هوالرزاق

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران

شنبه ۲۹ مهر ۱۴۰۲ . ۲۱ اکتبر ۲۰۲۳ . ۵ ربیع الثانی ۱۴۴۵ .

سال نوزدهم . شماره ۵۲۵۱ . ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

جنایت علیه بشریت نظم ناعادلانه کنونی جهان را به هم خواهد زد

صفحه ۲

هدایت سرمایه‌گذاری خارجی به سمت اجرای طرح‌های مبتنی بر توسعه پایدار

صفحه ۲

مشاهیر مدیریت(قسمت هشتم)

کریس ارجریس

(Chris Argyris : ۱۹۲۳ - ۲۰۱۳)

مرتضی ایراندوست
کارشناس ارشد مدیریت صنعتی

کریس ارجریس از مهاجران یونانی تبار به امریکا بود که در سال ۱۹۲۳ در نیوجرسی ایالات متحده آمریکا به دنیا آمد. وی در سالهای نخست زندگی علاقه‌مندی خود را در خصوص نحوه یادگیری مردم ابراز داشت. او در این زمینه می‌گوید: این امر کمی عجیب به نظر می‌رسد؛ اما من علاقمند هستم بدانم مردم چگونه یاد می‌گیرند...

صفحه ۲

یادداشت

جنگ به ایران نخواهد رسید

دکتر یدالله کریمی پور
محقق جغرافیای سیاسی

فضای مجازی پر شده از احتمال کشیده شدن دامنه نبرد کم شدت حماس_اسرائیل (اشغالگر)به ایران؛ سهل است که برخی مفسرین چنین رخدادی را حتمی الوقوع پنداشته اند...

صفحه ۲

طنز اختصاصی

وقتی پیشوا ناپلئون پشیمان شد

همین صفحه

ترجمه اختصاصی

ذخایر گاز اتحادیه اروپا به بالاترین حد تاریخی رسیده است

همین صفحه

طرح : زهرا کوثرغلامی

صادراتی که نداریم

صفحه ۳

تحریم‌های شورای امنیت علیه ایران پایان یافت

صفحه ۲

کاهش سالانه یک میلیارد مترمکعب آب تجدیدپذیر کشور با تغییرات اقلیمی

صفحه ۷

سینما در بهترین دوره خود است

صفحه ۸

کریس ارجریس (Chris Argyris : ۱۹۲۳ - ۲۰۱۳)

مرتضی ایراندوست - کارشناس ارشد مدیریت صنعتی

او پس از جنگ جهانی دوم در دانشگاه کلارک مشغول به تحصیل شد و در سال ۱۹۴۷ در رشته روانشناسی از این دانشگاه فارغ التحصیل شد.

آرگریس، خوشبختانه، مستقیماً به سراغ تحصیل در حوزه مورد علاقه‌اش یعنی نیازهای سازمانی و افراد شاغل در آن‌ها رفت. انرژی زیاد و تحصیلات آکادمیک در حوزه‌هایی همچون دیپلم متوسطه روانشناسی، فوق لیسانس اقتصاد و دکترای رفتارسازمانی، او را برای گسترش فعالیت‌هایش آبدیده نمود. آرجریس در دانشگاه کلارک با کرت لوین آشنا شد زمانیکه لوین به دعوت مک گریگور مرکز تحقیقات پویایی های گروهی را در موسسه تکنولوژی ماساچوست (MIT) را راه اندازی کرده بود.آرجریس در سال ۱۹۴۹ فوق لیسانس روانشناسی و اقتصاد را از دانشگاه کانزاس و دکترا خود را در سال ۱۹۵۱ در رشته رفتار سازمانی از دانشکده روابط صنعت و کار دانشگاه کرنل (زیر نظر ویلیام اف وایت) اخذ کرد.وی بعد از اخذ مدرک دکترا تا سال ۱۹۷۱ در دانشگاه ییل به عنوان استاد مشغول به تدریس بود و سرپرست علوم اداری نیز بود. او در دانشگاه ییل به رتبه استادی در رشته علم مدیریت دست پیدا کرد.وی از سال ۱۹۷۱ تا بازنشستگی در دانشگاه هاروارد بعنوان استاد آموزش و رفتار سازمانی دوران کاری خود را ادامه داد. آرجریس مقالات و کتابهای مهم بسیاری ارائه کرد و ۷ دکترا افتخاری از دانشگاههای معتبر جهان از جمله وارویک (۱۹۹۶)، دپال (۱۹۷۸)، مک گیل (۱۹۷۷)، تورنتو (۲۰۰۶) و ییل (۲۰۱۱) دریافت کرد.آرجریس همچنین جوایز بسیاری دریافت نمود و به شرکتهای مهم مثل IBM، جنرال فورد، داپونت، و شرکت نفت شل و همچنین دولتهای خارجی مثل فرانسه، انگلیس، نروژ، یونان، ایتالیا و آلمان درباره مسائل بهبود و بهره وری مدیریت مشاوره داد.

ارجریس از بنیان‌گذاران دانش توسعه سازمانی و مفهوم سازمان یادگیرنده محسوب می‌شود. او را که مدتها به تدریس در دانشگاه هاروارد اشتغال داشت، چیزی بسیار فراتر از یک استاد معمولی دانشگاه می‌دانند. زیرا علاوه بر تجربه آکادمیک، تجربه‌های عملی ارزشمندی هم در حوزه کسب و کار داشته است. آرجریس از طرفداران سرسخت غنی‌سازی شغل بود، همیشه افراط و تفریط تیلوریسم را به چالش می‌کشید، خصوصاً این پیشنهاد را که افراد "یک نیروی کمکی استخدام می‌کنند"، نه یک فرد کامل. زیربنای واقعی همه تفکرات وی یک باور اساسی در مردم است و سود متقابل را که هنگام کمک و تشویق افراد توسط سازمان‌ها در جهت توسعه کامل توانایی‌هایشان اتفاق می‌افتد، به ما یادآوری می‌کند. وی معتقد بود که هر فرد از قبل دارای انرژی روانی است که انگیزه را فراهم می‌کند. چالش، یافتن راه‌هایی برای ایجاد انگیزه مصنوعی در افراد نیست بلکه شناسایی و هدایت این انرژی ذاتی است. آرجریس اصطلاحات نظریه‌های مورد حمایت (Espoused Theories) را برای آنچه مردم ادعا می‌کنند باور دارند و نظریه‌های مورد استفاده (Theories-in-use) را برای آنچه که به نظر می‌رسد هنگام مواجهه با مشکلات در دنیای واقعی باور دارند، ابداع کرد. پس از تحقیقات فراوان، آرجریس نتیجه گرفت که هر چقدر هم که واقعاً به رویکرد به یک وضعیت اعتقاد داشته باشیم، در اولین نشانه تهدید، خجالت یا به خطر افتادن ظاهر، بیشتر ما به یک برنامه اصلی "ریشه‌دار" رفتاری روی می‌آوریم. این رفتار، که با یک نگرش دفاعی قدرتمند و تمایل به سرزنش دیگران در حالی که برای حفظ کنترل و نجات چهره تلاش می‌کنیم مشخص می‌شود، به طور شگفت‌انگیزی در فرهنگ‌ها و طبقات مختلف رایج است.

او فقط یک استاد دانشگاه معمولی نبود بلکه یک استاد و مربی در حوزه مدیریت نیز بود که توانسته است در زندگی پر بار خود نظریات بسیار مهمی در این باره ارائه دهد. به همین خاطر هم بود که به دانشگاه‌های معتبری مانند ییل و هاروارد خدمات زیادی را ارائه داد.او که علاقه شدیدی به امور مدیریتی و چالشهای موجود در سازمان ها داشت باعث شد به فردی تأثیرگذار در حوزه مدیریت تبدیل شود . با این وجود او عضو یکی از گروه های مدیریتی بود که همه اعضا تیم کارشناس مدیریت بودند به همین خاطر توانست به کمک آنها نظریات بسیار نابی در حوزه مدیریت ارائه دهد. با این که او یکی از دانشمندان رفتاری نیز به حساب می‌آید ، درک درستی از نحوه رفتار سازمانها و نحوه یادگیری مدیران نیز داشت. او سبک منحصر به فردی در آموزه های خود داشت یعنی بین تحقیق ، آموزش و مشاوره خود تعادل خوبی برقرار کرد زیرا به این موضوع پی برده بود که این سه مورد با هم ارتباط تنگاتنگی دارند و یکدیگر را به درستی پشتیبانی می کنند به همین دلیل می توانند تاثیرات زیادی در امور مدیریتی داشته باشد.

تئوری بلوغ و عدم بلوغ ارجریس یکی از مهمترین نظریه‌ای او است. ایده اصلی آرجریس در این تئوری این است که سازمانها باید شرایطی را بوجود آورند که تحت آن شرایط، شخصیت افراد درست شکل بگیرد.طرح سازمان باید این امکان را فراهم کند که نیازهای افراد برای رشد شخصیتی و نیازهای سازمان برای بهره وری با هم در یک مسیر قرار گیرند.آرجریس معتقد بود دلیل بسیاری از بی تفاوتی هایی که کارکنان از خود نشان می دهند ناشی از تنبلی آنان نیست بلکه بیشتر به خاطر این است که با کارکنان در سازمان شبیه کودکان رفتار می شود.او معتقد است که رفتار ارباب رعیتی در سازمان مانع رشد افراد سازمان می شود. او بیان می دارد در سازمانی که از اصول دیوان سالاری استفاده می کنند افراد سازمان نابالغ می مانند و باید برای رشد و بلوغ آنان زمینه سازی کرد به اعتقاد کریس آرجریس، شخصیت افراد در یک پیوستار از عدم بلوغ یا رشد نیافتگی به سوی بلوغ و رشد یافتگی درحال تغییر است. نیروهای درون خود فرد و همچنین نیروهای درون اجتماع از جمله سازمان ها می توانند مانع این رشد شوند. طبق تئوری بلوغ/عدم بلوغ کریس آرجریس،سازمانهای سنتی دارای ساختار کلاسیک، مشوق عدم بلوغ فکری و وابستگی کارکنان هستند.او می گوید که باید مطابق مفروضات نظریه مک گریگور انسانها را افراد بالغ به حساب آورد و به عنوان اعضای گروه باید در حالی که نیازهای خودشان را تامین میکنند،نیازهای سازمان را نیز تامین نمایند.او می‌گوید به شرط آنکه انسانها بطور درست برانگیخته شوند، خود راهبر هستند آرجریس می گوید چنانچه در سازمانی سیستم ارزشی دیوانه سالارانه حاکم بوده است و انسانها به خاطر رفتاری که با آنها شده نابالغ مانده اند، باید زمنیه های رشد آنها را فراهم نمودند امکانات و شرایط مناسب مساعد ساخت تا بتوان طی سالها افراد را از حالت نا بالغ به حالت بالغ تغییر وضع داد.

کار آرگریس چندان براي مديران خوشايند نيست. او سؤالات دقيقي را در مورد نحوة ادارة سازمان‌ها مطرح مي‌كند و مديران را نسبت به آن‌چه به عنوان رويكردي خوب پذيرفته‌اند، دچار شک و ترديد مي‌كند. همچنين راه حل‌هايي كه او تدوين مي‌كند، ساده و آسان نيستند. آن‌چه او ارائه مي‌كند و كمک‌هايي كه در اختيار تفكرات مديريتي قرار مي‌دهد، مهم و دربرگيرندة اصول اساسي رفتار سازماني و تعاملات انساني در محيط كار هستند. او براي نشان دادن اين امر كه بايد چگونه در محيط كارمان، سخت كار كنيم و چگونه براي نيل به اهداف مد نظرمان دست به تغيير و تحول بزنيم، هيچ تخفيفي قائل نمي‌شود. آرگريس معتقد است ما زماني از ارزش تلاش‌هايمان مطلع مي‌شويم كه آن‌ها را تشريح و تفسير كنيم.

ارجريس علاقة زيادي به فن‌آوري اطلاعات داشت كه به اعتقاد او مي‌تواند نقشي كليدي در يادگيري درون سازماني ايفا كند. او مي‌گويد:«در گذشته، يک رويكرد يک طرفه و سلسله مراتبي، برگرفته از اين حقيقت بود كه بسياري از رفتارها روشن و شفاف نيستند. فن‌آوري اطلاعات اين اقدامات را روشن و شفاف مي‌سازد و به همين دليل، رفتارها ديگر پنهاني نيستند. فن‌آوري اطلاعات حقايقي اساسي را بيان مي‌كند كه تا پيش از اين اصلاً وجود نداشته‌اند.

تمرکز کارهای کریس آرجریس، روی سرشت انسان بود. او نگاهی مثبت به انسان داشت و معتقد بود که سازمان بر پایه‌های انسان بنا شده است و توسعه فردی می‌تواند به کار سازمانی مرتبط شود به گونه ای که هر دو به موازات هم رشد کنند. او مشکل را در این می دانست که اکثر سازمانها در برابر شکوفایی کارکنان خود می ایستند. در حالی که وظیفه سازمان اطمینان حاصل کردن از این است که انگیزه و پتانسیل افراد شکوفا شده و در مسیر درست هدایت شده است.

علاقه پرشور وی به مدیریت و کار در زمینه مشکلات سازمانی، او را به یکی از معتبرترین متفکران مدیریت در زمان ما تبدیل کرده است.او در دوره فعالیت خود، مفاهیم گسترده و متنوعی را به حوزه‌ی مدیریت و کسب و کار افزود که امروز به عنوان مفاهیم بدیهی و پایه در این حوزه‌ها پذیرفته شده‌اند و آموزش داده می‌شوند.آرجریس نهایتاً در ۱۶ نوامبر سال ۲۰۱۳ در سن ۹۰ سالگی از دنیا رفت و در قبرستان لینوود در وستون ماساچوست به خاک سپرده شد.

ذخایر گاز اتحادیه اروپا به بالاترین حد تاریخی رسیده است

ترجمه اختصاصی

ترجمه: سلیم حیدری

داده‌ها نشان می‌دهد که امکانات ذخیره‌سازی تقریباً ۹۸ درصد زودتر از موعد مقرر پر شده است.

بر اساس داده‌های زیرساخت های گاز اروپا (GIE) که روز دوشنبه منتشر شد، حجم گاز طبیعی در تاسیسات ذخیره‌سازی زیرزمینی اتحادیه اروپا به بالاترین حد خود و به نزدیک به ۹۸ درصد رسیده است.

موجودی گاز در سراسر اتحادیه اروپا و بریتانیا به ۱۱۱۴ تراوات ساعت (TWh) رسیده است که رکورد قبلی ثبت شده در اکتبر ۲۰۱۹ را (که به ۱۱۰۲ تراوات ساعت رسید) شکست. مخازن گاز اتحادیه اروپا در حال حاضر ۹۷/۸۹ درصد پر شده است که از هدف ۹۰ درصدی اتحادیه اروپا تا اول نوامبر (۱۰ آبان) فراتر رفته و تا حدودی بالشتک (ضربه گیر) پیش از فصل سرما را فراهم می کند.

انجمن اپراتورهای گاز اروپا فاش کرد که عرضه گاز طبیعی مایع (LNG) به این منطقه در ماه اکتبر (آبان) در کمترین میزان طی دو سال اخیر باقی مانده است.

در همین حال، شرکت بزرگ انرژی روسیه گازپروم به تامین گاز برای ترانزیت به اروپای غربی و مرکزی از طریق اوکراین از طریق تنها ایستگاه پمپاژ گاز باقیمانده، Sudzha، ادامه می دهد. این مقدار تا ۱۷ اکتبر ۴۲/۵ میلیون متر مکعب در روز است.

اوکراین در ماه مه ۲۰۲۲ (اردیبهشت ۱۴۰۱) ترانزیت از طریق ایستگاه سوخرانوفکا (یک مسیر کلیدی ترانزیت گاز که حدود یک سوم گاز روسیه را به اتحادیه اروپا تحویل می‌داد)، به دلیل «مداخله نیروهای اشغالگر» تعطیل کرد.

روسیه قبل از شروع درگیری اوکراین سالانه حدود ۱۵۵ میلیارد متر مکعب گاز طبیعی را عمدتاً از طریق خطوط لوله به اتحادیه اروپا ارسال می کرد.

در ژانویه (دی)، رئیس اتحادیه اروپا، اورسولا فون در لاین، ادعا کرد که اتحادیه اروپا واردات گاز روسیه را ۸۰ درصد کاهش داده است. برای جبران کمبود عرضه گاز، اتحادیه اروپا به پذیرش محموله های LNG با قیمت بالا از ایالات متحده و قطر و افزایش واردات خط لوله از نروژ و آذربایجان متوسل شده است.

ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه هفته گذشته گفت: «ما در مورد خرید گاز آمریکایی صحبت می‌کنیم، اما حجم تولید در آنجا نیز محدود است، و به‌سرعت و به‌راحتی نمی‌توان همه چیز را تنظیم کرد».وی خاطرنشان کرد که در حالی که کشورش قبلاً جایگزینی برای بازار گاز اروپا پیدا کرده است، اتحادیه اروپا هنوز نمی تواند بدون گاز روسیه ادامه دهد و از پس آن بر بیاید.

پوتین گفت: "تاکنون، کشورهای اروپایی نتوانسته اند به طور کامل بدون گاز ما ادامه دهند. آنها به سادگی جایی برای دریافت این حجم از گاز نمی یابند." وی افزود که حجم «فیزیکی» سوختی که بلوک در حال حاضر از سایر صادرکنندگان دریافت می کند برای پوشش تقاضا کافی نیست.

منبع: راشاتودی

وقتی پیشوا ناپلئون پشیمان شد

طنز اختصاصی

راضیه حسینی

«آمریکا هشدار احتیاط سفر به «تمام مناطق جهان» را صادر کرد.»

رفیق ناپلئون (پیشوای قلعه‌ی حیوانات) در حالی که روی تپه‌ای مشرف به مزرعه‌ای سرسبز نشسته و به غروب آفتاب خیره شده بود گفت: «اصلاً چی شد که خواستیم جای آدما رو بگیریم؟»

اسنوبال در حالی‌که روی همان تپه، ولی برعکس نشسته بود گفت: «چون فکر کردیم خیلی بلدیم. قدرت فقط واسه اونا بده و دست ما بیفته دنیا رو گلستون می‌کنیم. چقدرم تونستیم.»

ناپلئون: «به همین سوی آفتاب اگه می‌دونستم این‌قدر وحشی‌ان عمراً جلو می‌افتادم. من فکر کردم کل دنیا تو یه مزرعه خلاصه می‌شه. نمی‌دونستم کل مزرعه واسه دنیا قد یه ارزن هم نیست.»

اسنوبال: «الان، فهمیدی؟ منو که ناکار کردی. خودتم بالاخره مردی اومدی ور دل خودم. فکر کردی تا تهش می‌مونی؟»

ناپلئون: «به روحت قسم اصلاً فکر نکردم که چی می‌شه. اولش فقط با دستور دادن حال می‌کردم، بعدش دیدم نه، بیشتر می‌خوام،»

اسنوبال: «تهش هم این‌قدر خواستی که دیگه هیچی از قلعه‌ی حیوانات نمونده. من از این بالا داشتم می‌دیدمت که چجوری دست و پا می‌زدی تا لااقل خونه‌ی خودتو امن نگه داری.»

ناپلئون: «همه چیو دیدی؟ حتی اون انفجار تو انبار کاه؟ جنگ بین ما و آدما؟ تلف شدن جوجه‌ها و بچه‌ها؟»

اسنوبال: «همه چی. پناه گرفتنت تو اتاق خواب. منع کردن خونواده‌ت از بیرون رفتن، حتی تا دم در خونه. قیافه‌ت دیدنی بود وقتی گرخیده بودی.»

ناپلئون: «فکر کردی اگه خودت بودی الان شق‌القمر می‌کردی؟ نلسون ماندلا طور همه رو به صلح رهنمون می‌کردی؟»

اسنوبال: «نه بابا. همون بهتر که به لطفت غزل خداحافظی رو خوندم،، وگرنه داشتم زیر پرچمت گند می‌زدم، آخرش هم تو وا می‌دادی و همه چیز رو میانداختی گردن من بدبخت. نگو نمی‌نداختی که ازت دلخور می‌شم، ناپی جون.»

ناپلئون: «خداوکیلی اشتباه کردم کشتمت. کاش اون‌وقتا بازی مافیا دراومده بود، یاد می‌گرفتم بعضی شهروندا رو نباید کشت، یه روزی به درد می‌خورن.»

اسنوبال: «بی‌خیال. دیگه خیلی مهم نیست. باز خدا رو شکر کن الان اون پایین نیستی. نگاه کن، ببین چه اوضاعی شده.»

ناپلئون برگشت سمت اسنوبال و به جایی که اشاره می‌کرد نگاه کرد. اسنوبال فوت شدیدی کرد و ابرها کنار رفت و زمین دیده شد. ناپلئون با تعجب گفت: «شت... اینا دارن چه غلطی می‌کنن؟»

اسنوبال گفت: «فهمیدی به منم بگو.»

ناپلئون آه بلندی کشید و گفت: «الان اگه اون پایین بودم می‌دودنستم چطور صلح رو برقرار کنم. کاری می‌کردم حیوونا قدرت رو دست بگیرند و دنیا گلستون شه.»

اسنوبال گفت: «تو حیوون بشو نیستی. خاک بر سرت ناپلئون. خاک بهشت و جهنم کلاً بر سرت.»

سازمان آگهی های روزنامه عصر اقتصاد ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ - ۸۶۰۹۶۲۴۵

. شنبه ۲۹ مهر ۱۴۰۲ . سال نوزدهم . شماره ۵۲۵۱ .
عصر اقتصاد

اخبـــار

ضربه بی ثباتی در عرصه برنامه‌ریزی به اقتصاد کشور

عصراقتصاد: بـه گفته رییس قـوه قضاییه بی ثباتی در برنامه ریزی و قوانین و مقررات باعث می شـود تا فعالان عرصه اقتصادی دست از کار بکشند.

حجت الاسلام و المسلمین محسنی اژه ای در اولین همایش امنیـت اقتصادی که به همـت پلیس امنیت اقتصادی فراجا برگزار شد گفت: تجار پیش از آنکه دست به تجارت بزنند منافع و مصالح خود را می‌سنجند.

وی ادامـه داد: تولیـد کنندگان، صـادر کنندگان و همه آنها که در امـر داد و سـتد و تولیـد و تجـارت نقـش دارنـد همه ریسـک‌ها و سـختی‌ها و مزایـا و معایـب کار خـود را پیـش بینـی می‌کننـد و بعد دست به انجام آن می‌زنند. حجت الاسلام و المسلمین اژه ای گفت: اما چنانچه این افراد نتواند پیش بینی کنند که قانون و بخشنامه‌ها و شرایط واردات و صادرات و اخذ مجوزها که امروز در کشور جاری و ساری است آیا سال آینده در همین زمان هم پا برجاست یا خیر آن موقع دست از ریسک می کشند.

وی افزود: ما در دسـتاه های نظارتی نباید مانعی برای فعالان اقتصادی ایجاد کنیم. فرض کنید تشخیص دادیم که در یک فعالیت اقتصادی اختلالی وجود دارد. باید این فرد دعوت شود و درخصوص تخلفش با او صحبت کند.

رئیس قوه قضائیه گفت: دسـتگاه‌های نظارتی باید این فرد را دعـوت کننـد و از او توضیـح بخواهنـد و اگر احیانـاً غفلتی هم کرده است باید به او نصیحت کرد و هشدار داد.وی افزود: باید پرسید این رویه بهتر است یا بیاییم و یک چنبره اطلاعاتی روی او و زندگی اش بزنیم و بگردیم تا یک تخلفی از وی پیدا کنیم.

اژه ای گفـت: بـه نظـر می‌رسـد بایـد در روش‌هـا و منش‌هـای خودمان یک تجدید نظری داشته باشیم.

آوارگی حدود یک میلیون نفر در غزه

طبـق اعلام معاون سـخنگوی سـازمان ملل، تعـداد آوارگان در غزه حدود یک میلیون نفر تخمین زده می شود که حدود ۳۵۳ هزار نفر آنها در مدارس آژانس امداد و کار سـازمان ملل (UNRWA) در مرکز و جنوب غزه اقامت دارند.

فرحـان حـق معاون سـخنگوی سـازمان ملل روز پنجشـنبه به وقت محلی در جمع خبرنگاران افزود: آوارگان در شرایط وخیمی که به صورت فزاینده بدتر می شود، زندگی می کنند.

فرحـان حـق اضافـه کـرد: غـزه بـرای نهمیـن روز متوالـی تحت خاموشـی کامل برق قرار دارد. بیمارسـتان ها در آسـتانه فروپاشـی هسـتند. آنهـا بـا حداقـل ظرفیـت کار مـی کنند و در تلاش هسـتند تـا اتـاق هـای اورژانـس را فعـال نگـه دارنـد. برخـی از جراحـی ها به حالت تعلیق درآمده است و بیمارستان ها در تاریکی کار می کنند و استفاده از آسانسور محدود شده است.

معـاون سـخنگوی سـازمان ملـل ادامـه داد: سـازمان جهانـی بهداشـت حمله به پرسـنل و دارایی های مراقبت های بهداشـتی را مستند کرده است که در آن ۱۶ کارمند مراقبت های بهداشتی کشته و بیش از ۲۰ نفر دیگر زخمی شدند. ۲۶ مرکز بهداشتی و درمانی و همچنین ۲۳ آمبولانس آسیب دیده اند.

