

سرمایه سهامداران ۳ نماد پس از ۲۷ ماه آزاد شد

صفحه ۲

اخبار

فاطمی امین:بانک مرکزی موظف

به ایجاد یکپارچگی

در حوزه اعطای تسهیلات شد

وزیر صنعت، معدن و تجارت از راهاندازی سامانه یکپارچه برای تسهیلات ارزی و ریالی خبر داد.

به گزارش ایرنا، سید رضا فاطمی امین روز چهارشنبه در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران اظهار داشت: در جلسه امروز در مورد رفع موانع تولید مصوباتی داشتیم و به موجب آن بانک مرکزی موظف شد سامانه یکپارچه‌ای برای تسهیلات ارزی و ریالی راهاندازی کند تا کل فرایند و میزان سود در آن قید شود.

وزیر صنعت، معدن و تجارت افزود: این یکی از چالش‌های ما بود به دلیل اینکه تولیدکنندگان معترض بودند که نمی‌دانند سودها چطور محاسبه می‌شود. وی ادامه داد: در حوزه اعطای تسهیلات بانکی،یکپارچگی وجود ندارد،خوشبختانه مصوب شد بانک مرکزی یکپارچگی در حوزه اعطای تسهیلات ایجاد کند. فاطمی‌امین تصریح کرد: این بسته مصوبه دیگری هم داشت که مربوط به واحدهایی است که سابق بر این چک برگشتی داشته و حسابشان مسدود می‌شد و در نهایت منتهی به ساقط شدن تولید می‌شد. وی ادامه داد: آیین نامه‌ای قبلاً در دولت بود که شرکت‌هایی که بالای صد نفر باشند شورای تأمین استان می‌تواند برگشت چک را متوقف کند و امروز تصویب شد این سقف به بالای پنجاه نفر برسد و در مورد دانش بنیان‌ها و بنگاه‌هایی که ستاد تسهیل آنها را تأیید می‌کند، مصوب شد بتوانند فعالیت خود را ادامه دهند.

متوسط قیمت مسکن در تهران ۴۲.۷ میلیون تومان شد

طبق گزارش جدید بانک مرکزی از تحولات بازار مسکن در مردادماه متوسط قیمت خرید و فروش یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاههای معاملات ملکی شهر تهران ۴۲۷.۳میلیون ریال بود که حاکی از افزایش ۲.۵درصدی نسبت به ماه قبل می باشد.

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، بانک مرکزی ضمن انتشار گزارش تحولات بازار معاملات مسکن شهر تهران در مردادماه اعلام کرد: تعداد آپارتمان های مسکونی معامله شده در شهر تهران در مردادماه سال۱۴۰۱ ، به حدود ۷/۸ هزار واحد مسکونی رسید که نسبت به ماه قبل ۲۴ درصد کاهش و ماه مشابه سال قبل ۴۲/۳ درصد افزایش نشان می دهد.

در ماه مورد گزارش، متوسط قیمت خرید و فروش یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاههای معاملات ملکی شهر تهران ۴۲۷/۳میلیون ریال بود که حاکی از افزایش ۲/۵درصدی نسبت به ماه قبل و ۳۸ درصدی نسبت به ماه مشابه سال قبل می باشد.

در میان مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران، بیشترین متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای مسکونی معامله شده معادل ۸۰۵/۴ میلیون ریال به منطقه یک و کمترین آن با ۲۰۰/۸ میلیون ریال به منطقه ۱۸ تعلق داشته است. ارقام مزبور نسبت به ماه مشابه سال ۱۴۰۰ به ترتیب ۲۴/۸ و ۳۹/۴ درصد افزایش را نشان میدهند.

بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله شده در مردادماه سال جاری در شهر تهران به تفکیک عمر بنا حاکی ازآن است که واحدهای تا ۵ سال ساخت با سهم ۲۸/۹ درصد بیشترین سهم را به خود اختصاص داده‌اند.

همچنین در ماه مورد بررسی شاخص کریه مسکن اجاری در شهر تهران و در کل مناطق شهری نسبت به ماه مشابه سال قبل به ترتیب معادل ۴۵/۲ و ۵۰/۶ درصد رشد نشان میدهد.

لازم به توضیح است رشد ماهانه شاخص مزبور در مردادماه در شهر تهران و در کل مناطق شهری به ترتیب ۴/۶ و ۴/۷ درصد می باشد. گزارش «تحولات بازار معاملات مسکن شهر تهران در مردادماه سال ۱۴۰۱» که برگرفته از آمارهای خام سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور است، توسط اداره بررسی ها و سیاست‌های اقتصادی بانک مرکزی تهیه و منتشر شده است.

صالح‌آبادی: زائران برای دریافت ارز اربعین می‌توانند به بانک‌ها هم مراجعه کنند

رئیس کل بانک مرکزی گفت: زائران برای دریافت ارز اربعین می‌توانند به بانک‌ها هم مراجعه کنند تا باعث ازدحام جمعیت در صرافی‌ها نشود.

به گزارش خبرنگار حوزه دولت ایرنا، «علی صالح‌آبادی» روز چهارشنبه در حاشیه جلسه هیأت دولت در گفت‌وگو با خبرنگاران درباره برنامه بانک مرکزی برای توزیع ارز زیارتی در اربعین گفت: انتظار بر این است که مردم فقط به صرافی‌ها مراجعه نکنند. وی اظهار داشت: تعداد بانک‌هایی که برای ارائه خدمات ارز به زائران اربعین مشخص شدند از ۵ بانک به ۲۱ بانک افزایش یافته که اسامی آنها در سایت بانک مرکزی منتشر شده است.

رئیس کل بانک مرکزی با توصیه به این‌که مردم برای دریافت ارز بیشتر به بانک‌ها مراجعه کنند تا صرافی‌ها، اظهار داشت: برای دریافت ارز اربعین سرپرست خاتوار می‌تواند برای همه اعضای خانواده ارز دریافت کند.

صالح‌آبادی ادامه داد: این ارز می تواند هم دلار باشد و دینار که از فردا توزیع خواهد شد و با توجه به افزایش سقف دریافتی روزانه از عابربانک‌ها از ۲۰۰ به ۵۰۰ هزار تومان، کسانی که با کسری ارز مواجه هستند می‌توانند از دستگاه‌های خودپرداز در مبادی مرزی استان‌های کرمانشاه، ایلام و خوزستان ریال دریافت کنند که در عراق قابلیت استفاده دارد.

وی تصریح کرد: عصر امروز جلسه‌ای برای ارزیابی با طرف عراقی در این کشور برگزار می شود که مسائل مربوط به تبادلات مالی هم در آن بررسی می شود که اگر به نتیجه رسید، گزارش آن به اطلاع عموم می رسد.

رئیس کل بانک مرکزی درباره مهلت ۱۰ روزه دستگاه‌ها برای اتصال به درگاه ملی هوشمند گفت که بانک مرکزی نیز تا پایان شهریور به‌طور کامل به این پنجره متصل می شود.

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com

روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران

پنجشنبه ۱۷ شهریور ۱۴۰۱ . ۸ سپتامبر ۲۰۲۲

۱۱ صفر ۱۴۴۴ . سال هجدهم . شماره ۴۹۸۶

۴ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان

خاندوزی خبر داد:

رکورد جهانی

سرانه شعب

بانکهای ایرانی

یکی از الزامات قانون برنامه ۵ ساله

کاهش میزان شعب است

احتمال پرداخت معوقات بازنشستگان در چند قسط

صفحه ۳

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: یکی از

الزامات قانون برنامه ۵ ساله کاهش میزان شعب است زیرا یکی از بالاترین میزان سرانه شعب بانکی را در دنیا داریم و باید بتوانیم از طریق ابزارهای دیگر دسترسی های مردم به خدمات بانکی را افزایش دهیم.

