هوالرزاق

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران

شنبه ۲۲ مهر ۱۴۰۲ . ۱۴ اکتبر ۲۰۲۳ . ۲۸ ربیع الاول ۱۴۴۵ .

سال نوزدهم . شماره ۵۲۴۶ . ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

رشد اقتصادی ۶.۲ درصدی در سه ماهه اول سال محقق شد

صفحه ۲

۱۶ میلیارد دلار منابع آزاد شده ایران در عراق و قطر در دسترس بانک مرکزی

صفحه ۵

طرح : زهرا کوثرغلامی

استاندارد در رویای اقتصاد مقاومتی

صفحه ۳

التهاب بازار عرضه و تقاضا کنترل شد

صفحه ۳

سند جامع حکمرانی فرهنگی بین‌المللی تصویب شد

صفحه ۸

تلاش ایران و روسیه برای ایجاد قطب گازی در خلیج فارس

صفحه ۷

مشاهیر مدیریت(بخش هفتم)

مری پارکر فالت

(Mary Parker Follett : ۱۸۶۸ – ۱۹۳۳)

مرتضی ایراندوست
کارشناس ارشد مدیریت صنعتی

مری پارکر فالت در سال ۱۸۶۸ در کوینسی ایالت ماساچوست و در خانواده ای مرفه متولد شد. پنج سال در دانشکده‌ی رادکلیف بوستن و یک سال در دانشکده‌ی نیومهام کمبریج انگلیس تحصیل کرد. مطالعات دانشگاهی او حوزه‌هایی چون فلسفه، سیاست شناسی و اقتصاد را دربرمی‌گرفت. به محض فراغت از تحصیلات دانشگاهی، علاقه واقعی او به مردم و مسائلشان بویژه مسائل مردمی که مورد تبعیض قرار گرفته بودند، او را به حرفه مددکاری اجتماعی کشاند. فالت ابتدا به باشگاه جوانان ملحق شد و بدنبال آن به فعالیتهای اجتماعی روی آورد. بالاخره به مشاوره حرفه‌ای پرداخت. این کار زمینه‌ی دیدار و گفتگو او را با بازرگانان و مدیران فراهم ساخت. آشنایی فالت با امور و مسایل آن افراد، آن چه را که او «ضروری ترین نیاز فکری امروز» نامید فرا راهش قرار داد. فالت نمی‌خواست به نیاز فکری امروز همه مردم بپردازد و صرفا بر یافتن و پاسخگویی به نیازهای افراد خاص (مدیران) اهتمام داشت. در جای جای تاریخ با نام‌هایی بر می‌خوریم که پیشگام یا پیش‌کسوت نامیده شده‌اند و به نظر می‌رسد در حوزه علم مدیریت کسی برای عنوان پیشگامی شایسته‌تر از ماری پارکر فالت نباشد. او در امور مدیریت و در زمینه های تئوری سازمانی و رفتار سازمانی پیشگام بود...

همین صفحه

طنز اختصاصی

سیگار آمریکای عوضی

همین صفحه

ترجمه اختصاصی

افزایش ۵۰۰ میلیارد دلاری بدهی ایالات متحده در کمتر از یک ماه

همین صفحه

مری پارکر فالت (Mary Parker Follett : ۱۸۶۸ – ۱۹۳۳)

مرتضی ایراندوست - کارشناس ارشد مدیریت صنعتی

او همچنین کتاب و مقالات زیادی را به رشته تحریر درآورد و سخنرانیهای زیادی را در زمینه دموکراسی، روابط انسانی، فلسفه سیاسی، روانشناسی، رفتار سازمانی و تحلیل تضاد انجام داد. ماری پارکر فالت در کنار لیلیان گیلبرت (Lillian Gilbreth) از زنان بزرگی بودند که در اولین روزهای تئوری مدیریت کلاسیک فعالیت می کردند. در واقع نظریه‌هایی که او در دهه ۱۹۲۰ مطرح ساخت، در دهه‌های ۱۹۵۰ و ۱۹۶۰ مورد توجه روان‌شناسان اجتماعی قرار گرفت. با این حال، مباحث او تنها صدای رسا در برهوت نظریه‌های مدیریت در آن ایام بود. سهم برجسته فالت در ارتقا دانش مدیریت اینست که او توانست علایم محسوسی را که می‌شد در مورد رویکرد جدید به مدیریت دریافت، به وضوح و به خوبی لمس و آنها را به‌صورت فلسفه‌ای عام مطرح کند.اعتقاد به اینکه فرد می‌تواند کار را از انسان، امیدها، دغدغه‌ها و آرزوهایش جدا سازد و نمی‌توان به کار و کسب بعنوان یک سلسله روابط علت‌ها و معلول‌های انتزاعی نگریست، اساس نگرش فالت به مدیریت است. به نظر این محقق، مدیریت را باید به عنوان فرایندی مستمر از مناسبات میان مردم مورد توجه قرار داد. او در طول عمر خود مدیریت وریاست بسیاری از کارخانجات وسازمانها را بر عهده گرفت. . سرانجام به دلیل تلاشها وتجارب ارزنده اش موفق به کسب دکترای افتخاری از سوی بسیاری از دانشگاههای معتبر شد. عقاید مدیریتی او را می‌توان به مثابه حلقه ارتباطی بین رویکرد موسوم به «مدیریت علمی» و رویکرد «روابط انسانی» در نظر گرفت.

حاصل تحقیقات فالت برای تدوین پایان‌نامه تحصیلی‌اش کتابی برجسته درباره رهبری سازمانی تحت نام « سخنگوی کاخ ریاست جمهوری» بود که می‌توانست راه او را برای کسب کرسی استادی در دانشگاه هاروارد بگشاید اما در آن زمان این راه به روی زنان بسته بود. فالت به موضوعات اجتماعی از دیدگاه قدرت و دموکراسی توجه داشت و از این دو مفهوم در نظریات مدیریتی خود نیزاستفاده کرده است. او دریافت که چگونه می‌توان فضایی فراهم کرد که یک فرد در گروه بتواند به طور همزمان هم بر عقیده خود پا فشاری کند و هم با گروه سازگار بماند. او نشان داد که چگونه می‌توان بدون تحمیل هم شکلی (Uniformity) به افراد و گروه‌ها، اتحاد و یگانگی (Unity) را در سازمان ایجاد کرد. به عقیده فالت، کسب و کار در واقع یک مینیاتور از جامعه انسانی است و سازمان جایی است که در آن باید به کارکنان در همه سطوح سازمانی برای فعالیت و مشارکت انگیزه داده شود.

به باور فالت رهبری سازمان با اعمال قدرت تعریف نمی‌شود، بلکه رهبری سازمانی عبارت از ظرفیتی است که موجب افزایش حس قدرت در میان پیروان شود و وظیفه رهبر سازمان، همانا خلق رهبران سازمانی بیشتر است. او مفهوم اعمال قدرت با را به مفهوم اعمال قدرت برترجیح می‌دهد و می‌گوید: « اگر کسب و کار شما به اندازه‌ای سازماندهی شده است که همانگونه که شما می‌توانید روی مدیری که با شما کار می‌کند نفوذ داشته باشید او هم بتواند همزمان‌برشما نفوذ داشته باشد. آنگاه مفهوم «اعمال قدرت با در سازمان شما برقرار شده است. فالت معتقد بود که کار جمعی، یک فعالیت عمیقا ارتباطی است. او می‌گوید: « نقشی که ما ایفا می‌کنیم فاقد هرگونه ارزشی است مگر آنکه به طرز موثری با نقش‌های دیگران در رابطه باشد. موفقیت مهندسی سازمان به حل مشکل مشارکت و برقراری رابطه عملکردی وابسته است. مساله ما بیرون کشیدن ظرفیت‌های همه و سپس جور کردن و سازگار کردن این ظرفیت‌ها با یکدیگر است. به نظر فالت، تفاوتهای گریزناپذیر میان انسانها باید مورد استقبال قرار گیرند. نکته کلیدی در اینجا هارمونیزه کردن تفاوت‌ها و نه هموژه نیزه کردن آنهاست. فالت می‌گوید: «درون مایه فرآیند جمعی‌سازی نه شبیه هم کردن، بلکه ایجاد هارمونی در تفاوت‌هاست... یگانگی و نه یکنواختی باید هدف ما باشد و یگانگی از طریق گوناگونی حاصل می‌شود... ما نمی‌خواهیم از کسی که مخالف ماست دوری کنیم بلکه به دنبال توافق سریع با او هستیم اما باید تکنیک موافقت کردن را نیز بیاموزیم. . او همواره از رشد و توسعه کارکنان بعنوان کلید موفقیت مدیریت نام برده است . به نظر او کسب تجربه و دانش توسط کارکنان باعث رشد آنها و در نتیجه باعث مدیریت اثر بخش تر بوده و باعث میشود مدیریت بهتر بتواند به حفظ و هماهنگي روابط ، هم در بیرون و هم در درون سازمان بپردازد . فالت در این زمینه سهم عمدة دیگري نیز دارد و آن این است که وي با بیان این مطلب که اینگونه روابط هم براي اثر بخشي سازمانها و هم براي اثر بخشي اجتماع بسیار اهمیت دارد ،زمینه اي براي يك تئوري رابطه اي و یا شبکه اي در مدیریت ایجاد نمود .

کارهایي که فالت در زمینه هماهنگي و کنترل انجام داد ، تاثیرات قابل ملاحظه‌ای از خود برجای گذاشتند. وي میگوید : مقصود از کنترل ، کنترل مردم نیست بلکه کنترل حقایق مي باشد. به عبارت دیگر کنترل واقعي، کنترل اطلاعات است و کنترل اطلاعات مؤثر نیز نمي تواند فقط از يك منبع حاصل آید بلکه باید حاصل ترکیبي از کنترل هاي مختلف باشد. فالت میگوید وقتی دو یا چند نفر با هم کار میکنند ، افکار خود را از طریق فرآیندي بنام ((تعدیل)) با یکدیگر ادغام مي نمایند. در يك سازمان بزرگ ، رئیس هر يك از بخشها به منظور انعکاس اقدامات و فعالیت هاي همکاران و بخش خود ، بطور پیوسته افکار خود را تعدیل مینماید . این تعدیل بگونه‌اي انعکاس مي یابد که طي آن هر رئیس به کنترل بخش خود میپردازد . در عین حال آنها افکار خود را با عوامل دیگر که در محیط اطراف آنها وجود دارد نیز تعدیل مي کنند. فالت معتقد است هماهنگي باید بطور مستقیم توسط مدیران پاسخگویي که در تماس مستقیم با کارگران هستند انجام شود و نه توسط مدیران رده بالاي سازمانها که ارتباطات ناچیزي با کارکنان دارند . به نظر وي هماهنگي باید از زماني که يك سیستم ایجاد مي شود ، در آن در نظر گرفته شود ولي با طراحي سیستم ، هماهنگي پایان نمي یابد بلکه يك فرآیند مستمر مي باشد و باید بعنوان يك قسمت از وظایف مدیریت اجرا گردد . فالت اشاره مي کند که هماهنگي مستمر باعث ایجاد باز خورد مي شود که از طریق آن میتوان به تنظیم و اصلاح طرحها و سیاستها پرداخت . او مخالف نگرش ماشیني نسبت به سازمان است و در عوض يك مدل اجتماعي و بیولوژيك را پیشنهاد مي نماید.

به اعتقاد پیتر دراکر مری پارکر فالت درخشان‌ترین ستاره در آسمان مدیریت است. دیدگاه‌های او در مورد روابط انسانی و قانون موقعیت سرمنشاء مکتب روابط انسانی و دیدگاه اقتضائی در مدیریت بوده است. به همین جهت کتابی با عنوان مری پارکر فالت پیشگوی مدیریت از طرف دانشگاه هاروارد به چاپ رسیده است. نکته کانونی نظریات او این بود اگر چنانچه افراد را در مالکیت سازمان سهیم نماییم در آنها احساس تعهد ومسئولیت جمعی ایجاد می‌شود.این مباحث امروز تحت عناوین نظیر اخلاق در مدیریت و مسئولیت اجتماعی سازمان پیگیری می‌شود او معتقد بود که هدف عمده مدیریت باید دست یافتن به وحدت و یکپارچگی باشد. ماری پارکر فالت یکی از نخستین کسانی بود که از دیدگاه های روان شناسی و یافته های علوم اجتماعی، برای مطالعه سازمان های صنعتی استفاده کرد. کار او متمرکز بر روابط انسانی در گروه های صنعتی بود. او کسب و کار را عرصه ای پویا میداند که میتوان راه حلهای مشکلات موجود در روابط انسانی را در آن آزمود. پس از جنگ جهانی دوم، بسیاری از عقاید فالت رد شد. تنها استثنا در این زمینه ژاپن بود. اکنون ایده های او در رویکردهای غربی که بر ارتباطات چند منظوره و دخالت دادن افراد متمرکز هستند، دیده می شود. ویدر طول عمر خود کارهای ارزشمند.از قبیل:۱) تاسیس کلاسهای شبانه برای جوانان شاغل۲) تاسیس مرکزی بنام آژانس کاریابی در بوستون به منظور ایجاد رابطه بین صنایع وکارگران.۳) ارائه مقررات حقوق و دستمزد (به همین دلیل در میان علمای مدیریت اشتهار یافت واو را در زمره علما نئوکلاسیک قرار دادند.) ۴) ایراد مجموعه سخنرانیهای علمی با نام مدیریت دینامیکی یا پویایی در پنج سال آخر عمررا انجام داد. او اولین فردی بود که در رشته مدیریت ارزش بر اهمیت مسایل روانشناسی و روان کاوی تاکید داشت.وی سرانجام در ۱۸ سپتامبر ۱۹۳۳ در بوستون امریکا درگذشت.

افزایش ۵۰۰ میلیارد دلاری بدهی ایالات متحده در کمتر از یک ماه

ترجمه: سلیم حیدری

بدهی از سقف ۳۱/۴ تریلیون دلاری اش در ژانویه (دی) فراتر رفته است.

بر اساس داده های ارائه شده توسط وزارت خزانه داری در هفته گذشته، بدهی ایالات متحده تنها در ۲۰ روز، بیش از ۵۰۰ میلیارد دلار افزایش یافت و به ۳۳/۵ تریلیون دلار رسید.

در ۱۸ سپتامبر (۲۷ شهریور)، وزارت خزانه داری گزارش داد که مقدار پولی که توسط دولت فدرال برای پوشش هزینه های عملیاتی وام گرفته شده است ۳۳/۰۴ تریلیون دلار است. سه ماه طول کشید تا واشنگتن آن را از ۳۲ تریلیون دلار به سطح فعلی رساند.

سقف بدهی که به طور قانونی ۳۱/۴ تریلیون دلار تعیین شده بود، در ژانویه ۲۰۲۳ فراتر رفت.

تولید کل اقتصاد ایالات متحده تنها ۲۵/۴۶ تریلیون دلار بود، به این معنی که اقتصاد برای پوشش بدهی ملی باید ۳۳/۵ درصد رشد کند.

کاخ سفید کنگره را برای برداشتن این محدودیت تحت فشار قرار داده است. در ۳ ژوئن (۱۳ خرداد)، جو بایدن، رئیس جمهور جو بایدن لایحه بدهی دو حزبی را امضا کرد که اجازه می داد این محدودیت تا ژانویه ۲۰۲۵ (دی ۱۴۰۴) برداشته شود. بنابراین او با این کار از یک شکست اقتصادی فاجعه بار جلوگیری کرد.

توافق بر سر افزایش سقف بدهی به شدت هفته ها مورد بحث جمهوری خواهان و دموکرات ها بود. اختلاف طولانی‌مدت بر سر اولویت‌های هزینه‌ها تصویب این اقدام را (به دلیل ترس از اینکه جمهوری‌خواهان که اکثریت مجلس را در اختیار دارند و از حمایت از قانون مسئولیت مالی خودداری کنند)، به خطر انداخت.

این شکست اقتصادی توانایی دولت را برای استقراض یا پرداخت صورتحساب های خود محدود می کند و احتمالاً باعث خرابی مالی در خارج از کشور می شود و تأثیر منفی زیادی بر قیمت ها و نرخ وام مسکن در سایر کشورها خواهد داشت.

منبع: راشاتودی

سیگار آمریکای عوضی

راضیه حسینی

دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی در اظهار نظری عجیب از تغییر نام سیگارهای بهمن، آزادی و ۵۷ خبر داد که به گفته‌ی او جزو ارزش‌هاست.

واقعاً آن چیزی که ما مردم در آینه می‌بینیم، مسئولان در خشت خام پنهان شده زیر خروارها خاک می‌بینند. این مورد به عقل هیچ جنبنده‌ای نمی‌رسید. متأسفیم برای عده‌ای که میگویند مسئول نخبه نداریم. دیگر به چه کسی می‌توان نخبه گفت؟ این موضوع حتی به فکر یک دانشجوی دانشگاه شریف هم نمی‌رسید. چه کسی فکر می‌کرد این همه مدت مردم بدون این‌که متوجه شوند در حال دود کردن بهمن و آزادی بودند؟

به نظرمان حالا که این مسأله روشن شد، واجب است هرچه سریع‌تر درمورد نام‌گذاری سیگارها تصمیم گرفته شود. می‌توانیم به جای بهمن از ماه‌های دیگر سال استفاده کنیم. مثلاً اردیبهشت. یک ماه ساکت و آرام. اصلاً خودش را وارد حواشی نمی‌کند و کاری به کار کسی ندارد. هر چند این هم نمی‌شود و مشکل دارد. چرا باید نام بهشت را روی یک سیگار بگذاریم؟ چه کسی می‌خواهد بهشت را دود کند و برود جهنم؟

خرداد را هم که اصلاً حرفش را نزنید از در و دیوارش حادثه برمی‌خیزد و بسیار پرحاشیه است. اصلاً سیگار و خرداد به هم نمی‌خورند. حالا باز نارنجکی، بمبی، بود یک چیز. ولی سیگار نه.

بهتر است از نام‌گذاری سیگار بر اساس ماه‌های سال صرف‌نظر کنیم. یک پیشنهاد بهتر داریم. «آمریکای عوضی» چطور است؟ چرا یک نام جذاب و با معنی برای سیگار نگذاریم؟ با این کار مشت محکمی هم بر دهان آمریکای جنایت‌کار می‌کوبیم. تصور کنید، هر وقت که فیلتر سیگار را دور می‌اندازید یا زیر پا له می‌کنید، در حال از بین بردن آمریکا هستید و با این حجم از سیگار، به زودی از آمریکا اثری باقی نخواهد ماند.

در مورد ۵۷ هم بهتر است از ترکیب عدد و عملیات ریاضی استفاده کنیم. هر عدد ممکن است یک معنی خاص بدهد. پیشنهاد می‌کنیم از انتگرال رادیکال دو، ضربدر عدد پی استفاده شود.

می‌ماند یک آزادی، که آن را می‌سپریم دست مسئولان. هر کلمه‌ای که دل‌شان خواست می‌توانند جای آزادی بگذارند.

۱۸ میلیارد دلار ارزش صادرات غیرنفتی مناطق آزاد

عصراقتصاد: به گفته مشاور رئیس جمهوری، شاخص‌های عملکردی مناطق آزاد به گونه‌ای است که صادرات غیر نفتی مجموع ۴۸ منطقه آزاد فعال ایران، سالانه حدود یک سوم کل صادرات غیرنفتی کشور به ارزش ۱۸ میلیارد دلار بوده است.

به گزارش شورایعالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، حجت الله عبدالملکی در جمع مدیران و معاونان فرهنگی سازمان‌های مناطق آزاد کشور، ضمن تبریک به مناسبت اتفاقات مهم جهان اسلام در جبهه مقاومت فلسطین و پیروزی‌هایی که در حال رخ دادن است، نابودی اسرائیل را یکی از ملزومات شکوفایی اقتصادی جهان اسلام برشمرد و افزود: تا پایان گام دوم انقلاب اسلامی، جهان اسلام به ۲۵ درصد از اقتصاد دنیا خواهد رسید و با حذف اسرائیل، موانع دستیابی جهان اسلام به جایگاه خود در اقتصاد جهانی را کنار می‌زند. عبدالملکی افزود: سال ۱۳۹۷ مطالعه‌ای انجام شده که وضعیت پیشرفت‌های ایران در قیاس با کشورها مختلف دنیا را در گام اول انقلاب یا ۴۰ سال اول (از سال ۵۷ تا ۹۷) در کنفرانس بین‌المللی وحدت اسلامی بررسی کرده است. در حال حاضر پیشرفت کشور ما در سطح قابل قبولی قرار دارد اما انتظاراتی که از پیشرفت بعد از انقلاب اسلامی داشتیم محقق نشده است.

وی تصریح کرد: ظرفیتی که ما برای پیشرفت در مناطق آزاد داریم بیش از شرایط کنونی است.

مشاور رئیس جمهوری افزود: سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی در ۲۴ بند تشریح شده که یک بند آن به مناطق آزاد اختصاص یافته و این امر برای مناطق آزاد یک افتخار محسوب می‌شود.

به گفته عبدالملکی، شاخص‌های عملکردی مناطق آزاد به گونه‌ای است که صادرات غیر نفتی مجموع ۴۸ منطقه آزاد فعال ایران، سالانه حدود یک سوم کل صادرات غیرنفتی کشور به ارزش ۱۸ میلیارد دلار بوده و این در حالی است که توقع دولت از مناطق آزاد سالانه ۱۰۰ میلیارد دلار ارزآوری است.

وی با تاکید بر اینکه مناطق آزاد متعلق به کل کشور و مناطق ملی هستند خاطر نشان کرد: ما مردمی سازی و جهانی سازی مناطق آزاد را به عنوان یک رویکرد اساسی دنبال می‌کنیم و سه گروه کارآفرینان و سرمایه گذاران، ساکنان مناطق آزاد و مردم کشور گروه هدف این رویکرد هستند که باید در ضابطه‌زدایی و بهبود فضای کار، اشتغالزایی، ایجاد زیرساخت‌ها، ارتقا حوزه‌های فرهنگی اجتماعی، راه‌اندازی گردشگری ارزان قیمت، ایجاد بستر فروش صنایع دستی و محصولات دیگر شهرها از مجرای مناطق آزاد به آنها کمک کنیم.

خبـــر

آمریکا شواهدی درباره ارتباط مستقیم ایران با حملات حماس ندارد

کربی، سخنگوی شورای امنیت ملی آمریکا برغم فضاسازی ها از سوی رسانه ها و قانونگذاران آمریکایی علیه ایران در خصوص عملیات طوفان الاقصی اعلام کرد که هنوز شواهد یا اطلاعاتی درباره ارتباط مستقیم ایران با حملات حماس نداریم.

جان کربی هماهنگ کننده ارتباطات راهبردی شورای امنیت ملی کاخ سفید روز پنجشنبه به وقت محلی برابر با ۱۲ اکتبر ۲۰۲۳ و ۲۰ مهرماه جاری در جمع خبرنگاران در پاسخ به سوالی درباره ادعاها در خصوص نقش ایران در عملیات طوفان الاقصی از سوی نیروهای مقاومت فلسطین با طرح ادعاهای ضد ایرانی افزود: هنوز اطلاعات یا شواهدی نداریم که نشان دهد ایران با این حملات ارتباط مستقیم داشته است اما البته ایران به طور کلی نقش دارد و از حماس و سایر گروه های تروریستی حمایت کرده است.

کربی در خصوص خط و نشان های جو بایدن رئیس جمهور آمریکا علیه ایران مبنی بر اینکه تهران باید مراقب باشد، گفت: این اظهارات به این معنی است که رئیس جمهور آمریکا نمی خواهد هیچ طرف سومی مانند گروه تروریستی یا کشوری که ممکن است با اسرائیل دشمنی داشته باشد، از این موقعیت سو استفاده کند و درگیری را گسترش دهد.

این مقام شورای امنیت ملی کاخ سفید در خصوص افزایش فروش نفت ایران و اقدام ایران برای جلوگیری از این فروش گفت: من به جزییات نمی پردازم اما باید بگویم ما به صورت دائم رژیم تحریمی خود علیه ایران را بررسی می کنیم و به این کار ادامه خواهیم داد.

آنتونی بلینکن وزیر امور خارجه آمریکا نیز روز پنجشنبه گفت: مدرکی دال بر مشارکت ایران در حمله حماس نداریم. وزیر خارجه دولت بایدن افزود: ما هیچ مدرکی دال بر مشارکت ایران در حمله حماس (طوفان الاقصی) نداریم.

به گزارش ایرنا از نیویورک، جان کربی هماهنگ کننده ارتباطات راهبردی شورای امنیت کاخ سفید روز چهارشنبه به وقت محلی در پاسخ به سوالی درباره ادعاها در خصوص نقش ایران در برنامه ریزی، تامین منابع و آموزش حماس برای انجام عملیات غافلگیرکننده طوفان الاقصی افزود: ما می دانیم که ایران از حماس حمایت کرده است. حماس در میان گروه هایی قرار دارد که بیشترین تحریم ها در جهان علیه آن وضع شده است.

کربی با اذعان به تحریمهای یکجانبه واشنگتن علیه ایران گفت: در ابتدای دولت جاری آمریکا ما ۴۰۰ نهاد ایرانی را تحریم کردیم و ۴۰ رژیم مختلف تحریم علیه ایران وضع شده است که ۳۰ رژیم تنها در سال گذشته بوده است. ما به دلیل تهدید ایران برای کشتیرانی حضور نظامی خود در منطقه خلیج فارس را افزایش داده ایم و به دلیل حمایت ایران از روسیه تحریک های بیشتری علیه آن وضع کرده ایم.

