هوالرزاق

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com

روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران

شنبه۲۸بهمن ۱۴۰۲ . ۱۷فوریه ۲۰۲۴ .۷ شعبان ۱۴۴۵ .

سال بیستم . شماره ۵۳۳۲ . ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

شبکه بانکی ۲۰۰ میلیارد دلار از تجارت خارجی کشور را مدیریت می کند

صفحه ۵

تبریک به مسوولین

جنابان ، مسوولین وزرا، وکلا، معاونین و انواع واقسام مدیران

امروز روز جهانی روح است. این روز را، به صورت ویژه، تبریک عرض می‌کنیم خدمت مسئولانی که به روح معتقدند و می‌دانند چقدر مردم به روح‌شان ارادت دارند. همچنین در جریان انواع دعاهایی که نثار ارواح مسئولان می‌شود هستند و با آغوش باز از آن‌ها پذیرایی می‌کنند.

مرید گل آقا

مشاهیر اقتصاد **بخش پنجم**

لفردمارشال (Alfred Marshall : ۱۸۴۲ -۱۹۲۴)

امرتضی ایراندوست کارشناس ارشد مدیریت صنعتی

آلفرد مارشال در سال ۱۸۴۲ در منطقه کارگرنشین برموندسی شهر لندن به دنیا آمد. آلفرد با کمک مالی عموی خود، وارد دانشگاه کمبریج شد و به مطالعه ریاضیات، فلسفه و اقتصاد سیاسی پرداخت. در ادامه راه، مارشال تصمیم گرفت اقتصاد را به عنوان تخصص اصلی خود انتخاب کند. یکی از مهم‌ترین دلایل این تصمیم، گذر او از محله‌های فقیرنشین در بسیاری از شهرها و مشاهده فلاکت و بدبختی افراد فقیر بود.وی پس از دریافت مدرک خود در علوم اخلاقی از دانشگاه کمبریج به مدت ۹ سال در یکی از کالجهای کمبریج به تدریس پرداخت.

همین صفحه

یادداشت

وقتی محققان دی ان ای مرد مجلسی را بررسی کنند

راضیه حسینی

روایت یک نماینده از شرایط مالی نمایندگان: «یک نماینده‌ی مجلس نهم شب‌ها در اسنپ کار میکند.»

اینستاگرام را که نگاه می‌کردم، به خبری جالب برخوردم. گویا محققان، جزئیات جدیدی از زندگی یک انسان حجری به نام «مرد ویتروپی» کشف کرده‌اند. آن‌ها دی ان ای این فرد را که در یک مراسم آئینی (در دانمارک کنونی)، حدود پنج هزار سال پیش قربانی شده بود، مورد بررسی قرار دادند و متوجه شدند او در سنین پایین غذاهای دریایی می‌خورده و وقتی به نوجوانی رسید شیر و گوشت گوسفند و لبنیات مصرف می‌کرده است

همین صفحه

عطر دل انگیز کود وارداتی

صفحه ۳

تورم بخش خدمات کاهش یافت

صفحه ۲

مدیرکل بیمه‌گری و جذب منابع بیمه سلامت اعلام کرد

پرداخت حق بیمه کامل ۵ دهک اول و یک ماه بیمه رایگان برای تعیین دهک نشده ها

صفحه ۸

اصلی ترین شاخص برای یک جامعه، رشد تفکر و عقلانیت دینی در آن است

صفحه ۲

لفرد مارشال (Alfred Marshall : ۱۸۴۲ -۱۹۲۴)

امرتضی ایراندوست کارشناس ارشد مدیریت صنعتی

در سایت روزنامه بخوانید:

آلفرد مارشال در سال ۱۸۴۲ در منطقه کارگرنشین برموندسی شهر لندن به دنیا آمد. آلفرد با کمک مالی عموی خود، وارد دانشگاه کمبریج شد و به مطالعه ریاضیات، فلسفه و اقتصاد سیاسی پرداخت. در ادامه راه، مارشال تصمیم گرفت اقتصاد را به عنوان تخصص اصلی خود انتخاب کند. یکی از مهم‌ترین دلایل این تصمیم، گذر او از محله‌های فقیرنشین در بسیاری از شهرها و مشاهده فلاکت و بدبختی افراد فقیر بود.وی پس از دریافت مدرک خود در علوم اخلاقی از دانشگاه کمبریج به مدت ۹ سال در یکی از کالجهای کمبریج به تدریس پرداخت.سپس به مدت کوتاهی در برخی از کالج های دانشگاه آکسفورد، مشغول درس دادن شد. وی در سال ۱۸۸۵ به کمبریج بازگشت و برای نخستین بار دانشکده اقتصاد را تاسیس کرد. او یکی از تأثیرگذارترین اقتصاددانان زمان خود بود و رهبری مکتب اقتصاد نئوکلاسیک بریتانیا را بر عهده داشت همچنین مسئول ظهور دانشگاه کمبریج بعنوان مرکز تحقیقات اقتصادی در اوایل قرن بیستم بود. او، پایه‌گذار مکتب کمبریج بود. توجه ویژه این مکتب به افزایش بازده، تئوری شرکت‌ها و اقتصاد رفاه بود. پس از بازنشستگی، رهبری این مکتب به آرتور سسیل پیگو و جان مینارد کینز رسید.

کتاب «اصول علم اقتصاد» وی که در سال ۱۸۹۰ منتشر شد، تا سالیان طولانی از اثرگذارترین کتابهای اقتصادی در انگلستان بود. این کتاب، ایده‌های عرضه و تقاضا و هزینه‌های تولید را مطرح و به جهان ارائه کرد. مارشال یکی از بنیانگذاران مکتب اقتصاد نئوکلاسیک به شمار می‌رود.از طریق کار او، بکار بردن اصول ریاضی در مسائل اقتصادی، اقتصاد بعنوان یک رشته علمی تثبیت شد.وی تلاش کرد رویکرد کلاسیک را که در آن ارزش بر اساس هزینه تولید تعیین می‌شد، با ایده مطلوبیت حاشیه‌ای که هم توسط سلف بریتانیایی وی ویلیام استنلی جوونز و هم توسط مکتب اتریشی توسعه یافته بود، گرد هم آورد.

در بین تمام اقتصاددانان بزرگ آلفرد مارشال یکی از پیچیده ترین آنهاست.آلفرد مارشال زمانیکه وارد محفل اقتصادی جهان شد مکتب کلاسیک از نظر اهمیت اصول نظری به حداقل نفوذ خود رسیده بود. از یک طرف، انتقاد مارکس از سیستم اقتصادی کلاسیک و تجدید نظر وی در نظریه ارزش مبادله ریکاردو و از طرف دیگر چهره تابنده مکتب تاریخی در آلمان به عنوان دو جنبش فکری معارض مکتب کلاسیک تلقی می‌گردید. علم اقتصاد از نظر مارشال عبارت است از « مطالعه انسان در مسیر عادی زندگی. این علم در واقع آن قسمت از مطالعه جوامع انسانی است که از دیدگاه اجتماعی رفاه مادی بشر را تأمین می کند. مارشال در واقع بنیانگذار تحلیل هندسی در علوم اقتصادی است. وی مدتی در علم فیزیک تخصص پیدا کرد و معلومات نسبتاً کاملی در ریاضیات کسب نمود. او معتقدست فقط در موارد لازم ریاضیات میتواند در تحلیلهای اقتصادی و آن هم در پاورقیها و ضمائم مورد استفاده قرار گیرد. لذا، ریاضیات جانشین روش تحلیلی در علم اقتصاد نیست بلکه وسیله ای است که در حاشیه ی اصول اقتصادی به درک بهتر آنها کمک می کند.

توفیق مارشال در تسلّط براندیشه‌های اقتصادی زمان، به دو دلیل بوده است: یکی اینکه سیستم بینابینی عرضه کرد که در حقیقت، نیمه راه بین واقعیت و اقتصاد محض است و دیگر اینکه توانست تئوری ریکاردو را با تئوری جدید مارژینالیست تلفیق کند. مارشال هم تکامل‌دهنده نظریه نهایی‌گرایی است و هم می‌توان وی را به‌نوعی بدیل علمی آن مکتب تلقی کرد. البته نگاه او واقع‌بینانه‌تر از نهایی‌گرایان بود. او به امور ملموس می پرداخت و شاید هم به‌همین خاطر به کارکرد بازارهای خاص و منفرد در "تعادل جزئی"، مبادرت می‌نمود. علی رغم والراس که نظریه ی تعادل خود را به صورت عمومی برای سرتاسر جامعه اقتصادی مورد تحلیل قرار می دهد، مارشال نظریه خود را در این زمینه بیشتر با واقعیات تَطبیق داده و معتقدست که حالت« تعادل جزئی» در شرایط ایسنا (وضع عادی) بیشتر مصداق عملی دارد. منظور از تعادل جزئی تجزیه و تحلیل مربوط به حرکت یک عامل خاص اقتصادی به سوی تعادل تحت شرایط موجود اقتصادی است.

مارشال تحت تاثیر فضای علمی فیزیک نیوتونی، دنبال علمی جلوه دادن و جهان‌شمول نشان دادن نظریه‌های اقتصادی بود. او در توسعه تعادل ایستا در اقتصاد موثر بود؛ ولی نتوانست الگوی تعادل پویای مورد نظر خود را سامان بخشد. مارشال در صدد بود، مکتب کلاسیک را با نئوکلاسیک آشتی دهد. تمایز کوتاه‌مدت و بلندمدت، تکامل تعادل جزئی، حساسیت قیمت تقاضا، مازاد تولیدکننده و مصرف‌کننده، ترسیم تعادل پایدار، تمایز بین صنایع هزینه کاهشی و هزینه افزایشی و قدرت تعادل عرضه و تقاضا در استخراج قیمت، از تلاش‌های او در اقتصاد است. مارشال از جمله صاحب‌نظرانی است، که بین "هزینه نسبی" و "هزینه ثابت"، تفکیک قائل شده و نشان داد که هر کارفرما، برای اتخاذ تصمیم نسبت به افزایش تولید، می‌تواند فقط هزینه‌های اضافی را منظور کند و تولید خود را تا حدّی که قیمت جدید بتواند هزینه نسبی را جبران کند، افزایش دهد.

وی با معرفی مفهوم کشش تقاضا متناسب با قیمت، بر اهمیت عرضه و تقاضا برای تعیین قیمت در بازارها تأکید داشت. مارشال، رابطهٔ بین تقاضا برای یک کالا و قیمت آن را از مفهوم مطلوبیت نهایی ـ رضایت اضافی مصرف‌کننده دراثر قدرت خرید یک واحد اضافی ـ استنتاج کرد. مارشال معتقد بود که هرگاه قیمتی که مصرف‌کنندگان مجبور به پرداخت آن هستند از مطلوبیت نهایی حاصل از آن بیشتر باشد، مصرف‌کنندگان افزایش مصرف را متوقف خواهند کرد. از آنجا که مطلوبیت نهایی با افزایش مصرف کاهش می‌یابد، با افزایش قیمت نیز از تقاضا برای محصول کاسته می‌شود.

عرضه و تقاضا مسئله‌ای است که سال‌هاست اقتصاددان‌ها از آن یاد می‌کنند. آنها همیشه می‌گویند چطور نسبت عرضه و تقاضا می‌تواند روی قیمت کالا و در نهایت روی بازار و اقتصاد اثر بگذارد. در این زمینه آلفرد مارشال اقتصاددان بریتانیایی نقش پررنگی داشته است. هرچند او نخستین کسی نیست که بحث عرضه و تقاضا را در دنیای اقتصاد مطرح کرده اما جزو نخستین کسانی است که در نظریه اصول اقتصاد به صورت عمیق در اقتصاد کلان به این مباحث پرداخته است. او سهم بزرگی در نشان دادن تغییرات تقاضا روی قیمت داشته است. مارشال برای اینکه بحث تطبیق بازار با تغییرات عرضه و تقاضا را به درستی تفهیم کند، سه دوره را معرفی کرد. دوره نخست، دوره بازار است که در حقیقت زمانی است که طول می‌کشد تا کالاها و سهام در بازار به ثبات برسند. دوره دوم، دوره کوتاهی است که عرضه به واسطه کار و دیگر تولیدات افزایش پیدا می‌کند اما بحث افزایش سرمایه در میان نیست. سومین دوره همان زمانی است که سرمایه افزایش پیدا می‌کند. به این ترتیب در این فضا، پدیده عرضه و تقاضا به شکلی دقیق‌تر خودش را در بازار نشان می دهد. در نهایت نیز بازار در همین سه دوره خودش را به ثبات می‌رساند.

اگرچه برخی معتقدند که اصول اقتصادی مارشال شکل توسعه‌یافته و بهبودیافته اصول اقتصادی آدام اسمیت، توماس رابرت مالتوس و جان استوارت میل است اما او در واقع اقتصاد را از تمرکز کلاسیک آن بر اقتصاد بازار خارج و مطالعه رفتار انسانی را جایگزین آن کرد. نقش و تاثیر آلفرد مارشال در سامان دادن به تفکرات اقتصادی را نمی‌توان انکار کرد. او کسی است که استفاده از کارکرد عرضه و تقاضا به عنوان ابزاری برای تعیین قیمت را رایج کرد.

او در طول زندگی‌اش از بحث و جدل دوری می‌کرد، به‌گونه‌ای که رهبران قبلی این حرفه این کار را انجام نداده‌اند، اگرچه رفتار یکنواخت او باعث احترام و حتی احترام بسیاری از اقتصاددانان دیگر شد و خانه‌اش در Balliol Croft در کمبریج مهمانان برجسته کم نداشت. شاگردان او در کمبریج از جمله مینارد کینز و آرتور سیسیل پیگو به چهره‌های برجسته اقتصاد تبدیل شدند. مهمترین میراث او ایجاد یک حرفه معتبر، دانشگاهی و علمی برای اقتصاددانان در آینده بود که لحن این رشته را برای باقیمانده قرن بیستم تعیین کرد.آلفرد مارشال درحالیکه ۸۲ ساله بود و تاثیر به سزایی در علم و دانش اقتصاد از خود به جای گذاشت در ۱۳ ژوئیه ۱۹۲۴ در خانه‌اش در کمبریج درگذشت. کتابخانه گروه اقتصاد در دانشگاه کمبریج (کتابخانه اقتصاد مارشال) انجمن اقتصاد در کمبریج (انجمن مارشال) و همچنین گروه اقتصاد دانشگاه بریستول به نام او نامگذاری شده‌اند.

وقتی محققان دی ان ای مرد مجلسی را بررسی کنند

راضیه‌حسینی

در سایت روزنامه بخوانید:

روایت یک نماینده از شرایط مالی نمایندگان: «یک نماینده‌ی مجلس نهم شب‌ها در اسنپ کار میکند.»

اینستاگرام را که نگاه می‌کردم، به خبری جالب برخوردم. گویا محققان، جزئیات جدیدی از زندگی یک انسان حجری به نام «مرد ویتروپی» کشف کرده‌اند. آن‌ها دی ان ای این فرد را که در یک مراسم آئینی (در دانمارک کنونی)، حدود پنج هزار سال پیش قربانی شده بود، مورد بررسی قرار دادند و متوجه شدند او در سنین پایین غذاهای دریایی می‌خورده و وقتی به نوجوانی رسید شیر و گوشت گوسفند و لبنیات مصرف می‌کرده است. این که تحقیقات درباره‌ی خوراک مرد ویتروپی به چه دردی می‌خورد را نمی‌دانیم، ولی تصور کنید اگر همین تحقیقات هزاران سال بعد راجع به دوران ما صورت گیرد چه می‌شود؟

به نظرتان، وقتی محققان بقایای یک نماینده‌ی مجلس نهم، دهم و... را کشف کنند به چه نتایجی خواهند رسید؟

محققان خیلی بعد از ما:

در بررسی دی ان ای این فرد که به «مرد مجلسی» معروف است مشخص شده رژیم غذایی او در بین سال‌های نمایندگی‌اش گوشت، مرغ، ماهی، میگو و گاهی خاویار هم بوده است. این فرد در زمان نمایندگی، کمترین استفاده را از مفاصل زانوی خود داشته و همیشه یک راننده او را از مبدأ به مقصد می‌رسانده است. او همچین از خواب کافی برخوردار بوده و این را از پوست شفافی که در آن دوران داشته است می‌توان فهمید. این نماینده از لحاظ سبک زندگی، با آدم‌های معمولی بسیار متفاوت بوده است. دی ان ای او نشان می‌دهد در زمان نمایندگی حتی یک بار هم به نانوایی نرفته بود. اما پس از این دوران، سایش کشک زانو پیدا کرده و حتی رژیم گوشت و مرغش هم تبدیل به کرفس و هویج شده است. دی ان ای او نشان می‌دهد وی مجبور بوده با خودروی خود رفت و آمد کند و بسیاری از امکانات از او سلب شده است. او حتی به نانوایی می‌رفته و برای مدت زیادی در صف می‌مانده است. تحقیقات نشان می‌دهد این نماینده به سختی توانسته است با شرایط یک انسان معمولی کنار بیاید و حتی گاهی از بیکاری شب‌ها اسنپ هم کار می‌کرده است.

دی ان ای «مرد مجلسی» نشان می‌دهد چقدر بین یک نماینده‌ی مردم در مجلس، با مردم عادی بیرون از مجلس فرق است. همچین این دی ان ای می‌گوید، هیچ وقت یک نماینده در مجلس نمی‌تواند حال مردم عادی را درک کند.

رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون عنوان کرد

ضایعات ۳۰ درصدی محصولات کشاورزی از مزرعه تا سفره

رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون ایران با بیان اینکه ۳۰ درصد محصولات کشاورزی ما از مزرعه تا سفره ضایعات می‌شود، بر لزوم وارد کردن امکانات و دانش روز به مزارع و سرمایه گذاری داخلی و خارجی در حوزه کشاورزی و صنایع غذایی و فرآوری تاکید کرد.

ارسلان قاسمی گفت: طبق آمار وزارت جهاد کشاورزی از نزدیک به ۱۰۵ میلیون تن محصولات کشاورزی خامی که در کشور تولید می‌شود، ۷۵ درصد توسط تعاونی‌ها و فعالان تعاونی در بخش کشاورزی صورت می‌گیرد. سالهاست که بخش تعاون در حوزه کشاورزی محصولات مورد نیاز کشور را تامین می‌کند و امنیت غذایی کشور مرهون کشاورزانی است که در شرکت‌های تعاونی عضو یا سهامدار هستند یا از خدمات شرکت‌های تعاونی استفاده می‌کند و نیاز جامعه را تامین می‌کنند.

وی با اشاره به صادرات بخش عظیمی از محصولات کشاورزی به خارج، گفت: متاسفانه شرکت‌های تعاونی کمتر در بحث صادرات نقش آفرین هستند ولی بیشترین نقش را در تولید دارند و با نگاهی که مقام معظم رهبری به بخش تعاون دارند و دیدگاه‌های رئیس جمهور و اقدامات ایشان، امیدواریم مشکلات و موانع حضور بخش تعاون در بازارهای صادراتی هم مرتفع شود تا تولید به صادرات متصل شود و حاشیه امن تولید کنندگان را از لحاظ اقتصادی بالا ببرد.

رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون ایران امروز در یک گفت‌وگوی رادیویی با بیان اینکه بهره‌وری در بخش کشاورزی مطلوب نیست و هنوز نمی‌توانیم از منابع پایه خودمان مثل آب و خاک استفاده بهینه داشته باشیم اظهار کرد: در حال حاضر حدود ۶ میلیون هکتار زمین زیر کشت گندم داریم و متوسط تولید گندم در این ۶ میلیون هکتار شامل ۴ میلیون دیم و ۲ میلیون تن آبی است که حدود ۱۰ میلیون تن تولید گندم را شامل می شود در حالی که اگر بهره ور عمل کنیم این عدد باید از ۱۰ میلیون تن محصول حداقل به ۱۵ تا ۱۶ میلیون تن با همین امکانات موجود افزایش یابد.

قاسمی خاطرنشان کرد: نقص مهم در بخش کشاورزی ما کمبود سرمایه‌گذاری و عدم بهره وری کافی و نبود دانش روز در بخش‌های کشاورزی است و باید روی آن بیشتر کار کنیم.جمعیت کشور روز به روز بیشتر می‌شود و باید به گونه‌ای عمل کنیم که رویه امنیت غذایی کشور را همچنان حفظ کنیم ولی برای این منظور ابتدا دانش را باید وارد مزرعه کنیم.

وی متذکر شد: متاسفانه هنوز در بسیاری از مزارع این دانش وارد نشده است. قبل از پیروزی انقلاب نسبت جمعیت شهر به روستا ۷۰ به ۳۰ بود ولی این نسبت اکنون برعکس شده است، به عبارتی سلول های تولید کشور را یک به یک با طرح های مختلف از بین برده‌ایم در حالی که باید این نسبت را با امکانات و دانش روز که در روستاها فراهم می‌کنیم، برگردانیم و روی سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در بخش کشاورزی به خصوص صنایع غذایی و فرآوری متمرکز شویم.

به گفته رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون ایران، طبق آمار فائو نزدیک به ۳۰ درصد محصولات کشاورزی ما از مزرعه تا سفره ضایعات می شود و ۳۰ تا ۴۰ میلیون تن محصولات ما ضایعات است اما می توان این آمار را با تغییر روش کاشت،داشت و برداشت فرآوری و مصرف کاهش داد و از این ضایعات مطلوب بهره‌برداری کرد.

عصراقتصاد .شنبه۲۸بهمن ۱۴۰۲ . سال بیستم. شماره ۵۳۳۲ .

اخبـــــار

تاکید رئیس جمهور بر حفظ سرمایه‌های صندوق توسعه ملی

رئیس جمهور ضمن تقدیر از زحمات هیئت امنای صندوق توسعه ملی در دو سال و نیم گذشته، با تاکید بر ضرورت توجه به حفظ سرمایه‌های صندوق توسعه ملی به عنوان صندوقی بین نسلی گفت: از آنجا که اساس و فلسفه صندوق توسعه ملی نه برای هزینه بلکه برای ایجاد توسعه در کشور بوده، لذا توجه به توسعه کشور با اتکا به سرمایه‌های این صندوق منطبق بر سیاست‌های سند هفتم توسعه، مورد تاکید است.

جلسه «هیات امنای صندوق توسعه ملی» عصر امروز - پنجشنبه - با حضور سید ابراهیم رئیسی به منظور بررسی گزارش عملکرد سالانه این صندوق در سال مالی ۱۴۰۱ و ۹ ماهه سال ۱۴۰۲ و همچنین ارائه گزارش هیات نظارت بر این صندوق برگزار شد.

رئیس جمهور در این جلسه پس از استماع گزارش هیئت عامل در خصوص منابع و مصارف صندوق و همچنین گزارش هیئت نظارت، ضمن تقدیر از زحمات هیئت امنای صندوق توسعه ملی در دو سال و نیم گذشته، با تاکید بر ضرورت توجه به حفظ سرمایه‌های صندوق توسعه ملی به عنوان صندوقی بین نسلی گفت: از آنجا که اساس و فلسفه صندوق توسعه ملی نه برای هزینه بلکه برای ایجاد توسعه در کشور بوده، لذا توجه به توسعه کشور با اتکا به سرمایه‌های این صندوق منطبق بر سیاست‌های سند هفتم توسعه، مورد تاکید است.

