

# عصر اقتصاد

حذف دلار  
از مبادلات سیاحتی  
با کشورهای منطقه



صفحه ۵

پرداخت فقط  
۱۹ درصد از تسهیلات  
نهضت ملی مسکن



صفحه ۴

## مشاهیر مدیریت ( بخش دوم )

### هنری گانت

( Henry Laurence Gantt : ۱۸۶۱ – ۱۹۱۹ )

هنری گانت در سال ۱۸۶۱ در مریلند ایالات متحده آمریکا به دنیا آمد. خانواده وی مزرعه‌دار ثروتمندی بودند اما پس از آنکه در سال ۱۸۶۲ به فرمان لینکلن رئیس جمهور وقت آمریکا قانون غیرقانونی بودن برده داری را صادر کرد آنها سرمایه خود را از دست دادند و پس از آن وی به همراه خانواده به بالتیمو نقل مکان نمود. او در ۱۲ سالگی وارد مدرسه مک دونق که برای بی بضاعت ها تأسیس شده بود و مدیریت آن به شکل نظامی و سختگیرانه بود رفت...

همین صفحه

## یادداشت

## اهمیت مدیریت دارایی‌های فیزیکی



دکتر علینقی مشایخی  
موسس دانشکده مدیریت  
دانشگاه صنعتی شریف

آمارها حکایت از آن دارد که در اقتصاد ایران، روند سرمایه‌گذاری که منجر به ایجاد دارایی‌های فیزیکی می‌شود مطلوب نبوده است. اما دارایی‌های فیزیکی چیست؟ دارایی‌های فیزیکی به کلیه ماشین‌آلات، ساختمان‌ها و زیرساخت‌هایی می‌گویند که توسط بشر ساخته می‌شود و یکی از عوامل تولید و بهره‌وری انسانی در اقتصاد به‌شمار می‌رود. دارایی‌های فیزیکی با سرمایه‌گذاری ایجاد می‌شوند و به تدریج مستهلک می‌شوند...

همین صفحه

## طنز اختصاصی

### وزیر نمونه جمعیتی

همین صفحه

## هنری گانت

( Henry Laurence Gantt : ۱۸۶۱ – ۱۹۱۹ )

سیستم هر یک از اعضا سازمان ترغیب می‌شود، برای دستیابی به دستمزد بهتر، وظایفی را انتخاب کند که توانایی انجام بهینه آن را دارند. در دهه های اخیر، عباراتی مانند « مدیریت بر مبنای هدف » و « مدیریت بر مبنای نتایج » براساس این طرز تفکر ساخته شده است.

هنری گانت دیدگاه تیلور برای تعین پاداش و دستمزد از خیلی سخت گیرانه و فاقد توجه به بُعد انسانی کارگر می دانست و تیلور نیز به هنری گانت انتقاد داشت که انتقاد و نظرش خیلی ملاحظه کارانه است. همین مساله باعث سردی روابط این دو شد و هر دو در سال ۱۹۰۱ از شرکت بتلهم اخراج شدند. مدیران و کارگران به شدت از نظریه ها و مدیریت تیلور متنفر شده بودند و ابتدا وی اخراج شد و سپس هنری گانت نیز از این شرکت جدا شد. هنری گانت در سال ۱۹۰۸ مقاله ای نگاشت که باعث قطع ارتباطش با فردریک تیلور شد. هنری گانت در این مقاله چیزی به عنوان روانشناسی روابط کارمند را مطرح کرد. ایده ای که سرپرست باید مسئول تعلیم و تربیت کارکنان باشد تا آنها ماهرتر و قابل اطمینان تر شوند، عادات کاری را بهتر شکل داده و زمان کمتری را تلف کنند.

