



تشکیل "قرارگاه ویژه تامین مسکن معلم" در صندوق ذخیره فرهنگیان

صفحه ۶

تبریک به مسئولین
جنابان ، مسولین وزرا، وكلا، معاونین و انواع واقسام مدیران سال ۲۰۲۴ از سوی سازمان ملل به عنوان شتر نامگذاری شده است. به همین مناسبت تبریک ویژه عرض می‌کنیم خدمت مسئولان عزیزی که قرار است در این سال، باز هم اشتباهات جذابی مرتکب شوند. از همین‌جا اعلام می‌کنیم، اصلاً نگران نباشید. ما به هیچ وجه متوجه نمی‌شویم چه کسی مسئول مشکلات است. خیال‌تان راحت، شتر دیدی، ندیدی. مرید گل آقا

سال بیستم . شماره ۵۳۳۹ . صفحه ۲۰۰۰۰ تومان .

دستور رئیس قوه قضائیه جهت برقراری امنیت انتخابات مجلس

صفحه ۲

انتقال تا قبل از ۱۰ اسفند؛ شرط دریافت سود سهام عدالت متوفقیان تا پایان سال

صفحه ۵

معاونت حقوقی ضمن استیفای حقوق دولت، دستگاه‌های اجرایی را نیز از نظر حقوقی توانمند کند

صفحه ۲



عتیقه‌های میلیاردی را مشتریان می‌خرند؟

صفحه ۳

طلاق؛ از اقتصاد تا روابط فرا زناشویی

احمد برجعلی / استاد روانشناسی بالینی

می‌گذرد) با گذشت زمان کمتر پشیمان شدند که با یک مسئله کوچک بحران بزرگی ساختند. این کم صبری و بی‌حوصلگی که به خُلق پایین افراد برمی‌گردد، در شرایط پرتنش و استرس از این روزهای زندگی و به خصوص در شرایط کرونایی فعلی تحمل در هر زمینه‌ای را پایین آورده و دعوای ساده را تبدیل به بن بست کرده و طلاق که آخرین راه حل است تبدیل به اولین راه حل شده است.

عدم گفتگو در خانواده‌ها نیز می‌تواند در این روند اثرگذار باشد. مثلاً در ایران میزان گفتگوی خانواده‌ها در طول شبانه روز ده دقیقه است و همان را هم به انتقاد کردن خلاصه می‌کنند. در زندگی‌های امروزی جای گفتگوی مشترک، دیدن فیلم به صورت مشترک و از این نوع کارها خالی است. زمانی که مشکلات در نقطه شروع خود رصد نمی‌شوند، تبدیل به معضل غیر قابل حل می‌شوند و چه بسا کودکانی که خانواده‌های طلاق می‌گیرند و چون شاهد دعواها و نزاع‌های خانواده هستند میزان آسیب‌پذیری بالایی دارند. نکته موثر دیگر در افزایش طلاق در کشور فقدان فرهنگ مشاوره است؛ در حالی که خیلی از مشکلات زوجین با مراجعه به مشاوره حل می‌شود. پژوهش‌ها نشان می‌دهد که ۳۰ درصد زوج‌هایی که قبل از طلاق به مشاورین رجوع کردند به زندگی مشترک برگشته‌اند. لذا این شرایط نشان می‌دهد که افراد مدیریت تعارض و اختلاف نظر را خوب بلد نیستند و گمان می‌کنند دیگری باید تابعیت کامل از آنها داشته باشد. زوجین باید یاد بگیرند اختلافات را با مذاکره و صحبت حل کنند که این امر نیاز به فرهنگ سازی دارد. روابط فرزان‌شویی نیز می‌تواند منجر به طلاق شود. این روابط خود چند بُعد دارد، اما دلیل اصلی آن تنوع طلبی و ناکارآمدی روابط زوجین چه از نظر احساسی و اخلاقی و چه از نظر جنسی است. در این رابطه دو نوع زوج وجود دارند: اول زوجی که روابط زناشویی خوبی دارند و باز هم به سمت روابط فرزان‌شویی می‌روند که این ناشی از اختلال شخصیتی در فرد است. دوم افرادی که تنوع طلبی و اختلال شخصیتی ندارند و به دلیل ناکارآمدی روابط زناشویی به این مرحله رسیده‌اند. البته یکی دیگر از دلایل بروز روابط فرزان‌شویی می‌تواند فرهنگ عمومی باشد؛ مثلاً اینکه چند همسری قبح نداشته باشد. در نسل جدید عدم آگاهی مناسب از حق و حقوق فردی تاثیر زیادی در طلاق دارد، در حالی که نسل جوان باید بداند زندگی مشارکتی است و باید دو طرفه باشد و انتظار طلبکارانه از شریک زندگی منجر به طلاق می‌شود.

در فیلم‌هایی که از صدا و سیما به عنوان رسانه ملی پخش می‌شود تصویری که

بر اساس آمار اعلامی سازمان ثبت احوال کشور، نسبت ازدواج به طلاق به ترتیب در استان‌های سیستان و بلوچستان، خراسان جنوبی، ایلام، چهارمحال و بختیاری و هرمزگان بالاترین و در استان‌های البرز، تهران، مازندران، مرکزی و گیلان پایین‌ترین در سطح کشور است. در ۲ ازدواج، یک طلاق صورت می‌گیرد، به طوری که نسبت ازدواج به طلاق در دو استان تهران و البرز پایین‌ترین میزان در سطح کشور است. دلایل افزایش طلاق چیست؟

طلاق یک پدیده چند بُعدی است، عواملی وجود دارد که به طلاق سرعت می‌دهد و آمار آن را به ۳۰ درصد رسانده است. باید طلاق را چند عاملی دید تا بتوان آن را ریشه یابی کرد؛ اما در بین این عوامل، عوامل فرهنگی و اقتصادی نقش بیشتری در طلاق دارند.

از عوامل اقتصادی می‌توان به مشکلاتی که برخی زوجین برای زندگی روزمره دارند مثل ناتوانی در اداره زندگی و افزایش فشار مالی در خانواده‌هایی که اکثراً قشر کم درآمد جامعه و دارای شغل آزاد یا بدون درآمد ثابت هستند، اشاره کرد. این شرایط باعث می‌شود خانواده‌ها سعی کنند به فرزندانشان کمک کنند و همین کمک اقتصادی خانواده‌ها می‌تواند زمینه دخالت‌هایی را فراهم کند که در نتیجه منجر به طلاق شود.

زمانی که کفایت اقتصادی خانواده پایین می‌آید دخالت‌ها بیشتر می‌شود و این از استقلال زوج‌ها کم می‌کند. کمک خانواده‌ها باید به نحوی باشد که استقلال فرزندان را کم نکند و در مقابل فرزندان باید قدر شناس باشند و این کمک را وظیفه تلقی نکنند. عامل دیگری که از طرف خانواده‌ها در طلاق موثر است وابستگی فرزندان به والدین می‌باشد. پژوهش‌ها نشان داده اینکه یکی از زوجین وابستگی شدیدی به خانواده داشته باشد منجر به شکست زندگی می‌شود؛ پس بهتر است خانواده‌ها تلاش کنند تا این وابستگی کم شود. مسئله مهم دیگری که وجود دارد، تصویر نادرست از خانواده در ذهن زوج‌های جوان است که به دلیل کم حوصلگی و کم صبری‌شان تنش‌های کوچک تبدیل به معضل‌های بزرگ می‌شود. تصور افراد از خانواده باید تصویری مشارکتی باشد. مثلاً پژوهش‌ها نشان داده در تهران خانم‌هایی که با طلاق توافقی جدا شدند، (طلاق توافقی به این معنی است که فرد به نقطه انتحاری رسیده و برای جدایی از حق خود



در دست‌روزمه بپوشانید

فهرست نمایندگان احزاب برای مجلس دوازدهم

۱۹. حسین صمصامی
 ۲۰. احمد نادری
 ۲۱. پیمان فلسفی
 ۲۲. ابوالفضل ظهروند
 ۲۳. محمد رویانیان
 ۲۴. سید مجید موسویان
 ۲۵. سیدمحمود ابوالمعالی
 ۲۶. محمد سراج
 ۲۷. کامران غضنفری
 ۲۸. مقداذ ذکی زاده
 ۲۹. سعید کریمی (اسلامشهر)
 ۳۰. سید علی یزدی‌خواه (شهرری)
۶. هوشنگ بازوند
 ۷. اسماعیل دوستی
 ۸. محمد هاشمی بهرامی
 ۹. مهدی تندگویان
 ۱۰. محبوب حضرتی
 ۱۱. محمدرضا آرم
 ۱۲. مجتبی شریعتی نیاسر
 ۱۳. سید فرهنگ فصیحی لنگرودی
 ۱۴. محمد حاتمی
 ۱۵. همایون یوسفی
 ۱۶. سید جمال هادیان
 ۱۷. محمد اکرمی
 ۱۸. علی باقری
 ۱۹. رضا امیدوار تجربی
 ۲۰. محمدعلی پرستاری
 ۲۱. محمد رضا محمدی
 ۲۲. مجید پاهنگ
 ۲۳. سید جواد حسینی فرد
 ۲۴. پروین داداندیش
 ۲۵. حلیمه عالی
 ۲۶. زهرا ساعی
 ۲۷. زهرا عابدینی
 ۲۸. بی‌نظیر جلالی
 ۲۹. فاطمه رضایی ملک خلی
 ۳۰. عقیقه عابدی
۱. لیست مشترک «شورای ائتلاف و جنبه پایداری»:
 ۱. محمدباقر قالیباف
 ۲. حجت الاسلام مرتضی آقا‌تهرانی
 ۳. حجت الاسلام محمدحسین بحری
 ۴. زهرا قلن بر
 ۵. فاطمه قاسمپور
 ۶. فاطمه حائری شیرازی
 ۷. الهه عطایی
 ۸. زهرا سادات لاجوردی
 ۹. زهرا طبیب زاده
 ۱۰. اسماعیل کوثری
 ۱۱. حجت الاسلام علیرضا سلیمی
 ۱۲. حسن خجسته باقرزاده
 ۱۳. حسین نجابت
 ۱۴. امیرابراهیم رسولی
 ۱۵. رضاتقی پور
 ۱۶. عبدالحسین روح الامینی
 ۱۷. علی اصغر پورمحمدی
 ۱۸. سعیداحمدیان
 ۱۹. مالک شریعتی نیاسر
 ۲۰. بابک نگاهداری
 ۲۱. حجت الاسلام محمود نبویان
 ۲۲. علی خضریان
 ۲۳. مرتضی کامل نواب
 ۲۴. غلامحسین رضوانی
 ۲۵. مجتبی صفایی
 ۲۶. مصطفی غفاری
 ۲۷. سعیدآجرلو
 ۲۸. مجتبی زارعی
 ۲۹. مهدی شریفیان (اسلامشهر)
 ۳۰. میلادمیرزایی (شهرری)
۱. لیست شورای وحدت اصولگرایان، "صدای ملت"، "امنا"، "شورای ائتلاف" و "جنبه پایداری" لیستی از اسامی نمایندگان خود برای انتخابات مجلس دوازدهم منتشر کردند. فهرست اسامی افراد منتخب احزاب ذکر شده به شرح ذیل است:
 ۱. منوچهر متکی
 ۲. کمال اکبری
 ۳. لاله افتخاری
 ۴. علی‌اکبر ترابی
 ۵. سید جواد جلالی
 ۶. مرتضی چیت چیان
 ۷. حبیب اله حبیبی
 ۸. ابراهیم حسن بیگی
 ۹. سید جواد حسینی
 ۱۰. زهرا حجازی زاده
 ۱۱. سید ابوالقاسم رؤفیان
 ۱۲. علی آرش رئاسی
 ۱۳. علی روزبهانی
 ۱۴. سید مهدی رفیعی
 ۱۵. حمیدرضا سیفی
 ۱۶. سید سعید سیدآقابنی هاشمی
 ۱۷. مصطفی زندی
 ۱۸. فرید شهاب
 ۱۹. حسن صفرخانی
 ۲۰. نیره قوی
 ۲۱. فریدون قدیری ایبانه
 ۲۲. صادق کریمی
 ۲۳. سمیه گل پور کمزکوهی
 ۲۴. زهرا عباس‌زاده تالارپشتی
 ۲۵. حلیمه عالی
 ۲۶. فیصل مرداسی
 ۲۷. سعید مهدوی کنی
 ۲۸. علی یزدی‌خواه
 ۲۹. احمدعلی یوسفی
 ۳۰. لیلا لاریجانی
۱. فهرست انتخاباتی صدای ملت:
 ۱. علی مطهری
 ۲. علی عباسپور تهرانی
 ۳. محمد بطحانی
 ۴. محمد خوش‌چهره
 ۵. منصور حقیقت‌پور

