هوالرزاق

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران
پنجشنبه ۲۶ خرداد ۱۴۰۱ . ۱۶ ژوئن ۲۰۲۲
۱۶ ذی‌القعده ۱۴۴۳ . سال هجدهم . شماره ۴۹۲۹
۴ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان

صف خرید دلار برچیده شد

صفحه ۳

کاهش فاصله طبقاتی با اصلاح ارز ترجیحی

صفحه ۴

افزایش بهره‌وری آب در اولویت برنامه‌های وزارت جهاد کشاورزی

سرپرست معاونت آب‌وخاک وزارت جهاد کشاورزی اعلام کرد: توسعه روش‌هایی با راندمان و بهره‌وری بالای آب در اولویت اقدامات این معاونت است.

به گزارش مهر به نقل از معاونت آب وخاک، «فریبرز عباسی» در نشست تخصصی طرح سامانه‌های آبیاری که با حضور سربازرس و نمایندگان سازمان بازرسی کل کشور برگزار شد، افزود: رویکرد وزارت جهاد کشاورزی توسعه سامانه‌های نوین آبیاری موضعی به دلیل تبخیر کمتر و راندمان و بهره‌وری بالاتر و در مرحله بعد ماشین‌های مکانیزه آبیاری است.

سرپرست معاونت آب‌وخاک وزارت جهاد کشاورزی اظهار داشت: تاکنون بیش از ۲.۵ میلیون هکتار از اراضی آبی کشور به سامانه‌های نوین آبیاری مجهز شده است که اجرای این سامانه‌ها اثربخشی مطلوبی در مصرف بهینه آب کشاورزی و افزایش راندمان تولید داشته است.

وی با تاکید بر ضرورت بحث آموزش در این طرح تصریح کرد: برنامه جامعی برای آموزش تدوین و دوره‌های آموزشی مختلفی برای کارشناسان و بهره‌برداران با هماهنگی مؤسسه ترویج و آموزش کشاورزی و استفاده از ظرفیت مؤسسات تحقیقاتی و مراکز علمی و انجمن‌ها اجرا شده است که تأثیر بسیار خوبی در روند اجرای طرح گذاشته است.

عباسی با تاکید بر این نکته که بحث بهره‌برداری در حوزه وظایف این معاونت نیست، افزود: موضوع بهره‌برداری در حیطه وظایف سازمان مرکزی تعاون روستایی است ولی به دلیل اهمیت موضوع و پیشگیری از رها نشدن بهره‌بردار پس از اجرای طرح، مجری طرح در بحث نظارت بر بهره‌برداری و نگهداری اقدامات نرم‌افزاری خوبی انجام داده است که تأثیر خوبی در بهره‌وری مصرف آب و افزایش تولید محصول داشته است.

وی با اشاره به فعال‌بودن بیش از دو هزار شرکت تولیدکننده، مجری و طراح در حوزه سامانه‌های نوین آبیاری گفت: عملکرد این شرکت‌ها خصوصاً در بحث اجرا و طراحی رصد و پایش می‌شود که در بعضی موارد منجر به تعلیق شرکت تا رفع عیوب و رضایت بهره‌بردار شده است.

سرپرست معاونت آب‌وخاک وزارت جهاد کشاورزی با تاکید بر ضرورت تدوین دستورالعمل‌های جدید در سامانه‌های نوین آبیاری گفت: ۹ مورد ضوابط و معیارهای فنی سامانه‌ها به‌روزرسانی شده و هم اکنون در سازمان برنامه‌وبودجه در دست بررسی است. همچنین چند دستورالعمل جدید تدوین شده که در حال طی فرآیندهای مربوطه در سازمان ملی استاندارد است.

وی با بیان این مطلب که بیش از ۹۵ درصد تولید تجهیزات و لوازم آبیاری ساخت داخل است افزود: مجری طرح با استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان، معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری و تفاهم‌نامه با وزارت دفاع بستر لازم برای بومی‌سازی اقلام وارداتی تجهیزات آبیاری را فراهم کرده که تاکنون در زمینه قطره‌چکان‌های pc و فیلترهای دیسکی از واردات بی‌نیاز شدیم.

عباسی با بیان اینکه کاهش سهم اعتبارات فصل یک در طرح سامانه‌های نوین آبیاری همه زحمات و فعالیت‌ها را تحت تأثیر قرار خواهد داد خواستار افزایش اعتبارات فصل یک این طرح شد.

«امیرحسین نخعی» سربازرس گروه تولیدات گیاهی و کشاورزی سازمان بازرسی کل کشور با اشاره به اینکه حساسیت لازم برای صرفه‌جویی آب بین مردم و حتی مسئولین وجود ندارد گفت: شرایط کشور به لحاظ منابع آبی بحرانی است و با کم‌آبی مواجه هستیم لیکن در عملکرد مسئولین در بحث تخصیص اعتبار برای روش‌های بهینه‌سازی مصرف آب در تمام بخش‌ها، خصوصاً بخش مهم کشاورزی اتفاق قابل‌توجهی رخ نداده است.

وی افزود: در بحث شروع و اجرای سامانه‌های نوین آبیاری کشور یک تأخیر تاریخی وجود دارد و اقدامات انجام شده دو دهه اخیر در بحث توسعه سامانه‌های نوین آبیاری بایستی در ۵۰ سال گذشته در کشور صورت می‌گرفت.

بلاکچین راه حل عبور از سد سوئیفت برای ورود سرمایه‌گذاران خارجی

امروزه با آخرین تحول یعنی تمرکززدایی از طریق بلاکچین مواجه هستیم به این معنا که این فناوری خواهان غلبه بر تمامی ناکارآمدی‌هایی که توسط نهادهای واسط (پولی، مالی و بانک‌ها) به وجود آمده است زیرا اصلی‌ترین ویژگی بلاکچین کمرنگ‌تر شدن نقش نهادهای واسط و تمرکززدایی است.

یک کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه شبکه‌های بین‌المللی مانند سوئیفت (انجمن جهانی ارتباطات مالی میان بانکی) در دنیا به صورت متمرکز اداره می‌شوند به خبرنگار پایگاه خبری بازار سرمایه(سنا) گفت: سرمایه‌گذاران متعددی در دنیا قصد دارند در بازارهای نوظهوری مانند ایران با ریسک و بازدهی بالاتری سرمایه‌گذاری کنند اما در حال حاضر با نظارتی که از سمت نظام متمرکز مالی بین‌المللی و نفوذپذیری آن توسط دولت‌های بزرگ وجود دارد، ما نمی‌توانیم از این فضا استفاده کنیم.

این کارشناس رمز ارز اظهار کرد: شبکه‌ای همانند سوئیفت و یا شبکه‌های مشابهی که در دنیا به صورت بین‌المللی در اقتصاد جهانی ایفای نقش می‌کنند، به صورت متمرکز اداره می‌شوند. اتفاقی که در تمرکززدایی توسط بلاکچین می‌افتد، کمرنگ کردن نقش این شبکه‌ها و نظام‌های پرداختی است که به صورت متمرکز اداره می‌شوند.

محمد نظیفی دراین‌باره افزود: اصلی‌ترین ویژگی بلاکچین کمرنگ‌تر شدن نقش نهادهای واسط و تمرکززدایی از آنها است. نظام‌های پرداختی که به صورت غیرمتمرکز اداره می‌شوند، دموکراتیک‌تر هستند و نفوذ کمتری را می‌پذیرند. همین نفوذ کمتر باعث می‌شود شاهد این باشیم که دسترسی دولت‌های بزرگ بر کنترل مبادلات مالی جهان و توسعه قدرت اقتصادی‌شان کمتر شود.

به گفته این کارشناس؛ با توجه به فعالیت دائم اقتصاد (هفت در ۲۴) و وجود شرکت‌هایی که به دلیل پراکندگی جغرافیایی در مناطق زمانی روی کره زمین، همواره آفیس‌های آنها فعال است. سیستم‌های متمرکز، نمی‌تواند این اقتصاد را ساپورت کند زیرا سیستم متمرکز، میراث قرن‌ها پیش است در حالی که تکنولوژی در بازه بلندمدت دچار تغییر و تحولات بسیار جدی شده و هم‌اکنون در عصر دیجیتال و اقتصاد پلتفرمی به سر می‌بریم.

وی با اشاره به اینکه بلاکچین نوعی فناوری است که می‌تواند تمرکززدایی را از بین ببرد، عنوان کرد: امروز با آخرین تحول یعنی تمرکززدایی از طریق بلاکچین مواجه هستیم به این معنا که این فناوری خواهان غلبه بر تمامی ناکارآمدی‌هایی که توسط نهادهای واسط (پولی، مالی و بانک‌ها) به وجود آمده، است زیرا اصلی‌ترین ویژگی بلاکچین کمرنگ‌تر شدن نقش نهادهای واسط و تمرکز زدایی است.

نظیفی با بیان اینکه سیستم‌های مالی به این نتیجه رسیده‌اند که به صورت غیر متمرکز اداره شوند، گفت: تمرکز، دسترسی به بازارهای بین المللی را کاهش می‌دهد و برای اقتصاد کشورهایی چون ایران تحت تحریم آسیب زا است به این معنا که نهادهای واسط محدودیت‌های جدی را در مبادلات اقتصادی کشور رقم می‌زنند. وی در پاسخ به این سوال که بلاکچین در چه مواردی می‌تواند به اقتصاد کشور کمک کند، گفت: زمان صدور یک کالا همانند طلا، نفت و هر نوع صادراتی نیاز به یک نظام پرداخت است تا بتواند فرآیند پرداخت را مدیریت کند به این معنی که مبلغ مناسب آن را بتوان به داخل کشور برگرداند.

به گفته نظیفی؛ بر بستر بلاکچین و یا با کمک گرفتن از رمز ارزها یا توکن‌های پرداخت می‌توان بین مجموعه‌ای از کشورها که منافع، بازار و یا سیستم پرداختی مشترک دارند، توکن‌هایی را به وجود آورد تا مبادلات خارج از نظام پرداختی بین بانک‌ها، انجام شود.

وی عنوان کرد: به طور کلی این فناوری دست ما را در مبادلات باز می‌کند. البته پنجره فرصت همیشه و تا ابد باز نیست. بنابراین، انتظار می‌رود با رشد تکنولوژی، شاهد پیشرفت‌های بسیاری در حوزه‌ها مالی و بین المللی باشیم. این کارشناس بازار سرمایه توضیح داد: فرصت بسیار خوبی در فضای رمزارزها و حوزه‌ی تکنولوژی بلاکچین ایجاد شده است تا بتوان مبادلات بین المللی را تسهیل و تسریع و هزینه‌ها را کاهش داد.

نظیفی با تاکید به اینکه این بستر، کاهش هزینه‌ها را به دنبال دارد، گفت: با توجه به اینکه اغلب پرداخت‌ها از طریق نهادهای واسط انجام می‌شود، با گسترش این بستر، از نهادهای واسط عبور کرده و با کاهش هزینه، دسترسی‌ها برای منابع مالی جدید افزایش می‌یابد.

تلاش برای تولید خودروهای سبک وزن با استفاده از پلی آمیدها

انتظار می رود افزایش استفاده از الیاف پلی آمید و پلاستیک‌های پلی آمید در صنعت خودرو به طور موثر رشد بازار را تا سال ۲۰۳۲ هدایت کند.

ارزش بازار جهانی پلی آمید به ۲۹٫۷۱ میلیارد دلار آمریکا رسیده و تخمین زده می شود تا پایان سال ۲۰۳۲ به ۴۲٫۲۹ میلیارد دلار افزایش یابد و سالانه میزان مصرف این مواد طی سالهای ۲۰۲۲ تا ۲۰۳۲ متوسط ۳٫۶ درصد افزایش یابد. این پیش بینی حاصل نظرسنجی صنعتی در مورد بازار پلی آمید است که توسط مرکز تحقیقات بازار و اطلاعات رقابتی Fact.MR صورت گرفته است.

براساس این نظر سنجی، افزایش تقاضا برای وسایل نقلیه سبک وزن استفاده از پلی آمیدها را در صنعت خودرو افزایش داده و پیش بینی می شود که این روند طی دهه پیش رو تثبیت شود. همچنین انتظار می رود افزایش تمرکز بر پایداری فرصت‌های جدیدی را برای فروش پلی آمیدهای مبتنی بر محیط زیست نیز فراهم کند. تحلیل داده‌ها این پیش بینی را تقویت کرده است که روند صنعتی شدن و شهرنشینی به دلیل افزایش فعالیت‌های ساخت و ساز به نفع پتانسیل رشد بازار پلی آمید باشد.

طبق گزارش منتشر شده، انتظار می رود تولیدکنندگان پلی آمید ظرفیت تولید خود را برای پاسخگویی به تقاضای بالای چندین بخش صنعتی افزایش دهند. همچنین تامین کنندگان پلی آمید سرمایه گذاری خود را در بخش تحقیقاتی افزایش دهند تا توسعه پلی آمیدهای تخصصی و پلی آمیدهای مبتنی بر محیط زیست را افزایش دهند زیرا انتظار دارند در سال‌های آینده شاهد تقاضای بالایی باشند.

