هوالرزاق

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com

روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران

شنبه۱۵ دی ۱۴۰۳ .۵ ژانویه ۲۰۲۴ .۳ رجب ۱۴۴۶ .

سال بیستم . شماره ۵۵۴۰. ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

رشد ۱۲ درصدی درآمد فولاد هرمزگان با حفظ بازارهای داخلی و بین المللی

صفحه ۶

تبریک به مسوولین

مسئولان الگو

پزشکیان: «امروز نظام سلامت کشور به الگویی برای منطقه و جهان تبدیل شده است.» تبریک عرض می‌کنیم خدمت مسئولان همواره الگوی عزیز! می‌دانیم واقعاً سخت است که در موارد بسیاری تبدیل به الگو شوید و چشم منطقه و جهان به شما باشد! مطمئنیم نه‌تنها کشورهای منطقه، بلکه کل جهان از شیوهٔ مدیریت شما مسئولان، مخصوصاً در حوزهٔ سلامت، انگشت‌به‌دهان مانده‌اند و حتی برخی ناخودآگاه انگشت‌شان را گاز گرفته‌اند. شما الگویی تمام‌عیار برای جهانیان شده‌اید. آنها همگی تصمیم گرفته‌اند موبه‌مو به شیوهٔ مدیریت‌تان نگاه کنند و تمام تلاش خود را به کار ببرند تا هرچه می‌کنید، نکنند! حالا درست است بیشتر به «آینهٔ عبرت» می‌خورد، ولی نگران نباشید ما بهش می‌گوییم «الگو»

«لولی ملول»

یادداشت

کارآفرینی؛ قدرتمندترین نقش در جامعه

وحید رجبلو، بنیانگذار توانیتو

کارآفرینی یکی از پیچیده‌ترین و در عین حال تأثیرگذارترین نقش‌ها در جامعه است. نقشی که حتی سیاستمداران

صفحه۸

یادداشت

نقش ساختار پایدار پرورش طیور در اقتصاد

مهندس میثاق هلاکوئی
مدیرعامل زنجیره یکپارچه تولید گوشت مرغ بیتامین

در عصر کنونی به دلیل صنعتی شدن جوامع و به وجود آمدن زنجیره‌های جدید غذایی به خصوص برای شهرنشینان، غذا و تأمین

همین صفحه

یادداشت

مجهول‌تر از ایکس ریاضی

راضیه حسینی

رئیس انجمن قهوه ایران: «قیمت جهانی قهوه یک رکورد جهانی زده؛ از سال ۱۹۷۷، چنین افزایشی نداشتیم. تا ۵۰ درصد افزایش قیمت قهوه داشته‌ایم.

همین صفحه

ترس و لرز لوازم خانگی با نوسانات ارزی و انرژی!

صفحه ۳

پیشتازی بخش خصوصی در بازار مسکن

صفحه ۲

در جوابیه توانیر به عصر اقتصاد مطرح شد

صنایع مکلف هستند نیروگاه بسازند ولی گاز برای نیروگاه نیست!

همین صفحه

آمارهای تابستان ۱۴۰۳ در سایه نقدینگی ۹ هزار همتی

صفحه ۵

تولید هر مترمکعب گاز نیازمند ۸ دلار سرمایه‌گذاری است

صفحه ۷

مجهول‌تر از ایکس ریاضی

راضیه‌حسینی

در سایت روزنامه بخوانید:

رئیس انجمن قهوه ایران: «قیمت جهانی قهوه یک رکورد جهانی زده؛ از سال ۱۹۷۷، چنین افزایشی نداشتیم.

تا ۵۰ درصد افزایش قیمت قهوه داشته‌ایم. قهوه در ایران در مقایسه با جهان اصلاً گران نیست.»

این کالا هم رفت در لیست مواردی که در مملکت ما خیلی ارزان‌تر از باقی کشورهاست. در واقع یک سری اجناس مصرفی و غیرمصرفی و گاهی حتی برخی مفاهیم در کشور ما، به چند دسته تقسیم می‌شوند.

دستهٔ اول:

اصلاً گران نیستند و به لطف مسئولان، در ارزان‌ترین حالت ممکن نسبت به باقی کشورها از آنها استفاده می‌کنیم. در واقع دنیا آرزوی داشتن چنین قیمتی را دارد. اصلاً آن‌قدر داریم که خوشی زده زیر دل‌مان و زیادی استفاده می‌کنیم. مثل بنزین، برق، آب و... حالا هم قهوه. از بس ارزان است قدم‌به‌قدم کافه باز شده و انواع فرآورده‌های قهوه‌ای به دست مردم می‌دهند. بعید نیست چندی بعد برخی از کشورهای دیگر فقط و فقط برای خوردن قهوه به ایران بیایند و کلی هم با خودشان ببرند!

دستهٔ دوم:

خیلی گران‌تر از کشورهای دیگر است، اما اصلاً مهم نیست. چون خودمان بهترش را داریم. مال کشورهای دیگر به درد نمی‌خورد. اصلاً همان بهتر به ایران نیاید. کالای‌شان بخورد توی فرق سرشان، مگر خودمان بی‌عرضه‌ایم مهندسی معکوس می‌کنیم و هر چه ساخته‌اند می‌سازیم!

این موارد به لطف مسئولان با بهترین و عالی‌ترین کیفیت به بازار عرضه شده و ما مردم اصلاً نیازی به گران خریدن نداریم. مثل انواع خودروها و همچنین لوازم‌خانگی که مدل‌های گران‌قیمت خارجی‌اش از بازار جمع شده و مدل‌های ارزان‌قیمت (چینی- ایرانی) به‌وفور یافت می‌شود. البته در معنی ارزان باید بگوییم، هر چه خیلی گران نباشد، نه این‌که مردم بتوانند بخرند. ممکن است کالایی از نظر مسئولان، در مقایسه با خارجی‌ها خیلی هم ارزان باشد، ولی جیب ما به هنگام دیدن قیمت، تشنج کند و کف و خون بالا بیاورد.

دستهٔ سوم:

کلاً نیستند. یعنی از نظر مسئولان هستند، ولی هیچ‌وقت به دید ما مردم نمی‌آیند. در واقع مفاهیمی هستند که نمی‌دانیم کجا و چطور باید پیدایشان کنیم. مثلاً بهتر شدن اوضاع زندگی، کم‌شدن قیمت‌ها، پایین آمدن تورم و... این‌ها درست است مصرفی نیستند، ولی جزو مفاهیم مجهول زندگی ایرانیان به‌حساب می‌آیند. حتی مجهول‌تر از ایکس در ریاضی!

نقش ساختار پایدار پرورش طیور در اقتصاد

مهندس میثاق هلاکوئی- مدیرعامل زنجیره یکپارچه تولید گوشت مرغ بیتامین

در سایت روزنامه بخوانید:

در عصر کنونی به دلیل صنعتی شدن جوامع و به وجود آمدن زنجیره‌های جدید غذایی به خصوص برای شهرنشینان، غذا و تأمین آن به عنوان یکی از مهم ترین چالش‌های فراروی بشر تبدیل شده است. بر همین اساس امنیت غذایی به عنوان یکی از شاخص های مهم توسعه یافتگی در جوامع انسانی محسوب می شود و در این میان جانمایی پروتئین حیوانی در سبد غذایی خانوارها یکی از شاخص های اساسی و قابل اعتنا در زنجیره اساسی تامین غذای افراد جامعه به شمار می رود.

در سال های اخیر به دلایل اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی، تغییرات گسترده اجباری و اختیاری در میزان محصولات و نحوه چیدمان سبد خانوارها رخ داده است که یکی از آنها افزایش میزان سرانه مصرف گوشت سفید به ویژه گوشت مرغ است.

گوشت مرغ به دلایل گوناگون اقتصادی و بهداشتی جایگاه ویژه ای در بین اقلام مختلف پروتئین حیوانی پیدا کرده است که همین امر باعث رشد و گسترش صنعت مرغداری در دنیا و از جمله کشور ما شده است. صنعت مرغداری به دلایل گوناگونی از جمله سرعت بالای رشد طیور در زمان کوتاه نسبت به سایر دام‌ها، ضریب تبدیل غذایی پایین، امکان تولید در تمام شرایط آب و هوایی و بازگشت سریع سرمایه نسبت به سایر صنایع دامپروری، طرفداران زیادی پیدا کرده است و افزایش تعداد مرغداری‌ها و میزان تولید گوشت مرغ ماحصل همین دلایل است.

با این حال این صنعت نیز همانند بسیاری صنایع دیگر با چالش‌های ریز و درشت مواجه است. در فضای اقتصادی کنونی نوسانات شدید ارزی، صنعت مرغداری را با چالش های جدی مواجه کرده است و دولت نیز در تلاش است تا راهکارهایی ساختارمند و امیدوار کننده برای مرغداران و مردم در جهت تضمین تولید و تثبیت بازار گوشت مرغ بیابد.

هر چند اقتصاد در ایران، ساختاری پیچیده و علیحده دارد و به دلایل متعدد در مواقعی تاثیرپذیری بسیاری از اقتصاد جهانی دارد و گاهی نیز فارغ از اقتصاد دنیا، در مسیر جداگانه ای حرکت می‌کند. ولی در مجموع باید پذیرفت که نمی توان اقتصاد کشور را از اقتصاد دنیا جدا کرد و صنعت طیور هم از این داستان مستثنی نیست. اقتصاد جهانی طیور طی دو دهه گذشته دستخوش تغییرات ساختاری و ماهیتی فراوانی شده است و صنعت دامپروری بین‌الملل نیز با تغییرات گسترده و پر شتاب مواجه بوده و هست. صنعت طیور با ظهور فناوری‌های تولید مدرن، پیشرفت‌های ژنتیکی، اقدامات ایمنی زیستی بهتر و بهبود کنترل و پیشگیری از بیماری‌ها رشد چشمگیری داشته تا جایی که تولید گوشت قرمز در این سال ها بیش از دو برابر شده اما تولید گوشت طیور حدود ۱۰ برابر افزایش یافته است!

عملکرد تولید جهانی و مصرف گوشت طیور سالانه بیش از ۵ درصد رشد داشته و سهم آن از تولید گوشت جهان از ۱۵ درصد سه دهه پیش به ۳۰ درصد در حال حاضر افزایش یافته چنانکه تولید جهانی پروتئین حیوانی از دهه ۶۰ به طور قابل توجهی افزایش یافته است. به همین اعتبار دولت‌ها در تلاشند تا با حمایت از صنعت طیور علاوه بر تامین و تثبیت بخشی از گوشت مورد نیاز سبد خانوار، گام های اساسی در ایجاد اشتغال، صادرات و در نهایت درآمد و توسعه پایدار نیز بر دارند.

از برایند این نوشتار نتیجه چین حاصل می شود که تولید گوشت سفید مرغ ، علاوه بر تامین و تثبیت گوشت سبد خانوار، در ایجاد توسعه و اشتغال پایدار در ژانرهای مختلف تاثیرات بسزایی دارد.

از کشاورزی و محصولات تامین کننده مرغداری ها آن گرفته تا صنایع تبدیلی و جانبی و حمل و نقل که در این زنجیره تولید سهمی بسزایی در ایجاد اشتغال ایفا می کنند.

فلذا حمایت رسمی و غیر کلیشه ای دولت از صنعت طیور می تواند به عنوان یک راهکار منطقی، قابل اجرا (به دلیل وجود پتانسیل ها و منابع انسانی، زیرساختی و صنعتی) در حفظ مشاغل موجود، ایجاد مشاغل جدید و برنامه ریزی در جهت صادرات مازاد محصول تلقی شود.

بی تردید تسهیل دسترسی تولیدکنندگان صنایع دام و طیور به نهاده های دامی، تسهیل روند تامین، تخصیص و پرداخت ارز به واردکنندگان نهاده های دامی، حمایت از تحقیق و توسعه دانشگاهی در صنعت پرورش طیور، پرهیز از قیمت گذاری های دستوری و اجباری، آموزش و توانمندسازی فعالان حوزه پرورش مرغ، فراهم نمودن زمینه تولید قراردادی از طریق شرکت پشتیبانی امور دام و با مباشرت اتحادیه‌ها به منظور تضمین تأمین نهاده و خرید محصول با قیمت مصوب، بهبود تعرفه‌های بیمه‌ای و کاهش هزینه‌های پرداختی سهم مرغدار به منظور جبران خسارات ناشی از تلفات احتمالی و آزاد سازی صادرات مرغ با حذف تعرفه‌های صادراتی با محوریت زنجیره‌ها و اتحادیه‌های ملی و استانی با رعایت و در نظر گرفتن مرغ مورد نیاز کشور ، می توانند در مرتفع ساختن بسیاری از چالش های این صنعت استراتژیک ، راهگشا باشند.

پیش‌بینی مشوق‌های صادراتی برای صادرکنندگان فرش دستباف

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های فرش دستباف بر لزوم حمایت از قالیبافان و بافندگان فرش تاکید کرد و پیش‌بینی مشوق های صادراتی برای صادرکنندگان فرش را خواستار شد.

عبدالله بهرامی در گفت‌وگو با ایسنا، با تاکید بر ضرورت حمایت از صادرکنندگان فرش اظهار کرد: در حال حاضر بخشی از مشکل صادرات فرش ناشی از خودتحریمی داخلی است و موانع و محدودیت‌ها برای صادرکنندگان فرش باید برداشته شود.

وی افزود: صرفنظر از تحریم‌های بیرونی، مصوبه تعهد ارزی بانک مرکزی و عدم حمایت از بافندگان و صادرکنندگان نیز باعث شده تولید فرش دستباف کاهش یابد و به یک‌سوم برسد.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های فرش دستباف با بیان اینکه صادرکنندگان فرش مشوقی ندارند، افزود: در گذشته به هر فرشی که صادر می‌شد درصدی جایزه صادراتی تعلق می‌گرفت، اما امروز آن جایزه صادراتی نه تنها وجود ندارد بلکه ارز حاصل از صادرات باید به حساب بانک مرکزی بازگردد.

بهرامی در عین حال به مشکل قالیبافان در تامین مواد اولیه اشاره کرد و گفت: در بحث تولید پشم بزرگترین تولید کننده پشم در جهان هستیم، ولی به دلیل آنکه فرآوری نداریم سالانه حدود ۶۵ میلیون تن پشم وارد می شود در صورتی که اگر در بخش فرآوری پشم سرمایه‌گذاری کنیم، نیاز بافندگان فرش به مواد اولیه برطرف می‌شود. وی با اشاره به وجود بیش از ۲ میلیون بافنده فرش در گذشته اظهار کرد: به دلیل عدم حمایت و نبود انگیزه و مشکلات معیشتی، امروز زیر یک‌میلیون بافنده در کشور وجود دارد که از این راه ارتزاق می کنند. مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های فرش دستباف در پایان بر لزوم حمایت از قالیبافان و بافندگان فرش تاکید کرد و حمایت از صادرکنندگان فرش دستباف و پیش بینی مشوق های صادراتی برای آنها را خواستار شد.

جوابیه

در جوابیه توانیر به عصر اقتصاد مطرح شد

صنایع مکلف هستند نیروگاه بسازند ولی گاز برای نیروگاه نیست!

در سایت روزنامه بخوانید:

شرکت توانیر در جوابیه ای که برای عصر اقتصاد ارسال کرده تلویحا کمبود برق برای صنایع را گردن ناترازی انرژی در بخش گاز عنوان کرده و گفته است که طبق قانون صنایع ملکف هستند ۹۰۰۰ مگاوات نیروگاه های حرارتی بسازند!

یعنی صنایع کار تامین برق را برعهده بگیرد ولو آن که به نیروگاه های ساخته شده گاز نرسد؟!!!

طبق قانون مطبوعات متن کامل جوابیه را به شرح زیر منتشر می کنیم:

پیرو انتشار خبری با عنوان « فاجعه قطع گاز در فولاد مبارکه؛ زنجیره تولید ملی در خطر! » در مورخ ۲۴ آذر ۱۴۰۳ آن روزنامه، پاسخ شرکت توانیر به شرح ذیل ارسال می گردد. خواهشمند است دستور فرمایید حسب ماده ۲۳ فصل ششم قانون مطبوعات و به منظور آگاهی خوانندگان و تنویر افکار عمومی پاسخ ارسالی در همان بخش با تیتر ذیل انتشار یابد.

صنایع انرژی‌بر موظف به احداث نیروگاه هستند

این گزارش اساسا به موضوع تاثیر کمبود گاز بر کاهش تولید فولاد مبارکه پرداخته است. بحرانی که خود صنعت برق هم در پاییز و زمستان امسال با آن دست به گریبان است. با وجودی که هیچ گاه در این موقع از سال مشکلی در تامین برق پایدار برای همه مشترکین وجود نداشته است اما با کاهش سطح ذخایر مخازن سوخت نیروگاهها، تامین برق با محدودیتهای ناشی از این موضوع مواجه شده است.

اما از آنجا که در ابتدای سخن بحث ناترازی انرژی به میان آمده است تاکید می‌گردد، که به منظور حفظ پایداری شبکه برق، برنامه مدیریت بار صنایع در مواقع ضرورت با هماهنگی وزارت صمت اجرایی می شود. لازم به ذکر است که براساس ماده ۴ قانون مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق، «صنایع انرژی‌بر مکلفند، حداقل ۹۰۰۰ مگاوات نیروگاه حرارتی با بازدهی حداقل ۵۵ درصد و ۱۰۰۰ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر و پاک تا پایان سال ۱۴۰۴ از محل منابع داخلی صنایع مذکور احداث کنند و در صورت عدم احداث، تأمین برق این صنایع در شرایط کمبود برق، در اولویت طرح‌های مدیریت مصرف برق وزارت نیرو قرار خواهند گرفت.

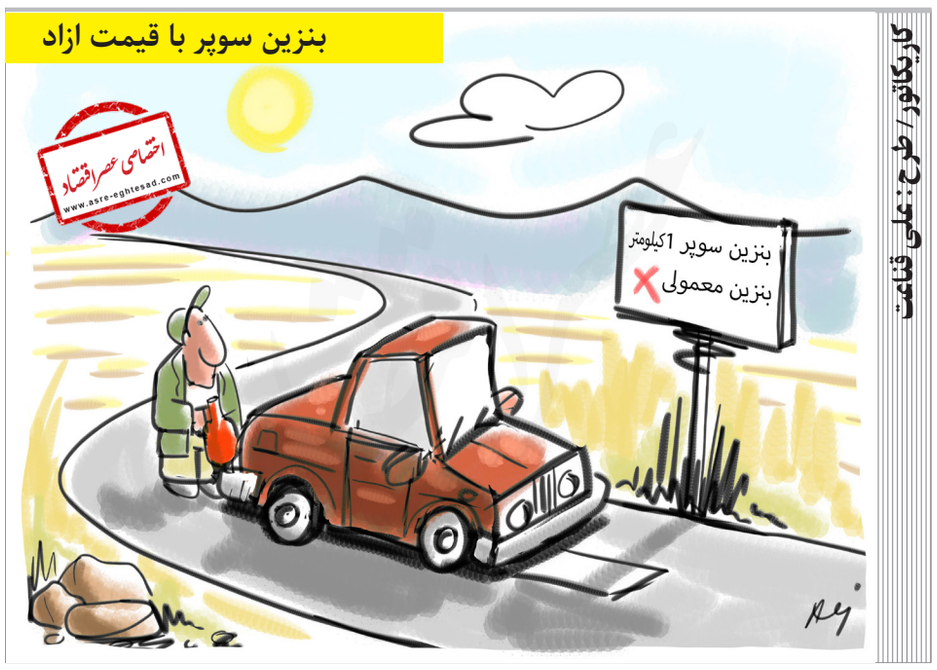
انتظارات تورمی، اقتصاد انگلیس را تهدید می‌کند

کمتر کسی سال ۲۰۲۴ را سال درخشانی برای اقتصاد بریتانیا می‌خواند؛ سالی که باوجود موفقیت این کشور در کاهش نرخ تورم، با پدیده ثبات نرخ بالای تورم دست‌به‌گریبان بود.

به گزارش مهر، در سال ۲۰۲۴، بریتانیا در ابتدا شاهد کاهش امیدوارکننده‌ای در نرخ تورم بود. در این سال تورم از نرخ دورقمی در اوایل سال ۲۰۲۳ به ۲/۳ درصد در آوریل و سپس تا سپتامبر به ۱/۷ درصد کاهش یافت. این امر به کاهش قیمت جهانی کالاها و عادی‌سازی زنجیره تأمین پس از همه‌گیری نسبت داده شد.

بااین‌حال، تورم تا نوامبر ۲۰۲۴، دوباره به ۲/۶ درصد افزایش یافت، که ناشی از نوسان قیمت‌های مواد غذایی و انرژی و نرخ تورم سرسخت اصلی بود که از ماه می حدود ۳/۵ درصد ثابت بود. تورم اصلی، بدون اقلام نوسانی، به دلیل افزایش مداوم قیمت‌ها در بخش‌هایی مانند مسکن و خدمات بالا باقی ماند.

بنزین سوپر با قیمت ازاد



کاریکاتور/ طرح: علی قناعت

عصراقتصاد .شنبه۱۵دی ۱۴۰۳ . سال بیستم. شماره ۵۵۴۰.

بین‌الملل

بزرگترین صادرکننده کالای جهان در خطر است!

نظرسنجی نشان داد، فعالیت کارخانه چین در ماه دسامبر رشد کرد، اما سرعت رشد آن، کمتر از حد انتظار بود، زیرا فروش کلی به دلیل کاهش سفارشات صادراتی در بحبوحه نگرانی‌ها در مورد چشم‌انداز تجارت کاهش یافت.

این داده‌ها بازتاب یک نظرسنجی رسمی بود که نشان می‌داد فعالیت‌های تولیدی نسبتاً گسترش یافته و درخواست‌ها برای محرک‌های بیشتر برای تحریک رشد در سال جاری را تقویت می‌کند، زیرا دونالد ترامپ به زودی روی کار خواهد آمد و احتمالاً تنش‌های تجاری آمریکا و چین را تشدید می‌کند.

شاخص مدیران خرید تولیدی در دسامبر از ۵۱.۵ ماه قبل به ۵۰.۵ کاهش یافت که کمتر از پیش‌بینی تحلیلگران در نظرسنجی رویترز برای ۵۱.۷ بود نرخ رشد تولید با کاهش رشد سفارشات جدید، به پایین‌ترین حد سه ماهه کاهش یافت. سفارشات صادراتی جدید، چهارمین ماه کاهش در پنج ماه گذشته را رقم زدند. شرایط اقتصادی خارجی ضعیف و تهدیدات تعرفه‌های جدید ایالات‌متحده خطرات بیشتری را برای بزرگترین صادرکننده کالا در جهان ایجاد می‌کند.

از زمانی که پکن در اواخر سال گذشته از مجموعه‌ای از اقدامات حمایتی سیاستی رونمایی کرد، برخی از بخش‌ها شاهد ثبات فعالیت اقتصادی بوده‌اند و بازارها مراحل بعدی سیاست پکن را زیر نظر دارند، زیرا سیاست‌گذاران احیای تقاضای داخلی را در اولویت قرار می‌دهند.

طبق گزارش رویترز، تولیدکنندگان چینی دیدگاه خوش بینانه‌ای در مورد تولید در سال ۲۰۲۵ حفظ کردند، اگرچه میزان خوش‌بینی به کمترین میزان از سپتامبر کاهش یافت. نگرانی آنها در مورد چشم‌انداز رشد و تجارت، به ویژه در بحبوحه تهدیدات تعرفه ای ایالات‌متحده، امیدها را برای رشد فروش محصولات جدید و سیاست محور در سال جاری به چالش کشید.

سیاست‌گذاران متعهد شده‌اند که حقوق بازنشستگی را افزایش دهند و طرح تجارت کالاهای مصرفی را در سال ۲۰۲۵ گسترش دهند و افزودند که برای افزایش درآمد خانوارها و به شدت افزایش مصرف تلاش خواهند کرد.

طلای جهانی دست پُر به استقبال سال جدید رفت

طلای جهانی، سال جدید را پس از سال ۲۰۲۴ درخشان آغاز کرد، زیرا فعالان بازار منتظر سرنخ‌های بیشتری در مورد چشم‌انداز نرخ بهره فدرال رزرو ایالات‌متحده و سیاست‌های تعرفه‌ای دونالد ترامپ رئیس جمهور منتخب بودند.

روزپنجشنبه (۲ ژانویه) هر اونس طلا در سطح ۲۶۲۵ دلار و ۴۸ سنت ثابت بود. شمش به عنوان یکی از دارایی‌های با عملکرد برتر در سال ۲۰۲۴ ظاهر شد و بیش از ۲۷ درصد افزایش یافت که بزرگترین رشد سالانه خود از سال ۲۰۱۰ است.

این افزایش با خرید بانک مرکزی، تنش‌های ژئوپلیتیکی و کاهش سیاست‌های پولی بانک‌های بزرگ جهانی تقویت شد. معاملات آتی طلای آمریکا روز پنجشنبه با ۰.۱ درصد کاهش به ۲۶۳۹ دلار و ۶۰ سنت رسید.

معامله‌گران پیش‌بینی می‌کنند که فدرال رزرو برای کاهش بیشتر نرخ بهره در سال ۲۰۲۵ رویکرد آهسته و محتاطانه‌ای اتخاذ کند، زیرا تورم همچنان از هدف سالانه ۲ درصدی بانک مرکزی فراتر می‌رود.

نقره با ۰.۴ درصد افزایش به ۲۸.۹۸ دلار در هر اونس رسید و پالادیوم با ۰.۶ درصد افزایش به ۹۰۹ دلار رسید، در حالی که پلاتین با ۰.۱ درصد کاهش به ۹۰۹.۳۲ دلار رسید.

طبق گزارش رویترز، نقره در سال ۲۰۲۴ حدود ۲۲ درصد افزایش یافت تا بهترین سال خود از سال ۲۰۲۰ را به ثبت برساند، در حالی که پلاتین و پالادیوم سال قبل را با زیان به پایان رساندند و به ترتیب بیش از ۸ و ۱۷ درصد افت کردند.

خودروساز برقی سرخم کرد!

تحویل سالانه تسلا برای اولین‌بار کاهش می‌یابد زیرا مشوق‌ها نتوانسته تقاضا را افزایش دهد.

به گزارش ایسنا، تسلا اولین کاهش تحویل سالانه خود را گزارش کرد زیرا مشوق‌های پرسود پایان سال برای خط تولید قدیمی خودروهای الکتریکی به رهبری ایلان ماسک و پیکاپ جدید سایبرتراک نتوانست مشتریان را جلب کند.

سهام سازنده خودروهای الکتریکی ایالات‌متحده حدود ۶ درصد کاهش یافت. تحویل کمتر رشد تسلا را کاهش می‌دهد.

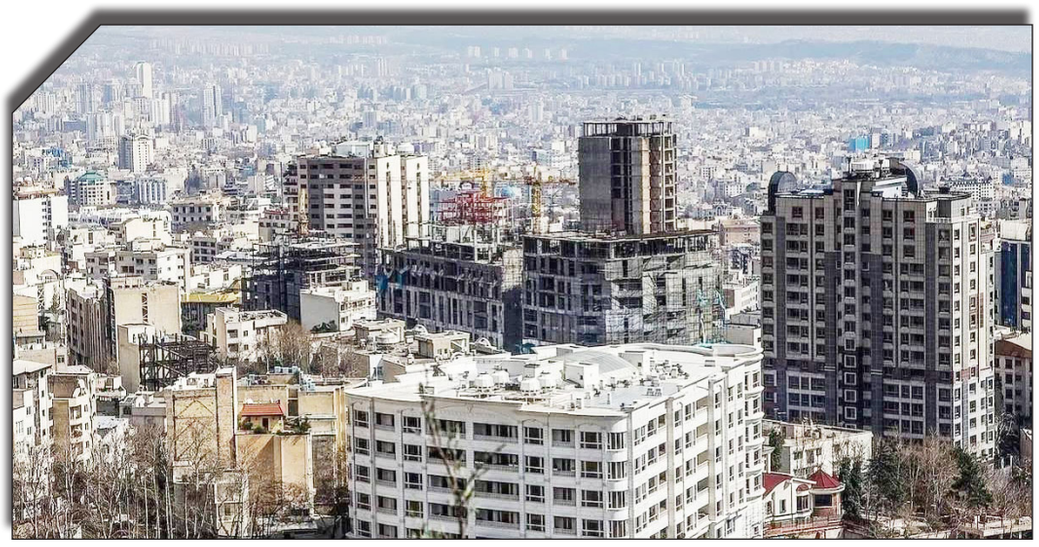
ماسک قبلاً رشد ضعیف را در تحویل سال ۲۰۲۴ پیش بینی کرده بود و طیف وسیعی از تبلیغات از جمله تامین مالی بدون بهره و شارژ سریع رایگان را برای افزایش فروش ارائه کرده بود. اما کاهش یارانه‌های اروپایی، تغییر در ایالات‌متحده به سمت خودروهای هیبریدی با قیمت پایین‌تر و رقابت سخت‌تر به ویژه از سوی بی‌وای‌دی چین، به تسلا آسیب رساند. تحلیلگران مورگان استنلی می‌گویند که مدل‌های قدیمی تسلا و در دسترس بودن بیشتر جایگزین‌های ارزان‌تر، افزایش فعالیت‌های تبلیغاتی این شرکت را تحت الشعاع قرار داده است.

