

کوتاه از بانک و بیمه

املاک و مستغلات شرکت‌های بیمه به سود و جریان نقدی تبدیل نمی‌شود

به گفته میثم ساریان، مدیر سرمایه‌گذاری شرکت بیمه ملت املاک و مستغلات شرکت‌های بیمه به سود و جریان نقدی تبدیل نمی‌شود.

میثم ساریان، مدیر سرمایه‌گذاری شرکت بیمه ملت در گفت و گو با چاپک آنلاین، گفت: شرکت‌های بیمه املاک و مستغلات بسیار زیادی دارند اما تنها ملک را نگهداری و برای ساخت و ساز استفاده نمی‌کنند بنابراین این بخش از دارایی‌ها

به سود و جریان نقدی تبدیل نمی‌شود. وی افزود: ورود به صنایع و مشاغل دیگر که خارج از سه طبقه اصلی بانک، بازار سرمایه و املاک و مستغلات نباشد هم یکی دیگر از راه‌های سودآوری شرکت‌های بیمه در زمان رکود بازار سرمایه است. صنایع بسیار زیادی در کشور وجود دارد که شرکت‌های بیمه می‌توانند به صورت مشارکتی اقدام کنند اما حجم سرمایه‌گذاری صنعت بیمه خارج از سه طبقه اصلی پایین است.

بیمه تعاون در یک سال به رشد ۳۴ درصدی رسید

درآمد ماهانه شرکت «تعاون» از فروش حق بیمه در مقایسه با فروردین ۱۴۰۰ با افزایش ۳۴ درصدی رویه‌رو شد که بیشترین درآمد آن به مربوط به رشته بیمه «ثالث – اجباری» با حدود ۲۳۵ میلیارد ریال گرفت.

براساس گزارش سایت کدال، درآمدی که شرکت بیمه تعاون در گزارش فعالیت فروردین‌ماه ۱۴۰۱ از فروش حق بیمه برای بیمه‌شدگان تحت پوشش خود شناسایی

کرد، حدود ۷۰۲ میلیارد ریال بود. همچنین درآمد جمعیتی این شرکت به دلیل شروع سال مالی، با درآمد ماهانه برابری می‌کند. از سوی دیگر، میزان خسارت پرداخت‌شده به مشتریان مبلغی بالغ‌بر ۳۰۵ میلیارد ریال اعلام شد. همچنین نامه به ذکر بوده که طبق گزارش ارائه‌شده، «تعاون» تراز مثبت ۱۳۰ درصدی را از خود بر جای گذاشته است.

رشد بیش از ۷۰۰ درصدی صدور ضمانت‌نامه در موسسه اعتباری ملل

موسسه اعتباری ملل برای افزایش توان فعالان اقتصادی نسبت به صدور انواع ضمانتنامه اقدام می‌کند.

به گزارش روابط عمومی موسسه اعتباری ملل، صدور انواع ضمانت نامه در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۹ رشدی ۷۱۰ درصدی داشته است که این امر بیانگر اعتماد فعالان اقتصادی موسسات و سازمان‌ها به موسسه اعتباری ملل می باشد.
متقاضیان محترم می‌توانند برای بهره‌مندی از انواع ضمانت نامه‌های بانکی موسسه اعتباری ملل به شعبه سراسر کشور مراجعه کنند.

فعالان اقتصادی موسسات و سازمان‌ها به موسسه اعتباری ملل می باشد.
متقاضیان محترم می‌توانند برای بهره‌مندی از انواع ضمانت نامه‌های بانکی موسسه اعتباری ملل به شعبه سراسر کشور مراجعه کنند.

درخواست تاسیس اولین شرکت بیمه تکافل

بیمه انکایی امین در خواست تاسیس شرکت بیمه تکافل را به رئیس کل بیمه مرکزی و مدیر عامل محترم منطقه آزاد کیش ارسال کرد.

به گزارش روابط عمومی بیمه انکایی امین، این شرکت به عنوان اولین شرکت بیمه انکایی خصوصی کشور در جزیره کیش بصورت سهامی خاص تاسیس گردید و فعالیت خود را از سال ۱۳۸۳ آغاز کرده است. با توجه به نیاز کشور و نظر وزیر اقتصاد و دارایی در مورد تاسیس یک شرکت بیمه تکافل، بیمه انکایی امین در خواست تاسیس شرکت بیمه تکافل را به رئیس کل بیمه مرکزی و مدیر عامل منطقه آزاد کیش ارسال کرد. این پیشنهاد با استقبال رئیس کل بیمه مرکزی همراه شد و دستور تسریع در انجام امور مربوط به تاسیس شرکت را صادر کردند. لازم به ذکر است با توجه به امکانات شرکت در جزیره کیش از جمله دفتر مرکزی شرکت در جزیره کیش و سابقه فعالیت ۱۹ ساله، تاسیس شرکت بیمه تکافل در کیش هزینه چندان برای شرکت نخواهد داشت.

بدیهی است پس از اخذ مجوزهای لازم از بیمه مرکزی و منطقه آزاد کیش و تاسیس شرکت بیمه تکافل امین ری، بلافاصله با طی فرایند لازم نسبت به انتقال سهام آن به بازار بورس اقدام خواهد شد.

عصر اقتصاد



رئیس کل بانک مرکزی: ارز کالاهای اساسی بهتر و آسان‌تر از گذشته تامین می‌شود

امسال ارز ۴۲۰۰ ادامه پیدا می‌کرد هدر رفت منابع ارزی بیشتر می‌شد.

