هوالرزاق

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران
سه‌شنبه ۴ بهمن ۱۴۰۱ . ۲۴ ژانویه ۲۰۲۳
۲ رجب ۱۴۴۴ . سال هجدهم . شماره ۵۰۸۱
۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان

اختلاف شورای رقابت و بورس بر سر عرضه خودرو بالا گرفت

صفحه ۲

تهیه اظهارنامه برآوردی برای مؤدیانی که اظهارنامه مالیاتی نمی‌دهند

صفحه ۴

رئیس بانک مرکزی اعلام کرد: علت گرانی‌ها رسانه‌ها هستند!

سکینه‌مهرآئی

با رفتن صالح آبادی و آمدن فرزین گمانه‌زنی‌ها حاکی از بهبود وضعیت اقتصادی بود گرچه اهل فن امیدی به اعجاز نداشتند و داروی شفابخش این بیمار جراحی شده را عدم تحریم علم می‌دانستند ولی باز داروی اشتباهی وگاهی مسکن‌های آنی منجر به افزایش تب گرانی‌ها شد. دلار تا ۴۵۰ هزار ریال و سکه از مرز ۲۲۰ میلیون ریال پا فراتر گذاشت به ریال محاسبه کردم چرا که ارزش ریال روز به روز کمتر و پشتوانه‌های ملی نحیف تر می شوند. حتی با حذف صفرها هم دیگر نمی شود این فضاحت اقتصادی را جبران کرد. ما نمی فهمیم که تغییر افراد و بازی با مهره‌های ناکارآمد و حتی کارآمدی که در یک سیستم غلط و کودکانه تقلا برای بهبودی می کند نمی تواند گره‌های روی هم زده شده را باز کند و اصلا به چه کار می آید.

اگر ملاک انتخاب هر مسئولی تخصص و تعهد و انقلابی بودنش است پس چرا هر روز شاهد چنین اوضاعی و گرفتار این احوالاتیم ؟

رسانه‌ها هیچگاه از انتشار نظرات اساتید علوم اقتصادی از هر طیفی که بودند با هر رویکردی که داشتند دریغ نکردند و دائما مصاحبه‌ها و نظرات و پیش بینی‌های آنها را منتشر می کند در جرائد درج می شد و می شود اما سوال اینجاست آیا کسی این مطالب را دیده یا شنیده یا خوانده است و اگر نه که مقصر باید عاملان و کارگزارانی باشند که کاهلی کردند و بر علم و اطلاعات خود نیفزوده و حتی مشورت هم نخواسته‌اند چون لابد خود را تافته جدا بافته می دانند یا شاید هم میانه ای با ایده‌ها و نظرات علمی ندارند.

از سویی با صدای بلند اعلام می‌کنند که بنزین گران نمی شود و از طرفی برای آنکه مبادا بیچارگی مردم عقب بیفتد بازار دلار و طلا و سکه را رونق می بخشند. چگونه می‌توانستیم به دلار فرزین امیدوارم باشیم در حالی که دلار جهانگیری، که به زعم خودتان فاجعه آور بود، تورم بالای ۵۰ درصد ایجاد کرده بود؟ با یک حساب ابتدایی وقتی دلار۴۲۰۰ تومانی ۲۸۵۰۰ هزارتومانی شود یعنی هشت برابر افزایش تورم! پس تورم بالای ۴۰ درصد ۲۸۰ درصد می‌شود.

آیا رسانه‌هایی که خود در گرداب این تورم دست و پا می زنند و گاهی در حال ساقط شدن هستند عامل گرانی می شوند ؟ آیا اعلام واقع گرانی‌ها و انتشار نرخ هر روز کالا و دلار ... باعث تورم می شود یا بی عرضگی متصدیان مربوطه؟ یا نداشتن برنامه و شیوه درست؟ آنچه که عملکرد مدیران باشد رسانه انتشار می دهد خواهشمندیم عملکردهای بهینه داشته باشید تا انتشار دهیم .دلمان یک خبر خوش می خواهد ایجاد کنید تا ابلاغ کنیم.

در سایت روزنامه بخوانید:

نتایج رتبه‌بندی ۵۰۰ شرکت ایرانی برتر در بیست و پنجمین همایش IMI۱۰۰ مشخص شد

زینب‌غضنفری

بیست و پنجمین همایش رتبه‌بندی شرکت‌های برتر ایران (IMI۱۰۰) به همت سازمان مدیریت صنعتی روز گذشته با حضور قائم مقام وزیر صنعت در امور بازرگانی، مدیرعامل سازمان مدیریت صنعتی و مدیر مرکز رتبه‌بندی شرکت‌های برتر در مرکز همایش‌های بین‌المللی صدا و سیما برگزار شد.

این رتبه‌بندی که ۵۰۰ شرکت بزرگ و تاثیرگذار در اقتصاد کشور را معرفی می‌کند با هدف شناسایی جایگاه بنگاه‌های اقتصادی و گروه‌های صنعتی (رشته‌های مختلف کسب‌وکار)، گسترش رقابت بین بنگاه اقتصادی و کمک به سیاست‌گذاران اقتصادی کشور انجام می‌شود.

در این ارزیابی، شرکت‌های برتر بر اساس شاخص‌هایی همچون «بیشترین فروش»، «بیشترین سودآوری»، «بالاترین ارزش بازار»، «بالاترین ارزش افزوده»، «بیشترین دارایی»، «بالاترین اشتغال‌زایی»، «بالاترین بهره‌وری کل عوامل»، «شاخص‌های اندازه و رشد شرکت»، «شاخص‌های صادرات»، «شاخص‌های نقدینگی»، «شاخص‌های بدهی» و «شاخص‌های بازار» معرفی شدند.

در ابتدای مراسم مدیرعامل سازمان مدیریت صنعتی با تقدیر و تشکر از شرکت‌های برتر ایران گفت شرکت‌های مذکور شما در داخلی سازی قطعات ،توسعه اقتصادی ،درآمدزایی و اثر گذاری تولید ناخاص داخلی بیشتر تاثیر را در اقتصاد کشور داشته است.

ابوالفضل گفت: با اوضاع سخت کسب‌وکارها و جلوگیری از اتلاف خستگی ناپذیری‌ها بحث فرهنگ سازمانی و جو سازمانی مطرح می‌شود. در جو سازمانی برخورداری از نیروی فعال و کار تیمی منسجم اتفاق می افتد که در شرکت‌های بزرگ در این راستا موفق بوده اند.

او در ادامه به تاریخچه بیست و پنجمین سال متوالی رتبه‌بندی شرکت‌های برتر از سال ۱۳۷۷ پرداخت و گفت در سال آغاز این رتبه‌بندی شرکت‌های برتر ایران از نظر شاخص میزان فروش رتبه‌بندی و معرفی می‌شدند اما میزان اثرگذاری یك بنگاه اقتصادی دربابعاد اقتصاد ملی با میزان فروش آن رابطه مستقیم دارد. بنابراین در رتبه‌بندی سال ۱۳۷۷ تعداد شاخص‌های مورد ارزیابی یک شاخص و گزارش نتیجه رتبه‌بندی در یک بروشور ۴ صفحه‌ای گنجانده شد. امسال هم به شاخص‌های فوق، شاخص دانش‌بنیان اضافه شد و شرکت‌های دانش‌بنیان مورد ارزیابی قرار گرفتند؛ اما مهمترین اهداف رتبه‌بندی شرکت‌های برتر ایران تولید اطلاعات درمورد بنگاه‌های اقتصادی کشور و شفاف‌سازی فضای کسب و کار است. امروزه رتبه‌بندی شرکت‌ها از نظر میزان اثرگذاری در اقتصاد ملی، گسترش رقابت بین بنگاه‌های اقتصادی و استفاده از نتایج رتبه بندی برای کمک به برنامه‌ریزی اقتصادی در کشور صورت می‌پذیرد. رتبه‌بندی‌های مشابه IMI-۱۰۰ در سطح جهان رتبه‌بندی Fortune ۵۰۰ است که ۵۰۰ شرکت بزرگ دنیا را رتبه‌بندی می‌کند.

همچنین به گفته کیانی بختیاری، در ایران سهم گروه فرآورده‌های نفتی ۱۷ درصد از کل ۵۰۰ شرکت، پتروشیمی ۱۶ و گروه فلزات ۱۵ درصد است. اما در ترکیه سهم گروه فرآورده‌های نفتی ۱۴ درصد، انرژی ۱۲ درصد و فلزات اساسی ۸ درصد از کل ۵۰۰ شرکت است. در آمریکا گروه فروشگاه‌ها نزدیک ۲۰ درصد، موسسات بیمه ای ۸ و رایانه و فعالیت‌های وابسته ۷ درصد از کل ۵۰۰ شرکت هستند.

او گفت که اولین شرکت برتر دنیا بیش از ۵۷۰ میلیارد دلار فروش داشته و اولین شرکت برتر ایران بیش از ۱۱ میلیارد دلار فروش داشته است. پانصدمین شرکت دنیا نیز بیش از ۲۸ میلیارد دلار فروش داشته است. به عبارت دقیق تر فروش اولین شرکت جهان نزدیک به ۴۹ برابر فروش اولین شرکت ایران و فروش پانصدمین شرکت جهان ۲.۴ برابر اولین شرکت ایران است. همچنین فروش اولین شرکت ترکیه ۱.۶ برابر اولین شرکت ایران و فروش صدمین شرکت این کشور تقریبا دو برابر فروش صدمین شرکت ایران است.

مدیرعامل سازمان مدیریت صنعتی در ادامه با بیان اینکه بیش از ۹۵ درصد صادرات کشور مدیون شرکت‌های بزرگ است، گفت: در رابطه با ارزش افزوده نیز ۱۰۰ شرکت اول ۱۴ درصد تولید ناخالص داخلی و ۵۰۰ شرکت ۱۶ درصد تولید ناخالص داخلی را تشکیل می‌دهد. همچنین فروش ۱۰۰ شرکت اول ۴۲ و ۵۰۰ شرکت ۴۸ درصد تولید ناخالص داخلی است.

به گفته کیانی بختیاری، در رتبه بندی امسال ۵۰ شرکت دانش‌بنیان در رشته فعالیت‌های فناوری اطلاعات و ارتباطات، نرم افزارهای رایانه‌ای، ماشین آلات و تجهیزات پیشرفته، مواد پیشرفته، دارو، برق و الکترونیک و غیره حاضر شدند. البته فقط یک شرکت دانش‌بنیان در ۱۰۰ شرکت اول حضور داشته، چرا که عموما کوچک مقیاس هستند.

در بخش دیگری از این مراسم مدیر رتبه‌بندی شرکت‌ها و دبیر بیست وپنجمین همایش شرکت‌های برتر ایران گفت :نتایج رتبه بندی سال۱۴۰۰ نشان می دهد ۵۰۰شرکت از بین شرکت‌های دواطلب بر اساس میزان فروش به عنوان معیار انتخاب می‌شوند و شاخص میزان فروش نشان از بزرگی کشور و تاثیرشان برای اقتصاد است.

مجید درویش با بیان اینکه در دنیا برای این شرکت‌ها اهمیت بسیاری قائل هستند، افزود: سازمان مدیریت صنعتی ۲۲ سال قبل به منظور معرفی شرکت‌های برتر این طرح را آغاز کرد. ۵۰۰ شرکت انتخابی بر اساس شاخص‌های دیگری غیر از میزان فروش نیز با هم مقایسه می‌شوند. مقایسه شرکت‌های بزرگ با کوچک اصلا منطقی نیست به این منظور ما در دسته‌بندی ۱۰۰تایی شرکت‌ها را با هم مقایسه می‌کنیم. هر شرکتی بر اساس ۳۳ شاخص ارزیابی می‌شود.

او ادامه داد: شاخص‌های رتبه‌بندی کمی هستند و از صورت‌های مالی شرکت‌ها اخذ می‌شوند. پراکندگی ۵۰۰شرکت بزرگ ایران بر اساس محل ثبت شرکت عبارت‌اند از تهران با۲۴۸، اصفهان با ۴۰، هرمزگان با ۲۳، خراسان رضوی ۲۱ شرکت.

بررسی ۵۰۰شرکت برتر از نظر مالکیت نشان داد که سهم شرکت‌های دولتی۶/۸٪ عمومی ۲۶/۴٪ و خصوصی ۶۶/۸٪ است.

بررسی ۱۰۰شرکت برتر از نظر مالکیت هم نشان می‌دهد دولتی‌ها ۸٪، عمومی‌ها ۴۰٪ و خصوصی‌ها ۵۲٪ را به خود اختصاص داده‌اند.

درویش ادامه داد: بیشترین میزان درآمد فروش رابا نسبت ۱۷/۱٪ متعلق به گروه فرآورده‌های نفتی و به ترتیب رتبه دوم برای گروه پتروشیمی و گروه سوم متعلق به فلزات اساسی می‌باشد. همچین بیشترین دارایی متلعق به گروه بانک‌ها و موسسات اعتباری با ۴۶درصد سهم است.

در سایت روزنامه بخوانید:

کاهش قیمت گندم و رسیدن آن به سطح قبل از جنگ اوکراین

ترجمه: محمود نواب مطلق

قیمت دانه طلایی گندم به حدود ۲۸۰تا ۲۸۵یورو درهر تُن رسید و این با قیمت بسیار بالای آن درنیمه ماه مه (اردیبهشت) یعنی۴۳۸ یورو درهر تُن فاصله قابل توجهی پیدا کرده است. «لورانس ژیرار» خبرنگار اقتصادی لوموند به این موضوع پرداخته است.

کاهش موج سرمای موجود در فرانسه موجبات دلگرمی کشاورزان این کشوررا فراهم کرده است. گرمای غیرمعمول این وقت از سال منجر به رشد بیشتر محصولات کشاورزی در فرانسه شد. زمستان نسبتا معتدلی تا نیمه ماه ژانویه (اواخر دی) برقرار خواهد بود. این موضوع خیال غلات‌کاران را از هرجهت راحت کرده است. امسال دمای هوا در ماه اکتبر (مهر) هنگام کاشت گندم و جوی زمستانه به نحوی غیرمعمول ملایم بود. این شرایط برای کاشت غلات، بسیار مناسب و حتی می‌توان گفت بیش‌از حد مناسب بود.

به همین دلیل جوانه‌های گندم خیلی زود روئیده‌اند واز اینرو درمقابل سرما و یخبندان بسیار حساس هستند. اما خوشبختانه کاهش دما به نحوی تدریجی خواب مناسب طبیعت را نیز به دنبال داشت. کاهش شدید دما غلات‌کاران را به هراس می‌اندازد. اما وضعیت سرمای کنونی برای کشت غلات بسیار مناسب است واین موضوع موجب خرسندی غلات‌کاران فرانسوی شده‌است. اما موضوع دیگری که علاوه برسرما غلاتکاران باید همواره به آن توجه کنند موقعیت بازارهاست.

این بازارها نیز به سردی گرائیده است. قیمت گندمِ مخصوص آسیاب سیر نزولی یافته و به۲۸۰ تا ۲۸۵ یورو درهر تُن یعنی قیمت قبل از جنگ اوکراین رسیده است. درحالیکه درنیمه ماه مه (اردیبهشت) به ۴۳۸ یورو درهر تُن رسیده بود و این به معنای ایجاد یک حباب چشمگیر درقیمت یک ماده اولیه اساسی محسوب می‌شد. صادرات غلات اوکراین که از شروع جنگ با روسیه به کمتراز یک میلیون تُن در ماه کاهش یافته بود طی پنج ماه اخیر به متوسط پنج میلیون تُن درهر ماه رسید.

عامل مهم دیگری که در رسیدن قیمت گندم به این سطح مؤثر بود هراس از بروز رکود جهانی در اقتصاد و وجود مخاطرات باقیمانده درمورد آغاز مجدد فعالیتهای اقتصادی درچین پس از اعلام پایان سیاست کووید صفر درآن کشور است. تقویت ارزش یورو دربرابر دلار نیز از عوامل مؤثر دیگر این امر محسوب می‌شود. سرمایه‌گذاران بخش کشاورزی نیز درحال ارزیابی میزان محصولات هستند. درعین حال دراین کره خاکی مقدار گندم برای جمعیت موجود درآن کم نیست. براساس برآورد مراکز معتبر آماربخش کشاورزی فرانسه میزان تولید جهانی گندم درسال زراعی ۲۰۲۲-۲۰۲۳(۱۴۰۱-۱۴۰۲) به رقم بی‌سابقه ۷۶۳ میلیون تُن رسیده است.

منبع: لوموند

در سایت روزنامه بخوانید:

غول نفتی آمریکا پس از خروج همتایانش، تجارت روسیه را در اختیار گرفت

ترجمه: سلیم حیدری

شرکت SLB با وجود تحریم‌های غرب درآمدهای خود را در کشور افزایش داده است.

خبرگزاری رویترز با اشاره به اوراق شرکت و افرادی که با این موضوع آشنا هستند گزارش کرد که بزرگترین شرکت میدان نفتی جهان،SLB با قراردادهای خدمات و تجهیزات نسبت به رقبای غربی خود - که تصمیم به ترک کشور روسیه به دلیل تهدید تحریم‌های مرتبط با اوکراین داشتند - توانسته است فعالیت‌های خود را در روسیه تقویت کند.

در ماه مارس (فروردین)، این غول میدان نفتی برنامه‌های خود را برای تعلیق سرمایه گذاری جدید و استقرار فناوری در عملیات خود در روسیه را به دلیل "نگرانی شدید" در مورد "تشدید درگیری در اوکراین" اعلام کرد.

علی‌رغم انتقاد شدید نسبت به استقبال مستمر شرکت SLB از روسیه، این شرکت فعالیت خود را در این کشور تحریم‌شده گسترش داده و درآمدهای خود را به میزان قابل توجهی در سال گذشته افزایش داده است.

بخش عملکرد ذخیره رزرو آن در روسیه و آسیای مرکزی از ژوئیه تا دسامبر (خرداد-آذر) سال ۲۰۲۲ در مقایسه با سه ماهه قبل ۲۵ درصد رشد درآمد داشته است. طبق اسناد مشاهده شده توسط آژانس، این رشد از رشد ۱۲ و ۱۱ درصدی مناطق آسیایی، خاورمیانه و شمال آفریقا پیشی گرفت.

شرکت SLB مستقر در ایالات متحده، که نام خود را از Schlumberger در اکتبر (مهر) گذشته تغییر داده است، همچنان انتظار دارد طبق ارائه جداگانه ای که توسط رویترز مشاهده شده است، نتایج بالاتری را برای سه ماهه چهارم برای بخش عملکرد مخزن روسیه خود ثبت کند.

در عین حال، این شرکت تحریم‌های اعمال‌شده توسط ایالات متحده، اتحادیه اروپا و متحدان آن‌ها را نقض نمی‌کند. این مساله تا حدی به این دلیل است که مجازات‌هایی که بخش انرژی روسیه را هدف قرار می‌دهد به معنای متوقف کردن کامل تولید نفت توسط یکی از بزرگترین تولیدکنندگان جهان نیست.

این آژانس به نقل از دو منبع آگاه می گوید که SLB در اواخر سال ۲۰۲۲ حدود ۷۰ کارمند را در روسیه اضافه کرده است، از جمله پرسنل کلیدی خود در گازپروم و روس نفت. این شرکت چندملیتی با حدود ۱۰۰۰۰ کارگر یا حدود ۱۰ درصد نیروی کار جهانی که در سراسر روسیه و قزاقستان همسایه اش پراکنده شده است، یک کارفرمای خارجی اصلی در روسیه است.

بر اساس یک پرونده نظارتی، روسیه ۶ درصد یا ۱/۲۱ میلیارد دلار از کل درآمد شرکت ثبت شده در کوراسائو را در ۹ ماه اول سال ۲۰۲۲ به خود اختصاص داده است. انتظار می رود SLB در تابستان امسال عملیات تجاری در این کشور را افزایش دهد.

یک رقیب کوچکتر از ایالات متحده، Weatherford، نیز تصمیم گرفته است که در روسیه به کار خود ادامه دهد. اما طبق گزارش‌ها، مشارکت آن در این صنعت کاهش یافته است، زیرا برخی از قراردادهای موجود را که SLB توانسته است به دست آورد، فسخ کرده است.

منبع: راشاتودی

در سایت روزنامه بخوانید:

رئیس هیات مدیره اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی: مطالبات برقی و گازی ایران از عراق بیش از ۵ میلیارد دلار است

رئیس هیات مدیره اتحادیه صادرکنندگان فراورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی ایران گفت که بخش خصوصی عراق علاقمند به خرید کالا از ایران است بنابراین باید این مشکل را حل کند. می‌توان وجه کالاها را هم به صورت دینار، درهم، یوان، لیر ترکیه و یا یورو پرداخت کرد و اگر عراق نتواند پول را پرداخت کند قطعا امکان خرید و واردات کالا از ایران نخواهند داشت.

سیدحمید حسینی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره اقدام اخیر فدرال‌رزرو جهت کنترل معاملات بین‌المللی دلار توسط بانک‌های تجاری عراق و تاثیر آن بر مبادلات تجاری ایران با این کشور اظهار داشت: فعلا اظهارنظر در این خصوص زود است. باید ببینیم که آیا فدرال‌رزرو بنا دارد به همین سیاست خود ادامه دهد یا خیر. روزانه حدود ۲۵۰ میلیون دلار به بانک‌های عراقی سوئیفت می‌شد که اکنون به ۳۰ تا ۴۰ میلیون دلار کاهش پیدا کرده است و باعث شده نرخ دینار در برابر دلار به شدت تضعیف و از ۱۴۵۰ به بیش از ۱۶۰۰ برسد.

وی افزود: اقدام فدرال‌رزرو قطعا می‌تواند باعث نارضایتی مردم عراق شده و هم به دولت این کشور فشار وارد کند و هم اینکه علیه ایران جوسازی صورت بگیرد که چون دلار وارد ایران می‌شد امریکا این کار را انجام داده است.

وی با بیان اینکه اقدام فدرال‌رزرو تاثیری بر روابط تجاری ایران و عراق نخواهد داشت، خاطرنشان کرد: بخش خصوصی عراق که علاقمند به خرید کالا از ایران است بنابراین باید این مشکل را حل کند، می‌توان وجه کالاها را هم به صورت دینار، درهم، یوان، لیر ترکیه و یا یورو پرداخت کرد و اگر عراق نتواند پول را پرداخت کند قطعا امکان خرید و واردات کالا از ایران نخواهند داشت. در هر حال ما نباید خودمان را درگیر این موضوع کنیم، اگرچه در کوتاه‌مدت خدشه‌هایی در صادرات کالای ما به عراق ایجاد می‌شود، سوی دیگر ماجرا این است که باتوجه به اینکه نرخ لیر تضعیف شده می‌تواند اثر منفی بر صادرات کالا به عراق نه تنها از ایران بلکه از همه بازارها داشته باشد و میزان آن را کاهش دهد. رئیس هیئت مدیره اتحادیه صادرکنندگان فراورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی در ادامه وضعیت دریافت وجه صادرات برق و گاز به عراق گفت: خرید گاز توسط دولت عراق انجام می‌شود، مکانیسیمی تعریف شده که عراق باید در قبال گاز کالای مورد نیاز ما را تحویل دهد، بنابراین موضوع خود عراق است که باید ببینند آیا اجازه دارند به دلار خرید کنند و یا اینکه TBI وظیفه دارد تبدیل به یورو و یا درهم کند و در اختیار تجار عراقی قرار دهد که کالای مورد نیاز را خرید کنند؟ عراق به شدت علاقمند است و به واردات برق و گاز از ایران نیاز دارد و حتی پیگیر است که بتواند میزان واردات را افزایش دهد، بنابراین قاعدتا اگر بخواهد سختگیری شود می‌تواند با واکنش ایران مواجه شود و دولت عراق را با مشکل مواجه کند.

حسینی رقم مطالبات برقی و گازی ایران از عراق را از رقم ۵ میلیارد دلاری که قبلا اعلام شده بود بیشتر عنوان کرد.

فرانسوی‌ها؛ فریفته استقلال شغلی

تعداد شرکتهای خدماتی خانوارها در فرانسه ظرف یکسال گذشته با رشدی معادل۱۷/۵ درصد افزایش یافته است.

با شکستن یک رکورد قابل توجه در سال ۲۰۲۲(۱۴۰۱) یک میلیون شرکت تجاری جدید در فرانسه به وجود آمده که ۶۱درصد آنها از نوع شرکتهای تجاری کوچک بوده‌اند. این میزان افزایش درحد ۲درصد است که برای فرانسه یک رکورد تاریخی محسوب می‌شود.

درحالیکه در سال ۲۰۲۲(۱۴۰۱) یک میلیون شرکت تجاری جدید آغاز بکار کردند؛ در سال ۲۰۰۰(۱۳۷۸) یک پنجم این میزان شرکت تجاری آغاز بکار کرده بودند. نوع فعالیتهای این شرکتها از شروع بکارساده با اهداف بلندپروازانه تا رسیدن به حد ارائه خدمات به همسایگان و کسب درآمد چند ده یورو در ماه متفاوت است.

در حقیقت افزایش تعداد شرکتهای تجاری در فرانسه به دلیل افزایش تعداد شرکتهای تجاری کوچک است. ۶۰ درصد این شرکتها درسال گذشته میلادی از نوع کارآفرینی‌های مستقل بوده‌اند.

به وجود آمدن شرکتهای سنتی در زمینه فعالیتهای صنعتی نیز در سال گذشته رشدی معادل ۵درصد داشته اند.

بنابر اهمیت نوسازی صنایع و حمایت از نوآوریها؛ حمایتهای مقامات دولتی نیز از ایجاد این گونه شرکتها درسال گذشته افزایش یافته و رشد ایجاد این قبیل شرکتها در سال گذشته ۱۸درصد بوده است.

منبع:فیگارو

در سایت روزنامه بخوانید:

آدرس سایت روزنامه عصر اقتصاد
www.asre-eghtesad.com

اخبـــار

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری: افزایش قیمت بلیت هواپیما ابلاغ نشده است

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت ابلاغیه افزایش قیمت بلیت هواپیما صادر نشده است و هر شرکتی که به این کار اقدام کند، تخلف کرده است و بنابر قانون با آنها برخورد می‌شود.

به گزارش ایسنا، درحالی که اخباری مبنی‌بر افزایش قیمت بلیت هواپیما از سوی برخی از ایرلاین‌ها به گوش می‌رسد، سازمان هواپیمایی این موضوع را غیرقانونی می‌داند. اگرچه در ماه‌های اخیر زمزمه‌هایی از افزایش قیمت شنیده می‌شد، اما تاکنون خبر رسمی از این موضوع منتشر نشده است.

در این راستا میراکبر رضوی، سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: ابلاغیه افزایش قیمت بلیت هواپیما از طرف سازمان هواپیمایی صادر نشده است و هر شرکتی که به این کار اقدام کند، تخلف کرده و بنابر قانون با آنها برخورد می‌شود. او همچنین تاکید کرد: درصورتی که مردم با افزایش قیمت بلیت مواجه شدند، حتما اعلام کنند و سازمان به این موضوع ورود خواهد کرد.

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری درباره تصمیم‌گیری برای تغییر قیمت بلیت نیز اظهار کرد: این موضوع در دست اقدام است و بحث‌های تخصصی برای آن انجام می‌شود؛ شرکت‌ها درخواست افزایش قیمت دارند که در کمیته بررسی می‌شود و در نهایت ابلاغ می‌شود، اما هنوز چیزی ابلاغ نشده است.

