



باید به سمت استقرار فرایندهای سبز در خطوط تولید بر روییم

صفحه ۶



اصرار از بورسی ها؛ انکار از شورای رقابت

صفحه ۵

سال بیستم، شماره ۵۴۹۲، صفحه ۲۰۰۰۰ تومان

یادداشت

واگذاری های دولتی به شرط تامین منافع کلان اقتصاد



مهران ابراهیمیان - سردبیر روزنامه

همین صفحه

یادداشت

برای ایران، برای صنایع دستی



امید مستوفی راد- پژوهشگر - دکتری
جغرافیای سیاسی

همین صفحه

یادداشت

۴ فرصت و ۵ چالش اقتصاد دیجیتال در مسیر رشد اقتصادی



فرهنگ باقری، کارشناس حوزه فناوری
و نوآوری

همین صفحه

یادداشت

آسیب شناسی لایحه اصلاح قانون تجارت؛ اصلاح یا شخم زدن قانون! (بخش پایانی)

دکتر حسین یارسیان - کارشناس و پژوهشگر مسائل اقتصادی و مالی
حسن جهانفر - کارشناس بازار سرمایه

همین صفحه

تصویب لایحه بودجه ۱۴۰۴ با ابهام درباره رشد اقتصادی

صفحه ۲

نوآوری و تحول در صنعت بیمه

۴ مزیت استفاده

از هوش مصنوعی در اینشورتک

صفحه ۸



افزایش بودجه آموزش و خبر خوش برای پرستاران

صفحه ۲



غذاهای ادایی!

تکنیک های گرانی رستوران ها و کافه ها در گفتگوی عصر اقتصاد با سه کارشناس؛ آیا این غذا ها سالم هستند؟

صفحه ۳

واگذاری های دولتی به شرط تامین منافع کلان اقتصاد

مهران ابراهیمیان - سردبیر روزنامه

طی روزهای اخیر زمره هایی در خصوص عزم برخی دستگاهها و نهادهای اجرایی در راستای واگذاری بخشی از دارایی های خود به بخش خصوصی به گوش می رسد. فارغ از اهمیتی که خصوصی سازی در کشور دارد، باید توجه داشت که تنظیم نسبت اعتباری- مالی کشور باید سه بخش عمومی، خصوصی و تعاونی از اهمیت ویژه ای برخوردار است. فراتر از آن، در صورتی که بخش خصوصی بتواند با استناد به توان متخصصین و دستان بازر در حل موانع بوروکراتیک، اقدامات موثرتری در بهره گیری از منابع صورت دهد، قطعاً این واگذاری دارای توجیه اقتصادی خواهد بود.

هر حرکتی در راستای تحقق اصل ۴۴ قانون اساسی مطلوب است مشروط بر اینکه درباره آن کار کارشناسی صورت گرفته باشد و تامین منافع کلان اقتصاد در آن دیده و تعریف شده باشد. مهمترین مولفه خصوصی سازی بهبود فضای کسب و کار است، هر چند بهبود فضای کسب و کار یک کلمه است اما یک دنیا سخن و معنی پشت این موضوع خوابیده است. بنابراین، در صورتی که انتقال دارایی های بخش دولتی به خصوصی، منجر به بهبود فضای کسب و کار در قبال آن حوزه و دارایی ویژه شود، باید بدون تردید آن را با رعایت قوانین و مکانیزم های لازم صورت داد.

زمانی که خصوصی سازی به درستی با رویکردی منطقی صورت گیرد و در سایه آن شرکت ها رشد کنند نظام بانکی نیز نگران بازگشت تسهیلات خود نیست و تسهیلات مناسبی در اسرع وقت به شرکت ها می پردازد. بخش خصوصی وقتی اصولی رشد کند رقابت در اقتصاد شکل می گیرد و این موضوع به نفع مردم است چرا که در اثر رقابت کالا با کیفیت بالاتر و قیمت کمتری به دست مصرف کننده نهایی می رسد. عزم تحسین برانگیز برخی نهادها مانند بنیاد مستضعفان جهت عملیاتی سازی روند واگذاری مالکیت برخی دارایی های عمومی به بخش خصوصی در همین راستا قابل تحلیل است.

خصوصی سازی در صورتی که بر اساس منطق و اصول اقتصادی و ناظر بر بهبود فضای کار صورت گیرد، منافع ملی را تامین و تضمین می کند. هر حرکتی در راستای تحقق اصل ۴۴ قانون اساسی مطلوب است مشروط بر اینکه درباره آن کار کارشناسی صورت گرفته شده باشد و تامین منافع کلان اقتصاد در آن دیده و تعریف شده باشد. رمز موفقیت این روند، همین محاسبات و سنجش است. در اینجا هم اصل واگذاری ها و هم نحوه انجام آنها (مکانیسم اجرایی آن) از اهمیت برخوردار است.

آسیب شناسی لایحه اصلاح قانون تجارت؛ اصلاح یا شخم زدن قانون! (بخش پایانی)

دکتر حسین یارسیان - کارشناس و پژوهشگر مسائل اقتصادی و مالی

حسن جهانفر - کارشناس بازار سرمایه

در بخش اول مقاله که دیروز منتشر شد، اشاره کردیم که قانون تجارت ایران با وجود نقاط قوت و موارد مثبت مندرج در این قانون، برخی حقوقدانان ایرانی، قانون مذکور را ناکافی و بیش از اندازه ناقص و مبهم می دانند. از این رو لایحه جدید نوشته شد و اکنون در دستور کار دولت، مجلس شورای اسلامی قرار گرفت و هم اکنون نیز در مرحله بررسی توسط شورای محترم نگهبان می باشد، نگاهی اجمالی به وضعیت تغییر و اصلاحات قبلی این قانون و میزان موفقیت این تغییرات و در ادامه به آسیب شناسی اهم مفاد مواد مندرج در لایحه پیشنهادی فعلی تا ماده ۵۷۸ پرداخته شد.

در ادامه در ادامه به بررسی برخی دیگر از تغییرات و اصلاحات پیشنهادی لایحه اصلاح قانون تجارت و آسیب شناسی آن با تمرکز بر شرکت های فعال در بازار سرمایه (کتاب سوم تا پنجم لایحه پیشنهادی) پرداخته می شود.

در ماده ۵۹۲ که اشعار می دارد: "مدیر یا اعضای هیأت مدیره شرکت نمی توانند به عضویت در هیأت مدیره یا مدیریت عاملی شرکتی با موضوع فعالیت مشابه و متضمن رقابت با آن شرکت در آمده و یا معاملاتی نظیر معاملات شرکت که متضمن رقابت با عملیات شرکت باشد، انجام دهند مگر اینکه مجمع عمومی عادی آن را اجازه دهد در صورتی که مدیر یا اعضای هیأت مدیره از شرکا و یا سهامداران شرکت باشند به هنگام اخذ تصمیم در مجمع حق رأی ندارند اجازه مجمع عمومی عادی نیز مانع اعمال قواعد مربوط به رقابت نخواهد بود متغی از این ماده مسئول جبران تمامی خسارات وارد شده است. در وهله اول بهتر است شرط اجازه مجمع عمومی عادی حذف گردد و این امر به صورت مطلق ممنوع باشد. در غیر این صورت بهتر است حق رأی از ذینفع در مجمع عمومی عادی سلب گردد و تصمیم گیری با رأی اکثریت سایر سهامداران حاضر در مجمع انجام گردد. بعلاوه به نظر می رسد متن میانی و پایانی در خصوص اختیارات مجمع در تناقض می باشد.

در ماده ۵۹۸ که اشعار می دارد: "مدیر یا اعضای هیأت مدیره شرکت در مقابل شرکت و شرکاء و یا سهامداران آن امین محسوب می شوند و دارای مسئولیت امانی هستند. مدیر یا اعضای هیأت مدیره شرکت جز آنچه که با رعایت احکام این قانون و اساسنامه شرکت دریافت می کنند حق هیچ نوع دریافتی دیگری از شرکت را ندارند. همچنین کلیه اموال و امتیازاتی که مدیر یا اعضای هیأت مدیره شرکت به مناسبت سمت خود از دیگران دریافت می کنند متعلق به شرکت خواهد بود. این حکم در خصوص کلیه کارکنان شرکت نیز مجرا است. همچنین در هر مورد که شخصی به نمایندگی از طرف دیگری اقدام می کند، پیشنهاد می شود بخش دوم این ماده به دلیل امکان دریافت مشروط اموال و امتیازات توسط هیأت مدیره حذف گردد.

در خصوص تبصره ماده ۶۳۶ لایحه مذکور ضروری است بند شرط اظهار نظر حسابرسان و بازرسان قانونی در میزان سود قابل تقسیم در نظر گرفته شود. الزام شرکت به توزیع حداقل ۳۰ درصد از سود قابل تقسیم موجب خروج نقدینگی از شرکت، مانع از انباشت سرمایه در بازار سرمایه، ایجاد مشکل تامین مالی شرکت جهت پرداخت سود و مغایر با استقلال و آزادی عمل سهامداران در تصمیم گیری های مالی و مدیریت بنگاه های اقتصادی است. همچنین با عنایت به مالیات مضاعف منظور شده برای سود سهام تقسیمی در اصلاحیه قانون مالیات های مستقیم پیشنهادی وزارت امور اقتصاد و دارایی طی جلسه ۱۴۰۲/۰۳/۲۸ ۳۰ درصد سود کاهش انگیزه های سرمایه گذاری در بازارهای سرمایه می شود.

در خصوص ماده ۶۳۸ لایحه مذکور، اضافه کردن یک تبصره با این محتوا ضروری بنظر می رسد، در صورت اختلاف نظر بین سقف تعیین شده توسط هیأت مدیره و بازرسان یا حسابرس محترم در خصوص تقسیم سود و یا اندوخته های احتیاطی؛ ملاک نظر حسابرس و بازرسان شرکت باشد.

در خصوص ماده ۶۴۰ لایحه مذکور بهتر است مفاد این ماده به این نحو ارتقاء یابد: "در شرکت هایی که مطابق استانداردهای حسابداری ملزم به تهیه صورت های مالی تلفیقی یا مجموعه می باشند، حداکثر سود قابل تقسیم میان سهامداران معادل اقل سود انباشته صورت های مالی تلفیقی/ مجموعه و سود انباشته شرکت اصلی خواهد بود."

مفاد ماده ۶۴۱ لایحه مذکور مغایر با اساسنامه شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس است که اشعار می دارد: "پرداخت کامل سود صاحبان سهام باید حداکثر ظرف ۴ ماه پس از تصمیم مجمع عمومی راجع به تقسیم سود انجام پذیرد."

بنظر می رسد بسیاری از واژگان استفاده شده در متن لایحه پیشنهادی از لحاظ اصطلاح شناسی حسابداری، مالی و مباحث شرکت داری به معنای درست خود بکار گرفته نشده اند. به عنوان مثال جزء ۵ ماده ۶۴۵ لایحه مذکور عنوان صحیح این نوع افزایش سرمایه "تجدید ارزیابی دارایی های شرکت" می باشد نه "تجدید ارزیابی سرمایه شرکت".

در خصوص ماده ۶۶۴ لایحه مذکور که اشعار می دارد: "به شرکت های سهامی عام اجازه داده است تا از طریق شرکت های تابع و وابسته سهام خود را تملک کنند." این موضوع مغایر با ماده ۲۸ دستورالعمل حاکمیت شرکتی ناشران ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار و همچنین ماده ۵ قانون برنامه هفتم توسعه است.

بر اساس ماده ۶۶۶ لایحه مذکور، یکی از شرایط انحلال شرکت، عدم ثبت صورتهای مالی مصوب مجمع عمومی می باشد. در این خصوص در حال حاضر بسیاری از شرکت ها به دلایل مختلف برای چندین سال امکان ثبت صورتهای مجامع خود را نداشته اند. لذا تصویب این بخش منجر به گشودن پرونده های حقوقی بسیاری خواهد شد و تبعات زیادی در پی خواهد داشت.

در خصوص ماده ۷۷۷ لایحه مذکور، حداقل ارزش اسمی هر ورق سهم مشخص نگردیده است. لذا بهتر است این عبارت به مفاد این ماده اضافه گردد: "حداقل مبلغ اسمی هر ورق سهم نباید از یک هزار ریال کمتر باشد. همچنین حداکثر مبلغ اسمی هر ورق سهم نباید از یک میلیون ریال بیشتر گردد." در ماده ۷۷۰ لایحه مذکور، بهتر است عبارت صورتهای مالی سالانه به صورتهای مالی حسابرسی شده سالانه اصلاح شود. همچنین در خصوص نصاب برگزاری مجمع عمومی عادی نوبت دوم، ممکن است همان حد نصاب حضور نیابند.

در خصوص ماده ۷۷۴ لایحه مذکور که اشعار می دارد: "هیأت مدیره و یا دعوت کنندگان مجمع فهرستی از دارندگان سهام حاضر در جلسه تنظیم می کنند که در آن هویت کامل و تعداد سهام و تعداد آرای هر یک از آنان قید و توسط آنان به طرق مقتضی تأیید می شود." سوال اساسی اینکه سهامداران یا بازرسان شرکت چه دسترسی در این زمینه دارند؟

در خصوص ماده ۷۹۱ لایحه مذکور، بهتر است در یک بند به صورت خلاصه و کلی به الزام رعایت مفاد دستورالعمل مصوب سازمان بورس اشاره شود. بندهای اشاره شده در متن لایحه در حال حاضر در دستورالعمل حاکمیت شرکتی اصلاح شده و متن قبلی در لایحه آمده است. با در نظر گرفتن این مهم، مفاد ماده های ۷۹۲ تا ۷۹۷ فاقد موضوعیت بوده و ضروری است از متن لایحه حذف شود. به این دلیل که دستورالعمل های مربوطه به طور مداوم در حال اصلاح می باشند و اصلاح دستورالعمل از تصویب قانون به مراتب ساده تر می باشد.

برای ایران، برای صنایع دستی

امید مستوفی راد- پژوهشگر - دکتری جغرافیای سیاسی



در سایت روزنامه بختیاری

ساعات ها چانه زنی می کنیم و طبقات وزارتخانه را بالا و پایین می رویم آن وقت به ما چه که هنرمند صنایع دستی درآمدش به اداره ی زندگی معمولی اش می رسد یا نه؟! اصلا به ما چه که تمام بدش بوی نفت و گاز و دود می دهد و چشمانش دچار آب مروارید شده است و ریه هایش تقریباً از کار افتاده اند.

مگر صنایع دستی این کشور رتبه اول از لحاظ تنوع و تعداد را در جهان نداشت؟ مگر تولیداتش در دنیا بی نظیر نبود؟ مگر هویت و فرهنگ گذشته ی ما را به ما یادآوری نمی کرد؟ مگر حالمان را خوب نمی کرد؟ پس کجای کار این تشکیلات عریض و طویل می لنگد که هنرمندان و ارائه تسهیلات نصفه نیمه به صنعتگران محبوس؟ آخر مگر او چه کار دیگری داشته؟ چه راه دیگری؟ که نرفته است؟ دل های ما هم سنگ شده است از بس دلتنگی هایشان را شنیده ایم. به راستی که چه انسان های نجیبی هستند که اعتراضشان را هم در جایی جز در پیش مسئولان در کشیده شان فریاد نمی زنند.

