هوالرزاق

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران

شنبه ۴ شهریور ۱۴۰۲ . ۲۶ آگوست ۲۰۲۳ . ۹ صفر ۱۴۴۵ .

سال نوزدهم . شماره ۵۲۱۶ . ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

موتورهای تورم خاموش می‌شوند

صفحه ۲

واردات اقلام فولادی به ۹۰۰ هزار تن نرسید

صفحه ۳

طرح : زهرا کوثرغلامی

دولتی که نیست

هفته دولت آغاز شده اما تیم اطلاع رسانی دولت همراهی خوبی با رسانه ها برای درج عملکرد دو ساله خود نداشته است

صفحه ۲

صنعت پتروشیمی

در مسیر پرهیز از خام‌فروشی و تکمیل زنجیره ارزش

صفحه ۷

ساماندهی فعالیت‌های حوزه شناسایی و پتانسیل‌یابی ژئوپارک‌ها در کشور

صفحه ۶

تصویب بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور

صفحه ۲

سرمقاله

ارگونومی در محیط کار

مرتضی ایراندوست
کارشناس ارشد مدیریت صنعتی

ارگونومی (Ergonomics) موضوعی ست که همه انسانها را تحت تاثیر قرار می دهد. بنابراین آشنایی و اطلاع از اصول آن در محیط های کار، امری ضروری محسوب می شود...

همین صفحه

یادداشت

لزوم هم صدایی

داود شریعت زاده
روزنامه نگار

عملکرد همه دولت ها در ادوار گذشته بر هیچکس پوشیده نیست، نگارنده، در یادداشت فعلی هم اصلا بنا بر تعریف و تمجید از هیچ حزب و جناحی را ندارم ،...

همین صفحه

طنز اختصاصی

دنیای احتمالات مسئولان

همین صفحه

ترجمه اختصاصی

اجاره بها در انگلیس سر به فلک کشیده است

همین صفحه

ارگونومی در محیط کار

مرتضی ایراندوست - کارشناس ارشد مدیریت صنعتی

ارگونومی از دو واژه یونانی "ergon" به معنی کار و "nomoi" به معنی قوانین طبیعی تشکیل شده است و در حقیقیت به معنا "قوانین کار" یا "علم کار" است.

ارگونومی عبارتست از مطالعه ظرفیت‌ها و محدودیت های ذهنی، فیزیکی و عملی در محیط های مختلف. به عبارت ساده ،ارگونومی علمی ست که موجب راحتتر شدن کارها و افزایش بهره وری می شود. ارگونومی علاوه بر افزایش بهره‌وری و کیفیت محصول و خدمات، بر زندگی شخصی و سلامتی افراد هم تاثیر می‌گذارد. ارگونومیک خوب و رعایت اصول آن، ناسازگاری بین کار و کارگر را برطرف و محیط کاری مطلوبی فراهم می نماید. مروری به تاریخچه ارگونومی و روند پیدایش علم ارگونومی نشان می‌دهد یکی از فاکتورهای اولیه شکل گیری دانش ارگونومی، فشارهایی بوده است که کارگران در محیطهای صنعتی تحمل می‌کردند و مسائلی مانند ارتفاع مناسب میز کار و یا صندلی های ارگونومیک با هدف حفظ سلامت کارگران، از جمله نخستین مواردی است که این دانش را در مرکز توجه قرار داده است.

از دید کلی و ماهیتی، ارگونومی دو وظیفه مهم بر عهده دارد: اولین وظیفه این علم در قبال بهینه سازی محیطهای کاری است که در قالب اصطلاح میکروارگونومی بیان شده است. نوع دوم وظیفه اعمال مدیریت و بسترسازی برای بهینه سازی محیط های کاری است که ماکروارگونومی را شکل می دهد. ماکرو ارگونومی یا ارگونومی کلان جدیدترین جز علم ارگونومی است و هدف آن بهینه سازی تعامل انسان و سیستم است. ماکرو ارگونومی به بهینه سازی توأم نظام‌های فرعی سازمان مربوط می‌شود؛ به عبارت دیگرارگونومی کلان، کاربرد علم ارگونومی در بخش نرم افزاری فناوری (مدیریت - ساختار سازمانی) را مطرح می کند و يك راهكار كاملاً مشخص ارائه می دهد. ارگونومی در چهار شاخه بیومکانیك شغلی، روانشناسی مهندسی، آنتروپومتری و فیزیولوژی کار فعالیت می کند :

- بیومکانیک شغلی : در بیومکانیك از قوانین فیزیکی مکانیك برای بدن استفاده میشود. با بکارگیری این قوانین این امکان بوجود می آید که در يك وضعیت خاص در بدن و حرکت آن،میزان فشار مکانیکی موضعی اعمال شده بر عضلات و مفصل ها محاسبه شود .

- روانشناسی مهندسی : فاکتورهای محیطی فیزیکی و شیمایی نظیر سروصدا، آب‌وهوا، مواد شیمیایی و روشنایی که بر روی ایمنی، سلامت و رفاه افراد تأثیرگذار هستند در این دسته قرار دارند.

- انتروپومتری : آنتروپومتری که واژه‌ای یونانی به معنای سنجش است.جمع‌آوری و تفسیر اطلاع مربوط به شکل و اندازه ابعاد بدن انسان اعم از ابعاد عرضی، طولی، محیطی و وزن را در برمی‌گیرد؛به‌عبارت‌دیگر آنتروپومتری به دنبال استفاده از ابزار اندازه‌گیری، اندازه‌گیری سیستماتیک را انجام می‌دهد.هدف کلی این شاخه اندازه‌گیری اندازه‌های مختلف بدن و فضای حرکتی و زوایای حرکتی آن‌هاست.

- فیزیولوژی کار : بخشی از دانش ارگونومی است که تطبیق انسان با کار در مصرف انرژی و همچنین تغییرات پارامترهای فیزیولوژیکی بدن حین انجام کار را موردتوجه قرار می دهد.

ارگونومی با دو هدف بسیار مهم به کار گرفته می‌شود:

۱- افزایش کارایی و بهبود عملکرد کارها اولین هدف ارگونومی است. کاهش خطاهای احتمالی و افزایش سهولت استفاده و افزایش بازدهی در این دسته از اهداف قرار گرفته‌اند. ۲- دومین هدف ارتقا برخی ارزش‌های انسانی مثبت و ایده‌ال چون افزایش ایمنی، کاهش خستگی و تنش، افزایش راحتی، افزایش رضایت شغلی کارمندان و بهبود کیفیت زندگی آن‌ها است. بر اساس اهداف ذکرشده، هر حرفه و محیطی ممکن است به برخی از آن‌ها نیاز داشته باشد و هر دو دسته مهم نباشند. اگرچه این اهداف به هم وابسته بوده و بر هم اثرگذارند.

ارگونومی محیط کار به علم طراحی محل کار با در نظر گرفتن توانایی‌ها و محدودیت‌های کارمندان گفته می‌شود. طبق تعریف موسسه ملی سلامت و ایمنی شغلی آمریکا ارگونومی محیط کار عبارت است از: علم انطباق محیط کار و نیازهای شغلی با ظرفیت جمعیت کارکنان. این ارگونومی، رویکرد یا راه حلی برای مقابله با مشکلاتی مانند اختلالات اسکلتی – عضلانی مربوط به کار است. توجه به علم ارگونومی محیط کار باعث شکل‌دهی فضایی می‌شود که با توانایی‌ها و محدودیت‌های جسمانی کارکنان همخوانی داشته باشد. دلایل متعددي در رابطه با لزوم توجه كارفرمايان كارگاهها و شركتهاي دولتی و خصوصی و كمپانيها به ارتقاء شرايط ارگونومی در محيط كار وجود دارد كه از آن جمله می توان به ارتقاء ايمنی، سلامت و راحتی نيروي انسانی در محيط كار؛ نگهداري وحفظ سلامت شاغلين؛ بهبود ارائه خدمات به مشتريان؛كاهش غيبت هاي ناشی از كار، كاهش روزهاي كاري از دست رفته و هزينه هاي مربوط به آن و ارتقاء كيفيت زندگی اشاره نمود.هدف ارگونومی محيط كار، فراهم كردن يک محيط كار بهتر برای كاركنان است و در حقيقت، كار (وظيفه)، با فرد انطباق داده می شود. طراحی مشاغل متناسب با توانايی های افراد، موجب بازدهی و بهره وری بالاتر و آيمنی بيشتر كاركنان می شود. زمانی كه ارگونومی در محيط كار رعايت شود همه‌چيز در فاصله بسيار مناسبی از افراد قرار می‌گيرد و فرد برای دسترسی به ابزار موردنيازش به خم‌شدن بيش‌ازحد يا چرخاندن كل بدن نياز ندارد. تمام اين عوامل باعث می‌شوند كه استرس افراد در طول روز و در حين كاركردن، كاهش پيدا كرده و بهره‌وری آن‌ها افزايش يابد. از دلايل مهم بودن ارگونومی در محل كار ميتوان به موارد زير اشاره كرد :

- ارگونومی با كاهش سيستماتيک عوامل زيان‌آور ارگونوميک می‌تواند از بروز مشكلات جسمی پر هزينه جلوگيری كند.

- ارگونومی بهره‌وری نيروی كار را بهبود می‌بخشد. با خريد تجهيزات استاندارد و توليد شده بر اساس اصول اين علم، نيروی كار می‌تواند با تلاش كمتر، كارآمدتر باشد.

- ارگونومی موجب بهبود روحيه كارمندان می‌شود. هنگامی كه وظيفه شغلی از نظر فيزيكی بيش از حد بر روی كاركنان فشار وارد می‌كند؛ ممكن است انواع حالت روحی منفی به سراغ آنها بيايد. با استفاده از اين علم، فشار ناشی از اين حالت به شدت كمتر می‌شود.

- ارگونومی تعامل كاركنان را بيشتر می‌كند. كاهش احساس خستگی در طول روز باعث كاهش درخواست مرخصی، كاهش غيبت، بهبود روحيه و افزايش مشاركت كاركنان در امور می‌شود.

اجرای يک فرآيند ارگونومی موثر می‌تواند به طرق مختلفی برای سازمان‌ها و كارمندان مفيد باشد.

-كاهش هزينه‌ها : آسيب‌های محل كار يكی از رايج‌ترين دلايل درخواست غرامت توسط كارمندان در سراسر جهان است. با توجه به اينكه ارگونومی مناسب در محل كار تا حد بسيار زيادی از آسيب‌های فيزيكی جلوگيری می‌كند، منجر به كاهش هزينه‌های ناشی از پرداخت غرامت و يا مراقبت‌های پزشكی توسط شركت‌ها می‌شود. همچنين، رعايت اصول ارگونومی در محيط كار هزينه‌های غيرمستقيم (مانند هزينه‌های ناشی از كاهش بهره‌وری كاركنان) را نيز كاهش خواهد داد.

- افزايش بهره‌وری : يک محيط كار طراحی شده بر اساس اصول ارگونومی، باعث افزايش بهره‌وری كاركنان خواهد شد. طراحی فضای كاری مناسب، می‌تواند با كمک به كاهش خستگی و مشكلات اسكلتی عضلانی، بهره‌وری را تا حد زيادی افزايش بدهد.

- ارتقا كيفيت كار: ارگونومی ضعيف منجر به ناأميدی و خستگی كارگران می‌شود و به همين دليل كيفيت نهايی كار با افت روبرو خواهد شد. هنگامی كه شغل فرد از نظر فيزيكی بيش از حد بر او فشار وارد می‌كند، می‌تواند منجر به كاهش عملكرد و كيفيت خروجی كار شود. در نتيجه، رعايت اصول ارگونومی می‌تواند با كاهش فشارهای ناشی از كار، به ارتقای سطح كيفی خروجی نهايی نيز كمک كند.

- بهبود تعامل كاركنان با شركت : رعايت اصول ارگونومی در محيط كار باعث كاهش احساس خستگی و نارضايتی شده و در نتيجه موجب كاهش جابجايی، كاهش غيبت، بهبود روحيه و افزايش مشاركت كاركنان می‌شود. ارگونومی در محيط كار مفهومی گسترده است كه طيف وسيعی از اهداف را شامل ميشود. با اينحال، اساسی‌ترين هدف ارگونومی طراحی، اصلاح يا بهبود كار به گونه ای است كه متناسب با فعاليت كارگر باشد، نه برعكس. ارگونومی به دنبال اين است اطمينان حاصل كند كه هميشه تناسب خوبی بين كارمندان و شرايط شغلی، خواسته ها و محيطی كه در آن كار ميكنند، وجود دارد. از انجا كه هر صنعت دارای خطرات خاصی است وظيفه كار فرماست كه اين خطرات را كاهش دهد. هنگاميكه مسئوليت بيشتری در قبال ايمنی، سلامت و راحتی كارگران خود بر عهده می‌گيريد، می توانيد تعداد و شدت آسيب های ناشی از كار را كاهش داده و بهره وری و رضايت را افزايش دهيد.

لزوم هم صدایی

داود شریعت زاده - روزنامه نگار

اما فارغ از آمار و اعداد، عملکردها، قابل دفاع است. اگر چه بسیاری از کارشناسان که البته در پوشش دشمنان جمهوری اسلامی، در شبکه های معاند حاضر می شوند، معتقدند که یکدست شدن حکومت ها می تواند فشارهای سیستماتیک و خودکامگی را بیشتر کند، اما آنچه در خصوص دولت سیزدهم از یکدست شدن - اگر بتوان اسمش را یکدست شدن گذاشت - دیدیم ، گشایش های ریشه ای و باز کردن گره های کور از برخی مسائل بود که اگر روال گذشته ادامه پیدا می کرد، شاید به اجبار سالهای آینده را نیز با آن ها دست و پنجه نرم می کردیم.

خاصیت یکدست شدن امروز حکومت، یکصدا شدن حاکمیت برای احقاق حقوق ملت است، چه بسا که در ضرب المثل هم داریم، یکدست صدا ندارد و البته سکوت هم از چندصدایی بهتر است، امروز هم صدایی، نگاه و خواست مشترک در بالاترین ارکان نظام است که بعد از سالها ارتباط مسالمت آمیز با عربستان سعودی را محقق کرده، دسیسه های دشمن چون پیمان ابراهیم را مسکوت گذاشته و قدرت عمل ایران را همانطور که در بحث آزادسازی اخیر منابع دلاری بلوکه شده از کره جنوبی دیدیم، رقم زده است. پس هم صدایی بمراتب بهتر از تک صدایی یا چندصدایی است. از همین رو در این موقعیت حساس باید در کنار دولتمردان و بدور از احساسات منفی که دشمنان القا می کنند، هم صدایی را در دستور کار بگذاریم تا رسیدن به هدف نهایی . ان شاالله

اجاره بها در انگلیس سر به فلک کشیده است

ترجمه: سلیم حیدری

داده های رسمی نشان می دهد که قیمت ها در ماه جولای (مرداد) شدیدترین افزایش خود را از سال ۲۰۱۶ تجربه کرده اند.

داده های دفتر آمار ملی (ONS) نشان می دهد که قیمت اجاره بهای منازل پرداخت شده توسط مستاجران در بریتانیا در ۱۲ ماه منتهی به جولای (مرداد) ۵/۳ درصد افزایش یافته است که نشان دهنده بزرگترین تغییر درصد سالانه از زمان شروع ثبت در سال ۲۰۱۶ است.

این رقم ۵/۲ درصد در ماه قبل افزایش یافته است و هزینه ها در دو سال گذشته به طور مداوم افزایش یافته است.

طبق گزارش ONS، قیمت اجاره بهای سالانه ۵/۲ درصد در انگلستان، ۶/۵ درصد در ولز و ۵/۷ درصد در اسکاتلند افزایش یافته است.

در انگلستان، بالاترین درصد تغییر سالانه در قیمت اجاره بهای سالانه در غرب میدلندز، یورکشایر و هامبر و لندن با ۵/۵ درصد بوده است، در حالی که شمال شرق با ۴/۶ درصد کمترین افزایش را داشته است.

ارقام ONS همچنین نشان می‌دهد که رشد قیمت مسکن کند شده است و در ۱۲ ماهه منتهی به ژوئن (تیر) ۱/۷ درصد افزایش یافته است که از ۱/۸ درصد افزایش در ماه می (اردیبهشت) کمتر و بسیار کمتر از اوج ۱۴ درصد در جولای (مرداد) سال گذشته است.

بر اساس این گزارش، متوسط قیمت خانه در بریتانیا در ماه ژوئن (تیر) ۲۸۸۰۰۰ پوند (۳۶۸۰۰۰ دلار) بوده است. میانگین قیمت خانه در طول سال با ۱/۹ درصد افزایش به ۳۹۱۰۰۰ دلار در انگلستان، ۰/۶ درصد به ۲۷۲۰۰۰ دلار در ولز و با ۲/۷ درصد به ۲۲۲۰۰۰ دلار در ایرلند شمالی افزایش یافت. قیمت خانه در اسکاتلند تقریباً بدون تغییر باقی ماند و به طور متوسط ۲۴۱,۰۰۰ دلار بود.

رئیس شاخص‌های بازار مسکن در ONS Aimee North گفت: تورم سالانه قیمت مسکن که با استفاده از قیمت‌های معاملات نهایی اندازه‌گیری می‌شود، دوباره در ژوئن (تیر) کاهش یافت، اما این کاهش ملایم‌تر از ماه‌های گذشته بود.

بازار مسکن بریتانیا در ماه گذشته شاهد افزایش نرخ های وام مسکن به بالاترین حد در ۱۵ سال اخیر بود که دلیل آن یک سری افزایش نرخ بهره توسط بانک مرکزی انگلیس برای مهار تورم بود که باعث کاهش شدید تقاضا شده است.

منبع: راشاتودی

معرفی برگزیدگان دومین جایزه انجمن صنفی روزنامه‌نگاران استان تهران

عصراقتصاد: مراسم اهدای جوایز برندگان دومین دوره جایزه انجمن صنفی روزنامه‌نگاران استان تهران صبح روز پنجشنبه در محل انجمن برگزار شد.

اسامی برندگان بدین شرح است:

آثار شایسته قدردانی در بخش چند رسانه‌ای:

«کارآفرینی که ۳۵۰ سال کار کرد»/ امیر داداشی/ تجارت‌نیوز

«شن کف رودخانه زاینده‌رود را کجا می‌برید؟»/ فرزانه احمدی/ عصر ایران

«صدای مرگ مرا می‌شنوید؟»/ فرانک جواهری و ریحانه جولایی/ شبکه شرق

«جاده مرگ و انقراض یوزپلنگ ایرانی» علی رنجبران/ روزنامه پیام ما

از نیلوفر حامدی و الهه محمدی به دلیل گزارش‌های تاثیرگذار در سال گذشته (۱۴۰۱) تجلیل به عمل آمد.

بهترین اثر چند رسانه‌ای:

«و ما آب شدیم» کاری از خانم هدی هاشمی که در شبکه شرق منتشر شده است.

آثار شایسته قدردانی در بخش گزارش مکتوب:

«خطر سیاه‌رود» فرزانه طهرانی/ روزنامه هم‌میهن

«زخم بیماری یا جراحت طرد» نسترن فرخه/ روزنامه شرق

«سرگردانی در دو سوی میله‌ها» الناز محمدی و زهرا جعفرزاده/ روزنامه هم‌میهن

بهترین گزارش سال

«بامداد خمار» علیرضا غلامی و حسن همایون/ روزنامه فرهیختگان

آثار شایسته قدردانی در بخش مصاحبه مکتوب:

«تحول پارادایمی عظیم در ذهنیت ایرانی»/ محسن آزموده و مرتضی ویسی/ از روزنامه اعتماد

«مطالبه‌ای که سال‌ها مسکوت مانده بود»/ فرشته حبیبی/ مجله زنان امروز

«ابتکار: دیگر کسی مرا نماینده حاکمیت نمی‌داند»/ مستوره برادران نصیری/ از خبرگزاری خبرآنلاین

بهترین مصاحبه سال

«می‌خواستم خاتمی را با خودم منفجر کنم» مهدي بيك اوغلی از روزنامه اعتماد

خبـــر

خودکفایی ایران در تولید پنج گروه موشک

عصراقتصاد: جانشین وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح با بیان اینکه صنعت موشکی ایران با اتکا به جوانان در داخل با وجود تحریم‌ها به بلوغ رسیده است، از توانمندی تولید پنج گروه موشک در کشور خبر داد.

سردار سید مهدی فرحی با بیان اینکه صنایع موشکی و پهپادی در ایران عمری در حدود ۲۰ سال دارند، افزود: وزارت دفاع از سال ۷۷ وارد حوزه موشک در پنج گروه شامل موشک‌های ضد زره، موشک‌های پدافند، موشک‌های کروز، موشک‌های بالستیک و ماهواره برها شد و امروز به لطف خدا در هر پنج زمینه شاخص‌های خیلی بلندی را کسب کرده است.

وی با اشاره به توان ایران در تولید موشک بالستیک ، افزود: امروز هم موشک‌های بالستیک سوخت جامد، وهم موشک‌های سوخت مایع مسیر بلوغ خود را در مدت کوتاهی طی کردند و حتی می توان گفت در مقایسه با سایر کشورها یک شبه ره صد ساله طی کردند.

جانشین وزیر دفاع با تاکید بر اینکه امروز به یک بلوغ فوق العاده در این عرصه رسیده‌ایم، موشک شهید قاسم را از نوع موشک سوخت جامد و موشک خرمشهر را از نوع موشک سوخت مایع عنوان کرد که به نیروی هوافضای سپاه تحویل داده شد.

سردار فرحی با یادآوری اینکه موشک یک محصول ۱۰۰ درصد تحریمی است، گفت: همه درها به روی ما بسته است ضمن آنکه موشک یک محصول فوق العاده راهبردی و با فناوری‌های بالا و بالاتر از همه این‌ها یک محصول سیستمی است یعنی باید تمام عوامل، مؤلفه‌ها و المان‌های آن باهم کار کنند.

وی افزود: بیش از ۱۰ هزار وظیفه به صورت میلی ثانیه‌ای باید با همدیگر همکاری کنند و یک حرکت سیستمی را انجام دهند تا یک موشک عمل کند.

وی دستیابی صنایع دفاعی به این موفقیت را مرهون تلاش دانشمندان، دانشگاهیان، جوانان و همچنین شرکت‌های دانش بنیان دانست و افزود: امروز محصولی آمده بیرون که مثل فشنگ عمل می‌کند و کوچکی، چابکی و ارزان بودن ویژگی آن است.

وی موشک بالستیک شهید سلیمانی را تاکتیکی توصیف کرد که در کمتر از ۱۰ دقیقه آماده پرتاب می‌شود و به سرعت فوق العاده ۱۲ تا ۱۶ ماخ می رسد، ضمن آنکه سرعت برخوردش به هدف حدود ۵ تا هفت ماخ است، ورودش به جو سرعت بسیار بالایی دارد؛ ضد پدافند و ضد جنگال است به طوری که نقش یک فشنگ را دارد.

سردار فرحی با بیان اینکه نرخ تولید، تنوع و تیراژ تولید محصولات دفاعی نیز افزایش یافته است، گفت: نرخ رشد محصولمان از نرخ رشد زاغه هایمان خیلی بیشتر شده است یعنی به رغم داشتن این همه شهرهای موشکی و این همه مجموعه‌هایی که موشک‌ها را می‌توانند نگهداری کنند ولی ما نرخ رشدمان در تولید بیشتر است.

وی از برنامه ریزی برای ایجاد مکان های جدید خبر داد و گفت: در کنار تولید انبوه، بحث تاکتیکی‌تر شدن موشک‌ها نیز در دستور کار است به طوری که اکنون زمان شلیک به ۱۰ دقیقه و دقت هدف گیری نقطه زیر سی متر رسیده و اثربخشی که سرجنگی‌ها قابلیت فوق العاده پیدا کردند.

وی افزود: اکنون برد موشک‌ها به حداکثر دو هزار کیلومتر رسیده است و البته این را متوقف کردیم به خاطر اینکه دکترین و سیاست‌های کشور برد موشک بالای دوهزار کیلومتر نیست.

جانشین وزیر دفاع همچنین افزود: نگهداری و ماندگاری محصولات در انبارها به بالای ۱۰ سال رسیده که فوق العاده نکته مهمی است، علاوه بر این‌ها ما مانورپذیری را هم برای موشک هایمان اعمال کردیم.

سردار فرحی با بین اینکه به تدریج در حال استفاده از فناوری‌های هوش مصنوعی هستیم، افزود: قابلیت‌های ضد جنگال و ضد جنگ سایبری را هم به موشک‌ها اضافه می‌کنیم.

وی پیام تولید این موشک‌ها را توان بازدارندگی، قدرت و اقتدار ایران برشمرد و گفت: در حوزه موشک کروز انواع مختلفی از آن تولید می‌شود که می‌تواند با برد هزار کیلومتر هم از عمق کشور و هم از ساحل، هم از دریا، هم از هوا و هم از زیرسطح شلیک شود.

وی به موشک کروز ابومهدی اشاره کرد و افزود: تنوع موشک‌ها نشان می‌دهد اینها کاربردهای مختلف دارد ولی دقت و کیفیت در همه این‌ها مشترک است که متناسب با نیازهای راهبردی کشور و بسته به دکترین دفاعی کشور به کار گرفته می‌شود.

جانشین وزیر دفاع با بیان اینکه نوآوری در وزارت دفاع کاملاً نهادینه شده است، گفت: ما امروز به جرأت می‌توانیم ادعا کنیم که بیش از ۶۰ درصد قابلیت‌ها و توانمندی‌هایی که در محصولات دفاعی ما وجود دارد، این‌ها همه برگرفته از ظرفیت‌های بیرون وزارت دفاع است.

وی افزود: نوآوری باز، یعنی عملاً شما در بسیاری از مراکز علمی و دانشگاهی و تحقیقاتی کشور آثار وزارت دفاع را می‌بینید، محصولات دفاعی را می‌بینید، جوان‌های بسیار زیادی بدون این که عضو وزارت دفاع باشند دارند خدمات شایسته‌ای می‌دهند، این نوآوری باز خودش پیام خیلی خوبی دارد و آن این است که ما هر کاری می‌توانیم انجام دهیم.

وی با یاد آوری اینکه برد موشک های کروز به هزار کیلومتر ارتقا یافته است، اظهار داشت: فعلا موشک‌های کروز در فرایند هایپرسونیک نمی‌روند و موشک‌های بالستیک در این زمره قرار گرفته اند.

