عصر اقتصاد

عصر اقتصاد، رسانه عصر دانش و شکوفایی

هوالرزاق

یکشنبه۵ اسفند ۱۴۰۳
۲۳ فوریه۲۰۲۵
۲۴ شعبان ۱۴۴۶ .

www.asre-eghtesad.com

روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران

www.asre-eghtesad.com @ asreeghtesad asre_eghtesad asre_eghtesaad

سال بیستم . شماره ۵۷۸۰. ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

دیدار و گفت‌وگوی معاون بین‌الملل اتحادیه‌صنعتگران روسیه با مدیرعامل فولاد مبارکه

صفحه ۶

تبریک به مسوولین

پارسال بهار دسته‌جمعی (قسطی) رفته بودیم زیارت

رئیس انجمن صنفی دفاتر سفر تهران: «سفر به کالایی لوکس تبدیل شده که مصرف‌کنندهٔ آن قشر متمول است. وقتی مردم بودجه پرداخت یک‌جای هزینه سفر را ندارند، به سفر اقساطی روی می‌آورند.» تبریک عرض می‌کنیم خدمت مسئولان عزیزی که سفر را به کالایی لاکچری تبدیل کردند. الان همهٔ ما می‌توانیم از خاطرات گذشته به‌عنوان لاکچری‌ترین دوران زندگی‌مان یاد کنیم. آلبوم قدیمی کنج کمد خانهٔ مادربزرگ‌مان هرگز فکر نمی‌کرد در خودش خاطرات لاکچری داشته باشد. به نظرمان این ترانه را هم باید کمی عوض کنیم و بخوانیم: «پارسال بهار دسته‌جمعی (قسطی) رفته بودیم زیارت.»

«لولی ملول»

صفحه ۵

داده، کلید حل مشکلات معیشتی مردم!

صفحه ۲

کاغذ، قربانی دلار

با وابستگی ۸۰ درصدی صنعت کاغذ به واردات، نوسانات افسارگسیخته نرخ ارز و به ویژه دلار، زنجیره‌وار قیمت‌ها را افزایش داده و صنایع چاپ، نشر، بسته‌بندی و آموزشی را با چالش روبرو کرده است

صفحه ۳

برقی شدن روستاها در کوران بحران

صفحه ۷

روند تورم در ماه های بعد تشدید خواهد شد

صفحه ۲

یادداشت

احیای ستاد فولاد؛ گامی در جهت توسعه صنعت فولاد ایران

سید عباس حسینی- عضو هیات عامل سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)

یکی از برنامه‌های کلیدی وزارت صنعت، معدن و تجارت در دولت چهاردهم، احیای ستاد فولاد بوده است.

همین صفحه

یادداشت

دستیارهای عامل‌محور، انقلاب جدید در تعامل با هوش مصنوعی

مهرین نظری

هوش مصنوعی روز به روز در حال پیشرفت و تحول است و یکی از مهم‌ترین تحولات این حوزه، توسعه دستیارهای عامل‌محور (Agentic AI) به‌شمار می‌آید.

همین صفحه

یادداشت

من نبودم اون نبود تقصیر مردم ام بود

راضیه حسینی

«مهم‌ترین علل تصادف در ایران در بیست سال گذشته، سرعت غیرمجاز، عدم رعایت فاصله ایمنی، رانندگی خطرناک، سبقت غیرمجاز و... است.»

همین صفحه

من نبودم اون نبود تقصیر مردم ام بود

راضیه‌حسینی

در سایت روزنامه بخوانید:

«مهم‌ترین علل تصادف در ایران در بیست سال گذشته، سرعت غیرمجاز، عدم رعایت فاصله ایمنی، رانندگی خطرناک، سبقت غیرمجاز و... است.»

آیا می‌دانستید مهم‌ترین علل پیدایش فقر، فقیر بودن مردم است؟ یعنی به علت نداشتن پول و سوراخ بودن جیب، مردم، فقیر می‌شوند و همین اتفاق باعث زیادشدن جمعیت زیر خط‌فقری‌ها می‌شود. این جمعیت توانایی خرید ندارند و مدام بر مشکلات معیشت و گرانی اضافه می‌کنند. اگر این‌ها نبودند کشور ما پر از مرفه بی‌درد می‌شد و لقب موناکوی دوم را به خود اختصاص می‌داد!

آیا می‌دانستید مردم مقصر آلوده‌شدن هوا هستند؟ از بس نفس می‌کشند. طبق تحقیقاتی که به‌عمل‌آمده، مهم‌ترین علت آلوده‌شدن هوا نفس‌کشیدن مردم است. گویا در نفس ما ذراتی وجود دارد که از مازوت هم بدتر و مخرب‌تر است و خودمان خبر نداشتیم.

آیا می‌دانستید گرم‌شدن کرهٔ زمین و آب‌شدن یخ‌های قطب هم تقصیر ما مردم است؟ گویا هر روز صبح، بعد از بیدارشدن از خواب، درست‌وحسابی به خورشید سلامی دوباره نگفتیم و هم‌صدا با مجری سرخوش رادیو فریاد نزدیم «سلام خورشید زیبا. سلام کهکشان راه شیری، سلام کهکشان آندرومدا.» به همین خاطر خورشید افسرده شد و گویا نشان افسردگی ستارگان این است که زیادی گرم می‌شوند و همین موضوع باعث گرم‌شدن زمین شد. البته موجودات فرازمینی هم اخیراً نامه‌ای فرستاده‌اند و شاکی شده‌اند که مقصر جزغاله شدن تعدادی از همنوعان‌شان هم ما مردم هستیم. گویا در عطارد از بس همه چیز داغ شده، موجودات ساکن در آن تبدیل به پفیلای فضایی شده‌اند و در فضا معلقند. از همین‌جا مراتب عذرخواهی خودمان را به موجودات باقیماندهٔ عطاردنشین اعلام می‌کنیم. قول می‌دهیم از این به بعد طوری فریاد بزنیم «سلام خورشید زیبا» که تا خود عطارد صدای‌مان برسد. هر کاری را بلد نباشیم این یک را خوب بلدیم. بچه که بودیم طوری سر صف فریاد می‌زدیم که صدای‌مان به قاره‌ای آن سر دنیا برسد!

و در آخر، آیا می‌دانستید کل مشکلات کشور تقصیر ما مردم است؟ اگر ما نبودیم کلاً مشکلی هم نبود. می‌توانید با هوش مصنوعی این کار را انجام دهید و نتیجه‌اش را ببینید. مردم را از کشور حذف کنید. مسئولان می‌مانند و یک کشور گل‌وبلبل. نه تورم، نه گرانی و نه خطی که فقیر و مرفه را از هم جدا کند. نه تصادف، نه آلودگی و نه اعتراضی برای حقوق پایین. نه مشکلات مسکن و نه نبود کار و نه حقوق پایین. از این بهتر هم مگر می‌شود؟

احیای ستاد فولاد؛ گامی در جهت توسعه صنعت فولاد ایران

سید عباس حسینی- عضو هیات عامل سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)

در سایت روزنامه بخوانید:

یکی از برنامه‌های کلیدی وزارت صنعت، معدن و تجارت در دولت چهاردهم، احیای ستاد فولاد بوده است. این اقدام با جلب مشارکت مؤثر تشکل‌های صنفی زنجیره آهن و فولاد کشور عملیاتی شد و حضور شخص وزیر در نخستین جلسه این ستاد، نشان‌دهنده اهمیت این حوزه برای دولت است. این رویکرد در راستای تحقق رشد ۸ درصدی در زنجیره آهن و فولاد کشور ارزیابی می‌شود.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که صنعت فولاد یکی از پایه‌های اصلی توسعه در کشورهای صنعتی و در حال توسعه است. ایران نیز با حفظ جایگاه دهمین تولیدکننده فولاد در جهان، رشد قابل‌توجهی در ظرفیت‌سازی، تولید و صادرات غیرنفتی داشته است. رشد اقتصادی و توسعه صنعتی رابطه مستقیمی با تولید و مصرف فولاد دارد، زیرا این محصول به‌عنوان یک کالای استراتژیک در بسیاری از صنایع نقش کلیدی ایفا می‌کند. بدیهی است که برای تداوم رشد این صنعت، چالش‌های پیش‌روی آن باید شناسایی شده و برنامه‌ریزی مناسبی برای رفع آنها صورت گیرد. در این میان، توسعه زیرساخت‌های انرژی و حمل‌ونقل، تأمین مواد اولیه پایدار و بهبود سیاست‌های تجاری، از جمله عواملی هستند که می‌توانند جایگاه رقابتی فولاد ایران را در سطح بین‌المللی تقویت کنند.

صنعت فولاد با رشد قابل‌توجه خود توانسته ۵.۵ درصد از تولید ناخالص داخلی کشور را به خود اختصاص دهد. همچنین، این صنعت بیش از ۱۳۰ هزار شغل مستقیم و حدود ۲ میلیون شغل غیرمستقیم ایجاد کرده است. علاوه بر این، صنایع فولادی در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی نیز نقش فعالی ایفا کرده‌اند که از جمله مهم‌ترین اقدامات آنها، سرمایه‌گذاری در انتقال آب به استان‌های مرکزی کشور بوده است.

ستاد فولاد؛ فرماندهی یکپارچه زنجیره تولید و تجارت

یکی از چالش‌های ساختاری صنعت فولاد در ایران، نبود یک مرکز فرماندهی مشخص برای سیاست‌گذاری و تنظیم‌گری این صنعت است. این خلأ باعث شده است که تصمیمات جزیره‌ای و غیرهمسو، مشکلات متعددی در بخش‌های مختلف زنجیره فولاد ایجاد کند. در این راستا، ستاد فولاد که ترکیبی از نمایندگان بخش دولتی و خصوصی است، می‌تواند نقش مؤثری در تنظیم بازار داخلی، توسعه صادرات و هماهنگ‌سازی سیاست‌ها ایفا کند.

فعال‌سازی ستاد فولاد با هدف تحقق طرح جامع فولاد و توسعه متوازن این صنعت، یکی از اقدامات مهم وزارت صمت در حوزه معدن و صنایع معدنی بوده است. این ستاد علاوه بر ایجاد هماهنگی در سیاست‌گذاری‌ها، با راه‌اندازی کارگروه‌های تخصصی، چالش‌های کلیدی صنعت فولاد مانند ناترازی انرژی را رصد کرده و راهکارهای کارشناسی ارائه می‌دهد.از جمله موضوعات مهمی که این ستاد می‌تواند به آن بپردازد، کاهش هزینه‌های تولید از طریق بهینه‌سازی مصرف انرژی و به‌کارگیری فناوری‌های نوین در تولید فولاد است. همچنین، توجه به زیست‌محیطی و کاهش آلایندگی صنایع فولادی از دیگر مأموریت‌های این ستاد خواهد بود.

مانع‌زدایی از صنعت فولاد و توسعه صادرات

صنعت فولاد سهمی ۱۶.۵ درصدی از صادرات غیرنفتی کشور دارد و سالانه ۸ میلیارد دلار ارزآوری می‌کند. بااین‌حال، این صنعت با چالش‌هایی مانند تأمین انرژی، عدم توازن در زنجیره تولید و مجوزهای مازاد مواجه است.

بررسی آمارها نشان می‌دهد که تولید فولاد کشور طی یک دهه گذشته روندی صعودی داشته است. تولید واقعی فولاد ایران از ۱۶ میلیون تن در سال ۱۳۹۲ به ۳۲ میلیون تن در سال ۱۴۰۲ افزایش یافته و ظرفیت اسمی نیز از ۲۲.۴۹ میلیون تن به ۴۹.۳۳ میلیون تن رسیده است. صادرات فولاد نیز در این مدت رشد چشمگیری داشته؛ به‌طوری‌که حجم صادرات فولاد میانی کشور از کمتر از یک میلیون تن در سال ۱۳۹۲ به ۷.۸۳ میلیون تن در سال گذشته رسیده است. این روند افزایشی، ایران را به یکی از بازیگران مهم بازار جهانی فولاد تبدیل کرده است، اما ماندگاری این رشد مستلزم سیاست‌های حمایتی، توسعه بازارهای صادراتی و بهینه‌سازی ساختارهای تولید و توزیع است.

در این راستا، ستاد فولاد در تلاش است تا با رفع چالش‌های تأمین خوراک، مدیریت ناترازی انرژی، بهره‌گیری بهینه از ظرفیت‌های تولید و توسعه زیرساخت‌های صادراتی، سیاست‌های کارآمدی را برای آینده این صنعت تدوین کند.در کنار این اقدامات، توجه به نوآوری و فناوری‌های نوین در تولید فولاد می‌تواند مزیت رقابتی کشور را افزایش دهد. به‌عنوان نمونه، حرکت به‌سوی تولید فولاد سبز و کاهش وابستگی به انرژی‌های فسیلی، می‌تواند جایگاه ایران را در بازارهای بین‌المللی تقویت کند.

صنعت فولاد ایران با ظرفیت‌های بالای تولیدی و صادراتی، یکی از ارکان مهم اقتصاد کشور محسوب می‌شود. احیای ستاد فولاد و افزایش هماهنگی میان سیاست‌گذاران و فعالان این صنعت، می‌تواند به کاهش چالش‌های ساختاری، افزایش تولید و توسعه بازارهای صادراتی منجر شود. با برنامه‌ریزی صحیح و اتخاذ سیاست‌های کارآمد، ایران می‌تواند جایگاه خود را در صنعت فولاد جهانی بیش از پیش تثبیت کرده و از فرصت‌های این بازار بهره‌برداری کند.

دستیارهای عامل‌محور، انقلاب جدید در تعامل با هوش مصنوعی

مهرین نظری

در سایت روزنامه بخوانید:

هوش مصنوعی روز به روز در حال پیشرفت و تحول است و یکی از مهم‌ترین تحولات این حوزه، توسعه دستیارهای عامل‌محور (Agentic AI) به‌شمار می‌آید. این دستیارها توانایی انجام وظایف مشخص با تغییرات جزئی را به صورت مداوم دارند و می‌توانند روندهای پیچیده‌ای از فعالیت‌های روزانه را خودکار کنند. به کمک این فناوری، کاربران قادر خواهند بود با صرف زمان کمتر، کارهای زمان‌بر خود را به‌سرعت و با دقت بالا به انجام برسانند.

در همین راستا، OpenAI اخیراً با معرفی قابلیت جدیدی به نام Operator، گامی بزرگ در جهت ارتقای تعامل انسان با هوش مصنوعی برداشته است. طبق گزارش «AndroidPolice»، در حالی که شرکت‌های بزرگی مانند گوگل همچنان در حال توسعه پروژه‌ای تحت عنوان «Mariner» هستند، OpenAI با عرضه گسترده‌تر Operator به کاربران ChatGPT Pro نشان داده است که قصد دارد روند تحولی در این عرصه را به سرعت به جلو ببرد.

Operator چیست و چه قابلیت‌هایی ارائه می‌دهد؟

Operator از جدیدترین محصولات OpenAI است که در ژانویه ۲۰۲۵ به کاربران آمریکایی معرفی شد. این ابزار پیشرفته به کاربران امکان می‌دهد تا وظایف پیچیده‌ای را که قبلاً نیازمند دخالت انسانی بودند، به صورت خودکار انجام دهند. از جمله وظایفی که Operator قادر به انجام آن‌ها است می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

سفارش‌گذاری در آمازون: کاربران می‌توانند با استفاده از Operator به‌سادگی سفارشات خود را ثبت کنند.

رزرو رستوران: این ابزار قادر است برای کاربران رزروهایی انجام دهد که بر اساس سلیقه و موقعیت جغرافیایی آن‌ها تنظیم شده باشد.

خرید بلیت سفر: از خرید بلیت‌های هواپیما یا قطار گرفته تا رزرو هتل، همه به صورت خودکار و بدون نیاز به جستجوی دستی قابل انجام است.

ثبت گزارش‌های مالی: قابلیت ثبت و پردازش گزارش‌های مالی و حسابداری نیز از دیگر ویژگی‌های این ابزار به‌شمار می‌آید.

هدف اصلی از معرفی Operator، ساده‌سازی تعامل با فناوری و تبدیل کارهای وقت‌گیر به فرایندهای خودکار است. به عبارت دیگر، این ابزار درصدد است تا با کاهش موانع تکنولوژیکی، بهره‌وری کاربران را افزایش داده و زمان آن‌ها را برای فعالیت‌های مهم‌تر آزاد کند.

مدل اشتراکی و محدودیت‌های اقتصادی

یکی از نکات قابل توجه درباره Operator، مدل اشتراکی آن است. برای دسترسی به این قابلیت، کاربران باید اشتراک ChatGPT Pro را تهیه کنند که هزینه‌ای معادل ۲۰۰ دلار در ماه دارد. اگرچه این مبلغ ممکن است برای برخی کاربران گران به نظر برسد، اما از منظر دسترسی به فناوری‌های نوین و بهبود کارایی روزمره، بسیاری معتقدند که این هزینه توجیه‌پذیر است. از سوی دیگر، قیمت بالای اشتراک می‌تواند دسترسی عموم مردم را محدود کند و به همین دلیل احتمالاً در آینده نسخه‌های اقتصادی یا متنوع‌تری ارائه خواهد شد.

ادامه در صفحه ۸

سیب زمینی اقساطی

کاریکاتور/ طرح: علی قنامت

سازمان آگهی های روزنامه عصر اقتصاد

۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ — ۸۶۰۹۶۲۴۵

عصر اقتصاد
.یکشنبه۵ اسفند ۱۴۰۳ . سال بیستم. شماره ۵۷۸۰.

بین‌الملل

زیر پای اقتصاد آلمان خالی شد

صنعت خودرو، به رشد آلمان به عنوان قدرت اقتصادی اروپا کمک کرد اما اکنون، این صنعت، در بحران است و این کشور را با خود به زیر می‌کشد.

خودروسازان آلمان با یک توفان تمام عیار روبرو هستند. تغییر از موتور احتراقی که مهندسی آلمانی را به نمایش می‌گذارد، به خودروهای برقی کم‌پیچیده‌تری که آلمان فناوری حیاتی باتری آنها را کنترل نمی‌کند، کاهش تقاضا برای خودروهای برقی در اروپا، هزینه‌های انرژی و نیروی کار بالا، سقوط فروش در بازار کلیدی خود در چین و ورود رقبای تهاجمی چینی به این اروپا، دست به دست هم داده و عرصه را بر خودروسازان آلمانی تنگ کرده اند.

ممکن است یک ضربه بیشتر از سوی دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا هم در راه باشد. ترامپ تهدید به اعمال تعرفه‌هایی کرده که سیستم تجارت آزاد را که زیربنای موفقیت اقتصاد صادرات محور آلمان است، نابود می‌کند.

نیلز ریدکر، معاون اندیشکده «مرکز ژاک دلور» در برلین، گفت: اقتصاد تحت فشار زیادی بود که همه‌گیری کرونا و سپس جنگ، آن را پنهان کرده بود. اما اکنون این فشارها عیان شده اند و مردم بسیار نگران هستند. این بر سیاست آلمان تاثیر منفی می‌گذارد.

مشکلاتی که بخش کلیدی آلمان را آزار می دهد، عامل اصلی شکست احتمالی اولاف شولتز، صدراعظم آلمان در انتخابات ۲۳ فوریه خواهد بود، زیرا رای دهندگان نظر خوبی نسبت به برنامه اقتصادی او ندارند.

اقدام بانک ژاپن در برابر جنگ تعرفه‌ای آمریکا

یکی از اعضای سابق بانک ژاپن گفت: بانک مرکزی ممکن است نرخ بهره را در مارس، در بحبوحه تهدیدات تعرفه‌ای آمریکا، افزایش دهد.

سایوری شیرایی، یکی از اعضای سابق هیئت مدیره بانک مرکزی ژاپن اظهار کرد: اگر دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، تعرفه‌های پیشنهادی خود را اجرا و تورم داخلی را تشدید کند، بانک ژاپن، می‌تواند نرخ بهره را در مارس افزایش دهد.

این اظهارات در واکنش به تهدیدات تعرفه‌ای ترامپ بر واردات از کانادا، مکزیک و کالاهای بالقوه اروپایی بیان شد. در آغاز فوریه، تعرفه‌های جدید بر واردات از کانادا و مکزیک یک ماه به تعویق افتاد. با این حال، تعرفه ۱۰ درصدی بر تمام واردات چین اعمال شده است. به گفته شیرایی، این تعرفه‌ها می‌تواند تورم جهانی را تشدید کند.

شیرایی اظهار کرد که بانک مرکزی ژاپن، احتمالا وضعیت تعرفه‌ها را از نزدیک زیر نظر دارد. با توجه به تورم بالای داخلی فعلی، مارس می‌تواند زمان مناسبی برای افزایش نرخ‌ها باشد.

پایگاه خبری اینوست گزارش کرد، با وجود ضعف گسترده‌تر اقتصاد ژاپن، شیرایی استدلال کرد که بانک مرکزی باید به افزایش نرخ‌های بهره برای مقابله با ین ضعیف که عامل مهمی در افزایش هزینه‌های غذا و انرژی است، ادامه دهد.

شیرایی که در حال حاضر، استاد دانشگاه کیو (Keio) ژاپن است، اظهار کرد: ژاپن عمدتا به دلیل ین ضعیف، تورم را تجربه می‌کند. او گفت که اگر این ضعف ین، تورم را تشدید کرده و مشکلات مهمی را برای اقتصاد ژاپن ایجاد کند، بانک مرکزی باید به این وضعیت اذعان کرده و به افزایش نرخ‌ها ادامه دهد.

پیش‌بینی یک میلیاردر از سقوط رشد اقتصادی آمریکا

استیو کوهن، میلیاردر آمریکایی، بر اساس تاثیر بالقوه تعرفه‌ها، قوانین سخت‌گیرانه‌تر مهاجرت و طرح‌های کاهش هزینه‌های دولت ترامپ، پیش‌بینی کرد که رشد اقتصادی آمریکا در نیمه دوم سال، به شدت افت می‌کند.

استیو کوهن که بنیان‌گذار شرکت مدیریت دارایی «پوینت ۷۲» (Point72) است، تورم مداوم، کند شدن رشد و پتانسیل تعرفه‌های تلافی‌جویانه را به‌عنوان عواملی برجسته کرد که می‌تواند اقتصاد آمریکا را مختل کند. او دیدگاه منفی خود را بیان و پیشنهاد کرد که دوره بیشترین سود ممکن است گذشته باشد و احتمال اصلاح بازار قابل‌توجهی را پیش‌بینی کرد.

کوهن پیش‌بینی کرد که رشد اقتصادی آمریکا، از حدود ۲.۵ درصد در نیمه دوم سال، به ۱.۵ درصد کاهش می‌یابد. او نسبت به وزارت کارآمدی دولت به رهبری ایلان ماسک ابراز تردید و آن را اقدامی ریاضتی توصیف کرد که می‌تواند مانع پیشرفت اقتصادی شود.

این کارآفرین همچنین به موضوع تعرفه‌ها پرداخت و اظهار کرد که این تعرفه‌ها، اساسا مالیاتی هستند و به‌طور بالقوه می‌تواند به اقتصاد آسیب برسانند. وی به احتمال واکنش متقابل در صورت اعمال مالیات‌های اضافی آمریکا اشاره کرد و اینکه سایر کشورها در ازای آن مالیات خود را افزایش خواهند داد.

پایگاه خبری اینوست گزارش کرد، کاخ سفید از تهدید تعرفه‌ها برای اهداف مختلف، از کاهش عدم تراز تجاری گرفته تا افزایش اهرم فشار بر دیگر کشورها برای مذاکره، استفاده کرده است. با این حال، فعالیت تجاری آمریکا در ماه جاری، با کندترین نرخ خود از سپتامبر ۲۰۲۳ تاکنون، گسترش یافته که عمدتا به دلیل کندی در بخش خدمات است. این بخش، محرک اصلی رشد اقتصاد آمریکا به شمار می‌رود.

اسرائیل در رتبه آخر در شاخص برند ملی NBI

در آخرین فهرست برندهای ملی شاخص NBI که از جولای تا آگوست ۲۰۲۴ با نظرسنجی از ۴۰ هزار نفر در ۲۰ کشور انجام شده است اسرائیل رتبه آخر در بین ۵۰ کشور را بدست آورد.

به گزارش «رسانه برند ملی»، در آخرین فهرست برندهای ملی شاخص NBI که از جولای تا آگوست ۲۰۲۴ با نظرسنجی از ۴۰ هزار نفر در ۲۰ کشور انجام شده است اسرائیل رتبه آخر در بین ۵۰ کشور را بدست آورد. این شاخص ۵۰ کشور را رتبه بندی می کند و شش جنبه از قدرت برند کشور را نشان می دهد: سیاست و حکمرانی، فرهنگ، مردم و جامعه، صادرات، مهاجرت و سرمایه گذاری و گردشگری.طبق این گزارش مردم دنیا و بخصوص جوانان درک جهانی شخصیت دموکراتیک اسرائیل را به عنوان یک دارایی برای اسرائیل به رسمیت نمی شناسد.این گزارش اسرائیل را به عنوان یک ناهنجاری توصیف می‌کند و می‌گوید: که نسل Z به‌طور قاطع اسرائیل را رد می‌کند و به آن کمترین امتیاز ممکن را در همه پارامترها می‌دهد. این گزارش همچنین نشان می‌دهد که بایکوت عملی محصولات اسرائیلی وجود دارد و صادرات اسرائیل در معرض خطر بالایی قرار دارد و نسبت به محصولاتی که برچسب «ساخت اسرائیل» دارند، بیزاری می‌کنند.

داده، کلید حل مشکلات معیشتی مردم!

عصراقتصاد - در همایشی ملی با محوریت سامانه مودیان و صورتحساب‌های الکترونیکی، مقامات دولتی بر استفاده از داده‌های شفاف برای حل مشکلات معیشتی، مسکن و اشتغال مردم تأکید کردند. این مقامات معتقدند که با دسترسی به اطلاعات دقیق و تحلیل درست داده‌ها می‌توان به عدالت اقتصادی دست یافت و از فرار مالیاتی جلوگیری کرد.

همایش ملی سامانه مودیان و صورتحساب‌های الکترونیکی، میزبان بحث‌های مهمی پیرامون نقش داده‌ها در بهبود وضعیت اقتصادی کشور و حل مشکلات معیشتی مردم بود. مسعود پزشکیان، رئیس جمهور، در این همایش ضمن اشاره به مشکلات عدیده‌ی مردم در حوزه‌های معیشت، مسکن و اشتغال، بر اهمیت داده‌های دقیق و شفاف برای مدیریت صحیح کشور تأکید کرد. وی بیان کرد: مردم در حوزه معیشت، مسکن و شغل گرفتار هستند. با دادن داده درست می‌توان مدیریت درست انجام داد. الان به هر موردی دست بزنید می‌گوید من؟! اگر داده باشد، دیگر کسی نمی‌تواند اینگونه بگوید.