نیازمند قانون مستقل صنف کشاورزی هستیم

رئیس اتاق اصناف کشاورزی گفت:انتظار داریم اعضای مجلس آینده خصوصا کمیسیون کشاورزی، نمایندگان و کارشناسان کشاورزی و برآمده از دل کشاورزان باشند تا بتوانند شرایط بخش کشاورزی را به نحو مطلوبی درک کنند و کشت پایدار ادامه دار باشد.

قاسم پیشه ور در پاسخ به این سوال که در عملکرد مجلس یازدهم در بخش کشاورزی چه نکات مثبت و منفی وجود دارد؟ گفت: یکی از اتفاقات خوبی که در مجلس یازدهم افتاد تشکیل شورای قیمت‌گذاری بود. در این شورا به جای اینکه قیمت‌ها از بالا به پایین تعیین و مصوب شود از پایین به بالا و با مشورت کشاورزان و فعالان بخش کشاورزی اتفاق می‌افتد. در این شورای ۹ نفره سه نفر دولتی و ۶ نفر از بخش کشاورزی هستند.

وی افزود: با حذف ارز ترجیحی و یارانه‌ها، آسیب جدی به تولیدکننده وارد شد و قیمت تمام شده محصولات کشاورزی افزایش پیدا کرد. در حقیقت بنا شد که یارانه به جای تولیدکننده به مصرف کننده داده شود تا توان خرید مصرف کننده با برود، اما علاوه بر اینکه قیمت مرغ، گوشت و تخم‌مرغ افزایش پیدا کرد و توان خرید مصرف کننده نیز افزایشی نشد، محصولات نیز بر روی دست تولیدکننده ماند. یعنی شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی از تولیدکننده حمایت نکرد.

رئیس اتاق اصناف کشاورزی در ادامه عنوان کرد: انتظار داریم اعضای مجلس آینده خصوصا کمیسیون کشاورزی، نمایندگان و کارشناسان کشاورزی برآمده از دل کشاورزان باشند تا بتوانند شرایط بخش کشاورزی را به نحو مطلوبی درک کرده و کشت پایدار ادامه دار باشد.

پیشه ور در ادامه تصویب قانون مستقل صنف کشاورزی را از مطالبات این بخش دانست و گفت: در اصناف بازار قانون مستقل داریم، ولی در بخش کشاورزی چنین قانونی وجود ندارد. باید قانون صنف کشاورزان داشته باشیم. کشاورزی را نمی‌توان با قوانین دیگر از جمله قانون صنف بازار مدیریت کرد. در حقیقت می‌توان گفت که بخش کشاورزی برای ادامه حیات خود نیاز به قانون مستقل دارد. وی در پاسخ به اینکه به عملکرد مجلس یازدهم چه نمره‌ای می‌دهید؟ گفت: با وجود تلاش‌هایی که در مجلس در بخش کشاورزی انجام شد اما نمره ۳۰ تا ۳۵ را به آن می‌دهیم زیرا معتقدیم بیشتر از تولید داخل از واردات حمایت شد و مجلس نقش حمایتی خود از تولید را انجام نداده است. رئیس اتاق اصناف کشاورزی همچنین به پیگیری شناسنامه‌دار شدن محصولات کشاورزی توسط مجلس نیز تاکید کردو گفت: برای برخی محصولات شناسه تعریف شده، ولی به درگاه ملی مجوزها وصل نیستیم و به همین دلیل از خدمات و معافیت‌ها بخش کشاورزی بی‌بهره‌ایم. دولت سال گذشته تا ر مصوب کرد و مجلس به عنوان ناظر تا این تاریخ هنوز عملیاتی نکرده است و باید پیگیر باشد که چرا هنوز اجرایی نشده است.

چند توصیه به سهامداران و کشاورزان برای مقابله با سرمازدگی

مدیرکل دفتر مدیریت بحران و پدافند غیرعامل وزارت جهادکشاورزی استفاده از محلول‌های ضدیخ مخصوص گیاهان، آبیاری مناسب و جمع‌آوری علف‌های هرز پای درختان را از راهکارهای مقابله با سرمازدگی باغات عنوان کرد.

حسین آهنی در پاسخ به این سوال که آیا با وجود بارش‌های اخیر خصوصا برف گزاشی از سرمازدگی در باغات وجود دارد یا خیر؟ گفت: تاکنون گزارش از سرمازدگی باغات به دست ما نرسیده و درختان در خواب زمستانه هستند. معمولا سرمازدگی از ۱۵ اسفند تا ۱۵ فروردین اتفاق می‌افتد و به همین دلیل منتظر پیش‌بینی‌های سازمان هواشناسی در این بازه زمانی هستیم. وی افزود: به معاونت‌های تخصصی استان‌ها دو ماه پیش نامه زدم و اعلام کردم که با توجه به اینکه پاییز داشتیم و نیاز سرمایی درختان تامین نشده است احتمال دارد که باغات میوه‌های هسته‌دار زودتر از موعد شکوفه بزنند و سرمازدگی و یخ‌زدگی رخ دهد بنابراین نیاز است که آنها آمادگی لازم را در این بخش داشته باشند که البته این آمادگی‌ها نیز حاصل شد.

مدیرکل دفتر مدیریت بحران و پدافند غیرعامل اضافه کرد:معمولا یخ‌زدگی در دمای زیر صفر و سرمازدگی در دمای صفر تا ۵ درجه سانتی‌گراد اتفاق می‌افتد.

عتیقه های میلیاردی را مشتریان می خرنند؟



این خودرو در بازار کیلومتر واقعی در حدود ۱۵۰ هزار کیلومتر است. اما اگر آر ایکس در هر کشور دیگری با این شرایط باشد، راهی مراکز اسقاط می شود. به عنوان بازار خودرو کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس این خودرو قیمت بسیار ارزان تر از یک خودرو تولید داخل است. لازم به ذکر است که کیفیت این محصول نسبت به سایر محصولات رقیب بهتر و بیشتر بوده، حتی در نسخه تصادفی هزینه نگهداری چندانی را به مالک خودرو تحمیل نمی کند.



به گزارش عصر اقتصاد - عمر مفید یک خودرو براساس استاندارد و معیارهای جهانی ۸ سال یا معادل ۱۵۰ هزار کیلومتر است. این معیار در برخی از بازارها مانند کشور ما دستخوش تغییر و تعریف جدید قرار گرفته است. وضعیت بازار خودرو در شرایط فعلی به گونه ای است که خودروهای فرسوده، کلاسیک و کارکرده اگر برند اروپایی باشند، قیمت های میلیاردی دارد. بررسی های این روزنامه نشان می دهد که خودروهای مذکور معمولا میان فروشندگان و دلالتا معامله می شود و با در نظر داشتن شرایط اقتصادی فعلی کمتر مشتری توان خرید این نوع خودروها را دارد. از سوی متاسفانه این خودروها عامل تعیین کننده قیمت خودروهای تولید و مونتاژ داخل در بازار هستند، براین اساس در ادامه به بررسی برخی از خودروهای میلیاردی این روزهای بازار که در مقام عتیقه هستند، خواهیم پرداخت؛

لکسوس سه میلیاردی

لکسوس یکی از برندهای لوکس ژاپنی است که در بازار کشور جایگاه مناسبی دارد، لکسوس آر ایکس مدل ۲۰۰۶ این روزها در بازار به قیمت ۳ میلیارد تومان رسیده است. هرچند که

درج شناساسه کالا برای ثبت‌سفارش اسباب بازی در سامانه جامع تجارت الزامی شد

بر اساس اعلام سامانه جامع تجارت از ابتدای اسفندماه درج شناسه کالا جهت ثبت‌سفارش اسباب بازی در سامانه الزامی است.سامانه جامع تجارت اعلام کرد: درج شناسه کالا جهت ثبت‌سفارش اسباب بازی از تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۴۰۲ در سامانه الزامی شده است. در حال حاضر امکان اخذ شناسه‌کالا برای کالاهای ذیل این تعرفه‌ها فراهم شده و بازرگانان جهت مشاهده سرفصل‌های کالای مرتبط با هر تعرفه، لازم است به سامانه جامع تجارت مراجعه و فرایند عملیات شناسه کالا، سپس ثبت کالای جدید و در نهایت فرم انتخاب سرفصل، مراجعه نمایند.