با توجه به کاهش تقاضا برای خودروهای الکتریکی، ماسک تمرکز خود را بر ایجاد یک تجارت تاکسی خودران متمرکز کرده است که انتظار می‌رود ارزش تسلا را افزایش دهد. او همچنین با میلیون‌ها دلار کمک مالی از دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور منتخب، حمایت کرد و تحلیل‌گران انتظار دارند مقررات آسان‌تر از سوی دولت جدید برای کمک به تسلا در درازمدت انجام شود.

اما با توجه به اینکه فناوری خودران هنوز در حال توسعه است و سال‌ها تا تجاری‌سازی فاصله دارد، تسلا باید به نسخه‌های ارزان‌تر خودروهای فعلی و موفقیت سایبرتراک برای دستیابی به هدف ماسک برای رشد فروش ۲۰ تا ۳۰ درصدی در سال ۲۰۲۵ تکیه کند. این کامیون که به دلیل طراحی آینده نگر خود شناخته شده است، نشانه‌هایی از ضعف تقاضا را نشان می‌دهد.

ام‌اس‌ان گزارش کرد که تسلا هنوز آمار تحویل سایبرتراک خود را اعلام نکرده است. این شرکت روز پنجشنبه اعلام کرد که ۴۷۱ هزار و ۹۳۰ خودرو مدل ۳ و مدل ۷ و ۲۳ هزار و ۶۴۰ دستگاه از مدل‌های دیگر از جمله سدان مدل S، سایبرتراک و مدل شاسی بلند X ممتاز را تحویل داده است.

پیشتازی بخش خصوصی در بازار مسکن



عصراقتصاد - در سال‌های اخیر، بازار مسکن با چالش‌های متعددی مواجه شده که نه تنها بر قدرت خرید خانوارها تأثیر گذاشته، بلکه باعث ایجاد رکود تورمی در این بازار شده است. به طوری که امروز مشکل تأمین مسکن برای اقشار کم‌درآمد و مستأجران بیشتر از همیشه احساس می‌شود.

به گزارش عصراقتصاد، نرخ تورم بالا در بخش مسکن و اجاره‌بها فشار زیادی بر بودجه خانواده‌ها وارد کرده است. طبق داده‌های مرکز آمار ایران، متوسط نرخ تورم نقطه به نقطه در بخش مسکن ۳۸ درصد و نرخ تورم سالانه ۴۰.۷ درصد است. همچنین در بخش اجاره مسکن تورم نقطه به نقطه هم ۳۸.۲ درصد افزایش یافته و نرخ تورم سالانه (یک‌سال منتهی به آذرماه سال ۱۴۰۳) اجاره مسکن ۴۱.۵ درصد گزارش شده است. به‌علاوه، عدم توازن بین عرضه و تقاضا موجب کاهش تعداد معاملات و عدم دسترسی به مسکن مناسب برای بسیاری از خانوارها شده است.

بر همین اساس رشد قیمت‌ها در بخش اجاره‌بها و هزینه‌های انرژی، فشار سنگینی را بر بودجه خانواده‌ها وارد می‌کند، اما رشد قیمت ملک در حالیست که بازار مسکن از انتهای سال گذشته تا به امروز در رکود قرار دارد و به عبارت دیگر بازار مسکن وارد وضعیت رکود تورمی شده است.

طبق گفته کارشناسان بازار مسکن، بازار اجاره‌بها در وضعیت اضطراری قرار دارد، از سال ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۲ تعداد خانوارهای مستأجری که درگیر فقر شده‌اند ۱۰ درصد افزایش پیدا کرده است و در سال ۱۴۰۲ مستأجران ۲۴۰ هزار میلیارد تومان اجاره‌بها پرداخت کردند، بنابراین در چنین وضعیتی دولت باید قانون کنترل بازار اجاره‌بها را به صورت حداکثری اجرا کند.

مشاورین املاک نیز تداوم رکود تورمی در بازار مسکن تاکید دارند و می‌گویند: در هفته‌های اخیر روند معاملات در بازار مسکن با تغییری مواجه نبوده و نشانه‌هایی مبنی بر رونق در این بازار مشاهده نمی‌شود.

وضعیت بخش خصوصی در ساخت‌وساز

بر اساس داده‌های مرکز آمار ایران، سهم بخش خصوصی در ساخت‌وساز مسکن در سال ۱۴۰۰ بیش از ۹۹/۹ درصد بوده است و با توجه به متوسط هزینه ساخت حدود ۲/۵ میلیارد تومان برای هر ساختمان تکمیل شده، نیاز به سرمایه‌گذاری بیشتر از سوی دولت و همکاری نزدیک‌تر با بخش خصوصی وجود دارد.

در سایت روزنامه بخوانید:

گزارش‌ها نشان می‌دهد که سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و تعاونی در ساخت و ساز در سال ۱۴۰۰ بالغ بر ۴۵۲ همت (هزار میلیارد تومان) بوده و این سرمایه‌گذاری در هر ساختمان به طور میانگین ۱.۲ میلیارد تومان برآورد شده است.

سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و تعاونی در بخش احداث ساختمان در سال ۱۴۰۰ برای ۳۴۵۱۶۵ ساختمان احداثی، تقریباً برابر با ۴۴۳ همت (هزار میلیارد تومان) است که از این مقدار ۳۳۹ همت (۷۶/۴ درصد) مربوط به ساختمان‌های نیمه‌تمام و تقریبا ۱۰۴ همت (۲۳/۶ درصد) مربوط به ساختمان‌های تکمیل شده است. همچنین سرمایه‌گذاری انجام شده برحسب کاربری نشان می‌دهد تقریبا ۴۰۰ همت (۹۰/۲ درصد) مربوط به ساختمان‌های مسکونی، حدود ۳۴ همت (۷/۶ درصد) مربوط به ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی توأم و حدود ۹/۵ همت (۲/۲ درصد) مربوط به ساختمان‌های غیرمسکونی است.

کل هزینه‌های تمام شده برای ۹۸۵۵۴ ساختمان تکمیل شده برابر ۲۴۴ همت بوده است که می‌توان گفت برای هر ساختمان تکمیل شده به طور میانگین ۲/۵ میلیارد تومان هزینه صورت گرفته است.

کل هزینه‌هایی که در آینده برای ۲۴۶۶۱۱ ساختمان نیمه تمام، پیش بینی شده‌است تقریبا برابر با ۱۲۸۲ همت است که می‌توان گفت برای هر ساختمان نیمه تمام تقریبا ۵/۲ میلیارد تومان هزینه لازم است که تکمیل شود.

سال ۱۴۰۰، قیمت فروش یک مترمربع زمین ساختمان‌های احداث شده به طور میانگین برابر با ۱۰۸ میلیون ریال و قیمت فروش یک مترمربع زیربنای آن‌ها به طور میانگین برابر با ۱۷۲ میلیون ریال بوده‌است.

سال ۱۴۰۰، از بین ۳۶۴۶۰۸ کارگاه دارای فعالیت ساختمانی، نوع فعالیت ساختمانی ۲۸۷۱۹۰ کارگاه (۸/۷۸ درصد) ایجاد بنای جدید، نوع فعالیت ساختمانی ۵۷۹۷۵ کارگاه (۱۵/۹ درصد) تجدید بنا و نوع فعالیت ساختمانی ۱۹۴۴۳ کارگاه (۵/۳ درصد) افزایش بنا در ساختمان موجود، بوده است. از این تعداد، ۲۹/۲ درصد فعالیت خود را تکمیل کرده و ۷۰/۸ درصد در حال ساخت بوده‌اند. سهم بخش خصوصی از ساخت‌وساز ۹۹/۹ درصد و بخش تعاونی ۰/۱ درصد بوده است.

آسیب‌ها و چالش‌های اجتماعی

با توجه به وضعیت فعلی بازار و قدرت خرید پایین مستأجران، پیش‌بینی می‌شود که بی‌توجهی به نیازهای مسکنی جامعه، می‌تواند منجر به افزایش مهاجرت‌های معکوس به روستاها و حاشیه شهرها شود. نایب رئیس اتحادیه املاک، داوود بیگی‌نژاد، در این خصوص گفت: رکود تورمی در بازار اجاره‌بها و خرید و فروش مسکن حاکم است؛ رشد نرخ اجاره‌بها با توان مالی مستأجران همسو نیست و به دلیل رشد قیمت‌ها، مستأجران دیگر به خرید مسکن فکر نمی‌کنند.

به گفته بیگی‌نژاد، کم‌کاری بانک‌ها در ارائه تسهیلات به قشر کرایه‌نشین از گذشته مشهود بوده و دولت باید در راستای قانون جهش تولید مسکن، بازنگری جدی در اعطای وام تسهیلات مسکن داشته باشد. وی همچنین به وضعیت بحرانی بازار اجاره تأکید کرده و ازجدیدترین آمارها می‌گوید که از سال ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۲ تعداد خانوارهای مستأجری که درگیر فقر شده‌اند ۱۰ درصد افزایش پیدا کرده است.

بنابراین، بازار مسکن نیازمند اقدامات سریع و کارآمد دولت و همکاری مستمر بین بخش دولتی و خصوصی است تا راه‌حل‌های پایدار برای این بحران ارائه شود. در غیر این صورت، این بازار با چالش‌هایی بیشتر از آنچه که هم‌اکنون هست، مواجه خواهد شد.

دولت و وزارت راه و شهرسازی به عنوان متولیان اصلی حوزه مسکن باید سیاست‌های مؤثری را برای کنترل بازار اجاره‌بها و ایجاد واحدهای حمایتی اتخاذ کنند. با وجود اینکه ارائه واحدهای حمایتی نمی‌تواند به تنهایی مشکل را حل کند، اما نیاز به سیاست‌های جامع‌تری جهت بهبود شرایط بازار مسکن احساس می‌شود.

هشدار ۱۰۰ نماینده مجلس به پزشکیان درباره کاهش ارزش پول ملی

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس از ارسال نامه بیش از ۱۰۰ نماینده به پزشکیان رئیس جمهور درباره تضعیف ارزش پول ملی خبر داد.

بهروز محبی؛ عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با تسنیم از ارسال نامه بیش از ۱۰۰ نماینده مجلس به مسعود پزشکیان رئیس جمهور درباره سیاست‌های اخیر ارزی بانک مرکزی و وزارت اقتصاد و تاثیر آن بر افزایش قیمت ارز و کاهش ارزش پول ملی خبر داد.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه بیان کرد: نمایندگان نگران اثر افزایش قیمت ارز بر سایر کالاها و اثر آن بر تورم هستند و خواستار رسیدگی ویژه دولت به این موضوع هستند.

متن نامه نمایندگان به پزشکیان به شرح ذیل است:

باسمه تعالی

جناب آقای دکتر پزشکیان ریاست محترم جمهوری اسلامی ایران

با سلام و احترام

همان گونه که مستحضرید سیاست‌های اخیر بانک مرکزی و وزارت امور اقتصادی تأثیرات بسیار مخربی بر زندگی و معیشت مردم برجای گذاشته به گونه ای که ارزش پول ملی در چهار ماه گذشته حدود ۴۰ درصد کاهش یافته است.

براساس استدلال‌های علمی و فنی پیش بینی می‌شد، سپردن نرخ ارز رسمی کشور به مکانیزم عرضه و تقاضا (در شرایط انحصاری عرضه ارز کسری مداوم و شوک پذیری مزمن تراز پرداخت‌های بین‌المللی) موجب شد نرخ ارز رسمی و بازار آزاد قاچاق وارد یک دومینوی افزایشی شود. شرایط کنونی بازار ارز گواه این پیش بینی است؛ به گونه ای که نرخ دلار در بازار آزاد قاچاق از ۵۸/۴۱۰ تومان در ابتدای شهریور به حدود ۸۲۰۰۰۰ تومان در تاریخ ۹ دی رسیده و نرخ ارز رسمی کشور که مبنای قیمت گذاری منابع ملی و واردات مورد نیاز بخش حقیقی اقتصاد است، از ۴۵,۲۰۰ تومان در ابتدای شهریور به حدود ۶۴،۵۰۰ تومان افزایش یافته است.

آمارها نشان می دهد که تضعیف پول ملی در آغاز دولت جنابعالی بیش از تمامی دولتهای پس از انقلاب بوده است. داده های اقتصادی کشور نیز به وضوح بیانگر آن است که هرگاه ارزش پول ملی کاهش یافته و نرخ ارز افزایش یافته و نرخ ارز افزایش یافته، پیامدهای ویرانگری بر معیشت مردم و بخش مولد اقتصاد برجای گذاشته است. شدت این کاهش از شهریورماه تاکنون، بی تردید در ماههای آتی اثرات تورمی خود را بر سفره و معیشت مردم نشان خواهد داد و به گسترش فقر و فساد افزایش زمان دسترسی به مسکن برای جوانان، و پیش از هر چیز تخریب سرمایه اجتماعی دولت منجر خواهد شد.

پیشنهاد می‌شود رئیس جمهور محترم فرصت را غنیمت شمرده و نامه چهار ماه پیش ۱۳۱ نماینده محترم مجلس را با شماره۳۰۷۳۸۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۴ مطالعه فرمایند، در این نامه، ۱۶ بند پیشنهادی برای اصلاح سیاستهای ارزی کشور ارائه شده است که مهمترین آنها شامل اجرای قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز با آخرین اصلاحیه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰، با نام کردن دارایی های مالی (ارز و سکه) و نیز اجرای قانون مبارزه با پولشویی است لازم به ذکر است که در شرایط فعلی اقتصاد ایران نرخ ارز یک متغیر کلیدی است و نمی‌توان همانند قیمت یک کالا با آن برخورد کرد. مبتنی بر ادبیات ریشه دار و مهم و بین المللی «دانش نرخ برابری ارزها» در اقتصاد ایمان داریم که در صورت اجرای پیشنهادهای نمایندگان ملت سرنوشت اقتصاد کشور به این نقطه نمی رسید و معیشت مردم دچار چنین وخامتی نمی‌شد. لذا تغییر ریل، و اصلاح فوری این رویه مخرب عمیقا مورد انتظار است و چنانچه دولت جنابعالی به سرعت نسبت به توقف سیاست‌های ویرانگر و معیشت سوز ارزی اقدام نکند به ایجاد سایر اقدامات قانونی و نظارتی خواهیم پرداخت.

بررسی بودجه شرکت فرودگاه‌ها و هواپیمایی در دیوان محاسبات کشور

عصراقتصاد - در ادامه روند بررسی بودجه پیشنهادی سال۱۴۰۴ شرکت های دولتی در دیوان محاسبات کشور، بودجه شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران و شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی بررسی شد.

دادستان دیوان محاسبات در نشست بررسی بودجه شرکت فرودگاه‌ها و هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران (هما) که به صورت جداگانه برگزار شد، اظهار کرد: یکی از اهداف و برنامه‌های این نهاد نظارتی درباره بررسی بودجه شرکت‌ها علاوه بر توجه به رعایت موارد قانونی، کمک برای رفع مشکلات است.

داوود محمدی با بیان اینکه نگاه دیوان محاسبات به مدیران، به عنوان سرمایه، برای صیانت از بیت‌المال است تصریح کرد: این نهاد نظارتی در انجام ماموریت‌های خود برای انجام سرمایه گذاری و جذب سرمایه گذاران بخش خصوصی جسارت را از مدیران نمی‌گیرد بلکه در صورت نیاز همراهی و حمایت‌های لازم را نیز انجام می‌دهد.

دادستان دیوان محاسبات کشور با تاکید بر اینکه حرکت شرکت‌ها باید رو به جلو باشد و در قبال وظایف خود شرکت داری را انجام دهند، گفت: در برخی مواقع شاهد ترک فعل‌هایی توسط مدیران هستیم که این موضوع توجیهی ندارد و در آینده ممکن است برای آنان مشکلاتی را به وجود آورد.

در این نشست دکتر محسن برزوداده معاون فنی و حسابرسی امور اقتصادی و زیربنایی دیوان محاسبات کشور نیز اظهار داشت: این نهاد نظارتی بررسی عملکرد شرکت‌های دولتی را انجام داده و در جلسات بررسی بودجه پیشنهادی به دنبال پیشگیری و گره گشایی و تطبیق بیشتر بودجه شرکت‌ها در راستای رفاه عمومی و تنظیم‌گری اقتصادی است.

وی بیان کرد: شرکت‌های دولتی پیش از اینکه منتظر بودجه‌های دولتی باشند باید در موضوع درآمد و هزینه‌ها و همچنین جذب سرمایه گذاران داخلی و خارجی چشم‌انداز کارشناسی شده داشته باشند.

برزوزاده تصریح کرد: نتایج جلسات بررسی بودجه شرکت‌های دولتی توسط دیوان محاسبات به کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی ارائه می‌شود و این موضوع نیز تاثیر بسزایی در جلوگیری از انحرافات احتمالی در بودجه دارد.

براساس این گزارش، در این جلسه رضا نخجوانی معاون وزیر و مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران نیز با قدردانی از برگزاری این جلسه به تشریح بودجه پیشنهادی این شرکت در سال ۱۴۰۴ و افزایش آن در بخش‌های مختلف اشاره کرد و افزود: این شرکت با چالش‌هایی رو به رو است که ورود دیوان محاسبات می‌تواند برای رفع آن تاثیرگذار باشد.

شمس‌الدین فرزادی پور مدیرعامل شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران نیز به ارائه گزارشی از بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴ این شرکت ارائه داد و گفت: از رئیس کل، دادستان و سایر مسئولان دیوان محاسبات درخواست همراهی برای رفع مشکلات موجود از جمله کمک به رفع مشکل هواپیماهای زمین گیر شده را داریم.

داخلی

یارانه قطع نمی شود

عصراقتصاد - سخنگوی سازمان هدفمندی یارانه ها تاکید کرد که با توجه به تأکیدات رئیس جمهور پرداخت یارانه معیشتی برای خانوارهای مشمول در دهک های یک تا ۹ ادامه خواهد داشت.

طیبه حسینی سخنگوی سازمان هدفمندی یارانه‌ها، در توضیح حذف یارانه اظهار کرد: از ابتدای استقرار دولت چهاردهم، پرداخت یارانه نقدی و معیشتی به خانوارهای مشمول در زمان‌های مقرر و با رعایت قوانین و مقررات انجام شده است.

وی ادامه داد: در اجرای مصوبات مجلس شورای اسلامی، شناسایی خانوارهای پردرآمد همواره در دستور کار همه دولت‌ها قرار داشته است. حسینی گفت: با توجه به تأکیدات رئیس جمهور در جهت گسترش حمایت‌های معیشتی از اقشار کم درآمد جامعه، پرداخت یارانه نقدی و معیشتی برای خانوارهای مشمول در دهک‌های یک تا ۹ همچنان برقرار بوده و ادامه خواهد داشت.

هفته پیش رو انجام خواهد شد؛

بررسی مسائل ارزی، سوخت، بهداشت و مسکن در کمیسیون‌های مجلس

مسائل کنترل ارز، سوخت و انرژی، بهداشت، مسکن، گردشگری و بازنشستگی با دعوت از هفت وزیر دولت در کمیسیون‌های تخصصی مجلس شورای اسلامی بررسی می‌شوند.

به گزارش ایرنا، کمیسیون‌های مجلس شورای اسلامی در هفته پیش رو از امروز شنبه(۱۵ دی ماه) تا روز چهارشنبه (۲۰ دی ماه) تشکیل جلسه خواهند داد و وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی برای بررسی مسائل و مشکلات حوزه گردشگری داخلی و خارجی میهمان کمیسیون اصل نود قانون اساسی مجلس شورای اسلامی است. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در هفته پیش رو به کمیسیون اجتماعی مجلس خواهد رفت تا به سوالات برخی از نمایندگان پاسخ دهد.

کمیسیون اقتصادی مجلس نیز میزبان وزیر امور اقتصادی و دارایی است تا عبدالناصر همتی درباره مسائل مختلف در این حوزه پاسخگوی سوالات نمایندگان مجلس شود.

ادامه بررسی اصلاح قانون به کارگیری سلاح توسط ماموران در موارد ضروری و بررسی نقش فضای مجازی در افزایش قیمت ارز در دستور کار هفته پیش رو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی قرار دارد. کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی میزبان نشست مشترکی با حضور محمدباقر قالیباف رئیس مجلس و وزرای نیرو و نفت خواهد بود تا موضوع تامین سوخت مورد نیاز کشور و خاموشی‌های اخیر در این نشست بررسی شود.

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به کمیسیون بهداشت و درمان مجلس خواهد رفت تا به سوالات برخی از نمایندگان پاسخ دهد. رئیس کل بانک مرکزی و وزیر اموراقتصادی و دارایی با حضور در کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در خصوص تامین تسهیلات بخش تولید و کنترل قیمت ارز به اعضای کمیسیون گزارش خواهند داد. در هفته پیش رو، وزیر راه و شهرسازی میهمان کمیسیون عمران مجلس است تا به سوالات برخی از نمایندگان پاسخ دهد.

همچنین وزیر راه و شهرسازی با حضور در کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی درباره ارائه عملکرد اقدامات و برنامه‌های این وزراتخانه به اعضای کمیسیون گزارش خواهد داد.

نتیجه ورود دولت به قیمت‌گذاری دستوری معکوس بوده است

لاهوتی، نماینده مجلس شورای اسلامی تأکید کرد که نتیجه حضور دولت در هر بخشی عدم موفقیت آن بخش بوده است مانند ورود دولت به قیمت گذاری دستوری که نتیجه معکوس به همراه داشته است.

مهرداد لاهوتی نماینده مجلس شورای اسلامی در گفتگو با مهر در رابطه با حذف قیمت گذاری دستوری و تأثیر آن در اقتصاد کشور اظهار کرد: خروج و کناره گیری دولت از اقتصاد یک ضرورت است. بیش از ۸۰ درصد اقتصاد ما در حال حاضر در اختیار دولت است و ما با اقتصاد دولتی به جایی نخواهیم رسید. وی عنوان کرد: ما اگر امور را به بخش خصوصی واگذار کردیم باید آن را به عنوان یک عامل اقتصادی مهم باور داشته باشیم. این نماینده مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: در گام بعدی پس از خروج دولت از اقتصاد، باید قیمت گذاری دستوری حذف شود. بازار محصول تعامل میان عرضه و تقاضا است و حتی بخش خصوصی هم در آن نقش ندارد در نتیجه بازار جای خودش را در این شرایط پیدا خواهد کرد. لاهوتی با اشاره به اقدامات دولت جهت کنترل بازار خاطرنشان کرد: دولت تلاش می‌کند از طریق قیمت گذاری دستوری بازار را کنترل کند اما این امر امکان پذیر نیست و ما شاهد هستیم وقتی قیمتی افزایش پیدا می‌کند به راحتی قابل برگشت و کاهش نیست و یکی از دلایل آن این است که ارز به اندازه نیاز توزیع نمی‌شود و با توجه به همین موضوع، دستور اثرگذار نخواهد بود. وی در پایان بیان کرد: نتیجه حضور دولت در هر بخشی عدم موفقیت آن بخش بوده است؛ مانند ورود دولت به مسکن. هر جا دولت وارد قیمت گذاری دستوری شد، نتیجه معکوس حاصل شد.

اعتراض شدید تهران به کابل درباره تحدید نامتناسب آب‌های ورودی به ایران

عصراقتصاد - سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، خواستار همکاری افغانستان در استمرار جریان طبیعی آب در رودخانه‌های مرزی شد.

اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران روزگذشته در اظهارات رسانه‌ای با اشاره به پیوندهای دیرپای هویتی، فرهنگی، نژادی، مذهبی و تمدنی ۲ ملت ایران و افغانستان و حضور نزدیک به پنج دهه‌ای میلیون‌ها تبعه افغانستان در ایران، حفظ و تعمیق مناسبات ۲ کشور در زمینه‌های مختلف را مستلزم احترام به منافع متقابل و پرهیز از اقدامات یکجانبه آسیب‌زا دانست.

بقائی با تاکید بر اهمیت موافقتنامه‌های دوجانبه، اصول قابل اعمال حقوق بین‌الملل معاهداتی و عرفی و حقوق طبیعی مردمان پایین‌دست رودخانه‌های مشترک و نیز اصل حسن همجواری در بهره‌برداری منصفانه ۲ ملت از منابع آبی حاصل از رودخانه‌هایی که طی قرون و اعصار متمادی به اقتضای جغرافیای طبیعی منطقه، از افغانستان به سمت ایران سرازیر بوده‌اند، گفت: از افغانستان انتظار می‌رود در استمرار جریان آب از رودخانه‌های مرزی که از سمت افغانستان به ایران جریان دارد، همکاری کرده و موانع ایجاد شده را مرتفع نمایند. وی در رابطه با ساخت یا آب‌گیری سدهای جدید در افغانستان و تاثیرات آن بر میزان آب ورودی به ایران، گفت: جمهوری اسلامی ایران بارها به طرق مقتضی به‌ویژه از مجاری دیپلماتیک رسمی و سازوکارهای کارکردی(فنی)، به طرف‌های افغان تاکید کرده است که بهره‌برداری از منابع و حوضه‌های آبی نمی‌تواند بدون رعایت حقوق ایران وفق معاهده‌های دوجانبه یا اصول و قواعد عرفی قابل اعمال و نیز اصل مهم حسن همجواری و همچنین ملاحظات زیست‌محیطی صورت گیرد.

اخبار

تورم بی‌سابقه در بازار خوراکی‌ها

تغییرات نرخ ارز علاوه بر بالا بردن هزینه‌های تولید و قیمت محصولات نهایی، انتظارات تورمی را تشدید کرده و موجب نگرانی‌های روانی در بازار شده است.

به گزارش بازار، قیمت کالاهای خوراکی در آذرماه ۱۴۰۳ نسبت به سال گذشته افزایش چشمگیری داشت. بیشترین افزایش مربوط به گوجه‌فرنگی (۷۶ درصد)، سیب‌زمینی (۷۴.۳ درصد) و پیاز (۷۱.۱ درصد) بوده است. اقلام دیگری مانند شکر، برنج ایرانی و روغن خوراکی نیز تحت تأثیر نوسانات ارزی قرار گرفته‌اند. افزایش قیمت گوشت‌های مرغ و قرمز نیز مشهود بوده است. در مقابل، نان تافتون ماشینی و لواش با افزایش کمتری روبه‌رو شدند.

نوسانات ارزی یکی از عوامل اصلی این افزایش قیمت‌ها است. تغییرات نرخ ارز علاوه بر بالا بردن هزینه‌های تولید، انتظارات تورمی را تشدید کرده و موجب نگرانی‌های روانی در بازار می‌شود. در صورت ادامه روند افزایشی نرخ ارز، احتمال بروز مشکلاتی مانند کمبود کالا و احتکار وجود دارد.

برای مدیریت بازار، نظارت بر واردات و عرضه کالاهای اساسی، حمایت از تولید داخلی، اطلاع‌رسانی شفاف و تخصیص یارانه‌های هدفمند از جمله راهکارهای اساسی هستند. دولت باید به‌طور سریع و مؤثر اقدام کند تا از ایجاد بحران‌های اقتصادی و اجتماعی جلوگیری کند.

جایگاه پنجم ایران در تولید و صادرات کاشی و سرامیک

عصراقتصاد - ایران در زمینه تولید و صادرات کاشی و سرامیک رتبه پنجم جهان را در اختیار دارد و محصولات این صنعت به ۶۰ کشور جهان صادر می‌شود.

