

سود سهام عدالت

دو برابر می شود

صفحه ۵

پی‌ادداشت

جابه‌جایی کارنامه دو رئیس بورس !

مژده هاشمی



در سایت روزنامه بخوانید:

پس از استعفای پذیرفته نشده مجید عشقی رییس سازمان بورس، رسانه وابسته به این سازمان طی انتشار گزارش‌هایی تلاش کرد تا اقدامات انجام شده در دوران ریاست فعلی را به تصویر بکشد. غافل از اینکه برخی از این اقدامات مربوط به رییس قبلی سازمان بورس بوده و اگر آنهایی که امروز مسوول این رسانه و روابط عمومی سازمان بورس هستند، حافظه گذشته‌نگری ندارند، اما خیلی می‌دانند برخی از این اقدامات دهقان دهنوی است اما به کام مجید عشقی!!!

گزارش تصویری پایگاه خبری بازار سرمایه ایران (سنا) که در تاریخ اول آذر ماه سال جاری منتشر شد (کد خبر در سنا: ۷۹۸۲۳)، دربرگیرنده مواردی است که برخی از آن در دوره ریاست پیشین سازمان بورس، محمدعلی دهقان دهنوی، انجام شده و متأسفانه این رسانه بدون احترام به حافظه فعالان بازار سرمایه و اصحاب رسانه این اقدامات را به نام مجید عشقی به ثبت رسانده است.

در این گزارش، تنها به ۳ اقدامی می‌پردازیم که به تعمد به اقدامات ریاست فعلی سازمان بورس نسبت داده شده‌اند:

۱. در تاریخ ۱۸ بهمن ۱۳۹۹، تنها ده روز پس از سکنداری رییس جدید سازمان بورس بود که دهقان دهنوی موضوع تغییر دامنه نوسان را مطرح کرد (کد خبر در سنا: ۷۱۱۰۸). در نهایت در تاریخ ۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۰ بود که سنا خبر از افزایش تدریجی دامنه نوسان داد (کد خبر در سنا: ۷۳۰۴۰) و شرکت بورس تهران نیز با انتشار اطلاعیه‌ای تغییرات در دامنه نوسان از روز شنبه ۲۵ اردیبهشت ۱۴۰۰ را اعلام کرد (کد خبر در سنا: ۷۳۱۴۹).

در گزارش تصویری اخیر سنا، اعلام شده افزایش دامنه نوسان از ابتدای سال ۱۴۰۱ انجام شده، در حالی که به استناد به اخبار همین رسانه، این اقدام یک سال قبل‌تر و در دوره دهقان دهنوی آغاز شده است.

۲. در خرداد ۱۴۰۰ بود که خبرهایی مبنی بر انتشار صورت‌های مالی سازمان بورس در راستای شفافیت هر چه بیشتر عملکرد این سازمان توسط رسانه رسمی این سازمان و به تبع آن، سایر خبرگزاری‌ها منتشر شد. در تاریخ ۱۸ خرداد ۱۴۰۰ بود که دهقان دهنوی برای اولین بار خبر از انتشار صورت‌های مالی این سازمان داد (کد خبر در سنا: ۷۲۵۸۵).

کمرنگ‌تر شدن شفافیت مالی در اروپا

ترجمه: محمود نواب ملطق



در سایت روزنامه بخوانید:

تصمیم اخیر دیوان عدالت اروپا روز سه شنبه۲۲نوامبر(آذر) مبنی برلغو اعتباربرخی مقرراتپوششی مصوب سال ۲۰۱۸(۱۳۹۷) اروپار را وارد یک دوران کمرنگ شدن شفافیت مالی می‌کند.

دراین سال به دنبال ماجرای«استناد پاناما» (استناد پاناما مجموعه‌ای از ۱۱/۵ میلیون سند محرمانه از دفتر وکالت موساک فونسکا است که توسط منبعی ناشناس به روزنامه آلمانی‌زبان رودویچه تسایونتگ رسیدند. این اسناد که دوره‌ای ۴۰ ساله را پوشش می‌دهند، شامل ۲۱۴،۰۰۰ صفحه سند در ارتباط با پولشویی، فرار مالیاتی و دور زدن تحریم‌های بین‌المللی هستند.) وافشاشگی مطبوعاتی مورد تخلفات و فرارهای مالیاتی نجیره ای شرکت‌های صوری؛ اتحادیه اروپا مجبور به اتخاذ تصمیماتی به منظور برقراری شفافیت مالی شد.

براین اساس هر شهروند معمولی امکان مراجعه به اسناد تجزیه‌ان واقعی در شرکت‌های تجاری را در هریک از ۲۷ کشور عضو اتحادیه اروپا پیدا می کرد. دیوان عدالت اروپا در یک اقدام چرخشی روزسه شنبه۲۲نوامبر(اول آذر) با این عنوان که این اقدام مغایر با احترام به حریم خصوصی و حفاظت از اطلاعات شخصی و حقوق اساسی افراد؛ تضمین شده بوسیله منشوراتحادیه اروپاست به این امکان دسترسی عمومی پایان داد.

قضات این دیوان براین باورند نیازی به مشارکت عمومی درامکان دسترسی به این قبیل اسناد وجود ندارد. زیرا تناسبی میان این اقدام و هدف آن که مبارزه با پولشویی بوده وجود ندارد. از مخاطرات عواقب این نحو تفسیر قانون آتست که اروپا را وارد وضعیت کمرنگ شدن شفافیت مالی می‌کند. لوکزامبورگ و هلند از کشورهای مهم پناهگاه‌های مالیاتی شرکت‌های چند ملیتی نیز این امکان دسترسی به اسنادشان را به حالت تعلیق در آورده‌اند. اما این اسناد همچنان در دسترس مقامات مبارزه با پولشویی ناشی از تخلفات مالیاتی، فساد و جرایم سازمان یافته و افراد حرفه ای در این بخش از قبیل بانکداران و صاحبان دفاتراسناد رسمی خواهند بود. درسالهای اخیر با ممکن شدن دسترسی عموم شهروندان به این اسناد عرصه برای ورود خبرنگاران و سازمان‌های مردم نهاد نیز دراین میدان فراهم شد و موجی از افشاشگرپها درمورد

امضای قرارداد مشارکتی بزرگ میان رنو و ولتالیا

در سایت روزنامه بخوانید:



در سایت روزنامه بخوانید:

شرکت خودروسازی رنو با شرکت سازنده صفحات خورشیدی تولید کننده برق ولتالیا قرارداد مشارکت امضاء می‌کند. بدین وسیله ۵۰ درصد برق مصرفی شرکت رنو در فعالیتهایش تأمین خواهد شد.

شرکت ولتالیا معتقد است این بزرگترین قرارداد مشارکت امضاء شده در فرانسه میان یک تولید کننده انرژی تجدید پذیر و یک شرکت تجاریست. ولتالیا یک شرکت معظم تولید انرژی تجدید پذیر در فرانسه است. بنابر اعلام روز پنجشنبه۲۴نوامبر۱۳(آذر) ولتالیا ، این شرکت در پی قرارداد امضاء شده با شرکت رنو۳۵ مگاوات برق برای آن تولید می‌کند.

این مقدار نیمی از نیاز برق مصرفی خودروساز فرانسوی راپوشش می دهد. شرکت ولتالیا این توانایی را

عصر اقتصاد

هوالرزاق

www.asre-eghtesad.com

روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران

شنبه ۵ آذر ۱۴۰۱ . ۲۶ نوامبر ۲۰۲۲

۱ جمادی‌الاولی ۱۴۴۴ . سال هجدهم . شماره ۳۷۵۰

۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان

مردم کم مصرف

کردند

و دو روز بعد، صورت‌های مالی این سازمان در سامانه سازمان بورس (http://shafaf.seo.ir) منتشر شد. این صورت‌ها در تارنمای سازمان بورس به نشانی seo.ir در بخش «درباره سازمان»، بخش «شفافیت» نیز قابل مشاهده است.

بازهم در گزارش تصویری اخیر رسانه رسمی سازمان بورس آمده صورت‌های مالی سازمان بورس برای نخستین در دوره جناب عشقی منتشر و افشا شده است!!!

۳. در تاریخ ۱۸ خرداد ۱۴۰۰ بود که پایگاه خبری بازار سرمایه ایران (سنا) از فراخوان سازمان بورس مبنی بر صدور مجوز تأسیس شرکت کارگزاری خبر داد (کد خبر در سنا: ۷۳۵۸۴). در تاریخ ۶ شهریور ۱۴۰۰ بود که دهقان دهنوی، رییس وقت سازمان بورس، خبر از شکسته شدن انحصار صدور نهادهای مالی با صدور مجوز یک شرکت کارگزاری جدید داد (کد خبر در سنا: ۷۴۵۶۸)؛ موضوعی که اگرچه مخالفت‌های زیادی را برانگیخت، اما موافقت‌های بسیاری نیز به همراه داشت.

آقایان سنا!!! اینکه کارگزاری پویان در مهر ماه ۱۴۰۱ مجوز فعالیت خود را دریافت کرد، به این معنی نیست که شکسته شدن انحصار صدور مجوز شرکت‌های کارگزاری در همین تاریخ بوده است!!! باز هم سنا در این مورد رسم امانت را حفظ نکرده و با تأخیر یک ساله، افتخار بریدن ریان قرمز پروژه انحصار زدایی را به نام رییس جدید ثبت کرد!!!

نکته مهم و اساسی و صد هزار البته موضوع نگران کننده اینجاست که آیا حال می‌شود به رسانه‌ای که رسانه رسمی یک سازمان بسیار مهم و کلیدی که تعداد ذی نفعان آن به ۵۰ میلیون کد بورسی می‌رسد، اعتماد کرد؟؟؟ و چرا هیچ مرجع و نهاد رسمی نسبت به این شواق‌ها واکنش نشان نمی‌دهد؟؟؟ البته مرور بر شیوه اطلاع رسانی استعفای مجید عشقی، گواه بر بی‌اهمیت بودن جایگاه این رسانه در خود سازمان بورس است چون حتی آقای مدیر روابط عمومی سازمان بورس نیز ترجیح می‌دهد به جای اطلاع رسانی از پایگاه خبری سازمان بورس، اخبار مهم را از شبکه اجتماعی فیلتر شده توئیتر آهم از صفحه شخصی خود اعلام کند!!!

منبع: سایت خبری اقتصاد۱۰۰

هاتف فرج اهی

در سال‌های گذشته بارها از زبان دولتمردان شنیده ایم که مردم باید در مصرف برق صرفه‌جویی کنند و اگر این اتفاق بیافتد برق قطع می‌شود و اگر این اتفاق بیافتد، دولت می‌تواند جلوی خاموشی را بگیرد و صنایع را شکوفا کند و هزار کارستان دیگر که همه به مصرف مردم مربوط است.

آمارهای دقیقی از این که بخش خانگی

چند درصد از برق کشور را مصرف می کند وجود ندارد و با این حال گفته می شود که بخش خانگی و تجاری حدود ۵۰ درصد برق کشور را مصرف می کنند. در این باره مشخصا می توان گفت که مصرف برق در بخش تجاری بسیار بیشتر از بخش خانگی است و تنها یکی از مال‌های غول آسای تهران با آن همه زرق و برق می تواند به اندازه بخش مهمی از خانه‌های شهر برق مصرف کند.

با این وجود اگر بخش خانگی نیز به اندازه بخش تجاری مصرف کند، کل مصرف برق خانگی می شود حدود ۲۵ درصد تولید برق، با این حال در اخبار منتشره از سوی دولت آمده که مصرف برق خانگی در ایران ۶ برابر استانداردهای جهانی است! آن هم در حالی که ما در کشورمان نه اجاق برقی داریم و نه گرمایش خانه‌هایمان از طریق برق انجام می شود.

کاهش مصرف خانگی برق

حال اما خبر آمده که مصرف برق در بخش خانگی با کاهش همراه شده و بالاخره مردم به هشد‌ارهای دولت توجه کردند و با وجود افزایش جمعیت و افزایش استفاده از لوازم برقی، مصرف کمتر شده است.

عبدالامیر یاقوتی، مدیرکل دفتر مدیریت مصرف و امور مشترکان، کاهش مصرف برق در بخش خانگی را در تابستان سال جاری مثبت ارزیابی کرد و گفت: امسال برای نخستین

در ۲ میلیون مشترک پله‌های مصرفی خود را کاهش دادند و از مصرف بالای الگو به میزان الگو رسیدند. در این بین مشترکان تا ۲ برابر الگو نیز نسبت به رعایت مصرف برق اقدام کرده و در همین اثر کاهش پله مصرفی داشتند.

مدیرکل دفتر مدیریت مصرف و امور مشترکان تأوییر با بیان اینکه امسال پس از اجرای طرح هدفمندی یارانه‌ها شاهد کاهش مصرف برق خانگی بودیم، ادامه داد: به منظور ادامه این روند برنامه ریزی‌های خوبی صورت گرفته است، ضمن اینکه هماهنگی‌های لازم با سایر مجموعه و بخش کشاورزی صورت گرفته است. وی ضمن ابراز خرسندی از رشد ۸ درصدی صنعت در پی بهره مندی از برق بیشتر، اضافه کرد: این در شرایطی است که صنعت حتی در روزهای گرم سال از امکانات و زیرساخت‌های صنعت برق بهره مند بود و رشد تولید متوقف نشد.

یاقوتی در باره همکاری بخش کشاورزی هم گفت: هم اکنون ۳۲۰ هزار حلقه چاه از برق استفاده می کنند و بر همین اساس بار قابل توجهی به شبکه تحمیل می کنند به همین منظور تلاش شده با جابجایی ساعت‌های مصرف، ۲۵ درصد از بار شبکه کاسته شد. وی با اشاره به بهره مندی از مولدهای اضطراری و بکارگیری روش‌های موثر به منظور عبور از تابستان سالجاری به کمترین چالش، ابرازداشت: بخش خانگی یکی از نقاط عطف در تابستان امسال بود، در این بخش سرانه مصرف در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۵ درصد کاهش یافت که دستاورد خیلی مهمی بود.

شناسایی پر مصرف‌ها

یاقوتی اجرای طرح اعمال تعرفه‌ها و نیز طرح تشویق مشترکان را مهم برشمرد و افزود: مشترکان پرمصرف شناسایی شدند و برای آنان پیامک ارسال شد که این امر در کاهش مصرف برق

صادرکنندگان کاشی و سرامیک می‌توانند

فلزات گرانبها وارد کنند

صادراتی خود را به میزان زیادی حل کنند.

