



نزدیک شدن به تحقق
سند چشم انداز صنعت
فولاد با ۴۷ میلیون تن
ظرفیت ایجاد شده

صفحه ۶

تبریک به مسوولین

جنابان ، مسوولین وزرا، وكلا، معاونین و انواع واقسام مدیران

در خبرها آمده است که شهریه‌های ۲۲ میلیونی رشته پزشکی به ۱۱۲ تا ۱۳۵ میلیون تومان رسیده‌اند و افزایش ۲۰۰ درصدی داشته‌اند. آفرین! احست و تبریک به مسئولان که این بار هم روسفید بیرون آمدند و توانستند بار کاری کنند تا تعدادی دانشجو کلاً از تحصیل منصرف شوند. وقتی قرار بود بعد از فارغ‌التحصیلی کار درست‌حسابی نداشته باشند و بدون پول و پارتی باز خانه‌نشین شوند، با آن‌قدر سخت کار کنند که افسردگی بگیرند، همان بهتر که از اول اصلاً درس نخوانند. یا می‌توانند از پس هزینه‌ها برآیند که یعنی پدر و مادر پول‌داری دارند، پس در آینده هم می‌توانند مطب بزنند و شغل داشته باشند، یا هزینه را نمی‌پردازند، نه برای این‌که پول ندارند، چون پدر و مادر تصمیم گرفته‌اند فرزند دلبندشان را راهی خارج کنند که باز هم خوب است. از الان بروید، خیلی بهتر است که پزشک شود و برود. یا این‌که کلاً پول ندارند و نمی‌توانند از پس هزینه‌ها برآیند. این یعنی در آینده هم پول ندارند، پس همان بهتر که درس نخوانند!

«رولی مول»

سال بیستم ، شماره ۵۴۸۸ ، صفحه ۲۰۰۰۰ تومان .

حراج انبوه سکه از هفته جاری آغاز می شود

ترکیدن ۱۴ میلیونی حباب سکه با یک خبر

صفحه ۵

۴ کاربرد هوش مصنوعی مولد

در مدیریت دارایی و سرمایه گذاری

صفحه ۸



دهک‌های یک تا سه
در اولویت
خانه‌دار شدن
هستند

صفحه ۷



گزارش عصر اقتصاد از موضوعات مورد تاکید در نشست بریکسی

شورش بریکسی علیه هژمونی دلاری!

صفحه ۲

یادداشت

نگاهی اجمالی به ۱۰ کلید
موفقیت در طرح کسب و کار



حامد قهاری - موسس گروه آریا

همین صفحه

یادداشت

سعدي، ژان والژان و چرخ روزگار



راضیه حسینی

همین صفحه

یادداشت

رقیب فرعون



دکتر حمزه رضایی

همین صفحه

جوابیه یادداشت

کسری ۲۰۰ همتی ناشی از غلط
های محاسباتی و همیشگی
دربودجه است

عصر اقتصاد در یادداشتی ورده که با عنوان «کسری بودجه ۲۰۰ همتی؛ میراث تلخ سه سال سوءمدیریت در پالایش‌پخش» منتشر شده

همین صفحه

رقیب فرعون

دکتر حمزه رضایی



رئیس هیئت مدیره انجمن قطعه‌سازان اصفهان در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز گفت: اگر خودروهای داخلی فرعون هستند چرا مردم برای خرید آن صف می‌بینند؟

افاضات رئیس انجمن کذایی اصفهان، بی اختیار مرا به یاد مسابقه خر دوانی انداخت...

ایا تا بحال به فکرتان رسیده است که چرا مسابقه خردووانی برگزار نمی شود. ما در مورد برگزاری مسابقه اسب دوانی خیلی چیزها دیده و شنیده ایم، ولی مطمئناً تا کنون حتی به فکرتان هم خطور نکرده است که چرا مسابقه خردووانی برگزار نمی شود! خوب چه اشکال دارد، اسب ها در مسابقه می دونند، خرها هم می دونند. چرا پیستی برای این خران بیچاره تشکیل نمی دهند که آنها هم مانند اسب ها بدونند و در این کارزار خودی نشان دهند؟

خدمت تان عرض می کنم....

تصور بفرمایید پیستی درست کرده اند و چند تا خر برای مسابقه گذاشته اند.باور کنید این خران از همان لحظه نخست شلیک شروع مسابقه، هیچکدام به فکر خط پایان مسابقه نیستند آنها صرفاً به فکر لگد پراکنی و جفتک انداختن و حذف یکدیگر از صحنه رقابت هستند...

اصل نیت آنها این است که همه را قلع و قمع نموده، تک و تنها، آهسته و پیوسته و آرام و خرامان و بدون رقیب از خط مسابقه گذر کنند....

ولی اسب ها قصبه دیگری دارند، آنها نجیب هستند، اصیل هستند. وقتی در لاین خودشان در حال حرکت و مسابقه هستند، به فکر رقابت سالم هستند و نمی خواهند تنها برنده شوند، می دانند مسابقه بدون رقیب فاقد ارزش است...

جریان این مسابقه خیالی خردووانی دقیقاً همان جریان رقابت شرکت های داخلی ما در کارزار تولید با دیگر رقبا ست.

این شرکت های ما نیز رقیب نمی خواهند، اینها به رقبایشان لگد می زنند، آنها را قلع و قمع می کنند، چون خوب می دانند که با رقیب و در یک کارزار مناسب نمی توانند به خط پایان برسند، زیرا چیزی برای عرضه ندارند. آنها خوب می دانند که باید تنها باشند، تک و باشند که بتوانند به خط پایان برسند. آنجایی که ملتی منتظر آنها هستند، ملتی که با به به و چهچه دست های شان را بالا ببرند که صاحب "چهار چرخ بی کیفیت چینی" شده اند در حالی که پول "بنز" را پرداخته اند....

این است پایان مسابقه ای که میداندار آن یکی باشد. هر چند وقت هم الاغدار، الاغ پیست را که همان الاغ

کذایی مسابقه باشد، به طویله بر می گرداند، دستی به سر و صورتش می کشد، پالانش را عوض میکند، گل بنه های سمت چپ و راستش را برعکس می کند، افسار سیاه و سفیدش را رنگی می کند، نعل های چینی به زیر سم آن می چسباند، گوش های بلندش را رنگ می کند و این ها به نام آپشن جدید تولیدشان، در مسابقه بعدی به خود خلق الهی می دهد که تا به حال نه پیست درست و حسابی مسابقه را دیده است و نه هم شاهد رقابت سالم اسب های اصیل و نجیب در یک پیست واقعی و به دور از هیاهو و تک روی و لگدپراکنی بوده است....بیچاره بخلایق!!

کسری ۲۰۰ همتی ناشی از غلط های
محاسباتی و همیشگی
دربودجه است



عصر اقتصاد در یادداشتی ورده که با عنوان «کسری بودجه ۲۰۰ همتی؛ میراث تلخ سه سال سوءمدیریت در پالایش و پخش» منتشر شده به عملکرد مدیریت انتصابی در سه سال گذشته اشاره کرده که مهمترین بخش ان ناتوانی در تأمین منابع حاصل از فروش بنزین برای سازمان هدفمندی یارانه‌ها بود که در نهایت منجر به کسری ۲۱۶ همتی در اعتبارات یارانه ها شد.

در این خصوص یکی از خوانندگان محترم در این باره توضیحاتی ارائه کرده که خواندنی است. اگر چه مطالب بیان شده در این یادداشت را ناصواب خوانده اما منکر کسری بودجه مذکور نشده است. حسب وظیفه تعاملی روزنامه و انعکاس نظرات متنوع در این روزنامه عیناً مطلبی که برای ما ارسال کرده اند در زیر می آوریم:

با سلام، مطالب عنوان شده در خصوص کسری بودجه ۲۰۰ همتی و مطالب بیان شده در متن دارای اشکال و ناصواب است. لطفاً اطلاعات بدرستی و از کارشناسان این حوزه دریافت گردد.

مدیرعامل پ.پ در دولت قبل اشتباهاتی داشت مانند سلف خود و سایر بزرگان پ.پ ولیکن مطالب بیان شده دارای اشکال است. کسری بودجه ناشی از عدم تحقق بودجه بوده که مانند سال های گذشته و در دولت‌های قبلی به درستی پیش بینی نشده بود.

بخش اعظمی از نفت گاز و نفت کوره در جهت کسری گاز به نیروگاه ها داده شده و منابع تامین هدفمندی را دچار خدشه نموده است. بخشی از گاز مایع در سیستم سوخت پالایشگاه ها مصرف شده و جایگزین گاز طبیعی شده است.

در دولت‌های قبل بسیار تلاش شد تا مشکل واحد الکلیاسیون حل شود ولیکن این واحد پرهزینه تا کنون عملکرد خوبی نداشته و تاثیر چندانی در میزان تولید ندارد و صرفاً حدود ۷۰۰ متر مکعب الکلیت در صورتی که واحد اسید به درستی کار کند، تولید می شود، چون خوراک به اندازه کافی ندارد. بنابراین مطالب بیان شده مغرضانه و بدون تحقیق تهیه شده است.

نظیر این بیانات همیشه علیه دولت‌های قبل هم بوده ولیکن مشکل اساسی همیشه مغفول مانده و آن توان تولید کشور و تقاضای نامتعرف است که مورد توجه کمتر واقع شده است و با اتهام علیه همدیگر کاری پیش نخواهد رفت.

خود دنبال کنید.

۱. خلاصه اجرایی:

یک نمای کلی از راه اندازی خدمات کسب و کار خود، از جمله ماموریت، چشم انداز و اهداف خود ارائه دهید.

- بازار هدف، چشم انداز رقابتی و پیشنهاد ارزش منحصر به فرد خود را خلاصه کنید.

- نکات کلیدی طرح کسب و کار خود را مشخص کنید.

۲. شرح شرکت:

- راه اندازی خدمات کسب و کار خود، تاریخچه آن، مشکلی که حل می کند و خدماتی که ارائه می دهید را شرح دهید.

- بازار هدف خود را توضیح دهید و اینکه چگونه قصد دارید خدمات خود را در بازار قرار دهید. ۳. تجزیه و تحلیل بازار:

- تحقیقات بازار را برای درک بازار هدف، روندهای صنعت و رقبا انجام دهید.

- مشتریان هدف خود و نیازها، ترجیحات و رفتار خرید آنها را شناسایی کنید.

- چشم انداز رقابتی و نحوه متمایز کردن خدمات خود را تجزیه و تحلیل کنید.

۴. سازمان و مدیریت:

نگاهی اجمالی به ۱۰ کلید موفقیت در طرح کسب و کار

حامد قهاری - موسس گروه آریا



- ساختار سازمانی راه اندازی خدمات کسب و کار خود را مشخص کنید.

- نقش ها و مسئولیت های اعضای کلیدی تیم را شرح دهید.

- مهارت و تخصص تیم مدیریت خود را برجسته کنید.

۵. خدمات ارائه شده:

- جزئیات خدماتی که ارائه می‌دهید، از جمله قیمت، بسته‌ها، و هرگونه ویژگی یا مزیت منحصربه‌فرد.

- توضیح دهید که خدمات شما چگونه به نیازهای بازار هدف شما پاسخ می‌دهد و مشکلات آنها را حل می‌کند.

- توسعه استراتژی کسب و کار

- بهبود فرآیندها

- نرم افزارهای اختصاصی

۶. استراتژی بازاریابی و فروش:

- استراتژی بازاریابی و فروش خود را برای دستیابی و جذب مشتری تعریف کنید.

- تاکتیک های تبلیغاتی خود مانند بازاریابی دیجیتال، رسانه های اجتماعی، شبکه سازی و مشارکت را مشخص کنید.

- یک استراتژی فروش برای تبدیل سرخا به مشتری و حفظ آنها ایجاد کنید.

۷. پیش بینی های مالی:

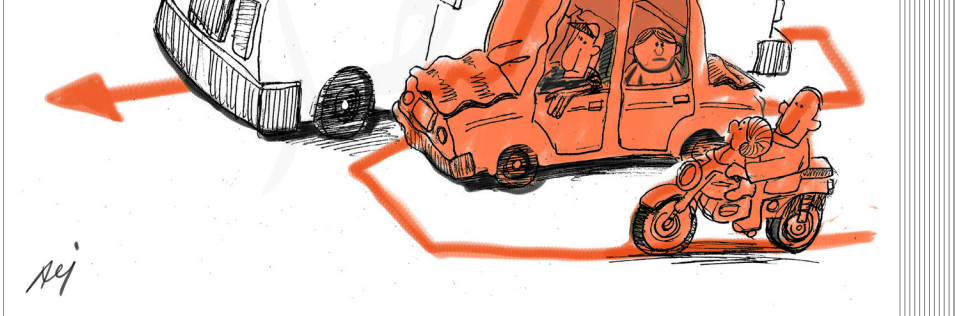
- پیش‌بینی‌های مالی، از جمله پیش‌بینی درآمد، هزینه‌ها، پیش‌بینی جریان نقدی و تجزیه و تحلیل نقطه سر

به سر ایجاد کنید.

- شامل بودجه ای برای هزینه های بازاریابی و عملیاتی.

- الزامات مالی خود و نحوه برنامه ریزی برای استفاده از سرمایه گذاری یا وام را مشخص کنید.

تأثیر تورم روی طبقات مختلف



کارگزاران / طرح: علی قناعت

سازمان آگهی های روزنامه عصر اقتصاد

۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ - ۸۶۰۹۶۲۴۵

۲ ایران و جهان

بین‌الملل

ضرر ۱۹۴ میلیارد دلاری آلمان با انتخاب دوباره ترامپ

اگر ترامپ دوباره به‌عنوان رئیس‌جمهور آمریکا انتخاب شود، دوره ریاست چهار ساله او ممکن است با ضرر ۱۹۴ میلیارد دلاری اقتصاد آلمان همراه شود.

به گزارش ایسنا، موسسه اقتصادی آلمان (IW) در گزارشی اعلام کرد، اگر دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور سابق آمریکا در ماه نوامبر مجدداً انتخاب شود، دوره چهار ساله او ممکن است برای آلمان در جنگی تجاری ۱۸۰ میلیارد یورو (تقریباً ۱۹۴٫۲ میلیارد دلار) هزینه در بر داشته باشد.

بر اساس این گزارش، وعده ترامپ برای افزایش تعرفه‌ها در کاهش کسری تجاری آمریکا می‌تواند اختلالات قابل توجهی در تجارت جهانی ایجاد کند.

اتحادیه اروپا پیش‌نویس استراتژی متقابل در برابر چنین تهدیدی تهیه کرده است؛ اگر دولت ترامپ تعرفه‌های وارداتی را به ۱۰ درصد برای اتحادیه اروپا و ۶۰ درصد برای چین افزایش دهد، اتحادیه اروپا نیز افزایش‌هایی معادل در تلافی این مورد اعمال خواهد کرد.

این موسسه شبه‌سازاری را برای ارزیابی آسیب‌های احتمالی به اقتصاد آلمان در صورت وقوع موارد فوق انجام داد و دریافت که تولید ناخالص داخلی این کشور در طول چهار سال بیش از ۱۳۷.۱ میلیارد دلار از دست خواهد داد.

در همین حال، شبه‌سازی دیگری نشان داد اگر دولت ترامپ و اتحادیه اروپا تعرفه‌های وارداتی خود را هر کدام به ۲۰ درصد افزایش دهند، تولید ناخالص داخلی آلمان ۱.۵ درصد کاهش می‌یابد و در چهار سال مجموعاً ۱۹۴.۲ میلیارد دلار ضرر ثبت خواهد کرد.

اقتصاد ایالاتمتحده نیز در سال ۲۰۲۵ حدود زیان ۱.۳ تا ۱.۵ درصد از تولید ناخالص داخلی ثبت خواهد کرد که تاثیرات منفی آن در ۲ سال اول بیشتر احساس می‌شود و در ۲ سال بعد کاهش می‌یابد.

بیزنس گزارش کرد، موسسه اقتصادی آلمان خاطرنشان کرد چنین که رفتارش در تجارت آزاد جهانی در این گزارش به‌عنوان چالش توصیف شده است، نیاز به اقدامات تلافی‌جویانه در قالب تعرفه‌های اضافی توسط اتحادیه اروپا و آلمان در یک دوره پرتنش ژئوپلیتیکی دارد.

بانک انگلیسی مدیران خود را اخراج می‌کند

مدیرعامل بانک انگلیسی اج‌اس‌بی‌سی HSBC ، در یادداشتی که رویترز روز چهارشنبه آن را منتشر کرد به کارمندان خود اعلام کرد که برخی از مدیران ارشد این بانک باید خود را برود تعدیل نیرو آماده کنند.

به گزارش رویترز، جورج الهدری، مدیرعامل بانک انگلیسی اج‌اس‌بی‌سی HSBC، در یادداشتی که رویترز روز چهارشنبه آن را منتشر کرد به کارمندان خود اعلام کرد که برخی از مدیران ارشد این بانک باید خود را برای تعدیل نیرو آماده کنند.

الهدری پس از اعلام یکی از بزرگترین بازسازی‌های این بانک در سال‌های اخیر، گفت: «انتخاب‌ناپذیر است که برخی از همکاران ما با کاهش نیرو مواجه خواهند شد زیرا ما نقش‌های ارشد تکراری را ساده‌سازی می‌کنیم.

این بانک روز سه‌شنبه اعلام کرد که برخی از عملیات خود را ادغام و نیامدنی‌های خود را به شرق و غرب تقسیم خواهد کرد، چرا که الهدری به منظور کاهش هزینه‌ها، با حذف نقش‌های مدیریتی که همشانی دارند، رویکرد مدیریتی خود را روی 'این وام‌دهنده متمرکز بر آسیا' اعمال می‌کند.

روسیه پیشتاز رشد اقتصادی شد

اقتصاد روسیه به تازگی سریعتر از بسیاری از کشورهای حال توسعه رشد کرده است.
دیمیتری واخروکوف، معاون توسعه اقتصاد روسیه اظهار کرد: اقتصاد روسیه در سال‌های اخیر با نرخ بسیار بالاتری نسبت به اقتصاد تعدادی از کشورهای در حال توسعه رشد کرده است.

ما در یافتیم که اقتصاد روسیه در سال‌های اخیر با وجود همه چالش‌ها توسعه یافته است و از بسیاری جهات با سرعت بیشتری نسبت به بسیاری از کشورهای در حال توسعه رشد می‌کند.

وی گفت: اما سوال اصلی که باید به آن پاسخ دهیم این است که چگونه حرکت را حفظ کنیم و چگونه توسعه اقتصادی را در دهه آینده تقویت کنیم.

معاون توسعه اقتصادی خاطرنشان کرد که دولت روسیه بر روی نیازهای کلیدی توسعه منطقه‌ای و تجارت در کشور کار می‌کند. پیش از این، صندوق بین المللی پول (IMF) پیش‌بینی خود از رشد تولید ناخالص داخلی روسیه در سال ۲۰۲۴ را از ۳.۲ درصد به ۳.۶ درصد ارتقا داد، اما انتظارات خود را برای سال ۲۰۲۵ از ۱.۳ درصد به ۱.۳ درصد کاهش داد.

یادداشت

نگاهی اجمالی به ۱۰ کلید

موفقیت در طرح کسب و کار

ادامه از صفحه یک

۸. طرح اجرایی:

- یک برنامه اجرایی که مراحل مورد نیاز برای راه اندازی و رشد کسب و کار را مشخص می کند، تهیه کنید.

