



رونمایی از سامانه بهبود و نظارت

بر عملکرد مالی شرکت‌های

بزرگ معدن و صنایع معدنی

صفحه ۶

www.asre-eghtesad.com

@asreeghtesad

asre_eghtesad

asre_eghtesaad

سال بیستم و یکم - شماره ۵۶۹۲ - صفحه ۲۰۰۰۰ تومان -

کشاورزی

در بن بست بحران!

بحران تامین نهاده، مشکلات آبی، ضعف سیاست‌گذاری و بی‌توجهی به الگوی کشت، کشاورزی ایران را به لبه توقف و افزایش وابستگی به واردات کشانده است

صفحه ۳

بازارسرمایه

در حصار بی‌اعتمادی

صفحه ۵

نفت ایران

مقاوم‌تر از ماشه

صفحه ۷

چگونه هوش مصنوعی را رام کنیم و قدرت آن را به طور ایمن مهار کنیم؟

بحران یا برکت

صفحه ۸



دولت فعلاً ترمز
حذف ارز ترجیحی
نهاده‌های دامی
را کشید

صفحه ۳



از پیاز تا قهوه؛ تغییرات اقلیمی چگونه بر قیمت مواد غذایی در سراسر جهان تأثیر می‌گذارد؟

سفره‌ها زیر چکمه اقلیم

صفحه ۲

فرصت طلایی کارآفرینی؛ کلید عبور اقتصاد از چالش‌ها

مسعود شریعت زاده - مدیر مسئول



پنجم مرداد (۲۷ جولای)، روز جهانی کارآفرینی، فرصتی ارزشمند است تا با نگاهی تحلیلی و مسئولانه سهم کارآفرینان در تعالی اقتصادی کشور را مرور کنیم و ظرفیت‌های بالقوه ایران برای خیزش دوباره اقتصادی را یادآور شویم. کارآفرینی نه یک شعار بلکه یک ضرورت تمام‌عیار برای اقتصاد امروز ایران است؛ ضرورتی که در جهان پرتلاطم امروز، ضامن تاب‌آوری، نوآوری و رشد پیوسته تولید ملی محسوب می‌شود.

نقش کارآفرینی در اقتصاد مدرن

کارآفرینی موتور پیشران تحولات اقتصادی و اجتماعی است. در دنیای امروز، بنگاه‌های کوچک و متوسط که اغلب توسط کارآفرینان شکل گرفته‌اند، مهم‌ترین سهم را در اشتغال‌زایی، نوآوری و ارزش افزوده اقتصادی دارند. کشورهایی که شاخص سهولت کسب‌وکار و تعداد استارت‌آپ‌های موفق آن‌ها بالاتر است، عملاً اقتصاد پویاتری نیز دارند. کارآفرین، فردی جسور و آینده‌نگر است که توانایی تبدیل ایده به کسب‌وکار و ارزش اقتصادی را دارد. او نه تنها خود اشتغال‌زایی می‌کند بلکه هزاران نفر دیگر را نیز در مسیر رشد و درآمد قرار می‌دهد. امروز وقتی درباره اقتصاد مقاومتی، تولید دانش‌بنیان و استقلال اقتصادی صحبت می‌کنیم، هسته همه این مفاهیم، کارآفرینی است.

کارآفرینی، راه نجات اقتصاد ایران

با نگاهی به ساختار اقتصاد ایران درمی‌یابیم که وابستگی به درآمدهای نفتی، اشتغال دولتی و کم‌رنگ بودن بخش خصوصی همواره مانعی جدی بر سر راه توسعه پایدار بوده است. در شرایط تحریم، نوسانات بازار ارز و محدودیت‌های صادراتی، تنها مسیر مطمئن عبور، حمایت از کارآفرینان و ایده‌های نوآورانه است. در سال‌های اخیر، جوانان ایرانی نشان داده‌اند که با خلاقیت و پشتکاری می‌توانند ایده‌های نو را به کسب‌وکارهای موفق بدل سازند. رشد چشمگیر استارت‌آپ‌ها در حوزه فناوری اطلاعات، تجارت الکترونیک، زیست‌فناوری و انرژی‌های نوین دلیل روشنی بر این مدعاست. اما هنوز تا رسیدن به نقطه مطلوب، راهی طولانی باقی مانده است. توسعه زیرساخت‌ها، تسهیل مجوزهای

استقبال ۸۲۳ شرکت از نوزدهمین ایران‌پلاست

نوزدهمین دوره نمایشگاه بین‌المللی ایران‌پلاست با استقبال کم‌نظیر فعالان صنعت پتروشیمی و صنایع وابسته روبه‌رو شده است؛ به‌طوری‌که تاکنون ۸۲۳ شرکت داخلی و خارجی فرآیند پیش‌ثبت‌نام خود را در این رویداد تکمیل کرده‌اند.