وی که در نشست اتاق کاشی و سرامیک ایران سخن می گفت، با اشاره به اهمیت صادرات کالای با کیفیت و حفظ و اعتبار ایران گفت : باید به شکل مناسب و با همکاری انجمن صنفی کاشی و سرامیک ایران، از صدور محصولات بی کیفیت به خارج از کشور جلوگیری شود تا از تخریب بازارهای صادراتی که به زحمت، ایجاد شده است، جلوگیری شود و این موضوع فاجعه ای است که باید از آن جلوگیری شود تا از صربه زدن به اعتبار نام ایران اجتناب شود.

مرتضی صفدری زاده رئیس هیات مدیره انجمن صنفی

در شهریور امسال بعد از ماه‌ها میزان تولید و فروش شرکت‌های صنعتی با افزایش مواجه شد اما این روند ادامه نیافت و آنطوره‌که مرکز پژوهش‌های مجلس در تازه‌ترین گزارش خود که با عنوان گزارش پایش بخش حقیقی اقتصاد منتشر می‌شود، اعلام کرد: هم میزان تولید و هم میزان فروش شرکت‌های صنعتی کاهش یافته و شدت افت فروش در برخی از صنایع بسیار زیاد بوده است. طبق این گزارش میزان تولید مهم‌ترین صنایع ایران ازجمله شرکت‌های پتروشیمی، تولیدکننده‌های فلزات پایه، محصولات معدنی و خودروسازی در مهرماه امسال با افت مواجه شده است.

مرکز پژوهش‌های مجلس اعلام کرده است میزان فروش کارخانه‌های صنعتی در مهر امسال افت قابل توجهی معادل ۱۵/۸درصد داشته و علت آن از دیدگاه کلان عوامل سیاسی و اقتصادی بوده است. در واقع از یک طرف عوامل اقتصادی به کاهش قدرت خرید مشتریان منجر شده و از طرف دیگر اتفاق‌های اخیر در کشور حجم تقاضا برای

قطر از همین حالا

برنده جام جهانی است

صفحه ۲

حالا نوبت دولت

است

کل مصرف برق خانگی حدود ۲۵ درصد تولید برق می‌شود؛ با این حال در

اخبار منتشره از سوی دولت آمده که مصرف برق خانگی در ایران ۶ برابر

استانداردهای جهانی است!

بسیار موثر بود. در کنار این امر اجرای طرح تشویق مشترکان با اثرات مثبتی همراه شد.

مدیرکل دفتر مدیریت مصرف و امور مشترکان تأوییر در همین رابطه تصریح کرد: اختصاص ۵۰۰ تومان به ازای هرکیلووات ساعت کاهش مصرف برق، مشترکان زیادی را به مدیریت مصرف ترغیب کرد.

به گفته وی، مجموع این دو طرح سبب شد در ۶ ماهه ابتدای امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته در فصل گرم سال ۳ درصد کاهش مصرف را تجربه کنیم این در حالی است که در سال‌های گذشته تا ۵ درصد رشد مصرف روبرو می شدیم.

یاقوتی با بیان اینکه در سالجاری ۱۳۰۰ میلیارد تومان پاداش مصرفی به مشترکان پرداخت شد، خاطرنشان کرد: با پیشبرد طرح‌های مختلف، حدود ۸۰ درصد مشترکان زیرالگوی مصرف قرار گرفتند و ۴۰ درصد آنها مشمول پاداش شدند.

این گفته‌ها حاکی از آن است که مصرف مردم به هر شکلی که شده، کاهش یافته است و روند مصرف نسبت به سال گذشته تغییر کرده. از این رو اکنون که مردم نقش خود را بازی کردند، باید منتظر باشیم تا اقدامات دولت را ببینیم. دولت که پیش از این وعده داده بود که با کاهش مصرف مردم، کمبود برق رفع می شود و دیگر مشکلی در این زمینه وجود نخواهد داشت.

این در شرایطی است که در حال حاضر نیروگاه‌های کشور به دلیل کمبود گاز دچار موانعی برای تأمین سوخت شده اند و برخی از نیروگاه‌ها سوخت مایع مانند گازوئیل و مازوت را آماده بهره برداری کرده اند. حال باید دید که آیا این مدیریت مصرف مردمی می تواند دولت را در مدیریت بخش برق کشور یاری کند و یا این که وجود حفره‌های متعدد در ساختار مدیریتی بخش انرژی کشور بار دیگر موجب می شود که بحران‌های جدید در این زمینه ایجاد شود؟

کاشی و سرامیک ایران نیز در این نشست گفت : ایجاد روش‌های مناسب برای حفظ بازارهای موجود همچنین بررسی روش‌های رفع موانع صادرات به مقاصد جدید تجاری، از مهمترین موضوعاتی است که باید مورد توجه مدیران ارشد دستگاه‌های اجرایی کشور قرار گیرد. وی افزود: حضور نمایندگان دستگاه‌های مختلف از وزارت صمت ، گمرک ایران ، سازمان تجارت ایران و مسئولین استان یزد به عنوان قطب صنعت کاشی و سرامیک ایران نیز در نشست اتاق کاشی ایران، با همین هدف بوده تا با طرح دیدگاه‌های مناسب، راه کارهای مناسب مورد ارزیابی قرار گیرد.

وی افزود: برای صادرات ، لازم است راهکارهای

مناسب برای حفظ کیفیت، برند سازی و نظارت و کنترل بیشتر روی محصولات صادراتی انجام شود، البته در این میان باید دغدغه‌های ملی مانند محیط زیست، قیمت انرژی و دیگر موضوعات ملی مورد توجه قرار گیرد.

خرید محصولات صنعتی را کاهش داده است. به موازات این اتفاق‌ها شرکت‌های صنعتی با مشکل دیگری نیز مواجه شده‌اند و آن نوسان‌های قیمت ارز است که مرکز پژوهش‌های مجلس از آن به عنوان بی‌ثباتی‌های ارزی نام برده است. این موضوع بسیاری از شرکت‌ها را در تأمین مواداولیه خود با مشکل مواجه کرده است.

آمارها نشان می‌دهد بیشترین میزان افت فروش در

میان همه صنایع به شرکت‌هایی مربوط است که در زمینه استخراج محصولات معدنی فعالیت می‌کنند. طبق این گزارش

سطح فروش این شرکت‌ها در مهرماه امسال با افت سنگین ۸/۱ درصدی مواجه شده و علت نزول سنگین فروش در این

بخش کاهش تولید و فروش گندله و کربن‌استر در مهرماه بوده

زیرا این دو محصول به‌ترتیب ۴۲ و ۳۴درصد از مجموع کل

تولیدات صنایع را به‌خود اختصاص داده و افت تولید و فروش

این محصولات اثر قابل توجهی در میزان فروش شرکت‌های

معدنی داشته است. این کالاهای ازجمله کالاهای پایه‌ای هستند

که برای تولید کالاهای واسطه‌ای مصرف می‌شوند. به‌نظر

می‌رسد کاهش تقاضا برای کالاهای نهایی ازجمله دلایل کاهش

تولید و فروش این محصولات بوده است.

منبع: فگارو

۲ خدمات وتوزیع

اخبار

میوه شب پلدا گران نخواهد شد

رئیس اتحادیه بافروشان تهران با اشاره به برنامه‌ریزی‌ها و هماهنگی‌های لازم برای تأمین میوه شب پلدا عنوان کرد اجازه نمی‌دهیم قیمت میوه برای شب پلدا بالا رود.

به گزارش اتحادیه بافروشان میوه و تره بار تهران؛ مصطفی دارایی‌نژاد با بیان اینکه برای تأمین میوه شب پلدا برنامه‌ریزی‌های لازم انجام شده است، گفت: علاوه بر پرتقال، سیب و کیوی، انار و هندوانه برای شب پلدا تقاضای بسیاری دارد. رئیس اتحادیه بافروشان تهران افزود: به دلیل تقاضای بالا قرار است بار هندوانه زیادی از میناب و بار انار از ساوه، شیراز و دماوند به میدان مرکزی میوه و تره بار برسد. البته مقداری هم از این اقلام دیو کرده‌ایم که قیمت‌ها بالا نرود.

وی ادامه داد: سایر میوه‌ها یعنی پرتقال، نارنگی و کیوی هم به صورت فراوان در بازار وجود دارد.

رئیس اتحادیه بافروشان تهران گفت: با هماهنگی‌های صورت گرفته عرضه این اقلام را بیشتر خواهیم کرد و اجازه نمی‌دهیم که قیمت‌ها بالا رود.

ارائه بسته‌های حمایتی ویژه به فعالان زیست‌بوم فناوری و نوآوری

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهوری ضمن بازدید از شتاب‌دهنده و مرکز رشد پرسپیس ژن، از ارائه بسته‌های حمایتی ویژه به فعالان زیست بوم فناوری و نوآوری خبر داد.

به گزارش ایسنا، روح‌الله دهقانی فیروزآبادی در بازدید از مرکز رشد پرسپیس ژن درباره جزئیات این بسته حمایتی، گفت: تصمیم داریم در این بسته حمایتی انواع خدمات و تسهیلات مختلف را به مجموعه‌های فناورانه به صورت متمرکز ارائه کنیم. اعتقاد داریم این کار تأثیرات مثبت زیادی خواهد داشت.

وی افزود: پرسپیس ژن یک مجموعه موفق در صنعت دارو است و دستاوردهای قابل توجهی برای کشور دارد که باید تلاش کنیم این مدل موفق را به دیگر صنایع هم تسری دهیم.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس‌جمهوری با تأکید بر حمایت‌های ویژه معاونت علمی از این مجموعه برای تولید سریع‌تر محصولات جدید، بیان کرد: در واقع پرسپیس ژن یک مرکز نوآوری واقعی است که بر مبنای شناخت و کشش بازار اقدام به تولید محصول می‌کند. این مدل موفق باید به دیگر صنایع بزرگ هم معرفی شود.

وی با اشاره به اینکه ضرورت دارد مدل کاری این مجموعه به چرانی‌ای اثرگذار در صنایعی چون خودرو، نفت، پتروشیمی، نساجی و غیره بدل شود، افزود: صنایع با این مدل کاری می‌توانند به شکل واقعی توسعه فناورانه و نوآورانه خود را رقم بزنند. معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس‌جمهوری به مدیران شتاب‌دهنده و مرکز رشد پرسپیس ژن توصیه کرد با برگزاری دوره‌های آموزشی متعدد زمینه آشنایی صنایع بزرگ با این مدل کاری را فراهم کنند.

بازار راکد کفش زمستانی

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشنندگان کفش‌های دست‌دوز تهران از افزایش ۳۰ درصدی قیمت کفش زمستانی نسبت به سال قبل و رکود در این بازار خبر داد. رسول شجری در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه تولید کفش زمستانی از برج پنج آغاز شده، اظهار کرد: تولید محصولات برای هر فصل از فصل قبلش شروع می‌شود. بنابراین در حال حاضر بازار تأمین است، اما تاکنون شرایط خوبی برای بازار زمستان شاهد نبودیم. رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشنندگان کفش‌های دست‌دوز تهران درباره میزان افزایش قیمت کفش‌های زمستانی نسبت به سال قبل نیز گفت: با توجه به افزایش نرخ دستمزد و قیمت مواد اولیه‌ای که متاثر از نرخ ارز هستند، از ابتدای سال جاری، قیمت انواع کفش‌های زمستانی حدود ۳۰ درصد نسبت به سال قبل افزایش یافته است.

وی افزود: البته با توجه به شرایط رکود و نبود تعادل بین عرضه و تقاضا، تولیدکنندگان نمی‌توانند قیمت تمام شده را هم دریافت کنند.

گفتنی است طبق اعلام اتحادیه توان تولید سالانه کفش برای بیش از ۴۵۰ میلیون نفر در کشور وجود دارد، اما مصرف حدود ۲۴۰ تا ۲۵۰ میلیون جفت کفش است. بخشی از این تولید مازاد، حدود ۱۲۰ میلیون دلار، صادر می‌شود، اما ظرفیت صادرات بین ۸۰۰ میلیون تا یک میلیارد دلار است.

هدف اصلی کشور کوچک قطر با سرمایه‌گذاری هفتگفت و بیش از ۲۰۰ میلیارد دلاری در زیرساخت‌ها برای برگزاری جام جهانی، ایجاد رشدی پایدار در صنعت گردشگری است.

به گزارش ایسنا به نقل از توریونیوز، این کشور کوچک حاشیه خلیج فارس که غنی از منابع

نفت و گاز است، تاکنون بالغ بر ۲۰۰ میلیارد دلار برای زیرساخت‌ها هزینه کرده تا بیش از یک میلیون بازدیدکننده را در طول یک ماه پرشور ورزشی در جام جهانی قطر میزبانی کند. عربستان سعودی به تنهایی صدها پرواز به مقصد قطر اضافه کرد تا امکان رفت و آمد

گوجه، پیاز و سیب‌زمینی تا ۱۵ درصد ارزان شد

ثبت یک رکورد جدید در ترافیک اینترنت کشور

رای محکومیت شرکت مخابرات به ارتکاب رویه ضد رقابتی در افزایش تعرفه تلفن ثابت از سوی شورای رقابت، شرکت مخابرات تلفن‌های مرکز ملی رقابت را قطع کرده است. به عبارتی این شرکت تعدادی از خطوط شورای رقابت با توجه اقدام تأمل برانگیز و به دلیل اصرار شورای رقابت بر استیفای حق مردم در مقابله با افزایش غیرقانونی تعرفه تلفن ثابت، اقدام به قطع تمامی خطوط ارتباطی شورا و مرکز ملی رقابت کرده است.

اما مدیر کل ارتباطات و امور بین‌الملل شرکت مخابرات ایران به ایسنا اعلام کرد که این خبر منتشر شده صحت ندارد. او درباره علت این اتفاق گفت چنانچه سازمان نهاد یا هر ارگانی نیاز به سقف بالاتر داشته باشد با اعلام و درخواست، کسر بدهی افزایش پیدا می‌کند و با توجه به اعلام رسانه‌ای شورای رقابت در خصوص قطع تلفن‌های این شورا توسط شرکت مخابرات ایران، این شرکت اعلام می‌کند تعدادی از خطوط شورای رقابت با توجه به قوانین به دلیل بدهی‌های گذشته به صورت سیستماتیک قطع شده است که پس از بررسی موضوع فوق با توجه به نیاز آن شورا سقف کارکرد شماره‌های فوق افزایش پیدا کرد و در حال حاضر شماره‌های فوق وصل هستند.

از عصر روز دوشنبه بود که اعلام شد برای ساعاتی اینترنت بین‌الملل اپراتورهای تلفن همراه برای کاربران قطع شده است و ظاهرا

وی عدم همکاری برخی از دستگاه‌های

پرمخاطب در اتصال به پنجره ملی خدمات

هوشمند دولت به دلیل نداشتن پنجره واحد خدمات، نبود سامانه متمرکز با امکان احراز هویت الکترونیکی، عدم تحویل برخی سرویس‌ها از سوی دستگاه‌ها و نقص داده در برخی پایگاه داده‌های پایه ملی را مهمترین مشکلات در این زمینه عنوان کرد.