- تعیین فعالیت های اصلی و جدول زمانی برای آن ها، مانند توسعه محصول، کمپین های بازاریابی، و اهداف فروش.

۹. تجزیه و تحلیل ریسک:

- خطرات و چالش های بالقوه ای را که می تواند بر راه اندازی خدمات کسب و کار شما تأثیر بگذارد، شناسایی کنید.

- برنامه های مدون را برای کاهش خطرات و اطمینان از تداوم کسب و کار تهیه کنید.

۱۰. ضمانت:

- هر گونه اطلاعات اضافی که از طرح کسب و کار شما پشتیبانی می کند، مانند داده های تحقیقات بازار، رزومه اعضای کلیدی تیم و اسناد قانونی را درج کنید.
با پیروی از این مراحل و ایجاد یک طرح کسب و کار ، می توانید مسیر روشنتری را برای راه اندازی خدمات کسب و کار خود تعیین کنید و شانس موفقیت خود را افزایش دهید.

گزارش عصر اقتصاد از موضوعات مورد تاکید در نشست بریکس

شورش بریکسی علیه هژمونی دلاری!



برای ما ارزشمند است و آماده‌ایم برای طرف ایرانی از منافع مشترک دو کشور دفاع کنیم. این نخستین ملاقات ماست و معتقدم می‌توانیم همکاری‌ها و روابط فیمابین را گسترش دهیم.

بریکس باشگاه گفتگو نباشد

حضور «ایران» در بریکس در واقع شکست غرب در به انزوا کشاندن ایران بود . رئیس جمهور کشورمان نیز در اجلاس سران بریکس خاطرنشان کرد که بریکس نباید باشگاه گفت وگو باشد بلکه تصمیمات بریکس باید ضمانت اجرایی داشته باشد.

مسعود پزشکیان یادآور شد که تلاش‌هایی که تاکنون برای کاهش سلطه دلار انجام شده است باید با راهکارهای عملیاتی از جمله سبد ارزی بریکس یا تسویه مستقل از دلار تقویت شوند؛ چرا که کشورهای مستقل دیگر نمی‌توانند تاوان سیاست‌های نادرست مالی یا ناکارآمدی آمریکا در مبارزه با فساد سازمان یافته در بخش مالی خود را بپردازند.

مسعود پزشکیان در نخستین نشست بریکس پلاس، «نشست مشترک سران بریکس با کشورهای مدعو و دوستان بریکس» در گزارن روسیه تأکید کرد که گستره جغرافیایی بریکس فرصت بی‌نظیری است برای تسهیل ارتباطات فراقاره‌ای و تحصیل منافع مشترک جمعی، فرابندی که نتیجه شگرفی بر

تهران به مقصد روسیه در جمع خبرنگان از بریکس به عنوان فرصتی برای پایان دادن به تمامیت‌خواهی آمریکا یاد کرد و تأکید کرد که کشورهای عضو بریکس در زمینه کشاورزی، انرژی، صنعت، تجارت و گردشگری می‌توانند به تعاملات خوبی باهم دست یابند. همچنین در این نشست مسعود پزشکیان دیدارهای دوجانبه متعددی داشت که «نارندرا مودی» نخست وزیر هند ، نخست وزیر جمهوری دموکراتیک فدرال اتیوپی، «الکساندر لوکاشنکو» رئیس جمهور بلاروس، ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه ، «عبدالفتاح سیسی» رئیس جمهور مصر، «نیگول پاشینیان» نخست وزیر ارمنستان، «سیریل راما فوزا» رئیس جمهور آفریقای جنوبی، «نیکلاس مادورو» رئیس جمهور ونزوئلا و «لویس آرسه» رئیس جمهور بولیوی از جمله این دیدارها بود اما در همین حین گپ و گفت مسعود پزشکیان زیر پا گذاشته و ناچوانمردانه با تولید موج جدیدی از خشونت و وحشت برگ سیاهی دیگر بر تاریخ جنایت‌های گسترده خود افزوده است.

افزایش نفوذ

پنج کشور اول (برزیل، روسیه، هند، چین و آفریقای جنوبی) است و با پیوستن کشورهای این جمله ربرستان سعودی، امارات، مصر و اتیوپی و ایرانگسترش یافته و هم اکنون بیش از ۳۰ کشور دیگر متقاضی پیوسته اند.

از سوی دیگر این اجلاس بزرگترین رویداد ژئوپلیتیکی است که روسیه از زمان حمله به اوکراین شاهد بوده است و پوتین و اعضای بریکس مشتاق بودند بر نفوذ فزاینده این گروه در طول آن تأکید کنند.

رئیس جمهور روسیه در سخنان خود با اعلام آمادگی برای تعمیق روابط کشورش با جمهوری اسلامی ایران، بر ضرورت تقویت اعتماد متقابل تأکید کرد.
شی جین پینگ در این دیدار دوجانبه تصریح کرد که روابط دوستانه با ایران دوست و مهمترین شریک تجاری ایران است، خاطرنشان کرد که باور داریم که با کمک هم خواهیم توانست در مقابل تمامیت خواهی غربی ایستادگی کنیم. بنده شخصاً بر گسترش روابط با چین نظارت دارم و به همکاریم در رفع موانع احتمالی گسترش و ارتقای سطح همکاری‌های فی مابین کمک می‌کنم.

رئیس جمهوری چین نیز در این دیدار با اعلام آمادگی برای تعمیق روابط کشورش با جمهوری اسلامی ایران، بر ضرورت تقویت اعتماد متقابل تأکید کرد.

شی جین پینگ در این دیدار دوجانبه تصریح کرد که روابط دوستانه با ایران دوست و مهمترین شریک تجاری ایران است، خاطرنشان کرد که باور داریم که با کمک هم خواهیم توانست در مقابل تمامیت خواهی غربی ایستادگی کنیم. بنده شخصاً بر گسترش روابط با چین نظارت دارم و به همکاریم در رفع موانع احتمالی گسترش و ارتقای سطح همکاری‌های فی مابین کمک می‌کنم.

رئیس جمهور روسیه در سخنان خود با اعلام آمادگی برای تعمیق روابط کشورش با جمهوری اسلامی ایران، بر ضرورت تقویت اعتماد متقابل تأکید کرد.

شی جین پینگ در این دیدار دوجانبه تصریح کرد که روابط دوستانه با ایران دوست و مهمترین شریک تجاری ایران است، خاطرنشان کرد که باور داریم که با کمک هم خواهیم توانست در مقابل تمامیت خواهی غربی ایستادگی کنیم. بنده شخصاً بر گسترش روابط با چین نظارت دارم و به همکاریم در رفع موانع احتمالی گسترش و ارتقای سطح همکاری‌های فی مابین کمک می‌کنم.

گزارش عصر اقتصاد از موضوعات مورد تاکید در نشست بریکس شورش بریکسی علیه هژمونی دلاری!



برای ما ارزشمند است و آماده‌ایم برای طرف ایرانی از منافع مشترک دو کشور دفاع کنیم. این نخستین ملاقات ماست و معتقدم می‌توانیم همکاری‌ها و روابط فیمابین را گسترش دهیم.

بریکس باشگاه گفتگو نباشد

حضور «ایران» در بریکس در واقع شکست غرب در به انزوا کشاندن ایران بود . رئیس جمهور کشورمان نیز در اجلاس سران بریکس خاطرنشان کرد که بریکس نباید باشگاه گفت وگو باشد بلکه تصمیمات بریکس باید ضمانت اجرایی داشته باشد.

مسعود پزشکیان یادآور شد که تلاش‌هایی که تاکنون برای کاهش سلطه دلار انجام شده است باید با راهکارهای عملیاتی از جمله سبد ارزی بریکس یا تسویه مستقل از دلار تقویت شوند؛ چرا که کشورهای مستقل دیگر نمی‌توانند تاوان سیاست‌های نادرست مالی یا ناکارآمدی آمریکا در مبارزه با فساد سازمان یافته در بخش مالی خود را بپردازند.

مسعود پزشکیان در نخستین نشست بریکس پلاس، «نشست مشترک سران بریکس با کشورهای مدعو و دوستان بریکس» در گزارن روسیه تأکید کرد که گستره جغرافیایی بریکس فرصت بی‌نظیری است برای تسهیل ارتباطات فراقاره‌ای و تحصیل منافع مشترک جمعی، فرابندی که نتیجه شگرفی بر

تهران به مقصد روسیه در جمع خبرنگان از بریکس به عنوان فرصتی برای پایان دادن به تمامیت‌خواهی آمریکا یاد کرد و تأکید کرد که کشورهای عضو بریکس در زمینه کشاورزی، انرژی، صنعت، تجارت و گردشگری می‌توانند به تعاملات خوبی باهم دست یابند. همچنین در این نشست مسعود پزشکیان دیدارهای دوجانبه متعددی داشت که «نارندرا مودی» نخست وزیر هند ، نخست وزیر جمهوری دموکراتیک فدرال اتیوپی، «الکساندر لوکاشنکو» رئیس جمهور بلاروس، ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه ، «عبدالفتاح سیسی» رئیس جمهور مصر، «نیگول پاشینیان» نخست وزیر ارمنستان، «سیریل راما فوزا» رئیس جمهور آفریقای جنوبی، «نیکلاس مادورو» رئیس جمهور ونزوئلا و «لویس آرسه» رئیس جمهور بولیوی از جمله این دیدارها بود اما در همین حین گپ و گفت مسعود پزشکیان زیر پا گذاشته و ناچوانمردانه با تولید موج جدیدی از خشونت و وحشت برگ سیاهی دیگر بر تاریخ جنایت‌های گسترده خود افزوده است.

مسعود پزشکیان یادآور شد که تلاش‌های مالی عمیق تر بین کشورهای این گروه در رشد اقتصاد جهانی طی پنج سال آینده افزایش یابد، در حالی که رشد کمتر به GV وابسته خواهد شد.

سیستم پرداخت جدید

بر اساس سندی که توسط وزارت دارایی و بانک مرکزی روسیه تهیه شده و پیش از اجلاس بین خبرنگاران توزیع شده است، روسیه می‌خواهد یک سیستم پرداخت جدید مبتنی بر شبکه ای از بانک های تجاری ایجاد کند که از طریق بانک های مرکزی بریکس به یکدیگر متصل شده اند. این سیستم پیشنهادی از فناوری بلاک چین برای ذخیره و انتقال کدهای دیجیتال یا پشتوانه ارزهای ملی استفاده می‌کند و امکان تبادل امن و آسان ارزها را به جای نیاز به معامله با دلار فراهم می‌کند.

اما یاروسلاو لسوولیک، موسس مرکز تحقیقات BRICS + Analytics، معتقد است که ایجاد چنین سیستمی از نظر فنی امکان پذیر است، اما مدتی طول می‌کشد و خاطرنشان کرد که پس از گسترش قابل توجه گروه در سال گذشته، توافق به اتفاق آرا دشوارتر شده است.

علاوه بر این، این سند، نهادهای موجود مانند صندوق بین‌المللی پول را منتهی می‌کند که در خدمت منافع کشورهای غربی هستند و برای خدمت بهتر به اقتصاد جهانی در حال توسعه نیاز به بهبود دارند.

مسکو همچنین پیشنهاد ایجاد یک پلتفرم «بریکس کلیر» را برای تسویه تجارت وصول نمی‌شد. در دولت گذشته اقداماتی در راستای برداشتن تمرکز بودجه از درآمدهای نفتی و وصول درآمدهای مالیاتی دولت انجام شد. طبعی است افرادی که به روال قبلی منبى در عدم پرداخت مالیات حقه عادت کرده بودند، در مقابل اصلاح نظام مالیاتی کشور مقاومت نشان دادند. سازمان امور مالیاتی اقداماتی در راستای افزایش فرهنگ مالیات- وصول نمی‌شد.

یکی از مهمترین طرح‌هایی که در زمینه مردمی‌سازی نظام مالیاتی کشور اجرا شد، وصول درآمدهای مالیاتی توسط مودیان بود. بر این اساس، مودیانی که در چارچوب تبصره ماده ۱۰۰ و به صورت سیستمی اقدام به پرداخت مالیات میکنند، میتوانند مشخص کنند که مالیاتشان در کدام پروژه و استان به کار گرفته شود.

شنبه۵ آبان ۱۴۰۳ . سال بیستم. شماره ۵۴۸۸ .

داخلی

وزیر راه و شهرسازی:

دهک‌های یک تا سه

در اولویت خانه‌دار شدن هستند

وزیر راه و شهرسازی بر ضرورت بررسی انواع مدل‌های اقتصادی برای تأمین مسکن محرومین تأکید کرد.

فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی گفت: باید به سمت تسهیلگری ساخت مسکن محرومین پیش برویم و برای تأمین مالی آن، از همه ظرفیت‌های ممکن بهره‌مند شویم.

صادق با تأکید بر ضرورت محاسبات دقیق و همکاری بین بخش‌های مختلف در این موضوع، گفت: وعده‌های دور از واقعیت دادن، نظام تصمیم‌گیری اجرایی ما را تحت تأثیر قرار می‌دهد و برای حرکت در مسیر درست ایفای تعهدات دولت؛ باید مستندسازی وضع موجود، شناسایی ظرفیت‌ها و تعامل با نهادهای مرتبط و اقدام براساس اولویت‌های مکانی در دستور کار باشد.

وزیر راه و شهرسازی افزود: انتظار دارم تعیین مکان‌های در اولویت برای ساخت پروژه‌های مسکن محرومین براساس توجه دقیق به شاخص‌های محرومیت باشد، تصمیم‌گیری و اقدام مشترک بخش‌های مختلف با روش همکاری هم‌افزا برنامه‌ریزی شود و همچنین پیگیری و پایش اجرای برنامه‌ها و ارائه گزارش‌های نویهای دقیق در دستور کار این گروه تخصصی باشد.

افزایش ۴۲ درصدی ترانزیت خارجی از مسیر ایران

طبق اعلام گمرک ایران ترانزیت خارجی از مسیر ایران در هفت ماهه سال جاری با ۴۲ درصد افزایش به رقم ۱۳ میلیون و ۳۲۹ هزار تن رسید

گمرک ایران با بیان این خبر که ترانزیت خارجی از مسیر ایران در هفت ماهه سال جاری با ۴۲ درصد افزایش به رقم ۱۳ میلیون و ۳۲۹ هزار تن رسید، اعلام کرد: گمرکات شهیدرجایی، پرویزخان و باشماق سه گمرک عمده مبدأ ترانزیت بودند که در ۷ ماهه سال‌جاری بیشترین میزان کالاهای ترانزیتی در بین گمرکات مبدأ را به خود اختصاص دادند.

در این گزارش آمده است: در این مدت ۳.۵ میلیون تن کالا از مبدأ گمرک شهید رجایی، ۳.۳ میلیون تن از گمرک پرویزخان و ۱.۸ میلیون تن از مبدأ گمرک باشماق انجام گرفته است.پس از ۳ گمرک فوق‌الذکر، بیشتر میزان کالاهای ترانزیتی از مبدأ گمرکات سرخس، بازرگان، پیرانشهر، بیله‌سوار، آستارا، جلفا و لطف‌آباد انجام گرفته است.

همچنین بیشترین میزان رشد کالاهای ترانزیتی در بین ۱۰ گمرک عمده مبدأ ترانزیتی، به گمرکات سرخس، پرویزخان و باشماق اختصاص داشت که به ترتیب ۱۸۴ درصد، ۸۵.۴ درصد و ۸۴.۹ درصد افزایش نشان می‌دهد.

گسترش بروکراسی در بازار مسکن

بررسی‌ها نشان می‌دهد سامانه خودنویس در کاهش دلالی و شفاف‌سازی در بازار مسکن تأثیر بسزایی داشته‌اما این سامانه به تنهایی دواز درد مشکلات حقوقی در بازار مسکن نیست.

به گزارش خبرنگار مهر، سامانه خودنویس در راستای کنترل و نظارت بر بازار مسکن و از طریق حذف واسطه‌ها، امکان برقراری ارتباط مستقیم میان مالک و مستأجر را به صورت رایگان در بستر اینترنت فراهم کرده است.

با این سامانه فرآیند اجاره مسکن برای مستأجران و مالکان تسهیل شده و با حذف هزینه‌های غیرضروری توسط این سازوکار، هزینه‌ها در این بخش برای طرفین معامله در بازار مسکن کاهش چشمگیری یافته است.

در همین راستا، فرهاد بیضایی کارشناس ارشد بازار مسکن در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به اینکه در بازار مسکن به‌جای پیشرفت، شاهد یک عقب‌گرد جدی بودیم، گفت: زمانیکه سامانه خودنویس راه‌اندازی شد، بنا بود جایگزین سامانه مشاورین املاک شود اما عده‌زایی از کارشناسان جدی مختلف در این حوزه با مشاورین املاک مخالف‌های جدی داشتند.

کارشناس بازار مسکن یادآور شد: سامانه خودنویس مشکلات حقوقی در بازار مسکن را نیز گسترش می‌دهد، زیرا پیش از این سامانه واسطه‌ای بین موجر و مستأجر وجود داشت که اگر معضلی بین معامله‌گران رخ داد، رفع کند اما هم‌اکنون توسط سامانه خودنویس واسطه‌گر حذف شده و واسطه‌ای برای رفع چالش‌های دو طرف وجود ندارد؛ البته در هیچ‌کدام از کشورها ارتباط مستأجر و صاحب‌خانه به صورت مستقیم نیست.

وی ادامه داد: طی سال‌های اخیر متولیان قانون‌گذار مسکن باید سطح معاملات بازار مسکن را توسعه می‌دادند اما در سیاست‌گذاری اجاره با راه‌اندازی سامانه خودنویس شاهد یک عقب‌گرد جدی بودیم و با حذف واسطه‌ای بین موجر و مستأجر مشکلات حقوقی در بازار مسکن را گسترش دادیم که البته این معضل نهایی به وزارت راه و شهرسازی باز نگشت، زیرا بسیاری از نهادها و ارگان‌های دیگر را درگیر خود می‌کند.

البته از سویی دیگر علیرضا نوین عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در گفتگو با خبرنگار مهر درباره اهمیت فعالیت سامانه خودنویس در بازار مسکن و اجاره بها و کنترل دلالی و واسطه‌گری در این بازار گفت: این سامانه می‌تواند به مستأجران کمک کند تا خودشان معاملات را ثبت کنند و بدین ترتیب از انحصار مشاورین املاک جلوگیری به عمل آید. دلالی و واسطه‌گری در بازار مسکن یکی از معضلات اصلی است که باید از بین برود. تا به امروز، این سامانه باعث صرفه‌جویی در هزینه‌های مردم شده و توانسته حدود ۶۵۰ معامله را ثبت کند.

وی افزود: معاملات املاک به‌خصوص در حوزه مسکن بسیار حساس و مهم هستند. بسیاری از دعاوی در دادگاه‌ها به دلیل معاملات مسکن و خودرو به وقوع می‌پیوندند. در این راستا، وجود یک سامانه که امکان شناسایی دو طرف معامله را فراهم کند، ضروری است. نوین در ادامه تصریح کرد: اگر این سامانه بتواند اهلیت طرفین معامله را شناسایی کند و سوابق آنها را ثبت نماید، این یک اقدام مؤثر خواهد بود. زیرا در این حاضر، وجود مشاوران املاک و سیستم‌های سنتی می‌تواند مشکلاتی را به همراه داشته باشد. این نماینده مجلس به ضرورت جلب اعتماد مردم به سامانه خودنویس اشاره کرد و گفت: دولت باید در این زمینه اقدامات لازم را انجام دهد و از نظر مالیات‌گیری و شفاف‌سازی، سامانه را به گونه‌ای مدیریت کند که اعتماد مردم جلب شود. بدین ترتیب، مردم می‌توانند با خیال راحت‌تری اقدام به معامله کنند.

