

## یادداشت

## مقایسه عوامل افزایش قیمت مسکن در ایران و کشورهای دیگر



مهرداد ابراهیمیان  
رئیس روابط عمومی سازمان اموال و املاک

همین صفحه

## یادداشت

## نگاهی گذرا به تاریخچه پلیس آگاهی



غلامحسین بیابانی دانشیار گروه کشف جرمیم دانشگاه جامع علوم انتظامی امین

همین صفحه

## یادداشت

## تحول در هوش مصنوعی با معرفی مدل Oz ۰۳ از سوی OpenAI



مهترین نظری

صفحه ۸

## یادداشت

## گاوها ماغ کشیدند و رفتند



راضیه حسینی

همین صفحه



## تقدیر معاون اول رئیس جمهوری از دستاوردهای سبز فولاد مبارکه

صفحه ۶

### مشکل از جایگاه است

قالیباغ: «من‌شود کشور ما رتبه‌ی اول نفت و گاز دنیا باشد و این وضع امروز ما باشد.»  
احسنت! تریک عرض می‌کنیم خدمت مسلولانی که این‌قدر به اوضاع کشور مشرفند و تحلیل عمیق و درستی به مسائل مملکت دارند. ما هم با شما موافقیم آقای قالیباغ. اتفاقاً برای حل این مشکل یک فکری کرده‌ایم. به نظرم کم‌تر از آمار دست برید و کشورمان را از رتبه‌ی اول و دوم به رتبه‌ی مثلاً صد و بیست، سی، یا حتی بالاتر، یک جایی نزدیک به کشورهای آخر بربرید. این‌طوری دیگر هیچ مشکلی وجود نخواهد داشت و رتبه، با وضع امروز کاملاً هم‌خوانی دارد!

«لولی ماول»

## قیمت‌های مصوب یلدایی؛ در آمد میلیاری برای دولت بی فایده برای ملت!

صفحه ۳

جوابیه وزارت صمت به گزارش عصر اقتصاد

## دنبال ایجاد رقابت و حذف قاچاق بودیم

صفحه ۳

## نشانه‌های شکوفایی بازار سرمایه در آستانه فصل زمستان

صفحه ۵



## جمعیت ۲ برابر؛ تولید برق ۱۳ برابر

صفحه ۷

# قیمت‌ها در آسمان!

گر دباد رکود تورمی مسکن در تهران و دیگر کشورها قیمت‌ها را به عرش برده و خانه دار شدن دورتر از همیشه برای مردم جهان شده است



صفحه ۲

## مقایسه عوامل افزایش قیمت مسکن در ایران و کشورهای دیگر

مهرداد ابراهیمیان- روابط عمومی سازمان اموال و املاک

۳. سیاست‌های دولتی و تأثیر آن بر بازار: در ایران، مدیریت دولتی و مشکلات ساختاری بیرونتریک نیز بر بازار مسکن تأثیر گذاشته و موجب افزایش هزینه‌ها و کاهش سرعت پروژه‌های مسکونی می‌شود. برای مثال، عدم شفافیت در مجوزها، افزایش هزینه‌های اجرائی و برخی محدودیت‌های قانونی ممکن است بازار را به سمت گران‌فروشی یا خروج از چارچوب‌های قانونی سوق دهد.

۴. نقش سوبسید و تسهیلات در بازار مسکن: در برخی کشورهای دیگر، حمایت دولت از طریق سوبسیدها یا برنامه‌های حمایتی باعث کنترل یا کاهش قیمت مسکن می‌شود، حال آنکه در ایران اینگونه اجزای حمایت‌گرانه کمتر تأثیرگذار بوده‌اند و بعضاً به دلیل عدم تحقق یا سوءمدیریت، توان کمک‌رسانی مؤثری ندارند.

۵. سیاست‌های مالی انبساطی: در سال‌های اخیر بسیاری از کشورها به منظور تحریک رشد اقتصادی سیاست‌های پولی تسهیلی مانند کاهش نرخ بهره را پیش گرفته‌اند. این اقدامات منجر به تسهیل و افزایش دسترسی به وام مسکن شده و بالطبع تقاضا را افزایش داده است. اما در ایران تسهیلات به ویژه در سالهای اخیر کارکرد خود را در تحریک تقاضا از دست داده است. در عین حال می توان سیاست های مالی و پولی تورم زا در ایران را به نوسی عاملی برای ایجاد جذابیت ورود به بازار مسکن ارزیابی کرد که از حوصله این یادداشت خارج است و باید در موضوعی جداگانه و به تفصیل به آن اشاره کرد.

## نتیجه‌گیری

افزایش قیمت مسکن در ایران و سایر کشورها بنا بر عوامل مشابهی از جمله افزایش تقاضا و سیاست‌های مالی و پولی اتفاق افتاده است، اما تمایزات عمده‌ای چون نوسانات ارز، سیاست‌گذاری دولتی، و مسائل مربوط به عدم تعادل بین عرضه و تقاضا، بازار ایران را با شرایط خاصی مواجه کرده و این بازار را به رکود تورمی کشانده است. در نهایت، توجه به این عوامل می‌تواند به سیاست‌گذاران و سرمایه‌گذاران در اتخاذ تصمیمات کارآمدتر کمک کند. برطرف کردن مشکلات ساختاری و بهبود مدیریت شهری و اقتصادی می‌تواند گامی اساسی در جهت کنترل و تعدیل قیمت مسکن در ایران و جلوگیری از تبعات منفی آن باشد.

افزایش قیمت مسکن یکی از دغدغه‌های اصلی اقتصادهای نوظهور و حتی پیشرفته در دهه‌های اخیر بوده است. در این یادداشت، وجوه تشابه و تمایز عوامل موثر بر گرانی مسکن در ایران و چند کشور دیگر بررسی خواهد شد.

**وجوه تشابه افزایش قیمت مسکن**

۱. افزایش تقاضا: یکی از عوامل مشترک در افزایش قیمت مسکن، افزایش تقاضا در مناطق شهری است. این موضوع به دلیل رشد جمعیت، مهاجرت به شهرها، و تمایل به زندگی در مناطق مرکزی شهری رخ می‌دهد. این روند نه تنها در ایران بلکه در کشورهای مختلفی همچون چین، آمریکا، آگاهی، بیان برخی عناوین مجرمانه که بستر پاره ای از مشکلات را برای هموطنان فراهم کرده به صورت مصداق معرفی می‌گردد. در سال ۱۳۲۹ آگاهی تهران تقریباً به صورت کنونی و با ۱۵ شعبه و تقسیم جرایم به صورت مستقل مشغول به کار گردید.

۲. سرمایه‌گذاری: یکی از عوامل مشترک در افزایش قیمت مسکن، افزایش تقاضا در مناطق شهری است. این موضوع به دلیل رشد جمعیت، مهاجرت به شهرها، و تمایل به زندگی در مناطق مرکزی شهری رخ می‌دهد. این روند نه تنها در ایران بلکه در کشورهای مختلفی همچون چین، آمریکا، آگاهی، بیان برخی عناوین مجرمانه که بستر پاره ای از مشکلات را برای هموطنان فراهم کرده به صورت مصداق معرفی می‌گردد. در سال ۱۳۲۹ آگاهی تهران تقریباً به صورت کنونی و با ۱۵ شعبه و تقسیم جرایم به صورت مستقل مشغول به کار گردید.

**وجوه تمایز افزایش قیمت مسکن در ایران**

۱. نوسانات ارز و تأثیر آن بر تورم: در ایران، یکی از عوامل کلیدی موثر بر افزایش قیمت مسکن، نوسانات شدید نرخ ارز است. کاهش ارزش پول ملی موجب افزایش شدید هزینه‌های ساخت و ساز می‌شود که به صورت مستقیم بر قیمت نهایی فروش مسکن تأثیر می‌گذارد؛ پدیده‌ای که در بسیاری از کشورهای دیگر با ثبات به این شدت مشاهده نمی‌شود.

۲. کمبود زمین و تعادل عرضه و تقاضا در کشورهایی مانند ایران، کمبود زمین‌های قابل استفاده شهری به دلیل سیاست‌های نامناسب شهری، یکی از دلایل اصلی عدم تعادل عرضه و تقاضاست. این مسئله به شدت تأثیرگذار بر تأمین زمین و توسعه زیرساخت‌های شهری را محدود می‌کند.

با جعل و کلاهبرداری، معاونت مبارزه با جرائم اقتصادی، پلیس مبارزه با قاچاق کالا و ارز، مرکز اطلاعات جنایی، مرکز تشخیص هویت و... مهمترین مأموریت این پلیس مبارزه با جرایمی از قبیل قتل، آدم ربایی، سرقت مسلحانه، سرقت به عنف، جیب بری، کیف قاپی، سرقت از منزل و اماکن، جعل وکلاهبرداری، جرائم اقتصادی، آتش سوزی عمدی و غیره ، ... می باشد. هدف از نگارش این کتابچه علاوه بر شناخت عموم از مأموریت پلیس آگاهی، بیان برخی عناوین مجرمانه که بستر پاره ای از مشکلات را برای هموطنان فراهم کرده به صورت مصداق معرفی می‌گردد. در سال ۱۳۲۹ آگاهی تهران تقریباً به صورت کنونی و با ۱۵ شعبه و تقسیم جرایم به صورت مستقل مشغول به کار گردید.

در سال ۱۳۳۷ با کمک یکی از مستشاران خارجی تغییراتی در اداره آگاهی با ایجاد بایگانی نوین و راه اندازی شعبه اداره آگاهی در بعضی کلانتریها ایجاد می گردد.

نیز در سال ۱۳۴۰ شعبه ۱۷ به شعبه آگاهی اضافه گردید و شعبه آگاهی مستقر در کلانتریها به آگاهی تهران ضمیمه میشود و شعبه خدمات ماشینی در کشف جرایم نیز در سال ۱۳۴۴ تشکیل و در نتیجه شعبه آگاهی به کلانتری (کلانتری شعبه) تغییر نام یافته و اداره آگاهی به ۱۷ کلانتری و دو منطقه در تهران و شهرری تثبیت می شود. سازمان آگاهی تا سال ۱۳۴۹ به همان صورت باقی مانده تا این که در همین سال علاوه بر کلانتریهای موجود کلانتریهای آگاهی تجسس گشت شرق و غرب انتظامی و کلانتری ۲۰ به سازمان آگاهی افزوده میشود.

در سال ۱۳۶۱ دایرهای به نام سرکلانتری که کلانتری های مبارزه با وسایط نقلیه موتوری را سرپرستی ایجاد می نمود و در نهایت در سال ۱۳۶۳ ضمن افزایش امکانات تاسیس کلانتری ۹ با مسئولیت رسیدگی به خودروهای مخدوش اعلامی از شماره گذاری راهنمایی و رانندگی تشکیل میشود.

کمیسوین تشدید مجازات سابقه داران که اهمرم مناسبی علیه مجرمین حرفه ای بود بعد از انقلاب منحل می شود با توجه به رشد جمعیت و تغییر شگرد مجرمان و همچنین احساس نیاز به تقویت توان مقابله علمی با آنها در سال ۱۳۳۲ سازمان نوینی برای تشخیص هویت به منظور جمع آوری پیشینه بزه کاران از طریق حفظ و نگهداری آثار انگشت آنان تعیین هویت اجساد و اشخاص زنده بررسی فنی صحنه جرایم و اعمال روش های علمی و آزمایشگاهی و تجزیه و تحلیل اسباب به دست آمده از صحنه های جرم پایه گذاری میشود. در آغاز فعالیت این اداره توجه مسئولان وقت بیشتر معطوف به بخش انگشت نگاری و تلاش مضاعف این واحد صرف جمع آوری کارتهای انگشت نگاری و بایگانی آنها گردیده و کمتر به آزمایشگاههای تحقیقات جنایی توجه می شد چرا که در آن زمان امور آزمایشگاه ها علم جدیدی در بخش کشف جرایم بود در این زمان در تمامی ندامتگاه های کشور ماموران انگشت نگاری و عکاس اداره تشخیص هویت مستقر شده و به محض ورود زندانی از وی هم انگشت نگاری کرده و هم عکس تهیه می کردند و این عمل با روش های جدید عکاسی دیجیتال هنوز هم ادامه دارد از سال ۱۳۴۶ با تغییرات مختصری که در سازمان تشخیص هویت داده شد به آزمایشگاه های تحقیقات جنایی اهمیت بیشتری داده شد چرا که به نوعی بانک اطلاعات جنایی به شمار می رفت و دفتر ارتباط پلیس بین الملل در اداره مذکور تشکیل گردید.

ادامه در صفحه ۲

## نگاهی گذرا به تاریخچه پلیس آگاهی

غلامحسین بیابانی دانشیار گروه کشف جرمیم دانشگاه جامع علوم انتظامی امین



در سایت روزنامه بختیوبند

پلیس آگاهی یکی از قدیمیترین پلیسهای تخصصی در کشور است که سنگ بنای آن در سال ۱۲۵۳ هجری شمسی در وزارت داخله دولت ناصرالدین شاه تحت عنوان دفتر مسروقات گذاشته شده است. این پلیس در طول دوران از فراز و نشیب های گوناگونی برخوردار بوده است به گونه‌ای که در سال ۱۲۹۲ با آمدن چند افسر از سوئد این اداره به تأمینات تغییر یافته و تشخیص هویت هم در آن زمان شکل گرفت. اداره تأمینات که دارای هفت شعبه بود به جرایمی از قبیل قتل، سرقت، جرح، حمل اسلحه، سکه تقلبی، هتک ناموس، منافیات عفت، فریب اطفال، جیب بر، امور قمارخانه ها و مهمانخانه ها، کاروانسراها و تشخیص هویت مجرمان به صورت انگشت نگاری و تن پیمایی میپرداخت. سازمان و تشکیلات تأمینات تا سال ۱۳۱۱ تغییری نیافت اما تا بعد از رفتن سوئدی ها و تصدی افسران ایران به اداره تأمینات شعبه هفتم تأمینات(تشخیص هویت) از تشکیلات نظمی جدا شده و به اداره محبس پیوست این اداره دو دایره به نام دایره حبس و دایره سرجل احوال مجرمان بود. در سال ۱۳۱۷ شمسی به دستور سرپاس مختاری اداره محبس به اداره زندان ها و تأمینات به اداره آگاهی تغییر نام یافت و اداره تشخیص هویت مجدداً به اداره آگاهی ملحق گردید. در سال ۱۳۳۳شمسی به اداره تشخیص هویت به صورت واحدی مستقل در سازمان شهرپانی وقت جای گرفت و در سال ۱۳۰۶ تعداد ۱۰ نفر از کارکنان این اداره جهت آموزش هویت به صورت واحدی مستقل و جرم شناسی به خارج از کشور اعزام شدند. در سال ۱۳۲۶ و در زمان ریاست یوسف خان بهرامی اداره آگاهی متشکل از ۸ دایره قضایی شد که هر دایره در ۲ شعبه به جرایم مختلف رسیدگی میکرد و کادر افسری آن نیز گسترش یافت.

سپس در سال ۱۳۱۷ اداره تأمینات به اداره آگاهی تغییر یافت و در سال ۱۳۲۹ آگاهی تهران با ۱۵ شعبه و تقسیم جرائم به صورت مستقل مشغول به کار شد.

در سال ۱۳۳۷ با کمک یکی از مستشاران خارجی تغییراتی در اداره آگاهی با ایجاد بایگانی نوین و راه اندازی شعبه اداره آگاهی در بعضی کلانتری ها ایجاد گردید.

سازمان اداره آگاهی تا سال ۱۳۴۹ به همان صورت باقی مانده تا این که در همین سال علاوه بر کلانتری های موجود، کلانتری های آگاهی تجسس، گشت شرق و غرب انتظامی و کلانتری ۲۰ به سازمان آگاهی افزوده شد.

در سال ۱۳۶۱ دایرهای به نام سر کلانتری که کلانتریهای مبارزه با وسایط نقلیه موتوری در بر میگرفت را ایجاد نمودند. در سال ۱۳۶۸ پلیس اطلاعات بنا به ضرورت از معاونت تحقیقات و کشف جرایم جدا شد. در سال ۱۳۷۰ با ادغام نیروهای انتظامی اداره کل آگاهی تحت تابعیت معاونت تحقیقات و کشف جرائم ناجا درآمد. در سال ۱۳۷۷ اداره کل پلیس بین الملل از معاونت تحقیقات و کشف جرایم جدا شد. و در سال ۱۳۸۰ به موجب تغییراتی در ساختار معاونت به وجود آمده و معاونت تحقیقات و کشف جرایم به معاونت آگاهی تغییر نام داد و در این سال پلیس مبارزه با مواد مخدر از معاونت آگاهی مجزا گردید. و سپس در سال ۱۳۸۵ به پلیس آگاهی تغییر نام داد. این پلیس از معاونت و ادارات تخصصی تشکیل شده است که عبارتند از: معاونت مبارزه با سرقت، معاونت مبارزه با جرائم جنایی، معاونت مبارزه

## گاوها ماغ کشیدند و رفتند

راضیه حسینی



در سایت روزنامه بختیوبند

«قیمت گوشت تغییری نکرده است»  
رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی:  
«تغییرات چندانی در بازار گوشت ایجاد نشده است.»

درست است. مشکل از گیرنده نیست. فرستنده اختلال پیدا کرده است و نمی‌تواند سیگنالی از گوشت دریافت کند. در واقع گوشت گران نشده، جیب ما آب‌رفته است و نمی‌توانیم از پس هزینه‌های خرید برآییم. هم دام به‌اندازه است و هم قیمت تقریباً ثابت مانده، تنها چیزی که این وسط نیست، پول در جیب است که آن هم به‌خاطر بی‌رضگی ماست، وگرنه در کشوری که هر طرف سر برمی‌گردانی کلی گاو و گوسفند می‌بینی چرا باید مشکل در خرید گوشت وجود داشته باشد؟

واقعاً نمی‌فهمیم از چه زمانی چنین مشکلی به وجود آمد. ما و گاوها در کنار هم، فیس تو فیس، به هم زل می‌زنیم، در کمترین فاصله با یکدیگر قرار داریم، ولی دست‌مان به سم پای‌شان هم نمی‌رسد، چه سد به گوشت‌شان. اصلاً از چه زمانی نسل انسان‌هایی که برای زنده‌ماندن شکار می‌کردند و هر روز غذای تازه می‌خورند برپیده شد؟ چه کسی یخچال را اختراع کرد تا به لویه یک هفته مانده عادت کنیم؟ چه کسی سوهان ناخن دست‌مان داد تا دیگر حتی نتوانیم یک قاچ از جنگل برداریم؟

اصلاً گوشت را ول کنید. تصور کنید همه‌ی ما وگن‌هایی( گياه خوار) خوش‌حالم که قند را هم از زندگی‌مان حذف کرده‌ایم و بابت این اتفاق کلی به خودمان افتخار می‌کنیم و وقتی در آینه به سرپای‌مان نگاه می‌کنیم قند، که نه، ولی کرفس توی دل‌مان آبی می‌شود. آیا این توانایی را داریم که برویم در جنگل و برای خودمان آذوقه تهیه کنیم؟ می‌توانیم یک سبد برداریم و برویم انواع میوه‌های فصل را از درختان بچینیم و با لذت میل کنیم؟

ما که نمی‌دانیم چه شد نعمت‌های روی زمین همگی وابسته به پول‌های تویی جیب شدند و پول‌ها هم همگی به هوا، و نمی‌دانیم تا کجا رفتند. اصلاً چه شد که یک روز بشر گفت، «دیگه مفت‌خوری بسه. باید بابت هر چیزی که می‌خوریم پول بدهیم.»