وی افزود : البته موشک‌های سوپرسونیک برای کروز با برد ۳۰۰ کیلومتر پیش بینی شده است که به زودی کارهای آن انجام خواهد شد.

سردار فرحی با بیان اینکه توسعه موشک ابومهدی همچنان در دستور کار است، گفت: ما برای بردهای بیشتر آن هم طرح، توسعه و برنامه داریم.

جانشین وزیر دفاع درباره اینکه موشک های سوپر سونیک چه زمانی رونمایی می شوند، گفت: این کار چند مرحله دارد و امیدواریم مرحله نخست آن امسال انجام شود.

دولتی که نیست

هفته دولت آغاز شده اما تیم اطلاع رسانی دولت همراهی خوبی با رسانه ها برای درج عملکرد دو ساله خود نداشته است

اکرم رضائی نژاد

اطلاع‌رسانی ضعیف نقطه ضعف دولت‌های پس از انقلاب اسلامی و بخصوص دولت سیزدهم است. سالهاست که دولتها در اطلاع رسانی دچار مشکل هستند و امید رسانه ها به اصلاح این رویه با تغییر دولتها نقش برآب می شود. از زمان روی کار آمدن دولت سیزدهم نیز وضعیت ارتباط دولت با رسانه ها و مردم در زمینه اطلاع رسانی به شدت ضعیف بوده است. شواهد و قرائن می‌گوید دولت سیزدهم رویکرد رسانه‌ای به مراتب آشفته‌تری نسبت به دولت قبل دارد.

اطلاع‌رسانی و استفاده بهینه از فضای رسانه‌ای همواره برای دولت‌ها فرصتی ایجاد می‌کرده است که خود را به خوبی نشان دهند و حتی بسیاری از این منظر که رسانه ابزاری در دست ماست بهره برده و با بزرگ‌نمایی کوچک‌های خود، بزرگواری خدمات خود هر چند موقت را خریده‌اند.

نمونه‌های تاریخی زیادی می‌توان برای این موضوع برشمرد از گوبلز، مدیر ارشد تبلیغات هیتلر گرفته تا سعید الصحاف وزیر تبلغات صدام که تا وی در صحنه رسانه‌ها بود، صدام هم در حکومت پابرجا. هر چند این دو مورد نشان می‌دهد که اگر دولت‌ها بخواهند می‌توانند به شکل ناسالم از رسانه به عنوان ابزار قدرت استفاده کنند اما در کنار آن می‌توان از مدیران و مسئولان چه ایرانی و چه دیگر کشورها نام برد که با بهره مناسب از فرصت رسانه توانسته‌اند ارتباط خوبی با مخاطبان خود ایجاد کنند.

با روی کار آمدن دولت سیزدهم به‌ویژه در روزهای آغازین این حس منتقل می‌شد که دیگر رسانه‌ها می‌توانند با احساس بهتری در عرصه‌های مختلف کشور به اطلاع‌رسانی و ارتباط با مسئولان بپردازند. اما با گذشت ۲ سال از این دولت، عملکرد تقریبا ضعیفی را در معرض دید قرار داده و حتی بسیاری را ناامید کرده است.

ناامیدکننده تر اینکه بخش اصلی رسانه‌ای دولت که همان شورای اطلاع‌رسانی آن است و زیر نظر مستقیم دفتر رییس‌جمهوری فعالیت می‌کند، بسیار عقب‌تر از دیگر بخش‌های دولت گام برمی‌دارد. نمونه بارز آن اینکه، هفته دولت آغاز شده است اما اطلاع رسانی مناسبی از عملکرد دو ساله خود در رسانه های سراسری منتشر نکرده است به استثنای چند رسانه محدود و همراه با دولت.

این در حالیست که معاونت مطبوعاتی همراهی نسبتا خوبی با رسانه ها دارد و در تلاش است تا نبود شورای اطلاع رسانی دولت را به گونه ای جبران کند اما ضعف تیم رسانه‌ای دولت در بسیاری موارد داد همگان چه طرفداران و حامی و چه منتقدان دولت را در آورده است.

به قول بیژن نوباوه، عضو کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی، اطلاع‌رسانی شفاف و به موقع یک اصل در مدیریت بحران است اما به جرأت می‌توان گفت اطلاع رسانی در بزنگاه‌ها در همه نهادها حتی دولت ضعیف است. این خلأ بزرگی است که همواره مورد سوءاستفاده و بهره برداری دشمنان قرار گرفته است. معمولاً سخنگوها و روابط عمومی‌های نهادها ضعیف هستند و لذا تا وقتی این خلأ پر نشود، باید منتظر سوار شدن دشمنان و بدخواهان روی مطالبات مردم و سوءاستفاده از آنها باشیم. خلأ اطلاع‌رسانی دقیق سبب گره زدن هر رخدادی به مسائل امنیتی شده است. روند اطلاعات در کشور باید مدیریت شود تا هر اتفاق عادی و معمولی جنبه امنیتی پیدا نکند.

وی معتقد است که اطلاع رسانی دولت در بزنگاه‌ها ضعیف است.

حجت‌الاسلام علی زاهددوست، امام جمعه دشتی دو هفته پیش در خطبه های نماز جمعه خورموج بزرگترین ضعف دولت سیزدهم را لکنت زبان در بیان دستاوردهای خود دولت اظهار کرد و گفت: اطلاع رسانی دقیق و بموقع خدمات دولت در مرحله اول وظیفه خود دولتمردان است و هفته دولت فرصت مغتنمی است که دستاوردهای ارزشمند دولت سیزدهم به صورت دقیق به مردم اطلاع رسانی شود.

سال گذشته نیز حجت الاسلام مرادبیگی، امام جمعه موقت ایلام با گلایه عدم اطلاع رسانی مناسب درباره اقدامات دولت گفته بود: دولت در اطلاع رسانی بحث معیشت مردم بسیار ضعیف است هرچند زحمات زیادی در ارتباطات سیاسی و داخلی انجام می دهد اما اطلاع رسانی ضعیف است و همین امر سبب ناامیدی مردم می شود.

همچنین محسن علیزاده، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با انتقاد از اینکه اطلاع رسانی دولت در شروع اجرای طرح کالابرگ ضعیف بوده گفته بود: می بایست قبل از انجام هر گونه اقدامی مانند این جراحی بزرگ اقتصادی، اطلاع رسانی و اقناع عمومی صورت می گرفت و تیم دولت با مردم صحبت می کردند. امیدواریم در ادامه مسیر تیم اطلاع رسانی دولت با هوشیاری کامل و اطلاع رسانی درست مردم را از نگرانی خارج کند.

نکته اساسی این است که اگر بحث اقناع افکار عمومی در این شرایط و در ارتباط با تصمیمات دولت اتفاق نیفتاد، نمی‌توانیم شاهد حل شدن مشکلات باشیم. سیاست درست را نباید به‌واسطه عدم اطلاع‌رسانی خراب کرد و اعتمادی را که مردم به دولت دارند، از بین برد. این دو اصل اتفاقاتی است که امروز رخ داده.

در واقع یک تیم فکری و با دانش رسانه‌ای مناسب می‌توانست این خلا را پر کند که متاسفانه در دولت سیزدهم این ضعف به خوبی نمایان است.

تایید و تکذیب های پرشمار و سخنان متناقض مسئولان بخش های مختلف دولتی و یا مرتبط با دولت طی این چندماه باعث نوعی سردرگمی در افکار عمومی و کمک به ترویج شایعات شده است.

از ماجرای یارانه ها در ابتدای دولت گرفته تا گران نشدن بنزین و حذف ارز نیمایی از برخی محصولات صادراتی که بارها تکذیب شد یا وضعیت سبد کالا که در یک به هم ریختگی رسانه ای صورت گرفت، همه و همه نشان می دهد که وضعیت اطلاع رسانی در دولت رضایت بخش نیست.

در هر مورد می‌شد به راحتی و با اندکی برنامه‌ریزی مناسب رسانه‌ای هم تبلیغات مثبت فراوانی را منتشر کرد هم از میلیاردها تومان منابع بهره برد که این گونه نشد و معلوم نیست که آیا باز این برنامه‌ریزی‌های غلط تا کی ادامه خواهد داشت.

در نهایت می‌توان به علملکرد رسانه‌ای دولت نمره «ضعیف» داد و این شامل همه بخش‌های آن می‌شود.

هیچ دولتی نمی‌تواند ادعا کند بدون رسانه می‌تواند موفق شود. پیشنهاد مشخصی که در این زمینه ارائه می شود این است که به جای تایید و تکذیب هایی که تنها وقت و انرژی مدیران دولتی را می گیرد و تکرار گفتارهای متناقض که موجب سردرگمی بیشتر مردم می شود، سخنگوی دولت یا فرد دیگری، مسئولیت مستقیم ارتباط شفاف، صریح و صادقانه با رسانه ها، به عنوان نمایندگان افکار عمومی را برعهده بگیرد و بدون اینکه بخواهد به سوالات خبرنگاران فقط به پاسخ های کلی و سربسته بسنده کند، آنان را دقیق و صریح در جریان امر قرار بدهد، قطعا همراهی رسانه ها و در نتیجه جامعه را بیشتر از قبل با خود به همراه خواهد داشت و کمرنگ بودن دولت و عملکردش را پررنگ تر خواهد کرد.

طنـــز

دنیای احتمالات مسئولان

راضیه حسینی

اظهار نظری دیگر از نماینده‌ی قزوین که فضای اندروید را مستهجن خوانده بود. فاطمه محمدبیگی: «امکان ساخت ۴۰۰ میلیون خانه‌ی یک طبقه در کشور وجود دارد.»

طبق قانون «غیر ممکن وجود ندارد»، این گفته‌ی خانم نماینده هم امکان‌پذیر است. احتمالاً افرادی که پیش از این با یک میلیون تومان توانسته بودند شغلی ایجاد کنند، صاحبان یکی از این چهارصد میلیون خانه می‌شوند. ما در مملکتی زندگی می‌کنیم که پر از امکانات جذاب بالقوه است. امکان وجود کلی خانه، کلی شغل، رفاه و آسایش فراوان، امید زیاد، خودروهای استاندارد، هوای سالم و...

اگر می‌توانستیم در احتمالات مسئولان زندگی کنیم الان در مرفه‌ترین کشور دنیا حضور داشتیم. هر روز صبح به همسایه‌ی بغلی‌مان که آن هم ازخانه‌ای تک طبقه خارج می‌شد سلام می‌گفتیم، با هم از کنار پیاده‌رویی که هیچ‌کدام از سنگ‌فرش‌هایش دچار شکستگی نشده و آب باران شتک نمی‌زند به صورت آدم، رد می‌شدیم. در پارک کنار خانه‌های تک طبقه، که اندازه‌ی یک زمین فوتبال است ورزش صبحگاهی انجام می‌دادیم و هوای پاک را وارد ریه‌های‌مان می‌کردیم. بعد از خداحافظی با آن یکی همسایه‌ی بغلی، وارد خانه می‌شیدیم و صبحانه‌ای متشکل از شیر، خامه، پنیر و انواع لبنیات فوق ارزان، را میل می‌کردیم. بعد هم سر کار می‌رفتیم و هر وقت از شغل‌مان خسته می‌شدیم عوضش می‌کردیم و با یک میلیون تومان شغلی جدید می‌خریدیم. کیفیت زندگی طوری بالا بود که نمودار امید به زندگی سقف صفحه را شکافته و با سرعت در حال رسیدن به اوج بود، طوری که نود درصد مردم زیریک قرن، خیال مردن نداشتند و همگی پس از صد سال تازه خود را میان‌سال می‌دیدند.

مسئولان هر روز یک احتمال جدیدتر به سبد احتمالات مردم اضافه می‌کردند، و زندگی پر از احتمالات جذاب و شیرین بود. حتی می‌شد سفر به ماه و مریخ را هم جزو دسترسی‌های آسان آورد.

می‌شد بدون نگرانی از قسط و وام و بدهی به سفرهای نه‌تنها برون شهری و برون کشوری، بلکه برون زمینی فکر کرد. زندگی بر مدار لذت می‌چرخید، نه ذلت و سختی. مردم می‌فهمیدند صبحشان کی و چطور شب می‌شود. شب‌ها با صدای جیرجیرک‌ها به خواب می‌رفتند، نه جیک جیک گنجشک‌هایی که خبر می‌دهند یک شب دیگر هم نتوانستند بخوابند.

کاش می‌شد دنیای احتمالات مسئولان را پیدا کرد و حتی شده برای چند دقیقه در آن زندگی کرد.

خبـــر

تصویب بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور

عصراقتصاد: هفتمین جلسه شورای اقتصاد به ریاست معاون اول رئیس جمهوری برگزار شد و بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور مورد بررسی و تصمیم گیری قرار گرفت. محمد مخبر در این جلسه با قدردانی از سازمان برنامه و بودجه بخاطر تدوین به موقع پیش نویس بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۳ و طرح آن در جلسه شورای اقتصاد، بر لزوم انطباق این بخشنامه با سیاست ها و رویکردهای اصلی برنامه هفتم توسعه کشور تاکید کرد. معاون اول رئیس جمهوری همچنین بر اهمیت اصلاح ساختار بودجه کشور به عنوان یک اولویت مهم تاکید و سازمان برنامه و بودجه را مکلف کرد این موضوع را بویژه در تدوین برنامه ها و سیاست ها به طور جدی در دستور کار خود قرار دهد. رئیس سازمان برنامه و بودجه نیز گزارشی از پیش نویس بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور ارائه کرد و گفت: تلاش شده است که مضامین اصلی سیاست های کلی برنامه هفتم توسعه در این بخشنامه گنجانده شود.

موتورهای تورم خاموش می‌شوند

عصراقتصاد: وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه دولت سیزدهم سال گذشته یک ریال استقراض از بانک مرکزی نداشت، گفت که اثر سیاست‌های بانک مرکزی برای خاموش کردن موتور تورم و روشن شدن رشد اقتصادی کم‌کم نمایان می‌شود.

سیداحسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی تشریح دستاوردهای این وزارتخانه در دو سال گذشته پرداخت و اظهار کرد: ابتدا نیاز است تا یک مبدا مقایسه بگذارم و نشان بدهم که با توجه به شرایطی که وجود داشت و شرایطی که در این دو سال اخیر ایجاد شد چه میزان پیشرفت و دستاورد را می‌توان نشان داد و چه میزان کاستی‌ها و نقصان‌هایی وجود داشته است.

وی افزود: ما اگر سال ۱۴۰۰ را به عنوان خط فاصله شروع دولت مردمی سیزدهم در نظر بگیریم؛ پایان دهه‌ی ۱۳۹۰ است که فرایند رشد و پیشرفت اقتصاد ایران دچار اختلال جدی شده و شاخص‌هایی در حوزه‌ی رشد تولیدات و اقتصاد ایران، رشد سرمایه گذاری در اقتصاد ایران، مساله‌ی تجارت خارجی کشور، ایجاد اشتغال برای مردم و امثال این شاخص‌هایی که حکایت از پیشرفت و رشد اقتصادی است در دهه‌ی نود به جز در دو سال میانی که سال‌های ۱۳۹۵ و ۱۳۹۶ که یک فضای باز در حوزه‌ی خارجی کشور ایجاد شد و صادرات نفت افزایش پیدا کرد، در باقی سال‌های دهه نود واقعا دچار اختلال جدی بودیم.

رانت‌هایی به برخی گروه‌های خاص پرداخت می‌شد

خاندوزی با بیان اینکه در دهه ۱۳۹۰ کیفیت رشد و پیشرفت اقتصادی هم از ناحیه‌ی کاهش عدالت اجتماعی و همچنین کاهش سلامت در حوزه‌ی اقتصاد به شدت آسیب دید، خاطرنشان کرد: وقتی در مورد کاهش عدالت صحبت می‌کنیم مشخصا منظور هم مساله‌ی فقر و فاصله‌ی درآمدی و نسبت دهک‌های بالا به پایین یا ضریب جینی و شاخص‌هایی از این دست و هم مساله‌ی رانت‌هایی است که برای گروه‌های خاص اقتصادی ایجاد شده بود و عامه‌ی مردم دسترسی‌های زیادی به فرصت‌ها نداشتند.

وزیر اقتصاد در ادامه گفت: شفافیت اقتصادی که عامل اصلی ایجاد عدالت در برخوردهای برابر است وجود نداشت و با بهانه‌های مختلفی که نباید سرک کشید به زندگی و ... شفافیت گسترش چندانی پیدا نکرده بود.

خاندوزی اظهار کرد: در سال ۱۴۰۰که دولت شروع به کار کرد تلاش اصلی خود را بر این محور قرار داد که بتواند به روندهایی که هم رشد و پیشرفت را دچار اختلال کرده و هم عدالت و سلامت را تضعیف و کمرنگ کرده بود غلبه کند و هم مسیرهای جدیدی در پیش بگیرد.

وی یادآور شد: فراموش نکنید همه این تلاش‌های دولت در طول دوسال در شرایطی رخ می‌داد که مختصات اقتصادی ایران در سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ تا به امروز به لحاظ شرایط خارجی، تحریم و امثالهم و شرایطی که ما تقریبا در سال‌های ۱۳۹۷ به بعد شاهد بودیم استمرار داشت و در همان دشواری باید کار پیش می‌رفت و چه بسا دشوارتر به جهت اینکه مسایل و ناآرامی‌هایی در پاییز سال گذشته در داخل کشور ایجاد شد و فضای رسانه‌ای تقریبا یک سویه‌ی که علیه هر گونه عملکرد حتی دستاوردهایی که صورت می‌گرفت را شاهد بودیم.

خاندوزی تصریح کرد: برای نمونه اتفاقی که در هفته‌های گذشته در آزاد شدن منابع بلوکه شده‌ی ارزی سالهای گذشته کشور رخ داد و حاصل تلاش‌های دولت و نقطه قوت بود اما برخی علیه آن موضع گرفتند و نقطه ضعف جلوه دادند در حالی که اگر در دوره پیشین بود مدت‌ها بر طبل آن می کوفتند. دولت سیزدهم با تمام مشکلات موتور رو به افول پیشرفت اقتصادی را حرکت داد.

وزیر اقتصاد ادامه داد: گر چه هنوز دشواری‌های تحریم، مساله‌ی نرخ بالای تورمی که مردم در سفره‌ی زندگی خودشان احساس می‌کنند همچنان مسئله مهمی است و مشکلات و موانع اقتصاد ایران وجود دارد، اما در زمینه‌ی روشن شدن موتورهای پیشرفت و رشد اقتصادی که یک دهه تقریبا دچار افول شده بود، حرکت قابل توجهی انجام شد.

وی یادآور شد: در حوزه تجارت خارجی بیشترین میزان صادرات غیر نفتی تاریخ کشور را در سال ۱۴۰۱ شاهد بودیم؛ مسئله روشن شدن موتور ایجاد اشتغال را شاهد بودیم و یکی از بهترین نرخ‌های اشتغال و کمترین میزان‌های بیکاری را ما در فصل‌های گذشته یعنی هم زمستان سال گذشته، هم بهار ۱۴۰۲ داشتیم؛ در حوزه‌ی سرمایه‌گذاری اساسا از چاله‌ی سرمایه‌گذاری‌های صفر و منفی بیرون آمدیم و در سال ۱۴۰۱، معادل ۶.۷ دهم درصد سرمایه‌گذاری داشتیم که در بخش ماشین‌آلات نزدیک به ۱۵ درصد و کم سابقه در سال‌های گذشته بوده است.

اقدامات رو به جلو در راستای شفافیت

خاندوزی با اشاره به اقدامات انجام شده در حوزه‌ی شفافیت، بازگشت به مردم و گشودن در اطلاعات اقتصادی کشور اعم از اطلاعاتی که در حوزه شرکت‌های دولتی وجود داشت، اظهار کرد: امروز که ما با شما صحبت می‌کنیم ۱۱۲۴ صورت مالی کاملا شفاف از عملکرد تمام شرکت‌های مهم دولت، غیر از موارد انگشت شمار به دلیل مسائل تحلیلی و سوء استفاده دشمن، باقی موارد را دولت بدون هیچ ملاحظه‌ای افشا کرده است.

وزیر اقتصاد در ادامه به بازگشت مالیات استان‌ها که پیش از این در پایتخت وصول می شد، انتشار اسامی ابربدهکاران بانکی که سال‌ها به هر حال از مردم پنهان می‌شد را اقداماتی دیگر در حرکت‌های رو به جلو در شفافیت و بازکردن مسیر برای دسترسی مردم به اطلاعات اقتصادی برشمرد و افزود: همین که شما امروز این امکان را دارید که از طریق یک درگاه اطلاعاتی و برای فعالیت اقتصادی خودتان جواز بگیرید بدون آنکه درگیر بروکراسی دست و پاگیر شوید حاکی از این است که ما اگر بخواهیم منصفانه قضاوت کنیم و حب و بغض ها را کنار بگذاریم، حرکتی رو به جلو و مهم است.

وی ادامه داد: هر چند مثل مساله تورم همچنان مساله مهم اقتصاد ایران در پنج شش سال گذشته بوده و از سال ۱۳۹۷ تا امروز بوده، اما در متغیرهای بیرون آمدن از چاله رشد و پیشرفت اقتصادی وهمچنین مساله سلامت اقتصاد، گسترش عدالت اجتماعی کاهش فاصله‌ها اقدامات بسیار مهمی انجام شد.

وزیر اقتصاد اشاره کرد: اخیرا مرکز آمار ایران محاسبه‌ای بر اساس بودجه‌ی خانوار سال ۱۴۰۱ انجام داده که حاکی از این است که ضریب جینی در این سال کاهش پیدا کرده و معنایش این است که فاصله ثروتمندترین گروه‌ها و فقیرترین گروه‌ها در جامعه نسبت به دو سال قبل از آن کمتر شده و البته این آغاز راه است.

خاندوزی درباره علت کاهش ضریب جینی گفت: با توجه به سیاست‌هایی که به ویژه دولت در مساله‌ی پرداخت یارانه‌های نقدی بعداز ارز ۴۲۰۰ تومانی و یارانه ۳۰۰ و ۴۰۰ هزار تومانی موجب شده که کف درآمدی افزایش پیدا کند و فاصله با بالاترین سطح کاهش یابد.

اثر سیاست های سختگیرانه برای خاموش کردن موتورهای تورم نمایان شده است

وزیر اقتصاد تصریح کرد: اثر سیاست‌های سختگیرانه برای خاموش کردن موتور تورم و روشن کردن موتور رشد، اشتغال و سرمایه‌گذاری آرام آرام نمایان شده است.

خاندوزی یادآور شد: علی رغم اینکه تا اواخر سال ۱۴۰۱ همچنان شاخص‌ها وضعیت مطلوبی را حکایت نمی‌کرد از اسفندماه و مشخصا از فروردین امسال شاهد این هستیم که حتی متغیر تورمی که پربسامدترین متغیر در سفره مردم و نارضایتی‌هایی است که در کشور وجود دارد، در فروردین عددی کمتر از ماه اسفند، در اردیبهشت عدد کمتر از فروردین، در خرداد کمتر از اردیبهشت و در تیر هم تقریبا در همان سطح خردادماه مانده است. به زبان عامیانه گرچه کالاها گران تر می‌شود اما در پنج ماه گذشته کنترل شده و امیدوار هستیم که با این گشایشی که در حوزه ارزی کشور هم شکل گرفته شاهد این باشیم که در ماه‌های آینده این روند ادامه پیدا کند.

وزیر اقتصاد اظهار کرد: در سال ۱۴۰۱ نرخ رشد اقتصادی کشور طبق اعلام مرکز آمار ۴ درصد و در سال ۱۴۰۰، ۴.۴ درصد بوده است. ۶.۷ درصد افزایش تشکیل سرمایه ثابت خالص رخ داده، در نرخ بیکاری ۸.۲ درصد آخرین آماری است که اعلام شده است. تورم خرداد و تیر ماه دو درصد بوده است؛ این مجموعه شاخص‌ها حکایت از این می‌کند که سختی‌ها و فراز و نشیب‌هایی که در ابتدای دولت وجود داشت و تلاشی که دولت کرد برای اینکه به آن کار سختی را که بسیاری می گفتند دولت وارد اصلاح ساختاری نشود را انجام دهد، ثمربخش بوده است.

وی با اشاره به کاهش رشد نقدینگی از ۴۰ درصد به زیر ۲۹ درصد و هدف گذاری رسیدن به ۲۵ درصد در سال جاری یادآور شد: رشد نقدینگی در سال‌های گذشته از موتورهای تورم زایی بوده که مهار آن آرام‌آرام اثر خود را بر روی مهار تورم خواهد گذاشت.

خاندوزی درباره آخرین آمار صدور مجوزهای برخط اظهار کرد: در مورد آمار خوشبختانه نیازی به تعیین گزارش‌های پژوهشی خیلی زمان‌دار نیست، همه مردم ایران با مراجعه به همین گوشی‌های تلفن همراه خود و مراجعه به سایت مجوزها می‌توانند در جریان آخرین آمار صدور مجوزهای برخط قرار گیرند.

حذف رویه‌های نادرست و امضاهای طلایی از صدور مجوزهای کسب و کار

وی تسهیل صدور مجوزها را از مصادیق اقدامات تحولی دولت برشمرد و ادامه داد: همین که قدرت و اختیار و امضای طلایی را از مامور دولتی که پشت میزش نشسته بگیریم و بگوییم هر فردی که شرایط دریافت مجوزی را داشته باشد با ارائه درخواست و بارگذاری مدارک می‌تواند ظرف چند روز بگیرد بدون آنکه نیاز به مراجعه حضوری، بروکراسی دست و پاگیر و رشوه و... شود و ماه‌ها معطل بماند، بسیار مهم است.

وی اضافه کرد: بیش از یک میلیون و ۱۰۰ هزار درخواست در درگاه ملی مجوزهای کشور ثبت شده و حدود ۶۷۵ نفر مجوز کسب و کار خود را دریافت کرده و شروع به فعالیت کرده‌اند.

وزیر اقتصاد با اشاره به قابل رهگیری بودن مجوزهای صادر شده برخط تاکید کرد: هر ماموری از دستگاه‌های نظارتی و انتظامی و... مراجعه کرد، شما همان پرینت بارکد را ارائه می‌دهید و صحت سنجی انجام می‌شود.