۴ گزارش های استانی

اخبار

رئیس اتاق بازرگانی فارس روز ملی صادرات را به فعالان اقتصادی و صادرکنندگان استان تبریک گفت

* متن پیام حمیدیان رئیس اتاق بازرگانی فارس به مناسبت روز ملی صادرات به شرح زیر است:
توسعه اقتصادی کشورها در پیشی گرفتن میزان و تنوع صادرات در تراز تجاری کشورها و تبلور صادرات در دستان توانگر بزرگ تجاری است که علیرغم همه تحریم ها و دست اندازی های دولتی چراج پر فروغ این ارزنده اقدام را روشن نگاه داشتند.
تجار و بازرگانان طلایه داران جبهه صادرات و تجارت جهانی همواره شایسته تکريم و تحسین اند، و به مناسبت روز ملی صادرات بخود لازم می دانیم به پاس اهتمام همه صادرکنندگانی که در ناملايمات داخلی و خارجی درجهت اعتلای اقتصاد کشور تلاش ورزیده اند، سرتعظيم فرودآورده و ضمن تقدیم بالاترین مراتب امتنان؛ صمیمانه شادباش خویش را تقدیم می داریم.

روز ملی صادرات مبارک
محمدصادق حمیدیان چهرمی
رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی فارس

کشف ۱۲ دستگاه رمز ارز غیرمجاز در شهر چمستان

به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران، در پی رصد و پایش همکاران گروه تست و بازرسی لوازم اندازه گیری شرکت و با دستور قضایی دادستان و هماهنگی نیروی انتظامی ۱۲ دستگاه غیرمجاز استخراج رمز ارز یک واحد مسکونی در شهر چمستان کشف و ضبط گردید.

مهندس بابایی رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت با اعلام این مطلب، به آثار زیان بار دستگاه های غیرمجاز استخراج رمز ارز بر شبکه برق اشاره کرد و گفت: هر یک دستگاه رمز ارز غیرمجاز معادل ۳ واحد مسکونی برق مصرف می کند و برای استخراج یک بیت کوین، معادل مصرف ۴۱۰ واحد مسکونی برق مصرف می شود.

وی افزود: فعالیت دستگاه‌های رمز ارز غیرمجاز، یکی از دلایل ناترازی برق در کشور است و علاوه بر تحمیل ضرر و زیان به زیرساخت ها و منافع ملی، باعث بروز نوسان در شبکه و آسیب جدی به تجهیزات شبکه و لوازم برقی شهروندان می‌شود.

این مقام مسئول به مجازات های درنظر گرفته شده برای متخلفان اشاره کرد و اظهارداشت: پس از شناسایی دستگاه های غیرمجاز استخراج رمز ارز، میزان انرژی مصرفی و مدت زمان استفاده محاسبه شده و چندین برابر قیمت برق جریمه می شوند. همچنین فرد متخلف به دادگاه معرفی و دستگاه ماینر آن ضبط و ضمن تحویل به مراجع قضایی و امنیتی، دستگاه‌های غیرمجاز نیز امحا می‌شوند.

بابایی به مسئولیت اجتماعی شهروندان اشاره داشت و خاطر نشان کرد: شهروندان مسئولیت پذیر در راستای کمک به کاهش ناترازی برق و اجرای بهتر عدالت اجتماعی، با گزارش ماینرهای غیرمجاز می‌توانند از طریق آدرس www.tavanir.org.ir/samaat به ازای هر دستگاه ماینر روشن غیر مجاز یک میلیون تومان و تا سقف ۲۵ میلیون تومان پاداش دریافت نمایند.

موجرلو، مدیر امور برق چمستان، به برگزاری مانورهای هفتگی جمع آوری برق های غیرمجاز در این امور اشاره کرد و گفت: علاوه بر رصد و پایش روزانه جمع آوری برق های غیرمجاز بصورت مستمر، از ابتدای سال تاکنون، ۱۸ مانور مقابله با برق های غیرمجاز در این امور برگزار شده که منجر به جمع آوری ۱۲۰۰ مورد استفاده غیرمجاز از شبکه برق و ۴۲۶ مورد دستکاری لوازم اندازه گیری گردید و مبارزه، کشف و ضبط رمز ارزهای غیر مجاز به طور جدی از سوی همکاران با تعامل مراجع انتظامی و قضایی در راستای صیانت از بیت المال و رعایت حقوق شهروندی پیگیری می گردد.

ثبت رکورد بی سابقه در جذب منابع مالی از طریق فروش اوراق مشارکت

مشهد اعظم جدی داودلی-شهردار مشهد مقدس گفت: در اقدامی بی سابقه و با تلاش همکاران توانمند حوزه معاونت اقتصادی شهرداری مشهد پنج هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان جذب منابع مالی از طریق فروش اوراق مشارکت اسلامی صورت پذیرفت.

محمدرضا قلندر شریف در این خصوص افزود: فروش این اوراق در نوع خود و در کشور بی‌سابقه است، این موفقیت در شرایط اقتصادی حاکم و همچنین شرایط حساس منطقه با بهترین نرخ ممکن، اقدام مهم و موثر مدیریت شهری مشهدمقدس در راستای توسعه خطوط قطار شهری، خرید اتوبوس، بافت فرسوده ثامن و محلات هدف بازاریابی است.

وی اضافه کرد: با این تأمین مالی، انشالا... تا پایان سال شاهد بهره‌برداری از فاز یک خط سه قطار شهری خواهیم بود.

شهردار مشهد تصریح کرد: همراهی نمایندگان مردم شریف مشهدمقدس در مجلس شورای اسلامی مخصوصا جناب حجت الاسلام والمسلمین پژمانفر، حمایت‌های اعضای شورای اسلامی شهر عامل اصلی کسب این موفقیت است تا همواره شاهد پیشرفت و آبادانی شهر امام رضا (علیه‌السلام) باشیم.

قلندر شریف در خاتمه ضمن تشکر از همکاری مدیران بانک مرکزی از مساعدت‌های مدیران عامل و هیئت مدیره بانک‌ها و صندوق‌های تأمین سرمایه به ویژه بانک شهر برای عاملیت و ضمانت اوراق، بانک های ملت و رسالت برای خرید اوراق و همچنین صندوق تأمین سرمایه پارت برای مشاوره، ستایش و قدردانی کرد.

تبریز - روح اله عبدالعلی زاده :
استاندار آذربایجان شرقی با تأکید بر اینکه آمادگی پذیرش و اعزام هیات‌های مختلف اقتصادی و تجاری بین ۲ کشور را داریم، آذربایجان شرقی را پایگاه گسترش روابط ایران و ترکیه دانست و افزود: ایران، روابط راهبردی از دیرباز با ترکیه دارد و این روابط ادامه دار خواهد بود.
بهرام سرمست در دیدار سرکنسول ترکیه در تبریز با وی، اظهار کرد: کنسولگری ترکیه در استان ما می‌تواند پایگاه مهمی برای توسعه روابط بین ۲ کشور به خصوص شناسایی فرصت‌های سرمایه گذاری و مبادله هیات‌های تجاری باشد.
وی ادامه داد: جمهوری ترکیه و ایران همواره روابط مناسب و مساعدی با هم داشته و نقش کنسولگری در این راستا روز به روز بیشتر می‌شود و ما نیز همواره آماده گسترش همکاری‌ها هستیم.

سرمست با بیان این‌که آمادگی تداوم توافقات گذشته (ازجمله توافقات سال ۲۰۱۸ که تبریز به عنوان پایتخت کشورهای اسلامی انتخاب شد) و بررسی بحث خواهرخواندگی بین تبریز و استانبول را داریم، گفت: مباحثی چون انرژی و نیروی انسانی در آذربایجان شرقی مزیت رقابتی دارد و استان ما جذب سرمایه گذار خارجی را دنبال می‌کند و در این راستا نیز برای سرمایه گذاری در شهرک سرمایه گذاری خارجی استان متقاضیان بسیاری وجود دارد.

وی با بیان این‌که دولت چهاردهم علاقه بسیاری برای ارتقای همکاری‌ها با کشورهای همسایه به خصوص در زمینه سرمایه گذاری اقتصادی و تجاری و همکاری‌های علمی و دانشگاهی دارد،

افزود: نمایشگاه بین المللی گردشگری تبریز که به تازگی برگزار شد را به صورت دائمی سالانه برگزار می‌کنیم و برنامه داریم تا این نمایشگاه را در شهر استانبول نیز برگزار کنیم.

وی با اشاره به مزیت‌های آذربایجان شرقی برای جذب گردشگران ترکیه‌ای، اظهار کرد: گردشگری علمی، جاذبه‌های تاریخی و طبیعی جهت جذب گردشگران ترکیه‌ای به ایران باید معرفی شوند.

زیرساخت های و سازو کارهای افزایش همکاری ۲ کشور فراهم است

سرکنسول ترکیه در تبریز نیز اظهار کرد: بین ترکیه و ایران، دوستی و همسایگی ریشه دار و تاریخی وجود دارد و حتی فراتر از آن، بین منطقه و کشور ایران اشتراکات ارزشمندی وجود دارد که باید از این ظرفیت

استاندار آذربایجان شرقی:

آذربایجان شرقی پایگاه گسترش روابط ایران و ترکیه است



استفاده شود.

چنین تانر با بیان این‌که ارتباط همسایگی که یک ظرفیت بزرگ برای ۲ کشور است، مسئولیت ما را سنگین می‌کند، افزود: توسعه روابط اقتصادی، تجاری، فرهنگی و گردشگری به طور قطع برای هر ۲ کشور مهم است و از هرچه از دستمان بریابید برای بهره گیری از این ظرفیت‌ها انجام می‌دهیم.

وی با بیان این‌که ۲۴ ساعت شبانه روز آماده همکاری با استانداری آذربایجان شرقی هستیم، گفت: اراده بین ۲ کشور برای توسعه در سطوح بالا وجود دارد و زیرساخت‌ها و سازوکارها نیز مهیا است.

وی با بیان این‌که می‌توان پروژه مشخصی را تعیین و همکاری‌را گسترش داد، اظهار کرد: وسازوکارهای خواهرخواندگی

شکستن رکورد سه ساله تولید آسفالت طی ۷ ماه توسط شهرداری مشهد

اجرا است افزود: از این تعداد پروژه‌های تعریض و احداث پل دهرود و پروژه دور برگردان غیرهمسطح شهید میرزایی به بهره‌برداری رسیده است.

وی اضافه کرد: همچنین در حال حاضر پروژه‌های تقاطع غیرهمسطح انقلاب اسلامی، جلو خان پایانه مسافربری امام رضا(ع)، مسیل تنباکوجی، پروژه چهار هزار و ۵۲ واحدی مسکونی، پل زر کش، گذر تشریف نوغان، تقاطع غیرهمسطح ابوطالب، معبر کرامت، پنجره واحد اقتصادی نمایشگاه ملی‌المللی، پیاده‌روسازی و اصلاح هندسی توس ۹۷، سوله خلیج‌فارس، لنذ فیل زباله، بوم پارک ...از سوی سازمان عمران در دست اجراءست.

مدیرعامل سازمان عمران شهرداری مشهد ادامه داد : در کنار این ۱۷ پروژه تعداد دیگری پروژه نیز ازجمله پیاده‌روسازی و احداث مسیر اتوبوس‌های تندرو، پیاده روسازی بولوار خیوسان، طبرسی، رینگ پیرامونی بوستان کرامت، بوستان چهل‌بازه، بولوار بصیرت، بازار خودرو مجیدیه، پیاده‌روسازی آزادگان، احداث مسیر خط سه بی آرتی، مسیل طرُق، بوستان وکیل‌آباد، بوستان خورشید، چهار برج و آسفالت معابر شاهنامه نیز طی دراین دوره از سوی این سازمان اجرا و به‌بهربرداری رسیده است.
شریعتی افزود: در حوزه بدهی سازمان عمران به پیمانکاران نیز این مطالبات از سایر مترکعب‌ب تن و ۹۱ هزار تن مصالح سنگی دراین کارخانه تولیدشده است.
شریعتی در ادامه بابیان اینکه ۱۷ پروژه عمرانی بزرگ توسط سازمان اجرا و یا در حال

آکهی افراز

گردشکار آقایان حسن کربیمی و فرزند رستمی‌به‌عنوان مالکین هر کدام دود انگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان یک‌باب آپارتمان مسکونی تحت پلاک ۷۰۴۴ فرعی‌از ۱۲۳ اصلی‌واقع در بخش سه‌حومه کرمانشاه‌طی مش‌روحه‌های وارده به شماره ۱۱۵۴۹-۱۰/۳۲/۵۵/۲۸ و ۴۳۲۷ مورخ ۱۴/۰۳/۲۳ و خواستار افراز پلاک فوق شده‌اند-برابرگزارش واصله‌نمایندبه‌شماره مورخ ۱۴/۰۳/۲۳ و خواستار افراز پلاک فوق ۱۵۷۸۱-۱۴/۰ مورخ ۱۴/۰۳/۰۷/۱۶ عملیات ثبتی ملک خاتمه‌یافته و سند معا رضی نیز صادر نگردیده و کلیه مالکین مشاعی کبیر می باشند سپس طی نامه شماره ۱۰۴۶۴/۱۰۴۰ مورخ ۱۴/۰۳/۱۵/۰۵/۱۴ از شهرداری منطقه ۸ کرمانشاه استعلام‌به‌عمل آمده که مورخ ۱۴/۰۳/۰۵/۲۸-۱۰/۳۲/۵۵/۲۸ اصلی شروابط شهرداری مخالفت و پلاک مذکور را غیر قابل افراز اعلام نموده است.

رای به رد (عدم) افراز
باعنایت‌به شرح گردشکار به شرح فوق ودرخواست مالک پلاک مشاعی مبنی‌بر افراز چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ثبتی ۱۰۴۶۴/۷ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش ۳حومه‌کرمانشاه، چون ملک آپارتمان است‌به دلایل ذی‌سهم بودن در مالکیت عرصه و معادن امکان تفکیک و افراز عرصه، ذی‌حق بودن کلیه مالکین وحق استفاده از قسمت‌های مشترک و مشاع از قبیل راه پله و پشت بام و حیاط و...

مطابق قانون تملک آپارتمان‌ها و همچنین با توجه‌به نامه شماره ۱۰۱۷۸/۹۶۴ مورخ ۱۴/۰۳/۰۵/۲۸ گردشکار این منطقه ۸ کرمانشاه‌که با افراز پلاک مذکور به جهت شروابط شهرداری مخالفت و پلاک مذکور را غیر قابل افراز اعلام نموده، لذا با اختیارات حاصله

شنبه۵ آبان ۱۴۰۳. سال بیستم. شماره ۵۶۸۸.

اخبار

رئیس کل دادگستری فارس:

امنیت و آرامش نتیجه حمایت از مجموعه انتظامی است

رئیس کل دادگستری استان فارس با تأکید بر حمایت و پشتیبانی‌های لازم از مجموعه انتظامی، بیان کرد: برای داشتن آرامش و امنیت در جامعه باید از مجموعه انتظامی حمایت کرد.
حجت الاسلام و المسلمین سیدصدرالله رجایی نسب امروز، اول آبان ماه در دیدار با فرمانده انتظامی استان و جمعی از معاونان و روسای پلیس‌های تخصصی اظهار کرد: رابطه مجموعه قضایی و انتظامی، رابطه‌ای دوطرفه است و باید به مانند همیشه تعامل و همکاری لازم را با یکدیگر داشته باشند. وی با تأکید بر حمایت و پشتیبانی‌های لازم از مجموعه انتظامی، گفت: نتیجه حمایت از مجموعه انتظامی، امنیت و آرامش جامعه است.

رئیس کل دادگستری استان فارس افزود: مجموعه انتظامی در خط مقدم هستند و در میدان و کف جامعه حضور دارند و اگر پشتیبانی لازم از این مجموعه صورت نگیرد، بسیاری از اقدامات در جامعه با مشکل روبرو خواهد شد.

رجایی نسب با اشاره به اینکه مجموعه قضایی و انتظامی از یک خانواده هستند و به عنوان متولیان اجرای عدالت و با فساد برخورد می‌کنند، گفت: باید در این راستا با هم همفکر باشیم و با تبادل نظر و ارائه راهکارهای لازم اقدامات را پیش برده و ضعف‌های احتمالی را شناسایی و مرتفع کنیم.

وی برقراری عدالت در جامعه را از اهداف مشترک تشکیل ۲ مجموعه قضایی و انتظامی عنوان کرد و افزود: کار این ۲ مجموعه بسیار سخت است و باید با نهایت دقت و مراقبت در جامعه انجام شود.

معاون طرح و برنامه آستان قدس رضوی خبر داد ابلاغ برنامه میان مدت دوم سند سیاست‌های کلان

آستان قدس رضوی به ستادها

مشهد اعظم جدی داودلی-معاون طرح و برنامه آستان قدس رضوی از ابلاغ و تدوین برنامه میان مدت دوم سند سیاست های کلان آستان قدس رضوی برای سه سال آتی به سازمان‌ها و نهادهای وابسته خبر داد.

رضا جمشیدی با اشاره به جایگاه و نقش برنامه‌ریزی در نظام اداری آستان قدس رضوی گفت: برای اینکه یک سازمانی بتواند در انجام وظایف و ماموریت‌هایش موفق باشد نیازمند داشتن برنامه‌های مدون است تا مسیر اهدافش مشخص و روشن باشد و بتواند به آن اهداف بایسد.

رضا جمشیدی ابراز کرد: معاونت طرح و برنامه در آستان قدس رضوی وظیفه تدوین چارچوب مناسب برای تدوین برنامه‌ها را دارد با این تفاوت که اصل برنامه‌ها توسط ستادها طراحی می‌شود و معاونت تنها چارچوب های لازم برای دستیابی به برنامه‌های طراحی شده را مشخص می‌کند.

وی همچنین یکی از اسناد راهبردی آستان قدس رضوی را سند سیاست‌های کلان دانست که در چند برنامه میان مدت طراحی و برنامه‌ریزی شده است و دراین باره ادامه داد: این سیاست‌های کلان توسط تولیت معزز آستان قدس رضوی ابلاغ شده است که جهت‌گیریهای کلان مشتمل بر ارزشها، اهداف کلان، اصول موضوعه و سیاست‌ها، برای اجرای ماموریت و تحقق چشم انداز ۱۰ سال آینده آستان قدس رضوی را شامل می‌شود که مبنای تدوین برنامه میان مدت و برنامه سالانه است.

به گفته جمشیدی، در حال حاضر سه سال از برنامه اول سند سیاست‌های کلان آستان قدس رضوی گذشته و این برنامه در حال اتمام است، از این رو برنامه دوم در دست طراحی و تدوین است.

وی تصریح کرد: بخشنامه این برنامه به تمامی سازمان‌ها و نهادهای وابسته ابلاغ شده است و در قالب این بخشنامه قرار است ستادها برنامه‌های عملیاتی میان مدت برنامه دوم خود را براساس سالهای ۱۴۰۴ تا ۱۴۰۶ اعلام کنند تا با تصویب ستاد برنامه و بودجه، راهنمای تدوین بودجه سنواتی برای سه سال آتی باشد.