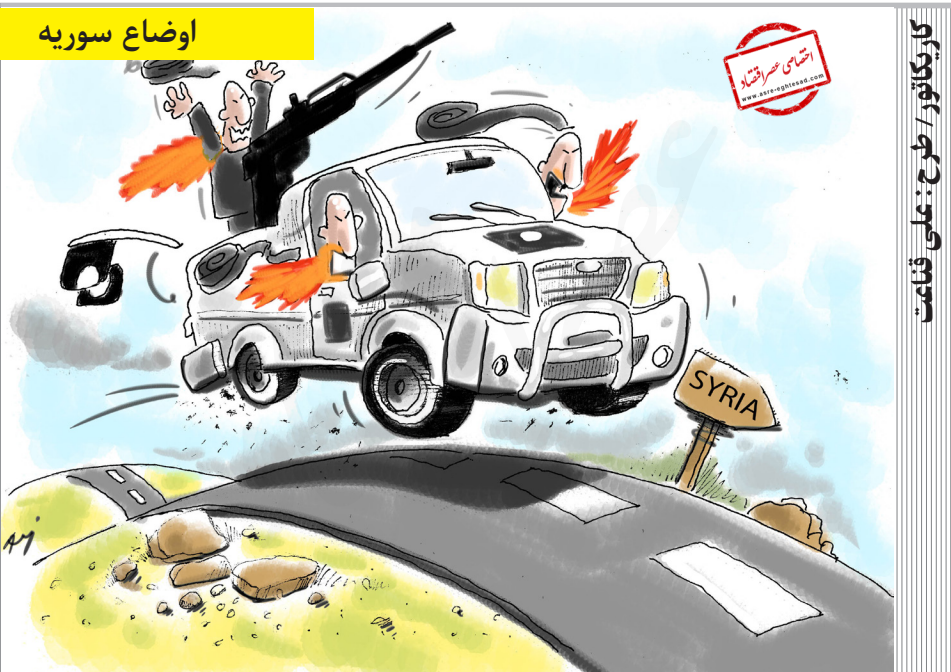
و دقیقاً همین‌جا بود که گاوها با ما فیس تو فیس شدند، نگاهی عاقل‌اندر سقیه به ما انداختند و ماغ‌کشان صحنه را ترک کردند.

## ۱۰۰ هکتار زمین به خیران مسکن ساز واگذار شد

عصراقتصاد: سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن، اعلام کرد که تاکنون نزدیک به ۱۰۰ هکتار زمین با ظرفیت ساخت بیش از ۱۶ هزار واحد به خیران مسکن ساز کشور واگذار شده است.

به گزارش سازمان ملی زمین و مسکن، علی‌نبنیان با اشاره به اهمیت اجرای قانون حمایت از حقوق معلولان افزود: از این میان ۲۰ درصد از واحدهای احداثی توسط خیران به معلولان تحت پوشش سازمان بهزیستی اختصاص یافته است.

به گفته نبنیان، سازمان ملی زمین و مسکن در قالب تفاهم‌نامه‌ی تحت‌عنوان تأمین مسکن خانواده‌های دارای دو عضو معلول و بیشتر با دستگاه‌های حمایتی کشور از پروژه‌های در حال ساخت سازمان یا زمین‌های آماده‌سازی شده برای ساخت ۹ هزار و ۸۰۰ واحد مسکونی زمین اختصاص داده که از این طریق نزدیک به ۲۶ هزار نفر از معلولان بهزیستی صاحب مسکن شده‌اند.



## اوضاع سوریه

کاریکاتور / طرح: علی قناعت

## ۲ ایران و جهان

بین‌الملل

#### صعود تورم ژاپن

بر اساس داده‌های منتشرشده، تورم سالانه ژاپن در ماه نوامبر به ۲٫۹ درصد رسید که بالاتر از رقم ۲٫۳ درصد در ماه اکتبر است. به گزارش ایستا، اداره آمار ژاپن اعلام کرد: شاخص کل تورم سالانه ژاپن روی عدد ۱۱۰ قرار گرفت و داده‌ها همچنین نشان می‌دهند که قیمت مصرف‌کننده بدون احتساب مواد غذایی تازه و انرژی از رقم ۲٫۳ درصدی ماه گذشته به ۲٫۴ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش یافته است، در حالی که همین شاخص بدون احتساب مواد غذایی تازه به ۲٫۷ درصد رسیده و در ماه گذشته رقم ۲٫۳ درصد را به‌صورت سالانه ثبت کرده است.

دفتر کابینه دولت ژاپن در گزارش ماهانه خود اعلام کرد که اقتصاد این کشور با سرعت متوسطی در مسیر بهبود قرار گرفته، اگرچه تا حدی متوقف شده است.

یر اساس این گزارش، دولت ژاپن نسبت به بهبود متوسط اقتصاد خود ابراز خوشبینی و خاطرنشان کرد که سیاست‌های این کشور باعث بهبود وضعیت اشتغال و درآمد آن شده است. در این گزارش همچنین تاکید شده است که کاهش رشد اقتصادی سایر اقتصادها مانند ایالاتمتحده و برخی کشورهای اروپایی می‌تواند بر اقتصاد ژاپن تاثیر منفی بگذارد.

#### تهدیدهای ترامپ، کابینه ترودو را لرزاند

نخست‌وزیر کانادا در میانه تنش‌ها با ترامپ و آشفتگی سیاسی که رهبری او را تهدید می‌کند، جمعه در کابینه‌اش خانه تکانی کرد و یک سوم اعضای تیمش را تغییر داد.

به گزارش بازار، تغییرات در کابینه ترودو، در پایان هفته‌ای پر تنش در اتاوا بعد از استعفا غیرمنتظره معاونش کریستینا فرلیند به دلیل اختلاف نظر با او بر سر تهدیدهای تعریف‌ای ترامپ انجام شد.

#### بی‌اعتمادی شرکت‌های محلی فرانسه به دنبال رکود سیاسی

پس از برکناری دولت میشل بارنیه، رئیس‌جمهور فرانسه و اعضای کابینه و بی‌اعتمادی شرکت‌های محلی، اقتصاد این کشور بحرانی‌تر شد.

به گزارش بازار به نقل از المیادین، بلومبرگ فاش کرد که اعتماد تجاری فرانسه به دلیل ادامه بن بست سیاسی، کاهش یافته است. اعتماد تجاری فرانسه در ماه دسامبر برای سومین ماه متوالی کاهش یافت و بر اقتصاد این کشور تأثیر منفی گذاشت. گزارش‌ها از کاهش اعتماد، یک هفته پس از آن منتشر شد که بانک مرکزی فرانسه اعلام کرد علیرغم افزایش جزئی فعالیت در ماه نوامبر، ابهام فرایند‌های در میان شرکت‌های فرانسوی درباره آینده نزدیک وجود دارد.

بانک مرکزی است که درک درستی از فضای کسب و کار فعلی در کشور ارائه می‌دهد.

شاخص اعتماد مصرف‌کننده "اینسی" فرانسه با دو واحد کاهش به ۹۴ رسید که به پایین‌ترین سطح از ژوئیه، یعنی زمانی که آماتول ماکرون، رئیس جمهور فرانسه مجلس ملی را منحل کرد و انتخابات را برگزار کرد، کاهش یافت.

به دنبال آشفتگی سیاسی در فرانسه و تأثیرات آن بر بودجه عمومی و تأثیر آن بر فعالیت‌های تجاری مؤسسات و شرکت‌های محلی، معیار اشتغال در میان بخش‌ها نیز به پایین‌ترین سطح خود رسید.

#### بازار طلاي جهانی اندکی گرم شد

طلا در حالی بالاتر می‌رود که داده‌های تورم ایالاتمتحده مسیر کاهش نرخ را تایید می‌کند.

به گزارش ایستا، پس از آن که شاخص تورم فدرال رزرو آمریکا برای سپتامبر گذشته که به دنبال کاهش هزینه‌های استراض در سال ۲۰۲۵ هستند، اطمینان خاطر داد، طلا افزایش یافت.

معیار ترجیحی بانک مرکزی ایالاتمتحده برای تورم در ماه نوامبر متوقف شد. بر اساس داده‌های روز جمعه، شاخص قیمت مخارج مصرف شخصی که شامل مواد غذایی و انرژی نمی‌شود، نسبت به اکتبر ۰٫۱ درصد و نسبت به سال قبل ۲٫۸ درصد افزایش یافته است. پیش پرداخت ماهانه کمترین میزان از ماه مه بود.

بازدهی خزانه داری و دلار در روز جمعه کاهش یافت و ششم را تا ۱.۵ درصد افزایش داد که به کاهش افت هفتگی آن کمک کرد. این فلز گرانبها در سال جاری ۲۸ درصد افزایش یافته و این رکورد با کاهش سیاست پولی در ایالات متحده، تقاضای امن و خرید پایدار توسط بانک‌های مرکزی جهان همراه شده است. با این حال، این روند از اوایل نوامبر متوقف شده است، زیرا پیروزی دونالد ترامپ در انتخابات آمریکا باعث افزایش ارزش دلار شد. رویترز گزارش کرد که هر اونس طلا یا ۱.۲ درصد افزایش به ۲۶۲۶ دلار رسید. در بازار سایر فلزات ارزشمند، نقره، پلاتین و پالادیم هم پیشرفت کردند.

خپر

#### لایحه اصلاح قانون پولی همچنان در کمیسیون اقتصادی مجلس

عصراقتصاد: روزگذشته خبری مبنی بر اینکه لایحه اصلاح قانون پولی و بانکی کشور که با هدف حذف ۴ صفر از پول ملی و بهبود عملکرد نظام پولی کشور تهیه شده، به مجلس شورای اسلامی تقدیم شد منتشر شد که بلافاصله معاون رئیس جمهور در امور مجلس به آن پاسخ داد.

به گزارش عصراقتصاد، در خیر اول آمده بود: "این لایحه که بر اساس پیشنهاد هیئت وزیران دولت دوازدهم و در جلسه مورخ ۱۳ مرداد ۱۳۹۸ به تصویب رسیده بود، توسط مسعود پزشکیان رئیس دولت چهاردهم به عنوان لایحه یک فوریتی به مجلس ارائه شد."

اما بلافاصله شهرام دبیری، معاون رئیس جمهور در امور مجلس در گفت و گویی، با بیان اینکه لایحه جدیدی در خصوص حذف ۴صفر از پول ملی به مجلس ارائه نشده است، اظهار کرد: این لایحه در دولت دوازدهم و در سال ۱۳۹۸ با یک فوریت به مجلس ارائه شده و اتفاق جدیدی برای آن صورت نگرفته است.

وی افزود: در ابتدای دولت چهاردهم بنا به قاعده مرسوم، دولت همه لوابح معوقه دولت‌های قبل که بیش از ۱۸۰ لایحه بود را بررسی و به استثنای چند لایحه مابقی در برای ادامه بررسی در مجلس مورد تایید قرار داد که این لایحه هم جزو همین لوابح است و دولت نه تقاضای استرداد آن را داده و نه برای آن تقاضای اولویت داده است.

# قیمت ها در آسمان!

## گردباد رکود تورمی مسکن در تهران و دیگر کشورها قیمت ها را به عرش برده و خانه دار شدن دور تر از همیشه برای مردم جهان شده است



در مناطق شهری زندگی می

تغییرات، به‌ویژه در سال‌های اخیر، فشار زیادی بر طبقات متوسط و پایین جامعه وارد کرده است.

این کارشناس اقتصادی می‌افزاید: در کنار تورم، کمبود عرضه مسکن یکی از عوامل اصلی افزایش قیمت‌ها در ایران است. زمین‌های مورد

نیاز برای ساخت‌وساز مسکن به‌طور فرایند‌های محدود شده‌اند. همچنین، مشکلات موجود اهم از گرانی مصالح ساختمانی و نیروی کار، ساخت مسکن را با افزایش قیمت تمام شده و دیگر مشکلات مواجه کرده است.

وی همچنین به روند شتابان شهرنشینی، که موجب رشد جمعیت شهری می‌شود، فشار زیادی به بازار مسکن وارد کرده است. طبق آمار بانک جهانی، بیش از ۵۵ درصد از جمعیت جهانی اکنون در مناطق شهری ساکن هستند که این خود باعث افزایش تقاضا برای مسکن شده است. به این موارد باید مهاجرت بزرگ افغانستانی ها را نیز مد نظر قرار داد که عاملی جدی برای افزایش تقاضا و بر هم خوردن توازن بازار به شمار می رود.

**تحولات جهانی: بحران مسکن در دیگر کشورها**

اگر چه رنج افزایش قیمت املاک و مستغلات از کشوری به کشور دیگر متفاوت است و گران شدن خانه در ایران به رویایی دست نیافتنی بدل شده و شدت و اندازه این بحران قابل مقایسه با سایر کشورها نیست اما کم‌ابیش این وضعیت به بحرانی جهانی بدل شده و مسکن؛ گران‌تر از همیشه و دست‌نیافتنی برای بسیاری از مردم جهان شده است.

گزارش های بانک جهانی حاکی از آن است که بیش از ۵۵ درصد از جمعیت

<b>شهرهای بزرگ جهان طی دهه گذشته (2014-2024) شاهد افزایش قیمت املاک و مستغلات بوده اند.</b>		
<b>شهر</b>	<b>کشور</b>	<b>نسبت ابعاد</b>
<b>میامی</b>	ایالات متحده	106%
<b>آمستردام</b>	هلند	76%
<b>توکیو</b>	ژاپن	۶8%
<b>تورنتو</b>	کانادا	68%
<b>نورنکور</b>	کانادا	61%
<b>فرانکفورت</b>	آلمان	49%
<b>لس آنجلس</b>	ایالات متحده	48%

شد. این وضعیت مشابهی را در برخی کشورهای اروپایی مانند فرانسه و آلمان نیز شاهد هستیم. در فرانکفورت، قیمت مسکن در یک دهه گذشته بیش از ۴۹ درصد افزایش یافته است.قیمت ها در پکن نیز در دهه گذشته حدود ۲۵ درصد در سال افزایش یافته است.

قیمت‌های جهانی املاک و مستغلات در دهه گذشته شاهد افزایش بی‌سابقه‌ای بوده‌اند که از توانایی بسیاری برای داشتن خانه فراتر رفته است. در ایالات متحده، وضعیت مشابهی مشاهده می‌شود. طبق گزارش انجمن ملی مشاوران املاک (NAR)، بیش از ۲۱ میلیون خانواده مستاجر آمریکایی بیش از ۳۰ درصد از درآمد خود را صرف هزینه‌های مسکن می‌کنند. در این کشور، قیمت میانگین مسکن به ۴۰۰ هزار دلار رسیده است و در بسیاری از مناطق، خرید خانه‌های ارزان‌تر از ۲۵۰ هزار دلار دیگر امکان‌پذیر نیست.

**واکنش‌ها و تحلیل‌های جهانی چه می‌گویند؟**

مجموع این شاخص‌ها باعث شده تا عده‌ای از دلایل افزایش قیمت مسکن متعجب شوند و اینکه آیا دلیل آن تنها به نظریه عرضه و تقاضا مربوط می‌شود یا عوامل دیگری پشت این افزایش قیمت وجود دارد؟

اگرچه توماس کارلایل، فیلسوف قرن ۱۹، اقتصاددانان را به دلیل تکرار عبارت "عرضه و تقاضا" به عنوان پاسخ به هر سؤال مورد انتقاد قرار داد، اما این باید نقطه آغازی برای هر توضیحی در مورد افزایش مداوم قیمت مسکن باشد.

رشد درآمد و جمعیت باعث افزایش تقاضا برای مسکن می‌شود و اگر عرضه ادامه پیدا نکند، قیمت مسکن همچنان افزایش خواهد یافت، همانطور که در کانادا اتفاق افتاد .

رابرت شپلر، اقتصاددان برنده جایزه نوبل که به‌عنوان یکی از برجسته‌ترین تحلیل‌گران بازار مسکن شناخته می‌شود، معتقد است که افزایش قیمت‌ها تنها به دلیل تقاضای واقعی نیست بلکه انتظارات مردم برای سرمایه‌گذاری در این بازار نیز نقشی کلیدی ایفا می‌کند. او هشدار می‌دهد که این وضعیت می‌تواند به ایجاد حباب‌های اقتصادی خطرناک منجر شود.

همچنین طبق گزارش‌های اخیر صندوق بین‌المللی پول، یکی از دلایل افزایش قیمت‌ها، سیاست‌های پولی تسهیلی است که منجر به افزایش وام‌های مسکن شده است. این امر تقاضا برای خرید مسکن را افزایش داده و در نتیجه قیمت‌ها را بالاتر برده است. به گزارش عصر اقتصاد بازار مسکن در سطح جهانی پولی‌یچالش‌هایمتعددیمواجه است.کارشناسانمعتقدندکهاگر این‌روندادامه یابد،ممکن‌استبحران‌هایمشابهبحران‌مالی سال۲۰۰۸را درپیش‌داشته‌باشیم.با این‌حال، برخی‌از تحلیل‌گران نیز به‌راحل‌هایی‌اشاره می‌کنندکهمی‌تواندبازارمسکن‌راازاین‌وضعیت خارج‌کند.بهبود سیاست‌های‌مالی، افزایش عرضه‌مسکن‌ومحدوسازی‌سرمایه‌گذاری‌های پرخطرمی‌توانندازمهم‌ترین‌راهکارهایمقابله بااین‌بحران‌باشند.

