

نان، کالای طبقاتی شد

افزایش قیمت نان، امکان خرید نان با کیفیت را برای طبقات پایین جامعه سخت‌تر و تبعیض غذایی را در سفره‌ها پررنگ‌تر کرده است

صفحه ۳

چشم بازار سرمایه به ماشه و مجامع

صفحه ۵

شوک قبض‌های جدید

زیر سایه تورم برق

صفحه ۷

دورکاری در استارت‌آپ‌ها، واقعیتی

بهره‌ور یا توهمی پرهزینه؟

صفحه ۸

افزایش قیمت اقلام
بدون مصوبه رسمی
ممنوع است

صفحه ۲



طرح اختصاصی عصر اقتصاد

هشدار کریتویی عصر اقتصاد؛ دارایی‌ها زیر تیغ مسدود شدن

رؤیای بیت‌کوین؛ وحشت‌تر

صفحه ۲

سرمقاله

ضرورت معماری عقلانی و اخلاق مدار در حکمرانی بازارِ جنگ‌زده



علیرضا جازجری
مشار وزیر دادگستری

در جهانی که نبردهای ترکیبی نظامی، اقتصادی و اطلاعاتی درهم‌تنیده‌اند، بازار دیگر صرفاً میدان مبادله‌ی کالا و خدمات نیست

همین صفحه

یادداشت

غفلت از میراث فرهنگی؛ ضربه به اقتصاد ملی و هویت جهانی



مسعود شریعت زاده
مدیر مسئول

هر ملتی را گذشته آن معنا می‌بخشد. در ایران، این گذشته نه‌تنها بر صفحات تاریخ، بلکه بر سنگ‌ها و خشت‌های بناهای ثبت شده

صفحه ۲

یادداشت

روی دهۀ شصت سوئیچ کنید



راضیه حسینی
رؤننامه نگار

محمدیگی نماینده مجلس: «نباید به بهانهٔ جنگ یا شرایط امنیتی، از اجرای بندهای قانون جوانی جمعیت سر باز زد. باید تمامی حمایت‌ها برای ازدواج، فرزندآوری، و تربیت نسل آینده ادامه یابد.»

همین صفحه

ضرورت معماری عقلانی و اخلاق مدار در حکمرانی بازارِ جنگ‌زده

علیرضا جازجری- مشاور وزیر دادگستری

با نظارت سطحی، و تعادلی ایجاد کند که تضمین‌کننده‌ی موارد زیر باشد:

- رقابت سالم و جلوگیری از انحصار
- شفافیت مستمر در جریان اطلاعات و دقت در سیاست‌گذاری‌ها
- حفظ کرامت شهروندان

این نگاه عمیق و چندبعدی، هسته تحول در تنظیم‌گری بازار ایران است. نهادسازی برای دوران جنگ: ضرورت معماری تاب‌آور در تنظیم‌گری

بحران‌ها، نارسایی‌های پنهان را آشکار می‌سازند. ایران نیازمند نهاد تنظیم‌گر بازار با ویژگی‌هایی نوین و عملیاتی است:

۱. آینده‌نگری هوشمندانه با بهره‌گیری از تحلیل داده و سیستم هشدار سریع

۲. میانداری هدفمند با تکیه بر ترسیم سناریوهای مختلف و ذخایر استراتژیک و مقابله با فروکش اخلاق حرفه‌ای
۳. استقلال عملیاتی همراه با پاسخگویی شفاف به نهادهای ناظر ملی

۴. تقدم اخلاق بر منافع کوتاه‌مدت با تأکید بر شفافیت، سلامت رقابتی و صیانت از حقوق مصرف‌کننده

دیپلماسی اقتصاد در شرایط بحران در شرایط و وضعیت تحریم‌های فراگیر و جنگ‌های اقتصادی بی‌رحمانه، بازار دیگر صرفاً بُعدی از اقتصاد نیست؛ بلکه به جبهه‌ای راهبردی در دفاع از امنیت ملی و حقوق شهروندی تبدیل شده است. در چنین وضعیتی، دیپلماسی اقتصادی باید نه در حاشیه، بلکه در قلب سیاست‌گذاری کلان

نهایتاً یک فیلم عروسی گرفته می‌شود که نقش اصلی آن را رویکردهایی چون:

- تهاتر با کشورهای مختلف، می‌تواند فشار مبادلات ارزی را کاهش داده و مسیرهای دادوستد را هموار سازد؛
- تنوع‌بخشی هوشمند به مبادی ورودی کالاها و استفاده از مسیرهای جایگزین ترانزیتی، قابلیت انعطاف‌پذیری کشور را در واردات و توزیع اقلام اساسی افزایش می‌دهد؛

در جهانی که نبردهای ترکیبی نظامی، اقتصادی و اطلاعاتی درهم‌تنیده‌اند، بازار دیگر صرفاً میدان مبادله‌ی کالا و خدمات نیست؛ بلکه صحنه‌ای برای ارزیابی حکمرانی، رقابت ژئوپلیتیک و سنجش تاب‌آوری اجتماعی-اقتصادی ملت‌هاست.

جنگ ۱۲ روزه‌ی اخیر علیه کشورمان، نه فقط بحرانی امنیتی، بلکه آزمونی برای سنجش پایداری ساختارهای بازار ایران و کارآمدی سیاست‌های اقتصادی در برابر شوک‌های سخت بود. این جنگ، غفلت‌ها و کاستی‌های ریشه‌ای و پنهان نظام ناپایدار بازار را آشکار کرد؛ و بار دیگر نشان داد که در رهاشدگی بازار و غیاب یک تنظیم‌گری هوشمند، اخلاق‌محور و داده‌بنیان، بازار به‌راحتی دچار آشفتنگی، بی‌اعتمادی و ناکارآمدی می‌شود.

بحران اخیر چه چیزهایی را هشدار داد؟

- نبود نهاد مستقل و کارآمد تنظیم‌گر بازار
- مخلاء سیاست‌گذاری برای تنظیم بازار
- نبود برنامه‌ی کلان تنظیم بازار و منطقی برای مدیریت شوک‌ها

این سه گسل، هشدار برای بازنگری در بنیان‌های تنظیم‌گری بازار ایران است.

فقدان نهاد تنظیم‌گر مستقل، آینده‌نگر و عملیاتی به این امر اشاره دارد که؛ فقدان یک نهاد تخصصی، مستقل، آینده‌نگر و پاسخ‌گو برای تنظیم‌گری بازار ضروری است. چنین نهادی باید توانایی مدیریت بحران، هشدار سریع، سیاست‌گذاری هوشمند و هماهنگی بین‌بخشی داشته باشد. در غیاب آن، بازار در برابر شوک‌ها و بحران‌ها، آشفته و متلاطم می‌ماند.

ضرورت پیوند بین اخلاق، اقتصاد و فناوری در تنظیم‌گری مسئله تنظیم‌گری صرفاً فنی یا عقلانیست صرف اقتصادی نیست، بلکه مسئله‌ای اخلاقی، اجتماعی و انسانی نیز هست. تنظیم‌گری باید بر مبنای اصول عدالت، شفافیت، رقابت سالم، و حفظ کرامت شهروندان طراحی شود؛ نه صرفاً کنترل قیمت

در سایت روزنامه بخوابید:



محمدیگی نماینده مجلس: «نباید به بهانهٔ جنگ یا شرایط امنیتی، از اجرای بندهای قانون جوانی جمعیت سر باز زد. باید تمامی حمایت‌ها برای ازدواج، فرزندآوری، و تربیت نسل آینده ادامه یابد.»

به نظرم باید پدر و مادرهای همه شصتی را الگوی خود قرار دهیم. همان‌ها که زیر بمباران و جنگ و انواع مشکلات، هیچ‌گاه قانون نانوشتۀ جوانی جمعیت را در آن روزگار از یاد نبردند. اصل بر سادگی بود و به همین خاطر به‌راحتی بچه‌دار می‌شدند.

بیایید همه‌مان فکر کنیم در دهۀ شصت زندگی می‌کنیم. اول‌ازهمه باید سبک زندگی‌مان را با آن روزها تنظیم کنیم.

عروسی‌ها از این به بعد همه در خانه‌ها برگزار می‌شود. البته دیگر از خانه‌های ویلایی خبری نیست و باید در آپارتمان‌های نقلی برپا شوند. هیچ ایرادی ندارد، مهمان کمتر، عروسی ساده‌تر. از فرمالیته و پیش‌فیلیم و پس‌فیلیم و این چیزها هم خبری نیست. مهمانان ایفا می‌کنند و سکانس برتر، زمان شام است، وقتی همه با دهان پر مشغول خوردن زرشک‌یلو یا مرغ هستند و دوربین، یکی را هم از قلم نمی‌اندازد و از بشقاب به قاشق پر، و بعد به دشور مهمان، زوم می‌کند.

ماشین عروس را هم از فامیل یا همسایه قرض می‌گیریم و با چندتا ران سقید ترین می‌کنیم. می‌ماند خانۀ عروس و داماد، که اصلاً مهم نیست، اول زندگی می‌توانند در کنار پدر و مادر داماد یا عروس زندگی کنند. البته درست است که مثل قدیم خانه‌ها

گنجایش دو خانواده را ندارد که هیچ، برای یک خانواده هم کم می‌آید، ولی مهم نیست، کمی مهربان زندگی می‌کنند تا همه‌جا شوند. تازه باید به فکر بچه هم باشند، پس باز کمی مهربان‌تر زندگی می‌کنند تا بچه و بعد بچه‌ها هم جا شوند.

کند که الان دهۀ شصت است، پس هیچ پوشکی وجود ندارد. با چندتا کتانه و لاستیکی همه چیز حل می‌شود، شاید کمی سخت به نظر برسد، اما محاسنی هم دارد. مثلاً باعث می‌شود بچه هنوز راه نیفتاده، از پوشک، یا همان کهنه، گرفته شود و پدر و مادر در سریع‌ترین زمان ممکن، وی را در زمینۀ اجابت مزاج خودکفا کنند. اصلاً بچه‌ها در این شرایط مستقل‌تر و مسئولیت‌پذیرتر بار می‌آیند. پس، از همین فردا روی دهۀ شصت سوئیچ کنید و از زندگی لذت ببرید!

فازبندی پروژه‌های

PDH / PP / ACN



فاز یکم : زیر ساخت شامل بهسازی و استحصال زمین

از دریا

فاز دوم : احداث واحد های یوتیلیتی آفسایت، آفپلات،

واحد تولید پروپیلن از پروپان (PDH) به ظرفیت ۶۰۰ هزار

تن در سال

فاز سوم : احداث واحد تولید Polypropylene به ظرفیت

۳۰۰ هزار تن در سال

فاز چهارم : واحدهای Acrylonitrile به ظرفیت ۱۳۰ هزار

آدرس مجتمع:عسلویه . منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس ۰ ۲ ضلع جنوبی فاز ۲۲ و ۲۴

آدرس دفتر تهران: بلوار نلسون ماندلا . خیابان دستگردی غربی . پلاک ۳۸۰

کدپستی: ۱۹۶۸۷۱۴۵۹۹ تلفن: ۰۷۷-۹۱۰۹۰۰۱۴ info@k-pdc.com www.k-pdc.com



غفلت از میراث فرهنگی؛ ضربه

به اقتصاد ملی و هویت جهانی

در سایت روزنامه‌بخوابید:



بناهایی ثبت شده که رویانگر هویت، امید و همکاری مردمانش هستند. میراث فرهنگی ایران نه فقط یادگار روزهای باشکو، که فرصتی برای رهایی از اقتصاد تک‌بعدی و شکل‌دهی آینده‌ای پایدار است. اما بی‌توجهی به این گنجینه‌ها، همانند زخمی است بر شانه‌های اقتصاد و فرهنگ کشور. واقعه کنار گذاشته شدن قلعه فلک‌الافلاک و پل شکسته از پرونده ثبت جهانی یونسکو نمونه‌ای تلخ و آموزنده است؛ هشداری که باید جدی گرفته شود. **میراث فرهنگی؛ اهرم توسعه اقتصادی و اجتماعی** در دنیای امروز که گردشگری فرهنگی به صنعتی درآمدزا و اشتغال‌آفرین بدل شده است، حفاظت و رونق‌بخشی به آثار تاریخی یکی از اصلی‌ترین مسیریهای توسعه اقتصادی شهرها و استان‌ها قلمداد می‌شود. آثاری مانند فلک‌الافلاک و پل شکسته فقط یک بنای قدیمی نیستند. آن‌ها ظرفیت تبدیل‌شدن به کانون جذب گردشگر، فرصت کارآفرینی و ایجاد موج امید و رونق در منطقه را دارند.

تجربه کشورهای دیگر نشان داده است که ثبت جهانی آثار، موجب تبدیل یک شهر کوچک به مقصدی بین‌المللی و درآمدزایی برای ساکنان آن می‌شود. صنایع دستی، هتل‌داری، گردشگری بوم‌گردی، حتی سوغاتی‌فروشی و بازارهای محلی، همه از همین فرصت طلا بهره می‌برند.

اهمیت ثبت در فهرست جهانی و آثار حذف آن ثبت یک اثر در فهرست جهانی یونسکو، یعنی دیده‌شدن آن در ابعاد بین‌المللی، جذب گردشگر از سراسر جهان، دریافت بودجه و حمایت علمی و فنی برای حفاظت و مرمت بنا، و ایجاد موضوعی مشترک برای انسجام اجتماعی و تقویت غرور ملی. اما حذف آثار مهمی همچون قلعه فلک‌الافلاک و پل شکسته شوشر به دلایل مختلف از جمله بی‌توجهی به مرمت و پایش منظم، ضعف مدیریت یا نبود مستندسازی کافی، فاجعه‌ای است که پیامدهای اقتصادی آن به‌مراتب فراتر از پیامدهای فرهنگی است.

همین حذف به معنای کاهش قابل‌توجه اعتبار مقصد گردشگری ایران در نگاه جهانی است. گردشگران حرفه‌ای یا دوستداران میراث‌فرهنگی غالباً اولویت‌شان دیدن اماکن ثبت‌شده در فهرست جهانی است و کنار گذاشته شدن این دو نماد، مسیری برای از دست رفتن میلیون‌ها دلار درآمد سالیانه و فرصت‌های شغلی بی‌شمار می‌گشاید.

بی‌توجهی به میراث، زیان چندوجهی اقتصادی کسانی شاید گمان کنند که هزینه‌های حفاظت و مرمت آثار تاریخی بار مالی مضاعفی بر دوش دولت و جامعه است؛ اما این نگاه سطحی است. هزینه چشم‌پوشی از میراث فرهنگی، در قالب کاهش درآمدهای توریستی، افزایش بیکاری، کاهش سرمایه‌گذاری خصوصی و افت نشاط اجتماعی قابل محاسبه است. وقتی میراثی چون فلک‌الافلاک و پل شکسته از لیست جهانی حذف می‌شوند، نه فقط مردم منطقه که تمامی ملت از ثمرات مادی و معنوی آن محروم می‌مانند.

علاوه‌بر این، تضعیف گردشگری آثار، ضربه به صنایع جانبی و وابسته چون صنایع‌دستی، رستوران‌داری، اقامتگاه‌ها و حمل‌ونقل نیز وارد می‌کند. از سوی دیگر، بخش وسیعی از بوجه‌های ملی و بین‌المللی مرمت و حفاظت نیز مسدود می‌شود.

اعتماد عمومی و مشارکت اجتماعی؛ مهم‌ترین حلقه مفقوده

یکی دیگر از آثار بلندمدت حذف چنین بناهایی، کاهش اعتماد و تعلق خاطر جامعه محلی است. ساکنان شهرها و روستاهای مجاور این بناهای تاریخی، بهانه‌ای برای بالیدن به زادگاه خود و امید بستن به اشتغال پایدار از طریق توریسم را از دست می‌دهند. از سوی دیگر، حذف این آثار از پرونده جهانی به معنای پژواک ضعف مدیریتی و اجرایی است و احساس مسئولیت شهروندان را برای مشارکت در حفظ میراث ارزشمند خود کم‌رنگ‌تر می‌کند.

درهای امروز میراث فرهنگی ایران، راحل دارد. اولویت‌بخشی به حفاظت آثار با بهره‌گیری از تکنولوژی‌های نوین، تثبیت اعتبار حقوقی و ثبت جهانی، مشارکت حداکثری جامعه محلی در فرآیند مرمت و گردشگری، و تعریف مدل اقتصادی نوین برای استفاده از این ظرفیت‌ها، راهکارهایی است که نمونه‌های موفق آن در دنیا کم نیست. ایجاد صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشارکتی، آموزش مدیران محلی، تسهیل جذب بودجه فنی بین‌المللی و مهم‌تر از همه، بالا بردن حساسیت رسانه‌ها و مسئولان نسبت به رنگ خطر حذف آثار مهم از لیست جهانی، راه را برای فردایی روشن‌تر باز خواهد کرد.

رنگ بیدارباش برای مدیران، سرمایه‌گذاران و مردم حذف قلعه فلک‌الافلاک و پل شکسته از پرونده ثبت جهانی یونسکو نمی‌تواند و نباید پایان راه باشد. این یک هشدار جدی به همه ماست که فقط با احیای مدیریت مسئولانه، مشارکت‌بخشی مردم و سرمایه‌گذاری همدفند، می‌توانیم از چرخش این روند خسارت‌بار جلوگیری کنیم. میراث فرهنگی ایران، پلی برای اتصال گذشته پرافتخار به آینده امیدبخش است؛ زیر بار بی‌توجهی و مسامحه نباید این پل را فرو ریخت.