گانت نویسنده و سخنرانی حاذق بود. او در موارد مختلف، در انجمن مهندسان مکانیک آمریکا سخنرانی می کرد. یکی از مقالات او با عنوان « آموزش عادات صنعتی و سازمانی به کارکنان » بود که بارها توسط دیگر محققان بعنوان نگارشی منحصر به فرد در قبال بعد روابط انسانی مدیریت در زمانی که مدیریت علمی در اوج خود قرار داشت، یاد شده است. هنری گانت به عنوان پدر مدیریت پروژه شناخته می‌شود. منطق گانت در قبال مدیریت، نمودار گانت است. این نمودار که امروزه بعنوان یک ابزار رایج مدیریت پروژه تلقی می شود، یک نوآوری مهم جهانی در دهه ۱۹۲۰ بود. اما این نمودار فقط نمایانگر منطق گانت نبود. رویکرد او در قبال سرکارگران به عنوان معلم، او را به یکی از نخستین توسعه دهندگان تفکر رفتار انسانی تبدیل کرد. رویکرد او در قبال وظایف شرکتها نسبت به جامعه نیز نمایانگر تلاشهای او بعنوان یکی از نخستین مطرح کنندگان مسئولیت پذیری اجتماعی کسب و کار است. اما به هر حال او با



هنری گانت توانست به تحصیل خود ادامه دهد و نهایتاً در سال ۱۸۸۰ توانست از دانشگاه جانز هاپکینز به عنوان مهندس فارغ التحصیل شود. هنری

گانت بعد از فارغ التحصیلی به مدرسه مک دونق برگشت و سه سال آنجا تدریس کرد اما در ادامه کارشناسی ارشد خود را در رشته مهندسی مکانیک از موسسه تکنولوژی استیونز در نیوجرسی دریافت کرد. وی بعد از کارشناسی ارشد خود در مهندسی مکانیک در جاهای مختلف مشغول کار و تدریس شد ولی در سال ۱۸۸۷ به شرکت فولاد میدویل پیوست و همکار تیلور شد. هنری گانت بلافاصله در سال ۱۸۸۸ به انجمن مهندسان آمریکا پیوست چنانکه توری های مدیریت علمی ساخته و پرداخته شد. فردریک تیلور شرکت فولاد میدویل را در سال ۱۸۹۰ ترک کرد اما هنری گانت تا سال ۱۸۹۳ در آنجا باقی ماند. در سال ۱۸۹۷ تیلور و تیلور بار دیگر در شرکت فولاد بتلهم با یکدیگر همکاری کردند. او در این دوران نظریه برنامه مشوق کار و پاداش را مطرح کرد. در این نظریه اگر کارمندی کار روزانه خود را به پایان می‌رساند، علاوه برحقوق معمول، پاداش نیز دریافت می‌کند و البته اگر کار روزانه خود را تمام نمی‌کند همچنان حقوق روزانه اش را دریافت می نمود. بر عکس، در سیستم تیلور، مبنی بر نظام پرداخت حقوق بر اساس میزان کار، کارکنان دراتر عملکرد پایینتر از سطح انتظار جریمه می‌شدند. در سیستم گانت، کارگران اجازه داشتند تا حقوق روزانه خود را دریافت کنند و در عین حال می‌موختند، تا اثربخشی کارشان را افزایش داده و میزان تولید را حتی به بالاتر از دو برابر برسانند. از نظر گانت، توجه به انگیزه کارکنان و کارگران، یکی از مهم ترین عوامل در مدیریت است و این امر او را رهنمون ساخت تا به همراه تیلور، بخشی از شرکت خود را بر اساس مبانی مدیریت علمی شکل دهند. به بیان دیگر، سیستم وظیفه و پاداش نیز، به این صورت بود که کارگر با کوشش برای دستیابی به سطح استاندارد، جایزه یا پاداش دریافت می‌کرد. این سیستم مورد استقبال و پذیرش بسیاری قرار گرفت. در این

# عصر هکاکان

یک گروه هکری بعد از هک ۱۹ شرکت بیمه ای ، تپسی را هم هک کرد

گویا این روزها هکاکان بسیار فعال شده اند

صفحه ۲

## وزیر نمونه جمعیتی

دکتر حمزه رضایی

و هم چنین کلیه وکیل الرعایای خانه ملت و مدیران و مسئولان محترم قرار گیرد و حضرات با یک حرکت گزانبیروی، همچون معجزات دیگرشان در قطار پیشرفت، به اینغدغه نیز پایان داده و خیال ملک و ملت را راحت کنند...