تا یادم نرفته بگویم ۲۳ تا ۲۶ آبان ماه جاری، سی و هفتمین نمایشگاه ملی صنایع دستی در محل دائمی نمایشگاه های بین المللی برگزار می شود دنیایی از رنگ و زیبایی و شکوه! جهانی پر از عشق و دلدادگی! در سالن های ۷، ۸، ۹، ۱۰، ۱۱، ۱۲، ۱۳، ۱۴، ۱۵، ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۱۹، ۲۰، ۲۱، ۲۲، ۲۳، ۲۴، ۲۵، ۲۶، ۲۷، ۲۸، ۲۹، ۳۰، ۳۱، ۳۲، ۳۳، ۳۴، ۳۵، ۳۶، ۳۷، ۳۸، ۳۹، ۴۰، ۴۱، ۴۲، ۴۳، ۴۴، ۴۵، ۴۶، ۴۷، ۴۸، ۴۹، ۵۰، ۵۱، ۵۲، ۵۳، ۵۴، ۵۵، ۵۶، ۵۷، ۵۸، ۵۹، ۶۰، ۶۱، ۶۲، ۶۳، ۶۴، ۶۵، ۶۶، ۶۷، ۶۸، ۶۹، ۷۰، ۷۱، ۷۲، ۷۳، ۷۴، ۷۵، ۷۶، ۷۷، ۷۸، ۷۹، ۸۰، ۸۱، ۸۲، ۸۳، ۸۴، ۸۵، ۸۶، ۸۷، ۸۸، ۸۹، ۹۰، ۹۱، ۹۲، ۹۳، ۹۴، ۹۵، ۹۶، ۹۷، ۹۸، ۹۹، ۱۰۰، ۱۰۱، ۱۰۲، ۱۰۳، ۱۰۴، ۱۰۵، ۱۰۶، ۱۰۷، ۱۰۸، ۱۰۹، ۱۱۰، ۱۱۱، ۱۱۲، ۱۱۳، ۱۱۴، ۱۱۵، ۱۱۶، ۱۱۷، ۱۱۸، ۱۱۹، ۱۲۰، ۱۲۱، ۱۲۲، ۱۲۳، ۱۲۴، ۱۲۵، ۱۲۶، ۱۲۷، ۱۲۸، ۱۲۹، ۱۳۰، ۱۳۱، ۱۳۲، ۱۳۳، ۱۳۴، ۱۳۵، ۱۳۶، ۱۳۷، ۱۳۸، ۱۳۹، ۱۴۰، ۱۴۱، ۱۴۲، ۱۴۳، ۱۴۴، ۱۴۵، ۱۴۶، ۱۴۷، ۱۴۸، ۱۴۹، ۱۵۰، ۱۵۱، ۱۵۲، ۱۵۳، ۱۵۴، ۱۵۵، ۱۵۶، ۱۵۷، ۱۵۸، ۱۵۹، ۱۶۰، ۱۶۱، ۱۶۲، ۱۶۳، ۱۶۴، ۱۶۵، ۱۶۶، ۱۶۷، ۱۶۸، ۱۶۹، ۱۷۰، ۱۷۱، ۱۷۲، ۱۷۳، ۱۷۴، ۱۷۵، ۱۷۶، ۱۷۷، ۱۷۸، ۱۷۹، ۱۸۰، ۱۸۱، ۱۸۲، ۱۸۳، ۱۸۴، ۱۸۵، ۱۸۶، ۱۸۷، ۱۸۸، ۱۸۹، ۱۹۰، ۱۹۱، ۱۹۲، ۱۹۳، ۱۹۴، ۱۹۵، ۱۹۶، ۱۹۷، ۱۹۸، ۱۹۹، ۲۰۰، ۲۰۱، ۲۰۲، ۲۰۳، ۲۰۴، ۲۰۵، ۲۰۶، ۲۰۷، ۲۰۸، ۲۰۹، ۲۱۰، ۲۱۱، ۲۱۲، ۲۱۳، ۲۱۴، ۲۱۵، ۲۱۶، ۲۱۷، ۲۱۸، ۲۱۹، ۲۲۰، ۲۲۱، ۲۲۲، ۲۲۳، ۲۲۴، ۲۲۵، ۲۲۶، ۲۲۷، ۲۲۸، ۲۲۹، ۲۳۰، ۲۳۱، ۲۳۲، ۲۳۳، ۲۳۴، ۲۳۵، ۲۳۶، ۲۳۷، ۲۳۸، ۲۳۹، ۲۴۰، ۲۴۱، ۲۴۲، ۲۴۳، ۲۴۴، ۲۴۵، ۲۴۶، ۲۴۷، ۲۴۸، ۲۴۹، ۲۵۰، ۲۵۱، ۲۵۲، ۲۵۳، ۲۵۴، ۲۵۵، ۲۵۶، ۲۵۷، ۲۵۸، ۲۵۹، ۲۶۰، ۲۶۱، ۲۶۲، ۲۶۳، ۲۶۴، ۲۶۵، ۲۶۶، ۲۶۷، ۲۶۸، ۲۶۹، ۲۷۰، ۲۷۱، ۲۷۲، ۲۷۳، ۲۷۴، ۲۷۵، ۲۷۶، ۲۷۷، ۲۷۸، ۲۷۹، ۲۸۰، ۲۸۱، ۲۸۲، ۲۸۳، ۲۸۴، ۲۸۵، ۲۸۶، ۲۸۷، ۲۸۸، ۲۸۹، ۲۹۰، ۲۹۱، ۲۹۲، ۲۹۳، ۲۹۴، ۲۹۵، ۲۹۶، ۲۹۷، ۲۹۸، ۲۹۹، ۳۰۰، ۳۰۱، ۳۰۲، ۳۰۳، ۳۰۴، ۳۰۵، ۳۰۶، ۳۰۷، ۳۰۸، ۳۰۹، ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۲، ۳۱۳، ۳۱۴، ۳۱۵، ۳۱۶، ۳۱۷، ۳۱۸، ۳۱۹، ۳۲۰، ۳۲۱، ۳۲۲، ۳۲۳، ۳۲۴، ۳۲۵، ۳۲۶، ۳۲۷، ۳۲۸، ۳۲۹، ۳۳۰، ۳۳۱، ۳۳۲، ۳۳۳، ۳۳۴، ۳۳۵، ۳۳۶، ۳۳۷، ۳۳۸، ۳۳۹، ۳۴۰، ۳۴۱، ۳۴۲، ۳۴۳، ۳۴۴، ۳۴۵، ۳۴۶، ۳۴۷، ۳۴۸، ۳۴۹، ۳۵۰، ۳۵۱، ۳۵۲، ۳۵۳، ۳۵۴، ۳۵۵، ۳۵۶، ۳۵۷، ۳۵۸، ۳۵۹، ۳۶۰، ۳۶۱، ۳۶۲، ۳۶۳، ۳۶۴، ۳۶۵، ۳۶۶، ۳۶۷، ۳۶۸، ۳۶۹، ۳۷۰، ۳۷۱، ۳۷۲، ۳۷۳، ۳۷۴، ۳۷۵، ۳۷۶، ۳۷۷، ۳۷۸، ۳۷۹، ۳۸۰، ۳۸۱، ۳۸۲، ۳۸۳، ۳۸۴، ۳۸۵، ۳۸۶، ۳۸۷، ۳۸۸، ۳۸۹، ۳۹۰، ۳۹۱، ۳۹۲، ۳۹۳، ۳۹۴، ۳۹۵، ۳۹۶، ۳۹۷، ۳۹۸، ۳۹۹، ۴۰۰، ۴۰۱، ۴۰۲، ۴۰۳، ۴۰۴، ۴۰۵، ۴۰۶، ۴۰۷، ۴۰۸، ۴۰۹، ۴۱۰، ۴۱۱، ۴۱۲، ۴۱۳، ۴۱۴، ۴۱۵، ۴۱۶، ۴۱۷، ۴۱۸، ۴۱۹، ۴۲۰، ۴۲۱، ۴۲۲، ۴۲۳، ۴۲۴، ۴۲۵، ۴۲۶، ۴۲۷، ۴۲۸، ۴۲۹، ۴۳۰، ۴۳۱، ۴۳۲، ۴۳۳، ۴۳۴، ۴۳۵، ۴۳۶، ۴۳۷، ۴۳۸، ۴۳۹، ۴۴۰، ۴۴۱، ۴۴۲، ۴۴۳، ۴۴۴، ۴۴۵، ۴۴۶، ۴۴۷، ۴۴۸، ۴۴۹، ۴۵۰، ۴۵۱، ۴۵۲، ۴۵۳، ۴۵۴، ۴۵۵، ۴۵۶، ۴۵۷، ۴۵۸، ۴۵۹، ۴۶۰، ۴۶۱، ۴۶۲، ۴۶۳، ۴۶۴، ۴۶۵، ۴۶۶، ۴۶۷، ۴۶۸، ۴۶۹، ۴۷۰، ۴۷۱، ۴۷۲، ۴۷۳، ۴۷۴، ۴۷۵، ۴۷۶، ۴۷۷، ۴۷۸، ۴۷۹، ۴۸۰، ۴۸۱، ۴۸۲، ۴۸۳، ۴۸۴، ۴۸۵، ۴۸۶، ۴۸۷، ۴۸۸، ۴۸۹، ۴۹۰، ۴۹۱، ۴۹۲، ۴۹۳، ۴۹۴، ۴۹۵، ۴۹۶، ۴۹۷، ۴۹۸، ۴۹۹، ۵۰۰، ۵۰۱، ۵۰۲، ۵۰۳، ۵۰۴، ۵۰۵، ۵۰۶، ۵۰۷، ۵۰۸، ۵۰۹، ۵۱۰، ۵۱۱، ۵۱۲، ۵۱۳، ۵۱۴، ۵۱۵، ۵۱۶، ۵۱۷، ۵۱۸، ۵۱۹، ۵۲۰، ۵۲۱، ۵۲۲، ۵۲۳، ۵۲۴، ۵۲۵، ۵۲۶، ۵۲۷، ۵۲۸، ۵۲۹، ۵۳۰، ۵۳۱، ۵۳۲، ۵۳۳، ۵۳۴، ۵۳۵، ۵۳۶، ۵۳۷، ۵۳۸، ۵۳۹، ۵۴۰، ۵۴۱، ۵۴۲، ۵۴۳، ۵۴۴، ۵۴۵، ۵۴۶، ۵۴۷، ۵۴۸، ۵۴۹، ۵۵۰، ۵۵۱، ۵۵۲، ۵۵۳، ۵۵۴، ۵۵۵، ۵۵۶، ۵۵۷، ۵۵۸، ۵۵۹، ۵۶۰، ۵۶۱، ۵۶۲، ۵۶۳، ۵۶۴، ۵۶۵، ۵۶۶، ۵۶۷، ۵۶۸، ۵۶۹، ۵۷۰، ۵۷۱، ۵۷۲، ۵۷۳، ۵۷۴، ۵۷۵، ۵۷۶، ۵۷۷، ۵۷۸، ۵۷۹، ۵۸۰، ۵۸۱، ۵۸۲، ۵۸۳، ۵۸۴، ۵۸۵، ۵۸۶، ۵۸۷، ۵۸۸، ۵۸۹، ۵۹۰، ۵۹۱، ۵۹۲، ۵۹۳، ۵۹۴، ۵۹۵، ۵۹۶، ۵۹۷، ۵۹۸، ۵۹۹، ۶۰۰، ۶۰۱، ۶۰۲، ۶۰۳، ۶۰۴، ۶۰۵، ۶۰۶، ۶۰۷، ۶۰۸، ۶۰۹، ۶۱۰، ۶۱۱، ۶۱۲، ۶۱۳، ۶۱۴، ۶۱۵، ۶۱۶، ۶۱۷، ۶۱۸، ۶۱۹، ۶۲۰، ۶۲۱، ۶۲۲، ۶۲۳، ۶۲۴، ۶۲۵، ۶۲۶، ۶۲۷، ۶۲۸، ۶۲۹، ۶۳۰، ۶۳۱، ۶۳۲، ۶۳۳، ۶۳۴، ۶۳۵، ۶۳۶، ۶۳۷، ۶۳۸، ۶۳۹، ۶۴۰، ۶۴۱، ۶۴۲، ۶۴۳، ۶۴۴، ۶۴۵، ۶۴۶، ۶۴۷، ۶۴۸، ۶۴۹، ۶۵۰، ۶۵۱، ۶۵۲، ۶۵۳، ۶۵۴، ۶۵۵، ۶۵۶، ۶۵۷، ۶۵۸، ۶۵۹، ۶۶۰، ۶۶۱، ۶۶۲، ۶۶۳، ۶۶۴، ۶۶۵، ۶۶۶، ۶۶۷، ۶۶۸، ۶۶۹، ۶۷۰، ۶۷۱، ۶۷۲، ۶۷۳، ۶۷۴، ۶۷۵، ۶۷۶، ۶۷۷، ۶۷۸، ۶۷۹، ۶۸۰، ۶۸۱، ۶۸۲، ۶۸۳، ۶۸۴، ۶۸۵، ۶۸۶، ۶۸۷، ۶۸۸، ۶۸۹، ۶۹۰، ۶۹۱، ۶۹۲، ۶۹۳، ۶۹۴، ۶۹۵، ۶۹۶، ۶۹۷، ۶۹۸، ۶۹۹، ۷۰۰، ۷۰۱، ۷۰۲، ۷۰۳، ۷۰۴، ۷۰۵، ۷۰۶، ۷۰۷، ۷۰۸، ۷۰۹، ۷۱۰، ۷۱۱، ۷۱۲، ۷۱۳، ۷۱۴، ۷۱۵، ۷۱۶، ۷۱۷، ۷۱۸، ۷۱۹، ۷۲۰، ۷۲۱، ۷۲۲، ۷۲۳، ۷۲۴، ۷۲۵، ۷۲۶، ۷۲۷، ۷۲۸، ۷۲۹، ۷۳۰، ۷۳۱، ۷۳۲، ۷۳۳، ۷۳۴، ۷۳۵، ۷۳۶، ۷۳۷، ۷۳۸، ۷۳۹، ۷۴۰، ۷۴۱، ۷۴۲، ۷۴۳، ۷۴۴، ۷۴۵، ۷۴۶، ۷۴۷، ۷۴۸، ۷۴۹، ۷۵۰، ۷۵۱، ۷۵۲، ۷۵۳، ۷۵۴، ۷۵۵، ۷۵۶، ۷۵۷، ۷۵۸، ۷۵۹، ۷۶۰، ۷۶۱، ۷۶۲، ۷۶۳، ۷۶۴، ۷۶۵، ۷۶۶، ۷۶۷، ۷۶۸، ۷۶۹، ۷۷۰، ۷۷۱، ۷۷۲، ۷۷۳، ۷۷۴، ۷۷۵، ۷۷۶، ۷۷۷، ۷۷۸، ۷۷۹، ۷۸۰، ۷۸۱، ۷۸۲، ۷۸۳، ۷۸۴، ۷۸۵، ۷۸۶، ۷۸۷، ۷۸۸، ۷۸۹، ۷۹۰، ۷۹۱، ۷۹۲، ۷۹۳، ۷۹۴، ۷۹۵، ۷۹۶، ۷۹۷، ۷۹۸، ۷۹۹، ۸۰۰، ۸۰۱، ۸۰۲، ۸۰۳، ۸۰۴، ۸۰۵، ۸۰۶، ۸۰۷، ۸۰۸، ۸۰۹، ۸۱۰، ۸۱۱، ۸۱۲، ۸۱۳، ۸۱۴، ۸۱۵، ۸۱۶، ۸۱۷، ۸۱۸، ۸۱۹، ۸۲۰، ۸۲۱، ۸۲۲، ۸۲۳، ۸۲۴، ۸۲۵، ۸۲۶، ۸۲۷، ۸۲۸، ۸۲۹، ۸۳۰، ۸۳۱، ۸۳۲، ۸۳۳، ۸۳۴، ۸۳۵، ۸۳۶، ۸۳۷، ۸۳۸، ۸۳۹، ۸۴۰، ۸۴۱، ۸۴۲، ۸۴۳، ۸۴۴، ۸۴۵، ۸۴۶، ۸۴۷، ۸۴۸، ۸۴۹، ۸۵۰، ۸۵۱، ۸۵۲، ۸۵۳، ۸۵۴، ۸۵۵، ۸۵۶، ۸۵۷، ۸۵۸، ۸۵۹، ۸۶۰، ۸۶۱، ۸۶۲، ۸۶۳، ۸۶۴، ۸۶۵، ۸۶۶، ۸۶۷، ۸۶۸، ۸۶۹، ۸۷۰، ۸۷۱، ۸۷۲، ۸۷۳، ۸۷۴، ۸

۲ ایران و جهان

بین‌الملل

پیش‌بینی «اس اند پی» از رشد منفی اقتصاد رژیم صهیونیستی

واحد تحقیقاتی شرکت «اس اند پی گلوبال مارکت اینتلیجنس» رشد منفی اقتصاد رژیم صهیونیستی را برای سال جاری و نرخ ۳.۲ درصد را برای سال ۲۰۲۵ و نرخ ۳.۶ درصد را برای سال ۲۰۲۶ پیش‌بینی کرد.

به گزارش ایسنا، این گزارش تند حاکی از وضعیت سخت اقتصادی در رژیم صهیونیستی به دلیل شدت یافتن جنگ این رژیم در لبنان است.طبق گزارش «اس اند پی»، تولید ناخالص داخلی رژیم صهیونیستی در سال جاری با رشد منفی ۰.۲ درصدی، کوچک‌خواهد شد.رشد اقتصادی در سال‌های آینده هم کاهش پیدا خواهد کرد و نرخ رشد ۲.۲ درصد سال ۲۰۲۵ و نرخ رشد ۳.۶ درصد برای سال ۲۰۲۶ پیش‌بینی می‌شود.کسری‌مالی رژیم صهیونیستی لسمال به ۹ درصد تولید ناخالص داخلی افزایش یافته و در سال آینده، به ۶ درصد و در سال ۲۰۲۶، به پنج درصد خواهد رسید. در این گزارش تاکید شده که ممکن است تغییراتی به دلیل تحولات جنگ رخ دهد.بر اساس گزارش پایگاه خبری «گلوزبر»، شرکت «اس اند پی» انتظار ندارد نرخ تورم به محدوده هدف سالانه یک تا سه درصد کاهش پیدا کند و از این رو، پیش‌بینی نمی‌شود بانک مرکزی رژیم صهیونیستی، نرخ‌رهورا کاهش دهد.

یادداشت

آسیب‌شناسی لایحه اصلاح قانون تجارت؛ اصلاح یا شخم زدن قانون! (بخش پایانی)

ادامه از صفحه اول

در خصوص ماده ۹۱۷ لایحه مذکور، بایست سازوکار ادغام، مشخصات مجمع شامل حد نصاب و نحوه قیمت‌گذاری سهم بطور دقیق مشخص گردد.
ای انواع ادغام مورد قبول است؟ ترکیب، تحصیل و … تعیین مرضی‌الطرفین در نحوه رسیدگی به اختلافات در شرکت سهامی عام چگونه خواهد بود؟

در خصوص ماده ۹۱۴ لایحه مذکور که اشعار می‌دارد:
«هرگاه ر اثر ادغام یا تجزیه، سهامدار یک شرکت به شریک شرکت دیگر تبدیل شود یا سهامدار شرکت سهامی عام، مختلط سهامی عام یا تعاونی سهامی عام به سهامدار شرکت سهامی خاص یا مختلط سهامی خاص تبدیل شود.»
مطابق با ماده ۹۱۵ شرکت‌های تعاونی فقط می‌توانند با رعایت احکام این قانون با شرکت‌های همנוغ خود که دارای اهداف و عملیات مشابه هستند به روش ساده یا مرکب اندغام یا تجزیه شوند. همچنین در ماده ۵۳ قانون بخش تعاونی اقتصاد ج.ا.ا مصوب سال ۱۳۷۰ نیز به این موضوع اشاره شده است.
لذا بایستی متن این ماده تعدیل شود.
بازه زمانی دو ماهه مقرر در ماده ۹۱۹ لایحه مذکور در مورد ادغام یا تجزیه هر یک از دارندگان اوراق بهادار غیر از سهام و یا بستانکاران شرکت بسیار کم و غیرعملی می‌باشد.