تلفن‌های شورای رقابت قطع شد

طی چند روز گذشته، شورای رقابت با انتشار خبری مدعی شده بود که در پی اعلام قطع اینترنت بین‌الملل اپراتورهای تلفن همراه، تاکنون بالغ بر ۲۰۰ میلیارد دلاری در زیرساخت‌ها برای برگزاری جام جهانی، ایجاد رشدی پایدار در صنعت گردشگری است. به گزارش ایسنا، روح‌الله دهقانی فیروزآبادی در بازدید از مرکز رشد پرسپیس ژن درباره جزئیات این بسته حمایتی، گفت: تصمیم داریم در این بسته حمایتی انواع خدمات و تسهیلات مختلف را به مجموعه‌های فناورانه به صورت متمرکز ارائه کنیم. اعتقاد داریم این کار تأثیرات مثبت زیادی خواهد داشت. وی افزود: پرسپیس ژن یک مجموعه موفق در صنعت دارو است و دستاوردهای قابل توجهی برای کشور دارد که باید تلاش کنیم این مدل موفق را به دیگر صنایع هم تسری دهیم. معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس‌جمهوری با تأکید بر حمایت‌های ویژه معاونت علمی از این مجموعه برای تولید سریع‌تر محصولات جدید، بیان کرد: در واقع پرسپیس ژن یک مرکز نوآوری واقعی است که بر مبنای شناخت و کشش بازار اقدام به تولید محصول می‌کند. این مدل موفق باید به دیگر صنایع بزرگ هم معرفی شود.

وی با اشاره به اینکه ضرورت دارد مدل کاری این

مجموعه به چرانی‌ای اثرگذار در صنایعی چون خودرو، نفت، پتروشیمی، نساجی و غیره بدل شود، افزود: صنایع با این مدل کاری می‌توانند به شکل واقعی توسعه فناورانه و نوآورانه خود را رقم بزنند. معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس‌جمهوری به مدیران شتاب‌دهنده و مرکز رشد پرسپیس ژن توصیه کرد با برگزاری دوره‌های آموزشی متعدد زمینه آشنایی صنایع بزرگ با این مدل کاری را فراهم کنند.

هواداران را در طول جام جهانی فراهم کند، به علاوه اینکه امکان سفرهای زمینی را نیز تسهیل کرده است. انتظار می‌رود اقتصاد قطر با رشد ۴٫۶ درصد در سال ۲۰۲۲ همراه شود این در حالی است که در سال ۲۰۲۱ میزان این رشد ۱٫۵

درصد بود. جام جهانی قطر نه تنها جایگاه قطر را در نقشه جهانی به عنوان مرکز گردشگری بین‌المللی و فعالیت‌های تجاری ترسیم می‌کند، بلکه رونق بزرگی برای اقتصاد این کشور به همراه خواهد داشت و با وجود مبالغه‌نگفتی

یآوری که ۱۵ آبان در گفت‌وگویی، آزاد بودن صادرات را یکی از دلایل اصلی افزایش قیمت‌ها عنوان کرده و با اشاره به خروج روزانه ۵۰ تریلی پیاز از مرز بناب به پاکستان، خواهان اتخاذ تصمیمات لازم از سوی وزارت جهاد کشاورزی شده بود، اظهار کرد: با توجه به افزایش عرضه در برابر تقاضا، مقادیر زیادی بار در میادین دیو می‌شود.

وی با اشاره به اقدام وزارت جهاد کشاورزی

یک هفته پس از اعمال عوارض صادراتی برای پیاز، سیب زمینی و گوجه فرنگی بونه‌ای، قیمت این اقلام در بازار داخلی کاهش یافت.

به گزارش تسنیم، اصغر یآوری، عضو هیات مدیره اتحادیه بافروشان از کاهش قیمت برخی از محصولات جالیزی در بازار، پس از اعمال تعرفه و محدودیت صادراتی خبر داد و

گفت: قیمت پیاز، سیب زمینی و گوجه فرنگی ۱۰ تا ۱۵ درصد کاهش یافته است.

رأی محکومیت شرکت مخابرات به ارتکاب رویه ضد رقابتی در افزایش تعرفه تلفن ثابت از سوی شورای رقابت، شرکت مخابرات تلفن‌های مرکز ملی رقابت را قطع کرده است. به عبارتی این شرکت تعدادی از خطوط شورای رقابت با توجه اقدام تأمل برانگیز و به دلیل اصرار شورای رقابت بر استیفای حق مردم در مقابله با افزایش غیرقانونی تعرفه تلفن ثابت، اقدام به قطع تمامی خطوط ارتباطی شورا و مرکز ملی رقابت کرده است.

اما مدیر کل ارتباطات و امور بین‌الملل شرکت مخابرات ایران به ایسنا اعلام کرد که این خبر منتشر شده صحت ندارد. او درباره علت این اتفاق گفت چنانچه سازمان نهاد یا هر ارگانی نیاز به سقف بالاتر داشته باشد با اعلام و درخواست، کسر بدهی افزایش پیدا می‌کند و با توجه به اعلام رسانه‌ای شورای رقابت در خصوص قطع تلفن‌های این شورا توسط شرکت مخابرات ایران، این شرکت اعلام می‌کند تعدادی از خطوط شورای رقابت با توجه به قوانین به دلیل بدهی‌های گذشته به صورت سیستماتیک قطع شده است که پس از بررسی موضوع فوق با توجه به نیاز آن شورا سقف کارکرد شماره‌های فوق افزایش پیدا کرد و در حال حاضر شماره‌های فوق وصل هستند.

از عصر روز دوشنبه بود که اعلام شد برای ساعاتی اینترنت بین‌الملل اپراتورهای تلفن

همراه برای کاربران قطع شده است و ظاهرا

آزادی مورد انتظار ایجاد نشده بلکه برخی از تکالیف و مداخلات بیشتر شده است. تداوم این رویه‌ها به انضمام عدم انجام تعهدات دولت محترم در قبال افزایش هزینه‌های تولید صنعت و مداخلات دولت در امور تولید و بازار به حداقل برسد و به صاحبان سرمایه اجازه داده شود با توجه به سرمایه‌گذاری کلانی که در زیربخش تولید گوشت مرغ انجام داده‌اند بتوانند نسبت به مدیریت تولید و بازار نقش آفرین باشند.

امروز زیرساخت‌های ایجاد شده در این زیربخش امکان تولید اسمی بالغ بر ۳۰ درصد بیشتر مرغ را در کشور فراهم کرده و قادر است با توجه به امتیازاتی که نسبت به کشورهای رقیب دارد با مدیریت صحیح علاوه بر تأمین ۱۰۰ درصد نیاز داخلی، صادرات قابل توجهی به کشورهای همجوار داشته باشد. متأسفانه با تغییر نظام یارانه‌ای و مردمی‌سازی یارانه‌ها علاوه بر اینکه

پس از برقراری نظام مردمی‌سازی یارانه‌ها که از تاریخ ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۱ از سوی دولت به اجرا گذاشته شد انتظار می‌رفت با واگذاری امور

تصدی‌گری به بخش خصوصی و تشکیل‌های آنها برداشته شود تا امکان تولید و توزیع محصولات دولت در امور تولید و بازار به حداقل برسد و به صاحبان سرمایه اجازه داده شود با توجه به سرمایه‌گذاری کلانی که در زیربخش تولید گوشت مرغ انجام داده‌اند بتوانند نسبت به مدیریت تولید و بازار نقش آفرین باشند.

امروز زیرساخت‌های ایجاد شده در این زیربخش امکان تولید اسمی بالغ بر ۳۰ درصد بیشتر مرغ را در کشور فراهم کرده و قادر است با توجه به امتیازاتی که نسبت به کشورهای رقیب دارد با مدیریت صحیح علاوه بر تأمین ۱۰۰ درصد نیاز داخلی، صادرات قابل توجهی به کشورهای همجوار داشته باشد. متأسفانه با تغییر نظام یارانه‌ای و مردمی‌سازی یارانه‌ها علاوه بر اینکه



قطر از همین حالا برنده جام جهانی است

. شنبه ۵ آذر ۱۴۰۱ . سال هجدهم . شماره ۵۰۳۷ .

که قطر برای ارتقای زیرساخت‌ها، بخش گردشگری، تولید برق، مخابرات و اینترنت ۵G و حمل و نقل هزینه کرده است، از همین حالا این کشور را باید برنده بزرگ جام جهانی خواند؛ چراکه در سال‌های آتی نتیجه سرمایه‌گذاری خود در بخش گردشگری را خواهد دید.

اقتصاد قطر نه تنها از طریق سرمایه‌گذاری‌ها و افزایش گردشگران در طول جام جهانی تقویت می‌شود، بلکه از صادرات بیشتر سوخت‌های فسیلی در بحبوحه افزایش تقاضا از سوی کشورهای اروپایی نیز بهره می‌برد.

تعداد ورودی‌های بین‌المللی به این کشور ۱۶۲ درصد نسبت به سال گذشته افزایش یافته و به ۲٫۲ میلیون نفر در سال ۲۰۲۲ رسیده است که با نرخ رشد بی‌سابقه ۷٫۶ درصدی همراه می‌شود و در عین حال پیش‌بینی می‌شود سرمایه‌گذاری‌ها برای ارتقای جاده‌ها، راه‌آهن‌ها و فرودگاه‌ها، بخش ساخت‌وساز را تا ۷٫۳ درصد در سال ۲۰۲۲ تقویت کند.

از نظر درآمد احتمالی بلیت فروشی، حدود ۳۶۰ میلیون دلار برای قطر در ۶۴ بازی در طول جام جهانی کسب می‌شود و ۲۷ شریک تجاری فعال از سوی فیفا و جام جهانی قطر نیز حضور دارند که مجموع درآمد حمایت مالی آنها به ۱٫۷ میلیارد دلار می‌رسد.

سرمایه‌گذاری‌های عظیم زیرساختی همچنین میلیون‌ها فرصت شغلی را در بخش‌های کلیدی از جمله ساخت و ساز، املاک و مستغلات و گردشگری ایجاد کرده است.

نرخ بیکاری در قطر از ۱٫۸ درصد در سال ۲۰۲۱ به ۰٫۷ درصد در سال ۲۰۲۲ کاهش می‌یابد، همچنین انتظار می‌رود افزایش فرصت‌های شغلی باعث افزایش تقاضای داخلی شود و پیش‌بینی می‌شود که هزینه‌های مصرف واقعی خانوارها در سال ۲۰۲۲ به میزان ۶٫۳ درصد در مقایسه با ۳٫۷ درصد در سال ۲۰۲۱ افزایش یابد.

اگرچه قطر اولین کشور عربی است که میزبان بزرگترین رویداد ورزشی جهان است و توانایی منطقه را در میزبانی رویدادهای بین‌المللی نشان داده است اما نگرانی‌های متعددی از جمله سروایه‌های فساد مالی، نقض حقوق بشر و… همچنان موجب نگرانی در کسب توسعه کامل اقتصادی این کشور است.

در افزایش عوارض صادراتی پیاز، سیب زمینی و

گوجه فرنگی بونه‌ای از ۲۲ آبان ماه، تصریح کرد: پس از اعلام تعرفه‌ها، قیمت این محصولات حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد کاهش یافته است. یآوری قیمت هر کیلوگرم پیاز قرمز را بالای

۱۵ هزار تومان، پیاز شیری ۱۲ هزار تومان، پیاز سفید ۱۴ هزار تومان، پیاز زرد ۱۲ هزار تومان، سیب زمینی ۱۰ تا ۱۳ هزار تومان و گوجه فرنگی را ۱۰ تا ۱۵ هزار تومان اعلام کرد.

تحریم‌هایی که همچنان ادامه دارد

در حالی که حذف اپلیکیشن‌های ایرانی از فروشگاه‌های آنلاین آمریکایی سابقه‌ای چند ساله دارد، اخیرا چند اپلیکیشن و پیام رسان ایرانی بار دیگر از گوگل‌پلی به دلیل تحریم حذف شدند و بررسی‌های اولیه نشان می دهد که گوگل به دلیل تحریم اپلیکیشن‌ها را حذف کرده است.

در همین رابطه میثم عسگری، مدیر عامل یکی از سکوهای حذف شده از گوگل پلی در این باره توضیح داد: این مساله چیزی جدید نیست و آیفون و اپل سه سال قبل این طرح را اجرا کرده و در حال حاضر هم اندروید طی چند روز گذشته این اقدام را نسبت به پیام‌رسان‌های ایرانی انجام داده است.

بسیاری از کاربران تمایل داشتند که از طریق گوگل پلی به اپلیکیشن‌ها دسترسی داشته باشند و آنها را نصب کنند، از این دیدگاه، تعدادی از کاربران اطمینان خاطری به گوگل پلی داشتند و اپلیکیشن‌هایی که خارج از این محیط باشند را نتوانند یا نخواهند دانلود و نصب کنند. اما یک نگرانی می‌تواند وجود داشته باشد و آن این است که اگر فعالیت اپلیکیشن‌ها خارج از گوگل پلی ادامه پیدا کند، ممکن است به بهانه‌های امنیتی و قوانینی که گوگل و گوگل پلی دارد، نتواند مشکلات دیگری مانند پاک کردن اپلیکیشن از دیوایس گوشی را

شود. تقاضا دارد وزیر محترم جهاد کشاورزی در این خصوص دستور قاطع صادر کند.
- با توجه به سیاست دولت به منظور حمایت از سوبیه آراین موارد زیر به منظور پایداری تولید مورد تقاضای مرعداران است.
* تأمین به موقع نهاده با کیفیت و متناسب با ضریب تبدیل این سوبیه توسط شرکت پشتیبانی امور دام
* تعیین قیمت خرید با توجه به هزینه‌های مازادی که پرورش این سوبیه در حال حاضر برای تولید کنندگان در مقایسه با سایر سوبیه‌ها در بر دارد.
* انجام اقدامات جدی به منظور بهبود ظرفیت‌های زنتیکی و تولیدی این سوبیه بطوریکه قابل رقابت با سوبیه‌های خارجی باشد.
* جایگزینی سیاست تشویقی مناسب به جای سیاست دستوری
* تولید در قالب زنجیره برای این سوبیه به منظور پوشش هزینه‌های مازاد

شود. تقاضا دارد وزیر محترم جهاد کشاورزی در این خصوص دستور قاطع صادر کند.
- با توجه به سیاست دولت به منظور حمایت از سوبیه آراین موارد زیر به منظور پایداری تولید مورد تقاضای مرعداران است.
* تأمین به موقع نهاده با کیفیت و متناسب با ضریب تبدیل این سوبیه توسط شرکت پشتیبانی امور دام
* تعیین قیمت خرید با توجه به هزینه‌های مازادی که پرورش این سوبیه در حال حاضر برای تولید کنندگان در مقایسه با سایر سوبیه‌ها در بر دارد.
* انجام اقدامات جدی به منظور بهبود ظرفیت‌های زنتیکی و تولیدی این سوبیه بطوریکه قابل رقابت با سوبیه‌های خارجی باشد.
* جایگزینی سیاست تشویقی مناسب به جای سیاست دستوری
* تولید در قالب زنجیره برای این سوبیه به منظور پوشش هزینه‌های مازاد

۴ توسعه واقتصاد ملی

خبر

۱۴۰۳ ایستگاه آخر

ابر پروژه چابهار- زاهدان

پروژه ریلی چابهار- زاهدان بخشی از بزرگترین کریدور شمال به جنوب است که براساس وعده‌های سال ۱۴۰۳ به اتمام می رسد.