سید احسان خاندوزی در جلسه شورای اداری و فعالان اقتصادی خوزستان در اهواز ، اظهار کرد: مسئولان کشور بیش از این به گفت و گو با فعالان اقتصادی در بخش خصوصی نیاز دارند و رییس جمهور نیز بر این مساله تاکید دارد.

به گزارش ایسنا، وی افزود: اگر نقدها و نارضایتی هایی مطرح است که عمدتا نیز به حق هستند به معنای این است که علی رغم خواست مقامات سیاستگذار و مدیران عالی رتبه، فعالان اقتصادی در بسیاری از پیچ و خم های بروکراسی های اداری به حقوق خود نمی رسند.

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: فعالان اقتصادی در کشور ناچار می شوند که به عالی ترین مقام یک دستگاه یا سازمان مراجعه کنند و دستور مستقیم دریافت کنند تا شاید بتوانند مشکل خود را حل کنند.

خاندوزی ادامه داد: به سمت تحول اقتصادی حرکت نخواهیم کرد مگر اینکه بتوانیم از پس انقلاب بروکراسی در حوزه نظام اداری و اجرایی کشور بر بیاییم.

وی با اشاره به بحث انتقال حساب شرکت های فعال در خوزستان به داخل استان گفت: این مساله چندین نوبت مطرح شده است و ما نیز همسو با این مساله هستیم. پیگیری های بسیاری در این زمینه انجام شده است اما بسیاری از شرکت های بزرگ کشور شرکتهایی هستند که در زیرمجموعه های نفت و پتروشیمی و صنعت فعال هستند و امیدواریم از طریق هماهنگی هایی که با وزرای مرتبط انجام می شود شرکت ها به خاستگاه های بومی خود بازگردند. وزیر امور اقتصادی و دارایی در خصوص بحث ارائه نسخه قرارداد به خود فعالان اقتصادی بیان کرد: اگر هر مصدقی وجود دارد که یک فعال اقتصادی برای دریافت قرارداد تسهیلاتی مراجعه کرده و شبکه بانکی کشور از این موضوع استنکاف کرده باشد حتما جای پیگیری دارد. در زیر مجموعه شبکه بانک های دولتی کشور این مساله را به عنوان یک تعهد انجام شده و خاتمه یافته تلقی می کنیم و اگر واقعا در این زمینه تخطی وجود داشته باشد اصلا اغماض نخواهیم کرد.

خاندوزی ادامه داد: اگر درآمدی در شرکت یا واحدهای تولیدی محقق نشده، اجحاف است که مالیاتی بیش از این از فعالان اقتصادی اخذ شود و این مساله را نیز پیگیری خواهیم کرد.

وی در خصوص واحدهای تعطیل شده توسط بانک ها افزود: با توجه به تأکیدات رییس جمهور در این زمینه، در ۱۱ ماه گذشته شواهد روشنی وجود ندارد که به فهرست شرکت های قبلی، واحد جدیدی توسط بانک ها اضافه شده که تعطیل شده باشد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: یکی از الزامات قانون برنامه ۵ ساله کاهش میزان شعب است زیرا بالاترین میزان سرانه شعب بانکی را در دنیا داریم و باید بتوانیم از طریق ابزارهای دیگر دسترسی های مردم به خدمات بانکی را افزایش دهیم.

خاندوزی با بیان اینکه شاخص اسفناک تومری بیش از ۴ سال است که گریبانگیر کشور شده است، گفت: برای رهایی از این وضعیت باید در نظام اعتباردهی تجدیدنظر کنیم. البته این کار به این معنا نیست که سیاست انقباضی کاملی را در خصوص پرداخت تسهیلات داشته باشیم بلکه در این خصوص راه میانه ای را باید انتخاب کنیم.

معاون سازمان صمت پایتخت: بیش از ۱۴هزار کارت بازرگانی در تهران فعال است

معاون امور بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران از رشد ۹ برابری مجوز مشاغل خانگی در پنج ماهه اول امسال خبر داد و گفت که تعداد کل کارت‌های بازرگانی فعال در استان ۱۴ هزار و ۶۶۰ فقره است که ۵۰ درصد از کارت‌های بازرگانی کل کشور را شامل می‌شود.

حسن میرزایی در گفت‌وگو با ایسنا، از رسیدگی ۱۴ هزار و ۳۲۲ پرونده ثبت سفارش در پنج ماهه اول امسال در استان تهران خبر داد و گفت: ارزش این پرونده‌ها چهار میلیارد و ۸۵۵ میلیون یورو بوده است. همچنین به گفته وی تعداد کل کارت‌های بازرگانی فعال در استان ۱۴ هزار و ۶۶۰ فقره است که ۵۰ درصد از کارت‌های بازرگانی کل کشور را شامل می‌شود. در پنج ماهه نخست امسال هم ۱۱۳۵ فقره کارت صادر و ۲۸۱۶ فقره در تهران تمدید شده است.

رشد ۹ برابری مجوز مشاغل خانگی

این مقام مسئول در ادامه با بیان اینکه ۱۴۰۷ مجوز مشاغل خانگی در پنج ماهه ابتدای سال جاری صادر شده، اظهار کرد: این آمار نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۸۰۰ درصد رشد داشته است. این مجوزها در گروه‌های فرش دستباف، گروه صنایع نساجی، پوشاک، سراجی، صنعت و خدمات بوده است.

معاون امور بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صمت تهران با بیان اینکه ۱۵ پروانه بهره برداری برای مجتمع‌های قالیبافی و واحدهای تولیدی فرش دستباف از ابتدای سال صادر شده، گفت: در همین بازه زمانی ۱۸۰ گواهی‌نامه مهارت آموزش فرش در استان صادر شده که ۳۰۰ درصد رشد داشته است.وی همچنین با بیان اینکه در پنج ماهه امسال ۴۵۰ نفر در حوزه مشاغل خانگی برای دریافت بیش از دو میلیارد و ۳۰۰ میلیون تسهیلات به بانک‌ها معرفی شده‌اند، ابراز امیدواری کرد که پرداخت این تسهیلات به متقاضیان تسریع شود.

افزایش ۷۳ درصدی درآمد مالیاتی

می‌توان امیدوار بود که جهش درآمدهای مالیاتی و افزایش قابل توجه سهم مالیات از بودجه عمومی در سال‌های آینده هم ادامه یابد.

سهم دولت از درآمدهای نفتی ۴۵.۵ درصد است

هدف دولت سیزدهم افزایش سهم مالیات از درآمد های بودجه عمومی و کاهش سهم درآمد نفت از بودجه است. درآمد حاصل از فروش منابع طبیعی مانند فروش نفت، گاز، فرآورده‌های نفتی، بهره مالکانه معادن و دارایی‌ها باید به جای تزریق به بودجه جاری، صرف توسعه کشور کرده و به ثروت زاینده تبدیل کرد. در همین راستا در اولین قانون بودجه دولت سیزدهم، سهم صندوق توسعه ملی از درآمدهای نفتی از ۲۰ درصد به ۴۰ درصد افزایش یافت. این رقم در کنار سهم ۱۴.۵ درصدی شرکت ملی نفت از کل درآمدها، سهم دولت از درآمدهای نفتی را به ۴۵.۵ درصد کاهش داده است.