برنا به آنچه گفته شد؛ بازار مسکن به یک بحران جهانی تبدیل شده است که نه تنها اقتصاد ایران بلکه بسیاری از کشورهای دیگر را نیز تحت تأثیر قرار داده است. از آنجا که مسکن به یکی از بزرگ‌ترین سرمایه‌گذاری‌های اقتصادی تبدیل شده، تغییرات و نوسانات آن می‌تواند بر ثبات اقتصادی کشورهای مختلف تأثیرگذار باشد. دولت‌ها باید به سرعت تدابیر موثری برای مقابله با این بحران اتخاذ کنند.

به عنوان مثال، قیمت مسکن در کانادا از سال ۲۰۱۶ با نرخ سالانه حدود ۵ درصد افزایش یافته است که ناشی از رشد مداوم درآمد و جمعیت، از جمله مهاجرت قوی است.

قیمت مسکن در چند سال اخیردر کانادا به‌طور چشمگیری افزایش یافته است. پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد که تا سال ۲۰۳۰، این کشور با کمبود ۳.۵ میلیون واحد مسکونی مواجه خواهد شد. برنا به آنچه گفته شد؛ بازار مسکن به یک بحران جهانی تبدیل شده است که نه تنها اقتصاد ایران بلکه بسیاری از کشورهای دیگر را نیز تحت تأثیر قرار داده است. از آنجا که مسکن به یکی از بزرگ‌ترین سرمایه‌گذاری‌های اقتصادی تبدیل شده، تغییرات و نوسانات آن می‌تواند بر ثبات اقتصادی کشورهای مختلف تأثیرگذار باشد. دولت‌ها باید به سرعت تدابیر موثری برای مقابله با این بحران اتخاذ کنند.

یکشنبه ۲دی ۱۴۰۳ . سال بیستم. شماره ۵۵۲۹.

داخلی

#### پزشکیان: با افراد بی‌سواد و ریاکار نمی‌توان

#### به جایی رسید

عصراقتصاد: به گفته رئیس جمهوری، کسانی می‌توانند این کشور را بسازند که باور و اراده داشته باشند. ایران باید خیلی بالاتر از چیزی باشد که اکنون در آن قرار دارد. با آدم‌های بی‌سواد، غیر مصمم، فرصت‌طلب و ریاکار هیچ وقت نمی‌توان به جایی رسید.

مسعود پزشکیان، رئیس جمهوری در مراسم تجلیل از نشان آوران المپیادهای علمی جهان اظهار کرد: به تصور بنده و نگاه و باوری که داریم وظیفه داریم به همه کسانی که در این کشور زندگی می‌کنند خدمات سلامت باکیفیت ارائه کنیم.

پزشکیان خاطرنشان کرد: در رشته پزشکی در بسیاری موارد می‌توانیم مشکلات‌مان را حل کنیم. باید تلاش کنیم بهترین باشیم. نکته مهم این است که در حوزه سلامت باید کاری کنیم همه مردم از سلامت بهره ببرند نه اینکه عده‌ای از خدمات سطح‌بالا بهره‌مند باشند و عده دیگری از آن محروم باشند.

رئیس جمهوری گفت: اگر شما درگیر امور اداری شوید و وارد دستگاه‌های اداری و دولتی شوید، وقت شما تلف می‌شود. برای رشد باید در کارهایی که لازم است وارد شوید.

پزشکیان متذکر شد: با آدم‌های بی‌سواد، غیر مصمم، فرصت‌طلب و ریاکار هیچ وقت نمی‌توان به جایی رسید. صداقت، عشق و ذهنیت شما جوانان است که آینده این مملکت را می‌سازد. نسل من تا جایی که نواستت در قبل از انقلاب در عموماً شرکت کردند و وقت جنگ به جبهه‌ها رفتیم و مطابق باورهای‌مان وارد کار شدیم. درس خواندیم اما دنبال دنیا‌راه نیفتادیم البته نمی‌گویم از دنیا چیزی نداریم بلکه منظوم این است وقتی قدرت پیدا کنید دنیا خودش دنبال شما می‌آید و اصلاً لازم نیست به فکر دنیا باشید. مهم قدرت پیدا کردن است. اینکه برای دنیا کار کنید یا برای ارزش‌ها، بسیار متفاوت است.وقتی به علم و دانش رسیدیم دیگر نباید ترس از بیان حقیقت داشته باشیم. این روند را به خاطر بست و مقام ملاحظه نکنیم.

#### اطلاعیه سازمان هدفمندی درباره واریزنشدن یارانه برخی از خانوارها

عصراقتصاد: سازمان هدفمندی یارانه‌ها درباره ایهاماتی از عدم واریز یارانه برخی از خانوارها اطلاعیه ای صادر کرد.

طبق اعلام سازمان هدفمندی یارانه‌ها درباره ایهاماتی از عدم پرداخت یارانه برخی از دهک‌ها و خانوارها ، مشکلی از لحاظ واریز وجود ندارد و تمام اقداماتی که لازم بوده، انجام شده است. مردم حتما حساب بانکی را چک کنند شایب سامانه پیامکی اختلال داشته و پیامک برای عده ای ارسال نشده باشد. یارانه کمک معیشتی مرحله ۱۶۶ مربوط به آذر ماه ۱۴۰۳ به حساب ۱۶ ،۸۵۸ ،۱۰۴۰۰ سرپرست خانوار دهک‌های چهارم تا نهم در سراسر کشور واریز و از ساعت ۲۴ روز جمعه ۳۰ آذرماه قابل برداشت است. یارانه مرحله ۱۶۶ به مبلغ ۱۵ هزار و ۲۲۹ میلیارد تومان بر اساس هدف‌بندی اعلامی از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، به ازای ۵۰ ،۴۶۶ ،۱۰۴۰۰ نفر در دهک‌های چهارم تا نهم توسط ۲۸ بانک عامل سراسر کشور واریز و از ساعت ۲۴ روز جمعه ۳۰ آذرماه قابل برداشت است.

یادداشت

#### نگاهی گذرا

#### به تاریخچه پلیس آگاهی

#### ادامه ازصفحه اول

در سال ۱۳۵۲ با توجه به ضرورت برخورداری از فناوری علمی کشف جرایم مسئولان وقت تغییرات جدیدی در سازمان به وجود آورده و تجهیزات مدرنتری در اختیار آزمایشگاههای تحقیقات جنایی قرار گرفت. در سازمان جدید اداره تشخیص هویت ۴ قسمت اساسی دیده می‌شود:

واحد اداری مالی و پشتیبانی

بخش انگشت نگاری با دوابر و شعب مختلف آزمایشگاههای تحقیقات جنایی شامل بخشهای فیزیکولوژی، آسیب شناسی جنایی، سم شناسی، اسلحه شناسی جنایی و بررسی اسناد مشکوک و دایره عکاسی فنی.

دفتر پلیس بین الملل اینترپول

اداره تشخیص هویت تا پیروزی انقلاب اسلامی با همین سازمان و تجهیزات تا حیات خود ادامه داده است و در سالهای اخیر به مرکز تشخیص هویت و کشف علمی جرایم توجه خاصی شده است و تجهیزات بسیار پیشرفته روز دنیا در اختیار کارشناسان مجرب قرار گرفته.

در رابطه با آگاهی دوابر فوق تا زمان ادغام نیروی انتظامی (شهربانی، ژاندارمری و کمیته انقلاب اسلامی ) ادامه داشت تا این‌که تعدادی از کلانتریهای اداره آگاهی مفضل و در سازمان آگاهی تهران بزرگ رسیدگی به جرایمی که جنبه تخصصی چندانی نداشت. مناطق هفت گانه مذکور از نظر تابعیت سازمانی تحت نظر فرماندهی منطقه مربوطه انجام وظیفه می نمودند.

در سال ۱۳۷۰ پس از ادغام نیروی انتظامی اداره کل آگاهی تحت تابعیت معاونت تحقیقات و کشف جرایم ناچا تشکیل و اداره کل مذکور وظیفه طراحی و برنامه ریزی و هماهنگی و هدایت و پشتیبانی تخصصی، کنترل و نظارت رده های آگاهی سراسر کشور را عهده دار گردید. در زیر مجموعه معاونت مذکور اداره کل تشخیص هویت ناچا نیز قرار داشت که یک وظیفه مشابه با اداره کل آگاهی نسبت به رده های متناظر خود در استان ها (مدیریت های تشخیص هویت) به عهده داشت.

در سال ۱۳۸۰ به موجب تغییراتی که در ساختار معاونت به وجود آمد. معاونت تحقیقات و کشف جرایم به معاونت آگاهی تغییر نام یافته و اداره کل آگاهی به سه کل اداره مبارزه با جرایم جنایی، مبارزه با جرایم خاص و یارانه و مبارزه با سرقت تبدیل شده است و همچنین اداره کل مبارزه با قاچاق کالا و ارز که به اداره کل مبارزه با جرایم اقتصادی تغییر نام یافته به معاونت ملحق گردید. به علاوه با توجه به نیاز سازمانی جدید تحت عنوان اداره کل طرح و توسعه، مرکز تحقیقات کاربردی کشف جرایم و امنیت، مرکز اطلاعات جنایی، مرکز رایانه، اداره پشتیبانی تخصصی، اداره مالی و اداره بازرسی تخصصی در معاونت آگاهی تشکیل گردیده اداره عملیات ویژه نیز که قبلا یکی از ادارات کل آگاهی بود ارتقاء و مستقل و در مرکز عملیات ویژه تغییر نام یافت.

در سال ۱۳۸۹ بنا به ضرورت و رشد روزافزون جرایم رایانتهای در جامعه این بخش از ماموریت که در دل معاونت مبارزه با جعل و کلاهبرداری و جرایم خاص بود، مجزا و پلیس فتا تاسیس شد. و در سال ۱۳۹۸ با توجه به اهمیت جرایم اقتصادی که تا آن تاریخ ماموریت جزء پلیس آگاهی بوده مجزا شده و به عنوان آخرین پلیسی بود که از پیکره پلیس آگاهی جدا شده است.

کشاورزی

## خاموشی برق، کشت پاییزه را ۳۰ درصد کاهش داد

رئیس اتاق اصناف کشاورزی با اشاره به کاهش ۳۰ درصدی تولید کشت پاییزی عنوان کرد که خسارات محدود به محصولات کشاورزی نشده و تجهیزات چاه‌ها نیز دچار صدمه جدی می‌شوند. قاسم پیشه‌ور، رئیس اتاق اصناف کشاورزی درباره خاموشی‌های چاه‌های کشاورزی و وضعیت کشت دوم محصولات به مهر گفت: پیامک برای بهره برداران مبنی بر قطعی روزانه ۵ ساعت از قبل آمده بود. در حال حاضر روزانه از ساعت ۱۶ تا ۲۱ برق چاه‌های کشاورزی قطع است.

وی افزود: از سوی دیگر چاه‌های کشاورزی پست مستقل و جدی برق فشار قوی ندارد و برق آن روی شبکه برق روستا است و با قطعی برق روستا دوباره چاه‌های کشاورزی دچار خاموشی می‌شوند.

وی ادامه داد: قطعی اتوماتیک برق چاه‌ها در کنار قطعی شبکه برق روستا ساعاتی خاموشی را افزایش داده و کشت‌های پاییزی کندم، چو، کلزا و چغندرقدن را با اشکال مواجه کرده است. برخی کشاورزان موفق به انجام کشت نشده‌اند یا اگر کشت صورت گرفته دچار آسیب جدی شده‌اند.

رئیس اتاق اصناف کشاورزی با اشاره به کاهش ۳۰ درصدی تولید کشت پاییزی عنوان کرد: خسارات محدود به محصولات کشاورزی نشده و تجهیزات چاه‌ها نیز دچار صدمه جدی می‌شوند. وی گفت: با هر قطع و وصل برق، چشمه‌های چاه و ریزش آنها بر اساس بالا و پایین رفتن آب، تجهیزات فنی را دچار صدمه می‌کند.

**چرا خلاف قانون عمل شد**

رئیس اتاق اصناف کشاورزی با اشاره به قانون تصریح کرد: به صراحت در قانون آمده تأمین برق چاه‌های کشاورزی، قدیم و جدید باید انجام شود؛ اما مفاد این مصوبه رعایت نشد. اگر کشاورز بخواهد دوباره سوخت مورد نیاز چاه کشاورزی خود را با گازوئیل تأمین کند نیاز به سرمایه گذاری مجدد دارد؛ علاوه بر این که چون در پروانه چاه ذکر شده چاه برقی است سوختی از سوی دولت به آن اختصاص نمی‌یابد.

پیشه‌ور با بیان این‌ که آسیب خاموشی برق بین صنایع و بخش کشاورزی تفاوت دارد، اظهار کرد: قطعی کارخانجات در یکی دو ماه ممکن است تیراژ تولید را در صنعت کاهش دهد اما در ماه بعد این خاموشی‌ها می‌توان جریان کرد؛ اما کشاورز اگر کشت پاییزی که زمان خاصی دارد و به سال زراعی معروف است را دست بدهد، دیدگی نمی‌تواند کشت کلزا را مثلاً سفند به انجام برساند. بهره بردار تا کشت زراعی بعدی باید صبر کند.

این مسئول صنفا افزود: با خسارات قطعی برق انبارهای صنایع به اندازه صدمات محصولات کشاورزی و مواد غذایی با خاموشی سرخانه‌ها نیست.

## قیمت گوشت به زودی کاهش می‌یابد

عصراقتصاد: بنابر اعلام رئیس شورای تأمین کنندگان دام زنده، قیمت کنونی هرکیلو گوساله زنده نسبت به سال قبل ۷۵ هزارتومان و گوسفند ۱۰۰ هزارتومان کاهش داشته است.

منصور پوریان رئیس شورای تأمین کنندگان دام گفت: درحال حاضر قیمت هرکیلوگوساله زنده ۱۷۵ هزار تومان و دام گوسفند ۲۵۰ تا ۲۶۰ هزار تومان است، درحالی‌که مدت مشابه سال قبل قیمت گوساله ۳۰۰ هزار تومان و قیمت دام گوسفندی ۳۵۰ هزار تومان بود.

به گفته او، روزانه ۲۰۰ تا ۲۵۰ تن گوشت گرم وارداتی با نرخ ۳۷۰ هزارتومان در تهران و البرز توزیع می‌شود که اگر این عرضه و توزیع در کشور عمومیت پیدا کند، شاهد کاهش قیمت گوشت گوسفندی و گوساله در بازار خواهیم بود.

پوریان ادامه داد: علی‌رغم شرایط مساعد زایش در بخش دام سبک و جمعیت مناسب دام سبک و سنگین و کاهش قیمت در این حوزه، اما در بخش گوشت بازار داخل شاهد کاهش قیمت نودپیم که براین اساس بخش گوشت نهایی و لاشه با واقعیت دام زنده تطابق ندارد. رئیس شورای تأمین کنندگان دام با بیان اینکه سالانه یک میلیون تا یک میلیون و ۱۰۰ هزارتن گوشت مورد نیاز کشور است، افزود: با احتساب تولید و مصرف داخل ۲۰ تا ۲۵ درصد کسری نیاز کشور از طریق واردات تأمین می شود.

زهرا کوثر غلامی

در آستانه شب یلدا، بازار آجیل و خشکبار به شدت داغ شد. در این ایام، تقاضا برای انواع آجیل‌ها و خشکبار به اوج خود رسید و فروشندگان به‌ویژه آجیل‌فروشان به دنبال کسب سودهای بیشتر از این فرصت بودند. اما در این بین، گزارش‌ها حاکی از گران‌فروشی در میان آجیل‌فروشان با وجود اعلام قیمت‌های مصوب از سوی اتحادیه است. این مسئله سوالاتی را در مورد نظرات و مدیریت قیمت‌ها در بازار مطرح می‌کند.

به گزارش عصراقتصاد، طبق گزارش‌های منتشرشده، قیمت آجیل در آستانه شب یلدا به طرز چشمگیری افزایش یافت. این افزایش قیمتی که برخی منابع آن را تا ۳۵ درصد نسبت به سال گذشته اعلام کرده‌اند، باعث نگرانی مصرف کنندگان شد. در حالی که اتحادیه آجیل و خشکبار مردم همچنان به خرید آجیل و خشکبار به‌عنوان نماد شب یلدا ادامه می‌دهند.

اقتصاددانان در نظرات خود به این نکته اشاره کرده اند که نظرات دقیق از سوی نهادهای دولتی بر قیمت‌ها و فعالیت‌های آجیل‌فروشان به شدت ضروری است. در غیر این صورت، این روند ممکن است به‌تداوم گران‌فروشی و عدم کنترل بر بازار منجر شود.

**جریمه‌های میلیونی برای گران‌فروشان** البته طبق اخبار منتشرشده، برای مقابله با این گران‌فروشی‌ها، تصمیماتی اتخاذ شده

عصر اقتصاد در گزارشی با تیتیر "الکلنگ تعرفه واردات آیفون" در تاریخ ۱۴۰۳/۸/۲۰ نسبت به نحوه اتخاذ تصمیم واردات گوشی آیفون، اعلام تعرفه گذاری و بی اثر بودن آن در بازار گوشی همراه انتقاد کرده بود که وزارت

صمت در جوابیه ضمن تأیید تلویحی غلط بودن رویه گذشته توضیحات تکمیلی ارائه داده است. وفق قانون مطبوعات نسبت به انتشار توضیحات ارسانی از سوی مرکز ارتباطات و اطلاع رسانی وزارت صنعت، معدن وتجارت اقدام می شود. متن کامل جوابیه به شرح زیر است:
بدیهی است که هر سیاستی برای اجرایی شدن باید مراحل خود را طی کند و اگر سیاستی به جهت ابعاد و آثاری که دارد مناقشه بیشتری در خصوص آن وجود داشته باشد طبقاً اقتضای عدم شتابزدگی در تعیین نحوه اجرایی آن را دارد که فرصتی برای سیاستگذار جهت لحاظ دیدگاههای مختلف جهت جامعیت هر چه بیشتر

# قیمت های مصوب یلدایی؛ درآمد میلیاری برای دولت ، بی فایده برای ملت!



در سایت روزنامه بخوابند



داده‌اند. ثانیاً، تقاضای بالا در آستانه شب یلدا به نوعی موجب سودجویی برخی از فروشندگان شده‌است. این در حالی است که با وجود بحران‌های اقتصادی، مردم همچنان به خرید آجیل و خشکبار به‌عنوان نماد شب یلدا ادامه می‌دهند. اقتصاددانان در نظرات خود به این نکته اشاره کرده اند که نظرات دقیق از سوی نهادهای دولتی بر قیمت‌ها و فعالیت‌های آجیل‌فروشان به شدت ضروری است. در غیر این صورت، این روند ممکن است به‌تداوم گران‌فروشی و عدم کنترل بر بازار منجر شود.