به گزارش ایرنا به نقل از شرکت ملی پتروشیمی ایران، تا یکم مرداد، ۸۲۳ شرکت در گروه‌های مختلف کالایی برای نوزدهمین نمایشگاه بین‌المللی ایران‌پلاست پیش‌ثبت‌نام کرده‌اند؛ بر پایه این آمار، ۲۵۴ شرکت در بخش مواد اولیه، ۱۴۷ شرکت در حوزه ماشین‌آلات و تجهیزات، ۳۹۱ شرکت در بخش محصولات ساخته و نیمه‌ساخته و ۳۱ شرکت در بخش خدمات فنی، مالی و مهندسی ثبت‌نام کرده‌اند.

مجموع متقاضیان این دوره از نمایشگاه، تاکنون تقاضای حدود ۶۶ هزار مترمربع فضای نمایشگاهی را ثبت کرده‌اند؛

عددی که بیانگر ظرفیت بالای ایران‌پلاست به‌عنوان بزرگ‌ترین رویداد تخصصی زنجیره ارزش صنعت پتروشیمی در منطقه است.

بر اساس اعلام دبیرخانه نمایشگاه، فرآیند پیش‌ثبت‌نام از ۱۷ تیر از طریق سامانه اینترنتی www.iranplast.ir آغاز شده است؛ پیش‌ثبت‌نام به منزله ثبت‌نام نهایی نیست؛ شرکت‌ها باید طبق مراحل تعیین‌شده در سامانه ثبت‌نام، نسبت به تکمیل فرآیند خود اقدام کنند. جانمایی و اختصاص سالن‌ها بر پایه سیاست‌گذاری گروه‌های کالایی و همه فرآیندها به صورت غیرحضور و آنلاین انجام می‌شود و مراجعه حضوری به دبیرخانه نمایشگاه ضرورتی ندارد.

نوزدهمین نمایشگاه بین‌المللی ایران‌پلاست از ۱۷ تا ۲۰ شهریور ۱۴۰۴ در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار می‌شود.

بازی با نداشته‌ها

مدیرعامل شرکت برق کرمانشاه: «کاهش زمان خاموشی از چهار ساعت به ۲ ساعت برای مشترکان خانگی و تجاری از روز یکشنبه برنامه‌ریزی شده است.»

تبریک عرض می‌کنیم خدمت مسولان برق کرمانشاه، امیدواریم مسولان سایر شهرها و استان‌ها هم همین‌طور عمل کنند و باعث شادی و ذوق مردم شوند. پیشنهاد می‌کنیم تمامی شهروانی که تابه‌حال دو ساعت قطعی برق داشتند، خاموشی را به چهار ساعت برسانند، و بعد از مدتی اعلام کنند، قطعی فقط دو ساعت شد. خواهید دید مردم چقدر خوش‌حال می‌شوند!

«لولی ملول»

تبریک به مسوولین

سال بیستم و یکم - شماره ۵۶۹۲ - صفحه ۲۰۰۰۰ تومان -

سرمقاله

فرصت طلایی کارآفرینی؛

کلید عبور اقتصاد از چالش‌ها



مسعود شریعت زاده
مدیر مسئول

پنجم مرداد (۲۷ جولای)، روز جهانی کارآفرینی، فرصتی ارزشمند است تا با نگاهی تحلیلی و مسئولانه سهم کارآفرینان در تعالی اقتصادی کشور را مرور کنیم

همین صفحه

یادداشت

قانون چیست؟

چرا قوانین در دنیا وضع می‌شود؟



ناصردوستار مقدم فومنی
کارشناس حقوقی

"قیچی در دست ندوید!"، "با ماشین توی پیاده‌رو رانندگی نکن!"، "مال همسایه‌ات را ندزد!" چند بار در روز کسی به شما می‌گوید چه کاری انجام دهید؟

همین صفحه

یادداشت

تو فقط برو



راضیه حسینی
روزنامه نگار

صالحی امیری: «برای تشویق مردم به سفر به‌زودی مشوق‌هایی قرار است از طرف دولت ارائه شود.» مثل این‌که با تعطیلی چهارشنبه...

همین صفحه

قانون چیست؟ چرا قوانین در دنیا وضع می‌شود؟

ناصردوستار مقدم فومنی- کارشناس حقوقی

وزارت کشاورزی و سایر آژانس‌های فدرال، کارخانه‌های تولید مواد غذایی را بازرسی می‌کنند تا مطمئن شوند غذایی که در سوپرمارکت شما عرضه می‌شود، برای خوردن بی‌خطر است. محدودیت‌های سرعت و قوانین راهنمایی و رانندگی وجود دارند تا ما با خیال راحت رانندگی کنیم.

صدور مجوز برای پزشکان و پرستاران، آموزش مناسب افرادی را که از ما مراقبت می‌کنند و اغلب جان ما در دست آنهاست، تضمین می‌کنند.

ما همچنین قوانینی داریم که از حقوق ما به عنوان شهروند محافظت می‌کند و شامل مواردی مانند موارد زیر است:

قوانینی که ما را از تبعیض به دلیل نژاد، جنسیت، سن یا به دلیل معلولیت محافظت می‌کنند.