فرحان حق گفت: تولید آب از منابع آب زیرزمینی شهری کمتر از پنج درصد سـطح قبل از بحران اسـت. کمبود سـوخت، ناامنی و آسـیب جاده ها باعث شـده اسـت که عملیات حمل آب در بیشـتر مناطق متوقف شود.

وی تصریـح کـرد: شـرکای سـازمان ملـل تخمیـن مـی زننـد که میانگیـن مصرف آب از همـه منابـع و بـرای همه نیازها به سـه لیتر در روز برای هر نفر کاهش یافته اسـت. به گفته سـازمان بهداشـت جهانی، بین ۵۰ تا ۱۰۰ لیتر آب برای هر نفر در روز برای اطمینان از برآورده شدن بیشتر نیازهای اولیه مورد نیاز است.

به گزارش ایرنا، سـخنگوی سـازمان ملل گفت: به رغم چالش های عظیم، برنامه جهانی غذا از زمان شروع بحران، هر روز به ۵۲۲ هزار فلسطینی کمک های غذایی و نقدی ارائه می کند.

فرحـان حـق افـزود: این سـازمان مـی گوید که ذخایـر کالاهای غذایی ضروری رو به پایان است. در سطح فروشگاه، موجودی فقط بـرای چنـد روز بیشـتر باقـی نمانده اسـت. خـرده فروشـان به دلیل تخریب گسترده و ناامنی نمی توانند از عمده فروشان خرید کنند.

سند کریدور چین، ایران و اروپا به زودی امضا می‌شود

عصراقتصاد: بـه گفته معاون دیپلماسـی اقتصـادی وزیر امور خارجه، در حوزه ترانزیت، به زودی در آسیای مرکزی سندی را امضا خواهیم کرد که مسیر چین، آسیای مرکزی، جمهوری اسلامی ایران و اروپا شکل بگیرد.

مهـدی صفـری، معاون دیپلماسـی اقتصادی وزیـر امور خارجه در اولیـن اجـلاس جهادگران اقتصادی ایـران همپا (همگامان پلیس امنیـت اقتصادی) اظهـار کـرد: اگـر مـا روابـط اقتصـادی محکمـی بـا همسـایگان داشـته باشـیم به صورت پیش‌فرض امنیت و سیاسـت را بـه همـراه خواهـد داشـت؛ ایـن سیاسـت همزمـان بـا کشـورهای آفریقایی و آمریکای لاتین و شرق آسیا و آفریقا هم هست.

وی افزود: آینده جمهوری اسـلامی ایران در آفریقا اسـت و در تمام زمینه‌ها ما می‌توانیم حضور قوی داشته باشیم که متأسفانه در این چند ساله فرصت‌ها را از دست دادیم و دیگر کشورها جایگزین ما شدند.

معـاون دیپلماسـی اقتصـادی وزیر امور خارجـه ایران گفت: ما در وزارت خارجـه حـدود ۱۲ فاکتـور تألیف کردیم بـرای اینکه بتوانیم برای کشور ارزآوری کنیم و صادرات و انتقال تکنولوژی انجام دهیم.

صفری گفت: اما در مورد صدور خدمات مهندسـی از مسـائل بسـیار مهمـی کـه مـا آن را دنبـال می‌کنیـم، بخـش نیروگاه‌سـازی، جاده‌سـازی و ساختمان‌سـازی اسـت. وی بیان کرد: ترانزیت مسائله بسـیار مهمـی اسـت کـه ارزآوری می‌کنـد و نیـاز بـه سـرمایه‌گذاری چندانی ندارد اما ارزآوری بالایی دارد و ایجاد شغل می‌کند.

معـاون دیپلماسـی اقتصـادی وزارت امور خارجـه ایران تصریح کـرد: بـه دلیـل بی‌توجهی به ترانزیت در مسـیر چین، در چند سـال گذشته از این مسیر منحرف شدیم که با تلاش‌های دولت در این دو سال، قراردادی بسته شد که ایران هم در این مسیر باشد و به زودی در آسیای مرکزی سندی را امضا خواهیم کرد که مسیر چین، آسیای مرکزی، جمهوری اسلامی ایران و اروپا شکل بگیرد.

صفـری گفـت: یکـی از فاکتورهـای مؤثـر در ترانزیـت، پلیـس اقتصادی و امنیت است. اگر فرآیند عبور کالا از کشورمان در گمرک زمان زیادی ببرد، طرف مقابل پشیمان می‌شود که از مسیر ما عبور کنـد و خطـر دریـا را بـه جـان می‌خـرد و از مسـیر آب به سـمت اروپا می‌رود.

تحریم‌های شورای امنیت علیه ایران پایان یافت

عصراقتصاد: دبیرخانه شورای امنیت سازمان ملـل یادداشـتی به کشـورهای عضو سـازمان ملـل متحـد، ارسـال کـرد و در آن پایـان رسـمی مقـررات بندهـای ۳، ۴ و ۶ ضمیمـه ب قطعنامـه ۲۲۳۱ علیـه ایـران را بـه اطـلاع کشورها رساند.

دبیرخانه شـورای امنیت سـازمان ملل با ارسـال یادداشـتی به کشـورهای عضو سازمان ملـل متحـد، پایـان رسـمی مقـررات بندهـای ۳، ۴ و ۶ ضمیمـه ب قطعنامـه ۲۲۳۱، شـامل آزمایش‌هـای موشـکی، محدودیـت صـادرات و واردات اقـلام موشـکی بـه ایـران و همچنین تحریم‌هـای مربـوط بـه توقیـف امـوال و ارائـه خدمـات مالی به افراد و نهادهای ایرانی تحت تحریـم شـورای امنیـت را بـه اطـلاع کشـورها رسانده است.

بـر اسـاس مفـاد ضمیمـه ب قطعنامـه ۲۲۳۱، ایـن محدودیت‌هـا تـا ۸ سـال پـس از اجـرای برجـام (۱۸ اکتبـر ۲۰۲۳) ادامه داشـت که نهایتاً نیمه شـب گذشـته به وقت نیویورک و به صورت خودکار خاتمه یافت.

لغـو محدودیت‌هـای مذکـور در حالـی صـورت می‌گیـرد کـه طـی سـال‌های اخیـر، تلاش‌هـای سیاسـی و حقوقـی گسـترده‌ای از سـوی آمریـکا و کشـورهای غربـی بـرای اتهـام زنـی و اجمـاع سـازی در جامعـه جهانـی بـه منظـور بسترسـازی بـرای تداوم ایـن تحریم‌ها صـورت پذیرفتـه بـود کـه نهایتـا بـا ناکامـی سیاسـی و حقوقـی کشـورهای غربـی در بازگرداندن قطعنامه‌های قبلی شورای امنیت، محدودیت‌های مذکور به صورت رسمی خاتمه یافت.

مضافـاً تغییـرات مذکـور نیـز راس سـاعت ۱۲:۰۰ نیمـه شـب در وب سـایت سـازمان ملـل و فهرسـت یکپارچـه تحریم‌هـای سـازمان ملـل اعمال گردیده است.

خانـم رزمـاری دیکارلـو، معـاون سیاسـی دبیـرکل سـازمان ملـل همچنیـن در نامه‌ای جداگانـه خطـاب بـه نماینـده دائـم جمهوری اسـلامی ایران خاتمه مقررات مذکور و خـروج افـراد و نهادهـای ایرانـی از فهرسـت شورای امنیت را تایید کرده است.

سـایر تحریم‌هـای بیـن المللـی شـورای امنیت علیه جمهوری اسـلامی ایران پیشتر در روز اجرای برجام و متعاقباً محدودیت مربوط به تسلیحات متعارف و سبک وفـق قطعنامه‌های شـورای امنیت در اکتبر سال ۲۰۲۰ خاتمه یافته بود.

بـا لغـو محدودیت‌هـای باقـی مانـده در روز ۱۸ اکتبـر ۲۰۲۳، تمـام تحریم‌هـای مرتبـط با افـراد و نهادهـای ایرانی در سازمان ملل خاتمه یافته است.

لازم بـه ذکـر اسـت بـه رغم نهایی شـدن خاتمـه ایـن محدودیـت هـا، روز گذشـته کشـورهای غربـی در تلاشـی رسـانه‌ای و بـا صـدور بیانیـه گـروه محـدودی از کشـورهای همسـو تـلاش کـرده بودنـد در نهایـی شـدن فرآینـد مذکـور تشـکیک کنـد کـه نهایتـا صـدور یادداشـت رسـمی سـازمان ملـل، بـر خاتمـه محدودیت‌های مذکور صحه گذاشته است.

دولـت جمهـوری اسـلامی ایـران در بیانیـه‌ای رسـمی اعـلام کـرده اسـت ادعـای آمریـکا و کشـورهای اروپایـی بـرای تـداوم این محدودیت‌هـا در ظرفیـت ملـی به رغـم خاتمه محدودیت‌هـای بیـن المللـی را ناقـض مـاده ۲۵ منشـور ملـل متحـد می‌دانـد. اگـر چـه ناظـران بیـن المللـی بـا توجـه جنـس روابط و همکاری‌های نظامـی دولـت ایران، تـداوم این محدودیت‌ها در ظرفیت ملی کشورهای غربی را اقدامی صرفا نمادین تلقی می‌کنند.

رئیس جمهوری:

جنایت علیه بشریت نظم ناعادلانه کنونی جهان را به هم خواهد زد

عصراقتصاد: آیت‌الله رئیسـی بـا بیان اینکه در نظـام ظالمانـه و ناعادلانـه حاکم در دنیا اگـر پیشـنهادی بـرای جلوگیـری از بمبـاران مناطق مسـکونی باشـد وتو می‌شود، عنوان کـرد کـه ایـن فاجعه انسـانی و نسـل کشـی و جنایـت علیـه بشـریت کـه بدسـت آمریکا و رژیـم صهیونیسـتی اتفـاق مـی افتد، حتما نظم کنونی جهان را به هم خواهد ریخت.

آیـت‌الله سـید ابراهیـم رئیسـی در همایـش تجلیـل از دسـتاوردها و تکریـم فعـالان نظـام بهداشـت کشـور در دولـت مردمـی ضمـن گرامیداشـت و ادای احترام به روح شـهدای مظلـوم غـزه گفـت: ایـن روزهـا روزهای بسـیار سـختی برای امت اسـلامی و مردم جهان است که شاهد جنایات هولناک مسـتکبران عالـم و نظـام سـلطه علیـه مردم مظلوم غزه هستند.

رئیـس جمهـوری بـا بیـان اینکـه ایـن جنایـات نسـبت بـه هـر کسـی نارواسـت امـا نسـبت بـه کـودکان بسـیار حـزن آور، اندوهنـاک و خشـم آور اسـت، تصریـح کـرد: خشـم و نفرتـی کـه امـروز در جهـان بـر همه ملت‌ها و با همه عقاید و باورها ایجاد شـده ناشـی از نظـم ناعادلانـه جهانی اسـت که در آن بـه زنـان و کـودکان اینگونـه ظلم شـده و جای ظالم و مظلوم عوض می‌شود.

رئیسـی در ادامـه وتـوی قطعنامـه توقـف حملـات و جنایات رژیم صهیونیسـتی بـر علیـه مـردم غـزه را ظلمـی مضاعـف بـه فلسـطینیان و بلکـه بـه بشـریت عنـوان کرد و گفـت: در مقابـل ظلم به مردم مظلوم غزه که یا از خانه‌هایشـان بیرون رانده شـده و یا خانه‌های‌شـان بر سرشـان ویران شـده است قطعنامـه‌ای برای جلوگیری از این جنایات به شـورای امنیت سـازمان ملل می‌رود از ناحیه همان نظام سلطه و در رأس آنها آمریکا وتو می‌شـود. ما در چنین جهانی در حال زندگی هستیم.

رئیـس جمهـوری بـا بیـان اینکـه امـروز پرچـم دفـاع از مظلومیـن فلسـطین کـه خون‌شـان بـه خاطـر سـلطه‌طلبی، اسـتکبار و فزون‌طلبـی سـلطه‌گران کـه در رأس آن شیطان بزرگ آمریکا قرار دارد از سوی نظام اسـلامی برافراشـته شـده اسـت خطـاب بـه مدعیـان تمـدن غربی گفـت: آنچه کـه امروز در غـزه و بـر علیه مردم مظلوم فلسـطین در حـال وقوع اسـت تابلویـی از مدنیـت، آزادی و حقـوق بشـر ادعایـی شماسـت کـه دل هر یـک از آحـاد انسـان بر روی زمیـن را می‌آزارد و بـا همـه وجـود نسـبت بـه آمریـکا و رژیـم صهیونیستی خشم و نفرت پیدا می‌کند.

رئیسـی در ادامـه فجایـع در حـال وقوع در غزه را نسل‌کشـی و جنایت علیه بشـریت توسـط آمریکا، رژیم صهیونیسـتی و حامیان آنهـا توصیـف کـرد و گفـت: مـا معتقدیـم قطعا خون شـهیدان مظلوم فلسـطینی نظم کنونی جهان را به هم خواهد ریخت و نظام عادلانه‌ای را در جهان مسـتقر خواهد کرد.

رئیـس جمهـوری در ادامـه بـا مهـم خواندن نقش فعالان حوزه بهداشـت و بیان اینکه پیشـگیری بهتر از درمان اسـت، گفت: یـک اصـل عقلانـی و قابل دفـاع وجود دارد و آن ایـن اسـت، باید پیشـگیری کـرد که نوبت به درمان نرسـد. بهداشت کمک به‌سزایی به درمان و سـلامت جسـم، جـان و روح و روان جامعه می کند.

وی با اشاره به زحمات و جانفشانی‌های کادر بهداشـت و سـلامت بـه ویـژه در دوران فراگیـری بیمـاری کرونـا، گفـت: ۳۷۰ هـزار داوطلـب بهداشـت در کشـور بـه عنـوان یک وظیفه انسـانی و اسـلامی در حوزه بهداشت و پیشـگیری تـلاش می‌کننـد. جـذب ۴ هـزار نفـر از بِهوَرزان در ایـن دولـت می‌توانـد کمـک خوبـی بـرای حـوزه بهداشـت، درمان و سلامت کشور باشد. همچنین دو هزار طرح بهداشتی از چهار هزار طرح تعریف شده در حـوزه بهداشـت در ایـن دو سـال اخیـر فعال شده است.

رئیس جمهـوری توجه به امنیت غذایی و کاهـش آلایندگـی هـوا در حفـظ سـلامت جامعـه را مـورد تاکیـد قـرار داد و افـزود: در برخـی از مناطـق وقتـی آمـار امراض بررسـی می‌شـود متوجه ارتباط با آلایندگی و آلودگی هـوا می‌شـویم. امنیت غذایی نیـز از اهمیت بسـزایی برخـوردار اسـت و وزارت جهـاد کشـاورزی در کنـار دیگر دسـتگاه‌های مرتبط باید نسـبت به جلوگیـری از امراض احتمالی ناشی از آن اقدام کنند.

رئیسـی سـلامت خانواده‌محـور را مهـم برشـمرد و تصریح کرد: پزشـک خانواده مهم اسـت و می‌توانـد سـهم درمـان و بسـتری در سـبد هزینـه خانواده‌هـا را کاهـش دهد؛ به طـوری کـه هر کسـی از اول به مرکـز درمانی و بیمارسـتان مراجعـه نکند. پزشـک خانواده بهتریـن مشـاور و امیـن بـرای هـر خانـواده اسـت و می‌توانـد نقـش پیشـگیری را داشـته باشد.

وی تهدیـد بهداشـت و سـلامت مـردم توسـط هـر دسـتگاهی را منکـر توصیـف کرد و افـزود: وقتـی از امـر معروف و نهی از منکر می‌گوییـم، منظـور فقـط یـک مـورد خاص در یـک اداره نیسـت. لـذا هـر اقدامی کـه باعث تهدید سلامت مردم است منکر است و باید از وقوع آن جلوگیری کرد.

رئیسـی بـا تاکیـد بـر لـزوم فعال شـدن شـبکه بهداشـت در حوزه سـلامت، گفت: ما هر چقدر در رابطه با بهداشت سرمایه‌گذاری کنیـم ظرفیـت وجـود دارد؛ لـذا مـن هزینـه کـردن در حوزه بهداشـت را هزینـه نمی‌دانم بلکه سرمایه‌گذاری برای کشور است.

رئیس جمهوری به سفر پیشین خود به نیویورک و دیدار با ایرانیان در حاشیه مجمع عمومی سـازمان ملل اشاره کرده و گفت: در یکـی از دیدارهـا بانـوی متخصصـی آمارهایی از ارتقای سـلامت در جمهوری اسلامی ایران مسـتند بـه آمـا ر بانـک جهانـی ارائـه داد که حاکـی از ایـن بـود کـه ایران در سـالهای پس از انقلاب اسـلامی در مقایسـه با کشـورهای اروپایـی، همسـایه و جهـان اسـلام گام‌هـای موثرتر و بهتری در جهت رفع فقر و بیماری و ارتقای امید به زندگی برداشته است.

رئیسـی در همیـن زمینـه گام‌هـای پرافتخـار نظـام سـلامت در دوران انقـلاب را مرهـون تلاش‌هـای فعالیـن حـوزه بهداشـت دانسـته و تصریـح کـرد: بهـورزان و فعالیـن حوزه بهداشـت سـربازان گمنامی هستند که کمتـر دیـده می‌شـوند ولـی تاثیرات شـگرفی در ارتقای شـاخص‌های بهداشـتی و سـلامت کشور ایفا کرده و می‌کنند.

رئیس جمهوری برگزاری همایش تقدیر از فعالیـن حـوزه بهداشـت را امـری مبـارک و ضـروری قلمـداد کـرد و بـر تقدیـر و تشـکر مداوم عملی و زبانی از این تلاش‌گران تاکید کرد.

در این گردهمایی بهرام عین‌اللهی وزیر بهداشـت، درمـان و آمـوزش پزشـکی ضمـن قدردانـی از اهتمـام رئیـس جمهـور و دولـت به حوزه بهداشـت و سلامت گفت: جمهوری اسـلامی ایـران منحصر بـه فردترین سـاختار بهداشـت دنیا را دارد و شـبکه‌های بهداشـت در سراسـر کشـور و همچنیـن بهـورزان از ابتکارات جمهوری اسلامی ایران هسـتند.

وزیـر بهداشـت، درمـان و آمـوزش پزشـکی توجـه بـه پیشـگیری‌محوری به جای درمان‌محـوری را رویکرد اصلی دولت قلمداد کـرده و در ایـن راسـتا بازسـازی و نوسـازی شـبکه‌های بهداشـت و درمـان بـا مشـارکت نخبـگان و فعالیـن ایـن حـوزه و همچنیـن تجهیـز خانه‌هـای بهداشـت بـه ابزارهـا و ملزوماتـی ضـروری حـوزه بهداشـت را مـورد اشاره قرار داد.

در ابتـدای ایـن گردهمایـی همچنیـن تنی چند از فعالین عرصه بهداشـت همچون پزشکان خانواده و بهورزان به بیان دیدگاه‌ها و طـرح مطالبـات خـود در حضـور رئیـس جمهور پرداختند.

ادامه یادداشت

از جملـه بنگریـد بـه یادداشـت ژئوپلیتیسـین تومـاس فریدمـن، سـر سـتون نویـس نیویـورک تایمز مبنی بر کشـیده شـدن جنگ به ایران و لبنان. ولی این گونه تفسـیرها سسـت و کم پایه و به دور از شاخص های ژئوپولیتیک اند. چرا؟

۱- سر هشت پا

لاپیر لاپید نخست وزیر پیشین دولت اسرائیل، در جهت توجیه کارآمدی اسـتراتژی هـزار خنجر برای تضعیف جمهوری اسلامی، باورمند بود که حکومت کنونی چیره بر ایران، بسان هشـت پایی اسـت که در همه خاورمیانه گسترده شده است. وی بهتریـن راهبـرد رویارویـی بـا آن را هـدف قـرار دادن سـر مـی دانسـت و نـه پاهـا. آن هم نه از راه رویارویی مسـتقیم و آشکار، بلکه با شیوه تلاشی از درون و درگیر سازی قوایش در فضای خارج نزدیک. مانند درگیری با همسایگان. با وجود بالا رفتن تشـکیل دولتی ائتلافی در اسـرائیل با مشـارکت گانتز و لاپید، احتمال جنگ مسـتقیم با جمهوری اسـلامی ایران، بس پایین تر از تصورات است. به ویژه این که واشنگتن و تل آویو در کارآمدی این استراتژی همداستانند؛

۲- جنگ عمومی

در صورت برپایـی جنـگ مسـتقیم با جمهوری اسـلامی، احتمـال گسـترش آن بـه همـه کشـورهای حوزه خلیـج فارس بیـش از ۹۹٪ اسـت. چنیـن راهبردی به معنـای برپایی جنگی عمومـی در خاورمیانـه خواهـد بـود کـه احدی از ملـت ها، جز روسیه با آن موافق نیست؛

۳-جبر جغرافیایی

اسرائیل(اشـغالگر) با داشـتن کدام مرز مشترک با ایران وارد نبرد مستقیم شود؟ در کدام اثر نظامی و ژئواستراتژیک، حمله هوایی جنگ شمرده می شود؟ مگر بین ایران و اسرائیل سه کشور سوریه،اردن، عراق، حایل نیستند، اسرائیل چگونه قوای خود را بیش از ۱۳۰۰ کیلومتر از سه کشور عبور دهد؟

۴-صلح برباد رفته

بـا تکویـن جنـگ اسـراییل علیـه جمهوری‌اسـلامی، دیگر حتـی تـه مانـده ای از پیمان صلح ابراهیـم باقی نخواهد ماند. آیا اسـراییل حاضر به پرداختن چنین بهایی است؟

۵- جنگی تمام عیار

آشـکار اسـت کـه چنیـن جنگـی تمـام عیـار خواهـد بود؛ یعنی بهره گیری از همه ابزارهای در دسـترس برای دسـتیابی بـه پیـروزی و وادار نمودن دشـمن به تسـلیم. آیـا جهان آماده برپایی جنگی هسته ای است؟

۶- جنگی روس دوست

برپایـی چنیـن جنگـی، تمام و کمـال آرزوی روسـیه برای زدایـش تمرکـز از جبهـه اوکراین اسـت. آیا استراتژیسـت‌های ناتو تا این اندازه سبک مغز شده اند؟

۷- پاهای قوی

حتـی چنـان چـه تعبیـر لاپیـر لاپیـد در مـورد پـا بـودن دوستان منطقه ای جمهوری‌اسلامی، در برابر سر بودن تهران درسـت باشـد، بعید نیسـت پاها توانمندتر باشـند. به گمانم قدرت موشکی حزب الله کمتر از جمهوری اسلامی نیست. آیا اسراییل آماده مشارکت در جنگی با چهار جبهه خواهد بود؟

خـوب اسـت کسـانی ماننـد تومـاس فریدمن، کـه اتفاقا دسترسـی همـه جانبـه ای بـه اطلاعـات راهبـردی دارد، کمـی بـه آموختـه هـای پیشـین جغرافیایـی خـود بها می‌دادنـد و در بـاره پیشـن بینی کشـیده شـدن دامنـه جنگ به ایران بیشـتر تامـل می‌کردنـد. بـه گمانم جهان در برابر این سـناریوی روس خواسته، راه خرد برخواهد گزید.

خبـــر

فروش هزار قلم کالا در حراج خرده فروشی اموال تملیکی

عصراقتصـاد: بنابـر اعـلام معـاون بهره‌بـرداری و فـروش اموال منقول سـازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی، در سـی و هفت حـراج خـرده فروشـی برگـزار شـده، یک هـزار قلم کالا عرضه شـده و نزدیک به ۷ میلیارد تومان کالا به فروش رسیده است.

سـعید غلامـی باغـی دربـاره حـراج خرده فروشـی این سـازمان اظهار کرد: تا پایان سـال ۱۴۰۱ از اصلی‌ترین روش‌های فروش کالای سـازمان، فـروش در بسـتر مزایده‌هـای سراسـری بـود و در کنـار آن، حراج‌های حضوری به صورت ماهانه تا سطح معاملات متوسط کشور برگزار می‌شد. عضو هیات مدیره و معاون بهره برداری و فروش اموال منقول سـازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی افزود: بر اسـاس آسیب شناسی که صورت گرفت، مشخص شد که امکان حضور همه اقشار جامعه از سراسر کشور در یک سالن خاص و در یک روز خاص بـرای ایـن مزایده‌هـا وجـود نـدارد و رقابت در ایـن حراج‌های حضوری محدود بود. وی ادامه داد: به دلیل حرکت سازمان به سمت شفافیت و افزایـش رقابـت، حراج‌هـای حضـوری از دسـتور کار خـارج شـد و کالاهایی را که قابلیت‌های عمده فروشی داشت به مزایده سراسری الکترونیکی منتقل و برخی از کالاهایی دارای قابلیت نیز در حراج‌های خرده فروشی عرضه شد. غلامی باغی با بیان اینکه این اتفاق جدید به صورت آزمایشـی از ابتدای سـال ۱۴۰۲ صورت گرفت، خاطرنشـان کرد: از دو ماه قبل با حضور وزیر اقتصاد سامانه حراج خرده فروشی رسماً افتتاح شـد و تاکنون سـی و هفت مرحله حراج خرده فروشـی برگزار شد که ۱۰ استان مشارکت فعال داشتند.

