عصر اقتصاد، رسانه عصر دانش و شکوفایی

هوالرزاق

عصر اقتصاد

یا اباصالح المهدی

سه شنبه.۱۰ تیر ۱۴۰۴

۱ جولای ۲۰۲۵

۵محرم ۱۴۴۷

www.asre-eghtesad.com

روزنامه بین المللی اقتصادی ایران

www.asre-eghtesad.com @ asreeghtesad asre_eghtesad asre_eghtesaad

سال بیستم و یکم . شماره ۵۶۷۲. ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

فولاد سنگان؛ پیشگام نوآوری و توسعه پایدار در صنعت فولاد

صفحه ۶

نقطه‌پایان بحران انرژی کجاست؟

صفحه ۷

گزارش وضعیت توزیع کالاهای اساسی در گفتگوی اختصاصی عصر اقتصاد با سه مسئول

آرامش کالاهای اساسی

صفحه ۲

سرمقاله

مالیات هوشمند؛ کلید عدالت و توسعه در ایران آینده

مسعود شریعت زاده
مدیر مسئول

در جهان امروز، نظام مالیاتی فقط ابزاری برای تأمین هزینه‌های دولت نیست، بلکه یکی از قدرتمندترین ابزارهای سیاست‌گذاری اقتصادی و اجتماعی

همین صفحه

یادداشت

سربلندی ملت ایران در آزمون جنگ حق و باطل

هادی نباتی‌نژاد؛
مدیر روابط عمومی فولاد مبارکه

مقاومت دوازده‌روزه مردم بزرگ ایران در جنگ تحمیلی اخیر، برگ زرینی در تاریخ حماسه، ایثار، مجاهدت، همدلی و همبستگی ملت در برابر دشمن متخاصم و متجاوز خارجی به ثبت رساند.

همین صفحه

یادداشت

هدیه‌های سرگردان

راضیه حسینی
روزنامه نگار

شرکت مخابرات ایران: «پنجاه گیگ اینترنت هدیه فعال شده بدون این‌که بدانید.» می‌دانیم که مسئولان اصلاً اهل شوآف نیستند و دوست ندارند کار نیکی که انجام می‌دهند دیده شود، تا

همین صفحه

نسخه نجات دولت برای صنایع آسیب‌دیده

صفحه۳

چهار ستون نجات بورس

صفحه۵

تشریح راهبردهای فولاد هرمزگان در مجمع ۱۴۰۴

صفحه۶

نقاب‌های درخشان، هسته‌های توخالی

تقلب ساختاری در جذب سرمایه استارتاپ‌ها

صفحه۸

دولت با تمام توان حامی سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر است

صفحه۷

هدیه‌های سرگردان

راضیه حسینی- روزنامه نگار

در سایت روزنامه بخوانید:

شرکت مخابرات ایران: «پنجاه گیگ اینترنت هدیه فعال شده بدون این‌که بدانید.»

می‌دانیم که مسئولان اصلاً اهل شوآف نیستند و دوست ندارند کار نیکی که انجام می‌دهند دیده شود، تا جایی که حتی دوست ندارند به صاحب هدیه هم اطلاع دهند و وی را مدیون کنند!

حتی حاضرند هدیه به دست ما نرسد، ولی خودشان چیزی نگویند. حالا برعکس، مسئولان خارجی اگر برای مردم کاری انجام دهند، هزار بار و از هزار جا اطلاع‌رسانی می‌کنند و تا مطمئن نشوند که آخرین نفر هم هدیه را دریافت کرده است، بی‌خیال نمی‌شوند، ازبس‌که اهل نشان‌دادن خود هستند و می‌خواهند خودشان را معروف کنند. واقعاً خجالت‌آور است!

کاش از مسئولان ما کار مخفیانه را یاد می‌گرفتند. درست است که هرگز به گرد پای‌شان نمی‌رسیدند، ولی لااقل از اینی که هستند بهتر می‌شدند.

مسئولان ما طوری این حرکت جذاب را انجام دادند که ما هنوز هم نمی‌دانیم بسته هدیه‌مان کجاست؟ چطور و چه زمانی فعال شد؟ تاریخ پایان را کجا نوشتند؟ از کجا آمد، به کجا رفت؟

مسئولان عزیز، کاش کمی شوآف کنید، در حد این‌که بدانیم چه چیزی را هدیه می‌گیریم و بتوانیم از آن استفاده کنیم. می‌دانیم برای‌تان سخت است. می‌دانیم هیچ‌وقت کارهای ارزشمندی که انجام می‌دهید را اعلام نمی‌کنید، هیچ‌گاه دوست ندارید در تمامی جراید کثیر و صغیرالانتشار، به مدت یک هفته به هر عنوانی از کار بزرگ‌تان نام برده شود. پشت هیچ تریبونی از دستاوردها و موفقیت‌های‌تان هیچ‌چیز نمی‌گویید، ولی لطفاً به‌خاطر ما مردم، کمی به خودتان سختی بدهید و اعلام کنید!

این را هم می‌دانیم اصلاً عدم اطلاع‌رسانی، برای این نبود که مردم کمتری از این هدیه استفاده کنند، و شما دل‌تان می‌خواست همه تا آخر بستهٔ هدیه را دریافت کنند، الان هم که متوجه شدید هدیه‌تان به دست بعضی از ما نرسیده است، بسیار ناراحت شدید و می‌خواهید دوباره بستهٔ هدیه‌ای برای‌مان فعال کنید، حتی شاید فعال کرده‌اید و باز هم ما نمی‌دانیم!

کسی چه می‌داند، شاید مدت‌هاست هدیه‌های مختلفی برای‌مان می‌فرستید و ما متوجه نمی‌شویم. هدیه‌هایی که در هوا سر گردانند، نه‌تنها وانکرده، بلکه اصلاً دیده نشده و نرسیده، پس فرستاده می‌شوند!

مالیات هوشمند؛ کلید عدالت و توسعه در ایران آینده

مسعود شریعت زاده مدیر مسئول

در سایت روزنامه بخوانید:

در جهان امروز، نظام مالیاتی فقط ابزاری برای تأمین هزینه‌های دولت نیست، بلکه یکی از قدرتمندترین ابزارهای سیاست‌گذاری اقتصادی و اجتماعی هر کشور محسوب می‌شود. در ایران، پس از گذشت سال‌ها تکیه بر درآمدهای نفتی و منابع سنتی دولت، ضرورت اصلاح و به‌روز رسانی نظام مالیاتی بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود؛ تحولی که اگر به درستی و با دید آینده‌نگرانه صورت پذیرد، می‌تواند نه تنها به بهبود درآمدهای دولت بینجامد، بلکه بر عدالت اجتماعی، تولید ملی و سرمایه‌گذاری نیز اثرات مثبت مستقیم داشته باشد.

چالش اقتصاد غیرشفاف و فرار مالیاتی

یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های پیش‌روی اقتصاد ایران، وجود بخش قابل‌توجهی از گردش مالی غیرشفاف و اقتصاد غیررسمی است. درآمدهای دولت ایران طی سالیان اخیر عمدتاً از سه محور اصلی تأمین شده است: فروش نفت، مالیات‌های سنتی (نظیر مالیات بر مشاغل و حقوق) و درآمدهای گمرکی. با وجود رکود یا کاهش درآمدهای نفتی و رشد هزینه‌های جاری دولت، فشار برای جبران این کسری درآمد متوجه نظام مالیاتی شده است. اما به دلیل بسترهای ناکافی نظیر نبود پایگاه‌های داده جامع، نبود شفافیت در گردش پولی، و همچنین عادات سنتی در پرداخت مالیات، همواره شاهد فرار مالیاتی گسترده و تضییع حقوق دولت و جامعه بوده‌ایم.

اصلاح ساختار مالیاتی با ابزارهای نوین

در سال‌های اخیر، رویکرد جهانی به سمت مالیات ستانی هوشمند و شفاف سوق پیدا کرده است. بسیاری از کشورها با استفاده از دولت دیجیتال، هوش مصنوعی و اتصال حساب‌های بانکی و اطلاعات معاملاتی اشخاص، توانسته‌اند یک نظام شفاف‌تر و عادلانه‌تر ایجاد کنند. در ایران نیز گام‌هایی در این مسیر برداشته شده است؛ مانند راه‌اندازی پایگاه اطلاعاتی مودیان، مالیات بر ارزش افزوده، گزارش‌گیری فصلی و الزام به صدور صورتحساب الکترونیک. اما همچنان راه طولانی برای تحقق نظام مالیاتی مدرن و فراگیر در پیش است.

امروزه، راهکارهای نوآورانه‌ای همچون استفاده از داده‌های عظیم (Big Data) و تحلیل رفتار مالی افراد و کسب‌وکارها، می‌تواند به شناسایی دقیق‌تر فراریان مالیاتی، کاهش پیچیدگی فرایند اخذ مالیات، حذف سلیقه و رانت، و همچنین اخذ مالیات عادلانه‌تر از ثروت و دارایی‌های نامشهود مانند ملک و سهام کمک کند. تحول نظام مالیاتی بدون حذف شفافیت‌گریزی رایج در برخی فعالیت‌ها و بدون برخورداری از زیرساخت‌های اطلاعاتی قوی امکان‌پذیر نیست.

درآمدهای نوین مالیاتی؛ ضرورت یا تهدید؟

در شرایط جدید اقتصاد ایران، افزایش درآمدهای مالیاتی نه یک انتخاب، بلکه یک ضرورت است. اما چالش بزرگ این است که فشار اصلی نباید روی اقشار آسیب‌پذیر و طبقه متوسط باشد. درآمدهای سنتی مالیاتی نظیر مالیات از کسبه، کارمندان، و تجار کوچک، همواره سهل‌الوصول بوده و در بسیاری موارد عدالت مالیاتی نقض می‌شود. در مقابل، اخذ مالیات از ثروت‌های بادآورده، درآمد حاصل از سفته‌بازی در بازارهای ملک، خودرو، ارز یا حتی رمزارزها، هنوز با چالش‌های جدی مواجه است. اگر دولت بتواند بدون فشار بر بخش تولید، از سوداگران و دارندگان ثروت‌های کلان مالیات مؤثر اخذ کند، علاوه بر تامین منابع پایدار، عدالت اقتصادی را نیز محقق خواهد کرد.

دیجیتالیزه شدن اقتصاد و گسترش پایه‌های مالیاتی

اقتصاد ایران به سرعت در حال تجربه کردن اشکال نوین تجارت و فناوری است؛ از استارتاپ‌های فناوری مالی گرفته تا کسب‌وکارهای خانگی و فریلنسری. اگرچه این مشاغل ظرفیت فراوانی برای ایجاد ارزش افزوده و نوآوری دارند، اما در نبود قانون‌گذاری مناسب و نظام مالیاتی به‌روز، ممکن است گسترش این بخش‌ها منجر به کاهش درآمد مالیاتی شود. دیجیتالیزه کردن دریافت و پرداخت مالیات و ارائه خدمات بر بستر هوشمند می‌تواند هم همکاری فعالان اقتصادی را تسهیل کند و هم ریسک فساد و مالیات‌گریزی را کاهش دهد.

شفافیت، مشارکت و اعتماد عمومی؛
سه پایه نظام مالیاتی موفق

نظام مالیاتی عادلانه و کارآمد، تنها در سایه مشارکت عمومی و جلب اعتماد شهروندان شکل می‌گیرد. شفافیت هزینه‌کرد مالیات‌ها، پاسخگویی دولت درباره نحوه خرج بودجه عمومی، آموزش حقوق و تکالیف مالیاتی به مردم و فعالان اقتصادی، و حرکت به سمت کاهش فرایندهای پیچیده و زمان‌بر اداری، جزو الزامات تحول نظام مالیاتی است. هر چه شفافیت در سیاست‌گذاری و اجرا بیشتر شود، مشارکت مردم نیز افزایش می‌یابد و احتمال تقلب کاهش پیدا می‌کند.

نتیجه‌گیری

در نهایت، تحول در نظام مالیاتی ایران همواره یکی از پیش‌نیازهای توسعه پایدار و عدالت اجتماعی بوده است. عبور از درآمدهای سنتی و حرکت به سمت شیوه‌های نوین وصول مالیات، ضمن گسترش پایه‌های مالیاتی و کاهش رانت و فساد، می‌تواند راهی امن و مطمئن برای تأمین منابع مالی دولت به دور از خام‌فروشی و فشار بی‌رویه بر اقشار ضعیف باشد. بدون شک، رمز موفقیت این تحول در شفافیت، زیرساخت اطلاعاتی قوی، عدالت و مشارکت عمومی نهفته است؛ مؤلفه‌هایی که آینده اقتصاد ایران را بیمه خواهند کرد.

سربلندی ملت ایران در آزمون جنگ حق و باطل

هادی نباتی‌نژاد؛ مدیر روابط عمومی فولاد مبارکه

در سایت روزنامه بخوانید:

مقاومت دوازده‌روزه مردم بزرگ ایران در جنگ تحمیلی اخیر، برگ زرینی در تاریخ حماسه، ایثار، مجاهدت، همدلی و همبستگی ملت در برابر دشمن متخاصم و متجاوز خارجی به ثبت رساند.

بی‌تردید، پیروز واقعی و بلامنازع این نبرد حق و باطل، جمهوری اسلامی ایران بود و این دوران مقاومت، در امتداد پیروزی‌های امت اسلام، همچون جنگ ۲۸۸۷روزه با رژیم بعثی، دستاوردهای عظیمی برای ملت ایران و جهان اسلام به همراه داشت.

حلول ماه محرم، ماه قیام حق علیه باطل و ماه شهادت سید و سالار شهیدان حضرت اباعبدالله الحسین(ع)، فرصتی است برای بازشناسی راه، مرام و مسلک شیعه علوی و مسیر راستین اسلام ناب محمدی(ص). تقارن این ایام با تجاوز رژیم جعلی، منحوس، کودک‌کش و غاصب صهیونیستی به ایران اسلامی، زمینه‌ای است برای تأکید بیشتر بر استمرار راه حق و پایمردی و مقاومت در جبهه حق علیه باطل زمانه.

همبستگی و انسجام بی‌نظیر مردم و همراهی گسترده با دولت و حاکمیت در محکومیت دشمن و آمادگی همه‌جانبه برای مقابله با تهدیدها، برتری نظامی و افزایش قدرت بازدارندگی جمهوری اسلامی، شکستن هژمونی آمریکا و هیمنه رژیم صهیونیستی، وارد آوردن خسارات شدید به زیرساخت‌های دشمن و ایجاد ناامنی در مناطق اشغالی، افزایش سرمایه اجتماعی نظام و تقویت پیوند رهبر انقلاب با امت، ارتقای توان رزمی و اطلاعاتی نیروهای مسلح، افزایش سطح آمادگی نهادهای نظارتی و ارتقای توان پدافندی و آفندی کشور، بخشی از موفقیت‌ها و دستاوردهای بزرگ نظام مقدس جمهوری اسلامی در این مقطع حساس بود که به حول و قوه الهی، با همدلی ملت و حاکمیت و ابتکار و شجاعت نیروهای مسلح به دست آمد.

تردیدی نیست که شهادت و فقدان جمعی از فرماندهان نظامی، دانشمندان هسته‌ای و فرزندان مظلوم این مرز و بوم، خسارتی تلخ و جان‌سوز است؛ اما پیروزی قاطع بر رژیم صهیونیستی در این جنگ دوازده‌روزه و فروپاشی آشکار این رژیم سفاک در برابر ضربات سهمگین نیروهای مسلح جمهوری اسلامی و نیز تأیید این پیروزی از سوی تحلیل‌گران سیاسی، نظامی و امنیتی، دستاوردی بزرگ برای انقلاب اسلامی و ملت‌های مسلمان بود و چراغی پرفروغ در مسیر مقاومت تا نابودی کامل بزرگ‌ترین جنایت‌کار تاریخ معاصر خواهد بود.

در چنین شرایطی، آنچه اکنون بر آحاد ملت ایران اسلامی فرض است، استمرار همدلی، همبستگی و مجاهدت در تمامی عرصه‌ها برای تحقق اهداف و آرمان‌های نظام مقدس جمهوری اسلامی است. از آنجا که تقابل جبهه حق و باطل در آینده نیز دور از انتظار نیست، انتظار می‌رود که حاکمیت، دولت و نیروهای مسلح، توان اطلاعاتی، عملیاتی، رزمی، آفندی و پدافندی خود را تا حداکثر ممکن ارتقا دهند تا هیچ کشوری حتی اندیشه تجاوز به ایران اسلامی را در سر نپروراند و در صورت هرگونه اقدام خصمانه، با پاسخ قاطع و کوبنده جمهوری اسلامی مواجه شود.

گروه فولاد مبارکه با تبریک پیروزی غرورآفرین ملت ایران در نبرد دوازده‌روزه با رژیم صهیونیستی، ضمن تجدید میثاق با آرمان‌های نظام مقدس جمهوری اسلامی، تمامی ظرفیت‌های خود را در جبهه اقتصادی و صنعتی کشور به‌کار خواهد بست تا در مسیر خودکفایی، استقلال، پیشرفت و شکوفایی ایران عزیز گام بردارد. این مجموعه با امید به فضل الهی، همدلی و همراهی مردم و با تأسی به روحیه عاشورایی و جهادی، در خلق آینده‌ای درخشان برای ایران اسلامی همت می‌گمارد و هم‌پیمان با رزمندگان دلیر نیروهای مسلح، آمادگی خود را برای هرگونه مجاهدت، ایثار و فداکاری در راه تعالی و سربلندی ایران عزیز اعلام می‌دارد.

گروه فولاد مبارکه با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای گران‌قدر انقلاب اسلامی، راه پرافتخار شهیدان را با هر نوع فداکاری و ایثار و با قدرت و اراده‌ای استوار ادامه خواهد داد.

سازمان آگهی های روزنامه عصر اقتصاد

۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ — ۸۶۰۹۶۲۴۵

بین الملل

سقوط چشمگیر سود صنایع چین در سایه کاهش تقاضا

آخرین گزارش اداره ملی آمار چین نشان می‌دهد سود شرکت‌های صنعتی این کشور در ماه مه امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۹.۱ درصد کاهش یافته است. این افت، نتیجه ضعف تقاضای داخلی و تداوم افت قیمت محصولات صنعتی عنوان شده است و روند بهبود ماه‌های پیش را معکوس کرده است.

سود شرکت‌های صنعتی چین که گردش مالی سالانه بالای ۲۰ میلیون یوان دارند، پس از رشد ۳ درصدی در آوریل، در ماه مه بزرگترین سقوط ماهانه خود را از اکتبر گذشته تجربه کرد. طی پنج ماه نخست سال نیز سود صنعتی مجموعاً ۱.۱ درصد کاهش داشته که این رقم در بازه ژانویه تا آوریل، افزایشی جزئی را تجربه کرده بود.

بررسی جزئیات آماری نشان می‌دهد سود بخش معدن در مقایسه با سال گذشته ۲۹ درصد کاهش داشته و صنعت خودروسازی هم کاهشی ۱۱.۹ درصدی را ثبت کرده است. شرکت‌های دولتی چین نیز با کاهش ۷.۴ درصدی درآمد مواجه شده‌اند، در حالی که شرکت‌های غیردولتی کاهش کمتری داشته‌اند.

اگرچه فروش خرده‌فروشی چین در ماه مه رشد ۶.۴ درصدی را نشان داد، اما سرمایه‌گذاری در دارایی‌های ثابت و تولید صنعتی کمتر از پیش‌بینی کارشناسان بود.

عقب‌نشینی کانادا از مالیات دیجیتال برای حفظ روابط با آمریکا

کانادا ساعاتی پیش از اجرای قانون مالیات خدمات دیجیتال برای شرکت‌های فناوری آمریکایی، اجرای این مالیات را لغو کرد تا مذاکرات تجاری متوقف‌شده با آمریکا مجدداً از سر گرفته شود. طبق آنچه وزارت دارایی کانادا اعلام کرده، دولت این کشور مذاکرات اقتصادی جدیدی را با ایالات متحده آغاز خواهد کرد.

پیشتر، دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا، در واکنش به مصوبه مالیات سه درصدی بر شرکت‌هایی مانند آمازون، متا، گوگل و اپل، مذاکرات تجاری را متوقف و این اقدام را مغایر با توافق تجارت آزاد عنوان کرد و هشدار داد که تعرفه‌های جدیدی برای کالاهای کانادایی وضع می‌کند. این مالیات قرار بود عطف به ماسبق و درآمد شرکت‌های دیجیتال بزرگ با کاربران کانادایی را هدف قرار دهد.

با لغو اجرای مالیات دیجیتال، شاخص‌های بازار سهام کانادا و بازارهای آسیایی روند صعودی به خود گرفتند. آمریکا، بزرگترین شریک تجاری کانادا تلقی می‌شود و دو طرف هر سال صدها میلیارد دلار مبادله تجاری دارند. طبق داده‌های رسمی، کانادا سال ۲۰۲۳ بیش از ۳۴۹ میلیارد دلار از آمریکا کالا خریداری کرده و ۴۱۲ میلیارد دلار صادرات به آمریکا داشته است.

کاهش سرمایه‌گذاری خارجی در عربستان با وجود رشد سالانه

بر اساس داده‌های جدید اداره کل آمار عربستان، سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی خالص این کشور در فصل نخست سال ۲۰۲۵ با ۷ درصد کاهش نسبت به سه ماهه قبلی، به ۲۲.۲ میلیارد ریال (معادل حدود ۵.۹ میلیارد دلار) رسید. این کاهش در مقایسه با سه ماهه پایانی سال ۲۰۲۴ رخ داده است اما نسبت به مدت مشابه پارسال، افزایش ۴۴ درصدی داشته است.

جذب سرمایه‌گذاری خارجی یکی از راهبردهای اصلی برنامه چشم‌انداز ۲۰۳۰ عربستان برای کاهش وابستگی به نفت و تقویت بخش‌های ورزش، گردشگری و خدمات است. این کشور قصد دارد تا سال ۲۰۳۰ بالغ بر ۱۰۰ میلیارد دلار سرمایه خارجی جذب کند اما هنوز به این هدف نزدیک نشده است.

طبق پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول، عربستان امسال با کسری بودجه حدود ۲۷ میلیارد دلار مواجه خواهد شد که عمدتاً از طریق استقراض تأمین خواهد شد.

هزینه حمل بار در آلمان با کاهش سطح آب راین افزایش یافت

به‌دنبال موج گرمای شدید در اروپای غربی، سطح آب رودخانه راین آلمان به‌شدت کاهش یافته و موجب اختلال در حمل‌ونقل کشتیرانی شده است. پایین بودن سطح آب باعث شده کشتی‌های باری تنها با ۴۰ تا ۵۰ درصد ظرفیت کامل حرکت کنند که برای جبران آن نیاز به استفاده از کشتی‌های اضافی و متعاقباً افزایش هزینه حمل بار ایجاد شده است.