این مقام کاخ سفید با تکرار ادعاهای ضد ایرانی واشنگتن افزود: هیچکس اقدامات بی ثبات کننده ایران را فراموش نمی کند. ما می دانیم که ایران به مدت طولانی به حماس کمک کرده است. اگر حمایت های ایران نبود، حماس نمی توانست فعالیتی داشته باشد اما ما هیچ مدرکی ندیده ایم که نشان دهد ایران در برنامه ریزی حملات بسیار پیچیده حماس، تامین منابع و آموزش در حملات اخیر نقش داشته است.

کربی در ادامه توضیح داد: منظور ما از نقش مستقیم ایران در حملات، دستیابی به هرگونه اطلاعاتی است که نشان دهند ایران این حملات را هدایت و رهبری کرده است. ما هنوز اطلاعاتی نداریم که نشان دهد آنها از زمان دقیق و نحوه عملیات حماس خبر داشته اند یا از آن حمایت مالی کرده اند. ما به بررسی جریان اطلاعات ادامه خواهیم داد.

رسانه های آمریکایی در پی عملیات غافلگیرانه و گسترده "طوفان الاقصی" از سوی نیروهای مقاومت فلسطین علیه رژیم اشغالگر قدس که نه تنها این رژیم بلکه آمریکا را شوکه کرده، درجنگی روانی – تبلیغاتی درصدد فضاسازی برای کشیدن پای جمهوری اسلامی ایران به این جنگ هستند در حالیکه مقامات آمریکایی بصراحت این موضوع را رد کرده اند.

متیو (مت) میلر سخنگوی وزارت خارجه آمریکا نیز درپی فضاسازی‌ها برای کشاندن پای ایران به جنگ جدید فلسطین و اسرائیل در پی حملات غافلگیرانه نیروهای مقاومت، اعلام کرد: ما هیچ اطلاعاتی که نشان دهد ایران حملات حماس علیه اسرائیل را هدایت یا برنامه ریزی کرده است در اختیار نداریم و ایران از زمان بندی دقیق و وسعت انچه رخ داده، آگاه نبوده است.

متیو میلر سخنگوی وزارت امور خارجه آمریکا روز سه شنبه به وقت محلی برابر با ۱۰ اکتبر ۲۰۲۳ و ۱۸ مهرماه جاری در پاسخ به سوالی درباره نقش ایران در حمله حماس به اسرائیل افزود: ایران احتمالا می‌دانست که حماس در حال برنامه‌ریزی عملیاتی علیه اسرائیل است اما از زمان‌بندی دقیق یا وسعت آنچه که رخ داده، آگاه نبوده است. ایران یک حامی بلند مدت حماس بوده و به آن کمک های مالی و تجهیزاتی کرده است. اما ما هنوز هیچ نشانه ای مبنی بر اینکه آنها این حمله را حمایت یا هدایت کرده اند ندیده ایم. هنوز زود است که در این خصوص نتیجه گیری شود. ما در روزها و هفته های آینده به اطلاعات جدید توجه خواهیم کرد.

روزنامه آمریکایی واشنگتن پست روز سه شنبه به وقت محلی برابر با ۱۰ اکتبر ۲۰۲۳ و ۱۸ مهر ماه جاری در گزارشی ادعا کرد: مقامات اطلاعاتی اعلام کردند گروه حماس که حمله غافلگیرکننده روز شنبه به اسرائیل را انجام داد حداقل در طول یک سال گذشته از سوی ایران آموزش نظامی و کمک لجستیکی و همچنین ده‌ها میلیون دلار برای خرید تسلیحات دریافت کرده است.

این رسانه آمریکایی ادامه داد: مقامات گفتند در حالی که نقش دقیق ایران در حملات روز شنبه نامشخص است اما این حمله منعکس کننده اهداف بلند پروازانه چندین ساله تهران برای محاصره اسرائیل با ارتشی از جنگجویان شبه نظامی مجهز به سیستم های تسلیحاتی پیشرفته است که قادر به حمله به عمق اسرائیل هستند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی:

رشد اقتصادی ۶.۲ درصدی در سه ماهه اول سال محقق شد

عصراقتصاد: وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تاکید بر دستاوردهای سیاسی و اقتصادی دولت سیزدهم، تحقق رشد اقتصادی ۶.۲ درصدی در سه ماهه اول امسال و ایجاد۵۵۰ فرصت شغلی در شش ماه اول سال را در این باره یادآور شد.

«سید صولت مرتضوی» در مراسم افتتاح طرح‌های شرکت سنگ آهن مرکزی ایران(بافق) شامل کارخانه پرعیارسازی ۴ میلیون تنی، نیروگاه ۲۵ مگاواتی، فاز اول جاده بافق – بهاباد و استخر سرپوشیده مجموعه ورزشی آهنشهر که در محل کارخانه در دست ساخت آهن اسفنجی ۱.۷ میلیون تنی بافق برگزار شد، اظهار کرد: از کویر پر ثمر و ثروتمند بافق، دست پینه بسته‌ی همه کارگران و تولیدکنندگانی که عزمشان را جزم کرده‌اند تا کشور را به خودکفایی برسانند، می‌بوسم.

وی در ادامه با اشاره به حملات ناجوانمردانه و وحشیانه رژیم صهونیستی با حمایت استکبار جهانی بر علیه مردم مظلوم فلسطین، گفت: جرم ملت مظلوم فلسطین این است که از وطن خود دفاع می‌کنند و اگر چه در این طوفان الاقصی خشم فروخفته چندین ساله‌ی این مردم مظلوم قلیان کرد تا بتوانند از امنیت و عزت و خاک و جانشان دفاع کنند ولی مشاهده می‌کنیم که چگونه مجامع بین المللی مهر سکوت بر لب نهاده‌اند و نظارگر کشتار زنان باردار و کودکان شیرخوار هستند.

وزیر تعاون گفت: امیدواریم وجدان‌های خفته از خواب غفلت بیدار شوند و از استاندارد دوگانه پیرامون حقوق بشر دست بردارند و به حقوق واقعی بشر بیاندیشند.

مرتضوی در بخش دیگری از سخنانش اظهار کرد: دولت سیزدهم در ابتدای پذیرش مسئولیت با طرح و برنامه وارد کارزار شد و علاوه بر این که اسناد بالادستی گذشته را نصب العین قرار داد، ولی طرحی را درخصوص طرح تحولی دولت سیزدهم با سیاستها و استراتژی متنوع تقدیم کرد و اکنون نیز در این راستا گام برمی دارد و به فضل الهی به دستاوردهای بلند و بزرگی هم دست یافته است.

وی افزود: دولت سیزدهم در سیاست خارجی، تلاش استکبار در راستای ایران ستیزی و ایران هراسی را خنثی کرد و می‌بینیم که ارتباطات این دولت و شیوه گفتمان این دولت به ثمر نشسته است به طوری که هم سیاست خارجی را با کشورهای همسایه توسعه داده و هم با سایر دول و ملل ارتباط وسیعی برقرار شده است.

وی گفت: در حوزه اقتصادی پس از رکود قریب به ۱۰ ساله رشد اقتصادی صفر تا نیم درصد، در شش ماهه اول ۱۴۰۰ به رشد ۳.۵ و در پایان سال ۱۴۰۱ نیز این رشد تکرار شد و گزارشهای مراکز رسمی نیز حکایت از رشد اقتصادی ۶.۲ درصدی در سه ماهه اول امسال دارد.

مرتضوی خاطرنشان کرد: علاوه بر این در بخش‌های دیگر اقتصادی مانند کشاورزی و مسکن نیز به رشد مطلوبی رسیده‌ایم و در رشد نفت به بالغ بر ۱۶.۵ درصد رسیده و هم میزان برداشت از میادین و هم میزان صادرات نفت کشور و صادرات محصولات غیرنفتی نیز به شدت افزایش یافته است.

وی به ارتباطات مردمی دولت نیز اشاره کرد و گفت: طرح‌های متنوع انتقال آب در دستور کار دولت قرار دارد به طوری که حدود شش طرح انتقال آب از دریای عمان به استانهای کشور و فلات مرکزی در دستور کار دولت قرار گرفته است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی عنوان کرد: در حوزه اشتغال با عدد و رقم و شماره ملی در سال گذشته بالغ بر یک میلیون فرصت شغلی و امسال نیز براساس گزارش سامانه رصد بالغ بر ۵۵۰ هزار فرصت شغلی ایجاد شده است.

وی با اشاره به دیدار اخیر خود با استاندار یزد، گفت: خوشبختانه منابع مطلوبی بالغ بر ۵ یا ۶ هزار میلیارد تومان منابع اقتصادی به استان یزد سرازیر شده و طرح‌های عمرانی و اقتصادی به بهره برداری رسیده و شاهد این هستیم که در حوزه کارگری در استان با مشکل کمبود نیروی کارگری مواجه‌ایم.

مرتضوی گفت: در شهرستان بافق نیز هر آنچه دیدم زیبایی بود و امروز هم توفیق تشرف در امامزاده واجب التعظیم حضرت عبدالله بافق را یافتیم و هم طرحهایی که به بهره برداری رسید، در نوع خود قابل تحسین بود.

وی ادامه داد: در سفر رئیس جمهور به استان یزد دو بانده کردن محور بافق – بهاباد را توسط معادن سنگ آهن تعیین تکلیف کردیم که فاز اول آن توسط سنگ آهن مرکزی بافق امروز به بهره‌برداری رسید.

وی با اشاره به اقدامات صورت گرفته در زمینه رفع ناترازی انرژی در کشور، گفت: سنگآهن بافق برای استقلال انرژی و تامین برق پایدار اقدام به ساخت نیروگاه برق ۲۵ مگاواتی کرده که امروز به بهره برداری رسید و توسعه آن نیز در دست اقدام است.

وزیر تعاون با اشاره به کارخانه پرعیارسازی سنگ آهن مرکزی، این اقدام را ستودنی خواند و گفت: این طرح هم زنجیره ارزش و پایداری صنعت فولاد را تضمین می کند و هم رشد تولید و افزایش بهره‌وری را رقم می زند.

وی با اشاره به مشکل خام فروشی در این شهرستان طی سالهای گذشته، گفت: به مدد مهندسان و دانشمندان و نیروهای اثرگذار این شهرستان امروز طرح آهن اسفنجی بافق در حال اجراست که خدمت بزرگی محسوب می شود و این لذت که کارگری کارآزموده مشغول به کار است، جای خرسندیست.

مرتضوی گفت: البته عقب ماندگی‌هایی نیز در شهرستان وجود دارد ولی تفاوتهای زیادی را در سالهای اخیر شاهدیم و در اولین فرصت نیز مشکل بیمارستان بافق و طرح واگذاری معادن به سنگ آهن مرکزی را در دولت مطرح و حتماً آنها را رفع خواهیم کرد.

«محمدرضا صباغیان» نماینده بافق در مجلس شورای اسلامی هم در این مراسم با اشاره به مشکلات فراوانی که در شهرستان معدنی بافق وجود دارد، گفت: امیدواریم مسئولان کشوری در جریان سفر به بافق، از سطح شهر و مشکلات آن نیز بازدید داشته باشند.

وی گفت: بافق شهرستانی فاقد جنگل، دریا ولی دارای تابستانهای گرم و زمستانهای سرد با کمترین بارندگی است ولی خداوند معادن غنی را در این شهرستان قرار داده اما با این حال، نعمت معادن باعث برخی غفلتها و فراموشی‌ها شده است.

صباغیان به خشکسالی و آسیب‌های معدنکاری در این شهرستان که کشاورزی و سلامت مردم بافق را تحت تاثیر قرار داده است، اشاره و عنوان کرد: این شهرستان دارای مناطق محروم زیادی است که امیدواریم معادن به محرومیت‌زدایی این مناطق کمک کنند.

وی در همین رابطه به ضعف راه‌های دسترسی در شهرستان و نیز بلاتکلیفی بیمارستان بافق و فرسودگی مدارس شهرستان نیز اشاره کرد و گفت: سهام ترجیحی کارگران معادن شهرستان نباید در دست دولت باشد لذا انتظار داریم به این موضوع رسیدگی شود.

نماینده بافق در مورد نگرانی مربوط به خوراک سنگ آهن مرکزی، گفت: امیدواریم سنگ معدن استخراجی معادن شهرستان با توجه به رأی دادگاه و عنایت مسئولان کشور در داخل شهرستان مصرف شود.

صباغیان همچنین خواستار همسان سازی حقوق بازنشستگان شد و گفت: موضوع دو درصد عوارض معادن که در جهت محرومیت زدایی باید هزینه شود، دستخوش تغییر نشود.

«مجتبی حمیدیان» مدیر عامل سنگ آهن مرکزی بافق نیز در این مراسم ضمن خیرمقدم به وزیر و مسئولان مدعو، گفت: مقام معظم رهبری، امید را مهمترین ابزار پیشرفت در کشور بیان کردند و ما امروز دور هم گرد آمده‌ایم تا آینده درخشان کشورمان را امید دهیم.

وی با اشاره به اهتمام جدی به سنگ آهن مرکزی در دولت سیزدهم، گفت: ۴۰ طرح در این راستا طی دو سال گذشته تعریف و جوانه‌های امید و توسعه کاشته شده که امروز اولین جوانه‌های آن با سرمایه گذاری یک‌هزار میلیارد تومان و اشتغال بالغ بر ۳۰۰ نفر با حضور وزیر محترم افتتاح شد.

حمیدیان خاطرنشان کرد: امسال شش معدن جدید به این مجموعه اضافه و به ذخائر معدنی آن ۲۵۰ میلیون تن افزوده شد و در حوزه پرعیارسازی نیز ظرفیت را بیش از ۱۰ برابر افزایش دادیم و رکوردهای مختلف تولید را نیز طی این مدت به ثبت رساندیم.

وی با بیان این که طرح آهن اسفنجی ۱.۷ میلیون تنی و فولاد ۱۵۰ هزار تنی را در حال اجرا و برنامه‌ریزی داریم، گفت: سال گذشته پست برق این مجموعه احیا شد و امسال نیروگاه ۲۵ مگاواتی شرکت افتتاح شد و ایجاد نیروگاه مشابه دیگری را در دستور کار داریم.

به گفته این مسئول، امسال برای سرمایه‌گذاری‌های شرکت پنج هزار میلیارد تومان تامین مالی صورت گرفته و تلاش داریم این قطار پیشرفت را با سرعت خوبی به پیش ببریم.

در این مراسم آنومالی‌های ساغند و ناریگان نیز به صورت وبینار با حضور وزیر تعاون، کار ورفاه اجتماعی مورد بهره برداری قرار گرفت.

کمیسیون اقتصادی مجلس برای نظارت در امر واگذاری ها اعلام آمادگی کرد

عصراقتصاد: کمیسیون اقتصادی مجلس اعلام آمادگی کرد در جهت پیشبرد اهداف قانون در امر واگذاری ها به سازمان خصوصی سازی در حیطه قانونگذاری و نظارتی کمک کند.

مالک رحمتی، رئیس سازمان خصوصی سازی در نشست مشترک رئیس سازمان خصوصی سازی و رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس درباره بررسی ظرفیت های سیاست های اصل ۴۴ قانون اساسی و واگذاری های جدید سهام عدالت با بیان اینکه رویکرد جدید سازمان خصوصی سازی در موضوع سهام عدالت، حرکت صحیح در مسیر اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی است، یادآور شد: با وجود اجرای سیاست ها در سنوات گذشته، اما همچنان ظرفیت های نهفته و نابی در موضوع سهام عدالت وجود دارد که بکارگیری این ظرفیت ها برای رشد و توسعه اقتصادی کشور بسیار مهم و موثر است.

وی با بیان اینکه مأموریت اصلی سازمان خصوصی سازی در موضوع سهام عدالت، عمل به تکالیف قانون و سیاست دولت درخصوص واگذاری سهام عدالت به مشمولین جدید است، عنوان کرد: در حال حاضر هماهنگی های لازم با نهادهای ذیربط جهت تخصیص سهام جدید به مشمولان جدید این سهام صورت گرفته و سبد سهام پیشنهادی برای تصویب نهایی به هیئت وزیران تقدیم شده است.

معاون وزیر اقتصاد با اشاره به آسیب شناسی فرایند خصوصی سازی در سال های گذشته، عنوان کرد: توجه به واگذاری حقیقی به بخش خصوصی و به عبارتی مردمی‌سازی اقتصاد در سنوات ماضی مورد غفلت واقع شده و در این دوره در کنار مزایده عمومی برای کشف قیمت، بایستی مزایده انتخاب بهترین روش مدیریت برای بنگاه‌ها نیز مدنظر باشد تا بتوان شاهد رشد تولید و افزایش بهره‌وری و افزایش اشتغال و توسعه سرمایه‌گذاری در بنگاه‌های واگذار شده باشیم. خریداران شرکت‌های دولتی در دوره جدید بایستی طرح اداره ۵ سال آتی شرکت را برای ارزیابی توسط کارشناسان به سازمان ارائه کنند.

وی با تأکید بر نقش کمیسیون اقتصادی مجلس در تدوین مقررات مناسب عنوان کرد: در لایحه برنامه هفتم و لایحه اصلاح اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، نمایندگان مجلس از نقش موثری در موضوعات مرتبط با خصوصی سازی در کشور برخوردارند که می تواند قطار واگذاری ها را به مقصد مورد نظر در قانون برساند. یکی از اولویت‌ها در این خصوص، تعیین مرز دقیق و جامع برای نظارت است. مقوله نظارت توسط دستگاه‌های مسئول، امری ضروری و پسندیده است. لکن، می‌بایست مراقبت شود این نظارت‌ها مطابق قانون و مقررات بوده و نتیجه آن اصلاح روش واگذاری‌ها و رفع خطاها باشد و امنیت سرمایه‌گذار را حفظ کند تا جذابیت و علاقه‌مندی بخش خصوصی برای سرمایه‌گذاری از بین نرود.

حفظ و ارتقاء امنیت سرمایه‌گذاری برای واگذاری‌ها

در این جلسه محمدرضا پورابراهیمی - رئیس کمیسون اقتصادی مجلس - نیز با آرزوی توفیق برای سکاندار جدید سازمان خصوصی سازی، ابراز امیدواری کرد: سازمان خصوصی سازی در دوره مدیریت جدید با بکارگیری همه ظرفیت ها به اهداف مورد انتظار از این نهاد دست خواهد یافت.

وی با اذعان به ماموریت خطیر سازمان خصوصی سازی در فرایند واگذاری شرکت های دولتی به بخش خصوصی، عنوان کرد: با وجود اعمال نظارت شدید صورت گرفته توسط دستگاه های نظارتی اما همچنان نارضایتی در روند برخی واگذاری ها وجود دارد.

بنا بر اعلام سازمان خصوصی سازی، وی با اشاره به انحرافاتی که در جریان واگذاری سهام عدالت در سال های گذشته صورت گرفته، ضمن استقبال از رویکرد جدید سازمان خصوصی سازی برای انجام تکالیف قانونی در موضوع سهام عدالت؛ ابراز امیدواری کرد: با توجه به این رویکرد جدید، مشکلات موجود در سهام عدالت با همگرایی بین ارکان ذیربط حل وفصل خواهد شد و در این دوره، واگذاری سهام عدالت مشمولین جدید حدود ۴.۵ میلیون نفر انجام شود.

پورابراهیمی ضمن تأکید بر ایجاد ساز وکارهای قانونی برای حمایت از دست اندرکاران امر واگذاری ها در کنار نظارت های قانونی بر عملکرد آنها، تصریح کرد: تقویت حس اعتماد و اطمینان برای فعالان بخش خصوصی جهت مشارکت موثر در واگذاری ها از طریق تبیین مفاهیم مولدسازی دارایی های دولت از سوی سازمان خصوصی سازی ضروری است.

وی در پایان گفت: کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در جهت پیشبرد اهداف قانون در امر واگذاری ها آماده است به سازمان خصوصی سازی در حیطه قانونگذاری و نظارتی کمک کند.

اخبـــار

نایب رئیس مجلس: مملکت نباید پر از قانون باشد

عصراقتصاد: نایب رئیس مجلس شورای اسلامی با تاکید بر ضرورت تنقیح قوانین و توقف تصویب قوانین متعدد عنوان کرد که مملکت نباید پر از قانون باشد چراکه نباید فرار از قانون و بی تفاوتی نسبت به اجرای قانون برای مردم عادی شود.

عبدالرضا مصری در اجلاس سراسری حزب موتلفه اسلامی پیرامون انتخابات مجلس دوازدهم، بیان کرد: امیدواریم این نشست ها دروازه های جدیدی برای مجلس و حل مشکلات مردم باز کند. بپذیریم که ما ابزار این نوع دموکراسی را در کشور نداریم. خود انتخابات چه جمهوریت باشد و چه مجلس باشد یک ابزاری می خواهد. در دنیا اولین ابزار احزاب است. تشکل هایی که سال ها کار کردند و مدعی هستند به میدان می آیند و بر اساس توانایی یک حزب برنده می شود. متاسفانه ما این ابزار را نداریم. انتخابات ما به مردم بسته است. اگر مردم به دلایلی به کسی علاقه پیدا کنند به او رای می دهند اما اگر علاقه پیدا نکنند حتی اگر نخبه هم باشد به او رای نمی دهند.

وی در ادامه اظهار کرد: باید در ابتدا دید برای رسیدن به اهداف حزب چه برنامه و ایدئولوژی را دارد. در مرحله بعد باید دید کادر و نیروی انسانی دارد که بتواند به این هدف برسد. من فکر می کردم یک هفته بعد تشکیل مجلس حزب موتلفه اسلامی و سایر احزاب جلسه تشکیل می دهند که برای مجلس چهار سال آینده چه اهدافی را دنبال می کند. زمانی که یک لیست به مجلس می رود. هنوز یک هفته نگذشته همان لیست به شدت دچار دعواهای داخلی می شوند. چگونه می خواهیم به اهداف برسیم. من شخصا استقلال را می پذیریم. ولو اینکه این استقلال یک نماینده یا پنج نماینده داشته باشد.

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: حزب باید در ابتدا تخصص، توانمندی و هوادارهای خود را بررسی کند. ما وقتی وارد صحنه انتخابات می شویم اصلا خبر نداریم چه کسانی پیراهن هواداری ما را پوشیده اند. تکلیفی وارد می شویم. آنچه که در مجلس اتفاق می افتد روند نامناسبی است که در اختیار کسی نیست. هر نماینده در مجلس یک رای دارد. یک سنتی ایجاد شده است که مثل کارگر روزمزد باید صبح تا شب در مجلس قانون تصویب کنیم. مملکت از زیادی قانون در حال خفه شدن است. وزیر رای اعتماد می گیرد اما بعد گم می شود. چون اگر ۱۰ سال هم قانون بخواند باز تمام نمی شود.

وی در ادامه تاکید کرد: در حوزه عمل زمانی که مدیر اجرایی می خواهد کار کند اینقدر با قوانین متناقض مواجه هست که هر دستگاه نظارتی می تواند از دستور ایشان ایراد بگیرد. الان بسیاری از کشورهای دنیا یک در مقابل دو هستند. یعنی تا دو قانون را حذف نکنند اجازه تصویب قانون ندارند. مملکت نباید پر قانون باشد چراکه نباید فرار از قانون و بی تفاوتی نسبت به قانون برای مردم عادی شود. اکنون ما قانون برنامه می نویسیم اما بعد به راحتی می گوییم تنها ۳۰ درصد محقق شده است. ما در مجلس نشستیم و گفتیم مددجویان بهزیستی و کمیته امداد افزایش حقوق ۴۰ درصدی داشته باشند. اما تا شهریور این موضوع اجرایی نشد تا من از رئیس جمهوری پیگیری کردم.

وی افزود: میل به اجرای قانون از بین رفته است. هر کس سلیقه ای عمل می کند. امیدوارم مجلسی در آینده ۴ روز در مجلس را بگذارد برای تنقیح قوانین و یک روز را برای تصویب قوانین جدید بگذارد.

ما هنوز قانون داریم که وزارت پست و تلگراف فرقون وارد کند اما عوارض پرداخت نکند. همین امروز می تواند ۱۰۰ هزار فرقون وارد کند اما عوارض هم پرداخت نکند. این قوانین منسوخ است. باید کنار برود. با تمام وجود و اعتقاد قلبی در هر جلسه ای که حزب موتلفه اسلامی دعوت می کند شرکت می کنم.

رشد ۹.۱ درصدی صدور پروانه ساخت مسکن

عصراقتصاد: براساس جدیدترین گزارش مرکز آمار ایران، میزان صدور پروانه‌های ساخت مسکن در کشور طی فصل بهار ۱۴۰۲ نسبت به بهار سال گذشته رشدی ۹.۱ درصدی داشته است.

طبق گزارش مرکز آمار ایران، در بهار سال ۱۴۰۲، برای ساخت ۹۸ هزار و ۵۲۵ واحد مسکونی پروانه ساخت صادر شده که نسبت به فصل زمستان سال گذشته ۲۲,۷ درصد کاهش و نسبت به فصل بهار ۱۴۰۲ حدود گذشته ۹.۱ درصد افزایش داشته است.

همچنین متوسط تعداد واحد مسکونی در هر پروانه احداث ساختمان ۳.۳ واحد بوده است.

بر اساس این گزارش، تعداد ۲۹ هزار و ۵۶۵ پروانه احداث ساختمان توسط شهرداری‌های کشور در بهار ۱۴۰۲ صادر شده که نسبت به فصل زمستان گذشته ۲۷,۵ درصد کاهش و نسبت به فصل بهار سال گذشته ۰.۴ درصد افزایش داشته است.

مجموع مساحت زیربنا در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در بهار ۱۴۰۲ حدود ۱۸ هزار و ۳۳۵ مترمربع بوده که نسبت به زمستان گذشته ۲۱,۷ درصد کاهش و نسبت به فصل بهار سال گذشته ۷.۲ درصد افزایش داشته است؛ همچنین متوسط مساحت زیربنا در این پروانه‌ها ۶۲۰ مترمربع بوده است.