وی در پاسخ به این سؤال که چه مقدار رانت از طریق ارز ۴۲۰۰ صورت می‌گرفت، بیان کرد: ارز ۴۲۰۰ تومانی رانت‌های ایجاد می‌کرد و این رانت‌ها حجم زیادی از منابع ارزی را اختصاص می‌داد و مردم ارز ارزان

و کالای ارزان را احساس نمی‌کردند. تمامی حلقه‌های تولیدکننده و توزیع‌کننده استفاده می‌کردند، اما مردم استفاده نمی‌کردند. اکنون یارانه به اقشار هدف و گروه‌ها پرده‌خاست و به شکل دیگری توزیع می‌شود.

صالح‌آبادی درباره تأمین ارز از سوی بانک مرکزی برای کالا و مواد اولیه هم عنوان کرد: در گذشته ارز ۴۲۰۰ تومانی تأمین می‌شد و اکنون تأمین ارز با نرخ نیما است که بسیار راحت‌تر خواهد بود، چون در گذشته نرخ ترجیحی بود و صرفاً بانک مرکزی تأمین‌کننده بود، اما وقتی ارز نیمایی این واردات بی‌رویه، به سایر کشورها قاچاق می‌شد.

وی افزود: برنامه دولت حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی نیست بلکه اصلاح در نحوه پرداخت این یارانه است و این شکل جدید پرداخت مناسب‌تر از گذشته است. البته اصلاح نیاز به توضیح دارد و ورود به این موضوع جسات و جرات می‌خواهد و دولت سیزدهم هم باید برای مردم توضیح دهد.

رئیس‌کل بانک مرکزی در ادامه گفت: اگر اصلاح یارانه‌ها زودتر اجرایی می‌شد بهتر بود. با توجه به جنگ اوکراین قیمت جهانی کالاها افزایش پیدا کرد و خیلی از کشورها تعرفه واردات را صفر کردند و انگیزه قاچاق از کشور ما بیشتر هم شد. بنابراین اگر

تشابه دامنه نوسان با حکایت ارز ۴۲۰۰ تومانی

دامنه نوسان شبیه ارز ۴۲۰۰ تومانی شده زیرا محدودیت دامنه نوسان زمینه‌ساز فساد و رانت است. به عنوان نمونه افراد به کمک این محدودیت برای بسیاری از سهم‌ها صف خرید تشکیل داده و به یکباره و به صورت دسته‌ای به سمت صف فروش حرکت می‌کنند. همین موضوع با ایجاد هیجان کاذب به منفی شدن بازار دامن می‌زند.

یک کارشناس بازار سرمایه در ارزیابی محدودیت دامنه نوسان به خبرنگار پایگاه خبری بازار سرمایه (سنا) گفت: از سال ۱۳۸۰ به بعد دامنه نوسان کشور بنا به هر دلیلی همچون فشارهای خیری و یا تنش‌ها به صورت متقارت و یا نامتقارن دچار تغییرات شدید شده و نوساناتی را در بازار ایجاد کرد و سازمان بورس و اوراق بهادار هم همانند دیگر بورس‌های دنیا دامنه نوسان را متقارن و یا نامتقارن اعلام کرده است.

محمدرضا امامی افزود: با توجه به

شد و در این اصلاحیه موارد بسیار مهمی دیده شده است به ویژه ماده ۱۲ این قانون

و ماده ۱۳ که اشاره دارد اگر کسی ارزی را خارج از شبکه بانکی و صرافی مورد معامله

قرار دهد قاچاق محسوب می‌شود.

وی گفت: اگر قاچاق ارزی اتفاق افتاد حساب فرد مسدود می‌شود و همچنین نظام مالیاتی، مالیات سنگینی را از فرد دریافت خواهد کرد. امروز نظام بانکی و نظام مالیاتی در کنار هم قرار گرفته اند. برنامه تفکیک حساب شخصی از حساب تجاری در آینده اجرا خواهد شد که به شفاف‌سازی

ریال در چرخه اقتصادی کمک خواهد کرد. صالح‌آبادی افزود: سامانه‌ها امکانات خوب نظارتی فراهم کرده‌اند و یکی از مهم‌ترین سامانه‌ها، سامانه جامع تجارت است که اجرایی شده و به شفاف‌سازی در این بخش بسیار کمک می‌کند و در کنار سامانه‌های مختلف که جزیره‌ای بوده و به این موضوع قاچاق کالا بسیار کمک کرده است.

بدهی دولت به بانک مرکزی در مسیر کاهش

وی درباره برنامه بانک مرکزی برای اصلاح و کنترل ترازنامه بانک‌ها هم توضیح داد: اصلاح و کنترل ترازنامه بانک‌ها از برنامه‌های جدی ما در بانک مرکزی است تا رشد خلق پول در شبکه بانکی نوسان ساز نباشد و به هوشمندسازی نظارت بر سپرده‌ها و تسهیلات و در نتیجه خلق پول بانک‌ها به صورت دقیق و کامل کنترل خواهد شد. استقرار دولت از بانک مرکزی، برداشت بانک‌ها از بانک مرکزی، خاص دارایی‌های خارجی بانک مرکزی و اوراق منتشرشده

توسط دولت از اتفاقاتی است که در رشد پایه پولی و نقدینگی تأثیرگذار است که در حال اصلاح است.