در صورتی که سیاست‌ها و برنامه‌های دولت برای افزایش پوشش چتر مالیاتی استمرار یابد، می‌توان امیدوار بود که بیش از دوسوم کل درآمدهای بودجه صرفاً از محل مالیات تأمین شود و با در نظر گرفتن سایر درآمدهای غیرنفتی، می‌توان سهم نفت از کل بودجه عمومی را به صفر رساند.

صیانت از اموال شهر و شهروندان از طریق عرضه املاک در بورس کالا

املاک‌مان استفاده می‌کنیم چرا که حضورمان در بورس باعث افزایش شفافیت و کشف قیمت واقعی ملک شده و همچنین در برنامه چهارم، شهرداری مکلف شده بود به بورس وارد شود؛ اما تا این دوره از مدیریت شهری کسی به این مساله توجه نکرد و حالا ما با استفاده از بورس به عنوان یکی از روش‌های فروش، در نظر داریم تا بخشی از تعهدات غیرنقد خود را از این طریق کسب کنیم.

مالیاتی متصل و ۹ میلیون کارtxوان هم غیرفعال شدند. با این اقدام ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر سال گذشته و ۸۰۰ هزار نفر هم از ابتدای سال جاری تا پایان مرداد ماه به تعداد مودیان مالیاتی کشور افزوده شد۲ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر سال گذشته و ۸۰۰ هزار نفر هم از ابتدای سال جاری تا پایان مرداد ماه به تعداد مودیان مالیاتی کشور افزوده شد.

همچنین تا پایان تیر ماه امسال تعداد اظهارنامه‌های ارائه شده از حدود ۳ میلیون اظهارنامه به ۴.۵ میلیون اظهارنامه رسید که رشد بیش از ۵۰ درصد را در تعداد اظهارنامه‌های ارائه شده نشان می‌دهد. از طرف دیگر میزان مالیات اِبرازی کل مودیان مالیاتی در تیر ماه امسال ۲۰۰ درصد نسبت به سال قبل افزایش داشته است.

این رشد قابل توجه درآمدهای مالیاتی در شرایطی است که هنوز همه مودیان شناسایی نشده‌اند و تفکیک حساب‌های شخصی از حساب‌های تجاری تا پایان شهریور ماه امسال عملیاتی انجام خواهد شد. از طرف دیگر سامانه جامع مودیان مالیاتی که بستر اصلی اجرای قانون پایه‌های فروشگاهی است از مهر ماه با فراخوان دولت به صورت رسمی آغاز به کار می‌کند. بر اساس این قانون همه خرید و فروش‌ها در قالب فاکتور الکترونیک باید در سامانه جامع مودیان مالیاتی به ثبت برسد و تفکیک حساب‌های شخصی از تجاری هم در همین راستا بوده است.

با عملیاتی شدن این اقدامات و نمایان شدن آثار آنها

دولت در ۵ ماه اول سال جاری در مجموع ۴۱۲ هزار میلیارد تومان درآمد داشته که از این میزان ۲۰۰ هزار میلیارد تومان از محل مالیات به دست آمده است.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از وزارت امور اقتصادی و دارایی، آخرین اطلاعات منتشر شده از سوی سازمان برنامه و بودجه نشان می‌دهد که دولت در ۵ ماه اول سال جاری در مجموع ۴۱۲ هزار میلیارد تومان درآمد داشته که از این میزان ۲۰۰ هزار میلیارد تومان از محل مالیات به دست آمده است. در واقع طبق این ارقام، ۴۸.۵ درصد از کل درآمدهای دولت در ۵ ماه اول امسال مالیات بوده که رکوردی به‌نظیر در تاریخ بودجه‌ریزی کشور و سازمان امور مالیاتی بوده است.همچنین درآمدهای مالیات در ۵ ماه اول امسال ۷۳ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد داشته که این میزان رشد در چند دهه اخیر بی سابقه بوده است.

دلایل جهش درآمدهای مالیاتی در سال ۱۴۰۱

علت تفاوت عملکرد دولت در وصول درآمدهای مالیاتی را باید در اقدامات یک سال اخیر جستجو کرد. دولت سیزدهم از نیمه دوم سال ۱۴۰۰ تا پایان مرداد ماه امسال ۱۸ میلیون کارtxوان را ساماندهی کرد و در این راستا ۹ میلیون کارtxوان به سامانه

۲ بازارها و خدمات مالی

اخبار

تشکیل هیات عالی گامی در راستای استقلال بانک مرکزی

عضو کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات گفت: نمایندگان مجلس برای این منظوردر طرح بانکداری قدم‌هایی موثری را برداشتند. رای به تشکیل هیات عالی و قرار گرفتن رئیس کل بانک مرکزی در راس آن از جمله همین کارهای مهم است که در این راستا صورت گرفت.

بهروز محبی نجم آبادی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه ومحاسبات و نماینده مردم سبزوار درباره طرح بانکداری جمهوری اسلامی ایران به خبرنگار اپینا گفت: طرح بانکداری قوایذ قابل توجهی دارد که مهمترین آن کمک به استقلال بانک مرکزی است. از این طریق برخی از مشکلات مانند استقرارش توسط دولت و افزایش پایه پولی و رشد نقدینگی که درنتیجه آن به وجود می‌آید، ساماندهی خواهد شد. وی در ادامه اضافه کرد: استقلال بانک مرکزی این نهاد مهم پولی را از حوزه تسلط مطلق دولت رها خواهد کرد و همانطور که اشاره شد، دیگر نخواهد توانست به میل خود و به هر میزانی که تشخیص می‌دهد به استقراض و انتشار پول به منظور تامین کسری بودجه روی آورد.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات در ادامه اظهار داشت: نمایندگان مجلس برای این منظور در طرح بانکداری قدم‌هایی موثری را برداشتند. رای به تشکیل هیات عالی و قرار گرفتن رئیس کل بانک مرکزی در راس آن از جمله همین کارهای مهم است که در این راستا صورت گرفت.

نماینده مردم جغتای، جوبین و سبزوار در رابطه با ویژگی دیگر این طرح اضافه کرد: موسسات اعتباری که سال‌های گذشته به وجود آمدند، متأسفانه کار خود را براساس ضوابط مشخص و تعیین شده انجام ندادند و مشکلات فراوانی را به وجود آوردند، بنابراین یکی از تأثیرات طرح فوق قاعده‌مند شدن این موسسات است. محبی نجم آبادی در ادامه یادآور شد: قانونی شدن این طرح سبب خواهد شد، سیاست‌های پولی و مالی کشور در مسیر درست و قانونمند قرار گیرد و با شفافیت همراه شود. علاوه بر این مسئله آنچه مورد توجه اعضای خانه ملت در بررسی این طرح قرار گرفت، حذف ربا برای توقف ایجاد نقدینگی و تورم وکاهش سودگرای بانک‌ها بود که از کارهای بسیار پراهمیت در امر بانکداری است. وی در این رابطه بیان کرد: هدف نمایندگان مجلس در رابطه با بررسی طرح بانکداری برطرف کردن مشکلات موجود در مسیر سیاست‌های مالی و پولی کشور است که هنوزهم به اتمام نرسیده و بخش‌هایی از آن در حال بررسی است.

برای وام ۴۸۰ میلیون تومانی مسکن، چقدر باید هزینه کرد؟

هزینه وام مسکن نسبت به ماه گذشته کاهش چشم‌گیری داشته است و طبق جدیدترین قیمت‌ها، متاهل‌های پایتخت‌نشین برای دریافت این وام باید حدود ۱۱۰ میلیون تومان پرداخت کنند، در حالی که این رقم در ماه گذشته حدود ۱۲۹ میلیون تومان بود.