قوانین از کجا می‌آیند؟

قانون اساسی منبع نهایی قانون است. با این حال، هرگز برای رسیدگی به هر سوال حقوقی خاص طراحی نشده است. در محدوده قانون اساسی، دو منبع اصلی قانون، قانون عادی و قانون مصوب وجود دارد.

این قوانین، مصوب مجلس است و قوه قضائیه وظیفه اجرای قوانین و مقررات را بر عهده دارد. این وظیفه شامل رسیدگی به اختلافات، صدور حکم، نظارت بر اجرای قوانین و همچنین پیشگیری از وقوع جرم و اصلاح مجرمان می‌شود. اگرچه دادگاه‌ها قوانین را تصویب نمی‌کنند، اما آنها را تفسیر می‌کنند.

این موضوع بدان معناست که قوه قضائیه تصمیمات قانونی خود را بر اساس آنچه در قانون مصوب مجلس نوشته شده است و بر اساس احکام قبلی دادگاه در موارد مشابه اتخاذ می‌کند.

گرانی مخزن آب



کار یکتاور / طرح: علی قناعت

استادی عصر اقتصاد
www.asre-eghtesad.com

۴۴

صندوق بین‌المللی پول:

راه‌حل ناترازی تجاری، تعرفه نیست

گزارش جدید صندوق بین‌المللی پول (IMF) نشان می‌دهد که ناترازی‌های تجاری بین اقتصادهای بزرگ جهان مجدداً افزایش یافته و راه‌حل اصلاح این وضعیت، تحمیل تعرفه‌های تجاری جدید نیست. طبق این گزارش، در سال ۲۰۲۴ تراز حساب جاری جهانی ۰.۶ درصد از تولید ناخالص داخلی رشد کرد و روند کاهشنی سال‌های پیش متوقف شد. کسری یا مازاد تجاری به خودی خود خطرناک نیست، اما افزایش یا کاهش بی‌رویه آن می‌تواند مشکلات جدی برای اقتصاد جهانی به‌همراه آورد و به تلاطمات مالی و فشار بر کشورها منجر شود.

صندوق بین‌المللی پول با انتقاد از سیاست‌های تعرفه‌ای آمریکا، تأکید کرد که چنین اقداماتی اگرچه با هدف کاهش کسری تجاری انجام شده‌اند، اما در عمل اثری بر تراز حساب جاری ندارند و حتی می‌توانند با کاهش تقاضای جهانی، به اقتصاد آسیب بزنند. پیشنهاد صندوق برای اقتصادهای بزرگ، اصلاحات داخلی و کاهش وابستگی به راه‌حل‌های تعرفه‌ای است؛ به عنوان مثال، چین باید مصرف داخلی را تقویت کند، اروپا باید هزینه‌های زیرساختی را افزایش دهد و آمریکا کسری بودجه را مهار کند. در نهایت، این گزارش هشدار می‌دهد که تداوم ناترازی‌ها و تنش‌های ژئوپلیتیکی ممکن است جایگاه دلار و نقش آمریکا در اقتصاد جهانی را تضعیف کند.

تصویب قانون کاهش ۹ میلیارد دلاری بودجه از سوی ترامپ

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، قانون کاهش ۹ میلیارد دلاری از بودجه کمک‌های خارجی و رسانه‌های عمومی فدرال را امضا کرد.

این قانون که پس از تصویب در هر دو مجلس کنگره عملیاتی شد، نخستین بار در چند دهه اخیر است که چنین بازپس‌گیری بودجه از قبل تصویب‌شده‌ای رخ می‌دهد. عمده این کاهش، مربوط به آژانس توسعه بین‌المللی آمریکا (USAID) و بودجه شرکت رسانه‌های عمومی مانند NPR و PBS است.

کاهش بودجه به ویژه در مناطق محروم آمریکا نگرانی‌هایی را به همراه داشته، چرا که ایستگاه‌های رسانه‌ای عمومی، تنها منبع اخبار و هشدارهای اضطراری بسیاری از روستاها و نواحی دورافتاده هستند. این اقدام با انتقادات دموکرات‌ها و حتی برخی جمهوری‌خواهان روبرو ره شد.

توافق تجارت ترجیحی میان افغانستان و پاکستان

افغانستان و پاکستان با امضای یک توافق تجارت ترجیحی، تعرفه‌های اقلام صادراتی را به شکل قابل توجهی کاهش دادند. این قرارداد به امضای معاون وزیر صنعت و تجارت افغانستان و وزیر بازرگانی پاکستان رسید و قرار است از اول اوت به مدت یک سال اجرایی شود.

براساس توافق جدید، تعرفه کالاهایی چون انگور، انار، سیب و گوجه فرنگی افغانستان به پاکستان و نیز انبه، نارنگی، موز و سیب‌زمینی پاکستان به افغانستان از بیش از ۴۰ درصد به ۲۷ درصد کاهش یافته است. این توافق انعطاف‌پذیری برای تمدید و افزودن محصولات جدید در آینده دارد. طی سال مالی گذشته، حجم تجارت دوجانبه دو کشور ۲۵ درصد رشد داشته و به ۱.۹ میلیارد دلار رسیده است. برنامه‌ریزی برای توسعه بیشتر روابط اقتصادی نیز با سفر احتمالی وزیر خارجه افغانستان به پاکستان در هفته‌های آینده همراه خواهد بود.