پزشکیان با اشاره به تجربیات گذشته خود در مجلس، گفت: زمانی نماینده بودیم و تصمیم گرفتیم در رابطه با رانت، فساد و رشوه قانون بنویسیم، اما پیگیری کردیم و دیدیم قانون هست، اما اجرا نمی‌شود. مواردی که من فکر می‌کردم می‌تواند مشکل ما را حل کند، کد ملی، کد پستی و کد زمین به‌علاوه ماده ۱۶۹ مکرر مالیات‌ها بود.

وی با تشبیه بدن به سیستم اقتصادی کشور، افزود: بحثی که اکنون مطرح شد مبنی بر اینکه ما از مودیان بزرگ شروع کردیم که این کار خوبی است، اما بدن ما یکسری ارگان‌های بزرگ مثل قلب و ریه دارد و یکسری ارگان‌های جزئی هم داریم که نقش آنان در سلامت مهم است. عدم توجه به ارگان‌های ریز بدن آدم را گرفتار می‌کند. رشوه‌های ریز نیز اقتصاد را بیمار می‌کند، این رشوه، رانت و فساد الزاماً به پولدارها باز نمی‌گردد.

رئیس جمهور با ارائه مثال‌هایی از فسادهای خرد و نارضایتی عمومی ناشی از آن‌ها، تأکید کرد که حتی موارد کوچک فساد نیز می‌توانند مشکلات بزرگی را برای مردم ایجاد کنند. وی در این زمینه گفت: زمانی در اداره می‌رویم و می‌بینیم یک نفر چیزی می‌گیرد و کاری را انجام می‌دهد، عدد بالایی نیست، اما نارضایتی مردم از همین موارد کوچک است که می‌بینیم و کاری نمی‌کنیم.

پزشکیان با تأکید بر اهمیت شفافیت مالی و نقش ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌ها در تعیین سقف پرداخت مالیات هر فرد، اظهار کرد: هر موجود زنده‌ای یک مودی مالیات است. اعتبار هر فردی در کشور باید از نظر مالیاتی مشخص شود. ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌ها این را مشخص می‌کند که سقف پرداخت مالیات من چقدر است. درآمد هر فرد مشخص است. اطلاعات درست شامل درآمد و اموال هر فرد است. یک کد زمین داریم و یک ساختمان داریم. سه دوره است که بحث اخذ مالیات از خانه خالی مطرح می‌شود.

وی با بیان این که داده و اطلاعات، قدرت محسوب می‌شوند، گفت: داده و اطلاعات یعنی قدرت؛ ما زمانی می‌توانیم برای مریض نسخه درست بنویسیم که داده‌های درستی جمع‌آوری کنیم. اطلاعات درست جمع کنیم و بعد تجزیه و تحلیل کنیم که مشکل بیمار به کدام ارگان باز می‌گردد. اگر داده نداشته باشیم، تشخیص غلط است. سیستم مالیاتی باید داده‌ها را داشته باشد، بعد تصمیم‌گیری کند. قوی‌ترین سازمان‌ها از مالیات نباید فرار کنند.

رئیس جمهور همچنین به شفافیت گردش مالی در کشورهای دیگر اشاره کرد و گفت: در هر کشوری سیستم می‌داند پول هر فردی از کجا آمده است. پول برای فرد است، خرج کند اما باید شفاف باشد. شفافیت چرخش داده خیلی مهم است. دوست من از کانادا باز می‌گشت، یک ماه به بازگشت با همسرش رفت یک اجاق گاز به صورت قسطی خرید. یک ماه بعد در زمان بازگشت گفتند اول باید پول اجاق گاز را بدهید بعد بروید. در دنیای ما همه اپلیکیشن‌ها با داده کار می‌کنند.

وی با اشاره به اپلیکیشن‌های مسیریابی مانند نشان و بلد، افزود: همین «نشان» یا «بلد» کوچه‌هایی را نشان می‌دهد که یک فرد که مدت‌ها در آن محل زندگی می‌کرد شناختی از آن ندارد، این قدرت داده است. اگر ما به این قدرت داده دست پیدا کنیم، هیچ بی‌عدالتی شکل نمی‌گیرد. حاکمیت به هر فردی که باید کمک می‌کند. ما امروز هم به پولدار و هم به فقیر یارانه می‌دهیم، حتی پولدارها یارانه بیشتری می‌گیرند. خدا وکیلی باید اینگونه باشد؟ به فردی که زندگی آن نمی‌چرخد باید کمک کرد.

پزشکیان با تأکید بر دغدغه اصلی دولت در خصوص معیشت مردم، بیان کرد: دغدغه اصلی ما در دولت معیشت مردم است. باید مشکلات معیشتی مردم را حل کنیم. مردم در حوزه مسکن مشکل دارند. یک فرد ۴، ۵ یا ۱۰ مسکن دارد ولی فردی یکی هم ندارد. یک عمر دنبال خانه‌های خالی می‌گردیم. برای مدیریت درست به داده، اطلاعات و شفافیت نیاز داریم. به یک فرد با سوبسیت برق رایگان و آب رایگان می‌دهیم، بعد یک آدم برای اجاره خانه پول کم می‌آورد. یارانه باید به این فرد برسد. شما باید داده‌ها را جمع‌آوری کنید.

وی با اشاره به سیستم‌های مالیاتی در سایر کشورها، گفت: در کشورها زمانی که درآمد یک خانواده بالا می‌رود مالیات می‌گیرند اما از درآمد پایین مالیات نمی‌گیرند. مالیات برای حل مشکلات مردم و کمک به افراد کم‌برخوردار است. چیزهایی که یک مدیر باید به آن فکر کند برطرف کردن فقر و بیماری و حقوق برابر است. من خود به‌خود قرآن را مرور می‌کردم کمک به یتیم و فقیر به ذهنم می‌آمد. مسلمان کسی است که فقرا را ببیند. امروز در دنیا روسای کشورهای مختلف فکر می‌کنند می‌رسند به اینکه باید فقر را از بین ببرند و به محرومان کمک کنند.

رئیس جمهور با تأکید بر وظیفه‌ی دولت در رسیدگی به مشکلات مردم، گفت: وظیفه ما دیدن فقرا است. شما می‌توانید به ما کمک کنید و داده‌ها را به ما دهید. در هر اداره‌ای ما وظیفه داریم مشکل مردم را حل کنیم، نه اینکه تقاضای دیگری از مردم شود. رانت، رشوه و فساد با داشتن داده‌ها و مدیریت داده شکل نمی‌گیرد. پیشرفت‌های زیادی داشتیم. هر قانون و مقرراتی که به رفع محرومین و برقراری عدالت و امنیت بیانجامد ما از آن استقبال می‌کنیم و در این مسیر گام برخواهیم داشت. تلاش می‌کنیم منابع را عادلانه مدیریت کنیم. شکاف بزرگی که بین بالا و پایین ایجاد شده با مدیریت داده قابل رفع است.

در سایت روزنامه بخوانید:

پزشکیان در پایان سخنان خود با بیان این که مردم در حوزه معیشت، مسکن و شغل گرفتار هستند، گفت: مردم در حوزه معیشت و مسکن و شغل گرفتار هستند. با دادن داده درست می‌توان مدیریت درست انجام داد. الان به هر موردی دست بزنید می‌گوید من؟! اگر داده باشد دیگر کسی نمی‌تواند اینگونه بگوید. ماده ۱۶۹ مکرر مالیاتی برای همه ایرانیان است. اصلاً در بانک نیاز به ضامن نیست. اعتبار هر ایرانی مشخص است. سقف درآمد و دارایی‌های هر فرد مشخص است. کسی که مالیات نداده چه کارت بازرگانی؟ کسی که دخل و خرج آن چرخش ندارد چه ورود ماشین وارداتی؟ این نشان می‌دهد ما از داده‌ها بی‌خبر هستیم. این‌همه فرارهای مالیاتی همه به مدیریت داده باز می‌گردد. امیدوارم با قدرت پیش بروید و سعی کنید در کشور هیچ انسانی از دید شما خارج نباشد.

همتی: هزینه سوداگری را مردم می‌پردازند

عبدالناصر همتی، وزیر اقتصاد، نیز در این همایش با تأکید بر سهل‌الوصول بودن اخذ مالیات، گفت: اخذ مالیات باید سهل‌الوصول باشد. موضوعی که در بانک جهانی مطرح شد این بود که مالیات‌ستانی در تمام کشورها باید سهل‌الوصول باشد. وی با اشاره به اصل هزینه-فایده در نظام مالیاتی، افزود: اصل مهم در نظام مالیاتی اصل هزینه فایده است. باید دید مالیاتی که می‌گیریم برای مجموعه دولت تا چه میزان اهمیت دارد.

وزیر اقتصاد با تأکید بر اجتناب‌ناپذیری پرداخت مالیات، گفت: موضوع مهم اجتناب‌ناپذیری پرداخت مالیات است و باید این موضوع رعایت شود. دو چیز برای مردم اجتناب‌ناپذیر است و مردم گریزی از آن ندارد؛ یکی مرگ است و یکی هم پرداخت مالیات. وی با اشاره به چهار اصل یک نظام مالیاتی مطلوب، شامل عدالت مالیاتی، اعتماد به دولت در هزینه‌کرد مالیات‌ها، سهل‌الوصول بودن مالیات و رعایت اصل هزینه و فایده، گفت: "رعایت این اصول و تمکین مالیاتی با هدف کاهش فرارهای مالیاتی موضوعی است که آن را دنبال می‌کنیم.

همتی با تأکید بر نقش داده‌ها در کاهش ریسک مالیات و استفاده از فناوری‌های نوین برای دستیابی به داده‌های به موقع و قابل اتکا، افزود: کاهش ریسک مالیات به حکمرانی داده در نظام مالیاتی نیاز دارد. رسیدن به داده‌های به موقع و قابل اتکا نیازمند استفاده از فناوری‌های نوین است و باید از روش‌های دیجیتالی استفاده کنیم. وی با اشاره به هزینه‌های سوداگری و تأکید بر لزوم شناسایی و افزایش هزینه‌های آن، گفت: برای کمک به تولید باید فعالیت‌های سوداگری قابل شناسایی باشد و هزینه سوداگری را بالا ببریم چرا که تا به حال هزینه بسیار کمی داشته و هزینه سوداگری را مردم می‌پردازند. همچنین برای کاهش فشار مالیاتی برای حقوق‌بگیران و بخش تولید نیازمند اطلاعات دقیق هستیم.

وزیر اقتصاد با بیان ضرورت یکپارچه‌سازی سیستم مالیات و یارانه‌ها، گفت: باید سیستم مالیات و یارانه‌ها یکی شود تا از خانوارهایی که نیازمند یارانه هستند مالیات نگیریم. مردم باید یارانه بگیر باشند یا مالیات بدهند و نمی‌توان کسی هم یارانه بگیرد هم مالیات بپردازد، از این رو باید دهک‌های درآمدی به خوبی شناسایی شوند.

سبحانیان: افزایش نسبت مالیات بر تولید ناخالص داخلی

محمد هادی سبحانیان، معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس کل سازمان امور مالیاتی، نیز در این همایش گزارشی از عملکرد سازمان امور مالیاتی ارائه داد و از افزایش نسبت مالیات بر تولید ناخالص داخلی از ۵/۷ درصد در سال ۱۴۰۰ به ۷/۷ درصد در حال حاضر خبر داد. وی همچنین از افزایش سهم مالیات در تأمین هزینه‌های جاری دولت از ۴۰ درصد در سال ۱۴۰۰ به ۷۳ درصد در حال حاضر خبر داد و از افزایش قابل توجه درآمدهای مالیاتی خبر داد.

سبحانیان با اشاره به طرح نشاندار کردن مالیات و سامانه مودیان، گفت: در حال حاضر اشخاص حقیقی و حقوقی خودشان تعیین می‌کنند که مالیات پرداختی آنها در چه پروژه‌ای هزینه شود که این مسئله در رضایتمندی مودیان تاثیر بسزایی داشته است. وی همچنین از پیشرفت‌های قابل توجه در سیستمی شدن فرآیندهای مالیاتی و افزایش تعداد صورتحساب‌های الکترونیکی خبر داد.

موسوی: لزوم همکاری همه نهادها با سامانه مودیان

سید فرید موسوی، رئیس کمیته مالیاتی مجلس، نیز در این همایش با اشاره به نقش سامانه مودیان در شفاف‌سازی نظام مالیاتی، بر لزوم همکاری همه نهادها با این سامانه تأکید کرد و گفت: سال‌ها از شفافیت نظام مالیاتی صحبت کردیم اما اجرای آن تا زمانی که سامانه مودیان عملیاتی نشد در حد حرف باقی ماند. وی همچنین بر لزوم رفع مشکلات فنی سامانه مودیان و جلوگیری از ایجاد بار اضافی بروکراسی اداری برای کسب و کارهای خرد و متوسط تأکید کرد. در مجموع، در همایش ملی سامانه مودیان و صورتحساب‌های الکترونیکی، مقامات دولتی با ارائه آمار و ارقام و همچنین تجربیات شخصی، بر لزوم شفافیت مالی، استفاده از فناوری‌های نوین و همکاری همه نهادها برای تحقق این هدف تأکید کردند. به گفته آنها داده‌ها، کلید حل مشکلات اقتصادی و معیشتی مردم در شرایط فعلی هستند.

رئیس انجمن صنفی دفاتر سفر تهران وضعیت سفر را ارزیابی کرد

افزایش تقاضا برای سفرهای قسطی

رئیس هیأت مدیره انجمن صنفی دفاتر سفر هوایی، گردشگری و زیارتی استان تهران با ارزیابی وضعیت سفر گردشگران خارجی به ایران، به اثرگذاری نرخ ارز و بلیت هواپیما در سفرهای خارجی و داخلی اشاره کرد و گفت که سفر به کالایی لوکس تبدیل شده که مصرف‌کننده آن قشر متمول است. از سویی، وقتی مردم بودجه پرداخت یکجای هزینه سفر را ندارند، به سفر اقساطی رو می‌آورند. میل به این سفرها بیشتر شده و آژانس‌های مسافرتی متعاقب این تقاضا، این بسته سفر را طراحی کرده‌اند.

امیر پویان رفیعی شاد در آستانه آغاز سفرهای نوروزی، در ارزیابی وضعیت موجود سفرهای خارجی، ورودی و داخلی به ایسنا گفت: درباره سفر گردشگران خارجی به ایران، شرایط خیلی خوب نیست؛ کشورهای دیگر روی موضوع ایران‌هراسی خیلی کار می‌کنند، مخصوصاً کشورهای اروپایی و مشخصا ایتالیا و آلمان. البته مقداری وضعیت در کشورهایی مثل اسپانیا بهتر است، ولی در کل، شرایط در گردشگری ورودی مناسب نیست و باید ببینیم در ادامه چه پیش می‌آید.

او درباره ایدئولوژی مقابله با ایران‌هراسی، اظهار کرد: با حلوا حلوا کردن دهان شیرین نمی‌شود؛ طبیعتاً در اینکه تعداد متقاضی برای سفر به ایران خیلی زیاد است شکی نداریم ولی تا مادامی که دولت‌های اروپایی از این استراتژی و تفکرات ضد ایرانی دست برندارند، فکر نمی‌کنم تعییری در شرایط سفر گردشگران خارجی داشته باشیم، چون لازم است تکلیف بیمه‌نامه‌های سفر و پروازهای مستقیم بین‌المللی روشن شود. پرواز غیرمستقیم به هر حال یکی از چالش‌هاست و سفر به ایران را سخت می‌کند، تا مادامی که برای این اتفاقات راه‌حلی نداشته باشیم خیلی نمی‌توان انتظار تغییر وضعیت داشت.

رئیس هیأت مدیره انجمن صنفی دفاتر سفر هوایی، گردشگری و زیارتی استان تهران ادامه داد: چالش پرواز در سفرهای داخلی هم وجود دارد. با آنکه می‌گویند افزایش قیمت در بلیت پروازها رخ نداده است اما با افزایش نرخ مجدد مواجهیم. آنها می‌گویند افزایشی در قیمت بلیت پروازها رخ نداده است اما آنچه سیستم فروش بلیت به ما نشان می‌دهد این است که قیمت بلیت پروازها در مسیرهای داخلی تغییر کرده و افزایش داشته است.

رفیعی شاد افزود: البته که قیمت‌های روزهای تعطیل را نمی‌توانیم ملاک قرار دهیم، ولی در مجموع با چالش جدی در پرواز مواجهیم؛ سوای موضوع قیمت، تعداد هواپیماها هم کم است و در تهیه بلیت برای گردشگران خارجی که این مدت به ایران سفر کرده‌اند و البته جزو کشورهای سودآور نیستند، دچار چالش هستیم. حتی برای شیراز و کرمان خیلی سخت بلیت هواپیما پیدا می‌شود و گاهی هم اصلا پیدا نمی‌شود و فوق‌العاده ما را به زحمت می‌اندازند.

او ادامه داد: میزان عرضه و تقاضا در صندلی پرواز همخوانی ندارد. مادامی که بحث رقابت نباشد نمی‌توانیم در صنعت هواپیمایی درباره دلایل این اتفاق صحبت کنیم. درنظر بگیرید هواپیمایی عراقی، کشور همسایه ما را که ۷۰ فروند هواپیما دارد، شرکت هواپیمایی ایران (ایران ایر) چه تعداد هواپیمای عملیاتی در اختیار دارد؟ این دو کشور از نظر سابقه هوانوردی اصلا قابل قیاس نیستند، اما دقت کنید که اینجا بحث هواپیمایی امارات، قطر یا ترکیه نیست که ما در مقابل آنها اصلا حرفی برای گفتن نداریم. البته که می‌دانیم بخش عمده این مسأله به تحریم‌ها برمی‌گردد اما معتقدم برای بخش‌های دیگر باید خیلی وقت پیش فکری می‌شد تا با این چالش مواجه نشویم. عمر ناوگان هواپیمایی ما بسیار بالاست، هواپیماها بسیار فرسوده هستند و کارایی زیادی ندارند و نهایتا با این شرایط مواجه می‌شویم که صندلی هواپیما کمیاب است و سفر با آن گران تمام می‌شود.

رئیس هیأت مدیره انجمن صنفی دفاتر سفر هوایی، گردشگری و زیارتی استان تهران درباره وضعیت استقبال از سفرهای نوروزی نیز به قیمت ارز و بلیت ناوگان حمل و نقل عمومی اشاره کرد و افزود: وقتی قیمت کالا و خدمات افزایش می‌یابد سفر از آن ماهیت تأمین نیاز جسم و روح و آرامش ذهنی خارج شده و به کالایی لوکس تبدیل می‌شود. طبیعتا با این دلار ۹۰ هزار تومانی و هتلی که اقامت در آن شبی ۲۰۰ دلار هزینه دارد، فقط قشری که متمول است و بضاعت مالی دارد می‌تواند سفر برود.

او اضافه کرد: این وضعیت فقط شامل سفرهای خارجی نمی‌شود، سفرهای داخلی را هم دربرمی‌گیرد؛ درنظر بگیرید یک خانواده چهار پنج نفره برای یک سفر قشم و کیش با بلیت پرواز هفت میلیون تومانی، چقدر باید هزینه کند؟ درآمد این خانواده چقدر است که آن را برای سفر کوتاه خرج کند؟ هزینه سفر که صرفا بلیت حمل و نقل و اقامت نیست، هزینه‌های دیگر مثل خوراک و خرید هم باید درنظر گرفت.

رفیعی شاد در ادامه گفت: در سنوات گذشته وقتی وارد ماه بهمن می‌شدیم در واقع بازار کار عید آغاز شده بود، ولی امسال در ماه بهمن، شاهد آن شور و هیجان گذشته نبودیم و در تقاضا برای سفر فاصله معناداری با گذشته داریم.

رئیس هیأت مدیره انجمن صنفی دفاتر سفر هوایی، گردشگری و زیارتی استان تهران درباره سفرهای اقساطی که به بسته خدمات بسیاری از دفاتر خدمات مسافرتی اضافه شده است، با اشاره به افزایش میل به سفرهای اقساطی، توضیح داد: طبیعتا شرایطی که تشریح شد روی شیوه کار تاثیرگذار است. وقتی مردم بودجه پرداخت یکجای هزینه سفر را ندارند، به سفر اقساطی رو می‌آورند. البته باید نکاتی را هنگام خرید اقساطی سفر مورد توجه قرار داد؛ نسبت به میزان سود اقساطی که گرفته می‌شود دقت شود و مسافر در نظر داشته باشد به جهت خرید اقساط، قدرت انتخاب خود را از دست ندهد.

داخلی

رئیس سابق سازمان برنامه و بودجه:

روند تورم در ماه های بعد تشدید خواهد شد

عصراقتصاد - رئیس سابق سازمان برنامه و بودجه با اشاره به اینکه سیاست های ارزی دولت چهاردهم نتوانست رانت را حذف کند، عنوان کرد که این سیاست ها منجر به کاهش رفاه مصرف کننده شده است.

داود منظور رئیس سابق سازمان برنامه و بودجه با اشاره به آمار تورم بهمن ماه در صفحه شخصی اش نوشت: دومینوی تورم در بهمن ماه شکل آغاز شده است. همانطور که هشدار داده شده بود به تدریج اثرات ناشی از افزایش نرخ ارز در سبد کالای مصرف کننده تخلیه می‌شود.وی نوشت: قرار بود سیاست‌های ارزی به حذف رانت ارز منجر شود ولی این سیاست‌ها رفاه مصرف کننده را نشانه رفته است. در ماه‌های بعد این روند تشدید خواهد شد.لازم به ذکر است براساس گزارش مرکز آمار شاخص قیمت مصرف‌کننده در بهمن ماه به عدد ۳۰۵.۵ رسید و نسبت به ماه قبل ۴.۱ درصد افزایش یافت که بیشترین افزایش از اسفند ۱۴۰۱ است. همچنین تورم نقطه به نقطه برای اولین بار در ۱۲ ماه اخیر به بیش از ۳۵ درصد رسید و قیمت‌ها از شروع سال ۳۲.۷ درصد افزایش داشته است.

رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق ایران:

ریشه مشکلات اقتصادی با استیضاح حل نمی‌شود

رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با بیان اینکه ریشه مشکلات اقتصادی با استیضاح حل نمی‌شود، گفت که هر اقدامی که منجر به بی ثباتی مدیریتی و کاهش اعتماد عمومی شود، باید مورد بازنگری قرار گیرد.

فرج اله معماری در گفت و گو با ایرنا در خصوص درخواست عبدالناصر همتی وزیر اقتصاد از سوی جمعی از نمایندگان اظهار کرد: برای عبور از مشکلات اقتصادی نیازمند اصلاحات ساختاری و حمایت از بخش خصوصی هستیم و این مسیر تعامل سازنده میان دولت، مجلس و بخش خصوصی ضروری است زیرا تعامل منجر به کاهش چالش‌های داخلی و خارجی می شود. وی با اشاره به بروز نوسانات ارزی و مشکلات اقتصادی در کشور گفت: در شرایطی که اقتصاد کشور نیازمند تصمیم گیری های سریع و قاطع است، هرگونه تغییر ناگهانی در تیم مدیریتی، می تواند منجر به تاخیر در اجرای سیاست‌ها و تشدید نااطمینانی در بازار شود.رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران بیان داشت: این نوع تصمیم گیری‌ها بیشترین ضربه را به بخش خصوصی و اعتماد عمومی مردم می زند.وی با بیان اینکه ریشه مشکلات اقتصادی با استیضاح وزیر حل نمی شود گفت: مسایلی نظیر وابستگی بودجه به درآمدهای نفتی، نظام مالیاتی، ضعف نظام بانکی، اقتصاد دولتی و تحریم های گسترده بین المللی و با تغییر یک وزیر حل نمی شود بلکه نیازمند اصلاح ساختاری و برنامه های کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت است.

احتمال افزایش ۴۶ درصدی تعرفه‌های پرستاری

نایب‌رئیس اول شورای عالی سازمان نظام پرستاری از وضعیت پرداخت‌های تعرفه‌ای به پرستاران در بخش خصوصی و همچنین سازمان تامین اجتماعی، انتقاد کرد.

به گزارش بازار، قاسم ابوطالبی، نایب‌رئیس اول شورای عالی سازمان نظام پرستاری ضمن تاکید بر لزوم توجه به تعرفه‌های پرستاری در سال آینده، در عین حال از وضعیت پرداخت‌های تعرفه‌ای به پرستاران در بخش خصوصی و همچنین سازمان تامین اجتماعی، انتقاد کرد. دبیرکل خانه پرستار با اشاره به اینکه پرستاران از شریف‌ترین اقشار هستند که به دلیل عشق به کشور و عشق به پرستاری باقی ماندند، بیان کرد: برخی از پرستاران فعلی ما از شهرستان به تهران آمدند و به دلیل شرایط مهاجرت بین استانی در کار خود باقی ماندند. متاسفم که این موضوع را به شکل مستند عرض می‌کنم که برخی از این پرستاران فاقد مسکن بوده و برای آنکه کرایه منزل ندهند، چند شیفت کار می‌کنند و در ساعات استراحت خود، در خودروی شخصی می‌خوابند. قاسم ابوطالبی با بیان اینکه قانون تعرفه گذاری پرستاری پس از وقفه‌ای ۱۴ ساله اجرا شد، اظهار کرد: متاسفانه ارزشگذاری تعرفه‌های پرستاری از همان نخست به درستی صورت نگرفت و مشخص نشد که ارزشگذاری خدمات پرستاری براساس چه معیاری انجام شده است. وی درباره تعرفه‌های پرستاری سال آینده گفت: علیرغم اینکه شورای عالی بیمه افزایش ۵۶ درصدی تعرفه برای سال آینده را مصوب کرده اما این درصد ظاهرا در نهادهای بالادستی به ۴۶ درصد کاهش یافته است. من بر این باور هستم که افزایش ۴۶ درصدی تعرفه‌ها با تورم موجود تناسبی ندارد. انتظار داریم سهم پرستاری از افزایش ۴۶ درصدی تعرفه‌ها بیشتر باشد و افزایش تعرفه‌های پرستاری، حسب پیش‌نویس ارائه شده معاونت پرستاری وزارت بهداشت باشد، یعنی علاوه برضریب k، شامل ارزش نسبی خدمات پرستاری نیز شود.

ابوطالبی با بیان اینکه پرستاران انتظار داشتند مبلغ پیشنهادی شورای عالی بیمه به تصویب می‌رسید، اظهار کرد: شورای عالی نظام پرستاری با افزایش ۴۶ درصدی تعرفه‌ها مخالف است و در چنین شرایطی از وزارت بهداشت انتظار داریم که سهم پرستاری را از افزایش تعرفه‌ها بالا در نظر گیرد. اگر سهم پرستاران بالا در نظر گرفته شود، کاهش درصد افزایش تعرفه به طریقی جبران می‌شود.