وزیر اقتصاد عنوان کرد

هدایت سرمایه‌گذاری خارجی به سمت اجرای طرح‌های مبتنی بر توسعه پایدار

عصراقتصـاد: بنابـر اعـلام وزیـر اقتصـاد، جمهوری اسـلامی ایـران ضمـن اسـتقبال از هدایـت سـرمایه‌گذاری خارجـی به سـمت اجـرای طرح‌های مبتنـی بـر توسـعه پایـدار، از ورود سـرمایه‌گذاران خارجـی بـه کشـور اسـتقبال می‌کند و تمـام تلاش خود را در جهت ترویج و حمایت از سـرمایه‌گذاران بر اساس ضوابط قانونی موجود انجام می‌دهد.

سیداحسـان خانـدوزی، وزیـر امـور اقتصـادی و دارایـی، در ابتـدای سـخنان خـود در مجمـع سـرمایه‌گذاری جهانـی (WIF)در ابوظبـی، حملـه وحشـیانه رژیـم صهیونیسـتی بـه بیمارسـتان المعمدانـی غـزه کـه بـر خلاف تمـام موازیـن حقوق بیـن الملـل صورت گرفت را محکـوم کرد و قتل عام بیمـاران، کـودکان و زنان بی پناه فلسـطینی در این جنایت جنگی را به عموم مسلمانان جهان و بشریت تسلیت گفت.

وی سـپس سـخنان خـود در مجمـع سـرمایه‌گذاری جهانـی (WIF) را آغـاز و بـه الزامـات تحقـق سـرمایه‌گذاری پایـدار در نظـم کنونی جهانی اشاره و اقدامات جمهوری اسلامی ایران برای جذب سـرمایه گـذاری خارجی بـا رعایت الزامات یاد شـده را تشریح کرد.

خانـدوزی یـادآور شـد: در مورد سـرمایه‌گذاری پایـدار، تعاریـف متعـددی ارائـه شـده کـه همگی بر موضـوع سـرمایه‌گذاری تأکیـد دارنـد. بـا این‌حـال، تحقـق عملیاتـی ایـن نـوع از سـرمایه‌گذاری در نظم کنونی جهانی با الزامات و اقتضائاتی همراه است.

وزیـر اقتصـاد ایـن الزامـات را شـامل سـه شـرط انسـانی بودن، راهبـردی بـودن و واجد منافع قابـل پیش‌بینـی بـودن تعریـف کـرد و ادامـه داد: سرمایه‌گذاری پایدار باید انسانی باشد؛ به این معنا کـه انسـان را به معنای یک مفهوم ارزشـمند درنظر بگیـرد و منجـر به پیشـرفت و تکامل جامعه بشـری باشد.

وی افـزود: فـارغ از ایـن کـه سـرمایه‌گذاری خارجـی ذاتـاً با ایجاد زمینه شـکل‌گیری ارتباط میان انسان‌ها از سرزمین‌های مختلف، علاوه بر افزایش درهم‌تنیدگی اقتصادی نوع بشر، منجر به همگرایی بیشـتر در گـردش تکنولـوژی و دانش‌هـای فنـی و مدیریتـی می‌شـود، زمانـی می‌تـوان آن را در دایـره سرمایه‌گذاری پایدار، واجد اهمیت مضاعف دانست که با تکیه بر موضوعات مهم بشر و رعایت الزامات مرتبط با آن نظیر تغییرات اقلیمی یا توسعه متوازن کشـورهای جهـان راهـی بـرای کامیابی توأمـان تمام انسـان‌ها از توسـعه تکنولـوژی و پیشـرفت اقتصـاد فراهم کند.

وزیر اقتصاد تاکید کرد: وجه دیگر نگاه انسانی بـه سـرمایه‌گذاری پایـدار، توجـه بـه رفتـار عادلانه و برابر با کشـورها و پرهیز از رفتارهای سیاسی است کـه در عمـل منجـر به محـروم شـدن بخش‌هایی از جوامع انسانی از امکاناتی می‌شود که با استفاده از منابع مشـترک تمام ملت‌ها برای بهبود زندگی نوع بشر ایجاد شده‌اند.

بنا بر اعلام وزارت امور اقتصادی و دارایی، وی با تاکید بر اینکه سـرمایه‌گذاری پایدار باید راهبردی و منطبق با مدل توسـعه و راهبردهای کلان کشـور میزبـان خـود باشـد، اضافه کـرد: بنابرایـن، تعریف سـرمایه‌گذاری پایـدار بدون توجه بـه کارکردهای آن در برنامه توسعه کشور میزبان عملاً منجر به تحقق نتیجه نخواهد بود. این بدین معناست که در تبیین معیارهای توسعه پایدار و تدوین برنامه برای تحقق آن‌ها، توجه به زمینه‌های اجرائی، فرهنگی، تاریخی و راهبردی که این برنامه‌ها قرار است در بستر آن‌ها اجرا شوند، نقش اساسی و تعیین‌کننده دارد.

خانـدوزی تصریـح کـرد: در نهایـت، سـرمایه‌گذاری، در ذات خـود یـک رفتار حسـابگرانه و مبتنـی بـر کسـب منفعـت اسـت و بـه همیـن جهـت، تحقـق منافـع مـورد انتظـار سـرمایه‌گذاران (کـه بـه فراخـور ماهیت سـرمایه‌گذاری و خاسـتگاه سـرمایه‌گذار می‌تواند متفاوت باشد)، در کنار توجه بـه موضوعـات کلان پیش‌گفتـه، شـرط دیگر تحقق سرمایه‌گذاری پایدار را تشکیل می‌دهد.

وزیر اقتصاد اعلام کرد: با در نظر داشـتن این کارکردها پیشنهاد می‌کنم انجام سرمایه‌گذاری‌های مشـترک از طریـق جـذب منابـع مالـی بین‌المللـی توسـط کشـورهای منطقـه در حوزه‌هایـی نظیـر رفـع معضـل ریزگردهـا، مدیریـت منابـع آب، ایجاد انرژی‌هـای نـو و تجدیدپذیر و اسـتخراج منصفانه از منابـع هیدروکربـوری می‌توانـد در منطقـه‌ای کـه ما در آن هسـتیم، در دسـتور کار مشـترک کشـورها و سازمان‌های توسعه‌ای بین‌المللی قرار گیرد.

وی دربـاره اقدامـات جمهـوری اسـلامی ایـران در رعایت الزامات یادشـده در حوزه اقتصاد به متن اصل ۵۰ قانون اساسی اشاره کرد و افزود: بر اساس ایـن اصـل «در جمهـوری اسـلامی، حفاظـت محیط زیسـت که نسـل امروز و نسـل‌های بعد باید در آن حیات اجتماعی روبه رشـدی داشـته باشند، وظیفه عمومـی تلقـی می‌شـود. از ایـن رو، فعالیت‌هـای اقتصـادی و غیـر آن کـه با آلودگی محیط زیسـت یا تخریب غیرقابل جبران آن ملازمه پیدا کند، ممنوع اسـت». این اصل به روشـنی نشـان‌دهنده اهمیت حفاظت از محیط زیسـت و بهبود زندگی انسـان‌ها در عین صیانت از میراث‌های مشـترک بشـریت در بنیادی‌تریـن اجـزاء نظـام فکـری و قانونـی جمهوری اسلامی ایران است.

گزارش اختصاصی

صادراتی که نداریم

مهران ابراهیمیان

عصراقتصاد: صادرات کشور در شش ماهه اول کاهش یافته در حالی که قیمت نفت و فرآورده های مرتبط با آن افزایش یافته است؛ این به معنای کاهش سهم بخش خصوصی در حوزه صادرات است. موضوعی که در گفتگو با فعالان اقتصادی نیز کاملا مشهود است.

آمارها چه می گویند؟

آمار صادرات غیر نفتی نشان می دهد که در ۴ ماهه نخست ۱۴۰۲ میزان صادرات غیرنفتی کشور با ۷.۹۷ درصد کاهش به رقم ۱۵ میلیارد و ۹۰۶ میلیون دلار رسیده است در حالی که میزان وزنی کالاهای صادر شده در این مدت ۴۵ میلیون و ۷۵۸ هزار تن بوده و ۲۸.۵۶ درصد افزایش داشته است.متوسط ارزش گمرکی هر تن کالای صادراتی در چهار ماه نخست سال جاری ۳۴۸ دلار و متوسط ارزش گمرکی هر تن کالای وارداتی ۱۶۵۰ دلار بوده است. به عبارت بهتر ارزش هر تن کالای وارداتی ۴/۷ برابر هر تن کالای صادراتی است.

این روند کاهش ارزش کالاهای صادراتی هر ساله مشهود بوده و نشان می دهد که سیاستگذاری در حوزه تکمیل زنجیره ارزش ناموفق بوده و بخش خصوصی نیز تمایلی به صادرات محصولات با پیچیدگی بیشتر تولید را ندارند.

آمارهای شش ماهه هم نشان می دهد که اگر چه وضعیت کاهش صادرات به لحاظ ارزش کمی نسبت به ۴ ماهه اول بهبود یافته اما همچنان صادرات بخش غیر خصوصی (دولتی و خصولتی) تقویت شده و این تقویت نیز بیشتر به مدد افزایش قیمت نفت و فرآورده های آن است که معمولا ۵ کالای عمده صادراتی اول را در بخش صادرات غیر نفتی به خود اختصاص می دهند.

صادراتی که هر سال ارزان تر می شود

به عبارت دیگر، اگر چه همچنان کاهش صادرات محصولات غیرنفتی در نیمه اول امسال با کاهش بیش از ۲/۶۲ درصد مشهود است ولی ترکیب کالاهای صادراتی نیز نشان می دهد که بخش خصوصی در حوزه صادرات ناتوان تر از گذشته شده است و کیفیت محصولات صادراتی ما با نسبت ارزش گذاری ها در بازار های جهانی مغایر بوده و هر سال صادرات محصولات ما بی ارزش تر می شود زیرا به رغم کاهش ارزش ۲/۶۲ درصدی به لحاظ وزنی ۲۹ درصد افزایش داشته ایم.

بد نیست بدانید که بر اساس اعلام رئیس کل گمرک محمد رضوانی فر در شش ماهه اول امسال بیش از ۶۷ میلیون و ۷۰۰ هزار تن انواع کالاهای غیر نفتی به ارزش ۲۴ میلیارد و ۱۴۴ میلیون دلار صادر شده است.

و بر اساس آمار در ۶ ماهه نخست سال جاری ۳ قلم عمده کالاهای صادراتی شامل گاز طبیعی مایع شده با ۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار، پروپان مایع شده با یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار و بوتان مایع شده با یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار بوده و به گفته وی در بین اقلام عمده کالاهای صادراتی بیشترین افزایش به لحاظ ارزش در این مدت به گاز طبیعی مایع شده با ۱۲۴.۷۹ درصد، گازهای نفتی و هیدروکربورهای گازی شکل مایع شده با ۴۹.۲۷ درصد و اوره با ۴۱.۱۲ درصد و بیشترین کاهش در ارزش کالاهای صادراتی به متانول با ۲۳.۵۳ درصد، پروپان مایع شده با ۱۸.۸۴ درصد و میلگرد با ۱۲.۵۷ درصد اختصاص داشته است.

نگاهی به آمار ۵ اقلام عمده سال ۱۴۰۱ نیز نشان می دهد که پروپان مایع شده، متانول، بوتان مایع شده، گاز طبیعی مایع شده و پلی اتیلن گرید فیلم ۵ قلم اول کالاهای صادراتی در این مدت بودند که به ترتیب ۲ میلیارد و ۱۷ میلیون دلار، یک میلیارد ۳۳۵ میلیون دلار، یک میلیارد و ۱۶۵ میلیون دلار، ۹۷۷ میلیون دلار و ۹۷۶ میلیون دلار از ارزش کل صادرات را به خود اختصاص دادند.

که این به آن معنی است که علاوه بر کاهش صادرات غیر نفتی عملا صادرات گاز به کشورهای اروپایی و افزایش قیمت نفت باعث شده تا افت صادرات کالاهای غیرنفتی چندان به چشم نیاید!

این اتفاق در حالی رخ داده است که در ماه های اخیر بحث پیوستن به بریکس و بهبود روابط سیاسی با کشورهای منطقه در سال جاری می توانست نقطه عطفی را برای توسعه روابط اقتصادی فراهم کند.

تجار چه می گویند؟

دکتر مصطفی مالکی تهرانی نایب رئیس اتاق ایران و چین که خود تولید کننده و صادرکننده است در گفتگو با عصر اقتصاد، می گوید: صادرات در بخش خصوصی نشات گرفته از تولید داخل است، وقتی در یکسال گذشته میزان تخصیص ارز به واحدهای تولیدی بخش خصوصی کاهش پیدا کرده است به این معنی است که کالاها، بیشتر کفاف نیاز داخل را دارد و مازاد تولید ما به قدری نیست که بتوان صادرات را تقویت کرد.

وی ادامه می دهد: اتفاقی که در حوزه شیر خشک رخ داده و گزارش هایی که رسانه ها منتشر کرده اند، حاکی از این است که تولیدات با مشکلات کمبود نهادهای تولید و یا عدم تخصیص به موقع آنها مواجه شده و به تبع این موضوع می تواند روی محصولات صادراتی ما تاثیر مستقیم بگذارد.

وی همچنین جیره بندی های برق در تابستان را بی تاثیر در بخش های مختلف ندانست و گفت: تصمیمات خلق الساعه و روشن نبودن وضعیت و فضای اقتصادی متاثر از فضای سیاست خارجی نیز در صادرات بخش خصوصی موثر است.

به گزارش خبرنگار ما راه حل های دم دستی و ترس از تصمیمات عجیب و ناگهانی نه تنها بخش خصوصی بلکه بخش خصولتی و سهامداران پتروشیمی را نیز محتاط تر کرده است. به عنوان مثال تصمیمات بر افزایش قیمت مواد اولیه روانکارها نیز نمونه ای از این تصمیمات است که عملا در صورت اجرای آن صادرات قانونی را از انتفاع می اندازد.

کیسه دولت خالی می شود

احمد معروفخانی رئیس هیات مدیره اتحادیه صادرکنندگان فرآورده های نفت، گاز و پتروشیمی در گفتگو با رسانه تحلیل بازار با اشاره به اینکه بانک مرکزی با وجود مخالفت وزارت صنعت و وزارت نفت صنایع قیر، هیدروکربن، روانکارها و ... را مکلف به تحویل ارز به سامانه نیما کرده است، گفت: قبلا این صنایع از تحویل ارز صادرات به سامانه نیما معاف بودند و حالا بانک مرکزی تصمیم گرفته که صنایع کوچک پایین دستی فرآورده های نفتی را مشمول سامانه نیما کند.اگر این اتفاق بیفتد نه تنها صادرات کاهش چشمگیری در نیمه دوم سال خواهد داشت بلکه ،کیسه ای که دولت برای این ارز دوخته خالی می ماند.

احمد معروفخانی با بیان اینکه نرخ خوراک این صنایع در بورس کالا و بورس انرژی با نرخ ۴۳ هزار تومان تامین می شود، افزود: دستورالعمل جدید بانک مرکزی آنها را مکلف کرده ارز خود را با نرخ ۳۸ هزار تومان بفروشند به معنای نابودی ۴.۸ میلیارد دلار صادرات این شرکت هاست. او با اشاره به اینکه صنایع قیر، هیدروکربن، روانکارها قبلا مستثنی از سامانه نیما بودند و لیست شرکت های این صنایع توسط وزارت صنعت و وزارت نفت به بانک مرکزی اعلام شده است اما در شرایط کنونی بانک مرکزی به دنبال افزایش دریافتی سامانه نیما هستند و از آنجایی که این شرکت ها خوراک خود را از بورس کالا و بورس انرژی تامین می کنند عملا صادرات برای آنها صرفه اقتصادی ندارد، در واقع خوراک اینها در بورس کالا با نرخ حدود ۴۳ هزار تومان تامین می شود و نمی توانند ارز صادراتی خود را با نرخ ۳۸ هزار تومان به سامانه نیما بدهند.

دکتر فرشید فرزانگان صادرکننده مقیم امارات نیز در این باره به عصر اقتصاد میگوید: کاهش صادرات بخش خصوصی را باید مسئله ای جدی تلقی کرد در واقع در طول سال ها نرخ سرمایه گذاری در بخش تولید کاهش پیدا کرده به ویژه این نرخ سرمایه گذاری در حوزه ماشین آلات بسیار مهم است و نرخ استهلاک بالا رفته، لذا ظرفیت بخش خصوصی در حوزه صادرات کاهش یافته است.

وی همچنین حضور پرنفوذ و قدرتمند چینی ها و روسی ها در بازارهای هدف که کالاهای مشابه دارند را عامل دیگری بر کاهش قدرت رقابت پذیری صادرکنندگان ایرانی دانست و گفت: مثلا حوزه استیل به شدت در دست رقبای جدی ایران است . فرزانگان همچنین عدم سیاستگذاری صحیح از سوی بانک مرکزی در حوزه هایی مانند پیمان سپاری ارزی و بازگشت ارز صادراتی را عاملی مهم در صادرات بخش خصوصی دانست و گفت: سیاست های بانک مرکزی در این حوزه بسیار مبهم و محدود کننده است و به نظر من سیاستگذار با یک استراتژی غیر دقیق عمل می کند. وی ادامه داد: تولید کننده همه نهادهای خود را با قیمت ارز آزاد و ۵۰ هزار تومانی تهیه می کند اما باید کالای صادراتی خود را با احتساب هزینه های مختلف حمل و نقل و گمرک و عوارض و.. باید با نرخ حدود ۴۵ هزار تومان محاسبه کند.

وی تاکید کرد: این که سیاستگذار با محدودیت های تحریمی اصرار بر برگشت ارز با نرخ پایین تر و سریع دارد، بارها و بارها این سیاست شکست خورده است و هر جا که در این موضوع ورود پیدا کرده ارزها به شرکت های خصولتی اختصاص یافته و بخش خصوصی سرش بی کلاه مانده است. این فعال اقتصادی در پاسخ به این سوال که چرا نرخ کالاهای صادراتی ما ارزان تر است، خاطرنشان کرد: ارزش کالا به پیچیدگی محصول و فرایند تولید بستگی دارد و لذا این که سیاستگذار فکر می کند که باید واردات را محدود کند و در واردات سخت گیری کند ، نتیجه اش صادرات محصولات بدون فرآوری و ارزش افزوده و کاهند خواهد بود. وی با اشاره به این که شرط رقابت پذیری در محیط کسب و کار از بین رفته و در این مدت شرکت های خصوصی غیر وابسته ضعیف تر و شرکت های خصولتی بزرگتر شده اند؛ گفت: سیاست گذار تلاش کرده تا تورم را با رکود کنترل کند و لذا بخش خصوصی با نوعی بلاتکلیفی مواجه است که بالاخره تولید را افزایش دهد یا این که خدای نکرده این اهرم کنترلی فردا بی اثر خواهد شد و دلار افزایش پیدا کند و تولید کننده ضرر کند؟

فرزانگان همچنین به مهاجرت بخش خصوصی فعال در حوزه صادرات اشاره کرد و گفت: در یکسال اخیر بسیاری از شرکت های صادراتی حتی با نیروی انسانی ۵ تا ۱۰ نفر هم ترجیح داده اند کار خود را در سایر کشورها دنبال کنند. وی در پایان با اشاره به عملکرد خصولتی ها،خاطر نشان کرد: ظرفیت تولید میلگرد و پتروشیمی و... هم محدود است و بالاخره این نوع صادرات هم به نقطه اوج خواهد رسید ولذا باید سیاستگذاری در بخش صادرات منسجم و دچار تحول شود تا بخش خصوصی زمینه توسعه صادرات را فراهم کند.

دکتر سعید مقیسه تاجر در حوزه رنگ و رزین نیز می گوید: همچنان آثار تحریم بر روی انتقال ارز و پیدا کردن کانال های امن مالی بسیار سخت است به خصوص که بخشنامه های خلق الساعه در حوزه بازگشت ارز پابند بزرگی برای صادرات شده است.

وی ادامه می دهد: تحت فشار قرار دادن صادرکنندگان به برگشت ارز در یک بازه زمانی به شبکه بانکی در حالی که هیچ کانال رسمی انتقال پول وجود ندارد، باعث شده تا بسیاری از صادرکنندگان از صادرات منصرف شوند. وی همچنین به ضعف دیپلماسی اقتصادی به خصوص در بخش بازرگانی سفارتخانه ها اشاره کرد و گفت: باید بپذیریم که اولویت دولتها تجارت بین الملل نیست و لذا بخش خصوصی با سرمایه ای که در این تورم چند ده درصدی هر روز در حال آب شدن است حاضر به قبول ریسک صادرات نیست. مقیسه خاطر نشان کرد: یکی دیگر از چالش‌های مهم، نبود سیاستگذار واحد و اجرایی در این حوزه است. متاسفانه نگاهی بلند مدت و راهبردی به سیاستگذاری های کلان تجاری نشده و سیاستگذاری مدونی برای سیاست های تجاری کشور وجود ندارد. وی یادآور شد: سیاست ها در میان اقتصاددانان جوان که در حوزه سیاستگذاری دولت اثر گذار هستند این روزها بیشتر بر استراتژی خودکفایی تاکید دارند، بنابراین تولیدات کشور صادرات محور نیست. حتی برخی از این اقتصاددانان جوان بر دلار زدایی تاکید دارند و اصلا اعتقادی به صادرات ندارند. به گزارش عصر اقتصاد طبق بررسی ها تحریم های بانکی، ضعف در دیپلماسی و وجود رقابت منفی میان صادرکنندگان، نوسانات نرخ ارز و ... هم از موانع توسعه صادرات غیر نفتی محسوب می شود با این حال مشکلات دیگری نیز در استانهای صادرات محور و مرزی وجود دارد که شاید مهمترین آن مشکل حمل و نقل بین المللی است. آنها بر این باورند که موانع موجود در مسیر صادرات، موجب این شده که در این شرایط، میدان‌داری صادرات کشور با دلالان باشد و این اصلا به نفع اقتصاد شفاف نیست.

وعده هایی در حد حرف

عضو هیات مدیره اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان فرش نیر در این باره به رسانه تحلیل بازار می گوید: با گذشت ۷ ماه از سال، هنوز مصوبه تسهیل رفع تعهد ارزی حوزه فرش ابلاغ نشده است.

مرتضی حاجی آقامیری رئیس کمیسیون فرش و صنایع‌دستی اتاق ایران، گفت: همزمان با تدوین بودجه ۱۴۰۲، قرار بود شرایط پیمان‌سپاری ارزی در حوزه فرش، بهبود یابد و بر این اساس، بندی گنجانده شد که میزان رفع تعهد ارزی فرش و صنایع‌دستی تا حد مواد اولیه کاهش یابد؛ اما این مصوبه هنوز ابلاغ و اجرایی نشده است. مرتضی حاجی آقامیری، افزود: ما در جلسه خردادماه شورای گفت‌وگو، این موضوع را نهایی کردیم و در حوزه فرش، جدول مربوطه را نیز با مرکز ملی فرش تهیه کردیم؛ اما وزیر صمت هنوز و با گذشته ۷ ماه از سال، آن را ابلاغ نکرده است؛ بنابراین هنوز از این جهت گشایشی در حوزه فرش ایجاد نشده است.

او تأکید کرد: اگر موانع از پیش پای بخش خصوصی برداشته شده و آن‌ها بتوانند در فضای برابر با رقبای خارجی خود تجارت کنند، قطعاً این بخش، در رشد اقتصادی موثر خواهد بود. اما وقتی هر روز موانع جدیدی ایجاد و گشایش‌های قبلی هم مسدود می‌شود بخش خصوصی نمی‌تواند کار خود را به درستی انجام دهد. در واقع دست و پای بخش خصوصی در حال حاضر بسته است.

نکته قابل تامل این است که مسئولان کشور به خوبی از ظرفیت های صادراتی و نقش بخش خصوصی باخبر هستند ولی از ترس عده ای محدود متخلف، کل فعالان بخش خصوصی در حوزه صادرات در حال تنبیه شدن هستند. وحیدی وزیر کشور چندی پیش در این باره گفته بود: بالغ بر ۵۰ میلیارد دلار صادرات غیرنفتی داریم اما ظرفیت کشور برای صادرات غیرنفتی به اذعان متخصصان و کارشناسان ۱۰۰ میلیارد دلار است و در گام اول می توانیم تا ۷۰ میلیارد دلار این صادرات را افزایش دهیم. اما آیا با این وضع سیاستگذاری ما قادر خواهیم بود که صادرات غیر نفتی را گسترش دهیم؟

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)
یک مرحله ای–تجدید اول

اداره بنادر و دریانوردی شهید باهنر

مناقصه گزار: مدیریت بنادر و دریانوردی شهید باهنر و شرق استان هرمزگان

موضوع مناقصه: ارائه خدمات ایمنی،اطفاء حریق و امداد و نجات بندرشهیدباهنروبنادر تابعه(جاسک،سیریک،تیاب،هرمزوشهید حقانی)به شرح اسناد مناقصه

مهلت و نحوه دریافت اسناد:

متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند از تاریخ ۲۹/۰۷/۱۴۰۲ روزشنبه تاساعت ۱۹:۰۰روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۴ با مراجعه به سایت www.setadiran.ir نسبت به دریافت (خرید)رایگان اسنادا قدام نمایند.

مهلت و محل تسلیم پاکات و بارگذاری اسناد:

متقاضیان باید پیشنهادات خود را تا ساعت ۱۹:۰۰روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری نمایند.