نگرانی سرمایه‌گذاران کره جنوبی از آینده تجارت با آمریکا

با نزدیک شدن ضرب‌الاجل توافق تجاری جدید میان کره جنوبی و آمریکا، سرمایه‌گذاران کره‌ای نگران آینده سرمایه‌گذاری‌های خود در ایالات متحده و تأثیر سیاست‌های تعرفه‌ای و حمایتی دولت ترامپ هستند. اعمال تعرفه‌های بالا بر محصولات کره‌ای، همراه با تغییرات سیاستی و یارانه‌ای، موجب کاهش ارزش سرمایه‌گذاری‌ها و تردید در ادامه حمایت از صنایع استراتژیک شده است.

شرکت‌های بزرگی مانند Hanwha Q Cells که به تولید پنل‌های خورشیدی در آمریکا مشغولند، همچنان به واردات مواد اولیه از چین وابسته‌اند و با افزایش تعرفه‌ها بر موادی مانند مس و گرافیت، هزینه تولید و رقابت‌پذیری آنها کاهش می‌یابد. همزمان حذف یارانه و مزایای مالیاتی خودروهای برقی، معضل دیگری برای سرمایه‌گذاری کره‌ای در آمریکاست.

انحلال رسمی بانک «امریکن اکسپرس» در روسیه

بانک مرکزی روسیه اعلام کرد که بانک امریکن اکسپرس به طور رسمی منحل شده است. این تصمیم پس از درخواست داوطلبانه تنها مالک این بانک و تصویب قانونی توسط رئیس‌جمهور پوتین اجرا شد. فعالیت امریکن اکسپرس در روسیه، که از سال ۲۰۰۵ آغاز شده بود، بعد از شروع جنگ اوکراین در ۲۰۲۲ و پیوستن به موج خروج شرکت‌های غربی از روسیه به دلیل تحریم‌های بین‌المللی، عملاً به حالت تعلیق درآمده بود. این بانک تمام خدمات پرداخت و عملیات خود را در روسیه متوقف و کارت‌های صادره از این کشور را غیرفعال کرده است.

زهرا کوثر غلامی

گرمای زودگذر، توفانی زیر پوست بازار؛ از پیاز هند تا قهوه ویتنام، تغییرات اقلیمی با یک اشاره، قیمت‌ها را دو برابر و سه برابر کرد. حالا دیگر نوسان قیمت، نه به فصل و نه به جغرافیا رحم می‌کند – هر موج هوا، موجی در سفره‌ها شده است!

در ویتنام، قیمت قهوه ربوبستا بین ژانویه وژوئیه ۲۰۲۴، پس از موج گرمایی که در فوریه همان سال این کشور را درنوردید، تقریباً ۱۰۰ درصد افزایش یافت. این نشان دهنده الگویی است که ممکن است در آینده رایج‌تر شود: افزایش شدید قیمت مواد غذایی تنها چند ماه پس از نوسانات آب و هوایی رخ می‌دهد، نه در درازمدت، همانطور که قبلاً مشاهده شده بود.

کشاورزی و تغییرات اقلیمی

افزایش قیمت مواد غذایی، پس از گرمای شدید، دومین عامل تأثیرگذار بر زندگی مردم در فهرست تأثیرات اقلیمی است. این امر به دلیل حساسیت کشاورزی به آب و هوا و تغییرات اقلیمی است. میزان برداشت محصولات کشاورزی به دلیل عواملی مانند دما، الگوهای بارندگی، هجوم آفات و سایر عوامل تغییر می‌کند. بنابراین، شرایط آب و هوایی شدید به تأمین مواد غذایی و کیفیت آن آسیب می‌رساند.

در دسترس بودن غذا

برای مثال، موز، چهارمین محصول غذایی بزرگ و پرمصرف‌ترین میوه در جهان، یک محصول غذایی اصلی محسوب می‌شود. تحقیقات سازمان بریتانیایی Christian Aid نشان می‌دهد که تولید آن در کشورهایی از جمله هند و برزیل می‌تواند تا اواسط قرن حاضر به دلیل اثرات تغییرات اقلیمی کاهش یابد.

مطالعه‌ای که توسط تیمی به رهبری مرکز ابررایانه پارسلون انجام شده است، نشان می‌دهد که قیمت طیف وسیعی از کالاهای در سال‌های اخیر، از سیب‌زمینی در بریتانیا گرفته تا قهوه در برزیل و پیاز در هند، به دلیل شرایط آب و هوایی شدید ناشی از تغییرات اقلیمی، افزایش یافته و از تمام سوابق تاریخی ثبت شده قبل از سال ۲۰۲۰ فراتر رفته است.