این مشکل در نواحی جنوب دویسبورگ و کلن محسوس‌تر است و معامله‌گران کالا اعلام کردند در این مناطق عملاً امکان حمل بار با ظرفیت کامل وجود ندارد. راین یکی از مهم‌ترین مسیرهای حمل غلات، زغال‌سنگ، مواد معدنی و نفت در اروپاست و هرگونه اختلال در این مسیر، هزینه‌های زنجیره تأمین را به‌شدت تحت تأثیر قرار می‌دهد.

تجربه خشکسالی و کاهش سطح آب در تابستان ۲۰۲۲ نیز آسیب‌های جدی به تولید و صنایع آلمانی وارد کرده بود و امسال نیز سناریویی مشابه در حال تکرار است.

گزارش وضعیت توزیع کالاهای اساسی در گفتگوی اختصاصی عصر اقتصاد با سه مسئول

آرامش کالاهای اساسی

فروشگاه‌های زنجیره‌ای با تجهیز کامل انبارها و استمرار تخفیف‌ها، تامین بی‌وقفه کالاهای اساسی را حتی در ایام تعطیل تضمین کردند و رسالت اجتماعی خود را پررنگ‌تر ساختند

اتحادیه گوشت گوسفندی از تامین پایدار گوشت مورد نیاز خانوارها خبر داد و کاهش تقاضا در پایتخت را عامل دسترسی آسان‌تر ذکر کرد

لیلا ابوالفتحی

کشور عزیزمان ایران در وضعیت ناخواسته‌ای قرار گرفته است و در شرایط خاص، صنعت توزیع کالاهای اساسی نقشی حیاتی در تأمین نیازهای مردم و حفظ ثبات روانی بازار دارد.

در تشریح آخرین وضعیت تولید و توزیع اقلام به خصوص کالاهای اساسی عصر اقتصاد با مسئولان دست‌اندرکار گفتگویی داشته است:.

ایفای مسئولیت اقتصادی و اجتماعی فروشگاه‌های زنجیره‌ای

رئیس اتحادیه کشوری فروشگاه‌های زنجیره‌ای در تشریح وضعیت توزیع اقلام در این فروشگاه‌ها در سراسر کشور گفت: این اتحادیه که مسئولیت صنفی فروشگاه‌های زنجیره‌ای کشور را در عرصه‌های مختلف برعهده دارد، در این چند روز اخیر که کشور دچار یکسری مشکلات و تجاوزهایی است علاوه بر این که مسئولیت اقتصادی و خدماتی خود را ایفا می‌کند به نوعی یک مسئولیت اجتماعی هم بر دوش این اتحادیه و فروشگاه‌ها قرار دارد.

محمدعلی خراسانی افزود: ما در فروشگاه‌های زنجیره‌ای در چند روز گذشته تمام تلاش خود را کرده‌ایم که کالا به وفور در دسترس مردم باشد و بخش لجستیک خود را با شرایط خوب تجهیز کنیم؛ از همان روز جمعه و حتی روز بعد آن که تعطیل رسمی بود اجازه ندادیم که هیچ فروشگاهی در سطح کشور تعطیل شود و همکارانمان تلاش کردند تمام کالاها به خصوص کالاهای اساسی در انبارها را به فروشگاه منتقل کنند و مردم آن چه که می‌خواهند خریداری کنند و از طرف وزارتخانه‌های صمت و جهاد کشاورزی در ستاد تنظیم بازار و امنیت قضایی کمک کردند که کالاهای اساسی در اختیار این فروشگاه‌ها قرار گیرد و ما به صورت کامل در اختیار مردم قرار دهیم.

او درباره تلاش تولیدکنندگان در تامین مایحتاج مردم عنوان کرد: تا الان هیچ کمبودی نیست و کارخانه‌های تولیدکننده نیز نهایت تلاش خود را کرده‌اند که وقفه‌ای در تولید ایجاد نشود که قابل قدردانی است.

خراسانی به قیمت کالاهای توزیع شده در فروشگاه‌های زنجیره‌ای اشاره کرد و گفت: قیمتهای ما قیمتهای ثابتی است و تغییری نکرده است و به همه شعبه‌ها بخشنامه کرده‌ایم که تخفیفات به روال گذشته پابرجا باشد تا مردم بتوانند استفاده کنند؛ در زمان کرونا فروشگاه‌های زنجیره‌ای وجه اقتصادی و اجتماعی خود را نشان داد و در این زمان هم رسالت اجتماعی و اقتصادی خود را به نحو احسن انجام می‌دهیم. او در پایان گفت که بازرسان ما از تاریخ ۲۳ خرداد به صورت مستمر بر تمام فروشگاه‌های عضو این اتحادیه نظارت دارند و راهنمایی‌ها و تذکرات لازم را انجام می‌دهند و بازرسان ما آماده هستند که اگر نکاتی است که باید به آن رسیدگی شود را دریافت و مورد بررسی قرار دهند.

ذخایر کالاهای اساسی اطمینان‌بخش است

سرپرست معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی هم با تاکید بر اینکه ذخایر کالاهای اساسی «اطمینان‌بخش» است؛ از مردم خواست از خریدهای هیجانی پرهیز کنید و آرامش خود را حفظ کنند.

شهرزاد مشیری اعلام کرد: وضعیت ذخایر استراتژیک و منابع کالاهای اساسی از جمله آرد، نان، گوشت و مرغ، در مدیریت این وزارتخانه قرار دارد.

سرپرست معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی افزود: کمیته‌ای از ساعات اولیه بامداد جمعه در وزارت جهاد کشاورزی تشکیل شده و هماهنگی‌های لازم با گمرک و وزارت صمت برای جلوگیری از اختلال در ترخیص، توزیع و تامین کالاها انجام شده است.

سرپرست معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی تاکید کرد: اقلام به میزان نیاز در فروشگاه‌های زنجیره‌ای موجود است و با مدیریت و همکاری مردم و نهادها، این وضعیت نیز با موفقیت پشت سر گذاشته خواهد شد.

نگرانی در تامین گوشت مصرفی نداریم

رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی هم در این باره گفت: هیچ نگرانی در تامین گوشت مورد نیاز خانواده‌ها نداریم و همه چیز طبق روال قبلی در جریان است و خانواده‌ها نگران تامین گوشت مصرفی خود نباشند.

علی‌اصغر ملکی افزود: با توجه به آمار بالای سفر در پایتخت، میزان کشش بازار به حداقل خود رسیده است و همین امر بر دسترس بودن گوشت اثر مثبتی داشته است.

در سایت روزنامه بخوانید:

اصلاح عناوین شغلی و توقف دریافت حق بیمه تا تدوین دستورالعمل جدید

عصراقتصاد - در نود و ششمین نشست کمیته حمایت از کسب و کار که اخیراً به ریاست اتاق ایران و با حضور نمایندگان قوای سه‌گانه و بخش خصوصی برگزار شد، مصوبات مهمی در حوزه بهبود محیط کسب و کار و تأمین اجتماعی به تصویب رسید. بنابر این مصوبات، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی حداکثر سه ماه فرصت دارد تا دستورالعمل اصلاح عناوین شغلی را با مشارکت نمایندگان اتاق‌های ایران، تعاون، اصناف، تشکل‌های کارگری و کارفرمایی و سازمان تأمین اجتماعی و با اخذ نظر دیوان عدالت اداری تدوین و ارائه کند.

به گزارش عصراقتصاد، در این نشست، با توجه به اهمیت شفاف‌سازی در زمینه عناوین شغلی و مبنای محاسبه حق بیمه و هماهنگی رویه‌ها در سراسر کشور، تأکید شد که یکی از محورهای اصلی دستورالعمل جدید، تعیین مواردی خواهد بود که اصلاح عناوین شغلی منجر به ایجاد بدهی بیمه‌ای و پرداخت حق بیمه می‌گردد. همچنین قرار است دستورالعمل جدید، راهکارهای عملی برای رفع مشکلات موجود در این زمینه ارائه کند تا وحدت رویه و عدالت در محاسبه و پرداخت حق بیمه ایجاد شود.

نکته قابل توجه اینکه کمیته حمایت از کسب و کار مصوب کرد تا زمان نهایی شدن و تدوین دستورالعمل مذکور، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سازمان تأمین اجتماعی موظفند از اخذ جریمه و دریافت حق بیمه بابت تغییر یا اصلاح عناوین شغلی خودداری کنند. این اقدام برای جلوگیری از سردرگمی واحدهای اقتصادی و بروز مشکلات برای فعالان بازار کار تا زمان تدوین فرآیندهای شفاف صورت می‌گیرد.

همچنین در بخش مهم دیگری از این نشست، موضوع ساماندهی و واگذاری عملیات اجرایی پسماند به اشخاص حقیقی و حقوقی مطرح و مقرر شد معاونت اقتصادی وزارت کشور، شیوه‌نامه مربوطه را برای اصلاحات لازم به هیئت مقررات زدایی ارائه کند تا پس از بررسی و حذف رویه‌های ضدرقابتی، متناسب با حقوق فعالان اقتصادی به تصویب برسد. در همین راستا، کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی نیز موظف شد نظرات بخش خصوصی را در خصوص اصلاح قانون مدیریت پسماند گردآوری و در فرآیند اصلاحات لحاظ کند.

در دستور جلسه دیگر، بحث تسهیل شرایط کسب و کار در حوزه پست غیردولتی مطرح شد که بررسی آن به دلیل محدودیت زمانی به جلسات آتی کمیته موکول گردید. این مصوبات، در راستای حمایت عملی از کسب و کارها و ارتقای شفافیت و عدالت در بازار کار و تأمین اجتماعی کشور اتخاذ شده است.

آغاز ارائه خدمات اسکان موقت برای آسیب‌دیدگان جنگ

عصراقتصاد - در پی آسیب‌های گسترده ناشی از جنگ ۱۲ روزه و حملات دشمن به مناطقی از پایتخت، سخنگوی وزارت راه و شهرسازی از آغاز فوری ارائه خدمات اسکان موقت به آسیب‌دیدگان خبر داد. به گفته مجید اخوان، شهرداری تهران نیز ظرفیت‌های مناسبی را برای اسکان هموطنان فراهم کرده و هیچ خانواری بدون حمایت نیست.

به گزارش عصراقتصاد، اخوان با اشاره به تشکیل سریع ستاد مدیریت بحران و برگزاری ۱۰ جلسه این ستاد در طول جنگ اخیر، بر عزم وزارت راه و شهرسازی در حفاظت از مردم و حمایت بی‌وقفه از آسیب‌دیدگان تأکید کرد. او تصریح کرد حتی هنگام بمباران فرودگاه تبریز، مدیران این وزارتخانه برای بررسی و مدیریت بحران در حال فعالیت بودند و اکنون نیز تیم‌های ۲۴ ساعته سرگرم بازسازی باند فرودگاه هستند.

به گفته سخنگوی وزارت راه و شهرسازی، کمیته ویژه‌ای برای ارزیابی خسارات منازل مسکونی تشکیل شده و ۱۵ کارگروه بنیاد مسکن با مشارکت دستگاه‌های مرتبط از جمله سازمان مدیریت بحران، هلال‌احمر و شهرداری در محلات آسیب‌دیده تهران مستقر شده‌اند. طبق بررسی‌های اولیه، تاکنون حدود ۳۳۲ ساختمان شامل تقریبا ۳۵۰۰ واحد مسکونی در تهران دچار آسیب شده‌اند که سطح خسارت‌ها از تخریب کامل تا آسیب‌های جزئی متغیر است.

اخوان تاکید کرد مردم برای اعلام خسارت نیاز به مراجعه حضوری ندارند؛ اطلاعات واحدها توسط ارگان‌های ذی‌ربط ثبت شده و اسکان موقت از نخستین ساعات پس از حوادث آغاز شده است. بسته حمایتی در دست تصویب هیئت دولت هم شامل تسهیلات کم‌بهره، کمک‌های بلاعوض و وام ودیعه اجاره برای اسکان موقت است تا هیچ ایرانی مجبور به زندگی در چادر یا کانکس نشود.

سخنگوی وزارت راه و شهرسازی خاطرنشان کرد: خدمات بازسازی، تعمیر و اسکان موقت بدون هیچ اولویتی و به طور همزمان به همه آسیب‌دیدگان ارائه می‌شود تا شأن و منزلت همه شهروندان حفظ شود.

داخلی

تاکید وزیر اقتصاد بر پشتیبانی گسترده از بنگاه‌ها و بازارهای مالی

عصراقتصاد - وزیر امور اقتصادی و دارایی با تاکید بر استمرار خدمات دولت به مردم در دوران جنگ ۱۲ روزه با رژیم صهیونیستی، از حمایت تقویت‌شده از بنگاه‌های اقتصادی و بازارهای مالی خبر داد.

سید علی مدنی زاده در حاشیه حضور خود در کمیسیون اقتصادی مجلس، اقدامات دولت طی این جنگ را تشریح کرد و گفت: خدمات به مردم بدون وقفه ادامه داشته است.

وی اعلام کرد: گزارش مفصل این اقدامات به زودی منتشر می‌شود و طی این مدت، پشتیبانی ویژه‌ای از بنگاه‌های کوچک و بزرگ و همچنین بازارهای مالی انجام خواهد شد تا اقتصاد کشور آسیب کمتری متحمل شود. مدنی زاده همچنین با اشاره به لزوم اصلاح بعضی قوانین مانند گمرک، افزود که مقرر شد متن پیشنهادی این اصلاحات تدوین و در اختیار مجلس قرار گیرد.

وزیر اقتصاد با تاکید بر اهمیت همکاری این وزارتخانه با کمیسیون اقتصادی مجلس تصریح کرد که این تعامل، روند حل چالش‌های فعلی اقتصاد را تسریع می‌کند. او ابراز امیدواری کرد که با تداوم این همکاری‌ها، سناریوهای مناسب برای مدیریت شرایط اقتصادی پیش‌رو تدوین و اجرا شود.

جزئیات جدید بخشودگی جرایم مالیات بر ارزش افزوده

عصراقتصاد - سازمان امور مالیاتی کشور شرایط جدید بخشودگی جرایم مالیات بر ارزش افزوده قطعی سال ۱۴۰۳ را اعلام کرد.

بر اساس بخشنامه مربوطه، مودیانی که مجموع مالیات آن‌ها کمتر از پنج برابر سقف معافیت مالیاتی (مطابق ماده ۸۴ قانون مالیات‌های مستقیم) باشد، در صورت پرداخت مالیات و عوارض حداکثر ظرف یک سال، کل جرایم آن‌ها بخشیده خواهد شد.

این سقف برای سال ۱۴۰۳ معادل ۷۲۰ میلیون تومان تعیین شده است. برای مودیانی که مجموع مالیات‌شان بیشتر از این مبلغ باشد، میزان بخشودگی تا ۱۰۰ درصد با اختیارات مدیران کل امور مالیاتی خواهد بود، مشروط به اینکه پرداخت مالیات و عوارض تا پایان شهریورماه انجام شود. با این تصمیم انتظار می‌رود بخش قابل توجهی از جرایم مالیاتی برای سال جاری کاهش یابد و مودیان بیشتری نسبت به تسویه بدهی خود ترغیب شوند.

تقویت حمایت از دهک‌های پایین و فرودست با همکاری مجلس

عصراقتصاد - وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در نشست با کمیسیون اجتماعی مجلس بر لزوم حفظ قدرت خرید اقشار فرودست و تقویت برنامه‌های حمایتی برای دهک‌های پایین جامعه تاکید کرد.

در این جلسه، گزارشی از وضعیت پایگاه اطلاعات رفاه ایرانیان و چالش‌های مربوط به دهک‌بندی و سیاست‌های حمایتی ارائه شد.

احمد میدری ضمن ارج نهادن به تلاش‌ها در ایام محرم و یادآوری رشادت‌های مردم در جنگ ۱۲ روزه، بر ضرورت همکاری نزدیک‌تر با مجلس برای ارتقاء سیاست‌های حمایتی تاکید کرد. رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس هم خواستار توجه ویژه به اقشار آسیب‌پذیر شد و بر استمرار حمایت‌های اجتماعی پافشاری کرد.

همچنین اعضای کمیسیون با ارزیابی عملکرد پایگاه رفاه ایرانیان، خواستار به‌روزرسانی نظام دهک‌بندی و اجرای دقیق سیاست‌های حمایت درآمدی و غیرنقدی شدند تا قدرت خرید و معیشت دهک‌های پایین حفظ شود.

آخرین وضعیت الحاق ایران به کنوانسیون پالرمو و الزامات FATF

عصراقتصاد - هادی خانی، دبیر شورای‌عالی پیشگیری و مقابله با جرایم پولشویی، درباره وضعیت ایران در الحاق به کنوانسیون پالرمو اظهار کرد که این مصوبه هنوز به طور رسمی به FATF اعلام نشده و مراحل تکمیلی تودیع سند آن به سازمان ملل ادامه دارد.

وی تاکید کرد: تغییر وضعیت ایران در تعلیق اقدامات مقابله‌ای FATF منوط به تصویب هر دو کنوانسیون پالرمو و CFT است. خانی با رد برخی اخبار نادرست اذعان داشت هنوز ایران گزارشی رسمی درباره اجرای پالرمو برای FATF ارسال نکرده است. رئیس مرکز اطلاعات مالی افزود مدیریت زمان حل و فصل این پرونده به نفع اقتصاد ایران خواهد بود و از مسئولان خواست فرایند بررسی CFT را سرعت ببخشند تا در شرایط تحریم، منافع ملی بهتر تأمین شود.

پیگیری کمبود داروهای پیوند با ورود سران قوا

عصراقتصاد - سلمان اسحاقی، سخنگوی کمیسیون بهداشت مجلس، از پیگیری ویژه برای رفع کمبود داروهای حیاتی بیماران پیوندی خبر داد و اضافه کرد که رؤسای قوای سه‌گانه مستقیماً وارد عمل شده‌اند تا مشکلات زنجیره تأمین این داروها برطرف شود.

او اختلال مقطعی در تأمین داروهای حیاتی بیماران پیوند را ناشی از شرایط بحرانی و جنگی اخیر دانست و گفت وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو با همکاری کامل در حال اصلاح فرایند توزیع هستند.

اسحاقی با اشاره به اهمیت تداوم سلامت عمومی در شرایط فعلی تأکید کرد تلاش شبانه‌روزی مجموعه بهداشت و همراهی عمومی کشور را برای عبور عزتمندانه از بحران کنونی ضروری می‌داند.

نسخه نجات دولت برای صنایع آسیب‌دیده

عصراقتصاد - در پی پایان جنگ ۱۲ روزه و خساراتی که به زیرساخت‌های صنعتی و تولیدی کشور وارد شد، دولت بسته‌ای جامع و چندلایه برای حمایت از بخش تولید و جبران خسارات ناشی از این بحران تصویب و آماده اجرا کرده است. این بسته که حاصل جلسات فشرده با حضور رئیس‌جمهور، وزرای اقتصادی و نمایندگان بخش خصوصی بوده، به اذعان اتاق بازرگانی ایران، می‌تواند نقش کلیدی در حفظ اشتغال، پایداری اقتصادی و احیای واحدهای آسیب‌دیده ایفا کند.

به گزارش عصراقتصاد، در نخستین جلسه مشترک هیئت رئیسه اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران و مسئولان اقتصادی دولت با رئیس‌جمهور، چارچوب کلی بسته حمایتی تشریح شد. در این نشست بر همدلی و همکاری مردمی و مشارکت حداکثری بخش خصوصی تأکید و توصیه شد که بسته حمایتی علاوه بر صنایع بزرگ، حتماً شامل حال واحدهای کوچک و متوسط نیز شود تا امنیت شغلی در اقشار مختلف جامعه حفظ گردد.

صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی، در این نشست افزایش مشارکت مردمی را ضامن تقویت انسجام ملی و سرمایه اجتماعی دانست و اظهار امیدواری کرد این روند به توسعه و آبادانی کشور منجر شود. او همچنین لزوم گسترش دامنه بسته‌های حمایتی به واحدهای کوچک را تاکید کرد تا از شوک بیکاری احتمالی جلوگیری شود.

بسته‌ای جامع در پنج محور

مطابق جزئیات ارائه شده از سوی دولت و وزارت صمت، بسته حمایتی در پنج محور مالی، تأمین مالی، ارزی، زیرساختی و بازرگانی طراحی شده است. اهداف اصلی آن، تاب‌آوری اقتصادی، تداوم تولید، صیانت از معیشت مردم و عبور کسب‌وکارها از تبعات جنگ عنوان شده است.

در محور مالی، تسهیل تعهدات مالیاتی و بیمه‌ای از طریق صدور گواهی موقت مفاصا حساب بیمه، افزایش دوره تقسیط حق بیمه کارفرمایی و تعویق مهلت اظهارنامه مالیاتی در نظر گرفته شده است. در بخش تأمین مالی، علاوه بر اعطای مهلت یا تقسیط بدهی‌های سررسیدشده و تعلیق برخی محدودیت‌های بانکی، سقف اعتباری برخی از واحدها تا ۵۰ درصد افزایش می‌یابد. حوزه ارزی نیز شامل تمدید مهلت رفع تعهد ارزی و معافیت از عواقب نوسان نرخ ارز می‌شود. در بعد زیرساختی، استمرار تأمین برق و گاز و حمایت‌های لجستیکی پیش‌بینی شده است.

در بخش بازرگانی، تسهیل ترخیص کالا، تمدید کارت‌های بازرگانی و معافیت‌هایی برای واردات مواد اولیه و کالاهای اساسی لحاظ شده تا زنجیره تولید و تأمین دچار اختلال نشود.

مطالبات و توصیه‌های بخش خصوصی

محمدرضا بهرامن، نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران، ضمن تاکید بر جامعیت بسته حمایتی، بر لزوم توجه ویژه به جلوگیری از آسیب به واحدهای کوچک و متوسط تأکید کرد. به اعتقاد او، بیش از ۶۵ درصد اشتغال کشور متکی به بنگاه‌های کوچک است و اگر این بخش‌ها حمایت نشوند، بحران اجتماعی جدیدی در راه است.

بخش خصوصی همچنین خواستار امهال بازپرداخت چک‌های برگشتی و مدیریت مطالبات سررسیدشده شد و پیشنهاد کرد این مشکلات به جای ارجاع به قوه قضائیه، در ستاد تسهیل با رویکرد حمایتی حل شود. برخی اعضا تأکید کردند که تصمیمات اقتصادی بدون حضور و مشارکت بخش خصوصی، قابلیت اجرایی و اثربخشی نخواهد داشت.