رشد ۶۱ درصدی صدور پروانه‌های ساخت در تهران

همچنین بر اساس اعلام مرکز آمار ایران، در بهار سال ۱۴۰۲، تعداد ۹ هزار و ۵۸۶ واحد مسکونی در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری تهران، پیش‌بینی شده که نسبت به فصل گذشته ۲۸,۴ درصد کاهش و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۶۱.۰ درصد افزایش داشته است. همچنین متوسط تعداد واحد مسکونی برای هر یک از این پروانه‌های احداث ساختمان ۶.۹ واحد بوده است.

بر اساس این گزارش، تعداد یک هزار و ۳۸۹ پروانه احداث ساختمان توسط شهرداری تهران در بهار ۱۴۰۲ صادرشده است که نسبت به فصل گذشته ۲۳,۹ درصد کاهش و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۸۸.۷ درصد افزایش داشته است.

بنا بر این گزارش، مجموع مساحت زیربنا در پروانه‌های احداث ساختمان صادر شده از سوی شهرداری تهران در بهار ۱۴۰۲ بالغ بر ۱۶۷۲ هزار مترمربع بوده که نسبت به فصل گذشته ۲۹,۱ درصد کاهش و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۴۸.۴ درصد افزایش داشته است.

متوسط مساحت زیربنای این دسته از پروانه‌ها در دوره‌ی مورد بررسی ۱۲۰۴ مترمربع بوده است.

استاندارد در رویای اقتصاد مقاومتی

عصراقتصاد: با توجه به فرمایشات مقام معظم رهبری در مورد اهمیت جایگاه دستگاه‌های حاکمیتی و رهنمودهای ویژه معظم له به سازمان‌ها، وظیفه افزایش پوشش استاندارد برای کلیه محصولات داخلی و ترویج آن را به عهده سازمان ملی استاندارد قرار دادند. طبق جایگاه نظارتی استاندارد و اهمیت حفظ ایمنی و سلامت جامعه در بخش‌های متفاوتی نظیر کالاها، خدمات و فرایندها، و باتوجه به امکانات و قوانین مرتبط و تقویت حوزه‌های مختلف می‌توان به بسیاری از اهداف اقتصاد مقاومتی دست یافت.

به گزارش عصراقتصاد، اقتصاد مقاومتی یک مفهوم اقتصادی است که به تلاش برای کنترل و بی‌اثر کردن فشارهای اقتصادی و تبدیل آن‌ها به فرصت می‌پردازد. استاندارد نیز یکی از پایه‌های علم و فناوری است که در توسعه فعالیت‌های عمرانی، پیشرفت صنعت و تحقق اقتصاد مقاومتی نقش مهمی دارد. در واقع، استانداردسازی می‌تواند به عنوان یکی از راهکارهای تحقق اقتصاد مقاومتی مطرح شود.

به عنوان مثال، تدوین استانداردهای مصرف انرژی، آب و محیط زیست می‌تواند به کاهش مصرف انرژی و آب و حفاظت از محیط زیست کمک کند. همچنین استانداردسازی می‌تواند به بهبود کیفیت محصولات و خدمات، کاهش هزینه‌ها، افزایش رقابت‌پذیری و بهبود عملکرد سازمان‌ها کمک کند.

از طرفی دیگر اقتصاد مقاومتی را اینگونه تعریف کرده‌اند: روشی برای مقابله با تحریم‌ها علیه یک منطقه یا کشور در شرایطی که صادرات و واردات برای آن کشور مقدور نیست.

برای رسیدن به اقتصاد مقاومتی باید وابستگی‌های خارجی کاهش یافته و بر تولید داخلی و تلاش برای خوداتکایی تاکید شود. طبق نظر مسئولان، مقاومت برای رد کردن فشارها و عبور از سختی‌ها برای رسیدن به نقاط مثبت ملی ضروری است.

یکی از مهمترین و کارآمدترین شیوه‌های نوین جنگی، جنگ اقتصادی است که سال‌هاست برخی کشورهای سلطه جو و استثمارگر علیه کشور عزیزمان آغاز کرده‌اند و از بروندادهای آن نیز تحمیل غیرمنصفانه و غیرعاقلانه انواع تحریم‌های گوناگون بر علیه مردم ایران بود. در چنین شرایطی مقام معظم رهبری با نگاهی چندجانبه اقدام به ابلاغ سیاست‌های اقتصاد مقاومتی برای سیاستگذاریهای عملیاتی و اجرایی کردند.

آنچه الگوی اقتصاد مقاومتی ابلاغی از سوی رهبر معظم انقلاب به عنوان محور عملیاتی درپی آن است عبارت است از اینکه دو رویکرد تولید محور بودن به صورت پایدار برمبنای مزیت‌های واقعی نسبی و مطلق کشور را (درونزا بودن)، همزمان با برقراری ارتباطات گسترده تجاری با رویکرد صادرات گرایی پایدار (برونگرا بودن)، در قالبی سینرژیک در کنار هم قرار دهد.

همچنین موضوع استانداردسازی در سیاست های اقتصاد مقاومتی ابلاغی از سوی رهبر معظم انقلاب اسلامی به عنوان یك بند مکمل مورد تاکید قرار گرفته است.

قانون توسعه و تقویت نظام استانداردسازی کشور، بسترسازی امکان اجرای بند ۲۴ سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی و بند ۳۰ سیاست‌های کلی برنامه ششم توسعه را فراهم کرد. قرار بر این بود که فاصله‌ای بیش از ۲۰ سال را با نظام‌های استانداردسازی دنیا پر کند که این موضوع یکی از نقاط قوت این قانون است.

از سوی دیگر در قانون توسعه و تقویت نظام استانداردسازی کشور، دایره اختیارات و وظایف بازیگران عرصه استانداردسازی اعم از حاکمیت، تولیدکننده، توزیع‌کننده و مصرف‌کننده کاملا به صورت ممیزی مشخص و مسؤولیت رعایت استاندارد و تضمین کیفیت کالا و خدمات بر عهده نظام تولید و توزیع نهاده شده است.

در این قانون تمامی دستگاه‌های اجرایی مکلفند ضوابط فنی خود را مطابق با استانداردهای ملی تدوین کنند و به نظارت عالی سازمان ملی استاندارد تن دهند.

اگر قرار باشد این مدل اقتصادی به دنبال به نتیجه رساندن توسعه ملی به شکل هدفمند باشد، به عنوان اولین گام اصلی، به دنبال ایجاد یک سیستم مدیریتی و نظارتی در حوزه ارزش گذاری واقعی اقلام و خدمات تولیدی کشور خواهد بود. یعنی شرایطی را فراهم خواهد کرد که در فضایی کاملا رقابتی، تمام محصولات و خدماتی که در کشور برای مصرف داخلی یا رویکرد صادراتی تولید و ارائه می‌شوند، براساس معیارهای ارزش‌گذاری فنی، قیمت گذاری شوند. قطعا، یکی از مهمترین شاخص‌ها در فرایند این ارزش‌گذاری در حوزه خدمات سازمان ملی استاندارد کشور است. در این حوزه، نه تنها باید نظارت بر کنترل ارزشهای کیفی محصولات و خدمات با استفاده از شاخص‌های کمی یا استانداردها با دقت بسیار بالا لحاظ شود، بلکه این سازمان ملزم به توسعه نگاه و درک مفهومی شهروندان جامعه درباره تشخیص صحیح استاندارد بودن محصولات و خدمات موجود در بازار نسبت به دیگر محصولات نیز خواهد بود.

همچنین در قانون توسعه و تقویت نظام استانداردسازی کشور، تضمین حقوق مصرف‌کننده به طور جد اتفاق می‌افتد و مصرف‌کننده این حق را دارد که مستند به مواد مجازاتی این قانون و ماده ۱۸ قانون مصرف‌کننده از هر گونه کالا و خدمات غیراستاندارد و بی‌کیفیت شکایت کند و کمیسیون مندرج در ماده ۴۲ قانون نیز مکلف به رسیدگی به شکایت مصرف کننده است.

بنابراین در کشور ما نقش مهم استاندارد در تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی بسیار پر رنگ و کلیدی است؛ چراکه اگر اصول استاندارد در تولید محصولات و ارائه خدمات رعایت شود با ارتقای کیفیت محصولات و خدمات رغبت مردم به مصرف کالاهای داخلی افزایش پیدا می کند و همین امر به منزله حمایت از تولید داخلی و سرمایه های ملی است. وقتی کالای داخلی از استانداردها و کیفیت لازم برخوردار باشد مصرف کننده نیز دلیلی برای مصرف کالاهای غیرایرانی با قیمت بالاتر نمی بیند.

همچنین برونگرایی یا نگاه به صادرات روز افزون نیز باید از همین معیارها تبعیت کند. از آنجا که تولید همزمان یک محصول با معیارهای استانداردی و کیفی دوگانه(برای عرضه همزمان در داخل و خارج) برای تولید کنندگان محصول و خدمات بسیار هزینه بر و مشکل است، مهمترین رسالت سازمان ملی استاندارد این است که بر یکسان سازی استانداردهای تولیدی و خدماتی در کشور برای منظورهای دوگانه عرضه داخلی و صادرات مدیریت و نظارت قدرتمند داشته باشد. به این ترتیب سطح استانداردهای ملی حتی نسبت به استانداردهای بین المللی ارتقا خواهد یافت.

استاندارد در واقع یک نظام قانونمند، اصولی و یکپارچه ایجاد می کند که نه تنها تولید، بلکه توزیع و مصرف محصولات را نیز تحت پوشش قرار می دهد و ضمن حمایت از حقوق مصرف کننده، برای تولید کننده نیز منافع زیادی ایجاد می کند؛ چراکه وقتی یک نظام یکپارچه و اصول فنی تدوین شده و هماهنگ در تمام واحدهای کاری رعایت شود، نوعی هماهنگی و یکپارچگی بین واحدهای مختلف سازمان ایجاد می شود و بعلاوه نوعی تعهد و هماهنگی بین کارکنان ایجاد می کند. ضمن اینکه نظم و انسجام سازمانی بالا می رود.

بنابراین باید قبول کرد که برای افزایش بهره‌وری و استفاده بهینه از منابع و امکانات موجود، هر نوع خدمات و یا حتی هر کالایی باید در یک چارچوب مشخص تبیین و ارایه شود و این چارچوب‌ها را می‌توان با استاندارد تعریف کرد، درست به همین دلیل است که، استاندارد می تواند نتایج کاملا ملموسی را در اقتصاد مقاومتی به همراه داشته باشد.

اغلب تصور می کنند که استاندارد فقط برای حفظ منافع مصرف کننده است؛ اگرچه این نظر تا حدّی صحیح است و استاندارد به نیازهای فردی و اقتصادی مصرف کنندگان توجه خاص دارد، امّا در دنیای کنونی استاندارد سازی و کیفیت کالا و خدمات از مهمترین عوامل رقابت محسوب شده و استمرار حرکت چرخ تولید و فن آوری و همچنین حضور موثر در بازارهای داخلی و جهانی، کاملا به این موضوع بستگی دارد و لذا می‌توان گفت که سود حاصل از رعایت استاندارد برای تولید کنندگان بیش از مصرف کنندگان است، زیرا از یک سو آثار مطلوب تداوم حضور در بازار را برای صاحبان سرمایه به ارمغان می آورد و از سوی دیگر منجر به صرفه جویی های حاصل از کاهش ضایعات و هزینه های خدمات پس از فروش و دوباره کاری های ناشی از تعمیر یا تعویض کالا یا قطعات و فرآیندهای معیوب و ناقص، می شود.

بنابراین سرمایه‌گذاری در جهت بهبود فرآیندهای سازمانی و کیفیت خدمات و کالاهای تولیدی برای پاسخگویی به نیازهای خدمات گیرندگان، مشتریان و مصرف کنندگان داخلی و نیز صدور خدمات به ویژه خدمات فنی و مهندسی به سایر کشورها و همچنین راهیابی کالاها به بازارهای جهانی و کاهش واردات، مهمترین اصل درخط مشی توسعه اقتصادی محسوب می شود. هر کشور درحال توسعه، که افزایش و بهبود ظرفیت‌های مختلف اقتصادی را در رأس برنامه‌های خود قرار داده باشد، متوجه می‌شود که استاندارد کردن شاخص‌های تولید و خدمات و همچنین سنجش و کنترل کیفیت محصولات، یکی از نکات اصلی در برنامه‌های توسعه است.

اخبـــار

۸ خودروی وارداتی جدید در سامانه یکپارچه بارگذاری شد

عصراقتصاد: ۸ خودروی وارداتی جدید در سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی بارگذاری شد.

سامانه یکپارچه خودروهای وارداتی که اواسط هفته جاری با معرفی ۶ خودروی وارداتی بازگشایی شد، در جدیدترین بروز رسانی اسامی ۸ خودروی جدید را در سامانه بارگذاری کرد.

در نخستین روز آغاز بارگذاری خودروهای وارداتی سایپا، ماموت خودرو، کرمان خودرو، پارس خودرو، معین خودرو و کوشا خودرو حضور داشتند و به‌ترتیب چانگان CS۵۵ پلاس، جتا V۵۷، هیوندای النترا، زوتی DL۵، تویوتا کرولا و کیا سلتوس را عرضه کردند.

گفتنی است، در این نوبت ثبت نام جدیدی از متقاضیان صورت نمی‌گیرد و صرفاً ۳۰ هزار نفری که در اسفند ۱۴۰۱ ثبت نام کرده بودند می‌توانند خودروی وارداتی انتخاب کنند.

هشدار به مدیران مراکز تجاری برای جمع آوری برندهای محرز قاچاق

سرپرست معاونت بازرسی و نظارت سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران با بیان اینکه برخوردها در سطح عرضه با کالای قاچاق بیشتر در حوزه لوازم یدکی و محصولات آرایشی و بهداشتی است که مستقیم با جان مردم ارتباط دارد، از هشدار به مدیران مراکز تجاری برای جمع آوری برندهای محرز پوشاک قاچاق خبر داد.

امیر خوشبخت در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه با توجه به سیاست‌های ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و سیاست‌های وزارت صمت، برخورد با کالای قاچاق در تهران در دو سطح عرضه و انبارش و تولید دنبال می‌شود، گفت: طرح تشدید بازرسی در تهران در حوزه‌های لوازم یدکی، پوشاک، آرایشی و بهداشتی، دخانیات و لوازم خانگی در حال اجرا است.

به گفته وی برخورد با کالای قاچاق در حوزه پوشاک از سوی سازمان صمت فعلا در حد اطلاع سانی است. از سال ۱۳۹۷ واردات پوشاک خارجی ممنوع و از همان زمان هم برخوردها شروع شده است. وی با بیان اینکه در مقاطعی مثل الآن برخورد با پوشاک قاچاق در سطح تولیدی‌ها و انبارش بیشتر می‌شود و در سطح عرضه کمتر ورود شده، تصریح کرد: در هفته‌های گذشته از سوی ستاد مقابله با قاچاق کالا و ارز، وزارت صمت و کارگروه حمایت از تولید اطلاع‌رسانی‌های لازم انجام و از مدیران مراکز تجاری تهران دعوت و به آن‌ها اطلاع داده شده که حتما برندهای محرز قاچاق را جمع آوری کنند. در غیر این صورت شدت برخورد بیشتر خواهد شد.

خوشبخت با بیان اینکه برخوردها در سطح عرضه با کالای قاچاق بیشتر در حوزه لوازم یدکی و محصولات آرایشی و بهداشتی است که مستقیم با جان مردم ارتباط دارد و بنابراین بیشتر بر آن‌ها تاکید شده، اظهار کرد: در حال حاضر در حوزه لوازم خانگی و دخانیات هم اقداماتی در دستور کار است که ورود به حوزه قاچاق بیشتر شود.

معاون وزیر صمت:

التهاب بازار عرضه و تقاضا کنترل شد

عصراقتصاد: به گفته معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و رییس سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولیدکنندگان، التهاب بازار عرضه و تقاضا در حوزه های مختلف اقتصادی با برنامه ریزی‌های دولت سیزدهم کنترل شد.

حسین فرهیدزاده در دیدار با نماینده ولی فقیه در مازندران در ساری افزود: در مدیریت بازار عرضه و تقاضا، سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان به عنوان سیاست گذار محسوب می شود و بازوان اجرایی آن سازمان های صمت استان ها، اتحادیه ها و سازمان بازرسی است.

وی ادامه داد: موضوع گرانی و گرانفروشی ۲ مقوله جدا از هم است و گرانی ناشی از تورم و مسائل کلان اقتصاد است و وظیفه دولت است که به آنها رسیدگی کند.

رییس سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان گفت که سابقه فعالیت این سازمان به قبل از انقلاب اسلامی برمی گردد و تا ۱۳۷۳ ادامه یافت و در ابتدای دهه ۸۰ با سازمان بازرسی ادغام شد و در حال فعالیت است.

وی با اشاره به مسئولیت های متعدد این سازمان ادامه داد: مسوولیت اصلی در حوزه مصرف کنندگان و تولیدکنندگان به این شکل است که بر رفتار تولیدکنندکان به لحاظ تولید، کیفیت، قیمت و تحلیل بازار در آینده نظارت کند و در حوزه مصرف کننده نیز این سازمان یک بازوی به نام بازرسی دارد که موضوعات بلحاظ قیمت، شفافیت در عرضه، رسیدگی به شکایات مردم را پیگیری می کند.

رییس سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولیدکنندگان تاکید کرد: به این موضوع اعتقاد نداریم که حق تولید کننده و مصرف کننده نضایع شود و معیار قیمت داریم و براساس اسناد شرکت ها بررسی می شود تا تولیدکنندگان یک سود متعارف براساس قیمت گذاری داشته باشد.

وی گفت: نباید اقتصاد و قیمت گذاری دستوری داشته باشیم اما تحریم های ظالمانه بر کشور به سمت اقتصاد مقاومتی و جهادی پیش رفته ایم و باید نظارت شود و سفره مردم مورد توجه است.

فرهیدزاده افزود: باوجود فشارها بر تولیدکنندگان رفتار آنها اگر خارج از ضوابط باشد و باید ملاحظه و بررسی شود در برخی مواقع رویه هایی وجود دارد که مجبور به اجرای اصلاح هستیم به طور مثال در خصوص نهاده های دامی و کالاهای دریافت کننده ارز ترجیحی کنترل می کنیم تا عرضه در شبکه درست انجام شود و اگر احیانا محصول نهایی شده با قیمت موردنظر به دست مصرف کننده نرسیده است مابه التفاوت آن از تولید کننده وصول و به خزانه دولت واریز می شود.

وی در خصوص وضعیت بازرسی از اصناف مازندران گفت که از ابتدای امسال تاکنون ۷۵ هزار مورد بازرسی در این زمینه انجام شده است که براساس آمار، استان از این منظر وضعیت خوبی دارد به طوریکه بازرسی ها منتج به پرونده تعزیرات نشده است.

به گفته رییس سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولیدکنندگان، اصناف و تولیدکنندگان مازندران افزود: تخلفات اصناف مازندران نسبت به آمار کشوری چندان قابل توجه نیست و این آمار به معنای امانتداری بازاریان این دیار است.

حمایت جدی وزارت صمت از صنایع دانش‌بنیان

عصراقتصاد: وزیر صمت در حاشیه افتتاح کارخانه تولید سیلیکون متال مرودشت از حمایت جدی از صنایع دانش‌بنیان خبر داد.

همزمان با سفر رئیس جمهوری و هیئت دولت به استان فارس، با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت کارخانه تولید سیلیکون متال امروز، ۲۰ مهرماه در شهرستان مرودشت افتتاح شد.

این مراسم با حضور عباس علی آبادی وزیر صنعت، معدن و تجارت ، حمیدرضا ایزدی مدیرکل صمت فارس، جلال رشیدی کوچی نماینده مردم شریف شهرستانهای مرودشت، ارسنجان و پاسارگاد در مجلس شورای اسلامی، اسماعیل خوشبخت فرماندار مرودشت و سایر روسا و تشکل‌های بخش خصوصی ، فعالان اقتصادی و سرمایه‌گذاران، طرح تولید انواع سیلیکون های متالورژی در شهرستان مرودشت برگزار شد.

طرح تولید انواع سیلیکون‌های جامد گرید متالورژی و پودر میکرو سیلیکا شرکت کانی گداخت تهمین با مجموع ظرفیت سالیانه ۶۶۰۰ تن، میزان سرمایه‌گذاری ۵ هزار، ۲۳۰ میلیارد ریال و اشتغال ۱۲۰ نفر به بهره‌برداری رسید. وزیر صمت با بیان اینکه خصوصیت بارز این چنین طرح‌هایی، دانش‌بنیان بودن آن‌هاست، گفت: این بزرگترین هدف وزارت صمت است و قطعاً از صنایع دانش‌بنیان حمایت خواهیم کرد. علی آبادی در پایان اظهار کرد: برای تداوم و رشد در زمینه صنعت، باید به این نکته توجه داشته باشیم که لازم است شرکت‌های بزرگ، دست شرکت‌های کوچک را بگیرند. خوشحالم که سرمایه ارزشمندی در کشور بسیج شده که عزم راسخی دارد تا برای آینده کشور امید آفرین باشد.

مدیرکل صمت فارس نیز درباره این طرح گفت: این واحد صنعتی در راستای تامین مواد اولیه سایر محصولات صنعتی، جلوگیری از خروج ارز و همچنین ارزآوری به بهره‌برداری رسیده است.

حمیدرضا ایزدی درباره موارد کاربردی این طرح تولیدی اضافه کرد: سیلیکون جامد گرید متالورژی در صنایع آلیاژی آلومینیوم برای تولید سیلان‌ها و پلیمرهای سیلیکونی، تهیه پلی سیلیکون برای ساخت سلول‌های خورشیدی، صنایع نیمه هادی، الکترونیک و همچنین تولید باتری‌های سیلیکون مورد استفاده قرار می‌گیرد.

وی با اشاره به ضرورت اجرای این طرح به‌عنوان طرح دانش بنیان اظهار کرد: این اولین واحد تولید انواع سیلیکون در کشور و جزو طرح‌های دانش‌بنیان و از دانش داخلی استفاده شده است و باعث توسعه صنایع پلیمری و آلیاژ آلومینیوم در کشور خواهد شد. این نخستین گام در راستای زنجیره صنایع سلول‌های خورشیدی است.

اعلام آمادگی ۲۵ کشور برای واردات گوشت به ایران

عصراقتصاد: بنابر اعلام رئیس سازمان دامپزشکی کشور، ۲۵ کشور جهان آمادگی خود را برای واردات گوشت به ایران اعلام کردند.

مجتبی نوروزی در حاشیه مراسم کلنگ‌زنی واحد صنعتی شهر پروتئین و کشتارگاه شماره ۲ طیور بروجرد در جمع خبرنگاران، با اشاره به واردات گوشت، اظهار کرد: کشورهای مختلفی حدود ۲۰ تا ۲۵ کشور از آسیای میانه تا آفریقا و آمریکای لاتین در حال بررسی هستند تا هر کدام از شرایط بهداشتی مورد نظر دولت جمهوری اسلامی و سازمان دامپزشکی کشور برخوردار هستند ما اجازه واردات به آن‌ها خواهیم داد.

وی تصریح کرد: کشورهای مختلفی در دستور کار و بررسی هستند که به محض این‌که حوزه کارشناسی آن‌ها را تائید کند مجوز واردات گوشت را به آن‌ها می‌دهیم.

رئیس سازمان دامپزشکی کشور خاطرنشان کرد: هم‌اکنون صادرات دام از کشور بسیار محدود بوده، چراکه در شرایطی نیستیم که صادر کنیم.

P.M.O

تقاضای تغییر تابعیت شناور خدماتی جاشک

به شماره ثبت ۱۲۶۷۷ – بندرعباس

نوبت دوم

به موجب ماده ۵ آیین نامه اجرایی ماده ۷ قانون دریایی ایران، شرکت پل طلایی کیش با شناسه ملی ۱۴۰۰۳۰۴۸۸۷۵ مالک شناور خدماتی جاشک به شماره ثبت ۱۲۶۷۷ – بندرعباس در پی تغییر تابعیت ثبت شناور مزبور میباشد.

شناسه آگهی: ۱۵۶۵۵۷۱

مناقصه عمومی یک مرحله ای

فراخوان اجرای دکور و پارتیشن و کمد و میز بلوک یک ساختمان رسالت

پیرو آگهی روزنامه های راه مردم چاپ شده مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ و روزنامه مهد تمدن چاپ شده مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۷ فراخوان اجرای دکور و پارتیشن و کمد و میز بلوک یک ساختمان رسالت به شماره ۲۰۰۲۰۰۴۷۴۰۰۰۰۰۰۶ به اشخاص حقوقی صاحب صلاحیت از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، متن مندرج درآگهی درخصوص مبلغ تضمین و تاریخ مواعد زمانی به‌شرح ذیل تغییر کرده است . سایر موارد به قوت خود باقی است.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی: ـ تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ ساعت: ۱۶:۰۰
ـ مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ ساعت ۱۶:۰۰
ـ مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ ساعت ۱۶:۰۰
ـ زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ ساعت ۱۱:۰۰

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:
شایان ذکر است مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه :
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف: میدان رسالت ابتدای خیابان نیروی دریایی نبش خیابان فتحی پلاک ۱ – تلفن تماس واحد ساختمان و پشتیبانی ۰۲۱۷۷۲۴۵۲۱۵ – ۰۲۱۷۷۴۹۰۱۳۷

شناسه آگهی: ۱۵۸۴۱۵۳ م الف / ۲۷۷۷

آگهی ابلاغ اتهام

آقای کاوه مقدم، فرزندعلی،دارای شماره ملی(۲۹۹۲۲۲۹۳۴۲)از کارمندان رسمی شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران،نظربه اینکه پرونده اتهامی شمابه استنادابلاغ اتهام شماره۵۸۱/ب/هـ تاریخ۱۴۰۲/۵/۳۱ هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان شرکت فرودگاهها‌وناوبری هوایی ایران به اتهام انتسابی منطبق بابند(۲۹)ماده(۸) قانون رسیدگی به تخلفات اداری تحت رسیدگی می باشدمقتضی است حداکثرظرف مدت(۱۰)روزا ز تاریخ انتشاراین آگهی شخصاً یا ازطریق وکیل و یا نماینده قانونی (با ارائه اصل وکالت نامه معتبراز دفاتر اسناد رسمی که موید دارابودن سمت در هیاتهای رسیدگی به تخلفات اداری باشد) ، ضمن مراجعه به نشانی زیر، دفاعیه کتبی خود را به انضمام مدارک لازم تسلیم نمایید؛ ضمناً این آگهی در یك نوبت انتشار می یابد.