تبصره ۱:متقاضیان مکلفند تا همین تاریخ علاوه بربارگذاری اسناد خود در سایت مذکور نسبت به «تحویل فیزیکی صرفاً پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) «به دبیرخانه مرکزی مدیریت بنادرودریانوردی شهید باهنر و شرق استان هرمزگان–ساختمان اداری–طبقه ی همکف تسلیم نمایند.

تبصره ۲:کلیه ی مراحل برگزاری از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه ی پیشنهاد مناقصه گران و گشایش پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی،مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مناقصه محقق سازند بدیهی است در صورت عدم انجام فرآیند در سامانه ی مذکور پیشنهادات ارائه شده به صورت فیزیکی مورد قبول واقع نمی گردد.

تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(تضمین شرکت در مناقصه):جهت شرکت در مناقصه به مبلغ ۲۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال با واریز وجه نقد به حساب سپرده بندر به شماره شباء IR۰۳۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۶۴۵۷۱۲۱۴۹۰۳ نزد بانک مرکزی به نام سپرده بندر شهید باهنر یا به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر.

تبصره:ضمانت نامه مذکور می بایست از تاریخ صدور به مدت حداقل سه ماه دارای اعتبار باشد همچنین برای یک دوره سه ماهه دیگر نیز قابل تمدید باشد.

زمان و محل بازگشایی پاکات:

بازگشایی پاکات الکترونیکی در مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۱روز یکشنبه ساعت ۹:۰۰دربندرشهید باهنر–ساختمان اداری –طبقه چهارم – حوزه مدیریت انجام می گردد.

* این آگهی در سامانه تدارکات الکترونی دولت به www.setadiran.ir ثبت گردیده فقط پاکاتی قابل قبول و بازگشایی می گرددکه مناقصه گر در سامانه ثبت نام،کلیه مدارک(مدارک مورد نیاز ارزیابی کیفی،اسناد مناقصه،ضمانت نامه ،قیمت پیشنهادی) دارای امضای الکترونیکی با مهرگرم را در سامانه بارگذاری و اصل ضمانت نامه را به دبیر خانه مدیریت بنادر و دریانوردی شهید باهنر و شرق استان هرمزگان ارسال نموده باشد.

* اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف:

* آدرس: استان هرمزگان–بندرعباس–بلوار پاسداران–جنب میدان قائم–مدیریت بنادر و دریانوردی شهید باهنر و شرق استان هرمزگان–واحد HSE مدیریت بحران و پدافند غیر عامل

تلفن: ۰۷۶۳۲۱۲۹۴۹۴ شناسه ملی:۱۴۰۰۰۱۸۰۶۱۴

کداقتصادی:۴۱۱۳۱۹۵۷۷۹۸۶ کدپستی:۷۹۱۷۹۱۴۶۹۹

* اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

* مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

* دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

شناسه آگهی: ۱۵۸۸۲۷۱

روابط عمومی مدیریت بنادر و دریانوردی شهید باهنر و شرق استان هرمزگان

شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
« شماره ۰۶۱–۱۴۰۲ »

نوبت اول

شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی ۱مرحله ای, نسبت به « خرید ۱۰دستگاه سلول ۲۰کیلوولت جهت ایستگاه هشتبندی »اقدام نماید.

لذا از متقاضیان شرکت در این مناقصه دعوت بعمل می آید، جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.setadiran.ir مراجعه ونسبت به واریز مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ریال، بصورت الکترونیکی به شماره حساب ۴۰۰۱۱۰۳۱۰۴۰۲۵۱۸۷ بنام تمرکز وجوه درآمدحق انشعاب وسایر درآمدهای شرکت سهامی برق منطقه‌ای هرمزگان از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ لغایت ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ اقدام و یک نسخه از اسناد مناقصه را دریافت نمایند. با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار می گردد, لازم است در صورت عدم عضویت قبلی شرکتها در سامانه فوق مراحل ثبت نام در سایت مذکورانجام ونسبت به دریافت گواهی امضا, الکترونیکی اقدام نمایند. شرکت کنندگان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۴-۳۳۳۱۳۷۷۶-۰۷۶ داخلی ۲۰۴۵، ودر خصوص سامانه با داخلی ۳۰۰۰ تماس حاصل فرمایند. ثبت شماره تلفن,فکس وایمیل از سوی شرکت کنندگان در سامانه الزامی می باشد.

توضیحات:

۱ –الزامات:

۱-۱–صرفا» تولیدکنندگان داخلی معتبر که سابقه تابلو های فشار متوسط کشویی با آمپراژ ۱۲۵۰A و ۲۰۰۰A دارند، با ارائه و بارگذاری مستندات مربوطه در سامانه ستاد ایران، مجاز به شرکت در این مناقصه می باشند.

۲-۱–عرض تابلوهای اینکامینگ حداکثر ۱۰۰سانتیمتر و تابلوهای خروجی حداکثر ۸۰ سانتی متر می باشد

۳-۱–ارائه گواهینامه معتبر مطابق با استاندارد فنی و کیفی محصول (تایپ تست) الزامی می باشد.

۴-۱–ارائه گارانتی یک ساله الزامی می باشد.

۲ –مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار ۴،۴۷۶،۵۸۶،۹۴۳ریال به صورت تضمین معتبر بانکی و یا واریز نقدی

۳ –مدت انجام پروژه: چهار ماه شمسی

۴ –دستگاه نظارت : معاونت بهره برداری شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان می باشد و شرکتهای متقاضی می توانند در خصوص سوالات فنی خود با تلفن ۰۹۳۷۳۶۹۰۸۱۹(آقای مهندس فینی زاده) تماس حاصل فرمایند.

۵ –حداکثر مهلت تحویل اسنادبه دبیرخانه اینشرکت تاساعت ۹صبح روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ و زمان بازگشایی پاکات راس ساعت ۱۰ صبح همان روز دردفتر امور تدارکات وقراردادهای این شرکت می باشد.

۶ –به پیشنهادات مشروط،مبهم،مخدوش وفاقد سپرده و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر به دبیرخانه این شرکت ارسال گردد مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهدشد.

۷ –آگهی ما درسایت سامانه (www.setadiran.ir)بخش "ثبت نام/ پروفایل تامین کننده / مناقصه گر" قابل مشاهده می باشد.

شناسه آگهی: ۱۵۸۵۴۰۳

روابط عمومی شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان

آگهی مزایده

نام مزایده گذار: کارخانه قند اسلام آباد غرب

موضوع مزایده جهت اجرا در سال ۱۴۰۲

تعداد حدوداً ۱۷۰۰۰۰ تخته کیسه (جای شکر) ضایعاتی

مهلت دریافت اسناد: متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز جهت دریافت اسناد مزایده مراجعه نمایند.

محل دریافت اسناد: اسلام آباد غرب – خیابان شهید چمران – کارخانه قند اسلام آباد غرب قسمت بازرگانی تلفن ۴۵۲۴۴۰۲۴ – ۴۵۲۲۲۲۲۳ با پیش شماره ۰۸۳

#هزینه درج آگهی و هزینه کارشناسی به عهده برنده مزایده می باشد – کارفرما(مزایده گذار) در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات مختار است – ارائه پیشنهاد تعهدی برای مزایده گذار ایجاد نخواهد کرد.

کارخانه قند اسلام آباد غرب

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت دوم

اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان جنوبی

اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی «عملیات احداث باند دوم محور طبس–یزد (قطعه چهارم) به طول ۱۷ کیلومتر، حدفاصل کیلومتر ۰۰۰+۳۶ الی ۰۰۰+۵۳ و احداث پل راه آهن» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.

مناقصه‌گران محترم می‌توانند جهت دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه مذکور مراجعه نمایند.

شناسه آگهی: ۱۵۸۵۵۷۶

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی
اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی

شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران

فراخوان عمومی دو مرحله‌ای
خرید خدمات مشاوره شناسایی و اولویت بندی گنبدهای نمکی شمالِ غرب کشور با هدف ذخیره‌سازی گاز طبیعی

نوبت دوم

شرکت مهندسي و توسعه گاز ایران به نشانی تهران، خیابان شهید طالقانی، خیابان ایران‌شهر، نبش خیابان اراک، پلاک ۱۶۰، طبقه ششم طرح ذخیره‌سازی گاز طبیعی در نظر دارد خرید خدمات مشاوره شناسایی و ارزیابی گنبدهای نمکی شمال‌غرب کشور با هدف ذخیره‌سازی گاز طبیعی را در مدت ده ماه و برآورد حدود یک‌صد و چهل میلیارد (۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال با توجه به موارد زیر به مشاور واجد شرایط واگذار نماید.

• کلیه شرکت‌هاي مهندسین مشاور متقاضی شرکت در فرآیند خرید خدمات مشاور می‌بایست داراي حداقل رتبه یک در گروه نفت و گاز، تخصص مطالعات اکتشاف و استخراج نفت و گاز از سازمان برنامه و بودجه و یا رتبه یک در تخصص زمین‌شناسی از سازمان برنامه و بودجه کشور، سوابق کاری مرتبط، ظرفیت آزادکاری، شناسه ملی و صورت‌های مالی حسابرسی‌شده معتبر باشند.

• حضور شرکت‌های مشاور به‌صورت مشارکت امکان‌پذیر نمی‌باشد.

• کلیه مراحل فرآیند خرید خدمات مشاور از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir با کد فراخوان ۲۰۰۲۰۹۲۱۳۱۰۰۰۰۵۰ انجام خواهد پذیرفت. لذا لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

• مهلت اعلام آمادگی، دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی جهت حضور در فرآیند خرید خدمات مشاور هفت روز از تاریخ آگهی نوبت دوم می‌باشد.

• اسناد خرید خدمات مشاور پس از انجام ارزیابی کیفی توسط کمیته فنی بازرگانی شرکت، صرفاً توسط حائزین حداقل امتیاز لازمه از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت(ستاد) قابل دریافت می‌باشد.

• گشایش پاکت‌های مالی پس از بارگذاری پیشنهادها در سامانه ستاد و انجام ارزیابی فنی و کسب امتیاز لازمه با حضور نماینده مناقصه‌گران در هیات انتخاب مشاور انجام خواهد گردید.

• علاقمندان جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره تلفن ۰۲۱۸۱۳۱۲۴۲۲ و ۰۲۱۸۱۳۱۲۴۲۳ تماس حاصل نمایند.

شناسه آگهی: ۱۵۸۵۶۲۷

روابط عمومی شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران

اخبـــار

۲.۸ میلیارد دلار ارز دارو و تجهیزات پزشکی تامین شد

عصراقتصاد: بانک مرکزی بنابر ثبت سفارش‌ها و اعلام اولویت‌ها و نظر وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو، از ابتدای امسال تاکنون برای واردات دارو، مواد اولیه دارو، تجهیزات و ملزومات پزشکی مجموعا ۲ میلیارد و ۸۶۰ میلیون دلار ارز تخصیص داده که بالغ بر ۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار آن تامین و پرداخت شده است.

بنا بر اعلام بانک مرکزی ، مصطفی قمری‌وفا - مدیر روابط عمومی این بانک - با اعلام این خبر گفت: تامین و تخصیص ارز برای دارو، ماده اولیه دارو، ملزومات دارویی، تجهیزات و ملزومات پزشکی، شیرخشک، ماده اولیه آن و مکمل‌های مربوطه با توجه به اولویت‌های اعلامی از سوی دستگاه‌های مربوطه در حال انجام است و مشکلی وجود ندارد.

قمری‌وفا تصریح کرد: بانک مرکزی همچنین از ابتدای سال تا ۲۵ مهرماه بنابر ثبت سفارش‌ها و اعلام اولویت‌ها و نظر دستگاه توسط سازمان غذا و دارو، فقط برای واردات شیرخشک، ماده اولیه و مکمل‌ها و بهداشتی با ارز ترجیحی مجموعا ۱۵۶ میلیون دلار تخصیص داده که ۱۰۶ میلیون دلار آن تامین و پرداخت شده است.

مدیر روابط عمومی بانک مرکزی خاطرنشان کرد: دو روز پیش نیز سازمان غذا و دارو برای واردات شیرخشک، ماده اولیه و مکمل‌ها با اولویت به میزان ۱۲ میلیون دلار در قالب ارز ترجیحی ثبت سفارش کرد که بانک مرکزی هم بلافاصله ارز آنرا تامین کرد و طی چند روز آینده پرداخت خواهد شد.

بر این اساس، وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو تاکنون هر ثبت سفارشی را که در حوزه دارو و شیرخشک، با اولویت ارسال کرده است بانک مرکزی ارز آنرا بلافاصله تخصیص داده و تامین کرده است.

کمک ۱۵ هزار میلیارد تومانی خیرین به حوزه سلامت

عصراقتصاد: دبیرکل مجمع خیرین سلامت با اشاره به مشارکت خوب خیرین در حوزه سلامت از کمک ۱۵ هزار میلیارتومانی خیرین در این حوزه خبر داد.

حسینعلی شهریاری در دومین همایش ملی تجلیل از خیرین سلامت که روزپنجشنبه، در مجتمع شهدای سلامت دانشگاه علوم پزشکی مشهد برگزار شد، گفت: مجمع خیرین سلامت کشور از سال ۱۳۸۸ فعالیت خود را آغاز کرد و تاکنون خیرین حوزه سلامت بیش از ۱۵ هزار میلیارد تومان کمک کرده‌اند.

وی افزود: مجمع خیرین سلامت کشور نه فقط کارهای فیزیکی بلکه بسیار ی از کارهای آموزشی، پژوهشی و فرهنگی مخصوصا در خراسان رضوی و مشهد انجام شده است.

وی با اشاره به اینکه در مجمع خیرین سلامت کشور زنان مشارکت خوبی دارند، خاطرنشان کرد: ما ۵۶ مجمع خیرین سلامت در تمام استان‌ها داریم و در بیش از ۵۰ مجمع خیرین سلامت، شورای مشارکت زنان را داریم که بسیار فعال هستند.

دبیرکل مجمع خیرین سلامت کشور عنوان کرد: قرار ما بر این است مجامع ما هیچ کاری بدون هماهنگی دانشگاه‌ها انجام ندهند و خواسته ایم که اول نیازهای دانشگاه‌ها را در نظر بگیرند و بر اساس نیاز دانشگاه‌ها وارد عمل شوند. وی ادامه داد: قبلا خیرین با مشارکت دولت اقداماتی را انجام می‌دادند، اما به دلیل مشکلات دولت‌ها، بسیاری از پروژه‌ها آغاز می‌شد اما به سرانجام نمی‌رسید و این باعث سرخوردگی خیران شد بنابراین از خیران خواستیم که با توجه به وضعیت اقتصادی کشور و بر اساس منابع مالی خودشان پروژه‌ها را تعریف کنند که بتوانند صفر تا صد پروژه‌ها را انجام دهند.

شهریاری با اشاره به اینکه هدف از برگزاری این همایش در مشهد استفاده از فضای معنوی مشهد بود، افزود: همکاران ما در مجمع خیرین سلامت کشور و در استان‌ها خدمتگزاران خیرین هستند و کار اصلی را خیرین انجام می‌دهند و ما فقط تسهیلگر هستیم

وی خطاب به رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: در زمینه تسهیلات انتظاری که داریم این است که همان کارهایی که برای خیرین مدرسه‌ساز انجام شده برای خیرین حوزه سلامت نیز با دستور جنابعالی انجام شود که خیرین با انگیزه بیشتری در این حوزه وارد شوند.

دبیرکل مجمع خیرین سلامت کشور تأکید کرد: در این همایش خیران ایرانی داریم که از کشورهای دیگر حضور پیدا کرده‌اند از جمله ۵ خیر ایرانی که از کشور آمریکا آمده‌اند.همچنین از کشور عراق میهمانانی داریم که امیدواریم از این فضا حداکثر استفاده را ببریم و با حضور ریاست مجلس و شنیدن گوشه‌ای از دغدغه این خیران بتوانیم گام‌های مهمی برداریم.

معاون امور زنان و خانواده رئیس جمهوری خبر داد

ضمانت دولت برای اخذ وام زنان سرپرست خانوار دهک‌های یک تا ۴

عصراقتصاد: بنابر اعلام معاون امور زنان و خانواده رئیس جمهوری، برای زنان سرپرست خانوار دهک‌های یک تا ۴ مقرر شده است که دولت برای تسهیلات ضامن این افراد شود.

انسیه خزعلی روزپنجشنبه در سفر به شهرستان کلات و دیدار با فرماندار و جمعی از هنرمندان صنایع‌دستی این منطقه و همچنین بازدید از نمایشگاه توانمندسازی‌های زنان روستایی و عشایری، این شهرستان خاطرنشان کرد: در برگشت به تهران پیگیر تمامی مسائلی که امروز از سوی بانوان هنرمند و مسئولان شهرستان در خصوص صنایع‌دستی و مسائل مربوط به روستاها و شهرها مطرح شد خواهم بود.

وی با بیان اینکه اگر در کلات این تعداد روستا و این درصد روستانشین را داریم، نشان دهنده همت و غیرت مردم این سرزمین و منطقه است، اظهار کرد: بانوان نگهدارنده خوبی برای میراث و دستاوردها و آنچه گذشتگان برایشان به یادگار گذاشته‌اند، هستند.

معاون امور زنان و خانواده رئیس جمهوری اظهار کرد: بانوان با تغییراتی که در هنرهای دستی داده‌اند، باید آنها را روزآمد کرده تا بتوانند بازارهای جهانی و منطقه را به خود اختصاص دهند.

وی از نواربافی، ابریشم‌بافی و گلیم اقداش به عنوان سه محصول مهم صنایع دستی شهرستان کلات نام برد که امکان به ثبت رساندن آنها در سطح و عرصه جهانی وجود دارد.

خزعلی با بیان اینکه پیگیر ثبت این سه محصول در سطح جهانی خواهیم بود، ادامه داد: متأسفانه در همه کشور به خصوص در بخش عشایر و روستائیان برای گرفتن تسهیلات و همچنین ضامن‌ها با مشکلات جدی مواجه هستند.

وی خاطرنشان کرد: برای زنان سرپرست خانواری دهک‌های یک تا ۴ مقرر شده دولت برای تسهیلات ضامن این افراد شود. همچنین برای سهولت بیشتر کار ضمانت‌های زنجیره‌ای را هم پیگیری خواهیم کرد.

معاون امور زنان و خانواده رئیس جمهوری بیان کرد: یکی از مأموریت‌ها و مسئولیت‌های مهم دولت در روستاها و شهرهای کوچک این است که زندگی و امکانات را به گونه‌ای فراهم کند تا نه تنها مهاجرت صورت نگیرد، بلکه شاهد مهاجرت معکوس جوانان باشیم.

وی همچنین افزود: پیگیر دانشگاه‌هایی به صورت مجازی هستیم که بانوان و خانم‌ها در کنار خانواده و فرزندان بتوانند هم تحصیل کنند و هم مسئولیت مهم همسرداری و فرزند پروری را به خوبی انجام دهند.

پنجمین همایش ملی ظرفیت‌ها و محدودیت‌های توانمندسازی زنان روستایی و عشایری به مدت دو روز با حضور مسئولان کشوری و استانی در شهرستان کلات برگزار شد.

شهرستان مرزی کلات با وسعت ۳۵۰۳ کیلومتر مربع در فاصله ۱۵۱ کیلومتری از مرکز استان خراسان رضوی قرار دارد.

این شهرستان با داشتن ۱۴۳ کیلومتر مرز مشترک با ترکمنستان، دارای سه بخش، چهار شهر، ۶ دهستان و ۳۶ هزار و ۲۳۷ نفر جمعیت بر اساس سرشماری نفوس و مسکن در سال ۱۳۹۵ است که ترکیب ۷۰ درصد جمعیت روستایی و ۳۰ درصدی شهری را از آن خود کرده است.

بر اساس اعلام دستگاه‌های خدمت رسان همچون شبکه بهداشت کلات، جمعیت این شهرستان افزون بر ۴۳ هزار نفر است.

کمک هزینه مسکن ماهانه ۱.۲ میلیون تومان شد

عصراقتصاد: بر اساس مصوبه جدید دولت در خصوص اصلاحیه رفاهیات کارکنان دولت، در حالی کمک هزینه مسکن ماهانه ۱.۲ میلیون تومان شد که ۱۰ نوع پرداخت مناسبتی در طول سال (هر کدام ۱ میلیون تومان) قابل پرداخت است.

معاون اول رییس‌جمهوری، مصوبه اصلاحی جدید رفاهیات کارکنان دولت را تحت عنوان "ضوابط اجرایی نحوه اعطای مزایای جانبی به کارکنان دولت در سال ۱۴۰۲" ابلاغ کرد.

این مصوبه جایگزین دستورالعمل قبلی است.

برخی از نکات مصوبه به شرح زیر است:

تاریخ اجرا این مصوبه از اول مهر ۱۴۰۲ خواهد بود.

مشمولین مصوبه مذکور کارکنان رسمی، پیمانی، قرارداد کارمعین و عناوین مشابه هستند.

رعایت سقف متوسط پرداخت خالص ماهانه الزامی است. (۵۵ میلیون تومان)

مزایای پرداختی‌های باید در قالب رفاهی، معیشتی، تشویقی یا جوانی جمعیت باشد.

پرداختی‌ها در سقف اعتبارات مصوب دستگاه انجام می‌شود.

شورای راهبری توسعه مدیریت دستگاه‌های اصلی (وزارتخانه یا سازمان مستقل) متولی ضابطه‌گذاری نحوه پرداخت‌ها هستند.

پرداخت خارج از سقف تعیین شده تحت عنوان سایر پرداخت‌های رفاهی مجاز است.

مبلغ کمک‌هزینه‌های مرسوم:

کمک‌هزینه غذای روزانه ۳۰ هزار تومان تعیین می‌شود.

کمک هزینه غذای کارکنان دارای فرزند دوقلو (تا ۳۶ ماهگی فرزندان) می‌تواند تا دو برابر باشد.

کمک هزینه مهد کودک ماهانه ۲۵۰ هزار تومان تعیین می‌شود. (مادران دارای فرزند ۶ سال و کمتر)

کمک‌هزینه ایاب و ذهاب در تهران ماهانه ۳۰۰ هزار تومان و در شهرهای دارای بیش از ۵۰۰ هزار نفر جمعیت ۲۰۰ هزار تومان تعیین می‌شود.

کمک‌هزینه مسکن ماهانه ۱ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان تعیین می‌شود.

سایر مزایای جانبی:

دستگاه‌ها مکلف به پرداخت هزینه‌های بیمه عمر و بیمه تکمیلی پرسنل هستند.

دستگاه‌های دارای رتبه عالی و خوب در جشنواره شهید رجایی می‌توانند پاداش ۱۰ میلیون تومانی به کارکنان خود پرداخت نمایند.

پاداش رضایت مردم (موضوع سامانه مربوط) برای رتبه‌های عالی و خوب دوبار در سال به میزان ۱۰ و ۵ میلیون تومان قابل پرداخت است.

۱۰ نوع پرداخت مناسبتی در طول سال (هر کدام ۱ میلیون تومان) قابل پرداخت است.

حداقل پرداخت بابت ازدواج و فرزندآوری از ۲ تا ۶ میلیون تومان تعیین می‌شود.

پرداخت مزایای جانبی به کارکنان مشاغل آموزشی به نسبت ماه‌های کار تمام وقت قابل انجام است.

به بانوانی که در مرخصی زایمان هستند غیر از ایاب ذهاب و کمک‌هزینه غذای روزانه، مابقی مزایای جانبی قابل پرداخت است.

نکته مهم: هرگونه پرداخت نقدی و غیرنقدی در سامانه حقوق و مزایا ثبت شود.

کاهش نرخ بیکاری ۲۱ استان در تابستان ۱۴۰۲

معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از کاهش نرخ بیکاری تابستان ۱۴۰۲ در ۲۱ استان خبر داد و گفت که کاهش نرخ بیکاری در تابستان ۱۴۰۲ و ایجاد ۷۰۹ هزار شغل از ابتدای امسال تا کنون نشان می‌دهد به هدف‌گذاری ایجاد یک میلیون شغل در سال ۱۴۰۲ نزدیک هستیم.

محمود کریمی بیرانوند، در مورد گزارش مرکز آمار ایران در مورد کاهش نرخ بیکاری تابستان امسال به ۷.۹ درصد، اظهار داشت: مطابق با آماری که مرکز آمار اعلام کرد نرخ بیکاری تابستان نسبت به نرخ بیکاری ۱۴۰۱، میزان یک درصد کاهش داشت که این مساله تداوم و استمرار کاهشی بودن نرخ بیکاری طی فصول مختلف در دولت سیزدهم را نشان می‌دهد. وی با بیان اینکه نرخ بیکاری در بهار ۱۴۰۲ به نسبت بهار سال قبل کاهش یک درصدی را شاهد بودیم، افزود: در سال ۱۴۰۱ نرخ بیکاری به ۹ درصد رسید که این آمار کمترین میزان در ۲ دهه اخیر است. آمارها نشان می‌دهند که جهت‌گیری بازار کار در دولت سیزدهم کاملاً درست است و جان دوباره‌ای گرفته است که اعداد و آمار نیز بیانگر همین مساله است.

تحقق هدف‌گذاری ایجاد یک میلیون شغل در سال ۱۴۰۲

معاون وزیر کار درباره مهم‌ترین نکاتی که در تازه‌ترین آمار منتشر شده نرخ بیکاری تابستان ۱۴۰۲ وجود دارد، گفت: یکی از آن موارد ایجاد ۷۰۹ هزار شغل است که نشان می‌دهد ما به هدف‌گذاری ایجاد یک میلیون شغل کاملاً نزدیک هستیم.