به گزارش ایسنا، بررسی آخرین وضعیت قیمت اوراق مسکن نشان می‌دهد که هر برگ اوراق وام مسکن (تسه) در فروردین ماه ۱۱۹ هزار و ۸۰۰، در اردیبهشت ماه ۱۱۴ هزار و ۱۰۰ و در خرداد ماه سال گذشته نیز ۱۱۳ هزار و ۲۰۰ تومان قیمت دارند.

هر برگ اوراق تسهیلات مسکن بانک مسکن در تیر سال گذشته ۱۱۲ هزار و ۹۰۰، در مرداد سال گذشته ۱۱۳ هزار و ۸۰۰ و در شهریور سال گذشته با قیمت ۱۱۴ هزار و ۸۰۰ تومان داد و ستد می‌شود. این اوراق در ماه مهر سال گذشته ۱۱۵ هزار تومان، در آبان‌ماه ۱۱۳ هزار و ۷۰۰ تومان و در آذرماه ۱۱۴ هزار و ۱۰۰ تومان قیمت داشتند.

اوراق تسهیلات مسکن در دی و بهمن سال گذشته نیز با قیمت‌های ۱۱۲ هزار و ۴۰۰ و ۱۱۴ هزار و ۶۰۰ تومان معامله می‌شود. این اوراق در فروردین ماه سال جاری ۱۱۵ هزار و ۶۰۰ تومان قیمت دارد که این گزارش بر اساس همین قیمت نوشته شده است.

قیمت اوراق برای مجردها و متاهل‌های تهرانی

بر این اساس، مجردهای ساکن تهران می‌توانند تا ۲۸۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کنند که شامل ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن و ۸۰ میلیون تومان وام جعاله می‌شود؛ لذا برای دریافت ۲۰۰ میلیون تومان وام باید ۴۰۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند که هزینه این تعداد اوراق با تسه ۱۱۵ هزار و ۱۰۰ میلیون ۴۶ میلیون و ۲۴۰ هزار تومان می‌شود. همچنین با در نظر گرفتن ۸۰ میلیون تومان وام جعاله که برای آن باید ۱۶۰ ورق به مبلغ ۱۸ میلیون و ۴۹۶ هزار تومان خریداری کنند، مجموع هزینه خرید اوراق به ۶۴ میلیون و ۷۳۶ هزار تومان می‌رسد.

زوج‌های تهرانی نیز بر همین اساس می‌توانند تا سقف ۴۸۰ میلیون تومان شامل ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن برای هر نفر و ۱۰۰ میلیون تومان وام جعاله دریافت کنند؛ بنابراین زوجین باید ۸۰۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند که هزینه آن ۹۲ میلیون و ۴۸۰ هزار تومان می‌شود که همراه با هزینه ۱۸ میلیون ۴۹۶ هزار تومانی وام جعاله که برای آن باید ۱۶۰ ورق تسهیلات مسکن خریداری کنند، در مجموع هزینه خرید اوراق به ۹۸۴ هزار تومان پرداخت کنند.

قیمت اوراق در سایر استان‌ها

سقف این تسهیلات برای مراکز استان و شهرهای با جمعیت بیش از ۲۰۰ هزار نفر برای مجردها به ۱۶۰ و برای زوجین به ۳۲۰ میلیون تومان رسیده است که با توجه به اینکه مجردها باید ۳۲۰ و متاهل‌های ساکن این شهرها نیز باید ۶۴۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند، مجردها باید ۳۶ میلیون و ۹۹۲ هزار تومان و متاهل‌ها نیز باید ۷۳ میلیون و ۹۸۴ هزار تومان پرداخت کنند.

سرمایه سهامداران ۳ نماد پس از ۲۷ ماه آزاد شد سه نماد



سه نماد فرابورسی «دهدشت»، «ممسنی» و «کازرو» پس از ۲۷ ماه تعلیق به تابلوی معاملات بازگشتند.

به گزارش پایگاه خبری بازار سرمایه (سنا)، سه نماد «دهدشت»، «ممسنی» و «کازرو» در خرداد ماه ۱۳۹۹ به دلیل جداگانه از تعلیق ادامه پیدا کرد، به طوری که موضوع عدم ارائه اطلاعات شفاف توسط شرکت‌ها باعث شد تعلیق این سه نماد تا به امروز ادامه پیدا کند. این در حالی است که

در دوره فعلی ریاست سازمان بورس و اوراق بهادار، تعیین و تکلیف نمادهای متوقف در اولویت قرار گرفته و در همین راستا چندی پیش آقای مجید عشقی با حضور در برنامه

مدل جدید رتبه‌بندی صندوق‌های سرمایه‌گذاری در راه است

وی در مورد مدلی که برای رتبه‌بندی وجود دارد تصریح کرد: برای درجه‌بندی عملکرد ابتدا بازدهی مازاد را برای عملکرد می‌توان به مدل درجه‌بندی و رتبه‌بندی رسید.

به گزارش پایگاه خبری بازار سرمایه (سنا) و به نقل از صدای بورس، قاسم محسنی، مدیرعامل شرکت رتبه‌بندی اعتباری برهان در رابطه با درجه و رتبه‌بندی صندوق‌های سرمایه‌گذاری گفت: سرمایه‌گذاران غیرحرفه‌ای با توجه به تعداد زیاد صندوق‌هایی که تشکیل شده است، نیازمند راهنمایی هستند برای اینکه دریابند در چه صندوقی سرمایه‌گذاری کنند. اینک

عملکرد گذشته صندوق سرمایه‌گذاری به چه صورت بوده و کدام بهتر بوده، کدام صندوق عملکرد ضعیف‌تری داشته و… می‌تواند به ارزیابی آینده صندوق‌ها براساس عملکرد گذشته آنها کمک کند.

به گفته او موضوع دیگری که وجود دارد به دلیل بزرگی صندوق‌ها نیاز است که مدیریت مناسبی در صندوق‌ها حاکم باشد تا بتواند این اطمینان را به وجود بیاورد که در آینده صندوق می‌تواند کارایی گذشته خود را تکرار کند.

محسنی افزود: با ترکیب درجه‌بندی عملکرد صندوق‌های سرمایه‌گذاری و رتبه‌بندی کیفیت مدیریت صندوق‌های سرمایه‌گذاری می‌توان به مدل درجه‌بندی و رتبه‌بندی رسید. او در ادامه توضیح داد: شرکت رتبه‌بندی اعتباری برهان در سایت فیپ ایران صندوق‌های سرمایه‌گذاری را رتبه‌بندی کرده و از یک تا پنج ستاره به آنها رتبه داده است. این مدلی که در ادامه برای رتبه‌بندی توضیح داده می‌شود، مدل جدیدی است که هنوز اجرایی نشده و مدل قدیمی همچنان پا بر جاست.

به گفته وی صندوق‌ها ابتدا باید تقسیم شوند به صندوق‌هایی که از نظر مقررات و تشکیل دارایی‌ها با یکدیگر شباهت دارند و سپس بازده آنها را با یکدیگر مقایسه کرد. مدیرعامل شرکت رتبه‌بندی اعتباری برهان در رابطه با گروه‌های همتا گفت: گروه‌های همتا شامل صندوق‌های سرمایه‌گذاری در سهام، صندوق‌های سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار با درآمد ثابت، صندوق‌های سرمایه‌گذاری مختلط، صندوق‌های سرمایه‌گذاری بازار پول که البته در حال حاضر در بازار سرمایه ایران حضور ندارند و صندوق‌های سرمایه‌گذاری کالا (برای سرمایه‌گذاری در فلزات یا محصولات کشاورزی) می‌شوند.

