هوالرزاق

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران

چهارشنبه۳ بهمن ۱۴۰۳ .۲۲ ژانویه ۲۰۲۴ .۲۱رجب ۱۴۴۶ .

سال بیستم . شماره ۵۵۵۵. ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

بهره برداری از اولین نمونه گیر اتوماتیک کامیونی در فولاد سنگان

صفحه ۶

تبریک به مسوولین

صیفی‌جات روی مدار گرانی؛ مسئولان دقت مدار!

تبریک عرض می‌کنیم خدمت مسئولان عزیزی که با دقتی میلیمتری، بلکه هم بیشتر، در حد صدم میلیمتر، تلاش می‌کنند هیچ‌چیز از مدار خود خارج نشود. مثلاً یک‌وقت خدای‌ناکرده کالایی روی مدار ارزانی نیفتد و تمام محاسبات به هم نخورد. بانظم و ترتیب همهٔ مایحتاج مردم را به صف می‌کنند و بر مدار گرانی می‌چرخانند. واقعاً مسئولان دقت مداری داریم!

«لولی ملول»

سوخت تمام، معادن خاموش!

رئیس اتحادیه سرب و روی ایران: تعطیلی معادن نزدیک است؛ مشکلات سوخت و مواد منفجره تهدیدی برای معدنکاری در کشور

صفحه ۳

رهبر انقلاب در بازدید از نمایشگاه «پیشگامان پیشرفت»:

پیشرفت کشور در گرو میدان دادن به بخش خصوصی است

صفحه ۲

تمرکز بر هوش مصنوعی در کانون توجه سرمایه‌گذاران

پیش‌بینی رونق عرضه‌های اولیه عمومی و ادغام‌ها در سال ۲۰۲۵

صفحه ۵

افزایش ۱۲۰۰ درصدی بازدهی آموزشی

هوش مصنوعی توانست دو سال مطالعه را به شش هفته کاهش دهد!

صفحه ۸

افزایش ۶.۵میلیارد دلاری ذخایر طلای کشور

صفحه ۲

یادداشت

بازاریابی شبکه ای، تبلور باور توسعه

مریم بهشت پسند زیبا
کارشناس بازاریابی

بازاریابی شبکه ای در وهله ی اول قدرت ذهن و باور انسان است تا زمانی که ذهن امادگی پذیرش تغییر نداشته باشد

همین صفحه

یادداشت

دیجیتالی شدن حسابداری: کاهش هزینه‌ها و افزایش دقت مالی در سازمان‌ها

مصطفی صادقی – کارشناس امور مالی

تحولات فناوری در دهه‌های اخیر، بسیاری از جنبه‌های مدیریت سازمان‌ها را تحت تأثیر قرار داده است، که یکی از مهم‌ترین آن‌ها، حسابداری و مدیریت مالی است.

همین صفحه

یادداشت

اگر کمک مسئول ویدئویی داشتیم

راضیه حسینی

پزشکیان: «وزیر نیرو گفته بود اگر دو ساعت خاموشی بدهیم، مشکل حل می‌شود، اما محاسبه درست نبود.»

همین صفحه

اگر کمک مسئول ویدئویی داشتیم

راضیه‌حسینی

در سایت روزنامه بخوانید:

پزشکیان: «وزیر نیرو گفته بود اگر دو ساعت خاموشی بدهیم، مشکل حل می‌شود، اما محاسبه درست نبود.»

همان‌طور که اشتباه، جزئی از داوری است، محاسبهٔ نادرست هم جزئی از مدیریت درست است! اصلاً اگر مسئولی در محاسبه اشتباه نکند باید به روند مدیریتش شک کرد. دامنهٔ وسعت این اشتباهات هم غیرقابل‌پیش‌بینی است. کاملاً طبیعی است که برخی مدام دچار اشتباه شوند و باز هم تکرار کنند.

درست است که «VAR» (همان کمک‌داور ویدئویی) در فوتبال تااندازه‌ای جلوی اشتباهات داوری را گرفته، اما هنوز این تکنولوژی وارد حیطهٔ مدیریت مسئولان نشده است، بشود هم بعید می‌دانیم کاری از پیش ببرد.

مثلاً فکر کنید «کمک مسئول ویدئویی» اعلام کند «اشتباه محاسباتی پیش‌آمده، امکان ندارد باتوجه‌به زیرساخت‌ها بتوانید این وعده را محقق کنید.» مسئول مورد نظر سریع وعدهٔ خود را عوض می‌کند و سراغ قولی که با زیرساخت‌ها متناسب باشد می‌رود؟

مثلاً همین جناب وزیر نیرو چندی پیش گفتند: «قول می‌دهم سال آینده مشکلات حل شود.» این دیگر کمک مسئول ویدئویی نمی‌خواهد تا هشدار دهد اشتباه محاسباتی وجود دارد. از اول هم مشخص است آخر این وعده کجاست. مثل این می‌ماند که در فوتبال یک بازیکن را با فن کشتی کج، جلوی دروازه ناک‌اوت کنند و نگذارند گل بزند، اما داور ادامهٔ بازی را اعلام کند! اسمش را هرچه می‌خواهید می‌توانید بگذارید، الا اشتباه داوری!

هرچند ما سال‌هاست به این روند عادت کرده‌ایم خیلی درگیر قول‌ها و وعده‌ها نمی‌شویم. سعی نمی‌کنیم حساب کنیم در یک سال گذشته چند مسئول، و چقدر، وعدهٔ اشتباه داد و چندبار چرتکه را کلاً برعکس گرفت. پی نتیجهٔ اشتباهات هم نمی‌رویم و مثلاً نمی‌گوییم اگر فلان مسئول تصمیم درستی می‌گرفت الان وضع ما این نبود.

ما نه‌تنها گذشته را شخم نمی‌زنیم، بلکه کلاً بیل و کلنگ را آویزان کرده‌ایم و با حال و آینده هم کاری نداریم. سعی می‌کنیم به مقصد فکر نکنیم، فقط از مسیر پر از اشتباه محاسباتی و مملو از چاله‌چوله لذت ببریم و کیف کنیم!

در انتها اگر موفق شدیم به مقصد برسیم از آن هم لذت خواهیم برد.

سازمان آگهی‌های روزنامه عصر اقتصاد
۸۶۰۹۶۲۴۵-۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴

بازاریابی شبکه ای، تبلور باور توسعه

مریم بهشت پسند زیبا، کارشناس بازاریابی

در سایت روزنامه بخوانید:

بازاریابی شبکه ای در وهله ی اول قدرت ذهن و باور انسان است تا زمانی که ذهن امادگی پذیرش تغییر نداشته باشد نمیتوانیم در این حرفه موفق باشیم.

مهم ترین رکن موفقیت در بازاریابی شبکه ای

پا گذاشتن بر روی ترس ها و به سمت هدف حرکت کردن است.

اگر یه لحظه با خودمان فکر کنیم که از چیزی نترسیم چقدر کارها را میتوانیم انجام دهیم.در بازاریابی شبکه ای این امکان برایمان فراهم میشود که خود واقعی مان را بشناسیم و به سمت هدفی که داریم حرکت کنیم.

بازار یابی شبکه ای علاوه بر اینکه دانشکده کسب وکار است، میتوان گفت دانشکده ی خود سازی است.

این سیستم بر پایه ی کار گروهی بنا شده است، در همه جا به ما اموزش دادند که انفرادی کار کنید و از صد وجود خود بهره ببرید ولی در اینجا ما از اهرم انسانی استفاده می کنیم و از یک درصد توان صد نفر بهره میبریم

در تمام مشاغل سنتی اگر خود فرد در محل کار و درامد خود حضور نداشته باشد نمیتواند کسب درامد کند به عنوان مثال اگر یک دکتر به مسافرت برود ومطبش بسته باشد درامدی ندارد اما در بازار یابی شبکه ای یک راهبر اگر خود حضور نداشته باشد، تیم و سازمانش به کار خود ادامه میدهند.

در این سیستم واسطه ها برداشته میشود و محصول مستقیم از کارخانه توسط نماینده های رسمی شرکت بدست مشتری میرسد.

در شروع این کار باید زمان بگذاریم، صبور باشیم مشتری جذب کنیم افراد بیشتری را جذب این سیستم کنیمو شاید در ابتدا درامد کمی داشته باشیم ولی وقتی که سازمان خود رو ساختیم به طبع درامدمان بیشتر میشود چون یکی از مزایای بازاریابی شبکه ای همین قدرت نیروی انسانی است.

درامد در این سیستم رسوبی است و لایه به لایه با بزرگتر شدن سازمان فروش بیشتر میشود.

هر فردی که به این سیستم اضافه میشود تحت حمایت راهبری است که او رو به این سیستم معرفی کرده است. راهبر تمام تلاش خود را میکند که ان فرد را به درامد برساندچون اگر او در این سیستم برنده شود

راهبر به درامد بالاتری میرسد پس تمام هر ان چه که اموخته را به ان فرد یاد میدهدو این یکی از مزیت های این شغل است.

دیجیتالی شدن حسابداری: کاهش هزینه‌ها و افزایش دقت مالی در سازمان‌ها

مصطفی صادقی – کارشناس امور مالی

در سایت روزنامه بخوانید:

تحولات فناوری در دهه‌های اخیر، بسیاری از جنبه‌های مدیریت سازمان‌ها را تحت تأثیر قرار داده است، که یکی از مهم‌ترین آن‌ها، حسابداری و مدیریت مالی است. دیجیتالی شدن حسابداری، به‌عنوان یکی از ابزارهای نوین فناوری، توانسته است دقت و سرعت در امور مالی را افزایش دهد و هزینه‌های مرتبط با آن را به‌شدت کاهش دهد.

یکی از مزایای اصلی دیجیتالی شدن حسابداری، کاهش خطاهای انسانی در فرآیند ثبت و پردازش داده‌های مالی است. استفاده از نرم‌افزارهای پیشرفته حسابداری مانند SAP، QuickBooks و Xero امکان ثبت خودکار تراکنش‌ها، محاسبات دقیق مالیاتی و ایجاد گزارش‌های مالی دقیق را فراهم می‌کند. این ابزارها با کاهش وابستگی به فرآیندهای دستی، احتمال خطاهای ناشی از خستگی یا بی‌دقتی انسان را به حداقل می‌رسانند.

علاوه بر این، دیجیتالی شدن حسابداری منجر به کاهش هزینه‌های عملیاتی می‌شود. با استفاده از نرم‌افزارهای ابری، سازمان‌ها می‌توانند هزینه‌های مربوط به کاغذبازی، ذخیره‌سازی اسناد فیزیکی و نیروی انسانی را کاهش دهند. به‌عنوان مثال، در یک سازمان بزرگ، جابجایی از سیستم‌های سنتی به سیستم‌های دیجیتال می‌تواند به صرفه‌جویی قابل توجهی در هزینه‌های مالی منجر شود.

یکی دیگر از جنبه‌های مهم دیجیتالی شدن حسابداری، دسترسی سریع و آسان به داده‌های مالی است. مدیران و ذی‌نفعان می‌توانند با چند کلیک ساده به اطلاعات مالی حیاتی دسترسی پیدا کنند و تصمیمات استراتژیک بهتری بگیرند. این امر به‌ویژه در مواقع بحرانی مانند پیش‌بینی جریان نقدی، مدیریت بدهی‌ها و تخصیص منابع مالی اهمیت پیدا می‌کند.

در نهایت، دیجیتالی شدن حسابداری باعث افزایش شفافیت در فرآیندهای مالی می‌شود. با ثبت دیجیتال تمامی تراکنش‌ها، امکان پیگیری دقیق و مستندسازی شفاف امور مالی فراهم می‌شود. این ویژگی می‌تواند از بروز تخلفات مالی جلوگیری کرده و اعتماد عمومی به عملکرد سازمان را افزایش دهد.

به‌طور کلی، دیجیتالی شدن حسابداری نه‌تنها به بهبود دقت و کاهش هزینه‌ها منجر شده است، بلکه امکان ارائه تحلیل‌های مالی پیشرفته و تصمیم‌گیری استراتژیک را نیز فراهم کرده است. بنابراین، برای سازمان‌هایی که به دنبال بقا و رشد در دنیای رقابتی امروز هستند، پذیرش این فناوری یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است.

رییس مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی:

تجارت ایران و آذربایجان با رشد ۲۰ درصدی به ۵۸۰ میلیون دلار رسید

عصراقتصاد – طبق اعلام، رییس مرکز امور بین الملل وزارت راه و شهرسازی، میزان تجارت جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آذربایجان در سال ۲۰۲۳ حدود ۴۸۰ میلیون دلار بود و در سال ۲۰۲۴ با رشد ۲۰ درصدی به ۵۸۰ میلیون دلار رسیده است.

به گزارش عصراقتصاد، امین ترفع رییس مرکز امور بین الملل این وزارتخانه روز سه شنبه دوم بهمن ماه در آغاز شانزدهمین اجلاس کمیسیون مشترک اقتصادی جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آذربایجان که در هتل اسپیناس پلاس تهران در حال برگزاری است، ضمن عرض خیر مقدم و خوش آمدگویی به هیات آذری با اشاره به حجم مبادلات تجاری دو کشور اظهار کرد: میزان تجارت دو کشور در سال ۲۰۲۳ حدود ۴۸۰ میلیون دلار بود و در سال ۲۰۲۴ با رشد ۲۰ درصدی به ۵۸۰ میلیون دلار رسیده است.

وی با بیان اینکه زمینه های همکاری مفصلی در حوزه حمل‌ونقل و زیرساخت وجود دارد که پیوست اقتصادی دو کشور را گسست ناپذیر کرده است، به پروژه های مشترک در حوزه زیرساخت و حمل و نقل از جمله افتتاح و بهره برداری از پل مرزی آستارا اشاره کرد و افزود: پروژه احداث پل جدید آغبند مراحل پایانی خود را طی می کند و عملیات اجرایی کریدور ارس به منظور اتصال آذربایجان به ایران از طریق جاده و ریل در دست اقدام قرار دارد.

رییس مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی خاطرنشان کرد: تردد در مرزهای مشترک ایران با آذربایجان و نخجوان به طور گسترده برقرار است.

وی در ادامه به زمینه های مشترک همکاری در زمینه‌های نیرو و انرژی اشاره کرد و گفت: طی برگزاری نشست امروز، موضوعات مختلفی در زمینه‌های برق، نفت و گاز و امور بانکی با هدف دست یابی به راه حل مشترک در قالب گروه های کارشناسی مورد بحث و بررسی قرار می گیرند.

تهران میزبان شانزدهمین اجلاس کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و آذربایجان

شانزدهمین اجلاس کمیسیون مشترک اقتصادی جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آذربایجان طی روزهای دوم و سوم بهمن ماه ۱۴۰۳ با حضور فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی کشورمان و شاهین مصطفی اف معاون نخست وزیر جمهوری آذربایجان به عنوان روسای این کمیسیون مشترک اقتصادی در هتل اسپیناس پالاس تهران برگزار می‌شود.

با حضور هیات ۴۰ نفره از کشور آذربایجان در تهران، طی روزروزگذشته (دوم بهمن ماه) مسائل و موضوعات مختلف اقتصادی شامل حمل و نقل، امور بانکی، سرمایه گذاری، نیرو، انرژی، گردشگری و... به همراه موضوعات امور فرهنگی و ارتباطات در قالب کمیته‌های کارشناسی مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

در روز چهارشنبه سوم بهمن ماه نیز پس از جمع بندی تمام موضوعات بررسی شده، یک سند تفاهم‌نامه همکاری با حضور روسای کمیسیون مشترک ایران و آذربایجان میان وزیر راه و شهرسازی کشورمان و معاون نخست وزیر آذربایجان امضا می‌شود.

اف ای تی اف و اقتصاد

کاریکاتور/ طرح: علی قناعت

بین‌الملل

نرخ روزانه انباشت ثروت در جهان شتاب گرفت

ثروت میلیاردرهای جهان در سال گذشته ۲ تریلیون دلار رشد و نرخ انباشت ثروت روزانه سریعتری نسبت به سال ۲۰۲۳ ثبت کرد.

سازمان آکسفام اعلام کرد که ثروت میلیاردرها فقط در سال ۲۰۲۴ به میزان ۲ تریلیون دلار یا بیش از ۵.۷ میلیارد دلار در هر روز افزایش یافت که سه برابر سریعتر از سال قبل است.

در همین حال، آمار بانک جهانی نشان داد، تعداد افرادی که در فقر و با درآمد کمتر از ۶.۸۵ دلار در روز زندگی می‌کنند، از سال ۱۹۹۰ به سختی تغییر کرده است.

در سال ۲۰۲۴، تعداد میلیاردرها به ۲۷۶۹ نفر رسید که از رقم ۲۵۶۵ نفر ثبت شده در سال قبل افزایش یافته و مجموع ثروت آنان از ۱۳ تریلیون دلار به ۱۵ تریلیون دلار در یک سال صعود کرده است.

بر اساس این گزارش، ثروت ۱۰ فرد ثروتمند جهان به‌طور متوسط تقریبا ۱۰۰ میلیون دلار در روز افزایش می‌یابد و حتی اگر ۹۹ درصد از ثروت خود را یک شبه از دست بدهند، بازهم میلیاردر باقی می‌مانند. آکسفام پیش‌بینی کرد که جهان در یک دهه آینده شاهد حداقل پنج تریلیونر خواهد بود.

آمیتاب بهار، مدیر اجرایی بین‌المللی آکسفام، گفت: تسخیر اقتصاد جهانی با افراد ممتاز معدودی به اوجهایی رسیده است که زمانی غیرقابل تصور تلقی می‌شد و اکنون شکست در متوقف کردن میلیاردرها باعث ایجاد تریلیونرهایی در آینده شده که نه فقط نرخ انباشت ثروت میلیاردرها - سه برابر - افزایش یافته، بلکه قدرت آنان نیز صعود کرده است.

مبالغ هنگفتی پول از جنوب جهانی به کشورهای شمال جهانی و ثروتمندترین ساکنان آنها می‌رسد و پویایی استخراج ثروت را که مطالعه آکسفام از آن به‌عنوان «استعمار امروزی» نام می‌برد را تداوم می‌بخشد.

اقتصاد مالزی از انتظارات بازار عبور کرد

داده‌های دولتی مالزی نشان داد که صادرات این کشور در ماه دسامبر ۱۶.۹ درصد افزایش یافت که بالاتر از انتظارات بازار است.

بر اساس نظرسنجی رویترز انتظار می‌رفت صادرات ۸.۸ درصد رشد کند. داده‌های وزارت بازرگانی نشان داد که واردات در دسامبر نسبت به سال گذشته ۱۱.۹ درصد رشد داشته است که در مقابل افزایش ۵.۲ درصدی مورد انتظار تحلیلگران بود.

مالزی در ماه دسامبر مازاد تجاری ۱۹.۲ میلیارد رینگیت (۴.۳ میلیارد دلار) را ثبت کرد که بالاتر از پیش بینی نظرسنجی ۱۶.۶ میلیارد رینگیت مازاد است.

وزارت بازرگانی این کشور در بیانیه ای اعلام کرد، برای سال ۲۰۲۴، صادرات ۵.۷ درصد از سال ۲۰۲۳ به ۱.۵ تریلیون رینگیت (۳۳۳.۴۸ میلیارد دلار) افزایش یافت در حالی که واردات با ۱۳.۲ درصد افزایش به ۱.۳۷ تریلیون رینگیت رسید.

طبق گزارش رویترز، صادرات به ایالات‌متحده و تایوان به بالاترین حد خود رسید و تایوان به چهارمین شریک تجاری بزرگ مالزی تبدیل شد.

شعله تنش‌های تجاری بر سر دومین اقتصاد بزرگ جهان

فشارهای کاهش تورم چین برای دومین سال متوالی در بخش صنعتی این کشور بسیار بالا بود، که نشانه عدم تعادل بین عرضه و تقاضاست که باعث کاهش قیمت‌ها در سراسر اقتصاد و تشدید تنش‌های تجاری می‌شود.

بر اساس داده‌های رسمی کشور چین، صنعت که عمدتاً شامل تولید است، در سال گذشته ۲.۳ درصد کاهش قیمت را ثبت کرد که شدیدترین کاهش در بین تمام بخش‌هاست. املاک و حمل و نقل با فاصله بسیار اندکی عقب مانده است.

دومین اقتصاد بزرگ جهان رکود مزمن را تجربه می‌کند که نشان‌دهنده ضعف جدی تقاضای داخلی در مقایسه با تولید قوی است. کاهش تورم تولید ناخالص داخلی، در سال گذشته ۰.۸ درصد کاهش یافت و انتظار می‌رود در سال ۲۰۲۵ برای سومین سال متوالی کاهش یابد که طولانی‌ترین دوره در دهه‌های اخیر خواهد بود.

رقابت شدید بین کارخانه‌ها که ۸۰ درصد بخش صنعتی را تشکیل می‌دهند، قیمت‌های صادراتی را پایین آورده و حاشیه سود شرکت‌ها را کاهش داده است که باعث افزایش محموله‌های خارج از کشور و منجر به مازاد تجاری بی‌سابقه تقریباً یک تریلیون دلاری در سال گذشته شد که موجی از اقدامات متقابل حمایت‌گرایانه در سراسر جهان را برانگیخت.

بخش املاک و مستغلات پس از صنعت، بیشترین سهم را در کاهش تورم اقتصاد در سال ۲۰۲۴ داشت، زیرا رکود چند ساله بازار ملک ادامه داشت و تنها پس از محرک‌های پکن در اواخر سپتامبر تثبیت شد و داده‌های رسمی، اولین رشد در هفت فصل را در دوره اکتبر تا دسامبر ثبت کردند.

اداره آمار چین پس از سرشماری اقتصادی که در دسامبر به پایان رسید، میزان تولید ناخالص داخلی را در سال ۲۰۲۳ به میزان ۲.۷ درصد افزایش داد. انتظار می‌رود پکن از قدرت مالی خود در ماه‌های آینده برای جبران مشکلات تجاری دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا پس از روی کار آمدن او استفاده کند.

بلومبرگ گزارش کرد که بخش ثانویه چین، متشکل از صنعت و ساخت‌وساز، ۵.۳ درصد در سال ۲۰۲۴ رشد کرد و بدون احتساب سال‌های همه‌گیری، این اولین‌بار از سال ۲۰۱۲ بود که با سرعت بیشتری نسبت به بخش صنعت سوم؛ متشکل از خدمات و لجستیک رشد کرد که ۵ درصد سود داشت.

مذاکرات ضد دلاری روسیه با اندونزی

سفیر روسیه در ژاپن اعلام کرد که این کشور مذاکراتی را برای استفاده از ارزهای ملی در مبادله تجاری با اندونزی آغاز کرده است.