نشاني: تهران، فرودگاه مهرآباد،ساختمان اداره کل فرودگاه بین المللی مهرآباد ،دفتر هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران.

شناسه آگهی: ۱۵۸۳۱۶۵ م الف / ۲۷۴۰ شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران–اداره کل منابع انسانی وتشکیلات

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای میرناصر حسینی اصالتا با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۱۸۷۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۹۸۳ تهران طی درخواست وارده ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ با اعلام اینکه سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۵۱۴۷۹ فرعی از ۳۵۲۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۳۷۹ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۷ و واقع در سمت شمال غربی طبقه ۵ بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۵۸/۹۹ متر مربع بانضمام یک واحد پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در شمال شرقی طبقه همکف به نام میرناصر حسینی با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۹۰۰ تاریخ ۱۳۹۴/۰۸/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۹۵ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۱۵۹۸۸ سری د سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۰۱۰۴۹۰۱۴۱۱۵ که در صفحه ۲۵۱ دفتر املاک جلد ۱۳۰۸ ذیل شماره ۱۹۵۹۴۰ ثبت و صادر گردیده است و یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۰۰۵۸۰۱۰۱۱۰۱۴۲۰۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۵ صادره از اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران به نفع ـ برای مالکیت میرناصر حسینی بازداشت می باشد بعلت مفقود شدن سند مالکیت در اثر جابجایی ، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت(اصلاحی ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد رونوشت : ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع . (شناسه آگهی : ۱۵۸۳۰۸۷) ۳

۱۳۶۷۰/ م الف مجید زاهدی منش ـ مدیر واحد ثبتی حوزه واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران

خبـــر

"بیمارستان جنرال" مطالبه ملی گیلانیان

عصراقتصاد: رئیس دانشگاه علوم پزشکی گیلان مطالبه استانی بهداشت و درمان را داشتن حداقل یک بیمارستان جنرال در کشور دانست و عنوان کرد که با جدیت تمام به دنبال احداث بیمارستان جنرال در رشت هستیم و خوشبختانه این مطالبه اکنون فراگیرتر شده و در اغلب رسانه های رسمی استانی و ملی نیز دنبال می‌شود.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دانشگاه علوم پزشکی گیلان(وبدا)، دکتر محمدتقی آشوبی – رئیس دانشگاه علوم پزشکی گیلان در نشست شورای دانشگاه در سالن اجلاس حوزه ریاست با اشاره به آخرین وضعیت پیشرفت فیزیکی ابر پروژه‌های نظام سلامت استان، اظهار کرد: بیمارستان ۴۱۲ تخت مجتمع دانشگاهی لاکان رشت که توسط وزارت راه و شهرسازی در دست احداث قرار دارد، ۸۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و احتمالاً تا بهار سال آینده افتتاح می‌شود.

وی با اشاره به دیگر طرح‌های عمرانی در دست احداث دانشگاه علوم پزشکی گیلان، افزود: احداث دانشکده پزشکی در مجتمع دانشگاهی لاکان رشت، پیشرفت فیزیکی خوبی داد و به‌زودی، پژوهشکده تروما نیز در کنار آن، احداث خواهد شد.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی گیلان با اشاره به چالش‌های نظام سلامت استان، گفت: عمده چالش دانشگاه علوم پزشکی گیلان، پرداخت ماهانه حدود ۵۵ میلیارد تومان از درآمد اختصاصی است که باید با اهتمام ویژه وزارت بهداشت، حل شود. دکتر آشوبی با بیان اینکه درآمد اختصاصی دانشگاه تماماً صرف خرید دارو و هزینه‌های تأمین نیروی انسانی و برون سپاری ها می‌شود، تصریح کرد: دانشگاه علوم پزشکی گیلان تنها دانشگاه در سطح کشور است که به معنای واقعی کلمه، درآمد اختصاصی ندارد.

وی، پیشرفت روند ارائه خدمت دانشگاه علوم پزشکی گیلان را امیدوارکننده دانست و گفت: دانشگاه علوم پزشکی گیلان علی‌رغم همه چالش‌ها، در پرداخت ها و به‌روز بودن آن، در ردیف دوازدهم کشور قرار دارد.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی گیلان مطالبه استانی بهداشت و درمان را داشتن حداقل یک بیمارستان جنرال در کشور دانست و گفت: با جدیت تمام به دنبال احداث بیمارستان جنرال در رشت هستیم و خوشبختانه این مطالبه اکنون فراگیرتر شده و در اغلب جلسات و رسانه های رسمی استانی و ملی نیز دنبال می‌شود.

دکتر آشوبی به قانون فرصت ساز مولدسازی اشاره کرد و گفت: ۱۶ ملک در دانشگاه علوم پزشکی گیلان جهت مولدسازی شناسایی‌شده و فرایند بهره‌وری از آن‌ها در دستور کار قرار دارد.

وی با بیان اینکه در کنار چالش‌های مالی موجود، توسعه زیرساخت‌های نظام سلامت استان متوقف نشده، خاطرنشان کرد: ۴۶ قرارداد عمرانی از دی‌ماه سال گذشته تاکنون در دانشگاه علوم پزشکی گیلان منعقد شده که عملیات اجرایی تعدادی از آن‌ها نیز آغازشده است.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی گیلان، اعتلا و ارتقای رتبه دانشگاه علوم پزشکی گیلان را یکی از اهداف استراتژیک برشمرد و گفت: تاکنون سمپوزیم تخصصی ارتقای آموزش علوم پزشکی و کاربرد فناوری مصورسازی، همایش اورژانس‌های جراحی، تروما و نقش پاراکلینیک و اکنون نیز برگزاری کنگره میان‌دوره‌ای انجمن جراحان عروق ایران را در دستور کار داریم که دستاوردهای ارزشمندی را داشته است.

۸۷۰ نقطه حادثه‌خیز جاده‌ای در کشور شناسایی شد

عصراقتصاد: وزیر راه و شهرسازی از شناسایی ۸۷۰ نقطه حادثه‌خیز جاده‌ای در سطح کشور خبر داد.

مهرداد بذرپاش در آئین بهره‌برداری از پروژه‌های راهداری فارس گفت: یکی از کارویژه‌های راهبردی رفع نقاط حادثه‌خیز است. البته موضوع تصادفات به حوزه جاده بر نمی‌گردد بلکه بخش اعظم حادثه‌های جاده‌ای توسط رانندگان اتفاق می‌افتد.

وی با بیان اینکه ۸۷۰ نقطه حادثه خیز جاده‌ای در کشور شناسایی کردیم که امسال پیش‌بینی رفع مشکل ۴۰۰ نقطه را داریم، گفت: نگاهمان برای رفع نقاط حادثه‌خیز نگاه سیاسی نیست.

وزیر راه و شهرسازی سازی با بیان اینکه ۳۰ هزار قطعه زمین روستایی در اختیار مردم فارس برای احداث راه روستا قرار می‌گیرد، افزود: یکی از اصلی‌ترین زیرساخت‌های توسعه روستاها، راه روستایی است و اگر راه روستاها همزمان با مسکن یک معماری خاص داشته باشند خواهید دید زندگی در روستا با آرامش و آسایش است.

بذرپاش در ادامه با بیان اینکه آزادراه شیراز. اصفهان یکی از بزرگترین پروژه‌های عمرانی کشور است، افزود: اینکه امروز در مسیر شمال به جنوب، دریا به دریا اتفاقات برزگی می‌افتد و تکمیل گذرگاه‌های راهبردی بعد از تاکید مقام معظم رهبری در دستور کار دولت است، بسیار امر مهمی است.

وزیر راه شهرسازی با تصریح اینکه برای آیندگان راهبردی‌ترین ظرفیت کشور را فراهم می‌کنیم، گفت: اینگونه اقدامات هم امنیت‌آور است و هم زیرساخت‌های کشور را توسعه می‌دهد.

وی با بیان اینکه وقتی دریای انزلی به دریای بوشهر و خلیج همیشه فارس به دریای خزر متصل شود، پیام و معنای متفاوتی در نظام سیاسی و منطقه دارد، اضافه کرد: در این روزها تمام صحبت‌ها در محفل بین‌المللی از مسیر ارتباط شمال به جنوب در جمهوری اسلامی مطرح است.

بذرپاش با اشاره به اینکه باعث تعجب است که در یک سال اخیر ارتباط مسیر جنوب به شمال برجسته‌تر از گذشته دنبال شد، افزود:آزادراه شیراز ـ اصفهان پروژه جدیدی هم نبود و یک موضوعی بود که قبلا مطرح بوده و بعضی کشورهایی که این فرصت را داشتند، سرمایه‌گذاری کردند ولی باعث تعجب است که در یک سال اخیر رقابت جدیدی در همین زمینه در کشورها شکل گرفته است.

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه حتی کشورهایی که در منطقه ما نیستند، یا می‌خواهند از این پروژه عقب نمانند یا می‌خواهند ما را از مسیر منحرف کنند تا ایران این دستاورد بزرگ را به دست نیاورد، گفت: در وزارت راه و شهرسازی مشغول ارائه بالاترین سطح خدمات به مردم هستیم.

وی از راه و شهرسازی فارس خواست تا ذره‌ای تلاششان را برای اجرای چنین پروژه‌هایی کم نکنند زیرا این اقدامات مهم و راهبردی هستند.

سازمان جهانی کار گزارش داد

سپری شدن سالانه ۱۲ میلیارد روز کاری با افسردگی

عصراقتصاد: با توجه به اینکه از هر پنج نیروی کار حداقل یک نفر در طول زندگی خود بیماری جدی روانی را تجربه می‌کند و تخمین زده می‌شود سالانه ۱۲ میلیارد روز کاری به دلیل افسردگی و اضطراب از دست می‌رود.

به گزارش سازمان جهانی کار، تحقیقات جدید انسیتوهای تحقیقاتی وابسته به ILO می‌گوید؛ حجم قابل توجهی از کارگران در کشورهای مختلف روزهای کاری خاصی را در هفته همراه با افسردگی و ناتوانی از انجام وظایف می‌گذرانند.

این تحقیقات جدید که با پیام و شعار «همیشه خوب بودن در محل کار الزامی نیست» شروع شده است، به ضرورت اصلاح نحوه رفتار کارفرمایان با کارگرانی که به دلیل فشار کاری همزمان دچار دوگانه اضطراب-افسردگی و کمال‌گرایی-اهمال‌کاری می‌شوند، پرداخته است.

در این گزارش آمده است: با توجه به اینکه از هر پنج نیروی کار حداقل یک نفر در طول زندگی خود بیماری جدی روانی را تجربه می‌کند و تخمین زده می‌شود سالانه ۱۲ میلیارد روز کاری به دلیل افسردگی و اضطراب از دست می‌رود، مقابله با مسائل مربوط به سلامت روان در محل کار ممکن است در ابتدا غیرقابل حل به نظر برسد. با این حال، به گفته کارشناس مدیریت روانی محیط کار سازمان جهانی کار، «امیلی روزادو-سولومون»، راه‌حل‌های سریع پیشگیرانه‌ای وجود دارد که کارفرمایان می‌توانند برای کارمندان و کارگرانی که از بیماری‌های مزمن سلامت روانی رنج می‌برند، یک شرایط موقتاً متفاوت ایجاد کنند تا بتوانند دوباره با بهره‌وری لازم به کار برگردند.

طبق یافته‌های این گزارش کارفرمایان باید بتوانند درک کنند که گاهی باید به کارگران و کارکنان خود بگویند: لازم نیست در همه چیز و همیشه خوب باشند و کامل ظاهر شوند.

این تحقیقات نشان می‌دهد: حجم قابل توجهی از موارد شکایت از افسردگی و استرس افراد، ناشی از مناسبات موجود در محیط کار است. در این تحقیق، عملیات چهار مرحله‌ای را که کارفرمایان می‌توانند برای کاهش استرس روانی در محل کار قبل از شروع آن انجام دهند و توصیه‌هایی درباره اینکه چرا اقدامات عقل سلیم برای رسیدن به محیط بهتر در محل کار ضروری است، مطرح شده است.

از جمله مورد توصیه شده این است که کارفرمایان می‌توانند در مواردی با ایجاد شرایط خاص برای یک نیرو (مرخصی، کاهش فشار کاری موقت، اصلاح رفتار و ایجاد تغییر و تنوع کاری) می‌توان نیروی کاری که دچار مشکلات خاص شده است را مدیریت کنند.

اخبـــار

دسترسی برخط به خدمات بیمه سلامت در سراسر کشور

عصراقتصاد: رئیس مرکز فناوری اطلاعات، امنیت و هوشمندسازی سازمان بیمه سلامت ایران، از راه اندازی پورتال جامع هوشمند برای دسترسی برخط به خدمات بیمه سلامت خبرداد. فاطمه حاج علی عسگری، در اجلاس مدیران سازمان بیمه سلامت کشور ضمن اشاره به راه اندازی پورتال جامع هوشمند گفت: این پورتال جامع هوشمند، امکان دسترسی برخط به خدمات بیمه سلامت را فراهم می‌کند و از ویژگی‌های متنوعی برخوردار است. وی افزود: این پورتال با بهره مندی از ابزار هوش مصنوعی به کاربران این امکان را می‌دهد تا به راحتی موقعیت مکانی مراکز درمانی و بیمارستان‌ها را در سراسر کشور پیدا کنند و همچنین به صورت مجازی به نمایشگاه‌های مختلف مرتبط با حوزه بیمه سلامت دسترسی داشته باشند و از آخرین تکنولوژی‌ها و محصولات مرتبط با این حوزه مطلع شوند.حاج علی عسگری به امکان انتشار ماهنامه الکترونیک همچنین وجود پنل برگزاری جلسات آنلاین با دسترسی ویژه برای ادارات کل استانی در این پورتال اشاره و ابراز امیدواری کرد با راه اندازی این پورتال جامع هوشمند، امیدواریم که دسترسی به خدمات بیمه سلامت برای همه افراد ساده‌تر و سریع‌تر شده و باعث ارتقا سطح بهره مندی بیمه شدگان از خدمات بیمه سلامت باشد.

۹۹ هزار درخواست مجوز، در انتظار پاسخ وزارتخانه‌ها

عصراقتصاد: بنابر اعلام رئیس مرکز بهبود فضای کسب و کار وزارت امور اقتصادی و دارایی، حدود ۹۹ هزار درخواست ثبت شده در درگاه ملی مجوزها در انتظار بررسی دستگاه ها صدور مجوز هستند که بیشترین درخواست‌ها مرتبط با وزارت جهادکشاورزی است. «سید امیر سیاح» درباره آخرین وضعیت صدور مجوز در درگاه ملی مجوزها اظهار کرد: بیش از ۱ میلیون و ۲۰۰ هزار درخواست مجوز در درگاه ملی مجوزها ثبت شده که از این تعداد ۸۶۰ درخواست مجوز صادر شده است. وی با اظهار بی اطلاعی از اینکه از ۸۶۰ مجوز صادر شده چه تعداد منجر به ایجاد کسب و کار جدید شده است، افزود: مهمترین دستگاهی که برای صدور مجوز به درگاه ملی مجوزها متصل نشده، قوه قضاییه است و پس از آن شهرداری ها قرار دارند. سیاح با تاکید بر اینکه صدور مجوزها باید از طریق درگاه ملی صدور مجوزها صورت گیرد، ادامه داد: از بزرگان دولت خواسته ایم از صفی که مقابل دیوان عدالت برای معافیت از این قانون تشکیل شده است، خارج شوند و به دنبال امضای طلایی خود نباشند و مقابل خواسته رئیس جمهور نایستند.

رئیس مرکز بهبود کسب و کار وزارت اقتصاد تصریح کرد: حدود ۹۹ هزار درخواست ثبت شده در درگاه ملی مجوزها در انتظار صدور مجوز هستند که بیشترین درخواست ها مرتبط با وزارت جهاد کشاورزی است. سیاح یکی از مهمترین دلایل تاخیر در صدور مجوز را فشار کاری بخش فناوری اطلاعات دستگاه‌های کشور طی ماه‌های گذشته و کمبود نیروی انسانی عنوان کرد.

پیش خرید ۲ میلیارد دلار اوراق نفتی برای تزریق پول به طرح نهضت ملی مسکن

عصراقتصاد: صندوق توسعه ملی حاضر شده ۲ میلیارد دلار اوراق نفتی را از وزارت راه و شهرسازی پیش‌خرید کند و مابه‌ازای آن به طرح نهضت ملی مسکن پول بپردازد.

ششم مهرماه وزیر راه و شهرسازی گفت که ۲ میلیارد دلار توسط صندوق توسعه ملی به طرح نهضت ملی مسکن اختصاص می‌یابد که از طریق تهاتر نفت خواهد بود. مهرداد بذرپاش بیان کرد که مجوز این موضوع هم از سوی رهبر معظم انقلاب اخذ شده است.

در همین راستا مهدی غضنفری، رئیس صندوق توسعه ملی اعلام کرد: صندوق توسعه ملی حاضر شده ۲ میلیارد دلار اوراق نفتی را از وزارت راه و شهرسازی پیش‌خرید کند و مابه‌ازای آن به طرح نهضت ملی مسکن پول بپردازد. ما در رابطه با طرح نهضت ملی مسکن همکاری کامل را با دولت خواهیم داشت.

وزارت راه و شهرسازی اجازه گرفته که اگر مسائل بالادستی‌اش حل شود حواله‌های نفتی را تا سقف ۲ میلیارد دلار با صندوق توسعه ملی مشارکت کند. صندوق برای تامین منابع طرح نهضت ملی مسکن به وزارت راه و شهرسازی پول پرداخت می‌کند و وزارت راه نیز حواله‌های نفتی در اختیار صندوق توسعه ملی قرار می‌دهد.

آنطور که غضنفری اعلام کرد شکل دیگر همکاری به این صورت است که صندوق توسع ملی می‌تواند در بعضی از بانک ها که با طرح نهضت ملی مسکن همکاری دارند با نرخ بسیار پایین سپرده‌گذاری ارزی داشته باشد. بانک ها می‌توانند این پول را بتوانند به طرح‌ها بدهند و مابه‌التفاوت این نرخ در بحث نهضت ملی مسکن استفاده شود. در هر دو این موضوعات مذاکرات در حال انجام است و در صورتی که به نتیجه برسد قابل اجرا خواهد بود.

بر اساس صحبت های مسئولان صندوق توسعه ملی، این صندوق نه می‌خواهد مسکن‌سازی کند و نه در کار وزارت مسکن دخالت داشته باشد. وزارت راه و شهرسازی اوراق فروش نفت در اختیار داشته اما آزاد شدن این اوراق برای این وزارتخانه زمان‌بر است. صندوق حاضر شده این اوراق نفتی را از وزارت راه بخرد. در واقع صندوق توسعه ملی اوراق را از وزارت راه و شهرسازی پیش خرید می‌کند. بدین ترتیب از منابع صندوق چیزی کم نمی‌شود؛ زیرا ۲ میلیارد دلار اوراق دریافت می‌کند و ۲ میلیارد دلار پول می‌دهد. البته این موضوع مصوبات بالادستی می‌خواهد که هنوز صادر نشده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

اداره اوقاف و امور خیریه بلده به موجب نامه شماره ۱۴۰۲ / ۶۵۱۴۸ مورخ ۱۶ / ۰۷ / ۱۴۰۲ اعلام داشته اسناد مالکیت پلاکهای فرعی ذیل به علت نامعلوم مفقود شده لذا درخواست صدور سند المثنی نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت و تبصره های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت مذکور نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی می بایست اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید آن را دریافت نمایند بدیهی اســـت چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی خواهد نمود.

ردیف	پلاک فرعی	پلاک اصلی	بخش ثبتی	شماره ثبت	شماره صفحه	شماره جلد
۱	۱۲۲	۱۰	۶	۵۹۳	۱۰۳	۵
۲	۳۳۵	۱۰	۶	۵۹۷	۱۱۴	۵
۳	۲۹۴	۱۰	۶	۵۹۶	۱۱۱	۵
۴	۲۸۸	۱۰	۶	۵۹۵	۱۰۸	۵
۵	۱۵۲	۱۰	۶	۵۹۴	۱۰۶	۵
۶	۲۸۵	۱۰	۶	۶۸۶	۳۷۱	۵
۷	۲۶۶	۱۰	۶	۶۸۵	۳۶۸	۵
۸	۲۷۶	۱۰	۶	۹۵۰	۱۰۰	۷
۹	۳۰۶	۱۰	۶	۵۵۲	۵۸۱	۴
۱۰	۱	۱۰	۶	۴۶۱	۳۰۹	۴
۱۱	۱۲۰	۱۰	۶	۵۸۳	۷۳	۴
۱۲	۱۱	۱۰	۶	۷۷۵	۹۷	۶
۱۳	۱۵	۱۰	۶	۷۷۶	۱۰۰	۶
۱۴	۱۲۵	۱۰	۶	۱۳۲۴	۴۰۷	۱۱
۱۵	۲۱۶	۱۰	۶	۱۲۹۵	۲۹۵	۱۱
۱۶	۱۱	۱۰	۶	۴۹۹	۴۲۳	۴
۱۷	۴۶۸	۱۰	۶	۵۴۷	۵۶۷	۴
۱۸	۲۸۱	۱۰	۶	۷۰۶	۴۴۶	۵
۱۹	۲۰۸	۱۰	۶	۵۲۳	۴۹۵	۴
۲۰	۲۱۱	۱۰	۶	۵۲۲	۴۹۲	۴
۲۱	۲۱۷	۱۰	۶	۵۲۱	۴۸۹	۴
۲۲	۱۸۱	۱۰	۶	۶۶۱	۲۹۶	۵
۲۳	۷۲	۱۰	۶	۲۳۸۶	۲۴۵	۱۵
۲۴	۲۲۵	۱۰	۶	۷۱۹	۵۰۶	۵
۲۵	۴۱۹	۱۰	۶	۵۰۷	۴۴۷	۴
۲۶	۴۲۶	۱۰	۶	۶۴۶	۲۵۱	۵
۲۷	۳۸۶	۱۰	۶	۵۳۹	۵۴۳	۴
۲۸	۳۸۱	۱۰	۶	۶۴۵	۲۴۸	۵
۲۹	۳۱۷	۱۰	۶	۵۱۸	۴۸۰	۴
۳۰	۳۱۲	۱۰	۶	۵۹۱	۹۷	۵
۳۱	۴۴۸	۱۰	۶	۶۸۴	۳۶۵	۵
۳۲	۱۶۸	۱۰	۶	۶۸۸	۳۷۷	۵
۳۳	۱۸۷	۱۰	۶	۵۳۸	۵۴۰	۴
۳۴	۱۷	۱۰	۶	۵۰۵	۴۴۱	۴
۳۵	۱۸	۱۰	۶	۵۰۸	۴۵۰	۴
۳۶	۴۱۹	۱۰	۶	۵۰۷	۴۴۷	۴
۳۷	۱۲۵	۱۰	۶	۵۸۴	۷۶	۵
۳۸	۳۵۶	۱۰	۶	۲۶۰	۲۹۳	۵
۳۹	۱۷۰	۱۰	۶	۶۵۸	۲۸۷	۵
۴۰	۲۵۰	۱۰	۶	۶۵۹	۲۹۰	۵
۴۱	۱۵۰	۱۰	۶	۷۰۰	۴۲۸	۵
۴۲	۳۴۶	۱۰	۶	۷۰۲	۴۳۴	۵
۴۳	۴۲۵	۱۰	۶	۶۰۴	۱۳۳	۵
۴۴	۲۷۸	۱۰	۶	۶۰۳	۱۳۰	۵
۴۵	۱۲۹	۱۰	۶	۶۰۱	۱۲۴	۵
۴۶	۴۷	۱۰	۶	۵۳۲	۵۲۲	۴
۴۷	۴۵	۱۰	۶	۵۲۷	۵۰۷	۴

م.الف. ۱۵۸۴۳۶۳ تاریخ انتشار: ۲۲ / ۰۷ / ۱۴۰۲

علی سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نور

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۹۴/۳۰۳ واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت تهرانپارس

وکالتاً آقای محمدرضا جمالیان بموجب سند تفویض وکالت ۶۲۶۰ مورخ ۸۴/۰۳/۱۷ دفترخانه ۷۳۷ تهران و وکالتنامه اولیه ۶۰۹۵ مورخ ۸۴/۰۲/۲۶ دفترخانه ۷۳۷ تهران بوکالت از آقای رحمان اصفهانی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شماره ۵۴۹۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۲۵۱ تهران و برگ تقاضای به وارده شماره ۲۱۰۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ مدعی فقدان سند مالکیت کاداستری ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۶۰ متر مربع قطعه ۲۹۱ صورتجلسه افرازی شماره ۶۵۵۰۵ مورخ ۷۴/۱۲/۲۲ پلاک ثبتی ۳۰۳ فرعی از ۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از باقیمانده ۴ فرعی از اصلی مذکور ذیل ثبت ۱۱۵۴۰۳ صفحه ۵۰۴ دفتر املاک ۶۳۹/۲ ثبت و صادر گردید ۱۸۸۲۶۱ بنام رحمان اصفهانی به شماره چاپی که بعلت اسباب کشی مفقود شده درخواست صدور سند مالکیت المثنی آنرا نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی میگردد تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود سند مالکیت را نزد خود داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را بانضمام اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا مورد رسیدگی قرار گیرد اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی: ۱۵۸۳۰۷۷) ۳