افزایش فروش وسایل نقلیه طی چند سال گذشته و از زمان ظهور وسایل نقلیه الکتریکی سبب شده، جهان شاهد افزایش چشمگیر تقاضا برای وسایل نقلیه سبک وزن باشد. به منظور ایجاد وسایل نقلیه سبک وزن، سازندگان خودرو نیز شروع به استفاده از مواد مصنوعی به جای فلزات سنگین کردند تا وزن خود را بدون به خطر انداختن یکپارچگی ساختار کاهش دهند.

پلی آمیدها انتخاب محبوبی در بین خودروسازان هستند، زیرا دوام و مقاومت بالایی در برابر سایش دارند که از خواص مطلوب برای ساخت وسایل نقلیه است. پیش‌بینی می‌شود که فروش رزین‌های پلی آمید، پلی‌آمیدهای ویژه و پلاستیک‌های پلی‌آمید عمدتاً با افزایش تقاضا در صنعت خودرو در دوره پیش‌بینی انجام شود.

هزینه پایین تولید و استفاده زیاد در الکترونیک

پلی آمیدها با هزینه کم تولید می شوند و همین امر آنها را به انتخابی مطلوب برای کاربردهای مختلف تبدیل می کند. پلی آمیدها همچنین دارای مقاومت شیمیایی و حرارتی بالایی هستند و انتظار می‌رود که استفاده از آنها در صنایع الکترونیک نیز گسترش یابد.

ادغام آسان پلی آمیدها در قطعات الکترونیکی و ماهیت فشرده آنها، پلی آمیدها را به مواد بسیار مناسبی برای صنعت الکترونیک تبدیل می کند و انتظار می رود که با افزایش تقاضا برای قطعات و دستگاه‌های الکترونیکی، مصرف پلی آمید تا سال ۲۰۳۲ افزایش یابد.

تولید کنندگان پلی آمید می توانند استراتژی‌های مختلفی را برای افزایش حضور خود در بازارهای جهانی به کار گیرند. بازار پلی آمید تا حد زیادی گسسته است و فرصت‌های کافی را برای تازه واردان و همچنین بازیگران تثبیت شده بازار فراهم می کند.

جزئیات صدور سند تک‌برگ در مناطق آزاد

مدیر امور حقوقی شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با اعلام اینکه اسناد بخشی از اراضی مناطق‌آزاد که در اختیار اشخاص حقیقی و حقوقی بود، باطل شد و به آن برگشت، گفت: صدور سند تک برگ برای "کیش" به اتمام رسیده و احتمالا تا پایان سال برای تمامی اراضی مناطق‌آزاد، این سند صادر خواهد شد.

به گزارش ایسنا، اخیرا سعیدمحمد-دبیر شورایعالی مناطق‌آزاد و ویژه اقتصادی- در اظهاراتی اعلام کرد که جهت صدور سند تک برگ در مناطق آزاد اقدام شده است، وی این را هم گفت که طی اقدامات حقوقی و قضایی، بخشی از زمین‌هایی که طی سال‌های گذشته در قالب قراردادهای مبهم واگذار شده بود، به نفع مناطق‌آزاد برگشته است که ارزش آن به حدود ۸۳ هزار میلیارد تومان می‌رسد.

جهت دریافت اطلاعات بیشتر از جریان صدور سند برای اراضی مناطق‌آزاد، طی گفت‌وگویی با محسن پوراحمدی-مدیر امور حقوقی و تقنین دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی- ابعاد حقوقی این موضوع مورد بررسی قرار گرفت.

وی با اشاره به اینکه طبق ماده ۲۴ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری و صنعتی، نحوه استفاده از زمین، منابع ملی و ترتیب فروش و اجاره آن در محدوده هر منطقه که در اختیار و مالکیت دولت قرار دارد، تعیین شده است، گفت: آئین‌نامه مربوطه تاکید دارد وقتی محدوده منطقه آزاد مشخص شد باید برای اراضی آن نیز به نام سازمان منطقه آزاد به نمایندگی از دولت، سند صادر شود، به عبارتی طبق ماده ۵ آئین‌نامه، کلیه حقوق مربوط به اراضی مشمول قانون زمین شهری، قانون ملی شدن جنگل‌ها و مراتع کشور و اراضی مستحدثات و ساحلی از طریق سازمان اعمال می‌شود. به استناد ماده ۶ آئین‌نامه نیز اسناد مالکیت توسط سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به نمایندگی از دولت به نام سازمان مناطق‌آزاد، تنفیذ و اخبار می‌شود.

این مقام مسئول در شورای عالی مناطق‌آزاد، با بیان اینکه با توجه به موقعیت مناطق‌آزاد، یکسری تصرفات قبل از ایجاد این مناطق و یا در زمان راه‌اندازی آن و قبل از اجرای طرح‌های توسعه‌ایی، توسط برخی افراد سودجو و فرصت طلب صورت می‌گیرد و ادعای مالکیت می‌کنند، افزود: از این جهت دولت برای ممانعت از چنین سواستفاده‌هایی، اسناد مالکیت اراضی را صادر و در اختیار سازمان منطقه آزاد قرار می‌دهد.

وی ادامه داد: این سازمان نیز با اختیار قانونی و به نمایندگی از دولت، طبق آئین‌نامه اجرایی نحوه استفاده از زمین و منابع ملی در مناطق‌آزاد و همچنین دستورالعمل مربوطه، به منظور توسعه اقتصادی و ایجاد بستر مناسب فضای کسب و کار، نسبت به واگذاری زمین به سرمایه‌گذاران، تولیدکنندگان و کسانی که قصد فعالیت اقتصادی دارند، اقدام می‌کند. عواید آن هم مطابق بودجه مصوب هیات وزیران صرف تامین زیر ساخت منطقه می‌شود.

تا همین چند سال پیش برخی مناطق حتی دفتر ثبت هم نداشت

پوراحمدی با اشاره به اینکه فرایند صدور سند از گذشته به صورت سنتی انجام می‌شد و حتی تا حدود پنج سال پیش در بعضی از مناطق اصلا دفتر ثبت نبود، توضیح داد: اما وقتی که قانون جامع حدنگار (کاداستر) در بهمن ماه ۱۳۹۳ مصوب و اجرایی شد و اراضی در سامانه جامع کاداست قرار گرفت، سازمان مناطق‌آزاد نیز خود از این قاعده مستثنی ندانست و از طریق دبیرخانه شورای عالی، تفاهم‌نامه همکاری با سازمان ثبت اسناد و املاک کشور منعقد کرد و تا حدودی کار جلو رفت، ولی با روی کار آمدن دولت جدید و انجام مذاکرات، در اولین اقدام، تفاهم‌نامه‌ای کامل‌تر بین دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و سازمان ثبت اسناد و املاک منعقد و وارد فاز عملیاتی شد، از این رو کارگروهی برای پیگیری موضوع در مرکز و استان تشکیل و با تعامل با سازمان ثبت نسبت به نقشه برداری و شناسایی اموال و اسناد در سامانه جامع کاداستر اقدام شد.

اسناد بخشی از زمین‌ها باطل و به مناطق آزاد برگشت

به گفته وی بخش عمده‌ای از این اراضی در اختیار اشخاص حقیقی و حقوقی دولتی و عمومی غیر دولتی و خصوصی بود که اسناد آنها باطل و به نام دولت به نمایندگی سازمان منطقه آزاد منتقل و برای آنها سند صادر شد. با این اقدام عملا اموال و دارایی سازمان‌های منطقه آزاد و دولت جمع آوری، شناسایی و در شرف شناسنامه‌دار شدن هستند.

کیش تمام شد، در قشم اختلاف شدید است

پوراحمدی با بیان اینکه در اقدامات اولیه، سند تک برگ برای منطقه آزاد کیش صادر شد و سایر مناطق از جمله اروند و ارس نیز در حال طی فرایند صدور سند تک برگ هستند که در مناطق دیگر هم انجام خواهد شد، گفت: در منطقه آزاد قشم ، اختلاف شدیدی در اراضی وجود داشت از جمله اراضی رفسنجان که برخی اسناد آنها بدون سیر مراحل قانونی صادر و فاقد هرگونه حدود اربعه و دارای متعارضین و متصرفین غیر قانونی بودند، برخی افراد در آنجا مدعی بودند که در اراضی مربوطه سبقه مالکیت دارند، ولی با طرح کاداست، حتی آنها باید مدارک و مستندات خود را ارائه دهند و اگر منطبق با واقعیت باشد برایشان سند صادر خواهد شد، در غیر این صورت به نام دولت و به نمایندگی سازمان منطقه آزاد اسناد تک برگ سند صادر می‌شود.

در مناطق جدید قبل از واگذاری، سند تک برگ صادر خواهد شد

وی با بیان اینکه امیدواریم تا پایان سال تمامی مناطق‌آزاد دارای سند تک برگ شوند، گفت: این‌گونه پیش‌بینی شده که در هشت منطقه آزاد جدیدی که در آستانه تاسیس قرار دارند نیز قبل از واگذاری، سند تک برگ برای اراضی صادر شود. در این حالت کل واگذاری‌ها در سامانه جامع کاداستر هدف‌گذاری و طرح جامع مناطق نیز برمبنای نقشه توپوگرافی ضبط و ثبت و در سامانه طراحی و مصوب می‌شود؛ از این طریق می‌توان به صراحت گفت واگذاری حتی یک متر زمین نیز قابل رصد خواهد شد.

شرط واگذاری؛ اگر تعهدات را انجام ندهند قرارداد فسخ می‌شود

مدیر امور حقوقی و تقنین شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، در مورد شرایط صدور اسناد تک برگ نیز توضیح داد: اراضی داخل محدوده منطقه، اراضی دولتی در اختیار سازمان‌های مناطق است و به عنوان اموال و دارایی سازمان منطقه محسوب نمی‌شود بلکه واگذاری آنها در قالب طرح‌های توسعه و عمرانی از طریق سازمان منطقه صورت می‌گیرد. شرط انتقال اسناد مالکیت اراضی واگذار شده برای سرمایه‌گذاری، تحقق سرمایه‌گذاری است و پس از اجرای طرح برابر زمانبندی معین و صدور پایان کار و صدور مجوز بهره‌برداری، سازمان منطقه آزاد، اراضی واگذار شده را تفکیک و قطعه‌بندی کرده و متناسب با طرح مد نظر برای سرمایه‌گذاری که می‌تواند تجاری، خدماتی، گردشگری و... باشد، جهت صدور اسناد رسمی تک برگ به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان معرفی می‌کند. چنانچه در زمانبندی مندرج در تعهدات قراردادی ، طرف مدعی سرمایه‌گذاری به تعهدات خود عمل نکند، قرارداد فسخ و اراضی واگذار شده، مسترد خواهد شد.

خبـــر

رکورد تاریخی ساخت نیروگاه در سال اول دولت مردمی شکسته می‌شود

دولت مردمی با ساخت ۶ هزار مگاوات نیروگاه در سال اول رکورد تاریخی افزایش ظرفیت تولید برق در کشور که سال ۸۹ به ثبت رسیده بود را، ۱۰۶۵ مگاوات افزایش داد.

به گزارش خبرگزاری فارس، عملکرد ساخت واحدهای نیروگاهی در کشور به عنوان یکی از ارکان توسعه در طول سال‌های اخیر یکی از مهمترین شاخص‌های عملکرد زیرساختی دولت‌ها به حساب می‌آید.

موضوعی که در سال‌های اخیر در دولت گذشته زمینه ایجاد یک ناترازی گسترده و محدودیت شدید را فراهم کرد. با وجود افزایش چشمگیر ظرفیت تولید برق کشور در طول ۴۰ سال گذشته، دقت بیشتر در ارتباط با آمار تفضیلی صنعت برق کشور مشخص می‌کند، در طول سال‌های اخیر و دولت یازدهم و دوازدهم، شاهد کاهش ظرفیت نصب شده نیروگاه‌های کشور در هر سال بوده‌ایم.

مروری بر آمار افزایش ظرفیت نیروگاهی

به استناد آمار موجود در آمارنامه تفضیلی صنعت برق ایران، رکورد بیشترین ظرفیت اسمی نصب شده نیروگاه‌های کشور در طول یکسال تا پیش از سال ۱۴۰۰ در سال ۱۳۸۹ با اضافه شدن ۴۹۳۵ مگاوات به شبکه برق اختصاص دارد. این در حالی است که کمترین ظرفیت اسمی نصب شده در طول ده سال اخیر نیز با اضافه شدن ۹۴۳ مگاوات در سال ۹۴ ثبت شده است.

بر این اساس به طور میانگین طی ۴ سال دولت دوازدهم، به طور میانگین تنها ۲۰۰۷ مگاوات به ظرفیت شبکه برق کشور اضافه شده است.