به گزارش سایت ارقام، این مطالعه ۱۶ مورد در سراسر جهان را که شاهد افزایش شدید و کوتاهمدت قیمت‌ها به دلیل گرمای شدید، خشکسالی یا بارندگی شدید بین

از پیاز تا قهوه؛ تغییرات اقلیمی چگونه بر قیمت مواد غذایی در سراسر جهان تأثیر می‌گذارد؟

سفره ها زیر چکمه اقلیم



سال‌های ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۴ بوده‌اند، پوشش داده است و تأثیر گسترده پس از موج گرمایی سال گذشته در آسیا را برجسته می‌کند که باعث افزایش قیمت‌ها از پیاز در هند گرفته تا برنج در ژاپن شد.

مثال‌های واقعی: چگونه قیمت مواد غذایی در شرایط نامساعد آب و هوایی افزایش یافت؟

- در کره جنوبی، قیمت کلم در ماه سپتامبر، پس از موج گرما در ماه اوت، نسبت به سال گذشته ۷۰ درصد افزایش یافت.

- قیمت سیب‌زمینی در بریتانیا بین ژانویه و فوریه ۲۰۲۴، پس از باران‌های شدید در سپتامبر و دسامبر ۲۰۲۳، حدود ۲۲ درصد افزایش یافت.

- در ژانویه ۲۰۲۴، قیمت روغن زیتون در اروپا پس از خشکسالی طولانی مدت در ایتالیا و اسپانیا در سال‌های ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳، نسبت به سال گذشته حدود ۵۰ درصد افزایش یافت.

- در مکزیک، یکی از شدیدترین خشکسالی‌هایی که این کشور در دهه گذشته تجربه کرده است، منجر به افزایش شدید قیمت میوه و سبزیجات در ژانویه ۲۰۲۴ شد.

- قیمت برنج در ژاپن در ماه سپتامبر، پس از گرم‌ترین فصل از زمان شروع ثبت رکوردها در سال ۱۹۴۶، حدود ۴۸ درصد افزایش یافت، به استثنای تابستان ۲۰۲۳ که دمای مشابهی را تجربه کرد.

از آنجا که هزینه غذای سالم بیشتر از جایگزین‌های ناسالم است، افزایش قیمت مواد غذایی ممکن است خانوارهای کم‌درآمد را به سمت کاهش مصرف میوه و سبزیجات و خرید غذاهای ارزان‌تر سوق دهد، که این امر خطرات اجتماعی غیرمستقیم ناشی از سوءتغذیه و افزایش بیماری و همچنین تشدید تورم را به دنبال دارد که می‌تواند باعث ناآرامی‌های اجتماعی و سیاسی شود.

در مورد آینده چطور؟

ماکسیمیلیان کوتر، یکی از نویسندگان این مطالعه، معتقد است که اثرات تغییرات اقلیمی در همین زمان واکش نشان دهد، می‌دهد: «تا زمانی که به انتشار صفر خالص نرسیم، رویدادهای شدید آب و هوایی بدتر می‌شوند، به محصولات کشاورزی آسیب

شده است.» از دیگر پروژه‌های مهم، راه‌اندازی قطار مسافری از تهران به شهر مرو و سپس دوشنبه است که ذاکری درباره آن گفت: «در کمیسיו‎ن مشترک ایران و ترکمنستان موضوع راه‌اندازی این قطار نهایی شده و در نشست آینده تصمیم‌گیری خواهد شد. موضوع تسهیل اخذ ویزا و حتی صدور ویزای عبوری برای مقصد دوشنبه با همکاری وزارت خارجه دنبال می‌شود.» وی خاطرنشان کرد: «قطار مرو-دوشنبه از خاک ترکمنستان، ازبکستان و تاجیکستان عبور خواهد کرد و فراهم شدن این امکان، مدت سفر ریلی تهران-دوشنبه را به حدود ۱۸ ساعت کاهش می‌دهد که مزیت بزرگی برای ارتباط مردمان منطقه است و هزینه‌ها را به طور جدی کاهش خواهد داد.» معاون وزیر راه و شهرسازی در پایان تأکید کرد: توسعه خطوط ریلی مسافری بین‌المللی نقطه عطفی در دیپلماسی حمل‌ونقل ایران است که می‌تواند ضمن تقویت تردد و تبادل فرهنگی، جایگاه ایران را به عنوان هاب ترانزیتی منطقه تثبیت کند.

اکنون انتظار می‌رود وزارت آموزش و پرورش علاوه بر تأکید دوباره بر اجرای بخشنامه، بازرسی‌ها را فعال‌تر کند، تخلفات مدارس را پیگیری کرده و نتایج را به‌صورت شفاف اطلاع‌رسانی کند تا از حقوق ضعیف‌ترین دانش‌آموزان دفاع شود.

این روند بر نارضایتی خانواده‌ها، بی‌اعتمادی به نظام آموزشی و فشار روانی بر مردم می‌افزاید. در شرایطی که مشکلات اقتصادی و اجتماعی خانواده‌ها رو به افزایش است، چنین رفتارهایی دغدغه‌ها را دوچندان کرده و عدالت آموزشی را به خطر می‌اندازد.

