این حوزه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان شاه حسین حمیدی رفیع به شماره شناسنامه ۲۶۱ در تاریخ ۱۳۶۳/۲/۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن متوفی منحصر است به ۱- محمد حمیدی خوشکلام فرزند حسین به ت.ت ۱۳۳۰/۱۲/۹ به ش.ش ۶۱۶ پسر متوفی ۲- زهرا ترابی بزچلوئی فرزند حسین به ت.ت ۱۳۱۵/۱۲/۱۰ به ش.ش ۴۳۷ دختر متوفی ۳- سکینه ترابی بزچلوئی فرزند حسین به ت.ت ۱۲۹۵/۳/۸ به ش.ش ۴۳۳ همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

دبیرخانه حوزه ۱۱۱ شورای حل اختلاف قهاوند

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای محمد حمیدی خوشکلام دارای شناسنامه شماره ۶۱۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۹-۶۲۵-۱۱۱ در این حوزه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سکینه ترابی بزچلوئی به شماره شناسنامه ۴۳۳ در تاریخ ۱۳۸۱/۷/۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن متوفی منحصر است به ۱- محمد حمیدی خوشکلام فرزند حسین به ت.ت ۱۳۳۰/۱۲/۹ به ش.ش ۶۱۶ پسر متوفی ۲- زهرا ترابی بزچلوئی فرزند حسین به ت.ت ۱۳۱۵/۱۲/۱۰ به ش.ش ۴۳۷ دختر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

دبیرخانه حوزه ۱۱۱ شورای حل اختلاف قهاوند

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای محمد حمیدی خوشکلام دارای شناسنامه شماره ۶۱۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۹-۶۲۶-۱۱۱ از این حوزه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زهرا ترابی بزچلوئی به شماره شناسنامه ۴۳۷ در تاریخ ۹۶/۵/۱۸ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن متوفی منحصر است به ۱- احترام حمیدی وقار سلطانی فرزند ذلفعلی به ت.ت: ۱۳۳۴/۴/۹ به ش.ش: ۲۵ دختر متوفی ۲- فاطمه حمید وقار سلطانی فرزند ذلفعلی به ت.ت: ۱۳۴۳/۱/۱ به ش.ش: ۸۰۷ دختر متوفی ۳- محمد حمید وقار سلطانی فرزند ذلفعلی به ت.ت: ۱۳۳۵/۸/۹ به ش.ش: ۷۰۷ پسر متوفی ۴- رجب حمید وقار سلطانی فرزند ذلفعلی به ت.ت: ۱۳۴۱/۴/۴ به ش.ش: ۷۷۵ پسر متوفی ۵- حسین حمید وقار سلطانی فرزند ذلفعلی به ت.ت: ۱۳۵۲/۶/۱۰ به ش.ش: ۱۵۱۲ پسر متوفی ۶- ابوالفضل حمید وقار سلطانی فرزند ذلفعلی به ت.ت: ۱۳۵۸/۳/۱۰ به ش.ش: ۱۱۷۳ پسر متوفی ۷- حسین حمید وقار سلطانی فرزند ذلفعلی به ت.ت: ۱۳۵۷/۲/۴ به ش.ش: پسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

دبیرخانه حوزه ۱۱۱ شورای حل اختلاف قهاوند

«گواهی حصر وراثت»

تاریخ رسیدگی: ۱۴۰۰/۰۶/۱۰ شماره پرونده: ۰۰۰۰۲۲۸

خواهان: زینب عباسی چهارراه گشین به آدرس: باشت – خیابان ۱۷ شهریور

خوانده: «شورای حل اختلاف شهرستان باشت»

خواسته: گواهی حصر وراثت

مرجع رسیدگی کننده: شورای حل اختلاف شعبه یک شهرستان باشت

خانم زینب عباسی چهارراه گشین به شماره شناسنامه ۵۵ به استناد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی به شماره ۰۰۰۰۳۲۸ تقدیم این شورا نموده چنین اشعار داشته که شادروان علی عباسی چهارراه گشین به شماره شناسنامه ۴-۸۹۷۵۷۶-۴۲۶ در تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۳۰ در اقامتگاه دائمی خود درگذشته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از: یک همسر دائمی بنام فاطمه دبستانی به شماره شناسنامه ۱-۸۹۰۸۴۸-۴۲۶، نه فرزند ذکور بنامهای ۱- غلامرضا عباسی به شماره شناسنامه ۳۱۵، ۲- علی رضا عباسی به شماره شناسنامه ۱۳۱۶، ۳- محمد عباسی به شماره شناسنامه ۱۳۱۷، ۴- ارسلان عباسی به شماره شناسنامه ۱۶۶۶، ۵- حمید عباسی چهارراه گشین به شماره شناسنامه ۱۶۶۷، ۶- مهران عباسی به شماره شناسنامه ۵۹، ۷- مهرزاد عباسی چهارراه گشین به شماره شناسنامه ۱۲۴۹، ۸- مهرداد عباسی چهارراه گشین به شماره شناسنامه ۸-۰۰۳۳۹۴-۴۲۶، ۹- مسلم عباسی چهارراه گشین به شماره شناسنامه ۳-۰۱۱۷۴۸-۴۲۶ و سه فرزند اناث بنامهای ۱- افسانه عباسی چهارراه گشین به شماره شناسنامه ۱۳۱۸، ۲- زینب عباسی چهارراه گشین به شماره شناسنامه ۵۵، ۳- زهرا عباسی چهارراه گشین به شماره شناسنامه ۲۰۲۲ و جزء افراد فوق الذکر ورثه دیگری ندارد ولاغیر./

اینک پس از انجام تشریفات قانونی و انتشار یک نوبت آگهی اعلام تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به آن اعتراض یا وصیت نامه ای دارند اعلام نموده در غیر این صورت گواهی انحصار وراثت با وصف فوق صادر می گردد./

اعتبار قانونی این گواهینامه از حیث مبلغ بیش از سی میلیون ریال«نامحدود» است.

رضا اسماعیلی مهر

قاضی شوراهای حل اختلاف حوزه قضایی شهرستان باشت

کوتاه از بانک و بیمه

بهره‌برداری از چند واحد تولیدی در کردستان با حمایت بانک ملی

به مناسبت هفته دولت و با مشارکت بانک ملی، چند طرح تولیدی، صنعتی و کشاورزی در استان کردستان به بهره‌برداری رسید.

به گزارش روابط‌عمومی بانک ملی، از عمده طرح‌هایی که با تسهیلات بانک ملی راه‌اندازی شده می‌توان واحد ریخته‌گری و قطعه‌سازی آگرین اخگر آبیدر و کارخانه مونتاژ وسایل خانگی برقی بانه را یاد کرد.

در سایت روزنامه بخوانید:

واحد صنعتی آگرین اخگر آبیدر در شهرک صنعتی دهگلان با سرمایه‌گذاری حدود ۱۲۰میلیارد ریال برای ریخته‌گری سیستم ذوب القایی و تولید قطعات صنعتی به بهره‌برداری رسیده است. در مراسم دیگری، کارخانه مونتاژ وسایل خانگی در بانه نیز با حمایت ۱۵۰میلیارد ریالی بانک ملی در زمینی به مساحت ۲هزار و ۳۰متر مربع و زیربنای هزار ۳۰۰متر مربع افتتاح و آغاز به کار کرد.

این کارخانه برای ۵۰نفر از افراد جویای کار به صورت مستقیم اشتغال ایجاد کرده و ۲۰قلم کالا نیز در این واحد تولید می‌شود.

رشد ۱۳۶درصدی ابزارهای الکترونیکی پست‌بانک در پنج ماهه۱۴۰۰

به گفته عضو هیات‌مدیره پست‌بانک، تعداد ابزارهای الکترونیکی این بانک از قبیل؛ خودپرداز، پایانه شعب، پایانه فروشگاهی و درگاه‌های الکترونیک در پایان مرداد ۱۴۰۰به یک میلیون و ۸۶۹هزار و۸۹۸رسید که نسبت به مدت مشابه سال ۱۳۹۹به میزان ۱۳۶درصد رشد داشته است.

به گزارش روابط‌عمومی پست‌بانک، فرهاد بهمنی، ضمن اعلام این خبر گفت: به منظور توسعه خدمات بانکداری الکترونیک، کاهش مراجعات و دریافت حضوری خدمات و کمک به جلوگیری از شیوع بیماری کرونا، این بانک به توسعه ابزارهای الکترونیک خود اقدام کرده است.

در سایت روزنامه بخوانید:

همچنین در این مدت تعداد تراکنش دستگاه‌های خودپرداز، پایانه شعب، پایانه فروشگاهی و درگاه‌های الکترونیکی بانک از ۳۰۹میلیون تراکنش در پنج ماهه سال گذشته به ۴۰۳میلیون تراکنش در پایان مرداد ۱۴۰۰افزایش پیدا کرده که رشد ۳۰درصدی را نشان می‌دهد.

بهمنی با بیان اینکه فراهم کردن دسترسی به خدمات بانکی و مالی به ویژه در مناطق روستایی و کم‌برخوردار از اولویت‌های پست‌بانک است، افزود: بررسی صورت گرفته نشان می‌دهد روزانه بیش از ۲/۶میلیون تراکنش از طریق ابزارهای الکترونیک و درگاه‌های پست‌بانک انجام می‌شود که پایانه فروشگاهی و دستگاه خودپرداز، بیشترین سهم از تراکنش‌ها را دارند.

عضو هیات‌مدیره پست‌بانک افزود: مبلغ تراکنش ابزارهای یادشده، از ۸۷۷هزار میلیارد ریال در پنج ماهه سال ۱۳۹۹به ۱,۴۸۵هزار میلیارد ریال در پایان مرداد سالجاری افزایش یافت که با رشد ۶۹درصدی مواجه بوده و نکته حائز اهمیت در این زمینه مبلغ تراکنش درگاه‌های الکترونیکی پست‌بانک است که در مقایسه با پنج ماهه سال گذشته، ۴برابر شده است.

ارائه تمام فرآیندهای بانکی در پیشخوان مجازی رسالت

بانکداری بدون شعبه افق۱۴۰۰ بانک قرض‌الحسنه رسالت است و تا پایان سال جاری محقق خواهد شد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک قرض‌الحسنه رسالت، مدیر اجرایی فناوری اطلاعات بانک در خصوص افق۱۴۰۰این بانک گفت: ما حرکت به‌سوی بانکداری بدون شعبه را از حدود چهار سال قبل آغاز کردیم و با عملیاتی کردن بانکداری اجتماعی همچنین فراهم کردن زیرساخت‌های فناوری اطلاعات و ارتباطات در سطح کشور آماده ارائه خدمات غیرحضوری به مشتریان هستیم.

در سایت روزنامه بخوانید:

سیدمحمدرضا مصطفوی، تبدیل ۳۰۰شعبه این بانک به کمتر از۳۰شعبه را یک دستاورد مهم دانست و افزود: همین تعداد شعبه نیز در جاهایی قرار گرفته‌اند که فرهنگ آن جامعه هنوز به محیط وب و بهره‌گیری از گوشی‌های هوشمند اعتماد ندارد. این شعب نیز تا پایان سال ۱۴۰۰ جمع‌آوری می‌شوند.

مدیر اجرایی فناوری اطلاعات بانک قرض‌الحسنه رسالت گفت: هر شعبه بیش از ۱۳۰فرایند را به صورت حضوری برای مشتریان انجام می‌داد که از سال۱۳۹۸این خدمات در سامانه «پیشخوان مجازی رسالت» ارائه می‌شود.

دلایل نبود مشتری برای نفت خام در بورس انرژی از زبان نماینده شرکت ملی نفت

به گفته نماینده شرکت ملی نفت ایران در بورس انرژی، اگرچه نفت خام از ابتدای امسال در این بورس عرضه شده است، اما معامله‌ای برای فروش صورت نگرفته که این موضوع به دلیل حجم پایین تقاضا است.

به گزارش روز جمعه ایرنا، عرضه نفت خام با هدف افزایش سهم بخش خصوصی در بازار نفت و امکان بالا بردن حجم صادرات این محصول در اوضاع تحریم از سال ۹۸ آغاز شد.

بر این اساس شیوه‌نامه مورد نیاز برای عرضه نفت خام و میعانات گازی ابلاغ شد، اما به دلیل پیچیده‌بودن بازار نفت خام و همچنین مدل پرداخت پول، بخش خصوصی اقبالی نشان نداد.

پاییز سال ۹۸ این شیوه‌نامه در مواردی اصلاح و دوباره ابلاغ شد، اما به جز موارد محدود در اغلب عرضه‌ها، نفت خام و میعانات بدون مشتری ماندند.

تیرماه سال ۹۹ هم دوباره شیوه‌نامه جدید برای عرضه نفت بر اساس بودجه سال ۹۹ ابلاغ شد و با توجه به چند عرضه در بورس انرژی، اما بازار نفت خام و میعانات همچنان کساد است.

محدود بودن تولیدکنندگان و خریداران نفت خام باعث شد تا این بازار پیچیدگی بیشتری در مقایسه با بازار فرآورده‌های نفتی داشته باشد.

در این میان بی‌تجربه بودن بخش خصوصی در این زمینه نیز بی‌اقبالی به خریدنفت خام از بورس را دامن زده است.