در روز نخست بیست و نهمین نمایشگاه بین‌المللی کاشی، سرامیک و چینی بهداشتی تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی حوزه کاشی و سرامیک از ایران و دیگر کشورها گردهم آمدند تا علاوه بر ارائه توانمندی‌ها و تولیدات، پیشرفت‌های روز این صنعت به نمایش گذاشته شود.

احمد میرزائی، رئیس برگزاری نمایشگاه با بیان اینکه بیست و نهمین نمایشگاه بین‌المللی کاشی، سرامیک، چینی بهداشتی و صنایع وابسته در فضایی بالغ بر ۱۰ هزار متر مربع و با حضور برترین فعالان، تولیدکنندگان و صادرکنندگان فعال شده است، خاطرنشان کرد: در این نمایشگاه هفت گروه کالایی شامل کاشی و سرامیک، چینی بهداشتی، ماشین‌آلات و تجهیزات، رنگ و لعاب و مواد اولیه، پخت سوم و شرکت‌های بازرگانی پخش کاشی مرتبط حضور دارند.

وی افزود: این نمایشگاه فرصت مغتنمی را فراهم کرده تا تجار، طراحان، مهندسان، معماران، دانشجویان رشته کاشی و سرامیک و... و. بتوانند با آخرین دستاوردها، طرح‌ها و ایده‌های جدید صنعت کاشی و سرامیک آشنا شوند.

میرزایی شناسایی بازارهای جدید صادراتی، توسعه صادرات، معرفی ظرفیت‌های بالقوه و بالفعل این بخش صنعتی کشور، ایجاد زمینه اشتغال و کارآفرینی، آشنایی دست اندرکاران با محصولات و نوآوری‌ها و ظرفیت‌های موجود، ایجاد فضای رقابتی سالم میان تولیدکنندگان داخلی برای ارتقاء کیفیت تولیدات و ایجاد ارتباط مستقیم میان تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان را از مهمترین اهداف برگزاری بیست و نهمین نمایشگاه بین المللی کاشی، سرامیک، چینی بهداشتی و صنایع وابسته معرفی کرد. رئیس ستاد برگزاری نمایشگاه کاشی و سرامیک تهران تصریح کرد: ایران در زمینه تولید کاشی و سرامیک رتبه پنجم جهان را در اختیار دارد. در کشور سالانه بیش از ۵۰۰ میلیون متر مربع کاشی و سرامیک تولید می‌شود. در زمینه صادرات نیز کشور ما جایگاه پنجم جهان را در اختیار دارد. میزان صادرات کاشی و سرامیک کشورمان سال گذشته بیش از ۲۰۰ میلیون متر مربع بود. محصولات این صنعت به ۶۰ کشور جهان صادر می‌شود. وی تصریح کرد: همه کشورهای منطقه و بیشتر کشورهای اروپایی و آسیایی، مشتری محصولات صنعت کاشی و سرامیک ایران هستند. در کشور بیش از ۱۵۰ واحد تولیدی کاشی و سرامیک فعال هستند که زمینه اشتغال بیش ۴۵۰ هزار نفر بصورت مستقیم و غیر مستقیم فراهم کرده‌اند. میرزایی ادامه داد: در این نمایشگاه همچنین بیش از ۵۰ شرکت دانش بنیان و مرکز تحقیقاتی و علمی و پارک‌های علم و فناوری حضور دارند و آخرین یافته‌های علمی، تحقیقاتی و پژوهشی خود را ارائه و به نمایش عموم می‌گذارند که ارائه ۸ محصول پژوهشی و فناورانه جدید از آن جمله است.

ترس و لرز لوازم خانگی با نوسانات ارزی و انرژی!

یاسمین بلوردی

گزارشات جهانی نشان می دهد اندازه بازار لوازم خانگی در سال های اخیر به شدت رشد کرده است، به نحوی که از ۵۹۶/۰۳ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۳ به ۶۴۴/۴۲ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۴ با نرخ رشد مرکب سالانه ۸/۱ درصد رسیده است. این در حالی است که به گفته کارشناسان و تحلیلگران رشد در مدت نامبرده را می توان به افزایش نوسازی خانه ها، رشد بازار مسکن، برق رسانی خانه ها، تغییر سبک زندگی، آگاهی از بهره وری انرژی و تغییرات جمعیتی نسبت داد.

ارزش ۸۵۴/۲۱ میلیارد دلاری بازار جهانی لوازم خانگی تا سال ۲۰۲۸

انتظار می رود اندازه بازار لوازم خانگی در چند سال آینده شاهد رشد قوی باشد. به نحوی که برآورد می شود در سال ۲۰۲۸ با نرخ رشد مرکب سالانه ۷/۳درصد اندازه این بازار به ۸۵۴/۲۱ میلیارد دلار برسد و در این میان رشد در دوره پیش بینی را می توان به رشد یکپارچه سازی خانه های هوشمند، افزایش جمعیت طبقه متوسط، ویژگی های سلامت و تندرستی، نیازهای جمعیت پیر، ادغام ذخیره سازی انرژی نسبت داد.

نکته قابل تامل اینکه گزارشات حاکی از این است که آسیا و اقیانوسیه بزرگترین منطقه در بازار لوازم خانگی در سال ۲۰۲۳ بوده و اروپای غربی دومین منطقه بزرگ در بازار لوازم خانگی محسوب می شود.

۳ معضل کلیدی تولیدکنندگان لوازم خانگی در ایران

در واقع گزارشات نشان می دهد صنعت لوازم خانگی از صنایع پویایی است که در ایران نیز آمارها حکایت از روند رو به رشد آن را دارد به طوری که وزارت صمت تا پایان سال ۱۴۰۳ تولید ۲۰ میلیون دستگاه لوازم خانگی را در برنامه خود گذاشته است. به گفته متولیان امر تا الان تولید ۱۸میلیون و ۷۰۰ دستگاه محقق شده است.

> قاچاق به شدت در بازار لوازم خانگی محسوس است به طوری که به گفته ستاد مبارزه با قاچاق ۳۰درصد لوازم خانگی موجود در بازار قاچاق است

با این وجود تولید در بخش لوازم خانگی نیز مانند بسیاری دیگر از صنایع همراه با چالش ها وموانعی است که به نوعی در روند تولید اختلال ایجاد کرده است.

یک منبع آگاه در این مورد به خبرنگار عصر اقتصاد گفت: در صنعت لوازم خانگی با ۳ مشکل کلیدی مواجه هستیم؛ یکی بحث قطعی برق واحدها، ناترازی انرژی و عدم تامین منابع انرژی واحدها که به خطوط تولید بسیار آسیب می زند.

معضل دوم بحث نوسانات نرخ ارز است که بر قیمت تمام شده اثر می گذارد و طبیعتا بر قدرت رقابتی از منظر صادرات تاثیر می گذارد؛ به این معنا که هرچقدر بهای تمام شده بیشتر شود آن هم در کشوری که درگیر تحریم و قاچاق کالا است طبیعتا توسعه صادرات محقق نمی شود به همین دلیل ما حتی در کشورهای همسایه بازاری نداریم که بخواهد قیمت مان رقابتی باشد.

وی افزود: از سوی دیگر قاچاق به شدت در بازار لوازم خانگی محسوس است به طوری که به گفته ستاد مبارزه با قاچاق ۳۰درصد لوازم خانگی موجود در بازار قاچاق است اگرچه ما معتقدیم بیش از این ارقام است با این وجود شکی نیست که بین ۳۰ تا ۴۰ درصد لوازم خانگی بازار قاچاق است؛ آن هم در شرایطی که پول مالیات، ارزش افزوده، پول کارگر، هزینه های دموراژ کالا در گمرک و هیچگونه هزینه دیگری پرداخت نمی کنند و طبیعتا با قیمت کمتری کالا در بازار عرضه می شود.

در سایت روزنامه بخوانید:

با توجه به اینکه مردم درگیر معیشت خود هستند قطعا به این محصولات که عمدتا فیک هم هستند و قیمت پایین تری هم نسبت به محصول مشابه ایرانی دارند؛ رو می آورند.

همه گروه های کالایی صنعت لوازم خانگی درگیر قاچاق هستند

گفتنی است در مورد لوازم خانگی قاچاق؛ برندهای کره ای سرآمد هستند و بیشترین محصولاتی که به صورت قاچاق وارد می شود برندهای کره ای است و در کنار آن محصولات آلمان و ترکیه نیز هستند که بسته به نوع کالا تفاوت دارد. نکته قابل تامل اینکه حتی در مورد بلور و کریستال که میدان شوش مرکز اصلی عرضه آن است به وفور محصولات قاچاق فروخته می شود. به این ترتیب به گفته کارشناسان همه گروه های کالایی لوازم خانگی درگیر معضل قاچاق هستند و تنها منحصر به لوازم خانگی بزرگ نیست.

از سوی دیگر فعالان صنعت معتقدند با توجه به اینکه اصولا در ایام نوروز خریدها در این حوزه افزایش پیدا می کند تولیدکنندگان به اصطلاح یک پیک تولید در دوماهه آخر سال دارند اما با توجه به نوسان نرخ ارز که بر بهای تمام شده تاثیر مستقیم میگذارد، و در کنار آن حضور کالای قاچاق در بازار قطعا در دو ماهه پایان سال فروش کالای قاچاق نیز بیش از گذشته اوج می گیرد. بنابراین اگرچه طبق آمارها تا ۸ماهه امسال روند رو به رشدی نسبت به مدت مشابه در فرایند تولید لوازم خانگی کشور رقم خورده است اما اینکه انتظار داشته باشیم در ماه های پایانی سال شتاب زیادی بگیرد قطعا اینگونه نخواهد بود.

> طبق آمار وزارت صمت به طور میانگین ۳۵۰ میلیون دلار سالانه لوازم خانگی از ایران صادر می شود که ۷۰ تا ۸۰ درصد آن متعلق به گروه های کالایی غیر انرژی بر مثل چینی، بلور، کریستال، ظروف نچسب و ...است به ویژه اینکه در محصولات لوازم خانگی بزرگ مزیت رقابتی نداریم

سالانه ۳۵۰ میلیون دلار لوازم خانگی از ایران صادر می شود

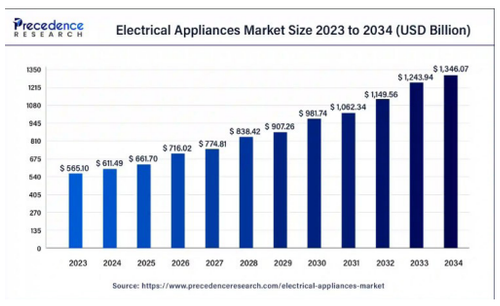
این منبع آگاه همچنین در مورد آمارهای صادراتی در بخش لوازم خانگی گفت: بیشترین کالایی که در محصولات به اصطلاح حجیم صادر می شود از ایران «کولر آبی» است و به ویژه به کشور عراق و به ندرت به پاکستان صادر می شود. در واقع طبق آمار وزارت صمت به طور میانگین ۳۵۰ میلیون دلار سالانه لوازم خانگی از ایران صادر می شود که ۷۰ تا ۸۰ درصد آن به گروه های کالایی غیر انرژی بر (چینی، بلور، کریستال، ظروف نچسب و ...) تعلق دارد به ویژه اینکه در محصولات لوازم خانگی بزرگ مزیت رقابتی نداریم. این در حالی است که توسعه صادرات لوازم خانگی ایران همواره شیب ملایمی دارد و سالانه بین ۳۲۰ تا ۳۵۰ میلیون دلار کالا در این بخش از ایران صادر می شود.

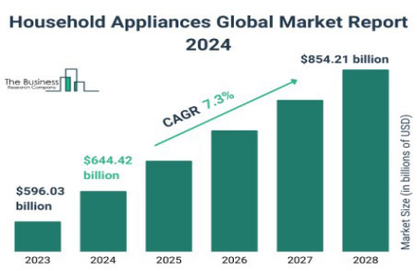
اندازه، سهم و روند بازار لوازم الکتریکی ۲۰۲۴ تا ۲۰۳۴

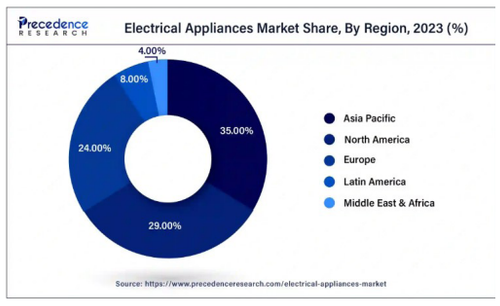
بر اساس این گزارش در بحث لوازم خانگی، لوازم خانگی برقی یا به اصطلاح الکتریکی همواره اهمیت ویژه ای داشته و تقاضاها بالا است و همین امر پویایی این بازار را رقم می زند. به طوری که طبق آمارها جهانی اندازه بازار جهانی لوازم الکتریکی ۵۶۵/۱۰ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۳ بوده که ۶۱۱/۴۹ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۴ محاسبه شده و انتظار می رود تا سال ۲۰۳۴ حدود ۱۳۴۶/۰۷ میلیارد دلار ارزش داشته باشد. به عبارت دیگر انتظار می رود این بازار از ۲۰۲۴ تا ۲۰۳۴ به میزان ۸/۲۱ درصد رشد مرکب سالانه به ثبت برساند.

نکته قابل توجه اینکه در سال ۲۰۲۳ آسیا و اقیانوسیه با بیشترین سهم بازار (۳۵ درصد) بر بازار لوازم الکتریکی تسلط داشته اند. در واقع طبق آمارها کشورهایی مانند چین، هند، کره جنوبی و ژاپن به دلیل وجود قطب‌های تولیدی و پایگاه مصرف‌کننده بزرگ، سهم عمده‌ای در بازار کسب درآمد دارند. آسیا و اقیانوسیه از قابلیت‌های تولید کارآمد، همراه با افزایش جمعیت طبقه متوسط، که تقاضا برای لوازم الکتریکی را افزایش می‌دهد، بسیار سود می‌برد. علاوه بر این، چندین شرکت کوچکتر تا متوسط در نتیجه پیشرفت فناوری و نوآوری محصول، حضور خود را در بازار از طریق ورود به بازارهای جدید افزایش می دهند.

گفتنی است در سال ۲۰۲۳ بر اساس کالا، یخچال حضور غالب در بازار جهانی لوازم خانگی را داشته است.







رشد ۶ درصدی صادرات به اروپا

اگرچه حجم تجارت ایران و اتحادیه اروپا از ژانویه تا اکتبر ۲۰۲۴ کاهش یک درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل داشته، اما صادرات ایران به این اتحادیه ۶ درصد افزایش داشته است. بر اساس آمار منتشر شده از سوی گمرک اروپا یورواستات، ایران و اتحادیه اروپا از ژانویه تا اکتبر ۲۰۲۴ در مجموع سه میلیارد و ۷۷۰ میلیون یورو تبادل کالا داشتند که در مقایسه با بازه زمانی مشابه سال قبل، یک درصد کاهش داشته است.صادرات اروپا در این بازه زمانی کمی بیشتر از سه میلیارد یورو بوده که در مقایسه با سال قبل دو درصد کاهش داشته، اما صادرات ایران به اروپا مثبت ۶ درصد بوده و از ۶۵۴ میلیون یورو در ۲۰۲۳ به ۶۹۵ میلیون یورو در ۲۰۲۴ رسیده است.

در اکتبر ۲۰۲۴، حجم تجارت به ۳۰۰ میلیون یورو رسیده که در مقایسه با ۳۶۹ میلیون یورو سال قبل ۱۹ درصد کاهش داشته است. این مقدار پایین‌ترین میزان از ژانویه ۲۰۲۱ محسوب می‌شود. از این ۳۰۰ میلیون یورو، صادرات ایران ۶۵ میلیون یورو بوده که ۹ درصد افزایش داشته و صادرات اروپا به ایران هم به ۲۳۵ میلیون یورو رسید که ۲۴ درصد کاهش را نشان می‌دهد.

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

آگهی مزایده عمومی فروش املاک و مستغلات

نوبت اول

اداره کل راه و شهرسازی استان کردستان در نظر دارد املاک و مستغلات خود را به صورت یکپارچه در سراسر کشور از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت setadiran.ir به صورت الکترونیکی به شرح زیر به فروش برساند.

۹ واحد تجاری واقع در شهرستان سقز - محوطه پروژه ۱۱۲۰ واحدی مسکن مهر جاقل

ردیف	پلاک	متراژ	قیمت هرمترمربع(ریال)	قیمت کل(ریال)
۱	۱۰۸۷۷فرعی از ۷ اصلی	۱۰۶,۰۹	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۷۶۶,۱۰۰,۰۰۰
۲	۱۰۸۷۸فرعی از ۷ اصلی	۲۵,۸۶	۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۸۵,۴۰۰,۰۰۰
۳	۱۰۸۷۹فرعی از ۷ اصلی	۴۰,۱۴	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۸۵۱,۸۰۰,۰۰۰
۴	۱۰۸۸۰فرعی از ۷ اصلی	۴۰,۸۹	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۷۲۰,۴۰۰,۰۰۰
۵	۱۰۸۸۱فرعی از ۷ اصلی	۴۰,۲۰	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۴۷۲,۰۰۰,۰۰۰
۶	۱۰۸۸۲فرعی از ۷ اصلی	۴۰,۲۹	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۵۰۴,۴۰۰,۰۰۰
۷	۱۰۸۸۳فرعی از ۷ اصلی	۲۵,۲۶	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۵۹۸,۸۰۰,۰۰۰
۸	۱۰۸۸۶فرعی از ۷ اصلی	۴۰,۹۵	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۵۶۱,۰۰۰,۰۰۰
۹	۱۰۸۸۷فرعی از ۷ اصلی	۴۰,۵۲	۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۸۰۲,۸۰۰,۰۰۰

سه قطعه زمین با کاربری تجاری - مسکونی شهرستان سقز خیابان مولانا جنب مدرسه شهید آوینی

ردیف	پلاک	متراژ	قیمت هرمترمربع(ریال)	قیمت کل(ریال)
۱	۶۰۰۱ فرعی از ۲۳ اصلی	۱۹۰,۴۴	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۹,۹۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۲	۶۰۰۲ فرعی از ۲۳ اصلی	۱۹۴,۸۹	۱,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۷۳۶,۷۰۰,۰۰۰
۳	۶۰۰۳ فرعی از ۲۳ اصلی	۲۰۷,۷۶	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۸,۵۳۶,۰۰۰,۰۰۰

یک قطعه زمین تجاری در شهرستان مریوان - شهرک اوراز

ردیف	پلاک	متراژ	قیمت هرمترمربع(ریال)	قیمت کل(ریال)
۱	۲۳۹۱ فرعی از ۵۴۰ اصلی	۳۸,۶۹	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۷۶۷,۷۰۰,۰۰۰

یک قطعه زمین تجاری - خدماتی واقع در شهرستان بانه بلوار سقز سایت اداری

ردیف	پلاک	متراژ	قیمت هرمترمربع(ریال)	قیمت کل(ریال)
۱	۲۴۵فرعی از ۱۵۲۴ اصلی	۵۳۹,۳۰	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۶,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰

هزینه آگهی نیز به عهده برنده فراخوان خواهد بود.

شناسه آگهی: ۱۸۵۸۵۲۲

اداره کل راه و شهرسازی استان کردستان

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی به شماره SPIC-TPC-۰۳-۳۵۵

نوبت دوم

شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی خاص) به عنوان مناقصه گزار در نظر دارد اجرای عملیات موضوع بند یک فراخوان حاضر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی به یکی از تامین کنندگان واجد شرایط واگذار نماید.

۱-موضوع مناقصه:
«رنگ آمیزی Cold Collector، Transfer line-R-2004,E-2021-1/2,E-2020-1/2»

۲-زمان و نحوه توزیع اسناد مناقصه:
۲,۱. متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه میبایست از تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ لغایت ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ به سایت پتروشیمی سبلان به نشانی الکترونیکی www.sabalanpico.com واحد تامین کنندگان / مناقصات نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۲-۲. متقاضیان در صورت اختلال در اینترنت و عدم دسترسی و دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه مندرج در بند ۲,۱، میتوانند پس از تماس با شماره تلفن:
۰۲۱-۸۸۵۶۴۶۲۰-۲۷ داخلی ۲۹۷۴، در صورت عدم مانع و رادع قانونی، نماینده خود را بصورت حضوری از ساعت ۸:۳۰ تا پایان وقت اداری به واحد امور حقوقی و قراردادهای پتروشیمی سبلان معرفی و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.
۲,۳. کلیه اطلاع رسانی های مناقصه از طریق ایمیل و سایت مناقصات شرکت صنایع پتروشیمی سبلان صورت می پذیرد.

۳- تضمین شرکت در مناقصه: مناقصه‌گران میبایست برای شرکت در این مناقصه، سپرده شرکت در مناقصه را در وجه شرکت صنایع پتروشیمی سبلان به مبلغ مقطوع ۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هفتصد و پنجاه میلیون ریال) بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا چک تضمین شده بانکی و مورد قبول کارفرما ارائه دهند.

۵-زمان و نحوه تحویل پاکات پیشنهادی: مناقصه گران میبایست پاکات پیشنهادی خود را حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ بصورت حضوری به آدرس استان تهران، شهرک غرب، بلوار دادمان بعد از درختی، بلوار دادمان، خیابان احمد تنگستانی، میلاد دوم، پلاک ۱۶ طبقه چهارم، شرکت صنایع پتروشیمی سبلان، کمیسیون معاملات تحویل نمایند.

تبصره: اسناد ارزیابی کیفی بر اساس فرم استعلام بارگذاری شده در سایت در قالب لوح فشرده (CD یا DVD) بهمراه پاکات فوق ارسال گردد.

۶-مدت اعتبار پیشنهادات: سه ماه از تاریخ تحویل پاکات می باشد.

متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، میتوانند با شماره تلفن: ۲۷-۸۸۵۶۴۶۲۰-۰۲۱ داخلی ۲۹۷۴، تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.sabalanpico.com ملاحظه نمایند.

امور حقوقی و قراردادها

خبر

با وفاق و هم‌افزایی بر روی ارتقا زیرساخت های استان البرز متمرکز شده ایم

لیلا رضوانی – البرز: نماینده عالی دولت در استان البرز گفت: ما نیاز داریم که از تمامی توان داخلی استان و توجه ملی بهره‌برداری کنیم تا بتوانیم زیرساخت‌های استان را تکمیل کرده و ارتقا دهیم.

به گزارش اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل استانداری البرز، مجتبی عبداللهی در برنامه زنده رادیویی البرز من سلام که روز چهارشنبه ۱۲ دی ماه ۱۴۰۳ صورت گرفت، ضمن تشکر از حمایت‌ها و ابراز لطف مردم شریف استان، تأکید کرد که استان البرز با رشد سریع جمعیت و نیازهای روزافزون، نیازمند توجه ویژه به مسائل زیرساختی است.

وی با اشاره به موضوعات متعددی که استان را با چالش هایی مواجه کرده به ویژه در حوزه زیرساخت‌ها، گفت: مردم عزیز استان البرز حق دارند که این مشکلات برطرف شود و قابل توجیه نیست که پس از گذشت سال‌ها، هنوز با چنین کمبودهایی مواجه باشیم.

عبداللهی با اشاره به رشد جمعیت استان به بیش از ۳.۵ میلیون نفر، افزود: در سال‌های گذشته استان از نظر جمعیتی رشد زیادی داشته، اما زیرساخت‌های آن به همان سرعت پیشرفت نکرده است. به همین دلیل، در این دوره از مدیریت خودم و تمامی دستگاه‌های اجرایی، در تعاقب تلاش های صورت گرفته، همچنان تمرکز ویژه‌ای بر حل مشکلات زیرساختی خواهیم داشت.

وی همچنین به اهمیت توجه به مسائل اجتماعی و فرهنگی استان اشاره کرد و افزود: موضوعات اشتغال، مسکن و ازدواج جوانان از جمله اولویت‌های دیگر ماست که باید به طور ویژه پیگیری شود. جوانان استان باید از حمایت‌های لازم برخوردار شوند تا بتوانیم با ایجاد فرصت‌های شغلی و رفاهی، آینده‌ای بهتر برای آن‌ها رقم بزنیم.

استاندار البرز با تأکید بر عزم راسخی که برای توسعه استان و رفع مشکلات آن، گفت: تمام تلاش خود را خواهیم کرد تا در کنار توجه به زیرساخت‌ها، به مسائل اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی استان نیز رسیدگی کنیم و گام‌های مؤثری در جهت رفاه و پیشرفت مردم عزیز البرز برداریم.

استاندار البرز با اشاره به تغییرات مدیریتی در سطح استان، تأکید کرد که این تغییرات با هدف ایجاد تحول و بهبود عملکرد در بخش‌های مختلف صورت می‌گیرد.

عبداللهی ضمن تشکر از تلاش‌های همه مدیران و فرمانداران در استان، گفت: تمامی فرمانداران و مدیران دستگاه‌های اجرایی استان با تلاش و پشتکار خود کار کرده‌اند، اما با توجه به نیاز به تحول و سرعت عمل در تحقق مطالبات مردم، تغییرات مدیریتی جزو برنامه‌های ضروری است.

وی افزود: هدف ما این است که مدیران عمل‌گرا، با انگیزه و توانمند انتخاب کنیم تا بتوانند در حوزه‌های مختلف تحول ایجاد کرده و مشکلات استان را در کمترین زمان ممکن حل کنند. ما نیاز داریم که از تمامی توان داخلی استان و توجه ملی بهره‌برداری کنیم تا بتوانیم زیرساخت‌های استان را تکمیل کرده و ارتقا دهیم.

عبداللهی همچنین به موضوع توجه ویژه به مناطق کم‌برخوردار استان اشاره کرد و اظهار داشت: ما در این مدت توجه خاصی به محلات کم‌برخوردار داشتیم و شهرداری‌ها موظف شدند که بودجه‌های خود را به‌طور متمرکز به این مناطق اختصاص دهند. در همین راستا، کاهش جرائم در استان به‌واسطه اقدامات اجتماعی مثبت از جمله راه‌اندازی قرارگاه اجتماعی، نتایج قابل توجهی داشته است.

وی در ادامه سخنان خود به مسأله مدیریت مصرف انرژی نیز اشاره کرد و از مردم استان به‌دلیل همکاری در صرفه‌جویی انرژی و همراهی در پویش «دو درجه کمتر» تشکر کرد.

استاندار البرز تصریح کرد: با وجود مشکلاتی که در تأمین گاز و برق در این مدت داشتیم، همکاری مردم در صرفه‌جویی و کاهش مصرف انرژی بسیار ارزشمند بوده است.

عبداللهی همچنین به اقدامات انجام‌شده در حوزه‌های اقتصادی و اجتماعی اشاره کرد و گفت: در کنار توجه به زیرساخت‌ها، در تلاش هستیم تا مشکلات اقتصادی استان را در حوزه‌های مختلف از جمله کشاورزی، صادرات و واردات حل کنیم تا استان البرز در مسیر توسعه پایدار قرار گیرد.

وی تأکید کرد که تغییرات مدیریتی ادامه خواهد داشت و هدف نهایی این است که با انتخاب مدیران تحول‌گرا و باانگیزه، مطالبات مردم به بهترین شکل ممکن محقق شود.

استاندار البرز به تشریح پیشرفت پروژه‌های بزرگ زیرساختی در استان پرداخت و از تلاش‌های مداوم برای رفع مشکلات ترافیکی و بهبود وضعیت خدمات عمومی خبر داد.

وی درباره پروژه آزادراه شهید سلیمانی اظهار داشت: این آزادراه به طول ۲۲ کیلومتر و با ۲۰ پل بزرگ در حال ساخت است که پیشرفت آن با سرعت بالایی دنبال می شود.

عبداللهی گفت: بزرگترین پل این پروژه، پل B1، در حال ساخت روی رودخانه کرج است که به گفته کارشناسان، این پل منحصر به فرد و بی‌نظیر در کشور و خاورمیانه است. این پروژه به کاهش ترافیک، صرفه‌جویی در مصرف سوخت و بهبود شرایط جاده‌ای استان کمک شایانی خواهد کرد.