نوبت دوم

مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)
شماره FKP-0220005
لوله‌های جداری

نوبت دوم

شرکت نفت فلات قاره ایران در نظر دارد فراخوان فوق‌الذکر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پیشنه‌ها در طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir شماره فراخوان ۰۲۰۰۶۹۳۶۳۱۰۰۰۴۶۸ انجام خواهد شد. پیشنه‌دهندگان در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند. ضروری است در مناقصه عمومی یکپارچه، کلیه مدارک شامل اسناد ارزیابی کیفی و پاکت الف، ب و ج بصورت هم‌زمان در سامانه ستاد بارگذاری گردد. اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار، تلفن: ۰۲۱۳۹۴۲۶۹۸

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس، ۰۲۱-۴۱۹۳۴ دفتر ثبت نام، ۰۲۱-۸۸۹۶۳۳۷ و ۰۲۱-۸۵۱۹۳۷۶۸

شناسه آگهی: ۱۶۶۸۷۷۶ روابط عمومی شرکت نفت فلات قاره ایران

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی
آگهی شماره: ۲۷۳/ج/۱۲-۱۴۰۲ م

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان کرمان در نظر دارد مناقصه شماره: ۲۷۳/ج/۱۲-۱۴۰۲ م، موضوع: حفر چاه‌های جایجایی ۵ و ۷ آب شرب سیرجان را با برآورد: ۱۹۶،۰۸۰،۴۰۹،۹۶۰ ریال و مبلغ تضمین فرایند ارجاع کار: ۹۸۰،۴۰۲،۰۵۰ ریال از محل اعتبارات عمرانی و با حداقل تعداد شرکت کنندگان ۱ نفر و به شماره ۲۰۰۲۰۰۵۹۶۳۰۰۳۳۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از کلیه شرکت‌هایی که دارای گواهی صلاحیت در رشته حفاری رتبه بندی از وزارت نیرو یا مجوز پروانه حفاری از آب منطقه‌ای و همچنین صلاحیت ابمنی صادره از اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی می‌باشند، دعوت می‌شود. جهت دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ به سامانه ستاد مراجعه نمایند.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. مشخصات این مناقصه در سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب به آدرس www.abfakeman.ir موجود می‌باشد.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ می‌باشد.

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد در سامانه ساعت ۱۹ روز دوشنبه مورخ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۱

تاریخ تحویل ضمانتنامه به دبیرخانه شرکت ساعت ۱۴:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف: آدرس: کرمان بلوار ۲۲ بهمن شرکت آب و فاضلاب استان کرمان - دفتر قراردادها - تلفن: ۰۳۴-۳۳۳۲۲۲۸۲-۳۴ اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶-۰۲۱-۸۵۱۹۳۷۶۸ و ۸۸۹۶۹۷۳۸-۸۵۱۹۳۷۶۸

مدیریت روابط عمومی و آموزش همگانی

تولید دستگاه تحریمی جابه‌جایی فوری بارهای کانتینری در بنادر

متخصصان یک شرکت دانش‌بنیان موفق به تولید دستگاه «ریج استکر» شده‌اند که می‌تواند با سرعت حدود ۱۰۰ کانتینر در ساعت اقدام به جابه‌جایی کانتینرها در بنادر کند. رضا ریاضی فینی، مدیرعامل این شرکت دانش‌بنیان با بیان این که کانتینر از محصولات جدید است که برای اولین‌بار در ایران حمل کانتینر از محصولات جدید است که برای اولین‌بار در ایران ساخته شده است، گفت: این پروژه که بیش از دو سال از آغازش می‌گذرد، پروژه‌ای است که میان چند وزارتخانه و نهاد و شرکت ما در جریان است.

ریاضی فینی درباره این دستگاه توضیح داد: برآوردمان این است که در ۶-۵ ماه آینده این پروژه به مرحله بهره‌برداری برسد. این دستگاه از جمله تجهیزات راهبردی است. در دولت قبل با توجه به رایزنی‌هایی که داشتیم و با توجه به سابقه شرکت، مجری بومی‌سازی این پروژه شدیم.

به نقل از معاونت علمی ریاست‌جمهوری، ریج‌استکر از جمله تجهیزات حیاتی برای یویایی و سرعت عمل بالا در بنادر برای جابه‌جایی فوری بارهای کانتینری است. دستگاه ریج‌استکر شامل یک تراک (کامیون) ۶ چرخ است که با دکل یا قابلیت نيز جلوی این دکل بسته شده که با توجه به درجات آزادی زیاد می‌تواند کانتینر را از گوشه‌ها بگیرد و جابه‌جا کند.

ریاضی فینی درباره ویژگی‌های این دستگاه گفت: ریج‌استکر می‌تواند تا ۶ کانتینر را روی هم بگذارد و همچنین تا سه ردیف کانتینر پشت سرهم دسترسی دارد. این محصول جزء ماشین‌آلاتی است که در طول ۲۴ ساعت در بنادر فعالیت می‌کند و اگر از کار بیفتد، عملاً بندر غیرفعال می‌شود؛ به همین دلیل هم این تأسیسات را استراتژیک می‌دانند. دستگاه ریج‌استکر انواع مختلفی دارد؛ ریج‌استکر تاپ‌لیفت ۴۵ تن نوعی است که شرکت ما در حال ساخت آن است و پیچیده‌ترین مدل بین دستگاه‌های ریج‌استکر است که می‌تواند تا ۴۵ تن بار را تحمل کند. این تجهیز کانتینر را از سمت بالا گرفته و حمل می‌کند.

به گفته ریاضی فینی، پس از اتمام ساخت این مدل از دستگاه، شرکت آنها برای کامل کردن سبد محصولات خود اقدام به تولید مدل‌های دیگر از محصول خواهد کرد.

مدیرعامل این شرکت دانش‌بنیان با تاکید بر این که هر تجهیز ریج‌استکر حدود ۶۰۰ هزار یورو قیمت دارد، اما هزینه بالا مشکل مهمی برای بنادر نیست، تصریح کرد: تجهیزات بندری به‌دلیل اهمیت زیاد بنادر، از اولین مواردی بود که مورد تحریم قرار گرفتند، لذا تجهیزات بنادر برای کشور بسیار راهبردی است. به همین دلیل هم، تولید داخلی این محصولات اهمیت زیادی دارد تا اثر تحریم‌ها را بر بنادر ایران کمتر کند.

وی درباره هزینه‌های تولید این محصول گفت: هر دستگاه حدود ۲۰۰ هزار یورو تجهیزات وارداتی دارد، الباقی همه در داخل است. مانند نیروی انسانی و فولاد و بسیاری از قطعات که همه در داخل تولید می‌شوند.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت امداد خودرو ایران، در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی تک مرحله‌ای، انتخاب پیمانکار پروژه ارتقاء و بهسازی تجهیزات آآ به شرح مشخصات اعلام شده در اسناد مناقصه، اقدام نماید. لذا از متقاضیان دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ (به استثنای روزهای پنج‌شنبه و تعطیلات رسمی) به آدرس: تهران، شهرک استقلال، بزرگراه شهید لشکری، خیابان نخ‌زرین، پلاک ۲۲ واحد حراست مراجعه و رسید مربوطه را دریافت نمایند.

| موضوع مناقصه | زمان چاپ آگهی و دریافت اسناد و شرایط شرکت در مناقصه | مهلت ارائه اسناد و پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح | تاریخ بازگشایی | زمان اعلام نتایج |
|--|---|---|-----------------|------------------|
| انتخاب پیمانکار پروژه ارتقاء و بهسازی تجهیزات آآ | روز سه شنبه ۸ اسفند لغایت سه شنبه ۱۵ اسفند | دوشنبه ۲۱ اسفند | دوشنبه ۲۱ اسفند | دوشنبه ۲۱ اسفند |

- * تمامی هزینه‌های چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- * توانایی ارائه تضمین شرکت در فرایند مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریز نقدی سپرده‌شده شرکت در مناقصه به مبلغ ۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال.
- * جهت کسب اطلاعات فنی بیشتر با شماره تلفن: ۴۵۵۴۲۲۱۱-۰۲۱ (خانم جمشیدی فر) تماس حاصل فرمایید.
- * کلیه اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
- * جهت اخذ اسناد مناقصه ارائه معرفی نامه معتبر از جانب شرکت مناقصه‌گر الزامی می‌باشد.
- * مناقصه‌گزار در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد.

فراخوان مناقصه یک مرحله‌ای عمومی همراه با ارزیابی کیفی (فشرده)

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قم در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت جهت اجرای پروژه‌ی ذیل اقدام نماید:

| ردیف | موضوع | مبلغ برآورد (ریال) | مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال) |
|------|---|--------------------|----------------------------------|
| ۱ | لکه گیری و درزگیری و آسفالت گرم بخشی از محور قدیم قم- تهران | ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | ۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ می‌باشد.

نوع تضمین شرکت در مناقصه:

ضمانت نامه بانکی یا واریز وجه

مهلت زمانی دریافت اسناد:

از ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸

مهلت زمانی ارائه پیشنهادها:

تا ساعت ۱۹:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ در سامانه ستاد با گزاری گردد.

تاریخ بازگشایی پاکت‌های ارزیابی کیفی:

پاکت ارزیابی کیفی مناقصه گران راس ساعت ۸:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ با ۱۴ توسط کمیته فنی بازرگانی مورد رسیدگی قرار خواهد گرفت.

محل و زمان بازگشایی پیشنهادها:

ساعت ۱۱:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ در محل سالن جلسات اداره کل بر گزار و در بستر سامانه ستاد ایران بازگشایی می‌گردد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر متقاضیان می‌توانند به پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات به نشانی <http://liets.mporg.ir> مراجعه و یا با شماره تلفن ۷-۰۲۵۳۷۷۸۰۴۲۶ تماس حاصل فرمایند.

ارائه پاکت الف به آدرس: قم- انتهای بلوار عمار یاسر - بلوار تعاون - مجتمع ادارات - اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای شماره نامبر: ۰۲۵۳۷۷۵۵۸۳

مرکز تماس سامانه ستاد ایران جهت عضویت در سامانه: (شماره پشتیبانی سامانه: ۱۴۵۶)

شناسه آگهی: ۱۶۷۱۸۹۹

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قم

اخبار

انتشار گزارش دستاوردهای «دهمین همایش بانکداری الکترونیک و نظام های پرداخت»

گزارش دستاوردهای «دهمین همایش بانکداری الکتونیک و نظام های پرداخت» با محوریت موضوع «گذار به بانکداری هوشمند» منتشر شد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی پژوهشکده پولی و بانکی، دهمین همایش بین المللی بانکداری الکترونیک و نظام های پرداخت با محوریت موضوع «گذار به بانکداری هوشمند» به همت پژوهشگده پولی و بانکی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و با حمایت شرکت ملی انفورماتیک در روزهای ۲۹ و ۳۰ آبان ۱۴۰۲ در مرکز همایش های بین المللی صداوسیما برگزار شد و مورد استقبال پرشور مخاطبان قرار گرفت.

کاربرد فناوری های کلان داده و هوش مصنوعی در صنعت بانکی حوزه های مختلفی نظیر بازاریابی و ارتباط با مشتری، امنیت پرداخت، مدیریت ریسک، و تنظیم گری را دستخوش تحولاتی اساسی خواهد کرد؛ به نحوی که گذار به بانکداری هوشمند و داده محور یک ضرورت برای بقای بانکداری سنتی محسوب می شود.

