هوالرزاق

یا اباصالح المهدی

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com

روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران

شنبه۱۳ مرداد ۱۴۰۳ .۳آگوست ۲۰۲۴ .۲۸محرم ۱۴۴۶ .

سال بیستم . شماره ۵۴۳۰ . ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

بالاترین رتبه در استقرار دولت الکترونیک به صندوق ضمانت صادرات ایران رسید

صفحه ۶

تبریک به مسوولین

قناعت المپیکی!

تبریک عرض می‌کنیم خدمت مسئولان ورزشی عزیز که تا این‌جای کار ثابت کردند طلا و مدال و این حرف‌ها برای‌شان کوچک‌ترین اهمیتی ندارد و فقط ورزشکار می‌فرستند تا از المپیک لذت ببرد! تبریک عرض می‌کنیم خدمت مسئولان قانع و کم توقع‌مان که همیشه به مدال گرفتن چند ورزش بسنده کرده‌اند و هیچ تلاشی برای باقی رشته‌ها انجام نداده‌اند. باید قناعت را از شما آموخت!

«لولی ملول»

موج کوتاه افزایش نرخ ارز و سکه در پی تنش‌های منطقه‌ای

صفحه ۵

نایب رئیس اول اتحادیه املاک:

۱۵ سال تکیه بر قانونی که اهداف آن عملی نشد

صفحه ۲

توسعه روابط تجاری ایران و بنگلادش با بهره گیری از ظرفیتها

صفحه ۳

گفتگوی عصر اقتصاد با رئیس انجمن صنفی صنعت تایر ایران

دو حفره تایرهای ایرانی

صفحه ۳

یادداشت

۳ روش ساده برای تاثیرگذاری بیشتر در محیط کار

مسعود شریعت‌زاده

مت آبراهام، مدرس دانشگاه استنفورد و کارشناس ارتباطات، می‌گوید که واداشتن همکارانتان به گوش دادن به ایده‌های شما به سه راهبرد ساده هوش هیجانی منتهی می‌شود.

همین صفحه

یادداشت

بدترین مصرف انرژی در ایران

رضا نوشادی مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران

رکوردزنی قیمت تن‌ماهی در دولت سیزدهم

«ابتدای دولت سیزدهم قیمت تن‌ماهی حدود ۲۷ هزار تومان بود

همین صفحه

یادداشت

به بازنشستگان سرمایه‌دار سلام کنید

راضیه حسینی

ارائه ۴۰ هزار وام ۳۰ میلیون‌تومانی به بازنشستگان تأمین اجتماعی. بازنشستگان عزیزی که موفق به دریافت وام می‌شوید، توجه کنید.

همین صفحه

۳ روش ساده برای تاثیرگذاری بیشتر در محیط کار

مسعودشریعت‌زاده

در سایت روزنامه بخوانید:

ادامه از همین صفحه

این استراتژی ها می توانند به شما کمک کنند تا قدرت نفوذ خود را به همسالان و مافوق خود نشان دهید، روابط معناداری را در محل کار خود ایجاد کنید، مهارت های خود را در محل کار بهبود بخشید و شاید حتی ارتقای شغلی را برای شما به ارمغان بیاورد.

سه توصیه او را که در سی ان بی سی منتشر شده و شما خلاصه و ترجمه آن را در ادامه می خوانید، در هر شغلی، چه در داخل دفتر و چه از راه دور صدق می کند.

۱- راه هایی برای کمک به دیگران پیدا کنید

همواره به شکل پویا بر دفتر خود نظارت داشته باشید. معمولاً می‌توانید به صورت آنلاین جستجو کنید یا با منابع انسانی چک کنید تا در مورد تیم‌های کاری مختلف و اینکه چه کسی به کدام مدیر گزارش می‌دهد دانش لازم را داشته باشید.

آبراهام می گوید، در مرحله بعد ، به دنبال یک «نقطه اهرمی» باشید، راهی برای جلب علاقه در چارچوب. اگر کارهای خاصی وجود دارد که مردم دوست ندارند انجام دهند، داوطلب شدن برای انجام آنها می تواند به شما اهرمی بدهد. به عنوان مثال، می توانید داوطلبانه در طول جلسات یادداشت برداری کنید که به جلب توجه اطرافیان تان کمک می کند. همچنین می‌توانید در برنامه‌ریزی رویدادهای اداری شرکت کنید یا یک Google Doc راه‌اندازی کنید که به سازماندهی تیم شما کمک می‌کند.

اگر یک نفر مدیریت رسانه های اجتماعی شرکت را بر عهده دارد و شما در این زمینه تجربه دارید، داوطلب شوید تا در پست ها یا تولید ویدیو کمک کنید.

آبراهام می‌گوید این نقشی که بازی می‌کنید - نقشی پیش پا افتاده که بسیاری از مردم آن را دوست ندارند - می‌تواند به شما دسترسی و نفوذ بدهد.

۲- متحدین پیدا کنید

هر وقت در اتاقی با افرادی که نمی‌شناسید؛ هستید، فکر کنید که فرصتی برای ایجاد روابط جدید دارید.

برای مثال، اگر در یک جلسه شرکت می کنید، می توانید به نحوه طوفان فکری آن گروه و انتخاب ایده های جدید گوش دهید یا می توانید افرادی را شناسایی کنید که به همان روش شما فکر می کنند یا می توانند به شما در جهت یابی پویایی های کسب و کار کمک کنند حتی ممکن است بتوانید با یکی از رهبران شرکت که ممکن است مایل به خوردن قهوه باشد ارتباط برقرار کنید تا در مورد کار به شما مشاوره دهد.

ابراهیم توصیه می کند که روابط خود را صرفاً معامله نکنید. به دنبال افرادی باشید که به طور طبیعی با آنها ارتباط برقرار می کنید و سایر همکارانتان به آنها احترام می گذارند وی بر لزوم ارتباط با اطرافیان و گوش دادن به آنها بدون تظاهر و تصنع تاکید می کند. اینها چیزهایی هستند که واقعاً می توانند تفاوت ایجاد کنند.

از ایده های دیگران حمایت کنید

هنگامی که روابط حرفه ای قوی ایجاد کردید، کشف کنید که چگونه می توانید برای دستیابی به اهداف مشترک با یکدیگر همکاری کنید. ابراهیم آن را "همسویی" با دیگران می نامد. این کارشناس توضیح می دهد که گام بعدی حمایت عمومی از ایده ها است. مثلاً وقتی کسی در یک جلسه ایده خوبی دارد، بگوید چرا فکر می‌کنید برای شرکت جالب یا مفید است؟

همچنین می توانید ایده های خود را با اعتبار دادن به همکاران خود و برجسته کردن مشارکت آنها در ایجاد آنها تأثیرگذارتر کنید.

جمله ای مانند "من و همکارانم در حال کار روی چیزی هستیم که فکر می کنیم می تواند مشکل را حل کند" اغلب تأثیرگذارتر از این است که بگوییم این ایده تنها متعلق به شماست. این نشان می دهد که شما درک می کنید که چگونه کارها در ساختار شرکت انجام می شود.

اعتبار دادن به هم تیمی های خود به طور مداوم به افراد کمک می کند تا به صحبت های شما گوش دهند و باعث می شود سایر همکاران بیشتر از شما درخواست کمک کنند یا شما را در پروژه ها مشارکت دهند.

«به بازنشستگان سرمایه‌دار سلام کنید»

راضیه‌حسینی

در سایت روزنامه بخوانید:

ادامه از همین صفحه

می‌دانیم که از همین‌الان دچار اضطراب و استرس شده‌اید. حق دارید. مبلغ ۳۰ میلیون تومان وجه رایج مملکت، کم نیست. وامی که نسبت به سال گذشته ۱۰ میلیون اضافه شده واقعاً در نوع خود منحصربه‌فرد است و در هیچ کجای جهان نمی‌توانید پیدایش کنید!

حتماً قبل از دریافت وام برای آن برنامه‌ریزی کنید تا دچار سردرگمی نشوید. می‌توانید بخشی را برای خرید خانه‌ای بزرگ‌تر، بخشی دیگر را برای خرید لوازم خانه، و اضافه‌اش را برای پس‌انداز بگذارید. البته به نظرمان پول را پس‌انداز نکنید. شمش طلا بخرید. می‌دانید که ارزش طلا همواره بالا می‌رود. به زمین و ملک هم فکر کنید. از قدیم گفته‌اند «زمین مثل قلک می‌مونه» چه چیزی از این بهتر که یک قلک بخرید و کاری کنید بر ارزش دارایی‌تان اضافه شود؟

اگر بتوانید این مبلغ را درست مدیریت کنید، به‌زودی در گروه سرمایه‌داران ایرانی قرار خواهید گرفت! همان‌ها که غم نان ندارند و دغدغهٔ همیشگی‌شان زنده‌ماندن با جیب خالی تا آخر ماه نیست. همان‌ها که به‌راحتی از فروشگاه مایحتاج اولیه زندگی را می‌خرند و هیچ‌وقت نگران گران‌شدن گوشت و مرغ نیستند. همان‌ها که هیچ‌وقت در هیچ صفی پیدای‌شان نمی‌کنید و همیشه راه گران‌تر، ولی سریع‌تر را انتخاب می‌کنند.

بازنشستگان هم با این وام می‌توانند روی خوش پول‌داری را ببینند. درست است که حقوق‌شان هنوز هم بیست میلیون با خط فقر فاصله دارد، ولی مهم این است که وام‌شان دیگر با خط فقر چشم در چشم می‌شود و هیچ فاصله‌ای ندارد! مهم این است که بالاخره می‌توانند سی میلیون تومان را یک‌جا داشته باشند و این حس دارندگی را هم تجربه خواهند کرد.

درست است که در همین کشور برخی هزاران میلیارد وام می‌گیرند و پس نمی‌دهند، ولی باز هم مهم نیست. مهم این است که بازنشستگان بالاخره می‌توانند کادویی را که آرزو داشتند برای نوه‌شان بخرند تهیه کنند. بالاخره می‌توانند در آینه به خودشان نگاه کنند و دیگر شرمنده نباشند.

بدترین مصرف انرژی در ایران

رضا نوشادی مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران

در سایت روزنامه بخوانید:

ادامه از همین صفحه

در سه دهه گذشته با خصوصی‌سازی صنعت پتروشیمی، پالایشگاه‌های نفت، صنعت فولاد، سیمان، معادن و...، عملا دولت از درآمدهای صنایع فوق محروم شد و برای تأمین رفاه، توسعه کشور و هزینه‌های بهداشت و آموزش و نظامی و...، تنها انرژی (شامل نفت و فراورده‌های نفتی و برق) به‌عنوان درآمد دولت باقی مانده است، انرژی هم تحت فشار دلسوزان ناآگاه و مخالفان داخلی و خارجی توسعه کشور به‌گونه‌ای فضاسازی شده که دولت‌ها طی دهه گذشته مجبور شده‌اند انرژی را به قیمت بسیار پایین‌تر از هزینه تمام‌شده در اختیار مردم بگذارند و کار به جایی رسیده که دولت باید بنزین و گازوئیل حدود ۸۰ سنت را تهیه با هزینه حمل و توزیع و سود جایگاه‌دار به قیمت تقریبا رایگان در اختیار مردم بگذارد و ما مردم به دلیل نداشتن توجیه اقتصادی، انرژی را در خودروها و تجهیزات و ماشین‌آلاتی با بازدهی بسیار پایین و به شکل غیربهینه، مصرف می‌کنیم، فاجعه جایی است که گاز طبیعی ارزشمند چنان غیربهینه مصرف می‌شود که گویی با به آتش کشیدن اسکناس در فصل سرما، خانه‌های خود را گرم می‌کنیم.

در این وانفسا برخی اقتصادخوانندگان بی‌اطلاع از مسائل فنی حاکم بر بهینه‌سازی مصرف انرژی و پیچیدگی تجهیزات فنی، طی روزهای اخیر ملت ایران را از لحاظ انرژی، کم‌مصرف معرفی می‌کنند. آیا واقعا ما به لحاظ مصرف انرژی، ملت کم‌مصرفی هستیم؟

طبق آمارهای موجود و مستند بین المللی به لحاظ مصرف انرژی، ایران هفتمین کشور دنیاست و بالاتر از ایران، کشورهای چین و هند ۱.۴ میلیارد نفری، آمریکای ۴۰۰ میلیون نفری، برزیل ۲۱۰ میلیون نفری، روسیه ۱۴۰ میلیون نفری تا ژاپن ۱۲۰ میلیون نفری است. اگر مصرف انرژی به جمعیت تقسیم شود ملاحظه می‌شود که هر ایرانی ۲.۳ برابر یک برزیلی، ۱.۳ برابر چینی و ۱.۱ برابر یک ژاپنی انرژی مصرف می‌کند.

از آنجا که مصرف انرژی تابع سطح رفاه، تکنولوژی تجهیزات و استفاده بهینه از انرژی است، برای اینکه مصرف بهینه کشورها با شاخص مناسب‌تری مقایسه شود، شاخصی ابداع شده که نشان دهد کشورها از یک واحد انرژی چقدر محصول تولید می‌کنند یا اینکه کلا انرژی را فقط هدر می‌دهند. واقعیت این است که مصرف مسرفانه و غیربهینه ایران در شاخص شدت انرژی است که بیداد آن آشکار می‌شود. شاخص شدت مصرف انرژی به عنوان نسبت مصرف نهایی انرژی به تولید ناخالص داخلی و مهم‌ترین شاخصی است که میزان بهره‌وری انرژی در یک اقتصاد را منعکس می‌کند.

هرچه این شاخص کوچک‌تر باشد نشان‌دهنده آن است که برای تولید هر واحد محصول انرژی کمتری صرف شده است و بالعکس. کاهش شدت انرژی و به عبارت دیگر بهینه‌سازی مصرف انرژی از آمال و اهداف توسعه‌ای سیاست‌گذاران و برنامه‌ریزان اقتصادی هر کشوری تلقی می‌شود و نیل به این هدف جز با شناخت عوامل تعیین‌کننده آن و ارائه راهکارهای مدبرانه میسر نمی‌شود. شدت مصرف انرژی ایران حدود پنج برابر کشورهایی مثل دانمارک، انگلیس، پرتغال، رومانی و ایتالیا، چهار برابر ترکیه و ۲.۵ برابر آمریکاست. نمودار شماره سه نشان می‌دهد که ایران بدمصرف‌ترین کشور دنیا در مصرف انرژی است و بالاترین شدت مصرف انرژی را دارد.

اما آنچه در مورد وضعیت عرضه و تقاضای حامل‌های انرژی در ایران وجود دارد نشان‌دهنده عدم کارایی مناسب سامانه‌های مصرف انرژی شامل ساختمان‌ها، گلخانه‌ها، کارخانجات، تأسیسات و خودروهاست. طبق آمار ترازنامه انرژی کل کشور، میزان کل مصرف نهایی انرژی از ۱۴.۵ میلیون بشکه معادل نفت خام در سال ۱۳۵۳ به رقمی معادل ۳۱۵ میلیون بشکه معادل نفت خام در سال ۱۴۰۲ یعنی حدود ۲۲ برابر رسیده است. بخشی مربوط به دو برابر شدن جمعیت کشور، بخشی مربوط افزایش سطح رفاه و بهداشت است که طبیعی و مطلوب است و بخش عمده مربوط به مصرف غیربهینه و بدمصرفی است که باید چاره شود. در این خصوص باید در نظر داشت که در گذر زمان روزبه‌روز ما بدمصرف تر شده‌ایم و مصرف ما روزبه‌روز غیربهینه‌تر می‌شود. چنانکه بر اساس چهار نشانگر اصلی، افزایش بدمصرفی ما طی ۲۵ سال اخیر حدود دو برابر بدتر شده است.

ضمن اینکه شدت مصرف نهایی انرژی در ایران براساس برابری قدرت خرید (تن معادل نفت خام/میلیون دلار) در سال ۲۰۱۰ بیش از دو برابر کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اقتصادی و توسعه بوده است. قیمت ارزان انرژی، وفور این منبع خدادی، عدم برنامه‌ریزی درست، فقدان سیاست مناسب برای اصلاح ساختار مصرف، تولید و توزیع باعث اتلاف شدید انرژی در کشور شده است. به گونه‌ای که امروزه ایران، با توجه به ساختار اقتصادی خود یکی از کشورهای پرمصرف و بدمصرف‌ترین کشور به شمار می‌آید.

رئیس کل سازمان نظام پزشکی ایران:

بیمه‌های ما عمق ندارند

عصراقتصاد: رئیس کل سازمان نظام پزشکی ایران با اشاره به قانون جوانی جمعیت در مورد بیمه‌ها عنوان کرد که بیمه‌های ما عمق ندارند.

محمد رئیس زاده، درباره اجرایی نشدن مصوبه اعطای نظام پزشکی به متخصصین بیولوژی تولید مثل، گفت: در نظام پزشکی رشته‌های مختلفی وجود دارد و این بخش‌ها هر یک در انتخابات نظام پزشکی و مجمع آن سهمیه مشخصی دارند و اینکه متخصصان بیولوژی تولید مثل در کدام یکی از گروه‌ها قرار بگیرند، می‌تواند در فرآیند انتخابات نظام پزشکی اثرگذار باشد و لازم است با دقت توسط شورای عالی نظام پزشکی تعیین تکلیف شود.

وی ادامه داد: شورای عالی نظام پزشکی هنوز به جمع بندی نرسیده که به متخصصان جنین شناسی و بیولوژی تولید مثل در ذیل کدام رشته شماره نظام بدهیم. کار اصلی انجام شده ولی اینکه جزو کدام گروه‌ها باشند در اختیار شورای عالی است.

رئیس کل سازمان نظام پزشکی ایران با اشاره به قانون جوانی جمعیت در مورد بیمه‌ها گفت: بیمه‌های ما عمق ندارند. جمعیت بسیار زیادی درگیر مشکل ناباروری هستند و اگر مشکلات آنها را به صورت جدی نبینیم آثار و تبعات آن بیشتر می‌شود.

وی تاکید کرد: اینکه علم روز دنیا و بهترین تجهیزات در خدمت مردم باشد، حق مردم ما است. باید این مطالب را دنبال کرد و پوشش بیمه‌ها را عمق داد تا مردم به لحاظ دسترسی و کیفیت خدمات، دغدغه‌ای نداشته باشند. وظیفه ما این است که مسائل را پیگیری کنیم.

بین‌الملل

اقتصاد آمریکا فرود کرد

شاخص تولید ایالات‌متحده به پایین‌ترین حد در هشت ماه گذشته رسید. شاخص مدیران خرید تولیدی آن در ماه گذشته از ۴۸.۵ در ژوئن به ۴۶.۸ کاهش یافت که پایین‌ترین میزان از نوامبر است.

معیاری از فعالیت‌های تولیدی ایالات‌متحده در ماه جولای به دلیل کاهش سفارش‌های جدید به پایین‌ترین حد در هشت ماه گذشته رسید.

بانک مرکزی ایالات‌متحده نرخ بهره خود را در محدوده ۵.۲۵ تا ۵.۵۰ درصد نگه داشت، همانطور که از جولای گذشته تا کنون بوده است، اما به محض نشست بعدی در ماه سپتامبر، در را برای کاهش هزینه‌های استقراض باز کرد.

تولید به کاهش ادامه داد و زیرشاخص تولید از ۴۸.۵ در ژوئن به ۴۵.۹ کاهش یافت.تولیدکنندگان علیرغم سفارشات کم، با قیمت‌های بالاتری برای نهاده ها مواجه شدند که احتمالاً منعکس‌کننده افزایش نرخ حمل‌ونقل است.

رویترز گزارش کرد که با کاهش تعداد کارمندان از طریق اخراج، بازنشستگی و توقف استخدام، اشتغال کارخانه‌ها همچنان کاهش یافت.

چه چیزی رشد تجارت چین را تهدید میکند؟

دومین اقتصاد بزرگ جهان در سه ماهه دوم پیش‌بینی‌های رشد خود را از دست داد و با فشارهای کاهش تورم مواجه شد، زیرا خرده‌فروشی و واردات به میزان قابل‌توجهی از تولید و صادرات صنعتی پایین‌تر بودند.

نظرسنجی بخش خصوصی از مدیران خرید از ۶۵۰ تولیدکننده خصوصی و دولتی که امروز پنجشنبه منتشر شد، نشان داد که شرایط عملیاتی در این بخش برای اولین‌بار در ۹ ماه گذشته با کاهش سفارشات جدید بدتر شد. شاخص مدیران خرید تولیدی در ماه جولای به ۴۹.۸ کاهش یافت که از ۵۱.۸ ماه قبل بود. این پایین‌ترین میزان از اکتبر سال گذشته بود و پیش‌بینی ۵۱.۵ تحلیلگران را از دست داد.

نظرسنجی افت شاخص مدیران خرید را به اولین کاهش سفارشات جدید در یک سال نسبت داد و پاسخ دهندگان به این نظرسنجی کاهش تقاضا و کاهش بودجه مشتری را دلیل این کاهش عنوان کردند. داده‌ها نشان می‌دهد که کاهش سفارش‌های جدید عمدتاً بر سرمایه‌گذاری و کالاهای واسطه‌ای تأثیر گذاشته است، در حالی که بخش کالاهای مصرفی در ماه جولای رشد جزئی داشته است.

موسسه سیتی ریسرچ اعلام کرد پس از اینکه داده‌های رسمی شاخص مدیران خرید در روز چهارشنبه به حرکت نرم اقتصادی در جولای اشاره کرد، بخش کلی تولید ممکن است وارد یک تابستان سخت شود. رشد تولید صنعتی در ماه گذشته ممکن است از ۵.۳ درصد در ژوئن به ۴.۸ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل کاهش یافته باشد و قیمت‌های کارخانه ممکن است کاهش خود را افزایش داده باشد.

وانگ ژ، اقتصاددان در Caixin Insight Group که خواستار تلاش‌های سیاستی برای تثبیت رشد شد، گفت مهم‌ترین مسائل هنوز تقاضای داخلی مؤثر ناکافی و خوش‌بینی ضعیف بازار است.

این بررسی نشان داد که برخی از تولیدکنندگان برای حمایت از فروش در میان افزایش رقابت، قیمت‌های فروش را کاهش دادند. اشتغال پایدار بود زیرا نرخ از دست‌دادن شغل نسبت به ژوئن بدون تغییر بود و به مدت ۱۱ ماه در منطقه انقباضی باقی ماند.

دومین اقتصاد بزرگ جهان در سه ماهه دوم پیش‌بینی‌های رشد خود را از دست داد و با فشارهای کاهش تورم مواجه شد، زیرا خرده‌فروشی و واردات به میزان قابل‌توجهی از تولید و صادرات صنعتی پایین‌تر بودند.

حزب حاکم کمونیست چین به بادهای مخالف سختی که اقتصاد را تحت تاثیر قرار می‌دهد اذعان کرده و گفته است که تقاضای داخلی همچنان ناکافی است و بخش‌های عمده با خطرات مواجه هستند که محرک‌های رشد سنتی با محرک‌های جدید جایگزین می شوند.

بر اساس نظرسنجی علیرغم سفارشات جدید کم، سفارشات صادراتی در ماه جولای به افزایش خود ادامه دادند، اگرچه نرخ رشد نسبت به ژوئن اندکی کاهش یافت.

طبق گزارش رویترز،لو دالیانگ، سخنگوی گمرک روز سه شنبه گفت، رشد تجارت چین در نیمه دوم با موانع متعددی از جمله خطرات ژئوپلیتیکی بالا، اختلالات زنجیره تامین به دلیل حمایت گرایی، ازدحام حمل و نقل و افزایش هزینه های حمل ونقل مواجه است.

اینتل بیش از ۱۵ هزار کارمند خود را اخراج می‌کند

پس از اعلام ضرر برای سه‌ماهه گذشته، غول تراشه ساز در حال کاهش ۱۰ میلیارد دلاری هزینه‌های خود است.

اینتل اعلام‌کرده به‌عنوان بخشی از یک برنامه جدید که طی آن قرار است ۱۰ میلیارد دلار در هزینه‌های شرکت صرفه‌جویی شود، بیش از ۱۵ درصد از کارمندان خود را کاهش دهد. بنابراین، بیش از ۱۵ هزار کارمند سازنده تراشه شغل خود را از دست خواهند داد. اینتل درحال‌حاضر بیش از ۱۲۵۰۰۰ کارمند دارد، بااین‌وجود، تعداد کارمندان اخراجی ممکن است به ۱۹ هزار نفر برسد.

براساس گزارش ورج، اینتل تا سال ۲۰۲۶ قصد دارد هر سال میلیاردها هزینه مربوط به تحقیق‌وتوسعه و بازاریابی خود را کاهش خواهد داد. از جمله این کاهش هزینه‌ها به کاهش ۲۰ درصدی هزینه‌های سرمایه‌ای، سازمان‌بندی مجدد به‌منظور «کنار گذاشتن وظایف غیرضروری» و بررسی مجدد «تمام پروژه‌ها و تجهیزات فعال» می‌شود تا اطمینان پیدا کند که هزینه زیادی به‌همراه ندارند.

«پت گلسینگر»، مدیرعامل اینتل در یادداشت خود به کارمندان می‌گوید: «این تعدیل نیرو برای من خبر دردناکی است که باید به اشتراک بگذارم و می‌دانم که خواندن آن برای شما سخت‌تر خواهد بود.»

اینتل برای سه‌ماهه‌دوم سال ۲۰۲۴، ضرر ۱.۶ میلیارد دلاری را گزارش کرده است که بسیار بیشتر از ضرر ۴۳۷ میلیون دلاری آن برای سه‌ماهه گذشته است. گلیسنگر در یادداشت خود می‌گوید: «عملکرد مالی سه‌ماهه دوم ما ناامیدکننده بوده است، حتی اگر به نقاط‌عطف فناوری محصول و فرایند دست پیدا کردیم. درآمدها ما طوری که انتظار داشتیم رشد نکرده است و ما هنوز به‌طور کامل از روندهایی مانند هوش مصنوعی بهره نبرده‌ایم.»

نایب رئیس اول اتحادیه املاک:

۱۵ سال تکیه بر قانونی که اهداف آن عملی نشد

عصراقتصاد: طبق اظهارات نایب رئیس اول اتحادیه املاک، ۱۵ سال تکیه بر قانون پیش فروش مسکن نشان داد که هیچ یک از آن اهدافی که همانا تقویت بخش عرضه و تقاضا بوده است، عملی نشد.

قانون پیش‌فروش مسکن که در سال ۸۸ و در ۲۵ ماده به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید بعد از سال ها هنوز به موفقیت های لازم خود که همانا تقویت بخش تولید و عرضه و در نهایت بخش تقاضا بود نرسیده است.

این عدم موفقیت بارها و بارها مجلسی ها را بر آن داشت تا به اصلاح قانون پیش فروش مسکن توجه کنند اما هر بار این اصلاح و بازنگری به تاخیر افتاده و دچار مشکل شد.

آخرین بار در سال ۹۷ بار دیگر مجلس شورای اسلامی کلیات اصلاح قانون را به تصویب رساند، اما از آن زمان تاکنون تصویب نهایی و اجرایی شدن آن بر زمین مانده و در حال بلاتکلیفی است.

«داوود بیگی نژاد» نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک با انتقاد از روند اجرای قانون پیش فروش مسکن می گوید: ۱۵ سال تکیه بر قانون پیش فروش مسکن نشان داد که هیچ یک از آن اهدافی که همانا تقویت بخش عرضه و تقاضا بوده است نتوانسته عملی کند.