رئیسی همچنین توجه ویژه صندوق توسعه ملی به سرمایه‌گذاری در بخش انرژی و نیرو و حمایت جدی از بخش خصوصی در جهت تقویت زیرساخت‌های کشور و نیز جبران عقب‌ماندگی‌ها در این حوزه‌ها را مورد تاکید قرار داد.

در این جلسه همچنین ۳ مصوبه در خصوص شیوه اخذ مطالبات صندوق توسعه ملی از دستگاه‌های اجرایی به تصویب رسید.

دولت سیزدهم توانست اعتماد مردم را جلب کند

سخنگوی دولت گفت: نقشه دشمن برای انزوای سیاسی و اقتصادی ملت ایران، شکست خورد و دولت سیزدهم توانست اعتماد مردم را جلب کند.

علی بهادری جهرمی امروز - جمعه - در نشست سراسری مدرّسان معارف اسلامی دانشگاه‌ها در تهران، بهبود وضع معیشت را خواسته مردم دانست و با توجه تلاش‌های دولت مردمی در این زمینه، به ریشه تورم و مشکلات معیشتی در کشور پرداخت و اظهار داشت: با اینکه سال‌ها تورم بالا را تجربه می‌کنیم و در عرصه بین‌المللی نیز وضع خوبی نداشتیم، غرب با اِعمال تحریم‌های سخت، سعی کرد که برای نظام اسلامی، مانع ایجاد کند تا مردم را به ستوه آورد.

سخنگوی دولت تصریح کرد: غرب می‌خواست که پس از تحریم اقتصادی، با تحریم سیاسی در این مسیر، ایران را منزوی کند.

بهادری جهرمی گفت: نقشه دشمن برای انزوای سیاسی و اقتصادی ملت ایران، شکست خورد و دولت سیزدهم توانست که اعتماد مردم را جلب کند.

سخنگوی دولت اظهار داشت: در دوران دفاع مقدس با تکیه و اتکا به قدرت مردم، توانستیم موفق عمل کنیم و بخش عمده‌ای از رشد کشور در حوزه‌های مختلف نیز مرهون بهره‌گیری از تجارب آن دوران است.

بهادری جهرمی تصریح کرد: دولت گذشته، مدعی بود که کلید حل مشکلات، مذاکره است، اما باید از تجربه ۸ سال دفاع مقدس، درس بگیریم و انتظارات از مذاکرات در این دوران را تحلیل و ارزیابی کنیم.

سخنگوی دولت گفت: ما ۸ سال مذاکره را تجربه کردیم و با سران قدرت‌های غربی به گفت وگو نشستیم. سانتریفیوژ، نچرخید و چرخ آن از روی مردم رد شد؛ نرخ رشد اقتصادی نیز ۴ دهم درصد و تقریبا صفر شد.

بهادری جهرمی اظهار داشت: تجربه تکیه بر اعتماد و مذاکره با غرب برای حل مشکلات اقتصادی، این‌گونه بود. وقتی می‌گوییم با ما دشمنی دارند، باید این دشمنی را لمس کنیم؛ این نتیجه مذاکره بود.

سخنگوی دولت تصریح کرد: دولت سیزدهم، این مسیر را برگرداند و نه تنها در حوزه اقتصاد، بلکه در حوزه سیاست خارجی نیز به گونه دیگر عمل کرد. میانگین رشد اقتصادی صفر در دولت قبل، در دو سال گذشته به ۴.۵ درصد رسیده و رشد اقتصادی در فصل بهار و تابستان ۱۴۰۲ به گزارش مرکز آمار، بالای ۷ درصد و به گزارش بانک مرکزی، حدود ۶ درصد بوده است.

حضور یک میلیون نفر در شعب اخذ رأی برای برگزاری انتخابات

وزیر کشور از حضور یک میلیون نفر در شعب اخذ رای برای برگزاری انتخابات ۱۱ اسفند خبر داد.

احمد وحیدی در همایش چهار هزار نفری مجریان انتخابات اظهار داشت: امروز امانتدار انتخابات هستیم و این امانت بزرگ در دستان شما مجریان و عزیزانی است که در سر شعبه‌ها حضور دارند.

وی با بیان اینکه حدود یک میلیون نفر در کشور اعم از مجریان - که در شعب هستند- و هیات‌های ناظر و عزیزان انتظامی در شعب اخذ رای حضور دارند و این حماسه بزرگ توسط مردم عزیز ما رقم خواهد خورد، گفت: ما در شرایط بسیار حساسی - از اتفاقاتی که در جهان رخ می‌هد- هستیم و امروز همه توجهات به ملت ایران و حرکت بزرگ ملت ما دوخته شده است. ملت بزرگی که حماسه ها آفریده است.

وزیر کشور ادامه داد: امروز حرکت بزرگ انقلاب اسلامی در جهت برانگیختگی همان مستضعفانی است که قرآن بزرگ ما منت وراثت زمین را به آنها داد و گفت ما آنها را وارثان زمین می‌کنیم. این انقلاب برآمده از ندای مستضعفین و ندای مظلومان تاریخ و کسانی است که در طول زمان له شده اند و توجهی به آنها نشده است و این انقلاب با صدور پیام خود در جهان، امروز طلایه‌دار حرکت مستضعفان و مظلومان برای احقاق حق است.

تورم بخش خدمات کاهش یافت

عصراقتصاد: مرکز آمار در جدیدترین گزارش خود از کاهش هر سه شاخص تورم فصلی، نقطه به نقطه و سالانه در بخش خدمات خبر داد.

در فصل پاییز بیشترین تورم نقطه به نقطه با ۸۶.۷ درصد مربوط به گروه فعالیت‌های خدماتی مربوط به تامین جا و غذا و کمترین تورم نقطه به نقطه با ۱۷.۸ درصد مربوط به گروه اطلاعات و ارتباطات است. شاخص قیمت تولیدکننده بخش‌های خدمات ۹۵۷.۲ است که نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) ۸.۹ درصد، نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۵۴.۶ درصد و در چهارفصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۵۷.۹ درصد افزایش داشته است.

کاهش تورم فصلی

در فصل پاییز ۱۴۰۲، درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش‌های خدمات نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) ۸.۹ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۱۲.۶درصد)، ۳.۷ واحد درصد کاهش داشته است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط ارائه‌دهندگان خدمات به ازای تولید خدماتشان در داخل کشور، در فصل پاییز ۱۴۰۲ نسبت به فصل قبل، ۸.۹ درصد افزایش دارد. در این فصل بیشترین تورم فصلی با ۳۵.۹ درصد مربوط به گروه "آموزش" و کمترین تورم فصلی با ۰.۱ درصد مربوط به گروه "آب‌رسانی، مدیریت پسماند، فاضلاب و فعالیت‌های تصفیه" است.

کاهش تورم نقطه به نقطه

در فصل پاییز ۱۴۰۲، درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش‌های خدمات نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۵۴.۶ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۵۷.۰ درصد)، ۲.۴ واحد درصد کاهش داشته است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط ارائه‌دهندگان خدمات به ازای تولید خدماتشان در داخل کشور، در فصل پاییز ۱۴۰۲ نسبت به فصل مشابه سال قبل، ۵۴.۶ درصد افزایش دارد. در این فصل بیشترین تورم نقطه به نقطه با ۸۶.۷ درصد مربوط به گروه"فعالیت‌های خدماتی مربوط به تامین جا و غذا" و کمترین تورم نقطه به نقطه با ۱۷.۸ درصد مربوط به گروه"اطلاعات و ارتباطات" است.

کاهش تورم سالانه

در فصل پاییز ۱۴۰۲، درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش‌های خدمات در چهار فصل منتهی به فصل پاییز ۱۴۰۲ نسبت به مدت مشابه در سال قبل ۵۷.۹ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۵۸.۸ درصد)، ۰.۹ واحد درصد کاهش داشته است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط ارائه‌دهندگان خدمات به ازای تولید خدماتشان در داخل کشور، در چهارفصل منتهی به پاییز ۱۴۰۲ نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۵۷.۹ درصد افزایش دارد. در این فصل بیشترین تورم سالانه با ۹۸.۵ درصد مربوط به گروه"فعالیت‌های خدماتی مربوط به تامین جا و غذا" و کم-ترین تورم سالانه با ۱۶.۶ درصد مربوط به گروه"اطلاعات و ارتباطات" است.

معاون رئیس جمهور:

مجلس قوی در کنار دولت قوی، یعنی ایران قوی

معاون رئیس جمهور، با بیان اینکه مجلس قوی در کنار دولت قوی، ایران قوی را شکل می‌دهد، تاکید کرد: مجلس قوی نیازمند پشتوانه قوی مردمی است.

سید محمد حسینی در شورای مسکن استان گیلان، تمجید رهبر انقلاب از اقدامات دولت سیزدهم را مدال افتخار دانست و اظهار کرد: رهبری دولت سیزدهم را دولت کار و فعالیت معرفی فرمودند و لذا می طلبد که مدیران دولت نیز روحیه انقلابی و جهادی خودشان را مضاعف کنند

وی با بیان اینکه طی دو سال گذشته حرکت های خوبی آغاز شده و باید در ادامه سرعت بگیرد، افزود: دولت سیزدهم در راستای تقویت سرمایه اجتماعی برنامه های خوبی را در دست اقدام دارد که جلوه آن را در راهپیمایی ۲۲ بهمن امسال مشاهده کردیم. امیدواریم در انتخابات ۱۱ اسفند نیز شاهد به میدان آمدن این سرمایه اجتماعی باشیم تا علاوه بر کمک به پیشرفت کشور، قدرت بازدارندگی نظام را افزون کند.

معاون پارلمانی و امور مجلس رئیس جمهور با اشاره به تحولات کشور و منطقه و جهان، از دشمنی های نظام سلطه با جمهوری اسلامی ایران گفت و تصریح کرد: دشمنان که در ۲۲ بهمن سال جاری سرشکسته و مایوس شده بودند.

حسینی در ادامه موضوع مسکن را یکی از کلان پروژه های کشور دانست و تاکید کرد: شاهد کمبود مسکن برای اقشار مختلف هستیم و دولت سیزدهم هم در راستای قانون و هم به عنوان راهبرد محوری خود، به دنبال جبران این کمبود است که در قالب نهضت ملی مسکن در دستور کار قرار دارد.

وی حمایت از خانواده و جوانی جمعیت را یکی از جنبه های مهم طرح نهضت ملی مسکن دانست و متذکر شد: حل مشکل مسکن گام مهمی در راستای تقویت معیشت خانوار است، زیرا بخش عمده درآمد خانوار صرف پرداخت اجاره بها می شود و تامین مسکن ارزان قیمت، این بار سنگین را از دوش خانوار بر می دارد.

معاون پارلمانی رئیس جمهور محرومیت زدایی و کمک به اقشار ضعیف جامعه را جزو افتخارات نظام اسلامی دانست و خاطرنشان کرد: عملیات اجرایی بالغ بر دو میلیون واحد مسکونی در کشور آغاز شده است و می تواند بخشی از مشکل جامعه را حل کند.

وی همچنین به اقدام مهم دولت سیزدهم در رفع ناترازی ها اشاره کرد و افزود: با یک دهه خشکسالی مواجه بودیم و با توجه به گزارش اخیر وزیر نیرو، طی چهار سال گذشته یک خشکسالی شدید را تجربه کردیم که بخش های مختلف را با تبعات منفی آن مواجه کرده؛ در راستای رفع بخشی از این مشکل به سمت آب شیرین کن ها رفتیم و سازمان انرژی اتمی، یک مجتمع عظیم آب شیرین کن را جهت تامین آب جمعیت ۳۰۰ هزار نفری در دست اقدام دارد.

حسینی با بیان اینکه کلیه صنایع و معادن را مکلف به تامین برق مصرفی از طریق احداث نیروگاه های داخلی شامل نیروگاه خورشیدی کردیم، گفت: در جریان سفر اخیر رئیس جمهور به استان هرمزگان، فعالیت نیروگاه برق اتمی ایران هرمز آغاز شد که نشان دهنده پیشرفت های کشور در بخش صنعت هسته ای است؛ همان چیزی که غربی‌ها نمی‌خواستند ما داشته باشیم.

معاون رئیس جمهور به سرمایه گذاری دولت در بخش انرژی با محوریت نفت و گاز و پتروشیمی اشاره و عنوان کرد: با افزایش درآمدهای دولت به ویژه در بخش صادرات و مالیات، علاوه بر رفع مشکلات اقتصادی، شاهد ایجاد فرصت های شغلی جدید خواهیم بود.

وی اقدامات دولت برای احیای ۷۰۰۰ واحد راکد و نیمه راکد از طریق کارگروه احیای واحدهای صنعتی را مورد توجه قرار داد و اظهار کرد: قطعا احیای این واحدها رشد تولید را به دنبال دارد و رشد تولید علاوه بر تامین نیازهای داخل، زمینه صادرات و ارزآوری را فراهم می کند.

معاون رئیس جمهور، عضویت ایران در سازمان های اقتصادی همچون اوراسیا و شانگهای و بریکس را نشان دهنده سیاست متوازن جمهوری اسلامی جهت خروج از انزوا دانست و تاکید کرد: صادرکنندگان و تجار و بازرگانان ایرانی از این فرصت برای حضور در بازارهای جهانی استفاده کنند.

وی از مدیران خواست انسجام و وحدت و همگرایی خود را حفظ کنند تا امید و نشاط در کشور ایجاد شود و تصریح کرد: دولت برای رشد سرمایه گذاری و کنترل رشد نقدینگی برنامه دارد.

حسینی ترانزیت را یکی از مولفه های درآمد پایدار برای کشور دانست و از فراهم شدن مقدمات اجرای پروژه راه آهن رشت - آستارا خبر داد و خاطرنشان کرد: اتصال چین و هند و آسیای میانه به اروپا از طریق کریدور ایران رشد اقتصادی را رقم می زند.

وی در پایان به موضوع مهم انتخابات ۱۱ اسفند اشاره کرد و یادآور شد: دولتمردان بدون جانبداری از کاندیداها، زمینه افزایش مشارکت را فراهم کنند و علاوه بر تبیین دستاوردهای نظام و پاسخگویی به سوالات و شبهات، معرفی جایگاه مجلس و نقش قانونگذاری و نظارتی نمایندگان را در دستور کار قرار دهند.

معاون رئیس جمهور، با بیان اینکه مجلس قوی در کنار دولت قوی، ایران قوی را شکل می دهد، تاکید کرد: مجلس قوی نیازمند پشتوانه قوی است که با حضور حداکثری مردم پای صندوق های رای محقق می شود.

حسینی همچنین بر تبیین دستاوردهای دولت سیزدهم طی دو سال گذشته با هدف تقویت روحیه خودباوری تاکید و اظهار کرد: انتخابات با شکوه ۱۱ اسفند آثار ملی و بین المللی مثبتی خواهد داشت.

حجت‌الاسلام صدیقی:

انتخابات حق مردم است

امام جمعه موقت تهران تاکید کرد که انتخابات حق مردم و باعث عزت مردم است.

حجت‌الاسلام کاظم صدیقی ظهر امروز -جمعه ۲۷ بهمن ۱۴۰۲- در خطبه‌های نماز جمعه تهران با اشاره به سخنرانی پیش از خطبه‌ها درباره انتخابات ۱۴۰۲ اظهار کرد: انتخابات حق و عزت شما مردم است. انتخابات دوام در برابر فشارها، تحول‌خواهی همیشگی مردم، تامین امنیت روانی، فرهنگی و سیاسی در منطقه و خار چشم دشمن و نور چشم برای دوستان است.

وی افزود: تا انتخابات ادامه دارد نشان می‌دهد که ملت در حیات سیاسی و اجتماعی خود زنده است و مرگ‌پذیر نیست. اجتماعات عظیم شما جوشش حیات شما و علامت زنده بودن شماست. انتخابات نشان می‌دهد که ملت با آگاهی، یافته‌اند که خودشان باید سرنوشت خود را رقم بزنند. خدای متعال راه کج و درست را جلوی پای شما قرار داده و شما راه دین و ولایت را در راه استقلال و عزت دیده‌اید.

صدیقی در ادامه یادآور شد: نظامی که با رای قاطبه مردم، جمهوری اسلامی نامگذاری شد دو پایه جمهوریت و اسلامیت دارد. جمهوریت، اسلامیت را بیمه می‌کند و اگر جمهوریت نباشد احکام اسلام قابلیت اجرا شدن نخواهد داشت و ولایت و نفوذ در جامعه داخلی و بین‌المللی نخواهد بود.

وی با تاکید بر اینکه دشمن از این ملت بغض دارد، بیان کرد: دشمن دید که نتوانست به مرزهای شما دست یابد پس داعش را ساخت که شما را از بین ببرد. امروز هم اگر ببینند که ملت متلای است می‌آیند و حتی رفتگان ما را از گور بیرون می‌آورند.

خطیب جمعه تهران همچنین عنوان کرد: انگیزه حضور در انتخابات انگیزه عقلانی، شرعی، سیاسی، بصیرتی و ولایتمدارانه است. بعضی‌ها به خود ما می‌گویند که چه انتخاباتی و با وجود این همه مشکلات چرا در انتخابات شرکت کنیم؟ این چه منطقی است که چون مشکلات داریم در انتخابات شرکت نکنیم؟ اتفاقا چون مشکلات داریم باید در انتخابات شرکت کنیم. مشارکت گسترده در انتخابات، نفس تازه، تحول جدید و ارتقای توانایی‌های کشور و گره‌گشاست. حضور مردم پشتوانه خدمت خدمت‌گزاران و باعث دلگرمی مسئولان است و مسئولیت مسئولان را سنگین‌تر می‌کند.

وی با اشاره به لزوم حضور اقشار مختلف در انتخابات تاکید کرد: حتی برای آنها که انگیزه مذهبی ندارند، اما امنیت، آسایش اجتماعی و روانی و رفع مشکلات اقتصادی را می‌خواهند، این موضوعات از مسیر حضور در انتخابات می‌گذرد. از طرفی کدام کشور در دنیاست که مشکلات نداشته باشد؟

صدیقی با ابراز اطمینان از حضور مردم بصیر، مومن، آگاه و رشید ایران در انتخابات، گفت: به خصوص دیدن این رای اولی‌ها و خروش این یاران امام زمان (عج) به انسان نشاط می‌دهد. امروز همه در مقابله با استکبار، آمریکا، انگلیس و رژیم صهیونیستی ایستاده‌اند و این پیش‌زمینه ظهور حضرت ولی‌عصر (عج) است اما پیش‌قراول و خط شکن شما مردم ایران هستید که پرچم فتح را زیر سایه پرچم ولایت به دست امام زمان می‌رسانید.

وی همچنین اظهار امیدواری کرد: ان‌شاءالله همانطور که در راهپیمایی ۲۲ بهمن حاضر بودید، در انتخابات هم حضورتان ارواح شهدا را خشنود، روح امام راحل را شاد، نایب امام زمان را سرافراز، کشور را در برابر دشمنان، مقتدر، متحد و حماسی می‌کند و مایه رشد بیشتر کشور و یاس دشمنان خواهد شد.

امام جمعه موقت تهران با اشاره به حضور مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن، خاطرنشان کرد: در این حماسه حضور، الحق مردم عزیز، ملت بصیر، توده‌های صابر و زنان و مردان باایمان، زمان‌شناس، دشمن‌شناس و ولایت‌مدار کم نگذاشتند و انتخابات یعنی این حضور حماسی مردم. بر اساس آمار کارشناسان از همه استان‌ها، امسال سطح مشارکت و درصد شرکت‌کنندگان در راهپیمایی در اغلب استان‌ها بیشتر از سنوات قبل بوده که این موضوع خیلی پیام دارد.

وی ادامه داد: این حضور مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن دشمن را عصبانی و ناراحت می‌کند و تودهنی به کفر و استکبار و نفاق داخلی است. این حضور مقابله صریح با جبهه تبلیغاتی و شیطنت دشمن بود. از طرفی تنوع حاضران در راهپیمایی نکته دیگری بود. هم زنان در سطح وسیع مثل همه عرصه‌ها حاضر بودند و هم مردان و جوانان و نوجوانان و حضور دهه هشتادی‌ها و نودی‌ها خود را نشان می‌داد.

صدیقی با بیان اینکه مشکلات مردم قابل انکار نیست، تاکید کرد: مردم مشکل گرانی و مسکن دارند. مشکلات زیادی بر مردم تحمیل شده و دنیای کفر به قول خودشان فشارهای فلج‌کننده‌ای بر ما وارد کرده است اما از مشکلات عبور می‌کنیم و مردم با این به میدان آمدن، گفتند که با وجود مشکلات، ما صاحب و پاسدار انقلابیم و با امام و ولیمان عهد بستیم و از انقلاب، حمایت و از ولایت، اطاعت خواهیم کرد.

وی همچنین به حوادث اخیر در منطقه اشاره کرد و گفت: امروز مردم یمن قهرمان، غزه، لبنان و عراق زنجیر مستحکمی هستند که قدرت‌های استکباری را به چالش کشیده‌اند. دیدید با وجود نبود سلاح‌های پیشرفته، چطور به شریان‌های رژیم صهیونیستی ضربه وارد کردند تا جایی که آمریکا و انگلیس مجبور شدند مستقیم وارد جنگ شوند.

امام جمعه موقت تهران در پایان اظهار کرد: در لبنان می‌بینید این سید بزرگوار حامی ولایت، چگونه با درایت و حکمت، پایگاه‌های رژیم صهیونیستی را در نهایت دوراندیشی و آرامش فلج می‌کند. از طرفی این عراق ماست که به میدان آمده. مرجعیت، حشدالشعبی، دولت و گروه‌های انقلابی عراق همه یک‌صدا در کنار مردم غزه در هجوم به قلب دنیای کفر مشترکند و پایگاه‌های آمریکا را در نقاط مختلف منطقه هدف قرار می‌دهند. می‌بینید که مستکبرین در حال آب شدن هستند و به زودی ثابت می‌شود که حق همیشه پیروز و باطل از بین رفتنی است.

اخبـــــار

قالیباف: اصلی ترین شاخص برای یک جامعه، رشد تفکر و عقلانیت دینی در آن است

رئیس مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه قرآن کتاب زندگی و حکمرانی و اداره و رشد جامعه است، گفت: اصلی ترین شاخص برای یک جامعه، رشد تفکر و عقلانیت دینی در آن جامعه است.

محمدباقر قالیباف در مراسم افتتاحیه چهلمین دوره مسابقات بین‌المللی قرآن کریم ضمن تبریک اعیاد شعبانیه و خیر مقدم به مهمانان بین المللی این مراسم، گفت: بی شک همه امت اسلامی در تلاش هستند تا بتوانند شاخص های اسلامی بودن را در جوامع و دولت ها، به ویژه در خانواده های خود پایه گذاری کرده و توسعه دهند از این رو همه همت خود را بر آن متمرکز کرده اند.