افزایش ۱۰ درصدی قیمت موبایل

به گفته رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم صوتی، واردات آیفون ۱۴ هنوز تعیین تکلیف نشده است و تا به این لحظه واردات تجاری نداشته‌ایم؛ همچنین فروش گوشی‌های مسافری قانونی نیست.

محمدرضا رمضان در گفت‌وگو با مهر در مورد وضع رجیستری گوشی‌های آیفون ۱۴، اظهار کرد: هنوز واردات رسمی و امکان رجیستر کردن گوشی‌های آیفون ۱۴ تعیین تکلیف نشده است و تا به این لحظه ثبت سفارش و واردات تجاری و رسمی این گوشی را نداشته‌ایم.

رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم صوتی و تصویری و موبایل تهران در مورد فروش آیفون ۱۴ در برخی از فروشگاه‌ها، تصریح کرد: گوشی‌هایی که در بازار به فروش می‌رسد مربوط به واردات مسافری می‌شود که البته تعداد آنها نیز محدود است. البته باید اشاره کنم که فروش گوشی‌های مسافری قانونی نیست زیرا حق گمرکی پرداخت نکرده‌اند.

وی ادامه داد: اگرچه مرسوم است که گوشی‌های مسافری بین یک تا دو ماه تا زمان ثبت قانونی فعال باشند و بعد قطع شوند اما تاکنون آیفون ۱۴ هایی که به صورت مسافری وارد شده‌اند قطع نشده‌اند و فعال هستند زیرا دولت قصد وارد کردن زیان به افراد را ندارد و به دنبال راهکاری جهت رجیستر کردن موبایل‌های آیفون ۱۴ است.

رمضان همچنین در مورد وضع بازار موبایل نیز تصریح کرد: بازار موبایل به صورت روزانه فعال است و کالاها احتکار نمی‌شوند زیرا به صورت مستقیم به قیمت ارز وابسته است و ثبت سفارش‌های واردات نیز از یکی دو ماه قبل انجام می‌شود؛ بنابراین به محض ورود کالا به بازار باید به فروش برسد تا ثبت سفارش‌های بعدی انجام شوند.

اختلاف شورای رقابت و بورس بر سر عرضه خودرو بالا گرفت

اکرم رضائی‌نژاد

اختلاف شورای رقابت و سازمان بورس بر سر عرضه خودرو در بورس کالا و تشخیص انحصاری بودن تولیدات خودروسازان بالا گرفت. وزارت اقتصاد و بورس کالا به درخواست شورای رقابت برای توقف عرضه برخی خودروها در بورس واکنش نشان داده‌اند و امروز قرار است جلسه فوق‌العاده شورای عالی بورس به منظور تعیین تکلیف این موضوع برگزار شود.

شورای رقابت در نامه‌ای به رئیس سازمان بورس اعلام کرد: عرضه خودروهای خانواده دنا، پژو۲۰۷ و شاهین در بورس کالا مجاز نیست.

در این نامه آمده است:

پیرو عرضه برخی خودروها در بورس کالا به اطلاع می‌رساند مدت مصوبه شصت و سومین جلسه شورای‌عالی هماهنگی اقتصادی مورخ ۲۸/ ۷/ ۱۴۰۰ در خصوص تنظیم بازار خودرو یک سال بوده است.

بدیهی است با انقضاء این مدت، مصوبات قبلی شورای رقابت در این زمینه به خودی خود مبنای عمل بوده و باید اجرایی می‌شده است، بر این اساس مطابق مصوبات ۴۲۰، ۴۴۲، ۴۶۲ و ۴۶۸ بازار خودروهای انحصاری شامل کلیه خودروهای سواری دو شرکت ایران خودرو و سایپا به‌جز دو خودروی هایما و تارا می‌باشد و عرضه آنها باید طبق روال پیشین و مطابق با مصوبات ۴۱۴ و ۴۲۰ صورت گیرد قیمت این خودروها نیز باید براساس مصوبات ۱۴۸ و ۴۴۲ طبق فرمول Price Cap محاسبه گردد، فلذا عرضه خودروهای خانواده دنا، پژو۲۰۷ و شاهین در بورس کالا مجاز نمی‌باشد.

شایان ذکر است شورای رقابت با تشکیل کارگروه تخصصی خودرو موضوع بازبینی دستورالعمل‌های بازار خودرو را در دستور کار قرار داده است و در صورت تصویب مصوبه جدید در این، زمینه جهت اجرا ابلاغ خواهد شد.

این در حالیست که روز یکشنبه شورای رقابت در اطلاعیه‌ای از بررسی وضع و اعلام نتیجه بررسی در آینده خبر داده درحالی که نامه نورانی صراحتا بر لزوم توقف عرضه تاکید کرده است.

درباره نامه شورای رقابت در شورای عالی بورس تصمیم‌گیری می‌شود

در پی این نامه، سید احسان خاندوزی، وزیر اقتصاد به اقدام شورای رقابت واکنش نشان داد و گفت: مجوز عرضه خودرو در بورس کالا از سوی شورای عالی بورس داده شده و در این‌باره شورای عالی بورس تصمیم خواهد گرفت.

وی افزود: نامه شورای رقابت در شورای عالی بورس مطرح و در این زمینه تصمیم‌گیری خواهد شد. همچنین با شورای رقابت هم صحبت شده تا تعارض تصمیمات ایجاد نشود.

شورای رقابت اختیار قانونی لغو عرضه خودرو در بورس را ندارد

از سوی دیگر مدیر نظارت بر بورس‌ها درباره نامه شورای رقابت مبنی بر توقف عرضه خودرو در بورس کالا، گفت: شورای رقابت اختیار قانونی لغو عرضه خودرو در بورس کالا را ندارد.

امیر مهدی صبائی اظهار کرد: طبق قانون بازار اوراق بهادار، شورای عالی بورس بالاترین رکن بازار سرمایه است و تصویب سیاست‌های کلان بازار سرمایه را به عهده دارد. یکی از وظایف این شورا تعیین خط مشی و تدوین قانون و مقررات مربوطه است و کلیه مصوبات شورای عالی بورس برای بورس‌ها لازم‌الاجرا است.

وی افزود: عرضه خودرو در بورس کالا یکی از مصوبات شورای عالی بورس است و بورس کالا موظف است در چارچوب این مصوبه رفتار کند. لذا ضمن احترام به جایگاه شورای رقابت، بورس کالا تابع مصوبات شورای عالی بورس است.

صبائی گفت: این برای اولین بار نیست که درباره عرضه یک محصول یا تعیین قیمت پایه آن بین شورای رقابت و بورس اختلاف نظر وجود دارد؛ لذا در این مورد (عرضه خودرو در بورس کالا) کمافی‌السابق با رویکرد حمایت قاطع از حقوق سرمایه‌گذاران، به طریق اولی تابع قوانین و مصوبات شورای عالی بورس هستیم.

مدیر نظارت بر بورس‌ها گفت: هر گونه ملاحظه‌ای درباره عرضه خودرو در بورس کالا صرفا و صرفا در شورای عالی بورس قابل بررسی است.

کسی نمی‌تواند مانع عرضه خودرو در بورس شود

عضو ناظر مجلس در شورای عالی بورس نیز با تاکید بر عرضه خودرو در بورس کالا گفت: نه تنها عرضه خودرو در بورس کالا طبق روال در حال انجام است، بلکه باید بیشتر از گذشته هم صورت گیرد و کسی هم که مانع عرضه شود، مطابق قانون با آن برخورد خواهد شد.

محسن علیزاده با اعلام اینکه هیچ سازمان و نهادی نباید مانع عرضه خودرو در بورس کالا شود، بیان کرد: عرضه‌ها طبق قانون مشخص شده است؛ بنابراین، انتظار این است که وزارت صمت تمام خودروهای تولیدی را در بورس کالا عرضه کند.

به گفته این عضو ناظر مجلس در شورای عالی بورس، شاید در روزهای نخست عرضه خودرو در بورس، قیمت کشف شده و قیمتی که در کارخانه عرضه می‌شده متفاوت باشد اما در نهایت این عرضه باعث تعدیل قیمت‌ها می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: عرضه‌ها در بورس طبق قانون باید ادامه داشته باشد.

لازم به ذکر است نامه شورای رقابت درحالی منتشر شده که عضو ناظر مجلس در شورای رقابت در گفت‌وگویی تاکید کرده است که شورای رقابت درباره عرضه خودرو در بورس کالا مصوبه‌ای نداشته است و آنچه اعلام شده، نظر رئیس این شورا است.

تورم خوراکی‌ها به حدود ۷۰ درصد رسید

تورم نقطه به نقطه درحالی‌که در پایان پاییز ۴۸/۵ درصد به ثبت رسیده بود، در آغاز زمستان عدد ۵۱/۳ درصد را به ثبت رساند. یعنی هر خانوار برای تهیه مجموعه یکسانی از کالاها و خدمات، نسبت به دی سال گذشته مجبور است ۳/ ۵۱درصد بیشتر هزینه کند.

درحالی‌که نرخ تورم ماهانه در آذر عدد ۱/۹ درصد را به ثبت رسانده بود، این عدد در دی به ۳/ ۴درصد افزایش یافت. با در نظر نگرفتن آمار تورم خرداد و تیر به دلیل اثر حذف ارز ترجیحی، تورم ماهانه دی از آبان سال۹۹ به این سو، بی‌سابقه است. بررسی آمار تورم نقطه به نقطه نیز نشان می‌دهد که این شاخص در دی‌ماه به سطح ۳/ ۵۱درصدی رسیده و برای خوراکی‌ها سطحی نزدیک به ۷۰درصد را به ثبت رسانده است؛ تورم کالاهای غیرخوراکی و خدمات نیز از ۴۰درصد گذشت. با توجه به شرایط انتظارات تورمی، صعود تورم در دی یک زنگ هشدار برای سیاستگذاران محسوب می‌شود.

گزارش‌ها حاکی از آن است که سرعت رشد قیمت‌ها در دی به بیش از دو برابر آذر رسیده است و در این افزایش قیمت، انواع گوشت و دارو نقش قابل توجهی داشته‌اند. این دومین بار است که در سال جاری تورم نقطه‌ای به محدوده ۵۰ درصد وارد می‌شود. بررسی‌ها نشان می‌دهد در نخستین ماه زمستان، سبزیجات، حمل و نقل، گوشت قرمز و ماکیان بالاترین تورم را تجربه کرده‌اند. از سوی دیگر در یک سال گذشته بالاترین افزایش قیمت با روغن‌ها و چربی‌ها، شیر، پنیر، تخم‌مرغ، گوشت قرمز و گوشت ماکیان مرتبط بوده است.

جزئیات گزارش تورم ماهانه حاکی از آن است که سرعت رشد قیمت‌ها با افزایش ملموسی مواجه شده است. بر این اساس درحالی که فصل پاییز با تورم ۹/ ۱درصدی آذر به پایان رسیده بود، شروع فصل زمستان طوفانی ثبت شد و نرخ تورم ماهانه دی در عدد ۴/۳ درصد ایستاد. اوضاع در تورم نقطه به نقطه نیز به همین روال است. تورم نقطه به نقطه درحالی‌که در پایان پاییز ۴۸/۵درصد به ثبت رسیده بود، در آغاز زمستان عدد ۵۱/۳درصد را به ثبت رساند. یعنی هر خانوار برای تهیه مجموعه یکسانی از کالاها و خدمات، نسبت به دی سال گذشته مجبور است ۳/ ۵۱ درصد بیشتر هزینه کند. این در حالی است که در سه‌ماهه پاییز نرخ تورم نقطه به نقطه سطحی پایین‌تر از ۵۰ درصد را تجربه می‌کرد. تورم میانگین نیز از قافله افزایش جا نماند و در دی عدد ۳/ ۴۶ درصد را به ثبت رساند. این عدد در مقایسه با ماه گذشته افزایش ۳/ ۱واحد درصدی را تجربه کرده است.

گزارش مرکز آمار تورم کالاها را با جزئیات بیشتری تقسیم‌بندی و تورم آن‌ها را منتشر می‌کند. بر این اساس تورم برای دو گروه عمده کالاهای «خوراکی، آشامیدنی و دخانیات» و کالاهای «غیرخوراکی و خدمات» محاسبه و منتشر می‌شود. آمارها حاکی از آن است که در دی سال جاری قیمت کالاهای خوراکی با افزایش ۴/۱درصدی مواجه شده است. این در حالی است که در آذر این عدد صفر به ثبت رسیده بود. این افزایش قابل‌توجه به خوراکی‌ها محدود نبود و در همین دوره زمانی تورم ماهانه کالاهای غیرخوراکی و خدمات از سطح ۳/ ۳درصدی به ۵/ ۴درصد افزایش یافت. آمارها در بخش تورم نقطه به نقطه نیز از روند مشابهی برخوردار بود و هر دو گروه کالاها با افزایش تورم مواجه شده‌اند. بر این اساس کالاهای خوراکی در دی تورم ۶۹/۲ درصدی را تجربه کردند که در مقایسه با تورم نقطه به نقطه آذر حدود ۴واحد درصد افزایش داشته است. در بخش کالاهای غیرخوراکی و خدمات نیز مسیر افزایشی قیمت‌ها با سرعت بیشتری تداوم یافت و نرخ تورم از سطح ۹/ ۳۸درصدی آذر به ۲/ ۴۱درصد رسید.

در گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» بیشترین افزایش قیمت نسبت به ماه قبل مربوط به گروه «سبزیجات» و به طور دقیق، پیاز، بادمجان و کاهو بوده است. جایگاه بعدی به گروه «انواع گوشت» و به طور مشخص به گوشت گوسفند، گوشت گاو یا گوساله و انواع ماهی تعلق دارد. در آخر در این بخش گروه «میوه و خشکبار» نیز شاهد افزایش قابل‌توجهی بود. در گروه عمده «کالاهای غیرخوراکی و خدمات»، گروه «حمل‌ونقل»، گروه «هتل و رستوران» و گروه «بهداشت و درمان» و به طور مشخص انواع دارو، بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل تجربه کردند.

اعتراض وزارت ارتباطات به یک مصوبه

طبق آخرین اظهارات وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، نظر شورای رقابت درباره اقدام مخابرات در زمینه تعرفه‌های تلفن ثابت کارشناسی نیست و افرادی از سازمان تنظیم مقررات ارتباطات مأمور شده‌اند تا پاسخ لازم به مصوبه شورای رقابت را تهیه و نسبت به مصوبه اعتراض کنند.

به گزارش ایسنا، افزایش تعرفه هزینه ماهانه تلفن ثابت، تابستان امسال مورد تأیید قرار گرفت و ستاد تنظیم بازار افزایش قیمت کارکرد تلفن ثابت را تصویب کرد و گفته شد درصورت موافقت رگولاتوری و ابلاغ به مخابرات اعمال و اجرایی می‌شود. طبق مصوبه مذکور کاربران تلفن‌های ثابت استان تهران برای حفظ خط تلفن ثابت خود بر اساس جدول جدید پیرامون تعرفه‌های جدید تلفن ثابت، باید ماهانه ۲۰ هزار تومان، پرداخت کنند. این هزینه صرفاً هزینه‌ای است که صاحبان خطوط تلفن در پایتخت، در صورت عدم استفاده از خط تلفن و صرفا به منظور نگهداری این خطوط باید پرداخت کنند. اما شورای رقابت در ابتدا مخالفت خود را با این طرح اعلام کرد و دستور رقابت توقف هرگونه افزایش در هزینه خدمات تلفن ثابت را تا زمان ارائه دقیق هزینه تمام شده صادر کرد.

طبق اعلام مرکز ملی رقابت، در پانصد و نهمین جلسه این شورا به استناد بند ۵ ماده ۵۸ قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی و با توجه به ماده ۳ مصوبه جلسه ۴۶۶ شورای رقابت با موضوع " دستورالعمل نحوه تنظیم هزینه ماهیانه تلفن ثابت"، شرکت مخابرات ایران موظف است با استقرار نظام حسابداری بهای تمام شده، نظام خود را به نحوی اصلاح کند که هزینه تمام شده هر یک از خدمات تمام شده این شرکت به صورت مجزا و دقیق محاسبه شود و در صورت‌های مالی حسابرسی شده این شرکت درج گردد، اما شرکت مخابرات ایران این مصوبه را اجرا نکرده است، لذا تا زمان ارایه دقیق هزینه ماهانه تمام شده خدمات تلفن ثابت، مندرج در صورت‌های مالی حسابرسی شده شرکت مخابرات ایران، هرگونه تغییر در هزینه خدمات تلفن ثابت و اخذ وجوه اضافی، مغایر مصوبه شورای رقابت بوده و باید به قید فوریت متوقف شود.

شرکت مخابرات هم نسبت به این اقدام شورای رقابت واکنش نشان داد و گفت این شرکت همواره تمامی فعالیت‌های خود را بر اساس قانون تجارت و مصوبات و الزامات حوزه رگولاتوری انجام می‌دهد و با رعایت الزامات قانونی پروانه فعالیت صادره و مصوبات هیات مدیره، علی رغم ثابت ماندن تعرفه‌ها در ۱۲ سال اخیر و رشد چندین برابری نرخ ارز و تورم به ارایه خدمات ارتباطی به همه ذی‌نفعان می‌پردازد؛ این شرکت همچنین تأکید کرده که ابلاغ دستورالعمل نحوه تنظیم هزینه ماهیانه تلفن ثابت پس از پیشنهاد و موافقت کمیسیون تنظیم مقررات و شورای رقابت و پس از بررسی از سوی ستاد تنظیم بازار صورت گرفته است و با توجه به ضرورت پیاده‌سازی الزامات توسعه‌ای و رشد اقتصادی در کشور، شرکت مخابرات ایران همواره خدمات‌رسانی گسترده خود را در سراسر کشور و در چارچوب مشتری مداری ادامه می‌دهد.

موضوع افزایش تعرفه تلفن ثابت از این قرار بود که این افزایش تعرفه در استان تهران بابت ۴۴۴۴ دقیقه مکالمه، هزینه‌ای معادل ۲۰۰۰۰ تومان، برای سایر مراکز استان‌ها به ازای حداقل ۳۳۳۳ دقیقه مکالمه ۱۵۰۰۰ تومان به عنوان حداقل پرداخت و سایر شهرها به ازای ۲۶۶۶ دقیقه مکالمه معادل ۱۰۰۰۰ تومان مشخص شده بود. اما این پایان ماجرا نبود چون این شورا در جلسه ۱۷ آبان امسال شرکت مخابران را به دلیل ارتکاب رویه ضد رقابتی محکوم و اعلام کرد در پانصد و نوزدهمین جلسه خود در ۱۷ آبان‌ماه امسال، شرکت مخابرات را به ارتکاب رویه ضدرقابتی محکوم کرد و اعلام کرد پیرو وصول شکایت برخی از مشترکین درباره اجرا نشدن مفاد مصوبه ۵۰۹ شورای رقابت در ۱۰ مهر ۱۴۰۱، موضوع در جلسه ۵۱۹ شورای رقابت مطرح و مورد رسیدگی قرار گرفت و بر همین اساس شورای رقابت رای بر محکومیت شرکت مخابرات ایران به دلیل ارتکاب رویه ضد رقابتی صادر کرد.

موضوع جلسه ۵۰۹ شورای رقابت مبنی بر توقف اجرای مصوبه ۴۶۶ مورخ ۱۰ خرداد ۱۴۰۰ از سوی شرکت مخابرات ایران و اقدام به درج مبالغ اضافی در قبوض تلفن ثابت و اخذ آن از مشترکین بود. در ماده ۳ مصوبه جلسه ۴۶۶ شورای رقابت با موضوع "دستورالعمل نحوه تنظیم هزینه ماهیانه تلفن ثابت" شرکت مخابرات ایران موظف شده بود با استقرار نظام حسابداری بهای تمام شده، نظام خود را به نحوی اصلاح کند که هزینه تمام شده هر یک از خدمات این شرکت به صورت مجزا و دقیق محاسبه شود و در صورت‌های مالی حسابرسی شده این شرکت درج شود. در مقابل شرکت مخابرات سکوت نکرد و خود را ملزم به فراهم کردن مدارک مورد نیاز این شورا کرد و گفته شده بود در همان زمان ارائه می‌شود.

بسیاری از مسئولان مربوطه معتقدند ثابت ماندن تعرفه خدمات ثابت شرکت مخابرات ایران در طول سالیان گذشته منجر به عدم توسعه مطلوب حوزه ارتباطات شده و با توجه به نقش شرکت مخابرات ایران در پیاده‌سازی الزامات توسعه‌ای و رشد اقتصادی کشور، باید زیرساخت‌های این شرکت تحول یابد و این امر با سیاستگذاری‌های منطقی و همکاری تمامی ذی نفعان این حوزه و دستگاه‌ها مرتبط امکان پذیر است و می‌توان ارتباطات کشور را توسعه داد و حیات دوباره به ارتباطات بخشید. بنابراین قصه پرغصه تعرفه تلفن ثابت باید تمام شود چون اگر مشکلات حوزه تعرفه و توسعه مخابرات حل بشود مخابرات متحول می‌شود و اثرات مثبتی بر زندگی مردم و کیفیت خدمات می‌گذارد.

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده

به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله ازکلیه سهامداران محترم شرکت تلاشگران استرآباد شمال (سهامی خاص) بشماره ثبت ۶۵۳۰ و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۱۵۲۰۱۷ دعوت می گردد تا درجلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که **راس ساعت۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۷ درمحل شرکت به‌نشانی: گلستان، گرگان، خیابان گلها، نبش گلبرگ۹، طبقه فوقانی بانک سپه** تشکیل می شود حضور بهم رسانند سهامداران و یا نمایندگان قانونی ایشان می‌توانند جهت حضور در جلسه مورخ فوق به محل تشکیل جلسه مراجعه نمایند. **دستورات جلسه ۱- نقل وانتقال سهام۲- سایرمواردی که در صلاحدید مجمع فوق باشد.**

هیات مدیره شرکت تلاشگران استرآباد شمال (سهامی خاص)

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده

به استناد ماده۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله ازکلیه سهامداران محترم شرکت تلاشگران استرآباد شمال (سهامی خاص) بشماره ثبت۶۵۳۰ و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۱۵۲۰۱۷ دعوت می گردد تا درجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت که **راس ساعت ۱۲ ظهر روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۷ درمحل شرکت بنشانی: گلستان، گرگان، خیابان گلها، نبش‌گلبرگ۹، طبقه فوقانی بانک سپه** تشکیل می شود حضور بهم رسانند سهامداران و یا نمایندگان قانونی ایشان می توانند جهت حضور درجلسه مورخ فوق به محل تشکیل جلسه مراجعه نمایند.

دستورات جلسه۱- انتخاب مدیران و تعیین سمت ایشان۲- سایر مواردی که در صلاحدید مجمع‌فوق باشد .

هیات مدیره شرکت تلاشگران استرآباد شمال (سهامی خاص)

آگهی مفقودی

درخصوص مفقود شدن اسناد فروش خودروی سواری پژو PARS XU5 به رنگ مشکی متالیک مدل۱۳۹۱ شماره موتور 124K0050042 شماره شاسی NAAN01CA3CK804963 شماره پلاک ایران ۸۲-۱۷۶ص ۲۱ بنام جهان بخش عادل ناروئی فرزند گل محمد کدملی ۴۸۶۹۶۶۳۵۳۸ صادره از گنبد کاووس لذا سند کمپانی (فاکتورفروش کارخانه) خودروی فوق مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۵۱۶- استان گلستان - گرگان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین پاسائیان اصالتا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۴۴۸۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹ دفترخانه ۴۰۸ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۲۸۵۳۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی: آقای حسین پاسائیان مالک شش دانگ ۲- شماره پلاک: ۷۵۰۸۹ فرعی از ۱۲۶ اصلی ۳- علت گم شدن: اسباب کشی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت کاداستری ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی بمساحت ۱۶۲/۳۲ مترمربع که ۵/۲۱ مترمربع آن بالکن است واقع در طبقه یک بشماره ۷۵۰۸۹ فرعی از ۱۲۶ اصلی قطعه ۱ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۳۱۷۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۱ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۳ مترمربع واقع در سمت شمال غربی همکف، بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۹ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در سمت جنوبی زیرزمین یک بشماره چاپی ۹۲۳۶۴۶ ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۲۳۰۳۵۵۷۸ به نام آقای حسین پاسائیان صادر گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

محمدامین کریمی جو – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

م الف ۱۵۴۶۹ / شناسه آگهی ۱۴۴۴۱۹۲

آگهی فقدان سند مالکیت

موضوع پلاک ثبتی ۱۵۶۸ فرعی از ۳۷۲۵ اصلی واقع در بخش ۷ تهران

نظر به اینکه خانم فاطمه الیاسی با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۸۳۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ تائیدیه دفتر ۱۶۱۵ تهران و درخواست وارده شماره ۳۰۴۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ مدعی است که سند مالکیت ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۵۶۸ فرعی از ۳۷۲۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۳۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۱۳۹/۱۶ مترمربع که (۱۱/۴۹) یازده متر و چهل و نه دسیمتر مربع آن پیشرفتگی، (۴/۷۷) چهار متر و هفتاد و هفت دسیمتر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته، است.

مشخصات منضمات ملک:

پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در طبقه همکف

انباری قطعه ۳ به مساحت ۱/۸۷ مترمربع واقع در طبقه همکف

مشخصات مالکیت:

مالکیت فاطمه / الیاسی فرزند مجتبی شماره شناسنامه ۴۱۶۰۰۲۵۳۸۲ تاریخ تولد ۱۳۶۸/۰۴/۱۲ صادره از الیگودرز دارای شماره ملی ۴۱۶۰۰۲۵۳۸۲ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۸۹۵۳ تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۱۵ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۴۶۰۱۹ سری ه سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۴۳۰۲۸۹۵۱ ثبت گردیده است. که به علت مفقودی در اسباب کشی سند مالکیت، مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است؛ لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

علیرضا محسنی – کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

م الف ۱۵۴۷۳ / شناسه آگهی ۱۴۴۴۳۰۸

اخبـــار

«قیمت تضمینی» مرغ جایگزین «خرید تضمینی» شد

مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی کشور از قیمت تضمینی مرغ جایگزین خرید تضمینی خبر داد و گفت: اتحادیه در تعیین قیمت اثرگذار است.

به گزارش ایرنا، حبیب اسدالله نژاد افزود: با استناد بر قانون، شورای قیمت‌گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی چند تصمیم مهم در حوزه تولید و تنظیم بازار مرغ مصوب و ابلاغ کرده است.

وی اظهار داشت: یکی از این مصوبات این است که قیمت تضمینی مرغ جایگزین خرید تضمینی خواهد شد و از این پس خرید تضمینی مرغ متوقف شده و به جای آن قیمت تضمینی مرغ اجرا می‌شود.

مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی تصریح کرد: قیمت تضمینی به این معنی است که قیمتی که مرغ از مرغدار خرید می‌شود باید از حداقل قیمت تمام شده تولید پایین‌تر نباشد.

اسدالله نژاد گفت: علاوه بر آن، مدیریت بازار گوشت مرغ به اتحادیه سراسری پرورش‌دهندگان مرغ گوشتی کشور واگذار شده است.

شرکت‌های برتر ایران معرفی شدند

طبق گفته‌های مدیرعامل سازمان مدیریت صنعتی ایران ۱۰ شرکت برتر ایران در بخش‌های پتروشیمی، نفت، صنایع فلزی، بانک، خودرو و چندرشته‌ای فعال هستند.