با توجه به آمار یاد شده، ظرفیت شبکه برق کشور در حال حاضر پاسخگوی کل نیاز مشترکان کشور نیست. در این راستا سال گذشته ۱۵ هزار مگاوات ناترازی در تولید و مصرف برق به ثبت رسید و در صورت ادامه وضع موجود این میزان به ۱۹ هزار مگاوات در طول سال جاری می‌رسید.

افزایش ۶ هزار مگاواتی ساخت نیروگاه در سال اول فعالیت دولت مردمی

با توجه به موارد یاد شده، با روی کار آمدن دولت سیزدهم، ارتقای ظرفیت واحدهای نیروگاهی کشور به عنوان یکی از مهمترین راهبردهای جبران فعالیت دولت گذشته در دستور کار قرار گرفت. برنامه دولت مردمی در بخش ارتقای عرضه، افزایش ۶۰۰۰ هزار مگاواتی ساخت واحدهای نیروگاهی بود که در قالب ۳ بخش نیروگاه‌های حرارتی، نیروگاه‌های تجدیدپذیر و ارتقای توان واحدهای موجود در دستور کار قرار گرفت.

این ارتقای ظرفیت در بازه زمانی باقی‌مانده تا شروع اوج بار فصل زمستان یک اقدام بی‌سابقه در صنعت برق تلقی می‌شود و رکوردی جهانی در این حوزه به حساب می‌آید. به نحوی‌که زمان ساخت یکی از واحدهای نیروگاهی در استان سمنان به رکورد ساخت سریع‌ترین نیروگاه در دنیا حمله کرده و تا پایان تابستان به مدار تولید برق می‌آید.

رکورد ساخت نیروگاه در یک سال شکسته می‌شود

با توجه به رکود ۴۹۳۵ مگاواتی تولید برق در سال ۱۳۸۹، افزایش ۶ هزار مگاواتی تولید برق در یک سال می‌تواند رکورد ساخت نیروگاه در یک سال توسط دولت مردمی جابه‌جا نماید. مقایسه آمار ساخت نیروگاه طی یک سال ابتدایی دولت سیزدهم با کل عملکرد دولت یازدهم و دوازدهم بیانگر آن است که تنها در یک سال دولت مردمی معادل ۸۰ درصد کل دولت دوازدهم و ۷۰ درصد کل دولت یازدهم بوده است.

برنامه ارتقا واحدهای نیروگاهی با هزینه اندک و بدون نیاز به سوخت جدید

یکی از بخش‌های برنامه ارتقای واحدهای نیروگاهی، برنامه ارتقای توان عملیاتی واحدهای نیروگاهی موجود بدون استفاده از سوخت به میزان ۱۱۱۳ مگاوات است. برنامه ارتقای دانش پایه توان نیروگاه‌های حرارتی به طور کلی به ۶ بخش تقسیم می‌شود که شامل، نصب سیستم خنک‌کاری هوای ورودی توربین گازی به روش مدیا، نصب سیستم خنک‌کاری هوای ورودی توربین گازی به روش تراکم مرطوب، ارتقای واحدهای گازی به شیوه CT۶۰ و نظایر آن، ارتقای واحدهای گازی به شیوه maptun +EMS، ارتقای واحدهای گازی به شیوه IGV+ و افزایش تولید بلوک سیکل HRSG است.

بر این مبنا از ۱۱۱۳ مگاوات برنامه ارتقایی که قرار است، تا پیش از تابستان سال ۱۴۰۱ در دستور کار قرار گیرد، هم اکنون فرایند ارتقای هر ۱۱۱۳ مگاوات به اتمام رسید و فرآیند ۲ مگاوات اضافه دیگر نیز انجام شد تا میزان ارتقا در ۹ ماهه فعالیت دولت به ۱۱۱۵ مگاوات افزایش پیدا کند.

کاهش ۳۱/۵ درصدی ناترازی برق

با توجه به جزئیات آماری فرآیند ساخت نیروگاه در کشور، ناترازی احتمالی ۱۹ هزار مگاواتی در صورت تداوم وضع موجود به ۱۳ هزار مگاوات تقلیل کرده و با وجود افزایش مصرف چشمگیر، میزان ناترازی نسبت به روند سال گذشته ۳۱/۵ درصد کاهش را تجربه می‌کند.

در این راستا به نظر می‌رسد، با دست فرمان فعلی دولت، سال جاری آخرین سالی است که نگرانی مسئله تامین برق هستیم و در سال‌های آتی این مشکل به حداقل می‌رسد.

رهبر انقلاب اسلامی: کمیسیون همکاری‌های مشترک ایران و ترکمنستان به صورت جدی فعال باشد

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر انقلاب اسلامی پیش از ظهر دیروز در دیدار سردار بردی محمداف رئیس‌جمهور ترکمنستان و هیئت همراه، گسترش و تعمیق هر چه بیشتر روابط را کاملاً به نفع هر دو کشور دانستند و گفتند: سیاست دولت جمهوری اسلامی ایران، گسترش روابط با کشورهای همسایه است و این، سیاستی کاملاً درست است.

ایشان با تأکید بر اینکه لازمه عبور از موانع منوط به عزم و اراده جدی دو کشور برای گسترش روابط است، افزودند: البته روابط دوستانه میان ایران و ترکمنستان مخالفینی در سطح منطقه و بین‌الملل دارد ولی باید بر موانع فائق آمد.

رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: باید کمیسیون همکاری‌های مشترک میان دو کشور به‌صورت جدی فعال باشد و با پیگیری مستمر، توافق‌ها به سرانجام برسند.

در این دیدار که آقای رئیسی رئیس‌جمهور کشورمان نیز حضور داشت، آقای سردار بردی محمداف رئیس‌جمهور ترکمنستان گفت: اولویت دولت ترکمنستان گسترش روابط با همسایگان است و تلاش داریم با توجه به اسناد همکاری که امروز امضاء شد، روابط خوب دو کشور را در حوزه‌های مختلف به‌ویژه گاز، برق و حمل و نقل کالا و همچنین اجرای طرح‌های بزرگ بیش از پیش تحکیم ببخشیم.

رئیس‌جمهور ترکمنستان با اشاره به سی‌اُمین سالگرد روابط دو کشور خطاب به رهبر انقلاب گفت: از طرف خود و همچنین ملت ترکمنستان از جنابعالی به دلیل حمایت‌های همیشگی از تعمیق روابط ایران و ترکمنستان تشکر و قدردانی می‌کنم.

موافقت دولت با استفاده مرکز آمار از اطلاعات موجود در پایگاه اطلاعاتی سازمان امور مالیاتی کشور

در جلسه صبح دیروز هیأت دولت که به ریاست آیت الله دکتر سید ابراهیم رئیسی برگزار شد، اعضای دولت با صدور مجوز برای استفاده مرکز آمار ایران از ریزداده‌ها و اطلاعات موجود در پایگاه اطلاعاتی سازمان امور مالیاتی کشور موافقت کردند.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دولت، هیأت وزیران با توجه به ضرورت استفاده از آمار و اطلاعات دستگاه‌های اجرایی برای تهیه و تدوین برنامه توسعه ای متوازن و نیز تکلیف دستگاه‌های اجرایی در ارایه ریزداده‌ها و اطلاعات آماری مورد نیاز مرکز آمار ایران، با هدف کاهش هزینه‌های اجرای طرح‌های آماری و زمان انتشار آنها، به مرکز آمار ایران اجازه داد از اطلاعات (ریزداده‌های) موجود در پایگاه اطلاعات موضوع ماده (۱۶۹) مکرر قانون مالیات‌های مستقیم، در حد نیاز و با رعایت طبقه بندی مربوط استفاده کند.

هیأت وزیران در راستای حکم مقرر در بند (و) تبصره (۱۸) قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور درخصوص ارتقای بهره وری در دستگاه‌های اجرایی و دستیابی به اهداف و انجام برنامه‌های پیش بینی شده در قانون ششم توسعه، آیین نامه اجرایی این بند از قانون را به تصویب رساند.

لازم به ذکر است، به موجب بند (و) تبصره (۱۸) قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور و به منظور ارتقای بهره وری ودر دستگاه‌های اجرایی و دستیابی به اهداف و انجام برنامه‌های پیش بینی شده در قانون برنامه ششم توسعه، کلیه دستگاه‌های اجرایی موضوع قانون مدیریت خدمات کشوری موظفند تا پایان خرداد ماه سال ۱۴۰۱ برنامه‌های عملیاتی خود برای استقرار چرخه مدیریت و ارتقای شاخص‌های بهره‌وری در ستاد و واحدهای تابعه خود را ارایه و به تأیید سازمان تابعه ذی ربط سازمان اداری و استخدامی کشور برسانند.

تمدید اجرای آیین نامه مستثنی شدن خدام و کارکنان اماکن مذهبی و مدارس علوم دینی موقوفه و موقوفات عام غیرتولیدی از شمول موادی از قانون کار

هیأت وزیران با توجه به پایان مهلت پنج ساله تمدید آیین نامه مستثنی شدن خدام و کارکنان بقاع متبرکه، مساجد، حسینیه‌ها، تکایا، مدارس علوم دینی موقوفه و موقوفات عام غیرتولیدی از شمول موادی از قانون کار، با پیشنهاد وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی درخصوص تمدید آیین نامه مذکور به مدت ۲ سال از تاریخ انقضای اعتبار آن موافقت کرد.

در ادامه، دولت ضمن اعلام نظر درخصوص تعدادی از طرح‌های نمایندگان مجلس شورای اسلامی، نمایندگان خود را برای پیگیری موضوعات مربوط تعیین کرد.

رشد صفر اقتصادی در دولت قبل با وجود ۲۷۰۰ هزار میلیارد تومان هزینه

رئیس سازمان برنامه و بودجه با بیان اینکه در هشت سال دولت گذشته ۲ هزار و ۷۰۰ هزار میلیارد تومان در کشور هزینه شد، تأکید کرد: باوجود این هزینه اما شاهد رشد نزدیک به صفر اقتصاد بودیم.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از سازمان برنامه و بودجه، «سیدمسعود میرکاظمی» در جمع مدیران معاونت فنی و امور زیربنایی و تولیدی سازمان برنامه و بودجه افزود: یکی از مهم‌ترین آسیب‌های کنونی اداره کشور، بخشی‌نگری و نبود نگاه جامع به مسائل است.

وی با بیان اینکه رویکرد سازمان برنامه باید از بودجه‌محور به برنامه‌محور تغییر کند، گفت: اکنون ۸۰ درصد وقت و انرژی سازمان صرف مسائل بودجه و ۲۰ درصد هم به برنامه‌ریزی اختصاص می‌یابد، اما این روند باید معکوس شود. معاون رئیس‌جمهور ادامه‌داد: با وجود انواع یارانه‌های آشکار و پنهان برای تولید و نیروی کار ارزان چرا باید نگران واردات بود؟ چرا قیمت تمام‌شده تولید داخل توان رقابت با محصولات خارجی را ندارد؟ چرا بهره‌وری پایین است؟ برای حل ریشه‌ای مشکلات اقتصاد باید این موضوعات حل شود. میرکاظمی بابیان اینکه در هشت سال دولت گذشته ۲ هزار و ۷۰۰ هزار میلیارد تومان در کشور هزینه شد، تأکید کرد: با این هزینه اما شاهد رشد نزدیک به صفر اقتصاد، سرمایه‌گذاری منفی، بهره‌وری منفی، تورم بالا بودیم و اغلب شاخص‌های کلان اقتصادی وضعیت مناسبی نداشتند.

رئیس سازمان برنامه‌وبودجه اضافه‌کرد: با وجود توسعه قابل توجه زیرساخت‌ها در کشور، وضع اشتغال نامناسب است؛ ادامه این روند برای کشور مقدور نیست و باید تغییر ریل درست در اقتصاد ایجاد شود.

وی با اشاره به فشارهای سیاسی برای ایجاد طرح‌های جدید، گفت: میانگین عمر پروژه‌ها در سال گذشته به ۱۶،۹ سال رسید؛ یعنی کم‌کم باید این طرح‌ها را جزو آثار باستانی بدانیم، آیا با منابع فعلی ادامه این روند امکان‌پذیر است؟ اگر طرح عمرانی توجیه اقتصادی دارد بخش خصوصی باید آن را انجام دهد اگر ندارد بهتر است بودجه این بخش به بهبود تولید و رشد اقتصادی همان منطقه اختصاص یابد.

میرکاظمی با تأکید بر اینکه سازمان برنامه و بودجه باید از بودجه‌زدگی فاصله بگیرد، افزود: در فصل تدوین برنامه هفتم توسعه قرار داریم، بسیار از خطوط این تغییر ریل باید در همین برنامه هفتم انجام شود و برنامه هفتم به‌جای کلی‌گویی باید بر حل مشکلات اصلی کشور متمرکز بوده و بهبود شاخص‌های کلان اقتصادی را تضمین کند.