استاندار البرز همچنین از پروژه‌های دیگری همچون اتوبان کمربند جنوبی کرج خبر داد و افزود: این پروژه‌ها به تسهیل ترافیک و کاهش بار ترافیکی در استان کمک خواهند کرد. همچنین در تلاش هستیم تا منابع مالی لازم برای تکمیل این پروژه‌ها را تأمین کنیم.

«آب» اولویت استان سمنان در برنامه‌ریزی

سمنان- نمایندگان و استاندار سمنان در نشستی با مسعود پزشکیان رئیس جمهور ایران اسلامی بر ضرورت رفع مشکل آب و ضرورت برنامه ریزی در این زمینه، تاکید کردند.

به گزارش عصراقتصاد به نقل از بازار، در هفته جاری چهار نماینده استان سمنان در مجلس شورای اسلامی و همچنین استاندار سمنان با مسعود پزشکیان رئیس جمهور ایران اسلامی دیدار و گفتگو کردند. دیداری که آب و رفع مشکلات استان سمنان محور اصلی آن محسوب می شد.

چهار نماینده استان سمنان در این نشست مسائل و مطالبات مردم حوزه های انتخابیه خود به خصوص در زمینه آب، راه و بهداشت و درمان و ضرورت برنامه ریزی برای حل معضل طرح های نیمه تمام را به بحث گذاشتند و رئیس جمهور نیز دستوراتی را در این زمینه صادر کرد.

یکی از مهمترین نکاتی که توسط استاندار سمنان در این نشست مطرح شد، مقوله تفویض اختیارات استاندار سمنان به فرمانداران هشت گانه استان برای تسهیل در امور اداری، سرمایه گذاری و حمایت از تولید بود که مورد موافقت مسعود پزشکیان رئیس جمهور ایران اسلامی هم قرار گرفت.

تلاش دولت برای رفع مشکلات استان سمنان

پزشکیان رئیس جمهور ایران اسلامی در این نشست ضمن اشاره به مطالبات مطروحه توسط نمایندگان استان سمنان بیان کرد: دولت تمام تلاش خود را برای رفع مشکلات و معضلات استان به خصوص در حوزه آب به کار خواهد بست.

پزشکیان «مدرسه‌سازی» و «اصلاح نظام آموزشی» را اولویت های دولت در استان سمنان دانست و ابراز کرد: تصمیم داریم با کمک خیرین مدرسه‌ساز و مردم در تمامی نقاط کشور کمبود فضاهای آموزشی را برطرف کنیم و اصلاح نظام آموزشی هم در دستور کار قرار دارد.

«آب» اولویت استان سمنان در برنامه‌ریزی| تحول عظیم در حوزه «انرژی خورشیدی»

تفویض اختیارات و بیان مسائل

استاندار سمنان اما در گفتگو با خبرنگار بازار، ضمن بیان اینکه دیدار رئیس جمهور با حضور مجمع نمایندگان استان سمنان حول محور مسائل استان برگزار شد، گفت: در این نشست سه موضوع بسیار با اهمیت شامل آب، راه و بهداشت و درمان مورد بحث قرار گرفت و نمایندگان استان هم در این باره مسائلی را بیان کردند.

محمد جواد کولیوند با بیان اینکه بحث چهارمی که در این نشست مطرح شد، انرژی خورشیدی بود، بیان کرد: دلیل مطرح شدن این مقوله، ظرفیت عظیم استان سمنان به لحاظ انرژی خورشیدی و تعداد روزهای آفتابی در طول سال است که از این استان یک منطقه مستعد سرمایه گذاری می سازد.

وی با بیان اینکه برنامه های میان مدت، بلند مدت و کوتاه مدت حوزه آب به خصوص آب شرب و صنایع و کشاورزی در این دیدار مطرح شد، تاکید کرد: در خصوص راه های استان هم مباحثی از جمله حرم تا حرم و شوارع استان که در دست اقدام هستند، بحث های خوبی صورت گرفت.

راهسازی و پروژه های درمان

استاندار سمنان با بیان اینکه امسال توانسته ایم تقریباً تمام محورهایی که راه سازان استان در حال فعالیت هستند را فعال نگه داریم، بیان کرد: حرم تا حرم اما موضوعی است که در این نشست هم از رئیس جمهور تقاضا کردیم تا دستوراتی لازم را اعلام کند تا بتوانیم پیشرفت خوبی در این طرح شاهد باشیم.

کولیوند بیان کرد: در مقوله بهداشت و درمان اولین موضوع ما تامین مالی ۲۳ پروژه ای است که در حوزه بهداشت و درمان در استان در دست اجرا قرار دارد اما راجع به تخصص هایی که باید در بیمارستان های استان استقرار داشته باشند نیز مباحثی مطرح شد.

وی با بیان اینکه در استان سمنان هم اکنون ۳۵ مگاوات برق از طریق انرژی خورشیدی تامین می شود، افزود: مجوز ۵۳۵ مگاوات تولید انرژی خورشیدی در استان سمنان صادر شده است اما در این دیدار تلاش ما این بود که سقف استان را مشخص کنیم که در دیدار با رئیس جمهور به این موضوع پرداخته شد همچنین وزیر نیرو هم پذیرفتند که سقف تولید انرژی خورشیدی استان دو هزار و ۴۰۰ مگاوات قرار گیرد و بر اساس این امر به دنبال تامین زمین و سرمایه گذار باشیم.

استاندار سمنان با بیان اینکه دیگر موضوع مطروحه در این دیدار موضوع اختیارات بود، افزود: رئیس جمهور مجدداً در این دیدار تاکید کرد که اختیارات را به استانداران واگذار می کند و لذا مقرر شد تا ما اختیاراتی که داریم و آنانی که باید از رئیس جمهور دریافت کنیم را احصا کرده و به دفتر ریاست جمهوری ارسال کنیم تا بتوانیم این اختیارات را بگیریم و در استان بتوانیم راحت تر تصمیم بگیریم.

«آب» اولویت استان سمنان در برنامه‌ریزی| تحول عظیم در حوزه «انرژی خورشیدی»

حقابه گرمساری‌ها

نماینده مردم گرمسار و آرادان در مجلس شورای اسلامی نیز در گفتگو با خبرنگار بازار، ضمن اشاره به این دیدار، گفت: یکی از مسائلی که در دیدار مجمع نمایندگان استان سمنان و استاندار سمنان با رئیس جمهور مطرح شد، موضوع شاخص‌های اعتبارات است که استان ما به واسطه وسعت بسیار زیاد و جمعیت اندک، در این شاخص ها مشکل دارد.

یاسر عربی با بیان اینکه حقابه نمرود برای مردم گرمسار از دیگر موضوعاتی بود که در این نشست مطرح شد، تاکید کرد: اتمام طرح ملی سد نمرود و جابه‌جایی روستای سله‌بن در مسیر انتقال از سد نمرود از جمله موضوعات مطروحه در دیدار نمایندگان استان با رئیس جمهور ایران اسلامی بود.

وی با بیان اینکه پزشکیان در این دیداربا تفویض اختیار به استاندار سمنان موافقت کرد، تاکید کرد: این موضوع می تواند اختیارات عمل خوبی را به استاندار سمنان داده و امور مرتبط با توسعه و تصمیمات استان را تسهیل کند.

اهمیت دیدار و سرمایه گذاری انرژی

اما این نشست چه اهمیتی دارد؟ یک کارشناس اقتصادی در گفتگو با خبرنگار بازار، ضمن ابراز خرسندی از این دیدار، گفت: کمتر شاهد برگزاری نشست های تخصصی رفع مشکلات استان ها با حضور نمایندگان مردم و استانداران از سوی دولت ها بودیم که قطعاً می تواند در رفع بسیاری از موانع توسعه ای در استان سمنان موثر باشد.

سید رضا طباطبایی با بیان اینکه این نشست قطعاً می تواند برکات فراوانی داشته باشد به خصوص اینکه رئیس جمهور درباره تفویض اختیارات به استاندار و همچنین ارتقای سقف انرژی خورشیدی در استان دستوراتی را داده است، تاکید کرد: استان سمنان با ۳۱۰ روز آفتابی بهترین ظرفیت برای توسعه برق خورشیدی است.

وی با بیان اینکه آنطور که از دستور مطالب این نشست شنیده شده، استان سمنان آینده درخشانی در زمینه جذب سرمایه گذار برای انرژی خورشیدی خواهد داشت و این امر منشا تحولات خوبی هم در زمینه اقتصادی و هم اشتغال زایی خواهد شد که امیدواریم به زودی در عمل هم شاهد آن باشیم. این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه ظرفیت انرژی خورشیدی و همچنین طرح هایی ماندن حرم تا حرم یا انتقال آب از آنجا که سمنان نماینده کنرسیوم بین المللی گردشگری راه ابریشم است، می تواند مورد اقبال سرمایه گذاران خارجی هم شود، تاکید کرد: باید دید که آیا دولت قصد پیشنهاد این نوع طرح ها را به خارجی ها به خصوص چینی ها خواهد داشت یا خیر؟

خبر

بخش کشاورزي استان چهارمحال و بختیاری در مسیر پیشرفت وتوسعه

حسین عسکرزاده : نشست شوراي مديران سازمان جهاد کشاورزي استان برگزار شدمعاون بهبود توليدات گياهي سازمان جهاد کشاورزي استان،در نشست شوراي مديران ،گفت: در سال جاري ۶۷ هزار و۸۷۰ تن خريد تضميني گندم انجام شد که نسبت به سال گذشته که خريد تضميني گندم به ميزان ۴۹ هزار ۶۸۰ تن انجام شد پيشرفت وسيعي داشته است.

به گزارش روابط عمومي سازمان جهاد کشاورزي استان: سيروس بيك بکان، با اشاره به اينکه،کشت ارقام جديد وافزايش کيفيت گندم ،افزايش عملکرد ،کشاورزي حفاظتي،مديريت تغذيه وجهش توليد از برنامه هاي اصلاح الگوي کشت در گندم مي باشد افزود:معرفي ارقام جديد در گندم وجو جهت افزايش عملکرد،کيفيت واستفاده بهينه آب در استان اجرا شد. وي،بيان کرد:ارقام معرفي شده درگندم آبي ،ارقام پيشگام،ميهن،حيدري، پيشتاز،جايگزين ارقام قديمي اميد،الوند،الموت و در گندم ديم ارقام باران،واران،آذر ۲،صدرا،هشترود،هما،ريژاو،جايگزين ارقام جديد سرداري وشهداس مي باشند.

وي،با بيان اينکه،در سال زراعي جديد کشت گندم به ميزان ۳۸ هزار ۲۶۱ هکتار و جو در سطح ۱۸ هزار و۸۴۸ هکتار انجام شد ادامه داد: کشت قراردادي در سطح ۳۱ هزار و۸۵۹ هکتار انجام شده است که ۴۷۱۰ قرارداد تايید شده است که ميزان تحقق بيش از ۵۴ درصد مي باشد.

بيك بکان،افزود: مقايسه ارقام،مقايسه تراکم وتغذيه از پروژه هاي ابلاغي گندم مي باشد و در استان ۴۴۹۳/۴ تن بذور اصلاح شده گندم و ۷۲۹/۷ تن جو توزيع شد. معاون بهبود توليدات گياهي سازمان جهاد کشاورزي استان،گفت: برنامه کشت حفاظتي در سطح ۴۷ هزار و۲۵۲ هکتار در سطح استان انجام شد.

همچنين،مديرزراعت سازمان جهاد کشاورزي استان،گفت: ميزان ۲۴۰۲۰ تن کود ازته به استان تخصيص يافت که تاکنون ۶۲ درصد در سطح استان جذب شده است وبيشترين ميزان جذب مربوط به شهرستان خانميرزا با ۷۵ درصد مي باشد.

روح الله سعيدي ادامه داد: همچنين ۴۷۲۸ تن کود فسفاته تخصيص يافت که تا کنون ۶۳ درصد در سطح استان جذب شده است وبيشترين ميزان درصد جذب مربوط به شهرستان بن با ۱۰۸ درصد مي باشد و ۲۴۲۶ تن کود پتاسه به استان تخصيص يافت که تاکنون ۹۱ درصد جذب گرديده است.

استاندار فارس:

استفاده از پنل‌های خورشیدی سریع‌ترین و مناسب‌ترین شیوه تولید برق در شرایط کنونی است

استاندار فارس سریع‌ترین و مناسب‌ترین شیوه تولید برق را استفاده از پنل‌های خورشیدی و تولید برق از انرژی خورشیدی دانست.

حسینعلی امیری امروز، ۱۴ دی در برنامه هفتگی خود از پروژه‌های صنعت برق فارس بازدید کرد.

وی در جریان این بازدید با اشاره به اینکه ناترازی انرژی مشکلی ست که کشور با آن مواجه است، بیان کرد: ناترازی برق نیز مشکلاتی برای مشترکان در بخش خانگی، صنعتی و کشاورزی ایجاد کرده و باعث شده محدودیت‌هایی برای مصرف برق در همه سطوح اعمال شود.

استاندار فارس با ابراز خرسندی از اینکه همراهی، هماهنگی و همدلی مناسبی میان متولیان حوزه انرژی در فارس وجود دارد، بیان کرد: این هماهنگی موجب شده اهالی شریف فارس با مشکلات کمتری در بخش انرژی رو به‌رو باشند و نام فارس نیز در میان استان‌های پر مصرف قرار نگیرد. وی اضافه کرد: البته قصد ندارم بگویم در استان فارس مشکل قطع برق در حوزه برق وجود ندارد اما به طور کلی صنعت برق در این استان از شرایط مناسب‌تری برخوردار است.نماینده عالی دولت در استان فارس با بیان اینکه برق استان‌ها به صورت ملی مدیریت می‌شود، اضافه کرد: در سطح استان حدود چهار هزار مگاوات برق تولید می‌شود؛ این در حالی است که مصرف برق در این استان پهناور ۲ هزار و ۷۰۰ مگا وات است و مابقی برق تولید شده به شبکه سراسری اختصاص می‌یابد و مدیریت استان اختیاری در تقسیم آن ندارد.

امیری با تاکید بر اینکه مدیریت برق کار آسانی نیست، گفت: در طول ماه‌های اخیر مصرف برق به گونه‌ای مدیریت شد که آسیب کمتری را به دنبال داشت.به اعتقاد وی، مدیریت مصرف برق در استان فارس نتیجه یک کار جمعی و شبانه‌روزی است؛ کار افراد زحمتکشی که با وجود تلاش‌های بسیاری که در این زمینه دارند، هیچ‌گاه دیده نمی‌شوند.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آرمان تدبیر فراست به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۶۵۹۰۷۷ و به شماره ثبت ۶۰۴۷۵۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۳،۰۶،۲۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد موسسه خدمات مالی فاطر به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۸۸۵۷۴ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی و موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت آرمان نوین رسیدگی به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۰۱۳۴۲۸ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند ۱
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۸۵۷۸۷۹)

آگهی ماده۳ و ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۵۰۱۳۷۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی نقده تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی:
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۳۱/۲۳ مترمربع به شماره پلاک ۲۳۲ فرعی از ۱۲۲ اصلی حوزه ثبت ملک نقده بخش ۱۱ ارومیه بنام نرگس کمالی فرزند میر باقر واقع در نقده قریه حاجی فیروز.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند صادر خواهد شد. ۲۱۲۷۹
شناسه آگهی: ۱۸۵۷۲۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
سجاد پور حیدر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نقده

آگهی ماده۳ و ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۵۰۱۲۲۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی نقده تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی:
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵۲ مترمربع به شماره پلاک ۱۹۵ فرعی از ۹۶ اصلی حوزه ثبت ملک نقده بخش ۱۱ ارومیه بنام مجید محمدنژاد فرزند محمود واقع در نقده قریه تازه کنددیم.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند صادر خواهد شد. ۲۱۲۷۷
شناسه آگهی: ۱۸۵۶۵۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
سجاد پور حیدر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نقده

آگهی ماده۳ و ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۰۴۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی نقده تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی:
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۸۷/۹۶ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۳ فرعی از ۵۸ اصلی حوزه ثبت ملک نقده بخش ۱۱ ارومیه بنام حسین طلعت گوران آباد فرزند صفر واقع در نقده قریه گوران آباد پاشا.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند صادر خواهد شد. ۲۱۲۷۲
شناسه آگهی: ۱۸۵۲۱۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
سجاد پور حیدر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نقده

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۶۲۲۶ - ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم پروین راحتی صومعه سرائی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۴۱۸۰ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین باغی مشتمل بر انباری به مساحت ۱۱۰۱ متر مربع پلاک ۲۴۷ فرعی از ۴۰ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱ و۴۹ متصل به هم واقع در کما، بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق علی اصغری کمانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
سجاد پور حیدر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نقده

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۴۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی/خانم هماسادات مدرس زاده فرزند سید باقر به شماره شناسنامه ۹۰۳ صادره از خمینی شهر در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر (باغ) بمساحت ۸۶۲/۸۰ متر مربع پلاک ۱۴۶۲ فرعی از ۴۱ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۶۸ واقع در لادمخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق علی شیرین زاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ ۹۱۰/۱۷۶۳-یداله شهبازی-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت اسناد شهرستان خرم‌آباد
نظر به این‌که رای صادره شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۵۹۰۹ مورخه ۱۳۹۵/۰۵/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی موضوع کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۳۱۷ بخش شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعتی تحت پلاک ۲۵ فرعی از ۱۳۸ اصلی واقع در بخش ۴ خرم‌آباد به مساحت ۱۰۹۷۶۹،۱۴ مترمربع در مالکیت آقای رضا سیفی فرزند فضل اله قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده است و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان‌پذیر نمی‌باشد برابر تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ ساعت ۱۱:۳۰ در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می‌شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل حضور به هم رسانند.
چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آن‌ها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مشاورین به عمل خواهد آمد.
هرگاه مشاورین نیز در محل حضور نداشته باشند مورد تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد.
اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت می‌بایست در مهلت مقرر در آگهی ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان خرم‌آباد دادخواست به مراجع ذی‌صلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت حق آن‌ها ساقط خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۸۴۸۳۳۲
تاریخ چاپ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
صید آقا نجفوند دریکوندی
رئیس اداره ثبت اسناد املاک خرم‌آباد

اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
۹۱۰/۱۷۶۲-یداله شهبازی-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۴۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی/خانم هماسادات مدرس زاده فرزند سید باقر به شماره شناسنامه ۹۰۳ صادره از خمینی شهر در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر (باغ) بمساحت ۸۶۲/۸۰ متر مربع پلاک ۱۴۶۲ فرعی از ۴۱ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۶۸ واقع در لادمخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق علی شیرین زاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
۹۱۰/۱۷۶۳-یداله شهبازی-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۰۱۵۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سونا طاقی فرزند صفرعلی به شماره شناسنامه ۳۶۸۰ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۳۴۰ متر مربع پلاک ۸۸۹۵ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۴۸۹ واقع در زیده سرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت تراب فلاح عادلخواه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ

دهیاری

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

دهیاری روستای کردامیر از توابع بخش جوقین شهرست

اخبـــــار

مدیرعامل بانک سینا مطرح کرد

نقش حوزه مهندسی و پشتیبانی در پیشبرد اهداف بانک سینا

عصراقتصاد – به گفته مدیرعامل بانک سینا، حوزه پشتیبانی با دامنه فعالیت متنوع و گسترده، از منظر تخصصی یک حوزه چندرشته‌ای است که نقش مهمی در پیشبرد اهداف و موفقیت بانک دارد.

علی ابدالی، در ششمین همایش سالانه معاونت مهندسی و پشتیبانی که با حضور جمعی از اعضای هیئت مدیره، قائم مقام مدیرعامل، اعضای هیئت عامل و مسئولین دوایر پشتیبانی و مهندسی بانک سینای سراسر کشور برگزار شد، تصریح کرد: پشتیبانی به مفهوم لجستیک در ادبیات مدیریت بازرگانی مجموعه خدماتی است که از فرآیندهای اصلی سازمان حمایت و سازمان را در تولید کالا یا ارائه خدمات مناسب به مشتریان کمک می‌کند.

وی اظهار کرد: فرایند اصلی یک بانک عملیات شعبه‌ای آن است، جایی که با مشتری ارتباط مستقیم دارد و خدمات ارائه می‌کند. مدیرعامل بانک سینا افزود؛ پشتیبانی باید به گونه‌ای عمل کند که همکاران در خط مقدم شعبه فقط به کسب و کار بپردازند و دغدغه کمبود تجهیزات و امکانات نداشته باشند.

ابدالی بیان کرد: دامنه فعالیت حوزه پشتیبانی از خرید ملزومات تا خرید سرور و از احداث و نگهداشت شعبه تا احداث و نگهداشت سایت‌های پایگاه داده را شامل می‌شود و لذا از حساسیت بالایی برخوردار است.

وی به مهم‌ترین ویژگی‌های مدیران این حوزه اشاره کرد و گفت: به جهت گستردگی و تنوع خدمات در حوزه مهندسی و پشتیبانی، مدیران این بخش در حوزه فعالیت خود باید صبور، صادق، پر انرژی و متخصص در امور بوده و علاوه بر مهارت های عمومی مدیریت همچون مهارت‌های انسانی، فنی و ادراکی باید با رعایت اصول مهارت‌های مذاکره‌ای و ارتباطی با پیمانکاران و مشتریان، در پیشبرد اهداف بانک به طور موثر و کوشا عمل کنند تا به نتایج مطلوب برسند.

ابدالی در ادامه تصریح کرد: در تدارکات و پشتیبانی بیشتر کارایی مد نظر است تا اثربخشی؛ چرا که در کارایی متغیرهایی همچون هزینه و کیفیت مد نظر است.

وی افزود: نکته مهم این است که نباید صرفاً به قیمت کالا توجه کنیم، کیفیت هم در تامین کالا مهم است.

وی در پایان به این نکته اشاره کرد که حوزه پشتیبانی بیشترین ارتباط را با پیمانکاران مختلف دارد لذا باید در شناسایی و انتخاب پیمانکاران، تنظیم قراردادها با پیمانکاران و تحویل کالا و یا خدمات از پیمانکاران دقت بیشتری داشته باشد تا در ادامه همکاری و تعاملات با مشکل مواجه نشویم و مهم‌تر اینکه پول تامین کنندگان و پیمانکاران را به موقع پرداخت کنیم.

گفتنی است همایش سالانه معاونت مهندسی و پشتیبانی طی روزهای چهارشنبه و پنجشنبه ۱۲ و ۱۳ دی ماه در محل هتل پارسیان انقلاب تهران برگزار شد.

اسامی برگزیدگان قرعه‌کشی تسهیلات طرح "امید رفاه" بانک رفاه اعلام شد

عصراقتصاد - اسامی برگزیدگان چهل‌وهشتمین قرعه‌کشی تسهیلات طرح "امید رفاه" بانک رفاه کارگران ویژه آذر ماه ۱۴۰۳، اعلام شد.

به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، "مفتوح بودن حساب مرتبط با طرح امید رفاه در تاریخ پرداخت تسهیلات و عدم انسداد آن تا سررسید تسهیلات مرتبط با طرح"، "تکمیل حق عضویت های ماهیانه معوق طرح در حساب مربوطه قبل از اعطای تسهیلات" و "انسداد حق عضویت های دریافت شده در بازه زمانی ۱۳ ماهه ابتدایی عضویت در طرح، تا پایان تسویه تسهیلات"، به عنوان شرایط و الزامات اعطای تسهیلات طرح "امید رفاه" در نظر گرفته شده است.

لازم به ذکر است، تسهیلات طرح امید رفاه به مستمری‌بگیران معزز سازمان تامین اجتماعی که حقوق خود را از بانک رفاه کارگران دریافت می‌کنند و کارکنان بازنشسته بانک رفاه، در قالب عقد قرض‌الحسنه به میزان سی میلیون ریال تا یکصد میلیون ریال با نرخ کارمزد سالانه ۴ درصد پرداخت می‌شود. همچنین مستمری‌بگیران معزز سازمان تامین اجتماعی که حقوق خود را از بانک رفاه کارگران دریافت می‌کنند و کارکنان بازنشسته بانک رفاه و نیز کارکنان شرکت‌ها و سازمان‌های متعامل با بانک رفاه کارگران، می‌توانند از تسهیلات طرح "امید رفاه" برای تامین کالا و خدمات مورد نیاز خانوار خود در قالب عقد مرابحه به میزان سی میلیون ریال تا یک میلیارد ریال با نرخ سود سالانه ۶ درصد بهره‌مند شوند.

خبرهای خوش برای سهامداران بوعلی

کل درآمد سال گذشته «بوعلی» در ۹ماهه امسال محقق شد

گزارش فعالیت ماهانه شرکت پتروشیمی بوعلی سینا با نماد «بوعلی» در بازار سرمایه نشان می‌دهد این شرکت تا پایان پاییز علاوه بر تحقق کل درآمد سال گذشته، تولید خود را به میزان ۸۹ درصد ظرفیت سال رسانده است.

پتروشیمی بوعلی سینا، دومین تولیدکننده بزرگ آروماتیک ایران، در ۹ماهه نخست سال ۱۴۰۳، موفق به ثبت درآمدی معادل ۵۲ هزار و ۵۳۵ میلیارد و ۵۶۶ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته که ۳۹ هزار و ۹۱ میلیارد و ۶۱۷ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان، ۳۴.۴ درصد افزایش درآمد تا پایان پاییز را نشان می‌دهد و چشم‌انداز روشنی را پیش روی سهامداران قرار می‌دهد.

افزایش قابل‌توجه درآمد و تحقق‌بخش بزرگی از درآمد سالانه

در ۹ماهه سال جاری، علاوه بر رشد بیش از ۳۴درصدی، مجموع درآمد این شرکت ۹۹.۵ درصد از کل درآمد کسب شده در سال ۱۴۰۲ را محقق کرده که به معنای عبور از کل میزان درآمد سال قبل از ابتدا تا انتهای زمستان دارد.

این افزایش درآمد ناشی از بهره‌برداری بهینه از ظرفیت‌های موجود، افزایش تولید و شناسایی بازارهای جدید بوده است.

یکی از نقاط عطف مهم پتروشیمی بوعلی سینا در ۱۴۰۳، افتتاح واحد پارازایلین در تیرماه امسال بوده که این واحد تولیدی توانسته است تولید پارازایلین را به ۱۷۸ هزار و ۷۹۱ تن برساند. این خبر می‌تواند تأثیر مثبتی بر روند شرکت‌های وابسته به خوراک پارازایلین شرکت پتروشیمی داشته باشد.

تحقق ۸۹ درصد از ظرفیت و افزایش ۱۳ درصدی تولید در ۹ ماه

تا پایان فصل پاییز ۱۴۰۳، پتروشیمی بوعلی سینا با نماد «بوعلی» در بازار سرمایه توانسته است به مجموع تولید یک میلیون و ۵۵۱ هزار و ۴۹۱ تن دست یابد که با توجه به ظرفیت نصب‌شده مجتمع که برابر با یک میلیون و ۷۴۱ هزار تن است، این مقدار نشان‌دهنده تحقق ۸۹ درصد از ظرفیت کامل تولید مجتمع تنها در ۹ماهه نخست سال و افزایش ۱۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل دارد.

آمارهای تابستان ۱۴۰۳ در سایه نقدینگی ۹ هزار همتی

عصراقتصاد - اقتصاد ایران در تابستان ۱۴۰۳ با تحولاتی قابل توجه مواجه شده است. آمارهای منتشر شده از سوی مرکز آمار ایران نشان می‌دهد که بخش بازرگانی با سهم ۵۱.۶ درصد از تسهیلات پرداختی، در صدر دریافت‌کنندگان این تسهیلات قرار دارد. این در حالی است که جمع کل نقدینگی کشور نیز به ۹ هزار و ۷۰ همت رسیده و رشد ۱۵.۱ درصدی را نسبت به پایان سال ۱۴۰۲ تجربه کرده است.

به گزارش عصراقتصاد، شاخص‌های کلیدی اقتصادی نشان‌دهنده تغییرات قابل توجهی در ساختار اقتصادی ایران است. در پایان تابستان ۱۴۰۳، جمع کل منابع پایه پولی برابر با ۱۱۵۴.۱ همت برآورد شده که نسبت به پایان سال قبل، ۵.۷ درصد افزایش را تجربه کرده است. این رشد حاکی از افزایش ظرفیت نظام بانکی و قدرت وام‌دهی این بانک‌ها به بخش‌های مختلف اقتصادی است.