به گزارش ایسنا، ابوالفضل کیانی بختیاری در همایش تجلیل و معرفی شرکت‌های برتر ایران (IMI-۱۰۰)، اظهار کرد: رتبه‌بندی شرکت‌های برتر کشور امسال برای بیست و پنجمین سال متوالی (از سال ۷۷) برگزار شد که بر اساس آن شرکت‌های برتر بر مبنای ۳۲ شاخص اصلی از جمله میزان فروش، ارزش افزوده، تعداد کارکنان، اشتغال، دارایی‌ها، بهره‌وری، صادرات و غیره ارزیابی شدند که در بین آنها ۵۰ شرکت دانش‌بنیان نیز وجود دارد.

به گفته وی در این رتبه‌بندی شرکت صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس عنوان نخست را از آن خود کرد. شرکت نفت ستاره خلیج فارس رتبه دوم و شرکت پالایش نفت بندرعباس رتبه سوم را کسب کردند و پس از آن‌ها شرکت‌های فولاد مبارکه اصفهان، سرمایه‌گذاری غدیر، بانک ملت، گروه گسترش نفت و گاز پارسیان، ایران خودرو، بانک رفاه کارگران و سرمایه‌گذاری پارس آریان در رتبه‌های چهارم تا دهم قرار گرفتند.

کیانی بختیاری با بیان اینکه نقش‌آفرینی در داخلی‌سازی محصولات، توسعه کارآفرینی و اشتغال‌زایی، اثرگذاری در افزایش تولید ناخالص داخلی، سودآوری، ایفای نقش مسئولیت‌های اجتماعی، صادرات‌گرابودن، مشتری محوری، استفاده از فناوری و نوآوری در کسب و کار و توسعه بهره‌وری، دلایل بزرگ شدن شرکت‌های برتر است، گفت: همچنین برخورداری از فرهنگی متعالی و کار تیمی منسجم، راهبری شرکتی شایسته، نیروی انسانی توسعه یافته و هوشمند، آینده‌پژوهی و تعاملات بین‌المللی، دلایل اصلی بزرگی این شرکت‌ها است.

وی با بیان اینکه ۱۰ شرکت برتر ایران و جهان هم مقایسه شده، اظهار کرد: پنج شرکت اول ایران در حوزه پتروشیمی، فرآورده‌های نفتی و فلزات و شرکت‌های چند رشته‌ای هستند. اما پنج شرکت برتر دنیا در گروه فروشگاه‌ها و انرژی هستند. در ۵۰۰ شرکت دنیا فروشگاه‌ها ۱۰ درصد، فرآورده‌های نفتی ۹، موسسات بیمه‌ای ۹، بانک‌ها و ۷ وسایل نقلیه ۷ درصد سهم دارند. اما در ایران فرآورده‌های نفتی ۱۷ درصد، پتروشیمی ۱۶، فلزات اساسی ۱۵، بانک‌ها ۱۳ و شرکت‌های چندرشته‌ای ۸ درصد سهم دارند.

همچنین به گفته این مقام مسئول در ایران سهم گروه فرآورده‌های نفتی ۱۷ درصد از کل ۵۰۰ شرکت، پتروشیمی ۱۶ و گروه فلزات ۱۵ درصد است. اما در ترکیه سهم گروه فرآورده‌های نفتی ۱۴ درصد، انرژی ۱۲ درصد و فلزات اساسی ۸ درصد از کل ۵۰۰ شرکت است. در آمریکا گروه فروشگاه‌ها نزدیک ۲۰ درصد، موسسات بیمه ای ۸ و رایانه و فعالیت‌های وابسته ۷ درصد از کل ۵۰۰ شرکت هستند.

مدیرعامل سازمان مدیریت صنعتی همچنین گفت که اولین شرکت برتر دنیا بیش از ۵۷۰ میلیارد دلار فروش داشته و اولین شرکت برتر ایران بیش از ۱۱ میلیارد دلار فروش داشته است. پانصدمین شرکت دنیا نیز بیش از ۲۸ میلیارد دلار فروش داشته است. به عبارت دقیق تر فروش اولین شرکت جهان نزدیک به ۴۹ برابر فروش اولین شرکت ایران و فروش پانصدمین شرکت جهان ۲.۴ برابر اولین شرکت ایران است. همچنین فروش اولین شرکت ترکیه ۱.۶ برابر اولین شرکت ایران و فروش صدمین شرکت این کشور تقریبا دو برابر فروش صدمین شرکت ایران است.

وی در ادامه با بیان اینکه بیش از ۹۵ درصد صادرات کشور مدیون شرکت‌های بزرگ است، گفت: در رابطه با ارزش افزوده نیز ۱۰۰ شرکت اول ۱۴ درصد تولید ناخالص داخلی و ۵۰۰ شرکت ۱۶ درصد تولید ناخالص داخلی را تشکیل می‌دهد. همچنین فروش ۱۰۰ شرکت اول ۴۲ و ۵۰۰ شرکت ۴۸ درصد تولید ناخالص داخلی است. به گفته این مقام مسئول در رتبه‌بندی امسال ۵۰ شرکت دانش‌بنیان در رشته فعالیت‌های فناوری اطلاعات و ارتباطات، نرم افزارهای رایانه‌ای، ماشین‌آلات و تجهیزات پیشرفته، مواد پیشرفته، دارو، برق و الکترونیک و غیره حاضر شدند. البته فقط یک شرکت دانش‌بنیان در ۱۰۰ شرکت اول حضور داشته، چرا که عموما کوچک مقیاس هستند.

سوغات باغات شمال معلق بین زمین و آسمان

ضعف در زیرساخت‌ها و کامل نبودن زنجیره تولید تا مصرف، باعث شده است که محصولات و کالاهای صادراتی مازندران روی هوا و دریا و زمین بلاتکلیف باشند.

کامل نبودن زنجیره بازرگانی و بازاریابی محصولات استان مازندران، شناسنامه‌دارنبودن تولیدات، زیرساخت‌های ضعیف و موانع متعدد سبب شده تا همواره طرح‌های مقطعی و موقتی برای شتاب بخشی به بازاررسانی کالاها و محصولات در استان مازندران اجرا شود.

طی سال‌های قبل اغلب کالاها و محصولات کشاورزی مازندران به صورت زمینی و با ارسال به مرز استان‌های همجوار از طریق کامیون‌های برگشتی به بازارهای صادراتی می‌رسید و امسال صادرات هوایی و دریایی نیز به کمک زنجیره تولید آمد تا عقب‌ماندگی چند دهه‌ای را جبران کند.

امسال ابتدا قرعه فال به نام کارگو هم افتاد و تلاش شد با بهره‌گیری از ظرفیت این بخش محصولات کشاورزی استان نظیر برنج و مرکبات به بازارهای هدف رسد هرچند بررسی‌ها نشان می‌دهد که اقبال چندانی از پرنده هوایی برای صادرات صورت نگرفته است.

تجارت دریایی و حمل کانتینری محصولات کشاورزی راهکار دیگری است که برای اولین بار در مازندران کلید خورد تا طلسم اقتصاد دریایی در استان شکسته شود و کشاورزان بتوانند دسترنج خود را از طریق دریا به سفره‌های خارجی‌ها برسانند.

به رغم تلاش‌های صورت گرفته و بهره‌گیری از ابزارهای چندوجهی حمل ونقل اعم از دریا و زمین و آسمان، حجم کالاهای ارسال شده و صادرات مازندران به کشورهای مختلف تاکنون چندان چشمگیر نیست و هنوز استان نتوانست به اهداف و برنامه‌های طراحی شده دست یابد.

طی روزهای گذشته اولین محموله مرکبات به وزن ۲۲۰ تن و با ۱۰ کانتینر به صورت دریایی و از طریق بندر امیرآباد روانه روسیه شد و انتظار می‌رود با تکمیل زیرساخت‌های این بخش بتوان راه و مسیر امنی برای تجارت انتخاب کرد.

محموله‌های صادراتی ۳ روزه به روسیه می‌رسد

خلیل قلی‌زاده صادرکننده حمل ونقل دریایی را بهترین گزینه برای صادرات مرکبات دانست و گفت: فاصله کوتاه بین بندر امیرآباد و روسیه سبب می‌شود تا سه تا چهار روزه محموله‌ها به مقصد برسد.

وی در گفتگو با مهر سرمایه‌گذاری برای ورود کشتی‌های کانتینربر و کشتی‌های رو رو را برای صادرات محصولات کشاورزی و مرکبات لازم دانست و گفت: باید در این زمینه بخش دولتی از سرمایه‌گذاران بخش خصوصی حمایت کند.

امسال با همه تلاش‌های صورت گرفته تاکنون ۱۸۰ هزار تن مرکبات و کیوی از کشور صادر شد که بخش اعظمی از آن متعلق به مازندران بوده است و طبق برنامه پیش‌بینی شده باید میزان صادرات محصولات تا پایان سال جاری به ۵۰۰ هزار تن برسد.

حسن خیریان‌پور، معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار مازندران با بیان اینکه اولین محموله مرکبات و کیوی از بندر امیرآباد به مقصد روسیه ارسال شده است، افزود: از طریق گمرکات و مرزهای زمینی محموله‌های صادرات ۱۸ تا ۲۰ روز طول می‌کشد در حالی که از طریق بندر آباد محموله‌های سه روزه به مقصد می‌رسد.

حمل و نقل دریایی ارزان است

وی، ارزان بودن کرایه‌ها حمل و نقل دریایی را بسیار مقرون به صرفه دانست و گفت: ۲۲۰ تن محموله با ۱۰ کانتینر روانه مقصد صادراتی شده است.

وی با اظهار اینکه سه کانتینر کیوی و هفت کانتینر مرکبات دیگر هستند، گفت: دمای درنظر گرفته شده برای کانتینرها استاندارد است و بهترین گزینه به شمار می‌رود.

محصولات کشاورزی و شالیزاری مازندران نظیر برنج و مرکبات مشتریان خوبی در آن سوی آب‌ها دارد و بهره‌گیری از ظرفیت‌های دانش‌بنیان برای سورتینگ و فرآوری محصولات می‌تواند ارزآوری خوبی برای استان داشته باشد.

طی سال‌های گذشته به دلیل ناقص بودن چرخه و زنجیره صادرات، عدم بهره‌گیری از ظرفیت بنادر و تعطیلی ۹۰ درصد پتانسیل‌های آن سبب شده تا بیشتر بار و فشار صادرات بر حمل و نقل زمینی و کامیونی معطوف شود و گرانی کرایه و طولانی بودن مسیر و زمان بربودن رسیدن کالا به بازارهای هدف سبب در فسادپذیری محصولات نقش مؤثری داشت.

استاندار مازندران با اشاره به ضعف و معیوب بودن زیرساخت‌های صادراتی استان، گفت: در استان سه بندر فعال وجود دارد که ۹۰ درصد ظرفیت‌های آن بلااستفاده و خالی مانده است.

سید محمود حسینی پور با اظهار اینکه زیرساخت صادرات استان معیوب است، گفت: سه بندر مهم شامل نوشهر، فریدونکنار و امیرآباد در استان وجود دارد که می‌تواند تحول بزرگی ایجاد کند اما سال‌های سال تعطیل بوده است.

وی با اشاره به رویکرد دولت سیزدهم و تعامل با کشورهای سی آی اس و کشورهای همسایه، تجارت دریایی با کشورهای همسایه کلید زده شد، افزود: برای اولین بار از طریق کشتی توانستیم اولین محموله مرکبات را به میزان ۲۲۰ تن روانه بازارهای روسیه کنیم.

وی با بیان اینکه ۵۰ هزار تن مرکبات از سوی سورتینگ‌ها آماده صادرات است، گفت: تاکنون ۹۰۰ هزار دلار برای بسته‌بندی و آماده‌سازی مرکبات برای صادرات هزینه شد و ۸۰ میلیارد تومان تسهیلات نیز برای جمع‌آوری و خرید مرکبات صرف شده است.

پرهیز از صادرات فله‌ای

حسینی پور رعایت استانداردهای بهداشتی و صادراتی را امری مهم دانست و گفت: مرکبات را نباید فله‌ای صادر کرد و باید متناسب با بازار هدف و با جداسازی و استانداردسازی عالی در بازارهای خارجی عرضه شود.

استاندار مازندران تصریح کرد: مرکبات استان روی ریل صادرات قرار گرفته است و بنا داریم هر هفته ۱۰ کانتینر از طریق دریا و کشتیرانی ارسال کنیم و قرار بر این است که کشتی‌های کانتینری اضافه شود.

وی با اظهار اینکه اکنون کشتی‌ها کانتینردار نبوده بلکه معمولی هستند، گفت: در منطقه نمی‌توان یک کشتی کانتینربر یخچال دار پیدا کرد و سفارش ساخت دو کشتی کانتینردار داده شد و بنا داریم دو کشتی مناسب یخچال دار و کانتینری نیز خریداری کنیم.

حسینی‌پور راه‌اندازی خط جدید تجارت دریایی را به سود استان دانست و گفت: در گذشته صادرات مرکبات در کارنامه گمرکی استان ثبت نمی‌شد زیرا از طریق دیگر استان‌ها روانه می‌شود و اکنون عایدات صادرات و مالیات آن نصیب استان خواهد شد.

بررسی برآیندها حاکی از آن است که با فعال شدن بنادر در راستای کریدور شمال – جنوب، حذف موانع گمرکی، ارزان بودن تجارت دریایی و راه‌اندازی شرکت‌های بزرگ حمل و نقلی و توسعه زیرساخت‌ها می‌تواند آینده صادراتی مرکبات و محصولات کشاورزی دیگر را خوش‌بین ترسیم کند.

گمرک افشا کرد؛ صادرات پوست و چرم به اسم ضایعات

گمرک با ارسال نامه‌ای به واحدهای ستادی و اجرایی از تخلف برخی صادرکنندگان پوست، چرم و سالامبور پرده برداشت.

به گزارش تسنیم، «رنگ کردن گنجشک و فروش آن به‌جای قناری» ضرب‌المثل معروفی است که نیاز به توضیح آن نیست اما اخیراً گمرک از تخلف برخی صادرکنندگان پوست، چرم و سالامبور پرده برداشت که هنگام صادرات محصولات باارزش صادراتی را به اسم ضایعات چرم یا اشبالت از کشور خارج می‌کنند.

برخی از صادرکنندگان این محصول برای اینکه هزینه‌های گمرکی کمی پرداخت کنند عنوان ضایعات را روی محصول خود می‌گذارند اما این بار گمرک متوجه این موضوع شده است و با ارسال نامه‌ای به واحدهای ستادی و اجرایی بر دقت در انجام تشریفات صادرات محمولات صادراتی پوست، چرم و سالامبور تأکید مجدد کرده است.

گمرک جمهوری اسلامی ایران صراحتاً به تخلف برخی صادرکنندگان و اظهار برخی محصولات پوست و چرم و سالامبور ذیل تعرفه‌های ۴۱۱۵ و ۰۵۱۱۹۹۶۰ تحت عنوان ضایعات پوست و یا اشبالت اشاره کرده و دستور داده است که اظهار محصولات صادراتی پوست و چرم و سالامبور صرفاً در گمرکات تخصصی انجام شود.

لزوم اعمال کنترل‌های دقیق و بررسی اسنادی و ارزیابی کامل، اخذ نظریه آزمایشگاه جهت تعیین ماهیت و مجوز جهاد کشاورزی برای صادرات پوست، چرم و سالامبور از جمله دستورات گمرک کشور است که امید می‌رود باعث شود در آینده سخت‌گیری‌های بیشتری در زمان صادرات این محصولات ایجاد شود.

بنابراین گزارش تنها میزان صادرات سالامبور در سال ۱۳۹۱ که در بیشترین میزان بوده از ۲۰۰ میلیون دلار عبور کرده بود اما در سال‌های اخیر صادرات این محصول به‌شدت کاهش یافته است.

خودروسازان ملزم به اجرای همه تعهدات خود تا ۱۵ بهمن شدند

بنابر اعلام رئیس سازمان حمایت، خودروسازان باید تعهدات معوق خود بابت فروش خودرو در سال ۱۴۰۱ و پیش از آن را تا ۱۵ بهمن ۱۴۰۱ تحویل دهند.

به گزارش سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، حسین فرهیدزاده، اظهار کرد: در راستای حمایت از حقوق مصرف‌کننده به معوقات شرکت‌های خودروساز ورود کرده‌ایم و جلساتی نیز با معاونت صنایع حمل و نقل وزارت صمت در این خصوص برگزار شد.

معاون وزیر صمت ادامه داد: خودروسازان باید تعهدات معوق خود بابت فروش خودرو در سال ۱۴۰۱ و پیش از آن را تا ۱۵ بهمن ۱۴۰۱ تحویل دهند، همچنین خودروسازان ملزم شدند تعهداتی که از این تاریخ به بعد است را حداکثر تا زمان اعلام شده در قرارداد، تحویل مشتری بدهند.

رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان تاکید کرد: در همین راستا اگر خودروسازان به تعهدات خود عمل نکنند، علاوه بر سود مشارکت، باید جریمه تأخیر نیز پرداخت کنند. در راستای مصوبه هیأت دولت با موضوع آیین‌نامه حمایت از مصرف‌کننده خودرو، این سود مشارکت و جریمه تأخیر باید پرداخت شود.

فرهیدزاده افزود: در قراردادها سود مشارکت با جرایم تأخیر ارتباط دارد و شرکت‌های خودروساز موظفند با حداقل نرخ سود بانکی متناسب با مدت قرارداد سود مشارکت را در قرارداد لحاظ کنند.

وی با اشاره به وجود آیین‌نامه‌ای مشابه آیین‌نامه جدید در گذشته، تصریح کرد: مشابه این ابلاغ وجود داشته است اما با توجه به شرایط تصمیم گرفته شده بود تا این سود مشارکت پرداخت نشود، ولی در حال حاضر در قراردادهای جدید، خودروسازان باید سود مشارکت را لحاظ کنند و تا نیمه بهمن امسال هم باید همه تعهدات خود را اجرایی کنند.

معاون وزیر صمت خبر داد: جذب ۹ میلیارد دلار سرمایه در بخش معدن

بنابر اعلام معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت، از ابتدای واگذاری معادن در سال ۹۴ تاکنون ۹ میلیارد دلار جذب سرمایه در این بخش انجام شده است.

وجیه‌الله جعفری روزگذشته (دوشنبه) در نهمین همایش جایزه بهره‌وری معادن و صنایع معدنی، افزود: بیش از ۲۷ میلیارد دلار ذخیره بر جا و قطعی در کشور کشف شده که قابل تبدیل به محصول است و بخش خصوصی می‌تواند در این زمینه‌ها اقدام کند.

رئیس هیات عامل ایمیدرو ادامه داد: تاکنون تمرکز اصلی در کشور بر روی زنجیره‌های آهن و فولاد، سرب و روی، مس، طلا و آلومینیوم بوده است، اما از دو سال پیش تاکنون به دنبال عناصر استراتژیک و موردنیاز کشور رفتیم و دست‌کم ۱۴ عنصر و رشته فعالیت دیگر فعال خواهد شد.

وی خاطرنشان کرد: در این عناصر که تاکنون واردکننده آنها نیز بودیم، نیازمند تلاش و برنامه‌ریزی برای اکتشاف و ارتقای فناوری و نوآوری هستیم.

معاون وزیر صمت تصریح کرد: امروز برخلاف گذشته دیگر شاهد خام‌فروشی به‌ویژه در زنجیره فولاد نیستیم و حداقل شمش فولاد صادر می‌کنیم، همچنین زنجیره‌ها در ۱۴ عنصر یاد شده می‌تواند تکمیل شود که این مهم به موضوع بهره‌وری که به دنبال آن هستیم کمک خواهد کرد.

جعفری به موادی از قانون جهش شرکت‌های دانش‌بنیان اشاره کرد که به شرکت‌هایی که در راستای فناوری و نوآوری حرکت کنند، با کسر بخشی از مالیاتشان کمک خواهد کرد.

وی تاکید کرد: باید شرکت‌ها به ویژه شرکت‌هایی که مواد معدنی آنها جزو دسته مواد معدنی با ارزش، عناصر استراتژیک و همچنین عناصر نادر خاکی است را هدایت کنیم تا از این پتانسیل و از نخبگان دانش بنیان استفاده کنند.

معاون وزیر صمت ادامه داد: ایمیدرو با برپایی این همایش‌ها به دنبال توسعه بخش معدن و صنایع معدنی است، در گذشته خود به دنبال سرمایه‌گذاری بود؛ اما امروز بسترسازی برای سرمایه‌گذاری را دنبال می‌کند.

رئیس هیات عامل ایمیدرو اظهار کرد: در این زمینه سه حوزه پژوهش و فناوری، اکتشافات و کمک به زیرساخت‌های کشور جزو اولویت‌های ما است.

وی گفت: امروز مرزهای اقتصادی آنقدر به هم نزدیک شده که شرکت‌ها و بنگاه‌ها جز با رقابت شدید نمی‌توانند باقی بمانند و به‌طور قطع باید به سمت ارتقای بهره‌وری حرکت کنند.

جعفری، دو عامل اصلی ارتقای بهره‌وری را تعهد مدیریت برای ارتقای بهره‌وری و همچنین بهبود فناوری عنوان کرد.

وی اضافه کرد: امروز ایمیدرو در تلاش است تا با ورود به انقلاب صنعتی چهارم و نسل چهارم هوشمندسازی معادن و صنایع معدنی، تعیین اهداف، سیاست‌ها، راهبردها و اقدامات در این زمینه حرکت کند که در این صورت دست‌کم تا ۳۰ درصد ارتقای بهره‌وری شرکت‌ها را شاهد خواهیم بود.

معاون وزیر صمت در عین حال تاکید کرد باید فکر اساسی برای ارتقای بهره‌وری نیروی انسانی در بخش معدن کشور انجام شود.

اخبـــار

واگذاری مستقیم ۷۰ تره‌بار به بهره‌برداران

به گفته مدیرعامل سازمان مدیریت میدان‌های میوه و تره بار شهرداری تهران، در راستای ارتقای کیفیت محصولات قابل عرضه در میدان‌های میوه و تره‌بار پایتخت، تعداد ۷۰ بازار از دنباله بازارهای تره‌بار خارج شد.

بر اساس گزارش سایت شهر، ایوب فصاحت با اشاره به موضوع تفاوت کیفیت محصولات در بازارها و میادین، اظهار کرد: در بحث تفاوت کیفیت، مطالعات دقیقی در میادین میوه و تره بار پایتخت صورت گرفته است.

مدیرعامل سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهرداری تهران یادآور شد: بر اساس این مطالعات، بخشی از این تفاوت کیفیت مربوط به بازارهای دنباله بازارهای پردرآمد ما در سطح شهر بود.

وی ادامه داد: تعداد قابل توجهی از این بازارها به تعداد ۷۰ بازار از دنباله خارج و به طور مستقیم به بهره‌برداران واگذار شد و همین به خودی خود ارتقای کیفیت محصولات را به دنبال داشت.

فصاحت همچنین تصریح کرد: در بخشی از این بازارها که بنا به ضرورت همچنان به عنوان بازارهای دنباله فعالیت می‌کنند، نظارت دقیق برغرفه‌ها انجام می‌شود که کیفیت محصولات با سایر بازارها برابر باشد.

مدیرعامل سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهرداری تهران با بیان اینکه تلاش ما بر این است که تا اوایل اسفند امسال، کیفیت محصولات در میادین به سطح قابل قبولی برسد، خاطرنشان کرد: مساله علمی و اجرایی در میادین این است که در هر میدانی که تقاضا بالا داشته باشد، طبعاً کیفیت محصولات نیز در آن میادین بالاتر خواهد بود.

وی در پایان گفت: هر چند این موضوع از زمان ابتدای تأسیس میادین میوه و تره بار وجود داشته اما ما تلاش خود را انجام می‌دهیم که این کیفیت را در تمام میادین و بازارها یکسان کنیم.

حمایت دولت از کشت داخلی دانه‌های روغنی

بر اساس اعتبارات ردیف‌های متفرقه بودجه ۱۴۰۲ برای حمایت از کشت دانه‌های روغنی مبلغ ۱۵۰ میلیارد تومان در نظر گرفته شده است.

به گزارش مهر، جدول شماره ۹ بودجه ۱۴۰۲ در بخش برآورد اعتبارات ردیف‌های متفرقه سال ۱۴۰۲ برای حمایت از کشت دانه‌های روغنی مبلغ ۱۵۰ میلیارد تومان در نظر گرفته شده است. ۷۰ میلیارد تومان این مبلغ از محل هزینه‌ای است که دولت می‌پردازد و ۸۰ میلیارد تومان از محل تملک دارایی‌های سرمایه‌ای تأمین خواهد شد.

در حال حاضر تولید انواع روغن در کشور ۹۵ درصد وابستگی ارزی دارد به دلیل واردات دانه‌های روغنی که در داخل کشت نمی‌شود. پیشنهاد انجمن صنفی روغن نباتی کشور برای کاهش این وابستگی کاشت درخت پالم در جنوب کشور است؛ زیرا میوه پالم شبیه خرما بوده و در مناطق گرمسیری و استان‌های جنوبی کشور قابل کشت است.

بسته حمایتی گمرک از شرکت‌های بورسی هفته آینده رونمایی می‌شود

رضوانی فر، رئیس کل گمرک ایران اعلام کرد برای شرکت‌های بورسی و فرابورسی، بسته حمایتی در نظر گرفته‌ایم که طی هفته آینده ارائه می‌شود.

محمد رضوانی‌فر، رئیس کل گمرک ایران در همایش «رسم درستکاری» و رونمایی از سامانه «تراز» برای تقدیر و تشویق فعالان اقتصادی برتر و قانونمند اقتصاد ایران اظهار کرد: در مجموعه گمرک مجموعاً حدود ۴۰ هزار بهره‌گیرنده از خدمات داریم که با حذف افراد مشترک در واردات و صادرات، این عدد به ۳۰ هزار شرکت می‌رسد؛ این شرکت‌ها بر اساس سابقه فعالیت، حجم گردش مالی، تعداد پرسنل و ... آن‌ها را به سه سطح تقسیم بندی کردیم. پس از آن بر اساس مؤلفه‌های قانون مداری مانند نداشتن پرونده قاچاق و ایفای تعهدات ارزی شرکت‌ها غربال‌گری شدند. برای این گروه مجموعه‌ای از تسهیل‌گری‌ها را مانند بسته‌های حمایتی و تسریع در استرداد حقوق گمرکی در نظر گرفتیم.

وی گفت: به زودی مسیر آبی برای فعالان اقتصادی رونمایی می‌شود تا ارائه خدمات گمرکی به فعالان خوش‌نام تسریع شود.

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی ادامه داد: در گمرک کشور بر اساس آیتم‌هایی از جمله خوش حساب بودن و نداشتن پرونده قاچاق و انجام تعهدات ارزی حدود ۶۲۴ شرکت به عنوان شرکت‌های منتخب و پیشتاز اقتصاد ایران انتخاب شده‌اند که برای شرکت‌های منتخب بسته‌های حمایتی و تسهیل در استرداد حقوق گمرکی و مزایای دیگر را در نظر خواهیم گرفت.

رضوانی‌فر تصریح کرد: بسته‌های حمایتی برای روان‌سازی و تسهیل در امور گمرکی را در دستور کار خود قرار داده‌ایم و بسته‌های جدید کانال آبی، مسیر آبی و همچنین بسته ویژه شرکت‌های پذیرنده در بورس را در دستور کار خود قرار داده‌ایم.