به گفته وی، عملکرد برنامه‌های قبلی نشان می‌دهد یا بسیاری از اهداف محقق نشده یا خود برنامه دچار نواقصی بوده است. برنامه هفتم با آسیب‌شناسی این برنامه‌ها به حل ریشه مسائل اصلی کشور خواهد پرداخت و در این مسیر از توان تخصصی همه مجموعه‌ها کمک خواهیم گرفت. معاون رئیس‌جمهور با اشاره به اینکه در زمان تحویل دولت حتی پرداخت حقوق هم با مشکلاتی مواجه بود، گفت: ۵۴ هزار میلیارد تومان تنخواه بانک مرکزی استفاده‌شده بود، بیش از ۶۰ هزار میلیارد تومان در خزانه بدون اعتبار باقی‌مانده بود، هر ماه سر رسید ۱۰ تا ۱۲ هزار میلیارد تومان اوراق مالی می‌رسید، مطالبات اقشار مختلف تلنبار شده بود، اما به لطف خدا و تلاش همه بدنه دولت از این پیچ با موفقیت بدون استقراض ریالی از بانک مرکزی عبور کردیم.

دارایی ۱۳۹ میلیارد دلاری صندوق توسعه ملی

مؤسسه جهانی صندوق‌های ثروت ملی (Global swf) اعلام کرد که صندوق توسعه ملی ایران با ۱۳۹ میلیارد دلار دارایی هفدهمین صندوق ثروت ملی بزرگ جهان است.

به گزارش ایسنا، از سال ۲۰۱۴ تاکنون ارزیابی درباره رتبه‌بندی صندوق توسعه ملی ایران صورت نگرفته بود و جایگاه صندوق در بین ۱۶۹ صندوق ثروت ملی دنیا، قبل از این ارزیابی رتبه ۳۵ را دارا بود که به تغییر آخر ۱۸ رتبه مثبت شده است.جزئیات اعلام صندوق توسعه ملی از گزارش موسسه جهانی صندوق‌های ثروت ملی در ادامه آمده است.

دارایی ۱۳۹ میلیارد دلاری صندوق توسعه ملی ایران

در این گزارش آمده است: «صندوق توسعه ملی ایران سرانجام از رازی پرده برداشت که رسانه‌های بین المللی برای مدتها به دنبال کشف آن بودند. یکشنبه گذشته، صندوق توسعه ملی، از آخرین وضعیت ترازنامه خود پرده برداری کرد و در کمال شگفتی بسیاری از کارشناسان، مجموع دارایی‌های خود را ۱۳۹ میلیارد دلار، شامل ۱۱۰ میلیارد دلار به صورت وام و ۲۹ میلیارد دلار دارایی نقدی اعلام کرد. عددی که بر اساس بررسی‌های موسسه جهانی صندوق‌های ثروت ملی، صندوق توسعه ملی ایران را به هفدهمین صندوق ثروت ملی بزرگ جهان بدل می‌کند.»

در قسمت دیگر این گزارش بر این موضوع تاکید شده که ایران در حال حاضر در شرایط دشواری قرار دارد و توضیح داده شده است که:«دولت در تلاش است تا به توافقات هسته‌ای ۲۰۱۵ که برای مدت کوتاهی باعث لغو برخی تحریم‌های مالی شد بازگردد. بر اساس گزارش صندوق بین المللی پول، از زمان خروج ایالات متحده از توافق هسته‌ای در سال ۲۰۱۸، اقتصاد ایران کوچک‌تر شده، نرخ تورم افزایش قابل توجهی داشته و با وجود رسیدن قیمت هر بشکه نفت به نقطه‌ی سر به سر حدود ۴۰۰ دلار، کسری بودجه بیشتر شده است.

با این حال صندوق توسعه ملی، از سال ۲۰۱۱ و پس از اجرای مقررات سختگیرانه مالی، توانسته به بقای خود ادامه دهد. این صندوق، با درس‌هایی که از اشتباهات و نواقص صندوق ذخیره ارزی گرفت، برای دریافت ۳۲ درصد از درآمد نفت تا پایان برنامه پنجم طراحی شد و قرار بر این بود که از منابع این صندوق برای جبران کسری بودجه استفاده نشود. اما در دوران شیوع کووید – ۱۹ دولت چند میلیارد دلاری را برای نجات بورس اوراق بهادار تهران هزینه کرد و در این راه به این موفقیت رسید. با این حال، صندوق توسعه ملی با تکیه بر ارزش نفت، کماکان به روند رو به رشد خود ادامه داد.»

سه تغییر در رویکرد صندوق توسعه ملی

در این گزارش به حضور موسسه جهانی صندوق‌های ثروت ملی در دومین همایش صندوق توسعه ملی که در ۲۷ اردیبهشت ۱۴۰۱ برگزار شد، اشاره و درمورد همایش این‌طور توضیح داده است: «از این همایش استقبال خوبی به عمل آمد. از آن زمان به بعد، تغییرات مهمی در رویکرد صندوق مشاهده شده است؛ نخست آنکه روند برداشت از صندوق تا بازپرداخت وام‌های پرداختی به دولت متوقف شد. دوم، این احتمال وجود دارد که نام و ماهیت صندوق از «توسعه‌ای» به «ثروت» تغییر کند و سوم آنکه صندوق در نظر دارد با هدف افزایش نرخ بازده و افزایش سرمایه‌ی خود، سرمایه گذاری در سهام شرکت‌های داخلی و بین المللی را آغاز کند.

البته این اولین بار نیست که صندوق توسعه ملی قصد سرمایه‌گذاری خارجی و همکاری با نهادهای بین المللی را دارد. در سال ۲۰۱۹، صندوق توسعه ملی تفاهم نامه‌هایی را با سرمایه گذاران خارجی از جمله صندوق CDP ایتالیا، هولدینگ بایترک قزاقستان و اگزیم بانک کره به امضاء رساند. ضمن اینکه برای سالهای زیادی در مجمع صندوق‌های ثروت ملی SWF عضویت داشته و در سالهای ۲۰۱۶ و ۲۰۱۹ گزارش خود ارزیابی، بر اساس اصول سانتیاگو منتشر کرده است.»

تحقق اهداف صندوق

این مؤسسه در گزارش خود، اهداف صندوق توسعه ملی را قابل تحقق دانسته و تاکید کرده است: «با این حال، این بار و با توجه به ترازنامه‌ای قابل توجه و رهایی از وابستگی به دولت، به نظر می‌رسد اهداف صندوق محقق خواهند شد. صندوق توسعه ملی، با همکاری مؤسسه جهانی صندوق‌های ثروت ملی، در حال انتشار اطلاعات بیشتری از خود در تارنمای صندوق است تا بدین ترتیب، حاکمیت، پایداری و انعطاف پذیری خود را بهبود بخشد. ۱۰ تیر ۱۴۰۱، عملکرد و امتیازهای صندوق توسعه ملی در سال ۲۰۲۲، در کنار آمار ۱۹۹ صندوق برتر دیگر جهان منتشر خواهد شد.»

دفتر مرکزی مؤسسه جهانی رده‌بندی صندوق‌های جهانی در نیویورک قرار دارد و ماهیت اصلی آن رتبه بندی و بررسی استراتژی صندوق‌های ثروت ملی کشورهای مختلف دنیا بوده و مرجع مناسبی برای سرمایه‌گذاران محسوب می‌شود.

متراژ واحدهای نهضت مسکن چقدر است؟

رییس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با بیان اینکه اطمینان می‌دهیم پروژه نهضت ملی مسکن در نیمه دوم سال تسریع شود، توضیحاتی درخصوص متراژ واحدها، نحوه تامین مالی طرح و میزان آورده متقاضیان ارایه کرد.

به گزارش ایسنا، اکبر نیکزاد اظهار کرد: دولت و مجلس عزمشان را جزم کرده‌اند که مردم را صاحب خانه کنند. بنابراین در قالب طرح نهضت ملی مسکن زمین رایگان، تخفیفات شهرداری، نظام مهندسی و تسهیلات تا سقف ۴۵۰ میلیون تومان پرداخت می‌شود. متراژ واحدها نیز طبق بررسی‌هایی که از مناطق مختلف درخصوص نیاز منطقه و توان متقاضیان صورت می‌گیرد متفاوت خواهد بود. حداقل مساحت واحدها ۶۰ متر و حداکثر ۱۰۰ متر در نظر گرفته شده است.

بخش اصلی آورده در پایان پروژه دریافت می‌شود

وی درخصوص چگونگی تامین منابع مالی پروژه نهضت ملی مسکن با ذکر مثالی گفت: فرضا اگر واحدهای ۸۰ متری ساخته شود و هزینه آن متری ۶.۵ میلیون تومان باشد قیمت تمام شده ۵۲۰ میلیون تومان خواهد بود. اگر تسهیلات واحد مذکور ۳۵۰ میلیون تومان باشد متقاضی باید ۱۷۰ میلیون تومان پرداخت کند اما تلاش این است که حدود ۱۰۰ میلیون تومان از این مبلغ در پایان پروژه دریافت شود؛ زیرا ممکن است متقاضی مستاجر باشد و پول پیش خود را در زمان تخلیه دریافت کند.

رییس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در بخش دیگری از صحبت‌های خود با اشاره به وجود خانه‌های خالی در شهر تهران گفت: در بعضی مناطق برق حدود ۸۰ درصد واحدها خاموش است و کسی در آنجا سکونت ندارد. این میزان خانه‌های ساخته شده باید به فروش برسد یا اجاره داده شود. وزارت اقتصاد قصد دارد از واحدهای خالی مالیات بگیرد که اقدام جدیدی است و به تدریج شکل اجرایی به خود می‌گیرد. در غیر این صورت با ادامه وضعیت فعلی هرچقدر هم که خانه بسازیم مشکل بازار مسکن حل نمی‌شود.

احداث شهر جدید فردوس در نزدیکی پردیس

نیکزاد که در یک برنامه رادیویی سخن می‌گفت با بیان اینکه اقدامات خوبی برای تامین مسکن در جریان است اظهار کرد: وزارت راه و شهرسازی تلاش می‌کند در کل کشور و استان تهران مسکن احداث کند. شهر جدید فردوس در نزدیکی پردیس دارد طراحی می‌شود. برای مساله تردد در شهرهای اطراف تهران مثل پردیس، پرند و هشتگرد نیز اقداماتی در جریان است.

وی درباره امتناع برخی دستگاههای دولتی از واگذاری زمینهای خود به طرح نهضت ملی مسکن گفت: بنیاد مستضعفان و سازمان اوقاف همکاری خوبی دارند و اعلام آمادگی کرده‌اند تا ظرفیت زمینهای خود را در اختیار پروژه‌ها قرار دهند. برخی دیگر از دستگاهها درخصوص در اختیار گذاشتن اراضی خود مقاومت می‌کنند. بنابراین رییس‌جمهور اعلام کرد که برای ساکنان واجد شرایط دستگاههایی که زمین در اختیار دارند خانه ساخته شود. البته قانون جهش تولید و تامین مسکن این اختیار را داده که در صورت امتناع دستگاهها از واگذاری اراضی، آنها را به تملک دولت درآورد ولی معتقدم کار به آنجا نمی‌رسد و عزیزان همکاری مورد نظر را خواهند داشت.

به گفته نیکزاد، ساخت یک میلیون واحد در ساخت کار سختی است اما تجربه نشان داده کارهای سخت در کشور انجام شده و این اقدام نیز قطعا به سرانجام می‌رسد. اطمینان دارم که در نیمه دوم سال پروژه نهضت ملی مسکن سرعت بیشتری به خود می‌گیرد.

اقتصاد دیجیتال با ورود شرکت‌های دانش‌بنیان به بازار سرمایه متحول می‌شود

سهام شرکت پیشگامان فناوری و دانش آرامیس (تپسی) با حضور معاون علمی و فناوری رئیس‌جمهوری، وزیر اقتصاد و دارایی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات و نمایندگانی از مجلس شورای اسلامی عرضه اولیه شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دولت به نقل از معاونت علمی و فناوری رئیس جمهور، سورنا ستاری معاون علمی و فناوری رییس‌جمهوری در مراسم عرضه اولیه سهام شرکت دانش‌بنیان پیشگامان فناوری و دانش آرامیس (تپسی) در فرابورس ایران با اشاره به این‌که ورود شرکت‌های دانش‌بنیان و خلاق به بازار سرمایه زمینه ساز تحول در عرصه اقتصاد دیجیتال است، ادامه داد: مسیری که شرکت تپسی پشت سر گذاشت تا به موفقیت امروز خود برسد، یک تجربه منحصر به فرد در حوزه استارتاپ‌ها به شمار می‌رود. مسیر پرتلاطم و مملو از فراز و نشیبی پشت گذاشته شد و فعالان زیست‌بوم فناوری و نوآوری، مشکلات متعددی را پشت سر گذاشتند، چراکه فرهنگ دانش‌بنیان یک رویکرد نوظهور در کشور بود و فرهنگ آن جا نیفتاده بود. خوشبختانه امروز این فرهنگ در کشومان در حال عمومی شدن است و جامعه به این باور می‌رسد که مهم‌ترین سرمایه و دارایی یک کشور، نیروی انسانی جوان، دانش‌آموخته و خلاقیت و پشتکار نهفته در او است.