هشدار کریپتویی عصر اقتصاد؛ دارایی‌ها زیر تیغ مسدود شدن

رؤیای بیت‌کوین؛ وحشت تتر



یعنی در کمتر از یک سال، جهشی تاریخی که نشان از بالفعل شدن ورود سرمایه‌گذاران بزرگ دارد. قیمت در دامنه ۱۰۸ تا ۱۱۲ هزار دلار نوسان کرد و در لحظه تنظیم گزارش بعد از ظهر دیروز، معامله‌گران از شکستن مقاومت ۱۱۲ هزار دلار حرف می‌زنند. طبق داده‌های ارز دیجیتال، بیت‌کوین فقط در یک شبانه‌روز، رشد ۳.۶۶ درصدی داشته و طی ماه گذشته دو سقف قیمتی جدید به‌جا گذاشته است.

بنا به آنچه گفته شد، بازار جهانی رمزارز حالا به لطف اصلاحات قانونی و تحولات سیاسی واشنگتن شاهد عصر طلایی خود است، اما این حکایت دو نیم‌رخ متضاد دارد: برای غرب نشانه خروج سرمایه‌های قدیمی و ورود پول تازه، برای ایران و دیگر تحریمی‌ها اما هشدار جدی برای مدیریت ریسک و آمادگی برای شرایط اضطراری. کاربران ایرانی باید از امروز به روماتیسم امنیت دارایی خو کنند؛ کوچک‌ترین بی‌احتیاطی مساوی با مرگ سرمایه است. قوانین جدید، می تواند پناهگاه دیروز را به قتلگاه امروز تبدیل کرده؛ آینده فقط از آن کسانی است که امنیت معامله را بالاتر از سود می‌دانند.

منابع:

تحلیل بازار، ۲۴ تیر ۱۴۰۳ ، قیمت لحظه‌ای بیت‌کوین، داده‌های تاریخی نرخ بیت‌کوین و گزارش ویژه هفته کریپتو نشریه Forbes و تحلیل کارشناسان IG و KPMG

یا تراکشن مشکوک را بلافاصله freeze کند. کاربرانی که حتی یک‌بار دارایی را به آدرس لو رفته ایرانی منتقل کرده‌اند، حالا در معرض خطر فوری بلوکه شدن هستند؛

پیغامی که به گفته تحلیلگران IG، شهروند ونزولا و افغانستان را هم با همین تهدید مواجه کرده اما ابعاد معامله‌گران ایرانی و حجم تتر گردش یافته این چالش را خاص‌تر می‌کند.

سه توصیه کلیدی نجات دارایی برای ایرانیان گزارش تحلیلی بازار و اجماع کارشناسان سه راهکار عمده برای حفظ امنیت معرفی می‌کند:
۱. کوچ اجباری به کیف پول غیرمتمرکز (Non-Custodial): تنها راه مطمئن همین است که کلید خصوصی متمرکز، رمز ورود فقط به خودتان تعلق داشته باشد؛ نگهداری روی کیف پول یا صرافی متمرکز، دعوت‌نامه بلوکه شدن است.
۲. قطع ارتباط با آیپی و شناسگر ایرانی: با VPN معتبر، IP ثابت غیر ایرانی و رعایت تمام نکات امنیت مکان و زمان وارد شوید؛ حتی در صدور تراکشن، مسیریهای لو رفته را به هیچ‌وجه استفاده نکنید.
۳. خروج سریع و همیشگی از پلتفرم‌های پرریسک: از صرافی‌های مشکوک، خدمات با سابقه پد یا پل‌های انتقال پرریسک استفاده نکنید؛ دارایی را به کوتاه‌ترین زمان ممکن به کیف پول خود منتقل کنید.

شاهد آماری: قیمت‌ها چگونه رکورد زدند؟ بیت‌کوین در ۱۲ ژوئیه ۲۰۲۵ دقیقاً ۱۱۷،۵۲۴ دلار معامله شد، رکورد تاریخی که نشان‌دهنده رشد بی‌سابقه این ارز دیجیتال است. این افزایش قیمت، بازتابی از تغییرات اساسی در بازار رمزارزها و افزایش اعتماد سرمایه‌گذاران است. با این حال، نوسانات شدید در قیمت‌ها همچنان ریسک‌های قابل‌توجهی را برای سرمایه‌گذاران به همراه دارد. تحلیلگران معتقدند، اگر این روند ادامه یابد، بیت‌کوین می‌تواند به یک دارایی دیجیتال با ارزش بالا تبدیل شود.

دیجیتال توسط دولت فدرال را محدود، حريم خصوصی کاربران را افزایش می‌دهد. در نگاه اول، این قوانین امیدبخش‌اند؛ سرمایه‌گذار غربی امنیت دارایی و شفافیت معاملات را تجربه می‌کند ولی سوی دیگر ماجرا برای کشورهای نظیر ایران، احتمالاً چیزی جز ددرس و تهدید نیست.

بازی بزرگ یا زندگی تتر برای ایرانیان در حالی که کاربران غربی جشن کاهش ریسک راهبری سرمایه را می‌گیرند، تأکید می‌کنند بیت‌کوین به لطف ورود سرمایه نهادی و قانون‌گذاری هوشمندانه تا سقف ۱۲۵ هزار دلار یا بالاتر هم می‌تواند اوج بگیرد. تحلیلگران KPMG نیز این رکوردها را فقط آغاز مسیر تازه بازار می‌دانند.

سه‌گانه قانون‌گذاری؛ زمین بازی برای آمریکا، تله برای تحریم‌شده‌ها معامله‌گران نیست؛ قانون‌گذاری کنگره آمریکا عامل محرک اصلی است. هفته کریپتو (۱۴ تا ۱۸ ژوئیه)، سه لایحه تعیین‌کننده سرنوشت رمزارزها را تغییر می‌دهد:

۱. قانون استیبل‌کوین‌ها (Genius Act): شرکت‌ها را ملزم به شفافیت، احرار هویت و رعایت تحریم می‌کند.
۲. چارچوب حقوقی بازار کریپتو: مرز کالا و اوراق بهادار بودن رمزارزها را تعیین و هر بخشی را مشمول قوانین ویژه می‌کند.
۳. قانون ضد ارز دیجیتال بانک مرکزی (Anti-CBDC): انتشار دلار

مهران ابراهیمیان

رونق دوباره بازار رمزارزها با رکوردشکنی بیت‌کوین و حمایت بی‌سابقه دولت آمریکا، چشم‌اندازی درخشان پیش روی سرمایه‌گذاران جهانی ساخته. اما در سایه این جشن قانون‌گذاری و رشد نجومی قیمت‌ها، خطری جدی برای ایرانیان در بازار رمزارز را تهدید می‌کند: کابوس بلوکه شدن تتر و دارایی‌های دیجیتال.

صعود تاریخی بیت‌کوین: خوش‌بینی جهانی، نگرانی ایرانی

به گزارش عصر اقتصاد، بازار رمزارزها بار دیگر به صحنه هیجان و رشد بازگشته؛ بیت‌کوین با شکست تمام رکوردها، در تاریخ ۲۱ تیر ۱۴۰۴ (۱۲ جولای ۲۰۲۵) به نقطه تاریخی ۱۱۷ هزار و ۵۲۴ دلار رسید؛ رقمی که در هیچ دو سال گذشته حتی تصور آن دشوار بود. مطابق داده‌های مرجع ارز دیجیتال، بیت‌کوین از ابتدای ۲۰۲۴ که حدود ۴۲،۲۸۰ دلار معامله می‌شد ظرف ۱۸ ماه سه برابر شد و فقط در ماه‌های اخیر، افزایش قیمت آن به بیش از ۶۰ درصد رسیده است. یک جهش قیمتی که پیوندی مستقیم با تحولات حقوقی و سیاسی آمریکا دارد؛ جایی که حاکمان جدید بحث رمزارز را به محور رقابت مالی جهان بدل کرده‌اند.

کارشناسان مالی نظیر تونی سیکامور (IG) این روزها در تحلیل‌ها تأکید می‌کنند بیت‌کوین به لطف ورود سرمایه نهادی و قانون‌گذاری هوشمندانه تا سقف ۱۲۵ هزار دلار یا بالاتر هم می‌تواند اوج بگیرد. تحلیلگران KPMG نیز این رکوردها را فقط آغاز مسیر تازه بازار می‌دانند.

آمریکا، تله برای تحریم‌شده‌ها معامله‌گران نیست؛ قانون‌گذاری کنگره آمریکا عامل محرک فقط حاصل هیجان جهش این‌بار فقط حاصل هیجان معامله‌گران نیست؛ قانون‌گذاری کنگره آمریکا عامل محرک اصلی است. هفته کریپتو (۱۴ تا ۱۸ ژوئیه)، سه لایحه تعیین‌کننده سرنوشت رمزارزها را تغییر می‌دهد:

۱. قانون استیبل‌کوین‌ها (Genius Act): شرکت‌ها را ملزم به شفافیت، احرار هویت و رعایت تحریم می‌کند.
۲. چارچوب حقوقی بازار کریپتو: مرز کالا و اوراق بهادار بودن رمزارزها را تعیین و هر بخشی را مشمول قوانین ویژه می‌کند.
۳. قانون ضد ارز دیجیتال بانک مرکزی (Anti-CBDC): انتشار دلار

تصویب لایوح

تاریخی در کنگره

آمریکا، می‌توانند

فرصت‌های زرینی

برای سرمایه‌گذاران

غربی و بحران

احتمالی برای

کاربران ایرانی

باشند

رشد بی‌وقفه

و رکوردشکنی

بیت‌کوین

امید تازه‌ای به

جهانیان داده؛

اما همزمان می

تواند، دام تحریم

و تابلو قرمز

بلوکه شدن،

سایه سنگینی بر

سر معامله‌گران

ایرانی گسترده

کند

رشد بی‌وقفه

و رکوردشکنی

بیت‌کوین

امید تازه‌ای به

جهانیان داده؛

اما همزمان می

تواند، دام تحریم

و تابلو قرمز

بلوکه شدن،

سایه سنگینی بر

سر معامله‌گران

ایرانی گسترده

کند

رشد بی‌وقفه

و رکوردشکنی

بیت‌کوین

امید تازه‌ای به

جهانیان داده؛

اما همزمان می

تواند، دام تحریم

و تابلو قرمز

بلوکه شدن،

سایه سنگینی بر

سر معامله‌گران

ایرانی گسترده

کند

تدابیر تازه دولت برای حمایت از کسب‌وکارها



عصر اقتصاد - دولت برای مدیریت پیامدهای جنگ ۱۲ روزه و حمایت از کسب‌وکارها، بسته‌ای جامع با محوریت تأمین منابع مالی، سیاست‌های بانکی، مالیاتی و گمرکی تدارک دیده است. علیرضا خزایی، نماینده معاونت سیاست‌گذاری و راهبری اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی، اعلام کرد این بسته با همکاری وزارت صمت، بانک مرکزی، سازمان برنامه‌وبودجه و سایر دستگاه‌ها طراحی شده و هدف آن کاهش فشار اقتصادی بر جامعه و تسریع بازسازی مناطق آسیب‌دیده است.

این بسته بر سه محور سرمایه، بانک و گمرک متمرکز است. ستاد مرکزی بازسازی کشور به ریاست معاون اول رئیس‌جمهور تشکیل شده تا برآورد خسارات، جبران خسارت و بازسازی سریع را ساماندهی کند و شرایط عادی هرچه زودتر بازگرد. به گفته خزایی، منابع کلیدی برای بازسازی شامل نیم درصد مالیات بر ارزش افزوده (معادل ۳۶ هزار میلیارد

تومان)، مولدسازی دارایی‌های دولت و نهادهای عمومی با آورده نقدی ۲۵ هزار میلیارد تومان، کمک‌های ایرانیان داخل و خارج کشور، جابه‌جایی بخشی از ۶۰۰ هزار میلیارد تومان اعتبار تملک دارایی سرمایه‌ای و تخصیص ۵۰ درصد از اعتبارات تولید و اشتغال است. همچنین، امکان برداشت منابع از صندوق توسعه ملی در صورت کمبود منابع و انتشار

اوراق بازسازی برای تأمین مالی غیرتورمی در نظر گرفته شده است. در حوزه مالیات، سازمان امور مالیاتی مهلت ارسال اظهارنامه‌های مالیاتی را دو ماه تمدید کرده و پیشنهاد تقسیط یا امهال مالیات در دست بررسی است. در بخش گمرک نیز تسهیل ترخیص کالاها و افزایش سرعت ترخیص در دستور کار قرار گرفته تا روند فعالیت اقتصادی مختل نشود.

حمایت‌های بانکی برای مردم و بنگاه‌ها

بانک مرکزی اقداماتی چون بخشودگی جرائم دیرکرد تا سقف ۷۰۰ میلیون تومان، افزایش سقف کارت به کارت تا ۱۰ میلیون تومان، افزایش تزریق اسکناس، تخصیص تسهیلات بازسازی، تمدید سرسید وام‌ها و تسهیل وثایق تا سقف ۵ میلیارد تومان را اجرایی کرده است. انتقال اقساط وام‌های بنگاه‌های کوچک به انتهای قرارداد نیز در بسته حمایتی گنجانده شده است.

برنامه‌های عملیاتی برای جلوگیری از خروج سرمایه، نظیر فعال‌سازی صندوق تثبیت بازار با ۲۷ همت اوراق و ارائه ضمانت بازدهی ۲۰ درصدی به سرمایه‌گذاران خرد پیش‌بینی شده است. در صورت تحقق یافتن بازدهی، صندوق تثبیت بازار مایه‌التفاوت را پرداخت خواهد کرد. خزایی تأکید کرد با رویکرد یکپارچه دولت، حمایت از مردم و کسب‌وکارها سرعت گرفته و تسریع در بازگشت به شرایط عادی و کاهش فشار اقتصادی هدف‌گذاری شده است.

غفلت ۲۰ ساله برای اجرای برنامه پزشکی خانواده



وی تأکید کرد: وزارت بهداشت باید رویکرد آموزشی خود را اصلاح کند تا آموزش حرفه‌ای و کیفی در دانشگاه‌ها احیا شود؛ چون آموزش ناکارآمد به طور مستقیم روی کیفیت درمان مردم تأثیر می‌گذارد.

نسبت به افت محسوس کیفیت آموزش بالینی هشدار داد و گفت: زیرساخت، استاد و فضای بالینی داریم، اما کیفیت آموزش به شدت افت کرده و معتمد که عملکرد آموزشی وزارت بهداشت نیازمند بازنگری جدی است.

معاون اول رئیس جمهور:

افزایش قیمت اقلام بدون مصوبه

رسمی ممنوع است

معاون اول رئیس جمهور، تأکید کرد که افزایش قیمت مایحتاج روزانه بدون مصوبه ستاد تنظیم بازار قابل پذیرش نیست.

محمدرضا عارف، در پیامی اعلام کرد مسئولان نباید اجازه دهند انسجام اجتماعی، که اخیراً در مقابله با جنگ اثبات شده، دچار آسیب شود.

عارف هشدار داد افزایش قیمت مواد خوراکی و مایحتاج مردم باید صرفاً با مصوبه قانونی انجام شود و هرگونه افزایش خارج از این چارچوب، با دخالت و برخورد نهادهای نظارتی روبه‌رو خواهد شد. او خواستار حفظ ثبات بازار و حمایت عملی از مردم، خصوصاً در شرایط حساس اقتصادی کنونی شد تا فشار کمتری بر خانواده‌ها تحمیل شود.

جزئیات زمان‌بندی برگزاری

آزمون‌های استخدامی

رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور، علاءالدین رفیع‌زاده، زمان ثبت نام و برگزاری آزمون‌های استخدامی سال جاری را اعلام کرد. ثبت‌نام آزمون آموزش و پرورش که به دلیل شرایط جنگ چند روز تمدید شده بود، به پایان رسیده و این آزمون در تاریخ ۹ و ۱۰ مرداد برگزار می‌شود. همچنین آزمون فراگیر استخدامی ۱۵ دستگاه اجرایی تا ۲۲ تیرماه تمدید شد و آزمون آن مانند وزارت بهداشت، در ۱۴ شهریور برگزار خواهد شد.

نتایج اولیه چند هفته پس از آزمون اعلام و فرآیند ادامه می‌یابد. هدف اصلی برگزاری به موقع آزمون آموزش و پرورش، استخدام نیروها پیش از مهر و بازگشایی مدارس اعلام شده است.

تقویت قطارهای باری

بین ایران و چین

مقامات عالی‌رتبه راه‌آهن ایران و چین بر افزایش همکاری‌ها و گسترش قطارهای کانتری توافق کردند. در جریان نشست دو طرف، تأکید شد با ازسرگیری قطارهای باری از سال ۲۰۲۴، روابط حمل‌ونقل ریلی ایران و چین تحکیم شده است. مدیرعامل راه‌آهن ایران ضمن اشاره به قرارداد برق‌سازی هزار کیلووات در محور شرق‌غرب برای سه‌برابر شدن ظرفیت حمل بار ریلی، همکاری بیشتر و سرمایه‌گذاری مشترک را خواستار شد.

چین و افغانستان مطرح شده است؛ ابزاری که می‌تواند ارتباط مستقیم و استاندارد بین شرق تا غرب آسیا از طریق ایران را برای حمل کالا و ترانزیت بین‌المللی تسهیل کند.