به گزارش تاس، سرگئی تلچنوف، سفیر روسیه در توکیو، اعلام کرد که روسیه و اندونزی مذاکرات مربوط به استفاده از روزهای ملی در مبادلات تجاری دو جانبه خود را آغاز کرده اند.

وی گفت: قطع شدن دسترسی روسیه به سامانه سوئیفت مبادلات دلاری این کشور را با مشکل مواجه کرده است. به همین خاطر است که ما باید راه‌های مناسبی را برای استفاده از ارزهای ملی خود ایجاد کنیم. نهادهای مالی روسیه و اندونزی در حال کار روی این مسئله هستند.

این دیپلمات روسی همچنین اعلام کرد که چیزی که مهم است این است که به یک راه حل بردبرد برسیم.

وی تأکید کرد: در کنار بانک‌های مرکزی و وزارت خانه‌های اقتصاد دو کشور، نمایندگان شرکت‌های تجاری نیز باید باید در مذاکرات حضور داشته باشند؛ چرا که شرکت‌ها خواستار داشتن کانال‌های پایدار و مستقل برای تراکنش‌های مالی خود هستند. این مقام روس همچنین گفت که گروه بریکس هم در شرایط کنونی روی‌ترویج استفاده از ارزهای ملی بین اعضای خود متمرکز شده است.

رهبر انقلاب در بازدید از نمایشگاه «پیشگامان پیشرفت»:

پیشرفت کشور در گرو میدان دادن به بخش خصوصی است

عصراقتصاد - رهبر معظم انقلاب تاکید کردند که پیشرفت کشور در گرو میدان دادن به بخش خصوصی است، باید دولت و مسئولان دولتی کاری کنند که گلایه‌های بخش خصوصی برطرف شود. ایشان همچنین با تاکید بر لزوم به مرحله عمل رسیدن راه‌کارهای رفع ناترازی گفتند که موضوع ناترازی‌ها و راه‌حل‌های آن در سال‌های اخیر همواره مطرح بوده اما هنوز با نقطه مطلوب فاصله زیادی دارد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی روزگذشته به مدت ۲ ساعت و نیم از نمایشگاه «پیشگامان پیشرفت، رویداد ملی توانمندی‌ها و دستاوردهای بخش خصوصی» بازدید کردند.

در این بازدید، شرکت‌های مختلف بخش خصوصی دغدغه‌ها و گلایه‌های خود را در زمینه مشکلات و موانعی که بر سر راه بخش خصوصی است مطرح و رهبر انقلاب خطاب به وزرای حاضر در نمایشگاه تاکید کردند: باید دولت و مسئولان دولتی کاری کنند که گلایه‌های بخش خصوصی برطرف شود زیرا پیشرفت کشور در گرو میدان دادن به بخش خصوصی است و تنها راه پیشبُرد کشور استفاده از ظرفیت‌ها و توانمندی‌های بخش خصوصی است.

رهبر انقلاب همچنین در بخش صنعت آب و برق بعد از توضیحات وزیر نیرو درباره رفع ناترازی‌ها در بخش برق، گفتند: این حرفها، سخنان خوب و صحیحی است اما باید به مرحله عمل برسند زیرا موضوع ناترازی‌ها و راه‌حل‌های آن در سال‌های اخیر همواره مطرح بوده اما هنوز با نقطه مطلوب فاصله زیادی وجود دارد.

در سایت روزنامه بخوانید:

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین درخصوص گلایه شرکت‌های بخش خصوصی از روند طولانی و پیچیده صدور مجوزها خاطر نشان کردند: موضوع مجوزها یک موضوع مهم است که دولت و دستگاه‌های مسئول باید برای برطرف کردن موانع صدور سریع مجوزها، فکر اساسی کنند. در این نمایشگاه توانمندی‌ها و دستاوردهای بخش خصوصی در بخش‌های ارتباطات و فناوری اطلاعات، تجهیزات ساخت ماهواره‌ای، هوش مصنوعی، ساخت تجهیزات و ابزار آلات تعمیر هواپیما، صنایع معدنی و زمین‌شناسی، صنایع نفت و گاز و پتروشیمی، صنعت فولاد و آلومینیوم، لوازم خانگی، صنایع دریایی، صنعت فرش، صنعت آب و برق، صنایع نساجی، تجهیزات پزشکی و بیمارستانی و تولید دارو، پژوهشگاه رویان، تولیدات کشاورزی و دامپروری و صنایع دستی و گردشگری ارائه شده بود. در ادامه این رویداد، صبح چهارشنبه ۳ بهمن‌ماه نیز، جمعی از تولیدکنندگان و فعالان بخش خصوصی با حضور در حسینیه امام خمینی(ره) با رهبر انقلاب اسلامی دیدار میکنند و تعدادی از فعالان اقتصادی بخش خصوصی نیز در این برنامه به ارائه دیدگاه و نظرات خود خواهند پرداخت. از دهه ۹۰ دیدارها و رویدادهایی با محوریت بخش خصوصی در اقتصاد کشور با حضور رهبر انقلاب به صورت سالانه برگزار شده است.

کارشناس اقتصاد مسکن:

افزایش قیمت‌ها امسال به بازار مسکن نمی‌رسد

یزدانی، کارشناس اقتصاد مسکن معتقد است که افزایش نرخ دلار بر روی بازار مسکن با وقفه‌ای اثر می‌گذارد اما این اثر مشابه سال‌های گذشته نخواهد بود چراکه مردم دیگر مانند آن سال‌ها قدرت خرید ندارند، بنابراین این اثرگذاری با ریتم آهسته‌تر و شیب ملایم‌تری خواهد بود.

فردین یزدانی، کارشناس اقتصاد مسکن در گفت‌وگو با ایلنا درباره وضعیت بازار مسکن و اینکه آیا با وجود کاهش قابل توجه قدرت خرید مردم و کاهش تقاضا، افزایش نرخ دلار می‌تواند منجر به افزایش قیمت‌ها در این بازار شود، اظهار داشت: در سال‌های ۹۶ و ۹۷ شاهد آن بودیم که افزایش نرخ دلار با یک وقفه زمانی بر روی قیمت‌های مسکن اثر گذاشت و بعد از چند ماه شاهد اثرگذاری افزایش نرخ ارز در بازار مسکن بودیم.

وی درباره دلایلی که در آن دوران با وجود افزایش قیمت‌ها همچنان تقاضا برای خرید مسکن وجود داشت، گفت: در آن دوره هنوز بحث تقاضا برای دارایی و کشش برای افزایش قیمت‌ها وجود داشت و قیمت‌ها به سرعت بالا نرفته بود که مانند این روزها خرید مسکن تا حدودی به امری محال تبدیل شود.

این کارشناس اقتصاد مسکن ادامه داد: در طول این مدت چندین بار شاهد افزایش قیمت‌ها در بازار مسکن بودیم که دیگر تقاضا کشش اواخر دهه ۹۰ را ندارد.

یزدانی تاکید کرد: به هر حال افزایش نرخ دلار بر روی بازار مسکن با وقفه‌ای اثر می‌گذارد اما این اثر مشابه سال‌های گذشته نخواهد بود چرا که مردم دیگر مانند آن سال‌ها قدرت خرید ندارند، بنابراین این اثرگذاری با ریتم آهسته‌تر و شیب ملایم‌تری خواهد بود.

وی افزود: هنوز آن وقفه مورد نظر برای اثرگذاری افزایش نرخ دلار طی نشده‌است اما نکته مهم این است که این اثرگذاری پا به پای افزایش نرخ دلار نخواهد بود و با نسبت کمتری به افزایش قیمت مسکن تاثیر می‌گذارد. اگر در سال ۹۷ با دو برابری نرخ ارز قیمت مسکن هم دو برابر افزایش پیدا کرد، امسال دیگر شاهد این میزان اثرگذاری نخواهیم بود.

این کارشناس اقتصاد مسکن گفت: البته به نظر می‌رسد در این دوره هم اثرگذاری نرخ دلار بر روی بازار مسکن با وقفه طولانی‌تر رخ دهد و به نظر می‌رسد این افزایش قیمت امسال به بازار مسکن نرسد.

وی با اشاره به دوره افزایش قیمت مسکن در معاملات پس از آغاز جنگ‌های پس از ۷ اکتبر در اثر افزایش نرخ دلار تاکید کرد: نکته این است که قیمت‌ها به طور متعدد افزایش پیدا کرده و این عدم تناسب مکرر اتفاق افتاده بنابراین از آنجایی که قیمت‌ها بالا رفته سرمایه ورود به این بازار به طور قابل توجه افزایش پیدا کرده و دیگر بخش زیادی از مردم سرمایه ورود به بازار مسکن را ندارند. اگر در آن دوره ۲۵ درصد مردم سرمایه نقد برای ورود به بازار مسکن داشتند امروز این جمعیت به کمتر از ۱۰ درصد رسیده‌است.

یزدانی افزود: از سوی دیگر، از انجایی که تقاضا برای خرید کاهش پیدا کرده، میل به خرید مسکن برای سرمایه گذاری هم کاهش پیدا کرده‌است. بنابراین افراد با سرمایه خردتر وارد بازار ارز می‌شوند و موضوع بعد اینکه افراد چشم اندازی برای فروش مجدد مسکن خریداری شده ندارند.

وزیر اقتصاد خبر داد

افزایش ۶.۵میلیارد دلاری ذخایر طلای کشور

عصراقتصاد – بنا بر اعلام وزیر اقتصاد ۶/۵ میلیارد دلار از تراز تجاری منفی ۸ میلیارد دلاری را بخش بانک مرکزی وارد کرده که عمده آن طلا است. بنابراین در حقیقت ذخایر استراتژیک طلای کشور افزایش یافته است.

عبدالناصر همتی وزیر اقتصاد درباره وضعیت بازار سرمایه گفت: من بعضی مواقع می‌بینم برخی از دوستان وقتی دو روز بازار بورس قرمز می‌شود، نگران می‌شوند. اما به نظر من، این جزو طبیعت بازار بورس است. بازار بورس نمی‌تواند هر روز سبز باشد. بالاخره ریسک‌هایی در آن وجود دارد، بعضی مواقع تنفس می‌کند و استراحت می‌کند و به قول تکنیکال‌ها، به یک سقف می‌خورد و برمی‌گردد و دوباره مسیر را ادامه می‌دهد. ولی به نظر من، روند بورس خیلی خوب است و ما هر کمکی لازم باشد به بورس می‌کنیم. وی افزود: من از اول هم گفتم و حمایت جدی از بورس خواهم داشت. حمایت من پایدار است و شعار نمی‌دهم. مطمئن باشند که فعالین بورسی، ما در کنارشان هستیم. از شهریور تا حالا ۳۵ درصد رشد داشته. البته خوب بعضی بیشتر و بعضی سهام کمتر، صندوق‌های سهامی تازه خیلی بیشتر از این رشد داشته‌اند. بنابراین، سیاست ما همین است. من نمی‌خواهم قول خاصی بدهم، ولی مطمئناً ما پشتیبانی می‌کنیم. اصلاً سیاست دولت همین است و ما خیلی از مسائل‌مان را از طریق بورس حل می‌کنیم. همتی ادامه داد: منظورم این نیست که ما می‌خواهیم تامین مالی‌مان را از بورس انجام دهیم. من می‌گویم بورس وقتی عمیق شود، اقتصاد کشور شاداب می‌شود و اقتصاد کشور رونق پیدا می‌کند.

قیمت طلا پایین نمی‌آید

همتی در خصوص کسری تجاری کشور در سال ۱۴۰۳،گفت: ببینید سال گذشته در ۱۰ ماهه تراز منفی‌مان ۱۴ میلیارد دلار بود. این نکته‌اش مهم است. در این ۱۴ میلیارد دلار منفی، یک و نیم میلیارد دلار واردات طلا بود. امسال در این ده ماه، درست است که ۸ میلیارد دلار تراز تجاری منفی داریم، ولی شش و نیم میلیارد دلار آن را بخش بانک مرکزی وارد کرده است و عمده آن را طلا وارد کرده‌ایم. این یعنی چی؟ یعنی ما در واقع داریم ذخایر استراتژیک طلایمان را افزایش می‌دهیم.

وی در پاسخ به این سوال که اگر قیمت طلا پایین بیاید، چکار می‌کنیم، گفت: نگران نباشید، نمی‌آید پایین. شما کالا می‌آوردید و باید مصرف می‌کردید. حالا شما طلا آورده‌اید. دلار هم همین‌طور است، ارتباطشان با هم همین‌طور است. بنابراین اگر این را از وارداتمان کم بکنیم، تراز منفی تجاری ده ماهه‌مان شده یک و نیم میلیارد دلار.وزیر اقتصاد ادامه داد: من خیلی نسبت به دو ماه آینده هم خوش‌بینم. صادرات خوب شده است. امروز من از رئیس محترم بورس پرسیدم و گفت تقاضای خیلی زیادی برای خرید سیمان و فولاد در بورس وجود دارد برای صادرات. یعنی انگیزه‌ها برای صادرات افزایش پیدا کرده و من خیلی نسبت به روند تجاری‌مان خوش‌بینم. این خبر خوبی است، به هر حال در این شرایطی که فشارها روی ما دارند زیاد می‌شوند، نشان می‌دهد که اقتصاد ما به سرعت روند مثبت خودش را طی می‌کند.

امیدواری وزیر اقتصاد برای بازگشت رونق به بازار مسکن

وزیر اقتصاد در خصوص رکود در بازار مسکن و مصالح ساختمانی گفت: وقتی کارخانه سیمان تولیدش را می‌تواند صادر می‌کند و اگر نداشته باشد که نمی‌تواند صادر کند، رکورد در صورتی است که شما سه فصل یا دو فصل رشد منفی داشته باشد.بخش مسکن رشدش آن جور باید و شاید مثبت نیست که امیدواریم رونق به مسکن برگردد.

ماموریت اصلی وزارت اقتصاد رشد تولید است

وی با بیان اینکه بزرگ‌ترین محور کار ما تولید است، باید کیک اقتصاد را بزرگ کنیم، گفت: ماموریت اصلی وزارت اقتصاد همین است. برای این که تولید را کیکش را بزرگ کنید و در کنارش صادرات را افزایش دهید، لازمه اش این است که شما اولا محیط کسب و کار را فراهم کنید و دوما اقتصاد را رقابتی کنید، سوما از انحصار دوری بجویید و از قیمت گذاری دستوری دوری بجویید، از اقتصاد دستور دوری بجویید.

جزئیات طرح تفکیک وزارت راه و شهرسازی منتشر شد

جزئیات طرح تفکیک وزارت راه و شهرسازی که در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در تاریخ ۱۸ دی ۱۴۰۳، با یک فوریت به تصویب رسید، منتشر شد.

به گزارش تسنیم، بر اساس ماده واحده مصوب مجلس شورای اسلامی، وزارت راه و شهرسازی به دو وزارتخانه مجزا تفکیک خواهد شد.

بر این اساس، وزارت مسکن و شهرسازی به عنوان وزارتخانه‌ای مستقل تشکیل می‌شود و وزارت راه نیز با تغییر نام به "وزارت راه و ترابری" به فعالیت خود ادامه خواهد داد.

این تفکیک با رعایت بند «د» ماده (۲۹) قانون مدیریت خدمات کشوری مصوب ۱۳۸۶ و بند «الف» ماده (۲۸) قانون برنامه پنج‌ساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران انجام می‌شود. همچنین، این تغییرات بدون توسعه نیروی انسانی و با استفاده از امکانات و تجهیزات موجود وزارت راه و شهرسازی و سازمانها و شرکتهای تابعه آن صورت خواهد گرفت.

تبصره ۱: دولت موظف است حداکثر ظرف شش ماه پس از تصویب این قانون، شرح وظایف وزارتخانه‌های جدید را برای تصویب به مجلس شورای اسلامی ارائه کند.

تبصره ۲: هرگونه افزایش نیروی انسانی، امکانات و بار مالی برای وزارتخانه‌های موضوع این ماده واحده در طول اجرای برنامه هفتم توسعه ممنوع است. کلیه نیروی انسانی، امکانات و تجهیزات مورد نیاز وزارتخانه‌های مسکن و شهرسازی و راه و ترابری از منابع موجود وزارت راه و شهرسازی و سازمان‌ها و شرکت‌های زیرمجموعه آن تأمین خواهد شد.

در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در تاریخ ۱۸ دی ۱۴۰۳، طرح تفکیک وزارت راه و شهرسازی با یک فوریت به تصویب رسید. این طرح با ۱۶۷ رأی موافق، ۶۹ رأی مخالف و ۳ رأی ممتنع از مجموع ۲۴۶ نماینده حاضر، به کمیسیون عمران ارجاع شد. وزارت راه و شهرسازی در سال ۱۳۹۰ از ادغام دو وزارتخانه «راه و ترابری» و «مسکن و شهرسازی» تشکیل شده بود. این ادغام در زمان دولت محمود احمدینژاد و با هدف کوچک‌سازی ساختار دولت انجام شد، اما از همان ابتدا برخی کارشناسان این اقدام را غیرکارشناسی و هزینه‌زا دانستند. حالا پس از سال‌ها، مجلس شورای اسلامی گام‌هایی برای بازگشت به ساختار قبلی برداشته است.

اخبار

بررسی و تصویب ۶۵۰ میلیون دلار سرمایه گذاری خارجی

عصراقتصاد - ۷۰ درخواست مربوط به سرمایه گذاران خارجی به ارزش معادل ۶۵۰ میلیون دلار در دویست و هشتاد و هشتمین جلسه هیات سرمایه‌گذاری خارجی به تصویب رسید.

به گزارش وزارت اقتصاد، دویست و هشتاد و هشتمین جلسه هیأت سرمایه‌گذاری خارجی به ریاست ابوالفضل کوده‌ئی معاون وزیر اقتصاد و رئیس‌کل سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران و با حضور اعضای هیأت سرمایه‌گذاری خارجی و نمایندگان وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های تخصصی ذی‌ربط در محل این سازمان برگزار شد.

در این نشست ۷۳ درخواست مربوط به سرمایه‌گذاری خارجی شامل درخواست‌های جدید سرمایه‌گذاری خارجی، افزایش سرمایه‌گذاری خارجی و تغییرات مجوزها مطرح شد که ازاین‌بین ۷۰ درخواست مربوط به سرمایه‌گذاران خارجی تصویب شد. طرح‌های سرمایه‌گذاری خارجی مربوط به سرمایه‌گذاری خارجی در بخش‌های مختلف اقتصادی از جمله نفت و گاز، انرژی‌های تجدیدپذیر، صنعت خودرو، دارو، مواد غذایی، ساختمان، گردشگری، لوازم الکترونیکی، حمل‌ونقل و لجستیک، صنایع فولادی، خدمات و کشاورزی و از کشورهای مختلف به ارزش معادل ۶۵۰ میلیون دلار مورد تصویب هیأت سرمایه‌گذاری خارجی قرار گرفت.

در راستای تسریع و تسهیل فرآیند صدور مجوزهای سرمایه‌گذاری خارجی، هر ماه نشست هیأت سرمایه‌گذاری خارجی در سازمان سرمایه‌گذاری برگزار می‌شود.

در راستای پیگیری مستمر و تسریع در فرآیند بررسی و تصویب طرح‌های سرمایه‌گذاری خارجی، در دی‌ماه سال جاری دو جلسه هیأت سرمایه‌گذاری خارجی برگزار شد.

متقاضیان بدحساب از نهضت ملی مسکن پرند حذف می‌شوند

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پرند با اشاره به حذف متقاضیان بدحساب گفت که به‌ناچار باید متقاضیان بدحساب را نیز از پروژه‌ها حذف کرد، زیرا ظلم به خوش‌حساب‌ها خواهد بود.

به گزارش مهر، آرش صیادی مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پرند با اشاره به اینکه در پروژه‌های مختلف، اعداد و ارقامی که به عنوان آورده متقاضیان اعلام می‌شود، متفاوت است و بنا بر شرایط پروژه‌ها، این پیامک‌ها ارسال می‌شود، گفت: واقعیت این است که این پروژه‌ها با آورده نقدی متقاضیان و همچنین تسهیلات بانکی پیشرفت می‌کنند و هرچه زمان پرداخت طولانی‌تر شود، به ضرر متقاضیان خواهد بود؛ چرا که قیمت مصالح ساختمانی افزایش یافته و پیمانکاران نیز درخواست تعدیل قیمت خواهند کرد.

وی گفت: بر این اساس باید هرچه سریع‌تر مبالغ آورده متقاضیان تکمیل شود تا پیمانکار پروژه نیز بتواند کار را به پیش ببرد. مدل مالی برخی پروژه‌های پرند به گونه‌ای بوده که باید هر از چند ماه آورده ۴۰ میلیون تومانی از سوی متقاضیان تأمین می‌شد، اما پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها با پیشرفت مالی آنها همتراز نبود. وی ادامه‌داد: پیامک یاد شده به همین دلیل برای این دسته از متقاضیان ارسال شد تا آورده متقاضی با پروژه همتراز شود؛ در غیر این صورت پیمانکاران پروژه‌ها مرتباً درخواست تعدیل قیمت خواهند داشت.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پرند تصریح‌کرد: با توجه به تورم موجود در اقتصاد و نگرانی‌هایی که بابت طولانی شدن تکمیل پروژه‌ها وجود دارد، ما ناچار به ارسال این پیامک‌ها شدیم تا متقاضیان نیز هرچه زودتر مبالغ آورده نقدی خود را تکمیل کنند و «مفهوم این پیامک‌ها چهار برابر شدن میزان اقساط نیست».

وی اظهار کرد: اگر به بررسی میزان پرداختی برخی از این متقاضیان بپردازیم شاید تاکنون باید ۴۰۰ میلیون تومان پرداختی می‌داشتند، اما در پیامک مذکور مبلغ ۲۸۰ میلیون تومان عنوان شده است. صیادی در خصوص اینکه آیا عدم تکمیل وجه در مهلت تعیین شده نمی‌تواند به خروج متقاضیان از پروژه و حضور دلالان بیانجامد، گفت: چنین چیزی ممکن است، اما خروج متقاضیان از پروژه‌ها را توصیه نمی‌کنم، زیرا امروز خانه‌دار شدن بسیار سخت و دشوار شده است.

وی در پایان بیان کرد: اکنون افزایش تسهیلات ساخت مسکن به ۶۵۰ میلیون تومان طرح موضوع شده است که اگر عملیاتی و ابلاغ شود، کمک‌حال متقاضیان خواهد بود. با این حال به‌ناچار باید متقاضیان بدحساب را نیز از پروژه‌ها حذف کرد، زیرا ظلم به خوش‌حساب‌ها خواهد بود.

تاثیر صعود یورو بر حال کنونی اقتصاد اروپا

یورو در برابر پوند به بالاترین میزان خود از اواخر آگوست ۲۰۲۴ رسیده است.