طرح مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی، تأیید شد

عصراقتصاد - طرح مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی که پیش‌تر با ابهاماتی در روند بررسی مواجه شده بود، پس از اصلاحات انجام شده در مجلس شورای اسلامی و بررسی مجدد شورای نگهبان، مغایر با موازین شرع و قانون اساسی شناخته نشد و تأیید شد. هادی طحان نظیف، سخنگوی شورای نگهبان این خبر را در شبکه اجتماعی ایکس اعلام کرد. به این ترتیب، مالیات بر فعالیت‌های سوداگرانه و سفته‌بازی در بازارهای مختلف اقتصادی، وارد فاز اجرایی می‌شود تا دولت ابزار بیشتری برای کنترل نوسانات و مقابله با سوداگری غیرمولد داشته باشد.

سرمایه‌گذاری ۱۰ میلیارد دلاری ایرانیان در عراق

جهانبخش سنجایی شیرازی، دبیرکل اتاق بازرگانی مشترک ایران و عراق اعلام کرد حجم سرمایه‌گذاری ایرانیان در عراق به مرز ۱۰ میلیارد دلار نزدیک می‌شود. این سرمایه‌گذاری‌ها بیش‌تر شامل حوزه‌های نیروگاهی، انرژی، برق و گاز، صنایع دارویی، غذایی، فولاد، سیمان و خدمات فنی-مهندسی است. در مقابل، سرمایه‌گذاری رسمی عراقی‌ها در ایران تا پایان ۱۴۰۳ حدود ۴۱۶ میلیون دلار ثبت شده و مجموع سرمایه‌گذاری غیررسمی آن‌ها به حدود ۷۰۰ میلیون دلار می‌رسد. سنجایی شیرازی تصریح کرد بیشتر این سرمایه‌گذاری‌ها در مناطق مرزی و برای تولید کالاهای صادراتی به عراق انجام می‌شود. رتبه ایران در میان بزرگ‌ترین سرمایه‌گذاران خارجی عراق پس از چین و ترکیه قرار دارد. همچنین سرمایه‌گذاری‌های ایرانی با هدف دور زدن تحریم‌ها گاه به نام شرکت‌هایی غیرایرانی در عراق ثبت می‌شود که آمار رسمی را کمتر نشان می‌دهد.

۳ دستورالعمل جدید برای تعدیل حق الزحمه خدمات، ابلاغ شد

عصراقتصاد - سه دستورالعمل جدید با هدف تعدیل حق الزحمه خدمات نظام فنی و اجرایی کشور از سوی رئیس سازمان برنامه و بودجه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران ابلاغ شد. این دستورالعمل‌ها شامل تهیه طرح توسعه و عمران شهرها، نواحی و همچنین طرح‌های هادی روستایی است. این ضوابط ضمن ایجاد چارچوب جدید برای تعیین و تعدیل حق‌الزحمه‌ها، قرار است باعث شفافیت مالی و بهبود نظام قراردادهای خدمات فنی و اجرایی شوند و هم‌افزایی بین مجریان و کارفرمایان را ارتقا دهند. بخشنامه‌های یاد شده در پایگاه اطلاع‌رسانی نظام فنی و اجرایی کشور منتشر و لازم‌الاجرا شده‌اند.

آغاز پرداخت وام ضروری ۵۰ میلیون تومانی به بازنشستگان کشوری

عصراقتصاد - صندوق بازنشستگی کشوری اعلام کرد لیست مشمولان مرحله دوم وام ضروری ۵۰ میلیون تومانی پس از بررسی و نهایی‌سازی، برای واریز به بانک صادرات ارسال شده است و به زودی فرآیند پرداخت وام شروع خواهد شد. این وام به بازنشستگان و وظیفه‌بگیران واجد شرایط اعطا می‌شود.

صندوق بازنشستگی تأکید کرد تمام اطلاع‌رسانی‌های تکمیلی صرفاً از طریق درگاه‌های رسمی انجام خواهد شد و از مراجعه حضوری یا پیگیری تلفنی غیرضروری باید خودداری شود. این اقدام، بخشی از حمایت‌های دولت برای ارتقای رفاه بازنشستگان است و در ادامه مراحل دیگر به اطلاع متقاضیان خواهد رسید.

آماده‌باش ۶۰۰ مجتمع بین‌راهی برای خدمات‌رسانی به زائران اربعین

عصراقتصاد - سازمان راهداری اعلام کرد ۶۰۰ مجتمع خدماتی-رفاهی بین‌راهی آماده میزبانی و خدمات‌دهی به زائران اربعین ۱۴۰۴ هستند. این مجتمع‌ها در مسیرهای منتهی به مرزهای شش‌گانه کشور قرار دارند و خدمات رفاهی، نمازخانه، وضوخانه، محل استراحت و شارژ تلفن همراه را ارائه می‌کنند.

