هوالرزاق

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com

روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران

شنبه ۱۲ آبان ۱۴۰۳ .۲ نوامبر۲۰۲۴ .۲۹ ربیع الثانی ۱۴۴۶ .

سال بیستم . شماره ۵۴۹۳. ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

آغاز تحولی نوین در ارائه خدمات پس از فروش سایپا

صفحه ۶

تبریک به مسوولین

«آغاز آتشفشان دماوند»

«آغاز مازوت‌سوزی نیروگاه شازند» اعلام شد.

تبریک به همهٔ مسئولان. خسته نباشید. نمی‌دانیم چرا این خبر یک‌طوری اعلام شد انگار دستاورد مهمی بوده است. مثلاً «آغاز کاهش قیمت‌های مسکن» یا «آغاز ارائهٔ مسکن‌های ارزان» گویا مسئولان به درجه‌ای رسیده‌اند که از شدت نبود دستاورد به سمت اعلام دستاورد منفی رفته‌اند! امیدواریم این نوع خبرها عادی نشوند و به‌زودی شاهد چنین تیترهایی نباشیم: «آغاز خطر برف و کولاک» «آغاز سیل و کن‌فیکون شدن قسمتی از کشور»، «آغاز زلزلهٔ تهران» و سرانجام «آغاز آتشفشان دماوند!»

«لولی ملول»

یادداشت

تولید کننده محتوای دیجیتال چه می کند؟

مهبد رضا اسکوئیان
مدرس مجتمع فنی تهران

CREATOR MARKETING چیست و چه تفاوت هایی با اینفلوئنسر مارکتینگ دارد؟

همین صفحه

یادداشت

از تکنیک پادشاه در شازده کوچولو استفاده کنید

راضیه حسینی

«اجاره‌بهای مسکن در کل کشور برای چهارمین ماه متوالی «بالاتر از سقف مصوب دولت» افزایش پیدا کرد. این در حالی است

همین صفحه

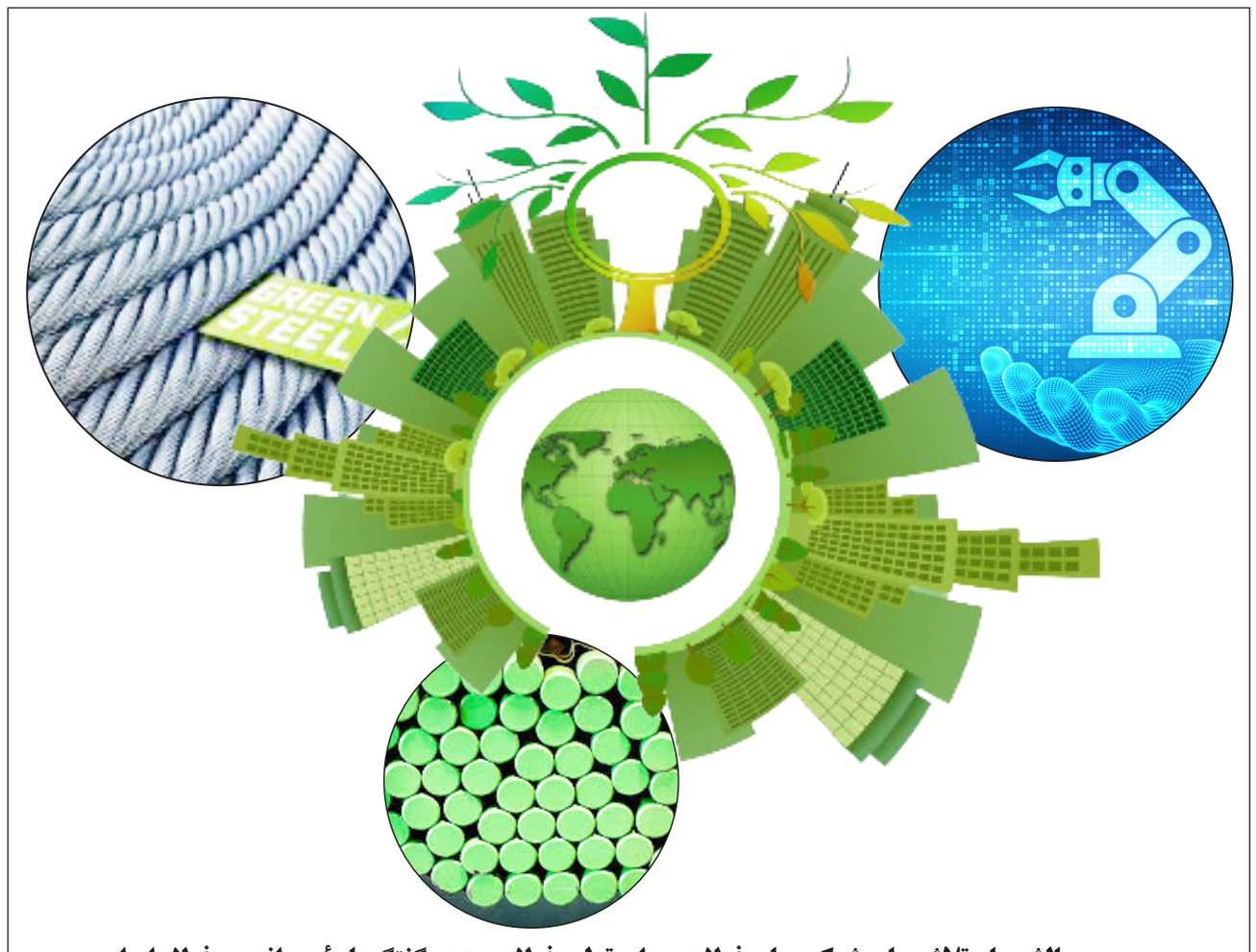
یادداشت

رویای آیفون های به روز به واقعیت می پیوندد؟

مهرین نظری

رسانه‌ها خبر داغی را منتشر کردند: وزیر ارتباطات در توییتی اعلام کرد که مشکل رجیستری آیفون بالاخره حل شده است.

صفحه۸



بررسی چالش ها و تلاش های شرکت های فولادی برای تولید فولاد سبز در گفتگو با رئیس انجمن فولاد ایران

مسیر سبز با بازیافت و هوش مصنوعی در فولاد

صفحه ۳

جنجال تورمی نرخ ارز در بودجه ۱۴۰۴

صفحه ۲

چرا جاکارتا فروش آیفون ۱۶ و گوگل پیکسل را ممنوع کرد

تجربه اندونزی برای داخلی سازی فناوری

صفحه ۸

تعیین نرخ ارز توافقی با حراج در بازار

صفحه ۵

از تکنیک پادشاه در شازده کوچولو استفاده کنید

راضیه حسینی

در سایت روزنامه بخوانید:

«اجاره‌بهای مسکن در کل کشور برای چهارمین ماه متوالی «بالاتر از سقف مصوب دولت» افزایش پیدا کرد. این در حالی است که دولت از تیرماه امسال تصویب کرد، «اجاره‌بها در کشور حداکثر ۲۵ درصد نسبت به سال قبل در قراردادهای جدید افزایش یابد.»»

پیشنهاد می‌کنیم مسئولان از این به بعد برای این‌که مصوبه‌های‌شان دچار یأس فلسفی نشوند، از تکنیک پادشاه در شازده کوچولو استفاده کنند. برای این کار کافی است منتظر بمانند و ببینند اجاره‌بها هر بار چقدر افزایش می‌یابد، بعد بر همان اساس مصوبه تعیین کنند. اگر هم به‌صورت افسارگسیخته زیاد شد، دستور را تغییر دهند. مثلاً به مستأجرها بگویند دیگر خانه با این قیمت اجاره نکنند. بروند خانه‌ای ارزان‌تر تهیه کنند. این دستور حالاحالاها کاربرد دارد. تا زمانی که خانه‌ای به اندازهٔ جیب مستأجرها وجود داشته باشد، می‌توانند روی این مصوبه حساب باز کنند.

مسئولان عزیز، به نظرمان از همین حالا به فکر دستور جدیدی باشید. عن‌قریب است جیب کارگرها پاک‌تر از وجدان برخی مسئولان شود و دیگر هیچ خانه‌ای برای اجاره وجود نداشته باشد. برای آن موقع قانون جدیدی بگذارید. دستور بدهید خیابان‌ها را برای چادرزدن آدم‌ها آماده کنند! دستور بدهید آدم‌ها زیر چادر سردشان نشود، اصلاً مصوبه‌ای ابلاغ کنید که بر طبق آن هیچ سوز سرمایی حق نداشته باشد وارد چادرها شود. آب و برق و گاز را برای چادرنشین‌ها رایگان و این خبر را هزار بار در جراید پخش کنید. حتی می‌توانید گاهی به دیدن آن‌ها بروید. خیلی خودمانی کنارشان بنشینید و آن‌قدر خاکی باشید که از چای‌شان هم بنوشید! پس از خروج از چادر هم به همه دستور بدهید هرچه سریع‌تر فکری به حال چادرها کنند. اگر دیدید کسی اعتراض کرد، با لبخند و روی گشاده استقبال کنید.

اگر جوانان با این شرایط تصمیم به مهاجرت گرفتند، به‌سرعت، و پیش از رفتن‌شان در خبرها اعلام کنید دستور داده‌اید جوانان به خارج از کشور بروند. بگویید برای کسب تجربه و مهارت می‌روند و بالاخره برمی‌گردند. نگران نباشید تا سال‌ها بعد دیگر کسی یادش نمی‌ماند شما چه دستورهایی داده بودید. مصوبه‌های بعدی را بگذارید به عهدهٔ مسئولان بعدی و خودتان با وجدانی آسوده شب‌ها به خواب بروید!

کارآمدی سامانه خودنویس بستگی به همکاری مردم و نهادهای دولتی دارد

عضو کمیسیون شوراها و عضو کمیسیون تلفیق متعقد است که سامانه خودنویس نه تنها ابزاری برای ثبت معاملات بلکه پلی است برای ارتقای شفافیت، تسهیل دسترسی به مسکن و جلوگیری از تخلفات در حوزه املاک، نخعی راد میگوید: موفقیت و پایداری این سامانه در گرو همکاری و مشارکت همه‌جانبه شهروندان و نهادهای مختلف است. برای تحقق اهداف سامانه خودنویس و تبدیل آن به ابزاری کارآمد برای مدیریت معاملات املاک، لازم است که تمامی دستگاه‌های اجرایی و مسئولان ذی‌ربط زیرساخت‌های لازم برای توسعه و پشتیبانی این سامانه را فراهم کنند.

سامانه خودنویس به‌عنوان یکی از ابتکارات مهم در حوزه مسکن، نقش چشمگیری در افزایش انتخاب و اختیار مردم در عقد قراردادهای املاک ایفا می‌کند. این سامانه امکان عقد رایگان قراردادهای اجاره و خرید و فروش مسکن را برای افراد فراهم کرده که باعث کاهش چشمگیر هزینه‌ها و افزایش شفافیت در این حوزه شده است.

در طول پنج ماه گذشته، کاهش حدود ۱۶۰۰ میلیارد تومانی در هزینه‌های عقد قراردادها به دلیل استفاده از این سامانه ثبت شده است. رابط کاربری ساده و امکان دسترسی ۲۴ ساعته در هفت روز هفته به این سامانه، انعطاف‌پذیری و راحتی لازم را برای مردم فراهم کرده و آن‌ها می‌توانند به راحتی و در هر زمان مورد نیاز، قراردادهای خود را به‌طور آنلاین و رایگان ثبت کنند.

یکی دیگر از مزیت‌های کلیدی سامانه خودنویس، حذف انحصار مشاوران املاک و دلالان در فرآیند عقد قراردادهای مسکن است که در گذشته هزینه‌های گزافی را به مردم تحمیل می‌کرد.

این سامانه با اعطای اختیار به مردم برای انتخاب بین مراجعه به مشاوران املاک و پرداخت هزینه یا عقد مستقیم و رایگان قرارداد میان مالک و مستأجر، فضای شفاف‌تری را در بازار مسکن ایجاد کرده است. حمایت و تقویت این سامانه در دولت چهاردهم، به‌عنوان راهبردی کاربردی و ضرورتی که در قانون جهش تولید مسکن به آن اشاره شده، اهمیت دارد و با ادامه این مسیر، ضمن افزایش رضایت عمومی، گام مؤثری در تنظیم بازار مسکن برداشته می‌شود.

با علی‌اصغر نخعی‌راد، عضو کمیسیون شوراها و امور داخلی مجلس شورای اسلامی و عضو کمیسیون تلفیق، گفت‌وگویی انجام داده‌ایم تا دیدگاه‌های ایشان را درباره نقش سامانه خودنویس در شفافیت بازار مسکن، و تاثیرات آن بر کاهش هزینه‌های مردم جویا شویم.

سامانه خودنویس، هزینه های معاملات مسکن را کاهش می‌دهد

نخعی‌راد در گفتگو با ایسنا می‌گوید: سامانه خودنویس، در حوزه ثبت و نظارت بر معاملات املاک با هدف ایجاد شفافیت، کاهش هزینه‌ها و بهبود دسترسی مردم به مسکن راه‌اندازی شده است. این سامانه به شهروندان امکان می‌دهد تا به راحتی و بدون نیاز به واسطه‌های متعدد، به املاک مورد نظرشان دسترسی پیدا کنند و معاملات خود را در بستری امن و آنلاین ثبت کنند. در این سامانه، فرآیند ثبت و انتقال مالکیت به صورت کاملاً شفاف و الکترونیکی انجام می‌شود که علاوه بر تسهیل معاملات، مانع از بروز تخلفات و ناهنجاری‌ها در این حوزه می‌شود.

عضو کمیسیون شوراها و امور داخلی مجلس خاطرنشان می‌کند: یکی از مزایای برجسته این سامانه، کاهش هزینه‌های ثبت معاملات برای مردم است. در سامانه خودنویس، شهروندان می‌توانند قراردادهای خود را در حوزه مسکن به صورت رایگان به ثبت برسانند و از این طریق، به صرفه‌جویی قابل توجهی در هزینه‌ها دست یابند. این ویژگی نه تنها به نفع مردم است، بلکه بهبود عدالت در دسترسی به خدمات مسکن را نیز به همراه دارد.

دسترسی سریع به اطلاعات معامله در سامانه خودنویس

وی ادامه می‌دهد: از سوی دیگر، سامانه خودنویس به شکلی طراحی شده است که به مردم این امکان را می‌دهد تا معاملات خود را با امنیت بیشتری انجام دهند و در صورت بروز هرگونه مشکل یا اختلاف، بتوانند به سرعت به اطلاعات ثبت‌شده در سامانه مراجعه کنند. این ویژگی باعث می‌شود که اطمینان و اعتماد عمومی به فرایندهای معاملاتی افزایش یابد و مردم با خیالی آسوده‌تر به خرید و فروش املاک بپردازند.

ایجاد شفافیت در بازار مسکن

عضو کمیسیون تلفیق خاطرنشان می‌کند: همچنین، سامانه خودنویس امکانات و داده‌های مربوط به معاملات مسکن را به صورت متمرکز در اختیار نهادهای عمومی و مسئولان قرار می‌دهد که این امر نقش مهمی در ساماندهی بازار مسکن و ایجاد بستری برای سیاست‌گذاری‌های کارآمد ایفا می‌کند. نهادهای اجرایی و سیاست‌گذاران می‌توانند با استفاده از اطلاعات موجود در سامانه، برنامه‌ریزی بهتری برای تأمین نیازهای مسکن شهروندان انجام دهند و سیاست‌های مناسبی را برای کنترل بازار و جلوگیری از افزایش بی‌رویه قیمت‌ها اتخاذ کنند. به این ترتیب، سامانه خودنویس با ایجاد شفافیت و دسترسی دولت‌ها به اطلاعات بازار، به بهبود نظارت و کنترل بر معاملات مسکن کمک شایانی می‌کند.

با خوداظهاری مردم، بازار مسکن پایدار و شفاف می شود

عضو کمیسیون شوراها و امور داخلی مجلس خاطرنشان می‌کند: یکی دیگر از نتایج مثبت سامانه خودنویس، ارتقای کیفیت خدمات ارائه‌شده در بنگاه‌ها و حذف سوداگرانی است که با سوءاستفاده از خلاهای اطلاعاتی، منجر به افزایش قیمت‌ها و مشکلات مختلف در بازار مسکن می‌شوند. استفاده از این سامانه نه تنها تخلفات و سودجویی‌ها را در معاملات مسکن کاهش می‌دهد، بلکه شفافیتی را در این بخش ایجاد می‌کند که در نهایت به سود مردم و بهبود کیفیت خدمات منجر می‌شود. دولت نیز می‌تواند با حمایت از این سامانه و ایجاد زیرساخت‌های مناسب، به افزایش خوداظهاری در معاملات و حذف سودجویان کمک کرده و زمینه‌ای برای توسعه بازار مسکن پایدار و شفاف فراهم آورد.

مدیریت معاملات املاک نیاز به همکاری مردم و نهادهای دولتی دارد

وی ادامه می‌دهد: در نهایت، موفقیت و پایداری این سامانه در گرو همکاری و مشارکت همه‌جانبه شهروندان و نهادهای مختلف است. برای تحقق اهداف سامانه خودنویس و تبدیل آن به ابزاری کارآمد برای مدیریت معاملات املاک، لازم است که تمامی دستگاه‌های اجرایی و مسئولان ذی‌ربط زیرساخت‌های لازم برای توسعه و پشتیبانی این سامانه را فراهم کنند. از طرفی، شهروندان نیز با استفاده مداوم و صحیح از این بستر و توجه به اهمیت آن، می‌توانند به فعال‌سازی و ارتقای عملکرد سامانه خودنویس کمک کنند.

نخعی‌راد در پایان تصریح کرد: به طور کلی، سامانه خودنویس نه تنها ابزاری برای ثبت معاملات بلکه پلی است برای ارتقای شفافیت، تسهیل دسترسی به مسکن و جلوگیری از تخلفات در حوزه املاک.

تولید کننده محتوای دیجیتال چه می کند؟

مهبد رضا اسکوئیان - مدرس مجتمع فنی تهران

در سایت روزنامه بخوانید:

CREATOR MARKETING چیست و چه تفاوت هایی با اینفلوئنسر مارکتینگ دارد؟

CREATOR یا تولید کننده محتوای دیجیتال، متخصصی است که در فضای مجازی اقدام به تولید محتوا در حوزه تخصصی خود می کند .

تولید محتوای دیجیتال از انواع تکنیک های بازاریابی است که یک کسب و کار از CREATOR ها برای جذب و تاثیر گذاری روی مشتری استفاده می کنند.

نکته مثبت این است که میزان اعتماد مردم به این افراد بالاست.

مطالعات نشان می دهد ۷۳ درصد از افراد نسل z و ۶۷ درصد از نسل y و ۵۵ درصد از جمعیت عمومی هنگام خرید از نظر CREATOR ها استفاده می کنند.

تولید کننده محتوای دیجیتال چه تفاوت هایی با اینفلوئنسر مارکتینگ دارد؟

اینفلوئنسر مارکتینگ افرادی هستند که در شبکه های اجتماعی برند شخصی خود را دارند و کمپین های اینفلوِنسر مارکتینگ معمولا با همکاری تعدادی از اینفلوئنسر های پرطرفدار انجام می شود.

در حالی که تولید کننده محتوای دیجیتال همکاری با متخصصانی است که اصلا شاید در شبکه های اجتماعی صفحه ای ندارند!

یعنی متخصص به دعوت شما، در سایت یا سوشال مدیای کسب و کار شما به تولید محتوای تخصصی می پردازد تا راهنمای قابل اعتمادی برای مشتریان بالقوه شما باشد.

چند مثال :

یک نویسنده که در یک اپلیکیشن کتابخوانی، رمان روایت میکند.

آشپز خبره ای را در نظر بگیرید که در پیج یک برند پیتزا غذا آموزش می دهد.

یک گیگ تکنولوژی که در یوتیوب یک فروشگاه اینترنتی گوشی موبایل بررسی محصول می کند.

یک ورزشکار پیشکسوت که در یک اپلیکیشن ورزشی به نقد بازی ها می پردازد.

یک گردشگر که برای یک سامانه بلیت فروشی آنلاین پادکست تولید می کند.

تولید کننده محتوای دیجیتال در جهان

کوکاکولا یکی از شرکت های جهانی است که از قرن هاست از این شیوه برای تبلیغات استفاده میکند. اوایل سال ۱۹۱۲ ، این شرکت به این استراتژی پیوست تا مخاطبان بیشتری دست یابد.

تولید کننده محتوای دیجیتال در ایران

در حال حاضر در کشور ما نیز یکی از برند هایی که از این شیوه بازاریابی برای جلب توجه اعتماد مخاطبان استفاده می کند دیجی کالاست.

Creator ها در دیجی کالا در حوزه های مختلف اقدام به ساخت و انتشار ویدئو هایی مانند تست محصول ، بررسی و معرفی محصولات می کنند.

افزایش هزینه شهریه مقطع دکترا دانشگاه آزاد موجب مهاجرت دانشجویان می شود

کاریکاتور/ طرح: علی قناعت

بین‌الملل

بیکاری آلمان از پیش‌بینی‌ها سبقت گرفت

تعداد افراد بیکار در آلمان بالاتر از تخمین‌ها شد.

به گزارش ایسنا، بر اساس داده‌های آژانس کار فدرال آلمان (BA)، تعداد بیکاران در آلمان در ماه اکتبر ۲۷ هزار نفر افزایش یافت و به ۲.۸۶ میلیون نفر رسیدکه بالاتر از تخمین‌های بازار برای افزایش ۱۵هزار نفری است.

نرخ بیکاری تعدیل شده فصلی بدون تغییر در ۶.۱ درصد در ماه اکتبر باقی ماند.

آندریا نالس، مدیر آژانس کار فدرال آلمان اظهار کرد که شتاب مورد انتظار بازار کار پاییز امسال هنوز ثبت نشده است.

اقتصاد آلمان پس از کاهش ۰.۳ درصدی در سه ماهه گذشته، در این سه ماهه ۰.۲ درصد رشد و از رکود فنی اجتناب کرد، اگرچه همچنان به ویژه به دلیل ضعف مداوم در بخش تولید این کشور شکننده باقی مانده است.

افزایش نرخ بهره، ریسک‌های چرخه‌ای و چالش‌های ساختاری اقتصاد کشور آلمان را آزار می‌دهد و مانع رشد آن می‌شود.

اکونومی گزارش کرد، سال گذشته، اقتصاد آلمان تنها اقتصاد در میان گروه هفت بود که رشد اقتصادی آن کاهش یافت و اگر امسال یک بار دیگر این اتفاق رخ دهد، آلمان تنها اقتصاد در بین این مجمع اقتصادی خواهد بود که دوباره این مسیر را طی کرده است.

رشد اقتصادی منطقه یورو پیش‌بینی‌ها را دست کم گرفت

رشد اقتصادی منطقه یورو در سه ماهه سوم فراتر از انتظارات افزایش یافت.

به گزارش ایسنا، رشد اقتصاد منطقه یورو در سه ماهه ۰.۴ درصد و سالانه ۰.۹ درصد در ماه‌های جولای تا سپتامبر افزایش یافت.

یورواستات اعلام کرد که اقتصاد منطقه یورو در سه ماهه جولای تا سپتامبر ۰.۴ درصد رشد کرده است.

این مرجع آماری گفت: رشد سه ماهه سوم سالانه ۰.۹ درصد بود که کمی بالاتر از انتظارات بازار یعنی رقم ۰.۸ درصد بود.

پیش‌بینی‌های رشد اقتصادی برای منطقه یورو رشد سه‌ماهه را که ۰.۲ درصد بود، دست کم گرفت.

در اتحادیه اروپا، نرخ رشد تولید ناخالص داخلی برای سه ماهه سوم به صورت سه ماهه ۰.۳ درصد و برای سالانه ۰.۹ درصد بود.

در میان کشورهای عضو، ایرلند با ۲ درصد نسبت به سه ماهه قبل بیشترین افزایش را به ثبت رساند و پس از آن لیتوانی با ۱.۱ درصد و اسپانیا ۰.۸ درصد قرار گرفتند.

کاهش در مجارستان (منفی ۰.۷درصد)، لتونی (منفی ۰.۴ درصد) و سوئد (منفی ۰.۱درصد) ثبت شد.

بهبود اقتصادی ترکیه

اعتماد اقتصادی ترکیه در ماه اکتبر بهبود یافت.

بر اساس آمار ارائه شده همه زیرشاخص‌ها به جز ساخت و ساز افزایش ماهانه ثبت کردند.

موسسه آمار ترکیه اعلام کرد که شاخص اعتماد اقتصادی ترکیه در ماه اکتبر با ۳.۲ درصد افزایش به ۹۸ رسید.

شاخص اعتماد مصرف‌کننده سه درصد، شاخص تولید صنعتی نیز به میزان سه درصد، شاخص اطمینان خدمات ۱.۵ درصد و شاخص اعتماد خرده‌فروشی ۰.۱ درصد افزایش یافت.

این در حالی است که شاخص اطمینان ساخت و ساز ماه به ماه ۱.۷ درصد کاهش داشته است.

بیزنس نوشت، شاخص اعتماد اقتصادی زمانی که بالای ۱۰۰ باشد چشم‌انداز خوش‌بینانه و زمانی که زیر ۱۰۰ باشد چشم‌انداز بدبینانه را نشان می‌دهد.

منبع غیرمعمول آرژانتین برای تهیه دلار

بانک مرکزی آرژانتین در مواجهه با کمبود ذخایر ارزی خارجی، به یک منبع مالی غیرعادی روی آورده است.

به گزارش ایسنا، برای اینکه خاویر میلی، رئیس جمهور آرژانتین، بتواند کنترل سرمایه طولانی مدت را لغو کند و به سمت عادی سازی اقتصاد حرکت کند، باید خزانه بانک مرکزی پر باشد. اما بانک مرکزی با کمبود ذخایر خارجی مواجه است و موجودی کمی برای دفاع از ارز کشور در صورت نیاز دارد.

دلار در آرژانتین در اواخر سال، به سختی به دست می‌آید، اما بانک مرکزی در اکتبر به بالاترین میزان خرید دلار در ۱۵ سال اخیر دست یافت. این امر تا حدودی به برنامه معافیت مالیاتی و تا حدودی به صادرکنندگان محصولات کشاورزی مربوط می‌شود؛ هر چند که فصل برداشت ماه‌ها پیش به پایان رسید.

بر اساس گزارش بلومبرگ، فرصت برای کسب سود بالا، صادرکنندگان محصولات کشاورزی را به سمت استقراض دلار و فروش آن در بازار رسمی سوق داده و دلار را برای بانک مرکزی موجود کرده و به نوبه خود باعث افزایش ذخایر بانک مرکزی شده است. با این حال، این تجارت با ریسک برای صادرکنندگان همراه است، زیرا آنها برای پایین نگه داشتن ارزش پزو با روند ثابت، به امید بانک مرکزی هستند.