در خصوص تبصره دو ماده ۹۱۵ لایحه مذکور، برای تبدیل شرکت سهامی عام، موضوع تعاونی سهامداران غیرممکن است.

در خصوص ماده ۱۰۱۲ لایحه فوق‌الذکر، اطلاع‌رسانی به نشانی پست الکترونیک و شماره تلفن همراه سهامدار برای شرکت‌های بورسی بعصاً با بیش از ۵۵ میلیون سهامدار سهام عدالت منطقی نبوده و دارای بار مالی زیادی برای دولت می‌باشد.

در خصوص ماده ۱۰۳۱ لایحه مذکور، عبارت صحیح «مسجداباران رسمی عضو جامعه مسجداباران رسمی ایران» می‌باشد.

در خصوص ماده ۱۰۳۳ لایحه مذکور، ملاک تشخیص بزرگ بودن شرکت‌ها تعیین‌نشده است.

در خصوص ماده ۱۰۳۴ لایحه مذکور که اشعار می‌دارد:
«مجازات‌های حبس در نظر گرفته شده برای اشخاص حقیقی در این قانون در مورد اشخاص حقوقی به ازای هر روز زندان به مجازات نقدی پنج میلیون (۵،۰۰۰،۰۰۰) ریال تبدیل می‌شود. همچنین مجازات‌های نقدی مذکور در این قانون برای اشخاص حقیقی درباره اشخاص حقوقی به میزان لا تر تا چهار برابر میزان مقرر است مجازات‌های اخلاص حقوقی مانع از مجازات اشخاص حقیقی مرتکب جرم نمی‌شود»
عملاً بازآرنده نیست.
در خصوص ماده ۱۰۵۵ لایحه مذکور که اشعار می‌دارد:
«انجام فعالیت‌های اقتصادی حرفه‌ای برای موسسات غیرتجاری ممنوع است. چنانچه موسسات موضوع این باب قصد انجام فعالیت‌های مذکور به منظور صرف تولید محصول در این امور خیریه یا در راستای موضوع موسسات مزبور اعم از حمایت معلولان، بیماران، فقرا، ساخت و نگهداری مدارس، باشگاه‌های ورزشی، دانشگاهها، حوزه‌های علمیه و ائمال آن را داشته باشند، مکلفند بدو مطابق قوانین، مبادرت به تشکیل و ثبت یکی از انواع شرکت‌های مندرج در این قانون نموده و فعالیت‌های ذکر شده را از طریق شرکت تأسیس شده به عمل آورند.»
بخش دوم این ماده با ماهیت موسسات غیر تجاری مغایرت دارد. لذا صحیح‌تر آن است که انجام فعالیت‌های اقتصادی حرفه‌ای برای موسسات غیرتجاری ممنوع نباشد.

در خصوص ماده ۱۰۵۵-ب تبصره یک لایحه مذکور که اشعار می‌دارد:
«موسسات غیرتجاری و مؤسسات می‌توانند موسس با شریک ویاسهمدار شرکت تجاری یا موسسه غیر تجاری باشند. اموال تملیکی به موقوفه مشمول احکام وقف نمی‌شود و خرید و فروش آنها در جهت مصالح موقوفه اصولاً آزاد است.»
قبلاً در قانون، صراحتاً به این موضوع اشاره نشده بود. تصریح این تبصره اینست:تواند زمینه‌ساز فعالیت‌های اقتصادی در سایه‌شده و بستری برای پولشویی فراهم کند. لذا بهتر است بخش اول حذف شود.

با عنایت به رویه‌های مرسوم duo processing که به واسطه آن می‌توان پذیرش قوانین جدید را سهل‌تر و بیشتر نمود و با توجه به نکتات و موارد قابل توجهی که بخشی از آن به عنوان اقدام در بالا به آن اشاره شد؛ منظر می‌رسد حتی در صورت تأیید و تصویب قانون در شورای نگهبان، پذیرش آن در میان حرفه به میزان قابل انتظار نباشد. زیرا در عمل شرکت‌ها و نهادهای ناظر با چالش‌های عدیده‌ای حین اجرا مواجه خواهند شد. با توجه مطالبی که در بالا به آن اشاره شد بنظر می‌رسد به دلیل عدم انسجام و غیرنقی بودن لایحه پیشنهادی قانون تجارت از یک سو و عدم توجه به رویکرد تدریجی در تغییر و تدوین قوانین با توجه به نقصان قوانین جاری از سوی دیگر می‌توان پیش‌بینی نمود که لایحه مزبور در عمل موفق نخواهد بود. لذا ضروری است در اقدام عاجل، این لایحه با مشارکت تمامی ذی‌نفعان منجمله مجلس محترم شورای اسلامی، وزارت اقتصاد و دارایی، سازمان برنامه و بودجه کشور، سازمان بورس و اوراق بهادار تهران، جامعه مسجداباران رسمی ایران، سازمان بازرسی کل کشور، شرکت‌های فعال در اقتصاد کشور و اتاق بازرگانی، صاحبان‌نظر حرفه‌ای و دانشگاهی و … مورد بررسی، مذاقه قرار گرفته و بعد از اعمال‌نظر این ذی‌نفعان و بازخوردهای ناشی از اعمال اصلاحات و نظرات کارشناسی این ذی‌نفعان، لایحه قانون تجارت نهایی و مصوب گردد.

راهکار دیگر نیز این است که با توجه به اینکه بیش از نیم قرن از قانون تجارت فعلی استفاده شده و فضای تجاری بر این اساس شکل گرفته، به جای تغییر یکباره قانون، اصلاحات به صورت تدریجی و برپای هر ماده به صورت جداگانه انجام پذیرد. امید است با تدوین قانون تجارت ایران که مهم‌ترین مجموعه مدون قوانین مربوط به امور بازرگانی در اقتصاد ایران به ویژه اقتصاد خرد کشور می‌باشد زمینه توسعه اقتصادی کشور بیش از پیش فراهم گردد.

عصراقتصاد: نمایندگان مجلس

شورای اسلامی با کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ موافقت کردند اما طبق اظهارات قالیباف، رئیس مجلس، درباره رشد اقتصادی در لایحه بودجه ابهاماتی وجود دارد.

به گزارش عصراقتصاد، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی روزگذشته (سه‌شنبه) به بررسی کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ پرداختند و در نهایت بعد از استماع سخنان رئیس‌جمهوری و موافقان و مخالفان، با ۱۴۶ رای موافق، ۹۶ مخالف در مجلس با کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ موافقت کردند و با توجه به تصویب کلیات، لایحه بودجه به کمیسیون تلفیق برای بررسی جزئیات ارجاع شد.

توضیحات پزشکیان درباره لایحه بودجه ۱۴۰۴

مسعود پزشکیان، رئیس جمهوری در صحن علنی مجلس شورای اسلامی گفت: خوشحالم باری دیگر در خدمت شما هستم و از همراهی و همفکری شما در زمینه بودجه متشکرم.

وی افزود: برای اینکه بتوانیم بودجه را ارائه دهیم چهار اصل را در نظر داشتیم که شامل بحث ساختار بودجه، ثبات اقتصادی، رشد اقتصادی و اشتغال و عدالت می‌شود. پزشکیان ادامه داد: با کارشناسان و نمایندگان مختلف مشورت شد و سعی کردیم این مبنا را با همفکری و زبان و نگاه مشترک تدوین کرده و به مجلس ارائه دهیم. رئیس جمهوری با بیان اینکه با تمام مشکلات موجود بودجه را در اولین فرصت تقدیم مجلس کردیم، تصریح کرد: معمولاً بودجه تا یکی دو ماه بعد از زمان مقرر به مجلس می‌آمد و بودجه‌ای که ارائه دادیم شفاف است و درآمدها و هزینه‌ها هرچه ممکن است و بوده ارائه شده است و چارچوبی تدوین شده که بر اساس کدینگ می‌توانید به ردیف بودجه، استان، عنوان و تمام اطلاعاتش دسترسی پیدا کنید.

وی با بیان اینکه درباره ثبات اقتصادی تلاش کردیم دو موضوع بانک‌ها و بورس را مورد دقت قرار دهیم، تصریح کرد: درباره بانک معمولاً دولت وقتی پول کم می‌آورد، با بانک‌ها قرض می‌گرفت و همین موجب ایجاد تورم می‌شد. ما نه تنها از بانک‌ها پول نخواهیم گرفت، بلکه ۲۰۰ هزار میلیارد تومان در بودجه پیش‌بینی کرده‌ایم که بدهی بانک‌ها را بدهیم. از طرفی دیگر کمک کرده‌ایم سرمایه بانک‌ها افزایش یابد و سعی کردیم تا جای ممکن تکالیف اضافی بر بانک‌ها تحمیل نکنیم تا بانک کار خود را انجام دهد.

پزشکیان درباره بورس نیز بیان کرد: به جای اینکه برای هزینه پرداخت اوراق کلاه کنیم، بدهی‌هایی که سررسید است و باید سود آن اوراق را پس بدهیم، به اندازه‌ای که باید بدهی و سود بدهیم اوراق چاپ کرده‌ایم و اوراق و اقسام چاپ کردیم.

وی افزود: برای اینکه هزینه دولت را جبران کرده و کسری نیارویم، از مقام معظم عیبال و هزینه بیشتری درآند، تا ۴۰ درصد افزایش یافته است و این نگاهی به افشار آسیب پذیر است.

تصویب لایحه بودجه ۱۴۰۴ با ابهام درباره رشد اقتصادی



در سابت روزنامه یوتولید

پزشکیان ادامه داد: این بودجه

آن چیزی است که درآمد و پول داریم و می‌توانیم هزینه کنیم و تا جایی که ممکن بود بر این روال حرکت کردیم.

رئیس جمهوری با بیان اینکه در مورد رشد اقتصادی تلاش کردیم درباره قوانین مربوطه ثبات قانونی ایجاد کنیم و آئین نامه و مقررات را دائماً عوض نکنیم، گفت: تلاش کردیم مالیات شرکت‌هایی که در بورس هستند را ۲۰ درصد در نظر بگیریم در حالی که طبق قانون ۲۶ درصد است تا مالیات تولیدکنندگان و شرکت‌های بورسی همان ۲۰ درصد بماند و اگر درآمد کسب کردند و با این درآمد سرمایه‌گذاری کردند، مالیات به آن درآمد تعلق نخواهد گرفت.

پزشکیان با تأکید بر اینکه برای کسبه نیز مالیات را مثل حقوق بگیران کردیم و از ۲۴ میلیون به بعد مالیات اخذ خواهد شد، تصریح کرد: درباره عدالت به بانک‌ها کمک مالی کردیم و برای اشتغالزایی صندوق‌های اشتغالزایی و بانک‌هایی که به سمت اشتغالزایی می‌روند پول اضافه در نظر گرفتیم که بتوانند اشتغالزایی کنند و درباره گندم و نهادهایی دامی کاری که برای گندم‌کاران کردیم، در بودجه ۱۴۰ هزار میلیارد تومان برای پرداخت بودجه گندم‌کاران گذاشته شده بود و باید ۲۲۰ هزار میلیارد هزینه می‌شد و مجبور شدیم از رهبر انقلاب اجازه گرفته و ارز گرفتیم و بدهی‌های اینها را دادیم.

وی افزود: درباره پاداش بازنشستگی اعتراضات زیادی بود و باید پرداخت می‌کردیم ولی در ازای ۸۰ هزار میلیارد مورد نیاز ۲ هزار میلیارد در نظر گرفته شده بود و ما ۲۵۰ هزار میلیارد تومان برای گندم‌کاران در نظر گرفتیم که بتوانیم به موقع بدهی آنها را پرداخت کنیم.

رئیس جمهوری تأکید کرد: درباره عدالت سعی کردیم که ۲۰ درصد حقوق را افزایش دهیم ولی متوسط افزایش حقوق ۲۸ درصد است و حقوق کسانی که اهل و عیبال و هزینه بیشتری درآند، تا ۴۰ درصد افزایش یافته است و این نگاهی به افشار آسیب پذیر است.

کاهش ۴۸ همتی درآمد دولت از بخش مالیات

همچنین با انجام تعدیلات لازم، درآمدها با ۴۲ درصد، واگذاری درایی‌های سرمایه‌ای با ۴۱ درصد و واگذاری درایی‌های مالی با حدود ۹۷ درصد رشد مواجه بوده‌اند.

این گزارش با توضیح اینکه در بخش منابع، یکصد میلیارد با رشد ۳۹ درصدی نسبت به قانون بودجه ۱۴۰۳ مواجه بوده است، ادامه می‌دهد که ماده (۲۶) قانون برنامه هفتم پیشرفت اشاره می‌کند که در پایان سال‌های برنامه، نسبت درآمدها و اعتبارات هزینه‌ای در ناخالص داخلی باید به ۱۰ درصد افزایش پیدا کند. برای رسیدن به هدف گذاری برنامه، نسبت مالیات به تولید ناخالص داخلی در سال ۱۴۰۴ باید برابر ۲۶.۳ تنظیم شود؛ در حالی که با توجه به مقدار ثبت شده در لایحه بودجه، این نسبت برابر ۲۵.۵ است. به‌عبارت دیگر، گام متناسب سالانه برای تحقق هدف گذاری برنامه هفتم در حوزه مالیات به تولید بودجه ۱۴۰۴ پیش بینی نشده است.

در این گزارش آمده است که در لایحه بودجه ۱۴۰۴ از محل صادرات نقدی نفت خام، میعبانات گازی و خالص صادرات گاز طبیعی مجموعاً ۳۵ میلیارد دلار درآمد دیده شده‌است که از این مقدار ۳۷.۵ درصد آن سهم دولت است. همچنین دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۴ از ورودی منابع صندوق توسعه استقراض می‌کند به‌طوری که از سهم ۴۸ درصدی صندوق توسعه، ۲۸ واحد درصد استقراض دولت در لایحه بودجه ۲۰ واحد درصد باقیمانده به صندوق توسعه واریز می‌شود.

این گزارش توضیح می‌دهد که البته نقطه قابل‌ذکر در خصوص لایحه بودجه ۱۴۰۴ نسبت به سال‌های قبل این است که بررشدت بودجه سال ۱۴۰۴ با انجام تعدیلات موردنیاز جهت امکان‌پذیر شدن مقایسه ارقام با قانون بودجه ۴۳ درصد خواهد بود.

قرار دهند.

وی با اشاره به ویژگی‌های لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ گفت: ویژگی‌هایی نظیر شفافیت بودجه، جامعیت و یکپارچگی، عدم بیش برآوردی در بودجه و اعمال اصلاحات تدریجی، از ویژگی‌های خوب بودجه دولت و هماهنگی دارد. باید برای هر اقداممان آن گروهی که ممکن است از کارمان صدمه ببینند را باید قبل از هر اقدام پیش‌بینی کنیم و اجازه ندهیم آنها دچار مشکل شوند.

پزشکیان گفت: لاجرم باید در خیلی از مسائل مداخله کنیم، در این امور نیاز داریم و شما به ما کمک کنید. اگر با هم هماهنگ باشیم می‌توانیم ناترازی‌ها را برطرف کنیم، اگر ناترازی‌ها را نادیده بگیریم دچار مشکل می‌شویم هم اکنون گاز برخی از کارخانه‌های قابل تأمین نیست و می‌خواهند جایگزین آن مازوت اختصاص دهند. این قابل قبول نیست چرا که نباید گاز و برق واحدهای تولیدی را قطع کنیم.

رئیس جمهوری با تأکید بر اینکه به هر شکل ممکن باید سوخت مورد نیاز واحدهای تولیدی را تأمین کنیم، افزود: امیدوارم، همفکری که با همدیگر خواهیم داشت، مطابق چارچوب‌های اساسی که در نظر گرفتیم که منطبق بر قانون برنامه هفتم توسعه و سیاست‌های کلی چشم انداز ۲۰ ساله نظام ادبانی از سوی مقام معظم رهبری است، با کمک به همدیگر بتوانیم از مشکلات احتمالی ر وارد بدانید و دولت نیز همراه باشد تا در تلفیق این اشکالات برطرف شود؛ دولت و مجلس باید یکپارچه مشکلات را برطرف کند.

قالیباف ادامه داد: همچنین درباره تورم اشکالاتی و نرخ سود بانک‌ها و در تطبیق و عدم مغایرت با برنامه هفتم مشکلاتی وجود دارد و این نکات مطالعه شده و دقیق و جمع‌بندی جلسات مرکز پژوهش‌های مجلس، کارشناسان، رؤسای گروه‌های و اعضای هیئت‌تربیسه کمیسیون تلفیق است.

رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به تصمیم دولت بر استفاده از اعتبارات صندوق توسعه ملی از ابتدای سال آینده گفت: درباره اینکه دولت ۲۸ درصد صندوق توسعه را با استجازه از رهبری از ابتدای سال برداشت کند وسط سال، از من نظرخواهی شد و نظر من هم این بود که از ابتدای سال باشد که رهبری لطف کردند و این اقدام اتفاق افتاد. الان یکپارچه‌سازی و شفاف‌سازی رخ داده است. وی خطاب به رئیس سازمان برنامه و گفت: من شخصاً این موضوع را می‌پسندم که جنابعالی اشکالاتی را وارد بدانید و دولت نیز همراه باشد تا در تلفیق این اشکالات برطرف شود؛ دولت و مجلس باید یکپارچه مشکلات را برطرف کند.