کریمی بیرانوند ادامه داد: نکته بعدی این است که هم‌زمان با کاهش نرخ بیکاری، نرخ مشارکت اقتصادی نیز افزایش پیدا کرده است. کاهش نرخ بیکاری و در مقابل آن افزایش نرخ مشارکت، نشان از پویایی بازار کار دارد. نرخ بیکاری جوانان حدود ۳ درصد و نرخ بیکاری فارغ‌التحصیلان حدود ۱.۲ درصد کاهش پیدا کرده است.

کاهش ۱.۳ درصدی ایجاد اشتغال ناقص و ۱.۸ درصدی بیکاری زنان

وی ادامه داد: یکی از نکات مهم که پایداری بازار کار را نشان می‌دهد کاهش ۱.۳ درصدی ایجاد اشتغال ناقص است؛ همچنین اشتغال تمام‌وقت به ۷۲ درصد رسیده که تمام اینها بیانگر پایداری بازار کار است. معاون اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تصریح کرد: نرخ مشارکت اقتصادی زنان ۰.۹ درصد افزایش و نرخ بیکاری زنان ۱.۸ درصد کاهش پیدا کرده است؛ همچنین نرخ بیکاری در ۲۱ استان کشور طی تابستان ۱۴۰۲ کاهشی بوده است.

پیش‌بینی نرخ بیکار ۸ درصد برای سال ۱۴۰۲

کریمی بیرانوند تأکید کرد: کاهش شدن نرخ بیکاری و افزایشی شدن میزان نرخ مشارکت اقتصادی و اشتغال همگی نشان می‌دهد که مجموعه اقدامات تمامی دستگاه‌های دولت سیزدهم در ۲ سال گذشته، مهم و قابل توجه بوده است. از میان آنها می‌توان به تامین مالی ۱۵۰ هزار میلیارد تومانی تسهیلات برای رشته‌های مختلف در بازار کار، تعیین تعهدات استانی برای استانداران، مانع زدایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب و اشاره کرد که همگی منجر به کاهش نرخ بیکاری در دولت سیزدهم شده است.

وی در خصوص اینکه نرخ بیکاری در پایان سال ۱۴۰۲ را چگونه ارزیابی می‌کنید، پاسخ داد: در بهار ۱۴۰۲ نرخ بیکاری ۸.۲ درصد و تابستان ۷.۹ درصد بوده و روند کاهشی را طی کرده است. اگر در فصل پاییز و زمستان هم بتوانیم همین روند را ادامه بدهیم، امیدواریم نرخ بیکاری پایان سال ۱۴۰۲ به نسبت سال ۱۴۰۱ کمتر شود و به کانال ۸ درصد برسد.

اخبـــار

کشف ۱۹ فقره سرقت تلفن همراه در شیراز

عصراقتصاد: رئیس پلیس آگاهی استان فارس از دستگیری ۲ سارق و کشف ۱۹ فقره سرقت تلفن همراه در شیراز خبر داد.

کاووس حبیبی ، با اعلام این خبر گفت: در پی وصول چند پرونده از کلانتری‌های سطح حوزه استحفاظی پایگاه جنوب پلیس آگاهی مبنی بر قاپ‌زنی به وسیله موتورسیکلت سواران، رسیدگی به موضوع پرونده در دستور کار پلیس قرار گرفت.

وی با بیان اینکه در این خصوص اقدامات اطلاعاتی و پلیسی شبانه‌روزی انجام شد، افزود: طی دو عملیات هماهنگ و منسجم در این خصوص ۲ سارق در مخفیگاهشان شناسایی و دستگیر شدند.

رئیس پلیس آگاهی استان فارس در پایان گفت: سارقان در بازجویی های پلیسی به ۱۹ فقره سرقت تلفن همراه اعتراف کردند.

بهره‌برداری از ۴۰۰ بیمارستان تا پایان ۱۴۰۳

عصراقتصاد: معاون رییس جمهوری و رییس سازمان برنامه و بودجه کشور با اشاره به این که در دولت سیزدهم بیمارستان‌های زیادی در حال افتتاح است، عنوان کرد که بالغ بر ۴۰۰ بیمارستان نیز در حال ساخت است که تا پایان سال آینده تکمیل، تجهیز و بهره‌برداری می‌شود.

داود منظور، در آیین افتتاح بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی بحران استان یزد با بیان این که افتتاح این بیمارستان ظرفیت ممتازی را بر ظرفیت های پزشکی و درمانی یزد اضافه کرده است، گفت: به طور حتم کار جهادی که در طی سه سال انجام شده، نشان می‌دهد که این برنامه با دقت، پشتکار و پیگیری، شروع و به اتمام رسیده است.

وی با اشاره به این که یک سال از زمان ساخت این طرح در ایام کرونا بوده است، گفت: این اتفاق نشان می‌دهد که در ساخت این بیمارستان، از زمان استفاده خوبی شده است.

منظور اظهار کرد: وظیفه ما در دولت بیش از هر چیز توجه به معیشت و سلامت مردم است و به این دو مسئله بیشتر اهتمام داریم.

معاون رییس جمهوری در پایان با اشاره به این که در دولت آیت الله رییسی بیمارستان های زیادی در حال افتتاح است، گفت: بالغ بر ۴۰۰ بیمارستان نیز در حال ساخت است که تا پایان سال آینده تکمیل، تجهیز و بهره‌برداری می‌شود.

ثبت ۶۵۵ هزار فرصت شغلی در سامانه رصد اشتغال

براساس آخرین گزارش سامانه رصد اشتغال در هفت‌ماهه امسال ۶۵۵ هزار فرصت شغلی از سوی دستگاه‌های اجرایی به ثبت رسیده است.

سامانه ملی رصد اشتغال سامانه‌ای با هدف کسب اطلاعات دقیق از ورودی و خروجی‌های بازار کار و میزان اشتغال ایجادی است که توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی راه‌اندازی شده است.

این سامانه عملکرد دستگاه‌های اجرایی در حوزه اشتغال را رصد کرده و از طریق آن آمار بیکاران و شاغلان و فرصت‌های شغلی موجود را شناسایی و استخراج می کند.

سامانه ملی رصد اشتغال از جمله راهکارها برای ساماندهی اشتغال به شمار می‌رود و افراد جویای کار می‌توانند با ثبت نام در آن درخواست خود را برای دریافت شغل مناسب اعلام کنند.

بر اساس اعلام سید صولت مرتضوی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی طی هفت ماهه سال جاری ۶۵۵ هزار فرصت شغلی از سوی دستگاه‌های اجرایی در این سامانه به ثبت رسیده است.

آن‌طور که وی گفته این آمار در سامانه با حد و رسم، نام و نام خانوادگی و کد ملی ثبت شده که رکورد جدیدی در تاریخ اشتغال کشور است و در ۱۹ سال گذشته این رکورد در تابستان امسال بی‌سابقه بوده است.

به گزارش ایسنا، پیش از این محمود کریمی بیرانوند، معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت کار، درصد پیشرفت طرح ایجاد اشتغال در کشور را ۴۷ درصد ذکر کرده و درباره آمار شش ماهه با اشتغال در سامانه گفته بود: بر اساس آمار سامانه رصد اشتغال، ۵۰۵ هزار و ۷۳۲ فرصت شغلی جدید توسط همه دستگاه‌های ایجاد اشتغال در سامانه رصد اشتغال ثبت شده است.

به گفته وی سامانه رصد اشتغال، تنها مرجع اعلام آمار در وزارت کار است و اشتغال ایجاد شده در این سامانه بر اساس کد ملی افراد است و امکان تکرار وجود ندارد به نحوی که مشخصات هر کد ملی بر اساس هویت شغلی و منطقه جغرافیایی در سامانه رصد ثبت شده و از سه طریق پیامک، تماس تلفنی و حضوری مورد نظارت قرار می‌گیرد.

هدف‌گذاری اشتغال وزارت کار برای امسال ایجاد یک میلیون فرصت شغلی جدید است که در حال حاضر میزان تحقق به حدود ۵۰ درصد رسیده و پیش‌بینی می‌شود تا آخر سال ایجاد یک میلیون فرصت شغلی محقق شود.

مدیریت درمان تامین اجتماعی هرمزگان رتبه برتر در کشور را کسب کرد

عصراقتصاد: مدیریت درمان تامین اجتماعی هرمزگان در ارزیابی ملی میان ادارات این سازمان در بخش درمان مستقیم و غیرمستقیم رتبه اول کشوری را کسب کرد.

به گزارش خبرنگار عصراقتصاد، دکتر غلامعباس مومنی مدیریت درمان تامین اجتماعی هرمزگان، بیان کرد: در تازه ترین امتیاز بندی ادارات مدیریت درمان سراسر کشور، مدیریت درمان تامین اجتماعی هرمزگان توانست رتبه اول کشور را کسب کند.

وی گفت: این ارزیابی در دو بخش درمان مستقیم و درمان غیرمستقیم صورت گرفته‌است و مدیریت درمان تامین‌اجتماعی هرمزگان توانست با کسب امتیاز لازم رتبه برتر کشور را کسب کند.

دکتر مومنی افزود: درمان مستقیم مجموعه اقدامات و خدماتی است که سازمان تأمین‌اجتماعی در مراکز درمانی خود شامل بیمارستان‌ها، درمانگاه‌ها و مراکز درمانی خود به جامعه هدف ارائه می‌کند.

وی بیان کرد: منظور از درمان غیرمستقیم به خدماتی است که سازمان تأمین‌اجتماعی با انعقاد قرارداد با سایر مراکز و پزشکان به صورت خرید خدمت انجام می‌دهد. مدیریت درمان تامین اجتماعی هرمزگان با اعلام این خبر همچنین افزود: مطالبات سال ۱۴۰۱ دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان کاملا تسویه و در سال ۱۴۰۲ به هر میزان مطالبات بیمارستانی ارسال شده، تسویه شده و تا خرداد ۱۴۰۲ چه در حوزه سرپایی و چه در حوزه بستری پرداخت شده است.

وی گفت: به دانشگاه علوم پزشکی طی چندین نوبت نامه نگاری اعلام کرده ایم که به ارسال مدارک خود به تامین اجتماعی شتاب دهند تا بتوانیم هزینه‌های آن را پرداخت کنیم اما معمولا مدارک بیمارستانی با ۳ ماه تاخیر به دست ما می رسد.

وی همچنین افزود: برای داروخانه‌های دانشگاه علوم پزشکی تا آخر مرداد تسویه صورت گرفته و مطالبات داروخانه‌های خصوصی نیز تا پایان تیرماه پرداخت شده و برخی طلب مرداد را هم دریافت کرده‌اند.

وی همچنین از آمادگی مدیریت درمان هرمزگان برای انجام تهاتر با داروخانه‌ها در زمینه مطالبات تامین اجتماعی خبر داد.

مدیرکل مدیریت درمان تأمین اجتماعی هرمزگان به شاخص‌های هدف در درمان غیرمستقیم اشاره کرد و گفت: شاخص‌های هدف در بخش درمان غیرمستقیم شامل میانگین مدت زمان رسیدگی به اسناد خسارت متفرقه، میانگین مدت زمان رسیدگی به اسناد سرپایی موسسات طرف قرارداد و میانگین مدت زمان رسیدگی به اسناد بستری موسسات طرف قرارداد می‌باشد.

وی ادامه داد: مدیریت درمان تامین اجتماعی استان هرمزگان در شاخص‌های مربوط به معاونت خرید راهبردی در بخش درمان غیرمستقیم به جز شاخص میانگین مدت زمان رسیدگی به اسناد بستری موسسات طرف قرارداد، توانسته است امتیاز کامل را کسب کند.

غلامعباس مومنی ضمن تشکر از زحماتِ استاندار محترم، گفت: کسب رتبه برتر مجموعه مدیریت درمان تامین اجتماعی استان در ارزیابی ملی در دو سال متوالی را مدیون هدایت و حمایت های بی دریغ شخص استاندار هستیم.

مومنی در پایان گفت: کسب رتبه اول مدیریت درمان تامین اجتماعی استان هرمزگان در میان مدیریت‌های درمان کشور با تلاش و همکاری همه همکاران در بخش‌های مختلف حاصل شده است که از همه آنها تقدیر می‌شود.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص نوآوران صنعت انرژی پاک به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۳۲۸۶۴ و به شماره ثبت ۴۳۱۹۲۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲،۰۳،۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد شعبه شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، تجریش، خیابان شهید حسن اکبری، خیابان شهید امیر ابراهیم دربندی، پلاک ۲۷ ، طبقه همکف به کدپستی: ۱۹۶۳۹۴۳۶۵۴ منحل گردید. ۱
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۵۸۸۰۸۰)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص نوآوران صنعت انرژی پاک به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۳۲۸۶۴ و به شماره ثبت ۴۳۱۹۲۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۲،۰۳،۲۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به ۱۴۰۱،۱۲،۲۹ مورد تصویب قرار گرفت. ۱
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۵۸۸۰۸۱)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود نیرو گستران پیوند درتاریخ ۱۴۰۲،۰۷،۲۴ به شماره ثبت ۳۸۳۳ به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۶۴۹۱۸۰ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :تهیه ، تولید ، خرید ، فروش ، صادرات ، واردات و خدمات پس از فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی و اخذ و اعطای نمایندگی از شرکتها و مجموعه های داخلی و خارجی، شرکت در مناقصات و مزایدات داخلی و خارجی و دولتی و خصوصی و افتتاح حساب های بانکی به نام شرکت و اخذ وام از بانکها و موسسات مالی و اعتباری در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان پاکدشت، بخش شریف آباد، روستای جمال آباد، جمال آباد ، کوچه بهاران ششم، بلوار آیت اله طالقانی ، پلاک ۰ ، طبقه همکف کدپستی ۳۳۹۹۱۵۱۶۹۵ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای محمد مهدی پیوند به شماره فراگیر ۱۶۴۰۷۹۹۵۴۰۸۱ دارنده ۱۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای یعقوب پیوند به شماره فراگیر ۱۸۰۲۵۴۵۹۸۰۹۷ دارنده ۹۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای محمد مهدی پیوند به شماره فراگیر ۱۶۴۰۷۹۹۵۴۰۸۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای یعقوب پیوند به شماره فراگیر ۱۸۰۲۵۴۵۹۸۰۹۷ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء رئیس هیئت مدیر و مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار عصر اقتصاد جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. ۳
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری پاکدشت (۱۵۸۸۰۸۸)

خبـــر

لزوم تقویت توان مالی بانک مسکن برای پیشبرد طرح نهضت ملی

عصراقتصاد: علی بهادری جهرمی سخنگوی دولت در نشست خبری اخیر خود، عملکرد بانک مسکن در پرداخت تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن را نسبت به دیگر بانک‌ها بهترین توصیف کرد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن - هیبنا؛ سخنگوی دولت در نشست خبری روز سه شنبه ۲۵ مهرماه علاوه بر تایید عملکرد بانک مسکن در طرح نهضت ملی مسکن به عنوان بهترین عملکرد در شبکه بانکی گفت: بانک‌هایی که عملکرد خوبی در این زمینه نداشتند، پس از این اطلاع رسانی خواهند شد.

آمار مصارف بانک مسکن نشان می‌دهد که تاکنون قرارداد ۲۹۰ هزار و ۷۸۲ واحد طرح نهضت ملی مسکن در قالب ۴۰ هزار و ۵۱۴ پروژه در این بانک منعقد شده است.

مبلغ تسهیلات قراردادهای منعقدشده تاکنون ۱۰۳۴ هزار میلیارد ریال و مبلغ تسهیلات پرداختی این بانک در طرح نهضت ملی مسکن، ۵۳۳ هزار میلیارد ریال است.

بانک مسکن که به اذعان مسوولان دولت سیزدهم به دلیل بهترین عملکرد در پرداخت تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن شایسته تقدیر است، در صورت تقویت منابع مالی می‌تواند در پیشبرد این طرح عظیم بسیار تاثیرگذارتر از قبل عمل کند.

در روزهای اخیر، رییس جمهوری، وزرای راه و شهرسازی و امور اقتصادی و دارایی و به تازگی نیز سخنگوی دولت مردمی در نشست‌هایی از عملکرد بانک مسکن در پرداخت تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن تقدیر کرده‌اند.

علاوه بر این، آیت‌ا... رییسی در نشست شورای مسکن گفت: راهکارهای تسریع در تامین تسهیلات بانکی ساخت مسکن از جمله تخصیص خط اعتباری ویژه بانک مسکن بررسی و اعلام نظر شود که در همین رابطه نیز وزیر راه و شهرسازی در نشست شورای هماهنگی راه و شهرسازی استان فارس در جریان سفر رییس جمهوری به شیراز، از ابلاغ سریع خط اعتباری بانک مسکن در طرح نهضت ملی خبر داد.

بنابراین با توجه به آمار عملکرد بانک مسکن و نیز سخنان اخیر سخنگوی دولت مبنی بر تخصیص ۲ میلیارد دلار از صندوق توسعه ملی به ساخت مسکن می‌توان گفت، در صورت ابلاغ هر چه سریع‌تر خط اعتباری بانک مسکن و نیز تزریق مبالغی از بودجه تخصیص یافته از صندوق توسعه ملی به سرمایه بانک مسکن، می‌توان این بانک را برای پشتیبانی مالی طرح عظیم نهضت ملی مسکن قدرتمندتر و وعده دولت مردمی برای ایجاد ۴ میلیون سرپناه را با سرعت بیشتری محقق ساخت.

ارزش بازار سرمایه ۷.۶ درصد افزایش یافت

عصراقتصاد: بر اساس گزارش ماهانه وضع بازار سرمایه کشور در شهریور امسال، ارزش بازار حدود ۱۰ هزار و ۲۳۶ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان بود که در مقایسه با ماه گذشته ۷.۶ درصد افزایش داشت.

بر اساس گزارش ماهانه وضعیت بازار سرمایه کشور در شهریور، ارزش بازار حدود ۱۰۲، ۳۶۷ هزار میلیارد ریال بوده است که نسبت به ماه گذشته ۷.۶ درصد افزایش را نشان می‌دهد. همچنین ارزش معاملات بازار طی این ماه حدود ۱۲، ۹۳۱ هزار میلیارد ریال بوده که در مقایسه با ماه قبل ۱۹.۹ درصد کاهش یافته است. جذب و تجهیز منابع مالی از طریق بازار سرمایه از دو روش سرمایه‌ای و بدهی از ابتدای سال حدود ۲.۴۸۲ هزار میلیارد ریال بوده است.

در پایان معاملات شهریور ماه ۱۴۰۲ ارزش بازار اوراق بهادار شامل ارزش کل بورس تهران، فرابورس ایران، بورس انرژی و بورس کالا به ۱۰۲.۳۶۹ هزارمیلیارد ریال رسید که در مقایسه با ماه گذشته حدود ۷.۵۶ درصد افزایش داشته‌است.

بررسی شاخص‌های بازار سرمایه نشان می‌دهد در پایان معاملات شهریور ماه، شاخص‌کل (وزنی ارزشی) بورس اوراق بهادار حدود ۹.۴۴ درصد افزایش و شاخص‌کل (وزنی ارزشی) فرابورس ایران حدود ۵.۷۷ درصد افزایش نسبت به پایان ماه قبل داشته‌اند. بیشترین و کمترین کمیت ثبت شده برای شاخص‌کل بورس اوراق بهادار تهران طی شهریور ماه سال جاری ۲.۱۵۰.۹۷۵ و ۱.۹۴۶.۵۹۴ واحد و برای شاخص کل فرابورس ایران به ترتیب ۲۶.۷۷۷ و ۲۴.۹۶۸ واحد به ثبت رسیده‌است. شاخص صکوک فرابورس ایران نیز در پایان مرداد ماه سال ۱۴۰۲، حدود ۷۱۰ واحد بوده‌است که در پایان معاملات شهریور ماه با ۱.۰۷ درصد افزایش به حدود ۷۱۸ واحد رسیده‌است.

مجموع ارزش معاملات بورس‌ها بدون احتساب ارزش معامله اوراق بدهی در عملیات بازار باز (بورس تهران، فرابورس ایران، بورس کالا و بورس انرژی) در پایان شهریور ماه ۱۴۰۲ به رقم ۴.۴۱۵ هزارمیلیارد ریال رسید که حدود ۱.۲۸ درصد کاهش نسبت به ماه قبل را نشان می‌دهد. کمیت مذکور در دوره ۱۳ ماهه اخیر به تفکیک بورس‌ها در نمودار زیر گزارش شده‌است.

ارزش جذب و تجهیز منابع به تفکیک سرمایه‌ای و بدهی (بدون احتساب تغییرات ارزش صندوق‌های سرمایه‌گذاری) از ابتدای سال تا پایان شهریور ماه ۱۴۰۲ حدود ۲.۴۸۲ هزارمیلیارد ریال بوده‌است. این در حالی است که ارزش جذب و تجهیز منابع در دوره مشابه سال ۱۴۰۱ حدود ۲.۰۱۶ هزارمیلیارد ریال بوده‌است. همچنین ارزش مانده اوراق بدهی منتشره در پایان شهریور ماه سال جاری ۶.۶۶۴ هزارمیلیارد ریال بوده‌است که از این مقدار، دولت ناشر ۷۲.۰۲ درصد اوراق، سهم ناشران غیردولتی ۲۵.۲۳٪ و سهم شهرداری‌ها مجموعاً ۲.۷۵ درصد است. همچنین از منظر نوع اوراق، بیشترین ارزش مانده اوراق به ترتیب مربوط به اوراق مرابحه با ۴۸.۹ درصد اسناد خزانه با ۲۸.۸ درصد، اوراق اجاره با ۱۱.۹ درصد و اوراق گام با ۴.۳ درصد است.

خبـــر

تقویت حمایت بانک صادرات ایران از توانمندی خودروسازان داخلی

عصراقتصاد: سرپرست بانک صادرات ایران با هدف حمایت از تولیدکنندگان داخلی، افزایش قدرت خرید عمومی و ارائه خدمات نوین بانکی، در نشستی با مدیران ارشد شرکت مدیران خودرو تفاهم‌نامه ارتقای همکاری امضا کرد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، این بانک با هدف حمایت از تولید داخلی، افزایش قدرت خرید عمومی و استفاده از خدمات و محصولات نوین بانکی در جهت تسهیل خرید خودرو توسط مردم، تقویت همکاری با مدیران خودرو را در دستور کار خود قرار داد.

بر اساس الحاقیه این تفاهمنامه که به امضای محسن سیفی سرپرست بانک صادرات ایران و یاسر مرادی عضو اجرایی هیئت‌مدیره بانک و همچنین بهرام شریعت رئیس هیئت‌مدیره خودروسازی مدیران خودرو و یو ژولی مدیرعامل این شرکت رسید، تقویت همکاری و استفاده از توانمندی‌های متقابل مورد موافقت قرار گرفت.

تامین مالی و توسعه زیرساخت‌های بانکداری الکترونیک، تولید محصولات اختصاصی و خدمات برای پشتیبانی از تولید داخلی در صنعت خودرو طی سال‌های اخیر یکی از مهمترین اهداف بانک صادرات ایران بوده که استفاده از ظرفیت محصولات متنوع بانک برای تامین مالی پروژه‌ها و ایجاد زنجیره ارزش در این صنعت همچنان در دستور کار است.

براساس الحاقیه این تفاهم‌نامه، علاوه بر سقف تامین مالی، طراحی و اختصاصی‌سازی زیرساخت‌های ویژه فناوری اطلاعات و همچنین استفاده از قابلیت‌های نوین بانکی از جمله «چکنو» برای ارتقای فرهنگ استفاده از چک الکترونیک برای مشتریان مدیران خودرو در برنامه کاری این بانک قرار گرفته است.

شرکت های خرده‌فروش به معاملات برق تجدید پذیر در بورس انرژی وارد شدند

عصراقتصاد: به گفته مدیر توسعه بازار برق و هماهنگی با بورس انرژی، ورود شرکت‌های خرده فروش به معاملات برق سبز به توسعه معاملات در این بازار و تعمیق آن کمک قابل توجهی می کند.

بهروز احمدی حدید مدیر توسعه بازار برق و هماهنگی با بورس انرژی در این‌باره گفت: از ابتدای راه اندازی معاملات سبز در بورس انرژی اقداماتی برای ورود شرکت‌های خرده فروش برق به تابلوی سبز و تخصیص برق خریداری شده به مشترکان طرف قرارداد ایشان آغاز شد.

در قدم اول معاونت بازار برق ایران برنامه‌ریزی‌های لازم برای ایجاد امکان تخصیص برق خریداری شده توسط شرکت‌های خرده فروش در "سامانه معاملات خارج از بازار برق ایران" بر روی پرتال شرکت مدیریت شبکه را طراحی و پیاده سازی کرد و با هماهنگی‌های صورت گرفته با بورس انرژی، ساتبا و سایر ذینفعان در تاریخ ۲۳ مهر ماه ۱۴۰۲، مجوز حضور شرکت‌های خرده فروش در تابلوی سبز صادرشد.

وی ادامه داد: اولین معامله برق سبز در ۲۴ مهر ماه توسط یک شرکت خرده فروشی به میزان ۷۲۰۰ کیلووات ساعت انجام و نهایی شد. در روز ۲۵ مهر ماه نیز علاوه بر شرکت فوق، شرکت خرده فروشی دیگری اقدام به خرید برق تجدیدپذیر از تابلوی برق سبز بورس انرژی کردد که در مجموع در دو روز گذشته بالغ بر ۵۳۹ هزار کیلووات ساعت برق توسط شرکت های خرده فروش در تابلوی سبز بورس انرژی مبادله شد.