به گزارش ایسنا، یورو به بالاترین میزان خود در برابر پوند انگلیس از اواخر آگوست ۲۰۲۴ رسید و استرلینگ در مقایسه با یورو در چشم‌انداز نرخ، پایین‌ترین میزان خود در پنج ماه گذشته را ثبت کرد.

نتایج این گزارش نشان داد که تورم تولیدکننده آلمان برای دومین ماه متوالی افزایش یافته است و مقاومت اقتصادی را برجسته کرد که به نظر می‌رسد حرکت صعودی یورو را تقویت می‌کند. هفته گذشته، داده‌های منتشرشده نشان داد که خرده‌فروشی بریتانیا در ماه دسامبر ۰.۳ درصد کاهش یافته است، در حالی که تحلیلگران انتظار داشتند که این رقم صعودی باشد و به دلیل اینکه معیارهای اصلی رشد قیمت مصرف‌کننده به شدت نزول کرده است، آلن تیلور، یکی از مدیران بانک مرکزی اروپا گفت که انتظار دارد بانک در سال ۲۰۲۵ چهار مرتبه نرخ بهره را کاهش دهد. بانک مرکزی اروپا می‌تواند در حالی که برای تصمیم‌گیری سیاست پولی آتی خود آماده می‌شود، این داده‌ها را نیز در نظر بگیرد. پوند در نتیجه برنامه بودجه دولت کارگر روند نزولی داشته و از ۲ هفته پیش، نگرانی‌ها در مورد چشم‌انداز مالی انگلیس، پوند انگلیس و قیمت اوراق قرضه را تحت تاثیر قرار داده است.

انریکه دیاز آلوارز، مدیر ارشد ریسک مالی در ابوری (Ebury)، گفت: تورم در ماه دسامبر کمتر از حد انتظار است و به‌طور کلی در آخرین گزارش‌های اقتصادی بانک، چشم‌انداز کاهش‌های نرخ بهره را احیا کرده است که البته به پوند کمکی نمی‌کند. اکونومی گزارش کرد، در زمان نگارش این مطلب، یورو در برابر پوند استرلینگ ۰.۲۹ درصد افزایش یافت و به ۰.۸۴۶۹۵ تغییر کرد و ارز اروپا در برابر دلار آمریکا ۰.۳۰ درصد صعود کرد و به ۱.۰۳۰۷۰ رسید.

کشاورزی

رئیس انجمن علوم جلبک شناسی ایران:

گردش مالی صنعت جلبک در جهان بیش از ۲۱ میلیارد دلار است

عصراقتصاد - رئیس انجمن علوم جلبک شناسی با اشاره به ضرورت توسعه صنعت جلبک در اقتصاد دریامحور، عنوان کرد که گردش مالی این صنعت در سال ۲۰۲۲میلادی ۲۱ میلیارد دلار بود که در سال ۲۰۳۰ به رقم ۴۵.۵ میلیارد دلار می‌رسد.

چهارمین کنفرانس ملی جلبک شناسی ایران با حضور سیدحسین حسینی رئیس سازمان شیلات و جمعی از مدیران این حوزه در محل سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی برگزار شد.

مصطفی نوروزی، رئیس انجمن جلبک شناسی ایران گفت: جلبک‌های دریایی جایگاه مهمی در تولیدات غذایی دارد.

وی با اشاره به برنامه هفتم توسعه افزود: با توجه به پیش‌بینی اقتصاد دریامحور، یکی از برنامه‌های ضروری این امر تولید و استفاده از انواع جلبک‌ها در صنایع غذایی و غیرغذایی است.

وی ادامه داد: جلبک در سبد غذا جامعه آینده جهان تأثیر بسیاری دارد. در کشور منطقه مکران محل مناسبی برای توسعه جلبک شناسی است که برای اقتصاد دریامحور ما اهمیت بسیاری دارد.

رئیس انجمن علوم جلبک شناسی ایران با اشاره به گردش مالی صنعت جلبک، تصریح کرد: گردش مالی جلبک و فرآورده‌های آن در انواع مصارف غذایی، بهداشتی، آرایشی و... در سال ۲۰۲۲ میلادی ۲۱ میلیارد دلار بود که پیش‌بینی شده این رقم تا سال ۲۰۳۰ به ۴۵.۵ میلیارد دلار می‌رسد.

نوروزی در پایان گفت: یکی از طرح‌های در حال پیگیری در ایران احداث شهرک‌های جلبکی است که با توجه به ظرفیت کشور می‌توان ۵ شهرک در آینده احداث شود./ خبرگزاری مهر

وزیر جهاد کشاورزی:

اقتصاد دریامحور بازار کشاورزی ایران و چین را گسترش می‌دهد

عصراقتصاد – به گفته وزیر جهاد کشاورزی، ایران و چین می‌توانند با فعال‌سازی اقتصاد دریامحور و تعامل مشترک در حوزه کشاورزی و امنیت غذایی، بازار بزرگی را برای مشتریان داخلی و بین‌المللی ایجاد کنند.

غلامرضا نوری قزلجه با تبریک سال نوی چینی به مردم و دولت چین، اظهار کرد: ارتباط تاریخی دو ملت، کارکردهای فرهنگی مشابه را در روابط و آداب و رسوم دو کشور پدیدآورده است که عید بهاره چینی و نوروز باستانی از مشترکات فرهنگی دو کشور است.

سوخت تمام، معادن خاموش!

رئیس اتحادیه سرب و روی ایران: تعطیلی معادن نزدیک است؛ مشکلات سوخت و مواد منفجره تهدیدی برای معدنکاری در کشور

ياسمين بلوردی

به گفته کارشناسان معادن فعال در کشورها از چندین منظر برای اقتصاد کشورها دارای اهمیت است از جمله اینکه استخراج معادن، به ویژه معادن معدنی و نفتی، منبع اصلی درآمد برای بسیاری از کشورها است و لذا یک منبع درآمدی مهم برای برخی کشورها محسوب می شود.

به گزارش عصر اقتصاد؛ از سوی دیگر صنعت معدن کاری فرصت های شغلی زیادی به خصوص در مناطق روستایی و کم‌برخوردار ایجاد می کند که این اشتغال می تواند به کاهش فقر و بهبود شرایط زندگی کمک کند. همچنین کشورهای غنی از منابع معدنی می‌توانند جذب سرمایه گذاری‌های خارجی بیشتری داشته باشند که این امر می تواند به توسعه اقتصادی و فنی منجر شود. علاوه بر این معادن، به ویژه معدن های فلزی و مواد اولیه، می‌توانند به عنوان منابع صادراتی مهم عمل کنند و در ازای آنها ارز خارجی کسب شود.

سوخت معادن نصف شد

ایران جزو کشورهای صاحب معادن مختلف است که در حال حاضر معدنکاران و فعالان این بخش مانند بخش های دیگر با مشکلات عدیده ای مواجه هستند به طوری که این امر موجب شده است کار به تعطیلی برخی از معادن بکشد.

حسن حسینقلی رئیس اتحادیه سرب و روی ایران در گفت‌وگو با خبرنگار عصر اقتصاد گفت: نه تنها چالش های قبلی بخش معدن کشور حل نشده است بلکه الان معدنکاران با مشکل تامین سوخت گازوئیل نیز مواجه هستند. علاوه بر آن مواد «ناریه» در اختیار معدنکاران قرار نمی دهند چون گاز ندارند به پتروشیمی ها بدهند لذا نیترات آمونیوم به ما تحویل نمی دهد و همچنین به نوعی مواد منفجره نیز دسترسی نداریم.

> با کاهش ۲۶ درصدی صادرات کنسانتره و سنگ معدن روی، ایران در موقعیتی حساس قرار دارد. این کاهش صادرات، ناشی از مشکلات داخلی در بخش معدن، تهدیدی برای جایگاه ایران در بازار جهانی است

حسینقلی با تاکید بر مشکل نبود سوخت گفت: از حدود ۱۰-۱۵ روز پیش سوخت معادن را نصف کرده اند و همه دچار کمبود سوخت هستند. این در حالی است که به گفته مسئولان مربوطه سوختی ندارند که در اختیار معادن بگذارند و به نظر می رسد این روند تا مدتهای طولانی ادامه داشته باشد چون سوختی موجود نیست.

در سایت روزنامه بخوانید:

وی ادامه داد: از سوی دیگر قرار است قیمت سوخت را به شدت بالا ببرند و به این ترتیب مشخص نیست چه بلایی بر سر واحدها خواهد آمد. اگرچه با این روند قطعا به تدریج به سمت تعطیلی کل معادن پیش خواهیم رفت. این در شرایطی است که در حال حاضر ۵۰درصد معادنی که پروانه دار هستند تقریبا تعطیل هستند. در واقع طبق آمار اعلام شده از سوی مهدی حمیدی مدیر کل بهره برداری معادن، در کشور حدود ۱۳هزار پروانه بهره برداری داریم که از این میزان ۶هزار و ۱۰۰ واحد تقریبا فعال است و ۵هزار و ۸۰۰ واحد نیز غیرفعال و تعطیل هستند.

وی خاطر نشان کرد: به عبارت دیگر بالغ بر ۵۰ درصد معادن سنگ به اصطلاح خوابیده است؛ یعنی گروه یک، دو و سه که مصالح ساختمانی هستند تقریبا همگی تعطیل است.

سالانه ۱۸۰هزار تن شمش روی از ایران صادر می شود

بر اساس این گزارش در حالی معادن ایران در خطر تعطیلی قرار گرفته اند که گزارشات جهانی نشان می دهد: در سال ۲۰۲۳ صادرات روی از همه کشورها به ۱۰/۸ میلیارد دلار رسیده است و در حوزه سرب نیز ارزش صادرات سرب بالغ بر ۹/۲ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۳ بوده است.

رئیس اتحادیه سرب و روی ایران در خصوص حجم تولید و صادرات سرب و روی ایران نیز گفت: سالانه ۲۲۰هزار تن شمش روی در کشور تولید می شود که حدود ۴۰هزار تن آن در داخل مصرف می شود و ۱۸۰ هزار تن آن صادر می گردد.

وی افزود: از سوی دیگر در بحث سرُب نیز تولید شمش سرب از ماده معدنی سالانه حدود ۳۰هزار تن است که کاملا در داخل مصرف می شود. البته یک شمش سرب دیگر در کشور تولید می شود که بازیافت باتری است و ربطی به بخش معدن ندارد و آمارهای متفاوتی دارد اما آنچه مربوط به معادن است ۳۰هزار تن تولید در سال است.

> مشکلات سوخت و کمبود مواد منفجره در ایران به بحرانی بزرگ برای معادن تبدیل شده است. این بحران، که به تعطیلی بسیاری از معادن انجامیده، تهدیدی جدی برای اقتصاد و صادرات کشور محسوب می‌شود

حسینقلی در خصوص جایگاه ایران در بحث تولید جهانی سرب و روی نیز گفت: یک و نیم تا دو درصد تولید جهانی را داریم و به طور کلی جایگاه ما از نظر ذخایر معدنی و صنایع معدنی در سرب و روی بین دهم تا یازدهم دنیا هستیم.

کاهش ۲۶ درصدی ارزش صادراتی سنگ معدن و کنسانتره روی در سال ۲۰۲۳ در مقایسه با ۲۰۲۲

بر اساس این گزارش طبق آمارها در سال ۲۰۲۳ صادرات روی از همه کشورها به ۱۰/۸ میلیارد دلار رسیده است و این در حالی است که در سال ۲۰۱۹ میزان سنگ معدن و کنسانتره روی صادراتی به ارزش ۱۱/۲ میلیارد دلار بوده و به این ترتیب میزان صادرات در سال ۲۰۲۳ حدود ۳ درصد کاهش داشته است.

از سوی دیگر مقدار نامبرده در مقایسه با سال ۲۰۲۲ نیز کاهشی بوده است به طوری که طبق داده های آماری در سال ۲۰۲۲ صادراتی به ارزش ۱۴/۶۵ میلیارد دلار در این بخش رقم خورده و لذا می توان گفت ارزش صادرات در سال ۲۰۲۳ نسبت به سال قبلتر کاهشی ۲۶ درصدی داشته است.

> طبق آمارها، بیش از نیمی از معادن پروانه‌دار ایران به دلیل بحران‌های انرژی و تأمین سوخت تعطیل هستند که این امر به شدت بر صنعت معدن و صادرات کشور تأثیر می‌گذارد

صادرکنندگان برتر سنگ معدن یا کنسانتره روی صادراتی در سال ۲۰۲۳ کدامند؟

نکته قابل تامل اینکه طبق گزارشات جهانی از نظر ارزش، ۵ صادر کننده پرسود روی جهان عبارتند از «پرو، استرالیا، بولیوی، ایالات متحده آمریکا و بلژیک» که در مجموع، این ۵ تامین کننده اصلی تقریباً سه پنجم یعنی ۵۸ درصد از کل ارزش سنگ معدن یا کنسانتره روی صادراتی را در سال ۲۰۲۳ رقم زده اند.

به نحوی که آمارها حاکی از این است که در سال ۲۰۲۳ کشور پرو حدود ۱۶ درصد از کل صادرات روی را به ثبت رسانده و ارزشی ۱/۷ میلیارد دلاری رقم زده است و در جایگاه نخست صادرات قرار گرفته است. پس از آن نیز «استرالیا با رقم زدن صادراتی به ارزش ۱/۵ میلیارد دلار ، بولیوی با ۱/۳ میلیارد دلار، ایالات متحده با یک میلیارد دلار، بلژیک با ۷۶۵/۳ میلیون دلار، قزاقستان با ۳۶۴/۵ میلیون دلار، ترکیه با ۳۶۲/۴ میلیون دلار، سوئد با ۳۴۰ میلیون دلار، شیلی با ۳۳۳/۳ میلیون دلار، آفریقای جنوبی با ۳۱۴/۶ میلیون دلار، روسیه با ۳۰۸/۸ میلیون دلار، پرتغال با ۲۹۲ میلیون دلار، مکزیک با ۲۴۵/۹ میلیون دلار، کشور اریتره واقع در شرق آفریقا با ۲۳۰/۴ میلیون دلار، مغولستان با ۲۲۰ میلیون دلار، کانادا با ۱۲۵/۹ میلیون دلار، فنلاند با ۱۱۴ میلیون دلار، ایرلند با ۱۰۸/۸ میلیون دلار ، ایتالیا با ۱۰۸/۷ میلیون دلار، اسپانیا با ۱۰۸/۵ میلیون دلار ، کوبا با ۱۰۶/۷ میلیون دلار، فرانسه با ۹۵/۱ میلیون دلار، زامبیا با ۷۳/۸ میلیون دلار، تاجیکستان با ۷۲/۱ میلیون دلار و آلمان با رقم زدن صادراتی به ارزش ۶۴/۵ میلیون دلار» در جایگاه دوم تا بیست و پنجم دنیا قرار دارند. به این ترتیب از نظر ارزش صادراتی این ۲۵ کشور حدود ۹۵ درصد از روی صادراتی جهانی را در سال ۲۰۲۳ حمل کرده اند.

شرکت ملی نفت ایران
شرکت نفت و گاز پارس

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت دوم

مناقصه شماره ۳۵-۱۴۰۳-۱۲۹۴ **شماره فراخوان در سامانه ستاد ۲۰۰۳۰۰۱۰۳۴۰۰۰۱۰۴**

شـرکت نفـت و گاز پارس (کارفرمـا) در نظر دارد انجـام خدمات ذیـل را از طریق برگزاري مناقصه عمومي يك‌مرحله اي با شرايط زير به پيمانكار ذيصلاح واگذار نمايد:

شرح پروژه:
ايمن سـازي و توسعه سايبان مواد شـيميايي به مساحت تقريبي ۱۷۲۸ متر مربع واقع در قسـمت شـمالي يارد موجود در سـايت يك شـركت (عسلويه) مطابق با نقشه هاي اجرايي و مشخصات فني ذكر شده در اسناد مناقصه

شرايط مناقصه گر:
۱- داشتن تجربه كافي و مرتبط با موضوع مناقصه
۲- دارا بودن گواهينامه تشخيص صلاحيت پيمانكاران در رشته ابنيه و ساختمان از سازمان برنامه و بودجه كشور با حداقل پايه پنج.
۳- دارا بـودن ظرفيت آماده به كار آزاد با ارائه خوداظهاري در سـربرگ شركت، وفق فرمت مورد تاييد مناقصه گزار.
۴- توانايـي ارائـه تضميـن شـركت در فرآينـد ارجـاع كار بـه مبلغ ۵،۵۱۹،۵۵۰،۰۰۰ ريال به صورت وجه نقد و يا ضمانت‌نامه معتبر بانكي از بانك‌هاي معتبر و مورد تائيد كارفرما، مطابق با آيين‌نامه تضمين براي معاملات دولتي مصوب سال ۱۳۹۴
۵- ارائه اساسنامه، آگهي تاسيس و آخرين تغييرات ثبتي هيأت مديره شركت.
۶- برآورد كارفرما مبلغ ناخالص ۱۱۰،۳۹۱،۰۰۰،۰۰۰ ريال براي مدت شش ماه مي‌باشد.

نحوه دريافت اسناد استعلام:
از كليه اشخاص حقوقي واجد شرايط دعوت مي گردد حداكثر سه روز پس از انتشـار آگهي نوبت دوم جهت دريافت اسناد و مدارك ارزيابي كيفي به نشـاني اينترنتي setadiran.ir سـامانه تـدارکات الکترونیکي دولت مراجعه و اسـناد استعلام ارزيابي كيفي را دريافت نماييد. لازم به توضيح اسـت كه پس از انجام فرآيند ارزيابي كيفي، اسناد مناقصه ميان متقاضيان واجد شـرايط توزيع خواهد شـد. بديهي است ارائه مـدارك هيچ گونه حقي را جهت متقاضيان براي شـركت در مناقصه ايجاد نخواهد كرد.

تاريخ تحويل پيشنهاد استعلام ارزيابي كيفي:
چهارده روز پس از آخرين مهلت دريافت اسناد استعلام ارزيابي كيفي.

تاريخ تحويل مدارك مناقصه:
تاريـخ دريافت مدارك مناقصه و محـل آن متعاقبا به اطلاع واجدين شرايط خواهد رسيد.

آخرين مهلت تحويل پيشنهاد و تاريخ گشايش پيشنهاد:
طبق تاريخ هاي مندرج در اسناد مناقصه

لازم به ذكر است پيشنهادات ارائه شده توسط مناقصه‌گران بايست تا ۳ ماه معتبر باشد.

در صورت نياز به اطلاعات بيشتر متقاضيان مي‌توانند با شماره تلفن ۵ و ۸۳۷۶۲۶۰۴-۰۲۱ تماس حاصل نمائيد.

اطلاعات تماس سامانه ستاد: ۱۴۵۶-۰۲۱

شناسه آگهی: ۱۸۶۷۳۰۵ — شرکت نفت و گاز پارس– روابط عمومی

RAPCO
Radman Process Control
کنترل فرایند رادمان (دانش‌بنیان)

رادمان در نمایشگاه ایران پتروکم؛ تفاهم‌نامه‌های استراتژیک برای خودکفایی صنعت پتروشیمی

شـــرکت کنترل فرآیند رادمان به‌عنوان یکی از بازیگران کلیدی در دومین همایش و نمایشگاه ایران پتروکم، اقدام به امضای چندین تفاهم‌نامه همکاری با هدف تقویت توان داخلی و کاهش وابستگی به فناوری‌های خارجی در صنعت پتروشیمی کرد. این تفاهم‌نامه‌ها شامل طراحی و ساخت تجهیزات ضروری برای افزایش پایداری تولید و رفع نیازهای استراتژیک صنعت است.

به گزارش عصر اقتصاد، این قرارداد در حاشیه دومین همایش و نمایشگاه ایران پتروکم و با حضور شـــریعتمداری، مدیرعامل شـــرکت صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس امضا شد.

بر اســـاس این گزارش مدیران دو شـــرکت صنایع پلیمر گچساران و راپکو، سیدمحمد جزایری و علی طباطبایی هدف از امضای این قرارداد را خودکفایی صنعت پتروشیمی و رفع نیازهای استراتژیک صنعت همچنین حرکت در مسیر قطع وابستگی به فناوری خارجی، بیان و خاطر نشان کردند که هدف قرارداد برای کســـب دانش فنی و ایجاد زیرساخت‌های لازم در طراحی و مهندســـی سیستم‌های پیچیده انتقال مواد است که به نوع تضمین استمرار تولید و پایداری محسوب می‌شود.

دومین تفاهم نامه همکاری، نیز با موضوع همکاری در زمینه استفاده از دانش فنی، طراحی و تجهیزات ساخت داخل و مرتبط با سیستم های انتقال مواد با هدف استفاده حداکثری از دانش مهندسی و ساخت داخل کشور به امضای رسید امضای این تفاهم نامه با حضور مهندس مصطفی متدین مدیر عامل شرکت مدیریت توسعه صنایع پتروشیمی و همچنین مهندسی علی طباطبایی مدیر عامل شرکت کنترل فرایند رادمان صورت گرفت.

علیرضا حشمتی مدیر اجرایی شرکت کنترل فرآیند رادمان در حاشیه رویداد نمایشگاه ایران پتروکم با اشاره به ۱۸ سال تجربه در حوزه بسته بندی صنایع پتروشیمی گفت: طی سالها تلاش مستمر نیازهای واقعی را در صنعت پتروشیمی واکاوی کردیم اکنون به‌عنوان تنها شرکت ایرانی هستیم که خدمات فنی و مهندسی، تامین و اجرای سیستم های انتقال مواد pcs صنایع پتروشیمی در واحدهای پلی اتیلن و پلیمری را در صنعت پتروشیمی ارائه داده‌ایم.

حشمتی فعالیت های شرکت کنترل فرآیند رادمان را تشریح کرد و گفت: این شرکت علاوه بر حوزه مهندسی در رفع نیازهای کارفرمایی از مرحله مشاوره تا بررسی نیازهای واقعی، مهندسی های پایه‌ای و خدماتی که تکمیل کننده حلقه مهندسی برای تامین تجهیزات و ساخت تولید کنندگان است را در دستور کار قرارداده است. مدیر اجرایی رادمان خاطر نشان کرد امروز با توانمندی و دانش تولیدکنندگان داخلی، صنعت پتروشیمی در حوزه انتقال مواد پتروشیمی رشد قابل توجهی داشته بر همین اساس و بر حسب نیاز کشور بیـــش از ۳۰ درصد تولید داخلی را بر عهده داریم که امیدواریم هر روز گسترده تر شود. حشـــمتی افزود: توانمند کردن مهندسی صنعت داخلی افتخاری بزرگ برای کشور محسوب می شود چون ایران در این دانش و صنعت هفتمین رتبه جهان را داراست.