رجا واثق دارم که در این حرکت ابر چالش جمعیتی، کلیه وزرای اعظم و وکلای گرام و مدیران معزز اگر سنبه مبارک شان از وزیر محترم ارتباطات پر زورتر نباشند، یقین بدانید کم زور تر نیز نخواهد بود، و خیال رئیس محترمه فراکسیون مجلس از این نظر راحت باشد که فرهیختگان وطنی با آن سوابق درخشان در این حوزه تخصصی شان آن چنان شق القمری از خود نشان خواهند داد، که دنیا و مافیها انگشت حیرت به دندان گیرند و موجودات سماوی مات و مبهوت بمانند...

## اهمیت مدیریت دارایی‌های فیزیکی

دکتر علینقی مشایخی - موسس دانشکده مدیریت دانشگاه صنعتی شریف

یا تعدیس دریافت می‌کنند. هدف ارزیابی و اعطای جایزه، افزایش آگاهی سازمانی نسبت به مدیریت دارایی‌های فیزیکی و ارتقای این مدیریت در سازمان متبوعشان است؛ ولی متأسفانه هنوز فقط تعداد معدودی سازمان نسبت به شیوه‌های مدرن مدیریت دارایی‌های فیزیکی، حساسیت و آگاهی لازم را کسب و در فرآیند جایزه شرکت می‌کنند.

نظر به اهمیت گسترش و تعمیق آشنایی سازمان‌های کشور با مدیریت دارایی‌های فیزیکی و به‌کارگیری آن و نیز نقشی که این موضوع در افزایش بهره‌وری و تولید دارد، انجام چندین اقدام ضروری به نظر می‌رسد.

اول، لازم است آموزش و پژوهش در حوزه مدیریت دارایی‌های فیزیکی در دانشگاه‌های ما توسعه پیدا کند؛ به‌ویژه جا دارد که در سطح کارشناسی ارشد مهندسی صنایع و مدیریت، گرایش به همین منظور طراحی و اجرا شود.

دوم، با توجه به اهمیت این موضوع در ارتقای بهره‌وری درکشور، سازمان ملی بهره‌وری ایران با هدف گسترش و تعمیق شناخت سازمان‌ها از مدیریت دارایی‌های فیزیکی مسوول برگزاری جایزه مدیریت دارایی‌های فیزیکی شرکتی شود. سازمان بهره‌وری با کمک متخصصان و سازمان‌های بزرگی که نسبت دارایی فیزیکی بر نیروی کار در آنها بالا است، مانند صنایع نفت، گاز، پتروشیمی، نیرو، راه‌آهن و مخابرات، آگاهی سازمان‌ها را نسبت به اهمیت و محتوای مدیریت دارایی‌های فیزیکی افزایش و با ارزیابی و اعطای جایزه، کاربرد این دانش تخصصی را در اقتصاد کشور توسعه دهد.

به قول آن مطیع الدوله (بخششیدوکیل الدوله) فخمیه، ما نیازمند آن هستیم که دولت مردان از خودشان شروع کنند.

و قدقر جای خوشحالی دارد که وزیر اعظم ارتباطات اگر به دلایلی در باب سرعت بخشیدن به اینترنت آنطور که باید و شاید جهشی عمل نکرده اند، ولی وجداناً در باب ازدیاد جمعیتی، خیلی سریع ، قاطع و محکم حرکت مبارک شان را از خودشان شروع کرده اند...

در چنین شرایطی که قطار سریع السیر پیشرفت دولت در حال در نوردیدن کلیه سنگ‌راهی علمی و اقتصادی و فنی و حقوق بشری است و می رود که در همه ابعاد زندگی بشری گوی سبقت را از پیش قراولان علم و تکنولوژی برآید، جا دارد این حرکت انقلابی و چکشی وزیر اعظم ارتباطات در باب سر و سامان دادن به ابر چالش جمعیتی، الگوی سایر وزرای دولت

رئیس فراکسیون جمعیت مجلس گفت: زارع‌پور وزیر ارتباطات با ۵ فرزند «وزیر نمونه جمعیتی» شد.

به مبنمتی و مبارکی یکی دیگر ازغدغه ها و مشکلات زیربنایی کشور حل و فصل گردید و از وزیر نمونه جمعیتی هیئت دولت به پاس این اقدام خیر خواهانه رونمایی و تقدیر شد.