۱۳۶۶۶/ م الف — رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مرتضی محور جعفری اصالتا / طی وارده شماره ۱۰۴۵۰۰۰۰۷۶ مورخ ۱۴۰۱/۱/۷ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۴۸۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ دفترخانه ۹۴۸ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان سمت شرق به پلاک ثبتی ۱۵۰۰ فرعی از ۲۲۶۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۱۱۳ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۴ در طبقه ۰۱ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۹۱/۸۵ متر مربع متن ملک ، توضیحات ملک این قطعه دارای یک واحد گنجایش پارکینگ و حق استفاده از انباری مشاعی را دارد به حدود شمالا در سه قسمت دیوار و پنجره به حیاط شرقا اول و سوم دیوار به دیوار پلاک مجاور دوم در سه قسمت دیوار و پنجره به هواکش :جنوبا در یازده قسمت دیوار و پنجره به حیاط غربا اول در ۴ قسمت درب و دیوار به راه پله دوم و چهارم دیوار اشتراکی با مجاور سوم در سه قسمت دیوار و پنجره به هواکش مشخصات منضمات ملک مشخصات مالکیت : مالکیت مرتضی / محور جعفری فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۱ تاریخ تولد ۱۳۲۹/۰۲/۳۰ صادره از ورامین دارای شماره ملی ۰۴۲۱۴۶۲۷۲۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۸۱۴ تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۸۶ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۹۴۴۸۱ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۵۰۵۰۴۷۹ ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد. (شناسه آگهی: ۱۵۸۳۰۸۰) ۳

۱۳۶۶۸/م الف — سارا صالحی ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم شهناز نور خدا (مالکه) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۲۳۷۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۳ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۰۰ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۲۵۰۱۷۵۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۳ مدعی فقدان سند مالکیت مشاعی یک سهم مشاع از ۷ سهم ششدانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۴۹۱۶ فرعی از ۶۷۳۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۵۸ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۸ واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۱۴ متر مربع متن ملک شماره چهار هزار و نهصد و شانزده فرعی از شش هزار و هفتصد و سی و پنج اصلی مفروز و مجزی شده از شماره دویست و پنجاه و هشت فرعی قطعه هشت تفکیکی واقع در بخش دو حوزه ثبتی نارمک استان تهران به مساحت (۱۱۴) یکصد و چهارده متر مربع مشخصات مالکیت : مالکیت شهناز/ نور خدا فرزند محمد شماره شناسنامه ۵۴۲ تاریخ تولد ۱۳۳۶/۰۴/۰۹ صادره از میانه دارای شماره ملی ۱۵۳۲۵۰۰۰۳۳ با جز سهم ۱ از کل سهم ۷ بعنوان مالک یک سهم مشاع از هفت سهم عرصه و اعیان باستثنا بهای ثمنیه عرصه و اعیان آن با شماره مستند مالکیت ۱۹۳۰ تاریخ ۱۳۸۹/۰۹/۲۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۹۳۵۵۲ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی سهم ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۲۵۰۱۳۲۴۵ ثبت گردیده است. بعلت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این اگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی: ۱۵۸۳۰۸۲) ۴

۱۳۶۶۹/م الف — بهروز جشان ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

خبـــر

مشارکت بانک توسعه تعاون در نمایشگاه توانمندی‌های روستایی و عشایری

عصراقتصاد: رییس هیات مدیره و سرپرست معاونت مدیر عامل در امور استانها و بازاریابی در نمایشگاه توانمندی های روستایی و عشایری حضور یافتند. سید باقر فتاحی رییس هیات مدیره و کریم میرزاخانی سرپرست معاونت مدیر عامل در امور استانها و بازاریابی در نمایشگاه توانمندی های روستایی و عشایری حضور یافتند و همچنین از برخی غرفه های نمایشگاه نیز بازدید کردند. محمد مخبر معاون اول رئیس جمهوری در آئین افتتاحیه بزرگترین رویداد نمایشگاهی عرضه محصولات روستایی و عشایری اظهار داشت: از یک منظر به روستاها به عنوان مناطق محروم که نیازمند کمک و دستگیری هستند نگریسته می شود ، در حالی که این روستاها هستند که منشا ارزش بوده و می توانند از سایر حوزه ها و بخش های اقتصادی دستگیری کنند. معاون اول رئیس جمهوری اشتغال، تولید، رشد اقتصادی و مهار تورم را از مهمترین مسائل کشور برشمرد و افزود: ارزان ترین، سریع ترین و موثرترین راه برای حل این مسائل، توجه به روستاها و عشایر است چرا که اگر بتوانیم بستر فعالیت برای این عزیزان را فراهم کنیم به جای واردات محصولات غذایی به صادرکننده این محصولات تبدیل خواهیم شد و شاهد کاهش بخش زیادی از مشکلات در حوزه تورم، رشد اقتصادی و اشتغال خواهیم بود. معاون اول رئیس جمهوری با اشاره به برنامه های اشتغالزایی دولت در حوزه های مختلف گفت: برای ایجاد اشتغال در بخش های صنعتی برای هر نفر باید حداقل ۵ تا ۷ سال زمان گذاشته و چند میلیارد دلار سرمایه گذاری شود و این در حالیست که هزینه ایجاد شغل در روستاها بسیار پایین تر و سریع است. دکتر مخبر با اشاره به اینکه در روستاها بر خلاف شهرها همه اعضای خانواده در کار و تولید نقش دارند، گفت: اگر بتوانیم روستاها را به کانون واقعی تولید تبدیل کنیم شاهد مهاجرت معکوس از شهرها به مناطق روستایی خواهیم بود. معاون اول رئیس جمهوری با تاکید بر لزوم توسعه علوم دانش بنیان در تولیدات روستایی تصریح کرد: دانشگاهها و معاونت علمی و فناوری رئیس جمهور باید برای دانش بنیان کردن تولیدات روستایی تلاش کنند تا شاهد بازده چندبرابری تولید در محصولات کشاورزی باشیم. وی با بیان اینکه خلاقیت و توان خلق ثروت فقط مختص افراد خاص نیست، افزود: گاهی به غلط تصور می شود که افراد نخبه فقط درشهرها و دانشگاههای محدودی هستند اما افراد بسیاری را در روستاها و مناطق عشایری دیده ام که با خلاقیت و ابتکار خود توانسته اند محصولات روستایی را به بازارهای خارجی صادر کنند. معاون اول رئیس جمهوری در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به اقدامات دولت سیزدهم در حوزه مناطق روستایی از ابتدای استقرار تاکنون گفت: احداث ۴۰۰۰ کیلومتر راه در مناطق روستائی با اعتباری بالغ بر ۳۵,۰۰ میلیارد ریال، تامین آب شرب ۳۰۳۰ روستا با اعتباری بالغ بر ۲۰,۰۰۰ میلیارد ریال، اعطای ۴۵,۰۰۰ میلیارد ریال جهت احداث ۱۴۳ هزار مسکن روستائی و احداث ۱۰,۰۰۰ کلاس درس مدارس روستائی با اولویت حذف مدارس کانکسی و خشتی گلی با اعتباری بالغ بر ۸۰,۰۰۰ میلیارد ریال از جمله اقداماتی است که دولت در این مدت انجام داده است.

۱۶ میلیارد دلار منابع آزادشده ایران در عراق و قطر در دسترس بانک مرکزی

عصراقتصاد: بانک مرکزی اعلام کرد که ۱۰ میلیارد دلار منابع ارزی ایران در عراق و ۶ میلیارد دلار قطر که اخیرا از کره‌جنوبی منتقل شده در دسترس بانک مرکزی است.

با رایزنی‌های بانک مرکزی، علاوه بر آزادسازی ۶ میلیارد دلار از منابع بلوکه‌شده ایران در کره‌جنوبی که به قطر منتقل شده، هم‌اکنون ۱۰ میلیارد دلار از منابع ارزی در عراق نیز در دسترس بانک مرکزی قرار گرفته است. ۱۰ میلیارد دلار منابع ارزی ایران در عراق، صرف واردات نهاده‌ها و کالاهای اساسی خواهد شد. ۶ میلیارد دلار منابع ارزی ایران در قطر در اختیار چند بانک ایرانی قرار گرفته و صرف تامین ارز واردات کالا خواهد شد.

بانک مرکزی گزارشی از دستاوردها منتشر کرده که در بخشی از به دستاوردهای دیپلماسی اشاره شده است. در این گزارش آمده است.

دستاوردهای دیپلماسی اقتصادی

علاوه بر اقدامات یاد شده، مجموعه تلاش‌های صورت گرفته در حوزه سیاست خارجی و دیپلماسی منطقه‌ای منجر به آزادسازی حدود ۶.۰ میلیارد دلار از ذخایر ارزی بلوکه شده کشور گردید و با مذاکرات انجام گرفته با بانک مرکزی قطر بهره‌برداری از منابع انتقال داده شده به چند بانک ایرانی وارد فاز عملیاتی شده است. علاوه بر این، مذاکرات مفیدی با کشورهای منطقه در زمینه تقویت مناسبات بانکی و ارزی صورت پذیرفته که نتیجه آن در آینده نزدیک اطلاع‌رسانی خواهد شد. اخیراً نیز با اقدامات و پیگیری‌های حقوقی بانک مرکزی، موانع قضایی جهت دسترسی به دارایی‌های ارزی این بانک در کشور اروپایی لوکزامبورگ به ارزش ۱.۷ میلیارد دلار برطرف شده است. علاوه بر موارد فوق، می‌توان به در دسترس قرار گرفتن بیش از ۱۰ میلیارد دلار در عراق و همچنین مذاکرات در خصوص تامین منابع از طریق فاینانس با چین اشاره نمود.

رشد ۳.۱ درصدی تامین ارز در شش ماهه نخست امسال

همچنین یکی از اقدامات بانک مرکزی تامین ارز به موقع جهت واردات کالاها و خدمات مورد نیاز بنگاه‌ها و خانوارها بوده است. در این ارتباط، لازم به اشاره است که به رغم افت قیمت‌های جهانی و کاهش صادرات غیرنفتی، میزان تخصیص و تامین ارز طی شش‌ماهه اول سال جاری به طور متوسط ماهانه به ترتیب معادل ۷.۵ و ۵.۴ میلیارد دلار بوده است. بر این اساس در مجموع طی شش‌ماهه اول سال جاری معادل ۳۲.۴ میلیارد دلار جهت واردات کالا و خدمات تامین ارز صورت گرفته است که نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۳.۱ درصد رشد نشان می‌دهد. در این میان بانک مرکزی نقش پررنگ‌تری در تامین ارز واردات در شش ماهه اول سال جاری ایفا نموده است. همچنین بزودی در مرکز مبادله ارز و طلا از ابزارهای مختلف پوشش نوسانات ارز، طلا و ابزارهای کاهش ریسک معاملات تجاری که مراحل نهایی طراحی نرم‌افزاری و ابزارهای مربوط به آن در حال طی شدن است، رونمایی خواهد شد.

لزوم افزایش سرمایه و تقویت بانک مسکن

عصراقتصاد: معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در همایش سراسری مدیران ارشد بانک مسکن بر لزوم افزایش سرمایه و تقویت بانک مسکن تاکید کرد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن - هیبنا، معاون وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: معتقدم ساخت مسکن بدون بانک قوی محقق نمی‌شود و این مهم از طریق افزایش سرمایه و تقویت بانک مسکن میسر خواهد شد. وی گفت: مدیران استانی با درایت و مدیریت خود و هدایت منابع استان در رفع موانع تولید مسکن در استانها گام بردارند.

عباسی اصل تصریح کرد:بیش از ۳۵ هزار میلیاد تومان منابع مالی طی ۶ ماهه نخست امسال در بانک مسکن در استان ها توزیع شده است. معاون وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: مدیران استانی بانک ها با رعایت فازبندی در پیشبرد پروژه های بزرگ به نحوی عمل کنند تا تسهیلات بانکی به درستی توزیع شود.

عباسی اصل در ادامه به اهمیت مسکن در رونق اشتغال، رشد اقتصاد و کاهش تورم اشاره کرد و افزود: بانک مسکن پرچم دار این موضوع است. عباسی اصل اضافه کرد : با مذاکراتی که با وزرا به خصوص وزیر نیرو داشتیم، اغلب مشکلات مربوط به تامین امتیاز آب و برق ، بیمه تامین اجتماعی و صدور پروانه ها در ۶ ماهه نخست رفع شده است.

وی خاطر نشان کرد: امیدواریم با تقویت خدمات ساختاری و زیر بنایی همه ارگان های مرتبط در توسعه ساخت وساز مسکن دست به دست هم دهند تا مشکل مسکن در کشور حل شود.

خبـــر

معاون مالی بانک صادرات:

سهامداران برای بهره‌مندی از سود سهمی قابل توجه «وبصادر» تا پایان سال شکیبا باشند

عصراقتصاد: معاون مالی بانک صادرات ایران از سهامداران وفادار این بانک خواست برای بهره‌مندی از نتایج نهایی افزایش سرمایه این بانک تا پایان سال جاری شکیبا باشند.

به گزارش روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، سید مجتبی صالحی با اشاره به انتشار گزارش تایید افزایش سرمایه این بانک با روش سلب حق تقدم توسط بازرس قانونی بر سایت کدال، با تشریح استفاده از تمامی ظرفیت‌های فرآیند افزایش سرمایه توأمان از طریق سلب حق تقدم و تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت و تاکید بر اینکه سهام بانک در حال حاضر زیر ۱۰ درصد ارزش ذاتی سهم (intrinsic value) با رویکرد ترازنامه‌ای معامله می‌شود، از سهامداران وفادار بانک خواست برای بهره‌مندی از سود سهمی قابل توجه افزایش سرمایه نهایی بانک تا پایان سال جاری سهام بانک را حفظ کنند.

معاون مالی بانک صادرات ایران گفت: با توجه به بخشنامه اخیر بانک مرکزی درباره لزوم بهبود کفایت سرمایه بانک‌ها، استفاده از ظرفیت‌های افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی منوط به افزایش سرمایه نقدی است. از این رو به منظور بهره‌برداری سهامداران بانک از سود سهمی که افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی نصیب آنها خواهد کرد، مکلف به افزایش سرمایه نقدی هستیم. برای تحقق این راهبرد رایزنی‌های مناسبی با سازمان خصوصی‌سازی صورت گرفته و این مهم به سرانجام خواهد رسید.

وی با هدف اطمینان‌بخشی به سهامداران وفادار و بالقوه بانک، تصریح کرد: افزایش سرمایه از محل سلب حق تقدم تا اواخر آبان‌ماه سال جاری انجام خواهد شد و ترکیب توأمان افزایش سرمایه از طریق سلب حق تقدم و تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت، منجر به ارزش‌گذاری واقعی سهام می‌شود.

صالحی با بیان اینکه سهام بانک در حال حاضر صرفاً با درنظر گرفتن تجدید ارزیابی دارایی ثابت در حال انجام و البته با رویکرد ترازنامه‌ای، زیر ۱۰ درصد خالص ارزش ذاتی (intrinsic value) مورد معامله قرار می‌گیرد، افزود: این در حالی است که پرتفوی سرمایه‌گذاری در تجدید ارزیابی محاسبه نمی‌شود و از این رو انتظار می‌رود سهامداران با شکیبایی حداقل تا پایان سال جاری با بانک همراهی کرده تا نتیجه این صبوری را نظاره‌گر باشیم.

معاون مالی بانک صادرات ایران با یادآوری اینکه افزایش سرمایه از طریق سلب حق تقدم لازمه عملیاتی شدن افزایش سرمایه با روش تجدید ارزیابی دارایی‌ها است، افزود: با پافشاری و پشتکار تیم مدیریتی بانک این اتفاق قطعا رقم خواهد خورد و تمامی سهامداران «وبصادر» از راهبردهای مهم بانک صادرات ایران در سال ۱۴۰۲ بهره‌مند خواهند شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم جمیله بهرامی به استناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۷ گرمسار رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۰۷۴ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش گرمسار مورد ثبت ۴۲۷۶۰ جلد ۲۶۱ صفحه ۶۳ بعلت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. شماره چاپی سند ۰۵۳۵۰۴/۵۲۸ ب ۸۳

شناسه: ۱۵۸۳۹۵۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار – حسین چلویی

....

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۱۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شهرداری کهریزک به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۳۰۰۴۲۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۲ اصلی در از ای سند رسمی مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۲۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

سیدمحسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

....

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم مهرورزی طبق وکالتنامه شماره ۴۴۵۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ تنظیمی در دفترخانه شماره ۱۵ کرمانشاه با تقدیم دو برگ استشهادیه مصدق شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۲۷۰ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در بخش سه حومه کرمانشاه که ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۱۶۰۱۴۰۰۴۶۲۲ به نام خانم نسرین نوروزی به شماره سریال ۶۹۲۷۰۷ صادر و تسلیم گردیده و برابر سند رهنی شماره ۳۰۲۰۴ مورخ ۹۹/۰۸/۲۰ دفتر ۱۴۴ کرمانشاه به نفع بانک صادرات کرمانشاه که در اثر سهل انگاری مفقود شده است لذا مراتب طبق ماده – ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.۲۱۸۹/م الف/۱۲

فرشاد نادری

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو

....

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۳ سنگ اصلی ۶۳ واقع در قریه میانده بخش ۲۲ گیلان بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی و باغی مشتمل بر یکباب خانه و محوطه رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۳۹۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۵ بنام فرشید نجفعلی زاده عزیزآباد فرزند فریدون به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۴۸۴ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیر الذکر ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد و مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی میشود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی ملک داشته باشند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را اکتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند. ضمناً طبق ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیماً به اداره ثبت محل تسلیم و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تسلیم نماید و گواهی طرح دعوا را به این اداره اعلام نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به این اداره تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض و برابر مقررات عملیاتی ثبتی را ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۷/۲۲

۹۱۰,۱۶۲۰ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک صومعه سرا –یداله شهبازی

....

مفقودی

برگ سبز و سینی پلاک موتور سیکلت کویر به شماره پلاک ۵۱۲–۴۹۸۶۳ شماره موتور ۰۲۴۸N۳C۵۰۴۵۲۵ و شماره تنه N۳CT۲GF۰۰LMH۰۱۷۴۸ بنام بهرام بهرامی مقدس مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

....

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم مهرورزی طبق وکالتنامه شماره ۴۴۵۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ تنظیمی در دفترخانه شماره ۱۵ کرمانشاه با تقدیم دو برگ استشهادیه مصدق شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۲۷۰ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در بخش سه حومه کرمانشاه که ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۱۶۰۱۴۰۰۴۶۲۲ به نام خانم نسرین نوروزی به شماره سریال ۶۹۲۷۰۷ صادر و تسلیم گردیده و برابر سند رهنی شماره ۳۰۲۰۴ مورخ ۹۹/۰۸/۲۰ دفتر ۱۴۴ کرمانشاه به نفع بانک صادرات کرمانشاه که در اثر سهل انگاری مفقود شده است لذا مراتب طبق ماده – ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.۲۱۸۹/م الف/۱۲

فرشاد نادری

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو

....

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۶۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا اکبری والا فرزند غلام بشماره شناسنامه ۲۱۱۲ صادره از کمیجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۵/۷۸ متر مربع پلاک ۲۹۵ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری بموجب مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی بهنامیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۶۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۷

سید مهدی لامعی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

....

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه تسکاتک پلاک ۱۹ اصلی بخش ۴ قشلاقی

۸۱۵ فرعی: خانم / آقا حسنعلی عیسی پور درزی فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری باغات و مسکونی) به مساحت ۲۰۶ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از احمد رجبعلیخان.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

م.الف. ۱۵۷۴۳۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

....

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه آبندانک علیا پلاک ۳۵ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۲۵۹ فرعی آقا / خانم فاطمه رادپور فرزند ایرج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری باغات) به مساحت ۳۶۳/۴۳ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از فرهاد اسحق نیموری و بتول خزائی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

م.الف. ۱۵۸۳۴۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۶

علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

....

متن آگهی

اگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۰۹۰۷ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۸۰۰۴۸۴۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض نادر سلیمان پوریان فرزند شکراله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی (کاربری فاقد کاربری) به مساحت ۸۴/۳۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۷۶ اصلی واقع در قریه جمشید آباد دهستان کلار آباد بخش دو ثبت عباس آباد خریداری از مبایعه نامه عادی تقسیم نامه از اموال شکراله سلیمانپوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

م.الف. ۱۵۸۳۱۸۰

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۰۸/۰۶

کفیل ثبت اسناد و املاک عباس اباد – آزاد شعبانی

....

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه کتی سر پلاک ۶۳ اصلی بخش ۱۶

۵۸۹۷ فرعی به نام آقای رمضان ناظمی کادیجانی نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۷۴/۶۷ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای قربان ناظمی کادیجانی مالک رسمی.

۵۸۹۷ فرعی به نام آقای رضا بخشی پور وسطی کلائی نسبت به پنج دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۷۴/۶۷ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای قربان ناظمی کادیجانی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

م.الف.۱۵۸۲۸۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۷

مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

....

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه صلاح الدین کلا پلاک ۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی

۴۵۹ فرعی: خانم / آقا سعید دشمیر فرزند اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۱۹/۵۰ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از سید هاشم سید عزیز .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

م.الف. ۱۵۸۲۶۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۶

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

....

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۵۴۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رستم رمضانی اصل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۳۹۴ مترمربع به پلاک ۳۳۵ فرعی از ۱۹ – اصلی واقع در قریه تیرکده سفلی بخش ۵ الحاقی حوزه ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف. ۱۵۸۲۵۹۷

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۶

علی سعادتی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

....

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۵۵۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ولی دهقان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۹۸/۰۴ مترمربع به پلاک ۳۸۵۲ فرعی از ۲ – اصلی واقع در قریه ایزدشهر بخش ۱۰ حوزه ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف. ۱۵۸۳۷۲۴

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۶

علی سعادتی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

خط بطلان ایران خودرو بر احتکار با عرضه ۲ هزار دستگاه در روز

زینب غضنفری
عصراقتصاد: هر زمان که قیمت خودرو افزایش می‌یابد، به سرعت به سراغ تولیدکنندگان می‌روند و یقه خودروسازان را می‌گیرند؛ در حالی که ریشه مشکلات جای دیگری است.

این روزها نیز فضاسازی‌های بسیاری در حوالی جاده مخصوص مبنی بر احتکار خودروسازان انجام گرفت و افزایش قیمت‌ها را به آن وصل کردند اما؛ شواهد و قرائن خلاف آن را نشان می‌دهند.

اگر نگاهی حتی کوتاه و گذرا به آمار تولید دو خودروساز بزرگ کشور به خصوص شرکت ایران خودرو بیاندازیم متوجه می‌شویم که میزان تولید روزانه بسیار بالا است و با توجه به حجم تولید ۲۵۰۰ دستگاه خودرو در روز توسط این شرکت، موضوع احتکار موضوعیت ندارد.

زمانی که شرکتی روزانه بیش از ۲۰۰۰ دستگاه خودرو تولید می‌کند، قطعا پارکینگ‌ها پر از خودرو خواهد بود و صرفا نمایش خودرو در پارکینگ‌ها نمی‌تواند نشانه و دلیل بر احتکار باشد. هر چند که همین میزان خودروی پارک شده نیز در جریان شماره‌گذاری و حمل به نمایندگی‌ها قرار دارند و روالی همیشگی و طبیعی قلمداد می‌شود.

بر اساس اطلاعات ارائه شده، گروه ایران خودرو در حال حاضر بالغ بر ۱۳۰۰۰ دستگاه خودرو تولید شده با استانداردهای ۸۵ گانه در دست عرضه دارد که بر اساس تعاریف شورای رقابت و همچنین لزوم طی شدن فرآیندهای مرتبط با اخذ مجوز استاندارد (TA) جهت عرضه به بازار، باید مراحل قیمت گذاری آن‌ها در فرآیند اجرایی شورای رقابت طی شود.

مقدار قابل توجیهی از این خودروها نیز به به نام مشتریان فاکتور شده و در حال مرحله شماره گذاری و حمل به مقصد نمایندگی‌های سراسر کشور جهت تحویل به مشتریان قرار دارند.

بر اساس امار و اطلاعات منتشر شده، شرکت ایران خودرو در شهریور ماه سال جاری بالغ بر ۴۲،۵۴۲ دستگاه از انواع محصولات خود را تولید و ۴۰،۶۳۰ دستگاه نیز در بازار داخل به فروش رساند. در مجموع، در طی دوره ۶ ماهه نخست سال ۱۴۰۲، برابر با ۲۵۸،۵۷۸ دستگاه خودرو تولید کرده و اگر با تولیدات ۶ ماهه اول سال ۱۴۰۱ مقایسه کنیم، رشد تولید ۲۲ درصدی را شاهد خواهیم بود.

فروش ۲۴۶،۶۷۲ دستگاه در مدت سپری شده از سال جاری نیز به خوبی مؤید این است که احتکاری در کار نیست و تقریبا تمام تولیدات سال جاری ایران خودرو روانه بازارهای فروش شده و به دست مشتریان و متقاضیان رسیده و مابقی خودروهای مانده در پارکینگ‌ها در انتظار دریافت مجوز از اداره استاندارد، شماره‌گذاری و قیمت گذاری از سوی نهادهای مرتبط هستند.

تعداد محدودی خودرو مانند رانا پلاس وهایما به دلیل مجوزهای استانداردی شماره‌گذاری نشده بود که در حال حاضر مشکل برطرف شده و خودروها در حال پلاک و تحویل هستند.