غلامحسین داغاله، عضو هیئت عامل سازمان راهداری اظهار داشت مجتمعات خدماتی تحت بازرسی و نظارت منظم قرار دارند و تمامی نواقص احتمالی باید ظرف ده روز رفع شوند. همچنین تأمین سوخت در جایگاه‌ها در دستور کار است و کمیته‌های نظارتی تا پایان ایام اربعین، روند خدمات‌رسانی را به‌طور پیوسته پایش خواهند کرد. کاربران می‌توانند هرگونه نقص یا مشکل را از طریق سامانه ۱۴۱ و سایر درگاه‌های ارتباطی گزارش دهند.

بررسی مدیریت اقتصادی کشور در جنگ ۱۲ روزه در دستور مجلس

عصراقتصاد - بررسی عملکرد مدیریت اقتصادی دولت در جریان جنگ ۱۲ روزه و نیز لایحه حمایت از ایرانیان خارج از کشور از جمله محورهای اصلی دستور جلسات علنی این هفتم مجلس شورای اسلامی است. مجلس علاوه بر رسیدگی به لایحه نظام جامع باشگاه‌داری، گزارش‌هایی در زمینه اصلاح قوانین تأمین اجتماعی، اجرای احکام مهریه، تسهیل دسترسی معطلان به آثار فرهنگی و عضویت ایران در معاهدات بین‌المللی مختلف در دنبال این کند.

در دستور کار، گزارش مهمی هم درباره راهکارهای تقویت ثبات اقتصادی در شرایط اضطراری از جمله مدیریت جنگ ۱۲ روزه و بررسی مشکلات حمل و نقل جاده‌ای قرار دارد که می‌تواند بر سیاست‌گذاری‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت کشور تأثیرگذار باشد.



با پرداخت شهریه بیشتر حاضر به ثبت‌نام فرزندش با معدل پایین بوده و پس از امتناع خانواده، پرونده تحصیلی را بازگردانند تا دانش‌آموز به اجبار مدرسه را ترک کند.

تنها مدارس غیردولتی نیستند که چنین می‌کنند؛ برخی مدارس دولتی عادی نیز با انکا به نبود نظارت کافی، از پذیرش یا ثبت‌نام مجدد دانش‌آموزان ضعیف امتناع می‌کنند. در این میان، مسئولان منطقه‌ای آموزش و پرورش نیز عمدتاً جانب مدیران مدارس را گرفته و پیگیری مؤثری برای دفاع از حقوق دانش‌آموزان صورت نمی‌گیرد. این اقدام مدارس مغایر با فلسفه وجودی آموزش و پرورش است؛ جایی که باید مهم‌ترین وظیفه‌اش، حمایت و ارتقای دانش‌آموزان دارای افت تحصیلی باشد. اما بسیاری از مدارس ترجیح می‌دهند به جای نقش حمایتی، دانش‌آموزان با سطح علمی پایین را حذف کنند؛ حتی گاه با روش‌هایی مانند کم‌کردن نمره انضباط یا برخورد نامناسب و ایجاد فضای تحمیلی برای خروج دانش‌آموز. در نتیجه ضعف نظارت و سکوت

گزارش های استانی

نبض استان ها

قطعی آب در کرمانشاه به دلیل قطع

برق است نه کمبود منابع آبی

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه با تأکید بر نبود کمبود منابع آبی در استان، دلیل افت فشار و قطعی آب در برخی مناطق را قطعی برق و از مدار خارج شدن پمپ‌های چاه‌ها عنوان کرد.

قطعی آب در کرمانشاه

ساخت موزه شهر مهمترین پروژه

فرهنگی تاریخ شهرداری شیراز است

سرپرست معاونت هماهنگی امور گردشگری و زیارت استانداری فارس ساخت موزه شهر را مهمترین پروژه فرهنگی تاریخ شهرداری شیراز در ۱۲۰ سال گذشته دانست و بر اهمیت آن تأکید کرد.

ساختمان موزه شیراز

اقدامی مؤثر برای مقابله با بحران

ناترازی گاز در زمستان پیش‌رو

به همت شرکت گاز استان با همکاری دانشگاه علوم پزشکی گیلان ، طرحی مشترک برای بهینه‌سازی مصرف انرژی در بیمارستان‌های استان آغاز شد که پیش‌بینی می‌شود مصرف گاز در برخی مراکز درمانی تا ۳۰ درصد کاهش یابد؛ این مهم برای مقابله با بحران ناترازی گاز در زمستان پیش‌رو اقدامی مؤثر می باشد.

نمای ساختمان بیمارستان

تدوین برنامه ملي کاهش هزینه

تولید در بخش کشاورزي

معاون برنامه‌ريزي و اقتصادي وزارت جهاد كشاورزي گفت: کاهش قيمت تمام‌شده توليد در واقع نسخه نجات‌بخش اقتصاد كشاورزي در دهه آينده است و نقش تعيين كننده در توسعه كشاورزي دارد.

نمای ساختمان وزارت جهاد کشاورزی

بررسی ۱۳ پرونده تبلیغاتی در

اولین نشست کمیته تبلیغات

استان بوشهر

نخستین نشست کمیته تبلیغات استان بوشهر در سال جاری با حضور مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی، معاون فرهنگی و رسانه‌ای، نماینده استانداری و کارشناسان مربوطه در دفتر مدیرکل برگزار شد و طی آن ۱۳ پرونده جدید تبلیغاتی مورد بررسی و تصویب قرار گرفت.