رشد تسهیلات مشاغل خانگی

بیش از سه هزار میلیارد تومان تسهیلات برای توسعه مشاغل خانگی در سال گذشته پرداخت شد، اما این سهم هنوز نسبت به بازار جهانی پایین است. وزارت کار، برای ارتقای جایگاه مشاغل خرد، برنامه‌هایی را اجرا می‌کند و تسهیلات وام با سود چهار درصد و بازپرداخت هفت ساله به متقاضیان ارائه می‌شود. بخش زیادی از این مشاغل در اختیار زنان قرار دارد و معاونت زنان ریاست جمهوری نیز ضامن دریافت وام برای زنان شده است.

مشاغل خانگی که تاکنون بیش از دو میلیون مجوز برای آن صادر شده، ظرفیت مهمی برای رونق اقتصاد خانوار محسوب می‌شود. افراد برای دریافت مجوز می‌توانند به سامانه ملی مربوط مراجعه و تقاضای خود را ثبت کنند.

ذخایر دارویی در جنگ ۱۲ روزه

دست نخورد

در جلسه اخیر کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی، عملکرد حوزه سلامت کشور در طول بحران جنگ ۱۲ روزه با بررسی‌های دقیق مورد ارزیابی قرار گرفت. بنا بر گزارش ارائه شده، در این مدت نه تنها هیچ‌گونه کمبود جدی در زمینه دارو و تجهیزات پزشکی گزارش نشد، بلکه حتی ذخایر استراتژیک دارویی کشور به‌طور کامل حفظ شده و مصرف نشده است.

به گفته سخنگوی کمیسیون، روند تأمین دارو مدام رصد شده و با تصمیم‌گیری‌های به‌موقع، هیچ پدیده‌ای منجر به نگرانی عمومی درباره تهیه دارو و اقلام حیاتی نشد.

کمیسیون بهداشت همچنین از سازمان برنامه و بودجه خواست نسبت به تأمین منابع ارزی و ریالی مورد نیاز بازار دارویی کشور اقدام کند تا امکان تأمین پایدار دارو، علیرغم تحریم‌ها و فشارهای بین‌المللی، تضمین شود.

موفقیت کارزار بازنشتگان

فرهنگی برای اجرای رتبه‌بندی

بازنشتگان فرهنگی سال ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۳ با راه‌اندازی کارزاری و جمع‌آوری امضا توانستند به خواسته خود مبنی بر اجرای صحیح نظام رتبه‌بندی در احکام حقوقی‌شان دست یابند.

محمدرضا انتظاریان، نماینده این بازنشتگان در خراسان، از همکاری دولت و مجلس در حل بسیاری از مشکلات مربوط به رتبه‌بندی خبر داد.

به گفته او، دولت بالاخره دستور اجرایی رتبه‌بندی برای این گروه از فرهنگیان را صادر کرد و بخش قابل توجهی از مطالبات مطرح شده در کارزار برآورده شده است. این اقدام نتیجه پیگیری‌های مستمر بازنشتگان و تلاش برای تحقق حقوق آن‌ها بود.

گزارش های استانی

منطقه آزاد

ترخیص ۱۱۸ هزار تن کالای اساسی از مناطق آزاد در کمتر از دو هفته



دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در گفت‌وگوی اختصاصی با صدا و سیما، از اقدامات مهم صورت‌گرفته در حوزه مناطق آزاد کشور طی ماه‌های اخیر خبر داد و گفت؛ یکی از اولویت‌های اصلی در این مناطق، تسریع در ترخیص کالاهای اساسی بود که به‌صورت موفقیت‌آمیزی انجام شد.

رضا مسرور با اشاره به اقدامات انجام‌شده در این زمینه افزود: در راستای این هدف، در تمامی مناطق آزاد برنامه‌ریزی‌های دقیقی انجام شد و در نتیجه طی ۱۲ روز جنگ تحمیلی، حدود ۱۱۸ هزار تن کالای اساسی از هفت منطقه آزاد کشور ترخیص شد. البته در صورت اضافه شدن تقاضا از مناطق جدید، این رقم افزایش چشمگیری خواهد داشت.

مسرور همچنین از تسهیل در امور گمرکی به عنوان یکی از محورهای مهم در دوره جدید مدیریت مناطق آزاد یاد کرد و اظهار داشت: در تلاشیم تا با افزایش مزیت رقابتی، بستر مناسبی برای توسعه صادرات فراهم کنیم. در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴، صادرات کالا و خدمات فنی و مهندسی از مناطق آزاد به ۳۰۳ میلیون دلار رسید که نسبت به مدت مشابه سال گذشته، رشدی ۹ درصدی را نشان می‌دهد.

به گفته وی، هدف‌گذاری انجام‌شده برای کل سال ۱۴۰۴، رشد ۶۰ درصدی صادرات نسبت به سال گذشته و دستیابی به عدد دو میلیارد دلار تا سال ۱۴۱۴ برسم. در همین راستا، مشوق‌های صادراتی ویژه‌ای طراحی و در دستور کار قرار گرفته است.

دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی همچنین با اشاره به وضعیت سرمایه‌گذاری خارجی در این مناطق تصریح کرد: در سه‌ماهه اول امسال، حدود ۵۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری خارجی تحقق یافته که نسبت به سال گذشته، رشد ۵۴ درصدی را نشان می‌دهد. این رقم، سرمایه‌گذاری محقق‌شده است، نه صرفاً جذب‌شده.

مسرور به سرمایه‌گذاری داخلی نیز اشاره کرد و گفت: در همین مدت، سرمایه‌گذاری داخلی جذب‌شده با رشد ۱۱۶ درصدی مواجه بوده است؛ به‌طوری‌که از ۶۲ همت در سال گذشته به ۱۳۴ همت رسیده‌ایم. وی در ادامه خاطرنشان کرد: اگر ماشین‌آلات را از محاسبات حذف کنیم، درمی‌یابیم که در سال گذشته صادرات مناطق آزاد از واردات آن پیشی گرفته است. این روند نشان‌دهنده بهبود تراز تجاری مناطق آزاد است؛ تراز تجاری‌ای که در سال‌های گذشته عمدتاً منفی بود. دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در پایان تأکید کرد: در سال گذشته، بدون احتساب ماشین‌آلات سنگین، تراز تجاری مناطق آزاد مثبت شد و امسال نیز به تلاشیم با لحاظ این تجهیزات، به تراز تجاری مثبت واقعی در مناطق آزاد دست یابیم.

شتاب توسعه راه‌های دسترسی به منطقه آزاد ماکو؛

بهره‌برداری از ۲۰ کیلومتر محور ایواوغلی تا گیت منطقه آزاد تا هفته دولت

با هدف تسهیل تردد، ارتقای ایمنی جاده‌ای و توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل در شمال‌غرب کشور، ۲۰ کیلومتر از محور راهبردی سمراهی ایواوغلی تا گیت ورودی منطقه آزاد ماکو تا هفته دولت به بهره‌برداری خواهد رسید.

مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان‌غربی در بازدید معاون وزیر راه و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای‌های حمل‌ونقل کشور از این محور، اظهار داشت: عملیات راهسازی در ۳۶ کیلومتر این مسیر در قالب چهار قطعه در حال اجراست که با برنامه‌ریزی انجام‌شده، ۲۰ کیلومتر از آن تا پایان مردادماه امسال آماده بهره‌برداری می‌شود.

پیمان آرامون با اشاره به قدمت ۳۰ ساله این پروژه در اسناد توسعه‌ای، افزود: تحقق این طرح با پیگیری جدی راه و شهرسازی استان و تأکیدات استاندار آذربایجان‌غربی در دستور کار قرار گرفته و با تأمین به‌موقع منابع مالی، این مسیر مهم به‌سرعت در حال پیشرفت است.

آرامون اعتبار مورد نیاز برای تکمیل کل پروژه را ۱۸ هزار میلیارد ریال اعلام کرد و گفت: حمایت ویژه مسئولان ملی برای تزریق منابع مالی، نقشی کلیدی در تسریع اجرای طرح دارد. وی همچنین از عقد قرارداد برای اجرای قطعه چهارم این مسیر به طول ۱۰ کیلومتر خبر داد و گفت: برای این بخش نیز ۷ هزار میلیارد ریال اعتبار پیش‌بینی شده که فرآیند اجرایی آن با انتخاب پیمانکار وارد فاز عملیاتی شده است.

مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان‌غربی خاطرنشان کرد: محور ایواوغلی - گیت منطقه آزاد ماکو یکی از پرتددترین و در عین حال پرچادثه‌ترین مسیرهای شمال استان محسوب می‌شود. اجرای این پروژه، علاوه بر تسهیل در دسترسی به پایانه‌های مرزی و منطقه آزاد ماکو، گامی مؤثر در احیای جاده تاریخی ابریشم و تقویت کریدورهای بین‌المللی خواهد بود.

آرامون افزود: توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل، کاهش تلفات جاده‌ای و تسهیل ترانزیت کالا از مهم‌ترین مزایای این پروژه بزرگ راهسازی به‌شمار می‌رود.

قلب تپنده صنعت ایران در قزوین

سهم ۵۵ درصدی قزوین از تولید ناخالص استان



استان قزوین با دارا بودن سه هزار و ۷۹۱ واحد صنعتی و سرمایه‌گذاری ۵۵۰ هزار میلیارد ریال، زمینه اشتغال ۱۵۳ هزار نفر را فراهم کرده و سهم ۵۵ درصدی در تولید ناخالص داخلی استان بر عهده دارد

مدیرکل صمت قزوین گفت: این استان با برخورداری چهار هزار واحد صنعتی و اشتغال بیش از ۱۵۰ هزار نفر، به عنوان یکی از قطب‌های مهم صنعتی کشور محسوب می‌شود.

محسن رستمی روز دوشنبه با اشاره به جایگاه برجسته قزوین در عرصه تولید و صنعت کشور، اظهار کرد: .

وی با بیان اینکه ۴۲ درصد اشتغال کل استان در حوزه صنعت، معدن و تجارت صورت گرفته است، تصریح کرد: در حال حاضر ۵۹ واحد سرمایه‌گذاری خارجی، ۱۲۸ واحد دانش‌بنیان و ۳۰ شرکت از استان قزوین در بورس و فرابورس فعالیت دارند و بیشتر صنایع

فعال در این استان متعلق به بخش خصوصی است. مدیرکل صمت استان قزوین با اشاره به تولیدات شاخص استان بیان کرد: استان قطب تولید شونده کشور و تنها تولیدکننده گیربکس دستی خودرو در ایران است و همچنین ۱۰ درصد کاشی و سرامیک کشور، تولید شیشه، سیستم‌های تهویه خودرو و ۳۰ درصد روغن مصرفی کشور نیز در این استان تولید می‌شود.

رستمی با اشاره به استفاده ۵۰۰ واحد تولیدی از مواد اولیه وارداتی بیان کرد: نسبت واحدهای غیرفعال به فعال در قزوین، پایین‌تر از میانگین کشوری است و برنامه‌ریزی شده در سال جاری

استاندار فارس:

مدیریت بازار فقط یک وظیفه اداری نیست



استاندار فارس، حفظ استمرار توزیع کالا، تأمین اقلام ضروری، پویایی زیرساخت‌های خدمات‌رسانی و باز بودن مسیرهای ارتباطی را ستون‌های پایداری در لحظات حساس دانست.

در ادامه نشست، مدیران اجرایی استان، نمایندگان نهادهای نظارتی و مسئولان صنفی و اقتصادی، گزارش‌های

از اقدامات صورت‌گرفته در تأمین و توزیع

اقلام ضروری از جمله دارو، شیرخشک، آب آشامیدنی، مواد غذایی و کالاهای صنعتی ارائه کردند.

در زمینه اصلاح مسیرهای لجستیکی و فعال‌سازی خودپردازها، روند خدمت‌رسانی گزارشاتی به حضور استاندار فارس ارائه شد.

عزیزی، مدیرکل تعزیرات حکومتی استان فارس نیز با ارائه گزارش عملکرد سه‌ماهه، از رسیدگی به پرونده‌های متعدد تخلف در حوزه‌های مختلف از جمله گران‌فروشی، قاچاق، احتکار و عدم رعایت اصول بهداشتی خبر داد و بر انجام اقدامات لازم در جهت تسهیل در روند صدور احکام تأکید کرد.

همچنین پیشنهاداتی پیرامون اصلاح سامانه‌های نظارتی، افزایش سهمیه دارویی استان و حل مشکلات سامانه سیما مطرح شد و استاندار فارس بر لزوم فعال بودن سامانه‌های مردم‌رسی تأکید کرد و سامانه ۱۳۵ برای دریافت گزارشات مردمی فعال اعلام شد.

خود را به‌مرجع قضایی تقدیم‌نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت‌مذکور وعدم‌وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۴

۹۱۰،۱۲۰۲ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳/۱۸۰۱۰۲۸۲۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مومعه سرا تصر فات مالکانه بالاعراض متقاضی آقای/ خانم علی اکبر اسمغر ادر زکمانی فرز ندعلی به شماره شناسنامه ۱۰۳۷ صادره از مومعه سرا از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰،۶۷ متر مربع پلاک ۱۳۵۱۷ فرعی از ۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۷ واقع در اباتر بخش ۲۲ گیلان خیرداری از مالکیت محمد مهدی کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم راتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور و ترسید در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۴

۹۱۰،۱۱۵ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مومعه سرا –یداله شهبازی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳/۱۸۰۱۰۲۸۲۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مومعه سرا تصر فات مالکانه بالاعراض متقاضی آقای/ خانم مهد نصیری فرز ندعلی از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰،۶۷ متر مربع پلاک ۱۳۵۱۷ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک واقع در بلوک بخش ۲۲ گیلان نسق احسان افسرده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم راتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ ر آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دوامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظر فمحت یک ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست

اخبار

پیشرفت پروژه‌های عمرانی و آغاز طرح‌های جدید در سال جاری

شهردار بوشهر با اشاره به روند اجرای پروژه‌های عمرانی در سطح منطقه دو شهرداری گفت: در ماه‌های اخیر، مجموعه‌ای از طرح‌های زیرساختی، عمرانی و خدماتی در نقاط مختلف منطقه آغاز شده که هرکدام متناسب با نیازهای محلات تعریف شده‌اند و امروز شاهد پیشرفت قابل توجه آن‌ها هستیم.

حسین حیدری افزود: یکی از اقدامات مهم ما ساماندهی مسیرها و ارتقای ایمنی معابر بوده است. در همین راستا، عملیات کفسازی و پیاده‌روسازی در ضلع غربی بلوار نیروگاه اتمی و محدوده زیر تقاطع شهید رئیس‌ی با پیشرفت فیزیکی ۵۵ درصد در حال اجراست. این طرح نقش مؤثری در تسهیل تردد شهروندان و بهبود منظر شهری خواهد داشت.

شهردار بوشهر با اشاره به اهمیت فضای سبز در محلات تنگ گفت: در ضلع جنوبی ورزشگاه شهید مهدوی، احداث پارکی به مساحت سه هکتار را در دست اجرا داریم که از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. این پروژه تاکنون حدود ۴۵ درصد پیشرفت داشته و پس از بهره‌برداری می‌تواند به یکی از قطب‌های تفریحی این محلات تبدیل شود.

حیدری ادامه داد: در سطح منطقه دو پروژه‌های دیگری نظیر بهسازی معابر، تعمیر جداول، کفیوش‌ها و موزاپیک‌فرش‌ها با سرعت خوبی در حال انجام است. برخی از این اقدامات به پیشرفت‌هایی تا ۸۵ درصد رسیده‌اند و تلاش داریم با تکمیل آن‌ها، چهره معابر محلی را به شکل ملموسی بهبود ببخسیم.

به‌گفته شهردار، ساماندهی کانال‌های دفع آب‌های سطحی نیز با هدف کاهش خطر آب‌گرفتگی و بارندگی‌ها در دستور کار قرار گرفته و تاکنون ۵۰ درصد پیشرفت داشته است. همچنین تعمیرات پارک شغاب و سایر بوستان‌های محلات جنوبی که با هدف ارتقای کیفیت فضاهای عمومی آغاز شده، مراحل ابتدایی خود را به پیشرفت حدود ۱۵ درصدی طی می‌کند.

وی در پایان خاطرنشان کرد: چندین پروژه جدید نیز برای سال جاری طراحی شده که پس از طی مراحل قانونی منقاصه و انتخاب پیمانکار، به‌زودی عملیات اجرایی آن‌ها آغاز خواهد شد. هدف ما در این مناطق، توسعه متوازن شهری و پاسخگویی دقیق به نیازهای واقعی شهروندان است.

معاون هماهنگی برنامه و بودجه سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان خبر داد

تخصیص نقدی ۱۹۴ میلیارد تومانی برای جبران خسارات خط انتقال آب یزد

معاون هماهنگی برنامه و بودجه سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان از تخصیص نقدی ۱۹۴ میلیارد تومانی برای جبران خسارات خط انتقال آب یزد خبر داد.

شکوفه شرقی با اعلام این خبر گفت: با پیگیری‌های سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان و مساعدت و نگاه ویژه سازمان برنامه و بودجه کشور به حل این مشکل در شرایط پساچنگ، این اعتبار برای بازسازی فوری زیرساخت‌های حیاتی آب شرب استان تخصیص داده شده است.