**جریمه‌های میلیونی برای گران‌فروشان** البته طبق اخبار منتشرشده، برای مقابله با این گران‌فروشی‌ها، تصمیماتی اتخاذ شده

## جوابیه وزارت صمت به گزارش عصر اقتصاد دنبال ایجاد رقابت و حذف قاچاق بودیم

آن تصمیم را فراهم می کند که طبعاً باید مورد استقبال منتقدان هم باشد. البته طبعاً بهترین تبیین در مورد روند پیشبرد مراحل اجرایی این سیاست می توانند از سوی مجریان امر عنوان شود که بر تمامی جزئیات اجرایی وقف دارند، اما آنچه که از اظهارات مقامات مسوول در تبیین اصل سیاست استنباط می شود آن است که دولت از ادامه اعمال سیاست ممنوعیت واردات گوشی های آیفون در تحقق اهداف سیاست‌گذار ارزیابی چندان مثبتی نداشته و آن را قرین توفیق نمی داند، زیرا برغم ممنوعیت آن، واردات قاچاق در میزان بالایی صورت گرفته و بعلاوه با دور زدن مقررات ریجستری عملاً گوشی‌های قاچاق مورد استفاده بوده اند و دولت نه در جلوگیری از قاچاق گوشی ها و نه در ممنوعیت استفاده از آنها توفیق چندانی نداشته است. بعلاوه دولت شتابزدگی در تعیین نحوه اجرایی آن را و غیرآمریکایی قابل نبوده و قصد تعمیم ممنوعیت به کالاهای مشابه غیرآمریکایی را به جهت ایجاد



در سایت روزنامه بخوابند

نظرات بر فعالیت‌های آنلاین بوده و در صورتی که خریداران با گران فروشی روبرو شوند، امکان شکایت از فروشندگان را فراهم کرده‌اند. به تازگی گزارش‌هایی درباره گران‌فروشی در فضای اینترنت و فروشگاه‌های آنلاین نیز به چشم می‌خورد. کاربران با اعتراضات خود نسبت به قیمت‌های بالای آجیل و خشکبار که حتی از قیمت‌های مصوب هم فراتر رفته، در شبکه‌های اجتماعی به شدت به این مسئله پرداخته‌اند. این انتقادات و فشارها می‌تواند به عنوان یک ابزار مؤثر برای نظارت بر کیفیت و قیمت‌ها در بازار عمل کند.

**نظرات دولت و اقدامات کارآمد**

همچنین اقدامات دولت و نهادهای نظارتی در این زمینه می‌تواند شامل بررسی‌های میدانی و نظارت بر قیمت‌ها در مراکز فروش باشد. به تازگی، در برخی مناطق، تیم‌های بازرسی از سوی سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان به بازار فرستاده شده‌اند تا ضمن بررسی وضعیت قیمت‌ها، نظارت دقیقی بر فعالیت‌های اقتصادی فروشندگان داشته باشند. به هر حال، گران‌فروشی‌ها که با وجود قیمت‌های مصوب و نظارت‌های دولتی هنوز ادامه دارد، نشان‌دهنده نیاز به اقداماتی جدی برای بهبود وضعیت بازار است. این مسئله نه تنها بر کیفیت زندگی مردم تأثیر منفی می‌گذارد، بلکه باید به عنوان یک چالش جدی در نظر گرفته شود. تنها با همکاری و همیاری میان نهادهای دولتی، فعالان بازار و مصرف‌کنندگان، می‌توان به یک وضعیت عادلانه و شفاف دست پیدا کرد که به نفع همه طرف‌ها باشد.

در خصوص فروش های آنلاین نیز گزارش‌های مردمی و بازخوردهایی که از طرف کاربران در این فضاها منتشر می‌شود، می‌تواند به تأثیرگذاری در تصمیم‌گیری مسئولان کمک کند. بسیاری از بستری‌های اینترنتی در حال حاضر مشغول

### جوابیه وزارت صمت به گزارش عصر اقتصاد

## دنبال ایجاد رقابت و حذف قاچاق بودیم

نارضایتی ندارد و لذا خواسته است سیاست خود را در مورد کالاهای مشابه یکدست سازد. دولت بعلاوه واردات این نوع گوشی را به جهت سیستم عامل خاص خود متضمن نوعی انتقال فناوری دانسته و دسترسی مصرف‌کنندگان به بالاترین فناوریها را حق طبیعی آنان تلقی کرده است. البته در تمامی موارد فوق منتقدان دلایل مخالفی دارند که رسیدن به وفاق کارشناسی در این خصوص نیازمند گفتگویی بیشتر است.

با عنایت تحققی پایین درآمدهای مد نظر از ناحیه مالیات بر واردات و کسری بودجه ناشی از آن و نظر به کاربردهای عمومی تعرفه که شامل حمایت از تولید محصول مشابه داخلی، کسب درآمدهای مالیاتی برای دولت و اعمال سیاست های تجاری از جمله محدودسازی مصرف کالاهای تجملی است و با توجه به تجارب قبلی مبنی بر عدم شکل گیری ظرفیت های تولید داخلی از یک سو و قاچاق پذیر بودن گوشی های همراه از سوی دیگر، در ارزیابی جدید دولت بالا نگه داشتن نرخ های

## آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای فشرده

« شماره ۸۰-۱۴۰۳»

برق متغیای هرزگان

شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی ۲ مرحله ای بصورت فشرده ، نسبت به «**خرید برج و عملیات ساختمانی ،نصب برج وسیم کشی خط ۶۳کیلوولت پردیس –خلیج فارس –هرمز**» اقدام نماید.

لذاازمتقاضیان شرکت در این مناقصه دعوت بعمل می آید، جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه و بصورت رایگان یک نسخه از اسناد را از تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ لغایت ۱۴۰۳/۱۰/۰۶ را در یافت نمایند. با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بر گزار می گردد، لازم است در صورت عدم عضویت قبلی شرکتها در سامانه فوق مراحل ثبت نام در سایت مذکور انجام ونسبت به در یافت گواهی امضا، الکترونیکی اقدام نمایند.
شرکت کنندگان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۳۳۳۱۳۸۶۱ و ۰۳۳۳۱۳۷۷۴-۳۳۳۱۳۷۷۴ داخلی ۲۰۷۹ ودر خصوص سامانه با داخلی ۳۰۰۰ تماس حاصل فرمایند.
ثبت شماره تلفن،فکس وایمیل از سوی شرکت کنندگان در سامانه الزامی می باشد.
ضمناً «تاکید می گردد پاکت الف (ضمانتنامه شرکت در فرایندار جاع کار (به صورت فیزیکی نیز در روز برگزاری مناقصه به دبیر خانه این شرکت ارائه گردد.

\*\*\***الزامات مناقصه:**

۱- حداقل رتبه ۴ نیرو.

۲- داشتن سابقه کار مشابه با مبلغ معادل مناقصه همراه با رضایتمندی مربوطه از کارفرمای اصلی طی پنج سال گذشته.

۳- پیشنهاددهنده می بایست برج های موضوع مناقصه را از سازندگان و تولیدکنندگان مورد تأیید شرکت توانیر تأمین نماید.

۴-بازدید از مسیر در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ توسط نفر متخصص شرکت پیشنهاددهنده با معرفی نامه مکتوب از شرکت متقاضی و امضاء صور تجلسه بازدید با نماینده کارفرما الزامی می باشد.(جهت انجام هماهنگی با آقای مهندس رحیمی شماره ۰۹۱۷۱۹۰۷۴۹۱تماس حاصل فرمائید)

۵- ارائه بر نامه ز مانبندی.

توضیحات:

۱- مبلغ تضمین شرکت در فرایندار جاع کار ۰۱.۷۰۲۰۶۴۹.۰۵۸ **ریال**، به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی و با واز بر نقدی

۲- پیش پر داخت: طبق آئین نامه تضمین معاملات دولتی و با ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر قابل پر داخت خواهد بود.

۳-دستگاه نظارت: معاونت طرح و توسعه -دفتر مهندسی طرحهاشرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان می باشدوشرکتهای متقاضی می توانند در خصوص سئـئـوالـات فنی خود با آقای مهندس حیدری هولاری با شماره ۰۹۱۷۷۴۱۷۲۵۱ و یا آقای مهندس ضامنـی مشاور پروژه (شرکت قدس نیرو) با شماره ۰۸۲۴-۰۲۱- و همراهِ ۰۹۱۱۱۲۶۴۵۸۳ و آقای مهندس نجمی با شماره ۰۹۳۵۱۵۶۳۹۴۱تماس حاصل فرمایند.

۴- حداکثر مهلت بارگذاری اسناد: پاکت شماره ۱:( اسناد ارزیابی کیفی) و پاکت شماره ۲(پاکات الف /ب /ج) و تحویل پاکت ضمانتنامه الف به دبیر خانه اینشرکت تا ساعت ۹صبح روز **یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳** وزمان بازگشایی پاکات شماره ۱(ارزیابی کیفی) راس ساعت ۱۰ همان روز می باشد. ضمناً تاریخ بازگشایی پاکت شماره ۲ و نتایج ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستاد اعلام می گردد.

۵- به پیشنهادات مشروط،مبهم،مخدوش وفاقد سپرده و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر به دبیر خانه این شرکت ارسال گردد مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهدشد.

۶- آگهی ما در سایت سامانه ([www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir))بخش «ثبت نام/ پر و فـاـیـل تـأمین کننده / مناقصه گر» قابل مشاهده می باشد.

شناسه آگهی: ۱۸۴۹۲۷۶

#### روابط عمومی شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان

# صنعت، معدن و تجارت ۳

اخبار

## صادرات ۸٫۸ میلیارد دلاری معدن و صنایع معدنی طی ۸ ماه

عصراقتصاد: بخش معدن و صنایع معدنی طی هشت ماه ۱۴۰۳، حدود ۸٫۸ میلیارد دلار محصول صادر کرد.

به گزارش روابط عمومی ایمیدرو، عملکرد تجارت خارجی محصولات معدنی و صنایع معدنی ایران از ابتدای فروردین تا پایان آبان امسال، حاکی از صادرات ۴۱ میلیون و ۷۹۱ هزار و ۷۴۹ تن انواع محصولات بخش معدن و صنایع معدنی به ارزش ۸ میلیارد و ۷۹۹ میلیون دلار است. میزان صادرات مدت مشابه سال گذشته، ۴۱ میلیون و ۱۴۴ هزار و ۵۱۹ تن به ارزش ۸ میلیارد و ۵۵۲ میلیون دلار بود.

مقایسه آمار صادرات هشت ماه امسال با مدت مشابه سال گذشته، افزایش ۲ درصدی «تتاز» و افزایش ۳ درصدی «ارزش» صادرات را نشان می دهد. بیشترین صادرات ۸ ماهه ۱۴۰۳ مربوط به زنجیره تولید ۳ محصول شامل فولاد، آلومینیوم و مس به میزان ۲۱ میلیون و ۵۱۹ هزار و ۸۰۸ تن به ارزش ۶ میلیارد و ۷۶۷ میلیون دلار بود.

**افزایش ۷۸ درصدی ارزش واردات محصولات**

میزان واردات بخش و معدن و صنایع معدنی طی ۸ ماهه ۱۴۰۳ نیز ۲ میلیارد و ۸۹۳ هزار و ۹۰۲ تن به ارزش ۷ میلیارد و ۴۹۶ میلیون دلار بود. میزان واردات این محصولات در مدت مشابه سال گذشته نیز ۳ میلیون و ۵۵۸ هزار و ۷۰۳ تن به ارزش ۴ میلیارد و ۲۰۵ میلیون دلار بوده است که نشان دهنده کاهش حدود ۱۹ درصدی تناژ و افزایش ۷۸ درصدی ارزش واردات است.

### اجرای قرارداد مشارکت و سرمایه گذاری

### ایدر و ایمیدرو در طرح تولید الیاف شیشه

عصراقتصاد: قرارداد مشارکت سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) و سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) در اجرای طرح تولید الیاف شیشه در شهرستان مرند عملیات می شود.

به گزارش ایدرو نیوز، در جلسه بررسی این طرح که با حضور فرشاد قمیسی رئیس هیئت عامل ایدرو و محمد آقا جانلو رئیس هیئت عامل ایمیدرو برگزار شد، مدیرعامل شرکت گسترش الیاف شیشه مرند گزارشی از آخرین وضعیت این طرح را ارائه کرد.

معاونان وزارت صمت در این جلسه با تأکید بر رفع موانع موجود در عملیات اجرایی این طرح تصریح کردند ۸۰ درصد سهام شرکت گسترش الیاف شیشه مرند از طریق افزایش سرمایه به ایمیدرو واگذار شود و برای نخستین بار این دو سازمان توسعه ای در قالب یک شرکت مشارکتی طرح مهم الیاف شیشه را اجرایی خواهند نمود.

است که قرار است از تسهیلات خط اعتباری دوم ایران و چین تأمین شود. پروژه الیاف شیشه مرند از پروژه های مهم و استراتژیک ایدرو در حوزه فرآوری صنایع معدنی است که به دلیل تأخیر در تخصیص تسهیلات فنانسینگ، با تأخیر مواجه شده که انتظار می‌رود با توجه به تدارک مقدمات و تکمیل محل اجرای طرح، دریافت سایر مجوزها)، مشارکت دو سازمان ایمیدرو و ایدرو و تقویت بنیه مالی شرکت گسترش الیاف شیشه مرند (مجری طرح) و معرفی نهایی جهت استفاده از تسهیلات خط اعتباری ایران و چین، عملیات اجرایی آن آغاز شود.

محل احداث این کارخانه در زمینی به وسعت ۱۱ هکتار و با ظرفیت سالانه ۳۰ هزار تن محصول در شهرستان مرند است. تولید الیاف شیشه که در زنجیره فرآوری مواد معدنی قرار دارد، ماده اصلی مواد و محصولات کامپوزیتی است که در صنایع مختلف مانند خودرو

انرژی های نوین، شیمیایی و پتروشیمی، ساختمانی و دریایی کاربرد دارد.

## ۴ گزارش‌های استانی

اخبار

**سرپرست معاونت سیاسی استانداری فارس:**

### اطلاع‌رسانی یک‌طرفه پاسخگوی مطالبات کنونی جامعه نیست

فارس- جانشین استاندار در شورای اطلاع‌رسانی استان فارس با بیان اینکه اطلاع‌رسانی یک‌طرفه پاسخگوی مطالبات کنونی جامعه نیست، گفت: چندانگی در بیان علت رویدادها موجب بهره‌برداری رسانه‌های معاند شده و در نهایت از اعتماد مردم به مسئولان کاسته می‌شود.

حجت‌الله رضایی در نخستین نشست شورای اطلاع‌رسانی استان فارس در دولت چهاردهم با اشاره به موج تحولات تمدن بشری و ظهور هوش مصنوعی که این تحولات را خیلی سریع کرده است، افزود: در شرایط امروزی باید ضمن استفاده از موج نوآوری، وضعیت خود را مطابق با سرعت تغییرات پایدار کنیم. وی با تأکید بر اینکه هر جامعه و تمدنی باید خود را مهیای پذیرش موج چهارم تغییرات جهانی کند، بیان کرد: هر جامعه‌ای که زیرساخت‌های خود را متناسب با موج پیشرو به‌روزرسانی و پایدار نکند، قطعا زیرساخت‌های کهنه‌اش نیز نابود خواهد شد. جانشین استاندار در شورای اطلاع‌رسانی استان فارس تصریح کرد: به‌رغم آغاز موج چهارم، همچنان در موج سوم تغییرات جهانی هستیم و تنها در ظاهر به موج جدید ورود کرده‌ایم.

**مدیرکل آموزش و پرورش استان کرمان:**

### میزان باسوادی افراد یک کشور از مهمترین شاخص‌های توسعه‌یافتگی است

کرمان- مدیرکل آموزش و پرورش استان کرمان گفت: میزان باسوادی افراد در یک کشور از مهمترین شاخص های توسعه یافتگی است.

رضا رضایی در مراسم گرامیداشت روز مادر ضمن گرامی‌داشت هفته سوادآموزی اظهار کرد: تلاش همه همکاران ما در حوزه سوادآموزی استان تحقق مأموریت‌های سازمان نهضت سوادآموزی است و امروز باسواد کسی است که بتواند با خواندن و یادگرفتن و با دانش خود تغییری در زندگی‌اش ایجاد کند.

وی افزود: ارزش و اعتبار نهضت سوادآموزی زمانی بر ما مشخص می‌شود که گناهی به میزان بی‌سوادی در کشور قبل و انقلاب و بعد از آن داشته باشیم. در آغاز انقلاب ۴۸ درصد مردم باسواد بودند در صورتی که امروز این میزان به ۹۸ درصد رسیده است.

مدیرکل آموزش و پرورش استان کرمان در ادامه ضمن تبریک سالروز ولادت حضرت فاطمه زهرا (سلام الله علیها) و روز مادر و زن با بیان اینکه بانوان شافل نمونه بارز مسئولیت‌پذیری، نظم و وجدان کاری هستند، افزود: جایگاه زن و مادر در فرهنگ ایرانی – اسلامی ما بسیار رفیع است و تکریم بانوان رسالت برای همه اقشار جامعه است.

گیلان- استاندار گیلان با بیان اینکه تقویت سرمایه اجتماعی از طریق اطلاع رسانی موثر امکان پذیر خواهد بود، گفت: باید اولویت‌های استان و راهبردهای اطلاع رسانی در حوزه‌های عمرانی، فرهنگی و اجتماعی مشخص باشند.

هادی حق‌شناس در جلسه شورای اطلاع‌رسانی گیلان که در سالن شهید انصاری استانداری برگزار شد با بیان اینکه تمامی اقدامات انجام شده توسط دستگاه‌های اجرایی در استان باید پیوست رسانه‌ای داشته باشد، اظهار کرد: اخبار باید به درستی در گیلان مطرح شود زیرا به ایجاد آرامش در جامعه کمک می‌کند. وی با تأکید بر لزوم توجه به اطلاع رسانی مناسب و اقتاع جامعه توسط اصحاب رسانه در خصوص عملکرد دولت و نظام و اهمیت اجرای پروژه‌های عمرانی، گفت: باید برای کمک به اجرایی شدن پروژه‌های راهبردی عمرانی همچون پروژه راه‌آهن رشت آستارا، از ظرفیت رسانه‌ها برای اقناع جامعه و کمک به اجرایی شدن پروژه‌ها نهایت بهره را برد و در این مسیر به استاد قانون باید پیوست رسانه‌ای و بودجه مناسب در نظر گرفته شود.