مجوزهای ثبت محور دستگاه‌های متخلف به صورت خودکار صادر می‌شود

وی همچنین گفت: در موضوع عدم اتصال یا عدم تمکین دستگاه‌ها به قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار ضمانت اجرای خیلی خوبی داریم؛ اعم از ضمانت اجراهای حوزه کیفری که در واقع بالاترین مقام این دستگاه باید پاسخگو باشد و مهمتر از آن ضمانت اجرای عملکردی، به این معنا که از چند ماه آینده برای تمام دستگاه‌هایی که در این خصوص کوتاهی کرده و نتوانستند یا به هر دلیلی مانع تراشی صورت گرفته برای اینکه به درگاه متصل شوند و از طریق یک درگاه واحد به مردم مجوز دهند، درگاه ملی مجوزها برای مجوزهای صرفا ثبت محوری که کافیست اطلاعات بارگذاری شود، صحت سنجی و استعلام صورت می‌گیرد و به صورت خودکار این مجوزها را صادر خواهد کرد و اختیار مجوزدهی از آن دستگاه سلب خواهد شد.

وی ادامه داد: در مورد مجوزهای تایید محور که مسائل مهمی در حوزه‌ی زیست محیطی، سلامت، استاندارد و ... دارند و نمی‌توان بی‌محابا صدور مجوز صورت گیرد و ممکن است تبعاتی برای حوزه‌ی سلامت و امنیت مردم داشته باشد، ضمانت اجراهای دیگری وجود دارد.

وزیر اقتصاد تاکید کرد: به لحاظ قانونی مهلت دستگاه‌ها برای پیوستن به درگاه ملی مجوزها منقضی شده است و دستگاه‌هایی که هنوز نپیوسته‌اند در دوره تخلف قانونی هستند و رئیس جمهور تذکر خیلی جدی در هیات وزیران دادند تا این دستگاه‌ها هم سریع‌تر بپیوندند.

اخبـــار

تعیین قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی به هفته جاری موکول شد

یکی از اعضای شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی اعلام کرد که تعیین قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی به هفته آینده موکول می‌شود.

در حالی که در روزهای گذشته خبرهایی مبنی بر تعیین قیمت‌های خرید تضمینی محصولات کشاورزی و برگزاری جلسات مرتبط با آن منتشر شده بود اما احمدرضا رضازاده یکی از اعضای شورای قیمت گذاری نتیجه جلسه برگزار شده را بی نتیجه اعلام کرد و گفت که به دلیل اختلاف نظر اعضای شورا در تعیین قیمت‌ها، هفته آینده در مورد آن تصمیم گیری می‌شود.

گفتنی است؛ دولت به منظور حمایت از تولید محصولات اساسی کشاورزی و ایجاد تعادل در نظام تولید و جلوگیری از ضایعات محصولات کشاورزی و ضرر و زیان کشاورزان، موظف است همه‌ساله خرید محصولات اساسی کشاورزی (گندم، برنج، جو، ذرت، چغندر، پنبه وش، دانه‌های روغنی،چای، سیب‌زمینی، پیاز و حبوبات) را تضمین کرده و حداقل قیمت خرید تضمینی را اعلام و نسبت به خرید آنها از طریق واحدهای ذیربط اقدام کند.

پرداخت مطالبات چایکاران در هفته جاری

عصراقتصاد: کشاورزی شغلی معیشتی بوده و اگر هزینه محصولات به موقع پرداخت نشود بهره برداران با چالش رو به رو خواهند بود. در این راستا رئیس سازمان چای کشور گفت: ۵۰درصد از مطالبات چای‌کاران پرداخت شده است.

پرداخت مطالبات کشاورزان به موقع یکی از دغدغه‌های بهره برداران بوده زیرا به گفته فعالان این حوزه کشاورزی شغلی معیشتی است. آنها بدون هیچ سرمایه‌ای هزینه‌های زندگی و سرمایه کشت بعدی را از پرداخت محصولات کشت شده به دست می‌آورند. در چند سال اخیر مطالبات برخی کشاورزان در حوزه‌های مختلف کشت از گندم، چای، پنبه و... معوق شده و دولت نتوانسته در زمان مقرر هزینه کشاورزان را بپردازد. عنوان می‌شود این دیرکرد به چندین ماه می‌انجامد. به عنوان مثال گندم کاران با وجود تحویل محصول پس از ۵ ماه هنوز پول کامل را دریافت نکرده‌اند.

همچنین به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، حبیب جهانساز، رئیس سازمان چای کشور گفت: تاکنون حدود ۷۸۱ میلیارد تومان معادل ۵۰ درصد از مطالبات چای‌کاران پرداخت شده و از این مبلغ، کارخانجات فرآوری چای تا کنون حدود ۶۳۱ میلیارد تومان سهم خود و دولت نیز ۱۵۰ میلیارد تومان از سهم خود را بابت مطالبات چای‌کاران پرداخت کرده‌اند.

واردات اقلام فولادی به ۹۰۰ هزار تن نرسید

عصراقتصاد: طی ۴ ماه نخست امسال، میزان واردات اقلام فولادی به ۹۰۰ هزار تن هم نرسیده و فولادسازان نیاز خود را از افزایش تولید داخل تامین کردند.

به گزارش عصراقتصاد، بر اساس آمار ارائه شده از سوی انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران، طی چهار ماه نخست سال جاری میزان واردات مجموع مقاطع طویل ۲۶.۱ درصد بیشتر شده است.

میزان واردات مقاطع طویل فولادی که در چهار ماهه ابتدایی سال گذشته ۲۳ هزار تن ثبت شده بود در مدت مشابه امسال به ۲۹ هزار تن رسیده است.

واردات مقاطع تخت و محصولات فولادی نیز به ترتیب ۷۶.۵ درصد و ۷۱.۷ درصد نسبت به واردات در چهار ماهه ۱۴۰۱، بیشتر شده است.

بیشترین میزان واردات فولاد در مدت مذکور سال جاری مختص محصولات فولادی معادل ۴۱۹ هزار تن است که نسبت به میزان واردات آن در مدت مشابه سال گذشته معادل ۲۴۴ هزار تن، ۱۷۱.۷ درصد افزایش یافته است.

میزان واردات مقاطع تخت فولادی نیز در مجموع چهارماه ابتدایی امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۷۶.۵ درصد بیشتر شده و از ۲۲۱ هزار تن در مجموع واردات طی چهار ماهه سال گذشته به ۳۹۰ هزار تن در مدت مشابه امسال رسیده است.

طبق آمار، در واردات شمش فولادی نیز امسال به ۱۰۰۰ تن رسیده که همه آن بیلت‌وبلوم بوده و نیازی به واردات اسلب نبوده است.

همچنین واردات آهن اسفنجی هم در چهار ماهه امسال صفر ثبت شده است.

رشد ۲.۷ تا ۸.۲ درصدی تولید فولادی‌ها در ۴ ماهه امسال

همچنین آمار ارائه شده توسط انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران از تولید انواع محصولات زنجیره فولاد در چهار ماهه نخست سال جاری حکایت از افزایش بالغ بر ۲ تا ۸.۲ درصدی تولید انواع مقاطع و محصولات فولادی، شمش فولاد و آهن اسفنجی دارد.

طبق آمار انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران از ابتدای سال جاری تا پایان تیر ماه تولید شمش فولاد (فولاد میانی) بیشترین رشد تولید را نسبت به چهار ماهه ابتدایی سال گذشته داشته است؛ طی این مدت ۱۱ میلیون و ۴۵۹ هزار تن شمش فولاد تولید شده که نسبت به ۱۰ میلیون و ۵۸۷ هزار تن تولیدی در مدت چهار ماهه سال ۱۴۰۱ رشد ۸.۲ درصدی را نشان می‌دهد.

پس از آن در چهار ماهه ابتدایی سال جاری چهار میلیون و ۴۹۹ هزار تن محصولات طویل تولید شده که ۷.۳ درصد بیش از میزان تولید آن در چهار ماهه نخست سال گذشته است. در مدت مشابه سال گذشته، چهار میلیون و ۱۹۱ هزار تن مقاطع طویل فولادی در کشور به تولید رسیده بود.

طبق آمار، در چهار ماهه نخست امسال تولید آهن اسفنجی و کل محصولات فولادی نسبت به مدت مشابه سال گذشته به ترتیب رشد ۵.۶ درصدی و پنج درصدی داشته‌اند.

تولید آهن اسفنجی ۱۲ میلیون و ۹۵۹ هزار تن و تولید محصولات فولادی هفت میلیون و ۸۲۲ هزار تن در چهار ماهه ۱۴۰۱ ثبت شده است؛ این درحالیست که در مدت مشابه سال گذشته به ترتیب ۱۲ میلیون و ۲۷۷ هزار تن آهن اسفنجی و هفت میلیون و ۴۲۶ هزار تن محصولات فولادی در کشور به تولید رسیده بود.

در نهایت نیز کمترین درصد افزایش تولید در این مقایسه آمار تولید فولادسازان کشور، متعلق به تولید محصولات تخت فولادی است. در مدت مذکور سال جاری سه میلیون و ۳۲۳ هزار تن محصولات تخت در کشور تولید شده که نسبت به سه میلیون و ۲۳۵ هزار تن تولیدی در چهار ماهه ابتدایی سال گذشته، رشد ۲.۷ درصدی داشته است.

اخبـــار

مشکل کمبود نهاده دام حل شد

عصراقتصاد: به گفته سرپرست شرکت پشتیبانی امور دام، بر اساس برنامه ریزی‌های انجام شده، کنجاله سویا تا پایان سال تامین شده است و تا چند ماه آینده به اندازه نیاز کل کشور در سامانه بازارگاه عرضه می‌شود.

صدرالله دولت، افزود: براساس مصوبه ستاد تنظیم بازار به دلیل افزایش قیمت‌های جهانی قیمت کنجاله سویا به ۱۹ هزار تومان رسیده است. سرپرست شرکت پشتیبانی امور دام گفت: با ورود ۵ کشتی حامل نهاده‌های دامی به کشور ۳۰۰ هزار تن کنجاله سویا در حال تخلیه به کشور است و پیش بینی می‌شود در شهریور عرضه سویا به حالت عادی بازگردد. درپی کمبودی که طی ماه های گذشته در نهاده دام رخ داده بود، با کاهش تولید مرغ، قیمت این محصول مدتی پیش به بالای ۱۰۰ هزار تومان هم رسیده بود که اخیراً با حل مشکل کمبود نهاده و افزایش جوجه ریزی ماهانه تا ۱۳۰ میلیون قطعه، قیمت مرغ مجدد به محدوده قیمت مصوب برگشته است.

تامین آب صنایع از منابع زیر و روسطحی محدود می‌شود

عصراقتصاد: استاندار فارس بر لزوم اجرای برنامه‌های صرفه جویی و مدیریت مصرف بهینه آب تاکید و خاطرنشان کرد که به زودی و بر اساس قانون، تامین آب صنایع از محل چاه‌های آب و سدها (زیر و روسطحی) محدود و ممنوع می‌شود.

محمدهادی ایمانیه در جلسه بهره‌وری فارس بیان کرد: با توجه به محدود و ممنوع شدن استفاده از همه منابع آب در بخش صنعت، باید صنایع جدید در محدوده مسیر خط انتقال آب خلیج فارس به استان و در نزدیکی آن ایجاد شوند.

ایمانیه خاطرنشان کرد: تنها صنایعی که در نزدیکی خط انتقال آب خلیج فارس یا شبکه پساب قرار ندارند و از گذشته احداث شده باشند، امکان استفاده از منابع آب زیرزمینی و سطحی را خواهند داشت. استاندار فارس همچنین ضمن تاکید بر لزوم تغییر و اصلاح الگوی مصرف آب و انرژی، اظهار کرد: دولت بحث اصلاح الگوی مصرف را با جدیت دنبال می‌کند.

استقبال قطعه سازان از اجرای فرمان رییس جمهوری در مورد خصوصی سازی خودروسازی

عصراقتصاد: به گفته رییس انجمن قطعه‌سازان، قطعه‌سازان با اجرای فرمان رییس جمهوری درمورد خصوصی‌سازی صنعت خودرو موافق هستند و این موضوع را یکی از راه حل‌های نجات این صنعت از زیان انباشته و بحران می‌دانند.

اسفند ماه سال ۱۴۰۰ بود که رییس جمهوری طی بازدید سرزده از بزرگ‌ترین خودروساز خاورمیانه ایران‌خودرو فرامین هشت ماده‌ای در خصوص ساماندهی وضعیت صنعت خودرو ارائه کرد که هشتمین بند آن به خصوصی‌سازی صنعت خودروسازی مربوط بود. سال گذشته نیز تفاهم‌نامه بین وزارتخانه‌های اقتصاد و صمت به امضا رسید که این فران اجرایی شود. حال پس از گذشت ۱۶ ماه از روزی که فرمان خصوصی‌سازی صنعت خودرو توسط ابراهیم رئیسی صادر شد، ظاهراً بدنه دولت خود به این جمع‌بندی رسیده که تنها راهی که به خروج صنعت خودروسازی کشور از بحران ختم می‌شود خصوصی‌سازی است.

محمدرضا نجفی منش رییس انجمن همگن قطعه‌سازان خودرو کشور در همین خصوص اظهار کرد تمام قطعه‌سازان با خصوصی‌سازی دو خودروساز دولتی ایران یعنی ایران‌خودرو و سایپا موافق هستند و باقدرت از این تصمیم حمایت می‌کنند.

وی در ادامه صحبت‌های خود اشاره کرد که راه بقای صنعت خودرو در ایران در گرو دو تصمیم لغو قیمت‌گذاری دستوری و همچنین خصوصی جازیست. نجفی منش با اشاره به صحبت‌های سخنگوی دولت در خصوص قیمت‌گذاری دستوری گفت که مدتی پیش علی بهادری جهرمی سخنگوی دولت در صحبت‌های خود اظهار کرد که قیمت‌گذاری دستوری خودرو باید برطرف شود. بدین ترتیب دولت هم در این خصوص به جمع‌بندی رسیده است. رییس انجمن همگن قطعه‌سازان خودرو کشور در ادامه صحبت‌های خود اظهار کرد که یکی دیگر از فواید خصوصی‌سازی این بوده که در صورت خصوصی شدن، شرکت‌ها دیگر زیر بار زیان و قیمت‌گذاری دستوری نخواهند رفت. به عبارتی دیگر صنعت خودروسازی زیان‌ده نخواهد بود.

نجفی منش گفت: در شرایطی که صنعت خودروسازی از زیان‌ده بودن خارج شود، یقیناً می‌توان به رشد این صنعت و دستاوردهای آن در آینده امیدوار بود.

مدیرعامل صندوق حمایت از صنایع پیشرفته:

تسهیلات و ضمانتنامه اعطایی صحا به صنایع پیشرفته ۳ برابر شد

عصراقتصاد: مدیرعامل و رئیس هیات مدیره صندوق حمایت از صنایع پیشرفته با بیان اینکه برای امسال طبق پیش‌بینی‌ها چیزی حدود هزار میلیارد تومان برای ۲۰۰ تامین مالی بنگاه‌های صنایع پیشرفته کشور نیاز است، تصریح کرد که امیدواریم با افزایش سرمایه صندوق طی امسال و سالهای آتی بتوانیم به همراه سایر نهادهای مالی .پاسخگوی این نیاز بنگاههای صنایع پیشرفته کشور باشیم

مهندس محسن نادری‌منش مدیرعامل و رئیس هیات مدیره صندوق حمایت از تحقیقات و توسعه صنایع پیشرفته در نشست مجمع عمومی عادی سالیانه این صندوق که با حضور اعضای مجمع عمومی، اعضای هیات مدیره و مدیران صحا برگزار شد، گفت: در سال گذشته و سال ۱۴۰۰ که دولت سیزدهم و مجلس شورای اسلامی توجه ویژه ای به توسعه صنایع پیشرفته در کشور داشتند، صحا به عنوان بازوی تامین مالی بنگاه‌های صنایع پیشرفته شناخته شد ودر این راستا با کمک وزارتخانه‌های مختلف و حمایت مجلس محترم، تامین منابع لازم صورت گرفت و این امر همراه تلاش پرسنل متخصص صندوق منجر به حصول عملکرد خوبی طی سال گذشته شد.

برنامه ویژه صحا برای ارائه خدمات بیمه های تخصصی به صنایع پیشرفته

وی با بیان اینکه محور اصلی کار صحا در سالهای گذشته اعطای تسهیلات مالی و صدور ضمانتنامه ها است، گفت: صندوق، برنامه ویژه ای برای ارائه خدمات بیمه های تخصصی به صنایع پیشرفته دارد و امیدواریم امسال کارهای مطالعاتی صورت گیرد تا در زیست بوم صنایع پیشرفته خدمات لازم جهت تکمیل زنجیره حمایتمان را به سرانجام برسانیم. مدیرعامل صحا با اشاره به سه مدل تامین مالی سرمایه، بدهی و مدلهای ترکیبی گفت: صندوق تا سالهای قبل روی تامین مالی بدهی کار می‌کرد و تسهیلات، اصلی‌ترین خدمتی بود که ارائه می‌کرد؛ ولی با تصویب آیین‌نامه سرمایه گذاری خطرپذیر در مجمع عمومی، به این حوزه نیز وارد شدیم و امسال مدل‌های ترکیبی را هم طراحی خواهیم کرد.

رسوخ فناوری به بنگاهها مسئولیت دیگر صحا در حمایت از صنایع

مهندس نادری منش افزود: بخشی از بنگاهها با واسطه عدم رسوخ فناوری رو به افول گذاشته اند و در این زمینه نیز مسئولیتی برعهده صندوق حمایت از صنایع پیشرفته گذاشته شده چون علاوه بر گسترش صنایع پیشرفته باید در زمینه توسعه فناوری در صنایع موجود نیز فعال باشیم. وی ادامه داد: در راستای رسوخ فناوری، صحا خدماتی چون لیزینگ را به بنگاه‌ها ارائه می‌دهد تا برای خرید فناوری پیشرفته از صنایع پیشرفته و بازارسازی آنها تامین مالی انجام شود.

افزایش سقف ضمانتنامه تا ۱۰۰میلیارد تومان

مدیرعامل صحا با اشاره به اینکه صندوق سال گذشته از سقف تسهیلات ۵میلیارد تومان در ابتدای سال، به میزان ۲۵میلیارد تومان در انتهای سال رسید و توانست بخشی از نیاز بازار را در این زمینه پاسخگو باشد، اظهار داشت: در بخش ضمانتنامه نیز فعال بودیم و سقف ضمانتنامه‌های صحا سال گذشته تا ۱۰۰میلیارد تومان افزایش یافت و همین الان پروژه‌هایی داریم که نیازمند ضمانتنامه‌هایی با سقف۵۰۰ میلیارد تومان هستند که در این زمینه با صندوق‌هایی چون صندوق نوآوری و شکوفایی در حال رایزنی و همکاری هستیم.

نادری منش افزود: رقم سرمایه صندوق در سال گذشته۳۲۰ میلیارد تومان بود که با دریافت منابع جدید در انتهای سال گذشته به ۵۰۰ میلیارد تومان رسید و امسال امیدواریم این رقم با توجه به منابع بودجه ای به ۵هزار میلیارد تومان افزایش یابد.

افزایش ۶برابری رقم درخواست تسهیلات از صحا در سال ۱۴۰۱

مدیرعامل صحا افزایش ۶برابری تعداد تقاضای تسهیلات و افزایش۳برابری میزان رقم تسهیلات در سال ۱۴۰۱ نسبت به سال ۱۴۰۰مورد اشاره قرار داده و اظهار داشت: این میزان باعث شده ما بیشتر دنبال سرمایه باشیم و به معنایی دیگر نیاز بازار بیش از سرمایه ای هست که اکنون در اختیار داریم وامیدواریم بتوانیم بخشقابل قبولی از نیاز ۲۰۰هزار میلیارد تومانی صنایع پیشرفته را تامین کنیم.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۶۵۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ هیأت قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم رحمت اصغری فرزند نصرت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۳۹/۶۰ مترمربع به شماره پلاک ۵۷ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه امیارده بخش ۲ خریداری شده از آقای/ خانم نصرت اله اصغری مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف. ۱۵۴۵۹۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۵/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه متانکلا پلاک ۴۵ اصلی بخش ۱۶

۱۱۵۱ فرعی به نام آقای هیبت اله محمدزاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۲۳۷/۳۵ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای علی اکبر امانی دنجی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تادر صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تادوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م.الف.۱۵۵۳۷۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش دو ثبت آمل – دهستان دابو ۱۰۵ – اصلی (قریه آهنگرکلا)

۲۹۷ فرعی آقای رمضان ولی زاده در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی باکاربری کشاورزی وزراعی که هفت سیر مشاع از دویست و چهل سیر عرصه موقوفه است به مساحت ۱۰۲/۸۶ مترمربع، خریداری شده بلاواسطه از وهاب غلامی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م.الف.۱۵۵۳۶۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۸
حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل – دهستان لیتکوه ۴۱ – اصلی (قریه تجن جار علیا)

۶۷۵۳ فرعی شهرداری آمل در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری ۲۰۷ مترمربع فضای سبز یک و الباقی تاسیسات انتظامی به مساحت ۱۴۶۱ مترمربع، خریداری شده بلاواسطه از محمد ابراهیم حیدرنژاد.

لذا به موجب ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م.الف. ۱۵۵۳۵۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۸
حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی نظریه کمیسیون ماده ۸ آیین نامه قانون ساماندهی مستقر در ثبت اسناد آرادان

به استناد ماده ۲ قانون ساماندهی و ماده ۸ آیین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اشخاصی که در شهر آرادان درخواست سند نموده اند و نسبت به تقاضای آنها رسیدگی و منجر به رای کمیسیون مبنی بر صدور سند گردیده جهت اطلاع عموم به ترتیب شماره پلاک و نام اشخاص به شرح ذیل آگهی می شود:

پلاک ۸۶/۱۷۵ واقع در جلیل آباد آرادان

یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۸۶/۱۷۵ بنام آقای محمود حسینی فرزند قربانعلی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۳٫۳۵ متر مربع طبق رای شماره ۹۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۱۴

لذا اشخاصی که به املاک آگهی شده فوق اعتراض دارند باید اعتراض خود را از تاریخ اولین روز انتشار به مدت ۲۰ روز به اداره ثبت اسناد تسلیم و رسید دریافت دارند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نماید. در غیر این صورت متصرف یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تحویل نماید. در این صورت اداره ثبت عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. رسیدگی به این اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت خواهد بود. م الف: ۱۵۵۵۳۳۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
آذرنیان – رئیس ثبت اسناد و املاک آرادان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۲۷۸۸ – ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش فیروزی به شماره شناسنامه ۹۸۵۳ کد ملی ۴۹۰۵۳۴۶۸۶۰ صادره فرزند محسن در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۹۴۵/۵۰ متر مربع از پلاک ۶۸ فرعی از ۳۹– اصلی واقع در روستای سرآسیاب کردوان شهرستان گرمسار (مبایعه نامه عادی، خریداری از ورثه مالک رسمی حسینعلی قاسمی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۰۲
شناسه: ۱۵۴۳۳۶۹
رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار – حسین چلوئی

شهرداری کرمانشاه

آگهی تجدید فراخوان عمومی جهت ارزیابی کیفی انتخاب مشاور شهرداری کرمانشاه

نوبت اول

شهرداری کرمانشاه در نظر دارد خرید مشاوره مطالعات انتخاب مشاور جهت مطالعه و طراحی تجهیزات ویژه برقی و جریان ضعیف و مطالعه و طراحی سیستم های تهویه تونل و ایستگاه ها، سیستم های اعلام و اطفاء حریق سیستم کنترل هوشمند (BMS) و پله برقی و آسانسورهای پروژه خط یک قطار شهری کرمانشاه (E&M) به شماره مناقصه ۲۰۰۲۰۰۵۲۳۳۰۰۰۰۱۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه در سامانه: تا ساعت ۱۳ تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۹
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد در سامانه: تا ساعت ۱۳ تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶
زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۱۳ تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت (الف)
آدرس: کرمانشاه میدان غدیر شهرداری مرکز شماره ۳۷۲۹۰۰۰۱ – ۰۸۳ – ۳۷۲۸۸۱۶۳ – ۰۸۳
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴–۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷– ۸۵۱۹۳۷۶۷
انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۲/۰۶/۰۵
م الف ۱۶۵۳

معاونت مالی و اقتصادی شهرداری کرمانشاه

خبـــر

کاهش کمبودهای دارویی در یکسال گذشته

عصراقتصاد: به گفته رئیس انجمن داروسازان ایران، کمبودهای دارویی در یکسال اخیر شامل آنتی‌بیوتیک‌ها، مسکن‌ها و سرم برطرف شده است و در این اقلام، مازاد داریم و عمده کمبودها در بخش واردات داروهای خاص است که با افزایش توان تولید داخل به خصوص برای بیماران مزمن، مشکلات آنها نیز برطرف می‌شود.

به گزارش عصراقتصاد، شهرام کلانتری رییس انجمن داروسازان ایران در نشست خبری، گفت: سیاست دولت آن است که تولید داخلی داروهای مشابه خارجی افزایش یابد تا بیشتر در داروخانه‌ها عرضه شود و کمبودهای دارویی کاهش یابد؛ مگر اینکه حوزه تخصصی پزشکی مربوطه اصرار داشته باشد که این داروها وارد شود.

وی ادامه داد: برخی شرکت‌های پخش از شرایط کمبود نقدینگی داروخانه‌ها سوءاستفاده می‌کنند و در توزیع دارو، تبعیض قائل می‌شوند و از سوی دیگر، بعضی از این شرکت‌ها در سبد فروش خود، داروخانه را به خرید مکمل‌ها ملزم می‌کنند.