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: برنامه تحولی برای داشتن گمرکی هوشمند چالاک، چابک و تأمین‌کننده وصول‌کننده حقوق و عوارض تدوین کرده‌ایم. رضوانی‌فر همچنین گفت: شرکت‌های فعال در بازار سرمایه به علت اینکه از شفافیت‌های بیشتری برخوردارند و صورت‌های مالی متعدد و شفاف‌تری را ارائه می‌کنند، از حمایت ویژه گمرک ایران برخوردار خواهند شد که بسته‌های حمایتی گمرک طی هفته آینده ارائه می‌شود.

یادداشت

ضرورت تشکیل کمیته رگولاتوری برای نظارت بر کیفیت قیر

مسعود اسفندیار
مدرس دانشگاه و تحلیلگر مسائل اقتصادی

صنعت قیر یکی از منابع درآمدزای ارزی کشور در شرایط تحریم و در راستای تحقق اقتصاد مقاومتی، تولید دانش‌بنیان و اشتغال‌آفرین است که رشد و شکوفایی آن می‌تواند به پیشرفت اقتصادی کشور کمک شایانی کند.

مجموع ظرفیت تولید سالانه وکیوم باتوم ایران ۱۲ میلیون تن است که حدود ۶ میلیون تن به تولید نفت کوره و بیش از ۶ میلیون دیگر هم به تولید قیر اختصاص دارد که در این میان، ۴ میلیون تن برای تولید قیر صادراتی و ۲ میلیون تن هم جهت مصرف داخلی است.

به عبارتی، از ۱۰۰ درصد قیر تولیدی کشور، ۷۰ درصد به صادرات اختصاص دارد و ۳۰ درصد هم به تامین تقاضای داخلی می رسد.

جمهوری اسلامی ایران از نظر تولید و صادرات قیر، به ترتیب، رتبه هفتم و چهارم جهانی را در دست داشته و سهم ۸ درصدی از بازار جهانی قیر را در اختیار دارد که این رقم بنا به مزیت نسبی ایران در فرآیند تولید، امکان ۲ برابر شدن را دارد.

بر اساس اعلام دفتر صنایع غیر فلزی وزارت صنعت، معدن و تجارت، ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تن قیر طی هفت ماه سال‌جاری از کشور به نقاط مختلف دنیا صادر شده است.

یکی از چالش‌های مهم صنعت قیر کشور بحث کثرت مجوزهای اعطایی می‌باشد که این امر در فرآیند و عرضه و تقاضای بازار نیز تاثیراتی داشته است.

در واقع کیفیت، به عنوان مشخصه اصلی قیر کشور در مقایسه با رقبای منطقه‌ای، برگ برنده کارآفرینان و فعالان صنعت قیر ایران در بازارهای داخلی و خارجی محسوب می شود.

افزایش قارچ گونه تولیدکنندگان قیر با فروشندگان بی‌شمار، باعث بالا رفتن قدرت چانه‌زنی در قیمت فروش شده و در نتیجه بازار نیز دستخوش نوسانات پی در پی شده که این امر لزوم نظارت بیشتر بر تولیدکنندگان را دو چندان می کند.

نگاهی گذرا به تاریخچه صنایع قیر ایران نشان می‌دهد که کنترل کیفی، همواره مولفه اصلی رقابت‌پذیری در بازار بوده اما افزایش شمار واحدهای تولید کننده آن هم در مقیاس کوچک، بی‌شک در فرآیند کیفی تولید، تاثیراتی به همراه داشته است.

به نظر می‌رسد، سازمان‌های متولی ناظر بر تولید قیر، از جمله سازمان ملی استاندارد می‌توانند ادعای برخی تولیدکنندگان قیر را در تولید محصول مرغوب مورد راستی‌آزمایی قرار دهند که آیا بستر تولید قیر باکیفیت را دارند یا خیر.

آنچه این روزها از سوی کارآفرینان و فعالان عرصه تولید قیر مطرح می شود این است که صدور پروانه‌های تولید و بهره برداری باید متناسب با نیاز بازار باشد.

برکسی پوشیده نیست که تولید و صادرات قیر بی‌کیفیت، قدرت رقابت صادراتی را از تولیدکنندگان واقعی سلب خواهد کرد و اگر برنامه‌های راهبردی کوتاه‌مدت و بلند مدت افزایش کیفیت در واحدهای تولیدی دچار خدشه شود، به برند قیر ایران در بازارهای خارجی نیز آسیب می‌رسد.

از آنجا که تولید قیر در بیرون از محیط پالایشگاهی هزینه‌بر بوده و صرفه و توجیه اقتصادی ندارد، باعث شده برخی تولیدکنندگان کوچک، حداقل کیفیت را لحاظ نمایند.

شمار واحدهای تولیدکننده دارای استاندارد قیر در کشور مشخص است و سازمان ملی استاندارد با تدوین شاخص‌های کیفی و الزامات لازم برای تولیدکنندگان به ویژه واحدهای صادراتی می تواند در ورود قیر با کیفیت ایران در سبد بازارهای جهانی نقش اساسی ایفا کند.

موضوع قابل توجه دیگر در حوزه بازار قیر، رقابت شرکت‌های دارای مقیاس کوچک برای خرید وکیوم‌باتوم در بورس کالاست که باعث افزایش بهای مواد اولیه تولید قیر شده است.

از طرفی، بهای پایین قیرهای بی‌کیفیت از جمله قیر عراق، باعث شده برخی از مشتریان سراغ قیر سایر کشورها بروند و یا اینکه مشتریان خارجی، این قیرها را زیر قیمت بخرند و با سود بالاتر بفروشند.

پیشنهاد می‌شود کمیته‌ای از سوی شرکت‌های ذی‌صلاح و عمده تولیدکننده قیر با عضویت نمایندگان بورس کالا، وزارت صمت، وزارت راه و شهرسازی (خصوصا مرکز تحقیقات این وزارتخانه)، شرکت پالایش و پخش و سازمان ملی استاندارد برای سر و سامان دادن به واحدهای تولید کننده و صادرکننده قیر تشکیل شود تا با کنترل و نظارت لازم واحدهای تولیدکننده قیر بی‌کیفیت را شناسایی کنند.

البته بایستی به این کمیته قدرت و اختیار لازم داده شود تا تصمیماتش از ضمانت اجرایی برخوردار باشد.

تهیه اظهارنامه برآوردی برای مؤدیانی که اظهارنامه مالیاتی نمی‌دهند

رئیس سازمان امور مالیاتی از تولید اظهارنامه برآوردی برای اشخاص حقیقی و حقوقی که اظهارنامه مالیاتی ارائه نمی‌کنند، خبر داد.

به گزارش ایسنا، داوود منظور دیروز در آیین تجلیل از فعالان پیشتاز اقتصاد ایران با تاکید بر اینکه بخش بزرگ جامعه مودیان خوش حساب هستند که پرداخت مالیات را وظیفه خود می دانند، اظهار کرد: دولت برای اینکه بتواند خدمات شایسته ارائه کند، نیازمند تامین مالی پایدار است و مالیات این نقش را به خوبی ایفا می کند.

او ادامه داد: در این راستا سال گذشته و سال جاری گام‌های مهمی برداشته شد. رویکرد ما در دوره تحول مالیاتی تعامل حداکثری با جامعه مؤدیان است، زیرا معتقدیم نظام مالیاتی شریک فعالیت اقتصادی همه فعالان اقتصادی است که به یمن تلاش آن‌ها چرخ‌های اقتصاد می‌چرخد.

رئیس سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه این سازمان به مؤدی محوری معتقد است، گفت: تلاش این است خدمات الکترونیکی شود. در هفته قبل نیز سکوی نرم افزاری مالیات من برای تلفن همراه رونمایی شد که هرکس از تلفن همراه از سوابق مالیاتی خود مطلع شود.

منظور با تاکید بر اینکه یکی از اصول دیگر سازمان اعتماد به خوداظهاری‌هاست، افزود: رییس جمهور و معاون اول رئیس‌جمهوری بر اعتماد به خوداظهاری مؤدیان تاکید دارند. این فرایند در سال گذشته شروع شد و امسال افزایش قابل ملاحظه‌ای داشت. در سال جاری ۷۷ درصد اظهارنامه عملکرد ۱۴۰۰را بدون رسیدگی پذیرفتیم. اوراق قطعی برای یک میلیون و ۸۰۰ مؤدی اماده و به کارپوشه آن‌ها ارسال شده و قرار است ۵ تا ۱۰ درصد مؤدیان به صورت تصادفی بررسی شوند.

او در ادامه از تولید اظهارنامه برآوردی خبر داد و گفت: در سال جاری تلاش شد اظهارنامه‌های برآوردی برای فاقدین اظهارنامه تولید کنیم. درواقع برای افرادی که اظهارنامه تسلیم نکنند، اظهارنامه برآوردی تولید می‌شود.

معاون وزیر اقتصاد ادامه داد: در این راستا برای ۳۵۰ شخص حقوقی و سه میلیون شخص حقیقی که برای ۱۴۰۰ اظهارنامه ارائه نکرده بودند، بر اساس اطلاعات موجود در سامانه‌ها اظهارنامه برآوردی تولید شد.

چند میلیارد دلار از دارایی بلوکه شده وارد چرخه اقتصاد شد

معاون اول رئیس‌جمهوری نیز اعلام کرد که در چند روز گذشته چند میلیارد دلار از دارایی‌های ارزی مسدود شده کشور آزاد شده و در چرخه اقتصاد قرار گرفته است.

محمد مخبر در آیین تجلیل از فعالان پیشتاز اقتصاد ایران که در مرکز همایش‌های بین‌المللی برج میلاد برگزار شد، از وزیر امور اقتصادی و دارایی به دلیل تلاش‌های صورت گرفته قدردانی و اظهار کرد: خاندوزی از ابتدای پذیرش مسئولیت به دنبال ارتباط گسترده و رسیدگی به مسائل و مشکلات بخش خصوصی و ایجاد تعامل سازنده میان دولت و فعالان اقتصادی بوده است.

او با تأکید بر اینکه باید کارها را به مردم و بخش خصوصی واگذار کنیم، افزود: در دوران دفاع مقدس، مردم به صحنه آمدند و مسائل حل شد و پس از آن نیز در مقاطع مختلف هرگاه که مردم به میدان آمدند شاهد حل مشکلات کشور بوده ایم اما متأسفانه هنوز در بخش اقتصاد نتوانسته ایم آنطور که باید کارها را به دست مردم و بخش خصوصی بسپاریم.

معاون اول رئیس‌جمهوری اظهار کرد: مقام معظم رهبری سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی را با رویکرد واگذاری امور اقتصادی به دست مردم ابلاغ کردند اما متأسفانه هم در اجرای این سیاست‌ها و هم در رفتار پس از واگذاری‌ها نتوانسته ایم به نحو مطلوب عمل کنیم و کانونی که بتواند از اصل ۴۴ پشتیبانی کند وجود نداشته است.

مخبر در ادامه با بیان اینکه امروز دشمنان با تمام توان خود برای ضربه زدن به اقتصاد کشور بسیج شده اند و در همین چند روز گذشته با وجود اینکه چند میلیارد دلار از دارایی‌های ارزی مسدود شده کشور آزاد شده و در چرخه اقتصاد قرار گرفته و علیرغم آنکه کل نیازهای ارزی کشور از طریق سامانه نیما با قیمت ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تأمین می‌شود، اما شاهد نوسانات نرخ ارز و افزایش قیمت‌ها در بازار آزاد هستیم که دلیل آن نه معاملات واقعی بلکه همین فضاسازی‌های رسانه‌ای و روانی دشمن است که موجب هراس افکنی در میان مردم و بخش خصوصی شده است.

او تصریح کرد: بخش خصوصی باید در عمل به سیاست‌های دولت اعتماد کند و باور داشته باشد که دولت مصمم است کارها را به دست بخش خصوصی بسپارد؛ چراکه رویکرد دولت این است که امکان مقابله با فشار و مشکلات جز از طریق واگذاری امور به مردم میسر نیست.

معاون اول رئیس‌جمهوری در ادامه با اشاره به اینکه سرتاسر کشور مملو از ظرفیت‌ها و فرصت‌های اقتصادی است، گفت: تاکنون کشور را با اتکا به درآمدها اداره کرده ایم و این در حالی است که درآمدهای کشور در برابر دارایی‌های کشور بسیار ناچیز است و باید بتوانیم با اتکا به دارایی‌ها گام‌های بلندی در راستای توسعه کشور برداریم.

مخبر ظرفیت‌های گسترده معدنی کشور را یادآور شد و اظهار کرد: بر اساس گزارش‌های موجود، با تولید یک میلیون کاتد مس، سالانه ده میلیارد دلار سودآوری و درآمد برای کشور خواهیم داشت؛ اما متأسفانه تاکنون فقط ۷ درصد از معادن مس در کشور اکتشاف شده و رتبه ایران از نظر ذخایر رتبه ششم است؛ اما در بخش تولید در جایگاه هجدهم قرار داریم.

او با تأکید بر اینکه دولت بر سرمایه گذاری در بخش‌های مختلف تمرکز کرده است، گفت: در بخش معادن و صنایع حدود ۶۵ طرح با ارزش ۱۸ و نیم میلیارد دلار تعریف شده که بخشی از این طرح‌ها در دست اجرا قرار دارد.

معاون اول رئیس‌جمهوری افزود: در بخش پتروشیمی ۲۱ طرح با ارزش ۱۳ میلیارد دلار، در بخش میادین نفتی ۱۶ طرح به ارزش ۵۶ میلیارد دلار و در بخش صنعت شش طرح به ارزش ۷ میلیارد دلار تعریف شده و در بخش کشاورزی نیز طرح‌هایی با ارزش پنج میلیارد دلار تدوین که برخی از این طرح‌ها وارد مرحله اجرا و عملیات شده اند.

مخبر همچنین با اشاره به دسترسی کشور به دو هزار و ۷۰۰ کیلومتر ساحل دریا و ۴۰۰ کیلومتر دسترسی به اقیانوس، افزود: ظرفیت ترانزیت کشور در مسیر شمال به جنوب حداقل ۲۰۰ میلیون تن در سال است و این در حالی است که به دلیل تکمیل نشدن زیرساخت‌ها امروز میزان ترانزیت در مسیر شمال به جنوب کشور حدود ۷ تا ۸ میلیون تن است.

او خاطرنشان کرد: اگر بتوانیم مسیر راه آهن رشت به آستارا را تکمیل کنیم این مسیر ترانزیتی از کشورهای شمالی ایران تا بندرعباس ادامه خواهد داشت و همچنین اگر با احداث ۲۵ کیلومتر راه آهن از خرمشهر به بصره متصل شویم، دسترسی ما تا مدیترانه ادامه خواهد داشت.

معاون اول رئیس‌جمهوری ادامه داد: ظرفیت‌ها و فرصت‌های اقتصادی کشور بسیار گسترده و بی نظیر است؛ اما انجام کارهای بزرگ با منابع محدود دولت و از طریق بودجه‌های سالانه امکان پذیر نیست و لازم است بخش خصوصی و فعالان اقتصادی به این موضوعات ورود کنند و دولت نقش تسهیل گری، پشتیبانی و سیاست گذاری را ایفا کند.

مخبر تصریح کرد: کشوری که از این میزان ظرفیت و فرصت برخوردار است نباید دغدغه معیشتی برای مردمش وجود داشته باشد و انتظار ما این است که بخش خصوصی به کمک دولت و حاکمیت بیاید و دولت نیز موظف است که از آنها پشتیبانی کند.

او در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به محدودیت منابع آب در کشور گفت: اگرچه ایران کشوری تقریباً خشک است اما در شمال و جنوب کشور دریا واقع شده و برخی سیاست‌ها و تصمیمات نادرست باعث شده که آب شرب را از مرکز کشور به کنار دریا ببریم و صنایع آب بر را در مناطق کویری احداث کنیم.

معاون اول رئیس‌جمهوری افزود: دولت با استناد به کد ملی متقاضیان جویای کار تاکنون بیش از ۹۰۰ هزار شغل ایجاد کرده و در بخش احداث مسکن نیز برای یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد مسکونی، زمین انتخاب شده ضمن اینکه هزار و ۱۰۰ شهر شناسایی شده اند که هم زمین و هم متقاضی مسکن دارند و برنامه دولت این است که زمین را در اختیار مردم قرار دهد تا خودشان بتوانند در این شهرها مسکن بسازند.

مخبر با اشاره به اینکه ۲۴۰ هزار مسکن مهر نیمه تمام در حال تکمیل است، گفت: ساخت ۵۰۰ هزار واحد مسکونی برای مددجویان در دستور کار قرار گرفته و با قرارگاه امام حسن (ع) هماهنگی‌های لازم انجام شده و این واحدها در حال احداث هستند.

او به برخی اقدامات و برنامه‌های دولت در بخش درمان نیز اشاره و تصریح کرد: امروز در کشور هیچ کسی وجود ندارد که تحت پوشش بیمه نباشد و اگر کسی تحت پوشش بیمه نیست خودش تمایل به این کار نداشته و پیگیری‌های دولت تا حدی بوده که از طریق کد ملی و شماره تلفن افرادی که تحت پوشش نیستند با آنها تماس گرفته شده تا نسبت به بیمه شدن آنها اقدام شود.

معاون اول رئیس‌جمهوری با بیان اینکه پزشک خانواده برای شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر در حال انجام است و سال آینده این طرح توسعه پیدا خواهد کرد، گفت: به فضل الهی آینده کشور کاملاً روشن است و مسائل و مشکلات را با کمک مردم و بخش خصوصی پشت سر خواهیم گذاشت.

در این مراسم با حضور معاون اول رئیس‌جمهوری از سامانه تراز رونمایی و از ده شرکت برگزیده در زمینه شفافیت، قانونمندی و خوش حسابی قدردانی شد.

همچنین وزیر امور اقتصادی و دارایی نیز بر لزوم حمایت از فعالان اقتصادی خوش حساب تأکید کرد و گفت: بالاترین مقام دستگاه‌های اجرایی باید با افتخار وقت خود را برای گره گشایی از مسائل بخش خصوصی صرف کنند و نظام پاداش و جزا باید به نفع تولیدکنندگان و صادرکنندگان اجرایی شود.

بهبود روند بهره‌وری در کشور طی دو سال گذشته

معاون ساماندهی شبکه ملی سازمان ملی بهره‌وری ایران اعلام کرد که در ۴۰ سال گذشته رشد بهره‌وری در کشور صفر و حتی پایین‌تر بوده است، اما در دو سال گذشته شاهد بهبود وضعیت بهره‌وری در کشور بودیم.

به گزارش ایرنا، محمدرضا حصاری دوشنبه در نهمین همایش جایزه بهره‌وری معادن و صنایع معدنی ایران در محل کتابخانه ملی افزود: بهره‌وری موتور محرک پیشرفت کشور است.

او گفت: برای ارتقا و رشد اقتصادی یا باید بعد کمی و تولیدات افزایش یابد، یا باید در بعد کیفی کار کنیم که به معنای ارتقای بهره‌وری و حسن استفاده از منابع است.

این مقام مسئول با بیان اینکه ایران از سال ۱۹۶۰ عضو کشورهای آسیایی در حوزه بهره‌وری است، اظهار داشت: در حالی که بسیاری از کشورهای جنوب شرق آسیا در ۶۰ سال گذشته بیش از ۵۰ درصد رشد اقتصادی شان را مرهون ارتقای بهره‌وری هستند، اما در ۴۰ سال گذشته رشد بهره‌وری در کشور صفر و حتی پایین‌تر بوده است.

حصاری خاطرنشان کرد: در دو سال گذشته شاهد بهبود وضعیت بهره‌وری در کشور بودیم و اگر این روند تا چند سال آینده ادامه یابد، تازه به شرایط سال پایه ۹۵ برخواهیم گشت.

او رشد اقتصادی ۶.۱ درصدی در بخش معدن را یادآور شد که نسبت به سایر حوزه‌ها وضع بهتری دارد و گفت: در حوزه نیروی کار بخش معدن و صنایع معدنی با شاخص منفی ۳.۸ درصدی شرایط خیلی خوبی را شاهد نیستیم و نیازمند کسب مهارت‌های بیشتر، دانش بیشتر و انتقال تجربیات هستیم.

معاون سازمان ملی بهره‌وری سه پیشنهاد برای ارتقای بهره‌وری حوزه معدن و صنایع معدنی مطرح کرد و گفت: ورود حاکمیت برای سرمایه‌گذاری در حوزه بهره‌وری صنایع به‌ویژه ماشین‌آلات ضروری است.

حصاری در پایان گفت: با توجه به اینکه بیش از ۳۰درصد ارتقای بهره‌وری از محل آموزش و به اشتراک گذاشتن تجارب حاصل می‌شود، ارتقای بهره‌وری نیروی انسانی و همچنین جلوگیری از خام‌فروشی و توجه بیشتر به زنجیره ارزش به عنوان پیشنهادات دیگر مطرح می‌شود.

تحریم‌ها و تهدیدها، مانع توسعه روابط ایران و روسیه نخواهد شد

رئیس دومای دولتی مجلس فدرال فدراسیون روسیه تاکید کرد که ایران و روسیه مدت طولانی با تحریم‌ها و چالش‌ها مواجه هستند که این تهدیدات مانع توسعه روابط دو کشور نمی‌شود.

به گزارش ایرنا، یاچسلاو والودین، دیروز در دیدار با محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به روابط دوستانه تهران- مسکو گفت: روابط ایران و روسیه، مسیر توسعه مثبت و روابط خوب دوجانبه را پیدا کرده است. ما در سطح پارلمان روسیه از همه تلاش‌های خود برای اجرای تصمیمات اتخاذ شده در کمیسیون عالی مشترک استفاده خواهیم کرد، همچنین در زمینه پارلمانی می‌توانیم، سهم بزرگی را برای توسعه روابط داشته باشیم.

رئیس دومای دولتی مجلس فدرال فدراسیون روسیاوه افزود: امیدواریم در این کمیسیون مشترک به نتایجی دست یابیم که منافع دو کشور را تأمین کند، در این کمیسیون مشترک مسائل مختلف در زمینه‌های اقتصادی و تجاری مطرح خواهد شد.

او یادآور شد: با توجه به توسعه روابط پارلمانی ایران و روسیه به دنبال یافتن ساختارهای جدید توسعه و تعمیق روابط هستیم.

رئیس دومای دولتی مجلس فدرال فدراسیون روسیه به موافقتنامه جامع ۲۰ ساله همکاری‌های دو کشور اشاره کرد و گفت: این قرارداد تنها شامل روابط جدید نیست، بلکه بنایی را برای توسعه روابط ایجاد خواهد کرد.

والودین ضمن اشاره به نقش قالیباف در تنظیم این موافقتنامه و ارائه پیش‌نویس آن در سفر ایشان به مسکو به مقامات روسی اظهار کرد: امیدوارم در آینده نزدیک این قرارداد مورد بررسی روسای دولت‌های دو کشور قرار گیرد. این قرارداد تنها یک قرارداد راهبردی نیست، بلکه بنایی برای توسعه همکاری‌ها در تمام زمینه‌هاست و همچنین بنای جدیدی برای همکاری هر چه بیشتر دو کشور خواهد بود.

او تأکید کرد: ما به خوبی آگاهیم که باید همه تلاش خود را به کار ببندیم تا معماری جدیدی در برابر جهان ایجاد کنیم و این به اراده دو کشور بستگی دارد. ایران و روسیه قطعاً از مفهوم معماری جهانی چندقطبی حمایت می‌کنند.

هدف اصلی تحریم‌ها حفظ هژمونی ایالات متحده در جهان است

این مقام بلندپایه روسی با اشاره به تهدیدها و چالش‌های پیش روی دو کشور گفت: ایران و روسیه مدت طولانی با تحریم‌ها و چالش‌ها مواجه هستند که این تهدیدات مانع توسعه روابط ما نمی‌شود، در واقع هدف اصلی تحریم‌ها حفظ هژمونی ایالات متحده در جهان است، اما ما از حاکمیت ملی خود دفاع می‌کنیم و سرنوشت خود را خودمان تعیین می‌کنیم. ما از سنت‌ها، ادبیات و زبان خود حمایت می‌کنیم و حامی سیاست مستقل کشورها هستیم.

والودین تصریح کرد: آنها به دخالت در دیگر کشورها عادت کرده‌اند و می‌خواهند از همه منابع جهان برای افزایش ثروت خود استفاده کنند. البته ایالات متحده در حال حاضر آسیب دیده، اما اتحادیه اروپا سیاست‌های آمریکا را دنبال می‌کند، رهبران اروپا بالاجبار باید انرژی و گاز مورد نیاز خود را از بازارهای غیر روسیه و با قیمت‌های بیشتر از قبل تهیه کنند که این برای آنها بسیار سخت است.

او یادآور شد: آمریکا حامل‌های انرژی را برای اروپا تأمین می‌کند، اما اروپایی‌ها باید نفت و گاز را ۴ برابر گرانتر از قیمتی که خود ایالات متحده استفاده می‌کند، تهیه کنند و این سبب شده تا بسیاری از کارخانجات تولیدی اروپایی بسته و به کشورهای دیگر منتقل شود.

این مقام بلندپایه روسی تصریح کرد: روابط ایران و روسیه باید بر مبنای اصول احترام متقابل، همکاری و تقویت روابط دوجانبه باشد و قطعاً هر آنچه اتفاق خواهد افتاد، تامین کننده منافع ملی و به نفع مردم دو کشور خواهد بود.

گفتنی است، رئیس دومای دولتی مجلس فدرال فدراسیون روسیه و هیأت همراه شامل جمعی از رؤسای کمیسیون‌های دوما و تعدادی از معاونان وزرای کشور روسیه در حوزه انرژی، تجارت، حمل و نقل و کشاورزی برای حضور در سومین نشست کمیسیون عالی مشترک پارلمانی مجالس ایران و روسیه هستند که صبح دیروز وارد مجلس شورای اسلامی شدند.

بررسی اجرایی سازی تفاهم‌نامه‌ها و قراردادهای تجاری، اقتصادی در زمینه‌های حمل‌ونقل، انرژی، کشاورزی و مبادلات بانکی بین دو کشور، مهم‌ترین هدف برگزاری این کمیسیون عالی مشترک است.

کوتاه از بانک و بیمه

تسهیلات‌دهی نزدیک به ۳ هزار میلیارد ریالی بانک مسکن برای ودیعه

عضو هیات مدیره بانک مسکن با بیان اینکه این بانک در سال جاری نزدیک به ۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن پرداخت کرده است، گفت: تسهیلات‌دهی بانک مسکن در بخش ودیعه مسکن با رشد ۱۰برابری نسبت به مدت مشابه سال گذشته روبرو بوده است.

در سایت روزنامه بخوانید:

صابر عسکرپور عضو هیات مدیره و معاون امور مالی بانک مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری بانک مسکن – هیبنا گفت: بانک مسکن تا انتهای دیماه سال ۱۴۰۱ تعداد ۷ هزار و ۴۵۲ فقره تسهیلات ودیعه مسکن نزدیک به ۳ هزار میلیارد ریال پرداخت کرده است.

وی افزود: این میزان تسهیلات‌دهی بانک در بخش ودیعه مسکن از رشد بیش از ۱۰ برابری این نوع تسهیلات‌دهی در مقایسه با مقطع مشابه سال گذشته حکایت دارد.

عضو هیات مدیره بانک مسکن تصریح کرد: بانک مسکن بیشتر به فکر خانه‌دار کردن مردم است و بر همین اساس مشارکت جدی در طرح نهضت ملی مسکن داشته و در این بخش تاکنون قرارداد بیش از ۲۰۰ هزار واحد مسکونی را منعقد ساخته که مبلغ تسهیلات منعقده به حدود ۷۰۰ هزار میلیارد ریال می‌رسد.