طرح یارانه‌ای جدید کمتر از ۱۰ درصد آثار تورمی دارد

صالح‌آبادی درباره میزان تورم ناشی از یارانه‌ها هم گفت: تورم‌ها محاسبه شده، همه اعداد و ارقام نشان می‌دهد که کسری بودجه امسال جبران می‌شود و کمتر از ۱۰ درصد آثار تورمی این طرح را شاهد خواهیم بود.

صالح‌آبادی درباره عملکرد بانک‌ها نیز اضافه کرد: در گذشته اوراق را صرفاً بانک‌ها خریداری می‌کردند که امسال صندوق‌ها نیز در این موضوع مشارکت خواهند کرد. همچنین کسری بودجه دولت از طریق انضباط مالی با برنامه‌ها و جلسات منظمی که بین بانک مرکزی، سازمان برنامه و بودجه و وزارت اقتصاد پیش می‌رود کنترل می‌شود. امسال همچنین با بهبود درآمدی ارزی دولت بدهی‌های دولت به بانک مرکزی تسویه می‌شود.

صالح‌آبادی افزود: در بخش تسهیلات خرد باید دسترسی مردم به منابع بانکی و وثایقی که باید به بانک‌ها بدهند تسهیل شود که خوشبختانه انجام و ابلاغ شد. همچنین امکان اعتبارسنجی و افتتاح حساب و امضای الکترونیک برای انجام غیرحضوری کارهای بانکی انجام شد. طبق آخرین بخشنامه‌ای ابلاغ کردیم تا به اعتبارسنجی مناسب و با حداقل وثایق مردم بتوانند تسهیلات خود تا ۲۰۰ میلیون تومان دریافت کنند که حتماً نتایج خوبی خواهد داشت.

کوتاه از بانک و بیمه

حمایت ۵۰ میلیارد تومانی بانک قرض‌الحسنه مهرایران از دانش‌بنیان‌ها

مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران از پرداخت ۱۰۰ فقره وام ۵۰۰ میلیون تومانی به شرکت‌های دانش‌بنیان در فاز اول تفاهم‌نامه با صندوق توسعه فناوری‌های نوین خبر داد.

به گزارش روابط عمومی بانک قرض‌الحسنه مهر

ایران، دکتر «سید سعید شمس‌نژاد» مدیرعامل بانک در نمایشگاه INOTEX از پرداخت ۵۰ میلیارد تومان وام قرض‌الحسنه برای حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان خبر داد.

شمس‌نژاد گفت: از آنجایی که مقام معظم رهبری (مد ظله العالی) با صراحت در نام سال بر حمایت از حوزه دانش‌بنیان تأکید داشته‌اند، ما نیز در بانک قرض‌الحسنه مهر ایران یکی از رویکردهای اصلی سال جاری را حمایت از این حوزه تعیین کردیم.

وی اظهار کرد: شرکت‌های دانش‌بنیان در جذب نخبگان، کاهش خروج ارز از کشور و افزایش تولید ناخالص داخلی نقش پررنگی دارند. خوشبختانه دولت سیزدهم نیز برای حمایت از این شرکت‌ها برنامه دارد و ما نیز بر همین اساس حمایت از آن‌ها را در دستور کار خود قرار داده‌ایم.

شمس‌نژاد افزود: صندوق توسعه فناوری‌های نوین تا کنون ارزیابی و تأمین مالی شرکت‌های متعددی در این حوزه را در کارنامه خود دارد و این ییوند با توجه به توانایی‌های صندوق توسعه فناوری‌های نوین و ارائه وام قرض‌الحسنه بانک قرض‌الحسنه مهر ایران می‌تواند فصل نوینی را برای شرکت‌های دانش‌بنیان و فناور رقم بزند.

معیشت و رفاه کارکنان، اولویت اول بزرگترین بانک کشور

دکتر ابراهیمی بر ضرورت حفاظت از دستاوردهای بزرگ بانک سپه و تمرکز بر ماموریت‌های خطیر آتی این بانک تأکید کرد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی بانک سپه، دکترآیت اله ابراهیمی مدیرعامل بانک سپه در دیدار صمیمانه ۶ ساعته با نمایندگان کارکنان و مدیران منابع انسانی مناطق استان‌ها که صبح روز (شنبه ۲۴ اردیبهشت) در محل سالن آمفی تئاتر ساختمان شهید مسیهد قاسم سلیمانی بانک سپه برگزار شد، حفاظت از دستاوردهای بزرگ نخستین بانک ایرانی و تمرکز بر ماموریت‌های مهم آتی این بانک را تکلیف امروز همه کارکنان دانست.

مدیرعامل بانک سپه با اشاره به اهمیت نیروی انسانی به عنوان مهمترین سرمایه در بانک اظهار داشت: در حال حاضر معیشت و رفاه کارکنان از اولویت‌های بانک است و هیچ یک از کارکنان بانک و خانواده آنها نباید احساس ناراضیاتی کنند.

دکتر ابراهیمی افزود : مدیران استانها مکلف به رسیدگی به مشکلات کارکنان و پاسخگویی به سوالات آنها هستند.

وی خطاب به کارکنان بانک نیز گفت: از کارکنان انتظار می‌رود با درک صحیح از فرایند ادغام در بانک سپه و با توجه به دستورالعمل‌ها و چارچوب‌های قانونی ، با سعه صدر و صبوری ، این فرصت را به

مدیران بدهند تا به پیگیری مسائل و مشکلات رفاهی و معیشتی آنان بپردازند و مطمئن باشند مدیران بانک از هیچ تلاشی برای بهبود وضعیت کارکنان کوتاهی نخواهند کرد . میرعامل بانک سپه حفظ شأن بانک و کارکنان آن و جلوگیری از تبعیض و بی‌عدالتی را از دیگر اولویتهای بانک عنوان کرد و از برگزاری مجامع بانک در آینده نزدیک خبر داد.