به قول فرهیخته عالم نسوان، فخمیه محترمه، رئیس فراکسیون جمعیت مجلس، سعی جناب وزیر در تبیین موضوع ابرچالش جمعیتی و پایبندی ایشان و سایر دولتمردان به این سیاست، یقیناً باعث توجه دیگران به این چالش جمعیتی و کاهش رشد جمعیت و خطر پدیده سالمندی و تک فرزندی خواهد شد و باز هم



آنها به نگهداری و مراقبت نیاز دارند. اگر دارایی‌های فیزیکی خوب نگهداری نشوند، سرمایه‌گذار کمتر می‌شوند و عمر مفید آنها کوتاه می‌شود و در حین استفاده بیشتر خراب می‌شوند و در دوران خرابی از استفاده خارج می‌شوند. به بیانی دیگر، ارزشی که باید از ماهیت آن دارایی‌ها برای سازمان‌ها و افراد محقق شود، اتفاق نمی‌افتد. مدیریت دارایی‌های فیزیکی همه فعالیت‌هایی است که برای خلق بیشترین ارزش و تولید ثروت و خدمت از این ساخته‌های بشری انجام می‌شود.

میزان سرمایه‌گذاری به قیمت ثابت در دهه‌هه۱۳۹۰ روندی کاهشی داشته است. در برخی از بخش‌های اقتصادی مانند بخش‌های نفت و گاز، نیرو و مخابرات، سرمایه‌گذاری کمتر از استهلاک شده و دارایی‌های فیزیکی در آن بخش‌ها رو به کاهش است. عدم سرمایه‌گذاری کافی و فرسودگی دارایی‌های فیزیکی موجب کاهش بهره‌وری و تولید اقتصادی می‌شود. اگرچه

دارایی‌های فیزیکی مهم است و نگهداری آنها اهمیت دارد، ولی با توجه به کمبود سرمایه‌گذاری، نگهداشت و مراقبت از دارایی‌های فیزیکی اهمیت مضاعفی پیدا می‌کند.

نظر به اهمیت دارایی‌های فیزیکی، یک رشته علمی به نام مدیریت دارایی‌های فیزیکی در دنیا ایجاد شده است. اهمیت این رشته علمی که عمدتاً در دانشکده‌های مهندسی صنایع و مدیریت ارائه می‌شود آن است که برنامه‌ریزی و

گروه ارتباطات زیرساخت  
آگهی مناقصه عمومی  
یک مرحله ای با ارزیابی کیفی  
(به روش ساده)  
به شماره ۱۴۰۲/۲۵  
شناسه آگهی: ۱۵۶۳۸۸۴ م الف / ۲۳۳۲  
شروع در صفحه آخر

سازمان آگهی های روزنامه عصر اقتصاد  
۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ - ۸۶۰۹۶۲۴۵













اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۴:۱۵
طلوع آفتاب	۰۵:۴۲
اذان ظهر	۱۲:۰۱
اذان مغرب	۱۸:۳۶

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی - عربی - انگلیسی و ترکی)  
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی  
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور  
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: موسسه رسانه‌ای عصرسازمان اقتصادی  
بنیانگذار: سیفاله یزدانی  
سردبیر: مسعود شریعت زاده

نشانی: خیابان کارگرشمالی، جنب بیمارستان قلب، پلاک ۱۴۴۴، واحد ۵  
شماره های تحریریه: ۸۸۰۰۱۰۲۳  
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵  
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای:  
http://www.asre-eghtesad.com/content1  
لینتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز

توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز  
سازمان امور شهرستان ها : احمد جراری  
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳

www.asre-eghtesad.com  
E-mail: info@asre-eghtesad.com



## فرهنگی و هنری

معرفی کتاب



از روزی که فهمیدم نیازی به خوشبختی ندارم، خوشبختی در وجود آشیان کرد.  
آری، از همان روز که به خود قبولاندم که برای خوشبخت بودن به هیچ چیز نیاز ندارم.