افزایش ۱۰۰ درصدی قیمت بلیت قطارهای پنج‌ستاره به دلیل کاهش تخفیف!

عصراقتصاد - بلیت قطارهای پنج‌ستاره در ۷ ماه اخیر بیش از ۱۰۰ درصد افزایش یافته است که علت اصلی آن کاهش تخفیف‌ها اعلام شده است.

بلیت قطارهای پنج‌ستاره در کمتر از ۷ ماه اخیر بیش از ۱۰۰ درصد افزایش یافته و این افزایش قیمت طی سه مرحله در تیرماه، آذرماه و بهمن‌ماه اعمال شده است. همچنین، قطارهای سه و چهار ستاره نیز با افزایش ۶۲ درصدی در دو مرحله در تیرماه و بهمن‌ماه مواجه شدند. این افزایش قیمت‌ها برای اولین بار در یک سال، شاهد دو بار تغییر قیمت در یک سال بوده‌ایم. همچنین مسئولیت این تغییرات قیمتی به‌طور مستقیم بر عهده شورای‌عالی ترابری به ریاست «فرزانه صادق» وزیر راه و شهرسازی و هیأت مدیره راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران به ریاست «جبارعلی ذاکری» مدیرعامل این شرکت است.

در خصوص تأثیر این افزایش‌ها بر شرکت‌های ریلی، قیمت بلیت به‌ویژه در قطارهای سه و چهار ستاره کمتر از قیمت تمام‌شده است و شرکت‌های ریلی مسافری با زیان‌های قابل توجهی روبرو هستند. اگرچه گران‌سازی ساده‌

کشاورزی

وزیر جهاد کشاورزی خبر داد

جهش تسهیلات برای خرید تراکتور

عصراقتصاد - وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به این که در ۱۱ ماه گذشته، میزان تسهیلات اعطا شده در این بخش از مجموع سه سال گذشته فراتر رفته است، گفت که این اقدام در راستای حمایت از تولید کشاورزی انجام شد.

غلامرضا نوری قزلجه، وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به این که در ۱۱ ماه گذشته، میزان تسهیلات اعطا شده در این بخش از مجموع سه سال گذشته فراتر رفته است، گفت: این اقدام در راستای حمایت از تولید کشاورزی و تأمین نیازهای راهبردی این بخش است.

وی در ادامه تراکتورسازی در ایران را به عنوان یک مجموعه پیشرو در صنعت کشور و تأمین‌کننده نیازهای کشاورزی معرفی کرد و افزود: این صنعت با پیشینه ۵۶ ساله در کشور نه‌تنها در تأمین نیازهای کشاورزی نقش اساسی دارد بلکه به عنوان پیشران صنعت کشور نیز شناخته می‌شود.

وزیر جهاد کشاورزی همچنین به ضرورت نوسازی سالانه ۳۰ هزار دستگاه تراکتور اشاره و تأکید کرد: این میزان به دلیل توسعه کشاورزی کشور باید تا ۵۰ هزار دستگاه افزایش یابد.

وی بازارهای بین‌المللی را نیز دارای تقاضای قابل توجهی برای محصولات تراکتورسازی ایران دانست و تصریح کرد: افق این صنعت در داخل و خارج کشور بسیار روشن است. نوری قزلجه در بخش دیگری از سخنان خود، تولید ۲۸ نوع محصول در تراکتورسازی ایران را نشان‌دهنده تنوع بالای محصولات این مجموعه دانست و بر اهمیت این تنوع در بخش مکانیزاسیون کشاورزی تأکید کرد.

رئیس شورای تامین کنندگان دام:

نگرانی برای تامین گوشت ایام پایانی سال نداریم

رئیس شورای تامین کنندگان دام می‌گوید: با توجه به فراوانی دام و ذخایر مطلوب گوشت گرم و منجمد نگرانی برای تامین گوشت ایام پایانی سال نداریم.

به گزارش بازار، منصور پوریان رئیس شورای تامین کنندگان دام گفت: در حال حاضر وضعیت ذخایر گوشت منجمد و گرم در بازار مناسب است.

وی با بیان اینکه عرضه دام داخل به خوبی در حال انجام است، افزود: با توجه به شرایط مساعد تولید داخل، عرضه دام سبک و سنگین گسترده است و همواره میزان دام های پایه کشتار دامداری هامطلوب است.پوریان ادامه داد: در اسفندماه بدلیل زایش های خوب پاییز و زمستان وارد بازار می شود که در این ایام که مصادف با ماه رمضان و ایام نوروز است، با حجم انبوه دام روبرو می شویم؛ بنابراین از لحاظ موجودی شرایط مناسب است.رئیس شورای تامین کنندگان دام قیمت کنونی هرکیلو دام سبک ۲۷۰ هزارتومان و گوساله ۱۷۰ هزارتومان اعلام کرد و افزود: با توجه به جمعیت دام، شاهد ثبات قیمت در بازار خواهیم بود.

وی قیمت منطقی هرکیلو گوشت گوسفندی مخلوط ۵۸۰ هزارتومان و گوساله ۴۷۰ هزارتومان اعلام کرد و گفت: بازار گوشت به عنوان اقلام سبد خانوار دستخوش سایر کالاها و سیاست های پولی و ارزی بوده، درحالیکه قیمت دام زنده از تابستان ثابت بوده است. اما قیمت گوشت نوساناتی داشته که نشان می دهد هیچ ارتباطی به بازار دام ندارد. پوریان میزان کنونی منجمد گوشت سردخانه را مطلوب ارزیابی کرد و گفت: با توجه به شرایط مساعد تولید مرغ و مازاد بر نیاز بازار و ذخایر دام و گوشت منجمد، نگرانی برای ایام پایانی سال نداریم.

حذف شرط تازه بودن محصولات کشاورزی از فهرست کالاهای معاف از مالیات

عصراقتصاد - بر اساس بخشنامه‌ای از سوی رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور، شرط تازه بودن محصولات کشاورزی از کلیه فهرست کالاهای معاف از مالیات بر ارزش افزوده حذف شد.

در این بخشنامه ذکر شده است که با عنایت به بند (۱) ماده ۱۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و همچنین جزء (۱) بند (الف) ماده ۹ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۴۰۰ تنها شرط قانونی لازم برای معافیت محصولات کشاورزی "فرآوری نشده بودن" این محصولات است.

بر این اساس "تازه بودن" از زمان لازم الاجرا شدن قوانین فوق شرط معافیت محصولات کشاورزی از مالیات و عوارض ارزش افزوده نبوده و واژه مذکور مندرج در کلیه نامه‌ها و فهرست‌های متضمن اعلام مصادیق کالاها و خدمات معاف موضوع مواد مذکور از قانون مالیات بر ارزش افزوده از جمله فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۸۳۳ مورخ ۱۱/۲/۱۳۹۰، فهرست پیوست نامه شماره ۱۵۸۹۰ مورخ ۳/۱۲/۱۳۹۰ معاونت وقت مالیات بر ارزش افزوده و فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۶۹/۹۶/۲۶۰ مورخ ۲۳/۱۲/۱۳۹۶ معاونت مذکور از زمان صدور آن نامه‌ها یا فهرست‌ها ملغی اعلام می شود. همچنین تأکید مینماید رسیدگی به پرونده‌های مالیاتی و انجام فرآیند دادرسی مالیاتی مؤدیان، باید با لحاظ مراتب فوق صورت پذیرد.

تولید محصولات گلخانه‌ای ۴ درصد افزایش یافت

عصراقتصاد - مدیرکل دفتر امور گلخانه، گیاهان زینتی و قارچ خوراکی معاونت امور باغبانی اعلام کرد که ۳میلیون تن محصولات گلخانه‌ای طی ۱۰ماهه امسال تولید شد که نسبت به مدت مشابه سال گذشته نزدیک به ۴ درصد افزایش داشت.

الهام فتاحی فر، مدیرکل دفتر امور گلخانه، گیاهان زینتی و قارچ خوراکی معاونت امور باغبانی وزارت جهاد کشاورزی گفت: ۳ میلیون تن محصولات گلخانه‌ای سبزی و صیفی، سایر محصولات گلخانه‌ای و قارچ خوراکی در برآورد اولیه طی ۱۰ ماهه سال ۱۴۰۳ تولید شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته نزدیک به ۴ درصد افزایش نشان می‌دهد.

وی با بیان این که عمده این تولیدات شامل محصولات خیار، گوجه‌فرنگی، فلفل و بادمجان گلخانه‌ای می‌شود، اظهار کرد: میزان تولید گل و گیاهان زینتی (گلخانه و فضای باز) در برآورد اولیه در ۱۰ ماهه سال ۱۴۰۳ تاکنون نزدیک به ۳ میلیارد عدد است.

مدیرکل دفتر امور گلخانه، گیاهان زینتی و قارچ خوراکی معاونت امور باغبانی وزارت جهاد کشاورزی ادامه داد: در سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ بر اساس گزارش‌های استانی در مجموع حدود ۵۰۰ هکتار گلخانه در راستای انتقال کشت سبزی و صیفی فضای باز به محیط گلخانه و کنترل شده احداث و به بهره‌برداری رسیده است.

فتاحی فر درباره هدف‌گذاری برنامه هفتم پیشرفت در حوزه محصولات گلخانه‌ای گفت: ۱۰ میلیون تن افزایش تولید محصولات گلخانه‌ای و قارچ خوراکی تا پایان برنامه هفتم پیشرفت پیش‌بینی شده که البته برای تحقق این هدف، الزامات اجرایی و اعتبارات مورد نیاز باید تأمین شود.

کاغذ، قربانی دلار

با وابستگی ۸۰ درصدی صنعت کاغذ به واردات، نوسانات افسارگسیخته نرخ ارز و به ویژه دلار، زنجیره‌وار قیمت‌ها را افزایش داده و صنایع چاپ، نشر، بسته‌بندی و آموزشی را با چالش روبرو کرده است

عصراقتصاد - روند صعودی قیمت‌ها در بازار کاغذ و مقوا همچنان ادامه دارد و این موضوع به نگرانی در میان تولیدکنندگان، ناشران و مصرف‌کنندگان منجر شده است. در حال حاضر هر بند کاغذ تحریر به یک میلیون و ۶۵۰ هزار تومان رسیده است. این افزایش قیمت‌ها به‌واسطه عواملی مانند نوسانات نرخ ارز، وابستگی بالای صنعت کاغذ به واردات و محدودیت‌های تامین کالای مورد نیاز کشور به‌وجود آمده است و به تبع آن، فشار زیادی به صنایع مختلف تحمیل می‌کند.

به گزارش عصراقتصاد، از آغاز سال جاری، قیمت کاغذ در بازار به‌طور مکرر تغییر کرده و به‌تازگی قیمت کاغذ تحریر از ۱ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان به ۱ میلیون و ۵۵۰ هزار تومان افزایش یافته است. این روند مستمر افزایش قیمت‌ها باعث شده که تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان با چالش‌های جدی مواجه شوند. حالا کاغذ تحریر ۷۰ در ۱۰۰ با گرماژ ۷۰ گرم به بندی یک میلیون و ۶۵۰ هزار تومان عرضه می‌شود و کاغذ تحریر ۶۰ در ۹۰ با همان گرماژ نیز با قیمت یک میلیون و ۴۵۰ هزار تومان در دسترس خریداران قرار دارد. به‌عبارتی در عرض دو هفته گذشته، هر بند کاغذ ۱۰۰ هزار تومان افزایش قیمت را تجربه کرده است.

در سایت روزنامه بخوانید:

حمید نیکدل، رئیس اتحادیه کاغذ و مقوای تهران، در این زمینه گفته است که با وجود این افزایش قیمت‌ها، خرید و فروش همچنان انجام می‌شود و بازار در رکود نیست. او به نقش حیاتی کاغذ در صنایع مختلف اشاره کرده و افزوده است: ما موفق به حفظ تقاضا در بازار شده‌ایم، اما همه این‌ها به قیمت کاهش قدرت خرید مردم تمام می‌شود.

تأثیرات افزایش قیمت بر صنایع مختلف

افزایش مکرر قیمت کاغذ به‌ویژه بر صنایع دارویی، تولیدی و آموزشی که بیشترین مصرف‌کنندگان این کالا هستند، تأثیر گذاشته است. نیکدل اشاره کرد که با نزدیک شدن به ایام پایانی سال، ورود تولیدکنندگان تقویم و سررسید به بازار کاغذ نیز فشار بیشتری را بر عرضه و تقاضا وارد می‌کند. همچنین، او نسبت به احتمال افزایش قیمت‌ها در آینده هشدار داد و گفت: اگر نرخ دلار همچنان افزایشی باشد، انتظار داریم که قیمت کاغذها هم به همین نسبت افزایش پیدا کند.

عوامل مؤثر در افزایش قیمت کاغذ

بیشترین دلیل افزایش قیمت در بازار کاغذ به نوسان نرخ دلار و ارز بازمی‌گردد. به‌گفته نیکدل، کاغذ در کشور ما تقریباً ۸۰ درصد وابستگی به واردات دارد و عدم تأمین به‌موقع کالاهای مورد نیاز باعث افزایش قیمت‌ها شده است. او از دولت خواست تا مشکلات ارزی این صنف را حل کند تا بتوانند قیمت‌ها را کنترل کنند. نیکدل تأکید کرد: شکی نیست که افزایش نرخ ارز و فرایند طولانی‌مدت تأمین کالاهای مورد نیاز از مؤلفه‌های اصلی افزایش قیمت کاغذ هستند.

رییس اتحادیه کاغذ و مقوای تهران همچنین به ذکر نکته‌ای اشاره کرد: اگر عوامل مؤثر بر قیمت‌گذاری کاغذ از جمله نرخ ارز و موانع تأمین حل نشوند، باید منتظر افزایش بیشتر قیمت‌ها باشیم. او به بی‌سابقه بودن نرخ ارز اشاره کرد و ابراز نگرانی کرد که ممکن است مشکلات بیشتری در آینده پیش بیاید.

گزارش وضعیت بازار کاغذ

در حالی که قیمت کاغذهای گلاسه با افزایش ۱۵ هزار تومانی به ۹۵ هزار تومان رسید، کاغذ A4 به‌طور نسبی از افزایش چندانی برخوردار نبوده و تنها ۵ هزار تومان نسبت به دو هفته گذشته افزایش قیمت داشته است. این افزایش‌ها در کنار دیگر مسائل اقتصادی کشور، موجب شده‌اند که مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان با چالش مواجه شوند.

نیکدل در ادامه صحبت‌های خود، به مشکلات موجود در بازار کاغذ اشاره کرد و افزود: در حال حاضر نمی‌توانیم بگوییم که مشکل تأمین کاغذ داریم، هرچند که موانع موجود باید برطرف شوند تا قیمت کاغذ به تعادل برسد. او از دولت خواست تا به مشکلات این صنف رسیدگی کند و گفت: نرخ کاغذ باید متعادل‌تر گردد تا صنایع بیشتری از آن بهره‌مند شوند.

تشکیل اتاق فکر برای حل بحران

یکی دیگر از راهکارهای پیشنهادی نیکدل تشکیل اتاق فکر برای بررسی وضعیت بازار کاغذ و به‌ویژه تحلیل وضعیت ارز است. او تاکید کرد: نباید اجازه دهیم که این بحران از این بیشتر توسعه پیدا کند. تمامی صنایع به نحوی به کاغذ وابسته هستند و این مسئله نیازمند توجه و حمایت جدی از سوی دولت است.

با وجود افزایش چندباره قیمت کاغذ و توانایی محدود صنایع برای مقابله با این بحران، بی‌تردید مسائل اقتصادی کشور و به‌ویژه نوسانات نرخ ارز باید مورد بررسی جدی قرار گیرد. عدم اتخاذ تدابیر لازم می‌تواند تبعات نامطلوبی برای تولید و اشتغال در کشور به همراه داشته باشد. لذا، مسئولان باید به‌منظور بهبود وضعیت بازار، تدابیر مؤثری را اتخاذ کنند تا قیمت‌ها به تعادل برسند و نیازهای جامعه به این کالای اساسی برآورده شود.

تورم سالانه مرغداری‌های صنعتی کاهش یافت

عصراقتصاد - بر اساس اعلام مرکز آمار ایران، در دی ماه ۱۴۰۳ در میان قلم‌های مرغداری‌های صنعتی کشور، کمترین میزان کاهش تورم سالانه مربوط به کود و بیشترین آن مربوط به تخم مرغ نطفه دار است. در دی ماه سال ۱۴۰۳ شاخص قیمت تولیدکننده بخش مرغداری‌های صنعتی کشور (بر مبنای ۱۰۰=۱۳۹۵) برابر با ۱۴۸۰.۷ بوده است که نسبت به ماه قبل (تورم ماهانه) ۲.۷- درصد کاهش و نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۰.۸ درصد افزایش یافته است. در ماه مورد بررسی میانگین شاخص قیمت در ۱۲ ماه منتهی به ماه جاری نیز نسبت به دوره مشابه سال قبل (نرخ تورم سالانه) ۱۵.۲ درصد افزایش یافته است.

در دی ماه ۱۴۰۳ تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش مرغداری‌های صنعتی کشور نسبت به ماه قبل (تورم ماهانه) به ۲.۷- درصد رسید که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۴.۷- درصد)، ۲.۰ واحد درصد افزایش یافته است. در میان قلم‌های مرغداری‌های صنعتی، بیشترین تورم نسبت به ماه قبل مربوط به قلم تخم مرغ نطفه دار (۲.۷ درصد) و بیشترین میزان کاهش آن مربوط به مرغ حذفی (۱۲.۷- درصد) است.

در دی ماه ۱۴۰۳ تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش مرغداری‌های صنعتی کشور نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۰.۸ درصد بوده‌است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۷.۸ درصد) ۷.۰ واحد درصد کاهش داشته است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط تولیدکنندگان محصولات مرغداری‌های صنعتی به ازای تولید قلم‌های خود در داخل کشور، در دی ماه ۱۴۰۳ نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۰.۸ درصد افزایش دارد. در بین قلم‌های مرغداری‌های صنعتی، بیشترین تورم نقطه به نقطه مربوط به تخم مرغ نطفه دار (۳۶.۱ درصد) و بیشترین میزان کاهش آن مربوط به مرغ گوشتی (۵.۶- درصد) است.

در دی ماه ۱۴۰۳ تغییرات میانگین شاخص قیمت تولیدکننده محصولات مرغداری‌های صنعتی در داخل کشور در ۱۲ ماه منتهی به این ماه نسبت به مدت مشابه در سال قبل به ۱۵.۲ درصد رسید که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل (۲۰.۴ درصد)، ۵.۲ واحد درصد کاهش نشان می‌دهد. در ماه مورد بررسی، در میان قلم‌های مرغداری‌های صنعتی کشور، کمترین میزان کاهش تورم سالانه مربوط به کود (۶.۲- درصد) و بیشترین آن مربوط به تخم مرغ نطفه دار (۴۹.۸ درصد) است.

همکاری‌های تجاری ایران و ارمنستان گسترش می‌یابد

عصراقتصاد - رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران در دیدار با معاون وزیر اقتصاد ارمنستان بر ضرورت توسعه همکاری‌های تجاری دو کشور تاکید کرد.

به گزارش سازمان توسعه تجارت ایران، محمد علی دهقان دهنوی در دیدار با ادگار زاگاریان وزیر اقتصاد ارمنستان و گریکور هاکوبیان سفیر ارمنستان با اشاره به پیوندهای عمیق دوستی بین دو کشور افزود: ما علاقه‌مند به توسعه همکاری‌های تجاری دو کشور هستیم.

رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران اظهار داشت: سطح تجارت ایران و ارمنستان ۳ میلیارد دلار هدف‌گذاری گذاشته شده اما هنوز فاصله زیادی با آن داریم و تلاش می‌کنیم به این هدف برسیم.

وی تصریح کرد: اعزام هیات‌های تجاری و تعامل در رویدادهای تجاری دو کشور بسیار دارای اهمیت است و حضور تجار، بازرگانان و فعالان اقتصادی در نمایشگاه‌ها و رویدادهای تجاری دو کشور زمینه‌ساز رشد تجارت خواهد بود.

معاون وزیر صمت با اظهار تمایل به گسترش مناسبات تجاری با کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا بر حضور پررنگ شرکت‌های اقتصادی و تجاری ارمنستان در نمایشگاه بین‌المللی تجارت با اوراسیا تاکید کرد.

آمادگی ارمنستان برای توسعه همکاری متقابل با ایران

ادگار زاگاریان معاون وزیر اقتصاد ارمنستان نیز در این دیدار با اشاره به دوستی دو ملت ایران و ارمنستان و اینکه این موضوع می‌تواند در برنامه‌های اقتصادی دو کشور موثر باشد، اظهار کرد: ارمنستان آمادگی دارد در حوزه‌های مختلف برای توسعه روابط تجاری متقابل با ایران همکاری داشته باشد.

وی افزود: ظرفیت‌های زیادی میان دو کشور ایران و ارمنستان وجود دارد که با بکارگیری این ظرفیت‌ها می‌توان هدف‌گذاری‌های تجاری را محقق کرد.

معاون وزیر اقتصاد ارمنستان در پایان اعلام آمادگی کرد: در کارگروه‌های تخصصی موضوعات تجاری و اقتصادی ایران و ارمنستان را پیگیری کنند.

امکان استفاده از روبل در تجارت ایران با دیگر کشورهای اتحادیه اوراسیا

رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و روسیه از امکان تجارت با دیگر کشورهای اتحادیه اوراسیا با روبل خبر داد و گفت که علاوه بر روسیه دیگر کشورهای عضو اتحادیه که شامل بلاروس، قزاقستان، قرقیزستان و ارمنستان می‌شوند نیز روبل را قبول دارند و می‌توان برای تجارت با آنها از این ارز استفاده کرد.

هادی تیزهوش تابان، رییس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه در گفت‌وگو با ایلنا درباره آخرین وضعیت خروج دلار از تجارت دو کشور توضیح داد: مدت‌هاست که تجارت ایران و روسیه با روبل و ریال انجام می‌شود و بازرگانان می‌توانند پول‌های هر کشور را در کشور دیگر تبدیل کنند و دیگر در معاملات نیازی به دلار و ارزهای دیگر نیست البته هنوز نمی‌توان گفت دلار به طور کامل حذف شده و ممکن است در برخی بخش‌ها از این ارز استفاده شود اما تجارت با ارزهای دو کشور برقرار و رایج است و صادرکننده ایرانی می‌تواند با فروش کالا در روسیه روبل دریافت کند

وی ادامه داد: روبل حاصل از صادرات از طریق بانک‌های روسی به بانک‌های ایران حواله می‌شود تا صادرکننده ایرانی ریال دریافت کند با این حال در مبادلات مالی ایران و روسیه این مشکل وجود دارد که حجم روبل موجود در ایران و ریال موجود در روسیه باید بیش‌تر از میزان کنونی باشد.

وی از ناترازی تجارت دو کشور گفت و خاطرنشان کرد: ارزش تجارت ایران و روسیه اکنون ۵ میلیارد دلار است و واردات ایران از روسیه بر صادرات ایران به این کشور غلبه دارد، این رویه باید تغییر کند و تراز تجاری ایران و روسیه حتی اگر به نفع ایران مثبت هم نشود دست‌کم صفر و واردات و صادرات برابر باشد.

تیزهوش تابان اظهار امیدواری کرد که حذف دلار از تجارت دو کشور به برقراری این موازنه بینجامد و در این باره اظهار کرد: وقتی صادرات ما کمتر از واردات باشد پول کمتری از کشور مقابل به ایران می‌آید و این امر در فرآیند تبدیل پول‌ها اختلال ایجاد می‌کند بنابراین برای تداوم حذف دلار از تجارت ایران و روسیه به این موازنه تجاری نیاز داریم.

خودرو

۳۰ هزار خودرو در پارکینگ خودروسازان دپو شد

طی ۱۰ ماهه امسال ۷۱۹ هزار و ۳۱ هزار دستگاه خودروی سواری تولید اما در مقابل ۶۸۸ هزار و ۸۹۴ دستگاه فروخته شده بنابراین ۳۰ هزار و ۱۳۷ دستگاه در پارکینگ شرکت ها مانده است.

به گزارش مهر، بررسی فعالیت ۱۰ ماهه ایران خودرو، سایپا و پارس‌خودرو (ارائه شده در کدال) نشان می‌دهد که در این مدت ۷۱۹ هزار و ۳۱ هزار دستگاه خودروی سواری تولید شده اما در مقابل ۶۸۸ هزار و ۸۹۴ دستگاه به فروش رفته است.

دپوی خودرو در پارکینگ خودروسازان به موضوع تجاری‌سازی و طی شدن مراحل قانونی برای فروش این محصولات پس از تولید مربوط می‌شود بر همین اساس نیز ۳۰ هزار و ۱۳۷ دستگاه خودروی سواری تولیدی در سال‌جاری به فروش نرفته و به نوعی تجاری سایز نشده است که نشان می‌دهد نسبت فروش به تولید خودروسازان ۹۵.۷ درصد بوده است.

دپوی ۱۲ هزار و ۳۵۹ خودرو در دی ماه!

در طول ۳۰ روز دی ماه نیز، ۸۳ هزار و ۲۸۹ دستگاه خودروی سواری توسط سه شرکت مذکور تولید شده که از این تعداد ۷۰ هزار و ۹۳۰ دستگاه فروخته شده، بنابراین صرفاً در ماه دی ۱۲ هزار و ۳۵۹ دستگاه خودروی سواری در دی ماه دپو شده است.

نکته قابل توجه آنکه میزان دپوی خودرو روز به روز در حال افزایش است به گونه‌ای که در طول ۹ ماه ۱۷ هزار و ۷۷۸ دستگاه دپو شده بود اما این عدد در دی ماه به ۳۰ هزار و ۱۳۷ دستگاه رسیده که سهم ۳۹.۵ درصدی از کل خودروهای دپو شده در ۱۰ ماه امسال دارد.

بررسی آمار فعالیت سه خودروساز مذکور همچنین نشان می‌دهد که صرفاً ایران خودرو آمار مربوط به خودروهای ناقص خود را تحت عنوان «خودروهای تولیدی تجاری‌نشده» اطلاع رسانی کرده و سایپا و پارس خودرو از ارائه این آمار شانه خالی کرده اند؛ بر همین مبنا نیز ایران خودرو طی ۱۰ ماهه امسال ۹ هزار و ۵۴۶ دستگاه خودروی ناقص تولید کرده که پنج‌هزار و ۱۶۸ دستگاه آن تنها مربوط به دی ماه است.