گفتنی است، براساس ماده ۱۸۲ اصلاحی آیین نامه داخلی مجلس، دولت موظف است لایحه بودجه سالانه کل کشور را در دو بخش ماده واحده مشتمل بر احکام مورد نیاز برای اجرای بودجه کل کشور و اظهارات مخالفان و موافقان و در نهایت توضیحات رئیس سازمان برنامه‌بودجه درباره این لایحه در اظهاراتی با تأکید بر اینکه بودجه‌ای که در صحن مجلس بررسی می‌شود در ابتدا به معنای زندگی و اقتصاد مردم است و سپس هزینه دولت است، تأکید کرد؛ دولت و مجلس باید زندگی و رفاه مردم و کاهش فشار بر مردم را در اولویت

برخی سال‌های قبل، این برداشت در طول سال اتفاق افتاده و هم مجلس شورای اسلامی در خصوص مصارف آن بررسی انجام نمی‌داد و هم شفافیت کاهش پیدا می‌کرد. از این رو، درج رقم استقراض از صندوق توسعه ملی در لایحه بودجه ۱۴۰۴ اقدام مثبتی بر جهت ایجاد شفافیت بیشتر و ثبات سیاست‌های مالی دولت است.

در این گزارش اشاره می‌کند که به‌طور خاص، اتکای بالای منابع بودجه به منابع ناشی از صادرات نفتی در سایه شوک‌های احتمالی خارجی را می‌توان از نقاط ضعف اساسی بودجه دانست. این گزارش در شرایطی به بودجه پرداخته و بیان می‌کند که در سمت مصارف، اعتبارات هزینه‌ای نسبت به بودجه سال ۱۴۰۳ حدود ۵۵ درصد رشد داشته و ۶۸ درصد از کل مصارف را تشکیل می‌دهد. در لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ با افزایش ۴۲ درصدی درآمدها و رشد ۵۵ درصدی اعتبارات هزینه‌ای، شکاف بین درآمدها و اعتبارات هزینه‌ای در مقایسه با سال گذشته افزایش یافته و به ۱۸۰۵ هزار میلیارد تومان رسیده است.

این گزارش ادامه می‌دهد که یکی از نکات قابل رویت در لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ افزایش کسری تراز عملیاتی است. اما لایحه بودجه ۱۴۰۴ از این منظر با سال‌های گذشته به‌سادی قابل مقایسه نیست. زیر اقلام مهمی از مصارف هزینه‌ای که تا قبل از آن تحت شمول اعتبارت هزینه‌ای بودجه قرار نمی‌گرفت و اساساً انعکاسی در مصارف سند بودجه نداشت، در ارقام کلان لایحه بودجه ۱۴۰۴ منعکس شده‌است. با جمع‌ب و اضافه کردن مصارف خارج بودجه‌ای، اعتبارات هزینه‌ای رشد قابل توجهی پیدا کرده است. البته شایان‌ذکر است که چنانچه ارقام مصوب

چهارشنبه ۹ آبان ۱۴۰۳ . سال بیستم. شماره ۵۴۹۲ .

داخلی

۱۲ هزار میلیارد تومان مالیات از محل کتمان درآمدها اخذ شد

۱۲ هزار و ۳۴۰ میلیارد تومانی ناشی از جرایم عدم تسلیم اظهارنامه، کتمان درآمد، کتمان فعالیت و هزینه غیر واقعی و اصل مالیات متناظر در هفت ماهه امسال وصول شده که بیانگر رشد ۱۸۸ درصدی است.

به گزارش خبرنگار مهر، مطابق گزارش اخذ شده از سامانه گزارشات عملکردی سازمان امور مالیاتی، میزان جرایم وصول شده موضوع ماده (۱۹۲) قانون مالیات‌های مستقیم (عدم تسلیم اظهارنامه، کتمان درآمد، کتمان فعالیت، هزینه غیرواقعی) به انضمام اصل مالیات متناظر مربوطه، حدود ۱۲۳ هزار و ۴۰۸ میلیارد ریال بوده است.

این حجم از وصول مالیاتی بیانگر شد ۱۸۸ درصدی این بخش در هفت ماهه ابتدایی ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال قبل است.

گفتنی است در هفت ماهه ابتدایی سال گذشته از این محل حدود ۴۲ هزار و ۸۲۰ میلیارد ریال وصول شده بود.

تأکید سخنگوی دولت بر عدالت آموزشی؛

افزایش بودجه آموزش و خبر خوش

برای پرستاران

سخنگوی دولت بیان کرد: رئیس جمهور برای رفع مشکلات آموزش و پرورش تمام توان خود را به کار گرفته‌است و راجع به ساخت مدارس برنامه‌های جدی دارد.

به گزارش بازار، قاطمه مهاجرانی سخنگوی دولت در نشست خبری خود، با بیان اینکه در حال حاضر در نخستین سال اجرای برنامه هفتم هستیم، لذا باید به اندازه همین سال انتظار داشته باشیم، تصریح کرد: بودجه در دو مرحله به مجلس شورای اسلامی ارائه می‌شود؛ ابتدا کلیات و در مرحله دوم اعداد و ارقام ارائه خواهد شد.

مهاجرانی گفت: تمام تلاش ما بر این است که ان شاءالله بتوانیم حداکثر آنچه را که در توان بودجه کشور است، برای آموزش و پرورش اختصاص دهیم. از سویی شاهد حضور هفتگی رئیس جمهور در جلسات آموزش و پرورش هستیم. رئیس جمهور برای رفع مشکلات آموزش و پرورش تمام توان خود را به کار گرفته‌است و راجع به ساخت مدارس برنامه‌های جدی دارد.

وی تأکید کرد: تمام تلاش دولت و وزیر آموزش و پرورش بر این است که ان شاءالله بتواند آنچه را که حق آموزش و پرورش است محقق کند و به سمت عدالت آموزشی گام برداریم.

وی با اشاره به پرستاران گفت: از وزیر محترم بهداشت، درمان و آموزش پزشکی خبری را برای پرستاران اعلام می‌کنم که ان‌شاءالله موضوع ساعات اضافه‌کاری این عزیزان طرحی است که از کادر درمان ما هستند، به‌زودی حل خواهد شد.

مهاجرانی در رابطه با شفاف‌سازی بودجه امسال، اظهار کرد: باید اشاره کنم که در رابطه با ۲۰۰ همتی که مطرح شد، برخی از دستگاه‌ها درآمد اختصاصی دارند. به طور کلی، بودجه دستگاه‌ها معمولاً از دو قسمت تشکیل می‌شود که شامل درآمد عمومی و درآمد اختصاصی است. درآمد اختصاصی در واقع درآمدی است که دستگاه‌ها کسب می‌کنند و باید آن را به دولت بازگرداند و سپس خودشان هزینه کنند. بنابراین، این ۴۲۰ همت در داخل درآمد اختصاصی است، به عنوان مثال در دانشگاه علوم پزشکی، این امر دیده شده و به این ترتیب تکلیف آن روشن خواهد شد.

وی در خصوص در ما مزایایی که بریکس پی در دلارزدایی می‌تواند داشته باشد و آثار آن بر تجارت و همچنین کاهش تأثیر تحریم‌های غرب بر ایران، عنوان کرد: پیمان بریکس متشکل از موفقت است لایحه بودجه سالانه کل کشور را در دو بخش ماده واحده مشتمل بر احکام مورد نیاز برای اجرای بودجه کل کشور و اظهارات مخالفان و موافقان و در نهایت توضیحات رئیس سازمان برنامه‌بودجه درباره این لایحه در اظهاراتی با تأکید بر اینکه بودجه‌ای که در صحن مجلس بررسی می‌شود در ابتدا به معنای زندگی و اقتصاد مردم است و سپس هزینه دولت است، تأکید کرد؛ دولت و مجلس باید زندگی و رفاه مردم و کاهش فشار بر مردم را در اولویت

گفتنی است، براساس ماده ۱۸۲ اصلاحی آیین نامه داخلی مجلس، دولت موظف است لایحه بودجه سالانه کل کشور را در دو بخش ماده واحده مشتمل بر احکام مورد نیاز برای اجرای بودجه کل کشور و سفق منابع بودجه عمومی دولت به تفکیک درآمدها و واگذاری درایی‌های سرمایه‌ای و مالی و اجزای اصلی آنها و جداول تفصیلی شامل ارقام بودجه به مجلس تقدیم کند. رئیس جمهوری در جلسه علنی روز سه‌شنبه یکم آبان‌ماه بخش اول لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ را به مجلس شورای اسلامی تقدیم کرد.

گرانفروشی در صدر تخلفات ناوگان حمل‌ونقل در ۶ ماه نخست امسال

مدیرکل بازرسی خدمات سازمان حمایت گفت: از کل تخلفات ثبتی طی نیمه نخست امسال در حوزه حمل‌ونقل، ۷۴ درصد مربوط به گرانفروشی و ۱۸ درصد مربوط به عدم درج قیمت و نصب نرخ‌نامه است.

به گزارش خبرنگار مهر، رضا زرین گل مدیر کل بازرسی خدمات سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اظهار کرد: در شش ماه نخست امسال تعداد یک هزار و ۲ فقره پرونده در دو بخش کالا و مسافر تشکیل و همچنین ارتش تخلفات کشف شده ۱۹۴ میلیارد و ۷۹۶ میلیون و ۶۶۳ هزار و ۱۵۱ ریال است. وی افزود: از این تعداد پرونده، ۶۱۱ مورد مربوط به گرانفروشی (یا ۵۷ درصد)، ۳۶۸ مورد مربوط به عدم درج قیمت و نصب نرخ نامه (۳۵ درصد) و ۸۵ مورد (۸ درصد) مربوط به سایر تخلفات در این حوزه است.

این مقام مسئول خاطرنشان کرد: تمام پرونده‌ها برای رسیدگی به ادارات کل تعزیرات حکومتی استان‌ها ارجاع شده تا پس از بررسی مطابق دستورالعمل‌ها رأی لازم صادر شود. مدیر کل بازرسی خدمات سازمان حمایت تصریح کرد: بازرسان این سازمان و ادارات کل صمت در سراسر کشور نحوه فعالیت ناوگان حمل و نقل عمومی درون و برون شهری تسهیل و بار را رصد کرده و در صورت اثبات تخلف از سوی شرکت‌های مذکور با آنان طبق موازین قانونی برخورد خواهند کرد.

بنا بر اعلام سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان این مقام مسئول ضمن تأکید بر نظارت مستمر بر عملکرد ناوگان حمل و نقل درون و برون شهری کالا و مسافر، از بازرسان خواست، با پیگیری و رسیدگی دقیق به گزارش‌ها و شکایات‌های مردمی، شاکیان را نسبت به برخورد قاطع با متخلفان اقتصادی مطمئن سازند. ضمناً از مردم تقاضا کرد با انعکاس هرگونه سو استفاده‌های احتمالی در این زمینه از طریق تماس با تلفن ۱۲۴ و یا مراجعه حضوری به ادارات کل صحت، معدن و تجارت استان‌ها، بازرسان را در این نظارت‌ها یاری کنند.

چهارشنبه ۹ آبان ۱۴۰۳ . سال بیستم. شماره ۵۴۹۲ .

کشاورزی

فائو و ایران تکنولوژی را برای تقویت صنعت زعفران به کار می گیرند

سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد با همکاری وزارت جهاد کشاورزی امروز پروژه‌ای را با هدف ارتقای شفافیت، اصالت و پایداری زنجیره تأمین مواد غذایی در ایران با تمرکز بر صنعت زعفران افتتاح کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر، سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد (فائو) با همکاری وزارت جهاد کشاورزی امروز پروژه‌ای را با هدف ارتقای شفافیت، اصالت و پایداری زنجیره تأمین مواد غذایی در ایران با تمرکز بر صنعت زعفران افتتاح کرد.

کارگاه آغازین پروژه «کنترل اصالت غذایی و مدیریت زنجیره تأمین غذا برای دستیابی موفقیت‌آمیز به اهداف توسعه پایداری» با حضور معاون امور باغیانی وزیر جهاد کشاورزی محمد مهدی برومندی، مدیرکل دفتر امور بین‌الملل و سازمان‌های تخصصی وزارت جهاد کشاورزی هومن فتحی و لیانو چوئگوان، نماینده موقت فائو در جمهوری اسلامی ایران مورخ ۷ آبان ماه برگزار شد.

همچنین، ذی‌نفعان کلیدی پروژه از جمله تولیدکنندگان زعفران، نمایندگان بخش خصوصی، انجمن‌ها و کارشناسانی از مراکز دانشگاهی و تحقیقاتی نیز در این کارگاه حضور داشتند. لیانو، با تأکید بر نقش حیاتی این پروژه در تضمین اصالت و ایمنی مواد غذایی اظهار داشت: «در دنیایی با سیستم‌های غذایی به‌طور فزاینده‌ای پیچیده و به هم پیوسته، اطمینان از اصل بودن و کیفیت بالای غذایی که به دست مصرف‌کنندگان می‌رسد یک امر مهم و ضروری است.»

یکی از محورهای اصلی این پروژه، صنعت زعفران ایران است. ایران به عنوان تولیدکننده پیشرو زعفران در جهان، نقش بسزایی در حفظ اصالت این محصول با ارزش دارد. این پروژه به طور خاص به زنجیره ارزش زعفران با تجزیه و تحلیل وضعیت فعلی اصالت و قابلیت ردیابی، اجرای بهترین شیوه‌ها و تقویت نوآوری برای تقویت جایگاه جهانی ایران در تولید زعفران می‌پردازد.

لیانو گفت: تقویت قابلیت ردیابی زعفران ایران برای حفظ اعتماد مصرف‌کنندگان و تضمین ثبات اقتصادی در صنایع غذایی و دارویی بسیار مهم است.

او بر اهمیت ایجاد چارچوب‌های قانونی قوی مطابق با استانداردهای دکس، مجموعه‌ای از دستورالعمل‌های شناخته شده بین‌المللی که برجسب‌گذاری، ترکیب و قابلیت ردیابی مواد غذایی را افزایش می‌دهد، تأکید کرد.

در این کارگاه متخصصین فائو از جمله آقای سرپریدار دامپاوری، کارشناس ارشد ایمنی غذا و تغذیه، و خانم کورنلیا بوش، متخصص ایمنی غذایی رویکردهای اصالت غذایی و پایداری از طریق ورودی‌های جامع - مانند راهنمایی‌های این پروژه ذی‌نفعان کلیدی از جمله تولیدکنندگان، توزیع‌کنندگان، محققان و نهادهای نظارتی را برای تقویت همکاری و ایجاد یک سیستم غذایی با اولویت اصالت، شفافیت و پایداری از طریق ورودی‌های جامع - مانند راهنمایی‌های متخصص، جلسات آموزشی، کارگاه‌ها و امکانات مورد نیاز گرد هم می‌آورد. این کارگاه موفقیت‌آمیز راه را برای اجرای روان پروژه هموار می‌کند.

۱۵.۵ همت از مطالبات گندم کاران پرداخت شد

بنا بر اعلام سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، مبلغ ۱۵ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان از مطالبات کشاورزان پرداخت شد. به گزارش خبرگزاری مهر، بنا بر اعلام سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، مبلغ ۱۵ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان از مطالبات گندم کاران کشور در سال ۱۴۰۳ از سوی سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها به حساب ذینفع نهایی (عرضه‌کنندگان گندم به مراکز خرید دولتی) پرداخت. در مجموع از ابتدای فصل خرید تضمینی گندم در سال جاری مبلغ ۲۱۰ همت به حساب کشاورزان گندم کار واریز شده است.

یخ‌زدگی بوته‌های گوجه‌فرنگی بازار را بهم ریخت

رئیس پیشین اتحادیه بار فروشان گفت: یخ زدگی بوته‌های گوجه فرنگی در استان‌های قزوین و زنجان باعث از بین رفتن محصولات شد. در حال حاضر ۷۰ درصد گوجه فرنگی کشور به وسیله کشت شیراز تأمین می‌شود.

مصطفی درابئی نژاد، رئیس پیشین اتحادیه بار فروشان در پاسخ به جزئیاتی افزایش قیمت گوجه فرنگی به مهر گفت: یخ زدگی بوته‌های گوجه فرنگی در استان‌های قزوین و زنجان باعث از بین رفتن محصولات شد. در حال حاضر ۷۰ درصد گوجه فرنگی کشور به وسیله کشت شیراز تأمین می‌شود. وی افزود: تا دو هفته قبل، قیمت گوجه فرنگی در میدان بار بین ۱۰ تا ۱۵ هزار تومان در هر کیلو گرم بود و در خرده فروشی‌های سطح شهر این عدد بین ۲۱ تا ۲۶ هزار تومان متغیر بود.

وی ادامه داد: سیل دو روز پیش شیراز که در ۵۰ سال گذشته بی سابقه بود به تمام بوته‌ها آسیب زد و باعث از ریشه درآمن بوته‌ها شد. در حال حاضر بیشتر محصولاتی که وارد بازار می‌شود باران خورده است و شاید ۲۰ درصد گوجه فرنگی‌های موجود باشت.

رئیس پیشین اتحادیه بار فروشان با بیان این که اواخر آبان و اوایل آذر گوجه بهبهان وارد بازار می‌شود، اظهار کرد: این محصولات نوبه‌و و افزایش حدود ۷۰ درصدی میزان کشت گوجه فرنگی در این شهرستان، بازار را به تعادل می‌رساند. وی از شکست شدن قیمت‌ها خبر داد و گفت: باران خوردگی محصولات شبن قیمت‌ها شکسته شود.

دراری نژاد با اشاره به صادرات این محصول عنوان کرد: باران خوردگی گوجه فرنگی صادرات به عراق و کشورهای حاشیه خلیج فارس را متوقف کرده و محصولات این بخش هم به بازار داخل عرضه می‌شود.

وی به ورود حدود ۹۰۰ تن بار گوجه فرنگی به تهران اشاره کرد و گفت: این عدد برای سراسر کشور حدود ۲ هزار تن بوده که به دلیل باران خوردگی نرخ‌ها روند کاهشی دارد.

این مسئول صنفی در پاسخ به این پرسش که محصولات گلخانه‌ایقدر در تنظیم بازار صیفی‌جات نقش دارد، گفت: ۸۰ درصد تولیدات گلخانه‌ای به کشورهای روسیه، ترکمنستان، ارمنستان، قرقیزستان، قزاقستان، امارات و کویت صادر و بخش کمی وارد بازار داخل می‌شود.