وی در ادامه قرآن کریم و مکتب اهل بیت(ع) را به عنوان مهمترین سنجه یک جامعه و خانواده اسلامی و انسان متدین توصیف کرد و افزود: اگر به این سنجه ها تمرکز کنیم، در مسیر موفقیت قرار خواهیم گرفت. اگر به دنبال هدایت هستیم، قرآن کریم برای هدایت بشریت است و بدون شک هدایتی که برخاسته از مکتب قرآنی باشد ما را به سمت تحول و رشد می برد که دقیقاً در نقطه مقابل تحجر، رکود و انفعال است؛ این شاخصه ها را قرآن که برای هدایت، تعلیم و تربیت است به ما معرفی کرده است.

رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: تعلیم، تربیت و آموزش حکمت به جامعه از تکالیف پیامبر(ص) بود و قرآن کریم نیز برای همین موضوع است از این رو اینگونه نشست ها بهترین مسیر برای هنجارسازی برای انس با قرآن کریم و تدبر در قرآن است چرا که قرآن کتاب زندگی، کتاب حکمرانی و کتاب اداره جامعه و رشد آن است.

وی رشد تفکر و عقلانیت دینی را مهمترین شاخصه یک جامعه دانست و افزود: جامعه قرآنی جامعه ای است که عقلانیت و رشد دینی در آن هر روز باید بیش از روز گذشته باشد و در این مسیر گام بردارد که خود امری معنوی است. اینکه رهبر معظم انقلاب، امام خمینی(ره) را امام تحول دانسته اند، ریشه در همین نکته دارد و رهبر انقلاب تأکید دارند که انقلاب اسلامی در ادامه بعثت و برای تحول، رشد، احیای مجدد اسلام و عزت مسلمین است.

قالیباف ادامه داد: امروز می بینیم که مکتب قرآن، چه تأثیراتی در مقابله با استکبار و ایستادگی در مقابل رژیم صهیونیستی داشته است. ما به دنبال حکمت هستیم به ویژه در نظام مقدس جمهوری اسلامی، از این رو وظیفه داریم با درایت و پختگی، جامعه را به سمت رشد و تکامل در ابعاد مادی و معنوی پیش ببریم.

رئیس مجلس با بیان اینکه مهمترین وظیفه امروز ما در جامعه اسلامی، اثبات کارآمدی دین در اداره جامعه است، عنوان کرد: امروز اگر با حکمت مبتنی بر دانش و عمل حرکت کنیم که برخاسته از مکتب قرآنی است، نشانه آن را در گره گشایی در امور، پیشرفت و قدرت حل مسأله خواهیم دید از این رو وظیفه ما این است که در این مسیر گام برداریم.

وی در ادامه با بیان اینکه امور قرآنی را نباید صرفاً یک امر تزئینی ببینیم بلکه باید با تدبر و حکمت بیاموزیم و آموزه های آن را مورد توجه قرار دهیم، بیان کرد: آموزه های آن را باید در تقوای فردی و جمعی مورد توجه داشته باشیم به ویژه اینکه امروز در سایه قرآن و ولایت فقیه زندگی می کنیم و به مبانی شرعی اهمیت می دهیم و باید با قرآن مأنوس باشیم. به ویژه در عرصه های سیاسی که برای زندگی فردی و جعی ما لغزنده است و هر لحظه خطر در مسیرمان قرار دارد که نیاز به تقوای جمعی داریم.

قالیباف در ادامه با اشاره به فرازی از دعای مکارم الاخلاق امام سجاد(ع)، گفت: ایشان از خداوند دور کردن تنش را می خواهد لذا امروز باید به گونه ای حرکت کنیم که حرکت و گفتار ما در جامعه تنش زایی نداشته باشد و نباید به گونه ای اقدام کنیم که در کشور دو قطبی ایجاد شود که نسبتی با فرهنگ قرآنی ندارد لذا بیش از هر زمان دیگر نیازمند توجه به این موضوعات هستیم.

وی در ادامه همه قدرت حل مسأله را پیشه کردن تقوا دانست و گفت: یکی از نشانه های تقوا، عدالت و ایمان به سنت های الهی است.

وی با اشاره به شرایط سختی که جمهوری اسلامی ایران در اوایل انقلاب و دوران دفاع مقدس داشت، یادآور شد: هنوز چند ماه از انقلاب اسلامی نگذشته بود که جنگ گسترده ای علیه جمهوری اسلامی رخ داد که رمز موفقیت ما در این بود که عِدّه و عُدّه خود را جمع کردیم و نگفتیم که امکانات و ظرفیت دشمن بسیار بالا است.

قالیباف با تأکید بر اینکه وظیفه ما ایجاد بسترهای زیست مؤمنانه و استفاده از همه ظرفیت های قرآنی و دینی است، گفت: زندگی خود را باید به گونه ای در ابعاد اقتصادی، سیاسی، فرهنگی، اجتماعی، تربیتی و محیط زیستی و بر اساس مکتب قرآن تنظیم کنیم که شامل مِن حَیثُ لا یَحتَسِب شویم که این فرهنگ است که رمز پیروزی ما و تداوم انقلاب اسلامی است.

رئیس مجلس با بیان اینکه زمانی که از شاخص های انقلابی سخن می گوییم باید بدانیم در فرهنگ قرآنی به همه نگاه ها و رفتارها معنابخشی می شود، عنوان کرد: ممکن است در برخی موضوعات با جوامع دیگر مشترک باشیم اما در برخی موضوعات براساس فرهنگ قرآنی تفاوت داریم و معنابخشی خاصی در موضوعات و شئونات مختلف وجود دارد. امروز در کشور نیازمند قدرت حل مسأله و اثربخشی هستیم که براساس باورهای قرآنی است که این کارآمدی را حق الناس می دانیم و در این دنیا در قبال مردم و در آخرت در پیشگاه خدا باید پاسخگو باشیم و این تفاوت ما با سایر جوامع است و انشاءالله از افرادی نباشیم که هدایت الهی شامل حال آنها نمی شود.

وی با اشاره به مباحث نظری و تجربیات خود گفت: لازم است به رابطه میان انسان و محیط در بستر زمان توجه کنیم. ما در جبهه این تجربه را داشتیم که افراد با هر سلیقه ای و از هر جایی چه خودساخته بودند و چه نبودند، چه مقید به موضوعات دینی بودند و چه نبودند، با حضور در فضای جبهه تغییراتی در آنها ایجاد می شد چراکه فضای جبهه محیط خاصی بود و افراد در این فضا مدام معاد را در جلوی چشم خود می دیدند و می توانستند در مسیر آن قرار بگیرند.

قالیباف در پایان با تأکید بر اینکه برای انتقال فرهنگ قرآنی و مبتنی بر مکتب اهل بیت(ع) باید به ابعاد مختلفی توجه داشته باشیم، گفت: منزل، مدرسه، محله، مسجد و مجازی ۵ محلی است که باید ارتباط دقیق میان آنها برقرار باشد به ویژه که فرزندان ما همواره در طول روز در یکی از این فضاها حضور دارند. امروز اگر برای همه آنها برنامه داشته باشیم، دیگر شاهد مشکلاتی که امروز با آن دست و پنجه نرم می کنیم، نخواهیم بود لذا باید در این مسیر با دقت و توجه حرکت کنیم.

اخبـــــار

گردهمایی باشگاه شرکت‌های صادراتی دانش‌بنیان برگزار می‌شود

دومین گردهمایی باشگاه شرکت‌های صادراتی دانش‌بنیان با حمایت مرکز تعاملات بین‌المللی علم و فناوری معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، کریدور صادرات و کریدور فناوری تا بازار، ۲۹ بهمن ماه جاری برگزار می‌شود.

این گردهمایی با پنل‌های تخصصی، نشست‌های تجاری دوجانبه و تقدیر از برترین‌ها همراه است.

یکی از اهداف برگزاری گردهمایی باشگاه صادرات، آشنایی شرکت‌ها و سپس ایجاد یک بستر تعامل بین آنها در قالب کمیته‌های مجزا است که هرکدام مربوط به یک حوزه فناوری هستند. به این ترتیب شرکت‌ها می‌توانند در کنار هم چالش‌های پیش روی خود را رفع کنند.

این هم‌افزایی به همراه کمک‌های نهادهای دولتی منجر به افزایش کمیت و کیفیت صادرات دانش‌بنیان می‌شود. تمام مراحل این فرآیند در باشگاه صادرات انجام خواهد شد.

سید مجتبی قدمگاهی، مدیرکل دفتر توسعه کسب و کار مرکز تعاملات بین‌المللی علم و فناوری معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری با اشاره به اینکه باشگاه شرکت‌های صادراتی دانش‌بنیان با هدف ارتقای برند ملی به خصوص در حوزه محصولات با فناوری پیشرفته در بازار بین‌الملل آغاز به کار کرده است، گفت: این مرکز ماموریت خود را با ارزیابی شرکت‌های دانش‌بنیان در حوزه صادرات آغاز کرده و در ادامه فرآیند عارضه‌یابی را برای این شرکت‌ها اجرا کرده است. گام بعدی پس از ارزیابی و عارضه‌یابی، توانمندسازی شرکت‌ها در حوزه صادرات است.

وی تحلیل بازارهای صادراتی را یکی از چالش‌های پیچیده و پرهزینه برای شرکت‌های دانش‌بنیان دانست و بیان کرد: جهت تسهیل دستیابی به اطلاعات بازار کشورهای مختلف، باشگاه صادرات اقدام به برگزاری سلسله نشست‌هایی با همکاری سازمان‌های مرتبط می‌کند. در راستای همین برنامه در مردادماه ۱۴۰۲ اولین نشست با عنوان بررسی بازار آفریقا با همکاری اتاق بازرگانی آفریقا در محل اتاق بازرگانی ایران برگزار شد.

قدمگاهی افزود: در دومین گردهمایی باشگاه شرکت‌های صادراتی دانش‌بنیان، رئیس مرکز تعاملات به همراه دیگر مسئولان صادرات دانش‌بنیان از معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان و کریدور صادرات و کریدور فناوری تا بازار، میزبان شرکت‌های صادراتی دانش‌بنیان است. قدمگاهی با اشاره برنامه‌های پیش‌بینی شده برای شرکت‌ها، اظهار کرد: تقدیر از شرکت‌های ۵ و ۴ ستاره باشگاه شرکت‌های صادراتی دانش‌بنیان، رونمایی از نماد کیفیت صادراتی محصولات دانش‌بنیان IEQL و انتشار آیین‌نامه حمایتی از شرکت‌های ۴ و ۵ ستاره صادراتی از جمله برنامه‌های پیش‌بینی شده است.

عطر دل انگیز کود وارداتی

عصر اقتصاد: کود یک ماده ضروری برای رشد گیاه و تولید محصول در سراسر جهان است. بدون آن، بسیاری از کشورها شاهد ضعیف شدن خاک، تولید کمتر غذا و بدتر شدن رشد گیاهان خواهند بود. خوشبختانه، بسیاری از کشورهای جهان کود تولید می کنند و آن را به سایر کشورها ارسال می کنند.

روسیه؛ بزرگترین تولید کننده کودهای کشاورزی

طبق داده های جهانی روسیه بزرگترین تولید کننده کود در جهان محسوب می شود و سالانه بیش از ۲۰ میلیارد دلار کود به دیگر کشورها صادر می کند. از سوی دیگر کانادا و چین نیز غالبا در جایگاه دوم و سوم صادرات کودهای کشاورزی قرار دارند. این در شرایطی است که کشورهایی همچون «ایالات متحده، مراکش، عربستان سعودی، عمان، بلژیک، هلند و قطر» نیز در رتبه های بعدی صادرات کودهای کشاورزی قرار دارند.

بر اساس این گزارش، ایران نیز بخشی از نیاز بازار را توسط تولید کننده های داخلی تامین می کند و بخشی دیگر را از طریق واردات به دست کشاورزان می رساند. با این وجود یکی از بزرگترین انتقاداتی که به این بخش وارد است در خصوص واردات کودهای کشاورزی است. به نحوی که برخی کارشناسان معتقدند به دلیل سود بالایی که در واردات انواع محصولات از جمله کودهای کشاورزی وجود دارد، مافیای وارد کننده کود به تدریج یک نیاز کاذب در کشور ایجاد کرده اند و از سوی دیگر نگاه کشاورزان را نسبت به کیفیت تولیدات داخلی به گونه ای منفی کرده اند که کشاورزان غالبا به دنبال کودهای خارجی هستند. همین امر نیز تبعات و پیامدهای منفی بسیاری برای عرصه های کشاورزی کشور در پی داشته است و در این میان کشاورزان و زارعان متضرران اصلی هستند.

تلاش وارد کنندگان برای ایجاد نیاز و دریافت ارز نیمایی بیشتر

علیرضا الوندی، رییس هیات مدیره کانون خبرگان کشاورزی استان تهران در این خصوص به خبرنگار عصر اقتصاد می گوید: نه تنها در مورد کود بلکه در مورد تمام اقلام وارداتی به کشور که از دلارهای نیمایی استفاده می کنند این اتفاق ها می افتد. چون یک مابه التفاوت بین قیمت نیمایی و قیمت آزاد ارز داریم که در وهله اول از این منظر برای وارد کننده سود آور است که این دلار نیمایی به او تخصیص داده شود.

الوندی افزود: در وهله بعد می بینیم که وارد کننده ها به جای اینکه محصولی که مطلوب است را خریداری کنند معمولا جنس های ارزان که مطلوبیت و کیفیت خوبی هم ندارد را خرید می کنند. در حالی که پیش فاکتورهایی که صادر می شود بر اساس محصول درجه یک صادر می شود ولی محصولی که وارد کشور می شود کیفیت ندارد و ارزان تر است.

وی ادامه داد: با این تفاسیر می بینیم که در اینجا هم یک فاصله ای ایجاد می شود که برای وارد کننده یک سود سرسام آور به همراه دارد. بنابراین نتیجه گیری می کنیم که وارد کنندگان بیش از چیزی که مورد نیاز کشور است وارد می کنند و سعی می کنند ارز بیشتری بگیرند و از آن طرف محصول بی کیفیت تری وارد کنند که سود بیشتری ببرند.

توزیع کودهای وارداتی بی کیفیت؛ یکی از عوامل پایین آمدن بهره وری در بخش کشاورزی

رییس هیات مدیره کانون خبرگان کشاورزی استان تهران همچنین در پاسخ به این سوال که چنین اقداماتی و توزیع کودهای با کیفیت پایین به نام کودهای درجه یک چه پیامدهایی برای بخش کشاورزی کشور دارد نیز گفت: همین که می بینیم بهره وری در کشاورزی کشور ما پایین تر از استانداردهای جهانی است به دلیل اینکه کشاورز فکر می کند بهترین محصول (کود و بذر) را استفاده می کند اما آنچه که دریافت می کند آن چیزی نیست که در واقعیت باشد، نتیجه چنین اقداماتی است.

الوندی خاطر نشان کرد: در حالی واردات انواع کودهای کشاورزی در کشور توسط وارد کنندگان رقم می خورد که ما در دهه ۶۰ در یک مقطع حتی خودکفا شدیم و انواع کود داخلی استفاده می کردیم و نیاز واردات هم نداشتیم. اما دلیل اینکه ارز ارزان قیمت در اختیار واردکنندگان قرار گرفت و در آن زمان کودهای باکیفیت وارد شد بسیاری از کارخانجات بخش خصوصی کود کشور در دهه ۶۰ و ۷۰ تعطیل شد این در حالی بود که یک زمانی اصلا کودی وارد نمی شد و کارخانجات داخلی بازار را تامین می کردند.

وی خاطر نشان کرد: با این وجود دلار نیمایی مشکل ساز شد و وقتی از محصول داخل حمایت نشد شرکت ها یکی یکی تعطیل شد و ما به مقوله واردات وابسته تر شدیم.

اخبـــــار

ارز صادرات بدون رانت برای صادرکنندگان است

عصراقتصاد: به گفته وزیر صمت، وزارت صمت در تلاش برای حل رفع تعهد ارزی است و اگر بدون گرفتن رانت کالایی صادرات کردید ارز آن مال صادرکننده است و دولت هم پشتیبانی می کند.

به گزارش عصراقتصاد، عباس علی آبادی وزیر صمت در چهارمین رویداد ملی صنعت دانش بنیان با محوریت صنعت سلامت و اهمیت تحقیق و توسعه بنگاهی گفت: اگر با نوآوری محصولی تولید کنید و بتوانید صادر کنید به ثروت بزرگ دست می یابید و از بن بست تامین مالی خارج می شوید. این حتما شدنی است. نوآوری از ایده تا فروش محصول را دربرمی گیرد.

وی افزود: تولید، ثروت ساز نیست این نوآوری و ایده است که به محصول تبدیل می شود و فروش و صادرات محصول ثروت آفرین است.

علی آبادی ادامه داد: فرق اساسی ایران و کره در خودروسازی این است که آن کشور در تأسیس صنعت خودرو به صادرات فکر می کرد و ایران به تولید و خودرودار شدن هر ایرانی.

به تاکید وزیر صمت وزیر صمت آنکه صادر می کند در اولویت دریافت ارز است و مشوق دریافت می کند.

علی آبادی همچنین گفت: اگر علم و تحقیقات دانشگاهی را الگو قرار دهیم می شویم آمریکای جنوبی و روسیه در حالی که آسیای شرقی و آمریکایی ها بر فناوری های صنعتی بنگاهی متمرکز شده اند.

وزیر صمت تصریح کرد: شرکت های دانش بنیان باید به شرکت های بزرگ وصل شوند در غیر این صورت محکوم به مرگ هستند چون پول در اختیار این شرکت هاست. تلاش ما در ایران افزایش تعداد شرکت های دانش بنیان کوچک مقیاس است که این خطاست همچنین شرکت های دولتی نباید رقیب بخش خصوصی نباشند و از تصدی گری خارج شوند.

وی اضافه کرد: بنا بر تجربه من از بین المللی شدن پیدا کردن شبکه ای از افراد است که در سراسر دنیا شما را می شناسند و همچنین ارایه درست محصول است. در دنیا باید با شرکت ها پیوند خورد و تولید مشترک داشت و ایجاد نمایندگی کرد.

وی گفت: به عنوان وزیر صمت از شرکت ایرانی که در کشور خارجی محصول خود را تولید می کند استقبال می کنم. وزارت صمت در تلاش برای حل رفع تعهد ارزی است و اگر بدون گرفتن رانت کالایی صادرات کردید ارز آن مال شماست و دولت هم پشتیبانی شماست. علی آبادی خبرداد: در تلاش برای افزایش زمان بازگرداندن ارز حاصل از صادرات هستیم و سعی می کنیم از صندوق توسعه ارزی وام های ارزان تری بگیریم.

گزارش اختصاصی عصر اقتصاد

شهرداری اندیشه پیشرو در تامین سرانه های مورد نیاز مبلمان شهری

شهرداری اندیشه همچون سنوات گذشته و به مناسبت های مختلف، اینبار نیز همزمان با یوم‌الله دهه مبارک فجر نسبت به اجرای برنامه های متنوع و امیدبخش اقدام نمود. مدیریت شهری اندیشه امسال و به مناسبت دهه مبارک فجر، بازار روز امیرکبیر در فاز ۵ شهر اندیشه را افتتاح و به بهره‌برداری رسانید.

به گزارش اداره روابط عمومی و امور بین الملل شورای اسلامی و شهرداری اندیشه، طی مراسمی با حضور علیرضا فاتحی‌نژاد فرماندار، فرمامداری ویژه شهرستان شهریار و معاونین ایشان، بهروز کاویانی شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر اندیشه، فرمانده سپاه مقاومت ناحیه امام هادی(ع)، معاونین و مدیران شهرداری، خانواده معظم شهدا و معتمدین محلی آیین افتتاح بازار امیرکبیر در فاز ۵ شهر اندیشه همزمان با نهمین روز از دهه مبارک فجر برگزار شد.

بهروز کاویانی شهردار شهر اندیشه در این مراسم ضمن تبریک ایام دهه مبارک فجر و چهل و پنجمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی گفت: یکی از تاکیدات رهبر معظم انقلاب بهره‌گیری از ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های بخش خصوصی است لذا در این راستا همواره مجموعه مدیریت شهری اندیشه گام‌های مستعدی را پیموده است.

وی در ادامه افزود: این پروژه نیز از جمله پروژه‌های مشارکتی با بخش خصوصی است که شهرداری در این راستا و شورای شهر اندیشه با توجه به نیازسنجی این منطقه در نظر گرفتند که امروز شاهد افتتاح و بهره‌برداری از آن هستیم در این پروژه آورد شهرداری اختصاص زمین و صدور پروانه است که در ۲۷۰۰ متر مربع ۲۴۸۴ متر زیربنا و سازه ساخته شده است تا بتواند ۳۲ غرفه جهت نیازمندی‌های شهروندان را در حوزه تره بار اقلام مورد نیاز تامین نماید.

وی اظهار داشت: در این پروژه ۱۰۰ نفر مشغول به کار خواهند شد تا نسبت به امرار معاش خود نیز در این مکان اقدام نمایند.

شهردار شهر اندیشه در ادامه بیان داشت: نگاه ما در مجموعه مدیریت شهری تامین نیازمندی‌ها و مایحتاج شهروندان در بازارهایی است که تحت مدیریت شهرداری قرار گرفته است که در مدیریت تره بار شهرداری اقدامات بسیار خوبی رقم خورده است.

وی در بخشی دیگر از سخنان خود با اشاره به پروژه‌های مختلف عمرانی که در فاز ۵ مراحل اجرایی خود را می گذرانند یادآور شد: اقدامات خوبی در فاز ۵ هم اکنون به همت و نگرش خوب اعضای شورای اسلامی شهر اندیشه در حال انجام است که می توان به پروژه دهکده ورزشی در فاز ۵ با ۳۲۰۰ متر مساحت که در فاز اول آن ۴ سالن ورزشی در نظر گرفته شده همچنین بوستان همت با ۳۰۰۰ متر مربع بوستان شهید باکری با یک هکتار و بوستان ورزش با همکاری شرکت عمران از جمله پروژه‌هایی است که در سال آینده به بهره‌برداری خواهد رسید.

وی خاطرنشان کرد: همچنین در هفته دولت سال جاری هنرستان ورزش در این فاز افتتاح شد تا بتوانیم به افق برنامه‌ریزی مدیریت شهری در جهت توزیع عادلانه امکانات و نیازها در سطح شهر به حد قابل توجهی برسیم.