با رصد این تحولات توسط کمیتهٔ علمی همایش، محورهای کلیدی همایش به این شرح انتخاب شدند:
- بانکداری هوشمند؛ ماهیهای، روندها، و آثار
- نقشه راه بانکداری هوشمند
- تجربه مشتری در بانکداری هوشمند
- سیاست گذاری و تنظیم گری هوشمند
همچنین، مهم ترین بخش های این همایش سخنرانی های مقامات و صاحبزنان، میزگردهای تخصصی، ارائه مقالات علمی برگزیده، کارگاه های آموزشی، معرفی نوآوری های برتر در قالب جشنوارهٔ مرحوم دکتر نوربخش، و نمایشگاه محصولات تخصصی در صنعت پرداخت بود.
در راستای ارائه و بررسی جدیدترین و مهم ترین موضوعات در خصوص محورهای اصلی همایش، در مجموع ۵ سخنرانی کلیدی، ۱۶ نشست تخصصی، ۱۳ کارگاه آموزشی، و ۲۳ کارگاه ارائهٔ محصول با مشارکت و حضور بیش از ۵۰ بانک و شرکت فعال در این حوزه برگزار شد. از مجموع ۲۰۲ مقالهٔ علمی ارسال شده به دبیرخانهٔ همایش، ۴۹ مقاله برای انتشار پذیرفته و از این تعداد نیز ۲۷ مقاله به صورت شفاهی ارائه شد.

علاوه بر این همچون ادوار گذشته، در جشنوارهٔ مرحوم دکتر نوربخش در راستای تقویت انگیزهٔ فعالان صنعت خدمات مالی، سعی شد تا از نوآوری های برتر بانکی و شرکتی تقدیر به عمل آید. از سوی دیگر، شرکت کنندگان در این همایش با دستاوردهای صنعت بانکی در حوزه های مختلف در قالب نمایشگاه جانبی آشنا شدند.

در این سند، مشروح موضوعات مطرح شده در همایش در سه بخش اصلی سخنرانی های کلیدی، نشست های تخصصی، و مقالات علمی آمده است.
علاقه مندان می توانند جهت دریافت متن کامل گزارش به نشانی https://ebps.ir/ مراجعه کنند.

عرضه بیش از ۵۱ درصد سهام پتروشیمی شازند(شاراک) توسط بانک ملی ایران

بانک ملی ایران با هدف اجرای سیاست های دولت سیزدهم درباره کاهش صدی گری و آنگذاری شرکت ها و بنگاه ها،بیش از ۵۱ درصد از سهام شرکت پتروشیمی شازند را در تاریخ ۲۲ اسفند ماه جاری از طریق بازار اول بورس اوراق و بهادار تهران،واگذار می کند.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران،گروه توسعه ملی از زیر مجموعه های این بانک بیش از چهار میلیارد سهم معادل ۵۱٫۳۳۲(درصد)پنجاه و یک میلیون سی و دو صدم درصد) از سهام پتروشیمی شازند را با قیمت پایه قیمت پایانی تابلوی بورس در روز قبل از تاریخ عرضه یا تاریخ انتشار آگهی عرضه به شرط بالاتر بودن به اضافه ۷۵ درصد قیمت مذکور به عنوان صرف سهم عرضه می کند.
مقتضایان می‌توانند به منظور کسب اطلاعات تکمیلی به وب سایت شرکت بورس اوراق بهادار تهران به نشانی www.tset.ir مراجعه کنند.

گفتنی است این اقدام بانک ملی ایران و شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی در راستای اجرای منویات مقام معظم رهبری و هم راستا با سیاست های دولت سیزدهم با هدف خروج از بنگاه‌داری بانک‌ها و اجرای تکلیف قانونی صورت می‌پذیرد.

شرکت ارتباط فردای بانک آینده در فهرست شرکت‌های برتر ایران (IMI-۱۰۰) قرار گرفت

بر مبنای نتایج منتشر شده بیستمین دوره رتبه‌بندی ۵۰۰ شرکت برتر ایرانی (IMI۱۰۰)، جایگاه شرکت تجارت الکترونیک ارتباط فردا، وابسته به بانک آینده در سال‌مالی۱۴۰۱ نسبت به سال مالی گذشته با یک رتبه ارتقا، بهبود یافت.
شرکت ارتباط فردا با یک رتبه ارتقا بر این اساس، شرکت ارتباط فردا با یک رتبه ارتقا نسبت به دوره گذشته در شاخص بازده فروش در گروه تخصصی رایانه و فعالیت‌های وابسته، موفق به کسب رتبه هفدهم شد.
شایان ذکر است؛ این شرکت در رتبه‌بندی کلی «۵۰ شرکت برتر ایرانی»، رتاز رتبه عمومی ۲۴۶ در بین برترین شرکت‌های ایرانی شده است.

انتقال تا قبل از ۱۰ اسفند؛ شرط دریافت سود سهام عدالت متوفقیان تا پایان سال



دریافت روزنامه‌های سهام

عصراقتصاد: طبق اطلاعیه سازمان بورس، وراث متوفیان سهام عدالت از طریق شعب ۴ بانک و دفاتر ۴۴ کارگزاری منتخب در سراسر کشور می توانند انتقال سریع و رایگان اصل و سود سهام عدالت متوفیان را تا قبل از روز ۱۰ اسفند ماه سال جاری انجام دهند تا سود این سهام را تا پایان اسمال دریافت کنند.

سازمان بورس با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: وراث متوفیان سهام عدالت از طریق شعب ۴ بانک و دفاتر ۴۴ کارگزاری منتخب در سراسر کشور می توانند انتقال سریع و رایگان اصل و سود سهام عدالت متوفیان را تا قبل از ۱۰ اسفند ماه سال جاری انجام دهند تا سود این سهام را تا پایان اسمال دریافت کنند.

بر اساس این گزارش، تمامی خدمات مربوط به انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث در ۴ بانک و ۴۴ کارگزاری منتخب به صورت رایگان است و نیازی به پرداخت هیچ‌گونه وجهی نیست.

بر اساس این گزارش، وراث متوفیان سهام عدالت بعد از مراجعه به درگاه ذینفعان بازار سرمایه به آدرس «ddn.csdIran.ir» و مشخص شدن زمان تشکیل پرونده برای آغاز فرایند انتقال سهام متوفیان سهام عدالت به وراث می‌بایست به بانک‌های «ملی، ملت، پارسیان و تجارت» و کارگزاری‌های منتخب از جمله «معاملات آرتا»، توسعه فردا، آتیه، سهام پژوهان، داناپان پارس،

انتقال تا قبل از ۱۰ اسفند؛ شرط دریافت سود سهام عدالت متوفقیان تا پایان سال

۸۹۲ قانون مدنی جهت کنترل حاجب، صفحات شناسنامه مربوط به تعداد فرزندان پدر و مادر متوفی نیز الزامی است.)

۴- در صورتی‌که متوفی دارای وصیت نامه رسمی باشد که در گواهی حصر وراثت نیز به آن اشاره شده است، ارائه اصل یا تصویر برابر با اصل وصیت نامه نیز ضروری است.

سامانه سهام چیست؟

در بخش دیگر این گزارش آمده است، سهام یک سامانه زیر ساختی برای شناسایی مشتریان برای ورود به باشگاه بزرگ بازار سرمایه است که تمام فعالان این بازار اعم از «سرمایه‌گذاران، مشتریان و مدیران نهاده‌ها» در این سامانه، فقط یک بار برای همیشه اطلاعات خود را در آن ثبت خواهند کرد و پس از احراز هویت حضوری و غیر حضوری قادر به دریافت خدمات مبتنی بر داده‌های تایید شده خواهند بود.

افزون بر این، به گزارش سنا، از طریق این سامانه اطلاعات هویتی، شماره حساب، شماره موبایل، آدرس الکترونیکی و اقامت دائمی فرد ثبت می‌شود و از آن به بعد هیچ نهاد مالی نیازی به دریافت مجدد اطلاعات آن سهامدار را ندارد. سهامداران می‌توانند با مراجعه به سایت www.Sejarn.ir ثبت نام و احراز هویت سهام را به صورت الکترونیکی انجام دهند.

ارائه تمامی خدمات انتقال سهام عدالت به وراث توسط بانک‌ها و کارگزاری‌های منتخب کاملاً رایگان بوده و نیازی به پرداخت هیچ‌گونه وجهی نیست گفتنی است، که

پیش از این اعلام شده بود کارگزاری‌های منتخب «معاملات آرتا»، توسعه فردا، آتیه، سهام پژوهان، داناپان پارس، آبتین استاک، توسعه اندیشه دانا، آرمان تدبیر نقش جهان، شاخص سهام، سهم آشنا، ساواقرین، سرمایه‌گذاری ملی، آراد ایرانیان، فارابی، هارمز، آسمان، شاهدان، آگاه، مبین سرمایه، مفید، نهایت نگر، پویان، هوشمند رایبین، شهر، تدبیرگران فردا، کاریزما، اندیشه سرمایه، پیشرو، بازار سهام، ملل پویا، آرمون بورس، پاساگرد، بانک سامان، رفاه، سه، پاساگرد، خاورمیانه، بانک سامان، ملت و پارسیان، ملی و انصار، تجارت، ملت و پارسیان، ملی و کارآفرین» هستند. البته علاوه بر کارگزاری‌ها برخی از بانک‌ها نیز فرآیند انتقال سهام

عدالت متوفیان به وراث را انجام می‌دهند.
۱- تصویر کارت ملی و صفحه اول شناسنامه متوفی
۲- اصل یا تصویر برابر با اصل کارت ملی و صفحه اول شناسنامه تمامی وراث تعیینی
۳- اصل یا تصویر برابر با اصل کارت ملی و صفحه اول شناسنامه تمامی وراث تعیینی
۴- اصل یا تصویر برابر با اصل کارت ملی و صفحه اول شناسنامه تمامی وراث تعیینی
۵- اصل یا تصویر برابر با اصل کارت ملی و صفحه اول شناسنامه تمامی وراث تعیینی
۶- اصل یا تصویر برابر با اصل کارت ملی و صفحه اول شناسنامه تمامی وراث تعیینی
۷- اصل یا تصویر برابر با اصل کارت ملی و صفحه اول شناسنامه تمامی وراث تعیینی
۸- اصل یا تصویر برابر با اصل کارت ملی و صفحه اول شناسنامه تمامی وراث تعیینی
۹- اصل یا تصویر برابر با اصل کارت ملی و صفحه اول شناسنامه تمامی وراث تعیینی
۱۰- اصل یا تصویر برابر با اصل کارت ملی و صفحه اول شناسنامه تمامی وراث تعیینی
۱۱- اصل یا تصویر برابر با اصل کارت ملی و صفحه اول شناسنامه تمامی وراث تعیینی
۱۲- اصل یا تصویر برابر با اصل کارت ملی و صفحه اول شناسنامه تمامی وراث تعیینی
۱۳- اصل یا تصویر برابر با اصل گواهی حصر وراثت متوفی (شایان ذکر است در صورتی‌که مادر در عداد وراث باشد؛ مستثنی از بند پ ماده