رییس انجمن داروسازان ایران تصریح کرد: در کشور بیش از ۳۰ دانشکده داروسازی وجود دارد که بیش از ۲ هزار دکتر داروساز فارغ التحصیل می‌شوند و بیش از ۳۲ هزار شماره نظام پزشکی در حوزه داروسازی ثبت شده است. کلانتری افزود: در سال‌های گذشته دارو به عنوان کالای استراتژیک محسوب می‌شد و ارز دولتی به آن تعلق می‌گرفت که مشکلاتی در بخش قیمت گذاری ایجاد کرده بود. در دولت سیزدهم ارز دولتی دارو حذف شد و به عنوان یارانه به سازمان‌های بیمه‌گر پرداخت شد و با توجه به اینکه ۹۸ درصد جامعه ایرانی از انواع بیمه‌ها برخوردار هستند، امیدواریم با تزریق به موقع اعتبارات از سوی سازمان برنامه و بودجه، عملکرد داروبار مختل نشود. از قیمت ۱۰۰ درصدی دارو، ۷۰ درصد سهم بیمه‌ها و ۳۰ درصد فرانشیز داروخانه‌ها بوده و لازم است تمهیداتی برای موفقیت آمیز بودن اجرای طرح دارویار انجام شود و سازمان برنامه و بودجه اعتبارات این طرح را سریعتر تخصیص دهد. در ادامه، هادی احمدی عضو هیأت مدیره انجمن داروسازان ایران با انتقاد از تعداد زیاد شرکت‌های پخش دارو در کشور گفت: ۶۴ شرکت توزیع پخش سراسری و ۱۸۰ پخش استانی داریم. در حالی که در هیچ کجای دنیا چنین وضعیتی را شاهد نیستیم. در کشورهای اروپایی، ۳ یا ۴ شرکت پخش وجود دارد و توزیع دارو در این کشورها در بستر الکترونیک انجام می‌شود.

احمدی ادامه داد: تعداد زیاد شرکت‌های پخش، معضلی برای داروخانه شده است، زیرا؛ روزانه بین ۲۰ تا ۳۰ ویزیتور به داروخانه‌ها مراجعه می‌کنند و همین موضوع باعث سردرگمی داروخانه‌ها در ارائه خدمت به مردم شده است.

یارانه تشویقی ۱۲۰ هزار تومانی برای دهک‌های ۴ و ۵

عصراقتصاد: بر اساس اعلام وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، خانوارهای دهک‌های چهارم و پنجم هم مشمول طرح یارانه تشویقی کالابرگ الکترونیک شدند و در صورتی که ۵۰ درصد اعتبار یارانه را صرف خرید ۱۱ قلم کالای اساسی کنند ۱۲۰ هزار تومان یارانه بیش‌تر دریافت می‌کنند.

سید صولت مرتضوی در حاشیه نشست هیات دولت اعلام کرد که یارانه تشویقی که پیش از این در قالب کالابرگ الکترونیکی به سه دهک اول تا سوم پرداخت می‌شد از امروز پنجشنبه دوم شهریور به ۵ دهک ارتقا یافته و دو دهک چهارم و پنجم هم مشمول طرح یارانه تشویقی می‌شوند.

آن طور که وزیر کار گفته اگر دهک‌های چهارم و پنجم هم مثل سه دهک اول تا سوم ۵۰ درصد از اعتبار یارانه خود را به خرید ۱۱ قلم کالای پیش‌بینی شده در طرح کالابرگ الکترونیکی اختصاص دهند مبلغ ۱۲۰ هزار تومان اعتبار مازاد به آنها تعلق می‌گیرد و از یارانه تشویقی برخوردار می‌شوند.

به گفته مرتضوی در حال حاضر هر کسی که جزو ۵ دهک اول قرار داشته یا در آینده و بر اساس بررسی مجدد آزمون وسع یا اعتراض سرپرست خانوار جزو ۱۰ دهک باشد، مشمول دریافت یارانه تشویقی ۱۲۰ هزار تومان می‌شود.

پیش از این معاون رفاه وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص مشمول شدن دهک‌های جدید در این طرح گفته بود: به احتمال زیاد تا یک ماه آینده دو دهک ۴ و ۵ مشمول طرح کالابرگ الکترونیک شوند و در ماه‌های آینده این طرح به تدریج در خصوص دهک‌های ۶ تا ۹ نیز عملیاتی خواهد شد. با اجرای مرحله جدید طرح کالابرگ الکترونیکی از روز ۱۰ مرداد ماه، خانوارهای سه دهک اول تا سوم و خانوارهای تحت پوشش سازمان بهزیستی و کمیته امداد خمینی(ره) که ماهانه به ازای هر نفر ۴۰۰ هزار تومان یارانه دریافت می‌کنند به شرط اختصاص ۵۰ درصد این مبلغ (۲۰۰ هزار تومان) به خرید کالابرگ الکترونیکی ۳۰ درصد شارژ اضافه به مبلغ ۱۲۰ هزار تومان دریافت می‌کنند. با اعلام وزیر کار و اتخاذ تصمیمات جدید، دو دهک ۴ و ۵ نیز از امروز مشمول دریافت یارانه تشویقی ۱۲۰ هزار تومان شدند و با احتساب مبلغ یارانه ۳۰۰ تومانی خود و شارژ اعتبار مازاد ۱۲۰ هزار تومانی، ۴۲۰ هزار تومان به ازای هر نفر دریافت می‌کنند.

در این طرح امکان خرید اعتباری ۱۱ قلم کالای اساسی شامل گوشت منجمد گوساله، برنج ایرانی، حبوبات، شیر کم‌چرب، پنیر، ماست کم‌چرب، مرغ، تخم‌مرغ، روغن مایع، ماکارونی و قند و شکر با استفاده از مبلغ یارانه خانوار یک ماه زودتر از واریز نقدی برای خانوارهای دهک‌های اول تا سوم فراهم شده است. میزان اختلاف تورمی ۱۱ قلم کالای اساسی پیش‌بینی شده از سال ۱۴۰۱ بدون لحاظ کردن اعتبار مازاد برای مردم شارژ می‌شود و در صورت تورم احتمالی روی اقلام سبد، دولت مابه‌التفاوت افزایش قیمت کالاها را نسبت به سال ۱۴۰۱ پوشش می‌دهد به نحوی که پرداختی خانوارها تا پایان سال ثابت خواهد بود.

خبـــر

اجرای طرح احیای پارک‌ها در بوشهر آغاز شد

عصراقتصاد: بنابر اعلام شهردار بندر بوشهر، اجرای طرح احیاء پارک‌ها با هدف ارتقای سطح کمی و کیفی پارک‌های محله‌ای و فضای سبز شهری در بوشهر آغاز شد.

به گزارش مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شهرداری بندر بوشهر، حسین حیدری در تشریح این خبر اظهار کرد: در گام نخست طرح احیاء پارک‌ها، این طرح در پارک شهید فشنگ‌ساز با مشارکت و فعالیت همزمان شهرداری منطقه یک، معاونت امور عمرانی(سازمان عمران و واحد فنی امانی) و معاونت خدمات شهری (سازمان‌های مدیریت پسماند و سیما، منظر و فضای سبز) به اجرا درآمد.

وی بیان کرد: با اجرای طرح یادشده کمبودهای پارک‌ها از لحاظ فضای سبز، تاسیسات، زیباسازی، روشنایی، مبلمان و کارهای عمرانی شناسایی و در ادامه با مشارکت واحدهای ذیربط نسبت به رفع معایب و بهبود پارک‌های هدف طرح در کمترین زمان ممکن اقدام می‌شود.

حیدری ادامه داد: این طرح در تمامی پارک‌های سطح شهر به اجرا در خواهد آمد که بدون تردید به وضعیت کیفی فضای سبز شهری نیز کمک می‌کند.

وی یادآور شد: در بوشهر اکنون چندین پارک جدید در حال احداث است که از جمله آنها می‌توان به پارک حاشیه‌ای ورودی شهر و پارک ساحلی جفره، طرح توسعه پارک شغاب، پارک‌های لیل و بهزاد و... اشاره کرد.

ایران به توانمندی تولید ماده اولیه انسولین رسید

عصراقتصاد: مراسم افتتاحیه اولین خط تولید ماده اولیه انسولین با حضور معاون علمی فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری در شرکت ویتان فارمد برگزار شد.

روح‌الله دهقانی فیروزآبادی؛ معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهوری در بازدید از این خط تولید با بیان اینکه تولید بومی انسولین، فراتر از یک دستاورد فناورانه، یک دستاورد ملی محسوب می‌شود و می‌تواند امنیت کشور را در بخش سلامت تامین کند، گفت: کارخانه ویتان فارمد ظرفیت صادراتی بالایی دارد و در بسیاری از شاخص‌ها در زمره بهترین‌های جهان است و می‌تواند در بخش درمان کمک زیادی به کشور کند.

وی با اشاره به لزوم جذب سرمایه‌گذار خارجی در صنعت دارو، اظهار داشت: ایران فرصت استثنایی برای سرمایه‌گذاری دارد و به همین دلیل مجموعه دولت برنامه‌ریزی مناسبی برای جذب سرمایه‌گذار خارجی و توسعه همکاری‌های بین‌المللی طراحی کرده است.

وی با اشاره به اینکه این موفقیت نمونه بارز برنامه‌ریزی منسجم و کار بزرگ استاندارد در سطح جهانی است و باعث ایجاد حس خودباوری می‌شود، اضافه کرد: دارو یک حوزه استراتژیک است و هر کشوری نیاز دارد به خودکفایی در این بخش برسد چراکه امروزه تاب‌آوری در بخش سلامت موضوع مهمی در امنیت کشورهاست؛ به ویژه اینکه جهان امروز تجربه سپری کردن دوران کرونا را دارد.

دهقانی ادامه داد: آغاز تولید انسولین یک افتخار بزرگ برای کشور است چراکه حتی یک روز کمبود این دارو در بازار ایران می‌تواند آسیب‌های جسمی و روانی بسیاری به دنبال داشته باشد اما امروزه با تولید این کارخانه، نه‌تنها کشور بی‌نیاز می‌شود بلکه می‌تواند فرصت‌های صادراتی ویژه‌ای را نیز به دست آورد. خوشحالم که بعد از این کشور هرگز مشکل انسولین نخواهد داشت و امید است با همین انرژی مجموعه صنعت دارو با سرعت مطلوب به سمت استانداردهای جهانی حرکت کند و بتواند برند خود را در بازار جهانی نهادینه کند.

دهقانی اظهار داشت: بخش دارو یک فرصت و یک مزیت ملی است.

عبدالرضا طبری؛ مدیرعامل شرکت ویتان فارمد نیز با اشاره به افتتاح خط تولید انسولین در این شرکت، گفت: تولید آزمایشی این ماده دارویی از امروز آغاز می‌شود تا بعد از مطالعات بالینی و همچنین تولید اقتصادی این محصول فرایند تولید انبوه آغاز شود. با این اقدام نه‌تنها از واردات انسولین بی‌نیاز خواهد شد؛ بلکه می‌تواند در بازار منطقه نیز حضوری فعال و جدی داشته باشد. وی یادآور شد: اگر روند مطلوب استمرار داشته باشد، در سال آینده محصول نهایی وارد بازار خواهد شد.

محمد بخشی؛ نایب رئیس هیئت مدیره شرکت ویتان فارمد نیز بیان کرد: اولین بار در تاریخ صنعت دارویی کشور انسولین به عنوان یک ماده اولیه حیاتی در مسیر درمان بیماران دیابتی به عنوان یک محصول بومی تولید می‌شود.

وی اضافه کرد: طبق برنامه‌ریزی، این شرکت در سال ۳۰۰ کیلو انسولین تولید خواهد کرد که از این میزان تنها ۱۵۰ کیلو مصرف داخل است. این یعنی حدود ۵۰ درصد ظرفیت تولیدی انسولین می‌تواند در بخش صادرات متمرکز شود.

بخشی اظهار داشت: با این شرایط، در سال نزدیک به ۱۵ الی ۲۰ میلیون دلار ارزآوری در بخش صادرات انسولین امکان‌پذیر خواهد بود؛ این در حالی است که امروز صد در صد نیاز کشور از راه واردات تامین می‌شود.

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰۵۸ فرعی از ۴۴۹۴ اصلی واقع در بخش ۷ تهران

نظر به اینکه آقای اکبر یزدانی اسفیدواجانی بموجب وکالتنامه شماره ۲۱۷۵۹۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۸ دفتر ۷۱ تهران و ۲۱۱۹۸۳ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۹ دفتر مزبور و با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۴۴۴۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۷ تائیدیه دفتر ۷۱ تهران و درخواست وارده ۱۸۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۸ مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۶/۸ متر مربع ذیل ثبت صفحه ۲۲۵ دفتر ۴۰۷ بنام محمود معصومیان ثبت و سند به چاپی ۴۷۸۸۶۵ صادر گردیده سپس نامبرده برابر حصر وراثت ۹۶۰۹۹۷۰۹۱۵۶۰۱۵۳۷ ـ ۱۳۹۶/۰۹/۲۵ شعبه ۶۰۷ شورای حل اختلاف منطقه ۱۲ و ۱۳ تهران فوت نموده و وراث حین الفوت وی عبارتند از علیرضا و داوود و حمید و غلامرضا و فریده و مریم و ناهید و فروغ همگی معصومیان فرزندان متوفی می باشند. سپس بموجب دادنامه حصر وراثت ۱۸۳ مورخ ۹۶/۰۲/۱۸ شعبه ۹۵۳ شورای حل اختلاف منطقه ۲۰ تهران (شهرری) حمید معصومیان فوت نموده و وراث حین الفوت وی عبارتند از جمیله برگ نیل (همسر) و آیدین معصومیان و آنا معصومیان (فرزندان) متوفی میباشند و پس از آن فروغ معصومیان طبق حصر وراثت ۹۸۱۵۲۲/۶۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۷ شعبه ۶۶۰شورای حل اختلاف مجتمع ۱۴ تهران فوت نموده وراث وی عبارتند از نسترن و یاسمن و سمیه و سمانه همگی شادپور فرزندان متوفی و عزیز شادپور همسر متوفی می باشند. که مالکین به علت مفقودی در جابجایی ، درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند ؛ لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد (شناسه آگهی : ۱۵۵۳۹۲۰) ۴

۱۲۷۹۷/م الف — غلامرضا غضنفری ـ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۵/۴۲۸ بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه آقای محمد رضا عابدی عباس آبادی برابر برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۲۲۱۷۰۱۰۷۹۰۱۶۲۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ و ۱۴۰۲۲۱۷۰۱۰۷۹۰۱۵۶۶۱ و ۱۴۰۱۲۱۷۰۱۰۷۹۰۵۵۶۹۹ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی ثبت شده ذیل ترتیب شماره های ۳۸۶۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۹۷ تهران مدعی شده که سند مالکیت ۲/۵ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین تهران به مساحت ۵۸۵ متر مربع به پلاک ثبتی ۴۲۸ فرعی از ۸۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴۲۸ تفکیکی واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان با شماره مستند مالکیت ۲۸۵۲۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۹۷ تهران بنام محمد رضا عابدی عباس آبادی فرزند حسین شماره شناسنامه ۳۵۴۸ تاریخ تولد ۱۳۶۰/۰۶/۳۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۵۷۵۵۵۰۵ با جز سهم ۲/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۱۳ تاریخ ۱۳۹۵/۰۳/۱۶ دفترخانه ۱۴۹۷ تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۴۵۴۶۷ سری ج سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۷۹۰۱۹۰۳۷ ثبت و صادر شده و بعلت اسباب کشی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است. ضمناً با توجه به سند رهنی شماره ۲۸۵۲۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۴ دفترخانه ۹۹۷ تهران طی اخطاریه شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۷۹۰۰۷۱۴۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۰۳ به آقای محمد احمدی بعنوان مرتهن اعلام شد تا چنانچه سند مالکیت فوق الذکر نزد مشارالیه باشد، مراتب را ضمن اظهار نظر به اداره ثبت تهرانپارس منعکس نماید که مطابق گواهی مأمور ابلاغ (مأمور پست) اخطاریه تهیه شده در مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۰۹ به نامبرده ابلاغ شده و علیرغم انقضای مهلت تعیین شده به اعتبار گواهی بایگانی و دبیرخانه وجود سند نزد مرتهن به این واحد ثبتی اعلام نشده، مضافاً اینکه برابر نامه ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۷۹۰۰۹۰۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۱ با مرجع بازداشت کننده (شعبه ۱۲۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران) مکاتبه و پاسخ طی نامه شماره ۱۴۰۲۶۸۹۹۰۰۲۰۲۲۹۹۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ از شعبه موصوف واصل و اعلام شده که اصل سند مالکیت پلاک ذکر شده در نامه نزد این مرجع نمیباشد لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور میباشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد، از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمناً به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود. النهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. دو مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۵۱۶۸۰۰۰۲۳۶۹۷۰ ـ ش بایگانی ۹۵۰۰۹۹ مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۲۳ صادره از اجرای احکام شعبه ۱۲۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی باهنر به نفع – برای مالکیت حسن حیات بخش بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۳۹۷۱۶۸۰۰۰۱۵۶۳۰۳. ش ب ۹۶۰۴۲۴ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۱ صادره از اجرای احکام شعبه ۱۱۴ دادگاه مجتمع باهنر به مبلغ ۱۹۷۲۰۰۰۰۰۰ به نفع ـ برای مالکیت حسن حیات بخش بازداشت می باشد رونوشت به ستاد اجرائی فرمان امام (ره) جهت اطلاع (شناسه آگهی : ۱۵۵۳۹۲۳) ۶

۱۲۷۹۸/م الف — رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد داداش اوغلی اهری و خانم شهناز قراگوزلو (مالکین) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۵۹۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۷۱ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۲۵۰۱۵۰۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت غربی طبقه سوم قطعه ۲۱ تفکیکی به مساحت ۸۶/۱۸ متر مربع بانضمام پارکینگ به مساحت ۱۱/۲۵ متر مربع قطعه ۲ تفکیکی واقع در طبقه همکف و انباری به مساحت ۳/۹۰ متر مربع قطعه ۴ تفکیکی واقع در طبقه همکف به پلاکهای ۹۶ و ۹۷ و ۹۸ فرعی از ۶۸۰۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران ذیل ثبت ۱۴۲۹۵۱ صفحه ۴۵۷ دفتر ۹۵۹ به شماره چاپی به نام آقای علی تقوی سلیمی ثبت و صادر و تسلیم شده است و مع الواسطه طبق سند قطعی شماره ۲۶۹۶۶ مورخ ۸۹/۸/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۲۰ حوزه ثبتی تهران به مالکین فوق الذکر بالسویه انتقال یافته برابر سند شماره ۲۲۴۴۲ مورخ ۹۸/۷/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۷۵ حوزه ثبتی تهران نزد بانک ملی شعبه پاسداران در قید رهن میباشد. بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود . در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی : ۱۵۵۳۹۳۵) ۳

۱۲۷۹۹/م الف — بهروز جشان ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم طاهره جلال اصالتا طی وارده ۱۳۶۵۹ـ۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۷ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۵۷۹۸ ـ ۵۷۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ دفتر اسناد رسمی ۱۱۴۲ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۸۳۷ فرعی از ۳۹۳۲ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳ در طبقه ۰ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۴۸/۵۸ متر مربع ذیل ثبت ۲۷۷۸۴۹ صفحه ۴۴۱ دفتر ۱۶۹۹ به نام فاطمه حداد هرندی به شماره چاپی ۶۰۴۶۶۱ ثبت و سند صادر شده است سپس به طاهره / جلال فرزند نصرالله شماره شناسنامه ۱۶۳ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۰۸/۰۱ صادره از سمنان دارای شماره ملی ۴۵۶۹۶۸۱۲۶۳ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۰۵۹۰ تاریخ ۱۳۹۴/۰۵/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۱۳ شهر تهران استان تهران انتقال یافته است سپس بعلت جابجایی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. (شناسه آگهی : ۱۵۵۳۵۵۵) ۳

۱۲۸۰۱ /م الف — غلامرضا غضنفری ـ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۱۶۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصراله سلطانی فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۹۴۵ صادره از ماهنشان در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۷۱/۷۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۹۱۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمد کاظم زندیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۵۵۳۵۵۴) ۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۹

۱۲۸۰۰/م الف — خداداد بشیری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۲۷۸۸ – ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش فیروزی به شماره شناسنامه ۹۸۵۳ کد ملی ۰۴۹۰۵۳۴۶۸۶ صادره فرزند محسن در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۹۴۵/۵۰ متر مربع از پلاک ۶۸ فرعی از ۳۹ – اصلی واقع در روستای سرآسیاب کردوان شهرستان گرمسار (مبایعه نامه عادی، خریداری از ورثه مالک رسمی حسینعلی قاسمی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۰۲

شناسه: ۱۵۴۳۳۶۹

رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار – حسین چلوئی

متن آگهی

اگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۲۱۱۴۱۰۰۱۸۰۰۰۰۸۵ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۸۰۰۳۴۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس اباد تصرفات مالکانه و بلامعارض سکینه اکبرپور فرزند خداکرم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۲۶/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷۵ اصلی واقع در قریه پلت کله دهستان کلارآباد بخش دو ثبت عباس آباد خریداری از میثم سلیمان پوریان محدوده مالکیت رسمی شکراله سلیمان پوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

م.الف. ۱۵۴۳۰۷۲

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۲ / ۰۵ / ۲۱

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲ / ۰۶ / ۰۴

کفیل ثبت اسناد و املاک عباس اباد – آزاد شعبانی

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت راه و ساختمان شورم سهامی خاص به شماره ثبت ۴۵۹، شناسه ملی ۱۰۳۴۰۰۲۰۱۷۵

بدین وسیله به کلیه سهامداران شرکت راه ساختمان شورم می رساند جلسه مجمع عمومی عادی فوق العاده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ رأس ساعت ۹ صبح در محل شرکت واقع در شهرک صنعتی فاز ۲ خیابان کوشش شرقی سروستان پنجم کارخانه بتون آماده تشکیل میگردد خواهشمند است در ساعت و تاریخ مذکور حضور بهم رسانید. دستور جلسه: انتخاب مدیران و سمت مدیران ـ انتخاب بازرس ـ حق امضاء دارندگان حق امضاء.

بتن آماده و قطعات بتونی ـ شورم بتون

سازمان آگهی های روزنامه عصر اقتصاد

۸۶۰۹۶۲۴۵ – ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴

اخبـــار

اعزام کاروان خودپردازهای سیار بانک سپه به نقاط مرزی برای ارائه خدمات به زائران اربعین

عصراقتصاد: در مراسمی با حضور دکتر آیت اله ابراهیمی مدیرعامل و دکتر پرتو افکنان عضو هیئت مدیره و رئیس ستاد مردمی اربعین حسینی بانک سپه، کاروان خودپردازهای سیار بانک برای ارائه خدمات بانکی به زائران اربعین حسینی به نقاط مرزی اعزام شد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی بانک سپه، دکتر آیت اله ابراهیمی مدیرعامل بانک سپه در مراسم اعزام کاروان خودپردازهای سیار به نقاط مرزی ضمن قدردانی از تمامی همکارانِ دست اندر کار این حوزه، بر ارائه خدمات هر چه مطلوب تر به زائران اربعین حسینی تاکید کرد و خدمت رسانی به عاشقان و دلدادگان حضرت اباعبدالله الحسین(ع) را مایه مباهات و افتخار بانک دانست. دکتر ابراهیمی تصریح کرد: باید تلاش کنیم تا نیازهای بانکی زائران حضرت سید الشهدا (ع) و شرکت کنندگان در مراسم پرشور راهپیمایی اربعین حسینی به بهترین شیوه ممکن مرتفع شود. کاروان سیار خودپردازهای بانک سپه با استقرار در نقاط مرزی استان های کرمانشاه، ایلام و خوزستان به شرکت کنندگان مراسم اربعین حسینی خدمت رسانی می کنند. شایان ذکر است ۲۰ دستگاه خودرو حامل ۳۷ دستگاهِ خود پرداز بانک سپه در ایام برگزاری مراسم اربعین حسینی در نقاط مرزی مستقر هستند. همچنین ۱۱ شعبه کشیک این بانک در شهرهای مرزی از ساعت ۶ صبح تا ۸ شب از تاریخ اول لغایت بیستم شهریور ماه سال جاری آماده ارائه خدمات بانکی و ارزی به زائران اربعین حسینی هستند.

پرداخت ۶۰ درصد ارز اربعین به زائران از سوی بانک ملی ایران

عصراقتصاد: ۶۰ درصد زائران اربعین حسینی، ارز اربعین خود را از طریق اپلیکیشن «بله» بانک ملی ایران دریافت کرده اند. به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، بر اساس اعلام بانک مرکزی، از ابتدای فروش ارز به زائران اربعین حسینی تاکنون ۱۵۰ هزار نفر، اپلیکیشن بله را برای خرید ارز خود انتخاب کرده اند. فروش ارز به زائران اربعین حسینی در بانک ملی ایران از روز شنبه ۲۸ مردادماه ۱۴۰۲ آغاز شده و آمارها از آن حکایت دارد که استقبال قابل توجهی از سوی مردم برای دریافت ارز اربعین از طریق اپلیکیشن بله صورت گرفته است به نحوی که از مجموع ۲۵۰ هزار نفری که تاکنون ارز اربعین را دریافت کرده اند ۱۵۰ هزار نفر این ارز را از طریق بانک ملی و اپلیکیشن بله دریافت کرده اند. فرآیند فروش ارز به متقاضیان به صورت ۲۴ ساعته بوده و امکان فروش این ارز به صورت حضوری وجود ندارد. شایان ذکر است، فروش ارز (اسکناس) به زائرین پنج سال به بالا (متولدین ۲۸/۰۵/۱۳۹۷ به قبل) حداکثر به مبلغ ۲۰۰ هزار دینار عراق با نرخ فروش ارز اسکناس مندرج در سامانه ارزی ملی «سام» انجام و تا ۱۴ شهریورماه ادامه خواهد داشت.

تسویه تسهیلات ارزی واردکنندگان متخلف با نرخ بازار مبادله

عصراقتصاد: بانک مرکزی در بخشنامه ارزی جدیدی در مورد واردکنندگان کالاهای اساسی اعلام کرد، تسهیلات ارزی دریافت شده از سوی واردکنندگان با نرخ ۲۸۵۰۰ تومانی، در صورت تخلف از قیمت گذاری با نرخ بازار مبادله تسویه خواهد شد.

به گزارش عصراقتصاد، بر اساس بخشنامه ارزی بانک مرکزی در مورد واردکنندگان کالاهای اساسی اعلام کرد، تسهیلات ارزی دریافت شده از سوی واردکنندگان با نرخ ۲۸۵۰۰ تومانی، در صورت تخلف از قیمت گذاری با نرخ بازار مبادله تسویه خواهد شد.

مدیریت مطالعات و مقررات ارزی بانک مرکزی در بخشنامه‌ای به امور بین الملل بانکهای مختلف اعلام کرد، پیرو بخشنامه شماره ۶۱۹۹۹/۲۱ مورخ ۱۱/۳/۱۴۰۱ موضوع دستورالعمل اعطای تسهیلات ارزی از محل منابع بانکها تا سقف معادل شعت (۶۰) میلیون دلار برای اشخاص حقوقی صرفا جهت واردات کالاهای اساسی از خارج کشور به مقصد سرزمین اصلی»، بدین وسیله تبصره ای به شرح ذیل به بند (۷) دستورالعمل مزبور اضافه میگردد.