به گزارش خبرنگار مهر، پروژه ریلی چابهار به زاهدان با هدف ایجاد یک کریدور شمال به جنوب و اتصال بندر بهشتی به شبکه ریلی طراحی شده، که با بهره برداری و افتتاح به ترتیب آسیای میانه و افغانستان را به آب‌های آزاد اقیانوسی متصل می‌کند. در این حال، این مسیر ترانزیتی چابهار را به قطب تجارت و ترانزیتی در منطقه تبدیل می‌کند، احداث این خط ریلی در دو بخش شمال و جنوب تقسیم بندی شده که از چابهار آغاز و به زاهدان منتهی می‌شود.

با توجه به نقش بندر چابهار در توسعه ترانزیتی کشور، پروژه راه آهن چابهار- زاهدان می‌تواند سهم این بندر در بخش ترانزیتی کشور را افزایش دهد. برآورد درآمدی این طرح حداقل ۳۰۰ میلیارد تومان در سال در نظر گرفته شده است. از مزایای این طرح اشتغال ۶ هزار و ۳۰۰ نفر در دوره ساخت و اشتغال ۶۰۰ نفر در دوره بهره برداری است. از سوی دیگر باید به این نکته توجه کرد که حمل‌ونقل ریلی دوستدار محیط زیست و همچنین بار ترافیکی و سوانح جاده‌ای را نیز کاهش می‌دهد.

نکته دیگر در خصوص اهمیت این خط ریلی، اینکه ۱۵۶ کیلومتر از این پروژه به راه آهن خاش – زاهدان اختصاص داده شده است. با توجه به اینکه کارفرمای این پروژه شرکت ساخت و توسعه زیر بناهای حمل‌ونقل است و پیمانکار این نیز قرارگاه خاتم الانبیا، برای ساخت ۱۵۵ کیلومتر از این پروژه حدود ۲ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان در نظر گرفته شده است. نکته دیگر اینکه خط ریلی سبب تسریع حمل بار برای معادن منطقه نیز باشد.

گفتنی است، خط ریلی چابهار- زاهدان از آسیای میانه از طریق شرق روسیه به دریای عمان متصل و اهمیت نقش این پروژه بیش از پیش بینی‌ها خواهد بود.

وزیر اقتصاد در نشست خبری اخیر خود با اشاره به پروژه چابهار- زاهدان گفت که وجود اعتبار کافی برای یک پروژه‌ای مانند چابهار- زاهدان در مدت پنج سال قابل اجرا است و به طور میانگین سالانه برای اجرای چنین طرحی ۲۰ درصد حجم عملیات اعتبار لازم است تا در مدت پنج سال پایان یابد.

وزیر اقتصاد در بخشی دیگر از نشست خود در خصوص محل تأمین اجرای پروژه هم گفت، برای طرح راه آهن چابهار-زاهدان با موافقت مقام معظم رهبری از تسهیلات صندوق توسعه ملی استفاده شده و بخش زاهدان-خاش به طول ۱۵۰ کیلومتر را اخیراً به بهره برداری رسانده‌ایم.

نیمی از ابر پروژه ریلی به پایان رسیده است

خیر ال خادمی؛ معاون وزیر و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنهای حمل‌ونقل درخصوص پیشرفت ریلی چابهار- زاهدان به خبرنگار مهر در این باره گفت: تاکنون ۶۲ درصد پروژه تکمیل شده است، این پروژه با طول ۶۳۰ کیلومتر بزرگترین پروژه ریلی کشور است.

او در ادامه اظهار کرد: قسمت اول پروژه که زاهدان به خاش بوده، با حضور رئیس جمهور در آبان ماه افتتاح شد که البته هدف اصلی این پروژه رسیدن زاهدان به چابهار است که بندر چابهار به یک گلوگاه باری در منطقه تبدیل شود، چرا که سبب افزایش ظرفیت‌باری این بندر نیز می‌شود.

لازمه اعتبار ۱۲ هزار میلیاردی تا پایان کار

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنهای حمل‌ونقل در خصوص اعتبار برای پایان بخشیدن به این پروژه بیان کرد: برای به اتمام رسیدن این پروژه حدود ۱۲ هزار میلیارد تومان مورد نیاز است که نزدیک به ۲ هزار میلیارد آن توسط صندوق توسعه ملی در سال ۹۷ پرداخت شد که این پروژه سال ۹۸ به بهره برداری رسید این ۲ هزار میلیارد به صورت ۳۰۰ میلیون یورو بوده که البته در آن زمان پرداخت می‌شود باز هم حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان معادل ۲۵۰ میلیون یورو برای به اتمام رسیدن ابر پروژه لازم است.

وی درباره اینکه این اعتبار این پروژه از کجا تأمین خواهد شد نیز اظهارداشت: اعتبارات این پروژه قرار است ازدرآمدهای نفتی از محل صندوق توسعه ملی باشد و در حال حاضر برای اعتبارات این پروژه پیگیری‌های لازم صورت گرفته که این پروژه زودتر به پایان برسد با توجه به اینکه تأمین اعتبار به سازمان برنامه بودجه اعلام شده است.

خیراله خادمی وضعیت اشتغال‌زایی این پروژه را اینگونه بیان کرد: در حال حاضر حدود ۶۰۰ هزار نیروی انسانی و ۱۷۰۰ ماشین آلات در این پروژه مورد استفاده قرار گرفته‌اند با توجه به اینکه این پروژه می‌تواند اشتغال‌زایی داشته باشد البته اگر منابع مالی شکل گیرد منابع انسانی برای ادامه پروژه وجود دارد.

اتمام پروژه در شش ماه سال ۱۴۰۳

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنهای حمل‌ونقل درخصوص ظرفیت این پروژه اظهار کرد: این پروژه پس از اتمام در سال حدود ۱ میلیون مسافر و ۳ ملیون تن بار در نظر گرفته شده است با توجه به اینکه ظرفیت باری این پروژه حدود ۸ میلیون تن است اما تعبیر بر این است که حدود ۳ میلیون تن بار استفاده شود با توجه به اینکه بندر چابهار در ظرفیت ریلی را افزایش خواهد داد.

وی در پایان زمان اتمام پروژه را نیز اعلام کرد: پس از اعتبار بخشی این پروژه با توجه به اینکه نیمی از این پروژه به پایان رسیده است در شش ماه اول سال ۱۴۰۲ به اتمام خواهد رسید.



بین‌المللی حقوق بشری در ژنو و نیویورک و همچنین کلیه اعضای جامعه بین المللی ارسال کرده است.
این رویکرد جمهوری اسلامی ایران بیانگر دغدغه مندی و مسئولیت پذیری مسئولان عالی کشور، ارکان ذیربط و نهادهای مربوطه است، مضافاً آنکه این رویکرد بر مبنای مسؤلیت پذیری ملی، قوانین داخلی، اصول انسانی و نیز احترام و پایبندی به تعهدات عضویت در سازوکارهای بین المللی اتخاذ شد.

برغم توسل برخی معترضان به رفتارهای خشونت آمیز و ایجاد اغتشاش مبتنی بر سوء استفاده و نیز تحریکات و مداخلات سازماندهی شده خارجی در دو ماه اخیر و مبادرت برخی افراد و گروه‌های مسلح به اقدامات تروریستی در اشکال مختلف، اما نیروهای حافظ امنیت کشور با حداکثر خویشتنداری با آشوبگران برخورد نموده و در این راه ده‌ها نفر از نیروهای پلیس و حافظان امنیت شهید و چندهزار نفر مجروح شده‌اند.

بی تردید اقدام رژیم آلمان و سایر بانان نشست ویژه شورای حقوق بشر یک خطای تاریخی و منبعث از اهداف سیاسی چند بعدی بوده است.

یادآور می شود که مبنای کار شورای حقوق بشر بر همکاری، گفتگو و کمک به دولت‌ها برای ارتقاء حقوق بشر است و جمهوری اسلامی ایران نیز در مدت شانزده سال اخیر از رفتارهای گزینشی و غیرمنصفانه بسیاری در مقابل ارتباطات و روابطش با دیگر کشورها و حتی مغرضانه گروهی از کشورها در شورا، همواره بر مشارکت سازنده تاکید داشته و

همزمان، ستاد حقوق بشر قوه قضائیه جمهوری اسلامی ایران از همان ابتدا بصورت منظم و در مراحل مختلف، گزارش‌های مستند متعددی را برای سازوکارهای

ارائه توانمندی‌های بخش خصوصی ایران در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات

در حضور معاون وزیر توسعه دیجیتال، ارتباطات و رسانه‌های جمعی روسیه و هیات همراه، تعدادی از شرکت‌های فعال بخش خصوصی در حوزه ICT توانمندی‌ها و ظرفیت‌های خود را ارائه کردند.

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، در ادامه برنامه‌های الکساندر شویتوف معاون وزیر توسعه دیجیتال، ارتباطات و رسانه‌های جمعی روسیه و هیات همراه در ایران، شرکت‌ها و کسب‌وکارهای حوزه ارتباطات و فناوری

اطلاعات در نشستی توانمندی‌ها و ظرفیت‌های خود را برای همکاری با شرکت‌های دولتی و خصوصی روسیه ارائه کردند.

در این جلسه شرکت‌های ایرانی از بخش

عمیقاً معتقد است اعضای جامعه بین‌المللی تنها با گفت‌وگو، همکاری و تبادل تجربه می‌توانند به ارتقای حقوق بشر کمک کنند.

جای تأسف است که رویکردهای فرصت طلبانه و سوء استفاده ابزاری از موضوع حقوق بشر توسط گروه خاصی از کشورها، شورای حقوق بشر را دچار قطب بندی کرده و به تنش‌ها دامن زده است و بی شک این رویکرد در ساقط کردن حقوق بشر شکست خورده و به نفع اهداف سیاسی نمی کند، بلکه آن را قربانی اهداف سیاسی و خصمانه برخی کشورها علیه دیگر اعضای جامعه جهانی می کند.

دولت آلمان و برخی از دولت‌های غربی سهمیم در ارائه این قطعنامه، بر مبنای محاسبات اشتباه و تحت فشار لابی‌های سیاسی خاص و خبرسازهای دروغین برخی رسانه‌های معلوم الحال ضدایرانی، دچار خطای راهبردی شده و گذر زمان نشان خواهد داد این کوته نگری سیاسی به ضرر منافع آنها تمام خواهد شد.

متأسفانه هم زمان با اغتشاشات اخیر علیه جمهوری اسلامی ایران، دروغ پردازی‌ها، اطلاعات نادرست و فضاسازی‌های رسانه ای توسط رسانه‌های خارجی دروغ پرداز و مروج اغتشاش و ترور نیز، بصورت بی سابقه و هذفمندی شکل گرفت و به قطعه ای مهم از جنگ ترکیبی علیه ایران تبدیل شد.

قطعنامه‌ای که در ژنو علیه ایران به تصویب رسید، نتیجه مستقیم بکارگیری اطلاعات نادرست برای پیش بردن اهداف ضدایرانی چند کشور معدود غربی در مجامع بین‌المللی است.

در حالی که مراجع ذیربط جمهوری اسلامی ایران حداکثر مامشات با معترضان

افزایش سقف وام برای پروژه‌های صنعتی سازی مسکن

بانک مرکزی مصوبه افزایش ۲۰ درصدی سقف تسهیلات ساخت مسکن برای واحدهای مسکونی که به شیوه صنعتی‌سازی ساخته می‌شود را به مدیریت عامل ۲۷ بانک ابلاغ کرد.

به گزارش خبرگزاری فارس، مصوبه افزایش سقف تسهیلات برای پروژه‌های صنعتی سازی توسط بانک مرکزی به ۲۷ مدیرعامل بانک در کشور ابلاغ شد.

بر اساس این مصوبه، در صورت نیاز به جانیامی متقاضیان طرح‌های حمایتی مسکن در شهرها، در قالب توسعه سکونتگاه‌ها،

سقف تسهیلات قابل پرداخت به این سکونتگاه‌ها صرفاً برای این طرح‌ها و با تایید وزارت راه و شهرسازی معادل شهر محل سکونت متقاضیان خواهد بود.

افزایش تسهیلات ساخت مسکن‌هایی

جایگاه‌ها و خودروها زیاد باشد، این مساله می تواند ارزآوری خوبی برای ما داشته باشد.

جوهری تاکید کرد: پتانسیل صادرات تجهیزات صنعت سی ان جی ایران به کشورهای دیگر وجود دارد اما اینکه چرا تاکنون اتفاق نیفتاده دو دلیل دارد، اول اینکه در کشورهایی که رابطه اقتصادی خوبی با آن‌ها داریم معمولاً خط لوله گاز طبیعی وجود ندارد و یا تمایلی برای ورود به این بخش نیست و سبد سوخت آن‌ها عمدتاً ال پی جی و بنزین و یا خودروهای برقی است.

او افزود: مشکل دیگر تحریم‌ها است، شرکت‌های خصوصی برای اینکه در کشورهای دیگر کار کنند باید بتوانند مراودات مالی را با اطمینان خاطر انجام دهند که تحریم‌ها مانع می شود و این مساله ریسک بالایی برای آن‌ها دارد

.
شنبه ۵ آذر ۱۴۰۱ .
سال هجدهم .
شماره ۳۷۵۰ .

خبر

رکوردشکنی پی در پی صنعت پتروشیمی در صادرات

آمار هفت ماه نخست صادرات محصولات پتروشیمی امسال در قیاس با سال گذشته حکایت از رشد ۱۳ درصدی دارد، رشدی که تا ماه هشتم نیز ادامه داشته و وزیر نفت از آن به عنوان ثبت رکورد یاد می کند.

به گزارش ایسنا، در هفت ماه نخست سال گذشته ۱۵ میلیون و ۵۰۰ هزار تن صادرات در حوزه محصولات پتروشیمی صورت گرفت که امسال این عدد به ۱۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تن رسید، همچنین ارزشآوری صنعت پتروشیمی نیز از ۸ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار به ۱۰٫۸ میلیارد دلار رسیده و ۳۰ درصد رشد داشته است.