در ادامه مراسم بازدید فرماندار شهرستان شهریار از ۳ پروژه عمرانی در شهر اندیشه یکی دیگر از برنامه هایی بود که انجام شد و علیرضا فاتحی نژاد فرماندار ویژه شهرستان شهریار به همراه بهروز کاویانی شهردار اندیشه و اعضای شورای اسلامی این شهر از ۳ پروژه عمرانی که هم اکنون مراحل اجرایی خود را می گذرانند بازدید نمودند این بازدید شامل پروژه دهکده ورزشی، مرکز همایش ها و سرای بانو بود که شهردار اندیشه در این بازدیدها با بیان و تشریح ویژگی‌ها و مشخصات پروژه‌ها در خصوص میزان پیشرفت آنها به فرماندار توضیحات لازم را ارائه نمود

شهردار اندیشه در این بازدید گفت: پروژه سالن همایش‌ها با دارا بودن چند سالن همایش ویژه خواهد توانست در برگزاری و هماهنگی‌های برنامه‌های شهرستانی و استانی ایفا نماید

بهروز کاویانی در ادامه یادآور شد: پروژه سرای بانو بانوان یکی از پروژه‌های فاخر و به روز مجموعه مدیریتی شهرداری اندیشه است که در حوزه‌های فرهنگی، آموزشی، ورزشی ،خدماتی ، اجتماعی و رفاهی خواهد توانست به بهترین وجه خدمات شایسته و مورد نظر را به بانوان شریف شهر اندیشه ارائه دهد.

همچنین در خصوص پروژه دهکده ورزشی شهر اندیشه شهردار اندیشه افزود: این پروژه در مساحت ۳۲۰۰ متر مربع با ۴ سالن ورزشی مجزا که بصورت چند منظوره برای ورزش‌های مختلف طرح ریزی شده ، خواهد توانست بسیاری از نیازهای شهرستانی و حتی استانی را برطرف کند که هم اکنون مراحل نهایی خود را سپری می کند

فرماندار شهرستان شهریار نیز در ادامه با ابراز خرسندی از تعامل و همگرایی مجموعه شهرداری و شورای اسلامی شهر اندیشه تلاش در راستای خدمت رسانی به مردم را تنها راه امید آفرینی و نشاط جامعه دانست و بر حفظ و استمرار آن تاکید نمود.

خاطرنشان می سازد؛ در ادامه برنامه های ایام‌الله فجر امسال در شهر جدید اندیشه، شهروندان ولایتمدار این شهر در راهپیمایی روز ۲۲ بهمن شرکت نموده و بار دیگر به ندای رهبرشان لبیک گفتند و با حضور باشکوه در راهپیمایی روز پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی ثابت کردند و همواره گوش به فرمان ولایت فقیه در راستای انسجام و وحدت و یکپارچگی گام برمی‌دارند.

راهپیمایی روز ۲۲ بهمن با حضور حجت الاسلام والمسلمین بابایان امام جمعه شهر جدید اندیشه، بهروز کاویانی شهردار، رئیس و اعضای شورای اسلامی، فرماندهان سپاه ناحیه مقاومت امام هادی علیه السلام، فرماندهان انتظامی و نظامی و دیگر مسئولین به همراه خانواده معظم شهدا و ایثارگران و جانبازان و مردم با بصیرت شهر اندیشه برگزار گردید

راهپیمایان ولایتمدار، با غیرت، منسجم و با بصیرت شهر اندیشه با مشت‌های گره شده شعارهای «مرگ بر آمریکا، مرگ بر اسرائیل، مرگ بر استکبار و بانگ کبریایی الله اکبر» را در سر دادند و بار دیگر به اثبات رساندند تبلیغات گسترده و فراگیر معاندان نظام جمهوری اسلامی نمی تواند خللی در قدم‌های مستحکم آنها در حمایت از آرمان‌های امام خمینی ره و شهدای والا مقام بگذارد.

گفتنی است راهپیمایان از فاز یک اندیشه مقابل مسجد امام جعفر صادق (ع) تا میدان آزادی فاز ۳ و از میدان آزادی به گلزار شهدای شهر اندیشه در فاز ۴ حرکت نمودند و پس از تجمع در گلزار شهدا و قرائت بیانیه سراسری روز ۲۲ بهمن سرتیپ پاسدار رضا حسین صادقی مشاور عالی فرمانده کل سپاه به سخنرانی پرداخت و در خصوص دستاوردهای نهم انقلاب اسلامی و اقتدار و افتخار امروز کشور مواردی را بیان نمود.

حجت‌السلام والمسلمین بابایان امام جمعه شهر اندیشه در جمع راهپیمایان ضمن قدردانی از قدوم و حضور پر معنا و باشکوه و استثنایی مردم اندیشه گفت: بدون شک مردم در انتخابات نیز با حضور بی بدلیل خود ثابت خواهند کرد که همیشه پای ارزش‌های انقلاب خواهند ماند و مشت محکم خور را با حضورشان بر دهان آمریکا و اسرائیل جنایت کار خواهند زد

در پایان این مراسم مسئولین و راهپیمایان با حضور در مزار مطهر شهدای گمنام شهر اندیشه با دیگر با آرمانهای انقلاب اسلامی و شهدا تجدید میثاق نمودند.

عملیات آشکارسازی سرعت کاهای سطح شهر اندیشه اجرایی شد

در راستای ایمن سازی معابر و آشکارسازی سرعت کاها و افزایش دید رانندگان برای عبور از سرعت کاها و معابر سطح شهر عملیات آشکارسازی و رنگ آمیزی سرعتگاه‌های سطح شهر در اندیشه اجرایی شد.

شهردار اندیشه با اشاره به اجرای پروژه‌های مختلف عمرانی در سطح شهر گفت: مدیریت شهری اندیشه بنا به وظایف تکلیفی و با توجه به هماهنگی‌های لازم با پلیس راهور در کمیته ترافیک اقداماتی را برای تسهیل در رفت و آمد عمومی و روان سازی عبور و مرور در سطح شهر انجام می‌دهد که این اقدامات با پیوست‌های ایمن سازی معابر در راستای حفاظت از شهروندان جز اولویت‌های مهم خود قرار داده است.

بهروز کاویانی افزود: در این راستا پروژه‌ای جهت آشکارسازی معابر با رنگ آمیزی ترافیکی به همراه نصب گل میخ‌ها و بشکه‌های ایمنی در دستور کار معاونت حمل ونقل ترافیک شهرداری اندیشه قرار گرفت که خوشبختانه شاهد اجرای این پروژه و بهبود عبور و مرور هستیم.

وی یادآور شد: در شهر اندیشه تلاش شده تا سرعتکاه‌ها طبق استاندارد تعریف شده اعتبارسنجی و اجرا شوند تا به واسطه آن ضمن حرکت به سمت مباحث ایمنی خودروهای عبوری نیز بتوانند در سطح شهر با سرعت مطمئن حرکت کنند که البته رنگ آمیزی و آشکارسازی سرعتکاه‌ها و اجرای علائم مختلف ترافیکی به ویژه گل میخ از مواردی است که در اکسل محورهای طولی توسط همکارانم به اجرا در آمد تا شاهد رضایتمندی شهروندان باشیم.

اخبـــــار

بنیادهای مستحکم تمدن ایرانی - اسلامی را می‌توان در مدارس پایه‌ریزی نمود

بـه گـزارش روابط عمومی اداره کل نوسـازی، توسـعه و تجهیـز مدارس اسـتان گیـلان مهندس علی دقیق در مراسـم افتتاح همزمان ۱۸ واحد آموزشی و پرورشی گیلان که با حضور دکتر اسـدالله عباسی اسـتاندار گیلان و جمعی از مسئولان و مـردم خونگـرم منطقه در شهرسـتان خمام برگزارشـد، ضمن تبریک سـالروز پیروزی انقلاب اسلامی گفت: باید خدمات و دستاوردها برای مردم تشریح شود.

علـی دقیق مدیـرکل نوسـازی، توسـعه و تجهیز مدارس اسـتان گیـلان بـا بیـان اینکه بـر ایـن باوریـم کـه بنیادهـای مسـتحکم تمـدن ایرانـی - اسـلامی را می‌تـوان در مـدارس پایه‌ریـزی نمـود، افـزود: رسـالت اصلـی سـازمان نوسـازی بر اسـاس سـند تحول بنیادین تأمین فضا و تجهیزات و فناوری، رسـاندن کشـور عزیزمـان بـه جایـگاه اول علمی و فنـاوری در سطح منطقه است.

وی در ادامه با اشـاره به تاکیدات اسـتاندار در جلسـات شـورای آمـوزش و پـرورش اسـتان اظهـار داشـت: اداره کل نوسـازی مدارس اسـتان بر اسـاس تاکیدات اسـتاندار محترم در چنـد محـور به صـورت جدی برنامه‌ریـزی و فعالیت نمود و امروز شاهد نتیجه برخی از این عملکردها می باشیم.

مدیـرکل نوسـازی مـدارس گیـلان با اشـاره بـه برخی از محـور فعالیـت هـای اداره کل در حـوزه هـای مختلـف، ابـراز داشـت: اتمـام پروژه‌های نیمـه تمام، توجه ویـژه به معماری ایرانی- اسـلامی، اسـتفاده از ظرفیت پر برکت خیرین مدرسه سازی، عدالت در ساخت فضاهای آموزشی به ویژه در مناطق کـم برخـوردار، معرفـی مدرسـه به عنـوان یکـی از کانون‌های فرهنگـی محـل از جملـه برنامـه های جـدی ایـن اداره کل در حوزه توسعه فضاهای آموزشی استان است.

دقیق در بخشی دیگر از سخنانش با تشریح عملکرد این اداره کل در چند سال اخیر، افزود: اداره کل نوسازی مدارس گیـلان از هفتـه دولـت ۱۴۰۰ تا بـه امروز ۹۶ فضای آموزشـی شـامل ۴۳۶ کلاس درس بـا زیربنـای بیـش از ۵۷ هـزار متـر مربـع را بـه آمـوزش پـرورش تحویـل داد که از ایـن تعداد ۱۸ فضـای آموزشـی از هفته دولـت ۱۴۰۲ تا امروز بـا هزینه کرد ۱۴۰۰ میلیارد ریال به اتمام رسیده و آماده بهره‌برداری است.

وی بـا اشـاره بـه افتتـاح پـروژه ۱۲ کلاسـه برکت سـردار شهید حاج قاسم سلیمانی، اذعان داشت: پروژه ای که امروز بـا حضور اسـتاندار شـاهد افتتاح آن هسـتیم در سـال ۱۳۹۱ عملیات اجرایی آن آغاز و در سال ۱۳۹۸ خاتمه پیمان شد و در مهر ۱۴۰۱ اسـتاندار با حضور در این پروژه دسـتور فرمودند عملیـات اجرایی آن که متوقف شـده بـود آغاز و تا مهر ۱۴۰۲ مورد بهره برداری قرار گیرد.

دقیـق در پایـان اذعـان داشـت: این اداره کل بر اسـاس تاکید استاندار محترم و با همراهی و مشارکت ارزشمند بنیاد برکـت سـتاد اجرایـی فرمـان حضـرت امـام(ره) توانسـت این پـروژه را در مـدت یکسـال تکمیـل و امروز به حـول قوه الهی شاهد بهربرداری از این پروژه بزرگ در سطح استان هستیم.

گفتنی اسـت این فضای آموزشـی، ورزشـی و پرورشـی شامل یک ساختمان ۱۲ کلاسه، کتابخانه محله محور و سالن ورزشی محله محور می باشد.

مقاوم سازی ۸۳ درصد واحدهای مسکونی روستایی سیاهکل

مدیرکل بنیاد مسـکن گیلان از مقاوم سـازی ۸۳ درصد واحدهای مسکن روستایی در شهرستان سیاهکل خبر داد.

بـه گزارش روابط عمومی بنیاد مسـکن انقلاب اسـلامی اسـتان گیـلان حامـد دائمـی در حاشـیه افتتاحیه‌هـای دهـه مبـارک فجـر در سـیاهکل ضمن گرامیداشـت این ایـام اظهار کرد: بنیاد مسـکن انقلاب اسـلامی با هدف ساخت، بازسازی و مقاوم سـازی مسـکن محرومین اولین نهادی اسـت که بعد از پیروزی انقلاب اسلامی با فرمان تاریخی امام تأسیس شد و بازسازی و مقاوم سازی مسکن در مناطق جنگی آغاز اولین کار بنیاد مسکن انقلاب اسلامی بود.

سرپرست شهرداری کرمان در آیین ساخت دو «خانه عالم» در شهرک «بنی‌هاشم»تأکید کرد:

ضرورت تعاملات بین‌دستگاهی برای آبادانی شهر

همراه با جشـن اعیاد شـعبانیه، ساخت دو «خانـه عالـم» در شـهرک «بنی‌هاشـم» کرمان، آغاز شد.

سرپرسـت شـهرداری کرمـان، در آییـن سـاخت دو «خانـه عالـم» در شـهرک «بنی‌هاشـم» کـه با حضـور رییـس تبلیغات اسـلامی شهرسـتان کرمـان، نماینـده سـتاد اجرایـی فرمـان حضـرت امـام(ره) و مدیـران شـهرداری برگـزار شـد، ضمـن تبریـک اعیـاد شـعبانیه و تشـکر از حضـور اهالـی شـهرک «بنی‌هاشـم» در ایـن آییـن، گفـت: تـلاش می‌کنیـم طبق تفاهم‌نامه منعقدشـده، آیین افتتاح این پروژه را هرچه زودتر برگزار کنیم.

محسـن تویسـرکانی، بـا تاکیـد بـر تعامـلات بین‌دسـتگاهی و بـا بیـان اینکـه در راسـتای آبادانـی شـهر، تکیـه بـر بودجـه شـهرداری به‌تنهایـی کافی نیسـت، افـزود: با تعامل و همکاری بین دسـتگاه‌ها و نهادهای مختلـف، می‌تـوان ظرفیت‌هـای موجـود را به سرمایه تبدیل کرد.

وی، درخصـوص سـاخت «خانه عالم»، ارزش ریالـی زمین واگذارشـده از طریق بنیاد خیریـه بناهـای مانـدگار شـهرداری را حـدود ۳۰ میلیـارد ریـال اعلام و خاطرنشـان کرد: با همکاری سازمان تبلیغات اسلامی شهرستان کرمـان و سـتاد اجرایـی فرمـان حضـرت امام(ره)، «خانه عالم» شـهرک «بنی‌هاشم» طی دوسال آینده ساخته و افتتاح می‌شود.

سرپرسـت شـهرداری کرمان، این اقدام را مسـتلزم مطالبه‌گری بیشتر مردم و فعالان ایـن محلـه دانسـت و بـا اشـاره بـه اینکـه در ایـن محلـه، بـا پیگیـری فعـالان، اقدامـات خوبـی انجام شـده، افزود: اگـر مطالبه‌گری و پیگیری‌هـای مـردم نباشـد، مسـئولان توفیق کمتری در اجرای پروژه‌ها خواهند داشت.

تویسـرکانی تاکیـد کـرد: دلسـوزانه از مـردم محله‌هـای کرمـان می‌خواهم با شـعار «کرمان با مردم آباد می‌شـود»، برای آبادانی محله خود مطالبه‌گر باشند.

وی، تکیـه بـه روش‌هـای سـنتی کسـب درآمـد، در جنـگ اقتصـادی نویـن امـروز را کارسـاز ندانسـت و ادامـه داد: بایـد از روش‌های تازه استفاده کرد.

سرپرسـت شـهرداری کرمان، پروژه‌های نیمه‌تمـام را ازجملـه معضـلات شـهر کرمـان دانسـت و گفـت: درخصـوص سـاخت «خانه عالـم» ایـن محلـه از دسـت‌اندرکاران تقاضـا دارم سریع و به‌موقع اقدام کنند.

در ایـن آییـن، مهـدی حسـنی، رئیـس سـازمان تبلیغات اسـلامی شهرسـتان کرمان نیـز، بـا ایـن توضیح کـه «خانه عالـم»، خانه هدایت و روشـنگری خواهد بود، از شهرداری کرمـان بـرای مشـارکت در سـاخت آن تشـکر کرد.

مهـدوی، شـهردار محلـه شـهرک بنی‌هاشـم هـم، ضمـن تشـکر از اقدامـات شـهرداری در ایـن شـهرک، از شـهردار کرمان بـرای واگـذاری زمین و پروانه سـاختمان برای ساخت «خانه عالم» با همکاری ستاد اجرایی فرمان امام(ره) تشکر کرد و ایجاد فرهنگسرا، سـالن ورزشـی، مدرسـه و کلانتری را ازجمله اقدامات انجام‌شده در این محله دانست.

گفتنی اسـت؛ در ایـن آیین که با اجرای گروه سرود «دارک» و اجرای برنامه‌های شاد همراه بود، نسخه قرارداد اجرای پروژه «خانه عالم»، به مجریان آن اعطا شد.

امام جمعه قزوین:

تلاش کنیم از امتحان انتخابات سربلند بیرون بیاییم

ایسـنا/قزوین امـام جمعـه قزویـن در خطبه‌های نمـاز جمعه گفت: امروز باید همه همتمـان این باشـد تا حداکثر مشـارکت را در انتخابات شاهد باشیم و البته بیشترین دقت را هم داشته باشیم تا آن کسی را که انتخاب می‌کنیـم شایسـته‌ترین و بهتریـن باشـد تا از امتحان انتخابات سربلند بیرون بیاییم.

آیـت‌الله عبدالکریـم عابدینـی در خطبه‌هـای نمـاز جمعـه قزوین کـه ۲۷ بهمن در مسـجدالنبی (ص) برگزار شـد، اظهار کرد: حماسـه بـزرگ و بـه یـاد ماندنـی ۲۲ بهمن را پشت‌سـر گذاشتیم، خدا را شـاکریم که مردم علی‌رغم همه مشکلات و گرفتاری‌ها وفاداری خـود را بـه انقلاب فراموش نکـرده و فراموش نخواهند کرد، دشمنان خیلی تلاش کردند که مـردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن حاضر نشـوند، بعـد از اینکـه مردم به صورت بسـیار باشـکوه در راهپیمایـی حضـور پیـدا کردنـد، دشـمن تصاویر روسـتاهای دور افتاده و کم‌جمعیت را نشـان داد تا بگوید مردم در راهپیمایی حاضر نشده‌اند.

وی بیـان کـرد: حتـی مردمـی کـه در روسـتاهای دور افتـاده و کم‌جمعیـت زندگـی می‌کننـد، نمی‌تواننـد در روز ۲۲ بهمـن در خانه‌های خود بنشـینند و به خیابان می‌آیند، دشمن اگر انصاف و مردانگی داشت شهرهای مـا را نشـان مـی‌داد کـه جمعیـت عظیـم در راهپیمایـی شـرکت کرده‌انـد، دشـمن از ایـن جمعیت عظیم وحشـت دارد و جرأت ندارد به این جمعیت نگاه کند.

نماینده ولی فقیه در استان قزوین تأکید کرد: این حماسه‌آفرینی مردم جای شکر دارد، ایـن خداسـت کـه در دل مـا می‌انـدازد که در روز ۲۲ بهمـن، روز قـدس و هر روزی که لازم شـد نمی‌توانیم در خانه بنشـینیم و در مقابل دشـمن خشـم و خروش داریم، برای دوستان هم سرشار از محبت و دوستی هستیم.

وی تصریـح کـرد: زمانـی در اوایـل پیروزی انقلاب در سـال ۵۷ گشایش سفارت فلسـطین در تهـران مطـرح بـود، برخی نگران بودند تعطیل شـدن سـفارت صهیونیسـت‌ها عواقب داشـته باشـد و موجب دشمن‌تراشـی شـود اما امروز شـاهد نابودی صهیونیست در عالم هستیم.

آیـت الله عابدینـی گفـت: زمانـی صهیونیسـت‌ها می‌خواسـتند همـه عالـم را بگیرنـد اما اکنون آمده‌انـد دور خود دیوارهای آنچنانـی کشـیده‌اند، مقاومـت اسـلامی ایـن دیـوار هـم فروریخـت و شکسـت، از آن دیوار هم عبور کرد. سـرزمین‌های اشـغالی پادگانی بـرای آمریـکا، انگلیـس، فرانسـه و اشـرار دنیاسـت، امیدواریـم ایـن جرثومـه خبیـث و هم‌پیمانـان و همراهـان آن‌هـا به زودی طعم شکست و نابودی را بچشند.

خطیـب نمـاز جمعـه قزوین اظهـار کرد: خداونـد راجع بـه فرعون می‌فرمایـد فرعون را گرفتیـم، جنـود و لشـکریانش را هم گرفتیم و سرشـان را زیر آب کردیم؛ امیدواریم آمریکا، اسـرائیل، فرانسـه، انگلیس و همه دشـمنان قسـم خورده اسـلام در آینده شکست، خفت و سرنگونی بر سر راهشان قرار داشته باشد.

وی ادامـه داد: کودتـای انگلیسـی رضاخانی را در سـال ۱۲۹۹ داشـتیم که اکنون سـالگرد آن نزدیـک اسـت، مـا در شـرایطی بودیـم که انگلیس‌هـا تصمیـم می‌گرفتند چه کسی در کشور ما باشد و چه کسی نباشد اما امـروز مردم ما پای صنـدوق رأی می‌آیند، هر کس سـنّش اقتضـا می‌کنـد، از نوجوانانی که به سـن رأی دادن رسیده‌اند تا پیر، جوان، زن و مـرد تصمیـم می‌گیرنـد و می‌گویند ما فلانی را می‌خواهیـم و فلانـی را نمـی خواهیـم، هـر چنـد کـه یک جا ممکن اسـت اشـتباه تصمیم بگیریـم امـا مهـم ایـن اسـت کـه خودمـان تصمیـم می‌گیریـم امـا در آن ایام مـا تصمیم نمی‌گرفتیم و دیگران باید می‌گفتند چه کسی بالای سر ما باشد.

امـام جمعـه قزویـن بیـان کـرد: امـروز همه همتمان باید این باشد که کاندیداها با همه اطرافیان‌شـان، مسـئولان با همه توان و امکاناتـی کـه در اختیارشـان اسـت، اهـل رسـانه بـا قلم و فضـای رسـانه‌ای و تبلیغی، همـه مـردم با ایمان، شـناخت و شعورشـان بـرای انتخابـات بـه میـدان بیایند تـا حداکثر مشـارکت را در انتخابـات شـاهد باشـیم و البته حداکثر دقت را هم داشته باشیم تا آن کسـی را که انتخـاب می‌کنیم شایسـته‌ترین و بهتریـن باشـد، ان‌شـاءالله همـت کنیـم همانـند ۲۲ بهمن، از امتحـان انتخابات هم سربلند بیرون بیاییم.

وی تصریـح کـرد: ملتمسـانه از خـدای متعـال باران رحمتش را درخواسـت می‌کنیم، مـاه شـعبان مـاه اسـتغفار اسـت، خداوند در آیات ۱۰ و ۱۱ سوره نوح فرمود زیاد در پیشگاه خـدا اسـتغفار کنیـد و توبـه کنیـد، نتیجه‌اش ایـن می شـود کـه از آسـمان رحمـت و برکات خـدا فـراوان بـرای شـما می‌بـارد، بـرای اینکه گناهان مانع رحمت خدا می‌شـوند، وقتی کار خیـر انجـام دهیم، توبـه کنیم، زیاد اسـتغفار کنیم، موانع برداشـته می‌شود و خدای متعال لطـف و رحمتـش را فراوان خواهد کرد و قوت و نیروی شما روز به روز افزایش پیدا می‌کند.