تبصره: در صورت ارائه تاییدیه از سوی معاون ذیربط وزیر جهاد کشاورزی مبنی بر اینکه کالاهای ثبت سفارش بهره مند از تسهیلات فوق تماما بر پایه ترخ حداکثر ۲۸۵۰۰۰ ریال به ازای هر دلار یا معادل آن قیمت گذاری و به مصرف کننده نهایی توزیع گردیده باشد تامین ارز بابت بازپرداخت تسهیلات یادشده (اعم از اصل، سود و وجه التزام تاخیر تادیه دین) از محل سهمیه ارز ۲۸۵۰۰۰ ریالی به ازای هر دلار در سال ۱۴۰۲ تخصیصی به وزارت جهاد کشاورزی، به نرخ سامله معاملات الکترونیکی ارز بابت کالاهای قبلی (ETS-EC) امکان پذیر بوده و در غیر این صورت تامین ارز بابت بازپرداخت تسهیلات مزبور (اعم از اصل سود و وجه التزام تاخیر تادیه دین از طریق مرکزمبادله ارز و طلای ایران خواهد بود.»

تبصره جدید بخشنامه بانک مرکزی در خصوص تامین ارز کالاهای اساسی

همچنین یک تبصره به بخشنامه بانک مرکزی در خصوص تأمین ارز کالاهای اساسی وارد شده از سوی اشخاص حقوقی با ارز ۲۸۵,۰۰۰ ریال اضافه شد.

در بخشنامه جدید بانک مرکزی در خصوص تأمین ارز کالاهای اساسی وارد شده توسط اشخاص حقوقی با ارز ۲۸,۵۰۰ تومان آمده است؛

پیرو بخشنامه شماره ۶۱۹۹۹/۰۱ مورخ ۱۱/۳/۱۴۰۱ موضوع دستورالعمل اعطای تسهیلات ارزی از محل منابع بانک‌ها تا سقف معادل ۶۰ میلیون دلار برای اشخاص حقوقی صرفاً جهت واردات کالاهای اساسی از خارج کشور به مقصد سرزمین اصلی، بدین وسیله تبصره‌ای به شرح ذیل به بند (۷) دستورالعمل مزبور اضافه می‌گردد.

تبصره: در صورت ارائه تأییدیه از سوی معاون ذیربط وزیر جهاد کشاورزی مبنی بر اینکه «کالاهای ثبت سفارش بهره مند از تسهیلات فوق، تماماً بر پایه نرخ حداکثر ۲۸۵۰۰۰ ریالی به ازای هر دلار در سال ۱۴۰۲ تخصیصی به وزارت جهاد کشاورزی، به نرخ سامانه معاملات الکترونیکی ارز بابت کالاهای اساسی (ETS-EC) امکان پذیر بود و در غیر این صورت تأمین ارز بابت بازپرداخت تسهیلات مذبور از طریق مرکز مبادله ارز و طلای ایران خواهد بود».

خبـــر

رشد ۴۱۷ درصدی درآمدهای کارمزدی ارزی بانک آینده

عصراقتصاد: با شتاب گرفتن ارائه خدمات ارزی بانک آینده و به‌دنبال تکمیل چرخه خدمت‌رسانی در این حوزه، اینک بخشی از شرکت‌های تولیدی و صادراتی بزرگ کشور، با تمرکز بر مدیریت وجوه خود در شعب ارزی بانک آینده، از خدمات ارزی این بانک نیز بی‌نصیب نمانده‌اند.

این فرصت بی‌بدیل ضمن تکمیل سبد خدمات و محصولات بانک آینده در مجموعه عملیات بانکی ریالی و ارزی، انتظارات مشتریان این بانک را نیز نسبت به دریافت خدمات کیفی و بهینه، برآورده خواهد ساخت که نتیجه آن، رضایت‌مندی بیش‌تر مشتریان و متعاقباً بهره‌گیری از این ظرفیت در راستای توسعه بازار، افزایش مشتریان و گسترش فعالیت و شبکه خدمت‌رسانی بانک آینده، خواهد بود.

شایان ذکر است، درآمدهای کارمزدی ارزی امسال نسبت به سال گذشته، ۴۱۷ درصد رشد داشته است. هم‌چنین، حجم عملیات ارزی بانک آینده نیز ۱۰۶ درصد افزایش داشته است که با انجام فعالیت‌ها و اقدامات جدید در حوزه ارزی، به‌خصوص گسترش شعب ارزی و تنوع سبد خدمات و با به ثمر نشستن برنامه‌های جدید، رشد قابل توجهی را نصیب این حوزه خواهد کرد.

امکان افتتاح انواع حساب‌های پس‌انداز و سرمایه‌گذاری مدت‌دار ارزی برای مشتریان بانک آینده فراهم بوده و این بانک می‌تواند با ارائه خدمات بانکی در قالب افتتاح انواع حساب ارزی با دو کارکرد حفظ ارزش و نگه‌داری منابع مشتریان از یک سو و تجمیع منابع ارزی، علاوه بر افزایش حجم منابع با کیفیت و پایدار و امکان به‌کارگیری آن در اقتصاد مولد و واقعی، به کاهش قیمت تمام‌شده پول و درآمد مشاع و غیرمشاع برای پیشبرد اهداف و برنامه‌های بانک و در نگاهی کلان، به تقویت پروژه‌های عظیم تولیدی، عمرانی و اقتصادی کشور در سطح ملی و بین‌المللی، کمک شایانی نماید.

«دادستان کل کشور» عضو هیأت عالی بانک مرکزی شد

عصراقتصاد: ترکیب هیأت عالی و بررسی جایگاه شورای فقهی بانک مرکزی توسط مجمع تشخیص مصلحت نظام مورد تصویب قرار گرفت و اعضای مجمع، اضافه شدن «دادستان کل کشور» به ترکیب هیأت عالی بانک مرکزی را تصویب کردند.

«صادق آملی لاریجانی» در نشست مجمع تشخیص مصلحت نظام با گرامیداشت هفته دولت و یاد و خاطره شهیدان والامقام رجایی و باهنر افزود: آنها به راستی اهل تقوا، انقلابی و جهادگر بودند و مسئولان هم این ارزش ها را را گرامی داشته و در همین مسیر حرکت کنند تا ناامیدی و خستگی در جامعه رواج نیابد.

رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام القای ناامیدی را یکی از ابزارهای دشمنان علیه مردم برشمرد و با اشاره به دشواری‌های کار اجرایی گفت: اقدامات مفید و مهم دولت برای مردم تبیین شود و برای رفع دغدغه‌های مردم، همگان تلاش مضاعف داشته باشند.

وی با اشاره به لزوم شنیدن و توجه به انتقادات دلسوزان از سوی مسئولان اظهار داشت: البته انتقاد سازنده با توهین و جسارت و تخریب متفاوت است. اگر فرد دلسوزی نقد سازنده ای را مطرح کرد، باید شنیده و مورد بررسی گیرد.

آملی لاریجانی با تأکید بر اینکه باید ارزش‌های انقلاب را پاس بداریم، گفت: در وضعیت امروز جامعه، نباید اسباب سواستفاده دشمنان را فراهم کرد. لازمه این کار، تلاش جهادی عالمانه است. دولت محترم باید بکارگیری متخصصان و اشخاص با تجربه که دل در گروی انقلاب دارند را توسعه و فراگیر سازد.

وی تلاش و مجاهدت دولتمردان برای برانگیختن امید در دل مردم را ضروری دانست و افزود: کسانی که خالصانه و تقرباً الی الله، برای خدمت به مردم تلاش می کنند، حتماً از نصرت الهی بهره مند خواهد شد.

مسئولیت اقتصادی کشور، با رئیس‌جمهور است

آیت‌الله «سید ابراهیم رئیسی» هم در این جلسه گفت: مسئولیت اقتصادی کشور، با رئیس جمهور است. او باید پاسخ بدهد. انتظار مردم در زمینه اقتصادی از رئیس جمهور و دولت است و کارها هم بر عهده اوست. بانک مرکزی مهمترین ابزار تنظیم گری اقتصادی است که در اختیار دولت است و نمی شود ابزار را از دولت گرفت و انتظار تنظیم گری مالی و پولی را از دولت داشت. در عین حال به نظرم اضافه شدن دادستان کل کشور ایرادی ندارد.

آملی لاریجانی هم با تأیید نگاه رئیس جمهور گفت: بحث بر سر این است که افراد دیگری از سایر قوا در این هیات عالی باشند که وزن دولت را به نحو کلی تغییر ندهند.

در ادامه برخی از اعضای مجمع پیشنهادها و نقطه نظرات خود را در خصوص ترکیب اعضای هیأت عالی بانک مرکزی بیان کردند؛ از جمله این پیشنهادها اضافه شدن «دادستان کل کشور و رئیس دیوان محاسبات» به ترکیب و نیز نداشتن نقش رئیس‌جمهور در عزل اقتصاددانان بود. همچنین پیشنهاد کمیسیون اقتصادی، بازرگانی و اداری دبیرخانه مجمع و دو پیشنهاد دیگر قرائت شد و هر یک از مخالفان و موافقان به ارائه نظر خود پرداختند.

اگهی فقدان سند مالکیت از پلاک ثبتی ۴۶۱/۱۱۴ واقع در بخش ۱۰ تهران

خانم/ مریم اکبری اصالتا با اعلام از مفقود شدن سند مالکیت مفقودی اعلام نموده است با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده شماره شناسه یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۵۰۹۸۰۰۰۳۸۸ و شماره رمز تصدیق ۵۴۵۱۶۵ و شماره ۴۹۴۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ در دفترخانه اسناد رسمی ۱۵۵۶ تهران و طی درخواست وارده به شماره ۰۱۰۴۵۰۳۷۹۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت به‌شرح ذیل اگهی می گردد. ۱ـ سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی قطعه اول تفکیکی واقع در سمت شمالی طبقه یک به مساحت (۵۰/۶۷) پنجاه متر و شصت و هفت دسیمتر مربع بانضمام انباری مسکونی قطعه شش تفکیکی واقع در سمت غربی طبقه همکف به مساحت دو متر و دو دسیمتر مربع (۲/۰۲) متر مربع به پلاک ثبتی ۱۱۴ فرعی از ۴۶۱ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۰ تهران توضیحات ملک به حدود شمالا دیواریست بطول (۶/۳۶)شش متر و سی و شش سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن باغچه مهدی قلی قرار دارد شرقا دیوار و پنجره است بطول (۸/۴۳) هشت متر و چهل و سه سانتیمتر به فضای خیابان ۱۴ متری جنوبا دیواریست مشترک بطول (۵/۴۶) پنج متر و چهل و شش سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه۲ غربا در چهار قسمت که قسمت سوم آن جنوبی است . اول دیواریست مشترک بطول (۱/۹۵) یک متر و نود و پنج سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۲ دوم درب و دیوار است بطول (۱/۳۰) یک متر و سی سانتیمتر به راه پله مشاعی سوم دیواریست بطول (۰/۸۹) هشتاد و نه سانتیمتر به راه پله مشاعی چهارم دیواریست بطول (۵/۱۸) پنج متر و هجده سانتیمتر به راه پله مشاعی مشخصات منضمات ملک انباری قطعه ۶ به مساحت۲/۰۲ به حدود اربعه شمالا دیواریست بطول (۱/۱۳) یک متر و سیزده سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن قطعه دوم پلاک ۵۲ فرعی قرار دارد شرقا دیواریست مشترک بطول (۱/۷۹) یک متر و هفتاد و نه سانتیمتر به انباری مسکونی قطعه ۵ جنوبا درب و دیوار است بطول (۱/۱۳) یک متر و سیزده سانتیمتر به محوطه مشاعی غربا دیواریست بطول (۱/۷۸) یک متر و هفتاد و هشت سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن قطعه دوم پلاک ۵۲ فرعی قرار دارد. مشخصات مالکیت : مالکیت مریم/ اکبری زنجانی فرزند محمد صادق شماره شناسنامه ۱۰۸۳۱ تاریخ تولد ـ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۶۹۸۹۱۶۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۸۱۲ تاریخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۵۶ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۴۰۵۵۰ سری ه سال ۹۱ که در صفحه ۲۲۲ دفتر املاک جلد ۳۲۱۴ ذیل شماره ۶۰۰۴۲۲ ثبت گردیده است. محدودیت : محدودیت دفتر املاک رهنی شماره ۹۰۴۹۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۹ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک ملت به مبلغ ۳،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۶۳ ماه ثبت شده که بانک ملت نامه شماره ۱۲۶۸۴۴۵/۰۰۰۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ موافقت خود را با صدور سند مالکیت المثنی با حفظ حقوق اعلام نموده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی ان مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله کرده و در این اگهی ذکر نشده و یا مدعی سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نگردد اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد نمود. رونوشت : به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) (شناسه آگهی : ۱۲۷۹۳) ۶

۱۲۷۹۴ / م الف — سجاد حسن پور ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودکی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۲۹۴۹۰ فرعی از ۱۳۷ اصلی

آقـای / محمد محمدی بوکالت از طرف آقایان اسمعیل شرفی و حامد زنگنه نجفی طبق وکالتنامه های شماره ۴۶۵۸۸ـ ۱۳۹۹/۱۰/۲۰ و ۴۶۵۷۶ – ۱۳۹۹/۱۰/۱۷ و ۵۰۸۲۶ ـ ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ و ۵۰۸۳۵ ـ ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶۲ تهران برابر تقاضای وارده شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۵۴۰۰۹۹۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ و ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۵۴۰۱۳۴۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ با تسلیم ۸ برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۲۹۲۹۶ و ۲۹۲۹۷ و ۲۹۲۹۹ و ۲۹۳۰۰ و ۲۹۳۰۱ و ۲۹۲۹۸ و ۲۹۳۰۲ و ۲۹۳۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶۲ تهران با اعلام این که مشخصات ملک یک قطعه زمین با بنای احداثی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۹۴۹۰ فرعی از ۱۳۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از تجمیعی از ۴۳۹۹ و۴۷۱۸ و فرعی از اصلی مذکور ، قطعه در طبقه و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۲۴۰ متر مربع مشخصات مالکیت : مالکیت خدیجه/ قربانخانی جاجانی فرزند غنیمت شماره شناسنامه ۶۷۶ تاریخ تولد ۱۳۴۰/۰۳/۰۷ صادره از مشکین شهر دارای شماره ملی ۱۶۷۰۳۵۵۲۰۹ با جز سهم ۱/۸ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز هشت دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۵۴۰۳۶۸۵۳ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۳۰۷۹۸ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۵۴۰۰۱۲۸۷ ثبت گردیده است. مالکیت اسمعیل / شرفی فرزند علی شماره شناسنامه ۲۴۱۵ تاریخ تولد ۱۳۴۵/۰۲/۰۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۳۷۲۰۷۵۱۲ با جز سهم ۱/۸ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز هشت دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۵۴۰۳۶۸۵۳ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۳۰۷۹۶ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۵۴۰۰۱۲۸۵ ثبت گردیده است. مالکیت حامد/ زنگنه نجفی فرزند قربانعلی شماره شناسنامه ۳۸۶۰۵۳۰۹۷۶ تاریخ تولد ۱۳۷۱/۱۰/۰۷ صادره از همدان دارای شماره ملی ۳۸۶۰۵۳۰۹۷۶ یا جز سهم ۱/۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۵۴۰۳۶۸۵۳ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۳۰۷۹۷ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۵۴۰۰۱۲۸۶ ثبت گردیده است. مالکیت محمد / محمدی فرزند نریمان شماره شناسنامه ۱۵۴۰۳۲۷۰۹۴ تاریخ تولد ۱۳۷۱/۰۵/۱۵ صادره از مراغه دارای شماره ملی ۱۵۴۰۳۲۷۰۹۴ با جز سهم ۱/۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۵۴۰۳۶۸۵۳ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۳۰۷۹۵ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۵۴۰۰۱۲۸۴ ثبت گردیده است. مدعی گردیده که اصل سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است بدینوسیله در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد (شناسه آگهی : ۱۵۵۳۸۴۷) ۶

۱۲۷۹۶/م الف — گرجی زاده ـ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خاوران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/آقای سید محمد ربیعی هاشمی اصالتا / وکالتا طی وارده شماره ۱۰۴۵۰۴۰۶۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۷ برابر وکالتنامه های به شماره ۱۴۳۶۲۲ مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۱۵ دفترخانه ۴ سمنان و ۱۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۳ دفترخانه ۱۱۰۷ تهران و ۱۰۰۲۶۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۲ دفترخانه ۸۶۸ تهران و ۱۰۰۲۶۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۲ دفترخانه ۵۷۱ تهران و ۵۵۲۵۷ مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۲۹ تهران و ۲۷۵۲۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۳ دفترخانه ۱۰۲۴ تهران و ۲۷۵۳۶ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۵ دفترخانه ۱۰۲۴ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۴۰۲۹۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ دفترخانه ۲۸۸ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت دو د انگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ثبتی ۵۴۶ فرعی از ۴۲۹ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۳۶۱/۰۴ متر مربع در دفتر ۱۴۸۹ صفحه ۵۷۷ به شماره چاپی ۱۸۵۰۵۵ بنام ماشاله هاشمی صادر و تسلیم گردیده است با توضیح به اینکه قبلا پلاک ۱۴۰ و ۱۴۱ و ۱۴۴ فرعی از ۴۲۹ اصلی بوده که برابر استاندارد سازی به پلاک ۵۴۶ فرعی از ۴۲۹ اصلی تغییر کرده سپس برابر گواهی ربیعی دادنامه به شماره ۱۶۳۲ مورخه ۸۳/۱۰/۱۶ شعبه ۲۱۲ دادگاه حقوقی تهران فوت نموده که وراث حین الفوت وی عبارتند از سید عبداله و سید رحیم و سید محمد و زینب السادات و فاطمه و زهرا و طاهره و صدیقه فرزندان و خدیجه معماریان همسر متوفی میباشند سپس برابر دادنامه به شماره ۱۳۶۳ مورخه ۸۳/۹/۳۰ شعبه ۲۰۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران سید رحیم ربیعی فوت نموده که وراث وی عبارتند از سید امیر عباس ـ سید امیر حسین ـ فاطمه سادات ـ اسماء السادات ـ آسیه السادات ـ فرزندان و ایمان شرکاء همسر و خدیجه معماریان مادر میباشند سپس برابر دادنامه به شماره ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۰۸۶۰۸۶۰۵ مورخه ۱۴۰۰/۰۷/۱۴ شعبه ۶۳ مجتمع شماره ۲ شورای حل اختلاف تهران سید عبداله ربیعی هاشمی فوت نموده که وراث حین الفوت وی عبارتند از صدیقه همای فرد و مرضیه فالیزی فر هر دو همسر متوفی میباشند و خدیجه معماریان مادر متوفی و منصوره سادات و سید محمد مهدی فرزندان میباشند به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد. (شناسه آگهی : ۱۵۵۳۷۸۸) ۵

۱۲۷۹۲/م الف — سجاد حسن پور ـ سرپرست حوزه ثبت ملک رودکی تهران

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید حمید خوش قلب طوسی فرزند سید محمد به شماره ملی ۰۸۴۸۴۸۱۳۹۹ اصالتاً با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۳۷۰۳۰ و ۳۷۰۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ دفتر ۵۱۷ تهران و درخواست وارده به شماره ۱۰۴۸۰۱۱۷۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ اعلام نموده سند مالکیت یک سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ یکقطعه زمین (نوع ملک از زمین به زمین و کاربری از به زراعی ـ باغ در مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ پیرونامه شماره ۱۰۱/۱۴۰۱/۱۱۹۲۶۲ تغییر کرده است) به مساحت ۱۴۸۷/۶ متر مربع قطعه اول به شماره ثبتی ۸۰۰ فرعی از ۱۹ اصلی مفروز از ۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه گلندوک لواسان بخش ۱۱ تهران که ذیل ثبت ۹۷۶ صفحه ۳۸۸ دفتر ۲۲ لواسان به شماره چاپی ۲۱۱۲۶۵ الف ۸۵ به نام عبداله شکری فرزند محمد اسمعیل ثبت و صادر گردیده است سپس طی سند انتقال به شماره ۱۵۵۹۶۴ مورخ ۱۳۸۶/۱۱/۱۸ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳۷ تهران به آقای سید حمید خوش قلب طوسی منتقل گردیده، نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایند و صورتمجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به ارائه دهنده مسترد می‌شود، بدیهیاست در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. لازم به ذکر است با توجه به صورتجلسه بستر رودخانه در قریه گلندوک به شماره صورتمجلس وارده ۱۰۴۸۰۰۰۷۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۰ لذا پلاک مذکور با بستر رودخانه در تداخل میباشد. (شناسه آگهی : ۱۵۵۳۸۲۰) ۴

۱۲۷۹۵ / م الف — نصراله رادپور ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات

اگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم لیلا خرم فرزند لطیف علی به شماره شناسنامه ۱۱۴۰۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۱۴۶۸۳۷۱ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۰۵۸۶ ـ ۱۴۰۲/۰۴/۱۳ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۳۹ تهران منضم به تقاضای وارده به شماره ۱۰۲۳۰۱۰۹۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۳ مدعی فقدان یک جلد سند مالکیت به شماره چاپی ۲۴۰۷۷۶ سری الف سال ۹۴ شده که مربوط به ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با عرصه وقف به پلاک ثبتی شماره ۲۶۷۱ فرعی از ۱۲۲ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۰ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۶۰/۸۶ متر مربع که مقدار ۳/۴۰ دسیمتر مربع آن بالکن است (که آپارتمان احداثی در یک قطعه زمین موقوفه به شماره ۲۳۸ است) بانضمام پارکینگ قطعه دو تفکیکی بمساحت ۱۲ متر مربع و با شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۴۲۰۳۰۱۰۲۳۰۶۶۶۳۲ ذیل شماره ۴۲۲۲۲۲ در صفحه ۳۵ دفتر ۱۷۳۶ بنام بهروز عینی زاده ثبت شده و برابر سند قطعی ۱۳۹۴/۱۱/۲۷ ـ ۱۲۱۰۳ دفترخانه ۹۸۶ تهران به متقاضی سند المثنی منتقل شده است گردیده است نامبرده اعلام نموده که سند به علت جابجایی مفقود شده است. علیحال مراتب فوق در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اجرایی قانون ثبت فقط در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این اگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است به اعتراض وارده بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد و اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی : ۱۵۵۳۸۰۰) ۳

۱۲۷۹۳/م الف — نادر کارگر ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

اخبـــار

افتتاح و کلنگ زنی پروژه های عمرانی و واحدهای کارگاهی در شهرک صنعتی لیا

عصراقتصاد: در جریان سفر سرپرست سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران به استان قزوین و همزمان با اولین روز از گرامیداشت هفته دولت، پروژه‌های عمرانی و واحدهای کارگاهی در شهرک صنعتی لیا (استان قزوین) مورد افتتاح و کلنگ زنی قرار گرفت.

به گزارش روابط عمومی سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، فرشاد مقیمی روز پنجشنبه و در جریان سفر به استان قزوین، پروژه عمرانی زیرسازی، جدول گذاری و آسفالت به طول ۵/۷ کیلومتر با سرمایه‌گذاری ۵۷۰ میلیارد ریال را مورد افتتاح و بهره برداری قرار داد. همچنین عملیات اجرایی ساخت ۱۰ واحد کارگاهی به مساحت ۲۷۰۰ متر مربع با سرمایه‌گذاری ۴۳۰ میلیاردریال در شهرک صنعتی لیا به صورت رسمی آغاز شد. این مراسم با حضور فرشاد مقیمی سرپرست سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، رحمانی معاون اقتصادی استاندار قزوین، محمدزاده معاون فنی سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، افضلی رئیس سازمان صمت و صفاری مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان قزوین برگزار شد. سرپرست سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران و هیأت همراه در ادامه همچنین از خط تولید کارخانه مهیار گاز البرز مستقر در شهرک صنعتی لیا بازدید به عمل آورد. مهیار گاز البرز در زمینه تولید انواع اجاق گاز خانگی، سینک ظرفشویی، هود و.. فعالیت دارد و با سرمایه گذاری ۱۵ هزار میلیارد ریال زمینه اشتغال ۲۵۰ نفر مستقیم را فراهم آورده است. این شرکت بیش از ۱۴۰ مدل محصول تولید کرده و روانه بازار می‌کند. مقیمی، همچنین در جریان سفر به استان قزوین، خط تولید شرکت دانش بنیان «سانا اندیشان مجد» و خط تولید کارخانه «بل هلدینگ پارس» مستقر در شهرک صنعتی کاسپین را مورد افتتاح و بهره برداری قرار داد. شرکت دانش بنیان «سانا اندیشان مجد» در زمینه تولید انواع دستگاه تست و آزمایشگاه صنعتی و مهندسی فعالیت دارد و با سرمایه گذاری ۳۸۰ میلیارد ریال برای ۱۵ نفر به صورت مستقیم شغل به وجود آورده است. کارخانه «بل هلدینگ پارس» نیز در زمینه تولید انواع درپوش، سرپوش پلاستیکی و بطری پلی اتیلن با سرمایه‌گذاری ۴ میلیون دلار ارزی و ۲۰۰ میلیارد ریالی زمینه اشتغال ۱۰۱ نفر بصورت مستقیم را فراهم کرده است. سرپرست سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران، همچنین از نمایشگاه دائمی محصولات توانمندی‌های صنایع کوچک و مرکز خدمات فناوری و کسب و کار کاسپین بازدید به عمل آورد و در دفاتر مشاورین مستقر در مرکز حضور یافت.

ایروان، میزبان نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی ایران

عصراقتصاد: نمایشگاه عرضه بسته‌های سرمایه‌گذاری و توانمندی‌های صادراتی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی از سوم لغایت پنجم شهریورماه در پایتخت ارمنستان با حضور سازمان‌های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و شرکت‌های فعال در این مناطق در مرکز نمایشگاهی ایروان اکسپو برپا خواهد شد.