در این باره امیرحسین تبیانیان، نماینده شرکت ملی نفت ایران در بورس انرژی با بیان اینکه عرضه نفت خام و میعانات گازی برای حفظ رگولاتوری در بورس انرژی همچنان انجام می‌شود، گفت: از ابتدای امسال تاکنون به دلیل حجم پایین تقاضا برای نفت خام، هیچ محموله نفتی در بورس انرژی فروش نرفته است.

او ادامه داد: نبود استقبال از عرضه نفت خام در حالی است که متقاضی برای فرآورده‌های نفتی بیشتر است و تقریبا تمام عرضه‌های فرآورده‌های نفتی دریایی با فروش همراه بوده است.

تبیانیان افزود: به صورت کلی برای عرضه نفت خام و فرآورده‌های نفتی در بورس محدودیت نداریم و تعامل لازم وجود دارد.

به گفته نماینده شرکت ملی نفت ایران در بورس انرژی، امسال مهمترین محصولی که عرضه کرده‌ایم، نفت کوره بود که در محموله‌های مختلف عرضه و معامله شده است.

او با بیان اینکه در تیر و مرداد به دلیل تامین نیاز داخلی، عرضه فرآورده‌های نفتی کاهش داشت، گفت: اکنون معاملات دوباره از سر گرفته شد و در آخرین عرضه که روز چهارشنبه (۱۰ شهریور) انجام شد و ۱۰هزار تن نفت کوره عرضه شد و به فروش رسید.

طبق قانون بودجه سال ۹۸، دهم اردیبهشت همان سال بود که شیوه‌نامه عرضه نفت خام در بورس ابلاغ شد تا بر آن اساس، نفت خام سبک و سنگین و میعانات گازی برای فروش به بخش خصوصی داخلی و خارجی عرضه شد و این افراد، نفت خریداری‌شده را به مشتریان خارجی برسانند.

صدور و ابطال برخط صندوق‌های سرمایه‌گذاری از طریق اپلیکیشن‌ها فراهم شد

به گفته مدیر نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس، صدور و ابطال برخط (آنلاین) صندوق‌های سرمایه‌گذاری روی اپلیکیشن‌ها امکان‌پذیر شد.

به گزارش پایگاه خبری بازار سرمایه (سنا)، میثم فدایی در گفت‌وگو با صداو سیما با بیان اینکه برای نخستین‌بار، صندوق‌های سرمایه‌گذاری از بازار کسب و کارهای نوپا (استارتاپ‌ها) کمک می‌گیرند، گفت: در گذشته برخی از صندوق‌ها امکان ارائه خدمات به صورت برخط داشتند و پلتفرمی طراحی و به مردم ارائه می‌کردند، اما اکنون با استفاده از اپلیکیشن‌های مختلف، مجوز ابطال و صدور صندوق‌ها ایجاد شد تا برخی از افراد بتوانند به راحتی در صندوق‌های سرمایه‌گذاری کنند.

او ادامه داد: این اپلیکیشن‌ها مورد تایید سازمان بورس است و قابلیت نقدشوندگی سریع دارد.

فدایی در رابطه با انواع صندوق‌های سرمایه‌گذاری گفت: صندوق‌های سرمایه‌گذاری به دو دسته صندوق‌های قابل معامله بورسی و صندوق‌های غیربورسی تقسیم می‌شوند.

او با بیان اینکه اکنون بیش از ۳۰۰صندوق سرمایه‌گذاری در بورس اوراق بهادار وجود دارد، افزود: در بورس اوراق بهادار ۴ نوع صندوق سرمایه‌گذاری، با عنوان صندوق با درآمد ثابت، صندوق‌های سرمایه‌گذاری در سهام، صندوق‌های سرمایه‌گذاری مختلط و صندوق‌های کالایی وجود دارد.

فدایی اضافه کرد: صندوق‌های با درآمد ثابت، دارای سود و بازده مشخص و معمولا سود آن از سپرده بانکی بیشتر است و اکنون حجم این صندوق‌ها بیش از ۳۵۰هزار میلیارد تومان است که افراد زیادی در این صندوق سرمایه‌گذاری کرده‌اند.

او گفت: صندوق‌های سرمایه‌گذاری در سهام، و صندوق‌های مختلط برای افرادی که فرصت سرمایه‌گذاری کافی برای ورود مستقیم به بورس ندارند بسیار مناسب است و مزایایی آن وجود ضامن نقدشوندگی، کاهش کارمزد معاملات و وجود تحلیلگران خوب است و حجم این صندوق‌ها بیش از ۶۲ هزار میلیارد تومان است.

مدیر نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس افزود: در صندوق‌های سرمایه‌گذاری کالایی دو صندوق سرمایه‌گذاری طلا و صندوق‌های سرمایه‌گذاری کشاورزی وجود دارد. او ادامه داد: در بورس ۵صندوق سرمایه‌گذاری مبتنی بر طلا با حجم بیش از ۲هزار و ۶۰۰میلیارد تومان وجود دارد.

فدایی گفت: بسیاری از مردم با توجه به مشغله‌ای که دارند فرصت زیادی برای تحلیل سهام ندارند و بر این اساس این صندوق‌ها دارای تحلیگران موفقی هستند و می‌توانند با جمع‌آوری سرمایه‌های مردم و شناسایی بازارهای مختلف، در بهترین محل سرمایه‌گذاری کنند.

او تصریح کرد: مزیت دیگر این صندوق‌ها، بحث نقدشوندگی است؛ صندوق‌های سرمایه‌گذاری در بورس دارای بازارگردان است و صندوق‌های خارج از بورس نیز مزیت نقدشوندگی دارند.

مدیر نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس افزود: کارمزد معاملات در صندوق‌های سرمایه‌گذاری به دلیل حجم بزرگ صندوق‌ها، تخفیف دارد است.

دبیر کمیسیون بلاکچین سازمان نظام صنفی رایانه‌ای: فناوری رمزارز را به رسمیت بشناسیم

به گفته دبیر کمیسیون بلاکچین و رمزارز سازمان نظام صنفی رایانه‌ای، به دلیل نداشتن ابزارهای مناسب کنترل رمزارزها، فرصت‌ها در حال از دست رفتن است.

به گزارش بازار، محمدجواد صمدی‌راد گفت: بلاکچین یک زیرساخت و فناوری برای اعتمادسازی است. یکی از جذاب‌ترین فناوری‌های دنیای آینده، بلاکچین است. بلاکچین یک بستر است که برای انتقال ارزش و اطلاعات استفاده می‌شود. در بلاکچین تمامی اطلاعات بین اعضای شبکه بلاکچین به اشتراک گذاشته می‌شود و هیچ کس نمی‌تواند در داده‌ها تغییری ایجاد کند.

دبیر کمیسیون بلاکچین و رمزارز سازمان نظام صنفی رایانه‌ای افزود: بلاکچین یک سازمان یا دفتر خاص نیست. در حقیقت بلاکچین یک فناوری است که کاربردهای مختلفی دارد. رایج‌ترین و شناخته‌شده‌ترین کاربرد بلاک‌چین ارزهای دیجیتالی هستند.

او با بیان اینکه این فناوری به اقتصاد کشور کمک می کند، اضافه کرد: یکی از مهم‌ترین برگ برنده‌هایی که طرفداران بلاکچین در دفاع از این فناوری رو می‌کنند، امنیت بالا است. صمدی‌راد افزود: هر فناوری می‌تواند کارکردهای مثبت و مخرب داشته باشد. بیت‌کوین بعنوان یک ایده قابل احترام است. بسیاری از سرویس‌های امروز را می توان بر اساس بلاکچین شفاف کرد. به عنوان مثال برگزاری انتخاب شفاف بر اساس بلاکچین‌ها.

دبیر کمیسیون بلاکچین و رمزارز سازمان نظام صنفی رایانه‌ای ادامه داد: یکی از مهم‌ترین برگ‌برنده‌هایی بلاکچین‌ها امنیت بالا است. در حقیقت همین اشتراک‌گذاری باعث جلوگیری از تقلب و دستکاری در داده‌ها می‌شود. چراکه این دستکاری باید در کل سیستم اتفاق بیفتد که با توجه به پراکندگی اعضای شبکه تقریبا غیرممکن است.

او درباره شیوع کرونا و کاهش توریست‌ها و جهانگردی گفت: با انتشار کرونا هیچ یک از درآمدهای ارزی را نداریم اما با ایجاد فروشگاه‌های مجازی و اتفاده از بیت‌کوین‌ها نباید فرصت‌ها را از دست داد.

صمدی‌راد یادآور شد: نباید به دلیل نبود ابزارهای کنترلی لازم فرصت‌ها را در اختیار رقبا و کشورهای رقیب گذاشت.

پتروشیمی پارس بالاترین درجه اعتباری مالی را دریافت کرد

بر اساس اعلام شرکت رتبه‌بندی اعتباری «پایا»، شرکت پتروشیمی پارس، موفق به کسب دو رتبه شد که بالاترین درجه اعتباری مالی ایران اعطاشده تاکنون به شمار می‌رود.

به گزارش پایگاه خبری بازار سرمایه (سنا)، شرکت رتبه‌بندی اعتباری «پایا» بر اساس بررسی داده‌های کمی شامل صورت‌های مالی و نسبت‌های مالی مستخرج از آن و ویژگی‌های کیفی، شامل ارزیابی‌های مربوط به فعالیت‌های شرکت، حاکمیت شرکتی، محیط عملیاتی، تأمین مالی و سوابق آن و نیز تحلیل فضای کلان اقتصادی، کسب و کار و صنعت مربوطه، رتبه اعتباری بلندمدت AA- با دورنمای با ثبات و رتبه اعتباری کوتاه مدت A1+ با درجه سرمایه‌گذاری را به شرکت پتروشیمی پارس (سهامی عام) تخصیص داد.

بر اساس واژه‌نامه تعاریف شرکت رتبه‌بندی اعتباری «پایا»، در این طبقه از رتبه اعتباری بلندمدت، ظرفیت ایفای تعهدات مالی در سطح بسیار بالاست.

همچنین دورنمای رتبه اعتباری «پایا» اظهار نظر در مورد مسیر احتمالی رتبه اعتباری در میان‌مدت است.

دورنمای باثبات بدین معنی است که احتمالاً رتبه اعتباری در آینده قابل پیش‌بینی تغییر نخواهد کرد.

تمامی تحلیل‌های کمی بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی‌شده و یادداشت‌های همراه آن برای سال‌های مالی منتهی به اسفند ۱۳۹۷، ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ و سایر اطلاعات ارائه‌شده از سوی شرکت پتروشیمی پارس (سهامی عام) انجام شده است.

پیشنهاد بانک کشاورزی به سازمان برنامه و بودجه درباره امهال مطالبات خسارت‌دیدگان بخش کشاورزی

بانک کشاورزی به منظور حمایت از فعالان بخش کشاورزی که به دلیل حوادث غیرمترقبه طبیعی در سال زراعی ۱۴۰۰-۱۳۹۹ دچار خسارت شده‌اند، پیشنهاد اصلاح مصوبه هیات وزیران درخصوص امهال سه ساله اصل بدهی خسارت‌دیدگان را به سازمان برنامه و بودجه کشور ارائه داد.

به گزارش روابط‌عمومی و همکاری‌های بین‌الملل بانک کشاورزی، این بانک در نامه‌ای خطاب به معاون رئیس‌جمهوری و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور به امضای روح‌اله خدارحمی مدیرعامل بانک کشاورزی، با یادآوری لطمات جبران‌ناپذیری که کاهش نزولات آسمانی و سایر حوادث غیر مترقبه طبیعی از جمله افزایش دمای بی‌سابقه و خشکسالی به تولیدکنندگان بخش کشاورزی طی چند سال اخیر وارد کرده، پیشنهاد داده است که سود، کارمزد و جرایم تسهیلات دریافتی خسارت‌دیدگان بخش کشاورزی که در سال زراعی ۱۴۰۰-۱۳۹۹ دچار خشکسالی و سایر عوامل قهری و حوادث غیرمترقبه شده‌اند و سررسید بدهی آنها از ۱۴۰۰/۱/۱لغایت ۱۴۰۰/۱۲/۲۹است به حساب مطالبات بانک‌ها از دولت منظور و اصل تسهیلات دریافتی به مدت سه سال امهال شود.

این پیشنهاد بانک کشاورزی تنها پس از تایید از سوی هیات وزیران، تخصیص اعتبار لازم و ابلاغ دستورالعمل، قابل اجرا خواهد بود.

کوتاه از بانک و بیمه

آغاز طرح «ماندگاری در شهر، همیاری کنترل کرونا» بیمه پارسیان

جشنواره بیمه‌های خودرو بیمه پارسیان با عنوان طرح ماندگاری در شهر، همیاری کنترل کرونا آغاز شد.

در سایت روزنامه بخوانید:

به گزارش روابط‌عمومی بیمه پارسیان، این شرکت با هدف تکریم مشتریان و همچنین با توجه به وضع کنونی در خصوص مراقبت‌های کنترل ویروس کرونا و کاهش ترددهای بین شهری، طرح ماندگاری در شهر، همیاری کنترل کرونا با شرایط ویژه پرداخت حق بیمه به صورت نقد و اقساط، با نرخ ویژه و استثنایی بیمه پارسیان را برگزار می‌کند. در این طرح که تا پایان آذر۱۴۰۰ادامه خواهد داشت انواع خودروی سواری که فقط تردد درون شهری داشته باشند با پرداخت ۵۰درصد حق بیمه می‌توانند بیمه بدنه خریداری کنند.