عسکرپور با اشاره به ظرفیت بالای سرمایه گذاری در حوزه مسکن گفت: بازار مسکن با توجه به نیاز انباشته و سالانه مسکن که بخشی از آن از گذشته و بخش دیگر نیز با توجه به نیاز آینده ایجاد می‌شود یکی از بازارهای مهمی است که به سرمایه نیاز دارد که بخش اعظم آن باید از سوی مردم و جمع آوری سرمایه‌های سرگردان تامین شود.

وی افزود: در حالی که نیاز انباشته مسکن در کشورمان به طور فزاینده بالا می‌رود برخی از کشورهای همسایه در این حوزه برای خود بازارسازی کرده‌اند و بخشی از سرمایه‌های کشورمان از جمله سرمایه خرد مردمی و سرمایه گذاران بزرگ به این کشورها برای خرید مسکن و ساخت و ساز جذب شده‌اند.

سود ۴۷۰۰ میلیاردی بانک ملت به ۱۷٫۰۰۰ میلیارد تومان رسید

سود خالص بانک ملت در ۹ ماهه امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل با جهش خیره کننده ۲۶۰ درصد رو به رو شد.

در سایت روزنامه بخوانید:

به گزارش روابط عمومی بانک ملت، سود خالص وبملت در پایان آذرماه سال گذشته رقمی حدود ۴٫۷۰۰ میلیارد تومان بوده که در پایان ۹ ماهه امسال با رشد۲۶۰ درصدی به بیش از ۱۷٫۰۰۰ میلیارد تومان رسیده است.

بر اساس این گزارش، سود پایه هر سهم بانک ملت از ۱۸۱ ریال در پایان فصل سوم سال گذشته به ۶۵۱ ریال در پایان ۹ ماهه امسال افزایش یافته که نشان دهنده رشدی معادل ۲۶۰ درصد است.

در همین حال، سود عملیاتی هر سهم وبملت نیز با ۲۱۳ درصد جهش از ۲۲۶ ریال به ۷۰۷ ریال افزایش یافته است.

گزارش ۹ ماهه منتشره از سوی بانک ۲۶۲٫۰۰۰ میلیارد ریالی ملت حکایت از آن دارد که درآمد تسهیلات اعطایی، سپرده گذاری و اوراق رهنی این بانک خصوصی شده در پایان آذرماه امسال حدود ۷۶۵٫۰۱۲ میلیارد ریال به ثبت رسیده که نسبت به مبلغ ۴۶۴٫۲۳۰ میلیارد ریالی مقطع مشابه سال گذشته، رشدی ۶۵ درصدی را تجربه کرده است.

خالص درآمدهای کارمزدی بانک ملت نیز در حالی که در پایان فصل پاییز پارسال رقمی بالغ بر ۲۳٫۱۱۹ میلیارد ریال بوده در پایان سه ماهه سوم امسال با ۱۱۳ درصد رشد، بیش از ۴۹٫۲۷۰ میلیارد ریال گزارش شده است.

بر این اساس، جمع درآمدهای عملیاتی وبملت از ۲۴۸٫۰۶۷ میلیارد ریال با افزایش ۱۱۰ درصدی، رقمی نزدیک به ۵۲۰٫۵۵۵ میلیارد ریال را در پایان آذرماه سال جاری ثبت کرده است.

این گزارش حاکی است، بانک ملت در بخش سایر درآمدها و هزینه‌های عملیاتی نیز با رشد ۱۲۷۴ درصدی رو به رو شده و رقم این شاخص از حدود ۴٫۰۹۸ میلیارد ریال به رقم ۵۶٫۳۱۱ میلیارد ریال نزدیک شده است.

ثبت کمترین نرخ رشد نقدینگی در ۳۲ ماه اخیر

طبق گزارش جدید بانک مرکزی، کاهش رشد پایه پولی و نقدینگی همچنان ادامه دارد؛ نکته جالب در این میان، ثبت کمترین نرخ رشد نقدینگی ۳۲ ماه اخیر در آذر ماه بود به طوری که نرخ رشد نقدینگی در ۱۲ ماه منتهی به آذر ماه امسال از ۴۰.۵ درصد در شهریور سال گذشته به ۳۳.۴ درصد رسیده است.

به گزارش ایرنا، جدیدترین آمار بانک مرکزی از متغیرهای پولی و اعتباری تا پایان آذرماه، نشان می‌دهد رشد نقدینگی در آذرماه نسبت به دوازده ماهه گذشته ۳۳.۴ درصد بوده است.

این مولفه در شهریور ماه ۱۴۰۰ نسبت به شهریور ۱۳۹۹ به عدد بی‌سابقه‌ی ۴۰.۵ رسیده بود. افت قابل توجه رشد نقدینگی و پایه پولی در دولت سیزدهم با توجه به سیاست‌های دولت در کنترل هزینه‌های جاری عدم استقراض از بانک مرکزی و کنترل کسری بودجه به دست آمده است که با ادامه روند کنونی تا پایان سال این سیر نزولی ادامه‌دار خواهد بود. موضوعی که بر اثر اهمال و بی توجهی دولت قبل و با استقراض سنگین از بانک مرکزی، موجب افزایش خلق نقدینگی و رشد انفجارگونه تورم شد.

انتشار لیست ابر بدهکاران بانکی

مطابق با نظریه مدرن پولی، بانک‌ها از طریق تسهیلات دهی، نقدینگی کشور را افزایش می‌دهند و به اصطلاح خلق پول می‌کنند. اگر این خلق پول و افزایش نقدینگی که قدرت آن با مجوز حاکمیت در اختیار بانک‌ها قرار گرفته در جهت مناسب استفاده شود، به رشد اقتصادی و بزرگ شدن کیک اقتصاد منجر می‌شود؛ اما اگر به انحراف کشیده شود سبب رشد نقدینگی و افزایش تورم می‌گردد. از جمله انحرافات خلق پول بانکی می‌توان به تسهیلات دهی بی‌ضابطه بانک‌ها برای مال سازی یا تسهیلاتی که به اشخاص حقیقی و حقوقی مرتبط و غیرمولد داده می‌شود اشاره کرد. بانک مرکزی با انتشار لیست تسهیلات و تعهدات کلان اشخاص مرتبط بانکی، برای نخستین بار تسهیلات بانکی را برای عموم مردم شفاف کرد تا امکان نظارت عمومی بر تسهیلات دهی بانک‌ها و حذف رانت و فساد فراهم شود.

انتشار این اطلاعات علاوه بر ایجاد امکان «نظارت عمومی و مردمی» بر تسهیلات دهی بانک‌ها، زمینه را برای «تسریع در حذف رانت و فساد» و «هدایت اعتبارات بانکی» فراهم می‌کند و تحولی بی‌سابقه در نظارت بانکی محسوب می‌شود.

کنترل ترازنامه بانک‌ها

یکی از اصلی‌ترین سیاست‌هایی که هم‌اکنون بانک مرکزی برای کنترل تورم انجام می‌دهد، کنترل ترازنامه بانک‌هاست. بانک مرکزی در مردادماه ضوابط جدید رشد ترازنامه بانک‌ها را ابلاغ و دامنه رشد ترازنامه بانک‌ها بین ۱.۳۳ و ۲.۵ درصد تعیین شده است و طبق اظهارات مدیر اداره ارزیابی سلامت نظام بانکی بانک مرکزی، فقط برای ۲ بانک تخصصی رشد ۲.۵ درصد در ماه مجوز داده شده است و سایر بانک‌ها کمتر از این رقم هستند. در واقع نظارت دقیق بانک مرکزی بر ترازنامه شبکه بانکی یعنی کنترل رشد سپرده‌ها، رشد نقدینگی و رشد خلق پول که نهایتاً منجر به از کار افتادن یکی از موتورهای محرک افزایش تورم می‌شود.

انضباط مالی و عدم استقراض از بانک مرکزی

دولت سیزدهم طی یک سال و نیم گذشته با محوریت سازمان برنامه و بودجه اقدام به تقویت انضباط مالی دولت کرد. استقراض دولت از بانک مرکزی برای تامین کسری بودجه منجر به افزایش پایه پولی و رشد نقدینگی می‌شود که باعث تحمیل تورم به جامعه می‌گردد. رویکردی که به توقف دریافت تنخواه از بانک مرکزی و برداشت از ذخایر بانک مرکزی و در نهایت کاهش نرخ رشد پایه پولی و نقدینگی انجامید.

یکی از مهم‌ترین دلایل رشد تورم در سال‌های گذشته افزایش هزینه‌های جاری دولت، کسری بودجه و در نتیجه استقراض از بانک مرکزی و چاپ پول بوده است که این روند در دولت سیزدهم متوقف شد. دولت سیزدهم اتکای بیشتر بر درآمدهای مالیاتی، شناسایی مودیان بیشتر و مقابله با فرار مالیاتی، افزایش فروش نفت و همچنین پرهیز از هزینه‌تراشی موفق شد بدون استقراض از بانک مرکزی، مشکل کسری بودجه را مرتفع کند.

پاسخگویی به نیازهای واقعی ارز، نرخ بازار غیر رسمی را می‌شکند

کارشناس اقتصادی گفت: هر اندازه بتوانیم نیازهای واقعی را در فضای رسمی بازار پاسخ دهیم، نرخ در بازار غیر رسمی کاهش پیدا می‌کند.

یحیی لطفی‌نیا، کارشناس اقتصادی درباره فضای هیجانی خرید و فروش ارز به خبرنگار ایبنا گفت: یکسری اتفاقات در وضعیت سیاست بین‌الملل پیرو اتفاقات اخیر داخلی در حال روی دادن است که این مسئله بر بازار ارز کشور تاثیر دارد. کشورهای اروپایی پس از این اتفاقات تحرکات بین‌المللی را آغاز کردند که به رفتارهای هیجانی ارزی دامن می‌زند.

وی در ادامه ابراز کرد: نکته این است که سیاستگذار در رابطه با تحولاتی که از سوی دولت‌های خارجی اتفاق می‌افتد، همگن نیست و قدرت پاسخ دادن به انتظاراتی که در نتیجه این تحولات به وجود آمده را ندارد، بنابراین مردم در برابر فضایی قرار می‌گیرند که با توجه به انتظارات تورمی و افزایش سطح فضای مورد اشاره، موقعیت واماندگی به خود می‌گیرند.

این کارشناس اقتصادی درباره بازار مبادله ارز و طلا در راستای پاسخگویی به نیازها اظهار داشت: هر اندازه بتوانیم نیازهایی که واقعی هستند را در فضای رسمی بازار پاسخ دهیم، نرخ در بازار غیررسمی کاهش پیدا می‌کند. شکلی که نرخ در بازار غیررسمی به خود می‌گیرد، سبب کاهش قدرت نرخ‌گذاری سیاست‌گذار می‌شود.

لطفی نیا در ادامه یادآور شد: کنار بازار مبادله ارز و طلا، باید برخوردهای تعزیراتی، قانونی، مبارزه جدی با قاچاق کالا و خروج از چرخه غیررسمی به طور جدی دنبال شود. انتظار می‌رود با این نکات فضای التهابی بازار کاهش پیدا کند، اما یقینا غیر از این صورت گیرد با توجه به شرایط انتظارات تورمی این وضعیت ادامه خواهد داشت.

هشدار بورس کالا در مورد خودروهای وارداتی به وزیر صمت

هیات مدیره بورس کالای ایران در نامه‌ای به وزیر صمت ضمن هشدار در مورد شیوه عرضه خودروهای وارداتی، تاکید کرد که عرضه خودروهای وارداتی در بورس منوط به ورود به کشور و صدور قبض انبار است.

به گزارش خبرنگار مهر، شرکت بورس کالای ایران در نامه‌ای به سید رضا فاطمی امین وزیر صمت با موضوع چالش‌های موجود در مسیر عرضه خودروهای وارداتی، تاکید کرد که با توجه به سوابق پیش فروش خودرو در سال‌های قبل توسط واردکنندگان و تشکیل پرونده‌های کثیرالشاکی از مالباختگان خودرو، هیأت مدیره بورس کالا این روش فروش را به دلیل ابهامات و ریسک‌های زیادی که به خریداران تحمیل خواهد کرد به صلاح نمی‌داند.

در این نامه که دوم بهمن ماه صادر شده، آمده است: همان طور که مستحضرید به دلیل اهمیت قابل ملاحظه بازار خودرو در کشور تصمیمات کلان در این حوزه سایر بخشهای اقتصادی را به صورت جدی متأثر کرده و همواره یکی از مؤلفه‌های ارزیابی دولتها بوده است. به همین دلیل شایسته است تصمیمات این حوزه به صورت مضاعف مورد ارزیابی و سنجش قرار گرفته تا از تصمیم گیری مقطعی فساداور و گذرا اجتناب شود. با وجود اینکه در مراحل اولیه طرح فروش خودروهای وارداتی به صورت سلف در بورس کالای ایران از جمله پیگیری پذیرش خودروهای وارداتی تلاش شد همکاریهای همه جانبه با سیاستهای آن وزارتخانه محترم صورت گیرد اما در حال حاضر نگرانیهای متعددی در خصوص مسائل حقوقی و ریسک‌های عملیاتی همچنان باقی مانده که با توجه به انحراف در طرح اولیه ضروری است مجدداً مورد مداقه و بازنگری قرار گیرد اهم چالشها و ملاحظات مربوطه و راه حل‌های پیشنهادی به شرح زیر است.

واریز مابه التفاوت قیمت کشف شده و قیمت پایه از سوی بورس کالای ایران به حساب خزانه داری کل کشور فاقد مستند قانونی بوده و مغایر مقررات حاکم بر بازار سرمایه است چراکه ثمن معامله باید به صورت مستقیم به حساب فروشنده واریز شود همچنین این درآمد به موجب اصل ۵۲ قانون اساسی نیازمند قانون گذاری و تأیید شورای نگهبان است. مضاف اینکه ایده واردات خودرو بدون لحاظ جوانب حقوقی و قانونی چندین بار در مجلس شورای اسلامی طرح و توسط مجمع تشخیص مصلحت نظام از جمله بند یک نامه شماره ۰۱۰۱/۹۸۳۵۷ مورخ ۱۳۹۸/۶/۶ خلاف سیاستهای کلی نظام تشخیص داده شد. ماحصل این مباحث ماده ۳ قانون ساماندهی خودرو و تصمیم گیری هیأت محترم وزیران مطابق مصوبه ۹۵۲۴۰/۵۹۸۶ مورخ ۱۳۰۱/۶/۳ و مصوبه ۱۳۹۳۷۳/۶۰۳۷۵ مورخ ۱۳۰۱/۸/۷ بوده که از ابزار سود بازرگانی به عنوان مبنای قانونی اخذ عایدی دولت استفاده کرده است و کارگروه بند (۲) را موظف به تعیین نرخ سود بازرگانی علی الحساب و قطعی کرده است. همانگونه که در ماده ۱۳۷ قانون امور گمرکی اشاره شده است گمرک چلا مجاز به اخذ سود بازرگانی علی الحساب و دریافت مابه التفاوت پس از تعیین نرخ سود بازرگانی قطعی است. این رویه سالهای متمادی است که در دولت تمرین شده و مشخص نیست چرا کارگروه مذکور خلاف رویه قانونی و مصوبه هیأت محترم وزیران نسبت به تأسیس چارچوب حقوقی جدید اقدام کرده است.

همانگونه که مستحضرید فرایند واردات خودرو چندین سال است به دلیل افزایش شدید نرخ ارز در بازار و همزمان پیچیدگی تحریم‌های ظالمانه متوقف شده فلذا بسیار محتمل است در شرایط فعلی عملیات بازرگانی و حمل خودروهای مذکور دچار اختلال شده و در عمل واردات قطعی خودرو محقق نشود. مضاف بر اینکه به دلیل تقاضای سنواتی انباشت شده بر روی خودروهای وارداتی لازم است آثار فروش واردات غیر قطعی و به تعبیری خالی فروشی به دقت مورد امعان نظر قرار گیرد. بسیاری از خودروهای وارداتی به دلیل آنکه فاقد مدارک اصالت تولید کننده اصلی هستند ممکن است از سوی نهادهای نظارتی تأیید نشوند و با مشکل استاندارد شماره گذاری و در نهایت اعتراضات تحویل گیرندگان مواجه شوند. مستحضرید که دستگاه‌های مختلف خارج از وزارت صنعت، معدن و تجارت مسئول تأیید نهایی این موارد هستند. بدیهی است هر دستگاه مسئولیت نظارتی خاص خود را داشته و تا قبل از بازرسی خودرو نمی‌توانند تعهدی در خصوص امور واردات بدهند.

فلذا دلایل متعددی وجود دارد که خودرو نتواند در زمانی که عرضه کننده تعهد داده از مبادی ورودی گمرک به داخل کشور منتقل شود قطع نظر از آثار مخرب این سیاست بر انتظارات تورمی و جهش نرخ ارز به دلیل تقاضای سوداگرانه بر روی خودروی وارداتی فروش سلف کالاهای وارداتی قبل از ترخیص از گمرک واجد ریسک تحویل بوده و مشابه آن در سنوات گذشته در خصوص کالاهای کشاورزی و فروش سلف در بازارگاه رخ داده و نارضایتی‌ها و انتقادات گسترده رسانه‌ها را در پی داشته است. بدیهی است زمانیکه خودرو قبل از ترخیص به صورت سلف فروخته شود بین واقع شده و فروشنده مکلف به تحویل خودرو می‌باشد؛ این در حالی است که بسیاری از مقتضیات و شرایط خارج از اراده وی بوده و در عمل قراردادی منعقد شده که ریسک عدم ایفای تعهد عرضه کننده در آن بسیار زیاد است. تجربه پرونده‌های کثیر الشاکی واردات خودرو در سنوات گذشته شاهدی است بر آن که فروش خودرو قبل از ترخیص از گمرک قابل برنامه ریزی نیست و هرگونه نکول عرضه کننده منجر به شکست سیاست شده که با ورود نهادهای نظارتی در نهایت به ضرر دستگاه‌های حاکمیتی می‌شود لذا پیشنهاد می‌شود به صورت جدی از انجام آن جلوگیری شود. به طور خلاصه و بر اساس مبانی، فوق اولاً در توانایی فروشنده خودروهای وارداتی برای تحویل مبیع در قراردادهای سلف تا قبل از ترخیص از گمرک ابهام جدی وجود دارد و ثانیاً بورس کالای ایران امکان اتخاذ رویه غیرقانونی و واریز وجوه ثمن معامله به حساب شخصی غیر از عرضه کننده و ارکان بازار سرمایه را ندارد فلذا خواهشمند است در خصوص بررسی و بازنگری در موارد فوق در مراجع ذی ربط حسب صلاحدید دستور مقتضی را صادر فرمائید.

حمایت صندوق کارآفرینی امید از بانوان کارآفرین

مدیرعامل صندوق کارآفرینی امید به حمایت این صندوق از بانوان اشاره کرد و گفت: از حیث کارآفرینی، ۳۲ درصد کارآفرینان از بانوان و از حیث اشتغال نیز ۴۷ درصد شاغلان از بانوان هستند؛ به طور مثال در استان سیستان و بلوچستان بالای ۶۵ درصد کارآفرینان از بانوان هستند.

نعمت‌الله رضایی، مدیرعامل صندوق کارآفرینی امید در نشستی با اصحاب رسانه در تشریح سیاست‌های این صندوق گفت: صندوق کارآفرینی امید یک سابقه ۳۰ ساله دارد و حوزه فعالیت آن مناطق روستایی و محروم است و عمدتاً در زمینه حمایت از طرح‌های خرد، کوچک، متوسط و معیشت‌محور است.

مدیرعامل صندوق کارآفرینی امید خاطرنشان کرد: حضور این صندوق در پهنه سرزمینی در تمامی مناطق کشور است و همه فعالیت صندوق به این سمت است که طرح‌هایی که دارای ویژگی‌های زنجیره‌ای هستند، مورد حمایت قرار گیرند.

او اظهار کرد: تمام سعی صندوق بر این است که تسهیلات را به صورت نظارت شده پرداخت کند و دو سال طرح‌ها به صورت کامل تحت نظارت مستمر قرار می‌گیرند تا اطمینان حاصل شود طرح‌ها پایدار مانده‌اند.

رضایی در ادامه گفت: ۳۲ درصد از طرح‌های مورد حمایت صندوق از حیث اشتغال‌آفرینی مربوط به بانوان است و ۴۷ درصد از شاغلان بانوان هستند. در فصل تابستان ۸۰ درصد شاغلان کشور در طرح‌های خرد، کوچک و متوسط هستند و نقطه هدف را باید بر این موضوع قرار داد.

مدیرعامل صندوق کارآفرینی امید در ادامه اظهار کرد: تأثیر این طرح‌ها هم در اشتغال و هم در تولید ناخالص داخلی بسیار بالاست.

او ادامه داد: از ابتدای دولت سیزدهم تاکنون صندوق بیش از ۷۲ هزار طرح را مورد حمایت قرار داده و بیش از ۸۵ هزار میلیارد ریال به کارآفرینان در زمینه‌های مختلف عمدتاً در مناطق روستایی و محروم پرداخت شده است.

رضایی تصریح کرد: بیش از ۹۸ درصد منابع صندوق به طرح‌های اشتغال زا اختصاص پیدا می‌کند و برای اینکه طرح‌ها متناسب با سیاست‌های دولت باشد، پذیرش طرح‌ها بر اساس تفاهم با دستگاه‌های اجرایی است؛ لذا این فرایند سبب می‌شود انسجامی در کل کشور ایجاد شود.

مدیرعامل صندوق کارآفرینی امید خاطرنشان کرد: در فعالیت‌ها قاعدتاً باید متناسب با سیاست‌های دولت پیش برویم و تمامی فعالیت‌ها کاملاً در آن چارچوب قرار می‌گیرد.

متن کامل را با اسکن QR کد در سایت روزنامه مطالعه فرمایید.

در سایت روزنامه بخوانید:

کوتاه از بانک و بیمه

ارزیابی روند پیشرفت و تحقق برنامه‌های پست بانک

بهزاد شیری، مدیرعامل پست بانک ایران در جمع‌بندی جلسه ارزیابی روند پیشرفت و تحقق برنامه‌های عملیاتی ادارات ستادی بانک در سال ۱۴۰۱ که صبح روز دوشنبه سوم بهمن ماه با حضور رئیس و عضو هیات مدیره، معاونان، مدیران امور و روسای ادارات ستادی مستقل برگزار شد، با اشاره به اینکه اجرای برنامه‌های سند راهبردی بانک که بر اساس اصول تدوین شده است، بسیار مهم است، گفت: اجرای این برنامه ظرفیت‌های جدیدی در بانک ایجاد می‌کند و مشکلات حوزه‌های مختلف را برطرف می‌سازد.

در سایت روزنامه بخوانید:

به گزارش اداره کل روابط عمومی پست بانک ایران، شیری در ادامه با تاکید بر اینکه در دو ماه پایانی سال باید به برنامه‌هایی که از تقویم عقب هستند توجه داشته باشیم، افزود: برخی از برنامه‌ها به عوامل خارج سازمان مرتبط هستند و ساز و کار برطرف کردن مشکلات آنها در دست ما نیست و لذا این برنامه‌ها باید در جلسات ارزیابی معلوم و وزن آنها مشخص شود.

مدیرعامل بانک با بیان اینکه باید در ارزیابی پایان مهرماه، برنامه‌های عقب افتاده را انجام دهیم تا مشخص شود که ببینیم در کجا قرار داریم، تصریح کرد: بانک دارای سند اجرایی هست و مشخص است که برای سال ۱۴۰۲در چه مسیری حرکت می‌کنیم.

وی افزود: جمع بندی این جلسات برای تهیه سند راهبردی سال ۱۴۰۲ و تدوین برنامه‌های بانک استفاده می‌شود و با توجه به مقتضیات و شناسایی محدودیت‌ها، این سند پایان بهمن ماه سال جاری از طریق دبیرخانه به همکاران و مجریان ابلاغ می‌شود.

بر اساس این گزارش، پیش از سخنان مدیرعامل، علیرضا واحدپور معاون سازمان و برنامه‌ریزی و محمدرضا حسنلو رئیس اداره کل برنامه‌ریزی و کنترل برنامه‌ها، گزارشی از روند پیشرفت و تحقق ۱۱۰ برنامه عملیاتی سند راهبردی سال جاری ارائه و در ادامه هر یک از مدیران ستادی و ادارات مستقل دیدگاه‌ها و پیشنهادات خود را در مورد برنامه‌های جاری و آتی مطرح کردند.

اجرای طرح بخشودگی جریمه تاخیر در بانک توسعه تعاون

به مناسبت دهه فجر، طرح بخشودگی جریمه تاخیر ۶ درصدی مرتبط با تسهیلات و ۸ درصدی مرتبط با ضمانت نامه در بانک توسعه تعاون به اجرا در می‌آید.

در سایت روزنامه بخوانید:

بانک توسعه تعاون با هدف مساعدت و حمایت از مشتریان بانک و به مناسبت فرارسیدن دهه فجر، طرح بخشودگی وجه التزام تاخیر تادیه دین مطالبات را به اجرا درمی‌آورد و بر این اساس ۶ درصد وجه التزام تاخیر بدهی و ۸ درصد وجه التزام تاخیر در ضمانت نامه قابلیت بخشودگی می‌یابد.

با توجه به مصوبه هیات مدیره بانک توسعه تعاون در خصوص طرح بخشودگی جرائم تاخیر تادیه تسهیلات و تعهدات، مشتریانی که بدهی سررسید شده خود را بصورت یکجا پرداخت نمایند و از این طریق مطالبات آنها بروز و یا تسویه شود، مشمول بخشودگی وجه التزام تاخیر تادیه دین می‌شوند. بر این اساس مشتریانی که اقساط عقب مانده تسهیلات آنها مشمول جریمه تاخیر تادیه دین شده با مراجعه به شعب و پرداخت یکجای اقساط سررسید شده و بروز یا تسویه نمودن معوقات، می توانند از این مهلت استفاده کنند.

مشتری‌مداری و بازاریابی نوین؛ ضامن تحقق اهداف بانک سینا

قائم‌مقام بانک سینا در مراسم افتتاح شعبه جدید این بانک در مهرشهرکرج گفت: ارائه صحیح و به موقع خدمات بانکی به مردم و تامین نیازهای ضروری از طریق پرداخت تسهیلات خرد از جمله سیاست‌ها و ضامن تحقق اهداف بانک است.

در سایت روزنامه بخوانید:

علیرضاتقدیری در افتتاح سیزدهمین شعبه منطقه زنجان، قزوین و البرز در مهرشهر کرج با تاکید بر لزوم حفظ رضایتمندی حداکثری مشتریان گفت: امروزه آگاهی مشتریان و بالطبع تغییر در انتظارات و نیازهای مشتریان دامنه رقابت بین بانک‌ها را گسترده‌تر کرده و همکاران باید با معرفی بهینه خدمات و محصولات بانک، سطح بالاتری از رضایتمندی مشتریان را فراهم آورند.

قائم‌مقام بانک سینا با اشاره به لزوم تکریم مشتریان و روان سازی فرایند اعطای تسهیلات گفت: شایسته است همکاران بانک با رعایت اصول مشتری‌مداری و ارائه خدمات بهینه، راهنمای مشتریان در دریافت بهترین خدمات بانکی باشند. وی با تاکید بر حفظ سهم بازار بانک، تصریح کرد: رویکرد توجه به مشتری و در اولویت قرار دادن آنها در بانک نهادینه شده و برای این منظور طیف وسیعی از خدمات به مشتریان به صورت کامل و جامع در شعب عرضه می‌شود.