احمدی حدید با اشاره به میزان برق خریداری شده افزود: بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته، شرکت‌های خرده فروشی مذکور می‌توانند میزان برق خریداری شده خود را در زمان‌های تعیین شده در سامانه معاملات خارج از بازار شرکت مدیریت شبکه به مصرف کنندگان طرف قرارداد خود تخصیص دهند. اطلاعات این مصرف‌کنندگان نیز از طریق سامانه‌های بازار برق برای شرکت‌های مالک شبکه ارسال می‌شود تا در قبوض، برق مصرفی مصرف کنندگان اعمال شود.

مدیر توسعه بازار برق و هماهنگی با بورس انرژی تصریح کرد: امید است با ورود شرکت‌های خرده فروش به معاملات برق سبز به توسعه معاملات در این بازار و تعمیق آن کمک قابل توجهی شود، زیرا از یک سو این شرکت‌ها می‌توانند با تجمیع نیاز مصرف مشترکان برق نسبت به پوشش ریسک نوسانات مصرف اقدام کنند و از سوی دیگر با توجه به تخصص و تجربه بالای خود در فضای تجارت برق، نسبت به کشف قیمت رقابتی در بازار کمک نمایند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۲۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعزیزیان شریف آباد فرزند علی بشماره شناسنامه ۷۵۵ صادره از کهریزک در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی «باکاربری مزروعی» به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱۳۱ فرعی از ۸۹ اصلی در ازای سند رسمی مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۴۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۱۲۶۰۰۲۵۴۱ – هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آرادان تصرفات مالکانه وبلامعارض آقای بهرام پازوکی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۶ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحق استفاده از قانون مقررات آب بر طبق نحوه ملی شدن آن به مساحت ۱۹۲۹۰/۶۶ مترمربع پلاک ۲۶۴ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در آرادان بیع نامه عادی از خانم‌ها آذر وزهرا پازوکی وشمسی خانم پازوکی و سهم الارث محرز گردیده است.
لذا در اجرای مقررات ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی فاقد سند مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۵
شناسه: ۱۵۸۶۳۶۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آرادان– امیرحسین آذرنیان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۴۰۲۸۵ – ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمدرضا حیدری به شماره شناسنامه ۶۳۰ کد ملی ۴۶۰۹۱۴۰۰۲۰ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۰۹/۷۳ متر مربع از پلاک ۲۳ فرعی از ۳۴– اصلی واقع در قاطول شهرستان گرمسار (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی رضا و محمد وحسین همگی احمدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۵
شناسه: ۱۵۸۸۱۲۰
رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار – حسین چلونی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۳۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس تورشیزی فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۶۲۰ صادره از ورامین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی از مالک رسمی صغری ابری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۳۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۷۹۱ – ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک موسومه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید هاشم موسوی نسب فرزند سید حسن به شماره شناسنامه ۲۲۴ صادره از موسومه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین باغی مشجر ومزروعی بمساحت ۱۲۸۳ مترمربع پلاک ۱۱۷ فرعی از ۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶ واقع در قریه خرف بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سید اسمعیل موسوی خرف محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۳
۹۱۰،۱۶۴ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا– یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۷۸۷ – ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده عرفه اندازه دار فرزند سید حسن به شماره شناسنامه ۱۸۵ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین باغی مشجر بمساحت ۶۹۱ مترمربع پلاک ۱۱۶ فرعی از ۴۴ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۶ واقع در قریه خرف بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سید اسمعیل موسوی خرف محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۵
۱۵۷۸۵۵۷ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا– یداله شهبازی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه هلستان پلاک ۶ اصلی بخش ۱ قشلاقی
۲۰۸۸ فرعی: خانم / آقا عبدالحمید نظریان فرزند کرمعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی (کاربری زراعی) به مساحت ۲۰۷/۷۵ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از نیک زاد خواجوند ساس .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م.الف. ۱۵۷۷۳۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش یک شهر آمل
۱۵۹۰ – اصلی
۱۶۰۴ فرعی خانم زینت واحدی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین باساختمان احداثی که کل عرصه آن موقوفه است به مساحت ۱۸۹ مترمربع، خریداری شده بلاواسطه از صدیقه شعبان.
لذا به موجب ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی/ کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف. ۱۵۷۹۴۱۳
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۵
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
علی سعادتی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۲۸۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه لطفی اسکی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۶ /۱۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی ۱۲۹ به پلاک ۳۸۵ فرعی از ۳۶– اصلی واقع در قریه بلده بخش ۵ حوزه ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف. ۱۵۷۹۴۲۰
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۵
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
علی سعادتی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۶۵۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان آقای ابوالفضل رحیمیان و آقای جعفر علی آبادی هر کدام نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۴۹ فرعی به پلاک ۱۵۷۱ فرعی از ۱۴ – اصلی واقع در قریه گنجیاب بخش ۱۰ ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف. ۱۵۷۹۴۱۱
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۵
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
علی سعادتی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه تالار پشت پلاک ۴۳ اصلی بخش ۱۶ ۵۵۸ فرعی به نام آقای حسین گرانلی نسبت به ششدانگ اعیان بانضمام ۲۱۶/۲۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه (میزان ۲۳/۷۵ سیر عرصه وقف است) به مساحت ۶۷۰ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای سید مرتضی بینش طریق مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بد

اخبـــار

هیدروژن در فرآیند تولید شرکت صنعت فولاد شادگان جایگزین گاز طبیعی می‌شود

عصراقتصاد: رئیس هیات مدیره فولاد خوزستان به همراه مدیرعامل این شرکت، با حضور در جمع کارکنان شرکت صنعت فولاد شادگان، از نزدیک روند پیشرفت پروژه فولادسازی این شرکت را بررسی کردند. نکته جالب در این بازدید، خبر اعلامی از سوی مدیرعامل شرکت فولاد شادگان بود که به واسطه آن، این شرکت به جمع شرکت هایی می پیوندد که برای نخستین بار دستاوردی را در سطح صنعت فولاد جهان تحقق بخشیده است.

حسین کهزاد با بیان اینکه حضور رییس هیات مدیره و مدیرعامل فولاد خوزستان مایه دلگرمی بوده و پشتوانه ای برای سرعت بخشیدن به روند اجرای پروژه ها و ایجاد اشتغال پایدار است، به تشریح گزارش عملکرد فولاد شادگان در نیمه نخست سال جاری پرداخت و گفت: با امضای یک قرارداد پژوهشی، هیدروژن را جایگزین گاز طبیعی خواهیم کرد که برای نخستین بار در جهان عملیاتی می شود و ما را در زمره پیشتازان صیانت از محیط زیست و منابع هیدروکربوری قرار می دهد.

وی افزود: این مهم به یمن نزدیکی مجتمع های پتروشیمی عملی گردیده تا اولین کارخانه احیا با خوراک هیدروژن را در جهان راه اندازی کنیم.

کهزاد به سایر دستاوردهای بهار و تابستان ۱۴۰۲ اشاره کرد و اظهار داشت: با تولید حدود ۳۵۸ هزار تن، حدود ۱۰۰ درصد برنامه ابلاغی را محقق کردیم و با کسب ۹ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال سود خالص، ۱۰ درصد بیشتر از ۷ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال برنامه شده را به دست آوردیم.

مدیرعامل شرکت صنعت فولاد شادگان محیط زیست منحصر به فرد شادگان را یکی از حساسیت های عمده شرکت برشمرد و گفت: خوشبختانه طی قراردادی با آبفا، بجای آب رودخانه از پساب تصفیه شده در فرآیند تولید استفاده خواهیم کرد. کهزاد همچنین پروژه پژوهشی تولید بریکت اسیدی از طریق بازیافت ضایعاتی مثل لجن صنعتی و گندله که در نوع خود یک پروژه نوین و انحصاری است، طراحی نرم افزار دستیار اپراتور با استفاده از هوش مصنوعی در راستای اهداف انقلاب صنعتی چهارم شرکت، احداث نیروگاه ۳۶۰ مگاواتی و ایجاد فاز ۲ فضای سبز پس از ایجاد ۱۳ هکتار در فاز اول را از دیگر دستاوردهای مهم شرکت فولاد شادگان در نیمه نخست سال جاری برشمرد.

هدف نهایی فولاد شادگان: "تولید صادراتی"

مدیرعامل شرکت فولاد خوزستان ضمن برجسته خواندن دستاوردهای یاد شده، افق ۱۴۱۰ این شرکت را رسیدن به سهم ۲۵ درصدی تولید کشور و هدف نهایی برای فولاد شادگان را تولید صادراتی و عرضه محصولات کلاس جهانی در بازارهای داخلی و خارجی دانست.

امین ابراهیمی با تاکید بر اینکه در پی انجام هر پروژه باید از ارتقا کیفیت زندگی همجواران نیز اطمینان حاصل کرد، اظهار داشت: در حال حاضر ۴۰ همت پروژه در دست اجرا داریم که هر یک نرخ رشد قابل قبولی دارند و می توانند در راستای عمل به مسئولیت های اجتماعی نیز مثمر ثمر واقع شوند. وی به فرصت های سرمایه گذاری بوجود آمده در شادگان اشاره کرد و یادآور شد: خبر خوب این است که در آینده نزدیک یک سرمایه گذاری مشترک بین فولاد شادگان و عمان به انجام می رسد که نشان دهنده امنیت و جذابیت این منطقه برای سرمایه گذاری است.

توسعه در فولاد خوزستان نهادینه شده است

رضا طاهری رئیس هیات مدیره فولاد خوزستان با بیان اینکه هر جا نام فولاد خوزستان می آید، رویکرد "توسعه" تداعی می شود، گفت: توسعه در فولاد خوزستان نهادینه شده است و تغییر سریع و ایده آل در این شرکت و زیرمجموعه هایش به وضوح قابل مشاهده است.

طاهری در پایان از سرمایه های انسانی فولاد شادگان در کلیه سطوح به خاطر پیشبرد اهداف و تلاش در راستای اعتلای فنی، عملیاتی و عمومی سازمان تقدیر کرد.

تولید و عرضه محصولات ایران خودرو از مرز ۳۰۰ هزار دستگاه عبور کرد

عصراقتصاد: گروه صنعتی ایران‌خودرو در پایان روز ۲۴ مهرماه، موفق به تولید و عرضه بیش از ۳۰۰ هزار دستگاه خودرو سواری، تجاری سنگین و نیمه سنگین شد.

به گزاش ایکوپرس، با همت تلاشگران سنگر تولید در گروه صنعتی ایران‌خودرو، از ابتدای امسال تا ۲۴ مهرماه، تعداد ۳۰۰ هزار و ۱۶۲ دستگاه خودرو در این گروه صنعتی تولید شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش ۱۲ درصدی به ثبت رسیده است.

این در حالی است که سال گذشته، تولید گروه صنعتی ایران‌خودرو در ۱۱ آبان‌ماه از ۳۰۰ هزار دستگاه عبور کرده و این تعداد در سال جاری ۱۷ روز زودتر از مدت مشابه سال گذشته محقق شده است.

در همین حال، از ابتدای امسال تا ۲۴ مهرماه، بیش از ۳۰۰ هزار دستگاه خودرو به مشتریان عرضه شده است.

با برنامه ریزی صورت گرفته و با تلاش شبانه‌روزی مجموعه کارکنان گروه صنعتی ایران خودرو و شبکه تامین، در نیمه دوم سال تیراژ تولید و عرضه خودرو به بازار افزایش خواهد یافت.

مدیرعامل شرکت:

بیشترین سهم کامیون های بازار به تولیدات بهمن دیزل اختصاص دارد

عصراقتصاد: مدیرعامل شرکت بهمن دیزل عنوان کرد که در حال حاضر کامیون‌هایی در میانگین ۱۲ و ۱۹ تن و کامیون کشنده‌ای که اصطلاحا ۴۴ تن هستند برای حمل و نقل بین شهری تولید می‌شود که کامیون های ما بیشترین سهم بازار را به خود اختصاص داده‌اند.

به گزارش عصراقتصاد، حسین خضری، مدیرعامل شرکت بهمن دیزل تاکیدکرد: خودروهای تجاری باری و مسافری از جمله مهمترین بخش زیر ساخت‌های توسعه‌ای ناوگان حمل و نقل هستند و حمایت از آنها یکی از مهمترین مولفه‌ها در پیشرفت اقتصاد کشور محسوب می‌شود.

مدیرعامل شرکت بهمن دیزل با اشاره به اینکه حمل و نقل یکی از مهمترین عوامل در بحث توسعه اقتصاد کشور محسوب می‌شود، درباره تولیدات این شرکت گفت: در شرکت بهمن دیزل انواع مختلفی از خودروها تولید می‌شود خودروها در ۳ بخش شامل کامیون‌های سبک زیر ۸/۵ تن و کامیون‌های متوسط (۶/۵ و۸/۵ تن) و کامیون‌های سنگین بیش از ۱۹ تن طبقه بندی می‌شود.

وی افزود: در حال حاضر کامیون‌هایی در میانگین ۱۲ و ۱۹ تن و کامیون کشنده‌ای که اصطلاحا ۴۴ تن هستند برای حمل و نقل بین شهری تولید می‌شود و به عنوان یکی از شرکت‌های اصلی در حوزه خودروهای تجاری سهم قابل توجهی در این زمینه داریم به نحوی که کامیون های ما بیشترین سهم بازار را به خود اختصاص داده‌اند. خضری با اشاره به تولید کامیون‌های کشنده در شرکت بهمن دیزل، اظهار داشت: در مجموع جز دو نفر شرکت اصلی کشور در حوزه خودروهای تجاری هستیم و گروه خودروسازی بهمن دیزل توانسته نگاه به داخل را به صورت قدرتمندانه ای پیگیری کند.

مدیرعامل شرکت بهمن دیزل همچنین ضمن تشریح برنامه‌های این شرکت در بخش توسعه فن آوری، گفت: با وجود اینکه در حوزه‌ی خودروهای تجاری نیازها و تقاضای کشور بالا است اما بر اساس آمارهای سازمان راهداری ناوگان حمل و نقل کشور ناوگان بسیارفرسوده‌ای است تا آنجا که در ناوگان حمل بار کشور بیش از یکصدهزار دستگاه خودروی تجاری فرسوده موجود است.

وی افزود: عمده این خودروها تکنولوژی و فناوری‌های قدیمی دارند که مشکلات متعدد و هزینه‌های زیادی را از نظر زیست محیطی و ایمنی ایجاد می‌کنند و بهره‌وری کشور را در حوزه حمل و نقل کاهش می‌دهند.

خضری یادآور شد: چنین شرایطی نه تنها در تحویل به موقع بار ایجاد اختلال می‌کند، بلکه موجب آسیب به زیر ساخت های جاده ای کشور نیز می‌شود.

مدیرعامل بهمن دیزل خواستار نوسازی هرچه سریعتر ناوگان حمل و نقل کشور و اضافه کرد: با توجه به اعمال استانداردهای جدید ۸۵ گانه موضوع فناوری در خودروهای تجاری حل شده است. در حال حاضر کل محصولات بهمن دیزل با استاندارد یورو۵ که از استانداردهای به روز تولید می‌شود و امکان دریافت استاندارد یورو ۶ نیز فراهم است.

وی کیفیت گازوئیل و سوخت داخلی در اتخاذ استانداردهای یورو۶ موثر دانست و گفت: به خاطر محدودیتی که در خصوص تامین گازوییل با کیفیت با آن روبرو هستیم ناچاریم تا از فناوری کمی قدیمی‌تر استفاده کنیم.

مدیرعامل بهمن دیزل اعمال تحریم‌های ظالمانه علیه کشورمان را یکی از مهمترین از دلایل حرکت کند صنعت کشور به سمت فناوری های جدید دانست و اظهار داشت: در این شرایط دسترسی به تکنولوژی و حتی کالای عادی به سختی صورت می‌گیرد و مجبوریم بر اساس کالاها و بازارهایی که خرید از آنها برای ما مقدور است عمل کنیم .

وی بازار چین را یکی از بازارهای تامین کالای خودرو سازان کشور معرفی کرد و گفت: باید این واقعیت را بپذیریم که رشد صنعت خودروسازی کشور چین هم ظرف ۱۰ سال گذشته روی داده و در این کشور هم حداقل ۹۶ تا ۹۸درصد حمل و نقل با خودروهای چینی انجام می‌شود. این به آن معناست که اقتصاد دوم جهان نیز کار حمل و نقل و یکی از بخش‌های مهم زیر اقتصاد خود را با خودروهای چینی انجام می‌دهد.

خضری با اشاره به استانداردها و الزاماتی موجود در بخش خودروهای صادراتی کشور ، خاطر نشان کرد: خودروهای داخلی تولید ایران سطح کیفی بالاتری نسبت به خودروهای چینی دارند و با اعمال استانداردهای جدید، تامین‌کننده‌های ایرانی از جمله بهمن دیزل پیشرفت بسیار خوبی در توسعه کیفیت محصولات خود دارند به گونه‌ای که ما در این شرکت محصولاتی را عرضه می کنیم که فناوری آنها به فن آوری های روز بسیار نزدیک است.

مدیرعامل بهمن دیزل در ادامه با انتقاد از تناقضات موجود در سیاست گذاری و قانونگذاری‌های صنعت خودرو کشور، گفت: ظرفیت تولید کشور بیش از صد هزار دستگاه در سال است و ما در تولید مشکلی نداریم. نگاهی به تولیدات سال گذشته نشان می‌دهد که تنها حدود سی و پنج هزار دستگاه تولید شده است و این به آن معناست که ۶۵ هزار دستگاه ظرفیت خالی داریم اما در زمینه تامین ارز مشکل داریم و ارز لازم به تولید کننده اختصاص داده نمی‌شود .

وی با طرح این سوال که چرا ارز واردات کامیون‌ها و خودروهای دست دوم به بخش تولید اختصاص داده نمی شود، اظهار داشت : این یک سیاست متناقض است . زمانی دولت و حاکمیت به جهت تنظیم بازار بحث واردات را مطرح می کنند باید این سوال طرح شود که آیا برای تنظیم بازار و افزایش تیراژ از ظرفیت داخلی به شکل کاملی استفاده شده است

خضری با یادآوری اینکه طی ۵ ماه گذشته تولید خودروهای تجاری ۶۵ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش داشته است، گفت :تولید خودروهای تجاری در توسعه و رشد زیرساخت اقتصادی دولت نقش مستقیم دارد و چالش اصلی تولید کننده تامین و ثبات نرخ ارز است.

وی با اشاره به توسعه مجموعه، سایت‌ها ، کارکنان و ظرفیت شرکت بهمن دیزل تاکید کرد: باید از این ظرفیت موجود استفاده شود.

شرایط صادرات چیست

مدیرعامل بهمن دیزل داشتن مزیت رقابتی را در صادرات خودروهای تجاری را از اصول مهم صادرات این خودروها عنوان کرد و گفت: این مزیت رقابتی است که ایجاد ارزش افزوده می‌کند و صادقانه باید بگویم که سیاست‌های اعمال شده بر صنعت خودرو با این نقطه فاصله زیادی دارد.

خضری با تاکید بر اصل رقابت خاطر نشان کرد: مخالف واردات نیستیم اما رقابت باید با قوانین و دور نما تعریف و هدف غایی داشته باشه تا تولید کننده داخلی نیز قدرت صادراتی و مزیت رقابتی جدی پیدا کند.

وی با اظهار تاسف از اینکه چنین نقشه راهی در حال حاضر وجود ندارد، گفت: سیاست‌های کنونی صنعتگر داخلی را به سمت واردات هدایت می‌کند و نگاه سیاستگذاران کشور نگاه تولیدی نیست .

مشکلات موجود برای تامین مالی

مدیرعامل بهمن دیزل با بیان اینکه یکی از مشکلات پایه‌ای صنعت خودروهای تجاری و نوسازی این خودروها تامین مالی است، اظهار داشت: نوسازی خودرو برای کسی که در حال حاضر خودروی زیر یک میلیارد تومان دارد و قرار است خودروی تولیدی جدید با حداقل ۵ میلیارد تومان را خریداری کند بسیار مشکل است. این مسئله تنها مختص به کشور ما نیز نیست بلکه در بسیاری دیگر از کشورها همین مشکل وجود دارد و این مشکل با استفاده از سیستم بانکی و تامین منابع مالی مرتفع می‌شود.

وی شرکتی نبودن مالکیت این خودروها را یکی از مشکلات این بخش عنوان کرد و افزود: باید برای نوسازی ناوگان منابع و تسهیلات بانکی ارزان قیمت در اختیار این بخش داده شود.

خضری با مقایسه این تامین منابع و خسارت‌های ناشی تردد خودروهای فرسوده، گفت: سیستم بانکی، وزارت صنایع، سازمان راهداری و سازمان محیط زیست باید این خسارات و تسهیلات را مقایسه کنند و در مقابل هزینه‌ها و خسارت‌هایی که در گزارشات و نمودارها ارائه می‌شود، منابع را به اصلاح و نوسازی ناوگان اختصاص دهند .

وی بار دیگر با انتقاد از قوانین تعرفه‌ای کشور افزود: با این شرایط سرمایه گذاری توجیه اقتصادی ندارد و تولید کننده به سمت واردات سوق داده می‌شود. باید در نظر داشته باشیم که زمانی اقتصاد قوی ایجاد می‌شود که کشور بنگاه‌های قوی اقتصادی داشته باشد و شرکت‌ها بر اساس توجیهات و منافع اقتصادی درست به جا و پایدار و دارز مدت حرکت کنند .

بهمن دیزل در تولید کامیون مقام اول را دارد

مدیرعامل بهمن دیزل در ادامه در خصوص سهم بازار داخلی در تولیدات این شرکت گفت: مینی بوس‌های تولیدی این شرکت ۴۰ تا ۵۰ درصد سهم بازار داخلی را به خود اختصاص داده‌اند و هدف گذاری بهمن دیزل برای کامیونت‌ها و کامیون‌های ۳۰ تا ۳۵ درصد است. کل بخش بدنه در محصولات بهمن دیزل در داخل تولید جوش کاری رنگ می‌شود و نگاه بهمن دیزل نگاهی دراز مدت است.

وی ادامه داد: شرکت بهمن دیزل در حوزه خودروهای تجاری کشور جزو دو شرکت برتر است که در حوزه کامیون مقام اول بیشترین سهم بازار را به خود اختصاص داده و بنا دارد تا در حوزه تولید خودروهای سنگین نیز مقام اول را کسب و سهم بازار را توسعه دهد .

خضری تاکید کرد: نگاه سهام داران شرکت بهمن دیزل نگاه توسعه‌ای با توسعه‌ی پایدار و ایجاد زیر ساختارهای موثر است .

حضور فولاد مبارکه در جمع ۵ پروژه برتر صنعت فولاد جهان در تعالی پایداری

عصراقتصاد: شرکت فولاد مبارکه در سال جاری برای نخستین بار در جمع فولادسازان بزرگ جهان به‌عنوان نامزد نهایی در بخش جایزه "مدیریت تعالی در پایداری" معرفی شد.

انجمن جهانی فولاد به عنوان معتبرترین انجمن صنعت فولاد در جهان هرساله از شرکت‌های عضو به دلیل مشارکت‌شان در صنعت فولاد طی یک دوره یک‌ساله در ۶ بخش مجزا شامل تعالی در تولید فولاد کم‌کربن، بهترین نوآوری سال، تعالی در پایداری، تعالی در ارزیابی چرخه عمر محصول، تعالی در آموزش و مهارت، تعالی در برنامه‌های ارتباطی درون و برون سازمانی که صنعت را تحت تاثیر قرار می‌دهند، پس از ارزیابی توسط داوران مستقل، قدردانی می‌کند. این رقابت با توجه به حضور بزرگ‌ترین فولادسازان دنیا از معتبرترین جوایز صنعت فولاد در جهان است. شرکت فولاد مبارکه در سال جاری برای نخستین بار در جمع فولادسازان بزرگ جهان به‌عنوان نامزد نهایی در بخش جایزه "مدیریت تعالی در پایداری" معرفی شد. با توجه به سیاست‌ها و اقدامات استراتژیک این شرکت در پروژه "مدیریت بازچرخانی آب و استفاده از پساب‌های شهری جوامع محلی" و تاثیر این پروژه در مدیریت پایدار منابع آبی و ایجاد ارزش مشترک با جامعه، به عنوان یکی از ۵ پروژه برتر این دوره در بین نامزدهای دریافت این جایزه قرار گرفت. طی فرایند ارزیابی در این بخش، ابتدا ۲۳ پروژه از طرف شرکت های مختلف فولادساز ، متقاضی حضور در بخش جایزه تعالی پایداری شدند، که براساس ۴ شاخص شامل تاثیرات مثبت و دستاوردهای پروژه، اطلاع‌رسانی به ذینفعان، رهبری و امکان تکرارپذیری پروژه در شرکت‌های دیگر و مربوط بودن پروژه با ماموریت شرکت‌ها و اهمیت آن از نظر استراتژیک توسط هیئت داوران مستقل از کشورهای انگلستان، کانادا، هندوستان، کره جنوبی، آمریکا و برزیل مورد قضاوت قرار گرفته و در مرحله ارزیابی اولیه ۱۱ پروژه از بین شرکت‌کنندگان انتخاب و به مرحله بعدی راه یافتند که پس از ارزیابی مجدد، تنها ۵ پروژه برتر از شرکت‌های فولاد مبارکه، پوسکو، بائو استیل، JSW و TERNIUM AND TENARIS به مرحله نهایی راه یافت و در لیست پایانی پروژه های انجمن جهانی فولاد در بخش پایداری قرار گرفت. لازم به ذکر است با توجه به چشم‌انداز تدوین‌شده در شرکت فولاد مبارکه و هدف‌گذاری برای عضویت در باشگاه قهرمانان پایداری انجمن جهانی فولاد (CHAMPION WORLDSTEEL) سه شرط اصلی شامل تعهد شرکت به منشور پایداری انجمن جهانی فولاد، ارسال اطلاعات مرتبط با چرخه عمر به صورت متناوب و قرارگیری در بین نامزدهای نهایی کسب جایزه در بخش تعالی پایداری از شرایط این عضویت میباشد که با موفقیت اخیر فولاد مبارکه و قرارگیری بین ۵ پروژه برتر این حوزه، فولاد مبارکه مهم‌ترین گام هدف‌گذاری صورت‌گرفته در این خصوص را برداشته است.