سهام نیسان با یک شایعه بالا رفت

سهام شرکت خودروسازی نیسان پس از گزارش «فایننشال تایمز» که مدعی شد این شرکت ژاپنی، برنامه‌هایی را برای سرمایه‌گذاری شرکت تسلای «ایلان ماسک» طراحی کرده است، صعودی شد.

روزنامه «فایننشال تایمز» به نقل از منابع ناشناس، گزارش داد، این گروه بر این باور است که «تسلا»، سازنده خودروهای الکتریکی، علاقه‌مند به خرید کارخانه‌های نیسان در آمریکا است.

در این گزارش آمده است که این پیشنهاد، ائتلافی از سرمایه‌گذاران را به همراه تسلا به عنوان بزرگترین حامی، پیش‌بینی می‌کند و همچنین احتمال سرمایه‌گذاری حداقلی شرکت «فناوری فاکسکان» را شامل می‌شود.

سهام شرکت نیسان پس از انتشار خبر سرمایه‌گذاری احتمالی، بیش از ۱۲ درصد جهش کرد و در بازار توکیو، با ۹.۵ درصد افزایش بسته شد.

شرکت نیسان پس از لغو قرارداد با شرکت هوندا موتور برای ادغام هر دو برند، تحت یک شرکت هلدینگ که در اوایل ماه جاری به طور رسمی پایان یافت، بار دیگر به راه نجاتی دیگر نیاز پیدا کرد. در حالی که نیسان در حال حاضر، در جستجوی شریک جدید است، «ماکوتو اوچیدا»، مدیرعامل این شرکت خودروسازی گفته است که دوام آوردن، بدون شریک دشوار است و ایده ارتباط با تسلا، با شک و تردید ناظران صنعت مواجه شد.این تا حدی به دلیل مشکلات خود تسلا است زیرا تقاضا برای خودروهای الکتریکی کاهش یافته است. تسلا ماه گذشته برای اولین بار در بیش از یک دهه گذشته، کاهش فروش سالانه را گزارش کرد و بیش از ۱۰ درصد از نیروی کار خود را کاهش داد.

همچنین مشخص نیست که کدام دارایی‌های نیسان مد نظر خواهد بود. این خودروساز، سه کارخانه در آمریکا دارد و قبلاً هشدار داده بود که ممکن است افزایش برنامه‌ریزی شده تولید خودروهای الکتریکی در کارخانه کانتون ایالت می‌سی‌سی‌پی را به دلیل عدم اطمینان در مورد انرژی و سیاست‌های تجاری دونالد ترامپ، کاهش دهد.

«یاسوهیکو هیراکاوا»، مدیر سرمایه‌گذاری شرکت خدمات اینترنتی راکوتن(Rakuten) گفت: فکر کردن به مزیت‌های خرید نیسان برای تسلا، دشوار است. بدیهی است که نیسان به دارایی‌های قدیمی مانند موتورها و خطوط مونتاژ نیازی ندارد. تصور چیزی که تسلا به آن نیاز دارد و نیسان بتواند ارائه دهد، دشوار است.

نوبت اول

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (سهامی خاص)
شرکت آب و فاضلاب استان کرمان

فراخوان مناقصه عمومی
آگهی شماره ۱۷۰/ ج /۱۲ – ۱۴۰۳ م.ع

شرکت آب و فاضلاب استان کرمان در نظر دارد مناقصه شماره: ۱۷۰/ج /۱۲ – ۱۴۰۳م.ع، موضوع: حفر دستی چاه کوهپایه (ده قاضی) کرمان را با برآورد: ۳,۸۳۵,۳۱۵,۶۲۹ ریال و مبلغ تضمین فرایند ارجاع کار: ۱۹۱,۷۶۶,۰۰۰ ریال از محل اعتبارات عمرانی و با حداقل تعداد شرکت کنندگان ۱ نفر و به شماره ۲۰۰۳۰۰۵۹۶۳۰۰۰۲۵۸ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از کلیه شرکت هایی که دارای گواهی معتبر صلاحیت انجام کار حداقل ... داشتن صلاحیت حفاری از وزارت نیرو یا مجوز پروانه حفاری از آب منطقه ای یا گواهی صلاحیت انجام کار در رشته مرمت قنوات با مجوز لایروبی از سازمان جهاد کشاورزی یا گواهی صلاحیت انجام کار در رشته آب رتبه ۵ و گواهی صلاحیت ایمنی از اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی می باشند، دعوت می شود جهت دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳,۱۲,۰۸ به سامانه ستاد مراجعه نمایند.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

مشخصات این مناقصه در سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب به آدرس www.abfakerman.ir موجود میباشد.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ستاد ساعت ۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳,۱۲,۰۸ می باشد.

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد در سامانه ستاد ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳,۱۲,۱۸

تاریخ تحویل ضمانتنامه به دبیرخانه شرکت ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ: ۱۴۰۳,۱۲,۱۸

زمان بازگشایی پاکت ها ساعت ۰۸:۴۵ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳,۱۲,۱۹

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف:

آدرس: کرمان بلوار ۲۲ بهمن شرکت مهندسی آب و فاضلاب استان کرمان دفتر قراردادها و تلفن ۰۳۴۳۳۲۲۲۲۸۲

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در :سامانه مرکز تماس: ۱۴۵۶-۰۲۱

دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۸ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

مدیریت روابط عمومی و آموزش همگانی

خبر

تحقق امنیت غذایی با گسترش شالیزارهای پایلوت در مازندران

مازندران - معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی استان مازندران، گفت: طرح ملی جهش تولید در شالیزارهای استان که با هماهنگی کامل نهادهای مرتبط و تامین منابع کلیدی انجام شد، گام بلندی برای رسیدن به خودکفایی برنج و تقویت اقتصاد کشاورزان شمال کشور است.

هادی باقری در جلسه بررسی پیشرفت طرح ملی جهش تولید در شالیزارهای استان مازندران با اشاره به اهمیت افزایش سطح زیر کشت برنج و جهش تولید در استان، اظهار کرد: این طرح با محوریت استفاده از فناوری‌های نوین کشاورزی، تامین به موقع نهاده‌ها مانند بذر مرغوب، کود شیمیایی، آموزش کشاورزان برای بهره‌وری بالاتر، نقش کلیدی در تامین امنیت غذایی کشور و کاهش وابستگی به واردات خواهد داشت.

این مسئول با تاکید براینکه استان مازندران به عنوان قطب اصلی تولید برنج ایران، مسئولیت خطیری در این زمینه برعهده دارد، بیان کرد: هماهنگی‌های نهایی برای انتخاب شهرستان‌های پایلوت، روستاهای هدف، تخصیص منابع مالی، اجرای برنامه‌های آموزشی-ترویجی، توسعه مکانیزاسیون کشاورزی انجام شده است.

باقری اضافه کرد: این اقدامات نه تنها افزایش تولید در واحد سطح را به همراه دارد، بلکه به کاهش هزینه‌های تولید و بهبود معیشت هزاران خانوار روستایی منجر می‌شود.

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی مازندران به اهمیت طرح جهش تولید برنج در امنیت غذایی ملی، اشاره کرد و گفت: با توجه به رشد جمعیت و چالش تغییرات اقلیمی، افزایش سطح زیر کشت و بهره‌وری برنج، ضامن پایداری منابع غذایی کشور است.

این مسئول با بیان اینکه در اجرای طرح جهش برنج، اقتصاد مقاومتی هم مورد توجه قرار گرفته است، یادآور شد: خودکفایی در تولید برنج از خروج ارز برای واردات جلوگیری کرده و اشتغالزایی در مناطق روستایی را تقویت می‌کند. باقری با اشاره به اینکه در طرح جهش برنج، فناوری‌های نوین رویکرد اصلی است، افزود: استفاده از بذرهای پربازده، آبیاری هوشمند، ماشین آلات مدرن، الگویی برای کشاورزی پایدار در سایر استانها خواهد بود.

به گفته معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی مازندران، حفظ محیط زیست از دیگر موضوعاتی است که در طرح جهش تولید برنج مورد توجه قرار گرفته است، خاطرنشان کرد: آموزش روش‌های کشت کم آب، کاهش مصرف سموم، توازن بین تولید و اکوسیستم را حفظ می‌کند. به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی جهاد کشاورزی مازندران، باقری در پایان تاکید کرد: اجرای موفق این طرح در مازندران، الهام بخش سایر استان‌های برنج خیز کشور خواهد بود. ما مصممیم با همکاری همه جانبه نهادها و کشاورزان، رکورد تاریخی تولید برنج ایران را در سال جاری جشن بگیریم.

ماشین آلات فرسوده مشکلی که دست صنایع را در پوست گردو گذاشته است

اصفهان- اقتصاد ضعیف سنگ بزرگی است جلوی پای صنایع اما زخمی ناسور به نام فرسودگی ماشین آلات، بر بار مشکلات این عرصه افزوده و کاهش اشتغالزایی را در پی داشته است.

عصر اقتصاد به نقل از بازار صنایع همواره به عنوان بازوی محرک اقتصاد به شمار می رفته اند اما طی سال های اخیر با مشکلات عدیده ای روبرو بوده اند از ناترازی برق گرفته تا مستهلک شدن ماشین آلاتی که نیازمند به روز رسانی هستند، چالشی برای تولید کنندگانی شده که برای نوسازی ماشین آلاتشان نیاز به سرمایه گذاری دارند.

اقتصاد ضعیف اما سنگ بزرگی است جلوی پای صنعتگران، مسئله ای که جلوی پای فعالان صنعت سنگ بزرگی انداخته که برای برداشتنش رنج های زیادی می کشند؛ فعالان صنعت معتقدند این مشکلات صنایع را رو به افول برده است و جلوی برداشتن گام موثر در اشتغالزایی را گرفته است.

محمد موسلیانی، از فعالان و تولیدکنندگان لوله و پلیمر است، او این روزها نه دل خوشی از بازار کار دارد و نه از کسب و کاری که یک روز حرفی برای گفتن داشته است. او در گفت و گو با بازار عنوان می کند که دستگاه های مستهلک شده اش دیگر توان قبلی را ندارند و با کاهش تولید مواجه شده است.

مشکل بارز این صنعتگر اصفهانی تجهیز و نوسازی ماشین آلاتی است که باید هر چه زودتر مورد بازیابی قرار گیرند؛ به گفته موسلیانی برخی از دستگاه هایی که قبلاً مولد بوده اند اکنون با کاهش بازده روبرو شده و یا متوقف شده اند او سنگ اندازی بانک ها در پرداخت وام ها را یکی از مشکلاتی می داند که باعث شده صنعتگران دست خالی بمانند و ظرفیت های تولیدیشان با مشکل مواجه شود.

این در حالی است که رشد موثر صنایع و نوسازی ماشین آلات صنعتی و همچنین رسیدن آنها به درجه مطلوب می تواند راهکار مناسبی برای افزایش تولید باشد؛ بماند که در سال های اخیر به دلیل رقابتی شدن تولیدات صنعتی بسیاری از صنایعی که نتوانسته اند با علم روز و نوسازی جلو رفته و به نقطه مطلوب برسند رو به انقراض رفته اند.

ضرورت تولید تجهیزات به روز صنعتی

در همین ارتباط رئیس خانه صنعت و معدن استان اصفهان در گفت و گو با بازار و در پاسخ به این پرسش که فرسوده بودن ماشین آلات به خصوص در وادی صنایع معدنی چه ضربه ای به اشتغالزایی می زند، گفت: صنایع نقش مهمی در اشتغالزایی دارند و این یکی از چالش های بزرگی است که باعث می شود آنها در معرض مشکلات عدیده قرار گیرند؛ مسئولان باید هر چه زودتر به این موضوع اهمیت داده و با تولید تجهیزات به روز صنعتی چاره اندیشی کنند.

عبدالوهاب سهل آبادی با بیان اینکه در حال حاضر اصفهان به عنوان یک شهر صنعتی به شمار می رود، می افزاید: این امر می تواند زمینه ساز اشتغالزایی افراد زیادی باشد اما فرسودگی صنایع مانع بزرگی به شمار می رود که می تواند این موضوع را با خدشه روبرو کند.

وی تاکید می کند: اینها همه در حالی است که به جز فرسودگی ماشین آلات تولید در استان اصفهان با چالش هایی روبرو است که مهمترین آنها کمبود آب است اما چالش های تولید کنندگان صنعتی در استان اصفهان صرفا به آب محدود نمی شود بلکه یکی از بزرگترین چالش ها به روز کردن ادوات و دستگاه ها و همچنین فناوری موجود در کارخانه ها است.

این روزها بسیاری از خطوط تولیدی صنعتی در کشورهای دنیا و حتی منطقه و در کشورهای همسایه مکانیزه شده و ربات های هوشمند جای تکنسین ها را گرفته اند اما در کشورمان و طبیعتاً استان اصفهان مسائل مرتبط با تحریم ها سبب شده تا ماشین آلات موجود هم دچار مشکلاتی شوند.

علی واحدی مدیر تولید یک واحد تولیدی در استان اصفهان نیز در گفتگو با خبرنگار بازار، با بیان اینکه قدیمی بودن لوازم از یک سو و همچنین تحریم ها و دسترسی به فناوری های روز از سوی دیگر کار تولید را دشوار ساخته است، گفت: در سال های اخیر فرسودگی قطعات و لوازم کارخانه ها بعضاً حتی به تعطیلی کارخانه یا خاموشی دستگاه ها منجر شده است.

تحریم ها تهدیدی برای صنایع

یک فعال بخش تولید یک کارخانه در شهرک صنعتی اصفهان نیز در گفت و گو با بازار در همین رابطه می گوید: برخی از ماشین آلات به واسطه نبود قطعات به روز نشده اند و مجبوریم که خط تولید آن را خاموش کنیم و همین موضوع ضربه بزرگی به تولیدمان زده است.

حمید کشاورز، با بیان اینکه نیاز به به روز رسانی ماشین آلات صنعتی در اصفهان احساس می شود، اظهار کرد: امروز دستگاه هایی در کارخانه های استان وجود دارد که به واسطه تحریم های موجود نتوانسته ایم به روز رسانی کنیم و این مانعی جدی برای بخش تولید شده است.

وی یکی از مهمترین مسائلی که ماشین آلات قدیمی دارند را بهره وری پایین دانست و گفت: بخشی از آلایندگی اصفهان به علت همین فرسودگی است که در ماشین آلات صنعتی وجود دارد و هم پای صنایع را زنجیر کرده و هم اصفهان را با مشکلات زیست محیطی روبرو کرده است.

کشاورز با بیان اینکه کارخانه‌ها بر فرض فقدان تحریم‌ها هم توان مالی خرید تجهیزات به روز را ندارند، اظهار داشت: نوسانات دلار هم از دیگر مسائلی است که باعث شده واحدهای تولیدی نتوانند بر روی فعالیت هایشان سرمایه گذاری کنند.

صنایع برای به‌روزرسانی تجهیزاتشان اقدام نمی‌کنند

در اصفهان ماشین سازان کوچک و متوسط با توان بالای تولید داخل فعالیت دارند که به دلیل نبود بازار فروش و نبود لازم نتوانسته اند تولیداتشان را افزایش دهند؛برای اینکه این صنایع برای به‌روزرسانی تجهیزاتشان اقدام کنند و فروش ماشین سازان اصفهان نیز افزایش پیدا کند، باید حمایت‌هایی صورت گیرد.

در این رابطه کامرانی رئیس کمیته ماشین‌سازی اتاق بازرگانی اصفهان در گفت و گو با بازار می گوید: سنتی بودن تولید باعث شده که ما نتوانیم ظرفیت ها را بالا ببریم و متاسفانه امکان تولید با ظرفیت بالا کاهش می یابد؛ موضوعی که مشکلات عدیده ای را برای تولید ایجاد کرده است و متأسفانه امکان تولید با ظرفیت بالا در صنعت ماشین‌سازی وجود ندارد اما همانطور که گفته شد مانع شدن بانک ها در پرداخت تسهیلات هم زخمی است که هنوز مرهمی برای آن نیست.

وی با بیان اینکه برای رفع موانع تولید و بررسی درخواست تسهیلات برای صنعتگران چه تدابیری انجام شده است، عنوان می کند: در این رابطه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید ایجاد شده اما به این علت که عارضه یابی نشده تنها بخشی از مصوبات این ستاد محقق شده است.

یک کارشناس اقتصادی نیز در همین رابطه در گفتگو با خبرنگار بازار می گوید: مهمترین چالش پیش پای واحد های صنعتی برای به روز کردن تجهیزات و همچنین ارتقای دستگاه های تولیدی و به روز سازی فناوری، هزینه های بسیار بالا است و دولت باید بتواند گره مشکلات تحریم ها را باز کند و ما هم در داخل باید بتوانیم فناوری مان را توسعه ببخشیم.

حسن موسوی ادامه داد: تحریم ها مشکلات عدیده ای را برای کارخانه های ما به وجود آورده است. وی با بیان اینکه کارخانه‌ها بر فرض فقدان تحریم‌ها هم توان مالی خرید تجهیزات به روز را ندارند، بیان داشت: نوسانات دلار هم از دیگر مسائلی است که باعث شده واحدهای تولیدی نتوانند بر روی فعالیت هایشان سرمایه گذاری کنند.

مسئولان بخش خصوصی عنوان می کنند که ۲۰ درصد ماشین‌آلات صنایع بزرگ و ۳۰ درصد ماشین‌آلات صنایع کوچک اصفهان فرسوده و قدیمی هستند؛ موضوعی که بهره‌وری این صنایع را کاهش داده و روی قیمت تمام شده محصولات اثرگذار است؛ بااین‌حال این صنایع برای به‌روز رسانی تجهیزاتشان اقدام نمی کنند.

خبر

صادرات ۶۰ میلیون دلاری تراکتورسازی ایران به ۲۵ کشور

مدیرعامل گروه صنعتی تراکتورسازی ایران با اشاره به صادرات محصولات این مجموعه صنعتی به ۲۵ کشور دنیا، گفت: میزان ارزآوری گروه صنعتی تراکتورسازی ایران در سال جاری به ۶۰ میلیون دلار خواهد رسید.

مصطفی وحیدزاده، در آیین افتتاح و رونمایی از پروژه‌های جدید گروه صنعتی تراکتورسازی ایران با حضور وزیر جهاد کشاورزی، با اشاره به اینکه گروه صنعتی تراکتورسازی ایران، نگین صنعت کشور است، اظهار داشت: این مجموعه در دو سال گذشته، جهش بسیار خوبی داشته است.

وی با اشاره به اینکه تا دو سال اخیر، میانگین تولید گروه صنعتی تراکتورسازی، روزانه ۷۲ موتور بود، گفت: امروز میانگین تولید گروه صنعتی تراکتورسازی، به ۱۶۹ موتور رسیده و در مدت کوتاهی دو برابر شده است.

مدیرعامل گروه صنعتی تراکتورسازی ایران خاطرنشان کرد: مطالعات آرندی این مجموعه صنعتی در سطح بالایی قرار دارد. تکنولوژی محصولات تولیدی، بر اساس آخرین تکنولوژی تولیدی موتورهای دنیا و براساس فناوری روز است.

وحیدزاده تصریح کرد: دستاوردهای گروه صنعتی تراکتورسازی در سایه جوانانی است که در هر شرایطی به میهن خود خدمت کرده‌اند.وی اظهار کرد: این مجموعه به تولید موتورهای دیزلی با آخرین تکنولوژی اقدام کرده است و سال آینده موفق به تولید انبوه آن خواهیم شد.

مدیرعامل گروه صنعتی تراکتورسازی ایران با اشاره به صادرات محصولات این مجموعه صنعتی به ۲۵ کشور دنیا، گفت: میزان ارزآوری گروه صنعتی تراکتورسازی ایران در سال جاری به ۶۰ میلیون دلار خواهد رسید.

وحیدزاده با اشاره به تولید ۲۸ مدل تراکتور توسط گروه صنعتی تراکتورسازی ایران، گفت: در حال حاضر، بخش آرندی مطالعات خود را در زمینه تراکتورهای ۲۰۰ اسب بخاری آغاز کرده که با وجود کوچک شدن قطعات زمین کشاورزی در داخل کشور، به فکر صادرات این محصولات خواهیم بود. وی تصریح کرد: محصولات گروه صنعتی تراکتورسازی ایران در سطح منطقه بلارقیب از جهت تکنیک و قیمت، منحصربه‌فرد و بلارقیب است. از سال ۱۴۰۱، این شرکت از حالت تک‌محصولی خارج شده تا هم زنجیره ارزش تراکتور احیا شود و هم افزایش تولید و اشتغالزایی مدنظر باشد.

مدیرعامل گروه صنعتی تراکتورسازی ایران با اشاره به همکاری بیش از ۶۰ شرکت و مجموعه دانش‌بنیان با این مجموعه صنعتی و تولیدی، گفت: بیش از ۱۰ دانشگاه صنعتی کشور، با این مجموعه ارتباط مستقیم و مستمر دارند.

وحیدزاده با اشاره به اینکه شهید رییسی، خط مونتاژ تراکتورهای ۱۱ تنی را افتتاح کرد، گفت: امروز خط تولید تراکتورهای ۶ و ۹ تنی به دست وزیر جهاد کشاورزی افتتاح می‌شود که کاربری بالایی در صنعت، تجارت و کشاورزی خواهند داشت.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زهرا ابراهیمی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۳۶۸۱۰۰۰۹۲۲ و رمز تصدیق ۵۰۹۷۵۳ شماره ترتیب ۱۱۵۱۰ – ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ دفترخانه ۱۴۲۰ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۲۶۰۳۶۹۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.
۱ – نام و نام خانوادگی مالک: زهرا ابراهیمی
۲ – شماره پلاک : ۸۰۸۹ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳–علت گم شدن : جابجائی
۴– خلاصه وضعیت مالکیت
یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۸۰۸۹ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲۰۶۲ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۶ در طبقه اول واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۳۴/۹۸ متر مربع که مقدار ۳/۴۸ متر مربع آن ایوان است بانضمام انباری قطعه ۶ به مساحت ۴/۹۷ متر مربع
مشخصات مالکیت :
مالکیت زهرا ابراهیمی فرزند محمود شماره شناسنامه ۰۹۲۱۶۶۰۱۰۳ تاریخ تولد ۱۳۷۰/۱۰/۰۹ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۲۱۶۶۰۱۰۳ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۷۷۱ تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۲۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۲۰۸۱۹ سری و سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۲۶۰۳۰۳۲۵ ثبت گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادروبه متقاضی تسلیم خواهد کرد (شناسه آگهی : ۱۸۸۶۶۳۹) ۴
۱۷۰۸۲/ م الف — محمد امین کریمی جو– رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع پلاک ثبتی ۱۳۱۳۹۹ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش ۷ تهران
نظر به اینکه خانم سهیلا یوسف زاده با ارائه دوبرگ استشهادیه به شماره ۴۱۵۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تائیدیه دفتر ۸۲۳ تهران و درخواست وارده ۳۷۷۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۳۱۳۹۹ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲۷۱۱۸ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۵ در طبقه ۰۳ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۸۱/۰۴ متر مربع که مقدار ۳ متر مربع آن پیشرفتگی بفضای خیابان است.
مشخصات مالکیت :
مالکیت سهیلا / یوسف زاده فرزند حسن شماره شناسنامه ۵۴۱۶ تاریخ تولد ۱۳۵۲/۱۰/۲۹ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۲۳۶۴۳۲۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۳۶۸۵ تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۲۳ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۱۷۴۷۰ سری الف سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۴۳۰۴۵۳۲۰ ثبت گردیده است. که مالک بعلت سهل انگاری در نگهداری ، درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند؛ لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد (شناسه آگهی : ۱۸۸۶۶۵۸) ۳
۱۷۰۸۵/ م الف — محسن هدائی – رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت به پلاک ثبتی ۲۱۰۲۵ فرعی از ۲۳۹۷ در بخش ده تهران
سرکار خانم طیبه اعرابیان با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۰۹۵۴ به رمز تصدیق ۸۱۱۴۳۶ شناسه تصدیق ۱۴۰۳۰۲۱۵۲۲۳۲۰۰۰۱۴۵ دفتر ۸۰۸ تهران طی درخواست به وارده ذیل ۱۰۴۵۰۰۶۸۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است بعلت جابجایی مفقود نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ ایین نامه ثبت به شرح ذیل آگهی میگردد ۱ – خلاصه وضعیت : سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۱۰۲۵ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۳۵۴۴ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۵ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۴۷/۳۴ متر مربع متن ملک ، توضیحات ملک به حدود شمالا دیوار و پنجره است به فضای ۱۰ متری شرقا دیواریست به فضای خیابان ۲ متری جنوبا در سه قسمت اول و دوم دیوار و درب ورود به راه پله سوم دیواریست اشتراکی با آپارتمان مجاور غربا دیوار به دیوار قطعه اول مشخصات منضمات ملک : انباری قطعه ۵ به مساحت ۱/۴۳ به حدود اربعه شمالا دیوار است اشتراکی با انباری مجاور شرقا دیواربه دیوار پلاک ۴۶۴۱ از ۲۳۹۷ جنوبا دیواریست به قسمت پر حیاط غربا دیوار و درب ورود به پارکینگ مشخصات مالکیت : مالکیت طیبه / اعرابیان فرزند اسماعیل شماره شناسنامه ۴۰۰۳۹ تاریخ تولد ۱۳۶۶/۰۶/۱۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۸۰۷۷۹۴۶۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۹۷۶ تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۶۹ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۲۵۵۱۸ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۵۰۴۸۸۴۶ ثبت گردیده است.
محدودیت : محدودیت دفتر املاک رهنی شماره ۱۲۵۸۰ و شماره سیستمی ۱۳۹۷۲۱۳۰۱۰۴۵۰۱۳۵۰۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۶۹ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن ثبت شده (بانک مسکن طی نامه شماره ۲۶۷۱/۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱ اعلام نموده است که سند مالکیت نزد آن شعبه در گروگان نمی باشد) لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت فوق الذکر و درخواست المثنی ان مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده است و در این آگهی ذکر نشده است و یا مدعی سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه سند مالکیت اعلام نماید و در صورت عدم وصول اعتراض مطابق مقررات اقدام خواهد گردید (شناسه آگهی : ۱۸۸۶۶۶۰) ۳
۱۷۰۸۶/ م الف — امید ملک –سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی شهرستان خرم‌آباد–سری (۴۹۴) جمعی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم‌آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
۱ – تقاضای «آقای میرفلاح خدادادی» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۴۵۳,۸۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷» فرعی از «۲۴» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد خدادادی»
۲ – تقاضای «آقای میرفلاح خدادادی» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۵۵۶۹,۸۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۶» فرعی از «۲۴» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد خدادادی»
۳– تقاضای «آقای طاهر دالوند» فرزند «غلامرضا» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۴۷۵,۶۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷» فرعی از «۱۴» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
۴ – تقاضای «آقای طاهر دالوند» فرزند «غلامرضا» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۹۲۱,۲۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۲» فرعی از «۱۴» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
۵ – تقاضای «آقای طاهر دالوند» فرزند «غلامرضا» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۳۱۶,۰۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۰» فرعی از «۱۴» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
۶ – تقاضای «آقای طاهر دالوند» فرزند «غلامرضا» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۴۸۳۱,۳۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱» فرعی از «۱۴» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
۷ – تقاضای «آقای طاهر دالوند» فرزند «غلامرضا» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۵۹۳,۸۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸» فرعی از «۱۴» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامرضا دالوند»
۸ – تقاضای «آقای حمزه دالوند» فرزند «جواد» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۴۱۸۳,۰۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۰» فرعی از «۹» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خداداد دالوند»
۹ – تقاضای «آقای محمدباقر رحیمی» فرزند «علی‌جان» نسبت به «۲۱,۵ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای محمدجعفر رحیمی» فرزند «علی جان» نسبت به «۲۱,۵ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۸۳۶۱,۷۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۲» فرعی از «۳۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی و مرادجان رحیمی»
۱۰ – تقاضای «آقای حسن رحیمی» فرزند «علی جان» نسبت به «۲۱,۵ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای شهریار رحیمی» فرزند «علی‌جان» نسبت به «۱۴ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای محمدرضا رحیمی» فرزند «علی جان» نسبت به «۲۱,۵ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ زمین مزروعی» و «» فرزند «» نسبت به «» بمساحت «۱۸۳۶۱,۷۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۲» فرعی از «۳۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی و مرادجان رحیمی»
تاریخ انتشار نوبت نخست: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۵
شناسه آگهی: ۱۸۷۳۶۷۸
فرشاد بازوندی‌نژاد
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم‌آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۴۹۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدر افرادی فاراب فرزند سبحانعلی بشماره شناسنامه ۳۹۸ صادره از خلخال در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۹۰ متر مربع پلاک ۱۴۰۸۸ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۷۳۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمود صادقی نژاد اصفهانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۸۷۹۱۹۹) ۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۵
۱۶۷۷۲/ م الف — خداداد بشیری –رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۲۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۹/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای علی محمد مشهدی حسین به شناسنامه شماره ۲۴۸ دارای کد ملی ۰۰۴۵۲۱۵۳۵۹ صادره از تهران فرزند ملک محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در کل به مساحت ۱۹۳/۸۶ متر مربع پلاک شماره ۸۵۹ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در لالان رودبار قصران بخش ۱۱ تهران برابر یک فقره اظهار نامه ثبتی بنام ملک محمد مشهدی حسین مع الوسطه به آقای علی محمد مشهدی حسین پس مکاتبه با اداره اب شمیرانات و اداره منابع طبیعی شمیرانات جهاد کشاورزی شمیرانات توضیحا اینکه طبق نامه بنیاد مسکن شمیرانات رقبه دارای معبر ۳ متری که رعایت از اکس ۱/۵ متر الزامی است و کل حریم پلاک داخل حریم کیفی رود خانه است محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و