برخلاف اکثر آرژانتینی‌ها که با کنترل سرمایه مواجه هستند، صادرکنندگان محصولات کشاورزی با فروش سویا، گندم و ذرت، می‌توانند از بانک‌های خود وام دلاری بگیرند. سپس، آنها دلارها را می فروشند و پزویی را که در ازای آن دریافت می‌کنند، در دارایی‌های پزویی پربازده سرمایه گذاری می‌کنند.

کارگزاری «پی آر کامبیوس» با استناد به داده‌های انجمن صادرکنندگان غلات آرژانتینی «سیارا»، اعلام کرد معاملات دلاری بخش کشاورزی طی چند هفته گذشته، از بیش از ۱۲۰ میلیون دلار در روز فراتر رفته است.

از ۲.۵ درصد تا پنج درصد، نرخ بهره وام های دلاری کاهش یافته است؛ در حالیکه سرمایه‌گذاری‌های پزو همچنان بین ۴۳ تا ۵۱ درصد بهره دارند. با فرض اینکه سانتیاگو باوسیلی، رئیس بانک مرکزی کشور، سقف ارزش پزو را در برابر دلار هر ماه در ۲ درصد نگه دارد، انتظار می‌رود بازدهی پزو همچنان بالا بماند.

جنجال تورمی نرخ ارز در بودجه ۱۴۰۴

عصراقتصاد: دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۴ درباره نرخ ارز واردات دارو و کالاهای اساسی، از دلار ۲۸۵۰۰ تومانی حرفی نزده و تعیین نرخ ارز را بر مبنای فرمول افزایش تدریجی نسبت به نرخ سال ۱۴۰۳ به میزان نرخ تورم اعلام کرده است، رویکردی که به اعتقاد کارشناسان و تحلیلگران بودجه‌ای، سیگنال تازه‌ای برای نرخ تورم است.

به گزارش عصراقتصاد، لایحه بودجه سال آینده در شرایطی رونمایی شده که اقتصاد ایران با کسری بودجه ۸۵۰ هزار میلیارد تومانی روبه‌رو است و این ناترازی بزرگ اقتصادی، به طور قطع یکی از ابرچالش‌های اقتصادی کشور خواهد بود که به اذعان اقتصاددانان، در صورت غفلت نسبت به آن، اقتصاد ایران را به سمت قفل‌شدگی خواهد برد.

هشدار جدی درباره افزایش نرخ ارز و اثرات تورمی در سال آینده

در همین رابطه حسین صمصامی عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی طی صدور نامه‌ای نسبت به اینکه نرخ ارز در بودجه ۱۴۰۴ منجر به افزایش تورم خواهد شد، خطاب به محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی هشدار داد.

متن نامه به شرح زیر است:

جناب آقای قالیباف ریاست محترم مجلس شورای اسلامی

با سلام و احترام

همانطور که مستحضرید اقتصاد ایران در برهه کنونی در شرایط ویژه جنگ اقتصادی قرار داشته و با مسائل بعضاً بنیادی و ساختاری برای پیشبرد اهداف خود مواجه است. لایحه بودجه ۱۴۰۴ کل کشور به مثابه اولین آزمون این مجلس و دولت چهاردهم و نخستین لایحه پس از ابلاغ برنامه هفتم پیشرفت، به‌رغم وجود برخی رویکردهای مثبت از جمله ایجاد یکپارچگی منابع و مصارف بودجه دولت، واقع‌بینانه منظور شدن غالب ردیف‌های بودجه‌ای و بسترسازی مناسب در اجرای مفاد قانون برنامه هفتم توسعه، اما دارای تبعات تورمی برای اقشار آسیب‌پذیر جامعه است که این موضوع از افزایش قابل توجه نرخ تسعیر عوائد ارزی نشأت گرفته است.

وی ادامه داد: هرچند دولت چهاردهم تلاش کرده است تا در قالب بودجه سال آینده به سمت ارز تک نرخی حرکت نماید لیکن این حرکت به صورت دو نرخی و به سمت بالا در بودجه خود را نشان داده است و پیش‌بینی می‌شود واجد آثار و تبعات سو باشد که عبارتند از: برخی از احکام برنامه هفتم پیشرفت را لحاظ نکرده است؛ بر شتاب موتورهای ایجاد تورم می‌افزاید؛ منجر به تک‌نرخی شدن ارز نمی‌شود؛ سفره مردم را کوچک‌تر و ارزش پول ملی را تضعیف می‌کند و مهم‌تر از همه، متناسب با اقتضائات در مواجهه با جنگ اقتصادی نیست.

افزایش ۲۰ درصدی تورم با لایحه بودجه ۱۴۰۴

چندی پیش نیز صمصامی در نشست خبری تبیین لایحه بودجه هشدار داد که لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ با همین وضعیت تورم را حداقل ۲۰ درصد بالا خواهد برد.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، با اشاره به پیش بینی افزایش قیمت کالاهای اساسی از ابتدای سال جاری، اظهار کرد: از ابتدای سال، قیمت بسیاری از کالاها از جمله قند، شکر و حبوبات بین ۳۰ تا ۴۰ درصد افزایش یافته است. این افزایش‌ها ناشی از کاهش ارز کالاهای اساسی در بودجه سال جاری و انتقال تأمین ارز بخشی از کالاها به نرخ نیما بوده است.

در سایت روزنامه بخوانید:

صمصامی توضیح داد: دولت در بودجه ۱۴۰۳ ارز کالاهای اساسی را کاهش داده و این تغییرات به‌طور مستقیم بر قیمت‌ها تأثیر گذاشته‌اند. ارز نیما از ابتدای سال جاری از ۴۰ هزار تومان به ۴۹ هزار تومان افزایش یافته و این افزایش، به بالا رفتن قیمت کالاها در بازار منجر شده است.

صمصامی در ادامه، به بررسی بودجه ۱۴۰۴ و چالش‌های آن پرداخته، از کاهش ارز کالاهای اساسی از ۱۵ میلیارد دلار به ۱۲ میلیارد دلار خبر داد و افزود: این تغییر می‌تواند تأثیرات جدی بر قیمت کالاها و خدمات داشته باشد. به گفته این عضو کمیسیون اقتصادی، رویکردهای اقتصادی دولت باید اصلاح شوند تا فشارهای تورمی بر معیشت مردم کاهش یابد.

وی در این باره ادامه داد: ما نیازمند راه‌حل‌های عملی و مشخص هستیم. برنامه‌های اقتصادی نباید فقط در حد حرف باقی بمانند.

صمصامی همچنین به تفاوت‌های نرخ ارز در بودجه اشاره کرد و گفت: دولت باید در مدیریت منابع ارزی دقت بیشتری به خرج دهد. در این راستا، نرخ ارز نیمایی به ۵۵ هزار تومان رسیده و ممکن است تا پایان سال باز هم افزایش یابد.

وی هشدار داد: «با اجرای بودجه جدید، تورم حداقل ۲۰ درصد افزایش خواهد یافت».

صمصامی تأکید کرد: دولت باید از افزایش نرخ ارز به‌عنوان راهکار اصلی خودداری کند و به جای آن، بر بهبود کارایی اقتصادی و اصلاح معافیت‌های مالیاتی متمرکز شود. مالیات بر شرکت‌های بزرگ و کاهش معافیت‌های غیرضروری می‌تواند به دولت در تأمین منابع مالی بدون افزایش فشار بر طبقات متوسط و ضعیف جامعه کمک کند.

این نماینده مجلس گفت: دولت برای مدیریت کسری بودجه، باید از استقراض بانکی به جای افزایش نرخ ارز استفاده کند؛ چرا که این روش، هرچند تورمی است، اما آثار منفی کمتری بر اقتصاد دارد.

صمصامی به افزایش قیمت کالاهای اساسی و تأثیرات آن بر معیشت مردم اشاره کرده و توضیح داد: حذف ارز کالاهای اساسی و انتقال بخشی از کالاها به نرخ توافقی ۵۵ هزار تومان، تأثیرات منفی بر قدرت خرید خانوارها داشته است. کاهش ارز کالاهای اساسی باعث افزایش قیمت کالاهایی، چون پنیر، مرغ و گوشت شده و مردم را با چالش‌های جدیدی در تأمین نیازهای اولیه روبه‌رو کرده است.

وی افزود: یکی از راهکارهای پیشنهادی برای کاهش فشار تورمی، تمرکز بر اصلاح نظام مالیاتی است. دولت باید به جای افزایش نرخ ارز، بر افزایش کارایی اقتصادی و بهبود شفافیت مالی تمرکز کند.

وی بر لزوم بررسی دقیق‌تر و اصلاح بودجه ۱۴۰۴ تاکید کرده و پیشنهاد داد: درآمدها و هزینه‌ها با نرخ ۲۸،۵۰۰ تومان به‌جای نرخ‌های بالاتر تنظیم شوند تا فشار کمتری بر معیشت مردم وارد شود.

صمصامی همچنین خواستار اجرای دقیق و جدی اصلاحات مالیاتی شد تا از طریق آن، درآمدهای مالیاتی بدون فشار بر اقشار آسیب‌پذیر افزایش یابد.

وی در پایان بر اهمیت کاهش تورم و مدیریت صحیح منابع مالی تاکید کرده و افزود: امیدواریم که دولت و مجلس با همکاری نزدیک بتوانند راه‌حل‌هایی عملی و کارآمد برای کاهش فشارهای اقتصادی بیابند.

روایت بذرپاش از تورم جبران‌ناپذیر افزایش نرخ ارز در بودجه۴۰۴

از سوی دیگر مهرداد بذرپاش وزیر سابق راه و رئیس سابق دیوان محاسبات نیز در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: پیشنهاد دولت درلایحه بودجه جهت افزایش نرخ ارز ترجیحی بر اساس نرخ تورم‌در طول سال آینده و همچنین افزایش نرخ تسعیر ارز حاصل از صادرات نفت به ۵۵هزار تومان و درنهایت کسری تراز عملیاتی ۱۸۰۰ همتی برای سال آینده آثار تورمی جبران ناپذیری را بر اقتصاد کشور تحمیل خواهد کرد. به اعتقاد رئیس سابق دیوان محاسبات کشور، عدم درج ارقام مربوط به تسهیلات ازدواج، فرزندآوری و اشتغال در لایحه پیشنهادی نیز یکی دیگر از نقاط ضعف لایحه پیشنهادی بودجه است.بانکها نهادهای اصلی مالی کشور برای پیشبرد پروژه های اقتصادی واجتماعی کشورهستند، بانکها نباید از مسئولیت دربرنامه های کلان کشور شانه خالی کنند.

بذرپاش گفت: نظر به شرایط ویژه اقتصادی افزایش یارانه اقشار هدف از طریق کالابرگ الکترونیکی موضوع قابل توجهی است که در بودجه به آن اشاره نشده است. و در آخر یک بودجه که رکن آن استقراض است، باید مجلس محترم این بودجه را با دقت بالاتر بررسی کند.

نرخ ارز ترجیحی در ۱۴۰۴

اما مژگان خانلو، سخنگوی ستاد بودجه سازمان برنامه و بودجه در نشست خبری مشترک با سخنگوی دولت به بیان مطالبی جامع از نرخ ارز در بودجه پیشنهادی دولت برای سال ۱۴۰۴ پرداخت و گفت: آنچه مبنای پیش‌بینی دولت بوده است، افزایش تدریجی نرخ ارز ترجیحی به صورت میانگین طی سال است و این سیاست به‌عنوان بخشی از برنامه دولت در تثبیت قیمت‌ها و مهار تورم به کار گرفته خواهد شد.

به اعتقاد خانلو، ارز ترجیحی که اکنون به نام «ارز ۲۸۵۰۰ تومانی» شناخته می‌شود، همچنان برای واردات کالاهای اساسی مانند گندم، دارو، تجهیزات پزشکی و نهاده‌های دامی مورد استفاده قرار می‌گیرد تا قیمت این کالاها در بازار کنترل شود. اما به دلیل سیاست‌های دولت که حرکت به سمت تک نرخی بودن نرخ ارز است، کماکان سیاست نرخ ارز ترجیحی ادامه دارد.

به گفته وی، بودجه محل تعیین قیمت نرخ ارز نیست لذا آنچه در بودجه درج می‌شود، مبانی محاسباتی تسعیر ریالی آن است.

به گزارش عصراقتصاد، رئیس جمهوری در جلسه علنی روز سه‌شنبه یکم آبان‌ماه بخش اول لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ را به مجلس شورای اسلامی تقدیم کرد و نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی سه شنبه هشتم آبان ماه به بررسی کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ پرداختند و در نهایت بعد از استماع سخنان رئیس‌جمهوری و موافقان و مخالفان، با ۱۴۶ رای موافق، ۹۶ رای مخالف و ۴ رای ممتنع از مجموع ۲۴۹ نماینده حاضر در مجلس با کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ موافقت کردند و با توجه به تصویب کلیات، لایحه بودجه به کمیسیون تلفیق برای بررسی جزییات ارجاع شد.

گفتنی است، براساس ماده ۱۸۲ اصلاحی آیین نامه داخلی مجلس، دولت موظف است لایحه بودجه سالانه کل کشور را در دو بخش ماده واحده مشتمل بر احکام مورد نیاز برای اجرای بودجه کل کشور و سقف منابع بودجه عمومی دولت به تفکیک درآمدها و واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای و مالی و اجزای اصلی آنها و جداول تفصیلی شامل ارقام بودجه به مجلس تقدیم کند.

نماینده وزارت انرژی روسیه:

روابط روسیه با شرکت های دانش بنیان ایرانی گسترش می یابد

نماینده وزارت انرژی کشور روسیه در سفر به ایران، از تمایل دولت و وزارت انرژی این کشور به گسترش همکاری بین دو کشور ایران و روسیه خبر داد و گفت: انرژی نقشی حیاتی در توسعه و پیشرفت جوامع امروزی دارد.

به گزارش خبرنگار پرشین خبر؛ دمیتری شارانو در بازدید از کارخانه شرکت دانش بنیان سازه پایدار الهیه افزود: تأمین پایدار انرژی نه تنها برای صنایع و بخش‌های تولیدی، بلکه برای مصارف خانگی، آموزشی و خدمات بهداشتی نیز ضروری است.

وی گفت: در جهانی که نیاز به انرژی روز به روز افزایش می‌یابد، استفاده از فناوری‌های نوین می‌تواند به حفظ منابع طبیعی، کاهش آلودگی‌های زیست محیطی و مقابله با تغییرات اقلیمی کمک کند.

نماینده وزارت انرژی کشور روسیه به اهمیت انرژی در جهان اشاره کرد و افزود: متاسفانه در سالیان اخیر، کشورهای دارای منابع کلان انرژی، دچار ناترازی و بحران‌های گوناگون در حامل‌های مختلف انرژی از جمله گاز و بنزین و برق شده اند.

وی گفت: بحران انرژی یکی از چالش‌های جدی در سطح جهان است که به دلیل کاهش منابع انرژی تجدید ناپذیر مانند نفت و گاز، افزایش تقاضای جهانی و تغییرات اقلیمی، به مسأله‌ای فوری برای جهان تبدیل شده است.

شارانو افزود: کشور روسیه از تولید هرگونه محصول که به حفظ و کاهش اتلاف انرژی کمک میسری کند، استقبال و هرگونه تبادل اطلاعات و کمکی که شرکت‌های ایرانی در این زمینه لازم داشته باشد، دریغ نخواهد کرد. دمیتری شارانو نماینده وزارت انرژی کشور روسیه در بازدید از کارخانه شرکت دانش بنیان سازه پایدار الهیه، ضمن تحسین از تولید عایق الاستومری این شرکت که گامی مثبت و موثر در کاهش اتلاف انرژی برداشته است قدردانی کرد و گفت: وزارت انرژی روسیه به دلیل پیشرفت شرکت‌های دانش بنیان ایرانی علاقمند به همکاری با این شرکت‌ها است.

محمد هاشمی رییس هیات مدیره و مدیر عامل شرکت دانش بنیان سازه پایدار الهیه نیز در این دیدار گفت: کارخانه گروه صنعتی لینکران برای تولید عایق‌های الاستومری استاندارد به عنوان یک فناوری جدید در کمک به کاهش اتلاف انرژی تا ۷۰ درصد، پیشگام بوده است.

وی خطاب به نماینده وزارت انرژی کشور روسیه اظهار داشت: ما آماده افزایش صادرات محصولات نوین ساختمانی به کشورهای مختلف از جمله کشور روسیه هستیم.

شرکت دانش بنیان سازه پایدار الهیه (گروه صنعتی لینکران) تولید کننده انواع ساپورت‌های تاسیساتی، لرزه گیر مکانیکی و صنعتی، عایق الاستومری سلول بسته به صورت رولی و لوله‌ای می‌باشد که جهت بهینه سازی مصرف انرژی در ساختمان‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرد.

داخلی

پرداخت ۲۷۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات برای جهش تولید مسکن

شبکه بانکی کشور از ابتدای اجرای قانون جهش تولید مسکن تا پایان مهرماه بیش از ۲۷۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات مختلف در راستای تعهدات مربوط به ماده چهار قانون جهش تولید و تامین مسکن پرداخت کرده‌اند.

به گزارش ایسنا، براساس داده‌های اخیر بانک مرکزی، شبکه بانکی کشور از ابتدای اجرای قانون جهش تولید مسکن تا پایان مهر ماه، در مجموع ۲۷۰.۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات در راستای ماده چهار قانون جهش تولید و تامین مسکن در بخش‌های مختلف از جمله، «تسهیلات ساخت خود مالکی»، «مشارکت در نهضت ملی مسکن»، «مسکن شهری»، «مسکن روستایی»، «ودیعه مسکن» و «حوادث غیر مترقبه مرتبط با بخش مسکن» پرداخت کرده است.

مطابق ماده چهار قانون جهش تولید و تامین مسکن (مصوب مردادماه ۱۴۰۰)، بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی مکلف هستند، حداقل ۲۰ درصد از تسهیلات پرداختی نظام بانکی در هر سال را با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار به بخش مسکن اختصاص دهند، به صورتی که در سال اول اجرای قانون از حداقل سه میلیون و ششصد هزار میلیارد ریال (۳۶۰ همت) تسهیلات برای واحدهای موضوع این قانون کمتر نباشد و برای سال‌های آینده نیز حداقل منابع تسهیلاتی مذکور با افزایش درصد صدرالذکر مطابق با نرخ تورم سالانه افزایش یابد.

براساس، تبصره یک ماه چهار قانون جهش تولید مسکن؛ بانک‌های تخصصی به تشخیص بانک مرکزی، به غیر از بانک مسکن از شمول احکام این ماده مستثنی هستند.

همچنین، در تبصره دوم این ماده قانون آمده: تسهیلات فوق بر اساس نیاز سالانه مسکن در طرح‌ها و برنامه‌های اعلام شده وزارت راه و شهرسازی پرداخت می‌شود. در صورت ترکیب منابع بانک عامل با منابع صندوق ملی مسکن، نرخ سود تسهیلات بر اساس نسبت مشارکت منابع صندوق ملی مسکن با بانک عامل و بر اساس نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار، محاسبه می‌شود.

براساس تبصره سوم این ماده قانون، تسهیلات مربوط به ساخت واحدهای این قانون پس از دوره مشارکت به فروش اقساطی تبدیل و تعهدات آن به خریدار منتقل می‌شود. مجموع دوران مشارکت و فروش اقساطی، بیست ساله است. در صورتی که افزایش طول دوره ساخت ناشی از قصور و کوتاهی سازنده باشد، سود دوران مشارکت مدت زمان افزایش یافته با تایید وزارت راه و شهرسازی بر عهده سازنده می‌باشد.

مطابق تبصره چهار این ماده قانون، بانک‌ها و موسسات اعتباری در صورت پرداخت تسهیلات موضوع این ماده مجاز به انتشار اوراق رهنی موضوع ماده (۱۴) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن در چهارچوب مقررات بانک مرکزی و سازمان بورس و اوراق بهادار هستند.

همچنین، در تبصره پنجم ماده چهار این قانون آمده است که سازمان امور مالیاتی کشور موظف است در صورت عدم رعایت موضوع این ماده، در قالب بودجه سنواتی، مالیاتی برابر با ۲۰ درصد از تعهد انجام نشده را از بانک‌ها و موسسات اعتباری، اخذ و به خزانه داری کل کشور واریز و ۱۰۰ درصد این مبلغ به حساب صندوق ملی مسکن واریز می‌شود.

هیچ مانعی برای عرضه خودرو در بورس کالا وجود ندارد

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: مانعی برای عرضه خودرو در بورس کالا وجود ندارد، اما این اقدام نیازمند هماهنگی بین وزارت صمت، شورای رقابت و بورس است.

به گزارش ایسنا، عبدالناصر همتی در رابطه با موضوع عرضه خودرو در بورس کالا گفت: بحث عرضه خودرو در بورس کالا، نیازمند هماهنگی بین، وزارت صمت، بورس و شورای رقابت است و اگر نهایی شود ما در وزارت اقتصاد موافق این اقدام هستیم.

وی افزود: با این حال باید ابزارهای و امکانات آن برای وزارت صمت فراهم شود و اگر وزارت صمت اعلام آمادگی کنند، از نظر وزارت اقتصاد و سازمان بورس، هیچ مانعی وجود ندارد.

سیاست‌گذاری بودجه‌ای باید منجر به تحقق اهداف قانون برنامه هفتم شود

نماینده آبادان در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه سیاست‌گذاری بودجه‌ای باید منجر به تحقق اهداف قانون برنامه هفتم توسعه شود، گفت: برای رشد اقتصادی کشور باید بر اساس برآوردهای آماری دقیق برنامه‌ریزی کنیم. سید محمد مولوی در گفت و گو با ایسنا در خصوص لایحه بودجه ۱۴۰۴ اظهار کرد: برداشت علمی و درک صحیح از شرایط کلی اقتصاد کشور بر اساس تجزیه و تحلیل دقیق یکی از مهم‌ترین شاخص‌هایی است که باید در تدوین لایحه بودجه مدنظر قرار گیرد.

وی افزود: برای رشد اقتصادی کشور باید بر اساس برآوردهای آماری دقیق برنامه‌ریزی کنیم. در برنامه هفتم توسعه رشد اقتصادی ۸ درصد پیش‌بینی شده است اما آنچه تاکنون نشان داده می‌شود بیانگر این است که رشد اقتصادی محقق شده کمتر از رشد مدنظر در برنامه است.

مولوی ادامه داد: پیاده‌سازی سازوکار پرداخت الکترونیک، تامین اعتبار جهت زیرساخت‌های عمومی در سکونتگاه‌های غیررسمی، درنظر گرفتن سازوکار جدید جهت افزایش واردات خودرو و پیشبرد اصلاحات به صورت تدریجی و اجتناب از شوک درمانی از جمله نقاط قوت لایحه بودجه ۱۴۰۴ است. وی با بیان اینکه لایحه بودجه ۱۴۰۴ در ۱۷ تبصره موضوع‌بندی شده است، اضافه کرد: مواردی مانند رشد بالای مصارف هزینه‌ای نسبت به سال ۱۴۰۳، عدم شفافیت و ابهام در خصوص منابع هدفمندی به بانک‌ها، تداوم روش‌های ناصحیح تبدیل تسهیلات تکلیفی شرکت‌های دولتی به بدهی دولت به بانک‌ها و عدم ارایه جدول منابع اختصاص‌یافته به احکام برنامه هفتم از جمله نقاط ضعف لایحه بودجه ۱۴۰۴ است.

خودرو

کدام خودروساز در چین و ژاپن دنده عقب زد؟

فروش تویوتا موتور در ژاپن و چین با وجود تقاضای زیاد برای خودروهای هیبریدی در آمریکای شمالی، در تلاش است تا مجموعه‌ای از چالش‌ها، از جمله افزایش رقابت برندهای خودروهای الکتریکی، رسوایی‌های داخلی و فراخوان‌های خارج از کشور را از بین ببرد.

به گزارش ایسنا، این شرکت اعلام کرد تولید جهانی در ماه سپتامبر با ۸.۵ درصد کاهش نسبت به سال قبل به ۹۴۹ هزار و ۵۸۳ دستگاه رسید. فروش در همان ماه ۸ درصد کاهش یافت و به ۹۲۳ هزار و ۳۱۱ دستگاه رسید.

فروش تویوتا در ژاپن در سال جاری بین ژانویه تا سپتامبر تقریباً ۱۷ درصد کاهش یافت که عمدتاً به دلیل فراخوان‌های داخلی خودروی پریوس هیبریدی این خودروساز همراه با رسوایی‌های مختلف مربوط به گواهینامه‌های ایمنی جعلی خودرو بود.

تولید در چین با توجه به رقابت شدید بی‌وای‌دی و سایر برندهای محلی در همان دوره تقریباً ۱۸ درصد کاهش یافت. برترین خودروساز جهان همچنان به از دست‌دادن جایگاه خود در بزرگترین بازار خودروهای سواری ادامه می‌دهد.

طبق گزارش رویترز، صادرات تویوتا در چین ۳۴.۹ درصد و در ایالات‌متحده ۳۴.۳ درصد کاهش یافته است، اگرچه در تمام سال تاکنون ۱۰.۱ درصد افزایش یافته است.

غول خودروهای برقی چینی تسلا را شکست داد

غول خودروهای برقی چینی بی‌وای‌دی برای اولین‌بار از نظر درآمد سه ماهه، تسلا را شکست داد.

به گزارش ایسنا، غول خودروهای برقی چینی بی‌وای‌دی گزارش داد که فروش خود را افزایش داده است و برای اولین‌بار از رقیب جهانی تسلا در درآمد سه ماهه پیشی گرفته است.

بی‌وای‌دی درآمد عملیاتی ۲۰۱.۱ میلیارد یوان (۲۸.۲ میلیارد دلار) را در سه ماهه سوم ثبت کرده است، که نشان می‌دهد ۲۴ درصد بیشتر از مدت مشابه سال گذشته است. رقم درآمد سه ماهه شرکت برای اولین‌بار از درآمد تسلا فراتر رفت که هفته گذشته ۲۵.۲ میلیارد دلار درآمد سه ماهه سوم به ثبت رساند. سود بی‌وای‌دی در این دوره به ۱۱.۶ میلیارد یوان (۱.۶ میلیارد دلار) رسید که ۱۱.۵ درصد نسبت به سه ماهه سوم سال گذشته افزایش داشت.

شرکت ایلان ماسک هفته گذشته سود سه ماهه سوم ۲.۲ میلیارد دلاری را گزارش کرد که ۱۷ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش داشت.

بی‌وای‌دی به عنوان مشهورترین تولیدکننده خودروهای برقی در چین؛ بزرگترین بازار خودرو در جهان است. در اوایل سال جاری، ایالات‌متحده و کانادا تعرفه گمرکی خودروهای برقی چینی را به ۱۰۰ درصد افزایش دادند.

طبق گزارش یاهو فایننس، چین در نظر دارد تا سال ۲۰۳۵ فروش خودرو مدل های الکتریکی و هیبریدی را داشته باشد.