علیرضا حشمتی به اهمیت برگزاری نمایشگاه‌ها اشاره کرد و ادامه داد: همانطور که هدف برگزاری نمایشگاه ها، ایجاد فرصت برای تولیدکنندگان و به نمایش گذاشتن دستاوردهای آنهاست در نمایشـــگاه ایران پتروکم نیز هلدینگ خلیج فارس به عنوان بزرگترین مجموعه خصوصی کشـــور و فعال در حوزه راهبری و مدیریت پتروشیمی ها، برای شرکت های داخلی بستری ایجاد کرده اســـت تا نیازها بررسی و دستاوردها عرضه شود و به رفع نیازهای کارفرمایی بپردازد. حشمتی گفت: پیرو همین هدف گذاری ها امسال در نمایشگاه ایران پتروکم، بین شرکت های کنترل فرآیند رادمان و پلیمر گچساران برای پروژه EPC قراردادی منعقد شد.

شرکت صنایع پلیمر گچساران با امضای این قرارداد، طراحی و ساخت سیستم انتقال پنوماتیک مواد (PCS) را به شرکت کنترل فرآیند رادمان سپرد. این قرارداد با هدف پایداری و اســـتمرار تولید و همچنین کاهش وابســـتگی به فناوری های خارجی به امضا رســـید. این اقدام نشان‌دهنده حرکت به سمت خودکفایی در صنعت پتروشیمی و تلاش برای تقویت دانش فنی داخلی است.

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
شرکت بهره برداری نفت و گاز گچساران (سهامی خاص)

فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت دوم

شماره ۴۴۵/۰۶۵/۰۳ — شناسه آگهی: ۱۸۶۵۷۸۵

شرکت بهره برداری نفت و گاز گچساران در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی مربوط به انجام خدمات تامین خودروهای استیجاری سنگین اتوبوس، مینی بوس، تانکر، جرثقیل، سپتیک تانک و بالابر مورد نیاز اداره ترابری به شماره مناقصه (۴۴۵/۰۶۵/۰۳) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ می باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی	۱۴۰۳/۱۱/۰۲
مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی	۱۴۰۳/۱۱/۱۷
نوع مناقصه	عمومی - یک مرحله ای
میزان اهمیت مناقصه	متوسط
مناقصه حد پذیرش بالا	ندارد
مناقصه حد پذیرش پایین	ندارد
حداقل امتیاز ارزیابی کیفی جهت شرکت در مناقصه	۷۰
برآورد کارفرما	۱٫۳۷۲٫۳۶۰٫۶۵۳٫۲۶۷ ریال
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار پیمانکاری	۴۰٫۰۴۷٫۲۱۳٫۰۶۵ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار	آدرس شرکت بهره برداری نفت و گاز گچساران ساختمان اداره مرکزی- صندوق پستی : ۱۹۱ - کد پستی : ۷۵۸۱۸۷۳۸۴۹ -تلفن : ۰۷۴۳۱۹۲۱۲۶۱
تلفن های سامانه ستاد	مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

مناقصه گران متقاضی ملزم به ارائه مدارک زیر از طریق سامانه ستاد می باشند:
۱) گواهی (معتبر) رتبه بندی (حداقل رتبه ۴) و گواهی تعیین صلاحیت پیمانکاری (در رشته امور ایاب و ذهاب) از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی (اصالت گواهی از سامانه جامع روابط کار استعلام می گردد).
۲) گواهی (معتبر) صلاحیت ایمنی پیمانکاران از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی
۳) ارائه یک نسخه تایید شده از صورت های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی مربوط به سال مالی ۱۴۰۲ (ثبت در سامانه جام) الزامی می باشد.
۴) روزنامه رسمی آخرین تغییرات شرکت در خصوص ترکیب اعضای هیات مدیره
۵) تکمیل فرم ارزیابی کیفی مناقصه گران و الصاق مستندات مربوط به توان مالی، سوابق کاری، ارزشیابی سوابق، تجهیزات و سایر مستندات مورد نیاز مربوط به مفاد استعلام ارزیابی کیفی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

امور حقوقی و قراردادهای شرکت بهره برداری نفت و گاز گچساران

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای ۹۹-۷۵-۰۳ و ۱۰۰-۷۵-۰۳ و ۱۰۱-۷۵-۰۳ و ۱۰۲-۷۵-۰۳

نوبت دوم

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد بر اساس فهرست بهاء راهداری ۱۴۰۳ ریال	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار(ریال) براساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲
۰۳-۷۵-۹۹ تجدید	تهیه و نصب تابلوهای اطلاعاتی ، اخطاری انتظامی در کنارگذر شیرین سو	۲۰/۲۱۵/۶۶۳/۶۱۸	۱/۰۱۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۰۳-۷۵-۱۰۰ تجدید	لکه گیری و روکش آسفالت حفاظتی و تقویتی محورهای غیر شریانی اسدآباد	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۰۳-۷۵-۱۰۱ تجدید	اجرای روکش آسفالت تقویتی و حفاظتی محورهای غیر شریانی اسدآباد (اسدآباد داشبلاغ آجین گدارپهن آآجین صادق آباد گنبله و آقاجانبلاغی کمک علیا)	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۰۳-۷۵-۱۰۲ تجدید	لکه گیری و روکش آسفالت محورهای غیر شریانی حسام آباد و پرلوک شهرستان بهار	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

محل دریافت اسناد: سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir
جهت اطلاع بیشتر به سایت http://IETS.MPORG.IR مراجعه نمایید
آخرین مهلت دریافت اسناد: تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت: تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
محل تحویل پاکت الف به صورت فیزیکی: دبیرخانه اداره کل واقع در همدان بلوار سید جمال الدین اسد آبادی نبش بلوار شهید ستار ابراهیمی
محل تحویل پاکت الف و ب و ج به صورت الکترونیکی: سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir
تاریخ بازگشائی پاکات: ساعت ۰۹:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳

محل بازگشایی پاکات: سالن جلسات اداره کل واقع در همدان بلوار سید جمال الدین اسد آبادی نبش بلوار شهید ستار ابراهیمی
مهلت اعتبار پیشنهاد قیمت: ۳ماه
توضیح ۱: برای کارهای با پیشنهاد قیمت ۲۱۰ میلیارد ریال و بیشتر (با پیشنهاد قیمت بیشتر از ۱۰ برابر نصاب معاملات متوسط) می بایستی صورت های مالی حسابرسی شده ارائه شود
صلاحیت لازم جهت شرکت در مناقصه ۹۹-۱۰۰-۱۰۱-۱۰۲: دارا بودن گواهی صلاحیت پیمانکاری (حداقل رتبه ۵ راه و ترابری) از سازمان مدیریت و برنامه ریزی
شناسه آگهی: ۱۸۶۹۸۰۷ م الف: ۵۰۷۰

قیمتها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد. پیمان و رسیدگی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان همدان

اخبـــــار

تاکید بر تسریع اجرای طرح های توسعه‌ای چشمه خوش، دالپری و پایدار شرق

بیست و پنجمین جلسه کمیته مدیریت مشترك طرح توسعه میادین نفتی چشمه خوش، دالپری و پایدار شرق با حضور مدیران و نمایندگان پیمانکار در تهران برگزار و بر سرعت بخشی به روند اجرای این طرح های توسعه ای تاکید شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شرکت ملی نفت ایران، بیست و پنجمین جلسه کمیته مدیریت مشترک (JMC) طرح توسعه میادین نفتی چشمه خوش، دالپري و پایدار شرق، صبح روز یکشنبه؛ اول بهمن ۱۴۰۳) با حضور مجید نجاریان؛ مجري طرح، مدیران ستادي و همچنین نمایندگان پیمانکار (ZN Vostok) در تهران برگزار شد.

در این نشست، نجاریان، گزارشی از نظارت بر عملکرد پیمانکار در دو بخش تولید و توسعه ارائه و خواستار تسریع در روند تکمیل پروژه شد. مدیریت شرکت ZN Vostok به عنوان پیمانکار نیز گزارشي از پیشرفت پروژه، نتایج مصوبات جلسه قبلي و پیشنهادهایي براي بهبود عملکرد ارائه کرد. در ادامه نیز موضوعات مختلف فنی، مالی، قراردادی مورد بحث و بررسی قرار گرفته و پس از امضای صورتجلسه، این نشست به کار خود پایان داد.

لازم به ذکر است که طرح توسعه میدان نفتی چشمه‌خوش به همراه میدان‌های دالپری و پایدار شرق از جمله میدان‌های در حال بهره‌برداری شرکت نفت و گاز غرب است که پس از ورود قراردادهای نسل جدید به شرکت ملی نفت ایران، قراردادی ۱۰ ساله با هدف اصلی بهبود بازیافت، افزایش تولید و انجام عملیات بهره‌برداری به‌منظور افزایش تولید کل میدان‌های نفتی چشمه‌خوش، دالپری و پایدار شرق، به مشارکت ZN Vostok از کشور روسیه و شرکت‌های ایران افق و کیسون از ایران واگذار شد و با توجه به اینکه شرکت مهندسی و توسعه نفت به‌عنوان بازوی اصلی شرکت ملی نفت ایران در امر توسعه میدان‌های نفتی خشکی بوده و قراردادهای بین‌المللی زیادی را اجرا کرده است، این پروژه نیز به‌عنوان یکی از پروژه‌های راهبردی به شرکت متن واگذار شد.

گازرسانی شایسته در استان مرکزی، با نگاهی ویژه به مناطق محروم

اراک- خبرنگار عصر اقتصاد- سید محسن موسوی

نماینده شازند در مجلس شورای اسلامی عملکرد شرکت گاز استان مرکزی در بحث گازرسانی به مشترکین خانگی را شایسته دانست.

هوشنگ هادیان پور با اشاره به تلاش های مهدی کمال آبادی فراهانی مدیرعامل شرکت گاز استان مرکزی، گفت: در زمینه گازرسانی به مشترکین خانگی شهری و روستایی، شرکت گاز استان مرکزی عملکرد خوبی داشته است. با توجه به امکانات و شرایط موجود، کمال آبادی در این راستا به خوبی عمل کرده است.

وی افزود: البته باید اذعان کرد که در کشور کمبود گاز وجود دارد و نیازمند تدبیر ویژه برای حل این مشکل هستیم.شرکت گاز استان مرکزی باید با برنامه ریزی دقیق و مشارکت مردم در کاهش مصرف گاز، از این ذخایر ارزشمند به نحو احسن بهره برداری نماید.

رئیس کمیسیون عمران اتاق بازرگانی تهران:

اقتصاد دریا محور متولی مشخصی ندارد

رهبر، رئیس کمیسیون عمران، احداث و امور زیربنایی اتاق بازرگانی تهران گفت: توسعه اقتصاد دریامحور مستلزم داشتن متولی مشخصی است، اقدامات پراکنده در این حوزه به نتیجه مطلوبی نمی رسد.

به گزارش عصراقتصاد به نقل از بازار، ایرج رهبر در جلسه فرصت های توسعه در بستر اقتصاد دریا محور که در اتاق بازرگانی تهران برگزار شد، اظهار کرد: با توجه به تاکیدات مکرر رهبر معظم انقلاب در خصوص توسعه اقتصاد دریامحور، در تلاشیم با همکاری فعالان بخش خصوصی اقدام موثری در این حوزه داشته باشیم.

رئیس کمیسیون عمران، احداث و امور زیربنایی اتاق بازرگانی تهران افزود: در سال های اخیر مسئولان زیادی در خصوص توسعه اقتصاد دریامحور صحبت کرده اند که به نظرم باید برای این بخش متولی مشخصی تعیین شود، زیرا اقدامات پراکنده در این حوزه به نتیجه مطلوبی نخواهد رسید مگر با متولی مشخص این امر.

وی ادامه داد: کمیسیون عمران در حوزه توسعه اقتصاد دریامحور پیش قدم بوده و مقدماتی برای حضور سرمایه گذران فراهم کرده است.

رهبر اضافه کرد: ۱۱ کمیسیون در اتاق بازرگانی تهران داریم که با توجه به اهمیت اقتصاد دریامحور در کشور بنده همه اعضای را مطلع کرده ام تا بتوانیم با همکاری در این حوزه اقدامات موثری انجام دهیم.

به گفته وی، یکی از فعالیت های کمیسیون عمران ارتباط با صندوق ملی توسعه بوده است، همچنین تصمیم بر آن شد تفاهم نامه ای بین اتاق بازرگانی ایران، کمیسیون عمران مجلس و صندوق توسعه ملی منعقد شود.

رئیس کمیسیون عمران، احداث و امور زیربنایی اتاق بازرگانی تهران گفت: در گذشته صندوق توسعه ملی تسهیلاتی را به صورت تزریقی در اختیار طرح های اقتصادی قرار می داد اما اکنون این شرایط تغییر کرده است.

وی اضافه کرد: در حال حاضر صندوق توسعه ملی در امر زیرساخت ها، ساختمان و مسکن به صورت مشارکتی فعالیت می کند.

به گفته رهبر، باید از امکانات، ظرفیت و توان مالی صندوق توسعه ملی برای توسعه اقتصاد دریامحور استفاده کرد.

وی با اشاره به چالش هایی که در بخش صدور ضمانتنامه های بانکی برای صدور خدمات فنی وجود دارد، اظهار کرد: بانک ها تمایلی به صدور ضمانتنامه ها ندارند و فعالان عرصه ساختمان برای صدور خدمات فنی خود با معضلاتی مواجه هستند که امیدواریم صندوق توسعه ملی در این حوزه نیز ورود کند.

مدیر عامل آب و فاضلاب استان خبر داد:

انجام بیش از یک میلیون آزمون کیفی آب طی امسال در فارس

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان فارس گفت: در ۱۰ ماه گذشته بالغ بر یک میلیون و ۵۴۰ هزار آزمون کیفی آب شامل آزمون‌های کلرسنجی، میکروبی، فیزیکوشیمیایی، ریز آلاینده معدنی سمی، آفت‌کش و سموم، محصولات جانبی ناشی از به کارگیری مواد گندزدا و عامل‌های بیولوژی در شبکه توزیع، مخازن و منابع تامین آب انجام شده است.

علی شبانی در همین رابطه گفت: در تهیه و توزیع آب شرب سالم و بهداشتی برای مردم شهرها و روستاهای ۳۶ شهرستان استان، کیفیت و بهداشت آب مقدم بر کمیت آن است.وی با بیان این موضوع که حفاظت از منابع آب همواره از اهم اولویت‌های شرکت آبفا فارس است، اظهار کرد: این شرکت آبفا علاوه بر استحصال، ذخیره، انتقال و توزیع آب شرب، با بهره‌گیری از آزمایشگاه‌های مجهز باکتریولوژی و فیزیکوشیمیایی و با برخورداری از ظرفیت کارشناسان مجرب، به صورت مستمر اقدام به شناسایی آلاینده‌های حریم منابع تأمین آب استان می‌کند و با پایش و نظارت مداوم ، فرایند تأمین بهداشت و توزیع آب را انجام می‌دهد.

مدیرعامل آب و فاضلاب (آبفا) استان فارس گفت: شرکت آبفا استان فارس دارای ۴۳ آزمایشگاه مجهز باکتریولوژی، فیزیکوشیمیایی، ریز آلاینده معدنی و بیولوژی آب و فاضلاب در سطح استان است که از این تعداد ۳۷ آزمایشگاه در حوزه آب و شش آزمایشگاه نیز در بخش فاضلاب فعال است.

شرکت گاز خراسان رضوی الگوی موفق مدیریت دانش در صنعت نفت

مشهد سید مهدی حیدری-نشست بهینه کاوی از اقدامات و فعالیت های مدیریت دانش شرکت گاز خراسان رضوی با حضور معاون پژوهش و تحول اداری وزارت نفت و رییس امور پژوهش های منابع انسانی و تحول اداری شرکت ملی گاز ایران در مشهد برگزار شد.

حسن افتخاری در این نشست که در سالن تعالی اداره مرکزی برگزار شد با تجلیل از حمایت های شرکت ملی گاز ایران، به خلاقیت و ابتکار عمل کارکنان حوزه مدیریت دانش شرکت گاز خراسان رضوی نیز اشاره کرد و گفت: مباحث علمی و دانشی در دوره جدید مدیریت صنعت نفت و گاز با شتاب در حال ارتقا و توسعه است.

محمدامین دشتی زاده معاون پژوهشی و تحول اداری وزارت نفت هم در این جلسه، خراسان رضوی را الگوی موفق در اجرای فرآیندهای مدیریت دانش عنوان کرد و افزود: در مدیریت دانش باید یک استراتژی مشخصی وجود داشته باشد.

وی افزود: هدف از برگزاری این نشست، استفاده از تجربیات و اقدامات خراسان رضوی برای تدوین یک فرآیند کلی برای مدیریت دانش در کلان صنعت نفت است.

معاون پژوهشی و تحول اداری وزارت نفت تصریح کرد: فرهنگ سازی موضوعی نقش آفرین است و وقتی حمایت مدیرعامل چاشنی کار می شود اتفاقات خوبی در این حوزه رقم می خورد. ابراز تمایل مدیر ارشد سازمان در شرکت گاز خراسان رضوی به موضوع مدیریت دانش قطعا باعث ارتقای این بحث شده است.

دشتی زاده گفت: شرکت گاز خراسان رضوی کاندید ادامه مسیر تدوین استراتژی مدیریت دانش صنعت نفت کشور است.

سیدسبحان لواسانی رییس امور پژوهش های منابع انسانی و تحول اداری شرکت ملی گاز ایران نیز اظهار کرد: شرکت گاز خراسان رضوی در سطح شرکت های تابعه صنعت گاز به عنوان پیشگام مدیریت دانش شناخته می شود.

وی افزود: مباحثی همانند تدوین دستورالعملها و نقشه راه، برنامه های کافه دانش، جام دانش و ... به خوبی منجر به شناسایی و خلق دانش در این شرکت شده است.

حمیدرضا افشون رییس امور پژوهش و فناوری شرکت گاز خراسان رضوی هم به حمایت مدیریت ارشد سازمان از فعالیت های دانشی اشاره کرد و گفت: تاکنون ۹۰۷ دانش در خراسان رضوی منتشر و در سال جاری نیز ۱۴۵ مورد دانش به ثبت رسیده است. روند مدیریت دانش با حمایت مدیرعامل و دیگر مدیران و روسا و با تخصص کارکنان دفتر مدیریت دانش رو به افزایش و ارتقا است.

رییس امور پژوهش و فناوری شرکت گاز خراسان رضوی تصریح کرد: هم اکنون ۷۰۰ ارزیاب در بین کارکنان با شاخص های مشخص در حال فعالیت هستند که عدد بسیار خوبی است.

به گفته افشون، در تدوین استراتژی و نقشه راه مدیریت دانش شرکت گاز خراسان رضوی توجه ویژه ای به نقش و درخواست های شرکت شده است.

در ابتدای این نشست هم فائزه جاودان مهر مسئول دفتر مدیریت دانش شرکت گاز خراسان رضوی به ارائه گزارش کاملی از روند فعالیت ها و اقدامات خراسان رضوی در حوزه مدیریت دانش پرداخت و گفت: فرآیند مدیریت دانش در شرکت گاز خراسان رضوی از سال ۱۳۸۸ آغاز و هم اکنون به یک بلوغ سازمانی در رفتار مدیران و کارکنان تبدیل شده است.

به گفته جاودان مهر، عدم وجود ردیف بودجه مشخص، عدم وجود الزامات قانونی بالادستی و نبود ساختار نیروی انسانی مدیریت دانش به عنوان ریسک های فرایند مدیریت دانش شناسایی شده است که از عوامل تهدید کننده فرایند مدیریت دانش است.

وی تولید منظم فصلنامه، برگزاری دوره های آموزشی، فعالیت تیم های ارزیابی و دانشکار و ثبت اسامی مدیران در سامانه مدیریت دانش را از اقدامات موثر شرکت گاز خراسان رضوی در این حوزه عنوان کرد.

بانک

عضو هیات مدیره بانک توسعه تعاون عنوان کرد:

توسعه خدمت الکترونیک با راه‌اندازی اپلیکیشن بانکواره

عصراقتصاد - فتاحی عضو هیات مدیره بانک توسعه تعاون، با اشاره به سیاست‌های این مجموعه برای حمایت از صنایع، عنوان کرد که بانک توسعه تعاون در راستای ارائه خدمت الکترونیک به مشتریان با راه‌اندازی نرم‌افزار بانکواره خدمات ارزشمندی را به جامعه ارائه داده می دهد.

سید باقر فتاحی در گفت و گوی رسانه‌ای در حاشیه بازدید از نمایشگاه اهوازپتروواکس گفت: تمام خدمات مورد نیاز مشتریان، پرداخت تسهیلات خرد، اقشار کم‌درآمد و فرزنداوری، تسهیلات کمیته امداد و اشتغالزایی از طریق نرم‌افزار بانکواره انجام می‌شود و از این پس باید به سمت استفاده از خدمات الکترونیک پیشرفته و هوش مصنوعی حرکت کنیم. عضو هیات مدیره بانک توسعه تعاون ادامه داد: بانک توسعه تعاون جزو هشت بانک دولتی است که همواره در راستای اهداف دولت گام برداشته و بر اساس سیاست‌های توسعه تعاون در بخش‌های مختلف خدمت فراوانی را به مردم ارایه می‌دهد.

عضو هیات مدیره بانک توسعه تعاون با اشاره به تسهیلات مشاغل خانگی یادآور شد: تسهیلات مشاغل خانگی با معرفی اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی استان‌ها با اولویت خانواده‌های کم‌بضاعت و خودسرپرست به صورت قرض الحسنه تا سقف پنج میلیارد ریال با بازپرداخت پنج ساله، ارائه می‌شود.

از سوی معاون مالی بانک:

دلایل رشد سودآوری بانک صادرات ایران اعلام شد

عصراقتصاد – براساس اعلام معاون مالی بانک صادرات ایران، عمده تغییرات سود عملیاتی ۹ ماهه بانک صادرات ایران نسبت به سال قبل، به خالص درآمد تسهیلات و سپرده‌گذاری و خالص درآمدهای کارمزدی مربوط بوده است.

به گزارش روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، سید مجتبی صالحی افزود: سود خالص ۹ ماهه بانک در سال ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال قبل با ۱۷۲ درصد رشد مواجه بوده که مهمترین دلایل افزایش سودآوری بانک رشد ۴۱ درصدی خالص درآمد تسهیلات و سپرده‌گذاری با اهتمام به بهبود فرآیند اعطای تسهیلات، کنترل سود پرداختی به سپرده‌ها و تمرکز بر سودآوری در بخش فعالیت‌های عملیاتی و همچنین تجربه رشد ۷۲ درصدی خالص درآمد کارمزدها از طریق توسعه فعالیت بانکداری الکترونیک و دیجیتال و ارائه محصولات نوین و پیشرو در نظام بانکی از جمله چکنو، ست، سپینو و تمرکز بیشتر در درگاه‌های نوین و مدرن بانکداری غیر حضوری بوده است.