به‌طور مشخص، در فصل تابستان ۱۴۰۳ جمع کل سپرده‌های سیستم بانکی برابر با ۸ هزار و ۲۱۰.۴ همت بوده که ساختار آن به تفکیک به این شکل است:

- سپرده‌های دیداری: ۲۳.۴ درصد
- سپرده‌های سرمایه‌گذاری بلندمدت: ۴۲.۳ درصد
- سپرده‌های سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت: ۲۱.۱ درصد
- سپرده‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز: ۱۰.۷ درصد
- سایر سپرده‌ها: ۲.۵ درصد

تسهیلات پرداختی به بخش‌ها

همچنین تسهیلات پرداختی بانک‌ها و موسسات اعتباری به کل بخش‌های اقتصادی در پایان تابستان ۱۴۰۳ برابر با ۲ هزار و ۴۱۱.۹ همت بوده است. این تقسیم‌بندی به صورت زیر است:

- بخش کشاورزی: ۵ درصد
- بخش صنعت و معدن: ۳۸.۱ درصد
- بخش ساختمان و مسکن: ۵.۳ درصد
- بخش بازرگانی، خدمات و متفرقه: ۵۱.۶ درصد

سهم بالای بخش بازرگانی در دریافت تسهیلات بانکی ممکن است به دلیل نیاز بیشتر این بخش به تأمین مالی برای تأمین موجودی کالا و تأمین مالی فعالیت‌های تجاری باشد. این روند می‌تواند نشان‌دهنده تقاضاهای بالاتر در بازارهای مختلف و بهبود شرایط اقتصادی باشد.

در سایت روزنامه بخوانید:

تحلیل وضعیت اقتصادی و چشم‌انداز آینده

در سال‌های اخیر، اقتصاد ایران با چالش‌های متعددی مواجه بوده است. تحریم‌ها، مشکلات بین‌المللی و نوسانات اقتصادی ما را به سمت نیاز به بازگشت به رشد پایدار سوق داده‌اند. افزایش نقدینگی و تسهیلات پرداختی به بخش بازرگانی می‌تواند به بازسازی بخش اقتصادی کمک کند، با این حال باید به عواقب و خطرات ناشی از افزایش نقدینگی و تورم نیز توجه کرد. کارشناسان اقتصادی بر این باورند که سیاست‌های پولی باید به گونه‌ای تنظیم شوند که رشد اقتصادی پایدار را به همراه داشته و از بروز مشکلات تورمی در آینده جلوگیری کند. همچنین، توجه به بخش‌های دیگر صنعتی و کشاورزی ضروری به نظر می‌رسد، چرا که تعادل در توزیع تسهیلات بانکی و حمایت از این بخش‌ها می‌تواند به ارتقای کیفیت تولید و افزایش اشتغال کمک کند.

در نهایت، وضعیت اقتصادی ایران در تابستان ۱۴۰۳ نشان‌دهنده یک تحرک اقتصادی در بخش بازرگانی و همچنین افزایش نقدینگی است. اما برای جلوگیری از بروز بحران‌های اقتصادی و وابستگی بیش از حد به یک بخش خاص، لازم است سیاست‌گذاران و فعالان اقتصادی توجه بیشتری به ایجاد تعادل بین بخش‌های مختلف اقتصادی داشته باشند.

تحول در بانک ملی ایران با حرکت به سوی نهادینه‌سازی فناوری

عصراقتصاد - مدیر عامل بانک ملی ایران در همایش بررسی و ارزیابی عملکرد اداره امور شعب جنوب تهران گفت که لازم است در طراحی و ارائه محصولات و خدمات سلایق و نظرات مشتریان در نظر گرفته شده و مشتری محوری سرلوحه عملکرد همکاران باشد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک ملی ایران، ابوالفضل نجارزاده با اشاره به اینکه یک قرن زحمت گذشتگان بانک ملی ایران که همواره برای مردم منشأ خیر و برکت بوده به دستان ما امانت سپرده شده است، تصریح کرد: ما باید امانت دار خوبی باشیم و این میراث را امروز همگام با پیشرفت تکنولوژی حفظ کنیم، نگاه و روند سنتی که تا کنون در بانک ملی جاری بوده باید گام به گام تغییر کرده و نگاه جدید مبتنی بر فناوری، نهادینه و فرهنگ‌سازی شود و برای دستیابی به این مهم چاره‌ای جز تغییر نگاه در بانک ملی ایران نداریم.

نجار زاده با بیان اینکه سال گذشته به قله اهداف مورد نظر همچون انضباط مالی، کاهش ناترازی‌هاو دستیابی به سهم بازار و موارد دیگر دست پیدا کردیم، خاطر نشان کرد: بدون شک با نقش آفرینی تمام همکاران در هر جایگاه می‌توانیم در پایان سال نیز مجدد اهداف مشخص شده خود را محقق کنیم .

وی با تاکید بر لزوم داشتن بهترین عملکرد در ارائه تسهیلات خرد، تکلیفی و طرح‌های توسعه‌ای، افزود: دستیابی به این اهداف منوط به انضباط مالی است.

نجار زاده ادامه داد: صنعت بانکداری از ساختار شعبه‌محور و فرد محور گذر کرده و اکنون باید به ابزارها و حوزه فناوری اطلاعات توجه شود و مشتری محوری همواره سرلوحه عملکرد همکاران باشد و در طراحی و ارائه محصولات و خدمات از نظر مشتریان بهره‌مند شویم.

مدیرعامل بانک مسکن عنوان کرد

آمادگی بانک مسکن برای پذیرش سهمیه دیگر بانک ها در طرح نهضت ملی مسکن

عصراقتصاد - بانک مسکن با تقویت مالی می تواند بیش از گذشته به وظیفه ذاتی خود که تأمین مسکن برای اقشار مختلف جامعه است، عمل کند.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن، هیبنا ؛ علی خورسندیان، مدیرعامل بانک مسکن در نشست مشترک با فراکسیون زنان و خانواده مجلس شورای اسلامی با بیان این مطلب گفت: افزایش سرمایه بانک مسکن، مهمترین دغدغه این بانک در انجام وظایف محوله بود که با تلاش ها و حمایت های نمایندگان محترم مجلس به ویژه اعضای فراکسیون زنان و خانواده محقق شد.

وی با اشاره به این مطلب که واگذاری اموال دولت و انتشار اوراق از جمله ابزار های افزایش سرمایه بانک مسکن در نظر گرفته شده است افزود: در سال آینده با توجه به برنامه های لازم و هماهنگی بین دستگاه های مختلف در خصوص نحوه بکارگیری این ابزارها به حمایت مضاعف اعضای محترم فراکسیون زنان و خانواده مجلس شورای اسلامی نیازمندیم.

مدیرعامل بانک مسکن، اجرای سیاست های دولت محترم در جهت رفع دغدغه مسکن هموطنان در قالب طرح نهضت ملی مسکن را مهمترین رسالت این بانک توصیف کرد و یادآور شد: بانک مسکن آمادگی دارد سهمیه ابلاغ شده بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به سایر بانک ها در خصوص پرداخت تسهیلات در طرح نهضت ملی را در اختیار گرفته و سازوکارهای لازم برای تحقق اهداف این طرح را بکارگیرد.

سابقه درخشان بانک در حوزه تامین مالی مسکن

خورسندیان با اشاره به سالگرد تأسیس بانک مسکن در ۲۵ دی ماه گفت: بانک مسکن، اثرگذارترین نهاد در حوزه تأمین مالی مسکن است و سابقه درخشان فعالیت این بانک در سال های گذشته نیز نشان می دهد که توانسته است عملکرد مثبت و ارزنده ای در تأمین مالی بخش مسکن از خود به منصه ظهور بگذارد. مدیرعامل بانک مسکن در خصوص بکارگیری ابزارهای نوین در تأمین مالی بخش مسکن افزود: ابزارهای نوین تأمین مالی به عنوان یکی از مهمترین محرک‌ها برای توسعه بخش مسکن و تقویت پروژه‌های ساخت‌وساز به شمار می آید؛ به همین دلیل تلاش می کنیم تا از شیوه های سنتی تامین مالی خارج شده و به سمت ابزارهای نوین در این حوزه به پیش رویم. وی با اشاره به شرایط کنونی حاکم بر بازار مسکن تصریح کرد: بانک مسکن می تواند همچون گذشته و حتی فراتر از قبل به حمایت خود از تامین مسکن اقشار مختلف جامعه ادامه دهد.

مدیرعامل بانک مسکن در ادامه سخنان خود با ابراز خرسندی از برگزاری این نشست بر لزوم افزایش تعامل بانک و مجلس شورای اسلامی در چارچوب ظرفیت های قانونی برای حمایت از خانواده، جوانی جمعیت و رفع مشکلات و دغدغه های مردم عزیز کشورمان تأکید کرد.

در این نشست، اعضای فراکسیون زنان و خانواده مجلس شورای اسلامی نیز طی سخنان جداگانه، خواستار تسریع در اجرای سیاست های کلی نظام در توسعه بخش مسکن و رفع مشکلات موجود در بخش هایی چون اشتغال، مسکن زنان سرپرست خانوار، مسکن اقشار نیازمند و اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت شدند.

رشد ۶۵ درصدی پرتفوی بیمه آسیا با ۳۳.۵ همت فروش در ۹ ماه

عصراقتصاد - بیمه آسیا در راستای اجرای هدفمند و دقیق برنامه های هیات مدیره و مدیرعامل و با تکیه بر سرمایه انسانی کارآمد و متخصص، توانسته است با شاخص های ارزنده ای در افزایش درآمد، بهبود ترکیب پرتفوی، توسعه بیمه های زندگی و افزایش سرعت وکیفیت ارائه خدمات بیمه ای به مردم، عملکرد مطلوبی در نه ماهه امسال به ثبت برساند. به گزارش روابط عمومی بیمه آسیا، این شرکت در نه ماهه امسال با تلاش ارزنده کارکنان و شبکه فروش توانمند و با ارائه خدمات بیمه ای با کیفیت، توانست با رشد ۶۵ درصدی، بیش از ۳۳.۵ همت فروش را به ثبت برساند. این در حالی است که کل پرتفوی بیمه آسیا در سال ۱۴۰۲ بالغ بر ۲۹ همت بوده است. همچنین بر اساس آخرین گزارش های آماری، بیمه آسیا در این بازه زمانی، در میان شرکت های بیمه خصوصی از لحاظ تولید، در جایگاه نخست قرار گرفته است و از لحاظ پرداخت خسارت، در رتبه دوم قرار دارد.

بانک

وزیرتعاون، کار و رفاه اجتماعی:

بانک توسعه تعاون می‌تواند حلقه واسط بین کسب و کارهای خرد با شرکت‌های بزرگ باشد

عصراقتصاد – به گفته وزیر تعاون، کار ورفاه اجتماعی، توسعه کسب و کارهای کوچک و ماندگار و وصل کردن این شرکت‌ها با شرکت‌های بزرگ می‌تواند یکی از اولویت‌های عملیاتی بانک توسعه تعاون باشد.

احمد میدری، وزیر تعاون، کار ورفاه اجتماعی در دومین کارگاه آموزشی مدیران ستادی و استانی بانک توسعه تعاون اعلام کرد که ایران مهد تعاونی‌ها بوده است اما در سال‌های گذشته نتوانسته‌ایم این سنت تاریخی را احیا کنیم.

وی گفت: ایجاد تعاونی مبتنی بر سیستم همکاری می‌تواند بسیاری از چالش‌های سیستم اداری را حل کند.

میدری بیان کرد: وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به عنوان یک وزارتخانه بسیار بزرگ وظایف مهم و فراگیری دارد که شاید رفاه به منظور کاهش فقر در اولویت باشد. کاهش فقر، افزایش رفاه از مسیر کار و تعاون فراهم می‌شود.

وی به انتظارات از بانک توسعه تعاون اشاره کرد و گفت: توسعه کسب و کارهای کوچک و ماندگار و وصل کردن این شرکت‌ها با شرکت‌های بزرگ می‌تواند یکی از اولویت‌های عملیاتی بانک توسعه تعاون باشد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بیان کرد: میزان تشکیل سرمایه لازم برای درآمد در آمریکا ۳تا۳/۵، در چین ۵/۱ است اما این شاخص در ایران به ۵/۵ می‌رسد که نشان از سهم بالای سرمایه در کشورمان دارد.

میدری در ریشه یابی نسبت بالای سرمایه در ایران گفت: گسسته بودن زنجیره‌های تولید و ارتباط نداشتن با یکدیگر موجب بروز این چالش شده است.وی گفت: می توان با کمک بانک توسعه تعاون، تشکیل ائتلاف های تجاری و کنسرسیوم ها را تسهیل کرد.

وی ادامه داد: بانک توسعه تعاون می‌تواند تعامل حرفه‌ای با صندوق‌های قرض‌الحسنه خانوادگی و صنفی برقرار کند و در این مسیر این صندوق ها را به روز رسانی و مجهز به ابزارهای مالی مدرن کرد.

وی همچنین افتتاح ساختمان مرکزی بانک توسعه در آستانه ماه رجب را مبارک دانست و گفت: امیدواریم با افتتاح این ساختمان خدمات بانک توسعه تعاون نیز افزایش پیدا کند.

بانک توسعه تعاون، پیشرو در اخذ تاییدیه‌های بانک مرکزی

سرزعیم نیز پیش از سخنان وزیر تعاون، کار ورفاه اجتماعی اعلام کرد: بانک توسعه تعاون به عنوان یک بانک کوچک توانسته است با استفاده از توان داخلی سامانه بانکداری دیجیتال خود را با نام «بانکواره» که یک سوپر اپلیکیشن است، راه اندازی کند.

وی افزود: بانک توسعه تعاون، اولین بانک است که بیشترین تاییده‌ها را درحوزه بانکداری دیجیتال از بانک مرکزی گرفته است.

سرپرست بانک توسعه تعاون بیان کرد: می‌توانیم با استفاده از ابزارهای نوین تامین مالی مناسبی برای جامعه هدف داشته باشیم.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
۱۴۰۳۰۰۰۵۹

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق ۱۴۰۳۰۰۰۵۹ سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب / قطعه پلاک ۵۲ فرعی از ۱۹ اصلی ثبت و صادر و مع الواسطه به آقای صابر نادری منتقل شده است طبق سند رهنی شماره ۹۹۷۴۴ – ۹۸/۵/۱۵ و ۹۱۷۳۸ – ۹۶/۹/۱۲ و ۸۶۶۴۶ – ۹۵/۰۵/۱۴ و ۹۱۷۳۸ – ۹۶/۰۹/۱۲ و ۸۶۶۴۶ – ۹۵/۰۵/۱۴ و ۹۹/۷۴۴ – ۹۸/۰۵/۱۵ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۸ گرمسار در رهن بانک کشاورزی شعبه مرکزی گرمسار قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور به مبلغ ۳۸/۵۵۶/۶۰۲/۵۲۵ (سی و هشت میلیارد و پانصد و پنجاه و شش میلیون و ششصد و دو هزار و پانصد و بیست و پنج ریال) ارزیابی شده و پلاک فوق طبق نظر کارشناس دارای ششدانگ عرصه پلاک ۵۲ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در قریه کهک موضوع سند مالکیت اصلی به شماره ۵۶۴۱۳۱/۹۶/ج به مساحت ۳۵۸۶۶۶/۰۷ متر مربع به مختصات ۶۲۱۲۲۴/۰۰ UTM و (۳۸۸۷۵۱۱/۰۰) با کاربری مزروعی (حق استفاده از مقررات قانون آب طبق نحوه ملی شدن آن از رودخانه حبله رود) با در نظر گرفتن جمیع جهات از قرار هر متر مربع ۲۱۵۰۰۰ ریال و ارزش کل عرصه به مساحت ۳۵۸۶۶۶/۰۷ متر مربع به مبلغ ۷۷/۱۱۳/۲۰۵/۰۵۰ ریال (هفتاد و هفت میلیارد و یکصد و سیزده میلیون و دویست و پنج هزار و پنجاه ریال) ارزیابی میگردد. بنابراین ارزش سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۵۲ فرعی از ۱۹ اصلی کهک با توجه به توضیحات معنونه به مبلغ ۳۸/۵۵۶/۶۰۲/۵۲۵ ریال برآورد میگردد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ (بیست و نهم دی ماه یک هزار و چهارصد و سه) در اداره ثبت گرمسار از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳۸/۵۵۶/۶۰۲/۵۲۵ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقد فروخته می‌شود. لازم به ذکر است کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. مزایده حضوری است و شرکت در جلسه برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اداره و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ واریزی ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرای ثبت اسناد گرمسار تحویل نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد و هزینه های قانونی برابر مقررات وصول خواهد شد. این آگهی پس از تایید نهایی فرایند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است.
مسئول شعبه اجرای اسناد رسمی ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار – مهدی صابری منش
شناسه: ۱۸۵۷۹۹۹

آگهی مزایده اتومبیل
آگهی مزایده مال منقول / خودرو

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۱۶ متعهد : مهدی دریائی – متعهد له: نرگس سوادکوهی لهرمی که زوجه در قبال وصول تعداد ۲۰۰ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی بر مبنای مبنای عند المطالبه اقدام به صدور اجرائیه نموده وجهت وصول طلب خود نسبت به توقیف سیستمی و فیزیکی یک دستگاه خودرو پراید تیپ سواری پراید صبا به شماره پلاک انتظامی ایران ۷۲ ۴۹۶۷۴ ز واقع در : قائمشهر متعلق به آقای : مهدی دریائی اقدام نمودند که خودروی مزبور واقع در پارکینگ اندیشه واقع در قائمشهر پشت ترمینال می باشد که طبق نظر کارشناس رسمی خودروی مزبور به قیمت پایه مبلغ ۱,۱۰,۰۰,۰۰,۰۰۰ ریال معادل (یکصد و ده میلیون تومان) ارزیابی شده و مشخصات خودرو طبق نظریه کارشناسی بدین شرح میباشد : نوع سیستم وتیپ اتومبیل سواری پراید صبا بشماره انتظامی ۶۱۱ ۴۹۶۷۴۷۲ ز برنگ خاکستری نوع سوخت بنزین ظرفیت تعداد محور و چرخ تعداد سیلندر جعبه نفر ۲ محور ۴ چرخ ۴ سیلندر و دارای شماره موتور ۱۳/۱۹۲۵۹۷۶ Ŝ مدل ۱۳۸۶ می باشد – وضعیت ظاهری لاستیک ۵۰ درصد آج دارند. بدنه در بعضی نقاط تغییر جزئی رنگ دارد . صندلیها نیاز به مرمت دارد... فنی نیاز به مرمت دارد. قابلیت تبدیل پلاک دارد. مزایده خودرو مورد اشاره از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۱۱/۰۲ واقع در پارکینگ اندیشه قائمشهر واقع در قائم شهر پشت ترمینال از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده خودرو از قیمت پایه مبلغ ۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل (یکصد و ده میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود در صورت وجود مازاد . وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. جهت شرکت در مزایده بدوا ۱۰% مبلغ کارشناسی ملک را ۴۸ ساعت قبل از مزایده به صندوق ثبت به شماره حساب سپرده اداره ثبت به شماره شبا IR ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۸۶۱۰۸۵۵۳۱۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۳۰۲۵۷ واریز میگردد و برنده مزایده مکلف است مابه تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع کند در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد . لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای پارکینگ و مالیاتی و عوارض و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به پرونده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد .
م.الف: ۱۸۵۵۲۰۲
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
مرتضی قاسم پور – رئیس ثبت اسناد و املاک قائمشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۳۳۵۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ستاره شهرخ پور فرزند نعمت اله بشماره شناسنامه ۳۰۰ صادره از بویراحمد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۵۸.۹۹ متر مربع پلاک ۲۵۵ فرعی از ۳۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ، اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم رحمت اله شهرخ پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
حسین رهیده رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۲۲۲۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم قاسم بختیار منصور آباد فرزند نوذر بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از بویراحمد در یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۱۰.۵۵ متر مربع پلاک فرعی ۶۷۹ از ۸۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ، اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم نوذر بختیار منصور آباد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
شناسه آگهی: ۱۸۵۵۶۶۳
حسین رضا نوری شاه
رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابراهیم گلزار پور باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۴ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۴/۷۵ متر مربع پلاک ۲۹۲۸ فرعی از ۱ – اصلی واقع در بخش دو سیستان بعلت آتش سوزی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثن

اخبـــــار

پیش فروش محصولات گروه سایپا از هفته آینده

پیش فروش محصولات گروه خودروسازی سایپا از ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ آغاز می‌شود.

به گزارش سایپانیوز، گروه خودروسازی سایپا در راستای افزایش عرضه محصولات و همچنین تنظیم قیمت بازار در نظر دارد شرایط پیش فروش محصولات خود را از ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ از طریق سایت فروش اینترنتی محصولات گروه خودروسازی سایپا به آدرس https://saipa.iranecar.com تا زمان تکمیل ظرفیت فعال کند. متقاضیان می‌توانند جهت تسهیل در فرآیند ثبت نام، قبل از زمان شروع ثبت نام به آدرس قید شده مراجعه کرده و نسبت به ثبت و یا به روز رسانی اطلاعات شخصی و دریافت کد کاربری و رمز عبور اقدام کنند. شایان ذکر است ثبت نام در این طرح فروش، صرفاً از طریق آدرس فوق الذکر امکان پذیر بوده و در صورت استفاده از سایر آدرس‌ها، عواقب آن بر عهده متقاضی خواهد بود.

تسهیل مشکلات گمرکی فولاد مبارکه برای ترخیص تجهیزات نیروگاه خورشیدی این شرکت

محسن طرزطلب، معاون وزیر نیرو و مدیرعامل سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره وری ایران (ساتبا) در بازدید از غرفه فولاد مبارکه در چهاردهمین نمایشگاه بین‌المللی انرژی‌های تجدید پذیر و بهره‌وری انرژی برق: امروز گزارشی درباره مشکلات گمرکی فولاد مبارکه برای ترخیص تجهیزات خریداری شده برای نیروگاه تولید برق تجدیدپذیر دریافت کردم؛ به منظور تسهیل این فرآیند، جلسه‌ای با گمرک و وزارت اقتصاد در هفته آینده برگزار خواهد شد تا یک مسیر سبز برای عبور تجهیزات فولاد مبارکه تعریف شود.وی افزود:صنایع برای احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر می‌توانند از منابع مالی مختلفی مانند صندوق توسعه ملی و خطوط اعتباری دولت و... استفاده کنند.طرز طلب عنوان کرد:انتظار می‌رود فولاد مبارکه به عنوان قطب بزرگ صنعتی کشور، بتواند برق سبز تولید کند و محصولات خود را با این انرژی به جامعه عرضه کند. همچنین، امیدواری وجود دارد که سایر صنایع نیز از تجربه فولاد مبارکه بهره‌برداری کنند. فولاد مبارکه علاوه بر پروژه‌های وی در پایان تاکید کرد:انرژی تجدیدپذیر، ۲ واحد نیروگاه گازی نیز احداث کرده تا از قطع برق در آینده جلوگیری کند. وزارت نیرو نیز متعهد به حمایت از تولید محصولات فولاد مبارکه در سال آینده است.

بابت حسن تدبیر در پایه‌گذاری سایت ارتباطی امیرآباد دشتروم

وزیر ارتباطات از همراه اول تقدیر کرد

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات برای دومین روز متوالی پای سایت‌های توسعه داده شده توسط همراه اول در استان کهگیلویه و بویراحمد حاضر شد و از حسن تدبیر همراه اول در پایه‌گذاری سایت امیرآباد دشتروم تشکر کرد.

به گزارش اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، ستار هاشمی در آیین افتتاح این پروژه مرتبط با طرح USO که توسط همراه اول توسعه یافته است، گفت: سایت در جایی قرار گرفته که به گفته قائم مقام همراه اول، خود مردم منطقه نگهداری آن را متقبل شدند؛ امروز با به ثمر نشستن مجموع تلاش های همکاران مان در اپراتور اول تلفن همراه در این منطقه و استان، امیدواریم سرآغاز اتفاقات مثبتی برای آینده باشد.

عملیات نگهداری این سایت برای همراه اول ساده شد

حمید بهروزی، قائم مقام مدیرعامل همراه اول نیز در سخنانی کوتاه ضمن اشاره به سرمایه گذاری های همراه اول به عنوان نخستین و بزرگترین اپراتور تلفن همراه کشور در حوزه های زیرساختی و ارتباطی، اشاره ای به میزبانی گرم مردم امیرآباد دشتروم داشت که عملیات نگهداری را برای این اپراتور در این منطقه سهل می‌کند.

وی افزود: در تلاشیم تا با اقدامات زیرساختی و بهینه سازی سایت ها، پوشش مطلوبی برای نقاط مختلف استان اجرا کنیم و مردم منطقه را راضی نگه داریم.

افتتاح ۱۷ سایت ارتباطی با پوشش ۲۸ روستا

یدالله رحمانی، استاندار کهگیلویه و بویراحمد در این مراسم ضمن خیر مقدم به حاضران، سفر وزیر ارتباطات به استان کهگیلویه و بویراحمد را پر خیر و برکت خواند و ابراز امیدواری کرد با حضور ستار هاشمی، حوزه ارتباطات تحولی اساسی داشته باشد و استان‌های محرومی همچون کهگیلویه و بویراحمد که در اغلب شاخص‌ها در رتبه های پایین کشوری قرار دارند، شرایط بهتری پیدا کنند.

وی با قدردانی از تلاش های انجام شده برای افتتاح سایت همراه اول در روستای امیرآباد، گفت: در سفر وزیر ارتباطات تعداد ۱۷ سایت تلفن همراه با پوشش ۲۸ روستا افتتاح شد که ماحصل تلاش های همراه اول و دیگر دست‌اندرکاران است. همچنین در این مدت تکنولوژی تعداد ۸ سایت ارتقاء یافت که مجموع اقدامات انجام شده بالغ بر ۱۲۰ میلیارد تومان هزینه در بر داشته است.

اتفاقات خوبی در کهگیلویه و بویراحمد خواهد افتاد

محمد جعفرپور، مدیرعامل شرکت مخابرات ایران نیز طی سخنانی گفت: شرکت مخابرات ایران و همراه اول و در نظر دارند تا توسعه مناسبی در سطح استان داشته باشند و با توجه به رویکرد اتصال و افزایش کیفیت مدنظر وزیر ارتباطات، اتفاقات خوبی در استان خواهد افتاد.

وی افزود: ما در استان کهگیلویه و بویراحمد تعداد هزار و ۲۶۰ اتصال FTTH داریم و با برنامه ریزی انجام شده این عدد تا سال آینده به ۶ هزار اتصال خواهد رسید. البته اگر حمایت لازم در سطح استان وجود داشته باشد توان افزایش این عدد به ۱۰ هزار اتصال نیز وجود دارد. وی همچنین تعداد اتصال پهن باند استان را در حدود ۷ هزار اتصال برشمرد. در این رویداد که با حضور مقامات استانی و محلی همراه بود، اشاره ای به راه اندازی های اخیر این استان در قالب افتتاح ۱۷ سایت با ایجاد پوشش ارتباطی برای ۲۸ روستای استان کهگیلویه و بویراحمد شد که از این تعداد «۹ سایت» مرتبط با پروژه های افتتاحی «همراه اول» بوده است. همچنین اعتباری بالغ بر ۱۲۰ میلیارد تومان از شروع دولت چهاردهم به این مقوله تخصیص یافته است.

وزیر ارتباطات در آن مراسم که به صورت نمادین در پای سایت ارتباطی روستای چهاربیشه گچساران برگزار شد، به وجود دو مسئله اساسی «عدم برخورداری از پوشش مناسب ارتباطی جاده های اصلی این استان» و «نامناسب بودن وضعیت ارتباطات ثابت با محوریت فیبرنوری» اشاره کرده و گفته بود که این دو، مسائلی هستند که نیاز به توجه جدی برای مرتفع شدن دارند.

تاکنون در راستای تکمیل پروژه USO همراه اول با داشتن ۲۶۴ سایت روستایی توانسته پوشش تکنولوژی 2G بیش از ۸۳۸ روستای این استان را تامین کند. در حال حاضر هم حدود ۹۰ درصد روستاهای بالای ۲۰ خانوار استان کهگیلویه و بویر احمد دارای پوشش ارتباطات سیار هستند. مطابق ماده ۶۵ قانون برنامه پنج ساله هفتم توسعه، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات مکلف است دسترسی پر سرعت به شبکه ملی اطلاعات را در «۱۰۰ درصد» روستاهای بالای ۲۰ خانوار بر اساس سرشماری سال ۱۳۹۵ کشور را فراهم کند.