بررسی چالش ها و تلاش های شرکت های فولادی برای تولید فولاد سبز در گفتگو با رئیس انجمن فولاد ایران

مسیر سبز با بازیافت و هوش مصنوعی در فولاد

یاسمین‌بلوردی

امروزه بیشتر فولاد خام با احیای آهن یا استفاده از زغال سنگ تولید می شود. کوره های بلند این صنعت بسیار انرژی بر و متکی به کربن فسیلی به عنوان یک عامل سوخت و کاهش هستند به نحوی که برای هر تن فولاد تولید شده در مسیر کوره بلند معمولی - کوره اکسیژن پایه، بین ۱/۵ و ۳ تن کربن فسیلی در جو منتشر می شوند. به این ترتیب طبق گزارشات موجود، تولید فولاد امروز ۸ درصد از کل انتشار CO_2 جهانی را تشکیل می دهد.

بازیافت؛ بدیهی ترین راه برای کاهش انتشار گازهای گلخانه ای

این در شرایطی است که به نظر می رسد «بازیافت» بدیهی ترین راه برای کاهش انتشار گازهای گلخانه ای است و نوآوری های عظیمی برای غلبه بر موانع موجود در این مسیر در حال انجام است.

در واقع در حالی که کشورهایی همچون ایالات متحده و چین بیشترین آلایندگی ها را از این طریق ایجاد می کنند، دنیا به سمت تولید فولاد سبز و به صفر رساندن کربن در حرکت است و به نظر می رسد ایران نیز علیرغم اینکه تکنولوژی در سطح تکنولوژی جهان ندارد، اما به دلیل استفاده از گاز در تولید فولاد تا حدودی پیش افتاده است. این در حالی است که بسیاری در جهان گام را فراتر گذاشته اند و بر بازیافت ضایعات و پسماندهای صنعت و استفاده از آن در تولید فولاد سبز در حال تحقیق هستند.

فولاد ایران در مقایسه با دنیا تقریبا سبز است

بهرام سبحانی رئیس انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان فولاد ایران در خصوص جدیدترین اقدامات کشور در راستای حرکت به سمت تولید فولاد سبز به خبرنگار ما گفت: در ابتدا باید بدانیم که فولاد سبز در واقع فولادی است که تولید کربن را در خروجی و در دودکش‌ها، در فرایند تولید به حداقل رسانده باشد. لذا فولاد ایران در مقایسه با فولاد دنیا تقریبا سبز است چون در دنیا بالغ بر ۷۰ درصد فولادی که تولید می شود به روش کوره بلند است که انرژی مصرفی در این کوره ها زغال سنگ است و کاملا کربن مصرف می کنند و به طور طبیعی خروجی اش که گازهای گلخانه ای است بیشتر است. اما در ایران به دلیل اینکه بیش از ۹۰ درصد فرایند تولید ایران روی کوره قوس الکتریک و احیای مستقیم است که مصرف انرژی اش گاز و برق است، از این رو پاک تر و تمیزتر از فولادهایی است که در دنیا تولید می شود.

سبحانی افزود: به این ترتیب میانگین گاز گلخانه ای و کربنی که در فرایند تولید فولاد تولید می شود در ایران کمتر از دنیا است. بنابراین می توان گفت تقریبا فولاد سبز است با این وجود باز هم برنامه کاهش گازهای گلخانه ای و کربن در دستور کار صنعت فولاد ایران قرار دارد و شرکت های مختلف روی آن کار می کنند که آن هم در واقع جایگزین کردن هیدروژن به جای گاز طبیعی است.

وی خاطرنشان کرد: در این راستا می شود در فرایند دیگری مصرف گاز طبیعی را کمتر کرد و با هیدروژن جایگزین کرد البته این اتفاق عملا هنوز نیفتاده است اما برخی شرکت ها در حال کار کردن روی این فرایند هستند.

سبحانی گفت: به طور خلاصه باید گفت دنیا وقتی صحبت از فولاد سبز می کند به معنای جایگزین کردن هیدروژن به جای سوخت های فسیلی و زغال سنگ است و در ایران نیز شرکت ها به صورت انفرادی در واحدهای تحقیقاتی خود در حال کار کردن روی این موضوع‌هستند.

اصلی ترین چالش در مسیر تولید فولاد سبز هزینه تمام شده است

در سایت روزنامه بخوانید:

رئیس انجمن تولید کنندگان و صادر کنندگان فولاد ایران همچنین در خصوص چالش هایی که شرکت ها در مسیر تولید فولاد سبز دارند نیز گفت: در مسیر تولید فولاد سبز اصلی ترین چالش «هزینه تمام شده» است چون به هر حال اگر قرار باشد به جای گاز طبیعی هیدروژن مصرف شود، تولید هیدروژن بسیار گران است و تولید آن به انرژی و برق نیاز دارد. لذا در شرایطی که برای مصرف روزانه کمبود برق داریم اگر قرار باشد بخشی از این برق را هم برای تولید هیدروژن مصرف کنیم قطعا چالش خواهیم داشت و قیمت تمام شده هم مطرح است و احتمالا قابل رقابت نیست. یعنی فعلا تا وقتی که همه دنیا به آن سمت برود طبیعتا قیمت ها هم بالا می رود و شرایط دیگری حاکم می شود.

> فولاد ایران در مقایسه با فولاد دنیا تقریبا سبز است چون میانگین گاز گلخانه ای و کربنی که در فرایند تولید فولاد در ایران کمتر از دنیا است اما در دنیا بالغ بر ۷۰ درصد فولادی که تولید می شود به روش کوره بلند است که انرژی مصرفی در این کوره ها زغال سنگ است

سبحانی همچنین در خصوص اقداماتی که برخی شرکت ها در استفاده از بازیافت پسماندهای صنعت فولاد در چرخه تولید فولاد سبز انجام داده اند نیز گفت: در حال حاضر شرکت های بزرگ روی بازیافت پسماندهای زنجیره فولاد کار می کنند و در کل پروسه است؛ یعنی از ابتدا که سنگ آهن از دل کوه استخراج می شود یک مقدار باطله تولید می کند که حاوی آهن است و بازیافت آهن از این باطله ها اولین گام است.

وی ادامه داد: البته در مراحل مختلف به خصوص در بخش فولادسازی وقتی فولاد مذاب تولید می شود یک مقداری طبیعتا ضایعاتی مثل «سرباره و ته پاتیل ها» هست که هر کدام از اینها یک مصارفی دارد. مثلا سرباره فولاد در زیرسازی آسفالت، برای توسعه اسکله های بارگیری بنادرکاربرد دارد. لذا به این سمت در حرکت هستیم که از این ضایعات استفاده کنیم و به نوعی ضایعات و پسماندها را به صفربرسانیم.

سبحانی همچنین در پاسخ به این سوال که آیا ایران به جایگاهی رسیده است که بتواند از هوش مصنوعی در مسیر مدیریت بازیافت پسماندهای زنجیره فولاد در راستای فولاد سبز بهره بگیرد یا خیر گفت: همانطور که می دانید هوش مصنوعی یک واژه عام است و هر جایی می تواند کاربردی خاص داشته باشد قطعا در مدیریت پسماند صنعت زنجیره آهن و فولاد هم می تواند کاربرد داشته باشد، حال اینکه کجا و تا چه عمقی از هوش مصنوعی استفاده شده است باید به صورت کارشناسی بررسی شود.

نقش هوش مصنوعی در موثر سازی فرایند بازیافت‌ضایعات

نکته قابل تامل اینکه در حالی بر روی استفاده از هوش مصنوعی در بازیافت پسماندهای زنجیره فولاد در دنیا تاکید می شود که به صورت عام یکی از مزایای کلیدی هوش مصنوعی در مدیریت زباله (هر نوع زباله ای) توانایی آن در خودکارسازی و بهینه سازی وظایف مختلف است. هوش مصنوعی می تواند شناسایی و دسته بندی انواع مختلف زباله را تسهیل کند و فرآیند بازیافت را دقیق‌تر و مؤثرتر کند. علاوه بر این، هوش مصنوعی می تواند به بهینه سازی مسیر کمک کند و اطمینان حاصل کند که جمع آوری زباله به بهترین نحو انجام می شود. این نه تنها باعث صرفه جویی در زمان و منابع می شود، بلکه ردپای کربن عملیات مدیریت زباله را نیز کاهش می دهد.

از سوی دیگر به گفته کارشناسان، علاوه بر بهبود فرآیندهای مدیریت زباله، استفاده از هوش مصنوعی در دسته بندی و بازیافت زباله نیز می تواند به اقتصاد چرخشی کمک کند. اقتصاد دایره ای یک سیستم اقتصادی است که هدف آن حذف ضایعات و ترویج استفاده از منابع تجدید پذیر است. با بهبود کارایی و دقت مرتب سازی و بازیافت زباله، هوش مصنوعی می تواند به کاهش میزان زباله هایی که به محل‌های دفن زباله ختم می شوند و ترویج استفاده مجدد از مواد کمک کند. این می تواند به ایجاد آینده ای پایدارتر و سازگار با محیط زیست کمک کند.

تنها یک درصد از مهمترین فلزات بازیافت می شوند

نکته قابل تامل اینکه در حالی روی بازیافت پسماندهای زنجیره فولاد تاکید می شود که به گفته کارشناسان به طوری کلی بازیافت فلزات قطعا مقرون به صرفه تر است زیرا نقش مهمی در اقتصاد دایره ای جهانی و گذار به انرژی های تجدید پذیر دارد.

این در حالی است که به طور معمول، تنها ۱٪ از مهمترین فلزات (به ویژه فلزات کمیاب) بازیافت می شوند. این در شرایطی است که برای شناسایی، دسته بندی، تجارت و حمل و نقل این مواد به سیستم های بهتر و موثرتری نیاز است و کارشناسان معتقدند در این مسیر هوش مصنوعی (AI) می تواند کمک کند.

گوشت قرمز روی دست دامدار ماند

مدیر عامل اتحادیه سراسری صنعت دام پروران همگام کشور گفت: گوشت دام سنگین تولید داخل روی دست دامدار مانده است و خریدار کم است.

به گزارش خبرنگار مهر، تنظیم بازار کالاهای اساسی از صنایع غذایی تا میوه و صیفی‌جات یکی از وظایف وزارت جهاد کشاورزی است. در کنار تأمین، کیفیت و سلامت این اقلام خوراکی نیز ضرورتی مؤکد در بخش بهداشتی است.

طی سال‌های اخیر، با افزایش تولید به نظر می‌رسد کیفیت و سلامت محصولات کمتر مورد توجه بوده است. در حال حاضر یکی از چالش‌های حوزه صیفی‌جات و محصولات گلخانه‌ای، دوره کارنس آفت کش‌های تولیدی و وارداتی است که عموماً طی نمی‌شود و محصولات زودتر چیده و به بازار عرضه می‌شوند. این امر باعث می‌شود تا سموم درون محصولات از بین نروند.

همچنین در تولید محصولات گوشتی بخش زیادی از گوشت قرمز از طریق دامداری‌های نیمه صنعتی تأمین می‌شود که نظارت بهداشتی روی آنها کمتر است.

در حال حاضر تأمین بازار کالاهای اساسی به لحاظ آمار مشکل کمتری داشته اما در حوزه قیمت امسال شاهد افزایش زیادی بودیم. گوشت قرمز در چند سال اخیر وضعیت مناسبی نداشته و با از بین رفتن زیرساخت‌های صنعت دامپروری و کشتار دام‌های مولد در سال‌های پیش از ۱۴۰۰ موج گرانی را در سال ۱۴۰۲ دامن زد.

در ادامه دولت سیزدهم برای کنترل قیمت مبادرت به واردات گوشت گرم و منجمد کرد. رصد بازار کالاهای اساسی نشان می‌دهد هر بسته گوشت تازه گوساله با قیمت دولتی ۲۸۵ هزار تومان و هر بسته یک کیلو گرمی گوشت یخ زده گوساله بین ۳۰۵ تا ۳۱۵ هزار تومان عرضه می‌شود. این تفاوت قیمت بین گوشت گرم گوسفندی و منجمد گوساله نیز صدق می‌کند؛ به طوری که هر کیلو گرم گوشت گرم گوسفندی نسبت به گوشت منجمد گوساله نرخ پایین‌تری دارد. جواد آزاد، مدیر عامل اتحادیه سراسری صنعت دام پروران همگام کشور درباره علت تفاوت قیمت‌ها به خبرنگار مهر گفت: این امر به منبع تأمین ارز این دو نوع گوشت قرمز (تازه و منجمد) بر می‌گردد. تأمین ارز گوشت گرم گوساله تالار اول و ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان است و ارز تأمین شده برای گوشت یخ زده تالار دوم و ارز حدود ۴۲ هزار تومانی است. وی افزود: این در حالی است که برای واردات دام پایه پروار ۶ ماه درخواست تخصیص ارز شده اما هنوز ارزی تخصیص داده نشده است.

آزاد در ادامه سخنان خود عنوان کرد که در حال رایزنی هستند تا برای جلوگیری از خارج شدن این محصولات از فروشگاه‌ها و فروش با قیمت بالاتر در برخی فروشگاه‌های آنلاین، ارز مورد نیاز هر دو نوع گوشت از تالار دوم تأمین شود.

اما در نهایت این موضوع از سوی دولت منتفی شد و وزیر جهاد کشاورزی در حاشیه هیأت دولت در جمع خبرنگاران عنوان کرد، تأمین ارز واردات گوشت گرم همچنان از تالار اول خواهد بود. وی عنوان کرد که ما دام مازاد آماده پروار زیادی برای کشتار در کشور داریم ضمن اینکه روند منظم تأمین ارز و تأمین کالاهای اساسی ادامه دارد.

تبریک

جناب آقای مهندس منصور بیجار

انتصاب شایسته حضرتعالی به عنوان استاندار و نماینده دولت چهاردهم در استان سیستان و بلوچستان را صمیمانه به جنابعالی و مردم شریف استان تبریک عرض می‌نمایم.

امیرحسین شایان، سرپرست روزنامه عصر اقتصاد در استان

شرکت توزیع نیروی برق سیستان بلوچستان

آگهی مناقصه شماره ۴۷-۱۴۰۳

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان در نظر دارد مناقصه یک مرحله ای با ارزیابی کیفی (بصورت فشرده) با موضوع «خرید انواع پایه بتونی گرد با پوشش پرایمر امولسیونی» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه، تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ می باشد.

* مناقصه گزار: شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان
* نوع مناقصه: عمومی - یک مرحله ای با ارزیابی کیفی (بصورت فشرده)
* موضوع مناقصه: عبارت است از خرید انواع پایه بتونی گرد با پوشش پرایمر امولسیونی

ردیف	شرح	واحد	مقدار
۱	پایه بتونی گرد ۱۲/۱۰۰۰	اصله	۱۰۸
۲	پایه بتونی گرد ۱۵/۱۰۰۰	اصله	۸
۳	پایه بتونی گرد ۹/۴۰۰	اصله	۲۰۹۱
۴	پایه بتونی گرد ۱۲/۴۰۰	اصله	۳۷۴
۵	پایه بتونی گرد ۹/۲۰۰	اصله	۱۸۱۸

زمان، مهلت، مبلغ و نحوه دریافت اسناد مناقصه:
متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ لغایت ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

اطلاعات تماس مناقصه گزار:
تلفن: ۳۱۱۳۷۳۴۰-۰۵۴ و ۳۱۱۳۷۳۴۸ فکس: ۳۱۱۳۷۰۵۰-۰۵۴ پیام کوتاه: ۹۳۰۷۲۸۰۲۰۰
پست الکترونیک: sbepdc@gmail.com وب: www.sbepdc.ir

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: تضمین ارجاع فرآیند کار این مناقصه ۱۶,۲۵۹,۱۰۰,۰۰۰ ریال است که شرکت کنندگان می توانند یکی از تضمین های ارجاع فرآیند کار اعلام شده در آخرین آیین نامه تضمین معاملات دولتی را به مناقصه گزار ارائه نمایند.

زمان و محل تحویل تضمین شرکت در فرآیند کار: پیشنهاددهندگان می بایست ضمن بارگذاری تصاویر کلیه مدارک پاکات (الف، ب و ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکات لاک و مهر شده تا مهلت تعیین شده فوق به دبیرخانه شرکت به نشانی: زاهدان، خیابان دانشگاه، حدفاصل دانشگاه ۳۷ و ۳۹ شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان اقدام نمایند. لازم بذکر است تمامی فرآیند مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می پذیرد.

تاریخ و محل بازگشایی پاکات و استعلام ارزیابی کیفی: پیشنهادات ارائه شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ در سالن جلسات شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان گشایش خواهد شد.

در ضمن مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه تدارکات دولت، می بایست به سایت یاد شده مراجعه و نسبت به ثبت نام و دریافت امضاء الکترونیکی اقدام نمایند جهت اطلاعات بیشتر در این خصوص می توانید با شماره تلفن ۰۲۱-۴۱۹۳۴ تماس حاصل فرمایید.

مدت قرارداد: ۶ ماه شمسی

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت معاملات صنعت برق به نشانی Tender.tavanir.org.ir یا سایت شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان به نشانی www.sbepdc.ir همچنین پایگاه ملی مناقصات به آدرس www.iets.mporg.ir مراجعه فرمایند.

بدیهی است این شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار است. «سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است».

به پیشنهاداتی که فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و مخدوش و سپرده های کمتراز میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

سایر شرایط مناقصه:
۱- حضور شرکت کنندگان در فهرست تأمین کنندگان مورد تأیید شرکت توانیر (وندور لیست) الزامی است.

امور تدارکات و قراردادها
شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

کشاورزی

وزیر جهاد کشاورزی:

امنیت غذایی کشور نیازمند برنامه‌ریزی است

وزیر جهاد کشاورزی به آغاز سرشماری کشاورزی از دوازدهم آبان ماه سال جاری خبر داد و گفت: این مهم به برنامه‌ریزی برای تامین امنیت غذایی کمک می‌کند.

به گزارش خبرنگار مهر، علیرضا نوری قزلجه ظهر آدینه بین خطبه‌های نماز جمعه این هفته سمنان به میزبانی مصلی امام خمینی (ره) بابیان اینکه سرشماری کشاورزی کشور از دوازدهم آبان ماه سال جاری آغاز خواهد شد، ابراز داشت: دست‌یابی به آمار و ارقام دقیق می‌تواند در برنامه‌ریزی آینده اثر گذار باشد.

وی سرشماری کشاورزی را اثرگذار در تصمیم سازی خواند و افزود: دانستن این ارقام و آمار می‌تواند به تصمیم‌گیری مناسب برای تأمین امنیت غذایی کمک می‌کند.

وزیر جهاد کشاورزی بابیان اینکه از کشاورزان برای انجام سرشماری درخواست داریم تا همکاری لازم را با مأموران مربوط داشته باشند، ابراز داشت: این موضوع مورد تاکید رهبر معظم انقلاب نیز است چراکه امنیت غذایی اساساً مقوله مهمی تلقی می‌شود.

نوری قزلجه بابیان اینکه یکی از موضوعات مهم در امنیت غذایی گندم است، تصریح کرد: با خرید تضمینی ۱۲ میلیون تن گندم دیگر بی نیاز از واردات خواهیم بود و این پشتوانه بزرگی برای تصمیم در حوزه دیپلماسی به شمار می‌رود.

وی با بیان اینکه تأمین گندم و امنیت غذایی باعث دلگرمی مسؤولان است، افزود: این می‌تواند در عرصه‌های مختلف سیاسی، اجتماعی، اقتصادی و دیپلماسی در آینده اثر گذار باشد.

گلایه از افزایش قیمت جوجه یک روزه؛ نظارتی وجود ندارد

فعال حوزه صنعت مرغداری در خراسان جنوبی گفت: قیمت جوجه یک روزه گوشتی به ۳۲ هزار تا ۳۸ هزار تومان رسیده است و نظارتی هم در این زمینه وجود ندارد.

به گزارش خبرنگار بازار، همواره گفته شده که خراسان جنوبی قطب تولید گوشت مرغ در شرق کشور است ولی بالا و پایین شدن قیمت مرغ در استان و مشکلات بر سر راه مرغداران موجب شده که تولید کننده و مصرف کننده همواره نارضایتی هایی داشته باشند.

این روزها نیز افزایش قیمت جوجه یک روزه نیز گلایه هایی را به وجود آورده است.

محمد شفیعی از فعالان صنعت مرغداری در خراسان جنوبی در گفت و گو با خبرنگار بازار اظهار کرد: یکی از مشکلاتی که در حال حاضر مشاهده می کنیم افزایش قیمت جوجه یک روزه گوشتی در سراسر کشور و از جمله در خراسان جنوبی است.

مرغدار نمونه خراسان جنوبی بیان کرد: تا چندی قبل جوجه یک روز گوشتی در خراسان جنوبی بین ۱۵ هزار و ۹۰۰ تا ۱۶ هزار و ۹۰۰ هزار تومان بود ولی در حال حاضر به خاطر حضور دلالان و واسطه گران جوجه یک روزه ۳۲ هزار تا ۳۸ هزار تومان به صورت آزاد به فروش می رسد.

شفیعی ادامه داد: باید این نکته را در نظر داشته باشیم که با احتساب قیمت کرایه هر جوجه یک روز ۴۰ هزار تومان اتمام می شود که این افزایش ها در نهایت به افزایش قیمت گوش مرغ در ماه های آینده منجر خواهد شد.

فعال صنعت مرغداری و مرغدار نمونه خراسان جنوبی ادامه داد: این در حالی است که قیمت سویا به عنوان یک نهاد دامی مورد نیاز مرغداران اندکی کاهش قیمت داشته است.

شفیعی اظهارکرد: ما هیچ گونه نظارتی از سوی ستاد تنظیم بازار، جهادکشاورزی، معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان جنوبی و ... بر این موضوع مشاهده نمی کنیم که باید تدبیری در این زمینه اندیشیده شود.

وی یادآور شد: همه این موارد موجب شده است که برخی از مرغداران در استان جوجه ریزی نداشته باشند که این موضوع در آینده مشکلاتی را به وجود خواهد آورد.

فعال صنعت مرغداری و مرغدار نمونه خراسان جنوبی گفت: خراسان جنوبی هر چند قطب تولید گوشت مرغ است ولی مرغداران با مشکلات عدیده ای رو به رو هستند که باید برای رفع آن اقدام صورت گیرد تا گوشت مرغ با قیمت مناسبت که مرغدار نیز ضرر نکند

رهاسازی ۳۱۵ میلیون قطعه آبزی در مراکز بازسازی ذخایر هرمزگان هدف‌گذاری شد

مدیرکل شیلات هرمزگان با اشاره به احداث سه مرکز بازسازی ذخایر آبزیان در استان گفت: رهاسازی حدود ۳۱۵ میلیون قطعه آبزی با ساخت این مراکز در بازه زمانی یک ساله برنامه‌ریزی شده است.

مسعود بارانی افزود: این آبزیان شامل ۳۰۰ میلیون قطعه بچه میگو و ۱۵ میلیون قطعه بچه ماهی دریایی است.

وی ادامه داد: با پیگیری و تلاش سازمان شیلات ایران، استان هرمزگان و حمایت استانداری، سه مرکز بازسازی ذخایر آبزیان با توجه به نیاز استان در بندرلنگه، قشم و جاسک در حال احداث است که در صورت تخصیص اعتبار مناسب، حمایت و تامین اعتبار روند اجرایی و احداث این مراکز به‌زودی به پایان می‌رسد.

مدیرکل شیلات هرمزگان، افزایش صید از دریا، افزایش سرانه مصرف آبزیان در کشور، جبران اثرات برداشت بی رویه از ذخائر، ایجاد تعادل و توازن در ذخائر واکوسیستم دریایی را ضرورت‌های بازسازی ذخایر آبزیان دانست.

بارانی، پروژه تامین بچه ماهی، میگو و سایر آبزیان به‌منظور رهاسازی در آب های هرمزگان از سال گذشته تاکنون را از طرح‌های مهم شیلات استان در راستای بازسازی ذخایر آبزیان عنوان کرد و گفت: در این طرح تامین و رهاسازی ۳۰ میلیون قطعه میگوی بومی (حدود ۲ گرم) در استان در دستورکار قرار گرفت که در نهایت در مجموع افزون‌بر ۳۲ میلیون و ۷۰۰هزار قطعه بچه میگو در زیستگاه‌های میگوی استان رهاسازی شد.

وی توضیح داد: با توجه به ساحلی بودن استان هرمزگان فعالیت‌های شیلاتی همچون صید وصیادی و آبزی پروری جز اولویت‌های این استان در امر اشتغال و تولید است و با توجه به تنوع گونه‌ای آبزیان در آب‌های این منطقه، شیلات استان به عنوان یک دستگاه مهم و براساس وظیفه حاکمیتی، مسئولیت مدیریت صید وحفظ و بازسازی ذخایر آبزیان را دارد.

اخبـــــار

بهینه‌سازی ساختمانی پست برق فوق توزیع نوفل لوشاتو خرمشهر

معـاون بهره‌بـرداری شـرکت بـرق منطقـه‌ای خوزسـتان از بهینه‌سازی ساختمانی پست برق لوشاتو خرمشهر خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای خوزستان، باتوجـه بـه فرسـودگی و قدمـت تأسیسـات سـاختمانی پسـت لوشـاتو خرمشـهر، عملیات بهینه سازی سـاختمانی این پست انجام شد.

وی افـزود: ایـن بهینه‌سـازی شـامل ترمیم و پایدارسـازی فونداسیون تجهیزات، ترمیم فونداسیون ترانس و بانک خازنی، ترمیـم کانـال آب سـطحی، تعویض درپـوش کانـال کابل های آسیب دیده، اصلاح محوطه سازی و زهکشی، بازسازی سقف و نمای اتاق فرمان، تخریب دیوار قدیمی و بازسازی دیوار محوطه بوده است.

معاون بهره‌برداری شرکت برق منطقه‌ای خوزستان تصریح کـرد: ارزش سـرمایه گذاری این پروژه بالـغ بر ۱۵۰ میلیارد ریال و در قالب پروژه های اصلاح و بهینه سـازی شـبکه انجام گرفته است.

بـه گفتـه خدامـراد منگـری ارتقـاء پایـداری شـبکه ناشـی از رفـع خطـر سـقوط احتمالی تجهیـزات به دلیل تـرک خوردگی فونداسـیون هـا، سـهولت عملیـات تعمیـر و نگهـداری و ارتقاء امنیـت پسـت باتوجـه بـه کوتاهی و فرسـودگی دیـوار محوطه، از اهداف بهینه‌سـازی ساختمانی پسـت لوشاتو خرمشهر بوده اسـت. شـرکت بـرق منطقـه‌ای خوزسـتان مسـئولیت تامیـن و انتقال برق در ۲ اسـتان خوزسـتان و کهگیلویه و بویراحمد را بر عهده دارد.

استاندار فارس:

فرزندان اتباع مجاز نباید از تحصیل بازمانند

استاندار فارس گفت: فرزندان اتباع مجاز نباید از تحصیل بـاز بماننـد پس در پیشـنهادات ایـن حوزه بایـد بازنگری صورت گیرد.