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ار اضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳۴ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ار اضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۵۹۹۰۱۵۹۸۰۳۱۹۰۲۶۰۳۱۹۰۲۶۰۳ هیات دوم موضوع ماده۳۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ار اضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
مستقرر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بمعارض متقاضی اطلاع به معارض ۱۳۲ مترمربع پلاک شماره ۵۲ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان حاجی آباد خیابان ولیعصر (عج) خیابان طایفه کوچک شهید مقدیمی بخش کوچه خردبازی از مالک رسمی خانم بدری نظری فرزند اسدالله شهرداد کوچه سه مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۸۹ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شهرک هشت پشته بلوار میا کوچه ۱۳ منزل ۴ خریداری از مالک رسمی آقای جواد حسینی گوهری مرکز گردیده است.نذا به منظور اعلام عمومی مراتب به معارض اطلاع به معارض ۱۴۰۵/۲/۱۱/۲۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۱/۲۳۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۱/۲۳۳ تاریخ ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ار اضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳۴ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ار اضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۵۹۹۰۱۵۹۸۰۳۱۹۰۲۶۰۳۱۹۰۲۶۰۳ هیات دوم موضوع ماده۳۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ار اضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
مستقرر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بمعارض متقاضی اطلاع به معارض ۱۳۲ مترمربع پلاک شماره ۵۲ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شهرک هشت پشته بلوار میا کوچه ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای جواد حسینی گوهری مرکز گردیده است.نذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۱/۲۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۱/۲۳۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۱/۲۳۳ تاریخ ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ار اضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳۴ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ار اضی وساختمانهای فاقد

سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۸۵۰۱۴۸۵۰۱۴۸۵۰۳۱۹۰۲۶۰۳۱۹۰۲۶۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ار اضی و

پرداخت بالغ بر ۱۰۵ هزار

میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و فرزندآوری توسط بانک کشاورزی

بانک کشاورزی از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا پایان بهمن ماه، بالغ بر ۱۰۵ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و فرزندآوری به ۷۸ هزار نفر از متقاضیان پرداخت کرده است. به گزارش روابط عمومی بانک کشاورزی، در راستای تسهیل شرایط ازدواج، تحکیم بنیان خانواده و جوانی جمعیت، شعب این بانک در سراسر کشور طی ۱۱ ماهه سال جاری ۳۸ هزار و ۴۰۰ قفره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به مبلغ ۷۹ هزار و ۱۰۴ میلیارد ریال و نیز ۳۹ هزار و ۶۶۷ قفره تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری به مبلغ ۲۶ هزار و ۴۲۰ میلیارد ریال به متقاضیان و واجدان شرایط پرداخت کرده اند.

رونمایی از کتاب الزامات و مقررات احتیاطی در بانک ها و موسسات اعتباری به قلم مدیر عامل بانک توسعه تعاون

کتاب الزامات و مقررات احتیاطی بانک ها و موسسات اعتباری اثر مدیر عامل بانک توسعه تعاون رونمای گردید.

این کتاب نوشته محمد شیخ حسینی، صیاد رحمانپور و هیید فلاحتی مستمل بر مباحث از جمله الزامات طبقه بندی دارایی های موسسات اعتباری، رویه اجرایی دستور العمل نحوه محاسبه ذخیره مطالبات موسسات، رویه اجرایی آیین نامه تسهیلات و تعهدات کلان، رویه اجرایی آیین نامه تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط، رویه اجرایی دستور العمل سرمایه گذاری در اوراق بهادار، رویه اجرایی دستور العمل محاسبه سرمایه نظارتی و کفایت، رویه اجرایی دستور العمل ناظر بر وضعیت ارزی موسسات تدوین گردیده است.

در پیشگفتار این کتاب به قلم حسن عاشقی رئیس اداره کل آموزش آمده این کتاب به عنوان دستاورد علمی توسط نویسندگان به نگارش درآمده و از سوی مرکز آموزش و پژوهش بانک توسعه تعاون منتشر گردیده است.

مالک رسمی آقای جواد حسینی گوهری مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۱/۲۳۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۱/۲۳۳ تاریخ ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهزبک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ار اضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳۴ قانون ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ار اضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۲۶۳۰۰۵۳۰۰۱۴۰۶۰۳۱۹۰۲۶۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ار اضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
مستقرر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهزبک تصرفات مالکانه بمعارض متقاضی اطلاع به معارض ۱۳۲ مترمربع پلاک شماره ۵۲ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهزبک در ازای سند رسمی مالکیت مشاعی اراضی طرح محدثیک ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند.
دیجیبه است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند.
دیجیبه است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند.
دیجیبه است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند.

سند مالکیت متقاضی می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۱/۲۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۱/۲۳۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۱/۲۳۳ تاریخ ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهزبک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ار اضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳۴ قانون ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ار اضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۲۶۰۳۰۱۴۰۶۰۳۱۹۰۲۶۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ار اضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
مستقرر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهزبک تصرفات مالکانه بمعارض متقاضی اطلاع به معارض ۱۳۲ مترمربع پلاک شماره ۵۲ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهزبک در ازای سند رسمی مالکیت مشاعی اراضی طرح محدثیک ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند.
دیجیبه است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند.
دیجیبه است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند.

سند مالکیت متقاضی می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۱/۲۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۱/۲۳۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۱/۲۳۳ تاریخ ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

اخبار

آغاز کنفرانس وزارتی سازمان تجارت جهانی در ابوظبی با حضور ۱۷۵ هیات

معاون کسب و کارهای بین‌المللی سازمان توسعه تجارت ایران با اشاره به آغاز کنفرانس وزارتی سازمان تجارت جهانی در ابوظبی و اهمیت آن از حضور وزیر صمت، معاون وزیر و رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران و برخی دیگر از مدیران و فعالان عرصه تجارت کشور در این کنفرانس خبر داد.

به گزارش روابط عمومی سازمان توسعه تجارت ایران، سیدمحمد صادق قنادزاده با بیان اینکه ابوظبی میزبان فعالیت‌های سیزدهمین کنفرانس وزارتی سازمان تجارت جهانی با حضور ۱۷۵ هیات است، گفت: وزرای بازرگانی و مسئولان بلندپایه‌ای از سراسر جهان در این کنفرانس حضور دارند و درباره قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت‌های تجارت جهانی و بازاریابی آینده آن رایزنی خواهند کرد.

به گفته او فعالیت‌های سیزدهمین کنفرانس سازمان تجارت جهانی امروز در ابوظبی آغاز شد و تا ۲۹ فوریه ادامه خواهد داشت. قنادزاده افزود: حاضران در کنفرانس وزارتی سازمان تجارت جهانی، به دنبال استفاده از دستاوردهای دوازدهمین کنفرانس تجارت جهانی هستند که دستاوردهای بزرگی در حوزه شیلات، امنیت غذایی و تجارت الکترونیک بود. معاون ارتقای کسب و کارهای بین‌المللی سازمان توسعه تجارت ایران با اشاره به اینکه سازمان تجارت جهانی، در سال ۱۹۹۵ تاسیس شده و ناظر بر قوانین و مقررات تجارت جهانی است، ادامه داد: کنفرانس وزارتی تجارت جهانی نیز هر دو سال یک بار برای برپا تصمیم‌گیری و با هدف بررسی و نوسازی و گسترش معاهده‌هایی که نظام تجارت جهانی را شکل می‌دهد، برگزار می‌شود.

مشارکت هدفمند دولت و بخش خصوصی در توسعه صنعت گوه‌رسنگ

معاون برنامه ریزی و توانمندسازی ایمیدرو از هم افزایی و مشارکت دولت و بخش خصوصی در توسعه صنعت گوه‌رسنگ و بسترسازی برای افزایش سهم ایران در بازارهای جهانی این صنعت خبر داد. به گزارش روابط عمومی ایمیدرو، سمیه خلوصی در حاشیه نخستین نمایشگاه گوه‌رسنگ ها، ماشین آلات، تجهیزات و صنایع وابسته، افزود: طبق سند توسعه صنعت گوه‌رسنگ که در سال ۱۴۰۰ تصویب شد؛ شرایط برای توسعه و هم افزایی دولت و بخش خصوصی در این صنعت فراهم شد. وی گفت: ایمیدرو در بخش های مختلف صنعت گوه‌رسنگ اقدامات توسعه‌ای مناسبی را در پیش گرفته که از جمله آن ها می توان به آموزش، تراش گوه‌رسنگ، اکتشاف، توانمندسازی بخش خصوصی و رفع مشکلات این صنعت اشاره کرد. خلوصی اعلام کرد: این اقدامات زمینه سازی برای تحقق هدف افزایش سهم ایران در بازارهای جهانی بین یک تا ۲ درصد است.

مدیرعامل صندوق ذخیره فرهنگیان از تشکیل قرارگاه تامین و ساخت مسکن تا اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۳ خبر داد و اعلام کرد: با توجه به تدوین طرح اقدام جهادی نهضت ملی مسکن برای فرهنگیان سراسر کشور از سوی هلدینگ ساختمانی معلم، تشکیل "قرارگاه ویژه تامین مسکن معلم" در اولویت برنامه های سال آتی صندوق ذخیره فرهنگیان قرار گرفت.

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل صندوق ذخیره فرهنگیان، محسن احمدی طی سخنانی در جمع مدیران عامل و اعضای هیات مدیره هلدینگ ساختمانی معلم و شرکت های تابعه هلدینگ، با اشاره به ماموریت های محوله به "قرارگاه ویژه تامین مسکن معلم" خاطرنشان کرد: طبق برنامه ریزی های انجام شده در مرحله نخست، طرح احداث ۵۰ هزار واحد مسکونی ارزان قیمت برای فرهنگیان هدف گذاری شده است.

وی یکی از اهداف تشکیل قرارگاه نهضت ملی ساخت مسکن فرهنگیان را ایجاد چالاکي و سرعت عمل در این بخش عنوان کرد و حفظ کرامت و منزلت این قشر فرهیخته را از مهمترین رسالت ها و دغدغه های صندوق ذخیره فرهنگیان دانست.

توجه ویژه به صنعتی سازی در تولید مسکن فرهنگیان

مدیرعامل صندوق ذخیره فرهنگیان توجه ویژه به صنعتی سازی و مدولارسازی با رویکرد کاهش زمان تحویل و ایجاد بهره وري در فرآیند ساخت از دیگر اهداف این طرح ذکر کرد و گفت: پراکندگی پروژه ها متناسب با تعداد فرهنگیان در سراسر کشور، جانمایی مناسب، نظارت کامل بر حسن اجرای کیفی ساخت و سازها، توجه به امکانات رفاهی،ایجاد شبکه های خدماتی و تجاری و همچنین تحویل بموقع واحدهای مسکونی از موارد مورد توجه صندوق ذخیره فرهنگیان در این طرح ملي است.

احمدی همچنین جایگزینی نظام تامین مصالح به جای پیمانکاری در این پروژه ها را (که نهایتا موجب کاهش ۲۰درصدی قیمت ساخت در انبوه سازی می شود) خواستار شد.

وی تأمین مسکن را یکی از نیازهای اساسی و دغدغه‌های مهم برای فرهنگیان گرانقدر

محسن احمدی خبر داد؛

تشکیل " قرارگاه ویژه تامین مسکن معلم" در صندوق ذخیره فرهنگیان



وزارت راه و شهرسازی، تاکنون به ۱۸ هزار و ۱۴۸ نفر از ۲۸ هزار و ۸۳۳ فرهنگی متقاضی مسکن، پروژه‌های تخصیص داده نشده است.