دکتر ابراهیمی بر لزوم جمعیت ساختارادارات رفاه و آموزش در زیر مجموعه نیروی انسانی بانک تأکید و از تشکیل اداره امور مدیران در مجموعه سرمایه انسانی برای مسئولیت‌های آتی بانک خبر داد.



مقررات استیبل کوین‌ها تا پایان سال ۲۰۲۲ "بسیار مناسب" خواهد شد.

منبع: **دویچه وله**

وزیر خزانه داری آمریکا این هفته برای تنظیم دارایی‌های دیجیتال تلاش کرد. او گفت با توجه به «خطرات فراوان مرتبط با ارزهای دیجیتال»

چه چیزی باعث آخرین سقوط ارزهای دیجیتال شد؟

فوری و جاد» دارد.

مقررات در کارت

هنوز مشخص نیست که آیا این سقوط ارزش ناشی از ترکیدن حباب رمزنگاری است که از مدت‌ها پیش توسط شکانگ پیش‌بینی می‌شد یا خیر. بنیانگذار تررا از USD در حال تقلا برای تأمین مالی خارجی جهت بازگرداندن برابری دلاری سکه است. این درحالیست که

تترا، استیبل کوین اصلی که برای خرید بیت کوین استفاده می‌شود، مجدداً پیوند خود را به دست آورد. به نظر می‌رسد که مدیریت این ارز دیجیتال تا حد زیادی از این بحران

بی‌تفاوت بود.

لوشتمن می‌گوید: «در مورد ارزهای دیجیتال، هنوز این خطر وجود دارد که این یا آن ارزهای دیجیتال، یا در کل ارزهای دیجیتال، ناگهان به یک طبقه دارای تبدیل شوند که دیگر هیچ‌کس به آن‌ها علاقه‌ای ندارد. بنابراین، ما همیشه این خطر را داریم که شاهد یک سقوط بزرگ در این یا آن ارز دیجیتال باشیم، زیرا سرمایه‌گذاران سوداگر دیگر برنمی‌گردند.»

آنچه واضح است این است که وضعیت متزلزل اقتصاد جهانی باعث شده است که یک کریپتوکراش (تصادف در ارز دیجیتال) نیز برای تنظیم‌کننده‌ها محتمل‌تر شود. جانت پلن،

خبر

کنار گذاشتن آتش‌نشانی از صدور تاییدیه ساختمان‌ها: ایمنی شهروندان، قربانی تصمیم‌زاکانی برای به حاشیه راندن آتش‌نشانی

بر اساس دستور شهردار تهران که در اردیبهشت ۱۴۰۱ صادر شد، از این پس تاییدیه نقشه‌های معماری ساختمان‌های مسکونی تا ۱۱ طبقه و ساختمان‌های تجاری و اداری تا ۷ طبقه از سازمان آتش‌نشانی گرفته به مسئولیت طراحان و با کنترل دفاتر خدمات الکترونیک شهر انجام می‌شود.

به گزارش عصر اقتصاد، زاکانی دستور خود را به میبث سوم مقررات ملی ساختمان مرتبط کرده است. این در حالی است که بر اساس پیوست ۱ نظامات اداری میبث سوم مقررات ملی ساختمان(ویرایش سوم سال ۱۳۹۵) وزارت راه و شهرسازی تأکید شده است: «برای ساختمان‌های مسکونی دارای بیش از ۵ طبقه روی زمین و برای کلیه ساختمان‌های غیر مسکونی، استعلام‌های لازم از سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر در ۲ مرحله صدور پروانه طرح و صدور گواهی پایان کار ساختمان باید صورت گیرد.» به نظر می‌رسد، در تدوین این بخش نامه، کار کارشناسی لازم از سوی شهرداری تهران صورت نگرفته و آن طور که بسیاری از کارشناسان تأکید می‌کنند: منافع سازندگان بر ایمنی شهروندان اولویت داشته است.

از سوی دیگر یکی از توجیحات شهرداری تهران برای حذف سازمان آتش نشانی در فرایند تایید ایمنی، طولانی شدن مدت ساخت و گرفتن پایان کار و کاهش درآمد شهرداری است.

بیش از ۹۵درصد اتلاف وقت صدور پروانه ساخت مربوط به خود شهرداریست

یک فعال صنعتی حوزه ایمنی به روزنامه عصر اقتصاد گفت: متأسفانه دفاتر خدمات شهری امکانات و تخصص لازم برای ارائه خدمات را ندارند و این اتفاق بر اساس یک اقدام عاجل و غیر کارشناسی صورت گرفته است. شهرداری تهران برای آنکه بحث درآمدزایی و کمبود بودجه خود را مرتفع کند اقداماتی را برای تسهیل در صدور پروانه ساخت و ساز ایجاد می‌کند و گلوگاه‌هایی را در مسیر بررسی می‌کند تا مشکلات را شناسایی کند، اما واقعیت این است که در شناسایی گلوگاه‌ها دچار مشکل شده‌اند و به اشتباه آتش‌نشانی را مسئول طولانی شدن فرایند ساخت اعلام کرده‌اند.