حسـینعلی امیری در نشسـت شـورای آمـوزش و پرورش فـارس با بیان اینکه برنامه‌ریزی بـرای آموزش اتباع بیگانه باید به نحوی باشد که کمترین آسیب و در عین حال بیشترین بهره را در پـی داشـته باشـد، افزود: طیفـی از موضوعات مختلف در حـوزه آمـوزش و پـرورش و همچنین حضور در مدرسـه همواره مورد توجه است و همه از کارکردهای مختلف و متعدد مدرسه از جمله مباحث اجتماعی و فرهنگی، جدا از بحث آموزش آگاه هستیم که باید در برنامه‌ریزی‌های به آن‌ها توجه شود.

وی بـر ضـرورت اهمیـت امر تعلیـم و تربیت تاکیـد کرد و آن را زمینـه سـاز تربیـت آینده سـازان کشـور دانسـت و گفت: اداره کنندگان آینده کشور بی‌شک از مسیر مدرسه و آموزش و پرورش عبور می‌کنند؛ هزینه کردن در آموزش و پرورش و حوزه تعلیم و تربیت یک سرمایه‌گذاری بلند مدت و پرمنفعت است.

نیاز به ۱۵ هزار میلیارد ریال اعتبار برای اجرای هشت طرح اساسی توزیع آب در بوشهر

ابوالحسـن عالـی در بازدیـد از خبرگـزاری جمهـوری اسـلامی در بوشـهر اظهـار کـرد: بـا اجـرای ایـن طرح‌هـا و اتصـال خطـوط انتقـال جدیـد در برخـی مناطـق، مشـکل عـدم عدالت در توزیـع آب در شـهر بـه مقـدار قابـل قبولـی برطـرف خواهـد شـد. وی بـا اشـاره بـه ضرورت مدیریـت هوشـمند توزیع و تله‌متری در شـبکه آب شـرب شـهر بوشـهر بیان کرد: طرح جی آی اس ردی کـردن شـبکه وتاسیسـات و اتصـال مخازن مرکزی شـهر از طریق اجرای خط انتقال اصلی به زون D (حدفاصل خیابان آتش‌نشانی و میـدان فـرودگاه) و اجـرای خـط انتقـال بـرای بافـت تاریخـی، جنـوب غـرب و محـلات تنـگ از اولویت‌های بهبود آبرسـانی در شـهر بوشـهر اسـت کـه در قالـب ایـن هشـت طرح اساسـی شـرکت آبفا تعریف شـده اسـت. عالی با اشاره بـه اقدامـات انجام شـده در حـوزه آبرسـانی به روستاهای استان بوشهر گفت: از ابتدای سال ۱۳۹۹ بـا ادغـام شـرکت‌های آب و فاضـلاب شـهری و روسـتایی اقدامات ارزشـمندی در این زمینـه صورت گرفته و به بهبود فرایند آبرسـانی در این مناطق کمک است. وی افزود: از مجموع ۵۰۰ هـزار مشـترک آب در اسـتان بوشـهر، سـه‌چهارم آن معادل ۱۲۵ هزار مشترک مربوط به مناطق روسـتایی و مابقـی مربوط به مناطق شهری اسـت. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر تصریح کرد: از مجموع آب شرب تامیـن شـده بـه ایـران ۶۰ درصـد آن در مناطق شـهری و ۴۰ درصـد آن نیـز مناطق روسـتایی (با وجود اینکه تنها ۲۵ درصد مشـترکان اسـتان در بخش روسـتایی اسـت) به مصرف می رسد.

عالـی همچنین افـزود: طرح جهاد آبرسـانی در ۱۹۴ روستا اجرایی شده که اتمام آن‌ها به بهبود وضعیـت تأمین آب شـرب جامعـه هدف کمک شایانی خواهد کرد. وی با اشاره به سرانه بالای مصرف آب در اسـتان، گفت: سرانه مصرف آب براسـاس تعریف وزارت نیرو و سازمان برنامه و بودجـه ۱۵۰ تـا ۲۰۰ لیتـر نفر روز اسـت، اما در استان بوشهر این رقم به ۳۲۰ و در شهر بوشهر به ۳۹۰ لیتر نفر روز رسـیده است. عالی یادآور شـد: در اسـتان بوشـهر بـه دلیـل خشکسـالی مفرط، سـرانه آب زیسـتی مـورد تقاضای مردم در اسـتان بین ۵۰۰ تـا ۵۵۰ لیتر نفر روز برآورد شـده اسـت که نه به لحاظ اقلیمی ونه به لحاظ اقتصـادی و نـه بـه لحـاظ فنـی امـکان تامیـن چنیـن ارقامی وجود دارد. عالـی بیان کرد: طول شـبکه‌های انتقـال و توزیـع آب در اسـتان در مجمـوع بـه ۱۰ هزار کیلومتر می‌رسـد که از این میزان، هفت هزار کیلومتر آن به شـبکه توزیع و مابقـی به خطـوط انتقال اختصـاص دارد. وی افزود: ظرفیت تولید آب شیرین‌کن‌های استان نیز در حال حاضر ۱۱۰ هزار مترمکعب در شبانه روز اسـت و انتظار می‌رود تا پایان سـال به ۱۵۰ هـزار مترمکعب و بـا اتمام طرح‌های در دسـت سـاخت تا سـال ۱۴۰۶ به ۲۴۰ هـزار مترمکعب در شـبانه روز برسـد. مدیرعامـل شـرکت آب و فاضلاب استان بوشهر گفت: با اتمام پروژه‌های آب شیرین‌کن در حال احداث، استان به مقدار قابل قبولی از بحران و چالش‌های بزرگ تأمین آب شـرب در مناطـق شـهری و روسـتایی عبـور خواهد کرد.

وی اظهـار کـرد: فرسـودگی شـبکه در بخش شـمالی شـهر بوشـهر و پراکندگی بافت شـهری در جنوب آن، تامین آب شـرب پایدار در این شـهر را با چالش‌هایی مواجه کرده که این مهم با ایجاد ساختار مناسب و زون بندی قابلیت رفع دارد

وزیر آموزش و پرورش در چهل و نهمین نشست سراسری نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری درمشهد :

مدرسه آیینه تمام نمای آینده کشور و «معلمان» بالاترین فرصت برای توسعه کشور هستند

مشـهد سـید مهدی حیدری- وزیـر آموزش و پرورش در چهل و نهمین نشسـت سراسـری نهاد نمایندگـی مقـام معظم رهبـری در دانشـگاه‌ها در مشـهد مقدس، با اشـاره به اینکه فضـای تعلیم و تربیت کشور فضای بسیار مهم زیربنایی و حساسی اسـت گفت:همـه مـا بـاور داریـم که زیرسـاخت و قطار توسـعه کشـور از این ایستگاه حرکت می‌کند و ایسـتگاه پایانـی هم همین جاسـت و بـه عبارت دیگر آیینه تمام نمای آینده کشور «مدرسه» است و «معلمان» بالاترین فرصت برای توسـعه کشـور هستند؛ یعنی اگر بخواهیم آینده جامعه را ببینیم باید مدرسه را ببینیم. علیرضا کاظمی، با تأکید بر این که آموزش و پرورش از چند مسـاله اساسـی و کلان رنج می‌برد اذعان داشت: کوچک‌انگاری یکی از مسـایل مهمی اسـت که آموزش و پرورش از آن رنج می برد؛ زیرا آموزش و پرورش با تمام اثرگذاری هایی که در توسعه کشور دارد، در اولویت دولت‌ها قـرار نگرفتـه اسـت. وی ادامـه داد: جالـب آنکـه همـگان از ایـن نهـاد مقدس، توقعـات و مطالبات فرهنگی و اجتماعی دارند البته درست هم هست. امـا زمانـی این توقـع مورد توجه واقع می شـود که میـان امکانات و مقـدورات رابطه معنـاداری وجود داشـته باشـد. کاظمی با اشـاره بر این که بسـیاری از این نابسـامانی‌ها ناشـی از کوچک انگاری نظام تعلیم و تربیت اسـت گفت:غفلت هـای زیادی در این سال ها صورت گرفته است که شامل، غفلت از منابع انسانی، تأمین و تربیت معلم، امکانات و استانداردهای لازم که لازمه توسعه کشور است .

وزیر آموزش و پرورش با بیان این که آموزش و پـرورش یـک دسـتگاه فرا ملی اسـت افـزود:ا ین دسـتگاه مولـد، مولد سـرمایه های انسـانی سـایر دسـتگاه هاسـت. سـرمایه‌گذاری در آمـوزش و پرورش بالاترین سرمایه‌گذاری محسوب می شود.

وی ادامه داد: مشـکل بعدی ما سـاده‌انگاری است. زیرا پیچیده‌ترین، وسیع‌ترین، پرحجم‌ترین، ظریفترین دستگاه، دستگاه تعلیم و تربیت است.

اخبـــــار

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان:

بازرسی و کنترل کیفی بیش از ۵۰۰ کیلومتر لوله و اتصالات فلزی و پلی اتیلن

مدیرعامل شـرکت گاز اسـتان اصفهان از بازرسی و کنترل کیفی بیش از ۵۰۰ کیلومتر لوله و اتصالات فلزی و پلی اتیلن در شرکت گاز استان اصفهان طی ۶ ماهه نخست سال ۱۴۰۳خبر داد.

بـه گـزارش روابـط عمومی شـرکت ملـی گاز ایـران، ابوالقاسـم عسـکری گفـت: بـه منظـور جلوگیـری از ورود کالای غیراسـتاندارد بـه پروژه‌های گازرسـانی اسـتان، در ۶ ماهه نخسـت سـال جاری بیش از ۵۰۰ کیلومتر لوله و اتصالات فلزی و پلی اتیلن مورد بازرسی و کنترل کیفی قرار گرفت.

وی بیـان داشـت: در همیـن مدت بازرسـی از بیـش از ۲۸ هزار رگولاتورهای خانگی و صنعتی، بیش از ۲ هزار و ۳۰۰ کنتورهای جدید و تعمیری نیز صورت پذیرفته است.

عسـکری بـا بیـان اینکـه کارشناسـان این شـرکت با اسـتفاده از علـم روز، دانـش و تخصص، سـلامت تجهیزات را بـرای پایداری توزیع گاز در سـطح اسـتان دو چنـدان می‌کند،اظهـار داشـت: با اسـتفاده از سیستم‌های کنترلی، نظارتی، ایمنی و آزمایش سلامت تجهیزات، راه برای توزیع ایمن و مستمر گاز مشترکین هموار می‌شود.

وی افـزود: در ایـن بـازه زمانـی ۴۴ مـورد پـروژه در حـال اجرا نیز بازرسـی و کنترل و همچنین ۶۳ مورد صدور کارت صلاحیت جوشـکار پلی اتیلن و فولادی انجام شده است.

وی بـا اشـاره بـه اینکـه برنامـه بازرسـی تاسیسـات و تجهیـزات ایسـتگاه‌های تقیل فشـار گاز اسـتان در دسـتور کار قرار گرفته اسـت، اظهار داشت: در این راستا تعداد ۶۵۳ مورد ایستگاه های تقلیل فشار و حفاظت کاتدی و ایستگاه های در حال بهره برداری و فرآیند ساخت آنهـا و صـدور ۱۹۱ مـورد گواهینامه ایسـتگاه های تقلیل فشـار، اندازه گیری و حفاظت کاتدی در سطح استان اصفهان انجام شده است.

استاندار مازندران بر سرمایه گذاری در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر در غرب مازندران تاکید کرد

بـه گـزارش روابـط عمومـی، یوسـف نـوری، اسـتاندار مازنـدران در هفتـه پدافنـد غیرعامل از شـرکت توزیع برق غرب مازنـدران بازدید کـرد. وی در ایـن بازدیـد ضمن ابراز رضایت از عملکرد شـرکت در حوزه پایش و کنترل شبکه برق، بر لزوم ادامه تلاش‌ها برای بهبود وضعیت برق‌رسانی و کاهش ناترازی انرژی تاکید کرد.

استاندار مازندران ضمن اشاره به وجود ناترازی انرژی، بر اهمیت اجـرای برنامه‌هـای مـدون و همـکاری همـه دسـتگاه‌ها بـرای رفع این مشکل تاکید کرد و گفت: همه ادارات مطابق قانون موظفند ۲۰ درصد از بـرق مـورد نیاز خود را از طریـق انرژی‌های تجدیدپذیر تامین کنند و دستگاه‌های اجرایی مانند استانداری، فرمانداری‌ها و دهیاری‌ها باید در این زمینه پیشقدم باشند.

نوری با تاکید بر لزوم استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر، از جمله انرژی خورشـیدی، بیان داشـت: با وجود شـرایط آب و هوایی اسـتان، امـکان اسـتفاده بهینـه از این نوع انـرژی با راندمان قابـل قبول وجود دارد و دستگاه های اجرایی از ظرفیت مولدسازی دارایی ها در راستای احداث نیروگاه‌های خورشیدی استفاده نمایند.

در این بازدید، رضا کفیلی، مدیرکل مهندسـی و راهبری شـبکه شرکت توانیر، ضمن قدردانی از همراهی استاندار مازندران با مجموعه صنعت برق، به طرح‌های این شـرکت در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیر اشاره کرد و گفت: " با همکاری شرکت ساتبا آمادگی جذب سرمایه‌گذار در حوزه انرژی تجدیدپذیر وجود دارد و از اسـتاندار محترم درخواست داریم با در اختیار گذاشتن زمین‌های منابع طبیعی و اعطای تسهیلات بانکی، زمینه را برای ورود سرمایه‌گذاران فراهم نماید."

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران

قائم مقام وزیر بهداشت در آئین تکریم و معارفه روسای دانشگاه علوم پزشکی تبریز ؛

برای توسعه فیزیکی حوزه سلامت در کشور، راهی جز کمک خیرین نداریم

روح اله عبدالعلی زاده - تبریز؛

مشاور عالی و جانشین وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی بـا بیان اینکه در آذربایجان‌شـرقی خیریـن فعالی داریم، گفت: به نظر من با شرایط موجود کشور برای توسعه فیزیکی بخش درمان در کشور راهـی جـز کمک خیرین در کوتاه مدت وجود ندارد و با بودجه‌ی دولتی کار جدی صورت نمی‌گیرد.

دکتر علی جعفریان، در آیین تکریم و معارفه روسای دانشـگاه علـوم پزشـکی و خدمات بهداشـتی درمانی تبریز بـا بیان اینکه وظیفه مدیران تسـهیل امور و جهت دهی درسـت برای پرسـنل است، گفت: همکاران هیئت علمی، پزشـکان، دسـتیاران، کادر پشـتیبانی و ... کار اصلـی را در دانشـگاه علـوم پزشـکی انجام می‌دهند و نتیجـه‌ای که به مردم می‌رسد محصول تلاش آنهاست.

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۲۶۷۸۶۰۰۰۰۲۳ کلاسه بایگانی ۱۴۰۳۰۰۰۲۵ وراث مرحوم حسن مراد محمدی مرام نام پدر: علیمراد، شماره شناسنامه: ۱۰۷۰، شماره/ شناسه ملی: ۴۰۱۰۲۳۶۰۴۳ متولد: ۱۳۴۱/۰۱/۰۱ به نشانی: فوت نموده است به نامهای اکرم میرزائی نام پدر: علی مراد شماره شناسنامه: ۸۵۷ شماره/شناسه ملی: ۴۰۱۰۲۳۳۸۸۵ متولد: ۱۳۲۷/۰۲/۰۲ به نشانی: بادخوره و مدینه محمدی مرام نام پدر: علیمراد شماره شناسنامه: ۱۳۱۷ شماره/شناسه ملی: ۴۰۱۰۲۳۸۵۲۶ متولد: ۱۳۴۱/۰۸/۰۸ به نشانی: بادخوره و گلمراد محمدی مرام نام پدر: علی مراد شماره شناسنامه: ۱۳۱۸ شماره/شناسه ملی: ۴۰۱۰۲۳۸۵۳۴ متولد: ۱۳۴۳/۰۶/۱۰ به نشانی: روستای بادخوره و شوکت کلوندی نام پدر: علی مراد شماره شناسنامه: ۸۲۲ شماره/شناسه ملی: ۳۸۷۴۲۶۶۹۱۵ متولد: ۱۳۲۳/۰۸/۰۶ به نشانی: بادخوره به خانم بیجاده احمدی نام پدر: ایمانقلی شماره شناسنامه: ۱۳۲۱ شماره/ شناسه ملی: ۴۰۱۰۲۳۸۵۶۹ متولد: ۱۳۴۳/۰۸/۱۰ به نشانی: روستای خاکریز مستنبد به سند نکاحیه شماره ۱۲۸۶۰ مورخ ۱۳۶۰/۱۰/۲۰ دفترخانه ازدواج شماره ۱۸ شهر اسدآباد استان همدان مبلغ دویست و پنجاه هزار ریال وجه رایج به عنوان مهریه که به مبلغ ۵۶/۲۳۳/۹۷۴ ریال بروزرسانی شده است مدیون می باشد.

سپس به تقاضای بستانکار یک قطعه ساختمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۴۶۹ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در استان همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد روستای بادخوره به مساحت ۱۶۱,۶۵ متر مربع متلق به مورث (زوج متوفی) توقیف شده است.

که حدود اربعه آن عبارت است از: شمالا: در دو قسمت اول دیواریست بطول (۵/۵۸) پنج متر و پنجاه و هشت سانتیمتر به کوچه دوم دیواریست بطول (۰/۵۲) پنجاه و دو سانتی متر به کوچه شرقا: در هشت قسمت که قسمت سوم آن شمالی قسمتهای پنجم و هفتم آن جنوبی است. اول دیواریست بطول (۰/۵۱) پنجاه و یک سانتی متر به پلاک شماره چهارصد و هفتاد فرعی دوم دیوار بدیوار بطول (۶/۴۶) شش متر و چهل و شش سانتیمتر به پلاک شماره چهارصد و شصت و هشت فرعی سوم دیوار بدیوار بطول (۴/۷۷) چهار متر و هفتاد و هفت سانتیمتر به پلاک شماره چهارصد و شصت و هشت فرعی چهارم دیوار بدیوار بطول (۴/۹۴) چهار متر و نود و چهار سانتیمتر به پلاک شماره چهارصد و شصت و هشت فرعی پنجم دیوار بدیوار بطول (۲/۸۳) دو متر و هشتاد و سه سانتیمتر به پلاک شماره چهارصد و شصت و هشت فرعی ششم دیوار بدیوار بطول (۲/۷۲) دو متر و هفتاد و دو سانتی متر به پلاک شماره چهارصد و شصت و هشت فرعی هفتم دیوار بدیوار بطول (۳/۶۵) سه متر و شصت و پنج سانتی متر به پلاک شماره چهارصد و شصت و هشت فرعی هشتم دیوار بدیوار بطول (۴/۵۱) چهار متر و پنجاه و یک سانتیمتر به پلاک شماره چهارصد و شصت و هشت فرعی جنوبا: دیوار بدیوار بطول (۵/۴۰) پنج متر و چهل سانتی متر به پلاک شماره چهارصد و شصت و هشت فرعی غربا: در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است. اول درب و دیوار بطول (۴/۷۵) چهار متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به کوچه دوم درب و دیوار بطول (۰/۴۸) چهل و هشت سانتیمتر به کوچه سوم درب و دیوار بطول (۸/۷۴) هشت متر و هفتاد و چهار سانتیمتر به کوچه چهارم درب و دیوار بطول (۶/۵۷) شش متر و پنجاه و هفت سانتیمتر به پلاک شماره چهارصد و هفتاد فرعی.

مشخصات مالکیت:

مالکیت حسن مراد محمدی مرام فرزند علیمراد شماره شناسنامه ۱۰۷۰ تاریخ تولد ۱۳۴۱/۰۱/۰۱ دارای شماره ملی ۴۰۱۰۲۳۶۰۴۳ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان.

طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۶۶/ب/۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۵ ملک موصوف با حدود اربعه یاد شده در هنگام ارزیابی عبارت است از یک باب ساختمان مسکونی حیاط دار که دارای ۲۶ متر تعریض می باشد و به صورت یک بای ساختمان نیمه کاره یک طبقه با پایه آجری و سقف با پوشش طاق ضربی دیوارها آجری و فاقد درب و پنجره و کف سازی واقع در ضلع شرقی ب زیربنای حدود ۴۰ متر مربع با احتساب پیش آمدگی سقف می باشد که بنای ساختمان آن صرفا تا حد اسکلت اجرای سقف و دیوار چینی به اتمام رسیده ضمنا سایر مستحدثات واقع در عرصه ملک از جمله بنای دو طبقه واقع در ضلع شمالی سقف با پوشش تیر چوبی و دیوارهای بیرونی با پوشش کاهگلی بدلیل قدمت بالای ساخت و عدم رعایت ضوابط و اصول مهندسی در حال تخریب و فاقد ارزش می باشد که باتوجه به جمیع جهات به مبلغ ۱/۸۵۳/۰۲۵/۰۰۰ ریال (معادل یکصد و هشتاد و پنج میلیون و سیصد و دو هزار و پانصد تومان) ارزیابی گردیده است.

که مقدار ۲,۹۱۳ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ عرصه و اعیان (میزان طلب بستانکار) از ملک مذکور به صورت مشاعی از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۳۰ در اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد واقع در خیابان رفسنجانی کوچه احد از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده مقدار مشاعی از پلاک ثبتی فوق الاشاره با حدود اربعه و گزارش کارشناسی فوق از مبلغ ۵۶/۲۳۳/۹۷۴ ریال برمبنای گزارش کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده بشماره حساب ۲۶۰۱۰۰۰۰۴۰۶۵۰۱۳۲۰۷۷۳۰۱۱۷ (سپرده اداره ثبت اسدآباد) بشناسه ۹۷۰۰۱۳۲۶۵۱۰۰۰۰/۰۰۰۰/۰۰۰۰/۰۰۰۰/۰۰۰۵ و ارائه فیش واریزی قبل از اتمام مزایده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

م.الف: ۱۴۰۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک رسمی اسدآباد – محسن حضرتی

مدیر اجرا واحد اجرای اسناد رسمی اسدآباد – محسن حضرتی

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود رادینا تجارت پارس به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۳۳۸۶۶۸ و به شماره ثبت ۶۳۱۱۵۴ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳،۰۷،۲۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شـهر تهران، جمهوری، خیابان اوسـتا، خیابان آزادی، پلاک ۱۳۴، مجتمع نوآوری دکتر قریب، طبقه ۵، واحد ۶۷ به کد پستی: ۱۳۱۱۷۷۳۹۶۰ تغییر یافت.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۸۱۷۹۴۶)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۰۳۱۱ مـورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ در خصوص پرونده کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۰۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی پزشگی به شناسنامه شـماره ۱۴ کدملی ۵۷۱۹۷۲۴۵۵۹ متولد ۱۳۳۹ صادره (کمیجان) اراک فرزند غلامعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مسـاحت ۱۱۲/۵۰ متر مربع از پلاک ثبتی شماره ۶۷ فرعی از ۸۴ اصلی (که دو دانگ عرصه آن وقف است) واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری در ازای سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صـورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۱۸۱۶۳۸۹)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۷

۱۴۳۶۲/م الف رضا النچری – رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

آگهی مناقصه عمومی (نوبت اول)

شهرداری باغستان

شهرداری باغستان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵۰۱۴/ش/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ شورای اسلامی شهر باغستان نسبت به فراخوان جابجایی تیرهای برق واقع در گذر، جهت تعریض معابر سطح شهر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.

بدینوسـیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط (دارا بودن حداقل رتبه ۵ در رشته نیرو از سازمان مدیریت و برنامه ریزی) جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

شرح مناقصه:

۱) مبلغ برآورد قرارداد تا سقف ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با کلیه کسورات قانونی و مالیات بر ارزش افزوده.

۲) سپرده شرکت در مناقصه ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که بصورت واریز نقدی یا ضمانت نامه معتبر بانکی مورد پذیرش شهرداری باغستان می باشد.

۳) مهلت خرید اسناد مناقصه از مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ شنبه تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ سه شنبه و اسناد و مدارک از طریق مراجعه به سامانه تدارکات دولت به نشانی www.setadiran.ir قابل دریافت می باشد.

۴) قیمت خرید اسناد مناقصه مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ (پانزده میلیون ریال) می باشد که به حساب ۰۱۰۵۳۶۹۶۹۶۰۰۹ بانک ملی شعبه خادم آباد بصورت الکترونیک از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir یا بصورت حضوری (اداره درآمد شهرداری) قابل دریافت می باشد.

۵) مهلت تحویل پیشـنهادات تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ روز یکشـنبه و نحوه تحویل اسناد از طریق بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد.

۶) تاریخ تشکیل کمیسیون معاملات عمده و بازگشایی پاکت ها در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ (روز دوشنبه)

۷) مناقصه گران می بایست اصل فیش واریز نقدی یا ضمانت نامه شرکت در مناقصه را بهمراه فیش خرید اسناد پیش از پایان مهلت تحویل پیشنهادات با هماهنگی امور قراردادها به دبیرخانه شهرداری باغستان تحویل نمایند.

۸) هزینه چاپ دو نوبت آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد.

آدرس: شهریار – باغسـتان – بلوار امام خمینی(ره) – بلوار ولیعصر(عج) خیابان لاله دوم اصلی – شـهرداری باغستان – امور قراردادها تلفن: ۰۲۱-۶۵۲۳۸۰۰۶ سایت شهرداری: baghestan.ir

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۱۲

نوبت انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

محمدرضا شمسایی

شهردار باغستان

رئیس کل بانک مرکزی خبر داد

تعیین نرخ ارز توافقی با حراج در بازار

عصراقتصاد: براساس اعلام رئیس کل بانک مرکزی، سامانه بازار ارز توافقی در بانک مرکزی طراحی راه اندازی شده که در این سامانه حراج صورت می‌گیرد و نرخ تعیین می‌شود؛ همچنین بانک مرکزی در تلاش است که بازار نیما به بازار ارز توافقی منتقل و نرخ نیز در این بازار تعیین شود.

محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی در صبحانه کاری با اعضای مجمع کارآفرینان کشور ضمن تشریح سیاست جدید ارزی بانک مرکزی گفت: سامانه بازار ارز توافقی در بانک مرکزی با بهره‌گیری از بهترین متخصصان فناوری اطلاعات در کشور در یک سال گذشته ایجاد و راه‌اندازی شده است.

وی افزود: آنچه اکنون در قالب ارز توافقی در جریان است، حاصل توافق میان دو نفر است که با چانه‌زنی به توافق می‌رسند؛ ولی در سامانه طراحی شده در بازار، حراج صورت می‌گیرد و نرخ تعیین می‌شود؛ تلاش بانک مرکزی نیز بر این است که بازار نیما به بازار ارز توافقی منتقل و نرخ نیز در این بازار تعیین شود.

رئیس‌کل بانک مرکزی تاکید کرد: نرخ ارز در بازار توافقی بر اساس مکانیسم عرضه و تقاضا شکل می‌گیرد و بانک مرکزی هم بخشی از ارز خود را در آنجا عرضه خواهد کرد و تلاش می‌کنیم تا نرخ در یک کانال حرکت کند.