مدیرعامل صندوق ذخیره فرهنگیان ادامه داد: «هلدینگ ساختمانی معلّم» از هلدینگ‌های زیرمجموعه «صندوق ذخیره فرهنگیان» با تجزیه و تحلیل آمارهای دریافتی، برنامه‌ریزی برای ساخت ۱۵ هزار و ۵۳۹ واحد مسکونی برای فرهنگیان را آغاز خواهند کرد که

این تعداد واحد مسکونی باتوجه‌به پراکندگی متقاضیان در ۲۱ استان هدف‌گذاری شده است.

وی خاطرنشان کرد مابقی ۵۰هزار واحد مسکونی پیش بینی شده با مشارکت شرکت های خصوصی آماده مشارکت برای ساخت، که دارای رتبه ۱ و ۲ ائینه و ساختمان می باشند انجام خواهد شد.

منابع لازم جهت ساخت مسکن فرهنگیان پیش بینی شده است

به گفته وی، منابع مالی مورد نیاز برای ساخت مسکن فرهنگیان از محل سرمایه گذاری تسهیلات «طرح نهضت ملی مسکن» و «آبرده متقاضیان» و «تامین مالی های رایج و مشارکت با سازندگان مسکن» تأمین می‌شود.

دکتر احمدی گفت: هلدینگ ساختمانی معلم به‌عنوان هلدینگ تخصصی مسکن و

ساختمان صندوق ذخیره فرهنگیان با‌توجه به سطح درآمد معلمان و قیمت‌های فعلی بازار مسکن به‌ویژه در شهرهای بزرگ، با طراحی مدل اقتصادی مناسب در تلاش است تا با همکاری ادارات کل آموزش‌وپرورش استان‌ها، نسبت به تعریف، ساخت و تحویل پروژه‌های مسکونی فرهنگیان در زمان مناسب اقدام کند.

تامین زمین با استفاده از ظرفیت های مولدسازی دولت

مدیرعامل صندوق ذخیره فرهنگیان، سهم زمین در هزینه ساخت در کلان‌شهرها را بیش از ۵۰ درصد و در سایر شهرها را بیش از ۳۰ درصد کل بهای مسکن عنوان کرد و افزود: تأمین زمین با استفاده از ظرفیت‌های قانون جهش تولید مسکن و موصوبه مولدسازی دارایی‌های دولت، اهمیت زیادی در کاهش بهای تمام‌شده واحدهای مسکونی مورد نیاز فرهنگیان دارد.

وی یکی از چالش های نهضت ملی مسکن را تأمین زمین مناسب ذکر و ابزار امیدواری کرد با توجه به امکانات موجود در حوزه زمین و آب‌نبه در آموزش و پرورش، این مسئله در اجرای برنامه تأمین مسکن معلمان ایجاد مانع نخواهد کرد.

دکتر احمدی ادامه داد: در راستای تأکیدات مقام عالی وزارت در خصوص تأمین

مسکن فرهنگیان، انتظار می‌رود ادارات کل آموزش‌وپرورش استان‌ها همکاری لازم را در زمینه معرفی املاک و اراضی در اختیار خود داشته باشند تا بتوانیم هر چه زودتر شاهد تعریف پروژه‌های جدید در استان‌ها و آغاز عملیات اجرایی ساخت مسکن فرهنگیان در استان‌های هدف باشیم.

نیاز به بهره مندی از فناوری های دانش بنیان در تولید مسکن انبوه

مدیرعامل صندوق ذخیره فرهنگیان با تأکید بر اینکه در دنیای جدید ساخت مسکن انبوه سازی با تحولات جدید در حال پیشرفت است، افزود اگر با این تغییرات شگرفت همراه نشویم متضرر خواهیم شد، ضمن اینکه باید با بهره گیری از ظرفیت‌های دانش بنیان همراه این تغییرات باشیم.

وی در همین زمینه افزود: در مسیر ارزان سازی و نهضت مسکن که باید اولویت هلدینگ معلم باشد می توان از ظرفیت آموزش و پرورش استفاده نمود. از طرفی دیگر با توجه به اعتماد بالایی که به جامعه فرهنگیان وجود دارد ظرفیت های سیستم بانکی و سایر ابزارهای تأمین مالی دور از دسترس نخواهد بود.

وی همچنین مشارکت با انجمن ها و کانون های انبوهه ساز را به عنوان یکی دیگر از راههای سرعت بخشی به این اقدام راهبردی اعلام کرد و جذب مشارکت های دولتی و خصوصی در این قرارگاه را خواستار شد.

بکارگیری تیم متخصص و کارآمد در حوزه مسکن فرهنگیان

مدیرعامل صندوق ذخیره با اشاره به اینکه مجموعه ساختمانی معلم، همراهی و حمایت صندوق را به عنوان پشتوانه خود در اختیار دارد، تصریح کرد: فعالیت های مجموعه ساختمانی با حضور تیم متخصص حوزه عمرانی بروز و کارآمد، بهتر و سریع تر پیش خواهد رفت.

خاطرنشان می گردد در این دیدار مدیرعامل و اعضای هیات مدیره هلدینگ ساختمانی معلم و مدیران عامل شرکت های تابعه این هلدینگ درخصوص عملکرد و اقدامات هلدینگ ساختمانی معلم، همچنین چالش ها و برنامه های آتی این مجموعه و شرکت های تابعه و وابسته، به مدیرعامل صندوق ذخیره فرهنگیان گزارش هایی ارائه نمودند.

تلاش روزافزون شهردار رباط کریم در ارتقای سرانه های مورد نیاز شهری

برای شهروندان منشا خیر و اثر باشد.

خاطر نشان می سازد؛ شهردار رباط کریم همچنین در بخش دیگری از گفتگوی خود با واحد خبر روابط عمومی شهرداری رباط کریم از تفاو توسعه ناوگان ماشین آلات شهرداری خبر داد و گفت: بهره‌مندی از ماشین آلات و ناوگان لجستیک نقش مهمی را در ارائه خدمات و انجام وظایف شهرداری به ویژه در حوزه‌های مختلف خدمات شهری و عمرانی ایفا می‌کند و ارتقا و توسعه ناوگان ماشین آلات به منظور کاهش هزینه‌های تمام شده و عدم وابستگی به خارج از مجموعه در دستور کار است. وی افزود: در این راستا ۲ دستگاه خودروی سبک شامل یک دستگاه خودروی مزدا و یک دستگاه نیسان که در وضعیت اسقاطی و بلااستفاده مدت‌ها در پارکینگ بودند، به همت معاونت خدمات شهری و واحد خدمات موتوری با حداقل هزینه بازسازی و نوسازی شد و آماده بهره‌برداری گردید. الهیاری تأکید کرد: کاهش هزینه‌های جاری و استفاده از تمامی ظرفیت‌ها و توانمندی‌های مغفول و بلااستفاده در مجموعه شهرداری در دستور کار حوزه‌های مختلف خواهد بود و در حال حاضر نیز نوسازی و بازسازی اساسی ۱۰ دستگاه خودرو و سبک و نیمه‌سنگین در دست انجام است.

بهبودی و مرمت معابر سطح شهر رباط کریم در دستور کار مدیریت شهری

یکی دیگر از فعالیت های مستمر و ایبزروهای شهرداری رباط کریم، اهتمام آن مجموعه در بهسازی معابر سطح شهر است که با جدیت پیگیری می‌شود. از اینرو در ادامه این فعالیت‌ها و با توجه به مطالبه‌اهالی خیابان امام محمد تقی (ع) مبنی بر ساماندهی پیاده‌راه این معبر، عملیات اجرای کفپوش آن توسط معاونت فنی و عمرانی شهرداری رباط کریم در جهت تسهیل در عبور و مرور شهروندان و بهبود وضعیت سابق ادامه دارد.

اجرای پروژه‌های ساماندهی معابر با توجه به مطالبات شهروندان، در سرفصل اولویت‌های عمرانی شهر رباط کریم قرار دارد و طی هفته‌های با تأکید شهردار رباط کریم در بسیاری از معابر و محلات شهر انجام گرفته است.

در همین راستا سرپرست معاونت فنی و عمرانی شهرداری رباط کریم از آغاز عملیات اجرایی جدول گذاری و اصلاح پل ورودی کوچه والفجر سوم شرقی خبر داد.

حسین شازده‌احمدی سرپرست معاونت فنی و عمرانی شهرداری رباط کریم با اشاره به برنامه‌ریزی اجرای طرح‌های ساماندهی معابر گفت: طبق دستورات و تأکیدات دکتر اله یاری، اجرای طرح‌ها و پروژه‌های ساماندهی معابر شهری به منظور کسب رضایت‌مندی شهروندان در دستور کار جدی قرار گرفته است.

در راستای تلاش مدیریت شهری بر اتمام پروژه های ورزشی پیگیری می شود اتمام عملیات بتن‌ریزی فندانسیون خانه کشتی رباط کریم

شهردار رباط کریم با اعلام این خبر گفت: یکی از پروژه‌های شاخص ورزشی کلنگ‌زنی شده در ابتدای دی ماه، پروژه خانه کشتی شهرستان رباط کریم بود که این پروژه در راستای ارتقا سرانه ورزشی و توجه به ورزش اول کشور توسط شهرداری رباط کریم تعریف شد.

الهیاری خاطر نشان کرد: عملیات اجرایی این پروژه پس از کلنگ‌زنی و با تجهیز کارگاه و انجام اقدامات مقدماتی آغاز شد و در حال حاضر عملیات بتن‌ریزی فندانسیون این پروژه به همت معاونت فنی و عمرانی به اتمام رسیده است.

وی افزود: با همت تمامی همکاران و پیش‌بینی خوب صورت گرفته در ردیف‌های اعتباری بودجه سال ۱۴۰۳، این پروژه بدون توقف و با سرعت مطلوب به پیش رود و هر چه زودتر شاهد بهره‌برداری از خانه کشتی شهرستان رباط کریم باشیم.

عملیات تملک آن توسط شهرداری انجام شده و تأمین اعتبار اجرای کار نیز به عهده فرمانداری است.

شهردار رباط کریم همچنین ایجاد رمپ و لوپ شهرک خانه را هم به‌عنوان پروژه بعدی معرفی کرد و ابراز داشت: مسیر بلوار ارتش به‌واسطه بروز حوادث زیاد نیازمند تغییراتی بود که علاوه بر تعریض این مسیر، حال‌ارمپ و لوپ دسترسی شهرک خانه در آن اجرا می‌شود.

وی تصریح کرد: این پروژه‌ها به منظور اصلاح وضعیت ترافیکی و تسهیل تردد در رباط کریم و محله‌های اطراف انجام می‌شود و مجموعاً ۱۴۵ میلیارد تومان اعتبار آن خواهد بود.