در ۹ ماه صورت گرفت:

رشد ۱۲ درصدی درآمد فولاد هرمزگان با حفظ بازارهای داخلی و بین المللی

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان از رشد ۱۲ درصد درآمدهای این شرکت طی ۹ ماه ابتدای امسال خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان، عطاالله معروفخانی؛ مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان با بیان این مطلب گفت: فولاد هرمزگان برای هفدهمین ماه متوالی موفق به صادرات و فروش محصول خود در بازارهای بین المللی شد که نشان‌دهنده توانمندی این شرکت برای حفظ پایدار بازارهای صادراتی در شرایط رکود بازار است.

معروفخانی افزود: میزان درآمد حاصل شده از ابتدای سال جاری تا پایان آذرماه برابر با ۲۴۳ هزار و ۶۲۸ میلیارد ریال بوده که این میزان در مقایسه با مدت زمان مشابه سال گذشته که مبلغ ۲۱۷ هزار و ۵۲۹ میلیارد ریال به ثبت رسید، رشد ۱۲درصدی را نشان می‌دهد.

وی ادامه داد: درآمد شرکت فولاد هرمزگان در یک ماهه آذرماه برابر با ۳۲ هزار و ۳۰۸ میلیارد ریال بوده که از این میزان، ۱۸ هزار و ۸۶۰ میلیارد ریال از فروش داخلی و ۱۳ هزار و ۴۴۷ میلیارد ریال نیز از فروش صادراتی به دست آمده است. فولاد هرمزگان مجموعا ۱۳۰ هزار و ۴۶۱ تن تختال در بازار داخلی و خارجی به فروش رسانده است.

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان تصریح کرد: طی ۹ ماهه امسال مشکلات و چالش‌های بسیاری برای تامین انرژی پیش روی این مجموعه فولادساز قرار داشته، اما طی این مدت توانستیم ۹۷۰ هزار و ۱۷۸ تن تختال تولید کنیم؛ با این وجود میزان تولید آهن اسفنجی در ۹ ماهه امسال یک میلیون و ۳۴۷ هزار و ۳۴ تن بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال ۱۴۰۲ که یک میلیون و ۳۴۵ هزارو ۷۴۷ تن به ثبت رسیده با رشد همراه بوده است.

حفظ بازارهای داخلی و بین‌المللی

معروفخانی به میزان محصولات فروخته شده شرکت فولاد هرمزگان در ۹ماهه امسال اشاره کرد و گفت: در ۹ ماهه امسال ۷۹۸ هزارو ۶۵ تن محصول شرکت در بازار داخلی به فروش رفته که از این میزان سهم تختال ۵۹۸ هزار و ۷۳ تن و مابقی آن آهن اسفنجی بوده است. وی بیان کرد: این شرکت طی آذرماه موفق به فروش ۵۸ هزار و ۱۰۰ تن و طی ۹ ماه امسال ۳۷۲ هزار و ۶۸۸ تن تختال در بازارهای صادراتی شده که این امر نشان از توانمندی و حفظ جایگاه تختال هرمز در بازارهای بین‌المللی است و فولاد هرمزگان توانست برای هفدهمین ماه پیاپی محصول خود را در بازارهای جهانی عرضه کند. ضمن اینکه طی سال جاری، چین به دلیل داشتن مازاد تولید، محصولات خود را راهی بسیاری از بازارهای جهانی کرده و ثبات بازار فولاد را بر هم زده است؛ با این حال تلاش برای حفظ بازارهای بین‌المللی در کنار تامین نیاز داخلی از جمله اقداماتی بوده که از سوی همکاران شرکت در بخش فروش به صورت مستمر وجود داشته است. معرفخانی افزود: میزان فروش داخلی محصولات فولاد هرمزگان در مدت ۹ ماهه امسال به میزان ۷۹۸ هزار و ۶۵ تن رسیده که این میزان از رشد ۱۴ درصدی در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته برخوردار بوده است. میزان فروش داخلی شرکت در سال ۱۴۰۲ معادل ۶۹۸ هزار و۴۰۱ تن بوده است.

در سایت روزنامه بخوانید:

رشد هزینه‌های انرژی

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان عنوان کرد: یکی از موضوعات مهم دیگر، میزان هزینه‌های پرداخت شده برای منابع انرژی و افزایش بهای ۱۵۵درصدی برای برق مصرفی فولاد هرمزگان است. سال گذشته نرخ مصرف برق شرکت پنج میلیون و ۶۴۳ هزار ریال به ازای هر مگاوات ساعت بود که این میزان با رشد ۱۸۲ درصدی در سال جاری به حدود ۱۶ میلیون ریال به ازای هر مگاوات ساعت رسیده است. به گفته معروفخانی، طی ۹ ماهه امسال میزان مصرف برق در این مجموعه فولادی برابر با یک میلیون و ۳۱ هزار مگاوات ساعت بوده و برای آن رقم ۱۶ هزار و ۴۴۵ میلیارد ریال پرداخت شده که این میزان در مقایسه با مدت مشابه در سال گذشته افزایش بیش از ۱۵۵درصدی را نشان می‌دهد.وی در خصوص وضعیت مصرف گاز فولاد هرمزگان گفت: میزان گاز مصرفی فولاد هرمزگان در مدت ۹ ماهه امسال برابر با ۳۸۶ میلیون و ۲۳۹ هزار مترمکعب و بهای پرداختی آن به میزان ۱۳ هزار و ۹۹۹ میلیارد ریال بوده است. در حالی که سال گذشته طی همین مدت ۴۲۱ میلیون و ۳۸ هزار مترمکعب مصرف شد و مبلغ آن حدود ۱۵ هزار و ۱۴۳ میلیارد ریال بود. به این ترتیب فولاد هرمزگان ضمن کاهش مصرف گاز و هزینه آن، موفق به افزایش تولید آهن اسفنجی شده است.

گفتنی است شرکت فولاد هرمزگان به عنوان یکی از تولیدکنندگان بزرگ تختال در کشور به شمار می‌آید و چندین طرح توسعه‌ای به منظور تکمیل زنجیره تولید و متنوع ساختن سبد محصولاتی خود در دستور کار قرار داده که با بهره‌برداری از آن‌ها، ضمن ایجاد ارزش افزوده و سودآوری بیشتر، بخش بیشتری از نیاز صنایع داخلی را تامین خواهد کرد.

۵۰ درصد بودجه اکتشافی ایمپاسکو به سیستان و بلوچستان اختصاص یافت

مدیرعامل ایمپاسکو در بازدید از معدن مس و طلای جانجا گفت: مجموعه ایمپاسکو با تمام توان برای توسعه استان سیستان و بلوچستان تلاش می‌کند و در همین راستا، ۵۰ درصد از بودجه اکتشافی شرکت در سیستان و بلوچستان هزینه خواهد شد.

به گزارش روابط عمومی مجتمع طرح‌های اکتشافی و معدنی سیستان و بلوچستان، خدایار کریم‌نژاد مدیرعامل ایمپاسکو افزود: استفاده از نیروهای متخصص بومی و پرورش نیروی انسانی در این منطقه از اولویت‌های ماست که تأثیر چشمگیری در توسعه پایدار منطقه خواهد داشت.

وی با اشاره به اهمیت پروژه جانجا و تاثیرگذاری آن در استان سیستان و بلوچستان بیان کرد: برای پیشرفت هر چه سریع‌تر و بهتر روند کاری در استان، ثبت سفارش تجهیزات، ماشین‌آلات و تکنولوژی روز دنیا باید در دستور کار قرار گیرد.

کریم‌نژاد با بیان اینکه کلیه دستگاه‌های اجرایی باید تجهیزات لازم برای پرورش نیروی انسانی بومی و متخصص را فراهم کنند. اظهار کرد: ایجاد انگیزه برای جوانان و حضور آنان در عرصه معدن و در عین حال تامین فضای آموزشی مناسب از اهداف اساسی ما در این استان است.

مصطفی مولوی، مدیر مجتمع طرح‌های اکتشافی و معدنی سیستان و بلوچستان در ادامه ضمن ارائه گزارشی از عملکرد چهار ساله مجتمع اعلام کرد: مجتمع سیستان و بلوچستان با وجود مشکلات، رکورددار حفاری در سطح استان و شرکت ایمپاسکو بوده است. مولوی تاکید کرد: طی چهار سال گذشته، بیش از ۱۰۰ هزار متر حفاری توسط ایمپاسکو و شرکت‌های همکار در سطح استان انجام شده که سهم قابل‌توجهی در شناخت ظرفیت‌های معدنی منطقه داشته است.

در پایان جلسه‌ای با حضور مدیرعامل شرکت توسعه معادن و صنایع مس جانجا و تیم سرمایه‌گذار برگزار شد که در این نشست گزارشی از پیشرفت پروژه که شامل اشتغال‌زایی بالغ بر ۷۴۰ نفر در بخش آماده‌سازی بستر هیپ لیچینگ، احداث کارخانه تغلیظ ۱۳۰ هزار تنی کنسانتره مس، پیشرفت ساختمان‌های اداری و افزایش حجم فعالیت‌های معدنی بود، ارائه شد. همچنین بر تسریع در اجرای پروژه و دستیابی به اهداف برنامه‌ریزی شده به عنوان اولویت‌های سرمایه‌گذار و سرمایه‌پذیر تاکید شد.

تسریع پیشرفت پروژه‌های نیروگاهی در منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس

معاونان سازمان ایمیدرو ضمن بازدید از منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس راهکارهای تسریع در پروژه‌های نیروگاهی این منطقه عظیم اقتصادی را با حضور مدیران عامل و معاونان توسعه و بهره‌برداری شرکت‌های فولاد هرمزگان، فولاد کاوه، صبا فولاد خلیج فارس و توسعه برق غدیر اوکسین بررسی کردند.

به گزارش روابط عمومی منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس، در این جلسه، پیشرفت طرح‌های نیروگاه ۱۰۰۰ مگاواتی فولاد هرمزگان، نیروگاه ۵۰۰ مگاواتی کاوه، نیروگاه صبا فولاد خلیج فارس و احداث بخش بخار نیروگاه هرمز مورد بررسی قرار گرفت. این پروژه‌ها در چارچوب ماده ۴ قانون مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق و تفاهم‌نامه نیروگاهی سال ۱۴۰۰ میان وزارتخانه‌های صمت و نیرو، با هدف تامین برق پایدار و رفع محدودیت مصرف صنایع معدنی مستقر در منطقه ویژه، اجرا می‌شوند.

تاکید بر تسریع در روند احداث نیروگاه‌ها

امامی، معاون طرح‌های توسعه معدن و صنایع معدنی ایمیدرو در این نشست با تاکید بر اهمیت تامین برق پایدار برای توسعه صنایع معدنی، تسریع در احداث نیروگاه‌ها را ضروری دانست و خواستار هماهنگی بیشتر میان دستگاه‌ها و شرکت‌های اجرایی شد.

وی افزود: برق پایدار یکی از پیش‌نیازهای اصلی توسعه صنایع معدنی است و تامین به‌موقع آن نقشی کلیدی در رشد تولیدات صنعتی کشور خواهد داشت.

ضرورت استفاده از ظرفیت‌های موجود

غلامرضایی، مدیر زیرساخت سازمان ایمیدرو نیز بر اهمیت استفاده از ظرفیت‌های موجود برای تامین برق صنایع تاکید کرد و گفت: ایجاد نیروگاه‌های مستقل برای صنایع معدنی، علاوه بر پایداری تامین برق، به افزایش ظرفیت تولید و توسعه اقتصادی کشور کمک شایانی خواهد کرد.

تلاش برای تامین برق پایدار

پیرحسینلو، مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس، ضمن ارائه گزارشی از پیشرفت پروژه‌های نیروگاهی، اظهار داشت: این طرح‌ها در راستای تحقق اهداف کلان توسعه‌ای منطقه و با هدف تامین برق پایدار برای صنایع معدنی در حال اجرا هستند. در پایان این نشست مقرر شد اقدامات لازم برای تسریع در فرآیندهای اجرایی پروژه‌های نیروگاهی انجام شده و همکاری‌های بین سازمانی، به‌ویژه میان وزارتخانه‌های صمت و نیرو، تقویت شود تا شاهد تسهیل تامین منابع، تسریع در بهره‌برداری از نیروگاه‌های جدید و ارتقای ظرفیت تولید برق منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس باشیم.

اخبـــــار

افزایش ۳۸ درصدی درآمد تجمیعی گهرزمین

درآمد تجمیعی شرکت معدنی و صنعتی گهر زمین از آغاز سال مالی تا پایان آذرماه ۱۴۰۳ نسبت به دوره مشابه سال گذشته با رشد ۳۸ درصدی همراه بوده است.

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین، درآمد تجمیعی شرکت معدنی و صنعتی گهر زمین از آغاز سال مالی (سال مالی منتهی به آذرماه ۱۴۰۳) تا پایان آذرماه ۱۴۰۳ به حدود ۵۲ هزار و ۸۹ میلیارد تومان رسیده است. قابل ذکر است که درآمد تجمیعی "کگهر" در این دوره ۱۲ ماهه نزدیک به ۳۸ درصد، نسبت به ۱۲ ماهه سال ۱۴۰۲ رشد داشته است. در نهمین ماه سال ۱۴۰۳ و دوازدهمین ماه سال مالی (سال مالی منتهی به آذرماه ۱۴۰۳)، این شرکت موفق به کسب درآمدی معادل ۵ هزار و ۲۰۵ میلیارد تومان از فروش محصولات خود در بازارهای داخلی و خارجی شد. این رقم نسبت به ماه گذشته ۱۵ درصد افزایش و نسبت به دوره مشابه سال گذشته ۱۲۴ درصد رشد داشته است. درآمد ماهانه "کگهر" در این دوره یک‌ماهه، بالاتر از میانگین درآمد ۱۱ ماهه سال جاری و ۱۲ ماهه سال مالی ۱۴۰۲ بوده و به میزان ۹۵۴ میلیارد تومان بیشتر از میانگین درآمد ۱۱ ماهه سال جاری و به میزان ۲ هزار و ۷۲ میلیارد تومان بالاتر از میانگین درآمد ۱۲ ماهه سال گذشته ثبت شده است.

دریافت گواهینامه انطباق معیار مصرف انرژی توسط شرکت فولاد آلیاژی ایران

شرکت فولاد آلیاژی ایران گواهی انطباق معیار مصرف انرژی را از سوی سازمان ملی استاندارد ایران در بازه زمانی ارزیابی سال ۱۴۰۲، دریافت کرد. به گزارش روابط‌عمومی شرکت فولاد آلیاژی ایران، بر اساس استاندارد ملی ایران به شماره ۹۶۵۳، مصرف انرژی این شرکت در بازه زمانی سال ۱۴۰۲ با معیارهای تعیین‌شده مطابقت داشته است. این گواهینامه در راستای قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی صادر شده و مصرف ویژه انرژی واحدهای تولیدی (SEC) به‌عنوان شاخص جهانی توسط سازمان ملی استاندارد ایران پایش می‌شود.

با همکاری شرکت تجارت الکترونیک ایران‌خودرو و بانک رسالت انجام می‌شود

فروش اعتباری قطعات یدکی خودرو بدون کارمزد

شرکت تجارت الکترونیک ایران‌خودرو از زیرمجموعه‌های ایساکو، در طرحی مشترک با بانک رسالت، به فروش اعتباری قطعات یدکی خودرو بدون کارمزد اقدام کرده است.

به گزارش ایکوپرس: در این طرح، خریداران می‌توانند با ورود به سامانه «اِم رسالت» پس از اعتبارسنجی بانکی، اعتبار کیف پول خود را تا سقف ۴۰۰ میلیون تومان شارژ کنند. سپس وارد بازارگاه «تجارت‌سرا» شوند و با توجه به میزان اعتبار تخصیص داده شده، قطعات و لوازم یدکی موردنیاز خود را خریداری کنند. این طرح با هدف تسهیل خرید قطعات یدکی، بدون نیاز به سپرده‌گذاری و مراجعه حضوری به بانک طراحی شده است. این تسهیلات بدون کارمزد و با بازپرداخت ۶ ماهه است و این همکاری در ادامه موفقیت سامانه تجارت‌سرا در ارائه خدمات فروش اعتباری از طریق ضمانت‌نامه‌های بانکی صورت می پذیرد. این سامانه، به‌عنوان نخستین بازارگاه عمده‌فروشی قطعات یدکی خودرو، بستری را برای خرید قطعات اصلی و باکیفیت از برندهای معتبر فراهم کرده است. این اقدام، گامی مؤثر در راستای حمایت از مشتریان، بهبود تجربه خرید و توسعه دسترسی به قطعات یدکی اصلی به شمار می‌رود. مشتریان برای دریافت اطلاعات بیش‌تر می‌توانند به سایت تجارت‌سرا به نشانی Tejaratsara.com مراجعه کنند.

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی
شرکت پالایش نفت آبادان (سهامی عام)

نوبت اول

فراخوان مناقصه همراه با ارزیابی کیفی

شرکت پالایش نفت آبادان در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری تشریفات مناقصه از دریافت اسناد ارزیابی کیفی و سایر مراحل بعدی مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد.

ردیف	شماره مناقصه در دستگاه مناقصه گزار	شماره مناقصه در سامانه ستاد	شماره تقاضا	موضوع	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به ریال	برنامه زمان بندی مراحل مناقصه
۱	ک/403/122	2003092179000709	01- 90- 0331021/P04	ELECTRO PENEUMATIC POSITIONER	1/215/290/000	الف- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه ستاد از تاریخ 1403/10/11 لغایت 1403/10/22 ب-آخرین مهلت ارائه و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی توسط مناقصه گران: مورخ 1403/11/06

شناسه آگهی: ۱۸۵۵۸۰۶

روابط عمـــومی – شرکت پالایش نفت آبادان

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران
شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۰۱۱۰۵۰۰۰۲۳۷)

مناقصه گزار : شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران – منطقه شمالشرق – واحد نگهداری و تعمیرات حفاظت از خوردگي

موضوع مناقصه : ایجاد Walk Way سندبلاست و رنگ آمیزی مخازن سقف شناور ۵۰۲ و ۵۰۳ ذخیره فرآورده مرکز انتقال نفت امام تقی به روش PC

مبلغ برآورد مناقصه : ۵۹/۶۷۲/۱۲۹/۵۲۲ ریال

۱- محل و مکان اجرای کار: استان خراسان رضوی – بینالود –مرکز انتقال نفت امام تقی

۲- مدت اجرای کار: ۱۸۰ روز تقویمي

۳- نام دستگاه نظارت : واحد نگهداری و تعمیرات حفاظت از خوردگي

۴- قیمت ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.

۵- روش ارزیابی مالی بر اساس دستورالعمل ارزیابی مالی و فرایند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت (اصلاحیه ۱) به شماره ۷۹۶-۲/۲۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۱ میباشد.

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : مبلغ ۲/۹۸۳/۶۰۶/۴۷۶ ریال بصورت یك یا ترکیبی از ضمانت نامه های مندرج در بند های الف، ب، پ ،ج ،چ ،ح ، خ ماده ۴ آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹/۱۲۳۴۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیأت محترم وزیران می باشد. تضمین وجه نقد میبایست به شماره شبا IR۷۹۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۴۶۸۷۱۲۰۲۱۶۷ بانك مرکزی واریز گردد. ضمناً تاکید میگردد میبایست ضمانتنامه یا رسید واریز وجه نقد در سامانه بارگذاری گردد .

- درج کد اقتصادی و شناسه ملی جهت اشخاص حقوقی در پیشنهاد قیمت مندرج در سامانه ستاد الزامی می‌باشد.

- دارا بودن و بارگذاری گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر از سازمان برنامه و بودجه کشور در رشته تاسیسات و تجهیزات یا نفت و گاز با حداقل رتبه ۵ و داشتن ظرفیت مجاز ریالی و کاری مطابق با قوانین، مقررات و اسناد مناقصه در سامانه ستاد الزامی می‌باشد.

- دارا بودن و بارگذاری گواهی صلاحیت ایمنی معتبر از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی یا گواهی موقت از مراجع ذیربط در سامانه ستاد الزامیست.

- تکمیل فرم خود اظهاری ظرفیت آزاد پیمانکاران و بارگذاری در پاکت ب در سامانه ستاد و انطباق اطلاعات درج شده در آن با سامانه ساجار و پایگاه اطلاعات قراردادهای کشور.

زمان و نحوه دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه:

شرکت کنندگان مهلت دارند تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از فرخوان تا انتخاب برنده از طریق سایت مزبور انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه ستاد ، نسبت به ثبت نام و اخذ گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند و جهت عضویت با پشتیبانی سامانه ستاد به شماره ۰۲۱۴۱۹۳۴ تماس حاصل فرمایند. ضمناً درج کامل آدرس محل اقامتگاه شخص حقوقی (آدرس پستی شرکت)، شماره فکس و تلفن شرکت و مدیران شرکت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت جهت ارسال دعوتنامه و هرگونه اطلاع رسانی برای کلیه شرکت کنندگان در مناقصه الزامی است.

زمان و مهلت تکمیل و بارگذاری پیشنهادات در سامانه و مهلت تحویل اصل پاکت الف حاوی تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: شرکت کنندگان می بایست تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ نسبت به تکمیل اسناد مربوطه و بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیك دولت (ستاد) و تحویل اصل پاکت الف (اصل ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار/ اصل رسید واریز وجه نقد) لاك و مهر شده در مهلت مندرج در این بند به آدرس: شاهرود- سه راهی راه آهن- خیابان نفت- شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران- مرکز منطقه شمالشرق-کمیسیون مناقصات نیز اقدام و رسید دریافت نمایند. (درصورت عدم تحویل اصل ضمانتنامه در سررسید مندرج در این بند ، پیشنهاد بازگشایی نخواهد شد.)

زمان و محل گشایش پاکات : پیشنهادهای واصله در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ در محل کمیسیون مناقصات به آدرس: شاهرود- سه راهی راه آهن- خیابان نفت- شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران- مرکز منطقه شمالشرق-کمیسیون مناقصات و از طریق سامانه تدارکات الکترونیك دولت (ستاد) بازگشایی و خوانده خواهد شد. .(اطلاع از تاریخ گشایش پاکات و مواعد زمانی از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می باشد)

زمان و مکان جلسه توجیهی :

جلسه توجیهی با شرکت کنندگان جهت بازدید از محل انجام کار ، توضیح و تشریح اسناد ، در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ ساعت ۱۰ صبح به نشانی : شاهرود- سه راهی راه آهن- خیابان نفت- شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران- مرکز منطقه شمالشرق -سالن کنفرانس تشکیل می گردد .

جهت کسب اطلاعات بیشتر درخصوص موضوع کار مناقصه با تلفن ۰۲۳۳۲۳۵۸۱۴۲ واحد نگهداری و تعمیرات حفاظت از خوردگی تماس حاصل فرمائید.

www.shana.ir www.setadiran.ir www.ioptc.ir

شناسه آگهی : ۱۸۵۶۶۹۰

روابط عمومی

نفت و گاز

رئیس مجلس شورای اسلامی:

تولید هر مترمکعب گاز نیازمند ۸ دلار سرمایه‌گذاری است

عصراقتصاد - رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه برای تولید هر مترمکعب گاز باید ۸ دلار سرمایه‌گذاری کنیم، تأکید کرد که ناترازی‌ها فقط با سرمایه‌گذاری در بخش تولید برطرف نمی‌شود، باید صرفه‌جویی کنیم.

به گزارش شرکت گاز خراسان رضوی، محمد باقر قالیباف در حاشیه نشست شورای برنامه‌ریزی و توسعه خراسان رضوی اظهار کرد: هنگامی که رئیس‌جمهوری درخواست کرد دو درجه دمای محیط را کاهش دهیم، مردم صرفه‌جویی کردند و نزدیک به ۴۵ میلیون مترمکعب در روز در مصرف گاز صرفه‌جویی شد.

وی با اشاره به اینکه برای تولید هر متر مکعب گاز باید ۸ دلار سرمایه‌گذاری کنیم، ادامه داد: مصرف گاز در ایران بیش از ۲.۵ برابر استاندارد جهانی است.

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه ناترازی‌ها فقط با سرمایه‌گذاری در بخش تولید برطرف نمی‌شود و باید صرفه‌جویی کنیم. گفت: امیدواریم با اجرای طرح جایگزینی، همه با هم کمک کنند تا حکمرانی در بخش صرفه‌جویی انرژی ایفای نقش کند.

رکورد ارسال گاز در پالایشگاه شهید هاشمی‌نژاد شکسته شد

عصراقتصاد - مدیرعامل شرکت پالایش گاز شهید هاشمی‌نژاد از شکسته شدن رکورد تولید گاز در طول چهل سال فعالیت این مجتمع گازی خبر داد.

به گزارش شرکت ملی گاز ایران، یحیی فیضی اعلام کرد: در طول ۲۴ ساعت گذشته، بیش از ۶۵ میلیون مترمکعب گاز از چاه‌های منطقه خانگیران دریافت شده که پس از فرآورش و جداسازی مواد سمی، مایعات همراه و گوگردزدایی در واحدهای عملیاتی پالایشگاه، مقدار ۵۸ میلیون و ۴۲ هزار مترمکعب گاز پاک و آماده مصرف، فرآورش و به خطوط انتقال گاز ارسال شده است.

وی این دستاورد بزرگ را حاصل تلاش شبانه‌روزی کارکنان و متخصصان صنعت نفت و گاز در منطقه عملیاتی خانگیران دانست و افزود: کارکنان خدوم پالایشگاه با ایثار و از خودگذشتگی، در طول این سال‌ها، نقش بسیار مهمی در پایداری تولید و انتقال گاز به حوزه شمال و شمال شرق میهن اسلامی ایفا کرده‌اند.

به گفته مدیرعامل شرکت پالایش گاز شهید هاشمی‌نژاد، کارکنان این پالایشگاه با تلاش‌های بی‌وقفه خود و فعالیت‌های حوزه خودکفایی و اقتصاد مقاومتی، به‌عنوان سربازان خط مقدم همواره نقش مهمی در پایداری تولید داشته‌اند.

فیضی ادامه داد: کارکنان این شرکت همواره در شرایط سخت آب‌وهوایی و به‌صورت شبانه‌روزی برای خدمت‌رسانی به هموطنان در حوزه شمال و شمال‌شرق پای کار هستند و تعطیلی در این صنعت مهم معنا ندارد.

وی با بیان اینکه پالایشگاه هاشمی‌نژاد یکی از مبادی تولید انرژی در کشور است، تأکید کرد: هم‌اکنون در این روزها و شب‌های سرد زمستانی، جهادگران صنعت نفت و گاز توانسته‌اند با اقدامات فنی و عملیاتی، مقدار فرآورش گاز طبیعی را افزایش دهند تا نیازهای هموطنان به انرژی پایدار برقرار و از نعمت گازطبیعی برخوردار شوند.

اجرای پرشتاب؛ مأموریت اروندان در افزایش ضربتی تولید

عصراقتصاد - مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان با تشریح مهمترین مأموریت‌های این شرکت برای افزایش ضربتی تولید نفت گفت که افزایش تولید روزانه ۲۵ هزار بشکه‌ای آزادگان جنوبی از جمله اهداف این شرکت تا پایان سال است.

وزارت نفت طرح مهم موسوم به طرح ضربتی افزایش تولید روزانه ۲۵۰ هزار بشکه نفت تا پایان امسال را که چندی قبل نحوه تأمین اعتبار آن نیز از محل منابع صندوق توسعه ملی به تصویب اعضای شورای اقتصاد رسید، برنامه‌ریزی کرده است. این طرح از اولویت‌های مهم وزارت نفت دولت چهاردهم است که با هدف تولید حداکثری نفت خام از میدان‌های نفتی انجام می‌شود و محسن پاک‌نژاد، وزیرنفت نیز بر اجرای شتاب‌گونه آن در بخش بالادست تأکید دارد.