دراری نژاد در پایان تصریح کرد: امسال کشت گوجه فرنگی در کشور افزایش یافته بود و اگر این یخ زدگی اتفاق نمی‌افتد بخش زیادی باید تحویل کارخانجات می‌شد.

دکتر اشرف کریمی راهبردی

چند روز پیش برای صحنه به یک کافه تقریباً متوسط رفتم، منو را که دیدم متعجب شدم “ساسیج شک شوکا” ۳۴۵ هزار تومان اونوقت فکر می‌کنید ترکیباتش چه بود؟ نیمرو و سوسیس و سس گوجه و ریحان ایتالیایی و یک سبد نان! و …… یا “بروسکتا” یا قیمت ۳۰۰ هزار تومان که

ترکیبات شامل گوجه ، ریحان و نان تست است. آیا به راستی ریحان ایتالیایی از ایتالیا وارد می‌شود و در اینجا سرو می‌شود؟ یا این غذای ساده که همان سوسیس و تخم مرغ خودمان است! چرا باید با یک اسم عجیب و غریب و آن هم با قیمت بسیار بالا در منوی این کافه قرار داشته باشد؟! البته فقط یکی از مواردی است که دیدم ولی زمانی که به رستوران و یا یک کافه ادایی برای تفریح و یا رفع خستگی می روی و محو زیبایی و دکوراسیون محیط هستی با این نوع اسم های عجیب و غریب و قیمت های باور نکردی مواجه می شوی.

امروزه شاهدیم که رستوران ها و کافه های برای اینکه درآمد بیشتری داشته باشند با انتخاب اسم های عجیب و غریب یا ترکیبات چند مواد غذایی سعی می کنند قیمت آن غذا را بالا ببرند. زمانی که با یک حساب سرانگشتی ترکیبات مواد غذایی را محاسبه می کنیم متوجه می شویم که شاید یک چهارم پول مواد غذایی را هزینه کرده باشند در صورتی که با مشتریان به چند برابر قیمت آن غذا را حساب می کنند تا شاید پرداخت اجاره های هنگفت محیط کار و تبلیغات و دکور های آنچنانی خود را تأمین کنند.

با گسترش رستوران‌های ادایی و کافه‌های مختلف اغلب روشنفکری در پایتخت این سوال مطرح می‌شود که قیمت غذاهای مختلف چطور محاسبه می‌شوند و چرا قیمت غذا منطقه به منطقه با یکدیگر تفاوت دارد؟ اگر سری به رستوران‌های مختلف زده باشید، با این پدیده مواجه خواهیم شد: “قیمت‌گذاری دلخواهی رستوران‌های تهران” در ارای توجیه هزینه تمام شده برای استمرار و افزایش سود عملیاتی کسب و کار ! “ این یعنی تفاوت قیمت یک مدل غذا در رستوران‌های مختلف کلان شهر تهران و احتمالا سایر کلان شهر ها اختلاف فاحشی با یکدیگر دارد.

فیله گوساله نژاد ابردین انگوس

در منوی برخی رستوران ها و کافه های ادایی وراه‌ها، اثر فوق‌العاده‌ای در انتخاب غذا دارند. دادن نام‌های توصیفی به غذاها مانند ذکر منبع ترکیبات مورد استفاده در غذا، در بعضی موارد فروش آن‌ها را تا ۲۷ درصد افزایش می‌دهد. نام برد منطقه‌ای که در غذا گوشت یا سبزیجات آن در غذا مورد استفاده قرار گرفته است، می‌تواند برای مشتری نشانه‌ای از کیفیت غذا باشد. نامگذاری هوشمندانه غذا با کلماتی که حرکات دهان در تلفظ آن‌ها شبیه حرکات دهانی هنگام غذا خوردن است، می‌تواند آن غذا را دلپذیرتر کند. حتی می‌توان گفت: عبارت «فیله گوساله نژاد ابردین انگوس و سبب‌زمینی سرخ کرده با زرماری» از عبارت ساده «استیک با چیبیس» اشتها برانگیزتر است.

مقایسه قیمت مواد غذایی در ایران و سایر کشورهای جهان موضوعی مهم است که می‌تواند نگاهی جامع به وضعیت اقتصادی، اجتماعی و سیاسی هر کشور داشته باشد. عوامل متعددی در تعیین قیمت مواد غذایی تأثیر بگذارد که از جمله می‌توان به نرخ ارز، سیاست‌های دولتی، زیرساخت‌های کشاورزی و قدرت خرید مردم اشاره کرد. در ادامه به مقایسه قیمت مواد غذایی در ایران و سایر کشورها می‌پردازیم.

یکی دیگر از مواردی که در منوی کافه و رستوران های ادایی مشاهده می شود تنوع در منو است. مشتریان کلان شهر ها نتوانن از پرداخت هزینه های هنگفت سفر های زیارتی و سیاحتی چند روزه به عنوان جایگزین تفریحات سالم به دنبال تجربه لذت‌بخش و تست طعم های جدید به عنوان تنها تفریح کم هزینه نسبی باقی مانده زندگی در کلان شهر ها هستند. تنوع غذای منو یکی از عوامل کلیدی در ایجاد این تجربه به شمار می‌رود که به‌عنوان یکی از عوامل تأثیرگذار در تصمیم‌گیری مشتریان برای انتخاب رستوران یا کافه‌شاپ مطرح می‌شود.

نام های ادایی متنوع و نوآورانه
بررسی‌ها نشان داده‌اند که مشتریان به دنبال تنوع در منو هستند و ارائه آیتم‌های متنوع و نوآورانه در منوی رستوران یا کافه‌شاپ برای جذب و حفظ مشتریان بسیار مهم است. وجود انتخاب‌های متنوع در منو، مشتریان را راضی و شاداب و احساس رقابت‌پذیری را در بین کافه ها و رستوران های ایجاد می‌کند. منوهای این قبیل رستوران ها و کافه ها معمول شامل دسته‌بندی‌های متنوعی از غذاها و نوشیدنی‌ها هستند، به طوری که انواع مختلفی از غذاها شامل غذاهای گوشتی، دریایی، سبزیجات، فست‌فود، دسرها و سایر دسته‌بندی‌ها را در گروهنه‌بندی‌های مختلف ارائه می‌دهند.

با نگاهی به مقایسه قیمت مواد غذایی به کار رفته در منوی رستوران ها و کافه ها متوجه می شویم؛ هزینه ای که بابت یک سفارش در بعضی از رستوران و کافه ها می پردازیم بخصوص غذاهای ساده و رستوران های لوکس چند برابر قیمت اصلی مواد غذایی به کار رفته در غذا است و این خود باعث سوددهی و ضرر نکردن رستورانها و کافه ها است. در چند سال اخیر شاهدیم که تعداد این کافه ها و

غذاهای ادایی !

تکنیک های گرانی رستوران ها و کافه ها در گفتگوی عصر اقتصاد با سه کارشناس؛ آیا این غذا ها سالم هستند؟



رستوران ها در سطح شهر بیشتر شده حتی برخی از کافه ها به صورت سیار و شبانه در کنار خیابان ها مشغول فعالیت هستند و مشتریان خاص خود را دارند. البته کافه و رستوران رفتن عمده ترین سرگرمی جوانان و خانواده های ایرانی شده است و حتی در برخی از کشورها هم ما شاهد این موارد هستیم.

عوامل تاثیرگذار بر قیمت گذاری منو
اصلی ترین فاکتور تعیین قیمت منو کافه، هزینه مواد اولیه است. این عامل پایه و ابتدایی نقش پررنگی در قیمت گذاری محصولات کافه شاپ و رستوران ها دارد هزینه مواد اولیه یکی از

مهم در محاسبه هزینه تولید است که باید با اندازه گیری دقیق مواد مورد استفاده و مصرف شده برای تولید یک نوشیدنی یا دسر یا هر محصول دیگر بدست آید.

از این نکته مهم نباید غافل شد که در محاسبه هزینه مواد اولیه باید واحدهای اندازه گیری به صورت دقیق رعایت شوند. یعنی مقدار هر ماده اولیه یا توجه به واحد اندازه گیری آن مانند عدد، لیتر، سس سی، گرم و … خود بخود گردد. ناگفته نماند که قیمت محصولات غذایی نیز تحت تاثیر فاکتورهای دیگر همچون قیمت خرید، قیمت حمل و نقل، مقدار ضایعات، میزان بهره وری، کیفیت و … است.

رستوران ها معمولاً از غذا آرای هنری و پیچیده استفاده می‌کنند تا حس انحصار و لوکس بودن را به مشتری منتقل کنند. این سطح از دقت در ظاهر غذا معمولاً به توجیه قیمت‌های بالاتر غذا کمک می‌کند

حال با توجه به این موارد نگاهی به قیمت مواد غذایی در بازارها داخلی کشورها داریم و اینکه چه عواملی در این قیمت ها تاثیر گذار هستند. قیمت مواد غذایی در بازارهای داخلی کشورهای جهان تحت تاثیر شبکه‌ای پیچیده از عوامل قرار دارد که شامل شرایط اقتصادی، سیاست‌های دولتی، و تغییرات در بازارهای جهانی می‌شود. درک این عوامل و مدیریت مناسب آنها از سوی دولت‌ها و تولیدکنندگان می‌تواند به کاهش نوسانات قیمتی و تأمین امنیت غذایی کمک کند.

مقایسه قیمت مواد غذایی در ایران و سایر کشورهای جهان موضوعی مهم است که می‌تواند نگاهی جامع به وضعیت اقتصادی، اجتماعی و سیاسی هر کشور داشته باشد. عوامل متعددی در تعیین قیمت مواد غذایی تأثیر بگذارد که از جمله می‌توان به نرخ ارز، سیاست‌های دولتی، زیرساخت‌های کشاورزی و قدرت خرید مردم اشاره کرد. در ادامه به مقایسه قیمت مواد غذایی در ایران و سایر کشورها می‌پردازیم.

قیمت مواد غذایی در ایران

در ایران، قیمت مواد غذایی به‌شدت تحت تأثیر نرخ ارز و تورم داخلی است. طی سال‌های اخیر، به دلیل نوسانات شدید ارز و تحریم‌های بین‌المللی، قیمت کالاهای اساسی و مواد غذایی افزایش چشمگیری داشته است. برخی از مهم‌ترین عواملی که بر قیمت مواد غذایی در ایران تأثیر دارند عبارتند از:

نرخ ارز: افزایش نرخ ارز در ایران تأثیر مستقیمی بر قیمت مواد غذایی دارد، زیرا بسیاری از مواد اولیه و حتی سه رقمی در برخی کالاهای مصرفی از طریق واردات تأمین می‌شود. افزایش نرخ دلار منجر به افزایش قیمت این کالاها در بازار داخلی می‌شود.

تورم بالا: ایران در سال‌های اخیر با تورم‌های دو رقمی و حتی سه رقمی در برخی کالاهای مواجه بوده که باعث افزایش قیمت مواد غذایی شده است.

یارانه‌های دولتی: دولت ایران به برخی کالاهای اساسی مانند نان و سوخت یارانه اختصاص می‌دهد که به کاهش نسبی قیمت برخی اقلام کمک کرده است. با این حال، کاهش تدریجی یارانه‌ها و سیاست‌های تعدیلی باعث افزایش قیمت‌ها در برخی بخش‌ها شده است.

مقایسه با سایر کشورها
برای مقایسه قیمت مواد غذایی ایران با سایر کشورها، باید عواملی مانند درآمد سرانه، هزینه تولید و وضعیت بازار داخلی هر کشور را در نظر

گرفت. اروپا و آمریکای شمالی: در کشورهایی مانند ایالات متحده، آلمان و فرانسه، قیمت مواد غذایی نسبت به درآمد سرانه مردم معقول‌تر است. این کشورها از زیرساخت‌های کشاورزی و تولیدی قوی برخوردارند و به دلیل فناوری‌های پیشرفته و سیاست‌های یارانه‌ای، هزینه‌های تولید مواد غذایی پایین‌تر است. با این حال، در کشورهای اروپایی، مالیات‌های بالا و هزینه‌های زندگی بالا باعث می‌شود که قیمت نهایی برخی کالاها بالا باشد.

کشورهای همسایه ایران (ترکیه

و عراق): در ترکیه، قیمت مواد غذایی به دلیل ارزش پول ملی و سیاست‌های تجاری تولیدی متفاوت است. در مقایسه با ایران، برخی کالاها مانند گوشت و محصولات لبنی در ترکیه ارزان‌تر است، اما کالاهای وارداتی مانند میوه‌های استرایی ممکن است گران‌تر باشند. عراق نیز به دلیل وابستگی زیاد به واردات مواد غذایی و مشکلات اقتصادی، با قیمت‌های بالاتری نسبت به ایران در بسیاری از کالاهای مصرفی مواجه است.

کشورهای آسیایی (هند و چین): در کشورهای مانند هند و چین که تولیدات کشاورزی بالاست، قیمت مواد غذایی به‌ویژه اقلام اساسی مانند برنج و گندم به دلیل تولیدات داخلی و یارانه‌های دولتی پایین‌تر از ایران است. این کشورها به دلیل جمعیت زیاد و توسعه فناوری‌های کشاورزی توانسته‌اند تولیدات زیادی داشته‌باشند که باعث شده قیمت کالاهای غذایی برای مردم قابل‌دسترس‌تر باشد.

عربستان سعودی: کشور یابسانی که به شدت به واردات وابسته است، با عوامل داخلی و جهانی که قیمت محصولات غذایی را شکل می‌دهند، مواجه است. یارانه‌های دولتی نقش مهمی در تثبیت هزینه‌های غذا و تضمین دسترسی مردم دارد. اقتصاد عربستان سعودی به عنوان یک کشور عمده تولیدکننده نفت و متعاقباً قیمت محصولات غذایی، می‌تواند تحت تأثیر قیمت جهانی نفت، سیاست‌های دولت و توافقات تجاری قرار گیرد.

قدرت خرید و تأثیر بر مصرف

نکته مهم در مقایسه قیمت مواد غذایی بین ایران و سایر کشورها، بررسی قدرت خرید مردم است. به‌طور کلی، قدرت خرید مردم در کشورهای پیشرفته بالاتر است و هزینه‌های روزانه مواد غذایی درصد کمتری از درآمد خانوارها را شامل می‌شود. در ایران، با وجود افزایش قیمت‌ها و تورم، قدرت خرید بسیاری از خانوارها کاهش یافته و سهم هزینه‌های مواد غذایی از درآمد خانوارها بیشتر شده است.

عوامل مؤثر بر تفاوت قیمت‌ها

زیرساخت‌های تولید: کشورهای توسعه‌یافته زیرساخت‌های کشاورزی و صنعتی پیشرفته‌تری دارند، قادر به تولید بیشتر و با هزینه کمتر هستند و این امر باعث می‌شود قیمت مواد غذایی در این کشورها نسبت به کشورهای با زیرساخت‌های ضعیف‌تر، مانند ایران، کمتر باشد. نرخ ارز و وابستگی به واردات: ایران به دلیل وابستگی به واردات برخی از کالاهای غذایی، به‌ویژه اقلام اساسی و مصرفی، تحت تأثیر نوسانات نرخ ارز قرار دارد. این حالی است که بسیاری از کشورهای تولیدکننده بزرگ مواد غذایی مانند چین و ایالات متحده توانایی تولید و تأمین داخلی مواد غذایی را دارند.

در مقایسه قیمت مواد غذایی بین ایران و سایر کشورها، می‌توان گفت که ایران با دلیل عواملی مانند تورم بالا، نرخ ارز ناپایدار، و وابستگی به واردات، با قیمت‌های بالاتری نسبت به بسیاری از کشورهای جهان روبروست. با این حال، سیاست‌های حمایتی دولت در برخی بخش‌ها می‌تواند به تعدیل این قیمت‌ها کمک کند. از سوی دیگر، در کشورهایی با زیرساخت‌های پیشرفته‌تر و ثبات اقتصادی، مواد غذایی به‌طور کلی ارزان‌تر و در دسترس‌تر است.

وضعیت رقابتی

عامل مهم دیگری که نقش اساسی در تعیین قیمت کافی شاپ ها و رستوران ها دارد و یکی از استراتژی های مهم قیمت گذاری بر حسب آن انجام می شود، وضعیت رقابتی است. قطعا قیمت محصولات منو کافی شاپ های دیگر به نام قیمت منو کافه شما بسیار تاثیر گذارند. شما نمی توانید در بازار رقابتی که تعداد کافی شاپ های زیادی وجود دارد، قیمتی نامتعارف ارائه دهید. برای پیشرفت در بازار کار باید رقبا خود را بررسی کنید و قیمت محصولات خود را به نوعی تعیین کنید که مشتریان جذب کافه شما شوند.

گاهی اوقات نیاز به کاهش هزینه ها نیست و می توان با ارائه محصولات خاص از رقبا پیش گرفت. هر مشتری در زمان پرداخت هزینه به این فکر می کند که در قبال این مبلغ چه چیزی دریافت می کند. این مشتریان مهم است که محصول یا خدمتی که دریافت می کنند ارزشی برابر یا قیمتی که می پردازند داشته باشد. این ارزش می تواند مالی، زمانی، فیزیکی یا ذهنی باشد. یعنی مشتری با سفارش یک محصول در کافی شاپ شما چه چیزی نصیبش خواهد شد. قطعا اگر محصول مورد نظر کیفیتی عالی داشته باشد، به بهترین شکل سرو شود، در مکانی خاص و

منحصر بگرد مصرف شود، مشتری احساس رضایت خاطر پیدا می کند.

هزینه سریار

از دیگر هزینه هایی که هنگام قیمت گذاری محصولات و خدمات کافی شاپ باید در نظر گرفته شود، هزینه سریار است. این نوع هزینه که بخاطر عوامل محیطی درونی و بیرونی ایجاد می شود، تاثیر زیادی در تعیین قیمت منو دارد. هزینه های سریار به دو دسته قابل کنترل و غیر قابل کنترل تقسیم می شوند.