\* کتاب: مائده های زمینی  
\* نویسنده: آندره زید

خبر

## درخواست تهیه‌کنندگان سینما از پلتفرم‌ها برای پرداخت حق آگهی‌ها

انجمن تهیه‌کنندگان مستقل سینمای ایران خواستار حفظ حقوق تهیه‌کنندگان سینمای ایران از پخش آگهی‌ها در پلتفرم‌های نمایش خانگی شد.

از زمانی که پلتفرم‌های نمایش خانگی شروع به پخش آگهی در ابتدای سریال‌ها کردند، انتقادهایی در این خصوص مطرح شد چرا که برخی کارشناس‌ها معتقدند وقتی مشترکین این پلتفرم‌ها برای تماشای فیلم و سریال هزینه‌ای را پرداخت می‌کنند، نباید با وجود حق اشتراکی که رقم آن ماهیانه کم هم نیست از پخش آگهی هم درآمدی شود. حالا پس از گذشت مدتی، انجمن تهیه‌کنندگان سینمای ایران تاکید دارد که حق و حقوق صاحبان آثار از این آگهی‌ها باید پرداخت شود. در متن بیانیه این انجمن آمده است: «هنگام تماشای آثار سینمایی در پلتفرم‌های نمایش خانگی همواره شاهد تبلیغات و آگهی‌هایی هستیم که در ابتدا یا در طول فیلم‌های سینمایی به نمایش درمی‌آیند. انجمن تهیه‌کنندگان سینمای ایران بر این باور است که تعداد و شیوه نمایش آگهی‌ها می‌بایست به گونه‌ای باشد که موجب آزار تماشاگران نشود. از طرفی می‌بایست سهم و حقوق تهیه‌کنندگان سینمای ایران از آگهی‌های مشخص شود. از این رو انجمن مستقل از تمامی همکاران تهیه‌کننده درخواست دارد در قراردادهای خود با پلتفرم‌ها حتما سهم خود از درآمد آگهی را مشخص نمایند و پلتفرم‌ها نیز ملزم به پخش آگهی‌های صاحب اثر همزمان با نمایش فیلم هستند. انجمن تهیه‌کنندگان سینمای ایران همچنین به انجمن‌های نوپایی که بفرموده و برای مقابله با این انجمن برخط و دیگر اصناف حرفه‌ای تشکیل شده‌اند توصیه می‌کند به جای رفتارهای غیرصنعتی و نان به نرخ روز خوردن به دنبال تجربه‌اندوزی و حمایت از اعضا و تولیداتی باشند که رضایت تماشاگران را در پی داشته باشد نه فقط تقویت مراکز ممیزی و جلب نظر آنان».

## ویزای عمره ۹۰ روزه شد



ماه گذشته، عربستان سعودی اعلام کرد هشت کشور دیگر را به سیستم ویزای الکترونیکی خود اضافه کرده است و به اتباع آن‌ها اجازه می‌دهد برای عمره و گردشگری به این کشور بیایند و تعداد کل کشورهایی را که شهروندان آن‌ها به این سیستم دسترسی دارند به ۵۷ کشور افزایش داد.  
دارندگان ویزای شنگن، ایالات متحده و بریتانیا نیز می‌توانند پیش از ورود به عربستان سعودی، از طریق برنامه «Nusuk»، انجام عمره را رزرو کنند.

مقامات سعودی ویزای عمره را از ۳۰ روز به ۹۰ روز تمدید کرده‌اند و به دارندگان این ویزا اجازه داده‌اند از طریق تمام مبادی هوایی و دریایی وارد این کشور و از هر فرودگاهی خارج شوند. همچنین زنان زائر دیگر نیاز به همراهی ولی مرد ندارند. عربستان همچنین اعلام کرده است مهاجران مقیم کشورهای شورای همکاری خلیج فارس بدون در نظر گرفتن حرفه‌شان واجد شرایط درخواست ویزای توریستی هستند و می‌توانند عمره را به‌جا بیاورند.