معرفی و تقدیر از برگزیدگان مسابقات ماهواره‌های مکعبی با حمایت همراه اول

عصراقتصاد: برگزیدگان فن‌چالش علمی-صنعتی طراحی و ساخت مدل مهندسی ماهواره مکعبی که با حمایت همراه اول برگزار شد، معرفی و تقدیر شدند.

به گزارش اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، همایش معرفی و تقدیر از برگزیدگان مسابقات ماهواره های مکعبی (کیوبست) صبح امروز پنجشنبه ۲۷ مهر ۱۴۰۲ با حضور اعضای تیم ها، برخی مدیران و فعالان عرصه فضایی کشور و با حمایت مرکز تحقیق و توسعه همراه اول برگزار شد.

تغییرات تکنولوژیک حوزه فضایی در سال های اخیر و نزدیکی سرویس های ارتباطی و تکنولوژی های ماهواره ای در مدار LEO، می تواند روند جدیدی در تعریف سرویس های مکمل برای اپراتورهای تلفن همراه فراهم آورد.

براساس بررسی ها و مطالعات انجام شده در کمیته راهبرد اینترنت ماهواره ای همراه اول و با هدف رسوب دانش فناوری های فضاپایه، مبحث طراحی سرویس های نو و لبه ای مبتنی بر این فناوری برهم زننده و همچنین توسعه کسب و کارهای مبتنی بر آن در کشور، تعریف پروژه های حوزه اینترنت ماهواره ای و دیگر فناوری های فضاپایه در دستور کار مرکز تحقیق و توسعه اپراتور اول تلفن همراه قرار گرفت.

در همین راستا، برگزاری دور نخست فن چالش طراحی و ساخت مدل مهندسی ماهواره مکعبی با حمایت این مرکز (تحقیق و توسعه همراه اول) در دستور کار قرار گرفت.

هدف از این اقدام نیز شناسایی و تقویت توانمندی ظرفیت های کشور در حوزه فناوری های فضایی و به طور ویژه طراحی و ساخت ماهواره های مکعبی بود که از بهمن ۱۳۹۹ و با حضور ۴۰ تیم آغاز شد و در نهایت پس از طی مراحل طراحی دقیق، ۴ تیم موفق به ساخت مدل مهندسی شدند.

به همین مناسبت در همایش امروز، ضمن ارائه نتایج دور نخست از برگزیدگان دوره های اول تا سوم مسابقه طراحی و ساخت ماهواره مکعبی نیز تقدیر شد.

همچنین دبیر این همایش ضمن تقدیر و تشکر از همراه اول برای ورود و سرمایه گذاری در این حوزه، از برنامه ریزی و آمادگی برای پرتاب ماهواره ها تا پاییز سال بعد در صورت حمایت مالی از تیم ها خبر داد.

گفتنی است ماهواره های مکعبی یا نانوسَت با قرار گرفتن در مدارهای نزدیک به زمین (فاصله ۲۰۰ الی ۲۰۰۰ کیلومتری از زمین)، توان برقراری ارتباط با زمین و انجام مأموریت براساس محموله ای که در پلتفرم آنها تعبیه شده را دارند. در این فن‌چالش، طراحی مهندسی و ساخت ماهواره با اندازه 6U و وزن حدود ۶ کیلوگرم به مسابقه گذاشته شده بود.

اخبـــار

تکریم بانوان برتر در حوزه حجاب و خانواده شهدای فولاد هرمزگان

عصراقتصاد: مراسم تکریم بانوان برتر در حوزه حجاب و خانواده شهدای شرکت فولاد هرمزگان با حضور استاندار هرمزگان، مدیرعامل و معاون منابع انسانی شرکت در محل استانداری برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان، استاندار هرمزگان در این مراسم عنوان کرد: فولاد هرمزگان ازجمله شرکت‌های فولادی است که همه جنبه‌های یک بنگاه صنعتی نمونه را دارد و به مدل مطلوبی برای توسعه صنعت فولاد تبدیل شده است. این شرکت ثابت کرده توسعه صنعتی در کشور قابل دستیابی است و هم می‌توان در عرصه تولید فولاد فعالیت کرد و هم با عمل به مسئولیت‌های اجتماعی، در کنار مردم بود و در عرصه‌های دیگری چون ورزش، فرهنگ و مسائل اجتماعی به جامعه خدمت کرد.

مهدی دوستی افزود: فولاد هرمزگان تنها در حوزه تولید فعالیت نمی‌کند، بلکه همراه با رکوردشکنی، توسعه‌های این شرکت نیز انجام می‌شود. کارخانه آهک فولاد هرمزگان در مرحله بهره‌برداری قرار دارد و پروژه‌های اکسیژن، احیا مستقیم ۱/۷۲ میلیون تنی ستاره سیمین نیز از پیشرفت قابل توجهی برخوردار شده‌اند و به طور همزمان توسعه می‌یابند. این جامعیت فعالیت از سوی فولاد هرمزگان جای تقدیر دارد.

وی با اشاره به حضور بانوان در عرصه‌های مختلف اجتماع به ویژه در شرکت فولاد هرمزگان، خاطرنشان کرد: کشور ما ارزش زیادی برای بانوان قائل شده و حضور آن‌ها در یکی از صنایع پیشرفته کشور موید این موضوع است. نقش بانوان با توجه به حضور در فولاد هرمزگان، در توسعه صنعتی کشور بارز و پررنگ است و بسیاری از این بانوان همزمان با انجام وظایف مادری و رسیدگی به خانواده، وظیفه تولید را نیز انجام می‌دهند. ضمن اینکه بانوان شاغل و محجبه فرهنگ‌سازی نیز می‌کنند. چراکه با وجود شرایط آب و هوایی استان هرمزگان و حفظ حجاب، بانوان در عرصه تولید حضور پیدا کرده و این موضوع یک امر به معروف عملی است.

استاندار هرمزگان با ابراز رضایت از عملکرد فولاد هرمزگان در استخدام خانواده‌های شهدا و ایثارگران، توجه به آن‌ها در صنعت فولاد را مورد تاکید قرار داد و ابراز کرد: باید از طرق مختلف به اشتغال خانواده‌های معزز شهدا و ایثارگران کمک کنیم چرا که این عزیزان حق زیادی بر گردن همه ما دارند

معروفخانی در این مراسم بیان کرد: با توجه به فرمایشات مقام معظم رهبری مبنی بر اینکه حجاب یک امر شرعی است، تصمیم گرفتیم از بانوان محجبه شاغل در شرکت فولاد هرمزگان تقدیر کنیم. در حال حاضر حدود ۲۰۰ نفر کارکنان شرکت را بانوان تشکیل می‌دهند که به امر حجاب پایبند هستند.

وی تصریح کرد: بانوان فولاد هرمزگان در بسیاری از مشاغل مهم مشغول به کار هستند و این بانوان نقش و اثرگذاری مثبت خود را بر تمامی فعالیت‌های شرکت دارند. از بانوان سختکوشی که در کنار آقایان، مجاهدانه در فولاد هرمزگان باعث رکوردشکنی و افتخارآفرینی شدند، تقدیر و تشکر می‌کنم.

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان ادامه داد: طی دو سال گذشته پیرو تاکیدات استانداری و نیز وظیفه فولاد هرمزگان نسبت به تکریم خانواده شهدا، ۲۶ فرزند شهید و جانباز در این شرکت مشغول به کار شدند و از خدمات آن‌ها برخوردار هستیم. امیدوار هستیم با حمایت‌های بی‌دریغ استاندار شاهد راه‌اندازی طرح‌های جدید در صنعت فولاد و اشتغال‌آفرینی قابل توجه برای استان هرمزگان باشیم. در پایان این مراسم با حضور استاندار هرمزگان، از تنی چند از بانوان محجبه شاغل در شرکت فولاد هرمزگان و نیز فرزندان شهدای شاغل در این شرکت تقدیر به عمل آمد.

پایان عملیات خاکبرداری و آماده‌سازی چهارمین استخر تبخیر خورشیدی پتاس خور و بیابانک

عصراقتصاد: مدیر مجتمع پتاس خور و بیابانک از پایان عملیات خاکبرداری چهارمین استخر از مجموعه استخرهای تبخیر خورشیدی جدید با حجم خاکبرداری بیش از ۲ میلیون متر مکعب خبر داد.

به گزارش روابط عمومی مجتمع پتاس خور و بیابانک، سید حسین شهامی درباره پروژه ساخت استخرهای جدید توسط شرکت فرآورده‌های فسفات کارون (راهبر – سرمایه گذار مجتمع پتاس خور و بیابانک) و روند پیشرفت آن گفت: طی جدول زمان بندی بالغ بر ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار متر مکعب خاکبرداری تاکنون انجام شده است. وی در تشریح احداث این استخر تصریح کرد: این استخر در زمینی به مساحت بیش از ۸۰۰ هزار متر مربع در پلایای خور واقع شده که فاز اول آن شامل خاک برداری و آماده سازی استخر با اعتباری بالغ بر ۷۰۰ میلیارد انجام شده است.

شهامی هدف از ساخت استخرهای تبخیر خورشیدی جدید را تولید خوراک کارخانه به منظور افزایش تولید پتاس از ۵۰ تن به ۱۰۰ هزار تن در سال عنوان کرد.

گره‌گشایی از مشکلات ۴۶ بنگاه اقتصادی و مجموعه تولیدی در فارس

عصراقتصاد: مدیرکل صنعت، معدن و تجارت فارس از حل مشکلات ۴۶ بنگاه اقتصادی و مجموعه تولیدی در سطح این استان در نشست کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید و احیا و فعال سازی واحدهای راکد خبر داد.

حمیدرضا ایزدی ، در پانصد و چهل وهفتمین نشست کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید و کارگروه احیا و فعال‌سازی واحدهای راکد استان گفت: مشکلات ۴۶ بنگاه اقتصادی و مجموعه تولیدی در محل سالن جلسات شهید قاضی استانداری فارس با حضور اعضا کارگروه و رؤسای بانک‌های عامل مورد بحث، بررسی و تبادل نظر و کار کارشناسی قرار گرفت و ضمن تصویب مصوبات لازم برای رفع این مشکلات به دستگاه‌های اجرایی ابلاغ شد.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت فارس با تأکید بر اینکه برای بررسی و رفع مشکل بنگاه‌های اقتصادی همیشه آمادگی داریم، افزود: تولید تجهیزات نفت، گاز و پتروشیمی، دستکش طبی، ظروف یک‌بار مصرف، البسه بیمارستانی و... از جمله تولیدات بنگاه‌های اقتصادی و واحدهای تولیدی بود که مشکلات و موارد در خصوص تعیین تکلیف بدهی، مطالبات دولتی، بررسی امکان پرداخت تسهیلات، مصوبات گذشته و ... در این کارگروه بررسی و تصمیمات لازم برای رفع مشکلات این واحدها تصویب شد.

خبـــر

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تبریز:

لازمه داشتن کشوری قدرتمند، تبیین اهداف دوران دفاع مقدس برای نسل جوان است

عصراقتصاد: روح اله عبدالعلی زاده – تبریز؛ مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تبریز عنوان کرد که ضمن آشناکردن نسل جوان با اهداف و افتخارات هشت سال دفاع مقدس، باید خاطرات آن دوران برای نسل‌های بعدی تبیین و گفته شود چرا که در غیر اینصورت قطعاً کشوری آسیب‌پذیر خواهیم داشت.

به گزارش خبرنگار ما از تبریز، آیین تجلیل از ایثارگران همکار شرکت توزیع نیروی برق تبریز با حضور مدیرعامل و مسئولان فرهنگی و حاج مهدی‌قلی رضایی راوی کتاب لشکر خوبان برگزار شد. طی این مراسم عباس حسامی با اشاره به رشادت‌های رزمندگان میهن اسلامی در دوران هشت سال دفاع مقدس، اظهار کرد: در دوران جنگ تحمیلی رزمندگان برای دین و اسلام و حیثیت این مردم افتخاراتی آفریدند که سال‌های سال گفته خواهد شد. وی با اشاره به ثبت بخشی از خاطرات دوران هشت سال دفاع مقدس در کتاب لشکر خوبان، ادامه داد: این کتاب به‌عنوان گنجینه‌ای ارزشمند که مزین به دست خط مقام معظم رهبری بوده و سفارش بر این شده است که خاطرات دفاع مقدس را مکتوب کرده و به نسل‌های بعدی منتقل شود. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تبریز با تأکید بر آشناکردن نسل جوان با اهداف و افتخارات آن دوران، افزود: خاطرات آن دوران و مشقت‌ها و جانبازی‌ها و مشکلات و سختی‌ها و افتخاراتی که خلق شده، اگر برای نسل‌های بعدی تبیین و گفته نشود قطعاً کشوری آسیب‌پذیر خواهیم داشت. وی خاطرنشان کرد: همه مکلف به انتقال خاطرات آن دوران هستند، باید نسل جدید را با شرایط و اینکه شهدا و ایثارگران برای چه هدفی از جان و آسایش خود گذشتند آگاه و آشنا کنیم که در مقابل تمام دنیای استکبار ایستادند و کاخ پوشالی آن‌ها را به لرزه انداختند. وی اضافه کرد: افرادی که در فلسطین و لبنان با تعالیم پیر جماران و رهبر معظم انقلاب تربیت یافتند می‌بینیم که امروز چه‌کارهای بزرگی را انجام می‌دهند. در ادامه این مراسم حاج مهدی‌قلی رضایی راوی کتاب لشکر خوبان به ارائه خاطراتی از دوران هشت سال دفاع مقدس پرداخت.

دریافت گواهینامه HSE-MS توسط شرکت توزیع نیروی برق تبریز

به دنبال موفقیت در استقرار روش های مدیریتی نوین و ایجاد تحول در دستورالعمل های حوزه ایمنی، بهداشت و محیط زیست، شرکت توزیع نیروی برق تبریز موفق به دریافت گواهی بین المللی HSE-MS شد.

با برنامه ریزی های انجام شده در راستای ارتقای شاخص های مرتبط با ایمنی شغلی کارکنان، مدیریت حوادث کاری و افزایش ایمنی شهروندان در برابر مخاطرات مرتبط با شبکه توزیع برق، این شرکت توانست با کسب موفقیت در رعایت شاخص های ایمنی، بهداشت و محیط زیست مطابق با استانداردهای بین المللی، گواهینامه HSE-MS را دریافت کند.

کاهش سالانه یک میلیارد مترمکعب آب تجدیدپذیر کشور با تغییرات اقلیمی

عصراقتصاد: طبق اعلام سخنگوی صنعت آب، تغییرات اقلیمی به‌طور سالانه حدود یک میلیارد مترمکعب از آب تجدیدپذیر کشور را کاهش می‌دهد. این مسئله اجرای دقیق برنامه‌های سازگاری با کم‌آبی را ضرورت می‌بخشد.

فیروز قاسم‌زاده سخنگوی صنعت آب کشور در سیزدهمین کنگره بین‌المللی عمران اظهار داشت: بررسی‌های آماری نشان می‌دهد تغییرات اقلیمی و گرمایش زمین باعث کاهش آب تجدیدپذیر کشورها می‌شود.

وی، میزان این کاهش را در ایران حدود یک میلیارد مترمکعب در سال عنوان کرد و افزود: اجرای برنامه ملی سازگاری با کم‌آبی برای کاهش تبعات تغییرات اقلیمی و مصارف بالای آب در کشور امری ضروری است.

قاسم‌زاده ضمن تشریح تغییر اقلیم و سازگاری با آن در مدیریت و مهندسی آب کشور بیان داشت: یافته‌های IPCC نشان می‌دهد که هر درجه گرم شدن کره زمین دسترسی به منابع آب تجدیدپذیر را حداقل تا ۲۰ درصد برای هفت درصد دیگر از جمعیت جهان کاهش دهد.

سخنگوی صنعت آب کشور گفت: گرمایش زمین باعث محدودیت در دسترسی ساکنین زمین به منابع آبی می‌شود و با توجه به اینکه ایران به‌طور متوسط در هر دهه حدود ۰.۵ درجه سانتیگراد گرم‌تر می‌شود، اثر این افزایش دما در کاهش منابع آب در دسترس کشور حدود یک میلیارد مترمکعب در سال است.

به گزارش مدیریت منابع آب، قاسم‌زاده تصریح کرد: ادامه این روند در کنار وضعیت فعلی مصارف کشور، باعث محدودیت‌های جدی در بخش‌های مختلف مصرف خواهد شد و در چنین شرایطی، فقدان برنامه‌های عملیاتی سازگاری با اقلیم، منجر به فشارهای اضافی بر سیستم‌های تأمین آب می‌شود. وی بیان کرد: از سوی دیگر، رشد مداوم جمعیت و فرسودگی زیرساخت‌ها و عدم سرمایه‌گذاری برای ارتقا آنها می‌تواند باعث تشدید تنش‌های آبی شود.

سخنگوی صنعت آب کشور تاکید کرد: در همین راستا اجرای کامل برنامه سازگاری با کم‌آبی و هماهنگی دستگاه‌های مسئول در پیشبرد اهداف برنامه سازگاری با کم‌آبی ضروری است.

آغاز عملیات ساخت نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاواتی چادرملو

عصراقتصاد: طی مراسمی، کلنگ احداث نیروگاه خورشیدی چادرملو به ظرفیت ۱۰۰ مگاوات در استان یزد به زمین زده شد.

به گزارش روابط عمومی چادرملو، در این مراسم که با حضور معاون وزیر و رییس هیات عامل ایمیدرو، نماینده مردم یزد، زارچ، اشکذر و بخش ندوشن در مجلس ، استاندار یزد و جمعی از مسئولان و مقامات استان یزد و شهرستان اشکذر برگزار شد، مهندس امیر علی طاهرزاده، مدیر عامل شرکت معدنی و صنعتی چادرملو با بیان اهمیت بهره گیری از انرژی های پاک که می تواند هم در تولید و هم در مصرف، زمینه ساز شکل گیری صنعت سبز باشد گفت: با اقدام خوب وزارت نیرو و ساتبا(سازمان انرژی های تجدید پذیر و بهره وری انرژی برق) مجموعه چادرملو موفق شد بعنوان یک متقاضی در راستای ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور ورود کند.

وی افزود: به همین منظور شرکت معدنی و صنعتی چادرملو اقدام به انعقاد قرارداد احداث بزرگترین نیروگاه خورشیدی استان یزد در منطقه خضرآباد شهرستان اشکذر یزد با سازمان انرژی های تجدید پذیر و بهره وری انرژی برق (ساتبا) نمود.

مدیر عامل چادرملو تصریح کرد: با احداث این نیروگاه خورشیدی توسط شرکت چادرملو، علاوه بر افزایش پایداری شبکه به خصوص در پیک سال های آتی، به طور سالانه بیش از ۱۹۰ میلیون کیلووات ساعت برق پاک به شبکه برق سراسری تزریق خواهد کرد و در نتیجه تحقق این مهم، بیش از ۵۵ میلیون متر مکعب در سال در مصرف سوخت های فسیلی کشور صرفه جویی خواهد شد. علاوه بر این به میزان بیش از ۴۵ هزار متر مکعب آب نیز صرفه جویی خواهد شد.

طاهرزاده افزود: عملکرد این نیروگاه در سال های آتی به جلوگیری از تولید گاز های گلخانه ای به میزان ۱۱۵ هزار تن در سال خواهد انجامید که این مهم علاوه بر اثر بالقوه در کاهش سطح آلایندگی، امکان ایجاد زیرساخت های مناسب و اخذ مجوزهای لازم به منظور فروش صادراتي فولاد را در مجموعه چادرملو فراهم می نماید.

- گفتنی است برای اجرای این پروژه که در زمینی به مساحت ۱۵۰ هکتار احداث میشود بالغ بر ۶۰ میلیون یورو سرمایه گذاری پیش بینی شده است و در زمان احداث برای بیش از ۶۵۰ نفر بصورت مستقیم و غیر مستقیم اشتغال زایی در بر خواهد داشت .

در ادامه این مراسم مهندس موثقی نیا معاون وزیر صمت و رئیس هیات عامل ایمیدرو با اشاره به ضرورت بهره گیری از نعمات الهی از جمله انرژی خورشیدی گفت: امروز در جهان گرایش به انرژی های تجدید پذیر به شدت مورد توجه است و صنایع نیز به سمت بهره گیری از همین نو انرژی ها هستند تا مانع از آلودگی های زیست محیطی گردند.

وی افزود: با توجه به افزایش روز افزون صنایع معدنی در کشور ما نیز تکلیف داریم این توسعه را همگام با توجه نمودن به شاخص های صنعت سبز به پیش ببریم.

خبـــر

کاهش ۲۰ تا ۴۰ درصد مصرف برق با سایه‌بان‌های خورشیدی

عصراقتصاد: به گفته مسئول برگزاری نخستین جشنواره "سایه‌بان‌ها، چترهای حرارتی و خورشیدی" در پژوهشگاه نیرو، حدود ۲۰ تا ۴۰ درصد مصرف انرژی برق را می‌توانیم به وسیله سایه‌بان‌های خورشیدی کاهش دهیم؛ مسئله‌ای که آنگونه که باید و شاید در مورد آن فرهنگ‌سازی نشده و از سوی دیگر محصولات و خدمات فناورانه در بازار متناسب با تقاضای مردم وجود ندارد.

به گزارش وزارت نیرو، مصطفی مافی در آیین پایانی نخستین جشنواره "سایه‌بان‌ها، چترهای حرارتی و خورشیدی" که با هدف جذب و حمایت از ایده‌ها، طرح‌های فناورانه و خلاق در حوزه مدیریت مصرف انرژی و سرمایش سنتی، توسط پارک علم و فناوری نیرو مستقر در پژوهشگاه نیرو برگزار شده بود و امروز(چهارشنبه) با شناخت برترین‌ها به کار خود پایان داد، اظهار داشت: پژوهشگاه نیرو به عنوان سازمانی که وظیفه توسعه فرهنگ‌سازی فناوری و محصولات فناورانه را دارد این جشنواره را طراحی کرده است.

وی افزود: ما اولین جشنواره را خیلی سریع برگزار کردیم و امید است به برندی تبدیل شود و هر ساله طرح‌های مناسبی برای ارائه در این رویداد داشته باشیم. با وجود این که زمان بسیار کمی داشتیم، در شهریور ماه کار را شروع کردیم و در کمتر از یک ماه به آیین پایانی جشنواره رسیدیم.

مافی با اشاره به دریافت ۴۳ طرح و ایده در نخستین جشنواره سایه‌بان‌ها، چترهای حرارتی و خورشیدی گفت: از مجموع این طرح‌ها و ایده‌ها، ۳۵ مورد توسط افراد حقیقی و مابقی توسط حقوقی‌ها ارائه شده بود. این‌ها طرح‌های کاملی بودند که ارائه شدند. طرح‌هایی هم که ناقص بودند وارد داوری‌ها نشدند.

وی افزود: این بیانگر آن است که باید تقویت و برنامه‌ریزی کنیم تا طرح‌ها صاحبان و مالکان حقوقی داشته باشند و شرکت‌های دانش‌بنیان آنها را عهده‌دار و روی تجاری‌سازی طرح‌ها برنامه‌ریزی داشته باشند.

مافی یادآوری کرد: پس از داوری طرح‌ها توسط ۴ داور، از بین این ۴۳ طرح، ۱۳ طرح انتخاب و در نهایت سه طرح به عنوان برتر تقدیر شدند.

قرار است تمامی این ۱۳ طرح در راستای تجاری سازی مورد حمایت پژوهشگاه نیرو قرار گیرند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه آبندانک سفلی پلاک ۳۶ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۸۹ فرعی آقا/ خانم عبدالمناف منافی مقدم فرزند غلامرضا ونیلوفر قلی زاده فرزند ملک حصه هر کدام مشاعا و بالسویه به میزان ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری مسکونی) به مساحت ۹۳/۰۹ متر مربع به شرط تجمیع با پلاک ۲۷ فرعی خریداری بدون واسطه/ با واسطه از جعفر اسحق نیموری . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهر هامنتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی بارای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

م.الف. ۱۵۸۵۸۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۳

علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

.....

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای فرید شجاعی احدی از وراث خانم عزت شجاعی با ارائه دو برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه ۳۴۵ بابل امضاء شده وطی درخواست ۱۴۰۲۲۱۷۱۰۰۰۴۰۲۸۸۵۸ تقاضای صدور المثنی گواهی استحقاق بهای ثمن عرصه و اعیان ششدانگ پلاک ۴ فرعی از ۱۰۵ اصلی بخش هشت ثبت بابل که به نام ایشان صادر و تسلیم گردید بر اثر جابجایی مفقود شده است در اجرای ماده ۱۲۰ – اصلاحی آیین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن اعلام مقتضی است چنانچه سند مالکیت مذکور تحت هر عنوان به آن دفترخانه ارائه گردید از انجام هرگونه اقدام خودداری و لاشه سند را از آورنده اخذ و به این اداره ارائه فرمایید.