به گزارش فرینا، در این نمایشگاه ۶۰ شرکت از بخش خصوصی حضور دارند که با هدف بازاریابی و توسعه صادرات به ارمنستان و اتحادیه اوراسیا در نمایشگاه حضور یافته‌اند. گفتنی است در افتتاحیه این نمایشگاه وزیر اقتصاد کشور ارمنستان حضور خواهد یافت و با هماهنگی سفارت جمهوری اسلامی ایران در ایروان، دیدارهایی با وزرای اقتصاد و زیرساخت و مقامات حوزه گمرک و محیط زیست ارمنستان در حاشیه‌ی برگزاری نمایشگاه صورت خواهد گرفت تا درخصوص مسایل فی‌مابین گفت‌وگو شود. شرکت‌های ایرانی حاضر در این رویداد در حوزه صنایع ساختمانی، فلزی، قطعات خودرو، لوازم خانگی، شوینده، آرایشی و بهداشتی، مواد غذایی، محصولات پالایشگاهی و شیمیایی، البسه، کیف و کفش، ارائه خدمات درمانی و پزشکی و گردشگری فعالیت دارند. دبیرخانه شورایعالی مناطق آزاد ضمن دعوت گسترده از فعالان تجاری، گردشگری و سرمایه‌گذاران ارمنستان جهت بازدید از این نمایشگاه، دعوت به عمل می آورد.

صورت های مالی مجمع سال ۱۴۰۱ ایمیدرو به تصویب رسید

عصراقتصاد: صورت های مالی سال منتهی به ۲۹ اسفند سال ۱۴۰۱ با حضور عباس علی آبادی وزیر صنعت معدن و تجارت و سایر اعضای مجمع، حسابرس مستقل و بازرس قانونی به اتفاق آرا به تصویب رسید.

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل ایمیدرو، عصر امروز طی جلسه ای در وزارت صمت که محمد رضا موثقی نیا معاون وزیر و رئیس هیات عامل ایمیدرو نیز نیز حضور داشت، صورت های مالی مجمع عمومی(سالیانه) سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران مربوط به سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ پس از ارایه گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی به اتفاق آرای اعضای مجمع، تصویب شد. اعضای مجمع سازمان شامل نمایندگان سازمان برنامه و بودجه و وزارتخانه های صمت، اقتصاد و امور دارایی، تعاون رفاه و امور اجتماعی و نیرو هستند. در این جلسه همچنین مقرر شد سازمان حسابرسی کشور به عنوان حسابرس و بازرس قانونی برای سال مالی جدید (۱۴۰۲) شود.

معاون وزیر صمت خبر داد:

ساماندهی فعالیت‌های حوزه شناسایی و پتانسیل‌یابی ژئوپارک‌ها در کشور

عصراقتصاد: معاون وزیر صمت و رئیس این سازمان با اشاره به تصویب‌نامه هیات وزیران مبنی بر انتخاب سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور به عنوان "مرجع ملی شناسایی، ظرفیت‌سنجی و تعیین ضوابط فنی محدوده و حریم ژئوپارک‌های کشور" گفت: در راستای آمایش و اولویت‌بندی انجام مطالعات و طرح‌های این سازمان در کشور، فعالیت‌های این حوزه ساماندهی می‌شود.

دکتر علیرضا شهیدی با بیان این‌که تصویب‌نامه هیات وزیران با هدف نظم‌بخشی، توسعه و شکوفایی این نوع از گردشگری تخصصی طراحی و تصویب شد، افزود: نظر به سابقه طولانی فعالیت‌های حاکمیتی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور در حوزه تولید اطلاعات پایه زمین‌شناسی و اکتشافی و همچنین شناسایی و پتانسیل‌یابی ژئوپارک‌ها در کشور، فرآیند ساماندهی فعالیت‌های پراکنده و به‌طور عمده غیراصولی صورت گرفته در حوزه ژئوپارک که در برخی موارد موجب اتلاف وقت و سرمایه ملی و وسیله‌ای برای کسب منفعت شخصی افراد و سلیقه‌ها نیز شده، در گام اول توسط سازمان اجرا می‌شود.

وی با اشاره به ماهیت شناسایی و پتانسیل‌یابی ژئوپارک‌های کشور در حوزه امور حاکمیتی افزود: سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور با برنامه‌ریزی و اولویت‌بندی مناطق حائز اهمیت، شرایط آمادگی سرمایه‌گذاری در حوزه انجام مطالعات و بررسی‌های مرتبط با فرآیندهای پتانسیل‌یابی و ظرفیت‌سنجی ژئوپارک‌ها را در کشور دارد.

به گفته معاون وزیر صمت؛ بر این اساس و در راستای ایجاد انسجام مقرر شده استان‌ها و مناطق از صرف و اتلاف منابع جهت انجام فرآیندهای شناسایی و مطالعاتی اجتناب کرده و فعالیت‌ها و اولویت‌های خود را با هماهنگی این سازمان به انجام برسانند.

به گزارش روابط‌عمومی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور، لازم به توضیح است؛ «ژئوپارک» گستره‌ای است با مرزهای کاملا آشکار و پهنه کافی که دربرگیرنده پدیده‌های زمین‌شناختی کمیاب و برجسته بوده و در آن جاذبه‌های طبیعی، تاریخی و فرهنگی ارزشمند نیز یافت شود و نوعی از گردشگری تخصصی و آگاهانه به شمار می‌رود که از سال ۲۰۱۵ میلادی از سوی سازمان آموزشی، علمی و فرهنگی ملل متحد (یونسکو) به عنوان برنامه رسمی کشورها در حوزه علوم زمین اضافه شده است.

در حال حاضر جمهوری اسلامی ایران، دارای ۳ ژئوپارک جهانی قشم، طبس و ارس بوده و بر اساس پیمایش و مطالعات سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور بیش از ۳۰ منطقه اولویت‌دار جهت انجام مطالعات تفصیلی و ثبت جهانی در کشور وجود دارد.

شایان ذکر است، سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور بر اساس ابلاغیه به تمام استان‌ها و مناطق آزاد، اقدام به تجمیع داده‌ها و برنامه‌ریزی جهت تخصیص اعتبارات در آینده جهت شناسایی و پتانسیل‌یابی ژئوپارک‌ها در کشور کرده است که پس از ساماندهی داده ها و سوابق فعالیتهای انجام شده تاکنون، نسبت به شروع مطالعات تکمیلی و پتانسیل‌یابی ژئوپارک ها در کشور خواهد کرد.

به مناسبت دوم شهریور سالروز تأسیس کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران؛

بالندگی، تغییر، توسعه

سید مجید مطهری

به مناسبت سالروز تأسیس کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران بر آن شدیم تا تاریخچه مختصری از روند فعالیت ناوگان ملی را در دهه‌های اول تا ششم در جهت بالندگی، تغییرات و توسعه به آگاهی مخاطبان گرامی برسانیم.

کشتیرانی ملی آریا (شرکت سهام عام) در پی نخستین اجلاس مجمع عمومی مؤسس با مشارکت بانک ملی ایران، بانک صادرات، بانک توسعه صنعتی و معدنی ایران و سازمان برنامه و بودجه در تاریخ دوم شهریورماه ۱۳۴۶ به ثبت رسید و با دو فروند کشتی به نام‌های «ابن سینا» و «رازی» فعالیت خود را در خلیج فارس آغازکرد.

دفتر مرکزی شرکت از همان ابتدا در تهران دایر گردید هر چند عمده فعالیت‌های عملیاتی آن در شعب خرمشهر و بندرعباس متمرکز بود. به تدریج با گسترش فعالیت‌ها و افزایش کشتی‌های ناوگان، شعب دیگری در بنادر بوشهر، امام خمینی (ره) و سپس چابهار و همچنین بنادر انزلی و نوشهر ایجاد شد.

پس از انقلاب شکوهمند اسلامی ایران، به موجب اصل ۴۴ قانون اساسی و ماده واحدهٔ مصوب ۵۸.۱۰.۱۵ و با توجه به قانون ملی شدن بانک‌ها (مصوب ۵۸.۳.۱۷ شورای انقلاب)، شرکت کشتیرانی آریا نیز ملی اعلام گردید و طبق صورتجلسهٔ مورخ ۵۸.۱۱.۲۴ مجمع عمومی فوق‌العاده، ابتدا به کشتیرانی ملی ایران و متعاقباً طبق صورتجلسه مورخ ۱۳۵۹.۴.۱۲ مجمع عمومی متشکل از وزیر بازرگانی، وزیر امور اقتصادی و دارایی و وزیر مشاور رئیس سازمان برنامه و بودجه وقت، به نام «کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران» (شرکت سهامی عام) و نام انگلیسی Islamic Republic Of Iran Shipping Lines تغییر نام یافت و جزو شرکت‌های وابسته به وزارت بازرگانی شد.

ایجاد شرکت‌های اقماری

در سال‌های پایانی دههٔ ۶۰ و همچنین سال‌های آغازین دههٔ ۷۰ در راستای اجرای سیاست برون‌سپاری فعالیت‌های غیر اصلی و تحقق اهدافی همچون تکمیل زنجیرهٔ تأمین، کاهش بهای تمام شدهٔ خدمات و ارتقاء سطح رضایت مشتریان، کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران نسبت به تشکیل شرکت‌های اقماری مانند تدارکات ناوگان و خدمات ماشینی و همچنین به منظور تقویت آموزش‌های مربوط به علوم و فنون دریایی (که قبلاً در کشورهای بیگانه صورت می‌پذیرفت) به تأسیس مؤسسه آموزشی کشتیرانی مبادرت ورزید. همچنین به دنبال فروپاشی شوروی سابق و شکل‌گیری کشورهای مشترک‌المنافع، با انتزاع شعب شرکت در شهرهای انزلی و نوشهر، شرکتی تحت عنوان "کشتیرانی دریای خزر" در اوایل سال ۱۳۷۰ با دو فروند کشتی به نام‌های "ایران بصیر" و "ایران بشیر" تأسیس شد و در جهت گسترش ارتباط با همسایگان شمالی در جمهوری آذربایجان یک فروند کشتی مسافری به نام "میرزا کوچک‌خان" نیز در همان سال خریداری و برای جابه‌جایی مسافرین بین شهرهای انزلی و باکو به کار گرفته شد. در ادامهٔ سیاست واگذاری فعالیت‌های جانبی، شعب شرکت در بنادر جنوبی کشور شامل "بندرعباس، بندر امام خمینی و بندر چابهار" در سال ۱۳۷۳ از بدنه شرکت مادر منفک و در قالب شرکت کشتیرانی جنوب-خط ایران سازماندهی گردید که انجام فعالیت‌های نمایندگی، فورواردی و خدمات جانبی کشتیرانی را عهده‌دار است. البته قبل از آن و در سال ۱۳۷۱ به دنبال آغاز به کار شرکت کشتیرانی والفجر که به منظور حمل و نقل بار و مسافر بین بنادر جنوبی کشور به مقصد کشورهای حاشیه خلیج‌فارس و بالعکس تأسیس گردیده بود، شعبهٔ بوشهر نیز منحل گردید و کارکنان آن در اختیار شرکت مذکور قرار گرفتند.

بنابراین در سال ۱۳۷۳ شرکت دارای حدود ۶۰۰ نفر کارمند ستادی در قالب پنج حوزه شامل حوزه‌های مدیریت، معاونت بازرگانی، معاونت مالی، معاونت اداری و پشتیبانی و معاونت فنی در دفتر مرکزی تهران بود که در سال ۱۳۷۷ با اضافه شدن یک حوزهٔ دیگر تحت عنوان «معاونت هماهنگی و برنامه‌ریزی» به ۶ حوزه افزایش یافت، ولی در سال ۱۳۷۹ با حذف معاونت مذکور مجدد به پنج حوزه تقلیل پیدا کرد.

نقطهٔ عطف

نقطهٔ عطف دیگری در تاریخچهٔ شرکت در سال ۱۳۷۹ به ثبت رسید. در طول این سال مجلس ششم درحال بررسی لایحهٔ برنامهٔ سوم توسعهٔ اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور بود و در ماده ۱۲۹ پیش‌نویس این لایحه در راستای برنامه‌های خصوصی‌سازی و کاهش تصدی‌های دولت پیش‌بینی گردیده بود که ۱۰۰ درصد سهام دولت در شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران به بخش‌های تعاونی و خصوصی واگذار گردد، بر این اساس دولت وقت تصمیم گرفت بابت تأییدیه بدهی‌های معوقه خود به دو صندوق بیمه‌ای "سازمان تأمین اجتماعی" و "سازمان بازنشستگی کشوری" در اجرای بندهای (ج) و (ی) تبصره ۱۰ قانون بودجه سال ۱۳۷۸ کل کشور و به موجب تصمیم نامه مورخه ۷۸.۱۱.۱۹ نمایندگان ویژه رئیس جمهور، نسبت به واگذاری ۵۱ درصد از سهام شرکت کشتیرانی به دو صندوق یاد شده (هر کدام ۲۵.۵ درصد) اقدام کند و بدین ترتیب قبل از تصویب قانون برنامهٔ سوم، روند خصوصی‌سازی در شرکت آغاز گردید و به دنبال آن با توجه به تعریف مندرج در ماده ۴ قانون محاسبات عمومی مبنی بر اینکه «شرکت دولتی به شرکتی اطلاق می‌گردد که بیش از ۵۰ درصد سهام آن متعلق به دولت باشد»، کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران از آن پس از فهرست شرکت‌های دولتی خارج شد و متعاقباً اساسنامه و آئین‌نامه‌های استخدامی و مالی و معاملاتی شرکت متناسب با تغییر و تحولات جدید مورد بازنگری اساسی قرار گرفت.

براساس تصمیم‌نامه فوق مواردی لازم‌الاجرا گردید که برخی از آن‌ها عبارت از تهیهٔ اساسنامهٔ جدید برای شرکت و قیمت‌گذاری سهام واگذار شده طبق ضوابط بورس بود که در اجرای تصمیمات فوق اقداماتی همچون تصویب اساسنامه جدید شرکت در تاریخ ۲۰ فروردین‌ماه ۱۳۷۹ در مجمع عمومی انجام شد.

همچنین سازمان بورس اوراق بهادار تهران در تاریخ ۱۳۸۲.۸.۲۷ قراردادی به شماره ۸۲.۱۱۰.۲۲۶۹، با دو نفر از کارشناسان رسمی دادگستری برای انجام امر کارشناسی در زمینه قیمت پایه سهام کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران منعقد کرد و کارشناسان طرف قرارداد در شرکت مستقر گردیدند. پس از وقفه‌ای حدود ۴ سال، در سال ۱۳۸۶ مجدد کارشناسان سازمان بورس اوراق بهادار به منظور ارزیابی سهام کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در شرکت مستقر شدند.

از سوی دیگر شرکت طی نامهٔ شماره ۱۹۰۰۰.۵۵۷۰۳ مورخ ۱۳۸۲.۸.۴ نسبت به درخواست پذیرش در بورس اوراق بهادار به منظور عرضهٔ سهام خود اقدام کرد که در این خصوص مکاتبات متعددی با سازمان بورس اوراق بهادار صورت گرفت و اطلاعات و مدارک لازم با توجه به شرایط پذیرش شرکت در بورس تهیه و ارائه گردید و در نهایت طی نامه شماره ۷۱۳ مورخ ۱۳۸۳.۴.۲۴ سازمان بورس اوراق بهادار، سهام شرکت کشتیرانی بر اساس جلسهٔ مورخ ۱۳۸۳.۴.۲۲ هیئت پذیرش بورس اوراق بهادار تهران به صورت مشروط پذیرفته شد.

دستاوردهای ارزشمند

شایان ذکر است گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در مسیر رشد و بالندگی خود طی سال‌های اخیر به دستاوردهایی از جمله افزایش ۱۰ برابری ظرفیت ناوگان نسبت به ابتدای انقلاب، شکسته شدن رکورد حمل بار به میزان ۲۷ میلیون تن کالا، ورود به صنعت بانکرینگ، حمایت از تولید سوخت کم سولفور جهت مصارف کشتی‌ها، نقش‌آفرینی مؤثر در فعال‌سازی کریدور شمال- جنوب، خرید بندر راهبردی سالیانکا در کشور روسیه، مشارکت در برنامه توسعه‌ای سواحل مکران با راه‌اندازی خطوط منظم کشتیرانی از چین و هند به چابهار، خروج تمامی نیروهای خارجی از ناوگان و خودکفایی در تربیت نیروی انسانی دریانورد در داخل کشور، کسب رتبه چهاردهم دنیا در حمل ونقل کانتینری، افزایش ظرفیت ناوگان و نوسازی آن، انتقال بیمه‌های مرتبط با کشتی‌ها از شرکتهای بیمه خارجی به شرکت‌های داخلی، عبور موفقیت‌آمیز از تحریم‌ها، افزایش تعداد واگن‌های باری به حدود ۱۲۰۰ دستگاه، ورود کشتی‌های کانتینری مگاسایز به ناوگان، انجام تمامی تعمیرات شناورهای قابل تعمیر در داخل و افزایش سرمایه شرکت کشتیرانی از ۳ میلیارد ریال به مبلغ ۲۱۵۶۰ میلیارد ریال، دست یافته است.

آمادگی گروه صنعتی ایران‌خودرو برای اجرای طرح «خدمات و امداد اربعین حسینی» به زائران کربلای معلا

عصراقتصاد: شرکت خدمات پس از فروش ایران خودرو در راستای تسهیل و تسریع ارایه خدمات به زائران کربلای معلی و عتبات عالیات، طرح «خدمات و امداد اربعین حسینی» را از تاریخ پنج تا ۱۷ شهریور اجرا خواهد کرد و به همین منظور قطعات و لوازم یدکی پیش‌بینی شده مورد نیاز را پیش از آغاز طرح به نمایندگی‌ها و فروشگاه‌های مجاز مرزی ارسال کرد.

به گزارش ایکوپرس، معاون خدمات پس از فروش ایساکو در این باره گفت: ارایه خدمات ویژه به زائران کربلا در ایام اربعین در حوزه خدمات پس از فروش ایران‌خودرو از سال ۱۳۹۳ آغاز شده و در طول این سال‌ها طرح به صورت مستمر به روزرسانی شده و امکانات متنوعی به فراخور فصل و دسته‌بندی مرزها برای تسهیل در خدمت‌رسانی به هم وطنان به آن افزوده شده است.

ماشااله وردینی تصریح کرد: این طرح برای رفاه و تسریع خدمت‌رسانی به زواری که بخشی از مسیر حرم حسینی تا مرزهای منتهی به کشور عراق را با خودروی شخصی طی می‌کنند، اجرا می‌شود.

وی در ادامه گفت: در سال جاری نیز برنامه‌ریزی برای اجرای بهینه طرح از حدود چهار ماه پیش آغاز شده و علاوه بر آماده‌سازی تجهیزات و قطعات مورد نیاز نمایندگی‌ها برای اجرای خدمات خاص در این ایام، نمایندگی ۲۵۰۹ مجهز به آخرین استانداردهای روز را نیز در شهرستان مهران استان ایلام برای رفاه حال هم وطنان، افتتاح کرده و مورد بهره‌برداری قرار داده است.

وردینی یادآور شد: مدیران این حوزه برای اطمینان از آماده‌سازی پیش‌نیازهای طرح بعد از هماهنگی با ستادهای مرکزی و استانی اربعین به صورت مستمر به شهرهای مرزی چذابه، شلمچه، مهران، قصرشیرین، باشماق و تمرچین سفر کرده و به صورت میدانی، پیشرفت زیرساخت‌ها را مورد بررسی قرار داده‌اند.

معاون ایساکو افزود: در این بازدیدها هماهنگی‌های لازم برای برپایی چادر تعمیرگاهی در مرز چذابه نیز با توجه به گستردگی خروج زائران از این منطقه و تجهیز آن به ابزار مخصوص و دستگاه‌های عیب‌یاب انجام شده تا این چادر علاوه بر سایر نمایندگی‌ها و امکانات موجود ایران‌خودرو در مناطق مرزی به عنوان یک پایگاه خدماتی ویژه، مهیای ارایه خدمات به خیل مشتاقان حسینی باشد.

وی ادامه داد: این بازدیدهای نظارتی و پشتیبانی و زیرساختی تا پایان اجرای طرح، برای تسهیل و چابکی ارایه خدمات به مشتریان و همراهی با همکارانی که در این ایام با تمام توان برای خدمت‌رسانی به هم وطنان می‌کوشند، ادامه خواهد یافت.

لازم به ذکر است، خودروی زائران کربلای حسینی که امسال با خودروی شخصی خود به مرزهای منتهی به کشور عراق سفر می‌کنند، در صورت نیاز توسط ناوگان امدادخودرو ایران به صورت رایگان به نمایندگی‌های منتخب حمل خواهد شد. فهرست نمایندگی‌های منتخب هم زمان با آغاز طرح در وب سایت ایساکو به نشانی www.isaco.ir بارگذاری خواهد شد.

گفتنی است، مرکز پاسخ گویی هوشمند ایران‌خودرو با شماره تلفن ۰۹۶۴۴۰ و اپلیکیشن ایساکو از جمله درگاه‌های مطمئن گروه صنعتی ایران‌خودرو برای ارایه خدمات خودرویی به مشتریان در هر ساعت از شبانه روز است.

اخبـــار

ایران‌خودرو توضیح داد

جابه جایی هواکش درِ موتور ۲۰۷ براساس الزامات استانداردی

عصراقتصاد: در پی انتشار تصویر محصول ۲۰۷ تولید شده مطابق با استانداردهای ۸۵ گانه در شبکه‌های اجتماعی، ایران‌خودرو درخصوص علت جابه جایی هواکش روی درِ موتور این خودرو توضیح داد.

به گزارش ایکوپرس، ایران‌خودرو اعلام کرده، جابه جایی هواکش از روی درِ موتور محصول پژو ۲۰۷ بر اساس الزامات استاندارد ۸۵ گانه، به منظور اجرای استاندارد حفاظت از عابر پیاده و حذف اجسام سخت و برآمده روی در موتور انجام شده است. براساس این گزارش، در محصولات خانواده ۲۰۷، با اعمال استاندارد حفاظت از عابر پیاده، محل عبور هوا مانند محصول رانا به صورت شبکه ای بر روی حصیری زیر شیشه جلو در نظر گرفته شده است. این گزارش می‌افزاید، هواکش روی درِ موتور یکی از مشخصات ویژه ۲۰۷ محسوب می شود که مورد علاقه مشتریان جوان این خودرو است، اما براساس استاندارد حفاظت از عابر پیاده، حذف زائده های روی سطح درِ موتور الزامی است، زیرا فرض بر این است که در برخورد سپرِ جلو با پای عابر پیاده، عابر باید روی سطح در موتور پرتاب شود و هر گونه زائده و برجستگی روی در موتور باعث صدمه به ناحیه سر می‌شود و به همین دلیل دریچه روی درِ موتور ۲۰۷ جابه جا شده است. گفتنی است، ۲۰۷ با استانداردهای ۸۵ گانه، هنوز تجاری‌سازی و وارد بازار نشده است.

دومین گردهمایی مسئولان لجستیک S.T.C.P بنادر کشور در بوشهر

عصراقتصاد: مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر، با نظارت مستمر بر فعالیت شرکت های کارگزاری ترابری دریایی، این بندر اکنون در بین بنادر کشور بالاترین نرم تخلیه و بارگیری را دارا است.

به گزارش روابط عمومی، محمد شکیبی نسب مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر در دومین گردهمایی مسئولان لجستیک S.T.C.P بنادر اظهار کرد: بدون تردید بخش زیادی از ایمنی، کاهش سوانح، بهره‌وری اسکله‌ها و راندمان تخلیه و بارگیری در گرو آموزش‌های لجستیک بندری و شرکت های کارگزاری ترابری دریایی رقم می‌خورد. وی بیان کرد: اثربخشی این حوزه و بازنگری دستورالعمل‌های مرتبط با آن بسیار حائز اهمیت است و نزدیک به ۱۳ مجوز در بخش شرکت های کارگزاری ترابری دریایی صادر می شود که بخش اصلی ماموریت سازمانی را انجام می دهند. مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر تصریح کرد: در بندر بوشهر با تلاش معاونت و آموزش به ارزیابی شرکت های یاد شده، ورود جدی شده و در پایان سال نیز از شرکت‌های برتر تجلیل می شود که این رویکرد منجر شده تا بندر بوشهر برای پنج سال متوالی به عنوان بندر رعایت مسائل ایمنی معرفی شده است. شکیبی نسب ادامه داد: بحث مدیریت بهره وری اسکله و افزایش نرم تخلیه و بارگیری در بنادر در دستور کار جدی اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر است چرا که اگر در کنار توسعه زیرساخت ها، برنامه ریزی مشخصی صورت نگیرد بدون تردید به بیراهه خواهیم رفت و افزایش زیرساخت ها کارایی لازم نخواهد داشت. وی ادامه داد: چنانچه بندری ایمنی لازم را نداشته باشد، بخش قابل توجهی از این عمل ناشی از عملکرد شرکت های کارگزاری ترابری دریایی است که در همین راستا شرکت ها ملزم به رعایت استانداردهای متعدد و بکارگیری کارشناس اچ.اس.ای شدند و در صورت داشتن ۲ مورد سانحه در سال، مجوز آن تعلیق می‌شود. وی در بخش دیگری از صحبت های خود اظهار کرد: بندر بوشهر اکنون بالاترین نرم تخلیه و بارگیری در بنادر کشور را دارا است و برای نمونه کشتی‌های یخچالی در بندر بوشهر سه روزه تخلیه و اما در سایر بنادر حوزه خلیج فارس ظرف مدت هفت روز تخلیه می شوند. شکیبی اظهار کرد: چنین ظرفیتی منجر شده تا کاپیتان کشتی های یخچالی بندر بوشهر را به سایر بنادر کشور ترجیح دهند. گفتنی است، دومین گردهمایی مسئولان لجستیک S.T.C.P در بوشهر طی روزگذشته و امروز برگزار می شود. شروع واگذاری و تفویض اختیار صدور گواهینامه های لجستیک بندری بصورت پایلوت در بندر بوشهر (بعنوان اولین بندر در بین بنادر کشور) با هدف تسریع و افزایش رضایت ذینفعان برای دریافت گواهینامه های لجستیک بندری از جمله اهداف گردهمایی مسئولان آموزش لجستیک بنادر کشور در بوشهر است. همچنین بررسی بازنگری دستورالعمل صدور گواهینامه های لجستیک بندری با همکاری کارشناسان آموزش و لجستیک بندری (بنادر کشور)، بررسی ارائه تسهیلات آموزشی به کارگران فصلی و خن کاران توسط سازمان بنادر و دریانوردی از دیگر دستور کارهای گردهمایی یاد شده است. در گردهمایی مسئولان آموزش لجستیک S.T.C.P بنادر کشور همچنین موضوعات بازنگری کتب و جزوات آموزشی لجستیک بندری، بکارگیری مدرسین دارای گواهینامه TLT و تشریح فرایندهای ممیزی از موسسات آموزشی مورد بررسی قرار می‌گیرد.