شرکت نفت و گاز اروندان در اجرا و محقق‌سازی این طرح مهم، سهم و نقشی دارد و همواره کوشیده است به تعهدهای خود در این باره عمل کند. ایران در بخش نفت ۱۵۹ میلیارد بشکه معادل نفت خام و در بخش گاز ۱۸۲میلیارد بشکه معادل نفت خام ذخایر در اختیار دارد که درمجموع با ۴۳۱ میلیارد بشکه معادل نفت خام، حائز رتبه اول در ذخایر هیدروکربوری جهان است.

وجود این ظرفیت‌های بالقوه منابع نفت و گاز از سویی و تحریم‌های بین‌المللی ظالمانه و طولانی‌مدت از دیگر سو، سبب شده است وزارت نفت دولت چهاردهم نیز برنامه‌های کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت را با هدف افزایش تولید نفت خام در دستور کار قرار دهد؛ اجرای طرح ضربتی افزایش تولید نفت خام تولید به مقدار روزانه ۲۵۰ هزار بشکه نفت خام از آن جمله است.

بر این اساس و به دستور وزیر نفت افزایش تولید نفت خام تا روزانه ۲۵۰ هزار بشکه در۳۴ میدان نفتی کشور به همت شرکت ملی نفت ایران مصوب و مقرر شد سازوکار اجرایی این مصوبه در تفاهم‌نامه‌ای میان سازمان برنامه‌وبودجه، بانک مرکزی و شرکت ملی نفت ایران تعیین شود؛ موضوعی که سبب شد وزیر امور اقتصادی و دارایی در نامه‌ای به وزیر نفت، معرفی طرح‌های اولویت‌دار افزایش تولید نفت را خواستار شود. طرح ضربتی افزایش تولید نفت خام برای شرکت‌های مختلف تولیدی، مأموریت ویژه ترسیم کرده است که شرکت نفت و گاز اروندان نیز از آن مستثنا نیست و وزارت نفت در این حوزه برنامه‌ریزی و تسریع در برداشت از میدان‌های مشترک آزادگان شمالی، آزادگان جنوبی و همچنین میدان نفتی دارخوین را تا پایان سال در دستور کار قرار داده و درصدد ایجاد طرحی نو برای توسعه منطقه غرب کارون است تا آن را به یک مرکز تولیدی ویژه و منحصربه‌فرد نفت بدل کند. حوزه جغرافیایی شرکت نفت و گاز اروندان از غرب کارون تا مرز مشترک ایران و عراق و از شهرستان بستان تا خرمشهر و اروندکنار امتداد دارد و این جغرافیا، همان منطقه نفتی غرب کارون را تشکیل می‌دهد. حوزه غرب کارون شامل میدان‌های سوسنگرد، سهراب، دارخوین، مینو، اروند، یادآوران، آزادگان شمالی، آزادگان جنوبی، یاران شمالی و یاران جنوبی است.

توافقات تازه در عرصه انرژی‌های تجدیدپذیر

عصراقتصاد - همزمان با آغاز به کار چهاردهمین نمایشگاه بین‌المللی انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق، که از ۱۳ تا ۱۶ دی‌ماه ۱۴۰۳ در حال برگزاری است، شاهد امضای چندین قرارداد و تفاهم‌نامه مهم بین سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) و بخش خصوصی بوده‌ایم. این تفاهم‌نامه‌ها با هدف توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر و فناوری‌های مرتبط، در حضور معاون وزیر نیرو به امضا رسیده‌اند. در حالی که سابقه نشان داده برخی از این گونه توافقات در گذشته با چالش‌هایی برای اجرا مواجه بوده‌اند، این بار باید دید که آیا با برنامه‌ریزی دقیق و تعهد بیشتر، گام‌های موثری در جهت تحقق اهداف توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور برداشته می‌شود و این تفاهم‌نامه‌ها، زمینه‌ساز تحرکی جدی در این حوزه خواهند بود یا خیر.

به گزارش عصراقتصاد، همزمان با آغاز به کار چهاردهمین نمایشگاه بین‌المللی انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق، از تاریخ ۱۳ تا ۱۶ دی‌ماه ۱۴۰۳، چندین قرارداد و تفاهم‌نامه به منظور توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر و فناوری‌های مرتبط در حضور معاون وزیر نیرو میان سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) و بخش خصوصی امضا شد.

در این راستا، تفاهم‌نامه‌ای برای طراحی و احداث نیروگاه‌های خورشیدی با ظرفیت مجموع ۶۰۰ مگاوات میان کنسرسیوم مانا انرژی پاک و سازمان ساتبا امضاء گردید. همچنین، توافقات دیگری نیز به منظور اجرای طرح‌های تولید برق خورشیدی و مدیریت بار در مشترکان خانگی و تجاری به امضا رسید.

یکی از قراردادهای مهم نیز با هدف احداث ۲۳۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی و ۵۰۰ مگاوات نیروگاه بادی میان وزارت دفاع و وزارت نیرو به امضاء رسید. این موافقت‌نامه نشان از همکاری فعال در حوزه‌های تحقیقاتی و توسعه‌ای در زمینه‌های انرژی تجدیدپذیر دارد.

تفاهمنامه همکاری دیگری برای اجرای طرح تولید برق خورشیدی و مدیریت بار توسط سامانه ترکیبی شامل سیستم‌های تولید انرژی خورشیدی و ذخیره ساز در مشترکان خانگی و تجاری میان محسن طرزطلب، رییس سازمان ساتبا و محمد حسین فهیمی، رییس هیات مدیره انتخاب مبادله شد.

این تفاهمنامه با هدف تقویت تعاملات و همکاری‌های دوجانبه در راستای اجرای طرح‌های تولید برق خورشیدی توسط سامانه‌های تولید انرژی خورشیدی، مدیریت بار توسط سیستم‌های ذخیره ساز و ترکیب تولید برق خورشیدی و مدیریت بار توسط سامانه مرکب شامل سیستم تولید انرژی خورشیدی و سیستم ذخیره ساز به انضمام کلیه متعلقات اتصال به شبکه در مشترکان خانگی و تجاری در قالب مدل‌های سرمایه گذاری"ساتبا" و در چارچوب قوانین و مقررات میان گروه صنعتی انتخاب و ساتبا مبادله شده است.

به علاوه، در حاشیه این نمایشگاه، شش کارگاه تخصصی با موضوعاتی چون سیستم‌های ذخیره‌سازی انرژی، فناوری‌های خورشیدی و هیدروژن سبز برگزار خواهد شد. این کارگاه‌ها با حضور متخصصان از مراکز پژوهشی معتبر، از ۱۴ تا ۱۶ دی‌ماه در سالن خلیج فارس نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار می‌شود.

برنامه کارگاه‌ها شامل موضوعات مختلفی است، نظیر تعویض الکتروموتورهای کولرهای آبی به نوع BLDC، رابطه هیدروژن و انرژی‌های تجدیدپذیر، کاربرد سیستم‌های ردیاب خورشیدی، و چالش‌های پنل‌های خورشیدی در اقلیم‌های بیابانی. این کارگاه‌ها فرصتی برای تبادل دانش و آشنایی با تازه‌ترین پژوهش‌ها و فناوری‌های این حوزه خواهند بود.

رئیس جمهور شخصا مسائل مربوط به حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر را دنبال می‌کند

معصومه آقاپور، مشاور رئیس جمهور در امور همکاری های اقتصادی در آیین افتتاحیه این نمایشگاه اظهار کرد: انرژی‌های تجدیدپذیر یک نیاز و ضرورت است و راهی است که همه باید دست در دست هم دهیم و آن را طی کنیم زیرا در این حوزه مزیت‌های نسبی در کشور داریم و باید این ظرفیت‌ها را بالفعل کنیم.

وی ادامه داد: استفاده از ظرفیت‌های کشور در زمینه انرژی‌های تجدید پذیر جز با همکاری بخش خصوصی ممکن نیست و در این زمینه بخش خصوصی باید پیشرو و پایه این حرکت بزرگ باشد.

آقاپور با بیان اینکه رئیس جمهور شخصا مسائل مربوط به استفاده از ظرفیت بخش خصوصی در حوزه انرژی های تجدیدپذیر را دنبال می‌کند، گفت: بخش خصوصی در این راه باید قدم های محکمی بردارد و دولت نیز باید همراه بخش خصوصی باشد.

مشاور رئیس جمهور در امور همکاری های اقتصادی تاکید کرد: بخش خصوصی کشور در حوزه تحقیق و فناوری در زمینه انرژی‌های تجدید پذیر باید پیشرو باشد تا بتوانیم این حوزه را به بهترین شکل در کشور فعال و از ظرفیت های نسبی کشور در این زمینه بهره‌مند شویم.

آقاپور با تاکید بر حمایت دولت از بخش خصوصی در همه زمینه ها خاطرنشان کرد: در دفاتر مسئولان دولت چهاردهم به روی همه فعالان بخش خصوصی باز است و از همه پیشنهادها و راهکارهای بخش خصوصی برای عبور از مشکلات و موانع استقبال می‌کنیم.

افزایش ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور به ۴۸۰۰ مگاوات تا پایان سال آینده

محسن طرزطلب، معاون وزیر نیرو و رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) نیز در این مراسم، با بیان اینکه امیدواریم با همکاری بخش خصوصی بتوانیم گامی اساسی در جهت رفع ناترازی انرژی در کشور برداریم، افزود: جهان در آستانه تحول عظیمی در برقی‌سازی مصرف انرژی است و در این زمینه پیش بینی شده است تا سال ۲۰۵۰ بیش از نیمی از مصرف کل انرژی به صورت مستقیم از طریق برق تامین شود.

در سایت روزنامه بخوانید:

رئیس سازمان ساتبا ادامه داد: مجموع ظرفیت نصب شده نیروگاهی تجدیدپذیر در جهان با رشد ۶۰۰ گیگاواتی در سال ۲۰۱۴ به ۴۵۰۰ گیگاوات رسیده است و پیش‌بینی شده است تا سال ۲۰۳۰ به ۱۱ هزار گیگاوات برسد؛ جالب است به این نکته اشاره شود که با همین روند شدت مصرف انرژی در کشورهای پیشرفته کاهش یافته است.

وی با اشاره به ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر در داخل کشور گفت: ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور در حال حاضر بیش از ۱۴۵۰ مگاوات است و ما بنا داریم این ظرفیت را تا پایان سال به ۱۸۰۰ مگاوات برسانیم، همچنین برنامه‌ریزی کرده‌ایم که این عدد تا پایان سال آینده به ۴۸۰۰ مگاوات برسد.

طرزطلب با اشاره به اقدامات انجام شده در حوزه مدیریت مصرف در بخش‌های خانگی، صنعتی و... عنوان کرد: اجباری‌سازی استانداردها و تعریف استانداردهای مصرف انرژی لوازم خانگی و فرآیندهای صنعتی اجرایی از جمله اقداماتی بوده که در این حوزه اجرایی شده است.

وی ادامه داد: پیش‌بینی شده است براساس چهارچوب‌های تعریف شده در بلندمدت شاهد کاهش تقاضای مصرف برق به میزان ۱۰ هزار مگاوات باشیم.

رئیس ساتبا با اشاره به هدف گذاری دولت چهاردهم مبنی بر افزایش ظرفیت ۳۰ هزار مگاواتی نیروگاه‌ها به کمک همه نهادهای متولی عنوان کرد: از همه نهادهای مرتبط در دولت و همچنین مجلس و بخش خصوصی انتظار داریم تا برای تحقق این هدف همراهی کنند.

طرزطلب ادامه داد: مشکل ناترازی، عزم دولت و حمایت شخص رئیس جمهور و رقابت پذیری مولدهای تجدیدپذیر و راهکارهای در دست اجرا برای بهره‌وری برق سبب ایجاد یک وفاق ملی در همه ارکان حاکمیتی شده است؛ نوید بخش عبور از بخشی از مشکلات ناترازی برق از طریق دو بال انرژی‌های تجدید پذیر و بهره وری انرژی است.

وی با بیان اینکه اصلی‌ترین چالش در این حوزه جلب اعتماد سرمایه گذاران داخلی و خارجی است، تصریح کرد: اگر به رفع ناترازی برق در کوتاه مدت و حل بحران انرژی در بلندمدت باور داریم باید تصمیمات سخت بگیریم تا سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی با اعتماد و اطمینان وارد این حوزه شوند.

معاون وزیر نیرو گفت: تخصیص مستقیم منابع دولتی کفایت حل این ناترازی را نمی‌کند و باید با جذب سرمایه‌گذاری‌های خرد و کلان در داخل و خارج از کشور بتوانیم شاهد توسعه سرمایه‌گذاری‌ها در حوزه انرژی‌های تجدید پذیر و بهره‌وری انرژی برق باشیم.

ملزومات دستیابی به ظرفیت ۳۰ گیگاواتی نیروگاه‌های تجدیدپذیر در ایران

در ادامه این مراسم پروفسور هوانگ، استاد دانشگاه ملی سئول در کره جنوبی نیز با اشاره به وضعیت صنعت برق دو کشور و هدف‌گذاری‌های صورت گرفته در حوزه توسعه انرژی‌های پاک، زمینه‌های همکاری بین دو کشور در گذار انرژی را برشمرد.

این استاد دانشگاه که بیش از ۳۰ سال در سطوح مختلف مدیریتی شرکت برق کره جنوبی(KEPCO) حضور داشته، موسس چندین شرکت و مدیر برخی کلان پروژه های حوزه گذار انرژی در کشور کره جنوبی بوده و در پیام خود بر هم افزایی بین شبکه هوشمند برق، توسعه انرژی های تجدیدپذیر و کربن زدایی از اقتصاد تاکید کرده است.

وی با اشاره به اینکه ظرفیت نصب شده تولید برق در کره جنوبی هم اکنون نزدیک به ۱۴۹ گیگاوات است، خاطرنشان کرد: انواع منابع تولید پراکنده از جمله تجدیدپذیرها در آن ۳۸ گیگاوات از برق را تامین می کنند و بقیه به نیروگاه های اتمی (۲۶ گیگاوات) و حرارتی (۸۵ گیگاوات) اختصاص دارد؛ همچنین با تلاش های صورت گرفته در صنعت برق آن کشور میانگین میزان خاموشی هر مشترک در سال در آن کشور به نزدیک ۸ دقیقه در سال رسیده و تلفات خطوط انتقال و توزیع برق هم در محدوده ۳/۵ درصد محدود شده است.

وی با اشاره به پروژه های گذشته اجرا شده در کره جنوبی در حوزه شبکه هوشمند برق، بر هماهنگی نقش آفرینی نیروگاه های تجدیدپذیر، کنتورهای هوشمند، جایگاه های شارژ خودروهای برقی و سامانه های ذخیره سازی انرژی در شبکه برق تاکید کرد.

وی با اشاره به تامین نزدیک ۹۰ درصد انرژی ایران از سوخت های فسیلی، دستیابی به هدف ۳۰ گیگاواتی تولید برق تجدیدپذیر در سال ۲۰۳۰ را مستلزم یک برنامه جامع در توسعه شبکه هوشمند برق، تامین گسترده منابع مالی، ظرفیت سازی نیروی انسانی و توسعه مدل‌های کسب و کار جدید دانست که در این مسیر لازم است از فناوری‌های نوینی مانند هوش مصنوعی و تحلیل کلان داده‌ها در بخش‌های خانگی، صنعتی و اتوماسیون شبکه برق بهره گرفته شود.

پروفسور هوانگ در انتها برای شکل گیری یک همکاری بلند مدت، تعریف یک پروژه پایلوت و تشکیل کارگروهی متشکل از دولت، دانشگاه، مراکز تحقیقاتی و شرکت های صنعتی طرفین طی یک جدول زمانی مشخص را پیشنهاد کرد.

حضور ۱۵۰ شرکت داخلی و ۱۹ شرکت خارجی

در این نمایشگاه حدود ۱۵۰ شرکت داخلی و ۱۹ شرکت خارجی از کشورهای اتریش چین، امارات متحده عربی، آلمان، عمان و ترکیه در چهار سالن نمایشگاهی به ارائه دستاوردها و محصولات تجاری خود پرداخته‌اند اما به جز حوزه نیروگاه خورشیدی تقریباً از بقیه حوزه‌ها هیچ نماینده‌ای در این نمایشگاه حضور ندارد.

انتظار میرفت در نمایشگاه انرژی‌های تجدید پذیر و بهره وری انرژی، نمایندگان و شرکت‌های مختلفی در حوزه‌های برقابی، خورشیدی، بادی، زیست توده، زمین گرمایی و همچنین در بخش‌های مختلف بهره‌وری انرژی حضور داشته باشند، اما نمایشگاه تمام خورشیدی شده و بجز یکی دو شرکت همه در بخش سولار وصنایع مرتبط فعالیت دارند.

اغلب محصولات و تجهیزات ارائه شده در نمایشگاه خارجی است و سه تولید کننده پنل خورشیدی حضور دارند. حضور شرکت‌های فعال در بخش نیروگاه‌های خورشیدی آفگرید وسولار پمپ خیلی کم بوده و اکثریت مربوط به حوزه نیروگاه‌های متصل به شبکه است. چهاردهمین نمایشگاه بین‌المللی انرژی‌های تجدیدپذیر با شعار «انرژی‌های تجدیدپذیر، توسعه سرمایه‌گذاری، مصرف کارآمد انرژی» از ساعت ۸ تا ۱۶، در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران میزبان علاقه‌مندان به موضوعات مرتبط با انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق است.

معاون وزیر نفت:

خطوط انتقال فرآورده‌های نفتی تا پایان سال به ۱۵ هزار کیلومتر می‌رسد

عصراقتصاد - معاون وزیر نفت از افزایش هزار کیلومتری خطوط لوله انتقال نفت خام و فرآورده‌های نفتی کشور در آینده نزدیک خبر داد و اعلام کرد که تا پایان امسال مجموع طول خطوط لوله انتقال از ۱۴ هزار کیلومتر به ۱۵ هزار کیلومتر افزایش می‌یابد.

محمدصادق عظیمی‌فر در آیین بهره‌برداری از طرح تأمین خوراک نفت خام پالایشگاه بندرعباس با بیان اینکه این طرح یکی از راهبردی‌ترین طرح‌های صنعت پالایش کشور در سال‌های اخیر است، اظهار کرد: با بهره‌برداری از این طرح توانستیم از خط لوله گوره - جاسک استفاده مؤثری در زمینه تأمین خوراک پایدار و تولید حداکثری فرآورده‌های نفتی در پالایشگاه بندرعباس داشته باشیم.

وی با بیان اینکه صنعت پالایش و پخش به‌منظور ایفای مأموریت‌های خود اعم از تولید و تأمین فرآورده‌های نفتی، رفع ناترازی انرژی و تکمیل زنجیره ارزش چند اقدام اساسی را در دستور کار قرار داده است که این اقدام‌ها همسو با تحقق اهداف برنامه هفتم پیشرفت تدوین شده است، تصریح کرد: اقدام نخست در حوزه تولید فرآورده‌های نفتی است و شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی در بخش تولید فرآورده‌های نفتی نیاز به بهره‌وری و استفاده حداکثری از ظرفیت پالایشگاهی موجود دارد.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی با بیان اینکه از ابتدای استقرار دولت چهاردهم بر ظرفیت‌های خالی پالایشگاه‌های موجود تمرکز کرده‌ایم، افزود: در بازه زمانی چهارماهه توانستیم تولید روزانه بنزین کشور را حدود ۱۱ میلیون لیتر و تولید روزانه نفت‌گاز کشور را حدود ۱۲ میلیون لیتر افزایش دهیم.

رفع ناترازی تنها با اتکا بر تولید امکان‌پذیر نیست

عظیمی‌فر با بیان اینکه گام بلندمدت و میان‌مدت شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی تا پایان دولت چهاردهم معطوف بر تکمیل طرح‌های پالایشی در حوزه تولید است، گفت: طرح‌های کیفی‌سازی پالایشگاه‌های موجود و طرح‌های جدید پالایشی از جمله اقدام‌های دیگر در دست اجرای شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی است تا بتوانیم با بهره‌برداری از این طرح‌ها تا پایان دولت چهاردهم به رقم تولید روزانه ۱۳۰ میلیون لیتر بنزین و نفت‌گاز در کشور دست‌یابیم.

وی با بیان اینکه رفع ناترازی تتها با اتکا بر تولید امکان‌پذیر نیست، افزود: شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی در زمینه بهینه‌سازی مصرف، ارتقای بهره‌وری و مقابله با قاچاق سوخت اقدام‌های متعددی را انجام داده است که به‌زودی شاهد آن خواهیم بود.

مدیدعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی با تأکید بر اینکه زیرساخت‌های انتقال اعم از زیرساخت‌های انتقال خوراک و زیرساخت‌های انتقال فرآورده باید توسعه یابد، گفت: ما نیازمند تأمین پایدار و به‌موقع خوراک و فرآورده در کشور هستیم، از این رو از ابتدای دولت چهاردهم تنها در استان هرمزگان و بندرعباس توانستیم ۲ طرح راهبردی اتصال پالایشگاه نفت بندرعباس به خط لوله گوره - جاسک و فاز نخست طرح خط لوله جدید انتقال فرآورده‌های نفتی از بندرعباس به رفسنجان با طول ۴۶۰ کیلومتر را راه‌اندازی کنیم.

عظیمی‌فر با بیان اینکه تا پایان امسال بهره‌برداری از خط لوله سبزآب - ری و اتصال ۲ نیروگاه به خطوط لوله انتقال فرآورده‌های نفتی کشور انجام می‌شود، اظهار کرد: در آینده نزدیک هزار کیلومتر به خطوط لوله انتقال نفت خام و فرآورده‌های نفتی کشور اضافه می‌شود، از این رو در مجموع طول خطوط لوله از ۱۴ هزار کیلومتر به ۱۵ هزار کیلومتر خط لوله انتقال افزایش می‌یابد.

وی در پایان از حمید بورد، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، محمد مشکین‌فام، مدیرعامل شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران و همکاران‌شان، احمد هاشمی، مدیرعامل شرکت پالایش نفت بندرعباس و همکاران‌شان، پیشینیان اجرای این طرح و تمام دست‌اندرکاران قدردانی کرد.

پتروشیمی

عرضه آمونیاک پتروشیمی هنگام، چند برابر تعهدات در بازار داخل

عصراقتصاد - در حالی که ناترازی انرژی موجب کاهش و یا قطع خوراک برخی واحدهای تولیدکننده آمونیاک شده و مصرف‌کنندگان این محصول بویژه در صنایع دارویی را با مشکلاتی مواجه کرده، با دستور ویژه مدیرعامل گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس، آمونیاک پتروشیمی هنگام چند برابر تعهداتش در بازار داخل عرضه شد.

به گزارش روابط عمومی پتروشیمی هنگام، به دنبال درخواست شرکت‌های دارویی و غذایی از پتروشیمی هنگام برای تأمین آمونیاک مورد نیاز، محمد شریعتمداری بر تأمین خوراک مورد نیاز برای تولید و عرضه محصول به صنایع دارویی و غذایی، تاکید ویژه کرد.

در پی این دستور و با پیگیری‌های ویژه بیگلربیگی مدیرعامل پتروشیمی هنگام و رایزنی‌های صورت گرفته با نهادهای بالادستی، خوراک مورد نیاز تأمین شد و این شرکت موفق به عرضه محصول آمونیاک هشت برابر تعهداتش برای تامین نیاز شرکت‌های دارویی و صنایع داخلی شد.

گفتنی است، آمونیاک در صنعت داروسازی به‌عنوان ماده‌ای واسط و تنظیم‌کننده pH در فرآیندهای شیمیایی استفاده می‌شود و در برخی مراحل سنتز داروها به بهبود واکنش‌های شیمیایی کمک می‌کند و نقش مهمی در فرآوری و تولید داروهای پیچیده دارد.

همچنین آمونیاک در فرایند تولید صنایع غذایی و نیز در صنعت کشاورزی استفاده‌های متعددی دارد.

افزایش نرخ اوره، پتروشیمی‌ها را به قله درآمد رساند

طبق گزارش ۹ ماهه اوره‌سازان، افزایش قیمت اوره در بازارهای داخلی و صادراتی، درآمد پتروشیمی‌های این صنعت را به بیش از ۶۵ هزار میلیارد تومان رساند. بررسی‌ها نشان می‌دهد دو پتروشیمی پردیس و شیراز، پیشتازان این رشد لقب گرفتند و سهم عمده‌ای از بازار را به خود اختصاص داده‌اند.

به گزارش انرژی پرس، آمارها نشان می‌دهد، شرکت‌های تولیدکننده «آمونیاک و اوره» در ۹ ماهه امسال ارقام متفاوتی را گزارش کرده‌اند. به نحوی که تمامی پتروشیمی‌های این صنعت یعنی پردیس، خراسان، شیراز و کرمانشاه در این مدت کاهش تولید داشتند.

در سمت فروش اما این روند متفاوت بود؛ به طوری که سه پتروشیمی شیراز، پردیس و خراسان افزایش درآمد و پتروشیمی کرمانشاه کاهش درآمد را گزارش کرده‌اند.

وضعیت صنعت اوره در یک نگاه

بررسی گزارش اوره‌سازان در ۹ ماهه امسال حکایت از آن دارد که مجموع تولید شرکت‌های صنعت «آمونیاک و اوره» به هشت میلیون و ۸۹ هزار تن رسیده است. مقایسه این عدد با حجم تولید صنعت در مدت مشابه سال گذشته افت ۷.۸ درصدی را مخابره می‌کند.

با وجود این قضیه، رشد قیمت اوره به واسطه افزایش نرخ دلار طی یک سال گذشته، درآمد شرکت‌های این صنعت را بالا برده است. به طوری که درآمد کل صنعت «آمونیاک و اوره» از ۵۳ هزار و ۷۰۱ میلیارد تومان در ۹ ماهه ابتدایی ۱۴۰۲ با رشد ۲۱.۴ درصدی به ۶۵ هزار و ۱۹۰ میلیارد تومان در ۹ ماهه ابتدایی امسال رسیده است.

بیشترین افزایش درآمد اوره‌سازان در ۹ ماهه

بررسی‌ها نشان می‌دهد پتروشیمی پردیس در ۹ ماهه امسال میدان درآمدزایی این صنعت را در اختیار گرفته است. چرا که این پتروشیمی با شناسایی درآمد ۳۳ هزار و ۴۴۶ میلیارد تومانی پردرآمدترین اوره‌ساز بورسی در ۹ ماهه ۱۴۰۳ شده است.

اما در رشد درآمد، پتروشیمی شیراز پیشتاز بود؛ به نحوی که شیراز توانست درآمد خود را ۲۶.۱ درصد بالا ببرد و این رقم را از ۱۵ هزار و ۵۵۹ میلیارد تومان در ۹ ماهه ۱۴۰۲ به ۱۹ هزار و ۶۱۹ در ۹ ماهه ۱۴۰۳ برساند. به این ترتیب پتروشیمی شیراز، رتبه اول «بیشترین افزایش درآمد» را به خود اختصاص داده است.

پتروشیمی پردیس نیز کارنامه خوبی در بخش رشد درآمدزایی ۹ ماهه امسال داشت؛ به نحوی که درآمد این شرکت از ۲۷ هزار و ۱۱۴ میلیارد تومان در ۹ ماهه ۱۴۰۲ با رشد ۲۳.۴ درصدی به ۳۳ هزار و ۴۴۶ میلیارد تومان در ۹ ماهه سال ۱۴۰۳ رسیده است.

همچنین پتروشیمی خراسان نیز در این دوره موفق شد درآمد خود را حدود بیشتر از ۲۲ درصد بالا ببرد و به ۶ هزار و ۵۴۹ میلیارد تومان برساند.

در طرف مقابل اما پتروشیمی کرمانشاه به واسطه کاهش تولید، افت درآمد را تجربه کرد؛ به صورتی که درآمد این شرکت از پنج هزار و ۶۷۳ میلیارد تومان در ۹ ماهه سال گذشته با کاهش حدود دو درصدی به پنج هزار و ۵۷۵ میلیارد تومان رسیده است.

وضعیت تولید اوره‌سازان در ۹ ماهه

همان‌طور که گفته شد درآمد سه پتروشیمی صنعت اوره در ۹ ماهه ابتدایی امسال افزایش داشته است. اما این روند در سمت تولید دیده نشد و تمامی پتروشیمی‌های این گروه در ۹ ماهه امسال کاهش تولید را پشت سر گذاشتند.