سریال مفقودی: ۴۳۲۸۷۶ میباشد.

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره) جهت استحضار

م.الف. ۱۵۸۸۴۹۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

سید مهدی حسینی کریمی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

.....

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۷۳۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم مجید بزاز باریان و شهین ترابی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۳/۳۲ متر مربع پلاک فرعی ۸۳۴ فرعی از ۵ – اصلی واقع در قریه شهرکلا بخش ۱۰ حوزه ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف. ۱۵۸۶۱۸۱

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۳

علی سعادتی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

.....

مفقودی

سند کمپانی کامیونت ون نیسان به شماره پلاک ۴۲۱ ل ۸۱ ایران ۱۸ وشماره موتور ۰۲۹۸۵۴ وشماره شاسی ۰۷۸۶۸۰ بنام مهدی شریفی لقب مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

.....

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۵۳۴۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲/۵۴۰۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مرتضائی شهپر فرزند باقر بشماره شناسنامه ۴۰۰۰۲۴۷۸۵۹ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۳۵/۴۳ متر مربع در قسمتی از شماره ۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی پور ستای پیرملو خریداری از مالک رسمی محمد ابراهیم سروصفرپور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۷۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴

سیروس قلی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد

.....

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۵۳۸۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مرتضائی شهپر فرزند باقر بشماره شناسنامه ۴۰۰۰۲۴۷۸۵۹ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۲۴/۶۰ متر مربع در قسمتی از شماره ۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای محمدآباد خریداری از مالک رسمی فرضعلی فرزند مرتضی برابر سند شماره ۱۹۶۹۶ مورخه ۱۳۴۹/۰۸/۱۲ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۶ اسدآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۷۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴

سیروس قلی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد

.....

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۵۳۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مرتضائی شهپر فرزند باقر بشماره شناسنامه ۴۰۰۰۲۴۷۸۵۹ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۲۰۲/۹۱ متر مربع در قسمتی از شماره ۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای محمدآباد خریداری از مالک رسمی فرضعلی فرزند مرتضی برابر سند شماره ۱۹۶۹۶ مورخه ۱۳۴۹/۰۸/۱۲ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۶ اسدآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۷۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴

سیروس قلی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد

.....

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا آبرسان به استناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۹ گرمسار رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ششدانگ پلاک ۲۲۹۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش گرمسار مورد ثبت بعلت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است . لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مور در رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. شماره چاپی سند ۶۰۳۱۳۰ و ۱۴۰۰

شناسه: ۱۵۸۸۴۲۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار – حسین چلویی

.....

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۳۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی عمرانی فرزند صفر بشماره شناسنامه ۸۹۰ صادره از کهریزک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی از مالک رسمی غلامعلی عمرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۲۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴

سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

.....

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۳۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینت دام شاهی فرزند قدمعلی بشماره شناسنامه ۱۸۷۷ صادره از شهرری در ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی مع الواسطه از مالک رسمی حسین ولی زاده اصفهانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۳۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴

سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

.....

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۳۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر گلستانی فرزند کرمعلی بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از کهریزک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی از مالک رسمی محمدتقی شاه میری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۴۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴

سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

.....

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۳۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر قراگوزلو فرزند عباس بشماره شناسنامه ۹۳۶ صادره از کهریزک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی از مالک رسمی ابوالحسن قائمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۳۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴

سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

.....

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان به شماره ۲۴۷۶ فرعی از ۲۹۶ اصلی قطعه ۳ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۲۴۶۲ فرعی از اصلی مذکور بخش ۲۲ حوزه ثبت ملک صومعه سرا به مساحت ۵۹.۵۶ متر مربع به انضمام پارکینگ قطعه سوم تفکیکی به مساحت ۱۲.۵ متر مربع با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملیک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن با حدود مندرج در سند مالکیت ذیل ثبت ۳۴۳۸۸ صفحه ۷۰ دفتر ۲۶۶ به نام فتح اله عاطف مقدم کلدهی صادر و تسلیم گردیده است . برابر سند رهنی دفتر ۲۱ صومعه سرا به شماره های ۲۱۲۹۷۹ مورخ ۱۳۹۳/۰۲/۲۸ در قبال مبلغ ۳۶۸۶۴۳۰۰ ریال و برابر سند رهنی شماره ۲۱۲۲۸۳ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۰۵ در قبال مبلغ ۳۶۶۸۳۶۰۸۱ ریال و برابر سند رهنی شماره ۲۱۲۲۸۲ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۰۵ در قبال مبلغ ۳۶۶۸۳۶۰۸۱ ریال و برابر سند رهنی شما

عصر اقتصاد

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۴:۵۰
طلوع آفتاب	۰۶:۱۵
اذان ظهر	۱۱:۴۹
اذان مغرب	۱۷:۳۹

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـ عربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: موسسه رسانه‌ای عصرسرآمدان اقتصادی
بنیانگذار: سیف‌اله یزدانی
سردبیر: مسعود شریعت زاده

نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵
شماره های تحریریه : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای:
http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز

توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
سازمان امور شهرستان ها : احمد جراری
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

شنبه ۲۹ مهر ۱۴۰۲ . ۲۱ اکتبر ۲۰۲۳ . ۵ ربیع الثانی ۱۴۴۵ .
سال نوزدهم . شماره ۵۲۵۱ . ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی:

سینما در بهترین دوره خود است

عصراقتصاد: طبق گفته وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، آمار فروش سینما در بهترین حالت خود قرار دارد، اما باید در برخی از موارد بهتر عمل کنیم.

آئین افتتاحیه «رونمایی از زیرساخت‌های نوین سینمای ایران» با حضور محمدمهدی اسماعیلی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، محمد خزاعی رئیس سازمان سینمایی، هاشم میرزاخانی مدیرعامل مؤسسه سینماشهر و جمعی از مدیران سینماهای سراسر کشور و مدیران صنوف سینمایی در سینما فرهنگ تهران برگزار شد.

در ابتدای این مراسم کلیپ یادواره‌ای از هنرمندان درگذشته آتیلا پسیانی، داریوش مهرجویی و شهدای فاجعه غزه پیش روی مخاطبان قرار گرفت. هاشم میرزاخانی مدیرعامل مؤسسه سینماشهر نیز با یادی از هنرمندان درگذشته، فاجعه غزه را محکوم کرد.

محمدمهدی اسماعیلی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی هم در آئین رونمایی «زیرساخت‌های نوین سینمای ایران» گفت: این روزها حال‌مان به خاطر اتفاقات غزه خوب نیست و جنایتی که شب گذشته رخ داد چهره سیاه اسرائیل را بیشتر از پیش به تصویر کشید. خوشحالیم که مسیر انحلال این رژیم به سرعت در حال پیش‌روی است. همچنین درگذشت بزرگان سینمای ایران داریوش مهرجویی و آتیلا پسیانی را نیز تسلیت می‌گویم.

وی با اشاره به اینکه هدف‌مان در این دولت عدالت فرهنگی بوده، افزود: تمام تلاش‌مان را کرده‌ایم که امکان بهره‌مندی از سینما را برای همه مردم فراهم کنیم، حوزه سینما پر جاذبه‌ترین هنر است، هرچند که برخی با ظهور رسانه‌ها پایان کار سالن سینما را اعلام کردند، اما در کشورمان هنوز هم تماشای فیلم در سالن‌های سینما معنا پیدا می‌کند. این در حالی است که طی ۲ سال گذشته نیز ساخت سالن سینما پیشرفت خوبی داشته؛ هر چند که هنوز با استاندارد جهانی فاصله داریم.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با بیان اینکه صنعت سینما باید تقویت شود، ادامه داد: البته که آمار فروش سینما در بهترین حالت خود قرار دارد، گفتن این نکته لازم است که باید در برخی از موارد بهتر عمل کنیم. مخاطب این روزها سینما را تنها محلی برای نمایش فیلم نمی‌داند؛ این مکان محلی فرهنگی و اجتماعی و محلی برای بروز احساسات و عواطف مردم است. پس بنای این دولت بر تقویت سینما است. ظرفیت سینمای ایران جای رشد بیشتری دارد. برنامه ما رونق حوزه فرهنگ و هنر است. شرایط باید طوری باشد که عوامل فنی و حرفه‌ای و سینماداران از وضعیت اقتصادی راضی باشند. ما هم برنامه داریم این وضعیت را تقویت کنیم و برای این موضوع با فن‌آوری‌های نو این عرصه را پیش می‌بریم.

صنعت سینما متعلق به گروه و شخص نیست

رئیس شورای عالی هنر یادآور شد: در دولت حمایت کافی از صنعت سینما وجود دارد. اخیراً جشن مهر سینما را برگزار کردیم و در آن وزارت فرهنگ بیشترین همکاری را با سینما داشتند. در دولت آقای رئیسی هیچ موردی از سینما مطالبه نداشتیم. ما مشکلی در حمایت از صنعت سینما نداریم و سینما در بهترین دوره خود است. از سوی دیگر سازمان سینمایی در رأس، سینماساز نیست ولی تجهیزات و فناوری و مجوزهای آن را فراهم می‌کند. شرایطی که موجب می‌شود جریان توزیع فیلم را تقویت کنیم.

وی با بیان اینکه مسیر توسعه طولانی است، ادامه داد: از مرحله نگارش داستان و تا مراحل پیش‌تولید و مراحل نمایش و پخش دوستان من همکاری‌های لازم را می‌کنند. خوشبختانه، مدیران و گروهی که برای رسیدگی به امور سینما گذاشتیم از جنس همین صنعت هستند و می‌توانند گشایش کار را انجام دهند. من به روند پیش‌رو و آینده سینمای ایران امیدوارم. اسماعیلی اضافه کرد: عزم جدی ما در دولت بر این است که بتوانیم این هنر فاخر و مردمی را گسترش دهیم و امکان بروز استعدادهای نو و کشف ظرفیت‌های تازه را پدید آوریم. صنعت سینما متعلق به گروه و شخص نیست، متعلق به همه مردم ایران است. ما فیلم می‌سازیم تا با مردم صحبت کنیم و مردم دوست داشته باشند. ما باید شادی مردم را دوست داشته باشیم. سینما در ایران باید امیدآفرین باشد. جوانان و مخاطبان باید با دیدن آثار سینمایی حس افتخار و امیدواری به آینده پیدا کنند. محور کار ما تولید محتواست در این بیشتر در اختیار مخاطبان قرار می‌گیرد. چراغ سینمای ایران با همت شما روشن نگه داشته شده و برای شما آرزوی موفقیت دارم.

قدردانی از چند سینماگر و یک نکته درباره داریوش مهرجویی

بعد از صحبت‌های وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در حضور وی، رئیس سازمان سینمایی و مدیرعامل مؤسسه سینماشهر از رضا بصیری مدیر سینما «مهتاب قزوین» به عنوان سینمادار نمونه، جمشید وفایی‌مجد مدیر لابراتوار مرکز گسترش فن‌آوری مجد به عنوان پیشکسوت عرصه لابراتوار و مرتضی شایسته مدیر هدایت فیلم به عنوان پیشکسوت در عرصه پخش آثار سینمای ایران تقدیر شد.

خزاعی با اشاره به مطالب مطرح شده در مراسم تشییع جنازه مرحوم مهرجویی درباره سینمای متفکر تاکید کرد: قرار نیست بیانیه‌ای اشتباه خوانده شود. حتماً در اختتامیه جشنواره فیلم کوتاه تهران در زمینه سینمای متفکر توضیح خواهم داد که عکس یادگاری با سینمای متفکر گرفتن یعنی چه؟

در ادامه محمدرضا صابری نماینده و سخنگوی شورای مرکزی سینماداران بیان کرد: سینماداران مظلوم واقع شده‌اند، نجیب‌ترین صنف سینمای ایران سینماداران هستند. در جاهای مختلف فعالیت می‌کنم اما همیشه خودم را سینمادار می‌دانم، سال‌ها است که در این عرصه فعالیت دارم و این بار توفیق سخنگویی انجمن بر عهده بنده است، کار هاشم میرزاخانی با این اقدام ماندگار شد. چرا که این صنف مظلوم در هیچ‌کجا صحبتی از آن‌ها نیست.

به گزارش روابط عمومی سازمان سینمایی، وی ادامه داد: زمانی در مدیریت آقای فرجی تقدیر از سینماداران در بخش جنبی جشنواره وجود داشت اما نمی‌دانم چرا این بخش از جشنواره خارج شد در حالی که این تنها چیزی بود که باعث دلگرمی اهالی این صنف شده بود. و از شما که با این اقدام اسم‌تان را در تاریخ سینماداری ماندگار کردید تشکر می‌کنم. هاشم میرزاخانی خودش هم سینمادار بوده است، زمانی به او گفتم قرار است در جایی قرار بگیری که زمانی آقای مسچی در آن جایگاه بوده است. انتخاب هاشم میرزاخانی انتخاب شایسته‌ای بوده است، در حال حاضر با اقدامات او، اتفاقات خوبی در حال رخ دادن است. وی با بیان اینکه در مؤسسه سینما شهر کارهای زیربنایی مثل سینما کارت شکل می‌گیرد، ادامه داد: اثر این کار را در جشنواره‌ای مانند جشنواره فیلم فجر خواهیم دید بحث تبلیغات در سینما هم اگر به همین روالی که برایش تعریف شده است پیش برود حمایت از سینماهای ضعیف را در پی خواهد داشت، حداقلی را برای تمام سینماها در نظر گرفته شده است که باعث حمایت از سینماهای دور افتاده و ضعیف‌تر می‌شود. پس از آن محمد معتمدی خواننده موسیقی ایرانی قطعاتی را اجرا کرد. در ادامه این مراسم محمد خزاعی، هاشم میرزاخانی، حبیب ایل‌بیگی، محمدرضا فرجی، سید جمال ساداتیان و محمدرضا صابری روی صحنه آمدند و از آقایان کشت‌کار از سینما «میکامال» کیش، انواری سینما «مرداس مال» تهران، مهدی کاوسی از پردیس سینمایی «بام نیایش» تهران، علمی‌زاده از «زیما مال» تهران، پالار از سینما «الهیه» گرمدره، جمارانی سینما «جم سنتر» تهران، عابدی از سینما «پرند مال» تهران، ابن‌الرضا از سینما «پرند مال» پرند، صفایی‌فر از سینما «رز مال» تهران، داوود غرابی از سینما «نارسیس» تهران، نایب‌زاده از سینما «اطلس» بم، مجید طالبی پردیس سینمایی «نگار» میبد، شفیعی از سینما «آفتاب» بهبهان، مصاحب سینما «شیراز مال» شیراز به عنوان حامیان بخش خصوصی قدردانی و تشکر کردند.

قدردانی از سیدمصطفی حسینی مدیرعامل سابق سینما بهمن سبز به دلیل توسعه این سینما در زمان مدیریت نیز بخش دیگری از این مراسم را تشکیل می‌داد.

معرفی کتاب

هیچ میزان از اضطراب
تغییری در آن‌چه قرار است رخ بدهد
ایجاد نمی‌کند ...

*** کتاب: حکمت بی قراری**

*** نویسنده: آلن واتس**

خبر

آغاز فراخوان جذب مدرس در دانشگاه علمی کاربردی

عصراقتصاد: بنابر اعلام قائم مقام رئیس و معاون آموزشی دانشگاه جامع علمی کاربردی، فراخوان جذب مدرس این دانشگاه برای سال ۱۴۰۲ از روز امروز (شنبه ۲۹ مهر) آغاز می‌شود.

اصغر کشت کار قائم مقام رئیس و معاون آموزشی دانشگاه علمی کاربردی با اعلام این خبر افزود: متقاضیان واجد شرایط می‌توانند به مدت ۲ هفته تا ۶ آبان ماه با مراجعه به سامانه جذب مدرسان به آدرس https://jam.uast.ac.ir اقدامات لازم برای مراحل ثبت نام را انجام دهند. کشت کار درخصوص فرآیند جذب مدرسان دانشگاه جامع علمی کاربردی در سال جاری اظهار داشت: فرآیند بکارگیری مدرسان با نیازسنجی اولیه در مراکز آموزشی انجام شده و ظرفیت نهایی اختصاص یافته پس از تایید واحدهای استانی، جهت تامین نیازها و استفاده بهینه از ظرفیت‌های موجود باتوجه به دوره‌های در حال اجرا و هم چنین رشته‌های جدید در قالب گروه درس‌های تعیین شده، صورت گرفته است به نحوی که تامین مدرس مورد نیاز مراکز آموزشی، طبق زمان‌بندی مناسب صورت پذیرد. قائم مقام رئیس و معاون آموزشی دانشگاه جامع علمی کاربردی تصریح کرد: حداقل سن متقاضیان برای شرکت در فراخوان ۲۸ سال و حداکثر سن ۶۵ سال می‌باشد و جذب مدرس بصورت بومی در واحدهای استانی صورت می‌گیرد. کشت کار افزود: ملاک ثبت نام قطعی متقاضیان در این فراخوان، تکمیل فرم‌های سامانه، پرداخت وجه و اخذ کد رهگیری می‌باشد.

استقبال تاجیکستان برای لغو روادید با ایران

عصراقتصاد: عزت‌الله ضرغامی در دیدار با رییس سازمان گردشگری تاجیکستان، لغو روادید بین دو کشور را پیشنهاد کرد که با استقبال مواجه شد.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی که برای شرکت در اجلاس سازمان جهانی گردشگری به ازبکستان سفر کرده است، با کمال‌الدین مومن‌زاد، رئیس سازمان گردشگری جمهوری تاجیکستان دیدار کرد.

ضرغامی با اشاره به ملاقات خود با مقامات تاجیکستان در گذشته، اظهار کرد: به مقامات تاجیکستان پیش‌تر پیشنهاد داده بودم گردشگری ارزان‌قیمت را بین ایران و تاجیکستان برقرار کنیم. این پیشنهاد مورد استقبال مسئولان عالی رتبه تاجیکستان قرار گرفته بود و در دیدار با آقای رئیسی ـ رئیس‌جمهوری ایران ـ نیز مقامات تاجیکستانی این موضوع را مطرح کرده بودند. اعتقاد دارم راه مردم ایران و تاجیکستان باید راهی روان و ارزان‌قیمت باشد.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی بیان کرد: اعتقاد من این است که سطح گردشگری بین دو کشور باید بیش از آنچه الان است، باشد تا با توجه به اشتراکات فرهنگی و زبانی بین ایران و تاجیکستان شاهد سفر مردم دو کشور باشیم.

ضرغامی افزود: یکی از موضوعاتی که باید انجام داد لغو روادید است. درباره موضوع لغو روادید در ایران کارهای خوبی را انجام داده‌ایم. قطعا یکی از راه‌های توسعه گردشگری لغو روادید است و امیدواریم به‌زودی لغو روادید با تاجیکستان انجام شود. تاجیکستان نیز این لغو روادید را متقابلا انجام دهد. لغو روادید بین ما و شما یک کار بزرگ است و سعی می‌کنیم در ملاقات بعدی با شما این کار را قطعی کرده باشیم.

تاجیکستان آماده لغو روادید با ایران است

کمال الدین مومن‌زاد، رئیس سازمان گردشگری تاجیکستان نیز در این دیدار گفت: ما با مردم ایران هم‌زبان و هم‌فرهنگ هستیم و این یک مزیت مهم به حساب می‌آید. ضمن اینکه جمهوری اسلامی ایران یکی از کشورهایی است که استقلال تاجیکستان را به رسمیت شناخت و این برای ما مهم است.

او افزود: در سال ۲۰۲۱ یک یادداشت تفاهم بین ایران و تاجیکستان امضا شد و یک کمیته مشترک نیز تشکیل شد و خوشبختانه تا امروز سه جلسه مشترک برگزار شده است و جلسه چهارم آن در تهران برگزار خواهد شد. رئیس سازمان گردشگری تاجیکستان همچنین با اشاره به پیشنهاد لغو روادید از سوی ضرغامی، اظهار کرد: سفر زمینی گردشگران دو کشور نیز که از سوی شما مطرح شد، پیشنهاد خوبی است و ما در این باره آمادگی داریم. ایران و تاجیکستان در حوزه‌های مختلف گردشگری دارای ظرفیت هستند و باید از این ظرفیت‌ها به نحو مطلوب استفاده کرد.

رئیس سازمان گردشگری تاجیکستان افزود: برای رشد دادن صنعت گردشگری و رونق آن باید تلاش بیشتری کرد و ما در این‌باره آماده هستیم تا با برنامه خوب بتوانیم این را عملی کنیم.

مومن زاد در ادامه گفت: برای مردم کشور دوست و برادر یعنی جمهوری اسلامی ایران همواره موفقیت و پیشرفت را آرزو داریم و هر کاری که برای رشد و تقویت گردشگری بین ایران و تاجیکستان باشد کوتاهی نخواهیم کرد.

عزت‌الله ضرغامی، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی برای شرکت در بیست‌وپنجمین مجمع عمومی سازمان جهانی گردشگری به ازبکستان رفته است که در حاشیه آن دیدارهایی با مقام گردشگری ازبکستان و عربستان نیز داشته و لغو روادید را با هر دو کشور پیشنهاد کرده است. او پیش‌تر از ارائه طرح لغو یکطرفه روادید ایران با بیش از ۶۰ کشور خبر داده و گفته بود در این طرح، لغو روادید با کشورهای همسایه، مجاور، حوزه تمدنی، مسلمان، پیشمان شانگهای و بریکس، پیشنهاد شده است.

سال گذشته نیز، معاون گردشگری کشورمان در دیدار با مقام گردشگری این کشور، درباره لغو دو طرفه روادید و تسهیل در فت‌وآمد جاده‌ای و ریلی به انگیزه رشد گردشگری بین دو کشور، مذاکره کرده بود.

«کندوان» در فهرست بهترین دهکده جهانی گردشگری جای گرفت

عصراقتصاد: کندوان، در استان آذربایجان شرقی در فهرست بهترین دهکده‌های جهانی گردشگری در سازمان جهانی گردشگری ثبت شد.

معاون گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گفت: از میان هشت پرونده‌ای که از روستاهای ایران به سازمان جهانی گردشگری (UNWTO) ارائه شده بود، «کندوان» در استان آذربایجان‌شرقی به عنوان نخستین روستای ایران در فهرست بهترین دهکده‌های جهانی گردشگری ثبت شد.

علی‌اصغر شالبافیان با حضور در مراسم اعلام بهترین دهکده‌های گردشگری در حاشیه بیست‌وپنجمین مجمع عمومی سازمان جهانی گردشگری که در شهر سمرقند ازبکستان در حال برگزاری است، گفت: روستای کندوان استان آذربایجان‌شرقی در رقابت با بیش از ۲۰۰ روستا از کشورهای مختلف توانست در فهرست دهکده‌های جهانی سازمان جهانی گردشگری جای بگیرد.

به گفته معاون گردشگری، هشت روستای ایران از جمله کندوان آذربایجان شرقی، بیشه لرستان، میمند کرمان، سهیلی قشم، پالنگان کردستان، قاسم آباد گیلان، کندلوس مازندران و ابیانه اصفهان برای شرکت در این رقابت به سازمان جهانی گردشگری معرفی شده بودند که از این بین، روستای کندوان توانست با کسب امتیازها و شاخصه‌های لازم در جایگاه روستاهای جهانی ثبت شود.

انتخاب بهترین دهکده گردشگری از سال ۲۰۲۱ توسط سازمان جهانی گردشگری (UNWTO) دنبال می‌شود و هدف از این اقدام تبدیل گردشگری به محرک توسعه روستایی و رفاه روستاییان است. ایران سال گذشته نیز تعداد دیگری از روستاها را معرفی کرده بود که موفق به ثبت آن‌ها نشد.

براساس آنچه معاون گردشگری توضیح داده است: سازمان جهانی گردشگری ۹ شاخصه از جمله دارا بودن منابع فرهنگی، ترویج و حفاظت از آن، پایداری اقتصادی، محیطی، اجتماعی، پتانسیل گردشگری و توسعه و یکپارچگی زنجیره ارزش، حاکمیت و اولویت‌بندی گردشگری و نیز امور بهداشت، ایمنی و امنیت را به عنوان معیارهای انتخاب روستاهای جهانی اعلام کرده است که روستای کندوان توانست امتیاز قابل قبولی را از این موارد کسب کند.

به گفته شالبافیان، تا امروز ۷۶ روستا از ۴۰ کشور به عنوان بهترین دهکده‌های جهانی گردشگری معرفی شده‌اند که جمهوری اسلامی ایران نیز با ثبت کندوان به این مجموعه اضافه شده است.

براساس اعلام وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، از مزایای انتخاب شدن به عنوان روستای جهانی می‌توان به معرفی در سطح بین‌المللی به عنوان نمونه‌ای برجسته از یک مقصد گردشگری روستایی، ارائه گواهی امضا شده توسط دبیرکل سازمان جهانی گردشگری، دارا شدن فضایی برای تبادل تجربیات و آموزش، امکان شرکت در رویدادهای مرتبط با توسعه روستایی و گردشگری و در نهایت معرفی کشور صاحب روستا در ابعاد و زوایای مختلف گردشگری اشاره کرد.