تهران ۲۰ شبکه ۵ سیما، از بسته شدن نمادها به عنوان تنبیه سرمایه‌گذار تعبیر کرد و گفت: «بسته شدن نمادها یکی از خطوط قرمز سازمان بورس است و بسته شدن نماد، تنبیه سرمایه‌گذار است و نه شرکت. برای همین برای احقاق حقوق سرمایه‌گذار تلاش کردیم و بسیاری از نمادهای بازار پایه باز شده است.»

در همین راستا، محمد خبری‌زاده از اعضای هیات مدیره کارگزاری بانک کارآفرین، بسته شدن نمادها را یکی از ریسک‌های مهم بورس تا پیش از سال ۱۴۰۰ برشمرد و به خبرنگار «سنا» گفت: این ریسک، هزینه سنگینی را بر سهامداران به ویژه سهامداران خرد تحمیل می‌کرد. در ارتباط با سه نماد «دهدشت»، «ممسنی» و «کازرو» دقیقاً



این اتفاق رخ داد. این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: با حمایت و پیگیری‌های سازمان بورس و شرکت فرابورس ایران پس از ۲۷ ماه و پس از برگزاری جلسه شفاف‌سازی، این نمادها بازگشایی شدند و سرمایه سهامداران خرد از زندانی که تقصیری بر گردن آنها نبود، آزاد شد.

خبری‌زاده با اشاره به رویکرد سازمان بورس در ارتباط با توقف نمادها، تصریح کرد: امید می‌رود چنانچه تخلفی رخ دهد به‌جای بسته شدن نماد و بلوکه شدن سرمایه سهامداران و از دست دادن فرصت‌های سرمایه‌گذاری، جرایم سنگینی برای احراز صلاحیت مدیرانی که مدیریت چنین شرکت‌هایی را برعهده داشتند، در نظر گرفته شود.

در همین راستا، محمد خبری‌زاده از اعضای هیات مدیره کارگزاری بانک کارآفرین، بسته شدن نمادها را یکی از ریسک‌های مهم بورس تا پیش از سال ۱۴۰۰ برشمرد و به خبرنگار «سنا» گفت: این ریسک، هزینه سنگینی را بر سهامداران به ویژه سهامداران خرد تحمیل می‌کرد. در ارتباط با سه نماد «دهدشت»، «ممسنی» و «کازرو» دقیقاً

مدل جدید رتبه‌بندی صندوق‌های سرمایه‌گذاری در راه است

شرکتی، ثبات مدیریت ساختار سازمانی متناسب، تخصص و تجربه هیات مدیره و مدیران و نظام‌های انگیزشی مدیران و کارکنان کلیدی است یا خیر. او در باره حاکمیت شرکتی به ارائه توضیحات بیشتری پرداخته و توضیح داد: حاکمیت شرکتی تمام جنبه‌های وظایف مدیریت در پیگیری اهداف اعم از برنامه‌های عملیاتی، کنترل داخلی و بیرونی و ارزیابی عملکرد را در بر می‌گیرد؛ بررسی استقلال مدیران سرمایه‌گذاری با تحلیل روابط تجاری، نسبت خانوادگی، مشاغل و سهامداری آنها انجام می‌شود؛ همچنین باید تصمیمات خرید و فروش دارایی‌های تحت مدیریت حاوی حاکمیت یا حداقل قیمت، تعداد قابل خرید و فروش و دوره زمانی مجاز برای خرید یا فروش باشد و پیش از اخذ هر تصمیم راجع به سرمایه‌گذاری باید بررسی شود که آیا اجرای آن منجر به نقض محدودیت‌های مربوط به ترکیب سرمایه‌گذاری می‌شود یا خیر.

وی با اشاره به حاکمیت شرکتی و نظام کنترلی در این بحث تصریح کرد: پیشگیری از وقوع اشتباهات، سوء استفاده، تقلب، کم شدن، سرقت و اختلاس اموال شرکت و همچنین ارتقای رعایت مقررات با اجرای نظام کنترل داخلی صورت می‌گیرد. موارد دیگری که در این موضوع می‌توان به آنها اشاره کرد مستندات مربوط به ثبت و گزارشگری رویدادهای مالی، اطمینان از دریافت درخواست‌های صدور و ابطال از شخص سرمایه‌گذار، کنترل‌های تعبیه شده برای اطمینان از واریز مبالغ پرداختی به سرمایه‌گذاران به حساب ایشان و وجود واحد مستقل برای حسابرسی داخلی با نیروی انسانی کافی و صلاحیت‌دار است.

قاسم محسنی با بیان اینکه باید دانست که آیا صندوق سرمایه‌گذاری تداوم فعالیت دارد یا خیر افزود: با ارزیابی توانایی مالی مدیر صندوق با بررسی عواملی چون تنوع محصولات و خدمات، میزان سودآوری، میزان سرمایه در گردش و کفایت جریان‌ات نقدی؛ بررسی تنوع درآمدهای عملیاتی و انعطاف‌پذیری در هزینه‌ها و عوامل دیگر می‌توان به این موضوع که آیا صندوق تداوم فعالیت دارد یا خیر رسید.

به گفته وی از دیگر موارد مهم در رتبه‌بندی و درجه‌بندی صندوق‌های سرمایه‌گذاری، روابط آنها با صندوق‌ها و فعالیت‌های پشتیبان آنهاست که با ترکیب تمام موضوعاتی که ذکر شد می‌توان به رتبه‌بندی از مدیریت دست یافت.

. پنجشنبه ۱۷ شهریور ۱۴۰۱. سال هجدهم. شماره ۴۹۸۶.

اخبار

جزئیات جدید وام قرض الحسنه ۵ میلیون تومانی اربیین اعلام شد

وزیر اقتصاد گفت:برای درخواست دریافت وام سفر به عتبات کافی است سرپرست خانوار در سامانه سماح تقاضای خود را اعلام کنند، این تسهیلات بعد از دو روز به حساب سرپرست خانوار واریز می‌شود.

به گزارش خبرنگار مهر، سیداحسان خاندوزی دقایقی قبل در خبر ۱۴ سیما درباره اعطای تسهیلات به زائران اربیین اظهار کرد: با دستور رئیس جمهور برای کاهش هزینه‌های زوار اربیین قرار شد شبکه بانکی تا سقف ۵ میلیون تومان برای خانواده‌های عازم عتبات و ۳ میلیون تومان برای زائران انفرادی تسهیلات قرض الحسنه در نظر بگیرد.

وی افزود: درخواست و واریز این تسهیلات بدون نیاز به حضور در شعبات بانکی است و به حساب سرپرست خانوار واریز می‌شود. با هماهنگی سازمان‌های هدفمندی یارانه‌ها، حج و زیارت، وزارت اقتصاد و بانک مرکزی اقساط این تسهیلات از حساب یارانه سرپرست خانوار کسر می‌شود.

وزیر اقتصاد گفت: برای درخواست دریافت این وام کافی است سرپرست خانوار در سامانه سماح تقاضای خود را اعلام کنند، این تسهیلات بعد از دو روز به حساب سرپرست خانوار واریز می‌شود.

خاندوزی یادآور شد: تسهیلات زیارت اربیین مشمول همه زواری که تا روز اربیین خروج آنها قطعی خواهد شد، می‌شود، نرخ سود آن ۴ درصد بوده و هم امکان بازپرداخت به صورت عادی وجود دارد و هم به شکل خودکار از یارانه سرپرست خانوار کسر می‌شود.