در آن شرکت کردند. معمولاً مسلمانانی که از نظر مالی و فیزیکی توان مالی حج را ندارند برای زیارت عمره به عربستان می‌روند. در ماه‌های اخیر، عربستان سعودی از امکانات فراوانی برای مسلمانان خارج از کشور که برای انجام عمره به این کشور می‌آیند، رونمایی کرده است؛ مسلمانانی که انواع مختلفی از ویزاهای ورود مانند ویزای شخصی، دیدار و توریستی را دارند، مجاز به انجام عمره هستند.

عصراقتصاد: مقامات سعودی ویزای عمره را از ۳۰ روز به ۹۰ روز تمدید کرده‌اند و به دارندگان این ویزا اجازه داده‌اند از طریق تمام مبادی زمینی، هوایی و دریایی وارد این کشور و از هر فرودگاهی خارج شوند.

به گزارش کالفنیوز، مسئولان عربستان سعودی اعلام کردند زائران باید برای انجام مجموعه‌ای از مراحل در مناسک عمره در مسجدالحرام، خود را از لحاظ فیزیکی آماده کنند.

به گفته وزارت حج و عمره عربستان، این مراحل شامل اجتناب از خوردن غذای سنگین، نوشیدن مایعات کافی، پیاده‌روی در روزهای پیش از مراسم، مصرف به‌موقع داروها و مرطوب کردن بدن برای جلوگیری از ساییدگی پوست است.

همچنین به زائران توصیه می‌شود پیش از رفتن به مسجد جامع با آب گرم غسل کنند و در شب عمره به اندازه کافی بخوابند.

عربستان سعودی انتظار دارد در فصل جاری که بیش از یک ماه پیش آغاز شده است، حدود ۱۰ میلیون مسلمان از خارج از این کشور به زیارت عمره بپردازند.

این فصل از عمره پس از پایان مراسم سالانه حج آغاز شد که حدود ۱.۸ میلیون مسلمان برای نخستین‌بار در سه سال پس از برداشته شدن محدودیت‌های مربوط به همه‌گیری کرونا خواهد شد.

## تصویب طرح ویژه شهر تاریخی کنگ

ضوابط اختصاصی این طرح انجام می‌شود. وی تاکید کرد: از ویژگی‌های شاخص این طرح ویژه، پیوستن ۱۱۲ هکتار بافت باغ تاریخی ساحلی شهر کنگ است که با وجود پنج برکه (آب انبار) بزرگ ثبت‌شده که خود می‌تواند با اجرای احیای بافت باغی در مجاورت بافت سکونتی به چادیه‌های جدید گردشگری شهر تبدیل شود.  
بافت تاریخی بندرکنگ با مساحتی افزون‌بر ۵۸ هکتار در سال ۱۳۸۱ به شماره ۶۵۳۰ در فهرست آثار ملی کشور به ثبت رسیده است.  
بندر کنگ از توابع شهرستان بندرلنگه در فاصله ۱۸۰ کیلومتری غرب بندرعباس واقع شده است.

اقليمی نقش به‌سزایی در نوع شکل‌گیری این بافت داشته، چرا که بهترین راه‌حل معماری در گذشته در اقلیم گرم و مرطوب منطقه، جریان هوا در داخل و نیز پیرامون ساختمان است و در بافت قدیم، خانه‌های زیبایی با بادگیرهای سر به فلک کشیده، از ساده‌ترین شکل‌ها تا مواردی با تزیینات فراوان به چشم می‌خورد.