الهیاری در پایان خاطر نشان کرد: احداث پایانه شهری برای ساماندهی اتوبوس‌های شهری رباط کریم، معبر اتصالی بلوار آزادگان به بلوار دانشجو و مسیر دسترسی ۲۵ متری محله بازارک رباط کریم، سایر پروژه‌هایی هستند که عملیات اجرایی آنها به صورت هم‌زمان آغاز شد.

با همت مدیریت شهری صورت پذیرفت:

رونمایی از خودروی مجهز به نردبان ۳۲ متری سازمان آتش‌نشانی شهرداری رباط کریم

آئین رونمایی از خودروی مجهز به بالابر ۳۲ متری سازمان آتش‌نشانی شهرداری رباط کریم و اجرای مانور آزمایشی با حضور امام جمعه، فرماندار، شهردار، اعضای شورای اسلامی و سایر مدیران شهری بر گزار شد.

حمیدرضا الهیاری، شهردار رباط کریم در حاشیه این مراسم، اظهار کرد: امروز در مراسمی از نردبان ۳۲ متری سازمان آتش‌نشانی شهرداری رباط کریم رونمایی شد و توجه ویژه به حوزه ایمنی و آتش‌نشانی از ابتدا در دستور کار قرار گرفته بود.

وی افزود: با توجه به وجود ساختمان‌های مسکونی و خلاامکانات لازم در صورت بروز حریق طبقات بالایی، به حمدالله خودروی مربوطه با ۳۲ متر ارتفاع تهیه و بهره‌برداری شد.

شهردار رباط کریم بیان کرد: این خودرو در حد نو با اعتبار اولیه ۱۰ میلیارد تومان در قالب تهاتر خریداری شده که ارزش روز این خودرو به صورت صفر مبلغی در حدود ۹۰ میلیارد تومان است که صرفه جویی قابل ملاحظه‌ای در این خرید انجام گرفته است.

حجت‌الاسلام حسن ترابی امام جمعه شهرستان رباط کریم نیز در ادامه ضمن تبریک ایام فجر گفت: به حمدالله در دهه مبارک فجر برنامه‌های خوبی در سطح شهر در حال اجراست و یکی از این برنامه‌ها بهره‌برداری از این بالابر ۳۲ متری آتش‌نشانی است که توسط دکتر اله باری شهردار محترم خریداری شده است.

وی افزود: به همت والای شهردار و همکاران شهرداری این بالابر تهیه شد و از این پس شهروندان احساس آرامش خاطر و امنیت بیشتری می‌کنند که در صورت بروز حوادث تلاشگران و ایثارگران سازمان آتش‌نشانی با توجه به امکانات و تجهیزات موجود می‌توانند خطر را دور کنند.

امیداحمدی، فرماندار شهرستان رباط کریم اظهار کرد: یکی از ضروریات هر شهری پیش‌بینی مسائل مدیریت بحران است، به جهت آنکه زمان و مکان وقوع بحران مشخص نیست تا از تجهیزات و امکانات مربوطه استفاده شود اما همان یک بار استفاده و نجات جان یک انسان برای ما از اهمیت و ارزش ویژه‌ای برخوردار است.

وی تصریح کرد: با زحمت شهرداری رباط کریم پس از سال‌ها که این دستگاه در شهر وجود نداشت، از محل منابع داخلی، نردبان ۳۲ متری با بهترین و باصرفه‌ترین قیمت تهیه شد که مانور آزمایشی این خودرو نیز با موفقیت اجرا شد که انشالله

عرضه مکمل‌های ورزشی فقط در داروخانه‌ها

سرپرست اداره کل نظارت و ارزیابی فرآورده‌های طبیعی، سنتی و مکمل سازمان غذا و دارو گفت: مکمل‌های ورزشی فقط باید از طریق داروخانه‌ها عرضه شوند و فروش آن در فروشگاه‌های ورزشی و عطاری‌ها غیر مجاز است. دکتر علیرضا رستمی گفت: برای عرضه هر دسته از فرآورده‌های سلامت، فضای مشخصی تعیین شده و مجوز دارد و در همین راستا داروهای گیاهی و مکمل‌ها و همچنین داروهای سنتی و شیمیایی باید در داروخانه‌ها به فروش برسند. وی افزود: برخی فضاها مثل عطاری‌ها مبادرت به فروش داروهای گیاهی و شیمیایی می‌کنند و این موضوع از نظر وزارت بهداشت تخلف است و دارو نباید در چنین فضایی به فروش برسد.

بنابر اعلام روابط عمومی سازمان غذا و دارو، رستمی در پایان گفت: نظارت بر مراکز عرضه فرآورده‌های سلامت محور بر عهده سازمان غذا و دارو است؛ به ویژه اینکه در تمامی استان‌ها، معاونت‌های غذا و دارو این بازرسی‌ها را انجام می‌دهند و این مراکز شامل عطاری‌ها نیز می‌باشد. وی همچنین گفت: اما متأسفانه مراکز هستند که اقدام به عرضه برخی فرآورده‌ها مانند مکمل‌های ورزشی غیرمجاز می‌کنند. تأکید می‌شود که مکمل‌های ورزشی فقط باید از طریق داروخانه‌ها عرضه شوند و عرضه آن‌ها در فروشگاه‌های ورزشی و عطاری‌ها غیر مجاز است.

تغذیه و تأثیر آن بر سلامت باروری مردان

عضو تیم تخصصی مرکز درمان ناباروری ابن‌سینا با بیان اینکه رژیم غذایی نامناسب باعث ایجاد التهاب خفیف سیستمی در بدن می‌شود که در سیستم تولیدمثل نیز اختلال ایجاد می‌کند، گفت: تغذیه پدر پیش از اقدام به بارداری در تشکیل جنین سالم و تکامل صحیح آن تعیین‌کننده است. هفته نخست اسفند به عنوان هفته سلامت مردان نامگذاری شده است و سلامت باروری بخش مهمی از سلامت عمومی مردان است که عوامل متعددی از جمله سبک زندگی و تغذیه در آن اثرگذارند.

در همین راستا دکتر سعید آراسته، جراح و متخصص اورولوژی و ناباروری مردان و عضو تیم تخصصی مرکز درمان ناباروری ابن‌سینا، به مناسبت هفته ملی سلامت مردان درباره تأثیر تغذیه بر باروری مردان گفت: امروزه برای همگان بدهی است که داشتن رژیم غذایی سالم، مناسب و کافی برای حفظ سلامت عمومی بدن ضروری است. اما متأسفانه در دهه‌های اخیر عادات غذایی ناسالم، مانند افزایش مصرف اسیدهای چرب ترانس، چربی‌های اشباع، قندهای ساده و نمک و کاهش مصرف مواد غذایی سالم و حاوی آنتی‌اکسیدان، مانند میوه‌ها و سبزیجات تازه، روح یافته است. تغذیه نامناسب به همراه سبک زندگی کم‌تحرک باعث افزایش اضافه‌وزن و چاقی در افراد شده که این امر خود باعث افزایش بیماری‌های زمینه‌ای مانند سرطان، دیابت، بیماری‌های قلبی و عروقی و ناباروری شده است.

این متخصص اورولوژی درباره سازوکارهای اثرگذاری چاقی بر باروری مردان توضیح داد: در افراد چاق، افزایش بافت چربی باعث افزایش فعالیت آروماتاز می‌شود که این افزایش، باعث بالا رفتن سطح استروئیدول در گردش خون می‌شود. افزایش سطح استروئیدول نیز باعث اختلال در نظم عملکردی سیستم هورمونی در هیپوفیز و هیپوتالاموس و همچنین سلول‌های تولیدکننده تستوسترون و اسپرم می‌شود.

وی افزایش سطح التهاب در بدن را یکی دیگر از ساز و کارهای اثرگذاری منفی تغذیه ناسالم بر باروری دانست و بیان کرد: رژیم غذایی نامناسب باعث ایجاد التهاب خفیف سیستمی در بدن می‌شود که در این وضعیت افزون بر وضعیت عمومی، در سیستم تولیدمثل نیز اختلال ایجاد می‌کند. بنابراین در مردان مبتلا به اضافه وزن و چاقی که دچار سندرم متابولیک هستند، به دلیل اختلال در نظم هورمونی، تولید بیشتر رادیکال‌های آزاد اکسیژن و اختلال در عملکرد سلول‌های اسپرم‌ساز خطر بروز ناباروری به مراتب بیشتر است.

عضو تیم تخصصی مرکز درمان ناباروری ابن‌سینا درباره مواد غذایی مفید و مضر برای باروری مردان گفت: رژیم غذایی غنی از ماهی و غذاهای دریایی، مرغ، غلات، میوه‌ها، سبزیجات و لبنیات کم‌چرب می‌تواند باعث افزایش تولید اسپرم و بهبود کیفیت اسپرم شود. در مقابل، مصرف مواد پروتئینی فرآوری‌شده مثل سوسیس و کالباس، مصرف زیاد سویا، سبزی‌مننی و لبنیات پرچرب، مصرف الکل و نوشیدنی‌های شیرین و مصرف بیش از حد قهوه می‌تواند باعث اختلال در تولید و کیفیت اسپرم شود.

این متخصص اورولوژی با تأکید بر تأثیر تغذیه پدران بر سلامت فرزندان آینده، بیان کرد: تغذیه پدر پیش از اقدام به بارداری در تشکیل جنین سالم و تکامل صحیح آن تعیین‌کننده است. در واقع، افزون بر عواملی مانند افزایش سن، مواجهات شغلی و آلاینده‌های محیطی، تغذیه نیز نقش مهمی در سلامت اسپرم، به‌ویژه وضعیت ژنتیکی آن دارد.

بنابر اعلام روابط عمومی پژوهشگاه و مرکز درمان ناباروری ابن‌سینا، آراسته درباره آثار رژیم‌های غذایی موجود بر باروری مردان توضیح داد: امروزه رژیم‌های غذایی گوناگونی وجود دارند، اما به نظر می‌رسد رژیم غذایی مدیترانه‌ای که شامل میوه‌ها، سبزیجات و چربی‌های غیراشباع است، می‌تواند به بهبود اسپرم‌سازی و کیفیت اسپرم کمک کند. اما رژیم‌های رایج در غرب که بیشتر حاوی مواد گوشتی فرآوری‌شده و اسیدهای چرب ترانس است، بر باروری مردان اثر منفی دارد.