فرزین با بیان اینکه با آغاز فعالیت سامانه بازار ارز توافقی امکان مبادله ارز برای تمام فعالان اقتصادی فراهم می‌شود، افزود: بانک مرکزی نقش ناظر را در این بازار ایفا خواهد کرد و تنها در صورت نیاز، اقدامات سیاستی خود را با ورود به بازار به‌عنوان عرضه‌کننده ارز در این بازار اجرا خواهد کرد.

وی چارچوب سیاست‌گذاری نرخ ارز را نرخ ارز شناور عنوان و تاکید کرد: نرخ شناور به معنای رهاشدگی در بازار ارز نیست و در همه کشورها بانک مرکزی با استفاده از ابزارهای اقتصادی به کنترل و مدیریت نرخ ارز شناور مبادرت می‌کنند و ما نیز از این قضیه مستثنا نخواهیم بود.

ارز چند نرخی حذف می شود

رئیس کل بانک مرکزی با تاکید بر ایجاد ثبات بخشی و حذف تعدد نرخ‌ها در بازار ارز تصریح کرد: زمانی که اصلاحات در سیاست‌های ارزی را آغاز کردیم بیش از ۸ نرخ ارز در کشور وجود داشت و تلاش شد که با کاهش تعداد نرخ‌ها از ایجاد رانت و تشویش در اقتصاد کشور جلوگیری شود. فرزین هدف از ابلاغ نرخ ارز ۲۸۵۰۰ تومانی را آرامش بخشی به بازارها برشمرد و گفت: زمانی این نرخ اعلام شد نااطمینانی در بازارها به اوج رسیده بود و باید نرخی تعیین می‌شد که تولیدکننده بتواند فعالیت اقتصادی خود را با برنامه‌ریزی انجام دهد.

رئیس کل بانک مرکزی هدف از شکل‌گیری مرکز مبادله ارز و طلا را ایجاد مرکزی برای مرجعیت در نرخ ارز، مبادله ارز صادرکنندگان و واردکنندگان عنوان کرد و افزود: این مرکز ضمن رفع نیازهای متقاضیان به‌عنوان مرجعی برای تعیین نرخ ارز شناخته می‌شود. همچنین تعدیلات صورت‌گرفته در نرخ ارز در این مرکز منطبق با واقعیت‌های اقتصادی، امکان پیش‌بینی‌پذیری روند متغیرهای کلان را برای فعالان فراهم کرده است.

۵۰ درصد کل ارز در سامانه نیما عرضه می شود

فرزین با بیان اینکه نیمی از کل عرضه ارز در تالار نیما عرضه می‌شود، افزود: هم‌اکنون تنها پتروشیمی‌ها و پالایشی‌ها، ارز خود را در سامانه نیما عرضه می‌کنند و البته نرخ خوراک آنها نیز بر اساس نرخ نیما تعیین می‌شود و ارز هیچ صنعت دیگری در نیما عرضه نمی‌شود؛ حتی عرضه ارز صنایع فولادی هم به دلیل بروز اشکال در صادرات از سامانه نیما حذف و به بازار توافقی منتقل شد.

رئیس‌کل بانک مرکزی با بیان اینکه هم اکنون ۴۰ درصد ارز نیز در بازار ارز توافقی بین واردکننده و صادرکننده ارزش گذاری می‌شود گفت: در این قالب، صادرکنندگان ارز خود را با نرخ توافقی عرضه می‌کنند و حتی به تولیدکنندگان صادرکننده نیز اجازه داده شده است تا واردات اقلام مورد نیاز خود را از این محل انجام دهند که این اقدام با هدف حذف بروکراسی‌های زائد در فرایند تامین ارز انجام شد و تنها محدودیت اعمال شده در این زمینه، ممنوعیت جابجایی منابع ارزی بین صنایع مختلف بود که این تصمیم با هدف عدالت تامین ارز در صنایع مختلف اتخاذ شد.

فرزین با اشاره به برخی انتقادات در زمینه ضرورت وجود یک مرکز متمرکز برای پاسخگویی به سوالات ارزی و پیگیری امور برای فعالان اقتصادی در حوزه ارزی گفت: قرار شده است بزودی در محل مرکز مبادله ارز وطلا محلی برای پاسخگویی به فعالان اقتصادی با حضور نمایندگان بانک مرکزی، وزارت جهاد کشاورزی، وزارت صمت و وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی ایجاد شود و فعالان اقتصادی به منظور پیگیری مسائل و مشکلات خود در حوزه ارزی به صورت حضوری و آنلاین به این مرکز مراجعه کنند تا مشکلات خود را رفع کنند.

کارگروه مشترک بانک مرکزی با کارآفرینان تشکیل می شود

رئیس‌کل بانک مرکزی همچنین ضمن استقبال از پیشنهاد مجمع کارآفرینان برای برگزاری جلسات دوره‌ای با بانک مرکزی به منظور پیگیری و بررسی مشکلات فعالان اقتصادی، خواستار تشکیل کارگروه مشترکی برای این منظور میان نمایندگان کارآفرینان و بانک مرکزی شد تا بستر لازم برای برگزاری جلسه مشترک به صورت هر شش ماه یکبار فراهم شود. رئیس هیات عالی بانک مرکزی در بخش دیگری از سخنان خود با بیان اینکه در سال‌های اخیر با اجرای سیاست تثبیت با وجود بروز تنش‌های نظامی- امنیتی نوسانات نرخ ارز بخوبی مدیریت شد گفت: بروز تنش‌های سیاسی و نظامی در ماه‌های اخیر ایجاد ثبات در بازار ارز را دشوار کرده بود ولی با علیه بر مشکلات همچنان شاهد ثبات در بازار ارز هستیم.

در سایت روزنامه بخوانید:

کاهش ۲۰ درصدی تورم

رئیس کل بانک مرکزی همچنین با اشاره به کنترل تورم و کاهش ۲۰ درصدی آن در یک سال و نیم گذشته، سه اصل مهم مهار تورم و نقدینگی، ایجاد تعادل در بازار ارز و پیش بینی پذیر کردن اقتصاد برای فعالان تولیدی و تجاری را از اهم برنامه‌های بانک مرکزی برشمرد و گفت: تشدید بی‌ثباتی در دوره‌ای، موجب شد تا تورم مصرف کننده به ۵۵ درصد و تورم تولید کننده تا ۱۰۳ درصد هم برسد اما با اجرای برنامه‌های بانک مرکزی، تورم در یک سال ونیم گذشته ۲۰ درصد کاهش یافت و اکنون نیز تورم نقطه به نقطه مصرف کننده طبق محاسبات بانک مرکزی در کانال ۳۴.۵ درصد و تورم سالانه بعد از چندین سال در مهرماه امسال به حدود ۳۸ درصد رسید.

وی افزود: تورم تولیدکننده نیز با طی کردن روندی نزولی به ۲۵ درصد کاهش یافته است و این شاخص‌های تاثیرگذار اقتصادی به روند بلندمدت بازگشت.

رئیس هیات عالی بانک مرکزی در تشریح برنامه این بانک برای کنترل رشد نقدینگی نیز گفت: نرخ رشد نقدینگی در مقاطعی به بیش از ۴۰ درصد افزایش یافته بود و به عنوان یکی از عوامل بروز تورم چاره‌ای جز کنترل رشد نقدینگی و بازگرداندن آن به روند بلندمدت وجود نداشت.

وی افزود: در پایان سال ۱۴۰۲ نرخ رشد نقدینگی به ۲۴.۲ درصد رسید و برنامه ما حفظ این روند در کانال کمتر از ۲۵ درصد است هر چند درماه های اخیر به دلایلی کمی رشد نقدینگی از میزان هدفگذاری شده فراتر رفت چراکه در کنترل نرخ رشد نقدینگی باید به گونه‌ای عمل شود که انسداد مالی برای بنگاه‌های تولیدی ایجاد نشود اما تلاش بانک مرکزی کنترل رشد نقدینگی در محدوده هدف تعیین شده امسال است.

بانکهای کشور تخصصی می‌شوند

رئیس کل بانک مرکزی همچنین در خصوص برنامه بانک مرکزی برای تسریع در اصلاح شبکه بانکی کشور گفت: برنامه بانک مرکزی سوق دادن بانک‌ها به سمت تخصصی شدن و تفکیک بانک‌ها براساس حوزه فعالیت‌های تخصصی است و بانک‌ها باید براساس گروه هدف و مشتریان و حوزه فعالیت، طبقه‌بندی شوند؛ برنامه بانک مرکزی در این زمینه ایجاد بانک‌های تخصصی تجاری، توسعه‌ای و جامع، آفشور و... با اساسنامه متفاوت است.

وی افزود: اکنون تمام بانک‌های کشور یک نوع فعالیت انجام می‌دهند و این باعث ایجاد رقابت ناسالم در بین آنها شده است و ادامه این روند به نفع بانک‌ها و اقتصاد کشور نیست لذا با ایجاد بانک‌های تخصصی با نوع فعالیت‌های متفاوت که هر نوع بانک در حوزه فعالیت خود با بانک‌های همنوع خود رقابت می‌کند، این مسئله را حل خواهیم کنیم. فرزین در خصوص آخرین وضعیت بانک‌های ناتراز کشور نیز گفت: ۸ بانک به لحاظ شاخص‌های نظارتی در وضعیت مناسبی نیستند و به آنها، برنامه اصلاحی ارائه شده است که با اقدامات موردنیاز به سمت انطباق با شاخص‌های نظارتی حرکت کنند.

۹۰ درصد اقتصاد از سوی شبکه بانکی تامین مالی می شود

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به بار تامین مالی ۹۰ درصدی اقتصاد کشور که بر عهده بانک هاست، گفت: این موضوع باعث فشار مضاعف به منابع مالی بانک‌های می‌شود. سیاستگذاری در کشور باید به سمتی حرکت کند که سایر بخش‌ها مانند بازار سرمایه نیز نقش خود را تامین مالی ایفا کنند و ایجاد تسهیلات تکلیفی فراتر از توان شبکه بانکی پرهیز شود.

وی ادامه داد: فشار بیش از حد در تامین مالی بر شبکه بانکی منجر به بروز مشکلاتی اعم از ناترازی در منابع و مصارف شبکه بانکی شده است و این موضوع به سیاست‌های ثبات مالی نیز ممکن است آسیب وارد کند.

فرزین در ادامه این نشست بزرگ‌ترین مسئله در تحقق رشد اقتصادی کشور را موضوع تامین مالی برشمرد و از کارآفرینان خواست تا با حضور در کشورهای همسایه به ویژه حوزه خلیج فارس از فرصت‌های جذب سرمایه گذاری استفاده کنند.

وی افزود: برای تامین مالی رشد اقتصادی ۸ درصدی تنها اتکا به منابع مالی بانک‌ها و داخل کشور پاسخگو نیست و باید تامین مالی خارجی در دستورکار قرار گیرد و در این راستا کشورهای همسایه با توجه به منابع پس انداز ارزی می‌توانند فرصت مناسبی برای تامین مالی در اختیار پروژه‌های اقتصادی کشور قرار دهد.

خط اعتباری ویژه برای تامین مالی بخش‌های پیشران طراحی شد

رئیس کل بانک مرکزی از طراحی و پیش‌بینی یک خط اعتباری ویژه برای تامین مالی صنایع پیشران و صنایع کوچک و متوسط خبر داد و گفت: این طرح، پس از نهایی شدن عملیاتی می‌شود تا صنایع پیشران از منابع لازم برای تقویت تولید و رشد اقتصادی کشور برخوردار باشند این طرح هنوز نهایی نشده است که در فرایند نهایی شدن ان حتماً نظرات کارآفرینان نیز اخذ خواهد شد.

در این جلسه، آرام معاون ارزی بانک مرکزی نیز در خصوص روند تخصیص و تامین ارز گفت: پس از ثبت سفارش ارز توسط متقاضی دستگاه مربوطه شامل وزارت صمت، وزارت جهاد کشاورزی و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی باید بر اساس بودجه تخصیص یافته نسبت به تخصیص ارز مبادرت کنند.

معاون ارزی گفت: در خصوص تخصیص ارز، بانک مرکزی نقشی ندارد و پس از تایید توسط وزارتخانه مسئول نسب به تامین ارز اقدام می‌کند و وظیف بانک مرکزی تامین ارز بر اساس بودجه مصوب هر دستگاه اجرایی است.

وی گفت: تلاش بانک مرکزی این است که با هماهنگی دستگاه‌های مسئول این روند در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام شود تا روند فعالیت‌های اقتصادی فعالان دچار وقفه نشود.

آرام در خصوص درخواست کارآفرینان برای صدور ضمانت نامه ارزی برای شرکت‌ها نیز گفت: بر اساس قانون بانک مرکزی راسا نمی‌تواند نسبت به صدور ضمانت‌نامه ارزی اقدام کند ولی هماهنگی‌های لازم با بانک‌های عامل برای صدور این نوع ضمانت‌نامه‌ها در حال انجام است.

وی در خصوص تبدیل اوراق گام به منابع تامین ارز نیز گفت: این موضوع نیازمند بررسی است و باید موانع قانونی و اجرایی برای عملیاتی شدن آن رفع شود.

در این نشست اعضای مجمع کارآفرینان نیز به بیان دغدغه‌ها و مشکلات خود در خصوص مسائل تامین مالی، سیاست‌های ارزی، ضرورت تسریع در تجهیز سرمایه در گردش بنگاه‌های تولیدی صنعتی، تسهیل اعطای اعتبارات بانکی به تولیدکنندگان و همچنین ضرورت بکارگیری اوراق گام ارزی در مناسبات بانکی با تولیدکنندگان پرداختند.

بانک

امضای تفاهم‌نامه توسعه خدمات دیجیتالی بانک صادرات و اسنپ

عصراقتصاد: تفاهم نامه بانک صادرات ایران و گروه اسنپ با هدف توسعه خدمات دیجیتالی امضا شد.

محسن سیفی مدیرعامل بانک صادرات ایران و محمد زیاری مدیرعامل گروه اسنپ به منظور توسعه خدمات دیجیتالی، تفاهم‌نامه همکاری امضا کردند.

به گزارش روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، در نشست امضای این تفاهم‌نامه که با حضور یاسر مرادی عضو هیئت‌مدیره، معاونان و سایر مدیران ارشد بانک و گروه اسنپ برگزار شد، بر تعامل و همکاری دوجانبه و تلاش برای هم‌افزایی و استفاده از خدمات متقابل تاکید شد.

این بانک در راستای تحولات نوگرایانه و فناورانه، نسبت به ایجاد زیرساخت‌های لازم برای ارائه خدمت به شرکت‌های فناورانه و استارتاپی اقدام کرده و در این راستا بستر خدمات نوینی نظیر «سامانه توثیق ست»، «چک الکترونیکی» با نام تجاری «چکنو» و مواردی از این دست را به آن‌ها ارائه خواهد کرد. این خدمات مورد استقبال شرکت‌های فناورانه ایرانی نظیر اسنپ قرار گرفته و بر این اساس، بزرگ‌ترین شرکت حمل و نقل شهری که سهم بیش از ۹۰ درصدی از بازار حمل و نقل آنلاین را در اختیار دارد، تفاهم نامه همکاری با بانک صادرات ایران را امضا کرد. گفتنی است، آخرین آمارها حکایت از صدور بیش از شش میلیون و ۴۳۵ هزار برگ چکنو توسط دارندگان حساب جاری در بانک صادرات ایران داشته که از این میزان بیش از ۳۰۰ هزار برگ به ارزش بالغ بر ۶۳ هزار میلیارد ریال کارسازی شده است.

از دیگر سو، روند ارائه خدمات جدید بانکی و سرویس‌های نوین پرداخت بر روی اپلیکیشن سپینو بانک صادرات ایران نیز در جریان بوده و مشتریان توانسته‌اند از این بستر ضمن دریافت تسهیلات خرد، از مزایایی نظیر خرید اعتباری از شرکت‌ها، پرداخت ارز اربعین به ارزش نزدیک به ۱۱ میلیارد دینار عراق به بیش از ۶۰ هزار زائر و ارائه سامانه دکترلند برای خدمات‌رسانی به داروسازان، پزشکان و دندانپزشکان با بازگشت ۱۰ درصد خرید نقدی در حساب سپهری نیز بهره‌مند شوند.

سود خالص بانک ملت ۲۶ درصد رشد کرد

سود خالص بانک ملت در نیمه اول سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته با ۲۶ درصد رشد رو به رو شد.

به گزارش بازار، بر اساس اطلاعات و صورت های مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به پایان شهریورماه سال جاری، سود خالص این بانک در پایان ماه ششم امسال ۱۷۳.۶۹۰ میلیارد ریال گزارش شده است که نسبت به ۱۳۷.۴۷۳ میلیارد ریال مدت مشابه سال قبل، افزایشی ۲۶ درصدی را تجربه کرده و سود هر سهم از ۱۹۴ ریال به ۲۴۵ ریال افزایش یافته است. بر این اساس، خالص سود مبادلات و معاملات ارزی وبملت نیز در پایان تابستان امسال ۹.۷۶۱ میلیارد ریال اعلام شده که نسبت به پایان تابستان سال گذشته ۱۹۵ درصد بیشتر شده است.خالص سود سرمایه گذاری های بانک ملت نیز با جهش قابل توجه به ۵.۷۴۳ میلیارد ریال افزایش یافته است. که نسبت به مبلغ ۶۳۳.۹۶۳ میلیارد ریالی مدت مشابه سال گذشته، ۳۳ درصد افزایش را تجربه کرده است.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد– سری (۳۹۰) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

۱ – تقاضای «خانم حاجیه مظلوم» فرزند «علی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۵۰۰,۴۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۴۸» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «جعفر بازگیر»

۲ – تقاضای «آقای علیرضا سالاری» فرزند «شیرمحمد» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۵۸,۰۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۲۱» فرعی از «۲۰۹۶» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامرضا تقی خانی»

۳– تقاضای «خانم راضیه سپه وند» فرزند «اسلام» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۶۸۶۵,۶۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۳۶» فرعی از «۴۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه« سید شکراله– سید بهرام– سید بهمن شهرت موسوی»

۴ – تقاضای «خانم راضیه سپه وند» فرزند «اسلام» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۴۱۱۱,۹۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۳۷» فرعی از «۴۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سید شکراله– سید بهرام– سید بهمن شهرت موسوی»

۵– تقاضای «آقای محمدحسین ناصح» فرزند «شیرمحمد» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۶۹,۶۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۰۴» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مرتضی همتی زاده»

۶– تقاضای «آقای محمدحسین ناصح» فرزند «شیرمحمد» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۱۰,۳۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱۲۲۷» فرعی از «۲۰۹۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسینعلی محمدی پور»

۷ – تقاضای «آقای یارمحمد رستمی گله دار» فرزند «برزو» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۸,۸۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱۲۵۷» فرعی از «۲۰۹۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدحسین والیزاده معجزی»

۸ – تقاضای «آقای عباس شامرادی» فرزند «صیدقاسم» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۹۹,۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۰۱۳» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خیرعلی همتی زاده»

۹ – تقاضای «آقای علی علی نیا» فرزند «سبزعلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۲۹۴,۸۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۸» فرعی از «۱۱۲» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «اسداله سپهوند»

۱۰ – تقاضای «آقای ولی جافری نسب» فرزند «بابامراد» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۷۲۱۹,۵۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۷» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «بابامراد سگوند»

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
صیدآقا نجفوند دریکوندی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۸۰۱۸ –۱۴۰۳/۰۴/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسن جعفری فرزند ضیاء به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۴۳۷۹۹۰ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین باغات بمساحت ۵۲۱,۴۹ مترمربع پلاک ۱۱۴۸۸ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳۱ واقع در قریه عربان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذوالفقار جعفری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
۹۱۰,۱۳۳۲ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۸۷۰ –۱۴۰۳/۰۶/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم عباس بهره مند پشتیری فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۳۲۱۸۱ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب مغازه بمساحت ۲۱,۴۱ مترمربع پلاک ۱۴۸۹ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۱۱ واقع در قریه مرجقل بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
۹۱۰,۱۳۰۵ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۸۶۹۷ –۱۴۰۳/۰۴/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سید صفر چیره دست فرزند میرموسی به شماره شناسنامه ۳۴۲ صادره از قره آغاج در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۱۶۰۷,۰۴ مترمربع پلاک ۱۵۵ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶ واقع در قریه چکوور بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق عیسی رحمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
۹۱۰,۱۳۰۳ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۱۷۷۱ ، مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی سلامتی اسفتانی فرزند بخشعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۴۳ / ۲۱۶ مترمربع به شماره پلاک ۳۵۹ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالده علیا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای وخانم حسن گلی زاده مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م.الف. ۱۸۰۸۵۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۰۷ / ۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳ / ۰۸ / ۱۲
عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد:
املاک متقاضی واقع در قریه پول پلاک ۳۰ اصلی بخش ۲ بیلاقی کلاسه ۲۰۹ / ۱۴۰۳
پلاک ۲۵۹ فرعی آقای امیر مهدی شیروانی فرزند مسعود نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری زراعی – باغ) به مساحت ۸ / ۵۲۳ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای مسعود شیروانی .
ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
م.الف. ۱۸۱۸۵۸۶
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳ / ۰۸ / ۱۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر – علی اکبر مقدسی فر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضی واقع در قریه پول پلاک ۳۰ اصلی بخش ۲ بیلاقی کلاسه ۲۰۹ / ۱۴۰۳
پلاک ۲۵۹ فرعی آقای امیر مهدی شیروانی فرزند مسعود نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری زراعی – باغ) به مساحت ۸ / ۵۲۳ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای مسعود شیروانی .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م.الف. ۱۸۱۸۵۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳ / ۰۸ / ۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۰۸ / ۲۶
علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۲۱۴– مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایوانکی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ضرغام اشتری فرزند هوشنگ به شماره شناسنامه ۱۸۱ کد ملی صادره از تهران در ۲۴۹۱۵/۶۶ سهم مشاع از ۱۷۰۸۵۰/۲۱ سهم ششدانگ (معادل یک سوم سهم سهم مشاع از ۳/۵ سهم مشاع از ۸ سهم ششدانگ) یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۸۵۰/۲۱ مترمربع پلاک ۱۰۷۵ فرعی از ۱۶۴ – اصلی واقع در ایوانکی منطقه حسین چال خریداری از ورثه مالک رسمی خانم حرمت مرعشی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۰
شناسه: ۱۸۰۷۴۹۶ رئیس ثبت اسناد و املاک ایوانکی– محمدرضا دهقانی عشرت آبادی

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی پراید سواری تیپ ساپیا SE۱۳۱ مدل ۱۳۹۸ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۳/۶۲۳۸۸۹۸ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰K۳۵۰۱۷۶۶ پلاک ۴۸۶ ص ۴۹ ایران ۸۵ متعلق عیدو نارویی به شماره ملی ۵۳۳۹۷۴۴۹۴۹ مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد. زاهدان

خبر

با بزرگداشت چهلمین روز درگذشت معدن‌کاران طبس؛

اختتامیه هفدهمین دوره المپیاد آتش نشانی معادن کشور برگزار شد

عصراقتصاد: اختتامیه المپیاد آتش نشانی معادن کشور با قهرمانی تیم آتش نشانی فروکروم جغتای (پارت گوال) در مراحل علمی و عملیاتی به پایان رسید.

به گزارش روابط عمومی ایمپاسکو، مراسم پایانی هفدهمین دوره المپیاد علمی عملیاتی آتش نشانی معادن کشور در حالی برگزار شد که تیم‌های فروکروم جغتای (پارت گوال)، گل گهر و جلال آباد زرند، کک سازی و پالایش قطران زرند، چادرملوی الف و طلای موته به ترتیب رتبه‌های اول تا پنجم را از آن خود کردند.

در آیین پایانی این دوره از مسابقات، پرهام خواجه‌پور مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست ایمپاسکو ضمن تسلیت به مناسبت چهلمین روز درگذشت معدن‌کاران زغال‌سنگ طبس از تیم ایمنی و نجات معدن مکانیزه طبس که از نخستین روز حادثه در صحنه حاضر بود تقدیر کرد.

وی گفت: مفتخرم که سال ۱۳۸۶ اولین دور مسابقات آتش نشانی کشور همین جا در مجتمع چادرملو برگزار شد.

خواجه‌پور تصریح کرد: ما همواره به بهبود مستمر در تمام امور ایمنی و نجات پایبند هستیم و بر اساس همین اصل، برنامه‌ریزی‌هایی انجام داده‌ایم که همواره باید در همین مسیر به پیشرفت ادامه دهیم.

وی ادامه داد: باید سعی کنیم بر روی مقوله پیشگیری بیش از پیش کار کنیم تا به بحران نرسد اما در عین حال باید آمادگی مقابله با بحران‌های احتمالی را داشته باشیم.

مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست ایمپاسکو عنوان کرد: بر اساس اصل بهبود مستمر ما در سال جاری نسبت به مسابقات سال گذشته پیشرفت قابل توجهی داشته‌ایم و همانطور که شاهد بودیم در خصوص عملیات امداد نجات و آتش نشانی، از صعود در ارتفاع، به نجات مصدوم در ارتفاع رسیدیم که این حاصل همان بهبود مستمر است که همواره مدنظر ماست.

ولدخانی: با کسب اطلاعات لازم از بحران جلوگیری کنیم

امیر ولدخانی مدیر ایمنی، بهداشت و محیط ایمیدرو در ادامه مراسم ضمن تسلیت به مناسبت چهلمین روز حادثه معدن معدنجوی طبس که منجر به کشته شدن ۵۳ نفر از معدن کاران شد، عنوان کرد: اگرچه هیچ تسلیت و تسکینی جایگزین این عزیزان نخواهد بود اما امیدواریم این حادثه نقطه عطفی در ارتقای ایمنی معادن و صنایع معدنی باشد.

ولدخانی توضیح داد: در خصوص ارزیابی ریسک معادن تجدیدنظرهایی در حال انجام و ارزیابی و نحوه ارزیابی و نظارت بر معادن در حال تغییر است و خوشبختانه تصویب شد روشی که با زحمات همکاران شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران برای ارزیابی ریسک تهیه شده با تغییرات و ساده‌سازی‌هایی در سطح کشور اجرا شود. وی افزود: هر زمان بحرانی اتفاق بیفتد اولین گروهی که حضور می‌یابند همکاران امداد و نجات و آتش نشانی هستند که این مساله مسئولیت ما را در به روز رسانی توانایی‌های این عزیزان سنگین‌تر می‌کند. مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست ایمیدرو گفت: در همایشی که به تازگی حضور داشتم، گزارشی از آسیب شناسی بحران‌های اخیر کشور ارائه و سه عامل اصلی برای عدم موفقیت در مدیریت بحران کشور مطرح شد که ۸۵ درصد اطلاعات لازم، ۸۰ درصد خطای انسانی و ۶۰ درصد صلاحیت مامورین و این نشان می‌دهد که تقریبا در تمام بحران‌ها ما در این سه حوزه ضعیف بوده‌ایم.

وی ادامه داد: ما در حوزه ایمنی می‌توانیم اطلاعات لازم را از ارزیابی ریسک به دست بیاوریم و هر خطری که می‌تواند منجر به بحران شود در هنگام نوشتن سناریو شناسایی کرده و اطلاعات لازم را داشته باشیم تا در صورتی که اقدامات پیشگیرانه مثمرثمر نبود و بحران اتفاق افتاد اطلاعات لازم را داشته باشیم.