بانک

مدیر شعب بانک مسکن غرب تهران خبر داد

اعطای ۹۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات نهضت ملی مسکن

عصراقتصاد - مدیر شعب بانک مسکن غرب تهران از اعطای بیش از ۹۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن به متقاضیان در این مدیریت خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا؛، علیرضا جوادی با اشاره به نقش برجسته بانک مسکن در تامین مسکن کشور و رسالت بانک در تامین مسکن مردم جامعه در قالب طرح نهضت ملی مسکن، عزم و اراده جمعی را در تحقق اهداف تعیین شده در این بخش بسیار تاثیرگذار دانست.وی بیان کرد: در این مدیریت تعداد ۱۲۱ فقره قرارداد ساخت ۱۹ هزار و ۳۷۶ واحد مسکونی منعقد شده که تاکنون بالغ بر ۹۷ هزار و ۹۲۰ میلیارد ریال تسهیلات برای ساخت این واحدها به متقاضیان پرداخت شده است. جوادی درخصوص جزئیات تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن بانک مسکن در منطقه غرب تهران افزود: از مجموع قراردادهای منعقده، ۶۳ فقره قرارداد مربوط به ساخت ۱۴ هزار و ۲۳۵ واحد توسط شرکت عمران شهرهای جدید، ۲۱ فقره قرارداد مربوط به ساخت ۲ هزار و ۸۸۹ واحد توسط وزارت راه و شهرسازی و ۳۶ فقره قرارداد مربوط به ساخت یک هزار و ۷۵۶ واحد توسط خودمالکین است.÷براساس این گزارش تعداد پروژه‌های بالای ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی، بالغ بر ۳ هزار و ۲۳۷ واحد است که بخش اعظم سهم‌الشرکه را دریافت کرده‌اند.

قدردانی وزیر جهاد کشاورزی از اقدامات بانک کشاورزی

عصراقتصاد - وزیر جهادکشاورزی در آیین رونمایی و افتتاح پروژه‌های جدید تراکتورسازی ایران، از همکاری موفق بانک کشاورزی و تراکتورسازی ایران در تأمین تسهیلات خرید تراکتور خبر داد و این اقدام را گامی بزرگ در حمایت از تولید کشاورزی دانست.

به گزارش روابط عمومی بانک کشاورزی، در این مراسم که روز شنبه چهارم اسفندماه با حضور وهب متقی نیا مدیرعامل بانک کشاورزی در تبریز برگزار شد، غلامرضا نوری وزیر جهاد کشاورزی ضمن قدردانی از اقدامات و حمایت های بانک کشاورزی، اظهار داشت: میزان تسهیلات اعطا شده در زیربخش مکانیزاسیون کشاورزی طی ۱۱ ماه گذشته از مجموع سه سال گذشته فراتر رفته که اقدام موثری در راستای حمایت از تولید کشاورزی و تأمین نیازهای راهبردی این بخش است.شایان ذکر است بانک کشاورزی از ابتدای سال جاری بالغ بر ۵ همت تسهیلات مکانیزاسیون کشاورزی به متقاضیان پرداخت کرده است که نسبت به مقطع مشابه سال گذشته با ۳ همت افزایش، بیش از ۲ برابر شده است. این گزارش می افزاید: در ادامه مراسم رونمایی از دو محصول جدید کارخانه تراکتورسازی ایران و سامانه تراکتور من، متقی نیا در معیت وزیر جهاد کشاورزی از مجموعه کارخانه تراکتورسازی ایران بازدید کرد.

تجهیز بیمارستان شهید دکتر معیری با حمایت بانک رفاه

عصراقتصاد - بانک رفاه کارگران به عنوان بانک سلامت‌محور و در راستای ایفای نقش موثر در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی در تجهیز بیمارستان شهید دکتر معیری مشارکت کرد. به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، طی مراسمی که به همین منظور با حضور مسئولانی از این بانک و بیمارستان برگزار شد، تجهیزات پزشکی مورد نیاز به بیمارستان اهداء شد. لازم به ذکر است، بانک رفاه کارگران از بدو تاسیس تاکنون همواره همکاری اثربخشی با حوزه سلامت کشور داشته و اثرات مثبت این همکاری در جای جای میهن اسلامی نمایان است. مشارکت در احداث کلان‌بیمارستان‌های غدیر تهران، بندرعباس، قزوین و.... ازجمله اقدامات این بانک در این زمینه محسوب می‌شود. بیمارستان فوق‌تخصصی کودکان بندرعباس نیز با کمک‌های بلاعوض این بانک و پالایشگاه نفت بندرعباس احداث شده و بیمارستان تخصصی سوانح و سوختگی ماهشهر با حمایت‌های بلاعوض بانک و شرکت پتروشیمی امیرکبیر در حال احداث است.

بررسی صورت های مالی بانک آینده و آثارمخرب آن بر اقتصاد ایران

«آینده»ای در تاریکی!

هادی بهرامی

بانک آینده، به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین نهادهای مالی کشور، تبدیل به نماد سوءمدیریت و فرصت‌سوزی در اقتصاد ایران شده است. از زمان تاسیس در سال ۱۳۹۱ تاکنون، با زیان‌های سنگین و بدهی‌های انباشته، موجب نگرانی‌های بسیاری در میان سرمایه‌گذاران و عموم مردم شده است.

به گزارش عصر اقتصاد؛ بانک آینده در سال ۱۳۹۱ در پی ادغام بانک تات، موسسه اعتباری صالحین و آتی با سرمایه پایه ۸۰۰ میلیارد تومان تأسیس شد. این بانک همان ابتدای فعالیت موفق به جذب بیش از ۱۲۲ هزار میلیارد تومان سپرده شد که معادل ۱۰ درصد از کل سپرده های جذب شده توسط کل بانک های حاضر در کشور بود؛ اما مدیران و عوامل شرکت از اعتماد مردم سو استفاده کرده و زیان سنگین به بار آوردند! مگر در این بانک چه چیزی خیرات می کنند که ۲۸ درصد از کل سهام این بانک را سهامداران حقیقی به ارزش ۳/۹ همت عمدتا در اختیار دارند؟ اینطور به نظر میرسد که این دوستان زرنگ تشریف داشته و با سهامداری این بانک در حال دریافت تسهیلات کلان، رانت، اطلاعات و سود ویژه هستند.

با اوضاع مالی ای که بانک آینده دارد و نسبت کفایت سرمایه اش، جای این بانک در بازار قرمز فرابورس هم نیست؛ باید قبل از اینکه زیان انباشته سنگین تر شود، دارایی ها را به ارزش روز فروخته، زیان سهامداران را پرداخته و درب این شرکت از ریل خارج شده را تخته کنند. ماجرای کوروش کمپانی را می توان بعد از گذشت چند سال فراموش کرد، اما واقعیت این است که رانت و فساد، استخدام بی مورد پرسنل، فرصت سوزی ها، انباشت دارایی های غیرمولد و آتش زدن پول مردم در جهت رسیدن به اهداف شخصی تا سالها در یاد و خاطره ملت باقی می ماند! ما صحبت از زیان ده بودن بانک می کنیم، در حالی که نسبت کفایت سرمایه بانک آینده ۳۶۰- است؛ اگر همین نسبت را در سپرده گذاری و سرمایه گذاری در نظر بگیرید، دیگر سمت این بانک نمی آیید!

> متاسفانه بانک آینده فقط در ۹ ماه اخیر، ۴۵ همت زیان ناخالص به بار آورده است که با احتساب هزینه های دیگر، این رقم به ۱۰۰ همت‌زیان‌خالص‌میرسد.فکر میکنید این ۱۰۰ همت ضرر را چه کسی به جز مردم متحمل خواهدشد؟

جالب است بدانید بلک راک به عنوان بزرگترین شرکت مدیریت دارایی آمریکا با وجود تورم ۵۲ درصد در این بیست سال توانست دارایی تحت مدیریت (AuM) خود را از ۲۰۰ میلیارد دلار به ۱۱/۵ تریلیون دلار برساند و یک بازدهی ۱۷۳۷ درصدی برای قیمت سهام ایجاد کند که رقم قابل توجهی میباشد. آن وقت بانک آینده ایران با وجود اعتماد مردم، هزاران میلیارد سرمایه نان آوران خانواده و حمایت های بانک مرکزی، همت به همت زیان خالص به بار آورد، به کمک رانت و اختلاس به زیان انباشته افزود و جواب اعتماد و حمایت مردم را اینگونه داد.

اوضاع سهام وآیند اصلا جالب نیست!

چرا باید سهام یازدهمین بانک کشور فقط ۵۰۰ میلیون تومان ارزش معاملات داشته باشد؟ معلوم نیست بازارگردان ها چه قراری با هم گذاشته اند و یا سازمان بورس و فرابورس را چقدر تامین کرده اند که نظارت و سخت گیری ندارند و اینکه با توجه به اعداد و ارقام رسمی تا کی قرار است به این بانک مهلت داد؟!

نسبت تراکنش به ارزش (NVT) سهام وآیند حدود ۲۳۰۰۰ می باشد؛ این در حالیست که میانگین صنعت ۹۰۰ بوده و با یک مقایسه ساده متوجه میشوید رسما با سهامداران بانک آینده آن هم در این آشفته بازار و اقتصاد بد تا کرده اند.

میخواهید بدانید چه کلاه گشادی بر سر سهامداران گذاشته اند؟ کلاهی که باعث شد هزاران سهامدار مالباخته از تورم سالانه بیش از ۵۰ درصد و فرصت های از دست رفته عقب بیفتد؟

سابقه بورسی بانک بی آینده!

در سال ۱۳۹۷ که بازار بورس رونق گرفت، قیمت سهام وآیند با رشد ۳۲۴۰ درصدی، از شاخص کل بورس و صنعت بانکداری پیشی گرفت و با یک حباب بزرگ به اوج خود رسید. در سال ۱۳۹۹ این حباب بزرگ همزمان با سقوط بازار ترکید و سهام این بانک با ۸۲ درصد افت قیمت مواجه شد که قیمت آن را از ۳۳۲۰ به ۶۱۵ تومان رساند.

با توجه به اشباع خرید بودن شاخص rsi، تخلیه اسیلاتور A/D و اوضاع نابسامان بانک به نظر میرسد قیمت سهام آن نتواند به راحتی از مقاومت های استاتیک ماژور ۱۶۰۰ و ۳۳۲۰ تومان عبور کند.

در سایت روزنامه بخوانید:

زیان سنگین بانک را چه کسی گردن میگیرد؟

وقتی یک شرکت به زیان ناخالص می رسد، قطعا زیان خالص خواهد داشت؛ چرا که اصل سود بانک از درآمد عملیاتی آن خواهد بود و متاسفانه بانک آینده فقط در ۹ ماه اخیر، ۴۵ همت زیان ناخالص به بار آورده است که با احتساب هزینه های دیگر، این رقم به ۱۰۰ همت زیان خالص میرسد. فکر میکنید این ۱۰۰ همت ضرر را چه کسی به جز مردم متحمل خواهد شد؟ مگر زمانی که در بورس از مردم تامین مالی می کردند، صحبت از اعتماد، تقسیم سود عادلانه و شفافیت نمیشد؟ زیان خالص بانک آینده از ۱۲ هزار میلیارد تومان در سال ۱۳۹۷ با رشد ۸ برابری به ۱۰۰ هزار میلیارد تومان در سال ۱۴۰۲ رسیده است.

بانک مرکزی و بورس چه می کند؟ چرا بانک مرکزی یا ارگان های دیگر در فرآیند تصمیم گیری مدیران و عوامل شرکت نظارت نداشتند؟ به بیان ساده میتوان گفت: محصول کار مدیران و رانت خواران این بانک را فقط مردم با گوشت و پوست و استخوان لمس خواهند کرد و این ۴۲۶ همت زیان انباشته آسیبی به اقتصاد کشور می زند که فراتر از تصورات است! اصلا به شرکتی که بیش از مدت ۴ سال نتوانست سودآوری، تقسیم سود و رشد قیمت داشته باشد نباید اجازه ادامه فعالیت در بورس بدهند. بازده سرمایه بانک طی این ۵ سال از ۷/۵- به ۶۲/۵- رسیده است که نشان میدهد درست از سرمایه استفاده نشده و زیان خالص نسبت به سرمایه در گردش سال به سال افزایش می یابد.

زیان خالص بانک آینده تا پایان سال ۱۴۰۳ مبلغ ۱۶۰ همت با EPS فوروارد ۱۰- هزار تومان زیان برآورد میشود که P/E این سهم را حدودا به ۰/۱- خواهند رساند.

بانک آینده، نابودگر فرصت ها

اطلاع دارید که سال آینده احتمالا ۲۴ هزار مگاوات کمبود برق خواهیم داشت؟ اگر ۴۲۶ همت را به جای زیان انباشته با عملکرد درست و خداپسندانه به سود تبدیل می کردند، میتوانستند ۲ نیروگاه بزرگ برق مانند دماوند به ارزش ۴ میلیارد یورو احداث کنند که ۵ هزار مگاوات بیشتر برق تولید کند و سالانه حداقل ۲ همت سود خالص داشته باشد. مگر سیستان بلوچستانی ها هموطنانمان نیستند؟ به جای آب کردن ۴۲۶ هزار میلیارد تومان از سرمایه مردم، می توانستند یک پروژه بزرگ آب شیرین کن مانند راس الخیر عربستان به ارزش ۷ میلیارد دلار راه اندازی کنند تا آب آشامیدنی ۳ میلیون نفر را تامین کرده و علاوه بر تولید ۲۴۰۰ مگاوات برق، حداقل ۳۵۰۰ نفر را هم مشغول به کار میکرد!

غده سرطانی اقتصاد را منحل کنید!

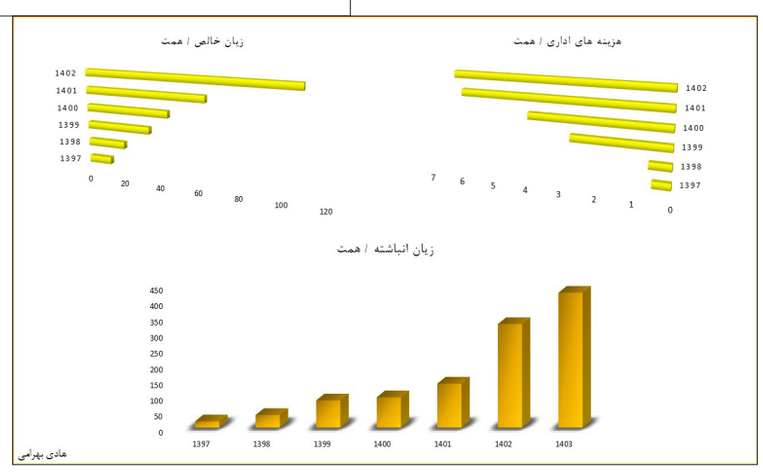
معلوم نیست با سپرده های مردم از تولید و اقتصاد کشور حمایت می کنند یا صرف امورات شخصی مدیران و دارایی های غیرمولد میشود! بانکداری اسلامی به این میگویند که بانک ها به افراد بی بضاعت و کسب و کار های سالم با نرخ بهره بسیار پایین تسهیلات بدهند و نقدینگی قفل شده مردم را به سمت سرمایه گذاری در بازار های مولد و حمایت از تولید هدایت کنند. بانک آینده فقط در سال ۱۴۰۲ به مبلغ ۹۴ همت به شرکت های وابسته به خود وام بدون بهره داده و پول های مردم را برای ساخت بزرگترین مرکز تجاری-تفریحی خاورمیانه (ایران مال) هزینه کرده است که خودشان سهامداران آن هستند نه مردم! پروژه ایران مال ۳۳۵ هزار میلیارد تومان، فرمانیه مال و مشهد مال ۳۲ همت، هتل روتانا و ستاره تابناک ۲۵ همت ارزشگذاری میشوند که با سایر پروژه ها به ۵۲۱ همت دارایی تجدید ارزیابی شده میرسد. NAV بانک آینده صفر مطلق است و طبق قوانین و نه تبصره ها با تسویه حساب بدهکاران باید هرچه سریع تر منحل شده و سهام آن از بازار بورس حذف شود تا به اقتصاد کشور بیش از این آسیب نزند!

مشخصات شرکت			
ارزش بازار	۱۴ همت	سرمایه	۱۶۰۰ میلیارد
ارزش معاملات	۵۰۰ میلیون تومان	قیمت سهام	۸۷۰
EPS forward	۱۰۰۰۰ تومان	P/E forward	۰.۱

	۱۳۹۷	۱۳۹۹
شاخص کل	۲۲۰۰٪	۴۸٪
صنعت	۲۲۰۰٪	۵۳٪
وآیند	۳۲۴۰٪	۸۲٪

برآورد ارزش روز دارایی های بانک آینده / همت			
ایران مال	۳۳۵	بورس انرژی	۱۲
فرمانیه مال	۳۲	گروه آینده	۸
مشهد مال	۳۲	املاک سامان	۷
هتل روتانا	۲۴	فردا کستر	۵
ستاره تابناک	۲۶	فردای ایران	۳
اینشترکت رلما	۱۷	همراه عرشیا	۳
آرین پردیس	۱۷	NAV	۵۲۱ همت

هادی بهرامی



هادی بهرامی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۵۳۰۰۳۶۳۰ – ۱۴۰۳،۱۰،۰۴ هیات مستقر موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای: علی مرندی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۴۸۱۱۲ صادره از ارومیه به شماره ملی ۲۷۵۰۴۸۰۵۹۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۵۸۰۰،۹۲ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک شماره ۴۱– اصلی واقع در بخش ۱۳ – ارومیه که توسط بایگانی نسبت به آن پلاک ۱۱۴ فرعی اختصاص یافته است و پس از کسر از مالکیت آقای عیوض جهانی حیدرلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از م وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۹۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۱۲،۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۱۲،۲۰
عیسی عباسی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ ارومیه
شناسه آگهی : ۱۸۸۸۳۰۱

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۱۰۱۳۸۳۱ بتاریخ ۱۴۰۳،۱۱،۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جهانگیر روز افروز به شماره شناسنامه ۱۸۰ کد ملی ۲۷۵۰۹۷۰۸۶۵ صادره ارومیه فرزند عمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۵،۶۷ متر مربع در پلاک ۶۶۳۰ فرعی از ۱۰۰ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت آقای جهانگیر روز افروز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۹۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۱۲،۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۱۲،۲۰
علی پیران
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ارومیه
شناسه آگهی : ۱۸۸۸۷۴۵

آگهی نظریه کمیسیون ماده ۸ آیین نامه قانون ساماندهی مستقر در ثبت اسناد آرادان
به استناد ماده ۲ قانون ساماندهی و ماده ۸ آیین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اشخاصی که در شهر آرادان جزء حوزه ثبتی شهرستان آرادان درخواست سند نموده اند و نسبت به تقاضای آنها رسیدگی و منجر به رای کمیسیون مبنی بر صدور سند گردیده جهت اطلاع عموم به ترتیب شماره پلاک و نام اشخاص به شرح ذیل آگهی می شود:
قسمتی از پلاک ۷۷/۵۰۰ اصلی واقع در کهن آباد
یک قطعه زمین از تفکیکی قسمتی از پلاک ۷۷/۵۰۰ اصلی به نام خانم عفت برزویی فرزند شکراله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۴۶/۸۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۳۰
لذا اشخاصی که به املاک آگهی شده فوق اعتراض دارند باید اعتراض خود را از تاریخ اولین روز انتشار به مدت ۲۰ روز به اداره ثبت اسناد تسلیم و رسید دریافت دارند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نماید. در غیر این صورت متصرف یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تحویل نماید. در این صورت اداره ثبت عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. رسیدگی به این اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت خواهد بود.
شناسه: ۱۸۸۷۱۵۴
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵
قنبری نیکدل– رئیس ثبت اسناد و املاک آرادان

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۴۴۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سیدپیمان پاک ضیابری فرزند سیدرسول به شماره شناسنامه ۱۶۱ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه ویلایی بمساحت ۷۲۴/۰۹ متر مربع پلاک ۲۲۴۰ فرعی از ۱۱ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک واقع در قریه ضیابر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق سعدی اسماعیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۰
۹۱۰/۲۲۲۰ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۰۷۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدرضا غلامی فرزند زلفعلی به شماره شناسنامه ۴۷۹۲ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۶۲۹/۳۴ متر مربع پلاک ۵۸۰ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ واقع در قریه مرکیه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق گداعلی علی‌نژاد مرکیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۰۵
۹۱۰/۲۰۴۰ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۹۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدرضا غلامی فرزند زلفعلی به شماره شناسنامه ۴۷۹۲ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین صیفی کاری بمساحت ۸۴/۹۴ متر مربع پلاک ۱۸۹ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در قریه زیکسار بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق گداعلی قربانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۰
۹۱۰/۲۲۱۹ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۳۸۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رشید نارنگ فرزند عباداله به شماره شناسنامه ۹ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۶۲۹/۳۴ متر مربع پلاک ۵۸۰ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ واقع در قریه مرکیه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق گداعلی علی‌نژاد مرکیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م.الف. ۱۸۸۰۰۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳ / ۱۱ / ۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۱۲ / ۰۵
مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائمشهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد:
املاک متقاضیان واقع در قریه پهناجی به شماره ۲ اصلی بخش ۰۳ ۱۴۷۸ فرعی به نام آقای ذبیح اله رضائی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۴۷/۵۳ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۲۰۱۸۳۱۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۹ هیأت قانون تعیین تکلیف.
ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
لذا از متقاضیان ومالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
م.الف. ۱۸۸۰۱۰۷
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳ / ۱۲ / ۰۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر – مرتضی قاسم پور

آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م.الف. ۱۸۸۰۰۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳ / ۱۱ / ۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۱۲ / ۰۵
مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسم

اخبـــــار

حضور گروه سایپا در نمایشگاه بین المللی اوراسیا

گروه خودروسازی سایپا باهدف ارایه دستاوردهای صادراتی، در سومین نمایشگاه بین المللی اوراسیا حضور دارد.

به گزارش سایپانیوز، گروه خودروسازی سایپا به منظور توسعه روابط اقتصادی، همکاری های مشترک صنعتی، افزایش تجارت ایران با اعضای اتحادیه اوراسیا و ارایه دستاوردهای صادراتی در سومین نمایشگاه بین المللی تجارت با اوراسیا حضور دارد.

در این نمایشگاه شرکت های سایپا، سایپایدک، فنرسازی زر، رادیاتور ایران، مالیبل سایپا و قالب های بزرگ صنعتی سایپا از گروه خودروسازی سایپا محصولات صادراتی خود را عرضه کرده اند.

این نمایشگاه که بزرگترین نمایشگاه تجاری بین المللی در تهران است با حضور شرکت هایی از کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا در محل دائمی نمایشگاه های بین المللی تهران از سوم تا ششم اسفند ماه برگزار می شود و گروه خودرو سازی سایپا در سالن شماره ۳۵ از ساعت ۸ تا ۱۶ پذیرای علاقمندان خواهد بود.

تداوم تولید ماهانه بیش از ۱۰۰ کیلوگرم شمش طلا در زرشوران

مدیرعامل شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران اعلام کرد: این کارخانه در ماه بهمن ۱۴۰۳، برای پنجمین ماه متوالی، بیش از ۱۰۰ کیلوگرم شمش تولید کرد.

به گزارش ایمیدرو، محمد پروین با بیان این مطلب گفت: شرکت طلای زرشوران، از ماه مهر ۱۴۰۳ تاکنون، به طور متوالی، تولید بالای ۱۰۰ کیلوگرم را ثبت و در ماه بهمن نیز ۱۰۰ کیلو و ۳۶۷ گرم شمش طلا تولید کرد.