وی خالص درآمد تسهیلات و سپرده‌گذاری در ۹ ماهه ابتدای سال ۱۴۰۳ بانک صادرات ایران را ۱۹۳ هزار میلیارد ریال و خالص درآمد کارمزدی بانک در این مدت را بیش از ۶۸ هزار و ۷۵۴ میلیارد ریال اعلام کرد.

تمرکز بر هوش مصنوعی در کانون توجه سرمایه‌گذاران

پیش‌بینی رونق عرضه‌های اولیه عمومی و ادغام‌ها در سال ۲۰۲۵

مهرین نظری

بازارهای مالی جهانی در سال ۲۰۲۵ آماده بازگشتی بزرگ در عرضه‌های اولیه عمومی (IPO) و فعالیت‌های ادغام و تملک (M&A) هستند. این تحول، به‌ویژه در بخش فناوری و هوش مصنوعی (AI)، فرصت‌های قابل‌توجهی را برای سرمایه‌گذاران خطرپذیر و شرکت‌های بزرگ فراهم خواهد کرد. سال گذشته، روند نزولی IPOها و کاهش فعالیت‌های M&A به‌دلیل شرایط نامساعد اقتصادی، تورم بالا و سیاست‌های سخت‌گیرانه مالی مشهود بود، اما نشانه‌های امیدوارکننده‌ای از بهبود در سال جاری دیده می‌شود.

بازگشت به بازار عرضه‌های اولیه

بازار عرضه‌های اولیه ها در سال ۲۰۲۴ به‌طور قابل‌توجهی تحت تأثیر عوامل اقتصادی کلان قرار گرفت. نرخ‌های بهره بالا، تورم فزاینده، و نگرانی‌های ناشی از رکود اقتصادی باعث کاهش جذابیت عرضه‌های عمومی شد. با این حال، گزارش‌های اخیر نشان می‌دهد که شرایط بازار در سال ۲۰۲۵ بهبود یافته و شرکت‌های بیشتری آماده ورود به بازار بورس هستند.

بر اساس تحلیل‌های انجام‌شده، شرکت‌هایی مانند CoreWeave، یک شرکت ارائه‌دهنده خدمات پردازش گرافیکی ابری، و Klarna، غول فناوری مالی سوئدی، احتمالاً از نخستین شرکت‌هایی خواهند بود که موج جدید عرضه‌های اولیه ها را آغاز می‌کنند. این روند می‌تواند اعتماد سرمایه‌گذاران را به بازار بازیابی کرده و محیط مناسبی برای شرکت‌های نوآور در حوزه هوش مصنوعی ایجاد کند.

چرا هوش مصنوعی محوریت دارد؟

هوش مصنوعی به‌عنوان یکی از پررنگ‌ترین حوزه‌های سرمایه‌گذاری در سال‌های اخیر، جایگاه ویژه‌ای در میان سرمایه‌گذاران خطرپذیر و شرکت‌های بزرگ یافته است. در سال ۲۰۲۴، تقریباً یک‌سوم از کل سرمایه‌گذاری‌های خطرپذیر جهانی به شرکت‌های هوش مصنوعی اختصاص یافت. این آمار نشان‌دهنده تقاضای بالا برای فناوری‌هایی است که می‌توانند کارایی را بهبود بخشیده و نوآوری را تسریع کنند.

هوش مصنوعی، علاوه بر جذب سرمایه، در فرآیندهای ادغام و تملک نیز نقش مهمی ایفا می‌کند. شرکت‌های فناوری به دنبال آن هستند که با استفاده از ابزارهای هوش مصنوعی، تحلیل‌های دقیق‌تری از داده‌های مالی و عملیاتی خود داشته باشند و تصمیمات بهتری در زمینه M&A اتخاذ کنند.

در سایت روزنامه بخوانید:

ادغام‌ها و تملک‌ها در مسیر صعودی

پیش‌بینی می‌شود که فعالیت‌های ادغام و تملک در سال ۲۰۲۵ شاهد افزایش قابل‌توجهی باشند. طبق گزارش بلک‌استون، تعداد خروج‌های سرمایه‌گذاری خصوصی در آمریکای شمالی ممکن است تا دو برابر افزایش یابد. کاهش نرخ بهره و بهبود شرایط اقتصادی جهانی از جمله عواملی هستند که محیطی مساعد برای این فعالیت‌ها ایجاد می‌کنند.

شرکت‌های فعال در حوزه هوش مصنوعی نیز به دلیل اهمیت استراتژیک این فناوری، هدف اصلی فعالیت‌های M&A خواهند بود. شرکت‌های بزرگ فناوری مانند مایکروسافت و گوگل به‌دنبال تقویت جایگاه خود در این بازار هستند و این هدف را از طریق تملک شرکت‌های نوپا دنبال می‌کنند.

نمونه‌های برجسته در بازار هوش مصنوعی

شرکت‌هایی مانند OpenAI و Anthropic نمونه‌هایی از موفقیت در جذب سرمایه و رشد در بازار هوش مصنوعی هستند. OpenAI که به دلیل توسعه مدل‌های زبان بزرگ (LLM) مانند ChatGPT شناخته می‌شود، با ارزش‌گذاری ۱۵۷ میلیارد دلاری به یکی از برترین نام‌ها در این حوزه تبدیل شده است. Anthropic نیز با تمرکز بر توسعه سیستم‌های هوش مصنوعی امن و قابل اعتماد، توانسته سرمایه‌گذاری‌های قابل‌توجهی را جذب کند.

با وجود این موفقیت‌ها، چالش‌هایی نیز وجود دارد. هزینه‌های بالا برای توسعه و اجرای مدل‌های هوش مصنوعی، به‌ویژه در زمینه محاسبات ابری، از جمله موانعی است که این شرکت‌ها با آن روبه‌رو هستند. به همین دلیل، برخی از آن‌ها ممکن است همچنان ترجیح دهند خصوصی باقی بمانند و از منابع مالی خصوصی بهره بگیرند.

تحولات جهانی در بازار عرضه‌های اولیه ها و M&A

بازارهای مالی جهانی در حال تجربه تحولاتی است که می‌تواند بر روند عرضه‌های اولیه ها و M&A تأثیر بگذارد. در اروپا، افزایش تقاضا برای فناوری‌های سبز و هوش مصنوعی، شرکت‌های نوآور را به عرضه عمومی ترغیب کرده است. در آسیا نیز شرکت‌های چینی به‌دنبال گسترش فعالیت‌های خود در بازارهای بین‌المللی هستند و این هدف را از طریق عرضه‌های اولیه ها و M&A دنبال می‌کنند.

در ایالات متحده، تنظیم‌گری‌های مربوط به بازارهای مالی و فناوری می‌تواند بهبود یابد و شرکت‌های بیشتری را برای ورود به بازار بورس تشویق کند. همچنین، افزایش همکاری‌های بین‌المللی در زمینه فناوری‌های نوین می‌تواند روند ادغام‌ها و تملک‌ها را تسریع کند.

نقش سرمایه‌گذاران خطرپذیر

سرمایه‌گذاران خطرپذیر نقش مهمی در ایجاد رونق در بازارهای IPO و M&A ایفا می‌کنند. این سرمایه‌گذاران با ارائه منابع مالی به شرکت‌های نوپا و فناورانه، آن‌ها را برای ورود به بازارهای عمومی آماده می‌کنند. همچنین، آن‌ها می‌توانند در فرآیندهای M&A نقش واسطه را ایفا کرده و به شرکت‌ها در شناسایی فرصت‌های مناسب کمک کنند.

چالش‌ها و موانع

با وجود پیش‌بینی‌های مثبت، چالش‌هایی نیز پیش روی بازار IPOها و M&A قرار دارد. تورم، نوسانات ارزی، و عدم قطعیت‌های سیاسی از جمله عواملی هستند که می‌توانند بر اعتماد سرمایه‌گذاران تأثیر منفی بگذارند. علاوه بر این، قوانین سخت‌گیرانه‌تر در زمینه حریم خصوصی داده‌ها و فناوری‌های نوظهور ممکن است برخی از شرکت‌ها را از ورود به بازارهای عمومی منصرف کند.

سال ۲۰۲۵ می‌تواند نقطه عطفی برای بازارهای مالی جهانی باشد. بازگشت عرضه‌های اولیه عمومی و افزایش فعالیت‌های ادغام و تملک، به‌ویژه در حوزه هوش مصنوعی، نه‌تنها فرصت‌های جدیدی را برای سرمایه‌گذاران و شرکت‌ها فراهم می‌کند، بلکه می‌تواند به توسعه و نوآوری در صنعت فناوری منجر شود.

سرمایه‌گذاران و شرکت‌ها باید با دقت روندهای بازار را رصد کنند و استراتژی‌های خود را بر اساس این تحولات تنظیم کنند. اگرچه چالش‌هایی مانند هزینه‌های بالا و تنظیم‌گری‌های پیچیده وجود دارد، اما فرصت‌های بی‌سابقه‌ای نیز در انتظار شرکت‌ها و سرمایه‌گذاران خواهد بود.

بانک

۱۱هزار میلیارد ریال؛ سهم بانک کارآفرین از تسهیلات تکلیفی

عصراقتصاد - بانک کارآفرین در راستای عمل به تعهدات خود به بانک مرکزی در بخش تسهیلات تکلیفی در ۱۰ ماهه سال ۱۴۰۳، بیش از ۱۱هزار میلیارد ریال فقط در بخش تسهیلات ازدواج و فرزندآوری پرداخت کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک کارآفرین، این بانک در راستای استراتژی حمایتی خود و همچنین الزامات بانک مرکزی از محل اندوخته حساب قرض الحسنه(نیک آفرین) در سال جاری و تا پایان دی ماه ۹هزار و ۶۲۳ میلیارد و۸۰۰میلیون ریال تنها در بخش تسهیلات ازدواج به ۲هزار و ۸۹۴ زوج جوان پرداخت کرد.

این بانک از سال ۱۴۰۰ و پس از اخذ تائیدیه‌های لازم از بانک مرکزی با ایجاد حساب قرض‌الحسنه نیک‌آفرین پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه را در دستور کار خود قرار داد و در این راستا نیز با توجه به اهمیت سنت حسنه ازدواج پرداخت تسهیلات ازدواج به زوج‌های جوان را در اولویت قرار داده و تا کنون در شعب بانک کارآفرین در اسرع وقت به متقاضیان این نوع تسهیلات، بنا به ضوابط بانک مرکزی تسهیلات ازدواج پرداخت شده است. در این راستا در ده ماهه گذشته از سال جاری ۲هزار و ۸۹۴ زوج جوان با کمک مالی بانک کارآفرین و با دریافت ۹هزار و ۶۲۳ میلیارد و۸۰۰میلیون ریال زندگی جدید خود را آغاز کرده‌اند. در همین راستا ۶۳۱ زوج جوان در حال طی مراحل اخذ تسهیلات از بانک کارآفرین هستند.

رتبه اول بهره وری در بین بانک های کشور به بانک توسعه صادرات رسید

عصراقتصاد – به گفته معاون فناوری اطلاعات و برنامه ریزی بانک توسعه صادرات ایران، حضور اگزیم بانک در صدر فهرست ۵۰۰ شرکت برتر کشور و گروه بانک ها و موسسات اعتباری از نظر بهره وری کل عوامل نتیجه اتخاذ سیاست های مناسب و تصمیم های تخصصی در این بانک است.

به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، هادی حیدری افزود: تحول مورد اشاره با کنترل هزینه تمام شده وجوه و با تمرکز بر افزایش درآمدها صورت پذیرفته است و این دستاورد نتیجه سیاست های جدیدی است که مدیرعامل و اعضای هیات مدیره این بانک در پیش گرفته اند. وی با عنوان این مهم که رتبه بندی می تواند برای شرکت‌ها، مقایسه ای از وضعیت پیشرفت در کنار رقبایشان در یک بازه زمانی معین باشد، ابراز داشت: مجموعه بانک توسعه صادرات ایران توانسته است در سال گذشته از منظر شاخص بهره وری کل عوامل (TFP با تعیین استراتژی های مناسب تغییرات چشمگیر و ملموسی را از نظر افزایش درآمدها با توجه به میزان هزینه های مترتب مانند نیروی انسانی، سرمایه و سپرده های خود داشته باشد. حیدری با اشاره به اینکه اگزیم بانک ایران برای اولین بار در دهه های اخیر توانسته در بین شرکت‌های برتر ایران در رتبه‌بندی IMI ۱۰۰ قرار بگیرد، گفت: IMI۱۰۰ معتبرترین و قدیمی ترین رویداد برای رتبه بندی شرکت‌های بزرگ و متوسط اقتصاد ایران از نظر شاخص های عملکردی و بهره وری است.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای اصلاحی هیئت به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۱۰۱۱۴۲۸ بتاریخ ۱۴۰۳٫۰۹٫۲۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای احیاعلی مددی اوصالو به شماره شناسنامه ۵۴۱ کدملی ۲۷۵۱۶۸۶۶۵۶ صادره ارومیه فرزند بابا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۶۸٫۸۹ متر مربع در پلاک ۱۹۲۶ فرعی از ۸۵ اصلی بخش ۶ ارومیه پس از کسر مالکیت آقای محسن رضازاده اوصالو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد... ۲۱۳۵۵

شناسه آگهی : ۱۸۶۰۴۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳٫۱۰٫۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳٫۱۱٫۰۳

علی پیران

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۱۰۴۸۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۱۰۱۰۹۳۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۱۰۱۰۹۳۳ – ۱۴۰۳٫۰۸٫۲۸ و ۱۴۰۳٫۰۹٫۰۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای یوسف سیدی قزلحاجین به کدملی ۲۷۵۴۴۸۵۹۴۵ صادره از اورمیه فرزند حسن وآقای یونس سیدی به کدملی ۲۷۵۵۵۳۰۷۰۷ صادره از اورمیه فرزند حسن و آقای عباس سیدی به کدملی ۲۷۵۴۸۴۳۵۵۸ صادره از اورمیه فرزند حسن بالسویه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۲۲۵٫۰۶ متر مربع به پلاک ثبتی ۴۲ فرعی قسمتی از پلاک ۱۱۲ اصلی واقع در بخش ۵ اورمیه پس از کسر از مالکیت آقای میرزا سیدی قزل حاجین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۳۶۴

شناسه آگهی :۱۸۶۰۵۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳٫۱۰٫۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳٫۱۱٫۰۳

علی پیران

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ارومیه

اموال مزایده اموال منقول (خودرو)

نظر به اینکه به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۲۹۶۶ له خانم فریده محمدی فر علیه آقای سید قاسم میر صالحی با توجه به درخواست وکیل بستانکار یک دستگاه خودروی پژو پارس به شماره انتظامی ۵۹ – ۱۸۷ ج ۷۴ متعلق به آقای سید قاسم میر صالحی با مشخصات ذیل الذکر در قبال طلب بستانکار و حقوق دولتی متعلقه به آن پس از انجام کارشناسی و طی تشریفات قانونی از طریق مزایده حضوری به فروش میرسد، طالبین خرید میتوانند در جلسه مزایده شرکت و پیشنهاد خود را به همراه فیش واریزی ارائه و تسلیم نمایند .

مشخصات خودروی مورد مزایده :

شماره انتظامی : ۵۹ ۱۸۷ ج ۷۴ ، شماره موتور ۱۱۷۰۶۰۹ ، شماره شاسی : ۳۴۰۴۶۵ نوع : سواری، سیستم : پژو ، تیپ : پارس CNG، مدل : ۱۳۹۷ ، ظرفیت : ۵ ، تعداد محور : ۲ ، تعداد چرخ : ۴ ، رنگ : سفید سوخت : بنزین، قابلیت شماره گذاری : دارد ، بیمه بدنه : ندارد ، بیمه شخص ثالث : تا تارخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ دارد . نقص ماده ۳۰ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی : ندارد ، درصد لاستیک : عقب : ۵۰ درصد جلو : ۵۰ درصد ، وضعیت اتاق) وبدنه) : سالم ، وضعیت فنی سالم و آماده به کار میباشد ، تغییرات انجام شده : ندارد توضیحات خودرو موصوف سالم.

نظریه کلی در مورد وسیله نقلیه با مشخصات فوق : با توجه به اینکه بدنه خودرو دارای مقداری خط و خش میباشد و قسمت سپر جلو شکسته می باشد و گلگیر سمت شاگرد و کاپوت جلو مقداری ضربه دارد قیمت این خودرو ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) ارزیابی و قطعیت یافته است .

زمان برگزاری مزایده روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۱/ ۱۷ از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۲ ظهر چنانچه روز و ساعت معین شده برای مزایده مصادف با روز تعطیل ادارات باشد. روز برگزاری مزایده روزی خواهد بود که ادارات بعد از تعطیلی باز خواهند شد .

– مکان برگزاری مزایده اداره اجرای اسناد رسمی گرگان واقع در کمربندی جنب راهنمایی رانندگی اداره ثبت اسناد و املاک گرگان طبقه دوم اداره اجرای اسناد رسمی گرگان

شرائط مزایده:

– مزایده از مبلغی که توسط کارشناس رسمی تعیین گردیده شروع و برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را در جلسه مزایده پیشنهاد نماید .

– طالبین خرید میتوانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اداره اجرای اسناد رسمی به نشانی فوق مراجعه نمایند و خریداران می توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند .

– شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. متقاضی مکلف است اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. همچنین استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا میباشد.

– برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد مگر اینکه به استناد بخشنامه شماره ۱۱۷۹۶۴/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۴ مدیر کل محترم دفتر نظارت بر اجرای اسناد رسمی چنانچه در جلسه مزایده خریدار دیگری جز برنده مزایده حضور نداشته و شخص برنده ظرف مهلت ۵ روز مقرر در ماده ۱۳۶ اصلاحی آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی نسبت به تودیع ما به التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام ننماید و بستانکار متقاضی تجدید مزایده نباشد و ظرف مهلت مقرر نسبت به نحوه واگذاری مورد مزایده شششدانگ یا سهم مشاعی به میزان طلب) اظهار نظر نماید در این صورت مورد مزایده با رعایت تشریفات ماده اخیر الذکر بر مبنای مبلغ پایه مزایده به بستانکار پرونده واگذار می گردد.

– فروش مال به نسیه در صورتی جایز است که متعهد له فروش به نسیه را قبول و مدیون نیز مازاد را نقدا دریافت و یا نسبت به مازاد نسیه را قبول نماید در هر صورت خود مسوول وصول خواهد بود و حقوق دولتی و حقوق حراج نقدا دریافت میشود . – مطابق ماده ۳۹ مکرر اصلاحی آیین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا در کلیه پرونده های اجرایی که مال مورد مزایده به بستانکار واگذار می شود. بدهکار می تواند ظرف دو ماه از تاریخ مزایده حسب مورد اقدام به پرداخت بدهی خود نماید. در این صورت خسارت تاخیر تادیه برای مراجعی که قانونا حق دریافت آن را دارند تا روز پرداخت وجه در صندوق ثبت محاسبه و وصول خواهد شد. این زمان برای واحدی تولیدی تا قبل از تنظیم و امضا سند انتقال اجرایی اموال یا تحویل مال منقول است.

– پرداخت بدهی های مربوط به خودرو در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به عهده خریدار خواهد بود و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و ... خواهد بود.

این آگهی پس از تایید نهایی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است .

تاریخ انتشار آگهی در سایت سازمان ثبت اسناد و املاک کشور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

شناسه آگهی: ۱۸۶۸۷۸۴

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی گرگان – محمود خاندوزی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۳۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد رضا جاهدی مرکیه فرزند شعبانعلی به شماره شناسنامه ۲۱۵۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین باغی مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۶۴۶/۸۳ متر مربع پلاک ۵۶۹ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ واقع در قریه مرکیه بخش ۴۶ گیلان خریداری از نسق عبدالعلی جاهدی مرکیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

حسین رهیده

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویر احمد

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۵۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرشید افتخار زاده فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۳۰۶۰۱۶۵۴۷۵ صادره از سیرجان در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر انباری بمساحت ۲۴۰/۱۳ متر مربع پلاک ۹۸۸ فرعی از ۹۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در پشتیر بخش ۹۰ گیلان خریداری از نسق جانعلی پاک روان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

۹۱۰/۱۸۲۵ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۳۷۲۸ الی ۳۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم نور اللّه محمد حسینی گوشه فرزند بندر بشماره شناسنامه ۳۷۵ صادره از بویر احمد و آقای/خانم فیض اله محمد حسینی گوشه فرزند بندر بشماره شناسنامه ۱۲۵ صادره از بویر احمد و آقای خانم علیرضا محمد حسینی فرزند بندر بشماره شناسنامه صادره از بویر احمد و آقای خانم امین محمد حسینی فرزند بندر بشماره شناسنامه ۳۱۳ صادره از بویر احمد و آقای/ خانم روح اللّه محمد حسینی گوشه فرزند بندر بشماره شناسنامه ۳۷۶ صادره از بویر احمد هر کدام ۱.۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۴۲.۲۶ متر مربع پلاک فرعی ۳۳۰۰ از ۳۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۰ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم امین محمد حسینی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۳

حسین رهیده

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویر احمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۳۶۵۰ و ۴۶ و ۵۴ و ۵۲ و ۴۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فیض اله محمد حسینی گوشه فرزند بندر بشماره شناسنامه ۱۲۵ صادره از بویر احمد و اقای/خانم امین محمد حسینی فرزند بندر بشماره شناسنامه ۳۱۳ صادره از بویر احمد و آقای خانم نور اللّه محمد حسینی گوشه فرزند بندر بشماره شناسنامه ۳۷۵ صادره از بویر احمد و آقای خانم روح اللّه محمد حسینی گوشه فرزند بندر بشماره شناسنامه ۳۷۶ صادره از و آقای/ خانم علیرضا محمد حسینی فرزند بندر بشماره شناسنامه۰ صادره از بویر احمد هر کدام ۱.۲ دانگ مشاع از ششدانگ در یک باب مغازه به مساحت ۳۰۵.۰۵ متر مربع پلاک فرعی ۳۲۹۹ از ۳۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک و اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم امین محمد حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

شناسه: ۱۸۶۸۳۱۳ رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار – حسین چلوئی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۶۹۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم کاشی فرزند قدرت اللّه به شماره شناسنامه ۸ کد ملی ۴۶۰۹۷۰۰۵۹۱ صادره از گرمسار در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حقابه طبق مقررات قانون توزیع عادلانه آب به مساحت

اخبـــــار

حمل تجهیزات فوق‌سنگین به طرح پتروشیمی بدر شرق

دو تجهیز فوق‌سنگین پروژه مجتمع پتروشیمی بدر شرق به سایت پروژه حمل شد.