وی افزود: این اعتبار در راستای ترمیم و جبران خسارات وارده به تاسیسات و تجهیزات سامانه آبرسانی و خط انتقال آب از استان اصفهان به استان یزد هزینه خواهد شد. به گزارش ایسنا و به نقل از روابط عمومی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان، شرقی در پایان افزود: احیای شبکه آب‌رسانی شهرستان‌های استان یزد به ویژه بازسازی تاسیسات ایستگاه‌های پمپاژ سه و چهار و همچنین حوضچه‌های تخریب شده خط یاد شده و همچنین تجهیز چاه‌ها و تجهیزات سرچاهی، برقی و مکانیکی از دیگر موارد هزینه‌کرد این اعتبار است.

در رهن بانک ملی شعبه گرمسار می باشد و برابر نامه شماره ۳۷۱۰ مورخ ۱۳۹۰/۷/۴ اجابت ثبت اسناد گرمسار در قید بازداشت است به علت جابجایی مفقود و مالک در خواست صدور سند مالکیت لغتانی را نموده است. لذا مراتب باستناد نامه ۱۱۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ آیین نامه قانون ثبت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مومعه سرا تصر فات مالکانه بالاعراض متقاضی آقای/ خانم علی اکبر اسمغر ادر زکمانی فرز ندعلی به شماره شناسنامه ۱۰۳۷ صادره از مومعه سرا از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰،۶۷ متر مربع پلاک ۱۳۵۱۷ فرعی از ۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۷ واقع در اباتر بخش ۲۲ گیلان خیرداری از مالکیت محمد مهدی کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم راتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور و ترسید در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات اقدام خواهد شد. شماره چاپی سند ۱۴۵۳۳۶۶ شناسه: ۱۹۶۵۲۹۹ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار-حسین چلوبی

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم نجمه قاسمی فرد احدی از ورثه کریم قاسمی فرد برابر گواهی حصر وراثت شماره ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ و ۵۵۵۳۳۶۰۰ دفتر خانه ۴۷۷۳۳ مورخ ۱۳۹۰/۱/۱۰ رهن خانه ۳۴ خرم آباد با سند دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی در یافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت ذکر شده ای به شماره سریال ۱۸۶۱۱۳ تحت پلاک ۱۳۹ فرعی از ۶۰۹۱ اصلی واقع در بخش یک خرم آباد متعلق به وی می باشد با بررسی دفتر معلوم سند مالکیت اولیه بدیل ثبت ۱۹۴۴۷ صفحه ۱۱۹۴ جلد ۱۳۸ بنام کریم قاسمی فرد ثبت و صادر و تسلیم شده است که بر سر سند شعبه اول دادگانه صلح شهرستان خرم آباد با سند دو برگ نزد شرکت کار خجالت کشی و سر امیر سعدی (سهامی عام) است و رهن واگذار نموده که به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و دفتر خانه شماره ۴۷۷۳۴ در گرمسار رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت شش دانگ پلاک ۱۷۵ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش گرمسار مورد ثبت ۲۲۴۷۱ جلد ۱۱۵ صفحه ۱۳۴ برابر سند رهنی ۱۳۱۴۱ مورخ ۱۳۸۰/۱۰/۸ دفتر ۱۳۸۰ گرمسار

تأکید بانک رفاه بر حمایت از تولید با ابزارهای نوین مالی

بانک رفاه کارگران مدیرعامل بانک رفاه کارگران، در دیدار با مهندس افضلی، مدیرعامل شرکت ذوب‌آهن اصفهان، بر توسعه همکاری‌ها و حمایت از واحدهای تولیدی با استفاده از ابزارهای نوین تأمین مالی تأکید کرد. این دیدار در راستای هم‌افزایی بین شرکت‌های زیرمجموعه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برگزار شد.

اسماعیل لاله‌گانی با اشاره به عملکرد بانک رفاه کارگران در سال‌های اخیر، گفت: «بانک رفاه به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین بانک‌های تجاری کشور، ضمن خدمت‌رسانی در حوزه‌های اجتماعی و سلامت، نقش مهمی در حمایت از طرح‌های اقتصادی و بنگاه‌های تولیدی ایفا می‌کند.» وی افزود که بانک با ساختار منسجم گروه مالی خود همواره تلاش کرده است تا در مسیر توسعه ملی همراه و همیار واحدهای اقتصادی باشد.

مدیرعامل بانک رفاه، شرکت ذوب‌آهن اصفهان را از مهم‌ترین تولیدکنندگان محصولات فولادی کشور معرفی کرد که نقش کلیدی در تأمین نیازهای صنعتی و عمرانی ایفا می‌کند. وی بر ضرورت توسعه فعالیت‌های این شرکت با تمرکز بر تولید محصولات متمایز و تنوع در زنجیره ارزش تأکید کرد و اعلام آمادگی بانک برای تأمین مالی طرح‌های توسعه‌ای ذوب‌آهن را اعلام نمود. لاله‌گانی سپس به معرفی برخی از ابزارهای نوین تأمین مالی بانک رفاه پرداخت. وی از گواهی سپرده خاص نام برد که با جذب منابع خرد از جامعه و هدایت آن به سمت تولید، به مدیریت نقدینگی و کاهش تورم کمک می‌کند. همچنین صدور کارت رفاهی مبتنی بر اوراق گام را که برای اولین بار توسط بانک رفاه اجرایی شده، به عنوان ابزاری غیرتورمی جهت حمایت از تولیدکنندگان داخلی و افزایش قدرت خرید خانوارها معرفی کرد. مدیرعامل بانک رفاه کارگران، خدمت فاکتورینگ را دیگر ابزار مالی این بانک برای حمایت از تولید معرفی کرد که امکان تأمین مالی سرمایه در گردش و تسهیل نقدینگی واحدهای تولیدی را بدون نیاز به میانگین حساب و وثایق فراهم می‌سازد. وی تأکید کرد بانک آمادگی دارد از این خدمات برای توسعه فعالیت‌های شرکت ذوب‌آهن بهره‌برداری کند.

از سوی دیگر، افضلی ضمن قدردانی از حمایت‌های بانک رفاه، همکاری دو مجموعه را زمینه‌ساز منافع مشترک برای کارگران و بازنشستگان دانست. وی گفت: «ذوب‌آهن با تأمین مواد اولیه صنایع مختلف، نقش تعیین‌کننده‌ای در رونق اقتصادی کشور دارد و توسعه همکاری با بانک رفاه می‌تواند موجب رشد زیرساخت‌های صنعتی و عمرانی کشور شود.»

این دیدار، آغاز فصل تازه‌ای از تعاملات مشترک میان بانک رفاه کارگران و شرکت ذوب‌آهن اصفهان برای پیشبرد اهداف توسعه‌ای و تقویت بخش تولید کشور به شمار می‌رود.

آمادگی بانک سپه برای پرداخت تسهیلات ازدواج و فرزندآوری

بانک سپه از آمادگی پرداخت ۵ هزار فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و ۵ هزار فقره تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری برای ۱۰ هزار متقاضی خبر داد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، پس از استقرار سامانه جامع بانکداری جدید این بانک و در چارچوب اجرای تکالیف ابلاغی بانک مرکزی، برای ۵ هزار نفر تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و ۵ هزار نفر تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری تعیین شعبه انجام شد.

بر اساس این گزارش کلیه ثبت‌نام‌کنندگان که پیامک تعیین شعبه را دریافت کرده‌اند، می‌توانند از روز دوشنبه ۲۳ تیرماه برای تکمیل پرونده و دریافت تسهیلات به شعب منتخب بانک سپه مراجعه کنند.

این تسهیلات باهدف حمایت از ازدواج جوانان و تشویق به فرزندآوری ارائه می‌شود و بانک سپه با بهره‌گیری از سامانه‌های جدید بانکداری خود روند پرداخت تسهیلات تکلیفی را تسهیل و تسریع کرده است.

تددید طرح بخشودگی وجه التزام در موسسه اعتباری ملل تا پایان شهریور

موسسه اعتباری ملل در راستای حمایت از مشتریان و تسهیل پرداخت بدهی‌های غیر جاری، طرح بخشودگی کامل ۶ درصد وجه التزام ویژه تسهیلات مشکوک‌الوصول را تا پایان شهریور ماه سال جاری تمدید کرد. بر این اساس، تمامی مشتریانی که دارای تسهیلات مشکوک‌الوصول هستند، می‌توانند با مراجعه به شعب موسسه نسبت به تسویه مانده بدهی خود و بهره‌مندی از این بخشودگی ویژه اقدام کنند. هدف از این طرح، حفظ منافع متقابل و بهبود سابقه اعتباری مشتریان اعلام شده است.

اختیار کامل اعمال این بخشودگی به کارگروه‌های وصول مطالبات در سراسر کشور تفویض شده است تا روند استفاده از مزایای طرح برای مشتریان ساده‌تر و سریع‌تر انجام شود. مشتریان جهت کسب اطلاعات بیشتر و بهره‌مندی از شرایط این طرح می‌توانند به شعب موسسه اعتباری ملل در سراسر کشور مراجعه کنند.

چشم بازار سرمایه به ماشه و مجامع



بازار منتظر دستاوردهایی فراتر از وعده و شعار است. حمایت مؤثر از سهم‌های بنیادی، ارسال سیگنال‌های مثبت به فعالان بازار و هماهنگی با سیاست‌گذار پولی و ارزی، سه ضلع مثلی است که می‌تواند از این بحران اعتماد جلوگیری رشد دل‌گرم نمی‌شود.

نامیدی، واگیردار است

یکی از مهم‌ترین نکات دیروز، تشدید فضای ناامیدی در بین معامله‌گران بود؛ ناامیدی‌ای که نه فقط در عملکرد بازار، بلکه در نحوه تصمیم‌گیری مسئولان هم به چشم می‌آید. نه خبری از حمایت مستمر است، نه سیاست خبری برای امیدسازی فعال شده، و نه نقدینگی جدیدی برای کمک به شاخص‌ها وارد بازار شده است. تصمیم‌سازان باید بدانند بازار در این شرایط، بسیار حساس و شکننده است. هر خبر منفی، ولو بی‌اثر، می‌تواند شوک‌آور باشد. در چنین شرایطی بازار نیاز به «رفتار جنگی» دارد. نه از نوع هیجانی، بلکه هوشمند، هدف‌دار و با استفاده از ابزارهای سیاست‌گذاری مؤثر.

سهم سازمان بورس چیست؟

در این فضای خاکستری، نقش سازمان بورس حیاتی‌تر از همیشه است. جریان پول و جریان خبر، دو محرک اصلی بازگشت اعتماد هستند.

کنترل نرخ‌شکنی بیمه با تقویت نظارت و نظام‌بخشی به پرداخت خسارت

است از راهکارهای موقت و کوتاه‌مدت مقابله با ارائه نرخ‌های غیرفنی است که تا استقرار یک نظام نظارت مالی کامل و به‌روز می‌تواند بعنوان مکمل راهگشا باشد. البته این موضوع به معنای تعیین نرخ برای شرکت‌های بیمه نیست و اختیار تعیین نرخ همچنان برعهده شرکت‌ها خواهد بود.

گفتنی است در این دیدار که مدیران عامل شرکت‌های بیمه ایران، آسیا، دانا، البرز، ما، پارسیان، کوثر، کارآفرین، سامان، دی، نوین و پاسارگاد حضور داشتند، موضوعاتی نظیر: چالش‌های رقابت در صنعت بیمه، عملکرد کارگزاران برخط، برخی نگرانی‌ها در خصوص محصولات بیمه زندگی متصل به دارایی، امنیت داده‌های بیمه‌ای، نگرانی در خصوص خطر بروز ناترازی در صورت فروش خارج از قاعده پوشش جنگ در بیمه‌نامه‌ها، عملکرد کمیته ارزیابی کارکنان کلیدی، چالش‌های بیمه درمان، اصلاحات اساسنامه شرکت‌ها و اصلاح در اساسنامه سندیکا مورد بحث و بررسی قرار گرفت.



نظام‌بخشی به آن از سوی دیگر است.

رئیس شورای عالی بیمه ضمن تأیید نظرات مطرح شده از سوی مدیران عامل حاضر در جلسه در خصوص نقش‌آفرینی پررنگ سندیکای بیمه‌گران ایران، استفاده از روش‌های کنسرسیومی و سطح‌بندی شرکت‌های بیمه در خصوص کنترل نرخ‌شکنی‌ها؛ خاطرنشان کرد: تدوین نرخ‌نامه پایه برای رشته‌های مختلف بیمه که توسط انجمن حرفه‌ای صنعت بیمه در دست تهیه

به جامعه و تداوم ارائه خدمات، نسبت به اهمیت مستندسازی فرایند صدور تا پرداخت خسارات در بحران‌های بزرگ نظیر جنگ تحمیلی اخیر تأکید کرد. وی در خصوص بحث نرخ‌شکنی که به یکی از مباحث داغ جلسه تبدیل شد تصریح کرد: راه حل اصولی درمان ارائه نرخ‌های غیرفنی موسوم به نرخ‌شکنی، در میان‌مدت و بلندمدت رفع باگ‌های دو آئین‌نامه سرمایه‌گذاری و ذخایر از یکسو و باگ‌های فرآیندهای پرداخت خسارت و

رئیس کل بیمه مرکزی، در نشست با مدیران عامل شرکت‌های بیمه، راهکارهای مقابله با نرخ‌شکنی در صنعت بیمه را بررسی کرد. وی با قدردانی از رویکرد حمایتی وزیر اقتصاد و نهادهای حاکمیتی در مواجهه با حوادث اخیر، عملکرد مثبت شرکت‌های بیمه در ارائه خدمات به بیمه‌گذاران را ستود و بر اهمیت مستندسازی دقیق فرآیند صدور تا پرداخت خسارت به‌ویژه در بحران‌های بزرگ مانند جنگ تأکید کرد.

به گزارش اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل بیمه مرکزی، پرویز خوشکلام خسروشاهی با قدردانی از رویکرد منطقی و مطابق با موازین نهادهای حاکمیتی بخصوص وزیر محترم اقتصاد در خصوص تکالیف صنعت بیمه در حوادث اخیر، عملکرد شرکت‌های بیمه را در این مورد مثبت ارزیابی کرد. رئیس کل بیمه مرکزی، ضمن ارائه گزارشی از اقدامات بیمه مرکزی در خصوص مدیریت تبعات احتمالی حوادث اخیر بر صنعت بیمه و کمک‌های شرکت‌های بیمه جهت آرامش‌بخشی

نهمین دوره ثبت‌نام وام ازدواج فرزندان بازنشستگان کشوری از روز یکشنبه ۲۲ تیرماه ۱۴۰۴ آغاز شد. این تسهیلات به مبلغ ۶۰ میلیون تومان با کارمزد سالیانه ۵ درصد و بازپرداخت اقساطی ۶۰ ماهه، به فرزندان بازنشستگان و وظیفه‌بگیران صندوق بازنشستگی کشوری تعلق می‌گیرد. مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری، حجت میرزایی، اعلام کرد که ثبت‌نام این وام فقط به فرزندان بازنشستگان یا وظیفه‌بگیرانی اختصاص دارد که تاریخ عقدنامه آن‌ها از ابتدای فروردین ۱۴۰۳ به بعد باشد.

متقاضیان برای ثبت‌نام باید به صورت اینترنتی و از طریق درگاه خدمات الکترونیک صندوق بازنشستگی کشوری اقدام کنند. ارسال اسکن اصل صفحه اول شناسنامه بازنشسته، صفحه مشخصات فرزندان، اصل عقدنامه و شناسنامه زوجین از مدارک لازم برای ثبت‌نام است. پرداخت وام پس از بررسی مدارک و تخصیص اعتبار توسط بانک عامل صورت می‌گیرد. مبلغ وام فقط به حساب متقاضی در بانک صادرات واریز می‌شود که حقوق

عصر اقتصاد ۵

سه شنبه ۲۴ تیر ۱۴۰۴، سال بیستم و یکم، شماره ۵۸۲.

بانک ، بیمه و بورس

بانک

بانکداری ویدیویی بانک ملت

با استقبال گسترده مشتریان

مواجه شد

بانک ملت در مسیر تحول به بانکداری هوشمند، خدمت بانکداری ویدیویی را به مشتریان خود ارائه کرده که با استقبال چشمگیر مواجه شده است. تاکنون بیش از ۲۲ هزار تماس تصویری توسط مشتریان برقرار شده و کارشناسان بانک پاسخگوی نیازهای آنان بوده‌اند. همچنین بیش از ۳۰ هزار میلیارد ریال حواله بانکی از طریق این سرویس انجام شده است.

این خدمت فناوریانه که هم‌اکنون از طریق سامانه مگابانک ملت برای مشتریان حقیقی در دسترس است، به زودی از طریق شعبه دیجیتال بانک ملت نیز ارائه خواهد شد. بانک ملت اعلام کرده که در آینده نزدیک، خدمات بانکی پرکاربرد بیشتری به این پلتفرم اضافه خواهد شد تا نیازهای گسترده‌تری بدون نیاز به مراجعه حضوری برطرف شود.

بانکداری ویدیویی امکان ارتباط چهره به چهره و سریع با کارشناسان بانک را فراهم کرده و خدمات متنوعی مانند حواله بین حساب‌های بانک ملت، حواله پایا و ساتنا را به صورت غیرحضوری و امن ارائه می‌دهد.