لازم به ذکر است که فرایند شماره‌گذاری، پلاک و کارهای اسنادی خودروهای تولیدی جهت تحویل به مشتریان در حدود ۷ تا ۱۰ روز به طول می‌انجامد؛ بنابراین اگر این مدت زمان را در میزان تولید روزانه ضرب می‌کنیم، به این نتیجه می‌رسیم که در زمان‌هایی ۱۵ تا ۲۰ هزار خودرو در سایت‌ها و پارکینگ‌ها وجود داشته باشد که به عنوان یک فرآیند جاری و طبیعی قلمداد می‌شود.

از سوی دیگر، بر همگان واضح و مبرهن است که خودروسازان با مشکلات نقدینگی مواجه هستند و یکی از نیازهای مبرم و روزانه آن‌ها، نقدینگی است و از طرفی، خودروساز متعهد است بابت تاخیر در واگذاری خودرو به مشتری، سود تاخیر و خسارت پرداخت کند. بنابراین، شرکتی که نیاز مبرم به وجه نقد دارد، اقدام به پارک محصول در پارکینگ‌ها و تاخیر در تحویل خودروها نمی‌کند و هرگونه تاخیر در فروش به هیچ وجه به صرفه و صلاح خودروساز نخواهد بود.

در این میان، به ظرفیت محدود پارکینگ‌ها نیز باید اشاره کرد و مازاد بر این ظرفیت، امکان دپو محصول وجود ندارد.

علاوه بر این، بررسی‌های صورت گرفته سوی سازمان بازرسی کل کشور نشان می‌دهد برخلاف ادعای مطرح شده احتکاری از سوی ایران خودرو صورت نگرفته است.

شرکت ایران خودرو در جهت کاهش هر چه سریع‌تر خودرهای پارک شده و تحویل سریع‌تر به مشتریان، ظرفیت دستگاه‌های حمل خود را افزایش داده و از ابتدای خرداد سال ۱۴۰۱ همه تولیدات این خودروساز به صورت کامل و بدون نقص تحویل سازمان فروش می‌شود.

بنابراین، با توجه به آمار و مقدار تولید و فروش که به صورت روزانه به مراجع ذیربط اعلام و پایش می‌شود، نمی‌توان گروه ایران خودرو را متهم به احتکار و انبار خودرو به نیت افزایش قیمت کرد. فضاسازی و اتهام احتکار در مورد شرکتی که چندین هزار تولید در روز انجام می‌دهد چندان محلی از اعراب ندارد و به نظر می‌رسد این شایعه از سوی دلالان و مافیای خودرو جهت ایجاد التهاب در بازار و از بین رفتن اعتماد عمومی‌صورت گرفته باشد.

از دولتمردان و وزارت صمت انتظار می‌رود در شرایط کنونی و در جهت حل معضل نقدینگی خودروسازان که علت اصلی آن قیمت‌گذاری دستوری است، برنامه‌ای اساسی برای این صنعت تدوین کند.

خبـــر

آیین تجلیل از کارگران و کارمندان نمونه شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان

عصراقتصاد: رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل توزیع برق گیلان، در جلسه شورای اداری و آیین تجلیل از کارگران و کارمندان نمونه شرکت ضمن تشکر از زحمات شبانه روزی کارکنان به تشریح اقدامات صورت پذیرفته و برنامه های آتی شرکت توزیع نیروی برق گیلان پرداخت.

محمدتقی مهدیزاده تاکید کرد: اثربخش ترین ، مهم ترین، تجدیدناپذیرترین سرمایه هرسازمان ، نیروی انسانی آن است و تعیین کننده خصوصیت سازمانی می باشد .

وی خاطرنشان کرد :در سطح شرکت کارکنان صدیق، پرتلاش، متعهد، متدین و با احساس مسئولیت درحال خدمت رسانی به مردم هستند و بنده به خود می بالم که چنین همکارانی در شرکت توزیع برق استان دارم.

وی افزود : انتخاب شدن بعنوان کارمند یا کارگر نمونه مسئولیت افراد را بسیار سنگین تر از قبل می کند ، زیرا ضروری است این افراد ضمن حفظ ارزش ها و توانمندی هایی که سبب انتخاب آنان شده است ، درجهت ارتقاء آنها نیز تلاش کنند .

مدیرعامل توزیع برق گیلان گفت: حضور کارگران و کارمندان زحمتکش ، توانمند و با مهارت در اینشرکت یک حسن بزرگ و ارزشمند است ، اما این موضوع کار را برای انتخاب کارکنان نمونه بسیار سخت می کند.

مهدیزاده در جلسه شورای اداری توزیع برق گیلان اظهار داشت : صنعت برق بویژه شرکت های توزیع بعنوان خط مقدم این صنعت ،شرایط ویژه ای دارند زیرا در کل سال اعم از فصل گرم و سرد باید در راستای حفظ پایداری شبکه های برق تلاش کنند و بصورت مستمر در صحنه حضور داشته باشند .

وی از همه همکاران به جهت عملکرد مناسب در کنترل و مدیریت پیک بار مصرفی تابستان سال جاری و پاسخگویی مناسب به مشترکین تشکر کرد و خواستار ادامه روند مدیریت بار ، بارگیری پستهای برق ، کنترل فیدرهای پربار و تعادل بار شد .

رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل توزیع برق گیلان تاکید کرد: بعد از گذر از فصل پیک بار محور برنامه ها را برای زمستان و پیک بار سال بعد تنظیم و تمام مواردیکه شناسایی شدند را مرتب نموده و تجزیه و تحلیل کنید و طرح های اولویت دار آماده باشند تا به محض ابلاغ بودجه ، جذب و در مرحله اجرا قرار گیرند تا از حداقل زمان برای ارسال اطلاعات طرحها استفاده شود.

مهدیزاده در ادامه افزود : برنامه زمان بندی دقیق برای همکاران خط گرم تنظیم و در طراحی ، پتانسیل استفاده خط گرم از قبل پیش بینی شود همچنین برداشتها هدفمند، تأثیرگذار و در راستای کاهش تعداد فیدرهای پرحادثه باشد.

وی بر کاهش بار فیدرها تاکید کرد و افزود: ضروری است تعمیرات ترانس را که مهمترین و گرانترین بخش تأسیسات توزیع برق است ، مهم قلمداد شود تا متحمل خسارت سنگین نشویم ، از این رو جابجایی و افزایش قدرت ترانس ها را جدی گرفته تا از فول بار شدن ترانس ها در سال بعد جلوگیری بعمل آید .

مهدیزاده علاوه بر موارد فنی به طرح مواردی در حوزه مالی و کاهش هزینه ها، بهبود خدمات رسانی در حوزه خدمات مشترکین، ارتقاء مبحث وصول مطالبات و... پرداخت.

همچنین در جلسه شورای اداری قائم مقام اجرایی مدیرعامل در امور شهرستانها، معاونین، مدیر توزیع برق شهرستان رشت و تعدادی از روسای ادارات شاغل در امورهای اجرایی مطالب و نقطه نظرات خود را برای حضار ارائه دادند.

گفتنی است در پایان این نشست از کارگران و کارمندان نمونه شرکت با اهداء لوح تقدیر و هدایا تقدیر بعمل آمد.

تلاش مبین‌نت برای تکمیل سبد محصولات خود با سرویس‌های هوش مصنوعی

عصراقتصاد: مبین‌نت درصدد تکمیل سبد محصولات خود با سرویس‌های هوش مصنوعی برای افزایش سطح هوشمندی، رقابت‌پذیری و تحول دیجیتال صنایع و کسب‌وکارها است.

اولین همایش بین‌المللی تحول دیجیتال (DT) در صنعت فولاد، معدن و صنایع معدنی با حضور بازیگران این صنعت روز چهارشنبه ۱۹ مهرماه با مشارکت مبین‌نت در محل مرکز همایش‌های بین‌المللی صداوسیما برگزار شد.

این همایش با هدف بررسی چالش‌ها، راه‌حل‌ها و آخرین پیشرفت‌ها در DT و صنعت ۴/۰ و ۵/۰ برگزار شد و متخصصان داخلی و سخنرانان بین‌المللی به تبادل اطلاعات در این حوزه پرداختند. در این رویداد تفاهم‌نامه‌ای مابین شرکت ارتباطات مبین‌نت و بنیان نوآوری هوش مصنوعی در رابطه با مشارکت در توسعه کاربردهای هوش مصنوعی منعقد شد. هدف از این همکاری، ایجاد چارچوبی برای بهره‌گیری از تخصص، تجربه، دانش و ظرفیت هر دو طرف در زمینه ترویج فناوری هوش مصنوعی و تولید محصولات مبتنی بر آن است.

مبین‌نت به‌عنوان یکی از بازیگران اصلی پیشرو در تحول دیجیتال صنایع و کسب‌وکارها، با هدف ایجاد هم‌افزایی، تدوین نقشه راه تحول دیجیتال صنایع و ارائه خدمات یکپارچه و مطابق با نیاز مشتریان، سبد محصولات خود را در سه سطح ارتباطات مخابراتی و اینترنت اشیا، پلتفرم و نرم‌افزارهای مدیریتی مبتنی برابر و پشتیبانی و پایش ۲۴ ساعته توسعه داده است. مبین‌نت همچنین درصدد تکمیل سبد محصولات خود با سرویس‌های هوش مصنوعی برای افزایش سطح هوشمندی، رقابت‌پذیری و تحول دیجیتال صنایع و کسب‌وکارها است.

تحول دیجیتال به همکاری شرکای تجاری نیاز دارد

مهدی غیناقی رئیس هیئت‌مدیره مبین‌نت در رابطه با ورود مبین‌نت به حوزه توسعه محصولات جدید گفت: «ما به دنبال این هستیم که اکوسیستمی متصل و یکپارچه از فناوری‌های تحول دیجیتال در کشور ایجاد کنیم. صنایع و کسب‌وکارها با موضوعات جدیدی روبه‌رو شدند که فعالیت‌های مبین‌نت در زمینه فناوری اینترنت اشیا می‌تواند به شرکت‌ها و سازمان‌ها برای کسب تجربه جدید و موفق کمک کند. هوش مصنوعی نیز یکی از محورهای اصلی تحول دیجیتال است اما باید به جایگاه قابل‌اطمینانی برای پیاده‌سازی برسد و این امر با همکاری شرکای تجاری و بازیگران این صنعت حاصل می‌شود.»

غیناقی ادامه داد: «تحول دیجیتال یک ضرورت برای سازمان‌ها است؛ سازمان‌هایی که از فناوری‌های نوین برای بهبود فرآیندها، خدمات و محصولات خود استفاده نکنند، خواسته یا ناخواسته از میدان رقابت خارج می‌شوند. همچنین تحول دیجیتال به کاهش هزینه تمام‌شده و بهبود بهره‌وری کمک می‌کند. با هزینه‌های سرسام‌آور موجود، استفاده از فناوری‌های جدید به‌شدت مهم است و ما هم در همین راستا قدم‌های موثری برداشته‌ایم. هدف ما از امضای این تفاهم‌نامه، تقویت و تکمیل توانمندی‌های اکوسیستم است. چون دریافته‌ایم توانمندی‌هایی در کشور وجود دارد که می‌توانیم با تجمیع، امکان ارائه سرویس‌های حرفه‌ای و تخصصی را بر اساس نیاز صنعت فراهم کنیم.»

اینترنت اشیا، راهکار هوشمندسازی صنایع

محمدرضا کامرانی، متخصص اینترنت اشیا و هوش مصنوعی در مبین‌نت به‌عنوان یکی از سخنرانان بخش تجارب عملی استفاده از هوش مصنوعی در صنعت فولاد و معدن، به تبیین نقش فناوری‌های هوش مصنوعی در بهره‌وری و پایداری این صنعت پرداخت و گفت: «یکپارچگی و هم‌افزایی تحول دیجیتال را در پی دارد و قرار است از طریق فناوری IoT، داده‌ها از سنسورها جمع‌آوری شده و سپس به کمک لایه‌های بالا یا پایین پردازش و تحلیل شوند. وی کاربردهای اینترنت اشیا در معادن و صنایع معدنی را در مؤلفه‌هایی همچون مدیریت تعمیرات، تخمین زمان و مکان خرابی، رصد و پایش تجهیزات و ماشین‌آلات، بهینه‌سازی آنلاین فرایند تولید، ایمنی، کنترل کیفیت، افزایش تولید و مدیریت انرژی دانست.»

به گزارش روابط عمومی شرکت ارتباطات مبین‌نت، کامرانی اضافه کرد: «آنچه در شرکت مبین‌نت پیرامون توانمندسازی تحول دیجیتال ایجاد کرده‌ایم، شبکه شرکا، دانش یکپارچگی و راهکار سه سطحی است که در مبحث اول تدوین راهبرد و نقشه راه تحول دیجیتال، طراحی محصول بر اساس نیاز مشتری و توسعه محصول را دنبال می‌کنیم؛ در مبحث دوم یکپارچه‌سازی در سطح استراتژی، برنامه، پروژه، بودجه و فناوری را پیش می‌بریم و در مبحث سوم، ما در شرکت مبین‌نت سه لایه فیلد، شبکه و پلتفرم بالادست را دارا هستیم.»

در حاشیه اولین همایش بین‌المللی تحول دیجیتال فولاد، معدن و صنایع معدنی، شرکت‌های دانش‌بنیان به ارائه توانمندی‌های خود در زمینه کاربردهای هوش مصنوعی در صنعت و تحول دیحیتال پرداختند و فرصتی فراهم شد تا با تبادل‌نظر صاحبنظران داخلی و خارجی، چالش‌ها و راهکارهای بهره‌وری و پایداری صنایع فولاد و معدن در حوزه تحول دیجیتال بررسی شود.

اخبـــار

نابودی یک میلیون شغل در بخش زغال سنگ

نتایج یک تحقیقات نشان داد صنعت جهانی زغال سنگ ممکن است تا سال ۲۰۵۰، حدود یک میلیون شغل را حذف کند.

به گزارش رویترز، صدها معدن که کارگران زیادی در آنجا مشغول به کار هستند، در دهه‌های آینده به پایان عمر خود رسیده و تعطیل می‌شوند و کشورها، منابع انرژی کم کربن را جایگزین زغال سنگ می‌کنند.

اما اندیشکده آمریکایی «گلوبال انرژی مونیتور» هشدار داد اکثر معادنی که احتمالا بسته می‌شوند، هیچ برنامه‌ای برای گسترش عمر فعالیت‌هایشان یا مدیریت گذار به سوی یک اقتصاد پسا زغال سنگ ندارند.

دوروتی می، مدیر پروژه رصد معدن زغال سنگ جهانی این اندیشکده گفت: دولت‌ها باید برنامه‌هایی برای تضمین عدم آسیب کارگران از گذار انرژی، تهیه کنند. تعطیلی معادن زغال سنگ، اجتناب ناپذیر است اما مشقت اقتصادی و مشکلات اجتماعی کارگران نه.

«گلوبال انرژی مونیتور» به بررسی ۴۳۰۰ معدن فعال و پروژه معدن زغال سنگ در سراسر جهان پرداخته است که مجموعا ۲.۷ میلیون کارگر را پوشش می‌دهند. طبق یافته‌های این اندیشکده، بیش از ۴۰۰۰ کارگر در معادنی مشغول به کار هستند که قرار است فعالیتشان را پیش از سال ۲۰۳۵ متوقف کنند.

طبق برآورد این اندیشکده، اگر قرار باشد حذف زغال سنگ برای محدود کردن گرمایش جهانی اجرایی شود، تنها ۲۵۰ هزار معدنچی معادل کمتر از ۱۰ درصد نیروی کار فعلی، در سطح جهانی، ضروری خواهند بود.

صنعت زغال سنگ چین که بزرگترین صنعت جهان است، در حال حاضر بیش از ۱.۵ میلیون نیروی کار را به خدمت گرفته است. از یک میلیون شغل زغال سنگ که پیش بینی می‌شود تا سال ۲۰۵۰، در سطح جهانی حذف شود، بیش از ۲۵۰ هزار شغل در استان شانکسی چین خواهد بود.

بخش زغال سنگ چین در دهه‌های اخیر چند دوره تغییرات اساسی را پشت سر گذاشته و بسیاری از مناطق معدنی در شمال و شمال شرقی این کشور پس از تعطیلی معادن روباز، برای یافتن منابع جایگزین رشد و اشتغال، به سختی تلاش می‌کنند.

نقل و انتقال سهام شرکت های کشتیرانی و پالایش نفت از مالیات معاف شدند

عصراقتصاد: معافیت مالیاتی نقل و انتقال سهام شرکت‌های کشتیرانی و پالایش نفت پیرامون موضوع جزء (۱) بند (د) تبصره (۱۹) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۲ برای اجرا به ادارات کل امور مالیاتی سراسر کشور ابلاغ شد.

در بخشنامه ابلاغی مهدی رعنایی معاون حقوقی و فنی سازمان امور مالیاتی کشور خطاب به ادارات کل امور مالیاتی نقل و انتقال سهام شرکت های کشتیرانی و پالایش نفت از مالیات معاف شدندسراسر کشور تصریح شده است: به پیوست تصویب نامه شماره ۱۱۴۲۴۲/ت ۶۱۵۷۸ هـ اول مهر ۱۴۰۲ هیئت محترم وزیران موضوع جزء (۱) بند (د) تبصره (۱۹) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور، برای اجرا ارسال می شود ...

گفتنی است، در بند (۶) این تصویب نامه آمده است: نقل و انتقال سهام موضوع این تصویب نامه از مالیات نقل و انتقال معاف و سایر هزینه‌های مترتب بر واگذاری برعهده انتقال گیرنده است.

آغاز واگذاری زمین‌های شهرک صنعتی غیر دولتی شیراز

عصراقتصاد: به گفته مدیر عامل منطقه ویژه اقتصادی شیراز، همزمان با سفر رئیس جمهوری، فرایند واگذاری زمین در نخستین شهرک صنعتی غیردولتی شرکت توسعه صنایع و صادرات مرکز فارس در جوار این منطقه اقتصادی انجام می‌شود.

سعید مصفا گفت: همزمان با دور دوم سفر رییس‌جمهوری به استان فارس، فرآیند واگذاری زمین در نخستین شهرک صنعتی غیر دولتی شرکت توسعه صنایع و صادرات فارس مرکز استان و در جوار منطقه ویژه اقتصادی شیراز انجام می‌شود.

وی با بیان اینکه بهره‌برداری و روند واگذاری اراضی به متقاضیان سرمایه‌گذاری صنعتی در این شهرک صنعتی از ۲۲ مهر ماه انجام خواهد شد، افزود: بی‌شک این اقدام گامی بلند در راستای نیل به اهداف متعالی دولت مردمی و تحقق شعار سال در استان و شیراز است.

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی شیراز بیان کرد: واگذاری زمین برای سرمایه‌گذاران در حوزه های غذایی، دارویی و تجهییزات پزشکی، کارگاهی و تجاری، صنایع شیمیایی، صنایع فلزی، صنایع کوچک بدون آلودگی، صنایع برق و الکترونیک، سلولزی، نساجی، آرایشی بهداشتی، و خدماتی در این شهرک صنعتی از۲۲ مهرماه انجام می‌شود .

مصفا ادامه داد: متقاضیان می‌توانند با دریافت جواز تأسیس از اداره‌کل صنعت، معدن و تجارت استان و سازمان جهاد کشاورزی نسبت به انجام فرآیند درخواست وخرید زمین در این شهرک اقدام کنند.

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی شیراز همجواری با فرودگاه بین‌المللی شهید دستغیب شیراز، مجاورت با دهکده لجستیک، ارتباط با جاده کمربندی جنوب شیراز و نیز جاده ترانزیتی شیراز به شهرهای اصفهان و کرمان و همچنین نزدیکی به دو بندر بزرگ تجاری (بندرعباس و بندربوشهر)، دسترسی به خط راه آهن سراسری آتی الاحداث را از دیگر مزیت‌های شهرک صنعتی غیر دولتی شرکت توسعه صنایع و صادرات فارس اعلام کرد. وی با بیان اینکه این شهرک صنعتی به یکی از قطب‌های صنعتی استان تبدیل خواهد شد، افزود: واگذاری زمین در نخستین شهرک صنعتی غیر دولتی در مرکز استان فارس و شیراز بخش قابل توجهی از نیاز سرمایه‌گذاران در شیراز و استان را پاسخ خواهد داد و فرآیند جذب سرمایه گذار و توسعه صنعتی و ایجاد اشتغال پایدار شتاب می‌گیرد.

مصفا بیان کرد: متقاضیان، صنعتگران و سرمایه‌گذاران می‌توانند روند واگذاری زمین‌های مناسب مورد نظر را از طریق وب سایت منطقه ویژه اقتصادی شیراز www.seez.ir پیگیری کنند .

آهن اسفنجی بیشترین رشد تولید را ثبت کرد

عصراقتصاد: آمار تولید انواع محصولات زنجیره فولاد در شش ماهه نخست سال جاری حکایت از افزایش ۰.۲ تا ۵.۹ درصدی انواع مقاطع و محصولات فولادی، شمش فولاد و آهن اسفنجی دارد که بیشترین رشد متعلق به آهن اسفنجی است.

طبق آمار انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران از ابتدای سال جاری تا پایان شهریور ماه تولید آهن اسفنجی بیشترین رشد تولید را نسبت به نیمه ابتدایی سال گذشته داشته است؛ طی این مدت ۱۸ میلیون و ۸۵۷ هزار تن آهن اسفنجی تولید شده که نسبت به ۱۷ میلیون و ۸۰۸ هزار تن تولیدی در مدت شش ماهه سال ۱۴۰۱ رشد ۵.۹ درصدی را نشان می‌دهد.

پس از آن در شش ماهه ابتدایی سال جاری چهار میلیون و ۷۵۵ هزار تن مقاطع تخت فولادی تولید شده که ۴.۸ درصد بیشتر از میزان تولید آن (چهار میلیون و ۵۳۷ هزار تن) در مدت مشابه سال گذشته است.

میزان تولید محصولات فولادی در نیمه نخست امسال سه درصد بیش از میزان تولید آن در مدت مشابه سال گذشته است. از ابتدای سال ۱۴۰۱ تا پایان شهریور ماه، ۱۰ میلیون و ۸۳۵ هزار تن محصولات فولادی در کشور تولید شده بود که این رقم در مدت مشابه سال جاری به ۱۱ میلیون و ۱۱۲ هزار تن رسیده است.

طبق آمار، در شش ماهه نخست امسال تولید مقاطع طویل فولادی و شمش فولاد (فولاد میانی) نسبت به مدت مشابه سال گذشته به ترتیب رشد ۰.۹ و ۰.۲ درصدی داشته‌اند. تولید مقاطع طویل فولادی شش میلیون و ۳۵۷ هزار تن و تولید شمش فولاد ۱۵ میلیون و ۴۲۲ هزار تن در شش ماهه امسال ثبت شده است؛ این درحالیست که در مدت مشابه سال گذشته به ترتیب شش میلیون و ۲۹۸ هزار تن مقاطع طویل فولادی و ۱۵ میلیون و ۳۹۶ هزار تن شمش فولاد در کشور به تولید رسیده است.

اخبـــار

آغاز عملیات اجرایی احداث پنج مخزن ذخیره آب در استان بوشهر

عصراقتصاد: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر از آغاز عملیات اجرایی پنج مخزن ذخیره آب در شهرستان‌های تنگستان، دشتستان و عسلویه خبر داد.

ابوالحسن عالی در توضیح این خبر اظهار کرد: احداث مخزن های یاد شده در قالب طرح جهاد آبرسانی و با یکهزار و ۸۰۰ میلیارد ریال اعتبار آغاز شده است.

وی بیان کرد: ظرفیت احداث پنج مخزن جدید استان در مجموع ۱۶ هزار و ۵۰۰ مترمکعب است که در مدیریت توزیع و مصرف آب شرب در محلات شهرستان های هدف کمک شایانی خواهد کرد.

عالی ادامه داد: احداث مخزن ها همچنین به تقویت پایداری آب شرب بویژه در مواقع بروز اختلال در منابع تامین آب نقش مهم و موثری ایفا خواهد کرد.

وی گفت: در همین راستا پروژه های مخزن ذخیره آب برای مناطق مختلف استان بوشهر طراحی شده که بر حسب اولویت نسبت به آغاز عملیات اجرایی آنها آغاز می شود.

عالی اظهار کرد: تجربه موفق بکارگیری این مخازن برای توزیع آب نشان می دهد که این پروژه باید با جدیت به سراسر استان تعمیم داده و اعتبار موردنیاز آن به صورت تمام و کمال محقق شود.

وی افزود: در دولت سیزدهم حمایت های اعتباری بسیار خوبی از پروژه های آبرسانی استان بوشهر محقق شده که تداوم این رویکرد نویدبخش رفع وابستگی منابع آبی استان به استان های همجوار است.

عرضه ۴۴ هزار تن گاز مایع در بورس انرژی ایران

عصراقتصاد- پالایش نفت شازند و ۵۰۰ تن آیزوفید پالایش نفت تبریز بر روی تابلوی عرضه می‌رود.

همچنین بیش از ۷ هزار و ۴۰۰ تن انواع حلال از پالایش نفت اصفهان و پالایش نفت تبریز و ۳ هزار تن نفتای سبک و ۲ هزار و ۵۳ تن حلال ۴۰۴ پالایش نفت شیراز از دیگر عرضه‌های تالار داخلی بورس انرژی است.

۳۵ هزار کیلووات ساعت برق شرکت تولید نیروی جنوب غرب صبا، ۱۰ هزار کیلووات ساعت برق شرکت تولید نیروی برق پرند مپنا - دوجانبه، ۱۶۵ کیلووات ساعت برق شرکت تولید و مدیریت نیروگاه زاگرس کوثر - برق سبز - دوجانبه و هزار کیلو وات برق شرکت مدیریت فرایندهای نیروگاهی ایرانیان - برق سبز در تابلوی برق تالار داخلی بورس انرژی بر روی تابلوی عرضه می‌رود.