در این میان کارنامه تولید پتروشیمی کرمانشاه از سایر شرکت‌های این صنعت ضعیف‌تر بود؛ چرا که تناژ تولید این شرکت با افت بیشتر از ۲۰ درصدی به ۶۹۳ هزار تن رسید.

همچنین شیراز، خراسان و پردیس نیز در این دوره کاهش تولید داشتند که مقادیر هریک در جدول زیر آمده است.

خبر

سهم بخش خانگی در مصرف گاز به ۷۵ درصد رسید

سخنگوی شرکت ملی گاز ایران از مصرف ۶۳۵ میلیون مترمکعب گاز شیرین در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء با سهم ۷۵ درصدی از کل گاز تحویلی به شبکه سراسری خبر داد.

سید حسن موسوی در گفت‌وگو با شانا با اشاره به افزایش مصرف گاز بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء در روز پنجشنبه بیان کرد: ۷۵ درصد از مجموع گاز طبیعی تحویلی به شبکه سراسری در این بخش مصرف شده که در مقایسه با روز مشابه پارسال ۲۰ درصد افزایش داشته است.

وی درباره کل گاز شیرین تزریقی به شبکه سراسری کشور گفت: دیروز ۸۴۹ میلیون مترمکعب گاز شیرین تولید شده که سهم بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء از آن ۶۳۵ میلیون مترمکعب بوده است.

پس از برودت هوا و پیش‌بینی کاهش دما، مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهوری، محسن پاک‌نژاد، وزیر نفت و جمعی از مسئولان کشور با هدف مصرف بهینه و تأمین سوخت زمستانی با انتشار پیام‌های تصویری یا مکتوب از مردم برای مشارکت در پویش «۲ درجه کمتر» دعوت کردند.

عصر اقتصاد

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۴:۳۱
طلوع آفتاب	۰۵:۵۵
اذان ظهر	۱۱:۵۶
اذان مغرب	۱۸:۱۴

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی _عربی _ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی
مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده
سردبیر: مهران ابراهیمیان
مشاور رسانه‌ای : دکتر مهران خوش سلوک -دکتر غلامحسین بیابانی

هیات تحریریه: اکرم رضایی نژاد- آیدا برخورداری- مریم غدیرپور
زینب غضنفری- فرزاد فرشاد
سرویس عکس: آرش خجسته
سرویس اقتصاد دیجیتال: مهرین نظری
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵
شماره های تحریریه : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵

مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

شنبه۱۵ دی ۱۴۰۳ .۵ ژانویه ۲۰۲۴ .۳ رجب ۱۴۴۶ .
سال بیستم . شماره ۵۵۴۰. ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

اقتصاد دیجیتال

اخبـــــار

علی‌بابا با کاهش ۸۵ درصدی قیمت مدل‌های هوش مصنوعی، رقابت در چین را تشدید می‌کند

علی‌بابا، یکی از پیشروان فناوری ابری چین، از کاهش ۸۵ درصدی قیمت مدل‌های بزرگ زبانی (LLM) خود خبر داده است. این اقدام که روز سه‌شنبه اعلام شد، نشان‌دهنده تشدید رقابت در میان غول‌های فناوری چین برای پیشروی در عرصه هوش مصنوعی است.

طبق گزارش CNBC، علی‌بابا کلود، بخش رایانش ابری این شرکت، تخفیف ویژه‌ای برای مدل دیداری Qwen-VL ارائه داده است. این مدل برای دریافت و درک متن و تصویر طراحی شده و بخشی از تلاش‌های علی‌بابا برای جلب رضایت مشتریان تجاری محسوب می‌شود.

با وجود انتشار این خبر، ارزش سهام علی‌بابا تغییر چندانی نکرده است. اما این اقدام به‌وضوح رقابت شدید میان شرکت‌های چینی نظیر تنسنت، بایدو، JD.com، هواوی و بایت‌دنس (مادر تیک‌تاک) را در حوزه هوش مصنوعی و محصولات مبتنی بر آن نشان می‌دهد.

این کاهش قیمت، اولین اقدام علی‌بابا برای جلب توجه به محصولات خود نیست. در ماه فوریه، این شرکت قیمت چندین محصول مهم ابری خود را تا ۵۵ درصد کاهش داد و در ماه مه نیز تخفیف ۹۷ درصدی برای مدل Qwen AI اعلام کرد. مدل‌های بزرگ زبانی یا LLM ها، که پایه اصلی سیستم‌های هوش مصنوعی مولد مانند ChatGPT هستند، از داده‌های عظیم برای تولید پاسخ‌های دقیق به پرسش‌های کاربران استفاده می‌کنند.

علی‌بابا تاکنون تلاش‌های خود را عمدتاً بر بخش تجاری متمرکز کرده و عرضه چت‌بات‌های کاربرپسند را در اولویت قرار نداده است. با این حال، مدل‌های Qwen این شرکت تاکنون بیش از ۹۰۰ هزار کاربر را به خود جذب کرده‌اند.

این اقدام علی‌بابا، همزمان با تلاش سایر غول‌های فناوری چین برای بهره‌برداری از فرصت‌های موجود در هوش مصنوعی، رقابت در این حوزه را بیش از پیش داغ‌تر کرده است.

قرارداد Kyivstar و استارلینک؛ اتصال سلولی ماهواره‌ای برای مناطق جنگ‌زده اوکراین

Kyivstar، بزرگ‌ترین اپراتور موبایل اوکراین، قراردادی را با استارلینک، شرکت تحت مالکیت ایلان ماسک، به امضا رسانده است تا اتصال سلولی از طریق ماهواره را در مناطق بدون دسترسی به شبکه زمینی فراهم کند. این قرارداد بخشی از تلاش Kyivstar برای تضمین پوشش ارتباطی در دوران درگیری با روسیه و آسیب به زیرساخت‌های ارتباطی این کشور است.

به نقل از بلومبرگ، کاربران Kyivstar از سه‌ماهه چهارم سال ۲۰۲۵ قادر به ارسال پیام متنی از طریق سیستم ماهواره‌ای خواهند بود و این خدمت در مراحل بعدی به ارتباط صوتی و اینترنت توسعه می‌یابد.

استارلینک از زمان آغاز جنگ روسیه علیه اوکراین در فوریه ۲۰۲۲، نقش کلیدی در ارتباطات شهروندان و ارتش اوکراین داشته است. ترمینال‌های قابل حمل این شرکت به بخش حیاتی زیرساخت ارتباطی کشور تبدیل شده‌اند، به‌ویژه در مناطقی که شبکه‌های زمینی آسیب دیده یا از کار افتاده‌اند.

اسپیس‌ایکس، شرکت مادر استارلینک، با استقرار حدود ۷ هزار ماهواره در مدار پایینی زمین، خدمات اینترنت پرسرعت را ارائه می‌دهد و اکنون برای اتصال مستقیم گوشی‌های موبایل به ماهواره‌ها گام‌های جدیدی برداشته است. این شرکت اولین ماهواره‌های مجهز به سیستم Direct-to-Cell را در ژانویه امسال به فضا پرتاب کرد و کمیسیون ارتباطات فدرال (FCC) ماه گذشته به اسپیس‌ایکس اجازه داد تا پوشش خدمات موبایل را از طریق ماهواره ارائه دهد. استارلینک برای این خدمات در آمریکا با T-Mobile همکاری می‌کند.

Kyivstar، که زیرمجموعه شرکت Veon است، پیش‌تر اعلام کرده بود که تا سال ۲۰۲۷ یک میلیارد دلار برای احیای زیرساخت دیجیتال اوکراین سرمایه‌گذاری خواهد کرد. این همکاری با استارلینک نشان‌دهنده تلاش‌های گسترده‌تر برای بهبود دسترسی ارتباطی در مناطق جنگ‌زده و ایجاد راه‌حل‌های نوآورانه در شرایط بحرانی است.

این قرارداد، که بخشی از برنامه استارلینک برای گسترش خدمات اتصال مستقیم به گوشی‌های هوشمند معمولی است، نه تنها برای اوکراین حیاتی است، بلکه نشان‌دهنده پیشروی استارلینک در تبدیل شدن به رهبر جهانی در فناوری ارتباطات ماهواره‌ای است. شرکت استارلینک که با ارزش‌گذاری ۳۵۰ میلیارد دلاری به‌عنوان ارزشمندترین استارت‌آپ جهان شناخته می‌شود، در حال بازتعریف نقش ماهواره‌ها در ارتباطات مدرن است.

هوش مصنوعی؛ ابزاری جدید برای حملات فیشینگ‌پیشرفته

پیشرفت در فناوری هوش مصنوعی مولد، موجی از حملات فیشینگ پیچیده و شخصی‌سازی‌شده را به همراه داشته است که به‌طور خاص مدیران شرکت‌ها را هدف می‌گیرند. بر اساس گزارش فایننشال تایمز، شرکت‌هایی نظیر Beazley و eBay هشدار داده‌اند که این حملات با تحلیل پروفایل‌های آنلاین و استفاده از اطلاعات شخصی افراد، به سطحی بی‌سابقه از پیچیدگی رسیده‌اند. کریستی کلی، مدیر امنیت اطلاعات Beazley، اعلام کرده که این حملات به دلیل استفاده از هوش مصنوعی بسیار شخصی شده‌اند و اطلاعات گسترده‌ای درباره قربانیان جمع‌آوری می‌کنند. فناوری هوش مصنوعی با تجزیه‌وتحلیل لحن، سبک و فعالیت‌های آنلاین افراد، امکان ایجاد پیام‌های فریبنده‌تر و قانع‌کننده‌تر را فراهم می‌کند. ربات‌های هوش مصنوعی می‌توانند هزاران پیام سفارشی را در مقیاس وسیع تولید کرده و به دلیل پیچیدگی بالا از فیلترهای امنیتی عبور کنند. نادژدا دمیدوا از eBay می‌گوید که این فناوری دسترسی به جرایم سایبری پیشرفته را تسهیل کرده و شاهد افزایش چشمگیر حملات فیشینگ بسیار هدفمند هستیم. این ابزارها حتی قادرند نقاط ضعف در زنجیره انسانی و کدها را تشخیص دهند و از آن‌ها بهره‌برداری کنند. طبق گزارش آژانس امنیت سایبری و زیرساخت آمریکا (CISA)، بیش از ۹۰ درصد حملات سایبری موفق از ایمیل‌های فیشینگ آغاز می‌شوند. هزینه‌های این حملات نیز به‌طور پیوسته در حال افزایش است. گزارش شرکت IBM نشان می‌دهد که هزینه نشت داده‌ها در سال ۲۰۲۴ به ۴.۹ میلیون دلار رسیده که افزایشی ۱۰ درصدی نسبت به سال گذشته دارد. هوش مصنوعی به‌ویژه در حملات نفوذ به ایمیل تجاری (BEC) نقش دارد. این حملات، که نیازی به بدافزار ندارند، قربانیان را فریب می‌دهند تا اطلاعات حساس را افشا کنند یا وجوهی را انتقال دهند. بر اساس گزارش اف‌بی‌آی، این نوع کلاهبرداری‌ها از سال ۲۰۱۳ تاکنون بیش از ۵۰ میلیارد دلار خسارت وارد کرده‌اند.

گزارش نشست رونمایی «گزارش وضعیت برنامه‌نویسی در ایران»:

فیلترینگ و کیفیت اینترنت در صدر مشکلات برنامه‌نویسان

مهرین نظری

رویداد رونمایی از «گزارش وضعیت برنامه‌نویسی در ایران» توسط مجموعه کوئرا و با حمایت دیجی‌کالا و دیجی‌پی، در هتل پارسیان برگزار شد. این نشست با حضور مدیران و کارشناسان حوزه فناوری، به تحلیل وضعیت برنامه‌نویسان و چالش‌های پیش روی این اکوسیستم اختصاص داشت.

فاطمه عامل، مدیر مارکتینگ کوئرا، با اشاره به اهمیت این گزارش گفت: «این رویداد می‌تواند نقطه شروعی برای گفتگوها و تصمیمات مهم در اکوسیستم برنامه‌نویسان باشد.» او هدف «کوئرا پلاس» را ایجاد فضایی برای تعامل و شبکه‌سازی بین برنامه‌نویسان دانست و افزود: «گزارش نظرسنجی ما تصویری بومی از وضعیت برنامه‌نویسان ایران ارائه می‌دهد.»

چالش‌های نیروی انسانی فنی در دیجی‌کالا

مصی کوهنورد، مدیرکل منابع انسانی دیجی‌کالا، در سخنرانی خود به موضوع جذب و نگهداشت تیم فنی پرداخت. او گفت: «۴۰ درصد نیروهای جداشده از دیجی‌کالا در سال گذشته، بین ۲۱ تا ۲۵ ساله بودند و اغلب به دلیل مهاجرت از شرکت جدا شدند.» او افزود: «با تشکیل کارگروه‌های تحقیقاتی و تدوین نردبان شغلی، توانستیم نرخ خروج به دلیل موقعیت شغلی بهتر را ۲۰ درصد کاهش دهیم. البته مهاجرت همچنان روند افزایشی داشته است.»

یافته‌های گزارش کوئرا

علیرضا جلالیان، مدیر توسعه کسب‌وکار کوئرا، گفت: «اطلاعات بومی از وضعیت برنامه‌نویسان در ایران نداشتیم، بنابراین داده‌های خود را از طریق نظرسنجی جمع‌آوری کردیم. این نظرسنجی بیش از یک میلیون بازدید داشت و ۵۱۲۰ متخصص در آن شرکت کردند.» یافته‌های کلیدی:

یوتیوب پربازدیدترین پلتفرم یادگیری است.

۸۳ درصد شرکت‌کنندگان مرد و ۱۶ درصد زن بودند؛ ۶۰ درصد کمتر از ۳ سال تجربه داشتند.

پایتون با ۵۶ درصد محبوب‌ترین زبان برنامه‌نویسی بود.

حقوق بالا، امکان دورکاری و فرصت رشد اولویت‌های شغلی بودند.

چالش‌های برنامه‌نویسان

فیلترینگ و کیفیت پایین اینترنت بزرگ‌ترین موانع کاری بودند. به‌طور متوسط ۱۰ درصد زمان کاری روزانه برنامه‌نویسان صرف دور زدن این محدودیت‌ها می‌شود. همچنین، ۴۰ درصد از برنامه‌نویسان قصد مهاجرت داشتند که کیفیت بهتر زندگی از دلایل اصلی آن‌ها بود.

بحران مهاجرت نیروی متخصص

مسعود طباطبایی، مدیرعامل دیجی‌کالا، درباره بحران مهاجرت نیروهای متخصص گفت: «مهاجرت را مثل مرگ پذیرفته‌ایم. تنها کاری که از دستمان برمی‌آید این است که دوره حضور متخصصان در ایران را طولانی‌تر کنیم.» او افزود: «ما تلاش کرده‌ایم محیطی امن فراهم کنیم که در برابر مشکلات اقتصادی و اجتماعی بیرونی مقاومت کند.»

اشتغال پایدار و فناوری

طباطبایی درباره بخش بومی و محلی دیجی‌کالا گفت: «این بخش فرصت‌هایی برای افراد در مناطق دورافتاده ایجاد کرده تا با دسترسی به بازارهای ملی، شغل پایدار داشته باشند.» او همچنین به اهمیت حفظ ارتباطات جهانی در شرایط تحریمی اشاره کرد و گفت: «ارتباط با دنیا به ما کمک می‌کند نوآوری‌ها را در سازمان پیاده کنیم.»

نقش هوش مصنوعی در آینده

طباطبایی به نقش هوش مصنوعی در دیجی‌کالا اشاره کرد و گفت: «هوش مصنوعی می‌تواند به بهینه‌سازی فرایندها کمک کند. اگر از آن استفاده نکنیم، خیلی سریع از رقبا عقب می‌افتیم.»

مهاجرت؛ چالشی جدی

اشکان آرمندهی، مدیرعامل دیوار، با اشاره به نظرسنجی برنامه‌نویسان گفت: «۷۵ درصد از برنامه‌نویسان به نوعی در حال مهاجرت هستند. این آمار ترسناک است و بخشی از آن به کیفیت پایین زندگی در ایران مربوط می‌شود.» او تأکید کرد که باید اثرگذاری اجتماعی از طریق فعالیت‌های برنامه‌نویسان افزایش یابد.

موفقیت‌های داخلی و آینده هوش مصنوعی

کیوان جامه‌بزرگ، معاون فناپ، گفت: «پلتفرم‌هایی مثل دیوار و دیجی‌کالا نشان داده‌اند که می‌توان در ایران هم به پیشرفت‌های چشمگیری دست یافت. اما باید از ظرفیت‌های هوش مصنوعی استفاده کنیم تا فاصله‌ها را کاهش دهیم.»

بحران مهاجرت دانشجویان

علی شریفی زارچی، استاد دانشگاه تهران، با اشاره به رشد ۸۲ درصدی مهاجرت دانشجویان در ۴ سال گذشته گفت: «ایران با ناترازی انسانی روبه‌رو است. نیروی متخصص از کشور می‌رود و نیروی غیرمتخصص وارد می‌شود. این وضعیت چالش‌های بزرگی برای آینده کشور ایجاد می‌کند.»

کلام آخر

گزارش وضعیت برنامه‌نویسی در ایران تصویری از چالش‌ها و فرصت‌های پیش روی این حوزه ارائه می‌دهد. اگرچه مشکلاتی نظیر فیلترینگ، کیفیت پایین اینترنت و مهاجرت نیروهای متخصص وجود دارد، اما با اقدامات صحیح و سرمایه‌گذاری‌های هدفمند می‌توان امیدوار بود که این اکوسیستم به مسیر رشد و پایداری بازگردد. نقش دولت، بخش خصوصی و جامعه برنامه‌نویسان در این میان بسیار حیاتی است و می‌تواند آینده‌ای بهتر برای این حوزه رقم بزند.

یادداشت

کارآفرینی؛ قدرتمندترین نقش در جامعه

در سایت روزنامه بخوانید:

وحید رجبلو، بنیانگذار توانیتو

کارآفرینی یکی از پیچیده‌ترین و در عین حال تأثیرگذارترین نقش‌ها در جامعه است. نقشی که حتی سیاستمداران، با تمام قدرت و اختیاراتشان، گاهی نمی‌توانند تأثیری به این عمق و وسعت داشته باشند. این مقاله به بررسی ویژگی‌های منحصر به فرد کارآفرینی، تأثیرات آن در تاریخ و چالش‌ها و فرصت‌های این مسیر پرداخته است.

کارآفرین کسی است که فرصت‌ها را می‌بیند و از آن‌ها برای ایجاد یک کسب‌وکار جدید استفاده می‌کند. اما کارآفرینی صرفاً ایجاد شغل یا کسب درآمد نیست؛ بلکه سبکی از زندگی و راهی برای ایجاد تغییرات مثبت در جامعه و اقتصاد است. کارآفرینان، با ترکیب مهارت‌های متنوع، نقشی فراتر از مدیران یا تاجران ایفا می‌کنند.

کارآفرینان با ترکیبی از مهارت‌ها و ویژگی‌هایی که در کمتر شغل دیگری یافت می‌شود، مسیر رشد و پیشرفت را برای خود و جامعه هموار می‌کنند:

سیاستمدار: توانایی مذاکره و رهبری.
مهندس: حل مشکلات پیچیده و ایجاد سیستم‌های کاربردی.
پزشک: تشخیص مشکلات و ارائه راه‌حل‌های دقیق.
هنرمند: خلق ایده‌های نو و جذاب.
تاجر: مدیریت منابع مالی و انسانی.
نظامی: آمادگی برای مدیریت بحران‌ها.
مخترع: تلاش برای نوآوری و خلق ارزش.
کاشف: کنجکاوی و شجاعت برای رویارویی با ناشناخته‌ها.

همین ترکیب بی‌نظیر مهارت‌ها، کارآفرینی را به یکی از قدرتمندترین نقش‌ها در جامعه تبدیل می‌کند.

کارآفرینی در طول تاریخ نقش مهمی در تحول جوامع ایفا کرده است. یکی از مثال‌های برجسته، دوران طلایی آمریکا در اواخر قرن نوزدهم و اوایل قرن بیستم است. در این دوره، پنج کارآفرین بزرگ به نام‌های جان دی. راکفلر (صنعت نفت)، هنری فورد (تولید انبوه خودرو)، کورنلیوس وندربیلت (حمل‌ونقل ریلی)، اندرو کارنگی (صنعت فولاد) و جی. پی. مورگان (بانکداری مدرن)، با ایجاد اکوسیستم‌های اقتصادی جدید، این کشور را به ابرقدرت صنعتی تبدیل کردند. این افراد فقط کسب‌وکار راه‌اندازی نکردند؛ بلکه ساختارهای اقتصادی و فرهنگی جدیدی بنا نهادند. مسیر کارآفرینی پر از چالش است. ریسک‌پذیری بالا، تحمل ابهام و مواجهه با شکست‌های متعدد از ویژگی‌های این راه هستند. اما چیزی که کارآفرینان را متمایز می‌کند، توانایی بلند شدن پس از هر شکست است. این افراد، با خلاقیت و نوآوری، ساختارهای سنتی را به چالش می‌کشند و راه‌های تازه‌ای به دنیا نشان می‌دهند.

کارآفرینی فراتر از یک شغل، نوعی "هنر زندگی" است. ترکیبی از خلاقیت، نوآوری، مدیریت منابع و ریسک‌پذیری که در نهایت چیزی را خلق می‌کند که قبلاً وجود نداشته است. این هنر، نیروی محرکه‌ای است که باعث می‌شود دنیا هر روز بهتر از دیروز شود. کارآفرینی یکی از قدرتمندترین ابزارها برای ایجاد تغییرات مثبت در جامعه است. از ایجاد شغل و نوآوری تا تغییر مسیر تاریخ، نقش کارآفرینان غیرقابل انکار است. اگرچه این مسیر چالش‌های بسیاری دارد، اما تأثیرات عمیق آن بر جامعه و اقتصاد، ارزش تلاش‌های بی‌وقفه کارآفرینان را به خوبی نشان می‌دهد. در دنیای امروز، حمایت از کارآفرینی و پرورش نسل جدیدی از کارآفرینان، نه تنها یک ضرورت اقتصادی بلکه یک مسئولیت اجتماعی است.

ایلان ماسک و تأثیر تغییر نام؛ سود ۳ میلیون دلاری از توکن Kekius Maximus

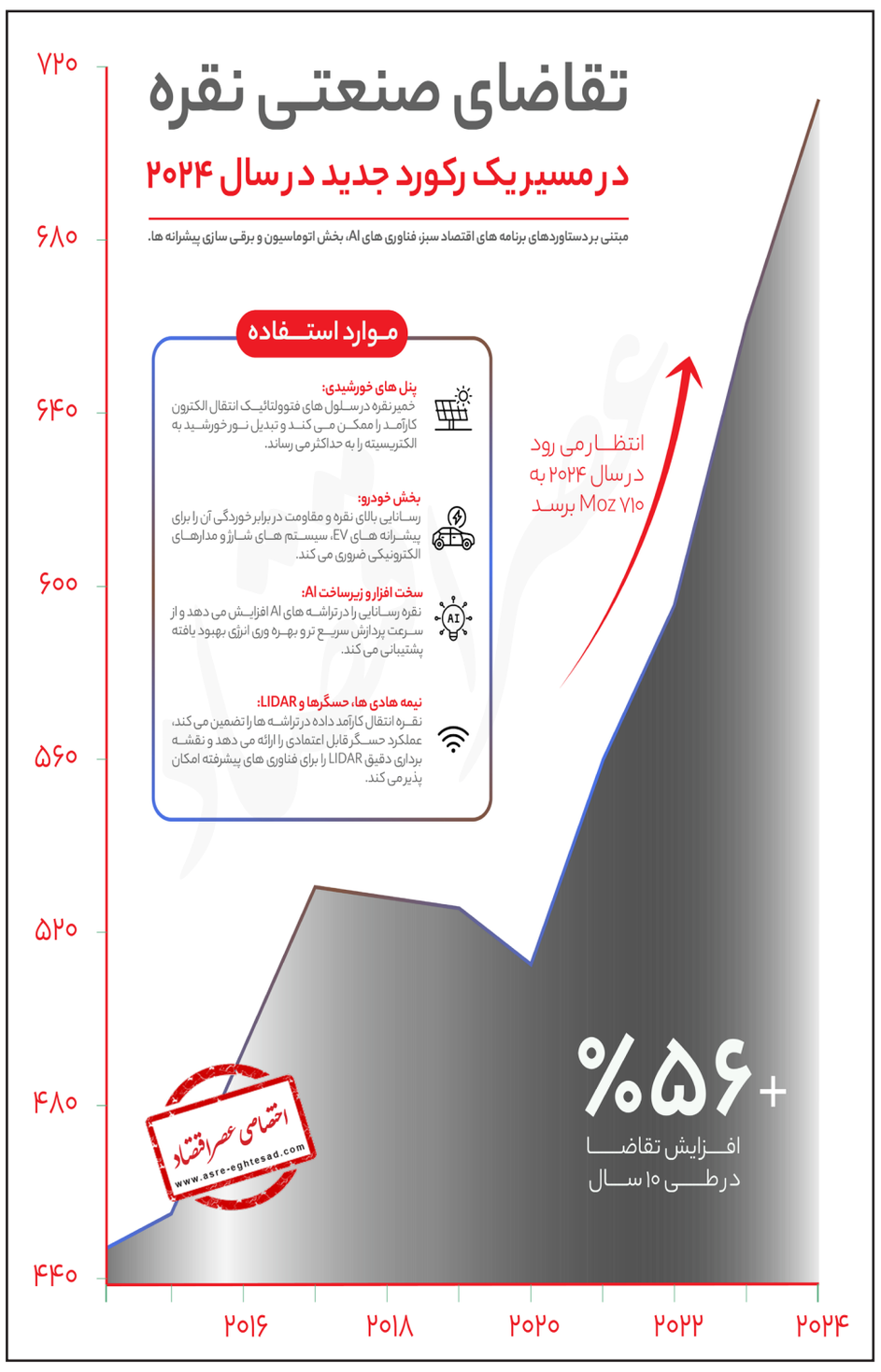
ایلان ماسک با تغییر کوتاه‌مدت نام خود به Kekius Maximus در شبکه اجتماعی ایکس (X)، بار دیگر تأثیرگذاری خود را در بازار رمزارزها نشان داد. این تغییر باعث رشد سریع ارزش توکن Kekius Maximus و سودآوری قابل‌توجه برای یک معامله‌گر شد.

بر اساس گزارش‌ها، این معامله‌گر ۱۸ روز پیش ۱۰/۱۷ میلیون واحد از توکن Kekius Maximus (KEKIUS)) را با ۰/۰۱۷ اتر (معادل ۶۶ دلار) خریداری کرد. در اول ژانویه، او ۲/۸۱ میلیون واحد از این توکن‌ها را به قیمت ۶۰/۳ اتر (۲۰۱ هزار دلار) فروخت. باقیمانده ۷/۳۷ میلیون واحد او اکنون ارزشی نزدیک به ۲/۸۵ میلیون دلار دارد و سود کلی او از این معامله به بیش از ۳/۰۵ میلیون دلار رسیده است.

این توکن، که ترکیبی از میم معروف Pepe the Frog و شخصیت گلادیاتور فیلم مشهور با بازی راسل کرو است، در پی تغییر نام ماسک و تصویری که برای پروفایل خود انتخاب کرده بود، به شدت مورد توجه قرار گرفت. ارزش بازار این توکن در اول ژانویه به ۳۸۰ میلیون دلار رسید و قیمت آن از ۱/۱ سنت به ۸ سنت افزایش یافت، یعنی رشدی معادل ۷ برابر.

با بازگشت پروفایل ماسک به حالت اولیه، ارزش بازار این توکن به ۱۰۰/۵ میلیون دلار کاهش یافته است. با این حال، بر اساس داده‌های CoinGecko، همچنان بیش از ۲۳,۶۰۰ سرمایه‌گذار این توکن‌ها را نگه می‌دارند.

این رویداد نشان می‌دهد که ایلان ماسک، با وجود تأثیرات کوتاه‌مدت، همچنان یکی از افراد کلیدی در ایجاد هیجان و نوسانات در بازار رمزارزها است. تغییرات جزئی در رفتار آنلاین او می‌تواند به سودهای کلانی برای سرمایه‌گذاران و نوسانات شدید در ارزش دارایی‌های دیجیتال منجر شود.



عکس روز

مازوت سوزی

عکاس: آرش خجسته