نماینـده ولـی فقیـه در اسـتان قزویـن یادآور شـد: برای مثـال قوت در وحدت، قوت در دفـاع در مقابل دشـمنان، قوت در مقابله با تهاجم فرهنگی، همه این‌ها قوت هسـتند، همچنیـن قـوت در اینکـه دینمـان را جـدی بگیریم، پای دین بایسـتیم و موضوعات دیگر جای نگاه دینی ما را نگیرند.

عابدینـی اظهـار کـرد: امیدواریـم خـدای متعـال بـه همه بندگانـش قوت عنایـت کند، مخصوصـاً بـه مجاهـدان مقاومـت در غـزه، لبنان که در خط مقدم مقابله با صهیونیسـت قرار دارند و همچنین یمنی‌های قدرتمندی که حامیان محکم مظلومان غزه هستند، خدا روز بـه روز بر قـدرت و قوت این عزیزان بیفزاید و دشمنان مسلمانان، مستضعفان و محرومان و در رأس آنـان صهیونیسـت جنایتـکار را مـورد خشـم و غضب قرار دهـد و به ما نیز در حمایت از مستضعفان و بغض و کینه نسبت به دشمنان توفیق عنایت کند.

اخبـــــار

رفع تنش آبی ۷۳ روستا در استان کرمان

مدیرعامل شرکت آبفا استان کرمان گفت: با اجرا و بهره برداری ۱۰ طرح آبرسـانی در دهه فجر امسـال تنش آبی ۷۳ روستا در استان کرمان رفع شد.

بـه گـزارش روابـط عمومی شـرکت آبفـا اسـتان کرمان، علیرضا عبدیان مدیرعامل ابفا اسـتان کرمان اظهارداشت: ۱۰ طـرح آبرسـانی با اعتباری بالغ بر ۲ هـزار و ۴۲۰ میلیارد ریال در سـطح اسـتان اجرا شـد که ۵۱ روستا توسط آب و فاضلاب رفع تنش شدند و به ۲۲ روستا در طرح جهاد آبرسانی قرارگاه امام حسن مجتبی(ع) آبرسانی شد.

وی افزود: این طرح های آبرسـانی شـامل حفر و تجهیز ۹ حلقـه چـاه، خریـد و اجـرای خـط انتقـال و شـبکه توزیع به طـول ۱۲۵ کیلومتر، احداث مخزن به حجم ۳۳۰۰ مترمکعب و احداث و تجهیز ۶ باب ایستگاه پمپاژ است.

مدیرعامـل آب و فاضـلاب اسـتان کرمـان ادامـه داد: ۵ پـروژه ابرسـانی بـا اعتبـاری بالغ بـر ۱۳۸۱ میلیـارد ریال در دهه فجر امسـال کلنگ زنی شـد که برای بهرهبرداری از این طرح ها باید ۶ باب ایسـتگاه پمپاژ و ۵۲۰۰ مترمکعب مخزن احداث شود و ۶۶ کیلومتر خط انتقال و شبکه توزیع آب خرید و اجرا شود.

آغاز عملیات اجرایی چاه اب شرب مجتمع طالقان منوجان

مدیر عامل شـرکت آب و فاضلاب اسـتان کرمان از آغاز عملیـات حفـاری چـاه آب شـرب مجتمـع طالقـان منوجـان با اعتباری بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال خبر داد.

به گزارش روابط عمومی و شرکت آب و فاضلاب استان کرمـان، علیرضـا عبدیـان گفت : بـا بهره بـرداری از این چاه ، تنش آبی روستاهای طالقان، دشت عباس، چاه حسن، چاه نارنج ،نازی آباد ،چاه غلامحسین در منوجان رفع می شود.

وی خاطرنشان کرد: این چاه به روش روتاری و به عمق ۱۰۰ متر خواهد بود که پس از اتمام عملیات حفاری و تجهیز مورد بهره برداری قرار می گیرد.

عبدیـان اظهار داشـت :بـا حفر و تجهیز ایـن چاه ۱۸۰۰ خانوار با جمعیتی بالغ بر ۶۰۰۰ نفر از نعمت آب شرب سالم و بهداشتی بهره مند می شوند.

بیش از ۱۱ هزار متر اصلاح شبکه آب

مدیـر عامل آبفا اسـتان فارس گفـت: بیش از ۱۱ هزار و ۴۳ متر شبکه آبرسانی کلانشهر شیراز اصلاح شده است.

رئیـس هیئت‌مدیـره و مدیرعامل شـرکت آب و فاضلاب شـیراز گفـت: بـه منظـور رفـع افـت فشـار و پایـداری شـبکه آبرسـانی از ابتـدای سـال تاکنـون ۱۱ هـزار و ۴۳ متـر اصـلاح شبکه آب در کلان‌شهر شیراز انجام شده است.

بهمن بهروزی گفت: اصلاح شبکه‌های آبرسانی فرسوده به طور مستمر در دستور کار آبفا شیراز قرار دارد و بر اساس برنامه‌ریزی‌هـای انجـام شـده سـالانه نسـبت بـه بازسـازی و اصلاح آنان اقدام می‌شـود.وی هـدر رفت آب را از پیامدهای منفی شـبکه‌های فرسـوده آب در کلان‌شهر شیراز دانست، و اظهار داشـت: شبکه‌های توزیع آبرسانی فرسوده در کلانشهر شیراز مرتباً دچار حادثه و هدر رفت آب می شود.

وی تصریـح کـرد: تعویـض شـبکه‌های فرسـوده آب بـا جنـس لولـه پلی‌اتیلـن و در قطرهـای۱۱۰، ۱۶۰ و ۲۰۰ انجـام می‌شـود. مدیرعامـل آبفـا شـیراز افـزود: در مناطـق فرصـت شـیرازی، بلـوار رحمـت، بلـوار اتحـاد، مهـدی آبـاد، شـهرک صدوقـی، کفتـرک خیابـان شـهید قنـادی، خیابـان صاحـب الزمـان، خیابـان ولی عصر، خیابان لطفعلی خـان زند و دیگر مناطق اصلاح و تعویض شبکه آب انجام شده است.

ایـن مقـام مسـئول ابـراز داشـت: یکـی از مشـکلات در شـبکه آبرسـانی، وجود انشـعابات غیرمجاز اسـت که شـرکت آب و فاضلاب شیراز در شناسایی و تبدیل انشعابات غیرمجاز به مجاز اقدامات قابل‌توجهی انجام داده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۵۹۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر پورهمتی به شناسنامه شماره ۲۵۸ کدملی ۲۹۹۲۴۳۴۰۶۱ صادره کرمان فرزند محمد در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۷۳ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بزرگراه امام شهرک هشت بهشت کوچه ۱۱ قطعه ۲۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای جواد حسینی گوهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(۱۶۶۴۳۷۳)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳
محمود مهدی زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۸۴۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سامیه پورشیخعلی اندوهجردی به شناسنامه شماره ۱۰۴۳ کدملی ۲۹۹۲۷۴۹۴۸۶ صادره کرمان فرزند صفر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۱۳ مترمربع پلاک شماره ۱۷۳۷۷ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۸۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان سرآسیاب جاده قدیم ماهان شهید ماهانی ۳۱ سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای علی علی احمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(۱۶۶۴۵۹۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳
محمود مهدی زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

اگهی تسلیم‌سند مالکیت
سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان تحت پلاک ۳۷۹۹ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و باقیمانده از فرعی از اصلی مذکور قطعه دوم تفکیکی بمساحت ۱۰۱/۸۰ متر مربع که ۳/۶۵ متر مربع آن بالکن شمال غربی است واقع در طبقه همکف بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۱۵۷۶۳۸ صفحه ۲۷۴ دفتر ۵۲۶ به چاپی ۴۹۷۶۰۹ بنام مسیب بابائی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند ۱۴۰۱۶ مورخ ۸۹/۵/۲۳ دفترخانه ۸۵۴ تهران مقدار یک دانگ به آقای ارش بابائی انتقال قطعی یافته سپس بموجب گواهی حصر وراثت ۱۰۱/۱۱۰/۸۸ – ۱۳۸۸/۵/۲۷ شورای حل اختلاف منطقه ۳ تهران نامبرده فوت که ورثه وی عبارتند اقای ارش و ازاده بابائی (فرزندان) و خانم مریم بابایی مادر و منیژه اوجاقی (همسر متوفی) و ورثه دیگری ندارد. و از انجائیکه اعلام گردیده اصل سند مالکیت در اختیار اقای ارش بابائی میباشد علیهذا نظر به اینکه علیرغم اخطار به نامبرده اخیر سند مالکیت پلاک مورد نظر را به این اداره تسلیم ننموده ، مراتب در اجرای تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت آگهی می گردد تا دارنده سند مالکیت از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ده روز سند مذکور را تسلیم و یا مجوز قانونی نگهداری آنرا ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نماید . بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض موجه یا عدم ارائه سند مورد نظر ، سند مالکیت ورثه مطابق مقررات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۶۶۶۱۳۷) ۳
۱۶۴۶۰/م الف
محمد امین کریمی جو ـ رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی برابر ماده ۳وماده ۱۳ –آئین نامه قانون تعیین تکلیف
برابـر آراء صـادره هیئت موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی تصرفـات مالکانـه بلامعـارض آقـای یحیی فرزبود بشـماره شناسنامه ۱۱۰۹ بشـماره ملـی ۲۱۲۰۴۶۳۳۲۸ صـادره از گـرگان فرزند حسـن جـان متقاضـی کلاسـه پرونـده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۴۸ ۰۰۰۱۴۷۲ در ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن مزروعی بمسـاحت ۹۰۴۷ مترمربع از پلاک ۲۰۲ –اصلـی واقـع در جلین سفلی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود از این رو اشـخاصی که نسـبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشـته باشـند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را باذکر شـماره پرونده به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود رابـه مرجـع ذیصـلاح قضایـی تقدیم وگواهـی تقدیم دادخواسـت را بـه ایـن اداره ارائـه نمایند.تاریـخ انتشـارنوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ تاریخ انتشـارنوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۱۴م –الف ۱۶۶۴۲۵۲
۲۹ –رییس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه دو گرگان– حجت الله تجری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۵۹۷۷ مـورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ هیـات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم لیلی کنشلو به شماره شناسنامه ۷ کد ملی ۴۶۰۹۷۶۱۱۴۹ صادره فرزند ابوالفضل در ششـدانگ یک قطعه زمین محصور و انباری احداثی به مسـاحت ۱۳۹/۹۴ مترمربع از پـلاک ۲ فرعـی از ۱ اصلـی واقـع در حسـین آباد حاج تقی شهرستان گرمسار (مبایعه نامه عادی /سند رسمی/ سـند مالکیت مشـاعی/خریداری مع الواسـطه از مالک رسـمی محمد صادق نصیری) محرز گردیده اسـت. لذا بـه منظـور اطـلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولیـن آگهی به مـدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسـلیم نمایند بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴
شناسه: ۱۶۶۷۴۶۹ رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار– حسین چلوئی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۵۹۷۲ – مـورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ هیـات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبت ملک گرمسـار تصرفـات مالکانـه و بلامعارض آقـای مرتضی صباغی به شـماره شناسـنامه ۴۶۰۰۰۱۲۶۹۰ کد ملی ۴۶۰۰۰۱۲۶۹۰ صادره فرزند ناصر در ششـدانگ یک قطعـه زمیـن مزروعی به مسـاحت ۵۱۱۲/۰۵ مترمربع قسـمتی از پـلاک ثبتـی ۳ فرعـی از ۲۸ اصلـی واقع در ناروهه شهرسـتان گرمسـار (مبایعه نامه عادی /سـند رسمی/ سند مالکیت مشاعی/ خریداری مع الواسطه از مالک رسمی علی اکبر صباغی) ب: حقوق ارتفاقی با حق استفاده از قانون مقررات آب بر طبق نحوه ملی شدن آن محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴
شناسـه: ۱۶۶۷۰۰۱ رئیس ثبت اسـناد و املاک گرمسار– حسین چلوئی

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای رضا متین پور باسـتناد ۲ برگ استشـهاد محلی که به امضا شـهود و به گواهی دفترخانه شـماره ۷ گرمسار رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۲۵ فرعـی از ۱۵ – اصلـی واقع در بخش گرمسـار که برابر سند رهنی شماره ۱۴۷۷۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۷/۱۲ دفتر ۷ گرمسار در رهن بانک ملت شعبه شهید بهشتی گرمسار می باشد بعلت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم

اخبـــــار

در حاشیه نخستین همایش «ایران پتروکم» صورت گرفت

تشریح مباحث حقوقی تامین مالی در صنعت پتروشیمی در پنل بانک صادرات ایران

چالش‌های حقوقی و مالی در عرصه داخلی و بین‌المللی تأمین مالی صنعت پتروشیمی و راهبردهای بانک صادرات ایران در مقابله با اثرات تحریمی در نشست تخصصی این بانک با عنوان «تأمین مالی ارزی شرکت‌های صنعت پتروشیمی، پالایش، پتروپالایش و مباحث حقوقی این شرکت‌ها» همزمان با برگزاری «نخستین همایش و نمایشگاه بین‌المللی ایران پتروکم» توسط مشاور بانک‌مرکزی و معاون بین‌الملل بانک صادرات ایران تشریح و تبیین شد و همزمان عضو هیئت‌مدیره این بانک، ضمن بیان راهبردها و قابلیت‌های بین‌المللی و منطقه‌ای بانک صادرات ایران، برای ارائه بهترین راه حل ها در تأمین مالی صنعت پتروشیمی به فعالان این صنعت، اعلام آمادگی کرد.

عضو هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران در این نشست با تاکید بر اینکه استراتژی نوین مدیریت این بانک در مسیر تحول بانکداری، بازارهای بزرگ و صنعت پتروشیمی را در اولویت قرار داده است، گفت: امضای تفاهم‌نامه بانک صادرات ایران به ارزش بیش از صدها هزار میلیارد ریال با شرکت صنایع هلدینگ خلیج فارس در همین راستا است و با توجه به نقش مهم صنعت پتروشیمی در اقتصاد کشور، از اهمیت زیادی برخوردار است.

مهدی اقبالی راد افزود: بانک صادرات ایران با پلتفرم محصول راهبردی «پتروصادپلاس» خود توانسته تاکنون نیازهای مالی مگاپروژه‌های صنعت پتروشیمی را با موفقیت به پیش ببرد.

عضو هیئت مدیره بانک صادرات ایران ضمن اشاره به برخی محدودیت‌های نقدینگی نظام بانکی و هزینه‌های قانونی، اظهار کرد: مهمترین ابزار موجود استفاده از شبکه گسترده شعب خارجی بانک صادرات ایران برای حل مشکلات تأمین‌مالی و مدیریت وجوه صادراتی است، ضمن اینکه ظرفیت شرکت تامین سرمایه سپهر به عنوان یکی از سه شرکت بزرگ تامین سرمایه در کشور، واسپاری، بیمه سرمد، شرکت پرداخت الکترونیک پاس و سایر شرکت‌های زیرمجموعه بانک در این مسیر کمک بزرگی به فعالان این صنعت خواهند کرد.

اقبالی راد پیگیری نیازهای شرکت‌ها و فعالان صنعت پتروشیمی توسط اداره کل بانکداری شرکتی بانک صادرات ایران و معاونت بانکداری جامع را مورد اشاره قرار داد و با تاکید بر اینکه هر مشتری در صنعت پتروشیمی یک مدیر ارتباط با مدیر حساب (RM) در ساختار بانکداری شرکتی دارد، برای در اختیار قراردادن تمامی ظرفیت‌های بانک صادرات ایران برای موفقیت صنعت پتروشیمی، اعلام آمادگی کرد.

در این نشست همچنین مجید مهراسبی، معاون بین‌الملل بانک صادرات ایران در تشریح قابلیت‌ها و ظرفیت‌های این بانک برای پشتیبانی از تامین مالی شرکت‌ها و فعالان صنعت پتروشیمی، گفت: بانک صادرات ایران از طریق شبکه گسترده شعب داخلی و خارجی خود و ایجاد ظرفیت‌های جدید به دنبال حل مشکل صادرکنندگان صنعت پتروشیمی با کمترین ریسک است.

رئیس کل بانک مرکزی:

شبکه بانکی ۲۰۰ میلیارد دلار از تجارت خارجی کشور را مدیریت می کند

عصراقتصاد: به گفته رئیس کل بانک مرکزی، پایه‌های اقتصاد کشور بر روی نظام بانکی استوار شده و ۹۰ درصد تأمین مالی کشور برعهده نظام بانکی است. هم‌اکنون نزدیک به ۲۰۰ میلیارد دلار تجارت خارجی کشور در جهان به وسیله نظام بانکی مدیریت می‌شود.

به گزارش عصراقتصاد به نقل از بانک مرکزی، محمدرضا فرزین در چهاردهمین گردهمایی روسای موفق شعب بانک‌های کشور گفت: کارکنان و مدیران شبکه بانکی با تلاش شبانه‌روزی در خدمت رشد و توسعه اقتصادی کشور هستند و همچنین با توجه به حجم تجارت خارجی کشور، در خنثی‌سازی تحریم‌ها نیز موفق عمل کرده‌اند.

وی یادآور شد: متاسفانه بی‌مهری‌هایی در کشور نسبت به نظام بانکی وجود دارد؛ بارها دیده شده در فضاهای مختلف زحمات همکاران ما در نظام بانکی نادیده گرفته می‌شود و سعی در فضاسازی نسبت به همکاران ما در نظام‌بانکی دارند.

رئیس کل بانک مرکزی ادامه داد: تمام بخش‌ها در کشور نقاط قوت و ضعفی دارند اما در انتقاد از یک مجموعه باید بدانیم نسبت به چه تعداد افراد و چه مقدار کار و چه میزان عملکرد مالی صحبت می‌کنیم. تجارت خارجی و نقل انتقالات داخلی و خارجی کشور به همت نظام بانکی کشور به خوبی جریان دارد و در واقع یکی از نقاط قوت کشور نظام بانکی است.

وی در ادامه این سخنرانی خاطرنشان کرد: از نظر بانکداری الکترونیک نیز از بسیاری از کشورهای اروپایی از جمله روسیه بسیار جلوتر هستیم.

رئیس کل بانک مرکزی تأکید کرد: باید زحمات همکاران نظام بانکی به خوبی تبیین شود تا به افرادی که اطلاعات کافی ندارند اجازه زیر سوال بردن خدمات نظام بانکی داده نشود.

فرزین با بیان اینکه نظام بانکی یکی از نقاط قوت اقتصادی کشور است، یادآور شد: اگر متوجه نباشیم، دشمن این نقطه قوت را به یک نقطه ضعف تبدیل می‌کند؛ به همین دلیل دشمن نظام بانکی و مالی کشور را مورد هدف قرار داده است.

وی تأکید کرد: لذا نباید نسبت به این مسئله غافل باشیم و وظیفه داریم به امور اطلاع رسانی و روابط عمومی و همچنین ارائه خدمات و کارهایی که در صنعت بانکداری انجام می‌شود توجه ویژه داشته باشیم.

رئیس کل بانک مرکزی خاطرنشان کرد: تکنولوژی‌های جدید بانکداری موجب شده نیاز جامعه نسبت به بانک‌ها افزایش پیدا کند و هر چه جوامع به سمت تکنولوژی پیش می‌روند، نیاز جامعه به بانکداری افزایش می‌یابد، اما نوع خدمات تغییر پیدا می‌کند.

فرزین در خصوص تأثیر هوش مصنوعی بر صنعت بانکداری گفت: هوش مصنوعی تاثیرات بسیار زیادی در صنعت بانکداری خواهد داشت و در بانک مرکزی نیز سال گذشته متوجه این مسئله شده‌ایم و اداره جدیدی برای توسعه این فناوری‌ها در بانک مرکزی اختصاص دادیم.

در سایت روزنامه بخوانید:

وی یادآور شد: البته اقدامات بانک مرکزی بیشتر از منظر بانکداری مرکزی بوده است و نه از منظر بانکداری تجاری، اما به نظر می‌رسد باید در حوزه بانکداری تجاری نیز برنامه‌ریزی بیشتری صورت بگیرد.

رئیس کل بانک مرکزی ضمن تأکید بر توجه به آموزش در این حوزه، عنوان کرد: بخشی از این مسئله به حوزه آموزش برمی‌گردد و آموزش نقش مهمی دارد. نباید به دلیل عدم آموزش از تکنوروژی عقب بمانیم و آموزش نقش مهمی در توسعه فناوری‌ها در صنعت بانکداری و حرکت این صنعت در کشور همگام با تغییرات جهان دارد. در این باره آموزش های حین خدمت می تواند موثر باشد.

فرزین ادامه داد: هوش مصنوعی و تکنولوژی جدید نیاز به شعب را کاهش می‌دهد، اما خدمات غیرحضوری نیز نیاز به مشاوره دارد. ممکن است شکل ارائه خدمات متفاوت شود، اما همواره نیاز به این خدمات وجود خواهد داشت. چراکه خدمات پیچیده تر و متنوع تر می شود و لذا ارائه این خدمات نیاز به دانش خواهد داشت و باید برای آن برنامه‌ریزی کنیم.

وی افزود: در همایش امروز بیشتر مدیران موفق کشور جوان بوده‌اند و کمتر از ۵ سال سابقه مدیریت داشته‌اند و به نظر می‌رسد هر چه سن بالاتر رفته انگیزه‌ها برای موفقیت کاهش پیدا کرده است. به نظر می‌رسد این مسئله نقطه ضعفی است که باید به آن توجه کنیم و باید برنامه‌ریزی برای افزایش انگیزه افراد با تجربه بالاتر در حوزه منابع انسانی داشته باشیم. استفاده از تجربه افراد با سابقه بالا بسیار مهم است و امیدواریم در آینده تعداد افراد باسابقه بیشتر در میان مدیران موفق بیشتر شود.

آموزش کارکنان امری ضروری در فضای رقابتی فزاینده است

فرشاد حیدری، رئیس موسسه عالی آموزش بانکداری ایران نیز در چهاردهمین گردهمایی روسای موفق شعب گفت: امروزه بر اساس تغییراتی که در حوزه بانکداری به دلیل وجود فناوری و آثار گسترده آن بر عملیات بانکی ضروری است که هیئت مدیره بانک‌ها و بانک مرکزی با نگاه به این تغییرات برای ارائه خدمات نوین به مشتریان در شعب اقدام کنند.

وی با اشاره به اهمیت سرمایه‌گذاری بلندمدت در حوزه فناوری اطلاعات بانکی افزود: شبکه بانکی باید با آموزش کارکنان در این حوزه بتواند آمادگی برای مواجهه با این تغییرات را ایجاد کند و در فضای رقابتی فزاینده خدمات با کیفیت به آحاد جامعه به واسطه بهره گیری از فناوری های نوین ارائه کند.