تالار بین الملل بورس انرژی هم میزبان عرضه ۴۴ هزار تن گاز مایع (پروپان و بوتان) پتروپالایش کنگان و ۷۷۰۰ تن حلال ۴۰۲ پالایش نفت اصفهان است.

آمادگی وزارت نیرو برای رایگان کردن آب‌بهای مددجویان کمیته امداد

عصراقتصاد: معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا در مورد رایگان بودن آب بهای مددجویان کمیته امداد اعلام کرد که اگر مسئولان کشوری در این حوزه تصمیم‌گیری کنند ما نیز آماده همکاری و مساعدت خواهیم بود.

به گزارش مدیریت منابع آب، محمد جوان‌بخت معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا و مدیرعامل شرکت مدیریت منابع آب در حاشیه کلنگ‌زنی احداث شبکه فاضلاب آغدام پارس‌آباد در مورد محدودیت اعمال شده برای کشت دوم در پارس‌آباد افزود: کشور ما در اقلیم خشک و نیمه خشک قرار گرفته و ما با پدیده کم بارشی روبه‌رو هستیم که ضرورت دارد در کشت و زرع به استفاده بهینه از منابع آب به ویژه سیستم‌های مدرن آبیاری توجه شود.

وی خاطرنشان کرد: با بهبود بارش‌ها و همچنین شرایط مناسب کشت و زرع، برخی از محدودیت‌های سال زراعی گذشته برداشته خواهد شد و امیدواریم کشت دوم در سال زراعی آینده برای کشاورزان مهیا و امکان بهره‌برداری فراهم آید.

جوان‌بخت اضافه کرد: همچنان برای کشت‌های نامتعارف فرآیند ممنوعیت و جلوگیری از عملیات کشت و زرع مورد توجه است و امیدواریم کشاورزان الگوی کشت ارائه شده را از سوی جهاد کشاورزی رعایت کنند.

وی تصریح کرد: آبفای استان اردبیل برای احداث و تکمیل پروژه‌های فاضلاب برنامه‌ریزی‌های خوبی را آغاز کرده تا در یک سال آینده این پروژه نیز به طول ۱۵ کیلومتر خط انتقال و صرف اعتباری بالغ بر ۴۵ میلیارد تومان به سرانجام برسد.

جوان‌بخت اظهار داشت: تلاش ما بر این است تا با تأمین منابع مالی این پروژه را تا یک سال آینده به بهره‌برداری رسانده و شاهد تکمیل شبکه جمع‌آوری فاضلاب منطقه پارس‌آباد باشیم.

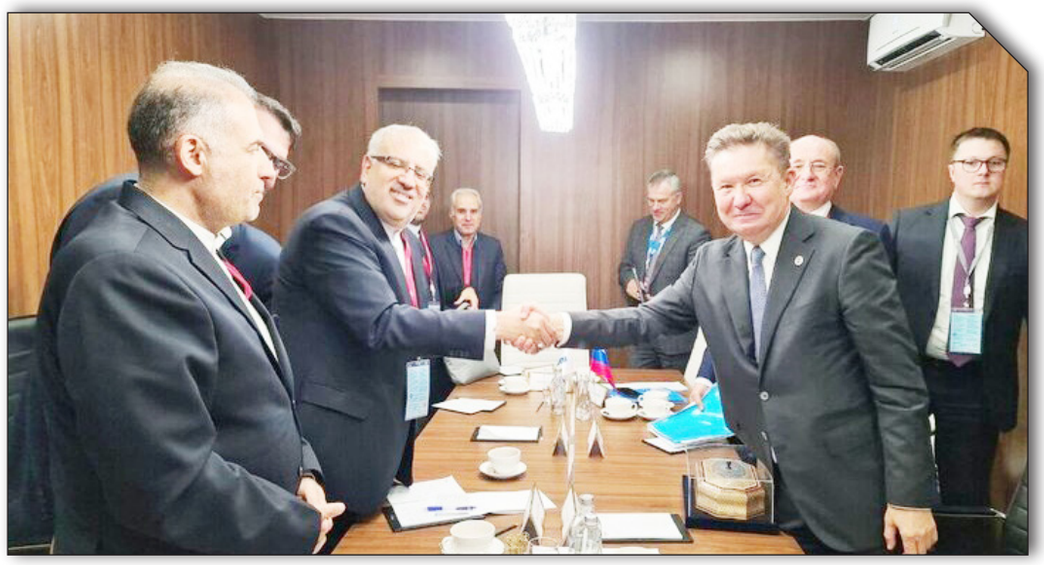
معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا به مدرن‌سازی سیستم تصفیه‌خانه فاضلاب پارس آباد اشاره کرد و گفت: با توجه به اینکه در فصل بارش مشکلاتی در فرآیند انتقال شبکه فاضلاب پارس‌آباد وجود داشت، قرار شد تا با تخصیص اعتبار مناسب عملیات بازسازی و مدرن‌سازی این شبکه اجرایی و عملیاتی شود.

وی بیان کرد: قرار شد در نشستی که در هفته آینده در تهران خواهیم داشت مشکلات مغان در حوزه آب و فاضلاب مورد بررسی قرار گرفته و با تزریق منابع مورد نیاز بتوانیم بخشی از دغدغه‌ها و نارسایی‌ها را برطرف کنیم.

جوان‌بخت در مورد رایگان بودن آب بهای مددجویان کمیته امداد نیز یادآور شد: اگر مسئولان کشوری در این حوزه تصمیم‌گیری کنند ما نیز آماده همکاری و مساعدت خواهیم بود.

معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا در سفر به شمال استان اردبیل از پروژه احداث ایستگاه پمپاژ برای بهره‌برداری از برگشت منابع آب خروجی ارس بازدید و همچنین از تصفیه خانه فاضلاب پارس‌آباد بازدید کرده و آیین کلنگ‌زنی احداث شبکه فاضلاب آغدام نیز انجام شد.

تلاش ایران و روسیه برای ایجاد قطب گازی در خلیج فارس



عصراقتصاد: وزیر نفت ضمن استقبال از سخنان رئیس‌جمهوری روسیه در مجمع بین‌المللی هفته انرژی روسیه مبنی بر تقویت تبادلات انرژی تهران-مسکو، بر تلاش دو طرف در زمینه ایجاد قطب گازی در شمال خلیج فارس تأکید کرد.

به گزارش عصراقتصاد، جواد اوجی شامگاه چهارشنبه (۱۹ مهرماه) در دیدار با الکسی میلر، مدیرعامل شرکت گازپروم، چشم‌انداز تقویت تبادلات انرژی ایران و روسیه و ایجاد کریدور گازی دو طرف از طریق کشورهای همسایه را در چارچوب همکاری‌های منطقه‌ای را مثبت توصیف کرد.

وی همچنین با اشاره به دیدگاه مثبت رؤسای جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه در زمینه ایجاد قطب گازی در جنوب ایران، بر تلاش تهران و مسکو در این زمینه تأکید کرد.

وزیر نفت با اشاره به مذاکرات خود با الکساندر نواک، معاون نخست‌وزیر روسیه، برداشتن گام‌های عملی برای ایجاد قطب گازی ایران و روسیه در ساحل شمالی خلیج فارس را خواستار شد.مدیرعامل شرکت گازپروم نیز در این دیدار با اشاره به روند رو به رشد مناسبات تهران - مسکو، از آمادگی این شرکت برای همکاری‌های تازه با ایران خبر داد.

ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه روز چهارشنبه در آیین گشایش رسمی مجمع بین‌المللی هفته انرژی روسیه از گفت‌وگوی تهران و مسکو درباره تقویت تبادلات انرژی با ایران خبر داد.اوجی هم که در سفری رسمی برای شرکت در مجمع بین‌المللی هفته انرژی روسیه به مسکو سفر کرده است، از سخنان پوتین در این همایش مبنی بر تقویت تبادلات انرژی با ایران استقبال کرد.

ایران ۹ میلیون دلار کاتالیست به روسیه صادر کرد

همچنین معاون امور بین‌الملل و بازرگانی وزیر نفت در حاشیه این مجمع، با اشاره به تحریم‌های روسیه گفت: یک شرکت دانش‌بنیان ایرانی برای تأمین صنایع نفت و گاز روسیه، در نیمه نخست ۱۴۰۲، حدود ۹ میلیون دلار انواع کاتالیست به این کشور صادر کرد.

احمد اسدزاده اعلام کرد: ارزش صادرات کاتالیست‌ها به روسیه پارسال ۸ میلیون دلار بود که تبادلات امسال گویای روند رو به رشد صادرات این محصولات ایرانی به روسیه است.

روسیه در مطالعات توسعه ۳ میدان نفتی ایران مشارکت می‌کند

وی با اشاره به مذاکرات جواد اوجی، وزیر نفت در حاشیه مجمع بین‌المللی «هفته انرژی روسیه» با الکساندر نواک، معاون نخست‌وزیر روسیه و برخی مدیران ارشد صنایع نفت و گاز روسیه گفت: طرف‌ها در این مذاکرات درباره مشارکت روسیه در مطالعات توسعه سه میدان نفتی ایران تبادل‌نظر کردند.

مذاکرات جدی درباره قطب گازی

معاون امور بین‌الملل و بازرگانی وزیر نفت گفت: وزیر نفت در سفر به مسکو مذاکرات جدی با موضوع تبدیل ایران به قطب گازی انجام داد، این مذاکرات در حالی انجام شد که تبادل هیئت‌های کارشناسی دو کشور با هدف تحقق ایده ایجاد قطب گازی ادامه دارد.

روس‌ها به دنبال سرمایه‌گذاری در صنعت پتروشیمی ایران

اسدزاده یادآور شد: در سفر وزیر نفت به مسکو، درخواست‌هایی از شرکت‌های روس برای سرمایه‌گذاری در صنعت پتروشیمی ایران دریافت کردیم که در حال پیگیری هستند.

وی با اشاره به ملاقات وزیر نفت و معاون نخست‌وزیر روسیه به‌عنوان رؤسای طرف‌های ایرانی و روس کمیسیون مشترک همکاری‌های دو کشور در مسکو، اظهار کرد: در این دیدار، طرف‌ها درباره محورهای نشست آینده این کمیسیون که قرار است ماه آینده میلادی (آبان – آذر ۱۴۰۲) در تهران برگزار شود، تبادل‌نظر کردند.

بر اساس این گزارش، اوجی که روز چهارشنبه (۱۹ مهرماه) در رأس هیئتی و بنا به دعوت رسمی معاون نخست‌وزیر روسیه به مسکو سفر کرده بود، در نخستین روز سفر خود در آیین گشایش مجمع بین‌المللی «هفته انرژی روسیه» که با حضور ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری این کشور برگزار شد، شرکت کرد.

وزیر نفت که ریاست طرف ایرانی کمیسیون مشترک همکاری اقتصادی ایران و روسیه را به‌عهده دارد، در حاشیه این رویداد بین‌المللی با معاون نخست وزیر و رئیس طرف روس این کمیسیون درباره توسعه مناسبات دوجانبه گفت‌وگو کرد.

دیدار با الکسی میلر، مدیرعامل شرکت گازپروم و بازدید از بعضی از مؤسسه‌های فعال در صنایع نفت و گاز روسیه از دیگر برنامه‌های وزیر نفت در نخستین روز سفر به مسکو بود.

کاظم جلالی، سفیر ایران در مسکو و دیگر اعضای هیئت ایرانی، وزیر نفت را در این سفر همراهی می‌کردند، مذاکره با فراس قدور، وزیر نفت سوریه و حضور در نشست تخصصی مجمع بین‌المللی «هفته انرژی روسیه»، پایان بخش سفر دو روزه اوجی به مسکو بود.

تفاهم نامه ایران و روسیه برای همکاری مطالعاتی در حوزه نفت و گاز

از سوی دیگر تفاهم‌نامه همکاری مؤسسه مطالعات بین‌المللی انرژی و بنیاد «روس‌کنگرس» روز پنجشنبه(۲۰ مهرماه) در حاشیه مجمع بین‌المللی «هفته انرژی روسیه» به امضای محمدصادق جوکار، رئیس مؤسسه مطالعات بین‌المللی انرژی و الکساندر استوگلف، مدیرعامل بنیاد «روس‌کنگرس» رسید.

رئیس مؤسسه مطالعات بین‌المللی انرژی در حاشیه این مراسم اعلام کرد که بنا بر تفاهم‌نامه امضا شده با بنیاد روس‌کنگرس، این دو نهاد مطالعاتی و پژوهشی، طرح‌های پیشنهادی برای همکاری ایران و روسیه در حوزه انرژی را در گام نخست، از نظر اجرایی و مفید بودن بررسی و اعلام نظر می‌کنند.

جوکار یادآور شد: شرایط بین‌المللی و تحریم‌ها، فرصت تاریخی را برای همکاری ایران و روسیه و استفاده از ظرفیت‌ها و توانمندی‌های یکدیگر با هدف تأمین نیازهای صنعت نفت و گاز فراهم کرده است.

وی گفت: با امضای تفاهم‌نامه این مؤسسه و بنیاد «روس کنگرس»، اتاق فکری برای همکاری‌ها و نیز پیگیری زمینه‌های همکاری دوجانبه شکل خواهد گرفت.رئیس مؤسسه مطالعات بین‌المللی انرژی افزود: بنا بر مفاد این تفاهم‌نامه، این مؤسسه و بنیاد «روس‌کنگرس» با تعامل دو جانبه از روی کاغذ ماندن طرح‌های مؤثر در راستای افزایش تبادلات انرژی ایران و روسیه جلوگیری و راهکارهای عملیاتی برای تحقق آنها را پیشنهاد خواهند داد.بر پایه این گزارش، مؤسسه مطالعات بین‌المللی انرژی به عنوان کانون پژوهش‌های راهبردی وزارت نفت شناخته شده و وظیفه مدیریت و برون‌سپاری و تجمیع دانش پروژه‌های راهبردی را عهده‌دار است.

مجمع بین‌المللی «هفته انرژی روسیه» که روز چهارشنبه (۱۹ مهرماه) با سخنرانی ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه در مسکو گشایش یافت، روز پنجشنبه میزبان نشستی تخصصی با حضور جواد اوجی، وزیر نفت ایران و الکساندر نواک، معاون نخست وزیر روسیه و برخی مقام‌های ارشد کشورهای صادرکننده نفت با موضوع آینده بازار انرژی نیز بود.

۱۹۰ تفاهم‌نامه بین شرکت‌های دانش‌بنیان و پتروشیمی‌ها به امضا رسید

عصراقتصاد: در رویداد فناورانه «پتروفن زون ۲» ۱۹۰ تفاهم‌نامه همکاری بین شرکت‌های دانش‌بنیان و شرکت‌های پتروشیمی مستقر در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی منعقد شد.

پیام برزگر، مدیرعامل سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی در اختتامیه رویداد پتروفن زون ۲، با بیان اینکه سازمان منطقه ویژه اقتصادی متعهد به حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان است، اظهار کرد: ما در سازمان منطقه ویژه تمام قد آماده خدمت به شرکت‌های دانش‌بنیان هستیم تا با واگذاری زمین و تسهیل در برقراری ارتباط با شرکت‌های منطقه ویژه و ارائه مشوق‌های مختلف زمینه را برای حضور موثر و ارزش‌آفرینی آن‌ها در منطقه ویژه اقتصادی فراهم کنیم.

وی افزود: آینده منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی به دانش‌بنیان‌ها گره خورده است و اقتدار صنعتی صرفا با تکیه و اعتماد به دانش بنیان‌ها محقق می‌شود.

برزگر ادامه داد: شرکت‌های دانش بنیان می‌توانند از ظرفیت خالی و سرمایه بیش از ۳۰ میلیارد دلاری منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی به خوبی استفاده کنند.

وی با بیان اینکه اکثر کارخانه‌های بزرگ منطقه ویژه بیش از ۲۰ سال عمر دارند و این فرصتی برای ورود نوآوری و دانش بنیان‌ها جهت افزایش بهره‌وری است، گفت: ما برای پیشرفت صنعت پتروشیمی راهی جز استفاده از دانش بنیان‌ها و اعتماد به جوانان ایرانی نداریم و دانش‌بنیان‌ها مهم‌ترین پیشران اقتدار صنعتی به شمار می‌آیند.برزگر هدف از رویداد پتروفن زون را حل نیازهای فناورانه شرکت‌های پتروشیمی عنوان کرد و افزود: این رویداد برای دومین بار در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی به صورت متمرکز و با دقت و سرعت برگزار شد.

اختتامیه رویداد فناورانه پتروفن زون ۲ امروز، ۱۹ مهرماه با حضور مدیرعامل سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، مدیران عامل شرکت‌های دانش‌بنیان، فرمانده قرارگاه کربلا، فرمانده منطقه سوم دریایی سپاه، مدیران عامل شرکت‌های پتروشیمی و چهره‌های علمی استانی و کشوری در منطقه ویژه اقتصادی ماهشهر برگزار شد.

در این رویداد فناورانه از میان یک هزار و ۶۷۲ رزومه ارسالی از سوی شرکت‌های دانش‌بنیان و پس از فرآیند مصاحبه تخصصی، ۳۵ شرکت از ۲۷ استان کشور انتخاب شدند که در نهایت به انعقاد ۱۹۰ تفاهم‌نامه برای حل تقاضاهای فناورانه در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی موفق شدند.

مخازن گاز تاکسی‌ها رایگان تعویض می‌شود

عصراقتصاد: به گفته رئیس هیات مدیره انجمن صنفی سی‌ان‌جی کشور، طبق آخرین ویرایش مصوبه شورای اقتصاد مقرر شد مخازن گاز تاکسی‌های دوگانه سوز رایگان تعویض شود.

محسن جوهری رئیس هیأت مدیره انجمن صنفی سی‌ان‌جی کشور در گفت‌وگویی، اظهار کرد: با توجه به نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی بویژه تاکسی‌ها و اتفاقاتی که در این حوزه رخ داده طبق ویرایش آخرین نسخه از مصوبه شورای اقتصاد مقرر شد تا مخازن تاکسی‌ها رایگان تعویض شود و اطلاع رسانی‌هایی توسط شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی انجام شده تا تاکسی‌ها با مراجعه به مراکز معاینه فنی و ارجاع به آزمایشگاه‌های آزمون مخازن سی ان جی (CNG) برای نوسازی اقدام کنند.

رئیس هیأت مدیره انجمن صنفی سی‌ان‌جی کشور تاکید کرد: با توجه به ماده ۱۲ رفع موانع تولید مشکلی در بودجه اجرای این طرح وجود ندارد و در استان سیستان و بلوچستان توسعه‌ای در حوزه جایگاه CNG انجام نشده بود که دولت مصوباتی در خصوص احداث جایگاه انجام داده و سرمایه گذاران می‌توانند در این حوزه ورود یابند.

وی با تاکید بر فواید همگانی شدن خودروهای دوگانه سوز بر اقتصاد و کاهش آلودگی هوا تصریح کرد: با توجه به ناترازی در حوزه تولید و مصرف بنزین و تولید برای هشت میلیون خودرو گاز سوز، در حال حاضر از نصف این ظرفیت یعنی چهار میلیون خودرو استفاده می‌کنند و با توجه به مهلت چهارساله استفاده رایگان از دوگانه سوز کردن خودروها و تعویض رایگان مخازن تاکسی‌ها، از سال آینده شرایط برای دوگانه سوز کردن همه خودروها فراهم شود.

اخبـــار

تحریم‌های واشینگتن علیه بخش نفت ایران کاهش نیافت

وزیر خزانه‌داری آمریکا اعلام کرد که این کشور به هیچ‌وجه تحریم‌ها علیه فروش نفت ایران را کاهش نداده است.

به گزارش خبرگزاری اسپوتنیک، جانت یلن در یک نشست خبری در جریان نشست پاییزی نهادهای حاکمیتی صندوق بین‌المللی پول و بانک جهانی در مراکش گفت: ما به هیچ‌وجه تحریم‌های خود علیه نفت ایران را تضعیف نکردیم و منابع مالی ایران در قطر به دلایل بشردوستانه در اختیار تهران قرار گرفت.

وی درباره اینکه آیا واشینگتن در صورت تأیید ادعای مشارکت ایران در درگیری‌های نظامی حماس و رژیم صهیونیستی، تحریم‌ها را تشدید خواهد کرد یا خیر، پاسخی نداد.

وزیر خزانه‌داری آمریکا ادامه داد: من هیچ چیزی را به‌عنوان یک احتمال از نظر اقدام‌های آینده رد نمی کنم، اما بی‌شک نمی خواهم از مسائل جلوتر باشم.

به گفته یلن، ایالات متحده آمریکا به‌دنبال رفع شکاف‌های تحریمی علیه ایران، حماس و حزب‌الله لبنان است.۱۸ سپتامبر، تبادل زندانیان بین ایران و ایالات متحده انجام شد و در پی آن به‌عنوان بخشی از قرارداد مبادله، ایران به دارایی‌های خود دسترسی یافت که به‌دلیل تحریم‌های آمریکا در حساب‌های بانکی کره‌جنوبی مسدود شده بود.

حدود ۶ میلیارد دلار در حساب‌های بانکی ایران در قطر وارد شده است.

تحقق سهم انتقال گاز منطقه ۸ عملیات بالغ بر ۱۳ میلیارد متر مکعب

عصراقتصاد: روح الله عبدالعلی زاده - تبریز ؛ در نیمه اول سالجاري بالغ بر ۱۳ میلیارد متر مکعب گاز طبیعي از طریق تاسیسات و خطوط لوله منطقه ۸ عملیات انتقال گاز منتقل شده است.

مدیرمنطقه ۸ با اعلام این خبر گفت: مقدار گاز انتقالي از این منطقه جهت مصارف خانگي، نیروگاهها، صنایع و صادرات در نیمه نخست سالجاري، بالغ بر ۱۳ میلیارد متر مکعب بوده است.

خدائي افزود: در بخش انرژي ماموریت ما این است که با انتقال پاك، ایمن، پایدار و بهره ور گاز طبیعي رفاه لازم را براي مردم هدیه نماییم تا مردم با آرامش خاطر به زندگي خود ادامه دهند.

مدیر منطقه ۸ عملیات انتقال گاز با ستودن تلاشهاي پرسنل عرصه انتقال، اظهار داشت: در زمستان سال گذشته، علیرغم سرماي بي سابقه در سردترین نقطه ایران که استمرار سرما نیز کم سابقه بود، در پرتو تلاش هاي خستگي ناپذیر همکاران ساعي، با موفقیت از بحران گاز عبور کردیم امیدوارم امسال نیز همانند سالهاي قبل موفق و سربلند عمل نمایند.

وي در پایان یادآور شد: با در نظر گرفتن افت دما در نیمه دوم سال، ضرورت دارد استفاده بهینه از نعمت گاز طبیعي در کشور نهادینه شده و تمهیدات لازم جهت ارائه خدمات مطلوب و جلوگیري از هدر رفت این انرژي پاك، صورت پذیرد.

ارتقاي سطح آگاهي کارکنان منطقه ۸ عملیات همگام با آموزش هاي نویندوره آموزشي حفاظت فیزیکي پیشرفته ویژه کارکنان حراست منطقه ۸ عملیات انتقال گاز و مراکز تحت پوشش، در مرکز بهره برداري خطوط لوله اردبیل برگزار شد.

مدیر منطقه ۸ عملیات با اعلام این خبر گفت: مطالب مطرح شده در این دوره شامل آشنایي با آخرین تجهیزات حفاظت فیزیکي پیشرفته از قبیل تجهیزات حفاظتي پیرامونی و تجهیزات کنترل دربهاي ورودي و خروجي و آشنایي با ساختار و عملکرد آنها، حفاظت از اماکن، تاسیسات و مراکز بهره برداري مي باشد.

خدائي مدت برگزاري این دوره را ۲ روز عنوان کرد و افزود: دوره آموزشي حفاظت فیزیکي پیشرفته بمنظور ارتقاي سطح علمي و آمادگي کارکنان حراست و همچنین آشنایي با تجهیزات امنیتي جدید و مقابله با تهدیدها برگزار شد.

مدیر منطقه ۸ عملیات انتقال گاز اظهار داشت: این منطقه عملیاتي اهتمام ویژه اي به امر آموزش در سطح سازماني داشته و همواره سعي بر آن دارد تا با افزایش سطح دانش کارکنان، علاوه بر ایجاد فضاي امنیتي بیشتر، تعامل، مشارکت و تکریم را در سازمان به نحو احسن نهادینه نمایند.

وي در پایان اشاره کرد: ضروري است با برگزاري آموزش هاي نوین در جهت ارتقاي آمادگي کارکنان حراستي، فضاي سازمان مملو از آرامش و آسایش باشد تا کارکنان در فضاي بدون تنش و دغدغه و با همدلي و هم افزایي بیشتر بتوانند در جهت بهبود اهداف سازمان گام بردارند.