معاون طرح و برنامه آستان قدس رضوی خاطر نشان کرد: کاری که قرار است در این برنامه اجرایی شود این است که در ابتدا از تجربیات برنامه اول در تدوین برنامه دوم استفاده کنیم، زیرا در تدوین برنامه اول که نخستین برنامه بوده و قطعا به یک سری مشکلاتی در بحث تدوین و اجرا مواجه بودیم، سعی می‌کنیم این موضوعات را در برنامه دوم به گونه‌ای پیش ببریم که با اجرای برنامه دوم قضاوت این باشد که مسائل و مشکلات برنامه دوم کمتر از دوره قبل بوده است.

آکهی افراز

از مواد قانون و آیین افراز و فروش املاک مشاع، پلاک ثبتی فوق الذکر غیر قابل افراز تشخیص داده می‌شود. این تصمیم وفق ماده ۲ قانون مذکور ظرف مهلت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ به طرفین قابل اعتراض در دادگاه شهرستان محل وقوع ملک می‌باشد. ۱۳۱۷۵ م الف/۱۲

آکهی افراز

گردشکار آقایان حسن کربیمی و فرزند رستمی‌به‌عنوان مالکین هر کدام دود انگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان یک‌باب آپارتمان مسکونی تحت پلاک ۷۰۴۳ فرعی‌از ۱۲۳ اصلی‌واقع در بخش سه‌حومه‌کرمانشاه‌طی مش‌روحه‌های وارده به شماره ۱۱۵۴۸-۱۰/۳۲/۵۵/۲۸ و ۴۳۲۷ مورخ ۱۴/۰۳/۲۳ و خواستار افراز پلاک فوق شده‌اند-برابرگزارش واصله‌نمایندبه‌شماره مورخ ۱۴/۰۳/۲۳ و خواستار افراز پلاک فوق ۱۵۶۳۲۷-۱۴/۰ مورخ ۱۴/۰۳/۰۷/۱۴ عملیات ثبتی ملک خاتمه‌یافته و سند معا رضی نیز صادر نگردیده و کلیه مالکین مشاعی کبیر می باشند سپس طی نامه شماره ۱۰۴۶۴/۱۰۴۰ مورخ ۱۴/۰۳/۰۵/۱۴ از شهرداری منطقه ۸ کرمانشاه استعلام‌به‌عمل آمده که مورخ ۱۴/۰۳/۰۵/۲۸-۱۰/۳۲/۵۵/۲۸ اصلی شروابط شهرداری مخالفت و پلاک مذکور را غیر قابل افراز اعلام نموده است.

باعنایت‌به شرح گردشکار به شرح فوق ودرخواست مالک پلاک مشاعی مبنی‌بر افراز چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ثبتی ۷۰۴۳ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش ۳حومه‌کرمانشاه، چون ملک آپارتمان

است‌به دلایل ذی‌سهم بودن در مالکیت عرصه و معدن امکان تفکیک و افراز عرصه، ذی‌حق بودن کلیه مالکین وحق استفاده از قسمت‌های مشترک و مشاع از قبیل راه پله و پشت بام و حیاط و... مطابق قانون تملک آپارتمان‌ها و همچنین با توجه‌به نامه شماره ۱۰۱۷۸/۹۶۴ مورخ ۱۴/۰۳/۰۵/۲۸ گردشکار این منطقه ۸ کرمانشاه‌که با افراز پلاک مذکور به جهت شروابط شهرداری مخالفت و پلاک مذکور را غیر قابل افراز اعلام نموده، لذا با اختیارات حاصله از مواد قانون و آیین افراز و فروش املاک مشاع، پلاک ثبتی فوق الذکر غیر قابل افراز تشخیص داده می‌شود. این تصمیم وفق ماده ۲ قانون مذکور ظرف مهلت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ به طرفین قابل اعتراض در دادگاه شهرستان محل وقوع ملک می‌باشد. ۱۳۱۷۵ م الف/۱۲

آکهی افراز

گردشکار آقایان حسن کربیمی و فرزند رستمی‌به‌عنوان مالکین هر کدام دود انگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان یک‌باب آپارتمان مسکونی تحت پلاک ۷۰۴۳ فرعی‌از ۱۲۳ اصلی‌واقع در بخش سه‌حومه‌کرمانشاه‌طی مش‌روحه‌های وارده به شماره ۱۱۵۴۸-۱۰/۳۲/۵۵/۲۸ و ۴۳۲۷ مورخ ۱۴/۰۳/۲۳ و خواستار افراز پلاک فوق شده‌اند-برابرگزارش واصله‌نمایندبه‌شماره مورخ ۱۴/۰۳/۲۳ و خواستار افراز پلاک فوق ۱۵۶۳۲۷-۱۴/۰ مورخ ۱۴/۰۳/۰۷/۱۴ عملیات ثبتی ملک خاتمه‌یافته و سند معا رضی نیز صادر نگردیده و کلیه مالکین مشاعی کبیر می باشند سپس طی نامه شماره ۱۰۴۶۴/۱۰۴۰ مورخ ۱۴/۰۳/۰۵/۱۴ از شهرداری منطقه ۸ کرمانشاه استعلام‌به‌عمل آمده که مورخ ۱۴/۰۳/۰۵/۲۸-۱۰/۳۲/۵۵/۲۸ اصلی شروابط شهرداری مخالفت و پلاک مذکور را غیر قابل افراز اعلام نموده است.

باعنایت‌به شرح گردشکار به شرح فوق ودرخواست مالک پلاک مشاعی مبنی‌بر افراز چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ثبتی ۷۰۴۳ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش ۳حومه‌کرمانشاه، چون ملک آپارتمان

شنبه ۵ آبان ۱۴۰۳ - سال بیستم - شماره ۵۴۸۸ -

بانک وبیمه

ثبت رکورد تاریخی بانک صادرات ایران در جذب منابع طی یک سال

سرعت گرفتن روند سودآوری و تلاش‌های بانک صادرات ایران برای افزایش سهم از بازار در یک سال گذشته، موجب افزایش ۲۵ هزار میلیارد تومانی منابع سپرده‌ای این بانک و عبور آن از مرز ۸۵۰ هزار میلیارد تومان شد که این میزان رشد در تاریخ بانک بی سابقه بوده است.
به گزارش روابطعمومی بانک صادرات ایران، این بانک به دنبال اتخاذ رویکردهای نوین در ارائه انواع خدمات مالی و بانکی و بهره‌گیری از محصولات کاربردی در کمک به زیرساخت‌های اقتصادی و پاسخگویی به نیازهای متنوع مشتریان، بسترهای امن برای به خدمت گرفتن نقدینگی و هدایت بهینه آن را ایجاد کرده است که دستیابی به هدف منابع ۸۵۰ هزار میلیارد تومانی در قالب طرح آبان در این بانک با همت کارکنان و جلب اعتماد مردم، محقق شد.

ارتقای زیرساخت‌های فناوری اطلاعات، توسعه و فرهنگ‌سازی برای استفاده حداکثری از محصولات نوین و استراتژیک، چابک‌سازی شعب، وصول مطالبات، توجه ویژه به ارتقای حقوق صاحبان سهام و ذی‌نفعان و گام برداشتن در مسیر نقشه راه مدون در مسیر بانکداری دیجیتال، موجب شده تا امروز بانک صادرات ایران گام‌های عملیاتی‌تری برای سودآوری از محل عملیات بانکداری بردارد و نتایج زحمات کارکنان شعب و واحدهای پشتیبانی ستاد زمینه‌ساز اعتماد بیش از پیش مشتریان، فعالان اقتصادی و مردم را فراهم کرده است.
با عبور منابع سپرده‌ای بانک از مرز ۸۵۰ هزار میلیارد تومان در آبان‌ماه سال جاری، گام بعدی این بانک عبور از مرز ۹۵۰ هزار میلیارد تومان است.

امضای تفاهم‌نامه بانک سینا و بنیاد علوی برای پرداخت ۱۲ همت تسهیلات اشتغال‌زایی

عصراقتصاد: در آیین رونمایی از سند اشتغال پایدار در ۳۵ شهرستان و ۲۵۰۰ روستا و مناطق حاشیه شهری، تفاهم‌نامه همکاری بانک سینا و بنیاد علوی به ارزش بیش از ۱۲ هزار میلیارد تومان برای پرداخت تسهیلات اشتغال‌زایی به کسب‌وکار، خرد امضا شد.

به گزارش روابطعمومی بانک سینا، در آیین رونمایی از سند اشتغال پایدار مناطق حاشیه شهری و دومین گروه‌هایی شبکه تسهیلات‌گران جهادی محرومیت‌زدایی بنیاد مستضعفان، که با حضور حسین دهقان، رئیس بنیادمستضعفان و مدیران عامل شرکت‌های بنیاد مستضعفان و تسهیلات‌گران جهادی برگزار شد، تفاهم‌نامه همکاری میان بانک سینا و بنیاد علوی به مدت یکسال به امضا رسید. این تفاهم‌نامه به ارزش ۱۲ هزار و ۲۳۴ میلیارد تومان برای پرداخت تسهیلات اشتغال‌زایی به کسب‌وکارهای خرد مناطق محروم به امضا رسیده و قرار است تا از محل این تفاهم‌نامه بیش از ۶۵ هزار طرح اشتغال‌زایی به بهره‌برداری برسد.

عملکرد و مشکلات ۱۰ شعبه منتخب پست بانک ایران بررسی شد

عصراقتصاد: جلسه بررسی عملکرد، مسائل و مشکلات موجود ۱۰شعبه منتخب مدیریت شعب استان‌های کردستان، آذربایجان غربی و شرقی، کرمان، قزوین، خراسان جنوبی، گیلان، خوزستان و گلستان صبح امروز پنجشنبه سوم آبان ماه سال جاری توسط مدیریت امور استان ها و بازاریابی برگزار شد.

به گزارش اداره کل روابط عمومی پست بانک ایران، در این جلسه که با حضور قزلباش مدیر استان ها و بازاریابی ، غلامی رئیس اداره کل حوزه مدیریت ، ابی‌ رئیس اداره کل امور شعب و ۱۰ نفر از روسای منتخب شعب هفت استان برگزار شد، شرکت کنندگان عملکرد شعبه تحت مدیریت خود را بر طبق برنامه پایش و پویش سال ۱۴۰۳ در حوزه‌های، میابنگن مانده منابع کل، نسبت مطالبات، مانده مصارف و مطالبات، تعهدات، ساعات توقف مانده دستگاه های خودپرداز، افزایش تعداد تراکنش دستگاه های خودپرداز، کاهش سرانه زیان پایانه های فروشگاههای زبانه، افزایش تعداد بانک های فروشگاههای، افزایش نسبت کاربران مدرن، نسبت مبلغ چک‌های وصولی واگذاربی به عهده، افزایش مبلغ چک های وصولی عادی واگذاری و نسبت عودتی چک های واگذاربی از ارائه کردند. همچنین روسای شعبه منتخب، به ارائه گزارشی از مشتریان برتر و خدمات ارائه شده به آنان، طرح های اجرا شده دهیاری ها، باجه هایی با منابع کمتر از ۳۰ میلیارد ریال و فاقد قرارداد تحت نظارت خود پرداختند و در پایان پنج مشکل مهم و راه حل‌های پیشنهادی خود را اعلام کردند.

در ادامه این جلسه، راهکارهایی را برای مسائل مطرح شده ارائه و از پیشنهادات کاربردی روسای شعب منتخب استقبال شد. بر اساس این گزارش، این جلسات تا نیمه دوم سال جاری به صورت ماهانه با حضور روسای شعب منتخب استان‌ها برگزار خواهد شد تا با تلاش و همکاری جمعی کارکنان صف و مدیران ستادی مسائل و مشکلات جاری شعب مورد بررسی قرار گرفته و برطرف شوند.

در این نشست کامیاب احمدی رئیس شعبه مرکزی رشت ، مهرداد بیگلری رئیس شعبه آبادان ، سعید طبرسا رئیس شعبه بندر گز ، مسعود روح بخش رئیس دایره صندوق و مشتریان شعبه بیرجند ، مالک کملی پور رئیس شعبه انار ، محسن کوهی پیمان رئیس شعبه آزادی قزوین ، کامیاب حاجی میرزایی رئیس شعبه بیجار ، وحید سپهری رئیس شعبه ساری ، هادی خان بابایی رئیس شعبه یوی و عباس صبوری آبریز رئیس شعبه بستان آباد حضور داشتند.

عصراقتصاد: چندروز پیش بانک مرکزی اعلام کرد، به زودی تعداد روزهای حراج سکه به سه روز افزایش می یابد و عرضه انبوه سکه آغاز می شود که به اعتقاد فعالان بازار از جمله نائب رئیس سابق اتحادیه طلا و جواهر تهران همین تصمیم بانک مرکزی عامل کاهش ۱۴ میلیون تومانی حباب سکه شد.
به گزارش عصراقتصاد، با تصمیم بانک مرکزی از هفته جاری تعداد روزهای حراج سکه به سه روز (شنبه، دوشنبه، چهارشنبه) افزایش می یابد و عرضه انبوه سکه آغاز می شود. ضمن اینکه برای از بین بردن حباب تاریخی سکه بناست بزودی سکه های سال ۱۴۰۳ وارد بازار شود.
طی روزهای اخیر به دلیل افزایش تنش های سیاسی در منطقه، قیمت طلا و ارز با افزایش محسوسی همراه شده است. رکوردزنی طلای جهانی به همراه نوسانات ارزی مهمترین دلیل ثبت رکوردهای بالا برای قیمت طلا و مخصوصا سکه است.

سکه با حباب بالای ۱۲ میلیون تومان در روزهای اخیر معامله می شود که این موضوع ریسک خرید سکه را افزایش داده است. فعالان بازار و کارشناسان اقتصادی معتقدند در روزهای پرنوسان و زمانی که اختلاف قیمت خرید و فروش سکه خیلی بالا رفته، نباید خرید انجام داد. چراکه در این ایام به دلیل حباب بالا، هر لحظه امکان ریزش قیمت ها وجوددارد. البته این اتفاق در روزهای قبل افتاد، سکه از کانال ۵۶ میلیون تومان طرف کمتر از یک ساعت کانال ۵۴ میلیون تومان بازگشت. این اتفاق بعد از اعلام سیاست جدید بانک مرکزی در بازار سکه روی داد.

اطلاعیه بانک مرکزی روند بازار را تغییر داد
در همین رابطه نیز نائب رئیس سابق اتحادیه طلا و جواهر تهران با تاکید بر اینکه ارز، اونس جهانی طلا، طلای داخلی، سکه و حباب آن در یک هفته اخیر رکوردشکنی کرده و به بالاترین حد خود رسیده‌اند، اطلاعیه اخیر بانک مرکزی دربارۀ تعداد روزهای حراج سکه و ضرب آن‌ها به صورت سالانه را عاملی بر کاهش حباب سکه که تا ۱۴ میلیون تومان هم پیش رفت، عنوان کرد.

محمد کشتی‌آرای در گفت‌وگویی، در رابطه با وضعیت یک هفته اخیر بازار سکه و طلای داخلی اظهار کرد: هفته‌ای که گذشت، یکی از هفته‌های پرنوسان قیمت طلا، سکه و ارز بود. قیمت طلا در بازارهای جهانی این هفته هم مجدداً یک رکورد جدید ثبت کرد و تا ۲۷۴۵ دلار افزایش قیمت پیدا کرد که یک

رابطه با وضعیت یک هفته اخیر بازار سکه و طلای داخلی اظهار کرد: هفته‌ای که گذشت، یکی از هفته‌های پرنوسان قیمت طلا، سکه و ارز بود. قیمت طلا در بازارهای جهانی این هفته هم مجدداً یک رکورد جدید ثبت کرد و تا ۲۷۴۵ دلار افزایش قیمت پیدا کرد که یک

رابطه با وضعیت یک هفته اخیر بازار سکه و طلای داخلی اظهار کرد: هفته‌ای که گذشت، یکی از هفته‌های پرنوسان قیمت طلا، سکه و ارز بود. قیمت طلا در بازارهای جهانی این هفته هم مجدداً یک رکورد جدید ثبت کرد و تا ۲۷۴۵ دلار افزایش قیمت پیدا کرد که یک

رابطه با وضعیت یک هفته اخیر بازار سکه و طلای داخلی اظهار کرد: هفته‌ای که گذشت، یکی از هفته‌های پرنوسان قیمت طلا، سکه و ارز بود. قیمت طلا در بازارهای جهانی این هفته هم مجدداً یک رکورد جدید ثبت کرد و تا ۲۷۴۵ دلار افزایش قیمت پیدا کرد که یک

بانک سپه در شاخص تعداد تراکنش های شبکه پرداخت در صدر شبکه بانکی قرار گرفت

بانک سپه براساس گزارش اقتصادی شهرویی ماه شبکه شاپرک، موفق به کسب جایگاه نخست شبکه بانکی در تعداد تراکنش‌های شبکه پرداخت شد و همچنان در این شاخص طی یکسال گذشته رکورد دار شبکه بانکی کشور است.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، این بانک با کسب سهم ۱۷/۵۱ درصدی رتبه نخست شبکه بانکی با بیشترین سهم بازار از کل تعداد تراکنش‌های شبکه پرداخت را در شهریور ماه سال جاری به خود اختصاص داد.

بانک سپه با کسب سهم ۱۸/۸۴ درصدی رتبه نخست شبکه بانکی با بیشترین سهم از تعداد تراکنش‌های ابزار کارتخوان فروشگاههای و نیز سهم مبلغی ۱۰/۲۶ درصدی در زمره بانک‌های برتر در حوزه مبلغ تراکنش‌های ابزار کارتخوان فروشگاههای در شبکه پرداخت قرار گرفت. براساس این گزارش، این بانک با سهم ۱۰/۹۷ درصدی رتبه دوم را در میان برترین های شبکه بانکی در بیشترین سهم از تعداد کارت‌های بانکی تراکنش‌دار در شبکه پرداخت کسب کرد و نیز در بخش کارت هدیه و بن‌کارت تراکنش‌دار در مدت مورد اشاره جزء بانک‌های برتر در شبکه پرداخت قرار گرفت.

بانک سپه با سهم ۱۷/۵۱ درصد برترین بانک به لحاظ تعداد تراکنش های پذیرش شده است، همچنین با سهم ۱۱/۰۲ درصد در بین بانک‌های برتر از بیشترین سهم از تعداد تراکنش‌های صادرشده در شبکه شاپرک قرار دارد.

شاپرک در جدیدترین گزارش خود بانک سپه را با تعداد ۲۶۷/۱۴۱ تراکنش در جایگاه نخست بیشترین اختلاف مثبت در تعداد تراکنش‌های پذیرش‌شده و با کسب سهم ۱/۲۵۶/۳۵۹ تراکنش نیز در جایگاه دوم بیشترین سهم از کل تراکنش‌های صنعت پرداخت کارتی در شبکه بانکی قرار داده است.

آیا خرید آنلاین همه بیمه‌نامه‌ها امکان‌پذیر است؟

می‌کند، بلکه امکان مقایسه قیمت‌ها و شرایط مختلف را نیز فراهم می‌آورد.