معاون علمی و فناوری رییس‌جمهوری، با بیان این‌که ورود شرکت‌های دانش‌بنیان و خلاق به بازار سرمایه، یک تحول فرهنگی در اقتصاد کشور است، عنوان کرد: مبنای ارزش‌گذاری دست‌خوش تحول شده و امروز، نوآوری، خلاقیت و ارزش افزوده حاصل شده، اساس و سنگ‌بنای اثرگذاری در توسعه اقتصاد کشور به شمار می‌رود. شرکت‌هایی که دارایی‌های فیزیکی، تنها سرمایه شان بود جای خود را در میدان اقتصاد به شرکت‌هایی می‌دهند که از سرمایه‌هایی چون نیروی انسانی، دارایی‌های فکری و دیجیتال بهره می‌برند. به کمک چنین شرکت‌هایی، در حال ورود به یک فضای جدید در اقتصاد هستیم.

وی با اشاره به نقش شرکت‌های دانش‌بنیان و خلاق در ایجاد ارزش افزوده قابل توجه و نقش آفرینی در تولید ناخالص ملی گفت: بسیاری از مواد اولیه ظرفیت‌هایی داشت که از آن‌ها به طور کامل بهره‌برداری صورت نمی‌گرفت. در حالی که با ورود شرکت‌های دانش‌بنیان، بسیاری از این سرمایه‌ها بدون وابستگی به کشورهای خارجی و در داخل کشور فرآوری شده و به خلق ارزش افزوده قابل توجهی منجر شدند. اما سازوکاری برای ارزش‌گذاری شرکتی با چنین توانمندی، در ساختار سرمایه‌گذاری کشورمان از جمله بانک‌ها، بازار سرمایه و سایر نهادهای سرمایه‌ای وجود نداشت، اما خوشبختانه با ترویج و نهادینه شدن فرهنگ اقتصاد دانش‌بنیان و خلاق، بخش سرمایه‌ای کشور نیز به ارزش و اهمیت این دست شرکت‌ها پی برده است.

معاون علمی و فناوری رییس‌جمهوری، ورود شرکت‌های دانش‌بنیان به بازار سرمایه را آغازگر یک روند تحول آفرین و سرآغزی برای ورود شرکت‌های دانش بنیان و خلاق و استارتاپ‌ها به اثرگذاری جدی در اقتصاد کشور دانست و گفت: فعالان این زیست بوم هزینه‌های هنگفتی را برای این تحول فرهنگی و اتفاق بزرگ امروز صرف کردند.این تغییر فرهنگ و تحول در روش‌ها و رویکردها با تلاش‌های بسیار و زحمات فراوان فعالان زیست بوم فناوری، مسوولان بورس، فرابورس، تلاش نمایندگان مجلس در تصویب قانون جهش تولید دانش بنیان و سایر بخش‌های اثرگذار صورت گرفته است و ادامه خواهد داشت.

حمایت از سرمایه‌گذاری در دانش‌بنیان‌ها

سید احسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی نیز با اشاره به حمایت از تسهیل مسیرهای سرمایه‌گذاری در شرکت‌های دانش‌بنیان گفت: خوشبختانه در سال‌های اخیر و با تلاش‌های معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، رشد قابل توجهی در شرکت‌های دانش‌بنیان و خلاق صورت گرفته است. لازم است تا در ادامه این مسیر، با حمایت جدی از بازارسازی و سرمایه‌گذاری روی این شرکت‌ها، سهم آن‌ها از تولید ناخالص داخلی افزایش پیدا کند.

خاندوزی با اشاره به شکل‌دهی و اجرایی سازی سازوکارها و ابزارهای تامین مالی شرکت‌های دانش‌بنیان گفت: وزارت اقتصاد مصمم است که در دوره بلوغ کسب و کارهای دانش بنیان از ابزارهای تجهیز شرکت‌ها به ویژه بازارهای سرمایه‌ای، بیش از پیش بهره ببرد. این امر، با عزم جدی معاونت علمی و فناوری و وزارت اقتصاد و دارایی در حال پیگیری است و وجه نمادین این اقدام را می‌توان امروز، در ورود یکی از شرکت‌های دانش‌بنیان موفق به بازار سرمایه مشاهده کرد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی ابراز امیدواری کرد با توجه به حمایت‌های معاونت علمی و فناوری، کمک‌ها و ابزارهایی که برای تامین مالی شرکت‌ها و دیگر کمک‌های حاکمیتی به کمک قانون جهش تولید دانش‌بنیان، رشد روز افزون این شرکت‌ها تسریع شود.

کارگروه اقتصاد دیجیتال دولت و حمایت از فعالان این حوزه

عیسی زارع پور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در بخش دیگری از این مراسم با اشاره به ورود یک شرکت فعال در حوزه اقتصاد دیجیتال به بازار سرمایه و آغاز مسیر تحول در این حوزه گفت:این امر یک تحربه جدید بود و کشف قیما یک استارتاپ فرآیند تازه ای بود اما راهی که طی شد خوشبختانه راه را برای شرکت‌ها گشود.

زارع‌پور، رویکرد دولت را حمایت از اقتصاد دیجیتال دانست و گفت: با رویکرد حمایت از کسب و کارهای دیجیتال، کارگروه اقتصاد دیجیتال در دولت تشکیل شد و تمامی اختیارات هیات وزیران و دولت در حمایت از این کسب و کارها به این کارگروه تفویض شده است. ۱۰ کمیته تخصصی ذیل این کارگروه تشکیل شده است که امیدواریم با این اتفاق موانع بر سر راه این اقتصاد و نقش آفرینی در پیشرف کشور برداشته شود.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات ادامه داد: خوشبختانه به لحاظ نیروی انسانی نسبت به سایر کشورها توانمند هستیم. با حمایت از این سرمایه ارزشمند و توسعه اقتصاد دیجیتال، می توانیم ضمن حل مشکلات کشور و از سر راه برداشتن موانع و مشکلات دولت،سهم قابل توجهی از تولید ناخالص ملی را از محل این شرکت‌ها تامین کنیم.

آغاز روند تازه‌ای در تامین مالی شرکت‌های دانش‌بنیان و خلاق

مجید عشقی» رییس سازمان بورس و اوراق بهادار نیز با اشاره به در اولویت قرار داشتن شرکت‌های دانش‌بنیان در رویکرد این سازمان عنوان کرد: موانع متعدد و حساسیت‌های ویژه‌ای بر سر راه شرکت‌های دانش‌بنیان وجود داشت که بررسی‌های بیش‌تری را می طلبید اما خوشبختانه با ورود تپسی این روند آغاز شد و مسیر تازه ای در تامین مالی شرکت‌های دانش‌بنیان و خلاق رقم خورد.

وی افزود: در دنیا نیز این مسیر طی شده و برترین شرکت‌های دنیا شرکت‌های دارای داریی‌های دیجیتال هستند و امیدواریم در سال‌های آینده شاهد تحول به دست این شرکت‌ها باشیم.

مسیر پر فراز و نشیبی که به مقصد منتهی شد

میلاد منشی پور مدیرعامل تپسی نیز در این مراسم، ورود این شرکت فعال در حوزه اقتصاد دیجیتال را نه تتها عرصه یک نماد بلکه ورود یک اقتصاد جدید و نوآورانه به بازار سرمایه دانست و گفت:در حالی که اقتصاد دیجیتال در کشورهای توسعه یافته تا یک سوم اقتصاد این کشورها را شکل می داد، در کشورمان کمتر از پنج درصد از اقصاد را در اختیار دارد، اما با تلاش شرکت‌های دانش‌بنیان فعال در این عرصه، رنج‌هایی که تحمل کردند و مسیری که هموار شده، امید می‌رود که سهم اقتصاد کشورمان از این حوزه ثروت آفرین و اشتغال‌زا افزایش پیدا کند.

وی با تاکید بر این‌که لازم است که مردم و مسئولان به این شرکت‌ها و این صنعت اعتماد و از این زمینه‌ها حمایت کنند، ادامه داد: امیدواریم تپسی نماینده ای خوب از صنعت اقتصاد دیجیتال و خلق کننده ارزش برای بازار سرمایه و زمینه ساز ورود سایر شرکت‌ها به این حوزه باشد.

میزبانی از استارتاپ‌ها در فرابورس ایران

میثم فدایی مدیرعامل فرابورس ایران با بیان این‌که میزبان نسل جدیدی از شرکت‌های دانش‌بنیان و استارتاپ‌ها در این بازار هستیم، ادامه داد: در کشف قیمت تپسی ۴۷ صندوق سرمایه گذاری حضور داشتند که در نوع خود بی نظیر است و جمعی از مدیران و متخصصان سرمایه، با جلسات متعدد کار کشف قیمت و ارزش گذاری را انجام دادند، امری که در نوع خود بی سابقه است.

وی با بیان این‌که در تلاش هستیم تا در بازار سرمایه نقش بیش تری به شرکت‌های دانش بنیان و خلاق بدهیم ادامه داد: یکی از اولویت‌های فرابورس ایران، ایجاد زمینه برای سرمایه گذاری است و به همین خاطر، مسیر ایجاد و حضور صندوق‌های سرمایه‌گذاری خطرپذیر، بیش از پیش هموار شده است. در فرابورس تلاش می کنیم که تامین مالی جمعی، به یک ادبیات در شرکت علی دانش بنیان تبدیل شود.

فرصتی برای هم‌گامی با استانداردهای جهانی اقتصاد

مجتبی توانگر عضو کمیسیون اقتصادی مجلس نیز با اشاره به این‌که اکنون فرصت خوبی برای هم‌گامی اقتصاد کشور با استانداردهای روز جهانی فراهم شده است، ادامه داد: تا پیش از این، امکان جذب سرمایه گذاران خطرپذیر که آن کسب و کارها را بهدبلوغ می رساندند، فراهم نبود اما فرصتی مناسب برای سرمایه گذاری و کمک به رشد و توسعه اقتصاد دیجیتال فراهم شده است.

وی افزود: تا کنون چند شرکت مبتنی بر دارایی‌های نامشهود عرضه شده بودند که دارایی نامشهود آن‌ها نرم افزار بود اما ویژگی تپسی علاوه بر نرم افزار، مشتریان و پلتفرم خاص خود را دارد که در نوع خود، یک حرکت رو به جلو به شمار می‌رود.

توانگر، با بیان این‌که امروز امکان سرمایه گذاری بر روی شرکت‌های دارای دارایی‌های نامشهود فراهم شده است ادامه داد: این امر، مسوولیت بورس را سنگین می کند که باید نظام ارزیابی و شفافیت جدی ایجاد شود تا ضمن جلب اعتماد مردم زمینه را برای رشد و رونق اقتصاد فراهم شود.

صف خرید دلار برچیده شد

احمد لواسانی رئیس سابق کانون صرافان با اشاره به کاهش تقاضا در برابر عرضه ارز صادرکنندگان اظهار داشت: نرخ دلار در این روزها، با عقب نشینی قابل توجهی همراه شده است.

به گزارش خبرنگار ایبِنا؛ با ابلاغیه مهم بانک مرکزی به صرافان مبنی بر اجازه خرید اسکناس ارز صادرکنندگان به قیمت توافقی و بدون محدودیت، حجم قابل توجهی از ارز صادرکنندگان به شبکه صرافی‌ها عرضه شده است. به گونه ای که با توجه به پیشی گرفتن عرضه بر تقاضا، نرخ دلار روز گذشته حدود ۱۲۰۰ تومان در صرافی‌ها کاهش یافت. از سوی دیگر، قمری وفا مدیر روابط عمومی بانک مرکزی خبر داد در معاملات روز گذشته، "از حدود یک میلیون و ۸۰۰ هزار دلار ارز صادرکنندگان که امروز صرافی‌ها عرضه کردند، تنها برای ۷۰۰ هزار دلار تقاضا وجود داشت؛ یعنی تقاضا ۴۰ درصد کمتر از عرضه بوده است." در این باره دقایقی قبل احمد لواسانی رئیس سابق کانون صرافان در گفت‌وگو با خبرنگار ایبِنا با اشاره به تداوم روند افزایش عرضه در برابر کاهش تقاضا در صرافی‌ها اظهار داشت: در روزهای اخیر با توجه به ابلاغیه بانک مرکزی، شاهد افزایش حجم قابل توجهی از ارز صادرکنندگان به سوی شبکه صرافی‌ها هستیم. این در حالی است که در پی این افزایش عرضه، میانگین قیمت دلار در چهار روز اخیر، روزانه بیش از ۵۰۰ تومان کاهش نرخ داشته است. به عبارت دیگر دلار در این مدت دو کانال افت داشته است. هرچند باید یادآور شد که در این شرایط، به دلیل محدودیت ۲۰۰۰ دلاری برای سرفصل سایر (خرید ارز از صرافی با کارت ملی و بدون مدارک مسافرتی، درمان، دانشجویی و ...)، خروجی ارز در صرافی‌ها با محدودیت مواجه شده است که این روند نیازمند اصلاح از سوی سیاست گذار است. وی تاکید کرد: در صورتی که سقف ۲۰۰۰ دلاری برای سرفصل سایر با ملاحظاتی افزایش پیدا کند، صرافی‌ها این امکان را دارند تا به نیاز ارزی متقاضیان در اسرع وقت پاسخ دهند. به بیان دیگر در حال حاضر صرافی‌ها آماده عرضه ارز در سطح قابل توجهی هستند.