خبـــر

برگزاری کنفرانس بین‌المللی امواج میلی‌متری با حمایت ایرانسل

ششمین کنفرانس بین‌المللی فناوری‌های امواج میلی‌متری و تراهرتز (MMWaTT)، با حمایت ایرانسل برگزار می‌شود.

به گزارش روابط عمومی ایرانسل، این کنفرانس از ۴ تا ۶ بهمن ۱۴۰۱، با مرکز محاسبات و مشخصه‌های دستگاه‌ها و زیرسیستم‌های الکترومغناطیسی دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی، مرکز سیستم‌های الکترومغناطیسی کاربردی دانشگاه تهران و پژوهشکده فناوری مخابرات و الکترومغناطیس کاربردی دانشگاه صنعتی امیرکبیر، در دانشکده مهندسی برق دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی برگزار می‌شود و ایرانسل، اولین و بزرگترین اپراتور دیجیتال ایران، به‌عنوان حامی اصلی در این کنفرانس حضور دارد.

این کنفرانس، با هدف گسترش دانش در زمینه فناوری نوظهور امواج میلی‌متری و تراهرتز به وسیله ایجاد بستری مناسب برای گردهمایی دانشمندان برجسته دانشگاهی، محققان و پژوهشگران به منظور تبادل و به اشتراک گذاشتن تجربیات آزمایشگاهی، صنعتی و نتایج پژوهشی و نیز تشویق و حمایت از پژوهشگران، برنامه‌ریزی شده است.

ایرانسل، اولین ارائه‌دهنده 5G، استفاده از فناوری موج میلیمتری را در راه‌اندازی سایت‌های جدید نسل پنج خود، در برنامه قرار داده و هم اکنون نخستین سایت نسل پنج با این فناوری در فرکانس ۲۸ گیگاهرتز، در ساختمان مرکزی ایرانسل مورد بهره‌برداری قرار گرفته است.

ایرانسل که فاز نخست پروژه توسعه فراگیر 5G در ایران را از ابتدای سال ۱۴۰۱ شروع کرده، هم‌اکنون با راه‌اندازی ۳۵۱ سایت نسل پنج در سراسر کشور، رکورددار سرعت و تعداد سایت نسل پنج در ایران است.

پیشرفت ۷۸۱ درصدی استخراج مجموع معادن خراسان جنوبی

مدیر مجتمع خراسان جنوبی از پیشرفت ۷۸۱ درصدی استخراج معادن این مجتمع طی ۹ ماهه سال جاری در مقایسه با ۹ ماهه سال ۱۴۰۰ خبر داد.

به گزارش روابط عمومی ایمپاسکو، علیرضا جلالیان مدیر مجتمع خراسان جنوبی در این باره گفت: در ۹ ماهه سال ۱۴۰۰ در مجموعه معادن این مجتمع ۱۲ هزار و ۷۳۰ تن عملیات استخراج انجام شد که این رقم در ۹ ماهه سال جاری به ۱۱۲ هزار و ۱۵۴ تن رسید که بیانگر پیشرفت ۷۸۱ درصدی در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته است.

او همچنین عنوان کرد: در عملیات باطله‌برداری هم در مقایسه با ۹ ماهه سال گذشته پیشرفت داشته‌ایم و با ثبت ۱ میلیون و ۴۵۴ هزار تن باطله‌برداری، در مقایسه با ۹ ماهه ۱۴۰۰ بیش از ۲۶ درصد افزایش داشته‌ایم.

مدیر مجتمع خراسان جنوبی ادامه داد: تا پایان ۹ ماهه ۱۴۰۱ در مقایسه با برنامه تولید سالانه افزایش ۱۶ درصدی و در مقایسه با برنامه ۹ ماهه در تولید شمش طلا افزایش بیش از ۶۰ درصدی داشته‌ایم.

جلالیان همچنین درباره استخراج از معدن هیرد بیان کرد: در برنامه ۹ ماهه برای استخراج از این معدن ۶۷ هزار و ۵۰۰ تن در نظر گرفته شده بود که در مدت ۹ ماهه به رقم قابل توجه ۱۰۴ هزار و ۷۰۶ تن دست یافتیم که ۵۵ درصد افزایش نسبت به برنامه استخراج ۹ ماهه و ۱۶ درصد افزایش در مقایسه با برنامه استخراج سالانه داشته است.

او درباره برنامه استخراج ۹ ماهه معدن ملوند نیز توضیح داد: بر اساس استخراج ۱۰ هزار تن تا پایان سال برنامه استخراج ۹ ماهه، ۷هزار تن بوده که تا پایان آذر به ۷هزار و ۴۰۰ تن رسید و بیانگر افزایش ۵.۶ درصدی در مقایسه با برنامه استخراج ۹ ماهه است.

رکورد ایران خودرو با تولید ۳۶۵۸ دستگاه موتور در روز

گروه صنعتی ایران خودرو توانست دوم بهمن در اقدامی بی سابقه از رکورد تولید روزانه موتور سواری و تجاری با تولید ۳۶۵۸ دستگاه عبور کند.

به گزارش ایکوپرس، قائم مقام تامین و تولید گروه صنعتی ایران خودرو در این باره گفت: امروز شاهد یکی دیگر از افتخارات کارکنان ایران خودرو هستیم؛ این رکورد در ادوار گروه صنعتی ایران خودرو بی سابقه است و این اقدام مهم با همکاری زنجیره تامین و ساپکو به دست آمده است.

کیانوش پورمجیب از رکورد تولید ۷۰۲۷ موتور خودروهای سنگین و نیمه سنگین ایران خودرو دیزل از ابتدای امسال نیز خبر داد و تصریح کرد: در حال حاضر تولید روزانه در شرکت ایدم که تولیدکننده موتورهای دیزل ایران خودرو است به طور میانگین ۴۸ دستگاه است که در مقایسه با سال گذشته از رشد و وضعیت بسیاری مناسب تری برخوردار است.

او ادامه داد: رسیدن به این میزان از تولید موتور بیانگر عزم و اراده مجموعه کارکنان گروه صنعتی ایران خودرو در افزایش عرضه و ارائه محصول باکیفیت به مردم است. قائم مقام تامین و تولید گروه صنعتی ایران خودرو افزود: با افزایش تولید در حوزه موتور خودرو این نوید را به مردم عزیز می‌دهیم که در آینده در تولید خودروها نیز شاهد افزایش تیراژ تولید و تنوع محصولات خواهیم بود.

پورمجیب با اشاره به تنوع موتورهای تولیدی ایران خودرو اظهار کرد: در گذشته موتورهای تولیدی از تنوع و کیفیت کم تری برخوردار بودند و بیش ترین سهم را در میان تولیدات، موتورهای پیکان و وانت را به خود اختصاص می دادند که از سطح فناوری کم‌تری برخوردار بودند.

او با بیان این که موتورهای جدید قابل مقایسه با گذشته نیست، افزود: این موتورها بسیار پیشرفته‌تر است که می توان به انواع موتورهای EF7، XUP، TU5، EF+، TU5 اشاره کرد.

قائم مقام تامین و تولید گروه صنعتی ایران خودرو ضمن قدردانی از تلاش‌های شبانه‌روزی کارکنان در زنجیره تامین و خطوط تولید ایران خودرو و سیاست‌ها و حمایت‌های هیات مدیره گفت: با راهبری و برنامه‌ریزی درست مدیرعامل این گروه صنعتی، توانسته‌ایم به سطح مطلوب در حوزه عملکردی برسیم.

گفتنی است، جشن عبور از رکورد تولید روزانه موتور با حضور قائم مقام های تامین و تولید و هماهنگی و نظارت، معاون تولید قطعات و مجموعه ها، معاون خدمات فنی و مدیر ارتباطات و جمعی از مدیران و کارگران خط تولید در سالن موتورسازی برگزار شد.

خبـــر

رشد ۴۳۰ درصدی مجتمع مرکز تحقیقات مواد معدنی یزد در برگزاری دوره‌های آموزشی

مدیر مجتمع مرکز تحقیقات مواد معدنی ایران در یزد از رشد قابل توجه ۴۳۰ درصدی برگزاری دوره‌های آموزشی این مرکز طی ۹ ماهه سال جاری در مقایسه با ۹ ماهه ۱۴۰۰ خبر داد.

به گزارش روابط عمومی ایمپاسکو، مهدی استادرحیمی در این باره توضیح داد: در ۹ ماهه سال جاری موفق به برگزاری دوره‌های آموزشی برای ۴۴ هزار و ۷۰۶ نفر ساعت از افراد خارج از مرکز شدیم که در مقایسه با مدت مشابه سال ۱۴۰۰ بیانگر رشد ۴۳۰ درصدی است.

او همچنین بیان کرد: در برگزاری دوره‌های آموزشی برای پرسنل مرکز هم رشد قابل توجهی داشته‌ایم که در ۹ ماهه ۱۴۰۱ نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۱۹ برابری داشته است.

مرکز مدیر مجتمع تحقیقات مواد معدنی ایران در یزد با بیان اینکه دوره‌های آموزشی، آزمایشگاهی و پژوهشی را پیشتر در این مرکز تکمیل کرده‌ایم، عنوان کرد: دوره‌های جدید و در سال جاری شامل آتشکاری، کارور حرفه‌ای، گوهرتراشی و... بوده است.

استادرحیمی همچنین از احداث واحد فرآوری در مرکز تحقیقات مواد معدنی یزد خبر داد و تاکید کرد: این مرکز با هدف انجام مطالعات در زمینه فرآوری مواد معدنی و با وسعت ۵۰۰ متر مربع احداث شد که اکنون اقدامات لازم جهت تجهیز این واحد انجام شده و در حال طی مراحل تحویل و تست تجهیزات است.

او همچنین خاطرنشان کرد: برگزاری دوره‌های آموزشی به صورت تئوری و عملی در محل آزمایشگاه، استقرار و راه‌اندازی دستگاه ICP، خرید تجهیزات آزمایشگاهی، تعمیرات اساسی بخش شیمی دستگاهی و ... از دیگر اقداماتی بوده که این مرکز در ۹ ماهه سال جاری به انجام رسانده است.

این مسئول در پایان عنوان کرد: در سه ماهه پایانی سال جاری طرح‌های توسعه‌ای متنوعی در رابطه با خرید، نصب، راه‌اندازی و آموزش تجهیزات و دستگاه‌های مختلف در مرکز داریم که عملکرد قابل توجهی را در مقایسه با سال گذشته در پی خواهد داشت.

آگهی فراخوان عمومی واگذاری تعدادی از زمین‌های مسکونی واقع در شهر جدید فولادشهر
به شماره ۱۴۰۱/۱۱۲۱۲/ص مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۳

شرکت عمران شهر جدید فولادشهر

شناسه : ۱۴۴۵۴۵۷

شرکت عمران شهر جدید فولادشهر در نظر دارد تعدادی از املاک و اراضی با کاربری‌های مختلف خود واقع در محلات شهر جدید فولادشهر را از طریق فراخوان عمومی به شماره ۱۴۰۱/۱۱۲۱۲/ص مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۳ و با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی WWW.SETADIRAN.IR به شماره ثبت سامانه ۲۰۰۱۰۰۱۳۳۵۰۰۰۰۲۰ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار: سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴

مهلت دریافت اسناد فراخوان اراضی: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ . (شایان ذکر است با توجه به رایگان بودن هزینه دریافت اسناد مزایده ، دریافت اسناد فراخوان از کارتابل متقاضی در زمان مقرر الزامی می باشد و در صورت عدم دریافت اسناد فراخوان از طریق سامانه ستاد از طریق توکن مزایده متقاضی(کارتابل متقاضی) ، سامانه ستاد از ثبت نام متقاضی جلوگیری خواهد نمود.)

تاریخ بازدید: از ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ لغایت ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۰ . (فقط در ساعات اداری)

مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: زمان تحویل پیشنهادها از تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۰

تاریخ بازگشایی فراخوان اراضی: زمان بازگشایی پاکتهاي پیشنهاد قیمت ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۳

تاریخ اعلام به برنده: یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۳

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱)برگزاری فراخوان واگذاری اراضی (مزایده) صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR می باشد و کلیه مراحل فرآیند فراخوان شامل خرید، دریافت اسناد، پرداخت تضمین شرکت در فراخوان (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن شرکت کنندگان در فراخوان از این طریق می باشد.

۲)کلیه اطلاعات مربوطه شامل مشخصات فنی،ضوابط شهرسازی، نحوه فروش و سایر موارد مورد نیاز بر برد اعلان عمومی سامانه الکترونیکی دولت و وب سایت شرکت عمران شهر جدید فولادشهر به نشانی https://fooladshahr.ntdc.ir/ قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۳)مبلغ و نوع سپرده شرکت در فراخوان عمومی املاک : مبلغ سپرده شرکت در فراخوان معادل ۵٪ (پنج درصد) قیمت پایه هر پلاک و صرفاً فیش واریزی به حساب تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید فولادشهر به شماره ۴۰۰۱۱۱۹۵۰۶۳۷۷۱۱۷ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به شماره شبا IR۴۱۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۹۵۰۶۳۷۷۱۱۷ و شناسه واریز ۹۶۳۲۸۵۳۰۰۱۰۱۰۲۶۰۰۸۲۲۲۲۰۰۰۰۱۱۴۴ (واریزی از طریق شماره شبا و بصورت ساتنا یا پایا واریز شودضمناً ثبت شناسه واریز الزامی است).

نکته مهم: در ماشین نویسی فیش واریزی و توضیحات آن توسط بانک بایستی حتماً نام شرکت عمران شهر جدید فولادشهر درج شده باشد.

۴)متقاضیان مي توانند در فراخوان عمومی واگذاری اراضی بیش از يك پلاک شرکت کنند، در این صورت باید سپرده هاي جداگانه تهیه نمایند.

۵)با توجه به محدودیت سامانه مبنی بر اینکه برای ارائه پیشنهاد قیمت از طریق سامانه فقط یک نفر می تواند پیشنهاد ارائه نماید لذا در صورتیکه دو نفر بخواهند مشترکاً یک پیشنهاد ارائه نمایند بایستی فرم پیشنهاد قیمت پیوست مدارک فراخوان را هر دو نفر تکمیل و امضاء و اثر انگشت نمایند و در سامانه بارگذاری کنند.

۶) علاقمندان به شرکت در فراخوان اراضی می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند.

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱ **دفتر ثبت نام استان تهران:** ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR .

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید فولادشهر

«آگهی مناقصه عمومی»

شناسه : ۱۴۴۴۶۶۴

شهرداری گرگان درنظر دارد نسبت به عملیات اجرای لکه گیری و مرمت نوار حفاری آسفالت سطح منطقه یک (با مشخصات بارگذاری شده در سامانه ستاد) با مبلغ برآورد اولیه ۸۲۰ / ۴۰۲ / ۰۰۵ / ۴۲ ریال (بدون تعدیل) از محل ردیف ۴۰۲۱۰۱ بودجه عمرانی شهرداری از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید ، لذا افراد و شرکت‌های واجدالشرایط می‌توانند از تاریخ ۰۲/ ۱۱/ ۱۴۰۱ ساعت ۱۴:۱۵ لغایت مورخه ۱۸/ ۱۱/ ۱۴۰۱به سامانه ستاد آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه و ضمن دریافت اسناد نسبت به تکمیل و ارائه اسناد در **پاکت الف :** تضمین (تضمین شرکت در مناقصه در سامانه بارگذاری و اصل به آدرس گرگان- میدان شهرداری- شهرداری مرکز- واحد دبیرخانه تحویل گردد.) ، **پاکت ب:** اسناد و مدارک (اساسنامه، آگهی تأسیس،آخرین تغییرات شرکت، رزومه (کپی مفاصا - کپی قرارداد) گواهینامه صلاحیت پیمانکاری ، گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی (H S E) و اسناد و مدارک شرکت در مناقصه (لازم به ذکر است تمامی مدارک بصورت شفاف و اسکن در یک فایل با حجم ۱۰ مگابایت و چنانچه مدارک بالاتر از ۱۰ مگا بایت بود در فایل دیگر بارگذاری گردد و برای اشخاص حقیقی فتوکپی کارت ملی و شناسنامه) و در **پاکت ج :** پیشنهاد قیمت (لازم به ذکر است در قسمت پیشنهاد قیمت درصد پلوس و مینوس ذکر شود) به شرح ذیل در مدت زمان تعیین شده بارگذاری نمایند.

پرداخت بهای موضوع آگهی و قرارداد فی مابین از اعتبارات سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ انجام خواهد شد

سیدمحمدرضا سیدالنگی
شهردار گرگان

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی

(نوبت دوم)

م الف : ۳۲۳۸

شرکت توزیع نیروی برق تبریز(سهامی‌خاص)

موضوع: برونسپاری خدمات حراست فیزیکی در بیست و سه حوزه نگهبانی با تعداد برآوردی ۷۸ نفر نگهبان در محدوده شرکت توزیع نیروی برق تبریز طبق اسکوپ کاری انجام وظایف خدمات حراست فیزیکی (نگهبانی)

دستگاه مناقصه گزار و آدرس: شرکت توزیع نیروی برق تبریز واقع در تبریز کوی ولیعصر، خیابان نظامی، اول خیابان قطران، شرکت توزیع نیروی برق تبریز

مدت زمان اجرا: یکسال شمسی

برآورد اولیه: برابر ۱۸۶/۶۴۶/۹۰۹/۹۴۳ ریال می باشد.

مهلت دریافت اسناد از طریق سامانه ستاد ایران: از تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۳ لغایت ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ با واریز وجه به مبلغ پانصد هزار ریال

مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه ستاد: پیشنهاددهندگان می بایست ضمن بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و کلیه مدارک پاکات الف ، ب و ج در سامانه ستاد تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ ، نسبت به ارسال اصل پاکت الف به صورت لاک و مهر شده ظرف همان مهلت به دبیرخانه این شرکت اقدام نمایند.

تذکر: به پیشنهادهای فاقد امضاء مشروط، مخدوش و پیشنهادهائی که بعد از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل می شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: برابر ۶/۵۹۹/۴۰۸/۰۰۰ ریال بوده و پیشنهادهای فاقد تضمین، تضمین مخدوش، تضمین کمتر از میزان مقرر بلااثر می‌باشند.

- شرایط خاص برای ورود به ارزیابی کیفی و مناقصه:
ارائه گواهی صلاحیت فعالیت پیمانکاری از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی در حوزه مرتبط با موضوع مناقصه
ارائه گواهی صلاحیت ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی.

ساعت، روز و محل افتتاح اسناد ارزیابی کیفی:
ساعت ۱۱:۰۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ و محل قرائت طبقه ششم (سالن جلسات)

زمان و محل قرائت پاکتهای مناقصه (الف، ب و ج) به شرط کسب حداقل امتیاز لازم (حداقل ۶۵) از ارزیابی کیفی:
ساعت ۱۱:۰۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ طبقه ششم (سالن جلسات)

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج بوده و سایت های زیر جهت اطلاع رسانی اعلام می گردند:
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات http://lets.mporg.ir و سایت معاملات توانیر http://www.tavanir.org.ir و سایت توزیع برق تبریز http://www.toztab.ir

انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۰۳ نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۰۴

شرکت توزیع نیروی برق تبریز (سهامی خاص)

آگهی تجدید مناقصه عمومی دو مرحله ای

(نوبت دوم)

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
Persian Gulf Petrochemical Industries Co.
PGPIC
گروه سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع تکمیلی پتروشیمی خلیج فارس
شرکت پتروشیمی ایلام

موضوع مناقصه: خرید آمبولانس دیزلی (سوخت گازوئیلی) بنزاسپرینتر316 هایروف تیپ B
شماره مناقصه: PID-001217

شرکت پتروشیمی ایلام به استناد مجوز صادره از کمیسیون معاملات، در نظر دارد یک دستگاه آمبولانس دیزلی (سوخت گازوئیلی) بنزاسپرینتر۳۱۶ هایروف تیپ B مطابق مشخصات درج شده در اسناد مناقصه را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای خریداری نمایند.

لذا بدینوسیله از شرکت های واجد شرایط دعوت میگردد در صورت تمایل به شرکت در این مناقصه، از تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۲ به سامانه الکترونیکی معاملات شرکت پتروشیمی ایلام به نشانی samim.ilampetro.com مراجعه و نسبت به ثبت نام و دریافت اسناد مناقصه اقدام و حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ پیشنهادات خود را در سامانه مذکور بارگذاری نمایند. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه الکترونیکی معاملات شرکت پتروشیمی ایلام انجام خواهد شد و صرفا اصل ضمانتنامه شرکت در مناقصه به صورت فیزیکی دریافت می گردد.

مناقصه گر لازم است توانایی تودیع ضمانتنامه شرکت در مناقصه به میزان ۲ میلیارد ریال را داشته باشد.

سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مناقصه آمده است. درصورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر، مناقصه گران می توانند با شماره تلفن۰۸۴۳۲۷۲۳۹۴۸ تماس حاصل فرمایند.

آدرس: ایلام- چوار- نرسیده به روستای آبزا- مجتمع پتروشیمی ایلام

پورتال اطلاع رسانی و برگزاری الکترونیکی معاملات: samim.ilampetro.com

تلفن: ۰۸۴۳۲۷۲۳۹۴۸ **فکس:** ۰۸۴۳۲۷۲۳۹۴۸ **کدپستی:** ۶۹۳۶۱۵۹۷۰۰

انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۰۲ نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۰۴

آگهی تجدید فراخوان مناقصه یک مرحله ای نوبت اول (۵۴ – ۰۱)

(نوبت اول)

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان مرکزی (سهامی خاص)

کد پایگاه ملی: ۵۳۱۳۶۸۱۰

شناسه : ۱۴۴۳۴۶۲

۱– موضوع مناقصه: شرکت گاز استان مرکزی در نظر دارد، احداث ایستگاه C.G.S دوم شهر خشکرود را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید.

شرح مختصر پروژه: (اجرای ۱۸۰ متر خط انتقال به قطر ۸ اینچ، اجرای۲۱۶ متر خط تغذیه به قطر ۶و۸و۱۰ اینچ، احداث ابنیه و نصب و راه اندازی یک مورد ایستگاه C.G.S ۳۰۰۰۰ و...)

۲- مناقصه گزار: شرکت گاز استان مرکزی

۳- میزان و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: برابر مصوبه هیئت دولت به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ و به مبلغ ۴/۰۶۱/۸۲۵/۰۰۰ ریال خواهد بود.

۴- در این پیمان ۲۰٪ پیش پرداخت طبق آیین نامه تضمین پرداخت می شود.

۵- محل و مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و گشایش پیشنهادها:

- محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی: محل دریافت اسناد، سامانه "ستاد" www.setadiran.ir می‌باشد.

- مهلت تحویل اسناد ارزیابی کیفی: آخرین مهلت ارسال اسناد ارزیابی، لغایت ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۱ از طریق سامانه "ستاد" www.setadiran.ir می باشد.

- زمان ارسال مدارک مناقصه: پس ازمرحله ارزیابی کیفی، مناقصه گرانی که حائز حداقل امتیاز ارزیابی کیفی شده اند، در مراحل بعدی مناقصه شرکت می‌نمایند.

- رعایت قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی الزامی است. قیمتها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.

- زمان گشایش پاکات: در اسناد مناقصه ذکر می گردد.

۶- مبلغ برآوردی و پیشنهادی دستگاه مناقصه گزار: به مبلغ ۸۱,۲۳۶,۴۹۲,۰۰۰ ریال بر اساس فهارس بهای تخصصی نفت و گاز و ابنیه منتشره سال ۱۴۰۱ می باشد.

۷- پیمانکاران بایستی دارای گواهینامه ایمنی از اداره کار، گواهینامه صلاحیت در رشته ابنیه و تاسیسات وتجهیزات (داشتن هردو رتبه الزامی می باشد)، کد اقتصادی، کد کاربری پایگاه ملی مناقصات و دارای گواهی امضای الکترونیکی در سامانه www.setadiran.ir باشند.

مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به وب سایت پایگاه اطلاع رسانی WWW.shana.ir مراجعه و یا با شماره تلفنهای ۴-۳۲۴۱۲۰۸۱ -۰۸۶ امور قراردادهای شرکت گاز استان مرکزی تماس حاصل فرمایند.

تلفکس: ۳۲۷۷۶۶۶۰-۰۸۶

انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۰۵

روابط عمومی شرکت گاز استان مرکزی

آدرس سـایت روزنـامـه عصـراقتصـاد

www.asre-eghtesad.com

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نادر رضوانی طبق وکالتنامه شماره ۱۹۲۵۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ دفترخانه ۱۲۲ تهران و با تسلیم دو برگ استشهادیه تحت شماره ۱۴۶۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ دفتر اسناد رسمی ۱۵۹۸ تهران طی وارده شماره ۱۱۴۷۰۲۲۶۷۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۱ مدعی فقدان سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه واحد تجاری نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۸۷۸۹ فرعی از ۱۸۶۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۷۳۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه ۰ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران به مساحت ۱۳۰/۰۸ مترمربع، واقع در همکف، بانضمام پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در طبقه -۱ و پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در طبقه -۱ و پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در طبقه -۱ مشخصات مالکیت: مالکیت سعید / دبستانی فرزند علی شماره شناسنامه ۲۸۲۷ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۰۱/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۹۷۸۷۸۱۰ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۵۴۱۷ تاریخ ۱۳۹۴/۰۸/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۱۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۵۸۱۶۲ سری الف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۰۱۰۲۳۰۴۸۶۸۷ که در صفحه ۷۰ دفتر املاک جلد ۹۱۹ ذیل شماره ۱۶۱۹۰۹ ثبت گردیده است. محدودیت: ندارد حال اعلام داشته که بعلت جابجایی سند مالکیت خود را مفقود و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

منوچهر کاظم اصلانی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران
م الف ۱۵۴۷۲ / شناسه آگهی ۱۴۴۴۳۰۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲۷ اصلی که برای آن مقدار پلاک ۳۳۸ فرعی در نظر گرفته شده است

نظر به اینکه به استناد رای شماره ۱۴۰۱۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۸۷۲ و ۱۴۰۱۱۶۰۳۰۱۰۲۶۸۷۲ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۸۷۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۵ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۰/۴۸ و ۱۴۰۰/۴۹ و ۱۴۰۰/۱۵۳ هیئت رسیدگی کننده قانون صدر الذکر مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قلهک تهران، تصرفات بلامنازع آقای مرادعلی کشانی و مراد ذکاءدادگستر و محمد کشانی بالسویه نسبت به قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۶۳/۶۶ مترمربع واقع در قسمتی از پلاک ۱۸۲۷ اصلی تحت پلاک ثبتی ۳۳۸ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران و جهت اجرا و صدور سند مالکیت طی نامه شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۸۷۴ به این اداره اعلام گردیده است و تحدید حدود آن مطابق مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت به عمل نیامده است لذا طبق تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود مورد تقاضای در ساعت ۱۳ ظهر روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۲ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا مراتب بدینوسیله به متعاملین و مالکین مشاعی و مجاورین اعلام می گردد پلاک فوق الذکر از ساعت ۱۳ ظهر روز تعیین شده تحدید حدود و نقشه برداری در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد و بموجب ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه مالکین مشاعی و مجاورین و یا صاحبان حقوق ارتفاقی اعتراض نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند در روز تعیین شده در محل وقوع ملک حاضر و اعتراض خود را اعلام تا در صورت جلسه تحدید حدود قید گردد و یا اینکه از تاریخ تحدید حدود به مدت یک ماه (۳۰ روز اعتراض خود را به ثبت محل واقع در خیابان میرداماد تسلیم و رسید دریافت نمایند و سپس بموجب تبصره ۲ ذیل ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض فاقد سابقه بوده و با اعتراض آن در مرجع قضایی از بین رفته است (بموجب سال ۱۳۷۳) از تاریخ اعتراض آنرا به ثبت محل تسلیم نمایید و در غیر اینصورت پس از اتمام مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض اسناد مالکیت رقبات فوق الذکر برابر مقررات صادر خواهد شد./***.