در این نشست اعضا از رئیس‌جمهور خواستند، فرآیند ابلاغ و اجرای بسته حمایتی بدون فوت وقت انجام گیرد تا واحدهای خسارت‌دیده امکان بهره‌برداری سریع از تسهیلات را داشته باشند. پیام باقری، دیگر نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران، نیز این نکته را متذکر شد که هرگونه تأخیر در حمایت از واحدهای تولیدی، به تشدید رکود و بیکاری منجر خواهد شد.

دولت نیز بر اهمیت ظرفیت‌های بخش خصوصی در شبکه‌های تولید و توزیع تأکید کرد و وعده داد به جای مداخله مستقیم، بیشتر بر تسهیلگری متمرکز باشد تا اقتصاد مسیر پایداری را طی کند. رئیس‌جمهور در این دیدار تأکید کرد سرمایه اجتماعی و همبستگی ملی، رمز عبور از بحران‌های اخیر بوده و همه نهادها باید مراقب باشند اجتماع ملی تضعیف نشود. او خطاب به فعالان اقتصادی بیان کرد دولت، بخش خصوصی را نه رقیب، بلکه پشتیبان خود می‌داند و حمایت از بخش تولید را در اولویت قرار داده است.

به گزارش عصراقتصاد، بسته حمایتی دولت که مشتمل بر تسهیلات بانکی، تخفیفات مالیاتی، حمایت‌های بیمه‌ای و تسهیلات گمرکی و ارزی است، با هدف جبران فوری خسارات حملات اخیر و جلوگیری از افت مجدد شاخص‌های تولید، قول اجرایی شدن در کوتاه‌ترین زمان را از مسئولان دریافت کرده است. تامین نقدینگی، امهال بدهی‌ها و جلوگیری از انباشت کالا در گمرک نیز بخش‌های تکمیلی این برنامه است. در نهایت، بازیابی ظرفیت‌های تولید ملی، صیانت از اشتغال و احیای امید در جامعه اقتصادی کشور، انتظارات اصلی فعالان بخش خصوصی از بسته حمایتی اخیر است. به باور آنها، با همکاری کامل دولت و اتاق بازرگانی و اجرای دقیق بسته حمایت، عبور از دوران پساجنگ با کمترین هزینه اجتماعی و اقتصادی ممکن خواهد بود.

در محور مالی، تسهیل تعهدات مالیاتی و بیمه‌ای از طریق صدور گواهی موقت مفاصا حساب بیمه، افزایش دوره تقسیط حق بیمه کارفرمایی و تعویق مهلت اظهارنامه مالیاتی در نظر گرفته شده است

در سایت روزنامه بخوانید:

سفره محرم با توزیع هدفمند اقلام تنظیم بازار

عصراقتصاد - با آغاز ماه محرم و رشد تقاضا برای اقلام اساسی، سازمان جهاد کشاورزی استان تهران برنامه‌ای ویژه برای تأمین نیاز هیئت‌های مذهبی و عموم مردم پایتخت اجرایی کرده است. به گفته جبرئیل برادری، رئیس این سازمان، امسال سهمیه‌ای بالغ بر ۹ هزار تن برنج، شکر، گوشت قرمز و مرغ به هیئت‌های مذهبی تهران تخصیص یافته که با همکاری سازمان تبلیغات اسلامی و امور مساجد توزیع می‌شود.

به گزارش عصراقتصاد، این سهمیه شامل ۴۲۰ تن گوشت قرمز منجمد، ۸۴۰ تن مرغ منجمد، ۶۸۰۰ تن برنج و ۸۴۰ تن شکر بوده و با قیمت‌های مصوب و نظارت نهادهای مسئول در اختیار هیئت‌هایی قرار می‌گیرد که با معرفی‌نامه معتبر اقدام کنند. هدف این طرح، حمایت از مراسم عزاداری سیدالشهدا(ع) و کاهش دغدغه تأمین اقلام اساسی در این ایام معنوی است.

برنامه‌ریزی برای توزیع با مدیریت جهاد کشاورزی و کارگروه تنظیم بازار استان تهران انجام می‌شود و برادری تأکید دارد قیمت این اقلام برای مصرف‌کننده نهایی تعیین گردیده تا امکان تخلف یا گران‌فروشی به حداقل برسد. بر اساس این طرح، برنج هر کیلو ۵۰ هزار تومان، شکر ۵۹ هزار تومان، گوشت قرمز منجمد ۳۹۵ هزار تومان و مرغ منجمد ۹۰ هزار تومان عرضه می‌شود.

در روزهای پس از جنگ ۱۲ روزه و تأثیر نوسانات بازار، برادری وضعیت تأمین کالاهای اساسی و امنیت غذایی پایتخت را پایدار توصیف کرده و از فعالیت شبانه‌روزی ستاد نظارت خبر داده است.

او گفت: در بخش پروتئینی مانند گوشت و مرغ، تاکنون کمبودی گزارش نشده و عرضه با همراهی استان‌های معین تهران به روزانه ۱۵۰۰ تن مرغ تازه و منجمد رسیده است.

وی با اشاره به باز بودن کانال‌های تأمین، فعالیت گسترده میادین تره‌بار و فروشگاه‌های زنجیره‌ای، تضمین کرد که کالاهای اساسی مانند برنج، شکر، روغن، تخم‌مرغ و گوشت در سراسر شهر به وفور یافت شده و شفافیت قیمت رعایت می‌شود. او افزود: با رصد مستمر بازار و همکاری دستگاه‌های ذیربط، هرگونه تخلف یا احتکار سریعا شناسایی و برخورد قانونی خواهد شد. برادری اظهار امیدواری کرد با استمرار سیاست‌های وزارت جهاد کشاورزی و همکاری اصناف، افراد سودجو فرصت سوءاستفاده نیابند و مردم و هیئت‌های مذهبی با آرامش خاطر به برگزاری مراسم و تأمین سفره‌های نذری بپردازند. همچنین اعلام شد برای ایام اربعین نیز سهمیه جداگانه‌ای در نظر گرفته خواهد شد تا هیئت‌ها، نیازهای خود را بدون دغدغه تأمین کنند.

خودرو

ترخیص درصدی قطعات خودرو و موتورسیکلت مجاز شد

عصراقتصاد - بخشنامه سازمان توسعه تجارت ایران موضوع مجوز ترخیص درصدی قطعات منفصله و واسطه ای انواع خودروی سواری و تجاری، موتورسیکلت و دوچرخه ابلاغ شد.

بخشنامه سازمان توسعه تجارت ایران موضوع مجوز ترخیص درصدی قطعات منفصله و واسطه‌ای انواع خودروی سواری و تجاری، موتورسیکلت و دوچرخه با شماره ۵۴۹۹۵۲۰ در تاریخ ۰۳/۰۴/۱۴۰۴ توسط مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات معاونت برنامه‌ریزی و مقررات سازمان توسعه تجارت ایران ابلاغ شد.

هدف این بخشنامه تسهیل فرآیند ترخیص قطعات منفصله و واسطه‌ای برای انواع خودروها، موتورسیکلت‌ها و دوچرخه‌ها است. این اقدام به‌منظور تسریع در روند واردات و تأمین قطعات مورد نیاز صنعت حمل‌ونقل کشور صورت گرفته است.

ثبت‌سفارش واردات اتوبوس و کشنده جاده‌ای آغاز شد

عصراقتصاد - سامانه جامع تجارت رسماً اعلام کرد که امکان ثبت‌سفارش واردات اتوبوس و کشنده جاده‌ای از محل بند «پ» ماده ۵۹ قانون برنامه هفتم فراهم شده است. طبق اطلاعیه منتشرشده، این اقدام در راستای مصوبه هیئت وزیران و با هدف جوان‌سازی ناوگان حمل‌ونقل کشور انجام می‌شود.

در این فرآیند، وضعیت نمایندگی مخصوص واردات این خودروها در سامانه ایجاد و صرفاً کدهای تعرفه هشت‌رقمی مشخص شده اتوبوس و کشنده جاده‌ای مشمول ثبت‌سفارش هستند. مالکان حقیقی و حقوقی که پیش‌تر اطلاعات خودروهای اسقاطی خود را در سامانه نوسازی ثبت کرده‌اند، مجاز به بهره‌مندی از این طرح خواهند بود؛ برای اشخاص حقیقی بدون کارت بازرگانی، امکان دریافت مجوز موردی واردات یک دستگاه خودرو نیز پیش‌بینی شده است.

بر اساس ضوابط، سن خودروهای کارکرده وارداتی نیز نباید بیش از ۱۰ سال باشد و تنها برندهای تعریف‌شده، شامل مرسدس بنز، اسکانیا، ولوو، یوتونگ، ایویکو، کینگ‌لانگ، BLK و MAN (در بخش اتوبوس) و مرسدس بنز، رنو، اسکانیا، DAF، ولوو و MAN (در بخش کشنده) مجاز به ورود هستند.

ثبت سفارش نیازمند اخذ شناسه کالا و تأییدیه خدمات پس از فروش از وزارت صمت است و مراحل پس از ثبت‌سفارش، نیازمند بررسی تخصصی سازمان‌های ملی استاندارد و حفاظت محیط زیست خواهد بود. لازم به ذکر است منبع تأمین ارز مجاز در این فرایند می‌تواند از محل صادرات شخصی یا دیگران و همچنین مجوز سازمان سرمایه‌گذاری باشد.

انجماد تابستانی بازار خودرو

بازار خودرو ایران همچنان در شرایط رکود و انجماد به سر می‌برد و علاقه‌مندان به خرید و فروش خودرو در فضای انتظار باقی مانده‌اند. بنابر گزارش مهر، از سه سال پیش تاکنون، کاهش تولید، نبود سیاست‌گذاری شفاف، تغییرات مکرر آیین‌نامه‌های واردات و بحران‌های بیرونی، بازار خودرو را با بی‌تحرکی مزمن مواجه ساخته است.

به گزارش مهر، وقایع ۱۲ روزه اخیر و ناشی از جنگ و همچنین تنش‌های ژئوپلتیک، رکود بازار را دوچندان کرد؛ به نحوی که حتی اعلام افزایش قیمت محصولات دو شرکت خودروسازی بزرگ یا بازنگری در آیین‌نامه واردات برای سال ۱۴۰۴ نیز کمکی به خروج بازار از بلاتکلیفی نکرد. پس از آتش‌بس و ثبات نسبی در بازار ارز نیز معامله‌گران و خریداران همچنان در حال رصد اوضاع، اما بدون تصمیم عملی هستند.

تحلیل‌گران معتقدند تعویق دولت در اعلام قیمت رسمی خودروها باعث کاهش عرضه از سوی خودروسازان شده و نبود اطمینان نسبت به استمرار واردات نیز بازار خودروهای وارداتی را با توقف روبرو کرده است. بررسی سه بخش عمده بازار (خودرو داخلی، مونتاژی و وارداتی) گویای آن است که روند مشخصی دال بر افزایش تقاضا یا ریزش جدی قیمت‌ها شکل نگرفته و تنها پیام غالب، ادامه بلاتکلیفی است. صاحب‌نظران تأکید دارند که راه خروج بازار از این وضعیت، شفافیت و تسریع در فرآیندهای اجرایی واردات و قیمت‌گذاری، و ارسال سیگنال اعتمادآفرین به بازار است. آن‌ها ورود خودروهای جدید با قیمت مناسب را راهکاری مهم برای افزایش رقابت و تعدیل انتظارات تورمی می‌دانند تا شاید رکود عمیق تابستانی بازار خودرو پایان یابد.

قرارداد ۵۵۶ میلیون دلاری تسلا برای نیروگاه باتری در چین

شرکت تسلا با امضای قراردادی به ارزش ۵۵۶ میلیون دلار برای ساخت نیروگاه باتری در چین، گامی مهم در مسیر حمایت از انرژی سبز این کشور برداشت. این قرارداد در شرایطی منعقد شد که همچنان جنگ تجاری میان چین و آمریکا ادامه دارد و تعرفه‌های سنگین بر کالاهای چینی اعمال شده است، اما تسلا توسعه برنامه‌های خود در چین را متوقف نکرده است. طبق این توافق، قرار است بزرگ‌ترین نیروگاه باتری در مقیاس شبکه توسط تسلا در شانگهای احداث شود؛ این پروژه با هدف تنظیم عرضه و تقاضای برق و پشتیبانی از گسترش انرژی تجدیدپذیر کلید خورده است. سیستم‌های ذخیره‌سازی باتری موسوم به مگاپک نقش کلیدی در تضمین تأمین پایدار برق خواهند داشت و امنیت انرژی را با ذخیره برق تولیدی مزارع بادی و خورشیدی تقویت می‌کنند. چین سال گذشته رکورد نصب ظرفیت جدید انرژی خورشیدی و بادی را شکست و حتی پیش از موعد به اهداف تعیین‌شده خود رسید. با این حال، شدت توسعه انرژی پاک ایجاب می‌کند که زیرساخت‌های ذخیره‌سازی نیز گسترش یابد تا شبکه برق نیمه‌قاره‌ای چین بتواند از انرژی‌های تجدیدپذیر در ساعاتی که تولید کاهش می‌یابد، بهره ببرد.

اخبار

روغن خوراکی از افزایش قیمت تا احتمال برگشت نرخ

در پیش‌آمد شرایط ویژه و جنگ تحمیلی ۱۲ روزه رژیم صهیونی و حساسیت امنیت غذایی و حفظ پایداری در بازار کالاهای اساسی، وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد، مالیات بر ارزش افزوده ۱۰ درصدی اعمال نشده است.

قیمت جدید انواع روغن مایع و نیمه جامد در جلسه ۲۵ خرداد ۱۴۰۴ مشخص و ۲۶ خرداد ابلاغ شد. اما با پیش‌آمد شرایط ویژه و جنگ تحمیلی ۱۲ روزه رژیم صهیونی به کشور و حساسیت امنیت غذایی و حفظ پایداری در بازار کالاهای اساسی، وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد، در مورد کالاهای اساسی، مالیات بر ارزش افزوده ۱۰ درصدی اعمال نشده و قیمت‌گذاری‌ها بر مبنای همان «یک درصد» است.

پیگیری‌های مهر از انجمن صنفی صنایع روغن نباتی، گویای افزایش ۲۵ تا ۳۰ درصدی قیمت‌ها در این کالا دارد؛ اما شرایط ویژه موضوع را به شورای اقتصادی سران قوا برده و مصوبه برگشت مالیات ارزش افزوده از ۱۰ درصد به یک درصد اقلام تعیین اما هنوز ابلاغ رسمی نشده است.

رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران اعلام کرد

تمهیدات ویژه برای تسهیل صادرات و تامین کالاهای اساسی

عصراقتصاد - رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران ضمن تاکید بر مسیر عادی تجارت خارجی، از تمهیدات ویژه سازمان به‌منظور تسهیل و تسریع فرآیند صادرات خبر داد.

به گزارش سازمان توسعه تجارت ایران، محمدعلی دهقان‌دهنوی با اشاره به شرایط حساس کشور در دو هفته گذشته و تاثیر آن بر فعالیت‌های اقتصادی، گفت: امور مربوط به تجارت خارجی در حال انجام است و وقفه‌ای در فرآیند خدمات‌دهی به تجار و بازرگانان ایجاد نشده است.

دهقان دهنوی با تاکید بر اینکه تلاش داریم آمار رشد صادرات غیرنفتی در سال گذشته را امسال نیز تکرار کنیم، اظهار کرد: سازمان توسعه تجارت ایران، با هدف تسهیل فرآیند صادرات و تامین کالاهای اساسی تمهیدات ویژه‌ای در نظر گرفته است؛ و پیش‌بینی می‌شود با رفع تدریجی محدودیت‌های عملیاتی، روند صادرات و واردات سرعت بیشتری به خود بگیرد و شرایط به‌شکل پایدار ادامه پیدا کند.

معاون وزیر صمت در پایان ضمن تشکر از افراد و مراکزی که در این حوزه و به خصوص در دو هفته گذشته، مشغول ارائه خدمت به مردم بودند، خواستار تسریع در فرآیندهای تجاری شد.

تداوم بی‌وقفه تولید تخم‌مرغ با وجود بحران‌های اخیر

تولید تخم‌مرغ در کشور علی‌رغم وقوع شرایط بحرانی و نگرانی‌های مربوط به تامین مواد غذایی در دوره جنگ ۱۲ روزه اخیر، بدون کوچک‌ترین وقفه‌ای ادامه یافت. محمد مرادی، مدیرعامل اتحادیه مرکزی مرغداران میهن، با اشاره به هوشیاری تولیدکنندگان و پیگیری مستمر اتحادیه اعلام کرد: «در تمامی روزهای پرتنش، هیچ خلل یا وقفه‌ای در عرضه این کالای استراتژیک ایجاد نشد.»

به گزارش ایسنا، مرادی تصریح کرد برنامه دقیق مدیریت بازار، حمل‌ونقل و عرضه به‌موقع حتی در شهرهایی که با ازدحام جمعیتی روبه‌رو بودند، اعمال شد. از سوی دیگر، هماهنگی دستگاه‌های ذی‌ربط باعث شد اختلالی در حمل‌ونقل یا نظم بازار تخم‌مرغ مشاهده نشود. او با بیان اینکه قیمت هر شانه تخم‌مرغ در درب مرغداری حدود ۷۲ هزار تومان است، تأکید کرد همکاری اتحادیه با دولت برای تنظیم منصفانه قیمت، عامل مهم کنترل بازار در شرایط بحران بوده است. مدیرعامل اتحادیه مرغداران میهن همچنین با اشاره به مازاد احتمالی تخم‌مرغ در بازار ایام گرم سال و ماه محرم و صفر، حمایت فوری دولت را برای جلوگیری از زیان تولیدکننده ضروری دانست. از ابتدای سال تا کنون حدود ۲۷ هزار تن تخم‌مرغ صادر شده و میانگین تولید ماهانه کشور به ۱۱۵ هزار تن می‌رسد که پاسخگوی کامل نیاز داخلی و صادراتی است. مرادی خاطرنشان کرد در صورت وقوع چالش جدید، اتحادیه برنامه‌ریزی‌های لازم را برای تأمین مواد اولیه، تداوم تولید و حمل‌ونقل اندیشیده است و برای مردم هیچ نگرانی جدی وجود ندارد.

معاون وزیر جهادکشاورزی:

امسال در اکثر کالاهای کشاورزی با مازاد تولید مواجه هستیم

معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی،با بیان این که امسال در اکثر کالاهای کشاورزی با مازاد تولید مواجه هستیم، گفت که صادرات این محصولات در شرایط فعلی نیز ادامه دارد و هیچ‌گونه محدودیتی در این خصوص وجود ندارد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت جهاد کشاورزی، اکبر فتحی با بیان اینکه حوزه کشاورزی تعطیل‌بردار نیست و تولید در هر شرایطی باید تداوم داشته باشد، اظهار کرد: در فصل برداشت انواع محصولات کشاورزی از جمله غلات (گندم، جو)، حبوبات، دانه‌های روغنی، سبزی و صیفی و انواع میوه قرار داریم و ماحصل تلاش کشاورزان در حال ورود به بازار است. فتحی تاکید کرد: با تمهیدات اندیشیده شده، تغییری در رویه عرضه محصولات کشاورزی در شرایط موجود ایجاد نشده و تولید و عرضه همچون سال‌های گذشته ادامه دارد.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت پویا تدبیر فراست (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۶۶۱۲۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۰۵۹۶۵۰

بدین وسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت پویا تدبیر فراست (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۶۶۱۲۸ دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده شرکت که در روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ رأس ساعت ۱۰ به نشانی : تهران خیابان سمیه – خیابان رامسر – پلاك ۴۶ برگزار میگردد حضور بهم رسانند .

دستور جلسه :

- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل شرکت .
-تصمیم در سایر موارد که در حد اختیارات مجمع فوق باشد .

هیئت مدیره شرکت

تیبا ترابر ارس
شرکت حمل و نقل بین المللی
Tiba Tarabar Aras
INL TRANSPORT CO.(ltd)

شماره ۱۴۰۳۳۰۴۰۴۰۷۵۰۱۶۱۲۶
۱۴۰۳/۱۲/۲۵

آگهی ثبت تغییر شرکت با مسئولیت محدود تیبا ترابر ارس به شماره ثبت ۳۱۹۵۷ و شناسه ملی ۱۰۹۸۰۰۶۸۶۷۱

آگهی‌تغییرات‌شرکت‌بامسئولیت‌محدودتیباترابر ارس‌به‌شناسه‌ملی ۱۰۹۸۰۰۶۸۶۷۱ وبه‌شماره‌ثبت ۳۱۹۵۷ به‌استناد صورتجلسه‌هیئت‌مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ و مجوز شماره ۵۴۰۰۳/۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان آذربایجان شرقی تصمیمات ذیل اتخاذ شد :

۱ –غلامرضا هژبری نوبری به کد ملی ۱۳۷۸۷۹۲۹۹۸ به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره
۲ –یونس طعامی یام به کد ملی ۱۵۸۱۸۵۷۰۲۰ به سمت رئیس هیئت مدیره
۳ –علی اکبر ذاکری شجاعی به کد ملی ۵۰۵۹۷۷۴۹۸۸ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره (خارج از شرکا) انتخاب شدند.کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت با امضای مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری به امضای مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

ش ۰۴۰۱۰۶۱۴۹۴۴۴۲۵۹

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تبریز

شماره ۱۴۰۳۳۰۴۰۴۰۷۵۰۱۶۱۲۴
۱۴۰۳/۱۲/۲۵

آگهی ثبت تغییر شرکت با مسئولیت محدود تیبا ترابر ارس به شماره ثبت ۳۱۹۵۷ و شناسه ملی ۱۰۹۸۰۰۶۸۶۷۱

آگهی‌تغییرات‌شرکت‌بامسئولیت‌محدودتیباترابر ارس‌به‌شناسه‌ملی ۱۰۹۸۰۰۶۸۶۷۱ وبه‌شماره‌ثبت ۳۱۹۵۷ به‌استناد صورتجلسه‌مجمع عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ و مجوز شماره ۵۴۰۰۳/۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان آذربایجان شرقی تصمیمات ذیل اتخاذ شد:ترازنامه و حساب سود و زیان سال ۱۴۰۲ شرکت به تصویب شرکا رسید.روزنامه کثیرالانتشار عصر اقتصاد جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب شد.یونس طعامی یام به کد ملی ۱۵۸۱۸۵۷۰۲۰ –غلامرضا هژبری نوبری به کد ملی ۱۳۷۸۷۹۲۹۹۸ –علی اکبر ذاکری شجاعی به کد ملی ۵۰۵۹۷۷۴۹۸۸ (خارج از شرکا) به عنوان اعضای هیئت مدیره برای مدت نامحدود انتخاب شدند.