بانک‌ها بخش قابل توجهی از تسهیلات را به اشخاص نزدیک و مرتبط می‌دهند

معاون امور اقتصادی وزیر اقتصاد گفت: متأسفانه در حال حاضر بانک‌ها بخش قابل توجهی از تسهیلات را به اشخاص نزدیک و مرتبط می‌دهند که در بسته پیشنهادی سقفی برای تسهیلات مشخص می‌شود و در صورت تخلف با مدیران برخورد جدی انجام می‌گیرد.

به گزارش ایبنا، «محمد هادی سبحانیان» در برنامه یک تلویزیونی با اشاره به وجود تورم بالا در کشورمان طی سال‌های گذشته، اظهار کرد: متأسفانه ایران جزو کشورهای است که بالاترین سطح تورم دارد و به همین دلیل با دستور شخص رئیس جمهور موضوع کنترل تورم در دستور کار اصلی دولت قرار گرفته است.

وی در پاسخ به این پرسش که چرا با وجود اقدامات دولت، مردم همچنان تورم را به‌طور ملموس در زندگی خود لمس می‌کنند، گفت: رشد نقدینگی در کشور ما مانند سیل است و دولت درصدد است در مدت‌زمان کوتاه مانع افزایش نقدینگی در کشور شود. این امکان وجود ندارد تا در ظرف چند ماه تورم ۶۰درصدی مثلاً به ۵ درصد کاهش یابد.

طی سال‌های گذشته مسیر درستی برای کنترل تورم طی نشده بود

سبحانیان با اشاره به بسته‌ای تصویب شده در ستاد اقتصادی دولت نیز تأکید کرد: امیدواریم با ادامه روند طی شده در یک سال اخیر و اجرای بسته اقتصادی بتوانیم به روزی برسیم که مردم کاهش تورم را سرفه‌های خودشان مشاهده کنند.

وی با اشاره به تشکیل شورای‌عالی سران و اعطای اختیارات کلان به دولت برای کنترل تورم، گفت: طی سال‌های گذشته مسیر درستی برای کنترل تورم طی نشده بود و زمانی‌که کسری بودجه به شدت افزایش می‌یابد، دولت چاره‌ای جزو استقرارش از بانک مرکزی ندارد. اکنون مردم و نخبگان باید از مقامات بخودشان در مسیر درست حرکت کنند.

معاون اقتصادی وزیر اقتصاد در ادامه تأکید کرد که دولت برای ملموس شدن بحث کنترل تورم، بسته‌ای را با نام «بسته‌ای رشد پی‌تورمی فقرزد» تدوین و تصویب کرد. در این بسته دولت تلاش می‌کند که یکپ اقتصادی به‌صورت عادلانه بین مردم توزیع شود.

تسهیلات بانکی در اختیار نزدیکان

سبحانیان در پاسخ به پرسشی درباره اینکه آیا با ترانزنامه بانک‌ها به‌صورت یکسان برخورد می‌شود، بیان کرد: یکی از مسیرهایی که دولت دنبال می‌کند، کنترل خلق نقدینگی است. برای رسیدن به این هدف سهم هر یک از بانک‌ها مشخص و در صورت تخلف، مدیران بانک‌ها جریمه خواهند شد و امیدواریم این موضوع با کمک بانک مرکزی اجرایی شود. وی افزود: رییس جمهوری تأکید دارند که با هر مسئول و مدیری که از قانون تخلف می‌کند باید برخورد شود و طبق بسته تعریف شده مدیران بانکی متخلف به هیأت انتظامی بانک‌ها معرفی می‌شوند. متأسفانه در حال حاضر بانک‌ها بخش قابل توجهی از تسهیلات را به اشخاص نزدیک و مرتبط می‌دهند؛ اما طبق این بسته، سقفی برای تسهیلات مشخص می‌شود و در صورت تخلف با مدیران برخورد جدی می‌شود.

معاون وزیر اقتصاد درباره استقرارش دولت از بانک‌ها گفت: دولت صرفاً در اندازه‌ای که مجلس تصویب کرده می‌تواند اوراق بفروشد. دولت می‌تواند از بانک مرکزی استقراض کند یا از منابع موجود دولتی برای رفع نیاز نقدینگی استفاده کوتاه‌مدت بکند که مسیر طی شده، مسیر درستی است.

اخذ مالیات از فعالیت‌های سوداگرانه

سبحانیان در ادامه تأکید کرد که بررسی مالیات بر سودآوری در کمیسیون اقتصادی مجلس به اتمام رسیده و منتظر ورود به صحن علنی مجلس است. دولت از این موضوع حمایت می‌کند و امیدوار است که این طرح به تصویب برسد. دولت امیدوار است که بتواند از فعالیت‌های سوداگرانه در کشور مالیات اخذ کند تا بتواند بسترهای لازم را برای هدایت منابع کشور به سمت تولید ایجاد کند که یکی از آنان مالیات بر سودآوری است.

توسط شرکت سایکو اجرایی شد

تحقق برنامه افزایش ظرفیت تامین قطعات تارا

پروژه ارزیابی ظرفیت تولید قطعات خودرو تارا در راستای شناخت ظرفیت نهایی و افزایش حداکثری تولید قطعات این محصول، در نیمه نخست امسال توسط شرکت سایکو برنامه‌ریزی و محقق شد.

ایکوپرس- برای نخستین بار در پروژه‌های

تکوین محصول ایران‌خودرو، ارزیابی ظرفیت تولید

قطعات تارا با هدف تشخیص ظرفیت نهایی تولید

و افزایش حداکثری ظرفیت تولید، در نیمه نخست

امسال توسط شرکت سایکو تدوین و اجرایی شد.

در این پروژه، ارزیابی ظرفیت‌سنجی قطعه

سازندگان، شناسایی قطعات حائز ریسک،

آموزش سازندگان و طراحی مدل ظرفیت‌سنجی

بر اساس مصوبه هیات وزیران؛ افزایش سرمایه «صندوق

حمایت از تحقیقات و توسعه صنایع پیشرفته» تصویب شد

بر اساس مصوبه هیات وزیران منابع آیین نامه بند (ن) تبصره (۷) قانون بودجه سال ۱۴۰۱ از حقوق ورودی واردات گوشی‌های همراه ساخته شده خارجی بالای ۶۰۰ دلار تأمین و صدردصد منابع مذکور به منظور حمایت از تولید گوشی‌های هوشمند داخلی و صنعت ریزالکترونیک (میکروالکترونیک)، برای افزایش سرمایه شرکت مادر تخصصی صندوق حمایت از تحقیقات و توسعه صنایع پیشرفته اختصاص یافته و مطابق آیین نامه مصرف می‌شود.

به گزارش روابط عمومی صحا، به نقل از «پایگاه اطلاع رسانی دفتر هیئت دولت» براساس بند (ن) تبصره (۷) قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور، حقوق ورودی واردات گوشی‌های همراه ساخته شده خارجی بالای ۶۰۰ دلار معادل ۱۲ درصد تعیین شده که کل منابع حاصل پس از واریز به ردیف درآمدی مربوط در جدول مندرج در قانون، به وزارت صنعت، معدن و تجارت (صندوق حمایت از تحقیقات و توسعه صنایع پیشرفته) به منظور حمایت از تولید گوشی‌های هوشمند داخلی و صنعت ریزالکترونیک (میکروالکترونیک) اختصاص می‌یابد.