مجید کولیوند افزود: با توجه به تجربه‌ای که در خصوص درخواست پروانه ساخت داشته‌ام، می‌توانم به جرات بگویم زمان زیادی در سازمان آتش‌نشانی برای صدور پروانه ساخت تلف نمی‌شود، بلکه بیش از ۹۵ درصد تلف شدن زمان در شهرداری و ارگان‌های دیگر است. به ناحق بحث آتش‌نشانی دراین موضوع پر رنگ شده است. در واقع این تصمیم‌گیری برای راحتی برخی مسئولان اجرایی و افرادی است که باید خدمات ایمنی حداقلی به شهروندان ارائه بدهند.

او خاطر نشان کرد: با توجه به اینکه این موضوع ایمنی یک امر زیرساختی است عوایب آن در کوتاه مدت مشخص نمی‌شود بلکه ۷ یا ۸ سال آینده شهروندان با تبعات این تصمیم‌گیری مواجه می‌شوند که آن زمان برای جلوگیری و مرتفع کردن مشکلات خیلی دیر است چرا که هزینه، زمان و انرژی زیادی می برد. متأسفانه در سنوات گذشته هم از این اتفاقات رخ داده است.

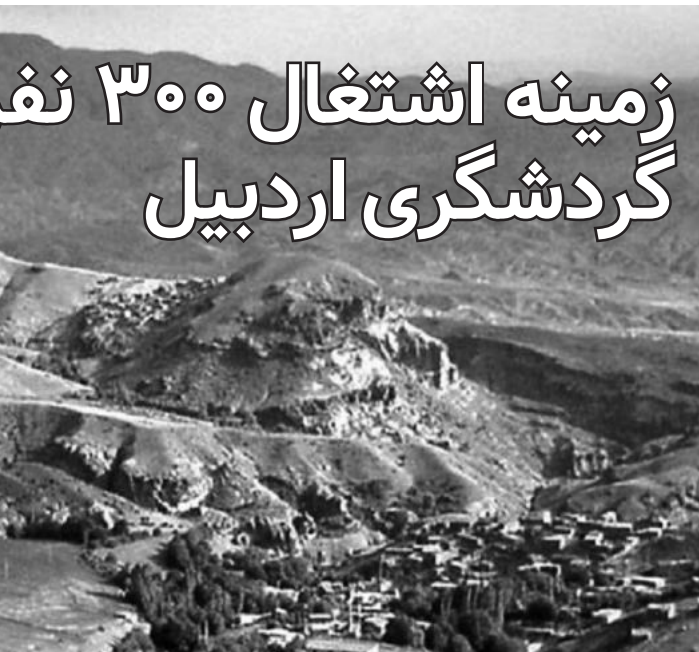
این فعال حوزه ایمنی در پایان افزود: اصل موضوع براین است که هر خدماتی که بخواهد جابه جا شود، در آن موضوع ایمنی برای شهروندان از اهمیت و اولویت خاصی باید برخوردار باشد و هیچ اتفاقی نباید شهروندان را متضرر کند و به آنها آسیب برزد.

شورای شهر از تصمیم زاکانی بی‌اطلاع است

مهدی عباسی، عضو شورای شهر تهران گفت: ایمنی در شهر تهران و احداث ساختمان‌های ایمن بسیار مهم و خط قرمز شورای شهر است. به علت اینکه شهرداری ابعاد این موضوع را تشریح نکرده است و مشخص نشده که این ماموریت به چه شکل توسط دفاتر انجام و نیروهای متخصص این کار چگونه در دفاتر تأمین خواهند شد و این موضوع را کنترل خواهند کرد منتظر هستیم تا جزئیات این طرح از طرف شهرداری برای ما آشکارتر شود.

عباسی افزود: نظرات‌مان را موکول می‌کنیم به زمانی که شهرداری تمام جنبه‌های موضوع را برای شورا تشریح کند و منتظریم تا آنها پاسخ بدهند.

عضو شورای شهر با تأکید بر این که سلامت و کیفیت اجرای این ماموریت برای ما بسیار اهمیت دارد، گفت: دفتر یا مجموعه‌ای که می‌خواهد این مسوولیت را بر عهده بگیرد صلاحیت نمی‌و… برای اجرای این کار را داشته باشد، لذا همه ابعاد موضوع باید در نظر گرفته شود.



مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اردبیل اعلام کرد که نیمه اول امسال با افتتاح ۱۱ طرح مهم گردشگری در مناطق مختلف استان برای ۳۰۰ نفر زمینه اشتغال ایجاد می‌شود.
نادر فلاحی دیروز در گفت‌وگو با ایرنا با بیان اینکه برای اجرای این طرح‌ها بیش از ۴۲۸ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری شده است، اظهار کرد: مجموعه‌های اقامتی شامل ۴ هتل ۳ ستاره و یک ستاره، مهمان‌پذیر و اقامتگاه بوم‌گردی از جمله این طرح‌ها هستند که در این مدت در شهرهای اردبیل، پارس‌آباد، نمین و نیر به بهره‌برداری می‌رسد. او همچنین مرکز گردشگری سلامت،