از او پرسیده شد که آیا حذف مشاوران املاک از تنظیم قراردادهای پیش فروش مسکن به نفع مردم بوده است یا خیر؟ می گوید: وقتی بخواهیم قانون پیش فروش مسکن را بعد از ۱۵ سال از عُمر تصویب خود رصد و بررسی کنیم باید ببینیم این قانون تا چه حد توانسته است شرایط تسهیل گری در بازار مسکن را ایجاد کند و یا بازدارندگی ایجاد کرده است. پس باید بر آمارهایی تکیه کنیم که از این ناحیه ایجاد شده است.

وی با اشاره به اینکه از ابتدای سال ۸۸ قانون پیش فروش مسکن به تصویب مجلس وقت رسید و از سال ۹۰ اجرایی شد خاطر نشان کرد: اگر این قانون را بررسی کنیم، متوجه خواهیم شد که به استثنا قانون جهش تولید مسکن که مشاوران املاک را ملزم به کد رهگیری کرد با قانون پیش فروش مسکن در سال ۸۸ در تناقض است.

بیگی نژاد با تاکید بر اینکه اگر رصد و بررسی شود که آیا قانون پیش فروش مسکن باعث این شده است که مشاوران املاک به عنوان یکی از زنجیره های اصلی صنعت ساختمان در جذب سرمایه موفق عمل کرده اند متوجه خواهیم شد که منابع مالی برای سازنده ها در دسترس نیست. چرا که یک رصد جزیی می تواند به خوبی این پیام را بدهد که سازنده ها در تامین مالی دچار مشکل هستند و تولید مسکن افت شدیدی داشته است.

در سایت روزنامه بخوانید:

نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک ادامه داد: قطع به یقین وقتی همکاران مشاور املاک تخصصی در نوع ساخت مسکن ندارند از آن سوی نیز انبوه سازان دغدغه مالی خواهند داشت. این ارتباط بین منابع مالی خُرد که از نظر مشاوران املاک در دست آحاد جامعه است قبل از تصویب قانون پیش فروش مسکن از سوی مشاوران املاک به دست انبوه سازان و سازنده ها می رسید.

وی افزود: اما امروز مشاوران املاک به استناد قانون پیش فروش مسکن در سال ۸۸ از نگارش قرارداد پیش فروش مسکن منع شده اند. از سوی دیگر هم دسترسی انبوه سازان به منابع مالی قطع شده است. اقدامی که می توانست به صورت قانونمند انجام شود و منابع مالی که مردم قصد دارند در آن حوزه صرف کنند در موضوع پیش فروش و یا پیش خرید از نظر مردم از دسترس سازنده ها خارج شده است. پس وقتی زنجیره ارتباطی بین مشاوران املاک و سازنده ها و انبوه سازان قطع شده است نباید انتظاری از رشد تولید مسکن داشت.

نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک در پاسخ به این پرسش که دلیل حذف مشاوران املاک از تنظیم قرارداد پیش فروش مسکن برای جلوگیری از تخلفات و فروش یک واحد مسکونی به چند نفر بود؟ گفت: به اعتقاد بنده هر قانونی که در مجلس تصویب و وضع می شود باید دید که نفع مردم در آن قانون دیده شده است یا نه؟ امروز دو مجری قانون پیش فروش مسکن، انبوه سازان و سازنده ها و مشاوران املاک هستند. اما متاسفانه هر دو مجری از قانون پیش فروش مسکن ناراضی هستند.

وی ادامه داد: نارضایتی این دو مجری برای این است که انوبه سازان و مشاوران املاک نتوانسته اند به مردم خدمات بدهند. هر زمان که به مردم خدمات رسانی می شود هم مشاوران املاک و هم سازنده ها راضی بودند. اما باید اذعان کرد که ۱۵ سال تکیه به قانونی زدیم که هیچ تاثیری در آن اهدافی که قرار بوده است مردم خانه دار شوند عملی نشده است. یعنی ابتدا قانون پیش فروش مسکن به تولید مسکن منجر نشده است. در مرحله بعد هم مردم را صاحب مسکن نکرده است.

او با تاکید بر اینکه در قانون پیش فروش مسکن به مشاوران املاک نگاه مجرمانه شده است در پاسخ به این پرسش که آیا پیشنهادی برای حل مشکل و ورود املاکی ها به قانون پیش فروش مسکن شده است؟ خاطر نشان کرد: پیشنهادهای خوبی در ادوار گذشته داده ایم و امروز هم پیشنهاد ما این است که در باور مردم یک باور ملکی وجود دارد یعنی ملک را در سرمایه خود و در زندگی خود نهادینه کرده اند. ما باید ببینیم که زمانی که این قانون وضع شد و مشاوران املاک از نگارش این قراردادها منع شدند آیا کسانی را که برای این وظیفه تعریف کرده بودند به وظیفه خود به خوبی عمل کردند؟ قطعا جواب منفی است.

وی ادامه داد: وقتی آمارها بررسی می شود می بینید که تحت قانون پیش فروش مسکن آمارهای تولید مسکن و خانه دار شدن مردم منفی بوده است. با قانون پیش فروش مسکن دو اقدام انجام دادیم. ابتدا کار را از یک متخصص گرفتیم و رها کردیم. دوم اینکه مردم همواره تمایل به پیش خرید دارند و سرمایه خود را در ملک وارد کنند.

بیگی نژاد تصریح کرد: اتفاق خوبی که این سرمایه گذاری ایجاد می کرد این بود که بازارهای موازی را در آرامش قرار می داد. اگر در سال های گذشته رصد و بررسی شود متوجه خواهیم شد که مشاوران املاک از نوشتن قراردادها منع شدند قطع به یقین مردم به دنبال یک جایگزین هستند. قبلا توسط مشاوران املاک این سرمایه ها به سمت سازنده ها سرازیر می شد و تولید مسکن را رونق می داد. اما امروز بسیاری از سازنده های قدیمی به مقدار بسیار زیادی از پشتوانه مالی که توسط پیش فروش مسکن به دست می آورد دور شده است و مردم نیز سرمایه خود را وارد بازارهای موازی می کنند و به نوعی ایجاد مزاحمت می کنند.

نحوه اجرای قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها تشریح شد

رئیس مرکز تسهیل تأمین مالی تولید، اقدامات دولت سیزدهم برای اجرای قانون تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها را تشریح کرد.

مجید کریمی ریزی، رئیس مرکز تسهیل تأمین مالی تولید، در خصوص جزئیات برنامه این مرکز برای حمایت و تأمین مالی تولید گفت: در برنامه هفتم میانگین رشد ۸ درصدی برای اقتصاد در مدت ۵ سال در نظر گرفته شده که این مهم نیازمند الزاماتی است که بحث تشکیل سرمایه و رشد سرمایه گذاری در بخش‌های مولد اقتصاد مورد نظر است و بحث تأمین مالی رابطه مستقیم با سرمایه گذاری دارد.

وی افزود: برای تأمین مالی بنگاه‌های اقتصادی دو راه در نظر گرفته شده است؛ راه اول سود بنگاه و سرمایه گذاری صورت می‌گیرد و راه دوم از منابع بیرونی شامل تسهیلات بانکی و بازار سرمایه است.

کریمی ریزی اضافه کرد: طی سال‌های گذشته، ما در وزارت اقتصاد ابزارها و روش‌های مختلفی را در بخش بازار سرمایه و نظام پولی و بانکی خود به فعالان اقتصادی برای تأمین مالی معرفی کردیم اما هنوز نتوانستیم کار ویژه‌ای را که برای تشکیل سرمایه توقع داریم محقق کنیم، از این جهت بحث قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها بعد از سه سال در مجلس شورای اسلامی مطرح و تبدیل به طرح شد، با حمایت‌های دولت در نهایت در مجلس تصویب و پس از ۴ سال، این قانون سه ماه پیش بعد از تصویب برای اجرا ابلاغ شد.

وی قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها را دستاوردی مهم در جهت رضایتمندی فعالان اقتصادی بخش خصوصی برشمرد و تاکید کرد: در این قانون ۲۵ آئین نامه و ۱۲ دستورالعمل به صورت مستقیم ذکر شده که باید توسط متولی آن یعنی وزارت اقتصاد اجرا شود.

رئیس مرکز تسهیل تأمین مالی تولید یادآور شد: پیش از این برای اجرای این قوانین و دستورالعمل‌ها اداره کلی به نام اداره کل بازارهای مالی بود که همین اقدامات را انجام می‌داد اما به دلیل حجم کاری که در این وزارتخانه هست و با حجم کاری که این قانون بر عهده این وزارتخانه قرار می‌دهد، وزیر اقتصاد ساختار جدیدی را مطرح کرد که در سازمان اداری استخدامی نیز دو ماه پیش مصوب و بر اساس آن اداره کل بازارهای مالی به مرکز تسهیل تأمین مالی تولید تبدیل شد تا به راحتی بتواند این قانون را اجرا کند.

وی با اشاره به پیش بینی تشکیل شورای ملی تأمین مالی در قانون یاد شده با حضور تمامی متولیان این بخش گفت: وزیر اقتصاد به عنوان رئیس شورا، رئیس کل بانک مرکزی، وزیر صمت، رئیس سازمان بورس، رئیس کل بیمه مرکزی و نیز رئیس سازمان برنامه و بودجه و رئیس صندوق توسعه ملی همه از اعضای اصلی این شورا هستند و قرار است با تصمیماتی که اتخاذ می‌شود الگوهای تأمین مالی توسعه پیدا کند.

کریمی ریزی با اشاره به وظایف تعیین شده برای این شورا در قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها گفت: توسعه اعتبارسنجی، استفاده از مشوق‌ها برای روش‌های تأمین مالی و ... از این موارد است.

برای نمونه بنگاه‌ها مایل به استفاده از منابع داخلی خود نیستند و ترجیح می‌دهند از راه ساده‌تر یعنی تسهیلات استفاده کنند اما وام به معنای خلق پول و تورم، با این حال اگر ساز و کاری برای بنگاه اقتصادی به عنوان مشوق ایجاد شود که افزایش سرمایه را از منابع خود و در کوتاه‌ترین زمان انجام دهد، قطعاً به سمت تسهیلات کمتر می‌روند در این مسیر مشوق‌های مالیاتی می‌تواند کارساز باشد.

وی همچنین گفت: یکی از مواردی که در این قانون به آن پرداخته شده، توسعه صنعت تضمین است؛ در بسیاری از موارد افرادی که در حوزه تولید فعال هستند علی رغم اهلیت، تمکن تأمین ضمانت نامه برای نظام بانکی ندارند اما اگر صندوق‌های تضمین در نظام اقتصادی شکل بگیرد، افراد دارای تخصص با یک بررسی به این نتیجه برسند که یک پروژه درآمدزاست با معرفی پروژه می‌توانند از صندوق‌های تضمین ضمانت‌های لازم را برای تأمین سرمایه دریافت کنند و این راه سبب بهره‌وری و رونق تولید می‌شود.

کریمی ریزی همچنین یادآور شد: در خصوص ایجاد عدالت در برخورداری و نیز شمول استفاده از منابع تأمین مالی، سامانه جامع وثایق ایجاد شده است. در نظام بانکی برای دریافت تسهیلات، وثایقی دریافت می‌شود که گاهی یک بنگاه توان تأمین آن را ندارد و این سبب می‌شود تا عده‌ای خاص و محدود از تسهیلات استفاده کنند. در این قانون به این مساله پرداخته است که با ایجاد سامانه وثایق و با ایجاد شورای ملی تأمین مالی بتوانیم اعلام کنیم که دارایی‌های مختلف قابلیت‌های وثیقه گذاری را دارد و قابل رصد است.

وی آزادسازی سازی بخشی از وثایق و همچنین وثیقه گذاری به تناسب تسهیلات را یکی دیگر از ویژگی‌های این قانون برشمرد و تاکید کرد: یکی از مواردی که در این قانون تعریف شده این است که یک فرد برای دریافت یک تسهیلات مثلاً ۵۰۰ میلیونی مجبور به ارائه سند ۱۰ میلیاردی که تا پایان تسویه تسهیلات نیز در گرو بانک می‌ماند و غیر قابل استفاده می‌شود، نباشد؛ یعنی این سند را قطعه قطعه می‌کند و مشخص می‌کند که این دارایی جایی هست و در سامانه وثایق فقط همان میزان اعلام می‌شود که فقط یک بخشی از آن به عنوان وثیقه تعریف شده و بقیه برای سایر استفاده‌های دیگر آزاد می‌ماند.

کریمی ریزی اظهار کرد: مرکز تأمین مالی تولید و زیر ساخت و نیز قانون مربوط به آن یکی از اتفاقات خوب و حاصل کار مجلس و دولت است و به دولت جدید این توصیه را دارم که این قانون و مرکز را برای تحقق رشد ۸ درصدی مورد توجه ویژه قرار دهند و اگر دنبال توسعه سرمایه گذاری و نیز رفع اصطکاک‌ها و نیز ایجاد مشوق برای سرمایه گذاری و رفع موانع است، این قانون این موارد را رفع می‌کند.

وی درباره آخرین وضعیت اجرای این قانون تاکید کرد: ما سه جلسه شورای ملی تأمین مالی در یک ماه گذشته داشتیم. صندوق‌های تضمین در دستور کار قرار دارند و اکنون ۴ دستورالعمل آماده و شرکت‌های اعتبارسنجی نیز برای تصویب در شورای ملی تأمین مالی هستند، یعنی هیچ چیزی متوقف نیست و امیدواریم در دولت جدید با همین سرعت این مساله پیش برود.

رئیس مرکز تسهیل تأمین مالی تولید همچنین گفت: دبیرخانه این مرکز به عنوان بازوی شورای ملی تأمین مالی است که علاوه بر تصویب و پیگیری دستورالعمل‌ها، وظیفه بالا بردن سواد مالی و فرهنگ سازی برای فعالان در سراسر کشور عمل می‌کند. برنامه‌ریزی ما برای اجرای کامل همه مواردی که گفته شد با توجه به تغییر دولت و بر اساس پیش بینی ما در مرکز شش ماهه است.

کریمی ریزی در خصوص اجرای تبصره ۱۸ قانون بودجه اعلام کرد: تاکنون توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی و در راستای اجرای این قانون ۷۳ همت از سال ۱۴۰۰ تسهیلات تلفیقی یعنی به صورت مشارکت توسط دولت و بانک‌ها پرداخت شده است. در سال ۱۴۰۲ نیز تسهیلات قرض‌الحسنه نیز ۶۰ همت پرداخت شده است، یعنی از منابع در اختیار دولت در سال ۱۴۰۰ این میزان ۱۹ همت و ۱۴۰۱ نیز ۸.۴ نقدی و ۱۷ همت نیز اوراق بوده و در سال ۱۴۰۲ نیز یک و نیم همت نقدی و ۲۴ همت نیز از طریق اوراق پرداخت شده است و دولت در این خصوص تکلیف خود را انجام داده است.

داخلی

توانمندی شرکت‌های خدماتی ایران در چین به نمایش درمی‌آید

مدیرکل دفتر صادرات محصولات دانش‌بنیان و خدمات فنی و مهندسی سازمان توسعه تجارت از برگزاری نمایشگاه بین‌المللی تجارت خدمات و صنایع خدماتی کشورمان در شهر پکن در دهه سوم شهریور ماه خبر داد.

به گزارش خبرنگار ایرنا، نمایشگاه بین‌المللی تجارت خدمات و صنایع خدماتی ایران در پکن از ۲۲ تا ۲۶ شهریور ۱۴۰۳ در چهار بخش و در دو مرکز همایش ملی چین و پارک شوگانگ پکن برگزار می‌شود.

شرکت‌های حوزه‌های خدمات فناوری اطلاعات و ارتباطات، خدمات مالی، خدمات آموزشی، خدمات فرهنگی و ورزشی، خدمات درمانی، زنجیره تأمین و خدمات تجاری، مشاوره مهندسی، خدمات ساختمانی، خدمات گردشگری و گردشگری سلامت، خدمات زیست‌محیطی و دیگر حوزه‌های مرتبط با تجارت در این نمایشگاه حضور خواهند داشت.

محمدرضا کریم‌زاده - مدیرکل دفتر صادرات محصولات دانش‌بنیان و خدمات فنی و مهندسی سازمان توسعه تجارت ایران

مدیرکل دفتر صادرات محصولات دانش‌بنیان و خدمات فنی و مهندسی سازمان توسعه تجارت ایران تأکید کرد: در نمایشگاه CIFTIS ۲۰۲۴ قرار است در این نمایشگاه شرکت‌کنندگانی از ۵۰ کشور از جمله آلمان، ایتالیا، اسپانیا، فرانسه، ایرلند، ژاپن، استرالیا و مکزیک و شرکت‌ها و سازمان‌هایی همچون سازمان جهانی مالکیت فکری (WIPO) و انجمن مرکز تجارت جهانی (WTCA) آخرین دستاوردهای خود را در معرض دید علاقمندان قرار دهند.

محمدرضا کریم‌زاده گفت که شرکت‌های ایرانی قرار است در کنار ۵۰ شرکت بزرگ از جمله برندهایی چون فیلیپس، آمازون، جنرال‌الکتریک و شرکت‌های پیشرو چینی مانند علی بابا، تنسنت و هوآوی و همچنین آژانس‌های ترویج تجارت استانی و شهری چین به نمایش دستاوردهای خود بپردازند.

وی ادامه داد: نمایشگاه بین‌المللی تجارت خدمات چین (CIFTIS) یکی از ۳ پلتفرم بزرگ نمایشگاهی دولت چین در راستای توسعه جهانی این کشور است.

به گفته کریم‌زاده، این رویداد نخستین و بزرگ‌ترین نمایشگاه تجارت خدمات و صنایع خدماتی و تنها پلتفرم تجاری جامع خدمات در جهان است که تمامی ۹ شاخه اصلی خدمات را دربرمی‌گیرد.

مدیرکل دفتر صادرات محصولات دانش‌بنیان و خدمات فنی و مهندسی سازمان توسعه تجارت با اشاره به اینکه در این پاویون شرکت‌هایی می‌توانند حضور داشته باشند که دو شرط احراز را داشته باشند، اعلام کرد: این شرکت‌ها باید به‌طور رسمی از سوی دولت‌ها برای حضور در پاویون معرفی شده و توان انجام مگاپروژه‌ها و تعاملات B2G , G2G را داشته باشند.

خاطرنشان می‌شود به علت اهمیت ویژه این رویداد، مسئولیت برگزاری آن مستقیم بر عهده نخست وزیر چین بوده و بیش از ۴۰ وزارتخانه و کمیسیون داخلی عضو کمیته برگزاری هستند و نمایشگاه توسط رئیس‌جمهور چین افتتاح می‌شود.

رییس کل گمرک:

۲۸۸۶ کامیون و کشنده جاده‌ای ترخیص شد

رییس کل گمرک ایران از ترخیص قطعی ۲۸۸۶ دستگاه کامیون و کشنده جاده‌ای از گمرکات کشور طی ۴ ماهه سال جاری خبر داد.

محمد رضوانی‌فر معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران اظهار کرد: در ۴ ماهه سال جاری ۲۸۸۶ دستگاه کامیون و کشنده جاده‌ای به ارزش ۳۱۶ میلیون دلار از گمرکات کشور ترخیص قطعی شده است که نسبت به مدت مشابه سال قبل به لحاظ تعداد ۱۱۴ درصد و از حیث ارزش ۱۰۷ درصد افزایش نشان می‌دهد.

وی گفت: ترخیص قطعی کامیون و کشنده‌های جاده‌ای در ۴ ماهه سال گذشته ۱۲۶۱ دستگاه و به ارزش ۱۴۷ میلیون دلار بوده است

شایان ذکر است، واردات کامیون و کشنده جاده‌ای بر اساس بند (ص) تبصره ۷ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ و آئین‌نامه اجرایی آن که در تاریخ ۲۸ مرداد ۱۴۰۲ ابلاغ شد، صورت گرفته است.

ناترازی ها انرژی به کشاورزی رسید

رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع غذایی اتاق تعاون ایران گفت: ناترازی ها در بخش کشاورزی چالش های جدی و مهمی را ایجاد و کشاورزان را مشکلات با عدیده ای مواجه ساخته است.

ارسلان قاسمی، رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع غذایی اتاق تعاون ایران گفت: امروز بخش کشاورزی با ناترازی‌های مهمی همچون ناترازی انرژی به ویژه در حوزه برق، ناترازی تجاری، ناترازی سرمایه گذاری و چالش منابع انسانی مواجه است.

وی ادامه داد: در شرایط فعلی قطع برق، تولید محصولات کشاورزی و کارخانجات صنایع غذایی را دچار آسیب‌های جدی ساخته که می‌تواند به امنیت غذایی کشور، خدشه وارد کند.

قاسمی افزود: با توجه به موقعیت جغرافیایی کشور باید به سمت و سویی حرکت کنیم که استفاده از انرژی‌های تجدید پذیر در دستور کار قرار بگیرد البته در برنامه هفتم پیشرفت نیز این احکام مناسبی پیش بینی شده است.

معاون حقوقی و امور مجلس اتاق تعاون ایران بیان کرد: در بسیاری از نقاط کشور امکان ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی، استفاده از انرژی تجدید پذیر باد همچنین انرژی تجدید پذیر زمین گرمایی وجود دارد که می‌تواند راهکار مناسبی برای رفع این ناترازی باشد.

وی گفت: بخش زیادی از ناترازی انرژی به ناترازی سرمایه گذاری وابسته است و به نظر می‌رسد که برای رفع آن باید یکی از اولویت‌ها، سرمایه گذاری به سمت و سوی رفع کمبود انرژی برود.

قاسمی تصریح کرد: ناترازی دوم که سال‌ها است وجود دارد ناترازی در تراز تجاری است. تراز تجاری بخش کشاورزی با وجودی که در سال‌های اخیر بهبود یافته اما همچنان منفی است؛ بدین گونه که همچنان واردات بر صادرات پیشی گرفته است، این در حالی است که ایران یکی از مهمترین نقاط استراتژیک دنیا است چراکه کمتر کشوری در دنیا ۱۵ همساه دارد که نیاز به محصولات و منابع کشاورزی داشته باشند.

کشاورزی

پیش‌بینی تحقق ۸۰ درصدی برنامه تولید بذر گواهی شده گندم

معاون موسسه تحقیقات گواهی و ثبت بذر اعلام کرد: تحقق ۸۰ درصدی برنامه تولید بذر گواهی شده گندم آبی و دیم در سال زراعی جاری به رغم افزایش دما و تغییرات آب و هوایی توزیع نامناسب بارش‌ها پیش‌بینی می‌شود.

صمد مبصّر افزود: سال زراعی جاری براساس مدل و برنامه‌ریزی معاونت امور زراعت وزارتخانه، تولید ۵۳۳ هزار و ۱۹۷ تن بذر گواهی شده گندم آبی و دیم، هدفگذاری و مصوب شده است.

معاون موسسه تحقیقات گواهی و ثبت بذر و نهال وزارت جهاد کشاورزی اظهار داشت: در این برنامه مصوب، تولید حدود ۳۳۲ هزار و ۹۹۱ تن بذر گندم آبی و نزدیک به ۲۰۰ هزار و ۲۰۶ تن بذر گندم دیم هدفگذاری شده که ۱۰۰ درصد برنامه را شامل می‌شود.

وی با بیان اینکه از سطح زیر کشت مزارع تولید بذر گندم تاکنون ۳۳۸ هزار تن بذر گندم آبی و دیم توسط شرکت‌های خصوصی تولید بذر از کشاورزان پیمانکار خریداری شده است، تصریح کرد: این میزان خرید نزدیک به ۶۰ درصد برنامه مصوب سال زراعی جاری است و پیش‌بینی می کنیم با ادامه خرید و ارسال گزارش‌ها از استان‌ها، این عدد به حدود ۸۰ درصد برنامه برسد.

مبصّر ادامه داد: برداشت بذر گندم از اواخر فروردین امسال آغاز و تا ۲۰ مرداد در مناطق سرد ادامه دارد.

وی سطح زیر کشت بذر گندم در سال زراعی جاری را ۱۹۵ هزار هکتار عنوان و اظهار کرد: از این سطح زیر کشت، نزدیک به ۸۰ هزار هکتار مربوط به بذر گندم آبی و حدود ۱۱۵ هزار هکتار بذر گندم دیم می‌باشد.

معاون موسسه تحقیقات گواهی و ثبت بذر و نهال وزارت جهاد کشاورزی افزود: خرید بذر گندم از اوایل اردیبهشت ماه امسال از استان‌های گرم مانند بوشهر، خوزستان، هرمزگان، فارس و جنوب کرمانشاه آغاز شده و در مناطق معتدل به اتمام رسیده است.

وی درباره جذب بذرهای گواهی شده گندم در سال زراعی آینده، گفت: میزان جذب بذر بستگی به سیاست‌های دولت در مورد نرخ و خرید بذر و نرخ خرید تضمینی گندم دارد.

مبصّر در همین حال مسایل تغییرات اقلیمی و مدیریتی را از دلایل عمده محقق نشدن ۱۰۰ درصدی برنامه تولید بذر گواهی شده دانست و اظهارداشت: به دلیل گرمای شدید در زمستان سال ۱۴۰۲ و سرد شدن هوا در اسفند ماه، به مزارع بذر گندم آبی و دیم شوک وارد شد.

ضرورت پرداخت ۱۲۵۰ میلیارد تومان یارانه خرید بذر

معاون موسسه تحقیقات گواهی و ثبت بذر و نهال وزارت جهاد کشاورز درباره مسایل مدیریتی گفت: شرکت‌های تولید بذر گندم نتوانستند از محل یارانه‌های سال زراعی ۱۴۰۱-۱۴۰۲، یارانه خرید بذر را دریافت کنند.

وی اضافه کرد: شرکت‌های تولید بذر گندم در حال حاضر نزدیک به یک هزارو ۲۵۰ میلیارد تومان یارانه از دولت طلب دارند.

مبصّر با اشاره به تسهیلات بانکی مورد نیاز این شرکت‌ها نیز گفت: امسال به دلیل الزام بانک کشاورزی برای تسویه وام‌های قبلی به منظور دریافت تسهیلات جدید، تعداد قابل توجهی از شرکت‌های تولید بذر گندم موفق به جذب تسهیلات نشدند و از این رو در خرید بذر تولیدی کشاورزان دچار مشکل شدند.

وی ابراز امیدواری کرد؛ با اعلام به موقع قیمت بذر گواهی‌شده از سوی وزارت جهاد کشاورزی و همچنین قیمت خرید تضمینی گندم برای سال زراعی آتی از سوی دولت، جذب حداکثری بذرهای تدارک دیده شده، تحقق یابد.

تشکیل کارگروه‌های تخصصی زنجیره ارزش گیاهان دارویی در دیمزارهای کشور

مجری طرح ملی گیاهان دارویی وزارت جهاد کشاورزی از تشکیل کارگروه‌های تخصصی زنجیره ارزش گیاهان دارویی متناسب با کشت در اراضی دیم کشور به تفکیک گونه دارویی مناسب هر استان خبر داد.

حسین زینلی افزود: با توجه به این که برنامه‌ها و اهداف پیش‌بینی شده در طرح جهش تولید در دیمزارها در سال گذشته محقق شده و بیش از ۵۳ هزار هکتار از دیمزارهای کشور به کشت گیاهان دارویی اختصاص یافته و این سطح همچنان رو به توسعه است، لذا توجه به این مقوله با رویکرد تفکر سیستمی از اولویت‌ها، اهداف و برنامه‌های مهم دفتر طرح ملی گیاهان دارویی وزارت جهاد کشاورزی است.