سهم پتروشیمی‌ها از صادرات غیرنفتی در ۶ ماه نخست امسال ۳۹٫۶ درصد بوده و این درحالی است که تنها۶٫۹۵ میلیارد دلار از ۲۱٫۴ میلیارد دلار صادرات غیرنفتی در ۶ ماه نخست پارسال متعلق به پتروشیمی‌ها بوده است و امسال ۹٫۶۰۵ میلیارد دلار از ۲۴٫۲۵۱ میلیارد دلار صادرات غیرنفتی به این صنعت تعلق دارد.

همچنین تولید صنعت پتروشیمی در ۷ ماه نخست پارسال ۳۸ میلیون و ۶۶۰ میلیون تن بوده که امسال در همین بازه به ۴۱ میلیون تن و ۵۵۰ هزار تن با ۷ درصد افزایش رسیده است و پیش‌بینی می‌شود پتروشیمی‌ها امسال حدود ۱۵ میلیارد دلار ارز به سامانه نیما عرضه کنند و حدود ۱۷ تا ۱۷٫۵ میلیارد دلار صادرات داشته باشند.

علاوه بر این در هفت ماه نخست امسال ۷٫۹۱ میلیارد دلار ارز پتروشیمی‌ها به سامانه نیما تزریق شد. امسال در این بازه زمانی بیش از ۸٫۷۳ میلیارد دلار، ۲۳ درصد بیشتر از پارسال به سامانه نیما ارز عرضه شده است. که این رقم تا ۲۲ آبان‌ماه امسال به ۹٫۶۰۴ میلیارد دلار رسیده است.

ثبت بالاترین رکورد صادرات محصولات پتروشیمی در آبان

جواد اوچی وزیر نفت نیز به تازگی از ثبت بالاترین رکورد صادرات نفت خام، میعانات گازی و محصولات پتروشیمی ایران در آبان‌ماه امسال خبر داد و گفت: این بالاترین رکورد از سال ۱۳۹۷ (شروع تحریم‌های ظالمانه ترامپ علیه ایران) تاکنون است. مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی، نیز در همین رابطه اخیراً ارزش محصولات پتروشیمی را ۲۳ میلیارد دلار در سال گذشته اعلام کرد و گفت: از این مقدار ۱۵ میلیارد دلار صادر شد که ۲٫۵میلیارد آن صرف خرید بخشی از کالا و تجهیزات و محصولاتی شد که هنوز در داخل تولید نمی‌شوند و ۱۲٫۷ میلیارد دلار آن به سامانه نیما عرضه شد.

مرتضی شاهمیرزایی به تأمین ۷۰ درصد کالا و تجهیزات صنعت پتروشیمی از داخل اشاره کرد و افزود: سیاست ما تکمیل زنجیره ارزش و تأمین همه کالاهای مورد نیاز در داخل کشور بوده که در این مسیر نیاز به حمایت است.



او با بیان اینکه ظرفیت نصب شده صنعت پتروشیمی در ابتدای انقلاب اسلامی ۳ میلیون تن بود که هم‌اکنون این مقدار به سالانه ۹۰ میلیون تن رسیده است، اظهار کرد: در دنیا به طور تقریبی هر ۲۰ سال صنعت پتروشیمی ۲ برابر می‌شود در حالی که پارسال برنامه‌ریزی انجام شده صنعت پتروشیمی ایران تا ۱۰ تا ۱۲ سال آینده به همت متخصصان کشور به حدود ۲۰۰ میلیون تن در سال می‌رسد یعنی هر ۱۰سال در ایران این صنعت ۲ برابر می‌شود.

اکنون بیش از ۵۴۰۰ گرید انواع محصولات شیمیایی و پتروشیمیایی در کشور تولید می‌شود و ۱۱۰ طرح بزرگ و کوچک پتروشیمی در حال فعالیت است که برنامه‌ریزی انجام شده برای تکمیل زنجیره ارزش تا ۲۱ سال محصول راهبردی پتروشیمی در کشور تولید خواهد شد.

صنعت پتروشیمی ایران در اوج تحریم‌ها بیش از ۵۴ میلیارد دلار برای کشور ارزآوری داشته و به‌طور میانگین سالانه ۸۰ درصد درآمد صادراتی این صنعت از طریق سامانه نیما به چرخه اقتصاد کشور بازگشته است.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به منظور فوق العاده سالیانه صاحبان سهم (برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱)

شرکت پارس سرام (سهامی عام)

به شماره ثبت ۱۰۰۸۸ نشانی ملی ۱۰۰۰۴۴۲۰۰۰

الف) زمان و محل برگزاری مجمع:

از کلیه سهامداران، وکیل یا قائم‌مقام قانونی صاحب‌سهم و همچنین نماینده یا نمایندگان اشخاص حقوقی دعوت می‌گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام این شرکت که در ساعت ۱۰ صبح روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۷ در فرجک، بلوار امام خمینی- کارخانه پارس سرام برگزار می‌گردد، حضور به هم رسانند.

ب) دستور جلسه:

۱) قرائت و استماع گزارش فعالیت هیات مدیره و حسابرس مستقل و بازرس قانونی در خصوص عملکرد منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ و ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ و بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص تصویب سود و زیان و صورت‌وضعیت مالی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ و ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ (۳) انتخاب حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ (۴) انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های شرکت (۵) تعیین حق حضور اعضای غیرموظف هیات مدیره (۶) تغییر آدرس اقامتگاه قانونی شرکت (۷) سایر موارد که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده باشد.

ج) نحوه دریافت کارت ورود به جلسه:

جهت مراجعه حضوری و اخذ کارت ورود به جلسه دو روز قبل از شروع جلسه در محل قانونی شرکت، ارائه کارت شناسایی معتبر و مستندات مؤید نمایندگی و وکالت، الزامی می‌باشد.

هیات مدیره شرکت پارس سرام (سهامی عام)

روزنامه عصر اقتصاد

آدرس سایت

www.asre-eghtesad.com

کوتاه از بانک و بیمه

تامین مالی ۲۰هزار میلیارد ریالی واحدهای تولیدی استان گلستان

در جمع صنعتگران و کارآفرینان استان گلستان از تامین مالی واحدهای تولیدی و معدنی استان گلستان به مبلغ ۲۰ هزار میلیارد ریال خبر داد و گفت: طرح‌های دانش بنیان برای دریافت تسهیلات یکی از اولویت‌های بانک هستند که در مجموع این استان به ۱۷شرکت دانش بنیان طی دو سال گذشته ۳۲ فقره تسهیلات پرداخت شده است.

به گزارش روابط عمومی بانک صنعت و معدن، دکتر علی خورسندیان که به اتفاق هیات همراهی متشکل از حسین عسکری عضو هیأت مدیره و قائم مقام مدیرعامل، عبدالرضا ولی الهی معاون اعتبارات و راهبری شعب و محمد حسن ترابی مدیر روابط عمومی و امور مشتریان این بانک روز چهارشنبه دوم آذرماه به استان گلستان سفر کرده است، در این سفر به بررسی و پیگیری طرح‌های صنعتی و معدنی این استان پرداخته و در دیدار با کارآفرینان و صنعتگران و معدنکاران استان گلستان بر اهمیت و نقش مؤثر بانک صنعت و معدن به عنوان یک بانک تخصصی در حوزه تولید و اشتغال کشور تاکید کرد.

دکتر خورسندیان اظهار داشت: این بانک، تنها بانک تخصصی در حوزه صنعت و معدن کشور است که باید از قدرت تسهیلات دهی و توان نقدینگی بالایی برای تامین مالی پروژه‌های عظیم و زیرساختی کشور برخوردار باشد و این وظیفه خطیری است که حمایت همه جانبه نهادهای ذیربط را می طلبد و امیدواریم با کمک و حمایت دولت و مجلس بتوانیم موضوع افزایش سرمایه بانک را در بودجه سال آینده و مسیری برای بهبود سرمایه بانک در برنامه هفتم توسعه اقتصادی کشور دنبال کنیم.

وی همچنین ضمن اشاره به تفویض اختیارات خوبی که به استانها در زمینه تسهیلات و اعتبارات برای کمک به رونق اقتصادی استانها شده است افزود در شرایطی که کلید حل مشکلات بزرگ کشور همچون تورم و بیکاری، افزایش تولید و تامین مالی شرکت‌های تولیدی است باید عزم راسخی برای حمایت از تولیدکنندگان و صنعتگران وجود داشته باشد.

عملیات ارزی در تکمیل خدمات بانک توسعه تعاون

مدیر امور بین الملل بانک توسعه تعاون عملیات ارزی را در تکمیل خدمات بانک برشمرد.

فرشید طهمورثی مدیر امور بین الملل بانک توسعه تعاون طی جلسه ای در مدیریت شعب استان مازندران اظهار داشت: فعالیت ارزی از آغاز تأسیس بانک همواره در سید خدمات بوده

است و در بیشتر سالها عملکرد ارزی بانک رو به پیشرفت بوده است.

وی افزود: تدابیر و اقدامات متنوعی در راستای ایجاد انضباط در فعالیت ارزی صورت گرفته است و هم اکنون در ۱۲ واحد اجرایی، خدمات ارزی بانک قابل ارائه است.

طهمورثی تصریح کرد: صدور حوالجات ارزی و اعتبار استادی ارزی از جمله خدمات قابل ارائه بانک به مشتریان است.

مدیر امور بین الملل بانک توسعه تعاون تاکید کرد: واحدهای تعاونی و تولیدی برای تهیه مواد اولیه و رفع بسیاری از احتیاجات، نیازمند وجوه ارزی هستند که واحد ارزی بانک، صرافی و شعب منتخب می توانند خدمات مؤثری به مشتریان و مقاضیان ارائه دهند.

وی خاطر نشان کرد: در تلاش هستیم تا با برگزاری جلسات و هم اندیشی و ارائه راهکارهای خدمات ارزی به مشتریان متقاضی مبادلات ارزی در استانهای مختلف، زمینه توسعه خدمات ارزی به مشتریان و تامین نیازهای ارزی آنان را فراهم نماییم.
مدیران و عباس ایارده رییس اداره کل خارج نیز مباحثی در خصوص خدمات ارزی بانک ارائه دادند.

سود سهام عدالت دو برابر می‌شود

رئیس سازمان خصوصی سازی گفت: امسال با تدبیری که وزیر اقتصاد و شورای عالی بورس داشتند در دو مرحله سود سهام عدالت واریز می شود که پیش بینی می شود ارقام آن دو برابر سال گذشته باشد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از شادا، قربانزاده اظهار کرد: در سه نشستی که با حضور فعالان بخش خصوصی صنعت و اساتید دانشگاه برگزار شد در چند حوزه نکاتی بیان شد.
وی افزود: حوزه نخست، مربوط به نحوه مداخله دولت بود که دولت در جایگاه تنظیم‌گری چه ورود و ظهوری دارد، حوزه دوم مبحث اهلیت‌سنجی و صلاحیت خریداران بود و حوزه سوم بحث باز شدن فقل سهامداری این خردروسازان بود که با توجه به سهام چرخی و تودلی که هر دو شرکت دارن حتماً برای اینکه کارایی و بهره‌وری بیشتر شود و مداخله دولت کاهش و به صفر نزدیک شود لازم است حتماً

طبق پیش بینی یک کارشناس بازار سرمایه، بازده بورس تا پایان سال بین نرخ سود بانکی و دلار است.

به گزارش خبرنگاراپینا، تعدادی از کارشناسان بر این باورند که بازار به کف قیمتی خود رسیده و با توجه به شروع رشد بازار در چند وقت اخیر، احتمالاً وضعیت شاخص کل بورس در پایان سال نسبت به ابتدای سال بهتر شود.
نسبت p/e بازار، گزارش مثبت شرکت‌های بورسی بیانگر ادامه دار بودن این روند مثبت است، به همین جهت در این گزارش به عوامل اثرگذار در روند بازار و پیش بینی بازده بورس تا پایان سال می‌پردازیم.

فرهنگ حسینی کارشناس بازار سرمایه در گفتگو با خبرنگار اپینا، گفت: با توجه به اینکه افراد در سهام‌های دلاری محور یا

می‌کند و برای این که این ناترازی نقدینگی برطرف شود، با فروش بنگاه‌ها می‌توانیم این ناترازی را از بین ببریم و هزینه تامین مالی بانک را کاهش دهیم و طبیعتاً سودی که از بابت پرداخت تسهیلات به دست می‌آید به عنوان سود خالص در ترازنامه بانک ملی می‌نشیند.
فرض کنید تامین مالی با نرخ صفر درصد از محل فروش دارایی‌ها اضافه شود و جای نرخ ۲۱ درصدی بازار بین بانکی را بگیرد، در نتیجه هزینه تامین منابع بانک را کاهش می‌دهد و از طرف دیگر درآمد ناشی از تسهیلات را افزایش می‌دهد که در نهایت سودآوری بانک افزایش خواهد یافت.

عضو هیات مدیره بانک ملی ایران تصریح کرد: برخی‌ها فکر می‌کنند که فروش املاک مازاد موجب زیان بانک‌ها می‌شود.
عزیزنژاد گفت: بانک ملی ۲۱ درصد برای تامین مالی در بازار بین بانکی هزینه می‌آورد.

صد صم عزیزنژاد، عضو هیات مدیره بانک ملی ایران، در گفتگو با خبرنگار اپینا گفت: واگذاری داریی‌های مازاد یکی از دستورات اصلی بانک مرکزی است و بر اساس قانون رفع موانع تولید و بخشنامه‌هایی که بانک مرکزی در این زمینه تدوین کرده است، ابتدا دارایی‌ها مولد شده و سپس واگذار می‌شوند و قرار بر این است که واگذاری بنگاه‌های بانک ملی از بنگاه‌هایی که سودده هستند شروع شود.

عزیزنژاد گفت: بانک ملی ۲۱ درصد برای تامین مالی در بازار بین بانکی هزینه می‌آورد.

همایون دارابی گفت: اختلاف ۱۳ درصدی نیمه اول امسال در نرخ ارز سامانه نیما و دلار بازار آزاد، حدود ۱۰۶ هزار میلیارد تومان به شرکت‌های بورسی ضرر و زیان تحصیل کرد. در حال حاضر اختلاف نرخ ارز در سامانه نیما با بازار آزاد به حدود ۲۵ درصد رسیده و با این تفاسیر احتمالاً تا پایان سال جاری، ۲۱۲ هزار میلیارد تومان دیگر ضرر و زیان به شرکت‌های بورسی تحصیل خواهد شد.