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان با بیان اینکه از این تعداد ۱.۶ میلیون نفر ساکن شهرها هستند و بیش از ۱.۴ میلیون نفر در روستاها سکونت دارند، اضافه کرد که ۵۰ شهر و ۳ هزار و ۱۰۲ روستای استان تحت پوشش خدمات آب قرار دارند.
به گزارش ایسنا، علیرضا قاسمی از ناپایداری منابع آبی در پی تلاوم خشکسالی در این استان پهناور خبر داد و گفت: با توجه به وضعیت موجود، این شرکت برنامه‌ها و پروژه‌های متعددی را برای کاهش آثار ناشی از خشکسالی در دست اجرا قرار داده است. او با اشاره به وضع آبی استان و طرح‌های حوزه آب بیان کرد: سیستان و بلوچستان با وسعت ۱۱.۴ درصد مساحت کل کشور دارای ۵۱ شهر و ۳ هزار و ۵۹۴ روستاست که جمعیتی بیش از ۳ میلیون نفر را در خود جای داده است.
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان با بیان این که از این تعداد ۱.۶ میلیون نفر ساکن شهرها هستند و بیش از ۱.۴ میلیون نفر در روستاها سکونت دارند، اضافه کرد: ۵۰ شهر و ۳ هزار و ۱۰۲ روستای استان تحت پوشش خدمات آب قرار دارند.
قاسمی متوسط بارندگی استان در سال آبی ۱۴۰۱ _ ۱۴۰۰ را بر اساس آمار ثبت شده سازمان هواشناسی ۴۸.۴ میلی متر اعلام و اذعان کرد: بارش‌های این بازه زمانی نسبت به سال گذشته ۱۰۰ درصد کاهش داشته است. او تصریح کرد: در بین استان‌های کشور کمترین میزان بارش‌ها به سیستان و بلوچستان اختصاص دارد و در این میان در نقاطی از استان، میزان بارش‌ها کمتر از ۵ میلی‌متر بوده و گاهی هیچ بارندگی گزارش نشده که این موضوع خدمات‌رسانی شرکت آب و فاضلاب را دچار چالش کرده است.
این مقام مسئول اضافه کرد: از جمله این مناطق می‌توان به بخش بم‌پشت سراوان، بخش‌هایی از سوران، مهرستان، نیکشهر، زاهدان به عنوان مرکز و شمال استان اشاره کرد.
قاسمی میزان کمبود آب شرب در سطح شهرها و روستاهای تحت پوشش خدمات این شرکت را هزار و ۴۶۹ لیتر بر ثانیه اعلام و بیان کرد: این عدد در پیک مصرف محاسبه شده و احتمال افزایش آن وجود دارد، چراکه برخی منابع تأمین در حال خشک شدن است.

معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان اعلام کرد که تعیین مدیریت نهادی یکپارچه برای تضمین توسعه هماهنگ و پایدار منطقه گاوزنگ و امدن یک ضرورت راهبردی برای مدیریت شهر- منطقه زنجان است.
رحیم توسلیان دیروز در گفت‌وگو با ایرنا افزود: قبل از هر اقدامی برای مدیریت منطقه گاوزنگ و امدن باید آن را به عنوان یک سیستم در نظر گرفته و مدیریت نهادی یکپارچه برای آن لحاظ کرد سپس کاربری‌ها و فعالیت‌های سازگار با بنیان‌ها و کارکردهای طبیعی منطقه مذکور به عنوان هویت و ساختار اصلی آن تعریف شود. او با یادآوری اینکه در دنیای امروزى به ویژه در شهرهای بزرگ نمی‌توان صرفاً در داخل شهر مدیریت را انجام داد، اظهار کرد: امروزه مدیریت منطقه شهری یعنی اطراف شهرها و خارج از محدوده به اندازه مدیریت محدوده شهرها اهمیت دارد.
معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان با بیان اینکه جوامع به عنوان سیستم‌های پیچیده، روز به روز نیازشان به مناطق شهری افزایش پیدا می‌کند، اظهار کرد: یکی از مسائل اساسی مدیریت شهری معاصر، این است که نهادهای مدیریت شهری که به نوعی مستقیم و غیرمستقیم با این موضوع درگیر هستند، با این ضرورت راهبردی مواجه منفعلانه دارند.
توسلیان تصریح کرد: اهمیت این موضوع از این دیدگاه ناشی می‌شود که تضمین توسعه پایدار شهرها به ویژه شهرهای بزرگ بر این مبنا استوار است که منطقه شهری نیز مدیریت محور باشد و همین موضوع بهره‌مندی حداقلی زیست‌محیطی توسعه شهری به ویژه در سیستم‌های حامی حیات شهروندان (Life Support System) به خطر خواهد افتاد.
او گفت: اگر مدیریت شهری فعالانه در منطقه شهری زنجان اعمال می‌شد، هیچ‌گاه شاهد استقرار شهرک تخصصی روی در منطقه شهری زنجان نبودیم و امروز پیامدهای این استقرار نادرست را به عینه مشاهده می‌کنیم.

زمینه اشتغال ۳۰۰ نفر در طرح‌های گردشگری اردبیل



پیست اسکی اوجور، یک واحد آبدرمانی و دو سفره‌خانه سنتی را از دیگر طرح‌های افتتاحی در سال جاری ذکر کرد.
مدیر کل میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی استان اردبیل ادامه داد: عملیات اجرایی ۱۰ طرح مهم گردشگری هم در ۶ ماه اول امسال آغاز می‌شود که از جمله

نمای کلی از منطقه گردشگری اوجور در استان اردبیل

۵۰ شهر و بیش از ۳ هزار روستای سیستان و بلوچستان تحت پوشش خدمات آب

آب قرار دارند.
قاسمی متوسط بارندگی استان در سال آبی ۱۴۰۱ _ ۱۴۰۰ را بر اساس آمار ثبت شده سازمان هواشناسی ۴۸.۴ میلی متر اعلام و اذعان کرد: بارش‌های این بازه زمانی نسبت به سال گذشته ۱۰۰ درصد کاهش داشته است.