راه اندازی صندوق سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات از سوی بانک شهر

مدیرعامل بانک شهر از راه اندازی صندوق سرمایه گذاری املاک و مستغلات این بانک با سرمایه حداقل ۵ هزار و حداکثر ۷ هزار میلیارد تومان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی بانک شهر، سید محمد مهدی احمدی با اعلام این خبر، گفت: با پیگیری‌های مجدانه همکاران بانک شهر در ماههای گذشته، مبنی بر اخذ موافقت اصولی صندوق املاک و مستغلات بانک شهر و اخذ مجوز از بانک مرکزی و سازمان بورس و اوراق بهادار، فعالیت این مجموعه اثرگذار به زودی آغاز می شود.

وی تصریح کرد: استفاده از ظرفیت نهادها و ابزارهای بازار سرمایه جهت واگذاری بهینه املاک بانک، ایجاد ارزش افزوده اقتصادی و تحقق سود حسابداری مناسب از مزایای تأسیس صندوق املاک و مستغلات بانک شهر است که منجر به افزایش منابع درآمدی و بهره وری این نهاد مالی خواهد شد.

احمدی با بیان اینکه صندوق‌های املاک و مستغلات علاوه بر بازدهی مناسب، با ریسک پایینی همراه هستند، ادامه داد: منابع درآمدی این صندوق‌ها از طریق سازوکارهای اجاره داری و افزایش نرخ محقق می شود.

مدیرعامل بانک شهر گفت: موضوع رعایت ماده ۱۶ و ۱۷ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر جهت ارتقاء نظام مالی کشور و نیز واگذاری املاک مازاد بانک شهر از مهم ترین دستاوردهای راه اندازی این صندوق است.

این گزارش می افزاید: صندوق‌های سرمایه گذاری املاک و مستغلات، واحدهای تجاری هستند که به منظور کسب سود، سبدی از دارایی‌های مبتنی بر املاک و مستغلات درآمدزا را خرید، ایجاد و اداره می کنند و سود حاصل از سبد سرمایه گذاری، میان دارندگان واحدهای صندوق توزیع می شود. تشکیل چنین صندوق‌هایی در کشورهای توسعه یافته با مزایای فراوان همراه بوده است. بانک شهر نیز از جمله بانک‌های پیشتازی است که در پیاده سازی این الگوی موفق پیش قدم شده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم الهام السادات مصطفی زاده بوکالت از آقای مازیار کیا بموجب وکالتنامه رسمی شماره ۱۴۰۱۲۲۰۲۷۲۷۳۵۹۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۳ مرکز وکلا و کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضائیه تهران که اعلام گردیده است با تسلیم تقاضا وارده به شماره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۲۵۰۰۵۹۷۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۶۲۴۵۲ب با شناسه ۱۴۰۱۰۲۱۵۵۲۵۸۰۰۰۰۷۴ و رمز تصدیق ۸۰۹۵۰۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۳ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۸۵۶۳ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۳۴۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۷۴/۹ مترمربع توضیحات ملک و باستثنا مقدار ۲۰ دسی مترمربع مساحت هواکش محاط در آن مشخصات منضمات ملک: پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۱/۵۲ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین

مشخصات مالکیت:

مالکیت مازیار / کیا فرزند جلال شماره شناسنامه ۱۰۹۰۹ تاریخ تولد ۱۳۵۶/۰۶/۲۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۱۷۱۷۲۱۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت قطعی ۱۲۴۱۹۴ تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۸۴۲۴۱ سری ب سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۵۰۵۱۴۱۱ ثبت گردیده است. محدودیت: ندارد

بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

غلامرضا غضنفری – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

م الف ۱۱۱۸۵ / شناسه آگهی ۱۳۳۶۰۳۷

اخبـــــار

حکاکی فقر نقدینگی روی دیوار عقب‌نشینی خریدارها

بورس تهران امروز همسو با تداوم ریزش قیمت‌ها در بازار ارز و طلا و عقب‌نشینی خریداران، شاهد فشار فروش در اغلب نهادهای معاملاتی بود هر چند که از حجم‌های سنگین خبری نیست.

به گزارش خبرنگار مهر، روز چهارشنبه ۲۵ خرداد ماه ۱۴۰۱ شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس تهران با کاهش ۹.۷۳۵ واحدی به یک میلیون و ۵۶۴ هزار واحد رسید. شاخص کل هم وزن اما با کاهش ۹۹۹ واحدی عدد ۴۲۸ هزار و ۹۳۱و احد را به نمایش گذاشت.

شاخص بازار اول اما در حالی با ۱۰۰۰۲و احد کاهش به رقم یک میلیون و ۱۸۵ هزار واحد دست یافت که شاخص بازار دوم با ۱۰.۷۰۶ واحد کاهش، به عدد ۳ میلیون و ۲۵ هزار واحد رضایت داد.

در بورس تهران ۵ میلیارد و ۱۴۹ میلیون سهم و اوراق مالی قابل معامله در ۴۳۹ هزار و ۶۴۱ نوبت داد و ستد شد که ارزشی بالغ بر ۳ هزار و ۴۷۵ میلیارد تومان را در برداشت.

در فرابورس نیز شاخص کل این بازار با ۱۳۲ واحد کاهش به رقم ۲۱ هزار و ۳۴۹ واحد دست یافت. در این بازار، طی روز جاری ۲ میلیارد و ۷۴۳ میلیون سهم و اوراق مالی قابل معامله به ارزش بیش از ۴ هزار و ۱۴ میلیارد تومان معامله شد.

اصلی‌ترین نمادهای تأثیر گذار بر اُفت شاخص کل بورس تهران به ترتیب نمادهای "فملی" با ۱۳۱۱ واحد، "فولاد" با ۸۱۳ واحد و "شپنا" با ۷۶۶ واحد کاهش بودند در مقابل اما نمادهای معاملاتی "مبین" با ۶۰۷ واحد، "بفجر" با ۴۴۷ واحد و "وبملت" با ۲۴۵ واحد افزایش، بالاترین تأثیر مثبت بر روی شاخص کل بورس تهران را به خود اختصاص دادند.

به گزارش مهر، بورس تهران در آخرین روز کاری خود در هفته جاری در حالی با نماگرهایی قرمز پوش به کار خود پایان داد که شاهد عقب نشینی خریداران سهام در اغلب نمادهای معاملاتی بود. بجز شاخص گروه نیروگاهی و ساختمانی‌ها در سایر گروه‌ها معاملاتی متعادل در دامنه نزولی قیمت‌ها و البته کم حجم حاکم بود.

در بازار همچنین اُفت شدید ارزش معاملات که ناشی از فقر نقدینگی در گردش بازار است به خوبی لمس شد. وضعیت بازار به گونه‌ای است که رفتار معامله گران به شدت تحت تأثیر ورود و خروج نقدینگی در گروه‌های مختلف است و با کوچک‌ترین نوسانی جابجا می‌شود.

این وضعیت با توجه به داغ‌تر شدن روزهای پر ترافیک مجامع سالیانه شرکت‌ها به نظر می‌رسد همچنان در شرایطی رخوت آور و سکون مداوم ادامه یابد. پیرامون بازار نیز همچنان اخبار برجامی همچنان به اخبار تکراری حوزه سیاست خارجی کشور تبدیل شده و حالا بسته پیشنهادی ایران به غرب برای احیای برجام در کانون توجه قرار گرفته است.

در بازار سکه و ارز نیز سیاست‌های کوتاه مدت بانک مرکزی همچنان جواب داده و قیمت‌ها را نزولی کرده هر چند که در دامنه نزولی قیمت‌ها، وجود خریداران قابل تأمل است.

بهترین ارزهای دیجیتال ناجی تورم

بیت‌کوین اغلب به‌عنوان یک محافظ در برابر تورم توصیف شده است و دلیل خوبی هم دارد زیرا می‌تواند ذخیره خوبی از ثروت حتی با ماهیت غیرواقعی خود باشد اما علاوه بر این، هنوز دارایی‌های رمزنگاری دیگری وجود دارند که می‌توانند در مقابله با طوفان تورم ایالات‌متحده به افراد کمک کنند.

به گزارش ایسنا و به نقل از کوین، اما چرا رمزارزهای دیجیتال می‌توانند در مقابله با تورم سودمند باشند؟ در حال حاضر دارایی‌های رمزنگاری شده بخشی از جریان اصلی صنعت مالی هستند. نقدینگی زیادی در بازار رمزارزهای دیجیتال وجود دارد بنابراین تبدیل دارایی‌ها به پول آسان‌تر است همچنین ارزش رمزارزها هنوز پتانسیل زیادی برای رشد آینده دارد. دو دارایی رمزنگاری که ممکن است به جلوگیری از این امر کمک کند به نظر نویسندگان این مقاله پکس‌گلد و بیت‌کوین هستند.

پکس گلد (PAXG)، استیبل کوینی که ارزش آن مستقیما با قیمت طلا مرتبط است. در اصل، این سکه با نحوه حرکت قیمت طلا در بازار واقعی همراه است. در حال حاضر، همان‌طور که می‌دانید، هیچ پوششی بهتر از طلا در برابر تورم وجود ندارد.

با انتشار داده‌های جدید تورم در ایالات‌متحده، درواقع شاهد افزایش قیمت طلا در روزهای اخیر بوده‌ایم. پکس گلد به امریکایی‌ها این امکان را می‌دهد که با خرید دارایی‌های غیرمتمرکز رمزنگاری شده، در معرض فلزات گرانبها قرار بگیرند.

عصر اقتصاد

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۴:۰۱
طلوع آفتاب	۰۵:۴۸
اذان ظهر	۱۳:۰۵
اذان مغرب	۲۰:۴۳

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـعربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: موسسه رسانه‌ای عصرسرآمدان اقتصادی
بنیانگذار: سیف‌اله یزدانی
مدیر مسئول: علی پاکزاد
سردبیر: محمود پوررضائی فشخامی

نشانی: خیابان ولیعصر، خیابان دمشق پلاک ۱۱ واحد۲
شماره های تحریریه : ۸۸۹۴۸۱۰۴-۸
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۸۹۴۵۲۹۳-۷
فکس: ۸۸۹۰۶۴۴۷، شماره تلگرام: ۰۹۰۳۷۳۹۶۹۲۹
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای:
http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه موسسه جام جم برتر برنا

توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
سازمان امور شهرستان : ۸۸۹۴۵۲۹۳-۷
فکس: ۸۸۹۰۶۴۴۷
شماره تلگرام: ۰۹۰۳۷۳۹۶۹۲۹
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

. پنجشنبه ۲۶ خرداد ۱۴۰۱ . ۱۶ ژوئن ۲۰۲۲ . ۱۶ ذی‌القعده ۱۴۴۳ .
. سال هجدهم . شماره ۴۹۲۹ .

اخبار

تصمیم جدید وزارت بهداشت برای افزایش دسترسی مناطق محروم به پزشک

وزیر بهداشت با اعلام این که سیاست جدید جذب و ماندگاری پزشکان در مناطق محروم وارد فاز نهایی شده و با اجرای آن، دسترسی عادلانه مردم به خدمات سلامت در همه نقاط کشور تسهیل می شود، گفت: از این پس سقف کارانه و پلکان در آمد پزشکان متناسب با محل خدمت آنها تعیین خواهد شد.

به گزارش وبدا، دکتر بهرام عین اللهی، یکی از عوامل نابرابری های خدمات سلامت در مناطق محروم را توزیع نامتوازن پزشک در کشور توصیف کرد و افزود: برای حل این مسأله، باید انگیزه پزشکان به منظور حضور در مناطق محروم و مراکز درمانی دولتی افزایش یافته و برای پزشکانی که در این بخش ها خدمت می کنند، رضایتمندی ایجاد شود.

وزیر بهداشت گفت: لازمه این تصمیم آن است که نسبت درآمد پزشکان شاغل در مناطق محروم و کلانشهر ها اصلاح و باز تعریف شده و توزیع پزشک با سند آمایش سرزمین منطبق شود. عین اللهی تصریح کرد: با تصمیم جدید وزارت بهداشت، جذب پزشکان به بخش دولتی افزایش می یابد و بهره وری و کیفیت خدمات بیمارستان های دولتی بیشتر می شود.