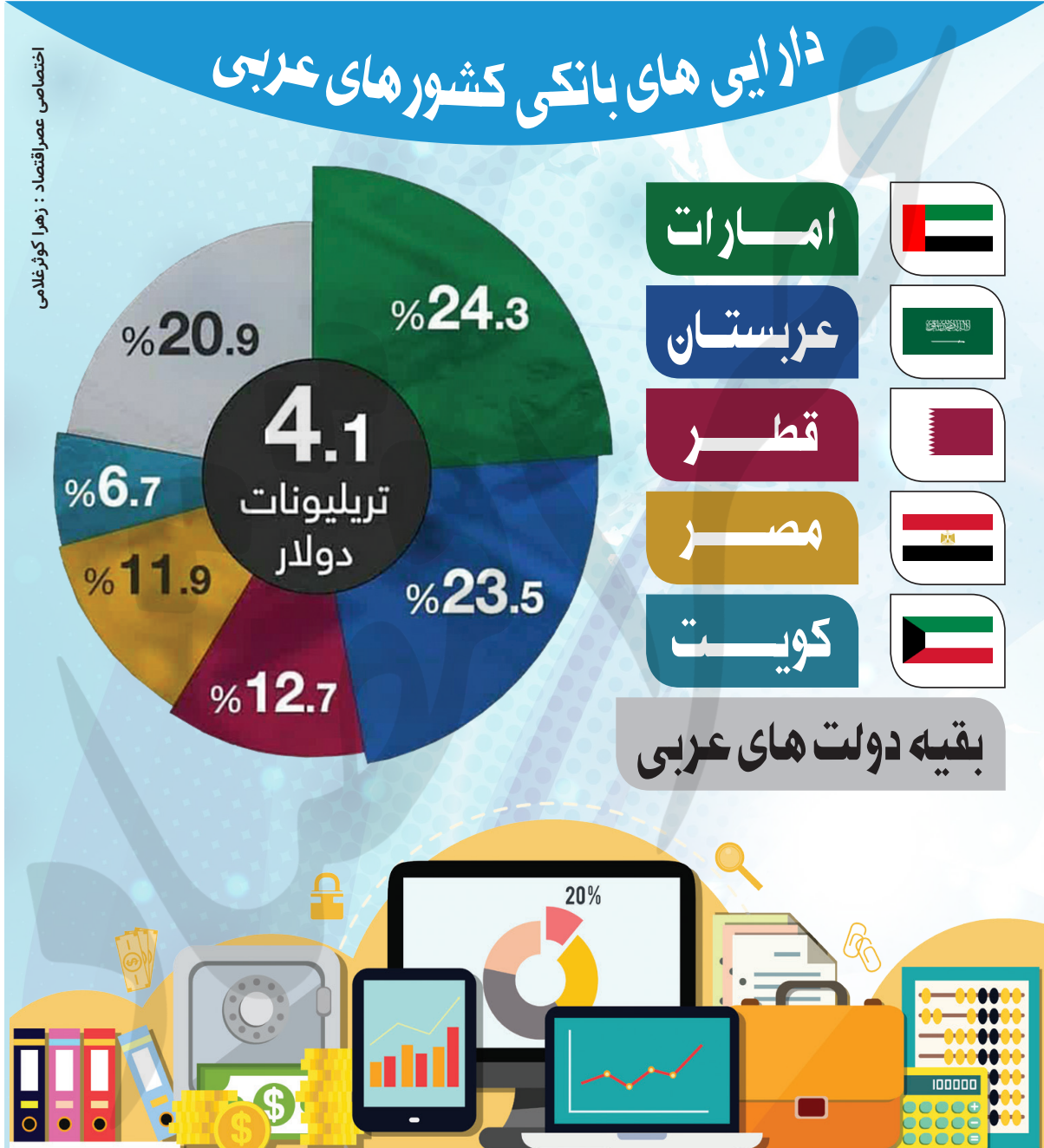
محسنی بیان کرد: ضوابط ساخت و ساز در محدوده ۱۱۲ هکتاری که در آن بافت تاریخی شهر کنگ و محوره‌های همجوار آن تعریف‌شده در طرح ویژه بندر تاریخی کنگ در اختیار شهرداری و اداره کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی هرمزگان قرار گرفته که تعمیرات و هرگونه ساخت و ساز براساس

دستی هرمزگان، محمد محسنی عصر شنبه در این خصوص اظهار کرد: تصویب این طرح با هدف حفظ بافت تاریخی بندرکنگ به دلیل ارزش‌های معماری سنتی، بومی و فرهنگی آن انجام‌شده است.