رابطه ای مستقیمی بین ارزش غذایی و قیمت آن وجود ندارد

دکتر مریم عزیزی فارغ التحصیل رشته تغذیه از دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی در زمینه رابطه بین مواد غذایی و قیمت گذاری آن اظهار داشت: رابطه مستقیمی بین ارزش غذایی و قیمت مواد غذایی وجود ندارد، زیرا قیمت مواد غذایی تنها تحت تأثیر ارزش غذایی آن‌ها قرار نمی‌گیرد. در بسیاری از موارد، مواد غذایی با ارزش غذایی پایین قیمت بالاتری نسبت به مواد غذایی با ارزش غذایی بالاتر دارند. به‌عنوان مثال محصولات فرآوری شده

که معمولاً ارزش غذایی پایینی دارند، اغلب به دلیل هزینه‌های تولید، بسته‌بندی و بازاریابی قیمت بالاتری دارند. این محصولات اغلب شامل شکر، نمک و چربی‌های اشباع هستند که چربی‌های اشباع هستند که کالری زیادی دارند اما مواد مغذی کمی را تأمین می‌کنند یا مواد غذایی طبیعی و ارگانیک که ارزش غذایی بالایی دارند، معمولاً گران‌تر هستند، زیرا هزینه‌های تولید آن‌ها بالاتر است.

تولید محصولات ارگانیک نیاز به استانداردهای سخت‌گیرانه و عدم استفاده از سموم شیمیایی دارد که این امر باعث افزایش هزینه‌های تولید می‌شود. وی در خصوص راهکارهای بهبود دسترسی به مواد غذایی با ارزش غذایی بالا به حمایت از کشاورزان محلی، آموزش مصرف‌کنندگان و سیاست‌گذاری‌های دولت اشاره کردند - و اینکه رابطه بین ارزش غذایی و قیمت مواد غذایی پیچیده است و تحت تأثیر عوامل بسیاری قرار دارد. اگرچه بسیاری از مواد غذایی با ارزش غذایی بالا گران‌تر هستند، اما این امر همیشه صادق نیست و سیاست‌گذاری‌های مناسب می‌توانند به بهبود دسترسی به این مواد غذایی کمک کنند.

در ادامه وی درخصوص چگونگی تسهیل مردم به انتخاب غذاهای مفید و سالم به جای غذاهای خوشمزه و مضر اظهار داشت: برای تشویق مردم به خوردن غذاهای مفید و سالم، باید ترکیبی از راهکارهای آموزشی، سیاست‌گذاری‌های دولتی، تغییرات فرهنگی و دسترسی بهتر به مواد غذایی سالم به کار گرفته شود. این تغییرات نه تنها به بهبود سلامت عمومی کمک می‌کند، بلکه می‌تواند به بیماری‌های مزمن مرتبط با تغذیه ناسالم نیز پیشگیری کند.

ویژگی های قیمت و کیفیت مواد معناداری

با هم دارند

فاطمه دشتی متخصص سفره آراییی و غذا آراییی در خصوص غذا آراییی و قیمت‌گذاری غذاهای رستوران‌ها و کافه اظهار داشت: غذا آراییی و قیمت غذا ارتباط نزدیکی با یکدیگر دارند و نقش مهمی در تأثیرگذاری بر تجربه مشتری و ادراک او از ارزش غذا دارند. وی در ادامه بیان کرد این رابطه را از چند جنبه می توان مورد بررسی قرار داد که شامل جذابیت بصری و ارزش ادراکی در مشتری است. غذاهای با تزئینات زیبا و دقت در جزئیات ظاهری می‌توانند حس ارزش افزوده را ایجاد کنند. این حس، مشتری را به پرداخت بیشتر ترغیب می‌کند، زیرا بار دارد که نه تنها غذای لذیذ، بلکه یک تجربه کامل را دریافت کرده است.

همچنین در رستوران‌های سطح بالا و گران‌قیمت، غذا آراییی بخش جدایی‌ناپذیر از تجربه غذاخوری است. این نوع رستوران‌ها معمولاً از حس آراییی هنری و پیچیده استفاده می‌کنند تا حس انحصار و لوکس بودن را به مشتری منتقل کنند. این سطح از دقت در ظاهر غذا معمولاً به توجیه قیمت‌های بالاتر غذا کمک می‌کند. ولی در رستوران‌های با قیمت‌های پایین‌تر یا معمولی، غذا آراییی ممکن است ساده‌تر باشد، اما باز هم نقش خود را ایفا می‌کند. حتی در این رستوران‌ها، غذاهایی که به شکل زیبا و جذاب سرو می‌شوند، احتمال بیشتری دارند که مورد توجه قرار گیرند و مشتری حاضر باشد برای آن‌ها قیمت بیشتری

صنعت، معدن و تجارت ۳

بپردازد.

وی همچنین اظهار داشت : در برخی موارد، رستوران‌ها می‌توانند از غذا آراییی برای کاهش هزینه‌های مواد اولیه استفاده کنند. به عنوان مثال، ممکن است از مواد نسبتاً ارزان‌تری استفاده کنند اما با تزئین زیبا و هنری، غذا را به گونه‌ای سرو کنند که مشتریان متوجه ارزش بالای غذا شوند.

این روش به رستوران‌ها کمک می‌کند تا قیمت‌های بالاتری تعیین کنند بدون اینکه هزینه‌های مواد اولیه زیاد باشد. از سوی دیگر، رستوران‌هایی که از مواد با کیفیت و گران‌قیمت استفاده می‌کنند، معمولاً از غذا آراییی برای تأکید بر این مواد بهره می‌برند. ظاهر زیبا و دقیق غذا می‌تواند به عنوان ابزاری برای نمایش کیفیت مواد غذایی استفاده شود و مشتری را به پرداخت قیمت‌های بالاتر ترغیب کند.

در خصوص جنبه روانشناسی تأثیر غذا آراییی بر روی مشتریان وی با بیان اینکه تحقیقات نشان می‌دهد که مشتریان تحت تأثیر ظاهر غذا قرار می‌گیرند و تمایل بیشتری به پرداخت قیمت‌های بالاتر برای غذاهایی دارند که جذاب‌تر به نظر می‌رسند بیان داشت که غذا آراییی می‌تواند حس لذت و رضایت بیشتری در مشتری ایجاد کند، که این امر باعث می‌شود مشتری از تجربه غذایی خود رضایت بیشتری داشته باشد و ارزش بیشتری برای آن قائل شود. غذا آراییی نه تنها به خود غذا بلکه به تجربه کلی غذاخوری کمک می‌کند. در رستوران‌هایی که بر تجربه‌های منحصر به فرد و لوکس تمرکز دارند، غذا آراییی به بخشی از تجربه حسی مشتری تبدیل می‌شود و می‌تواند به توجیه قیمت‌های بالاتر کمک کند.

وی همچنین با اشاره به رستوران های با تم خام اظهار داشت ؛ در برخی رستوران‌ها که بر اساس تم یا موضوع خاص طراحی شده‌اند (مانند رستوران‌های با تم فرهنگی یا هنری)، غذا آراییی نقش محوری در هماهنگی با تم کلی رستوران ایفا می‌کند. این نوع رستوران‌ها معمولاً از غذا آراییی منحصر به فرد برای خلق یک تجربه یکپارچه استفاده می‌کنند که این امر می‌تواند قیمت غذا را افزایش دهد.

فاطمه دشتی به عنوان یک مدرس این رشته استفاده از شبکه های اجتماعی را در این زمینه موثر دانست و افزود: با افزایش استفاده از پلتفرم‌های رسانه‌های اجتماعی مانند اینستاگرام، غذا آراییی زیبا نقش محوری در هماهنگی با تم کلی رستوران ایفا می‌کند. این نوع رستوران‌ها معمولاً از غذا آراییی منحصر به فرد برای خلق یک تجربه یکپارچه استفاده می‌کنند که این امر می‌تواند قیمت غذا را افزایش دهد.

عبارت «فیله گوساله

نژاد ابردین انگوس و

سبب‌زمینی سرخ کرده با

زرماری» از عبارت ساده

«استیک با چیبیس»

اشتها برانگیزتر است از

سوی دیگر دادن نام‌های

توصیفی به غذاها مانند

سفره‌های دکور شده، بیشتر توسط

مشتریان در شبکه‌های اجتماعی

به اشتراک گذاشته می‌شوند، که

این امر می‌تواند تقاضا و محبوبیت

غذا را افزایش داده و رستوران‌ها را

به سمت تعیین قیمت‌های بالاتر

سوق دهد.

وی در پایان اظهار داشت: غذا آراییی به عنوان یکی از عناصر کلیدی در تجربه غذاخوری، نقش مهمی در تعیین قیمت غذاهای رستوران‌ها دارد. به با کارگیری تکنیک‌های مناسب غذا آراییی، رستوران‌ها می‌توانند ارزش ادراکی آن‌ها را افزایش داده و مشتریان را به پرداخت قیمت‌های بالاتر ترغیب کنند. این موضوع به ویژه در رستوران‌های لوکس و خاص که به تجربه منحصر به فرد و لذت بصری تأکید دارند، اهمیت بیشتری دارد. البته غذا آراییی با غذاهای ادایی که این روزها در فضای

قیمت‌گذاری رستوران است. وی افزود: همه هزینه‌های جاری یک مشتری به علاوه هزینه تهیه مواد اولیه

برای پخت غذا قیمت غذا را در رستوران‌ها مشخص می‌کند و در نهایت هر رستورانی ۲۰ درصد سود به هزینه‌های جاری خود اضافه و قیمت غذایی خود را مشخص می‌کند. طبیعی است که با این محاسبه، قیمت‌غذا در رستوران‌های مختلف متفاوت می‌شود و بازرسان اتحادیه نیز در این زمینه نظارت می‌کنند.

در پایان این نکته را یادآور می‌شوم که تنها تفریح این روزهای مردم حضور در رستوران ها و کافه ها است ، وجود شبکه های اجتماعی هم خود بی تاثیر بر این تفریح روزمره نیست که افراد با حضور در این کافه ها و سفارش غذاهای ادایی بیشتر سعی دارند تجربه های خوشایند یا ناخوشایند خود را به نمایش بگذارند، در صورتی که مشاهده می کنیم حتی منوی برخی از رستوران ها و کافه ها با ذائقه مردم ایران متناسب نیست، به عنوان مثال سوشی که یک غذای لاکچری خام محسوب می شود و گاها مشاهده می کنیم که به خاطر لاکچری بودن این غذا با طعم ها و مدل های متنوع در منوی رستوران ها و کافه ها وجود دارد ولی جزو ذائقه اکثریت مردم ایران محسوب نمی شود . ضمن اینکه نباید غافل از این شد که استفاده از این غذاهای ادایی شاید سلامتی مشتریان را تحت تاثیر منفی قرار دهد وتولید و ترویج خوردن این غذا ها شاه کلید مشکلات اجتماعی افزایش سرانه وزن کودکان ونوجوانان ایرانی و عاملی مهم در افزایش بیماری های گوارشی در کشور است.

نفت و گاز

آمادگی کامل صنعت حفاری برای توسعه برداشت از میدان‌های مشترک

رئیس هیات‌مدیره شرکت عملیات اکتشاف نفت گفت: با توسعه صنعت حفاری، آمادگی کامل برای توسعه و ازدیاد برداشت از میدان‌های مشترک وجود دارد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از پایگاه اطلاع رسانی شرکت ملی نفت ایران ، «هدایت‌الله خادمی» حفاری را مبنای توسعه صنعت نفت و به تبع آن اقتصاد کشور قلمداد کرد و افزود: تعامل هرچه بیشتر با کارفرمایان در راستای رفع موانع موجود در اولویت است.

وی، شرکت عملیات اکتشاف نفت را شرکتی در حال توسعه معرفی کرد و گفت: با توجه به حسن اعتماد کارفرمایان و فعال‌بودن هر هشت دستگاه حفاری ملکی، در حال توسعه و تجهیز ناوگان شرکت برای تأمین نیازهای مشتریان جدید هستیم و می‌توان گفت که نیمه دوم سال ۱۴۰۳، فصل نوین فعالیت عملیات اکتشاف در عرصه حفاری کشور خواهد بود.

رئیس هیات‌مدیره شرکت عملیات اکتشاف نفت، ادامه داد: آمادگی کامل برای توسعه و ازدیاد برداشت از میدان‌های مشترک وجود دارد.

خادمی خاطرنشان کرد: با توجه به پتانسیل‌های موجود در بخش سرمایه انسانی و کیفیت قابل قبول، اگر قراردادهای طولانی‌مدت با شرکت ملی نفت داشته باشیم این شرکت آمادگی دارد که با همکاری دیگر شرکت‌های نفتی ایرانی و در صورت لزوم به‌کارگیری کارشناسان خارجی، مسؤلیت توسعه بعضی از میدان‌های مشترک را برعهده گیرد تا سهم ایران را در برداشت در مایدین مشترک به منظور دفاع از منافع ملی و رفع کمبود افزایش پیدا کند.

وی، آموساز مستمر و حرفه‌ای کارکنان جوان در داخل و خارج از کشور را از عوامل تأثیرگذار در دستاوردهای این شرکت برشمرد و گفت: تجربه افراد با سابقه نیز باعث با افت‌بلا فصل سطح اطمینان در تصمیم‌گیری‌های کلان سازمان بوده است.

رئیس هیات‌مدیره شرکت عملیات اکتشاف نفت با اشاره به عملکرد این شرکت در سال ۱۴۰۲ و نیمه نخست سال ۱۴۰۳ گفت: راندمان ۱۰۰ درصدی اجرای پروژه‌های افزون بر کسب حدود سه هزار میلیارد تومان داشته، حدود سه هزار میلیارد دلار سود خالص برای شرکت به همراه داشته است.

کاهش زمان حفاری چاه‌ها در میدان‌های مشترک نفتی
در این زمینه، دهم‌معمین پورحسینی، معاونت عملیات شرکت عملیات اکتشاف نفت، نقاط قوت این شرکت را هم‌افزایی، همسویی، تجربه و جوانی ناوگان حفاری و تیم مدیریت در پروژه‌های حفاری معرفی کرد و گفت: در پروژه‌های انجام‌شده از قبیل حفاری سه حلقه چاه در میدان نفتی آژادگان ۳۱ روز و در پروژه حفاری حلقه چاه در میدان نفتی بی‌بی حکیمه ۷ روز و در پروژه حفاری یک حلقه چاه در میدان منصوریآباد در حدود ۴۵ روز زودتر از موعد برنامه‌ریزی‌شده در پروژه حفاری چاه‌ها به اتمام رسید.

وی با بیان اینکه از این محل، بیش از یک هزار و ۴۰۰ میلیارد ریال صرفه‌جویی برای کارفرمایان دولتی و خصوصی ایجاد شد، افزود: این مهم افزون بر صرفه‌جویی و بهینه‌شدن هزینه‌های کارفرمایان، یک مزیت رقابتی و قابل توجه برای شرکت عملیات اکتشاف نفت ایجاد کرده است، که می‌توان آن را به عنوان یک رکن دیگر برای شرکت‌های حفاری محسوب کرد.

معاونت عملیات شرکت عملیات اکتشاف نفت اظهار داشت: روحیه کار تیمی، برنامه‌ریزی و مدیریت بهینه منابع، نگهداری و تعمیرات به هنگام و با کیفیت، تصمیم‌گیری صحیح و به‌موقع در سطوح کلان و خرد و بهره‌مندی از تیم فن و عملیات جوان در کنار افراد باسابقه می‌توان به عنوان عوامل اصلی موفقیت شرکت معرفی کرد.

پورحسینی افزود: در حال حاضر چهار دستگاه حفاری فعال در مناطق نفتخیز جنوب ، در دستگاه حفاری فعال در پروژه‌های ۲۸ مخزن و دو دستگاه حفاری فعال در پروژه EPD میدان مشترک نفتی آژادگان جنوبی را راهبری می‌کنیم که طبق برنامه و بدون وقفه در حال فعالیت هستند.

وی ارائه خدمات جانبی حفاری و بهره‌برداری را یکی دیگر از مزایای رقابتی قابل‌توجه شرکت عملیات اکتشاف نفت دانست و گفت: ما را پس از شرکت ملی حفاری ایران به بزرگترین شرکت دارای دستگاه حفاری و ارائه دهنده خدمات جانبی حفاری در خشکی تبدیل کرده است.

معاونت عملیات شرکت عملیات اکتشاف نفت تأکید کرد: توانمندی یاد شده به همراه کیفیت مناسب خدمات، منجر به افزایش تمایل کارفرمایان جهت همکاری به صورت یکپارچه با شرکت عملیات اکتشاف نفت شده است.

پورحسینی لوله‌گذاری مغزی،سپار، اسیدکاری، فرآزآوری یا نترتوزن، چاه‌یابی و خدمات سرچاهی، آزمایش سطحی و درون‌چاه، لایه‌آزمایی، راندن لوله‌گذاری و مغزی، سپمان‌کاری، حفاری انحرافی جهت لوله‌گذاری، مغزی‌گیره و آزمایش چاه با دستگاه MPFM را از مهمترین خدمات جانبی حفاری و بهره‌برداری این شرکت یاد کرد و افزود: هر یک از این سرویس‌ها با بالاترین کیفیت به لحاظ عملیاتی و پشتیبانی ارائه می‌شود.

معاون وزیر نفت در امور گاز در دیدار با اینارگان صنعت گاز:

با غزم جزم، در صدد رفع مشکلات اینارگران صنعت گاز هستیم

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، با تأکید بر این که غزم و اراده مدیران این شرکت در حل مسائل و مشکلات اینارگران صنعت گاز است، گفت: در چارچوب راهکارهای قانونی، مطالبات جامعه اینارگری را تا حصول نتیجه پیگیری خواهیم کرد.