با این حال، همه بیمه‌نامه‌ها ممکن است به راحتی به صورت آنلاین قابل خرید نباشند. برخی از بیمه‌نامه‌ها، به ویژه بیمه‌های تخصصی یا پیچیده‌تر، ممکن است نیاز به مشاوره حضوری داشته باشند تا مشتریان بتوانند

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود قسمتی از پلاک ۹۶ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۹۱/۸۴ متر مربع، واقع در بخش ده تهران مورد تقاضای آقای وحید شبیری ارزنه فرزند علیرضا به شماره ملی ۰۵۱۱۴۰۴۸۷۶ س ۰۱ تاکنون بعمل نیامده و عمل به تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت مقدور نبوده است. لذا عملیات تحدید حدود ملک مذکور در تاریخ ۰۶/۰۹/۱۴۰۳ روز سه شنبه ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد. بدینوسیله باطلاع مجاورین پلاک ثبتی مورثی می‌رساند در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند. چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورت‌جلسه تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک ژبیداهشت تسلیم و رسید دریافت دارند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده اصلاح مواد ۱۶ و ۱۰ قانون ثبت مصوب ۲۵/۳/۳۳ مجلس محترم شورای اسلامی طرف مدت یک‌ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به دفتر این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. (شناسه آگهی : ۰۱۰۸۸۷۴۲)
تاریخ انتشار: ۰۵/۰۸/۱۴۰۳
توضیح اینکه تاریخ اخذ شده فقط مربوط به انتشار آگهی می باشد)
تاریخ تحدید: ۰۶/۰۹/۱۴۰۳

محمد علی ابراهیمی –سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبیداهشت تهران

حراج انبوه سکه از هفته جاری آغاز می شود ترکیدن ۱۴ میلیونی حباب سکه با یک خبر



درسات روزانه به‌ویادیت

رکورد جدید قیمتی طلا است. روز پنجشنبه در آخرین معاملات، هر اونس طلا ۲۷۳۸ دلار بود که به نسبت ابتدای هفته با ۱۷ دلار افزایش بطور متوسط همراه بود؛ امروز، تا این لحظه ۱۰ دلار از هر اونس طلا کاسته شده و در هر حال حاضر، هر اونس طلا، ۲۷۲۸ دلار قیمت دارد.

نایب رئیس سابق اتحادیه طلا و جواهر تهران خاطرنشان کرد: افزایش قیمت جهانی طلا به انضمام نوسانات افزایشی نرخ ارز در داخل و افزایش تقاضا در طول هفته اخیر، سبب شد قیمت سکه و طلا با افزایش همراه شود؛ بطوریکه سکه تمام طرح قدیم با یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان افزایش به ۴۸ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رسید. سکه تمام طرح جدید نیز یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان افزایش قیمت را به نسبت ابتدای هفته تجربه کرده و ۵۴ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان تعیین قیمت شد.

وی افزود: نیم سکه با ۳۰۰ افزایش هفتگی ۲۹ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان، ربع سکه با ۲۰۰ هزار تومان افزایش نسبت به ابتدای هفته ۱۹ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان و سکه‌های یک گرمی با ۲۰۰ هزار تومان افزایش هفتگی به هشت میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رسید.

کشتی‌آرای در رابطه با آخرین قیمت طلا در بازار، گفت: قیمت طلای آب شده بیشترین تاثیر را باتوجه به افزایش قیمت جهانی و افزایش نرخ ارز تجربه کرده به این صورت که با یک میلیون و ۶۶۵ هزار تومان

۱۵ روز از طریق این روز نامه‌محل/ی کثیرالانتشار در ای هبات منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام‌شده اعتراض داشته‌باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل‌تادوماه‌اعترض‌اض‌خودرا،به‌اداره‌ثبت‌محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معتبر ضعیف طرف‌یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض می‌دارد،ت به حکم‌قضه‌ی دادگاه است‌و در صورت اطلاع عموم فهادان تقدیم‌دادخواست‌به‌دادگاه عمومی محل نماید و در مهلت قانونی‌واصل‌نگردد یا معترض، گواهی تقدیم‌دادخواست‌به‌دادگاه عمومی‌محل ارائه نکند اداره ثبت‌میرد به‌محور سند سند مالکیت می نماید و سند سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م.الف. ۱۸۱۳۱۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵/ ۰۸/ ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۰/ ۰۸/ ۱۴۰۳
مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قلمشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی نظریه وضعیت اختلاف قانون تعیین تکلیف مستقر در حوزه ثبتی آرادان
برابر رای شماره ۰۲۸۷۵۰۰۲۲۹۱۴۰۲۶
مورخ ۲۹/۰۶/۱۴۰۳ – هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض ثبتی‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی‌به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند.
م.الف. ۱۸۱۳۱۱۶

تاریخ انتشار اول: ۰۵/ ۰۸/ ۱۴۰۳
تاریخ انتشار دوم: ۱۹/ ۰۸/ ۱۴۰۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر نظریه دستور مواد ۳و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۲/۰۹/۱۳۹۰.
املاک متقاضیانی‌که‌در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم‌شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معزز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضیان واقع در قریه چهارکتی پلاک ۵۹ اصلی بخش ۱۶
فرعی به نام خانم اعظم رحیمی تالار پشتی نسبت به شش‌دانگ یک باب خانه که مقدار ده سیر مشاع از ۲۴ سیر شش‌دانگ عرصه موقوفه می باشد به مساحت ۱۱۸/۵۰ مترمربع خریداری مع الواسطه از خانم معصومه باباپور المشیری مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵/ ۰۸/ ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۰/ ۰۸/ ۱۴۰۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آرادان – محمدجواد فخری نیکدل

آگهی عقدان سند مالکیت

بانک ، بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

ایران گفت: در همه حراج‌های سکه طلا، امکان مشارکت در هر حراج سکه برای تمام هموطنان بالای ۱۸ سال فراهم است.
بالسینی اظهار کرد: با توجه به برنامه‌های بانک مرکزی برای افزایش میزان عرضه سکه در بازار، دو اقدام در دستور کار مرکز مبادله قرار گرفته است. در قدم اول قرار است جلسات حراج سکه در مرکز مبادله که قبلا دو جلسه در هر هفته بود به سه جلسه در هفته افزایش یابد که از هفته آینده و در روزهای زوج (شنبه، دوشنبه و چهارشنبه) امکان شرکت در حراج برای متقاضیان فراهم شده است.

وی خاطر نشان کرد: در مورد دیگر اینکه برای هر جلسه حراج سکه میزان تخصیص سکه برای هر جلسه نیز افزایش داشته است. برای مثال در آخرین جلسه حراج که روز دوشنبه هفته جاری برگزار شد و بیش از ۱۳ هزار قطعه انواع سکه تخصیص داده شد که در بخش ربع سکه به بیش از ۸۰ درصد متقاضیان سکه اختصاص داده شد در نیم سکه ۸۱٫۲ درصد متقاضیان توانستند سکه خریداری کنند و در معاملات تمام سکه نیز به بیش از ۶۰ درصد متقاضیان سکه تخصیص داده شد.

سخنگوی مرکز مبادله ارز و طلای ایران ادامه داد: بنابراین هم میزان جلسات حراج سکه در مرکز مبادله افزایش یافته و هم میزان و حجم تخصیص به متقاضیان در هر جلسه افزایش یافته است.

بالسینی در پایان گفت: باتوجه به اینکه فروش و عرضه سکه در مرکز مبادله از طریق سامانه است، این بستر برای همه متقاضیان حراج سکه شرکت کنند و مطابق آمار موجود نیز از تمام استان‌های کشور شرکت کننده در حراج و حجاب سکه دارد و با توجه به قیمت و نرخ متعادلی که در مرکز مبادله به عنوان قیمت نهایی فروش ارائه می‌شود این مسئله کمک قابل توجهی به کسانی است که قصد خرید مطمئن و به صرفه سکه طلا دارند.

گفتنی است، بانک مرکزی قصد دارد سکه های جدید و با تاریخ هر سال وارد بازار کند؛ در اولین گام بناست سکه های جدید با تاریخ ۱۴۰۳ وارد بازار شود. سکه با تاریخ ۱۴۰۳ در تمام قطعات تمام، نیم و ربع سکه ضرب می‌شود و بزودی وارد بازار خواهد شد. ضمن اینکه از هفته جاری تعداد روزهای حراج سکه به ۳ روز (شنبه، دوشنبه و چهارشنبه) افزایش می یابد و عرضه گسترده سکه از طریق این مرکز نیز انجام می شود. خریداران سکه می توانند از طریق مرکز مبادله نسبت به خرید سکه اقدام کنند.

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

بانک و بیمه و بورس ۵

۲۶ هزار میلیارد تومان پروژه در چادرملو آماده بهره‌برداری است

عصراققتصاد: به گفته رییس هیات مدیره شرکت معدنی و صنعتی چادرملو، این مجموعه ۲۶ هزار میلیارد تومان روی تمام طرح‌های توسعه‌ای سرمایه‌گذاری کرده است و این پروژه‌ها هم اکنون آماده بهره‌برداری هستند.

محمود صلاحی ضمن حضور در نمایشگاه فولاد ۱۴۰۳ در گفت و گو با خبرنگاران ضمن اعلام این خبر اظهار کرد: از جمله این پروژه‌ها آماده بهره برداری ۲ واحد گازی نیروگاه سیکل ترکیبی است که هر کدام ۱۸۳ مگاوات ظرفیت دارند. ویژگی مهم این نیروگاه‌ها آن است که خودتامین هستند و به همین دلیل پالش کمیود برق که در تابستان‌ها، به‌ویژه تابستان بسیار گرم امسال با آن مواجه بودیم، با این نیروگاه‌ها حل خواهد شد.

وی در ادامه افزود: همچنین یک واحد نیروگاه خورشیدی ۱۰ مگاواتی در اردکان داریم که در حال استفاده است و نیروگاه خورشیدی ۱۰مگاواتی دوم اردکان نیز آماده افتتاح است و یک واحد ۱۰ مگاواتی خورشیدی دیگر نیز در بهاباد در حال ساخت است است.

صلاحی با بیان اینکه معدن فعلی چادرملو رو به اتمام است، تصریح کرد: به همین دلیل، از ۲ سال و نیم پیش، معدن دی‌وی ۱۹ با مشارکت چادرملو و سنگ آهن مرکزی آغاز به کار کرده که باطله‌برداری آن انجام شده و به زودی، با حضور مقامات وزارت صمت یا دولت، افتتاح و آماده بهره‌برداری خواهد شد. سنگ این معدن به کارخانه کنسانتره منتقل می‌شود.

رییس هیات مدیره شرکت معدنی و صنعتی چادرملو خاطرنشان کرد: از دیگر پروژه‌های مهم این شرکت می‌توان به کارخانه تولید «بریکت سرد» که دانش‌بنیان است و آماده افتتاح می‌باشد، کارخانه «کلاف سرد» در ابرکوه و کارخانه کنسانتره یک میلیون تنی در بهاباد اشاره کرد که هر دو آماده افتتاح هستند.

صلاحی اضافه کرد: همچنین، در زمینه مسئولیت‌های اجتماعی، دو مدرسه بزرگ در اردکان ساخته‌ایم؛ یک دبیرستان و یک هنرستان که آماده افتتاح هستند.

وی با بیان اینکه خط آپرسی‌ان اردکان که از خلیج فارس به چادرملو منتقل می‌شود و ۱۲۰۰ لیتر در ثانیه دی‌دی دارد، گفت: پروژه انتقال بخشی از این آب برای صنایع اردکان به زودی آماده بهره برداری است.

صلاحی با بیان اینکه کارخانه گندله‌سازی غدیر در بهاباد نیز تا آخر آبان ماه آماده بهره‌برداری خواهد شد، عنوان کرد: ما همچنین یک پروژه جدید با هزینه ۴۷ میلیون یورو به نام کارخانه «کلاف آریایی» برای میند در دست اقدام داریم که مناقصه آن برگزار شده و پیمانکار انتخاب شده است و این پروژه نیز به‌زودی شروع خواهد شد.

وی در خصوص همکاری با شرکت‌های دانش‌بنیان و حمایت چادرملو از آنها، اذعان داشت: ما در حال حاضر دیسپینگ معدن را به مدت دو سال به شرکت‌های دانش‌بنیان واگذار کرده‌ایم. همچنین پروژه «بریکت سرد» که دانش‌بنیان است را نیز آغاز کرده‌ایم. در تمامی طرح‌هایمان، ابتدا آنها را به شرکت‌های دانش‌بنیان ارائه می‌کنیم و سپس مراحل اجرایی را ادامه می‌دهیم.

صلاحی یادآور شد: در زمینه قطعه‌سازی نیز شرکت‌های دانش‌بنیان کمک‌های قابل توجهی به ما کرده‌اند. به‌عنوان مثال، در نشریه داخلی چادرملو به وضوح نشان داده‌ایم که هزاران قطعه‌ای که پیش از این از خارج وارد می‌شد، اکنون به کمک شرکت‌های دانش‌بنیان در داخل کشور تولید می‌شود.

رییس هیات مدیره شرکت معدنی و صنعتی چادرملو، بومی‌سازی قطعات را بخشی از این تلاش‌ها دانست و گفت: ما با شرکت‌های دانش‌بنیان قراردادی می‌بندیم و آنها بر اساس نیازهای ما، فرآیند بومی‌سازی قطعات را آغاز می‌کنند. ما به این شرکت‌ها اعلام می‌کنیم که مصرف هر قطعه در طول سال چه مقدار است و آنها با کمک متخصصین داخلی چادرملو به تولید این قطعات مشغول می‌شوند. در همین رابطه تاکنون تعداد زیادی از این قطعات بومی‌سازی شده و در حال تولید هستند.

صلاحی در پایان بیان کرد: سرمایه‌گذاری ما روی تمامی طرح‌های توسعه‌ای بالغ بر ۲۶ هزار میلیارد تومان بوده است که این طرح‌ها هم اکنون آماده بهره‌برداری هستند. از این میزان، ۱۷ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری ریالی معادل ۲۵۰ میلیون یورو ارزش دارد.

برگزاری مسابقه ربات‌های پرنده المپیک فناوری ۱۴۰۳ در دو لیگ امداد و نجات و سرعتی

عصراققتصاد: ۱۱ تیم دانشجویی و دانش‌آموزی، توانمندی پهپادهای خود را در دو لیگ امداد و نجات و سرعتی المپیک فناوری محک می‌زنند.
سرعتی المپیک فناوری منطقه نواوری ایران، امیرعلی ستایشی مسئول لیگ ربات‌های پرنده المپیک فناوری گفت: رقابت‌هایی امسال در قالب ۳ شاخه است که دو لیگ آن دانشجویی و یک لیگ دانش‌آموزی برگزار است.

وی با بیان اینکه ۱۱ تیم دانشجویی و دانش‌آموزی در این رقابت حضور دارند، ادامه داد: مأموریت‌های خاصی برای پرنده‌ها در نظر گرفتیم که یکی از آنها امداد و نجات شهری است. برای این منظور محیطی را به‌صورت برج‌ها و خیابان‌هایی که آسیب‌دیده‌اند، شبیه‌سازی کردیم و پرنده‌ها باید این خیابان را طی و برج‌های آسیب‌دیده را بررسی کند و گزارش‌هایی را برای ما ارسال کند. بسته امداد و نجات را برای افراد آسیب‌دیده رهاسازی کند و در نهایت به نقطه شروع خود بازگردد.

ستایشی خاطرنشان کرد: در لیگ دیگری که سرعتی است هدف ما ساختن پرنده‌های چابک (Agile Dragon) است که برای این منظور تعدادی پنجره در نظر گرفته شده است و پرنده‌های هوشمند باید در سریع‌ترین زمان ممکن از پنجره‌ها عبور کنند و در نقطه آغازین پیش‌بینی‌شده فرود بیابند.

وی با بیان اینکه این مسابقات در دو لیگ اصلی و چالش فنی برگزار می‌شود، اظهار کرد: در چالش فنی صورت‌مسئله‌ای را طرح می‌کنیم و تیم ها در قالب چالش رقابت فنی، به‌تدریج این صورت‌مسئله‌ها را حل می‌کنند و در نهایت در روز یکشنبه رقابت چالش اصلی می‌شوند. مسئول لیگ ربات‌های پرنده با بیان اینکه تا روز شنبه مرحله مقدماتی این رقابت‌ها برگزار می‌شود ادامه داد: از روز یکشنبه مرحلهٔ نهایی این رقابت برگزار است.

زینب غضنفری

مدیرعامل صبا فولاد، که در سمپوزیوم فولاد ۱۴۰۳، به عنوان مرد سال فولاد ایران معرفی شد، عنوان کرد که صنعت فولاد ایران که قرار بوده در چشم انداز ترسیم شده با ۵۵ میلیون تن تولید جایگاه اول منطقه را داشته باشد، امروز تقریباً با ۴۷ میلیون تن ظرفیت ایجاد شده به تحقق سند چشم انداز بسیار نزدیک شده است.

به گزارش عصراققتصاد، احسان دشتیانه مدیرعامل صبا در نشست خبری اظهار کرد: باید حداقل پنجمین اقتصاد دنیا باشیم اما مشکلات بیرونی و داخلی ما را از این مهم عقب نگه داشته است.

به گفته وی، ۱۰۶ هزار میلیارد دلار جی دی پی در دنیا، سهم ما حدود ۳۵ میلیارد دلار است که نسبت به ذخایر و جمعیت و مساحت می‌بایست سهم بسیار بیشتری داشته باشیم اما برای سوق به موقعیت‌های بهتر ظرفیت‌های بالایی داریم.

مدیرعامل صبا فولاد عنوان کرد: صنعت فولاد ایران که قرار بوده در چشم انداز ترسیم شده با ۵۵ میلیون تن تولید جایگاه اول منطقه را داشته باشد، امروز تقریباً با ۴۷ میلیون ظرفیت ایجاد شده به تحقق سند چشم انداز بسیار نزدیک شده است.

دشتیانه با بیان اینکه توقف تولید در حدود ۳۰ میلیون تن بدلیل نبود زیرساخت‌ها و امکانات جانبی است که تامین آن وظیفه این صنعت نبوده است، خاطرنشان کرد: صنعت فولاد ایران در برخی ماه‌ها توسط انجمن جهانی فولاد به عنوان هفتمین تولید کننده رد بندی حدود ۸۰۰ هزار تن داشتیم اما امسال با وجود محدودیت‌های برق و گاز به حدود ۱.۳ میلیون تن خواهیم رسید و به تبع آن با حمایت صندوق بازنشستگی، عملیات بزرگ تامین سرمایه را به مانند فولاد رشد و پیشرفت می‌کرد اکنون می‌بایست بالای ۱۰ میلیون بشکه در سال تولید می‌داشتیم.

مدیر عامل صبا فولاد افزود: باید تا ۲.۵ برابر بر حضور کنونی خود در بازارهای جهانی بیافزایم تا بتوانیم میزان تولید ۴۷ تا ۵۰ میلیون فولاد به تن در سال است.

نزدیک شدن به تحقق سند چشم انداز صنعت فولاد با ۴۷ میلیون تن ظرفیت ایجاد شده



در سالیانه پروژانه تولیدات

تن فولاد هدف گذاری شده را محقق کنیم.

دشتیانه بیان کرد: همانهایی که مردم مظلوم غزه را نسل کشی می‌کنند همانها ما را تحریم و تلاش دارند تا اقتصاد کشور ما را کوچک نگه دارند.

وی ادامه داد: با افزایش توان صادراتی و تلاش برای رفع تحریم ها می‌توان به رشد اقتصادی سالی ۸ درصد امید وار بود.