به گزارش پایگاه خبری بازار سرمایه ایران (سنا)، یکی از مطالبات این روزهای فعالان بازار سرمایه، کاهش اختلاف نرخ ارز سامانه نیما با بازار آزاد است.

همایون دارابی، مدیرعامل شرکت سیدگردان داریوش در گفت‌وگو با خبرنگار

تورمی سرمایه گذاری می‌کنند، بازده‌های متفاوتی به دست می‌آورند یعنی انتظار داریم بازده سهم‌های دلاری محور ۸۰ تا ۱۵۰ درصد قیمت رشد دلار باشد. در صنایع توری می نیز انتظار داریم به اندازه تورم رشد داشته باشند، این رشد قیمتی سهام است که به آن Capital Gain می‌گویند.

وی افزود: p/e تاریخی بازار سرمایه ۷ بوده یعنی نسبت eps به قیمت حدود ۱۴ درصد بوده و به صورت میانگین، بازار ۷۰ درصد تقسیم سود داشته، به عبارتی بازده نقدی شرکت‌ها سالی ۱۰ درصد است، بنابراین سرمایه گذاری در بورس علاوه بر رشد قیمتی حاصل از افزایش قیمت دلار یا تورم بازده نقدی حدود ۱۰ درصد نیز دارد.

این کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه بازده بازار مسکن نزدیک به تورم

است، گفت: بازده نقدی این بازار با توجه به p/r سه درصد است، در حالی که بازده بورس حدود ۱۰ درصد است. همچنین فردی که اقدام به خرید دلار می‌کند از رشد قیمت دلار سود می‌برد، اما سهام‌های دلار محور علاوه بر دریافت سود ناشی از افزایش قیمت دلار، بازدهی حدود ۱۰ درصد نیز دریافت می‌کنند، حتی ممکن است بازده نقدی در صنایع فلزی و پتروشیمی بالاتر از ۱۰ درصد باشد.

حسینی ادامه داد: عملکرد طلا در یک سال اخیر شبیه به سایر فلزات بوده، پس با سرمایه گذاری در صنایع فلزی بورسی می‌توان رشد قیمت دلار را در کنار رشد قیمت طلا به دست آورد. در عین حال معدن طلا در بورس پذیرفته شده و امکان سرمایه‌گذاری در معدن نیز وجود دارد.

بانک‌ها از بنگاه‌داری و نگه‌داری مسکن زیان می‌کنند

می‌شود. همچنین عنوان می‌کنند که جهش قیمتی املاک و مستغلات بیشتر از تورم بوده است، بنابراین فروشنده متضرر شده است.
همکاران بنده در حوزه مالی با بررسی‌هایی که انجام داده‌اند، به این نتیجه برسیه‌اند که اگر این املاک فروخته می‌شد و نقدینگی حاصل از آن در پرداخت تسهیلات مصرف می‌شد، از محل بازگشت این تسهیلات مجدداً تسهیلات جدید پرداخت می‌شد و سودی که از آن محل عاید بانک می‌شد، خیلی بیشتر از نگه داری املاک و مستغلات بود و در ادامه با بررسی ارقام و اعداد به این نتیجه رسیدند که بیش از ۱۰ درصد سود نسبت به نگه‌داری املاک و مستغلات عالیندی بانک می‌کرد.
ضمن این که هزینه‌های نگه‌داری املاک و مستغلات

برای بانک بسیار بالا است و موجب می‌شود که با فروش این املاک هزینه‌های بانک نیز کاهش یابد.

این کارشناس پولی و بانکی در پایان تاکید کرد: از طرف دیگر این مستغلات صرفاً ملک مسکونی نیست و تعدادی شرکت‌های زیان‌ده وجود دارند که خودشان پرسنل دارند و حقوق و دستمزد دریافت می‌کنند و در نهایت زیان‌های انباشته این شرکت‌های زیان ده در ترازنامه تلفیقی بانک وارد می‌شود که این یک آسیب جدی به بانک است، بنابراین مولدسازی و آزاد سازی شرکت‌های زیان ده در دستور کار مدیرعامل بانک ملی قرار دارد و با واگذاری این دارایی‌ها بانک ملی یک بانک چابک، سریع و سود آور طی دو یا سه سال آینده خواهد شد.

فلزی‌ها و معدن‌ها را منتفع خواهد کرد.

بازارها و خدمات مالی

کوتاه از بانک و بیمه

عملکرد ۱۰۰ درصدی بانک مسکن در نهضت ملی مسکن

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: با جمع قراردادهای منعقد شده و در حال انعقاد بانک مسکن ذیل طرح نهضت ملی مسکن، می‌توان گفت این بانک در سال اول قریب به ۱۰۰ درصد از تکالیف خود را عملیاتی کرده است.
به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن – هیینا، سید احسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی در نشست خبری با خبرنگاران درباره اقدامات انجام شده توسط بانک‌های کشور برای تامین مالی طرح نهضت ملی مسکن گفت: بخشی از بانک‌های کشور به تعهدات خود عمل نکردند که امیدواریم با همراهی نظارتی بانک مرکزی این اتفاق هم رخ دهد.

وی افزود: بخشی از بانک‌ها پروژه بانک‌هایی که در بخش مسکن موثر هستند عملکرد بسیار قابل دفاعی داشته‌اند. در همین راستا ۴۲۵ هزار واحد به بانک‌ها در حوزه مسکن معرفی شده که از این تعداد توسط بانک مسکن که مهمترین اهرم شبکه بانکی در تامین مالی مسکن است ۱۸۵ هزار واحد به مرحله عقد قرار داد رسیده و ۱۵ هزار واحد نیز در شرف عقد قرارداد است که در روزهای آینده انعقاد قراردادهای آنان نیز صورت می‌گیرد. جمع این موارد حدود ۲۰۰ هزار واحد مسکونی می‌شود که نشان می‌دهد این تعداد واحد در بانک مسکن به مرحله عقد قرار داد رسیده است.
خاندوزی ادامه داد: تقریباً ۶۲ هزار میلیارد تومان مبلغ قراردادهایی است که از سمت بانک مسکن در این زمینه منعقد شده و می‌توان گفت که بانک مسکن قریب به ۱۰۰ درصد تکالیف خود را در سال اول عملیاتی کرده و ما کمتر پرونده تسهیلات مسکنی داریم (درحد انگشت شمار) که مدارکش تکمیل شده و آورده متقاضی انجام شده باشد اما بانک مسکن تامین مالی آن را انجام نداده باشد.

اعتبار ۱۲ هزار میلیارد ریالی بانک سپه برای حمایت از برق خورشیدی

در راستای توسعه مناطق کم برخوردار کشور، بانک سپه با اختصاص ۱۲ هزار میلیارد ریال، از احداث و ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی حمایت می‌کند.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی بانک سپه؛ دکتر آیت اله ابراهیمی در دومین روز از سفر کاری خود به استان قم ،

ضمن افتتاح نیروگاه خورشیدی خانگی که با حضور سردار زهرایی رئیس سازمان بسیج سازندگی کشور صورت گرفت ، از اختصاص ۱۲ هزار میلیارد ریال اعتبار توسط بانک سپه

برای ایجاد و احداث نیروگاه‌های خورشیدی خبر داد. دکتر ابراهیمی گفت: بانک سپه همچون گذشته به عنوان بازوی توانمند دولت در اجرای پروژه‌ها و طرح‌های ملی، ضمن همکاری با سازمان بسیج سازندگی، در ساخت نیروگاه‌های خورشیدی پنج کیلوواتی در اقصی نقاط کشور مشارکت می‌کند.

مدیرعامل بانک سپه اظهارداشت: مقاضیان دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه احداث نیروگاه‌های خورشیدی با حداقل تضمین، می‌توانند با ارائه معرفی‌نامه از سازمان بسیج سازندگی، کمیته امداد امام خمینی(ره)،سازمان بهزیستی، اداره کل امور روستایی و شراهای استانداری در قالب انعقاد قرارداد با وزارت نیرو به شعب بانک سپه در سراسر کشور مراجعه کنند.

وی افزود: با توجه به مفاد ابلاغیه بانک مرکزی هر فرد واجد شرایط می‌تواند این تسهیلات با نرخ سود چهار درصد را حداکثر به مبلغ یک هزار و ۲۰۰ میلیون ریال با بازپرداخت حداکثر ۸۰ ماه برای راه اندازی نیروگاه خورشیدی دریافت کند و در این راستا اعتبار سنجی متقاضیان تسهیلات طبق ضوابط و مقررات جاری و آخرین دستورالعمل‌های ابلاغی بانک مرکزی انجام می‌شود.

ثبات و آرامش بازار طلا در هفته نخست آذرماه

معاملات داشتند اما سکه‌های یک گرمی ۵۰ هزار تومان افزایش هفتگی قیمت داشت.
به گفته کشتی آرای هر متقال طلای آب‌شده ۶۲ هزار تومان رشد بهای هفتگی و هر گرم طلای عیار ۱۸ هزار تومان افزایش قیمت را در هفته گذشته ثبت کردند.
این فعال بازار طلا گفت: حباب سکه در هفته گذشته ۲۵۰ هزار تومان رشد داشت و به یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رسید.

بازار ارز آرام بود
وی با اشاره به اقدام مثبت بانک مرکزی در انتشار اوراق قرضه ارز و سکه گفت: انتشار این اوراق موجب کاهش التهابات بازار ارز و تعادل در بازار طلا شد.
کشتی آرای افزود: در مجموع هفته گذشته بازار ارز آرام بود و عرضه و تقاضا متعادل بود اما با قطع انتشار اوراق تقاضا برای خرید سکه افزایش یافت و نتیجه حباب سکه نیز افزایش یافت.
وی گفت: با ادامه این روند پیش‌بینی می‌شود قیمت جهانی طلا تغییر زیادی نداشته باشد و نرخ ارز نیز ثابت باشد و هفته جاری نیز بازار طلا ثبات و آرامش داشته باشد.

. شنبه ۵ آذر ۱۴۰۱ . سال هجدهم . شماره ۳۷ ۵۰.

 	آگهی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۸۰۳۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۴۶۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۵ در طبقه ۲ سمت شمالی واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۸۷/۶۴ مترمربع که (۲/۳) سه متر و سی دسیمتر مربع آن بالکن پیشرفتگی، (۱۶/۵) شانزده متر و پنجاه دسیمتر مربع آن پیشرفتگی، است. بانضمام پارکینگ قطعه ۴۳ به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در طبقه ۰۰ و پارکینگ قطعه ۳۵ به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در طبقه ۳۰ و انباری قطعه ۴ به مساحت ۴/۵۷ مترمربع بنام علی / نبی زاده اصل فرزند یونس شماره شناسنامه ۱۵۳۱۷ تاریخ تولد ۱۳۵۵/۱۲/۰۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۵۸۲۶۶۲۷۵+ به جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم؛ شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۵۹۰ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۶۱ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی
---	---

 	آگهی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۸۰۳۳ فرعی از ۱۱۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۴۶۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۷ در طبقه ۳ سمت شمالی واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۸۷/۶۴ مترمربع که (۲/۳) سه متر و سی دسیمتر مربع آن بالکن پیشرفتگی، (۱۶/۵) شانزده متر و پنجاه دسیمتر مربع آن پیشرفتگی، است. بانضمام پارکینگ قطعه ۴۹ به مساحت ۱۰/۵ واقع در طبقه ۴۰ و پارکینگ قطعه ۵۰ به مساحت ۱۰/۵ واقع در طبقه ۴۰ و انباری قطعه ۳ به مساحت ۱/۹۶ مترمربع بنام آقای علی / نبی زاده اصل بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم؛ شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۵۹۰ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۶۱ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۷۰۵۴۶ سری ب سال ۱۰ به شماره دفتر الکترونیکی ۰۱۲۵۸۰۰۱۱۴۵۰۳۰۱۴۰۱۲۰۳۰ ثبت گردیده است.
---	---

 	آگهی عدم تسلیم سند مالکیت خانم/آقای احسان دانش پژوه برابر وکالتنامه ۵۱۱۰۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ دفترخانه ۸۵۴ تهران از آقایان ابوالقاسم جابر انصاری، محسن جابر انصاری و عبدالعلی جابر انصاری برابر درخواست وارده پستی به تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۲ نسبت به سهم الارث خویش تقاضای سند مالکیت از پلاک ۱۲۳۲/۱۳۲۲ از نموده اند و مدعی هستند که اصل سند مالکیت متوفی در ید احدی از ورثه بنام احمد جابر انصاری می باشد که طی اظهاریه بشماره ۱۴۵۰۱۹۴۵۴۰۴۵۰۱۸۵۶۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ به مشارالیه اخطار و و مهلت مقرر به اتمام رسیده مشخصات ملک یک باب مغازه به پلاک ثبتی ۱۳۲۲ فرعی از ۲۲۶۷ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۱۱،۶۹۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۸۰ در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۷/۶۰ مترمربع مالکیت حسن / جابرانصاری فرزند عبدالعلی شماره شناسنامه ۱۲۴۹۰ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۴ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۲۲۶ تاریخ ۱۳۶۵/۱۰/۱۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۶۹۲۸۲ سری سال که در صفحه ۲۲۷ دفتر املاک جلد ۱۷۵۰ ذیل شماره ۲۷۰۰۵۷ ثبت گردیده است. لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد. رونوشت: ستاد اجرائی فرمان امام (ره) تهران سید هادی جلالی امام – سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران م الف ۱۴۲۴ / شناسه آگهی ۱۴۱۴۶۲۳
---	--

 	آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص پترو فتح آسیا به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۸۵۴۳۲۵+ و به شماره ثبت ۲۴۴۶۷۶ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۰ تصصیمات ذیل اتخاذ شد: آقای سید علی میر حسینی طباطبائی زواره به شماره ملی ۰۴۲۶۴۱۱۵۲+ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ خانم زهرا حبیبی به شماره ملی ۱۲۸۹۵۴۳۶۷۴+ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ آقای غلامرضا اصغری به شماره ملی ۳۶۲۰۸۶۵۲۸+ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ و به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ انتخاب گردیدند. امضای کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور از قبیل چک و سفته و بروات و قراردادها و عقود اسلامی و اوراق عادی اداری با امضای مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد .
---	--

 	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۴۱۵۹۹۰)
 	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۰۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم میثاق مقدم به شماره ملی ۰۳۱۸۲۵۸۹۵۳+ فرزند مرضی در ۵ دانگ و ۲۴ سیر ۸ متقال مشاع عرصه به انضمام شش‌دانگ اعیانی یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۶/۹۰ متر مربع از پلاک ۲۸- اصلی به کلاسه ۱۵۵/۴۰۱ واقع در اراضی نکا بخش ۹ ثبت نکا خریداری شده از طریق سهم الارث و انتقال از وارث مطرح گردیده. ۸ مفدار ۱۵ سیر ۱۰ متقال مشاع عرصه وقف میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض برپیت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۱۹ امیرخندان رباطی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا (شناسه آگهی ۱۱۴۱۶۷۲۲)