استاندار گیلان با بیان اینکه باید اولویت‌های استان و راهبردهای اطلاع رسانی در حوزه‌های عمرانی، فرهنگی و اجتماعی مشخص باشند، افزود: روابط عمومی استانداری، نماینده خانه مطبوعات، نماینده رسانه ملی، نماینده سازمان برنامه و بودجه و نماینده اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی ابتدا مسائل و اولویت‌های گیلان را شناسایی و به صورت تخصصی در خصوص تولید محتوا و روش‌های اطلاع رسانی تصمیم خواهند گرفت.

##### باید سرمایه اجتماعی را با اطلاع رسانی موثر تقویت کنیم

وی با بیان اینکه رسانه محل پرسش و مدیران است، افزود: رسانه‌ها در کنار پدشگرگی وظیفه تبیین و تحلیل شرایط را هم عهده دار هستند، از این رو هم

### استاندار گیلان:

## باید سرمایه اجتماعی را با اطلاع رسانی موثر تقویت کنیم



مدیران خبرگزاری‌های رسمی، پایگاه‌های خبری و صدا و سیما به گذراندن این زمستان سرد به لحاظ مدیریت انرژی می‌توانند کمک کنند.

استاندار گیلان با تأکید بر اینکه مجال و فرصت پرداختن به گذشته‌ها را نداریم، افزود: مردم از ما انتظار دارند از بحران ناترازی انرژی به سلامت عبور کنیم و در این مسیر هیچ فرصت و زمانی جهت حاشیه رفتن و بازماندن از متن نداریم. حق شناس با بیان اینکه افزایش امید مردم در جامعه از طریق اطلاع رسانی مناسب از اهداف اصلی شورای اطلاع رسانی است، خاطرنشان کرد: تقویت سرمایه اجتماعی از طریق اطلاع رسانی موثر امکان پذیر خواهد بود و گاهی اطلاع رسانی مناسب یک پروژه و عملکردی می‌تواند از خود آن پروژه مهم‌تر باشد.

وی با اشاره به اهمیت و نقش رسانه ها در کمک به دولت جهت تبیین صحیح مسئله ناترازی انرژی و کمک به ایجاد فضای مناسب جهت همراهی عمومی در راستای گذر از بحران ناترازی انرژی، تصریح کرد: در شرایطی که همه استان‌های اطراف ما و بسیاری از

استان‌های دیگر جهت مدیریت انرژی در روزهای سه شنبه و چهارشنبه تعطیل بودند، اما خوشبختانه استان گیلان تعطیل نشده که این امر با همراهی همه مردم و تلاش دستگاه‌های اجرایی ذیربط تحقق یافت. گذر از این شرایط سخت و بحرانی تنها در سایه همراهی عموم مردم و نقش آفرینی موثر رسانه‌ها امکان پذیر می‌شود. مسعود صادقی خامی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان اظهار کرد: در رابطه با توزیع و تولید و انتقال برق هیچ مشکلی در استان نداریم و می‌توانیم بگویم وضعیت در حوزه برق اظهار کرد: در رابطه با توزیع، تولید و حمایت از بخشنامه‌ها و دستورات را داریم. مسعود بوشهری نصیری، سرپرست شرکت گاز گیلان هم در این جلسه ضمن قدرانی از همراهی مردم و رسانه‌ها در بحران اخیر و مدیریت مصرف بهینه، اظهار کرد: زمانی که در مواقع بحرانی تأکید بر مصرف بهینه توسط رسانه‌ها اطلاع رسانی می‌شود، همراهی آنها دو برابر می‌شود.

وی با بیان اینکه بحران ناترازی

##### باید سرمایه اجتماعی را با اطلاع رسانی موثر تقویت کنیم

وی افزود: در مجموع در استان گیلان علی‌رغم همه مشکلات، با تدابیر ویژه استانی و برنامه فنی عملکرد مثال

-اصلی قطعه ۶ واقع در خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حسعلی معصومی محرز گردیده است. لذا روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به‌مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۱۶۵/۰۰۱۰۱۰۱۶۵ هـ برابر اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلعامرض متقاضی آقای/ خانم سید محمد علویان مهران فرزند شکرال الله شماره شناسنامه ۲۵۳ صادره از بویراحمد در یک قطعه باغ به مساحت ۰٫۹۳ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۹۳۷/۲ از ۸۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱-اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۶ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم سلطانهلی سلمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۱۹۶/۰۰۱۰۱۰۱۹۶ هـ برابر اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلعامرض متقاضی آقای/ خانم سید مایرعبادی فرزند سید چرامغلی بشماره شناسنامه ۱۷۴۷ صادره از بویراحمد در یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۰۰۱۰۵۵ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۱۳۶/۳ از ۸۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک، اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۶ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم علی معصومی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۱۹۶/۰۰۱۰۱۰۱۹۶ هـ برابر اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلعامرض متقاضی آقای/ خانم علی معصومی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۱۶۵/۰۰۱۰۱۰۱۶۵ هـ برابر اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلعامرض متقاضی آقای/ خانم ندری ناکرمی فرزند ثانی بشماره شناسنامه ۰ صادره از بویراحمد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰٫۱۷ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۱۴۶/۳ از ۸۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۱۹۴/۰۰۱۰۱۱۹۴ هـ برابر اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلعامرض متقاضی آقای/ خانم سیده فاطمه معدودی منصور آباد فرزند سید صدراله بشماره شناسنامه ۰ صادره از بویراحمد در یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۷۰۴۶ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۱۸۸۰ از ۸۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک، اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۶ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم سید مذکور محمودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شمار۱۱۱۸۳/۰۰۱۰۱۱۸۳ هـ برابر اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلعامرض متقاضی آقای/ خانم سیده حمیده تیموری فرزند سید نعمت اله بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از چرام در یک باب خانه به مساحت ۱۸۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۸۱ از ۲۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک، اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۶ و مجزی شده از مالک رسمی آقای/ خانم ساعد موسوی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۱۸۹/۰۰۱۰۱۱۸۹ هـ برابر اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلعامرض متقاضی آقای/ خانم سید روح اله رویان فرزند سید عبداله بشماره شناسنامه ۱۰۴۰ صادره از گناوه در یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۹۳٫۴۷ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۲۲/۳ از ۸۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک، اصلی

قطعه ۶ واقع در بخش ۶ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم فرحان سالاری محزه خانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله

۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت

## عصر اقتصاد

یکشنبه ۱۷ دی ۱۴۰۳ . سال بیستم. شماره ۵۵۲۹.

اخبار

### زیرساخت اصلی قدرت دفاعی کشور علم است

اردبیل- سردار غلامحسین محمدی اصل در همایش هفته پژوهش با بیان اینکه علم و دانش مهمترین ابزار نیروهای مسلح برای دفاع از ایران اسلامی در مادیین مختلف است، افزود: علم و دانش قدرت آفرین بوده و عزت نیروهای مسلح در گرو مجهز شدن به سلاح علم و دانش است و با تحقیق، پژوهش و علم، ناشناخته‌ها شناسایی و کشف شده و گره‌های سخت و دشوار به راحتی باز می‌شود.

وی نقش علم و دانش در عرصه‌های مختلف سیاسی، اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی را بسیار مهم برشمرد و اظهار کرد: تیم‌های اندیشه ورز بسیج نقش مهمی در شناسایی مسائل و مشکلات و ارائه راهکارهای علمی برای برون رفت جامعه از مشکلات دارند.

فرمانده سپاه حضرت عباس(ع) استان اردبیل اضافه کرد: با استفاده از علم و تجربه می‌توان مشکلات را حل کرد و مجموعه سپاه پاسداران و بسیج با استفاده از این دو بال درصدد حل مشکلات کشور هستند.

سردار محمدی اصل با بیان اینکه لازمه پیشرفت و توانمندی کشور علم و دانش است، اظهار کرد: ایران اسلامی به دنبال علم توأم با ارزش‌های دینی است، چرا که علم بدون دین اصلا به جامعه بشری ضرر داشته و خانمان سوز بوده است.

فرمانده سپاه حضرت عباس(ع) استان اردبیل از متولیان علم و دانش در رده‌های مختلف سپاه و بسیج خواست ضمن فراهم کردن انتقال تجربیات پیشگسوتان به نسل امروزی با برگزاری ویژه برنامه‌هایی در قالب جهاد تبیین زمینه پرورش انسان‌های فرهیخته، مجهز به سلاح علم و دانش و معارف الهی و اسلامی را فراهم کنند تا کشور همچنان در مسیر پیشرفت و تعالی حرکت کند.

سردار محمدی اصل در ادامه سخنان خود گفت: امروز دشمنان نظام اسلامی به دنبال تفرقه افکنی، تنش زایی، اختلاف افکنی و ایجاد چالش در کشور هستند و برای رسیدن به اهداف خود شبانه روز تلاش می‌کنند.

وی ادامه داد: محور فعالیت هیات‌های اندیشه ورز بسیج مبتنی بر کار علمی و تحقیق و پژوهش است و این هیات‌ها نقش مهمی در شناسایی و خنثی کردن توطئه‌های دشمنان دارند.

وی با اشاره به تحولات اخیر سوریه، افزود: پس از شکست گروه تروریستی داعش، دشمنان از ترند ایجاد ناامیدی در مردم سوریه استفاده کرده و با تزریق روحیه یاس، مردم این کشور را نسبت به وضعیت موجود ناامید کردند.

فرمانده سپاه حضرت عباس(ع) استان اردبیل اظهار کرد: دشمنان پس از جلب روحیه خودباوری و امید در مردم سوریه به راحتی حکومت بنشار اسد را شکست دادند و در کمترین زمان ممکن این کشور را تسخیر کردند. /ايرنا

به‌مدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته‌باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به‌مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۱۸۴۲/۰۰۱۰۱۱۸۴۲ هـ برابر اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلعامرض متقاضی آقای/ خانم سید محمد علویان مهران فرزند شکرال الله شماره شناسنامه ۱۹۰ صادره از بویراحمد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۸۷۵٫۷۴ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۹۳۸/۲ از ۸۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک، اصلی قطعه ۶ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم عزیز اله طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به‌مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۱۸۳۸/۰۰۱۰۱۱۸۳۸ هـ برابر اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلعامرض متقاضی آقای/ خانم سید سعید ناصر فرزند سید دکام سدک دنگ منافع از شمشکند در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰٫۴۸ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۱۳۳/۳ از ۸۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک

-اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۶ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم امین پهلوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به‌مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۱۸۸۶/۰۰۱۰۱۱۸۸۶ هـ برابر اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلعامرض متقاضی آقای/ خانم سید سعید ناصر فرزند سید دکام سدک دنگ منافع از شمشکند در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰٫۴۸ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۱۳۳/۳ از ۸۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

با حضور نمایندگان مجلس:

### زنگ معاملات بورس نواخته شد

عصراققتصاد: در اولین روز از زمستان ۱۴۰۳ آیین نواختن زنگ معاملات بورس تهران با حضور رییس سازمان بورس، روسای کمیسیون‌های برنامه و بودجه و اقتصاد مجلس، مدیرعامل بورس تهران و مدیران عامل ارکان بازار سرمایه در محل ساختمان بورس برگزار شد.

به گزارش مدیریت ارتباطات بورس تهران، در ابتدای این مراسم مدیرعامل بورس تهران ضمن خوشامدگویی به روسای کمیسیون‌های برنامه و بودجه و اقتصاد مجلس و سایر مدعوین، حضور نمایندگان مجلس در ساختمان بورس تهران را به فال نیک گرفت و گفت: حضور روسای کمیسیون‌های برنامه و بودجه و اقتصاد مجلس در سالروز ولادت حضرت فاطمه زهرا (س)را به فال نیک می‌گیریم و انتظار فعالان بازار سرمایه، سهامداران خرد و حقوقی مساعدت و توجه مجلس به بازار سرمایه همچون گذشته است.

**صیدی: ۱۳ هفته گرم در بازار سرمایه**

در ادامه ، حجت‌اله صیدی، رییس سازمان بورس و اوراق بهادار، گفت: پاییز امسال، بورس در صدر بازارها قرار داشت.

وی افزود: یکی از موارد مهم صیانت از حقوق سهامداران مفاد قانون بودجه ۱۴۰۴ بود، این مهم مگر با همراهی دکتر سید شمس‌الدین حسینی و دکتر غلامرضا تاجگردون میسر نمی‌شد.

**تاجگردون: مجلس برای حمایت از منافع سهامداران در تلاش است**

غلامرضا تاجگردون، نیز در این مراسم گفت: روند بازار سرمایه رو به رشد است و امیدواریم زمستان گرمی را در بازار سرمایه در پیش رو داشته باشیم.

۵۰ میلیون سهامدار شرکت‌های بورسی داریم، در مجلس تلاش کرده‌ایم کمترین تعرضی به منافع این سهامداران صورت نگیرد، بر این اساس امیدواریم ۳ ماه آخر سال هم مثل پاییز بورس پر رونق باشد.

**حسینی: در تدوین قانون بودجه ۱۴۰۴ تلاش شده آسینیی، به بازار سرمایه نرسد**

همچنین سیدشمس‌الدین حسینی، رییس کمیسیون اقتصادی مجلس نیز گفت: خوشبختانه پاییز ۱۴۰۳ بهار بازار سرمایه بود، امیدواریم این روند رونق در زمستان گرم تر شود. او ضمن تشکر از تلاش مدیران بازار سرمایه برای بهبود وضع بورس افزود: این تلاش در جهت حفظ منافع ۵۰ میلیون ایرانی است. از این جهت بازار سرمایه ابعاد اجتماعی پیدا کرده است.

حسینی ادامه داد: در کنار قانون بازار اوراق بهادار، قانون تامین مالی تولید و زیر ساخت‌ها نقش مهمی در ایجاد زیر بنای اقتصادی توسعه بازار سرمایه دارد.

وی به وظیفه سنگین تامین مالی در بازار سرمایه اشاره کرد و گفت: سنگین‌ترین بار تامین مالی تولید طبق برنامه هفتم بر دوش بازار سرمایه نهاده شده است.

او افزود: در تدوین قانون بودجه ۱۴۰۴ تلاش شده هیچ آسینیی از جانب بودجه دولت به بازار سرمایه وارد نشود، بر همین اساس امیدواریم پس از چند سال سردی بازار شاهد گرمی فعالیت‌ها در بورس باشیم.

### ارزش بازار ۳۱ شرکت فعال بورسی، یک میلیارد دلاری شد

براساس داده‌های سازمان بورس ارزش بازار ۳۱ شرکت فعال در بازار سهام ایران در روزهای پایانی پاییز با احتساب نرخ دلار در بازار آزاد، از یک میلیارد دلار فراتر رفته است.
به گزارش بازار، داده‌های آماری اداره میز صنعت و رتبه‌بندی باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتبار داشته باشد.
ارزش بازار بورس و اوراق بهادار، نشان می‌دهد؛ صنایع شیمیایی با نماد «فارس» و فلزات اساسی با نمادهای «فولاد و فملی»، جزو شرکت هایی هستند که ارزش بازار آنها از یک میلیارد تومان عبور کرده است.

براساس این گزارش ؛ با احتساب نرخ دلار در بازار آزاد (حدود ۷۵ هزار تومان)، ارزش دلاری نماد«فارس» به ۹ میلیارد دلار، نزدیک شد و نمادهای «فولاد و فملی» هر کدام به ۸ میلیارد دلار در حال دلاری می‌رسند.

همچنین، ارزش بازار نمادهای «ستشاک»، وپملت و پارسان» هر کدام ۳ میلیارد دلار بوده است.
افزون براین، از میان ۳۱ شرکت بزرگ بورس، ۳ نماد فرابورسی و ۲۸ نماد بورسی هستند.
برپایه این گزارش، از پاییز پارسال تا پاییز امسال «فارس» و «فملی» از ۵۴۵ به ۶۶۰ همت و نماد «فولاد» از ۴۹۱ به ۶۱۷ و نماد «فملی» از ۴۵۰ به ۶۰۱همت رسیده است.

# نشانه‌های شکوفایی بازار سرمایه در آستانه فصل زمستان



درصورت رونق‌نامه مطلوبیت

عصراققتصاد: بازار سرمایه ایران در سال‌های اخیر با چالش‌های متعددی مواجه بوده است؛ از نوسانات شدید اقتصادی گرفته تا تغییرات سیاست‌های مالی و ارزی. اما با ورود به فصل زمستان ۱۴۰۳، نشانه‌های مثبتی از شکوفایی در این بازار دیده می‌شود. آمارهای جدید نشان‌دهنده رشد شاخص‌ها، افزایش توجه سرمایه‌گذاران و تلاش‌های صورت‌گرفته برای تسهیل روند سرمایه‌گذاری است.

به گزارش عصراققتصاد، در روزگذشته بیش از ۱۴میلیارد و ۸۱۹میلیون سهم و حق تقدم به‌ارزشی بالغ بر ۹هزار و ۹۳۱میلیارد تومان در بیش از ۳۱۰هزار نوبت مورد دادوستد قرار گرفت و شاخص بورس با رشد ۵۸هزار و ۳۶۳واحدی در ارتفاع ۲ میلیون

اولیه و عرضه‌های عمومی اولیه (IPO) رشد ۷۳۸هزار و ۸۵۳واحد قرار گرفت. این رشد، بیانگر بازگشت اعتماد سرمایه‌گذاران و ایجاد بسترهای مناسب برای فعالیت‌های اقتصادی است. کارشناسان براین باورند که رشد اخیر ناشی از چند عامل کلیدی است. وضعیت عصراققتصاد، در کشور، از جمله نرخ تورم، وضعیت بازار ارز و سهمیم شدن کشورهای دیگر در اقتصاد ایران، به شکل قابل توجهی بر بازار سرمایه تأثیرگذار است. در ماه‌های اخیر، برخی از گزارش‌ها، نظیر کاهش نرخ تورم و بهبود وضعیت ارزی، منجر به اعتماد بیشتر سرمایه‌گذاران شده و به آن‌ها اطمینان داده است که می‌توانند

سرمایه‌گذاری‌های جدیدی را انجام دهند. همچنین در سال جاری، سازمان بورس اقداماتی را برای تسهیل صدور مجوز فعالیت‌های سرمایه‌گذاری انجام داده است. بر اساس گزارشات، این برنامه‌ها به منظور تشویق و حمایت از سرمایه‌گذاران طراحی شده و شامل حذف بروکراسی‌های اداری اضافی و تسهیل فرایندهای قانونی است. یکی از مهم‌ترین تحولات، تحرک در صدور مجوزها برای شرکت‌های پروژه‌محور است که می‌تواند به جذب سرمایه بیشتری کمک کند.