۸۰۰ هزار تن تولید طی ۳ سال گذشته
دشتیانه درباره افق آینده توسعه این واحد فولادی، تاکید کرد: صبا فولاد در موقعیت درستی واقع شده و در طی ۳ سال گذشته تولیدی حدود ۸۰۰ هزار تن داشتیم اما امسال با وجود محدودیت‌های برق و گاز به حدود ۱.۳ میلیون تن خواهیم رسید و به تبع آن با حمایت صندوق بازنشستگی، عملیات بزرگ تامین سرمایه را به مانند فولاد رشد و پیشرفت می‌کرد اکنون می‌بایست بالای ۱۰ میلیون بشکه در سال تولید می‌داشتیم.

مدیر عامل صبا فولاد افزود: باید تا ۲.۵ برابر بر حضور کنونی خود در بازارهای جهانی بیافزایم تا بتوانیم میزان تولید ۴۷ تا ۵۰ میلیون تن در سال است.

مرد سال فولاد ایران مطرح کرد

نزدیک شدن به تحقق سند چشم انداز صنعت فولاد با ۴۷ میلیون تن ظرفیت ایجاد شده



دشتیانه در پایان اظهار کرد: گرفتاری قطع گاز در زمستان و قطع برق در تابستان موضوعی بحرانی و ضروری است و می‌بایست آن قدر گفت که تصمیم گیران برای آن فکری کنند.

احسان دشتیانه مرد سال فولاد ایران شد
گفتنی است، در بیست و ششمین همایش پژوهشگران صنعت فولاد کشور تحت عنوان سمپوزیوم فولاد ۱۴۰۳، احسان دشتیانه مدیرعامل شرکت صبا فولاد خلیج فارس، با کسب اکثریت آرای نخبگان صنعت فولاد ایران به عنوان مرد سال فولاد ایران انتخاب و در آیین اختتامیه این رویداد مورد تجلیل قرار گرفت.

بالاترین نرخ رشد تولید در صنعت فولاد در سال ۱۴۰۳، انجام موفقیت آمیز بزرگترین تامین سرمایه تاریخ بورس ایران برای احداث پروژه واحد ۲ اجزاء مستقیم صبا فولاد خلیج فارس، افزایش تولید بریکت گرم صبا فولاد از ۸۰۰ هزار تن به یک میلیون و ۲۰۰ هزار تن در سال و افزایش دو برابری سود خالص شرکت صبا فولاد خلیج فارس از جمله دستاوردها جهت کسب این عنوان بود.

مدیرعامل فولاد خوزستان مطرح کرد

نقش بسزای بازیافت محصولات فولادی در صرفه‌جویی انرژی

عصراققتصاد: به گفته مدیرعامل فولاد خوزستان، بازیافت محصولات فولادی نقش بسزایی در صرفه‌جویی انرژی ایفا می‌کند. بازیافت در صنایع فلزی، نه تنها باعث کاهش مصرف صنایع طبیعی و انرژی می‌شود، بلکه به کاهش آلودگی محیط زیست و حفظ منابع معدنی نیز کمک شایانی می‌کند.
ابراهیمی، مدیرعامل فولاد خوزستان گفت: استفاده از محصولات جانبی تولید شده در صنعت فولاد و تولید فولاد سبز در چند سال گذشته به یکی از مهم‌ترین موضوعات در صنعت فولاد و حفاظت از محیط زیست تبدیل شده است. ابراهیمی با اشاره به اقتصاد چرخشی گفت: اقتصاد چرخشی یک مدل تولید و مصرف است که هدف آن، کاهش ضایعات و استفاده بهینه، از منابع موجود است. در این مدل به‌جای دور انداختن مواد و محصولات، به‌طور مداوم، بازنسازی و بازیافت مجدد می‌شود. این فرآیند باعث طولانی‌تر شدن چرخه عمر بازیافت می‌شود.

مدیرعامل فولاد خوزستان در مورد بازیافت حرارت، گفت: صنعت فولاد حدود ۸ درصد از تقاضای جهانی انرژی را تشکیل می‌دهد. ۲۰ الی ۴۰ درصد از هزینه‌های تولید فولاد مربوط به انرژی می‌باشد. مطالعات نشان داده که با حرارت ناشی از صنعت فولاد، ۱۰ درصد از برق مورد نیاز این صنعت را می‌توان تامین نمود. پس با اطمینان می‌توان گفت که بازیافت انرژی حرارتی، موجب افزایش بازدهی، کاهش مصرف سوخت و کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و CO۲ خواهد شد. در این زمینه شرکت‌های فولادی اقداماتی همچون: پیش‌گرم کردن فولاد، شارژ اسفنجی گرم، پیش گرم کردن گاز، حرکات در فرآیند احیای مستقیم، تولید بخار و از روش جذب حرارتی را انجام داده‌اند.

وی ادامه داد: در سال‌های اخیر شرکت فولاد خوزستان، دربارهِ بازیافت حرارتی مطالعاتی را انجام داده و این امر تاکنون ۳۵ مگاوات برق پیوسته را به دنبال خواهد داشت. در واقع پتانسیل تولید ۵۰ درصد برق مصرفی با استفاده از انرژی حرارتی وجود دارد. گزارش خبرگزاری ما حاکی است، در حاشیه مراسم افتتاح بیست و ششمین همایش و نمایشگاه سمپوزیوم فولاد، پائل تخصصی با حضور جمعی از مدیران صنعت فولاد کشور انجام شد.

مدیرعامل ذوب آهن:

۱۰۰ پروژه در ذوب آهن اصفهان در حال انجام است

صنعتی بازیافت می‌شود.
وی افزود : ذوب آهن اصفهان در راستای تامین آب مورد نیاز و همچنین با توجه به مسئولیت های اجتماعی خود در پروژه انتقال آب به اصفهان نیز ۲۱ درصد مشارکت کرده است.

مدیرعامل ذوب آهن اصفهان در پاسخ به سؤالی در خصوص تامین مواد اولیه به ویژه زغال سنگ گفت : این مجتمع عظیم صنعتی از دیرباز حامی تولید داخلی بوده است و لذا به دنبال این است که تمام زغال سنگ مورد نیاز خود را بدون واردات تامین کند.

وی افزود : هم اکنون کل تولید زغال سنگ کشور یک میلیون و ۵۰۰ هزار تن است در حالیکه ذوب آهن اصفهان و سایر واحدهایی که کوره بلند دارند در مجموع بیش از ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار تن زغال سنگ کش کو نیاز دارند. ضمن اینکه باتوجه به کیفیت زغال داخلی مجبور هستیم آن را با زغال وارداتی ترکیب کنیم. کوهی اظهار داشت: جهت افزایش کمی و کیفی تولید زغال سنگ کشور، همکاری لازم را انجام می‌دهیم و می‌توانیم با قراردادهای بلند مدت از تولید کنندگان زغال سنگ حمایت کنیم.

شنبه ۵ آبان ۱۴۰۳ . سال بیستم. شماره ۵۴۸۸ .

هفدهمین دوره مسابقات آتش نشانی مجتمع‌های معدنی هفته آینده برگزار می‌شود

عصراققتصاد: مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران اعلام کرد که هفدهمین دوره مسابقات آتش نشانی در مجتمع‌های معدنی زیرمجموعه ایمپاسکو با هدف افزایش میزان آمادگی، توانایی و ایجاد روحیه نشاط و همکاری تیمی بین آتش نشانیان با حضور بیش از ۳۰ تیم از ده استان کشور هفته آینده برگزار خواهد شد.

به گزارش روابط عمومی ایمپاسکو، پرهام خواجه‌پور مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران عنوان کرد: بروز حریق همه ساله خسارت‌های جانی، مالی، زیست‌محیطی و اعتباری را به صنایع، سازمان‌ها و جوامع بشری تحمیل می‌کند. با این که در پیش گرفتن رویکردهای کنشی با هدف پیشگیری از بروز آتش‌سوزی در اولویت مدیریت ایمنی حریق است، احتمال بروز حریق هیچ‌گاه به صفر نمی‌رسد؛ بنابراین نیازسنجی، تأمین و پایش زیرساخت‌ها، منابع مالی، انسانی و اطلاعاتی با هدف کسب و ارتقای آمادگی برای مقابله با آتش‌سوزی‌های احتمالی و کاهش اثرات آن در صورت وقوع، ضرورتی انکارناپذیر است.

وی افزود: شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران با برنامه‌ریزی و اجرای سالانه مسابقات آتش نشانی در مجتمع‌های معدنی زیر مجموعه، سعی در بالا بردن میزان آمادگی، توانایی و ایجاد روحیه نشاط و همکاری تیمی بین آتش نشانیان در شرایط بحرانی دارد.

خواجه پور توضیح داد: هفدهمین دوره از این مسابقات با هدف میزبانی مجتمع معدنی و صنعتی چادرملو در تاریخ ۷ تا ۹ آبان ماه در دو بخش تئوری و ۴ ماده عملیاتی برگزار خواهد شد.

وی ادامه داد: در بخش تئوری با برگزاری آزمون آنلاین با ۲۰ سوال چهار گزینه‌ای دارای انرژی منفی و در بخش عملیاتی صعود، رهاسازی و فرود با مصدوم؛ مسابقه آمادگی جسمانی؛ مسابقه عملیات ترکیبی آتش‌نشانی؛ آبیگری از آب منبع روباز و نشانه‌روی سیبل را به آزمون خواهیم گذاخت.

مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست ایمپاسکو تصریح کرد: در این دوره از مسابقات ۳۰ تیم از صنایع و معادن بیش از ۱۰۰ استان کشور و یک تیم مهمان از سازمان آتش‌نشانی اردکان به رقابت می‌پردازند که هر تیم شامل ۴ نفر عضو عملیاتی و یک سرپرست همراه است.

آتش نشانی و یک داور منتخب از فدراسیون کوهنوردی دآوری این دوره از مسابقات را عهده‌دار هستند.

خواجه پور در پایان خاطرنشان کرد: با توجه به رویکرد آموزشی این مسابقات، در روز اول کلیه مراحل مسابقه طی یک جلسه دو ساعته آموزش‌های لازم به شرکت کنندگان داده خواهد شد و همچنین در پایان مسابقات از نفرات منتخب تقدیر به عمل خواهد آمد.

بهره برداری از واحد چهارم گازی شرکت گهر انرژی سیرجان به زودی

عصراققتصاد: واحد چهارم گازی شرکت گهر انرژی سیرجان با شبکه سراسری سنکرون شد و به زودی آماده افتتاح و بهره برداری می‌شود.

مدیرعامل شرکت گل گهر در جریان بازدید از شرکت های این منطقه معدنی و صنعتی اعلام کرد: پس از افتتاح واحد سه گازی در خرداد ماه سال جاری، واحد چهارم گازی مجتمع نیروگاهی «گهران» شرکت گهر انرژی با ظرفیت نامی ۱۸۳ مگاوات در ساعت ۴:۵۰ بامداد روز پنجشنبه ۳ آبان ۱۴۰۳ با شبکه سراسری سنکرون شد و به زودی آماده افتتاح و بهره برداری می‌شود.

ایمان عتیقی ادامه داد: با سنکرون این واحد، ظرفیت نامی مجتمع نیروگاهی گهران شرکت گهر انرژی به ۸۹۲ مگاوات افزایش یافت.

وی افزود: اجرای پروژه بلوک دوم مجتمع نیروگاهی گهران سیرجان در قالب قرارداد BOT به عهده شرکت های مدیریت انرژی امید تانان هور و گروه مینا است.

عتیقی تصریح کرد: شرکت گهر انرژی سیرجان در راستای تامین انرژی پایدار صنایع منطقه معدنی و صنعتی گل گهر و کمک به دفع ناترازی برق کشور، علاوه بر تکمیل واحد بخار بلوک دوم مجتمع نیروگاهی گهران، پروژه های احداث ۶۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی و بلوک سوم نیروگاه سیکل ترکیبی با ظرفیت ۵۰۰ مگاوات را در دستور کار خود قرار داده است.

رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیکی خبرداد پیگیری ویژه به منظور برطرف کردن مشکل پلتفرم دیجی کالا

عصراققتصاد: به گفته رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیکی، به صورت ویژه پیگیر حل مشکل دیجی‌کالا شدیم و در حال حاضر مشکل درگاه برطرف شده است.
به گزارش روابط عمومی مرکز توسعه تجارت الکترونیکی (مرکز نتا)، امین کلاهدوزان رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیکی، گفت: به صورت ویژه پیگیر حل مشکل دیجی‌کالا بودیم.

وی در ادامه، افزود: بسته شدن درگاه شرکت دیجی‌کالا به‌واسطه اعلام قانونی ستاد مبارزه با قاچاق مبنی بر عرضه کالای قاچاق توسط پلتفرم مذکور بوده است.

رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیکی، تصریح کرد: متأسفانه شرکت مذکور در فرصت زمانی چندماهه اقدام به رفع تخلف نکرده بود که علیرغم چندین نوبت اطلاع‌رسانی به مدیران شرکت، در نهایت منجر به بسته‌شدن درگاه پرداخت گردید.

وی در پایان با اشاره به برطرف شدن این مورد، گفت: با برطرف شدن تخلف و حذف کالاهای قاچاق، مرکز توسعه تجارت الکترونیکی، بلافاصله اینماد را فعال کرده و به صورت ویژه فعال شدن درگاه پرداخت را با بانک مرکزی پیگیری کرد.

لازم به ذکر است در حال حاضر خرید از پلتفرم مذکور بدون اشکال در جریان است.

شنبه ۵ آبان ۱۴۰۳ ، سال بیستم ، شماره ۵۴۸۸ .

نفت و گاز

اهتمام ویژه شرکت ملی نفت به اجرای کامل طرح‌های نگهداشت و افزایش تولید گاز

عصراقتصاد: مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران اولویت راهبردی این شرکت را افزایش تولید دانست و عنوان کرد که همه امکانات و ظرفیت‌های شرکت در خدمت افزایش تولید نفت و گاز قرار دارد.

حمید بودر در بازدید از ایستگاه تقویت فشار راوی در منطقه عملیاتی پارسپان شرکت نفت مناطق مرکزی گفت: کارکنان شرکت ملی نفت ایران و همچنین پیمانکاران در بخش‌های مختلف به صورت شبانه روزی مشغول خدمت هستند تا بحث نگهداشت و افزایش تولید محقق شود و تمام تلاش ما در مجموعه وزارت نفت حمایت حداکثری از تلاش کارکنان به ویژه در بخش عملیات است.

معاون وزیر نفت افزود: در بازدید از ایستگاه تقویت فشار گاز راوی آخرین مراحل راه اندازی و وضعیت پروژه بررسی شد.

بورد تصریح کرد: با راه اندازی ایستگاه تقویت فشار گاز راوی به میزان ۳ تا ۵ میلیون مترمکعب در روز به تولید گاز کشور اضافه می‌شود.

وی افزود: اهتمام شرکت ملی نفت ایران اجرای طرح‌های نگهداشت و افزایش تولید گاز است تا در فصل زمستان مشکلی برای تأمین گاز کشور وجود نداشته باشد و در این مسیر نیز نیازمند همدلی و همراهی مردم عزیز در بخش مصرف هستیم.

بر اساس این گزارش، حمید بودر مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران که برای بازدید از منطقه ویژه پارس همراه اعضای کمیسیون انرژی مجلس وارد عسلویه شده بود از ایستگاه تقویت فشار گاز راوی در منطقه عملیاتی پارسپان در استان فارس بازدید کرد.

مدیرعامل شرکت ملی گاز تأکید کرد لزوم هم‌افزایی کارکنان صنعت گاز و ارکان نظام برای حل مسئله ناترازی انرژی

عصراقتصاد: به گفته مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، مسائل و مشکلات این شرکت به‌تنهایی قابل حل نیست و لازم است یک هم‌افزایی میان کارکنان شرکت و همه ارکان نظام به این منظور شکل گیرد.

به گزارش شرکت ملی گاز ایران، سعید توکلی در نشست با مدیران صنعت گاز استان خراسان رضوی که با حضور مدیران عامل شرکت گاز استان خراسان رضوی، مدیر منطقه ۴ عملیات انتقال گاز و مدیر منابع انسانی و باالایشگاه گاز شهید شامش‌نژاد، همچنین اعضای هیئت‌رئیسه این شرکت‌ها برگزار شد، اعلام کرد: هم‌افزایی کارکنان برای حل مشکلات و مسائل مربوط به ناترازی انرژی، تنها با همیاری و همکاری همه نهادهای مسئول به نتیجه خواهد رسید.

وی تصریح کرد: لازم است که برنامه‌ریزی‌ها، بلندمدت، میان‌مدت و کوتاه‌مدت و برای اقدام باشد تا منتهی به نتیجه شود.

معاون وزیر نفت در امور گاز در بخش دیگری از سخنان خود، به مسئله حقوق و دستمزد کارکنان اشاره کرد و گفت: قرار است به‌زودی، خبرهای خوبی در این زمینه منتشر شود.

توکلی به لزوم هوشمندسازی در استان‌ها با هماهنگی ستاد شرکت ملی گاز اشاره کرد و افزود: باید از جزیره‌های بودن بپرهیزیم و همه موارد را با همکاری با یکدیگر و تعامل با ستاد به نتیجه برسانیم.
وی بیان کرد: مقاوم‌سازی شبکه نیز از اهم مواردی است که باید مورد توجه ویژه قرار گیرد، استان‌ها تلاش کنند بیش از آن که به مقاوم سازی ساختمان‌ها بپردازند، مقاوم‌سازی شبکه‌ها را در اولویت قرار دهند.
معاون وزیر نفت در امور گاز در پایان، با قدرناب از همه دست‌اندرکاران این نشست، طرح همیار گاز را طرحی مفید و عملی خواند و گفت: هر پویشی که در هر استانی با موفقیت، عملی شود، ما آن را به بقیه استان ها نیز، تعمیم خواهیم داد.

در بخشی از این نشست نیز مدیران صنعت گاز استان به بیان نقطه‌نظرات خود دربارت موضوعات مختلف پرداختند.

دانش‌آموزان، کلید موفقیت طرح «همیار گاز» هستند

از سوی وزیر سعید توکلی در آیین گشایش جشنواره کشوری همیار گاز در شرکت گاز استان خراسان رضوی در مشهد اظهار کرد: باید توجه کرد که خراسان رضوی تنها یک استان معمولی نیست، بلکه بنیه و پایه شرکت ملی گاز از همین استان شکل گرفته است و به اعتقاد من شرکت ملی گاز بلوغ ابتدایی خود را از این استان به دست آورد.

وی ادامه داد: این استان در گستره خراسان‌های شمالی و جنوبی یک منطقه دارای ظرفیت، توانمندساز و بااستعداد است. سال‌های حضور من در این استان جزو ایام خوب خدمتم بوده است.

معاون وزیر نفت در امور گاز با بیان اینکه شرکت ملی گاز با همه توان در خدمت دانش‌آموزان برای توسعه فرهنگ مصرف بهینه است، گفت: تنها راه عبور ما از چالش‌ها، ایجاد و راه‌اندازی همین طرح‌های مشارکت‌جویانه است.
توکلی اعلام کرد: در مدتی که من کار خود را آغاز کردم، با چالش‌های زیادی روبه‌رو بوده‌ایم و به نظر می‌رسد برای عبور از این شرایط لازم است حل معضل ناترازی انرژی را در بقیه سازمان‌ها جاری و ساری کنیم.
وی افزود: در این میان مهم‌ترین سازمان و نهادی که می‌تواند به ما کمک کند، آموزش و پرورش است. ظرفیت این نهاد بسیار عالی است چرا که همه مسیر رشد و تعالی خود را از رهگذر آموزش و پرورش طی می‌کنند.