 	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۳۲۹۰۱۲۰۰۴۴۵+ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر قهرمانی مقدم فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۱ صادره از گرمسار در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۳۴/۴۹ متر مربع پلاک شماره ۱۲۴ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در آزادان قولنامه عادی و به صورت مع الواسطه از کوکب مداح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۲۱ امیرحسین آذرنبان - رئیس ثبت اسناد و املاک آزادان ۱۴۱۴۳۸۳
---	--

 	آگهی فقدان سند مالکیت نظر به اینکه آقای مهدی زارعی با وکالتنامه شماره ۲۶۹۴۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ دفترخانه ۳۶۱ تهران از طرف علی نبی زاده اصل (مالک) با ارایه دو برگ فرم استشهادیه محلی مصدق به شماره شناسه ۰۷۹۸۰۰۰۷۹۸۲۵۲۵۷۵۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ و تقاضای وارده به شماره ۱۴۰۶۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۸ درخواست جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد% محمد گلباغی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران م الف ۱۴۲۴۱ / شناسه آگهی ۱۴۱۴۵۳۵
---	---

 	آگهی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۸۰۳۲ فرعی از ۱۱۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۴۶۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۶ در طبقه ۲ سمت جنوبی واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۴۸/۳۸ مترمربع که (۵/۲۵) پنج متر و بیست و پنج دسیمتر مربع آن بالکن، است . بانضمام انباری قطعه ۲ به مساحت ۲/۲۵ مترمربع و پارکینگ قطعه ۳۳ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه ۳۰ بنام آقای علی / نبی زاده آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد% محمد گلباغی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران م الف ۱۴۲۴۳ / شناسه آگهی ۱۴۱۴۵۷۵
---	--

 	آگهی فقدان سند مالکیت نظر به اینکه آقای مهدی زارعی با وکالتنامه شماره ۲۶۹۴۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ دفترخانه ۳۶۱ تهران از طرف علی نبی زاده اصل (مالک) با ارایه دو برگ فرم استشهادیه محلی مصدق به شماره شناسه ۰۷۹۸۰۰۰۷۹۸۲۵۲۵۷۵۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ و تقاضای وارده به شماره ۱۴۰۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۸ درخواست سند مالکیت المثنی نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح ذیل گزارش میگردد: سند مالکیت یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۶۸۰۳۰ فرعی از ۱۱۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۴۶۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه ۱ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۴۸/۳۸ مترمربع واقع در سمت جنوبی طبقه اول که (۵/۲۵) پنج متر و بیست و پنج دسیمتر مربع آن بالکن، است. بانضمام پارکینگ قطعه ۳۶ به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در طبقه ۳۰ و انباری قطعه ۱ به مساحت ۲/۲۵ مترمربع مشخصات مالکیت:
---	---

 	آگهی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه زیرزمین بمساحت ۹۳/۰۷ مترمربع قطعه ۲ تفکیکی به پلاک ثبتی ۷۹۰۲۳ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۴۳۸۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک خاوران تهران مشخصات مالکیت: مالکیت مژگان / ابراهیمیان بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۱۸۸۸ تاریخ ۱۳۹۰/۰۵/۳۰ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۷۸۲۸۶ سری ب سال ۰ که در صفحه ۲۱۰ دفتر املاک جلد ۱۷۱ ذیل شماره ۲۲۷۶۹ ثبت گردیده است. مالکیت مهتاب / ابراهیمی گرگانی بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۸۲۳ تاریخ ۱۳۸۱/۱۱/۳۰ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۷۸۲۸۶ سری ب سال ۰ که در صفحه ۲۱۰ دفتر املاک جلد ۱۷۱ ذیل شماره ۲۲۷۶۹ ثبت گردیده است محدودیت: رهنی شماره ۳۱۹۵۵ مورخ ۱۳۹۳/۰۴/۰۱ دفترخانه ۸۳۲ تهران که بنفع بانک رفاه کارگران به مبلغ ۱/۷۱۷،۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۴ سال
---	---

 	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۱۰۷۸۰۰۱۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل اسمعیلی فرزند عیلاجان بشماره شناسنامه ۷۷۷ صادره از تهران در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۱/۲۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷۴۹۳ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم ملیحه غیاثی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ خداداد بشیری - رئیس ثبت اسناد و املاک م الف ۱۴۲۵۸ / شناسه آگهی ۱۴۱۴۷۹۳
---	---

 	آگهی مفقودی برگ سبز و سند کمپانی و کارت خودرو mvm315 به شماره پلاک، ۴۱۲ ص ۹۱ ایران ۱۸ و شماره موتور MVM477FJAG047637 047637 و شماره شاسی NATFBAMD1G1036699 بنام فریبا زارعی نیا مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.
---	---

 	آگهی مفقودی درخصوص مفقود شدن اسناد خودروسوارى پراپد تیپ جی ال ایکس آی به رنگ نقره ای متالیک مدل S1412288958624 شماره پلاک ایران ۶۹-۳۱۵-۲۱بنام عبدالغفور بدرقی فرزند اناقلی کدملی ۴۹۷۹۱۷۵۳۴۱ شماره شناسنامه ۱۳۵۰۸ صادره ازان قلا لذا برگ سبزواکتورفروش کارخانه (سندمالکیت وسند کمپانی)فوق الذکرمفقود شده وازدرجه اعتبارساقط می‌باشد. ۴۷۹-۵۸۵ گیلستان-گرگان
---	---

 	مشخصات مالکیت: مالکیت علی / نبی زاده اصل بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۵۹۰ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۶۱ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۷۰۵۴۷ سری ب سال ۰۰ به شماره دفتر الکترونیکی ۰۱۲۵۹۰۰۱۱۴۵۰۳۰ ثبت گردیده است. نامبرده اعلام نموده سند مالکیت بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده است. بدینوسیله مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نمائید در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات خواهد شد. محمد گلباغی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران م الف ۱۴۲۴۰ / شناسه آگهی ۱۴۱۴۵۳۰
---	--

 	آگهی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۳۶۱ تهران و با ارائه دو برگ استشهاد شهود به شماره ۳۷۱۶۳ – ۱۴۰۱/۸/۰۴ دفتر ۳۶۱ تهران اعلام نموده سند مالکیت شش‌دانگ به علت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد% محمد گلباغی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران م الف ۱۴۲۴۲ / شناسه آگهی ۱۴۱۴۵۴۵
---	---

 	آگهی فقدان سند مالکیت مالکیت علی / نبی زاده اصل بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۵۹۰ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۶۱ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۷۰۵۴۷ سری ب سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۱۲۵۵۰۰۳۰۱۱۴۵۰ ثبت گردیده است. نامبرده اعلام نموده سند مالکیت بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده است. بدینوسیله مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نمائید در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات خواهد شد. محمد گلباغی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران م الف ۱۴۲۴۴ / شناسه آگهی ۱۴۱۴۵۸۱
---	---

 	
 	ثبت شده است. سپس آقای کریم حسن زاده طبق وکالت شماره ۵۱۷۰۶ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۲ دفترخانه ۸۳۲ تهران از مالکین و با ارائه ۲ برگ استشهادیه شماره ۷۵۱۷۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۴ و ۷۵۵۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲ دفترخانه ۸۳۲ تهران و گواهی امضاء که بامضاء شهود رسیده است مدعی است که اصل سند مالکیت بعلت اثاث کتشی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. گرجی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک خاوران تهران م الف ۱۴۲۵۳ / شناسه آگهی ۱۴۱۴۷۲۴

 	مشخصات ملک سند مالکیت شش‌دانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی به شماره ۷۹۰۲۴ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۵۴۳۸۸ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ تفکیکی طبقه همکف واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۷۳/۸۸ مترمربع مشخصات مالکیت: ۱- مالکیت مهتاب ابراهیمی گرگانی فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۷۲۰ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۰۶/۲۹ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۱۳۵۹۳۷۲+ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ عرصه و اعیان ۲- مالکیت کریم حسن زاده فرزند رحیم به شماره شناسنامه ۱۸۵ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۰۱/۲۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۸۸۹۳۰۵۶+ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ عرصه و اعیان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۷۸۲۸۷ سری ب ذیل ثبت به شماره ۴۴۸۲۶۴ دفتر ۱۴۹۵ صفحه ۲۶۱ ثبت گردیده است. اینک آقای کریم حسن زاده وکیل مالک فوق الذکر با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ترتیب ۴۶۹۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۴ دفترخانه ۸۳۲ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت ابضا کتشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. جواد گرجی زاده گوردزی – سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاوران تهران م الف ۱۴۲۵۴ / شناسه آگهی ۱۴۱۴۷۳۱
---	---

 	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۳۲۹۰۱۲۰۰۴۴۵+ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایوانکی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد دادگر فرزند الوی اله به شماره شناسنامه ۱۱۷ صادره از ایوانکی در یک دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۱۱۰۲/۴۳ متر مربع پلاک شماره ۴۲۱۳۱ فرعی از ۱۶۴ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۵۰۴ فرعی از ۱۶۴ اصلی قطعه ۲ واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی خانم ها آذردخت شکوهی و شهین دخت شکوهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱ محمدرضا دهقانی عشرت آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک ایوانکی ۱۴۱۹۱۹۶
---	---

عصر اقتصاد

. شنبه ۵ آذر ۱۴۰۱. ۲۶ نوامبر ۲۰۲۲. ۱۰ جمادی‌الاولی ۱۴۴۴.
. سال هجدهم. شماره ۵۰۷.

اخبار

بررسی اثربخشی داروها برای ادامه واردات

معاون وزیر بهداشت و رئیس سازمان غذا و دارو از آغاز توزیع رایگان داروهای بیماران SMA از روز پنجشنبه (۳ آذر) خبر داد.

به گزارش ایسنا، دکتر سید حیدر محمدی با بیان این خبر، گفت: واردات داروی بیماران SMA با دستور رئیس‌جمهوری به منظور بررسی اثربخشی آن‌ها در دستور کار وزارت بهداشت قرار گرفت و با پیگیری سازمان غذاودارو در مرداد ماه سال‌جاری وارد کشور شد.

وی تصریح کرد: باتوجه به اینکه این داروها برای اولین بار وارد کشور می‌شدند، باید پروتکل‌های درمانی تدوین و پس از آن دستورالعمل‌های لازم به‌منظور بررسی اثربخشی از سوی معاونت تحقیقات اعلام می‌شد، بنابراین علت تأخیر در توزیع این داروها علاوه بر تعیین تکلیف منابع مالی و پوشش بیمه‌ای، تدوین پروتکل‌های درمانی بود.

رئیس سازمان غذاودارو با اشاره به اینکه لیست بیماران از سوی معاونت درمان اعلام و دارو با ثبت در سامانه RDA یا سامانه بیماری‌های نادر در اختیار بیماران قرار خواهد گرفت، افزود: داروی خوراکی رسیدپیلام از طریق داروخانه‌های مشخص شده و داروی تزریقی اسپینرازا از طریق مرکز درمانی تعیین شده، به‌صورت کاملا رایگان به بیمار ارائه و همزمان بررسی اثربخشی نیز انجام می‌شود تا ر‌مردور ادامه واردات این دو دارو بر اساس نتایج تصمیم‌گیری شود.

طرح امحای استاندارد داروها

مدیرکل دفتر نظارت و پایش مصرف فرآورده‌های سلامت سازمان غذا و دارو از اجرای طرح امحاء استاندارد داروها در پایان سال جاری خبر داد و عنوان کرد پالیوت این طرح در سال گذشته انجام شد و امیدواریم بتوانیم این برنامه را در اسفند امسال مجددا اجرا کنیم تا مردم داروهای مزادشان را جمع‌آوری کرده و به داروخانه‌های منتخب تحویل دهند.

دکتر نوشین محمدحسینی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره نحوه امحای داروهای بدون مصرف یا تاریخ مصرف گذشته، گفت: طرحی در زمینه تحویل داروهای بدون مصرف یا تاریخ‌مصرف گذشته به داروخانه‌ها داشتیم که از سوی ۱۰۰ داروخانه منتخب در شهر تهران و به صورت پالیوت انجام شد. البته داروخانه‌ها به نحوی انتخاب شده بودند که از نظر جغرافیایی تمام تهران را پوشش دهند. با اجرای این طرح، حجم بسیار زیادی دارو جمع‌آوری شد.

وی ادامه داد: به این ترتیب علاوه بر اینکه از ورود این داروها به طبیعت جلوگیری شد، این داروها به شرکت‌هایی که آنها را بی‌خطر کرده و با روش صحیح امحا می‌کنند، ارسال و به صورت رایگان این اقدامات انجام شد و از همه دست‌اندرکاران آن تشکر می‌کنیم.

وی افزود: نتایج پالیوت این طرح آماده انتشار است، اما باید توجه کرد که کشوری شدن آن نیازمند همراهی افراد بسیاری است. در پالیوت این طرح، شرکت‌ها تقبل کرده بودند که تا پنج تن زیاله دارویی را به صورت رایگان بی‌خطرسازی کنند، اما ادامه این کار مستلزم پرداخت هزینه امحاء و حمل و نقل است. باید توجه کرد که شرکت‌های امحاءکننده در سه شهر قزوین، ساوه و اصفهان قرار دارند که زیاله‌های دارویی باید به آنجا حمل و امحا شوند. طبیعتا این اقدام هزینه‌های بزرگی را می‌طلبد که باید از کمک خیران و دوستداران محیط زیست استفاده کنیم.

محمدحسینی تأکید کرد: امیدواریم بتوانیم این برنامه را در اسفند امسال مجددا اجرا کنیم تا در زمانی که مردم در حال خانه‌تکانی هستند، داروهایشان را هم جمع‌آوری کرده و به داروخانه‌های منتخب تحویل دهند. بر این اساس ما از طریق داروخانه‌های منتخب به اعلام می‌کنیم، داروهای بدون مصرف و تاریخ مصرف گذشته را جمع‌آوری کرده و به صورت درست امحا کنیم. بنابراین مردم فعلا داروهایشان را نگه دارند تا مجددا داروخانه‌های منتخب را اعلام کنیم. در عین حال مردم داروهایشان را در دو بخش مایع و جامد جداسازی کنند تا نشث و شکستگی اتفاق نیفتند.

رئیس سازمان مدارس غیردولتی وزارت آموزش و پرورش گفت که سیاستگذاری کرده‌ایم از این به بعد مدارس غیردولتی را به کسانی بدهیم که دارای صلاحیت حرفه‌ای مدرسه‌داری و سخت‌افزاری و نرم‌افزاری باشند.