ولدخانی با اشاره به اینکه اطلاعات از منابع مختلفی تامین می‌شود توضیح داد: بررسی اطلاعات گذشته، انبارش، نگهداری، فرآیند راه‌های کسب اطلاعات است و اساسا این منابع بسیار متنوع است و باید بتوانیم با تکمیل اطلاعات این ضعف ۸۵ درصدی را جبران کنیم.

داودی: ایمنی یک فضیلت اخلاقی و آتش نشانان برندگان واقعی آن هستند

محمد داودی مدیر مجتمع معدنی چادرملو نیز ضمن عرض تسلیت و یادبود چهلمین روز جان باختن معدن‌کاران معدن معدنجوی طبس گفت: این حادثه اهمیت کار پرسنل ایمنی و تیم نجات را در معادن برجسته کرد.

وی افزود: افتخار بزرگی است ک امروز مقابل شما ایستاده‌ام در حالی که به پایان هفدهمین دوره مسابقات آتش نشانی معادن کشور رسیده‌ایم و در این جمع شاهد مهارت‌ها و تخصص و رفاقت باور نکردنی میان تیم‌های معدنی کشور بودیم. وی خاطرنشان کرد: اهمیت به مقوله ایمنی یک فضیلت اخلاقی است که همه شرکت کنندگان نشان داده‌اند برندگان واقعی آن هستند. گفتنی است در پایان این مراسم دو تیم آتش نشانی اردکان به دلیل حضور در مسابقات و زغال‌سنگ البرز مرکزی به دلیل کمترین خطا در مسابقات شایسته تقدیر شناخته شدند.

مدیرعامل سایپایدک اعلام کرد

آغاز تحولی نوین در ارائه خدمات پس از فروش سایپا

عصراقتصاد: تفاهم نامه سایپایدک برای ارائه خدمات به خودروهای وارداتی تویوتا با شرکت نامی خودرو پیشرو امضا شد که براساس آن فصل جدیدی در عرصه ارائه خدمات پس از فروش سایپا آغاز خواهد شد.

مدیرعامل سایپایدک در مراسم امضای تفاهم‌نامه ارائه خدمات به خودروهای وارداتی تویوتا با شرکت نامی خودرو پیشرو، افزایش رضایتمندی مشتریان از خدمات پس از فروش را از اولویت‌های گروه خودروسازی سایپا برشمرد و گفت: با ورود این خودروها به چرخه محصولات سایپا، تحولی نوین در عرصه خدمات پس از فروش سایپا رخ خواهد داد.

به گزارش سایپانیوز، اردلان حسینی با اشاره به ورود خودروهای جدید از جمله محصولات شرکت تویوتا به چرخه محصولات سایپا، گفت: اکنون محصولات جدید چانگان توسط سایپا عرضه می‌شود و نمایندگی‌های مجاز سایپا نیز آماده ارائه خدمات به این خودروهای جدید هستند. خودروهای تویوتا نیز به زودی به محصولات گروه خودروسازی سایپا اضافه می‌شوند که رضایتمندی مشتریان از خدمات پس از فروش این خودروهای جدید برای ما از اولویت بالایی برخوردار است.

مدیرعامل سایپایدک از گارانتی ۵ ساله یا کارکرد ۱۵۰ هزار کیلومتر محصولات تویوتا خبر داد و گفت: با وجود رقبای متعدد در حوزه خودروهای وارداتی، رضایتمندی مشتریان برای گروه خودروسازی سایپا از اهمیت بالایی برخوردار است و آنچه که شرکت‌ها را در این بازار متمایز می‌کند، نوع خدمات و نحوه ارائه آن است. وی با اشاره به کسب رتبه نخست خدمات پس از فروش توسط سایپایدک، گفت: استمرار این روند و متمایز بودن در خدمات، مورد تاکید مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا قرار دارد و ما نیز موظف به افزایش کیفیت خدمات و رضایتمندی مشتریان هستیم.

در سایت روزنامه بخوانید:

حسینی ادامه داد: علاوه بر خدمات گارانتی ۵ ساله، خدمات پلاتینیوم را هم برای مشتریان گروه سایپا در نظر گرفته‌ایم تا بعد از دوره گارانتی دغدغه‌ای بابت دریافت خدمات و یا حتی فروش خودرو نداشته باشند.

وی افزود: طرح پلاتینیوم یکی از خدمات ویژه برای مشتریان دارای خودرو تویوتا سایپاست که شامل خدماتی همچون پشتیبانی تمامی امور مرتبط با خودرو به صورت ۲۴ ساعته، حمل خودرو جهت انجام سرویس های ادواری از محل سکونت مشتری، بهره مندی از امداد جاده ای رایگان تا پایان این دوره و ...است.

تحویل ۲ هزار دستگاه کامیونت کمپرسی زامیاد به سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها

عصراقتصاد: ۲هزار دستگاه کامیونت کمپرسی زامیاد برای حمل زباله به سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور تحویل داده شد.

مسعود نصرتی، معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزیر کشور در مراسم تحویل کامیونت کمپرسی زامیاد، با بیان اینکه تولید هر دستگاه خودرو تجاری، برای یک تا دو نفر شغل ایجاد می‌کند، گفت: از دغدغه‌های مهم کشور اشتغال و توسعه اقتصادی است که خوشبختانه این موارد در شرکت زامیاد به خوبی دنبال می‌شود.

وی با اشاره به اینکه تولید و اختصاص کامیونت کمپرسی زامیاد به سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها بسیار ارزشمند است، تصریح کرد: هر خودرو واگذار شده به یک روستا می تواند به ۵ روستای مجاور خدمات ارائه دهد و ۲ هزار خودرو واگذار شده قابلیت ارائه خدمات به ۱۰ هزار روستا در سراسر کشور را دارد.

رئیس سازمان دهیاری ها و شهرداری های کشور تاکید کرد: تاکنون ۸۸۰۰ خودرو در سطح دهیاری‌ها فعالیت داشته و با واگذاری ۲ هزار دستگاه که بسیار قابل توجه است این عدد به ۱۰۸۰۰ دستگاه خواهد رسید. در این میان قرار است که تا پایان سال جاری، برای ۵ هزار کامیونت کمپرسی قرارداد جدید امضا شود؛ افق ما در این حوزه ارایه خدمات به ۳۸ هزار دهیاری در روستاها است. وی با تقدیر از عملکرد شرکت زامیاد برای تولید و تحویل سریع کامیونت کمپرسی، گفت: یکی از دغدغه‌های سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها، زمان بر بودن این قرارداد بود که خوشبختانه تمام مراحل چون سفارش گذاری، تولید و تحویل ۵۸ روز طول کشید. در ادامه این مراسم، جواد توسلی مهر، مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا گفت: یکی از افتخارات گروه خودروسازی سایپا این است که شرکت زامیاد در کمترین زمان ممکن توانست به یکی از بزرگترین نیازهای سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها کشور در راستای تجهیز دهیاری‌های سراسر کشور پاسخ دهد.

وی با بیان اینکه ۲ هزار دستگاه نیسان حمل زباله تحویل وزارت کشور شد، تصریح کرد: یکی از نمونه‌های بارز حمایت از تولید داخل توسط وزارت کشور رقم خورد و این امر جای تقدیر دارد. محصولاتی که توسط شرکت زامیاد تولید شده، استانداردهای لازم را دارا هستند.

همچنین مجید آقایی، مدیرعامل شرکت زامیاد با بیان اینکه این شرکت ۶۶ درصد حمل بار سبک در سراسر کشور را به عهده دارد و محصولات شرکت زامیاد در حمل بار حوزه‌های باغبانی، کشاورزی و صنعتی استراتژیک هستند، گفت: سال گذشته این شرکت توانست ۵۰ هزار خودرو تجاری تولید و عرضه کند و امسال با برنامه ریزی انجام شده تا پایان سال رشد ۱۵ درصدی در تولید خواهیم داشت و تولید به حدود ۵۸ هزار دستگاه خواهد رسید.

وی با بیان اینکه تولید شرکت زامیاد در قیاس با مدت مشابه سال گذشته ۹ درصد افزایش یافته و این موضوع در ده سال گذشته در این شرکت بی سابقه بوده است، افزود: برای خروج شرکت زامیاد از تولید تک محصولی نیسان آبی برنامه‌های متعددی تعریف و در حال انجام است. بر این اساس اتوبوس‌های دیزلی که مورد تایید برای استفاده در چند شهر قرار گرفته‌اند انتهای سال تولید خواهند شد.اتوبوس برقی، اتوبوس ۱۸ متری و اتوبوس ۹/۵ متری از دیگر محصولات این شرکت است که مراحل تولید آنها و دریافت استانداردهای مختلف در حال انجام است و به زودی محصول پیکاپ دو کابین هانتر پلاس را در این شرکت رونمایی خواهیم کرد.

گفتنی است، با حضور معاون وزیر کشور و رئیس سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور، مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا، مدیرعامل شرکت زامیاد و جمعی از مدیران ارشد سازمان شهرداری‌ها و گروه سایپا، به ۱۲ دهیار منتخب به صورت نمادین، سوئیچ خودروی کامیونت کمپرسی زامیاد اهدا شد.

صادرات ۶/۳ میلیارد دلاری بخش معدن و صنایع معدنی در ۶ ماه

عصراقتصاد: بخش معدن و صنایع معدنی طی ۶ ماهه نخست ۱۴۰۳، بیش از ۶/۳ میلیارد دلار محصول صادر کرد. به گزارش روابط عمومی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)، عملکرد تجارت خارجی محصولات معدنی و صنایع معدنی ایران از ابتدای فروردین تا پایان شهریور امسال، حاکی از صادرات ۳۰ میلیون و ۴۷۷ هزار و ۵۳۸ تن انواع محصولات بخش معدن و صنایع معدنی به ارزش ۶ میلیارد و ۳۳۱ میلیون دلار است. میزان صادرات مدت مشابه سال گذشته، ۳۰ میلیون و ۴۹۲ هزار و ۱۲۵ تن به ارزش ۶ میلیارد و ۳۹۶ میلیون دلار بود. آمار صادرات ۶ ماهه نخست امسال فاصله اندکی از رقم مدت مشابه سال ۱۴۰۲ دارد. صادرات امسال در حالی است که واحدهای تولیدی بخش معدن و صنایع معدنی در ۴ ماهه منتهی به شهریور، با محدودیت انرژی مواجه بوده اند. بیشترین صادرات ۶ ماهه نخست ۱۴۰۳ مربوط به زنجیره تولید ۳ محصول شامل فولاد، آلومینیوم و مس به میزان ۱۵ میلیون و ۸۵۵ هزار و ۳۹۷ تن به ارزش ۴ میلیارد و ۸۸۲ میلیون دلار بود.

واردات ۲/۹ میلیارد دلاری

میزان واردات بخش و معدن و صنایع معدنی طی ۶ ماهه نخست امسال نیز ۲ میلیون و ۱۳۴ هزار و ۱۰۶ تن به ارزش ۴ میلیارد و ۶۱۲ میلیون دلار بود. میزان واردات این محصولات در مدت مشابه سال گذشته نیز ۲ میلیون و ۶۴۸ هزار و ۵ تن به ارزش ۲ میلیارد و ۹۷۲ میلیون دلار بوده است که نشان دهنده کاهش حدود ۱۹ درصدی تناژ و افزایش ۵۵ درصدی ارزش صادرات است.

اخبـــــار

یازدهمین دوره کارآموزی همراه اول آغاز شد

عصراقتصاد: یازدهمین دوره کارآموزی همراه اول با حضور جمعی از جوانان مستعد کشور، کارآموزان منتخب و تعدادی از مدیران این اپراتور آغاز به کار کرد.

به گزارش اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، افتتاحیه «یازدهمین دوره کارآموزی همراه اول» پس از رقابت بیش از ۱۷۰۰۰ متقاضی برای ۱۰۹ موقعیت کارآموزی اعلام شده، روز چهارشنبه ۹ آبان ۱۴۰۳ با حضور تعدادی از مدیران اپراتور اول تلفن همراه، آکادمی همراه و کارآموزان منتخب در سالن اجتماعات ساختمان ستاره ونک تهران برگزار شد.

در این دوره، پس از ارزیابی های اولیه متقاضیان و انجام بیش از هزار مصاحبه تخصصی، نهایتا ۹۱ نفر برای ورود به دوره کارآموزی همراه اول انتخاب شدند.

در این مراسم، معاون شناسایی و جذب استعداد آکادمی همراه اول به جایگاه ویژه اپراتور اول تلفن همراه در غرب آسیا و استقبال گسترده جوانان از این دوره اشاره و اظهار کرد که برای این دوره افزایش چشمگیری در میزان درخواست ها و ثبت رکورد جدید در تقاضا برای کارآموزی داشتیم.

رئیس اداره جذب و استخدام همراه اول نیز در ادامه درباره فضای کاری پویا، فرهنگ و ساختار سازمانی همراه اول توضیحاتی ارائه داد و مهارت های ضروری برای موفقیت در این مجموعه را با کارآموزان به اشتراک گذاشت.

در پایان نیز مدیر کارآموزی آکادمی همراه اول، کارآموزان را با مراحل دوره کارآموزی آشنا کرد و نهایتا هم تسهیلگران هر گروه به کارآموزان معرفی شدند تا در طول دوره در کنار آنان باشند و به سوالات شان پاسخ دهند.

گفتنی است دوره کارآموزی همراه اول، فرصتی برای دانشجویان است تا مسیر شغلی خود را در کنار متخصصان برجسته این صنعت بسازند؛ یکی از اقدامات استراتژیک و آینده‌نگرانه همراه اول، ایجاد آمادگی و تسهیل ورود تازه فارغ التحصیلان و افراد کم سابقه برای ورود به بازار کار و طراحی مسیر شغلی متناسب با ویژگی های متقاضیان جویای کار بوده است.

بر این اساس، آکادمی همراه تصمیم بر برگزاری دوره های کارآموزی همراه اول گرفت تا گامی مهم در راستای آموزش و ایجاد آمادگی کافی در این افراد بردارد.

ساخت بزرگترین مجتمع توریستی کشور در ساحل مکران

عصراقتصاد: وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در دومین سفر استانی خود به سیستان و بلوچستان از روند ساخت بزرگترین مجتمع گردشگری ایران در «گوردیم» واقع در ساحل مکران بازدید کرد.

به گزارش مانا، محمدهادی طهرانی مقدم از صدور موافقت اصولی بزرگترین مجتمع گردشگری ایران در منطقه «گوردیم» در جنوب سیستان بلوچستان خبر داد و افزود: این مجتمع در نوع خود در غرب آسیا و خاورمیانه منحصر به فرد است و با سرمایه‌گذاری ۵ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان در زمینی به مساحت ۲۶۴ هکتار و حجم اشتغال‌زایی ۱۲۰۰ نفر اجرا خواهد شد.

مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی ادامه داد: طبق برآوردهای انجام شده این ابر پروژه طی مدت ۵ سال به بهره‌برداری خواهد رسید که در مدت ساخت، صدها نفر مشغول به کار خواهند شد و در کاهش نرخ بیکاری استان تاثیر بسزایی خواهد شد و تمامی فرایندهای پروژه اعم از مکان یابی، مطالعه و طراحی توسط تیمی متشکل از زبده‌ترین کارشناسان ایرانی و خارجی صورت گرفته است.

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان (سهامی خاص)

آگهی تجدید فراخوان شرکت در مناقصه (عمومی، یک مرحله ای)

شماره فراخوان: ۰۸۵/۱۸۲/۵۳
شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان در نظر دارد، خدمات بهره برداری در شهرستان زاهدان و توابع، را با مشخصات و شرایط زیر، از طریق ارزیابی کیفی، به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید:
۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان به نشانی استان سیستان و بلوچستان، زاهدان، بزرگراه خلیج فارس و تلفن ۰۵۴۳۳۲۹۴۵۳۷
۲- محل اجرای پروژه: شهرستان زاهدان
۳- حدود مبلغ برآورد اولیه: ۸۳۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۴- نوع و میزان تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز وجه نقد به حساب شماره IR۹۲۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۱۴۶۳۸۱۶۳۵۲۸ بانک مرکزی بنام پرداخت سایر منابع شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان (این ضمانتنامه باید طبق آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی، مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیأت محترم وزیران، تهیه و ارائه گردد)، به مبلغ ۲۹،۳۲۰،۰۰۰،۰۰۰ (بیست و نه میلیارد و سیصد و بیست میلیون) ریال
۵- زمان توزیع اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی از روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ تا ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
۶- مهلت بازگشت اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی به همراه رزومه: تا ساعت ۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳
۷- زمان گشایش پاکات مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۳
۸- مدت اعتبار پیشنهادات: به مدت سه ماه از تاریخ آخرین موعد تسلیم پیشنهاد
۹- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از توزیع اسناد ارزیابی کیفی، بازگشت رزومه، دریافت اسناد مناقصه تا ارایه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس https:\\Setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. قابل ذکر است کلیه اسناد مناقصه میبایست در سامانه فوق بارگذاری گردد. پاکت تضمین مناقصه (پاکت الف) علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد ایران، باید به صورت دستی نیز تحویل امور قراردادهای شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان گردد.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص مناقصه و ارائه پاکت ها ۰۵۴-۳۳۲۹۴۵۳۷
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: ۱۴۵۶ و دفتر ثبت نامه ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اسناد و فرم های موجود در سامانه تدارکات الکترونیک دولت، میبایست تهیه، تکمیل و در سامانه https:\\Setadiran.ir بارگذاری گردد.
متقاضیان می توانند برای رویت این آگهی به آدرس پایگاه اینترنتی www.nigc-sbgc.ir و https:\\Setadiran.ir نیز مراجعه نمایند. (شناسه آگهی: ۱۸۱۵۹۴۸) م الف ۱۰۷۰
روابط عمومی شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان

آگهی فراخوان دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه بطور فوق العاده فدراسیون واردات ایران

بدینوسیله از کلیه اعضا محترم فدراسیون دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ ساعت ۱۰:۰۰ در محل ساختمان شماره ۳ اتاق بازرگانی تهران به آدرس: خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه میرزا حسنی - پلاک ۱۸ - طبقه دوم تشکیل می گردد شرکت نمایند.
دستور جلسه:
- استماع گزارش عملکرد هیات مدیره، خزانه دار و بازرس
- تصویب گزارش عملکرد هیات مدیره و تراز منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
- تعیین و تصویب روزنامه کثیرالانتشار
- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل
- سایر تصمیمات

مناقصه عمومی

خرید یک دستگاه ذخیره ساز پر ظرفیت (Unity480)

شرکت فن آوا کارت در نظر دارد نسبت به خرید یک دستگاه ذخیره ساز پر ظرفیت (Unity480) از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید.
مهلت دریافت اسناد مناقصه از شرکت فن آوا کارت: از ساعت ۱۰:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ الی ساعت ۱۶ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
مهلت تحویل اسناد مناقصه به شرکت فن آوا کارت: از زمان دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۶ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳
نحوه دریافت اسناد مناقصه: مراجعه حضوری نماینده با ارائه معرفی نامه رسمی
آدرس محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۲۹، پلاک ۳
شماره تماس برای هماهنگی
۰۲۱۸۸۶۵۸۸۲۳ و ۰۹۱۲۴۱۹۴۶۹۴
(متصل به پیام رسان ایتا)

آگهی استفاده از حق تقدم شرکت پرنیان اندیش کاوان (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۵۷۰۰۹۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۶۶۶۲۲۷

به اطلاع کلیه سهامداران شرکت پرنیان اندیش کاوان (سهامی خاص) می رساند
با عنایت به مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ و بر اساس اختیارات تفویض شده توسط مجمع عمومی فوق العاده به هیات مدیره در خصوص افزایش سرمایه شرکت، نظر به اینکه مقرر است سرمایه شرکت از مبلغ ۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال تا سقف مبلغ ۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال منقسم به ۴۰۰،۰۰۰ سهم ۱۰،۰۰۰ ریالی با نام از طریق مطالبات حال شده افزایش یابد مراتب در اجرای مواد ۱۶۶ و ۱۶۹ لایحه اصلاحی قانون تجارت جهت اطلاع و استفاده کلیه سهامداران از حق تقدم به شرح ذیل اعلام میگردد:
سهامداران متقاضی استفاده از حق تقدم سهام خود، باید در خصوص پرداخت مبلغ اسمی سهام از محل واریز نقدی ظرف مدت ۶۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به واریز وجوه نقدی به میزان مربوطه به حساب شماره ۹۶۲۲۴۷۴۹۳۵ شرکت نزد بانک ملت شعبه خیابان آزادی اقدام و ورقه تعهد خرید سهام تکمیل شده را تهیه و حسب مورد نسخه ای از فیش واریزی را به دفتر مرکزی شرکت واقع در استان تهران، شهرستان تهران، بخش آفتاب، دهستان خلازیر، روستای دینار آباد، (دینار آباد)، بزرگراه تهران - قم، خیابان دانشگاه، پلاک ۰، مجتمع دانشگاهی یادگار امام خمینی، شرکت دانش بنیان اندیش کاوان، طبقه همکف کد پستی ۳۳۱۹۱۱۸۷۶۵ ارسال و رسید دریافت نمایند.
از این رو در اجراء ماده ۱۶۶ قانون تجارت به اطلاع سهامدارن محترم میرساند که به ازاء هر یک سهم از سهام خود تعداد ۹ سهم حق تقدم در خرید سهام جدید دارند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و فق مصوبه مجمع، هیات مدیره میتواند حق تقدم های استفاده نشده و سهام جدید ناشی از آن را به سایر سهامداران و اشخاص واگذار و یا نهایتاً تا هر سقف که افزایش سرمایه عملی شده باشد نسبت به ثبت سرمایه جدید شرکت مبادرت نماید.
هیات مدیره شرکت

شرکت صنایع پتروشیمی سبلان سهامی خاص

" آگهی شناسایی پیمانکار " نوبت دوم

شرکت صنایع پتروشیمی سبلان در نظر دارد نسبت به تهیه FAN STACK & PVC FILL های مورد نیاز سایت ۲ اقدام نماید که پس از ارزیابی کیفی متقاضیان به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار می گردد.
متقاضیان می توانند فرم ارزیابی کیفی را از طریق وب سایت WWW.SABALANPICO.COM مشاهده و تکمیل نمایند. لذا به همین منظور از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت یک هفته از تاریخ نشر این آگهی، فرم ارزیابی را از طریق آدرس وب سایت فوق تهیه و سپس نامه اعلام آمادگی و سوابق اجرایی خود را به آدرس ایمیل TENDER-SITE2@SABALANPICO. COM ارسال نمایند. بدیهی است ارسال مدارک به منزله شرکت در مناقصه نبوده و مناقصه گران واجد شرایط از طریق دعوتنامه کتبی به مناقصه دعوت خواهند گردید. ضمناً شماره تماس ۸۸۵۶۴۶۲۰-۰۲۱ برای کسب اطلاعات بیشتر در نظر گرفته شده است.
شرکت صنایع پتروشیمی سبلان

شرکت صنایع پتروشیمی سبلان سهامی خاص

" آگهی شناسایی پیمانکار " نوبت دوم

شرکت صنایع پتروشیمی سبلان در نظر دارد نسبت به تهیه سیستم HVAC (تهویه مطبوع) مورد نیاز سایت ۲ اقدام نماید که پس از ارزیابی کیفی متقاضیان به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار می گردد.
متقاضیان می توانند فرم ارزیابی کیفی را از طریق وب سایت WWW.SABALANPICO.COM مشاهده و تکمیل نمایند. لذا به همین منظور از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت یک هفته از تاریخ نشر این آگهی، فرم ارزیابی را از طریق آدرس وب سایت فوق تهیه و سپس نامه اعلام آمادگی و سوابق اجرایی خود را به آدرس ایمیل TENDER -SITE 2@ SABALANPICO. COM ارسال نمایند. بدیهی است ارسال مدارک به منزله شرکت در مناقصه نبوده و مناقصه گران واجد شرایط از طریق دعوتنامه کتبی به مناقصه دعوت خواهند گردید. ضمناً شماره تماس ۸۸۵۶۴۶۲۰-۰۲۱ برای کسب اطلاعات بیشتر در نظر گرفته شده است.
شرکت صنایع پتروشیمی سبلان

نفت و گاز

انتقال بیش از ۱۳۳ میلیارد مترمکعب گاز طبیعی در نیمه نخست ۱۴۰۳

عصراقتصاد: مدیرعامل شرکت انتقال گاز ایران از انتقال بیش از ۱۳۳ میلیارد مترمکعب گاز طبیعی به مبادی مصرف در نیمه نخست سال ۱۴۰۳ خبر داد.

به گزارش شرکت ملی گاز ایران، پیمان خضرایی با اشارت به اقدام‌های انجام‌شده برای انتقال پایدار گاز در سال ۱۴۰۳، گفت: راه‌اندازی تأسیسات جدید تقویت فشار گاز خورموج ۶ و آب پخش ۶ در منطقه ۱۰ عملیات انتقال گاز با مشارکت شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران و تعمیرات ۵۷ دستگاه توربین (۲۹ مورد خاتمه‌یافته و ۲۸ مورد در حال اجرا) از شاخص‌ترین اقدام‌ها در تأسیسات تقویت فشار گاز بوده است.

وی همچنین تعمیرات اضطراری خط هشتم سراسری ناشی از دریافت نتایج پیگرانی هوشمند در ۱۲ نقطه، تعمیرات گسترده در خط سوم و چهارم سراسری در ۴۹۰ نقطه، انجام پروژه جابه‌جایی و نصب اسکرابرهای تأسیسات فراشبند ۲ را از مهم‌ترین اقدام‌های انجام‌شده در حوزه تعمیرات خطوط لوله دانست.

مدیرعامل شرکت انتقال گاز ایران با اشاره به اینکه ۷۴ درصد از برنامه‌های تعمیراتی و اهداف پیش‌بینی‌شده سال جاری تاکنون انجام و مابقی تا پایان سال با برنامه‌ریزی انجام شده محقق خواهد شد، اظهار کرد: از ابتدای امسال تاکنون یک هزار و ۲۶۷ کیلومتر پیگرانی هوشمند، حدود ۲ هزار کیلومتر پیگرانی تمیزکننده، حدود ۲۶ هزار کیلومتر نشت‌یابی، دو هزار و ۱۰۰ متر تعویض خط لوله، ۷۰ هزار و ۵۴۳ مترمربع تعویض پوشش و ۱۸ مورد هات‌تب انجام شده است.

به گفته خضرایی، امسال همچنین با هدف بهبود ارتباطات و زیر ساخت فیبر نوری، حدود ۱۰۶ کیلومتر کابل فیبر نوری به دارایی‌های شرکت انتقال گاز ایران افزوده شده و مجموع کل شبکه فیبر نوری به حدود ۹ هزار کیلومتر رسیده است. وی تصریح کرد: شرکت انتقال گاز ایران به‌منظور اجرای منویات مقام معظم رهبری در حوزه خودکفایی و داخلی‌سازی، ایجاد فضای رقابتی در بخش تعمیرات اساسی توربین‌ها، اقدام به آگاه‌سازی، توانمندسازی و افزایش ظرفیت شرکت‌های داخلی کشور کرده است.