کاهش آسیب‌های اجتماعی با سرمایه‌گذاری در آموزش و پرورش امکان‌پذیر است

وزیر آموزش و پرورش در نشست توسعه همکاری وزارت آموزش و پرورش با معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه گفت: تمرکز قوه قضائیه بر نظام تعلیم و تربیت بسیار با اهمیت و اثرگذار است و این قوه با سرمایه گذاری در آموزش و پرورش، می‌تواند باعث کاهش آسیب‌های اجتماعی و جرم در سال‌های آینده شود.

به گزارش روابط عمومی وزارت آموزش و پرورش، یوسف نوری در نشست توسعه همکاری وزارت آموزش و پرورش با معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه که با حضور تعدادی از مدیران و معاونان دو دستگاه در ساختمان شهید رجایی برگزار شد، اظهار کرد: زمینه‌های همکاری آموزش و پرورش با قوه قضائیه همواره وجود داشته است و در سال‌های اخیر با وجود سامانه نماد، این موضوع جدی‌تر شده است.

وی افزود: به دلیل حساسیت‌های آموزش و پرورش نسبت به آسیب‌های اجتماعی و حذف عوامل آسیب‌زا، زمینه همکاری نظام تعلیم و تربیت با قوه قضائیه وجود داشته است.

نوری بر تلاش‌های جدی‌تر برای همکاری‌های بیشتر با قوه قضائیه تأکید و اظهار کرد: برخی تصمیم‌ها، ازجمله تعطیلی مدارس در دو سال گذشته و ورود مدیریت نشده و بدون پیوست فرهنگی دانش آموزان به فضای مجازی مشکلاتی را ایجاد کرده است.

وی ادامه داد: با توجه به این‌که آموزش و پرورش می‌تواند زمینه پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی را ایجاد کند و در این راستا برنامه‌ریزی داشته باشد، لذا تمرکز قوه قضائیه بر نظام تعلیم و تربیت بسیار با اهمیت و اثرگذار است و این قوه با سرمایه‌گذاری در آموزش و پرورش، می‌تواند باعث کاهش آسیب‌های اجتماعی و جرم در سال‌های آینده شود. در راستای همکاری‌های دوجانبه، وجود برنامه‌های منسجمی برای پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی از سوی قوه قضائیه و آموزش و پرورش ضروری است.

عضو کابینه دولت مردمی اظهار کرد: باید شرایط تربیتی و پرورشی در مدارس را به‌گونه‌ای برنامه‌ریزی کنیم که دانش آموزان در برابر آسیب‌های اجتماعی محافظت شوند و حتی در امر پیشگیری از آسیب‌ها، دانش آموزان نقش یاور و کمک‌کننده داشته باشند، زیرا دانش آموزان بی‌دفاع‌ترین فرد در برابر آسیب‌های اجتماعی هستند. وزیر آموزش و پرورش بر به‌کارگیری روش‌های نوین و ارائه آموزش‌های مؤثر در خصوص پیشگیری و مبارزه با آسیب‌های اجتماعی تأکید و تصریح کرد: امیدواریم تفاهم‌نامه همکاری بین دو دستگاه منعقد شود و با توجه به اهمیت این موضوع از سوی قوه قضائیه تسریع شود.

اعطای وام ۳۰۰میلیون تومانی ازدواج به فرزندان زیر ۲۵ سال ایثارگران

سرپرست اداره‌کل تسهیلات رفاهی بنیاد شهید و امور ایثارگران در گفت‌وگوی زنده در شبکه‌های اجتماعی به سؤالات ایثارگران در خصوص وام و هدیه ازدواج، اختصاص کارت مترو و اتوبوس، تسهیلات بانکی و واگذاری خودرو پاسخ داد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دولت به نقل از بنیاد شهید و امور ایثارگران جعفر واحدی در پاسخ به سؤالی در مورد وام ازدواج فرزندان ایثارگران گفت: طبق قانون بودجه سال ۱۴۰۱، ایثارگران به میزان ۲ برابر سایر افراد می‌توانند وام ازدواج دریافت کنند، بر طبق این مصوبه مثلاً این وام برای زوج‌های زیر ۲۵ سال ۱۵۰ میلیون است که برای ایثارگران این مبلغ ۲ برابر و به میزان ۳۰۰ میلیون تومان خواهد بود و همچنین فرزندان جانبازان هم با هر درصدی مشمول وام ازدواج می‌شوند.

واحدی در رابطه با هدیه ازدواج ایثارگران نیز گفت: تمام مشمولان ماده ۴۹ قانون جامع خدمات‌رسانی به ایثارگران مشروط بر اینکه در دستگاه‌های دولتی یا نیروهای مسلح شاغل نباشند، مشمول هدیه ازدواج می‌شوند که مبلغ این هدیه در سال ۱۴۰۱ و صرفاً برای ازدواج‌هایی که در سال جدید اتفاق افتاده بیش از ۴ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان است و زوج‌ها می‌توانند مدارک خود را از طریق سایت ایثار ارائه کرده و هدیه ازدواج را دریافت کنند. در پرداخت هدیه ازدواج به دنبال تأمین اعتبار مشمولان سال ۱۳۹۴ تا پایان سال ۱۴۰۰ نیز هستیم و به محض تأمین اعتبار به استان‌ها پرداخت این هدیه انجام خواهد شد.

اختصاص کارت مترو و اتوبوس رایگان به ایثارگران

سرپرست اداره کل تسهیلات رفاهی بنیاد شهید و امور ایثارگران با اشاره به ماده ۴۱ قانون جامع خدمات رسانی به ایثارگران در خصوص اختصاص کارت مترو و اتوبوس به ایثارگران، گفت: شهرداری‌ها یا وزارت کشور باید زمینه را برای استفاده رایگان ایثارگران از وسایل حمل و نقل عمومی فراهم کنند.

این موضوع در برخی استان‌ها در حال انجام است اما در تعدادی صورت نمی‌گیرد که به عنوان یکی از اولویت‌های برنامه‌های عملیاتی تسهیلات رفاهی در سال ۱۴۰۱ قرار گرفته و از طریق وزارت کشور و شهرداری‌ها و همچنین همکاری استان‌ها در حال پیگیری هستیم تا تمام ایثارگران کشور از این تسهیلات استفاده کنند و البته در حال حاضر در شهر تهران این خدمت هم اکنون ارائه می‌شود.

ارائه تسهیلات بانکی به ایثارگران

واحدی در خصوص تسهیلاتی که توسط بانک دی به ایثارگران اعطا می‌شود، تصریح کرد: با توجه به قراردادهایی که با بانک‌های مختلف امضا می‌شود هر ساله تسهیلاتی به صورت قرض‌الحسنه و عقود مبادله‌ای با نرخ تسهیلات سود ۱۸ درصد، برای ایثارگران تخصیص می‌یابد که در حال حاضر از بانک دی اعتباراتی در این دو بخش اخذ و توزیع شده و ایثارگرانی که نیازمند این وام‌ها هستند با مراجعه به شعبه نزدیک محل سکونت خود و درخواست دریافت وام از این تسهیلات که سقف آن در حال حاضر از جانب بانک دی ۳۰ میلیون تومان و کارت مراوده یا خرید کالا تا مبلغ ۲۰۰ میلیون تومان تعیین شده است، دریافت کنند.

سرپرست اداره‌کل تسهیلات رفاهی بنیاد شهید و امور ایثارگران در مورد ضمانت این تسهیلات خاطرنشان کرد: دولت اقداماتی را درخصوص حذف ضمانت برای کارکنان دولت انجام داده و برای ایثارگرانی که از بانک دی حقوق دریافت می‌کنند ضمانت ساده‌تر خواهد بود اما کسانی که غیر از این بانک حقوق دریافت می‌کنند باید ضامن معتبری معرفی کنند.

وی ادامه داد: در ارائه وام‌های قرض‌الحسنه با محدودیت‌هایی مواجه هستیم و استان‌ها با توجه به نیاز فرد اولویت‌بندی‌هایی انجام می‌دهند اما در بحث عقود مبادله‌ای وضعیت مناسب‌تر است و در چند ماه آینده مبلغی تخصیص خواهد یافت البته باید توجه کرد به دلیل اینکه این اعتبارات بانکی است، پرداخت در شعبات بانک‌ها تابع ضوابط و مقررات بانک است و البته بنیاد برای تسهیل شرایط اعطای آنها تلاش می‌کند.

واگذاری خودرو به ایثارگران

واحدی در خصوص واگذاری خودرو به ایثارگران نیز گفت: بر اساس قانون بودجه سال ۱۴۰۱، وزارت صمت مکلف است از طریق شرکت‌های خودروسازی ایران‌خودرو و سایپا از محل تولید محصولات ملی خود به تعداد ۱۰ هزار دستگاه خودرو نسبت به فروش خودرو به همسر، فرزندان و والدین شهدا، جانبازان ۲۵ درصد و بالاتر دارای محدودیت‌های جسمی و حرکتی و جانبازان ۵۰ درصد و بیشتر با معرفی بنیاد شهید و امور ایثارگرانبا تقسیط ۵ ساله و کارمزد ۴ درصد از محل تسهیلات قرض‌الحسنه تبصره ۱۶ اقدام کند.

وی افزود: این قانون شامل جانبازانی که فاقد خودرو بوده و تاکنون با معرفی بنیاد شهید و امور ایثارگران خودرو دریافت نکرده‌اند، می‌شود اما جانبازان ۷۰ درصد مستثنی از این شرایط هستند و در صورت داشتن خودرو هم می‌توانند اقدام کنند.

سرپرست اداره کل تسهیلات رفاهی بنیاد شهید و امور ایثارگران گفت: با توجه به تعداد و نوع خودرو و شروط اعلام‌شده، لازم است هماهنگی‌های لازم برای معرفی ایثارگران از طریق بنیاد شهید و امور ایثارگران با وزارتخانه ذی‌ربط، خودروسازان و سیستم بانکی انجام شود و تصویب آیین‌نامه اجرایی تبصره ۱۶ به بانک مرکزی و سایر دستگاه‌ها ابلاغ شده است.

کاهش فاصله طبقاتی با اصلاح ارز ترجیحی

نایب رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس گفت: با تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی به ابتدای زنجیره، به طور متوسط بین ۳۰ یا ۴۰ درصد انحراف داشتیم که به هرشکلی هم اصلاح پذیر نبود اما اکنون این یارانه را مستقیما مردم دریافت می کنند.

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس دولت سیزدهم در سال جدید برای بهبود معیشت مردم بدون حذف یارانه، به‌دنبال انتقال این امتیاز به انتهای زنجیره و مردم بوده است، اقدامی که عملی شد و اختصاص یارانه به تولید کنندگان حذف و به مصرف کننده‌های به ویژه طبقه پایین دست جامعه رسید تا از فساد و رانت که به وفور با اتخاذ سیاست ارز ترجیحی در دولت گذشته دیده شده، کاسته شود.

باید تاکید داشت که با این تصمیم بزرگ و آزادسازی قیمت کالاهای اساسی دیگر نه تنها شاهد قاچاق نخواهیم بود بلکه قیمت کالاهای اساسی هم با تلاطم جدی مواجه نخواهد شد و این موضوعی است که به ثبات وضع اقتصادی کشور کمک می‌کند.

دولت در اتخاذ این سیاست تلاش دارد تا با پرداخت یارانه کالاهای اساسی و انتقال آن به مصرف‌کننده، ضعف‌ها و کاستی‌های گذشته اقتصادی را حل کند. با توجه به اینکه در زمینه هدفمندی یارانه ها تجربه موفقی نیز از گذشته وجود دارد و همراهی مردم با آن نیز قابل توجه بوده در نتیجه سیاست اتخاذ پرداخت یارانه نقدی موضوعی مورد پذیرش دولت قرار گرفته تا با پرداخت آن به سرپرست خانوار مشکلات اقتصادی برای خرید کالاهای اساسی رفع شود.

انحراف ۴۰ درصدی در پرداخت ارز ۴۲۰۰ تومانی

در این‌باره، سید محمدرضا میرتاج الدینی، نائب رییس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در گفت وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس به لزوم اصلاح مشکلات اقتصادی مردم با حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی پرداخت و گفت: حذف ارز ترجیحی اقدامی لازم برای اقتصاد بیمار کشور است و جز این روش راه دیگری برای اصلاح وضع کشور نیست.

وی افزود: اقتصادی که در آن میلیاردها دلار به‌صورت رانتی تزریق شود و عادلانه هم صورت نگیرد حتی اگر اصل و مبنایش کاهش قیمت‌ها باشد اما در واقع ۴۰ درصد آن انحراف ایجاد می‌کند و زمینه فساد و رشد قارچ گونه برخی شرکت‌ها می‌شود بنابراین برای اصلاح روند موجود دولت باید این مسیر را می‌رفتیم.

نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات مجلس بیان کرد: البته دولت قبلی باید این مسیر را اصلاح می کرد زیرا سیاست ارز ترجیحی به صورت مقطعی بود اما توان و جرات این کار را نداشت بنابراین دولت سیزدهم اقدام به اصلاح وضع اقتصادی کشور کرد.

میرتاج‌الدینی اضافه کرد: سیاست گذشته دولتمردان بستری برای رانت، فساد ،قاچاق، مصرف بی رویه، حیف و میل و از بین رفتن منابع ملی بود، برای نمونه برای گندم با تخصیص ارز ترجیحی، نزدیک به ۱۴ میلیون تن از کشاورزان داخلی خرید انجام گرفت در حالی که ۳۰ درصد آن به اشکال مختلف اعم از خوراک دام و قاچاق حیف و میل شد، حدود ۳۰ درصد، یعنی بیشتر از ۴ میلیون تن از بین می رفت. اگر این روش را ادامه دهیم حدود ۳ یا ۴ تن صرفه جویی در گندم خواهیم داشت یعنی در زمان بحران غذایی دنیا کشور ما مدیریت منابع می کند و این به نفع کشور و مردم است.

وی در خصوص نحوه اصلاح سیاست ارز ۴۲۰۰ تومانی و اعطای یارانه مستقیم به مردم گفت: ما یارانه را به حلقه اول که وارد کننده یا توزیع کننده هستند می‌دادیم اما اکنون در این زنجیره توزیع یارانه ارز ترجیحی به مصرف کننده نهایی که مردم باشند می رسد، ما در گذشته با تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی به ابتدای زنجیره به طور متوسط بین ۳۰ یا ۴۰ درصد انحراف داشتیم که به هرشکلی هم اصلاح پذیر نبود اما اکنون این یارانه را مستقیما مردم دریافت می‌کنند و ما در بودجه ۱۰ میلیارد دلار ارز ترجیحی برای این کار گذاشته بودیم، رئیس‌جمهور رقمی بیش از ۱۰ میلیارد دلار برنامه‌ریزی کرده که در طول سال به مردم یارانه بدهد.

کاهش ضریب جینی و فاصله طبقاتی

نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات مجلس افزود: سه دهک اول هر نفر در خانوار ماهانه ۴۰۰ هزار تومان می‌گیرند حتما قدرت خریدشان بالا می رود و کسی نمی تواند این مسئله را انکار کند، اگر انصاف داشته باشیم با پرداخت یارانه مستقیم به سه دهک اول فقر از بین خواهد رفت و کسانی که مستمری کمی داشتند نیز می توانند نیازهای زندگی را در حد ضروری برطرف کنند.

دولت برای مقابله با گرانی کالاها فکری کند

میرتاج‌الدینی گفت: در همین حال، ضریب جینی و فاصله طبقاتی نیز کاهش خواهد یافت. دهک‌های بعدی نیز قدرت خریدشان نسبت به کالاهای ۴ قلم و زیرمجموعه های آن حفظ می شود اما نگرانی ما این است که کالاهایی که ذیل ارز ترجیحی نبودند نیز گران شدند.

وی تأکید کرد: دولت باید برای برای این ها فکری کند البته باید منصف باشیم گران شدن همه کالاها مربوط به حذف ارز ترجیحی نیست به هر حال سال جدید است و حقوق کارمندان نیز افزایش پیدا کرده و سایر عوامل در افزایش قیمت ها مثل تورم سال جدید موثر بوده است. دولت می خواست این کار را سال گذشته انجام دهد اگر این اقدام همان موقع انجام می گرفت مثل الان افزایش قیمت نداشتیم. چون تداخل عوامل مختلف صورت گرفت و معلوم نشد تاثیر حرف ارز ترجیحی چقدر است.

ضرورت توزیع کالای مستمر و مقابله با کاستی در بازار

نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات مجلس با اشاره به لزوم توزیع کالای مستمر و عدم وجود کاستی در بازار را به عنوان راهکاری مهم برای گذراندن ماه‌های ابتدایی این اصلاح بزرگ عنوان کرد و گفت: این مسیر را با احتیاط و جدیت باید ادامه دهیم تا قدرت خرید مردم را حفظ کنیم. دولت هم باید دقت و همت بیشتری برای تولید کالاها و توزیع مستمر آن به نسبت سایر کالاها داشته باشد. اصلی ترین همت دولت این باشد که توزیع کالا با کمبود و کاهش مواجه نشود؛ کما اینکه در مرغ و تخم مرغ فراوانی به‌وجود آمد و قیمت ها شکسته شد. اگر کالاهای دیگر نیز به همین شکل بدون کاستی و با فراوانی وجود داشته باشد، می توانیم از این گردنه و معبری که باقی مانده از دولت گذشته است عبور کنیم.

به گزارش فارس در سنوات گذشته شاهد قاچاق کالاهای اساسی مورد نیاز مردم به خارج از کشور بوده‌ایم، از طرف دیگر، کالاهای اساسی با قیمت مناسب به دست مردم نرسیده است و مردم در این خصوص اعتراضاتی داشتند، بستر رانت و فساد نیز برای عده‌ای مهیا شده است و با افزایش بیش از حد واردات، خودکفایی ملی در معرض تهدید قرار گرفته است.

منشاء همه این مشکلات، سیستم معیوب حمایت از مصرف کننده است زیرا برای حمایت از مصرف کننده، به جای اینکه یارانه به صورت مستقیم در اختیار مصرف کننده قرار بگیرد، در ابتدای زنجیره به واردکننده اعطا شده است، از آنجا که در هر نقطه از زنجیره توزیع امکان قاچاق یا انحراف وجود دارد، کشور مبتلا به مشکلات عدیده‌ای شده است که باید برای آن‌ها چاره اندیشی کرد، دولت برای حل این مشکل، سیاست جدید هدفمندی یارانه‌ها و ارائه مستقیم یارانه به مصرف کنندگان را به اجرا گذاشت.

پیگیری مطالبات به جای انتصاب و تغییرات در وزارت کار

یک کارشناس حوزه کار با بیان اینکه وزارت کار به فردی با تجربه و آگاه به حوزه روابط کار نیاز دارد، از سرپرست وزارت کار خواست تا به جای انتصاب و تغییر در این وزارتخانه درصدد پیگیری مشکلات و مطالبات جامعه کارگری و بازنشستگان باشد که بخش اعظمی از جامعه هدف این وزارتخانه را تشکیل می دهند.

ناصرچمنی در گفت‌وگو با ایسنا، در ارزیابی انتصاب سرپرست جدید وزارت کار و اولویتهای قابل پیگیری در این وزارتخانه توسط وی، اظهار کرد: ایشان با وجود سرپرستی، وظایفی که یک وزیر باید انجام بدهد را می تواند دنبال کند ولی توصیه ما این است که وارد انتصابات نشود و وقت خود را صرف این مساله نکند.

وی افزود: مشکلات و مطالبات جامعه کارگری و بازنشستگان با انتخاب و انتصاب فرد جدید از بین نمی‌رود و باید تلاش کنیم تا این مسایل برطرف شود لذا ایشان یا هر فردی که وزیر کار می شود، باید اتفاقات بد و تلخی که طی ۳۰۰ روز اخیر افتاده تکرار نکند و در مقابل اقدامات مثبت را ادامه دهد تا به اتفاقات خوب منجر شود.

این کارشناس حوزه کار تصریح کرد:آقای زاهدی وفا رزومه خوبی دارند ولی باید کار اجرایی ایشان را ببینیم. کسی که وزیر کار می شود باید شناخت کافی از کار وزارت کار و حوزه کار داشته باشد. اصولا برای جنین وارتخانه هایی کسانی انتخاب می شوند که به سیستم کار در آن تجربه نزدیک داشته باشند و انتخاب آقای عبدالملکی نشان داد که هر کسی نمی تواند وزیر کار باشد حتی اگر دنبال جوانگرایی باشیم.

چمنی گفت: برخی وزارتخانه ها آنقدر مهم و حساس هستند که معتقدم صرف جوانگرایی در آنها ممکن است منطقی و عقلانی نباشد. باید تجربه‌مند بود و نسبت به حوزه روابط کار و مسایل و مشکلات کارگران و بازنشستگان اشراف کامل داشت.

وی درعین حال توصیه کرد: از ابتدای شروع به کار این نگاه در وزارت کار دنبال نشود که همه کسانی که مشغول کارند تاریخ مصرفشان تمام شده و باید نفرات جدید گذاشت بلکه آنها هم سالها در این مجموعه بوده و تجربه کسب کرده‌اند بنابر این نباید به بهانه تحول در وزارتخانه افراد را تغییر و جابه جا کنیم و افراد بی تجربه را جایگزین کنیم.

به اعتقاد این فعال کارگری، در مدت ۳۰۰ روزی که وزیر سابق کار در این وزارتخانه حضور داشت به جای پرداختن به مسایل اصلی در حوزه کار و کارگران و بازنشستگان، به مباحث حاشیه‌ای پرداخته شد و علیرغم آنکه وزارت کار را به دلیل ارتباط گسترده مردم وزارت مردم خطاب می کرد، وقت خود را درگیر انتصابات و تغییرات در وزارتخانه و زیرمجموعه‌ها کرد.

چمنی تصریح کرد: در حال حاضر ۵۰ درصد جمعیت کشور را کارگران و خانوارهای کارگری تشکیل می دهند و حدود ۴ میلیون نفر نیز بازنشسته تامین اجتماعی هستند. بنابر این آگاهی به مسایل و مشکلات کارگری و جامعه بازنشسته اهمیت بسیاری دارد.

وی گفت: از آن طرف انتصابات صورت گرفته در تامین اجتماعی نیز باعث شد تا تصمیمات چندان درستی در حوزه بازنشستگان گرفته نشود، اگر چه تلاش و نیت این بود که تحولی در سازمان ایجاد شود ولی بحث اشراف به حوزه و گرفتن تصمیمات مناسب است و دیدیم که در بحث افزایش حقوق بازنشستگان، سازمان مصوبه شورای عالی کار را با فشار رسانه ها و تشکل ها پذیرفت وگرنه افزایش ۱۰ درصدی در حقوق بازنشستگان حداقل بگیر اعمال می شد.

(نوبت اول)

مناقصه‌عمومی تک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی

شرکت توزیع نیروی برق تبریز(سهامی خاص)

موضوع: انتخاب پیمانکار جهت اجرای پروژه های شبکه توزیع در حوزه جغرافیایی امور برق گلستان با تهیه تجهیزات عمده توسط کارفرما
دستگاه مناقصه گزار: شرکت توزیع نیروی برق تبریز
مدت زمان اجرای پروژه ها: ۱۲ ماه
برآورد اولیه: برای کل موضوع مناقصه مبلغ ۱۰٫۰۰۱٫۲۴۵٫۵۰۴ ریال می باشد.
مهلت فروش اسناد از طریق سامانه ستاد ایران: از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ لغایت ۱۴۰۱/۰۴/۰۸ با واریز وجه به مبلغ پانصد هزار ریال
مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه ستاد: پیشنهاددهندگان می بایست ضمن بارگذاری کلیه مدارک (پاکات الف، ب و ج) و زونکن ارزیابی در سامانه ستاد تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۲۸، نسبت به ارسال اصل پاکت الف به صورت لاک و مهر شده ظرف همان مهلت به دبیرخانه این شرکت واقع در تبریز کوی ولیعصر، خیابان نظامی، اول خیابان قطران، شرکت توزیع نیروی برق تبریز – طبقه اول اقدام نمایند
مبلغ کل تضمین شرکت در مناقصه: ۸۲۵٫۰۶۳٫۰۰۰ ریال می باشد.
- شرایط خاص برای ورود به ارزیابی کیفی و مناقصه:
ارائه گواهی صلاحیت پیمانکاری در رشته نیرو از سازمان برنامه و بودجه، داشتن ظرفیت کار آزاد و گواهی صلاحیت ایمنی صادره از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی

شناسه : ۱۳۳۵۴۵۰
ساعت، تاریخ و محل افتتاح اسناد ارزیابی کیفی: ساعت ۰۹:۰۰ مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ و محل قرائت به آدرس تبریز، کوی ولیعصر، خیابان نظامی، اول خیابان قطران، طبقه ششم
زمان و محل قرائت پاکتهای مناقصه (الف، ب و ج) به شرط کسب حداقل امتیاز لازم (حداقل ۶۵) از ارزیابی کیفی: ساعت ۰۹:۰۰ مورخه ۱۴۰۱/۰۵/۰۲ طبقه ششم ساختمان مرکزی شرکت توزیع نیروی برق تبریز
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
جهت اخذ اطلاعات بیشتر به سایتهای زیر مراجعه فرمایید:
پایگاه اطلاع رسانی مناقصه http://lets.mporg.ir
و سایت توانیر http://www.tavanir.org.ir
و سایت توزیع برق تبریز http://www.toztab.ir

انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۳/۲۶ نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۳/۲۸

شرکت توزیع نیروی برق تبریز(سهامی خاص)