وی با اشاره به اینکه بافت تاریخی بندرکنگ از بافت‌های پویا و زنده کشور است که در کنار ساحلی خلیج‌فارس شکل‌گرفته است ادامه داد: تصویب طرح ویژه این بندر شرایطی را فراهم می‌کند که توسعه شهری در این بندر تاریخی کمترین آسیب را به بافت تاریخی منحصربه‌فرد این منطقه وارد کند.  
مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی هرمزگان اضافه کرد: شرایط



عصراقتصاد: بنابر اعلام مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی هرمزگان، طرح ویژه شهر تاریخی کنگ در شورای عالی معماری و شهرسازی تصویب شد.  
به گزارش روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع



### آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی (به روش ساده)

به شماره ۱۴۰۲/۲۵  
(خرید ۶ کیلومتر کابل دریایی)

شرکت ارتباطات زیرساخت در نظر دارد مطابق قانون برگزاری مناقصات و آئین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ آن نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی (به روش ساده) به منظور خرید ۶ کیلومتر کابل دریایی با برآورد ۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (پنجاه و سه میلیارد ریال) اقدام و خدمات فوق را به اشخاص بودجه‌بندی واجد شرایط که دارای گواهی‌نامه تعیین صلاحیت پیمانکاری رتبه حداقل ۴ در رشته ارتباطات از سازمان برنامه و بودجه کشور، را در قالب انعقاد قرارداد واگذار نماید. لذا واجدین شرایط جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) (مرکز تماس ۱۴۵۶) مراجعه و از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) نسبت به خرید اسناد اقدام نمایند.

شماره فراخوان سامانه تدارکات الکترونیک دولت: ۲۰۰۲۰۱۰۲۲۰۰۰۰۷۵

نام و نشانی مناقصه گزار: شرکت ارتباطات زیرساخت - امور هماهنگی کمیسیون معاملات به نشانی خیابان شریعتی، ترسیده به پل سیدخندان، روبروی خیابان شهید قندی، ساختمان مرکزی شرکت ارتباطات زیرساخت، طبقه ۸ دورنگار: ۸۸۴۶۶۷۷۹

بهای فروش اسناد: مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیون ریال) با احتساب ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده می‌باشد که باید توسط مناقصه‌گران از طریق سامانه مذکور پرداخت گردد.

زمان و تاریخ شروع و پایان فروش اسناد از سامانه ستاد: از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ تا ساعت ۱۱:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار ۲,۰۶۵۰,۰۰۰ ( دو میلیارد و ششصد و پنجاه میلیون) ریال می‌باشد که مناقصه‌گران می‌بایست مبلغ فوق را بصورت ضمانت نامه بانکی غیرقابل برگشت، بدون قیدو شرط و با مدت اعتبار اولیه سه ماه از زمان صدور و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه‌گزار برای یک دوره سه ماهه دیگر توسط یکی از بانکهای داخلی به نام شرکت ارتباطات زیرساخت و مطابق آئین نامه تضمین معاملات دولتی (فرم پیوست شرایط مناقصه) ضمیمه اسناد مناقصه تهیه و تصویب آن را در سامانه ستاد ثبت و امل آن را در پاکت در بسته حداکثر تا ساعت ۱۱:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ به نشانی شریعتی، ترسیده به پل سیدخندان، روبروی خیابان شهید قندی، ساختمان مرکزی شرکت ارتباطات زیرساخت، طبقه همکف، واحد فروش اسناد تحویل نموده و رسید دریافت نمایند.

نحوه ارائه پیشنهادات: مناقصه‌گران می‌بایست پیشنهاد خود را براساس اطلاعات اعلام‌شده ازسوی مناقصه‌گزار در شرایط مناقصه و منحصراً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ثبت نمایند.

آخرین مهلت ثبت پیشنهادات در سامانه ستاد: مناقصه‌گران می‌بایست پیشنهاد خود را طبق اسناد مورد نیاز اعلام‌شده در شرایط مناقصه تا ساعت ۱۱:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ در سامانه ستاد ثبت نمایند.

زمان و محل بررسی پیشنهادات (پاکتهای الف، ب و ج): ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ در محل امور هماهنگی کمیسیون معاملات واقع در طبقه ۸ اطاق ۸۱۷ ساختمان مرکزی شرکت ارتباطات زیرساخت

توضیح: شرکت ارتباطات زیرساخت در خصوص بهای فروش اسناد و هزینه اخذ ضمانت نامه هیچگونه مسولیتی را ندارد.

شناسه آگهی: ۱۵۶۳۸۸۴ م الف / ۲۳۷۳

شرکت ارتباطات زیرساخت