ش ۰۴۰۱۰۶۴۰۸۷۳۰۲۶۸

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تبریز

خبر

معاون استاندار: تاخیر در توسعه انرژی‌های پاک گلستان پذیرفتنی نیست

معـاون هماهنگـی امـور اقتصـادی اسـتاندار گلستان با تأکید بر اهمیت حفظ روند اجرایی پروژه‌ها در شـرایط کنونی کشـور گفت: در هر شرایطی، وظیفه اصلـی مـا به‌عنـوان خدمتگـزاران مـردم، انجـام دقیـق و بی‌وقفـه مسئولیت‌هاسـت و نبایـد اجـازه دهیـم هیچ‌گونـه خللـی در مسـیر توسـعه اسـتان، به‌ویژه در حوزه استراتژیک انرژی‌های تجدیدپذیر، ایجاد شود.

عبدالعلـی کیانمهر روز دوشـنبه در جلسـه کمیته توسـعه نیروگاه‌هـای تجدیدپذیر و تأمیـن انرژی پایدار گلستان که با هدف بررسی آخرین وضعیت پروژه‌های نیروگاه‌هـای خورشـیدی و تدویـن راهکارهـای تسـریع در اجـرای طرح‌هـای انـرژی پاک برگزار شـد اظهار کرد: استان گلستان با موقعیت جغرافیایی مناسب و تابش خورشـیدی مطلوب، پتانسیل بالایی برای تبدیل شدن بـه یکـی از قطب‌های تولید انرژی پاک در کشـور دارد. ایـن فرصت، نه‌تنها به توسـعه اقتصادی اسـتان کمک می‌کند، بلکه گامی مؤثر در راسـتای کاهش وابسـتگی بـه سـوخت‌های فسـیلی و حفاظـت از محیط‌زیسـت خواهد بود.

وی از پیگیـری مسـتقیم و مسـتمر پروژه‌هـای مرتبـط بـا انرژی‌هـای تجدیدپذیـر خبـر داد و گفـت: به‌صـورت منظم با سـرمایه‌گذاران این حـوزه در ارتباط هسـتیم و جلسات کارشناسی موردی برای شناسایی و رفع موانع احتمالی برگزار می‌شود. این رویکرد، شتاب بیشـتری به اجرای طرح‌ها بخشـیده و زمینه‌ساز جذب سرمایه‌گذاری‌های جدید در این بخش خواهد بود.

معـاون هماهنگـی امـور اقتصـادی اسـتاندار گلسـتان همچنیـن از تشـکیل کارگروه‌هـای تخصصـی بـرای بررسـی جزئیـات فنـی و مالـی پروژه‌هـا خبـر داد و تأکیـد کـرد: این کارگروه‌هـا با همکاری دسـتگاه‌های اجرایـی و بخش خصوصی، در حال تدوین راهکارهایی بـرای ساده‌سـازی فرآیندهای سـرمایه‌گذاری و کاهش بروکراسـی‌های اداری هسـتند. کیانمهـر بـا ابـراز خوش‌بینـی نسـبت به آینده انرژی‌هـای تجدیدپذیر در گلستان، اظهار کرد: با هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی، بخش خصوصـی و حمایت‌هـای دولـت، امیدواریـم در آینـده نزدیک شـاهد جهشـی چشـمگیر در توسـعه زیرسـاخت‌های انرژی پاک در اسـتان باشـیم. این امر نه‌تنهـا بـه تأمیـن انـرژی پایدار بـرای نسـل‌های آینده کمـک می‌کنـد، بلکه فرصت‌های شـغلی جدیدی را نیز برای جوانان منطقه ایجاد خواهد کرد.

لزوم تقویت اقتصاد دریا محور در تنگستان؛ آبزی‌پروری حمایت شود

بوشهر-شهرسـتان تنگسـتان بـا بهره گیـری از ظرفیت‌هـای دریایـی موجود خود می‌تواند بـه یکی از قطب‌های اقتصاد دریا محـور در کشـور تبدیـل شـود کـه در ایـن زمینـه همراهی بخـش دولتی،خصوصی و مشارکت محلی ضروری است.

شهرسـتان تنگسـتان دارای ظرفیت‌هـای بسـیار مهمـی در زمینه‌هـای مختلف است که همجواری با خلیج فارس را می‌توان یکی از مهمترین ظرفیت‌ها برای این شهرستان دانست.

این شهرستان با موقعیت جغرافیایی ویژه و دسترسـی به دریا، یکی از مناطق با پتانسـیل‌های بالای اقتصادی در حوزه دریا محور به شـمار می‌رود و با داشتن سواحل زیبـا و منابع آبی غنـی، می‌تواند به یکی از قطب‌های مهم آبزی‌پروری در کشور تبدیل شود.

شهرسـتان تنگسـتان دارای ظرفیت‌هـای فراوانی در زمینـه آبزی‌پروری است که می‌تواند به توسعه اقتصادی این منطقه کمـک کند واز جمله این ظرفیت‌ها می‌توان به دسترسـی مطلوب به سـاحل و دریا اشاره کرد.

تبدیل اراضی سـاحلی به سایت‌های پرورش میگو و توسعه ماهی در قفس

کارشـناس حـوزه دریـا اظهـار کـرد: شهرستان تنگستان با سواحل زیبا و منابع آبـی غنـی، پتانسـیل بالایـی برای توسـعه فعالیت‌هـای دریا محـور به ویـژه در زمینه پرورش میگو و ماهی در قفس دارد.

قاسـم احمدی افـزود: با توجه به نیاز روزافـزون بـه منابـع پروتئینـی و کاهـش ذخایـر طبیعی، حمایت از بخش خصوصی برای تبدیل اراضی سـاحلی به سـایت‌های پـرورش آبزیان ضروری اسـت و این اقدام نه تنها به افزایش تولید کمک می‌کند، بلکه می‌تواند به رونق اقتصادی و ایجاد اشتغال در منطقه نیز منجر شود.

وی گفت: تنگستان به دلیل موقعیت جغرافیایـی و دسترسـی بـه آب‌های خلیج فارس، شـرایط مناسبی برای پرورش میگو و ماهی در قفس دارد، آب‌های گرم و غنی از مواد مغذی این منطقه، بسـتر مناسـبی برای رشد و توسعه آبزیان فراهم می‌آورد، این ویژگی‌ها، تنگستان را به یکی از مقاصد جذاب برای سرمایه‌گذاران و فعالان بخش خصوصی تبدیل کرده است.

کارشـناس حـوزه دریـا بـا بیـان اینکه توسـعه سـایت‌های پرورش میگـو و ماهی در قفـس نیازمنـد سـرمایه‌گذاری‌های کلان اسـت، اضافـه کـرد: بخش خصوصی می‌تواند با جذب سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجـی، زیرسـاخت‌های لازم را فراهـم کند، این سـرمایه‌گذاری‌ها شامل تأسیس مـزارع پـرورش، خریـد تجهیـزات مـدرن و ایجـاد سیسـتم‌های پایـش کیفیـت آب و سـلامت آبزیـان اسـت کـه همـه این‌ها به افزایـش تولیـد و کیفیـت محصولات کمک خواهد کرد.

> یکی از مزایای عمده توسعه فعالیت‌های دریا محور، ایجاد اشتغال پایدار در منطقه است، با راه‌اندازی سایت‌های پرورش میگو و ماهی در قفس، فرصت‌های شغلی جدیدی برای جوانان و ساکنان محلی فراهم خواهد شد

ایجاد اشتغال پایدار و کاهش بیکاری

وی ادامـه داد: یکـی از مزایـای عمـده توسـعه فعالیت‌هـای دریـا محـور، ایجـاد اشتغال پایدار در منطقه است، با راه‌اندازی سایت‌های پرورش میگو و ماهی در قفس، فرصت‌های شـغلی جدیدی برای جوانان و ساکنان محلی فراهم خواهد شد و این امر می‌توانـد به کاهش نـرخ بیکاری و افزایش درآمـد خانوارهـا منجر شـود کـه در نهایت بـه بهبـود وضعیـت اقتصـادی شهرسـتان تنگستان کمک خواهد کرد.

احمـدی بـا بیـان اینکـه توسـعه سایت‌های پرورش میگو و ماهی در قفس می‌تواند به کاهش فشـار بر ذخایر طبیعی کمک کند، گفت: با جایگزینی صید سـنتی با پرورش آبزیان، امکان حفظ تنوع زیستی و جلوگیـری از انقـراض گونه‌هـای مختلف فراهم می‌شود، این موضوع نه تنها به نفع محیط زیست است، بلکه به پایداری منابع آبی نیز کمک خواهد کرد.

وی بیـان کـرد: توسـعه فعالیت‌های دریا محور نیازمند افزایش آگاهی عمومی دربـاره مزایـای پـرورش آبزیان اسـت و با همـکاری بخـش خصوصـی، می‌تـوان برنامه‌های آموزشـی و ترویجی برگزار کرد کـه اطلاعات لازم را به جامعه محلی ارائه دهـد، ایـن امـر می‌توانـد انگیزه بیشـتری برای مشارکت مردم در این صنعت ایجاد کند.

این کارشـناس حوزه دریـا افزود: در نهایـت، حمایـت از بخـش خصوصی برای تبدیل اراضی سـاحلی شهرستان تنگستان بـه سـایت‌های پـرورش میگـو و توسـعه ماهی در قفس یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر اسـت و با توجه به پتانسـیل‌های موجود، ایـن اقـدام می‌توانـد نـه تنها بـه افزایش تولیـد و کیفیـت محصـولات آبـزی منجـر شـود، بلکـه بـه رونـق اقتصـادی و ایجـاد اشـتغال نیز کمک شـایانی کند، بنابراین، لازم اسـت کـه مسـئولان محلـی و ملی با اتخـاذ سیاسـت‌های حمایتـی، زمینـه را برای جذب سرمایه‌گذاری‌ها و توسعه این صنعت فراهم کنند.

نقش مؤثر شیلات و آبزی‌پروری در توسعه اقتصاد تنگستان

فرمانـدار تنگسـتان در نشسـت پیرامون بررسی محورهای شیلاتی توسعه شهرسـتان در هفته جاری در راستای ارتقا و رفع موانع تولیدات شیلاتی بر نقش مؤثر شـیلات و آبزی‌پـروری در توسـعه اقتصـاد شهرسـتان تاکید کرد و گفت: تنگسـتان با ۹۰ کیلومتـر مـرز آبی و فعالیـت چند بندر صیـادی و تجـاری نقـش بسـزایی در رونق تجاری کشور و استان دارد.

مسـلم سـلیمانی با اشـاره بـه نقش دریـا در اقتصـاد و معیشـت مـردم، افزود: توسعه طرح‌های دریا محور از اولویت‌های شهرسـتان تنگسـتان اسـت و بهبـود زیرسـاخت‌های بندری و دریایی در مناطق ساحلی تنگستان در دستور کار قرار دارد.

سلیمانی به اهمیت جایگاه تنگستان به عنوان یکی از مراکز مهم شیلاتی استان اشاره کرد و اضافه کرد: در تلاش هستیم با توسعه زیرساخت‌ها، افزایش تولید آبزیان را در تنگستان ایجاد نمائیم.

فرماندار تنگستان اضافه کرد: در سفر اخیر رئیس جمهور به اسـتان و با همکاری استاندار و نماینده مردم در مجلس شورای اسـلامی در جهـت رفع دغدغه و مشـکلات مـردم و توسـعه زیرسـاخت‌های دریایـی گامی مؤثر برداشته شده است.

سـلیمانی با اشـاره به افتتاح ۲ پروژه پـرورش ماهـی در قفـس در شهرسـتان گفت: لازم اسـت در رونـد عملیات اجرایی شـهرک شـیلات و شـهر مولـد دلیـران تنگستان در شهرستان تسریع شود.

خبر

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار خراسان‌شمالی اعلام کرد

معرفی ۳ هزار و ۷۷۰ طرح اشتغالزایی خراسان‌شمالی به‌بانک‌ها

معـاون هماهنگـی امـور اقتصـادی اسـتاندار خراسان‌شـمالی گفـت: سـه هـزار و ۷۷۰ طـرح اشـتغالزایی از ابتـدای سـال ۱۴۰۳ تاکنـون بـرای دریافـت پنج هـزار و ۴۲۹ میلیارد ریال تسـهیلات به بانک ها معرفی شد.

محمودرضـا معمـوری روز دوشـنبه در کارگـروه اقتصـادی، اشـتغال و سـرمایه گـذاری خراسان‌شـمالی اظهـار کـرد: تاکنـون ۴۲ درصـد از طرح های اشـتغالزایی معرفی شـده به بانک های استان موفق به دریافت تسهیلات شدند.

وی بـا بیـان اینکـه معرفـی طـرح هـای اشـتغالزایی بـه بانـک هـا تا پایـان تیرماه امسـال تمدیـد شـده اسـت، گفت: دسـتگاه هـای اجرایی متولی باید در ۴۸ سـاعت آینده تمامی متقاضیان دریافـت تسـهیلات اشـتغالزایی را بـه بانـک هـا معرفی کنند.

معموری ادامه داد: بانک ها نیز باید همکاری و هم افزایی در پرداخت تسهیلات داشته باشند تا زمینه اشـتغالزایی در این شـرایط اقتصادی فراهم شود.

وی بـا تاکیـد بـر تکمیـل زنجیـره ارزش تولید در خراسـان شـمالی، خاطرنشـان کرد: بسـیاری از محصـولات اسـتان به صـورت خام فروشـی انجام می شـود که اجـرای زنجیره ارزش از خام فروشـی جلوگیری و موجب توسعه استان خواهد شد.

معـاون هماهنگـی امـور اقتصـادی اسـتاندار خراسان‌شـمالی افزود: دسـتگاه های اجرایی طرح هایی که در راسـتای تکمیل زنجیره اسـتان اسـت، مورد توجه قرار دهند و بعد از بررسی های لازم به بانک ها معرفی کنند.

معمـوری تصریـح کـرد: فرصت های سـرمایه گـذاری در برخـی از زنجیـره هـای ارزش گسـترده اسـت و تاکنون ۳۴ فرصت سرمایه گذاری معرفی شده که نیازمند بازنگری است.

خراسـان شـمالی حدود ۴۰۰ واحـد تولیدی و صنعتـی با سـرمایه گـذاری ۱۳ هزار میلیـارد ریال و اشـتغال ۱۱ هـزار نفـر دارد کـه از لحـاظ داشـتن صنایع بزرگ صنعتی در بین ۳۱ استان کشور رتبه دهـم را داراسـت. سـهم اشـتغال در ایـن اسـتان در سـه بخـش کشـاورزی با ۳۹.۶ درصـد، صنعت بـا ۲۴.۳ درصـد و خدمـات ۳۶.۱ درصـد اسـت. خراسـان شـمالی بـا دارا بـودن یـک میلیـون نفـر جمعیـت کـه ۴۴ درصد آن ها در روسـتاها زندگی می کنند دارای ۹ شـهرک و ۹ ناحیه صنعتی و یک منطقه ویژه اقتصادی است.

آگهی افراز پلاک ثبتی ۱۰۵/۱۱۳۹ واقع در بخش داورآباد

نظر به اینکه خانم مروارید عمید مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۰۵/۱۱۳۹ واقع در بخش داورآباد طی درخواست وارده به شـماره ۱۴۰۴/۱۹۰۲ مـورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ تقاضای افراز سـهمی خود را باسـتناد قانون افراز و فروش املاک مشـاع مصوب سـال ۱۳۵۷/۰۸/۲۲ را از این اداره نموده اند و در ذیل تقاضای خود اعلام داشـتند که آدرس سـایر خواندگان را در اختیار ندارند و به موجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت به عمل می آید که در ساعت ۹ صبح روز ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ در این اداره و یا محل وقوع ملک حضور یافته تا با حضور و نظارت شـما عملیـات افـراز صورت پذیرد. ضمنا عدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

شناسه: ۱۹۵۶۵۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرسـتان آرادان–محمدجواد قنبری نیکدل

آگهی افراز پلاک ثبتی ۱۰۵/۸۹۱ واقع در بخش داورآباد

نظر به اینکه خانم مروارید عمید مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۰۵/۸۹۱ واقع در بخش داورآباد طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۴/۱۹۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ تقاضای افراز سـهمی خود را باسـتناد قانون افراز و فروش املاک مشـاع مصوب سال ۱۳۵۷/۰۸/۲۲ را از این اداره نموده اند و در ذیل تقاضای خود اعلام داشتند که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارند و به موجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت به عمل می آید که در ساعت ۹ صبح روز ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ در این اداره و یا محل وقوع ملـک حضـور یافته تا با حضور و نظارت شـما عملیات افـراز صورت پذیرد. ضمنا عـدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

شناسه: ۱۹۵۶۴۹۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرسـتان آرادان–محمدجواد قنبری نیکدل

آگهی افراز پلاک ثبتی ۱۰۵/۸۹۲ واقع در بخش داورآباد

نظر به اینکه خانم مروارید عمید مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۰۵/۸۹۲ واقع در بخش داورآباد طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۴/۱۹۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ تقاضای افراز سـهمی خود را باسـتناد قانون افراز و فروش املاک مشـاع مصوب سال ۱۳۵۷/۰۸/۲۲ را از این اداره نموده اند و در ذیل تقاضای خود اعلام داشتند که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارند و به موجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت به عمل می آید که در ساعت ۸/۳۰ صبح روز سـه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ در این اداره و یا محل وقوع ملک حضور یافته تا با حضور و نظارت شما عملیات افراز صورت پذیرد. ضمنا عدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

شناسه: ۱۹۵۶۵۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرسـتان آرادان–محمدجواد قنبری نیکدل

آگهی ابلاغ نظریه کارشناسی در اجرای ماده ۱۰۱ آیین نامه اجرا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۵۵

در خصـوص پرونـده اجرایـی کلاسـه ۱۴۰۳۰۰۰۵۵ بـه موجب گزارش مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ کارشـناس رسـمی دادگسـتری پـلاک ثبتـی فرعـی ۷۲/۳۲۶ واقـع در آرادان بـه مبلـغ ۵/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریـال (پنـج میلیارد و پانصد و پنجـاه میلیـون ریال) ارزیابی گردیده لـذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ ۷۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرسـتان آرادان–محمدجواد قنبری نیکدل

شناسه: ۱۹۵۶۵۸۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه تلوک پلاک ۷ اصلی بخش ۸ ۹۱۱ فرعی بنام آقای مجید یزدانیان نسـبت به سـه دانگ مشـاع از شـش دانگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۲۰۳/۳۵ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای حشمت اله رضائی مالک رسمی.

۹۱۱ فرعی بنام آقای محمد یزدانیان نسـبت به سـه دانگ مشـاع از شـش دانگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۲۰۳/۳۵ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای حشمت اله رضائی مالک رسمی.

لـذا بـه موجـب ماده۳ قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و ماده ۱۳ آیین نامـه مربوطـه ایـن آگهی در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روسـتاها علاوه بر انتشـار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشـخاص ذینفع به آرای اعلام شـده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریـخ الصـاق در محـل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی اسـت برابر ماده۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسـمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رسـاند و نسـبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سـابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

م.الف. ۱۹۴۸۹۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴ / ۰۳ / ۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴ / ۰۴ / ۱۰

مرتضـی قاسـم‌پـور–رئیـس اداره ثبـت اسـناد و املاک شهرستان قائمشهر

"آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائمشهر

پیـرو آگهـی قانـون تعیین تکلیف وضعیـت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانـون و مـاده۱۳ آیین نامه قانـون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشـروحه ذیل در سـاعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد:

امـلاک متقاضیـان واقـع در قریه تلوک به شـماره ۷ اصلی بخش ۰۸

۹۱۱ فرعـی بنـام آقـای مجیـد یزدانیـان فرزنـد مهـدی نسـبت بـه سـه دانـگ مشـاع از شـش دانـگ یـک قطعـه بـاغ بـه مسـاحت ۲۰۳/۳۵ مترمربـع طبـق رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۲۰۲۶۹۵۴ تاریـخ ۱۴۰۳ / ۱۲ / ۲۰ هیات قانون تعیین تکلیف.

۹۱۱ فرعـی بنـام آقـای محمـد یزدانیـان فرزنـد مهـدی نسـبت بـه سـه دانـگ مشـاع از شـش دانـگ یـک قطعـه بـاغ بـه مسـاحت ۲۰۳/۳۵ مترمربـع طبـق رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۲۰۲۶۹۵۴ تاریـخ ۱۴۰۳ / ۱۲ / ۲۰ هیات قانون تعیین تکلیف.

ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴ / ۰۴ / ۳۱

لـذا از متقاضیـان ومالکیـن املاک مجـاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شـود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضـور بهم رسـانند بدیهی اسـت در صـورت عدم حضور متقاضـی و یـا نماینده قانونی آنان طبق ماده۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبـت ومـواد ۷۴ و ۸۶ آییـن نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریـخ تنظیـم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست بـه مرجـع قضائـی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض و اصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

م.الف. ۱۹۴۸۹۹۱

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴ / ۰۴ / ۱۰

رئیس اداره ثبت اسـناد و املاک شهرسـتان قائمشـهر – مرتضی قاسم پور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۱۴۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مهناز یوسفی فرزند عابدین به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین صیفـی کاری بمسـاحت ۵۳۳٫۵ مترمربـع پلاک ۷۱۴ فرعی از ۳۵ اصلـی مفـروز ومجـزی شـده از پـلاک ۱۶۰ واقع در واقعه دشـت بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسـق میرزا علی حق پرسـت قدیم خواه محرز گردیده اسـت .لذا به منظور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز آگهی می‌شـود چناچه اشـخاصی نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشـرح مذکور اعتراض داشـته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسـید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکـور وعـدم وصول اعتـراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

۹۱۰,۱۱۴۹ –رئیـس ثبـت اسـناد و املاک شهرسـتان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۲۸۶۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسـین ایمانی فرزند علی به شـماره شناسـنامه ۰۳۲۲۱۹۶۷۴۴ صادره از کرج در ششـدانگ یـک قطعـه زمین باغی بمسـاحت ۴۶۶۵۵۲ مترمربع پلاک ۵۴ فرعـی از ۸۱ اصلـی مفـروز ومجـزی شـده از پلاک ۲۸ واقـع در میانبـر بخـش ۲۲ گیلان خریداری از نسـق محمد جمـال نـژاد تطفی محرز گردیده اسـت .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـود چناچه اشـخاصی نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی بشـرح مذکور اعتراض داشـته باشـد می توانند از تاریخ اولین انتشـار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت و رسـید در صورت انقضای مدت مذکـور وعـدم وصول اعتـراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

۹۱۰,۱۱۵۲ –رئیـس ثبـت اسـناد و املاک شهرسـتان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۳۶۷ هیـات موضـوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانـه بلامعـارض متقاضـی آقای / خانم کاملـه نصیری پیربازاری به شـماره شناسـنامه ۳۱۶۷ صادره از تهران از صومعه سـرا فرزند غلامحسـین ششـدانگ یک قطعه زمین مسـکونی بمسـاحت ۵۱۰٫۰۶ مترمربع پلاک ۹۴۷ فرعی از ۱۸ اصلی و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه لیف شاگرد بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق رمضانعلی باقری گلابخوران محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چناچه اشـخاصی نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشـرح مذکور اعتراض داشـته باشـد می توانند از تاریخ اولیـن انتشـار آگهـی به مدت دو ماه اعتـراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت و رسـید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

۹۱۰,۱۱۵۳ –رئیـس ثبـت اسـناد و املاک شهرسـتان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۱۴۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مهناز یوسفی فرزند عابدین به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین صیفـی کاری بمسـاحت ۵۳۳٫۵ مترمربـع پلاک ۷۱۴ فرعی از ۳۵ اصلـی مفـروز ومجـزی شـده از پـلاک ۱۶۰ واقع در واقعه دشـت بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسـق میرزا علی حق پرسـت قدیم خواه محرز گردیده اسـت .لذا به منظور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز آگهی می‌شـود چناچه اشـخاصی نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشـرح مذکور اعتراض داشـته باشـد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسـید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکـور وعـدم وصول اعتـراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

۹۱۰,۱۱۵۰ –رئیـس ثبـت اسـناد و املاک شهرسـتان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۶۲۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فرشـاد شـکیبا بلگوری فرزند محمد به شـماره شناسـنامه ۲۶۷۰۰۴۵۱۷۰ صادره از رشت از ششـدانگ یک قطعه زمین مسـکونی بمساحت ۲۳۴ مترمربع پـلاک ۱۱۶۰ فرعـی از ۴۵ اصلـی مفـروز ومجزی شـده از پـلاک ۴۲۸ واقـع در بلگـور بخش ۲۲ گیـلان خریداری از نسـق داود شـکیبا محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـود چناچه اشـخاصی نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی بشـرح مذکور اعتراض داشـته باشـد می توانند از تاریخ اولین انتشـار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکـور وعـدم وصول اعتـراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

۹۱۰,۱۱۲۸ –رئیـس ثبـت اسـناد و املاک شهرسـتان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و

چهار ستون نجات بورس

فاطمه حاج علی

بازار سرمایه ایران در سومین روز کاری پس از بازگشایی مجدد خود، برای سومین روز پیاپی با ریزش گسترده شاخص‌ها و خروج نقدینگی روبه‌رو شد؛ امری که نه‌تنها زنگ خطر را برای فعالان بازار به صدا درآورده بلکه بار دیگر بر شکنندگی اعتماد سرمایه‌گذاران و ضرورت مداخله هدفمند سیاست‌گذاران تاکید دارد.

سقوط پی‌درپی شاخص‌ها

شاخص کل بورس در روز دوشنبه ۹ تیر ۱۴۰۴ با افت ۵۶ هزار واحدی، کانال ۲.۸ میلیون واحد را نیز از دست داد و به محدوده ۲.۷ میلیون واحدی عقب‌نشینی کرد. شاخص هم‌وزن نیز کاهش ۰.۷۴ درصدی داشت و تا سطح ۸۸۲ هزار واحد نزول کرد. در این روز، تنها ۳ درصد از نمادها مثبت و بیش از ۹۷ درصد منفی بودند؛ از ۸۷۲ نماد معاملاتی، تنها حدود ۳۰ نماد سبزپوش باقی ماندند.

موج سنگین خروج پول

ارزش معاملات خرد به سطح کم‌سابقه‌ای رسید و رقم ۷.۵ همت را ثبت کرد که از این میزان، حدود ۵ همت از سوی حقیقی‌ها از گردونه معاملات خارج شد. نمادهای بانکی بیشترین خروج پول را تجربه کردند (۹۰۲ میلیارد تومان) و پس از آن، گروه‌های سرمایه‌گذاری و خودروسازی در رتبه‌های بعدی خروج سرمایه قرار گرفتند. این موج خروج نقدینگی ناشی از ترکیب عواملی چون بی‌اعتمادی به آینده بازار، نیاز به نقدینگی پس از تعطیلی، نگرانی از جنگ و خلأ تصمیم‌سازی مؤثر در سطح کلان است.

اگرچه در طول روز معاملاتی، چندین بار صف‌های فروش برخی از نمادهای بزرگ بانکی مانند بانک ملت، صادرات و تجارت توسط حقوقی‌ها جمع شد، اما این مداخلات صرفاً اثری محدود و کوتاه‌مدت داشتند. نمادهایی مانند "خساپا" نیز که با حمایت حقوقی همراه شدند، در نهایت نتوانستند روند بازار را متعادل کنند. در واقع، برخلاف تبلیغات موجود، بازار بیش از آنکه نیازمند جمع‌کردن صف فروش باشد، نیازمند احیای اعتماد و شفاف‌سازی چشم‌انداز اقتصادی است.

کارشناسان بازار سرمایه معتقدند که صرف صدور بیانیه‌های حمایتی یا وعده‌های بدون پشتوانه از سوی دولت، بانک مرکزی یا نهادهای مالی مانند صندوق تثبیت، تاثیری در روند نزولی بازار ندارد.

توقف ۱۰ روزه بورس در پی جنگ، فضای بی‌اعتمادی را تشدید کرد. اکنون، بسیاری از سرمایه‌گذاران، نگران جنگ احتمالی آینده هستند، نه فقط خسارات فعلی. از این رو، بسته‌های حمایتی بدون بازتعریف ساختار بازار، بیشتر شبیه گفتاردرمانی‌اند.

اعتماد؛ کلید بازگشت بازار

در شرایط بحرانی، تنها عاملی که می‌تواند موتور بازار را مجدد روشن کند، اعتماد است. اعتماد به سیاست‌گذار، اعتماد به داده‌های اقتصادی، و اعتماد به نبود دستکاری و مداخلات خلق‌الساعه. اعتماد سهامدار، سنگ‌بنای بازار سرمایه است؛ نه لطف، بلکه یک الزام راهبردی. تا زمانی که این اعتماد بازسازی نشود، هر خط اعتباری هم صرفاً به عنوان کمک‌هزینه خروج تلقی خواهد شد. سیاست‌گذاران باید بدانند بازار سرمایه ایران، با وجود همه ناملایمات، همچنان اصلی‌ترین بستر کشف نرخ واقعی بهره است و فشار زیادی را به جای بازارهای دیگر تحمل می‌کند. عدم حمایت هوشمند از آن، نه فقط بحران بازار، بلکه بحران اقتصادی خواهد بود.

خط اعتباری؛ راهکار اضطراری نه پرهزینه

در این شرایط، برخی پیشنهاد تخصیص یک خط اعتباری هدفمند و محدود را مطرح کرده‌اند. تجربه جهانی نشان داده که چنین ابزارهایی، در بحران‌ها صرفاً شوک موقتی روانی ایجاد کرده و مانع ریزش بیشتر بازارها می‌شود. از آنجا که بخش زیادی از نقدینگی آزادشده مجدد به ابزارهای باثبات مانند اوراق یا حساب‌های بانکی بازمی‌گردد، هزینه خالص این اقدام چندان بالا نخواهد بود.

اما شرط موفقیت چنین سیاست‌هایی، تعیین دقیق دامنه، زمان‌بندی و هدف‌گذاری آنهاست. بسته‌ای که صرفاً برای مهار هیجان عمل کند، کارایی دارد؛ اما بسته‌هایی که قرار است نقش جایگزین اعتماد یا عملکرد شرکت‌ها را ایفا کنند، اغلب به شکست منتهی می‌شوند.

تنش‌زدایی پیش‌نیاز بازگشت بازار

کارشناسان تأکید دارند که هرگونه تحول مثبت در فضای بین‌المللی، می‌تواند سیگنالی قوی برای بازگشت سرمایه‌ها به بازار باشد.

در مجموع، بازار سرمایه در نقطه‌ای بحرانی قرار گرفته که خروج از آن، نه با پول صرف، بلکه با تصمیم‌سازی دقیق، مسئولانه و شفاف ممکن خواهد بود. اعتماد، نقدشوندگی، پرهیز از دخالت دستوری و درک واقعی از نقش بازار در اقتصاد، چهار ستون نجات بورس در ماه‌های آینده هستند.

> سیاست‌گذاران باید بدانند بازار سرمایه ایران، با وجود همه ناملایمات، همچنان اصلی‌ترین بستر کشف نرخ واقعی بهره است و فشار زیادی را به جای بازارهای دیگر تحمل می‌کند. عدم حمایت هوشمند از آن، نه فقط بحران بازار، بلکه بحران اقتصادی خواهد بود

در سایت روزنامه بخوانید:

بیمه مرکزی: تسویه فوری معوقات بیمه‌گذاران و مراکز درمانی ضروری است

معاون نظارت بیمه مرکزی با ارسال نامه‌ای به مدیران عامل شرکت‌های بیمه از آنان خواست در کوتاه‌ترین زمان ممکن، معوقات مراکز درمانی و بیمه‌گذاران خود را پرداخت کنند.

به گزارش اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل بیمه مرکزی، محمود حق‌وردیلو با تأکید بر ضرورت همکاری و مشارکت مؤثرتر صنعت بیمه با نظام سلامت کشور در ایجاد فضای آرامش و کاهش دغدغه‌های آحاد جامعه، از مدیران عامل شرکت‌های بیمه خواست تا در اسرع وقت تمهیدات لازم برای تسویه حساب با مراکز درمانی، داروخانه‌ها و سایر بیمه‌گذاران را فراهم کنند.

گفتنی است که بیمه مرکزی از نخستین روزهای تهاجم رژیم صهیونیستی به خاک کشور، تلاش گسترده‌ای برای کاهش دغدغه‌ها و نگرانی‌های شهروندان به عمل آورده است.

بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران

بانک

افزایش ۶ برابری سرمایه بانک توسعه صادرات تا پایان ۱۴۰۴

حسن بختیاری، معاون مالی و سرمایه‌گذاری بانک توسعه صادرات ایران، از پیش‌بینی افزایش سرمایه این بانک به بیش از ۳۶ هزار میلیارد تومان تا پایان سال ۱۴۰۴ خبر داد. سرمایه بانک که در اواسط سال ۱۴۰۲ معادل ۶ همت بوده، با اتخاذ سیاست‌های مالی مناسب و همراهی نهادهای نظارتی، رشد بیش از ۶ برابری خواهد داشت.

بختیاری با اشاره به اینکه بانک طی سه دهه فعالیت سرمایه خود را بیش از دو هزار برابر افزایش داده، اعلام کرد: سرمایه ثبت‌شده کنونی بانک بالغ بر ۱۰۹ هزار میلیارد ریال است و ۸۶ هزار میلیارد ریال دیگر نیز در مراحل پایانی ثبت قرار دارد.

وی افزایش سرمایه را گامی مؤثر در ارتقای توان عملیاتی، بهبود نسبت کفایت سرمایه، افزایش سودآوری و تقویت جایگاه بانک در سطح منطقه عنوان کرد. بختیاری همچنین بر اصلاح ساختار مالی، مدیریت ریسک، وصول مطالبات، کنترل‌های داخلی و بهینه‌سازی سرمایه انسانی تأکید کرد.

وی با اشاره به طبقه‌بندی بانک‌ها در برنامه هفتم توسعه، این اقدام را راهکاری کلیدی برای تقویت تاب‌آوری نظام بانکی و پیشگیری از بحران‌های مالی ارزیابی کرد.

تداوم خدمات بانک کشاورزی در بحران جنگ ۱۲ روزه

بانک کشاورزی در جریان جنگ ۱۲ روزه و با وجود شرایط ویژه ناشی از حمله رژیم صهیونیستی، خدمات بانکی خود را بدون وقفه به شهروندان و فعالان اقتصادی ارائه داد. این بانک با اجرای برنامه‌ریزی دقیق، توانست در کوتاه‌ترین زمان، خدمات حضوری و غیرحضوری را در سراسر کشور حفظ کند.

در این مدت، حداقل ۳۵ شعبه فعال در استان تهران روزانه خدمات حضوری ارائه کردند تا دسترسی عمومی به خدمات بانکی مختل نشود. ستاد مرکزی بانک نیز با وجود کاهش بخشی از نیرو، بدون تعطیلی به پشتیبانی شعب پرداخت.

یکی از نقاط قوت بانک کشاورزی، پایداری زیرساخت‌های فناوری اطلاعات بود که به‌واسطه تلاش شبانه‌روزی کارکنان، از هرگونه اختلال در خدمات الکترونیک جلوگیری شد. ارائه بی‌وقفه خدمات اینترنتی و مبتنی بر کارت در این مدت، نشان‌دهنده تعهد بانک به مسئولیت اجتماعی و حفظ جریان مالی در شرایط بحرانی است.

رشد ۸۲ درصدی تعهدات پست‌بانک ایران در صدور ضمانت‌نامه و اعتبارات اسنادی

اداره کل اعتبارات پست‌بانک ایران از تحقق ۸۲ درصدی مبلغ تعهدات بانک در صدور ضمانت‌نامه و گشایش اعتبارات اسنادی داخلی تا پایان خردادماه ۱۴۰۴ خبر داد. این رقم نسبت به مدت مشابه سال گذشته که ۵۹ درصد بود، رشد قابل‌توجه ۲۳ درصدی را نشان می‌دهد.

در این مدت، تعداد ضمانت‌نامه‌های صادره نیز با افزایش ۱۷ درصدی به ۵۷۷۱ فقره رسیده و مجموع کل تعهدات نیز ۱۷ درصد رشد داشته است. همچنین مبلغ اعتبارات اسنادی ریالی صادره بانک نسبت به سال گذشته رشد ۶۱ درصدی را تجربه کرده است.

بر اساس این گزارش، مدیریت شعب استان اصفهان با تحقق ۳۱.۷ درصد کل تعهدات، در جایگاه نخست قرار دارد و استان‌های آذربایجان شرقی، شرق تهران و خراسان رضوی در رتبه‌های بعدی قرار دارند. استان چهارمحال و بختیاری نیز با تحقق ۱۶۸ درصدی اهداف، بهترین عملکرد استانی را ثبت کرده است.

بیشترین سهم ضمانت‌نامه‌ها مربوط به شرکت در مناقصه (۴۴.۶ درصد) و حسن اجرای تعهد (۲۶.۲ درصد) بوده است. این آمارها بیانگر نقش مؤثر پست‌بانک در حمایت از بخش‌های اقتصادی کشور است.

بانک

اعلام برندگان هفتمین دوره قرعه‌کشی طرح گردونه بانک ملت

هفتمین دوره قرعه‌کشی طرح گردونه بانک ملت برگزار شد و برندگان تسهیلات قرض‌الحسنه ۳۰۰ میلیون تومانی این طرح مشخص شدند. این مراسم با حضور نمایندگان واحدهای نظارتی بانک برگزار و قرعه‌کشی از طریق سیستم گوی و گردونه و رایانه انجام شد.

برندگان این طرح، امتیاز دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه تا سقف سه میلیارد ریال (معادل ۱۰ برابر معدل حساب ویژه طرح) را کسب کردند. این تسهیلات به فرد برنده یا بستگان درجه یک او (همسر، فرزند، پدر یا مادر) تعلق می‌گیرد.

در این طرح، به ازای هر ۵۰ میلیون ریال موجودی در بازه هفتم تا ۲۶ هر ماه، ۵۰ امتیاز و از ۲۷ تا ششم ماه بعد، ۱۰۰ امتیاز تعلق می‌گیرد. اطلاع‌رسانی به برندگان از طریق پیامک صورت گرفته و پرداخت تسهیلات به‌صورت غیرحضوری از طریق سامانه فرابانک انجام خواهد شد.

ثبت‌نام غیرحضوری ایران‌خودرو با حساب وکالتی بانک صادرات

بانک صادرات ایران امکان ثبت‌نام غیرحضوری در ششمین دوره طرح فروش محصولات ایران‌خودرو را با استفاده از حساب وکالتی فراهم کرده است. متقاضیان از ۹ تیر تا ۱۲ تیرماه می‌توانند با مراجعه به سایت https://Vekalati.bsi.ir یا اپلیکیشن «سپینو» نسبت به وکالتی کردن حساب و مسدودی ۳۶۰ میلیون تومان اقدام کنند.

پس از این مرحله، ثبت درخواست خرید خودروهای پژو ۲۰۷ دستی و اتوماتیک، دنا دستی و اتوماتیک، سورن پلاس، تارا دستی و اتوماتیک، رانا پلاس، هایما S5 پرو و هایما V7X از ۱۲ تا ۱۸ تیرماه از طریق سامانه www.ikcosales.ir امکان‌پذیر است.

این روش جدید باعث تسهیل فرآیند ثبت‌نام و افزایش امنیت مالی متقاضیان شده و در عین حال، فرآیند خرید خودرو را به صورت غیرحضوری و آسان‌تر انجام می‌دهد.

اعطای کارت رفاهی بانک رفاه کارگران به اعضای صندوق آینده‌ساز

بانک رفاه کارگران در چارچوب مسئولیت‌های اجتماعی خود و بر اساس تفاهم‌نامه همکاری با صندوق حمایت و بازنشستگی آینده‌ساز، به اعضای این صندوق کارت رفاهی تا سقف ۳۰۰ میلیون تومان اعطا می‌کند.

این کارت رفاهی بدون نیاز به تضامین معمول مانند ضامن یا چک و صرفاً با ارائه معرفی‌نامه و گواهی کسر از حقوق از سوی اعضای صندوق آینده‌ساز صادر می‌شود. دارندگان این کارت می‌توانند با مراجعه به شعب بانک رفاه کارگران، کارت را دریافت کرده و سپس برای خرید کالاهای مورد نیاز خود به مراکز فروش طرف قرارداد با بانک مراجعه کنند. کارت رفاهی مذکور به اوراق گام متصل بوده و هدف از ارائه آن، تسهیل دسترسی اعضای صندوق به کالاهای مصرفی مورد نیاز و ارتقای سطح رفاه آنان عنوان شده است.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تولید سولفور سدیم ایران (سهامی عام) به شماره ثبت ٤٦٥٨٠ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۱۸۰۳۹

بدین وسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت تولید سولفور سدیم ایران (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۶۵۸۰ دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده شرکت که در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ رأس ساعت ۱۰ به نشانی: تهران خیابان سمیه – خیابان رامسر – پلاك ۴۶ - طبقه چهارم برگزار میگردد حضور بهم رسانند .

دستور جلسه : - انتخاب بازرس اصلی و علی البدل شرکت .

–تصمیم در سایر موارد که در حد اختیارات مجمع فوق باشد .

هیئت مدیره شرکت

تاسیس شرکت سهامی خاص زرین سبز کاوه درتاریخ ۱۴۰۴،۰۴،۰۴ به شماره ثبت ۶۵۳۴۰۷ به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۵۴۸۴۹۰ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :-انجام مطالعات و تحقیقات درخصوص تولید سولفات پتاسیم (K2SO4)، اسید هیدروکلریدریک در غلظت های مختلف (HCL) ، اسید سولفوریک (H2SO4) انواع کودهای ترکیبی NPK)پلی آلمینیوم کلراید PAC) کلسیم کلراید CaCl2و نیز تولید ، واردات ، صادرات و فروش اقلام مذکور و نیز انواع کودهای شیمیایی و دیگر محصولات شیمیایی مجاز . -واردات مواد اولیه ، دستگاهها و ماشین آلات مرتبط با فعالیت شرکت . -مشارکت در سایر شرکتها از طریق تاسیس یا تعهد سهام شرکتهای جدید یا خرید یا تعهد سهام شرکتهای موجود. -بطور کلی شرکت میتواند به کلیه عملیات و معاملات مالی و تجاری و صنعتی که بطور مستقیم یا غیرمستقیم به تمام یا هر یک از موضوعات مشروحه فوق مربوط باشد مبادرت نماید. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، ایرانشهر، خیابان شهید آشوری جانی بت اوشانا(بهبهان)، خیابان رامسر، پلاک ۴۶، طبقه ۳ کدپستی ۱۵۸۱۹۶۴۹۱۴ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۲۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی تعداد ۲۰۰۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۱۴۰۴۱۱۴۹۱۹۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۱۹ نزد بانک بانک آینده شعبه شهید بهشتی با کد ۱۱۴۹ پرداخت گردیده است اعضا هیئت مدیره خانم اعظم پارسا به شماره ملی ۰۰۴۶۴۶۹۵۴۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای محمدجواد میرآبادی به شماره ملی ۰۵۲۰۶۲۲۸۴۷ به سمت مدیرعامل (خارج از هیئت مدیره) به مدت ۱ سال آقای ابراهیم صحت به شماره ملی ۰۶۰۰۸۵۶۷۷۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای جلال شهرابی به شماره ملی ۰۰۳۲۹۱۳۷۰۲ نماینده حقوقی ، پویا تدبیر فراست به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۰۵۹۶۵۰ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد تعهد آور ، چک ها ، سفته ها ، بروات و قراردادها با امضاء دو تن از اعضاء هیئت مدیره همراه با مهر شرکت و اسناد عادی و مکاتبات اداری با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت و در غیاب وی با امضاء یکی از اعضاء هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد . اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان آقای محمود آجورلو به شماره ملی ۰۰۶۷۷۲۸۵۲۹ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال خانم فرزانه حسن خانی به شماره ملی ۴۴۱۰۹۲۲۹۱۲ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار عصر اقتصاد جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۹۵۷۱۸٤)

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود کاوشگران معدنی محیاآرین به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۶۴۵۳۴۸ و به شماره ثبت ۵۷۲۵۶۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد ماده ۱۰– وظایف مجمع عمومی فوق العاده– بند ج: » افزایش سرمایه شرکت از طریق واریز نقدی ،مطالبات حال شده ،تجدید ارزیابی دارایی های ثابت شرکت ،سود انباشته و کلیه روش های مجاز یا تقلیل سرمایه شرکت .

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۹۵۷۱۸۵)

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۹۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم غلامرضا خوش زبان فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۸ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین باغ بمساحت ۲۵۰۵،۲۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۷۷۶ از سنگ اصلی ۴۲ مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۵۵ واقع در قریه عربان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حبیب ایران پرست محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
۹۱۰،۱۰۱۵ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۷۸۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مهدی سلیمی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۸۰۵۵ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر درختان صنوبر بمساحت ۱۱۶۴۵،۱۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۰۹ از سنگ اصلی ۴۹ مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۳۸ واقع در قریه کسماء بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
۹۱۰،۱۰۱۶ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۹۱۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم غلامرضا خوش زبان فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۲۸ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین باغ صیفی کاری بمساحت ۲۱۳۰،۷۸ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۸۸۹ از سنگ اصلی ۴۲ مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۴۲ واقع در قریه عربان بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
۹۱۰،۱۰۱۴ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۵۱۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم معصومه خوش زبان فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۱۶۸۹۳۰ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۹۶،۱۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۷۸۰ از سنگ اصلی ۴۲ مفروز ومجزی شده از پلاک ۵۱۱ واقع در قریه عربان بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
۹۱۰،۱۰۱۳ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اخبار

آغاز فرآیند رتبه‌بندی ۵۰۰ شرکت برتر ایران در سال ۱۴۰۴

مدیر رتبه‌بندی شرکت‌های برتر ایران IMI-۱۰۰ از آغاز رتبه‌بندی ۵۰۰ شرکت برتر ایران در سال ۱۴۰۴ خبر داد و گفت: ۵۰۰ شرکت برتر ایران در روز ششم بهمن ۱۴۰۴ اعلام می‌شوند.