وی افزود: تولید بالای ۱۰۰ کیلوگرم، برای نخستین بار از ابتدای تأسیس کارخانه طلای زرشوران محقق می شود.

مدیرعامل شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران با اشاره به اینکه موفقیت حاصل شده در میزان تولید، با وجود شرایط بحرانی ناشی از محدودیت های برق، گاز و سوخت مورد نیاز معدن و کارخانه حاصل شده است، تصریح کرد: این دستاورد، نتیجه اصلاح و تکمیل زیرساخت ها و نیز ساماندهی، افزایش انگیزه و بهره وری نیروی کار در جهت پایداری تولید بوده است.

وی ادامه داد: طبق برنامه ریزی صورت گرفته، با ادامه روند فعلی، میزان تولید طلای امسال برای دومین بار در تاریخ فعالیت زرشوران به بیش از یک تن خواهد رسید و با روند تولید فعلی به احتمال زیاد، رکورد جدید تولید -از ابتدای راه اندازی کارخانه تاکنون- ثبت خواهد شد.

رونمایی از محصول استراتژیک شرکت ملی صنایع مس ایران

محصول استراتژیک رنیوم در مراسمی با حضور معاون وزیر صمت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران به سبد محصولات ملی مس افزوده شد.

به گزارش پایگاه خبری مس‌پرس، رنیوم تولیدی در مجتمع مس شهربابک به عنوان یک محصول استراتژیک و با ارزش افزوده بالا در سبد محصولات شرکت ملی مس قرار گرفت.

این محصول در حاشیه برگزاری نمایشگاه توسعه صنعت مس در چشم‌انداز طرح کیمیا، با حضور فرشاد مقیمی معاون وزیر صمت و رئیس هیات عامل ایدرو، حسین مدرس‌خیابانی مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران و جمعی از معاونین، مشاورین، مدیران مجتمع‌های تولیدی و مدیران شرکت‌های تابعه ملی مس رونمایی شد.

رنیوم یک فلز کمیاب و ارزشمند است که عمدتاً به عنوان محصول جانبی در طی فرآیند استخراج و فرآوری مس و مولیبدن به دست می آید.

سرویس زمین شناسی ایالات متحده (USGS) تخمین زده است که کل تولید جهانی رنیوم اولیه در سال ۲۰۱۹ حدود ۵۳/۲ تن بوده است، که حتی در مقایسه با تولید پلاتین در همان سال بسیار کمتر است.

بزرگترین کشورهای تولیدکننده رنیوم شیلی و پرو هستند که به طور ترکیبی ۵۰ تا ۵۵ درصد از کل محتوای رنیوم جهانی بین سال های ۲۰۱۵ تا ۲۰۱۹ را تشکیل می دهند. شایان توجه است که ۸۵ درصد از تولید جهانی رنیوم در کشورهای شیلی، ایالات متحده و لهستان متمرکز است.

داده‌ها نشان می دهد که تولید جهانی سنگ های معدن مس و مولیبدن در سال های ۲۰۱۵ تا ۲۰۱۹ به طور متوسط حاوی ۵۹۹ تا ۷۳۲ تن رنیوم بوده است، که از این مقدار ۱۶۱ تا ۲۱۴ تن رنیوم قابل بازیابی است. این اطلاعات نشان می دهد که با تکنیک های تولید در آن دوره تنها ۲۶ تا ۳۵ درصد از رنیوم قابل دسترس استحصال شده است.

پیشرفت‌های اخیر در فناوری باعث افزایش تقاضا برای فلزاتی شده است که در طول تاریخ بشر، بازارهای کوچک یا خاصی داشته اند. رنیوم(Re) یکی از این فلزات است که تقاضا برای آن از تقریباً صفر درصد در دهه ۱۹۴۰ به حدود ۷۵ تن در سال ۲۰۱۹ افزایش یافته است. امروزه تقاضا برای رنیوم عمدتاً توسط بخش های هوافضا و انرژی هدایت می شود.

اوج قیمت رنیوم در سال ۲۰۰۸ به واسطه افزایش تقاضای ترکیبی برای موتورهای هواپیما و توربین های گازی به ۱۲ هزار دلار به ازای هر کیلوگرم رسید که در ادامه با بازیابی فلز از سوپرآلیاژهای استفاده شده، منجر به کاهش تدریجی قیمت آن به زیر ۲هزار دلار در سال ۲۰۲۱ شد. رنیوم بازیافتی اکنون حدود ۳۵ درصد از کل عرضه سالانه را تشکیل می دهد. این منبع ثانویه، عرضه اولیه را تکمیل می کند تا تقاضای سالانه برآورده شود.

در حال حاضر سالانه تا ۱۳ هزار تن کنسانتره مولیبدن در شرکت ملی صنایع مس ایران تولید می شود که بازیابی رنیوم از این میزان تا حدود ۲ تن برآورد می شود. باتوجه به عرضه کنسانتره مولیبدن در بازار و اختصاص حدود ۲۵۰۰ تن به کارخانه فرومولیبدن خاتون آباد، با همکاری امور فنآوری و ساخت داخل و امور پشتیبانی فنی و کارخانجات جانبی مجتمع مس شهربابک در راستای مهندسی مجدد خط، رنیوم قابل بازیابی تا ۳۰۰ کیلوگرم قابل استحصال است.

در نمایشگاه تجارت با اوراسیا صورت گرفت؛

دیدار و گفت‌وگوی معاون بین‌الملل اتحادیه صنعتگران روسیه با مدیرعامل فولاد مبارکه

آنا سالاویوا معاون بین‌الملل اتحادیه صنعتگران روسیه ضمن بازدید از نمایشگاه تجارت با اوراسیا و غرفه شرکت فولاد مبارکه، با سعید زرندی مدیرعامل فولاد مبارکه دیدار و گفت‌وگو کرد.

سعید زرندی، مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه، با حضور در نمایشگاه بین‌المللی تجارت با اوراسیا که از سوم تا ششم اسفند در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برپاست، ضمن بازدید از غرفه شرکت و تأکید بر اهمیت توسعه تعاملات تجاری و افزایش سهم فولاد مبارکه در بازارهای بین‌المللی، با معاون بین‌الملل اتحادیه صنعتگران روسیه و معاونان وزیر صمت دیدار و گفت‌وگو کرد.

مدیرعامل فولاد مبارکه در جریان برپایی این نمایشگاه که رئیس‌جمهوری و وزیر صمت نیز از آن بازدید کردند، ضمن بررسی ظرفیت‌های همکاری با شرکای تجاری منطقه، بر لزوم استفاده از فرصت‌های جدید ناشی از قرارداد تجارت آزاد بین ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا تأکید کرد.

او همچنین تعامل نزدیک‌تر با کشورهای اوراسیا را مسیر مهمی برای توسعه صادرات و حضور پررنگ‌تر ایران در زنجیره تأمین جهانی فولاد دانست.

سعید زرندی، مدیرعامل فولاد مبارکه، در ادامه حضور خود در نمایشگاه در غرفه شرکت، پس از دیدار با آنا سالاویوا، معاون بین‌الملل اتحادیه صنعتگران روسیه، میزبان وجیه‌الله جعفری، معاون معادن و فراوری مواد وزارت صمت، محمد آقاجانلو رئیس هیئت عامل ایمیدرو، محمود نجفی عرب ریاست اتاق بازرگانی تهران، فرشاد مقیمی رئیس هیئت عامل ایدرو و ابراهیم شیخ معاون صنایع عمومی وزارت صنعت، معدن و تجارت بود.

بنابراین گزارش، مسعود پزشکیان، در بازدید از نمایشگاه، ضمن گفت‌وگو با مدیران و متخصصان صنایع مختلف، بر نقش کلیدی توسعه تعاملات تجاری با اوراسیا تاکید کرد.

در سایت روزنامه بخوانید:

همچنین وزیر صنعت، معدن و تجارت نیز که در این بازدید رئیس‌جمهوری را همراهی می‌کرد با اشاره به قرارداد تجارت آزاد ایران و اتحادیه اوراسیا، این نمایشگاه را گامی مؤثر در مسیر افزایش صادرات و تقویت همکاری‌های بین‌المللی دانست.

در این نمایشگاه که فولاد مبارکه، به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان فولاد در منطقه، با رویکرد توسعه صادرات و گسترش همکاری‌های بین‌المللی، حضور مؤثری داشت. بیش از ۱۰۰ شرکت ایرانی و هیئت‌های تجاری از کشورهای روسیه، ارمنستان، قزاقستان، قرقیزستان و بلاروس حضور داشتند و فرصت ارزشمندی برای تقویت همکاری‌های تجاری ایران و کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا فراهم شد.

عضو هیئت مدیره فولاد هرمزگان خبرداد؛

تامین نقدینگی پروژه‌های فولاد هرمزگان در دستور کار است

معاون اقتصادی و مالی شرکت فولاد مبارکه و عضو هیئت مدیره شرکت فولاد هرمزگان گفت: با برنامه‌هایی که هیئت مدیره فولاد هرمزگان و گروه فولاد مبارکه تدارک دیده‌اند، تامین نقدینگی پروژه‌های فولاد هرمزگان انجام خواهد شد و این پروژه‌ها با سرعت بیشتری پیش خواهند رفت.

به گزارش شرکت فولاد هرمزگان، مهدی کویتی در حاشیه بازدید از طرح‌های توسعه‌ای فولاد هرمزگان بیان کرد: طرح‌های توسعه‌ای شرکت فولاد هرمزگان طبق برنامه پیش می‌رود. با این حال مطابق با اکثر پروژه‌ها، مهم‌ترین چالش آن‌ها تامین نقدینگی است.

وی با اشاره به برنامه‌های تدارک دیده شده برای تامین نقدینگی پروژه‌ها افزود: طی برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته قرار است بخشی از تامین منابع مالی از طریق شرکت‌های تامین سرمایه صورت گیرد. همچنین بخشی از تامین مالی نیز از طریق شبکه بانکی به صورت تامین ارز برنامه‌ریزی شده است. در همین حال گروه فولاد مبارکه نیز برنامه تامین مالی شرکت‌های زیرمجموعه را برای اجرای طرح‌های توسعه‌ای فولاد هرمزگان از طریق افزایش سرمایه در دستور کار قرار داده است.

کویتی تصریح کرد: به طور قطع، با برنامه‌های تدوین شده برای تامین مالی طرح‌های توسعه‌ای، امید می‌رود که در زمان مقرر و برنامه و بودجه‌ای که برای سال آینده پیش‌بینی کردیم، منابع مالی تامین شود.

به گفته وی، تزریق نقدینگی به پروژه‌ها باعث خواهد شد تا روند اجرای آن‌ها سریع‌تر از قبل پیش رود و شاهد به بهره‌برداری رسیدن آن‌ها و شکوفایی فولاد هرمزگان خواهیم بود.

اجرای موفقت آمیز توقف سرد کارخانه گندله سازی در فولاد سنگان

به گزارش فولاد سنگان، سعید نقیه، مدیر واحد گندله سازی فولاد سنگان از اجرای موفقیت آمیز شات دان کارخانه گندله سازی خبر داد و گفت:بزرگترین فعالیت تعمیراتی در منطقه ی سنگان، با حجم ۶۲۵۰۰ نفرساعت اجرایی، در گندله سازی فولاد سنگان با موفقیت به اتمام رسید. پرسنل گندله سازی با همکاری سایر واحدهای پشتیبانی سازمان، موفق به اجرای کامل فعالیت‌های برنامه‌ریزی‌شده طبق زمان‌بندی صورت‌گرفته در خط تولید شدند.

مهرداد شکوهی، رئیس دفتر فنی عنوان کرد :واحد دفتر فنی گندله سازی در راستای نیل به اهداف کمی و کیفی تولید و افزایش بهره وری خط تولید، از ابتدای سال ۱۴۰۳ برنامه ریزی های لازم جهت تجمیع فعالیت های تعمیراتی، پیش بینی قطعات یدکی و اجرای پروژه های بهینه سازی، به طور منظم اقدام اقدام به برگزاری جلسات کرده است. حجم فعالیت های تعمیراتی برنامه ریزی شده ۶۲۵۰۰ نفر-ساعت شامل ۴۰۰۰۰ نفر-ساعت گروه مکانیک، ۵۰۰۰ نفر-ساعت فعالیت های گروه تولید و نظافت صنعتی، ۸۰۰۰ نفر-ساعت فعالیت های جنبی و ۹۵۰۰ نفر-ساعت فعالیت های برق، ابزار دقیق و اتوماسیون بوده که با موفقیت انجام شد.شکوهی افزود: کوره پخت گندله سازی به عنوان مسیر بحرانی با بیشترین حجم فعالیت از جمله؛ تعمیرات ریل، تعمیرات لینتل، نسوزکاری و تعمیرات اسپروکت درایو کوره با موفقیت و مطابق زمان بندی توقف به اتمام رسید. در ادامه رضا زنگنه، رئیس تعمیرات گندله سازی عنوان کرد:شاخص های تعمیراتی سال ۱۴۰۳ در همه ی حوزه ها از جمله شاخص عملیاتی و زمان مستقیم کاری بهتر از برنامه ی ابلاغی، محقق شده است. قابل ذکر است، استمرار این رویه نیازمند تعمیرات اساسی خط تولید در کمترین زمان ممکن با بیشترین کیفیت است تا خط تولید بتواند به مدت حداقل یک سال بدون توقف سرد جهت تولید مداوم آماده به کار باشد.وی افزود: وظیفه ی نظارت بر فعالیت های اجرایی پیمانکار، تحویل قطعات، تایید و کنترل درخواست کارها بر عهده ی تیم تعمیرات بوده که به نحو احسن انجام شده است. شایان ذکر است که تعویض اسلاید ریل های کوره پخت، اجرای فعالیت بهینه سازی اصلاح سیستم خنک کن کوره پخت، تعمیرات اساسی تیکنر، تعویض پارو و لاینر های میکسر، سرویس الکتروموتور های فرآیندی، سرویس مشعل های کوره پخت و تعویض مسیر های روانکاری ریل کوره پخت از اهم فعالیت های توقف سرد گندله سازی بوده که مطابق برنامه به پایان رسیده است. هم چنین با همکاری واحد بومی سازی و توسعه، داده برداری و تهیه ی دفترچه فنی قطعات مورد نیاز در این توقف به انجام رسید.محمد راضی رودی، رئیس تولید گندله سازی گفت:در راستای تحقق تولید پایدار و با کیفیت تعمیرات سالانه برنامه ریزی شد و از جمله فعالیت های مهم واحد تولید و نظافت صنعتی می توان به مشارکت فعال نیروهای تولید شیفت در عملیات تعمیراتی، سرویس اولیه تجهیزات مکانیکی و برقی و تحویل آن به تیم تعمیرات، تخلیه و انتقال آب تیکنر و لایه روبی کف تیکنر، نظافت داکت ها، ویندباکس ها و کوره پخت، جمع آوری و تفکیک ضایعات و نظافت عمومی سازه های کارخانه اشاره کرد.

مدیر عامل ایران خودرو :

خودروهای دارای مغایرت کیفی برگشت می‌خورند

مدیرعامل گروه صنعتی ایران‌خودرو، در بازدید از اداره بازرسی خودرو قبل از تحویل، بر لزوم افزایش کیفیت تا جلب رضایت مشتریان تاکید کرد.

به گزارش ایکوپرس، عادل پیرمحمدی اظهار کرد: اولویت اصلی ما تحویل خودرو با بهترین کیفیت به مشتری است. بازرسی کیفی قبل از تحویل خودرو باید با بالاترین استانداردها انجام شود تا رضایت مشتریان افزایش یابد.

وی با اشاره به اهمیت بازرسی دقیق قبل از تحویل خودرو، افزود: این مرحله آخرین فرصت برای اطمینان از کیفیت خودرو است و باید تمام بخش‌های خودرو به دقت بررسی شود. هرگونه ایراد باید بدون ملاحظه گزارش و برطرف شود.

وی همچنین بر لزوم بررسی کیفیت در تمام مراحل تولید، از مواد اولیه تا خطوط تولید و قبل از تحویل، تاکید کرد و گفت: اگر قطعاتی دارای ایراد باشند، باید نسبت به برگشت آن به تولیدکننده برای اصلاح اقدام شود.

مدیرعامل ایران‌خودرو تصریح کرد: ما موظف هستیم خودرو را با کم‌ترین ایراد فنی و ظاهری و با کیفیت مطلوب به مشتریان تحویل دهیم. این مساله نه تنها وظیفه ماست، بلکه احترام به حقوق مشتریان است.

پیرمحمدی همچنین بر افزایش نیروی انسانی متخصص و آموزش‌دیده برای انجام مراحل بازرسی قبل از تحویل خودرو تاکید کرد و گفت: برای افزایش سرعت و کیفیت بازرسی، نیاز به نیروی انسانی متخصص داریم که باید به‌سرعت تامین شود.

وی با اشاره به افزایش تولید و تحویل خودرو در پایان سال، از تمامی واحدها خواست تا تلاش خود را بر تحویل خودرو با کم‌ترین ایراد به مشتریان متمرکز کنند.

مدیرعامل ایران خودرو هشدار داد، بازرسی قبل از تحویل نباید تشریفاتی باشد و هرگونه ایراد کیفی حتی کوچک، می‌تواند تاثیر منفی بر رضایتمندی کلی مشتریان داشته باشد. وی افزود: با اقدامات اصلاحی در حوزه‌های مختلف، به‌ویژه در حوزه کیفیت، می‌توانیم نارضایتی‌ها را کاهش دهیم.

پیرمحمدی تاکید کرد: هرچه ایرادات بیش‌تری شناسایی و رفع شود، به نفع ما و مشتریان خواهد بود. رضایت مشتری نشان‌دهنده این است که روند کار در ایران خودرو به درستی انجام شده است.در پایان، مدیرعامل ایران خودرو بر لزوم حفظ و افزایش سهم بازار از طریق بررسی دقیق کیفیت نهایی محصول تاکید کرد و هشدار داد: اگر کیفیت نهایی محصول به‌درستی بررسی نشود، در بازار بازنده خواهیم بود.

اخبـــــار

حضور منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس در نمایشگاه اوراسیا؛ گامی برای جذب بیشتر سرمایه‌گذاری

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس، با حضور در سومین نمایشگاه بین‌المللی تجارت با اوراسیا، این رویداد را فرصتی ارزشمند برای شناسایی بازارهای هدف و جذب سرمایه‌گذاری خارجی عنوان کرد.

به گزارش منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس، محمدرضا پیرحسینلو با اشاره به اهمیت سومین نمایشگاه بین‌المللی تجارت با اوراسیا که از سوم اسفندماه آغاز شده است و تا ششم اسفندماه ۱۴۰۳ در محل دائمی نمایشگاه‌های تهران در حال برگزاری است، اظهار داشت: منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس با دارا بودن زیرساخت‌های توسعه‌یافته و ظرفیت‌های بی‌نظیر در صنایع معدنی و فلزی، می‌تواند به عنوان یکی از مهم‌ترین مقاصد سرمایه‌گذاری برای شرکت‌های داخلی و خارجی مطرح شود.

پیرحسینلو تاکید کرد: معرفی زیرساخت‌های منطقه و جذب سرمایه‌های جدید می‌تواند به توسعه واحدهای معدنی و صنعتی، به‌ویژه صنایع انرژی‌بر کمک کند و در نهایت موجب رونق اقتصادی استان هرمزگان و کشور شود.

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس همچنین با اشاره به نقش این نمایشگاه در ایجاد ارتباطات تکمیلی بین شرکت‌های داخلی و شرکای خارجی افزود: چنین رویدادهایی بستری مناسب برای افزایش تعاملات و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی فراهم می‌کنند و نقش مهمی در توسعه اقتصادی ایفا خواهند کرد.

وی در پایان گفت: منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس به عنوان یکی از قطب‌های اصلی صنایع معدنی کشور، زیرساخت‌های پیشرفته‌ای در حوزه‌های انرژی، حمل‌ونقل و تولید دارد که می‌تواند مورد توجه سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی قرار گیرد.

معرفی پلتفرم‌های هوشمند سلامت همراه اول به‌عنوان اپلیکیشن‌های برگزیده

پلتفرم‌های هوشمند «نبض» و «دلبند» که با حمایت همراه اول توسعه یافته‌اند، در چهارمین دوره مسابقه ملی برترین اپلیکیشن‌های حوزه سلامت به عنوان برگزیده معرفی شدند.

همراه اول در آیین اختتامیه ششمین کنگره بین‌المللی سلامت همراه که با حضور رییس دانشگاه علوم پزشکی شیراز برگزار شد، مورد تقدیر قرار گرفت. این اپراتور پیشرو که با تاکید بر نقش فناوری‌های نوین در ارتقای سلامت جامعه در این رویداد حضور یافته بود، ضمن معرفی توانمندی‌های داخلی در حوزه سلامت دیجیتال، موفق به کسب دو جایزه در این مسابقات شد.

محصولات نبض طی چند سال اخیر در حوزه گجت های پزشکی با هدف ارائه محصولات تخصصی در دسترس خانواده ها و همچنین پایش و مراقبت سلامت انفرادی، توسعه یافته است.

از سوی دیگر همراه اول با معرفی محصول دلبند که پلتفرم بومی ارائه خدمات هوشمند برای نخستین بار از طریق گجت هایی نظیر ساعت، حلقه و... است، به دنبال برداشتن گام مهمی در کشور برای مراقبت از کودکان و سالمندان است.

سلامت همراه (Mobile Health) به برنامه‌های کاربردی اطلاق می‌شود که از طریق دستگاه‌های ارتباطی همراه، خدمات مرتبط با سلامت و پزشکی ارائه می‌دهند.

هدف اصلی این کنگره، ایجاد بستری برای معرفی و تبادل آخرین دستاوردها در حوزه فناوری‌های سلامت همراه بود. این فناوری‌ها شامل استفاده از تلفن‌های همراه، کامپیوترها و دستگاه‌های قابل حمل برای ارائه خدمات و اطلاعات مرتبط با سلامت می‌شود.

آغاز به کار نمایشگاه عیدانه فولاد خوزستان

نمایشگاه بزرگ عیدانه فولاد خوزستان در سالن چند منظوره تربیت بدنی و سالن چندمنظوره فرهنگی مجموعه دویست دستگاه با حضور مرتضی خاکبازان فرد معاون منابع انسانی و امور اجتماعی، محمد روزبهانی معاون حقوقی و قراردادها آغاز به کار نمود.

مرتضی خاکبازان فرد در حاشیه افتتاح نمایشگاه اظهار داشت: تکریم خانواده ها، سهولت دسترسی به مایحتاج متناسب با ایام پیش رو و رفاه بیشتر در خریدهای موردنیاز ماه مبارک رمضان و عید نوروز ۱۴۰۴ برای کارکنان و خانواده ها، ارائه خدمات ویژه و کالای باکیفیت و با قیمت مناسب در کنار حمایت از کالاهای تولید داخل و فروش شرایطی و اقساطی محصولات از جمله اهداف برگزاری این نمایشگاه عیدانه است .

بیست و دومین فراخوان عضویت در مرکز رشد فناوری نخبگان پارک فناوری پردیس منتشر شد

بیست و دومین دوره «فراخوان مسیر» جهت‌پذیرش عضویت در مرکز رشد فناوری نخبگان پارک فناوری پردیس آغاز شد. مهلت ثبت درخواست در این فراخوان تا ۲۰ اسفند ۱۴۰۳ اعلام شده است.

بیست و دومین فراخوان عضویت در مرکز رشد فناوری نخبگان پارک فناوری پردیس منتشر شد.

تیم‌ها و شرکت‌های نوپای فعال در حوزه‌های دارو، سلامت و تجهیزات پزشکی، ماشین‌آلات و تجهیزات پیشرفته، سخت‌افزارهای برق، الکترونیک و مخابرات و فناوری اطلاعات و ارتباطات و فناوری‌های صنعت مالی و بیمه می‌توانند طرح‌های دارای ویژگی‌های شاخص از حیث تیم کاری، فناوری و نوآوری و مبتنی بر نیاز بازار را با مراجعه به نشانی.eservices.techpark ir ثبت نمایند.

تیم کاری منسجم و باانگیزه بالا، کالا یا خدمات با فناوری متوسط و بالا و برخورداری از بازار مناسب از جمله شاخص‌های پذیرش در مرکز رشد فناوری نخبگان پارک فناوری پردیس است.

مهلت ثبت درخواست در این فراخوان تا ۲۰ اسفند ۱۴۰۳ اعلام شده است. لازم به ذکر است، تیم‌های اولیه پذیرش شده در فضای کار اشتراکی پارک فناوری پردیس با نام «کوآپ» مستقر شده و در طی دوره آماده‌سازی به مدت ۱۰ هفته، آموزش‌هایی از جمله مدل کسب‌وکار، نقشه راه عملیاتی، نحوه تدوین و ارائه پیچ دک، تجاری‌سازی کسب‌وکار فناورانه (شامل ۴۰ ساعت کارگاه آموزشی) برای آنها برگزار می‌شود.

نفت و گاز

توسعه میدان اروند؛ گامی همسو با افزایش تولید

عصراقتصاد - مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان از امضا قرارداد ۵۰ میلیون دلاری با معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری به‌منظور حل چالش‌های استخراجی و بومی‌سازی فناوری‌های مربوط به شکاف هیدرولیکی و آغاز اقدام‌های عملی برای استخراج نفت از میدان اروند خبر داد.

به گزارش شرکت نفت و گاز اروندان، عبدالله عذاری اهوازی در نشست مشترک با اعضای کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه اقدام‌های عملی برای استخراج نفت از میدان نفتی اروند آغاز شده است، اظهار کرد: میدان نفتی اروند حدود یک میلیارد بشکه نفت ذخیره‌ای درجا دارد که اگر ۱۰ درصد یا بیشتر از آن را استخراج کنیم مقدار قابل‌توجهی خواهد بود.

وی با اشاره به اینکه سه چاه در این میدان تحویل گرفتیم و چاه چهارم نیز در حال انجام است، افزود: چالش‌هایی در زمینه بالا آمدن و استخراج نفت در این میدان وجود دارد به همین دلیل چندین ماه پیش برای حل چالش‌های احتمالی با معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری یک قرارداد ۵۰ میلیون دلاری در بحث بومی‌سازی، طراحی، اجرا و مدیریت یکپارچه شکافت هیدرولیکی و فناوری‌های وابسته آن امضا کردیم.

مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان با اشاره به آماده‌سازی برای استقرار دکل در میدان اروند، گفت: تاکنون در این میدان هیچگونه کار توسعه‌ای انجام نشده و این امر برای نخستین بار خواهد بود.