فروش ارز بانک سپه در بستر سوپراپلیکیشن روبیکا

عصراقتصاد: امکان فروش ارز اربعین بانک سپه به زائران حسینی در بستر سوپراپلیکیشن روبیکا فراهم شد.

به گزارش روابط عمومی روبیکا به نقل از بهزاد صفری، عضو هیئت عامل بانک سپه، در راستای خدمت‌رسانی مطلوب و تسهیل شرایط برای خرید ارز اربعین، بانک سپه از طریق سوپراپلیکیشن روبیکا به صورت ۲۴ ساعته این خدمت را به زائران اربعین حسینی ارائه می‌دهد. زائران با نصب آخرین نسخه اپلیکیشن روبیکا می‌توانند از ۲ تا ۱۴ شهریور ۱۴۰۲ به‌صورت کاملا آنلاین، نسبت به خرید ارز مورد نیاز خود اقدام کنند. هم‌چنین به گفته صفری، معاون فناوری اطلاعات بانک سپه، درخواست فروش ارز برای افراد بالای ۱۸ سال با کنترل تطابق شماره موبایل و اطلاعات هویتی متقاضی صورت می‌پذیرد و افراد پنج تا ۱۸سال نیز می‌توانند با شماره همراه والدین یا اعضای خانواده خود اقدام به خرید ارز کنند. ثبت اطلاعات در سامانه سنا نیز در زمان فروش اینترنتی به‌صورت مکانیزه انجام می‌شود.

اخبـــار

افزایش تنش‌های نظامی نرخ بیمه نفتکش‌ها در دریای سیاه را افزایش داد

شرکت‌های بیمه، افزایش نرخ بیمه به دلیل ریسک جنگ را به گردانندگان کشتی‌های چارتری در بنادر دریای سیاه روسیه اعلام کردند.

پس از آغاز اقدامات نظامی روسیه در اوکراین در سال ۲۰۲۲، نرخ اضافی مربوط به ریسک جنگ به هزینه‌های بیمه نفتکش‌ها اضافه شد. از زمان لغو توافق صادرات غلات در اواسط ژوئیه، اقدامات نظامی در منطقه دریای سیاه روسیه و بنادر دریای سیاه اوکراین، تشدید شده است.

این اواخر، روسیه از حملات متعدد به بنادر این کشور در دریای سیاه خبر داد. بارگیری نفت از بنادر روسیه در دریای سیاه تاکنون بر اثر این حملات، مختل نشده است اما معامله‌گران می‌گویند ریسک‌ها افزایش پیدا کرده است.

نرخ اضافی ریسک جنگ از حدود یک درصد هزینه محموله، به حدود ۱.۲۰ تا ۱.۲۵ درصد افزایش پیدا کرده است. این افزایش به معنای آن است که هر سفر یک نفتکش سوئزمکس که قادر به حمل ۱۲۰ تا ۲۰۰ هزار تن نفت است، ۲۰۰ هزار دلار بیشتر برای تحویل به هند هزینه خواهد داشت. این افزایش نرخ بیمه به معنای آن است که مجموع هزینه اضافی، تقریبا یک میلیون دلار خواهد بود.

هر چند این مبلغ، هنگفت نیست اما به مجموع هزینه‌های صادرات نفت روسیه می‌افزاید که از فوریه سال ۲۰۲۲ به دلیل تحریم‌ها، افزایش پیدا کرده است.

به گزارش ایسنا، در اوج عرضه نفت روسیه و بحران تحریم‌ها، شرکت‌های روسی حداکثر ۲۰ میلیون دلار برای هر نفتکش هزینه بیمه و حمل می پرداختند که معادل بیش از یک سوم از ارزش هر محموله بود.

به گفته معامله گران، این افزایش هزینه بیشتر مربوط به محموله‌های حامل نفت و فرآورده های نفتی روسیه است و هزینه اضافی بیمه برای محموله‌های نفت قزاقستان در حدود یک درصد ثابت مانده است.

بر اساس گزارش رویترز، معامله‌گران غلات نسبت به امنیت محموله‌های غلات ابراز نگرانی کرده‌اند و افزایش نرخ اضافی بیمه برای نفتکش‌ها، نشان می‌دهد که این نگرانی‌ها به بازارهای دیگر، گسترش پیدا کرده است.

بزرگترین نیروگاه بادی شناور جهان افتتاح شد

شرکت انرژی نروژی اکوئینور و شرکایش، بزرگترین نیروگاه بادی شناور جهان را افتتاح کردند.

به گزارش ایسنا، نیروگاه بادی «های ویند تامپن»، برق سکوهای نفتی و گازی پیرامون خود را تامین کرده و انتشار گازهای گلخانه‌ای را کاهش می‌دهد.

اکوئینور در ساخت این نیروگاه با شرکت‌های نفتی دیگر از جمله OMV و شرکت "وارا انرژی» (که سهم عمده آن متعلق به شرکت اِنی است)، همکاری کرده است. این نیروگاه تولید نیرو را در نوامبر سال گذشته آغاز کرد و اوایل ماه میلادی جاری، به ظرفیت تولید کامل رسید.

ظرفیت تولید ۸۸ مگاواتی این نیروگاه، حدود ۳۵ درصد از نیاز برقی سالانه پنج سکو در میادین نفتی و گازی «اسنور» و «گال فکس» در دریای شمال واقع در فاصله حدود ۱۴۰ کیلومتری سواحل غربی نروژ را پوشش می‌دهد. اکوئینور اعلام کرد: این نیروگاه انتشار دی اکسید کربن این میادین را حدود ۲۰۰ هزار تن در سال کاهش خواهد داد که معادل ۰.۴ درصد از کل انتشار دی اکسید کربن نروژ در سال ۲۰۲۲ است.

بعضی از فعالان محیط زیست می‌گویند این اقدام مثبت بوده و به کاهش انتشار دی اکسید کربن کشور کمک می‌کند، اما سایرین می‌گویند که نروژ باید عوض این کار، تولید نفت و گاز را متوقف کند.

نیروگاه بادی «های ویند تامپن» شامل ۱۱ توربین بادی ثابت شده در یک پایه شناور به جای کف دریا است. کارشناسان صنعت می‌گویند این فناوری برای استفاده در آب‌های عمیق‌تر مناسب است و اکوئینور امیدوار است آن را توسعه دهد.

بر اساس گزارش رویترز، نروژ که تولید ۳۰ گیگاوات نیروی بادی فراساحلی تا سال ۲۰۴۰ را هدف گرفته است، مناقصه نخستین مزارع بادی تجاری خود شامل سه نیروگاه شناور را برگزار کرده است.

احداث ۱۴۶ هزار متر شبکه برق در مرزهای شلمچه و چذابه

شهریار دارابی طهرانی . خوزستان مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خوزستان از احداث و تکمیل ۱۴۶ هزار متر شبکه برق با اعتباری افزون بر ۵۰۰ میلیارد ریال در پایانه های مرزی شلمچه و چذابه و بخشی عراقی این گذرگاه ها برای تردد زائران اربعین حسینی خبر داد.

با اشاره به آغاز حرکت پیاده‌روی زائران اربعین، و تکمیل پروژه‌های برق‌رسانی به پارکینگ ۲۱۲ هکتاری و یک هزار و ۲۰۴ موکب در طول مسیر تردد زائران، اظهار کرد: ۹۵ کیلومتر شبکه فشار متوسط، ۵۱ کیلومتر شبکه فشار ضعیف، ۲۹ کیلومتر شبکه روشنایی، ۲ هزار و ۸۰۷ چراغ روشنایی، و ۹۸ دستگاه ترانسفورماتور، مجموع اقدامات انجام شده در پایانه های مرزی خوزستان در اربعین ۱۴۰۲ است.

وی گفت: پروژه‌های اجرا شده در مرزها، شامل تقویت ولتاژ، اورهال شبکه و تجهیزات، افزایش ظرفیت ترانسفورماتور و شبکه‌های تامین برق مواکب مستقر در ۲ مرز شلمچه وچذابه و شیب عراق و توسعه و تعمیرات روشنایی معابر مسیر تردد زائران است.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خوزستان خاطرنشان کرد: این شرکت با احداث مرکز فوریت‌های برق، کار اتصال انشعاب‌های برق مواکب به شبکه توزیع را آغاز کرده است و تا پایان مراسم اربعین جهت پشتیبانی و خدمات رسانی به صورت ویژه در منطقه حضور دارد.

بر اساس تقویم رسمی کشور ۱۵ شهریور برابر با ۲۰ صفر ۱۴۴۴ هجری شمشی اربعین حسینی است.

پایانه مرزی شلمچه در ۱۵ کیلومتری خرمشهر، و پایانه مرزی چذابه در ۱۱۰ کیلومتری شمال غرب اهواز، ۲ گذرگاه تردد زایران اربعین حسینی در خوزستان هستند.

صنعت پتروشیمی در مسیر پرهیز از خام‌فروشی و تکمیل زنجیره ارزش

عصراقتصاد: به گفته مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی، صنعت پتروشیمی در مسیر پرهیز از خام‌فروشی و تکمیل زنجیره ارزش گام بر می‌دارد و اگر محصولات خام تبدیل به محصول نهایی شود افزون‌بر تأمین نیازهای داخلی در افزایش صادرت و تأمین ارز مورد نیاز کشور نیز تحول را شاهد خواهیم بود.

به گزارش شرکت ملی صنایع پتروشیمی، مرتضی شاهمیرزایی در آیین گشایش نمایشگاه بین‌المللی فارمکس خاورمیانه با اشاره به اینکه هشتم دی‌ماه امسال، صنعت ارزش‌آفرین، اقتصادساز و اشتغال‌آفرین پتروشیمی ۶۰ ساله می‌شود، اظهار کرد: سیاست وزارت نفت و شرکت ملی صنایع پتروشیمی تأمین نیازهای صنایع دیگر به ویژه صنایع دارویی است و در این مسیر اقدام‌های بسیار مطلوبی با همکاری مراکز علمی و پژوهشی انجام شده و خودباوری، استقلال اقتصادی، استقلال دارویی و پزشکی راهبردی مهم در راه توسعه کشور است.

وی افزود: امروز بخش بزرگی از صادرات غیرنفتی کشور از سوی شرکت‌های پتروشیمی انجام می‌شود و با توجه به افزایش تقاضا برای محصولات مختلف پتروشیمیایی در جهان، صنعت پتروشیمی ایران نیز با شتاب در مسیر توسعه در حال متنوع‌سازی سبد تولید است.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی ادامه داد: صنعت پتروشیمی در مسیر پرهیز از خام‌فروشی و تکمیل زنجیره ارزش گام بر می‌دارد و اگر محصولات خام تبدیل به محصول نهایی شود افزون‌بر تأمین نیازهای داخلی در افزایش صادرت و تأمین ارز مورد نیاز کشور نیز تحول را شاهد خواهیم بود.

شاهمیرزایی بر اهمیت وجود زیرساخت‌های تولیدی در زنجیره تأمین دارو به عنوان یکی از شاخص‌های مهم سلامت و توسعه یافتگی هر کشور اشاره کرد و گفت: دسترسی به ماده اولیه، بزرگترین مزیت نسبی کشورمان در تولید مواد شیمیایی مورد استفاده در صنایع مختلف از جمله صنعت داروسازی است.

وی تصریح کرد: مواد اولیه دارو از طریق چهار بخش پتروشیمی، زیست فناوری، گیاهی و فرآورده‌های انسانی تأمین می‌شود.

صنعت پتروشیمی پشتیبان صنایع دارویی

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی افزود: متانول، اسید استیک، کاستیک، تولوئن و آمونیاک پنج گروه اصلی پایه برای استفاده در صنایع دارویی است که از سوی شرکت‌های پتروشیمی تولید و عرضه می‌شود.

شاهمیرزایی با بیان اینکه بر اساس اعلام نیاز سندیکای دارویی کشور ۲۱ محصول پایه پتروشیمیایی از سوی ۲۷ مجتمع پتروشیمی تأمین می‌شود، گفت: هم‌اکنون بخش بزرگی از صادرات غیرنفتی کشور از سوی شرکت‌های پتروشیمی انجام می‌شود. وی به تدوین سند تکمیل زنجیره ارزش صنعت پتروشیمی ایران اشاره و اظهار کرد: رویکرد ما در این صنعت تولید محصولات نهایی و تکمیل زنجیره با هدف ایجاد ارزش افزوده بیشتر است و به این منظور شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی، پژوهشگاه صنعت نفت، پارک‌های فناوری و مراکز علمی، دانشگاهی و پژوهشی نقش‌آفرین بوده‌اند.

معاون وزیر نفت با تأکید بر اینکه همه کاتالیست‌های مورد استفاده در صنعت پتروشیمی تا پایان دولت سیزدهم بومی‌سازی خواهد شد، افزود: ملت ایران راه استوار و هدف بلند مرتبه‌ای را انتخاب کرده‌اند و در این مسیر با تلاش فعالان صنعت، دانش فنی، مواد اولیه، کالاها و تجهیزات و دیگر نیازهای صنعت پتروشیمی در داخل کشور تولید خواهد شد.

شاهمیرزایی ادامه داد: امروز فناوران و دانشمندان ایرانی سرآمد نوآوران جهان هستند و از همه علاقه‌مندان به ایران دعوت می‌شود تا در صنعت پتروشیمی کشور سرمایه‌گذاری کنند و با وجود بیش از ۱۰۰ طرح توسعه‌ای در این صنعت، شرکت ملی صنایع پتروشیمی به عنوان سیاست‌گذار و راهبر صنعت آماده حمایت و همکاری با سرمایه‌گذاران است.

وی ادامه داد: طرح‌های پتروشیمی در قطبهای مکران، عسلویه، ماهشهر، جاسک و منطقه انرژی‌بر پارسیان اجرا می‌شوند. طرح‌های توسعه‌ای دیگری نیز در مسیر خط لوله اتیلن غرب به عنوان شریان واحدهای پتروشیمی در غرب کشور قرار داد و آماده جذب سرمایه‌های جدید هستند. مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی اظهار کرد: ۲۱ طرح راهبردی صنعت پتروشیمی به هلدینگ‌ها ابلاغ شده و ۱۹ طرح نیز در منطقه پارسیان تعریف شده است و می‌توان زنجیره متانول را با هدف کاهش خام‌فروشی و تولید محصولات نهایی تکمیل کرد.

شاهمیرزایی به نقش مهم سازندگان داخلی در ساخت طرح‌های جدید اشاره کرد و گفت: داخلی‌سازی کمپرسورها و اکسترودرها در صنعت پتروشیمی ایران سبب شده تا برخی کشورها خواهان خرید این تجهیزات شوند.

سفر هیئت ونزوئلایی به ایران برای پیشبرد پروژه توسعه پایانه نفتی خوزه

عصراقتصاد: نمایندگان شرکت ملی نفت ونزوئلا (پدوسا) با هدف آغاز فرآیند اجرا قرارداد افزایش ظرفیت ذخیره‌سازی و صادرات پایانه نفتی خوزه ونزوئلا که هم‌زمان با سفر رئیس‌جمهوری به کاراکاس امضا شده بود به ایران سفر کردند.

هیئت ونزوئلایی متشکل از ۹ تن از مدیران و کارشناسان شرکت ملی نفت ونزوئلا بود و عصر چهارشنبه (یکم شهریورماه) وارد تهران شدند.

این هیئت در سفر به ایران ضمن بازدید از پالایشگاه دهم پارس جنوبی (فاز ۱۹)، مجتمع پتروشیمی آریاساسول، اسکله‌های تحت قرارداد شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی، طرح احداث مجتمع پتروشیمی هنگام و سکوی طرح توسعه فاز ۱۱ میدان گازی مشترک پارس جنوبی، با توانمندی شرکت‌های ایرانی در اجرای طرح‌های توسعه صنعت نفت و گاز آشنا می‌شوند.

این سفر همسو با برگزاری نشست آغازین پروژه (Kick off Meeting) افزایش ظرفیت ذخیره‌سازی و صادرات پایانه نفتی خوزه ونزوئلا با مدیران ارشد گروه پتروپارس به‌عنوان طرف ایرانی و پیمانکار اجرای این قرارداد و نهایی‌سازی فرآیندهای آغازین اجرای قرارداد انجام شده است.

شایان یادآوری است که قرارداد ۶۴.۶ میلیون دلاری افزایش ظرفیت ذخیره‌سازی و صادرات پایانه نفتی خوزه ونزوئلا که هم‌زمان با سفر سیدابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهور، به کاراکاس در خردادماه ۱۴۰۲ و در پی امضای تفاهم‌نامه همکاری وزیران نفت دو کشور، بین پتروپارس و شرکت ملی نفت ونزوئلا امضا شد.

به گزارش وزارت نفت، این سند نخستین قرارداد بین‌المللی نفت و گاز یک شرکت ایرانی است که در قالب قرارداد EPC (مهندسی، تأمین و ساخت) و با تأمین مالی ازسوی طرف ونزوئلایی امضا و بر اساس آن پتروپارس متعهد شده است ظرف یکسال، ظرفیت ذخیره‌سازی پایانه خوزه را با تعمیر، احداث، تکمیل و بازسازی مخازن ذخیره‌سازی، تعمیرات اساسی ایستگاه‌های پمپاژ و تجهیزات تخلیه و بارگیری، افزایش دهند و بهسازی کند.

قرارگرفتن ۲۰ درصد از ذخایر زیر زمینی نفت دنیا در منطقه آمریکای لاتین، برخورداری ونزوئلا از بالاترین سطح ذخایر نفتی جهان، گشایش‌های اقتصادی انجام شده و حضور شرکت‌های خارجی در این کشور و روابط نزدیک تهران و کاراکاس سبب توجه ویژه گروه پتروپارس به منطقه آمریکای لاتین به‌عنوان یکی از اولویت‌های اصلی فعالیت‌های برون‌مرزی خود، شده است.

تنش آبی به مناطق کوهستانی جنوب کرمان رسید

مناطق کوهستانی جنوب کرمان که مناطق سردسیر و ییلاقی عشایر است امسال با کمبود آب مواجه شده به شکلی که اداره امور عشایر جنوب کرمان با تانکر برای مردم این مناطق و دام‌های آنها آبرسانی می‌کند.

مدیرکل امور عشایرجنوب استان کرمان روز جمعه در گفت و گو با ایرنا بیان کرد: نیمی از مناطق عشایری جنوب کرمان به ویژه مناطق ییلاقی دچار تنش آبی شدید شده ، با مشکل کمبود آب روبه رو هستند و اکثر چشمه ها و رودخانه ها خشک شده یا در حال خشک شدن است.

ناصر احمدیوسفی افزود: به دلیل کوهستانی بودن مناطق با تانکرهایی بر روی وانت اقدام به آبرسانی به عشایر می کنیم یا در برخی مناطق با جابه‌جایی آب از طریق لوله از چشمه آب مورد نیاز عشایر و دام های آنها را تامین می کنیم.

وی اضافه کرد: آب را از شرکت آب و فاضلاب یا جهاد کشاورزی خریداری می کنیم اما می خواهیم با حفر چاه برای تامین آب به منظور آبرسانی سیار نیاز به خریداری آب نداشته باشیم.

احمدیوسفی با بیان اینکه منتظر صدور مجوز نهایی حفر چاه هستیم ادامه داد: پیمانکار و حفار بومی هم در منطقه کم است و پیمانکار برای حفر آب هم به سختی پیدا می شود و نمی توان به راحتی آنها را راضی کرد که به جنوب کرمان بیایند.

وی یادآور شد: آبان ماه که عشایر از مناطق ییلاقی به قشلاقی در پایین دست می روند نیاز به آب بیشتری دارند و باید ۲ برابر قبل به آنها آبرسانی کنیم.

مدیرکل امور عشایر جنوب استان کرمان گفت: عشایر در آبان ماه در دشت های جیرفت و عنبرآباد مستقر می شوند و ما هفته ای یک یا ۲ بار برای آنها آب می بریم و اغلب در تانکر ها یا مخازن سیمانی ذخیره می کنند.

وی با تاکید بر اینکه مشکل اصلی عشایر تأمین آب برای دام است افزود: اگر رویه خشکسالی و بحران آب به همین منوال ادامه پیدا کند کار برای عشایر به عنوان یک تولید کننده گوشت قرمز بسیار سخت خواهد شد.

عشایر جنوب کرمان شامل ۱۷ هزار و ۳۲ خانوار و بیش از ۶۹ هزار نفر جمعیت هستند که بیش از ۶۰ درصد دام سبک و ۱۵ درصد دام سنگین این منطقه را در اختیار دارند و ۳۲ درصد گوشت قرمز این محدوده را تولید و سالانه بیش از ۲ هزار و ۹۰۰ تن انواع گیاهان دارویی را از سطح بیش از سه هزار و ۵۰۰ هکتار مراتع و مزارع برداشت و به بازار عرضه می‌کنند.

طرح ارتقا دانش فنی از شبکه‌های توزیع در پژوهشگاه نیرو عملیاتی شد

عصراقتصاد: طرح ارتقای دانش فنی طراحی و بهره‌برداری از شبکه‌های توزیع آینده به‌منظور ارتقای بهره برداری و عملکرد این شبکه‌ها از شروع طراحی و احداث تا بهره‌برداری در پژوهشگاه نیرو عملیاتی شد.

سید سعید طاهری، مدیر طرح ارتقای دانش فنی طراحی و بهره‌برداری از شبکه‌های توزیع آینده در پژوهشگاه نیرو درباره ضرورت اجرای این طرح گفت: با توجه به ارتباط تنگاتنگ طراحی شبکه‌ها و بهره‌برداری از آنها، بهتر است این دو موضوع در کنار یکدیگر دیده شوند تا بتوانیم عملکرد مطلوب‌تری در سیستم داشته باشیم. لذا به همین منظور، این طرح تلاش دارد در شبکه‌های توزیع فعلی و شبکه‌هایی که قرار است در آینده به بهره‌برداری برسند، یک سری فاکتورها، اِلمان‌ها (تجهیزات) و روش‌هایی را پیشنهاد کند.

وی درباره مزیت جلوگیری از اتلاف انرژی در این طرح گفت: بهترین روش برای کاهش تلفات این است که در فاز طراحی، محدودیت‌ها به درستی دیده شوند تا در آینده و در فاز بهره‌برداری دچار تلفات برق بیش از حد در سیستم نباشیم. طاهری توضیح داد: اگر از قبل، محدوده‌های مجاز در یک شبکه توزیع لحاظ شده باشد، عملاً تلفات انرژی هیچگاه از این مقدار قابل قبول فراتر نمی‌رود. با توجه به این‌که طراحی عمده شبکه‌های موجود، بر اساس میزان مصرف در سال‌های گذشته بوده و تمهیدی برای میزان مصرف در سال‌های کنونی دیده نشده است، بنابراین در عمده آنها با تلفات بیش از حد روبرو هستیم.

وی روش‌هایی مانند تغییر آرایش شبکه، خازن‌گذاری و یا تغییر سطح مقطع کابل‌ها را از روش‌های کاهش اتلاف انرژی در بعد عملیاتی برشمرد. طاهری با اشاره به بهره‌مندی از دانش بومی در این طرح گفت: صنعت برق کشور در حوزه بهره برداری به خودکفایی بالایی رسیده است و شرکت‌ها و مؤسسات تحقیقاتی مانند پژوهشگاه نیرو می‌توانند در حوزه‌های مختلف نظیر بهبود پایایی شبکه برق، یاریگر شرکت‌های توزیع بوده و به عنوان مثال موجب کاهش انرژی از دست رفته یا اصطلاحاً خاموشی در شبکه‌ها شوند. به گزارش پژوهشگاه نیرو، مدیر طرح ارتقای دانش فنی طراحی و بهره‌برداری از شبکه‌های توزیع آینده، درباره امنیت و تاب‌آوری این طرح هم خاطرنشان کرد: از لحاظ مصرف، تولید و توزیع توان، همیشه وضعیت نرمالی بر شبکه حاکم نَیست و گاهی اوقات وقوع طوفان و حوادث پیش‌بینی نشده این تعادل را بر هم می‌زند. بنابراین سیستم‌ها باید طوری طراحی شوند که در چنین شرایطی، قادر به پوشش قسمت زیادی از خروجی‌های خود باشند.

به گفته وی، در این زمینه با عملیاتی کردن برخی روش‌ها، می‌توان تحمل و توانایی سیستم را در کاهش محدوده تحت تأثیر، افزایش داد.

وی درباره تأثیرات زیست‌محیطی ناشی از طراحی و بهره برداری مطلوب از شبکه‌های توزیع نیز خاطرنشان کرد: اصولاً می‌توان با سرمایه‌گذاری و کمی هزینه بیشتر از تأثیرات نامطلوب زیست محیطی شبکه‌های توزیع کاست. به عنوان مثال در شهرهای کوچک تیرهای برق توزیع بیشتری به کار گرفته شده‌اند که ضمن تخریب بیشتری که در محیط زیست و پوشش گیاهی ایجاد می‌کند، جلوه نازیبایی هم به معابر داده است و مبلمان شهری را تحت تأثیر قرار داده است، در حالی که در عمده کلانشهرها با افزایش سرمایه‌گذاری و استفاده از کابل اثرات نامطلوب را به حداقل رساند و یا اینکه با جایگزینی پست‌های زیرزمینی یا کامپکت که بعضاً به اندازه یک میز کار ساخته می‌شوند، فضای تحت اشغال این تجهیزات را کاهش داد.

اخبـــار

افتتاح و آغاز عملیات اجرایی پنج پروژه طرح جهاد آبرسانی در روستاهای استان بوشهر

عصراقتصاد: بنابر اعلام ابوالحسن عالی، پروژه نخست شامل افتتاح خط انتقال از تاسیسات بندر رستمی تا روستای بوالخیر است که با ۴۰۰ میلیارد ریال اعتبار است که سه روستا با جمعیتی در حدود پنج هزار نفر را تحت پوشش قرار می‌دهد.