اجرای ۷۳ طرح صنعتی در مازندران با تامین مالی بانك صنعت و معدن

مدیرعامل بانک صنعت و معدن می‌گوید که ۷۳طرح صنعتی متوسط و بزرگ در استان مازندران طی سال‌های اخیر با تامین مالی بانک صنعت و معدن و پرداخت بیش از ۶۴هزار میلیارد ریال اجرا شده است.

در سایت روزنامه بخوانید:

به گزارش بانك صنعت و معدن، حسین مهری گفت: این ۷۳طرح از طریق ستاد بانک صنعت و معدن تامین اعتبار شد که تاکنون ۶۳طرح آن به بهره‌برداری رسیده و ۱۰طرح نیز در حال اجرا است. او خاطرنشان کرد: بانک صنعت و معدن برای اجرای این ۷۳طرح صنعتی و اقتصادی در این استان، ۶۴هزار و ۵۰۰میلیارد ریال تسهیلات اختصاص داد که بخش عمده آن پرداخت شده و بقیه در حال پرداخت است. از این مبلغ حدود ۳۰۵میلیون یورو به صورت ارزی و مابقی در قالب تسهیلات ریالی است. مدیرعامل بانک صنعت و معدن کشور تصریح کرد: بزرگترین طرح اجرایی مورد پشتیبانی این بانک در مازندران، نیروگاه کاسپین نوشهر است که یک فاز از آن به بهره‌برداری رسیده و فاز بعدی آن نیز در حال اجراست. برای این پروژه مهم ۲۱۵میلیون یورو تسهیلات از سوی بانک صنعت و معدن تخصیص داده شده است.

جشنواره فروش بیمه‌های مسئولیت نوین در شهریور

بیمه نوین به منظور ارج‌گذاری به اعتماد مشتریان، بیمه‌های مسئولیت خود را در شهریور با شرایط ویژه به فروش می‌رساند.

در سایت روزنامه بخوانید:

به گزارش روابط‌عمومی بیمه نوین، این شرکت در جشنواره فروش بیمه‌های مسئولیت، این بیمه‌نامه‌ها را از ۱۳الی ۲۹شهریور با تخفیف‌های ویژه ارائه می‌دهد.

در جشنواره فروش بیمه‌های مسئولیت بیمه نوین، انواع بیمه‌های مسئولیت کارفرما در قبال کارکنان صنعتی، خدماتی، بازرگانی، کارفرما در قبال کارکنان پروژه‌های عمرانی و کارفرما در قبال کارکنان ساختمانی با تخفیف ویژه به فروش می‌رسند. از دیگر محصولات بیمه‌ای ارائه شده در این جشنواره، مسئولیت حرفه‌ای پزشکان، مسئولیت حرفه‌ای پیراپزشکان، مسئولیت مدنی مدیران مجتمع‌ها و مراکز آموزشی، مسئولیت مدنی دارندگان آسانسور و نیز مسئولیت مدنی نصب و نگهداری آسانسور در قبال استفاده‌کنندگان هستند.

تحقق برنامه‌های ۵ ماهه بیمه ما با تولید۹۳۳ میلیارد تومان حق بیمه

حق بیمه تولیدی بیمه ما در پنج ماهه منتهی به مرداد سال جاری با ۹۵درصد افزایش نسبت به مدت مشابه سال گذشته به حدود ۹۳۳میلیارد تومان رسیده است.

در سایت روزنامه بخوانید:

به گزارش روابط‌عمومی بیمه ما، حجم حق‌بیمه‌های تولیدی بیمه ما با ۹۵درصد افزایش نسبت به مدت مشابه سال گذشته به حدود ۹۳۳میلیارد تومان رسید که بیشترین میزان رشد، مربوط به بیمه‌های آتش‌سوزی با ۱۸۶درصد، بیمه‌های باربری با ۱۱۵درصد و بیمه‌های مهندسی با ۱۱۴درصد بوده است.

کارنامه درخشان بانک پارسیان در حوزه بانکداری اسلامی

بانک پارسیان ازجمله بانک های خصوصی است که طی سال‌های اخیر و با ایجاد مرکز تخصصی نوآوری و تحقیقات بانکداری اسلامی و صندوق قرض الحسنه پارسیان به عنوان تنها صندوق قرض الحسنه مستقل بانکی کشور در حوزه بانکداری به ویژه بانکداری اسلامی توانسته است کارنامه قابل قبولی را حاصل نماید. پیشبرد فرآیند اجرای مدل مطلوب یک بانک اسلامی همچون ایجاد بخش خیرخواهانه و آغاز فاز اجرایی بخش سرمایه گذاری، انجام مقدمات اجرای طرح هدیه ملی ازدواج (هما)، طراحی و مهندسی ابزار ودیعه محل کار و تسهیلات لیزینگ محصولات دانش بنیان، به عنوان نماد حمایت از بانکداری اسلامی، گزیده ای از دستاوردهای بانک پارسیان طی یکسال اخیر در این حوزه می باشد که می توان آنها را به اقدامات انجام شده بانک پارسیان در سال های گذشته شامل ایجاد صندوق مستقل بانکی قرض الحسنه، راه اندازی اپلیکیشن قرض الحسنه و اجرای طرح پیمان روستایی، اضافه نمود.

اقتصاد در حال گذران روزهای بسیار سختی است. روزهایی که بدون کمک نظام بانکی گذشتن از آن تقریبا غیرممکن است. آنگونه که کارشناسان اقتصادی می گویند نظام بانکداری هرکشوری به منزله قلب اقتصادی آن است که منابع را به بخش های مختلف اقتصاد پمپاژ می کند. در چنین شرایطی هرگونه اشکال و نقص، سایر بخش های حقیقی اقتصاد را متاثر می سازد؛ در حالی که نظام بانکی سالم می تواند اوضاع اقتصادی را تا حد قابل قبولی بهبود بخشد. همین مساله موجب شد تا توانمند سازی نظام بانکی با تکیه بر مفاهیم فقه نظام در دستور کار قرار گیرد.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی بود که با هدف تطهیر نظام پولی و بانکی کشور ازمقوله ربا، تلاش های متعددی صورت گرفت . اولین اقدام جدی در این زمینه، تصویب قانون عملیات بانکی بدون ربا در شهریور ۱۳۶۲ بود.

تغییرکامل نظام بانکی در اوایل انقلاب اسلامی کاری بزرگ و بی سابقه در صحنه بین المللی بود. بانکداری بدون ربا، گرچه در ابتدا آن چنان مورد حمایت اساتید علم اقتصاد قرار نگرفت، اما اکنون به عنوان پیش نیاز ورود به بانکداری اسلامی مورد توجه ویژه واقع شده است.

بدیهی است هر طرح جدیدی همواره با اشکالات و نواقصی همراه است که می بایست پس از یک دوره گذار اصلاح شود و بانکداری بدون ربا نیز از آن مستثنی نیست. بنابراین مقرر گردیده بود طرح مذکور به صورت آزمایشی اجرا شود و پس از شناسایی چالش ها، مجدداً مورد بازنگری اساسی قرار گیرد. اکنون حدود چهار دهه از تصویب این قانون سپری می شود. با وجود برگزاری کنفرانس ها، نشست های تخصصی و تولید محتواهای فنی در مجلات تخصصی، هنوز تا رسیدن به بانکداری مطلوب اسلامی، راه نرفته زیادی وجود دارد .

با وجود چالش هایی که نظام پولی و بانکی کشور در حدود چهار دهه فعالیت خود با آن مواجه بوده ، بانک پارسیان در نزدیک به دو دهه فعالیت خود، کارنامه درخشانی از خود برجای گذاشته است. این بانک در صدد است با تکیه بر زیر ساخت های تخصصی خود همچون ظرفیت صندوق قرض الحسنه پارسیان به عنوان تنها صندوق قرض الحسنه مستقل بانکی کشور، ایجاد مرکز تخصصی تحقیقات بانکداری اسلامی، تجربه و دانش فنی پرسنل و همکاری نزدیک با مراکز تخصصی حوزه بانکداری اسلامی همچون پژوهشگاه فقه نظام، با نگاهی تحول خواه، ضمن آسیب شناسی مشکلات نظام بانکداری کنونی و شناسایی چالش های جدید، راهکارهایی برای بهبود شرایط سیستم بانکی ارائه کند. در این راستا آخرین اقداماتی که طی یکسال گذشته در واحدهای مرتبط بانک پارسیان صورت پذیرفته بشرح موارد ذیل عنوان گردیده است .

اقدامات صندوق قرض الحسنه پارسیان

از آنجایی که مطابق با برنامه پنج ساله توسعه جمهوری اسلامی ایران، شبکه بانکی کشور موظف شد، به منظور گسترش و نهادینه کردن سنت پسندیده قرض الحسنه، منابع فراهم آمده از حساب های پس انداز قرض الحسنه را صرفاً برای اعطای تسهیلات قرض الحسنه به کار گیرد، بانک پارسیان به عنوان بانک پیشرو در تاریخ یکم اسفندماه ۱۳۹۱ موفق به اخذ مجوز فعالیت صندوق قرض الحسنه پارسیان شد. صندوق قرض الحسنه پارسیان به عنوان نخستین صندوق قرض الحسنه مستقل شبکه بانکی کشور در آبان ماه ۱۳۹۲ طی مراسمی با حضور رییس کل بانک مرکزی و اتصال به سامانه تسهیلات قرض الحسنه ازدواج بانک مرکزی، رسماً فعالیت خود را آغاز نمود. این صندوق با اتکا به سرمایه دانش، تخصص و پشتکارکارکنان خود، تلاش می کند منابع مالی ارزان قیمت را تجمیع کند و آنها را با مدیریت صحیح و دقیق اعتباری، در قالب وام ارزان، دراختیار اقشار آسیب پذیر و کم درآمد جامعه قرار دهد. در همین راستا نیز تفاهم نامه های گوناگون بین این صندوق و مؤسسات مختلف همچون کمیته امداد، بنیاد برکت، سازمان بهزیستی، انجمن حمایت از بیماران هموفیلی و ...، منعقد گردیده است.

همچنین در راستای غیرحضوری نمودن ارائه خدمات این صندوق، پس از رونمایی از اپلیکیشن قرض الحسنه در سال گذشته، فاز اول طرح درخواست تسهیلات قرض الحسنه در بستر اپلیکیشن تلفن همراه (سامانه غیر حضوری تسهیلات) در خصوص تسهیلات ازدواج و فاز دوم طرح درخواست تسهیلات قرض الحسنه در بستر اپلیکیشن تلفن همراه در خصوص تسهیلات اشتغال‌زایی نیز اجرایی گردید. همچنین از دیگر اقدامات این صندوق در راستای ایفای مسئولیت های اجتماعی آن، اجرای طرح مشکات (تعریف بستری نو در راستای جمع آوری کمکهای مردمی برای سازمان ها و موسسات خیریه)، اختصاص مبلغ جهت تهیه تبلت به معرفی شدگان ستاد اجرایی فرمان امام (ره) و کمک به پروژه گازرسانی مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) در مناطق محروم را می توان نام برد.

اقدامات مرکز تخصصی نوآوری و تحقیقات بانکداری اسلامی

مرکز نوآوری و تحقیقات بانکداری اسلامی بانک پارسیان، با مأموریت و شرح وظایف جدید و با هدف انطباق فعالیت های بانک با موازین بانکداری اسلامی، ایجاد گردید. از جمله وظایف این مرکز در زمینه مطالعات بانکداری اسلامی، موارد زیر را می توان نام برد:

انجام مطالعات فنی و اقتصادی در حوزه بانکداری اسلامی؛

بررسی و تحلیل روندهای نوظهور در صنعت بانکداری اسلامی و پیش بینی مشخصه های این صنعت در آینده؛

انجام مطالعات و بررسی های فنی در خصوص مدل ها و ابزارهای رایج در حوزه بانکداری اسلامی و ارائه پیشنهادهای کاربردی؛

الگوبرداری و انجام مطالعات تطبیقی از خدمات و محصولات بانک های اسلامی سایر کشورها، استخراج و بومی سازی خدمات و محصولات در زمینه توسعه صنعت بانکداری، علی الخصوص در ارتباط با بانکداری اسلامی؛

ارائه مدل های نوین کسب و کار بانکداری اسلامی مطابق با الگوهای بانک ها و مؤسسات مالی اسلامی بین المللی؛

شناسایی و برقراری ارتباط با مراکز تحقیقاتی اسلامی داخلی و بین المللی با هدف ایجاد شبکه تحقیقات محلی و بین المللی.