پرداخت ۵۲ هزار میلیارد ریال

تسهیلات قرض‌الحسنه توسط

بانک مسکن

بانک مسکن در سه ماهه نخست سال ۱۴۰۴، بیش از ۵۱ هزار و ۹۲۷ میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه به ۲۹ هزار و ۹۴ فقره قرارداد پرداخت کرد. این رقم نسبت به بهار ۱۴۰۳، رشد ۳۱ درصدی در تعداد قراردادهای را نشان می‌دهد.

از این میزان، ۲ هزار و ۲۴۷ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به ارزش ۷ هزار و ۷۲۲ میلیارد ریال پرداخت شده است. همچنین، بانک مسکن در زمینه تسهیلات فرزندآوری، ۲ هزار و ۳۵۳ فقره و به مبلغ ۲ هزار و ۲۷۰ میلیارد ریال پرداخت کرد.

تسهیلات قرض‌الحسنه ۱۶ درصد از کل تسهیلات بانک مسکن را تشکیل می‌دهد. این اقدامات بخشی از تلاش بانک مسکن برای حمایت مالی از اقشار مختلف جامعه و تحقق تکالیف قانونی در حوزه مسکن و خانواده است.

رشد دو برابری پرداخت تسهیلات فرزندآوری در بانک ملی ایران

بانک ملی ایران در خردادماه ۱۴۰۴، با پرداخت بیش از ۱۸ هزار و ۷۴۳ میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری به ۲۰ هزار و ۴۷۰ متقاضی، رکورد جدیدی ثبت کرد. این رقم نسبت به اردیبهشت ماه که ۱۱ هزار و ۳۴۵ متقاضی حدود ۱۰ هزار و ۲۷۵ میلیارد ریال دریافت کرده بودند، دو برابر شده است.

به طور متوسط روزانه ۶۸۲ خانواده از شعب بانک ملی ایران وام فرزندآوری دریافت کردند. این افزایش چشمگیر نشان‌دهنده عزم جدی بانک ملی ایران در حمایت از خانواده‌ها و اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت است.

بانک ملی با تسهیل فرآیند پرداخت وام، بخش بزرگی از تقاضاهای تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری و ازدواج را در کشور پوشش داده و طی سه ماه نخست سال، صدرنشین شبکه بانکی در این حوزه بوده است.

آغاز به‌کار آکادمی بانکداری

هوشمند در بانک صادرات

با حضور مدیران ارشد بانک صادرات ایران و دانشگاه صنعتی امیرکبیر، «آکادمی بانکداری هوشمند» به عنوان یک نهاد آموزشی و پژوهشی مشترک، فعالیت رسمی خود را آغاز کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک صادرات ایران، مراسم آغاز به کار آکادمی بانکداری هوشمند با حضور حجت‌اله صیدی مدیرعامل پیشین و عضو هیئت‌مدیره بانک صادرات، هادی سروش معاون طرح و توسعه بانک، سیداحمد معتمدی رئیس دانشگاه صنعتی امیرکبیر، محمد سیفی عضو هیئت علمی و جمعی از مدیران و اساتید این دو مجموعه در محل ساختمان اصلی دانشگاه صنعتی امیرکبیر برگزار شد.

این آکادمی با هدف توسعه آموزش، مهارت‌افزایی، پژوهش و تولید دانش در حوزه بانکداری نوین، فناوری‌های مالی و اقتصاد دیجیتال راه‌اندازی شده است. در این راستا، بانک صادرات ایران و دانشگاه صنعتی امیرکبیر با ایجاد ساختاری مشترک، زمینه را برای ارتقای همکاری‌های علمی، تحقیقاتی و کاربردی فراهم کرده‌اند.برنامه‌های این آکادمی شامل برگزاری دوره‌های تخصصی در حوزه‌هایی نظیر بانکداری دیجیتال، تحلیل داده، هوش مصنوعی در خدمات مالی، رمز ارزها و بلاک‌چین، مدیریت ریسک در بانک‌های نوین، و همچنین طراحی پروژه‌های تحقیقاتی کاربردی خواهد بود. آکادمی بانکداری هوشمند در محل دائمی خود در ساختمان مرکزی دانشگاه صنعتی امیرکبیر پذیرای علاقه‌مندان، پژوهشگران و فعالان حوزه بانکداری نوین خواهد بود.

بازار در فضای ملتهب و بی‌اعتماد، چشم به چند رویداد مهم دوخته است

فعال شدن مکانیسم ماشه، می‌تواند آغاز موج دوم فروش سنگین باشد

فعال شدن مکانیسم ماشه، می‌تواند آغاز موج دوم فروش سنگین باشد

فعال شدن مکانیسم ماشه، می‌تواند آغاز موج دوم فروش سنگین باشد

فعال شدن مکانیسم ماشه، می‌تواند آغاز موج دوم فروش سنگین باشد

فعال شدن مکانیسم ماشه، می‌تواند آغاز موج دوم فروش سنگین باشد

فعال شدن مکانیسم ماشه، می‌تواند آغاز موج دوم فروش سنگین باشد

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

در سایت روزنامه‌یخوبید:

شرکت ها

اخبار

بومی‌سازی قطعات و افزایش ایمنی در نگهداری تجهیزات فولاد هرمزگان

رئیس نگهداری و تعمیرات احیا مستقیم شرکت فولاد هرمزگان، هومن پورامینی، از افزایش عمر تجهیزات واحد احیا مستقیم با بهره‌برداری دقیق از تعمیرات به‌موقع خبر داد. وی در گفت‌وگو با روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان اعلام کرد که کارکنان این واحد توانسته‌اند با دانش فنی و مهارت بالا، خرابی‌های تجهیزات را به حداقل برسانند و پایداری تولید آهن اسفنجی را بهبود بخشند.

پورامینی تصریح کرد که واحد نگهداری و تعمیرات مسئول حفظ آماده‌به‌کاری تجهیزات مهمی مانند واحدهای احیا مستقیم، بریکت‌سازی، WTP و برخی تجهیزات حمل مواد از جمله سیلوها و هاب‌های انتقال گندله، اسفنجی و بریکت است. با توجه به پیچیدگی تکنولوژی این تجهیزات و مشکلات تأمین قطعات به دلیل تحریم‌ها، این واحد دو رویکرد کلیدی را در دستور کار قرار داده است؛ نخست بهره‌برداری اصولی برای افزایش عمر تجهیزات و کاهش خرابی، و دوم ایجاد تعاملات تخصصی با سازندگان داخلی برای بومی‌سازی قطعات و تأمین به موقع آن‌ها.

یکی از اقدامات مهم این واحد، استفاده بهینه از زمان‌های محدودیت انرژی برای انجام تعمیرات برنامه‌ریزی شده است. پورامینی توضیح داد که این اقدام باعث افزایش زمان عملیاتی تجهیزات و کاهش توقفات اضطراری از ۲ درصد در سال ۱۳۹۵ به ۰.۶۹ درصد در سال ۱۴۰۳ شده است. همچنین با بازبینی مستمر روش‌های انجام تعمیرات پیشگیرانه (PM) و تعمیرات مبتنی بر شرایط (CBM)، کیفیت نگهداری تجهیزات ارتقا یافته و خرابی‌ها به حداقل رسیده است.

رئیس تعمیرات احیا مستقیم به اهمیت کاهش مصرف انرژی اشاره کرد و افزود که کاهش توقفات خط تولید ناشی از خرابی تجهیزات، نقش کلیدی در این حوزه دارد. با برنامه‌ریزی دقیق تعمیرات و راه‌اندازی سریع تجهیزات پس از تعمیر، علاوه بر افزایش بهره‌وری، مصرف انرژی نیز بهینه شده است. پورامینی همچنین به الگوبرداری سایر شرکت‌های هم‌صنعتی از تجربیات و دانش فنی کارکنان فولاد هرمزگان اشاره کرد و گفت که این نشان‌دهنده سطح بالای تخصص و تجربه این واحد است. به منظور ارتقای مستمر دانش کارکنان، دوره‌های آموزشی تخصصی برگزار شده و بازدیدهای فنی از کارخانه‌های مشابه برنامه‌ریزی می‌شود.

در زمینه ایمنی، رعایت کامل اصول و دستورالعمل‌های ایمنی هنگام انجام تعمیرات اولویت اصلی این واحد است. انجام ارزیابی ریسک، تشکیل تیم‌های تخصصی و تحلیل سریع حوادث و شبه‌حوادث، باعث شده تا واحد نگهداری و تعمیرات احیا مستقیم در سال ۱۴۰۳ رتبه اول ایمنی را کسب کند.

پورامینی در پایان از همکاری تمام واحدها و معاونت‌ها و قدردانی کرد و تأکید نمود که این تعاملات باعث حفظ تمرکز بر افزایش آماده‌به‌کاری تجهیزات شده است. وی ابراز امیدواری کرد که تلاش‌های کارکنان منجر به ارتقای جایگاه فولاد هرمزگان و سرفرازای کارکنان سخت‌کوش این شرکت شود.

برگزاری ۲۰ دوره آموزشی تخصصی برای معادن بخش خصوصی توسط ایمیدرو

در راستای توسعه منابع انسانی در بخش معدن و صنایع معدنی، قاسم حسن‌زاده، مجری طرح توسعه و توانمندسازی نیروی انسانی متخصص در این حوزه اعلام کرد که ایمیدرو در سال ۱۴۰۳، ۲۰ دوره آموزشی تخصصی برای معادن بخش خصوصی برگزار کرده است. به گفته وی، این اقدام با هدف رفع کمبود نیروی متخصص، ایجاد فرصت‌های شغلی برای فارغ‌التحصیلان و همچنین افزایش بهره‌وری در معادن انجام شده است.

بر اساس این طرح، دوره‌های آموزشی در زمینه‌هایی مانند فرآوری، حفاری مغزه‌گیری، استخراج معادن زیرزمینی، آتشفشانی، کارخانه‌های سنگبری، ماشین‌آلات سنگین، استخراج سنگ ساختمانی و تربیت مربیان حفاری برگزار شد. همچنین، دوره‌هایی نیز برای نیروهای کارگری در نظر گرفته شده بود. در مجموع، ۹۵۲ نفر در این دوره‌ها شرکت کرده‌اند و میزان آموزش ارائه‌شده به ۸۸ هزار و ۱۳۰ نفر ساعت رسیده است. از دیگر اقدامات مهم سال ۱۴۰۳ می‌توان به راه‌اندازی سه مرکز آموزش ماشین‌آلات معدنی در استان‌های معدن‌خیز کشور، حمایت از مؤسسه آموزش برتر، معرفی ۱۰۰ نفر از فارغ‌التحصیلان برای اشتغال در معادن بخش خصوصی و اجرای طرح امریه سربازی اشاره کرد. در این طرح، سربازان وظیفه می‌توانند دوره خدمت خود را به‌عنوان کارورز در معادن طی کرده و همزمان حقوق دریافت کنند.

برای سال ۱۴۰۴ نیز برنامه‌هایی از جمله آموزش مهارتی افراد بومی در مناطق معدن‌خیز کشور، آموزش سربازان وظیفه مستقر در استان کرمان و ادامه اجرای طرح امریه سربازی در دستور کار قرار دارد. حسن‌زاده افزود که سامانه‌ای در سایت ایمیدرو برای جذب مشمولان امریه فعال شده است تا فرایند جذب و توانمندسازی این نیروها تسهیل شود.



شهرداری مهستان در نظر دارد به استناد بودجه سالجاری ۱۴۰۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مناقصه را به شرح جدول ذیل بر گزار نماید.

آگهی مناقصه به شماره سامانه ۰۰۰۰۷۵۰۵۲۰۰۴۰۰۲۰۰۴

نوبت دوم

۱) مهلت فروش اسناد: از تاریخ ۰۴/۰۲/۱۴۰۴ لغایت مورخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ ساعت ۱۳

۲) مهلت قبول پیشنهادات و بارگذاری اسناد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت از تاریخ ۰۲/۰۲/۱۴۰۴ لغایت مورخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ ساعت ۱۳ (اصل سبرده تضمین شرکت در مناقصه ضمانت نامه بانکی فیش واریزی یا کت الف در پاکت درسته، لاک و مهر شده) تا پایان وقت اداری مورخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ به امور قراردادها تحویل نمایند.

۳) زمان بازگشایی پیشنهادات مورخ ۰۷/۰۲/۱۴۰۴ رأس ساعت ۱۳

۴) هزینه درج آگهی در هر نوبت چاپ به عهده برنده مناقصه می باشد.

۵) سایر شرایط در اسناد مناقصه درج گردیده است.

۶) در صورت بروز هر گونه تناقض در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد عمل سامانه ستاد خواهد بود. (۷) کلیه مراحل برگزاری فراخوان در دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶-۰۲۱-۰۲۱

ردیف	نوع مناقصه	موضوع - مناقصه	رتبه	مدت اجرا	مبلغ پایه (ریال)	مبلغ ٪۵ سبرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	عمومی	احداث، مرمت و ترمیم جداول و کفپوش های بتنی سطح شهر	ارائه رتبه ۵ در رسته انبیه و یا یاره و باند	۸ ماه شمسی	۰۰۰ / ۰۰۰ / ۳۵	۰۰۰ / ۰۰۰ / ۱ / ۷۵۰

نوبت اول چاپ آگهی: ۱۸/۰۴/۱۴۰۴

نوبت دوم چاپ آگهی: ۲۴/۰۴/۱۴۰۴

تولدی نو با سرمایه سبز

فولاد ققنوس وار با نورخورشید برخاست



زینب غضنفری

در سالی که به‌عنوان سال سرمایه‌گذاری برای تولید نام‌گذاری شده، هفته گذشته با حضور رییس جمهور نیروگاه خورشیدی شرکت فولاد مبارکه اصفهان با سرمایه گذاری ۳۰۵ میلیون یورویی به ظرفیت ۱۲۰ مگاوات مجهز به آخرین فناوری‌های روز دنیا به بهره‌برداری رسید اما؛ نکته قابل توجه این است که این نیروگاه فازهای دیگری نیز دارد و قرار است در فازهای بعدی ظرفیت نیروگاه به ۶۰۰ مگاوات برسد. به گزارش عصر اقتصاد، گام بعدی طی نیمه دوم سال جاری در مجموع ۲۴۰ مگاوات برق خورشیدی در کوره‌های فولاد جریان خواهد یافت.

برای درک بهتر این رقم (۶۰۰ مگاوات) باید بدانیم که این ظرفیت توان تأمین برق مورد نیاز ۴۰۰ هزار واحد مسکونی ۲ یا ۳ میلیون دستگاه یخچال فریزر یا ۱۵ میلیون لامپ ۴۰ وات را دارد. به عبارت دیگر، انرژی تولیدی این نیروگاه معادل یک پنجم ظرفیت نیروگاه سبیل ترکیبی دماوند به عنوان بزرگ‌ترین نیروگاه کشور و دو سوم نیروگاه گازی شهید منتظری اصفهان است.

بوم‌سازی ۴۰ درصد تجهیزات این نیروگاه و رساندن ظرفیت آن به ۶۰۰ مگاوات نشان از اراده ملی در مسیر توسعه پایدار و بهره‌گیری از انرژی‌های پاک دارد.

بدین ترتیب، بزرگ‌ترین نیروگاه خورشیدی کشور در بزرگ‌ترین فولادساز غرب آسیا راه‌اندازی خواهد شد و این بنگاه بزرگ اقتصادی به الگویی در سرمایه‌گذاری در پروژه‌های سبز و پایدار تبدیل شده است.

ویژه‌ای دارد که سرانه مصرف انرژی در ایران ۲ برابر میانگین جهانی و ۴ برابر کشورهای توسعه‌یافته است، این آمار نشان می‌دهد که جایگزینی انرژی‌های تجدیدپذیر، به‌ویژه انرژی خورشیدی، ضرورتی انکارناپذیر برای کشور است.

به علاوه، ضمن کاهش گازهای آلاینده و وابستگی به سوخت‌های فسیلی، این فولادساز تأمین انرژی خود را تضمین و تقویت می‌کند.

از سوی دیگر، این پروژه اشتغال‌زایی مستقیم و غیرمستقیم قابل توجه در حدود ۷۷۰ نفر به همراه داشته و دارد و اقدامی‌ارزشمند برای نسل‌های آینده محسوب می‌شود.

مجموعه فولاد مبارکه تاکنون بالغ بر ۲.۳ میلیارد دلار در حوزه محیط زیست سرمایه گذاری کرده و گام‌های موثری در مسیر تولید فولاد سبز برداشته و در تراز جهانی قدم بر می‌دارد.

لازم به ذکر است که طی ۵ سال گذشته نرخ برق صنعت بیش از ۲۸ برابر و قیمت گاز نیز ۲۰ برابر افزایش یافته و از سوی دیگر، میزان دریافت برق شرکت فولاد مبارکه از شبکه سراسری به ۵۰ مگاوات تقلیل یافته است. با نگاهی به این ارقام می‌توان به خوبی ضرورت راه اندازی نیروگاه خورشیدی را درک کرد.

این شرکت در سالیان اخیر به واسطه حجم سرمایه گذاری عظیم صورت گرفته، تقریباً هیچ‌گونه فشار و باری بر شبکه سراسری برق کشور وارد نمی‌کند و به سوی خودتامینی پیش می‌رود.

این اقدام که در چارچوب راهبردهای کلان توسعه پایدار و کاهش وابستگی به شبکه برق سراسری صورت

گرفته و نقطه عطفی در حرکت صنایع انرژی‌ر به سوی خوداتکایی انرژی به شمار می‌رود.