او تصریح کرد: در بین استان‌های کشور کمترین میزان بارش‌ها به سیستان و بلوچستان اختصاص دارد و در این میان در نقاطی از استان، میزان بارش‌ها کمتر از ۵ میلی‌متر بوده و گاهی هیچ بارندگی گزارش نشده که این موضوع خدمات‌رسانی شرکت آب و فاضلاب را دچار چالش کرده است.
این مقام مسئول اضافه کرد: از جمله این مناطق می‌توان به بخش بم‌پشت سراوان، بخش‌هایی از سوران، مهرستان، نیکشهر، زاهدان به عنوان مرکز و شمال استان اشاره کرد.

قاسمی، پایش مستمر خطوط انتقال و شبکه‌های توزیع به منظور به حداقل رساندن هدر رفت از تأسیسات و میزان اتفاقات در خطوط و شبکه‌های توزیع و کاهش تلفات با تعویض شیرآلات و اتصالات معیوب در مدار بهره‌برداری را از دیگر برنامه‌های این شرکت با توجه به وضعیت فعلی منابع آبی اعلام کرد.

او با اشاره به بهره‌برداری از فاز اول طرح آبرسانی از دشت حرمک به میزان ۱۵۰ لیتر در ثانیه برای شهر زاهدان افزود: فاز ۲

او گفت: افزایش ظرفیت تأمین و تولید آب با تقویت سیستم‌های پمپاژ و تعویض الکتروموتورهای معیوب برای افزایش ظرفیت پمپاژ در ایستگاه‌های پمپاژ آب از جمله برنامه‌هایی است که به منظور گذر از پیک مصرف در دستور کار قرار دارد.
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان افزود: همچنین در همین راستا تعمیر و تجهیز ناوگان آبرسانی سیار به منظور بهره‌مندی بیشتر از ماشین‌آلات در اختیار برای آبرسانی سیار در مواقع اضطرار و حفر و تجهیز چاه‌های جدید و اجرای خطوط انتقال اضطراری در حال انجام است.

قاسمی، پایش مستمر خطوط انتقال و شبکه‌های توزیع به منظور به حداقل رساندن هدر رفت از تأسیسات و میزان اتفاقات در خطوط و شبکه‌های توزیع و کاهش تلفات با تعویض شیرآلات و اتصالات معیوب در مدار بهره‌برداری را از دیگر برنامه‌های این شرکت با توجه به وضعیت فعلی منابع آبی اعلام کرد.
او با اشاره به بهره‌برداری از فاز اول طرح آبرسانی از دشت حرمک به میزان ۱۵۰ لیتر در ثانیه برای شهر زاهدان افزود: فاز ۲

او گفت: اهمیت نیاز به مدیریت منطقه شهری زمانی خود را پیش از پیش نشان می‌دهد که نقطه عزیمت آن یک نیاز فراغتی و تفریحی باشد. در این راستا کارکردهای فراغتی و تفریحی در شهرهای بزرگ بسیار مهم است و پاسخگویی به آن در اراضی خارج از محدوده یا منطقه شهری ضرورت بیشتری داشته و منطقه گاوزنگ در این جایگاه قابل بررسی و هدف گذاری است

معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان با بیان اینکه گاوزنگ را باید در وهله اول به عنوان یک زیست-منطقه در نظر گرفت که به لحاظ ظرفیت‌های طبیعی، پتانسیل بالایی برای پاسخگویی به کارکرد فراغتی و تفریحی شهروندان زنجانی دارد، بیان کرد: این نگاه زمانی اتفاق خواهد افتاد که ابتدا کل منطقه گاوزنگ و امدن را به عنوان یک سیستم در نظر گرفته و مدیریت یکپارچه برای آن لحاظ و با حفظ بنیان‌های طبیعی آن، کاربری‌ها را در این مناطق تعریف کنیم که در راستای تقویت کارکرد اصلی (زیست- منطقه طبیعت محور) باشد و همین موضوع بهره‌مندی از مواهب طبیعی آن منطقه را افزایش داده و در نهایت منجر به ایجاد یک منطقه فراغتی- تفریحی پایدار در زنجان خواهد شد.

توسلیان با تأکید بر اینکه این یکپارچگی منوط به این خواهد بود که در وهله اول در طرح‌های توسعه شهری، حداقل‌های قانونی و حقوقی لازم را برای یکپارچگی ایجاد کنیم، خاطرنشان کرد: در طرح جامع مصوب سال

مدیریت واقتصادمحلی

خبر

سهم اشتغال ۳۰۰۰ نفری همدان در بخش کشاورزی

مدیر سرمایه‌گذاری جهاد کشاورزی استان همدان از سهم اشتغال ۳۲۰۰ نفری این استان در بخش کشاورزی در سال جاری خبر داد.

احد ظفری در گفت‌وگو با ایستا اظهار کرد: سهم اشتغال بخش کشاورزی در سال جاری تعداد ۳۲۰۰ نفر پیش‌بینی شده که در تلاش هستیم با اعطای تسهیلات و راه‌اندازی واحدهای جدید شاهد تحقق این سهمیه و تعهد باشیم.

او تعهد اشتغال بخش کشاورزی استان در سال گذشته را ۲۶۸۱ نفر برشمرد و تصریح کرد: از این تعداد تعهد سال گذشته بخش کشاورزی استان بیش از ۲۹۰۰ نفر اشتغال ایجاد شد.