اتمام فاز اول طراحی مدل مطلوب بانک اسلامی با همکاری پژوهشگاه فقه نظام

بانک پارسیان با همکاری پژوهشگاه فقه نظام، اقدام به طراحی مدل مطلوب یک بانک اسلامی بر اساس مبانی اسلام با رویکرد فقه نظام نموده است. این مدل نه تنها به دنبال تطبیق ساختارهای موجود با مبانی اسلام بوده بلکه درصدد کشف نظام مطلوب بانکی از درون اصول، قواعد و مبانی فقهی و اسلامی است که طی یکسال گذشته طراحی الگوی بانکداری اسلامی در فاز اول برای سه حوزه قرض الحسنه، سرمایه گذاری و سایرخدمات بانکی به اتمام رسیده است.هم اکنون ایجاد بخش خیرخواهانه در صندوق قرض الحسنه پارسیان مصوب گردیده است و اقدامات لازم جهت اخذ برخی مجوزهای فقهی و قانونی آن در حال انجام می باشد و هم زمان با استفاده از محتویات طرح ارائه شده توسط پژوهشگاه که بیشتر حائز جنبه های فقهی مدل بانک مطلوب می باشد، استفاده از نظرات کارشناسان و تجربیات بانکی و قوانین موجود، روند عملیاتی نمودن بانکداری مشارکت در سود و زیان نیز در دست بررسی می باشد.همچنین پس از برگزاری اولین نشست با حضور ارزشمند اساتید گرانقدر حضرت آیت الله اراکی، حضرت آیت الله محقق داماد و مدیران محترم نظام پولی و بانکی کشور، اساتید حوزه و دانشگاه و نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی تحت عنوان "نقد روش بانکداری مرسوم و تبیین روش بانکداری مطلوب" به میزبانی بانک پارسیان، مقدمات برگزاری نشست های بعدی با شکل و شمایل جدید و در قالب کرسی های آزاد اندیشی با همکاری پژوهشگاه فقه نظام در حال انجام می باشد.

ایجاد بخش خیرخواهانه به عنوان یکی از اجزای مدل مطلوب بانک اسلامی

در طراحی نظام مطلوب بانکی از نگاه اسلام، دو شیوه وجود دارد: شیوه ای که نظام بانکی متعارف را قبول می نماید و سعی دارد عقود به کار رفته در آن را از نظر حقوقی با قوانین اسلام سازگار نماید؛ که به شیوه «عدم مغایرت» معروف شده است و شیوه دیگر این است که با توجه به مبانی دینی، احکام الهی و ادله مستقیمی که وجود دارد، اصول کلان مربوط به نظام تامین مالی و گردش پول در اسلام استخراج شده و بر اساس آن نظام بانکداری ای را طراحی نمود که بیشترین تطابق را با این اصول داشته باشد.

بر این اساس مدل مطلوب یک بانک اسلامی به صورت مدل کلان سه بخشی ارائه گردید. این مدل در فعالیت های بانکی متناسب ترین مدلی است که می تواند اصول مطلوب بانکداری اسلامی را تامین نماید و اهدافی مانند: تخصصی شدن، ایجاد بستر تقارن اطلاعاتی، تحقق بیشتر عدالت و همچنین آزادی مردم، تحقق اصل واسطه گری بانک ها، جلوگیری از خلق پول حرام، زمینه سازی مشارکت واقعی به عنوان ضامن جلوگیری از تمرکز های ثروت و همچنین ارتباط با بخش واقعی اقتصاد، امکان اجرای هر چه بیشتر قواعد و احکام فقهی و دوری از حیل، امکان نظارت بهتر حاکمیت بر عملکرد بانک ها و همچنین امکان تامین اهداف هر چه بهتر نظام اسلامی، بانکها، صاحبان سرمایه و متقاضیان تسهیلات، کم شدن هزینه های غیر مرتبط، ایجاد بستر شفافیت اطلاعات، ایجاد بستر ارتباط بیشتر با بخش واقعی اقتصاد و استفاده از ظرفیتهای موجود در کانون های مردمی، امکان خرد شدن هر چه بیشتر تسهیلات (در راستای اجرای هر چه بیشتر عدالت و جلوگیری از انحصار سرمایه)، امکان تنظیم دقیق جایگاه امور خیرخواهانه و امور عادی در سرمایه گذاری مردم و تفکیک آنها از هم، تبدیل بخش خیرخواهانه از یک بخش انتفاعی به یک موسسه خیریه جهت انجام بهتر وظایف خود و ایجاد بستر مردمی شدن بانک.در همین راستا و جهت ایجاد مقدمات اجرایی این مدل، در مرحله نخست ایجاد بخش خیرخواهانه با خدمات و محصولات جدید در زمینه جذب و مصرف منابع خیرخواهانه، با تکیه بر ظرفیت های نهادهای مردمی همچون مساجد، شوراهای روستایی و محلی و نهادهای حمایتی، در دستور کار بانک پارسیان قرار گرفت و به تصویب مدیران ارشد بانک رسید.

ساماندهی و چارچوب محصول ودیعه محل کار شرکت های دانش بنیان

لزوم کمک به رونق تولید و ایجاد ثبات در بازار اجاره محل کار با توجه به تورم حادث شده، بانک پارسیان را برآن داشت تا با حمایت تمام قد از فعالان اقتصادی کم درآمد در حوزه دانش بنیان، به طراحی و مهندسی ابزاری جدید برای کمک به اقشار مذکور بپردازد. در این راستا، تسهیلات ودیعه محل کار (در حوزه دانش بنیان) با نوع عقد قابل استفاده در این تسهیلات جهت تامین اجراه محل کار (عقد مرابحه) با نرخ سود بسیار پایین و با شرایط بازپرداخت یکجا در سررسید یکساله با قابلیت دو دوره تجدید بر اساس توافق طرفین در بانک پارسیان انجام پذیرفت. این مهم گامی بلند در سال تولید، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها، در عرصه بانکداری اسلامی به شمار می رود.

تسهیلات لیزینگ محصولات و خدمات دانش بنیان

به منظور افزایش فروش محصولات و خدمات دانش بنیان، تسهیلاتی در قالب طرح لیزینگ مد نظر مدیران بانک پارسیان قرار گرفت که بر اساس آن تسهیلات به خریداران (می تواند دانش بنیان بوده و یا نباشد) پرداخت و فروشنده (شرکت دانش بنیان) موظف به تحویل کالا می باشد.

در این طرح، کلیه شرکت ها اعم از دانش بنیان و غیر دانش بنیان که توسط روش های گوناگون همچون معرفی صندوق نوآوری و شکوفایی و بازاریابی شعب بانک پارسیان، حائز شرایط تشخیص داده شوند به عنوان خریدار و کلیه شرکت های دانش بنیان با معرفی و تعیین اهلیت توسط صندوق نوآوری و شکوفایی مطابق با تفاهم نامه فیمابین به عنوان فروشنده، امکان مشارکت در این طرح را دارند. در این تسهیلات با استفاده از عقد مرابحه، معادل حداکثر ۷۰٪ مبلغ پیش فاکتور محصولات و خدمات دانش بنیان از محل منابع بانک و الباقی توسط خریدار به صورت نقدی یا غیر نقدی تامین خواهد شد. همچنین بررسی و تایید قیمت محصول، واقعی بودن معامله با احراز عدم وجود ذینفع مشترک، دانش بنیان بودن محصول، و ارزیابی فروشنده بر عهده صندوق نوآوری و شکوفایی می باشد.

طرح هدیه ملی ازدواج-هما

از آنجاییکه یکی از مشکلات عمده جوانان جهت دریافت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج بحث ارائه تضامین معتبر بوده است که طی سالیان اخیر با افزایش مبلغ تسهیلات ازدواج، مشکل عدم امکان پرداخت اقساط توسط جوانان نیز به این مهم افزوده شده است، لذا در راستای مساعدت سنت پسندیده ازدواج جوانان و تسهیل در پرداخت وام به ایشان و همچنین انجام مسئولیت های اجتماعی، بانک پارسیان با همکاری ستاد اجرایی فرمان امام (ره) و شرکت های گروه پارسیان طرحی را با عنوان "هما" در فاز مطالعاتی تهیه و تدوین نموده است که هدف از اجرای این طرح کمک به جوانان جهت امکان ارائه تضامین معتبر جهت دریافت وام و پرداخت اقساط می باشد. همچنین در این طرح مزایای تخفیفی و بیمه ای نیز برای مشارکت کنندگان در نظر گرفته شده که پس از اخذ مجوزات لازم به مرحله اجرا درخواهد آمد.

اجرای موفق تعمیرات سالیانه ناحیه نورد گرم فولاد مبارکه

رئیس برنامه‌ریزی و کنترل نگهداری تعمیرات نورد گرم فولاد مبارکه از اجرای موفق توقف سالیانه در ناحیه نورد گرم این شرکت خبر داد.

مرتضی رمضانی با اعلام این خبر افزود: توقف سالیانه نورد گرم به مدت هفت روز و با بیش از ۲۳ هزار نفر ساعت کار و با همکاری پیمانکاران و سایر واحدهای سازمان با موفقیت به انجام رسید.

او ادامه داد: با توجه به اهمیت تولید خط نورد گرم و محدودیت زمانی برای آماده‌سازی‌های لازم در کمتر از سه هفته فعالیت‌های هماهنگی و برنامه‌ریزی با همکاری مجدانه کلیه گروه‌های مرتبط انجام شد و در نهایت تعمیرات سالانه با انجام موفقیت‌آمیز تمام فعالیت‌های پیش‌بینی‌شده براساس برنامه‌ریزی انجام‌شده به اتمام رسید.

رئیس تعمیرات خط نورد گرم نیز در خصوص این عملیات سالیانه گفت: در توقف سالیانه امسال همکاران ناحیه نورد گرم با تلاش و همدلی و همکاری صمیمانه پیمانکاران و سایر واحدهای سازمان موفق به اجرای کامل فعالیت‌های برنامه‌ریزی‌شده به‌صورت کاملا ایمن در خط نورد گرم شدند.

مسعود نصیری درباره مهم‌ترین فعالیت‌هایی که در راستای انجام این توقف سالیانه انجام شده است، گفت: اصلاح میزهای هات شارژ کمپ ۳ انبار تختال، انجام فعالیت‌های تعمیراتی اساسی کوره ۴، ماشین‌کاری سکشن‌های ۱DC و ۴DC قسمت نورد مقدماتی، تعمیر مبدل سیستم‌های L۲ و L۳ در قسمت نورد مقدماتی برای اولین بار به وسیله تیم تعمیرات ناحیه نورد گرم، تعویض یاتاقان سر جلو موتور بالایی قفسه R۳ برای اولین بار، تعویض لاین کنتاکتورهای قفسه R۱ برای اولین بار و اصلاح کامل بیس قیچی، تعویض شوت قیچی و اصلاح دیواره چاله قیچی قسمت نورد نهایی از مهم‌ترین فعالیت‌های انجام‌شده در این زمینه است.

او تعویض پینیون قفسه‌های F۲ و F۵ نورد نهایی، تعویض هدر اصلی آب ۴bar در قسمت نورد نهایی، اصلاح کانال فلوشینگ قسمت نورد مقدماتی و کلاف‌پیچ، ماشین‌کاری پینچرول ۲ در قسمت کلاف‌پیچ، تعمیرات اساسی سکشن‌های خنک‌کاری قسمت کلاف‌پیچ (ROT)، اصلاح دریچه گیت ثابت هر سه کلاف‌پیچ و انجام فاز اول پروژه تقسیم شین جرثقیل‌های خط نورد گرم را از دیگر اقدامات مهم در اجرای این توقف عنوان کرد.

نصیری در پایان از حمایت‌های مدیریت عالی و سایر مدیریت‌های سازمان و نیز زحمات بی دریغ کلیه همکاران ناحیه نورد گرم و پشتیبانی و سایر نواحی به‌ویژه تعمیرات مرکزی و تعمیرگاه مرکزی و شرکت‌های پیمانکار نورد گرم که در برنامه‌ریزی و اجرای این توقف همکاری کردند، قدردانی کرد.

نماینده کهنوج: برای احداث پتروشیمی نگین جازموریان زمان کمی باقیمانده است

نماینده کهنوج، منوجان، رودبار جنوب، قلعه‌گنج و فاریاب در مجلس شورای اسلامی پس از اینکه فروردین امسال از جانمایی برای احداث طرح پتروشیمی جازموریان با سرمایه‌گذاری ۵۰۰ میلیون یورویی در فاز نخست در شهرستان کهنوج خبر داده بود، اعلام کرد که تنها ۶ ماه فرصت برای احداث پتروشیمی باقیمانده است.

این طرح برای نخستین بار در کشور با فناوری روز دنیا خواهد بود که گاز طبیعی را به MEG تبدیل می‌کند و بهره‌برداری از فاز نخست آن برای یک‌هزار نفر اشتغال مستقیم و غیر مستقیم ایجاد می‌کند.

منصور شکرالهی دیروز در گفت‌وگو با ایرنا تصریح کرد: با توجه به پسماند آب و فاضلاب شهرستان کهنوج و وجود زیرساخت‌های لازم دیگر و صادر نشدن مجوز حفر چاه در منطقه جازموریان، همه باید تلاش کنند، فرصت ارزشمند ۶ ماهه برای احداث پتروشیمی نگین جازموریان هدر نرود.

او ادامه داد: بسیاری از نمایندگان حوزه‌های دیگر وزیر وقت نفت را متقاعد کرده بودند که ساخت مجتمع پتروشیمی نگین جازموریان در هیچ یک از پنج شهرستان جنوبی توجیه اقتصادی ندارد؛ لذا اگر این کشمکش‌ها برای تعیین مکان احداث طرح دستاویز قرار گیرد، مجتمع پتروشیمی نگین جازموریان برای همیشه از پنج شهرستان جنوبی دست می‌رود.