رئیس موسسه عالی بانکداری تصریح کرد: قطعا آینده بازار، چشم انداز متفاوتی با وضعیت کنونی خواهد داشت، از این رو لازم است بانک ها با استراتژی بلندمدت با این تغییرات مواجه شوند تا بتوانند سهم بازار خود را حفظ کنند.

وی با ارائه گزارشی در خصوص چهاردهمین گردهمایی رؤسای موفق شعب بانک‌ها و مؤسسات اعتباری به حضور ۲۹ بانک و موسسه اعتباری و قدردانی از ۳۷۰ رئیس موفق شعبه در این گردهمایی نیز اشاره کرد.

اخبـــــار

همزمان با اعیاد شعبانیه صورت می‌گیرد:

بخشودگی جرایم دیرکرد بازپرداخت اقساط در بانک سینا

همزمان با اعیاد شعبانیه، طرح «مهر سینا» در بانک سینا با موضوع بخشودگی جرایم دیرکرد در بازپرداخت اقساط تسهیلات دریافتی مشتریان اجرایی شده است.

به گزارش روابط‌عمومی بانک سینا، این بانک با هدف مساعدت با مشتریانی که در سررسیدهای تعیین‌شده موفق به پرداخت دیون تسهیلاتی خود نشده‌اند و همچنین کاهش میزان مطالبات پرونده‌های مشکوک‌الوصول خود، طرح بخشودگی جرایم دیرکرد بازپرداخت بدهی به بانک را تحت عنوان «مهر سینا» عملیاتی کرده است.

بر اساس این طرح، آن دسته از دریافت‌کنندگان تسهیلات در بانک سینا که موفق به پرداخت اقساط خود در موقع مقرر نشده‌اند، در صورت تسویه کامل و نقدی بدهی‌های خود تا پایان بهمن‌ماه ۱۴۰۲، مشمول بخشودگی جرایم تأخیر و تعدیل در سود پس از سررسید (سود ایام تعویق پس از کسر جریمه تعهدی) خواهند شد.

این طرح برای پرونده‌های مشکوک‌الوصول و کلیه پرونده‌های قرض‌الحسنه که در سرفصل معوق و مشکوک‌الوصول قرار دارند، در نظر گرفته شده است.

رونمایی و امضای تفاهم نامه ۴ محصول جذاب بانک گردشگری

رونمایی از توریست‌کارت و توگشت بانک گردشگری با امضای تفاهم‌نامه و قرارداد همکاری بین این بانک با شرکت‌های ازکی‌وام و دیجی‌پی در هفدهمین نمایشگاه بین‌المللی گردشگری و صنایع وابسته تهران برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی گروه مالی گردشگری، در این مراسم که با حضور مهدی جهانگیری، رئیس گروه مالی گردشگری، محمدرضا فهمی، مدیرعامل بانک گردشگری، اعضای هیات مدیره بانک گردشگری و سایر مدیران برگزار شد، توریست‌کارت و توگشت بانک گردشگری به عنوان دو محصول مهم و کاربردی این بانک رونمایی شد. همچنین در ادامه، مراسم امضا تفاهم‌نامه و قرارداد همکاری بین بانک گردشگری و دو پلتفرم ازکی‌وام و دیجی‌پی انجام گرفت.

بر اساس این گزارش، توریست‌کارت بانک گردشگری محصول مشترک بین این بانک و شرکت سامانه پایاپای رانک است و توریست‌هایی که به ایران سفر می‌کنند یا ایرانیانی که قصد سفر به کشورهای دیگر را دارند می‌توانند از آن بهره ببرند. توریست‌کارت در فاز اول خود برای توریست‌هایی که وارد ایران می‌شوند این امکان را فراهم می‌کند تا بتوانند از خدمات شبکه پرداخت در ایران استفاده کنند و بدون نیاز به حمل پول نقد از شبکه شتاب بهره گیرند. این کارت در فاز دوم خود، قابلیت استفاده توسط ایرانیانی را دارد که قصد سفر به خارج از کشور دارند و به جای استفاده از پول نقد می‌توانند از این کارت در شبکه پرداختی بانکی مقصد بهره بگیرند.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه عبداله ابوالحسنی چیمه اصالتاً و به وکالت از فرشته محمدی بیدهندی با اعلام مفقود شدن اسناد مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ۱۷۶۱۰ و ۱۷۶۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ دفترخانه ۲۹۲ تهران و درخواست وارده ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۱۵۱۰۲۵۴۱۶ و ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۱۵۱۰۲۵۴۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت را نموده است مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: نام و نام خانوادگی مالک عبداله ابوالحسنی چیمه اصالتاً و به وکالت از فرشته محمدی بیدهندی شماره پلاک ثبتی : ۴۲۰۵۵ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی علت گم‌شدن : جابجایی خلاصه وضعیت مالکیت : اسناد مالکیت تکبرگ ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به شماره ۴۲۰۵۵ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی قطعه ۷ تفکیکی مفروز و مجزا شده از ۱۵۰۹ فرعی از اصلی مذکور بخش ۲ تهران به مساحت ۱۲۶/۷۳ متر مربع واقع در سمت غربی طبقه ۴ که ۴/۳۳ مترمربع آن بالکن است به انضمام انباری مسکونی قطعه ۷ تفکیکی به مساحت ۳/۱۶ متر مربع و به انضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۱۹ تفکیکی به مساحت ۱۱/۲۵ متر مربع واقع در طبقه ۱ـ و پارکینگ قطعه ۷ به مساحت ۱۰/۸ مترمربع واقع در همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان و آیین نامه اجرایی آن ذیل ثبت الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۵۱۰۰۰۸۷۱ به سریال ۹۵۰۵۷۲ سری ب سال ۹۹ به نام عبداله ابوالحسنی چیمه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و ذیل ثبت الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۵۱۰۰۰۸۷۰ به سریال ۹۵۰۵۷۱ سری ب سال ۹۹ به نام فرشته محمدی بیدهندی نسبت به سه دانگ مشاع دیگر ثبت و صادر و تسلیم گردیده است. اینک با توجه به اعلام مفقودی اسناد مالکیت مورد ثبت فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن ؛ مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و این معامله در این آگهی قید نگردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد بازداشت ندارد (شناسه آگهی : ۱۶۶۶۱۲۶) ۴

۱۶۴۵۸/ م الف — ابو الفضل تریوه ـ رئیس واحدی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم نسیم عظیمی کمال آباد مستند به وکالتنامه شماره ۸۳۴۵۵ مورخ ۹۹/۹/۱۹ دفترخانه ۷۶۵ تهران با اعلام گم‌شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۲۷۸۶۲ مورخ ۹۹/۶/۲۴ دفترخانه ۳۵۷ تهران طی درخواست وارده ۲۱۲۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد : ۱ـ نام و نام خانوادگی خانم لیلا پاغوش مالک شش دانگ ـ۲ـ شماره پلاک ۴۶ فرعی از ۵۱۲۴ اصلی واقع در بخش ۵ تهران ۳ـ علت گم‌شدن جابه جایی ـ۴ـ خلاصه وضعیت مالکیت : یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۴۶ فرعی از ۵۱۲۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۳ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۵ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۶۶/۷۱ متر مربع متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه چهارم تفکیکی شماره چهل و شش فرعی از شماره پنج هزار و یکصد و بیست و چهار اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۳ فرعی از اصلی مذکور ، به مساحت (۶۶/۷۱) شصت و شش متر و هفتاد و یک دسیمتر مربع، واقع در طبقه چهارم که (۱/۱۶) یک متر و شانزده دسیمتر مربع آن بالکن است . مشخصات منضمات ملک : انباری قطعه ۲ به مساحت ۳/۳ به حدود اربعه شمالا بطول سه متر و شش سانتیمتر ، دیواریست مشترک ، به انباری قطعه ۱ شرقا بطول یک متر و هشت سانتیمتر ، درب و دیوار است ، به محوطه مشاعی جنوبا بطول سه متر و شش سانتیمتر، دیواریست مشترک، به انباری قطعه ۳ غربا بطول یک متر و هشت سانتیمتر ، دیواریست به درز انقطاع مورد تفکیک ، به شماره ۸ فرعی از ۵۱۲۴ اصلی مشخصات مالکیت : مالکیت لیلا / پاغوش فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۴۰۸۱ تاریخ تولد ۱۳۵۱/۰۱/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۴۵۲۵۱۵۲ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۰۲۰۸ تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۷۷۹۵۴ سری ج سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۲۰۰۶۹۶۴ ثبت گردیده است. محدودیت : محدودیت دفتر املاک : رهنی شماره ۶۰۲۱۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵۷ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک صادرات ایران به مبلغ ۱،۲۳۷،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۳ ماه ثبت‌شده بانک مربوطه برابر نامه ۷۴/۱/۱۵۷/۱۰ – ۱۴۰۱/۸/۲۸ اعلام نموده که اصل سند مالکیت نزد این‌شعبه نمی باشد و بگواهی دفتر بازداشتی ملک مذکور بازداشت ندارد . لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. نشانی ثبت محل : خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی (شناسه آگهی : ۱۶۶۶۱۳۶) ۶

۱۶۴۵۹/م الف — عبداله اخلاقی سیاهمرد ـ سرپرست حوزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی رسیدگی به درخواست افراز پلاک ثبتی ۲۰۳۶۲ فرعی از ۸۸ اصلی بخش ۱۱ تهران

جهت اطلاع آقای محمد عبدالله زاده یا قائم مقام یا نماینده قانونی نامبرده

یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۰۳۶۲ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۱۰۴/۹ متر مربع به مالکیت محمد / عبدالله زاده فرزند پرویز شماره شناسنامه ۵۸۴۴ تاریخ تولد ۱۳۶۰/۰۱/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۴۶۷۱۶۸۵ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ با شماره مستند مالکیت ۴۰۹۰ تاریخ ۱۳۹۲/۰۴/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۱۳ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۴۷۳۴۳ سری ـ سال ۰ که در صفحه ۳۸۳ دفتر املاک جلد ۹۴۱ ذیل شماره ۱۰۹۸۴۲ ثبت گردیده است مالکیت اکرم/ مسیبی فرزند رضا شماره شناسنامه ۱۹۳۰۴ تاریخ تولد ۱۳۶۵/۰۱/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۸۷۱۳۷۰۶ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ با شماره مستند مالکیت ۴۰۹۰ تاریخ ۱۳۹۲/۰۴/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۱۳ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۴۷۳۴۳ سری – سال ۰ که در صفحه ۳۸۳ دفتر املاک جلد ۹۴۱ ذیل شماره ۱۰۹۸۴۲ ثبت گردیده است. محدودیت : محدودیت دفتر املاک رهنی شماره ۳۴۵۵۹ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۴۳ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک صادرات ایران به مبلغ ۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۳ ماه ثبت‌شده محدودیت دفتر املاک رهنی شماره ۳۴۵۵۹ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۴۳ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک صادرات ایران به مبلغ ۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۳ ماه ثبت‌شده اینک خانم اکرم مسیبی احد از مالکین مشاعی پلاک ۸۸/۲۰۳۶۲ طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۷۹۰۲۰۱۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱ تقاضای افراز سهمی موکل خود از ششدانگ پلاک مذکور را نموده که جهت معاینه محل و رسیدگی به درخواست ایشان ،ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۹ تعیین وقت گردیده است و نظر به اینکه متقاضی نامبرده از نشانی محل سکونت آقای محمد عبدالله زاده از مالکین مشاعی پلاک فوق اظهار بی اطلاعی نموده است بدینوسیله مراتب جهت اطلاع نامبردگان اخیر آگهی میگردد تا در وقت تعیین‌شده مقرر در محل وقوع ملک حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مانع از رسیدگی نمی باشد و نتیجه آن متعاقبا از طریق انتشار آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار به اطلاع مالکین مشاعی نامبرده خواهد رسید. (شناسه آگهی : ۱۶۶۶۱۲۲) ۴

۱۶۴۵۵/ م الف — رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم الهه صدرنیا اصالتا با تسلیم دوبرگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۴۶۲۵۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۵/۹ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۲ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۳۰۲۱۵۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۷ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در سمت جنوبی طبقه اول به مساحت ۱۲۲/۱ متر مربع که مقدار ۴/۸۱ متر مربع آن بالکن است قطعه دو تفکیکی پلاک ۵۹۱۵۵ فرعی از ۱۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۲۳۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام یک واحد پارکینگ قطعه ۵ تفکیکی به مساحت ۱۰/۵ متر مربع واقع در سمت غربی طبقه همکف ، بانضمام یک باب انباری مسکونی قطعه ۲ تفکیکی به مساحت ۳/۳۳ متر مربع واقع در سمت شمالی زیرزمین یک ذیل ثبت الکترونیک به شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۳۰۵۶۹۹۹ و به شماره چاپی ۸۴۵۱۰۴ بنام الهه صدرنیا ثبت و سند صادر گردیده است طبق اسناد رهنی ۱۷۷۷۶ و ۱۷۷۷۷ و ۱۷۷۷۸ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۲ دفترخانه ۸۵۸ تهران در رهن بانک مسکن و بانک صادرات ایران می باشد. بعلت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق الذکر را از این واحد ثبتی نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی : ۱۶۶۶۱۲۴) ۳

۱۶۴۵۶/ م الف — نادر کارگر ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ناصر حیدری (مالکین) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۲۸۹۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ دفتر اسناد رسمی ۳۹۸ تهران و برگ تقاضای وارده بشماره ۲۵۰۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ مدعی فقدان سند مالکیت ۳ دانگ از ششدانگ اپارتمان به پلاک ۴۰۶۴۵۱ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز از ۵۱۶۶۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ششم در طبقه پنجم بمساحت ۱۶۶/۳۰ متر مربع که ۵ متر مربع ان بالکن است بانضمام پارکینگ ششم به مساحت ۱۱ متر مربع و انباری قطعه ششم بمساحت ۸/۴۲ متر مربع ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۸۰۰۰۹۹۷۲ بنام ناصر حیدری ثبت و سند به چاپی ۹۷۹۶۳۷ صادر و تسلیم شده است و برابر استشهادیه ارائه شده فاقد رهن می باشد. سپس وی به علت جابجایی سند مالکیت خود را مفقود نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۶۶۶۱۲۵) ۳

۱۶۴۵۷/ م الف — کمال شاکری ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران

اخبـــــار

بیست و یکمین همایش ملی تعالی سازمانی برگزار می شود

سازمان مدیریت صنعتی، بیست و یکمین همایش ملی تعالي سازماني، را سه شنبه یکم اسفندماه ۱۴۰۲ با حضور مسئولین، مدیران ارشد و مدیران تعالی شرکت‌های سرآمد ایرانی در مرکز همایش‌های این سازمان برگزار می‌کند.به گزارش روابط عمومی سازمان مدیریت صنعتی همایش تعالی سازمانی با تکیه بر تجارب ۲۰ دوره گذشته و با هدف ارزیابی عملکرد و دستاوردهای سازمان های دولتی و خصوصی به ویژه در حوزه کسب و کار و استقرار سیستم‌های نوین مدیریتی با توجه به الگوهای تعالی سازمانی و در فضای تبادل و اشتراک تجربیات و یافته‌های مشترک برگزار می شود.

در این راستا مرکز تعالی سازمانی سازمان مدیریت صنعتی از سازمان‌ها و واحدهای حوزه‌های عمومی، ساخت و تولید، خدمات، سلامت و آموزش کشور دعوت نمود تا با حضور فعال خود در بیست و یکمین دوره اعطای جایزه ملی تعالی سازمانی، به سمت استقرار نظام‌های مدیریتی، نگاه سیستمی و جامع به فعالیت‌ها در مسیر تعالی سازمانی گام بردارند.

امسال تعداد ۱۹ شرکت در سطح تندیس، ۴۰ شرکت در سطح تقدیرنامه براي تعالي و ۱۵ شرکت در سطح گواهي تعهد به تعالي، و در مجموع ۷۴ شرکت اقدام به ثبت نام در فرایند جایزه ملی تعالی سازمانی کرده‌اند.

همایش تعالی سازمانی، قدیمی‌ترین و معتبرترین همایش رسمی و ملی کشور در حوزه تعالی است که علاوه بر دارا بودن نظام نامه از سوی وزارت صنعت ، معدن و تجارت ، مورد تایید سازمان ملی بهره وری است.

این همایش با مسئولیت سازمان مدیریت صنعتی توسط مرکز تعالی سازمانی به‌عنوان مسئول و مجری ارزیابی‌ها و برگزاری همایش ، با مشارکت وزارتخانه‌ها و سازمان‌های حاکمیتی به ویژه وزارت صنعت معدن و تجارت و سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران به‌منظور جاری نمودن تعالی سازمانی و دستیابی به موفقیت پایدار بنگاه‌های تولیدی و خدماتی در کشور پایه‌گذاری شده و هر سال در هفته اول اسفندماه با حضور مسئولان کشوری و تقدیر از شرکت های سرآمد برگزار می شود.

بیست و یکمین همایش تعالی سازمانی با حضور و ارزیابی عملکرد سازمان‌های معتبر و شاخص فعال در حوزه‌های فولاد و صنایع معدنی، صنایع پتروشیمی، فنی مهندسی، نفت و گاز، فناوری اطلاعات، بخش عمومی، بیمه، لاستیک، کاشی و سرامیک، شیمیایی، ساختمانی، بازرگانی، حمل و نقل و خودرو برگزار می شود و از برترین شرکت کنندگان در هر بخش بر اساس ارزیابی های منطبق با شاخص های مورد نظر تقدیر می شود.

تولید گرانترین محصول پتروشیمی جهان در "فارس" و وعده درآمد ۱۰۰ میلیارد دلاری

مدیرعامل هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس از برنامه تولید گرانترین محصول پتروشیمی جهان و وعده درآمد ۱۰۰ میلیارد دلاری از صنعت پایین دستی طی ۵ سال آینده داد.

به گزارش پایگاه خبری بورس پرس، عبدالعلی علی عسگری در حاشیه نمایشگاه ایران پتروکم، گفت: هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس در صدد ورود به تولید هیدورژن از جمله گران‌ترین محصولات پایین دستی پتروشیمی جهان بوده و اقدام به تحقیق و پژوهش کرده است. ۱۰۰ میلیارد دلار درآمد از صنعت پایین دست حق بوده که تا پنج سال آینده شدنی است.

وی ادامه داد: رشد صنعت پتروشیمی مستلزم زیست بوم با سه شاخصه فعالیت، هم افزایی و تکامل بوده و باید تمام عوامل موثر در یک مجموعه گرد هم باشند.

مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه مطرح کرد:

ارتباط بسیار نزدیک فولاد مبارکه و فولاد هرمزگان، رمز موفقیت اجرای پروژه‌های هرمزگان

مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه در بازدید از طرح‌های توسعه‌ای فولاد هرمزگان گفت: خوشبختانه ارتباط خوبی در همه سطوح میان فولاد مبارکه و فولاد هرمزگان وجود دارد و این ارتباط بسیار نزدیک، یکی از رموز موفقیت فولاد هرمزگان در تسریع در اجرای پروژه‌های توسعه‌ای این شرکت است.

محمدیاسر طیب‌نیا در بازدید از طرح‌های توسعه‌ای فولاد هرمزگان در گفت‌وگو با خبرنگار روابط عمومی بیان کرد: ۶ ماه قبل از پروژه‌های فولاد هرمزگان بازدید کردیم و تقریباً همه پروژه‌ها هنوز به مرحله اجرایی کامل نرسیده بودند و زیر سطح زمین بودند. اما در حال حاضر مشاهده می‌شود تمامی پروژه‌ها همچون مگامدول ۱/۷۲ میلیون تنی احیا مستقیم، سیلوهای ذخیره‌سازی آهن اسفنجی و واحد دوم گازهای صنعتی و دیگر پروژه‌ها از پیشرفت خوبی برخوردار هستند.

وی در خصوص اهمیت فولاد هرمزگان برای اجرای طرح‌های توسعه‌ای گروه فولاد مبارکه، افزود: همان‌طور که بارها اشاره کردم، تمرکز توسعه‌های کمی گروه فولاد مبارکه در کنار آب‌های آزاد و فولاد هرمزگان است. البته در کنار توسعه‌های کمی، توسعه‌های کیفی نیز مد نظر قرار دارند.

مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه با اشاره به چالش‌های اجرای پروژه‌های توسعه‌ای، خاطرنشان کرد: واقعیت امر آن است که در شرایط کنونی اقتصادی و محدودیت‌های موجود، اجرای پروژه‌های سنگین در مقیاس بالا مطابق با برنامه پیش‌بینی شده بسیار دشوار است. هر چند که در اجرای برخی پروژه‌ها چالش‌هایی وجود دارد اما انتظار داریم در سه ماهه نخست سال آتی برنامه‌های اصلاحی ارائه و عقب‌ماندگی‌ها جبران شوند. طیب‌نیا تاکید کرد: همگان انتظار دارند فولاد هرمزگان به عنوان یک مجموعه جوان و سرحال، همان‌طور که در بحث کمیت و کیفیت سرآمد است، بتواند پروژه‌ها را نیز به بهترین نحو پیش ببرد و هرچه زودتر شاهد بهره‌برداری از این پروژه‌ها باشیم تا اشتغال‌زایی قابل توجهی به واسطه اجرای این پروژه‌ها ایجاد شود. با بهره‌برداری از این پروژه‌ها نیز امیدآفرینی در استان هرمزگان و کشور اتفاق خواهد افتاد.

وی یادآور شد: در گذشته فولاد هرمزگان نیازمند حمایت‌های مالی و به ویژه در حوزه دانش فنی بود و یک شرکت نوپا محسوب می‌شد که باید فولاد مبارکه از آن حمایت می‌کرد. خوشبختانه در شرایط کنونی، فولاد هرمزگان دیگر یک شرکت نوپا نیست؛ بلکه از هر نظر مستقل شده و روی پای خود محکم ایستاده است. این شرکت شرایط مطلوب و باثباتی از نظر نقدینگی، نیروی انسانی و دانش فنی نسبت به سایر شرکت‌هایی که در منطقه مشغول به کار هستند، دارد. ضمن این که فولاد هرمزگان مجموعه‌ای است که با ظرفیت کامل فعالیت می‌کند.

مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه ادامه داد: در حال حاضر حتی فولاد مبارکه نیز نیازمند دانش فنی و سرمایه انسانی خبره است. با این وجود، بیشترین حمایتی که از فولاد هرمزگان مد نظر ما است، حمایت‌ها در حوزه دانش فنی خواهد بود که خوشبختانه ارتباط خوبی در همه سطوح میان فولاد مبارکه و فولاد هرمزگان وجود دارد. اساسا این ارتباط بسیار نزدیک دو مجموعه یکی از رموز موفقیت فولاد هرمزگان در تسریع در اجرای پروژه‌های توسعه‌ای این شرکت به شمار می‌رود.