مجری طرح ملی گیاهان دارویی وزارت جهاد کشاورزی به نقش کارگروه‌ها و ضرورت تشکیل آنها نیز اشاره کرد و گفت: اقدامات صورت گرفته برای توسعه گیاهان دارویی در قالب توجه به زنجیره‌های ارزش و انتخاب گونه‌های سازگار با اقلیم و شرایط جغرافیایی، اقتصادی و اجتماعی مناطق مختلف کشور است و دانش فنی و تجارب خوبی نیز در این حوزه وجود دارد که در اختیار علاقه‌مندان قرار می‌گیرد.

وی از برگزاری رویدادی مهم در حوزه گیاهان دارویی در دیمزارها در تاریخ ۲۲ و ۲۳ مرداد ماه سال ۱۴۰۳ خبر داد و تشریح کرد؛ در این رویداد با حضور خبرگان، کارآفرینان، بازرگانان و مجریان سازمان‌های جهاد کشاورزی استان‌ها به انتقال تجارب سنوات گذشته، ارائه دستاوردهای نوین و همچنین بررسی برخی از چالش‌ها و مشکلات توسعه زنجیره ارزش گیاهان دارویی قابل کشت در دیمزارها و ارائه راهکارهای مرتبط پرداخته خواهد شد.

زینلی ضمن قدردانی از همکاری تمامی ذی‌نفعان و ذی‌ربطان در توسعه حلقه‌های متعدد زنجیره ارزش گیاهان دارویی، از متخصصان، پژوهشگران، مروجان، تولیدکنندگان و شرکت‌های دانش‌بنیان و فعالان بخش خصوصی و تعاونی که در حوزه توسعه دیمزارهای گیاهان دارویی دارای تجارب، دانش و ایده عملیاتی هستند دعوت کرد تا طرح‌ها، ایده‌ها و درخواست‌های خود را به دفتر طرح ملی گیاهان دارویی وزرات جهاد کشاورزی ارسال کنند.

گفتگوی عصر اقتصاد با رئیس انجمن صنفی صنعت تایر ایران

دو حفره تایرهای ایرانی

امید محمدی

هفته گذشته عباس علی آبادی خبر از انتقال مدیریت خودروسازان به بخش خصوصی را داد، این شعار با عملکرد نامبرده در وزارت صمت جهت تامین ارز صنایع تعلیق به محال است. زیرا اولین اصل انتقال مدیریت به بخش خصوصی، آزاد سازی قیمت و تامین ارز محصولات صنایع خودروسازی است.

در سومین دوره نمایشگاه تحول صنعت خودرو، وزیر صمت و معاونین وزارتخانه متبوعش در این گردهمایی وعده بهبود روند تامین ارز صنایع را می دادند. صنایع خودروسازی و واردکنندگان در مساله تامین و تخصیص ارز هم زبان شده و نسبت به عدم توجه وزیر صمت و دستیار ویژه این وزارتخانه گلایه مند بودند. عملکرد وزارت صمت در پایان عمر کاری عباس علی آبادی به عنوان سکان دار این وزارتخانه، بیانگر عدم همزبانی میان بدنه بخش سیاستگذاری صنعتی کشور است. تداوم این شرایط حتی در کوتاه مدت توام با چالش تامین انرژی منجربه افت تولید خودرو، قطعات و تایر خواهد شد. متضرر اصلی این وضعیت نیز مشتریان خواهند بود که باید کالاهای مذکور را به دلیل کمبود با گرانی بیشتری خریداری کنند.

ارز و آزادسازی قیمت فراموش شده

جمال میرزایی رئیس انجمن صنفی صنعت تایر ایران در پاسخ به سوال خبرنگار عصر اقتصاد مبنی براینکه مشکل ارز صنعت تایر با وعده وزیر صمت حل شد، گفت: در تخصیص ارز چالشی وجود ندارد، اما در تامین تولید کنندگان با معضل مواجه هستند. صنعت تایر سالانه ۳۰۰ میلیون یورو ارز برای تامین مواد اولیه نیاز دارد. تولید کنندگان باید طی شش ماهه نخست سال ۱۵۰ میلیون یورو دریافت کنند، اما نصف رقم مذکور از ابتدا سال جاری تاکنون به تایرسازان اختصاص یافته است.

> آزادسازی قیمت تایر انجام شده است، اما وزارت صمت تاکنون این مساله را به صنعت تایر ابلاغ نکرده است

میرزایی مدیرعامل بارز با اشاره به چالش در تامین ارز برای طرح های توسعه این واحد صنعتی، بیان کرد: تایید تخصیص ارز برای واردات ماشین آلات جهت توسعه تولید، از سوی وزارت صمت صادر نمی شود در حالیی که ممنوعیتی برای واردات تجهیزات تولید جدید تاکنون نداشتیم.

این فعال صنعت تایر با اشاره به دستاوردهای تولیدکنندگان لاستیک خودرو، اظهار داشت: صنعت تایر از سال گذشته تا کنون توانسته برای خودروهای برقی محصولاتی را داخلی سازی کنند، در حال حاضر نیز از لاستیک های داخلی برای خودروهای برقی استفاده می شود، تکنولوژی تولید این تایرها در دنیا خاص بوده و صنعت لاستیک خودرو کشور نیز به موازات در حال توسعه و استفاده از آن است. همچنین باید اشاره کرد در حال پاس کردن استانداردهای اروپا برای محصولات بارز هستیم، این استاندارد بازار صادرات صنعت تایر را گسترش خواهد داد.

> تولید کنندگان باید طی شش ماهه نخست سال ۱۵۰ میلیون یورو دریافت کنند، اما نصف رقم مذکور از ابتدا سال جاری تاکنون به تایرسازان اختصاص یافته است

میرزایی در پاسخ به این سئوال که وضعیت صادرات و کیفیت محصولات در بازار رقابتی جهانی چیست؛ تصریح کرد: در حوزه صادرات سهم قابل قبولی در میان کالاهای صادره از کشور نداریم، علت این موضوع نیز بحران های داخلی و تامین نیاز کشور است، امیدواریم پس از مذاکراتی که با وزارت صمت داشتیم، گروه صنعتی بارز ۵۰ درصد از طرح توسعه خود را به صادرات اختصاص دهد. این واحد صنعتی طرح توسعه ۱۲۰ هزار تنی دارد که امیدواریم بتوانیم مجوز صادرات ۶۰ هزار تن را از وزارت صمت دریافت کنیم. براین اساس می توانیم نیازهای ارزی خود را تامین کنیم، امیدواریم در دولت چهاردهم این امر محقق شود.

> وضعیت سوددهی صنعت تایر نسبت به سال پیش کمتر شده است، این مساله دو دلیل دارد؛ نخست اینکه قیمت گذاری دستوری، حاشیه سود را ذوب کرده است. دوم چالش های ارزی و نوسان نرخ آن، نقدینگی این صنعت را با بحران مواجه کرده است

رئیس انجمن صنفی صنعت تایر ایران در پاسخ به سوال دیگر خبرنگار عصر اقتصاد مبنی بر سود دهی تایرسازان، بیان کرد: وضعیت سوددهی صنعت تایر نسبت به سال پیش کمتر شده است، این مساله دو دلیل دارد؛ نخست اینکه قیمت گذاری دستوری، حاشیه سود را ذوب کرده است. علیرغم وعده های که در خصوص آزادسازی قیمت ها داد شد، تاکنون محقق نشده است. دوم اینکه چالش های ارزی و نوسان نرخ آن نقدینگی این صنعت را با بحران مواجه کرده است. از سوی قیمت مواد اولیه در دنیا افزایش داشته به عنوان مثال کائوچو از ۱.۳ به ۱.۸ دلار رسیده است. از همین رو سوددهی این صنعت در سه ماهه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال پیش کمتر شده است.

میرزایی در پاسخ به سوال دیگر خبرنگار این رسانه در خصوص عدم آزاد سازی قیمت تایر، گفت: آزادسازی قیمت تایر انجام شده است، اما وزارت صمت تاکنون این مساله را به صنعت تایر ابلاغ نکرده است. آزادسازی قیمت لاستیک خودرو سبب رضایتمندی مشتریان، بهبود وضعیت تولید و رشد کیفیت خواهد شد.

* رفتار عجیب اتحادیه لاستیک و روغن

محمدرضا آل سارا رئیس اتحادیه فروشندگان لاستیک، فیلتر و تعویض روغن تهران تمایلی به ارائه گزارش یا پاسخ در خصوص بازار لاستیک کشور ندارد. نگارنده این گزارش هربار که جهت بررسی وضعیت بازار با این مقام صنفی تماس می گیرد، با پاسخ وضعیت مطلوب مواجه می شود.این در حالی است که فروشندگان تایر در سطح بازار نسبت به قوانین فعلی مانند سامانه تجارت نقد دارند. شاید اگر مقام های صنفی توان ارائه گزارش ها و چالش های وضع موجود در بازار را داشته باشند، مشکلات تولید کنندگان و مشتریان زودتر حل شود. در پایان باید اشاره داشت که خصوصی سازی حقیقی در صنایع خودروسازی مشروط بر عدم تصدی گری و قیمت گذاری دستوری توسط دولت است. از ابتدا سال جاری تاکنون تولید کنندگان صنایع خودروسازی با چالش های عدیده مالی و ارزی تحمیل شده از سوی وزارت صمت یا بانک مرکزی مواجه بودند.

رشد ۱۱ درصدی عرضه سیمان در تیرماه

رییس انجمن سیمان با اشاره به رشد ۱۱ درصدی عرضه سیمان در تیرماه گفت: در هفته آینده عرضه سیمان افزایش پیدا می‌کند تا با اشباع بازار دست دلال‌ها برای برهم زدن نظم بازار هم بسته شود.

حمید فرمانی رئیس انجمن سیمان در گفت و گو با مهر در مورد آخرین وضعیت بازار سیمان اظهار کرد: در خرداد ماه ۵.۳ میلیون تن سیمان به بازار عرضه کردیم در تیرماه نیز اگرچه به دلیل گرمای هوا محدودیت در مصرف برق داشتیم اما در نهایت ۵.۹ میلیون تن سیمان به بازار عرضه شد.

وی تاکید کرد: با رشد ۱۱ درصدی عرضه سیمان در تیرماه نیاز بازار به طور کامل تأمین شده و مازاد عرضه هم داریم.

وی افزود: بازار سیمان هم‌اکنون کسری ندارد و با مدیریت اعمال شده از سمت تأمین و مدیریت مصرف انرژی شاهد آرامش بازار هستیم.

فرمانی تصریح کرد: جوسازی در بازار و مصاحبه‌های احساسی از سوی برخی از مقامات صنفی دست دلال برای برهم زدن آرامش بازار را باز می‌کند.

وی تاکید کرد: در هفته آینده عرضه سیمان افزایش پیدا می‌کند تا با اشباع بازار دست دلال‌ها برای برهم زدن نظم بازار هم بسته شود.

پیش‌بینی واردات ۲۰۰ دستگاه اتوبوس پیش‌از آغاز سفرهای اربعین

رییس ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت کشور گفت: براساس پیش‌بینی‌ها در صورت همکاری ارگان‌های مربوطه مراحل واردات ۲۰۰ دستگاه اتوبوس پیش‌از آغاز سفرهای انجام می‌شود. علیرضا احمدی فینی رئیس ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت کشور در گفت‌وگو با خبرنگار مهر در خصوص چرایی عدم واردات ۲ هزار دستگاه اتوبوس، گفت: در راستای واردات ۲ هزار دستگاه اتوبوس در تاریخ (۱۷ مهر ماه) آئین نامه اجرایی ابلاغ شد؛ بنا بود تا طبق مصوبه هیأت وزیران صادر کرده بودند، روند تأیید و تشخیص در سازمان راهدار طی شود.

رئیس ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت کشور در ادامه تاکید کرد: همچنین قرار شد تا مراحل دیگر مانند شناسایی کالا، تخصیص ارز، تأمین ارز و تاییدیه نهایی در وزارت صنعت، معدن و تجارت طی شود. در سازمان راهداری مرحله‌ای پس‌از تأیید شناسایی کالا و تأیید اولیه ارزی که با عنوان محدودیت ثبت سفارش سابقه محسوب می‌شود که پس‌از این سازمان راهداری به عنوان متولی وارد چرخه واردات اتوبوس‌ها می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: مرحله تاییدیه فنی اتوبوس‌های وارداتی برعهده سازمان راهداری است که این سازمان مراحل تاییدیه فنی ۲ هزار دستگاه را طی کرده و به وزارت صمت اعلام شده است اما سال گذشته در فرآیند واردات اتوبوس‌ها، دستگاه‌های مربوطه اقداماتی انجام ندادند به همین دلیل این وعده به ثمر ننشست.

وزیر صمت تاکید کرد؛

توسعه روابط تجاری ایران و بنگلادش با بهره گیری از ظرفیتها

وزیر صنعت، معدن و تجارت، فعال‌سازی ظرفیت‌های موجود، این امکان را فراهم می‌سازد تا جمهوری اسلامی ایران و بنگلادش بتوانند به اهداف تجارتی بزرگ دست پیدا کنند.

عباس علی‌آبادی در جریان دیدار با حسن الاسلام تیتو وزیر مشاور بنگلادش، گفت: ملت‌های ایران و بنگلادش به عنوان ۲ ملت دوست و مستقل برای افزایش قدرت و رفاه خود، نیازمند توسعه همه جانبه و به ویژه توسعه احداث ساختمان‌ها و تأسیسات زیر بنایی هستند و این می‌تواند یک زمینه همکاری بلند مدت و گسترده را فراهم سازد.

وی افزود: ایران ظرفیت‌های مهمی در زمینه تولید انواع مصالح و تجهیزات ساختمانی دارد و در واقع جمهوری اسلامی یکی از بزرگترین تولید کنندگان و صادرکنندگان در این عرصه محسوب می‌شود.به گفته وزیر صنعت، معدن و تجارت ایران، ظرفیت‌های همکاری برای ۲ کشور در زمینه‌های دیگر نظیر کشاورزی و مواد غذایی، توریسم، صنایع دارویی و پزشکی، ورزشی، دانشگاهی و سایر زمینه‌ها وجود دارد.

وزیر صمت بیان کرد: رکوردهای موجود برای اقتصاد ایران همگی از توانمندی بالا و تاب آوری بسیار پرقدرت اقتصاد ایران، در مقابل تنش‌ها و فشارهای خارجی حکایت دارد.

علی‌آبادی، پیرامون ظرفیت‌های اقتصادی بنگلادش هم گفت: طبق مستندات تاریخی، روابط دوستی و تبادلات عمیق فرهنگی، علمی و تجاری ایران با شبه قاره هند و بنگلادش همیشه برقرار بوده و عضویت فعال ۲ کشور ایران و بنگلادش در مجامع بین‌المللی، سازمان همکاری‌های اسلامی و جنبش عدم تعهد، نشان از گرایش‌های راهبردی مشابه و مشترک دو کشور در عصر حاضر دارد.

در ادامه این نشست، «حسن الاسلام تیتو»، ایران را کشوری با توانمندی‌های اقتصادی فراوان معرفی کرد و گفت: فعالان اقتصادی و همین‌طور مسئولان سیاسی کشورها، نمی‌توانند از بازار و اقتصاد ایران صرف نظر کنند.

خودرو

پرفروش‌ترین خودروساز جهان جیبش پر شد

شرکت خودروسازی تویوتا موتوراعلام کرد که افزایش ۱۷ درصدی در سود عملیاتی سه ماهه اول را به ثبت رسانده است، زیرا کاهش هزینه‌ها و ضعیف بودن ین به جبران کاهش فروش و حجم تولید در داخل کمک کرده است.

پرفروش‌ترین خودروساز جهان گفت سود عملیاتی برای سه ماه منتهی به ژوئن بالغ بر ۱.۳ تریلیون ین (۸.۷۰ میلیارد دلار) بوده است اما این رشد ضعیف‌ترین رشد در هفت فصل گذشته بود.

تویوتا در بیانیه‌ای اعلام کرد که با وجود ناتوانی در حفظ پایداری تولید در ژاپن، ما به لطف حمایت همه سهامداران خود به افزایش سود دست یافتیم. خرده فروشی خودروهای تویوتا و برندهای لوکس لکسوس در سه ماهه دو درصد کاهش یافت و سهم خودروهای هیبریدی در فروش به حدود دو پنجم رسید.

چالش‌های این خودروساز شامل بازار سخت در چین و پیامد رسوایی صدور گواهینامه است که خودروهای با برند تویوتا و لکسوس را نیز درگیر کرده و فروش در ژاپن را تحت تاثیر قرار داده است.

رویترز گزارش کرد که تویوتا، پیشگام در فناوری هیبریدی، با کاهش تقاضا برای خودروهای الکتریکی در بازارهایی مانند ایالات‌متحده، سود برده است. تویوتا پیش‌بینی سود ۴.۳ تریلیون ینی خود را در مقابل میانگین ۵.۳ تریلیون ینی که ۱۸ تحلیلگر تخمین زدند، برای کل سال حفظ کرد.

هونگچی H۵ رکورددار بیشترین تقاضای خرید

هونگچی H۵ با آلایندگی صفر، رکورددار بیشترین تقاضا در فروش شد.

هونگچی H۵ با آلایندگی صفر، رکورددار بیشترین تقاضا در فروش شد. با آزادسازی واردات خودرو، انواع خودروهای سدان و کراس اور به بازار ایران رسید؛ در بین هونگچی H۵ به عنوان رولزرویس چین بیشتر از همه مورد استقبال عموم قرار گرفت.

هونگچی H۵ خودرویی است که توسط قدیمی ترین خودروساز چینی ساخته و حالا توسط بی ام کارز به بازار عرضه شد و مورد استقبال گسترده مردم قرار گرفته است؛ کارشناسان این خودرو را یک سدان لوکس کامپکت می دانند چرا که با طراحی به‌روز، کابین مجلل و امکانات و آپشن های فراوانی که دارد، نظر عموم مردم را توانسته به خود جلب کند.

مسئولان معتقدند این خودرو که وارد بازار ایران شده، موجب تحولات اساسی در بازار شده است. مهدی تقدسی مدیر سامانه یکپارچه خودروهای وارداتی ضمن اشاره به این موضوع و استقبال مردم از عرضه خودروهای وارداتی گروه بهمن می گوید: خودروهای وارداتی مورد استقبال بالایی قرار گرفته اند به طوری که با عرضه این خودروها در سامانه، ظرفیت فروش به سرعت تکمیل می شود که این نشان از اعتماد مردم به این خودروهاست.

آن طور که مدیر سامانه یکپارچه خودروهای وارداتی می گوید، این خودرو چند بار در سامانه با قیمت ۲ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان عرضه شده این در حالیست که قیمت این خودرو در بازار ۴ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان است.

اما این خودرو توسط چه پیشرانه ای تامین می شود و آیا ارزش خرید دارد؟

به لطف پیشرانه قدرتمند هونگچی، این خودرو را نمی‌توان صرفا یک سدان لوکس به حساب آورد چرا که قدرت ۲۲۲ اسبی به همراه گشتاور ۳۴۰ نیوتن‌متری آن، به شما اجازه می‌دهد تا صفرتاصد را در کمتر از ۸ ثانیه طی کنید؛ نیرو محرکه آن هم به‌وسیله یک گیربکس اتوماتیک ۸ سرعته به چرخ‌های جلو هدایت می‌شود. این مشخصات فنی قابل توجه، در کنار طراحی لوکس و امکانات فراوان، هونگچی H۵ را به گزینه‌ای جذاب برای خریداران علاقه‌مند به خودروهای لوکس تبدیل کرده است،

هونگچی از جمله معدود برندهای چینی است که در زمینه تولید خودروهای لوکس برای رقابت با محصولات بالارده اروپایی و آمریکایی فعالیت می‌کند. کارشناسان خودرو H۵ را در چین رقیب تسلا مدل ۳ می دانند به همین دلیل حضور آن در ایران، باعث نگاه متفاوت مشتریان به خودروهای چینی شد.

۱۹ هزار دستگاه خودرو در گمرکات است

مدیرکل دفتر صنایع خودرو وزارت صمت گفت: هم اکنون ۱۹هزار خودرو در گمرکات موجود است. ۴۳هزار خودرو نیز در مناطق و در حال حمل داریم که مجموعاً ۸۲ هزار و ۳۶۵خودرو تحت واردات و در گمرکات و در حال حمل هستند.

مهرداد خسروی مدیرکل دفتر صنایع خودرو وزارت صمت اظهار کرد: بعد از ابلاغیه‌ی مصوبه‌ی واردات خودرو که به وزارت صمت صورت گرفت زیرساخت‌های لازم را ایجاد کردیم. با توجه به ثبت سفارشات که بیش از ۹۰ هزار دستگاه بود، در سال ۱۴۰۲ واردات حدود ۱۱ هزار و ۱۲۲ دستگاه خودرو انجام شده و در چهار ماهه امسال نیز حدوداً ۱۰ هزار دستگاه وارد کشور شده است.

وی افزود: هم اکنون ۱۹ هزار دستگاه خودرو در گمرکات موجود است. ۴۳ هزار دستگاه خودرو نیز در مناطق و در حال حمل داریم که مجموعاً ۸۲ هزار و ۳۶۵ دستگاه تحت واردات و در گمرکات و در حال حمل هستند.

مدیرکل دفتر صنایع خودرو وزارت صمت با بیان اینکه ابلاغیه خودروهای کار کرده به تازگی انجام شده است، گفت: ما بر اساس تکالیفی که وجود دارد چارچوب‌ها را مشخص می‌کنیم و جلسه ماده ۲ نیز با همکاری سازمان برنامه و بودجه و وزارت اقتصاد باید برگزار شود و به نتایج خوبی هم خواهیم رسید.

خبر

کارگرنیا رئیس شورای اسلامی شهر رشت :

عزم شورا و شهرداری رشت برای رفع دغدغه های شهروندان

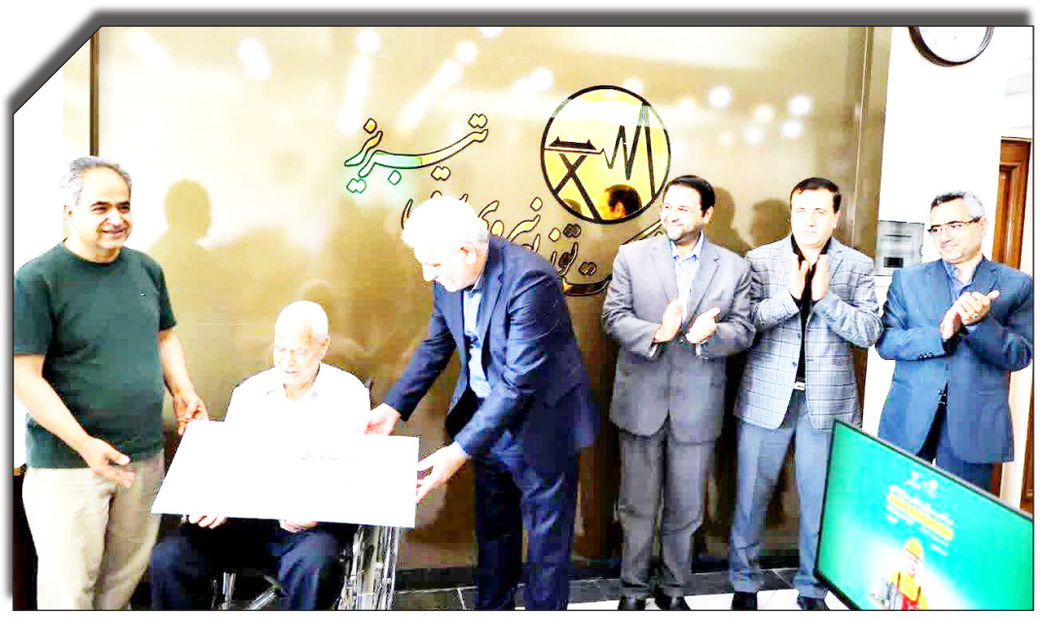
رئیس شورای اسلامی شهر رشت گفت: بخاطر حفظ اتحاد ما بین اعضای شورا سنت شکنی کردم و با توجه به اینکه قانون اختیار انتخاب اعضای کمیسیون ها را به رئیس شورا سپرده ، اما از همکاران شورایی تقاضا کردم تا با میل خود نسبت به حضور در کمیسیون های تخصصی شورا اعلام نظر کنند .

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل شورای شهر رشت ، محمد حسین واثق کارگرنیا رئیس شورای اسلامی شهر رشت با گرامی داشت یاد و خاطره شهدای اسلام از جمله شهید اسماعیل هنیه که توسط غاصب ترین و منحوس ترین رژیم به شهادت رسید اظهار کرد: شهادت این مجاهد فی سبیل الله را تسلیت عرض می کنم و یقینا پاسخ کوبنده ای به این اقدام بی شرمانه رژیم غاصب صهیونیست داده می شود.

وی با قدردانی از تلاش های اصحاب رسانه در پوشش اخبار حوزه مدیریت شهری رشت افزود: پیشاپیش فرا رسیدن هفدهم مرداد ماه مصادف با روز خبرنگار را تبریک عرض می کنم و قدردان تمامی زحمات این قشر پر تلاش هستم و به مناسبت بزرگداشت روز خبرنگار مراسمی توسط مجموعه مدیریت شهری رشت در راستای ارج نهادن به تلاش های این قشر فرهیخته برگزار می شود.

کارگرنیا با بیان اینکه امروز آخرین جلسه مربوط به سومین سال فعالیت شورای ششم رشت برگزار شد تصریح کرد: از هفته آینده جلسات مربوط به سال چهارم فعالیت شورای ششم رشت آغاز می شود و لازم می دانم از تلاش های تمامی همکاران شورایی بالاخص کمیسیون های تخصصی شورای رشت تقدیر و تشکر کنم و از زمانی که رحیم شوقی در جایگاه شهردار رشت قرار گرفت با تعامل ما بین شورا و شهرداری رشت، اقدامات خوبی در سطح شهر انجام شد و شورا و شهرداری رشت در تلاشند تا با اجرای پروژه های عمرانی بهتر بتوانیم دغدغه های شهروندان را در حوزه های مختلف برطرف کنیم. وی با اشاره به اینکه بنده در سال چهارم فعالیت شورای ششم رشت با هدف ارتقای خدمات رسانی به شهروندان شریف و حفظ اتحاد ما بین اعضای شورا سنت شکنی کردم افزود: بخاطر حفظ اتحاد ما بین اعضای شورا ، بنده با توجه به اینکه قانون اختیار انتخاب اعضای کمیسیون ها را به رئیس شورا سپرده است ، اما این اقدام را به اعضا سپردم تا با تمایل خود نسبت به حضور در کمیسیون های تخصصی شورا اعلام حضور و فعالیت کنند تا ان شاا همه ما به دور از حواشی و با تلاش شبانه روزی عزم خودمان را برای ارتقای هر چه بهتر شهر به کار گیریم.

اهدای جوایز یک میلیارد ریالی برندگان نوبت اول قرعه کشی پویش با انرژی در برق تبریز



روح اله عبدالعلی زاده - تبریز ؛

جوایز یک میلیارد ریالی ۲ برنده مرحله نخست قرعه کشی پویش با انرژی که موفق به کاهش ۱۵ درصدی مصرف برق شده اند، طی مراسمی از سوی شرکت توزیع نیروی برق تبریز اهداء شد.