نماینده رودبار جنوب و قلعه گنج تاکید کرد: با توجه به خشکسالی‌های مکرر و صادر نشدن مجوز حفر چاه در منطقه جازموریان مجوز احداث پتروشیمی نگین جازموریان در حال ابطال بود که با پیگیری‌های لازم با تمدید دوره ۶ ماهه برای احداث این طرح موافقت شد.

او تاکید کرد: استقرار پتروشیمی در یک نقطه به منزله تملیک آن فقط برای یک شهرستان نیست و همه شهرستان‌های جنوبی استان کرمان از این پروژه منتفع خواهند شد.

شکرالهی درباره برخی اختلافات مبنی بر جانمایی در پروژه پتروشیمی جازموریان تصریح کرد: کشمکش برای تعیین مکان احداث این طرح در بین شهرستان‌های جنوبی استان کرمان باعث خواهد شد، سهمیه فریز شده پتروشیمی در فرصت باقیمانده ۶ ماهه از دست برود و این مساله در این صورت به نفع هیچ یک از پنج شهرستان جنوبی استان نخواهد بود.

او تاکید کرد: از اصحاب رسانه و معتمدان محلی درخواست دارم افکار عمومی را اقناع کنند تا در مهلت باقیمانده فرصت‌سوزی نشود و اجازه دهند این طرح در شهرستان کهنوج در جایی که زیرساخت‌های احداث آن وجود دارد، راه‌اندازی شود.

آگهی مناقصه عمومی

(نوبت دوم) روز شنبه ۱۴۰۰/۰۶/۱۳

شرکت پتروشیمی مارون در نظر دارد اقلام مورد نیاز ذیل را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید.

ردیف	موضوع	نوع مناقصه	شماره مناقصه	شماره تقاضا	آخرین مهلت دریافت اسناد	آخرین مهلت ارسال پیشنهادات توسط فروشندگان	نحوه دریافت اسناد	تضمین شرکت در مناقصه
۱	P/F"HASKEL"INSTRUMENT AIR.COMP.UNIT	مناقصه عمومی	1400-T-182	KAS-99294	۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت	۱۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم	ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل Fkolahkaj@mpc.ir	ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی
۲	مبدل روغن توربین گازی	مناقصه عمومی	1400-T-183	KAD-953578	۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت	۱۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم	ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل Akhalifeh@mpc.ir	ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی
۳	PARTS FOR "SCHORCH" V.S.D.C. CONTROL PANEL/ FREQUENCY INVERTER	مناقصه عمومی	1400-T-184	KAS-14016	۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت	۱۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم	ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل Bafzali@mpc.ir	ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی
٤	POLYPROPYLENE BETA-TYPE NUCLEATOR	مناقصه عمومی	1400-T-185	KAS-424	۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت	۱۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم	ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل EKHajavi@mpc.ir	ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی
٥	P/F "BOPP&REUTHER" Angel valve	تجدید مناقصه	1400-T-186	KAS-960658	۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت	۱۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم	ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل Sdakhli@mpc.ir	ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی
٦	P/F "FISHER ROSEMOUNT" CONTROL / VALVE CL۳۰۰./ DIAPHRAGM FISHER KIT FOR ACTUATOR	تجدید مناقصه	1400-T-187	KAS-960511	۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت	۱۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم	ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل Lbalalzadeh@mpc.ir	ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی
۷	"PARTS FOR "THERMAL CERAMI FURNACE	تجدید مناقصه	1400-T-188	KAS-990082	۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت	۱۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم	ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل Mmohebifar@mpc.ir	ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی
۸	ماشین ظرفشویی صنعتی ۲۰۰۰ بشقابه	تجدید مناقصه	1400-T-189	KAS-140113	۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت	۱۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم	ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل Atalavari@mpc.ir	ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی

* ذکر شماره تقاضا در subject ایمیل ارسالی الزامی می باشد

ضمناً متقاضیان می توانند متن آگهی فوق را در سایت WWW.MPC.IR ملاحظه نمایند .

روابط عمومی پتروشیمی مارون

«آگهی مناقصه عمومی صنایع شهدای مهام یزد»

م الف ۶۳۲

صنایع شهدای مهام یزد در نظر دارد موارد ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط و صلاحیت دار واگذار نماید.

۱- خردایش (آسیاب کردن) و مگنت کردن براده برنجی، جهت جداسازی فیزیکی ناخالصی آهن از براده‌های برنجی به مقدار تقریبی ۲۰۰ تن

۲- جداسازی مس، سرب و دیگر اجزاء از کابلهای ضایعاتی به مقدار ۴۰ تن

متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه می توانند تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۵ درخواست رسمی خود را به شماره نمابر ۳۷۲۷۲۴۷۱-۰۳۵ ارسال نمایند. * تلفن جهت هماهنگی: ۴-۳۷۲۷۳۲۴۳-۰۳۵

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پراید ۱۳۱ مدل ۱۳۹۸ به شماره پلاك ۶۷۱ ج ۱۴ ایران ۲۹ به شماره موتور۱۳/۶۳۵۴۳۲۹ M و شماره شاسی۱۱۵۷۷۲۳ K ۴۱۱۱۰۰ NAS به نام فرشاد پرنداخ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز اتومبیل سواری پراید به شماره موتور ۲۸۸۳۲۳۷ شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۸۲۵۶۱۲۴ پلاک انتظامی ایران ۲۳- ۲۶۴ ب ۸۸ متعلق به خانم زینب عباسقلی زاده مفقود و فاقد اعتبار می باشد.

مفقودی

سند مالکیت ماشین وانت مزدا مدل ۱۳۷۲ بشماره انتظامی ۱۹-۵۶۲الف۱۴ بشماره موتور۲۲۰۸۰۴ بشماره شاسی ۷۴۶۰۱۰۸۰ بنام شرکت حمل و نقل خلیج فارس شعبه کرمانشاه (به نمایندگی ایرج عباسی) مفقود شده از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

سند کمپانی اتومبیل سواری پژو ۴۰۵ به شماره شاسی: ۱۲۴۸۷۰۹۱۳۶۸ و شماره موتور: NAAM11CA38E00310۸ پلاک انتظامی ایران ۴۳ _۶۵۴ س ۲۳ متعلق به آقای هادی متولی بیدگلی مفقود و فاقد اعتبار می باشد.

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و وکالت فروش خودروی سواری دوو اسپرو ۲۰۰۰ مدل ۱۹۹۴ به شماره موتور B ۲۰۰۱۲۳۴۵۰۱ بشماره شاسی ۷۲۴۰۸۸ به نام شهریار نویدی پیشتیری مفقود شده از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی تغییرات شرکت گروه صنایع غذایی و بسته بندی بصیر

آگهی تغییرات شرکت گروه صنایع غذایی و بسته بندی بصیر شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۵۳۸۹۷۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۲۱۴۳۹۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : * ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت طی دوره مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ به تصویب رسید . * مؤسسه حسابرسی هادی حساب تهران به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۵۶۸۵۷ به عنوان بازرس اصلی و مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت آرمان نوین رسیدگی به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۰۱۳۴۲۸ به عنوان بازرس علی‌البدل به مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند. * روزنامه کثیرالانتشار عصر اقتصاد جهت درج آگهی‌های رسمی شرکت انتخاب گردید .

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۱۸۴۰۸۷)

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم جمیله جعفرنژاد فرزند سیفعلی مستند به اصل کارت ملی ۰۰۴۸۴۵۷۲۵۶ با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۲۰۲۷۸ مورخ ۹۹/۱۱/۲۶ دفترخانه ۱۳۶۰ تهران طی درخواست وارده ۲۹۸۸۶ مورخ ۹۹/۱۱/۲۷ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی: خانم جمیله جعفرنژاد مالک شش دانگ

۲- شماره پلاک: ۱۵۵۸۸ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ تهران

۳- علت گم شدن: اسباب کشی

۴- خلاصه وضعیت مالکیت:

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۵۵۸۸ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۰۵۲۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۳ در طبقه ۵ واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک مولوی تهران به مساحت ۵۳/۲۸ مترمربع، واقع در طبقه پنجم واحد شمال به انضمام پارکینگ قطعه ۹ به مساحت ۱۰ واقع در زیرزمین به نام جمیله جعفرنژاد فرزند سیفعلی شماره شناسنامه ۱۴۵۹ تاریخ تولد ۱۳۴۸/۰۴/۱۵ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۸۴۵۷۲۵۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۸۳۲۷۱ سری ب سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۲۰۲۶۵۳۶ ثبت و صادر شده است و بگواهی دفاتر املاک و بازداشتی ششدانگ پلاک مذکور رهن و بازداشت ندارد.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی

م الف ۱۲۶۶۸ / شناسه آگهی ۱۱۸۳۳۷۰

الیاس صهبا – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای / امیرمنصور / لبانی مطلق برابر تقاضای وارده شماره ۱۴۰۰۸۵۶۰۱۰۵۴۰۰۷۴۰۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۷ با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره شناسه یکتا ۱۴۰۰۰۲۱۵۴۳۲۲۰۰۰۰۸۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۹۱ تهران با اعلام این که:

مشخصات ملک

ششدانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۴۵۰۲۹ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۵۲۳۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲۶۸۸ در طبقه و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۲۰ مترمربع

مشخصات مالکیت:

مالکیت امیرمنصور / لبانی مطلق فرزند صادق شماره شناسنامه ۶۳ تاریخ تولد ۱۳۳۵ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۳۷۱۳۲۴۳ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۶۲۸۰ تاریخ ۱۴۹۵/۰۳/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۲ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۷۱۱۴۲ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۵۴۰۰۴۹۹۳ ثبت گردیده است.

مدعی گردیده که اصل سند مالکیت به علت در مترو جامانده مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است بدینوسیله در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸/۱۱/۸۰) مراتب در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض طبق مقررات، المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد٪

م الف ۱۲۶۶۷ / شناسه آگهی ۱۱۸۳۳۶۹

غضنفری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تفکیک وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

براساس موجب رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۲۹۸۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۱ صادره از هیئت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق تصرفات مفروزی و مالکانه خانم عذرا اصیل زاده بیدگلی فرزند حسین متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۱۰۵۴۰۰۰۳۱۰ نسبت به یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۸/۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۴۱۸ اصلی واقع در بخش ۷ تهران ذیل مورد ثبت به شماره چاپی ۱۳۷۶۲۷ صفحه ۲۳۹ دفتر ۴۹ ثبت گردیده است مراتب از نظر اطلاع ذوی الحقوق و شرکا مشاعی پلاک فوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد. طبق قانون فوق الاشاره کسانی که به مالکیت و تصرفات مفروزی متقاضی فوق اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضائی تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضاع مهلت قانونی عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت مفروزی به مساحت و حدود بالا به نام نامبرده اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۲۸

م الف ۱۲۶۶۶ / شناسه آگهی ۱۱۸۳۳۶۸

غلامرضا غضنفری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تهران

تاسیس شرکت افق نو در سفر و گردشگری

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود افق نو در سفر و گردشگری درتاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۸ به شماره ثبت ۵۸۲۴۰۴ به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۲۳۳۳۰۱ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت:فعالیت در زمینه اخذ روادید، تنظیم و انجام مسافرت های گروهی داخلی و خارجی، ذخیره مکان و هر گونه خدمات گردشگری با رعایت قوانین و مقررات وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و میراث فرهنگی، به موجب مجوز به شماره ۱۳۰۸۱/۱۴۰۰۲۳۰۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۳ صادره از وزارت میراث فرهنگی،گردشگری و صنایع دستی تاسیس گردید. بموجب مجوز شماره ۹۶۷۶/۱۴۰۰۲۳۰۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۵ سازمان میراث فرهنگی و گردشگری تاسیس گردید. مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران، محله عباس آباد-اندیشه ، خیابان یکم ، خیابان شهید جواد سرافراز ، پلاک ۱۱ ، برج موج ، طبقه ششم ، واحد ۲۵ کدپستی ۱۵۸۷۶۵۳۱۵۳ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای علی غم خوار به شماره ملی ۰۳۸۱۵۲۱۷۰۲ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای محمود کریمی به شماره ملی ۱۸۱۷۹۵۲۷۳۰ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای علی غم خوار به شماره ملی ۰۳۸۱۵۲۱۷۰۲ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای محمود کریمی به شماره ملی ۱۸۱۷۹۵۲۷۳۰ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بها دار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها، عقود اسلامی با امضای مدیر عامل و یکی از اعضاء هیئت مدیره و یا دو نفر از اعضاء هیئت مدیره همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری، با امضاء مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر میباشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار عصر اقتصاد جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید .

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسن یارلو اصالتا و وکالتا برابر وکالت نامه شماره ۱۶۷۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۱ دفترخانه ۱۴۵۹ تهران از آقای مسعود امیریان ور نوسفادرانی و حسین یارلو و اکبر یارلو با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره یکتا ۶۱-۱۴۰۰۰۲۱۵۴۱۶۷۰۰۰۱۶۲ دفترخانه ۱۴۵۹ تهران طی درخواست وارده ۱۴۶۷۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی: اکبر یارلو و حسین یارلو هر یک نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از شش دانگ و حسن یارلو نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ و مسعود امیریان ورنو سفادرانی نسبت به یک دانگ مشاع از شش دانگ

۲- شماره پلاک: ۱۵۲۶ اصلی بخش ۴ ثبت تهران

۳- علت مفقودی: اسباب کشی

۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به شماره ۱۵۲۶ اصلی واقع در بخش ۴ تهران ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۲۰۲۱۴۹۳ به شماره سریال ۲۵۳۰۵۶ به نام خانم آزاده هیئت ثبت و سند صادر شده سپس برابر سند قطعی شماره ۶۵۲۱ مورخ ۹۸/۱۲/۱۴ دفترخانه ۱۱۲۴ تهران به آقایان اکبر یارلو و حسین یارلو هر یک نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از شش دانگ و حسن یارلو نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ و مسعود امیریان ورنو سفادرانی نسبت به یک دانگ مشاع از شش دانگ پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتر املاک و دفتر بازداشتی در قید رهن و بازداشت نمی باشد.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی

م الف ۱۲۶۶۹ / شناسه آگهی ۱۱۸۳۳۷۲

الیاس صهبا- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران

تاسیس شرکت آنیل ایده کاوان شرقی

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود آنیل ایده کاوان شرقی درتاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۸ به شماره ثبت ۵۸۲۴۰۱ به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۲۳۳۱۶۴ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :انجام فعالیت های تولیدی و کلیه خدمات بازرگانی و خرید و فروش و بازاریابی و واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز تجاری و بازرگانی، انجام سرمایه گذاری و مشارکت در پروژه های داخلی و خارجی به هر میزان و در هر نوع از صنایع اعم از صنایع مادر یا صنایع وابسته و خرد، انجام فعالیت در زمینه ایده سازی و توسعه استارت آپ های گوناگون و تجارت الکترونیک، طراحی و مشاوره و اجرای انواع تارنما برای اشخاص حقیقی و ارگان های دولتی و غیر دولتی، فعالیت های مرتبط با صنایع غذایی مجاز اعم از تولید، بسته بندی و توزیع و تهیه و طبخ غذا(گرم، سرد و کترینگ)، انعقاد قراردادهای همکاری و مشارکت با شرکت‌های داخلی و خارجی در زمینه موضوع فعالیت شرکت، استفاده از تسهیلات ارزی و ریالی بانکها، ایجاد نمایشگاههای داخلی و خارجی در خصوص موضوع فعالیت شرکت درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران ، شهرستان شمیرانات ، بخش مرکزی ، شهر تجریش، محله دربند ، خیابان شهید برادران فنا خسرو ، خیابان شهید غلام جعفری ، پلاک ۱۹ ، مجتمع تجاری اداری تندیس ، طبقه دوم ، واحد ۲۰۳ کدپستی ۱۹۸۹۸۱۹۹۵۴ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم مهدیه شرقی صومعه به شماره ملی ۰۰۱۳۲۶۶۲۳۳ دارنده ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم هانیه شرقی صومعه به شماره ملی ۰۰۱۴۸۴۲۳۲۷ دارنده ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای رمضان شرقی صومعه به شماره ملی ۰۰۵۰۸۵۵۰۶۹ دارنده ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم زهرا شرقی صومعه به شماره ملی ۰۰۶۷۴۲۸۶۹۱ دارنده ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم معصومه اکبری نژاد به شماره ملی ۴۲۸۴۶۴۴۳۰۰ دارنده ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم مهدیه شرقی صومعه به شماره ملی ۰۰۱۳۲۶۶۲۳۳ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم هانیه شرقی صومعه به شماره ملی ۰۰۱۴۸۴۲۳۲۷ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود آقای رمضان شرقی صومعه به شماره ملی ۰۰۵۰۸۵۵۰۶۹ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم زهرا شرقی صومعه به شماره ملی ۰۰۶۷۴۲۸۶۹۱ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم معصومه اکبری نژاد به شماره ملی ۴۲۸۴۶۴۴۳۰۰ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء به تنهایی مدیرعامل یا یکی از اعضاء هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار عصر اقتصاد جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۱۸۴۰۸۴)

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای حسن نجاری با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده با شماره شناسه یکتا ۱۴۰۰۰۲۱۵۳۹۸۳۰۰۰۳۰۹ رمز تصدیق به شماره ۵۳۰۳۷۲ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۳ دفترخانه ۱۶۶۱ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۶۷۳۶ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۹ به علت مفقودی تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۹۶۲۹ فرعی از ۳۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۹۶۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۵۷/۰۷ مترمربع که مقدار ۲/۳۰ مترمربع آن بالکن است و بانضمام انباری قطعه ۱ به مساحت ۲/۶۳ به حدود اربعه: شمالا: دیوار به پر گذر ۶ متری اصلاحی شرقا: دیوار مشترک با انباری مجاور جنوبا: در و دیوار به محوطه مشاعی غربا: دیوار به درز انقطاع غربی به مالکیت حسن نجاری فرزند علی شماره شناسنامه ۱۵۵۹۵ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۹/۲۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۹۵۶۹۴۸۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۵۲۲ تاریخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۸۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۸۱۹۷۱ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۶۰۰۸۱۲۲ ثبت گردیده است. با شماره مستند مالکیت ۵۵۲۱ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۸۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۸۱۹۷۱ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۶۰۰۸۱۲۲ ثبت گردیده است. سند رهنی شماره۵۵۲۲ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۸۷ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک ثبت شده که موافقت بانک مذکور طی نامه ۲۷۷۲/۴۵۵ مورخ ۱۴۰۰/۵/۳۱ به این اداره واصل گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر به علت اسباب کشی درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد./ رونوشت به: ۱- ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی (ره) ۲- دفاتر اسناد رسمی جهت اطلاع از اعلام فقدان سند مالکیت و تقاضای صدور المثنی

م الف ۱۲۶۶۵ / شناسه آگهی ۱۱۸۳۳۶۷

مهدی شعبای – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

فقدان سند مالکیت

آقای محمد موسی سالارکیا مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ

با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده در دفترخانه ۱ یک فشم اعلام که سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۴۳ مترمربع تحت پلاک ۴۴۱۰ مفروز از ۱۷۸۷ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در میگون رودبار قصران بخش یازده تهران در دفتر ۹۴ صفحه ۳۱۳ ذیل ثبت ۲۰۶۸۴ به شماره چاپی ۵۳۹۱۸۹ بنام محمد موسی سالارکیا ثبت و صادر گردیده است سپس مالک نامبرده اعلام که سند مالکیت با مشخصات مذکور بعلت جابه جایی و سهل انگاری مفقود گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت دریافت نمایید و پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۲۶۶۱ / شناسه آگهی ۱۱۸۳۳۵۷

اشکان آشتیان – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک فشم

فقدان سند مالکیت

آقای محمد هاشم سالارکیا مالک مشاعی پلاک

با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده در دفترخانه یک فشم اعلام که سند مالکیت سه دانگ مشاع ششدانگ زمین مشجر تحت پلاک ۹۴۳۴۴۱۰ فرعی مفروز از ۱۷۸۷ فرعی از سنگ ۲۰ اصلی واقع در میگون رودبار قصران بخش یازده تهران در دفتر ۹۴ صفحه ۳۱۵ ذیل ثبت ۲۰۶۸۴ به شماره چاپی ۵۳۹۱۹۰ بنام محمد هاشم سالارکیا ثبت و صادر گردیده است مالک اعلام که سند مالکیت با مشخصات مذکور بعلت جابه جایی و اسباب کشی مفقود گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایید و پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۲۶۶۰ / شناسه آگهی ۱۱۸۳۳۵۶

علی نجفی بانه – کفیل اداره ثبت اسناد و املاک فشم

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علیرضا جانسوز وکیل آقای محسن جهانسوز طبق وکالتنامه شماره ۹۱۱۸۳ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۸۵ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۰۵۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۹ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۰۳ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۲۵۰۱۰۹۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۴ مدعی فقدان سند مالکیت دو سهم مشاع از هفت سهم عرصه و اعیان باستثناء بهای ثمنیه عرصه و اعیان ششدانگ پلاک ۴۵۶۳ فرعی از ۶۷۳۵ اصلی قطعه ۱۴ تفکیکی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۴۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران در دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۲۵۰۴۴۱۷۰ به شماره چاپی ۱۹۶۵۷۰ به نام آقای محسن جهانسوز ثبت صادر و تسلیم گردیده است.

بعلت آتش سوزی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرارگیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

م الف ۱۲۶۶۲ / شناسه آگهی ۱۱۸۳۳۶۲

شهمیرزادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نارمک

آگهی تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک

نظر به اینکه ششدانگ یک ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۶۹۰ مترمربع قطعه ۱۵ تفکیکی به شماره ۱۲۴۱ فرعی از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در حکیمیه بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت صفحات ۳۴۸ و ۳۵۰ دفتر ۴۳۵ به شماره چاپی های ۴۷۵۴۹۷ و ۴۷۵۴۹۸ به نام ولی اله ابراهیمی و فریدون سلامت بالسویه ثبت و سند صادر شده است سپس ششدانگ طبق سند ۵۶۷۷۳ مورخ ۵۸/۳/۲۱ دفترخانه ۱۱ تهران و ۹۱۵۹۲ مورخ ۶۰/۹/۱۰ دفترخانه ۲۵۲ تهران به یحیی مهدیخان لاله نسبت به دو دانگ و محمد علی ادریساوی نسبت به چهار دانگ ثبت و سند صادر شده است سپس آقای یحیی مهدیخان لاله بموجب دادنامه ۱۵۹۴- ۸۴/۱۲/۲۸ دادیاری شعبه ۹۰ دادگاه عمومی تهران فوت نموده که وراث عبارتند عهدیه (هدیه) و عاطفه و عاتکه و مریم مهدیخان لاله همگی فرزندان و فاطمه نعیمی پور همسر که تقاضای سند سهم الارث خود را نموده اند که با توجه عدم ارایه سند مالکیت جهت اخبار و ابطال سهم و اخطار اداری شماره ۱۴۰۰۸۵۶۰۱۰۷۹۰۲۳۲۹۰ – ۱۴۰۰/۵/۲۴ صادر شده و سند ارایه نشده است لذا نظر به تقاضای صدور سند سهم الارث وراث آقای یحیی مهدیخان لاله بموجب تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ قانون ثبت یک نوبت آگهی در روزنامه می گردد تا چنانچه شخص حقیقی یا حقوقی نسبت به مورد آگهی ادعایی دارد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار آگهی با مراجعه به اداره ثبت و ارایه سند و اعتراض مستندات خود را ارایه نماید بدیهی است پس از طی مهلت مقرر نسبت به اقدام قانونی و صدور اسناد به نام وراث اقدام خواهد گردید.

م الف ۱۲۶۶۳ / شناسه آگهی ۱۱۸۳۳۶۴

رضا النچری – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجتبی زندی پور به استناد وکالت نامه شماره ۳۴۸۵۰ – ۱۴۰۰/۲/۲۵ دفترخانه ۱۳۰ کرمان به وکالت از خانم مهرانگیز سرو با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۸۵۰۶- ۱۴۰۰/۰۲/۳۰ دفترخانه ۷۰۰ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۰/۸۶۰۱۰۲۶۰۰۶۶۶۲ – ۱۴۰۰/۰۳/۰۳ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد ۱- نام و نام خانوادگی مالک: خانم مهرانگیز سرو ۲- شماره پلاک: ۱۸۶۷/۲ واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: سهل انگاری ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: اسناد مالکیت ده سهم از چهارده سهم از چهل و نه سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به شماره ۲ فرعی از ۱۸۶۷ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور قطعه واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۰۸۰ مترمربع ذیل صفحات ۵۱۶ و ۵۱۹ و ۵۲۲ دفتر ۸۲۶ املاک به ترتیب بنام آقای علی مشهور به حاجی سرو و پرویز سرو هر یک ۴ سهم از ۱۴ سهم از ۴۹ سهم و خانم مهرانگیز سرو دو سهم از ۱۴ سهم از ۴۹ سهم ششدانگ به شماره چاپی ۰۷۴۰۵۳ و ۰۷۴۰۵۴ و ۰۷۴۰۵۵ ثبت و صادر و تسلیم گردیده سپس آقای علی مشهور به حاجی سرو برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۹۳۹- ۸۱/۱۱/۲۹ شعبه ۲۱۴ دادگاه عمومی تهران فوت گردیده است که ورثه وی عبارتند از صغرا ملیحه خانم فرید طهرانی مادر متوفی میباشد و برابر دادنامه حصر وراثت ۶۳۷ – ۸۲/۶/۱۲ شعبه ۸۸ دادگاه عمومی حقوقی تهران صغرا ملیحه خانم فرید طهرانی فوت نموده که ورثه وی عبارتند از پرویز سرو و خانم مهرانگیز سرو و ورثه دیگری ندارد سپس برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۹۳۰۹۹۷۰۹۲۰۸۰۰۰۲۲ – ۱۳۹۳/۰۲/۰۳ شعبه ۹ مجتمع شماره یک شورای حل اختلاف آقای پرویز سرو فوت نموده که ورثه وی عبارتند از خانم مهرانگیز سرو (خواهر متوفی) و ورثه دیگری ندارد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد./ رونوشت به: ۱- ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی (ره) ۲- دفاتر اسناد رسمی جهت اطلاع از اعلام فقدان سند مالکیت و تقاضای صدور المثنی