عذاری اهوازی با اشاره به اهمیت و مشترک بودن میدان اروند با عراق و سبک بودن نفت آن بیان کرد: یک چاه مطالعاتی نیز در این میدان در حال انجام است که در صورت بهره‌برداری و باتوجه به نوع نفت موجود در آن و نزدیکی به پالایشگاه نفت آبادان می‌تواند برخی نیازهای آن را برطرف کند.

نیرو

وزارت نیرو تصدی‌گری‌های حوزه آب را به مردم واگذار می‌کند

عصراقتصاد - سخنگوی صنعت آب کشور از برنامه‌های وزارت نیرو برای واگذاری بخشی از مسئولیت‌های خود به تشکل‌های مردمی و بخش خصوصی خبر داد و بر لزوم کاهش تصدی‌گری دولت در بخش آب تأکید کرد.

عیسی بزرگ‌زاده سخنگوی صنعت آب کشور، در جلسه کمیته آب کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی بر لزوم کاهش نقش دولت در مدیریت منابع آبی تأکید کرد و از برنامه‌های وزارت نیرو برای واگذاری بخشی از وظایف تصدی‌گری به تشکل‌های مردمی خبر داد.

وی با اشاره به اینکه در دهه‌های گذشته نهاد دولت به‌تنهایی مسئولیت اصلی اداره جامعه را بر عهده داشته و فضای تصمیم‌گیری را تقریباً اشغال کرده بود، اظهار داشت: این شیوه مدیریت، عملکرد مثبتی نداشته و از منظر توسعه پایدار نیز قابل دفاع نیست. برای اصلاح این وضعیت، باید نقش نهاد دولت در مدیریت آب کاهش یابد و در مقابل، نهادهای اجتماعی و بازار تقویت شوند.

بزرگ‌زاده با اشاره به برنامه هفتم توسعه تأکید کرد که در این برنامه وزارت نیرو موظف شده است بخشی از وظایف خود را در قالب مشارکت‌های مردمی به تشکل‌های مختلف واگذار کند.

وی این رویکرد را اقدامی مثبت در راستای توسعه حکمرانی محلی آب دانست و افزود: با واگذاری کارها به تشکل‌ها، می‌توانیم مدیریت منابع آبی را به مردم بسپاریم تا بر اساس معیارهای کلان حاکمیتی و شرایط زیست‌بومی، خودشان امور را اداره کنند.

سخنگوی صنعت آب تصریح کرد: برای تقویت نقش نهاد اجتماع، نهاد بازار نیز باید نقش پررنگ‌تری ایفا کند، زیرا این دو نهاد به یکدیگر وابسته بوده و در برابر سهم‌خواهی بیش از حد نهاد دولت، می‌توانند توازن لازم را برقرار کنند.

به گفته وی، در همین راستا طرح‌هایی برای تقویت هر دو نهاد تهیه شده که خوشبختانه در برنامه هفتم توسعه گنجانده شده و از نظر حقوقی و قانونی نیز بسترهای لازم برای اجرای آن فراهم شده است.

برقی شدن روستاها در کوران بحران

عصراقتصاد - موضوع انرژی و توسعه زیرساخت‌های برقی در کشور همواره یکی از مسائل مهم و چالش‌برانگیز بوده است. با توجه به افزایش تقاضا، ناترازی در تولید و مصرف انرژی به یکی از چالش‌های پیش‌روی کشور تبدیل شده است. با این حال، توسعه برق‌رسانی به مناطق روستایی نشان‌دهنده پیشرفت‌های قابل‌توجه در حوزه انرژی است.

به گزارش عصراقتصاد، براساس آخرین آمار شرکت توانیر، میزان برق‌رسانی به روستاهای کشور رشد چشمگیری داشته و تعداد روستاهای برق‌دار از ۴,۴۶۷ روستا در سال ۱۳۵۷ به ۵۸,۸۸۹ روستا در سال ۱۴۰۳ افزایش یافته است. این رشد قابل‌توجه نشان از تعهد دولت به تأمین برق پایدار در مناطق روستایی دارد.

افزایش طول شبکه توزیع برق در مناطق روستایی از ۱,۹۷۰ کیلومتر به ۴۳۹,۷۷۳ کیلومتر و افزایش ۶۷ برابری تعداد ترانسفورماتورهای منصوبه از ۴۸۰ دستگاه به ۳۲,۰۶۳۵ دستگاه از جمله شاخص‌های مهم در توسعه برق‌رسانی به مناطق روستایی است. این توسعه زیرساخت‌ها نه‌تنها پایداری برق را برای ساکنان روستاها فراهم کرده، بلکه زمینه را برای رشد اقتصادی، صنعتی و کشاورزی در این مناطق فراهم کرده است.

ناترازی انرژی و طرح‌های بزرگ تأمین برق

در عین حال وزیر نیرو، عباس علی‌آبادی، در سفر به استان فارس و در جمع خبرنگاران، از تعریف ۱۴ طرح بزرگ تأمین برق برای تابستان سال آینده خبر داد. هدف از این طرح‌ها، کاهش ناترازی و ایجاد تعادل در عرضه و تقاضای انرژی برق است. علی‌آبادی با تاکید بر مدیریت مصرف انرژی و مهار بدمصرفی‌ها، از مشارکت و همراهی مردم به‌عنوان یکی از کلیدهای حل این بحران یاد کرد.

اقتصاد ناکارآمد و ضرورت اصلاحات ساختاری

علی‌آبادی ناترازی در حوزه آب و برق را ریشه‌دار در اقتصاد ناکارآمد دانست و بر ضرورت اصلاح این اقتصاد تأکید کرد. وی با اشاره به کاهش ۱۵ درصدی بارندگی نسبت به سال قبل و ۵۰ درصد نسبت به میانگین بلندمدت، بر افزایش بهره‌وری و استفاده از تکنولوژی‌های نوین برای مقابله با بحران کمبود بارش تأکید کرد. انتقال آب از دریا و شیرین‌سازی آب نیز از جمله اقداماتی است که برای جبران این کمبودها در دست اجرا است.

نقش انرژی‌های تجدیدپذیر در حل بحران انرژی

وزیر نیرو با اشاره به اهمیت استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر، تأکید کرد که با بهره‌گیری از نیروگاه‌های خورشیدی و بادی، نه‌تنها می‌توانیم هزینه‌ها و وابستگی به واردات انرژی را کاهش دهیم، بلکه تأثیرات مثبتی بر کاهش آلودگی زیست‌محیطی و بهبود کیفیت زندگی خواهیم داشت. وی با برنامه‌ریزی برای ایجاد ۳۰ هزار مگاوات ظرفیت تولید برق تا پایان دولت چهاردهم، به سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در این بخش اشاره کرد.

تاملی بر چالش‌های پیش‌رو و راهکارهای پیشنهادی

با وجود تلاش‌های صورت‌گرفته برای بهبود وضعیت انرژی، چالش‌های بزرگی همچنان باقی‌مانده است. بحران ناترازی انرژی از یک سو و مصرف بی‌رویه انرژی از سوی دیگر، نیازمند توجه و اقدام جدی است. علی‌آبادی با اشاره به مصرف انرژی بیش از استاندارد جهانی در کشور، بر ضرورت استانداردسازی مصرف انرژی تأکید کرد. وی همچنین بر نیاز به بسیج امکانات دانش‌بنیان و افزایش بهره‌وری به‌عنوان راهکاری برای رفع ناترازی‌ها تأکید کرد.

در سایت روزنامه بخوانید:

یارانه نفت گاز معادن تا پایان برنامه هفتم نصف می شود

عصراقتصاد - تصویبنامه هیات وزیران درخصوص اصلاح آیین نامه اجرایی بند پ ماده ۱۴ قانون برنامه پنجساله هفتم ابلاغ شد.

تصویبنامه مصوب جلسه مورخ ۲۴/۱۱/۱۴۰۳ هیات وزیران درخصوص «اصلاح آیین نامه اجرایی بند پ ماده ۱۴ قانون برنامه پنجساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران» طی نامه شماره ۱۸۴۶۴۸ در تاریخ ۲۹/۱۱/۱۴۰۳ توسط معاون اول رییس جمهور ابلاغ شد.

ماده (۲) این اصلاحیه به شرح زیر است:

ماده - یارانه تخصیص یافته برای فروش نفت گاز به معادن عمده نسبت به سال پایه سال ۱۴۰۲، نود درصد (۹۰) تعیین می‌شود و در سالهای بعد برنامه هر سال (۱۰) واحد درصد کاهش می یابد به نحوی که تا سال پایانی برنامه حداقل به پنجاه درصد (۵۰) کاهش یابد.»

۲ در ماده (۴) عبارت" نرخ نفت گاز یارانه ای صنایع بالادستی نفت و گاز کشور در سال اول اجرای قانون، معادل ده درصد (۱۰) نرخ خرید نفت گاز از پالایشگاهها تعیین میشود. از ابتدای سالهای بعد اجرای قانون سالانه (۱۵) واحد درصد به نرخ سال گذشته اضافه می گردد به نحوی که به هفتاد درصد (۷۰) نرخ خرید نفت گاز از پالایشگاه ها برسد.در صورت مصرف بیش از میزان سهم نفت گاز یارانه ای موضوع صدر این ماده قیمت نفت گاز مازاد به نرخ خرید از پالایشگاه تعیین میشود" به عبارت یارانه تخصیص یافته برای فروش نفت گاز به صنایع بالادستی نفت و گاز کشور نسبت به سال پایه سال ۱۴۰۲ نود درصد (۹۰) تعیین میشود و در سال های بعد برنامه ، هر سال ۱۵ واحد درصد ۱۵ کاهش می یابد به نحوی که تا سال پایانی برنامه، حداقل به سی درصد کاهش یابد. درصورت مصرف بیش از میزان سهم نفت و گاز یارانه ای موضوع صدر این ماده ، قیمت نفت وگاز مازاد، بدون احتساب یارانه تعیین می شود.

هزینه ۱۰ میلیارد دلاری تعرفه نفتی ترامپ برای تولیدکنندگان خارجی

گلدمن ساکس برآورد کرد تعرفه ۱۰ درصدی که آمریکا برای واردات نفت برنامه‌ریزی کرده است، سالانه ۱۰ میلیارد دلار برای تولیدکنندگان خارجی هزینه خواهد داشت.

دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، قصد دارد یک تعرفه ۲۵ درصدی برای واردات نفت مکزیک و تعرفه ۱۰ درصدی بر نفت کانادا را از مارس آغاز کند.

با وجود این تعرفه‌ها، بانک سرمایه‌گذاری آمریکایی گلدمن ساکس، انتظار دارد آمریکا مقصد اولیه نفت سنگین باشد زیرا قابلیت‌های پالایش پیشرفته و هزینه‌های اندک، پالایشگاه‌های آمریکایی را همچنان رقابتی‌ترین خریداران ساخته است.

گلدمن ساکس تخمین زد که قیمت نفت سبک باید به میزان ۵۰ سنت در هر بشکه افزایش یابد تا قیمت گریدهای نفتی متوسط خاورمیانه برای پالایشگاه‌های آسیایی، جذاب‌تر شود زیرا پالایشگاه‌های منطقه گلف کاست آمریکا، نفت سبک داخلی را به گریدهای متوسط وارداتی اولویت داده‌اند.

این بانک سرمایه‌گذاری برآورد کرد که هزینه این تعرفه سالانه برای مصرف کنندگان آمریکایی، ۲۲ میلیارد دلار خواهد بود، در حالیکه دولت ۲۰ میلیارد دلار درآمد خواهد داشت. کانادا که بزرگترین صادرکننده نفت به آمریکا است، احتمالا شاهد ادامه صادرات خط لوله‌ای ۳.۸ میلیون بشکه در روز نفت خود خواهد بود و تخفیف در قیمت، تاثیر تعرفه را تعدیل میکند.

به همین شکل، واردات ۱.۲ میلیون بشکه در روز نفت سنگین دریابرد از کانادا و کشورهای آمریکای لاتین از جمله مکزیک و ونزوئلا، شاهد تخفیف‌هایی برای جبران این مالیات خواهند بود و تداوم جریان نفت به آمریکا را تضمین می‌کنند.

بر اساس گزارش رویترز، هر چند تعرفه‌ها، ممکن است جریان‌های تجاری را تغییر دهند اما گلدمن ساکس بر این باور است که تولیدکنندگان کانادایی با خریداران جایگزین محدودی که دارند، ناچار هستند بخش عمده بار تعرفه را از طریق تخفیف‌های قیمت بر دوش بکشند تا در بازار آمریکا، رقابتی بمانند.

سازمان آگهی های روزنامه عصر اقتصاد

۸۶۰۹۶۲۴۵-۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴

پتروشیمی

رکوردشکنی تاریخی در تولید؛ جهشی بی‌سابقه برای فرآوردی‌ها

عصراقتصاد - شرکت شیمیایی فرآورد قشم در مسیر رشد و توسعه، بار دیگر مرزهای تولید را جابه‌جا کرد و با ثبت بالاترین میزان تولید در تاریخ فعالیت خود، رکورد جدیدی را در صنعت پتروشیمی به نام خود ثبت کرد.

این شرکت در بهمن‌ماه سال جاری موفق شد با تولید ۶۶۴ تن، از تمامی رکوردهای پیشین خود عبور کند و جایگاه خود را به عنوان یکی از بازیگران کلیدی صنایع پایین‌دستی پتروشیمی بیش از پیش تثبیت کند.

این دستاورد در ادامه روند صعودی تولید این شرکت براي دومین بار در سال جاري محقق شده است. پیش‌تر، در فروردین‌ماه امسال، فرآوردی‌ها با ثبت تولید ۶۲۷ تن موفق به شکستن رکوردهای خود شده بودند، اما اکنون با یک رشد چشمگیر دیگر، این رقم را با ۱۰۶ درصد افزایش پشت سر گذاشته‌اند.

رشد پایدار، افزایش بهره‌وری و ثبت رکوردهای جدید، نشان از عزم راسخ فرآوردی‌ها برای دستیابی به جایگاهی برتر در صنعت پتروشیمی کشور دارد. این موفقیت، گامی دیگر در مسیر توسعه صنعتی و تأمین نیازهای بازار داخلی و بین‌المللی است.

شرکت شیمیایی فرآورد قشم، از شرکت‌های زیرمجموعه شستا، هلدینگ تاپیکو و شرکت سرمایه‌گذاری صنایع پتروشیمی (PIIC)، در قلب صنعت پتروشیمی کشور و در سایت یک منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی مستقر است. این شرکت به عنوان یکی از تأمین‌کنندگان کلیدی، در تولید محصولات پلی‌اتیلنی از جمله کیسه‌های سه‌لایه FFS، شیرینک و پالت نقش‌آفرینی می‌کند.

پالایش و پخش

بومی‌سازی ۳۸۴ تجهیز راهبردی در پالایشگاه پنجم پارس جنوبی

عصراقتصاد - مدیر پالایشگاه پنجم پارس جنوبی از بومی‌سازی بیش از ۳۸۴ تجهیز راهبردی از سوی کارکنان و متخصصان این مجموعه با استفاده از ظرفیت و استعداد خلاقانه و نوآورانه متخصصان داخلی خبر داد.

به گزارش شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی، کامبیز صفتی در بازدید اعضای کمیسیون ویژه حمایت از تولید و اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی از فازهای ۹ و ۱۰ پارس جنوبی اظهار کرد: در شرایط کنونی چشم امید مردم شریف کشور به کارکنان پارس جنوبی است و همه ما سربازان خط مقدم جبهه اقتصادی برای تحقق اهداف والای نظام مسئول هستیم و در این میان پیاده‌سازی اهداف و برنامه‌های مهم در پارس جنوبی گامی مهم همسو با شکوفایی کشور است.

وی تصریح کرد: کارکنان و متخصصان پالایشگاه پنجم از ابتدای سال تاکنون با تکیه بر دانش سازندگان داخلی و دانش‌بنیان‌ها بیش از ۳۸۴ تجهیز راهبردی ساخت داخل را در تعمیرات واحدهای مختلف پالایشگاه مورد استفاده قرار داده‌اند و بر همین اساس روزانه بیش از ۵۲ میلیون متر مکعب گاز در این پالایشگاه شیرین‌سازی شده است. مدیر پالایشگاه پنجم پارس جنوبی با اشاره به اینکه در سال ۱۴۰۳ تاکنون و در اوج مصرف گاز و کاهش دما در کشور برای چندمین بار رکورد تولید و ارسال گاز به خط سراسری از سوی مجتمع گاز پارس جنوبی به ثبت رسید، تصریح کرد: تولید گاز اکنون در مجتمع گاز پارس جنوبی به روزانه ۵۹۵ تا ۶۰۰ میلیون مترمکعب در روز رسیده و با این افزایش تولید توانستیم گاز بخش‌های مختلف از جمله بخش خانگی، تجاری، نیروگاه و صنایع را تأمین کنیم که این دستاورد مهم نشان از عزم و اراده بالای کارکنان این مجموعه بزرگ گازی کشور دارد.

مدیر طرح سی‌ان‌جی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی:

۹۴ درصد جایگاه‌های سی‌ان‌جی در مدار بهره‌برداری است

مدیر طرح سی‌ان‌جی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران خبر تعطیلی جایگاه‌های سی‌ان‌جی را تکذیب کرد و گفت که بیش از ۹۴ درصد جایگاه‌های سی‌ان‌جی در مدار بهره‌برداری قرار دارند.

به گزارش شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، سعید رحمان‌سالاری با اشاره به اینکه در بیش از دو دهه فعالیت جایگاه‌های سی‌ان‌جی هیچگاه بیش از ۶ درصد جایگاه‌های سی‌ان‌جی از مدار بهره‌برداری خارج نبوده‌اند، اظهار کرد: مهم‌ترین دلایل این مهم وجود مشکلات حقوقی برخی مالکان جایگاه‌ها، انجام روتین تعمیرات دوره‌ای، اخذ گواهی بازرسی از سازمان ملی استاندارد و یا عدم استفاده شهرداری‌ها از جایگاه‌های در اختیار مثل جایگاه‌های احداث‌شده برای اتوبوس‌های شهری بوده است و به جز موارد یادشده، تعطیلی برنامه‌ریزی‌شده در مورد جایگاه‌های سوخت نداشته‌ایم و تمامی جایگاه‌داران با وجود تنگناهای مالی موجود، جایگاه‌ها را در سرویس بهره‌برداری قرار داده‌اند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت سعادت آباد به موجب رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۴۵۰۰۲۸۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۸ تصرفات مفروزی و مالکانه بلامعارض متقاضی جلیل سلطانی فرزند بابا بشماره شناسنامه ۲۳۳۶ صادره از میانه به شماره ملی ۵۴۵۹۴۸۱۶۳۵ متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۱۱۴۵۰۰۰۱۸۱ را به عنوان ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در ان به مساحت ۸۷/۲۵ متر مربع در قسمتی از باقیمانده ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران از مالکیت ششدانگ پلاک مذکور که تحت پلاک ۱۱۶ اصلی مربوط به چهار دانگ مفروز است با حفظ حقوق رعایا ذیل صفحات ۳۲۳ و ۲۵۵ و ۲۵۷ دفاتر جلد ۲/۶۸ و ۲/۶۹ بنام شرکت سهامی عمران فرحزاد به مقدار سه مشاع و بانوان پروین اتحادیه و اتحاد الملوک اتحادیه هر یک نسبت ۱/۵ دانگ مشاع صادر و تسلیم گردیده و در دو مرحله اراضی چهاردانگی فرحزاد بین شرکت سهامی عمران فرحزاد و خانمها پروین و اتحاد الملوک اتحادیه افراز و تقسیم گردیده سپس با توجه به اینکه سهام مالکین به موجب دادنامه های افرازی به قطعات متعددی افراز و با عنایت به مصادره اموال قسمتی از باقیمانده پلاک فوق به نفع ستاد اجرایی فرمان امام مصادره گردیده است و به نام ستاد اجرایی فرمان امام ره محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به رای صادره بنام متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند مضافا اینکه معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نمایند در این صورت اقدامات اداره ثبت موکول به رای دادگاه میباشد. بدیهی است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک را ارایه ننماید اداره ثبت محل طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . (شناسه آگهی : ۱۸۸۶۶۲۶) ۳

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

۱۷۰۸۰/م الف سید مهرداد صفائی –رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۵۲۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۸ منضم به نامه شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۵۲۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد املاک زیبادشت تهران تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض آقای رضا حبیبی بشماره شناسنامه و کد ملی ۰۰۱۴۳۷۹۵۸۹ فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۳/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۹ اصلی واقع در بخش ده تهران محرز شده لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام نامبرده صادر خواهد شد. (شناسه آگهی ۱۸۸۶۶۳۴) ۲ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

۱۷۰۸۱/ م الف محمد علی ابراهیمی – سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۲۱۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای پژمان نیک پی به شماره شناسنامه ۵۶۹ دارای کد ملی ۴۰۷۲۴۳۱۹۰۷ صادره از تهران فرزند نعمت اله در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۳/۴۴ متر مربع پلاک ۲۵۲۷ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در میگون بخش ۱۱ تهران رای به صورت مفروز و شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی برابر یک فقره اظهار نامه محمد ایوب میگونی مع الواسطه به آقای پژمان نیک پی تایید و رای خود را پس از وصول نامه اداره اب و و اداره منابع طبیعی شمیرانات اداره راه شهر سازی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . (شناسه آگهی : ۱۸۸۶۶۴۷) ۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

۱۷۰۸۳/ م الف امیرحسین آذرنیان – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۳۲۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مجتبی دلیری فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۸۲ کد ملی ۰۵۷۹۶۹۷۱۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۵۳/۱۱ متر مربع / قسمتی از پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک لویزان تهران خریداری از مالک رسمی آقای هایکاز چکناوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۸۸۶۶۵۳) ۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۱۲/۲۰

۱۷۰۸۴/م الف ابوالفضل تریوه – رئیس ثبت اسناد و املاک لویزان تهران

مناقصه عمومی کد آگهی ۷۳-۱۴۰۳

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج در نظر دارد خرید و تحویل اقلام گیاهی مورد نیاز پارک مادر و کودک را بصورت مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی و حقیقی اقدام نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	مدت قرارداد	مبلغ اولیه به ریال
۱	خرید و تحویل اقلام گیاهی مورد نیاز پارک مادر و کودک	دو ماه	۴۶/۷۱۶/۰۰۰/۰۰۰

۱-متقاضی موظف است جهت اخذ مدارک شرکت درمناقصه عمومی به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس سایت https://www.setadiran.ir مراجعه نماید.

۲-شرایط متقاضی:

۲-۱ - اشخاص حقوقی: اساسنامه مرتبط و مجوز یا پروانه تولید گل و گیاه (دارای اعتبار) - آگهی تاسیس - آخرین تغییرات (روزنامه رسمی) - سایر مدارک ثبتی - کد اقتصادی - گواهی ارزش افزوده در صورت شمول (قبل از انعقاد قرارداد ارائه نمایند در غیر اینصورت سپرده شرکت در مناقصه به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

۲-۲ - اشخاص حقیقی: جواز کسب و پروانه تولید گل و گیاه (دارای اعتبار) - کپی شناسنامه و کارت ملی - گواهی ارزش افزوده در صورت شمول، (قبل از انعقاد قرارداد ارائه نمایند در غیر اینصورت سپرده شرکت در مناقصه به نفع سازمان ضبط خواهد شد)

۲-۳ - در صورت عدم رعایت موارد اعلام شده به پیشنهادات ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳- سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۲/۳۳۵/۸۰۰/۰۰۰ ریال به یکی از روشهای ذیل ارائه گردد:

- ضمانتنامه بانکی معتبر و یا ضمانتنامه صادره از موسسات مالی و اعتباری معتبر دارای شماره اختصاصی سپام معادل مبلغ فوق، که به مدت سه ماه اعتبار داشته و قابل تمدید باشد. (شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۸۷۹۴۲، کد اقتصادی ۴۱۱۳۶۷۷۵۹۹۱۷، کد پستی ۳۱۳۴۸۵۱۹۶۵)

- واریز فیش نقدی به مبلغ فوق به حساب شماره ۱۰۰۱۰۰۱۰۰۱۲۱ بانک شهر

۴- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه خرید اسناد مناقصه به حساب شماره ۷۰۰۸۲۴۱۲۶۳۹۸ بانک شهر واریز و فیش پرداختی آن را به امور قراردادها تحویل نمایند.

۵- برندگان نفر اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نباشند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۶- سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۷- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه میباشد.

۸- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج شده است.

۹-۱۰ - از مبلغ کل پیشنهادی وجه نقد و یا ضمانتنامه بانکی معتبر و یا ضمانتنامه های صادره از موسسات مالی و اعتباری معتبر و مورد تایید بانک مرکزی و دارای شماره اختصاصی سپام ضمانت نامه بانکی بعنوان سپرده حسن انجام تعهدات یکساله از برنده اخذ خواهد شد.

۱۰- مبلغ قرارداد ۶۰% نقدی و ۴۰% تهاتری میباشد.

۱۱- تاریخ انتشار در سامانه از مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ مدت دو ۲/ روز

۱۲- مهلت زمانی دریافت اسناد در سایت تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴

۱۳- مهلت زمانی بارگذاری مستندات تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

۱۴- زمان بازگشایی در سایت ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

امور قراردادها و روابط عمومی سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج

عصر اقتصاد

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۵:۱۸
طلوع آفتاب	۰۶:۴۲
اذان ظهر	۱۲:۱۸
اذان مغرب	۱۸:۱۲

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـعربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی
مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده
سردبیر: مهران ابراهیمیان
مشاور رسانه‌ای : دکتر مهران خوش سلوک -دکتر غلامحسین بیابانی

هیات تحریریه: اکرم رضایی نژاد- آیدا برخورداری- مریم غدیرپور
زینب غضنفری- فرزاد فرشاد
مدیر استان‌ها: زهرا کوثر غلامی
سرویس عکس: آرش خجسته
سرویس اقتصاد دیجیتال: مهرین نظری
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵
شماره های تحریریه : ۸۸۰۰۱۰۲۳

شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

یکشنبه۵ اسفند ۱۴۰۳ .۲۳ فوریه۲۰۲۵ .۲۴ شعبان ۱۴۴۶ .
سال بیستم . شماره ۵۷۸۰. ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

اقتصاد دیجیتال

یادداشت

دستیارهای عامل‌محور، انقلاب جدید در تعامل با هوش مصنوعی

ادامه از صفحه اول

گسترش دسترسی به Operator در سطح جهانی

در ابتدا، Operator تنها در ایالات متحده فعال بود؛ اما اخیراً OpenAI اعلام کرده است که این ابزار در کشورهای بیشتری در دسترس قرار گرفته است. از جمله کشورهایی که به تازگی به این قابلیت دسترسی پیدا کرده‌اند می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

استرالیا
برزیل
کانادا
هند
ژاپن
سنگاپور
کره جنوبی
بریتانیا

OpenAI همچنین اعلام کرده است که هر بازاری که در حال حاضر از ChatGPT پشتیبانی می‌کند، به جز اتحادیه اروپا، سوئیس، نروژ، لیختن‌اشتاین و ایسلند، از این سرویس بهره‌مند خواهد شد. دلایل عدم حضور این کشورها احتمالاً به مسائل قانونی و مقرراتی برمی‌گردد که مانع گسترش سریع این فناوری شده‌اند.