مدیر عامل شرکت ملی گاز ایران تصریح کرد: حسن دیگر این نهاد این است که نیروهای پرتوان و دارای ظرفیتی را در اختیار دارد. از همین روست که این مجموعه می‌تواند طرح همیار گاز را به خوبی به سرانجام رساند.

مدیرعامل مدیریت شبکه برق ایران:

۱۶۵۰۰ مگاوات ناترازی برق کنترل شد



درختان روبانامه خواداد

سال‌هاهمانگی های لازم را وزارت نفت و شرکت های تابعه انجام داده است، اما به دلیل محدودیت هایی که در حوزه تأمین سوخت زمستانه وجود دارد، نیاز است مشترکان بخش خانگی برای تأمین حداکثری برق و گاز رزستان به صورت کلی نسبت به صرفه جویی در حوزه انرژی اقدام کنند.

نوسازی شبکه برق تهران نیازمند ۵۰ هزار میلیاردتوماناعتبار

فرهادشهبی مدیرعامل شرکت ملی منطقه‌ای تهران نیز با اشاره به انجام برنامه‌ریزی‌هایی برای افزایش ظرفیت نیروگاه‌ها و تسریع و تسهیل ورود نیروگاه‌ها به مدار افزود: در تهران، قم و البرز برنامه‌هایی برای افزایش ظرفیت نیروگاهی داریم اما در تهران، هدف ما افزایش ۱۴۰۰ مگاوات ظرفیت خازنی است.

وی همچنین اضافه کرد: پروژه‌های برای تغییر سطح ولتاژ در شهر تهران داریم که شامل پروژه لایه ۴۰۰ کیلوولت به مرکز شهر از طریق ولتاژ HVDC می‌شود.

شهبی با بیان اینکه پروژه‌های متعددی در تهران در دست اجراست، ادامه داد: از جمله پروژه سیاه بیشه که هدف آن افزایش ظرفیت نیروگاهی تا ۲۰۰۰ مگاوات ساعت است،

وی تصریح کرد: رشد مصرف برق امسال بی‌سابقه بوده و از مردم تقاضا داریم که مدیریت خود را بهبود ببخشند.

نوسازی شبکه برق تهران در دستور کار

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای تهران در مورد سیستم کنترل پروژه‌ها اظهارکرد: این سیستم‌ها تخصصی هستند و هماهنگی با شهرداری‌ها و دستگاه‌های مختلف پیچیدگی‌هایی ایجاد می‌کند. تلاش ما بر این است که با تأمین منابع مالی و هماهنگی بیشتر، توسعه زیرساخت‌ها را تسریع کنیم چراکه حدود ۳۰ درصد شبکه انتقال و فوق‌توزیع در تهران فرسوده است و اصلاح آن زمان‌بر خواهد بود.

شهبی در همین زمینه ادامه داد: برای این کار نیازمند منابع مالی قابل توجهی هستیم که حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان برآورد شده است. تاکنون نزدیک به ۵ هزار میلیارد تومان تأمین شده و تلاش می‌کنیم منابع بیشتری جذب کنیم تا بتوانیم شبکه را اصلاح کنیم.

وی با بیان اینکه شبکه برق تهران از فرسوده‌ترین شبکه‌های کشور است و

ترانسفورماتورهایی با عمر ۵۰ تا ۶۰ سال داریم که نیاز به تعویض دارند تصریح کرد: امسال اولین ترانسفورماتور یکپارچه ۵۰۰ مگاوات آمپر را در

فرار فیروزکوه و سیمان قم توانسته‌اند بخشی از نیازهای خود را تأمین کنند. با شهرک‌های صنعتی نیز همکاری‌هایی انجام شده تا ظرفیت‌ها وارد مدار شوند.

توانایی بومی‌سازی هر محصول جهانی را در حوزه روشنایی داریم

همچنین میلاد مهران پور، مدیرعامل شرکت دانا پلیمز فانور، تولیدکننده روشنایی، گفت: حوزه کار ما در شاخه روشنایی و محصولات مربوط به آن مانند لامپ‌های فوق کم مصرف LED است.

علاوه بر این در بخش تولید بخش‌های پلاستیکی محصولات روشنایی هم تولیداتی داریم.

وی ادامه داد: چیزی که در بازار لوازم روشنایی مطرح بوده، موضوع میزان روشنایی در قبال وات مصرفی و طول عمر محصول است. از آنجایی که ما استاندارد ملی ایران را داریم، محصولاتی که در کشور توزیع می‌شود باید از یک سری استانداردها عبور کند تا قابل ارائه به بازار و مشتریان باشد.

این تولید کننده با اشاره به روند تولید محصولات خود گفت: به طور کلی سرعت تولید با توجه به سرعت تحولات در این حوزه بالا است. با چالش‌هایی ایجاب می‌کند اما تلاش ما بر افزایش ظرفیت‌ها متمرکز است.

شهبی در مورد زیرزمینی کردن خطوط انتقال برق گفت: با شهرداری و دستگاه‌های خدماتی برای ایجاد تونل‌های انرژی همکاری می‌کنیم. این اقدام باعث کاهش آسیب‌پذیری شبکه و بهبود ظرفیت‌ها می‌شود و برق مطمئن‌تری به مردم ارائه می‌دهد.

توسعه ایستگاه‌های شارژ خودروهای برقی در برنامه کلان کشور قرار دارد

وی در بخش دیگر این نشست به موضوع خودروهای برقی اشاره کرد و گفت: در زمینه خودروهای برقی، ایستگاه‌های شارژ در برنامه کلان کشور قرار دارد. توسعه انرژی تجدیدپذیر نیز به همین منظور است. ایستگاه‌های شارژ الکتریکی در تهران ایجاد خواهد شد تا فرهنگ استفاده از خودروهای الکتریکال ترویج یابد و آلودگی کاهش یابد.

شهبی ادامه داد: البته نوسازی شبکه برق نیز در دستور کار است. قصد داریم تا پایان سال حدود ۲۵۰۰ مگاوات ظرفیت جدید اضافه کنیم و پروژه‌های بزرگی برای اصلاح شبکه فرسوده داریم. این اصلاحات به مرور انجام می‌شود تا شاخص‌های شبکه بهبود یابد.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای تهران با اشاره به اهداف سال جاری گفت: تمرکز ما بیشتر بر بهینه‌سازی مصرف انرژی و کاهش بار روشنایی بوده است. با استفاده از لامپ‌های کم‌مصرف و پربازده در تهران، همکاران ما در شرکت توزیع به صورت شبانه‌روزی تلاش کردند تا ظرفیت‌های جدیدی ایجاد کنند و بخشی از انرژی را ذخیره نمایند.

شهبی ادامه داد: این صرفه‌جویی در مصرف انرژی به معنای ذخیره آب بیشتر پشت سد‌هاست که با افزایش راندمان چراج‌ها و استفاده از تجهیزات پربازده، نتایج ارزشمندی حاصل شده است. صنایع بزرگ مانند فولاد و سیمان موظف شدند بخشی از انرژی خود را به صورت خودتأمین تولید کنند. بسیاری از کارخانه‌های سیمان وارد این حوزه شده‌اند و تولیدات خود را آغاز کرده‌اند.

شهبی ادامه داد: این صرفه‌جویی در مصرف انرژی به معنای ذخیره آب بیشتر پشت سد‌هاست که با افزایش راندمان چراج‌ها و استفاده از تجهیزات پربازده، نتایج ارزشمندی حاصل شده است. صنایع بزرگ مانند فولاد و سیمان موظف شدند بخشی از انرژی خود را به صورت خودتأمین تولید کنند. بسیاری از کارخانه‌های سیمان وارد این حوزه شده‌اند و تولیدات خود را آغاز کرده‌اند.

وی گفت: در تهران، صنایع اصلی شامل فولاد و سیمان هستند که تلاش می‌کنند ظرفیت‌های خود را به کار گیرند. همچنین با پالایشگاه تهران همکاری‌هایی داشتیم تا از ظرفیت تولید این برای شبکه بهره ببریم البته که شرکت‌های سیمانی مانند

مدیرعامل شرکت توانیر خبر داد

اصلاح قانون استخراج رمزارز در جهت کاهش ناترازی برق



زینب غضنفری

مدیرعامل شرکت توانیر، اصلاح قانون و مقررات مربوط به استخراج رمزارز و به حداقل رساندن استفاده غیرمجاز از شبکه برق و ساماندهی شبکه را از برنامه‌های توانیر در جهت کاهش ناترازی و عبور از اوج بار تابستان آینده اعلام کرد.

به گزارش عصر اقتصاد، مصطفی رجبی مشهدی در نشست خبری بیست و چهارمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت برق، از اجرای ۱۴ طرح بزرگ برای این منظور خبر داد و گفت: مطابق این برنامه ظرفیت تولید برق نیروگاه‌های حرارتی و نیروگاه‌های تجدیدپذیر افزایش خواهد یافت.

وی با بیان این که با تعمیر و نگهداری ۱۸ هزار مگاوات از ظرفیت نیروگاه‌های موجود؛ تولید برق پایدارتر خواهد شد، افزود: با ارتقای نیروگاه‌های گازی قدیمی، باردهی و راندمان آن‌ها نیز افزایش می‌یابد.

مدیرعامل توانیر در ادامه، بهره‌برداری بهینه از نیروگاه‌های برق‌آبی با مدیریت هوشمندانه منابع آبی، تقویت شبکه توزیع با افزایش ظرفیت کابل‌های فشار قوی، هوشمندسازی شبکه برق با نصب کنتورهای هوشمند به ویژه برای مشترکان پرمصرف، اجرای برنامه‌های متنوع مدیریت مصرف از جمله جایگزینی کولرهای گازی با مدل‌های کم‌مصرف با کولرهای پرمصرف فغلی، افزایش ظرفیت واردات، مقابله با رمزارزهای غیرمجاز، ایجاد تسهیلات انرژی برای سرمایه‌گذاری در بخش تولید و مصرف برق و اعطای گواهی صرفه‌جویی به مصرف‌کنندگانی که در کاهش مصرف برق

همچنین مدیرعامل شرکت توانیر تأکید کرد: برای عبور از اوج بار تابستان سال آینده نیازمند همراهی تمامی مشترکان هستیم.

مصطفی رجبی مشهدی با اشاره به برنامه‌های وزارت نیرو برای عبور از اوج بار تابستان ۱۴۰۴ گفت:

نفت،نیرو و انرژی

پتروشیمی

مدیرعامل شرکت پتروشیمی هنگام خبر داد

صادرات ۲۸ کشتی از محصول

آمونیاک پتروشیمی هنگام

عصراقتصاد: مدیرعامل شرکت پتروشیمی هنگام از صادرات ۲۸ کشتی از محصول آمونیاک این شرکت خبر داد و گفت که درآمد حاصل از فروش این محصول تاکنون ۸۵ میلیون دلار ارزآوری برای کشور داشته است.

به گزارش شرکت پتروشیمی هنگام، رئیس و اعضای کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی، حمید بودر، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، حسن عباس‌زاده، سرپرست شرکت ملی صنایع پتروشیمی، عبدالعلی علی‌عسکری، مدیرعامل گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس و هیئت همراه امروز (پنجشنبه، سوم آبان) از واحد آمونیاک و اوره شرکت پتروشیمی هنگام در عسلویه بازدید کردند.

در این بازدید، غلامرضا جمشیدی، مدیرعامل شرکت پتروشیمی هنگام گزارشی اجمالی از دو فاز اوره و آمونیاک این شرکت ارائه داد و گفت: محصول آمونیاک طرح پتروشیمی هنگام پس از ۱۷ سال به تولید رسیده است. وی با بیان اینکه با شناسایی بازارهای صادراتی جدید، تاکنون ۲۸ کشتی از محصول آمونیاک این شرکت به این بازارها صادر شده است، تصریح کرد: درآمد حاصل از فروش این محصول تاکنون ۸۵ میلیون دلار ارزآوری برای کشور داشته است.

مدیرعامل شرکت پتروشیمی هنگام درباره واحد اوره افزود: نوید این را می‌دهیم تا پایان امسال، این واحد هم به بهره‌برداری برسد.

جمشیدی با بیان اینکه با توجه به حاشیه سود اوره به عنوان کود شیمیایی که تأمین‌کننده امنیت غذایی مردم دنیاست، سودآوری مطلوبی برای این مجموعه حاصل خواهد شد، ادامه داد: با بهره‌برداری از فاز ۲ شرکت پتروشیمی هنگام، بازاربایی همسو با افزایش قیمت بازار جهانی اوره نیز دنبال خواهد شد.

افزایش ۲۰ درصدی تولیدات واحد اتوکسیلات پتروشیمی شازند

با راه اندازی راکتور پنجم

عصراقتصاد: با راه‌اندازی کامل این راکتور، تولیدات واحد اتوکسیلات ۲۰ درصد افزایش خواهد یافت و این امر موجب می‌شود که در تولید محصولات جدید خللی در روند تولیدات واحد ایجاد شود.

به گزارش روابط عمومی پتروشیمی شازند، علیرضا خلیلی‌نیا، مدیرعامل پتروشیمی شازند با حضور در واحد اتوکسیلات مجتمع پتروشیمی شازند، از مراحل نصب راکتور پنجم بازدید کرد.

در این بازدید که قاسم ساکی معاون تولید و رییس مجتمع پتروشیمی شازند نیز حضور داشت، مدیران مربوطه توضیحات مبسوطی را در خصوص مراحل طراحی، ساخت

و نیز نصب راکتور پنجم واحد اتوکسیلات را ارائه کردند. خلیلی‌نیا ضمن تشکر از تلاش‌ها و اقدامات شبانه روزی دست کارکنان واحدهای مربوطه، خواستار تسریع در راه‌اندازی راکتور پنجم اتوکسیلات و افزایش ظرفیت تولید و این فرآیند شد.

راکتور پنجم واحد اتوکسیلات که با توانمندی و دانش فنی متخصصان مجتمع پتروشیمی شازند طراحی و ساخته شده است به منظور افزایش تولیدات این واحد در دستور کار قرار گرفت که با راه‌اندازی کامل این راکتور، تولیدات واحد اتوکسیلات ۲۰ درصد افزایش خواهد یافت و این امر موجب می‌شود که در تولید محصولات جدید خللی در روند تولیدات واحد ایجاد نگردد.

شایان ذکر است در حال حاضر این واحد بیش از ۳۰ نوع از انواع محصولات اتوکسیلات را تولید می‌کند.

مجتمع پتروشیمی شازند با ۱۷ واحد فرایندی و ۶ واحد فرایندی تولیدکننده متنوع ترین محصولات پلیمری و شیمیایی در کشور است که واحد اتوکسیلات واقع در ناحیه سه بهره برداری با ظرفیت ۳۰ هزار تن در سال نیاز بخش عمده‌ای از صنایع دارویی و شوینده کشور را تأمین می‌کند.

نیرو

گام دیگری از گروه مینا؛

تحويل موقت واحد اول

گازی نیروگاه سیکل ترکیبی

گل گهر سیرجان

عصراقتصاد: واحد اول گازی پروژه نیروگاه سیکل ترکیبی گل گهر سیرجان (بلوک دوم) به همت متخصصان گروه مینا در تاریخ ۲۷ خرداد ۱۴۰۳ تحويل موقت و روز سی ام مهر ۱۴۰۳ به شرکت توسعه نیروگاه‌های حرارتی مینا ابلاغ شد.

پروژه احداث بلوک دوم نیروگاه سیکل ترکیبی گل گهر سیرجان به ظرفیت نامی ۵۴۶ مگاوات در شرایط ایزو شامل دو واحد گازی به ظرفیت هرکدام ۱۸۳ مگاوات و یک واحد بخار به ظرفیت ۱۸۰ مگاوات است.

گفتنی است نیروگاه گل گهر سیرجان که قرارداد آن در سال ۱۳۹۲ منعقد شده بود، در کیلومتر ۵۰ جاده سیرجان- شیراز واقع شده است.

توربین بخار این نیروگاه (E Type ۱۶-E ۶۱۳۱۰) و با ظرفیت ۱۶ مگاوات و واحدهای گازی نیروگاه گل گهر سیرجان، در ابتدای پروژه با ظرفیت ۱۶۶ مگاوات و سپس در بازه سال‌های ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۰ از نسخه MAP۲+ به نسخه MAP۲B با توان ۱۸۳ مگاوات ارتقا یافته‌اند.

همچنین نوع سیستم خنک کن مورد استفاده در این نیروگاه سیکل ترکیبی Direct Dry Cooling System (ACC) بوده و از بویلرهای بازیاب حرارتی با مشعل کمکی استفاده شده است.

کارفرمای این پروژه، شرکت گهر انرژی سیرجان و مشاور، قذس نیرو است.

با تحويل موقت این واحد، تعداد واحدهای نیروگاهی تحويل موقت شده توسط شرکت توسعه نیروگاه‌های حرارتی مینا در مجموع به ۱۱۹ واحد با ظرفیت ۱۸هزار و ۶۲۱ مگاوات رسید.

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۴:۳۱
طلوع آفتاب	۰۵:۵۵
اذان ظهر	۱۱:۵۶
اذان مغرب	۱۸:۱۴

شنبه ۵ آبان ۱۴۰۳ ۲۶ اکتبر ۲۰۲۴ ۲۲ ربیع الثانی ۱۴۴۴ .
سال بیستم . شماره ۵۴۸۸ . صفحه ۲۰۰۰۰ تومان .

درخواست اصلاح سامانه مودیان مالیاتی از سوی حسابداران و مدیران مالی

پیچیدگی‌ها و مشکلات فنی سامانه مودیان مالی، فرآیندهای مالی را دچار اختلال کرده و درخواست‌ها برای بازبینی و اصلاح آن افزایش یافته است.

از ۲۱ مهر ۱۴۰۳، کارزار اصلاح سامانه مودیان مالیاتی از سوی حسابداران، مدیران مالی، برنامه‌نویسان و اصناف به‌طور رسمی آغاز شد. این سامانه که برای دریافت ارزش افزوده طراحی شده، مشکلات متعددی دارد؛ از جمله عدم امکان ارسال مستقیم صورتحساب‌ها و لزوم استفاده از وب‌سرویس پیچیده. بسیاری از کاربران سامانه با مشکلات تحلیلی، نرم‌افزاری و طولانی بودن زمان پردازش مواجه هستند که به تعویق در بررسی صورتحساب‌ها منجر می‌شود. همچنین هماهنگی نداشتن شماره‌های صورتحساب‌های نرم‌افزاری با سامانه، پیچیدگی فرآیند ارسال و پاسخگو نبودن پشتیبانی از جمله چالش‌های اصلی این سامانه است. درخواست‌ها برای اصلاح و بازبینی این سامانه تا ۲۵ دی‌ماه به وزیر اقتصاد و دارایی ارائه خواهد شد.

تنش در همکاری مایکروسافت و اوپن‌آی‌آی؛ فشار مالی و تغییرات مدیریتی در مرکز توجه

همکاری نزدیک مایکروسافت و اوپن‌آی‌آی که زمانی به‌عنوان «بهترین برادری تاریخ فناوری» توصیف می‌شد، اکنون با چالش‌هایی همچون مشکلات مالی، اخراج سم آلتمن و اختلافات داخلی مواجه شده است.