براساس این گزارش، در سال‌های گذشته، تعداد زیادی از توربین‌های مختلف برای تعمیرات اساسی و بازسازی، به کشور سازنده ارسال می‌شدند اما با برنامه‌ریزی مدون در این شرکت، پیمانکارهای مستعد شناسایی و با بسترسازی مناسب و حمایت لازم به‌منظور افزایش توانمندی پیمانکاران، اکنون تعداد قابل توجهی پیمانکار داخلی کشور در حوزه تعمیرات و بازسازی و ساخت قطعات یدکی فعالیت دارند.

جلوگیری از خروج ارز با ساخت تجهیز «جایرو اسکوپ» از سوی شرکت ملی نفت

عصراقتصاد: در يك همكاري چندجانبه، طراحي، ساخت و تست ميداني تجهيز «جايرو اسكوپ پيوسته» با موفقيت انجام و بومی سازی آن در صنعت نفت كشور صورت گرفت.

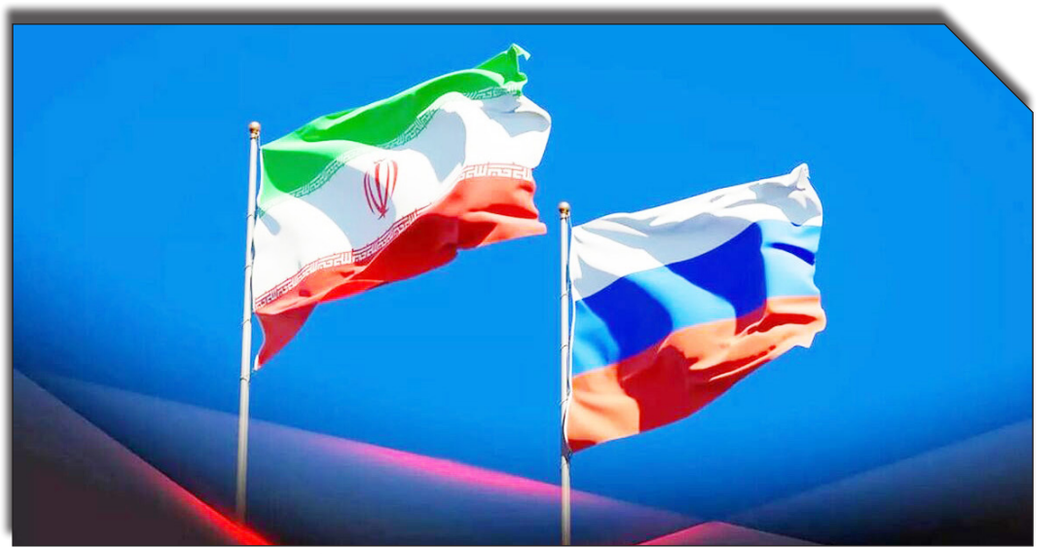
به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شرکت ملی نفت ایران، برزو قنبری عدیوی، مديرپشتيباني ساخت و تأمين كالاي شركت ملي نفت ايران با اعلام اين خبر افزود: تجهيز جايرو(Continuous Gyroscope Tool)در حفاري جهت دار به منظور اندازه گيري زواياي شيب و آزيموت و كنترل مسير چاه و هدايت دقيق رشته مته و جلوگيري از انحراف پر هزينه و افزايش راندمان حفاري استفاده می شود و نقش مهمي در حفظ مسير چاه و به حداكثر رساندن تماس با مخزن و افزايش نرخ بازيابي هيدروكربن در حفاري افقي دارد.

وی خاطرنشان کرد: در فرآيند شناسايي و حمايت از ساخت داخل، كارشناسان مديريت پشتيباني ساخت و تأمين كالاي شركت ملي نفت ايران به توانمندي يك شركت دانش بنيان ايراني در ساخت تجهيز جايرو پي بردند و با پيگيري هاي مستمر مديريت پژوهش و فناوري شركت ملی نفت ايران، بستر انجام تست هاي ميداني اين تجهيز با همكاري فعال شركت ملي مناطق نفتخيز جنوب مهيا شد. به گفته قنبری، تست ميداني تجهيز «جايرواسكوپ» در دو مرحله نصب ويپ استاک و اندازه گيری درجه انحراف و آزيموت حفر چاه با موفقيت انجام گرفت. مدير پشتيباني ساخت و تأمين كالاي شركت ملي نفت ايران تاكيد كرد: فرآيند توليد تجهيز ابزار «جايروسكوپ» به دليل قرار گرفتن در فشار و دماي بسيار بالا، پيچيده و منحصر به فرد است و استفاده از اين تجهيز، موقعيت يابی درون چاهي، قابليت زمان سنجي و تعيين شمال مغناطيسي درون چاه هاي نفت و گاز را براي عمليات نمودارگيري فراهم مي كند.

قنبری یادآور شد: تكنولوژی ساخت تجهيز «جايرواسكوپ» در انحصار تعداد محدودی شركت امريكايی و اروپايی بود كه با بومی سازی آن، نياز شركت های داخلی صنعت نفت كشور، از سازندگان خارجي و خدمات آنها بی نياز و از خروج ارز كشور در اين زمينه جلوگيری می شود

معاون وزیر نفت در امور گاز:

بلاتکلیفی اجرای خط لوله گاز ایران و روسیه از کریدور دریایی



عصراقتصاد: براساس اعلام معاون وزیر نفت در امور گاز، اجرای خط لوله گاز از کریدور دریایی هنوز بین ایران و روسیه بررسی و تعیین‌تکلیف نشده و حتی ممکن است اولویت نخست نباشد و انتقال گاز از طریق خشکی انجام شود.

به گزارش عصراقتصاد، سعید توکلی در نشست با خبرنگاران و اصحاب رسانه با بیان اینکه اکنون وضع شبکه گاز کشور با توجه به مجموع شرایط و محدودیت‌ها، پایدار است، گفت: این مهم با تلاش همکاران در بخش‌های مختلف در اقصی نقاط کشور محقق شده و حجم تحویل گاز به شبکه نیز قابل‌توجه است.

ناترازی روزانه ۳۰۰ میلیون مترمکعب گاز

وی افزود: در ماه‌های سرد سال حدود ۸۰ تا ۸۵ درصد گاز تحویلی به خطوط لوله از سوی مشترکان خانگی و تجاری و صنایع غیرعمده، حمل‌ونقل و کشاورزی مصرف می‌شود، اما در همین زمان باید به بخش‌های دیگر ازجمله صنایع عمده هم گازرسانی شود، به همین دلیل در ماه‌های سرد، روزانه حدود ۳۰۰ میلیون مترمکعب ناترازی ایجاد می‌شود، بنابراین باید سوخت جایگزین تحویل شود.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران تصریح کرد: هرچند صنایع علاقه دارند از گاز طبیعی به‌عنوان سوخت خود استفاده کنند اما اولویت نخست وزارت نفت و شرکت ملی گاز ایران در روزهای سرد، تأمین گاز بخش خانگی، تجاری و صنایع غیرعمده است.

توکلی بیان کرد: در هیچ جای دنیا ۷۲ درصد سبد انرژی کشور به گاز طبیعی وابسته نیست و این موضوع سبب شده مصرف گاز در ایران، معادل گاز مصرفی کشور چین باشد، زیرا این کشور دارای تنوع در سبد انرژی و سوخت، همچنین بهینه‌سازی و بهسازی زیرساخت‌هاست. ایران نیز می‌تواند با صرفه‌جویی بیشتر، گاز را به سیستم صنایع عمده کشور تحویل دهد.

افزایش ۲۵ میلیون مترمکعبی مصرف گاز با یک درجه کاهش دما

وی اعلام کرد: امسال به‌طور استثنایی و نخستین بار توده هوای سرد اسکاندیناوی وارد کشور شد که اتفاقی بی‌سابقه در آبان است. این سرما ۱۱ استان شمالی کشور را دربرگرفت و حدود ۱۲ درجه کاهش دما داشتیم.

معاون وزیر نفت با بیان اینکه هر یک درجه کاهش دما، به‌طور میانگین، ۲۵ میلیون مترمکعب افزایش مصرف گاز ایجاد می‌کند (معادل یک فاز پارس جنوبی) گفت: انداختن مسئولیت گردن مردم درست نیست، اگرچه آسایش و آرامش حق مردم است، از سویی تقسیم عادلانه گاز میان آنها نیز باید انجام شود، بنابراین انتظار می‌رود مصرف گاز کشور به‌اندازه میانگین جهانی باشد.

توکلی با بیان اینکه مصرف گاز طبیعی ایران به‌عنوان سومین تولیدکننده گاز ۳.۵ برابر دنیاست، افزود: طبق پیش‌بینی‌ها، دمای هوا امسال نزدیک به منفی ۴ درجه سردتر است و این موضوع به‌معنای روزانه ۱۰۰ میلیون مترمکعب افزایش مصرف گاز خواهد بود. وی تأکید کرد: مجموع مصارف گاز صنایع سیمان کمتر از یک فاز پارس جنوبی است، یعنی اگر یک درجه کاهش دمای خانه‌ها تحقق یابد، گاز کافی به آنها تحویل می‌شود که در اقتصاد کشور تأثیر بسیاری دارد.

به گفته مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، بخشی از هدررفت گاز هم در مجموعه شرکت ملی گاز و وزارت نفت اتفاق می‌افتد که البته عدد بالایی نیست و زیر ۴ درصد حجم توزیع است و بدون شک می‌تواند کمتر باشد و برای آن برنامه داریم. توکلی یادآور شد: راهکارهایی به‌منظور بهینه‌سازی مصرف انرژی در اسناد بالادستی و قانون برنامه هفتم توسعه وجود دارد که باید عملی شود.

واردات و سوآپ گاز اکنون صفر است

وی در ادامه درباره همکاری‌های گازی ایران و روسیه توضیح داد: گفت‌وگوها با روسیه از سه سال گذشته تاکنون آغاز شده، اما باید توجه کرد در منطقه‌ای هستیم که اهمیت گاز قابل‌توجه است و فروشنده گاز هم منافع خود را در نظر می‌گیرد.

معاون وزیر نفت با اعلام اینکه واردات و سوآپ گاز اکنون صفر است، گفت: افزایش قدرت کشور در حوزه انرژی یکی از اقدام‌های دارای اولویت به‌منظور افزایش قدرت کشور و تکلیف قانون برنامه توسعه برای شرکت ملی گاز است، به همین دلیل نشست‌هایی با روس‌ها داشتیم و پیشرفت‌های مناسبی محقق شده است، رئیس‌جمهوری و وزیر نفت هم در جریان نشست بریکس مذاکراتی داشتند و مسیر می‌تواند به نتیجه برسد.

به گفته توکلی، اجرای خط لوله گاز از کریدور دریایی هنوز بین ایران و روسیه بررسی و تعیین‌تکلیف نشده و حتی ممکن است اولویت نخست نباشد و انتقال گاز از طریق خشکی انجام شود.

وی همچنین درباره اجرای طرح انتقال گاز ایران به پاکستان بیان کرد: اینکه در پاکستان چه اراده‌ای برای اجرای این طرح وجود دارد در حوزه اختیار بنده نیست که نظر بدهم، اما ایران تعهد خود را در اجرای این خط لوله انجام داده است.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در پایان با اشاره به گازرسانی به نیروگاه‌ها یادآور شد: سال ۱۴۰۲ مقدار گازی که باید تحویل مبادی صادراتی می‌شد، از سوی طرف مقابل دریافت نشد و از سویی سال گرم‌تری بود، همین موضوع سبب شد گاز بیشتری در شبکه بماند و سوخت بیشتری هم تحویل نیروگاه‌ها شود، به همین دلیل گفته می‌شود تحویل گاز به نیروگاه‌ها در نیمه نخست امسال کمتر از پارسال بوده اما نباید ملاک گازرسانی به نیروگاه‌ها، حجم تحویلی در سال ۱۴۰۲ باشد، زیرا در همین زمان امسال، ۸۳ درصد سبد گاز، به نیروگاه‌ها داده شده است.

معاون آبفای کشور مطرح کرد

مدیریت هزینه ها با راه اندازی سازمان جامع حسابرسی

عصراقتصاد: به گفته معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، مدیریت هزینه‌ها مقوله مهم دیگری است که باید به آن توجه ویژه داشت، در صورت راه‌اندازی سازمان جامع حسابرسی در این رابطه مشکلی نخواهیم داشت.

به گزارش وزارت نیرو، مسعود علویان صدر، در نشست کمیته تخصصی مالی صنعت آب و فاضلاب کشور که به میزبانی سیستان و بلوچستان در شهر بندری چابهار برگزار شد، ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدا بیان کرد: موضوع مدیریت آب، در سال آبی گذشته بدون هیچ دغدغه ای صورت گرفت، در سیستان و بلوچستان که آبستن مخاطرات جدی بود، به همت متولیان امر و اقدام‌ها و پیش بینی‌های صورت گرفته، مشکلی به وجود نیامد و وضعیت به خوبی مدیریت شد که جای قدردانی دارد.

او استفاده از ظرفیت‌ها و توانمندی تخصصی استان‌ها را در حوزه مدیریت کلان و راهبری صحیح امور، حائز اهمیت دانست و اظهار کرد: انتظار می‌رود همه استان‌ها در مسیر انسجام بخشی ساختار راهبری شرکت‌های آبفا همکاری داشته باشند تا بتوان با برنامه‌ریزی درست به اهداف دست یافت.

این مقام مسئول ادامه داد: برنامه هفتم توسعه فرصتی طلایی است که اجرای آن از امسال آغاز شده و باید نسبت به این مهم که مورد توجه ویژه دولت چهاردهم نیز است، اهتمام جدی داشته باشیم، می‌طلبد همه در راستای عملیاتی کردن برنامه هفتم همکاری کنند، بنابراین باید بر مفاهیم و مسائلی که وجود دارد، تمرکز و برای تحقق آن تلاش کنیم.

او با بیان این که تحقق رشد هشت درصدی اقتصادی از جمله موارد مورد تاکید در برنامه هفتم توسعه است، گفت: برای حوزه صنعت در قالب برنامه هفتم چارچوبی ترسیم و برای استان‌ها ارسال شده است و می‌طلبد که به اجرای برش استانی آن توجه جدی داشته باشیم تا بتوانیم مسیر را به طور جد پیش ببریم. علویان صدر افزود: بهره‌گیری از ضوابط و مقررات برنامه هفتم توسعه از دیگر موارد مهمی است که باید مورد عنایت قرار گیرد، در این میان شاه بیت این برنامه، بودجه‌ریزی عملیاتی است، با توجه به این که در آستانه فصل بودجه‌ریزی قرار داریم و به زودی بودجه ۱۴۰۴ مصوب می‌شود.

او ادامه داد: بر این اساس آنچه اهمیت دارد میزان اثربخشی بودجه و اقدام‌های انجام شده، است، بنابراین باید اثربخشی منابع ریالی در کارها دیده شود و به طور تخصصی باید روی این مهم کار کنیم.

معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور اضافه کرد: شاه بیت دوم برنامه هفتم توسعه، بهره‌وری است که در این رابطه باید برنامه‌ریزی به خوبی صورت گیرد.

او گفت: مدیریت هزینه‌ها مقوله مهم دیگری است که باید به آن توجه ویژه داشت، در این رابطه باید آسیب شناسی انجام و راهکارهایی ارائه شود که با همکاری استان‌ها قابل اجراست و می توان تمام مشکلات را رفع و استان‌های ضعیف را نیز پشتیبانی کرد. علویان صدر ادامه داد: در صورت راه‌اندازی سازمان جامع حسابرسی در این رابطه مشکلی نخواهیم داشت، هوشمندسازی نیز ضرورت انکارناپذیری است که باید به آن پرداخت و ظرفیت لازم را برای تحقق آن ایجاد کرد.

این مقام مسئول با بیان این که اقتصاد آب مهم ترین موضوع در صنعت است، اضافه کرد: باید ساختار اقتصادی شرکت آب و فاضلاب مورد توجه ویژه قرار گیرد، باید نقاط ضعف سیستم را در بحث درآمد زایی کشف و به موضوع جذب سرمایه گذار ورود کنیم.

او با اشاره به اهمیت حمایت از سرمایه‌گذاران، گفت: در برنامه هفتم موضوع هدررفت و تخصیص، جزو نکات کلیدی است که باید روی آن تمرکز و برنامه‌ریزی‌کرد.

ظرفیت صنعت پتروشیمی در افق برنامه هفتم افزایش چشمگیری می‌یابد

صنعت پتروشیمی در سال‌های اخیر به یکی از اصلی‌ترین بازیگران در برنامه‌های بلندمدت کشور تبدیل شده است و در برنامه هفتم و هشتم توسعه هم با توجه به برنامه‌های توسعه‌ای، تکمیل زنجیره ارزش و سرمایه‌گذاری در پروژه‌های صنعت نفت، نقش مهمی را ایفا خواهد کرد.

به گزارش شانا، طبق پیش‌بینی برنامه هفتم قرار است ظرفیت نصب‌شده صنعت پتروشیمی از ۹۶ میلیون تن فعلی به مرز ۱۳۰ میلیون تن برسد و با سرمایه‌گذاری گسترده در این حوزه، صنعت پتروشیمی ۸ درصد در طول برنامه هفتم توسعه رشد کند، همچنین طبق پیش‌بینی‌های بلندمدت، صنعت پتروشیمی قرار است در برنامه هشتم توسعه ۴۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در مسیر ایجاد ارزش‌افزوده حداکثری و تکمیل زنجیره ارزش داشته باشد. صنعت پتروشیمی برای رسیدن به اهداف بلندمدت خود برنامه‌ریزی‌هایی را در طول سیاست‌های کلان و بلندمدت دولت‌ها پیش‌بینی می‌کند. این پیش‌بینی با توجه به شرایط اقتصادی کشور، محدودیت‌های تحریمی و الزامات پیش‌روی صنعت پتروشیمی بوده است و عملکرد این صنعت تاکنون نشان داده این روند حرکت رو به جلو موفق بوده است. هم‌اکنون شرکت ملی صنایع پتروشیمی اعلام کرده برای تحقق برنامه هفتم و هشتم توسعه و چشم‌انداز ۲۰ و ۵۰ ساله صنعت پتروشیمی، برنامه‌ای راهبردی را ترسیم کرده که بخش زیادی از آن، متناسب با برنامه هفتم توسعه کشور است.

افزایش سهم پتروشیمی در منطقه و بازارهای جهانی

هم‌اکنون ۲.۸ درصد از ظرفیت پتروشیمی جهان و حدود ۲۸ درصد ظرفیت این صنعت در منطقه سهم ایران است و با برنامه‌ریزی‌های انجام شده، ظرفیت صنعت پتروشیمی در افق برنامه هفتم توسعه افزایش چشمگیری می‌یابد، اما نکته قابل توجه این است که برای دستیابی به اهداف توسعه‌ای تا پایان برنامه هشتم توسعه، نیازمند سالانه حداقل ۷ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری هستیم. دستیابی به این عدد و تحقق آن، یکی از زمینه‌های مهم همکاری دولت و صنعت پتروشیمی است، زیرا صنعت پتروشیمی به‌تنهایی نمی‌تواند این سرمایه‌گذاری قابل توجه و بلندمدت را به سرانجام برساند. برای تحقق این برنامه‌ریزی، راهکارهایی پیش‌بینی شده است؛ از جمله اینکه شرکت ملی صنایع پتروشیمی بسته‌های سرمایه‌گذاری را در قالب برنامه هفتم توسعه تدوین و معرفی کرده است تا فعالان بازار سرمایه و سرمایه‌گذاران بتوانند از این روش‌های نوین تامین مالی استفاده کنند.

تأکید مدیرعامل شرکت پایانه‌های نفتی بر نوسازی زیرساخت‌ها و تقویت ناوگان دریایی

عصراقتصاد: مدیرعامل شرکت پایانه‌های نفتی ایران در نشست با مدیران شرکت، بر اهمیت نوسازی زیرساخت‌ها، تأمین کالاهای ضروری و بروزرسانی تاسیسات و تجهیزات تأکید کرد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شرکت پایانه های نفتی ایران، عباس اسدروز مدیرعامل شرکت پایانه‌های نفتی ایران، در این نشست بر اهمیت نوسازی و تقویت زیرساخت‌ها و تجهیزات این شرکت تأکید کرد. وی اظهار کرد: برنامه‌های کلان شرکت بر اساس نیازهای جاری و آینده صنعت نفت و گاز کشور طراحی شده‌اند و شامل تأمین کالاهای ضروری، بازسازی مخازن، اسکله ها و بروزرسانی خطوط لوله است. اسدروز خاطرنشان کرد: با هدف افزایش کارایی و بهره‌وری عملیات، توجه ویژه‌ای به ارتقای ناوگان دریایی شرکت خواهیم داشت. مدیرعامل شرکت پایانه‌های نفتی ایران با اشاره به تحولات صنعتی و اهمیت داشتن زیرساخت‌های روزآمد بیان کرد: برنامه‌ریزی برای توسعه و نگهداری پایدار زیرساخت‌های اصلی شرکت، از جمله اسکله‌ها و تأسیسات دریایی در اولویت امور قرار دارد. اسدروز بر ضرورت همدلی و همکاری تمام بخش‌های شرکت برای دستیابی به این اهداف تأکید کرد و گفت: مدیران باید با رویکرد هم‌افزایی، استفاده حداکثری از منابع انسانی و تمهیدات فناورانه، اقدامات مورد نیاز را اجرایی کنند.

« آگهی حراج حضوری بصورت نقدی در استان ایلام »

موسسه ای اقتصادی در نظر دارد، از طریق حراج حضوری نسبت به فروش ۲ دستگاه بنز سواری و یک دستگاه ماشین سنگین کشنده و تعداد ۳۶۳۸ دستگاه موتورسیکلت اوراقی به شرح ذیل اقدام نماید.
متقاضیان در صورت برنده شدن بایستی ۲۰ درصد مبلغ خرید را بصورت نقدی در زمان برگزاری حراج پرداخت نمایند و تا روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ تسویه کامل نموده و کالای خود را از انبار خارج نمایند.
استفاده از دستگاه کارت خوان فقط در صورت خرید امکان پذیر می باشد.
از آوردن گوشی تلفن همراه در سالن حراج خودداری گردد.
مکان بازدید ماشین دو دستگاه بنز و ماشین سنگین کشنده: ایلام بلوار مدرس جنب پمپ بنزین قائم
مکان بازدید موتور سیکلت:
۱ـ ایلام ـ بلوار جنوبی امام خمینی (ره) پارکینگ البرز تعداد ۳۸۶ موتور سیکلت
۲ـ ایلام ـ بلوار جنوبی امام خمینی (ره) پارکینگ البرز (دره شهر) ایلام تعداد ۲۶۴ عدد موتور سیکلت
۳ـ ایلام ـ بلوار پژوهش ـ پارکینگ رنا ایلام، تعداد ۱۷۶ موتور سیکلت
۴ـ شهرستان مهران فاز یک پایین تر از پل زائر جنب حسینیه بعثت پارکینگ سیدالشهداء تعداد ۴۰۱ موتور سیکلت
۵ـ شهرستان ایوان ـ ایوانغرب ـ انتهای خیابان سلمان فارسی پارکینگ البرز ایوان تعداد ۱۹۵ موتورسیکلت
۶ـ شهرستان چرداول ـ سرابله ـ سه راهی آسمان آباد ـ پارکینگ انتظامی صیدمحمدی، تعداد ۲۹۱ موتورسیکلت
۷ـ شهرستان دهلران ـ جاده ورودی اندیمشک به دهلران ـ جنب نمایندگی شرکت تراکتورسازی پارکینگ وحدت تعداد ۵۵۷ موتور سیکلت
۸ـ شهرستان هلیلان ـ ۲ کیلومتر پایین تر از شهرک توحید ـ جنب مرغداری پارکینگ توحید تعداد ۲۸۹ موتور سیکلت
۹ـ شهرستان ملکشاهی ـ میدان ابوالفضل ـ خیابان شهدا ـ پشت تالار شادی پارکینگ کویر کوه تعداد ۲۸۴ دستگاه موتور سیکلت
۱۰ـ شهرستان سی ـ ـ روان ـ جنب فرمانداری ـ روبروی پارک شهدا گمنام ـ پارکینگ رضا تعداد ۱۴۸ موتور سیکلت
۱۱ـ شهرستان بدره روستای آبهر پشت نیروی انتظامی پارکینگ انتظامی بدره، تعداد ۲۶۴ موتور سیکلت
۱۲ـ شهرستان آبدانان ـ ورودی شهر از سمت ایلام ـ میدان پدافند ـ پارکینگ انتظامی، تعداد ۳۸۳ موتور سیکلت
زمان بازدید: شنبه الی سه شنبه مورخ ۱۲ الی ۱۵ آبان ماه ۱۴۰۳ از ساعت ۸ الی ۱۳ عصر
زمان برگزاری حراج: چهارشنبه مورخ ۱۶ آبان ماه ۱۴۰۳ ساعت ۱۴ عصر
محل برگزاری حراج: ایلام ـ خیابان شهید بهشتی ـ جنب اداری کل ستاد استان ـ سالن اداره کل بهزیستی استان ایلام تلفن های تماس: (۰۸۴۳) ۳۳۶۱۰۲۷ ـ ۳۳۶۱۰۱۷ داخلی ۶
تلفن همراه: ۰۹۱۰۸۱۰۷۲۲

پتروشیمی

تاثیرگذاری مثبت پتروشیمی پردیس در تولید ناخالص ملی

عصراقتصاد: به گفته مدیرعامل شرکت پتروشیمی پردیس، این شرکت توانسته در سال گذشته با تاثیرگذاری بیش از نیم درصدی در تولید ناخالص ملی به عنوان یکی از مهم ترین بنگاه‌های اقتصادی در اقتصاد کشور اثرگذار باشد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل پتروشیمی پردیس، سیدمحمدرضا میری لولسانی طی پیامی هفدهمین سالروز پردیس را تبریک گفت.

میری لواسانی اظهار کرد: پتروشیمی پردیس به عنوان بزرگترین واحد تولید کننده اوره و آمونیاک در خاورمیانه در اقتصاد و تولید کشور نقش بسزایی طی سنوات گذشته ایفا کرده است.

وی افزود: این شرکت توانسته در سال گذشته با تاثیرگذاری بیش از نیم درصدی در تولید ناخالص ملی به عنوان یکی از مهم ترین بنگاه‌های اقتصادی در اقتصاد کشور اثرگذار باشد.

میری لواسانی با اشاره به عملکرد پردیس در عرصه تولید و صادرات، بیان داشت: شرکت پتروشیمی پردیس در بخش تولید در سال گذشته توانست برای اولین بار با تولید بیش از ۳ میلیون و ۲۲۵ هزار تن، ظرفیت صددرصد اسمی را محقق کند.