از سوی دیگر، گروه فولاد مبارکه به واسطه در اختیار داشتن زنجیره کامل تولید فولاد، از سنگ معدن تا ورق فولادی، در صورت با دریافت کامل خوراک انرژی ارزش افزوده قابل توجهی را برای اقتصاد کشور ایجاد می‌کند.

احداث نیروگاه خورشیدی و هم‌زمان تکمیل نیروگاه حرارتی ۹۱۴ مگاواتی سبیل ترکیبی و نیروگاه بادی سنگان، در آینده‌ای نه چندان دور نیاز این مجتمع بزرگ صنعتی به انرژی تقریباً به طور کامل تأمین خواهد شد.

با تکمیل ظرفیت ۶۰۰ مگاوات این نیروگاه به می‌توان گفت که بیش از ۶۰ درصد برق کوره‌های قوس الکتریکی شرکت فولاد مبارکه اصفهان از طریق برق سبز تأمین خواهد شد و با توجه به سرمایه گذاری جهت احداث نیروگاه ۲۰۰ مگاواتی بادی، در آینده نه چندان دور تجدیدپذیر بود که تا حدود ۸۰ درصد برق این مجتمع عظیم از طریق انرژی سبز تأمین خواهد شد.



جمع عمومی عادی سالانه شرکت پتروشیمی کرمانشاه روز شنبه ۲۱ تیرماه ۱۴۰۲ در محل هتل المپیک تهران بر گزار شد و ۹۷۰ ریال سود به ازای هر سهم بین سهامداران تقسیم شد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه: جلسه مجمع عمومی عادی سالانه رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۲۱ تیر ۱۴۰۲ در محل هتل المپیک تهران بر گزار شد.

مهندس ظهیر حیدری نژاد مدیر عامل شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه، در آغاز این جلسه ضمن خیرمقدم عرض تسلیت به مناسبت فرارسیدن ماه محرم و ایام سوگواری حضرت ابا عبدالله (الحسین ع) و یاران با وفای ایشان به ارائه گزارش عملکرد شرکت در سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۳ در داکت و عملکرد تولید، فروش، اقدامات مالی، پروژه فاز ۲، پروژه های در حال پیگیری و دیگر اقدامات مهم صورت گرفته مالی سال فوق را به صورت جامع و مجمل ارائه نمود.

مدیر عامل شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه بابیان اینکه سال گذشته این پتروشیمی به دلایل مختلف مانند افت قیمت جهانی اور، تعمیرات واره‌ورال و مشکلات قطع گاز نتوانست با تمام توان خود به فعالیت بپردازد و آن گونه که باید به سهامداران خود را راضی کند، خاطر نشان کرد اما ۲ ماهه بهار سال جاری نشان دادیم که شرکت به‌روزی ریل‌یاز شسته است و در سال آتی شرایط به کلی با سال گذشته متفاوت است. افزایش ۶۰ درصدی در آمد شرکت در بهار امسال نسبت به سال گذشته و افزایش ۴۰ درصدی تولید در بهار امسال نسبت به سال گذشته نشان می‌دهد که شرکت سال متفاوتی را پیش رودارد.

وی افزود: اگر افزایش نرخ نرخ اوره را هم به افزایش تولید و روی غلثک افتادن فعالیت شرکت اضافه کنیم، به روند بسیار خوبی‌رامی توان بران عملگر دشرکت در سال ۱۴۰۴ متصور بود.

عضو هیئت مدیره شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه همچنین با اشاره به تجاوز ۱۲ روزه رژیم اشغالگر قدس و توقف تولید بزرگ‌ترین اوره ساز غرب ایران، خوشبختانه توانستیم با تلاش همکاران جهادگر در شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه و در این شرایط سخت جهش تولید سه ماهه ۱۴۰۴ در مقایسه با مدت مشابه پار سال را به ثبت برسانیم.

بر این اساس، در ۲ ماهه نخست امسال تولید تجمعی اوره و آمونیاک به ۲۶۵ هزار تن رسید به طوری که تولید اوره از مرز ۱۶۷ هزار تن و تولید آمونیاک به مرز ۱۰۰ هزار تن افزایش یافت.

خبر

مزیت رقابتی فولاد اکسین با نگاه

راهبردی صبا انرژی

در حاشیه مجمع عمومی سالانه شرکت فولاد اکسین خوزستان، عضو هیئت‌مدیره و معاون امور شرکت‌ها و مجامع هلدینگ صبا انرژی، علی احمدی، به نقش راهبردی این هلدینگ در صنعت فولاد کشور اشاره کرد و تأکید کرد که فولاد اکسین با برخورداری از محصولات خاص و ساختار تولیدی ممتاز، جایگاهی منحصربه‌فرد در بازار دارد.

احمدی بیان داشت که تصمیم‌گیری‌ها در فولاد اکسین بر پایه خرد جمعی و تعامل سازنده با سهامداران انجام می‌شود و این رویکرد نقش مهمی در موفقیت و توسعه پایدار شرکت ایفا می‌کند. وی با اشاره به چالش‌های موجود در صنعت فولاد، تأکید کرد که فولاد اکسین برای حفظ جایگاه رقابتی خود ممکن است با تلاطم‌هایی مواجه شود، اما با نگاه نوین و راهبردی هلدینگ صبا انرژی، مسیر توسعه‌ای متوازن و پایدار دنبال می‌شود.

وی افزود: «توسعه فولاد اکسین تنها محدود به اجرای پروژه‌ها نیست، بلکه بر پایه مطالعات کارشناسی، بررسی‌های دقیق و تصمیم‌گیری‌های تخصصی است که بیشترین ارزش فنی و مالی را برای سهامداران به ارمغان می‌آورد.» این نگاه راهبردی موجب شده است تا شرکت بتواند ضمن حفظ کیفیت و نوآوری، برنامه‌های توسعه‌ای خود را به بهترین نحو اجرا کند.



یکی از نکات مهمی که احمدی به آن اشاره کرد، تأمین پایدار مواد اولیه و انرژی برای فولاد اکسین بود. وی گفت: «برنامه‌ریزی‌های دقیقی برای جلوگیری از کمبود سوخت و خوراک در دستور کار قرار گرفته است تا بتوان زنجیره ارزش را به‌صورت مؤثر مدیریت کرد.» این اقدام مانع از حفظ جایگاه ممتاز فولاد اکسین در صنعت فولاد خواهد شد.

در پایان، احمدی هدف اصلی هلدینگ صبا انرژی را حفظ پیششاری فولاد اکسین، تثبیت مزیت‌های رقابتی و تأمین منافع بلندمدت سهامداران دانست و گفت: «تمرکز ما تنها بر اجرای پروژه‌ها نیست بلکه خلق ارزش پایدار و ماندگار در صنعت فولاد کشور است.» با این رویکرد راهبردی و خرد جمعی، فولاد اکسین به‌عنوان یکی از پیششاران صنعت فولاد ایران، مسیر توسعه و موفقیت خود را با اطمینان و برنامه‌ریزی دقیق ادامه می‌دهد.

تصویب ۷۲۰ ریال سود در مجمع عمومی عادی سالانه شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه؛

حیدری نژاد با دست پر راهی مجمع شد؛ /مجمع پتروشیمی کرمانشاه و بازگشت به روزهای اوج

مهندس حیدری نژاد درباره آخرین وضعیت ساخت‌فاز دوم طرح توسعه صنایع پتروشیمی کرمانشاه با بیان اینکه پیشرفت این طرح به ۸۲ در صدر رسیده که در صورت تأمین منابع مالی تا نیمه دوم ۱۴۰۵ آماده بهره‌برداری خواهد شد، گفت: تأمین پایدار خوراک گاز و کسری برق شبکه سراسری مهم‌ترین چالش‌های پیش‌روی این طرح تولید اوره و آمونیاک در صورت بهره‌برداری است.

مدیر عامل صنایع پتروشیمی کرمانشاه یکی از مشکلات پیش‌روی ساخت‌این طرح را قطع برق شهر ک‌های صنعتی کشور عنوان کرد و افزود: به دلیل قطع برق شهر ک‌های صنعتی بسیاری از سازندگان امکان ساخت تجهیزات را مطابق با برنامه زمانی نپندی ندارند.

وی همچنین از عقد قرارداد با مشاور برای اجرای طرح تصفیه و بازیافت سباسب شهری کرمانشاه با هدف جایگزینی منابع آب خبر داد و افزود: تأمین پایدار برق طرح ما به‌توجه به کسری ۵ هزار مگاواتی با چالش روبرو ست که ساخت تأسیسات برق در دستور کار قرار گرفته‌است.

مهندس حیدری نژاد همچنین با اشاره به مسأله خشکسالی و چالش آب در کشور، از اجرای طرح‌های بهینه‌سازی مصرف آب در شرکت خبر کرد و افزود: پروژه بهار چرخانی مصرف آب

و پروژه استفاده از سباسب شهری استان کرمانشاه به عنوان طرح های آینده نگر به منظور تضمین تاووم فعالیت شرکت و همچنین امکان توسعه‌ای آتی با هدف تأمین منابع پایدار آبی از جمله طرح هایست که در سال ۱۴۰۲ در دستور کار شرکت قرار گرفته‌است.

مدیر عامل شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه از کمیته خود کنایی این شرکت به عنوان یکی از بهترین کمیته‌های خود کنایی شرکت های پتروشیمی یاد کرد و افزود: با تقویت این کمیته و مرکز پژوهش و نوآوری و راه اندازی مهندسی توسعه ساخل داخل در سال ۱۴۰۲ موفق شدیم علاوه بر تهیه بالغ بر ۵۲۰۰ نقشه از ۱۳۰۰۰ تجهیز صنعتی به روش مهندسی معکوس با حدود ۲۰۰ شرکت تولیدکننده داخلی ارتباط گرفته و در حال بومی سازی تجهیزات هستیم تا علاوه بر تقویت تولید کنندگان داخلی صرفه جویی ارزی چشمگیری نیز برای شرکت کشور داشته باشیم.

دکتر صادقی رئیس مجمع نیز در ادامه ی جلسه از گزارش جامع ارائه شده و اقدامات هیأت مدیره، مدیر عامل و کارکنان شرکت در سال ۱۴۰۲ تقدیر کرد.

در ادامه بازرس و حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت و نیز موسسه حسابرسی ایران مشهود به عنوان بازرس علی البدل به تصویب مجمع عمومی رسید.

همچنین روزنامه جهان صنعت به عنوان روزنامه رسمی سراسری و روزنامه باختر به عنوان روزنامه رسمی محلی با تصویب مجمع به مدت یک سال انتخاب شدند.

در طول مجمع نیز دیگر بندهای دستور جلسه از سوی رئیس مجمع قرائت و به تصویب اعضای مجمع رسید.

جلسه مجمع عمومی عادی سالانه شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه در ساعت ۱۲:۳۰ خاتمه یافت.

در انتهای جلسه نیز سهامداران حقیقی ضمن تقدیر و تشکر از تلاش های فراوان صورت گرفته توسط مهندس ظهیر حیدری نژاد مدیر عامل شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه،

با ایشان به گفتگو بر داشتند.



افزایش قیمت رسمی نفت ایران در ژوئیه ۲۰۲۵

عصراقتصاد - شرکت ملی نفت ایران قیمت‌های رسمی فروش انواع نفت خام خود را برای ماه ژوئیه ۲۰۲۵ اعلام کرد که نشان از تغییر قابل‌توجهی در نرخ‌ها، به‌ویژه برای بازارهای آسیایی و اروپایی دارد. بر اساس این اعلام، قیمت نفت خام سبک ایران برای مشتریان آسیایی حدود ۱.۵۵ دلار بالاتر از قیمت پایه (نفت خام عمان/دوبی) تعیین شده است که اگرچه نسبت به ماه قبل اندکی کاهش داشته، اما همچنان بالاتر از شاخص منطقه‌ای عرضه می‌شود.

در بازارهای شمال غرب اروپا و آفریقای جنوبی، نفت سبک ایران با افزایشی محسوس، ۲ دلار و ۲۰ سنت بالاتر از نرخ برنت دریای شمال قیمت‌گذاری شده است؛ این موضوع نشان‌دهنده روند صعودی قیمت نفت ایران در مقایسه با ماه‌های گذشته است، چرا که تا پیش از این، نرخ فروش نفت ایران اغلب پایین‌تر از نفت برنت بود. نفت سنگین ایران و نفت قزوین نیز در این بازارها به‌ترتیب ۴۰ و ۵۰ سنت بالاتر از برنت عرضه می‌شوند. در بازار مدیترانه، نفت سبک ایران با قیمت حدود ۲ دلار بالاتر از برنت معامله می‌شود. نفت قزوین هم‌قیمت برنت است و نفت سنگین ایران اندکی پایین‌تر از برنت یعنی با ۱۵ سنت اختلاف قیمت‌گذاری شده است. در مجموع، روند قیمت‌گذاری نفت ایران با توجه به تحولات بازار جهانی نفت و افزایش تقاضا در برخی مناطق، به نفع صادرات ایران رقم خورده است. لازم به ذکر است که شرکت ملی نفت ایران به طور ماهانه قیمت انواع نفت خام را به صورت رسمی اعلام و منتشر می‌کند.

رکورد مصرف هفتگی گاز طبیعی در کشور



عصراقتصاد - در هفته منتهی به ۲۰ تیر ۱۴۰۴، مصرف گاز طبیعی کشور به بیش از ۴ میلیارد و ۲۲۷ میلیون مترمکعب رسید، رکوردی که توزیع گاز به سه بخش اصلی را نشان می‌دهد که نیروگاه‌ها، صنایع عمده و بخش خانگی، تجاری و صنایع چرزه. طی این هفته، نزدیک به ۲ میلیارد مترمکعب گاز به نیروگاه‌ها، حدود ۱.۱۶ میلیارد مترمکعب به صنایع عمده و بیش از ۱.۱ میلیارد مترمکعب هم به بخش خانگی و تجاری اختصاص یافت.

بررسی روزانه گزارش شانا نشان می‌دهد که نیروگاه‌ها با ثبت چند رکورد متوالی، بزرگ‌ترین مصرف‌کننده گاز در این بازه بودند. مصرف روزانه گاز این بخش، در برخی روزها از ۲۹۰ میلیون مترمکعب نیز فراتر رفت. مصرف صنایع عمده در طول هفته تقریباً ثابت و با میانگین روزانه حدود ۱۶۵ تا ۱۶۷ میلیون مترمکعب ثبت شد؛ این در حالی است که مصرف بخش خانگی، تجاری و صنایع چرزه با ثبت ۱۷۵ میلیون مترمکعب در روز نوزدهم تیر به اوج هفتگی خود رسید. این حجم مصرف گاز در بخش‌های مختلف، اهمیت سیاست‌های بهینه‌سازی مصرف و نقش نیروگاه‌ها را در مدیریت بار مصرفی کشور یادآوری می‌کند. افزایش مصرف نیروگاه‌ها، به ویژه در فصل گرما و پیک مصرف برق، یک چالش جدی در تأمین پایدار انرژی محسوب می‌شود.

افزایش ظرفیت تولید تجهیزات تکمیلی چاه‌های نفت و گاز

عصراقتصاد - ظرفیت تولید رشته‌های تکمیلی چاه‌های نفت و گاز کشور، با تکیه بر توسعه فناوری‌های بومی، به طرز چشمگیری افزایش یافته است؛ اقدامی راهبردی که وابستگی به واردات این تجهیزات حساس را کاهش داده و زمینه صادرات را نیز فراهم می‌کند.

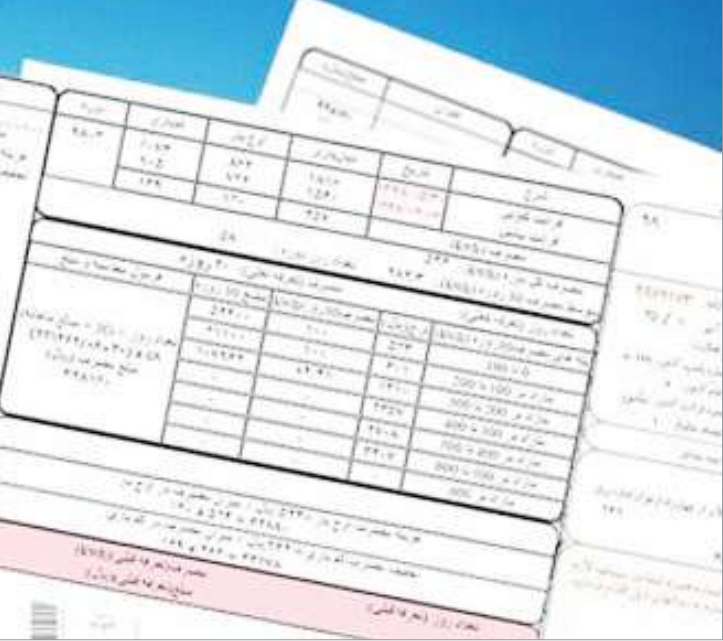
رشته‌های تکمیلی چاه، نقشی اساسی در ایمن‌سازی، بهینه‌سازی و افزایش بهره‌وری از چاه‌های نفت و گاز ایفا می‌کنند. این تجهیزات، بسته به نوع چاه (خشکی یا دریایی)، فشار و دمای مخزن و نوع سیال، طراحی و نصب می‌شوند و شامل اجزای مهمی نظیر لوله مغزی، پکرها، شیرهای کنترل جریان و تجهیزات تخصصی دیگر هستند.