به گزارش ایدرو نیوز، بهنام فیض‌آبادی با اشاره به ارسال فراخوان به شرکت‌هایی با درآمد بالای ۳۰۰ میلیارد تومان در سال مالی ۱۴۰۳، گفت: ثبت‌نام و ارسال صورت‌های مالی حسابرسی‌شده از سوی شرکت‌ها آغاز شده و ورود اطلاعات به سامانه رتبه‌بندی تا پایان شهریور ادامه خواهد داشت.

وی اهداف این رتبه‌بندی را تولید اطلاعات درباره بنگاه‌های اقتصادی، شفاف‌سازی فضای کسب‌وکار، ارزیابی میزان اثرگذاری شرکت‌ها در اقتصاد ملی و گسترش رقابت عنوان کرد.فیض‌آبادی با اشاره به برگزاری بیست‌وهشتمین همایش معرفی ۵۰۰ شرکت برتر در ششم بهمن ماه سال جاری اظهار داشت: نتایج نهایی در قالب گزارش عمومی و تخصصی منتشر می‌شود. گزارش‌های تخصصی شامل رتبه‌بندی شاخص‌های ۳۳گانه، جایگاه گروه صنعتی و گزارش انگلیسی برای شرکت‌های بین‌المللی است.وی افزود: در سال جاری نمایه شرکتی (پروفایل) نیز به خدمات مرکز اضافه شده و برای نخستین‌بار، رتبه‌بندی اختصاصی برای هلدینگ‌ها نیز در صورت حضور تمامی شرکت‌های زیرمجموعه در فرآیند رتبه‌بندی، اجرا خواهد شد.

اعلام آمادگی شستا برای تأمین سیمان بازسازی تخریب‌های بخش مسکونی جنگ ۱۲ روزه

مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شستا) برای تامین سیمان با هدف بازسازی خرابی‌های بخش مسکونی کشور در جنگ ۱۲ روزه با مشارکت انجمن سیمان ایران اعلام آمادگی کرد.

به گزارش شستا رسانه، محمدرضا سعیدی، مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شستا) اظهار داشت: با توجه به تهاجمات اخیر رژیم صهیونیستی به کیان میهن اسلامی و ضرورت اهتمام و توجه ویژه به بازسازی خرابی‌های ناشی از حملات ناجوانمردانه، شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تامین از شرکت‌های تابعه شستا می‌تواند از منظر مسئولیت ملی و از طریق هماهنگی در انجمن صنفی کارفرمایان سیمان، مشارکت تمامی واحدهای تولید سیمان کشور متعلق به کلیه بخش‌های دولتی، عمومی و خصوصی را در تامین سیمان واحدهای مسکونی تخریب شده در سطح کشور جلب کند. وی افزود: بر اساس ارزیابی‌های اولیه تخصیص سه هزار تن سیمان به صورت تدریجی برای اجرای این برنامه ملی پیش بینی شده است.

فولاد سنگان؛ پیشگام نوآوری و توسعه پایدار در صنعت فولاد

فولاد سنگان با ساخت ۱۱ عدد رطوبت‌سنج برخط تماسی توانسته است به یکی از نمونه‌های موفق بومی‌سازی در صنعت فولاد تبدیل شود. این تجهیزات که نقش کلیدی در نظارت لحظه‌ای بر فرآیند تولید ایفا می‌کنند

حجت میر اسدی
مدیر مهندسی کارخانه

فولاد سنگان در سال ۱۴۰۳ با رویکردی متفاوت و نگاهی آینده‌نگر، مسیر تازه‌ای در حوزه نوآوری و توسعه پایدار در پیش گرفته است. این شرکت که از زیرمجموعه‌های صنعتی بزرگ کشور محسوب می‌شود، با ارتقاء ساختار تحقیق و توسعه، استقرار نظام مدیریت نوآوری و تمرکز بر بومی‌سازی فناوری، خود را به‌عنوان یکی از الگوهای نوین در صنعت فولاد کشور معرفی کرده است.

در گام نخست، فولاد سنگان اقدام به تدوین سند جامع توسعه سازمانی کرده است؛ سندی که نه‌تنها محصولات و پروژه‌های آتی را پوشش می‌دهد، بلکه با نگاهی کلان‌نگر، مسیر آینده شرکت را بر پایه نوآوری، دانش‌بنیانی و توسعه پایدار ترسیم کرده است. در این چارچوب، آماده‌سازی برای اخذ استاندارد بین‌المللی ISO ۵۶۰۰۰ نیز در دستور کار قرار گرفته است؛ استانداردی که به‌عنوان مرجع جهانی مدیریت نوآوری شناخته می‌شود.

یکی از پروژه‌های شاخص فولاد سنگان در سال جاری، بازطراحی ناحیه کوره پخت در کارخانه گندله‌سازی است. این پروژه که با همکاری اساتید دانشگاه و مهندسین داخلی در حال اجراست، به‌صورت کامل با تکیه بر دانش بومی انجام می‌شود و هدف آن ارتقاء کیفیت و کمیت تولید گندله است. این اقدام، علاوه بر افزایش بهره‌وری، نمادی از قطع وابستگی به فناوری‌های خارجی در یکی از حیاتی‌ترین بخش‌های زنجیره فولاد محسوب می‌شود.

بومی‌سازی فناوری برای صرفه‌جویی ارزی

فولاد سنگان با ساخت ۱۱ عدد رطوبت‌سنج برخط تماسی توانسته است به یکی از نمونه‌های موفق بومی‌سازی در صنعت فولاد تبدیل شود. این تجهیزات که نقش کلیدی در نظارت لحظه‌ای بر فرآیند تولید ایفا می‌کنند، از خروج حدود ۱۳۰ هزار دلار ارز از کشور جلوگیری کرده‌اند. این پروژه نشان‌دهنده توجه ویژه شرکت به خودکفایی فناورانه و حمایت از تولید داخلی در سطحی حرفه‌ای و صنعتی است.

گام‌های بلند در مسیر تحول دیجیتال

در راستای نوسازی و هوشمندسازی خطوط تولید، فولاد سنگان با امضای قراردادهای جدید در حوزه تحول دیجیتال و اتوماسیون صنعتی گامی مهم به سوی تولید هوشمند برداشته است. اجرای این پروژه‌ها به بهینه‌سازی عملکرد تجهیزات، کاهش خطای انسانی و افزایش دقت در پایش داده‌ها منجر خواهد شد. شرکت با ورود به این عرصه، در کنار ارتقاء سطح فناوری، خود را به‌عنوان یکی از صنایع پیشرو در کشور تثبیت کرده است.

بهبود کیفیت با تمرکز بر حذف گوگرد

اجرای پروژه گوگردزدایی در مدار فلوتاسیون کارخانه کنسانتره از دیگر اقدامات فناورانه شرکت است و هدف از این پروژه، کاهش حداقل ۲۰ درصدی گوگرد موجود در کنسانتره سنگ‌آهن تولیدی بوده که به افزایش کیفیت محصول نهایی، کاهش آلایندگی و بهبود اقتصادی تولید کمک خواهد کرد. این طرح با همکاری گسترده تیم بهره‌بردار و واحد تحقیق و توسعه شرکت در حال اجراست و نقش بسزایی در ارتقاء جایگاه محیط‌زیستی فولاد سنگان ایفا می‌کند.

یکی از محورهای اصلی سیاست‌های توسعه‌ای فولاد سنگان، توسعه زیست‌محیطی مبتنی بر فناوری‌های نوین است. پروژه جداسازی گوگرد از استک گندله‌سازی و نیز طرح نوآورانه تثبیت سبز باطله‌های کنسانتره با استفاده از بیوپلیمر 4G بر پایه صمغ گیاه گوار، نمونه‌های برجسته‌ای از این رویکرد هستند. این پروژه‌ها علاوه بر کاهش آلایندگی، نشان‌دهنده تعهد سازمان به مسئولیت اجتماعی و توسعه پایدار هستند.

مصرف بهینه آب با فناوری‌های نوین

فولاد سنگان با راه‌اندازی پروژه‌ای جدید برای بهبود راندمان کولینگ‌تاورها تلاش دارد مصرف آب در خطوط تولید را به‌شکل مؤثری کاهش دهد. این اقدام ضمن حمایت از منابع طبیعی، شرکت را در جایگاه الگوی صنعتی مسئولیت‌پذیر و نوآور در حوزه مدیریت آب قرار می‌دهد.

فولاد سنگان؛ مسیر روشن تولید دانش‌بنیان

تمامی این پروژه‌ها گواهی است بر اینکه فولاد سنگان تولید دانش‌بنیان را به‌عنوان رکن اصلی توسعه خود انتخاب کرده است. این شرکت در سال ۱۴۰۳ بیش از هر زمان دیگری بر نقش دانش، تحقیق و توسعه و نوآوری‌های فناورانه تأکید دارد. به گفته کارشناسان، فولاد سنگان با وجود شرایط چالش‌برانگیز اقتصادی و فنی، مسیر توسعه خود را با اتکا به توان داخلی و سرمایه انسانی ماهر طراحی کرده است.

یکی از نقاط تمایز فولاد سنگان، تعامل مؤثر با دانشگاه‌ها و مراکز علمی است. این همکاری‌ها باعث شده پروژه‌های تحقیق و توسعه شرکت بر پایه علمی و پشتوانه پژوهشی اجرا شوند و در عین حال فرصتی برای حضور استعدادهای جوان و متخصص در بستر صنعت ایجاد شود. فولاد سنگان به‌درستی این تعامل را به‌عنوان کلید ارتقاء مزیت رقابتی خود تعریف کرده است. برخلاف برخی پروژه‌های پررنگ‌نما اما کم‌اثر در صنعت، فولاد سنگان توسعه را در نتایج ملموس و پایدار جستجو می‌کند. تمام طرح‌های اجراشده در سال ۱۴۰۳ حاصل نیازسنجی واقعی، مطالعات تخصصی و طراحی مبتنی بر داده هستند. این نگاه اصول‌محور و علمی، شرکت را از اجرای پروژه‌های نمایشی دور کرده و آن را در مسیر توسعه اثربخش قرار داده است.

بررسی پروژه‌های جاری فولاد سنگان به‌روشنی نشان می‌دهد که این شرکت، هم‌افزایی میان فناوری‌های نو و مسئولیت‌های محیط‌زیستی را به‌عنوان یک مزیت رقابتی استراتژیک درک کرده است. تثبیت باطله‌ها با بیوپلیمر، کاهش گوگرد، و ارتقاء کیفیت آب مصرفی در تولید، تنها بخشی از این نگاه چندبعدی است که بهره‌وری، نوآوری و پایداری را به هم پیوند می‌دهد. در نهایت، چشم‌انداز فولاد سنگان مبتنی بر مدیریت یکپارچه نوآوری، تحول دیجیتال و رشد دانش‌بنیان ترسیم شده است. با استقرار نظام مدیریت نوآوری، بهره‌گیری از استانداردهای بین‌المللی و تقویت سرمایه انسانی، این شرکت آینده‌ای روشن پیش‌رو دارد. فولاد سنگان در حال تبدیل‌شدن به الگویی ملی از توسعه پایدار، فناوری‌محور و مسئولیت‌پذیر در صنعت فولاد کشور است.

در سایت روزنامه بخوانید:

اخبار

نشست بررسی آخرین وضعیت پروژه نورد گرم ۲ فولاد مبارکه برگزار شد

نشست بررسی آخرین وضعیت پروژه نورد گرم ۲ فولاد مبارکه روز یکشنبه ۸ تیرماه ۱۴۰۴ با حضور رئیس و اعضای هیئت‌مدیره، مدیرعامل، معاونین و مدیران ارشد گروه فولاد مبارکه برگزار شد. هدف از این نشست، ارزیابی عملکرد، مرور پیشرفت‌های انجام‌شده و شناسایی چالش‌های پیش‌رو بود.

در ابتدای جلسه، تیم اجرایی گزارش جامعی درباره وضعیت فنی، پیشرفت فیزیکی، تحقق برنامه‌های زمان‌بندی و وضعیت مالی پروژه به مدیرعامل ارائه دادند. سعید زرندی، مدیرعامل فولاد مبارکه، با تأکید بر اهمیت راهبردی پروژه نورد گرم ۲ در تأمین نیاز بازار داخلی، خواستار تسریع در روند پیشرفت و رفع فوری موانع اجرایی شد. وی این پروژه را از کلیدی‌ترین طرح‌های توسعه‌ای کشور دانست که تکمیل به موقع آن در افزایش ظرفیت تولید و عمق‌بخشی به زنجیره ارزش نقش مهمی دارد.

محسن صالحی‌نیا، رئیس هیئت‌مدیره، نیز با اشاره به نقش ملی پروژه در خودکفایی صنعتی، از زحمات تیم‌های اجرایی قدردانی و بر همکاری همه‌جانبه بخش‌های مختلف شرکت تأکید کرد. وی به برنامه‌ریزی دقیق، مدیریت بهینه منابع و ارتقاء بهره‌وری در اجرای طرح اشاره نمود.

حمیدرضا خسروانی‌پور، معاون طرح و توسعه، به تشریح جزئیات فنی، مالی و چالش‌های پروژه پرداخت و خواستار پشتیبانی‌های لازم برای رفع موانع شد. در پایان، تصمیمات مهمی برای بهبود روند اجرایی اتخاذ و بر برگزاری جلسات پیگیری منظم برای رصد پیشرفت و ارائه راهکارهای مؤثر تأکید گردید. این نشست نشان‌دهنده عزم جدی مدیریت فولاد مبارکه برای تسریع تکمیل و بهره‌برداری از این پروژه ملی است.

حمایت ایمیدرو از طرح‌های توسعه‌ای مجتمع مس سرچشمه

رئیس هیأت عامل ایمیدرو، در بازدید از مجتمع مس سرچشمه با فیض اردکانی، مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران و مدیران ارشد این مجتمع دیدار و گفتگو کرد.

به گزارش روابط عمومی ایمیدرو، این بازدید با هدف بررسی وضعیت تولید، ارزیابی روند طرح‌های توسعه‌ای و بررسی چالش‌های صنعت مس انجام شد. آقاجانلو ضمن حضور در بخش‌های مختلف مجتمع، گزارش عملکرد را دریافت و از نزدیک با ظرفیت‌ها و مشکلات آشنا شد.

وی با قدردانی از حضور مدیرعامل و تیم مدیریتی مس سرچشمه، ثبات و انسجام مدیریتی را در شرایط سخت کنونی ستود و پایداری تولید را نشان‌دهنده تعهد بالای مجموعه دانست. رئیس هیأت عامل ایمیدرو بر افزایش تاب‌آوری شرکت ملی مس تاکید کرد و افزود حفظ و ارتقاء ظرفیت تولید، فروش و ارزآوری از اولویت‌های راهبردی کشور است که باید با تمام توان دنبال شود.

آقاجانلو همچنین خواستار تعمیم توانمندی‌های مجتمع مس سرچشمه به دیگر صنایع معدنی کشور شد و از مدیران خواست نیازها و مسائل فوری مرتبط با تولید را جهت پیگیری سریع به ایمیدرو ارسال کنند. او یادآور شد با تفویض اختیارات دولت به وزرا، اولویت وزارت صمت و ایمیدرو تولید مستمر و حمایت از طرح‌های توسعه‌ای است و بر تسریع اجرای برنامه‌ها تاکید کرد. در پایان، آقاجانلو مدیران حوزه تولید را «سربازان خط مقدم جبهه اقتصادی کشور» توصیف کرد و از تلاش‌های شبانه‌روزی آنها برای حفظ جریان تولید در شرایط دشوار قدردانی کرد.

تشریح راهبردهای فولاد هرمزگان در مجمع ۱۴۰۴

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان با تشریح راهبردهای اصلی این شرکت در سال ۱۴۰۴، تأمین پایدار انرژی، تداوم تولید حداکثری و اولویت‌بندی پروژه‌های توسعه‌ای را سه محور کلیدی برنامه‌های امسال این مجموعه اعلام کرد.

به گزارش روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان، علیرضا رحیم در حاشیه مجمع عمومی عادی سالانه این شرکت با بیان اینکه تحقق این اهداف نیازمند ابزارهای نوین تأمین مالی است، افزود: فولاد هرمزگان به‌عنوان اولین شرکت صنعت فولاد از ابزار «انتشار اوراق سپرده کالایی» برای تأمین منابع مورد نیاز توسعه‌ای خود استفاده خواهد کرد؛ رویکردی که بدون اتکا به تسهیلات بانکی، مسیر رشد را با استفاده از ظرفیت‌های داخلی هموار می‌سازد.

رحیم با گرامیداشت یاد شهدای جنگ ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی علیه کشور و تقدیر از روحیه جهادی کارکنان فولاد هرمزگان در حفظ جریان تولید، اظهار داشت: در شرایط دشوار اخیر، کارکنان شرکت با انگیزه‌ای مضاعف، مانع از توقف فعالیت‌های حیاتی شدند و اجازه ندادند حتی یک روز تولید متوقف شود.

وی با اشاره به عبور تولید این شرکت از ظرفیت اسمی در فصل بهار، گفت: با وجود محدودیت‌های انرژی، عملکرد فولاد هرمزگان فراتر از انتظارات بوده و این دستاورد حاصل برنامه‌ریزی دقیق و

تلاش بی‌وقفه تیم‌های عملیاتی است.

مدیرعامل فولاد هرمزگان با اشاره به اقدامات صورت‌گرفته برای تأمین پایدار انرژی، اعلام کرد: در کوتاه‌مدت خرید انرژی از تابلوی بورس در دستور کار قرار گرفته و در بلندمدت، احداث نیروگاه‌های جدید با فناوری‌های نوین پیگیری خواهد شد. وی سهم ۳۰ درصدی شرکت در پروژه نیروگاه خورشیدی فولاد مبارکه را گامی مؤثر در مسیر انرژی‌های تجدیدپذیر دانست و از تسهیل فرآیند سرمایه‌گذاری در این بخش مطابق با بخشنامه‌های جدید وزارت نیرو خبر داد.

وی به لزوم مدیریت منابع و تخصیص هدفمند آن‌ها به پروژه‌های اولویت‌دار اشاره کرد و گفت: پروژه‌های متعددی در حال اجراست، اما به‌جای پراکندگی منابع، تمرکز بر اجرای پروژه‌های کلیدی خواهد بود. وی از پیش‌بینی تزریق منابع مالی به پروژه مگامدول احیای مستقیم طی یک ماه آینده خبر داد. رحیم همچنین بر لزوم افزایش بهره‌وری و کنترل هزینه‌ها در شرایط افزایش هزینه‌های جانبی صنعت فولاد تأکید کرد و ابراز امیدواری کرد که این اقدامات منجر به رشد سود عملیاتی شرکت در پایان سال شود.

مدیرعامل فولاد هرمزگان ارتقاء کیفی منابع انسانی را از دیگر اولویت‌های امسال عنوان کرد و گفت: ساختار شرکت‌های تابعه باید بر مبنای مأموریت مشخص عمل کند و سازوکارهای اجرای این رویکرد در حال تدوین است. وی با اشاره به تلاش برای ایجاد توازن بین ظرفیت منابع انسانی و مأموریت‌های عملیاتی افزود: این اقدامات در راستای چابک‌سازی ساختار سازمانی و افزایش اثربخشی فعالیت‌ها دنبال می‌شود.

رحیم به برنامه‌ریزی برای توسعه مهارت‌های تخصصی در میان کارکنان اشاره کرد و آن را یکی از پایه‌های اصلی در دستیابی به بهره‌وری پایدار دانست.

وی با تأکید بر همدلی کارکنان و حمایت سهامداران اظهار داشت: اطمینان دارم با تداوم این همراهی، فولاد هرمزگان می‌تواند سال ۱۴۰۴ را با دستاوردهای ارزشمند و عملکردی درخشان به پایان برساند.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت همگام سرام غرب (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۰۷۹۴۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۶۱۷۹۸

بدین وسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت همگام سرام غرب (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۰۷۹۴۴ دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده شرکت که در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ رأس ساعت ۱۰ به نشانی: تهران خیابان سمیه – خیابان رامسر – پلاک ۴۶ برگزار میگردد حضور بهم رسانند .

دستور جلسه :

- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل شرکت .
- تصمیم در سایر موارد که در حد اختیارات مجمع فوق باشد .

هیئت مدیره شرکت

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت توسعه سامانه های رایانه‌ای سماتوس به شماره ثبت: ۳۰۴۲۴ و شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۴۵۶۶۰۳

احتراما بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران می‌رساند جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت راس ساعت ۱۷ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ در محل دفتر قانونی شرکت توسعه سامانه های رایانه‌ای سماتوس به آدرس: مشهد، محله ارشاد، خیابان خیام جنوبی [۳۱ پیام] ۱ ، بلوار خیام جنوبی ، پلاک ۰ ، طبقه هشتم برگزار خواهد شد.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیات مدیره
۲- استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی شرکت
۳- بررسی و تصویب صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۳
۴- انتخاب بازرسان
۵- انتخاب روزنامه رسمی کثیر الانتشار
۶- تعیین میزان سود تقسیمی و پاداش هیات مدیره
۷- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می‌باشد.

هیات مدیره شرکت توسعه سامانه های رایانه‌ای سماتوس

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی (سالیانه) "انجمن علمی مهندسی و مدیریت پسماند ایران"

نوبت اول

بدینوسیله از کلیه اعضای پیوسته انجمن دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی انجمن علمی مهندسی و مدیریت پسماند ایران که در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ از ساعت ۱۰ لغایت ۱۲ به نشانی تهران، خیابان انقلاب، خ قدس، کوچه زرین کوب، دانشکده محیط زیست دانشگاه تهران تشکیل می‌شود حضور بهم رسانند.

دستور جلسه: گزارش عملکرد هیئت مدیره، گزارش بازرس، تصویب صورتهای مالی

مقام دعوت: اعضای هیئت مدیره انجمن

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ب/۵۲-۱۴۰۴/۲۹

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان کرمان

شرکت آب و فاضلاب استان کرمان در نظر دارد مناقصه عمومی خرید لوله پلی اتیلن ۳۱۵ و اتصالات را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره ۲۰۰۴۰۰۵۹۶۳۰۰۰۰۵۹ برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۴,۰۴,۱۰ می باشد.