در آیین تجلیل از برندگان پویش با انرژی (مدیریت مصرف برق) ضمن قدردانی از همراهی مشترکان در ایام اوج بار امسال، اظهار کرد: ۲۶۶ هزار و ۳۱۶ مشترک خانگی در مناطق تحت پوشش برق تبریز با مدیریت مصرف برق خود در مجموع بیش از ۴۷ میلیارد ریال پاداش صرفه جویی دریافت کرده اند و این نشان دهنده درک بالای مشترکان از شرایط و همراهی با صنعت برق بوده که قابل قدردانی است. وی با بیان اینکه از مجموع ۷۹ هزار مگاوات مصرف برق کشور نزدیک به ۳۰ تا ۴۰ درصد مصرف مربوط به سیستم های سرمایشی است افزود: برای تامین انرژی برق یکماهه سیستم های سرمایشی نیازمند احداث ۴۰ هزار مگاوات نیروگاه برق جدید هستیم.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تبریز ادامه داد: ساعات اوج مصرف روز (۱۳ تا ۱۸) و شب (۲۰ تا ۲۳) است و مشترکان به‌راحتی می‌توانند تنها با استفاده‌نکردن از وسایل برقی پرمصرف به‌ویژه به‌صورت هم‌زمان در این بازه زمانی و قراردادن وسایل سرمایشی خود بر روی دمای ۲۴ درجه که دمای رفاه و آسایش است ضمن کاهش مصرف از تحمیل فشار بر شبکه برق‌رسانی پیشگیری کنند. وی با اشاره به شدت گرمای هوا و گنبد حرارتی حاکم در منطقه خاورمیانه افزود: در ایام گرم تابستان مدیریت مصرف برق امری بسیار ضروری بوده و به معنای حفظ سرمایه های ملی و صرفه جویی در مصرف برق است.

طی این مراسم ۲ نفر از مشترکان برق تبریز، جناب آقای اسماعیل محمد علیزاده و سرکار خانم رقیه خوش بین برندگان جوایز یک میلیارد ریالی پویش با انرژی (مدیریت مصرف برق) تجلیل و قدر دانی شد.

قضات فارس به موضوع کاهش هدفمند جمعیت کیفری توجه کنند

فارس - دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان فارس گفت: قضات به موضوع کنترل و کاهش هدفمند جمعیت کیفری توجه داشته باشند.

مصطفی بحرینی در پایان بازدید از زندان شیراز و و رسیدگی قضایی در جمع خبرنگاران بیان کرد: حضور موثر قضات در زندان‌ها و دیدار چهره به چهره با زندانیان و رصد مستمر پرونده‌های زندانی‌دار توسط مراجع قضایی مورد تاکید و توسعه اکید است.

این مقام ارشد قضایی استان فارس با بیان اینکه کنترل و کاهش هدفمند جمعیت کیفری از اولویت‌های دستگاه قضایی فارس و نظام قضایی کشور است افزود: ضمن تاکید بر برخورد قانونمند ، بازدارنده و قاطع با مجرمان جرائم خاص و خشن که امنیت مردم عزیز و جامعه را به چالش کشیده‌اند، هیچ اصراری بر نگهداری زندانیان جرائم غیر عمد و غیر مهم در زندان‌ها نداریم و لازم است افراد واجد شرایط با استفاده از ظرفیتهای قانونی از زندان خارج شوند.

وی تعیین تکلیف زندانیان بازداشت و تحت قرار را هم مورد تاکید قرار داد و اظهار داشت: با پیگیری مددکاران زندان و رسیدگی مراجع قضایی، رسیدگی سریع و صحیح به افراد تحت قرار می بایست محقق شود و این نرخ کاهش یابد.

مدیرکل زندانهای فارس نیز گفت: تعامل هدفمند و مؤثر زندان و دستگاه قضایی موجب شده اهداف سند تحول قضایی در حوزه زندانها در این استان، پر شتاب و کیفی دنبال شود.

اسحاق ابراهیمی تصریح داشت: بازدید قضات از زندانها هدفمند و نتیجه محور است که موجب شده امنیت روانی و قضایی در زندانها استقرار یافته، زندانیان واجد شرایط از رسیدگی و پاسخگویی به درخواستهایشان در اسرع وقت برخوردار باشند.

خبر

محکومیت دو عضو سابق شورای شهر و معاون وقت شهرداری شیراز

شیراز- رأی قطعی محکومیت دو عضو سابق شورای شهر و معاون وقت شهرداری شیراز صادر شد/

۹ متهم دیگر از اتهامات وارده تبرئه شدند » پس از تکمیل فرایند دادرسی در شعبه اول دادگاه تجدید نظر استان فارس رأی قطعی پرونده معاون وقت شهرداری شیراز و دو عضو سابق شورای شهر صادر و ابلاغ شد.

معاون قضایی و سرپرست دادگاه های تجدید نظر استان فارس با بیان اینکه از جمع ۱۲ متهم مطرح در این پرونده نسبت به ۳ متهم اصلی رأی محکومیت قطعی صادر شده است گفت: در دادنامه صادره از تجدید نظر استان فارس مطابق قانون عنوان برخی اتهامات متهمین تغییر و نسبت به آن مجازات جدید صادر و یا نحوه اعمال محکومیت تغییر یافته است.

اسماعیل اکبری بیان کرد: ۹ نفر دیگر از افراد مطرح در پرونده که عموماً کارکنان مجموعه شهرداری ، شورای شهر، پیمانکاران و سایر افراد مرتبط با متهمان اصلی بوده اند به لحاظ محرز شدن عدم اطلاع از سوء نیت و مجرمانه متهمان اصلی از اتهامت وارده تبرئه شدند.

این مقام قضایی استان فارس با تأکید بر اینکه همه اتهامات انتسابی در خصوص متهم ردیف اول که پیش از این دارای سمت مدیریتی در مجموعه شهرداری شیراز بوده؛ احراز و تأیید شده است گفت: در دادنامه صادره نسبت به متهم ردیف اول تنها مجازات حبس و شلاق به مدت ۲ سال تعلیق شده است اما سایر مجازات صادره از جمله رد مال ، ابطال قسمت مجعول سند قرارداد در خصوص ساخت یک سریال نمایش خانگی و استرداد وجوه و جبران خسارت از حیث عنوان اتهامی "مصرف زاید بر اعتبار مصوب" ، لازم الاجرا است.

وی در ادامه تشریح حکم صادره در این پرونده در خصوص متهم ردیف دوم که عضو سابق شورای شهر شیراز بوده است گفت: در دادنامه دادگاه تجدید نظر استان، عنوان اتهامی ارتشاء در خصوص نامبرده اصلاح و ضمن تفهیم اتهام جدید " تحصیل نفع ناشی از مناقصات عمومی و دولتی" موضوع ماده ۶۰۳ قانون مجازات اسلامی سال ۷۵ برای این اتهام مجازات ۲۰۰ میلیون ریال جزای نقدی و منع اشتغال در شورای شهر به مدت یک سال صادر شده است .

اکبری همچنین در خصوص عضو دیگر شورای شهر نیز بیان داشت : در رأی صادره عنوان اتهامی اختلاس نیز اصلاح و برای اتهام " به مصرف رساندن غیر مجاز اموال عمومی " مجازات ۷۴ ضربه شلاق تعزیری صادر شده است .

وی با تأکید بر اینکه مجازات های صادره برای سه متهم اصلی پرونده از شعبه اول تجدید نظر استان فارس قطعی و لازم الاجراست تصریح کرد: بخش پایانی دادنامه صادره و اظهار نظر در خصوص ملغی شدن قرار های تأمین و نظارت صرفاً در خصوص متهمانی است که در این پرونده حکم برائت دریافت کرده اند.

معاون وزیر و رئیس سازمان تات :

بخش زیادی از محصولات کشاورزی به پسماند تبدیل می شود

رضوانی البرز - معاون وزیر و رئیس سازمان تات در هشتمین گام از سفرهای استانی به استان خراسان شمالی سفر کرد.

به گزارش روابط عمومی سازمان تات، دکتر خیام نکویی در هشتمین سفر استانی با همراهی احمدی صومعه معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان، رنجبر امور استان ها و با استقبال معاون استاندار، رییس سازمان جهادکشاورزی استان، رییس مرکز و مدیران تابعه استانی وارد خراسان شمالی شد.

سید مجتبی خیام نکویی در ابتدای سفر با حضور در گلزار شهدای این شهرستان با اهدای شاخه گل و قرائت فاتحه به مقام شهدا ادای احترام کرد.گفتنی است، دیدار و گفتگو با استاندار خراسان شمالی، نشست با همکاران مرکز تحقیقات، آموزش کشاورزی و منابع طبیعی خراسان شمالی، جلسه شورای تات و بازدید از ایستگاههای تحقیقاتی از دیگر برنامه های این سفر است.

خیام نکویی در جلسه شورای تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی استان خراسان شمالی گفت: ۳۰ درصد از محصولات کشاورزی کشور به ضایعات تبدیل می شود که جلوگیری از آن نیازمند اجرای طرح های دانش بنیان است.

رئیس سازمان تات اظهار کرد: این میزان تولید ضایعات، غذای چند میلیون نفر است اما متاسفانه به دلایل مختلف دور ریخته می شود.

وی با اشاره به اینکه قبل از انقلاب اسلامی برای جمعیت ۳۶ میلیون نفری در کشور ۲۵ میلیون تن محصول کشاورزی تولید می شد اما اکنون ۱۳۰ میلیون تن محصول تولید می شود که بخش زیادی از محصولات از سر مزرعه تا سر سفره به پسماند تبدیل می شود،اظهارکرد: اکنون در ۸۰ درصد نیاز بخش غذایی و کشاورزی به خودکفایی رسیده ایم.

خیام نکویی با بیان اینکه سرانه مصرف شهروندان در برخی از مواد غذایی همچون روغن نیز چندین برابر سرانه جهانی است که این سرانه در کشور ۲۲ کیلوگرم به ازای هر نفر در سال است اما این شاخص در اروپا ۱۱ کیلوگرم است،ادامه داد: بیش از ۲ میلیون تن روغن در کشور به مصرف می رسد و بیش از ۹۰ درصد روغن مورد نیاز کشور وارداتی است و همچنین بخشی از نیاز خوراک دام و طیور نیز از خارج تامین می کنیم در حالی که ظرفیت تولید در کشور وجود دارد. وی به تغییرات اقلیم، خشکسالی، افزایش دما و کاهش منابع آبی اشاره کرد و افزود: خودکفایی در تمامی محصولات کشاورزی در کشور در گرو دانش بنیان شدن است که این مهم را باید جدی بگیریم. رییس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی با بان اینکه براساس برآوردها در سال ۱۴۳۰ نیاز به ۱۸۰ میلیون تن غذا داریم که تنها این مهم از مسیر دانش بنیان شدن فراهم خواهد شد، گفت: ۱۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تن گندم در سالجاری در سطح کشور تولید شد در حالی که نسبت به سه سال گذشته هفت میلیون و ۵۰۰ هزار تن افزایش یافته است که این امر با اقداماتی مانند افزایش آگاهی کشاورزان, استفاده از بذرهای اصلاح شده و سایر موارد عملیاتی شد.

معاون وزیر جهادکشاورزی میزان نیاز آرد کشور در تولید نان را ماهانه یک میلیون تن و نیاز صنف های مختلف و کارخانجات را یک میلیون و ۵۰۰ هزار تن دانست و خاطرنشان کرد: در سال زراعی گذشته در تولید آرد نان کشور به خود کفایی رسیدیم و امسال نیز امیدوار هستیم که در تولید آرد صنف ها نیز به خودکفایی برسیم.

وی محصولات راهبردی کشور را ۱۵ مورد دانست و افزود: گندم، برنج، جو و دانه های روغنی جزو محصولات راهبردی هستند که باید برای خودکفایی در این بخش تلاش کنیم و در این راستا باید سبزی و صیفی را به سمت گلخانه ها هدایت کنیم و زمین های کشاورزی را به محصولات راهبردی اختصاص دهیم. خیام نکوئی بر رعایت الگوی کشت محصولات کشاورزی نیز تاکید و خاطرنشان کرد: برای پایداری سفره مردم باید به سمت کشاورزی دانش بنیان برویم تا چالش های پیش روی کشاورزی باعث کاهش تولیدات نشود.

حسینی عضو شورای شهر رشت:

مدیران را پای کار می‌خواهیم

رشت- به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل شورای رشت ، نادر حسینی عضو شورای اسلامی شهر رشت در جلسه علنی شورا با تسلیت شهادت اسماعیل هنیه رئیس جنبش فلسطین اظهار کرد: امیدواریم پاسخ کوبنده ای به این اقدام داده شود و به هیات دولت و سران قوا پیشنهاد می کنم ما نیز همانند کشورهای غربی یک ائتلاف نظامی برای جبهه مقاومت تشکیل دهیم تا جلوی زیاده خواهی مستکبران را بگیریم و امیدوارم اقدامات خوبی به زودی در جهان اسلام در این باره انجام شود.

وی به چینش کمیسیون ها بر اساس اختیارات ریاست شوراها اشاره کرد و گفت: بر اساس قانون چینش اعضای کمیسیون ها در اختیار رییس شورا است که اعضارا پیشنهاد می دهد و در هفته گذشته نیز پیشنهاد دادم چینش ها به گونه ای انجام شود که همه اعضای شورا مداخله داده شود اما لیست فعلی موردنظر بنده نیست.

حسینی با اشاره به اینکه شهر رشت طی دو سال اخیر یک روند سازندگی خوبی را در پیش گرفته است بیان کرد: امیدواریم این چند پل در رشت که در دست احداث است به زودی به بهره برداری برسد ولی نباید تمام هم و غم خودمان را به فقط به این پل ها بسنده کنیم . وی با انتقاد از حضور سگ های بلاصاحب در سطح رشت افزود: برخی از مشکلات از جمله جمع آوری روان آب های سطحی و... نیازمند نگاه ویژه مجموعه شهرداری است و ما باید در مدیریت چنین مواردی هم صدا باشیم و گاهی مدیرانی داشتیم که در روزهای بارندگی به جای اینکه در پای کار باشند در پشت میزهای اتاق هایشان نشسته بودند.

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی بر ابر ماده ۳وماده ۱۳ –آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۳۵۲۱ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۱۹۹ تقاضای آقای جواد جلالی گرمرود بشماره شناسنامه ۲۷۵ وکد ملی ۰۸۷۲۳۵۶۹۸۱ صادره از قوچان فرزند هدایت در ششدانگ اعیانی یک قطعه باغ باستثناء نیم دانگ الاثلث دانگ از نیم سهم از یک سهم از ۱۲ سهم از یک دانگ از دو ونیم دانگ از ششدانگ عرصه که وقف عام است از پلاک شماره ۱۱۵ –اصلی واقع در اراضی یالو بخش دوحوزه ثبت گرگان بمساحت ۱۱۸۸ مترمربع حکایت از انتقال از مالک رسمی آقای حسین غریب بلوک به متقاضی دارد لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ م الف ۱۷۶۱۱۰۰
۳۹–سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان–مهدی شاه مهری

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۷۹۸ – ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم لیلا سروی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۴۲۰۰ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی شالیزاری بمساحت ۱۴۰۰ مترمربع پلاک ۳۰۸ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ واقع در قریه ملکسر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق حسین محمدی ملک سری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۸
۹۱۰,۷۲۸ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۷۹۷ – ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم وحید بخشی قورت تپه فرزند خانعلی به شماره شناسنامه ۱۴۵۰۰۳۰۱۷۳ صادره از اردبیل در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی شالیزاری بمساحت ۱۰۴۳,۲۴ مترمربع پلاک ۳۰۹ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ واقع در قریه ملکسر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق حسین محمدی ملکسری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۸
۹۱۰,۷۲۷ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۷۹۹ – ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مریم کبیری فر فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۷ صادره از کرج در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی شالیزاری بمساحت ۱۴۰۰ مترمربع پلاک ۳۰۷ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ واقع در قریه ملکسر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق حسین محمدی ملکسری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۹
شناسه: ۱۷۶۰۳۹۲ رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار– حسین چلوئی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۳۴۴۶– مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای امیرحسین حسین زاده فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۴۶۰۰۱۰۰۲۶۳ کد ملی ۴۶۰۰۱۰۰۲۶۳ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۴/۴۳ مترمربع پلاک ۸۳ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در محمدآباد خالصه گرمسار با حقابه طبق مقررات قانون توزیع عادلانه آب و عبور نهر از شمال این قطعه خریداری از مالک رسمی ورثه اسماعیل نوروزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۹
شناسه: ۱۷۶۱۵۷۰ رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار– حسین چلوئی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۳۱۱۶ – مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای محسن منصوری فرزند محمد قلی به شماره شناسنامه ۲۲۶ کد ملی ۴۶۰۹۲۴۵۷۰۱ صادره از گرمسار در دو پنجم دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۸/۷۳ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۲۸ اصلی حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از قانون مقررات توزیع عادلانه آب و نحوه ملی شدن آن واقع در ناروهه گرمسار خریداری از مالک رسمی موروثی مرحوم محمد قلی منصوری و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۳۱۱۷ –مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای محمود منصوری فرزند محمد قلی به شماره شناسنامه ۶ کد ملی ۴۶۰۹۶۶۴۳۳۱ صادره از گرمسار در دو پنجم دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۸/۷۳ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۲۸ اصلی حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از قانون مقررات توزیع عادلانه آب و نحوه ملی شدن آن واقع در ناروهه گرمسار خریداری از مالک رسمی موروثی مرحوم محمد قلی منصوری و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۳۴۶۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم الهام منصوری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۱۱۹ کد ملی ۰۰۸۲۸۹۸۰۲۲ صادره از تهران در یک پنجم دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۸/۷۳ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۲۸ اصلی حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از قانون مقررات توزیع عادلانه آب و نحوه ملی شدن آن واقع در ناروهه گرمسار خریداری از مالک رسمی موروثی مرحوم محمد قلی منصوری و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۳۴۶۰ –مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای محسن منصوری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۰۸۹ کد ملی ۰۰۷۵۴۴۱۸۵۳ صادره از تهران در دو پنجم دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۸/۷۳ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۲۸ اصلی حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از قانون مقررات توزیع عادلانه آب و نحوه ملی شدن آن واقع در ناروهه گرمسار خریداری از مالک رسمی موروثی مرحوم محمد قلی منصوری و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۳۱۱۶ – مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای احسان منصوری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۰۸۹ کد ملی ۰۰۷۵۴۴۱۸۵۳ صادره از تهران در دو پنجم دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۸/۷۳ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۲۸ اصلی حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از قانون مقررات توزیع عادلانه آب و نحوه ملی شدن آن واقع در ناروهه گرمسار خریداری از مالک رسمی موروثی مرحوم محمد قلی منصوری و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۲۸۲۴– مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای احسان منصوری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۰۸۹ کد ملی ۰۰۷۵۴۴۱۸۵۳ صادره از تهران در دو پنجم دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۸/۷۳ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۲۸ اصلی حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از قانون مقررات توزیع عادلانه آب و نحوه ملی شدن آن واقع در ناروهه گرمسار خریداری از مالک رسمی موروثی مرحوم محمد قلی منصوری و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۳۱۱۶ – مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای محسن منصوری فرزند محمد قلی به شماره شناسنامه ۲۲۶ کد ملی ۴۶۰۹۲۴۵۷۰۱ صادره از گرمسار در دو پنجم دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۸/۷۳ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۲۸ اصلی حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از قانون مقررات توزیع عادلانه آب و نحوه ملی شدن آن واقع در ناروهه گرمسار خریداری از مالک رسمی موروثی مرحوم محمد قلی منصوری و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۳۴۶۰ –مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای محسن منصوری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۰۳۸۴ کد ملی ۰۰۸۲۷۸۰۵۷۹ صادره از تهران در دو پنجم دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۸/۷۳ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۲۸ اصلی حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از قانون مقررات توزیع عادلانه آب و نحوه ملی شدن آن واقع در ناروهه گرمسار خریداری از مالک رسمی موروثی مرحوم محمد قلی منصوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۹
شناسه: ۱۷۶۱۱۰۶ رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار– حسین چلوئی

آ

بانک و بیمه

مدیرعامل بانک پارسیان مطرح کرد:

تقویت اقتصاد دانش‌بنیان و مبتنی بر نوآوری راهی برای دستیابی به رشد اقتصادی پایدار

عصراقتصاد: مدیرعامل بانک پارسیان بابیان اینکه شرکتهای دانش‌بنیان نقش بسیار مؤثری در اقتصاد کشور ایفا می‌کنند، دستیابی کشور به رشد اقتصادی پایدار را مستلزم توجه به اقتصاد دانش‌بنیان و خلاقِ مبتنی بر فناوری اطلاعات عنوان و تأکید کرد که باید الزامات تحقق این امر اعم از نهادسازی و ایجاد سازوکار و ساختارهای موردنیاز برای تحقق این موضوع فراهم گردد.

دکتر جواد شکرخواه مدیرعامل بانک پارسیان در نشست مشترک با رئیس صندوق نوآوری و شکوفایی که با هدف طراحی نقشه راه توسعه همکاریهای مشترک این دو نهاد مالی در سال ۱۴۰۳ ، برای حمایت حداکثری از زیست‌بوم نوآوری و دانش-بنیان کشور برگزار شد، با تأکید بر اهمیت افزایش سهم تولیدات دانش‌بنیان در تولید ناخالص داخلی کشور، اذعان داشت: علی‌رغم وجود بالغ بر ۱۰ هزار شرکت دانش‌بنیان در کشور، سهم آنها تولید ناخالص داخلی، ارزشافزوده و صادرات کالا و خدمات کشور اندک بوده و نیاز به توجه عمیقتر به این موضوع وجود دارد. حوزه دانش‌بنیان می‌تواند بخش زیادی از مشکلات کشور را حل و اقتصاد کشور را با تحول جدی همراه سازد.

مدیرعامل بانک پارسیان با بیان اینکه ساختار نظام‌های حقوقی و مالی از نظر زیرساخت‌های مشاوره‌ای و خدمات مالی، آنگونه که باید در شرکت‌های دانش‌بنیان توسعه نیافته است، بر لزوم ارتقای خدمات مالی و حقوقی دارای کیفیت بالاتر به آنها تأکید کرد.

شکرخواه افزود: اختلافی که در شرکت‌های دانش‌بنیان برای ورود سرمایه‌گذار جدید و خریدوفروش سهام بین شرکا پیش می‌آید به این دلیل است که بخش زیادی از ارزش این شرکت‌ها مربوط به دانش فنی و تخصصی انباشته شده در آنهاست و لذا در ارزش‌گذاری با چالش‌هایی روبرو می‌شوند که مبادله آنها را در بازار ثانویه و بازار مبادلات سهام با مشکلاتی روبرو مینماید و موجب توقف رشد و توسعه آنها میشود. مدیرعامل بانک پارسیان، لازمه رشد مناسب بازار و عرضه سهم شرکتها را تسهیل نظام معاملات بین سرمایه‌گذاران به ویژه پذیرش آنها در بازار بورس عنوان و تصریح کرد: به نظر می‌رسد هنوز این سازوکار در خصوص شرکت‌های دانش‌بنیان فراهم نشده است.

مدیرعامل بانک پارسیان افزود: امروز نیروی انسانی ارزشمند و نخبه‌ای در کشور وجود دارد که با اتکا به توانمندی آنها می‌توانیم به این مهم دست پیدا کنیم. درعین‌حال، توجه به حوزه دانش‌بنیان باعث ایجاد امید و انگیزه در بین نسل جوان و تحصیل‌کرده شده و عامل حفظ و ماندگاری آن‌ها در کشور است که در زمینه هایی که مورد حمایت قرار گرفته اند این مسئله تجربه شده و شاهد آن هستیم.

وی تأکید کرد: در بانک پارسیان و شرکت های تابعه و وابسته آن، زنجیره ارائه خدمات به شرکت های دانش‌بنیان تقریباً کامل است و تلاش می‌کنیم خدمات مورد نیاز آنها را در حد امکان تأمین کنیم. از آنجا که ممکن است بخش زیادی از خدمات در تهران متمرکز شده باشد، عدالت ایجاب می‌کند که در سایر استان‌ها نیز، زیرساخت‌های موردنیاز را توسعه داده و در صورت لزوم با توجه به توانمندی شرکت‌های دانش‌بنیان در سایر استانهای کشور شعب اختصاصی برای این منظور دایر نمائیم.

دکتر محمدصادق خیاطیان در ابتدای این نشست، ضمن تقدیر از حمایت‌های کورش پرویزیان، مدیرعامل سابق بانک پارسیان و آرزوی موفقیت برای دکتر جواد شکرخواه در سمت جدید به‌عنوان مدیرعامل این بانک گفت: یک دهه قبل وقتی از موضوع دانش‌بنیان صحبت می‌کردیم، باید ادبیات این حوزه و نقش آن را در اقتصاد کشور تشریح می‌کردیم. لیکن با حمایت‌ها و توجه ویژه مقام معظم رهبری، این حوزه اکنون به بلوغ بسیار خوبی دست یافته و ۱۰ هزار شرکت دانش‌بنیان در حوزه‌های مختلف مشغول فعالیت هستند و همگان به توانمندی و اثرگذاری دانش‌بنیان‌ها باور پیداکرده‌اند.

مدیرعامل بیمه آسیا:

مقابله با تهدیدات، کار اصلی پدافند غیرعامل در عملیات بیمه‌گری است

عصراقتصاد: مسعود بادین، نایب رییس هیأت مدیره و مدیرعامل بیمه آسیا در نشست کمیته پدافند غیرعامل بیمه آسیا، بر اولویت پدافند غیرعامل درشرکت های بیمه و عملیات بیمه گری و لزوم تداوم ارائه خدمات به بیمه گذاران در زمان وقوع حملات سایبری یا سوانح طبیعی تصریح کرد.

به گزارش روابط عمومی بیمه آسیا، مدیر عامل بیمه آسیا، رصد، آسیب شناسی و مقابله با تهدیدات را زیر بنا و ذات پدافند غیرعامل در هر سازمانی دانست و بر ضرورت پیشگیری و مقابله با حملات سایبری تاکید کرد.

مسعود بادین با توجه به آسیب پذیری صنعت بیمه در حوزه سایبری، آموزش و ارتقای دانش کارشناسان و شبکه فروش در حوزه پدافند غیرعامل را یادآوری کرد.

بر اساس این گزارش، در این نشست گزارشی از اقدامات و فعالیت های کمیته پدافند غیرعامل بیمه آسیا برای اعضا ارائه شد.

کمیته پدافند غیر عامل بیمه آسیا با حضور مسئولان سازمان پدافندغیرعامل کشور، مدیرعامل، اعضای هیات مدیره، معاونان مدیرعامل و تنی چند مدیران این شرکت برگزار شد.

موج کوتاه افزایش نرخ ارز و سکه در پی تنش‌های منطقه‌ای

عصراقتصاد: با انتشار خبر شهادت اسماعیل هنیه، رئیس دفتر سیاسی حماس، بازارهای جهانی و داخل کشور آرایش جدیدی به خود گرفتند. بازارهای طلای جهانی و نفت به‌دلیل افزایش نااطمینانی با افزایش قیمت روبه‌رو شدند و روند صعودی به خود گرفتند. بازار دلار و سکه داخل نیز در مسیر افزایشی گام برداشت، اما شاخص بازار سرمایه در تهران کاهشی بود.

در یکسال گذشته کشورمان با تنش‌های سیاسی مانند شهادت رئیس جمهور، بمب‌گذاری کرمان، حمله هوایی رژیم صهیونیستی به کنسولگری ایران در دمشق، حمله موشکی ایران به رژیم صیهونیستی و صدور قطعنامه ضدایرانی در شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و شهادت رئیس جمهور مواجه بوده که در تمام این روزها بازار ارز و طلا دچار التهاباتی شد که موقتی بود و پایدار نماند. این بار نیز با منتشر شدن خبر شهادت اسماعیل هنیه نرخ ارز برای ساعاتی کمی نوسان افزایشی داشت؛ اما با استناد به تجربه‌های اخیر و با آرام شدن منطقه تقریبا به کانال قبلی خود بازگشت.

در پی شهادت اسماعیل هنیه، بازار ارز دچار تغییر قیمت و بهای دلار پس از ثبات قیمتی چند ماهه از لاک ۵۰ هزار تومان خارج شد تا جایی که نرخ آن بیش از ۱۰۰۰ تومان در بازار آزاد افزایش یافت. افزایش قیمتی که البته از سر هیجان اتفاق افتد ولی تاثیر بسیار کم و محدود بر رشد تقاضا برای تهیه این کالا در بازار بر جای گذاشت و میدان فردوسی و خیابانهای اطراف آن همچون روزهای گذشته روز آرام بدون مشتری را سپری کردند. البته دلالان سودجو قیمت دلار را با رقمی بالا ۶۰ تا ۶۱ هزار تومان را به خریداران پیشنهاد می کردند ولی نه خریداری وجود داشت و نه فروشنده ای، چرا که متقاضیان واقعی ارز همچون روال روزهای گذشته با خاطری آسوده از بازارهای رسمی ارز خود را تهیه می کردند.

موضوعی که بیانگر، واقعی نبودن رشد اندک قیمت ارز بود و معمولا بر اثر بروز بحران های سیاسی و بین المللی اتفاق می افتد. افزایش نرخ ارز که دیروز از سوی کانالهای غیر رسمی تعیین و به صورت غیر واقعی اعلام و منتشر شد، چون این افزایش دلیل اقتصادی نداشت تاثیری بر جذب مخاطبان و هجوم خریداران به بازار ارز بر جای نگذاشت، با این وجود عصر چهارشنبه نرخ ها شکسته شد و دلاری که صبح بهای آن به حدود ۶۲ هزار تومان رسیده بود به تدریج کاهش و به رقم ۶۰ هزار تومان عقب نشینی کرد.

اینکه چرا بازار ارز با وجود رخداد سیاسی و نگران کننده شهادت رئیس دفتر حماس دچار چالش جدی نشد، نشان از آن دارد که تقاضای غیر واقعی در بازار برای تهیه ارز وجود ندارد، از طرفی مردم حتی سرمایه گذاران ارزی نیز چون مطمئنند این قیمتها از سر هیجانی رشد کرده به چنین بازاری ورود نکردند

تقاضای غیر واقعی برای ارز در بازار وجود ندارد

کارشناسان می گویند؛ اینکه چرا بازار ارز با وجود رخداد سیاسی و نگران کننده شهادت رئیس دفتر حماس در تهران دچار چالش جدی نشد، نشان از آن دارد که تقاضای غیر واقعی در بازار برای تهیه ارز وجود ندارد. از طرفی مردم حتی سرمایه گذاران ارزی نیز چون ریسک بالای ورود به چنین بازاری را در چنین مواقعی به خوبی می دانند و مطمئنند این قیمتها از سر هیجان رشد کرده و نا پایدار است، بنابراین در چنین شرایطی برای خرید ارز به بازار ورود نکرده و نمی کنند. تجربه گذشته رشد نرخ ارز و بازگشت قیمت ها در ماههای پیشین پس از عملیات طوفان الاقصی توسط حماس، آغاز جنگ غزه، حمله تروریستی اسرائیل به کنسولگری کشورمان همچنین پاسخ قاطع ایران به این اتفاق را دیده اند که پس از رشد هیجانی قیمت ارز، التهاب بازار به سرعت فروکش کرده و قیمت ها به نرخ های قبل بازگشتند.

پس از افزایش هیجانی نرخ ارز، بازار ساز با ابزارهای خود در بازار حضور پررنگی داشت و با انجام اقدامات لازم مانع از التهاب در بازار ارز شد بازار ارزی که همیشه در پی رویداد و رخدادهای های سیاسی و اقتصادی دچار تغییر قیمت می شود و در این میان دلالان سود جو نیز از موقعیت به وجود آمده برای کسب سود سعی می کنند قیمت ها را بالا ببرند.

تجربه نشان داده است پس از افزایش بی منطق و غیر واقعی قیمت ارز در بازار آزاد این کالا که خیلی سریع تاثیر خود را بر روی افزایش نرخ طلا و سکه بر جای می گذارد تداوم چندانی ندارد و پس از چند روز قیمت ها در مسیر عقبگرد قرار می گیرند و بازار به روال عادی خود برمی گردد

رشد ناپایدار قیمت ها در بازار ارز و طلا

بدنبال افزایش نرخ غیرواقعی ارز در بازار، قیمت طلا نیز روندی رو به رشدی را سپری کرد. محمد کشتی آرای، نایب رئیس سابق اتحادیه طلا و جواهر تهران در گفتگو با خبرگزاری «بازار» اظهار کرد: هرچند رخداد سیاسی شهادت اسماعیل هنیه تاثیر خود را بر تغییر قیمت ها بخصوص رشد هیجانی نرخ ارز در داخل و افزایش قیمت انس جهانی بر جای گذاشت، اما این افزایش قیمت ها پایدار نیست.

وی با بیان اینکه طلای جهانی روز چهارشنبه ۳۰ دلار رشد قیمت را تجربه کرد، افزود: افزایش قیمت انس جهانی طلا در کنار رشد نرخ ارز آزاد موجب شد تا قیمت طلا نسبت به روز قبل آن با افزایش قیمت همراه شود. افزایش قیمتی که از سر هیجان کاذب بوده و بعید است که طی روزهای آینده قیمت ها بر مدار رشد قرار گیرند.

این کارشناس بازار طلا خاطرنشان کرد: تجربه نشان داده است پس از افزایش بی منطق و غیر واقعی قیمت ارز در بازار آزاد این کالا که خیلی سریع تاثیر خود را بر روی افزایش نرخ طلا و سکه بر جای می گذارد تداوم چندانی ندارد و پس از چند روز قیمت ها در مسیر عقبگرد قرار می گیرند و بازار به روال عادی خود برمی گردد، بنابراین به نظر می رسد که قیمت طلا و سکه که با افزایش قیمت مواجه شده است طی روزهای آتی تعدیل شود.

قیمت طلای ۱۸عیار هرگرم ۳ میلیون و ۵۵۲ هزار تومان و قیمت سکه تمام‌بهار آزادی طرح جدید نیز ۴۳ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان همچنین سکه تمام‌بهار آزادی طرح قدیم ۳۸ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان شده است، افزایش هیجانی قیمتی که دوام آنچنانی ندارد

افزایش قیمت طلا و سکه؛ قیمت ها تعدیل می شوند

بنا به این گزارش، روز چهارشنبه و در پی شهادت اسماعیل هنیه در بازار آزاد قیمت طلای ۱۸عیار هرگرم ۳ میلیون و ۵۵۲ هزار تومان و قیمت سکه تمام‌بهار آزادی طرح جدید نیز ۴۳ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان همچنین سکه تمام‌بهار آزادی طرح قدیم ۳۸ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان رقم خورد. علاوه بر این نیم‌سکه بهار آزادی ۲۳ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان، ربع‌سکه بهار آزادی ۱۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان و سکه یک‌گرمی ۷ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان تعیین و به فروش می‌رسید. هر مثقال طلا نیز در بازار داخلی، ۱۵ میلیون و ۳۹۰ هزار تومان ارزش‌گذاری شد؛ ضمن اینکه قیمت هر اونس طلا در بازارهای جهانی ۲۴۲۱ دلار است.

در معاملات مرکز مبادله ارز و طلای ایران نیز هر اسکناس دلار آمریکا با ثبات نسبت به روز کاری قبل به‌نرخ ۴۸ هزار و ۲۳۷ تومان و حواله دلار نیز به‌نرخ ۴۴ هزار و ۲۵۴ تومان معامله شد. قیمت هر اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران نیز با کاهش نسبت به روز کاری قبل به ۵۲ هزار و ۱۳۷ تومان و نرخ حواله یورو نیز به ۴۷ هزار و ۸۳۲ تومان رسید. از سوی دیگر، اسکناس درهم امارات نیز با ثبات نسبت به روز کاری گذشته، ۱۳ هزار و ۱۳۴ تومان ارزش‌گذاری شده و نرخ حواله درهم نیز ۱۲ هزار و ۵۰ تومان است. قیمت یکصد دینار عراق هم در مرکز مبادله ۳۶.۷۱۴ ریال است.

اعزام خودپردازهای سیار بانک سپه به مناطق مرزی اربعین

عصراقتصاد: در مراسمی با حضور دکتر آیت اله ابراهیمی مدیرعامل، دکتر مصطفی پرتوافکنان عضو هیئت مدیره و دکتر باقری معاون برنامه‌ریزی و هدایت راهبردی بانک سپه، کاروان خودپردازهای سیار بانک سپه برای ارائه خدمات بانکی به زائران اربعین حسینی به نقاط مرزی اعزام شد.

در مراسمی با حضور دکتر آیت اله ابراهیمی مدیرعامل، دکتر مصطفی پرتوافکنان عضو هیئت مدیره و دکتر باقری معاون برنامه‌ریزی و هدایت راهبردی بانک سپه، کاروان خودپردازهای سیار بانک سپه برای ارائه خدمات بانکی به زائران اربعین حسینی به نقاط مرزی اعزام شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی بانک سپه، کاروان خودروهای خودپردازهای سیار این بانک شامل ۲۱ دستگاه خودرو و ۳۳ دستگاه خودپرداز با اعزام به پایانه‌های مرزی در ایام برگزاری مراسم اربعین حسینی به ارائه خدمات مالی ۲۴ ساعته به زائران اربعین حسینی می پردازند.

براساس این گزارش، ۲۰ شعبه کشیک بانک سپه در شهرهای مرزی استان‌های خوزستان، کرمانشاه، ایلام و سیستان بلوچستان از ساعت ۶ صبح تا ۸ شب از تاریخ بیستم مرداد ماه لغایت هشتم شهریور ماه سال جاری آماده ارائه خدمات بانکی و ارزی به زائران اربعین حسینی هستند. (لیست شعب) همچنین بیش از ۱۸۰ شعبه منتخب بانک سپه در سراسر کشور به منظور تسهیلِ شرایط عزیمت هموطنان به کربلای معلی در ایام اربعین حسینی، طبق بخشنامه بانک مرکزی، اقدام به فروش ارز حداکثر به مبلغ ۲۰۰ هزار دینار عراق به هر زائر می کند. (لیست شعب)

در همین راستا فرآیند فروش ارز به زائران اربعین حسینی نیز به‌صورت ۲۴ ساعته توسط این بانک در بستر پیام‌رسان روبیکا از تاریخ هفتم مرداد ماه تا سوم شهریورماه فراهم است.

بانک سپه در ایام اربعین حسینی در پایانه‌های مرزی کشور و در شهرهای کربلا و نجف ۱۱ موکب فعال جهت خدمت‌رسانی به زائران اربعین حسینی راه‌اندازی می‌کنند.

بانک و بیمه

مدیرعامل بانک سینا مطرح کرد:

جذب منابع و افزایش سهم بازار؛ مهم‌ترین اولویت بانک سینا در سال جاری

عصراقتصاد: به گفته مدیرعامل بانک سینا، افزایش سهم بازار منابع و رعایت سیاست تجهیز و تخصیص منابع در راستای مدیریت نقدینگی، اصلی‌ترین اولویت بانک در سال جاری خواهد بود.

به گزارش روابط‌عمومی بانک سینا، علی ابدالی، مدیرعامل بانک سینا در نخستین روز از هم‌اندیشی سراسری مدیران ارشد بانک سینا که با موضوع «توسعه سهم بازار منابع؛ از ضرورت تا راهبرد» در مشهد مقدّس برگزار شد، ضمن تبیین اقدامات صورت گرفته در چهار ماهه نخست سال جاری، تصریح کرد: محور اصلی فعالیت‌های بانک موضوع جذب منابع و افزایش سهم بازار بانک است.

وی افزود: بانک با منابع زنده است و بزرگی بانک به میزان منابع آن شناخته می‌شود و با تقویت منابع، سایر برنامه‌های بانک امکان پیاده‌سازی و تحقق بهتری پیدا می‌کنند. مدیرعامل بانک سینا یادآور شد: راهبردهای اصلی ما برای رساندن بانک سینا به جایگاه اصلی خود در نظام بانکی و تحقق اهداف ترسیم‌شده، توجه به موضوعاتی نظیر بازمهندسی ترازنامه، توسعه زیرساخت‌های حوزه فناوری اطلاعات، حرکت در مسیر بانکداری دیجیتال و پلتفرمی از طریق هوشمندسازی خدمات و محصولات بانک، توسعه منابع انسانی و... است که با جدیت دنبال خواهد شد.

وی ادامه داد: پیش‌نیاز اجرای موفق بانکداری دیجیتال بر پایه هوشمندسازی خدمات بانک، توسعه فناوری اطلاعات است و ما ناگزیر هستیم خود را متناسب با رشد تکنولوژی هماهنگ کنیم تا از این طریق بتوان پاسخگوی نیازهای گروه‌های مشتریان باشیم.

به گفته ابدالی، موضوع بهبود کفایت سرمایه یکی از برنامه‌های اصلی بانک در سال جاری خواهد بود و بر این اساس ضرورت دارد تا پایان امسال گام‌های مؤثری در این زمینه برداشته شود.

مدیرعامل بانک سینا خاطر نشان ساخت: یکی از عواملی که کیفیت سودآوری بانک را ارتقاء خواهد بخشید، موضوع افزایش سبد درآمدهای مشاع و غیر مشاع است که از طریق توسعه خدمات ارزی و تعهدات و تداوم رعایت بهداشت اعتباری، پیگیری خواهد شد.

وی، مدیریت معوقات و مطالبات غیرجاری را عاملی مهم در جهت دستیابی به اهداف ترسیم شده عنوان کرد و یادآور شد: آمار و شاخص‌های عملکردی در چهار ماهه نخست سال جاری نشان می‌دهد که برای حصول نتایج مطلوب در این زمینه باید تلاش بیشتری نسبت به گذشته داشته باشیم.

ابدالی با اشاره به ضرورت توجه به سرمایه‌های انسانی به عنوان موتور محرک اقدامات بانک تصریح کرد: برنامه‌های پیش‌بینی‌شده در صورت همراهی کارکنان نتیجه‌بخش خواهد بود و در این راستا ضمن کارشناسی همه مباحث مرتبط با این حوزه اعم از جذب، بهسازی نیرو، نگهداشت، آموزش و... در جهت هدفمندی نظام جبران خدمات به منظور افزایش رضایت‌مندی کارکنان و اصلاح شیب جبران خدمات بر اساس شاخص‌های مرتبط با هر بخش اقدام خواهد شد.

به گفته ابدالی، تغییر وضعیت رویکرد فعالیت بانک از موضع تدافعی به تهاجمی، رعایت سیاست تجهیز و تخصیص منابع با رویکرد مدیریت نقدینگی، مدیریت هزینه و صرفه‌جویی، رعایت اصول اخلاقی و مشتری مداری در همه بخش‌های بانک از جمله مباحثی است که همواره مورد تأکید و توجه است.

محسن خدابخش، عضو هیأت‌مدیره بانک سینا نیز در این هم‌اندیشی با بیان اینکه ارتقای عملکردی بانک بدون شناخت تغییرات محیط کسب‌وکار و برنامه‌ریزی مناسب امکان‌پذیر نیست، گفت: با تغییرات فناورانه، تغییرات مهمی در حوزه کسب‌وکار بانکی رخ داده و لازم است در این شرایط، نیازهای همه ذی‌نفعان و مشتریان به درستی شناسایی شود. وی افزود: رویکرد بانک متناسب با این تغییرات فضای کسب‌وکاری هنگامی دچار تغییرات مثبت می‌شود که نگاه کوتاه‌مدت و بلندمدت در کنار یکدیگر در برنامه‌ریزی‌ها مد نظر قرار گیرد.

در سومین نمایشگاه بین‌المللی بیمارستان‌ها و مراکز درمانی صورت می‌پذیرد

ارائه محصولات و دستاوردهای بانک رفاه کارگران در حوزه سلامت

عصراقتصاد: بانک رفاه کارگران با ارائه برخی از آخرین محصولات و دستاوردهای خود در حوزه‌های مختلف به ویژه حوزه سلامت کشور در سومین همایش و نمایشگاه بین‌المللی بیمارستان‌ها و مراکز درمانی (IPH۲۰۲۴) میزبان علاقه‌مندان به این حوزه است. به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، این رویداد طی روزهای ۱۷ الی ۱۹ مرداد ماه در محل مرکز همایش‌های بین‌المللی صدا و سیما برگزار می‌شود و بانک رفاه کارگران به عنوان یکی از بزرگ‌ترین بانک‌های تجاری کشور و بانک سلامت‌محور با حضور فعال در این مهم و با برپایی غرفه در نمایشگاه جانبی آن به معرفی بخشی از خدمات ارزنده خود در صنعت سلامت و خدمات درمانی، تجهیزات پزشکی و فرآورده‌های دارویی می‌پردازد.

تاسیس شرکت سهامی خاص سان دارو پژوهان درتاریخ ۱۴۰۳،۰۵،۰۷ به شماره ثبت ۶۳۵۴۳۱ به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۵۹۰۳۱۶ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم میگردد. موضوع فعالیت :خرید، فروش، توزیع، تولید و امور وابسته به واردات و صادرات و خدمات پس از فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و همچنین مواد اولیه دارویی ، آرایشی و بهداشتی انواع دارو های انسانی و دامی، انواع مکمل ها، تجهیزات و ملزومات پزشکی. انواع واکسن ها، مواد اولیه و تجهیزات صنایع پتروشیمی، نفت و گاز ، ماشین آلات خطوط تولید، قطعات یدکی و مصرفی و انجام فعالیت تولیدی، بازرگانی و خدماتی در زمینه موضوع فعالیت شرکت. فعالیت در زمینه مواد اولیه کلیه محصولات و کالاهای مجاز، تهیه و تامین قطعات و اقلام و ملزومات مواد مصرفی در زمینه فعالیت شرکت. واردات انواع خودرو های سنگین و نیمه سنگین طراحی، ساخت و تاسیس کارخانجات و شرکت های داروسازی، آرایشی و بهداشتی، مواد غذایی، واکسن ها و مواد بیولوژیک، تجهیزات و ملزومات مصرفی پزشکی. طراحی، تاسیس، راه اندازی و امور تکمیلی مربوط به راه اندازی شرکت های پخش سراسری و استانی دارویی، آرایشی و بهداشتی، مواد غذایی و داروخانه های زنجیره ای. ارائه انواع تحلیل های جامع فروش و بازاریابی و بازارسازی برند و علامت تجاری و همچنین کسب و کار. تحلیل بازار در کلیه حوزه ها. پیاده سازی ایزو و جی ام پی در صنایع مختلف مربوط به سلامت از جمله داروسازی، مکمل، غذایی، آرایشی و بهداشتی و خدمات و اخذ گواهینامه تایید کالاهای استاندارد و ایزو، خدمات مشاوره کیفی و استاندارد ها. برگزاری دوره های تخصصی جهت توانمندسازی پرسنل شرکت ها و سازمان ها و اشخاص حقیقی در زمینه های مختلف مدیریتی، علمی و مراقبتی. باز طراحی فرآیند ها و روش ها و مهندسی سازمان در شرکت ها و سازمان ها. عقد قرارداد با شرکت ها، سازمان ها و اشخاص حقیقی و حقوقی جهت قبول اجرای فعالیت ها و پروژه های مختلف در صنایع. شرکت در مناقصه ها، مزایده ها و پیمانکاری ها موضوع فعالیت شرکت. شرکت در نمایشگاه ها، همایش ها، سمینار ها و کمپین های به صورت فیزیکی و آنلاین و کلیه خدمات نمایشگاهی. برگزاری و هدایت کنگره ها، سمینارها، سمپوزیوم و بازاریابی. مشارکت در فعالیت های بازرگانی با شرکت های مختلف داخلی و خارجی. عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط. اخذ وام و سایر تسهیلات اعتباری از منابع بانکی و دیگر موسسات مالی و اعتباری در راستای اهداف شرکت. انواع ساخت و سازهای امور ساختمانی و احداث کارخانه اخذ کارت بازرگانی برای واردات و صادرات انواع کالاهای مرتبط با موضوع اساسنامه اخذ نمایندگی از و به شرکت های داخلی و خارجی و اعطاء نمایندگی و ایجاد شعب و دفاتر نمایندگی در داخل و خارج از کشور. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، جنت آباد جنوبی، کوچه پنجم شرقی، بزرگراه شهید سر لشکر ستاری، پلاک ۸۰، مجتمع گلها، طبقه ۶، واحد ۲۶ کدپستی ۱۴۷۱۹۵۴۱۱۴ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۲ ریالی تعداد ۱۰۰۰۰۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۳۵۷۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۰۳۵۵۰۰۱۲۳۹۴۱ مورخ ۱۴۰۳،۰۴،۲۷ نزد بانک بانک اقتصاد نوین شعبه جنت آباد با کد ۱۷۴۶ پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می باشد اعضا هیئت مدیره آقای امیر آبابائی به شماره ملی ۰۰۶۶۳۸۷۲۴۸ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم مرجان ذوالفقاری به شماره ملی ۰۰۷۰۹۹۵۳۷۰ به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای محمد حجی مانی به شماره ملی ۴۳۲۲۲۵۳۵۴۷ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها عقود اسلامی با امضا مدیرعامل به همراه یکی از اعضای هیات مدیره شرکت معتبر می باشد و در نبود مدیرعامل اعضای هیات مدیره که دارای حق امضا می باشند می توانند کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور از قبیل چک، سفته، بروات و قراردادها عقود اسلامی را امضا نمایند و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضا مدیرعامل همراه با مهر شکت معتبر می باشد . اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان خانم فاطمه خسروی به شماره ملی ۰۰۳۶۰۷۹۱۷۰ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال خانم معصومه قیصری سالم به شماره ملی ۰۹۲۰۰۰۴۸۹۱ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار عصر اقتصاد جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران

(۱۷۶۲۰۸۹)

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده خودرو با شماره انتظامی ۹۵۲ د ۵۴ ایران ۹۲ به مالکیت آقای شهاب شریفی زاده مدیون پرونده اجرایی به کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۱۶۰۴۵۰۰۲۴۰۲ با شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۲۱۱

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق متعهد: شهاب شریفی زاده – متعهدله: یگانه فهیمی ششدانگ یک دستگاه خودرو سواری پیکان ۱۶۰۰ رنگ قرمز جگری تیپ پیکان ۱۶۰۰ سال ساخت ۱۳۸۳ به شماره پلاک انتظامی ۹۵۲ د ۵۴ ایران ۹۲ و شماره بدنه (شاسی) ۸۳۴۱۴۷۸۹ و شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۲۰۶۵۰ تعداد سیلندر ۴ نوع سوخت: بنزینی – اتژکتوری تعداد محور: چرخ ۲ و ۴ ظرفیت جمعا ۵ نفر مالک آقای شهاب شریفی زاده نام پدر: شمس اله شماره شناسنامه: ۹۳۱۴ شماره ملی: ۳۳۴۱۶۴۶۹۲۲ متولد ۱۳۶۶/۱۰/۰۸ مدیون پرونده اجرائی فوق که بابت مطالبات بستانکار پرونده اجرائی موضوع مهریه در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ به دستور اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه توسط نیروی انتظامی کلاردشت بازداشت و در پارکینگ تصادفات و توقیفی به آدرس: مازندران – کلاردشت – لاهو – خ ورزش – پارکینگ سعید توقیف گردید و وضعیت ظاهری خودرو طبق گزارش کارشناس ارزیاب: اطاق و بدنه و رنگ تقریبا سالم، شیشه ها، چراغها، آینه بغل سالم، داشبورد ترک دارد – لاستیکها ۷۰ درصد سالم – فاقد بیمه شخص ثالث – موتور گیربکس، دیفرانسیل سالم آماده به کار، نیاز به سرویس دارد. بانگرش به موارد معنونه فوق الاشاره و فابریک بودن ارکان اصلی خودرو (اطاق ، شاسی – موتور) و مطابقت با اسناد و مدارک مسلم الصدور، اصالت خودرو مورد تایید است. بادر نظر گرفتن وضعیت ظاهری و فنی به شرح یاد شده بالا و لحاظ ارزش روز خودروهای مشابه در بازار کنونی قیمت پایه به مبلغ ۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشتصد و پنجاه میلیون ریال) در تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ توسط کارشناس محترم دادگستری ارزیابی گردید و خودرو از ساعت ۹:۰۰ الی ۱۲:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ در محل توقیف اتومبیل واقع در مازندران – کلاردشت – لاهو – خ ورزش – پارکینگ سعید از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشتصد و پنجاه میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به شماره شبا IR۴۸/۰۱۰۰/۰۰۴۰/۵۳۰۱/۳۲۰۷/۵۵۰۳/۸۶ و با شناسه پرداخت ۹۷۱۱۰۸۵۵۳۱۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و تحویل آن به شعبه حسابداری اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلاردشت قبل از شروع مزایده و اخذ گواهی صحت واریزی از شعبه حسابداری می باشد بدیهی است واحد اجرا مسئولیتی بابت عدم امکان فنی تایید واریزی توسط شعبه حسابداری را ندارد) و حضور خریدار و یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده الزامی است و برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. ضمنا تمامی هزینه های قانونی اعم از هزینه پارکینگ، خلافی خودرو، تعویض پلاک و سند انتقال اجرائی و ... به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد/ این آگهی پس از تایید فرآیند مزایده ارسال و در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی می باشد. تاریخ انتشار آگهی مزایده در سایت سازمان ثبت ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ و یک نسخه از آگهی نیز در روزنامه کثیر الانتشار محلی در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ منتشر خواهد شد.

هادی ملاحسینی – مدیر اجرا و اجرای اسناد رسمی کلاردشت و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلاردشت

اخبـــــار

گروه خودروسازی سایپا اعلام کرد:

عدم افزایش قیمت محصولات، از ابتدای سال تاکنون

محصـولات گروه خودروسـازی سـایپا در سـال جـاری هیچ گونه افزایش قیمت کارخانه ای نداشته است.

به گزارش سـایپانیوز، گروه خودروسـازی سـایپا با توجه به اخبار منتشر شده در فضای رسانه ای کشور در خصوص افزایش قیمت محصولات سواری اعلام کرد: از ابتدای سال جاری تاکنون محصولات این گروه خودروسـاز، هیچ‌گونه افزایش قیمت بهای کارخانه نداشـته اسـت و تا زمان ابلاغ توسـط مراجع ذی صلاح، ملزم به رعایت قیمت های مصوب اعلامی است.

شـایان ذکر اسـت: گروه خودروسـازی سـایپا تابع قوانین و آییـن نامـه های مربوط به قیمت گذاری خودرو بوده و بدون اخذ مصوبـه هیچگونه افزایش قیمتی را بـرای محصولات خود اعمال نخواهد کرد.

مدیر مجتمع فروکروم جغتای خبر داد:

رشد ۱۹ درصدی تولید نسبت به برنامه چهار ماهه مجتمع فروکروم جغتای

عصراقتصـاد: به گفته مدیر مجتمـع فروکروم جغتای، طی چهار ماهه ابتدای فروردین تا پایان تیر ماه در بخش تولید نسبت به برنامه اعلام شده سال ۱۴۰۳ پیشتاز بوده‌ایم.

به گزارش روابط عمومی مجتمع فروکروم جغتای، احسان عزیـزی مدیـر مجتمـع فروکروم جغتـای توضیح داد: بـا توجه به محدودیت‌های اعلامی از سـوی شرکت برق منطقه‌ای، موفق به ثبت ۱۹ درصد رشد تولید نسبت به برنامه اعلامی ۱۴۰۳ تا پایان تیر ماه شده‌ایم.

عزیـزی تصریـح کرد: طی چهار ماهه سـال جـاری علاوه بر محقـق کـردن برنامـه اعلامـی که تولیـد ۷ هـزار و ۵۰۰ تن بوده است، در بخش تولید رشد ۱۹ درصدی را شاهد بودیم.

وی تاکیـد کـرد: مجتمع فروکـروم جغتای با تولیـد حدود ۹ هـزار تـن فروکروم در ۴ ماهه اول سـال علیرغم محدودیت‌های اعلام شـده از سوی شرکت برق منطقه‌ای خراسان بابت کاهش مصرف برق به این میزان تولید دست یافته است.

مدیر مجتمع فروکروم جغتای در پایان خاطرنشـان کرد: با توجـه بـه پیگیری‌هـای به عمل آمـده جهت تداوم و رشـد تولید، خرید مواد اولیه (کرومیت) در چهار ماهه نخست نسبت به مدت مشابه سال گذشته، بیانگر رشد ۲۴۲ درصدی است.

تقدیر رئیس دانشگاه علوم پزشکی بوشهر از مدیرعامل پتروشیمی پارس

عصراقتصـاد: دکتـر ملکـی زاده رئیـس دانشـگاه علـوم پزشـکی بوشـهر از خدمات مهندس میرحاجی مدیرعامل شرکت پتروشیمی پارس در حوزه سلامت شهرستان عسلویه تقدیر کرد.

به گزارش روابط‌عمومی شـرکت پتروشـیمی پـارس؛ در متن تقدیر رئیس دانشـگاه علوم پزشـکی بوشهر آمده است: از اینکه با بلندنظری و همت والا توأم با محبت و اخلاص در راسـتاي ارتقای کیفیت خدمات سلامت شهرستان قدم برداشته و با حوزه سلامت شهرسـتان عسـلویه همکاری کرده این لوح تقدیر تقدیم تان می گردد.براساس این گزارش؛ پتروشیمی پارس از شرکت‌های پیشرو در تعامـل بـا جامعـه محلی اسـت و در حوزه سـلامت شهرسـتان عسلویه نیز توانسته اقدامی قابل تقدیر داشته باشد و مورد تقدیر رئیس دانشگاه علوم پزشکی بوشهر قرار گیرد.

بالاترین رتبه در استقرار دولت الکترونیک به صندوق ضمانت صادرات ایران رسید

در سایت روزنامه بخوانید:

عصراقتصـاد: رئیـس هیـأت مدیره و مدیر عامل صندوق ضمانت صادرات ایـران از اقدامات و عملکرد ایـن صنـدوق در حـوزه توسـعه و استقرار دولت الکترونیک و خدمات الکترونیـک در دولت سـیزدهم خبر داد.

به گزارش روابط عمومی صندوق ضمانـت صـادرات ایـران، سـید امیـر برهانـی بـا بیـان اینکـه یکـی از حـوزه هـای مهم و سیاسـتهای کلـی دولت، بهـره منـدی از خدمـات الکترونیـک و استقرار دولت الکترونیک است گفت، این مهم در جهت ارائه تسهیلات لازم بـرای دسترسـی مناسـب بـه اطلاعات و خدمـات دولتـی، اصـلاح کیفیـت خدمـات و ارائـه فرصتهـای گسـترده بـرای مشـارکت در فرایندها و خدمات در راستای توسعه تجارت می باشد.

برهانـی افـزود: صنـدوق ضمانـت صادرات ایران در جهت تحقق این موضوع بـا اجـرای سیاسـتهای لازم و توسـعه فنـاوری در ایـن مجموعه تلاشهایی را صورت داد کـه ثمـره آن تسـهیل امـور و ارائـه خدمات مطلوب بـه صادرکننـدگان و فعالیـن اقتصادی می باشد. وی اضافه کرد صندوق ضمانـت صـادرات ایـران در دهمیـن دوره ارزیابی کیفیت وبگاه و خدمات الکترونیکی دسـتگاهی و اجرایـی کـه از سـوی وزارت ارتباطـات و فناوری اطلاعات صورت گرفته بـا ۴۲ رتبـه ارتقـاء از رتبه ۱۳۲ بـه رتبه ۹۰ کشوری ارتقاء یافته است. (بالاترین میزان ارتقاء در میان شرکتها و نهادهای دولتی)

مدیـر عامـل صنـدوق ضمانـت صـادرات ایـران بـا اشـاره بـه اینکـه در ارزیابـی کـه از سـوی وزارت خانـه متبوع صـورت گرفتـه جایـگاه صنـدوق در دسـتگاههای زیر مجموعـه وزارت صمت در رتبه سـوم قرار گرفته اسـت افزود، در ارزیابـی دیگری با کسـب بالاترین امتیاز آرای ثبت شـده توسـط کاربران در پنجره ملی دولت هوشـمند و دسـتگاههای زیر مجموعـه وزارت صمـت امتیـاز ۵/۴ از ۵ دریافـت نموده اسـت و بیشـترین میزان رضایتمنـدی مشـتریان محقـق گردیـده است.

وی با بیان اینکه نشانگر کیفی این صندوق از متوسـط به خـوب ارتقاء یافته اسـت، گفـت: صندوق ضمانـت صادرات ایران همسـو با سیاستهای وزارت صمت در حـال حاضـر ۱۰۰ درصـد خدمـات خود را بـه پنجره ملی دولت هوشـمند متصل نموده است که ۳۰ درصد آن خدمات به صورت هوشمند ارائه می گردد.

در پایان وی ابراز امیدواری نمود که با توسـعه و اسـتقرار دولـت الکترونیک، صادرکننـدگان و فعالیـن اقتصـادی بـا کمترین مراجعه حضوری و در سریعترین زمان ممکن از خدمات بیمه ای و ضمانت نامـه‌ای صنـدوق ضمانت صـادرات ایران بهره مند گردند.

کسب اعتبار جهانی و تمدید گواهینامه آزمایشگاه‌های کالیبراسیون ذوب آهن اصفهان

عصراقتصـاد: ارزیابـی آزمایشـگاه‌های کالیبراسـیون مدیریـت اتوماسـیون و ارتباطات ذوب آهـن اصفهـان جهـت تجدید و گسـترش دامنـه بـا معیارهـای ارزیابـی INSO ISO/IEC ۱۷۰۲۵ در تاریخ‌هـای ۲۱ و ۲۲ خـرداد مـاه توسـط تیم ارزیابـی مرکز ملـی تایید صلاحیت ایـران بـا موفقیـت انجـام پذیرفت. بـا توجه به پیوسـتن ایـن مرکـز بـه موسسـه بیـن المللـی ILAC ، ایـن گواهینامـه اعتبـار جهانـی کسـب نمـوده و علاوه بر اعتبـار بین‌المللی گواهینامه آزمایشـگاه‌های کالیبراسـیون ذوب آهـن اصفهـان، امکان فروش خدمات کالیبراسـیون به سـایر شـرکت‌ها و کشـورها نیز امـکان پذیر می‌گردد لذا ارزیابی اخیر بسـیار دقیق‌تر انجام شد.

شـایان ذکـر اسـت بـا توجـه بـه ضـرورت حفـظ منافـع ذوب‌آهـن اصفهـان در عرصـه رقابت‌هـای ملـي و بین‌المللي، در سـال ۱۳۹۱ اقـدام بـه پیاده‌سـازی الزامـات اسـتاندارد ۱۷۰۲۵:۲۰۰۵ در آزمایشـگاه‌های کالیبراسیون مدیریـت اتوماسـیون و ارتباطـات گردیـد و در سـال ۱۳۹۴ بـرای اولیـن بـار گواهینامـه تایید صلاحیـت (ISO/IEC ۱۷۰۲۵:۲۰۰۵) در حـوزه کالیبراسیون دریافت شد.

گواهینامه این اسـتاندارد پس از ارزیابی اولیـه (اعطـاء یـا تجدید) برای مدت سـه سـال صـادر و در ایـن مـدت به صورت سـالیانه مورد ارزیابـی مراقبتـی قـرار می‌گیـرد و در صـورت انطباق شرایط آزمایشگاه با الزامات استاندارد، اعتبـار گواهینامـه توسـط مرکـز ملـی تاییـد صلاحیت ایران تداوم می‌یابد.

مزایـای پیاده‌سـازی ISO/IEC ۱۷۰۲۵ در آزمایشـگاه کالیبراسـیون ذوب‌آهـن اصفهـان عبارتند از : ایجاد و برقراري سـاختار مناسـب و منطبـق با ضوابط و الزامـات ملي و بین‌المللي به منظـور اجراي بهینه کالیبراسـیون‌ها، ارتقاء قابلیت اعتماد مشتریان درون و برون سازماني در خصوص صحت فعالیت‌هاي کالیبراسـیون، سـودآوري شـرکت با اسـتفاده از منابع موجود در خصـوص امـکان جـذب مشـتریان جدیدکه خـود را ملـزم مي‌داننـد خدمـات کالیبراسـیون خـود را از مراجـع تاییـد شـده دریافـت نمایند، ارتقـاء سـطح دانـش علمـي و فنـي کارکنـان بـا توجـه بـه الـزام این اسـتاندارد و خط مشـي آزمایشـگاه،کاهش هزینه‌هـاي مربـوط بـه شـکایات مشـتریان ، تکـرار تسـت‌ها و سـایر موارد مرتبط، صرفه جويي در مورد هزینه‌هایي که شـرکت در قبال کالیبراسـیون دستگاه‌ها بر اسـاس اسـتانداردISO/IEC۱۷۰۲۵ پرداخـت مي‌کنـد، برقـراي ارتبـاط میـان آزمایشـگاه‌ها بـا سـایر مراجـع در راسـتاي تبـادل اطلاعـات ، تجـارب و هماهنـگ سـازي اسـتانداردها و روش‌هـاي اجرايـي و نیـز تضمیـن کیفیـت نتایـج کالیبراسـیون‌ها بـا توجـه به تسـت‌هاي کفایـت تخصصـي، پذیـرش نتایـج آزمایشـگاه در سـطح ملـي و بین‌المللـي، تصمیم‌گیـري در آزمایشـگاه بـر اسـاس نتایج واقعی و اسـتقرار و اجـراي الزامات این اسـتاندارد در آزمایشـگاه و اخـذ گواهینامـه تاییـد صلاحیـت، بـه منزلـه بـرآورده نمـودن کلیـه الزامـات اسـتاندراد ISO ۹۰۰۱:۲۰۰۰ .

علـی دهقانـی مهندس ارشـد آزمایشـگاه ابـزار دقیـق در ایـن خصـوص گفت: درسـتی و دقـت کلیـه تجهیـزات اندازه‌گیری کـه در تولید محصـول بـه کار گرفتـه می‌شـوند بایـد در آزمایشگاه‌های کالیبراسیون ذوب‌آهن اصفهان بر اساس یک استاندارد معتبر در کشور یا دنیا کالیبره شـوند که این تجهیزات عموما ابعادی، مکانیکـی، فشـار، دما، الکتریـکال، جرم، حجم وغیره هستند.

دهقانـی در ادامـه گفـت: آزمایشـگاه کالیبراسـیون مدیریـت اتوماسـیون، تجهیـزات یاد شـده را براساس استاندارد ۹۰۰۰یا ۱۷۰۲۵ کالیبـره می‌کند. اسـتاندارد ۱۷۰۲۵ معتبرترین استاندارد کالیبراسیون در دنیا است گواهینامه این اسـتاندارد پس از ارزیابی اولیـه (اعطاء یا تجدیـد) برای مدت سـه سـال، صـادر و در این مـدت، سـه مرتبـه ارزیابـی مراقبتـی انجـام و درصورت تایید گواهینامه آن توسط مرکز ملی تاییـد صلاحیـت ایـران صـادر می‌شـود که این گواهینامه اعتبار جهانی دارد.

وی افزود: مدیریت اتوماسیون وارتباطات کـه محوریـت اسـتقرار الزامـات این اسـتاندارد را در حـوزه کالیبراسـیون برعهده داشـته، برای سـومین بار اسـت که آن را اخذ و ارزیابی‌های آن را بـا همـکاری سـایر مدیریت‌هـای شـرکت از جملـه آمـوزش، آزمایشـگاه مرکزی،کیفیت، سفارشـات، خریـد، امورفنـی بهره‌بـرداری، نت راه وسـاختمان و غیـره را انجـام داده اسـت. ایـن ارزیابـی بـا موفقیت انجام و بـا رفع تعداد ۶ عـدد عـدم انطباق (۲عـدد جزئی ،۴عدد مهم و صفـر عـدد بحرانی) موفق بـه اخذ گواهینامه کالیبراسـیون اسـتاندارد ۱۷۰۲۵ ویـراش۲۰۱۷ خواهـد شـد. اعتبـار ایـن گواهینامـه جهانـی در فـروش محصـولات شـرکت از اهمیـت خاصـی برخـودار اسـت کـه در ممیـزی هـای فـروش محصـولات شـرکت از جملـه کـرز، CE MARKETING، همولوگیشـن ، ۹۰۰۰ وغیـره بسیار مهم می‌باشد.

احمدرضا شـهیدی سـر ارزیـاب مرکز ملی تایید صلاحیـت ایـران بیـان داشـت: شـرایط آزمایشـگاه‌های ذوب‌آهـن اصفهـان نسـبت بـه دوره قبـل مخصوصاً در آزمایشـگاه دما با خریـداری تجهیـزات جدیـد بهبـود چشـمگیری یافتـه بـود کـه باعـث بهبـود در گسـتره و بهتریـن تـوان اندازه گیـری (CMC)آزمایشـگاه شـده اسـت. شـهیدی گفت: بهبود شـرایط یاد شـده باعـث می‌شـود کالیبراسـیون تجهیـزات آزمایشگاهی در سطح مجتمع بزرگ ذوب آهن اصفهـان بـا دقت و صحت بالاتر صـورت پذیرد و در پی آن کیفیت محصولات تولیدی افزایش یابد.

سـر ارزیـاب مرکـز ملـی تاییـد صلاحیـت ایـران خاطرنشـان کـرد: مجموعه تجهیـزات به روز خریـداری شـده به همراه کارکنـان توانمند و با صلاحیت که در آزمایشـگاه‌های ذوب آهن اصفهان مشـغول به کار هسـتند سـبب ارتقاء سـطح اندازه‌گیـری و در پی آن افزایش کیفیت محصـولات ایـن مجتمـع بـزرگ صنعتـی شـده است.

آگهی تجدیدمناقصه عمومی یک مرحله ای

دانشگاه سیستان وبلوچستان

دانشگاه سیستان وبلوچستان در نظر دارد اجرای عملیات بازسازی ، تعمیر اساسی و راه اندازی ۳ دستگاه چیلر آب خنک برند ساراول دانشگاه را مطابق شرایط مندرج در اسناد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرکتهای واجد شرایط و دارای رتبه بندی از سازمان برنامه و بودجه واگذار نماید.

۱-موضوع مناقصه

بازسازی ، تعمیر اساسی و راه اندازی ۳ دستگاه چیلر آب خنک برند ساراول دانشگاه سیستان و بلوچستان واقع در شهر زاهدان

۲- با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد از شرکتهای واجد شرایط دعوت میگردد و الزام است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۳- تاریخ انتشـــار مناقصه در سامانه ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ می باشد آخرین مهلت زمانی دریافت اســـناد مناقصه از سایت حداکثر تا ساعت ۱۷ بعد از ظهر مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۷ و آخرین مهلت زمانی ارسال پیشنهاد: حداکثر تا ساعت ۱۲ ظهر مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۸:۰۰ صبح تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹

اطلاعات تماس دســـتگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه آدرس: زاهدان - بلوار دانشگاه - سازمان مرکزی دانشگاه سیستان و بلوچستان - مدیریت حقوقی و قراردادهای دانشگاه و تلفن ۳۱۱۳۶۲۰۴-۰۵۴ اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام / پروفایل تامین کننده / مناقصه گر" موجود است.

۴- حداقل تعداد مناقصه گران ۳ مناقصه گر (سه پیشنهاد قیمت) تعیین می گردد.

* تذکر : پرداخت هزینه آگهی روزنامه برعهده برنده مناقصه می باشد. *

م الف ۶۱۸ شناسه آگهی ۱۷۶۰۴۴۲

دانشگاه سیستان وبلوچستان

آگهی مزایده عمومی(نوبت دوم)

شرکت سرمایه گذاری ملی ایران (سهامی عام) در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی بفروش رساند. متقاضیان شرکت در مزایده می توانند از تاریخ انتشـــار این آگهی لغایت پایان وقت اداری (ســـاعت ۱۶) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ با مراجعه به آدرس: تهران - بلوار کریمخان زند - خیابان شـــهید عضدی (آبان جنوبی) - پلاک ۱۱ - طبقه دوم - مدیریت امور اداری و یا از طریق تماس با شماره ۵۲۷۷۸۵۱۶-۰۲۱ و ۵۲۷۷۸۵۴۳-۰۲۱ نسبت به دریافت اسناد شرکت در مزایده اقدام نمایند:

ردیف	استان-شهر	کاربری	وضعیت ملک	متراژ اعیان(مترمربع)	قیمت پایه(ریال)	آدرس
۱	مازندران- نور	ویلایی- شهرکی	تخلیه	۲۰۶,۳۵ متر زمین مشتمل بر واحد ویلایی- دوبلکس	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	استان مازندران، شهر نور، خیابان امام، کوچه دریای ۲۶، انتهای کوچه سمت راست، شهرک مریم.
۲	مازندران- نور	ویلایی- شهرکی	تخلیه	۶۰۰ متر زمین مشتمل بر واحد ویلایی	۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	استان مازندران، شهر نور، رستمرود، شهرک ساحلی صدف، ورودی شهرک، قطعه سوم سمت راست.

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایرانشهر
آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایرانشهر در نظر دارد تکمیل ستاد شبکه مهرستان را به شرح ذیل را از طریق مناقصه عمومی، یک مرحله ای به بخش خصوصی طبق شـــرایط اســـناد مناقصه واگذار نماید. لذا متقاضیان واجد الشرایط جهت دریافت اسناد به ســـایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس https://setadiran.ir مراجعه نمایند.

موضوع مناقصه	شماره مناقصه	مبلغ تضمین فرایند ارجاع کار
تکمیل مرکز یک شهری مهرستان	۱۴۰۳-۰۵-۱۰۱	۵/۲۵۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال

فروش اسناد مناقصه: از تاریخ نشر آگهی مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ لغایت ۱۴۰۳/۰۵/۱۷

مهلت دریافت پیشنهادات: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۸ لغایت حداکثر تا ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸

جلسه بازگشایی پاکات مناقصه: راس ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹

"بدیهی است به پیشنهادات واصله بعد از مهلت مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد"

مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار میبایست به صورت واریز نقدی به حساب تمرکز وجوه سپرده به شماره شبا IR۹۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۵۰۰۷۱۴۶۸۷۹ با شناسه واریز ۹۷۴۱۲۵۹۰۸۱۰۰۰۰۰۰۰۷۰۱۱۷۱۷۰۰۰۰۰۰ نزد بانک مرکزی یا ضمانت نامه بانکی مورد قبول کارفرما (ذی نفع دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایرانشهر) در پاکت الف ارائه گردد.

قیمت اسناد، نحوه واریز وجه و محل بارگزاری اسناد مناقصه: جهت خرید اسناد مناقصه مبلغ ۴۰۰/۰۰۰ (چهارصدهزار ریال) به شماره شبا IR۲۹۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۵۰۰۳۰۱۹۱۰۴ با شناسه واریز ۳۰۷۱۰۵۰۶۳۱۲۵۹۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۴۰۱۶ به نام درآمد درامد متفرقه ستاد دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایرانشهر نزد بانک مرکزی در ســـامانه ســـتاد واریز نموده و جهت دریافت اســـناد مناقصه با مراجعه به نشـــانی الکترونیکی ســـامانه تدارکات الکترونیکـــی دولت به آدرس https://setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد اقدام نموده و پاکت (الف) که لاک و مهر موم شده به دبیرخانه محرمانه دانشگاه ارسال گردد.

به پیشنهادات مشروط، مخدوش و فاقد سپرده و امضاء و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

محل تحویل پیشنهادات: شرکت کنندگان در مناقصه میبایست پیشنهادات خود را در موعد مقرر به نشانی ایرانشهر - بلوار امام خمینی - نبش امام خمینی ۴۶ ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی ایرانشهر - دبیرخانه محرمانه واحد حراست تحویل و رسید اخذ نمایند.

شماره تماس جهت هماهنگی ۰۵۴۳۷۲۱۳۸۹۱ دفتر امور حقوقی - سایر شرایط در اسناد مناقصه ذکر گردیده است و جهت اطلاع میبایست نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

*** هزینه چاپ آگهی در روزنامه های کثیرالانتشار بر عهده برنده مناقصه میباشد ***

م الف ۶۱۹ شناسه آگهی ۱۷۶۰۴۵۱

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایرانشهر

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت ایتوک فارمد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۰۵۵۶۲ و شناسه ملی ۱۴۰۱۱۷۱۱۲۰۰

بدینوســـیله از کلیه سهامداران محترم شرکت ایتوک فارمد (ســـهامی خاص) و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که رأس ســـاعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ در محل اصلی شرکت به آدرس : تهران ، باغ صبا - سهروردی، خیابان دکتر علی شریعتی، خیابان بهار شیراز، پلاک ۷، ساختمان بنیاد نور، طبقه ۴، واحد ۱۸ تشکیل میشود، حضور بهم رسانند .

دستور جلسه :

۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹.

۲- بررسی و تصویب صورتهای مالی شرکت مربوط به عملکرد دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۳- تصمیم گیری در خصوص تعیین ســـود یا زیان و تصمیم در مورد آن.

۴- تعیین بازرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹

۵- تعیین شرکت حسابرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹.

۶- تعیین روزنامه کثیر الانتشار .

۷- تعیین حق حضور اعضای هیئت مدیره .

۸- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی باشد.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت ایتوک فارمد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۰۵۵۶۲ و شناسه ملی ۱۴۰۱۱۷۱۱۲۰۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت ایتوک فارمد (سهامی خاص) و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۷ در محل اصلی شرکت به آدرس : تهران ، باغ صبا - سهروردی، خیابان دکتر علی شـــریعتی، خیابان بهار شیراز، پلاک ۷، ســـاختمان بنیاد نور، طبقه ۴، واحد ۱۸ تشکیل میشود، حضور بهم رسانند .

دستور جلسه :

۱- افزایش تعداد سهام شرکت

۲- تعیین ارزش اسمی سهام شرکت

سازمان آگهی های روزنامه عصر اقتصاد

۸۶۰۹۶۲۴۵-۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴

نیرو

تهدید مجدد ادارات و بانک‌ها و تقدیر از مردم توسط توانیر

عصراقتصاد: شرکت توانیر در خصوص تشدید نظارت بر مصرف برق ادارات و بانک‌ها اطلاعیه‌ای صادر شد.

به گزارش بازار، متن اطلاعیه به این شرح است:

ضمن تشکر از تمامی مشترکانی که در اجرای طرح‌های مدیریت مصرف با صنعت برق همکاری کرده‌اند، به اطلاع کلیه سازمان‌ها، ادارات و بانک‌ها می‌رساند با توجه به افزایش مجدد دمای هوا در هفته آینده و پیرو مصوبات ابلاغی هیأت وزیران، تمامی ادارات، بانک‌ها و دستگاه‌های اجرایی موظف هستند با قطع سامانه‌های سرمایشی، در مناطق عادی یک ساعت قبل از اتمام ساعت اداری و در مناطق گرمسیر همزمان با تعطیلی ادارات، مصرف برق خود را پس از پایان ساعت کار اداری تا ۶۰ درصد زمان فعالیت کاهش دهند.

بدیهی است وضعیت مصرف برق این دسته از مشترکان از طریق بازدیدهای میدانی و همچنین کنتورهای هوشمند به صورت برخط رصد و در صورت عدم رعایت مصوبات ابلاغی، نسبت به قطع برق آنها اقدام می‌شود.

زندیان، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس مطرح کرد:

افزایش راندمان با تولید برق از سوی صنایع

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: اجرای مصوبات مجلس مانند «قانون مانع‌زدایی از صنعت برق» می‌تواند منجر به دور زدن تحریم‌ها و استفاده از سرمایه‌گذاران داخلی و بخش خصوصی شود.

علیرضا زندیان، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به بالارفتن شدید مصرف برق طی روزهای اخیر به دلیل افزایش بی‌سابقه گرما و راهکارهای عبور از این بحران، گفت: اگرچه مجلس یازدهم به دولت اجازه داد نسبت به احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر اقدام کند اما به دلیل نبود زیرساخت‌ها هنوز این برنامه محقق نشده و به طبع آن ناترازی رو به افزایش است، بنابراین با توجه به تلاش‌های دولت سیزدهم، دولت چهاردهم باید در راستای ایجاد زیرساخت‌ها و احداث نیروگاه‌ها اعم از انرژی‌های نو و ترکیبی تلاش کند.

نماینده مردم بیجار گروس در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه مجلس دوازدهم نیز باید در کنار دولت به‌منظور افزایش تولید انرژی و اجرای قانون بهینه‌سازی و کاهش مصرف بی‌ایستد، افزود: ارائه الگوی مصرف براساس اقلیم، مسئله مهم دیگری است که دولت سیزدهم به آن ورود کرد اما این اقدام نیاز به تکمیل و پیگیری دارد.

وی با تاکید بر ادامه پویش با انرژی که در آن مردم به ازای کاهش مصرف برق، پاداش دریافت می‌کنند، مطرح کرد: اجرای برنامه هفتم و دیگر مصوبات مجلس مانند «قانون مانع‌زدایی از صنعت برق» می‌تواند منجر به دور زدن تحریم‌ها و استفاده از سرمایه‌گذاران داخلی و بخش خصوصی شود و به‌یقین نقش نظارتی مجلس در اجرای این قوانین بسیار حائزاهمیت است.

زندیان گفت: به طور حتم خاموشی سراسری همچون چند سال گذشته می‌توانست آسیب‌های اجتماعی بسیاری به دنبال داشته باشد اما خوشبختانه وزارت نیرو توانست این مسئله را با برنامه‌ریزی کنترل کند، هرچند باید در ادامه مسئله تولید و جلوگیری ازتلفات را جدی گرفت.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگویی که با خانه ملت داشته، با اشاره به ماده ۴ قانون مانع زدایی از صنعت برق، تولید برق توسط صنایع را یکی از راهکارهای افزایش راندمان و بازدهی صنایع بزرگ و کوچک عنوان کرد و گفت: باید بروکراسی پیش پای صنایع جهت احداث نیروگاه به منظور تامین برق مورد نیازشان برداشته شود.

ازاین‌رو لازم است برای کاهش مصرف و بالطبع کاهش شدت انرژی از تجارب کشورهای موفق استفاد شود. مقایسه و بررسی شدت انرژی در کشورهایOECD با ایران می‌تواند در این زمینه راهگشا باشد. امید است دولت با راهکارهای قیمتی و غیرقیمتی گام بلندی برای اصلاح الگوی مصرف بردارد و انرژی به‌عنوان مزیت کشور ما جهت توسعه و پیشرفت را به‌گونه‌ای به کار گیرد تا این سرمایه برای نسل فعلی و نسل‌های آتی به نحو احسن استفاده شود. راهکارهایی برای افزایش قیمت انرژی و حذف آثار تورمی برای اقشار فرودست جامعه وجود دارد که کافی است دولت مطابق شعار ارجاع امور به کارشناسان از هیاهوهای غوغاسالارانه فاصله گرفته و مشابه تجربه دیگر کشورها اقدام عاجل انجام دهد. اولین قدم این است که ایمان بیاوریم این مصرف لجام‌گسیخته و غیربهینه دیگر قابلیت ادامه ندارد.

بازدید مدیران شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران از شرکت تولیدی صنعتی پکاشیمی

عصراقتصاد: مدیران شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران ۹ مرداد ۱۴۰۳ از کارخانه و انبارهای شرکت تولیدی صنعتی پکاشیمی بازدید و در روند تهیه و تولید پوشش‌های حفاظتی خطوط لوله گاز قرار گرفتند.

به گزارش روابط‌عمومی، این بازدید که با حضور مدیران ارشد شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران به مدیریت دکتر مهدی یوسفی مشاور مدیرعامل و مدیر امور بین‌الملل و با همراهی مدیران مهندسی، بازرسی فنی، روابط‌عمومی و مجری خط نهم سراسری گاز صورت گرفت، از نزدیک با روند تولید رنگ‌های پودری و پوشش‌های حفاظتی مورداستفاده در خطوط لوله گاز، آزمایشگاه‌های تحقیق و توسعه و همچنین فرایند و شرایط نگهداری و انبارهای این شرکت، آشنا شدند. در ادامه این بازدید نیز در نشستی که در دفتر مدیریت این واحد تولیدی صنعتی برگزار شد، مدیران شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران در خصوص ابعاد و سطوح کیفیت، استانداردهای بین‌المللی و اهمیت پوشش‌های حفاظتی در خطوط لوله گاز با مهندسین و متخصصین این شرکت به گفت‌وگو نشستند. گفتنی است، شرکت تولیدی صنعتی پکاشیمی از تولیدکنندگان انواع رنگ‌های پودری و پوشش‌های حفاظتی اپوکسی FBE بشمار می‌آید.

درآمدزایی ۲۳.۵ میلیارد دلاری میدان مشترک آزادگان برای ایران

عصراقتصاد: یکی از اقدام‌ها برای توسعه میدان آزادگان جنوبی، بهره‌برداری از دو واحد تفکیک‌گر شمالی و جنوبی میدان (GOSP) هریک به ظرفیت ۱۶۰ هزار بشکه است که با انجام آن‌ها با توجه به تولید تجمعی این میدان مشترک، تاکنون حدود ۲۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار درآمد از محل فروش نفت این میدان برای کشور ایجاد شده است.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شرکت ملی نفت ایران، ابوذر شریفی، مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه نفت، ضمن اشاره به توجه جدی شرکت متن به حفظ محیط‌زیست منطقه هورالعظیم، وضع توسعه میدان‌های مشترک غرب کارون را هم تشریح کرد.

وی با بیان اینکه واحد فرآورش مرکزی میدان آزادگان جنوبی (CTEP)، در زمان آغازبه‌کار تنها یک زمین مسطح بود، گفت: هم‌اکنون پیشرفت فیزیکی این مجموعه حدود ۷۰درصد است و تا شهریور سال آینده به ظرفیت بهره‌برداری کامل فرآورش نفت خام به ۳۲۰ هزار بشکه در روز می‌رسد.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه نفت افزود: ساخت و نصب کمپرسور واحد گازی این طرح نیز که به شرکت توربوکمپرسور نفت (اوتی‌سی) واگذار شده است تا پایان ۱۴۰۴ تکمیل خواهد شد.

شریفی ادامه داد: تغییرات چندباره مدیریت و نوسان قیمت‌ها، اجرا و بهره‌برداری از واحد فرآورش مرکزی آزادگان جنوبی را با تأخیر روبه‌رو کرد، اما با همت کارکنان شرکت متن و انجام اقدام‌های جایگزین، اجازه ندادیم تولید نفت متوقف شود.

وی تأکید کرد: در سال‌های پیش، حدود ۱۵ قرارداد بلاتکلیف داشتیم که پس از برگزاری نشست‌های مشترک با پتروپارس به این نتیجه رسیدیم که با اتکا به توان مدیریتی شرکت متن کار را جلو ببریم و در بازه‌ای کوتاه مشکلات فنی، قراردادی، مالی و مالیاتی این قراردادهای سنواتی را حل‌وفصل کردیم.

راه‌اندازی ۶۷ حلقه چاه طی ۳ سال در میدان آزادگان جنوبی

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه نفت با بیان اینکه طی سه سال گذشته ۶۷ حلقه چاه در میدان مشترک آزادگان جنوبی عملیاتی شده است، گفت: با عملیاتی شدن این تعداد چاه، ظرفیت تولید در این میدان روزانه ۷۰ هزار بشکه افزایش یافت و تولید این میدان با وجود کاهش طبیعی ناشی از شرایط خاص مخزن، اکنون به ۱۴۰ هزار بشکه در روز رسیده است.

شریفی افزود: همچنین ۱۳ کیلومتر خط لوله انتقال گاز ۲۴ اینچ از واحد فرآورش مرکزی میدان آزادگان جنوبی به کارخانه ان‌جی‌ال ۳۲۰۰ نیز در این مدت اجرایی شد، درحالی‌که تا پیش‌ازاین پیشرفت قرارداد تنها حدود ۱۰درصد بود.

وی با اشاره به اینکه هفت شبکه جمع‌آوری نفت (منیفولد) در میدان آزادگان جنوبی در این مدت تکمیل شد، بیان کرد: در سال ۱۴۰۰ پنج دستگاه حفاری در این میدان وجود داشت که تنها دو دستگاه از آن‌ها فعال و آماده‌به‌کار بود.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه نفت ادامه داد: این تعداد به ۱۲ دستگاه حفاری فعال افزایش یافت. در سال ۱۴۰۱، ۲۸ حلقه چاه جدید به‌عنوان یک رکورد در این میدان حفاری شد. هم‌اکنون نیز از ۲۰۳ حلقه چاه این میدان، تنها یک حلقه چاه حفاری نشده، ۳ حلقه چاه در حال حفاری و ۷ حلقه چاه در حال راندن رشته تکمیلی است که با تکمیل این فعالیت‌ها، پرونده حفاری چاه‌های این میدان بسته می‌شود.

درآمد ۲۳.۵ میلیارد دلاری میدان مشترک آزادگان برای ایران

شریفی افزود: برای راه‌اندازی تأسیسات و پمپ‌های درون‌چاهی به برق‌رسانی به چاه‌ها در گستره میدان نیاز داشتیم که این کار انجام و زمینه نصب پمپ‌های درون‌چاهی در این میدان فراهم شد. همچنین ساخت ۵۰ پمپ درون‌چاهی به سازندگان داخلی سپرده شده است. از دیگر اقدام‌ها برای توسعه میدان آزادگان جنوبی، بهره‌برداری از دو واحد تفکیک‌گر شمالی و جنوبی میدان (GOSP) هریک به ظرفیت ۱۶۰ هزار بشکه است که با انجام آن‌ها با توجه به تولید تجمعی این میدان مشترک، تاکنون حدود ۲۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار درآمد از محل فروش نفت این میدان برای کشور ایجاد شده است.

وی بیان کرد: در میدان آزادگان جنوبی با توجه به ماهیت سنگ و سیال مخزن، کاهش طبیعی تولید داریم و برای نگهداشت تولید، نیازمند استفاده از روش‌های فرازآوری مصنوعی هستیم. برای نمونه، در میدان آزادگان شمالی برای تولید نفت از مخزن سروک، شرکت‌های چینی از روش فرازآوری مصنوعی (Gas lift) استفاده کردند و برای چاه‌های میدان آزادگان جنوبی، راندن پمپ‌های درون‌چاهی در دستور کار قرار دارد.

مدیرعامل شرکت متن درخصوص برنامه آتی توسعه میدان‌های آزادگان شمالی و جنوبی گفت: قرارداد طرح توسعه یکپارچه میدان مشترک آزادگان با کنسرسیومی متشکل از دو شرکت اکتشاف و تولید، ۶ بانک و صندوق توسعه ملی به‌عنوان سرمایه‌گذار امضا شده و هم‌اکنون برای تصویب و اخذ مجوز شورای اقتصاد به سازمان برنامه‌وبودجه ارسال شده است.

شریفی بیان کرد: با توجه به موقعیت خاص این میدان در تالاب هورالعظیم، حفاری چاه‌های این میدان طوری طراحی شده است که کمترین آسیب به محیط‌زیست وارد شود و ما در عمل وارد حوضچه یک تالاب نخواهیم شد.

وی با بیان اینکه توسعه همه میدان‌هایی که به عهده این شرکت بوده تعیین‌تکلیف شده است، افزود: در دو سال اخیر برای توسعه بندکرخه با شرکت‌های داخلی وارد مذاکره شدیم و سرانجام قرارداد توسعه با شرکت مپنا امضا شد، همچنین قرارداد فاز دوم توسعه میدان مسجدسلیمان نیز که مذاکرات آن طی دو سال اخیر با انرژی‌گستر سینا در جریان بود، امضا شده است که روزانه حدود ۱۰ هزار بشکه به تولید این میدان اضافه می‌شود. مذاکره توسعه فاز سوم میدان دارخوین نیز در حال اقدام بوده که هنوز به مرحله امضای قرارداد نرسیده است. توسعه تلمبه‌خانه‌های غرب کارون و امیدیه و احداث ۴۰۰ کیلومتر خط لوله ۴۲ اینچی از غرب کارون تا جزیره خارک، آغاز به‌کار طرح ملی میترینگ، آغاز توسعه میدان چنگوله و توسعه فاز دوم میدان آذر از دیگر اقدام‌های شرکت مهندسی و توسعه نفت طی این سه سال است.

مدیرعامل شرکت متن گفت: با تأمین مالی و انجام فازهای آتی توسعه میدان‌های غرب کارون، در روندی تدریجی به افق تولید روزانه یک میلیون بشکه در این منطقه دست خواهیم یافت.

راه‌اندازی یکی از قدیمی‌ترین پروژه‌های سنواتی شرکت ملی نفت

شریفی با اشاره به اینکه مجموعه‌ای از مخازن بتنی مدفون در منطقه گناوه (گوره) وجود داشت که ساخت آن از سال ۱۳۸۱ آغاز شده بود، تصریح کرد: پس از فرازوفرودهای زیاد، عملیات اجرایی از سال ۱۳۹۶ تا سال گذشته متوقف بود که با همکاری شرکت ملی نفت این مخازن بعد از ۲۲ سال تکمیل و با ظرفیت ۴ میلیون بشکه نفت راه‌اندازی شد. همچنین مخازن ذخیره‌سازی پایانه جاسک نیز با ظرفیت ۴ میلیون بشکه نفت به بهره‌برداری رسیده است که تا یک سال آینده ظرفیت آن به ۱۰ میلیون بشکه می‌رسد.

وی ادامه داد: از منطقه گوره تا پایانه جاسک پنج تلمبه‌خانه تکمیل شده و تعداد پمپ‌ها از سه عدد در سال ۱۴۰۰ به ۵۰ پمپ رسیده است، همچنین در این دوره، با بهره‌برداری ۱۴ پست برق و احداث ۳۰۰ کیلومتر خط برق و اجرای خط فیبر نوری هزار کیلومتری از گوره تا جاسک، عملیات نفت‌گیری انجام و بخش خشکی طرح گوره-جاسک تکمیل شده است.

در سایت روزنامه بخوانید:

توجه به توسعه میدان‌های منطقه غرب کشور

مدیرعامل شرکت متن با بیان اینکه توسعه میدان آذر در فاز نخست با تأمین مالی صندوق بازنشستگی، صندوق توسعه ملی و شرکت سروک آذر بود، گفت: قرارداد فاز دوم توسعه این میدان نیز با شرکت سروک آذر نهایی و امضا شده است و با سرمایه‌گذاری حدود یک‌میلیارد دلاری، این میدان توسعه می‌یابد. همچنین به‌دلیل اینکه در گذشته سرمایه‌گذاری برای توسعه میدان چنگوله وجود نداشت، با اخذ مجوز شرکت ملی نفت قرار شد تولید زودهنگام در این میدان با تولیدی‌شدن دو حلقه چاه اکتشافی موجود آغاز و توسعه آتی میدان در قالب الگوی تازه قراردادهای نفتی به صندوق بازنشستگی صنعت نفت واگذار شود.

شریفی با بیان اینکه تولید در میدان چشمه‌خوش از سال گذشته تاکنون با افزایش ۲۰ هزار بشکه‌ای به بیش از ۷۰ هزار بشکه در روز رسیده است، افزود: هم‌اکنون احداث یک خط انتقال برق دوماره از نیروگاه غرب کارون به منطقه چشمه‌خوش برای تأمین برق پایدار میدان نیز در حال اجراست.

تولید نفت با برش آب ۷۰درصد در میدان‌های مشترک آبان و پایدار غرب

وی بیان کرد: حدود ۱۰درصد از میدان آبان و ۲۰درصد از میدان پایدار غرب در ایران وجود دارد. تاکنون ۱۲ حلقه چاه در میدان آبان و ۲۲ حلقه چاه در میدان پایدار غرب حفاری شده است که همه این چاه‌ها به پمپ‌های درون‌چاهی (ESP) مجهز شده‌اند.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه نفت با اشاره به اینکه در سال ۱۴۰۱ حدود ۹ دکل حفاری در میدان‌های آبان و پایدار غرب برای نصب پمپ‌ها و حفاری چندشاخه‌ای فعال بودند، افزود: در اقدامی منحصربه‌فرد، تولید در این دو میدان با برش آب حدود ۷۰درصد انجام می‌شود. به بیان دیگر، اگر امروز روزانه ۲۸ هزار بشکه نفت از این دو میدان نفت تولید می‌شود، عملاً تولید سیال ما روزانه حدود ۱۰۰ هزار بشکه است، همچنین در آینده نزدیک واحد فرآورش سیار ۱۰ هزار بشکه‌ای در میدان پایدار غرب بهره‌برداری می‌شود.

شریفی گفت: مقدار جذب سرمایه مستقیم (هزینه‌کرد واقعی) ازسوی شرکت متن در طرح‌های توسعه‌ای حدود یک‌میلیارد دلار و ۱۱ هزار میلیارد تومان و در قالب الگوی تازه قراردادهای نفت ایران حدود ۵۰۰ میلیون دلار بوده است.

شریفی با اشاره به فعالیت‌های انجام‌شده در میدان مشترک آزادگان افزود: فناوری موجود در کشور برای توسعه اولیه این میدان مناسب است و امیدواریم به مرور زمان در فازهای آتی دسترسی به فناوری‌هایی نظیر شکافت هیدرولیکی، تزریق آب و... نیز مهیا شود. همچنین با وجود استقبال از جذب سرمایه و فناوری شرکت‌های خارجی، برای توسعه این میدان مشترک منتظر ورود شرکت‌های خارجی نیستیم و با توانمندی شرکت‌های داخلی و سرمایه بانک‌ها و صندوق توسعه ملی می‌توانیم توسعه میدان را ادامه دهیم.

وابستگی کارخانه ان‌جی‌ال ۳۲۰۰ به تولید میدان یادآوران

وی با اشاره به توسعه موفق در میدان مشترک یادآوران در سال ۱۴۰۲ گفت: هم‌اکنون سه دستگاه حفاری در این میدان مستقر است. متأسفانه از سال ۱۳۹۲ که آخرین چاه‌های این میدان حفاری شد حدود یک دهه را از دست دادیم. برای توسعه فاز دوم این میدان شرکت ملی نفت منتظر خارجی‌ها نماند و عملیات اجرایی بخشی از فاز دوم شامل مین‌روبی، ساخت جاده‌های دسترسی و موقعیت حفاری ۲۴ حلقه چاه (۱۲ حلقه چاه فهلیانی و ۱۲ حلقه چاه سروکی) انجام شد. دو قرارداد حفاری برای حفاری چاه‌های فهلیانی با شرکت ملی حفاری و شرکت OEID امضا و حفاری ۱۲ حلقه چاه سروکی نیز به قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص) سپرده شد.

مدیرعامل شرکت متن افزود: تولید فاز یک یادآوران روزانه ۸۵ هزار بشکه پیش‌بینی شده بود که با توجه به ظرفیت مطلوب میدان، تولید به ۱۱۰ هزار بشکه در روز رسید. بهره‌برداری از این میدان همچنان از سوی شرکت چینی انجام می‌شود و با این کار و نهایی‌سازی اسناد، علاقه‌مندی خود را برای حضور سرمایه‌گذار خارجی در توسعه فاز دوم و رساندن تولید به ۲۱۰ هزار بشکه در روز در این میدان مشترک نشان دادیم، اما واگذاری کار تاکنون به سرانجام نرسیده است.

شریفی با بیان اینکه در توسعه میدان مشترک یادآوران سه مسیر سرمایه‌گذار داخلی، طرف چینی و توسعه از سوی شرکت متن پیگیری می‌شود، گفت: با وجود اینکه سرعت توسعه این میدان از نظر ما مطلوب نیست، اما هرگز متوقف نمانده و کار توسعه کلید خورده است. هم‌اکنون سیاست خاموشی گازهای مشعل (No Flaring) در این میدان به‌طور کامل اجرا و همه گاز همراه موجود در این میدان جمع‌آوری شده است و با ظرفیت حدود ۱۱۵ میلیون فوت‌مکعب در روز به کارخانه پالایش گاز هویزه خلیج فارس (ان‌جی‌ال ۳۲۰۰) منتقل می‌شود و فعالیت ان‌جی‌ال ۳۲۰۰ به این میدان وابسته است.

حمایت از شرکت‌های سازنده پمپ‌های درون‌چاهی

وی با بیان اینکه توسعه میدان یاران جنوبی از سوی این شرکت از محل منابع داخلی شرکت ملی نفت انجام شده است، افزود: هم‌اکنون ۲۲ حلقه چاه در یاران شمالی و ۱۸ حلقه در یاران جنوبی وجود دارد که توسعه یکپارچه و بهره‌برداری این میدان (یاران شمالی و جنوبی) به شرکت نفت و گاز پرشیا در قالب الگوی تازه قراردادهای نفتی سپرده شده است. همچنین یک دستگاه حفاری در این میدان مستقر و ۸ پمپ درون‌چاهی نیز تاکنون نصب شده است. با انجام این فعالیت‌ها، تولید اولیه این میدان (حدود ۴۸۰۰ بشکه نفت در روز اضافی) محقق شده است. مراحل ساخت دیگر پمپ‌های درون‌چاهی در حال انجام است و هر شرکت اکتشاف و تولید ایرانی که توانایی ساخت پمپ در زیرمجموعه را داشته باشد، مورد حمایت ما جهت واگذاری ساخت پمپ‌ها قرار می‌گیرد.

رشد چشمگیر تولید در میدان‌های سپهر و جفیر

مدیرعامل شرکت متن با بیان اینکه در میدان‌های سپهر و جفیر، در ابتدای آغاز به‌کار دولت سیزدهم تنها دو دکل حفاری وجود داشت، ادامه داد: با پیگیری‌هایی که انجام دادیم، تعداد دکل‌های فعال به هفت دستگاه رسید و تولید این میدان‌ها هم‌اکنون با افزایش ۴۰ هزار بشکه‌ای به ۴۱ هزار بشکه در روز رسیده و برنامه‌ریزی شده است تا پایان سال به ۶۰ هزار بشکه در روز برشد.

شریفی با بیان اینکه نمی‌توانیم ادعا کنیم توانمندی شرکت‌های پیمانکار و سازندگان داخلی در نقطه مطلوب قرار دارد، اما پیشرفت این شرکت‌ها رو به توسعه است، تأکید کرد: در این سه سال قراردادهای مهم و مؤثری به‌منظور توسعه میدان‌های مشترک با شرکت‌های داخلی امضا شده است. باید به شرکت‌های اکتشاف و تولید، پیمانکاران و سازندگان داخلی فرصت داد مسیر پیشرفت را طی کنند و به بلوغ برسند.

توسعه میدان سهراب لطمه‌ای به محیط‌زیست وارد نمی‌کند

وی با اشاره به گزارش وزیر نفت درباره مسئولیت اجتماعی گفت: طبق مصوبه شورای اقتصاد، یک‌درصد از هزینه سرمایه‌ای میدان سهراب به ایفای مسئولیت اجتماعی اختصاص می‌یابد و این درصد متناسب با پیشرفت پروژه پرداخت می‌شود.

مدیرعامل شرکت متن با بیان اینکه هم‌اکنون در میدان سهراب دو چاه وجود دارد که یک چاه تولیدی است و چاه دوم هفته آینده وارد مدار تولید می‌شود، تصریح کرد: ۲۰ حلقه چاه دیگر نیز باید در این میدان حفاری شود تا تولید این میدان از روزانه ۲ هزار و ۵۰۰ بشکه به روزانه ۳۰ هزار بشکه افزایش یابد.

واکنش بازار نفت به ترور اسماعیل هنیه چه بود؟

قیمت گاز طبیعی اروپا در پی تشدید تنش‌های ژئوپلیتیکی در خاورمیانه که نگرانیها نسبت به عرضه این سوخت را برانگیخته است، سیر صعودی پیدا کرده است.

به گزارش انرژی پرس، بهای قیمت پایه بازار گاز طبیعی اروپا برای تحویل در سپتامبر، روز چهارشنبه، ۲.۲ درصد افزایش یافت که چهارمین افزایش روزانه متوالی بود و به بالاترین حد در ۵ هفته گذشته رسید. ترور اسماعیل هنیه، رئیس دفتر سیاسی جنبش حماس، منطقه سرشار از انرژی خاورمیانه را ملتهب کرده و با تشدید رقابت جهانی برای خرید گاز طبیعی مایع (ال‌ان‌جی)، همزمان شده است. آمار رصد کشتی نشان داد جریان ال‌ان‌جی به اروپا، در ژوئیه، ۳۰ درصد کمتر از حد میانگین بوده است. در این بین، اختلال در فعالیت میادین نروژ، بازار را دچار محدودیت عرضه بیشتری کرده است. هر چند ذخایر گاز اروپا برای این وقت از سال، پر است اما گرمای شدید هوا، تقاضا برای سرمایش را افزایش داد.

تولید نفت ایران در خیلج فارس روزانه ۹۶۰۰ بشکه افزایش می‌یابد

عصراقتصاد: مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره ایران اعلام کرد که نصب و راه‌اندازی سکوهای A۲۰ و A۲۱ میدان ابوذر تا پایان آذرماه امسال سبب افزایش تولید روزانه ۹۶۰۰ بشکه‌ای این شرکت در آب‌های خلیج فارس می‌شود.

به گزارش شرکت نفت فلات قاره ایران، علیرضا مهدی‌زاده در بازدید از روند ساخت سکوهای A۲۰ و A۲۱ میدان ابوذر در یارد خرمشهر با اشاره به پیشرفت ۸۵درصدی روند ساخت این سکوها، گفت: ۹۹درصد کالاهای مورد نیاز مربوط به این پروژه تأمین شده و بخشی از این کالاها در انتظار ترخیص از گمرک است و فعالیت‌های اجرایی این پروژه با سرعت مناسبی ادامه دارد. وی افزود: هر یک از سکوهای A۲۰ و A۲۱ میدان ابوذر بیش از یک هزار و ۱۰۰ تن وزن دارند و به‌طور کامل با استفاده از توانمندی شرکت‌های پیمانکار داخلی ساخته می‌شوند.

نفت و گاز

توسعه میدان گازی توس؛

فرصت تامین انرژی پایدار و رونق اقتصادی شمال شرق کشور فراهم می شود

عصر اقتصاد: مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران به منظور تسریع در انجام و رفع موانع پیشرفت پروژه توسعه میدان گازی توس ،از آن بازدید به عمل آورد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران، مهندس مهدی حیدری در بازدید از میدان گازی توس، با بیان اهمیت آن در تامین پایدار انرژی اظهار داشت: توسعه و بهره برداری از میدان توس در گام نخست که با تولید روزانه سه میلیون مترمکعب آغاز شده است ، باعث رونق اقتصادی منطقه و تامین انرژی پایدار در شمال و شرق کشور می شود.

وی در نشست مشترکی که با حضور پیمانکاران این پروژه در بخش حفاری و خطوط لوله صورت گرفت ، ضمن تقدیر از زحمات آنان خاطرنشان کرد: پروژه توس یکی از مهم ترین برنامه های شرکت ملی نفت ایران و نفت مناطق مرکزی ایران است که با هدف پایداری گاز در شمال شرق کشور در سال گذشته کلید خورد.

مهندس حیدری تصریح کرد: این پروژه در بخش حفاری و خطوط لوله به پیمانکاران داخلی واگذار شد تا با توسعه در میادین فاز اول و دوم و با حفاری چهار حلقه چاه جدید و هزینه ای بالغ بر ۱۲۰ میلیون دلار روزانه سه تا پنج میلیون مترمکعب گاز در توسعه کامل این پروژه استحصال شود.

بر اساس این گزارش، میدان گازی توس در ۱۰۰ کیلومتری شمال شرق مشهد مقدس و جنوب میادین خانگیران و گنبدلی واقع شده است.

مشاور وزیر نفت در امور زنان و خانواده خبر داد:

راه‌اندازی پنل تخصصی بهینه‌سازی مصرف انرژی و تعالی خانواده

مشاور وزیر نفت در امور زنان و خانواده از راه‌اندازی دو پنل تخصصی با موضوع «بهینه‌سازی مصرف انرژی و تعالی خانواده» برای نخستین بار در کشور خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت ملی گاز ایران، مریم مقدسی در جلسه‌ای که با حضور بانوان شاغل در صنعت نفت و گاز استان قم و به میزبانی این شرکت در سالن جلسات شهید سلیمانی برگزار شد، با اعلام این خبر، اظهار کرد: برای راه‌اندازی این پنل از جامعه‌شناسان و روانشناسان متخصص و مرتبط با این حوزه بهره گرفتیم و در تلاش هستیم تا با نشست‌های تخصصی، شاهد دانش‌افزایی در سطح شرکت ملی گاز ایران باشیم. وی با اشاره به نقش رضایتمندی کارکنان در پیشبرد اهداف یک سازمان، اظهار کرد: در صورتی که کارکنان یک مجموعه از عملکرد خود راضی باشند، با توجیه و انگیزه بهتری فعالیت می‌کنند. مقدسی با اشاره به برخی اقدامات صورت گرفته در راستای ایجاد انگیزه در کارکنان خانم شاغل در صنعت نفت و گاز کشور، تصریح کرد: کاهش سن بازنشستگی به ازای تولد فرزندان، پوشش بیمه‌ای کارکنان دارای نوزاد شاغل تا ۳۰ روز پس از زایمان، اعطای وام ازدواج و فرزندآوری بدون شرط سن و سابقه از جمله اقداماتی است که در این راستا صورت گرفته است. وی این اقدامات را متناسب‌سازی قوانین با فرمایشات مقام معظم رهبری در خصوص اجرای قانون جوانی جمعیت دانست و در ادامه افزود: مرخصی بدون حقوق و تسهیل دورکاری برای خانم‌هایی که دارای فرزند زیر ۳ سال هستند، پیگیری پرداخت حق مهد کودک برای بانوان شاغل و ... از دیگر اقداماتی است که در سطح وزارت نفت برای اجرای قانون جوانی جمعیت صورت گرفته است. مقدسی همچنین با اشاره به اهمیت ورزش بانوان، خاطرنشان کرد: تصویب دو ساعت مرخصی تشویقی ارفاقی در هفته برای ورزش بانوان کارمند از سال گذشته ابلاغ شده و امید است که با این اقدام، شاهد بهره‌وری و افزایش کارآیی بانوان کارمند شاغل در وزارت نفت باشیم.

پتروشیمی

برگزاری نمایشگاه دستاوردهای پتروشیمی در حاشیه همایش IPF

عصراقتصاد: در روزهای چهاردهم و پانزدهم مردادماه در حاشیه برگزاری پانزدهمین همایش بین المللی پتروشیمی ایران، نمایشگاهی به منظور ارائه دستاوردهای صنعت پتروشیمی برگزار خواهد شد.

به گزارش تسنیم، پانزدهمین همایش بین المللی صنعت پتروشیمی ایران در میانه مردادماه با حضور متخصصان، فعالان، صاحبنظران و محققانی از نقاط مختلف جهان در تهران برگزار می شود.

در همایش امسال که با شعار "فناوری پاک" برگزار می شود، مباحثی چون مدیریت کربن در صنعت پتروشیمی، تکمیل زنجیره ارزش، سرمایه گذاری و تأمین مالی، مدیریت تأمین و مصرف آب و برق در این صنعت و زنجیره تأمین و لجستیک برای تامین کالا و تجهیزات از محورهای اصلی است که در پنل های تخصصی با حضور کارشناسان، متخصصان و فعالان این صنعت مورد بحث و بررسی قرار خواهد گرفت. در حاشیه همایش پانزدهم و همزمان با برگزاری آن، نمایشگاهی به منظور ارائه دستاوردهای صنعت پتروشیمی برگزار خواهد شد که فعالان صنعت پتروشیمی در غرفه های متعدد، دستاوردها و ظرفیت های خود را به نمایش خواهند گذاشت. صنعت پتروشیمی ایران هم اکنون با ظرفیت اسمی نزدیک به ۱۰۰ میلیون تن تولید محصولات در سال، از بزرگترین صنایع کشور و منطقه است و امروزه محصولات پتروشیمی ایران به اقصی نقاط جهان صادر می شود. صنعت پتروشیمی ایران به جز تأمین نیاز داخلی صنایع، ارزآوری سالانه بین ۱۲ تا ۱۶ میلیارد دلاری در سالهای اخیر داشته است و تنها در سه ماه نخست سال جاری، ارزآوری صنعت پتروشیمی از صادرات محصولات، از مرز ۳میلیارد دلار گذشت.

مدیرعامل پتروشیمی بندرامام مطرح کرد

کمک پتروشیمی بندرامام در رفع ناترازی سوخت

عصراقتصاد: مدیرعامل پتروشیمی بندرامام از کمک این پتروشیمی در رفع ناترازی سوخت به وزارت نفت گفت.

به گزارش خبرگزاری پتروشیمی ایران، سپهدار انصاری نیک مدیرعامل پتروشیمی بندرامام در گفت وگویی با خبرنگاران اظهار داشت: با توجه به اینکه پتروشیمی ها در تولید رفرمیت نسبت به پالایشگاه ها کم تر است و هدف ما چیز دیگری است. با این حال تلاش های پتروشیمی بندرامام، بوعلی و نوری در رفع ناترازی سوخت کمکی چشمگیر به وزارت نفت داده است.

عصر اقتصاد

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـ عربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی
مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده
سردبیر: مهران ابراهیمیان

هیات تحریریه: اکرم رضایی نژاد- آیدا برخورداری- مریم غدیرپور
زینب غضنفری- فرزاد فرشاد
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵
شماره های تحریریه : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای:

http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز
توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۳:۰۰
طلوع آفتاب	۰۴:۵۹
اذان ظهر	۱۲:۰۶
اذان مغرب	۱۹:۴۴

شنبه۱۳ مرداد ۱۴۰۳ .۳آگوست ۲۰۲۴ .۲۸محرم ۱۴۴۶ .
سال بیستم . شماره ۵۴۳۰ . ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

اخبـــــار

گزارش یوروفاند از وضعیت کارگران اروپایی:

اعتصابات و اعتراضات مزدی در سال ۲۰۲۳ به بالاترین حد رسید

طبق اعلام گزارشگران یوروفاند، دلیل اصلی ناآرامی‌های صنفی اروپا همگام نبودن دستمزدها با روند افزایش هزینه‌های زندگی و تورم اروپا بود.

به گزارش موسسه یوروفاند متعلق به پارلمان اروپا، اعتصابات کارگری و صنفی و اعتراضات کارکنان واحدهای مختلف در اروپا در سال گذشته میلادی (۲۰۲۳) در مقایسه با قبل، به مراتب افزایش یافته و موضوع محوری اغلب آن‌ها افزایش مزد بیش از تورم بوده است.

سال ۲۰۲۳ میلادی با چندین مورد اعتراضی جدی کارگران در سراسر اروپا شناخته می‌شود، حتی در کشورهایی که به طور سنتی چشم‌انداز روابط کار «آرام» داشتند، این مورد مشاهده شده که درگیری جدی در فضای صنفی به وجود آمد.

طبق اعلام گزارشگران یوروفاند، دلیل اصلی ناآرامی‌های صنفی اروپا همگام نبودن دستمزدها با روند افزایش هزینه‌های زندگی و تورم اروپا بود. بخش‌هایی که بیشترین آسیب را دیدند، حمل‌ونقل، آموزش، بهداشت و مراقبت‌های اجتماعی و در پایان تولید بوده است. این اختلافات حل نشده و درگیری‌ها در تعدادی از کشورها هنوز هم ادامه دارد.

در حالی که داده‌های مربوط به اقدامات اعتصابی کمیاب و پراکنده هستند (برای مثال، به نقشه اعتصاب اروپا متعلق به موسسه «ETUI» مراجعه کنید)، داده‌های موجود نشان می‌دهد که در دوره قبل از همه‌گیری کرونا کاهش کلی در اعتصابات سراسر کشورهای عضو اتحادیه اروپا قابل رویت است. این روند اما در فاصله پس از پایان کرونا معکوس شده است.

به دلیل فقدان داده‌های قابل مقایسه برای سال ۲۰۲۳، نمی‌توان روند روشنی را در اعتصابات تخمین زد. با این وجود، در برخی کشورها، مانند اتریش و آلمان، شواهد نشان می‌دهد که مجادلات صنفی در سال ۲۰۲۳ نسبت به سال‌های گذشته گسترده‌تر بوده است. در فرانسه، تعداد روزهای کار نکردن افراد به دلیل اعتصابات نسبت به سال قبل آن ۷۱ درصد افزایش یافته است.

همچنین در کشور هلند، تعداد اعتصابات در سال ۲۰۲۳ بالاترین میزان در ۵۰ سال گذشته بود. در چک، فنلاند، ایتالیا، لوکزامبورگ، نروژ، پرتغال و سوئد، حاکی از رشد قابل ملاحظه مجادلات کارگری-کارفرمایی و اعتصابات بیشتر در اروپا است که گزارش کیفی محققین یوروفاند نیز موید آن است.

سال ۲۰۲۳ میلادی، در نروژ، اولین اعتصاب پس از جنگ جهانی دوم در بخش خصوصی ثبت شد. با این حال، در سایر کشورهایی که اطلاعات ملی برای آن‌ها در دسترس است، مانند اسپانیا، شدت اعتصابات و اعتراضات صنفی کمتر بود.

همچنین بخش حمل و نقل بیشترین تعداد موارد قابل توجه اعتصاب را به خود اختصاص داده است. برجسته‌ترین نمونه‌ها عبارتند از اعتراض کارگران راه آهن (در یونان پس از حادثه قطار)، در آلمان و شرکت «Elron» در استونی، در کنار صنعت هوانوردی بروکسل بلژیک و خلبانان شرکت «Air Malta» و «Norsk» در نروژ، که هرکدام برای خود اهمیت ویژه‌ای دارند.

بخش عمومی نیز در چندین کشور اروپا با مناقشات کارگران و دولت و کارفرمایان همراه بوده است. سال گذشته میلادی، در حوزه مراقبت‌های بهداشتی (۱۲ کشور)، بخش آموزش (۹ کشور عضو) و شهرداری‌ها، پلیس و خدمات قضایی (۱۱ کشور عضو) اعتصاب را تجربه کرده‌اند. وجه مشترک این اعتراضات دستمزدهای پایین و تورم بالا و سرمایه‌گذاری کم در بخش خدمات عمومی بوده است.

یکشنبه؛ آخرین مهلت تعیین وضعیت سوابق تحصیلی

وزارت آموزش و پرورش با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد که پایان روز یکشنبه ۱۴ مرداد آخرین مهلت مشاهده و تایید سوابق تحصیلی است. در اطلاعیه شماره ۲ مرکز سنجش و پایش کیفیت آموزشی وزارت آموزش و پرورش آمده است: «به اطلاع متقاضیان ورود به آموزش عالی می رساند صرفا تا پایان روز یکشنبه ۱۴ مرداد فرصت دارند تا با مراجعه به سامانه جامع آزمون سراسری به نشانی my.sanjesh.org وضعیت سوابق تحصیلی خود را تعیین کنند.»

در ادامه این اطلاعیه با تاکید بر اینکه « با توجه به زمانبندی اعلام نتایج آزمون سراسری این مهلت غیرقابل تمدید است»، آمده است: «مجددا یادآور می‌شود در صورت عدم مراجعه به سامانه یادشده یا عدم تأیید سوابق تحصیلی، نمره کل سابقه تحصیلی به مراجع مربوطه ارسال نخواهد شد.»

رئیس سازمان نظام پزشکی مشهد عنوان کرد:

تعرفه‌های ناعادلانه؛ دلیل کناره‌گیری پزشکان از طبابت

عصراقتصاد: به گفته رئیس سازمان نظام پزشکی مشهد، به دلیل تعرفه‌های ناعادلانه، پزشکان زیادی هستند که دیگر طبابت نمی‌کنند و ترجیح می‌دهند در سایر مشاغل مشغول کار شوند.

به گزارش عصراقتصاد، علیرضا صداقت، در دومین همایش بزرگ سالانه پزشکان عمومی شرق و شمال شرق کشور، اظهار کرد: وضع تعرفه‌های ناعادلانه سلامت نه تنها باعث شکل گیری پدیده مهاجرت جغرافیایی پزشکان و کادر درمان شده که شاهدیم مهاجرت شغلی نیز رو به تزاید گزارده است.

وی افزود: پزشکان زیادی هستند که دیگر طبابت نمی‌کنند و ترجیح می‌دهند با توجه به هزینه‌ها و مسئولیت‌های سنگین حرفه پزشکی و درآمد پایین در سایر مشاغل مشغول به کار و فعالیت شوند.

صداقت ادامه داد: ای کاش متولیان حوزه سلامت ارزش واقعی خدمات سلامت و پزشکی را اعلام کرده و بعد می‌گفتند از عهده خرید خدمت بر نمی آیند؛ نه اینکه ارزش خدمات را بر مبنای جیب خود تعیین کنند.

وی، ایجاد اقدامات القایی در درمان را نتیجه ارزش‌گذاری غلط خدمات سلامت و پزشکی خواند و گفت: این مسیر غلط باعث شکل گیری دومینوی خطرناکی شده که برای بیمه‌ها و متولیان سلامت نیز به شدت عذاب آور و خطرناک خواهد بود.

صداقت افزود: خرسندم از اینکه به رغم همه مشکلات و موانع موجود جامعه پزشکی همچنان در عرصه آموزش و پژوهش فعال است و سنگر آموزش خالی نمانده است.

وی، با ابراز امیدواری نسبت به حضور افراد کارآمد و با برنامه‌های نو در عرصه مدیریت بهداشت و درمان کشور، گفت: امیدوارم با حضور مدیران کارآمد و شایسته، حوزه سلامت کشور آن طور که شایسته مردم و جامعه پزشکی است، مسیر رو به رشد و سرشار از موفقیت را طی کند به طوری که بیماران ما، دغدغه‌ای جز بازیابی سلامتی خود و درمانگران نیز دغدغه‌ای جز درمان بیماران و درمانگری نداشته باشند.

در سایت روزنامه بخوانید:

انتقاد از عملکرد وزارت بهداشت

محمدرضا جباری، دبیر شورای عالی نظام پزشکی نیز در این همایش گفت: در پی تصویب طرح کاهش امتیازات لازم برای اخذ پروانه راه اندازی مطب در شورای عالی نظام پزشکی کشور و در مرحله بعد با تأیید وزارت بهداشت، شرایط برای راه اندازی مطب پزشکان تسهیل شده و این نوید خوبی برای کاهش موانع فعالیت پزشکان جوان به ویژه در شهرهای بزرگ خواهد بود.

وی ادامه داد: احتمالاً با اجرایی شدن این طرح به سمت کاهش بیشتر امتیاز برای راه اندازی مطب خواهیم رفت.

جباری ضمن انتقاد از عملکرد وزارت بهداشت در حوزه کمیسیون صلاحیت حرفه‌ای، گفت: وزارت بهداشت اجرا و ابلاغ مصوبات کمیسیون ملی صلاحیت حرفه‌ای را در یک رفتار فراقانونی بلاتکلیف و معطل نگه داشت و شبه کمیسیونی را خلاف قانون یک طرفه ایجاد و جلساتی را برگزار کرد که نظام پزشکی در این جلسات به نشانه اعتراض شرکت نکرد.

وی افزود: مأموریت اصلی کمیسیون صلاحیت حرفه‌ای، حل اختلافات و تعارضات بین رشته‌ای است و البته که تصمیمات این کمیسیون در تمامی لایه‌های زیرین و ارکان مختلف سازمان نظام پزشکی اعم از انتظامی، آموزشی و فنی طبق مصوبه شورای عالی ملاک عمل خواهد بود.

جباری گفت: امیدوارم در دوره جدید وزارت بهداشت، عقلانیت و احترام به قانون ملاک عمل تصمیمات قرار گرفته و موضوعات مرتبط با مشکلات جامعه پزشکی از جمله صلاحیت حرفه‌ای به طور شایسته و مطابق با ضوابط و نیازهای جامعه پیش برود.

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد:

شرایط فروش بلیت‌های اربعین

عصراقتصاد: سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری از ضوابط و شرایط فروش بلیت پروازهای اربعین خبر داد.

جعفر یازرلو سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: بازه زمانی پروازهای اربعین از ۲۴ مرداد الی ۹ شهریورماه تعیین شده و عرضه بلیت توسط شرکت‌های هواپیمایی با هدف مدیریت عرضه و در دسترس بودن بلیت در طول بازه زمانی اربعین به‌صورت پلکانی خواهد بود.

وی تصریح کرد: بهای بلیت یک طرفه از استان‌های خراسان‌ها، سیستان و بلوچستان، کرمان، هرمزگان، فارس، مازندران و گلستان به بغداد یا نجف اشرف و برعکس حداکثر ۶ میلیون تومان تعیین شده است.

یازرلو خاطرنشان کرد: بهای بلیت یک طرفه از تهران و سایر استان‌های کشور (به استثنای استان‌های فوق‌الذکر) به بغداد یا نجف اشرف و برعکس، حداکثر پنج میلیون تومان تعیین شد.

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری اظهار داشت: همه قراردادهای چارتری بین شرکت‌های هواپیمایی و چارتر کنندگان در بازه زمانی اربعین به حالت تعلیق درآمده و فروش و صدور بلیت اربعین توسط چارتر کنندگان ممنوع است.

وی ادامه داد: به منظور یکسان سازی هزینه استرداد بلیت در کلیه شرکت‌های هواپیمایی، در صورت انصراف مسافر از سفر، تا ۲۴ ساعت مانده به زمان برنامه‌ای انجام پرواز، مبلغ ۲۵ درصد از بهای پایه بلیت در هر مسیر کسر و بقیه به مسافر مسترد می‌شود همچنین از ۲۴ ساعت مانده به زمان برنامه‌ای انجام پرواز و پس از انجام پرواز مبلغ ۵۰ درصد از بهای پایه بلیت کسر و مابقی به مسافر مسترد می‌شود.

یازرلو افزود: همه بلیت‌های بازه اربعین در کل کشور از طریق سایت رسمی شرکت‌های هواپیمایی، دفاتر برخط فروش بلیت (OTA) و دفاتر خدمات مسافرت هوایی منتخب معرفی شده شرکت‌های هواپیمایی به این سازمان انجام‌می‌شود.

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: بازرسان این سازمان به صورت حضوری در فرودگاه‌های کشور و دفاتر فروش یا غیرحضوری از طریق رصد سایت‌های فروش بلیت، دریافت شکایت در سامانه حقوق مسافر سازمان یا دریافت گزارشات نهادهای نظارتی نسبت به جمع آوری اطلاعات اقدام و در صورت کشف تخلف نسبت به تشکیل پرونده و ارجاع آن به مراجع قضائی مربوطه اقدامات لازم را به عمل خواهند آورد.

یازرلو تصریح کرد: با هر گونه نمایش، عرضه و فروش بلیت مسیر عتبات عالیات در بازه اربعین خارج از کانال‌های تعیین شده برخورد قانونی انجام خواهد شد.

وی به زائران توصیه کرد: هرگونه شکایت خود در خصوص عدم رعایت مراتب فوق را ضمن انعکاس به نمایندگان شرکت‌های هواپیمایی که در فرودگاه‌ها مستقر خواهند شد از طریق ثبت شکایت در سامانه حقوق مسافر این سازمان (به آدرس caa.gov.ir) پیگیری کنند.

زائران اربعین بالاتر از نرخ اعلام شده برای پروازها پرداخت نکنند

در همین رابطه مقصود اسعدی سامانی، دبیر انجمن شرکت های هواپیمایی نیز گفت: همانطور که پیش از این نیز اعلام شد، بهای کل در نظر گرفته شده از سوی سازمان هواپیمایی کشوری برای بلیت یک‌طرفه هواپیما از مبدا تهران و سایر استان‌های کشور به استثنای ۹ استان به بغداد یا نجف اشرف و برعکس، حداکثر پنج میلیون تومان و برای بلیت‌های دوطرفه ۱۰ میلیون تومان تعیین شد.

وی ادامه داد: بهای کل بلیت یک‌طرفه از استان‌های خراسان، سیستان و بلوچستان، کرمان، هرمزگان، فارس، مازندران و گلستان به بغداد یا نجف اشرف و برعکس حداکثر ۶ میلیون تومان و برای بلیت‌های دو طرفه ۱۲ میلیون تومان تعیین شد.

این مقام صنفی تاکید کرد: زائران بالاتر از این ارقام برای بلیت‌ها پرداخت نکنند و در صورت مواجهه با درخواست ارقام بالاتر، موارد تخلف را به سازمان هواپیمایی کشوری منعکس کنند.

وی با بیان اینکه از هفته گذشته پیش‌فروش بلیت پروازهای برنامه‌ای اربعین مطابق برنامه‌ریزی از پیش اعلام شده از سوی برخی شرکت‌ها آغاز شده بود، گفت: مقرر شده بود تا پیش‌فروش‌ها به صورت تدریجی انجام شود تا با ترافیک شدید تقاضا مواجه نشویم. از شنبه آینده (۱۳ مردادماه) نیز فروش بلیت به صورت رسمی آغاز می‌شود.

اسعدی سامانی تاکید کرد: نرخ بلیت برای افراد بزرگسال و خردسال (بالاتر از ۲ سال) یکسان است و فقط برای نوزادان (تا ۲ ساله) ۱۰ درصد از کل مبلغ دریافت می‌شود.

وی همچنین درباره پروازهای فوق‌العاده اربعین نیز گفت: شرکت‌ها در این زمینه درخواست داشتند و در حال اخذ مجوزهای مربوطه هستند.

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی خاطرنشان‌کرد: برآورد ما برای کل پروازهای برنامه‌ای و فوق‌العاده امسال، انجام حدود یک‌هزار پرواز با ۴۰۰ هزار صندلی است که نسبت به سال گذشته (۳۷۰ هزار صندلی) رشد نشان می‌دهد.

اخبار

سقف خلافی برای توقیف خودرو ۵ میلیون تومان شد

عصراقتصاد: بنابر اعلام رئیس پلیس راهور فراجا، با توجه به افزایش جرائم رانندگی سقف خلافی که منجر به توقیف خودرو می‌شود از ۲ تومن به ۵ میلیون تومان رسید.

سردار تیمور حسینی؛ رئیس پلیس راهور فراجا اظهار کرد: با توجه به افزایش جرائم رانندگی سقف خلافی که منجر به توقیف خودرو می‌شود از ۲ تومن به ۵ میلیون تومان رسید.

وی افزود: در گذشته مبلغی که باعث توقیف خودرو می‌شد رقم ۲ میلیون تومان بود که در زمان کرونا این رقم موقتا به ۳ میلیون تومان رسید.

رئیس پلیس راهور فراجا خاطرنشان کرد: در نتیجه اگر خودرویی رقم جریمه‌اش به ۵ میلیون تومان برسد منجر به شکایت پلیس و در نهایت توقیف و انتقال به پارکینگ این خودرو می‌شود.

بر اساس این خبر جرائم رانندگی از ۲۳ تیرماه با درخواست پلیس راهور و تصویب دولت افزایش یافته است و اگر خودرویی مرتکب تخلف شود با اعداد و ارقام جدید جریمه می‌شود.

شالبافیان:

رستوران‌ها جزو مصادیق تاسیسات گردشگری قرار گرفتند

عصراقتصاد: بنابر اعلام معاون گردشگری، رستوران‌های ملل، رستوران‌های بوتیک، مراکز پذیرایی سیار و مراکز پذیرایی بین راهی با هدف تکمیل زنجیره ارزش خدمات گردشگری، در دامنه شمول تاسیسات گردشگری قرار گرفتند.

به گزارش اداره کل روابط عمومی و اطلاع رسانی، علی‌اصغر شالبافیان معاون گردشگری کشور در مراسم افتتاحیه ششمین نمایشگاه تخصصی بین‌المللی تجهیزات آشپزخانه صنعتی، رستوران، فست‌فود و کترینگ که در مرکز نمایشگاهی شهر آفتاب برگزار شد، بیان کرد: این نمایشگاه نسبت مستقیمی با مأموریت‌های وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی دارد.

وی تکمیل و هم‌افزایی زنجیره ارزش خدمات گردشگری را از برنامه‌های اصلی در دوره تصدی‌گری خود در این مسئولیت عنوان کرد و اهمیت ارتباط سیستمی میان اجزای مختلف زنجیره خدمات گردشگری و مشخص بودن نحوه همکاری و هم‌افزایی اجزا را مورد تاکید قرار داد.

معاون گردشگری از غذا و نوشیدنی به‌عنوان یکی از اجزای مهم این زنجیره نام برد و به برگزاری جلسات مستمر و متعدد با ارائه‌کنندگان خدمات غذایی طی دو سال گذشته اشاره کرد و افزود: در نتیجه این هم‌اندیشی‌ها یکی از راه‌هایی که می‌توانست موجب تقویت هم‌افزایی و همکاری بین زنجیره خدمات گردشگری شود این بود که آن دسته از رستوران‌هایی که ارتباط مستقیم با گردشگری دارند در زمره تأسیسات گردشگری قلمداد شوند و از مزیت‌های حوزه گردشگری بهره‌مند شوند.

شالبافیان تصریح کرد: با پیشنهاد وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی همچنین تصویب هیأت وزیران برخی از ارائه دهنگان غذا که ارتباط مستقیم با حوزه گردشگری دارند از جمله رستوران‌های ملل، رستوران‌های بوتیک، مراکز پذیرایی سیار و بین راهی در دامنه شمول تأسیسات گردشگری قرار گرفتند و می‌توانند از مشوق‌ها و مزیت‌های حوزه گردشگری از جمله تسهیلات و تعرفه‌های انرژی استفاده کنند.

وی افزود: همانگونه که مراکز اقامتی نقش مهمی را در حوزه گردشگری ایفا می‌کردند با تصویب هیأت وزیران، رستوران‌ها و مراکز پذیرایی که شأن گردشگری دارند می‌توانند مجوزها و مشوق‌های لازم را از وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی دریافت کنند.

معاون گردشگری با اشاره به گستردگی حوزه خدمات غذایی تاکید کرد: با توجه به اینکه تمامی این حوزه به سفر و گردشگری مرتبط نمی‌شود طبیعتاً تمامی آنها در این دامنه قرار نمی‌گیرند.

شالبافیان با بیان اینکه یکی از اصلی‌ترین مؤلفه‌های رضایت گردشگر خدمات غذایی و نوشیدنی است، ابراز امیدواری کرد این مهم به رضایتمندی بیشتر گردشگران منجر شود.

معاون گردشگری توسعه موضوعی و مکانی نمایشگاه‌ها را از دیگر مأموریت‌ها و سیاست‌ها عنوان کرد و افزود: در حوزه گردشگری به غیر از نمایشگاه بین‌المللی تهران در قالب استان‌ها نمایشگاه‌های گردشگری را برگزار می‌کنیم، از نظر موضوعی نیز متناسب با ظرفیت‌های گردشگری باید دامنه شمول نمایشگاه‌ها وسیع‌تر شود و نمایشگاه حاضر یکی از آن مصادیق است که باید فعالان گردشگری مشارکت بیشتری در آن داشته باشند.

آگهی مناقصه انجام خدمات عمومی اعم از کارگاههای فنی، واحدهای اداری و آشپزخانه در شرکت سهامی چاپخانه دولتی ایران بشماره فراخوان: ۲۰۰۳۰۰۱۰۶۵۰۰۰۰۱۵

شرکت سهامي چاپخانه دولتي ايران در نظر دارد انجام خدمات عمومی اعم از کارگاههای فنی، واحدهای اداری و آشپزخانه در این شرکت را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا شرکت کنندگان در مناقصه باید ابتدا اسناد مناقصه را از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۹ تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ از طریق سامانه دولت دریافت و پس از درج پیشنهاد قیمت و مستندات در سامانه مذکور، پاکات "الف" را بصورت الکترونیکی بارگذاری و سپس پاکت مذکور را بصورت فیزیکی و لاک و مهر شده تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ به دبیرخانه شرکت سهامی چاپخانه دولتی ایران تحویل و رسید دریافت نمایند همچنین پاکات "ب" و "ج" را فقط بصورت الکترونیکی در سامانه تدارکات بارگذاری نمایند . (بدیهی است دریافت اسناد مناقصه پس از مهلت قید شده مقدور نمیباشد.) ضمناً مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۹/۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه شامل دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد قیمت مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس ۱۴۵۶ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
زمان بازگشایی پاکات ساعت ۱۲:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ در اتاق کمیسیون معاملات شرکت سهامی چاپخانه دولتی ایران میباشد.
آدرس: تهران، میدان امام حسین (ع)، خیابان اقبال لاهوری، جنب پارک خیام، پلاک ۲۹
کدپستی: ۱۷۱۴۷۴۴۱۵۳ تلفن: ۳۳۳۴۹۰۸۰

شناسه آگهی : ۱۷۵۹۶۹۰ م الف/۱۵۹۶ — شرکت سهامی چاپخانه دولتی ایران