از سوی دیگر حتی در شرایطی که بازار بورس با نوساناتی مواجه بود، فعالیت‌های اولیه و عرضه‌های عمومی اولیه (IPO) رشد ۷۳۸هزار و ۸۵۳واحد قرار گرفت. این رشد، بیانگر بازگشت اعتماد سرمایه‌گذاران و ایجاد بسترهای مناسب برای فعالیت‌های اقتصادی است. کارشناسان براین باورند که رشد اخیر ناشی از چند عامل کلیدی است. وضعیت اقتصادی کلی کشور، از جمله نرخ تورم، وضعیت بازار ارز و سهمیم شدن کشورهای دیگر در اقتصاد ایران، به شکل قابل توجهی بر بازار سرمایه تأثیرگذار است. در ماه‌های اخیر، برخی از گزارش‌ها، نظیر کاهش نرخ تورم و بهبود وضعیت ارزی، منجر به اعتماد بیشتر سرمایه‌گذاران شده و به آن‌ها اطمینان داده است که می‌توانند

### روایت تازه‌ترین آمارها از «چکنو»

### بانک صادرات ایران

عصراققتصاد: همزمان با عبور تعداد چکنوهای صادره تحویل شده به مشتریان بانک صادرات ایران از مرز هفت میلیون و ۲۰۰ هزار برگ، حجم چکنوهای کارسازی شده به بیش از ۴۸ درصد چکنهای دیجیتال نظام بانکی رسید.

به گزارش روابطعمومی بانک صادرات ایران، بر اساس آخرین داده‌های نخستین چک امن دیجیتال نظام بانکی(چکنو)، تعداد چکنوهای صادره تحویل داده شده به مشتریان بانک صادرات ایران که به صورت دسته‌چکنوهای ۱۰ برگی از طریق همراهبانک این بانک در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد، تا ۲۶ آذرماه سال جاری به ۷ میلیون و ۲۰۱ هزار و ۸۵۰ برگ رسید و بنا بر نیازهای مختلف مشتریان مورد استفاده قرار می‌گیرد.

چکنو که از ۱۱ دی‌ماه سال ۱۴۰۱ با حضور معاون بانک، بیمه و شرکت‌های دولتی وزارت امور اقتصادی و دارایی و همچنین معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی و مدیران بانک صادرات ایران رونمایی شد به عنوان نخستین چک دیجیتال نظام بانکی با استقبال مشتریان بانک همراه بوده است. در این مدت بیش از ۴۸۰ هزار برگ به ارزش بالغ بر ۷۴ هزار میلیارد ریال در بانک صادرات ایران مصرف و نقد شده که به تنهایی بیش از ۴۸ درصد چکنای دیجیتال نظام بانکی را به خود اختصاص داده است. چکنو بانک صادرات ایران با ارائه مزیت‌های متنوع به عنوان یکی از جدیدترین ابزارهای پرداخت، امنیت و سرعت قابل توجهی در نقل و انتقال وجوه برای مشتریان و دارندگان حساب جاری در این بانک فراهم کرده است.

چکنو که به عنوان یکی از پیشروترین ابزار نقل و انتقال الکترونیکی پول با ویژگی‌های منحصr به فرد و بدون محدودیت در زمان و مکان و سقف ابزارهای متداول جابجایی پول، از بستر امن بانکداری دیجیتال بانک صادرات ایران برخوردار است، در تازه‌ترین خدمات ارائه شده توسط این بانک، امکان توثیق به عنوان وثیقه تسهیلات خرد را نیز دراست.

در نظر دارد، تقویت زیرساخت‌های فناوری برای تسهیل تبادل‌های مالی و بازارگردانی آسان‌تر است. این اقدام می‌تواند به بهبود تجربه سرمایه‌گذاران و افزایش شفافیت در اطلاعات مالی کمک کند.

**- ایجاد سیستم‌های جدید برای تجزیه و تحلیل داده‌ها**

استفاده از سیستم‌های هوش مصنوعی و تحلیلی به سرمایه‌گذاران کمک می‌کند تا تصمیمات بهتری در خصوص سرمایه‌گذاری‌های خود بگیرند. این ابزارها می‌توانند به شفاف‌سازی روندهای بازار و پیش‌بینی رفتارهای آن کمک کنند.

**- برگزاری سمینارها و دوره‌های آموزشی برای سرمایه‌گذاران**

یکی از راهکارهای موثر در جهت ارتقاء آگاهی سرمایه‌گذاران، برگزاری سمینارها و دوره‌های آموزشی در زمینه بورس و سرمایه‌گذاری است. این اقدامات به اطمینان از تصمیم‌های صحیح و آگاهانه توسط سرمایه‌گذاران کمک کرده و سطح دانش سرمایه‌گذاران می‌دهد.

**- همکاری با نهادهای بین‌المللی**

سازمان بورس برنامه‌ای برای همکاری بیشتر با نهادهای مالی بین‌المللی دارد. این همکاری می‌تواند به بهبود روابط اقتصادی با کشورهای دیگر و جذب سرمایه‌های خارجی کمک کند و باعث افزایش تنوع سرمایه‌گذاری شود.

**تحلیل کلی از وضعیت بازار در آینده نزدیک**

به حال بازار سرمایه ایران در مقطع کنونی، در یک حالت گذار به سمت شکوفایی و رونق است. با وجود چالش‌های متعددی که هنوز وجود دارد، نشانه‌های مثبتی از رشد و پیشرفت به چشم می‌خورد. برنامه‌های حمایتی و ظرفیت‌های بالقوه این بازار می‌توانند به عنوان محرک‌هایی برای جذب سرمایه بیشتر و ایجاد یک محیط سرمایه‌گذاری مناسب عمل کنند.

به منظور به حداکثر رساندن این پتانسیل، نظارت مستمر بر روندهای بازار و اصلاحات در سیاست‌های اقتصادی ضروری به نظر می‌رسد. در نتیجه، ورود به سال جدید می‌تواند پیامدهای مثبتی برای بازار سرمایه به دنبال داشته باشد، به شرط اینکه چالش‌ها به درستی مدیریت شوند.

**- تقویت زیرساخت‌های فناوری**

بزرگ‌ترین اقداماتی که سازمان بورس

### مشوق‌های جدید بانک مسکن

### برای مشتریان بدهکار

عصراققتصاد: بانک مسکن در راستای مساعدت مشتریانی که موفق به بازپرداخت به موقع اقساط تسهیلات خود نشده‌اند و با هدف بازگشت مطالبات به چرخه اعتباردهی و تداوم ارائه تسهیلات به مشتریان جدید، طرح «پویش» را تا پایان سال ۱۴۰۳ ارائه کرد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن – هینبا ؛ هدف از طرح پویش بانک مسکن، تسهیل بازپرداخت مطالبات سررسیدگذشته، معوق و مشکوک‌الوصول(به طور کلی غیرتاریخ) توسط مشتریان است. بر این اساس، مشتریان دارای اقساط معوقه در فرمول‌های مرتبط با تسهیلات مسکن و سرسپاری، آسیب‌دیدگان حوادث غیرمترقبه، محدودیان کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی در صورت واریز نقدی کامل مانده بدهی و فسخ قرارداد، مشمول بخشودگی جرایم خواهند شد. در این طرح، با هدف تسهیل در تعیین تکلیف قراردادهای مبادله‌ای غیرجاری، مشتریان بدهکاری که نسبت به بهبود نقدی بخش سررسید شده اقساط خود به صورت یکجا اقدام کنند؛ مشمول تقسیط ۱۲ ماهه وجه التزام قرارداد با نرخ سود صفر درصد می‌شوند. در خصوص مطالبات ناشی از مشارکت مدنی(فروش اقساطی واحدها) در مواردی که واریز نقدی وجه التزام برای متقاضیان امکان پذیر نباشد، تقسیط بخشی از وجه التزام بدون اخذ سود میسر است.

همچنین تسهیل در شرایط فروش اقساطی قراردادهای مشارکت مدنی که در آن، واحدهای ادوایی تکمیل شده ولی فاقد اسناد مالکیت تفکیکی واحدها است؛ از دیگر امکانات طرح پویش بانک مسکن است که طبق آن، فروش اقساطی تدریجی قدرالسهم مطالبات بانک با حضور حداقل ۵۰ درصد از خریداران و با اخذ تضامین معتبر قابل انجام است.
مشتریان بانک مسکن می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت بانک مسکن به نشانی www.bank-maskan.ir (صفحه اصلی، اطلاع‌رسانی، طرح پویش؛ مساعدت و ایجاد مشوق های لازم برای بازپرداخت مطالبات) مراجعه کنند.

## بانک ، بیمه و بورس

### سامانه جامع نظارت در بانک سینا

### راه‌اندازی می‌شود

عصراققتصاد: مدیر امور بازرسی بانک سینا از راه‌اندازی سامانه جامع نظارت در این بانک طی سال آینده خبر داد.

به گزارش روابطعمومی بانک سینا، سیدهمايون جلالی طی سخنانی در همایش سالانه بازرسان بانک سینا، خاطرنشان کرد: در راستای مگنایزاسیون فرایندها و نظارت مطلوبتر در بانک، سال آینده سامانه جامع نظارت در این بانک راه‌اندازی می‌شود که خطاهای انسانی را به حداقل می‌رساند. وی تصریح کرد: در این سامانه گزارش‌ها به صورت غیر حضوری و سیستمی بارگذاری می‌شود و به مدیران این امکان را می‌دهد که در لحظه از وضعیت سازمان باخبر شوند و اقدامات لازم را انجام دهند. ضمن آنکه بانک سینا جزو معدود بانک‌هایی است که شاهد اجرای این سامانه جامع خواهد بود.

### مشارکت بانک ملت در طرح های توسعه ای استان ها

عصراققتصاد: مدیرعامل بانک ملت در دیدار با استاندار قم، آمادگی این بانک را برای مشارکت در طرح های توسعه ای و کمک به رونق و شکوفایی این استان اعلام کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک ملت، فرشید فرخ نژاد در نشست مشترک با اکبر بهنام جو استاندار قم از آمادگی بانک ملت برای حمایت از پروژه ها و طرح های توسعه ای این استان در چارچوب ضوابط و مقررات نشست باقدردانی از همراهی و خدمات ارزنده و نقش پررنگ بانک ملت، سابقه مشارکت این بانک در طرح ها و پروژه های عظیم عمرانی کشور، تاکید کرد که سیاست حمایت از طرح های بزرگ ملی همچنان در دستور کار این بانک قرار خواهد داشت.اکبر بهنام جو استاندار قم نیز در این نشست باقدردانی از همراهی و خدمات ارزنده و نقش پررنگ بانک ملت، ابراز امیدواری کرد با گسترش سطح همکاری ها میان این بانک بزرگ و استانداری ها، گام های بلندی در مسیر سازندگی کشور برداشته شود.

**بازدید مدیرعامل بانک ملت از ۳ مجموعه بزرگ صنعتی در استان سمنان**

همچنین مدیر عامل بانک ملت در سفر به استان سمنان از سه شرکت بزرگ در این استان بازدید و با مدیران عامل این شرکت ها در زمینه توسعه همکاری های بانکی و سرمایه گذاری گفت و گو کرد. فرخ نژاد در بازدید از شرکت های درین ریس، صنایع خودروسازی عقاب افشان و خودروسازی فردا با ابراز خرسندی از همکاری بانک با این شرکت ها در سال های اخیر، اظهار داشت: تقویت تعاملات بین بانک ملت و شرکت های بزرگ موجبات رشد تولید و رونق اشتغال استان را فراهم خواهد کرد. وی به تشریح قابلیت ها و ظرفیت های بالای بانک ملت در زمینه حمایت از شرکت های بزرگ تولیدی کشور پرداخت و اظهار داشت: این بانک آمادگی دارد در تمامی زمینه های بانکی تعاملات خود را با صنعتگران و تولیدکنندگان کشور افزایش دهد.وی همچنین از تشکیل کمیته های تخصصی برای بررسی نیازهای شرکت های تولیدی استان سمنان و پاسخگویی به آنها در کوتاه ترین زمان در چارچوب ضوابط و مقررات تعیین شده خبر داد.

### پرداخت ۱۸ هزار میلیارد ریال تسهیلات ازدواج از سوی بانک رفاه

عصراققتصاد: بانک رفاه کارگران در آذر ماه سال جاری بیش از ۱۸ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و تهیه جهیزیه پرداخت کرده است. به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، در راستای تحکیم بنیان خانواده و کمک به تشکیل آن، بانک رفاه کارگران در آذر ماه سال جاری در مجموع ۵،۵۵۰ فقره تسهیلات ازدواج و تهیه جهیزیه به مبلغ بیش از ۱۸ هزار میلیارد ریال پرداخت کرده است. براساس این گزارش و بر مبنای اطلاعات استخراج شده از سامانه ازدواج بانک مرکزی، تعداد ۳۰،۷۴۹ متقاضی نیز تا پایان آذر ماه سال جاری در صف دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و تهیه جهیزیه از بانک رفاه کارگران قرار دارند. لازم به ذکر است، بانک رفاه کارگران از ابتدای سال ۱۴۰۳ تا پایان آذر ماه در مجموع ۲۸،۰۴۲ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و تهیه جهیزیه به مبلغ بیش از ۹۲ هزار میلیارد ریال پرداخت کرده است.

### نرخ سود بازار بین بانکی به مرز ۲۴ درصد رسید

طبق اعلام بانک مرکزی، نرخ سود بازار بین بانکی با رشد ۰،۷ درصدی نسبت به آخرین نرخ هفتگی به ۲۳،۹۳ درصد رسید. به گزارش بازار، طبق اعلام بانک مرکزی، نرخ سود در بازار بین بانکی با رشد ۰،۷ درصدی نسبت به آخرین نرخ به ۲۳،۹۳ درصد افزایش یافت. بنابراین گزارش، نرخ سود در بازار بین بانکی از ۳۰ آذر سال ۱۴۰۱ به سطح ۲۱ درصدی ورود و همچنان روند صعودی را تا مرز ۲۴ درصد حفظ کرده است.

### آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ب/ ۵۲/ -۱۴۰۳/۶۴

شسرت آب وفاضلاب استان کرمان در نظر دارد مناقصه عمومی خرید پمپ والکتروموتور را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره۲۰۰۳۰۵۹۶۳۰۰۰۱۹۸برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت هااز طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.irانجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه مشخص سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰می باشد.

مبلغ برآورد:۲۰۶،۳۲۱،۱۵۵،۰۰۰ریال

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:۱۰،۳۱۶،۰۵۷،۷۵۰ریال به صورت ضمانت بانکی (فراندرجاع کار) در وجه شرکت آب وفاضلاب استان کرمان ضمانتنامه فوق باید به مدت ۱۰۰ روز اعتبار داشته باشد و برای سه ماه نیز قابل تمدید باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: مورخ:۱۴۰۳.۱۰.۰۶ لغایت ۱۴۰۳.۱۰.۰۶

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳.۱۰.۱۷

آخرین مهلت تحویل پاکت (الف):به صورت حضوری ساعت ۱۷روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳.۱۰.۱۷به دبیر خانه شرکت آب وفاضلاب استان

تاریخ بازگشایی پاکت: ساعت ۸:۰۴ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳.۱۰.۱۸

محل تامین اعتبار: منابع عمرانی
تعداد شرکت کنند:در مناقصه:۲ شرکت

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت ها

آدرس : کرمان بلوار ۲۲ بهمین شرکت آب وفاضلاب استان کرمان تلفن:۰۳۴-۳۳۲۲۲۹۶۰

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه مرکز تماس ۰۲۱۴۱۹۳۴

دفتر ثبت نام۸۸۹۶۹۷۳۸ و۸۵۱۹۳۷۶۸

#### مدیریت روابط عمومی و آموزش همگانی

### بازدید مسئولان استانی از باند دوم جاده فولاد آلیاژی ایران

مسئولان استانی به همراه اعضای هیأت مدیره شرکت فولاد آلیاژی ایران از باند دوم جاده فولاد بازدید کردند.

به گزارش روابطعمومی شرکت فولاد آلیاژی ایران، سید مهدی طلائی مقدم سرپرست معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری یزد، محمد بستگاری مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌های استان، محمدرضا عظیمی‌زاده مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های استان یزد و علی دوستان عضو هیأت مدیره شرکت فولاد آلیاژی ایران در بازدید از باند دوم جاده فولاد در جریان پیشرفت پروژه و جزئیات کار قرار گرفتند.

سید مهدی طلائی مقدم در این بازدید با اشاره به اهمیت تکمیل باند دوم جاده فولاد اظهار داشت: این جاده به دلیل تردد بالای خودروهای سنگین، شاهد حوادث متعددی بوده که متأسفانه تلفات جانی نیز به دنبال داشته است.

سرپرست معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری یزد با تأکید بر این موضوع که بر اساس مصوبات جلسه قبلی در استانداری، تصمیم بر این شد که صنایع واحدهای مرتبط، به‌صورت مشترک و خبیره، تأمین هزینه‌های تکمیل این پروژه را بر عهده بگیرند، گفت: طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده، بخشی از هزینه‌ها توسط شرکت فولاد آلیاژی ایران و بخشی دیگر توسط فولاد یزد و سایر صنایع منطقه تأمین می‌شود.

وی افزود: عملیات اجرایی این پروژه توسط سازمان همیاری استان با همکاری شهرداری‌های یزد آغاز شده و تاکنون پیشرفت قابل توجهی داشته است.

همچنین، روسازی جاده تا دو ماه آینده با همکاری اداره راهداری به پایان خواهد رسید. امیدواریم که این پروژه قبل از پایان سال جاری به بهره‌برداری کامل برسد.