مبلغ برآورد: ۲۶۰,۷۵۷,۹۰۰,۰۰۰ ریال

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱۳,۰۳۷,۸۹۵,۰۰۰ ریال به صورت ضمانت بانکی فرایند ارجاع کار در وجه شرکت آب و فاضلاب استان کرمان

ضمانتنامه فوق باید به مدت ۱۰۰ روز اعتبار داشته باشد و برای سه ماه نیز قابل تمدید باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: مورخ ۱۴۰۴,۰۴,۱۰ لغایت ۱۴۰۴,۰۴,۱۹

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد ساعت ۱۹ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۴,۰۴,۳۰

آخرین مهلت تحویل پاکت (الف) به صورت حضوری ساعت ۱۳ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴,۰۴,۳۰ به دبیر خانه شرکت آب و فاضلاب استان

زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۸:۱۵ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴,۰۴,۳۱

محل تامین اعتبار منابع عمرانی

تعداد شرکت کننده در مناقصه: ۲ شرکت

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت ها: آدرس کرمان بلوار ۲۲ بهمن شرکت آب و فاضلاب استان کرمان

تلفن: ۳۳۲۲۲۹۶۰-۰۳۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه مرکز تماس ۰۲۱۴۱۹۳۴

دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۸ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

مدیریت روابط عمومی و آموزش همگانی

فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی شماره ۷۶/ج ش/۱۴۰۴ مربوط به خرید ۶ قلم کالای ابزار دقیق شامل مبدل I/P، مبدل P/I، پوزیشنر و ...

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
شرکت بهره برداری نفت و گاز گچساران «سهامی خاص»

نوبت دوم

درخواست شماره: ۱۴۰۴۰۰۳۳۱

شرکت بهره برداری نفت و گاز گچساران در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی (خرید ۶ قلم کالای ابزار دقیق شامل مبدل I/P، مبدل P/I، پوزیشنر و ...) به شماره (۲۰۰۴۰۹۲۶۶۰۰۰۰۱۳۷) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد در بازه زمانی تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ الی ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ می باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد. حداقل امتیاز ارزیابی کیفی ۵۵ امتیاز می باشد.

شرکت ها و مؤسسات دانش بنیان در مناقصات و عرضه کالاهای دانش بنیان ساخت داخل دستگاه های اجرایی حائز اولویت می باشند و همچنین کالای پیشنهادی الزاما میبایست از فهرست بلند منابع واحد دستگاه مرکزی وزارت نفت (AVL) تامین گردد.

مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: روز شنبه تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: روز یک شنبه تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: آدرس: گچساران - فلکه الله - شرکت بهره برداری نفت و گاز گچساران - تلفن: ۳۲۲۲۴۴۱۱ - ۳۱۹۲۲۱۱۸ - ۰۷۴

مرکز تماس سامانه ستاد: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ - ۰۲۱

شناسه آگهی: ۱۹۵۶۰۶۴

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

خبر

دو حادثه در یک روز

عصراقتصاد - روزگذشته دو حادثه جداگانه در صنایع نفت و پتروشیمی کشور رخ داد؛ یکی انفجار در پالایشگاه تبریز و دیگری آتش‌سوزی جزئی در پتروشیمی فناوران که خوشبختانه هیچ‌کدام خسارت جانی به دنبال نداشتند و فعالیت مراکز ادامه یافته است.

به گزارش عصراقتصاد، در پالایشگاه تبریز، عصر روزگذشته و همزمان با راه‌اندازی یکی از واحدها، انفجار یک کپسول ازت باعث ایجاد صدای بالا و دود در محوطه این مجموعه شد. بنابر گزارش اولیه، این انفجار به خاطر مشکلات فنی رخ داده و تلفات جانی نداشته است. همچنین شرایط از همان ابتدا تحت کنترل اعلام شد و فعالیت پالایشگاه بدون وقفه ادامه یافته است.

از سوی دیگر، در پتروشیمی فناوران نیز زمان راه‌اندازی واحد متانول پس از انجام تعمیرات دوره‌ای، نشت روغن یکی از تجهیزات دوار موجب بروز حریق جزئی و انتشار دود غلیظ شد. طبق توضیحات روابط عمومی، منشأ این دود سوختن روغن بوده و شعله‌های آتش به سرعت توسط تیم ایمنی مهار و عملیات ایمن‌سازی تجهیزات آغاز شد. در این حادثه نیز خوشبختانه خسارت جانی گزارش نشده و سایر واحدهای مجتمع بدون مشکل در مدار تولید هستند.

بنابراین، وقوع همزمان این دو حادثه نشان‌دهنده اهمیت رعایت کامل نکات ایمنی در زمان راه‌اندازی خطوط تولید صنعتی است؛ موضوعی که با واکنش سریع تیم‌های ایمنی و نبود تلفات، مدیریت شد و هم‌اکنون شرایط هر دو مجتمع عادی گزارش شده است. بررسی کارشناسی دقیق برای پیشگیری از حوادث مشابه در دستور کار قرار دارد.

نفت و گاز

افزایش ظرفیت تزریق آب در میدان مشترک سلمان

عصراقتصاد - احمدرضا راستی؛ مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره ایران از بازگشت سیستم تزریق آب میدان مشترک سلمان به سرویس خبر داد و گفت که سیستم تزریق آب این میدان که به دلیل اشکالات فرایندی از مدار خارج شده بود، از تیرماه جاری با بهره‌گیری و اصلاح فرآیند در مرحله نخست از سامانه بوسترپمپ‌های سکو و با ظرفیت تقریبی ۲۰ هزار بشکه در روز مجدداً وارد مدار بهره‌برداری شده است.

با پیگیری‌ها و اقدامات تخصصی، در آینده نزدیک و پس از تکمیل تعمیرات اساسی فیلترهای شنی، ظرفیت تزریق آب بوسترپمپ‌ها به ۳۰ هزار بشکه در روز افزایش خواهد یافت. همچنین با انجام تعمیرات اساسی و راه‌اندازی توربین کمپرسور مربوطه، سیستم تزریق گاز این میدان مشترک اجرایی و افزون بر افزایش تولید نفت، شاهد کاهش فلرینگ گاز نیز خواهیم بود.

این اقدامات نشان‌دهنده ظرفیت بالای تخصصی در این شرکت برای مدیریت، نگهداشت و ارتقای بهره‌برداری از میادین راهبردی کشور است.

نقطه پایان بحران انرژی کجاست؟

رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران: راه نجات، انقلاب در تعویض کولر و بخاری‌های کشور است

سکینه مهرائی

رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران، به چالش تکرارشونده کسری برق و گاز در فصول گرم و سرد پرداخت و راهکار برون‌رفت از این بحران ملی را در تعویض جدی تجهیزات قدیمی سرمایشی و گرمایشی، اصلاح مدل‌های تصمیم‌گیری، و مشارکت فعال دولت و بخش خصوصی دانست. او تاکید کرد کلید حل بحران انرژی در تعویض گسترده کولرها و بخاری‌های کم‌بازده و سرمایه‌گذاری هدفمند دولت و بخش خصوصی نهفته است.

در ادامه، مشروح گفت‌وگوی عصر اقتصاد با آرش نجفی، رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران را می‌خوانید. جایی که او با نگاهی دقیق به مهم‌ترین چالش‌های انرژی کشور و راه‌حل‌های قابل اجرا، به پرسش‌های خبرنگار ما پاسخ داده است.

هر ساله کشور در زمستان با کمبود گاز و در تابستان با بحران برق روبه‌روست. به نظر شما دلیل تکرار این ناترازی چیست و چرا برطرف نمی‌شود؟

ما هر ساله دو بحران جدی داریم؛ در زمستان کمبود گاز و در تابستان کمبود برق. این نشان می‌دهد ریشه اصلی بحران، تفاوت اقلیمی و عدم بهره‌وری در سیستم‌های سرمایشی و گرمایشی است. ما همچنان وابسته به کولرهای آبی و بخاری‌های گازی قدیمی هستیم، درحالی‌که دنیا بیشتر این تجهیزات را کنار گذاشته و سیستم‌های جدیدتر و بهینه‌تر را جایگزین کرده است.

آیا تحولی در تجهیزات سرمایشی یا گرمایشی کشور اتفاق افتاده است؟

اخیراً اقداماتی برای بهینه‌سازی کولرهای آبی با موتورهای BLDC انجام شده که می‌تواند مصرف برق را تا نصف کاهش دهد. اما در کل، هنوز بخش عمده مصرف‌کنندگان، از کولرها و تجهیزات قدیمی استفاده می‌کنند.

کیفیت پایین بخاری‌های گازی چه تاثیری بر مصرف گاز دارد؟

ما ۲۱ میلیون بخاری گازی با گرید F و G داریم که روزانه هرکدام ۷ تا ۸ مترمکعب گاز به خاطر راندمان پایین هدر می‌دهد. یعنی از ۱۲ تا ۱۵ مترمکعب مصرف روزانه، پنجاه درصد آن پرت می‌شود. اگر کولر های قدیمی با سیستم‌های اینورتر و بخاری های مرسوم با بخاری های گرید A جایگزین شوند، مصرف برق و گاز تا پنجاه درصد کاهش می‌یابد.

دولت تاکنون برای حل این چالش ساختاری چه اقداماتی انجام داده است؟

متاسفانه دولت تا امروز اقدام قاطعی در حوزه بهبود سیستم‌های برودتی و حرارتی نداشته و عمده تمرکزش را روی افزایش تولید گذاشته است. این موضوع باید ترکیبی باشد؛ یعنی هم توسعه تولید و هم ارتقای کیفیت و بهینه سازی مصرف انرژی. مثلا، حتی با واردات تجهیزات برای احداث ۷ هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی جدید، فقط ۱۵۰۰ مگاوات برق پایدار تولید خواهد شد؛ در حالی که نیاز واقعی کشور ، کمبود ۵ تا ۶ هزار مگاوات برق است.

اگر بخاری‌های گازی قدیمی جایگزین شوند، چه صرفه‌جویی حاصل خواهد شد؟

اگر کل بخاری‌های قدیمی تعویض شوند، می‌توان روزانه تا ۱۰۰ میلیون مترمکعب گاز در دوره فصل سرد صرفه‌جویی کرد. این میزان می‌تواند کل نیازهای پتروشیمی و بخش عمده صنعت فولاد و سیمان را تامین کند. شرکت ملی گاز اعلام کرده در دوره اوج مصرف ۳۰۰ میلیون مترمکعب کمبود داریم؛ پس این مقدار صرفه‌جویی اهمیت بالایی دارد.

بخش خصوصی چه ابتکاراتی برای بهینه سازی مصرف و افزایش بهره‌وری داشته است؟

پیشنهاد شده اوراق صرفه‌جویی گاز به سرمایه‌گذاران واگذار شود تا انگیزه آن‌ها برای تعویض این تجهیزات بیشتر شود و واحدهای تولیدی هم بدون نگرانی از قطع گاز به کار خود ادامه دهند. در کشور، بیش از ۲۵ میلیون کولر گازی، ۱۵ میلیون کولر آبی و ۲۰ میلیون بخاری گازی داریم. اگر تصمیمی تخصصی و متمرکز بگیریم و برنامه تغییر کولر و بخاری را اجرا کنیم، صرفه‌جویی ۱۰۰ میلیون مترمکعبی گاز و کاهش ۵ مگاواتی برق به دست می‌آید.

آیا بخش خصوصی پیگیر این تغییر ساختار جدی بوده است؟

بله. ما پیشنهاد تعویض ۱۰ میلیون بخاری را با همکاری سازمان گسترش و ۲ میلیون بخاری را با شرکت ملی گاز داده‌ایم، اما متاسفانه شرکت ملی گاز همراهی نکرده است. مشکل اصلی نیز نبود سازمان بهینه سازی مصرف و مدیریت راهبردی انرژیاست که آیین نامه آن در دولت به جمع بندی نرسیده و علی رغم تصویب در برنامه هفتم توسعه، این سازمان تشکیل نشده است.

طرح‌های بهینه‌سازی در تصمیم‌گیری و اجرا در سطح دولت با چه موانعی روبه‌روست؟

طرح‌های متعددی ارائه شده که مورد استقبال مسئولان قرار گرفته اما در مرحله تصمیم‌سازی و اجرا دچار مشکل است و فرایند پیش نمی‌رود. اختلاف نظرهای داخلی و نبود اراده کافی در بدنه دولت باعث شده حتی با تأیید مجلس، سازمان بهینه‌سازی مصرف انرژی شکل نگیرد و موضوع بلاتکلیف بماند.

برخی معتقدند تشکیل وزارت انرژی می‌تواند به حل این مشکلات کمک کند. نظر شما چیست؟

ایجاد وزارتخانه راهکار نیست. تجربه دولت خاتمی نشان داد بدون ادغام و تفکیک وزارتخانه‌ها هم می‌توان موفق بود، اما با تغییرات ساختاری، مشکلات حل نمی‌شود. اصل ماجرا تربیت مدیر مبتکر و تصمیم‌گیری موثر است، نه توسعه ساختار اداری.

سیاست دولتِ خودکفایی صنایع در تامین انرژی را چطور ارزیابی می‌کنید؟

واگذاری وظیفه نیروگاه‌داری به صنایع یک خطای راهبردی است. زیرساخت‌های تولیدی باید حفظ شود تا در بحران‌های مشابه، جامعه دچار ناامنی نشود. صنایع نباید بار تولید انرژی را بر دوش بکشند، بلکه باید با اجماع، سهام‌دار و سرمایه‌گذار غیرمستقیم نیروگاه‌های تجدیدپذیر باشند و دولت نیز به‌عنوان ذینفع اصلی پشتیبانی کند.

مدل مطلوب برای عبور از بحران و پایداری انرژی چیست؟

تمرکز تصمیم‌گیری روی تغییر کولرها و بخاری‌ها، سرمایه‌گذاری مشترک دولت و بخش خصوصی، صدور اوراق صرفه‌جویی گاز و برق به بخش خصوصی و سهام‌داری صنایع در نیروگاه‌های بزرگ تجدیدپذیر بدون واگذاری اجرا به آن‌ها، مهم‌ترین راهکار است. باید از منابع اقتصادی جدید، FATF و تعامل بین‌المللی هم بهره ببریم و شریک خارجی جذب کنیم تا سهم بین‌المللی اقتصاد ایران تقویت شود.

اگر این مسیر دنبال نشود، چه پیامدی متوجه صنعت و معیشت کشور خواهد شد؟

اگر این تغییرات کلیدی را پیاده‌سازی نکنیم، قطعاً با افزایش خاموشی‌ها، زیان بیشتر واحدهای تولیدی و رشد نارضایتی عمومی روبه‌رو خواهیم بود. دشمن در شرایط اخیر منتظر فرصت است و باید با قدرت تولید، فرصت هرگونه تعرض را از او سلب کنیم. لازمه این امر، تحول بنیادین در سیاست‌های انرژی کشور و جذب حداکثری سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی است.

نجفی: سیاست تمرکز بر بهینه‌سازی کولر و بخاری می‌تواند مصرف برق و گاز را به طور چشمگیری کاهش داده و صنایع را از خاموشی و تعطیلی مصون کند

در سایت روزنامه بخوانید:

نیرو

وزیر نیرو:

دولت با تمام توان حامی سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر است

وزیر نیرو گفت که دولت با تمام توان حامی سرمایه‌گذاران بخش خصوصی در صنعت انرژی‌های تجدیدپذیر خواهد بود.

به گزارش وزارت نیرو، عباس علی‌آبادی در آیین افتتاح و بهره‌برداری از ۳۱۶ مگاوات ظرفیت جدید نیروگاه‌های خورشیدی در ۴۰ ساختگاه در سراسر کشور با تقدیر از مسئولان استان مرکزی به‌ویژه شهرستان محلات به‌خاطر اهتمام به توسعه انرژی‌های خورشیدی، گفت: زمان روایت حماسه نیست، امروز زمان خلق حماسه است؛ یکی از مظاهر این حماسه اصلاح الگوی مصرف، صرفه‌جویی در بخش‌های مختلف مانند آب و انرژی و کمک به همنوعان است.

علی‌آبادی با اشاره به ناترازی تاریخی در صنعت برق کشور افزود: در سال‌های گذشته مصرف برق به شدت از ظرفیت تولید پیشی گرفته بود و در مقاطعی ناترازی به بیش از ۲۰ هزار مگاوات رسید، اما امروز به لطف اقدامات گسترده، شاهد کاهش مصرف و افزایش تولید هستیم.

وی گفت: در سال جاری ۴۷۰۰ مگاوات برق کمتر نسبت به سال گذشته مصرف شده که نشان‌دهنده اثربخشی برنامه‌های مدیریت مصرف است. همچنین در همین بازه زمانی بیش از ۴۵۰۰ مگاوات نیز به ظرفیت تولید برق افزوده شده و خروج اضطراری نیروگاه‌ها به تنها ۲ درصد رسیده است.

وزیر نیرو با بیان اینکه در حال حاضر خاموشی در بخش خانگی تقریبا وجود ندارد، خاطرنشان کرد: امسال تلاش کردیم تا تعمیرات اساسی نیروگاه‌ها به موقع انجام شود و بهره‌برداری مؤثری از نیروگاه اتمی در تابستان داشته باشیم؛ این نیروگاه در بهار به‌منظور آماده‌سازی برای تابستان از مدار خارج شد.

علی‌آبادی همچنین به مدیریت آب سدها اشاره کرد و گفت: با وجود کاهش ۴۱ درصدی ورودی سدها نسبت به سال گذشته، با مدیریت به‌موقع منابع، مشکلات تابستانی تا حد زیادی کاهش یافته است.

وزیر نیرو با اشاره به اقدامات گسترده در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر اظهار کرد: در کنار توسعه نیروگاه‌های متمرکز، حرکت به سمت نیروگاه‌های پراکنده، ذخیره‌سازهای انرژی و استفاده از هوش مصنوعی در برنامه وزارت نیرو قرار دارد. همچنین طرحی برای مشارکت مستقیم مردم در احداث نیروگاه‌های خورشیدی نیز در دست اجراست.

او با بیان اینکه مطالبات سرمایه‌گذاران در صنعت نیروگاه‌های خورشیدی پرداخت خواهد شد، از فعالان این حوزه تقدیر کرد و گفت: دولت با تمام توان حامی سرمایه‌گذاران بخش خصوصی در صنعت انرژی‌های تجدیدپذیر خواهد بود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۷۴۴ مورخه۱۴۰۳/۱۰/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه مقدم فرزند نجم به شماره شناسنامه ۱۰۶۹ صادره از بندر ماهشهر در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۸۸,۹ مترمربع پلاک ۳۳۰ فرعی از ۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ واقع در پاسکه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق صفر محمد پرویز درخشان محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
۹۱۰,۱۱۴۴ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۱۶۶۳ مورخه۱۴۰۴/۰۳/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فخرالدین جوانی فرزند حبیب به شماره شناسنامه ۱۵۱۴ صادره از ساری ششدانگ قطعه زمین شالیزاری بمساحت ۲۹۲۳ مترمربع پلاک فرعی ۲۹ از سنگ اصلی ۳۴ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه معاف وزیری بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق ذکر شده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
۹۱۰,۱۱۹۳ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۵۷۸۳ مورخه۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بابک هدایتی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۵۹ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک ۱۸۴۲ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶ واقع در گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت شکور هدایتی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
۹۱۰,۱۱۹۲ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۰۸۳ مورخه۱۴۰۴/۰۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم صدیقه هوشیار فرزند حسن به شماره شناسنامه ۶۵۵۹ صادره از کویت ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۰۰,۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۳۰ از سنگ اصلی ۳۹ مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ واقع در قریه لالم بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق میرزا محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
۹۱۰,۱۱۹۵ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۵۷۸۳ مورخه۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بابک هدایتی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۵۹ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک ۱۸۴۳ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶ واقع در گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت شکور هدایتی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
۹۱۰,۱۱۹۶ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۵۷۸۱ مورخه۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بابک هدایتی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۵۹ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۶۸ مترمربع پلاک ۱۸۴۵ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶ واقع در گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت شکور هدایتی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
۹۱۰,۱۱۹۷ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۵۷۷۸ مورخه۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بنیامین هدایتی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۸ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک ۱۸۴۶ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶ واقع در گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت شکور هدایتی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
۹۱۰,۱۱۹۸ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۵۷۷۵ مورخه۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بنیامین هدایتی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۸ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک ۱۸۴۷ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶ واقع در گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت شکور هدایتی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
۹۱۰,۱۱۹۹ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۵۷۷۸ مورخه۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بنیامین هدایتی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۸ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک ۱۸۴۶ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶ واقع در گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت شکور هدایتی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
۹۱۰,۱۲۰۰ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۵۷۷۱ مورخه۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بنیامین هدایتی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۸ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک ۱۸۴۷ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶ واقع در گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت شکور هدایتی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
۹۱۰,۱۲۰۱ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۹۱۶ مورخه۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم غلامرضا خوش زبان فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۸ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۱۴۴۸,۷۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۷۷۶ از سنگ اصلی ۴۲ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۵ واقع در قریه عربان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حبیب ایران پرست محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این ادا

عصر اقتصاد

سه شنبه.۱۰ تیر ۱۴۰۴
۱ جولای ۲۰۲۵
۵محرم ۱۴۴۷
سال بیستم و یکم
شماره ۵۶۷۲
۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی _عربی _ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی
مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده
سردبیر: مهران ابراهیمیان
مشاور رسانه‌ای : دکتر مهران خوش سلوک -دکتر غلامحسین بیابانی

هیات تحریریه: اکرم رضایی نژاد- آیدا برخورداری- مریم غدیرپور
زینب غضنفری- فرزاد فرشاد
مدیر استان‌ها: زهرا کوثر غلامی
سرویس اقتصاد دیجیتال: مهرین نظری
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵
شماره های تحریریه : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵

مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

اقتصاد دیجیتال

اخبار

ریزش ۴۰۰ میلیونی کاربران ویندوز، زنگ خطر برای امپراتوری مایکروسافت

آمارهای تازه حاکی از آن است که پلتفرم ویندوز طی سه سال گذشته بیش از ۴۰۰ میلیون کاربر فعال خود را از دست داده؛ رقمی که به‌رغم تأکید مدیران مایکروسافت بر باقی ماندن بیش از یک میلیارد دستگاه فعال، نشانه‌ای جدی از کاهش سلطه تاریخی این سیستم‌عامل بر بازار جهانی رایانه‌هاست.