به گزارش روابط عمومی شرکت ملی گاز ایران، سعید توکلی، معاون وزیر نفت در امور گاز ایران، عصر یکشنبه (۶ آبان‌ماه) در دیدار با نمایندگان جامعه اینارگران شاغل و بازنشسته صنعت گاز و خانواده‌های آن‌ها، با اشاره به جایگاه ارزشمند جانبازان نزد کارکنان و مدیران شرکت، تأکید کرد: اراده ما بر این است که مشکلات جامعه اینارگران شرکت ملی گاز ایران برطرف‌شود. معاون وزیر نفت در امور گاز در ادامه، تصریح کرد: تمامی مدیران این شرکت خود را در قبال مطالبات به‌حق کارکنان شرکت ملی گاز ایران و به خصوص جامعه اینارگران آن مسئول می‌دانیم و در چارچوب راهکارهای قانونی، تا حد امکان در راستای تأمین این خواسته‌ها اقدام خواهیم کرد.

توکلی افزود: علاوه بر استفاده کامل از ظرفیت‌های قانونی، این رویکرد نیز وجود دارد که با بررسی کارشناسی و برگزاری جلسات مشترک، ظرفیت‌های قانونی جدیدی برای رفع مشکلات و ایفای مطالبات کارکنان و جامعه اینارگران ایجاد کنیم.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در پایان، خاطرنشان کرد: همکاران ما در واحد امور اینارگران باید برنامه دیدار و ملاقات با اینارگران صنعت گاز در سراسر کشور را ترتیب دهند تا از نزدیک در جریان مسائل و مشکلات این عزیزان قرار گیرند و من نیز در حد توان این موضوع را بر خود فرض می‌دانم که مسائل جامعه اینارگران این شرکت را پیگیری کنم.

. چهارشنبه ۹ آبان ۱۴۰۳ . سال بیستم. شماره ۵۴۹۲ .

رئیس هیات مدیره شرکت ملی صنایع پتروشیمی: تمرکز NPC بر ۵ زنجیره ارزش جدید در برنامه هفتم توسعه



پایه گاز توسعه یافته است.

عباس‌زاده ادامه داد: در صنعت پتروشیمی می‌توان از گاز خام، متانول اوره و آمونیاک و از اتان ال‌فین ها را تولید کرد. پتروشیمی با مصرف ۹ درصد گاز کشور، ۲۳ میلیارد دلار ارزش خلق کرد و بی اشاره به اینکه نیمی از صنعت پتروشیمی در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس در کنار فازهای پارس جنوبی توسعه یافته است، گفت: هم‌اکنون ظرفیت دریافت روزانه ۱۰۰ میلیون مترمکعب گاز در صنعت پتروشیمی ایجاد شده است که با توجه به طرح‌های توسعه‌ای جدیدی که تعریف شده است، تا سال ۱۴۱۲ این رقم با افزایش دو برابری به روزانه ۲۰۰ میلیون مترمکعب می‌رسد.

سرپرست شرکت ملی صنایع پتروشیمی با بیان اینکه حجم گاز تولیدی در کشور بالاست اما درست مصرف نمی‌شود، تصریح کرد: ۴۶ درصد گاز تولیدی در بخش خانگی، تجاری و صنایع غیرمعدله و ۳۱ درصد در نیروگاه‌ها مصرف می‌شود که متأسفانه



در سایت روزنامه پترواخبار

بهره‌وری مطلوبی در مصرف ندارند. عباس‌زاده افزود: در حال حاضر حدود ۹ درصد گاز کشور در صنعت پتروشیمی استفاده می‌شود که نیمی از آن در تولید آب و برق و بخار در بوتیلیتی به کار می‌رود و ۴/۵ درصد آن به عنوان خوراک در صنعت پتروشیمی استفاده می‌شود.

وی با تأکید بر اینکه صنعت پتروشیمی در سال ۱۴۰۲ معادل یک میلیون بشکه نفت خام خوراک دریافت کرده است، اظهار کرد: ارزش فروش محصولات تولیدی از این حجم خوراک پارسال حدود ۲۳ میلیارد دلار بوده که حدود ۱۳ میلیارد دلار آن صادر شده و ۱۰ میلیارد دلار آن هم در داخل کشور عرضه شده است.

رئیس هیات مدیره شرکت ملی صنایع پتروشیمی با اشاره به اینکه ۶۱ طرح پتروشیمی با سرمایه مورد نیاز ۲۴ میلیارد دلاری در برنامه هفتم توسعه برنامه‌ریزی شده است، افزود: حدود نیمی از سرمایه مورد نیاز این طرح‌ها تأمین شده است و به طور میانگین حدود ۶ درصد پیشرفت دارند.

مترجم بلک ۴۳۴ فرعی از ۸۹ اصلی مغز فر و مجزی شده از پلک ۱۳ واقع در قریه‌تطف بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق عظیم امغرز اده‌مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به‌فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به مدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به‌مدت دو‌ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ سر – بد‌الده شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۵/۱۷ – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا – تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسین عبادی فرزند عبد‌الرزاق به بخش شناسنامه ۲۵۶ شماره ۱۳ صادره از تهران در شهردانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۰۹۱ مترمربع پلک ۴۳۵ فرعی از ۸۹ اصلی مغز فر و مجزی شده از پلک ۱۳ واقع در قریه‌تطف بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق عظیم امغرز اده‌مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به‌فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به مدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به‌مدت دو‌ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ سر – بد‌الده شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۵/۱۷ – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا – تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم احمد ابوالحسنی فرزند احد به شماره شناسنامه ۶۳۲ شماره ۶ صادره از نظر آباد در شهردانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۰۸ مترمربع پلک ۴۳۶ فرعی از ۸۹ اصلی مغز فر و مجزی شده از پلک ۱۳ واقع در قریه‌تطف بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق عظیم امغرز اده‌مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به‌فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به مدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به‌مدت دو‌ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ سر – بد‌الده شهبازی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد

در ده سال آینده معادل ۲/۵ میلیون بشکه نفت به محصولات با ارزش تبدیل می شود

عباس‌زاده با اشاره به اینکه ۴۸ طرح پتروشیمی با سرمایه ۴۰ میلیارد دلار برنامه هشتم توسعه تعریف شده است، تصریح کرد: ظرفیت دریافت خوراک صنعت پتروشیمی از منابع هیدروکربنی هم‌اکنون معادل حدود یک میلیون بشکه نفت خام است که این رقم تا پایان برنامه هشتم توسعه در افق ۱۰ ساله به ۲/۶ میلیون بشکه نفت خام افزایش می‌یابد و به محصولات با ارزش تبدیل می‌شود.

وی تصریح کرد: هم‌اکنون از ۷۲ مجتمع پتروشیمی فعال در کشور ۲۴ مجتمع در منطقه ویژه اقتصادی پارس فعال هستند که از نظر تعدادی ۳۳ درصد از کل مجتمع‌ها و از نظر ظرفیت نیز حدود ۵۰ درصد از ظرفیت نصب شده صنعت پتروشیمی در کل کشور را به خود اختصاص داده‌اند.

سرپرست شرکت ملی صنایع پتروشیمی با اشاره به اینکه در سال ۱۴۰۲ صنعت پتروشیمی ۷۴ میلیون تن محصول تولید شده است، ادامه داد: ۳۷ میلیون تن از این حجم تولید در منطقه ویژه اقتصادی پارس محقق شده است.

عباس‌زاده تصریح کرد: ۱۰ میلیارد دلار در ۲۲ طرح پتروشیمی تا پایان برنامه هفتم توسعه ۱۴ میلیارد دلار در ۱۱ طرح تا پایان برنامه هشتم توسعه در منطقه ویژه اقتصادی اراضی سرمایه‌گذاری می‌شود.

وی به ۱۵ اسکله فعال پتروشیمی در منطقه ویژه اقتصادی پارس اشاره کرد و گفت: پارسال ۲۱ میلیون تن محصول پتروشیمی از این بنادر صادر شده است.

سرپرست شرکت ملی صنایع پتروشیمی با تأکید بر اینکه توسعه زنجیره ارزش در اولویت‌های وزارت نفت و شرکت ملی صنایع پتروشیمی است، اظهار کرد: برنامه‌ریزی منسجمی برای تکمیل زنجیره محصولات پتروشیمی انجام شده است تا ارزش افزوده حداکثری در این صنعت ایجاد شده است.

سند رسمی برابر رای شماره ۵۲۵/۰۱۵۰۹۰۳۶۰۳۶ – مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایونکی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اعظم قربانی فرزند علی آگهی می‌شود در دو نوبت به‌فاصله ۱۱ صا دره از تهران در شهردانگ یک باب‌خانه مسکونی قدیمی به مساحت ۱۱۳/۶۷ مترمربع جز، پلک ۰۵۰۵ فرعی از ۱۶۴ – اصلی واقع در ایونکی خریداری از نسق عظیم امغرز اده‌مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به‌فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در دو نوبت به‌فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به مدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست خود را به مراج قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ سر – بد‌الده شهبازی

آگهی فقدان سند مالکیت آقای هوشنگ شیرمحمدی باسناد ۲ برگ استشهاد محلی‌که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۲ آزادان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت شهردانگ پلک ۶۳۱ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش گرمسار مورد ثبت ۶۸/۳۳۲۶ جلد ۲۷۰ صفحه ۱۸۸ علت چاهبایی و اسباب کندی مقفود و مالک در خواست مدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب به استناد ماده ۱۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود تاچنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مر قوم سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ سر – بد‌الده شهبازی

آگهی فقدان سند مالکیت آقای هوشنگ شیرمحمدی باسناد ۲ برگ استشهاد محلی‌که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۲ آزادان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت شهردانگ پلک ۶۳۱ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش گرمسار مورد ثبت ۶۸/۳۳۲۶ جلد ۲۷۰ صفحه ۱۸۸ علت چاهبایی و اسباب کندی مقفود و مالک در خواست مدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب به استناد ماده ۱۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود تاچنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مر قوم سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ سر – بد‌الده شهبازی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۷۹/۰۱۲۰۵۰۳۶۰۳۶ – مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن قادری فرزند نصرت اله به شماره شناسنامه ۳۵۵ شماره ۱۰۶۶ ۴۵۶ شماره ۶ سازمان در شهردانگ یک قطعه زمین مصور با اتافک احداثی به مساحت ۱۸۱/۹ مترمربع پلک ۱ فرعی از ۱ – اصلی واقع در حسین آباد حاج تقی شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی احدی از ورته غضنفر صابری مرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مر مراتب در دو نوبت به‌فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به مدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست خود را به مراج قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ سر – بد‌الده شهبازی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و املاک گیلان

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

نیرو

جزایر تنب بزرگ و تنب کوچک به سامانه اتوماسیون برق هرمزگان پیوست

جزیره تنب بزرگ و تنب کوچک به شبکه اتوماسیون اداری و سیستم ارتباطات داخلی شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان پیوستند.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو(باون)،امیر قیادی مدیر برق جزایر شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان از اتصال جزیره تنب کوچک و تنب بزرگ به شبکه اتوماسیون اداری و سیستم ارتباطات داخلی شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان خبر داد.

قیادی گفت: توسعه زیر ساخت‌های برق به خصوص در جزایر از اهمیت خاصی برخوردار است و با توجه به مسافت طولانی و شرایط خاص جزایر ایرانی توسعه این زیرساخت‌های ارتباطی در اولویت کاری شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان قرار داشت. مدیر برق جزایر استان هرمزگان تصریح کرد: این زیرساخت‌ها جهت کنترل و استفاده از نرم افزارهای شرکت توزیع برق هرمزگان برای کنترل تولید و توزیع برق و همچنین سهیل در برقراری ارتباطات دوسویه و ارائه گزارش های لحظه‌ای مورد استفاده قرار می‌گیرد.

قیادی افزود: در جزایر تنب بزرگ و تنب کوچک با نصب سامانه های پیش و کنترل پذیری شبکه، امکان پیش چگونگی تولید و مصرف انرژی برق فراهم شده است.

با بر این گزارش جزایر ابوموسی، تنب بزرگ و تنب کوچک در تنگه هرمز به‌عنوان نقاط راهبردی، نقش مهمی در حفظ امنیت و نظارت مرزهای ایران در خلیج فارس دارند.

جزیره تنب کوچک در تقسیمات کشوری بخشی از شهرستان ابوموسی است ، شهرستان ابوموسی یا بوموسی شامل جزیره‌های ابوموسی، تنب بزرگ، تنب کوچک، سیری، فارور بزرگ و فارور کوچک است.

تذکر دیوان محاسبات به شرکت گاز و توانیر

میز نفت- دیوان محاسبات کشور اعلام کرد که تذکرات لازم را به شرکت ملی گاز ایران و شرکت توانیر ارائه می‌دهد.

به گزارش میز نفت ، بررسی های فنی و تخصصی این نهاد نظارتی نشان می دهد که طی سال گذشته، شرکت ملی گاز ایران و شرکت توانیر مغایر با قانون بودجه سال یادشده، اقدامی جهت هوشمندسازی مصرف، برقراری ارتباط و شناسایی و وصول مطالبات مشترکان با اولویت مشترکان عمده برپصرف از طریق بخش خصوصی با اولویت شرکت‌های گازرو(پراپترو) مجازی، انجام نداده‌اند.

همچنین تا پایان سال ۱۴۰۲ حدود(۴۴/۰۹۹/۳۵) میلیارد برق، فاقد شمارشگر(کنترل)های هوشمند بوده اند و در سال یادشده، شرکت‌های توزیع نیروی برق صرفا برای تعداد (۴۳۷/۶۸۰) از مشترکان مذکور، شمارشگر(کنترل)های هوشمند نصب کرده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۱۱/۰۱۰۰۳۶۰۳۶ – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و موضوع تفاهم نامه شماره ۹۹/۳۳۳۲ مورخ ۱۳۹۹/۱/۱۷ فرآزآوری با سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به‌فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به مدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به‌مدت دو‌ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ سر – بد‌الده شهبازی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و موضوع تفاهم نامه شماره ۹۹/۳۳۳۲ مورخ ۱۳۹۹/۱/۱۷ فرآزآوری با سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به‌فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به مدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ سر – بد‌الده شهبازی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و موضوع تفاهم نامه شماره ۹۹/۳۳۳۲ مورخ ۱۳۹۹/۱/۱۷ فرآزآوری با سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به‌فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به مدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ سر – بد‌الده شهبازی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۷۹/۰۱۲۰۵۰۳۶۰۳۶ – مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن قادری فرزند نصرت اله به شماره شناسنامه ۳۵۵ شماره ۱۰۶۶ ۴۵۶ شماره ۶ سازمان در شهردانگ یک قطعه زمین مصور با اتافک احداثی به مساحت ۱۸۱/۹ مترمربع پلک ۱ فرعی از ۱ – اصلی واقع در حسین آباد حاج تقی شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی احدی از ورته غضنفر صابری مرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مر مراتب در دو نوبت به‌فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به مدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست خود را به مراج قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ سر – بد‌الده شهبازی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و املاک گیلان

چهارشنبه ۹ آبان ۱۴۰۳
۳۰ اکتبر ۲۰۲۴
۲۶ ربيع الثانی ۱۴۴۶ .
سال بیستم . شماره ۸۵۴۹۲ . صفحه ۰۲۰۰۰۰ تومان .

یادداشت

یادداشت

۴ فرصت و ۵ چالش اقتصاد دیجیتال در مسیر رشد اقتصادی

فرهنگ باقري، کارشناس حوزه فناوری نوآوری

اقتصاد دیجیتال به عنوان یک رویکرد نوین به توسعه اقتصادی، به طور قابل توجهی بر رشد و تحول ساختارهای اقتصادی کشورهای مختلف تأثیر می‌گذارد. به طوری که حتی در کشورهای همسایه نیز الویت جدی و اصلی قرار گرفته است. در ادامه ابتدا به ۴ فرصت اقتصاد دیجیتال در مسیر رشد اقتصادی اشاره می‌شود.

اقتصاد دیجیتال توانسته است کارایی بسیاری از فرآیندها را افزایش دهد. برای مثال، استفاده از تکنولوژی‌های دیجیتال در حوزه‌های بسیاری در ایران از جمله خدمات نوین بانکی (فینتک)، لجستیک و مدیریت زنجیره تأمین می‌تواند هزینه‌ها و زمان‌ها را به طور قابل توجهی کاهش دهد. کشورهای پیشرفته مانند ایالات متحده و آلمان و یا حتی در حال حاضر ترکیه و امارات به دلیل سرمایه‌گذاری‌های کلان در زیرساخت‌های دیجیتال، بهره‌وری بالایی را تجربه کرده‌اند.

دسترسی به بازارهای جهانی یکی از برجستگی‌های اقتصاد دیجیتال است. کسب‌وکارها می‌توانند به راحتی و بدون محدودیت‌های جغرافیایی، محصولات خود را عرضه کنند. کشورهای مانند چین با استفاده از پلتفرم‌های دیجیتال مانند علی‌بابا به رشد قابل توجهی در صادرات خود دست یافته‌اند.

و یا حتی با وجود رمزارزها بسیاری از فرآیندهای انتقال مالی در حوزه ارائه خدمات با سهولت بیشتری امکانپذیر شده است.

محیط اقتصاد دیجیتال بستری مناسب برای رشد استارت‌اپ‌ها فراهم می‌کند. به طور مثال در سیلیکون ولی، استارت‌اپ‌ها به سرعت رشد می‌کنند و تبدیل به موتورهای اقتصادی برای کشورشان می‌شوند. حمایت از ایده‌های نوآورانه و سرمایه‌گذاری در این زمینه، می‌تواند به رشد اقتصادی کمک کند. با بسیاری از ایده‌هایی که بر بستر دیجیتال ارائه می‌گردند باعث بهبود فرآیندهای کسب و کارهای سنتی میگردد.