### پتروشیمی پردیس حامی بیست‌ودومین نمایشگاه بین‌المللی محیط زیست

بیست‌ودومین نمایشگاه بین‌المللی محیط زیست با محوریت

«محیط زیست اقتصادی، اقتصاد محیط زیستی» و حمایت شرکت

پتروشیمی پردیس در محل نمایشگاه شهر آفتاب تهران روز گذشته

به کار خود پایان داد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل پتروشیمی پردیس، بیست‌ودومین نمایشگاه بین‌المللی محیط زیست با هدف افزایش دانش و آگاهی عمومی درباره مسائل زیست محیطی، ایجاد فضایی برای تبادل دانش و تجربیات میان کارشناسان، متخصصان و فعالان حوزه محیط زیست، معرفی و تشویق به‌کارگیری راهکارهای نوآورانه و فناوری‌های پیشرفته برای کاهش مصرف سوخت، انرژی و حفظ منابع طبیعی، تقویت ارتباط و همکاری میان نهادهای سازمان‌ها و شرکت‌های فعال در حوزه محیط زیست و انرژی، ترویج مفاهیم پایداری و مسئولیت اجتماعی میان عموم مردم و تشویق به رفتارهای سازگار با محیط زیست در محل مجموعه نمایشگاه های بین المللی شهر آفتاب برگزار شد.

شرکت پتروشیمی پردیس به عنوان بزرگترین تولید کننده اوره و آمونیاک خاورمیانه، در راستای تحقق اهداف توسعه پایدار، علاوه بر تأمین امنیت غذایی مردم ایران و جهان، حفاظت از محیط زیست به عنوان سرمایه ای برای آیندگان را نیز سرلوحه فعالیت‌های خود قرار داده است و در کنار استمرار در تولید، حرکت در مسیر توسعه پایدار را نیز به واسطه انجام پروژه ها و اقدامات شاخص محیط زیستی تداوم بخشیده است.

براساس اعلام سازمان حفاظت محیط زیست، پتروشیمی پردیس به واسطه اقدامات شاخص و رعایت استانداردهای تعریف شده برای مدیریت خروجی‌ها به آتمسفر، خاک، آب و... برای پنجمین سال متوالی از لیست صنایع آلاینده خارج و به عنوان یکی از صنایع سبز ایران معرفی شده است.

این نمایشگاه با حمایت شرکت پتروشیمی پردیس و محوریت «مشاورت همگانی، اقتصاد سبز، آینده پایدار» طی ۴ روز در شهر آفتاب تهران برگزار شد.

**مدیر مرکز تحقیقات مواد معدنی ایران - یزد خبر داد:**

### رشد ۲۴۰ درصدی

### آموزش کارور آتش کاری معدن

مدیر مرکز تحقیقات مواد معدنی ایران - یزد گفت: تا پایان سال جاری آموزش کارور آتش کاری معدن در مرکز تحقیقات مواد معدنی یزد و در همکاری ایمپاسکو و ایمیدرو ۲۴۰ درصد افزایش خواهد یافت.
به گزارش روابط عمومی مرکز تحقیقات مواد معدنی ایران - یزد، محمدرضا علمداري مدیر مرکز تحقیقات عنوان کرد: در راستای مسئولیت‌های اجتماعی ایمیدرو و ایمپاسکو، آموزش کارور آتش کاری معدن تا پایان سال ۱۴۰۰ به منظور حمایت از مهارت افزایی نیروی انسانی در این مرکز، رشد ۲۴۰ درصدی خواهد داشت.

وی افزود: این دوره‌ها با هدف تربیت نیروی انسانی متخصص و رفق نیاز معادن کشور در مرکز تحقیقات مواد معدنی ایران - یزد برگزار می‌شود.

علمدار یزدی تأکید کرد: ارتقای ایمنی و جلوگیری از حوادث حین کار و همچنین بالا بردن سطح علمی و مهارتی نیروهای فعال از اهداف مهم برگزاری دوره‌های آموزشی در این مرکز است.

مدیر مرکز تحقیقات مواد معدنی ایران - یزد خاطرنشان کرد: این مرکز از سال ۹۷ تاکنون به صورت جدی اقدام به برگزاری دوره‌های آموزشی و مهارتی کرده و تاکنون حدود ۹۰۰ نفر در این دوره‌ها، آموزش‌های لازم را فراگرفته و از طرف سازمان فنی و حرفه‌ای گواهینامه مهارت دریافت کرده‌اند.

### بسته تخفیفی ایرانشل به مناسبت روز مادر و روز پدر

ایرانشل به مناسبت گرامیداشت روز مادر و روز پدر، بسته ترکیبی تخفیفی شامل ۵ گیگابایت اینترنت و ۵ ساعت مکالمه درون شبکه، برای مشترکان خود در نظر گرفته است.

به گزارش روابط عمومی ایرانشل، اولین و بزرگترین اپراتور دیجیتال ایران، به مناسبت گرامی‌داشت سالروز ولادت حضرت فاطمه زهرا (س) و روز مادر و سالروز ولادت حضرت علی (ع) و روز پدر، بسته ترکیبی اینترنت و مکالمه ایرانشلی را با تخفیف به مشترکان خود ارائه داده است. این بسته ترکیبی که شامل ۵ گیگابایت اینترنت و ۵ ساعت مکالمه درون‌شبکه (ایرانشلی) با اعتبار ۱۰ روز از زمان فعال‌سازی است، برای تمام مشترکان دائمی و اعتباری اینترنت‌همراه ایرانشل قابل خرید و فعال‌سازی است. بسته ترکیبی اینترنت و مکالمه ویژه روز مادر و روز پدر، از یکشنبه ۲ دی ماه ۱۴۰۳ (روز مادر) تا سه‌شنبه ۲۵ دی ماه ۱۴۰۳ (روز پدر)، با قیمت تخفیفی ۲۲هزار تومان، از طریق شماره‌گیری کد دستوری #۵\* یا مراجعه به سوپر اپلیکیشن ایرانشل‌من، به دفقات قابل خرید و فعال‌سازی است.

عصر اقتصاد؛ نشست اخیر معاون اول رئیس‌جمهوری با نمایندگان استان اصفهان و مدیران استانی در حالی برگزار شد که توجه ویژه‌ای به حل مسائل محیط‌زیستی و آبی استان معطوف گردید. در این جلسه، علاوه بر بررسی چالش‌های اساسی همچون احیای زاینده‌رود و حل بحران آب، از اقدامات شاخص فولاد مبارکه در زمینه محیط‌زیست و انرژی تجدیدپذیر تقدیر به عمل آمد.

محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهوری، ضمن تأکید بر اهمیت تولید برق از منابع خورشیدی، از تلاش‌های این شرکت در راستای راه‌اندازی نیروگاه سیکل ترکیبی و نیروگاه خورشیدی برای تأمین برق مورد نیاز استان اصفهان قدردانی کرد. این گام‌ها در حالی برداشته می‌شود که مسئله زاینده‌رود و تالاب گاوخونی همچنان یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های استان اصفهان است و در این راستا، تلاش‌ها برای احیای این رودخانه حیاتی و کاهش مشکلات زیست‌محیطی در آینده‌ای نزدیک ادامه دارد.

این نشست فرصتی بود برای تبیین برنامه‌های مشترک و همکاری‌های بین‌استانی جهت حل بحران‌های زیست‌محیطی و آبی، با نگاهی به آینده‌ای پایدارتر برای استان اصفهان و ایران.

## تقدیر معاون اول رئیس‌جمهوری از دستاوردهای سبز فولاد مبارکه



در راستای برنامه تحول دیجیتال

در این نشست نمایندگان استان اصفهان به تشریح مشکلات و دغدغه‌های خود در زمینه‌های احیای زاینده‌رود، حل مشکل آب استان، راه‌اندازی قطار سریع‌السیر تهران-اصفهان، نظارت بر قیمت آب شیرین پرداختند.

محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهوری نیز در این نشست گفت: برای راه‌اندازی فاز دوم نیروگاه سیکل ترکیبی و نیروگاه خورشیدی فولاد مبارکه در راستای تأمین برق مورد نیاز استان اصفهان تلاش‌هایی از سوی بخش خصوصی

## پیوند سبز صنعت و حیات وحش برای نجات گور ایرانی فولاد غدیر نی ریز؛ نگهبان جدید دشت‌های ایران



محسن مصطفی‌پور، مدیرعامل مجتمع‌فولاد غدیر نی‌ریز، در این مراسم اعلام کرد که حفاظت از محیط‌زیست و گونه‌های در حال انقراض، یکی از اولویت‌های اصلی این مجتمع است. وی تأکید کرد: «همجواری ما با منطقه حفاظت‌شده بهرام گور مسئولیت سنگینی بر عهده ما می‌گذارد و تلاش می‌کنیم این اقدامات از شعار فراتر رفته و به نتایج ملموس برسد.»

داشتمد و در تسریع روند احداث قطار سریع‌السیر اصفهان-تهران و احیای زاینده‌رود تأکید کردند.

وی افزود: قرار شد جلسه‌ای ویژه با محوریت معاون اول رئیس‌جمهوری و هماهنگی بین استانداران استان اصفهان، چهارمحال و بختیاری و یزد برگزار و در خصوص مسائل مربوط به احیای زاینده‌رود و تالاب گاوخونی و فلات مرکزی ایران تصمیم‌گیری شود.

نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه احیای زاینده‌رود احیای امید خواهد بود گفت: به نظر می‌رسد در آینده نزدیک روزهای بهتری را برای این رودخانه شاهد خواهیم بود. مجموعه اقداماتی هم در مدیریت تأمین و هم در مدیریت مصرف و حکمرانی حوزه زاینده‌رود انجام شده و ازآنجا‌که هم محیط‌زیست و هم وزارت نیرو در این زمینه تلاش می‌کنند، ما در حفا برخی از بارگذاری‌ها و تعریف پروژه‌های بین‌استانی در این زمینه، ان‌شاءالله در یکی دو سال آینده ما شاهد روزهای بسیار بهتری برای زاینده‌رود خواهیم بود.

وی افزود: همچنین در این جلسه با حضور معاون اول رئیس‌جمهوری از مجموعه اقدامات فولاد مبارکه در احداث نیروگاه خورشیدی، کنترل آلاینده‌گی و سرمایه‌گذاری در انتقال آب از دریای عمان تقدیر شد.

## اهمیت حفاظت از گور ایرانی و چالش‌های پیش رو

گور ایرانی یکی از نمادهای حیات وحش ایران است که زیستگاه اصلی آن در مناطق حفاظت‌شده‌ای نظیر بهرام گور و پارک ملی قزقویه قرار دارد. طبق آمار، بیش از ۱۴۰۰ رأس گور ایرانی در این مناطق شناسایی شده‌اند. با این حال، فشارهای انسانی، تغییرات اقلیمی، و کمبود منابع، بقای این گونه را به شدت تهدید می‌کند. این تفاهم‌نامه نشان‌دهنده اهمیت مشارکت

حمید ظهرابی، معاون سازمان حفاظت محیط‌زیست، این همکاری را گامی ارزشمند در جهت حفظ گور ایرانی دانست و از صنایع دیگر نیز خواست تا در مسیر حمایت از گونه‌های در خطر همکاری کنند. همچنین دکتر تاج‌گردون، رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست استان فارس، با اشاره به وضعیت حساس این گونه، از نگاه مسئولانه مجتمع فولاد غدیر نی‌ریز تقدیر کرد.

یکشنبه ۲دی ۱۴۰۳ . سال بیستم. شماره ۵۵۲۹.

#### اخبار

## انعقاد تفاهم نامه همکاری بین پتروشیمی بندرامام و انجمن مهندسی شیمی ایران

تفاهم‌نامه همکاری بین پتروشیمی بندر امام و انجمن مهندسی شیمی ایران به منظور توسعه تحول دیجیتال و ارتقای فناوری‌های نوین امضا شد. به گزارش خبرگزاری پتروشیمی ایران (ایپنا)، انصاری نیک مدیرعامل پتروشیمی بندر امام در این مراسم که به صورت ویدئو کنفرانس برگزار شد، ضمن تأکید بر نقش مهم تحول دیجیتال در بندر امام نوین به سه محور و عرصه مهم موضوع در مجتمع اشاره کرد و اظهار داشت: یکی از اولویت های ما در مسیر تحول دیجیتال، نیروی انسانی است. افزایش دانش و بینش نیروهای انسانی نسبت به هوش مصنوعی و تحول دیجیتال از طریق آموزش و آگاهی از وضعیت جهانی، از برنامه‌های کلیدی ماست. مدیرعامل پتروشیمی بندر امام در ادامه افزود: وجه دوم تحول دیجیتال توسعه زیرساخت‌های نرم‌افزاری و سخت‌افزاری است. در این راستا پروژه‌هایی از جمله راه‌اندازی اتاق فرماندهی با استانداردهای شرکت‌های پیشرو در حال انجام است.

وی عرصه سوم را اصلاح فرایندها دانست و گفت: سامانه‌های معاملاتی، خرید و مناقصات و انبار بخشی از اصلاحات فرایندی هستند، اما کافی نیستند. تمامی فرآیندهای سازمان از جمله تولید، برنامه‌ریزی، فناوری، نوآوری، نیروی انسانی و سیستم‌های پشتیبانی نیاز به بازنگری و تطابق با هوش مصنوعی و تحول دیجیتال دارند. انصاری نیک به اقدامات اجرایی در این راستا اشاره کرد و گفت: یکی از گام‌های مهم، راه‌اندازی دفتر ارتباط با دانشگاه‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان است. این دفتر به منظور ایجاد ارتباط مؤثر با مراکز علمی و پژوهشی برای بهره‌گیری از علوم روز راه‌اندازی شده است. وی با اشاره به اهداف بلندمدت پتروشیمی بندر امام اظهار داشت: برنامه‌ریزی ما برای تحقق اهداف مرحله اول بندر امام نوین تا سال ۱۴۰۷ است. ما به دنبال ارتقای جایگاه کشور و صنعت پتروشیمی به سطح واقعی آن هستیم و چشم‌اندازی صدساله برای پتروشیمی بندر امام در نظر داریم. مدیرعامل پتروشیمی بندر امام همچنین بر اهمیت موضوعات زیست‌محیطی تأکید کرد و افزود: برنامه‌هایی در زمینه کاهش و مدیریت کربن و بهینه‌سازی فرایندها با بهره‌گیری از هوش مصنوعی و تحول دیجیتال در دستور کار داریم. هدف ما حرکت به سوی پتروشیمی سبز و سازگار با محیط زیست است. در این مراسم همچنین مسئولین مهندسی انجمن شیمی ایران به بیان دیدگاه ها و نظرات خود درباره چگونگی تعامل با پتروشیمی بندر امام پرداختند.

### نوبت اول

### آگهی مزایده عمومی فروش زمین

شهرداری صفاشهر در نظر دارد:به استناد مجوز شماره ۱۴/۰۵/۱۴۰۳شورای محترم اسلامی شهر صفاشهر نسبت به فروش املاک مزاد‌به شرح ذیل حسب‌ارز بایی کارشناس رسمی دادگستری با رعایت آیین نامه مالی شهرداری ها به افراد واجد شرایط از طریق مزایده عمومی با شرایط مندرج در استناد مزایده اقدام نماید لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی و شرکت های با صلاحیت با رعایت شرایط ذیل جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می آید .

۱- سپرده شرکت در مزایده می‌بایست به صورت ضمانت نامه بانکی و یا واریز مبالغ مندرج در جدول ذیل( پنج درصد قیمت پایه )به حساب شماره ۰۱۰۵۷۸۲۵۷۰۰۰۹ بانک ملی شعبه دهبید به‌نام شهرداری صفاشهر می باشد.

۲- متقاضیان می بایست پیشنهاد و ضمانت نامه و اسناد مزایده را از طریق سامانه ستاد ایران بار گزاری نماید.

۳- در صورت تیکه نفرات اول تا سوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۴- در صورتی به شرکت کننده دوم و سوم به عنوان مبلغ پیشنهادهی او با برنده مزایده از مبلغ سپرده بیشتر نباشد

۵- شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

۶- مدت قبولی و باز گشایی پیشنهادهات بر اساس تاریخ مندرج در سامانه ستاد ایران می باشد

۷- افراد مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت حق شرکت در مزایده را ندارد.

۸- هر یزنه انتشار آگهی و کلیه کسورات قانونی بر عهده برنده مزایده می باشد و مزایده به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد ایران برگزار می گردد.

۹- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده درج می باشد.

۱۰- متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده صرف‌الز طریق سایت ستاد ایران و جهت کسب اطلاعات بیشتر به شهرداری صفاشهر مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۷۱۴۴۴۵۲۰۸۸-۲۰۸۹-۱ تماس حاصل فرمایند.

شماره ثبت	شماره قطعه	کاربری	مساحت متر مربع	قیمت پایه ریال	% سپرده شرکت در مزایده ریال
۱	۱۴۵۱	مسکونی	۲۳۸	۷,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۷,۰۰۰,۰۰۰
۲	۱۴۵۲	مسکونی	۲۴۰	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۱۴۵۵	مسکونی	۲۴۰	۶,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۴,۰۰۰,۰۰۰
۴	۱۴۵۶	مسکونی	۲۳۸	۷,۶۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۸۰,۸۰۰,۰۰۰
۵	۱۴۹	مسکونی	۲۴۰	۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۵,۰۰۰,۰۰۰
۶	۸۱	تجاری مسکونی	۱۴۹	۱۰,۱۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۶,۶۰۰,۰۰۰
۷	۱۲۱	مسکونی	۲۰۰	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۸	۱۲۲	مسکونی	۲۰۰	۲,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۷,۵۰۰,۰۰۰
۹	۱۲۳	مسکونی	۲۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	۱۲۴	مسکونی	۲۰۰	۳,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۲,۵۰۰,۰۰۰
۱۱	۱۲۵	مسکونی	۲۰۰	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	۱۲۶	مسکونی	۲۰۰	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۳	۱۲۷	مسکونی	۲۰۰	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	۱۲۸	مسکونی	۲۳۸	۴,۲۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۴,۲۰۰,۰۰۰
۱۵	۱۲۹	مسکونی	۲۹۸	۵,۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۰,۷۵۰,۰۰۰
۱۶	۱۳۰	مسکونی	۲۵۰	۳,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۳,۷۵۰,۰۰۰
۱۷	۱۳۱	مسکونی	۲۵۰	۳,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۳,۷۵۰,۰۰۰
۱۸	۱۳۲	مسکونی	۲۵۰	۳,۸۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۹۳,۷۵۰,۰۰۰
۱۹	۱۳۳	مسکونی	۲۵۰	۳,۸۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۹۰,۶۲۵,۰۰۰
۲۰	۱۳۴	مسکونی	۲۵۰	۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۷,۵۰۰,۰۰۰
۲۱	۱۳۵	مسکونی	۲۵۰	۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۷,۵۰۰,۰۰۰
۲۲	۱۳۶	مسکونی	۲۵۰	۳,۶۸۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۸۴,۳۷۵,۰۰۰

شناسه آگهی: ۱۸۴۹۵۱۳

#### شهردار صفاشهر محسن ساریخانی



یادداشت

## تحول در هوش مصنوعی با معرفی مدل O۳ از سوی OpenAI

دست‌نویس‌های GPT-۳



مهرین نظری ، یکی از پیشگامان توسعه هوش مصنوعی، به‌تازگی از مدل جدید خود با نام O۳ رونمایی کرده است. این مدل که به‌عنوان نسل جدید هوش مصنوعی با تمرکز بر قابلیت‌های استدلالی طراحی شده، گامی بزرگ در مسیر بهبود عملکرد مدل‌های زبان طبیعی و هوش مصنوعی به شمار می‌آید. مدل O۳، نشانین نسخه‌های قبلی همچون O1 و O۲، توانسته است در زمینه‌های متعددی از جمله برنامه‌نویسی پیچیده، ریاضیات پیشرفته و تحلیل مسائل علمی عملکرد قابل توجهی ارائه دهد.