در سایت روزنامه بخوانید:

طیب‌نیا عنوان کرد: با توجه به نقدینگی مناسبی که فولاد هرمزگان در اختیار دارد، نیازمند تامین مالی فوری از سوی فولاد مبارکه نیست. البته زمانی که پروژه‌های بزرگ‌تر این شرکت وارد فاز اجرایی شوند، این پروژه‌ها به همراه پروژه‌های در دست اقدام کنونی، نیازمند سرمایه‌گذاری بسیار بالایی هستند. به طوری که رقم سرمایه‌گذاری آن‌ها معادل تمام توسعه‌های در دست اقدام شرکت‌های زیرمجموعه گروه و خود فولاد مبارکه است.

وی در پایان تصریح کرد: گروه فولاد مبارکه سرمایه‌گذاری قابل توجهی را در فولاد هرمزگان در برنامه‌های خود دیده است و قطعا با پیشرفت پروژه‌ها نیاز به نقدینگی بسیار بالا پیش می‌آید. طبیعتا گروه فولاد مبارکه پشتیبانی از نظر نقدینگی را از پروژه‌های فولاد هرمزگان در دستور کار خواهد داشت.

افتتاح سایت‌های ۵G و روستایی همراه اول در مازندران با دستور وزیر ارتباطات

سایت‌های ارتباطی ۵G و روستایی همراه اول با دستور وزیر ارتباطات در دو نقطه شهرستان ساری به بهره‌برداری رسید و اپراتور اول رسما پرچمدار توسعه ۵G در ایران شد.

به گزارش اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، آیین بهره برداری از پروژه های ارتباطی شهرستان ساری استان مازندران با حضور عیسی زارع پور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات و هیات همراه، سیدمحمود حسینی پور استاندار مازندران، اسماعیل اعزی مدیر کل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان مازندران، برخی مسوولان این استان و اصحاب رسانه در استانداری این شهرستان برگزار شد.

در جریان این مراسم سایت های ارتباطی ۵G و روستایی همراه اول در دو نقطه «شهر ساری» و «روستای آببندانکش» با دستور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات به صورت ویدیو کنفرانسی افتتاح شد و به بهره برداری رسید.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با بیان اینکه امروز استان مازندران با افتتاح چهل و پنجمین سایت ۵G همراه اول دارای ۶۰ سایت ارتباطی مبتنی بر این نسل شد، اظهار کرد: زمان برقراری ارتباطات و بهره مندی مردم از خدمات نوین ارتباطی، خستگی ناشی از کار توسعه دهندگان از بین می رود.

زارع پور همچنین دستور انجام تست سرعت در پای سایت ۵G همراه اول در شهر ساری را داد که نتیجه آن ۸۵۲ مگابیت بر ثانیه سرعت دانلود شد.

همچنین با راه اندازی نمادین سایت روستایی آببندانکش که در قالب پروژه های USO است، ۱۷۵ آبادی و روستا از طریق ۱۲۵ سایت ارتباطی همراه اول در استان مازندران، به شبکه ملی اطلاعات متصل و از اینترنت پرسرعت بهره مند شدند.

اپراتور اول تلفن همراه با گذشتن از رکورد نصب و راه اندازی ۱۰۳۳ سایت نسل پنج در کشور که ۴۰۰ سایت آن در تهران است، هم اکنون دارای بزرگترین شبکه ۵G ایران است و طبق برنامه تا پایان سال تعداد سایت‌های نسل پنج این اپراتور به ۱۱۸۵ سایت خواهد رسید.

شبکه ۵G همراه اول مبتنی بر پیشرفته ترین تکنولوژی MIMO ۶۴ ۶۴ و با اتکا به استفاده از شبکه فیبر این قابلیت را ایجاد کرده که نسبت به سایر اپراتورها سرعت بیشتری در اختیار مشترکان خود قرار دهد.

همچنین با افتتاح ۱۳ سایت روستایی مجهز به اینترنت پرسرعت، تعداد سایت های روستایی همراه اول که در پروژه توسعه روستایی امکان اتصال روستاییان را به شبکه ملی اطلاعات فراهم کرده به ۵۳۲۹ سایت و روستاهای تحت پوشش حاصل از این طرح به ۹۷۹۰ روستا رسید که از این لحاظ نیز از سایر اپراتورهای تلفن همراه دیگر بیشتر است.

گفتنی است همراه اول از ابتدای پروژه طرح USO و توسعه ارتباطات روستایی و همچنین برقراری اتصال روستاییان به شبکه ملی اطلاعات، توانسته ۹۷۹۰ روستا را با ۵۳۲۹ سایت ارتباطی به اینترنت پرسرعت مجهز سازد و در این زمینه نیز رکورددار باشد.

در این بین ۱۰۱۵ سایت جدید برای برقراری پوشش ارتباطی ۲۱۳۱ آبادی احداث و تحت سرویس دهی قرار گرفته است و ۴۳۱۴ سایت ارتباطی نیز به تکنولوژی های جدید ارتباطی مجهز و ۷۶۷۷ آبادی را به اینترنت پرسرعت متصل کرده است.

گفتنی است وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با هدف بازدید و بررسی میدانی و شرکت در آیین بهره برداری از پروژه های فیبرنوری منازل و کسب و کارها و افتتاح پروژه های ارتباطی امروز در سفری یک روزه به استان مازندران رفت.

پذیرش زیرمجموعه مپنا در فرابورس و تشکیل بخش خدمات مالی تجاری

گروه مپنا پذیرش یکی از شرکت های زیرمجموعه در فرابورس و تشکیل بخش خدمات مالی تجاری و بررسی ایجاد دو هلدینگ تخصصی خبر داد. به گزارش پایگاه خبری بورس پرس، گروه مپنا که با سرمایه ۶ هزار میلیارد تومانی در بازار دوم (تابلوی اصلی) بورس حضور دارد از دو رویداد مربوط به پذیرش زیرمجموعه و تشکیل بخش خدمات مالی تجاری خبر داد. براساس این گزارش، "رمپنا" اعلام کرد: هیئت پذیرش فرابورس با پذیرش سهام شرکت مدیریت نیروگاهی ایرانیان مپنا (واحد تجاری فرعی) در بازار دوم معاملات فرابورس، موافقت کرده و اطلاعات تکمیلی هم در آینده اعلام خواهد شد.

اخبـــــار

بهمن دیزل با همکاری بانک سینا طرح فروش اعتباری دارد:

نحوه فروش ویژه و اقساطی انواع کامیون فورس اعلام شد

شرکت بهمن دیزل، کامیون فورس را در اقساط کوتاه و بلندمدت، سود سالانه منطقی، تحویل فوری و تنفس دو ماهه برای شروع اقساط عرضه می‌کند.

این طرح فروش با همکاری بانک سینا برگزار می‌شود و متقاضیان می‌توانند تنها با پرداخت ۵۰۰ میلیون تومان مالک کامیون فورس باشند.

به گزارش بهمن نیوز، بهمن دیزل کامیون فورس ۶ تن و ۱۲تن را در اقساط ۱۲ تا ۶۰ ماهه به فروش می‌رساند. از دیگر شرایط ویژه این طرح، تنفس دو ماهه شروع اقساط و تحویل فوری محصول به خریداران است. همچنین نرخ سود تسهیلات این طرح ۲۳ درصد است که در قالب اقساط ۱۲، ۲۴، ۳۶، ۴۸و ۶۰ماهه عرضه می‌شود.

این طرح فروش از ۲۵ بهمن ماه آغاز و تا ۲۴ اسفند ۱۴۰۲ ادامه خواهد داشت.

حداکثر تسهیلات قابل پرداخت توسط بانک به هر متقاضی معرفی شده از سوی عاملیت تا سقف ۷۰ درصد قیمت مصوب کامیون‌های فورس ۶ تن و ۵۵درصد قیمت مصوب کامیون فورس ۱۲ تن برای هر متقاضی معرفی شده از سوی عاملیت و مطابق با ضوابط و مقررات داخلی بانک است و الباقی مبلغ مصوب خودرو در قالب پیش‌پرداخت از مشتری دریافت می‌شود که در صورت درخواست گیرنده تسهیلات، دو ماه تنفس در ابتدای قرارداد لحاظ خواهد شد.

طی ۱۰ ماهه سال جاری صورت گرفت :

امضای ۹ قرارداد جدید سرمایه‌گذاری به ارزش ۷۵۰ میلیون دلار در منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس از امضای ۹ قرارداد جدید سرمایه‌گذاری در منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس خبر داد و گفت: حجم سرمایه‌گذاری صورت‌گرفته پنج برابر میزان هدف‌گذاری ما بوده است.

محمدرضا پیرحسینلو، تکمیل پروژه‌های در دست اقدام، جذب سرمایه‌گذار و بسترسازی برای ایجاد رونق تولید را از اولویت‌های این منطقه عظیم اقتصادی در سال جاری عنوان کرد و گفت: در ۱۰ماهه نخست امسال ۹ قرارداد سرمایه‌گذاری به ارزش بیش از ۷۵۰ میلیون دلار به امضا رسیده که به پنج برابر میزان هدف‌گذاری ما بوده است.

وی با تاکید بر این که توسعه در منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس همچنان ادامه دارد و بنا بر محاسبات انجام شده ۱۳ هزار نفر اشتغال‌زایی مستقیم طرح‌های در دست اجرا خواهد بود، گفت: قراردادهای جدید امضا شده در حوزه تولید ورق ضد زنگ، ورق گرم نورد فولادی، رول ورق نورد گرم، گچ میکرونیزه، بتن آماده و ... خواهد بود.

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس سرمایه‌گذاران را برای سرمایه‌گذاری‌های بیشتر به این منطقه عظیم اقتصادی دعوت کرد و بیان داشت: مناطق ویژه اقتصادی دارای مزایاي متعدد براي سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان هستند و امیدوارم در سال آینده نیز در عمل بتوانیم منویات مقام معظم رهبری را بیش‌ازپیش اجرایی کنیم.

وی در پایان اضافه کرد: از تمام همکارانم به‌ویژه کارگران خدوم شاغل در منطقه ویژه‌ی اقتصادی خلیج‌فارس که در شرایط ویژه آب‌وهوایی هرمزگان همچنان با روحیه در حال فعالیت هستند، کمال تشکر و قدردانی را دارم و امیدوارم مأموریت سنگینی را که در ایجاد زیرساخت‌های مناسب برای حرکت در مسیر صحیح فرایند تولید بر دوش داریم، به‌خوبی انجام دهیم.

جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی
شرکت شهرکهای صنعتی استان مرکزی (سهامی خاص)

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران

آگهی فراخوان مزایده عمومی
شماره ۲۰۰۲۰۰۱۰۷۲۰۰۰۰۰۲

شرکت شهرکهای صنعتی استان مرکزی براساس مصوبه هیأت مدیره شرکت در نظر دارد واگذاری حق‌بهره‌برداری ۱ قطعه زمین صنعتی واقع در ناحیه صنعتی شهید بابایی به نشانی کیلومتر ۱۵ جاده شازند - ازنا نرسیده به شهر شهباز را از طریق مزایده عمومی و مطابق با مقررات و دستورالعمل و شیوه نامه سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد قیمت توسط مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

۱- تاریخ توزیع اسناد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: از ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ لغایت پایان وقت اداری ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ و مهلت بازدید از ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ می باشد.

۲- آخرین مهلت ارائه پیشنهادها، در سامانه تدارکات پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ و فیزیکی پاکت الف (ضمانت نامه یا فیش نقدی) پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ می باشد.

تاریخ بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

سایر جزییات و شرایط مربوطه در اسناد مزایده درج شده است.

ردیف	شهرک/ ناحیه	شماره قطعه	مساحت	مبلغ پایه کارشناسی حق بهره‌برداری (ریال)	مبلغ پایه کارشناسی اعیانی (ریال)	مبلغ پایه کارشناسی حق بهره‌برداری + اعیانی (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (واریز نقدی یا ارائه ضمانت نامه معتبر)
۱	شهید بابایی	۱۰۴	۱۱۸۸	۱۶,۶۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۲۶,۷۰۰,۸۰۰	۱۷,۹۵۸,۷۰۰,۸۰۰	۸۹۷,۹۳۵,۰۴۰

شناسه آگهی: ۱۶۶۵۷۸۰

شرکت شهرکهای صنعتی استان مرکزی

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (سهامی خاص)
شرکت آب و فاضلاب استان کرمان

نوبت اول

آگهی مناقصه شماره : ۲۶۱/الف/۱۱- ۱۴۰۲ م

شرکت آب و فاضلاب استان کرمان در نظر دارد مناقصه شماره : ۲۶۱/الف/۱۱- ۱۴۰۲ م ، موضوع : حفر چاه های جابجائی شماره ۵ و ۱۰ زرند را با برآورد: ۲۶,۹۶۰,۶۳۳,۱۰۸ ریال و مبلغ تضمن فرایند ارجاع کار : ۱,۳۴۸,۰۳۱,۶۶۰ ریال از محل اعتبارات عمرانی و با حداقل تعداد شرکت کنندگان ۲ نفر و به شماره ۲۰۰۲۰۰۵۹۶۳۰۰۰۳۲۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
لذا از کلیه شرکت هایی که دارای گواهی صلاحیت در رشته حفاری رتبه بندی از وزارت نیرو یا مجوز پروانه از آب منطقه ای و همچنین صلاحیت ایمنی صادره از اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی می باشند، دعوت می شود. جهت دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲,۱۲,۰۲ به سامانه ستاد مراجعه نمایند.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
مشخصات این مناقصه در سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب به آدرس www.abfakerman موجود می باشد.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲,۱۱,۲۵ می باشد.
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد در سامانه ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ : ۱۴۰۲,۱۲,۱۲
تاریخ تحویل ضمانتنامه به دبیرخانه شرکت ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲,۱۲,۱۲
زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۰۹:۱۵ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲,۱۲,۱۳
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف:
آدرس: کرمان بلوار ۲۲ بهمن شرکت آب و فاضلاب استان کرمان - دفتر قراردادها - تلفن: ۳۳۳۲۲۲۲۸۲-۰۳۴
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶ - ۰۲۱
دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۸ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

مدیریت روابط عمومی و آموزش همگانی

اخبـــــار

اتحادیه اروپا به تمدید قرارداد ترانزیت گاز روسیه بی‌علاقه شد

مسئول سیاست انرژی اتحادیه اروپا روز پنجشنبه اعلام کرد این بلوک نیازی به تمدید قرارداد ترانزیت گاز روسیه به اروپا از طریق اوکراین، قبل از انقضای قرارداد فعلی در پایان سال میلادی جاری، نمی‌بیند.

کادری سیمسون، کمیسر انرژی اتحادیه اروپا اظهار کرد: تحلیل اتحادیه اروپا نشان می دهد کشورهایی که از طریق مسیر ترانزیت گاز به آنها گازرسانی می شود و شامل اتریش، ایتالیا و اسلواکی هستند، قادر خواهند بود از منابع جایگزین، گاز مورد نیازشان را تامین کنند.

سیمسون در جلسه کمیته پارلمان اتحادیه اروپا گفت: ما هیچ علاقه‌ای به تمدید قرارداد سه جانبه ترانزیت گاز با روسیه که تا پایان سال جاری منقضی می شود، نداریم. بر اساس تحلیل های اولیه ما، راه کارهای جایگزینی برای تامین گاز کشورهایی که هنوز گاز از طریق مسیر اوکراین دریافت می کنند، وجود دارد.

اروپا از زمان آغاز حمله نظامی مسکو به اوکراین در فوریه سال ۲۰۲۲، در تلاش است تا از وابستگی به واردات گاز روسیه رهایی پیدا کند. طبق گزارش «اس اند پی گلوبال کامادیتی اینسایتس»، اروپا سالانه حدود ۱۲ میلیارد متر مکعب گاز از طریق اوکراین دریافت می کند. روسیه قبل از جنگ اوکراین، سالانه ۱۵۵ میلیارد متر مکعب گاز به اروپا صادر می کرد.

تحلیلگران اظهار کرده اند پایان قرارداد ترانزیت گاز روسیه از طریق اوکراین، ممکن است قیمت گاز در اروپا را اندکی افزایش دهد، اما امنیت کلی انرژی اروپا را به خطر نمی اندازد.

کشورهای اتحادیه اروپا، سرمایه گذاری زیادی در گاز طبیعی مایع (ال‌ان‌جی) و انرژیهای تجدیدپذیر برای جایگزین کردن با عرضه گاز روسیه، انجام داده اند. کاهش شدید تقاضا برای گاز که تا حدودی ناشی از فعالیت صنعتی ضعیف بوده هم کمک کرده است.

طبق قرارداد پنج ساله ترانزیت خط لوله بین مسکو و کی‌یف، روسیه از طریق اوکراین گاز به اروپا صادر می کند و برای استفاده از شبکه خط لوله همسایه خود، به اوکراین پول می دهد. اوکراین گفته است برای تمدید قرارداد با روسیه، وارد مذاکره نخواهد شد.

بر اساس گزارش رویترز، دیمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین ماه گذشته اعلام کرد اگر توافق اوکراین تمدید نشود، روسیه مسیرهای جایگزینی برای صادرات گاز خود پیدا خواهد کرد.

وزیر نفت:

گاز هیچ شهر و روستایی در کشور قطع نیست

وزیر نفت اعلام کرد: شبکه گاز سراسر کشور پایدار است و روستاهای نزدیک به مناطق انفجار خطوط انتقال گاز نیز دوباره به شبکه گاز کشور متصل شدند. جواد اوجی در حاشیه نشست مدیریت بحران در محل شرکت ملی گاز ایران گفت: ساعت یک بامداد امروز چند نقطه از خطوط شبکه گاز سراسری متاسفانه به دلیل خرابکاری و عملیات تروریستی منفجر شد و در همان ساعات اولیه ستاد مدیریت بحران در شرکت ملی گاز ایران تشکیل شد، خود من هم بودم و از دستگاه‌های امنیتی هم آمدند.

وی افزود: به سرعت آرایش خطوط انتقال گاز را تغییر دادیم و مصرف را مدیریت کردیم و همه همکاران عملیاتی نیز در موقعیت قرار گرفتند، پس از خاموشی شعله‌ها، عملیات تعمیر و بازسازی خطوط لوله آغاز شد.

وزیر نفت با بیان اینکه اکنون جای هیچ نگرانی نیست و در هیچ شهر و روستای کشور قطعی گاز نداریم، ادامه داد: دو خط مراحل آزمون گازرسانی را طی می‌کنند و به زودی در مدار تولید قرار می گیرند، دو خط هم تا چند ساعت آینده عملیاتی خواهند شد. اوجی تصریح کرد: با لطف پروردگار و همت و کار جهادی همه همکاران در کمترین زمان این خطوط تعمیر می‌شوند و به شبکه بازمی‌گردند.

به گفته وی، شبکه گاز سراسر کشور پایدار است و روستاهای نزدیک به مناطق انفجار نیز مجدد به شبکه گاز کشور متصل شدند.

آهنگ رشد تقاضا برای نفت آهسته می‌شود

آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) ضمن بازنگری در پیش‌بینی خود از رشد تقاضای جهانی برای نفت در سال ۲۰۲۴، اعلام کرد روند رشد تقاضا، سرعت خود را از دست داده است.

آژانس بین‌المللی انرژی که نماینده کشورهای صنعتی است، پیش‌بینی کرده است تقاضا برای نفت تا سال ۲۰۳۰، به اوج خود خواهد رسید، زیرا جهان به سمت انرژی پاکتر می رود. در مقابل، اوپک انتظار دارد مصرف نفت در دو دهه آینده، همچنان رو به افزایش باشد.

گزارش‌های ماهانه این دو پیش‌بینی کننده در هفته جاری، برآوردهای کاملا متفاوت آنها از تقاضا برای نفت در سال ۲۰۲۴ را برجسته کرد.

آژانس بین‌المللی انرژی در جدیدترین گزارش ماهانه خود که روز پنجشنبه منتشر شد، اعلام کرد انتظار دارد تقاضای جهانی برای نفت در سال میلادی جاری، به میزان ۱.۲۲ میلیون بشکه در روز رشد کند که اندکی کمتر از برآورد ماه گذشته است. اوپک روز سه شنبه، پیش‌بینی خوش بینانه خود از رشد تقاضا به میزان ۲.۲۵ میلیون بشکه در روز را تغییر نداد.

از نظر آژانس بین‌المللی انرژی، کندی رشد تقاضا در سال میلادی جاری (حدود نیمی از رشد سال ۲۰۲۳)، با کندی رشد مصرف چین مرتبط است. آژانس بین‌المللی انرژی، پیش از این، رشد تقاضا در سال ۲۰۲۴ را ۱.۲۴ میلیون بشکه در روز پیش‌بینی کرده بود.

در گزارش آژانس بین‌المللی انرژی آمده است: مرحله رشد گسترده پساکرونایی در تقاضای جهانی برای نفت، تا حد زیادی تکمیل شده است.

بهای معاملات نفت برنت از ابتدای سال میلادی جاری تاکنون تحت تاثیر تحولات دریای سرخ، حدود ۶ درصد افزایش یافته است و اختلال تولید نفت آمریکا در ژانویه به همراه دور جدید محدودیت عرضه اوپک پلاس، بر نگرانی‌ها نسبت به وضعیت عرضه افزود. با این حال، با توجه به این که نرخ‌های بهره در اقتصادهای بزرگ همچنان برای مقابله با تورم چسبنده، بالا مانده، روند رشد قیمتها محدود شده است. قیمت نفت روز پنجشنبه پس از انتشار گزارش آژانس بین‌المللی انرژی، نزول کرد و قیمت نفت برنت ۰.۶ درصد کاهش یافت و به ۸۱ دلار در هر بشکه رسید.

آژانس بین‌المللی انرژی، پیش‌بینی خود از رشد عرضه در سال ۲۰۲۴ را از برآورد قبلی ۱.۵ میلیون بشکه در روز، به ۱.۷ میلیون بشکه در روز افزایش داد.

این آژانس به عرضه از سوی تولیدکنندگان خارج از اوپک پلاس اشاره کرد. آژانس بین‌المللی انرژی اکنون انتظار دارد میزان عرضه، به رکورد ۱۰۳.۸ میلیون بشکه در روز برسد که تقریبا به طور کامل توسط تولیدکنندگان خارج از اوپک پلاس از جمله آمریکا برزیل و گویان هدایت می‌شود.

با توجه به چشم انداز رشد قوی عرضه خارج از گروه اوپک پلاس، آژانس بین‌المللی انرژی، رشد اندک ذخایر نفت در سه ماهه اول را پیش‌بینی کرده و افزود: اگر کاهش داوطلبانه اضافی در سه ماهه دوم ادامه پیدا نکند، تولید اوپک پلاس ممکن است بالاتر از تقاضا شود.

اخبـــــار

شوک تحولات دریای سرخ بر بازار نفت

تحولات ماه‌های اخیر در دریای سرخ، باعث افزایش قیمت گریدهای نفتی آفریقایی و آمریکایی و افزایش قیمت معاملات نقدی نفت برنت شده که به منزله محدودتر شدن عرضه در بازارها است.