تکنولوژی‌های دیجیتال به کسب‌وکارها کمک می‌کنند تا هزینه‌های عملیاتی خود را کاهش دهند. کشورهای مانند هند با استفاده از بسترهای ابری و خدمات آنلاین، توانسته‌اند هزینه‌های مربوط به عملیات را کاهش دهند و در نتیجه رقابت‌پذیری خود را افزایش دهند. در بخش دوم به چالش‌ها موجود در رشد اقتصادی از مسیر اقتصاد دیجیتال می‌پردازیم:

۱. **نابرابری دیجیتالی**

نابرابری دسترسی به فناوری‌های دیجیتال یک چالش بزرگ در سطح جهانی است. در کشورهای در حال توسعه، دسترسی به اینترنت و فناوری‌های دیجیتال همچنان یک چغذغه مهم باقی مانده است. این نابرابری می‌تواند به تشدید فاصله‌های اقتصادی بین کشورها و درون کشورها منجر شود.

۲. **تهدیدات امنیتی**

افزایش استفاده از فناوری‌های دیجیتال همواره با تهدیدات امنیتی همراه است. کشورهای مانند روسیه و چین به طور مکرر حملات سایبری مواجه هستند که می‌تواند به زیرساخت‌های اقتصادی آسیب برساند. لذا، تأمین امنیت اطلاعات و داده‌ها یک چالش اساسی محسوب می‌شود.

۳. **آسیب‌های فیلترینگ**

یکی از عوامل مؤثر بر چالش‌های اقتصاد دیجیتال در برخی کشورها، فیلترینگ و محدودیت‌های دسترسی به اینترنت است. به عنوان مثال فیلترینگ شدید برخی از پلتفرم‌ها و خدمات آنلاین، مانعی برای دسترسی به اطلاعات و بازارهای جهانی ایجاد کرده است. این محدودیت‌ها می‌تواند به انزوا اقتصادی و عدم دسترسی به فناوری‌های روز منجر شود.

۴. **نیاز به مهارت‌های جدید**

اقتصاد دیجیتال به کسب‌وکارها و نیروی کار مهارت‌های تازه و متوعی را می‌طلبد. در کشورهای پیشرفته، آموزش و پرورش مدرن به روزترین مهارت‌ها را به نیروی کار ارائه می‌دهد. در حالی که در کشورهای در حال توسعه، کمبود مهارت‌های دیجیتال می‌تواند به بیکاری و عدم تطابق در بازار کار منجر شود.

۵. **تغییرات سریع تکنولوژی**

تغییرات مداوم تکنولوژی می‌تواند برای کسب‌وکارها چالش‌برانگیز باشد. توانایی انطباق با این تغییرات برای بقا و رشد در بازار ضروری است. شرکت‌ها برای ادامه رقابت باید به سرعت تغییرات را شناسایی و با آن‌ها سازگار شوند.

اقتصاد دیجیتال فرصت‌های فراوانی برای تسریع رشد اقتصادی فراهم می‌آورد، اما همزمان چالش‌های متعددی نیز وجود دارد. نابرابری دیجیتالی، تهدیدات امنیتی و آسیب‌های ناشی از فیلترینگ، مواردی هستند که به دقت باید مورد توجه قرار گیرند. سیاست‌گذاران باید با ایجاد زیرساخت‌های لازم و فراهم کردن آموزش‌های مناسب، به‌دنبال کاهش این چالش‌ها و نهایتاً بهره‌وری بیشتر از فرصت‌های اقتصاد دیجیتال باشند.

خبر

کمپین پاییزه اقامت ۲۴ با تخفیف‌های ویژه هتل‌های لوکس

اقامت ۲۴ با همکاری هتل‌های چهار و پنج ستاره، تخفیف‌های بالای ۵۰ درصدی در برای مسافران ارائه می‌دهد. کمپین پاییزه اقامت ۲۴ با مشارکت هتل‌های بزرگ چهار و پنج ستاره در شهرهای مختلف ایران از ابتدای آبان ماه آغاز شده است. این کمپین پس از موفقیت کمپین تابستانه "تورش کن" راه‌اندازی شده و هدف آن، تسهیل برنامه‌ریزی سفرهای پاییزه برای گردشگران است. در کمپین تابستانه، کاربران به راحتی و با اطمینان توانستند پرواز، هتل، و مدت زمان اقامت خود را به صورت آنلاین مدیریت کنند. در کمپین پاییزه، هتل‌های بزرگ کشور تخفیف‌های ویژه‌ای با درصد تخفیف بالای ۵۰ را برای کاربران اقامت ۲۴ در نظر گرفته‌اند. این تخفیف‌ها باعث می‌شود مسافران بتوانند با هزینه کمتر، در هتل‌های لوکس اقامت داشته و از خدمات آن‌ها بهره‌مند شوند. این کمپین با تبلیغات محیطی گسترده‌ای در سطح شهرها همراه است و هدف آن جذب مسافران داخلی و خارجی به منظور تجربه اقامت با کیفیت در هتل‌های لوکس ایران است.

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی-عربی- انگلیسی و ترکی) عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
درباره B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: فرزانه علم یوگی
مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده
سردبیر: مه‌ران ابراهیمیان
مشاور انتظامی و امنیتی: دکتر غلامحسین بیابانی

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۴:۳۱
طلوع آفتاب	۰۵:۵۵
اذان ظهر	۱۱:۵۶
اذان مغرب	۱۸:۱۴

هیات تحریریه: اکرم رضایی نژاد- آیدا برخورداری- مریم غریب‌پور
زینب غضنفری- فرزاد فرشاد
سرویس عکس: فریماه رضوی
سرویس اقتصاد دیجیتال: مه‌رین نظری
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵
شماره های تحریریه :۰۲۳(۰۸۰۰)۸۸۰۰
شماره‌های سازمان آگه‌هی: ۰۲۴۵(۰۹۶۲۴۵)

یادداشت

یادداشت

یادداشت

یادداشت

۴ مزیت استفاده از هوش مصنوعی در اینشورتک



در سایت روزنامه‌خبرگزاری

۱۴۰۱ به‌کارگیری سیستم‌های هوش مصنوعی برای شناسایی تقلب را آغاز کرده است. بر اساس گزارش‌های منتشر شده، این شرکت توانسته با استفاده از این فناوری، موارد تقلب بیمه‌ای را حدود ۲۰ درصد کاهش دهد و باعث کاهش هزینه‌های ناشی از تقلب شود.

۳. **بهبود تجربه مشتری و شخصی‌سازی خدمات**

هوش مصنوعی همچنین در زمینه بهبود تجربه مشتری و شخصی‌سازی خدمات بیمه‌ای نیز کاربرد دارد. به کمک این فناوری، شرکت‌های بیمه می‌توانند به‌طور دقیق‌تری نیازهای هر مشتری را شناسایی کرده و خدماتی متناسب با نیاز او ارائه دهند. مثلاً چت‌بات‌ها و دستیارهای مجازی، از جمله ابزارهایی هستند که به مشتریان در انتخاب بیمه‌نامه‌های مناسب کمک کرده و مشاوره‌های اولیه را ارائه می‌دهند.

۲. **افزایش دقت در پیشگیری و شناسایی تقلب**

تقلب در بیمه از چالش‌های پرهزینه و رایج است که هزینه‌های زیادی را به شرکت‌های بیمه تحمیل می‌کند. با استفاده از الگوریتم‌های پیشرفته هوش مصنوعی و یادگیری ماشینی، شرکت‌های بیمه می‌توانند الگوهای مشکوک را شناسایی و تحلیل کنند و بدین ترتیب تقلبات احتمالی را کاهش دهند. این تکنیک‌ها از تحلیل الگوهای ترانکشن‌ها تا مقایسه داده‌های چندگانه برای شناسایی موارد غیرعادی استفاده می‌کنند. مثال ایرانی: شرکت «بیمیتو»، یکی از شرکت‌های پیشرو در زمینه اینشورتک، از چت‌بات‌های هوش مصنوعی استفاده می‌کند تا به مشتریان خود خدمات مشاوره‌ای ارائه دهد. این چت‌بات‌ها با تحلیل داده‌های وارد شده توسط کاربر، پیشنهادات مناسبی ارائه می‌دهند که باعث شده تا میزان رضایت مشتریان و نرخ خرید بیمه‌نامه‌های پیشنهادی افزایش یابد.

۴. **تحلیل داده‌ها و پیش‌بینی‌های مبتنی بر AI برای بهبود محصولات بیمه‌ای**

مطالعات جهانی نشان می‌دهد که

هیات تحریریه: اکرم رضایی نژاد- آیدا برخورداری- مریم غریب‌پور

زینب غضنفری- فرزاد فرشاد

سرویس عکس: فریماه رضوی

سرویس اقتصاد دیجیتال: مه‌رین نظری

نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵

شماره های تحریریه :۰۲۳(۰۸۰۰)۸۸۰۰

شماره‌های سازمان آگه‌هی: ۰۲۴۵(۰۹۶۲۴۵)

مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1

لینوگرافی و چاپ: چاپخانه شایخه سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز

فکس: ۰۵۷۱۲۷۱۰

شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳

www.asre-eghtesad.com

E-mail:info@asre-eghtesad.com



اقتصاد دیجیتال

اکوسیستم استارت‌آپی

چالش‌های تجارت الکترونیک ایران و ظرفیت‌های نهفته

امین کلاهدوزان از ظرفیت‌های توسعه‌نیافته، مشکلات زیرساختی و موانع جذب نیروی انسانی در تجارت الکترونیک ایران می‌گوید.

امین کلاهدوزان، سرپرست مرکز توسعه تجارت الکترونیکی، معتقد است ظرفیت فعلی ۶۰ میلیارد دلاری تجارت الکترونیک ایران، قابلیت سه برابر شدن دارد؛ اما موانع متعددی از جمله فروش کالای قاچاق در فضای مجازی و زیرساخت‌های نامناسب، پیشرفت این حوزه را محدود کرده است. کلاهدوزان بیان می‌کند که ایران با گردش مالی ۶۰ میلیارد دلار، پس از ترکیه دومین کشور منطقه در این حوزه است؛ با این حال، بخش قابل توجهی از بازارها هنوز وارد تجارت الکترونیک نشده‌اند.

او به لزوم بهبود زیرساخت‌های شبکه، کیفیت پهنای باند و پایداری آن اشاره کرده و تأکید دارد که فیلترینگ و کیفیت ضعیف اینترنت موانعی جدی هستند. همچنین وی با اشاره به مشکلات فارغ‌التحصیلان در ورود به بازار کار، از کمبود مهارت‌های استارت‌آپی و مسائل اقتصادی و اجتماعی به عنوان عواملی نام می‌برد که انگیزه جوانان را کاهش داده و منجر به بحران در تبدیل نیروی باقوه به نیروی بالفعل شده است.

کلاهدوزان می‌گوید کیفیت پهنای باند از فیلترینگ مهم‌تر است و اختلالات در شبکه، مانند کندی اینترنت در مواقع بارانی یا پخش مسابقات ورزشی، به تجارت الکترونیک لطمه می‌زند. او خواستار توجه بیشتر به نیازهای زیرساختی و اصلاح سیاست‌های مرتبط با این حوزه است تا فرصت‌های رشد تجارت الکترونیک به‌طور کامل بهره‌برداري شود.

صادرات ۶ میلیارد دلاری آیفون از هند

صادرات آیفون اپل از هند، در مدت ۶ ماه منتهی به سپتامبر، یک سوم افزایش یافت که منعکس‌کننده توسعه تولید این شرکت آمریکایی در خارج از چین است.

به گزارش بلومبرگ به نقل از منابع آگاه نوشت: اپل شرکت آمریکایی آیفون‌های ساخت هند به ارزش حدود ۶ میلیارد دلار را صادر کرده که از نظر ارزش، یک سوم در مقایسه با مدت مشابه سال قبل افزایش داشت. با این روند، ارزش صادرات سالانه آیفون از حدود ۱۰ میلیارد دلار در سال مالی ۲۰۲۴، فراتر خواهد رفت.

اپل با بهره بردن از پایانه‌های محلی، نیروی کار ماهر و پیشرفت‌های صورت گرفته در توانمندی‌های فناوری هند، با سرعت در حال توسعه شبکه تولید خود در این کشور بوده است. هند بخش مهمی از تلاش اپل برای کاهش وابستگی به چین و کاهش ریسک‌های مربوط به تنش‌های تجاری فزاینده میان پکن و واشنگتن است.

سه تأمین‌کننده اپل شامل شرکت‌های فاکسکان، پگاترون و تاتا الکترونیکس، در جنوب هند، گوشی‌های آیفون را تولید می‌کنند. واحد هندی فاکسکان که در حومه شهر چنای مستقر است، بزرگ‌ترین تولیدکننده آیفون در هند بوده و در نیمه از صادرات آیفون از این کشور، سهم دارد.

به گفته منابع آگاه، واحد تولید الکترونیکس گروه تاتا، از آوریل تا سپتامبر، گوشی‌های آیفون به ارزش حدود ۱.۷ میلیارد دلار را از کارخانه خود در ایالت کارناتاکا صادر کرده است.

نتایج آزمایشی طرح هفته کاری چهارروزه در دیوار؛ تعادل بیشتر، بهره‌وری بالاتر

ناشی از تطبیق با مدل جدید و مدیریت زمان را تجربه کردند.

حسین انصاری، معاون مهندسی دیوار، موفقیت این طرح را پیچیده می‌داند و بیان می‌کند که ارزیابی بهره‌وری نیروی انسانی نیازمند معیارهای دقیق است. او همچنین پیشنهاد کرده که هفته کاری چهارروزه حداقل در تابستان‌ها اجرا شود و تأکید دارد که دیوار از مدل‌های زبانی بزرگ برای افزایش بهره‌وری استفاده خواهد کرد، اگرچه هنوز به نظارت انسانی نیاز است.

در موضوعات هماهنگی کار و زندگی، ارتباطات، و جلسات به ترتیب ۹، ۱۵، و ۵ درصد افزایش یافته است. نکات مثبت طرح شامل افزایش انعطاف‌پذیری، فرصت بیشتر برای ایده‌پردازی، و بهبود کیفیت زندگی بود. با این حال، چالش‌هایی مانند افزایش حجم کار، کاهش تعاملات تیمی، و نگرانی از عدم رسیدن به کارها، به‌عنوان نکات منفی طرح شناسایی شد. برخی اعضای تیم نیز احساس کردند که این طرح با سایر شرکت‌ها هم‌خوانی ندارد و استرس

شرکت دیوار با اجرای آزمایشی هفته کاری چهارروزه، افزایش رضایت شغلی و کاهش استرس کارکنان را گزارش کرده است، اما چالش‌هایی نیز به همراه داشته است. دیوار در مردادماه، آزمایش هفته کاری چهارروزه را با هدف بهبود تعادل کار و زندگی و افزایش بهره‌وری اجرا کرد. بر اساس نظرسنجی‌ها، کارکنان از تعادل بیشتر بین کار و زندگی، تمرکز بیشتر، و کاهش استرس بهره‌مند شده‌اند. در نظرسنجی‌های دیوار، درصد مطلوبیت

این شرکت داشته باشند و این شرکت بیش از

یک دهه است که روی این مسائل کار می‌کند و بیش از ۵۰ ابزار، منبع و ویژگی را برای حمایت از نوجوانان والدین آنها ساخته است.

این شرکت که مالک فیس‌بوک، اینستاگرام و واتساپ است، همچنین اعلام کرد به تازگی یک «حساب نوجوان» جدید در اینستاگرام معرفی کرده است که به زودی در دیواره آسیب احتمالی ناشی از استفاده بدون نظارت از شبکه‌های اجتماعی توسط کودکان و خردسالان بوده است. شرکت متا در بیانیه‌ای اعلام کرد که می‌خواهد افراد جوان، تجربیات ایمن و متناسب با سن خود را از پلتفرم‌های

یک گروه حامی حقوق مصرف‌کننده، دو

شکایت از واحدهای برزیلی شرکت‌های شبکه اجتماعی تیک‌تاک، Kwai و متا، تنظیم کرد و بیش از ۵۲۵ میلیون دلار خسارت خواست. به گزارش بازار، گروه «موسسه دفاعی جمعی» در برزیل، ظاهراً این شکایت را به دلیل کوتاهی شبکه‌های اجتماعی در ایجاد مکانیزمی برای جلوگیری از استفاده بدون خردسالان از این پلتفرم‌ها تنظیم کرده است. پس از رویارویی چند ماهه میان اپلان ماسک، مالک «ایکس» و دادگاه عالی برزیل، ساماندهی شبکه‌های اجتماعی به بحث داغی

قولنامه یا مبیعه‌نامه؛ کدام یک معتبر تر است؟

۴ نکته ضروری درباره قولنامه و مبیعه‌نامه که باید بدانید!

01 به یاد داشته باشید

برای تکمیل مراحل اداری انتقال خودرو، تعویض پلاک و دریافت برگ سبز الزامی است.

02 قولنامه نویسی

در قولنامه انتقال مالکیت اتفاق نمی‌افتد؛ بلکه قول‌های دو طرف مکتوب می‌شود تا در آینده معامله محقق شود.

03 مبیعه‌نامه

بهترین قرارداد است در مبیعه‌نامه، انتقال مالکیت در لحظه اتفاق می‌افتد و اگر هر یک از طرفین به تعهدات خود عمل نکند، طرف دیگر می‌تواند از طریق مراجع وی را به انجام تعهدات ملزم کند.

04 دقت کنید

حتما در قرارداد از کلماتی استفاده شود که صراحتاً دلالت بر معنای خرید و فروش و انتقال مالکیت دارند.

رنگ های امید در دنیای خاکستری

اشاء صرافت

www.ash-avaraf.com

گفتگو در فرم مخصوص