مهدی شعبانی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران
م الف ۱۵۴۷۱ / شناسه آگهی ۱۴۴۴۲۹۹

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای بهرام قهری وکیل آقای مسعود قهرمانی نسب طبق وکالتنامه شماره ۲۳۹۸۷ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۹۸ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۵۰۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۶۵ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۵۰۲۱۵۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۳ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۶۵۸۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۱۹/۸۴ مترمربع بنام آقای مسعود قهری مالک ۱۰ سهم از ۶۰ سهم عرصه و اعیان باستثنای بهای عرص و اعیان ۴۰ سهم مشاع از ششدانگ ثبت و سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۴۹۰۷۲ سری ب سال ۹۳ با شماره ثبت ۴۶۳۵۸۱ صفحه ۳۵۰ دفتر املاک ۳۱۰۳ ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است. و بموجب سند رهنی شماره ۱۷۴۹ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۲۵ دفترخانه ۱۱۱۰ تهران و سند ۱۷۵۱ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۲۵ همان دفترخانه و شماره ۱۷۵۰ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۲۵ دفترخانه ۱۱۱۰ تهران و سند رهنی شماره ۱۷۵۲ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۲۵ دفترخانه ۱۱۱۰ تهران در رهن بانک قرار گرفته است.
بعلت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد. لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

غلامرضا غضنفری – سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران
م الف ۱۵۴۷۰ / شناسه آگهی ۱۴۴۴۲۱۷

«آگهی احراز تصرفات؛ موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰»

نظر به اینکه به استناد آرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۷۲ – ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۷۳ – ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۷۴ – ۱۴۰۱۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۷۵ – ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۷۶ – ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۷۷ – مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ موضوع پرونده کلاسه های شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۱۰۲۶۰۰۰۰۲۹ – ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۱۰۲۶۰۰۰۳۰ - ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۱۰۲۶۰۰۰۳۱ – ۱۴ ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۱۰۲۶۰۰۰۰۷۷ -۰۰۱۱۴۴۰۱۰۲۶۰۰۰۰۵۱۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۷۷ هیئت رسیدگی کننده قانون صدرالذکر مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قلهک تهران، تصرفات بلامنازع آقایان ۱- خانم صغری گشانی به شناسنامه شماره ۱۳ کد ملی ۳۹۷۹۶۴۷۸۳۸ صادره از تویسرکان فرزند احمد نسبت به ۱/۲ سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ در یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۲/۷۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۲- آقای علی اکبریان به شناسنامه ۲۶۰۲ کدملی ۰۴۵۲۶۵۵۸۸۹ صادره از تهران فرزند حجت اله نسبت به ۲/۹ سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ در یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۲/۷۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳- خانم مهناز اکبریان به شناسنامه ۳۴۷۸ کدملی ۰۴۵۳۴۳۴۵۱۷ صادره از تهران فرزند حجت اله نسبت به ۰/۹۵ سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ در یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۲/۷۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۴- آقای اسداله معینی به شناسنامه ۱۷ به کد ملی ۳۹۷۹۳۸۱۵۶۰ صادره از تویسرکان فرزند فتح اله نسبت به ۶ سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ در یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۲/۷۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۵- خانم مریم اکبریان به شناسنامه شماره ۴۲ کد ملی ۰۴۵۲۷۳۰۷۵۹ صادره از تهران فرزند حجت اله نسبت به ۰/۹۵ سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ در یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۲/۷۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۶- آقای نظامعلی گشانی به شناسنامه ۱۶۱۳ کدملی ۳۹۷۸۷۸۷۸۹۱ صادره از تویسرکان فرزند کرمعلی نسبت به ۶ سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ در یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۲/۷۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به موضوع صدور سند بنام متقاضی مذکور هر گونه اعتراضی دارند ظرف مهلت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی، به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض و اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم نموده و گواهی مربوطه را از دادگاه اخذ و به این اداره تحویل نماید، در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر، سند مالکیت وفق مقررات صادر خواهد گردید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۹
مهدی شعبانی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران
م الف ۱۵۴۷۴ / شناسه آگهی ۱۴۴۴۳۲۹

اخطاریه دفترخانه ۹۷ طلاق

نام و نام خانوادگی مخاطب: آقای محمدجواد بختیاری فرزند حسین ، شغل: آزاد ، اقامتگاه و آدرس: مجهول‌المکان
موضوع: برابر دادنامه ۱۴۰۱۶۸۳۹۰۰۱۱۱۷۰۲۲۶ مورخه ۱۴۰۱/۸/۱۱ صادره از شعبه محترم ۲۵۴ دادگاه خانواده تهران حکم و مجوز طلاق شما صادر و جهت اجرا به این دفترخانه تسلیم گردیده است. لذا لازم است ظرف یک هفته از تاریخ انتشار روزنامه جهت اجرای صیغه طلاق و امضاء سند طلاق به این دفترخانه مراجعه فرمائید بدیهی است در غیر اینصورت در غیاب شما و برابر مقررات قانونی نسبت به ثبت واقعه طلاق اقدام خواهد شد.
نشانی: تهران ، شهر زیبا ، میدان الغدیر ، خ کانون ، بلوک ۱۵ پ ۴۴۱ ورودی اول طبقه اول
تلفن: ۴۴۳۱۰۶۰۴ - همراه ۰۹۱۲۱۸۷۴۴۲۸

جعفر یونسی – سردفتر ازدواج ۴۲۶ و طلاق ۹۷ تهران
م الف ۱۵۴۷۶ / شناسه آگهی ۱۴۴۴۳۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۵۹۴۶- مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن فلاحی به شماره شناسنامه ۱۶۶ کد ملی ۴۶۰۹۳۹۰۴۲۶ صادره از گرمسار فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی (ساختمان) به مساحت ۱۲۲/۱۵ متر مربع که مقدار ۵۳ متر مربع اعیانی دارد از پلاک ۱ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در شاهبداغ شهرستان گرمسار مبایعه نامه عادی خریداری از علی اکبر فلاحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۱/۲۰
شناسه ۱۴۴۳۴۲۴ حسین چلوئی - رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حامد قربانی طی وکالتنامه ۹۴۳۷ مورخ ۱۳۹۸/۴/۱۹ دفترخانه ۱۴۸۰ تهران وکالتا از طرف آقای مرتضی وحدانی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده بشماره ۱۶۹۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ دفترخانه ۱۳۵۱ تهران و درخواست وارده ۱۰۲۳۱۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ درخواست سند المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.
نام و نام خانوادگی: مرتضی / وحدانی
شماره پلاک ثبتی: ۴۲۳۷۲ فرعی از ۴۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۰۳۹ فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۱ تهران
علت مفقودی: جابجایی
خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۴۲۳۷۲ فرعی از ۴۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۰۳۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲ تفکیکی واقع در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران به مساحت ۶۷/۰۹ مترمربع که مقدار ۶/۳۲ مترمربع آن بالکن است و مقدار ۱۲/۴۸ مترمربع آن در آینده جز گذر خواهد شد.
مشخصات‌مالکیت:
مالکیت مرتضی / وحدانی فرزند احد مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۱۵۱۸ تاریخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۳۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۵۲۵۷۲ سری د سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۱۵۱۰۱۰۵۲۲ ثبت گردیده است.
اینک با توجه به اعلام مفقودی سند مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

ابوالفضل تریوه – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران
م الف ۱۵۴۷۸ / شناسه آگهی ۱۴۴۴۳۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حامد قربانی طی وکالتنامه ۹۴۳۷ مورخ ۱۳۹۸/۴/۱۹ دفترخانه ۱۴۸۰ تهران وکالتا از طرف آقای حسن سبزعلی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده بشماره ۱۶۹۰۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ دفترخانه ۱۳۵۱ تهران و درخواست وارده ۱۰۲۳۱۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ درخواست سند المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
نام و نام خانوادگی: حسن سبزعلی
شماره پلاک ثبتی: ۱۶۸۰۸ فرعی از ۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۰۳۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران
علت مفقودی: جابجایی
خلاصه وضعیت مالکیت:
سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه همکف به مساحت ۶۷/۰۹ مترمربع – که مقدار ۶/۳۲ مترمربع آن بالکن است و مقدار ۱۲/۴۸ مترمربع آن در آینده جزء گذر خواهد شد – قطعه اول تفکیکی به پلاک ثبتی ۱۶۸۰۸ فرعی از ۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۰۳۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام انباری به مساحت ۹/۶۸ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات ذیل ثبت ۳۱۹۸۶۰ صفحه ۴۵۶ دفتر ۱۲۱۶ به شماره چاپی ۰۳۷۲۳۰ بنام حسن سبزعلی فرزند حسین ثبت و صادر گردیده است. اینک با توجه به اعلام مفقودی سند مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد .

ابوالفضل تریوه – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران
م الف ۱۵۴۷۹ / شناسه آگهی ۱۴۴۴۳۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۵۹۴۹ - مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد چهارباشلو به شماره شناسنامه ۹۹ کد ملی ۴۶۰۹۹۵۹۵۳۴ صادره از گرمسار فرزند حسن در ششدانگ یک باب دامداری به مساحت ۱۹۴/۵۸ متر مربع از پلاک ۲۰۰ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در شه سفید شهرستان گرمسار حقوق ارتفاقی: دارای حق عبور از باقیمانده پلاک ۵۷/۲۰۰ می باشد.(مبایعه نامه عادی ورثه محمدآقا چهارپاشلو) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۱/۲۰
شناسه : ۱۴۴۳۴۷۴ حسین چلوئی - رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان قروه استان کردستان، تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تحویل نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی در مهلت قانونی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
مرحله ۱۹-۱۴۰۱ بخش ۵ اسفندآباد
۱- محمد بگلری فرزند موسی شماره ملی ۳۸۰۱۲۹۶۹۱۱ ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۸۸۶۸ و ۲۰۰۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ اصلی واقع در روستای فاملو خریداری از مالک رسمی محمود و محمد شریف بگلری
۲- احمد قادری پور فرزند حبیب الله شماره ملی ۳۸۰۱۸۳۱۰۰۰ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۴۶۷۵/۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در روستای کبودخانی علیا خریداری از مالک رسمی ابوالحسن گرگه
۳- عباس صادقی فرزند حسین شماره ملی ۳۸۰۱۴۲۴۹۲۸ ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۰۱۰۹ و ۵۰۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴ اصلی واقع در روستای تازه آباد خلیل آباد خریداری از مالک رسمی محمد امین مرادنژاد
۴- ابراهیم خالدیان فرزند ببر علی شماره ملی ۳۸۰۰۲۸۶۹۳۹ ششدانگ ۹ قطعه زمین مزروعی بمساحتهای ۲۹۶۹۱ و ۱۴۷۴و ۲۵۲۵۲ و ۲۴۵۷ و ۸۹۷۳۳ و ۵۸۹۴ و ۳۷۱۴ و ۱۵۱۷۴ و ۶۱۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰ اصلی واقع در روستای کاظم آباد خریداری از مالک رسمی حسن و حسین خالدیان
۵- حبیب الله خالدیان فرزند پیر علی شماره ملی ۳۸۰۰۲۸۷۷۳۰ ششدانگ ۴ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۵۵۶۸ و ۶۲۵۲۲ و ۱۹۸۰۷ و ۲۶۵۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰ اصلی واقع در روستای کاظم آباد خریداری از مالک رسمی ببر علی خالدیان
۶- خلیل الله خالدیان فرزند ببر علی شماره ملی ۳۸۰۱۳۴۶۶۲۵ ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۰۲۵۴ و ۶۹۶۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰ اصلی واقع در روستای کاظم آباد خریداری از مالک رسمی پیرعلی خالدیان
- ۷- صغری خالدیان فرزند محمد شماره ملی ۳۸۰۰۲۸۷۴۵۵ششدانگ ۱۰ قطعه زمین مزروعی بمساحتهای ۳۷۶۶۸ و ۲۶۲۷۳ و ۱۷۶۳۲ و ۵۸۸۳۰ و ۱۰۶۱۰ و ۵۰۵۸ و ۱۸۸۴۶ و ۸۹۲۴ و ۲۴۲۲۵و ۵۲۷۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰ اصلی واقع در روستای کاظم آباد خریداری از مالک رسمی محمد خالدیان
۸- محمد خالدیان فرزند نصرالله شماره ملی ۳۸۰۰۲۸۸۰۶۰ ششدانگ ۵ قطعه زمین مزروعی بمساحتهای ۵۵۹۰۶ و ۹۳۶۷ و ۴۱۹۴۳و ۳۰۶۳۵ و ۷۸۴۹متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰ اصلی واقع در روستای کاظم آباد خریداری از مالک رسمی عبدالله خالدیان
- ۹- ابراهیم خالدیان فرزند کریم شماره ملی ۳۸۰۱۲۹۸۱۸۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۸۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۲ اصلی واقع در روستای گنجی خریداری از مالک رسمی سیف الله و رحمت رشیدی .
۱۰- ابراهیم دهقانی فرزند حبیب الله شماره ملی ۳۸۰۱۴۳۰۰۱۴ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۷۳۴متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹ اصلی واقع در روستای اصف آباد خریداری از مالک رسمی علیمراد فرهادی
۱۱- عیسی و رضا جبرئیلی فرزندان ابراهیم شماره ملی ۳۸۰۰۶۶۵۶۰۳ و ۳۸۰۱۴۷۸۴۳۵ششدانگ ۶ قطعه زمین مزروعی بمساحت های ۱۲۱۱۶ و ۸۳۲۰ و ۵۱۹۹۸ و ۱۲۰۶۴ و ۳۹۰۰ و ۴۱۹۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۲ اصلی واقع در روستای ویهج خریداری از مالک رسمی ابراهیم جبرئیلی
۱۲- صالح مفاخری فرزند محمد حسین شماره ملی ۳۷۳۰۴۶۰۱۶۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۱۱۸/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۳ اصلی واقع در روستای سرتیب آباد خریداری از مالک رسمی حسن و حسین امینی .
۱۳- محمود عبدالملکی فرزند مراد شماره ملی ۳۸۰۱۴۲۶۱۹۱ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی بمساحتهای ۱۶۰۷۳ و ۵۷۳۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴اصلی واقع در قلعه خریداری از مالک رسمی مراد عبدالملکی
۱۴- حشمت الله عبدالملکی فرزند خداوردی شماره ملی ۳۸۰۰۵۹۰۱۰۷ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۱۱۲/۷۳متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی واقع در قلعه خیابان امام رضا خریداری از مالک رسمی رحیم عبدالملکی
۱۵- پیمان معظمی فرزند شکرالله شماره ملی ۳۸۰۱۷۲۰۷۸۰ ششدانگ یک باب انباری بمساحت ۱۶۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی واقع در قروه خیابان شریعتی خریداری از مالک رسمی علی عسگر عبدالملکی
۱۶- اشرفی عبدالملکی فرزند عشقعلی شماره ملی ۳۸۰۱۴۷۷۸۳۵ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۱۱۹/۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی واقع در قلعه کوچه شاهد ۸ خریداری از مالک رسمی مراد عبدالملکی
۱۷- حمید عبدالملکی فرزند نبی شماره ملی ۳۷۹۰۰۷۸۷۸۶ ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۷۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی قلعه واقع در خریداری از مالک رسمی محمد سلیم عبدالملکی
۱۸- حسنعلی صالحی فرزند حسین شماره ملی ۳۸۰۱۳۶۶۲۶۱ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی واقع در قلعه ابتدای بلوار قائم خریداری از مالک رسمی طهماسب عبدالملکی
۱۹- فاطمه عبدالملکی فرزند محمد شماره ملی ۳۸۰۰۵۹۲۸۷۸ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۱۲۷/۷۴متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی واقع در قلعه خیابان انقلاب خریداری از مالک رسمی خیرالله عبدالملکی
۲۰- محمد زارعی فرزند علیرضا شماره ملی ۳۸۰۱۹۳۴۳۵۷ ششدانگ یک باب خانه بمساحت۱۳۷/۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی قلعه بن بست شاهد ۸ واقع در خریداری از مالک رسمی عبدالمحمد عبدالملکی
۲۱ - محمد عبدالملکی فرزند خانلر شماره ملی ۳۸۰۱۴۵۵۵۳۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۶۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی واقع در قامه شهرک دانش خریداری از مالک رسمی خانلر عبدالملکی
۲۲- محمد علی عبدالملکی فرزند خانلر شماره ملی ۳۸۰۱۲۳۱۴۰۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۹۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی واقع در قلعه شهرک دانش خریداری از مالک رسمی خانلر عبدالملکی
۲۳ – یاسر عبدالملکی فرزند فریدون شماره ملی ۳۸۰۱۵۴۸۰۴۱ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۲۲۸/۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی واقع در قلعه بلوار قائم خریداری از مالک رسمی محمود عبدالملکی
۲۴- افشین سعیدی فرزند حسین شماره ملی ۳۸۰۱۲۶۴۶۰۲ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۲۳/۶۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۵۸/۴۴ اصلی واقع در قروه شهرک دانش خیابان فرزانگان خریداری از مالک رسمی محمدامین عبدالملکی
۲۵- فاطمه محمدیان فرزند ناصر شماره ملی ۳۸۰۰۰۳۰۴۱۱ ششدانگ یک باب خانه بساحت ۴۵/۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۸۵/۴۴ اصلی قروه شهرک دانش واقع در خریداری از مالک رسمی حقمراد عبدالملکی
۲۶- عبدالحسین حشمتی فرزند قربان شماره ملی ۳۸۰۱۴۱۱۵۱۶ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۱۸۴/۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵ اصلی واقع در روستای دیوزند خریداری از مالک رسمی محمدرضا هاشمی
۲۷- عزیز پارسا جو فرزند علیجان شماره ملی ۳۸۰۰۴۶۸۸۰۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۶۲۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵ اصلی واقع در روستای دیوزند خریداری از مالک رسمی علیجان فعله گری
۲۸- رحیم محمدی فرزند خیرالله شماره ملی ۳۸۰۱۶۲۰۸۵۹ ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۰۷۵ و ۲۰۶۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۸ اصلی واقع در روستای میهم علیا خریداری از مالک رسمی عبدالمجید اردلان
۲۹- سید محمد حسینی فرزند سید حسام الدین شماره ملی ۳۸۰۱۴۴۶۵۷۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۸۵۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۳ اصلی واقع در روستای حاجی آباد خریداری از مالک رسمی سید مهدی شرفی .
۳۰ - غلامعلی قربانعلی فرزند محمد شریف شماره ملی ۳۸۰۰۴۵۱۲۴۷ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۵۵۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۳ اصلی واقع در روستای حاجی آباد خریداری از مالک رسمی عربعلی و غلامعلی قربانی
۳۱- صلاح الدین مرادی فرزند اقبال شماره ملی ۳۸۰۱۸۵۳۸۸۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۵۹۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۳ اصلی واقع در روستای حاجی آباد خریداری از مالک رسمی سید مرتضی حسینی
۳۲- عزت الله کمانگر فرزند محمد شریف شماره ملی ۳۸۰۰۵۷۳۸۵۷ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۸۵۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۵ اصلی واقع در روستای قاسم آباد خریداری از مالک رسمی محمد سعید کمانگر
۳۳- مولود رحمتی فرزند علیمحمد شماره ملی ۳۸۰۱۴۴۴۳۳۳ ششدانگ ۱۰ قطعه زمین مزروعی بمساحتهای ۷۶۹۹ و ۱۰۰۲۶ و ۱۶۰۱۸ و ۱۳۳۹۷ و ۱۴۹۹ و ۱۱۳۲۳ و ۱۹۴۶ و ۸۰۶۴ و ۸۰۶ و ۷۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۰ اصلی واقع در روستای قصلان خریداری از مالک رسمی علیمحمد رحمتی
۳۴- محمد رضایی فرزند محمد مراد شماره ملی ۳۸۰۰۴۲۰۷۴۰ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۵۲/۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۳ اصلی واقع درقروه خیابان ۱۲ فروردین خریداری از مالک رسمی قوچعلی معظمی
سنندج – بلوار جانبازان سایت اداری اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کردستان
۳۵ - حلیمه خادمی فرزند محی الدین شماره ملی ۳۸۰۰۳۸۰۱۶۱ ششدانگ یک باب خانه بمساحت۱۲۵/۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۳ اصلی واقع در قروه خیابان سیدجمال الدین خریداری از مالک رسمی محمد اقدامیان
۳۶- علیرضارحیمی بلدستی و زهرا رستمی شماره ملی ۳۸۰۱۲۷۶۳۴۱ و ۳۸۰۱۸۷۱۸۰۰ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۹۹/۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۳ اصلی واقع در قروه خیابان مدرس غربی خریداری از مالک رسمی پیرعلی صیدمحمدی
۳۷- سیروان زارعی فرزند حبیب شماره ملی ۳۷۹۰۱۵۹۹۶۴ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۱۱۰۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۳/۶۹۷ اصلی واقع در قروه خیابان کوتر ۳ خریداری از مالک رسمی ام البنین امانی .
۳۸- محمدرضا بشیری فرزند کرم رضا شماره ملی ۳۳۵۹۹۲۴۶۵۷ ششدانگ یک باب خانه بمساحت۱۲۱/۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۳/۶۹۷ اصلی واقع در قروه بلوار پدر خریداری از مالک رسمی قربانعلی فیروز بهر .
۳۹- محمود رضایی فرزند باقی شماره ملی ۳۷۸۲۰۶۸۲۱۱ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۲۸/۶۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۹۸/۶۳ اصلی واقع در قروه خیابان کشاورز خریداری از مالک رسمی ابراهیم حقیقی
۴۰- صفر معظمی فرزند عبدالله شماره ملی ۳۷۹۰۱۷۲۸۵۵ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۱۰۱/۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک۶۹۸/۶۳ اصلی واقع در قروه شهرک امام خریداری از مالک رسمی سیدجمال الدین حسینی .
۴۱- کیومرت نظری فرزند مهدی شماره ملی ۳۸۰۰۲۴۴۴۷۰ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۱۷۵/۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۳/۶۹۹ اصلی واقع در قروه میدان شورا خریداری از مالک رسمی محمد علی مبارکی
۴۲- علی عزیزی فرزند خداداد شماره ملی ۳۷۹۰۰۱۸۵۸۹ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۱۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۳/۶۹۹ اصلی واقع در قروه شهرک امام خریداری از مالک رسمی اسماعیل ایپکی
۴۳- فرهنگ و بیژن چراغی شماره ملی ۳۸۰۰۲۴۷۸۹۱ و۳۸۰۱۳۷۵۲۴۲ ششدانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی بمساحت ۹۴۳/۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۳/۶۹۹ اصلی واقع در قروه انتهای شهرک امام خریداری از مالک رسمی شعبانعلی قاسمی
۴۴- جعفر خداویسی فرزند احمد علی شماره ملی ۳۸۰۰۷۳۸۵۷۰ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۱۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۳/۷۱۱ اصلی واقع در قروه خیابان بوعلی شمالی خریداری از مالک رسمی عزت الله خادمی
۴۵- خداداد کوهی فرزند ابراهیم شماره ملی ۳۸۰۱۳۹۴۴۴۱ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۱۲۸/۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک۶۳/۷۱۱ اصلی واقع در قروه خیابان کشاورز خریداری از مالک رسمی ابراهیم آقاعلی :
۴۶- شمس الله محمدی و فریده محمدی فرزند لطف الله شماره ملی ۳۸۰۰۶۰۸۹۹۵ و ۳۸۰۱۴۷۰۵۷۱ ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۱۱۳/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۳/۷۱۱ اصلی واقع در قروه خیابان پروین اعتصامی خریداری از مالک رسمی تاروردی خادمی
۴۷- مرتضی ساعدی موچش فرزند غلامعلی شماره ملی ۳۸۰۱۸۱۹۵۹۰ ششدانگ یک باب خانه بمساحت۹۷/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۳/۷۲۲ اصلی واقع در قروه بلوار امام علی خریداری از مالک رسمی علی اصغر محمدی .
۴۸- احمد کرم پور فرزند رمضان شماره ملی ۳۸۰۴۴۲۵۳۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۵۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک۶۳/۹۰۸۵ اصلی واقع در قروه شهرک امام خریداری از مالک رسمی محمد اقدامیان
سنندج – بلوار جانبازان سایت اداری اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کردستان
۴۹- محمدرضا کاوه فرزند قربانعلی شماره ملی ۳۸۰۰۵۲۵۰۶۲ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۵ اصلی واقع در سریش آباد خریداری از مالک رسمی عباس حیدری .
۵۰- حجت ضیایی فرزند وجیه الله شماره ملی ۳۸۰۱۵۰۱۳۰۲ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۰۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۵ اصلی واقع در سریش آباد خریداری از مالک رسمی محمدرضا و مجتبی مومنی
۵۱- سامان امیری و مهدی غلامی شماره ملی ۳۸۰۰۳۲۳۳۵۱ و ۳۷۹۰۲۵۶۲۹۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۶۰۶۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۰ اصلی واقع در روستای کنگره خریداری از مالک رسمی محمد ابراهیم حسین آبادی
۵۲- محمد امین صادقی فرزند جعفر شماره ملی ۳۸۰۱۵۷۸۸۵۲ ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۰۰۸۷ و ۳۰۱۲۵ و ۶۰۴۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۵ اصلی واقع در روستای افبلاق خریداری از مالک رسمی جعفر صادقی
۵۳- صحبت الله صادقی فرزند جعفر شماره ملی ۳۸۰۰۶۸۶۷۶۷ ششدانگ ۵ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۲۸۹۶ و ۴۶۹۲ و ۲۱۳۶۵ و ۲۲۶۴۸ و ۸۴۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۵ اصلی واقع در روستای افبلاق خریداری از مالک رسمی جعفر صادقی
۵۴ - سید عبدالله و فاطمه حسینی و محبوبه فریدی شماره ملی ۳۸۰۰۶۸۹۹۱۱ و ۳۸۰۰۶۸۶۳۵۱ و ۳۸۰۰۶۸۹۰۲۲ ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی بمساحت های ۲۳۴۹۰ و ۲۳۵۴۱ و ۲۳۸۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۵ اصلی واقع در روستای افبلاق خریداری از مالک رسمی سید حمزه حسینی
۵۵- حسین صادقی فرزند علی اصغر شماره ملی ۳۸۰۱۶۶۴۳۶۸ ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی بمساحتهای ۵۳۱۸ و ۲۸۸۵ و ۱۷۶۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۵ اصلی واقع در روستای افبلاق خریداری از مالک رسمی عسگر علی صادقی
۵۶ - صفر صادقی فرزند جعفر شماره ملی ۳۸۰۱۱۵۷۵۰۴ ششدانگ ۷ قطعه زمین مزروعی بمساحتهای ۴۲۸۴ و ۹۸۴۵ و ۷۰۷ و ۳۰۲۵۸ و ۲۵۶۸۲ و ۱۲۰۲۱ و ۲۵۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۵ اصلی واقع در روستای افبلاق خریداری از مالک رسمی جعفر صادقی
بخش ۶ چهاردولی
۵۷- فرمان حیدری فرزند محمد صفر شماره ملی ۳۸۰۱۶۹۳۸۷۲ ششدانگ ۵ قطعه زمین مزروعی بمساحتهای ۳۰۶۴۵ و ۱۲۰۰۳ و ۱۲۲۸۷ و ۱۰۶۸۶ و ۱۷۹۰۷ متر مربع قسمتی از پلاک – اصلی واقع در درج خریداری از مالک رسمی الله مراد گوشیر
۵۸- محمدرضا کلوندی فرزند فرض الله شماره ملی ۳۸۰۰۸۶۵۶۱۰ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۸۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی واقع در روستای سوتپه خریداری از مالک رسمی قربانعلی کلوندی
۵۹- سلیمان حیدری فرزند محمد ابراهیم شماره ملی ۳۸۰۰۷۴۲۷۳۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۹۸۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶ اصلی واقع در روستای حسن آباد محمد نظر خریداری از مالک رسمی مرد علی صادقی
۶۰- فرج خدایوندی فرزند فریدون شماره ملی ۰۳۲۱۶۹۱۹۴۶ ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی بمساحتهای ۳۲۱۶ و ۹۲۴۳ و ۱۴۸۰۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰ اصلی واقع در روستای سولچه خریداری از مالک رسمی قنبر علی صادقی
سنندج – بلوار جانبازان – سایت اداری – اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کردستان
۶۱ - محسن فعله گری فرزند شکر علی شماره ملی ۳۸۰۱۰۹۷۲۵۰ ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۲۹۷۸ و ۲۱۶۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲ اصلی واقع در ویتسار خریداری از مالک رسمی شرفعلی فعله گری
۶۲ - میثم صادقی فرزند ولی الله شماره ملی ۳۸۰۱۹۵۵۹۴۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲ اصلی واقع در روستای ویتسار خریداری از مالک رسمی عزت الله صادقی
۶۳- رحمان صادقی فرزند عبدالله شماره ملی ۳۸۰۱۱۰۲۴۷۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۰۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲ اصلی واقع در وینسار خریداری از مالک رسمی عبدالله صادقی .
۶۴- داود زارعی فرزند محمد حسین شماره ملی ۳۸۰۱۶۱۰۱۶۰ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۷۸۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲ اصلی واقع در روستای وینسار خریداری از مالک رسمی مرد علی صادقی
۶۵- حبیب غلامی فرزند علیمراد شماره ملی ۳۸۰۱۱۶۲۷۲۱ ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۱۹۱۱ و ۱۱۹۵۷ و ۶۴۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی واقع در روستای دوسر خریداری از مالک رسمی اسمعیل خداویسی
۶۶- عزیز مراد قربانی فرزند محمدولی شماره ملی ۴۰۱۰۹۲۴۶۳۸ ششدانگ به قطعه زمین مزروعی بمساحتهای ۷۸۳۳۶ و ۱۶۵۶۹ و ۳۱۸۲۹ و ۲۰۸۴۰ و ۵۷۸۳۳ و ۷۹۱۱ و ۱۴۲۲۷ و ۱۳۳۵۴ و ۶۸۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۸ اصلی واقع در روستای کمره خریداری از مالک رسمی مصطفی دهقانی و محمدولی قربانی
۶۷- محمد قربانی فرزند محمدولی شماره ملی ۴۰۱۱۱۷۱۹۲۱ ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۲۸۹ و ۲۷۴۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۸ اصلی واقع در روستای کمره خریداری از مالک رسمی میرزابابا گوشیر