گزارش نیویورک تایمز نشان می‌دهد که رابطه مایکروسافت و اوپن‌آی‌آی، دو شرکت پیشرو در حوزه هوش مصنوعی، با مشکلاتی جدی روبه‌رو شده است. این مشکلات پس از اخراج ناگهانی سم آلتمن، مدیرعامل اوپن‌آی‌آی در نوامبر سال گذشته، و زیان مالی سنگین این استارت‌آپ که انتظار می‌رود در سال جاری به ۵ میلیارد دلار برسد، شدت یافته است. همکاری که از شرکت که در ابتدا با سرمایه‌گذاری حدود ۱۳ میلیارد دلاری مایکروسافت آغاز شد، اکنون با رویکرد محتاطانه‌تر مایکروسافت همراه شده است. یکی از اصلی‌ترین عوامل ایجاد تنش، اختلاف‌نظر

بین کارکنان دو شرکت و تغییرات مدیریتی در اوپن‌آی‌آی بوده است. سم آلتمن که پیش‌تر رابطه مایکروسافت و اوپن‌آی‌آی را «بهترین برادری تاریخ فناوری» توصیف کرده بود، اکنون با چالش‌های جدیدی در حفظ این همکاری مواجه است. بر اساس گزارش نیویورک تایمز، اخراج ناگهانی آلتمن باعث شد که ساتیا نادلا، مدیرعامل مایکروسافت، درباره ادامه سرمایه‌گذاری و حمایت از اوپن‌آی‌آی تجدیدنظر کند. افراد مطلع می‌گویند که نادلا از این تصمیم شوکه و نگران شد و از آن زمان مایکروسافت تلاش کرده است تا با سرمایه‌گذاری‌های متنوع، وابستگی خود به اوپن‌آی‌آی را کاهش دهد.

یکی از اقدامات مهم مایکروسافت، سرمایه‌گذاری در استارت‌آپ‌های دیگر در حوزه هوش مصنوعی، مانند میسترال در فرانسه و شرکت GF۲ در امارات متحده عربی بوده است. علاوه بر این، مایکروسافت تمرکز بیشتری بر توسعه واحدهای داخلی خود برای فناوری‌های هوش مصنوعی گذاشته است. به‌عنوان نمونه، مصطفی سلیمان، مدیرعامل سابق و هم‌بنیان‌گذار Inflection، اخیراً رزبری گروهی جدید در مایکروسافت را بر عهده گرفته که به توسعه فناوری‌های هوش مصنوعی مصرفی مبتنی بر نرم‌افزارهای اوپن‌آی‌آی می‌پردازد. گفته می‌شود که این گروه قرار است جایگزینی برای فناوری اوپن‌آی‌آی در مایکروسافت ایجاد کند. با وجود این تغییرات، مایکروسافت همچنان بزرگترین سرمایه‌گذار اوپن‌آی‌آی است و از این همکاری برای بهبود جایگاه خود در رقابت هوش مصنوعی بهره می‌برد. کوین اسکات، مدیر ارشد فناوری مایکروسافت، تأکید کرده است که این شرکت به سرمایه‌گذاری در اوپن‌آی‌آی ادامه خواهد داد و همچنان از فناوری این استارت‌آپ برای پروژه‌های مختلف خود استفاده می‌کند.

از سوی دیگر، اوپن‌آی‌آی نیز به دنبال بازنگری در شرایط همکاری با مایکروسافت است. این شرکت در طول یک سال گذشته تلاش کرده تا علاوه بر حفظ دسترسی به توان رباتی بیشتر، هزینه‌های مرتبط با این همکاری را کاهش دهد. یکی از تغییرات مهم در این زمینه، قرارداد جدید اوپن‌آی‌آی با اورکل به ارزش حدود ۱۰ میلیارد دلار زی‌ساخت‌های رایانشی اورکل برای توسعه فناوری‌های خود استفاده کند و وابستگی انحصاری به مایکروسافت را کاهش دهد. همچنین اوپن‌آی‌آی با شرکت‌هایی مانند اپل و نتویپا نیز همکاری کرده است تا نفوذ خود را در بازار فناوری هوش مصنوعی گسترش دهد. ورود ChatGPT به دستگاه‌های آیفون یکی از نتایج این همکاری‌ها بوده است که اهمیت بالایی برای آلتمن و تیم اوپن‌آی‌آی دارد.

با این حال، برخی از کارکنان اوپن‌آی‌آی از تغییر رویکرد مایکروسافت ابراز نارضایتی کرده‌اند. گفته می‌شود که سم آلتمن از حضور مصطفی سلیمان در مایکروسافت ناراضی است و تنش‌هایی بین کارکنان دو شرکت به وجود آمده است. در یکی از جلسات ویدیویی، سلیمان به دلیل کندی ارائه فناوری‌های جدید توسط اوپن‌آی‌آی به مایکروسافت، با برخی از کارکنان اوپن‌آی‌آی برخورد تندی داشته است. همچنین، برخی از کارکنان اوپن‌آی‌آی از داندلود نرم‌افزارهای مهم این شرکت توسط مهندسان مایکروسافت بدون رعایت پروتکل‌های امنیتی نگران هستند. به‌رغم این چالش‌ها، همکاری مایکروسافت و اوپن‌آی‌آی ادامه دارد و هر دو شرکت به دنبال حفظ جایگاه خود در رقابت هوش مصنوعی هستند. مایکروسافت همچنان از فناوری‌های اوپن‌آی‌آی برای تقویت محصولات خود استفاده می‌کند و اوپن‌آی‌آی نیز به سرمایه‌گذاری‌های خارجی برای توسعه فناوری‌های خود متکی است. با این حال، مایکروسافت به‌دلیل نگرانی از وابستگی بیش‌ازحد به این استارت‌آپ و عدم اطمینان از آینده توسعه هوش مصنوعی عمومی (AGI) توسط اوپن‌آی‌آی، رویکرد محتاطانه‌تری در پیش گرفته است.

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی-عربی-انگلیسی و ترکی)

عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی

دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور

صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی

مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده

سردبیر: مهران ابراهیمیان

هیات تحریریه: اکرم رضایی نژاد- آیدا برخورداری- مریم غدیریپور

زینب غضنفری- فرزاد فرشاد

سرویس عکس: فریماه رضوی

سرویس اقتصاد دیجیتال: مهران نظری

نشانی: خیابان کارگرشمالی، جنب بیمارستان قلب، پلاک ۱۴۴۴، واحد ۵

شماره های تحریریه : ۸۸۰۱۰۲۳

شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵

مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1

لینوگرافی و چاپ: چاپخانه شایخه سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز

فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳

www.asre-eghtesad.com

E-mail: info@asre-eghtesad.com



اقتصاد دیجیتال

سرمایه‌گذاری ۸ میلیاردی بیلدزآپ روی الوملک: هوش مصنوعی وارد بازی قیمت‌گذاری مسکن شد!

بیلدزآپ با سرمایه‌گذاری ۸ میلیاردی روی الوملک، به دنبال برهم زدن بازار سنتی املاک ایران و حل مشکلات قیمت‌گذاری مسکن با کمک فناوری‌های پراپتک و هوش مصنوعی است.

شرکت بیلدزآپ اعلام کرد که ۸ میلیارد تومان روی استارت‌آپ الوملک سرمایه‌گذاری کرده است. محمد بروجردی، مدیرعامل بیلدزآپ، در نشست خبری که به مناسبت رونمایی از این قرارداد و چهارمین سالگرد تأسیس الوملک برگزار شد، توضیح داد که بخشی از این سرمایه‌گذاری نقدی است و مابقی آن به شکل سرمایه‌گذاری غیرنقدی با همان اسامات‌مانی است. او اشاره کرد که شرکت‌های کیسون و شناسا به عنوان حامیان مالی اصلی بیلدزآپ نقش مهمی در توسعه آن داشته‌اند و این سرمایه‌گذاری به منظور رفع مشکلات بازار املاک و تمرکز بر فناوری‌های پراپتک انجام شده است.

بروجردی با اشاره به چالش‌های بخش مسکن در ایران، توضیح داد که پراپتک‌ها با استفاده از فناوری‌های نوین، فرآیندهای خرید، اجاره، فروش، طراحی و مدیریت املاک را بهبود می‌بخشند. او تأکید کرد که بیلدزآپ نیز به همین دلیل تمرکز خود را بر روی این فناوری‌ها قرار داده است تا بازار سنتی املاک را با نوآوری‌های مدرن متحول کند.

رضا سرخوش، مدیرعامل شرکت فناوری اطلاعات کیسون (کی‌ت‌کو)، نیز به تجربه ۵۰ ساله این شرکت در حوزه ساخت و ساز اشاره کرد و افزود که نوآوری و استفاده از روش‌های جدید در مهندسی و ساخت‌وساز، رویکرد اصلی کیسون در سال‌های اخیر بوده است.

امید صادقی، مدیرعامل الوملک، در این نشست گفت که از سال ۱۴۰۰، الوملک به طور جدی وارد حوزه قیمت‌گذاری آنلاین املاک شده است و این پلتفرم با استفاده از هوش مصنوعی به دنبال شفاف‌سازی قیمت‌ها در بازار مسکن ایران است. او توضیح داد که الوملک حتی در همکاری با وزارت مسکن، برای مدت کوتاهی قیمت‌گذاری را غیرفعال کرده بود، اما پس از گفتگوها موفق شدند مجوز فعالیت دوباره بگیرند.

در ادامه، محمدصادق سبحانی، مدیرعامل تریگ‌آپ، و سیدمیدرضا علوی، معاون سرمایه‌گذاری شناسا، به اهمیت ایجاد نهادهای مشترک و همکاری‌های سرمایه‌گذاری برای توسعه اکوسیستم استارت‌آپی پرداختند.

طرح‌های جدید مجلس برای مدیریت فضای مجازی و حفاظت از داده‌های شخصی

مجلس در حال بررسی دو طرح مهم در حوزه حکمرانی فضای مجازی و حفاظت از داده‌های شخصی است که به دنبال ضابطه‌مند کردن پردازش داده‌ها و رفع مشکلات امنیتی هستند. مجلس در حال بررسی دو طرح مهم برای حکمرانی در فضای مجازی است: طرح حفاظت از داده‌های شخصی و طرح نظام‌بخشی فضای مجازی. طرح نظام‌بخشی که پیش‌تر با نام «طرح سیاست» شناخته می‌شد، به کمیسیون فرهنگی ارجاع شده است و هدف آن تنظیم فعالیت پلتفرم‌های خارجی در چارچوب حکمرانی کشور است. همچنین، بحث رفع فیلترینگ نیز در این طرح مطرح شده است. از سوی دیگر، طرح حفاظت از داده‌های شخصی که به تازگی به مجلس ارائه شده، به دنبال حفاظت از داده‌های شهروندان در برابر سوءاستفاده و نشت اطلاعات است. نمایندگان معتقدند که بسیاری از اطلاعات شخصی افراد در پلتفرم‌ها و سامانه‌های مختلف بدون حفاظت مناسب پردازش می‌شوند که منجر به ارسال پیامک‌های تبلیغاتی و حتی سوءاستفاده‌های مالی می‌شود. هدف از این طرح، ضابطه‌مند کردن پردازش داده‌ها و ایجاد مسئولیت برای پردازشگران داده‌ها است.

اسپیس ایکس ۴ فضاانورد را به زمین می‌آورد

۴ خدمه ماموریت «کرونا» اسپیس ایکس بالاخره دیروز ایستگاه فضایی بین‌المللی را به مقصد زمین ترک کردند. به گزارش اسپیس، بازگشت آنها به زمین به دلیل آب و هوای ناساعدی بیش از ۲ هفته به تأخیر افتاده بود. کپسول دراگون این ماموریت در ساعت ۲۱:۰۵ دقیقه دیشب (۲۳ اکتبر) به وقت گرینویچ از ایستگاه فضایی بین‌المللی جدا شد. در آن زمان ایستگاه فضایی بین‌المللی و کپسول در ارتفاع ۴۱۸ کیلومتری اقیانوس آرام قرار داشتند. پیش از این کپسول حامل فضاانوردان روز جمعه (فرود) در ساعت ۷:۳۰ دقیقه به وقت گرینویچ در آب‌های سواحل فلوریدا فرود آید. این فضاانوردان قرار بود ۷ اکتبر به زمین بازگردند اما به دلیل شرایط نا مساعد فرود در دریا به دلیل وقوع تندباد مینوتون که در ۹ اکتبر در فلوریدا که به تعطیلی موقت مرکز فضایی کندی ناسا منجر شد، ماموریت مذکور به تأخیر افتاد.

۴ کاربرد هوش مصنوعی مولد در مدیریت دارایی و سرمایه‌گذاری



به تغییر پارادایم در کارایی عملیاتی می‌شود، زیرا وظایف با دقت و سرعت بیشتری انجام می‌شود، خطاها را کاهش می‌دهد و کارکنان را آزاد می‌کند تا بر وظایف ارزش‌افزوده تمرکز کنند.

خودکارسازی فرآیندها همچنین به شرکت‌هایی که در زمینه مدیریت دارایی کار می‌کنند اجازه می‌دهد تا منابع انسانی خود را با تمرکز بر وظایف استراتژیک مانند برنامه‌ریزی، تصمیم‌گیری و تعامل با مشتریان به طور مؤثرتری تخصیص دهند.

بنابراین، شرکت‌ها می‌توانند به رشد پایدار دست یابند و موقعیت رقابتی خود را در بازار افزایش دهند. شواهدی که در اینجا وجود دارد این است که شرکت‌های مدیریت دارایی اکنون می‌توانند با استفاده از قدرت هوش مصنوعی مولد به جهش‌های کیفی در عملکرد خود دست یابند.

این شرکت‌ها با افزایش توانایی‌های خود برای تصمیم‌گیری آگاهانه سرمایه‌گذاری و مدیریت پرتفوی خود با کارایی بالا، می‌توانند بازدهی بهتری را برای مشتریان خود به دست آورند، در حالی که بالاترین استانداردهای انطباق و کنترل ریسک را حفظ می‌کنند.

سرمایه‌گذاران اجازه می‌دهد تا با سیستم‌ها به زبان طبیعی تعامل داشته باشند و دسترسی به داده‌ها و تجزیه و تحلیل را برای آنها آسان‌تر می‌کند.

انتظار می‌رود این فناوری در آینده شاهد پیشرفت‌های بزرگ‌تری باشد و آف‌های جدیدی را برای صنعت به‌منظور ارائه راه‌حل‌های گزارش‌دهی تعاملی‌تر و شخصی‌سازی شده باز کند.

دنیا سرمایه‌گذاری به لطف هوش مصنوعی مولد، که نقشی محوری در خودکارسازی فرآیندهای عملیاتی خواهد داشت، شاهد تحولی اساسی خواهد بود. محدود به روز رسانی‌های فناوری جزئی نخواهد بود، بلکه

یک انقلاب دیجیتال جامع را به وجود خواهد آورد که شیوه مدیریت عملیات سرمایه‌گذاری را به طور اساسی تغییر خواهد داد.

با استفاده از قابلیت‌های هوش مصنوعی، به ویژه مدل‌های مولد، می‌توان کارهای خسته‌کننده و تکراری مانند پردازش داده‌ها، تجزیه و تحلیل گزارش‌دهی را خودکار کرد. این دگرگونی باعث می‌شود تا وظایف با دقت و سرعت بیشتری انجام می‌شود، خطاها را کاهش می‌دهد و کارکنان را آزاد می‌کند تا بر وظایف ارزش‌افزوده تمرکز کنند.

نمونه کارها را تبلیغ و تولید کنید

هوش مصنوعی نشان‌دهنده یک تغییر کیفی در حوزه مدیریت سبد سرمایه‌گذاری است. به دور از روش‌های سنتی که بر تحلیل داده‌های تاریخی تکیه دارند، هوش مصنوعی می‌تواند بازارهای آینده را پیش‌بینی کند و رفتارهای پیچیده را تحلیل کند. این توسعه مدیران دارایی را قادر می‌سازد تا تصمیمات سرمایه‌گذاری انعطاف‌پذیرتر و فعال‌تری اتخاذ کنند، بنابراین بازدهی بهتری را برای سرمایه‌گذاران به دست آورند. هوش مصنوعی با تخصیص دارایی‌ها بر اساس ترجیحات هر سرمایه‌گذار و تغییر شرایط بازار، تجربه سرمایه‌گذاری شخصی و کارآمدتر را تضمین می‌کند.

هوش مصنوعی با تخصیص دارایی‌ها بر اساس ترجیحات هر سرمایه‌گذار و تغییر شرایط شخصی و کارآمدتر را تضمین می‌کند.

این هوشمندی به یک رکن اساسی در برنامه‌های چت خودکار و سیستم‌های مدیریت ارتباط با مشتری تبدیل شده است و همچنین به شدت وارد پورتال‌های سرمایه‌گذار و سیستم‌های اطلاعاتی تخصصی شده است. هوش مصنوعی به

هوش مصنوعی با تخصیص دارایی‌ها بر اساس ترجیحات هر سرمایه‌گذار و تغییر شرایط شخصی و کارآمدتر را تضمین می‌کند.

این هوشمندی به یک رکن اساسی در برنامه‌های چت خودکار و سیستم‌های مدیریت ارتباط با مشتری تبدیل شده است و همچنین به شدت وارد پورتال‌های سرمایه‌گذار و سیستم‌های اطلاعاتی تخصصی شده است. هوش مصنوعی به

رونمایی بزرگ TCH از ساعت‌های هوشمند HD۱ و HD۲؛ تحولی در بازار تکنولوژی ایران!



اشاره به سابقه دو ساله TCH در بازار ایران و بازخوردهای مثبتی که از مدل‌های قبلی دریافت شده، ابراز امیدواری کرد که محصولات جدید با حفظ نوآوری و زیبایی، همچنان بتوانند رضایت مشتریان را جلب کنند. رضا گرانمایه، مدیر برند TCH، نیز در این مراسم محصولات جدید را معرفی کرد و گفت که این برند همیشه سعی کرده است با

تکنولوژی اشاره کرد و با مقایسه نفوذ تلویزیون و اپلیکیشن‌هایی مانند تیک تاک، بر ضرورت به‌روز بودن در دنیای تکنولوژی تأکید کرد. او خاطرنشان کرد که TCH به گارانتی و خدمات پس از فروش توجه ویژه‌ای دارد و هدف آن است که نگرانی‌های مشتریان پس از خرید به‌طور کامل رفع شود.

در این مراسم، از دو مدل جدید ساعت‌های هوشمند TCH، یعنی HD۱ و HD۲ رونمایی شد. گرانمایه اعلام کرد که این ساعت‌ها با توجه به قابلیت‌ها و قیمت‌های رقابتی خود، ارزش خرید بالایی دارند و محصولات مشابه در بازار کمیاب هستند.

در پایان مراسم، اهورا نیازی به معرفی ویژگی‌های دقیق محصولات پرداخت و از بینمکس‌وتان حوزه موبایل و تکنولوژی تقدیر به عمل آمد. این رویداد که با حضور جمعی از نمایندگان رسانه‌ها، عده‌فروشان و واردکنندگان برگزار شد، با بررسی استراتژی‌های برند TCH در زمینه نوآوری و کیفیت به پایان رسید.

زیر سلواری های آزاد و صاحبان در بند اعتیاد!