### ویژگی‌های مدل O۳

مدل O۳ با هدف بهبود توانایی‌های استدلالی و منطقی طراحی شده است. این مدل از فرآیندهای پیچیده استدلالی برای حل مسائل دشوار استفاده می‌کند و می‌تواند وظایف مختلف را به‌صورت گام‌به‌گام انجام دهد. این رویکرد، عملکرد مدل را در مقایسه با نسخه‌های پیشین به شکل چشمگیری ارتقا داده است.

علاوه بر مدل اصلی O۳، OpenAI نسخه کوچک‌تری به نام O۳-Mini را نیز توسعه داده است. این نسخه برای کاربردهای خاص و هدفمند طراحی شده و به شرکت‌ها و سازمان‌ها امکان می‌دهد از هوش مصنوعی در پروژه‌های تخصصی خود بهره ببرند.

### رقابت در دنیای هوش مصنوعی

معرفی مدل O۳ توسط OpenAI در زمانی صورت می‌گیرد که رقابت در حوزه هوش مصنوعی میان شرکت‌های بزرگ فناوری شدت گرفته است. به‌عنوان مثال، گوگل اخیراً مدل پیشرفته Gemini ۲/۰ را معرفی کرده است که در زمینه تحلیل و استدلال عملکرد برجسته‌ای دارد. رقابت میان OpenAI و گوگل نشان‌دهنده تلاش این شرکت‌ها برای توسعه مدل‌هایی با توانایی‌های پیشرفته‌تر و کاربردهای گسترده‌تر در صنایع مختلف است.

### تعدد به ایمنی و هم‌ترازی

یکی از اهداف اصلی OpenAI در طراحی مدل O۳، تمرکز بر ایمنی و هم‌ترازی مدل با دستورالعمل‌های مشخص است. این شرکت از تکنیک‌های جدیدی به نام «هم‌ترازی تصمدی» استفاده می‌کند تا مدل‌های خود را به شکلی طراحی کند که بتوانند تصمیمات ایمن‌تری بگیرند و با اهداف کاربران هم‌سو باشند. این تکنیک‌ها کمک می‌کنند تا مدل‌های هوش مصنوعی با توانایی‌های قابل اعتماد و کم‌خطر برای کاربران تبدیل شوند.

### مرحله آزمایشی و همکاری با جامعه تحقیقاتی

درحال‌حاضر، مدل O۳ در مرحله آزمایشی قرار دارد و برای استفاده عمومی منتشر نشده است. OpenAI از محققان و دانشگاهیان دعوت کرده تا برای آرزایی این مدل درخواست دهند. این فرآیند تا ۱۰ ژانویه ادامه خواهد داشت و پس از آن، نتایج بررسی‌ها برای OpenAI تلاش می‌کند با همکاری جامعه تحقیقاتی، این رویکرد قصد دارد از ایمنی و کارایی مدل‌های خود بیش از عرضه نهایی اطمینان حاصل کند.

### کاربردهای گسترده مدل O۳

مدل O۳ با قابلیت‌های پیشرفته خود می‌تواند در حوزه‌های مختلفی مورد استفاده قرار گیرد. از تحلیل داده‌های علمی پیچیده گرفته تا کمک به مهندسان در حل مسائل دشوار، این مدل ابزار قدرتمندی برای کاربران مختلف فراهم می‌کند. همچنین توانایی‌های استدلالی O۳ امکان استفاده از آن در پروژه‌های خلاقانه، طراحی سیستم‌های پیچیده و حتی آموزش هوشمند را نیز فراهم می‌سازد.

### چالش‌های پیش‌رو

اگرچه مدل O۳ نشان‌دهنده پیشرفت بزرگی در دنیای هوش مصنوعی است، اما همچنان چالش‌هایی در مسیر توسعه و استفاده از آن وجود دارد. یکی از این چالش‌ها، اطمینان از ایمنی و جلوگیری از سوءاستفاده از مدل‌های هوش مصنوعی پیشرفته است. به همین دلیل، OpenAI تلاش می‌کند با همکاری جامعه تحقیقاتی، این چالش‌ها را شناسایی و برطرف کند.

معرفی مدل O۳ توسط OpenAI نه تنها نقطه عطفی در توسعه هوش مصنوعی به شمار می‌آید، بلکه نشان‌دهنده تعهد این شرکت به بهبود توانایی‌های استدلالی و ایمنی مدل‌های خود است. با وجود رقابت شدید در این حوزه، مدل O۳ توانسته است توجه بسیاری از کارشناسان را به خود جلب کند. این مدل با قابلیت‌های پیشرفته خود، پتانسیل ایجاد تحولات گسترده‌ای در صنایع مختلف را دارد و می‌تواند به ابزاری کلیدی در دنیای فناوری تبدیل شود. در نهایت، موفقیت مدل O۳ به میزان همکاری OpenAI با جامعه تحقیقاتی و توانایی آن در رفع چالش‌های پیش‌رو بستگی دارد. اگر این مدل به درستی توسعه یابد، می‌تواند فصل جدیدی در استفاده از هوش مصنوعی و تعامل انسان و ماشین رقم بزند.

خبر

## فروش کروم یا اصلاح سیاست‌ها؟

وزارت دادگستری آمریکا حدود یک ماه پیش پیشنهاد کرد که گوگل برای ایجاد رقابت در بازار جستجوی آنلاین، مرورگر کروم خود را بفروشد. اکنون گوگل این پیشنهاد را «افراطی» و مغایر با قانون توصیف کرده و از دادگاه خواسته است به جای سرکوب نوآوری، به راه‌حل‌های جایگزین توجه کند.

دادگاه فدرال معتقد است گوگل با انعقاد قراردادهای انحصاری با تولیدکنندگان موبایل، اپراتورها و سایر مرورگرها، رقابت در بازار جستجو را محدود کرده است. در مقابل، گوگل استدلال کرده که راه‌حل‌های ضدانحصاری باید متناسب با نوع و میزان نقض باشند و نیازی به اقدامات افراطی مانند فروش کروم نیست.

یکی از پیشنهادات گوگل این است که سازندگان دستگاه‌های اندرویدی دیگر نیازی به استفاده از مرورگر کروم یا موتور جستجوی گوگل برای دسترسی به پلی استور یا سایر برنامه‌های این شرکت نداشته باشند. همچنین شرکت‌های استفاده‌کننده از اندروید می‌توانند به صورت جداگانه مجوز موتور جستجو، کروم یا دستیار گوگل را دریافت کنند، بدون اینکه مجبور به استفاده از تمامی سرویس‌های این شرکت شوند. این تغییرات پیشنهادی به شرکت‌های سازنده دستگاه‌های اندرویدی آزادی بیشتری می‌دهد و امکان انتخاب گسترده‌تری برای استفاده از سرویس‌های گوگل را رقیبا فراهم می‌کند. گوگل همچنین اعلام کرده که به مرورگرهایی مانند سفاری اپل اجازه خواهد داد تا به طور مستقل با هر موتور جستجویی که مناسب کاربران است، معامله کند.

اوقات شرعی	
<b>اذان صبح</b>	۰۴:۳۱
<b>طلوع آفتاب</b>	۰۵:۵۵
<b>اذان ظهر</b>	۱۱:۵۶
<b>اذان مغرب</b>	۱۸:۱۴

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی-عربی- انگلیسی و ترکی) عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی

درباره ری B روزنامه‌های کل کشور صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی مدیر مسئول: مسعود شریعت داده سردبیر: مه‌ران ابراهیمیان مشاور رسانه‌ای: دکتر ذلغلامحسین بیابانی

هیات تحریریه: اکرم رضایی نژاد- آیدا برخورداری- مریم غدیروپور زینب غضنفری- فراد فرشاد سرویس عکس: فریماه رضوی سرویس اقتصاد دیجیتال: مهرین نظری نشانی: خیابان کارگرشمالی، جنب بیمارستان قلب، بلاک ۱۴۴۴، واحد ۵ شماره های تحریریه : ۰۲۳(۸۰۰)۸۸۰ شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۰۲۴(۹۶۹۶۸۶)



دست‌نویس‌های GPT-۳



تولید و نگهداری منجر شود. با استفاده از ابزارها و روش‌های پیشرفته طراحی، شرکت‌ها می‌توانند محصولات کارآمدتری تولید کنند که نیاز کمتری به بازرگنری و اصلاح دارند.

### تقویت اعتماد و رضایت مشتری

یکی از چالش‌های اصلی در اقتصاد دیجیتال، جلب اعتماد و رضایت مشتریان است. طراحی محصولات دیجیتال با تمرکز بر تجربه کاربری، می‌تواند این چالش را برطرف کند. محصولات دیجیتالی که آسان، قابل‌اعتماد و کاربرپسند باشند، اعتماد کاربران را جلب کرده و رضایت آنان را افزایش می‌دهند.

### روندهای جدید در طراحی محصول دیجیتال

شخص‌سازی تجربه کاربری:با پیشرفت فناوری‌های مبتنی بر داده و هوش مصنوعی، شخصی‌سازی به یکی از عناصر اصلی طراحی محصول دیجیتال تبدیل شده است. کاربران انتظار دارند که محصولات و خدمات دیجیتال با نیازها و خواسته‌های خاص آنان سازگار باشند. شرکت‌هایی که بتوانند تجربه‌های شخصی‌سازی‌شده ارائه دهند، مزیت رقابتی قابل توجهی خواهند داشت.

طراحی پایدار و اخلاق‌مدان:در دنیای امروز، مصرف‌کنندگان به تأثیرات زیست محیطی و اجتماعی محصولات اهمیت زیادی می‌دهند. طراحی پایدار و اخلاق‌مدان:در دنیای امروز، مصرف‌کنندگان به تأثیرات زیست محیطی و اجتماعی محصولات اهمیت زیادی می‌دهند. طراحی محصولات دیجیتال به گونه‌ای که پایداری

هیات تحریریه: اکرم رضایی نژاد- آیدا برخورداری- مریم غدیروپور زینب غضنفری- فراد فرشاد سرویس عکس: فریماه رضوی سرویس اقتصاد دیجیتال: مهرین نظری نشانی: خیابان کارگرشمالی، جنب بیمارستان قلب، بلاک ۱۴۴۴، واحد ۵ شماره های تحریریه : ۰۲۳(۸۰۰)۸۸۰ شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۰۲۴(۹۶۹۶۸۶)

# طراحی محصول دیجیتال موتور محرک اقتصاد دیجیتال است



دست‌نویس‌های GPT-۳



و اصول اخلاقی را رعایت کنند، می‌تواند نقش مهمی در جذب کاربران و حفظ شهرت برند داشته باشد.

استفاده از فناوری‌های نوپهور:فناوری‌های نوپهوری مانند واقعیت افزوده (AR)، واقعیت مجازی (VR)، و بلاکچین در حال تغییر شیوه طراحی و تجربه محصولات دیجیتال هستند. این فناوری‌ها امکان ایجاد تجربه‌های جدید و جذاب را فراهم می‌کنند و فرصت‌های جدیدی برای نوآوری ایجاد می‌کنند.

### نقش طراحی محصول دیجیتال در اقتصادهای نوپهور

در اقتصادهای نوپهور، طراحی محصول دیجیتال می‌تواند به‌عنوان محرکی برای رشد اقتصادی عمل کند. این طراحی می‌تواند دسترسی به بازارهای جدید را تسهیل کرده و فرصت‌هایی برای اشتغال‌زایی و توسعه کسب‌وکارها ایجاد کند. همچنین، طراحی محصولات دیجیتال می‌تواند به افزایش شمول دیجیتال کمک کرده و دسترسی افراد بیشتری به خدمات و اطلاعات را فراهم کند.

### چالش‌های طراحی محصول دیجیتال

تغییر سریع فناوری: یکی از چالش‌های اصلی طراحی محصول دیجیتال، سرعت تغییرات فناوری‌های نوین و رعایت اصول اخلاقی انجام شود را با این تغییرات تطبیق دهند تا محصولات دیجیتال مرتبط و به‌روز باقی بماند.

مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1

لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز

فکس: ۰۵۷۱۲۷۷۱۰ شماره تلگرام: ۳۵۴۹۴۵۳۰۹۹۰

www.asre-eghtesad.com

E-mail:info@asre-eghtesad.com

# اقتصاد دیجیتال

اکوسیستم استارت‌آپی

## بحران اینترنت ایران، از فیلترینگ تا آلودگی دستگاه‌ها

مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت، بهزاد اکبری، اعلام کرده است که بیش از ۵۰ درصد اینترنت کشور از طریق VPN استفاده می‌شود. این امر نه تنها باعث کندی اینترنت، بلکه موجب آلودگی گسترده دستگاه‌های کاربران ایرانی نیز شده است.

اکبری علت کندی اینترنت را علاوه بر مشکلات زیرساختی، به استفاده از VPNها نسبت داده و تأکید کرد که این ابزارها آلودگی‌های سایبری شدیدی ایجاد کرده‌اند. ایران یکی از آلوده‌ترین کشورهای جهان به بدافزار شناخته می‌شود که علت اصلی آن نصب VPN‌های غیرایمن است. این موضوع منجر به شکل‌گیری بات‌فول‌ها شده که در حملات سایبری داخلی و خارجی مورد استفاده قرار می‌گیرند.

به گفته او، حجم زیاد حملات از شبکه ایران به خارج، سبب شده است که برخی ارائه‌دهندگان خدمات خارجی، آدرس‌های IP ایرانی را مسدود کنند. این مسئله، همراه با تحریم‌ها و محدودیت‌های داخلی، دسترسی کاربران ایرانی به حدود ۳۰ درصد از آدرس‌های جهانی را مسدود کرده است. سهم فیلترینگ در این محدودیت کمتر از ۱۰ درصد برآورد شده است.

طبق گزارش اکبری، پهنای باند اینترنت کشور ۱۰٫۵ ترابیت بر ثانیه است و مصرف ترافیک بین‌الملل در ساعات پیک به ۶ تا ۷ ترابیت بر ثانیه می‌رسد. ترافیک داخلی نیز حدود ۳٫۵ ترابیت بر ثانیه است.

او اشاره کرد که مصرف اینترنت ایران در سال ۱۴۰۱ به دلیل محدودیت‌ها ۵۰ درصد کاهش یافت و با وجود رشد تدریجی، هنوز به سطح قبل از محدودیت‌ها نرسیده است.

اکبری هشدار داد که رفع ناگهانی فیلترینگ ممکن است در کوتاه‌مدت باعث اختلال در شبکه اینترنت کشور شود. او تأکید کرد که برنامه‌ریزی بلندمدت برای توسعه اکوسیستم دیجیتال ضروری است تا زیرساخت‌ها توانایی مدیریت رشد مصرف را داشته باشند.

در پایان، او پیش‌بینی کرد که در صورت رفع محدودیت‌ها، ترافیک اینترنت ایران حداقل ۳۰ درصد افزایش خواهد یافت. اظهارات اکبری نگرانی‌هایی را درباره پایداری اینترنت کشور، امنیت سایبری و تأثیر محدودیت‌ها بر رشد دیجیتال ایجاد می‌کند. این مسائل نیازمند برنامه‌ریزی دقیق و سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های دیجیتال است تا دسترسی کاربران ایرانی به اینترنت جهانی بهبود یابد.

## فشار اتحادیه اروپا بر اپل به چه دلیل است؟

اتحادیه اروپا در ادامه تلاش‌های خود برای افزایش تعامل‌پذیری در دنیای فناوری، از اپل خواسته است قابلیت‌های انحصاری iOS، از جمله AirDrop و AirPlay، را برای سایر پلتفرم‌ها به‌ویژه اندروید قابل استفاده کند. این درخواست بخشی از سیاست‌های جدید این اتحادیه برای مقابله با انحصارگرایی در صنعت فناوری است. در اعلامیه جدید، کمیسیون اروپا از اپل خواسته است تغییراتی در برخی ویژگی‌های iOS اعمال کند. از جمله اینکه اپل باید اطلاعات لازم برای بیکاپ‌سازی AirDrop را در اختیار شرکت‌های شخص ثالث قرار دهد تا کاربران بتوانند فایل‌ها را بین دستگاه‌های iOS و سایر پلتفرم‌ها جابه‌جا کنند. همچنین فناوری AirPlay درحال حاضر محدود به محصولات اپل است، برای اپل سایر دستگاه‌ها نیز به‌گونه‌ای باز شود که به عنوان فرستنده یا گیرنده AirPlay عمل کنند. علاوه بر این، اپل باید امکان نمایش اعلان‌ها روی ساعت‌های هوشمند و لوازم جانبی غیر از اپل واچ را فراهم کرده و به اپلیکیشن‌های شخص ثالث اجازه دهد همانند برنامه‌های پیش‌فرض اپل، در پس‌زمینه به‌صورت مؤثر کار کنند.

اپل در واکنش به این درخواست‌ها، نگرانی‌هایی درباره حفظ حریم خصوصی کاربران مطرح کرده و گفته است که اجرای چنین تغییراتی ممکن است اطلاعات کاربران را در معرض خطر قرار دهد. این شرکت با انتقاد شدید از سیاست اتحادیه اروپا، اعلام کرده که برای حفظ امنیت کاربران، مقاومت خواهد کرد. اتحادیه اروپا اعلام کرده است که تا ۲۰ دی ۱۴۰۳ درباره این موضوع رأیتی خواهد کرد و در صورت عدم همکاری اپل با این دستورات، این شرکت ممکن است با جریمه‌های سنگین مواجه شود. این تصمیم می‌تواند تغییری بنیادین در تعامل‌پذیری دستگاه‌ها ایجاد کرده و اپل را مجبور به کاهش محدودیت‌های انحصاری خود کند.