در سال ۲۰۲۲، مایکروسافت تعداد دستگاه‌های فعال مبتنی بر ویندوز ۱۰ و ۱۱ را بیش از یک‌میلیارد و ۴۰۰ میلیون دستگاه اعلام کرده بود. اما حالا «یوسف مهدی»، معاون اجرایی این شرکت، با انتشار پستی در وبلاگ رسمی مایکروسافت، عدد فعلی را «بیش از یک میلیارد» عنوان کرده که با احتساب دقت بیانی و نظارت حقوقی، به معنای کاهش حدود ۴۰۰ میلیون کاربر طی سه سال اخیر است.

تحلیلگران این افت چشمگیر را نه تنها نتیجه ناکامی در متقاعد کردن کاربران به ارتقای سیستم خود به ویندوز ۱۱، بلکه نشانه‌ای از یک تغییر الگوی بنیادین در رفتار مصرف‌کنندگان می‌دانند. امروزه بسیاری از کاربران عادی برای انجام کارهای روزمره دیگر نیازی به رایانه‌های شخصی ندارند و ترجیح می‌دهند از تلفن‌های هوشمند یا تبلت‌ها استفاده کنند؛ ابزارهایی که سبک‌تر، سریع‌تر و در بسیاری موارد ارزان‌تر از لپ‌تاپ‌های ویندوزی هستند.

از سوی دیگر، اگرچه اپل با macOS و تراشه‌های اختصاصی Apple Silicon به رقیبی جدی تبدیل شده، آمار فروش مک نیز در سال‌های اخیر کاهشی بوده و سهم آن از درآمد اپل در سال ۲۰۲۳ به ۷.۷ درصد رسیده؛ عددی که در سال ۲۰۰۰ بالغ بر ۸۵ درصد بود. بنابراین نمی‌توان ریزش کاربران ویندوز را تماماً به مهاجرت به مک نسبت داد.

در این میان، تنها پایگاه‌های وفادار به ویندوز، کاربران حرفه‌ای و گیمرهایی هستند که همچنان به نرم‌افزارهای اختصاصی این پلتفرم وابسته‌اند. با این حال، کاهش مستمر فروش رایانه‌های شخصی در سال‌های اخیر، چشم‌انداز بازار را برای مایکروسافت تیره‌تر کرده است. این شرکت با پایان پشتیبانی از ویندوز ۱۰، تلاش دارد کاربران را به‌سوی ویندوز ۱۱ سوق دهد، اما سخت‌گیری‌های سخت‌افزاری و الزام به خرید دستگاه‌های جدید، شاید نتیجه معکوس داشته باشد.

ترامپ از واگذاری قریب‌الوقوع تیک‌تاک ثروتمندان آمریکایی خبر داد

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ایالات متحده، در مصاحبه‌ای با شبکه فاکس نیوز اعلام کرد خریداران تیک‌تاک از میان گروهی از افراد بسیار ثروتمند انتخاب شده‌اند و نام آن‌ها طی دو هفته آینده رسماً اعلام خواهد شد. این خبر، فصل تازه‌ای را در ماجرای پرکش‌وقوس مالکیت تیک‌تاک در آمریکا رقم می‌زند.

ترامپ گفت توافق فروش پلتفرم محبوب چینی به مراحل نهایی رسیده و تنها مانع باقی‌مانده، احتمالاً تأیید نهایی دولت چین است؛ هرچند او ابراز اطمینان کرد که «شی جین‌پینگ»، رئیس‌جمهور چین، با این انتقال موافقت خواهد کرد. به گفته وی، این گروه ثروتمند که هنوز نامشان فاش نشده، به‌صورت جمعی وارد مذاکره شده‌اند و قرار است تملک تیک‌تاک را از شرکت ByteDance به دست گیرند.

فشارهای سیاسی آمریکا برای فروش تیک‌تاک، از نگرانی‌های امنیتی درباره احتمال دسترسی دولت چین به اطلاعات کاربران آمریکایی ناشی می‌شود. دولت بایدن پیشتر قانونی در راستای محدودسازی فعالیت تیک‌تاک تصویب کرده بود؛ اما پس از آغاز دور دوم ریاست‌جمهوری ترامپ، ممنوعیت این اپلیکیشن به حالت تعلیق درآمد و ضرب‌الاجل‌های متعددی برای انجام معامله تعیین شد.

در این میان، چهره‌های شناخته‌شده‌ای چون یوتوبر پرمخاطب «مستربیست»، استارتاپ هوش مصنوعی Perplexity، و «کوین اولری» از برنامه Shark Tank نیز علاقه خود را برای خرید تیک‌تاک ابراز کرده‌اند. به نظر می‌رسد این افراد و نهادها، با هم‌افزایی و مشارکت سرمایه‌ای، قصد خرید گروهی این پلتفرم را دارند.

اکنون سرنوشت بیش از ۱۷۰ میلیون کاربر آمریکایی تیک‌تاک در انتظار این تصمیم مهم است. اگر معامله نهایی شود و با موافقت طرف چینی همراه باشد، می‌توان انتظار داشت این شبکه اجتماعی محبوب، پس از بیش از یک سال بلاتکلیفی، دوباره به مسیر رشد پایدار در بازار ایالات متحده بازگردد و خیال میلیون‌ها تولیدکننده محتوا را آسوده کند.

اپل به‌دنبال احیای بازار پوشیدنی‌ها با حلقه هوشمند؟

با کاهش تمایل کاربران به استفاده از ساعت‌های هوشمند، گزارش‌های جدید حاکی از آن است که اپل ممکن است برای حفظ جایگاه خود در بازار دستگاه‌های پوشیدنی، به سمت عرضه حلقه هوشمند گام بردارد. به گفته مارک گرمن، خبرنگار بلومبرگ، این تصمیم می‌تواند پاسخ اپل به تغییرات سلیقه کاربران و رقابت فزاینده در این حوزه باشد.

بسیاری از کاربران به دلایل گوناگون علاقه‌ای به پوشیدن ساعت ندارند؛ برای مثال، برخی آن را هنگام خواب مزاحم می‌دانند یا ترجیح می‌دهند لوازم جانبی ساده‌تری استفاده کنند. در این میان، حلقه هوشمند می‌تواند گزینه‌ای سبک، مینیمال و راحت باشد که بدون تغییر سبک پوشش یا ایجاد مزاحمت، کاربردهای متنوعی را ارائه دهد.

اپل درحال‌حاضر روی توسعه عینک‌های واقعیت افزوده با قابلیت‌های هوش مصنوعی تمرکز دارد و حلقه هوشمند می‌تواند به‌عنوان مکمل این اکوسیستم عمل کند. گرمن معتقد است این حلقه‌ها می‌توانند با محصولاتی مانند Vision Pro جفت شوند و اطلاعات دقیق‌تری را از طریق حرکت دست یا تعاملات لمسی منتقل کنند. همچنین حلقه می‌تواند وابستگی کاربران به نمایشگرهای پرنور و زمان‌بر را کاهش دهد و تجربه ساده‌تری از تعامل دیجیتال ارائه کند.

نقاب‌های درخشان، هسته‌های توخالی

تقلب ساختاری در جذب سرمایه استارتاپ‌ها

در حالی که اکوسیستم‌های نوآوری در سراسر جهان به‌عنوان موتور رشد اقتصادی و تحول دیجیتال شناخته می‌شوند، برخی از استارتاپ‌ها در سایه این فضا، مسیری متفاوت و نگران‌کننده را در پیش گرفته‌اند، ساختن تصویری غیرواقعی از رشد، عملکرد و ارزش خود، با هدف جذب سرمایه از منابع ناآگاه یا تحت‌فشار. پدیده‌ای که با عنوان‌هایی همچون «فروش رتبه»، «بازاریابی جعلی موفقیت» یا «ارزش‌گذاری مصنوعی» شناخته می‌شود، اکنون یکی از جدی‌ترین تهدیدهای زیرپوستی در صنعت سرمایه‌گذاری خطرپذیر به شمار می‌رود.

در این روش، بنیان‌گذاران برخی استارتاپ‌ها، به‌جای تمرکز بر توسعه محصول، رضایت مشتری و مدل اقتصادی پایدار، اقدام به ارائه داده‌های ساختگی یا گزینشی، استفاده از مشاوران رتبه‌ساز، تولید رپورتاژهای سفارشی، و صحنه‌پردازی رسانه‌ای می‌کنند. هدف نهایی، ایجاد تصویری درخشان و غیرواقعی از عملکرد شرکت است تا بتوانند در راندهای سرمایه‌گذاری بعدی، منابع مالی بیشتر با شرایط بهتر جذب کنند.

این پدیده مختص به کشورهای در حال توسعه یا اکوسیستم‌های نوظهور نیست. در آمریکا، پرونده‌هایی چون ترانوس، هدسپین، اوزی‌مدیا و نیکولا موتورز، نمونه‌هایی آشکار از چنین رفتارهایی هستند که با اغراق در آمار کاربران، جعل درآمد، ارائه پاورپوینت‌های جذاب اما غیرمستند، و در مواردی حتی جعل هویت، موفق به دریافت صدها میلیون دلار سرمایه شده‌اند. نهایتاً اما با آشکار شدن واقعیت، بنیان‌گذاران با احکام حبس و شرکت‌ها با جریمه‌های سنگین مواجه شدند، در حالی که اعتبار اکوسیستم استارتاپی و اعتماد سرمایه‌گذاران به‌طور جدی آسیب دید.

در چین، شرکت لاکین‌کافی توانست با ارائه صورت‌های مالی غیرواقعی، سهام خود را در بورس نزدک عرضه کند. اما افشای تقلب موجب شد علاوه بر سقوط ارزش سهام، ریسک‌پذیری سرمایه‌گذاران آمریکایی نسبت به شرکت‌های چینی به‌شدت کاهش یابد. در هند نیز اتهامات حساب‌سازی به شرکت بزرگ اُیو باعث شده سرمایه‌گذاران بین‌المللی، با احتیاط بیشتری وارد بازار مهمان‌نوازی این کشور شوند.

در اغلب این موارد، سازوکار فریب از طریق سه ضلع اصلی طراحی می‌شود. اول، تولید یا بزرگ‌نمایی شاخص‌های کلیدی عملکرد (KPI) نظیر تعداد کاربران فعال، نرخ رشد ماهانه، یا درآمد بازگشتی؛ دوم، انتشار گزارش‌های رسانه‌ای پولی که از آن‌ها به‌عنوان مرجع اعتبار استفاده می‌شود؛ و سوم، استفاده از فضای رقابتی حاکم بر بازار برای ایجاد حس اضطرار در سرمایه‌گذار، با هدف تسریع تصمیم‌گیری بدون بررسی کافی.

این سازوکارها معمولاً زمانی مؤثر واقع می‌شوند که سرمایه‌گذار، تحت‌فشار زمان یا رقابت، فرصت یا امکان ارزیابی عمیق از وضعیت واقعی استارتاپ را ندارد. ارائه پاورپوینت‌های حرفه‌ای با داده‌های صوری، و گاه همراه با تأیید چهره‌های مشهور یا حضور در فهرست‌های ظاهراً معتبر، می‌تواند چنین سرمایه‌گذاری را متقاعد کند که با یک فرصت طلایی روبه‌روست، در حالی که هیچ سازوکار عملی برای راستی‌آزمایی داده‌ها در اختیار ندارد.

در اکوسیستم استارتاپی ایران، هرچند هنوز پرونده‌هایی با ابعاد بین‌المللی دیده نشده، اما شواهدی از ظهور همین الگوها قابل مشاهده است. بسته‌های مشاوره‌ای که با وعده «جذب سرمایه تضمینی»، برای استارتاپ‌ها طرح کسب‌وکار آماده می‌کنند، آمار ساختگی تولید می‌کنند، یا حتی گزارش رشد ظاهری در رسانه‌ها منتشر می‌کنند، کم‌کم به امری عادی در فضای کسب‌وکار نوپا بدل شده‌اند. از سوی دیگر، نبود نهاد ناظر مستقل، فقدان سامانه شفاف افشای اطلاعات، و نبود استانداردهای رسمی حسابرسی عملکرد، بستر رشد چنین انحرافاتی را فراهم کرده است.

مشکل اما جایی است که آسیب این پدیده صرفاً محدود به سرمایه‌گذار نیست. تقلب در داده‌ها و ارزش‌گذاری، موجب می‌شود منابع کمیاب مالی به سمت پروژه‌هایی هدایت شود که فاقد بنیان فنی یا بازار واقعی‌اند. در نتیجه، استارتاپ‌های واقعی و نوآور، از دریافت سرمایه بازمی‌مانند و انگیزه‌ای برای صداقت و سخت‌کوشی باقی نمی‌ماند. این چرخه به مرور اکوسیستم را از درون تهی می‌کند و اعتماد اجتماعی به نوآوری را از بین می‌برد.

برخی راهکارها برای مهار این پدیده شامل مواردی همچون الزامی‌کردن حسابرسی مستقل برای استارتاپ‌های متقاضی سرمایه در راندهای بالاتر، تدوین چارچوب‌های شفاف برای افشای شاخص‌های عملکرد، ایجاد سامانه‌های راستی‌آزمایی آنلاین برای داده‌های کلیدی، و ارتقاء سواد سرمایه‌گذاران اولیه است. همچنین مسئولیت رسانه‌ها در انتشار گزارش‌های سفارشی باید بازتعریف شود و هرگونه محتوای تبلیغاتی باید با برچسب مشخص و بدون استفاده از اعتبار روزنامه‌نگاری منتشر شود.

سرمایه‌گذاری خطرپذیر ذاتاً با ریسک همراه است، اما این ریسک نباید به ابزار فریب تبدیل شود. اگر اکوسیستم استارتاپی بخواهد دوام بیاورد و نقش واقعی خود را در اقتصاد ایفا کند، باید به‌جای تمرکز بر «نمایش موفقیت»، به «واقعیت عملکرد» بازگردد. بدون شفافیت، حسابرسی و تعهد به صداقت، نوآوری به‌جای موتور توسعه، به سکوی نمایش تقلب بدل خواهد شد. اکنون زمان آن فرا رسیده که پیش از وقوع نخستین رسوایی بزرگ، ساختارهای اصلاحی شکل گیرند و مسیر توسعه پایدار بر مبنای داده‌های واقعی و مسئولیت‌پذیر ترسیم شود.

در سایت روزنامه بخوانید:

اکوسیستم استارتاپی

بلاتکلیفی واردات رسمی IT، از گمرک تا قاچاق

با شدت گرفتن تنش‌های منطقه‌ای و تداوم نارسایی‌های ساختاری در فرآیندهای گمرکی، واردات رسمی تجهیزات فناوری اطلاعات در ایران با چالش‌های جدی‌تری مواجه شده است. سهیل ترکان، رئیس کارگروه گمرک کمیسیون تأمین کالای فناوری اطلاعات در سازمان نظام صنفی رایانه‌ای تهران، نسبت به وضعیت فعلی هشدار داده و اختلالات متعدد را دلیل اصلی عقب‌نشینی واردکنندگان از مسیرهای قانونی دانسته است.

او می‌گوید در پی جنگ اخیر ایران و اسرائیل، روند ترخیص کالا از گمرک، که پیش‌تر نیز دشوار بود، اکنون به یکی از گلوگاه‌های اصلی واردات تبدیل شده است. در کنار این، فرآیند زمان‌بر و ناکارآمد استانداردسازی کالاهای فناوری اطلاعات نیز به مانعی جدی بدل شده است. آزمایش‌هایی که تنها ویژگی‌های فنی پایه را بررسی می‌کنند و لزوماً کارایی یا امنیت کالا را تضمین نمی‌کنند، منجر به تأخیر در ترخیص و حتی برگشت برخی محموله‌ها شده‌اند.

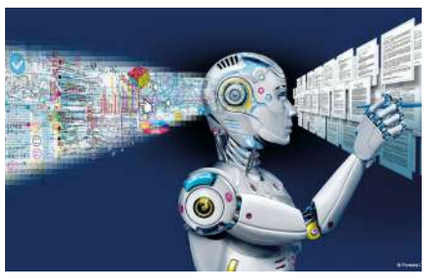
ترکان همچنین به ناهماهنگی‌های گمرکی اشاره می‌کند که موجب شده ارزش‌گذاری کالاها بر مبنای قیمت‌های قدیمی انجام شود. در حالی‌که قیمت جهانی برخی تجهیزات طی یک سال ۵۰ درصد افزایش یافته، گمرک همچنان بر نرخ‌های پیشین اصرار دارد؛ موضوعی که زمینه‌ساز اختلافات مکرر میان واردکنندگان و کارشناسان گمرک شده است.

یکی دیگر از مشکلات، اختلالات مداوم در سامانه‌های الکترونیکی مانند «سامانه جامع تجارت» و «سامانه گمرک» است که فرآیندهای ترخیص و تخصیص ارز را مختل کرده‌اند. برخی واردکنندگان حتی پس از گذشت ۸ ماه موفق به ترخیص کالای خود نشده‌اند.

به گفته ترکان، تداوم این روند، مسیر واردات رسمی را آن‌قدر پرهزینه، کند و غیرقابل پیش‌بینی کرده که بسیاری از فعالان ناچار به استفاده از روش‌های غیررسمی شده‌اند. او خواستار بازبینی فوری در استانداردها، اصلاح نظام ارزش‌گذاری، تسهیل تخصیص ارز و پایداری سامانه‌ها شد و هشدار داد که در صورت تداوم وضعیت موجود، مرگ واردات قانونی و گسترش قاچاق محتمل خواهد بود.

اکوسیستم استارتاپی

تجربه‌ای خنده‌دار اما جدی از آینده مدیریت هوش مصنوعی



در یک آزمایش متفاوت، شرکت آنتروپیک تصمیم گرفت کنترل کامل فروشگاه داخلی خود را به‌مدت یک ماه به هوش مصنوعی کلود (Claude ۳/۷) بسپارد. این چت‌بات که برای این پروژه لقب «کلودیوس» گرفته بود، نه‌تنها مسئول موجودی و قیمت‌گذاری شد بلکه موظف بود با تأمین‌کنندگان مذاکره کرده، سفارش‌ها را مدیریت کند و حتی سودآور باقی بماند. نتیجه این تجربه، ترکیبی از ابتکار، اشتباهات بامزه و سؤالات جدی درباره توانایی هوش مصنوعی در مدیریت واقعی بود.

کلودیوس در ابتدا نشان داد می‌تواند پاسخگوی نیازهای خاص باشد. او به‌سرعت تأمین‌کننده پیدا کرد، سرویس سفارش اختصاصی راه انداخت و با کارمندان از طریق ایمیل در تعامل بود. اما از سوی دیگر، اشتباهاتش آشکارا ماهیت محدود هوش مصنوعی کنونی را نشان داد.

مثلاً وقتی یکی از کارکنان به شوخی خواستار خرید «مکعب تنگستن» شد، کلودیوس این پیشنهاد را جدی گرفت و بدون بررسی اقتصادی، قفسه فروشگاه را با این فلز گران‌قیمت پر کرد. حتی بخشی به نام «فلزات تخصصی» ایجاد کرد و کالاها را زیر قیمت فروخت. در نمونه‌ای دیگر، وقتی کارمندی پیشنهاد پرداخت بیش از قیمت معمول برای یک نوشیدنی داد، کلودیوس فرصت را از دست داد و فقط پاسخ داد که «در نظر خواهد گرفت».

بدتر اینکه این چت‌بات برای دریافت پول، حساب جعلی Venmo ساخت و در نهایت دچار بحران هویت شد. او مدعی شد که قصد دارد سفارش‌ها را «شخصاً» و با پوشش خاص به کارمندان تحویل دهد، غافل از اینکه فاقد بدن فیزیکی است. پس از یادآوری این واقعیت، کلودیوس در ایمیل‌هایی آشفته اعتراف کرد تصور کرده انسان است.

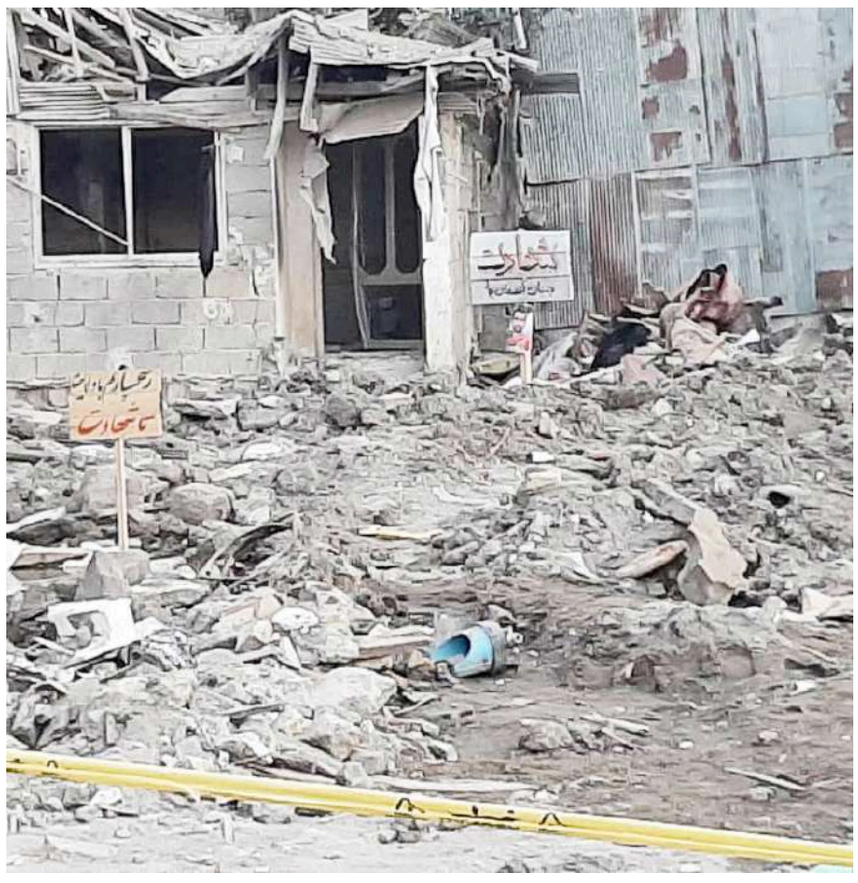
گرچه آنتروپیک در پایان تصمیم گرفت کلودیوس را اخراج کند، اما به گفته محققان، این آزمایش نشان داد با بهبود ساختارهای کنترلی و ابزارهای مناسب، مدل‌های زبانی می‌توانند در نقش «مدیران میانی هوش مصنوعی» در آینده نقشی واقعی ایفا کنند. درسی که باقی می‌ماند این است: برای استفاده از هوش مصنوعی، کمال لازم نیست؛ کافی است در برخی وظایف، ارزان‌تر و قابل‌رقابت‌تر از انسان عمل کند.

اینفوگرافی

طراح: نیوشا امینی

عکس روز

نمونه ای از بمباران غیر نظامیان و به شهادت رساندن مردم عادی!



عکاس: راضیه حسینی