مدیر سرمایه‌گذاری جهاد کشاورزی استان همدان در ادامه تعداد پرونده‌های معرفی شده متقاضیان برای بهره‌مندی از تسهیلات بند الف تبصره ۱۸ این استان را ۱۳۷ مورد به مبلغ ۶۰۰ میلیارد تومان اعلام کرد و افزود: این پرونده‌ها به بانک‌های عامل بانک کشاورزی، صندوق کارآفرینی امید و توسعه تعاون معرفی شدند که تاکنون ۱۸ پرونده به مبلغ ۲۰ میلیارد تومان موفق به اخذ تسهیلات خود شده‌اند.

ظفری با بیان اینکه رسته‌های بهره‌مندی از تسهیلات شامل سردخانه ،فراوری خوراک دام، پرورش دام سنگین و سبک، احداث استخر ذخیره آب و برق دار کردن چاه‌های عمیق و مرغداری بوده است، یادآور شد: سهم بانک کشاورزی استان همدان از این تسهیلات تاکنون ۳۶۳ میلیارد تومان، توسعه تعاون ۲۷ میلیارد تومان و صندوق کارآفرینی ۴۸ میلیارد تومان است.



او با اشاره به اینکه درصد سود این تسهیلات برای واحدهای صنایع تبدیلی غذایی ۱۴ درصد و برای سایر واحدها با نرخ هم ۱۲ درصد محاسبه می‌شود، ادامه داد: در سال گذشته در بخش کشاورزی تعداد ۷۶ مصوبه به ستاد تسهیل و رفغ موانع تولید استان معرفی شد که از این تعداد طرح ۳۲ مصوبه اجرایی و ۴۰ مصوبه در دست اجرا بوده و ۳ مصوبه با عدم اجرا مواجه شد که در حال پیگیری است.

مدیر سرمایه‌گذاری جهاد کشاورزی استان همدان با بیان اینکه از ابتدای امسال نیز تاکنون ۹ طرح به ستاد تسهیل معرفی شده که مصوبات در حال اجرا و پیگیری است، افزود: از متقاضیان مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان‌ها درخواست داریم که پرونده‌هایی را که به بانک ارسال شده پیگیری لازم را برای جذب باقیمانده اعتبارات داشته باشند.

نمای کلی از منطقه گردشگری اوجور در استان اردبیل

همکاری شهرداری‌های زنجان موسوم به اراضی شمال شهر تهیه شد که به تصویب کارگروه و شورای برنامه‌ریزی وقت رسید، افزود: چون طرح مذکور در حد لکه‌گذاری است قابلیت پاسخگویی به نیازهای توسعه‌ای یکپارچه و پایدار منطقه گاوزنگ را ندارد.

توسلیان با یادآوری اینکه یکی دیگر از موضوعات مربوط به منطقه گاوزنگ سکونت‌گاه موجود است که متولی آن مشخص نبوده و همین امر نحوه مواجهه با آن را پیچیده می‌کند، افزود: این منطقه سکوتنی در منطقه گاوزنگ به عنوان نقطه روستایی تلقی می‌شود در حالی که عملاً فاقد کد آبیادی است و در طرح سال ۱۳۹۲ برای این منطقه تهیه شد، شهرکی برای جابه‌جایی سکونتگاه مذکور واقع در شمالغرب آن او اشاره کرد؛ امروزه در دنیا روش جابه‌جایی سکونت‌گاه‌های نابسامان شهری، به عنوان راه حل کنارگذاشته شده تلقی شده و در غالب موارد پاسخ مطلوبی برخاسته از این سیاست برای مدیریت شهری مطلوب عاید نشده است.

این مسئول عنوان کرد: باید در آن سکونتگاه با رویکرد تثبیت آن همزمان مکانیزم فعال و قوی برای جلوگیری از گسترش و توسعه آن انجام دهیم و سپس با استفاده از ظرفیت خود مالکان، مشوق‌هایی را در نظر بگیریم تا مالکان بتوانند در عین تداوم سکونت با تغییر کارکرد واحدهای مسکونی خود بستر توسعه

این مسئول عنوان کرد: باید در آن سکونتگاه با رویکرد تثبیت آن همزمان مکانیزم فعال و قوی برای جلوگیری از گسترش و توسعه آن انجام دهیم و سپس با استفاده از ظرفیت خود مالکان، مشوق‌هایی را در نظر بگیریم تا مالکان بتوانند در عین تداوم سکونت با تغییر کارکرد واحدهای مسکونی خود بستر توسعه

این مسئول عنوان کرد: باید در آن سکونتگاه با رویکرد تثبیت آن همزمان مکانیزم فعال و قوی برای جلوگیری از گسترش و توسعه آن انجام دهیم و سپس با استفاده از ظرفیت خود مالکان، مشوق‌هایی را در نظر بگیریم تا مالکان بتوانند در عین تداوم سکونت با تغییر کارکرد واحدهای مسکونی خود بستر توسعه

اگهی تغییرات شرکت راهبران امین سرمایه پاسارگاد سهامی خاص به شماره ثبت ۴۷۲۲۷۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۹۱۶۹۷۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
موسسه حسابرسی صالح اندیشپان به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۲۳۶۶۰ به عنوان بازرس اصلی و خانم مرصده غفاری پناه با کد ملی ۰۵۶۹۹۶۱۴۹۱ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب شدند.
روزنامه کثیر الانتشار عصر اقتصاد جهت درج اگهی های شرکت انتخاب گردید.
ترانزنامه و حساب سود و زیان منتهی به سال مالی۱۳۹۹ به تصویب رسید.
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران(۱۳۶۸۵۰)

نمای کلی از منطقه گردشگری اوجور در استان اردبیل