اروپا که از زمان اعمال تحریم‌ها علیه نفت روسیه در اوایل سال میلادی گذشته، وابستگی بیشتری به واردات نفت و سوخت از خاورمیانه و آسیا پیدا کرد، اکنون به دنبال متنوع کردن منابع تامین انرژی و خرید از مناطق نزدیکتر است. اکنون، حجم زیادی از محصولات نفتی کانال سوئز را که نزدیکترین مسیر از آسیا و خاورمیانه به اروپاست، دور می‌زنند و از مسیر دماغه امید نیک در آفریقا می‌روند که بسیار طولانی‌تر بوده و باعث تاخیر در تحویل محموله‌ها و افزایش هزینه‌های کشتیرانی می‌شود.

در نتیجه، اروپا، نفت بیشتری از آمریکا و غرب آفریقا خریداری می‌کند. معامله‌گران به بلومبرگ گفتند: تقاضای فزاینده برای نفت آتلانتیک در اروپا، باعث افزایش قیمت گریدهای نفتی نیجریه و آمریکا شده و بهای معاملات نقدی نفت برنت را افزایش داده است.

تحلیلگران پیش بینی می‌کنند کاهش ذخایر جهانی نفت در ماه میلادی جاری و آینده، از قیمت نفت پشتیبانی خواهد کرد اما مطمئن نیستند این محدودیت عرضه تا چه مدتی ادامه خواهد داشت زیرا عواملی نظیر تعمیرات بهاره پالایشگاهی، نگرانی‌ها نسبت به تقاضا و تصمیم آتی اوپک پلاس درباره تمدید فریز تولید، ممکن است توازن میان عرضه و تقاضا در بازار را دستخوش تغییر کند.

در این بین، عرضه دیزل در اروپا هم به دلیل مختل شدن کشتیرانی در مسیر دریای سرخ و ظرفیت پایین‌تر پالایش اروپا به دلیل تعطیلی و تعمیرات پالایشگاه‌های این منطقه، محدود شده است.

بر اساس گزارش اویل پرایس، نرخ پریمیوم دیزل نسبت به نفت خام، در روزهای اخیر افزایش پیدا کرده و به بالاترین میزان در بیش از یک دهه گذشته برای این وقت از سال، رسیده است. قیمت دیزل در اروپا، ماه گذشته در بحبوحه محدودتر شدن عرضه به دلیل اختلالات کشتیرانی در دریای سرخ، رو به افزایش گذاشت و ممکن است تاب آوری اقتصادهای اروپایی را که در ماه های اخیر، به سختی از رکود اجتناب کردند را به محک بگذارد.

در بازارهای نفت، عرضه جهانی، نشانه‌های محدودیت را نمایان کرده است زیرا مجموع صادرات در ژانویه، نسبت به دسامبر، بالاترین میزان کاهش را از اوت سال ۲۰۲۳ به این طرف داشت و همزمان، روند کاهش ذخایر جهانی نفت در خشکی هم ادامه یافت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۳۹۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید علی نژاد فرزند یداله بشماره شناسنامه ۲۹۸۸ صادره از تهران در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۸۷/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۹۱۴ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۹۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمد کاظم زندیه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۶۶۵۶۸۵) ۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۲/۱۳
۱۶۴۴۹/م الف خداداد بشیری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۳۹۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مقصود علی نژاد فرزند یداله بشماره شناسنامه ۲۰۶۴ صادره از تهران در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۸۷/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۹۱۴ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۹۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمد کاظم زندیه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۶۶۶۱۱۴) ۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۲/۱۳
۱۶۴۵۰/م الف خداداد بشیری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۳۹۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جاوید علی نژاد فرزند یداله بشماره شناسنامه ۹۰۹ صادره از تبریز در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۸۷/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۹۱۴ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۹۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمد کاظم زندیه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۶۶۶۱۱۵) ۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۲/۱۳
۱۶۴۵۱/م الف خداداد بشیری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۳۹۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صابر علی نژاد فرزند یداله بشماره شناسنامه ۸۹۷ صادره از تبریز در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۸۷/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۹۱۴ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۹۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمد کاظم زندیه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۶۶۶۱۱۸) ۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۲/۱۳
۱۶۴۵۲/م الف خداداد بشیری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۴۸۰۳ – ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۴۸۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم سید میثم اباذری – زهرا داودی هر کدام به ترتیب نسبت به ۳/۵ دانگ مشاع و ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۰ مترمربع به پلاک ۱۳۲ فرعی ۲۷ – اصلی واقع در قریه کلین خونی بخش ۱۱ حوزه ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف. ۱۶۵۵۰۴۱
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
علی سعادتی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۲۸۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم سید امید تاج زاد – نرگس النگ هر کدام به ترتیب نسبت به قسمتی از ۷ سهم مشاع و ۱ سهم مشاع از ۸ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱/۸۸۸/۲۴ مترمربع به پلاک ۷ فرعی ۴۵ – اصلی واقع در قریه چارسوق بخش ۶ الحاقی ییلاقی حوزه ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف. ۱۶۵۹۳۲۰
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
علی سعادتی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۱۰۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم رضا بیات نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۵۴۰/۱۵ مترمربع به پلاک ۲۳۷ فرعی ۴۲ – اصلی واقع در قریه گلندرود بخش ۶ الحاقی ییلاقی حوزه ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف. ۱۶۵۷۱۶۵
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
علی سعادتی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل – دهستان لیتکوه
۵۱ – اصلی (قریه درمه کلا علیا)
۱۰۸۳ فرعی خانم محبوبه مجیدی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۲۷/۷۴ مترمربع، خریداری شده بلاواسطه از امیرعباس فروغی و مع الواسطه از احمد میخ چین.
لذا به موجب ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است بر ابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م.الف. ۱۶۶۳۴۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲
حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضی واقع در قریه چلندر پلاک ۹ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۹۳۰ / ۱۴۰۲
پلاک ۲۸۴ فرعی آقای حمیدرضا عبدالغفاری فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۵ / ۴۰۰ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای غلامحسن خرازیان .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است بر ابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م.الف. ۱۶۶۷۶۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲
علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

عصر اقتصاد

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۵:۳۹
طلوع آفتاب	۰۷:۰۶
اذان ظهر	۱۲:۱۸
اذان مغرب	۱۷:۲۹

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـ عربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: موسسه رسانه‌ای عصرسرآمدان اقتصادی
درحال تغییر صاحب امتیاز و مدیر مسئول
بنیانگذار: سیف‌اله یزدانی

تحریریه : زیرنظر شورای سردبیری
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵
شماره های تحریریه : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای:
http://www.asre-eghtesad.com/content1

لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز
توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳

www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

شنبه۲۸بهمن۱۴۰۲ . ۱۷فوریه ۲۰۲۴ .۷شعبان ۱۴۴۵ .
سال بیستم . شماره ۵۳۳۲ . ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

اخبـــار

تشویقی جدید برای رانندگانی که از مراکز تهران معاینه فنی می‌گیرند

مدیر عامل شرکت ستاد معاینه فنی خودروهای تهران با اشاره به اینکه سهم تهران از میزان مراجعین پلاک تهران به مراکز معاینه فنی تنها ۳۷ درصد است و ۴۰ درصد از خودروها بنابر اعلام پلیس راهور فاتب از مراکز خارج از شهر تهران معاینه فنی دریافت می‌کنند، گفت: حتی بسیاری از خودروهای عمومی پلاک تهران مانند تاکسی‌ها که صرفا در شهر تهران تردد می‌کنند نیز از شهرستان های اطراف معاینه فنی دریافت می‌کنند.

سید محمد مهدی میرزایی قمی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به تأکیدات ریاست شورای اسلامی شهر تهران مبنی بر نیاز اعمال ضوابط خاص برای وضعیت آلایندگی خودروها در شهر تهران و همکاری شهرداری تهران و وزارت کشور جهت ارائه طریق برای الزام اخذ معاینه فنی خودروهای پایتخت در مراکز معاینه فنی شهر تهران، گفت: به دفعات این درخواست را داشتیم که لازم است تا بنابر ادله علمی و منطقی، سطح پایش آلایندگی و نحوه اعمال آن در کلان شهرها که با معضل آلودگی هوا روبرو هستند، با شهرهای کوچک متفاوت باشند.

وی در ادامه بر نیاز به بازنگری ضوابط و پیش بینی راهکارهای قانونی برای مراجعه خودروهای پایتخت به مراکز معاینه فنی شهر تهران تأکید کرد.

میرزایی قمی با بیان اینکه بنابر اعلام سامانه یکپارچه معاینه فنی کشور «سیمفا»، مراکز معاینه فنی خودروهای شهر تهران در مقایسه با سایر مراکز کشور به صورت دقیق تر و ضابطه مندتری نسبت به پایش خودروها از منظر آلایندگی و ایمنی اقدام می کنند، گفت: از ابتدای سال تا ۲۳ بهمن ماه به مراکز شهر تهران یک میلیون و ۱۳۱ هزار دستگاه خودرو مراجعه کرده که از این بین نقص مربوط به آلایندگی ۱۴۴ هزار و همراستایی ۸۴ هزار و کمک فنر ۳۹ هزار و تست ترمز ۱۰۹ هزار و وضعیت ظاهری ۱۷۰ هزار دستگاه شناسایی و در نهایت جهت اخذ معاینه فنی، توسط راکبین آن رفع ایراد شده است و در مجموع ۳۰ درصد از خودروها به علت نقص فنی موفق به اخذ معاینه فنی در مراجعه اول نشدند و تعدادی از این خودروهای مردود دارای چند نقص بوده‌اند.

وی ادامه داد: این آمار نشان می دهد میزان مردودی معاینه فنی در تهران بیشتر است. بدون تردید این دقت و سطح پایش نتیجه نظارت‌های مستمری است که ستاد معاینه فنی بر صحت عملکرد مراکز معاینه فنی تحت پوشش خود دارد. میرزایی قمی در خصوص تاثیر معاینه فنی در کاهش آلودگی هوا، اظهار کرد: براساس نتایج سیاهه انتشار شهر تهران تأثیری که معاینه فنی به صورت مستقیم در آلودگی هوا دارد به شکلی است که اگر همه خودروهای شامل معاینه فنی به مراکز مراجعه و اقدام به اخذ گواهی معاینه فنی کنند، شاهد کاهش ۲۳ درصدی انتشار مونوکسید کربن خواهیم بود. البته درصد کاهش مستلزم این است که معاینه فنی به صورت دقیق و با رعایت کلیه استانداردهای مترتب انجام شود.

مدیرکل بیمه‌گری و جذب منابع بیمه سلامت اعلام کرد

پرداخت حق بیمه کامل ۵ دهک اول و یک ماه بیمه رایگان برای تعیین دهک نشده ها

عصراقتصاد: براساس اعلام مدیرکل بیمه‌گری و جذب منابع بیمه سلامت، حق بیمه ۵ دهک اول جامعه توسط دولت تقبل و پرداخت می‌شود و افرادی که از گذشته نیز تعیین دهک نشده باشند می‌توانند به مدت یک ماه بیمه رایگان دریافت کنند.

دکتر جمشید شایانفر بیان کرد: در سازمان بیمه سلامت ۴۵ میلیون نفر بیمه شده تحت پوشش هستند که در قالب ۴ صندوق بیمه‌ای بیمه شده هستند. ۲۰ میلیون نفر بیمه شدگان روستایی هستند که به صورت رایگان توسط دولت بیمه شده‌اند. کارمندان دولت و خانواده‌های آنها با جمعیت ۵ میلیون نفر براساس قانون باید ۷ درصد حق بیمه را پرداخت کنند که ۲ درصد توسط خودشان و ۵ درصد آن توسط دولت و دستگاه بیمه گذار پرداخت می‌شود.

وی افزود: بازنشستگان به جای پرداخت ۲ درصد، ۷/۱ پرداخت می‌کنند. گروه دیگر تحت پوشش بیمه شامل مددجویان بهزیستی، مددجویان کمیته امام (ره)، خانواده‌های شهدا و ایثارگران، طلاب و روحانیون مشغول به تحصیل، اتباع خارجی و دانشجویان می‌شود. همچنین ۱۷ میلیون نفر از افراد که بیمه گذار ندارند و در شهرهای با جمعیت بالای ۲۰ هزار نفر زندگی می‌کنند. این گروه باید حق بیمه خودشان را پرداخت نمایند.

وی ادامه داد: حق بیمه ۵ دهک اول جامعه توسط دولت تقبل و پرداخت می‌شود که براساس ارزیابی وسع صورت می‌گیرد. افراد بدون مراجعه به سامانه، اطلاعات ۵ دهک اول جامعه از وزارت رفاه دریافت شده و بیمه شده‌اند. افرادی که در دهک‌های ۶ تا ۱۰ قرار دارند میزان مشارکت امسال کاهش یافته است. دهک ۶ مجموعا باید ۲۰ درصد از حق بیمه را پرداخت کند که حدود ۲۸۰ هزار تومان برای یک نفر در سال شمسی است. دهک ۷، ۳۰ درصد حق بیمه با مبلغ ۴۳۰ هزار تومان، دهک ۸، ۴۰ درصد حق بیمه با مبلغ ۵۷۴ هزار تومان، دهک ۹، ۵۰ درصد حق بیمه با مبلغ ۷۱۷ هزار تومان و دهک ۱۰ کل مبلغ حق بیمه با مبلغ یک میلیون و ۴۳۵ هزار تومان باید پرداخت می‌کند.

در سایت روزنامه بخوانید:

مدیرکل بیمه‌گری و جذب منابع بیمه سلامت از تسهیل شرایط بیمه نسبت به سال گذشته یاد کرد و افزود: افراد می‌توانند از طریق سامانه شهروندی سازمان بیمه سلامت به نشانی bimehsalamatiranian.ir وارد شده و اطلاعات خود را ثبت کنند. به سرعت با ارتباط سامانه‌ای دهک فرد مشخص شده و می‌تواند بیمه خود را دریافت کند.

وی همچنین گفت: افرادی که از گذشته نیز تعیین دهک نشده باشند می‌توانند به مدت یک ماه بیمه رایگان دریافت کنند تا جواب ارزیابی دهک آنها مشخص شود و اگر برای ماه آینده نیز هنوز نتیجه ارزیابی مشخص نشده بود می‌تواند یک ماه دیگر از بیمه رایگان استفاده نماید.

شایانفر اذعان کرد: تلاش شده با کم کردن حق بیمه و تسهیل شرایط، افراد فاقد بیمه بتوانند به راحتی بیمه شده و از مزایای آن برخوردار شوند. همچنین فرانشیزی که افراد پرداخت می‌کنند در موسسات طرف قرارداد برای خدمات سرپایی ۳۰ درصد و برای خدمات بستری ۱۰ درصد توسط بیمه شده پرداخت می‌شود.

خبـــر

برنامه وزارت بهداشت برای سلامت مادران در ۱۴۰۳

معاون بهداشت وزارت بهداشت با بیان اینکه برنامه‌های سلامت مادران را در کانون توجه قرار داده‌ایم، اظهار کرد: وزارت بهداشت، برنامه‌های مربوط به سلامت مادران را در کانون توجه قرار داده و برنامه‌هایی از این دست در سال آتی افزایش می‌یابد.

دکتر حسین فرشیدی با بیان اینکه مادران نقش مهمی در سلامت خانواده دارند، اظهار کرد: محوریت بسیاری از برنامه‌ها را به سمت سلامت خانواده سوق می‌دهیم. مادران نقش محوری در خانواده دارند؛ اگر بخواهیم خانواده‌ها را تحت تاثیر قرار دهیم باید سلامت مادران را در اولویت قرار دهیم.

وی ادامه داد: سلامت مادران از اهمیت فراوانی برخوردار است؛ بر این اساس، برنامه‌های مربوط به سلامت مادران در کانون توجه قرار گرفت. وزارت بهداشت در نظر دارد میزان برنامه‌های مربوط به سلامت مادران را در سال آتی افزایش دهد.

معاون بهداشت وزیر بهداشت با بیان اینکه استفاده از تجربه‌های دیگران در حوزه سلامت خانواده حائز اهمیت است، گفت: ما در وزارت بهداشت در نظر داریم از تجربیات دیگران در خصوص سلامت خانواده استفاده کنیم. بر اساس رویکرد استفاده از تجربه دیگران، کنگره بین‌المللی «سلامت خانواده» را طی روزهای پانزدهم و شانزدهم اسفند ماه مرکز همایش‌های بین المللی جمهوری اسلامی برگزار می‌کنیم. در این کنگره در نظر داریم که محوریت بسیاری از برنامه‌های سلامت را در مسیر سلامت خانواده سوق دهیم.

فرشیدی ادامه داد: بازهم تاکید می‌کنم در نظر داریم از تجربیات دیگر کشورها در حوزه سلامت خانواده استفاده کنیم و میزان درگیری سازمان بهداشت جهانی با موضوع سلامت خانواده را افزایش دهیم.

وی گفت: برخی از وزرای کشورهای منطقه به همراه تمام کارشناسان سازمان بهداشت جهانی در کنگره بین‌المللی سلامت خانواده شرکت می‌کنند.

نتایج یک پژوهش درخصوص «آزمون‌های نهایی»

نتایج یک‌مطالعه پژوهشی درباره آزمون‌های نهایی در نظام ۳-۳-۶ نشان می‌دهد؛ در سوالات این آزمون‌ها به سطوح بالای حیطه‌های شناختی توجه شده است.

یافته‌های این مطالعه که در دبیرخانه راهبری کشوری درس «فیزیک» باهدف بررسی میزان دشواری و همپوشانی سوالات آزمون‌های نهائی درس فیزیک با محتوای رسمی انجام شده است؛ نشان می‌دهد که سوالات آزمون‌ها، همپوشانی بسیار بالایی با محتوای رسمی دارند و سهم سوالاتی که به طبقه‌های بالای حیطه‌های شناختی تعلق دارند در نوبت‌های اخیر طور معنی دار، افزایشی شده است.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده
شرکت فنی مهندسی توان کاران صنعت پارس (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۷۸۷۰۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۳۵۴۵۴

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت و یا وکیل قانونی آنها دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ ساعت ۱۰ صبح در محل قانونی شرکت واقع در تهران-محله کاووسیه-خیابان گاندی جنوبی-بزرگراه شهید حقانی-پلاک ۳۶-طبقه ۲-واحد ۵ تشکیل میگردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
۱- انتخاب مدیران و تعیین سمت ایشان
۲- تعیین دارندگان حق امضاء
۳- تصویب صورت های مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹
۴-انتخاب بازرسین
۵-انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۶-سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیات مدیره – شرکت فنی مهندسی توان کاران صنعت پارس

آگهی تمدید مهلت پذیره نویسی عمومی افزایش سرمایه
شرکت ایران دارو (سهامی عام)
ثبت شده به شماره ۹۴۸۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۳۹۴۴۹۰

پیرو اعلامیه پذیره نویسی سهام منتشره در روزنامه های اطلاعات، آوای اقتصاد و عصر اقتصاد مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۲ مبنی بر اعلام مهلت پذیره نویسی عمومی تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱، بدینوسیله به اطلاع می رساند در راستای تامین حداکثری حقوق سهامداران ارجمند و به استناد مجوز شماره ۰۳۲-۰۲۸/۱۰۳۵۷۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ سازمان بورس و اوراق بهادار، مهلت عرضه ی عمومی حق تقدم های استفاده نشده این شرکت به مدت ۲۷ روز تا پایان روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ تمدید می گردد.

هیات مدیره شرکت ایران دارو (سهامی عام)

شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله ای) شماره ۲۷ – ۱۵۱ / ۱۴۰۲

نوبت دوم

مناقصه گزار: شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران
موضوع مناقصه: انتخاب پیمانکار جهت اجرای پروژه های تامین برق چاه های آب کشاورزی در سطح امورهای نه گانه شرکت توزیع برق غرب مازندران
مهلت خرید و نحوه دریافت اسناد مناقصه: داوطلبان می توانند از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ به منظور دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
مبلغ خرید اسناد مناقصه: مبلغ ۵۴۵/۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد در مدت زمان تعیین شده در بند فوق به حساب سپهر (شماره ۰۱۰۱۸۵۳۷۶۵۰۰۵) بانک صادرات کد ۲۰۰۸
تضمین شرکت در مناقصه (فرایند ارجاع کار) به مبلغ ۱/۵۵۲/۰۹۸/۰۰۰ ریال به شرح زیر می باشد:
- ضمانت نامه بانکی حداقل با اعتبار سه ماه و قابل تمدید به مدت سه ماه دیگر
- اصل فیش واریز وجه به حساب جام به شماره ۴۰۰۱۱۲۳۷۰۷۱۴۵۴۹۷ حساب تمرکز وجوه سپرده نزد بانک مرکزی ایران
ضمانتنامه صادره توسط موسسات بیمه گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانت نامه از سوی بیمه مرکزی ایران.
تاریخ بارگزاری پاکات مناقصه: روز یکشنبه (ساعت ۰۸:۰۰) مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳
تاریخ گشایش پاکات مناقصه: زمان بازگشایی ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ در محل حوزه ستاد - دفتر کمیسیون مناقصه و مزایده.
سایر شرایط:
- مبلغ پایه مناقصه ۳۱/۰۴۱/۹۵۰/۸۰۰ ریال می باشد.
- هزینه آگهی هر دو نوبت بر عهده دستگاه مناقصه گزار می باشد.
- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از مدت انقضاء مقرر در فراخوان واصل می شود، مطلقا ترتیب اثر داده نمی شود.
- حضور یک نفر از طرف مناقصه گران با ارائه معرفی نامه کتبی در جلسه گشایش پاکات آزاد می باشد.
- اعتبار موضوع مناقصه از محل منابع عمومی تامین شده است.
- سایر اطلاعات و جزییات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.
شناسه آگهی: ۱۶۶۶۹۸۳
چاپ نوبت اول: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ چاپ نوبت دوم: روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران

یارانه کدام دهک‌ها ۲۲۰ هزار تومان افزایش پیدا کرد؟

طرح قبلی
در صورت خرید ۲۰۰ هزار تومانی
۱۲۰ هزار تومان تشویقی

طرح جدید
حذف شرط ۲۰۰ هزار تومان خرید
۲۲۰ هزار تومان تشویقی

طرح تشویقی فجرانه دولت برای دهک‌های یک تا هفت

شرط تشویق
خرید از میان ۱۱ قلم کالای معرفی شده

زمان اجرا
۱۷ بهمن ۱۴۰۲
تا ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۳

سبد ۱۱ قلمی
مرغ، گوشت قرمز، برنج، روغن ماکارونی، شیر، پنیر، ماست، قند و شکر، تخم مرغ و حبوبات

قیمت سبد ۱۱ قلمی
برای خانوارهای دهک‌های اول تا هفتم: ۵۲۳ هزار و ۳۰۰ تومان

قواعد اجرایی
- عدم امکان جابه جایی اعتبار بین گروه‌های کالایی
- اختصاص به صورت اعتبار در حساب سرپرست خانوار
- اختیاری بودن استفاده و خرید در طرح کالابرگ الکترونیک

اختصاصی عصر اقتصاد: زهرا کوثر غلامی