م الف ۱۲۶۶۴ / شناسه آگهی ۱۱۸۳۳۶۵

مهدی شعبانی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی تغییرات شرکت سبدگردان داریوش

آگهی تغییرات شرکت سبدگردان داریوش سهامی خاص به شماره ثبت ۵۶۷۶۸۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۵۴۳۸۱۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ و مجوز شماره ۸۳۹۷۰/۱۲۲ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۱ سازمان بورس و اوراق بهادار تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ترازنامه و صورت‌های مالی شرکت برای سال منتهی به ۹۹/۱۲/۳۰ مورد تصویب واقع گردید. - موسسه حسابرسی وانیا نیک تدبیر(حسابدار رسمی) شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۲۱۸۶۲ به عنوان بازرس اصلی و موسسه حسابرسی آگاهان و همکاران (حسابدار رسمی) به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۹۰۲۸۴ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یکسال انتخاب شدند. - روزنامه کثیرالانتشار عصراقتصاد برای درج آگهی های شرکت انتخاب شد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۱۸۴۰۹۹)

آگهی تغییرات شرکت گروه توسعه صنایع و معادن بصیر

آگهی تغییرات شرکت گروه توسعه صنایع و معادن بصیر سهامی خاص به شماره ثبت ۴۷۵۸۰۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۰۹۱۹۰۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت طی دوره مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ به تصویب مجمع رسید مؤسسه حسابرسی هادی حساب تهران به شماره ثبت ۱۵۰۱۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۵۶۸۵۷ به عنوان بازرس اصلی و مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت آرمان نوین رسیدگی به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۰۱۳۴۲۸ به عنوان بازرس علی‌البدل به مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشار عصر اقتصاد جهت درج آگهی‌های رسمی شرکت انتخاب گردید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۱۸۴۰۸۱)

عصر اقتصاد

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۵:۱۲
طلوع آفتاب	۰۶:۳۸
اذان ظهر	۱۳:۰۳
اذان مغرب	۱۹:۴۶

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـعربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: موسسه رسانه‌ای عصرسرآمدان اقتصادی
بنیانگذار: سیف‌اله یزدانی
مدیر مسئول: علی پاکزاد
سردبیر: محمود پوررضائی فشخامی

نشانی: خیابان ولیعصر، خیابان دمشق پلاک ۱۱ واحد۲
شماره های تحریریه : ۸۸۹۴۸۱۰۴-۸
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۸۹۴۵۲۹۳-۷
فکس: ۸۸۹۰۶۴۴۷، شماره تلگرام: ۰۹۰۳۷۳۹۶۹۲۹
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای:
http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه موسسه جام جم برتر برنا

توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
سازمان امور شهرستان : ۸۸۹۴۵۲۹۳-۷
فکس: ۸۸۹۰۶۴۴۷
شماره تلگرام: ۰۹۰۳۷۳۹۶۹۲۹
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

. شنبه . ۱۳ شهریور ۱۴۰۰ . ۲۶ محرم ۱۴۴۳ . ۴ سپتامبر ۲۰۲۱ .
. سال هجدهم . شماره ۴۷۴۳ .

عصر انقراض (طنز)

چگونه توطئه بیل‌گیتس را خنثی کنیم

راضیه‌حسینی

اعتراض احمد پناهیان به وعده وزیر جدید بهداشت مبنی بر واردات واکسن: «فکر نکنید حزب‌اللهی هستید، کارتان نداریم. چرا اسم واکسن های وارداتی را نمی گویید؟ فایزر ومدرنا هستند یا نه؟ مواد اولیه شان فایزر هست یا نیست؟ واکسن، توطئه بیل گیتس است که کرونا را به‌وجود آورد تا ۱۵درصد مردم جهان را بکشد! واکسن برکت در دنیا بی‌نظیر است، عرق بریزید و تولیدش را بالا ببرید.»

در سایت روزنامه بخوانید:

آدم باید سربلند بمیرد. مرگ براثر کرونا شرف دارد به مرگ بر اثر واکسن‌هایی که این بیل گیتس از خدا بی‌خبر پول ساختش را می‌دهد. او آن‌ور دنیا توطئه کرده است که دقیقاً ۱۵درصد (نه یک درصد کم نه یک درصد زیاد) از جمعیت جهان را بکشد. ولی ما با وجود آدم‌های باهوش، نخبه و برملاکننده تمامی نقشه‌های استکبار، تمام معادلاتش را به هم زدیم و خودمان یک‌تنه این درصد را تا جایی که توانستیم بالا بردیم. ما به این کار ادامه خواهیم داد، تا زمانی‌که واکسن بی‌نظیر ایرانی به تولید انبوه برسد؛ واکسنی که حاصل عرق‌ریزی مسئولان است.

آن روز بیل‌گیتس دودستی توی سر خودش می‌زند، چون می‌داند بازی دیگر تمام شده است. واکسن برکت از راه می‌رسد و نه‌تنها جلوی مرگ و میر را می‌گیرد، بلکه باعث افزایش پانزده درصدی جمعیت جهان می‌شود. واکسن‌های کشنده‌ای مثل فایزر و مدرنا که در تولیدشان هیچ عرقی ریخته نشده بود، دور ریخته می‌شوند و دنیا را برکت پر می‌کند.

مهم نیست که تا آن زمان چند درصد از جمعیت ایران کم می‌شود؛ جمعیتی که شجاعانه و بدون لکه ننگ واکسن خارجی بر بازوی‌شان به دیار باقی شتافتند و دست بیل گیتس هرگز به‌شان نرسید. باید دوام بیاوریم و برای این کار بهتر است فعلاً حاصل تلاش و عرق‌ریزی الاغ ماده مصرف کنیم و از روغن بنفشه غافل نشویم تا واکسن بدون توطئه و وطنی به دست‌مان برسد. واکسنی که آن‌قدر خاص و بی‌نظیر است حتی سازمان جهانی بهداشت هم اجازه ندارد، ببیند چطور ساخته شده است. این سازمان هم دستش با بیل‌گیتس توی یک کاسه است. همه دنیا توطئه کرده‌اند تا ما ایرانی‌ها را به کشتن دهند؛ ولی خبر ندارند ما توطئه‌شان را خنثی کرده‌ایم. خودمان زوتر می‌میریم تا به دست آنها کشته نشویم.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی: بیش از ۵ میلیون بیکار داریم

به گفته وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، وزارت کار متولی اشتغال‌زایی است که در این مسیر نیازمند همکاری سایر وزارتخانه‌ها است؛ هرچند که امکانات و منابع خوبی در کشور وجود دارد که می‌توان از این مشکلات عبور کرد.

حجت‌الله عبدالملکی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، در دیدار با آیت‌الله علوی گرگانی بابیان این‌که وزارتخانه تعاون، کار و رفاه اجتماعی، وزارت مردم است، عنوان کرد: ۳ و نیم‌میلیون بازنشسته تأمین اجتماعی، ۲ میلیون نفر هم در صندوق بازنشستگان داریم و علاوه بر این صندوق بیمه روستایی را نیز با پوشش روستاییان داریم. وی ادامه داد: در سازمان بهزیستی هم ۶ و نیم‌میلیون نفر تحت پوشش‌داریم که نیازمند رسیدگی بهتر و در حد انتظار هستند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بیان کرد: بیش از ۵۰۰ شرکت در زیرمجموعه داریم که متعلق به مردم هستند که باید به‌خوبی مدیریت شوند و علاوه بر این مشکلات زیادی داریم مساله بیکاری موضوع مهم دیگری است؛ چرا که ۵ و نیم بیکار در کشور داریم که دچار چالش هستند که باید برای رفع آن گام برداریم همچنین با بیماری کرونا نیز عده‌ای بیکار شدند که باید به مشکلات آن‌ها رسیدگی شود.

عبدالملکی افزود: تورم نیز موضوع دیگری است که در مدیریت کلان کشور باید تورم و گرانی را مهار کنیم و در کنار این مهم توسعه برنامه‌های اشتغالی که بتوانیم سالی یک‌میلیون شغل ایجاد کنیم در دستور کار است و حجت‌الاسلام‌والمسلمین رئیسی نیز قول این مهم را داده است.

وی بیان کرد: وزارت کار متولی این مهم است که در این مسیر نیازمند همکاری سایر وزارتخانه‌ها هستیم هرچند که امکانات و منابع خوبی در کشور وجود دارد که می‌توان از این مشکلات عبور کرد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: هفته اول کاری بنده این هفته است؛ البته در همان شب رأی اعتماد در وزارتخانه حاضر شدم و کار را شروع کردیم.

پرداخت وام ودیعه مسکن آغاز شد

معاون دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی از آغاز اعطای تسهیلات ودیعه مسکن خبر داد و اعلام کرد اجاره نامه‌هایی که از یک مهر ۱۳۹۹ تا ۳۱ شهریور ۱۴۰۰ منعقد شده، مشمول این وام می‌شوند.

عکس: اعتماد آنلاین

به گزارش ایلنا، علی قائدی درباره آخرین وضعیت تسهیلات دهی ودیعه مسکن با اشاره به آغاز پرداخت این تسهیلات از سوی بانک‌های عامل، اظهار کرد: بر اساس مصوبه‌ای که ۲۳ خرداد ۱۴۰۰ از ستاد ملی مقابله با کرونا داشتیم، از ۲۶ خرداد ثبت‌نام را آغاز کردیم تاکنون حدود ۷۴۰ هزار نفر ثبت‌نام کرده‌اند که از این ثبت‌نامی‌ها حدود ۸۱ هزار نفر به بانک‌ها معرفی شده‌اند.

وی درباره مبلغ تسهیلات ودیعه مسکن گفت: برای شهر تهران با توجه به اینکه مبالغ اجاره بها بالاتر است، ۷۰ میلیون تومان، برای سایر کلانشهرها ۴۰ میلیون تومان و برای سایر مناطق شهری هم ۲۵ میلیون تومان در نظر گرفته شده است.

معاون دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی دوره بازپرداخت این تسهیلات را ۵ ساله عنوان کرد و افزود: نرخ سود این تسهیلات ۱۳ درصد است.

وی خاطرنشان کرد: روش دیگر بازپرداخت تسهیلات که سال گذشته به تصویب رسیده بود، مورد استقبال قرار نگرفت؛ آن هم این بود که وام گیرنده اقساط را پرداخت نمی‌کرد ولی در پایان سال یکجا اصل و سود وام را تسویه می‌کرد.

قائدی ادامه داد: نیازی به حضور در ادارات راه و شهرسازی برای ثبت‌نام نیست و فقط باید در مرحله آخر که مراجعه به بانک است، در شعبه حاضر شوند؛ برای ثبت نام متقاضیان باید به سامانه طرح اقدام ملی مسکن به آدرس Tem.mrud.ir ثبت‌نام کنند، سپس به صورت کاملاً سیستمی شرایط متقاضیان پالایش می‌شود؛ هر متقاضی ای که واجد شرایط باشد، شعبه بانک مورد نظر را در نزدیک‌ترین محل زندگی خود انتخاب کرده و پس از آن به بانک مراجعه می‌کند.

وی یادآور شد: بانک هم شرایط مورد نظر خود را بررسی کرده و در صورتی که متقاضی، واجد شرایط باشد، پرداخت آن انجام خواهد شد. ما شرایط بانکی را بررسی می‌کنیم؛ یکی اینکه سرپرست خانوار باشد؛ در مقطع فعلی مالکیت نداشته باشد؛ تاریخ انعقاد قرارداد اجاره از اول مهر ۱۳۹۹ تا ۳۱ شهریور ۱۴۰۰ مرتبط باشد. اگر این سه شرط را داشته باشد، تأیید شده و فرد می‌تواند بانک عامل را معرفی و به آن شعبه مراجعه کند.

این مقام مسئول در معاون مسکن وزارت راه و شهرسازی تصریح کرد: بنابراین افرادی که در حال حاضر نسبت به انعقاد قرارداد اجاره با موجر اقدام می‌کنند هم مشمول دریافت این تسهیلات خواهند شد.

وی خاطرنشان کرد: طبق قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، کسانی می‌توانند از این تسهیلات استفاده کنند که یا آقای متأهل باشند یا خانم مجرد بالای ۳۵ سال؛ اجاره نامه‌ها هم یا باید در دفاتر مشاور املاک نوشته شده و کد رهگیری اخذ شود یا اینکه در دفاتر اسناد رسمی ثبت شده باشد.

معاون اداره کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: با توجه به سقف کلی اختصاص داده شده از سوی ستاد ملی مقابله با کرونا تا ۱۰ هزار میلیارد تومان، بعید است محدودیت خاصی برای ثبت نام در نظر گرفته شود. فعلاً هر فرد که ثبت‌نام کند و واجد شرایط باشد، می‌تواند به بانک مراجعه کند.

قائدی بیان کرد: با توجه به اینکه تسهیلات مذکور به دوره شیوع کروناست، بر اساس مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا، اگر چک برگشتی اشخاص مربوط به دوره کرونا باشد، این ستاد برای آنها استثنا قائل شده و می‌توانند این تسهیلات را دریافت کنند.