رئیس سازمان مدارس غیردولتی و توسعه مشارکت‌های مردمی وزارت آموزش و پرورش گفت که سیاستگذاری کرده‌ایم از این به بعد مدارس غیردولتی را به کسانی بدهیم که دارای صلاحیت حرفه‌ای مدرسه‌داری و سخت‌افزاری و نرم‌افزاری باشند.

احمد محمودزاده در گردهمایی موسسان مدارس و مراکز غیردولتی خوزستان، اظهار کرد: منظور از اجرای سند تحول بنیادین، برنامه‌ریزی برای تربیت دانش‌آموز از نظر علمی و اخلاقی و اعتقادی است؛ سرمایه‌های انسانی که در کلاس درس تربیت می‌شوند آینده کشور را تضمین می‌کنند.

به گزارش ایسنا، وی افزود: باید به گونه‌ای

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۵:۲۲
طلوع آفتاب	۰۶:۵۱
اذان ظهر	۱۱:۵۲
اذان مغرب	۱۷:۱۲

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـ عربی ـ انگلیسی و ترکی)

عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی

دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور

صاحب امتیاز: موسسه رسانه‌ای عصرسراسرآمدان اقتصادی

بنیانگذار: سیفاله یزدانی

مدیر مسئول: علی پاکرآد

سردبیر: محمود پوررضائی فشخامی

نشانی: خیابان ولیعصر، خیابان دمشک پلاک ۱۱ واحد۲

شماره های تحریریه : ۸۸۹۴۸۱۰۴۰۸

شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۸۹۴۵۲۹۳۰۷

فکس: ۸۸۹۰۶۴۴۷، شماره تلگرام: ۸۸۹۰۶۴۴۷، شماره ۰۳۷۳۹۶۲۹

مرام نامه اخلاق حرفه‌ای:

http://www.asre-eghtesad.com/content1

لینتوگرافی و چاپ: چاپخانه موسسه جام جم برتر برنا

توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز

سازمان امور شهرستان : ۸۸۹۴۵۲۹۳۰۷

فکس: ۸۸۹۰۶۴۴۷

شماره تلگرام: ۸۸۹۰۶۴۴۷، شماره ۰۳۷۳۹۶۲۹

www.asre-eghtesad.com

E-mail:info@asre-eghtesad.com



عدالت‌ورفاه‌اجتماعی

۲ هزار میلیارد تومان تجهیزات در مدارس کشور توزیع شد

بسیار زیادی را در راستای متوقف کردن حرکت پیشرفت علمی ایران اسلامی داشته است. وی با اشاره به اینکه دشمن جهاد علمی کشور با قدرت ادامه دارد افزود: دشمن همواره در مقابل هر گونه جهاد علمی صورت گرفته در کشور ایران و برای متوقف کردن آن برنامه دارند.

وزیر آموزش و پرورش آشناسازی دانش‌آموزان با واقعیت‌های داخل کشور و حقایق دشمنان را ضروری دانست و تصریح کرد: دشمن در حال ایجاد تقابل بین جریان‌های دینی و جریان بی‌دین است.

وی با اشاره به اینکه در سفرهای استانی مسائل و مشکلات حوزه آموزش و پرورش هر استان دنبال می‌شود، افزود: ۲۱ هزار میلیارد تومان در این سفرها برای تکمیل پروژه‌های آموزشی در استان‌ها اختصاص یافته است.

نوری از افزایش حقوق معلمان متناسب با گرانی‌های جهانی و داخلی خبر داد و بیان کرد: تلاش می‌شود که فشارهای اقتصادی بر فرهنگیان کاهش یابد.

وی با اشاره به اینکه دشمن همواره با تحریم و تهدید دنبال کاهش قدرت ایران بوده است اضافه کرد: گام‌های بزرگی در زمینه خودکفایی و استقلال کشور برداشته شده است و شاهد دستاوردهای مهمی هستیم.

وزیر آموزش و پرورش با بیان اینکه پیشرفت‌های جمهوری اسلامی در بخش‌های مختلف بیانگر ایستادگی مردم در مقابل دشمن است ادامه داد: دشمن با برنامه‌های مختلف دنبال متوقف کردن حرکت ما است.

به گزارش روابط عمومی آموزش و پرورش استان بوشهر، نوری خاطر نشان کرد: ارتباط مدرسه و خانواده باید تقویت شود و از نگرش مشارکت گرفتن از اولیا تنها به عنوان عضو انجمن اولیا برای انجام تشریفات اداری باید دوری کرد.

حقوق معلمان متناسب با گرانی‌ها افزایش می‌یابد

همچنین یوسف نوری در آیین غبارروبی گلزار شهدای بوشهر اظهار کرد: دشمن تلاش



وضع موجودی انبار کالاهای پزشکی

ارز، با استفاده از اعتبار تولید کننده و تأمین کننده نزد کمیانی، تخصیص ارز پس از تأمین و ترخیص کالا انجام خواهد شد.

وی در ادامه به ذخیره کالاهای پزشکی اشاره کرد و افزود: بنا بر اطلاعات به روز سامانه‌های TTAC و IMED انبار تولیدکنندگان، تأمین‌کنندگان و توزیع‌کنندگان از وضعیت خوب و نقطه تعادل برخوردار است، به طوری که در حوزه مغز و اعصاب یک میلیون و ۳۷۹ هزار عدد کالا در انبار موجود است. در حوزه قلبی، ۱۹ میلیون و ۳۸۰ هزار عدد کالای وارداتی در انبارها داریم.

مزینانی گفت: همچنین امسال، در حوزه مغز و اعصاب؛ ۷۹۹ هزار قلم کالا، در حوزه ارتپودی ۱۰ میلیون قلم کالا و در حوزه قلب نیز ۳۴ میلیون عدد کالا تولید شده است. وی افزود: به عنوان نمونه تا امروز ۹۰ درصد کالاهای وارداتی در حوزه قلب و عروق، نسبت به کل سال گذشته ترخیص شده است.

تجهیزات پزشکی با صرفه‌جویی ارزبری سال‌های گذشته پزشکی در کشور بوده‌ایم.

مدیرکل تجهیزات و ملزومات پزشکی سازمان غذا و دارو با اشاره به گستره بازار تجهیزات پزشکی در کشور تأکید کرد: با این تفاسیر و به رغم تحریم‌ها و سایر مشکلاتی که وجود دارد، پیش بینی از کمبودها به درستی انجام می‌شود. به طوری که در همین شرایط تحریم‌ها، توانستیم پانسمان‌های بیماران پروانه‌ای را حتی با کاهش ۲۰ درصدی قیمت ارزی و تعداد بیشتری نسبت به سال گذشته تأمین کنیم.

مزینانی با تأکید بر نگاه منصفانه به حوزه تجهیزات پزشکی کشور تصریح کرد: ثبات رفتاری در یک سال گذشته در سیاست‌دهی ارزی و جلب همکاری سایر دستگاه‌های فرابخشی، باعث شده برای تأمین کنندگان کالا اطمینان خاطر ایجاد شود که حتی در صورت ترخیص مواد اولیه تولید و کالا بدون دریافت

نگاه منصفانه به فرض درست بودن نیز نسبت به تعداد کالاهایی که مدیریت می‌شود، عدد بالایی نیست.

مدیرکل تجهیزات و ملزومات پزشکی سازمان غذا و دارو تأکید کرد: ما فهرست پیش‌بینی کمبودها را به صورت مستمر تهیه و با اولویت ویژه رصد و مدیریت می‌کنیم، همچنین در سال‌های گذشته نیز همواره تعدادی از اقلام پزشکی در این فهرست بوده است.

وی با عنوان این مطلب که ما به طور مرتب نیازهای مراکز درمانی را رصد می‌کنیم، از وجود سامانه‌های نرم‌افزاری به روز و متعدد برای رصد مستمر وضعیت تأمین تجهیزات و ملزومات پزشکی با همکاری بیش از ۱۰ هزار کاربر و کارشناس در دانشگاه‌های علوم پزشکی و مراکز درمانی و تشخیصی تابعه خبر داد.

مزینانی ادامه داد: در سال جاری با سیاست کالایی که در پیش گرفته‌ایم شاهد افزایش ۲۰ تا ۳۰ درصدی سیاست‌دهی تعدادی

بازگشت ۳۴ هزار خوابگاه خودگردان به چرخه خوابگاهی

گنجی با بیان اینکه ظرفیت خوابگاه‌های مجرّدی از ۱۸۹ هزار نفر در سال گذشته، امسال به ۲۱۴ هزار نفر افزایش یافته است، گفت: خوابگاه‌های متاهلی نیز از ۱۲۹۲ واحد در سال گذشته، امسال به ۱۵۰۵ واحد افزایش یافته است.

وی ادامه داد: ۳۹۹۲ واحد خوابگاه متاهلی نیز برای سال آینده کلنگ‌زنی یا تعمیر می‌شود و تلاش می‌کنیم ۱۵۰۵ واحد خوابگاه متاهلی را به ۴۰۰۰ واحد برسانیم.

رئیس صندوق رفاه دانشجویان وزارت علوم به انعقاد تفاهمنامه بین وزارت علوم و وزارت راه و شهرسازی اشاره و مطرح کرد: طبق این تفاهمنامه مقرر شده است ۲۰۰ هزار خوابگاه متاهلی ایجاد شود که در صورت عملیاتی شدن، در کل کشور مشکل خوابگاهی نخواهیم داشت.

وی تصریح کرد: در اردیبهشت سال‌جاری

رئیس صندوق رفاه دانشجویان وزارت علوم، تحقیقات و فناوری تغییر کاربری خوابگاه‌های استیجاری و خودگردان در دوران کرونا را یکی از مشکلات خوابگاه‌های دانشجویی دانست و گفت که تاکنون ۳۴ هزار واحد از این خوابگاه‌ها به چرخه خوابگاه‌داری بازگردانده شدند.

مسعود گنجی در حاشیه بازدید از خوابگاه‌های دانشگاه ملایر، اظهار کرد: اگر ۳۴ هزار واحد دیگر را برگردانیم، ۵۰ درصد دانشجویان تحت حمایت خوابگاه خواهند بود.

وی به ظرفیت ۲۱۶ هزار نفری خوابگاه دولتی مجرّدی و ۱۵۰۵ خوابگاه دولتی متاهلی در سطح کشور اشاره و مطرح کرد: ۲۴ هزار دانِشجو نیز در خوابگاه‌های استیجاری و خودگردان تحت نظارت صندوق رفاه دانشجویان مستقر هستند.

برنامه‌ریزی کنیم که در کنار ورود به میداین علمی، دانش‌آموز دارای اعتماد به نفس و هویت باشد و به آرمان انقلاب و شهدا پایبند و با افتخارات و دستاوردهای انقلاب آشنا باشد؛ بخشی از این مسئولیت از سوی معلمان انجام می‌شود.

رئیس سازمان مدارس غیردولتی و توسعه مشارکت‌های مردمی وزارت آموزش و پرورش گفت: توطئه همه جانبه‌ای این روزها اتفاق می‌افتد و این توطئه‌های ترکیبی در کنار توطئه‌های اقتصادی و امنیتی امروز در حال انجام است.

امروز روی ایران قوی حساسیت وجود دارد و برایش برنامه‌ریزی می‌شود و این مساله به دلیل قوی بودن نظام است. تا امروز همه دشمنان

قسم‌خورده تمام دسیسه‌ها را انجام داده‌اند اما اتفاقی نیفتاده است. دشمن از تسلط ایران در منطقه آشفته است و خواهان عزت و استقلال ما نیست.

محمودزاده ادامه داد: تصویرسازی غلط و تاریک و ناامید کننده از وضعیت کشور برای نسل جوان و نوجوان در حال انجام است اما تصویرسازی سفید و آرمانی از وضعیت دیگر کشورها ارائه داده می‌شود، مخصوصا از فرصت فضای مجازی در این سال‌ها استفاده شد. آموزش و پرورش به ویژه معلمان، نقش محوری و مرجعیت را در این امور باید ایفا کنند همان گونه که در هشت سال دفاع مقدس این اتفاق افتاد.

هستیم که این ضریب را به ۵۰ درصد برسانیم.

اختصاص ۸۰۰ میلیارد تومان اعتبار به وام‌های دانشجویی

گنجی از اختصاص ۸۰۰ میلیارد تومان اعتبار به صندوق رفاه دانشجویان برای پرداخت وام‌های دانشجویی خبر داد و گفت: این اعتبار برای پرداخت وام ضروری، وام ودیعه مسکن، وام تحصیلی و وام شهریه در نظر گرفته شده است.

وی ادامه داد: دانشجویان می توانند از ۲۱ مهر تا ۱۶ آذرماه از طریق سایت صندوق رفاه دانشجویان برای دریافت وام تحصیلی، وام ودیعه مسکن و وام شهریه ثبت‌نام کنند.

گنجی با بیان اینکه ثبت‌نام وام ضروری نیز از ۲۱ آبان آغاز شده و تا ۱۶ شهریور ادامه دارد، افزود: تسهیلات صندوق رفاه دانشجویی به

رئیس سازمان مدارس غیردولتی وزارت آموزش و پرورش: از این به بعد مدارس غیردولتی به افراد دارای صلاحیت واگذار می‌شوند

نرم افزار ندارند بنابراین سیاستگذاری کرده‌ایم از این به بعد مدارس غیردولتی را به کسانی بدهیم که دارای صلاحیت حرفه‌ای مدرسه‌داری و سخت‌افزاری و نرم‌افزاری باشند.

محمودزاده ادامه داد: موضوع ما تنها بحث کنکور نیست؛ مدرسه‌ای که تنها آموزش محور است، ملاک ما نیست بلکه به دنبال مدارس کیفی در حوزه آموزش و پرورش هستیم که بخشی از این مساله به شهریه و رتبه‌بندی بازمی‌گردد و البته مدارس خوب زیاد داریم.

وی تأکید کرد: باید برنامه‌های کیفی در مدارس غیردولتی داشته باشیم و این مدارس باید در آموزش و پرورش پیشواز باشند.

و پرورش امری حاکمیتی است؛ یعنی حکمرانی آن در دولت اتفاق می‌افتد و واگذاری سیاستگذاری و حکمرانی به غیر ممنوع است. این حکمرانی و اجرای سیاستگذاری مطلوب در مدارس، نیازمند اهتمام معلمان و موسسان مدارس است. وی افزود: ما سه برنامه و رویکرد جدی داریم که یکی شامل برنامه‌های تدوینی و بازنگری در قوانین است که در حال انجام است. ظرفیت‌های جدیدی در مدارس غیردولتی ایجاد می‌کنیم تا مشکلات زودتر حل شود. یک برنامه دیگر نیز داریم که در بحث سیاستگذاری است؛ ما خیلی علاقه‌مند نیستیم که مدارس غیردولتی را به دست افرادی بدهیم که چندان صلاحیتی از نظر سخت‌افزار و