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۱۸۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا رحیمی فرزند فضل الله به شماره ملی ۰۰۳۷۴۱۶۲۷۸ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۲۲/۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۱۷ ـ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت زیبا دشت خریداری از مالک رسمی سیده ربابه اکبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۵۸۳۰۷۸) ۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۸/۰۷

۱۳۶۶۷ / م الف افشین رسولی ـ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص تابش فارمد آریا به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۸۷۰۶۵۱ و به شماره ثبت ۵۷۴۴۰۵ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۲،۰۲،۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم مهری کرکی به شماره ملی ۴۱۳۰۴۱۳۵۳۸ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی و خانم گلستان عبدالحسینی به شماره ملی ۴۵۶۹۴۹۳۹۲۰ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند. ۱

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۵۸۳۶۹۳)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص تابش فارمد آریا به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۸۷۰۶۵۱ و به شماره ثبت ۵۷۴۴۰۵ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲،۰۶،۱۳ و اجازه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲،۰۶،۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۲۰۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰۰ ریالی با نام از محل مطالبات حال شده افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت درتاریخ فوق الذکر از لحاظ افزایش سرمایه تکمیل و امضا گردید. ۱

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۵۸۳۶۹۴)

عصر اقتصاد

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۴:۴۴
طلوع آفتاب	۰۶:۰۹
اذان ظهر	۱۱:۵۰
اذان مغرب	۱۷:۴۷

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـعربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: موسسه رسانه‌ای عصرسرآمدان اقتصادی
بنیانگذار: سیف‌اله یزدانی
سردبیر: مسعود شریعت زاده

نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵
شماره های تحریریه : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای:
http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز

توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
سازمان امور شهرستان ها : احمد جراری
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

شنبه ۲۲ مهر ۱۴۰۲ . ۱۴ اکتبر ۲۰۲۳ . ۲۸ ربیع الاول ۱۴۴۵ .
سال نوزدهم . شماره ۵۲۴۶ . ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

اخبار

مهلت یک هفته‌ای دادستانی به تپسی برای رفع مشکلات سرویس مدارس

عصراقتصاد: بنابر اعلام دادستانی تهران، شرکت تپسی مکلف شد ظرف یک هفته مشکلات سرویس مدارس را رفع کند و در صورت انصراف خانواده‌ها از دریافت خدمات سرویس، وجوه دریافتی را بلافاصله مسترد دارد.

به گزارش قوه قضاییه، به منظور بررسی و رفع مشکلات پیش آمده درخصوص نحوه ارائه خدمات سرویس مدارس به دانش‌آموزان از سوی شرکت تپسی، مدیر عامل این شرکت و نمایندگان شهرداری تهران و آموزش و پرورش به دادستانی تهران فراخوانده شدند.در این جلسه تاکید شد که فعالیت پیمانکاران در حوزه حمل و نقل دانش آموزی منوط به اخذ گواهی صلاحیت از مرجع ذیصلاح است و شرکت‌های ارائه دهنده خدمات هوشمند مسافر (اینترنتی) از این موضوع مستثنی بوده و با اخذ مجوز صلاحیت از وزارت کشور و با احراز شرایط، می‌توانند نسبت به خدمات دهی به دانش آموزان اقدام کنند.در این جلسه اعلام شد که قبل از شروع مدارس، ۹ هزار راننده در طرح سرویس مدارس در شرکت تپسی ثبت نام کرده‌اند که با توجه به نزدیک شدن به زمان بازگشایی مدارس، این تعداد به شش هزار نفر کاهش یافت و متعاقباً در روز اول سال تحصیلی حدود ۶۰ درصد دیگر از رانندگان نیز انصراف دادند و ارائه خدمات عملاً از پنجم مهرماه آغاز شد.

با دستور دادستانی تهران، با توجه به ثبت نام بیش از ۱۲ هزار دانش آموز در این طرح جهت بهره‌مندی از خدمات سرویس مدرسه و با توجه خدمات‌دهی ضعیف شرکت تپسی که نارضایتی عمومی را به دنبال داشته ، مقرر شد این شرکت به تعهدات خود در زمینه سرویس‌دهی به دانش آموزان، عمل کند.

همچنین با توجه به اینکه شرکت تپسی به منظور ارائه سرویس حمل ونقل به دانش آموزان، در مرحله پیش ثبت نام از هر خانواده مبلغ ۵۰۰ هزار تومان دریافت کرده و در حال حاضر نیز به علت حجم گسترده ثبت نام، توان ارائه خدمات در شهر تهران را ندارد و با توجه به گزارش مدیرعامل شرکت تپسی که برای خروج از این معضل، تخصیص ۱۰۰۰ دستگاه تاکسی دیگر را ضروری اعلام کرد، مقرر شد معاونت حمل و نقل و ترافیک شهری تهران برای سرویس‌دهی بهتر به دانش آموزان، اجرای طرح‌های تشویقی و تکلیفی لازم را در دستور کار قرار دهد.با توجه به اینکه ۹۰ درصد خانواده‌ها پس از انصراف از شرکت در طرح خدمت سرویس مدارس تپسی، وجوه واریزی خود را دریافت کرده‌اند، مقرر شد معاونت حمل و نقل شهرداری تهران و مدیرعامل شرکت تپسی، نواقص و اشکالات موجود را مرتفع و ظرف یک هفته نتایج را به دادستانی گزارش دهند.

با دستور دادستانی تهران، شرکت تپسی مکلف شد وجوه پرداختی توسط خانواده‌هایی که درخواست انصراف از خدمات سرویس آن شرکت را دارند، بلافاصله به آنان مسترد کند.

ارتقای سطح خدمات مجموعه‌های رفاهی فرهنگیان در دستور کار دولت

عصراقتصاد: به گفته وزیر آموزش و پرورش، ارتقای سطح خدمات مجموعه‌های رفاهی فرهنگیان را در دستور کار این وزارتخانه است.

در راستای سفر رئیس جمهوری و هیئت دولت به استان فارس، رضا مراد صحرایی، وزیر آموزش و پرورش نیز وارد شیراز شد و در گام نخست به زیارت حرم حضرت شاهچراغ(ع) و شهدای حادثه تروریستی این حرم مطهر رفت.

وی در این به عنوان نماینده رئیس جمهور به شهرستان‌های سرچهان، بوانات و اقلید در شمال استان سفر خواهد کرد و از پروژه‌های عمرانی این شهرستان‌ها بازدید و در مراسم افتتاح چند طرح مشارکت و با حضور در جمع اقشار مختلف مردم به سؤالات و مطالبات آنها پاسخ خواهد داد. حضور در جمع فرهنگیان و دانش‌آموزان در شیراز و بازدید از چند آموزشگاه و پژوهشکده معلم، فضاهای دانشگاه فرهنگیان، حضور در شورای اداری استان فارس و ...، از دیگر برنامه‌های سفر وزیر آموزش و پرورش به شیراز خواهد بود. وزیر آموزش و پرورش، از مجموعه فرهنگی رفاهی باشگاه فرهنگیان شماره یک شیراز بازدید کرد و در حاشیه این بازید بر ضرورت بهسازی و بازسازی وضع موجود تأکید کرد و گفت: باید اعتباری برای بهسازی این وضعیت تخصیص یابد.

صحرایی با تأکید بر اینکه ارتقای سطح خدمات مجموعه‌های رفاهی فرهنگیان در دستور کار وزارت آموزش و پرورش است، گفت: فعالیت در مرکز رفاهی فرهنگیان شیراز باید در دو بخش به صورت همزمان انجام شود.

وی شیراز را هدف گردشگری زیارتی، درمانی و علمی بسیاری از فرهنگیان کشور دانست و افزود: باید خدمات مرکز رفاهی فرهنگیان برای خدمت‌رسانی به این قشر توسعه یابد.

سند جامع حکمرانی فرهنگی بین‌المللی تصویب شد

عصراقتصاد: رئیس سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی از تدوین سند جامع حکمرانی فرهنگی بین المللی جمهوری اسلامی در شورای عالی انقلاب فرهنگی خبرداد. این سند به تازگی در شورای سیاست گذاری فرهنگ بین الملل تصویب شده است.

به گزارش عصراقتصاد، حجت الاسلام محمدمهدی ایمانی پور در ششمین و آخرین روز نخستین اجلاس منطقه ای رایزنان فرهنگی جمهوری اسلامی ایران در کشورهای همسایه، که با حضور حجت الاسلام عبدالحسین خسروپناه دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی برگزار شد، یکی از معضلات حوزه دیپلماسی فرهنگی را، عملیاتی نشدن تفاهمنامه های فرهنگی دانست.

وی افزود: این تفاهمنامه ها با کشورهای مختلف امضا شده و لازم است که رایزنان فرهنگی کشورمان، آنها را احصا و عملیاتی کنند.

رئیس دستگاه دیپلماسی فرهنگی کشور، در ادامه به تدوین سند جامع حکمرانی فرهنگی بین المللی جمهوری اسلامی در شورای عالی انقلاب فرهنگی اشاره کرد و گفت: این سند، در دولت و در بخش های مختلف با عناوین متفاوت، مورد بررسی قرار گرفته اما بازگشت داده شده است.

وی با یادآوری اینکه به تازگی این سند در شورای سیاست گذاری فرهنگ بین الملل به تصویب رسیده است، افزود: برای الزام آور شدن آن، نیازمند حمایت و توجه مسوولان و بزرگان نظام هستیم.

وی با انتقاد از اینکه اجرای برخی مصوبات شورای عالی فرهنگی در حوزه فرهنگ بین الملل، رعایت نمی شود، به برگزار نشدن جایزه جهانی امام خمینی(ره) اشاره کرد و گفت: امیدواریم نخستین دوره این رویداد که یازده سال از تصویب برگزاری آن گذشته، در بهمن ماه امسال برگزار شود.

رئیس سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی در عین حال افزود: برای برگزاری این رویداد مهم، در سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی، پیش بینی اعتباری نشده است و در این راستا نیازمند حمایت دستگاه های مختلف هستیم.

ایمانی پور همچنین از ایجاد مرکز ساماندهی ترجمه و نشر در راستای نهضت ترجمه علوم انسانی و اسلامی به زبان های دیگر خبر داد و گفت: اما جایگاه دبیرخانه و ساختار آن و اعتبارات لازم برای فعالیت این مرکز در نظر گرفته نشده است که این موضوع هم حمایت های ویژه را می طلبد.

رئیس دستگاه دیپلماسی کشور، با اشاره به برپایی کارگروه هایی که در جریان تدوین برنامه هفتم، در حوزه دیپلماسی فرهنگی شکل گرفت اشاره کرد و گفت: کارگروه دیپلماسی فرهنگ عمومی برای نخستین بار در شورای فرهنگ عمومی با همکاری سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی شکل گرفت و دو حکم از آن بیرون آمد. اما موضوع سیاست های فرهنگی در این برنامه، عملا در ذیل و راستای سیاست خارجی دیده شده است و و رنگ و لعابی از فرهنگ بین الملل در آن مشاهده نمی شود.

ایمانی پور همچنین بیان کرد: در شورای فرهنگ عمومی مساله ثبت دهم تیرماه در تقویم رسمی به عنوان دیپلماسی عمومی و تعامل فرهنگی با جهان - روز تاسیس سازمان با دستور مقام معظم رهبری - مطرح شد که کارهای مقدماتی در این زمینه انجام شده است و ما منتظر تصویب آن در شورای عالی انقلاب فرهنگی هستیم.

شبکه ای از هنرمندان توانمند در داخل کشور ایجاد می شود

همچنین مدیرکل همکاری‌ها و تنظیم گری صادرات فرهنگی سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی گفت: شبکه ای از هنرمندان توانمند در داخل کشور ایجاد می‌شود که اعضای این شبکه به صورت تعاملی برای برگزاری رویدادهای فرهنگی در اختیار دفتر نمایندگی های ایران قرار می‌گیرد.

عبدالرضا سیفی افزود: استان های هدف هم شناسایی شدند که به اطلاع رایزنی های فرهنگی همجوار این استان ها خواهد رسید.

وی به برگزاری هفته ها و روزهای فرهنگی در کشور محل ماموریت رایزنان فرهنگی اشاره کرد و اظهار داشت: امسال هفته فرهنگی را در روسیه برگزار کردیم که نگاه جدیدی در برگزاری هفته های فرهنگی در سازمان ایجاد کرد؛ زمینه فعالیت های فرهنگی در حوزه صنایع خلاق و انیمیشن در این رویدادها باز شده و هفته های فرهنگی دیگر محدود به برگزاری برنامه های هنری نیست. برای برنامه های بعدی هفته فرهنگی در عمان، قطر وچین هم از این مدل سعی می کنیم استفاده کنیم.

وی با تاکید بر شناسایی هنرمندان و گروه های مستعد هنری برای حضور در رویدادهای خارج از کشور گفت: شبکه ای از هنرمندان توانمند در داخل کشور را ایجاد می کنیم که به صورت تعاملی در اختیار نمایندگی ها برای برگزاری رویدادهای فرهنگی باشد. در معرفی و اعزام هنرمندان به خارج از کشور هر برنامه ای که رویداد فرهنگی و هنری باشد اداره کل همکاری ها و تنظیم گری صادرات فرهنگی سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی حمایت و پشتیبانی می کند.

نخستین اجلاس منطقه ای رایزنان فرهنگی جمهوری اسلامی ایران در کشورهای همسایه، از ۱۵ تا ۲۰ مهرماه ۱۴۰۲، به همت سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی به عنوان قرارگاه اقتدار فرهنگی جمهوری اسلامی ایران برگزار شد.

معرفی کتاب

چیزی به نام تغییر بدون درد و رشد بدون ناراحتی وجود ندارد.

*** کتاب: اوضاع خیلی خراب است**

*** نویسنده: مارک منسن**

خبر

حضور ایران در نمایشگاه گردشگری ایتالیا

عصراقتصاد: شصتمین دوره نمایشگاه «تی‌تی‌جی» ۲۰۲۳ ایتالیا در شهر ریمینی ایتالیا درحالی آغاز به کار کرد که ایران در آن غرفه دارد. مسئولیت پاویون ایران در این نمایشگاه نیز با کانون جهانگردی و اتومبیلرانی است. محمدحسین صوفی، مدیرعامل کانون جهانگردی و اتومبیلرانی در آغاز کار غرفه ایران در این دوره از نمایشگاه TTG ایتالیا گفت: با توجه به ظرفیت‌های بیشمار گردشگری ایران در حوزه‌های مختلف تاریخی و تمدنی و نیز وجود آثار طبیعی و دیدنی فراوان در نقاط مختلف کشورمان و همچنین علاقه و اشتیاق گردشگران دنیا برای بازدید از ایران، شرکت در نمایشگاه‌های گردشگری فرصتی مناسب و مغتنم برای معرفی بیشتر و بهتر این ظرفیت‌هاست.او با اشاره به "حضور نمایندگان گردشگری ایران در این نمایشگاه و تأثیر شرکت در رویدادهای بین المللی در مسیر مقابله با ایران‌هراسی" اظهار کرد: کنشگران صنعت گردشگری کشورمان در اینگونه رویدادها می‌توانند ضمن مذاکره با همتایان خود از سراسر دنیا، سهم بیشتری از گردشگران دنیا را به تورهای خود و بازدید از ایران اختصاص دهند و در کنار آن چهره واقعی کشورمان را به دنیا معرفی کنند. این نمایشگاه که از روز چهارشنبه ۱۹ مهر ماه ۱۴۰۲ افتتاح شده است تا ۲۱ مهرماه دایر خواهد بود و تورگردانان ایرانی در این سه روز، جاذبه‌های گردشگری، ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری و تورهای سفر به ایران را به گردشگران و بازدیدکنندگان معرفی خواهند کرد. غرفه ایران در سالن شماره C۳ در محل دائمی برگزاری نمایشگاه‌های RIMINI EXPO CENTER قرار دارد. نمایشگاه «تی تی جی»، مهمترین نمایشگاه B۲B در کشور ایتالیا و مرکز تبادل اطلاعات، ایده‌ها و نوآوری‌ها برای توراپراتورهای گردشگری سراسر جهان است.

برگشت ۱۰۰ درصد پول املاک فروخته شده در مولدسازی نهاد فروشنده

عصراقتصاد: به گفته رئیس جامعه خیرین مدرسه ساز کشور، ۱۰۰ درصد پول املاک فروخته شده در مولدسازی به همان نهاد برمی‌گردد، در واقع هرچه آموزش و پرورش بفروشد، ۱۰۰ درصد پولش به خود آموزش و پرورش برمی‌گردد.

ناصر قفلی اظهار کرد: مولد سازی املاک مازاد آموزش و پرورش گامی به سوی تکمیل مدارس نیمه تمام خیری است و در این مسیر به هیچ وجه مدرسه خیرسازی فروخته نخواهد شد.

وی با بیان اینکه ۱۰۰ درصد پول املاک فروخته شده در مولدسازی به همان نهاد برمی‌گردد، افزود: در واقع هرچه آموزش و پرورش بفروشد، ۱۰۰ درصد پولش به خود آموزش و پرورش برمی‌گردد؛ اینگونه از طریق مولد سازی املاک مازاد، یک مدرسه را واگذار می‌کنند و ۲۰ مدرسه نیمه کاره را تمام می‌کنند.

همچنین حمیدرضا خان محمدی، رئیس سازمان نوسازی و توسعه و تجهیز مدارس نیز اظهار کرد: ملک خیری و وقفی که زمینش را خیر وقف کرده یا ساخته است، جزو طرح مولد سازی اموال قرار نمی‌گیرد. عواید فروش ملک مازاد وارد چندین مدرسه‌ای می‌شود که نیمه تمام است تا تمامش کند بدین ترتیب دانش‌آموزان می‌توانند در محیطی امن و با کیفیت درس بخوانند.

مجید پیروزان، مدیرعامل مجمع خیران مدرسه ساز نیز اظهار کرد: این امر از مهم‌ترین اقداماتی است که دولت به آن دست زده و املاک مازاد خود را می‌فروشد و هزینه آن را در هر استانی خرج مدارس نیمه کاره همان استان می‌کند.

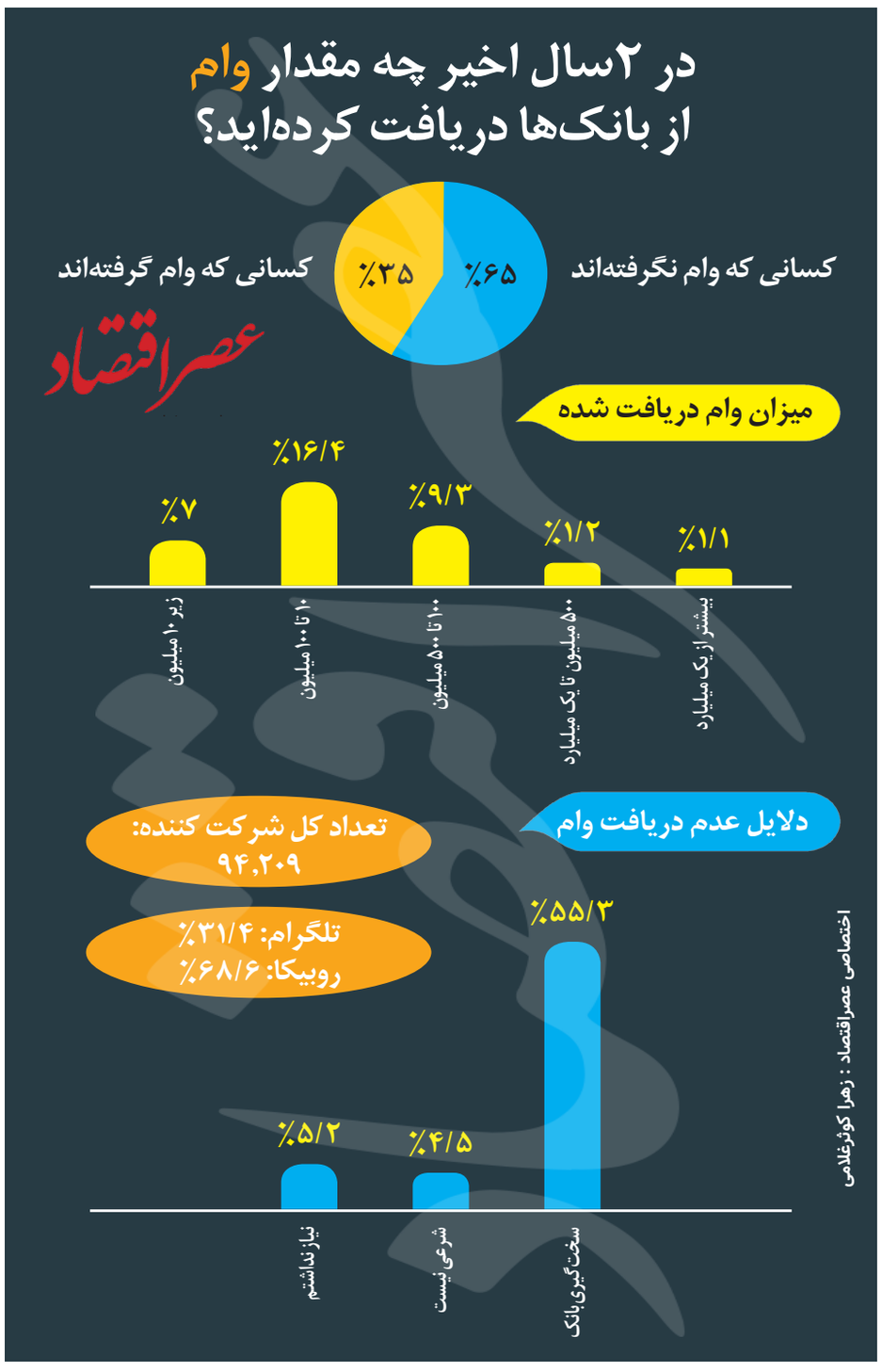
مجتبی ملا احمدی عضو هیئت‌مدیره جامعه خیرین مدرسه‌ساز نیز اظهار کرد: امیدواریم با موضوع مولد سازی بتوانیم پروژه‌های نیمه تمام خیرساز را تکمیل کنیم.

به گفته وی، هیچ پروژه خیرسازی قرار نیست در بحث مولد سازی قرار گرفته و فروخته شود.

همچنین عباس شهرکی نیز اظهار کرد: اتفاق خوبی در آموزش و پرورش رخ داده و آن این است که در بحث مولد سازی و فروش املاک مازاد، ۵۰ درصد هزینه جاری و کل این اعتبار به هزینه‌های تملک و صرف پروژه‌های نیمه تمام آموزش و پرورش برمی‌گردد. ریالی از هزینه‌ای که در طرح مولد سازی فروخته می‌شود، صرف هزینه‌های جاری نمی‌شود.

زیبا صالح پور عضو مجمع خیرین مدرسه ساز خوزستان نیز گفت: اولین جنبه مثبت اجرا این طرح آن است که مشکلات پروژه‌هایی که چندین سال است رها شده‌اند و عمدتا هم با مشارکت خیران احداث‌شان شروع شده، حل می‌شود.

ابوالفضل هندویان خیرمدرسه ساز، نیز اظهار کرد: مدارسی داریم که در کشور ساخته شده اما نیمه تمام و معطل اعتبار است که با مولدسازی این مشکل حل می‌شود.



معاون وزیر علوم خبرداد

تدوین پیش‌نویس آیین‌نامه نشان مسئولیت اجتماعی

عصراقتصاد: بنابر اعلام معاون فرهنگی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، پیش نویس آیین‌نامه نشان مسئولیت اجتماعی براساس دستور رئیس‌جمهوری به این وزارتخانه برای طراحی این نشان، تهیه و تدوین شد.

به گزارش وزارت علوم، عبدالحسین کلانتری در نشست با جمعی از استادان گروه معارف و استادان مدعو در دانشگاه شهرکرد گفت: نشان مسئولیت اجتماعی در سطح استادی، کلیت دانشگاه و دانشجویی طراحی شده است چرا که دانشگاه نسبت به جامعه پیرامونی خود و به حوادث و رویدادها، مسئول است.

معاون فرهنگی و اجتماعی وزارت علوم، افزود: دانشگاه در راستای مسئولیت اجتماعی باید مسائل حوزه پیرامونی را شناسایی و مطرح کند و برای حل آن‌ها گام بردارد.

وی ادامه داد: در زمان حاضر استادانی در دانشگاه‌ها حضور دارند که فراتر از درس و بحث‌های دانشگاهی مسئولیت‌پذیرانه وارد صحنه حل بسیاری از مشکلات شده‌اند.

کلانتری با اشاره به بیانیه گام دوم انقلاب و تاکید رهبر معظم انقلاب در خصوص اینکه باید کارهای کشور را به جوانان سپرد، اظهار داشت: دانشجویان امروز با تمام تفاوت‌هایی که وجود دارد افرادی مسئولیت‌پذیر، کوشا و توانمندی هستند و تجربه نشان داده با اعتماد می‌شود کارهای بزرگ را به آن‌ها سپرد.

وی ثبت و ضبط خاطرات استادی را از جمله ایده‌های مطرح عنوان کرد و افزود: تلاش می‌شود استادان خاطرات خود را که بار تربیتی، فرهنگی و شیوه کلاس‌داری که مبتنی بر مهارت استادی و شاگرد پروری است، را ثبت و ضبط کنند.

معاون فرهنگی و اجتماعی وزیر علوم، تحقیقات و فناوری اظهار داشت: دوران دانشجویی تنها زمان درس آموختن نیست بلکه همه در این دوران به دنبال یافتن راه زندگی و شناسایی هویت نهایی خود هستند که مابقی آجرهای زندگی خود را به روی آن نصب کنند.

وی با تاکید بر ضرورت تقویت ارتباط استادان با تشکل‌ها، هیات‌ها و کانون‌ها افزود: ارتباط استادان دانشگاه با مجموعه‌ها و تشکل‌ها، هیات‌ها و کانون‌های دانشجویی قانونی شکل گرفته در محیط دانشگاه می‌تواند منجر به ایجاد اتفاق‌های بزرگ در دانشگاه شود.

کلانتری ادامه داد: به طور یقین خلاق‌ترین، فعال‌ترین و پرآینده‌ترین جوانان همین دانشجویان عضو تشکل‌ها و انجمن‌های علمی هستند و معاونان فرهنگی دانشگاه‌ها باید زمینه ایجاد این ارتباط را فراهم کنند.

وی گفت: نسل گذشته با نسل امروز تفاوت جدی و شکاف ارزشی ندارد، بلکه شیوه رسیدن به هدف‌ها، ارزش‌ها و آرمان‌ها متفاوت است.