وی درباره طولانی شدن علت پرداخت این تسهیلات تأکید کرد: از زمان آغاز ثبت‌نام، یک ماه را برای انجام فرآیند ثبت‌نام در نظر گرفته بودیم؛ اما زمانی که می‌خواستیم پالایش کنیم، دوره آغاز بازبینی و اصلاحات فنی سیستم‌ها و سامانه‌های وزارت راه و شهرسازی بود که سبب شد یک ماه در فرآیند پالایش ثبت‌نام‌کنندگان، وقفه ایجاد شود؛ اما از هم اکنون دیگر دوره پالایش به طول نمی‌کشد و بعید است این روند بیش از ۱۰ روز به طول بینجامد.

وزیر بهداشت: نگران تامین واکسن کرونا نباشید

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با بیان اینکه مردم نگران تامین واکسن کرونا نباشند، گفت که دولت تمام تلاش و توجه خود را برای تامین واکسن و واکسیناسیون گذاشته است.

بنابراعلام وبدا، بهرام عین‌اللهی روز جمعه در حاشیه بازدید از مرکز واکسیناسیون گلستان تبریز و مرکز واکسیناسیون خودرویی سپاه عاشورا، اظهار کرد: واکسیناسیون علیه کرونا در واقع یک کار جهادی است و دولت نیز برای واردات واکسن جدیت لازم را دارد تا میزان فوتی‌های کرونایی به حداقل برسد.

وی همچنین بر افزایش تعداد مراکز واکسیناسیون در کشور به منظور جلوگیری از ازدحام تاکید کرد.

عین‌اللهی در ادامه برنامه سفر یک روزه خود به آذربایجان شرقی از مرکز درمانی امام رضا ع و مجتمع خوابگاهی تلاش تبریز بازدید کرد.

دیدار با امام جمعه و هیات رئیسه علوم پزشکی این شهر از دیگر برنامه های وزیر بهداشت در سفر به تبریز است.

واردات ۱۹ میلیون دز واکسن در هفته جاری

بهرام عین‌اللهی نیز در سفر به اردبیل و در دیدار با امام جمعه، وجود صف‌های طولانی برای واکسیناسیون را اسباب شرمندگی توصیف کرد و گفت: کار واکسیناسیون کار راحتی است و باید در همه استان‌ها ظرفیت واکسیناسیون افزایش یافته و به صورت ۲۴ ساعته این کار انجام شود. وی ادامه داد: به هیچ وجه ظرفیت تزریق واکسن به میزان ۲۰ هزار نفر در روز در استان اردبیل قابل قبول نیست و بهتر است در کمتر از دو سه ماه در این استان آمار فوتی‌ها را به صفر برسانیم.

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی خاطرنشان کرد: در استان اردبیل برای افزایش تخت بیمارستان‌ها با احداث بیمارستان ۵۰۰ تختخوابی و هزار تختخوابی کمک می‌کنیم تا تامین اعتبارات انجام شود که در این زمینه از ظرفیت قرارگاه خاتم‌الانبیا نیز استفاده خواهد شد.

عین‌اللهی بیان کرد: روند فعلی واکسیناسیون قابل قیاس با هفته‌های گذشته نیست و حتی بهتر است برای از بین بردن صف‌های طولانی واکسیناسیون این کار در سه شیفت و به صورت ۲۴ ساعته انجام شود.

وی به طرح صدور کارت سلامت الکترونیکی برای ایرانیان اشاره کرد و گفت: بودجه وزارت بهداشت ۱۳۷ هزار میلیارد تومان است و ما از این منابع استفاده خواهیم کرد تا اجرای این سیستم جامع به سرانجام برسد.

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: هفته جاری ۱۹ میلیون دز واکسن وارد کشور می‌شود.

هر ایرانی صاحب پرونده سلامت الکترونیکی می‌شود

عین‌اللهی همچنین در جریان بازدید از مرکز تجمیعی واکسیناسیون در مصلی اردبیل اظهار کرد: تنها راه کنترل بیماری کرونا گسترش واکسیناسیون در کشور است که حداقل جلوی مرگ و میرها را می‌گیرد.

وی با اظهار تاسف از آمار بالای فوتی‌ها در کشور و روند آزاردهنده این مرگ و میر خاطرنشان کرد: با تاکید رئیس جمهوری و دیگر مسئولان بدون محدودیت واردات واکسن در اولویت قرار گرفته و در مدت ۶ روز استقرار در وزارتخانه تمام هم و غم ما کمک به وفور واردات واکسن کرونا بوده است.

عضو کابینه سیزدهم گفت: در هفته جاری ۱۹ میلیون دزز واکسن وارد کشور خواهد شد و تا آخر شهریور این رقم به ۴۰ میلیون دز افزایش خواهد یافت. عین‌اللهی تصریح کرد: همانطوری که در دوران دفاع مقدس همه پای کار آمدند امروز نیز باید از تمام ظرفیت کشور از مساجد و مدارس گرفته تا سالن های ورزشی برای واکسیناسیون استفاده کنیم و همه در این کار ثواب مشارکت کنند.

در سفر نیم روزه وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی عین‌اللهی علاوه بر دیدار با امام جمعه اردبیل و بازدید از مرکز تجمیعی واکسیناسیون در مصلی اردبیل با حضور در بیمارستان امام خمینی از بخش های کرونایی این بیمارستان بازدید و در جریان روند مداوا و بستری بیماران قرار گرفت.

وزیر بهداشت همچنین با حضور در جلسه شورای سلامت و ستاد مقابله با کرونا که بدون حضور خبرنگاران برگزار شد در جریان آخرین روند کنترل بیماری و واکسیناسیون در سطح استان اردبیل قرار گرفت.

نظر کمیته علمی کرونا درباره بازگشایی مدارس و مراسم اربعین

دبیر کمیته علمی کشوری کووید۱۹، درباره شرایط و توصیه‌های علمی برای بازگشایی مدارس و برگزاری مراسم پیاده‌روی اربعین توضیح داد.

عاطفه عابدینی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره وضعیت بازگشایی مدارس با توجه به اوضاع کرونا در کشور، گفت: بحث بازگشایی مدارس یک تصمیم اجرایی است. از نظر ما اگر واکسیناسیون به سطح مناسبی رسیده باشد، شاید سطح ایمنی جامعه قبول کند که یکسری مراکز و فضاها بازگشایی شود. با این حال لازم است که پیک پنجم هم کنترل شده باشد و موتاسیون جدیدی هم نداشته باشیم. بنابراین اکنون برای اظهارنظر قطعی در این زمینه زود است.

وضع واکسیناسیون کودکان

عابدینی درباره واکسیناسیون دانش‌آموزان نیز اظهار کرد: در حال حاضر در دنیا واکسن‌هایی برای کودکان مطرح شده و چند پلتفرم تایید شده در دنیا وجود دارد. به عنوان مثال سینوفارم را تا سه سالگی می‌توان تزریق کرد، فایزر مجوز تزریق در نوجوانان را اخذ کرده، اما هنوز باید منتظر باشیم که جواب مطالعات این واکسن‌ها استخراج شود و بعد در ایران هم در این زمینه تصمیم‌گیری شود. واکسن پاستور هم گفته شده که تا ۱۲ سال می‌توانند تزریق کنند که البته فعلا در کوبا مجوز گرفته است.

برگزاری اربعین؛ آری یا خیر؟

وی درباره برگزاری مراسم اربعین در شرایط فعلی کشور و رفتن زائران به عراق، گفت: این موضوع بستگی به مدل شیوع اپیدمی کووید در عراق و ایران دارد و نمی‌توان از اکنون درباره آن اظهارنظر کرد. با توجه به اینکه سعی می‌شود تا حد ممکن پروتکل‌ها رعایت شود، تصمیمات هم در همان زمان گرفته می‌شود.

عابدینی تاکید کرد: در عین حال توصیه همیشگی ما رعایت پروتکل‌های بهداشتی است. بنابراین اکنون نمی‌توان ۱۰۰ درصد گفت که مراسم اربعین برگزار شود یا خیر. بلکه باید ببینیم وضعیت اپیدمی به چه صورت پیش می‌رود.

رئیس سازمان نوسازی مدارس کشور: اعتبار تجهیزات هنرستان‌ها تامین شده است

رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور در پایان بازدید از پروژه‌های در حال ساخت استان زنجان، گفت که اعتبار تجهیزات هنرستان‌ها نیز تامین شده که در خزانه مراحل نهایی برای پرداخت را طی می‌کند.

براساس گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور، مهراله رخشانی‌مهر معاون وزیر آموزش و پرورش در سفر یک روزه به استان زنجان از پروژه‌های درحال ساخت شهرستان‌های ماه نشان و ایجرود بازدید و روند پیشرفت کار را بررسی کرد و در جلسه پایانی و جمع‌بندی که در فرمانداری «ماه نشان» برگزار شد، با تاکید بر اینکه این بازدیدها منجر به شناسایی بهتر مشکلات و اتخاذ تصمیمات سنجیده‌تر می‌شود، گفت: طبیعتا تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام همچنان در اولویت برنامه‌های سازمان نوسازی مدارس است.

وی افزود: با تامین اعتبارات روند اجرای پروژه‌های نیمه‌تمام که غالبا پروژه‌های بزرگی نیز هستند سرعت بیشتری می‌گیرد و به زودی تکمیل می‌شوند، که یک نمونه فاخر آن هنرستان کار دانش زرین آباد است.

رخشانی‌مهر با بیان اینکه سیاست تقویت آموزش‌های فنی و حرفه‌ای و کار دانش در آموزش و پروش بر اساس اسناد بالادستی دنبال می‌شود، اظهار کرد: احداث و توسعه هنرستان‌ها در اقصی نقاط کشور در راستای اهداف و برنامه‌های نظام تعلیم و تربیت است. اعتبار تجهیزات هنرستان‌ها نیز تامین شده که در خزانه مراحل نهایی برای پرداخت را طی می‌کند.

وی همچنین با اشاره به اینکه موضوع احداث و بهسازی سرویس‌های بهداشتی مدارس طی دو سال اخیر با جدیت بیشتری دنبال می‌شود، بیان کرد: علیرغم مشکلات اجرایی این پروژه‌ها، حل مساله سرویس‌های بهداشتی مورد تاکید است که البته مسائل فنی تعیین می‌کند که چه نوع سازه‌ای بر اساس استانداردها، به صورت کانکسی یا با استفاده از مصالح مرسوم ایجاد شود.

معاون وزیر آموزش و پرورش در ادامه با بیان اینکه در سال گذشته ۲۳۵۰ میلیارد تومان برای تکمیل پروژه‌های خیری تخصیص یافت، افزود: امسال نیز همین رقم برای تکمیل پروژه‌های مشارکتی اختصاص یافته و اجرای پروژه‌های جدید نیازمند تصویب در شورای برنامه‌ریزی شهرستان با تامین اعتبار از محل منابع استانی است.

آمادگی اتریش برای اهدای یک میلیون دوز واکسن طی دو هفته آتی به ایران

وزیران امور خارجه جمهوری اسلامی ایران و اتریش به صورت تلفنی با یکدیگر گفت وگو ورایزنی کردند.

به گزارش ایسنا، در تماس تلفنی «شالنبرگ» وزیر امور خارجه اتریش با حسین امیرعبداللهیان، طرف اتریشی با تبریک آغاز به کار وزیر امور خارجه کشورمان، آمادگی اتریش برای ارتقای همکاری‌ها و همچنین اهدای یک میلیون دوز واکسن طی دو هفته آتی را اعلام و از کمک جمهوری اسلامی ایران در زمینه انتقال اتباع اتریشی از افغانستان تشکر و قدردانی کرد و بر ضرورت تبادل نظر در مورد برجام و ازسرگیری گفت‌وگوهای وین تاکید کرد.

امیرعبداللهیان نیز در این گفت‌وگوی تلفنی بر همکاری‌های اقتصادی و تجاری بویژه در حوزه‌های صنعت، کشاورزی، علم و فن‌آوری و همچنین اعلام امادگی بر همکاری بیشتر در حوزه واکسن تاکید کرد.

وزیر امور خارجه کشورمان در خصوص برجام نیز تاکید کرد: جمهوری اسلامی ایران سهم اساسی خود را برای حفظ برجام با صبر راهبردی در مقابل خروج آمریکا و بی‌عملی طرف اروپایی نشان داده و اکنون وقت طرف‌های دیگر برجامی است که همراهی لازم را کرده و به صورت واقعی و عملی تعهدات خودشان را اجرا کنند.

امیرعبداللهیان با اعلام اینکه جمهوری اسلامی ایران از اصل مذاکره استقبال می‌کند، افزود: اما مذاکره برای مذاکره قابل قبول نیست.

وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در خصوص نشست بغداد نیز این ابتکار را پلتفرم خوبی برای همکاری‌های درون منطقه‌ای دانست و اضافه کرد: البته عراق و حاکمیت این کشور مورد هدف اقدامات مداخله جویانه و غیر مسئولانه برخی طرف‌ها از جمله آمریکا بوده، همانگونه که در ترور بزدلانه قهرمان بین‌المللی مبارزه با تروریسم یعنی سردار سلیمانی و فرمانده بلندپایه عراقی ابومهندی المهندس شاهد بودیم.