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی-عربی- انگلیسی و ترکی)

عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی

دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور

صاحب امتیاز: موسسه رسانه‌ای عصرسازمدان اقتصادی

بنیانگذار: سیفاله یزدانی

مدیر مسئول: علی پاکرآد

سردبیر: محمود پوررضائی فشخامی

نشانی: خیابان ولیعصر، خیابان دمشق پلاک ۱۱ واحد۲

شماره های تحریریه : ۸۸۹۴۸۱۰۴۰۸

شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۸۹۴۵۲۹۳۰۷

فکس: ۸۸۹۰۶۴۴۷، شماره تلگرام: ۹۰۳۷۳۹۶۹۲۹

مرام نامه اخلاق حرفه‌ای:

http://www.asre-eghtesad.com/content۱

لینتوگرافی و چاپ: چاپخانه موسسه جام جم برتر برنا

توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز

سازمان امور شهرستان : ۸۸۹۴۵۲۹۳۰۷

فکس: ۸۸۹۰۶۴۴۷

شماره تلگرام: ۹۰۳۷۳۹۶۹۲۹

www.asre-eghtesad.com

E-mail:info@asre-eghtesad.com



شرکت‌ها

تحقق ۱۰۲ درصدی برنامه تولید در شرکت نفت و گاز کارون

به بهره‌برداری ۳، خط لوله ۲۶ اینچ گاز ارسالی اهواز ۳ به ۵، خط لوله ۱۰ اینچ گاز آماک ۳ به ۲) و پایش ۵ هزار و ۳۰۰ مورد از سامانه‌های حفاظت کاتدی و خوردگی داخلی را از دیگر اقدام‌های مرتبط با نگهداشت تجهیزات اعلام کرد.

اجرای ۱۶ پروژه سرمایه‌ای در شرکت نفت و گاز کارون

وی گفت: هم‌اکنون ۱۶ پروژه سرمایه‌ای با اعتبار ریالی حدود ۲ هزار و ۶۵۱ میلیارد ریال در حال پیگیری و انجام و در حوزه امور مهندسی و ساختمان نیز ۱۴ پروژه جاری با اعتبار ریالی بیش از ۴۳ میلیارد ریال تکمیل شده است.

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون با تأکید بر استفاده از ظرفیت‌های داخلی برای تأمین کالا و تجهیزات صنعت نفت افزود: در یک سال اخیر هزار و ۹۴۴ قلم کالای داخلی به ارزش بیش از ۲۷۵ میلیارد ریال از منابع داخلی خریداری شده است.

شهرویی با تأکید بر اینکه مهم‌ترین سرمایه هر سازمان برخورداری از نیروی انسانی متعهد و متخصص است، اظهار کرد: در حوزه مدیریت منابع انسانی برگزاری ۵۳ هزار و ۴۱۰ نفرساعت دوره‌های آموزشی، دریافت لوح تقدیر ویژه عملکرد ستاد اقامه نماز، جمع‌آوری مدارک کارکنان مشمول تبدیل وضعیت بند «د» و بند «و»، برگزاری مسابقات جانبازان و اعزام ایثارگران به اردوهای فرهنگی/زیارتی، طرح طبقه‌بندی مشاغل برای ۲ هزار ۹۲۰ نفر، روزآمد کردن و ثبت اطلاعات شغلی ۴۹۵ کارکنان مدت‌موقت انجام شده است.

وی ادامه داد: در حوزه صیانت از محیط زیست نیز اقدام‌های خوبی انجام شده که احداث خط لوله غیرفلزی پساب ارسالی نمک‌زدایی ۲ (حداقلص و نهرمالح و جاده کمربندی)، جمع‌آوری و ثبت اطلاعات پسماندهای صنعتی و عادی در سامانه محیط زیست و سامانه شرکت ملی نفت ایران، همچنین اجرای دستورالعمل‌های تأکیدی سازمان محیط زیست درباره پسماند، تنظیم مشعل‌های کوره‌های نفت به‌منظور بهسوزی در نمک‌زدایی متمرکز، طرح جمع‌آوری گازهای ارسال به مشعل با سرمایه‌گذاری شرکت پتروشیمی مارون برخی از این فعالیت‌ها هستند.



واحد آمین ردیف الف و ب پالایشگاه شیرین‌سازی گاز کارون، بخش‌های مشترک کارخانه گاز و گاز مایع ۸۰۰، واحد فرآورش ردیف ۳ کارخانه گاز و گاز مایع ۷۰۰، کارخانه گاز و گاز مایع ۶۰۰ و تعویض مبدل گاز سرد (E-۲۸۶) کارخانه گاز و گاز مایع ۶۰۰ را از دیگر اقدام‌های انجام‌شده به‌منظور نگهداری تأسیسات و تجهیزات برشمرد. مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون به ضخامت‌سنجی حدود ۲ میلیون موضع از خطوط لوله چرپانی چاه‌ها اشاره کرد و گفت: این اقدام‌ها همسو با نگهداشت تجهیزات تولید انجام شده که شناسایی بیش از ۱۰۰ موضع خطرناک و انجام اصلاحیه و تعمیرات به تعداد ۴ هزار و ۳۰۰ نفرروز را در پی داشته است.

شهرویی ارزیابی ۵۰ کیلومتر پوشش خطوط لوله زیرزمینی (خط لوله ۲۰ اینچ گاز غنی اهواز ۲ به گاز مایع ۸۰۰، خط لوله ۱۲ اینچ نفت ارسالی آبتیمور

شرکت گفت: در این خصوص ۲۴۰ قلم قطعات در راستای بومی‌سازی با استفاده از توانمندی شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی برای پیشگیری از آلودگی‌های زیست محیطی به ارزش ۵۵ میلیارد ریال تولید و تعمیر شد.

تعمیرات اساسی ۲۵۹ دستگاه از تجهیزات ثابت و دوار

شهرویی ادامه داد: در یک سال گذشته تعمیرات اساسی ۲۵۹ دستگاه از تجهیزات ثابت و دوار (تجهیز) شامل توربین، مخازن، کمپرسور، تلمبه، برای پیشگیری از آلودگی‌های محیط زیستی و استمرار تولید به ارزش بیش از ۵ هزار میلیارد ریال انجام شد. وی انجام تعمیرات اساسی ایستگاه‌های تقویت فشار گاز آسماری و بنگستان ۱، ایستگاه تقویت فشار گاز بنگستان ۳، بخش‌های مشترک و

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون از تحقق ۱۰۲ درصدی برنامه تولید این شرکت در یک سال گذشته خبر داد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شرکت ملی نفت ایران، حسن شهرویی گفت: حفظ و استمرار تولید در میدان‌های زیر سرپرستی از مهم‌ترین دستاوردهای این شرکت از شهریور سال گذشته تاکنون است که تحقق برنامه تولید با احتساب کاهش‌های تکلیفی و تعمیرات اساسی مازاد بر برنامه به میزان ۱۰۲.۴ درصد است. وی گفت: در بخش تولید گاز و گاز مایع نیز مقدار گاز سبک تولیدی ۱۷۳ میلیارد فوت‌مکعب و میزان گاز مایع تولیدی ۱۱ میلیون بشکه محقق شده است.

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون با اشاره به ضرورت نگهداشت و ارتقای دارایی‌های فیزیکی به‌عنوان یکی از مأموریت‌های مهم این

اعلامیهٔ پذیرهنویسی سهام شرکت صنایع مادیران (سهامی عام) ثبت‌شده به شمارهٔ ۶۳۶۸۳ و شناسهٔ ملی ۱۰۱۰۸۶۷۴۲

۹) نوع سهام: عادی با نام و شرکت فاقد سهام ممتاز است.