به گزارش روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر، وی بیان کرد: پروژه خط انتقال بنداروز نیز با ۴۵۰ میلیارد ریال اعتبار افتتاح می‌شود که جمعیت زیرپوشش آن هشت هزار و ۶۰۰ نفر در ۶ روستا است.

عالی افزود: سومین پروژه افتتاحی نیز شامل خط انتقال چغادک به بنه گز با ۲۰۰ میلیارد ریال اعتبار است که جمعیت زیر پوشش این پروژه نیز پنج هزار و ۹۰۰ نفر در پنج روستای منطقه است.

وی عنوان کرد: همزمان با هفته دولت همچنین عملیات اجرایی فاز دوم خط انتقال آبرسانی به مجتمع دمیگز با اعتبار ۲ هزار و ۵۰۰ میلیار ریال است که طول خط انتقال آن ۳۰ کیلومتر و حجم مخزن آن نیز ۲ هزار و ۵۰۰ مترمکعب است.

عالی افزود: در هفته دولت همچنین عملیات اجرایی خط انتقال از چاه های کاردانه به مجتمع شنبه وطسوج با ۷۲۰ میلیارد ریال اعتبار آغاز می‌شود.

تامین گاز نیروگاه های برق در گرمای بالای ۵۰ درجه تابستان

عصراقتصاد: سرپرست منطقه ۶ عملیات انتقال گاز در بازدید از ایستگاه تقویت فشار گاز آبشیرین ضمن اشاره به گرمای بالای ۵۰ درجه در تابستان، از پایداری انتقال گاز به نیروگاه‌های جنوب و جنوب شرق کشور خبر داد.

در این بازدید رضا رفیعی، سرپرست منطقه ۶ عملیات منطقه به همراه اعضای هیئت رئیسه، در دیدار چهره به چهره با کارکنان تاسیسات آب شیرین از زحمات شبانه روزی کارکنان این منطقه در هوای شرجی و گرمای بالا تقدیر و تشکر کرد و گفت: با تلاش‌های صورت گرفته، هم اکنون شاهد پایداری جریان گاز به نیروگاه‌ها و صنایع هستیم که در فصل تابستان از اهمیت بالایی برخوردار است.

رفیعی افزود: بیشترین گاز انتقالی از منطقه ۶ به مصارف صنعتی و نیروگاهی منتقل می گردد که نیازمند یک برنامه ریزی درست و تلاش کارکنان است که خوشبختانه با تعهد و تخصص کارکنان منطقه ۶ عملیات، تاکنون هیچ گونه وقفه ای در انتقال گاز بوجود نیامده است.

وی در بخش دیگری از سخنان خود در اولین جلسه کمیته هماهنگی منطقه که در تاسیسات آب شیرین برگزار شد، ادامه داد: پس از زلزله شدید در آبانماه سال ۱۴۰۰ خساراتی به ایستگاه وارد شد که با تلاش و از خودگذشتگی کارکنان در مدت زمان دوهفته ایستگاه مجددا در سرویس قرار گرفت، که جای تقدیر و تشکر دارد.

به گزارش روابط عمومی شرکت انتقال گاز ایران، سرپرست منطقه به رفع چالش‌های موجود در ایستگاه تقویت فشار گاز آبشیرین تاکید کرد و اظهار داشت: حضور تمامی مسئولین منطقه در این بازدید، اهمیت لزوم تسریع در تغییر وضعیت کاری و عملیاتی همکاران ایستگاه را نشان می دهد.

وی افزود: تعهد همکاران برای نگهداری و بهره برداری از تاسیسات آبشیرین در شرایط فعلی ایستگاه، با گرمای طاقت فرسا نزدیک به ۵۰ درجه تابستان با توجه به لزوم تامین گاز نیروگاه های برق و همچنین برای پایداری شبکه گاز خانگی کشور در سرمای زمستان جزء با روحیه جهادی امکان پذیر نیست و امیدوارم بتوانیم در کوتاه ترین زمان ممکن نسبت به بازسازی ایستگاه و ایجاد شرایط بهتر عمل نمائیم.

گفتنی است در حاشیه این جلسه معاون عملیات تاسیسات تقویت فشار گاز منطقه، ضمن ارائه گزارشی از وضعیت موجود ایستگاه از حضور و توجه سرپرست منطقه و اعضای هیئت رئیسه تقدیر و تشکر نمود و چالش‌ها و درخواست‌های مربوطه توسط رئیس و کارکنان ایستگاه مطرح گردید.

بهره برداری از ۱۰ طرح آب و فاضلاب شهری و روستایی استان اصفهان در هفته دولت

عصراقتصاد: مدیرعامل آبفای استان اصفهان از بهره برداری ۱۰ طرح آب و فاضلاب شهری و روستایی با هزینه ای بالغ بر ۱۱۰۰میلیارد ریال در هفته دولت خبر داد .

حسین اکبریان با بیان اینکه طرح های آبرسانی در شهر اصفهان و مناطق مبارکه، برخوار، نایین و زیار افتتاح می گردد گفت: ۳۲۲ شهر و روستا تحت پوشش این طرح ها قرار می گیرند. وی عنوان کرد: آبرسانی به روستاهای مجتمع لای سیاه و کوهستان بهارستان نایین در قالب طرح محرومیت زدایی جهاد آبرسانی ازمهم ترین طرح های قابل بهره برداری در هفته دولت است که با ۳۵ کیلومتر خط انتقال، ۲۲ روستا با جمعیت ۱۲۰۰ نفر را تحت پوشش قرار می دهد.

اکبریان به افتتاح فاز اول طرح تقویت فشار آبرسانی به پهنه غرب شهر اصفهان در خیابان صمدیه تا کهندژ اشاره کرد و گفت: این فاز شامل اجرای سه پروژه در نقاط مختلف شهر از جمله ساخت مخزن و خرید و لوله گذاری در قطرهای مختلف با هزینه اجرایی ۹۰ میلیارد ریال است.

مدیرعامل آبفای استان اصفهان در خصوص سایر طرح های آبرسانی گفت: ایستگاه پمپاژ و مخزن ۱۰۰۰ مترمکعبی مجتمع زودان مبارکه، تله متری و تله کنترل شبکه توزیع و تأسیسات آبرسانی در سطح شهرستان مبارکه، راه اندازی چاه بحران محسن آباد به همراه خط انتقال، ساختمان اداری و آزمایشگاه زیار، مخزن ۲۵۰ متر مکعبی کلودان و تقویت و بازسازی ایستگاه پمپاژ بین راهی کبوتر آباد در زیار از دیگر طرح های شرکت است که در هفته دولت افتتاح می شوند.

اکبریان همچنین از بهره برداری ایستگاه پمپاژ فاضلاب محمود آباد واقع در منطقه پنج اصفهان با اعتبار ۲۰۰ میلیارد ریال خبر داد و افزود: آبرسانی به شاپور آباد و محسن آباد برخوار شامل مخزن ۲۰۰۰مترمکعبی، شیرخانه، پمپاژ و خطوط انتقال آب نیز با هزینه اجرایی ۴۵۰ میلیارد ریال تا پایان شهریور ماه وارد مدار بهره برداری می شود.

عصر اقتصاد

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۴:۰۰
طلوع آفتاب	۰۵:۳۱
اذان ظهر	۱۲:۰۶
اذان مغرب	۱۸:۵۸

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـعربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: موسسه رسانه‌ای عصرسرآمدان اقتصادی
بنیانگذار: سیف‌اله یزدانی
سردبیر: مسعود شریعت زاده

نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵
شماره های تحریریه : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای:
http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز

توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
سازمان امور شهرستان ها : احمد جراری
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

شنبه ۴ شهریور ۱۴۰۲ . ۲۶ آگوست ۲۰۲۳ . ۹ صفر ۱۴۴۵ .
سال نوزدهم . شماره ۵۲۱۶ . ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

آغاز سفرهای گردشگری بین مصر و ایران از اواخر تابستان

عصراقتصاد: رییس انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی ایران از امضاء توافق‌نامه با طرف مصری و آغاز سفرهای توریستی و هوایی بین ایران و مصر از ماه ربیع‌الاول برابر با اواخر تابستان ۱۴۰۲ خبر داد.

این توافق‌نامه بین بخش خصوصی گردشگری ایران و مصر با واسطه عراق امضاء شده است. براساس متن این توافق‌نامه که تصویری از آن در اختیار این خبرگزاری است، طرفین برای تقویت همکاری در حوزه گردشگری و سفر و تسهیل تبادل بازدیدها بین جمهوری عربی مصر و جمهوری اسلامی ایران توافق کرده‌اند. هدف از این توافق حمایت از تسهیل فرایندهای گردشگری، سفر و صدور ویزا بین دو کشور اعلام شده است. حرمت‌الله رفیعی که برای امضاء این تفاهم‌نامه به مصر سفر کرده است، در توضیح جزئیات بیشتر این توافق به ایسنا گفت: روند برقراری تعاملات گردشگری بین ایران و مصر از حدود دو ماه پیش با سفر هیأت خصوصی گردشگری ایران از طریق عراق، به کشور مصر آغاز شد و اکنون توافق‌نامه تجاری سه جانبه‌ای بین شرکت‌های خصوصی گردشگری مصر، عراق و ایران امضاء شده است.

به گفته رییس هیأت مدیره انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی ایران، براساس این توافق‌نامه، سفر نخسین گروه‌ها از ایران به مصر از اوایل ماه ربیع‌الاول برابر با اواخر ماه شهریورماه ۱۴۰۲ آغاز می‌شود. رفیعی افزود: پروازها نخست غیرمستقیم بوده و از تهران به بغداد و سپس به شرم‌الشیخ و یا قاهره انجام خواهد شد. او اظهار کرد: براساس تفاهم‌نامه امضا شده، محدودیتی در تعیین مقصد سفر گردشگران ایرانی و بین شرم‌الشیخ یا قاهره وجود ندارد و این مقاصد براساس انتخاب، استقبال و ذائقه مسافر ایرانی تعیین خواهد شد. رییس هیأت مدیره انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی ایران همچنین از بخش‌های دولتی درخواست کرد در این مسیر و برای رفع موانع و محدودیت‌های احتمالی همراه باشند تا بین دو کشور مهم خاورمیانه تبادل گردشگر رخ دهد. رفیعی درباره هزینه این سفر با توجه به این‌که در مرحله نخست از طریق عراق و غیرمستقیم انجام خواهد شد، گفت: قرار است در هفته آتی با سفر طرف مصری به تهران، جزئیات برنامه و هزینه‌های سفرهای گردشگری بین ایران و مصر تعیین شود. براساس محتوای توافق‌نامه تجاری گردشگری که بین شرکت‌های خصوصی ایران و مصر با واسطه عراق به تاریخ ۲۳ اوت ۲۰۲۳ برابر با اول شهریورماه ۱۴۰۲ در قاهره به سه نسخه عربی، فارسی و انگلیسی با یک سال اعتبار امضا شده است، طرفین برای استقبال از گروه‌های گردشگری ایرانی در شهرهای ساحلی گردشگری مصر از طریق پروازهای مستقیم بین دو کشور یا از طریق عراق به عنوان واسطه سوم، امضای محاضر مشترک بین طرفین برای امکان بازدید گروه‌های گردشگری ایرانی از سایر شهرهای مصر در آینده، همکاری خواهند کرد.

این توافق درحالی بین بخش‌های تجاری گردشگری ایران و مصر صورت گرفته که روابط دو کشور بیش از چهار دهه است قطع شده و رفت‌وآمد گردشگران بین دو کشور نیز تا کنون برقرار نبوده است. هرچند شهروندان مصری می‌توانند بدون دریافت روادید به مدت ۲۰ روز به ایران سفر کنند.

از سوی دیگر، در فروردین ماه ۱۴۰۲ وزیر گردشگری مصر در یک نشست خبری اعلام کرد که کشورش به شهروندان چین، هند، رژیم صهیونیستی، ترکیه، ایران، مراکش و الجزایر ویزای گردشگری و تسهیلات دیگر می‌دهد. احمد عیسی تاکید کرده بود که شهروندان ایرانی تنها از طریق شرکت‌های گردشگری می‌توانند وارد مصر شوند. هرچند براساس آن اظهارات و تایید رییس دفتر حافظ منافع ایران در قاهره، سفر شهروندان ایرانی تنها به «جنوب سینا» و «شرم‌الشیخ» محدود شده بود، اما در متن توافق‌نامه تجاری اخیر، اشاره‌ای به این مقاصد نشده و از عبارات کلی "استقبال از گردشگران ایرانی در شهرهای ساحلی گردشگری مصر" و "در آینده در سایر شهرهای مصر" استفاده شده است.

معرفی کتاب

هر کسی سزاوار فرصتی دیگر است ؛
اما نه برای همان اشتباه ...

*** کتاب: خشم و هیاهو**
*** نویسنده: ویلیام فاکنر**

خبر

موزه آبگینه و سفالینه‌های ایران موقتی تعطیل شد

عصراقتصاد: موزه آبگینه و سفالینه‌های ایران تا هفتم شهریورماه ۱۴۰۲ تعطیل شد. موزه آبگینه و سفالینه‌های تهران از روز پنجشنبه ۲۶ مردادماه تا سه‌شنبه هفتم شهریورماه تعطیل شده است. این موزه دلیل تعطیلی را "مرمت" اعلام کرده است. موزه آبگینه و سفالینه‌ها در خیابان سی تیر تهران واقع شده و گنجینه‌ای نفیس از آثار شیشه‌ای و سفالی تاریخی را به نمایش گذاشته است.

جذب ۷۵ هزار معلم جدید در آموزش و پرورش

عصراقتصاد: وزیر آموزش و پرورش از جذب ۷۵ هزار معلم جدید به آموزش و پرورش خبر داد.

رضامراد صحرایی در دیدار با فرهنگیان لرستان در اردوگاه آیت‌الله کمالوند، ضمن تبریک آغاز هفته دولت، اظهار داشت: ۴۰۰ هزار میلیارد ریال در دولت سیزدهم برای اجرایی کردن طرح رتبه بندی معلمان اختصاص یافت تا این طرح اجرایی شود.

وی افزود: هم‌اکنون۲۶ درصد حقوق معلمان از محل قانون رتبه‌بندی پرداخت می شود و یکی از مطالبات معلمان طرح رتبه‌بندی بود که برای اجرای آن ۸۰ هزار میلیارد ریال در نظر گرفته شده بود اما دولت سیزدهم این طرح را با ۴۰۰ هزار میلیارد ریال و در کمترین زمان ممکن اجرایی کرد. وزیر آموزش و پرورش با اشاره به جذب ۷۵ هزار معلم جدید به آموزش و پرورش، عنوان کرد: این معلمان تربیت شده دانشگاه تربیت معلم هستند و تلاش بر این است که تا چند سال آینده شاهد بازگشت به همان مدارسی باشیم که در کودکی در آنها درس خوانده‌ایم. وی بیان کرد: پنج هزار مدرسه در مسیر تحول تعیین شده و آموزش بیش از ۱۰۰ هزار معلم برای رقم زدن این تحول انجام شده است.

صحرایی با بیان اینکه سال گذشته ۲۴۰ هزار معلم پایین ترین رقم حقوق را دریافت می‌کردند، گفت: امسال با درایت دولت سیزدهم، معلمی با دریافت رقم حقوق پایین نداریم و دولت نیاز دارد بازتاب کاری که برای معلمان انجام داده را ببیند تا انرژی بگیرد. وی تصریح کرد: در دولت سیزدهم دریافت فوق العاده ویژه و تحول در برنامه آموزشی مدارس رقم خورد. وزیر آموزش و پرورش خاطرنشان کرد: پس از کرونا و بازگشایی مدارس، دانش‌آموزان را از فضای مجازی دور کرده و مهدهای کودک را به نظام آموزش و پرورش آوردیم.

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی (نوبت اول)

شرکت توزیع نیروی برق تبریز

موضوع: انتخاب پیمانکار جهت اجرای پروژه های روستایی امور ائل گلی مطابق لیست تجهیزات برآوردی و طرح های پیوستی
دستگاه مناقصه گزار و آدرس: شرکت توزیع نیروی برق تبریز واقع در تبریز کوی ولیعصر، خیابان نظامی، اول خیابان قطران، شرکت توزیع نیروی برق تبریز.
مدت زمان تحویل: سه ماه شمسی.
برآورد اولیه: ۲۹.۸۱۹.۱۶۴.۵۱۲ ریال می باشد.
مهلت دریافت اسناد از طریق سامانه ستاد ایران: از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ لغایت ۱۴۰۲/۰۶/۱۴
با واریز وجه به مبلغ پانصد هزار ریال.
مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه ستاد: پیشنهاد دهندگان می بایست ضمن بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و کلیه مدارک پاکات الف، ب و ج در سامانه ستاد تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸، نسبت به ارسال اصل پاکت الف به صورت لاک و مهر شده ظرف همان مهلت به دبیرخانه این شرکت اقدام نمایند.
تذکر: به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهائی که بعد از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل میشود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: برابر ۱.۴۹۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال بوده و پیشنهادهای فاقد تضمین، تضمین مخدوش، تضمین کمتر از میزان مقرر بلااثر می باشند.
شرایط خاص برای ورود به ارزیابی کیفی و مناقصه:
ارائه گواهی رتبه بندی در رشته نیرو از سازمان برنامه و بودجه و داشتن ظرفیت کار آزاد الزامی است.
ارائه گواهی تائید صلاحیت ایمنی پیمانکاری از اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی.
ساعت، تاریخ و محل افتتاح اسناد ارزیابی کیفی:
ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ و محل قرائت طبقه ششم (سالن جلسات).
زمان و محل قرائت پاکتهای مناقصه الف، ب و ج به شرط کسب حداقل امتیاز لازم (حداقل ۶۵) از ارزیابی کیفی:
ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ طبقه ششم (سالن جلسات).
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج بوده و سایتهای زیر جهت اطلاع رسانی اعلام می گردند.
پایگاه مناقصات کشور http://lets.mporg.ir وسایت معاملات شرکت توانیر www.tavanir.org.ir و سایت شرکت توزیع برق تبریز www.toztab.ir
۴۰۰۹

عباس حسامی – رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل

آگهی عمومی ارزیابی کیفی مناقصه گران – مناقصه فشرده عمومی یک مرحله‌ای شماره ۱۴۰۲/۶۶۲ مم

شرکت نفت اروندان

شماره فراخوان: ۲۰۰۲۰۹۳۵۶۷۰۰۰۰۴۵ نوبت دوم

شرکت نفت و گاز اروندان (مناقصه گزار) در نظر دارد خدمات موضوع فوق را از طریق شرکت هاي واجد صلاحيت داخلی (پيمانكار) تامين نمايد. بدين وسيله از كليه شركت هايي كه داراي شرايط ذيل مي باشند دعوت مي گردد اسناد و مدارك خود را بر اساس استعلام ارزيابي كيفي، براي ارزيابي و تعيين صلاحيت به اين امور ارسال نمايند.
الف- موضوع مناقصه عبارت است از: خدمات فني و مهندسي نگهداري و تعميرات واحد فرآورش غرب كارون، تصفيه خانه ها، كلاستر جفير و تاسيسات وابسته
ب- برآورد مالي مناقصه: برآورد كلی مناقصه مبلغ ۱,۴۷۱,۰۵۷,۸۲۱,۶۷۹ (يك هزار و چهارصد و هفتاد و يك ميليارد و پنجاه و هفت ميليون و هشتصد و بيست و يك هزار و ششصد و هفتاد و نه) ريال مي‌باشد.
ج- نوع و ميزان تضمين شركت در مناقصه: از نوع سپرده (واريز وجه نقد) و يا ضمانت نامه بانكي به ميزان ۳۸,۱۲۱,۱۵۶,۴۳۴ (سي و هشت ميليارد و يكصد و بيست و يك ميليون و صد و پنجاه و شش هزار و چهارصد و سي و چهار) ريال مي‌باشد.
د- مدت اجراي قرارداد: دو سال
ر- شرايط الزامي براي ورود به مرحله ارزيابي كيفي (در صورت عدم دارا بودن و يا عدم ارائه هر كدام از موارد ذيل، ارزيابي كيفي آن شركت انجام نخواهد شد.):
- گواهينامه صلاحيت رتبه ۴ و يا بالاتر در رشته نفت و گاز، كليه زير رشته‌ها بجز عمليات حفاری؛ از سازمان برنامه و بودجه كشور
- تجربه كار در حوزه بهره‌برداري، تعميرات و نگهداري در صنايع نفت و گاز
- گواهينامه صلاحيت ايمني از وزارت تعاون، كار و رفاه اجتماعي
- نظر به اهميت بسيار بالای توليد نفت از ميادين حوزه غرب كارون و با توجه به شرايط جغرافيايی منطقه، به منظور جلوگيری از هرگونه وقفه در عمليات توليد، مناقصه گزار اقدام به انتخاب يک پيمانكار (انفرادی يا مشاركت) واجد شرايط صرفاً برای يكی از مناطق عملياتی می‌نمايد؛ لذا پيمانكارانی كه در ساير مناطق عملياتی، به عنوان پيمانكار اصلی و يا فرعی خدمات مشابه (قراردادهای راهبری عمليات توليد و بهره برداری، و يا نگهداری و تعميرات واحدهای بهره برداری) را به مناقصه گزار ارائه می‌نمايند (به استثناء پيمانكارانی كه قرارداد جاری انها تا پايان فرآيند مناقصه به اتمام خواهد رسيد)، نمی‌توانند به عنوان پيمانكار اصلی و يا همكار وی در اين مناقصه شركت كنند. بنابراين در صورت شركت در مناقصه و ارسال اسناد و مدارک، به درخواست آنان ترتيب اثری داده نخواهد شد. همچنين چنانچه شركتی در يكی از مناقصات O&M حال حاضر برنده گردد، در مناقصات بعدی با موضوع مذكور در هر مرحله از فرآيند برگزاری مناقصه كه باشد، كنار گذاشته خواهد شد.
ز- معيارهای ارزيابی كيفی:
۱) تجربه و دانش در زمينه مورد نظر
۲) حسن سابقه در كارهای قبلی
۳) توان مالی
۴) توان تجهيزاتی
۵) توان فنی و برنامه ريزی
۶) دانش فنی در زمينه مطالعه و طراحی
كليه مراحل برگزاری فراخوان ارزيابی كيفی از دريافت و تحويل اسناد استعلام ارزيابی كيفی از درگاه سامانه تدارکات الكترونيكی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. تاريخ درج آگهی نوبت اول و انتشار فراخوان در سامانه، مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ می‌باشد. متقاضيان می‌توانند از تاريخ مذكور و حداكثر تا مدت ۵ روز از تاريخ درج آگهی نوبت دوم، برای دريافت اسناد استعلام ارزيابی كيفی و اسناد مناقصه به سامانه ستاد به آدرس اينترنتی فوق الذكر مراجعه نمايند. لازم است مناقصه‌گران درصورت عدم عضويت قبلی، مراحل ثبت نام در سايت مذكور و دريافت گواهی امضای الكترونيكی را جهت شركت در مناقصه محقق سازند.
بديهي است انتشار اين آگهي صرفاً به منظور شناسايي و ارزيابي متقاضيان طبق قانون برگزاري مناقصات بوده و ارسال اسناد و مدارك فوق الذكر هيچگونه حقي براي متقاضيان در مقابل اين شركت ايجاد نمي كند. ضمناً هزينه درج آگهي بعهده برنده مناقصه است. متقاضيان در صورت داشتن هرگونه سوالي مي‌توانند با شماره تلفن هاي ۳۲۱۲۱۶۱۱-۰۶۱ و ۳۲۱۲۱۶۰۸-۰۶۱ تماس بگيرند.

شناسه آگهی: ۱۵۴۹۲۴۹ آدرس وب سایت: AOGC.ir روابط عمومی شرکت نفت و گاز اروندان

نوبت اول

آگهی فراخوان شرکت در مناقصه (عمومی، یک مرحله ای)
شماره فراخوان: ۵۳/۱۵۳/۱۰۷

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان (سهامی خاص)

شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان در نظر دارد، خدمات بهره برداری در شهرستان های زابل، زهک، نیمروز، هامون، هیرمند، را با مشخصات و شرایط زیر را از طریق ارزیابی کیفی، به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید:
۱- نام و نشانی و دستگاه مناقصه گزار: شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان به نشانی استان سیستان و بلوچستان، زاهدان، بزرگراه خلیج فارس و تلفن ۰۵۴۳۳۲۹۴۵۳۷
۲- محل اجرای پروژه: شهرستان های زابل، زهک، نیمروز، هامون و هیرمند
۳- حدود مبلغ برآورد اولیه: ۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۴- نوع و میزان تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز وجه نقد به حساب شماره IR ۹۲۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۱۴۶۳۸۱۶۳۵۲۸ بانک مرکزی بنام پرداخت سایر منابع شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان (این ضمانتنامه باید طبق آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی، مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیأت محترم وزیران، تهیه و ارائه گردد)، به مبلغ ۱۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۵- زمان توزیع اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی: از روز یکشنبه ۱۴۰۲/۰۶/۰۵ تا ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۶/۰۸
۶- زمان بازگشت اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی: تا ساعت ۹:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶
۷- زمان گشایش پاکات مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴
۸- مدت اعتبار پیشنهادات: سه ماه از تاریخ گشایش پاکات است و برای یک سه ماه دیگر قابل تمدید می باشد.
۹- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارایه رزومه پیشنهاد قیمت مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکتریکی دولت (ستاد) به آدرس https:\\Setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
قابل ذکر است فقط پاکات تضمین مناقصه (پاکت الف) به صورت مهر و امضا شده تحویل امور قراردادهای شرکت گاز سیستان و بلوچستان میشود و مابقی اسناد میبایست در سامانه فوق بارگذاری گردد.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص مناقصه و ارائه پاکت ها ۳۳۲۹۴۵۳۷-۰۵۴
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : ۴۱۹۳۴-۰۲۱ و دفتر ثبت نامه ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اسناد و فرم های موجود در سایت شرکت و سامانه تدارک الکترونیک دولت میبایست تهیه و در سامانه https:\\Setadiran.ir بارگذاری گردد.
متقاضیان می توانند برای رویت این آگهی به آدرس پایگاه اینترنتی www.nigc-sbgc.ir و https:\\Setadiran.ir نیز مراجعه نمایند.

شناسه آگهی: ۱۵۵۴۰۱۶ م الف:۷۱۱

هرگز برای پیدا کردن نشت گاز از شعله کبریت و امثال آن استفاده نکنید.

روابط عمومی شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان