هوالرزاق

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com

روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران

یکشنبه۲۵ شهریور ۱۴۰۳ .۱۵ سپتامبر ۲۰۲۴ .۱۱سپتامبر ۱۴۴۶ .

سال بیستم . شماره ۵۴۵۹. ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

شرکت‌های معدنی با تولید فولاد از رسالت اصلی خود بازمانده‌اند

صفحه ۶

افزایش نیافتن ناترازی برق در سال آینده یک میلیارد دلار بودجه می‌خواهد

صفحه ۷

بررسی کنش های اخیر غرب علیه ایران در گفتگوی اختصاصی عصر اقتصاد با استاد دانشگاه واشنگتن

تشدید تحریم ها با پیروزی ترامپ

صفحه ۲

با ابلاغ تمهیدات جایگزینی چک رمزدار با چک تضمین‌شده به شبکه بانکی؛

چک رمزدار حذف شد

صفحه ۵

رییس صادرات پتروشیمی شازند مطرح کرد

مشکلات ثبت سفارش عامل بی‌اعتباری شرکت‌های صادرکننده در بازار جهانی

صفحه ۳

سهم پژوهش و فناوری از تولید ناخالص ملی همچنان ۰/۵ درصد است

صفحه ۸

یادداشت

تکنیک‌های پولشویی در دنیای NFT؛ از تراکنش‌های بی‌ارزش تا هویت‌های جعلی

حمید محمدعظیمی - کارشناس آموزش مبارزه با پولشویی

پولشویی، فرآیندی است که در آن سودهای غیرقانونی حاصل از فعالیت‌های مجرمانه مانند قاچاق، فساد یا کلاهبرداری به‌شیوه‌ای تمیز و قانونی جلوه داده می‌شود.

همین صفحه

یادداشت

تحقق جهش تولید؛ مستلزم روشنگری و مطالبه گری رسانه‌ها

محمد جواد براتی
مدیر روابط عمومی فولاد مبارکه

زیستن در دنیای امروز متأثر از اعتقادات، آگاهی‌ها، باورها، تجارب و عاداتی است که رسانه‌ها و تولیدات رسانه‌ای

همین صفحه

یادداشت

دیپلماسی مصلحتی

دکتر حمزه رضایی

پزشکیان قبل از سفر به عراق در پخش زنده گفت: ما را به دیپلماسی وادار می‌کنند که بلد نیستیم!

همین صفحه

تحقق جهش تولید؛ مستلزم روشنگری و مطالبه گری رسانه‌ها

محمد جواد براتی- مدیر روابط عمومی فولاد مبارکه

در سایت روزنامه بخوانید:

ادامه از همین صفحه

در شکل‌گیری و تثبیت الگوهای فکری و رفتاریِ مبتنی بر آن‌ها نقش مؤثر و انکارناپذیری دارند. کارکرد اثربخش رسانه‌ها همواره در حوزه توسعه و پیشرفت آشکار بوده و جامعه توسعه‌یافته جامعه‌ای تلقی می‌شود که رسانه‌ها در آن، علاوه بر توجه به شاخص‌های اقتصادی و صنعتی، به عنصر دانایی، آگاهی و خردورزی در سایه آموزش و نشر حقایق و واقعیات و ارتباطات و اطلاعات توجه ویژه داشته باشند.

امروزه رسانه به معنای عام، شامل رسانه‌های گروهی و شبکه‌های اجتماعی، مهم‌ترین نقش را در ساخت فرهنگ، آگاهی‌بخشی، ارزش‌سازی، پرسشگری، روشنگری و مطالبه‌گری در جامعه بر عهده دارد و این‌ها همه زیربنای تمدن و توسعه‌یافتگی است، در شرایطی که جریان رسانه‌ای دنیای کنونی عمدتاً هم ازنظر سخت‌افزاری و هم نرم‌افزاری در اختیار نظام سلطه و قدرت‌های غربی است، رهبر معظم انقلاب اسلامی با اشاره به جنگ بی‌امانی که میان اسلام و کفر و روایت‌های حقیقت و دروغ وجود دارد، «جهاد تبیین» را یک فریضه واجب برای آشکار شدن حقایق، زدودن غبار بدفهمی و کج‌فهمی و تحریف و همچنین تشخیص اخبار و تحلیل‌های غلط و مغرضانه از واقعیات و حقایق دانستند.

در جهاد تبیینِ مدنظرِ رهبر معظم انقلاب اسلامی، آرمان‌های جمهوری اسلامی، سبک زندگی اسلامی، وجدان کاری و انضباط اجتماعی، ارزش کار و کارگر و معرفی دستاوردها و کارآمدی نظام اسلامی و ظرفیت‌های گوناگون کشور مورد تأکید قرار گرفته و بدون تردید معرفی موفقیت‌ها و دستاوردهای صنعت و به‌ویژه صنعت فولاد، ازجمله مقولاتی است که باید به آن توجه ویژه داشت و به‌یقین جهش تولید در گرو حمایت رسانه‌ها و ارتقای کمّی و کیفی تولیدات رسانه‌ای برای معرفی دستاوردها و تلاش‌های صنعتگران و امیدآفرینی در جامعه برای آینده‌ای روشن است.

رسانه‌ها، مبلغان و هدایتگران عرصه تولید کشور هستند که عرفی‌سازی ارزش‌ها، هنجارهای فرهنگی، اقتصادی و صنعتی را در جامعه نهادینه می‌کنند و با ترویج فرهنگ کار و تولید و تشویق مردم به مصرف کالای داخلی ، انگیزه و امید به رونق کسب و کارها و بهبود وضعیت اقتصادی و معیشتی را تقویت می کنند.

همگان بر مسئله اهمیت تولید در کشور و نقش صنعت در توسعه اقتصادی و اجتماعی کشور اذعان دارند و با وجود آنکه سیاست‌ها و اسناد بالادستی کشور نیز در همین راستا تنظیم‌شده، تولید و صنعت مورد بی‌مهری قرار می‌گیرد و موانع متعددی سد راه ارتقای کمّی و کیفی تولید وجود دارد که بخشی از آن همچون ناترازی انرژی و خاموشی گسترده برق کارخانه‌ها را در ماه‌های اخیر شاهد بودیم . بدون تردید رسانه‌ها با حساسیت و دقت، حقیقت‌طلبی و مطالبه‌گری، نیازهای صنعت را می‌شناسند و با حمایت از صنعتگران و تولیدکنندگان در رسانه‌های تصویری، مکتوب و فضای مجازی، بدون تردید شاهد اتفاقات بهتری خواهیم بود.

شرکت فولاد مبارکه به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین مجموعه‌های موفق صنعتی و اقتصادی در کشور، خود را وام‌دار ایران اسلامی و استقلال این کشور می‌داند و دستاوردهای کسب‌شده از زمان شکل‌گیری تا دریافت عالی‌ترین رتبه‌های تعالی سازمانی را مرهون تلاش‌ها و مجاهدت‌های جهادگرانی می‌داند که دل درگرو پیشرفت انقلاب و ایران اسلامی نهاده‌اند و در مسیر پرفرازونشیب خود، رسانه‌ها را حامیان اصلی مسیر توسعه کشور می‌دانند؛ چراکه بارها و بارها اثبات شده است که حمایت‌های رسانه از تولید و صنعت به‌طور مستقیم بر توسعه و پیشرفت شرکت تأثیر می‌گذارد؛ درعین‌حال شرکت فولاد میارکه حمایت از رسانه‌های فعال و پویا و اثربخش را مسئولیت اجتماعی خود می‌داند و در این راستا، ضمن حمایتگری، با بهره‌گیری از هنرمندان و روزنامه‌نگاران توانمند و متخصص در مجموعه خود، فعالیت‌های متعددی را در حوزه رسانه و در جهت نشر و تبلیغ خدمات و دستاوردهای نظام اسلامی انجام داده است.

دیپلماسی مصلحتی

دکتر حمزه رضایی

در سایت روزنامه بخوانید:

ادامه از همین صفحه

پدر این دیپلم و دیپلماسی و دیپلماتیک بسوزد که ما هر چه می کشیم از دست این دیپلم های رنگارنگ خانه خراب کن است!

خداوند عاقبت به خیر نکند ان آدم مزدور و خائن به ملک و ملّت را که این کلمه منحوس غربی وارد فرهنگ ما کرد.

مغرضان وطنی که دُم شان به دم غربی ها بسته است مدام در وصف حَسَنات و ارزش والای دیپلماسی کذایی سخن می گویند و اینکه کلید خوشبختی و راه رسیدن به مدینه فاضله است.به عبارتی تعامل و نزدیکی با کشورهای غربی و سرمایه داری مدرن و پیشرفته را آموختن همین زبان دیپلماتیک می دانند.

جل الخالق !! آدم نمی میرد و چه چیزهایی که نمی شنود!

از کی تا حالا یک مشت کشورهای قلدر غربی جهانخوار، شده اند کشور مدرن و پیشرفته که ما وقت تلف کنیم و زبان تعامل با آنها را بیاموزیم!

زبان تان را که چه عرض کنم، همه جای بدن تان را باید گاز بگیرید.

ما این بلاد شیطانی را که غرق در نکبت هستند و بدبختی از سر و کله شان می بارد، اصلاً داخل آدم حساب نمی کنیم، چه رسد به ارتباط و نزدیکی با آنها!

به این غرض ورزان وطنی هم باید گفت:

برو این دام بر مرغ دگر نه
که عنقا را بلند است آشیانه

خدا را شکر ما با کشورهایی مراوده داریم که هم انها زبان و درد ما را می دانند و هم ما درد و مرض آنها را تشخیص می دهیم و زبان شان حالی مان می شود، پس چه لزومی دارد که این زبان اَجَق وَجَق دیپلماسی امپریالیستی و استعمارگری را یاد بگیریم... صد سال سیاه هم که یاد نگرفتیم!

باور کنید ان عده ای که به جناب پزشکیان فشار می اورند و او را وادار به اموختن همین زبان دیپلماسی لعنتی می کنند، یقین بدانید خرده شیشه ای در ذات بد ذات شان پیدا می شود و ریگ را که چه عرض کنم، بگردید قلوه سنگ را هم در کفش شان پیدا می کنید.!

اگر این حضرات گروه فشار(البتّه از نوع دیپلماسی ان) دُم شان به جایی بند نبود چه معنی داشت که رئیس جمهور را با این همه مشغله های فکری و کاری، وادار به کاری کنند که بوی تعفّن غرب و غرب زدگی ان مُشام همه ناراحت نموده است.!

والسّلام نامه تمام

تکنیک‌های پولشویی در دنیای NFT؛ از تراکنش‌های بی‌ارزش تا هویت‌های جعلی

حمید محمدعظیمی - کارشناس آموزش مبارزه با پولشویی

در سایت روزنامه بخوانید:

ادامه از همین صفحه

با ظهور فناوری بلاک‌چین و دارایی‌های دیجیتال جدید همچون توکن‌های غیرقابل معاوضه(NFT) ، فرصتی تازه برای مجرمان فراهم شده تا از این دارایی‌ها برای پنهان‌سازی و انتقال پول‌های غیرقانونی خود استفاده کنند. در این مقاله به بررسی تکنیک‌های رایج پولشویی در دنیای NFT پرداخته و چالش‌های نظارتی و راه‌های مقابله با این روش‌ها را نیز مطرح خواهیم کرد.

NFT چیست و چرا برای پولشویان جذاب است؟

NFT مخفف عبارت Non-Fungible Token و به معنای توکن غیرقابل معاوضه است. NFT ها نماینده مالکیت بر دارایی‌های دیجیتال منحصر به فرد هستند که در بلاک‌چین ثبت شده‌اند و برخلاف ارزهای رمزنگاری‌شده مثل بیت‌کوین یا اتریوم، هر NFT دارای ویژگی‌ها و ارزش متفاوتی است. این منحصر به فرد بودن باعث می‌شود تا از آن‌ها برای هنرهای دیجیتال، آیتم‌های بازی‌ها، موسیقی، و سایر دارایی‌های دیجیتال استفاده شود.

عوامل متعددی باعث شده که NFTها به ابزار مناسبی برای پولشویی تبدیل شوند:

عدم شفافیت و کنترل‌های محدود : بسیاری از بازارهای NFT فاقد قوانین مشخص برای نظارت بر تراکنش‌ها هستند و این به پولشویان اجازه می‌دهد تا به‌راحتی تراکنش‌های مشکوک انجام دهند.

قیمت‌گذاری بر اساس تقاضا : ارزش NFTها عمدتاً بر اساس تقاضا و تمایل خریداران تعیین می‌شود که این امر می‌تواند زمینه‌ساز تراکنش‌های غیرواقعی و پولشویی باشد.

ناشناس بودن تراکنش‌ها: در بلاک‌چین، هر کاربر می‌تواند با ایجاد هویت‌های جعلی به‌راحتی فعالیت کند، بدون آن‌که نیاز به افشای هویت واقعی خود داشته باشد. این ویژگی امکان پنهان‌کاری در تراکنش‌های NFT را فراهم می‌کند.

روش‌های پولشویی از طریق NFT

با توجه به ویژگی‌های خاص NFTها، پولشویان می‌توانند از روش‌های مختلف برای انجام پولشویی بهره ببرند. در ادامه، به چند مورد از رایج‌ترین این تکنیک‌ها اشاره می شود:

تراکنش‌های بیش از حد قیمت‌گذاری شده (Overpriced Transactions): یکی از رایج‌ترین تکنیک‌های پولشویی در دنیای NFT، انجام تراکنش‌هایی است که در آن ارزش NFTها به‌طور عمدی بیش از حد واقعی تعیین می‌شود. به این معنا که فرد یا گروهی، NFTی که ارزش کمی دارد را به قیمتی بسیار بالا به فروش می‌گذارند و سپس با استفاده از یک حساب دیگر، آن NFT را خریداری می‌کنند. در ظاهر، این تراکنش یک خرید و فروش هنری است، اما در واقع پول غیرقانونی وارد سیستم می‌شود و منشأ آن پنهان می‌گردد.

به‌عنوان مثال، فرض کنید یک فرد، NFTی را که ارزش واقعی آن کمتر از ۱۰۰ دلار است به قیمت ۵۰۰,۰۰۰ دلار می‌فروشد. سپس خریدار (که ممکن است خود فروشنده یا شریک او باشد) این پول را پرداخت می‌کند و به این ترتیب منشأ غیرقانونی پول کثیف از طریق این معامله هنری به ظاهر قانونی پنهان می‌شود.

ایجاد و فروش NFTهای تقلبی در این روش، پولشویان ممکن است آثار هنری دیجیتال تقلبی یا کپی‌هایی از آثار معتبر ایجاد کنند و آن‌ها را به‌عنوان NFT به فروش بگذارند. سپس این NFTهای بی‌ارزش را به قیمت‌های بالا بین حساب‌های مختلف خرید و فروش می‌کنند تا پول غیرقانونی را به ظاهر از راه قانونی به دست آورند. از آنجا که بررسی اصالت آثار هنری دیجیتال دشوار است و بازارهای NFT فاقد کنترل‌های شدید برای تأیید اصالت کالاها هستند، این روش به راحتی امکان‌پذیر می‌شود.

استفاده از هویت‌های ناشناس یا جعلی (Anonymous or Fake Identities) یکی از ویژگی‌های اصلی بلاک‌چین، عدم نیاز به افشای هویت واقعی کاربران است. این ویژگی باعث شده که پولشویان بتوانند با ایجاد چندین هویت جعلی، NFTها را بین این حساب‌ها خرید و فروش کنند و پول‌های کثیف خود را بدون اینکه هویت واقعی‌شان فاش شود، جابه‌جا کنند.

به‌عنوان مثال، یک پولشوی ممکن است از چندین حساب مختلف استفاده کند و هر بار یک NFT را بین این حساب‌ها جابه‌جا کند. این تراکنش‌های مکرر باعث پنهان‌سازی منشأ اصلی پول می‌شود و امکان ردیابی تراکنش‌ها را برای نهادهای قانونی دشوارتر می‌کند.

چند مرحله‌ای کردن تراکنش‌ها (Layering) پولشویان ممکن است برای پیچیده‌تر کردن روند پولشویی، از تکنیک چند مرحله‌ای کردن تراکنش‌ها استفاده کنند. در این روش، آن‌ها NFTها را به دفعات و از طریق چندین حساب مختلف خرید و فروش می‌کنند تا مسیر پول به‌گونه‌ای پیچیده شود که شناسایی و ردیابی آن توسط مقامات دشوار باشد. این روش مشابه تکنیک‌های سنتی پولشویی در بانک‌ها یا بازارهای فیزیکی است، اما در دنیای دیجیتال با سرعت و سهولت بیشتری انجام می‌شود.

استفاده از ابزارهای مبهم‌سازی تراکنش (Mixers and Tumblers) پولشویان ممکن است از ابزارهای خاصی استفاده کنند که تراکنش‌ها را مبهم و غیرقابل ردیابی می‌کنند. این ابزارها که به نام میکسر یا تامبلر شناخته می‌شوند، چندین تراکنش مختلف را با یکدیگر ترکیب کرده و سپس پول‌ها را به صورت تصادفی به حساب‌های مختلف ارسال می‌کنند. به این ترتیب، مسیر تراکنش‌ها به‌گونه‌ای پیچیده می‌شود که شناسایی منشأ اصلی پول بسیار دشوار خواهد شد.

چالش‌های نظارتی و قانونی

تراکنش‌های NFT، به دلیل استفاده از بلاک‌چین و عدم وجود مقررات نظارتی صریح، چالش‌های متعددی را برای نهادهای قانونی و نظارتی ایجاد کرده است. برخی از این چالش‌ها عبارتند از:

ناشناس بودن کاربران: یکی از بزرگترین چالش‌ها در ردیابی تراکنش‌های مشکوک NFT، ناشناس بودن کاربران است. بلاک‌چین به‌عنوان یک سیستم غیرمتمرکز، نیازی به افشای هویت واقعی کاربران ندارد و این امر به پولشویان اجازه می‌دهد که به‌راحتی تراکنش‌های مشکوک انجام دهند.

عدم وجود قوانین مشخص AML/CFT: بسیاری از بازارهای NFT هنوز تحت قوانین ضدپولشویی (AML) و مبارزه با تأمین مالی تروریسم (CFT) قرار ندارند. این امر باعث می‌شود که نظارت بر تراکنش‌های NFT با مشکلاتی مواجه شود و پولشویان بتوانند از این خلاء قانونی بهره‌برداری کنند.

پیچیدگی تراکنش‌های چندمرحله‌ای: همانطور که ذکر شد، پولشویان با استفاده از چندین حساب و تراکنش‌های پیچیده، منشأ پول را پنهان می‌کنند. این امر برای نهادهای نظارتی که به دنبال ردیابی تراکنش‌های مشکوک هستند، چالش‌های زیادی ایجاد می‌کند.

روش‌های مقابله با پولشویی از طریق NFT

برای مقابله با پولشویی از طریق NFT، چندین راهکار موثر وجود دارد که می‌توان آن‌ها را به کار گرفت:

اعمال مقررات AML/CFT بر بازارهای NFT: بازارهای NFT باید تحت قوانین مشابه با سایر نهادهای مالی قرار گیرند. این شامل شناسایی مشتریان (KYC) و گزارش‌دهی تراکنش‌های مشکوک به مراجع قانونی است.

افزایش شفافیت در تراکنش‌های NFT: بازارهای NFT باید مکانیسم‌هایی برای افزایش شفافیت تراکنش‌ها و هویت کاربران ایجاد کنند. این امر به نهادهای نظارتی کمک می‌کند تا تراکنش‌های مشکوک را سریع‌تر شناسایی کنند.

توسعه ابزارهای تحلیل بلاک‌چین: ابزارهای پیشرفته‌ای مانند تحلیل داده‌های بلاک‌چین می‌توانند به مقامات قانونی کمک کنند تا الگوهای مشکوک در تراکنش‌های NFT را شناسایی و ردیابی کنند.

افزایش همکاری بین‌المللی : نهادهای نظارتی در سراسر جهان باید با یکدیگر همکاری کنند تا از جرایم مالی مرتبط با NFT جلوگیری کنند. این همکاری می‌تواند به شناسایی و تعقیب مجرمان در سطح جهانی کمک کند.

نتیجه‌گیری

تکنولوژی NFTها، با تمام پتانسیل‌های مثبت خود، به دلیل نبود قوانین مشخص و عدم شفافیت کافی، به یکی از ابزارهای جذاب برای پولشویان تبدیل شده است. با این حال، با اعمال قوانین ضدپولشویی (AML) و مبارزه با تأمین مالی تروریسم (CFT) در بازارهای NFT، افزایش شفافیت و استفاده از فناوری‌های پیشرفته برای تحلیل تراکنش‌ها، می‌توان با این معضل مقابله کرد و فضای NFT را از جرایم مالی پاک کرد.

بین‌الملل

نرخ بهره در اروپا به ۳.۵ درصد رسید

بانک مرکزی اروپا (EZB) مستقر در شهر فرانکفورت آلمان اعلام کرد که برای دومین بار در سال ۲۰۲۴ نرخ بهره را کاهش داده و نرخ بهره اکنون به ۳.۵ درصد رسیده است.

کارشناسان اقتصادی امیدوارند که کاهش نرخ بهره در منطقه یورو موجب "بهبود رشد اقتصادی" شود.

کاهش نرخ بهره همچنین "هزینه‌های دریافت وام از سوی شرکت‌ها و اشخاص حقیقی" را کاهش خواهد داد.

بانک مرکزی اروپا برای مدت زیادی نرخ بهره را با هدف "مبارزه با تورم و کنترل افزایش قیمت‌ها" در منطقه یورو، در سطح بالایی نگه داشته بود.

اخیرا نرخ تورم در این منطقه به ۲.۲ درصد کاهش یافته که پایین‌ترین میزان در سه سال گذشته است. در آلمان این نرخ حتی به ۱.۹ درصد رسیده است.

موتور محرک اقتصاد رژیم صهیونیستی در حال خاموش شدن است

تجاوز رژیم صهیونیستی به نوار غزه در حالی نزدیک به یک سال طول کشیده است که شرکت‌های فعال در اراضی اشغالی این منطقه را ترک می‌کنند.

به نقل از عربی ۲۱، بیش از ۵۰ درصد از شرکت‌های فعال در حوزه تکنولوژی در داخل اراضی اشغالی با توقف سرمایه گذاری ها در این شرکت‌ها رو به رو هستند و به همین دلیل فعالیت‌های خود را به خارج از این منطقه منتقل می‌کنند.

سایت صهیونیستی تایمز آو اسرائیل اذعان کرد که شرکت‌های مذکور دیگر اعتمادی به توانایی کابینه برای بهبود اوضاع اقتصادی رژیم صهیونیستی ندارند.

نتایج یک نظرسنجی که در ماه اوت میان ۲۳۰ شرکت و ۴۹ سرمایه گذار انجام شد نشان می‌دهد حوزه تکنولوژی در رژیم صهیونیستی که موتور محرک این رژیم است نسبت به آینده بدبین بوده و نیمی از شرکت‌های نوپا و دیگر شرکت‌ها از لغو سرمایه گذاری ها خبر دادند.

این در حالی است که اقتصاد رژیم صهیونیستی طی دهه گذشته به صورت گسترده‌ای بر پایه حوزه تکنولوژی بنا شده است.

نزول نرخ تورم فرانسه

نرخ تورم فرانسه در ماه آگوست از ۱.۹ درصد به ۱.۸ درصد تغییر کرد.

اداره آمار فرانسه اعلام کرد شاخص قیمت مصرف‌کننده فرانسه (CPI) در ماه آگوست ۱.۹ درصد افزایش یافت.

رقم منتشرشده اداره آمار نشان دهنده تجدید نظر نزولی نسبت به نرخ تورم اولیه ۱.۹ درصدی است.

کاهش نرخ تورم سالانه در نتیجه کاهش بسیار شدید قیمت‌های انرژی رخ داد.

این نرخ در مقایسه با جهش ۸.۵ درصدی در ماه جولای همچنین کاهش ۸.۲ درصدی قیمت‌های نفت در سال گذشته، به میزان ۰.۴ درصد به صورت سالانه افزایش یافت.

بیزنس گزارش کرد، به صورت ماهانه، قیمت‌های مصرف‌کننده ۰.۵درصد افزایش یافت.

شاخص هماهنگ قیمت‌های مصرف‌کننده ۲.۲ درصد به صورت سالانه و ۰.۶ درصد به صورت ماهانه صعود کرد.

تغییری دیگر در سیستم بانکی روسیه

نرخ بهره در بانک های روسیه ۱۹ درصد شد

بانک روسیه اعلام کرد نرخ بهره را از ۱۸ درصد به ۱۹ درصد افزایش داده و استدلال کرد برای کنترل تورم به تشدید بیشتر نیاز است.

بانک پیش‌بینی کرد تورم احتمالا تا پایان سال از محدوده پیش‌بینی شده ماه جولای یعنی ۶.۵ تا هفت درصد فراتر خواهد رفت، زیرا ریسک‌های صعودی بالا در میان مدت «مرتبط با بدتر شدن شرایط تجارت خارجی» وجود دارد.

بر اساس پیش‌بینی فعلی، انتظار می‌رود تورم در سال ۲۰۲۵ بین چهار تا ۴.۵ درصد کاهش یابد و پس از آن نیز حدود هدف چهار درصد باقی بماند.

بانک مرکزی گفت رشد تقاضای داخلی هنوز به‌طور قابل توجهی از توانایی‌های تولید داخلی در کالاها و خدمات پیشی گرفته است.

رشد اقتصادی در سه ماهه دوم به دلیل «افزایش محدودیت‌های عرضه و کاهش تقاضای خارجی» اندکی کاهش یافت.

بیزنس نوشت، این بانک همچنین هشدار داد هنوز انحراف رو به بالا در اقتصاد روسیه از مسیر رشد متعادل وجود دارد.

قوانین مالیات آمریکا تغییر کرد

ایالات‌متحده قوانین مالیاتی جدیدی برای شرکت‌هایی با سود سالانه یک میلیارد دلاری معرفی کرد.

وزارت خزانه‌داری ایالات‌متحده قوانین پیشنهادی برای حداقل مالیات جایگزین شرکت‌ها در مقابله با اجتناب از مالیات توسط شرکت‌هایی با سود سالانه یک میلیارد دلار یا بیشتر وضع کرد. وزرات خزانه‌داری هدف از این قوانین را افزایش عدالت مالیاتی و پرداختن به اجتناب مالیاتی برخی از بزرگترین و سودآورترین شرکت‌های آمریکایی با اجرای قانون کاهش تورم حداقل مالیات جایگزین (CAMT) اعلام کرد.

وزارت خزانه‌داری تخمین زد حدود ۱۰۰ شرکت از بزرگترین و سودآورترین شرکت‌ها سالانه، حداقل مالیات جایگزین را پرداخت خواهند کرد.

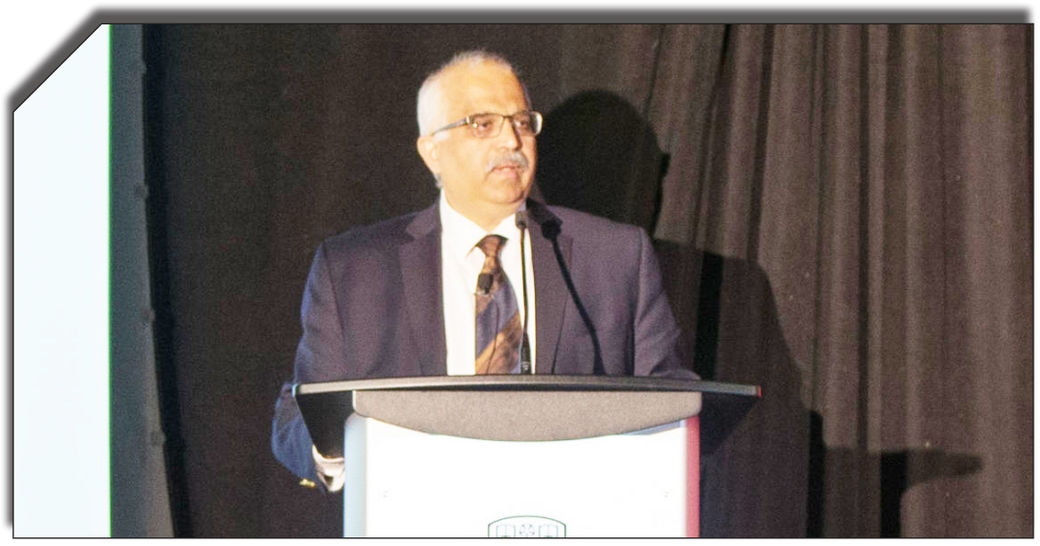
از طرفی، این شرکت‌ها، متوسط نرخ موثر مالیات فدرال ۲.۶ درصد را پرداخت خواهند کرد و برآورد شد ۶۰ درصد از پرداخت‌کنندگان این مالیات نرخ موثر مالیاتی کمتر از یک درصد را پرداخت کنند.

این آژانس خاطرنشان کرد برخی از بزرگ‌ترین و سودآورترین شرکت‌ها در ایالات‌متحده از اولویت‌های مالیاتی و استراتژی‌های برنامه‌ریزی برای پرداخت مالیات بسیار کم و عدم پرداخت مالیات استفاده می‌کردند.

بیزنس گزارش کرد، تخمین زده می‌شود که قانون حداقل مالیات درآمدی بیش از ۲۵۰ میلیارد دلار از سودآورترین شرکت‌ها در ۱۰ سال آینده و ۲۰ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۵ ثبت کند.

بررسی کنش های اخیر غرب علیه ایران در گفتگوی اختصاصی عصر اقتصاد با استاد دانشگاه واشنگتن

تشدید تحریم ها با پیروزی ترامپ



فاطمه محمدی پور

استاد علوم سیاسی دانشگاه واشنگتن گفت: انتخاب هریس تاثیر مثبتی بر ارتباط آمریکا با ایران نخواهد داشت اما یقین دارم اگر ترامپ پیروز شود، همانطور که وی بارها در کمپین انتخاباتی خود از رویکرد دولت بایدن نسبت به تهران انتقاد کرده است، وضعیت بسیار بدتر شده و بر شدت تحریم های اعمال شده آمریکا علیه تهران خواهد افزود.

به گزارش عصر اقتصاد، وزارت خزانه داری آمریکا روز سه شنبه ۱۰ سپتامبر، ۱۰ فرد، ۶ نهاد و ۴ کشتی در ایران و روسیه را به بهانه واهی ارسال موشک از سوی تهران برای مسکو تحریم کرد.

وبگاه وزارت خزانه داری آمریکا در این خصوص اعلام کرد: امروز، دفتر کنترل دارایی‌های خارجی وزارت خزانه داری ایالات متحده (OFAC) ۱۰ فرد حقیقی و ۴ کشتی در ایران و روسیه را هدف تحریم‌های خود قرار داده است.

آنطور که در وبگاه وزارت خزانه داری آمریکا آمده است، بهانه واشنگتن از این اقدام ارسال موشک‌های بالستیک از سوی ایران برای روسیه رسانه‌ای شده است؛ این در حالیست که ایران قویاً ارسال هرگونه تسلیحات از سوی تهران برای مسکو را رد کرده‌اند.

«ناصر کنعانی» سخنگوی وزارت امور خارجه در خصوص ادعای ارسال موشک‌های بالستیک ایرانی به روسیه گفت: همانگونه که بارها تاکید گردید، جمهوری اسلامی ایران ضمن مخالفت با جنگ، از راهکار سیاسی برای حل و فصل اختلافات روسیه و اوکراین و پایان بخشیدن به درگیری‌های نظامی حمایت می‌کند. جمهوری اسلامی ایران از ابتدای بحران اوکراین تاکنون هیچگاه بخشی از این نزاع و درگیری نظامی و ادامه آن نبوده و همواره از راهکار سیاسی و گفت‌وگوهای دوجانبه برای پایان دادن به این بحران و درگیری حمایت کرده است. رویکرد اصولی و اعلام شده جمهوری اسلامی ایران در خصوص بحران اوکراین همچنان ثابت و بدون تغییر باقی مانده و تکرار ادعای ارسال موشک‌های بالستیک برای روسیه، با اهداف و انگیزه‌های سیاسی برخی کشورهای غربی صورت می‌گیرد و کاملاً بی‌اساس است.

> انتخاب هریس تاثیر مثبتی بر ارتباط آمریکا با ایران ندارد، اما یقین دارم اگر ترامپ پیروز شود، همانطور که وی بارها در کمپین انتخاباتی خود از رویکرد دولت بایدن نسبت به تهران انتقاد کرده است، وضعیت بدتر شده و بر شدت تحریم ها خواهد افزود

علاوه بر تکذیب ایران، مسکو نیز این ادعاها را به دور از واقعیت خوانده بود. «دیمیتری پسکوف»، سخنگوی ریاست جمهوری روسیه، در واکنش به این گزارش ادعایی گفته بود: ما این گزارش‌ها را رویت کرده ایم و چنین اخباری همیشه با واقعیت مطابقت ندارند. ایران شریک مهم ماست و در حال توسعه روابط تجاری و اقتصادی هستیم. همکاری ها و گفتگوهایمان را در همه حوزه های ممکن و از جمله حساس ترین حوزه‌ها توسعه داده و به این اقدام در راستای منافع مردم دو کشور ادامه خواهیم داد.

در این راستا خبرنگار عصر اقتصاد گفتگویی با «عاصم پراکاش» استاد علوم سیاسی دانشگاه واشنگتن تنظیم کرده که در ادامه می آید. وی برنده جایزه تعالی در مربیگری بخش سیاست عمومی در سال ۲۰۲۴ از شامل انجمن علوم سیاسی آمریکا، برنده جایزه محقق برجسته بخش مطالعات محیطی در سال ۲۰۲۳ به دلیل سابقه طولانی تحقیقات و تدریس عالی از انجمن مطالعات بین المللی و برنده بسیاری از جوایز دیگر است.

پس از پیروزی «مسعود پزشکیان» در انتخابات ریاست جمهوری و اظهار تمایل دولت وی برای «گفتگوهای سازنده» با کشورهای اروپایی به نظر می رسید زمینه برای کاهش تنش با کشورهای اروپایی مهیا باشد. علیرغم این موضوع، آمریکا، بریتانیا، فرانسه و آلمان روز سه‌شنبه ۱۰ سپتامبر اعلام کردند شرکت «ایران‌ایر»، هواپیمایی ایران را به ادعای ارسال موشک‌های بالستیک ایرانی به روسیه تحریم می‌کنند. ارزیابی شما از این موضوع چیست؟

در سایت روزنامه بخوانید:

تمایل دولت ایران به گفتگو با غرب قابل ستایش است اما روابط کشورهای غربی با ایران به علت مسائل بین المللی از جمله جنگ اوکراین و جنگ در غزه به شدت پیچیده شده است. ایران روابط بسیار نزدیکی با روسیه درگیر در جنگ اوکراین دارد و این امر بر شدت خصومت غرب علیه تهران افزوده است. بنابراین آغاز گفتگوی سازنده بین طرفین در زمان حال بسیار بعید است.

متعاقب اقدام اخیر آمریکا و سه کشور اروپایی، «ناصر کنعانی» سخنگوی وزارت خارجه ایران در یک موضع گیری رسانه‌ای با اشاره به بیانیه سه کشور انگلیس، آلمان و فرانسه درباره تحریم‌های جدید علیه ایران اظهار کرد: این اقدام سه کشور اروپایی ادامه سیاست خصمانه غرب و اعمال تروریسم اقتصادی علیه مردم ایران است. با توجه به حمایت همه جانبه غرب از اوکراین، نظر شما در مورد اظهارت دولت ایران چیست؟

> تمایل دولت ایران به گفتگو با غرب قابل ستایش است اما روابط کشورهای غربی با ایران به علت مسائل بین المللی از جمله جنگ اوکراین و جنگ در غزه به شدت پیچیده شده است

اعمال تحریم های بیشتر علیه دولت ایران در واقع اعمال تحریم علیه مردم ایران است زیرا وضعیت اقتصادی مردم را تحت الشعاع قرار می دهد. ایران در طی سال ها و دهه های اخیر شاهد اعمال تحریم های متعدد و فزاینده غرب بوده است و این روند در صورت انتخاب دونالد ترامپ به عنوان رئیس جمهور آمریکا با شدت بیشتری ادامه خواهد داشت.

با توجه به مناظره اخیر نامزدهای انتخابات ایالات متحده آمریکا – دونالد ترامپ و کامالا هریس – نتایج انتخابات آمریکا چه تاثیری بر ارتباط آمریکا و ایران و به تبع آن تحریم های اعمال شده آمریکا علیه ایران دارد؟

من فکر نمیکنم انتخاب هریس تاثیر مثبتی بر ارتباط آمریکا با ایران داشته باشد اما یقین دارم اگر ترامپ پیروز شود، همانطور که وی بارها در کمپین انتخاباتی خود از رویکرد دولت بایدن نسبت به تهران انتقاد کرده است، وضعیت بسیار بدتر شده و بر شدت تحریم های اعمال شده خواهد افزود.

آیا ارتباط تجاری با چین و روسیه و دیگر کشورهای منطقه و اقدامات تهران جهت دور زدن تحریم ها و خنثی کردن اثر آنها می تواند به اقتصاد ایران کمک نموده و از شدت آسیب پذیری آن بکاهد؟

ارتباط ایران با همسایگان و همچنین چین و روسیه تا حدودی می تواند از مسائل و مشکلات اقتصادی ایران بکاهد اما در حالت کلی اقتصاد ایران تحت تاثیر تحریم ها به شدت آسیب دیده و فقط کاهش و رفع تحریم ها می تواند به بهبود آن کمک کند. امیدواریم جنگ در اوکراین و جنگ غزه خاتمه یابد و وضعیت بین المللی به سمتی حرکت کند که ایران با کشورهای غربی بتوانند به توافق پایدار و سازنده دست یابند.

موافقت ۷۲درصد مردم با گرفتن مالیات از خانه‌های لوکس

نتایج یک نظرسنجی نشان میدهد که ۷۲ درصد مردم کاملاً موافق دریافت مالیات از خانه‌های لوکس هستند و ۶۸.۲ درصد هم موافقت خود با گرفتن مالیات از صاحبان خودروهای گرانقیمت را اعلام کرده اند.

دریافت مالیات از خانه‌های لوکس از سال ۱۴۰۰ کلید خورد و دولت در راستای برقراری عدالت اجتماعی اقدام به شناسایی و پیگیری مالیات از لوکس نشینان کرده است. این قانون در کنار قانون «مالیات بر خانه‌های خالی» که در سال ۱۳۹۹ توسط مجلس شورای اسلامی تصویب شد با هدف تنظیم گری بازار مسکن برقرار شده است.

با این حال یکی از انتقادات جدی به این قانون‌ها میزان اثرگذاری آن با توجه به نرخ های موجود مالیاتی است. به نظر می رسد ارتقا این قوانین نیاز به حمایت و مطالبه عمومی دارد، حمایتی که طبق نظرسنجی‌های انجام شده در جامعه به طور نسبی وجود دارد و برای افزایش آن نیاز به اطلاع رسانی و آگاهی بخشی است.

یافته‌های نظرسنجی مرکز افکارسنجی سرمایه از موافقت ۶۵ درصدی شهروندان با دریافت مالیات از مالکان خانه‌های خالی حکایت دارد.

به گفته این نظرسنجی در مقابل این ۶۵.۴ درصد، ۲۹.۳ درصد پاسخگویان به این نظرسنجی که مرداد ماه امسال با رعایت استانداردهای علمی و به‌صورت تلفنی در گستره کشوری انجام شده، گفته‌اند که به میزان اندک با دریافت مالیات از خانه‌های خالی موافق هستند.

همچنین ۷۲ درصد شرکت‌کنندگان در این نظرسنجی، گفته‌اند که کاملاً موافق دریافت مالیات از خانه‌های لوکس هستند و ۶۸.۲ درصد هم موافقت خود با گرفتن مالیات از صاحبان خودروهای گرانقیمت را اعلام کردند.

ارزیابی جنسیتی و گروه سنی موافقان دریافت مالیات از خانه‌ها و خودروهای لوکس هم جالب توجه و معنادار است؛ ۷۶درصد از زنان پاسخگو و ۷۵.۷درصد مردان به میزان زیادی موافق این موضوع هستند که اکثرشان بین ۳۶ تا ۵۰ سال سن دارند.

کوچک‌سازی موتور متحرکه سوداگری در بازار مسکن

درحالی برخی از کارشناسان مسکن، کوچک‌سازی را راهی برای برون‌رفت این بازار از بحران می‌دانند که بررسی‌ها نشان می‌دهد، کوچک‌سازی هیچ تاثیری در خانه‌دار کردن مردم ندارد و صرفا زمینه را برای افزایش تقاضای سرمایه‌ای و ایجاد سوداگری در این بازار فراهم می‌کند.

آمارها نشان می‌دهد وضعیت بازار مسکن روزبه‌روز بحرانی‌تر و لزوم مداخله دولت برای سروسامان دادن این بازار بیشتر می‌شود. در این میان گزینه‌های متفاوتی پیش‌روی دولت چهاردهم است. برخی از این گزینه در دولت‌های گذشته اجرایی شده و به خوبی نتایج خود را نشان داده است. کوچک‌سازی مسکن یکی از همان راه‌هایی است که برخی از کارشناس‌ها آن را برای عبور از بحران مسکن پیشنهاد می‌دهند؛ راه‌حلی که پیش‌تر نیز در دهه ۷۰ عملیاتی شد و افزایش سه برابری قیمت مسکن را ایجاد کرد.

نتایج برسی‌ها نشان می‌دهد، که هرگاه دولت با کوچک کردن متراژ خانه به دنبال بالابردن درصد مالکیت در کشور بود، نه تنها مردم خانه‌دار نشدند بلکه قیمت مسکن چند برابر شد. علاوه براین داده‌ها، خود مردم نیز علاقه‌ای به خرید خانه کوچک ندارند. به عبارت بهتر کوچک‌سازی نیاز مصرفی را جواب نمی‌دهد و تنها تولید نیاز سرمایه‌ای در بازار مسکن می‌کند. داده‌های جدیدترین گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران که توسط بانک مرکزی منتشر شده، نشان می‌دهد میزان خرید خانه در مناطقی از شهر تهران که تراکم بیشتری دارد و خانه‌های کوچکتری ساخته شده، کمتر از مناطقی است که خانه‌های بزرگتری دارند. همچنین، داده‌های آخرین گزارش مرکز سرشماری نشان می‌دهد متراژ خانه بیشتر ایرانی‌هایی که مالک خانه هستند، بیشتر از ۸۰ متر است. از سوی دیگر، برخی از کارشناسان حوزه مسکن از قبیل محمدصالح شکوهی بیدهندی و بهزاد عمران‌زاده معتقد هستند کوچک‌سازی تاثیری در افزایش قدرت خرید خانه ندارد و این کالا را بیش از پیش سرمایه‌ای می‌کند.

موافقان ساخت «میکرو آپاتمان‌ها» معتقد هستند، گرانی مسکن عاملی است که نمی‌گذارد متقاضیان خانه، مالک آن شوند. پس می‌توان با ساخت خانه‌های کوچک‌تر قیمت آن را کاهش داد تا افراد بیشتری صاحب خانه شوند. این درحالی است که با شروع کوچک‌سازی مسکن کشور، قیمت مسکن افزایش داشته است. یعنی در مدت چهار سال ۷۲ تا ۷۶ خانه از متری ۵۱ تا ۵۳ هزار تومان به ۱۵۷ هزار تومان رسید.

همچنین براساس داده‌های سرشماری سال ۹۵ درصد مالکیت واحدهای کوچک کمتر از واحدهای بزرگ است. این آمار به خوبی نشان می‌دهد خانه‌های کوچک صرفا توان پاسخ به نیاز سرمایه‌ای دارد که به معنای ایجاد بستر سوداگری در بازار مسکن است.حتی اگر به پیشینه افزایش قیمت مسکن که در کشور با این اقدام رخ داد نیز توجه نشود. با استناد به آخرین گزارش تحولات بازار معاملات مسکن شهر تهران در مرداد ماه توسط بانک مرکزی می‌توان گفت، کوچک کردن مسکن هیچ ربطی به کاهش قیمت آن و خانه‌دار کردن افراد و خانواده‌های مستاجر ندارد. در این گزارش به طور دقیق آمده است. «توزیع معاملات انجام شده بر حسب مناطق مختلف شهر تهران در مرداد ماه سال ۱۴۰۳ حاکی از آن است که از میان مناطق ۲۲گانه شهر تهران، منطقه ۵ با سهم ۱۴/۰درصدی از کل معاملات، بیشترین تعداد قراردادهای مبایعه‌نامه را به خود اختصاص داده است. همچنین مناطق ۱۰، ۲ و ۴ به ترتیب با سهم ۹/۷، ۸/۱ و ۷/۷درصدی در رتبه‌های بعدی قرار گرفته‌اند.» این در حالی است که براساس همین گزارش قیمت یک متر آپارتمان در مناطق ۲، ۴ و ۵ به ترتیب از دیگر مناطق گران‌تر است. با توجه به آمارهای منتشر شده، مردم تمایلی به خرید خانه‌های خیلی کوچک ندارند. در این خصوص نیز می‌توان با استناد به گزارش بانک مرکزی اظهار کرد، تنها ۵۵/۷درصد بازار معاملات به خانه‌های زیر ۸۰ متر اختصاص دارد و سهم واحدهای زیر ۵۰ متر تنها ۱۶/۵درصد بازار است. به بیان جزئی‌تر ۱۱/۷درصد معاملات بازار مسکن اختصاص به واحدهای با متراژ ۵۰ – ۴۰ متر را دارد. ۳/۴درصد معاملات مربوط به خانه‌هایی است که بین ۴۰ تا ۳۰ متر هستند و فقط ۰/۵درصد معاملات مسکن در مرداد ماه به واحدهای زیر ۳۰ متر اختصاص دارد. به بیان دیگر، مردم علاقه‌ای به خانه کوچک برای صاحب خانه شدن، ندارند و ساخت واحدهای کوچک بازار سرمایه‌ای مسکن را داغ‌تر می‌کند. در این خصوص محمدصالح شکوهی بیدهندی عضو هیئت علمی دانشگاه علم و صنعت، گفت: «عرضه واحدهای ۲۵ متری عامل جذب سرمایه‌های خُرد به بازار زمین و مسکن است. همین امر علت ایجاد تورم برای بازار مسکن می‌شود.»

محمدصالح شکوهی بیدهندی عضو هیئت علمی دانشگاه علم و صنعت درخصوص بی‌تاثیری ساخت واحدهای کوچک برای خانه‌دار شدن مردم، گفت: «در واقع، عرضه میکرو آپارتمان عامل جذب سرمایه‌های خُرد به بازار زمین و مسکن است. همین امر علت ایجاد تورم برای بازار مسکن می‌شود. در حال حاضر، به علت آنکه نگاه سرمایه‌ای به مسکن و زمین وجود دارد، بازار مسکن دچار تورم شده است. همین امر، میزان تورم زمین و مسکن را از تورم عمومی جامعه بیشتر کرده است. ساخت و عرضه مسکن کوچک مقیاس در واقع، به جریان سرمایه‌داری بخش مسکن دامن می‌زند و به طور طبیعی قیمت این واحدها را گران می‌کند.» در این خصوص بهزاد عمران‌زاده رئیس اندیشکده شهر ایرانی اسلامی نیز گفته است: «ساخت مسکن کوچک مقیاس تنها سرمایه‌های خُرد را جذب بازار مسکن می‌کند و قیمت آن را افزایش می‌دهد. زیرا مسکن را از یک کالای مصرفی به یک کالای سرمایه‌ای تبدیل می‌کند.»

داخلی

امروز؛ آخرین مهلت بخشودگی جرایم مالیاتی

امروز(یکشنبه ۲۵ شهریور ماه) آخرین مهلت استفاده فعالان اقتصادی از بخشودگی جرایم مالیاتی است.

مودیان مالیاتی با پرداخت بدهی‌های مالیاتی هر سال، دوره یا منبع حسب مورد تا فردا ۲۵ شهریور، از تفویض اختیار بخشودگی صددرصدی در صورت رعایت مقررات برای همان سال، دوره یا منبع مالیاتی که بدهی آن پرداخت شده، برخوردار می‌شوند.

بر همین اساس بخشودگی جرایم قابل بخشش موضوع قانون مالیات‌های مستقیم و قانون مالیات بر ارزش افزوده برای اشخاص حقیقی تا سقف ۱۰ میلیارد ریال و برای اشخاص حقوقی تا سقف ۳۰ میلیارد ریال است.

گفتنی است در موارد جرایم مازاد بر نصاب‌های مذکور با هماهنگی معاونت درآمدهای مالیاتی تا صد درصد به مدیران کل امور مالیاتی تفویض می‌شود.

رئیس سازمان خصوصی‌سازی:

۲۱۳ ملک مازاد دولت فروش رفت

رئیس سازمان خصوصی سازی گفت: اواخر این ماه مزایده سراسری املاک دولتی در راستای مولدسازی دارایی‌ها انجام می‌شود.

ابراهیم بازیان رئیس سازمان خصوصی سازی گفت: در راستای مولدسازی دارایی‌های دولت، استان‌ها تا پایان دولت سیزدهم ۴ هزار ۶۰۶ ملک را شناسایی کردند. از این تعداد ۲ هزار و ۵۵۲ ملک به تصویب هیأت عالی مولدسازی رسیده، ارزش افزایی یک هزار و ۳۹۵ ملک در حال انجام و تصویب است و ۳۵۷ ملک هم قیمت‌گذاری شده است. در مجموع ۵۹۶ مورد عرضه شده و ۲۱۳ مورد هم فروش رفته یا تهاتر شده است.

وی در مصاحبه با صدا و سیما اظهار کرد: در اواخر شهریور نسبت به املاکی که مصوباتشان دریافت شده و ارزش افزایی و قیمت‌گذاری شده اند، مزایده سراسری ملک برگزار خواهد شد. امیدواریم از این طریق بتوانیم بخشی از اعتبارات مورد نیاز پروژه‌های نیمه تمام را تأمین مالی کرده و بخشی از تکالیف بودجه را نیز انجام دهیم.

گفتنی است؛ دی ماه ۱۴۰۱ با پیشنهاد رؤسای قوای سه گانه و موافقت رهبر انقلاب کمیته‌ای هفت نفره مأموریت پیدا کرد تا اموال، املاک و دارایی‌های دولت را به منظور تأمین بودجه مورد نظر دولت در کمترین زمان ممکن به فروش برساند.

این هیأت هفت نفره قرار است درباره دارایی‌های دولت اعم از املاک و اراضی و مستغلات را که به صورت مازاد در اختیار قوه مجریه است، تصمیم گیری کند، تا از حالت راکد خارج شده و در مسیر تأمین مالی پروژه‌های نیمه تمام یا متوقف به کار گرفته شود.

منابع حاصل از مولدسازی به عنوان درآمد عمومی دولت محسوب می‌شود و پس از اعلام دستگاه اجرایی یا تشخیص وزارت امور اقتصادی و دارایی، تشکیل پرونده و طرح موضوع در کارگروه ملی و استانی، مجوز مولدسازی یا فروش برای هریک از اموال از سوی وزیر امور اقتصادی و دارایی صادر می‌شود.

میزان عملکرد بانک‌ها، سازمان ملی زمین و مسکن و خزانه داری در مولدسازی طی سال گذشته ۵۴ هزار میلیارد تومان بوده است.

فروش ۳۷۰۰ تن چای دبش در مزایده‌های اموال تملیکی

رئیس سازمان اموال تملیکی از فروش ۳۷۰۰ تن چای دبش در مزایده‌های اموال تملیکی خبر داد.

عبدالمجید اجتهادی، رئیس سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی در گفت و گویی اعلام کرد: سه هزار و ۷۰۰ تن چای دبش در مزایده‌های این سازمان در استان‌های مختلف به فروش رفت و ۱۸ هزار تن هنوز باقی مانده است.

به گفته وی، چای دبش در انبار استان‌های هرمزگان، تهران، البرز و میزان محدود در کرمانشاه است.

وی بیان کرد: چای دبش محصولات مختلف دارد که میزان زیادی چای بوده که سخت‌ترین و متعددترین آزمایش‌های بر روی آنها با دستور قضائی انجام شده است و میزانی که قابلیت مصرف انسانی نداشت از چرخه خارج شد.

دیوان محاسبات: ۸۱ میلیون ایرانی در سال گذشته یارانه گرفتند

دیوان محاسبات کل کشور اعلام کرد: بر اساس یافته‌های این نهاد در سال گذشته ۸۱ میلیون نفر ایرانی یارانه دریافت کرده‌اند.

به نقل از اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل دیوان محاسبات کشور، یافته های این نهاد نظارتی نشان می دهد در سال ۱۴۰۲، حدود ۸۱ میلیون ایرانی یارانه دریافت کرده اند؛ همچنین ۱۶۰ هزار و ۲۰ نفر از فهرست یارانه بگیران حذف شدند و تعداد ۲ میلیون و ۲۲۸ هزار و ۵۲۷ نفر توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به عنوان متقاضیان جدید، مشمول دریافت یارانه شده اند.

بر اساس این گزارش، با توجه به عدم ارسال برخط اطلاعات توسط ۵۱ دستگاه و عدم ارسال هیچگونه اطلاعات از سوی ۳ دستگاه و همچنین نقصان اطلاعات ارائه شده توسط دستگاه‌های اجرایی، امکان استحقاق‌سنجی متقاضیان جهت دهک بندی، با بهره‌برداری از شاخص‌های دقیق، هدفمند و اثربخش فراهم نیست.

این نهاد نظارتی ضمن تاکید بر اجرای دقیق قانون و رسیدگی به تخلفات، اعلام کرد که دستگاه ها باید در جهت برقراری عدالت اجتماعی و شفافیت، اقدامات لازم در جهت ارسال اطلاعات دقیق و کامل را انجام بدهند.

کشاورزی

شیر گران می‌شود

رئیس انجمن صنفی گاوداران از افزایش قیمت شیر و ابلاغ قیمت جدید طی روزهای آتی خبر داد.

آخرین قیمت مصوب شیر خام مربوط به اردیبهشت سال ۱۴۰۲ و ۱۵۰۰۰ تومان در هر کیلو است. از ابتدای سال جاری تاکنون قیمت انواع نهاده دامی ۱۰ تا ۲۰درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش داشته و این اتفاق به رشد تولید دام و رونق صنعت دامپروری انجامیده است. اما حالا با وجود کاهش قیمت انواع نهاده‌های دامی، خبر از افزایش قیمت شیر آمده است.

سید احمد مقدسی- رئیس انجمن صنفی گاوداران- با بیان اینکه براساس مذاکرات صورت گرفته با وزیر جهاد، قیمت مصوب شیر خام طی روزهای آتی ابلاغ می‌شود، اظهارکرد: نرخ کنونی مصوب هر کیلو شیرخام در دامداری ۱۵ هزار تومان است که با افزایش ۳ هزار تومانی به ۱۸ هزار تومان رسیده است.

شناسایی ۳۱ هزار هکتار اراضی مستعد پرورش ماهی و میگو در سواحل خوزستان

مدیرکل شیلات خوزستان با اشاره به روند رو به رشد توسعه آبزی‌پروری در مناطق ساحلی استان گفت: امسال سطح زیرکشت مزارع پرورش میگو در استان با ۳۶ درصد و همچنین میزان پست لارو یا بچه میگو ذخیره‌سازی شده با حدود ۷۱ درصد رشد نسبت به سال گذشته همراه بوده است.

مرتضی سوری اظهار کرد: در سال جاری، با توجه به تاکید مقام معظم رهبری مبنی بر جهش تولید با مشارکت مردم و سیاستگذاری‌هایی که سازمان شیلات ایران و به تبع آن شیلات استان پیگیری می‌کنند، توسعه آبزی‌پروری در مناطق ساحلی و اقتصاد دریامحور به صورت جدی در دستور کار این اداره کل قرار گرفت.

وی ادامه داد: امسال سطح زیرکشت مزارع پرورش میگو در استان با رشد ۳۶ درصدی به بیش از ۸۱۹ هکتار رسیده و همچنین میزان پست لارو یا بچه میگو ذخیره‌سازی شده در مزارع پرورشی ۱۴۱ میلیون قطعه بوده که این میزان حدود ۷۱ درصد نسبت به سال گذشته رشد داشته است.

مدیرکل شیلات خوزستان با اشاره به ظرفیت بالای آبزی‌پروری خوزستان به ویژه در ۲۲۰ کیلومتر نوار ساحلی استان، عنوان کرد: تاکنون ۳۱ هزار هکتار از اراضی مستعد پرورش ماهیان دریایی و میگو شناسایی شده و اقدامات مطالعاتی و اخذ مجوزها در حال انجام است.

سوری افزود: جهش خوبی در اقتصاد دریامحور با هدف رشد تولید، ارزآوری، اشتغالزایی، بهبود معیشت مردم و ایجاد امنیت غذایی خواهیم داشت و هدایت صاحبان سرمایه به سمت چرخه تولید و انجام حمایت‌های لازم به منظور راه‌اندازی مزارع راکد و نیمه فعال از جمله اقدامات لازم برای توسعه این بخش بوده است.

وی در خصوص نحوه ارائه تسهیلات به بهره‌برداران بیان کرد: در حال حاضر، سامانه سیتا برای پرداخت تسهیلات ارزان قیمت از محل بند "الف" تبصره ۱۸ فعال است و همچنین موسسات مالی و اعتباری بنیاد برکت و صندوق کارآفرینی امید با هدف حمایت از تولیدکنندگان خدمات ویژه‌ای برای توسعه فعالیت‌های آبزی‌پروری ارائه می‌کنند.

مدیرکل شیلات خوزستان با تاکید بر اینکه شیلات محدود به حوزه آبزی‌پروری و صید و صیادی نیست، یادآور شد: کلیه حلقه‌های موردنیاز جهت تقویت زنجیره تولید و ارزش هدفگذاری شده‌اند و در مناطق مختلف استان در زمینه کارخانه خوراک آبزیان، مزارع پرورش، کارخانه‌های فرآوری و پایانه‌های صادراتی ظرفیت‌های خوبی وجود دارد.

تولید تجهیزات آزمایشگاهی صنایع آرد و نان از سوی دانش‌بنیان‌ها

یک شرکت دانش‌بنیان حوزه تجهیزات آزمایشگاهی، جهت تعیین مقدار گلوتن درون آرد یا گندم، اقدام به تولید دستگاه گلوتن شوی کرده است.

سید احمد حیدری، مدیرعامل این شرکت دانش‌بنیان با اشاره به اینکه این شرکت با تولید دستگاه‌های قیمت مناسب، ارائه مشاوره و خدمات پس از فروش، سبب ایجاد اشتغال در داخل کشور و جلوگیری از خروج ارز از کشور شده است، اظهار کرد: تاکنون به همت متخصصان شرکت ما، دستگاه‌های گلوتن شور، ایندکس گلوتن، خشک کن گلوتن، فالینگ نامبر، آسیاب آزمایشگاهی، میکروفیدر، آنالیز بافت، هکتولیترسنج و سدیمانتاسیون در زمینه صنایع آزمایشگاهی آرد بومی‌سازی و بازطراحی و به طور کامل ساخت ایران شده‌اند. به علاوه در سه سال گذشته، دستگاه‌های پیشرفته رئولوژی مانند اکستنسوگراف و فارینوگراف با فناوری پیشرفته و برمبنای هوش مصنوعی در شرکت طراحی و تولید شده‌اند.

وی خاطرنشان کرد: دستگاه آسیاب آزمایشگاهی یک تجهیز آزمایشگاهی است که معمولاً برای تجزیه و تحلیل و تهیه نمونه‌ها استفاده می‌شود. دستگاه آسیاب آزمایشگاهی اندازه ذرات را کاهش می‌دهد تا مواد صاف شود. تقریبا برای انجام تمام آزمایش‌ها بر روی آرد، ابتدا باید گندم را به طور کامل آسیاب کرد، بدون این که رطوبتش تغییر چندانی کند؛ بنابراین در این مسیر، به آسیابی ویژه با دور بالا نیاز است که قطعات درونی آن ضد سایش باشند. مدیرعامل این شرکت دانش‌بنیان، سرعت بالا، قطعات ضد سایش، کیفیت مطلوب و صدای ناچیز را از مزیت‌های این آسیاب برشمرد و ادامه داد: همچنین جدا کردن گلوتن از آرد از جمله چالش‌های مهم در آزمایشگاه‌های آرد است و ما برای حل این چالش اقدام به ساخت دستگاه گلوتن شوی کردیم. جدا کردن گلوتن از آرد با شست‌وشوی نمونه انجام می‌شود؛ با این حال شست‌وشوی نمونه توسط کاربر می‌تواند به دلیل تفاوت در چگونگی عمل شستن، نتایج ناپایداری داشته باشد؛ بنابراین بهتر است از یک سیستم مکانیکی و تحت شرایط دما، فشار و آب ثابت این کار انجام شود و برای همین منظور، دستگاه گلوتن شوی استفاده می‌شود.

به نقل از معاونت علمی ریاست‌جمهوری، حیدری با اشاره به اینکه این دستگاه نه تنها کار شست‌وشو را در زمان و شرایط ثابت انجام می‌دهد، بلکه اجازه شست‌وشوی همزمان دو نمونه و جدا کردن گلوتن آنها را جهت صرفه‌جویی در وقت به کاربر می‌دهد، تصریح کرد: همچنین این دستگاه امکان تغییر پارامترهایی مانند زمان میکس و شست‌وشو را برمبنای نوع گندم به کاربر می‌دهد. این دستگاه در زمان حدود پنج دقیقه و با استفاده از ۳۰۰ سی‌سی آب مقطر حاوی دو درصد نمک طعام، کار شست‌وشو را به شکل همزمان روی دو نمونه آرد انجام می‌دهد و گلوتن آنها را جدا می‌کند.

رییس صادرات پتروشیمی شازند مطرح کرد

مشکلات ثبت سفارش عامل بی‌اعتباری شرکت‌های صادرکننده در بازار جهانی

سکینه مهرایی

رییس صادرات پتروشیمی شازند با گلایه از تحولاتی که در بخش تعهدات ارزی ایجاد شده، اظهار کرد که اخیرا با تغییر و تحولاتی که در سیاست ها و استراتژیک صمت اتفاق افتاد ثبت سفارش با مشکل مواجه شد و به تاخیر افتاد که باعث شد بسیاری از تعهدات ما نیز به تعویق بیفتد. قطعا این موضوع در بازار رقابتی امروز باعث بی اعتباری شرکت می شود.

به گزارش عصراقتصاد، محمدرضا قربانی، رییس صادرات پتروشیمی شازند درباره صادرات و تغییراتی که این شرکت نسبت به سال گذشته داشته است، گفت: پتروشیمی شازند در چشم انداز خودخواهان تولید محصولات متنوعی برای فروش و صادرات است. بر این اساس هم با دشواری هایی مواجه است چراکه وقتی در چشم اندازهای در نظر گرفته شده بخواهید چندین محصول را تولید کنید قطعا باید تک‌تک محصولات در بازار مورد تحلیل قرار گرفته شود و به فروش برسد در حالیکه اگر یکی یا دو محصول تولید شود بازار درک بیشتری از آن محصول دارد، بنابراین کار دشوارتر می شود.

وی افزود: شازند از سال گذشته تا کنون ۲درصد صادرات خود را افزایش داده و تلاش کرده است تا بازارهای جدید را هم اضافه کند .

در سایت روزنامه بخوانید:

قربانی درباره تغییر جامعه هدف برای فروش محصولات، گفت: ما نسبت به بازار انعطاف پذیر هستیم زمانی که احساس کنیم بازاری جوابگوی نیاز ما نیست به بازارهای دیگر رجوع و روی آنها تمرکز می‌کنیم. به عنوان مثال در یکی - دوسال اخیر وقتی کشور ترکیه در شرایط اقتصادی نامطلوبی قرار گرفت و ارزش پول ملی آنها در مقابل دلار کاهش یافت دیگر تمایلی به واردات نداشت که در چنین شرایطی بازار محدود می شود، ما نیز بازارهای دیگر را مورد بررسی قرار دادیم و آن محصولاتی را که به ترکیه عرضه می شد در بازارهای cis و روسیه ارائه کردیم، به این ترتیب بازار هدف را تغییر دادیم و خوشبختانه موفق هم بودیم. در حال حاضر بازارهای ترکمنستان و ازبکستان و روسیه از محصولات صادراتی پتروشیمی شازند برای صنایع مرتبط خود استفاده می کنند و نام محصولات پتروشیمی شازند برای آنها آشناست .

رییس صادرات پتروشیمی شازند در مورد تعهدات ارزی اظهار کرد: صنعت پتروشیمی صنعتی پویاست وقتی نشود کاتالیست تهیه کرد طبیعتاً هم نمی توان آن طور که شایسته نامش است، صادرات و تولید داشت.

وی افزود: در سال گذشته حدود ۲۰۰میلیون دلار صادرات داشتیم در حالیکه در سال پیش از آن، این رقم حدود ۱۸۰ میلیون دلار بود. خوشبختانه شازند جزو شرکت هایی است که همواره ارز خود را در سامانه نیما به صورت کامل و طبق تعهدات خود عرضه کرده است منتها اخیرا با تغییر و تحولاتی که در سیاست ها و استراتژیک صمت اتفاق افتاد ثبت سفارش با مشکل مواجه شد و به تاخیر افتاد که باعث شد بسیاری از تعهدات ما نیز به تعویق بیفتد. قطعا این موضوع در بازار رقابتی امروز به سود شرکت ها نیست و باعث بی اعتباری آن شرکت می شود در حالیکه این اعتبار حاصل سالها تلاش و زحمت بوده است.

شروط تحقق رشد ۱۳ درصدی معدن

سجاد غرقی نایب رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی ایران در گفت و گو با خبرنگار مهر با تاکید بر لزوم حضور پررنگ بخش خصوصی در سیاست‌گذاری های معدنی، اظهار کرد: طی سالهای اخیر بخش خصوصی در حوزه‌ی راهبرد و برنامه‌های بخش معدن تولید گزارش و سند کرده است و شایسته است از طرف دولت جدید مورد مشورت قرار گیرد.

وی افزود: در برنامه هفتم برای بخش معدن هدفگذاری رشد ۱۳ درصدی را داریم؛ یعنی این بخش باید حدود ۱۰۰۰ درصد نسبت به وضع موجود توسعه یابد که ترجمه‌ی این هدفگذاری جهش است و نه رشد. این جهش نیز چه در معدن و چه در صنایع معدنی بدون منابع حاصل از «صادرات» امکان پذیر نیست.

غرقی ادامه داد: تجربه تاریخی بین سالهای ۱۳۸۳ تا ۱۳۹۳ نشان می‌دهد این اتفاق قابل تکرار است؛ به طور مثال در آن بازه زمانی تولید سنگ آهن با توجه به مزیت صادراتی ۸۱۲ درصد رشد داشت اما با سیاست گذاری‌های ضدصادراتی و غلط مصطلح «مبارزه با خام‌فروشی» در دهه نود شیب این رشد به ۳۲ درصد تنزل پیدا کرد.

نایب رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق ایران تصریح کرد: اگر به دنبال تحقق رشد ۱۳ درصدی بخش معدن هستیم، در گام اول باید شاهد تغییر رویکرد حکمرانی باشیم. به این صورت که رویکرد «صادرات محور» در کل زنجیره و رویکرد اخذ «مشارکت مؤثر همه ذینفعان» زنجیره‌ی معدن و صنایع معدنی برای پاسخ به موانع و تولید راه‌حل در دستور کار متولیان قرار گیرد.

وی افزود: از طرفی در دو سطح انتظار می‌رود نظرات بخش خصوصی راهبرد و برنامه‌ها و ارزیابی مدیران اخذ شود زیرا افراد هستند که نگاه توسعه‌ای یا دیوانسالار را به پیاده می‌کنند. همچنین در شاخص‌های انتخاب افراد و ارزیابی آنها نیز انتظار می‌رود نظرات بخش خصوصی مسموع واقع شود.

غرقی اضافه کرد: سهم معدن در رشد ناخالص داخلی معدن و رشد صادرات معدن از مهمترین شاخص‌هایی است که باید عملکرد مدیران بر مبنای آنها ارزیابی شود.

وی درباره وضعیت فعلی بخش معدن تصریح کرد: ارزیابی ۵/۲ ساله معاونت معدنی این دوره نشان می‌دهد که افت سنوات گذشته تا حدودی بهبود پیدا کرده است. سهم بخش معدن از منهای ۱.۷ در سال ۱۴۰۰ به مثبت ۱.۵ در ابتدای ۱۴۰۳ افزایش پیدا کرد. در حوزه ماشین آلات معاونت معدنی واردات را تسهیل کرد و نزدیک ۲۵۰۰ دستگاه در سال گذشته ترخیص و حدود ۱۳۰۰ دستگاه مونتاژ داخل تأمین شده است. تورم تولیدکننده معدن هم از ۱۲۰ درصد به ۳۲ درصد کاهش پیدا کرد.

نایب رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق ایران گفت: اخذ مشورت در تدوین راهبرد بخش معدن، انتشار آمار و اطلاعات این حوزه، نیز طبقه‌بندی معادن به بزرگ، شاخص و کوچک در نحوه‌ی تعامل با معادن مؤثر بوده است. همراهی در رفع مشکلات پیش آمده در خصوص صادرات محصولات معدنی در سال ۱۴۰۲ که می‌توانست منجر به بحرانی جدی برای کشور شود نیز از دیگر اتفاقات مثبت بود.

تاکید ایران و عراق بر تسهیل و توسعه امور گمرکی

روسای گمرک ایران و عراق علاوه بر بررسی موضوعات مشترک گمرکی به ویژه مسائل مرزی و ظرفیت‌های موجود همکاری جهت تسهیل و توسعه تجارت، بر امضای موافقت‌نامه همکاری و کمک متقابل در امور گمرکی تاکید کردند.

از گمرک، در حاشیه سفر دکتر مسعود پزشکیان رئیس جمهوری اسلامی ایران به کشور عراق، محمد رضوانی‌فر معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک جمهوری اسلامی ایران و حسن حمود حسانی مشاور وزیر مالیه و مدیرکل سازمان گمرکات جمهوری عراق در محل ستاد کل گمرکات عراق دیدار و دو طرف در خصوص موارد مختلف گمرکی بحث و تبادل‌نظر کردند.

در این دیدار، ضمن بررسی موضوعات مشترک گمرکی به ویژه مسائل مرزی و ظرفیت‌های موجود همکاری جهت تسهیل و توسعه تجارت، بر امضای موافقت‌نامه همکاری و کمک متقابل در امور گمرکی تاکید شد.

متن موافقتنامه که در ۲روز متوالی با طرف عراقی مورد بحث و بررسی قرار گرفته بود، نهایتا در این جلسه مورد توافق نهایی قرار گرفت و دو طرف موافقت خود را برای امضای این سند اعلام کردند.

خودرو

نگاه ویژه خودروساز چینی به فارغ التحصیلان

شرکت خودروسازی بی‌وای‌دی، غول خودروهای برقی چینی اعلام کرده استخدام را افزایش می‌دهد و یکی از بزرگترین کارفرمایان چینی خواهد شد.

یک مدیر ارشد شرکت خودروسازی بی‌وای‌دی گفت که این شرکت استخدام را به طور قابل‌توجهی افزایش داده است و نیروی کار خود را تا روز جمعه (۱۳ سپتامبر) به بیش از ۹۰۰ هزار نفر افزایش داده است که این غول خودروهای الکتریکی چین را به یکی از بزرگترین کارفرمایان در این کشور تبدیل کرده است. این اقدام در حالی صورت می‌گیرد که دولت چین تلاش برای ایجاد مشاغل بیشتر، به ویژه برای فارغ‌التحصیلان دانشگاهی را در اولویت قرار داده است.

کارشناسان اظهار کردند که تعداد کل کارکنان که ۵.۸ درصد نسبت به پایان ماه اگوست افزایش یافته است، بی‌وای‌دی را به بزرگترین کارفرما در میان بیش از ۵۳۰۰ شرکت در بورس‌های چین تبدیل می‌کند.

این شرکت در دو سال گذشته نزدیک به ۵۰ هزار فارغ‌التحصیل جدید استخدام کرده است. تعداد بی سابقه‌ای از فارغ التحصیلان دانشگاهی در سال جاری به دنبال شغل در بازار کار هستند که به دلیل اختلالات ناشی از کووید-۱۹ و همچنین مشکلات قانونی در بخش های مالی، فناوری و آموزش کشور دچار رکود شده است.

طبق آمار اداره ملی آمار چین، نرخ بیکاری برای حدود ۱۰۰ میلیون جوان چینی ۱۶ تا ۲۴ ساله در ماه جولای به بالاترین میزان در سال ۲۰۲۴ یعنی ۱۷.۱ درصد رسید.

سایر همتایان خودروسازی، کارکنان خود را در چین به دلیل کاهش شدید فروش اخراج کرده‌اند. رویترز در ماه مارس گزارش داد سایک موتور و شرکای آن در جوینت ونچر، فولکس‌واگن و جنرال موتورز، قصد داشتند مشاغل را با درصدهای دو رقمی در سال جاری کاهش دهند، در حالی که هوندا امسال با دو سرمایه گذاری مشترک خود در چین، نیروی کار خود را کاهش داده است.

بی‌وای‌دی در آخرین گزارش درآمد خود اعلام کرد که در ۳۰ ژوئن حدود ۷۵۰ هزار کارمند داشته است که کل هزینه‌های کارکنان ۱۷.۵۴ درصد از درآمد آن در ۶ ماه اول را تشکیل می‌دهد.

طبق گزارش رویترز، شرکت خودروسازی بی‌وای‌دی، بهبود سود خالص را در سه ماهه دوم گزارش کرد.

خودرو برقی در هند زیاد خواهد شد؟

کابینه هند طرحی را تصویب کرده است که ۱۰۹ میلیارد روپیه (۱.۳ میلیارد دلار) برای تشویق به استفاده از وسایل نقلیه الکتریکی در تلاش برای مهار آلودگی و حرکت به سمت سوخت‌های پاک‌تر را در نظر می‌گیرد.

آشوینی وایشناو ، وزیر اطلاعات هند اظهار کرد که این طرح در بهبود خودروهای نوآورانه، یارانه‌هایی به ارزش ۳۶.۷۹ میلیارد روپیه برای خودروهای الکترونیکی دو چرخ، سه چرخ الکترونیکی، آمبولانس‌های الکترونیکی و کامیون‌های الکترونیکی در نظر می گیرد.

استقبال از خودروهای برقی هنوز در هند کم اما در حال افزایش است زیرا دولت انرژی پاک را ترویج می‌کند و به شرکت‌ها مشوق‌هایی برای ساخت وسایل نقلیه و قطعات در این کشور ارائه می‌دهد. طبق بیانیه دولت، در ابتدا، پنج میلیارد روپیه برای استقرار آمبولانس‌های الکترونیکی تحت این طرح هزینه می‌شود.

جایگزینی کامیون‌ها به عنوان منبع اصلی آلودگی هوا در کشور با هزینه پنج میلیارد روپیه برای کامیون‌های الکترونیکی تشویق می‌شود. یارانه اضافی در قبال اسقاط کامیون‌های قدیمی تعلق می‌گیرد. هنوز مشخص نیست که آیا این طرح برای خودروها نیز اعمال خواهد شد.

دولت هند اعلام کرد همچنین ۴۳.۹۱ میلیارد روپیه برای آژانس‌های حمل و نقل عمومی برای خرید ۱۴ هزار و ۲۸ اتوبوس برقی کنار گذاشته است.

نیتین گادکاری، وزیر حمل‌ونقل جاده‌ای هند روز سه‌شنبه از خودروسازان خواست تا مراکز اسقاط وسایل نقلیه را برای خروج وسایل نقلیه آلاینده از جاده‌ها راه‌اندازی کنند و افزود که این اقدام می‌تواند فروش خودروها را ۱۸ تا ۲۰ درصد افزایش دهد.

مدل‌های الکتریکی کمتر از ۲ درصد از ۴.۲ میلیون خودروی فروخته شده در هند در سال گذشته را تشکیل می‌دادند، اما دولت این کشور قصد دارد این میزان را تا سال ۲۰۳۰ به ۳۰ درصد برساند. این طرح جدید همچنین بر بهبود زیرساخت‌های شارژ در داخل کشور و ترویج آزمایش فناوری‌های جدید تمرکز خواهد کرد.

مزایده استانی املاک و اموال تملیکی و مازاد بانک ملی ایران نوبت اول سال ۱۴۰۳ استان قم

بانک ملی ایران در نظر دارد تعدادی از اموال غیر منقول مازاد خود را از طریق مزایده الکترونیکی سامانه تدارکات دولت (ستاد ایران) به صورت نقد بفروش برساند. لذا متقاضیان می توانند طبق زمانبندی مندرج دراین آگهی و سامانه ستاد نسبت به شرکت در مزایده اقدام نمایند .

ردیف	آدرس	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پلاک ثبتی	وضعیت کنونی	توضیحات
۱	قم-خیابان ارم-مقابل درب شرقی حرم مطهر حضرت معصومه(س)	سرقفلی و کسب و پیشه	محل سابق بانک	-	وضعیت موجود	۱۶۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱و۲ فرعی از ۷۷۹ الی ۷۸۲ اصلی و ۹۸۳ اصلی	تخلیه	طبق مندرجات دراسناد بارگذاری شده در سامانه ستاد

- نوع و میزان تضمین : ۵ درصد ارزش ملک و از نوع ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی
- مهلت دریافت اسناد مزایده : از ساعت ۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ الی ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲
- مهلت ارائه پیشنهاد و شرکت در مزایده : از ساعت ۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ الی ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲
- تاریخ و محل بازگشایی پاکتهای الکترونیکی : ساعت ۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ در محل سالن زمرد ساختمان اداره امور شعب استان قم به نشانی قم خ امام نبش کوی ۲۶ پلاک ۶۰ طبقه اول در بستر سامانه ستاد

توجه: امکان شرکت در مزایده بدون دریافت اسناد مزایده میسر نمیباشد لذا متقاضیان شرکت در مزایده حتماً میبایست جهت شرکت در مزایده تا قبل از اتمام تاریخ مهلت دریافت اسناد مزایده (ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲) نسبت به دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) اقدام نمایند.(هزینه نشر اگهی و هزینه ارزیابی وحق کارشناسی طبق اعلام بانک برعهده خریدار است .)

متقاضیان خرید برای کسب اطلاعات بیشتر میتوانند از روش های ذیل اقدام نمایند.
۱- تماس تلفنی با شماره تلفن ۰۲۵۳۶۶۲۵۱۲۸ و ۰۲۵۳۶۷۰۱۵۵۶و ۰۲۵۳۶۶۲۵۱۲۱
۲- مراجعه به سایت بانک ملی ایران به آدرس www.bmi.ir بخش مناقصه و مزایده ⇦مزایده سراسری (نوبت اول اموال غیرمنقول) اموال تملیکی و مازاد بانک ملی ایران
۳- مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) www.setadiran.ir مزایده ⇦ مزایده دستگاه اجرایی ⇦ مزایده گر⇦ (مزایده شماره ۲۰۰۳۰۰۱۵۴۳۰۰۰۰۰۱اموال غیرمنقول)
۴- مراجعه حضوری به اداره امور شعب استان قم واقع در قم خ امام نبش کوی ۲۶ پلاک ۶۰ ساختمان اداره امور ، طبقه سوم ، واحد ساختمان و املاک
۵- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره مرکز سامانه ستاد ۴۱۹۳۴-۰۲۱ تماس حاصل فرمایند.
۶- شرایط واگذاری در خصوص هر ملک در سامانه ستاد ودر جدول فوق بصورت مجزا مشخص شده است .

شناسه آگهی : ۱۷۸۶۶۶۶

م الف / ۲۱۷۲

اخبـــــار

دیدار مدیر آبفای شهرستان رشت با شهردار رشت و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر رشت

بـا هـدف بهبـود زیرسـاخت هـای شـهری و ارائه خدمـات به شـهروندان مدیر آبفای شهرسـتان رشت با شـهردار رشت و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر رشت دیدار کرد.

بـه گـزارش امـور ارتباطات شـهرداری رشت،با هـدف بهبود زیرسـاخت هـای شـهری و ارائـه خدمـات بـه شـهروندان محمـود امیری مدیر آبفای شهرسـتان رشـت با رحیم شـوقی شهردار رشت و سـید شـمس شـفیعی رئیس کمیسـیون برنامه و بودجه شورای اسـلامی شـهر رشـت دیدار کرد. در این نشسـت که با هدف بهبود زیرساخت‌های شهری و ارائه خدمات بهتر به شهروندان برگزار شد، هر دو طرف بر لزوم تقویت تعاملات و همکاری‌های مشترک تأکید کردند. شهردار رشت در این نشست اظهار کرد: همکاری نزدیک‌تر میان شـهرداری و شـرکت آب و فاضلاب می‌تواند به بهبود کیفیت خدمـات ارائه‌شـده بـه مردم منجر شـود. شـوقی افزود: بـا تعامل بیشـتر و هماهنگی‌های لازم، می‌توانیم در راسـتای رفاه و آسایش شـهروندان گام‌هـای موثرتـری برداریـم و امیدواریـم در خصـوص مسـائلی که مربوط به امور شـهروندان است تعامل بیش از پیش صورت پذیرد.

وی در پایان تاکید کرد: برای داشـتن شـهری پویا و پیشـرفت همه جانبه شهر و در نهایت خدمات رسانی مطلوب به رشتوندان، نیازمند همکاری و تعامل همه دستگاه‌های اجرایی هستیم.

استخراج ۳۱ کلیدواژه از منویات رهبری درباره گرامیداشت شهدا در فارس

فرمانده سپاه فجر فارس از استخراج ۳۱ کلیدواژه از منویات رهبـر معظـم انقـلاب درباره گرامیداشـت یاد شـهدا و انتقـال پیام شهدا در قالب کتابی با عنوان «راهی که باید رفت» در این استان خبر داد.

سردار یدالله بوعلی در گفت‌وگو با خبرنگار ایسنا، با اشاره به منویات رهبر معظم انقلاب در دیدار با ستادهای کنگره استان‌های مختلف گفت: معظم‌له همواره در این دیدار توصیه فرموده‌اند که باید به خوبی هم به یاد و هم به پیام شهدا پرداخته شود و به طور مشـخص‌تر، مصادیقی را عنوان فرمودند که برای گرامیداشـت یاد شهدا و انتقال پیام شهدا چه کارهایی باید انجام شود.

وی بـا بیان اینکه بـه طور خاص رهبر معظم انقلاب در طول همه جلساتی که داشته‌اند، تأکیدشان بر هنر و استفاده از ظرفیت هنر بوده اسـت، افزود: در اسـتان فارس بر روی این منویات رهبر معظـم انقـلاب زیـاد فکـر کردیم که چـه کنیم تا منویـات معظم‌له محقق شـود لذا بررسـی کاملی انجام شـد و تمام فرمایشات رهبر معظم انقلاب در طول چند سال گذشته در قالب یک کتاب تحت عنوان «راهی که باید رفت» تهیه کردیم. بوعلی ادامه داد: در این کتاب توانستیم ۳۱ کلیدواژه را استخراج کنیم که به طور مشخص نظر رهبر معظم انقلاب تحقق این ۳۱ عنوان است به همین دلیل تـلاش کردیـم تا مشـخص کنیم در جهت تحقـق منویات معظم‌له چگونه حرکت کنیم.

فرمانده سپاه فجر فارس بیان کرد: بخشی از این کلیدواژه‌ها مربوط به اسـتفاده از ظرفیت هنر اسـت که در این راسـتا کارهای مختلفـی را تعریـف کردیـم کـه بایـد هـم در قالب کارهای شـکلی و ظاهـری ماننـد یادواره‌هـا و هـم در قالـب کارهـای مانـدگار برای نسـل‌های آینده اجرا شـوند. وی تصریح کرد: عناوین کارها بسـیار متعـدد و متنـوع اسـت امـا یکـی از کارهایی کـه برای ایـن موضوع پیش‌بینـی کردیـم، اجرای برنامه «راوی شـو» بود که در این برنامه بتوانیـم از ظرفیـت هنرمنـدان سراسـر کشـور و اسـتان فـارس در موضوعات متنوع اسـتفاده کنیم. به هر موضوعی که متناسـب با شـهید، شـهادت و دفاع مقدس بوده و فرد آمادگی داشـته باشـد فرصت می‌دهیم که ارائه دهد. ممکن است نقاشی، کمدی، طنز، شعر، سرود، فیلم و... باشد.

کارگرنیا رئیس شورای اسلامی شهر رشت:

واگذاری پارک موزه دفاع مقدس گیلان به شهرداری رشت

رئیـس شـورای اسـلامی شـهر رشـت بـا بیـان اینکـه افتتـاح فاز نخسـت پـارک موزه دفاع مقـدس گیلان موجب توجـه بیشـتر بـه فرهنـگ ایثـار و شـهادت و همچنیـن افزایـش سـرانه فضـای سـبز رشـت اسـت گفـت: مدیـر کل بنیـاد حفـظ آثـار و نشـر ارزش هـای دفـاع مقـدس گیـلان اعـلام کـرد کـه حاضرنـد بهـره بـرداری از پـارک موزه دفـاع مقـدس گیـلان را بـر اسـاس یـک تفاهـم نامـه در اختیـار شـهرداری رشـت قـرار دهـد و مـا نیـز از ایـن مهـم استقبال می کنیم.

بـه گـزارش امـور ارتباطـات شـهرداری رشـت ،محمـد حسـین واثـق کارگرنیا رئیس شـورای اسـلامی شـهر رشـت امـروز در دیـدار بـا مدیـر کل بنیـاد حفظ آثار و نشـر ارزش هـای دفـاع مقـدس گیلان کـه با حضـور جمعـی از اعضای شـورا و شـهردار رشـت در سـاختمان حفظ آثار برگزار شـد اظهار کرد: یکی از دغدغه های مهم تمامی اعضای شـورا و شـهردار رشـت پیشـبرد اهداف و برنامه های دفاع مقدس است.

وی بـا بیـان اینکـه پرداختـن به مباحث دفـاع مقدس واقعا نیازمند اعتقادات قلبی در وجود مدیران است افزود: تـا کنـون چندیـن جلسـه در ایـن بـاره بـا حضـور جمعـی از مدیران دستگاه ها برگزار شده اما گویا در برخی از مدیران دستگاه ها عزمی برای توجه به این موضوع وجود ندارد.

رئیـس شـورای اسـلامی شـهر رشـت بـه زمان شـروع فعالیت شـورای ششـم رشت اشـاره کرد و گفت: زمانی که فعالیت شـورای ششـم شهر رشت آغاز شد فقط یک لایحه در باره دیوارگذاری پارک موزه دفاع مقدس گیلان که بدون نتیجـه رهـا شـده بـود در شـهرداری وجـود داشـت ، ولی با همراهی شـورای ششـم و عزم شـهردار رشـت و اختصاص ردیـف اعتبـاری در بودجـه شـهرداری ایـن شـهر بر اسـاس مصوبـه شـورا، تـا کنـون اقدامـات خوبـی در حـوزه دیـوار گـذاری، آسـفالت و محوطـه سـازی ایـن پارک موزه توسـط مجموعه مدیریت شهری رشت انجام شده است.

کارگرنیـا بـا اشـاره بـه اینکه همواره به شـهردار رشـت بابـت توجـه ویـژه به ایـن پارک مـوزه تاکید داشـتم تصریح کرد: مدیر کل بنیاد حفظ آثار و نشر دفاع مقدس گیلان در جلسه امروز اعلام کرد که بر اساس یک تفاهم نامه حاضر اسـت بهره برداری از این پارک موزه را در اختیار شـهرداری رشـت قـرار دهـد و مـا از ایـن مهـم اسـتقبال و آن را یـک فرصـت مناسـب و همچنیـن ادای دیـن نسـبت بـه تمامـی شهدا و ایثارگران حوزه دفاع مقدس می دانیم.

شهردار اصفهان خبر داد:

۶۰۹ پروژه عمرانی در شهر اصفهان در دست اجرا است

علی قاسم‌زاده شهردار اصفهان در نشست خبـری بـا اصحاب رسـانه با موضوع تبییـن پروژه ها،رویدادهـا وبرنامـه هـای شـاخص مدیریـت شـهری اصفهـان اظهـار کرد:بودجـه شـهرداری اصفهـان و سـازمان‌های وابسـته در سـال ۱۴۰۳ حـدود ۳۴ همـت اسـت کـه ۷۰ درصـد از آن بـه حـوزه عمـران و ۳۰ درصـد نیـز بـه بودجـه جـاری تخصیـص داده شـده و۶۰ درصـد از کل بودجـه عمرانـی نیـز بـرای توسـعه حمـل ونقـل عمومی اختصاص یافته است.

وی افـزود: در بودجـه عمرانی سـال جاری مجمـوع هـزار و ۴۷ پـروژه عمرانـی پیش‌بینـی شـده اسـت کـه ۹۱ پـروژه آن شـاخص اسـت و شـهر را تحـت تأثیـر قـرار می‌دهـد. شـهردار اصفهان گفت: از مجموع کل پروژه‌های عمرانی در سـال جـاری، ۶۰۹ پـروژه در حال اجرا اسـت و از ایـن تعـداد، ۵۵۲ پـروژه انحـراف کمتـر از ۵ درصـد داشـته و طبق زمان‌بنـدی موردنظر در دسـت اجرا قـرار دارد.شـهردار اصفهـان با بیان اینکـه ۱۵۲ پـروژه مهم منطقـه‌ای وجود دارد که منطقـه را تحـت تأثیر قرار می‌دهد، گفت: ۸۰۴ پروژه منطقه‌ای است که در بودجه ۱۴۰۳ ردیف دارد و طبـق یک برنامه‌ریزی باید امسـال تحقق یابد.قاسم زاده با بیان اینکه ۱۶۴ پروژه در حال طراحی اسـت، افزود: ۴۹ پروژه تملک می‌شـود و از جنـس تملـک آزادسـازی اسـت، ۳۰ پـروژه معطـل الزامـات اسـت.وی ادامه داد: در شـش ماهه امسـال ۲۷ پروژه شهری به اتمام رسیده و ۴۱ پروژه هنوز شـروع نشـده و سـایر حوزه‌ها به ویژه در حوزه فرهنگی و نوسـازی و بهسـازی بافت تاریخی در جریان است.

شـهردار اصفهـان در ارتباط با قطار شـهری اصفهـان بیـان داشـت: حمایـت از شـهرداری در زمینه احداث و توسـعه زیرساخت‌ها و حمایت از تکمیل ابرپروژه قطار شهری از مهم‌ترین مطالبات شهرداری از دولت چهاردهم است.

قاسـم‌زاده با اشـاره به اینکه روند پیشرفت پـروژه خـط متـرو اصفهان سـرعت خوبی داشـته است،افزود: امسال بیش از ۶ هزار میلیارد تومان برای خط ۲ متروپیش بینی شده است.

وی گفـت: خط یک متروی اصفهـان روزانه ۱۳۰ هزار مسافر جابه جا می‌کند در حالی که اگر اکنون خط یک مترو نبود در روز ۱۴۰ هزار ماشین تک سرنشـین یا بیشـتر بایـد در این مسـیر تردد می‌کردند.

این مقام مسـئول در خصوص فرونشست در اصفهان نیز توضیح داد: متاسفانه فرونشست واقعیتـی غیرقابـل انـکار در اصفهـان اسـت و پژوهش‌هـا نشـان می‌دهد که محدوده شـمالی شهر ضریب بیشتری در برخورداری از فرونشست دارد.

در ایام اربعین حسینی(ع) محقق شد ؛

تحویل بیش از ۲۱۹ هزار لیتر سوخت به پروازهای عتبات عالیات از فرودگاه بین اللملی شهید مدنی تبریز

روح اله عبدالعلی زاده - تبریز ؛

بیش از ۲۱۹هزار لیتر سـوخت در ایام اربعین حسـینی(ع) سال ۱۴۰۳ به پروازهای عتبات عالیات از فـرودگاه بیـن اللملی شـهید مدنـی تبریز تحویل گردیـد. ناصـر راشـدی مدیـر شـرکت ملـی پخـش فـرآورده هـای نفتـی منطقـه آذربایجـان شـرقی، با اشـاره بـه اقدامـات و عملکـرد ایـن منطقـه جهـت برگزاری باشـکوه مراسـم اربعین حسینی(ع) گفت: خادمان و ارادتمندان حضرت سید الشهدا در منطقه آذربایجان شرقی در ایام سوگواری عاشورا و اربعین حسینی(ع) آماده ارائه خدمات به عزاداران، زائران و مسـافران کربلا بودند. ناصر راشـدی در ادامه اظهار داشـت، بیش از ۲۱۹ هزار لیتر سـوخت هواپیما به پروازهـای عتبـات عالیـات از فـرودگاه بیـن اللملـی شـهید مدنی تبریز تحویل گردیده که در مجموع به ۱۷ پرواز خدمت سوخت رسانی ارائه شده است.

مدیر منطقه آذربایجان شـرقی خاطر نشـان کـرد، علاوه بر سـوخت رسـانی بـه پروازهـای زائران اربعیـن، بیـش از ۱۲هزار لیترنفتگاز به اتوبوسـهای مسـافران عتبات عالیات از شـهرتبریزو بیش از ۸۶ هـزار کیلوگـرم گازمایـع به موکب های حسـینی(ع) تحویل شده است.

نشست مشترک مدیرکل دیوان محاسبات با مدیران صنعت نفت استان به میزبانی منطقه آذربایجان شرقی

همچنیـن در برنامـه ای جداگانـه نشسـت مشـترک مدیرکل دیوان محاسبات استان با مدیران شرکت پالایش نفت تبریز، شرکت پتروشیمی تبریز، شرکت گاز استان و پخش منطقه آذربایجان شرقی در ستاد این منطقه برگزار شد.

ناصـر راشـدی مدیـر منطقـه درنشسـت مشـترک مدیـران صنعـت نفـت اسـتان بـا مدیرکل دیـوان محاسـبات، در خصـوص گسـتره عملیاتـی سـوخت رسـانی منطقـه آذربایجان شـرقی مطالبی را بیـان نمـود.در ادامـه نشسـت مشـترک، کردلـو مدیـرکل دیـوان محسـبات اسـتان ضمـن تقدیـر از عملکرد مطلوب سـوخت رسـانی منطقه آذربایجان شـرقی نسـبت به تعامل و همکاری با صنعت نفت اسـتان تاکید کرد. سپس ، باقری مدیرعامل شرکت پالایش نفت تبریز، میر اشـرفی، مدیرعامل شرکت پتروشـیمی تبریـز، کمالـی مدیرعامـل شـرکت گاز اسـتان و راشـدی مدیر منطقه آذربایجان شـرقی در خصوص رفع مشـکلات و چالش های صنعت نفت استان به بحث و تبادل نظر پرداختند.

اخبـــــار

اعلام آمادگی شهرداری رشت برای اجرای محوطه سازی باغ موزه دفاع مقدس گیلان

جلسه شورای هماهنگی حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس استان گیلان با حضور رئیس، اعضای شورای اسلامی و شهردار رشت برگزار شد.

به گزارش امور ارتباطات شـهرداری رشـت، جلسه شورای هماهنگـی حفـظ آثـار و نشـر ارزش‌هـای دفاع مقدس اسـتان گیـلان به ریاسـت سـرهنگ حسـن حبیبـی و با حضـور رئیس، اعضای شورای اسلامی و شهردار رشت برگزار شد.

«رحیـم شـوقی» شـهردار رشـت در ایـن جلسـه بـا بیـان اینکه نقش مردم گیلان در هشت سال دفاع مقدس برجسته و ماندگار بوده است، افزود: گیلان یکی از استان هایی بوده که بیشـترین تعداد شـهدا را برای دفاع از میهن اسـلامی در کشور تقدیـم کـرده اسـت لذا وظیفه ما اسـت کـه مقام شـهدا را ارج نهیـم. وی بـا بیـان اینکه خاطـرات و زندگی نامه شـهیدان باید بازگـو و به نسـل جدید منتقل شـود که سـاخت باغ مـوزه دفاع مقدس بسـیار در این راسـتا اثرگذار است، ادامه داد: شهرداری رشـت بـرای اجـرای محوطـه سـازی باغ مـوزه دفـاع مقدس که بعدها به یک خواستگاه عمومی تبدیل می شود آمادگی دارد.

شـهردار رشت با تاکید بر اینکه طراحی محوطه سازی باغ مـوزه دفـاع مقـدس را نیز شـهرداری بـر عهده خواهـد گرفت، اضافـه کـرد: در چنیـن پروژه‌هایـی هویت سـازی و پرداختن به ماهیت کار بیش از هر پروژه دیگری مورد توجه است.

۲ سرنشین قایق صیادی مفقود شده در آب‌های بندر دیر نجات یافتند

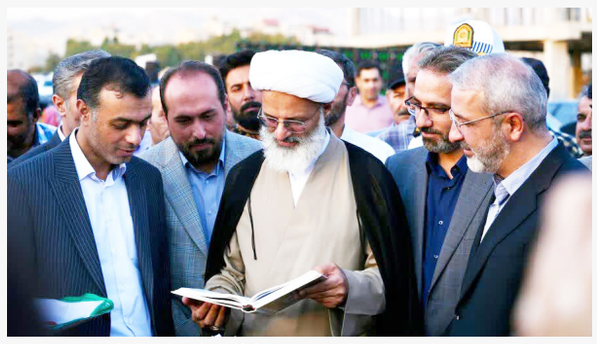
معاون دریایی اداره کل بنادر و دریانوردی اسـتان بوشـهر گفت: با امدادرسـانی به موقع ۲ سرنشین قایق صیادی مفقود شده در آب‌های بندر دیر نجات یافتند.

بـه گـزارش روابـط عمومـی اداره کل بنـادر و دریانـوردی اسـتان بوشـهر، مصطفـی حاجی رضایـی روز شـنبه در توضیح این خبر اظهار کرد: پیرو اعلام مرکز فرعی جست و جو و نجات دریایـی بنـدر دیر مبنی بر عـدم مراجعت به موقع قایق صیادی به همراه ۲ سرنشـین، شـناور ناجی ۱۸ همراه با ۲ فروند قایق محلی در پایش احتمالی (محدوده بویه نورانی)اقدام کرد.

وی بیان کرد: شـناور اعزامی با گذشـت بیش از ۲ سـاعت اعـلام کـرد قایـق مفقـود شـده را به همـراه هر ۲ سرنشـین در صحـت و سـلامت پیـدا شـده اسـت. معـاون دریایـی اداره کل بنادر و دریانوردی اسـتان بوشـهر تصریح کرد: شـناور ناجی ۱۸ و ۲ فرونـد قایـق محلـی در ادامـه قایـق پیدا شـده را به مقصد اسـکله بنـدر دیر یـدک کردند. حاجـی رضایی افزود: با رسـیدن شناورها به اسکله، ۲ سرنشین قایق پیدا شده در سلامت کامل بـه خانواده‌های شـان تحویل شـدند. وی گفت: دریانـوردان در صورت مواجهه با شـرایط اضطرار دریایی باید در اسـرع وقت با سامانه تلفنی ۱۵۵۰ تماس حاصل کنند.

با حضور شهردار و اعضای شورای شهر کرج انجام شد؛

بهره برداری از چهار پروژه مدیریت شهری در منطقه ۶ کرج



لیـلا رضوانـی- - در مراسـمی کـه بـا حضـور شـهردار کـرج ،اعضـای شـورای شـهر، مدیران شـهری،اصحاب رسـانه و جمعی از شـهروندان برگزار شـد ،چهار پروژه مدیریت شـهری به طور همزمـان درمنطقـه شـامل ، پـروژه اتصال بزرگراه شـهید ناصر بخت به شـهرک‌های گلدشـت و بهشـت سـکینه و افتتـاح همزمـان پروژه‌هـای پـارک خطی حاشـیه بولوار شـهید رجایـی، تجهیز تفرجـگاه جنگلـی محلـه جـواد آبـاد و همچنین اتصـال معبر خیابـان ۲۲ بهمن به بولوار شـهید ناصربخت به بهره برداری رسید

شهردار کرج، در آیین بهره برداری از این پروژه ها ، ضمن قدردانی از تلاش‌های شبانه‌روزی همکاران خود در شهرداری و مدیریت شهری، گفت: شهرداری به عنوان نهادی خدمت‌گذار مردم، وظیفه دارد تا زیرسـاخت‌های لازم برای زندگی بهتر شـهروندان را فراهم کند ودر همین راسـتا، طی ماه‌های اخیر شاهد اجرای پروژه‌های عمرانی متعددی در سطح شهر بوده‌ایم که امیدواریم منجر به رضایت‌مندی شهروندان شود.

مهـرداد کیانـی بـا اشـاره بـه پروژه‌هـای دیگری کـه در منطقه ۶ کـرج افتتاح شـده ،افزود: بوستان تفریحی خطی حاشیه بلوار شهید رجایی، تفرجگاه جنگلی محله جوادآباد و معبر اتصال خیابان ۲۲ بهمن به بلوار شهید ناصربخت از جمله پروژه‌هایی هستند که با هدف ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و ایجاد فضاهای سبز و تفریحی اجرا شده‌اند.

وی با تأکید بر اهمیت توجه به مناطق کم‌برخوردار، گفت: در این دوره از مدیریت شهری، تلاش کرده‌ایم تا نگاه ویژه‌ای به محله‌هایی داشـته باشـیم که در گذشـته کمتر مورد توجه قرار گرفته‌اند. به عنوان مثال، پروژه تکمیل بلوار ناصر بخت که سال‌ها نیمه‌کاره رها شده بود، اکنون به بهره‌برداری رسیده است.

شـهردار کـرج بـه سـاماندهی بـازار هفتگـی محلـه جوادآبـاد، جمع‌آوری نخاله‌هـا کـه از درخواسـت اهالـی محلـه جواد آباد بود ، اشـاره کـرد و گفت: اقدامـات لازم در خصوص رفع این مشکلات در اسرع وقت انجام خواهد شد.

کیانی با بیان اینکه کرج در حال حاضر به یک کارگاه بزرگ عمرانی تبدیل شده است، ادامه داد: بیش از هزار پروژه کوچک و بزرگ در سـطح شـهر در حال اجرا اسـت که نشان از عزم جدی مدیریت شهری برای توسعه و آبادانی کرج دارد.

وی خاطرنشـان کـرد: بـا توجـه به اهمیـت حمل‌ونقل عمومی، پـروژه مترو کـرج با جدیت در حال پیگیری اسـت و پیشـرفت خوبی در اجرای ایسـتگاه‌های مختلف داشـته‌ایم.ضمن اینکه برای اجرای این پروژه، برنامه ریزی و اعتبارات لازم در نظر گرفته شـده که این نشـان از اهمیت مدیریت شهری در ایجاد زیر ساخت های لازم است.

رئیس شـورای اسـلامی شـهر کرج نیز با تاکید بر اینکه مدیریت شـهری با توجه به اجرای پـروژه هـای کلان عمرانـی نباید از رسـیدگی به محلات و مشـکلات مردم غافل شـویم،گفت: در راسـتای درخواسـت های مردمی و با تخصیص بودجه توسـط شـورای اسـلامی شـهر و در جهت رضایتمندی شهروندان محترم این چهار پروژه به بهره برداری رسید.

مسـعود محمـدی در آییـن بهره بـرداری از این پروژه ها ضمن تقدیـر از تلاش همه جانبه عوامل اجرایی شهرداری منطقه شش اظهار امیدواری کرد تا با بهره‌برداری از این معابر، بخشی از مشکلات ترافیکی منطقه برطرف گردد .

وی با اشاره به مطالبه دیرینه ساکنان شهرک گلدشت در زمینه مشکل ترافیکی خاطرنشان کرد:امروز با بهره برداری از این پروژه قسمتی از مشکلات مردم آن منطقه کاسته شد.

تاسیس شرکت سهامی خاص مهندسین مشاور ماوا و منظر درتاریخ ۱۴۰۳،۰۶،۲۰ به شماره ثبت ۶۳۷۷۹۵ به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۷۲۴۸۵۵ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :مطالعات شناسایی، امکان سنجی و توجیه فنی ـ اقتصادی طرح های شهرسازی، معماری، سازه، تاسیسات، تجهیزات شهری، ساختمان، تهیه نقشه ها و اسناد و مدارک اجرای طرح ها و برگزاری مناقصات و نظارت بر حسن اجرای خدمات مهندسی و ارائه خدمات مشاوره در دوره بهره برداری و نگهداری طرح های اجرا شده و انجام کلیه مراحل(فاز صفر تا سه) طرح های بهینه سازی مصرف انرژی در ساختمان و مرمت و ابنیه بافت های تاریخی انجام آماده سازی اراضی و پروژه های احداث شهرک و تولید انبوه سازی مسکن و پروژه های عمرانی، مدیریت پیمان پروژه ها و عاملیت چهارم و انعقاد قرارداد با شرکت ها و موسسات دولتی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، توحید، خیابان شهید منصور کاظم بیگی، خیابان نصرت غربی، پلاک ۶۰-، طبقه ۲، واحد ۶ کدپستی ۱۴۵۷۸۶۴۳۳۷ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسـط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۷۵۸۰۵۳۳۰ مورخ ۱۴۰۳،۰۶،۱۰ نزد بانک صادرات شعبه ستارخان با کد ۸۰۵ پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می باشد اعضا هیئت مدیره آقای مهدی ملکی به شماره ملی ۴۵۵۹۸۷۰۰۴۷ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای محمدرضا ملکی به شماره ملی ۴۵۵۹۸۷۴۱۴۱ به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای علی ملکی به شماره ملی ۴۵۵۹۹۳۴۵۷۶ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سـال و به سـمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سـال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل و یا نایب رئیس هیئت مدیره هر کدام به تنهایی با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان خانم منیره فولادوند به شماره ملی ۴۵۰۰۱۹۳۸۵۵ به سـمت بازرس اصلی به مدت ۱ سـال خانم مهسـا ملکی به شماره ملی ۴۵۵۹۹۴۶۷۸۷ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشـار عصر اقتصاد جهت درج آگهی های شـرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران **(۱۷۸۷۰۰۵)**

تاسـیس شرکت سـهامی خاص نوآوران فولاد عرفان درتاریخ ۱۴۰۳،۰۵،۲۹ به شماره ثبت ۶۳۶۶۶۱ به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۶۶۸۴۵۱ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :خرید و فروش و واردات و صادرات و تولید و توزیع و بسته بندی و خدمات پس از فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی شامل خرید و فروش تولید و توزیع انواع آهن آلات و محصولات فولادی و سازه های فولادی عقد قرار داد با اشخاص حقیقی و حقوقی ، شرکت در مناقصات ومزایدات دولتی و خصوصی ، اخذ وام و اعتبارات از بانکها و موسسات مالی و اعتباری مجاز ، ترخیص کالا از کلیه گمرکات داخلی ، شـرکت در کلیه نمایشـگاههای داخلی و خارجی ، اخذ و واگذاری شـعب و نمایندگی شرکتهای معتبر داخلی و خارجی وخرید و فروش اینترنتی کلیه کالا های مجاز بازرگانی. افتتاح حساب در بانکها و موسسات مالی و اعتباری درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شـهر تهران، شـاهین، کوچه ششم، بزرگراه شهید سر لشکر ستاری، پلاک ۱۱۴، ساختمان پارس، طبقه ۳، واحد ۵ کدپستی ۱۴۷۵۸۶۴۷۶۶ سـرمایه شـخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰ سـهم ۱۰۰۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰ سهم آن بی نام عادی مبلغ ۳۵۰۰۰۰۰۰ ریال توسـط موسسـین طی گواهی بانکی شماره ۰۳۵۹۰۰۰۲۴۷۵۲ مورخ ۱۴۰۳،۰۴،۳۱ نزد بانک سینا شعبه جنت آباد با کد ۴۱۵ پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می باشد اعضا هیئت مدیره آقای محمدعرفان محمدی به شماره ملی ۰۰۲۰۴۶۹۹۴۲ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سـال آقای محمدعارف محمدی به شـماره ملی ۰۰۲۳۹۱۱۰۰۱ به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم فاطمه خدمتی سنو به شماره ملی ۰۱۵۰۱۸۳۲۷۵ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسـناد بهادار و تعهد آور شـرکت از قبیل چک، سـفته، بروات، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شـرکت معتبر می باشـد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان آقای رضا محمدی به شماره ملی ۰۰۵۱۹۶۴۴۰۶ به سـمت بازرس اصلی به مدت ۱ سـال آقای حسن آقائی عطاء به شماره ملی ۰۳۸۶۲۵۲۹۵۵ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار عصر اقتصاد جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. شماره و تاریخ صحیح گواهی بانکی ۴۱۵،۶۶ _ ۱۴۰۳،۵،۲۳ می باشد

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران **(۱۷۸۷۰۰۸)**

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود توسعه انرژی کیامید به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۵۷۹۱۷۲ و به شماره ثبت ۶۲۸۶۸۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳،۰۶،۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: تعداد اعضاء هیئت مدیره به ۶ نفر افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شـرکت از قبیل چک، برات، سفته، عقود اسـلامی و قراردادها با امضاء مدیرعامل یا رییس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری با امضاء مدیرعامل یا رییس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر میباشد وماده مربوطه دراساسنامه اصلاح گردید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران **(۱۷۸۷۰۱۳)**

آگهی تغییرات شـرکت با مسـئولیت محدود توسعه انرژی کیامید به شناسـه ملی ۱۴۰۱۲۵۷۹۱۷۲ و به شماره ثبت ۶۲۸۶۸۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۳،۰۶،۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای سید رضا میرحسینی به کد ملی ۰۰۵۱۴۶۵۷۲۸ به سمت عضو هیئت مدیره وآقای سید علی اکبر حسینیان به کد ملی ۱۲۱۹۲۷۹۰۴۸ به سمت عضو هیئت مدیره و آقای سید پویا حسینیان به کد ملی ۰۰۱۴۱۲۷۲۶۱ به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره وخانم معصومه رجبی به کد ملی ۰۰۵۱۷۳۶۵۷۸ به سـمت عضو هیئت مدیره و آقای سـید کیان حسـینیان به کد ملی ۰۰۱۹۱۴۸۴۴۵ به سـمت نایب رئیس هیئت مدیره و آقای سید حمید میرحسینی به کد ملی ۰۰۱۸۹۱۰۷۱۸ به سمت رئیس هیئت مدیره برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند. کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، برات، سفته، عقود اسلامی و قراردادها با امضاء مدیرعامل یا رییس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری با امضاء مدیرعامل یا رییس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر میباشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران **(۱۷۸۷۰۱٤)**

بانک

تنخواه کارت بانک کشاورزی، ابزاری کاربردی برای مدیران مالی شرکت‌ها

عصراقتصاد: بانک کشاورزی با هدف ارائه خدمات تخصصی در حوزه مدیریت شرکت‌ها و سازمان های دولتی، « تنخواه کارت » را به عنوان ابزاری کاربردی برای تسریع و تسهیل مدیریت مالی در شرکت ها و سازمان ها، عرضه کرده است.

به گزارش روابط عمومی بانک کشاورزی، تنخواه‌داری در شرکت‌ها از طریق چک و واریز وجه به حساب شخصی تنخواه‌داران، مشکلاتی از قبیل خروج پول از حساب بدون کنترل شرکت و نیز مشکلات مالیاتی برای مسئول تنخواه را به همراه دارد؛ ولی با «تنخواه کارت کشاورزی» شرکت ها و سازمان ها می توانند با افتتاح حساب جاری بدون دسته چک، کارت‌های بانکی به تعداد تنخواه‌داران با قابلیت انجام عملیات بانکی دریافت کنند؛ همچنین مدیران می توانند هر لحظه به صورت آنلاین، ریز تراکنش‌ها را مشاهده و در صورت لزوم، مبلغ موجودی کارت را تغییر دهند.

بر اساس این گزارش، دارنده «تنخواه کارت» می‌تواند تا سقف موجودی کارت، از طریق پایانه‌های فروشگاهی (POS) طرف قرارداد با شاپرک مستقر در فروشگاه‌ها و مراکز خدماتی و همچنین از طریق تمامی فروشگاه‌های اینترنتی طرف قرارداد با شاپرک، نسبت به خرید کالا و خدمات موردنیاز شرکت اقدام کند.

این گزارش می افزاید: این کارت‌ها همچنین قابلیت پرداخت قبض، خرید شارژ، مانده گیری، صورت‌حساب، انتقال وجه و قابلیت برداشت وجه را دارا هستند.

تحول فناورانه حمل و نقل تبریز با همراهی بانک صادرات ایران

عصراقتصاد: مدیرعامل بانک صادرات ایران با امضای تفاهم‌نامه‌ای با شهرداری تبریز، برای تأمین مالی طرح‌ها و پروژه‌های مختلف عمرانی و خدمات شهری در این شهر اعلام آمادگی کرد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، محسن سیفی در نشستی با شهردار و مقامات شهرداری تبریز، ضمن تشریح فناوری‌ها و قابلیت‌های نوین بانکداری این بانک، راهکارهای تأمین مالی برای عملیاتی کردن طرح‌ها و پروژه‌های بزرگ این شهر را ارائه و بر توسعه همکاری‌های متقابل تاکید کرد.

سیفی در این نشست که با حضور مدیران ارشد بانک نیز همراه بود، با اشاره به اینکه پلتفرم‌های بانکداری در دنیا متحول شده و به سمت پرداخت‌های غیرکارتی پیش رفته است، از رونمایی فناوری‌های نوین بانک برای تسهیل پرداخت‌های موبایلی در آینده نزدیک خبر داد و امکان بکارگیری برخی از این فناوری‌ها برای تسهیل حمل و نقل عمومی در تبریز را از جمله این قابلیت‌ها دانست.

وی با تشریح الگوهای تأمین مالی نوین در بخش مسکن، به ارائه پیشنهاداتی برای کمک به حل برخی دغدغه‌های مدیران شهری تبریز پرداخت و شیوه‌های مختلف تأمین مالی برای حمایت از توسعه این شهر را پیشنهاد داد.

در این نشست همچنین یعقوب هوشیار، شهردار تبریز با استقبال از رویکردهای سازنده بانک صادرات ایران برای کمک به این شهر، به ظرفیت‌های مختلف و اهداف و برنامه‌های متنوع و استفاده از الگوهای جدید خدمات شهری اشاره کرد و رونق و بهبود بخش مسکن، نوسازی و بهسازی ناوگان حمل و نقل شهری و مترو، حل مشکلات ناترازی انرژی، حوزه‌های مختلف سرمایه‌گذاری و استفاده از ظرفیت اوراق بهادار را از جمله مهمترین دغدغه‌های شهر تبریز عنوان کرد.

توسعه همکاری‌ها در زمینه‌های مرتبط، ارائه خدمات مالی و بانکی به صورت ارزی و ریالی، اعطای تسهیلات و تعهدات، تأمین مالی واحدهای تولیدی و کمک به حفظ و توسعه اشتغال در این شهر از جمله موارد مورد توافق در این تفاهم‌نامه است.

بانک رفاه کارگران ۵۱ هزار میلیارد ریال تسهیلات ازدواج پرداخت کرد

عصراقتصاد: بانک رفاه کارگران تا دهه دوم شهریور ماه سال جاری مبلغ ۵۱/۸۳۱ میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و تهیه جهیزیه پرداخت کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، از ابتدای سال جاری تا بیست‌ویکم شهریورماه ۱۵/۶۶۳ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و تهیه جهیزیه به مبلغ ۵۱ هزار و ۸۳۱ میلیارد ریال به زوج‌های جوان متقاضی پرداخت شده است.

همچنین، در همین دوره زمانی ۱۵/۲۹۶ فقره تسهیلات فرزندآوری به مبلغ ۱۲ هزار و ۲۰۴ میلیارد ریال به هم‌وطنان متقاضی این تسهیلات پرداخت شده است.

سیاستهای انقباضی بانک مرکزی باعث کاهش تورم و نرخ ارز شد

یک کارشناس اقتصادی گفت: سیاست‌های انقباض پولی بانک مرکزی تنش‌های بالقوه سیاسی بر اقتصاد را به خوبی کنترل کرده است.

عزیز آرمن اقتصاددان در گفت‌وگو با خبرنگار مهر اظهار کرد: در سه سال گذشته موضوع حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی باعث شد تا موجی از تورم در اقتصاد ایجاد شود که با حذف آن در دولت سیزدهم به مرور آثار آن کاهش یافت و تورم به سطح معمول و عادی خود بازگشت.

وی ادامه داد: بانک مرکزی نیز در این میان تنش‌های ارزی را به خوبی کنترل کرد و باعث شد تا موج جدید تورمی در کشور شکل نگیرد. این در حالی است که توانسته کاهش رشد نقدینگی و رشد پایه پولی را نیز محقق کند. آرمن افزود: سیاست‌های انقباض پولی بانک مرکزی تنش‌های بالقوه سیاسی بر اقتصاد را کنترل کرده است و مانع از ایجاد شوک‌های اقتصادی شده و در فاصله زمانی محدود کارساز و موفق بوده است. این کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه مشکلات اقتصادی کشور به همه دستگاه‌ها مربوط می‌شود، گفت: ریشه اصلی تورم و این چالش‌ها به حجم بالای بودجه و کسری بودجه دولت بازمی‌گردد و دولت باید عزم بسیار جدی برای برطرف کردن آن داشته باشد، هرچند که منافع گروه‌های مختلف با این کار ممکن است به خطر بیفتد.

با ابلاغ تمهیدات جایگزینی چک رمزدار با چک تضمین‌شده به شبکه بانکی؛

چک رمزدار حذف شد

عصراقتصاد: روزگذشته معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی از جایگزینی چک‌های رمزدار با چک‌های تضمینی خبر داد و اعلام کرد که فرایند حذف چک‌های رمزدار تدریجی و به مرور زمان است.

به گزارش عصراقتصاد، مهران محرمیان، معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی توضیحاتی درباره خبر حذف تدریجی چک‌های رمزدار و جایگزنی چک تصمینی به جای چک رمزدار ارائه داد و گفت: ابزار چک رمزدار، ابزاری است که قدمتی تقریبا چند ده ساله دارد و زمانی ایجاد شد که هنوز حواله ساتنا، حواله پایا و ابزارهای جایگزین وجود نداشت. با استفاه از ابزار چک رمزدار، یک ارتباط بین بانکی به وجود آمد و براساس توافقاتی که صورت گرفت، مقرر شده بود که در پرداخت‌های بین بانکی در محل‌هایی مثل دفترخانه‌ها، مردم بتوانند از این ابزار استفاده کنند.

چک تضمین‌شده جایگزین چک رمزدار می‌شود

به دنبال این خبر و در همین رابطه بانک مرکزی در اطلاعیه ای اعلام کرد: در راستای التزام‌بخشی به شرایط صدور و استفاده از چک‌های تضمین شده با هدف جلوگیری از استفاده‌های نامتعارف از چک‌های مزبور، احراز هویت دقیق اشخاص ذینفع و پیشگیری از پولشویی از سال ۱۳۹۷ و همچنین تمهیدات اجرایی تکمیلی صورت گرفته براساس ابلاغیه شماره ۲۰۹۶۲ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۸ ریاست جمهور در رابطه با اصلاح و الحاق موادی به قانون «اصلاح قانون صدور چک» (بخشنامه شماره ۰۰/۷۷۴۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۷ مدیریت‌کل مقررات، مجوزهای بانکی و مبارزه با پولشوئی) شامل تخصیص شناسه صیادی به چک تضمین شده و ایجاد شفافیت حداکثری در زمینه صدور و گردش چک تضمین شده از طریق سامانه صیاد(پیچک) (بخشنامه شماره ۰۰/۲۷۸۹۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ اداره نظام‌های پرداخت) طرح حذف چک رمزدار در شبکه بانکی را در دستور کار قرار داده است.

بانک مرکزی با نظرداشت مزایای چک تضمین شده نسبت به چک رمزدار متعاقب اجرای قانون پیش‌گفت، مشابهت کارکردی با چک رمزدار که می‌تواند ابزار جایگزین آن باشد، ضرورت شفاف‌سازی و ایجاد امکان نظارت متمرکز بر نحوه و حجم تبادل چک‌های اشخاص و همچنین کاهش هزینه‌های عملیاتی بانک‌ها با برچیدن روال سنتی پذیرش و پردازش چک رمزدارمترصد اعلام ممنوعیت صدور چک رمزدار در شبکه بانکی می‌باشد. از این رو لازم است مقدمات اجرا شدن ممنوعیت صدور چک رمزدار به صورت تدریجی و گام‌به گام در شبکه بانکی فراهم گردد.

در سایت روزنامه بخوانید:

گام‌های اجرایی مدنظر بانک مرکزی برای اجرایی شدن این طرح به شرح زیر است:

آگاهی رسانی،فرهنگ‌سازی و تشویق عموم به دریافت چک تضمین شده:

چک تضمین شده براساس موازین قانونی صدرالاشاره مجهز به شناسه صیادی ۱۶ رقمی شده و وفق بخشنامه شماره ۰۰/۲۷۸۹۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ اداره نظام‌های پرداخت از طریق سامانه صیاد(پیچک) ثبت صدور می‌گردد. صدور چک تضمین شده خارج از ضوابط قانون «اصلاح قانون صدور چک» ممنوع و تبادل بین بانکی چک‌های تضمین شده فاقد شناسه صیادی از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۷ وفق بخشنامه شماره ۰۱/۳۲۴۸۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ در سامانه چکاوک ممنوع گردیده است.

لذا باتوجه به این که کلیه چک‌های تضمین شده جاری مجهز به شناسه صیادی و از طریق سامانه صیاد(پیچک) ثبت صدور می‌گردند، قابل استعلام می‌باشند و ذی‌نفع آن می‌تواند در زمان دریافت با استفاده از شناسه ۱۶ رقمی و مراجعه به کلیه مبادی استعلامی چک اعم از درگاه‌های نوین بانکی (اینترنت بانک و همراه بانک)، برنامک‌های موبایلی و سرشماره ۴۰۴۰۷۰۱۷۰۱ (به صورت پیامکی) از صحت چک صادره به نفع خود مطلع گردد. برقراری امکان استعلام چک تضمین شده مزیت درخور توجه‌ای نسبت به چک رمزدار ایجاد می‌نماید،در حالی که چک رمزدار قابل استعلام نبوده و ذی‌نفع صرفاً با مراجعه به بانک صادرکننده می‌تواند از صحت چک اطمینان حاصل کند.

افزون بر این، چک‌های تضمین‌شده بر خلاف چک‌های رمزدار محدویت‌های جغرافیایی در محل صدور و نقد شوندگی را نداشته و در سراسر کشور قابل صدور و مبادله می‌باشد.

از سوی دیگر کارکرد چک تضمین شده مشابه چک رمزدار می‌باشد و چک تضمین شده در وجه شخص و حساب معین و به صورت غیرقابل انتقال صادر می‌گردد. لذا اشخاص می‌توانند در مراودات تجاری خود چک تضمین شده را جایگزین چک رمزدار کنند.

لذا با نظرداشت موارد فوق لازم است در زمان مراجعه مشتری و ارائه درخواست صدور چک رمزدار، متصدیان شعب مشتری را به صدور چک تضمین شده با تشریح مزایای مذکور هدایت نمایند. ضمن آن که مقتضی است در راستای اطلاع‌رسانی و فرهنگ‌سازی اقدامات موثری نظیر تهیه برنامه‌های آموزشی، بروشور، اطلاع‌رسانی در تارنماهای بانکی و... صورت پذیرد.

یکسان‌سازی رویه پرداخت چک تضمین شده با رویه پرداخت چک رمزدار:

در حال حاضر شبکه بانکی متعاقب دریافت چک رمزدار از ذی‌نفع نسبت به بررسی چک و پرداخت وجه آن متعاقب حصول اطمینان از صحت چک اقدام نموده و پرداخت وجه به ذی‌نفع را پیش از انجام عملیات تسویه بین بانکی وجوه چک‌های رمزدار انجام می‌دهند. باتوجه به این که چک‌های تضمین شده مشابه چک رمزدار فاقد وضعیت برگشتی می‌باشند،بانک‌ها می‌توانند رویه مزبور را درخصوص چک تضمین شده نیز اجرایی کنند.

بدیهی است به دلیل ثبت صدور چک تضمین شده در سامانه صیاد(پیچک)، صحت چک تضمین شده صادره از طریق سامانه برای بانک قابل تشخیص می‌باشد، و می‌توان در راستای مشتری مداری و یکسان‌سازی رویه‌های پرداخت نسبت به پرداخت وجه چک تضمین شده در زمان مراجعه ذینفع اقدام نمود. باتوجه به این که واریز وجوه به ذی‌نفع وجه افتراق چک تضمین‌شده و رمزدار می‌باشد، اجرای این گام در جانشینی کامل چک تضمین شده بسیار حائز اهمیت است.

ابلاغ ممنوعیت صدور چک رمزدار از سوی بانک مرکزی و عدم امکان تبادل چک رمزدار در سامانه چکاوک:

چنانچه مقدمات اجرایی ممنوعیت صدور چک از طریق گام‌های ۱ و ۲ از سوی شبکه بانکی فراهم گردد،ممنوعیت ابلاغ صدور چک رمزدار و عدم تبادل بین بانکی در سامانه چکاوک تسهیل شده و چالش‌های اجرای این مهم تقلیل خواهد یافت. بدیهی است با بررسی و رصد اقدامات اجرایی از سوی بانک‌ها، این بانک زمان‌بندی گام نهایی را برنامه‌ریزی نموده و جهت اجرای یکنواخت در شبکه بانکی ابلاغ خواهد کرد.

بر این اساس، بانک ها موظفند درخصوص گام‌های اجرایی ۱ و ۲ تمهیدات لازم را انجام دهند و همچنین به منظور کاهش ملاحظات اجرایی ، شبکه بانکی بایستی در صدور چک‌های رمزدار به تاریخ روز تا زمان حذف کامل آن اهتمام لازم را داشته باشند، تا بستر مناسب اجرای طرح فراهم گردد.

بانک

اعتبار قرض الحسنه ازدواج و فرزندآوری پست بانک تا پایان آبان ابلاغ شد

عصراقتصاد: معاونت اعتباری و بین‌الملل پست بانک ایران اعتبار تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و فرزندآوری تا پایان آبانماه سال جاری را به مدیریت شعب استان‌ها و مناطق تهران ابلاغ کرد.

به گزارش اداره کل روابط عمومی بر اساس این بخشنامه، شعب بانک در سراسر کشور می توانند بر اساس سهمیه ابلاغی تا پایان آبان‌ماه سال جاری مبلغ ۳۰هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و مبلغ ۱۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری از ازاد سازی سپرده قانونی نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران پرداخت کنند.

این بخشنامه می افزاید؛ شعب می‌توانند تسهیلات متقاضیان در مرحله انتظار اخذ وام را پرداخت کرده و پرونده متقاضیان درانتظار تکمیل مدارک را تسریع و پذیرش افراد در مراحل تعیین شعبه و پذیرش در شعبه را تا سقف سهمیه ابلاغی و بر اساس دستورالعمل مربوطه انجام دهند.

بر اساس این گزارش، ابلاغ این سهیه موضوع جز (۱) و (۲) بند(ث) تبصره (۱۳) قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور بوده است.

دریافت وام قرض الحسنه غیر حضوری با متابانک موسسه اعتباری ملل

عصراقتصاد: این موسسه، به منظور تسهیل در دریافت وام قرض الحسنه غیرحضوری توسط مشتریان، نسبت به ارائه نرم‌افزار متابانک اقدام نموده است.

به گزارش روابط عمومی موسسه اعتباری ملل، این گزارش می‌افزاید: مشتریان محترم می‌توانند، ضمن نصب نرم‌افزار متابانک و افتتاح حساب غیرحضوری و دریافت و فعال کردن کارت، از وام قرض الحسنه تا حداکثر ۵۰۰ میلیون ریال و بر اساس میانگین سه ماهه به صورت غیر حضوری بهره‌مند شوند.

همچنین مشتریان گرامی، می توانند از خدمات متنوع متابانک، از جمله افتتاح حساب غیرحضوری، دریافت تسهیلات، دریافت موجودی و گردش حساب، انتقال وجه حساب به حساب، پایا، ساتنا، خدمات کارت مانند صدور مجدد کارت، فعال سازی کارت، فعال‌سازی پیامک، فراموشی و تغییر رمز اول و خدمات رمز پویا برخوردار شوند. دارندگان متابانک، می توانند در بخش تسهیلات،اطلاعات از تسهیلات اخذ شده از جمله مبلغ تسهیلات، مانده بدهی و مبلغ اقساط را کسب نمایند.

رییس سازمان برنامه و بودجه مطرح کرد

ضرورت تقویت توان مالی بانک مسکن برای توسعه بخش مسکن

عصراقتصاد: معاون رییس جمهوری و رییس سازمان برنامه و بودجه، افزایش سرمایه بانک مسکن را راهکاری ضروری برای تقویت توان مالی این بانک در راستای حل مشکلات مردم و توسعه بخش مسکن عنوان کرد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا؛ پورمحمدی، معاون رییس جمهوری و رییس سازمان برنامه و بودجه، صبح روز پنجشنبه ۲۲ شهریور ماه در دیدار با سید عباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن گفت: مشکلات اقتصادی و معیشتی؛ مساله جدی مردم است و دولت چهاردهم و رییس جمهور محترم به خوبی با مسایل و مشکلات حوزه اقتصادی در بخش های مختلف آشنا هستند و تمام توان و عزم خود را برای رفع این دغدغه ها و مشکلات مردم به کار بسته اند.

پورمحمدی با بیان اینکه حل مشکلات اقتصادی موجب رونق بسیاری از بخش ها در جامعه می شود و رفاه را برای مردم به ارمغان می آورد؛ افزود: درصدد هستیم تا گلوگاه های موجود در مسیر رشد اقتصادی و حل مشکلات مردم را شناسایی کنیم و با تمام قدرت برای رفع کامل این گلوگاه ها و هموار شدن مسیر پیشرفت اقتصادی در کنار مردم عزیز و همراه با سایر نهادهای ذیربط کوشش نماییم.

معاون رییس جمهوری و رییس سازمان برنامه و بودجه، حضور در محل کار در روز تعطیل و برگزاری نشست های کاری با مسئولین مربوطه در حوزه اقتصادی را گواهی بر عزم جدی دولت چهاردهم در حل مشکلات اقتصادی و معیشتی مردم عزیز کشور دانست و یادآور شد: توجه به مسایل و مشکلات مردم و رفع دغدغه های آنها، وظیفه تک تک مسئولین کشور است و همه ما موظفیم که تحت هر شرایطی با تمام توان، ظرفیت و همت خود در مسیر مرتفع نمودن این مشکلات و رشد اقتصادی کشور گام برداریم.

پورمحمدی نقش و جایگاه بانک ها و به ویژه بانک های تخصصی را در تحقق رشد اقتصادی و توسعه ملی، بسیار مهم ارزیابی کرد و افزود: بانک ها می توانند با استفاده از امکانات و ظرفیت های خود، فعالانه در توسعه واقعی اقتصاد کشور مشارکت کنند.

وی در ادامه سخنان خود با اشاره به نقش برجسته حوزه مسکن در اقتصاد و ارتباطی که این بخش با حوزه های مختلف اقتصادی دارد؛ گفت: مسکن یکی از نیازهای ضروری مردم و حقوق اساسی شهروندان است و توجه به حوزه مسکن به عنوان راهکاری عملیاتی برای بهبود شاخص های رشد اقتصادی، افزایش اشتغال و ارتقا سطح رفاه در جامعه محسوب می شود. از اینرو، ضروری است که حمایت های جدی در این حوزه صورت پذیرد تا شاهد رشد بیش از پیش این بخش در کشور باشیم.

معاون رییس جمهوری و رییس سازمان برنامه و بودجه، نقش بانک مسکن در این بخش را بسیار مفید و ارزنده ارزیابی کرد و با اشاره به اینکه نهضت ملی مسکن یکی از مهمترین برنامه های دولت محترم جهت توسعه مسکن و رشد اقتصادی کشور محسوب می شود؛ گفت: بانک مسکن به عنوان بانکی تخصصی در این حوزه، همواره در کنار دولت محترم بوده و سیاست های نظام مقدس جمهوری اسلامی در این بخش را به خوبی اجرایی کرده است.

پورمحمدی در ادامه سخنان خود با اشاره به ضرورت تقویت توان مالی بانک مسکن در راستای اجرای درست و کامل سیاست های دولت در توسعه بخش مسکن، گفت: به منظور تحقق اهداف دولت محترم و گره گشایی از مشکلات مردم در حوزه مسکن، قطعا افزایش سرمایه بانک مسکن را به عنوان ابزاری برای تقویت توان مالی این بانک پیگیری می کنیم و امیدواریم که با این افزایش سرمایه و تحقق اهداف نظام مقدس جمهوری اسلامی در حوزه مسکن، شاهد رشد اقتصادی کشور هم باشیم.

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۶۹۹ – ۱۴۰۳/۰۵/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمدعلی بابائی فرزند تقی به شماره شناسنامه ۱۱۷۵ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین باغی مشجر مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۷۴۸,۷۲ مترمربع پلاک ۳۸ فرعی از ۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ واقع در قریه گلکوه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سیدیوسف حسینی گلکوه محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۰۹
۹۱۰,۹۶۴ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۰۲۳۶ – ۱۴۰۳/۰۵/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مستان فروخی مناره بازاری فرزند نعمت به شماره شناسنامه ۲۹۶ صادره از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه و انباری بمساحت ۵۶۶,۷۵ مترمربع پلاک ۲۷۸ فرعی از ۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ واقع در قریه مازندارن محله بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق حسن ابراهیم زاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
۹۱۰,۹۰۲ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه پرچیکلا پلاک ۶۱ اصلی بخش ۱۶
۲۴۴۲ فرعی به نام آقای رضا اخوان راد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری سوله (انباری) و زراعی به مساحت ۶۳۱۰ / ۹۶ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای عباس اخوان راد مالک رسمی.
۲۴۴۲ فرعی به نام آقای امیرمحمد اخوان راد نسبت به ۱ / ۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری سوله (انباری) و زراعی به مساحت ۶۳۱۰ / ۹۶ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای عباس اخوان راد مالک رسمی.
۲۴۴۲ فرعی به نام آقای امید اخوان راد نسبت به ۱ / ۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری سوله (انباری) و زراعی به مساحت ۶۳۱۰ / ۹۶ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای عباس اخوان راد مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م.الف. ۱۷۷۴۱۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳ / ۰۶ / ۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۰۶ / ۲۵
مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۴۴۹۳ – مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای ابوالفضل محمدتقی پور زمهریر فرزند ابوالفتح به شماره شناسنامه ۶۱۷ کد ملی ۴۵۶۹۳۷۱۲۶۴ صادره از سمنان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۴۰۰/۰۶ مترمربع پلاک ۲۱۵ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در قشلاق بزرگ گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای/خانم پروین، کوروش، کامران و لیدا همگی باقری – بر ابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۴۵۰۲ – مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حجت اله ستارزاده فرزند نعمت اله به شماره شناسنامه ۵۵۱۱ کد ملی ۰۰۶۷۷۴۵۵۷۱ صادره از تهران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۴۰۰/۰۶ مترمربع پلاک ۲۱۵ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در قشلاق بزرگ گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای/خانم پروین، کوروش، کامران و لیدا همگی باقری – بر ابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۴۵۰۱ – مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم بهاره بلوچی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۱۹۹۷ کد ملی ۴۶۰۹۹۳۲۷۷۶ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۰/۸۹ مترمربع پلاک ۲۱۲ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در کرند شهرستان گرمسار حقوق ارتفاقی بطور کامل در حریم راه آهن می باشد و در محدوده بین ۴۷ و ۱۱۷ متری قرار می گیرد خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه بلوچی و زینب ربانی و مالکیت مشاعی بهاره بلوچی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰
شناسه: ۱۷۸۵۹۵۸ رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار – حسین چلوئی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۴۵۰۱ – مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم شیما قاسمی احدی از ورثه محسن قاسمی باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۵ ایوانکی رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت دو سهم مشاع از ۸ سهم ششدانگ پلاک ۱۶۴/۷۷۳ واقع در بخش ایوانکی مورد ثبت ۹۳۱۹ جلد ۷۳ صفحه ۲۳۴ به شماره چاپی ۸۹۰۰۵۵ به علت سهل انگاری مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است . لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
شناسه: ۱۷۸۸۱۱۰ رئیس ثبت اسناد و املاک ایوانکی– محمدرضا دهقانی عشرت آبادی

مفقودی
دفترچه وکالت پایه یک به شماره ۴۹۵۸۸ بنام علی گل محمدی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

تازه ها

محصول جدید پتروشیمی جم‌پیلن رونمایی شد

در روز پایانی نمایشگاه ایران پلاست و در آیینی با حضور مرتضی شاهمیرزایی، معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی و حامد ویس کرمی، معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از محصول جدید پتروشیمی جم‌پیلن با نام HP۵۴۵J رونمایی شد.

به گزارش نفت ما، این محصول که در حوزه بسته‌بندی صنایع غذایی و دارویی کاربرد دارد، با ویژگی‌هایی از جمله شفافیت بالا، قابلیت متالایز فیلم و بهبود خصوصیات ظاهری از طریق ایجاد فام آبی معرفی شد.

رضا گنجی، مدیرعامل شرکت پتروشیمی جم‌پیلن، در این مراسم با اشاره به مزایای این محصول جدید گفت: این محصول با توجه به نیاز صنایع پایین‌دستی طراحی شده و تاثیر آن در کاهش هزینه‌های تولید، به‌خصوص در صنعت مواد غذایی، ملموس خواهد بود. وی همچنین به فرآیند توسعه این محصول اشاره کرد و افزود: ابتدا گرید به صورت آزمایشی تولید و به صنایع پایین‌دستی ارسال می‌شود. پس از دریافت بازخوردها و اصلاحات لازم، این گرید به مرحله تجاری‌سازی رسیده و سپس با ظرفیت بالا تولید و عرضه خواهد شد.

گنجی در ادامه با تأکید بر تمرکز جم‌پیلن بر بهبود کیفیت و کاهش مصرف انرژی گفت: هدف ما در سال جدید، ارتقای کیفیت محصولات و کاهش هزینه‌های تمام‌شده برای مشتریان است.

مدیر عامل و نائب رئیس هیات مدیره پتروشیمی جم‌پیلن اظهار کرد: همچنین جم‌پیلن درصدد امضای دو تفاهم‌نامه همکاری با پژوهشگاه پلیمر و پتروشیمی ایران و دانشگاه آزاد اسلامی می‌باشد. این تفاهم‌نامه‌ها با هدف ارتقای سطح علمی و فنی در صنعت پتروشیمی و استفاده از دانش روز در توسعه و تولید محصولات جدید به امضا خواهد رسید.

وی افزود: همکاری با مراکز علمی و دانشگاهی همواره در اولویت ما بوده است، چرا که ارتباط صنعت و دانشگاه می‌تواند به تسریع روند نوآوری و بهبود کیفیت محصولات کمک کند. امیدواریم که این همکاری‌ها، به‌ویژه با توجه به ظرفیت‌های تحقیقاتی این دو مرکز پژوهشی و دانشگاهی، دستاوردهای ملموسی برای صنعت پتروشیمی کشور به همراه داشته باشد.

وی همچنین تأکید کرد که این تفاهم‌نامه‌ها فرصت‌های جدیدی برای تحقیق و توسعه در حوزه بهینه‌سازی فرآیندهای تولید ایجاد خواهند کرد و به شرکت امکان خواهد داد تا در مسیر ارتقای کیفیت محصولات و کاهش مصرف انرژی گام‌های موثرتری بردارد .

در ادامه آیین رونمایی از محصول جدید این شرکت از کتاب تولد دوباره پلی پروپیلن نیز رونمایی شد. این کتاب که یک منبع موثر در حوزه پلی پروپیلن به حساب می‌آید توسط فرزین صادق‌وندی مدیر توسعه محصول، پژوهش و نوآوری شرکت پتروشیمی جم‌پیلن ترجمه شده است.

در این مراسم فرزین صادق‌وندی به معرفی این کتاب پرداخت و افزود: فصل‌هایی نیز به کتاب افزوده شده است که برای پژوهشگران و تولیدکنندگان صنعت پلی پروپیلن مفید خواهد بود.

در پایان گنجی با اشاره به چالش‌های متعدد پیش روی صنعت پتروشیمی، به‌ویژه در شرایط تحریم‌های اقتصادی که بر تامین مواد اولیه و صادرات محصولات اثر گذاشته است، افزود: شرایط فعلی کشور و تحریم‌های بین‌المللی ما را با مشکلات زیادی مواجه کرده، اما این مشکلات تنها انگیزه ما را برای نوآوری و تلاش مضاعف بیشتر کرده است. تمام تلاش ما این است که بتوانیم با تولیدات داخلی، نیازهای کشور را برطرف کنیم و در عین حال با افزایش کیفیت و کاهش هزینه‌های تولید، کمکی به کاهش فشارهای اقتصادی بر مردم داشته باشیم. ما به آینده صنعت پتروشیمی ایران امیدوار هستیم و با تمام توان تلاش می‌کنیم در این مسیر قدم‌های موثری برداریم تا در نهایت هم به نفع مردم و هم به نفع صنایع کشور باشد.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران خبر داد

تولید اولین «ویل موتور» ساخت داخل با حمایت شرکت ملی مس

بنابر اعلام مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران، اولین ویل موتور ساخت داخل با مشارکت شرکت ملی مس در استان کرمان تولید می‌شود.

به گزارش مس پرس، حسین مدرس خیابانی در حاشیه بازدید از شرکت صنعتی کوثران اظهار کرد: این مجموعه تنها واحد الکتریکال جنوب شرق کشور است و نمایندگی کارخانجات بزرگ الکتروموتور کشور را دارد و در بخش تولید انواع الکتروموتور و ویل موتور ارتباط کاری با مجموعه مس دارد.

وی با اشاره به بازدید از سه کارخانه صنعتی کرمان گفت: قرار شد در هر سه بازدید لیست مشترکی از همکاری فی‌مابین که جزو توانمندی‌های این مجموعه‌ها محسوب می‌شود، تهیه و در راستای بهره‌گیری از ظرفیت ساخت داخل، به قرارداد منتهی شود و تعهد شرکت ملی مس مبنی بر استفاده از توان مجموعه‌های صنعتی و فنی استان کرمان تحقق پیدا کند.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران با اشاره به ساخت اولین ویل موتور ساخت داخل در استان کرمان، خاطرنشان کرد: تاکنون در زمینه تعمیرات ویل موتور کارهایی انجام شده است اما در طراحی و ساخت شاهد اقدامات چشمگیری نبوده‌ایم لذا مقرر شد اولین ویل موتور ساخت داخل در این کارخانه تولید شود.

مدیرعامل شرکت کوثران نیز با قدردانی از حضور دکتر مدرس خیابانی در این مجموعه گفت: ما هم قول می‌دهیم سال آینده در همین زمان یک ویل موتور کامل ساخته و تحویل مجتمع مس سرچشمه رفسنجان بدهیم.

وی بیان کرد: برای تولید ویل موتور، تا ۶۰ نفر فرصت شغلی در این کارخانه ایجاد خواهد شد.

مدیر خرید مواد اولیه فولاد مبارکه:

شرکت‌های معدنی با تولید فولاد از رسالت اصلی خود بازمانده‌اند

عصراقتصاد: به گفته مدیر خرید مواد اولیه فولاد مبارکه، شرکت‌های معدنی تأمین‌کننده نیاز فولادسازان به دلیل سودهای بالای حاصل از فعالیت معدنی، به سرمایه‌گذاری در صنایع پایین‌دستی و تولید فولاد روی آورده‌اند و از رسالت اصلی خود بازمانده‌اند.

معاون خرید، مدیر خرید مواد اولیه، مدیر صادرات فولاد مبارکه و مدیر مجتمع فولاد سبا در جمع خبرنگاران و پنل اختصاصی کنفرانس بین‌المللی فولاد و مواد اولیه دبی درباره فضای موجود در صنعت فولاد جهان و ایران و راهکارهای بقا در این شرایط سخنانی ایراد کردند که گزیده‌ای از آن را در ذیل می خوانید:

سعید عابدی، مدیر خرید مواد اولیه فولاد مبارکه در این کنفرانس اظهار کرد: امروز بزرگ‌ترین چالش صنعت فولاد کشور، چالش انرژی است که شامل محدودیت در آب، برق و گاز است و فولادسازان در حال حاضر با این چالش مواجه هستند. پس‌ازآن، چالش مواد اولیه، از دیگر معضلات تولیدکنندگان فولاد کشور است چراکه مواد اولیه از دیگر کشورها نیز قابل تأمین است اما انرژی را نمی‌توان به‌آسانی از دیگر کشورها تأمین کرد؛ بنابراین اولین و بزرگ‌ترین چالش صنعت فولاد کشور محدودیت انرژی و زیرساخت‌های لازم است.

تأمین‌کنندگان مواد اولیه صنعت فولاد، به مصرف‌کننده مواد اولیه تبدیل‌شده‌اند

وی افزود: متأسفانه امروز شاهد ورود شرکت‌های معدنی به زنجیره پایین‌دستی مثل تولید فولاد و آهن اسفنجی باعث شده تا فولادسازان کشور با کمبود مواد اولیه در بازار مواجه شوند، به‌عبارت‌دیگر تأمین‌کنندگان مواد اولیه صنعت فولاد در کشور، خود به مصرف‌کننده مواد اولیه این صنعت تبدیل‌شده‌اند و این امر منجر به کاهش عرضه مواد اولیه به بازار شده است.

عابدی تصریح کرد: بازار جهانی فولاد در حال حاضر ظرفیت عرضه بیشتر را ندارد، کما اینکه به دلیل عرضه بیش از تقاضا، این بازار با کاهش شدید قیمت‌ها مواجه شده است. امروز حدود ۳۰ درصد از محصولات صنعت فولاد کشور به خارج صادر می‌شود.

عرضه بیش‌ازحد فولاد و اتمام منابع کشور، خطری برای نسل‌های آینده

مدیر خرید مواد اولیه فولاد مبارکه به موضوع بازارسازی اشاره کرد و گفت: شرکت‌های تولیدکننده فولاد که اخیراً در شرف بهره‌برداری هستند نیز باعث می‌شوند که در حوزه محصولات فولادی عرضه بیشتری در کشور داشته باشیم و اگر بخواهند به صادرات فکر کنند به دلیل تحریم‌ها قطعاً با مشکل بیشتری مواجه خواهند بود و بازارسازی نه‌تنها برای آن‌ها، بلکه برای همه بازیگران زنجیره فولاد حتی فولاد مبارکه بسیار سخت‌تر خواهد شد.

وی به ورود شرکت‌های معدنی به تولید فولاد پرداخت و افزود: مصرف روزافزون مواد اولیه برای تولید فولاد کشور، موجب از دست رفتن سریع‌تر این منابع است و کالایی که می‌توانیم برای نسل‌های آینده ذخیره داشته باشیم را مصرف و به ثمن بخس به دیگر کشورها عرضه می‌کنیم. عدم توسعه شرکت‌های معدنی در زنجیره خود، یکی دیگر از مشکلات ناشی از ورود آن‌ها به صنعت پایین‌دست است، به‌عبارت‌دیگر شرکت‌های معدنی تأمین‌کننده نیاز فولادسازان به دلیل سودهای بالای حاصل از فعالیت معدنی، به سرمایه‌گذاری در صنایع پایین‌دستی و تولید فولاد روی آورده‌اند و از رسالت اصلی خود بازمانده‌اند.

در سایت روزنامه بخوانید:

عابدی به حوزه اکتشاف و استخراج سنگ معدن پرداخت و گفت: یکی دیگر از تبعات ورود شرکت‌های معدنی به حوزه تولید فولاد این است که حوزه اکتشاف و استخراج در کشور آن‌طور که باید توسعه پیدا نکرده و این یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های آینده صنعت فولاد کشور خواهد بود چراکه تولیدکنندگان فولاد منابع جدیدی برای استفاده نخواهند داشت.

نبود زیرساخت حمل‌ونقل، موجب افزایش هزینه‌های تولیدشده است

وی در خاتمه افزود: با توجه به عدم توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل، به‌ویژه حمل‌ونقل ریلی، یکی از معضلات فعلی و آتی صنعت فولاد، عدم امکان حمل به میزان موردنیاز و همچنین افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل مواد اولیه خواهد بود. از طرفی متأسفانه امروز سهم بسیار زیادی از قیمت تمام‌شده مواد اولیه و محصولات فولادی، هزینه‌های حمل‌ونقل است که به دلیل استفاده از حمل‌ونقل جاده‌ای، آلودگی هوا را نیز به همراه خواهد داشت.

فولاد مبارکه برترین عرضه‌کننده محصولات تخت فولادی در ایران است

علیرضا منصوری، مدیر صادرات فولاد مبارکه نیز در پنل تخصصی کنفرانس بین‌المللی فولاد و مواد اولیه دبی اظهار کرد: ظرفیت تولید فولاد ایران در سال ۲۰۲۳ به میزان ۴۹ میلیون تن بوده که تولید واقعی به ۳۱ میلیون تن رسید و فولاد مبارکه سهم ۳۳.۲ درصدی در تولید فولاد خام ایران را دارد.

وی ادامه داد: فولاد مبارکه یکی از اصلی‌ترین صادرکنندگان اسلب در جهان و برترین عرضه‌کننده محصولات تخت فولادی در ایران است؛ محصولات تولیدی در گروه فولاد مبارکه مطابق نیاز مشتریان به‌صورت گسترده و طبق دقیق‌ترین استانداردها تولید خواهد شد.

فولاد مبارکه نقشه راه تولید و توسعه خود را به‌درستی ترسیم کرده است

مصطفی عطایی‌پور، معاون خرید فولاد مبارکه نیز در حاشیه کنفرانس بین‌المللی فولاد و مواد اولیه دبی در گفت‌وگو با خبرنگار ایراسین اظهار کرد: برگزاری چنین کنفرانس‌هایی در حوزه تخصصی صنعت جهانی فولاد و بررسی چالش‌های این صنعت بسیار ارزشمند است و حضور فولادسازان کشورمان در این رویدادهای بین‌المللی جهت تبادل اطلاعات و تجربیات امری ضروری است.

وی افزود: ارائه راهکارهای مختلف برای رفع موانع و چالش‌های صنعت فولاد در چنین کنفرانس‌هایی می‌تواند کمک زیادی به صنایع فولادی داشته باشد.

معاون خرید فولاد مبارکه به افق پیش روی شرکت فولاد مبارکه اشاره کرد و گفت: فولاد مبارکه نقشه راه تولید و توسعه خود را به‌درستی ترسیم کرده و مسیر روشنی را برای طراحی و تولید محصولات جدید در آینده متصور است.

عطایی پور خاطرنشان کرد: فولاد مبارکه در راستای تحقق صنعت سبز نیز گام‌های مثبتی برداشته و برای استفاده انرژی‌های تجدیدپذیر سرمایه‌گذاری‌های مطلوبی داشته است که چندین برابر این سرمایه‌گذاری‌ها قطعاً در آینده‌ای نه‌چندان دور بازگشت خواهد داشت؛ امروز مسئله فروآلیاژها نیز ازجمله مباحثی است که برای فولادسازان دارای اهمیت زیادی است و باید به آن توجه ویژه‌ای داشت.

برنامه‌ریزی مجتمع فولاد سبا برای صادرات محصولات و گریدهای ویژه

قاسم خوشدل‌پور، مدیر مجتمع فولاد سبا نیز در حاشیه کنفرانس بین‌المللی فولاد و مواد اولیه دبی مجتمع فولاد سبا یکی از تولیدکنندگان گریدهای جدید فولادی در کشور است که در حوزه تولید کلاف و ورق‌های گرم در بازار داخلی و بین‌المللی، علاوه بر برنامه‌ریزی‌های جاری که عمده نیازمندی داخلی را تأمین می‌کند، از چند ماه اخیر، برنامه‌ریزی برای صادرات محصولات خود را نیز آغاز کرده است.

وی با بیان این‌که حضور در بازار داخل، نیازمند یک نوع برنامه‌ریزی تولید و سبد محصولات داخلی است، گفت: حضور در بازارهای بین‌المللی و صادرات محصولات نیز نیازمند نوع متفاوتی از برنامه‌ریزی است چراکه گریدها و فولادهای موردنیاز مشتریان در سطح بین‌المللی متفاوت است. برای تحقق این هدف دوگانه، پایداری و ارتقا کیفیت، ایجاد انگیزه در مشتریان و انعکاس نقطه‌نظرات آن‌ها نسبت به کیفیت محصولات، مجتمع فولاد سبا شروع به برنامه‌ریزی‌های دوره‌ای متفاوت کرده تا بیشترین ارتقا و پایداری کمی و کیفی تولید را داشته باشد.

مدیر مجتمع فولاد سبا گفت: این مجتمع درصدد آن است تا گامی استوار در حوزه بین‌الملل و صادرات برداشته و نقش خود را در گروه فولاد مبارکه برای تحقق اهداف بلندمدت و خلق آینده‌ای بهتر به‌خوبی ایفا کند، به‌گونه‌ای که طی ۶ ماهه نخست سال ۱۴۰۳، سه گرید فولادی جدید را تولید کرده که آخرین آن گریدی موسوم به ۴۲CrMo۴ است.

تولید گریدهای Stainless Steel، الکتریکی و فولادهای پرآلیاژ تا انتهای سال جاری

وی در ادامه از تولید گریدهای Stainless Steel، الکتریکی و فولادهای پرآلیاژ تا انتهای سال جاری در این مجتمع خبر داد و افزود: در حال حاضر برنامه‌ریزی‌های لازم برای تولید انواع مختلف گریدهای Stainless Steel و پرآلیاژها تا انتهای سال جاری را در دستور کار خود قرار داده‌ایم که نویدبخش افزایش سبد محصول مجتمع فولاد سبا در حوزه ورق‌های فولادی گرم است؛ امیدوارم بتوانیم این محصولات جدید را از مرحله آزمایشی نیز عبور داده و به تولید انبوه برسانیم و در آینده با تکمیل فرایندهای تولید، نیاز کامل مشتریان داخل کشور را پوشش دهیم.

تأمین منابع ارزی از طریق صادرات محصولات

به گفته خوشدل پور، مجتمع فولاد سبا درصدد است تا بازار محصولات ویژه فولادی در داخل کشور را در دست گرفته و آن را گسترش دهد و پاسخگوی نیازهای بیشتر جامعه صنعتی کشور باشیم و در حال حاضر این امکان وجود دارد که پروژه‌های مجتمع فولاد سبا با تکنولوژی نوین و هزینه تبدیل اقتصادی پایین، به‌روز نگه داشته شود تا بتوانیم ضمن تأمین بازار داخل و گسترش انواع محصولات، با افزایش صادرات فولادهای ویژه بیش‌ازپیش منابع ارزی موردنیاز شرکت را تأمین کنیم.

معاون فروش و خدمات پس از فروش امدادخودروایران اعلام کرد

تخفیف ویژه اشتراک طلایی ایران خودرو تا پایان شهریور

عصراقتصاد: معاون فروش و خدمات پس از فروش امدادخودرو ایران، از تخفیف ویژه ۷۰درصدی اشتراک طلایی ایران خودرو تا پایان شهریور خبر داد.

به گزارش ایکوپرس، بهروز رفیعی با اشاره به استقبال خوب مشتریان از تخفیف ویژه اشتراک طلایی ایران خودرو، از ادامه این تخفیف تا پایان شهریور خبر داد و گفت: با آغاز تعطیلات و افزایش سفرها و تردد بین شهری در فصل تابستان، شرکت امدادخودرو ایران فروش ویژه اشتراک طلایی ایران خودرو را با تخفیف ۷۰درصدی برای خودروهای گروه صنعتی ایران خودرو، با اقساط بلند مدت و بدون بهره در دستور کار خود قرار داد تا مشتریان از خدمات متنوع خودرویی این شرکت در هر ساعت از شبانه‌روز بهره‌مند شوند.

وی افزود: از آن جایی که بسیاری از سفرها در تابستان و با خودروی شخصی انجام می‌پذیرد، دریافت خدمات مطمئن شبانه‌روزی در جاده‌ها و شهرهای سراسر کشور از مهم‌ترین مواردی است که آرامش خاطر مشترکان را به همراه دارد. با اشتراک طلایی ایران خودرو، پوشش کامل خدمات فنی امدادی در سفرهای درون و برون شهری و همچنین مشکلات خودرویی خصوصا در تصادفات که خسارات سنگینی به خودروی مشترک وارد می‌شود را برطرف می‌سازد.

انجام رایگان سرویس‌های دوره‌ای و خدماتی نظیر پوشش زیان ناشی از بلایای طبیعی، جبران خسارت به بدنه خودرو و پوشش زیان ناشی ازحوادث و سرقت خودرو و شکست شیشه، امکان تعویض خودرو برای سرقت کلی یا خسارت‌های بیش از ۶۰ درصد، حمل رایگان و شبانه روزی خودرو به نمایندگی‌های منتخب گروه صنعتی ایران خودرو، انتقال رایگان سرنشینان خودرو آسیب‌دیده به نزدیک‌ترین شهر، انجام تعمیرات سبک و راه‌اندازی خودرو در محل و تامین قطعات استاندارد خودرو و ... از جمله خدمات متنوعی است که با ضمانت خدمات پس از فروش ایران خودرو در دسترس مشترکان طلایی در سراسر کشور قرار می‌گیرد.

برای دریافت اشتراک طلایی و یا تمدید آن از طریق شماره سراسری ۰۹۶۴۴۰ و یا وب سایت www.۰۹۶۴۴۰.com و همچنین تمامی نمایندگی‌های مجاز ایران خودرو در سراسر کشور در دسترس مشتریان محترم گروه صنعتی ایران خودرو است.

مدیر اجرایی پروژه LAB۲ هلدینگ سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران مطرح کرد

تخصیص ۱/۵ میلیون یورو برای کولرهای هوایی طرح توسعه LAB۲

عصراقتصاد: با پیگیری‌های صورت گرفته در بخش‌های مهندسی، تأمین و اجرای طرح توسعه lab۲ هلدینگ سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران؛ عملیات نصب کولرهای هوایی طرح توسعه در حال انجام است و به زودی تکمیل می‌شود.

به گزارش روابط عمومی هلدینگ سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران؛ مجید باغبانی، مدیر اجرایی طرح نوسازی lab۲ این هلدینگ بیان کرد: مراحل نصب تجهیزات کولرهای هوایی در حال انجام است و تا ده روز دیگر به پایان می‌رسد. باغبانی در ادامه افزود: برای نصب این تجهیزات ابتدا لازم بود یک‌سری فعالیت‌های مقدماتی شامل نصب و تنظیم سازه‌های فلزی انجام می‌شد که خوشبختانه این مهم با دقت و سرعت خوبی انجام شد و در حال حاضر شاهد نصب باندل‌ها هستیم. وی خاطرنشان کرد: این مرحله مهمترین بخش از نصب کولرهای هوایی محسوب می‌شود؛ به دلیل اینکه این تجهیزات وزن بالایی دارند و نصب آنها از حساسیت زیادی برخوردار است و از طرف دیگر با نصب باندل‌ها؛ جبهه کاری خوبی در حوزه پایپینگ فعال خواهد شد.

وی با تاکید بر اینکه سایر اجزاء کولرهای هوایی شامل موتور، فن و سایر اجزاء نیز دریافت شده و در مرحله بعدی نصب خواهد شد، در خصوص پیشرفت فیزیکی طرح گفت: به طور کلی وضعیت اجرایی پروژه در سایت رضایتبخش و امیدوارکننده است و با دستور مدیریت ارشد سازمان، پیگیری‌ها و پیش‌بینی‌ها برای سرعت‌بخشی بیشتر به مراحل تکمیل طرح در حال انجام است که انشاالله هر چه زودتر شاهد مراحل پیش‌راه‌اندازی و راه‌اندازی باشیم. باغبانی درباره میزان سرمایه‌گذاری این بخش از پروژه گفت: برای تامین این کولرهای هوایی مبلغی بالغ بر یک‌ونیم میلیون یورو هزینه شده بود که خوشبختانه بخش عمده این هزینه پرداخت شده و تجهیزات از شرکت سازنده تحویل گرفته شده است. وی در پایان خاطرنشان کرد: نکته حائزاهمیت اینکه با حساسیتی که همکاران بخش طرح‌وتوسعه lab۲ هلدینگ سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران در حوزه مهندسی و تامین داشته‌اند؛ اجزاء این کولرها از بهترین کیفیت و برندهای بسیار معتبر تهیه شده است. گفتنی است هلدینگ سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان آلکیل بنزن خطی، آلکیلات سنگین و نرمال پارافین در منطقه خاورمیانه است که با در اختیار داشتن بیش از ۸۰ درصد سهم بازار داخلی آلکیل بنزن خطی؛ در زمره صادرکنندگان نمونه کشور نیز قرار دارد. این شرکت تاکنون محصولات فناورانه موردنیاز خود را با حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان، فناور و نوآور داخلی بومی‌سازی و نیاز خود به شرکت‌های خارجی را قطع کرده است.

اخبـــــار

هشتمین جلسه کمیته راهبری شرکت فولاد خوزستان برگزار شد

عصراقتصاد: هشتمین جلسه کمیته راهبری با حضور قائم مقام ها، معاونان و مدیران گروه فولاد خوزستان روز سه‌شنبه ۲۰ شهریورماه ۱۴۰۳ در سالن جلسات شهدای مدافع حرم خوزستان برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی، محمد نیکوکار قائم مقام مدیرعامل در امور بهره برداری و توسعه گفت: استقرار کامل نظام مدیریت دانش باید با سرعت بیشتری انجام شود. بهره‌گیری از انرژی‌های تجدید پذیر در شرکت‌هایی چون فولاد خوزستان یک الزام است.

وی افزود: از ابتدای سال تاکنون، شرکت فولاد خوزستان ۷۰۰ هزار تُن تولید محصول را به واسطه محدودیت های انرژی از دست داده است و با برداشته شدن محدودیت‌ها، انتظار می‌رود که با تلاش های همه جانبه فولادمردان در شش ماهه دوم سال ۱۴۰۳ عقب افتادگی های تولید را جبران شود.

وی با تشکر از معاونت خرید برای تهیه به موقع مواد اولیه تاکنون، گفت: از بخش‌های دیگر شرکت انتظار می‌رود که با جدیت، مواد اولیه تامین شده توسط واحد خرید را به محصول نهایی با کیفیت و آماده برای فروش تبدیل نمایند.

نیکوکار با اشاره به دستور مدیرعامل شرکت فولاد خوزستان افزود: با حضور فیزیکی بیشتر در سایت‌ها و توجه در پیشگیری از حوادث، سعی در تولید حداکثری بدون حادثه شود.

گفتنی است، در این جلسه مصوبات سر رسید شده جلسات پیشین کمیته، عملکرد معاونت خرید و گزارشی در خصوص مدیریت دانش ارائه شد.

پیشرفت ۳۰ درصدی انتقال آب دریای عمان به زاهدان

عصراقتصاد: به گفته سرپرست هیات عامل ایمیدرو، میزان پیشرفت فیزیکی پروژه فاز زودهنگام خط انتقال آب دریای عمان به زاهدان با راهبری ایمیدرو، به ۳۰ درصد رسیده است.

به گزارش روابط عمومی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران(ایمیدرو)، محمد آقاجانلو افزود: با هدف تامین آب شرب و صنعت در استان سیستان و بلوچستان و با راهبری وزارت صنعت، معدن و تجارت و ایمیدرو؛ فاز زودهنگام انتقال آب به زاهدان با اولویت، در حال انجام است.

سرپرست هیات عامل ایمیدرو با بیان اینکه این پروژه در خط اصلی انتقال آب دریای عمان به استان های سیستان و بلوچستان، خراسان جنوبی و رضوی قرار دارد، عنوان کرد: طول مسیر انتقال آب در فاز زود هنگام ۵۵۳ کیلومتر و حجم آب در نظر گرفته شده برای این استان، ۱۰۰ میلیون متر مکعب در سال است.

آقاجانلو ادامه داد: عملیات احداث خط انتقال آب دریای عمان به زاهدان و مشهد (کریدور شرق) از سال ۱۴۰۰ آغاز شده است.

وی گفت: همچنین میزان پیشرفت کل پروژه انتقال آب دریای عمان تا مشهد با طول ۱۳۴۰ کیلومتر، به ۱۶ درصد رسیده است.

رئیس برنامه‌ریزی و اجرای آموزش شرکت فولاد هرمزگان مطرح کرد:

سرمایه‌گذاری فولاد هرمزگان در آموزش و توسعه توانایی افراد

عصراقتصاد: طبق گفته رئیس برنامه‌ریزی و اجرای آموزش شرکت فولاد هرمزگان، در فولاد هرمزگان طرح‌ریزی و اجرای برنامه‌های آموزشی معطوف به یادگیری بر اساس مدیریت شایستگی و به منظور توسعه توانمندی‌های کارکنان و بهبود عملکرد آن‌ها انجام می‌شود.

به گزارش روابط عمومی، محمدرضا واصل علی با اشاره به اینکه وجود و حضور سرمایه‌های انسانی توسعه یافته یکی از مهم‌ترین ملزومات دستیابی به اهداف و برنامه‌های شرکت‌ها از جمله شرکت فولاد هرمزگان به شمار می‌رود، بیان کرد: آموزش و یادگیری از ارکان ارزش‌های سازمانی فولاد هرمزگان است و همواره در راهبردهای مدیریتی مورد توجه و تاکید قرار دارد.

وی افزود: از دیگر دلایل توجه به مقوله یادگیری می‌توان به فرهنگ سازمانی فولاد هرمزگان اشاره کرد. در بحث فرهنگ سازمانی، «یادگیری سازمانی» و «توسعه قابلیت‌ها»، از شاخص‌های فرهنگ سازمانی بوده و در تلاش هستیم با اقدامات مستمر و اثربخش، شاخص‌های یاد شده را بهبود بخشیم.

تدوین تقویم سالانه آموزشی برای کارکنان

رئیس برنامه‌ریزی و اجرای آموزش شرکت فولاد هرمزگان خاطرنشان کرد: مطابق استاندارد، مبنای طرح‌ریزی رویدادهای یادگیری، شایستگی‌های مورد نیاز کارکنان است که با برخورداری از سطح مطلوبی از این شایستگی‌ها می‌توانند عملکرد مناسبی در وظایف شغلی محوله داشته باشند. بنابراین تمامی برنامه‌های آموزشی بر این اساس طراحی، اجرا و ارزیابی می‌شوند. لازم به یادآوری است که شایستگی‌های مورد اشاره، مطابق با سند مصوب شناسه شغلی و همسو با استراتژی‌های سازمانی، مشخص می‌شود و در برنامه‌های توسعه شایستگی مورد استفاده قرار می‌گیرند.

واصل علی تصریح کرد: گام نخست تدوین تقویم آموزشی سالیانه شرکت، احصاء و اولویت‌بندی نیازهای شایستگی است که در سه سطح سازمانی، تیم/ گروه و فردی مطابق با استاندارد ISO ۱۰۰۱۵:۲۰۱۹ (راهنمای مدیریت شایستگی و توسعه کارکنان و با همکاری واحدهای مربوطه و رابطین آموزشی انجام می‌شود. تقویم آموزشی تدوین شده شامل فرصت‌های یادگیری مبتنی بر شایستگی‌های عمومی، تخصصی و مدیریتی است که اولویت زمانی را هم دربر دارد. پس از تدوین تقویم، اقدامات لازم در خصوص عملیاتی کردن فرصت‌های یادگیری انجام می‌شود.

آموزش خانواده‌ها با هدف تقویت بنیان‌های خانواده و پرورش نسل آینده

واصل علی به ایجاد فرصت‌های یادگیری برای خانواده‌های کارکنان اشاره کرد و گفت: به منظور ترویج فرهنگ یادگیری در خانواده‌ها، بهبود سطح زندگی کارکنان و تقویت مهارت‌های ارتباطی اعضای خانواده، شرکت فولاد هرمزگان نسبت به برگزاری دوره‌های آموزشی مخصوص خانواده‌ها اقدام می‌کند. همچنین با هدف تشویق نسل آینده به یادگیری و به منظور توانمندسازی فرزندان کارکنان، فرصت‌های یادگیری متنوع و با کیفیتی را برای این عزیزان مهیا کرده‌ایم و امیدوار هستیم که اینگونه اقدامات، سرمایه‌های انسانی شایسته‌ای را برای آینده این صنعت و سایر مشاغل فراهم آورد.

نفت و گاز

جلوگیری از بروز وقفه در صادرات نفت‌خام

عصراقتصاد: متخصصان تعمیرات زیرآب شرکت نفت فلات قاره در روزهای پایانی تابستان بسیار گرم منطقه لاوان، موفق به بازیابی و اصلاح هاوزرهای غرق‌شده پایانه SBM (گوی شناور) و جلوگیری از بروز وقفه در صادرات نفت‌خام شدند.

به گزارش شرکت نفت فلات قاره ایران، در پی اعلام واحد عملیات دریایی مبنی بر ورود تانکر (نفتکش) به لنگرگاه برای بارگیری از گوی شناور (SBM)، گروه تعمیرات زیرآب منطقه، عملیات آماده‌سازی این پایانه برای مهار تانکر و بارگیری نفت‌خام را مطابق برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده آغاز کرد. با ورود گروه غواصی در محدوده پایانه، مشاهده شد هاوزرهای مهار تانکر به بویه به دور یکدیگر پیچ خورده و به‌صورت کامل و عمود بر سطح دریا غرق شده است. ازاین‌رو، به‌منظور جلوگیری از قطع صادرات و ایجاد وقفه در بارگیری، بلافاصله عملیات برای رفع مشکل و جداسازی دو هاوزر از یکدیگر که هرکدام ۴۵ متر طول و حدود ۲ تن وزن دارند، آغاز شد. این عملیات فقط با یک گروه چهارنفره و بدون وقفه از ساعت ۷ صبح تا ۱۷ به طول انجامید که خوشبختانه هر دو هاوزر به سطح آب منتقل و پایانه آماده اتصال به تانکر شد و انتقال نفت‌خام به تانکر بدون وقفه انجام شد.

سرپرست شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران منصوب شد

عصراقتصاد: معاون وزیر نفت در امور پالایش و پخش طی حکمی محمد مشکین‌فام را به‌عنوان سرپرست شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران منصوب کرد. در متن حکم محمدصادق عظیمی‌فر خطاب به وی آمده است:نظر به شایستگی، تعهد، تخصص و تجربیات و حسن سوابق جنابعالی، به موجب این حکم به‌عنوان سرپرست شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران منصوب می‌شوید.انتظار می‌رود با یاری خداوند متعال و در چارچوب سیاست‌های کلی ابلاغی مقام معظم رهبری (مدظله العالی) و اولویت‌های دولت چهاردهم، در انجام وظایف محوله همواره موفق باشید.فرصت را مغتنم شمرده از خدمات جناب آقای فرهاد احمدی در دوران تصدی این سمت تشکر و قدردانی می‌کنم.»

جرثقیل مجتمع دریایی ابوذر پس از ۱۵ سال عملیاتی شد

عصراقتصاد: جرثقیل ۴۰ تنی (HYDRALIFT) سکوی A۹ که ۱۵ سال از سرویس خارج بود با تلاش کارکنان مجتمع نفت و گاز دریایی ابوذر، تعمیر و عملیاتی شد.

به گزارش شرکت نفت فلات قاره ایران، مسعود شاکری، جانشین رئیس مجتمع نفت و گاز دریایی ابوذر، گفت: با اعلام برنامه ستاد شرکت مبنی بر آغاز پروژه‌های جدید حفاری و تعمیر چاه‌های سکوی A۹ مجتمع دریایی ابوذر و ضرورت استقرار دکل حفاری خلیج‌فارس روی این سکو به‌منظور صیانت از تولید، خارج از سرویس بودن این جرثقیل در ۱۵ سال گذشته به‌عنوان یکی از چالش‌ها و موانع اجرای پروژه مطرح شد. وی افزود: پس از چند نشست فشرده با حضور رؤسای مجتمع و کارشناسان تعمیرات و پیگیری‌های مدیریت منطقه عملیاتی خارک، تصمیم بر تعمیرات اساسی و راه‌اندازی دوباره جرثقیل در کوتاه‌ترین زمان ممکن و پیش از جابه‌جایی و استقرار دکل گرفته شد. جانشین رئیس مجتمع نفت و گاز دریایی ابوذر درباره اهمیت این تجهیز در عملیات حفاری بیان کرد: عملیاتی‌شدن این تجهیز ضمن سرعت‌بخشیدن به برنامه تعمیر چاه‌های موجود و حفاری چاه‌های تازه و درنتیجه حفظ و نگهداشت تولید، از پرداخت خسارت‌های سنگین تأخیر در کار دکل حفاری جلوگیری می‌کند.

نیرو

احکام پیشنهادی صنعت برق برای درج در لایحه بودجه ۱۴۰۴ کل کشور تهیه شد

عصراقتصاد: به منظور بهره‌گیری از ظرفیتهای قانون بودجه برای حل مشکلات صنعت برق، احکام و تبصره‌های پیشنهادی لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ تهیه شد.

به گزارش توانیر، به همین منظور فراخوان ارائه پیشنهادهای احکام بودجه به کلیه شرکتهای زیرمجموعه و همچنین واحدهای ستادی توانیر ارسال شد و این واحدها نظرات پیشنهادی خود را ارائه کردند.

سپس این پیشنهادها در جلسات تخصصی مورد بحث و بررسی قرار گرفت و در نهایت، مهمترین احکام و تبصره‌ها که می‌توانند به حل مشکلات موجود صنعت برق کمک کند مورد تأیید قرار گرفت. استفاده از اوراق قرضه و اسناد خزانه اسلامی برای تسویه بخشی از بدهیهای به تولیدکنندگان و پیمانکاران صنعت برق، استفاده از ظرفیت ماده (۵۶) قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۱)، روشهای وصول مطالبات صنعت برق از دولت، توجه به بهینه‌سازی مصرف در ساختمانها و... از مهمترین موضوعاتی است که در تهیه پیشنهادات لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ مورد توجه قرار گرفته است.

نشست بررسی چالش‌ها و عملکرد پیک‌سایی برق منطقه‌ای یزد برگزار شد

عصراقتصاد: نشست بررسی چالش‌ها و عملکرد پیک‌سایی برق منطقه‌ای یزد با حضور معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی شرکت توانیر، مدیرعامل و جمعی از مدیران برق منطقه‌ای یزد برگزار شد.

به گزارش توانیر، در این نشست ابوالفضل اسدی معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی توانیر، ضمن تقدیر از مشارکت و همکاری خوب مشترکین برق منطقه‌ای یزد و تلاش همکاران این شرکت، بر تداوم این همکاری‌ها تا بهبود شرایط تا پایان فصل تابستان تأکید کرد.

وی با اشاره به نقش حیاتی طرحهای پیک بار، نیروگاه‌های تولید پراکنده و انرژی‌های تجدیدپذیر، به‌ویژه نیروگاه‌های خورشیدی و تأکید بر استفاده از تمامی ظرفیت‌ها برای تسریع در راه‌اندازی آن‌ها گفت: اجرای این طرح‌ها در تأمین برق مورد نیاز صنایع، بخش کشاورزی و خانگی استان یزد نقش مهمی را ایفا خواهد کرد.

احمد کردستانی مدیرعامل برق منطقه‌ای یزد نیز در این نشست ضمن ارائه گزارشی از اقدامات انجام شده در دوره اوج بار تابستان، چالش‌های موجود و نیز تجربیات موفق برای عبور از اوج بار در ایام گرم سال را مطرح کرد.

معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی توانیر پس از این نشست از مراکز دیسپاچینگ منطقه و فوق‌توزیع یزد بازدید و از تلاش‌های تمامی همکاران صنعت برق استان قدردانی کرد.

رئیس هیئت مدیره انجمن صنفی نیروگاه‌های ایران:

افزایش نیافتن ناترازی برق در سال آینده یک میلیارد دلار بودجه می‌خواهد

آیدا برخورداری

به گفته رئیس هیئت مدیره انجمن صنفی نیروگاه‌های ایران، اگر وزارت نیرو امروز برای بهسازی و اجرای پروژه‌های جبران افت تولید اقدام کند می‌تواند با تخصیص ۹۰۰ میلیون دلار تا یک‌میلیارد دلار بودجه، می تواند ۲۷۰۰ مگاوات در نیروگاه‌های بخاری و ۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مگاوات در نیروگاه‌های گازی فعلی، به تولید عملی برق حرارتی بیفزاید و با این کار، حداقل ناترازی در حد ۲۰ هزار مگاوات سال جاری باقی بماند و تا ۲۶ هزارمگاوات افزایش نیابد.

به گزارش عصراقتصاد، علی نیکبخت، رئیس هیئت مدیره انجمن صنفی نیروگاه‌های ایران در نشست خبری با اشاره به اینکه بخش زیادی از نیروگاه‌های کشور در مالکیت ارگان‌هایی است که هیچ شناختی از برق ندارند، گفت: بخش اعظمی از مالکان نیروگاه‌ها از جمله تأمین اجتماعی، بانک‌ها و ... شناختی از حوزه برق ندارند. همین مسئله را می‌توان یکی از مشکلاتی اعلام کرد که پس از واگذاری‌ها به بخش خصوصی پیش آمد.

وی افزود: برنامه‌ریزی‌های تعمیرات دوره‌ای نیروگاه‌ها به دلایل نقدینگی و اقتصاد برق با چالش جدی مواجه شده و برای تابستان امسال حدود ۳ هزار مگاوات ظرفیت نیروگاهی را به دلیل توقف برنامه تعمیرات از دست دادیم به طوری که یا آنها را در مدار نداشتیم و یا با ظرفیتی حدود ۵۰ تا ۶۰ درصدی در مدار بودند.

نیکبخت با بیان اینکه مشکل نقدینگی باعث تأخیر در انجام تعمیرات می‌شود، گفت: مالکان نیروگاه‌ها به علت مطالبات انباشته‌ای که از دولت دارند، نمی‌توانند برای انجام به‌موقع تعمیرات، هزینه لازم را اختصاص دهند و این مسئله بعد از جهش قیمت ارز در سال ۹۸، بدتر شد؛ به‌طوری که درآمد نیروگاه‌ها از سال ۹۸ تا ۱۴۰۱ تقریباً دو برابر شد اما هزینه‌های نیروگاه‌ها متأثر از نرخ ارز و تورم، چندین برابر شد، نرخ ارز در این مدت ۶ برابر و تورم بین ۳۰۰ تا ۴۰۰ درصد رشد پیدا کرد. وی ادامه داد: سفارش‌گذاری قطعات برای توربین‌های با تکنولوژی بالا بین ۲۴ تا ۳۰ ماه زودتر از رسیدن به موعد تعمیرات باید انجام شود و برای توربین‌های بومی، این فاصله زمانی حدود یک‌سال است؛ درواقع حدود ۲۰۰۰ تا ۳۰۰۰ مگاوات نیروگاهی که در تابستان امسال در مدار نبودند، دو سال پیش باید قطعات آنها سفارش‌گذاری می‌شد.

در سایت روزنامه بخوانید:

پیش بینی ۲۶ هزار مگاوات ناترازی برق در سال آینده

رئیس هیئت مدیره انجمن صنفی نیروگاه‌های ایران خاطرنشان کرد: در صورت ادامه روند فعلی و اگر الان فکری نشود، میزان ناترازی برق در تابستان ۱۴۰۴ حداقل ۲۶ هزار مگاوات می‌رسد.

نیکبخت افزود: اگر وزارت نیرو امروز برای بهسازی و اجرای پروژه‌های جبران افت تولید اقدام کند می‌تواند با تخصیص ۹۰۰ میلیون دلار تا یک‌میلیارد دلار بودجه، ۲۷۰۰ مگاوات در نیروگاه‌های بخاری و ۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مگاوات در نیروگاه‌های گازی فعلی، با رفع مشکلات جاری و بهسازی فرآیند تولید برق، به تولید عملی برق حرارتی بیفزاید و با این کار، حداقل ناترازی در حد ۲۰ هزار مگاوات سال جاری باقی بماند.

رئیس هیئت مدیره انجمن صنفی نیروگاه‌های ایران خاطرنشان کرد: اتمام نیروگاه‌های در دست ساخت فعلی، انجام پروژه‌های رفع محدودیت و افزایش توان نیروگاه‌های موجود و توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر، راهکارهای کاهش ناترازی برق در بخش تولید هستند و همچنین در بخش مصرف نیز باید اصلاح الگوی مصرف در تمامی بخش‌ها انجام شود و برای اصلاح و کاهش مصرف در بخش‌های مختلف برای تابستان ۱۴۰۴ باید از امروز آغاز به‌کار کرد نه‌اینکه بعد از اردیبهشت‌ماه با اجرای طرح‌های تشویقی در یک بازه سه‌ماهه به دنبال کاهش و اصلاح الگوی مصرف باشیم.

وی ادامه داد: تبدیل واحدهای ساده به سیکل ترکیبی می‌تواند بین ۵ تا ۱۰ هزار مگاوات در بازه زمانی یک تا دو ساله به ظرفیت تولید برق حرارتی بیفزاید که با توجه به مشکلات سوخت گاز، تبدیل واحدهای ساده به سیکل ترکیبی که افزایش ظرفیت بدون نیاز به افزایش سوخت گاز را به‌همراه دارد، راهکار بسیار مؤثری است. رئیس هیئت مدیره انجمن صنفی نیروگاه‌های ایران تصریح کرد: اگر با رفع مشکلات نقدینگی، تعمیرات نیروگاه‌های موجود که بخش قابل توجهی از آنها شامل ۱۱ هزار و ۹۰۰ مگاوات نیروگاه بخاری و ۲۷۰۰ مگاوات توربین گازی با عمر بالای ۳۰ سال در مدار هستند، به‌موقع انجام نشود، ظرفیت فعلی نیروگاه‌های حرارتی نیز نمی‌توانند به تولید پایدار برق بپردازند.

پتروشیمی اصفهان در صدر درآمد پتروشیمی‌ها در مرداد

پتروشیمی اصفهان پردرآمدترین، پتروشیمی آبادان بیشترین افزایش مقدار تولید و مارون نیز بیشترین میزان تحقق ظرفیت اسمی را میان پتروشیمی‌های بورسی در مرداد ماه ۱۴۰۳ به ثبت رسانده‌اند.

به گزارش انرژی پرس، گزارش عملکرد مردادماه ۲۴ پتروشیمی بورسی منتشر شد و خبر از کاهش حجم تولید اکثر پتروشیمی‌ها داده است. در مقابل اما مجموع درآمد پتروشیمی‌ها در مرداد، افزایش قابل توجهی نسبت به مدت مشابه سال گذشته داشته است.مترمکعب به ظرفیت تولید گاز کشور اضافه شده و کمک شایانی به رفع ناترازی گاز کشور صورت گیرد.

چرا که بررسی گزارش عملکرد ماهانه شرکت‌های پتروشیمی نشان می‌دهد که مجموع درآمد ۲۴ پتروشیمی بورسی در مرداد ۱۴۰۳ به ۶۶ هزار و ۲۵۰ میلیارد تومان رسیده که نسبت به ماه گذشته یعنی تیر حدود پنج درصد و در مقایسه با مردادماه سال گذشته ۳۲ درصد افزایش داشته است. در این میان سه پتروشیمی نوری، پارس و جم پردرآمدترین پتروشیمی‌های بورسی در مرداد بودند.

علاوه بر این باید گفت ۲۰ پتروشیمی در این ماه موفق به افزایش «درآمد حاصل از فروش» خود نسبت به مرداد ۱۴۰۲ شده‌اند. انرژی پرس در این گزارش کارنامه تولید و فروش پتروشیمی‌های بورسی را مورد ارزیابی قرار داده است.

بیشترین افزایش درآمد پتروشیمی‌ها نسبت به مرداد ۱۴۰۲

همان‌طور که در جدول مشخص است، پتروشیمی اصفهان در مردادماه ۱۴۰۳ توانست عملکرد درخشانی در بخش فروش از خود نشان دهد و تناژ فروش خود را بالا ببرد. همچنین نرخ فروش محصولات اصفهان نیز در این ماه نسبت به مردادماه سال گذشته رشد خوبی را تجربه کردند و در نهایت این دو موضوع سبب شد تا درآمد پتروشیمی اصفهان جهش چشم‌گیری را تجربه کند.

به نحوی که درآمد ماهانه این پتروشیمی در مرداد ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال ۱۴۰۲ حدود ۱۸۷ درصد بالا رفت و از ۳۷۰ میلیارد تومان به هزار و ۶۲ میلیارد تومان رسید. همچنین مقایسه درآمد پتروشیمی اصفهان در مرداد با ماه گذشته یعنی تیر نیز رشد حدود ۸۵ درصدی را نشان می‌دهد.

پتروشیمی تخت جمشید نیز دومین شرکتی بود که در مردادماه ۱۴۰۳ توانست در بخش درآمدزایی موفق ظاهر شود. به نحوی که این پتروشیمی در مرداد موفق شد درآمد ماهانه خود را با افزایش بیشتر از ۱۱۴ درصدی از ۲۳۴ میلیارد تومان در مرداد ۱۴۰۲ به ۵۰۲ میلیارد تومان در مرداد ۱۴۰۳ برساند. البته باید گفت رقم فروش تخت جمشید در این ماه نسبت به ماه گذشته یعنی تیر حدود دو درصد کاهش داشته است.

جایگاه سوم بیشترین افزایش درآمد ماهانه در مرداد ۱۴۰۳ نیز به پتروشیمی کرمانشاه تعلق می‌گیرد. به صورتی که مبلغ فروش مردادماه این شرکت با افزایش ۹۸ درصدی از ۴۲۳ میلیارد تومان در مرداد ۱۴۰۲ به ۸۳۵ میلیارد تومان در مرداد سال ۱۴۰۳ رسید.

بیشترین کاهش درآمد ماهانه در مرداد ۱۴۰۳

طبق جدول درآمدزایی پتروشیمی‌ها سه پتروشیمی فارابی، خراسان و ارومیه بیشترین کاهش درآمد را در مرداد سال ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال ۱۴۰۲ تجربه کردند. در این میان وضعیت پتروشیمی فارابی وخیم‌تر از سایر رقبا بوده است؛ به نحوی که درآمد پتروشیمی فارابی در این ماه نسبت به مرداد ۱۴۰۲ بیشتر از ۴۳ درصد کاهش داشته و به رقم ۷۹ میلیارد تومان رسیده است. میزان کاهش درآمد سایر پتروشیمی‌ها نیز در جدول فوق قابل مشاهده است.

بیشترین افزایش مقدار تولید در مرداد ۱۴۰۳

روند افزایش درآمد پتروشیمی‌های بورسی در بخش تولید تکرار نشد و اکثر پتروشیمی‌ها در این مردادماه کاهش تولید داشتند. در این میان اما برخی از پتروشیمی‌ها مانند آبادان، قائبصیر و جم پیلن عملکرد خوبی در تولیدات خود ثبت کردند.

بررسی گزارش فعالیت ماهانه شرکت‌های پتروشیمی نشان می‌دهد، پتروشیمی آبادان در مردادماه ۱۴۰۳ عنوان بیشترین افزایش مقدار تولید را نسبت به مرداد ۱۴۰۲ از آن خود کرده است. به نحوی که تناژ تولید پتروشیمی آبادان در مرداد ۱۴۰۳ نسبت به مرداد ۱۴۰۲ بیشتر از ۲۹۹ درصد افزایش داشت و از ۵۹۵ تن به دو هزار و ۳۷۶ تن رسیده است.

پتروشیمی قائدبصیر نیز دیگر پتروشیمی بود که موفق شد افزایش قابل قبولی در تناژ تولید خود به عمل بیاورد. به صورتی که تناژ تولید این شرکت از سه هزار و ۶۶ تن در مرداد ۱۴۰۲ با رشد ۳۶ درصدی به چهار هزار و ۱۷۴ تن در مرداد ۱۴۰۳ رسیده است.

سومین پتروشیمی که در مردادماه عملکرد خوبی در بخش تولید از خود نشان داد، پتروشیمی جم پیلن بود؛ به طوری که این شرکت در مرداد ۱۴۰۳ موفق شد تناژ تولید خود را با افزایش ۲۶.۶ درصدی از ۱۸ هزار تن در مرداد ۱۴۰۲ به بیش از ۲۲ هزار و ۹۰۰ تن در مرداد ۱۴۰۳ برساند.

همچنین بوعلی سینا، تخت جمشید و جم نیز دیگر پتروشیمی‌هایی بودند که در این ماه عملکرد خوبی در تولید داشتند و این رقم را نسبت به مرداد ۱۴۰۲ افزایش دادند.

بیشترین کاهش مقدار تولید پتروشیمی‌ها در مرداد ۱۴۰۳

در طرف دیگر اما ۱۸ پتروشیمی در این ماه با کاهش حجم تولید روبه‌رو شدند. در این میان اما پتروشیمی‌های ارومیه، شیراز و پارس به ترتیب بیشترین کاهش تولید را نسبت به مرداد ۱۴۰۲ به ثبت رسانده‌اند.

بیشترین میزان تحقق ظرفیت اسمی پتروشیمی‌ها

اما مهم‌ترین بخش تولید، تحقق ظرفیت اسمی تولید سالانه است؛ به طوری که هرچقدر میزان تحقق ظرفیت اسمی در بازه مورد نظر بیشتر باشد، بیانگر عملکرد بهتر پتروشیمی مورد نظر در این بخش است.

طبق جدولی که آورده شده است، پتروشیمی مارون و بوعلی سینا عملکرد درخشانی در تولید داشتند و در پنج ماه از سال موفق به تحقق بیشتر از ۵۱ درصد از ظرفیت تولید اسمی سالانه خود شده‌اند. در سمت دیگر ماجرا نیز دو پتروشیمی آبادان و فارابی وضعیت وخیمی را در تولیدات خود تجربه می‌کنند.

اوپک ۶۴ ساله شد

عصراقتصاد: اوپک ۶۴ سال پیش در ۱۴ سپتامبر ۱۹۶۰ طی کنفرانسی در بغداد پا به عرصه ظهور گذاشت، به همین مناسبت دبیرکل اوپک طی پیامی عنوان کرد که بی‌شک اوپک قهرمان بازارهای جهانی نفت و همکاری‌های بین‌المللی است.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شرکت ملی نفت ایران، ۱۰ تا ۱۴ سپتامبر ۱۹۶۰، نمایندگان پنج کشور تولیدکننده نفت، فؤاد روحانی از ایران، طلعت الشیبانی از عراق، احمد سید عمر از کویت، عبدالله الطریقی از عربستان سعودی و خوان پابلو پرز آلفونسو از ونزوئلا برای تأسیس اوپک در سالن الشعب در بغداد گرد هم آمدند. این نقطه عطف تاریخی، آغاز فصلی نو در صنعت نفت جهان بود.

خیلی زود دیگر کشورهای تولیدکننده نفت با منافع متقابل، مانند حمایت از ثبات بازار نفت و حمایت از حق همه کشورها برای اعمال حاکمیت دائمی بر منابع طبیعی خود به‌منظور توسعه، به پنج عضو مؤسس اوپک پیوستند.

اوپک ۶۴ سال است که خواستار همکاری، گفت‌وگو و احترام متقابل میان همه و نیاز به رسیدگی به چالش‌ها به‌صورت جمعی و استفاده از نفت برای حمایت از رشد و پیشرفت ملی بوده است.

واضح‌ترین نشانه آن، روند جاری «بیانیه همکاری» است که طی آن اوپک با ۱۰ کشور تولیدکننده غیراوپک برای دستیابی به ثبات در بازار جهانی نفت همکاری می‌کند.

هیثم الغیص، دبیرکل اوپک، برای گرامیداشت این مناسبت گفت: بی‌شک اوپک قهرمان بازارهای جهانی نفت و همکاری‌های بین‌المللی است، زیرا تمرکز این سازمان برای اطمینان از ثبات و تعادل در بازار نفت به نفع همه تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان و اقتصاد جهانی، با وجود چالش‌هایی که صنعت نفت با آن روبه‌روست، همچنان تداوم دارد.

وی افزود: برای بیش از ۶ دهه با وجود همه چالش‌هایی که صنعت نفت با آن روبه‌رو بوده، تلاش کرده است از ثبات بازار نفت به نفع همه تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان و اقتصاد جهانی حمایت کند.

پتروشیمی

سرپرست گروه پتروپارس خبر داد

رفع ناترازی گاز کشور در صدر اولویت‌های پتروپارس

عصر اقتصاد: سرپرست گروه پتروپارس، کمک به رفع ناترازی گاز در زمستان ۱۴۰۳ را یکی از مهم‌ترین رویکردهای این گروه عنوان کرد.

به گزارش روابط‌عمومی و امور بین‌الملل گروه پتروپارس، حمیدرضا ثقفی پس از حضور و بازدید از پروژه‌های خشکی پتروپارس در واحد فرآورش مرکزی میدان نفتی آزادگان‌جنوبی(CTEP) و فاز اول طرح توسعه میدان نفتی آزادگان جنوبی(GC)، اینبار به همراه حمید بورد مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران برروی سکوی فاز یک پارس‌جنوبی و موقعیت SDP۱ حضور یافت تا موضوع رفع ناترازی گاز برروی پروژهای دریایی این گروه را ارزیابی نماید.

بنابراین گزارش، ثقفی در این بازدید که حجت‌الاسلام موسی احمدی رئیس کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی و اعضای هیئت مدیره شرکت ملی نفت ایران حضور داشتند، برروی سکوی Well Target۱، ضمن ارائه گزارشی از اقدامات صورت گرفته توسط گروه پتروپارس در زمینه حفاری چاه‌های درون میدانی(Infill) در این منطقه، بر تغییر رویکرد فنی پتروپارس در زمینه حفاری چاه‌ها به منظور تسریع در انجام تعهدات در دست انجام، خبر داد.

وی خاطرنشان کرد: با توجه به ناترازی گاز در کشور و خصوصا در فصل سرما تصمیم بر این شد تا به جای حفاری batch drilling در سکوی SPD۱ که چاه‌ها در سال آینده به مرحله تولید می‌رسیدند، یک چاه تا مخزن حفاری تکمیل شده و تا آذر ماه ۱۴۰۳ تولیدی شود؛ بدین منظور تمهیدات ویژه‌ای در برنامه ریزی‌های عملیات حفاری و تولیدی کردن چاه مذکور صورت گرفته است.

گفتنی است با اجرایی شدن پروژه حفاری ۸ حلقه چاه درون میدانی(Infill) تحت قرارداد گروه پتروپارس، بیش از ۱۵میلیون پتروشیمی‌های اصفهان، آبادان و مارون در صدر درآمد، تولید و تحقق ظرفیت اسمی +اینفوگرافیک

خودکفایی و تولید ملّی با اعتماد پتروشیمی جم به شرکت‌های داخلی

عصراقتصاد: با اعتماد و حمایت شرکت پتروشیمی جم از تولیدکنندگان داخلی، فرایند ساخت اکسترودر به عنوان یکی از تجهیزات حیاتی واحدهای پلیمری جهت تولید گرانول داخلی‌سازی شد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل پتروشیمی جم؛ در حاشیه هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی ایران‌پلاست از تجهیز اکسترودر جم تولید شده توسط یکی از شرکت‌های داخلی رونمایی گردید.

این تجهیز در زمان اجرای پروژه پتروشیمی جم توسط لایسنسور پلنت از شرکت JSW ژاپن خریداری و نصب شده بود که بعد از ایجاد شرایط سخت تحریمی شرکت‌های ژاپنی همکاری با شرکت ایرانی را قطع کردند.

در طی سال‌های گذشته مشکلاتی برای مارپیچ اکسترودر جم که از نظر طول و قطر یکی از بزرگ‌ترین مارپیچ‌ها می‌باشد (طولی حدود ۸ متر) که امکان ساخت داخلی در ابتدای راه وجود نداشت، با این حال جم با اعتماد به تولید کنندگان داخلی فرایند مهندسی معکوس از نقشه‌برداری، تشخیص متریال و مشخص نمودن فرایند ساخت را با مشارکت شرکت پرتو صنعت پاژ از سال ۹۷ آغاز کرد.

ایجاد مشکل در این تجهیز توقف کامل تولید را در بر خواهد داشت لذا در ادامه با همکاری این شرکت، ماشین‌آلات ساخت تجهیز با ابعاد این مارپیچ تامین گردید که این امر با صبوری و اعتماد مجموعه جم به تولیدکنندگان داخلی میسر گردیده است.

در تمام مراحل ساخت شامل اسکن تجهیز؛ تهیه نقشه ساخت، شناسایی متریال و ساخت و انجام عملیات حرارتی و در نهایت پوشش‌دهی نهایی به روش نیتراسیون، تیم فنی جم در کنار تیم فنی و ساخت شرکت پرتو صنعت پاژ جهت دستیابی به نتیجه مطلوب و ادامه پروسه فعالیت داشتند.

گفتنی است با توجه به اعتماد مجموعه پتروشیمی جم و اقدامات صورت گرفته، و نیاز مجتمع‌های دیگر مانند مارون و مهاباد به مارپیچ با این ابعاد حداقل مشکل سه مجتمع مرتفع گردیده است. در حال حاضر می‌توان گفت امکان ساخت مارپیچ اکسترودر با هر ابعادی در داخل ایران ایجاد گردیده و کشور در این خصوص در خودکفایی کامل قرار گرفته است.

آگهی مزایده مال غیر منقول (سند رهنی)

ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به شماره پلاک سی و هشت فرعی از بیست و چهار اصلی واقع در قریه هنگو دهستان نشاء بخش دو ثبت تنکابن به مساحت سه هزار و هشتصد و پنجاه متر مربع به نشانی: تنکابن– نشتارود– روستای عبداله آباد– که ذیل ثبت ۲۷۶۸۵ صفحه ۳۱۸ دفتر ۲۳۳ به نام خانم شعله اسعدی دارای سابقه ثبت می باشد و حدود و مشخصات آن به شرح ذیل است:

شمالا: اول به طول ۴۳/۸۰ متر سیم خاردار یست به باقیمانده قریه دوم به طول ۳۹ متر سیم خاردار یست به پلاک یک فرعی از ۲۴ اصلی شرقا: به طور منکسر به طولهای ۱۵ متر و ۲/۵۷ متر و ۲۱/۸۵ و ۴/۹۰ و ۴/۹۰ متر و ۴/۸۰ متر درب و دیواریست به خیابان جنوبا: به طولهای ۱۹/۵۲ متر و ۱۸/۵۰ متر به دیوار باقیمانده قریه غربا: به طور منکسر به طول ۷۸/۵۴ متر مرزیست به نهر آب ، ضمنا پلاک مذکور طبق سند رهنی در رهن بانک پاسارگاد شعبه جمهوری تنکابن قرار دارد و بستانکار در پرونده ۹۶۰۰۰۲۹ اقدام به صدور اجرائیه نموده است. طبق نظریه هیات سه نفره کارشناسان پلاک مورد اشاره در طبیعت قطعه بندی شده و تعداد ۵ دستگاه ویلای مسکونی با نضمام یکدستگاه ساختمان نیمه کاره در مرحله کرسی چینی رویت شده است که مشخصات بناهای مذکور بشرح ذیل آمده است.

۱ – یک دستگاه ساختمان ویلایی با قدمت حدود ۳۰ سال که بازسازی شده به مساحت حدود ۱۳۰ متر مربع در یک طبقه بر روی کرسی دارای دو اتاق خواب هال و پذیرایی آشپزخانه و سرویس بهداشتی پوشش کف سرامیک کابینت mdf نمای سیمان سفید و رنگ آمیزی بام شیبدار با پوشش ورق حلبی – پنجره آلومینیوم با حفاظ فلزی سیستم گرمایشی بخاری گازی و دارای انشعاب آب، برق و گاز مجزا میباشد.

۲ – سه دستگاه ساختمان ویلایی نوساز بصورت دوبلکس هر واحد به مساحت حدود ۱۸۰ مترمربع دارای ۳ اتاق خواب (یک خواب بصورت مستر میباشد) سرویس بهداشتی آشپزخانه با کابینت mdf هال و پذیرایی دارای شومینه پوشش کف سرامیک درب ورودی ضد سرقت پنجره آلومینیوم با حفاظ فلزی سیستم گرمایشی پکیج و به صورت اجرا شده از کف نمای اصلی سیمان شسته و نمای کرسی سنگ تراورتن بام شیبدار با پوشش ورق حلبی و سقف تیرنما – دارای انشعاب آب و گاز مجزا میباشد.

محوطه ویلاهای موصوف در طبیعت با دیوار بلوکی و دروازه فلزی محصور شده است و محوطه سازی با پوشش کف موزائیک و باغچه اجرا شده است.

۳– یک دستگاه ساختمان ویلایی نوساز به صورت دوبلکس به مساحت حدود ۱۷۷ متر مربع دارای ۳ اتاق خواب (یک خواب بصورت مستر میباشد) سرویس بهداشتی – آشپزخانه با کابینت mdf و هال و پذیرایی دارای شومینه پوشش کف سرامیک درب ورودی ضد سرقت پنجره آلومینیوم با حفاظ فلزی سیستم گرمایشی پکیج و به صورت اجرا شده از کف نمای اصلی سیمان شسته و نمای کرسی سنگ تراورتن بام شیبدار با پوشش ورق حلبی و سقف تیرنما – دارای انشعاب آب و گاز مجزا میباشد.

محوطه ی ویلای موصوف در طبیعت با دیوار بلوکی و دروازه فلزی محصور شده است و محوطه سازی با پوشش شن شکسته و باغچه اجرا شده است و آلاچیق مسقف نیز در محوطه اجرا شده است – یک دستگاه بنای اجرا شده در مرحله کرسی چینی به مساحت حدود ۱۰۰ مترمربع که میله گردهای انتظار ستونها اجرا شده است. پلاک مذکور مورد سکونت مدیون و خانواده اش می باشد و طبق اعلام بانک ملک تا تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱۲ بیمه پاسارگاد می باشد.

پلاک مذکور طبق نظر کارشناس به مبلغ سی و شش میلیارد و پانصد و هفتاد و نه میلیون ریال ارزیابی گردید پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ در اجرای ثبت تنکابن واقع در تنکابن – ساحل طلائی – اداره ثبت تنکابن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳۶/۵۷۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده داری آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بعده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت در بانک ملی به شماره IR۴۸/۰۱۰۰/۰۰۴۰/۵۳۰۱/۳۲۰۷/۵۵۰۳/۸۶ با شناسه ۹۵۴۱۰۸۵۵۳۱۲۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ در مدت ۷۲ ساعت قبل مزایده و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است که مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مهلت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و استرداد مبلغ برای شرکت کنندگانی که در مزایده برنده نشده اند زمان بر خواهد بود. ضمنا چنانچه روز و ساعت معین شده مصادف با روز تعطیل ادارات باشد روز برگزاری مزایده روزی خواهد بود که ادارات بعد از تعطیلی باز خواهند شد.

م الف : ۱۷۸۷۱۷۷

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

صفر رضوانی گیل کلائی – معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

عصر اقتصاد

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۳:۰۰
طلوع آفتاب	۰۴:۵۹
اذان ظهر	۱۲:۰۶
اذان مغرب	۱۹:۴۴

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـ عربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی
مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده
سردبیر: مهران ابراهیمیان

هیات تحریریه: اکرم رضایی نژاد- آیدا برخورداری- مریم غدیرپور
زینب غضنفری- فرزاد فرشاد
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵
شماره های تحریریه : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای:

http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز
توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

یکشنبه۲۵ شهریور ۱۴۰۳ .۱۵ سپتامبر ۲۰۲۴ .۱۱سپتامبر ۱۴۴۶ .
سال بیستم . شماره ۵۴۵۹. ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

اخبـــــار

وزیر میراث فرهنگی خبر داد

افزایش سرمایه‌گذاری در گردشگری به ۵۰۰ میلیون یورو

عصراقتصاد: براساس اعلام وزیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، تعهد وزارت میراث فرهنگی در سرمایه گذاری گردشگری از ۲۲۴ میلیون یورو به ۵۰۰ میلیون یورو افزایش می یابد.

سید رضا صالحی امیری در رویداد نود سالگی شهرداری تنکابن گفت: هویت این شهر مردمان، جوانان و انسان‌های فرهیخته آن است.وی افزود: شهر جسم است و روح آن مردمان و فرهیختگان آن بوده و تنکابن را با هویت تاریخی و فرهنگی آن می‌شناسیم.

وزیر میراث فرهنگی با بیان اینکه این شهر و این دیار می‌تواند الگوی توسعه برای کشور باشد، خاطرنشان کرد: این رویداد نود سالگی به همین منظور برگزار شده است.

صالحی امیری. اظهار داشت شایسته است از شهردار تنکابن به دلیل خلاقیت و توانمندی شأن برای نشان دادن رخ دیگر تنکابن قدر دانی شود. وی با بیان اینکه، باید این واقعیت را بپذیریم تا کنون نتوانستیم آنطور که باید این دیار را معرفی کنیم، اضافه کرد: ایرانی حق دارد احساس غرور کند زیرا تبار و نسل و داشته‌های ایرانی در دنیا کم نظیر است.

ثبت ۳۵ هزار اثر تاریخی و میراثی

این مسئول ادامه داد: تاکنون ۳۵ هزار اثر تاریخی و فرهنگی و میراثی را در کشور ثبت کردیم اما این سرزمین یک میلیون. اثر را در درون خود جای داده است.

وی ادامه داد: هرجای این سرزمین حفاری شود، تکه‌ای از تاریخ و باستان پدیدار می‌شود و نمونه آن، وقتی وقتی در رامسر حفاری شد، یک نماد جدید برای کشورمان و منطقه مان پدیدار شد.

وزیر میراث فرهنگی با تاکید براینکه، اولین نیاز گردشگری جذابیت است، خاطر نشان کرد: این جشنواره به منظور انتقال جذابیت شهر به کشور است.

وی با بیان اینکه مازندران همه جذابیت‌ها را یک جا در دل خود دارد، تصریح کرد: گردشگری بستری برای معرفی این فرهنگ و این تمدن است. وی با بیان اینکه بعد از جذابیت، زیرساخت‌ها لازمه شکل گیری گردشگری هستند، ادامه داد: گردشگری دریا به عنوان یکی از مهمترین شاخه‌های گردشگری در آغازین حرکت خود بوده و دنیا از این صنعت گردشگری بهره‌ی بسیاری گرفته است. صالحی امیری همچنین از افزایش میزان تعهد وزارت میراث فرهنگی در سرمایه گذاری گردشگری از ۲۲۴ میلیون یورو به ۵۰۰ میلیون یورو خبر داد. وزیر گردشگری گفت: امید با اشتغال و توسعه و توجه به زیرساخت‌ها، کار اقتصادی و تلاش برای توسعه شکل می‌گیرد و گفت: ما در حال باز کردن مسیر صنایع دستی بوده و صادرات صنایع دستی را باید گسترش بدهیم و این نیازمند بستر سازی و سرمایه مو گذاری است.

سخنگوی کمیسیون آموزش خبر داد

بررسی تبدیل وضعیت نیروهای خرید خدمات آموزشی

عصراقتصاد: سخنگوی کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس در توئیتی به حضور خود درجلسات با مدیران سازمان امور اداری و استخدامی و وزیر آموزش و پرورش اشاره کرد.

احسان عظیمی‌راد، نماینده مردم مشهد و سخنگوی کمیسیون آموزش مجلس در توئیتی نوشت: در نشست اینجانب با وزیر آموزش و پرورش در خصوص افزایش سن داوطلبان دانشگاه فرهنگیان نیز بحث و تبادل نظر صورت پذیرفت. مقرر شد در جلسه هفته آینده کمیسیون آموزش مجلس، این مسئله با حضور اعضای شورای عالی انقلاب فرهنگی و وزارت آموزش و پرورش، بررسی کارشناسی شود.

عظیمی‌راد همچنین در حساب کاربری خود نوشت:

"در جلسات مختلف روز گذشته اینجانب در تهران با مدیران محترم سازمان امور اداری و استخدامی و وزیر محترم آموزش و پرورش، بر تبدیل وضعیت نیروهای خرید خدمات آموزشی به صورت قرارداد کار معین و تعیین تکلیف سایر معلمین طرح‌های مختلف؛ بحث و تبادل نظر جدی صورت گرفت.

تلاش‌ها برای اضافه کردن معلمین عزیز پیش دبستانی در بند خ تبصره ۱۵ قانون بودجه سال ۱۴۰۳ ادامه دارد.

خبرهای خوشی در راه است ان‌شاءالله!"

جزئیات اشتغال در مشاغل خانگی با افزایش صدور مجوزها

عصراقتصاد: ایجاد بیش از ۱۹۲هزار شغل در حوزه مشاغل خانگی، صدور ۹۵درصد مجوزهای مشاغل خانگی به صورت آنی، افزایش صدور مجوزهای مشاغل خانگی به میزان ۱۴۵درصد از جمله اقدامات مشاغل خانگی در حوزه اشتغال است.

اهمیت کارآفرینی و ضرورت توجه به آن در توسعه کشورها و نقش مشاغل خانگی در توسعه اقتصادی به عنوان یک فعالیت کارآفرینانه امری اثبات شده و غیرقابل انکار است.

در ایران پس از مطرح شدن بحث توسعه مقاومتی، یکی از راهکارهای رسیدن به این هدف توجه به مشاغل خانگی و حمایت از این بخش عنوان شد. اما از لحاظ آماری هنوز هم ایران نسبت به کشورهای توسعه یافته، سهم کمتری از مشاغل خانگی را به خود اختصاص می دهد. به طوریکه این رقم در کشورهای آمریکا، استرالیا و انگلیس بین ۹تا ۱۱درصد ولی در کشومان ایران آمار اشتغال در خانه در حدود ۳الی ۴درصد اعلام شده است. از لحاظ شاخص تولید ناخالص داخلی که یک شاخص مهم در سنجش پیشرفت اقتصادی کشورهاست هم در ایران تنها میزان ۲/۲ درصد از حجم تولید ناخالص داخلی به بخش مشاغل خانگی اختصاص دارد. اقدامات انجام شده در حوزه اشتغال در نیمه دوم۱۴۰۰تاپایان تیرماه ۱۴۰۳بیانگر این است که در حوزه اشتغال حدود ۱۹۲هزار شغل در حوزه مشاغل خانگی انجام شده است. مطابق گزارش های معاون اشتغال وزارت کار در حوزه مشاغل خانگی از نیمه دوم۱۴۰۰تاپایان تیرماه ۱۴۰۳ ایجاد بیش از ۱۹۲هزار شغل در حوزه مشاغل خانگی، صدور ۹۵ درصد مجوزهای مشاغل خانگی به صورت آنی، افزایش صدور مجوزهای مشاغل خانگی به میزان ۱۴۵ درصد (۲/۵برابر) با صدور ۶۸۶۳۲۰مجوز و کسب رتبه اول در بین دستگاه های اجرایی در صدور مجوز درسال۱۴۰۲، افزایش سهم منابع قرض الحسنه در حوزه مشاغل خانگی به میزان ۶۰۰درصد (۷برابر) با مجموع جذب اعتبار ۱۴همت و افزایش ۴برابری پرداخت تسهیلات مشاغل خانگی و تشکیل تعداد ۲۱ تعاونی استانی مشاغل خانگی برای اولین بار در دولت سیزدهم از جمله اقدامات در این حوزه بوده است.

سهم پژوهش و فناوری از تولید ناخالص ملی همچنان ۰/۵ درصد است

زهرا کوثر غلامی

چند سال است که مسئولان از افزایش سهم پژوهش و فناوری از تولید ناخالص ملی صحبت می کنند و بارها قول داده اند که این میزان به حداقل یک درصد برسد اما روز گذشته وزیر علوم اعلام کرد که اقتصاد آموزش عالی شرایط بهینه و مطلوبی ندارد، سهم‌آموزش عالی از بوجه کشور ۳ درصد، سهم پژوهش و فناوری از تولید ناخالص ملی نیم درصد است که باید به ۴ درصد برسد.

به گزارش عصراقتصاد، حسین سیمایی صراف، وزیر علوم در اجلاس روسای دانشگاه ها، موسسات آموزش عالی و پژوهشگاه‌ها، با تاکید بر اینکه دانشگاه باشگاه احزاب نیست که هر کسی با حزب مقابل خود مقابله کند، اظهار کرد: ما تلاش می‌کنم این دیدگاه را محقق کنیم در این زمینه با نهادهای ذی‌ربط جلسه گذاشتیم و تلاش می‌کنیم مسئولان دانشگاه‌ها و آموزش عالی تنوع و تکثر فکری سیاسی را بپذیزند تا بتوانیم به یک تفاهم برسند.

وزیر علوم اظهار کرد: ما در این دوره علاوه بر تحقق شعار وفاق ملی در حوزه ارتقای علمی هم تلاش خواهیم کرد.

سیمایی صراف بیان کرد:روند و میل به مهاجرت نخبگان در کشور افزایش و میل به بازگشت کاهش یافته است.

وی به راهکارهای کاهش خروج نخبگان اشاره کرد و گفت: ما برای کاهش مهاجرت نخبگان چند برنامه جدی داریم تامین مسکن، توسعه خوابگاه‌های متاهلی، مولدسازی، جذب نخبگان، به رسمیت شناختن کرامت انسانی اساتید و دانشجویان از جمله این راهکارهاست.

وزیر علوم بر ضرورت ایجاد میز اقتصاد آموزش عالی تاکید کرد و گفت: اقتصاد آموزش عالی شرایط بهینه و مطلوبی ندارد، سهم‌آموزش عالی از بوجه کشور ۳ درصد، سهم پژوهش و فناوری از تولید ناخالص ملی نیم درصد هست که باید به ۴ درصد برسد. بنابراین در صدد ایجاد میز اقتصاد آموزش عالی هستیم تا راه های جدید تامین‌مالی در آموزش عالی را پیدا کنیم.

به گفته وی، برای همین از دولت یاری داریم؛ همچنین آموزش عالی از نظر کیفی وضعیت مطلوبی ندارد آموزش ها اشتعال پذیری را کاهش داده است. بنابراین باید رویکرد مهارتی را افزایش دهیم.

وزیر علوم افزود: فناوری در آموزش عالی کمتر از یک همت است و باید به ۴ برابر افزایش یابد. ما درتعامل جامع علمی جهانی ضعف داریم سخت گیری های قانونی در این حوزه باید تسهیل شود.

سیمایی صراف با بیان اینکه در حوزه جذب نگهداشت نخبگان مشکلات داریم، گفت: بیکاری، معیشت و برخی مواجهه های سیاسی از عوامل وضعیت اسفناک مهاجرت نخبگان هستند، ما برای کم کردن عوامل مهاجرت چند برنامه جدی دستور کار داریم.

وزیر علوم ادامه داد: بستر قانونی تامین مسکن اساتید، به ویژه اساتید جوان مهیا شده است، از همه مدیران تعهد می گیرم اقدامات عملی برای اجرای این قانون را ببینیم، توسعه خوابگاه های متاهلی به کاهش مهاجرت کمک می کند. مولد سازی که خیلی در دانشگاه ها استقبال نمی شود باید انجام شود.

به گفته سیمایی صراف، از عوامل دیگر مهاجرت که می‌کوشیم آن را اصلاح کنیم گشودن دانشگاه ها برای جذب نخبگان است، مرکز جذب باید مرکز بی طرف باشد ما نسبت به گرایش افراد مسئولیت نداریم؛ البته شرایط قانونی جذب مشخص کرده چه کسی می تواند فعالیت کند. سلایق و عقاید شخصی خودمان را نباید در جذب، نگهداشت و ارتقای نخبگان دخالت دهیم، مرکز جذب مانند یک مرکز قضایی است و باید بی طرف بوده و دور از حب و بغض باشد. امیدواریم با تجدید نظر و رعایت بی طرفی نسبت به جذب نخبگان کوشش کنیم. در واقع یکی از عوامل مهاجرت این است که استاد و دانشجو انتظار دارند کرامت آنها را به رسمیت بشناسیم. اگر کرامت اساتید و دانشجو حفظ شود، ماندگاری وی در کشور بیشتر می شود.

برخوردهای امنیتی دو دهه گذشته روسای دانشگاه ها را محافظه کار کرد

محمدرضا عارف، معاون اول ریاست جمهوری نیز در این اجلاس عنوان کرد: در نشستی که در دانشگاه در دوره قبل داشتیم این تصمیم را گرفتیم که با توجه به فرهنگی بودن انقلاب‌مان معروف‌ترین و مخوف‌ترین زندان قبل از انقلاب را به دانشگاه تبدیل کنیم که در دولت هم تصویب شد که زندان اوین به دانشگاه‌های شهید بهشتی و علوم پزشکی شهید بهشتی واگذار شود که پراکندگی فیزیکی زیادی هر دو داشتند.

وی با بیان اینکه این تصمیمات اگر به دنبالش پیگیری جدی باشد حل می‌شود، عنوان کرد: مصوبه دولت قانونی و جدی بود و در سال اول منابعی برای آن گذاشتیم ولی به دلایلی اجرا نشد.

در سایت روزنامه بخوانید:

معاون اول رئیس‌جمهوری خاطرنشان کرد: آمادگی داریم مصوبه واگذاری زندان اوین به دانشگاه را به کمک آقای سیمایی صراف احیا کنیم و این به نفع کشور است و پیام خوبی را به دنیا می‌دهیم که زندان را به دانشگاه تبدیل می‌کنیم و در عین حال مشکلات این دانشگاه هم کاهش پیدا می‌کند. از عمر این مصوبه ۲۱ سال می گذرد از نوجوانی عبور کرده امیدواریم به پیری نرسد.

معاون اول رئیس‌جمهوری گفت: آیا امکان اظهارنظر و طرح بی‌حاشیه مسائل مختلف در دانشگاه را داریم یا خیر؟، چقدر به کرسی آزاد اندیشی که مورد اهتمام مقام معظم رهبری است، عمل کردیم؟ انتظار ما از این نشست ها این است که به مسائل کلان در زمینه اقتصاد و مسائل اجتماعی و فرهنگی پرداخته شود. روسای دانشگاه ها در دو دهه گذشته بسیار محافظه کار شده اند.

وی افزود: آیا توانستیم در ارتباط با چالش های فرهنگی و اجتماعی همسو با مردم پیش برویم؟ آیا در پاسخگویی به مسائل فرهنگی و اجتماعی موفق بوده ایم؟ با چه چالش ها و بحران‌های فرهنگی و اجتماعی روبرو هستیم هنر ما متاسفانه پاک کردن صورت مساله است یا اگر بخواهیم یک مقدار بدبینانه نگاه کنیم هنر ما برخوردهای امنیتی است فضایی که متاسفانه طی چند سال اخیر در دانشگاه‌ها حاکم بوده فضای امنیتی بوده است؛ همه ما نگرانیم. در دوره قبل حداقل هر سه ماه یکبار نامه ای را از سوی برخی اساتید دانشگاه دریافت می کردیم که مطالبه جدید کرده بودند و عموما هم جواب داده می شد. سال گذشته به رؤسای چند دانشگاه بزرگ گفتم آن امضاها کجا رفت؟ سال ۱۴۰۰ با سال ۱۳۸۲ چه تفاوتی کرده است؟ آن مطالبات و پیگیری‌ها کجا رفت؟

پرداخت ۹۰ درصد بودجه دانشگاه‌ها از سوی دولت

در ادامه این اجلاس سیدحمید پورمحمدی معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه به موضوع دانایی و دانشگاه پرداخت و گفت: در این قبیل نشست ها قصد بر این است تا نیازهای حوزه آموزش عالی تامین شود و سازمان برنامه و بودجه بر حسب اولویت این رسالت را دارد تا به دغدغه ها پاسخ و آنها را در اولویت قرار دهد.

وی تلاش های سازمان برنامه و بودجه را در کاهش دغدغه روسای دانشگاه در بخش بودجه مهم دانست و موضوع دانشگاه و فلسفه وجودی آن را در توسعه کشور دارای جایگاه و نگاه ویژه برشمرد.

پورمحمدی معبر دانایی را دانشگاه و دانایی را پایه گذار توانایی دانست و بر شمردن ابر چالش هایی چون کمبود آب، فرسایش خاک، جنگل زدایی و ناترازی بودجه بانک ها و انرژی را با وجود ابر فرصت ها یعنی همان متخصصان جوان ایرانی و تحصیل کرده دانشگاه ها قابل حل دانست و گفت: ما کشوری هستیم که از دوطرف به دریا وصل هستیم و این یک موهبت است. ما ۱۵ کشور همسایه داریم و ۳ کشور به زبان فارسی صحبت می کنند که جمعیت بالای ۱۰۰ میلیون نفری را شامل می‌شود، باید این فرصت را فعال کرد.

وی که با طرح پرسشی که دانشگاه قرار است چه خدمتی ارائه کند، پاسخ داد: دولت خریدار کالای دانشگاه است هر چه این کالا با کیفیت تر باشد بهتر است. اکنون ۹۰ درصد بودجه دانشگاه ها را دولت پرداخت می کند و باید چالش ها را مدیریت و فرصت ها را تقویت کرد.

رئیس سازمان برنامه بودجه از روسای دانشگاه ها خواست هر دانشگاهی مهمترین ابرچالش ها را اعلام و فرصت ها را بالفعل کند تا این سازمان نیز از دانشگاه ها و راه حل های آنها حمایت کند.

اخبار

معاون آموزشی وزارت بهداشت خبر داد

افزایش حق الزحمه دستیاران پزشکی از مهرماه

به گفته معاون آموزشی وزارت بهداشت، افزایش حق الزحمه دستیاران پزشکی از مهرماه امسال در دستور کار قرار گرفته است.

به گزارش وزارت بهداشت، ابوالفضل باقری فرد با اعلام این خبر گفت: حق الزحمه دستیاران پزشکی از ابتدای امسال اضافه شده است اما برخی از دانشگاه‌های علوم پزشکی در این خصوص با تأخیر پرداخت کرده‌اند اما اکثریت دانشگاه‌ها این حق الزحمه را پرداخت می‌کنند.

وی افزود: امیدواریم با اعتباری که امسال برای دستیاران پزشکی تخصیص داده می‌شود بتوانیم از مهرماه امسال مبلغی به این حق الزحمه دستیاران اضافه کنیم.

معاون آموزشی وزارت بهداشت اظهار داشت: به حوزه‌های نظارتی هم اعلام شده است که اگر دانشگاه علوم پزشکی در زمینه پرداخت حق الزحمه دستیاران پزشکی کوتاهی کند به وزارت بهداشت اعلام شود تا ما سریع به این موضوع رسیدگی کنیم.

تحویل اولین محموله واکسن آنفلوانزا برای تزریق رایگان

عصراقتصاد: بنابر اعلام مدیرکل داروی سازمان غذا و دارو، تاکنون یک محموله واکسن آنفلوانزا تحویل معاونت بهداشتی شده است که به‌صورت رایگان به گروه هدف تزریق می‌شود.

غلامحسین صادقیان اظهار کرد: زمان طلایی تزریق واکسن آنفلوانزا از نیمه شهریور آغاز و تزریق آن بیشتر به سالمندان، زنان باردار و افراد با ضعف ایمنی توصیه می‌شود.

وی افزود: تاکنون یک محموله واکسن آنفلوانزای مصرفی معاونت بهداشتی تحویل این معاونت شده است که به‌صورت رایگان به گروه هدف تزریق می‌شود. همچنین محموله‌های بعدی نیز به مرور تحویل داده خواهد شد.

مدیرکل داروی سازمان غذا و دارو تصریح کرد: واکسن آنفلوانزای مورد نیاز کشور از دو مسیر تولید داخل و واردات تامین می‌شود که باتوجه به برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته بیش از یک میلیون و ۸۰۰ هزار عدد واکسن نوع وارداتی از نوع چهار ظرفیتی (هلندی و فرانسوی) تامین شده است که اولین محموله از این واکسن هفته دوم شهریور توزیع شده است.

سهم سوابق تحصیلی در کنکور ۱۴۰۴ به ۶۰ درصد می‌رسد

عصراقتصاد: بنابر اعلام رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت وزارت آموزش و پرورش سهم سوابق تحصیلی در کنکور سال ۱۴۰۳، ۵۰ درصد بود که در سال آینده به ۶۰ درصد افزایش می‌یابد.

محسن زارعی؛ رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت وزارت آموزش و پرورش گفت: از سهم ۶۰ درصدی سوابق تحصیلی کنکور ۱۴۰۴، ۲۰ درصد برای پایه یازدهم و ۴۰ درصد برای پایه دوازدهم است.

به گفته رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت وزارت آموزش و پرورش در کنکور ۱۴۰۵ نیز سهم سوابق تحصیلی ۶۰ درصد اما از سه سال دوره متوسطه دوم است که سهم پایه دهم ۱۰ درصد، پایه یازدهم ۲۰ درصد و پایه دوازدهم ۳۰ درصد است.

۶ میلیون نفر در نوبت اعزام عمره؛

۱۷۰ هزار نفر به عمره می روند

درحالی که حدود ۶ میلیون نفر در نوبت اعزام عمره هستند، معاون سازمان حج و زیارت از اعزام ۱۷۰ هزار نفر به عمره خبرداد.

غلامرضا رضایی، معاون امور حج و عمره سازمان حج و زیارت در گفت‌وگو با ایسنا درباره ظرفیت توافق شده برای اعزام در عمره امسال که تا پیش از موسم حج تمتع ادامه خواهد داشت، با این یادآوری که برای اعزام عمره همانند حج تمتع، محدودیتی به لحاظ تعداد وجود ندارد، افزود: محدودیت‌ها بیشتر به امکانات و بخش هواپیمایی و مسکن ارتباط دارد. اگر این ظرفیت آماده باشد عربستان محدودیتی برای تعداد عمره‌گزاران مثل حج ندارد.

او اضافه کرد: با توجه به اینکه هواپیمایی در اختیار سازمان حج و زیارت نیست و ما فقط از ظرفیت شرکت هما (هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران) برای حج و عمره می‌توانیم استفاده کنیم و از طرفی، اسکان در مدینه تابع شرایطی است و به آن صورت دستمان باز نیست که بتوانیم به دلخواه هتل‌های دارای استاندارد مدنظر را انتخاب کنیم بنابراین محدودیت عددی در عمره داشتیم.

معاون امور حج و عمره سازمان حج و زیارت گفت: برای اینکه زائران را پنج شب در مدینه اسکان دهیم باید خیلی حساب شده و با توافق با صاحبان هتل‌ها و شرکت‌های سعودی طرف قرارداد با شرکت‌های ایرانی، تعدادی را مشخص کنیم که با توجه به مذاکراتی که با هواپیمایی جمهوری اسلامی نیز داشته‌ایم و اعلام آمادگی که آنها برای جابه‌جایی زائران در این مرحله داشته‌اند، مرحله نخست اعزام عمره با روزانه دو پرواز آغاز می‌شود و به تدریج دو پرواز دیگر به آن اضافه خواهد شد.

رضایی گفت: براساس مذاکرات و توافق‌های انجام شده با قاطعیت می‌توان گفت پروازهای عمره در مرحله اول که از ۲۸ شهریورماه ۱۴۰۳ آغاز می‌شود تا ۳۰ آذرما ادامه خواهد داشت. برای اعزام در مرحله دوم (که از زمستان تا پیش از موسم حج انجام می‌شود) چون ممکن است در ماه‌های رجب، شعبان و رمضان نرخ‌ها در عربستان متفاوت شود، ثبت‌نام این مرحله پس از توافق قطعی با شرکت‌های سعودی و هواپیمایی اعلام و انجام خواهد شد.

معاون سازمان حج و زیارت درباره تعداد زائرانی که به عمره اعزام می‌شوند، اظهار کرد: عدد قطعی اعزام عمره در دو مرحله را شاید الان نتوان اعلام کرد اما با توجه ظرفیت و توان موجود این تعداد فعلا به ۱۷۰ هزار نفر می‌رسد. اگر بتوانیم ظرفیت اسکان را بالا ببریم و هواپیمایی هم ظرفیت خود را افزایش دهد، ما هم می‌توانیم تعداد عمره‌گزاران را افزایش دهیم.

او درباره احتمال تداخل در اجرای برنامه اعزام عمره با توجه به آنچه در سال گذشته و در لحظه آخر رخ داد، توضیح داد: ما از طرف آنها در این‌باره نمی‌توانیم اظهارنظری داشته باشیم، به هر حال ما با شرکت هواپیمایی و عربستان توافق کردیم و سعودی‌ها هم تا کنون مخالفتی نکردند. برنامه‌ریزی ما برای موسم عمره است و تا قبل از حج انجام می‌شود. در عمره گذشته یکسری مسائل که در حوزه اختیار ما نبود، اتفاق افتاد اما در نهایت موفق شدیم با یک جمعیت کمی عمره را برقرار کنیم.

مفسدان اقتصادی
چطور مجازات می شوند؟

فساد اقتصادی در همه کشورها وجود دارد، اما نحوه برخورد با افرادی که مرتکب این جرم می شوند در کشورهای مختلف فرق می کند. نگاهی به نحوه مجازات مفسدان اقتصادی در کشورهای مختلف جهان می کنیم.

ایران
محکوم به اعدام (براساس ماده ۲۸۶ – وقتی فساد اقتصادی به دلیل وسعت اخلال و شبکه سازی در حکم افساد فی الارض باشد.) در غیر این صورت، تعیین میزان تعزیر شامل حبس، جزای نقدی و شلاق با قاضی است.

چین
محکوم به اعدام (به شرطی که دادگاه جرم شخص را به اندازه کافی جدی و دارای اثرات منفی تلقی کند.)
در غیر این صورت، از ۲۰ تا ۲۵ سال زندان دارد.

ویتنام
محکوم به اعدام (از طریق تیرباران– مشمولان جرائم مربوط به فساد اقتصادی: کلاهبرداری، اختلاس، قاچاق، جعل و ارتشا.)

مالزی
حداکثر ۲۰ سال زندان و پرداخت غرامتی معادل ۵ برابر میزان رشوه.

آفریقای جنوبی
حبس ابد و پرداخت سه برابر مبلغ کلاهبرداری (اگر متهم ردیف اول بیش از ۵۰۰ هزار رند – حدود یک میلیارد و ۱۵۰ میلیون ریال– تخلف داشته باشد، تا ۱۵ سال باید زندان بکشد.)

ژاپن
به حدی با شماتت مردم روبه رو می شوند که برای خودشان حکم صادر می کنند (علاوه بر استعفا و عذرخواهی، گاهی خودکشی می کنند.)

کره جنوبی
علاوه بر زندان و حبس و استعفاء برخی مقامات خودکشی می کنند.

سنگاپور
غرامت ۱۰۰هزار دلاری علاوه بر بازگرداندن مبلغ اختلاس، حداکثر ۵ سال زندان و یا هر دو.
در مشاغل دولتی، حبس تا ۷ سال.

کنیا
جریمه تا سقف یک میلیون شیلینگ (حدود ۳۰۰ میلیون ریال.) تا ۱۰ سال حبس و نیز اخذ غرامت تا ۲ برابر میزان اختلاس.
در شرایطی حکم اعدام نیز داده می شود.

هند
برای فرد عادی، ۲ سال حبس و پرداخت غرامت و یا هر دو.
کارمند در صورت سوء استفاده از شخصیت حقوقی خود تا ۷ سال حبس و پرداخت غرامت.
برای دارنده شغل دولتی، پرداخت جریمه و حبس ابد.

اختصاصی عصر اقتصاد: زهرا کوثر غلامی