۱۰) ارزش اسمی هر سهم: ۱٫۰۰۰ ریال،

۱۱) مبلغ مشارکت شده توسط سهامداران شرکت: ۵۴۰٫۷۱۵/۵۴۰٫۷۱۵ ریال،

۱۲) تعداد سهام قابل عرضه به عموم : ۵۴۷٫۴۵۹٫۲۸۵ سهم،

۱۳) مشخصات اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت:

شمارهٔ ثبت اشخاص حقوقی	شناسهٔ ملی اشخاص حقوقی	نماینده	نام پدر	شماره شناسنامه	کد ملی	سمت بهطور کامل
امیرمسعودامیری	-	-	محمود	۲۰۱۴	۰۰۵۳۲۲۴۸۳۳	رئیس هیئت مدیره غیرموظف
شرکت‌فرهان محاسب نهناوند(سهامی‌خاص)	۵۷۳۶۵۳	امیرحسین مرتضائیان	محمد	۳۱	۰۰۷۰۹۴۱۰۹۲	نائب رئیس هیئت مدیره غیرموظف
شرکت ایده‌های کوچک‌ویرا نوین(بامسئولیت‌محدود)	۵۳۵۲۵۱	امید غلامی‌فر	عزیزالله	۶۸۶۶	۰۰۶۸۱۵۰۸۰۶	عضو هیئت مدیره غیرموظف
هیریدجناب‌زاده	-	-	حسین	۷۷۷	۰۰۴۱۲۶۸۸۴۹	عضو هیئت مدیره غیر موظف
شرکت‌تجهیزات‌کامپیوتری ایران(سهامی‌خاص)	۸۵۶۹۹	مجید حدادی	علی	۱۲۳۹۰	۰۰۷۲۱۵۵۳۱۰	عضو هیئت مدیره موظف
بابکتقفی	-	-	غلامحسین	۴۳۶	۰۴۲۳۷۷۱۲۰۳	مدیرعامل خارج از اعضا هیئت مدیره

■ شرکت فاقد عضو علی‌البدل هیئت‌مدیره می‌باشد.

۱۴) شرایط حضور و حق رأی صاحبان سهام در مجامع عمومی:

در کلیه مجامع عمومی، صاحبان سهام می‌تواند شخصاً، یا وکیل یا قائم مقام قانونی اشخاص حقیقی و نماینده یا نمایندگان شخص حقوقی، صرف نظر از تعداد سهام خود به شرط ارائه مدرک وکالت یا نمایندگی حضور بهم رسانند. هر سهامدار، برای هر یک سهم فقط یک رای خواهد داشت.

تبصره: در صورت نقل و انتقال سهام، سهامدار جدید با ارائه یکی از مدارک زیر حق حضور در جلسه مجمع را خواهد داشت:

■ **اعلامیه خرید سهام**

■ **گواهی نامه نقل و انتقال و سپرده سهام**

■ **اصل ورقه سهام**

■ **تأییدیه سهامداری صادر شده توسط شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به صورت انفرادی و جمعی**

۱۵) مقررات اساسنامه راجع به تقسیم سود، تشکیل اندوخته و تقسیم دارایی بعد از تصفیه:

تقسیم سود طبق ماده ۹۰ اصلاحیه قانون تجارت بین صاحبان سهام فقط پس از تصویب مجمع عمومی عادی جایز خواهد بود و در صورت وجود منابع تقسیم حداقل ۱۰ درصد از سود سالانه بین صاحبان سهام الزامی است. طبق مواد ۱۴۰ و ۱۳۸ قانون تجارت هیئت مدیره مکلف است هر سال یک بیستم از سود خالص شرکت را به عنوان اندوخته قانونی منظور نماید همین که اندوخته بر یک دهم سرمایه بالغ گردد به پیشنهاد هیئت مدیره و تصمیع مجمع عمومی عادی ممکن است قسمتی از سود خالص برای تشکیل سایر

به‌اطلاع می‌رساند به‌استناد مصوبهٔ مجمع عمومی فوق‌العاده ۱۳/۱۰/۱۳۹۹ و مصوبه هیئت مدیره مورخ ۲۷/۱۰/۱۴۰۱ و مجوز شماره ۷۸۸۰۷۲۶۶-۰۰۴/مورخ ۱۷/۱۲/۱۴۰۰ سازمان بورس و اوراق بهادار مقرر گردید سرمایهٔ شرکت از مبلغ ۸٫۲۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۴٫۲۰۰ میلیارد ریال، افزایش یابد. در مهلت تعیین‌شده جهت استفاده از حق‌تقدم خرید سهام، تعداد ۷۱۵/۵۴۰/۵۴۲٫۵ سهم از سهام جدید توسط سهامداران شرکت پذیرهنویسی گردیده است. با عنایت به انقضای مهلت استفاده از حق‌تقدم مذکور و به‌منظور تحقق افزایش سرمایه، تعداد ۲۸۵/۴۵۹/۵۴۷ سهم ۱٫۰۰۰ ریالی استفاده نشدهٔ سهامداران برای پذیرهنویسی عمومی با عنایت به مجوز شمارهٔ ۶۹۹۰۷۷۹۹۰۰۹۰۴۰۰۱۳۰۱۴۰۱ مورخ ۱۶/۰۶/۱۴۰۱ ادارهٔ ثبت شرکت‌ها به‌شرح زیر عرضه می‌گردد:

۱) موضوع فعالیت شرکت: موضوع فعالیت شرکت عبارت است از:

الف- موضوع اصلی

ارائهٔ سرویس خدمات پس از فروش و تعمیرات، انجام کلیه امور در رابطه با واردات و ساخت و تولید و فروش انواع ماشینهای اداری و الکترونیکی و کامپیوتری و تجهیزات جانبی آن و سیستم های شبکه وتجهیزات انتقال و رویت داده ها و واردات و صادرات و ساخت، تولید، فروش لوازم خانگی و لوازم خانگی کوچک و موبایل و تبلت و ساعت هوشمند و نرم افزارهای مربوطه و بازاریابی و فروش انواع کالاهای فوق به روش آنلاین و واردات و فروش و توزیع تلویزیون و تلویزیون تعاملی (IPTV) در صورت ضرورت قانونی انجام موضوعات فعالیت پس از اخذ مجوز های لازم و واردات و انجام امور بازرگانی اقلام و قطعات در چهارچوب موضوع فوق و ارائه سرویس خدمات پس از فروش و تعمیرات.

ب- موضوع فرعی

سرمایه گذاری و مشارکت در سایر شرکت ها از طریق تعهد سرمایه شرکت های جدید و یا خرید و تعهد سهام شرکت های موجود و انجام هر گونه فعالیت سرمایه گذاری، مالی و بازرگانی مجاز، اخذ نمایندگی، ایجاد شعبه و اعطاء نمایندگی در داخل و خارج از کشور.

۲)مرکز اصلی و نشانی شعب شرکت و کدپستی:

دفترمרכזی: تهران- بالاتر از میدان ونک- خیابان شهید خدای (بیژن سابق) - تقاطع خیابان آفتاب - پلاک ۳ - ساختمان مادیران-کدپستی: ۱۹۹۴۸۳۴۵۷۱

کارخانه: هشتگرد- فلکه دوم - کدپستی: ۵۳۱۴۹۰۳۳۳۶۱

۳) سرمایهٔ فعلی شرکت: ۸٫۲۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال،
۴) موضوع افزایش سرمایه: اصلاح ساختار مالی و تأمین سرمایه در گردش.

۵) محل افزایش سرمایه: از محل مطالبات حال شده سهامداران و آورده نقدی

۶)مادیران-کدپستی: ۱۹۹۴۸۳۴۵۷۱

۷) مبلغ سرمایه پس از افزایش: ۱۴٫۲۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال،

۸) مدت شرکت: نامحدود

هیئت‌مدیرهٔ شرکت صنایع مادیران(سهامی عام)