به گزارش شرکت پتروشیمی بدر شرق، دو تجهیز فوق‌سنگین طرح مجتمع پتروشیمی بدر شرق شامل مبدل پساب و برج اشباع‌کننده به مجموع وزنی ۳۲۳ تن پس از اتمام ساخت در داخل کشور، از مسیر دریایی وارد بندر شهیدبهشتی چابهار شد که طی روزهای گذشته به مقصد سایت پروژه حمل شد.

نگاه ویژه دولت بر تکمیل و راه‌اندازی طرح‌های صنعتی منطقه مکران از جمله طرح مجتمع پتروشیمی بدر شرق و حمایت کامل مدیریت هلدینگ شستان از طرح‌های صنعتی این سرمایه‌گذار در منطقه آزاد چابهار و سواحل مکران همسو با توسعه پایدار منطقه، شتاب مناسبی به اجرای این طرح داده و امید است با تداوم روند فعلی، انجام پیش‌راه‌اندازی فاز اول طرح زودتر از موعد مقرر صورت گیرد.

طرح مجتمع پتروشیمی بدر شرق در زمینی به مساحت ۱۰۳ هکتار و در هاب سوم پتروشیمی کشور در حال اجراست که با راه‌اندازی فاز اول طرح، سالیانه یک میلیون و ۶۵۰ هزار تن متانول برای استفاده در زنجیره پایین‌دست تولید می‌شود.

کسب رتبه A در ارزیابی سالانه PRPs توسط شرکت پاکسان

شرکت پاکسان در جدیدترین ارزیابی سالانه برنامه‌های پیش‌نیاز (PRPs) موفق به کسب رتبه A شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت پاکسان، این شرکت در جدیدترین ارزیابی سالانه برنامه‌های پیش‌نیاز (PRPs) که هر ساله به منظور ارزیابی و رتبه بندی واحدهای تولید کننده محصولات آرایشی و بهداشتی توسط سازمان غذا و دارو صورت می‌پذیرد با تلاش بخش‌های مختلف این مجموعه موفق به کسب رتبه A شد.

شهریار محمدی راد مدیرعامل شرکت پاکسان در این باره گفت: این موفقیت نه‌تنها نشان‌دهنده پایبندی ما به استانداردهای ملی و جهانی است، بلکه بیانگر تعهد ما به ارائه محصولات باکیفیت و مطمئن به مصرف‌کنندگان است.

مدیرعامل پاکسان با تشریح اقدامات انجام شده در این خصوص گفت: اصلاح و بهسازی سالن های تولیدی، اجرای سخت گیرانه الزامات بهداشتی، تدوین و اجرای دستورالعمل های فرایند تولید و پایش مداوم آن، جاری سازی الزامات GMP متناسب با صنعت شوینده، کنترل مداوم مواد اولیه و پایش آن تا محصول نهایی مطابق با استانداردهای ملی و بین المللی و... از جمله اقداماتی بود که به منظور رعایت الزامات مربوط به معاونت غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی تهران و دریافت رتبه A از سوی این سازمان در مجموعه پاکسان صورت پذیرفت.

بهره برداری از اولین نمونه گیر اتوماتیک کامیونی در فولاد سنگان

در سایت روزنامه بخوانید:

ایمان اکبری، رئیس آزمایشگاه فولاد سنگان با اعلام این خبر افزود: از مهم ترین وظایف واحد آزمایشگاه رصد دقیق کیفیت مواد ورودی به شرکت می باشد و در این راستا از مهمترین فعالیت های واحد آزمایشگاه عملیات نمونه گیری می باشد و نظر به اهمیت این کار، هرگونه خطا در فرآیند نمونه گیری سایر فرآیندهای کاری آزمایشگاه تا گزارش نتیجه نهایی را با اشکال جدی روبرو می سازد.

به گزارش فولاد سنگان، رئیس آزمایشگاه فولاد سنگان با اشاره به حجم ورودی مواد اولیه به این شرکت گفت: حجم بالایی از مواد اولیه مورد استفاده، توسط کامیون ها به سایت وارد می شود و ماهیت ناهمگن این مواد، اخذ نمونه استاندارد به صورت دستی را ناممکن می سازد و در همین راستا نمونه گیر اتوماتیک کامیونی در شرکت فولاد سنگان راه اندازی و به بهره برداری رسید. وی با اشاره به اهمیت بهره برداری از این نمونه گیر کامیونی گفت: این تجهیز اولین نمونه گیر اتوماتیک کامیونی دروازه ای در کشور می باشد که توانایی اخذ نمونه های کنسانتره و گندله را دارا بوده طراحی و ساخته شده است. در این دستگاه، کامیون های حامل کنسانتره و گندله در محل دقیق تعبیه شده قرار گرفته و اپراتور در اتاق کنترل توسط ریموت کنترل نسبت به اخذ نمونه از موقعیت های مختلف و عمق بار بر اساس استاندارد های مربوطه اقدام می نماید، نمونه اخذ شده بدون دخالت اپراتور در محل تحویل، تخلیه و به سطل نمونه گیری منتقل می گردد.

اکبری در پایان گفت : قبل از راه اندازی این دستگاه، نمونه گیری از کامیون ها در محل درب ورودی به سایت و یا پس از تخلیه کامیون در پایل های ذخیره انجام می شد که علاوه بر مشکلات ایمنی فراوان برای اپراتور نمونه گیر، اخذ نمونه معرف را با اشکال روبرو می ساخت و خوشبختانه با راه اندازی این نمونه گیر برای نخستین بار، شاهد افزایش دقت در نمونه گیری ها و بالتبع افزایش بهره وری و دقیق تر شدن روند کار را شاهد خواهیم بود.

لازم به ذکر است، با بهره برداری از این تجهیز ضمن بالا بردن سطح استاندارد نمونه اخذ شده، خطرات ایمنی مرتبط را به شدت کاهش داده و امکان شناسایی بارهای نامنطبق به سایت را بالا برده و عکس العمل مناسب قبل از تخلیه این کامیون ها را ممکن می سازد و در نهایت به تولید محصول با کیفیت کمک شایانی خواهد نمود.

فولاد هرمزگان در رتبه نهم فروش گروه فلزات آهنی در همایش یکصد شرکت برتر

شرکت فولاد هرمزگان در بیست و هفتمین همایش یکصد شرکت برتر ایران، از نظر شاخص فروش در رتبه نهم شرکت‌ها در گروه فلزات آهنی ایران قرار گرفت.

به گزارش روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان، بیست و هفتمین همایش یکصد شرکت برتر ایران با حضور محمدرضا عارف معاون اول رئیس جمهور، سید محمد اتابک وزیر صنعت، معدن و تجارت، اصغر مصاحب مدیرعامل سازمان مدیریت صنعتی، بهنام فیض آبادی مدیرعامل مرکز رتبه‌بندی شرکت‌های برتر ایران، فرشاد مقیمی معاون وزیر صمت و رئیس سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران و جمعی دیگر از مدیران عامل شرکت‌های بزرگ کشور در محل مرکز همایش‌های بین‌المللی صدا و سیما تهران برگزار شد. گفتنی است که سازمان‌مدیریت‌صنعتی از سال ۱۳۷۷ رتبه‌بندی شرکت‌های برتر ایران را هر ساله انجام داده است. این رتبه‌بندی با الهام از رسالت سازمان با فراهم کردن آمار و اطلاعات شفاف و مفید در مورد بنگاه‌های اقتصادی کشور، فضای روشن‌تری از کسب و کار اقتصادی کشور ارائه می‌دهد و به مدیران بنگاه‌های اقتصادی، سیاست‌گذاران و پژوهشگران، یاری می‌رساند تا شناخت و درک دقیق‌تری از مقیاس، ساختار مالی و اقتصادی صنایع و بنگاه‌های اقتصادی بزرگ کشور بیابند. بر اساس شاخص فروش، شرکت‌های فولادی در میان ۱۰۰ شرکت برتر بیشترین تعداد و ۱۶ شرکت در این لیست داشتند. در لیست مذکور نام شرکت‌های فولاد مبارکه اصفهان، فولاد خوزستان، توسعه آهن و فولاد گل‌گهر، فولاد هرمزگان جنوب، فولاد کاوه جنوب کیش، فولاد زرند ایرانیان، گروه توسعه فراگیر فولاد خوزستان، فولاد سیرجان ایرانیان، آهن و فولاد ارفع، جهان فولاد سیرجان، صنایع معدنی فولاد سنگان خراسان، فولاد آلیاژی ایران، سنگ آهن مرکزی ایران، تولیدی فولاد سپید فراب کویر، مجتمع فولاد خراسان و فولاد اکسین خوزستان بودند. شرکت فولاد هرمزگان نیز با کسب ۳۰۹ هزار میلیارد ریال درآمد در سال گذشته، در رتبه ۶۶ شرکت‌های برتر ایران و رتبه نهم گروه فلزات آهنی قرار گرفت.

در ۱۰ ماه امسال انجام شد:

تکمیل ۷۹ حلقه چاه‌های نفت و گاز کشور

معاون مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران در عملیات حفاری گفت: با تلاش حفارمردان این شرکت در ۱۰ ماه امسال ۷۹ حلقه چاه نفت و گاز در مناطق خشکی و دریایی کشور حفر و تکمیل شده است. به گزارش شرکت ملی نفت ایران، مسعود افشار با بیان اینکه این چاه‌ها شامل ۱۸ حلقه توسعه‌ای و ۶۱ حلقه تعمیری بوده است، اظهار کرد: از مجموع چاه‌های حفر شده، ۵۷ حلقه در گستره عملیاتی شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، ۹ حلقه در شرکت نفت مناطق مرکزی، سه حلقه شرکت نفت فلات قاره، ۶ حلقه شرکت مهندسی و توسعه نفت و چهار حلقه در قالب پروژه، تکمیل و تحویل شرکت‌های متقاضی شد. وی تصریح کرد: از ابتدای فروردین تا پایان دی، متراژ حفاری چاه‌ها ۹۱ هزار و ۴۲۶ متر به ثبت رسید،این در حالی است که در مدت مشابه پارسال ۶۹ هزار و ۷۹۵ متر ثبت شده بود. معاون مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران در عملیات حفاری گفت: هم‌اکنون ۱۴ دستگاه حفاری خشکی ناوگان شرکت در حال جابه‌جایی در مناطق عملیاتی است.

اخبـــــار

رونمایی از پنجره MMPLAN در راستای تحول دیجیتال در نگهداری و تعمیرات فولاد آلیاژی ایران

در نهمین جلسه کمیته نت شرکت فولاد آلیاژی ایران با حضور مدیر ارشد بهره‌برداری، از پنجره MMPLAN به‌عنوان بخشی از تحول دیجیتال در حوزه نگهداری و تعمیرات رونمایی شد.

به گزارش فولاژ، کمیته نگهداری و تعمیرات (نت) شرکت فولاد آلیاژی ایران با حضور مدیر ارشد بهره برداری، مدیران، رؤسا، سرپرستان، کارشناسان و سایر دست‌اندرکاران این حوزه برگزار شد.

در این جلسه تیزر پنجره گرافیکی پخش و افق‌های جدید در زمینه برنامه‌ریزی نت تشریح شد.

همچنین از پنجره MM-PLAN به‌عنوان بخشی از تحول دیجیتال در حوزه نگهداری و تعمیرات رونمایی به عمل آمد و بر موضوعاتی همچون تحول در فرآیندهای برنامه‌ریزی، استفاده از برنامه‌ریزی پویا، ظرفیت‌سنجی هوشمند و بهینه‌سازی زمان‌بندی تعمیرات تأکید شد.

شایان ذکر است که کنترل و مانیتورینگ تعمیرات و برقراری چارت آنلاین در واحد برنامه‌ریزی و تحلیل نت، از مهم‌ترین اصول پیاده‌سازی‌شده در این شرکت محسوب می‌شود و در این جلسه نیز بر اهمیت و تقویت آن تأکید شد.

جبلی جوان مدیر عامل سایپا یدک شد

با حکمی از سوی علی شیخ‌زاده، مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا، محمدحسن جبلی جوان به عنوان مدیرعامل جدید شرکت سایپایدک منصوب شد.

به گزارش سایپانیوز، این مراسم با حضور محمود سهیل‌نژاد، عضو هیات مدیره گروه و قائم‌مقام مدیرعامل در امور بازاریابی، فروش و خدمات پس از فروش، مهدی رادمنش، قائم‌مقام مدیرعامل در توسعه محصول، اعضای هیات مدیره سایپایدک و تعدادی از معاونان این شرکت برگزار شد.

عضو هیات مدیره گروه سایپا با اشاره به سیاست‌های کلان گروه سایپا تأکید کرد: استفاده از توان مدیریتی داخلی یکی از اولویت‌های مدیرعامل گروه است و سوابق موفق محمدحسن جبلی جوان در فعالیت‌های پیشینش در سایپا، این انتصاب را منطقی و امیدوارکننده جلوه می‌دهد. سهیل‌نژاد با اشاره به دستاوردهای سایپایدک در سال جاری، اهمیت درآمدزایی از خدمات پس از فروش و بازار افتر مارکت را مورد تأکید قرار داد.

وی تصریح کرد: حوزه خدمات پس از فروش باید با تمرکز بر ارائه خدمات کیفی، رضایت مشتریان را بهبود بخشد. همچنین با عرضه قطعات باکیفیت، می‌تواند به یک منبع درآمد پایدار و مؤثر برای گروه سایپا تبدیل شود. گفتنی است جبلی جوان دارای مدرک فوق لیسانس مهندسی مکانیک و دانشجوی دکترای DBA است. وی پیش از آنکه مدیرعامل شرکت سایپایدک شود، مدیرعامل شرکت آزمایش و تحقیقات قطعات مجموعه های خودرو (ایتراک) بوده است. از دیگرسوابق کاری وی می‌توان به معاون کیفیت گروه خودروسازی سایپا، معاون کیفیت، معاون مهندسی، قائم مقام معاون تامین مدیر امور تامین قطعات برقی، مدیر امور تامین قطعات پلیمری و مدیر امور کیفیت شرکت سازه گسترسایپا اشاره کرد.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان دورود سری ۲۲۶ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی دورود مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی میگردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام اعتراض خود را کتبا متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

۱ تقاضای جواد مرشدی فرزند محمد حسین نسبت به یک و نیم دانگ مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۳۱۹۹/۳۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۴۹ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حجت اله و جواد و فتح اله و قدرت اله شهرت همگی مرشدی فرزندان محمد از سند شماره ۳۲۳۹۵ و مالکیت حجت اله مرشدی از سند ۲۵۴۰۱

۲ تقاضای حجت اله مرشدی فرزند محمد حسین نسبت به سه دانگ مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۲۵۷۵/۶۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۵۰ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حجت اله و جواد و فتح اله و قدرت اله شهرت همگی مرشدی فرزندان محمد از سند شماره ۳۲۳۹۵ و مالکیت حجت اله مرشدی از سند ۲۵۴۰۱

۳ تقاضای حجت اله مرشدی فرزند محمد حسین نسبت به سه دانگ مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۳۰۹۵/۸۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۵۱ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حجت اله و جواد و فتح اله و قدرت اله شهرت همگی مرشدی فرزندان محمد از سند شماره ۳۲۳۹۵ و مالکیت حجت اله مرشدی از سند ۲۵۴۰۱

۴ تقاضای حجت اله مرشدی فرزند محمد حسین نسبت به سه دانگ مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۴۳۶/۳۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۵۴ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حجت اله و جواد و فتح اله و قدرت اله شهرت همگی مرشدی فرزندان محمد از سند شماره ۳۲۳۹۵ و مالکیت حجت اله مرشدی از سند ۲۵۴۰۱

۵ تقاضای حجت اله مرشدی فرزند محمد حسین نسبت به سه دانگ مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۷۲۴۱/۰۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۵۲ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حجت اله و جواد و فتح اله و قدرت اله شهرت همگی مرشدی فرزندان محمد از سند شماره ۳۲۳۹۵ و مالکیت حجت اله مرشدی از سند ۲۵۴۰۱

۶ تقاضای حجت اله مرشدی فرزند محمد حسین نسبت به سه دانگ مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۴۳۶/۳۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۵۴ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حجت اله و جواد و فتح اله و قدرت اله شهرت همگی مرشدی فرزندان محمد از سند شماره ۳۲۳۹۵ و مالکیت حجت اله مرشدی از سند ۲۵۴۰۱

۷ تقاضای حجت اله مرشدی فرزند محمد حسین نسبت به سه دانگ مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۳۸۵۲/۲۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۵۵ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حجت اله و جواد و فتح اله و قدرت اله شهرت همگی مرشدی فرزندان محمد از سند شماره ۳۲۳۹۵ و مالکیت حجت اله مرشدی از سند ۲۵۴۰۱

۸ تقاضای حجت اله مرشدی فرزند محمد حسین نسبت به سه دانگ مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۱۵۰۰/۳۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۵۶ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حجت اله و جواد و فتح اله و قدرت اله شهرت همگی مرشدی فرزندان محمد از سند شماره ۳۲۳۹۵ و مالکیت حجت اله مرشدی از سند ۲۵۴۰۱

۹ تقاضای حجت اله مرشدی فرزند محمد حسین نسبت به سه دانگ مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۲۴۲۴/۱۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۵۳ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حجت اله و جواد و فتح اله و قدرت اله شهرت همگی مرشدی فرزندان محمد از سند شماره ۳۲۳۹۵ و مالکیت حجت اله مرشدی از سند ۲۵۴۰۱

۱۰ تقاضای حجت اله مرشدی فرزند محمد حسین نسبت به یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۳۱۹۹/۳۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۴۹ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حجت اله و جواد و فتح اله و قدرت اله شهرت همگی مرشدی فرزندان محمد از سند شماره ۳۲۳۹۵ و مالکیت حجت اله مرشدی از سند ۲۵۴۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

شناسه آگهی: ۱۸۶۰۰۶۷

مصطفی امان الهی بهاروند

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت ملک ایوانکی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای ناصر سعیدی مهر فرزند عزت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۵۶/۲۶ قسمتی از پلاک ۱۲۴۱ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی شهناز اشتری موضوع پرونده کلاسه ۵۹۸۵۳۹۳۰۶۹۲۲۳۹۴۶۰۹۸۶۵۷۰۱ محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عزت اله قاسمی فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۰۴۲/۰۱ قسمتی از پلاک ۹۹۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی ملوک قاسمی موضوع پرونده کلاسه ۵۹۱۹۷۸۳۹۰۸۸۶۸۳۹۴۶۰۹۸۴۵۲۰۲ محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم ویدا اشتری فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۷۶/۱۳ قسمتی از پلاک ۱۵۷۳ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی ولی اله قاسمی موضوع پرونده کلاسه ۵۹۳۶۷۴۳۹۰۸۹۰۴۳۹۴۶۰۹۸۷۳۹۱۵ محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عزت اله قاسمی فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵۹۷۷/۹۳ قسمتی از پلاک ۹۹۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی خسرو اشتری موضوع پرونده کلاسه ۵۹۲۵۷۷۳۹۰۹۳۹۷۳۹۴۶۰۹۸۴۵۲۰۲ محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای نصر اله هاشمی فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۱۴۸/۷۸ قسمتی از پلاک ۲۴۴۳ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی کریم هاشمی موضوع پرونده کلاسه ۵۵۹۴۰۴۶۳۹۰۸۹۱۳۳۹۴۶۰۹۸۷۶۰۲۷ محرز گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای ناصر سعیدی مهر فرزند عزت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۲۳/۹۵ قسمتی از پلاک ۱۲۲۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی ملک هوشمند دادگر موضوع پرونده کلاسه ۵۹۸۵۵۱۳۹۰۶۳۶۲۳۹۴۶۰۹۸۶۵۷۰۱ محرز گردیده است.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم هما قاسمی فرزند محمدآقا در یک سهم مشاع از ۷ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۵۸/۳۱ قسمتی از پلاک ۱۵۷۳ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی سهم الارث از مالک رسمی محمدآقا قاسمی موضوع پرونده کلاسه ۵۹۳۷۸۰۳۹۰۹۱۱۵۳۹۴۶۰۹۳۱۹۲۳۳ محرز گردیده است.

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای ناصر قاسمی فرزند محمدآقا در ۴ سهم مشاع از ۷ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۵۸/۳۱ قسمتی از پلاک ۱۵۷۳ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی سهم الارث از مالک رسمی محمدآقا قاسمی موضوع پرونده کلاسه ۵۹۳۷۸۰۳۹۰۹۱۱۵۳۹۴۶۰۹۲۹۳۸۹۷ محرز گردیده است.

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عزت اله قاسمی فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۹۶۱/۴۸ قسمتی از پلاک ۱۰۰۸ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی مینا اشتری موضوع پرونده کلاسه ۵۹۰۸۸۴۳۹۰۸۹۶۸۳۹۴۶۰۹۸۴۵۲۰۲ محرز گردیده است.

۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عزت اله قاسمی فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۸۴۴ قسمتی از پلاک ۹۹۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی ایران حسنی موضوع پرونده کلاسه ۵۹۱۵۲۱۳۹۰۸۶۸۲۳۹۴۶۰۹۸۴۵۲۰۲ محرز گردیده است.

۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم هما قاسمی فرزند محمدآقا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۴۶۴/۱۵ قسمتی از پلاک ۹۶۷ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی سهم الارث از ورثه مالک رسمی صبیه قاسمی موضوع پرونده کلاسه ۵۹۰۵۶۴۳۹۰۹۲۹۰۳۹۴۶۰۹۳۱۹۲۳۳ محرز گردیده است.

۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم معصومه مشیری فرزند رحمت اله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۰۱۴/۶۵ قسمتی از پلاک ۱۱۱۵ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی آسیه خانم قاسمی موضوع پرونده کلاسه ۵۹۳۹۴۰۳۹۰۵۴۰۹۳۹۴۶۰۹۲۹۱۳۷۱ محرز گردیده است.

۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم منصوره ملکی فرزند عزیز اله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۰۱۴/۶۵ قسمتی از پلاک ۱۱۱۵ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی آسیه خانم قاسمی موضوع پرونده کلاسه ۵۹۳۹۴۰۳۹۰۵۴۰۹۳۹۴۶۰۹۲۹۳۵۶۰ محرز گردیده است.

۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم ویدا اشتری فرزند علی اکبر در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۰۱۴/۶۵ قسمتی از پلاک ۱۱۱۵ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی آسیه خانم قاسمی موضوع پرونده کلاسه ۵۹۳۹۴۰۳۹۰۵۴۰۹۳۹۴۶۰۹۸۷۳۹۱۵ محرز گردیده است.

۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای قاسم سعیدی فرزند غلامرضا در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۳۱۰/۶۷ قسمتی از پلاک ۱۲۹۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی سهم الارث از مالک رسمی غلامرضا سعیدی موضوع پرونده کلاسه ۶۰۰۴۴۲۳۹۰۶۸۹۱۳۹۴۶۰۹۹۰۹۳۹۱ محرز گردیده است.

۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای مرتضی سعیدی فرزند غلامرضا در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۳۱۰/۶۷ قسمتی از پلاک ۱۲۹۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی سهم الارث از مالک رسمی غلامرضا سعیدی موضوع پرونده کلاسه ۶۰۰۴۴۲۳۹۰۶۸۹۱۳۹۴۶۰۹۸۹۵۵۰۱ محرز گردیده است.

۱۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حسین سعیدی فرزند غلامرضا در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۳۱۰/۶۷ قسمتی از پلاک ۱۲۹۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی سهم الارث از مالک رسمی غلامرضا سعیدی موضوع پرونده کلاسه ۶۰۰۴۴۲۳۹۰۶۸۹۱۳۹۴۶۰۹۸۸۸۸۵۸ محرز گردیده است.

۱۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم حسنی سعیدی فرزند حسن در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۳۱۰/۶۷ قسمتی از پلاک ۱۲۹۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی سهم الارث از مالک رسمی غلامرضا سعیدی موضوع پرونده کلاسه ۶۰۰۴۴۲۳۹۰۶۸۹۱۳۹۴۶۰۹۲۸۹۵۲۰ محرز گردیده است.

۱۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عزت اله قاسمی فرزند احمد در ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۴۷۷/۷۹ قسمتی از پلاک ۲۱۶۹ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی حسن مشیری موضوع پرونده کلاسه ۵۹۱۸۴۳۳۹۰۶۲۱۱۳۹۴۶۰۹۸۴۵۲۰۲ محرز گردیده است.

۲۰- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۴۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ صادره از هیات تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حبیب اله قاسمی فرزند علی در ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۴۷۷/۷۹ قسمتی از پلاک ۲۱۶۹ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی حسن مشیری موضوع پرونده کلاسه ۵۹۱۸۴۳۳۹۰۶۲۱۱۳۹۴۶۰۹۸۵۸۹۸۳ محرز گردیده است.

۲۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳

نفت و گاز

سرمایه‌گذاری میلیارد دلاری ترکیه در نفت لیبی

شرکت «ترکیش پترولیوم» (TPAO)، آماده است میلیاردها دلار در میادین نفتی فراساحلی در لیبی، سرمایه‌گذاری کند.

به گزارش ایسنا، احمت ترک اوغلو، مدیرکل شرکت دولتی «ترکیش پترولیوم» در «نشست اقتصادی و انرژی لیبی»، اظهار کرد: این شرکت در گذشته، در بهترین فرصت‌ها، سرمایه‌گذاری کرده اما متاسفانه، ناچار به خروج شده است. اکنون، قصد داریم روابطمان را بازسازی کنیم و آماده‌ایم میلیاردها دلار در این پتانسیل عظیم، سرمایه‌گذاری کنیم.

ترک اوغلو همچنین گفت: ما آماده سرمایه‌گذاری در این پتانسیل هستیم، اما از طریق اکتشاف بلوک‌های جدید یا تقویت عملکرد و کارآمدی میادین فعلی.

در این بین، وزیر نفت لیبی در آخر هفته، اظهار کرد که این کشور به حدود سه تا چهار میلیارد دلار برای تقویت تولید نفت به ۱.۶ میلیون بشکه در روز نیاز دارد. خلیفه عبدالصادق به رویترز گفت: دولت قصد دارد مناقصه برای مجوزهای جدید نفت و گاز را قبل از پایان ماه جاری برگزار کند. مناقصه قبلی برای صدور مجوز، ۱۷ سال قبل در لیبی برگزار شد.

وزیر نفت لیبی گفت: بازسازی، سرعت گرفته و این امر با افزایش تولید، قابل دستیابی است و افزود: هدف تولید ۱.۶ میلیون بشکه در روز، هدف موقتی در مسیر رسیدن به تولید ۲ میلیون بشکه در روز است.

بر اساس گزارش اویل پرایس، لیبی، بزرگترین منابع نفتی را در شمال آفریقا دارد اما وضعیت امنیتی و سیاسی بی‌ثبات، مانع تولید این کشور شده است. با وجود این مشکلات، لیبی در اواخر سال گذشته، به نقطه عطف جدید در تولید نفت رسید و ۱.۵۹ میلیون بشکه در روز نفت تولید کرد و اکنون، تولید این کشور حدود ۱.۴ میلیون بشکه در روز است. قبل از جنگ داخلی که در سال ۲۰۱۱ آغاز شد، لیبی بیش از ۱.۷ میلیون بشکه در روز نفت تولید می‌کرد.

واردات نفت چین از روسیه رکورد جدید زد

اداره کل گمرک چین اعلام کرد حجم واردات نفت از روسیه شامل واردات از خط لوله و از راه دریا، به ۱۰۸.۵ میلیون تن معادل ۲.۱۷ میلیون بشکه در روز رسید.

واردات نفت چین از روسیه در سال ۲۰۲۴، به رکورد بالایی در مقایسه با سال ۲۰۲۳ صعود کرد اما خرید از عربستان سعودی، ۹ درصد کاهش داشت.

اداره کل گمرک چین اعلام کرد حجم واردات نفت از روسیه شامل واردات از خط لوله و از راه دریا، به ۱۰۸.۵ میلیون تن معادل ۲.۱۷ میلیون بشکه در روز رسید.

پیش‌تر، رویترز گزارش کرده بود واردات نفت روسیه از راه دریا، با تقاضای پالایشگاه‌های خصوصی و غول‌های نفتی دولتی چین و همچنین فرمان دولت برای ذخیره سازی، پشتیبانی شده است.

عربستان سعودی که بزرگترین تولیدکننده عضو اوپک است، در سال میلادی گذشته، ۷۸.۶۴ میلیون تن معادل حدود ۱.۵۷ میلیون بشکه در روز نفت صادر کرد که در مقایسه با ۱.۷۲ میلیون بشکه در روز در سال ۲۰۲۳، کاهش داشت.

در طول سال ۲۰۲۴، واردات نفت خام از عربستان سعودی به چین، با افزایش سهم نفت ارزان‌تر روسیه و ایران، محدود شد. سهم بازار عربستان سعودی در سه ماهه چهارم، پس از کاهش شدید قیمت‌ها توسط اوپک و محدودتر شدن عرضه ایران، بهبود یافت.

مجموع واردات نفت خام به چین که بزرگترین خریدار نفت خام جهان است، سال گذشته، ۱.۹ درصد کاهش یافت که بدون در نظر گرفتن کاهش در اوج دوران شیوع کرونا، نخستین کاهش سالانه در دو دهه گذشته بود، زیرا رشد اقتصادی ضعیف و حذف بخشی از تقاضا برای سوخت به دلیل رشد استفاده از خودروهای برقی، تقاضای واردات را محدود کرد.

واردات نفت از مالزی که قطب اصلی جابجایی نفت تحریم شده است، در سال میلادی گذشته، ۲۸ درصد افزایش یافت و به ۷۰.۳۸ میلیون تن معادل ۱.۴۱ میلیون بشکه در روز رسید و این کشور را در رتبه سوم پس از عربستان سعودی قرار داد.

تقریبا همه واردات نفت از ایران به چین، توسط پالایشگاه‌های خصوصی انجام می‌شود که تاسیسات یکپارچه بزرگی دارند. در آمار رسمی، حجم واردات نفت از ایران در کل سال ۲۰۲۴، قید نشده است.

آمار رسمی نشان داد یک محموله ۲۹۰ هزار تنی در دسامبر، از ونزوئلا وارد شد و مجموع واردات از این کشور آمریکای جنوبی را به ۱.۵ میلیون تن معادل ۳۰ هزار تن رساند.

بر اساس گزارش رویترز، واردات نفت از برزیل در سال میلادی گذشته، دومین رشد سریع را پس از واردات از مالزی داشت و ۱۷ درصد افزایش یافت؛ در مقابل، واردات از آمریکا، ۳۶ درصد در مقایسه با سال ۲۰۲۳ کاهش داشت.

پتروشیمی

پتروشیمی پردیس رتبه اول بهره‌وری در بین پتروشیمی‌ها را کسب کرد

عصراقتصاد - در تازه‌ترین رده‌بندی سالیانه IMI-۱۰۰ که از میان ۵۰۰ شرکت برتر ایران بر اساس شاخص‌های مختلف انجام می‌شود، شرکت پتروشیمی پردیس توانست رتبه اول بهره‌وری و بازدهی کل عوامل در گروه پتروشیمی را کسب کند.

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل پتروشیمی پردیس، در بیست و هفتمین همایش شرکت‌های برتر ایران (IMI-۱۰۰)، که صبح امروز با حضور مقامات بلندپایه کشوری، مدیران ارشد شرکت‌های بزرگ و جمعی از فعالان اقتصادی در سالن همایش‌های سازمان صدا و سیما برگزار شد، این شرکت در گروه پتروشیمی به دلیل عملکرد برجسته خود در حوزه‌های مختلف، موفق به کسب این عنوان شد.

رتبه‌بندی سالیانه ۵۰۰ شرکت برتر ایران، که از سال ۱۳۷۷ توسط سازمان مدیریت صنعتی آغاز شده، امسال نیز بر اساس ۳۳ شاخص کلیدی انجام شده است. این شاخص‌ها شامل موارد مختلفی مانند فروش، رشد فروش، سودآوری، بهره‌وری، صادرات و ارزش بازار است. به‌ویژه در حوزه فروش، پتروشیمی پردیس با رشد چشمگیر و ارزش افزوده بالا، عملکرد بی‌نظیری را از خود به نمایش گذاشت. این شرکت همچنین در زمینه سودآوری توانست با رشد پایدار سود و بازده بالا در شاخص‌هایی مانند بازده فروش و بازده دارایی‌ها، جایگاه برجسته‌ای را به خود اختصاص دهد.

افزایش ۷۷ درصدی درآمد پتروشیمی‌ها با وجود ناترازی‌ها

عصراقتصاد - آذر ماه ۱۴۰۳، ماه پر فراز و نشیبی برای صنعت پتروشیمی ایران بود. اگرچه قطعی گاز و مشکلات ناترازی انرژی منجر به کاهش تولید در ۱۴ واحد پتروشیمی شد، اما افزایش چشمگیر قیمت دلار و نرخ‌های جهانی، درآمد کلی این صنعت را به طور قابل توجهی افزایش داد.

به گزارش عصراقتصاد، درآمد ۲۴ پتروشیمی بورسی در آذر ماه به ۷۰ هزار میلیارد تومان رسید که نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ۷۷ درصد افزایش یافته است. این رشد قابل توجه، عمدتاً ناشی از افزایش قیمت دلار و نرخ‌های جهانی بوده است. به این ترتیب، افزایش قیمت ارز و قیمت محصولات پتروشیمی در بازارهای جهانی، مهم‌ترین عامل افزایش درآمد پتروشیمی‌ها بوده است.

همچنین درآمد پتروشیمی‌ها در آذر ماه نسبت به ماه قبل نیز ۵ درصد افزایش داشته است که نشان‌دهنده پتانسیل بالای این صنعت در صورت فراهم بودن شرایط تولید و فروش است.

تضاد بین رشد درآمد و کاهش تولید

علی‌رغم افزایش درآمد کلی، ۱۴ واحد پتروشیمی در آذر ماه با کاهش تولید مواجه شدند که دلیل آن به ناترازی های انرژی و چالش‌هایی جدی این صنعت برای تامین انرژی برمی گردد. قطعی گاز به عنوان خوراک اصلی صنایع پتروشیمی، مهم‌ترین عامل کاهش تولید در آذر ماه بوده است. از سوی دیگر، مشکلات تعمیر و نگهداری در برخی واحدها و مسائل مربوط به تامین مواد اولیه نیز از دیگر عوامل کاهش تولید عنوان شده است.

در سایت روزنامه بخوانید:

در این گزارش به خلاصه ای از گزارش عملکرد ماهانه شرکت‌های پتروشیمی، که به تازگی منتشر شده است، اشاره می کنیم:

پتروشیمی نوری، پیشتاز رشد درآمد

پتروشیمی نوری با افزایش ۳۸۱ درصدی درآمد ماهانه نسبت به آذر ۱۴۰۲، در صدر جدول پردرآمدترین پتروشیمی‌ها قرار گرفت. این رشد خیره‌کننده ناشی از افزایش تناژ فروش و نرخ فروش محصولات بوده است.

پتروشیمی فناوران، جهش دوم درآمد

پتروشیمی فناوران با افزایش ۲۲۷ درصدی درآمد ماهانه، عملکرد بسیار خوبی در بخش درآمدزایی داشت.

پتروشیمی جم، سومین برنده بزرگ

پتروشیمی جم با افزایش ۲۰۳ درصدی درآمد، سومین شرکت پردرآمد آذر ماه لقب گرفت.

پتروشیمی آبادان، بیشترین کاهش درآمد

در مقابل، پتروشیمی آبادان با کاهش ۸۷ درصدی درآمد، بیشترین کاهش درآمد را تجربه کرد.

پتروشیمی‌های نوری، فارابی و بوعلی سینا، پیشتاز رشد تولید

در بخش تولید، پتروشیمی‌های نوری، فارابی و بوعلی سینا با رشد قابل توجهی در تناژ تولید، عملکرد خوبی از خود نشان دادند.

بیشترین کاهش مقدار تولید پتروشیمی‌ها، آبادان، کرمانشاه، زاگرس

در طرف دیگر اما ۱۴ پتروشیمی در این ماه با کاهش حجم تولید روبه‌رو شدند. در این میان اما پتروشیمی‌های آبادان، کرمانشاه و زاگرس به ترتیب بیشترین کاهش تولید را نسبت به آذر ۱۴۰۲ به ثبت رسانده‌اند.

بیشترین میزان تحقق ظرفیت اسمی پتروشیمی‌ها

اما مهم‌ترین بخش تولید، تحقق ظرفیت اسمی تولید سالانه است؛ به طوری که هرچقدر میزان تحقق ظرفیت اسمی در بازه مورد نظر بیشتر باشد، بیانگر عملکرد بهتر پتروشیمی مورد نظر در این بخش است.

پتروشیمی مارون، بوعلی سینا و خراسان عملکرد درخشانی در تولید داشتند و در ۹ ماه از سال موفق به تحقق حدود ۹۰ درصد از ظرفیت تولید اسمی سالانه خود شده‌اند. در سمت دیگر ماجرا نیز سه پتروشیمی آبادان، فارابی و اصفهان وضعیت وخیمی را در تولیدات خود تجربه می‌کنند.

در هر حال، صنعت پتروشیمی ایران با وجود چالش‌هایی مانند قطعی گاز و وابستگی به عوامل بیرونی، پتانسیل بالایی برای رشد و افزایش درآمد دارد. با اتخاذ راهکارهای مناسب و سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف این صنعت، می‌توان به اهداف بلندمدت در زمینه توسعه و سودآوری دست یافت. با توجه به تقاضای رو به افزایش بازارهای جهانی برای محصولات پتروشیمی و پتانسیل بالای ایران در این زمینه، این صنعت می‌تواند نقش مهمی در توسعه اقتصادی کشور ایفا کند.

تغییر مسیر سیاست‌های انرژی آمریکا

ترامپ با صدور دستورات جدید و خروج از توافق پاریس، مسیر سیاست انرژی آمریکا را تغییر داد

عصراقتصاد - دونالد ترامپ رئیس جمهور جدید ایالات متحده، در اولین روز کاری خود، با یک سری فرمان اجرایی، سیاست انرژی آمریکا را دگرگون کرد. او با اعلام وضعیت اضطراری انرژی، نه تنها بر افزایش تولید سوخت‌های فسیلی تاکید کرد، بلکه با خروج از توافق آب و هوایی پاریس و توقف فعالیت توربین‌های بادی فراساحلی، نشان داد که رویکردی کاملاً متفاوت از دولت قبلی در پیش گرفته است. همزمان، اعلام شد که کشتی‌های حامل گاز مایع آمریکا که قرار بود به آسیا بروند، ناگهان به سمت اروپا تغییر مسیر دادند.

به گزارش عصراقتصاد، در روز دوشنبه (دوم بهمن ۱۴۰۳)، دونالد ترامپ، چهل‌وهفتمین رئیس‌جمهور ایالات متحده، با صدور دستورات وسیع در حوزه انرژی، بر افزایش تولید سوخت‌های فسیلی و تسریع فرایند صادرات تأکید کرد. به گزارش خبرگزاری رویترز، این دستورات پس از مراسم تحلیف ترامپ با هدف افزایش تولید بی‌سابقه نفت و گاز در آمریکا و کاهش تعهدات محیط‌زیستی دولت پیشین صادر شد.

اعلام وضع اضطراری ملی در حوزه انرژی

ترامپ با اعلام وضعیت اضطراری ملی در بخش انرژی، خواستار تسهیل فرآیند صدور مجوز پروژه‌های انرژی و زیرساخت‌های مرتبط شد. وی گفت: این تصمیم به شما امکان می‌دهد اقدام‌های لازم برای مقابله با مشکلات در حوزه انرژی را انجام دهید. رئیس‌جمهور آمریکا به ارتباط بحران کنونی تورم با افزایش قیمت‌های انرژی اشاره کرد و تاکید داشت که باید حفاری برای اکتشاف و تولید نفت و گاز ادامه یابد.

مجوزهای صادرات گاز طبیعی مایع (ال‌ان‌جی)

طبق دستورات ترامپ، بررسی درخواست‌های صدور مجوز برای صادرات ال‌ان‌جی به آسیا و اروپا از سر گرفته خواهد شد. این اقدام به‌طور خاص به پروژه‌های در انتظار مجوز مانند کارخانه‌های «پلکمینز» و «کامنوولت» در لوئیزیانا و پروژه ال‌ان‌جی «پورت آرتور» در تگزاس اشاره دارد. این در حالی است که صادرات ال‌ان‌جی آمریکا در سال ۲۰۲۳ به بالاترین سطح خود رسید.

خروج از توافق آب‌وهوایی پاریس

ترامپ دستور خروج آمریکا از توافق آب‌وهوایی پاریس را صادر کرد و این توافق را ناعادلانه دانست. او تأکید کرد که آمریکا نمی‌تواند صنایع خود را به خطر بیندازد در حالی که رقبایی مانند چین در حال آلودگی محیط‌زیست هستند.

توقف فعالیت توربین‌های بادی فراساحلی

رئیس‌جمهور آمریکا همچنین دستور توقف فعالیت توربین‌های بادی فراساحلی را صادر کرد تا بررسی محیط‌زیستی و اقتصادی صورت گیرد. او این پروژه‌ها را مضر برای حیات‌وحش و گران‌قیمت توصیف کرد.

لغو فرمان افزایش تولید خودروهای برقی

ترامپ همچنین اقدام به لغو فرمان اجرایی جو بایدن برای برقی شدن نیمی از خودروهای جدید تا سال ۲۰۳۰ کرد و هدف دولت پیشین را در تولید خودروهای برقی زیر سوال برد.

تداوم حفاری‌های نفت و گاز

در ادامه، ترامپ اقدام به لغو ممنوعیت حفاری نفت و گاز در ۱۶ میلیون هکتار از اراضی قطب شمال و سواحل ایالات متحده کرد. این تصمیم به معنای احیای عملیات حفاری که دولت بایدن آن را متوقف کرده بود، است.

پر کردن ذخیره‌سازی‌های راهبردی نفت

ترامپ اعلام کرد که ایالات متحده قصد دارد ذخیره‌سازی‌های راهبردی خود را پر کند. این عملیات به‌ویژه پس از برداشت بیش از ۱۸۰ میلیون بشکه از ذخایر برای مقابله با بحران‌های عرضه در دوران جو بایدن، اهمیت دارد.

عصر اقتصاد

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۵:۴۴
طلوع آفتاب	۰۷:۱۱
اذان ظهر	۱۲:۱۶
اذان مغرب	۱۷:۲۰

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـعربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی
مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده
سردبیر: مهران ابراهیمیان
مشاور رسانه‌ای : دکتر مهران خوش سلوک -دکتر غلامحسین بیابانی

هیات تحریریه: اکرم رضایی نژاد- آیدا برخورداری- مریم غدیرپور
زینب غضنفری- فرزاد فرشاد
مدیر استان‌ها: زهرا کوثر غلامی
سرویس عکس: آرش خجسته
سرویس اقتصاد دیجیتال: مهرین نظری
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵
شماره های تحریریه : ۸۸۰۰۱۰۲۳

شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

چهارشنبه۳ بهمن ۱۴۰۳ .۲۲ ژانویه ۲۰۲۴ .۲۱رجب ۱۴۴۶ .
سال بیستم . شماره ۵۵۵۵. ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

اقتصاد دیجیتال

اخبـــــار

درآمد دوبرابری تپسی در ۹ ماهه امسال با هزینه‌های سنگین برای جذب کاربران و سفیران

تپسی در دوره ۹ ماهه امسال به درآمد ۱۵۰۵ میلیارد تومان و سود خالص ۲۷۶ میلیارد تومان دست یافت، اما هزینه‌های جذب کاربران و سفیران، از درآمد عملیاتی این تاکسی اینترنتی فراتر رفت.

صورت‌های مالی حسابرسی‌نشده تپسی که روی سامانه کدال منتشر شده، نشان می‌دهد درآمد این شرکت نسبت به مدت مشابه سال گذشته دو برابر شده است. با این حال، افزایش هزینه‌های عملیاتی، اداری و بازاریابی، سوددهی این شرکت را تحت تأثیر قرار داده است.

بخش عمده‌ای از هزینه‌های تپسی به مخارج جذب سفیران (رانندگان) و ایجاد انگیزه در آنان و همچنین بازاریابی برای جذب مسافران مربوط می‌شود. این شرکت در ۹ ماه اول امسال ۱۷۷۵ میلیارد تومان در این حوزه‌ها هزینه کرده که این رقم ۱۸ درصد بیشتر از درآمد عملیاتی آن بوده است. این موضوع نشان می‌دهد که رقابت برای افزایش سهم بازار، هزینه‌های قابل‌توجهی برای این تاکسی اینترنتی به همراه داشته است.