محدودیت‌های فعلی و برنامه‌های آتی بهبود تجربه کاربری

در حال حاضر، Operator تنها از طریق نسخه وب در دسترس کاربران قرار می‌گیرد. حتی مشترکین ChatGPT Pro نیز نمی‌توانند از طریق اپلیکیشن ChatGPT بر روی گوشی‌های هوشمند به این قابلیت دسترسی پیدا کنند. این موضوع می‌تواند یک نقطه ضعف محسوب شود، اما به نظر می‌رسد تیم OpenAI در حال کار بر روی بهینه‌سازی تجربه کاربری و رفع محدودیت‌های فنی است تا در آینده نزدیک دسترسی از طریق اپلیکیشن‌های موبایلی نیز فراهم شود.

تحول دستیارهای عامل‌محور در عصر جدید

توسعه دستیارهای عامل‌محور یا Agentic AI، گامی مهم در جهت تحول فناوری و بهبود خدمات دیجیتال به شمار می‌آید. این دستیارها نه تنها به کاربران کمک می‌کنند تا وظایف روزمره را به شیوه‌ای خودکار و هوشمند انجام دهند، بلکه زمینه‌های جدیدی برای کسب‌وکارها و خدمات آنلاین ایجاد می‌کنند. به عنوان مثال، شرکت‌ها می‌توانند از این فناوری برای ارائه خدمات بهینه‌تر به مشتریان خود بهره ببرند و فرایندهای داخلی خود را با استفاده از هوش مصنوعی بهبود دهند.

این فناوری همچنین می‌تواند تأثیرات مثبتی بر بازارهای جهانی داشته باشد. از یک سو، دستیارهای عامل‌محور می‌توانند موجب کاهش هزینه‌های عملیاتی و افزایش بهره‌وری شوند؛ از سوی دیگر، این دستیارها می‌توانند زمینه‌ساز ظهور بازارهای نوین در حوزه هوش مصنوعی و خدمات دیجیتال گردند. شرکت‌ها با بهره‌گیری از این فناوری، قادر خواهند بود تا به رقابت‌های جهانی پاسخ دهند و سهم خود را در بازارهای بین‌المللی افزایش دهند.

چالش‌های حقوقی و مقرراتی در گسترش فناوری‌های نوین

یکی از مهم‌ترین چالش‌هایی که در راه گسترش فناوری‌های هوش مصنوعی نظیر Operator وجود دارد، مسائل حقوقی و مقرراتی است. در برخی کشورها، به ویژه در اتحادیه اروپا و کشورهایی مانند سوئیس، نروژ، لیختن‌اشتاین و ایسلند، قوانین سختگیرانه‌تری در حوزه حریم خصوصی و داده‌های کاربران وجود دارد که می‌تواند مانع از ارائه گسترده این فناوری شود. به همین دلیل، برای موفقیت در بازارهای جهانی، شرکت‌های فناوری باید به همکاری نزدیک با نهادهای قانونی و تنظیم‌کننده بپردازند تا چارچوب‌های قانونی مناسب ایجاد و مشکلات احتمالی برطرف شود.

چشم‌انداز آینده و تحولات پیش رو

با توجه به روند رو به رشد دستیارهای عامل‌محور و افزایش استفاده از فناوری‌های هوش مصنوعی، انتظار می‌رود که در آینده نزدیک شاهد پیشرفت‌های بیشتری در این حوزه باشیم. توسعه ابزارهایی مانند Operator، به شرکت‌ها و کاربران امکان می‌دهد تا با کاهش موانع فنی و افزایش کارایی، از فناوری هوش مصنوعی به نحو احسن بهره ببرند. همچنین، با بهبود نسخه‌های موبایلی و کاهش هزینه‌های اشتراکی، دسترسی به این فناوری برای عموم مردم فراهم‌تر خواهد شد.

در نهایت، آینده هوش مصنوعی به سمت تعاملات هوشمندتر و بهره‌وری بالاتر حرکت می‌کند. دستیارهای عامل‌محور همچنان در حال تحول و بهبود خواهند بود و به تدریج نقش مهمی در زندگی روزمره و کسب‌وکارهای آنلاین ایفا خواهند کرد. این روند نه تنها زندگی فردی ما را تحت تأثیر قرار می‌دهد، بلکه به عنوان یک محرک اصلی در رشد اقتصادی و تحول دیجیتال نیز شناخته خواهد شد.

به طور کلی، معرفی Operator از سوی OpenAI نمایانگر یک گام مهم در مسیر تحول هوش مصنوعی و ایجاد تعاملات هوشمندانه‌تر بین انسان و ماشین است. با وجود چالش‌های موجود از جمله محدودیت‌های دسترسی و مسائل مقرراتی، این فناوری می‌تواند به بهبود چشمگیر خدمات دیجیتال، افزایش بهره‌وری و صرفه‌جویی در زمان منجر شود. در کنار این تحولات، دستیارهای عامل‌محور در آینده به عنوان ابزارهای کلیدی در مدیریت فعالیت‌های روزانه و تجاری، نقشی تعیین‌کننده در تحول سیستم‌های خدمات‌رسانی خواهند داشت.

زی‌تک و زرین‌پال در حمایت از استارتاپ‌ها

در نشست خبری اخیر زی‌تک، مدیران ارشد این مجموعه درباره دستاوردها، چالش‌ها و چشم‌اندازهای آینده در زمینه سرمایه‌گذاری استارتاپی و فناوری‌های مالی به گفتگو نشستند. در این رویداد که با حضور مرتضی دانش (مدیرعامل زی‌تک)، علی امیری (رئیس هیئت‌مدیره زرین‌پال)، مصطفی امیری (مدیرعامل زرین‌پال) و علیرضا دارستانی (مدیرعامل شاپینو) برگزار شد، تصویری جامع از تلاش‌های گروه در جهت تبدیل شدن به یکی از بازیگران کلیدی اکوسیستم نوآوری ایران ترسیم گردید.

سرمایه‌گذاری هوشمند؛ رویکرد متفاوت در حمایت از استارتاپ‌ها

علی امیری در این نشست بر تجربه دو ساله سرمایه‌گذاری زی‌تک تأکید نمود و اظهار داشت که این مجموعه همواره بر قدرت تیم و تلاش افراد تأکید داشته است؛ زیرا همان کارکنان و بنیان‌گذاران هستند که کسب‌وکارها را شکل داده و به موفقیت می‌رسانند. وی به پروژه‌های موفقی از قبیل زرین‌بیت (فعال در حوزه رمزارزها)، نئوزرین (بانکداری باز)، زرین‌اکسپرس (مارکت‌پلیسی با دو سال و نیم سابقه) و زرین‌کراود اشاره کرد؛ پروژه‌ای که قرار است تا پایان سال با تأمین مالی جمعی به سقف ۱۵۰ میلیارد تومان برسد. همچنین، او از توسعه مرکز نوآوری زی‌تک و سرمایه‌گذاری اخیر در استارتاپ شاپینو، موتور جستجوی هوشمند در حوزه مد و پوشاک، خبر داد. شاپینو که با حمایت اولیه یکتانت آغاز به کار کرده و اکنون به مدت پنج ماه زیر چتر زی‌تک فعالیت می‌کند، نمونه بارزی از رویکرد همگرا و یکپارچه زی‌تک در ایجاد نظم و هم‌افزایی میان کسب‌وکارهای وابسته به این مجموعه است. امیری افزود: «هدف ما این است که تمامی این مجموعه‌ها در یک بستر واحد فعالیت کنند و از ظرفیت‌های یکدیگر بهره ببرید.»

چالش‌های فناوری در مقابل موانع حاکمیتی

مصطفی امیری با نگاهی به ۱۵ سال سابقه فعالیت زرین‌پال، از دشواری‌های اثبات جایگاه فناوری در ایران ابراز تأسف کرد. او پرسید: «چرا تکنولوژی باید با این همه سختی فضای خودش را باز کند؟» و به روزهای دشوار کسب‌وکارها در سال‌های اخیر اشاره نمود. او گفت: «در سه سال گذشته، با رویکرد توانمندسازی مجموعه‌های کارآمد سرمایه‌گذاری را آغاز کردیم و اکنون درصددیم کسب‌وکارهای خود را نه تنها در ایران بلکه در کشورهای منطقه گسترش دهیم.» وی بر این باور است که فناوری، چه بخواهیم چه نخواهیم، راه خود را پیدا خواهد کرد و زرین‌پال با توجه به تحولات منطقه‌ای می‌کوشد نقش پیشروی خود را ایفا کند.

زی‌تک؛ تکمیل زنجیره ارزش زرین‌پال

مرتضی دانش، مدیرعامل زی‌تک، در بخش اصلی نشست اعلام کرد که «بیش از ۲۰ میلیارد تومان در این استارتاپ سرمایه‌گذاری شده و در حال حاضر حدود یک‌چهارم از سهام شاپینو در اختیار ماست.» وی گزارش سالانه سرمایه‌گذاری مجموعه را ارائه کرد و توضیح داد: «ما به دنبال تکمیل زنجیره ارزش زرین‌پال از طریق سرمایه‌گذاری در استارتاپ‌های آینده‌دار هستیم. چشم‌انداز ما تبدیل شدن به یک سرمایه‌گذار کلیدی در اکوسیستم نوآوری و کمک به رشد استارتاپ‌هایی است که می‌توانند آینده پرداخت و فناوری‌های مالی را متحول کنند.» دانش از مأموریت زی‌تک به‌عنوان حمایتی جامع از استارتاپ‌های خلاق با ارائه سرمایه مالی، منتورینگ و دسترسی به بازار سخن گفت و افزود: «سرمایه‌گذاری هوشمند ما صرفاً ارقام مالی نیست؛ بلکه شامل انتقال شبکه‌های ارتباطی و بهره‌گیری از تجربیات ماست که به استارتاپ‌ها کمک می‌کند سریع‌تر مشتری جذب کنند و رشدشان تسریع یابد.» وی به وجود شبکه‌ای بالغ بر ۴۰۰ هزار کسب‌وکار زرین‌پال اشاره کرد که این ظرفیت می‌تواند مسیر موفقیت استارتاپ‌ها را کوتاه‌تر و مطمئن‌تر سازد.

دستاوردها و برنامه‌های آتی

تا کنون زی‌تک در ۱۱ شرکت سرمایه‌گذاری نموده که نتیجه آن ایجاد ۲۴۰ فرصت شغلی و تزریق سرمایه‌ای بالغ بر ۲۰۰ میلیارد تومان شده است. علاوه بر این، این مجموعه ۲۲۰۰ ساعت مشاوره و محتوای آموزشی رایگان به تیم‌های نوپا ارائه داده است. مرتضی دانش با افتخار اعلام کرد که در سال آینده تمرکز ویژه‌ای بر استارتاپ‌های حوزه هوش مصنوعی خواهد بود، در حالی که حوزه‌های رمزارزها، تجارت الکترونیک و راهکارهای پرداخت نیز از اولویت‌های سرمایه‌گذاری هوشمند زی‌تک محسوب می‌شوند. او هدف زی‌تک در سال پیش رو را «نوآوری در هر قدم و رشد در هر فرصت» تعریف کرد و برنامه‌هایی از قبیل گسترش سبد سرمایه‌گذاری به سمت فناوری‌های نوین، تقویت اکوسیستم فین‌تک از طریق هم‌سرمایه‌گذاری و همکاری با نهادهای دولتی برای حمایت از پروژه‌های پایدار و نوآور را بیان نمود.

دانش همچنین اشاره کرد که محدودیتی در سقف سرمایه‌گذاری تیم زی‌تک وجود ندارد و زمان حضور استارتاپ‌ها در پرتفوی نیز متغیر است. وی افزود: «گاهی بنیانگذاران قبول ندارند که شکست بخورند؛ اما مواجهه با شکست، توانمندی‌ای است که هم کارآفرینان و هم سرمایه‌گذاران باید بیاموزند.» او با تاکید بر اینکه خبرهای خوبی از زی‌تک در سال‌های آینده به گوش خواهد رسید، در پایان از «محسن غلام‌پور» به خاطر برگزاری این رویداد تشکر ویژه نمود.

شاپینو؛ رهبر نوظهور بازار پوشاک آنلاین

در ادامه نشست، علیرضا دارستانی، مدیرعامل شاپینو – اولین موتور جستجوی هوشمند پوشاک در ایران – در پاسخ به پرسشی از زومیت درباره چالش‌های فروش آنلاین پوشاک در تاریخچه تجارت الکترونیک ایران و دلایل ورود به این حوزه اظهار داشت: «هوش مصنوعی بازار را متحول کرده و ما معتقدیم که جستجوهای توصیفی و تصویری که در برخی پلتفرم‌ها مانند دیجی‌کالا در حالت آزمایشی هستند، می‌توانند به رشد این بخش کمک کنند. اما با وجود علاقه خاص کاربران به خرید حضوری پوشاک، ما سعی کردیم این نکته را در پلتفرم خود لحاظ کنیم.» او افزود: «ما باور داریم که می‌توانیم به عنوان لیدر بازار پوشاک آنلاین شناخته شویم.»

در سایت روزنامه بخوانید:

دارستانی شرح داد که داستان شکل‌گیری شاپینو از سال‌های گذشته در یک شرکت دیگر آغاز شد؛ زمانی که با روی کار آمدن خرید آنلاین در دوران کرونا، به بازار پوشاک آنلاین توجه ویژه‌ای جلب کردیم و متوجه شدیم که خلاهای فراوانی در این حوزه وجود دارد. او توضیح داد که اکثر خریدهای پوشاک امروزه از طریق شبکه‌های اجتماعی مانند اینستاگرام انجام می‌شود و این امر نشان از نبود یک لیدر واضح در این بازار دارد. به همین دلیل، شاپینو با جذب اولین راند سرمایه‌گذاری در دی ماه ۱۴۰۰ از مجموعه یکتانت و چند ماه پیش جذب راند دوم از زی‌تک، قدم خود را در این مسیر محکم کرد.

دارستانی با بیان اینکه «پوشاک در فرهنگ ایرانی همواره نشانگر جایگاه اجتماعی فرد بوده است»، به تاریخچه شکل‌گیری اولین مغازه‌های پوشاک در ایران پس از انقلاب صنعتی و ظهور برندهای اولیه مانند کفش بلا اشاره کرد. او افزود که در دهه‌های هفتاد و هشتاد شمسی، با ظهور فروشگاه‌های آنلاین، موضوع فروش اینترنتی پوشاک مطرح شد و موج فروشگاه‌ها در شبکه‌های اجتماعی نقش بسزایی در رشد این بازار ایفا کرد.

وی همچنین به چالش‌های خرید لباس در دنیای امروز اشاره کرد؛ از جمله پراکندگی فروشگاه‌ها، عدم شفافیت قیمت‌ها و فرآیند تصمیم‌گیری پیچیده. دارستانی گفت: «شاپینو قصد دارد این چالش‌ها را با استفاده از تحلیل رفتار مشتریان و فروشندگان و به کارگیری ابزارهای هوش مصنوعی برطرف کند.» او توضیح داد که شاپینو دارای دو نوع جستجو است: یکی جستجوی توصیفی که در آن درخواست مشتری در بیش از ۱۵۰۰ فروشگاه بررسی شده و نزدیک‌ترین مورد را نمایش می‌دهد، و دیگری جستجوی تصویری که کاربر عکس محصول مورد علاقه خود را آپلود می‌کند تا موتورهای جستجو پس از مرور فروشگاه‌ها، مشابه‌ترین لباس را به او نشان دهند.

دارستانی همچنین بیان کرد که حضور برندهای معتبر مانند گراد، مارال چرم، تولیکا، شیکو، آلما جین و دیگران در شاپینو، می‌تواند زمینه رشد قابل توجهی برای آن‌ها فراهم کند. او افزود: «ویژگی‌های جذاب پلتفرم ما شامل افزایش دیده شدن در میان مشتریان هدف، ارائه ابزارهای حرفه‌ای فروش، حضور در بستر هوشمند خرید پوشاک و امکان یافتن محصول توسط کاربر به همراه خرید حضوری است.» در پایان، وی اعلام کرد که شاپینو هم‌اکنون بیش از ۶۰۰ هزار کاربر ماهانه، بیش از ۱۵۰۰ فروشگاه فعال و ۶۰ هزار نصب اپلیکیشن دارد؛ آمارهایی که بدون صرف هزینه‌ای برای تبلیغات به دست آمده‌اند. دارستانی امیدوار است که با همکاری مستمر با زرین‌پال، تعداد برندهای فعال در پلتفرم در سال آینده به چند ده هزار برند افزایش یابد.

زی‌تک؛ پیشران آینده فناوری مالی

نشست خبری زی‌تک نمایانگر آن بود که این مجموعه نه تنها به دنبال کسب سود صرف نیست، بلکه در پی ایجاد اکوسیستم منسجم و پویا برای شکل‌دادن به آینده فناوری مالی ایران می‌باشد. از طریق سرمایه‌گذاری در استارتاپ‌هایی نظیر شاپینو و برنامه‌ریزی برای ورود به بازارهای منطقه‌ای، زی‌تک در حال ترسیم نقشه‌ای است که می‌تواند الگوی موفقیت سایر بازیگران این حوزه شود. مرتضی دانش بیان کرد: «ما باور داریم با تلفیق درست منابع و تجربیات، می‌توان ایده‌ها را به واقعیت‌های بزرگ تبدیل کرد.»

این رویکرد جامع، شامل تأمین سرمایه مالی، ارائه منتورینگ و فراهم آوردن دسترسی به بازار، مسیر موفقیت استارتاپ‌ها را هموارتر می‌سازد و به رشد سریع‌تر آنان کمک می‌کند. زی‌تک با تاکید بر سرمایه‌گذاری هوشمند، آماده است تا با به‌کارگیری تجارب گذشته و چشم‌اندازهای آینده، به توسعه فناوری‌های نوین در حوزه پرداخت و فین‌تک بپردازد.

در مجموع، نشست خبری زی‌تک تصویری روشن از تلاش‌های گروه برای تبدیل شدن به نیروی محرکه در اکوسیستم نوآوری ایران ارائه داد. از استراتژی‌های سرمایه‌گذاری هوشمند و ایجاد هم‌افزایی میان مجموعه‌های وابسته، تا چالش‌های فنی و مقرراتی در عرصه فناوری و ورود به بازارهای بین‌المللی، همه نشان از تعهد زی‌تک به تحول و پیشرفت در حوزه فناوری‌های مالی دارد. این مجموعه با رویکردی جامع و آینده‌نگر، همواره در پی ایجاد فرصت‌های نوین برای استارتاپ‌های خلاق و توانمندسازی آن‌ها در مسیر رشد و توسعه می‌باشد.

اکوسیستم استارتاپی

سکو هوش مصنوعی متن‌باز ریاست جمهوری

معاونت علمی ریاست جمهوری به تازگی سنگ بنای اولیه یک پلتفرم هوش مصنوعی منحصربه‌فرد را ایجاد کرده است؛ اما نکته برجسته این پروژه، رویکرد متن‌باز آن است. حسین افشین، معاون علمی ریاست جمهوری، تاکید کرد که با بهره‌گیری از اصول علمی مدرن و همگامی با الگوهای روز دنیا، زیرساختی برای ساخت هوش مصنوعی ایجاد شده است که برخلاف سایر رویکردهای بسته، به صورت متن‌باز توسعه خواهد یافت.

در حاشیه افتتاحیه پروژه هوشمندسازی نیروگاه سیکل‌ترکیبی شریعتی در مشهد، افشین توضیح داد که این زیرساخت اولیه، که به واسطه مشارکت شرکت‌های دانش‌بنیان رقم زده می‌شود، پایه‌ای برای توسعه یک سکوی جامع و چندلایه در حوزه هوش مصنوعی است. از همین رو، فراخوانی برای شرکت‌های توانمند در این حوزه صادر شده تا در ساخت و توسعه این پلتفرم مشارکت کنند. حمایت‌های معاونت علمی به شکل گرنت‌های مالی ارائه می‌شود؛ البته شرط اصلی این حمایت، ارائه خروجی‌های حاصل از همکاری به صورت متن‌باز است.

طبق برنامه‌ریزی‌های اعلام شده، در لایه بالاتر این سکو، یک بازارگاه یا استودیو ایجاد خواهد شد که حوزه‌های مختلفی مانند انرژی، سلامت، تامین اجتماعی و بیمه را پوشش می‌دهد. در این بخش، برای هر حوزه فراخوان‌هایی منتشر شده و از شرکت‌های دانش‌بنیان خواسته شده تا ایده‌ها و راهکارهای خود را به اشتراک بگذارند. این بازارگاه‌ها به عنوان بستری برای کسب‌وکارهای خرد عمل می‌کنند؛ به‌طوری که حتی افرادی که تخصص برنامه‌نویسی ندارند می‌توانند با استفاده از جعبه ابزارهای تخصصی، مدل‌های هوش مصنوعی را انتخاب و خروجی‌های مورد نیاز خود را دریافت کنند.

افشین همچنین به معرفی رونمایی قریب‌الوقوع زیرساخت GPU اشاره کرد؛ زیرساختی که به منظور دسترسی به لایه‌های اصلی پلتفرم و حفظ مقاومت در برابر تحریم‌ها طراحی شده است. از دیدگاه او، هزینه‌های مربوط به لایه‌های اولیه و دوم این سکو عمدتاً توسط حاکمیت تأمین می‌شود، زیرا این بخش‌ها در مراحل اولیه درآمدزایی مستقیمی ندارند. در همین راستا، سیاست کلی پروژه حفظ پلتفرم به صورت متن‌باز است و واگذاری آن به شرکت‌های خاص از روی میز خارج شده است.

یکی از نکات مهم مطرح شده، تاکید بر اینکه هوش مصنوعی یک پروژه موقت نیست بلکه یک فرایند پویا و زنده است. افشین بیان کرد: «هدف ما ایجاد سکویی مردمی است که متعلق به مردم باشد؛ سکویی که هم نخبگان و هم عموم بتوانند از آن بهره‌مند شوند.» او همچنین افزود که هوش مصنوعی نیازمند به‌روزرسانی مداوم و توسعه پایدار است؛ به گونه‌ای که با گذر زمان، پروژه‌های جدید و کاربردهای متنوعی در این حوزه ظهور خواهند کرد.

افشین در ادامه به اهمیت مشارکت دانشگاه‌ها در این فرایند اشاره کرد. قراردادهایی با ۱۳ دانشگاه منعقد شده است تا از طریق تعریف پروژه‌های واقعی و ایجاد دستیاران هوش مصنوعی برای وزارتخانه‌ها، هسته‌های فناوری شکل گیرد. به عنوان نمونه، دانشگاه شریف با دریافت تسهیلات مالی معادل ۳۰ میلیارد تومان، به عنوان یکی از پیشگامان این حوزه معرفی شده است. هدف از این همکاری‌ها، فراهم آوردن بسترهای عملی جهت حمایت از نیروی انسانی متخصص و افزایش تعداد شرکت‌های دانش‌بنیان در حوزه هوش مصنوعی است. او خاطر نشان کرد که در صورت عملکرد ضعیف برخی دانشگاه‌ها، تمرکز به دانشگاه‌های دیگر واگذار خواهد شد.

در پایان، افشین از برگزاری مسابقاتی در آینده خبر داد که هدف آن‌ها شناسایی مدل‌هایی است که بتوانند مصرف GPU را کاهش داده و هزینه‌های محاسباتی را پایین آورند. این مسابقات، که جوایزی به مدل‌های برتر اهدا خواهد شد، در راستای تشویق خلاقیت و نوآوری در زمینه هوش مصنوعی برگزار می‌شود.

به طور کلی، این پروژه نشان‌دهنده تعهد دولت به ایجاد زیرساخت‌های فناورانه و حمایت از توسعه هوش مصنوعی در کشور است. با تمرکز بر رویکرد متن‌باز، انتظار می‌رود که این سکوی هوش مصنوعی علاوه بر جذب شرکت‌های دانش‌بنیان، بستری برای رشد و پیشرفت پایدار در زمینه‌های مختلف ایجاد کند و توانمندی‌های داخلی را در مقابل چالش‌های جهانی بهبود بخشد.

روبوتاکسی، رقابت مستقیم اوبر و تسلا؛ تأثیر تصمیم‌های ایلان ماسک

دارا خسروشاهی، مدیرعامل اوبر، اعلام کرده که ایلان ماسک تمایلی به همکاری با اوبر جهت استفاده از روبوتاکسی‌های تسلا در پلتفرم این شرکت ندارد. طبق گزارش‌های بلومبرگ، این تصمیم منجر به رقابت مستقیم بین اوبر و تسلا در حوزه تاکسی‌های خودران خواهد شد؛ موضوعی که قبلاً احتمال همکاری یا حتی تلفیق مدل همکاری-رقابت را مطرح کرده بود. خسروشاهی در گذشته بیان کرده بود که همکاری میان اوبر و تسلا از نظر اقتصادی منطقی به نظر می‌رسید؛ چرا که اوبر می‌توانست با بهره‌گیری از فناوری روبوتاکسی‌های تسلا، تقاضای بالایی برای تاکسی‌های خودران ایجاد کند. اما اکنون، با عدم تمایل ماسک برای مشارکت، تسلا تصمیم گرفته است به‌طور مستقل در مسیر توسعه روبوتاکسی‌ها گام بردارد. این تغییر رویکرد، اوبر را ناچار می‌کند که در میدان رقابت با تسلا و همچنین شرکت‌هایی مانند Waymo که در حوزه خودروهای خودران فعالیت می‌کنند، مستقیماً قرار گیرد. در مصاحبه‌ای که خسروشاهی در کنفرانس FII در میامی با بلومبرگ داشت، او گفت: «من با ماسک گفت‌وگوهایی داشتم، اما آن‌ها می‌خواهند به تنهایی در این مسیر حرکت کنند. بنابراین، در آستین، ما به همراه شرکت Waymo با روبوتاکسی‌های تسلا رقابت خواهیم کرد.» این اظهارنظر نشان می‌دهد که بازار روبوتاکسی به زودی شاهد رقابت‌های شدیدی خواهد بود و حضور چندین بازیگر بزرگ می‌تواند روند تکامل صنعت حمل‌ونقل خودران را به شدت تحت تأثیر قرار دهد.

عکس روز

برج میلاد گمشده در مه!!

عکاس: آرش خجسته