عضو تیم تخصصی مرکز درمان ناباروری ابن‌سینا در پایان در خصوص تأثیر رژیم‌های گیاهخواری و خام‌گیاهخواری بر باروری مردان گفت: در خصوص اثرات این نوع رژیم‌های غذایی بر عملکرد تولید مثل مردان هنوز نتایج روشنی در دسترس نیست اما به‌طور کلی از آنجا که مصرف سویا و فرآورده‌های آن در این رژیم‌ها زیاد است، ممکن است باعث ایجاد اختلال در تولید و کیفیت اسپرم شوند.

| اوقات شرعی | |
|------------|-------|
| اذان صبح | ۰۵:۳۹ |
| طلوع آفتاب | ۰۷:۰۶ |
| اذان ظهر | ۱۲:۱۸ |
| اذان مغرب | ۱۷:۲۹ |

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی-عربی-انگلیسی و ترکی) عضو انجمن صنایع مدیران روزنامه‌های غیردولتی دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور صاحب امتیاز و مدیر مسئول: موسسه رسانه‌ای عصرسازمان اقتصادی درحال تغییر صاحب امتیاز و مدیر مسئول بنیانگذار: سیفاله یزدانی

تحریریه: روزنظر شورای سردبیری نشانی: خیابان کارگرشمالی، جنب بیمارستان قلب، پلاک ۱۴۴۴، واحد ۵ شماره های تحریریه: ۰۲۳۰۸۸۰۰۰ شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۰۹۶۲۴۵۴۰ مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1

لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شایخ سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز فکس: ۰۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۰۳۴۹۴۵۳

www.asre-eghtesad.com
E-mail: info@asre-eghtesad.com



جامعه

خبر

ورود نسل جدید پل‌های عابر پیاده به تهران

معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران از ساخت پل‌های جدید عابر پیاده در پایتخت خبر داد.

هادی حق بین در مورد ورود نسل جدیدی از پل‌های عابری پیاده به تهران گفت: اوایل سال جاری پیشنهادی را تقدیم شهردار تهران کردیم تا مشکلی که در مورد پل‌های مکانیزه در بزرگراه‌ها وجود دارد، رفع شود.

وی با بیان اینکه با توجه به شیب طولی تهران که اختلاف تراز حدود ۸۰۰ متری از بالاترین تا پایین‌ترین نقطه داریم؛ طبیعتاً در نصب پل‌های عابر مشکلاتی در طراحی و ساخت ایجاد می‌کند، گفت: پیشنهاد دادیم که از نسل جدید پل‌های عابر پیاده استفاده شود که علاوه بر اینکه بنتی هستند، به جای پله از رمپ استفاده شود که علاوه بر زیبایی و معماری پل‌ها، در امر نگهداشت این پل‌ها شرایط متفاوت‌تر و بهتری را خواهیم داشت.

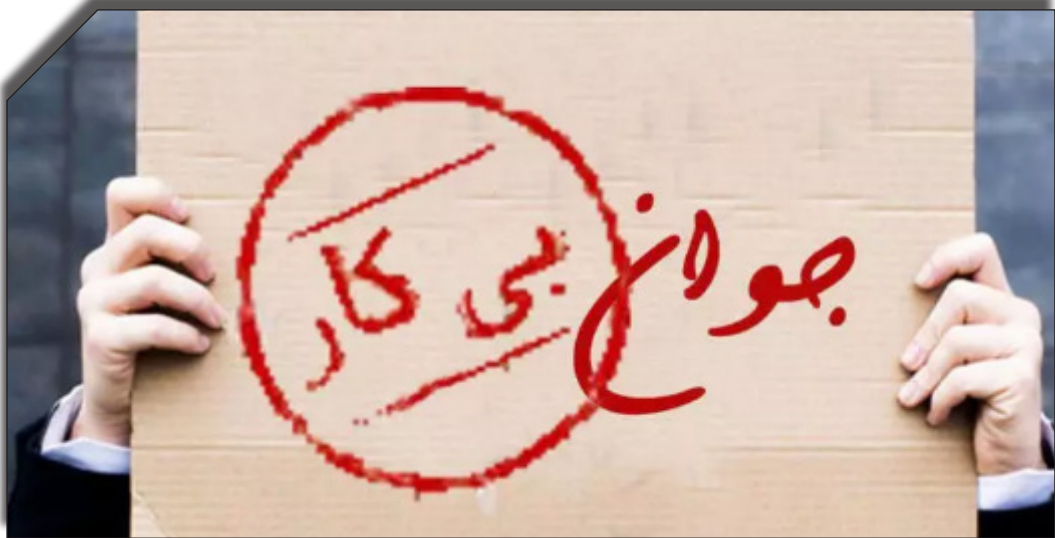
حق بین با بیان اینکه پل‌های عابر پیاده مکانیزه چهره شهر را صنعتی کرده و در بحث نگهداشت مورد آسیب و سرقت قرار می‌گیرند و ما پیشنهاد کلی دادیم تا به جای مکانیزه بودن پل‌ها و یا استفاده از پله، از رمپ استفاده شود، گفت: طراحی برخی از این پل‌ها آغاز شده و پیمانکاران نیز انتخاب شدند منتها اجرای اینگونه پل‌ها قابل تعمیم به هر مکانی نیست.

معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران با بیان اینکه پیش از این نیز از پل‌های عابر پیاده دارای رمپ، استفاده می‌شد؛ اما آن پل‌ها فلزی بودند، افزود: پل‌های جدید عابری پیاده بنتی بوده و قرار است منقش به طرح‌های معماری ایرانی-اسلامی شوند و از این جهت از بتن در طراحی پل‌ها استفاده می‌شود که در بحث نگهداشت در دراز مدت هزینه‌های مستمر را کاهش می‌دهد.

حق بین در مورد زمان بهره برداری از این پل‌های جدید عابر پیاده، اظهار کرد: بر اساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته، به نظر می‌رسد که در شش ماهه نخست سال آینده اولین پل نصب شود؛ اما طراحی و نصب این پل‌ها ملاحظات زیادی در مکان‌یابی و امکان سنجی‌ها با همکاری سازمان زیباسازی در حال انجام است و به زودی نتایج می‌شود.

وی با فنی و تعویض اختیار به معاونت فنی و عمرانی برای مدیریت و بهسازی پل‌های مکانیزه عابر پیاده در سطح شهر، گفت: در مورد پل‌های عابر مکانیزه مشکلاتی ایجاد شده که حسب دستور حتماً معاونت فنی و عمرانی وارد می‌شود و سعی می‌کنیم که نسبت به بهسازی این پل‌ها اقدام شود.

بیکاری ۲ برابری دانشگاهیان در مقابل بی سوادها



عصراقتصاد: براساس گزارش های بازار کار فارغ التحصیلان، نرخ بیکاری فارغ التحصیلان کارشناسی ۱۵ درصد و مشارکت آنها ۴۸ درصد است و بیکاری دانشگاهیان تقریباً ۲ برابر بی‌سوادهاست. این مسئله ای است که برای کشور به یک بحران تبدیل شده است.

سالهاست بازار کار ایران با جمعیت انبوهی از فارغ التحصیلان دانشگاهی مواجه شده و صف طولانی از تقاضا برای کار هم شکل گرفته است. جوانانی که ویژگی مشترک همه آنها تحصیل دانشگاهی در رده های مختلف کاردانی تا دکترا بوده و تقریباً همگان از طرز فکر یکسانی نسبت به شغل و آینده کاری هم برخوردارند.

تا دهه ۶۰ تقریباً مشکل خاصی با عنوان اشتغال فارغ التحصیلان دانشگاهی در کشور وجود نداشت و حتی افراد دیپلمه نیز می توانستند به آسانی در مشاغل مختلف وارد شده و فعالیت کنند، اما امروز شرایط کاملاً تغییر یافته و افراد با مدارک کارشناسی تا دکترا نیز با چالش های فراوانی برای ورود به بازار کار مواجه اند.

کارشناسان می گویند اینکه چرا اقتصاد ایران به چنین وضعیتی دچار شده که توان جذب تقاضاهای شغلی موجود را ندارد و در نتیجه چند میلیون تقاضا برای کار شکل می گیرد به چند عامل بستگی دارد. اولاً جهش یکباره میزان تولدها در دهه ۶۰ و رسیدن آنها به سن کار در دهه های ۸۰ و ۹۰، رشد نامناسب و ضعیف بنگاه های شغل ساز، ورشکستگی، تعدیل نیرو، در برخی موارد ورود تکنولوژی های نوین در کار، افزایش

تا کنون دولت ایجاد می‌کرده کمتر از ۱۰ درصد به فارغ التحصیلان اختصاص می‌یافت. امسال از همکارانمان در دستگاه‌های مختلف درخواست کردیم که باید خدمات اشتغال خود را به متوسط وضعیت بازار کار یعنی ۲۵ درصد برسانند. اگر این اتفاق بیفتد حتماً جامعه فارغ است. رضانی در ادامه گفت: سال آینده علاوه بر تمرکز بر روی کمیّت اشتغال که سالانه یک میلیون اشتغال است وارد مرحله برنامه ریزی در حوزه کیفیت اشتغال و مخاطبین ویژه اشتغال هم خواهیم شد. برای اولین بار امسال در نظر گرفتیم که به صورت متوسط ۲۵ درصد از تعهد اشتغالی که استانها دارند مربوط به فارغ التحصیلان شود. بازار کار کشور را که در سال‌های اخیر بررسی می‌کنیم ۲۵ درصد شاغلان کشور، فارغ التحصیل هستند. اما اشتغالی که

مشارکت آنها ۴۸ درصد، نرخ بیکاری فارغ‌التحصیلان کارشناسی ارشد ۹ درصد و نرخ مشارکت بیش از ۶۸ درصد و نرخ بیکاری فارغ التحصیلان دکترا ۳ درصد با مشارکت بالای ۷۰ درصد بوده است. رضانی در ادامه گفت: سال آینده علاوه بر تمرکز بر روی کمیّت اشتغال که سالانه یک میلیون اشتغال است وارد مرحله برنامه ریزی در حوزه کیفیت اشتغال و مخاطبین ویژه اشتغال هم خواهیم شد. برای اولین بار امسال در نظر گرفتیم که به صورت متوسط ۲۵ درصد از تعهد اشتغالی که استانها دارند مربوط به فارغ التحصیلان شود. بازار کار کشور را که در سال‌های اخیر بررسی می‌کنیم ۲۵ درصد شاغلان کشور، فارغ التحصیل هستند. اما اشتغالی که



در سایت روزنامه بصورت

جزئیات جدید سبد غذایی کالای الکترونیک

| | | | |
|---|---|--|--|
|  ۴۰۰ گرم پنیر Uf |  یک کیلوگرم تخم مرغ |  ۲/۵ کیلوگرم ماست |  ۳ لیتر شیر |
|  ۵۰۰ گرم قندوشکر |  ۵۰۰ گرم گوشت منجمد گوساله |  ۷۰۰ گرم ماکارونی |  ۱/۲ کیلوگرم حبوبات |
|  ۸۱۰ گرم روغن مایع |  ۲ کیلوگرم برنج |  یک کیلوگرم مرغ | |

اعتبار تشویقی: ۲۲۰ هزار تومان
قیمت روز سبد کالا: ۷۴۳/۷۵۰ تومان

خانوارهای دهک‌های اول تا هفتم در آمدمی در صورت خرید بسته باید قیمت سال ۱۴۰۱ آن را به مبلغ ۵۳۲/۳۰۰ تومان خریداری کنند و مابه‌التفاوت آن تا قیمت روز از محل اعتبار جدید دولت تأمین خواهد شد