در چاه‌های دریایی، به سبب شرایط ویژه، استفاده از سیستم‌های پیشرفته‌ای مانند شیرهای زیرآبی و رشته‌های هوشمند برای کنترل و پایش دقیق چاه رایج است؛ در حالی که در چاه‌های خشکی، فناوری‌های کلاسیک‌تر بیشتر مورد استفاده قرار می‌گیرند.

با ایجاد ظرفیت‌های جدید تولید در کارخانه‌های داخلی و رعایت استانداردهای بین‌المللی، اکنون ایران می‌تواند بخش قابل توجهی از نیازهای صنعت نفت و گاز کشور را تأمین کرده و حتی در آینده نزدیک به بازارهای منطقه‌ای، به‌ویژه حوزه خلیج فارس، صادرات داشته باشد. این پیشرفت، گامی مهم برای افزایش اقتدار صنعتی و خودکفایی ایران در حوزه تجهیزات چاه نفت و گاز ارزیابی می‌شود.

نفت و گاز

شوک قبض‌های جدید زیر سایه تورم برق



عصراقتصاد - در ماه‌های اخیر، صنعت برق نه‌تنها با رشد معنادار هزینه‌های تولید روبه‌رو شده، بلکه اگر روند مصرف فزاینده باشد، قبض علی‌الحساب بر آن اساس صادر می‌شود و مشترک هشدار می‌گیرد که در صورت تداوم الگوی مصرف فعلی، ممکن است با افزایش جدی هزینه برق روبه‌رو شود. طبق توضیح مدیرکل امور انرژی و مشتریان صنعت برق، فرایند صدور و اصلاح قبض علی‌الحساب بدین صورت است که هر دو ماه یک‌بار، قرائت واقعی شده با مصرف واقعی منطبق باشد، همان قبض معتبر است؛ اما اگر اختلافی باشد، قبض علی‌الحساب باطل و قبض جدید بر اساس میزان واقعی مصرف و با تعرفه‌های متناسب صادر خواهد شد. این اصلاح هم می‌تواند منجر به افزایش و هم کاهش هزینه نسبت به مبلغ اولیه شود؛ بسته به اینکه مصرف مشترک کمتر یا بیشتر از پیش‌بینی بوده باشد. یاقوتی به این نکته نیز اشاره دارد که الگوهای مصرف بالاتر از میزان تعریف‌شده، منجر به افزایش چشمگیر قیمت نهایی قبض برق می‌شوند. این رویکرد، در کنار هشدارهای پی‌درپی و قبض‌های علی‌الحساب، بخشی از سیاست‌های وزارت نیرو برای کنترل پیک مصرف به‌ویژه در ماه‌های گرم سال به شمار می‌رود.

رشد تورم تولید برق
در حالی که مشترکان درگیر قبض‌های متغیر و فرایند اصلاح آن هستند، داده‌های مرکز آمار ایران روایتی مهم از فشار هزینه‌ای بر صنعت برق ارائه می‌دهد. شاخص قیمت تولیدکننده کل بخش برق در دوازده ماه منتهی به اردیبهشت ۱۴۰۴ نسبت به مدت مشابه سال قبل، رشد چشمگیر ۲۴.۶ درصدی را نشان می‌دهد. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط نیروگاه‌های برق برای فروش به شرکت‌های توزیع نسبت به مدت مشابه سال قبل نزدیک به یک‌چهارم افزایش داشته است.

نکته قابل توجه دیگر، جهش ۷۱.۱ درصدی تورم نقطه به نقطه است؛ یعنی قیمت دریافتی نیروگاه‌ها برای فروش برق در اردیبهشت امسال نسبت به اردیبهشت پارسال رشد قابل ملاحظه‌ای را تجربه کرده است. این افزایش، عمدتاً ناشی از رشد هزینه‌های تولید، از جمله سوخت، تعمیرات و تجهیزات، پرداخت دستمزد و هزینه‌های ارزیابی‌شده در زنجیره تولید برق است. مرکز آمار اعلام کرده، شاخص قیمت تولیدکننده بخش برق در اردیبهشت ۱۴۰۴ عدد ۵۵۱.۵ بود که نسبت به ماه قبل ۱.۴ درصد افزایش داشته است. این عدد البته نسبت به ماه گذشته که تورم ۲۹.۵ درصدی تجربه شده بود، افت چشمگیری داشته و نشانه‌ای مثبت در زمینه کنترل تورم



ماهانه است. با این حال، این شاخص در بازه سالانه افزایش قابل توجهی نشان می‌دهد.

جزئیات گزارش حاکی از آن است که تغییرات شاخص قیمت برق در ساعات مختلف مصرف نیز متفاوت بوده است. برای مثال، تورم ماهانه در ساعات اوج‌بار منفی ۳.۷ درصد، در میان‌بار ۳.۸ درصد مثبت و در ساعات کم‌بار ۰.۴ درصد بوده است. ولی در بازه سالانه، این اعداد برای اوج‌بار ۶۴ درصد، میان‌بار ۷۱ درصد و کم‌بار ۷۶.۱ درصد افزایش را ثبت کرده‌اند که نشان از فشار مضاعف در دوره‌های پرمصرف دارد. این رشد تورم، نه‌تنها هزینه تولید را برای نیروگاه‌ها و شرکت‌های توزیع بالا برده، بلکه به افزایش باقלוه قیمت تمام‌شده برق و احتمال افزایش تعرفه‌ها برای مشترکان نیز دامن می‌زند. همین موضوع، بحث صدور قبض‌های علی‌الحساب، اصلاح‌های بعدی و نقش آفرینی مشترک در مدیریت مصرف را جدی‌تر می‌سازد. چراکه در شرایط رشد هزینه‌ها، سیاست‌های تشویقی برای صرفه‌جویی، اصلاح الگوی مصرف و کنترل پیک بار امری در دستور کار قرار گرفته است. به ویژه برای مشترکانی که مصرف بالاتر از الگو دارند یا در دوره‌های اوج بار برق زیادی مصرف می‌کنند، صدور قبض‌های هشداردهنده ابزار موثری است تا از شوک ناگهانی مالی در ماه‌های بعد جلوگیری کنند.

نفت در دوراهی تحریم و تولید



فرستاده‌های کشورهای عضو این اتحادیه در آستانه بستن قراردادی درمورد هجدهمین بسته تحریم‌ها علیه روسیه هستند که شامل پایین آوردن سقف قیمت نفت این کشور هم می‌شود. قیمت نفت برنت ۳ درصد و نفت آمریکا حدود ۲/۲ درصد در هفته گذشته

گذشته در تلاش برای تحت فشار قرار دادن مسکو برای ادامه مذاکرات صلح لایحه‌ای

برای تحریم‌های بیشتر علیه این کشور تصویب کرد که باید مورد حمایت ترامپ قرار بگیرد.

چهار منبع از اتحادیه اروپا پس‌از

اجلاس روز یکشنبه اعلام کردند

شوک قبض‌های جدید زیر سایه تورم برق

افزایش ۲۴.۶ درصدی شاخص قیمت تولیدکننده بخش برق در یک سال گذشته، بار مالی قابل توجهی را بر مشترکان و صنعت برق تحمیل می‌کند

اصلاح قبوض علی‌الحساب با توجه به مصرف واقعی، انگیزه‌ای برای مدیریت مصرف و کاهش هزینه نهایی برق فراهم کرده است



افزایش داشت که نتیجه اطلاعیه آژانس بین‌المللی انرژی درمورد تحت فشار گرفتن بازار بود. افزایش فعالیت پالایشگاهی در زمان اوج مصرف تابستان برای تأمین نیاز به سوخت برای سفرها و تولید برق از دلایل بالا رفتن قیمت نفت بوده‌است.

این آژانس همچنین اعلام کرد عربستان در ماه ژوئن ۴۳۰ هزار بشکه در روز فراتر از سهمیه خود تولید کرده و به ۹/۸ میلیون بشکه در روز رسیده است. هدف تولید عربستان طبق قرارداد اوپک پلاس ۹/۳۷ میلیون بشکه در روز بوده‌است. وزیر انرژی عربستان در روز جمعه گفت کشورش کاملاً به کاهش تولید داوطلبانه اوپک پلاس پای‌بند بود و ۹/۳۵۲ میلیون بشکه در روز در ماه ژوئن تولید داشته است، یعنی طبق قرارداد اوپک پلاس.

سرمایه‌گذاران همچنین منتظر نتیجه مذاکرات آمریکا درمورد تعرفه‌های جدید با شرکای تجاری این کشور هستند که می‌تواند رشد اقتصاد دنیا و تقاضا برای سوخت را تحت تأثیر قرار دهد.

عصر اقتصاد

سه شنبه ۲۴ تیر ۱۴۰۴ . سال بیستم و یکم، شماره۵۸۲۰۵۸.

نفت،نیرو و انرژی

پتروشیمی

میانگین قیمت های جهانی محصولات

پتروشیمی اعلام شد

قیمت پایه محصولات پتروشیمی در هفته منتهی به یکشنبه (۲۲تیر ماه) بر اساس میانگین نرخ ارز معاملاتی در مرکز مبادله ارز و طلای ایران۶۹۵۲۳۵.۰۰تیرریال اعلام شد. به گزارش انرژی پرس، قیمت محصولات پلیمری و شیمیایی از سوی مدیریت توسعه صنایع پایین دستی شرکت ملی صنایع پتروشیمی بر اساس میانگین نرخ ارز معاملاتی در مرکز مبادله ارز و طلای ایران محاسبه و اعلام شد.

الگوی کسب‌وکار شرکت پژوهش و

فناوری پتروشیمی بازبینی شود

عصراقتصاد - معاون وزیر نفت در امور پتروشیمی، شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی را پشتیبان صنعت دانست و گفت که این شرکت باید الگوی کسب‌وکار خود را بازبینی و مدل‌های همکاری‌های مشترک به‌منظور تأمین نیازهای دانشی و فناورانه پتروشیمی‌ها را تعریف کند.

به گزارش شرکت ملی صنایع پتروشیمی، حسن عباس‌زاده در مجمع عمومی سالانه شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی با تأکید بر اینکه این شرکت به‌عنوان شرک‌تی موفق و نمونه در صنعت نفت، باید با رویکردی نوین و فناورانه مسیر فعالیت‌های آتی خود را با هدف تحقق برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده ترسیم کند. بیان کرد: شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی باید الگوی کسب‌وکار خود را بازبینی و با حضوری فعال‌تر در طرح‌ها و مجتمع‌های پتروشیمی به‌ویژه در مناطق ماهشهر و عسلویه، روش‌های همکاری‌های مشترک را به‌منظور تأمین نیازهای دانشی و فناورانه پتروشیمی‌ها تعریف کند.

وی با اشاره به اینکه خوشبختانه همکاری و تعامل مطلوبی با هلدینگ‌های پتروشیمی شکل گرفته است، افزود: زمینه همکاری در زمینه‌های مختلف به‌ویژه در بحث پژوهش و فناوری وجود دارد و بر همین اساس می‌توان با اتخاذ سازوکارهای اجرایی به سوی نوآوری و استفاده از دانش روز جهان گام برداشت.

نیرو

کاهش ۴۰ درصدی بارش‌ها در کشور

عصراقتصاد - بر اساس داده‌ها و اطلاعات سازمان هواشناسی کشور از ابتدای سال آبی جاری تا ۲۱ تیر ۱۴۰۴ بارش‌ها نسبت به دوره بلندمدت ۳۹.۷ درصد کاهش یافته است.

مطابق اطلاعات پهنه‌ای بارش سازمان هواشناسی از ابتدای سال آبی جاری تا ۲۱ تیر ۱۴۰۴، بارش‌ها در کشور نسبت به دوره بلندمدت ۳۹/۷ درصد کاهش یافته است.

با وجود بارش‌های موسمی در جنوب شرق کشور، بارش ها در سیستان و بلوچستان نسبت به دوره بلندمدت ۷۱/۵ درصد کاهش یافته است.

اما بیشترین کاهش بارندگی برای استان هرمزگان با ۷۳/۳ درصد است. در استان‌های کهگیلویه و بویراحمد و سمنان نیز بارش‌ها رشد منفی ۵۴ و ۵۶/۵ درصدی را ثبت کرده است.

در استان‌های ساحلی دریای خزر یعنی گلستان، مازندران و گیلان نیز بارش‌ها به ترتیب در مقایسه با دوره بلندمدت ۳۶/۷ درصد، ۹/۶ و ۶/۷ درصد کاهش یافته است.

در استان تهران نیز بارش‌ها ۴۸/۳ درصد کاهش یافته است.

مدیرعامل توانیر:

بیش از دو دهه است که صنعت برق کشور با ناترازی روبه‌روست

عصراقتصاد - از یک سو سیاست‌های ناکارآمد قیمت‌گذاری، مانند تثبیت نرخ و اجرای ناقص هدفمندی یارانه‌ها، مانع از واقعی شدن قیمت برق شده و از سوی دیگر مصرف بی‌رویه برق در بخش‌های مختلف و کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری در تولید، به تعمیق این شکاف منجر شده است. اکنون با توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر و ورود بخش خصوصی، از جمله از طریق بورس انرژی (تابلوی برق آزاد و سبز)، نشانه‌هایی از بهبود دیده می‌شود. افزایش ۳ تا ۴ تری برابری معاملات برق در بورس طی یک سال اخیر، نویددهنده تحرک تازه در صنعت برق است.

مصرف انرژی هوش مصنوعی، چالش بزرگ‌ترین شبکه برق آمریکا

بزرگ‌ترین شبکه برق آمریکا تحت فشار است چرا که مراکز داده و چت‌بات‌های هوش مصنوعی، برق را سریع‌تر از آنچه نیروگاه‌های جدید می‌توانند تولید کنند، مصرف می‌کنند. به گزارش توانیر، پیش‌بینی می‌شود قبوض برق در تابستان امسال در برخی از بخش‌های تحت پوشش شرکت "پی‌ای ام اینترکانکشن" که ۱۳ ایالت از ایلینوی تا تنسی، ویرجینیا تا نیوجرسی را پوشش می‌دهد بیش از ۲۰ درصد افزایش یابد که شامل ۶۷ میلیون مشتری می‌باشد.

همچنین شرکت "پی‌ی‌جی ام" به دلیل تأخیر در برگراری مزایده ها و توقف درخواست ساخت نیروگاه‌های جدید مورد انتقاد قرار گرفته است.

آشفتنگی در "پی‌ی‌جی ام" یک سال پیش با افزایش بیش از ۸۰۰ درصدی قیمت‌ها در مزایده سالانه ظرفیت برق آغاز شد. افزایش قیمت‌ها از این مزایده در قبوض برق مردم نیز تاثیرگذار بوده است.

اکنون "پی‌ی‌جی ام" به سمت حراج ظرفیت بعدی خود پیش می‌رود. شرایطی که ممکن است قیمت‌ها حتی بیشتر افزایش یابد.

هدف این مزایده جلوگیری از خاموشی با تعیین نرخ‌ی است که تولید کنندگان موافقت می‌کنند در شدیدترین دوره‌های فشار بر شبکه، معمولاً کم‌ترین و سردترین روزهای سال، برق تولید کنند.



اپل تی‌وی جدید با وای‌فای ۶E و احتمال دوربین داخلی؛ تحولی در تجربه خانگی؟

اپل در حال آماده‌سازی برای معرفی نسل جدید اپل تی‌وی تا پایان سال جاری میلادی است؛ محصولی که طبق گزارش بلومبرگ و تحلیل «مارک گرمن»، قرار است با ارتقا‌های قابل توجهی همراه باشد. مهم‌ترین بهبود این دستگاه، پشتیبانی از استاندارد وای‌فای ۶E است که نسبت به نسخه فعلی یعنی وای‌فای ۶، سرعت بالاتر و تأخیر کمتری را به لطف باند ۶ گیگاهرتزی فراهم می‌کند. حتی احتمال می‌رود اپل مستقیماً به سراغ پشتیبانی از وای‌فای ۷ برود که در تئوری، سرعتی چهار برابر بیشتر از وای‌فای ۶E دارد و پهنای باندی در حد ۴۰ گیگابیت‌برثانیه ارائه می‌دهد.

تراشه داخلی اپل تی‌وی نیز قرار است ارتقا یابد. درحالی‌که نسخه فعلی از تراشه A1۵ Bionic بهره می‌برد، مدل جدید احتمالاً به یکی از تراشه‌های A1۸ یا حتی A۱۹ مجهز خواهد شد. این ارتقا علاوه‌بر سرعت بیشتر، می‌تواند زمینه‌ساز پشتیبانی از قابلیت‌های هوش مصنوعی اپل (Apple Intelligence) در سیستم‌عامل tvOS باشد؛ موضوعی که می‌تواند اپل تی‌وی را از یک پخش‌کننده ساده، به یک دستگاه تعاملی هوشمند تبدیل کند.

یکی از ویژگی‌های احتمالی و جذاب دیگر، اضافه شدن دوربین داخلی برای تماشای تصویری و کنترل حرکتی است. در نسخه فعلی tvOS، قابلیت تماشای ویدیویی از طریق آیفون یا آپید امکان‌پذیر است، اما با دوربین داخلی، دیگر نیازی به دستگاه جانبی نخواهد بود. طبق گفته گرمن، این موضوع در سطح آزمایش و تصمیم‌گیری قرار دارد و هنوز مشخص نیست که در نسخه امسال گنجانده شود یا خیر.