نوبت اول ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۱/۱۸
محمد علی دهقانی - رئیس اداره شهرستان قروه

عصر اقتصاد

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۵:۴۳
طلوع آفتاب	۰۷:۱۰
اذان ظهر	۱۲:۱۶
اذان مغرب	۱۷:۴۲

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـعربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: موسسه رسانه‌ای عصرسرآمدان اقتصادی
بنیانگذار: سیف‌اله یزدانی
مدیر مسئول: علی پاکزاد
سردبیر: محمود پوررضائی فشخامی

نشانی: خیابان ولیعصر، خیابان دمشق پلاک ۱۱ واحد۲
شماره های تحریریه : ۸۸۹۴۸۱۰۴-۸
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۸۹۴۵۲۹۳-۷
فکس: ۸۸۹۰۶۴۴۷، شماره تلگرام: ۰۹۰۳۷۳۹۶۹۲۹
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای:
http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه موسسه جام جم برتر برنا

توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
سازمان امور شهرستان : ۸۸۹۴۵۲۹۳-۷
فکس: ۸۸۹۰۶۴۴۷
شماره تلگرام: ۰۹۰۳۷۳۹۶۹۲۹
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

. سه‌شنبه ۴ بهمن ۱۴۰۱ . ۲۴ ژانویه ۲۰۲۳ . ۲ رجب ۱۴۴۴ .
. سال هجدهم . شماره ۵۰۸۱ .

عصر انقراض (طنز)

مرز باریک بین توهم و واقعیت

راضیه حسینی

رئیس کل بانک مرکزی: «ذخایر ارزی کشور بیش از ۲۰ میلیارد دلار افزایش یافته و در خارج از کشور در دسترس ما قرار دارد / افزایش نرخ ارز در روزهای اخیر را واقعی نمی‌دانم / در بازار آزاد ورود خواهیم کرد و نرخ سازی می‌کنیم؛ نگران نباشید حواسمان به بازار ارز هست.»

در سایت روزنامه بخوانید:

کشور ما یکی از مکان‌های عجیب روی کره‌ی زمین است. پر از اتفاقات فانتزی و خیالی. ما در دنیایی زندگی می‌کنیم که مرز بین واقعیت و خیال خیلی باریک است. اصلاً راهی برای تشخیص نیست و فقط مسئولان خبره و باهوش می‌توانند متوجه شوند کدام اتفاق واقعی و کدام ساخته ذهن مریض یک سری افراد است.

مثلاً همه‌ی ما تصور می‌کردیم که قیمت ارز کاملاً واقعی است. وقتی کالایی در چند ساعت چند برابر می‌شد، فکر می‌کردیم کار ارز است. وقتی پول توی جیب‌مان یک شبه به صفر می‌رسید، فکر می‌کردیم تقصیر ارز است؛ ولی تازه فهمیدیم که مسئولان قیمت ارز را به اندازه پشگل گوسفند هم حساب نمی‌کنند. خودش الکی خودش را بزرگ کرده که بگوید من هم هستم.

مسائل غیر واقعی زیاد دیگری هم وجود دارند. مثل قیمت خودرو و مسکن. این‌ها هم کاملاً تخیلی هستند. ما زیادی در جو توهم فرو رفته‌ایم و به نظر می‌رسد نیاز به مشاور داریم. اصلاً خبری از قیمت‌های بالای اجاره خانه نیست. همه‌اش در ذهن ماست. از این به بعد اگر دیدید صاحب‌خانه به شما اخطار تخلیه داد، فقط با خودتان بگویید: «این واقعی نیست. همه‌ش توهمه.» اگر اسباب واثاثیه‌تان را بیرون ریخت باز هم بگویید: «عمیق رفتی تو توهم. تو الان توی خونه‌ت نشستی و داری گفتگوی ویژه خبری می‌بینی.»

اگر در کوچه احساس سرما کردید باز هم به خودتان بگویید: «تو گرمته. کنار بخاری نشستی. به توهمات دامن نزن.»

همیشه حواس‌تان باشد، فقط چند مسئله‌ی واقعی وجود دارد و باقی فانتزی‌اند.

تلاش مسئولان، موفقیت روزافزون کشور، قطار پیشرفت و قدرت اول منطقه.

افزایش ۴۰ درصدی حقوق مستمری‌بگیران صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان

مدیران صندوق بیمه اجتماعی از افزایش ۴۰ درصدی مستمری و واریز حقوق ماهانه کلیه مستمری‌بگیران صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستائیان و عشایر که تا پایان سال ۱۴۰۰ مشمول بهره‌مندی از مزایای مستمری شده‌اند، خبر داد.

به گزارش ایلنا، به دستور بیت الله برقراری، مدیرعامل صندوق صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستائیان و عشایر، مصطفی شریعتی، مدیرکل تعهدات قانونی صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستائیان و عشایر از افزایش ۴۰ درصدی مستمری و واریز حقوق ماهانه کلیه مستمری‌بگیران صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستائیان و عشایر -که تا پایان سال ۱۴۰۰ مشمول بهره‌مندی از مزایای مستمری شدند- خبر داد.

برهمین اساس مبلغ مستمری دی مستمری‌بگیران صندوق پس از اعمال افزایش ۴۰ درصدی به همراه معوقات مربوطه از ابتدای سال ۱۴۰۱، به حساب کلیه مستمری‌بگیران واریز شد. برای اولین بار در روز یکشنبه بالغ بر ۴ هزار و سیصد و هفتاد میلیارد ریال به حساب ۱۵۱.۴۸۲ نفر از مستمری‌بگیران صندوق پرداخت شد. بر این اساس میزان حقوق حداقل‌بگیران صندوق بیش از ۱۹۰ درصد و در سایر گروه‌ها به صورت میانگین بالغ بر ۴۰ درصد افزایش داده شده است.

لازم به ذکر است در حال حاضر مجموعاً تعداد ۱۶۳.۱۵۶ نفر از مزایای تعهدات بلندمدت صندوق به صورت ماهیانه استفاده می‌کنند که از این تعداد ۸۲.۹۹۷ نفر از مزایای مستمری بازماندگان (فوت)، تعداد ۴۵.۷۴۳ نفر از مزایای مستمری بازنشستگی پیش از موعد، تعداد ۲۵.۲۵۸ نفر از مزایای مستمری بازنشستگی سالمندی و تعداد ۹.۱۵۸ نفر از مزایای مستمری ازکارافتادگی کلی بهره می‌شوند.

احتمال تغییر در استانداردهای شاخص آلودگی هوا برای جلوگیری از تعطیلی مدارس

وزیر کشور از طرح پیشنهادی در دولت از سوی سازمان محیط زیست برای تغییر در استانداردهای شاخص آلودگی هوا خبر داد تا لازم نباشد در این شرایط مدارس تعطیل شود.

احمد وحیدی در حاشیه نشست استانداران درباره تعطیلی مدارس به جهت آلودگی هوا، اظهار کرد: تعطیلی مدارس به خاطر رفع آلودگی نیست، بلکه بخاطر سلامتی فرزندان‌مان است. مصوبه‌ای وجود دارد که در آن مشخص کرده در چه شاخصی از آلودگی، مدارس باید تعطیل باشند. گروه‌های اضطراری استان‌ها براساس همین مصوبه ناچارند تصمیم به تعطیلی بگیرند.

وی اضافه کرد: در هرحال این موضوع موجب شد تا با کمک سازمان محیط زیست پیشنهاد جدیدی را برای دولت تعیین کنیم تا این استانداردها را کمی تغییر دهیم تا لازم نباشد در این شرایط مدارس مان را تعطیل کنیم.

پیشنهاد نوری به دولت

برای تعلیق ملاک شاخص‌های کیفیت هوا

یوسف نوری، وزیر آموزش و پرورش در همایش بانوی فرزانه (گرامیداشت روز زن و مادر) نیز به تعطیلی‌های مدارس در هفته‌های گذشته اشاره کرد و گفت: اگر شاخص‌های جهانی کیفیت هوا را ببینید، در کشورهای دیگر شاخص کمتر از ۳۰۰ باشد تعطیل نمی‌کنند، اما شاخص برای تعطیلی مدارس را برای ما روی ۱۵۰ بستند و تعطیلی‌ها طوری بود که شبیه دوره کرونا شدیم. درحالی که شاخص‌های آلایندگی ما زیر ۲۰۰ هستند.

نوری افزود: یا اینکه هوا بارانی می‌شود، برفی می‌شود، تعطیل می‌کنند. نظام برای آموزش و پرورش روزانه ۱۰۰۰ میلیارد تومان هزینه می‌کند. فارغ از بحث هزینه و مهمتر از آن، ارزش افزوده کار معلمان و دانش‌آموزان ما بیش از اینهاست. جامعه ما باید در آموزش و پرورش موثرقرار بگیرد.

وی با بیان اینکه البته اگر جایی جان بچه‌ها به خطر بیفتد ما خودمان پیش قدم می‌شویم، اما نباید طوری باشد که در جو القائات رسانه‌ای خارجی عمل کنیم گفت: ما خیلی وقتها این بحث را داریم و رئیس جمهوری هم در دوران کرونا و هم این روزها به این موضوع توجه داشتند و قرار است در جلسه آتی هیات دولت پیشنهاد دهیم این شاخص‌های مرتبط با کیفیت را به تعلیق در بیاورند و تنها اگر جایی خطرآفرین است، مناطق محدود با رعایت ضوابط و مقررات آموزش را در قالب دیگری تداوم ببخشند.

وزیر آموزش و پرورش اضافه کرد: در چرخش تحولی جدید و ارتباط با مجموعه زنان و دختران، جای خانواده خالی نباشد و ائتلافی با امور زنان و انجمن اولیا و مربیان باید با جامعه وجود داشته باشد.

رئیس‌جمهوری: بیش از ۹۰ درصد داروهای ما تولید داخل است

به گفته رئیس‌جمهوری، افتخاراتی که امروز در حوزه سلامت وجود دارد، این است که بیش از ۹۰ درصد داروهای ما تولید داخل است و تجهیزات اتاق عمل در پارک‌های علم و فناوری تولید می‌شود.

حجت‌الاسلام سید ابراهیم رئیسی روزگذشته (دوشنبه) در بیست و هشتمین جشنواره تحقیقات و فناوری علوم پزشکی رازی ضمن تبریک حلول ماه رجب، اظهار کرد: باید ماه نزول برکات الهی را بسیار قدر دانست. در روزگاری که ما زندگی می‌کنیم نسیم‌های رحمتی می‌وزد که باید جان خود را در معرض آن نسیم‌ها قرار دهیم تا موجب نورانیت جان و دل ما شود.

وی عنوان کرد: این نشست، نشست فرهیختگان، دانشمندان، پژوهشگران و فعالان عرصه سلامت و بهداشت است که طبیعتاً یک نشست نمادین برای تحلیل از مقام تلاشگران و خدمتگزاران عرصه سلامت است. ما وظیفه داریم از همه آنها تشکر و تقدیر کنیم، به ویژه در آزمون بزرگی که فعالان این عرصه در دوران کرونا دادند و خوش درخشیدند و مخلصانه تلاش کردند.

رئیس جمهوری گفت: امروز مردم ما قدردان خدمات مخلصانه پزشکان و پرستاران و فعالان حوزه سلامت هستند. از پژوهشگران و محققانی که ما و کشور را در تولید سرافراز کردند و افتخار آفریدند، تشکر می‌کنم.

رئیسی تصریح کرد: اینکه ما تولیدکننده واکسن کووید در جهان هستیم، برای ما افتخارآفرین است. ظرفیت بسیاری در این حوزه وجود دارد. افتخاراتی که امروز در حوزه سلامت وجود دارد این است که بیش از ۹۰ درصد داروهای ما تولید داخل است و تجهیزات اتاق عمل در پارک‌های علم و فناوری تولید می‌شود و تجاری‌سازی شده و بازار خوبی هم دارد و کار استاندارد قابل رقابت با نوع خارجی خود است.

وی اضافه کرد: اینها محصول تلاش دانشگاه و اساتیدی است که ایده پردازان را تشویق کردند تا ایده را به محصول تبدیل کنند. به دنبال این نشست نمادین باید حمایت مالی، حقوقی و علمی در همه عرصه‌ها صورت گیرد. پژوهشگر و محقق ما باید بدانند در این ایده پردازی و خلاقیت و ابتکار و انجام یک کار فناوری پایه که توانسته دانایی را در کنار توانایی قرار دهد، مورد حمایت قرار می‌گیرد.

رئیس جمهوری بیان کرد: حمایت از نخبگان حتمی است اما همه پژوهشگران نیز باید از حمایت برخوردار باشند. این خواسته درست است و ما امروز در بنیاد نخبگان توانستیم در این یک سال و چند ماه نخبگان بسیاری را جذب کنیم و همه دستگاه‌ها در کشور برای جذب نخبگان آمادگی کامل دارند و از جذب نخبگان استقبال می‌کنند.

رئیسی خاطرنشان کرد: وقتی نخبه ای در دستگاه اداری، دانشگاه یا خوزه صنعت جدی می‌شود کارش باید مورد حمایت قرار گیرد و به او آرامش دهد. این موضوع در دستورکار دولت است و در دستگاه‌ها در حال اجرایی شدن است و اگر نقصی وجود دارد، باید پیگیری و برطرف شود.

وی افزود: خواست ما این است که وضع نخبگان ما برای جذب در مراکز علمی و اجرایی با سهولت انجام گیرد. از سوی دیگر پژوهش‌ها و تحقیقات باید هدفمند باشد. تحقیق و پژوهش معرق شخصیت محقق است. ما بوعلی و رازی را با محصولات و مکتوباتشان می‌شناسیم. تحقیق و پژوهش معرف نگاه محقق و پژوهشگر است.

اساتید ما باید نظام مسائل را در کشور به خوبی شناسایی کنند

رئیس جمهوری در رابطه با ارتباط صنعت و دانشگاه، گفت: اگر در دانشگاه نظریه‌ها و پژوهش‌ها، در کنار نیاز کشور و صنعت نباشد شاید خوب باشد و نمره هم بیاورد اما در نهایت باید گره گشا باشد. اساتید ما باید نظام مسائل را در کشور به خوبی شناسایی کنند و آن را تعریف کنند. الحمدلله این مرجعیت علمی در دانشگاه‌های علوم پزشکی ما در ایران اسلامی وجود دارد.

رئیسی خطاب به رئیس دانشگاه علوم پزشکی و وزیر بهداشت، بیان کرد: ما باید از این ظرفیت موجود در دانشگاه بهره‌مند شویم و استفاده کنیم. من باور دارم هر گونه هزینه کردن و سرمایه‌گذاری در این زمینه منجر به موفقیت می‌شود. ما باید در حوزه‌های مختلف نسبت به بهره‌وری بازنگری داشته باشیم و آن را ارتقا دهیم.

وی ادامه داد: وجود دانش باید منجر به تحول شود، این ویژگی در پارک علم و فناوری وجود دارد. در همین اجلاس اخیر یکی از کارهای بسیار ارزشمند بانوان ما، کار علم و فناوری بود که به نمایش گذاشتند و بسیار مورد توجه قرار گرفت. من هدیه خود به کشورهای دیگر را از میان کارهای دانش‌بنیان کشورمان انتخاب می‌کنم.

رئیسی خاطرنشان کرد: در بودجه ۱۴۰۲ به موضوع سلامت توجه ویژه داشته‌ایم تا عزیزان ما دچار تنگنا و مشکلات نباشند. روز گذشته در مجلس اعلام کردم توجه به سلامت هم در بودجه، هم در برنامه و هم پیگیری‌ها برای ما بسیار اهمیت دارد.

رئیس جمهوری اظهار کرد: راه بسیار است و نباید هرگز به وضع موجود قانع شد. اینکه ایده، خلاقیت، محصول و کار بزرگی انجام شود خوب است اما نباید به آن میزان بسنده کرد. به حضور متخصصان در شهرستان‌ها و بخش‌ها ضرورت دارد.

وی اضافه کرد: امیدوارم هستیم تلاش عزیزان ما در دانشگاه‌ها و مراکز درمانی و حوزه بهداشت با پشتوانه علمی و پژوهشی، که در دنیا کاملاً قابل استفاده است مورد توجه قرار گیرد. رسماً در میان ۱۵ کشور همسایه و سایر کشورهای منطقه این باور و ادراک ایجاد شده است که بهترین اقدامات در ایران است. نباید اجازه داد این ادراک مخدوش شود.

رئیس جمهوری در پایان تصریح کرد: وقتی دیدند کار بیماران خوب انجام شد، مبلغی برای بسیاری از استان‌های کشور شد و این استاندارد باید افزایش پیدا کند و به هیچ وجه نباید از کیفیت کار کاشته شود. این کارها و گره گشایی از زندگی مردم جایگاه و اجر بسیاری دارد. امیدوار هستیم این نشست و تجلیل موجب ترغیب فعالان و پژوهشگران این حوزه باشد. شأن و آبگاه آنها نزد ما محفوظ است و ما به همه آنها احترام می‌گذاریم.

آغاز اجرای آزمایشی «دوراپزشکی» در ۲ استان

رئیس مرکز مدیریت شبکه وزارت بهداشت ضمن تشریح جزئیات اجرای طرح دوراپزشکی در دو استان، گفت که با این شیوه قرار است بیماری ابتدا توسط پزشک مرکز مورد بررسی قرار گیرد و در صورتی که لازم بود پزشک متخصص مشورت دهد، آنگاه از طریق دستگاه‌هایی که در بستر الکترونیک در اختیار متخصصان قرار دارد، پزشک سطح یک با پزشک سطوح بالاتر به شکل برخط ارتباط گرفته و مشاوره لازم را دریافت کند.

دکتر مصطفی رضایی در گفت‌وگو با ایسنا، درخصوص اجرای طرح دوراپزشکی در دو استان اصفهان و خراسان رضوی، گفت: این کار از برنامه‌های آتی وزارت بهداشت است که فعلا به شکل پایلوت آن را اجرایی کرده‌ایم. این طرح در مناطق صعب‌العبور و نقاطی که فاصله زیادی با مراکز درمانی بزرگ‌تر دارند اجرا می‌شود؛ البته در مواقع زمانی خاص مانند شب‌ها که ممکن است پزشک عمومی (در مراکزی که بیتوته پزشک دارند) و یا در زمان دهگردشی نیاز به مشورت پزشک متخصص و فوق‌تخصص داشته باشد و ضرورتی هم نداشته باشد که بیمار به بیمارستان ارجاع شود نیز از طرح دوراپزشکی استفاده می‌کنیم.

وی افزود: با این شیوه قرار است بیماری که به مرکز مراجعه کرده است ابتدا توسط پزشک مرکز مورد بررسی قرار گیرد و در صورتی که لازم بود تا پزشک متخصص مشورت دهد، آنگاه از طریق دستگاه‌هایی که در بستر الکترونیک در اختیار متخصصین قرار دارد، پزشک سطح یک با پزشک سطوح بالاتر به شکل برخط ارتباط گرفته و مشاوره لازم را دریافت کند.

او با اشاره به این که این طرح پایلوت حدودا دو ماه است که در دو استان اصفهان و خراسان رضوی اجرا شده است، بیان کرد: پیش از آغاز اجرای برنامه دوراپزشکی، شاخص‌هایی را بررسی کرده‌ایم و قرار است پس از اجرای پایلوت طرح، مجددا این شاخص‌ها ارزیابی شود تا ببینیم پیشرفت کار پس از پایان طرح پایلوت به چه صورت بوده است و تا چه حد توانسته سبب رضایت‌مندی و بهبود ارائه خدمات سلامت شود. در صورتی که به شاخص‌های مورد نظر برسیم، ان‌شاءالله طرح در سایر استان‌ها هم اجرایی خواهد شد.

رئیس مرکز مدیریت شبکه وزارت بهداشت، گفت: تجهیزات پزشکی که اکنون در قالب دوراپزشکی در اختیار همکاران ما قرار گرفته است دارای امکانات تشخیص طبی است که می‌تواند خدمات نوار قلب، اندازه‌گیری اکسیژن خون، قندخون، فشارخون و... را انجام دهد. همچنین امکان افتالموسکوپ، اتوسکوپ و تصویربرداری از ضایعات پوستی بیمار و یا سایر عوارض حادث شده هم وجود دارد.

ساخت ۱۶۰ بیمارستان و مرکز بهداشتی برکت در ۳ استان محروم کشور

مردم مناطق کم‌برخوردار سه استان محروم کشور از خدمات ۱۶۰ بیمارستان و مرکز بهداشتی و درمانی بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام بهره‌مند هستند.

معاون عمرانی و طرح‌های زیربنایی بنیاد برکت با اعلام این خبر افزود: بنیاد برکت تا به امروز ۱۶۰ بیمارستان و مراکز بهداشتی و درمانی شامل خانه بهداشت، مرکز جامع سلامت، آزمایشگاه، پایگاه اورژانس، مرکز تجهیزات پزشکی و پایگاه سلامت را در مناطق محروم و روستایی سه استان سیستان و بلوچستان، خوزستان و خراسان جنوبی به بهره‌برداری رسانده و تقدیم مردم این مناطق کرده است.

محمد مهجوری خاطرنشان کرد: بنیاد برکت برای ساخت و تکمیل ۱۷۳ بیمارستان و مرکز بهداشتی و درمانی در استان‌های سیستان و بلوچستان، خوزستان و خراسان جنوبی قرارداد دارد که تا به امروز ۱۶۰ بیمارستان و مرکز به بهره‌برداری رسیده و ۱۳ مرکز دیگر هم در دست اجرا است.

وی در تشریح پروژه‌های بهداشتی و درمانی بنیاد برکت در سه استان مذکور اظهار کرد: از ۱۶۰ بیمارستان و مرکز بهداشتی و درمانی به بهره‌برداری رسیده، به ترتیب ۹۶، ۴۹ و ۱۵ بیمارستان و مرکز در مناطق محروم و روستایی استان‌های سیستان و بلوچستان، خوزستان و خراسان جنوبی واقع شده است.

مهجوری با تاکید بر این‌که عمده بیمارستان‌ها و مراکز بهداشتی و درمانی برکت در مناطق کم‌برخوردار قرار دارند گفت: بنیاد برکت ساخت و تکمیل ۲۹۸ بیمارستان و مرکز بهداشتی و درمانی در کشور را در دستور کار دارد که تا به امروز ۲۴۹ بیمارستان و مرکز را به بهره‌برداری رسانده است.

به گفته معاون عمرانی و طرح‌های زیربنایی بنیاد برکت، ۶۵۰ منطقه روستایی تحت پوشش طرح‌های بهداشتی و درمانی این بنیاد قرار دارند.

مهجوری از تکمیل و ساخت ۱۰ هزار پروژه عمرانی و زیربنایی برکت در سال جاری خبر داد و گفت: این طرح‌ها در ۳۱ استان کشور اجرا می‌شوند و ۴ هزار و ۵۰۰ روستا تحت پوشش فعالیت‌های بنیاد در حوزه‌های عمرانی و زیربنایی قرار دارند.

وی یادآور شد: بنیاد برکت با هدف توانمندسازی اقتصادی و اجتماعی، ارتقای شاخصه‌های سلامت و بهداشت و ارائه خدمات درمانی به مردم مناطق محروم و کم‌تر توسعه یافته، اجرای و تکمیل پروژه‌های بهداشتی و درمانی را در مناطق محروم و روستایی کشور دنبال می‌کند.

مهجوری درباره طرح‌های عمرانی و زیربنایی برکت در کشور توضیح داد: بنیاد برکت ساخت و تکمیل ۵۸ هزار پروژه عمرانی و زیربنایی شامل مدرسه، بیمارستان، کتابخانه، دارالقرآن، آزمایشگاه، مسجد، پایگاه اورژانس، مصلی، خانه بهداشت، حوزه علمیه، خانه عالم، مرکز تجهیزات پزشکی، پایگاه سلامت، مرکز بهداشت، مرکز جامع سلامت، احداث پل، راه‌سازی و آب‌رسانی را در مناطق محروم و روستایی کشور در دستور کار دارد که از این تعداد، بیش از ۵۲ هزار طرح را تکمیل و به بهره‌برداری رسانده است.