تپسی با اسپانسری برنامه «هزار و یک» شبکه نسیم، تلاش دارد با توزیع جوایز شبانه ۲۰۰ میلیون تومانی، ۴ میلیون کاربر جدید جذب کند. این برنامه که به‌صورت اختصاصی از بستر تپسی اجرا می‌شود، گام دیگری در راستای توسعه پایگاه کاربران این شرکت است.

طبق قوانین حسابداری، از هزینه‌های ۱۷۷۵ میلیارد تومانی تپسی، ۴۱۰ میلیارد تومان در سرفصل هزینه‌های عملیاتی مستهلک شده و بر سود خالص این شرکت تأثیر گذاشته است. این موضوع باعث شده سود خالص تپسی ۲۷۶ میلیارد تومان گزارش شود. مابقی این هزینه‌ها (۱۳۶۵ میلیارد تومان) در سال‌های آینده مستهلک خواهد شد.

طبق گزارش تفسیری هیئت‌مدیره، تعداد رانندگان تأییدشده تپسی به ۳ میلیون و ۹۰ هزار نفر رسیده است. همچنین، این شرکت ۲۹ میلیون و ۵۹۰ هزار مسافر ثبت‌شده دارد. این آمارها نشان‌دهنده رشد پایگاه کاربران و سفیران تپسی در سال جاری است.

افت فروش آیفون در چین؛ پیشتازی هواوی در بازار گوشی‌های گران‌قیمت

کاهش ۱۸.۲ درصدی فروش آیفون در بازار چین در سه‌ماهه منتهی به دسامبر ۲۰۲۴، جایگاه اپل را متزلزل کرد و به پیشتازی هواوی در این بازار انجامید.

بلومبرگ گزارش داد که فروش گوشی‌های آیفون در چین، دومین بازار بزرگ اپل، در سه‌ماهه منتهی به دسامبر با کاهش ۱۸.۲ درصدی روبرو شده است. این افت در حالی رخ داده که معمولاً سه‌ماهه تعطیلات یکی از دوره‌های قوی فروش اپل محسوب می‌شود. داده‌های کانترپوینت نیز کاهش ۵ درصدی فروش جهانی آیفون در همین بازه را تأیید کرده است.

یکی از دلایل افت فروش آیفون، عدم دسترسی کاربران چینی به قابلیت هوش مصنوعی اپل (Apple Intelligence) در سری ۱۶ آیفون‌ها است. این قابلیت به دلیل محدودیت‌های رگولاتوری و موانع مربوط به رایانش ابری در چین، در دسترس کاربران این کشور قرار نگرفته است. تیم کوک، مدیرعامل اپل، طی سه سفر اخیر به چین تلاش کرده این چالش‌ها را برطرف کند، اما مذاکرات با شرکت‌های چینی مانند بایدو، تنسنت و Zhipu AI تاکنون به نتیجه نرسیده است.

در همین بازه، هواوی توانست با عرضه سری پرچمدار Mate ۷۰ جایگاه برتر بازار گوشی‌های گران‌قیمت را به دست آورد. طبق گزارش کانترپوینت، فروش هواوی در سه‌ماهه منتهی به دسامبر ۱۵.۵ درصد نسبت به دوره مشابه سال گذشته افزایش یافته است. این موفقیت برای هواوی اولین پیشتازی پس از تحریم‌های آمریکا محسوب می‌شود.سری Mate ۷۰ هواوی که با سیستم‌عامل بومی HarmonyOS Next و چیپ‌های ساخت داخل عرضه شده، توانسته حس ملی‌گرایی کاربران چینی را تقویت کند. هواوی با این اقدامات، نه تنها وابستگی خود به فناوری‌های آمریکایی را کاهش داده، بلکه موقعیت خود را در بازار گوشی‌های هوشمند تثبیت کرده است. در حالی که توسعه بومی چیپ‌های هواوی یک پیشرفت بزرگ تلقی می‌شود، برخی تحلیلگران توانایی چین برای تولید چیپ‌های پیشرفته‌تر را زیر سوال برده‌اند. برخی معتقدند که هواوی و SMIC ممکن است با دور زدن تحریم‌ها یا استفاده از ذخایر قدیمی به این موفقیت دست یافته باشند.

افزایش ۱۲۰۰ درصدی بازدهی آموزشی

هوش مصنوعی توانست دو سال مطالعه را به شش هفته کاهش دهد!

مهران ابراهیمیان

انقلاب آموزشی در نیجریه با یک کلاس درس در شهر بنین آغاز شد، جایی که دانش‌آموزان با کمک ابزارهای مختلف هوش مصنوعی، توانستند آنچه معمولاً دو سال طول می‌کشد را تنها در شش هفته به پایان برسانند.

هوش مصنوعی مولد به‌عنوان یک معلم مجازی در برنامه‌های بعد از مدرسه خدمت می‌کرد. این برنامه آزمایشی نتایج قابل توجهی داشت و دانش‌آموزان در زمینه‌های زبان انگلیسی، سواد دیجیتال و حتی مفاهیم ابتدایی هوش مصنوعی پیشرفت چشمگیری داشتند.

این برنامه آزمایشی تحت حمایت بانک جهانی و منتشر شده در وب‌سایت آن در اوایل ماه جاری نشان داد که با استفاده از ابزارهای مناسب، دانش‌آموزان قادرند از محدودیت‌های روش‌های سنتی یادگیری فراتر بروند.

بازدهی فرآیند آموزشی بسیار شگفت‌انگیز بود. تنها در ۳۰ روز تحصیلی (معادل شش هفته)، دانش‌آموزان توانستند دو سال تحصیل را به پایان برسانند، که این به معنای افزایش ۱۲۰۰ درصدی در بازدهی آموزشی برای دانش‌آموزان هدف بود.

یکی از مهم‌ترین دستاوردهای این برنامه کاهش تفاوت‌ها بین طبقات مختلف بود. زیرا دختران جوانی که از کمبود منابع رنج می‌بردند، توانستند برنامه‌نویسی بیاموزند و مقاله‌هایی به زبان انگلیسی بنویسند. هوش مصنوعی محیطی با دسترسی برابر به دانش فراهم کرده بود.

نکته جذاب موضوع آنجایی بود که این برنامه توانست برای تمام دانش‌آموزان، نه فقط برای باهوش‌ترین‌ها، مفید واقع شود که به این ترتیب پتانسیل آن برای پر کردن شکاف‌ها بین طبقات مختلف و کمک به فرآیند آموزشی نیز برجسته شد. نتایج این برنامه محدود به نیجریه نیست، بلکه به مؤسسات فعال در توسعه روش‌های آموزشی، چشم‌انداز جدیدی از نحوه تحول فرآیند آموزش در آینده را نشان می‌دهد.

شاید به استناد همین مطالعه ترامپ در مراسم تحلیف خود بر تحول اساسی در آموزش پرورش آمریکا سخن گفت.

راه‌های بهره‌مندی از هوش مصنوعی در فرآیند آموزش

حل مشکل کمبود معلم: برنامه نیجریه نشان داد که می‌توان بر هوش مصنوعی تکیه کرد تا برنامه درسی را ساده و خلاصه کند، به طوری که برای دانش‌آموزان قابل درک باشد. این امر همچنین به مقابله با بحران کمبود معلم کمک می‌کند.

دانش‌آموزان را در اولویت قرار دهید: هوش مصنوعی ممکن است به کاهش هزینه‌های فرآیند آموزشی کمک کند و منابع مالی را به ارتقای توانمندی‌ها و مهارت‌های دانش‌آموزان اختصاص دهد و به‌طور کلی آموزش را لذت‌بخش‌تر کند.

معلمان الهام‌بخش: نقش هوش مصنوعی تنها محدود به دانش‌آموزان نیست؛ بلکه این فناوری می‌تواند به معلمان در پیدا کردن روش‌های تدریس بهتر و ساده‌تر کردن علم کمک کند. هوش مصنوعی به معلمان این امکان را می‌دهد که بر نکات کلیدی تمرکز کنند و برنامه درسی را بهتر مدیریت کنند.

در سایت روزنامه بخوانید:

اتصال به دنیای بیرون: برای ارتقای کارایی هوش مصنوعی در فرآیند آموزشی، لازم است زیرساخت‌های ارتباطی بهبود یابند و اینترنت و مراکز داده تقویت شوند. این امر به دانش‌آموزان اجازه می‌دهد تا راحت‌تر به برنامه‌های درسی بین‌المللی و مطالب جدید دسترسی داشته باشند.

نتایج برنامه نیجریه

نتایج یک ارزیابی تصادفی که توسط بانک جهانی از دانش‌آموزانی که بین ژوئن تا ژوئیه ۲۰۲۴ در برنامه شش هفته‌ای هوش مصنوعی شرکت کرده بودند، نشان داد که این دانش‌آموزان پیشرفت قابل توجهی در مقایسه با همسالان خود در همه زمینه‌ها، از جمله یادگیری زبان انگلیسی که هدف اصلی برنامه بود، داشتند.

دانش‌آموزان همچنین در امتحانات پایان سال، که بخشی از برنامه عادی مدرسه را پوشش می‌داد، عملکرد بهتری داشتند و موضوعات مختلفی را یاد گرفتند که فراتر از برنامه درسی بود. این نتایج نشان می‌دهد که دانش‌آموزانی که نحوه برخورد مؤثر با هوش مصنوعی را آموخته‌اند، ممکن است از این مهارت‌ها برای کاوش و تسلط بر موضوعات دیگر به‌طور مستقل استفاده کنند. بانک جهانی اعلام کرده که جزئیات بیشتری را در مورد نتایج این برنامه منتشر خواهد کرد، اما برآوردهای اولیه حاکی از پتانسیل بالای هوش مصنوعی در تحول فرآیند آموزش و توسعه برنامه درسی است.

نتایج اولیه نشان‌دهنده انطباق‌پذیری بالای هوش مصنوعی است. این فناوری می‌تواند از زبان‌های مختلف پشتیبانی کند و به کشورهای چندزبانه کمک کند تا آموزش را برای دانش‌آموزان قابل دسترس‌تر سازد. همچنین، می‌تواند به دانش‌آموزان کمک کند تا شکاف‌هایی که بحران‌هایی مانند همه‌گیری یا درگیری‌ها ایجاد کرده‌اند را پر کنند.

با این حال، شرایط محیطی در نیجریه، مانند سیلاب‌ها در فصل بارانی، اعتصاب معلمان، و تعهدات کاری بعد از مدرسه، گسترش دستاوردهای این برنامه را محدود کرد و مانع از شرکت بیشتر دانش‌آموزان در برنامه تحصیلی ی ارانه‌ای شد.

اکوسیستم استارتاپی

تفاهم‌نامه همکاری وزارت علوم و صندوق توسعه ملی برای پیشبرد هوش مصنوعی و فناوری‌های نوپدید امضا شد

مراسم امضای تفاهم‌نامه همکاری بین وزارت علوم، تحقیقات و فناوری و صندوق توسعه ملی با هدف توسعه هوش مصنوعی و فناوری‌های نوپدید، امروز یکشنبه ۳۰ دی‌ماه ۱۴۰۳ برگزار شد.

در این مراسم که با حضور حسین سیمایی صراف، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری و مهدی غضنفری، رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی برگزار شد، تاکید ویژه‌ای بر اهمیت سرمایه‌گذاری در زمینه هوش مصنوعی و فناوری‌های نوپدید شد.

حسین سیمایی صراف در این مراسم با اشاره به اهمیت توسعه هوش مصنوعی، گفت: "هوش مصنوعی انقلابی در زندگی ما ایجاد خواهد کرد که همه عرصه‌های زندگی را تحت تاثیر قرار می‌دهد." وی همچنین بر این نکته تاکید کرد که در ایران، علی‌رغم تاکید مقام معظم رهبری بر این حوزه، سرمایه‌گذاری‌های کافی در این زمینه انجام نشده است. به گفته وزیر علوم، "تفاهم‌نامه‌ای که امروز با صندوق توسعه ملی امضا می‌شود، بخش زیادی از منابع مالی مورد نیاز این بخش را تأمین خواهد کرد." مهدی غضنفری، رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی، در سخنان خود از اختصاص ۱.۲ همت به پروژه‌های هوش مصنوعی و فناوری‌های نوپدید خبر داد و توضیح داد که این منابع در قالب یک صندوق مجازی تخصیص داده می‌شود. وی بیان کرد: "هدف ما این است که منابع صندوق به پروژه‌های هوش مصنوعی، ICT و فناوری‌های نوپدید پرداخت شود، به‌طوری‌که این تسهیلات به محصولات با ارزش افزوده تبدیل شوند و سپس به صندوق بازگردد." غضنفری افزود: "این تسهیلات به اساتید و دانشجویان کمک می‌کند تا فعالیت‌های علمی خود را به تولید محصولات با ارزش افزوده تبدیل کنند. علاوه بر این، صندوق توسعه ملی از سایر منابع خود نیز در طرح‌هایی که به سوددهی رسیده‌اند، سرمایه‌گذاری خواهد کرد." رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی بر اهمیت همکاری دانشگاه‌ها با صنعت تاکید کرد و گفت: "این تفاهم‌نامه کمک می‌کند تا دانش اساتید دانشگاه‌ها به فعالیت‌های تجاری و اقتصادی تبدیل شود." وی همچنین از اهمیت سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلف، از جمله آموزش، امنیت، فرهنگ و اقتصاد با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین سخن گفت. غضنفری همچنین اعلام کرد که حداقل سودی که از طرح‌ها به دست می‌آید، ۲۳ درصد خواهد بود که ۲ درصد آن به بانک‌ها پرداخت می‌شود و ۲۱ درصد مابقی به صندوق مجازی بازگشت خواهد یافت. این منابع مجدداً برای پروژه‌های جدید مورد استفاده قرار خواهند گرفت. تفاهم‌نامه همکاری وزارت علوم و صندوق توسعه ملی، گامی مهم در راستای ارتقای زیرساخت‌های هوش مصنوعی و فناوری‌های نوپدید در ایران است. این همکاری به‌ویژه در زمینه تسهیلات مالی برای طرح‌های علمی و پژوهشی در دانشگاه‌ها و صنایع می‌تواند به تبدیل دانش علمی به محصولات تجاری با ارزش افزوده کمک کند و از این طریق به رشد اقتصادی کشور کمک کند.

مدیران غول‌های فناوری در مراسم تحلیف ترامپ؛ تغییر رویکرد یا بازی قدرت؟

در سایت روزنامه بخوانید:

حضور برجسته مدیران ارشد فناوری در مراسم تحلیف دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور جدید ایالات متحده، گمانه‌زنی‌ها درباره سازش یا اهداف پشت پرده این اقدام را افزایش داده است. این حضور که با حواشی زیادی همراه بود، بازتاب‌دهنده تلاش‌های استراتژیک شرکت‌های فناوری برای نفوذ بیشتر در سیاست‌گذاری‌های دولت جدید است.

حضور پررنگ مدیران فناوری؛ از تقابل تا همکاری؟

مراسم تحلیف ترامپ، علاوه بر چهره‌های سیاسی برجسته، شاهد حضور مدیران ارشد غول‌های فناوری نیز بود. از تیم کوک، مدیرعامل اپل گرفته تا مارک زاکربرگ از متا، جف بزوس از آمازون و ایلان ماسک از تسلا و اسپیس‌ایکس، همگی در جایگاهی ویژه در این مراسم حضور داشتند. این حضور، با وجود تقابل‌های گذشته ترامپ با شرکت‌های فناوری، پیامی قابل تأمل داشت.

ترامپ پیش‌تر بارها مدیران فناوری را به استفاده ناعادلانه از قدرت اقتصادی و سیاسی متهم کرده بود. او حتی مارک زاکربرگ را به پیگرد قضایی و تهدید به حبس تهدید کرده بود. با این حال، زاکربرگ و همسرش، پریسیلا چان، در کنار سایر مدیران فناوری در این مراسم دیده شدند. این تغییر رویکرد نشان می‌دهد که غول‌های فناوری به دنبال یافتن راهی برای همکاری با دولت جدید و کاهش تنش‌ها هستند.

تاکتیک مالی یا استراتژی نفوذ؟

برخی کارشناسان معتقدند که مدیران فناوری برای حضور در این مراسم و دستیابی به جایگاه‌های ویژه، از ابزارهای مالی استفاده کرده‌اند. طبق گزارش‌هایی، این شرکت‌ها مبالغ قابل‌توجهی به کمپین انتخاباتی ترامپ کمک کرده‌اند. اندرو سلپاک، استاد رسانه دانشگاه فلوریدا، در این‌باره می‌گوید: «این مدیران با پول، جایگاه خود را خریده‌اند. این اقدام معمولاً برای جلب نظر دولت و تقویت موقعیت اقتصادی و سیاسی‌شان انجام می‌شود.»

این اقدام، گرچه از منظر سیاسی ممکن است سازش به نظر برسد، اما در حقیقت یک استراتژی برای حفظ قدرت اقتصادی این شرکت‌ها و جلوگیری از سیاست‌های محدودکننده دولت ترامپ است.

نقش ویژه ایلان ماسک؛ حامی برجسته ترامپ

ایلان ماسک، مدیرعامل تسلا و اسپیس‌ایکس، که از حامیان شناخته‌شده ترامپ در انتخابات اخیر بود، جایگاه ویژه‌ای در این مراسم داشت. ماسک از ماه‌ها پیش حمایت خود از ترامپ را آشکار کرده و حتی در کمپین‌های انتخاباتی او مشارکت داشته است. این حمایت، علاوه بر جنبه سیاسی، احتمالاً به‌دلیل نیاز ماسک به حفظ روابط نزدیک با دولت برای پروژه‌های فضایی و خودروهای الکتریکی است.

حمایت ماسک از ترامپ همچنین به او امکان می‌دهد تا در برابر رقبا در صنعت فناوری و خودروسازی، جایگاه خود را تقویت کند. این نزدیکی می‌تواند در تصمیم‌گیری‌های کلان دولت نیز به نفع تسلا و اسپیس‌ایکس مؤثر باشد.

چالش‌های پیش‌روی غول‌های فناوری در دولت ترامپ

حضور مدیران فناوری در مراسم تحلیف ترامپ، اگرچه نشانه‌ای از تلاش برای همکاری است، اما به معنای رفع کامل تضادها نیست. ترامپ در دوره گذشته خود، سیاست‌های سخت‌گیرانه‌ای علیه شرکت‌های فناوری وضع کرده بود. از مالیات‌های سنگین گرفته تا تلاش برای تنظیم مقررات سخت‌گیرانه در زمینه حریم خصوصی کاربران، همگی چالش‌هایی بودند که این شرکت‌ها با آن روبرو شدند.

به گفته تحلیلگران، مدیران فناوری با این اقدام تلاش دارند تا در سیاست‌گذاری‌های دولت جدید نفوذ بیشتری داشته باشند و از تصمیماتی که ممکن است به ضرر آن‌ها باشد، جلوگیری کنند. با این حال، سوال اصلی این است که آیا این سازش می‌تواند به یک همکاری پایدار تبدیل شود یا صرفاً یک تاکتیک موقتی است؟

دولت ترامپ و تنظیم‌گری فناوری

ترامپ همواره نسبت به قدرت انحصاری شرکت‌های فناوری انتقاد داشته است. او بارها آن‌ها را به دخالت در انتخابات و سوءاستفاده از اطلاعات کاربران متهم کرده بود. بنابراین، انتظار می‌رود که دولت جدید او رویکردی سخت‌گیرانه‌تر در قبال غول‌های فناوری اتخاذ کند.

در عین حال، این شرکت‌ها نیز از قدرت اقتصادی و نفوذ خود برای تأثیرگذاری بر سیاست‌گذاری‌های دولت استفاده می‌کنند. از طرفی، نیاز دولت به نوآوری‌های فناوری برای پیشبرد اقتصاد و امنیت ملی نیز می‌تواند به فرصتی برای این شرکت‌ها تبدیل شود.

حضور مدیران ارشد فناوری در مراسم تحلیف ترامپ، نشانه‌ای از تغییر رویکرد این شرکت‌ها و تلاش برای کاهش تنش‌های گذشته است. اما این سوال باقی است که آیا این نزدیکی منجر به همکاری مؤثر بین دولت و غول‌های فناوری خواهد شد یا صرفاً یک حرکت استراتژیک برای کاهش ریسک‌ها و حفظ منافع اقتصادی است؟

با توجه به تضادهای عمیق میان سیاست‌های ترامپ و اهداف بلندمدت شرکت‌های فناوری، این رابطه ممکن است پیچیده‌تر از آن باشد که در نگاه اول به نظر می‌رسد. آینده این همکاری، بستگی به میزان سازگاری طرفین با منافع و اولویت‌های یکدیگر دارد.

گلکسی A۵۶؛ میان‌رده جدید سامسونگ با هوش مصنوعی Awesome Intelligence و شارژ سریع‌تر

سامسونگ با رونمایی از گلکسی A۵۶، میان‌رده‌ای قدرتمند و هوشمند را برای رقابت در بازار گوشی‌های ۲۰۲۵ آماده می‌کند. این مدل با ارتقاهای متعدد، از جمله هوش مصنوعی اختصاصی و شارژ سریع‌تر، به‌زودی وارد بازار خواهد شد.

گلکسی A۵۶ با حفظ شباهت‌هایی به طراحی A۵۵، تغییراتی را برای جلب نظر کاربران جوان ایجاد کرده است. از جمله این تغییرات، یکپارچه‌سازی جزیره دوربین‌ها است که در تصاویر لو رفته از این گوشی دیده می‌شود. سامسونگ همچنین از هوش مصنوعی جدیدی با نام تجاری Awesome Intelligence بهره خواهد برد که انتظار می‌رود عملکرد گوشی را به‌طور چشمگیری بهبود بخشد.

نسل جدید پردازنده اگزینوس ۱۵۸۰، مبتنی بر فناوری ۴ نانومتری، به‌عنوان موتور پردازشی گلکسی A۵۶ انتخاب شده است. این پردازنده با هسته‌های پیشرفته Cortex و فرکانس‌های متنوع، توانایی انجام وظایف سنگین و گرافیکی را به همراه بهره‌وری انرژی بالا دارد.

سامسونگ برای رقابت با برندهایی مانند شیائومی، گلکسی A۵۶ را به باتری ۵۰۰۰ میلی‌آمپری با قابلیت شارژ سریع ۴۵ واتی مجهز کرده است. این ارتقا نشان‌دهنده تلاش سامسونگ برای حفظ سهم بازار خود در برابر رقبا، به‌ویژه در بازار داخلی کره جنوبی، است.

عکس روز

بازار کساد طلافروشان

عکاس: هادی نادعلی

اصلاحیه آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای فشرده
شماره مناقصه عمومی ۵۸ / م خ / ۱۴۰۳
بدینوسیله به اطلاع می رساند آگهی با شناسه: ۱۸۶۵۹۹۱ در روزنامه عصر اقتصاد
مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ و ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ با امضاء