در کنار این سخت‌افزار، tvOS ۲۶ نیز با بهبودهای نرم‌افزاری از راه خواهد رسید. پشتیبانی از ویژگی‌هایی مثل Contact Posters، Live Captions به چند زبان زنده دنیا و نمایش اعلان تماشای روی تلویزیون، تجربه ارتباطی کاربران را در محیط خانگی کاملاً متحول می‌کند.

در مجموع، اپل تی‌وی آینده، صرفاً نسخه‌ای ارتقایافته نخواهد بود، بلکه می‌تواند به یکی از مهره‌های کلیدی در استراتژی خانه هوشمند اپل بدل شود.

تیم کوک، ناجی مالی اپل؛ چرا حتی با انتقادها جایگاهش متزلزل نیست؟

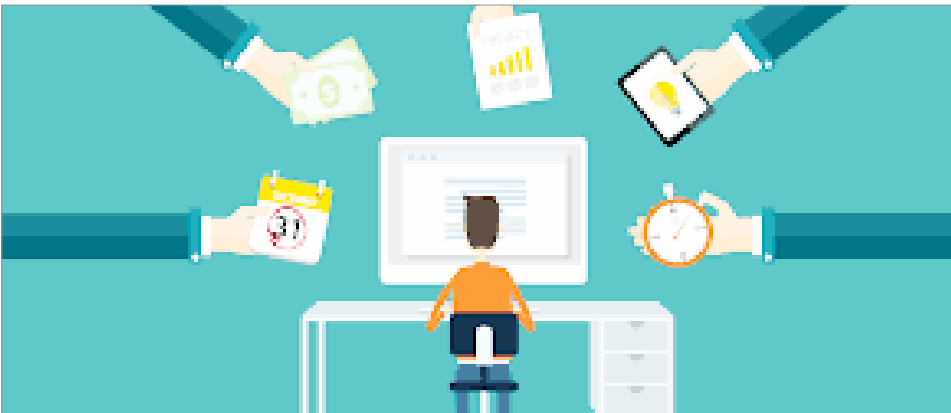


بهرغم موجی از انتقادات درباره کاهش نوآوری و تأخیر در عرضه فناوری‌های نوین مانند Apple Intelligence، موقعیت تیم کوک به عنوان مدیرعامل اپل همچنان کاملاً محفوظ است. گزارشی تازه از بلومبرگ به قلم مارک گرمن نشان می‌دهد که هیئت مدیره اپل نه‌تنها قصدی برای تغییر رهبری ندارد، بلکه از عملکرد مالی کم‌نظیر کوک پشتیبانی کامل می‌کند و حتی رسیدن او به ریاست هیئت مدیره را در آینده محتمل می‌داند. راز این امنیت شغلی در یک عدد خلاصه می‌شود: ۱۵۰۰ درصد رشد در ارزش سهام اپل از زمان آغاز مدیریت کوک در سال ۲۰۱۱. در صنعتی که مدیران با کوچک‌ترین لغزشی کنار گذاشته می‌شوند، کوک تبدیل به استثنایی تمام‌عیار شده است. وفاداری اعضای کلیدی هیئت مدیره همچون آرتور لوینسون، سوزان واگنر و رونالد شوگر نیز این ثبات را تقویت کرده است؛ افرادی که عملاً در تصمیمات اجرایی دخالت نمی‌کنند و به کوک اعتماد کامل دارند.

البته کوک از انتقادها بی‌نصیب نمانده است. برخی منتقدان، تأخیر در معرفی کامل قابلیت‌های هوش مصنوعی را نشانه‌ای از ضعف رهبری می‌دانند. گروهی دیگر او را فاقد نگاه محصول‌محور استیو جابز می‌دانند و معتقدند که تمرکز بیش‌ازحدش بر مدیریت و سودآوری، خلاقیت محصول را فدای نظم کرده است. همچنین نبود محصولی انقلابی در سطح آیفون، موضوعی است که به‌کرات علیه او مطرح می‌شود. با این حال، بسیاری از این دیدگاه‌ها موفقیت‌هایی مانند ایرتگ را نادیده می‌گیرند.

گرمن در گزارش خود تأکید می‌کند که هر مدیرعامل دیگری با چنین سطحی از فشار و انتقاد، احتمالاً از سمت خود برکنار شده بود. اما در مورد کوک، عملکرد مالی خیره‌کننده‌اش سبزی آهنبین مقابل این انتقادها ساخته است. او پیش‌تر گفته بود شاید تا یک دهه دیگر بازنشته شود، ولی اکنون تحلیل‌گران بر این باورند که احتمالاً او از صندلی مدیریت اجرایی به جایگاه ریاست هیئت‌مدیره خواهد رفت انتقالی که هم ادامه نفوذش را تضمین می‌کند و هم ساختار قدرت در اپل را باثبات نگه می‌دارد.

دورکاری در استارت‌آپ‌ها، واقعیتی بهره‌ور یا توهمی پرهزینه؟



دربایت روزنامه پخوانید:



مهرین نظری
چهار سال پس از همه‌گیری کرونا و دو سال پس از شوک جنگ دوازده‌روزه ایران و اسرائیل، دورکاری هنوز موضوع شماره‌یک اتاق‌های فکر استارت‌آپی است. آمارهای جهانی از افزایش رضایت و حتی بهره‌وری خبر می‌دهند، اما تجربه شرکت‌های ایرانی میان قطعی اینترنت، نظارت دیجیتال و بازگشت‌های اجباری به

دفتر، تصویری دوباره ترسیم می‌کند: برای بعضی‌ها چش‌ی در کارایی و حفظ استعداد بوده و برای برخی دیگر سرب‌ای پرهزینه که هم اعتماد تیم و هم توازن کار-زندگی را فرسوده است. گزارش پیش رو با تکیه بر داده‌های تازه، روایت مدیران و نمونه‌های ملموس، می‌کوشد مرز میان واقعیت و توهم را روشن کند.

چرا همه برای «انعطاف» دست بلند کردند؟

همه‌گیری کرونا در ۲۰۲۰ شرکت‌ها را ناگزیر به مهاجرتی سریع کرد. مطالعه چهارساله «گریت پلیس تور و» بر ۶۷ هزار کارمند نشان می‌دهد ۹۷ درصد شرکت‌های فهرست ۱۰۰ بهترین محل کار ۲۰۲۰ «اکنون مدل ترکیبی یا کاملاً از راه دور دارند و ۸۴ درصد کارکنانشان همکاری در تیم را «قابل اتکا» توصیف می‌کنند. آمارهای مستقل نیز نشان می‌دهد ۷۷ درصد کارکنانی که دست‌کم چند روز در ماه از خانه کار می‌کنند، خروجی بیشتری ارائه می‌دهند. مایکروسافت در آخرین «شاخص روند کار» با داده‌های ۳۱ هزار کارمند در ۳۱ کشور، همین ترجیح را تأیید می‌کند: انعطاف، نه حضور تمام‌وقت، محرک وفاداری است.

داده‌ها چه می‌گویند؟ بهره‌وری در عدد و رقم

مطالعه‌ای در نشریه Information & Management که ۲۲ پیمایش داخلی شرکت‌ها را تلفیق کرده، نشان می‌دهد تیم‌های راه دور نه‌تنها دچار افت عملکرد نشده‌اند، بلکه در پروژه‌های خلاقانه امتیاز بالاتری گرفته‌اند. تحلیل مقالات ۲۰۲۳ «آینده جدید کار» مایکروسافت نیز نشان می‌دهد ترکیب ابزارهای هوش مصنوعی با کار از راه دور می‌تواند زمان جست‌وجوی اطلاعات را تا ۵۰ درصد کاهش دهد. اما همین پژوهش هشدار می‌دهد که «خستگی جلسه آنلاین» و پراکندگی ارتباطات، اگر بدون بازطراحی فرایندها رها شوند، مزایای بهره‌وری را می‌بلعند.

از آپارتمان تا فضای اشتراکي

رشد اکوسیستم ایران با بازیگرانی چون دیجی‌کالا، اسنپ و استارت‌آپ‌های فین‌تک در سال‌های اخیر شتاب گرفت، اما زیرساخت دیجیتال ناپایدار و تحریم‌ها الگوی دورکاری را پیچیده‌تر کرد. رسانه‌های تخصصی استارت‌آپی می‌نویسند سرمایه‌گذاران خارجی، ایران را «قدرت پنهان» می‌دانند اما ناپایداری اینترنت از ریسک جدی بهره‌وری ذکر می‌کنند. در گفت‌وگوی لینکدین با مدیران عامل ۵۰ شرکت متوسط کشور، ۶۲ درصد گفته‌اند «قطع یا افت ارتباط بین‌المللی» در سال ۲۰۲۵ دست‌کم یک پروژه صادراتی را متوقف کرده است.

قطعی‌های جنگ و رنج نیروی دورکار

قطع کامل اینترنت در خرداد ۱۴۰۴ و سپس در خرداد ۱۴۰۵، نشان داد زیرساخت نامطمئن چگونه دورکاری را فلج می‌کند. گزارش‌ها از «بلک‌اوت تقریبی» هفته آخر ژوئن ۲۰۲۵، کاهش ۹۰ درصدی ترافیک ورودی بین‌الملل را ثبت کرده‌اند. هم‌زمان خبرگزاری‌های بین‌المللی گزارش دادند دولت برای مقابله با حملات سایبری، سوئیچ جهانی را ساعت‌هایی خاموش کرد. پیامدش برای استارت‌آپ‌ها واضح بود: توقف پرداخت‌های درگاه‌های خارجی و هدررفی روزانه صدها هزار دلار فروش. بسیاری تیم‌ها به تلفن ثابت، پیامک و حتی انتقال

اقتصاد و گردشگری، رودخانه جاده چالوس



حمایت همه‌جانبه برای دانش‌بنیان‌ها

از معافیت مالیاتی تا خرید تضمینی «تولید بار اول»

خواهند شد و در اختلاف با سازمان تأمین اجتماعی، امکان تشکیل کارگروه داوری مشترک فراهم است. معافیت از حقوق ورودی گمرکی، واردات آسان تجهیزات تحقیقاتی و استفاده از مسیر سبز گمرکی نیز از دیگر مشوق‌هایی بود که مطرح شد.

از دیگر تسهیلات ارائه‌شده، امکان استقرار شرکت‌ها با معرفی‌نامه رسمی در اماکن مسکونی یا شهرک‌های صنعتی است. این معرفی‌نامه‌ها در فرآیند صدور جواز تأسیس، پروانه بهره‌برداری و کارت بازرگانی نیز نقش دارند. همچنین بیش از ۲۰۰ برنامه توانمندسازی از جمله مشاوره‌های بازاریابی، مالی، حقوقی، طراحی هویت بصری و یارانه خرید نرم‌افزار نیز در دسترس است.

قانون «تولید بار اول» نیز به شرکت‌ها امکان می‌دهد محصولات تولیدی داخل را بدون الزام مناقصه به نهادهای دولتی بفروشند. به گفته حسینی‌نژاد، معاونت علمی در بسیاری از موارد در اختلافات با دستگاه‌های دولتی، با صدور مصوبه لازم‌الاجرا به نفع شرکت‌های خصوصی وارد عمل می‌شود.

در نشست با حضور مدیران معاونت علمی ریاست‌جمهوری و جمعی از متخصصان پلتفرم کانکت پلاس، بسته‌های متنوع حمایتی برای شرکت‌های دانش‌بنیان تشریح شد؛ بسته‌هایی که از معافیت‌های مالیاتی و گمرکی گرفته تا تسهیلات بیمه‌ای، نظام وظیفه تخصصی، توانمندسازی، مشاوره‌های فنی و حقوقی و بهره‌مندی از قانون «تولید بار اول» را در بر می‌گیرد.

حسین حسینی‌نژاد، مدیرکل دفتر حمایت و توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان، با تأکید بر تنوع این حمایت‌ها اعلام کرد که معافیت‌های مالیاتی بسته به سطح فناوری محصولات تا سقف ۱۰ میلیارد تومان قابل استفاده است و حتی امکان بهره‌برداری بیشتر از طریق اعتبار مالیاتی نیز وجود دارد. البته استفاده از این تسهیلات مستلزم ثبت‌نام در سامانه‌ها و ارائه مستندات فروش است. همچنین فارغ‌التحصیلان نخیه می‌توانند دوره خدمت سربازی خود را در قالب همکاری با شرکت‌های دانش‌بنیان بگذرانند.

در حوزه بیمه نیز قراردادهای مرتبط با فعالیت‌های فناوریانه، در صورت تأیید، شامل ضریب صفر بیمه‌ای

جنجال نظارت در شرکت xAI

ماسک از کارکنان خواست ابزار ردیابی را روی لپ‌تاپ شخصی نصب کنند

بیدارند تا زمانی که دستگاه مناسب را دریافت کنند. با این‌حال، ماجرا به همین‌جا ختم نشد. یکی از کارکنان xAI در اعتراض به این سیاست نظارتی، از سمت خود استعفا داد و این اقدام را «نظارتی با ظاهر بهره‌وری» خواند – یعنی تاشی برای کنترل پررنگ نیروی کار در پوشش فرهنگ سازمانی، به سایر کارکنانی که نسبت به حریم خصوصی خود نگران بودند نیز توصیه شده بود یا یک لپ‌تاپ جدید با بودجه ۵۰۰ دلاری ماهانه تهیه کنند، یا حساب کاربری مجزایی برای فعالیت‌های شغلی بسازند. در حال حاضر، تنها بخشی از تیم به‌کروم‌بوک‌های شرکتی دسترسی دارند و زمان تأمین مجدد این دستگاه‌ها نیز نامشخص است. علاوه‌بر Hubstaff، شرکت xAI از ابزارهای دیگری مانند Rippling برای ثبت زمان کاری و سامانه داخلی Starfleet برای مدیریت وظایف نیز استفاده می‌کند. همه این اتفاقات در حالی رخ می‌دهد که گراک اخیراً به‌دلیل انتشار پیام‌های ضدیهودی از پلتفرم آپیکس حذف شده بود. ماسک پس از این ماجرا، نسخه جدیدی از گراک و یک اشتراک ماهانه ۳۰۰ دلاری برای نسخه پیشرفته معرفی کرد و اعلام کرد که گراک به خودروهای تسلا نیز افزوده خواهد شد.

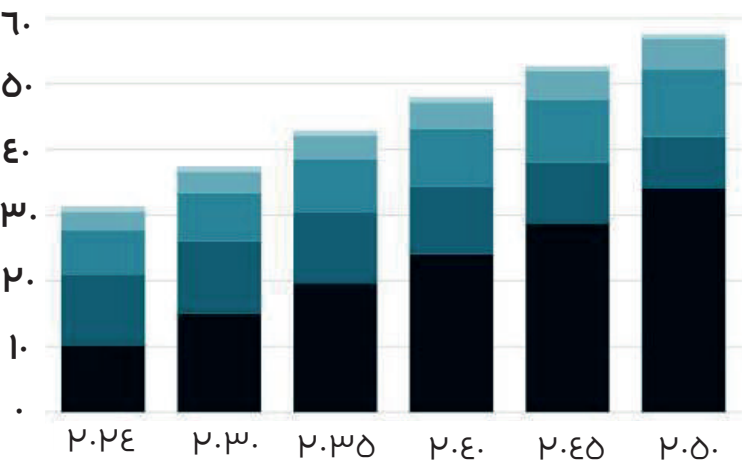
شرکت xAI، متعلق به ایلان ماسک، با تصمیمی بحث‌برانگیز بار دیگر به صدر اخبار بازگشته است. طبق گزارش بیزینس اینسایدر، این شرکت از کارکنانی که در توسعه و آموزش چت‌بات «گراک» فعالیت دارند خواسته بود تا نرم‌افزار نظارتی Hubstaff را حتی روی لپ‌تاپ‌های شخصی خود نصب کنند – اقدامی که موجی از نگرانی درباره نقض حریم خصوصی کارکنان به‌دنبال داشته است.

نرم‌افزار Hubstaff توانایی ردیابی فعالیت‌های آنلاین، ثبت حرکت ماوس و کیبورد، و حتی گرفتن اسکرین‌شات از صفحه‌نمایش را دارد. این سطح از کنترل دیجیتال، برای بسیاری از کارمندان نگران‌کننده بود، به‌ویژه برای کسانی که به دلیل نداشتن لپ‌تاپ شرکتی، ناچار به استفاده از دستگاه شخصی خود بودند.

بر اساس اسناد داخلی شرکت، نصب این نرم‌افزار تا تاریخ ۱۱ ژوئیه برای همه الزامی اعلام شده بود. اما پس از انتشار گزارش رسانه‌ای و بالا گرفتن اعتراض‌ها، سیاست شرکت تغییر کرد و کارمندانی که خواستار دریافت لپ‌تاپ شرکتی بودند، اجازه داده شد نصب نرم‌افزار را به تعویق

روند تولید برق جهان تا سال ۲۰۵۰

این تصویر پیش‌بینی تولید جهانیه برق در سال ۲۰۲۵ را بر اساس نوع سوخت نمایش می‌دهد. منابع مختلف شامل نفت، هسته‌ای، گاز، زغال‌سنگ و منابع تجدیدپذیر هستند که هرکدام سهم متفاوتی در تأمین برق جهان دارند. هدف این نمودار، نمایش تغییرات احتمالی در ترکیب انرژی جهان و تأثیر سیاست‌ها، فناوری‌ها و تقاضاهای زیست‌محیطی در روند تولید برق است.



نفت
هسته ای
گاز
ذغال سنگ
انرژی تجدید پذیر