وی ادامه داد: در بخش صادرات به لطف تلاش شبانه روزی همکاران توانستیم به عنوان برترین شرکت صادرات گرا در پتروشیمی‌های کشور و دومین شرکت صادرات گرا بعد از شرکت ملی گاز قرار بگیریم.

مدیرعامل شرکت پتروشیمی پردیس در پایان با تحسین و قدردانی از عملکرد پرسنل این شرکت، گفت: دستیابی به چنین موفقیت‌های بزرگی جز در سایه تلاش و کوشش شبانه روزی همکاران عزیز در تمام سطوح سازمانی میسر و ممکن نبود.

پالایش و پخش

عدم تخصیص سهمیه سوخت به خودروهای فاقد معاینه فنی گازوئیل سوز

معاون صنایع و انرژی ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت کشور گفت: طبق مصوبه هیات وزیران به ناوگان فاقد معاینه فنی گازوئیل سوز، سهمیه سوخت تخصیص نمی یابد.

سید کاظم عزیزی در گفتگو با ایسنا با اشاره به اثرات و منافع بالای اجرای طرح عدم تخصیص سهمیه سوخت به خودروهای فاقد بیمه نامه شخص ثالث، اظهار کرد از یک سو مراجعه دارندگان خودروهای فعال در چرخه حمل و نقل کشور به دریافت بیمه نامه و از سوی دیگر صرفه جویی قابل توجه ناشی از عدم تخصیص سهمیه سوخت به خودروهای غیرفعال فاقد بیمه که پیش از این سهمیه سوخت دریافت می کردند، از آثار و نتایج ارزشمند اجرای این طرح بوده است.

وی با بیان اینکه پس از اجرای موفقیت آمیز طرح عدم تخصیص سهمیه سوخت به خودروهای فاقد بیمه نامه شخص ثالث که مستند به ماده ۴۸ قانون بیمه شخص ثالث و موثر در افزایش ضریب نفوذ بیمه شخص ثالث بوده است، از آنجاکه در قانون هوای پاک نیز، مقررات مهمی درجهت الزام دارندگان خودروها به دریافت معاینه فنی و جلوگیری از تردد ناوگان فاقد معاینه فنی وضع شده است، گفت: هیئت وزیران در اولین گام در این خصوص، ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت را مکلف کرده است تا طی فرآیند مشابه ناوگان فاقد بیمه نامه شخص ثالث، با شناسایی خودروهای فاقد معاینه فنی گازوئیل سوز، از تخصیص سهمیه سوخت به این گروه از ناوگان، جلوگیری به عمل آورد.

عزیزی با بیان اینکه برنامه ریزی به منظور اجرای دقیق این طرح طی روزهای اخیر از سوی ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت آغاز شده است، ابراز امیدواری کرد پس از شناسایی خودروهای نفت گازسوز فاقد معاینه فنی و اطلاع رسانی در این خصوص، شاهد مراجعه به موقع دارندگان این ناوگان جهت اخذ تاییدیه های فنی لازم باشیم.

نیرو

با حضور مدیرعامل شرکت توانیر؛

۱۶ مجری داخلی برای اجرای ۱۴ مگاپروژه صنعت برقی معرفی شدند

عصراقتصاد: ۱۶ مجری داخلی از معاونت‌های مختلف شرکت توانیر با تخصص‌های مرتبط و وظایف تعیین شده به منظور اجرای ۱۴ مگاپروژه ابلاغی برای عبور از اوج بار مصرف در سال آینده معرفی شدند.

نخستین جلسه تخصصی شرکت مدیریت شبکه برق ایران به منظور معرفی مجریان داخلی و ابلاغ شرح وظایف آنها برای عبور از اوج بار سال آینده با حضور مصطفی رجبی مشهدی مدیرعامل شرکت توانیر برگزار شد. در این جلسه که اعضای هیأت مدیره شرکت مدیریت شبکه برق ایران، معاونان انتقال و تجارت خارجی، هماهنگی توزیع و برنامه‌ریزی و امور اقتصادی شرکت توانیر و مدیران ذیربط نیز حضور داشتند، پس از معرفی مجریان، به منظور اجرای ۱۴ مگاپروژه صنعت برق، هر یک از آنها به تبیین جایگاه خود و شرح وظایف ابلاغی پرداختند. در این جلسه همچنین نقاط قوت و ضعف نحوه اجرای عملکردها مورد تحلیل و بررسی قرار گرفت و خلاءهای فنی و قانونی موجود شناسایی و راهکارهای مفید ارائه و پیشنهاد شد.

معاون فنی و مهندسی ساتبا:

امکان حضور سرمایه‌گذاران چینی در توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر ایران فراهم شد

عصراقتصاد: بنابر اعلام معاون فنی و مهندسی سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری برق ایران (ساتبا)، با امضای تفاهم‌نامه با وزیر انرژی چین و توافق‌های انجام شده با چندین شرکت بزرگ این کشور، امکان حضور آنان برای همکاری با ایران در زمینه تأمین منابع مالی و ساخت نیروگاه‌های تجدیدپذیر ایران فراهم شده است.

به گزارش وزارت نیرو، علیرضا پرنده مطلق، خاطرنشان‌کرد: در سفر اخیر وزیر نیرو و معاون وزیر به چین برای حضور در سومین اجلاس وزرای انرژی مجمع «یک کمربند - یک راه»، مذاکرات موثری با مقام‌های چینی در راستای رفع بخشی از ناترازی با کمک توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر از طریق جذب شرکت‌های چینی برای سرمایه‌گذاری در طرح‌های نیروگاهی تجدیدپذیر انجام شد.

عصر اقتصاد

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۴:۳۱
طلوع آفتاب	۰۵:۵۵
اذان ظهر	۱۱:۵۶
اذان مغرب	۱۸:۱۴

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـ عربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی
مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده
سردبیر: مهران ابراهیمیان
مشاور انتظامی و امنیتی : دکتر غلامحسین بیابانی

هیات تحریریه: اکرم رضایی نژاد- آیدا برخورداری- مریم غدیرپور
زینب غضنفری- فرزاد فرشاد
سرویس عکس: فریماه رضوی
سرویس اقتصاد دیجیتال: مهرین نظری
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵
شماره های تحریریه : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵

مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

شنبه ۱۲ آبان ۱۴۰۳ .۲ نوامبر۲۰۲۴ .۲۹ ربیع الثانی ۱۴۴۶ .
سال بیستم . شماره ۵۴۹۳. ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

اقتصاد دیجیتال

یادداشت

رویای آیفون های به روز به واقعیت می پیوندد؟

مهرین نظری

رسانه‌ها خبر داغی را منتشر کردند: وزیر ارتباطات در توییتی اعلام کرد که مشکل رجیستری آیفون بالاخره حل شده است. این خبر، به سرعت در فضای مجازی پخش شد و واکنش‌های گسترده‌ای را به همراه داشت. که جالب ترین آن کسب سود حداکثر ۵۰ درصدی خود برند اپل از ساخت با فناوری های پیچیده بود، در مقابل کسب سود ۹۸ درصدی دولت از محل تعرفه ها که بلافاصله مسئولان وارد عمل شدند و گفتند که تعرفه ۹۸ درصد نیست و اعلام خواهد شد.

کاربران در شبکه‌های اجتماعی از یک سو خوشحال از رفع این مشکل بودند و از سوی دیگر نسبت به واقعیت و پایایی این وعده تردیدهایی داشتند. آیا این بار واقعاً قرار است آیفون‌ها بدون دردسر وارد بازار شوند، یا این وعده هم به جمع وعده‌های تحقق‌نیافته گذشته خواهد پیوست؟

در چند سال اخیر، رجیستری آیفون‌ها در ایران با چالش‌های زیادی روبه‌رو شده است. از زمانی که مقررات رجیستری گوشی‌های تلفن همراه به‌منظور کنترل واردات و کاهش قاچاق به اجرا درآمد، آیفون یکی از برندهایی بوده که به دلیل پیچیدگی‌های واردات و هزینه‌های بالا، کاربران و علاقه‌مندانش با مشکلات زیادی مواجه شده‌اند.

تاریخچه رجیستر نشدن آیفون‌ها در دوره‌های مختلف، مشکلاتی در فرآیند رجیستری آیفون‌ها به وجود آمد. گاهی به دلایل کمبود بودجه یا موانع تجاری، واردات رسمی آیفون متوقف می‌شد. این وقفه‌ها به نگرانی‌هایی در مورد رجیستر نشدن آیفون‌های جدید منجر شد و باعث شده است که برخی کاربران به خرید گوشی‌های غیررسمی و بدون رجیستری روی بیاورند.

مقایسه قیمت آیفون‌ها و تأثیر هزینه‌های گمرکی قیمت آیفون در ایران با توجه به هزینه‌های بالای گمرکی، معمولاً بیش از سایر کشورها است. واردکنندگان مجبورند هزینه‌های قابل‌توجهی برای عوارض گمرکی و مالیات بپردازند که این امر به افزایش قیمت نهایی گوشی‌های آیفون در بازار منجر می‌شود. برای مثال، قیمت یک مدل آیفون در بازار جهانی تقریباً دو برابر می‌شود، زمانی که این گوشی با هزینه‌های اضافی به دست مشتری ایرانی می‌رسد.

مقایسه درآمد متوسط کارمندان و قیمت آیفون‌ها با توجه به قیمت بالای آیفون، خرید این گوشی برای بسیاری از کارمندان ایرانی به یک چالش جدی تبدیل شده است. در حالی که متوسط حقوق کارمندان ایرانی پایین‌تر از قیمت یک آیفون در بازار داخلی است، بسیاری از افراد نمی‌توانند به راحتی به این محصولات دسترسی داشته باشند و این امر باعث می‌شود که آیفون به یک کالای لوکس در بازار ایران تبدیل شود.

چالش‌ها و وعده‌های جدید در حل مشکل رجیستری در طول سال‌های اخیر، مسئولین بارها وعده داده‌اند که مشکلات رجیستری آیفون حل خواهد شد، اما بسیاری از این وعده‌ها هنوز به واقعیت نپیوسته‌اند. در عین حال، برخی خبرها حاکی از آن است که ممکن است در آینده نزدیک، راهکارهایی برای تسهیل واردات و رجیستری آیفون در نظر گرفته شود، اما اجرای این طرح‌ها همچنان با ابهاماتی روبه‌رو است.

این موضوعات، همگی چالش‌های بازار آیفون در ایران را نشان می‌دهند و بازتاب‌دهنده نیاز به اصلاحات و شفاف‌سازی در سیاست‌های واردات و رجیستری هستند.

چرا جاکارتا فروش آیفون ۱۶ و گوگل پیکسل را ممنوع کرد

تجربه اندونزی برای داخلی سازی فناوری

اندونزی با الزام به استفاده از قطعات داخلی، فروش محصولات اپل و گوگل را به‌خاطر رعایت نکردن این قانون متوقف کرد.

دولت اندونزی اخیراً فروش آیفون ۱۶ و گوشی‌های هوشمند گوگل پیکسل را در این کشور ممنوع کرده است؛ تصمیمی که به دلیل عدم رعایت قوانین محتوای داخلی از سوی این شرکت‌ها اتخاذ شده است. این قوانین الزام می‌کنند که گوشی‌های هوشمند در بازار داخلی باید حداقل ۴۰ درصد از قطعات ساخت داخل داشته باشند.

به گفته سخنگوی وزارت صنعت اندونزی، فروش گوشی‌های پیکسل در اندونزی غیرقانونی است، هرچند امسال حدود ۲۲ هزار دستگاه از گوشی‌های پیکسل به این کشور وارد شده است.

وی تصریح کرد: «ما این قوانین را اجرا می‌کنیم تا عدالت برای تمام سرمایه‌گذاران برقرار باشد. محصولات گوگل استانداردهای تعیین‌شده ما را رعایت نکرده‌اند و به همین دلیل اجازه فروش ندارند.»

اندونزی به کاربران اجازه می‌دهد که در صورت پرداخت مالیات اضافی، گوشی‌های پیکسل را از خارج وارد کنند، اما هشدار داده که گوشی‌هایی که به‌طور غیرقانونی وارد شوند غیرفعال خواهند شد. مشابه این تصمیم، فروش آیفون ۱۶ نیز چند روز پیش به دلیل عدم رعایت الزامات محتوای داخلی متوقف شد.

دلایل ممنوعیت و اهمیت قوانین داخلی اندونزی

اندونزی در سال‌های اخیر تلاش کرده تا به یکی از قطب‌های تولید و فناوری در جنوب شرق آسیا تبدیل شود. الزام به استفاده از قطعات داخلی یکی از استراتژی‌های این کشور برای توسعه صنعت داخلی و کاهش وابستگی به واردات است. چنین قوانینی، که سرمایه‌گذاران خارجی را وادار می‌کند بخشی از تولیدات خود را در داخل کشور انجام دهند، به ایجاد فرصت‌های شغلی و توسعه صنایع وابسته کمک می‌کند. اندونزی، با جمعیت بیش از ۲۷۰ میلیون نفر و درصد بالای کاربران فناوری، بازار مهمی برای شرکت‌های فناوری محسوب می‌شود و انتظار دارد این کشور با افزایش سرمایه‌گذاری داخلی، نقش بیشتری در تولید جهانی ایفا کند.

آیفون ۱۶ و چالش‌های اپل در اندونزی

اپل نیز با چالش‌های مشابهی در اندونزی روبه‌رو است. آیفون ۱۶ که اخیراً به بازارهای جهانی عرضه شد، به دلیل عدم رعایت قوانین مربوط به قطعات داخلی، با ممنوعیت فروش در اندونزی مواجه شد. از آنجا که اندونزی انتظار دارد تولیدکنندگان درصدی از قطعات محصولات خود را به تولیدکنندگان داخلی اختصاص دهند، اپل برای ادامه فعالیت در این بازار باید با این سیاست‌ها سازگار شود.

برای بسیاری از اندونزیایی‌ها، داشتن گوشی‌های پیشرفته مانند آیفون و گوگل پیکسل نمادی از پیشرفت و دسترسی به فناوری‌های به‌روز است. اما محدودیت‌های اخیر باعث شده تا بسیاری از کاربران ناچار شوند برای خرید این محصولات، یا هزینه‌های بیشتری برای واردات شخصی بپردازند یا به دنبال گزینه‌های محلی و سازگار با قوانین اندونزی باشند. این چالش‌ها فشار بیشتری را بر اپل وارد کرده و این شرکت را وادار می‌کند راهکارهایی برای حضور پایدار در بازار اندونزی پیدا کند.

فرصت برای رقبا؛ سلطه OPPO و سامسونگ

طبق گزارش IDC، برندهای چینی و کره‌ای همچنان در بازار اندونزی پیشتاز هستند. OPPO و سامسونگ به‌عنوان دو تولیدکننده برتر گوشی‌های هوشمند در این کشور، با رعایت قوانین داخلی و استفاده از قطعات تولید داخل، سهم بزرگی از بازار اندونزی را به خود اختصاص داده‌اند. این برندها با عرضه گوشی‌های متنوع و سازگار با سلیقه‌های مختلف کاربران، توانسته‌اند محبوبیت بالایی در این کشور به‌دست آورند. این موفقیت در حالی رخ می‌دهد که اپل و گوگل همچنان برای ورود به بازار و کسب جایگاه در این کشور با محدودیت‌های شدیدی مواجه هستند.

در سایت روزنامه بخوانید:

OPPO با استراتژی قوی محلی‌سازی و سامسونگ با ارائه گوشی‌های باکیفیت و قیمت مناسب، توانسته‌اند اعتماد کاربران اندونزیایی را جلب کنند. سامسونگ نیز با ایجاد کارخانه‌های تولیدی در اندونزی به افزایش تولیدات داخلی کمک کرده و نقش مهمی در پاسخ به نیازهای داخلی ایفا می‌کند.

رشد سرمایه‌گذاری در صنعت داخلی اندونزی

دولت اندونزی با اعمال چنین قوانینی، در تلاش است تا به یکی از قطب‌های تولیدات تکنولوژیک در آسیا تبدیل شود. این کشور نه‌تنها در حوزه‌های فناوری و تولید گوشی‌های هوشمند بلکه در دیگر بخش‌های صنعتی نیز سرمایه‌گذاری کرده است. الزام به استفاده از قطعات ساخت داخل باعث شده تا سرمایه‌گذاران به فکر ایجاد زیرساخت‌های تولیدی در این کشور بیفتند و شرکت‌های بیشتری به انتقال بخشی از تولیدات خود به اندونزی تمایل پیدا کنند. این سیاست‌ها، در نهایت، به رشد اقتصادی و اشتغال‌زایی در کشور کمک می‌کند و مسیر توسعه فناوری‌های بومی را هموار می‌سازد.

نتیجه‌گیری

ممنوعیت فروش آیفون ۱۶ و گوگل پیکسل در اندونزی، نمادی از سیاست‌های اقتصادی و صنعتی این کشور برای تقویت تولید داخلی و کاهش وابستگی به واردات است. این ممنوعیت‌ها اگرچه موقت به نظر می‌رسند، اما پیام روشنی به سایر شرکت‌های بین‌المللی دارند: اگر می‌خواهید در بازار اندونزی بمانید، باید سهمی از تولیدات خود را به این کشور اختصاص دهید. اپل و گوگل با چالش‌های سخت‌تری در مقایسه با شرکت‌های چینی و کره‌ای مواجه‌اند، چراکه باید زیرساخت‌های محلی و تامین قطعات داخلی را نیز در برنامه‌های خود قرار دهند.

اندونزی با ادامه این سیاست‌ها به عنوان یک بازار بزرگ و مهم برای فناوری‌های هوشمند، به شرکت‌های خارجی نشان می‌دهد که تولید داخلی و حمایت از صنایع ملی، اولویت اصلی دولت است. انتظار می‌رود در آینده، رقابت میان شرکت‌های محلی و بین‌المللی افزایش یافته و سهم بازار فناوری در این کشور با تحولات گسترده‌ای همراه شود.

این مطلب با کمک هوش مصنوعی تهیه شده است

اکوسیستم استارتاپی

پیشرفت رفع فیلترینگ و اصلاحات رجیستری آیفون در دستور کار وزارت ارتباطات

ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، در حاشیه جلسه هیئت دولت از پیشرفت در روند رفع فیلترینگ خبر داد و گفت جلسات پیگیری با حضور سران قوا در حال برگزاری است تا راهکاری پایدار ارائه شود. او همچنین به مسئله رجیستری گوشی‌های آیفون پرداخت و تأکید کرد که تمامی آیفون‌ها تحت این طرح قرار می‌گیرند. هاشمی توضیح داد، سازوکاری جهت فعال‌سازی این گوشی‌ها در حال تدوین است و به زودی به مردم اطلاع داده خواهد شد.

در خصوص مشکلات آنتن‌دهی تلفن همراه نیز، او اعلام کرد که اپراتورها موظف به پاسخگویی هستند و در نقاط کور، پوشش‌دهی از طریق پایش میدانی بهبود خواهد یافت. وی اشاره کرد که توسعه شبکه فیبر نوری به منظور کاهش بار شبکه موبایل و بهبود کیفیت در حال انجام است. در پایان، هاشمی با تأکید بر قانونمند شدن فضای مجازی تصریح کرد که این اقدام به معنای فیلترینگ نیست، بلکه نشانه‌ای از عزم دولت برای بهبود این فضاست.

رشد حدود ۴ برابری سرمایه گذاری در هوش مصنوعی مولد

هوش مصنوعی مولد در حال تغییر صنعت خدمات مشتری است؛ صنعتی که پیش‌تر به دلیل مشکلات پاسخگویی و هزینه‌های بالا در مراکز تماس بدنام شده بود. تجربه اخیر شرکت «سونوس» نشان داد که روبات‌های هوشمند با ارائه راه‌حل‌های موثر، می‌توانند رضایت مشتریان را جلب کنند. این فناوری توانسته مشکلات سنتی ناشی از استفاده از روبات‌های ساده و پاسخ‌های کلیشه‌ای را پشت سر بگذارد و خدماتی دقیق‌تر ارائه دهد.

افزایش سرمایه‌گذاری جهانی در استارت‌آپ‌های هوش مصنوعی مولد، از ۴۵ میلیون دلار در سال گذشته به ۱۷۱ میلیون دلار، نشان‌دهنده پتانسیل بالای این فناوری در بهبود خدمات مشتری است. غول‌های فناوری همچون آلفابت و آمازون نیز وارد این حوزه شده‌اند. استفاده گسترده از این فناوری، با کاهش نیاز به نیروی انسانی و هزینه‌های بالای دستمزد، تحولی بزرگ در صنعت خدمات مشتری ایجاد می‌کند و میلیون‌ها شغل در این صنعت را تحت تأثیر قرار خواهد داد.

فروش محصولات غیرقانونی؛

خرده فروشی آنلاین چینی زیر ذره بین کمیسیون اتحادیه اروپا

کمیسیون اتحادیه اروپا قصد دارد درباره «تمو»، پلتفرم خرده فروشی آنلاین چینی تحقیقاتی انجام دهد. این تحقیق مربوط به نقض قوانینی است که از فروش محصولات غیرقانونی در فضای آنلاین جلوگیری می کند.

به گزارش رویترز، طبق گزارشی جدید از نشریه بلومبرگ کمیسیون اتحادیه اروپا تحت قانون سرویس های دیجیتال در ۱۱ اکتبر خواستار اطلاعاتی از تمو شد و همچنین خواستار اطلاعاتی درباره اقدامات این شرکت برای جلوگیری از فروش محصولات غیرقانونی در پلتفرم شد.

تمو که بخشی از هلدینگ PDD است باید اطلاعات مذکور را تا ۲۱ اکتبر فراهم می کرد. کمیسیون اتحادیه اروپا در آن زمان اعلام کرده بود گام های بعدی را پس از ارزیابی پاسخ شرکت چینی اتخاذ خواهد کرد.

خبر

مشکلات حوزه اقتصاد دیجیتال به‌زودی برطرف می‌شود

عصراقتصاد: دبیر شورای عالی فضای مجازی با بیان اینکه بسیاری از مشکلات با پیگیری مرکز ملی فضای مجازی و همکاری خوب دولت در حال پیگیری و حل شدن است، ابراز امیدواری کرد به‌زودی شاهد رفع بسیاری مشکلات در حوزه اقتصاد دیجیتال خواهیم بود و در این مسیر، حتما از نظرات و دیدگاه‌های بخش خصوصی استفاده خواهد شد.

به گزارش مرکز ملی فضای مجازی، سید محمد امین آقامیری، در نشست با اعضای کمیسیون‌های سازمان نظام صنفی رایانه‌ای کشور (نصر) گفت: در کشور سازوکارهای مختلفی داریم که کسب و کارها درگیر آن هستند و مرکز ملی فضای مجازی ارتباط نزدیکی با بخش خصوصی برقرار کرده تا مسائل و مشکلات این بخش برطرف شود. اکنون با سایر نهادها در حال تعامل و همکاری برای تسریع در این امور هستیم و امیدواریم تغییر جدی در این حوزه اتفاق بیفتد.

وی با اشاره به اینکه معاونت علمی ریاست جمهوری نقش پدافند کسب و کارها را ایفا خواهد کرد، افزود: مسئله، پیچیده تر از مسائل مرسوم است و در حوزه کسب و کارهای اقتصاد دیجیتال علاوه بر رقابت بخش خصوصی و دولتی شاهد رقابت بخش خصوصی سنتی با دیجیتال هستیم.

آقامیری تاکید کرد: این مهم، پیچیدگی را برای حل این موضوع زیاد کرده و وظیفه تنظیم گر این است که سهم بازار را مدیریت کند و فشار را کاهش دهد ولی هنوز در کشور بلوغ کامل ایجاد نشده و این چالش جدی است و بیشتر از این که در کشور برای تحقق آن نیاز به سیاست گذاری وجود داشته باشد، نیاز به گفتمان‌سازی است.

رئیس مرکز ملی فضای مجازی با اشاره به اینکه در مسائل مختلف مثل رمزارزها که جدید است، نیاز به آگاهی و شناخت بیشتر وجود دارد، تصریح کرد: به دلیل ناآشنایی با موضوعات حوزه فضای مجازی نیاز است که همه با هم گفتمان سازی ایجاد کنیم و باید شناخت در این حوزه بیشتر شود تا تغییر در مشاغل و در اصناف مختلف، پذیرفته شود.

وی اضافه کرد: باید بتوانیم گام‌های بزرگ برداریم، تجربیات موفق ایجاد کنیم و هدف‌هایی شفاف و مشخص بگذاریم تا بتوانیم خواسته‌های این حوزه را محقق کنیم و این مهم قابل تحقق است ولی زمانی قابل تحقق است که موضع و دیدگاه‌ها نسبت به این حوزه تغییر کند.

دبیر شورای عالی فضای مجازی تاکید کرد: باید آگاهی خوبی نسبت به اقتصاد دیجیتال ایجاد شود تا باور این که خدمات دیجیتال یکی از راه‌های توسعه عدالت در کشور است، فراگیر شود.

رئیس سازمان فناوری اطلاعات خبر داد

ظرفیت سازی برای شرکتهای فعال در حوزه هوش مصنوعی

عصراقتصاد: رئیس سازمان فناوری اطلاعات با اشاره به اهمیت توجه به هوش مصنوعی عنوان کرد که یکی از وظایف اصلی ما کار بر روی این مبحث و ظرفیت سازی برای شرکت‌هایی است که قصد دارند در این حیطه فعالیت داشته باشند.

به گزارش سازمان فناوری اطلاعات ایران، مجمع عمومی سازمان فناوری اطلاعات ایران صبح دیروز (سه شنبه، ۸ آبان) به ریاست علی‌اصغر انصاری، معاون سیاستگذاری و برنامه ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتالی وزیر ارتباطات، محمد محسن صدر، معاون وزیر و رئیس سازمان فناوری اطلاعات؛ نمایندگان سازمان برنامه و بودجه کشور ، سازمان اداری و استخدامی کشور، وزارت امور اقتصادی و دارایی و همچنین وزارت صنعت، معدن و تجارت به عنوان اعضای مجمع عمومی تشکیل شد.

علی‌اصغر انصاری، معاون وزیر ارتباطات در این مجمع با بیان اینکه طرح‌ها و برنامه‌هایی که برای سازمان فناوری اطلاعات ایران تعریف شده متناسب با برنامه هفتم توسعه و احکام آن بوده و بودجه‌های پیشنهادی نیز بر این مبنا تدوین شده است، اظهار امیدواری کرد که اعضای مجمع بر اساس پیشنهادات مطرح شده، مبالغ اعتبارات درخواستی را به تصویب رسانند تا امکان پیگیری سریع‌تر امور فراهم شود.

وی در عین حال به وظایف حاکمیتی این سازمان اشاره کرد و افزود: لازم است برای اجرای این ماموریت‌ها، بودجه متناسب نیز تخصیص داده شود.

انصاری خاطرنشان کرد که در حال حاضر نیز بخش قابل توجهی از درآمدهای سازمان بر اساس سرمایه‌گذاری‌هایی است که طی ۱۰ سال گذشته از سوی دولت و در راستای تحقق ماموریت‌ها لحاظ شده است.

عکس روز

چرخ هایی که برای گذران زندگی میچرخند

عکاس: فریماه رضوی