نمای ساختمان استانداری بوشهر

خبر

هم‌افزایی صمت و اتاق بازرگانی

فارس؛ گامی در جهت توسعه

متوازن صنعت، معدن و تجارت

در نشست مشترک مدیرکل صنعت، معدن و تجارت فارس و هیات رئیسه اتاق بازرگانی این استان، بر نقش کلیدی مردم و بخش خصوصی در آغاز دورانی نوین از شکوفایی اقتصادی فارس تأکید شد. در این دیدار، دو طرف با تبیین چالش‌ها و فرصت‌های موجود، بر ضرورت تعامل هدفمند و اجرایی میان حاکمیت و بخش خصوصی برای تحقق توسعه پایدار در سه حوزه صنعت، معدن و تجارت همراه شدند.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت فارس، شنبه در این دیدار، با بیان اینکه سیاست‌گذاری اقتصادی بدون مشارکت موثر بخش خصوصی امکان‌پذیر نیست، گفت: تقویت تعامل با فعالان اقتصادی، راهبرد اصلی این سازمان در مسیر توسعه اقتصادی استان است. کریم مجرب افزود: در دوره جدید مدیریت، تمرکز ما بر عبور از برنامه‌ریزی‌های تئوریک و ورود جدی به مرحله اجراست؛ و این امر بدون همراهی و مشارکت همه ذی‌نفعان، به‌ویژه بخش خصوصی محقق نمی‌شود. وی ضمن انتقاد از غفلت ساختاری نسبت به زنجیره کامل ارزش، افزود: در این میان متأسفانه فقط بخش صنعت آن هم به طور ناقص توجه شده و حوزه مهم بازرگانی مورد بی‌توجهی قرار گرفته است.

اوادامه داد: عدم توجه به بازارهای ازدست‌رفته، امروز چالش‌های جدی برای تولیدکنندگان ایجاد کرده که تنها از مسیر بازتعریف راهبردهای تجاری و بازرگانی قابل حل است.

مدیرکل صمت فارس، با اشاره به اهمیت تقویت کمپین‌های مردمی حمایت از تولیدات بومی گفت: باید با اطلاع‌رسانی صحیح، مردم را نسبت به ظرفیت‌های تولید استان آگاه کنیم تا مصرف کالاهای تولید داخل در اولویت قرار گیرد.

مجرب تأکید کرد: بالندگی نمونه ها و برندهای بومی و رونق اقتصاد استان، نیازمند حساسیت و مطالبه‌گری عمومی است و این امر بدون حمایت اجتماعی و رسانه‌ای از تولیدات داخلی محقق نخواهد شد. رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی فارس نیز، بر لزوم هم‌افزایی راهبردی میان دولت و بخش خصوصی تأکید کرد و گفت: توسعه متوازن و پایدار در استان، بدون همکاری جدی و اعتماد متقابل میان نهادهای دولتی و بخش خصوصی امکان‌پذیر نیست.

رییس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان کرمان اعلام کرد

رسوب ۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان در حساب دستگاه‌های اجرایی کرمان



جلسه‌ای در استانداری کرمان با حضور مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمان، مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای کرمان و مدیرعامل شرکت گاز استان کرمان.

تخصیص داده شده و تخصیص مابقی اعتبارات هنوز به استان ابلاغ نشده است، گفت: دستگاه‌های اجرایی نسبت به مبادله موافقت نامه‌ها اقدام کنند تا میزان اعتبارات تخصیص یافته را به دستگاه‌ها پرداخت کنیم.

بارگذاری لایه‌های اطلاعات مکانی وی با اشاره به ابلاغ تصویب نامه مرتبط با حمایت و تسهیل سرمایه گذاری و تأکید استاندار کرمان در این زمینه، افزود: مرکز خدمات سرمایه گذاری در استان کرمان و کشور تصویب شده و یکی از وظایفی که در این مرکز مصوب شد و در حال پیگیری آن هستیم، بارگذاری لایه‌های اطلاعات مکانی پنجره واحد زمین در راستای صدور مجوزهای بی نام در سطح استان است.

رییس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان کرمان گفت: براساس هدف گذاری برای سرمایه گذاری در استان باید ۲۴ دستگاه به این سیستم متصل شوند و حداقل ۷۹ لایه اطلاعاتی بارگذاری شود اما تاکنون فقط ۲۸ لایه بارگذاری شده است لذا از دستگاه‌های اجرایی که امکان بارگذاری را دارند درخواست داریم که تا پایان شهریورماه لایه‌های اصلی سرمایه

گذاری را در ژئوپورتال مربوطه بارگذاری کنند تا اقدامات بعدی انجام شود.

وی همچنین با اشاره به قانون یک درصد اعتبارات پژوهشی استان گفت: این اعتبارات ۲ میلیارد و ۸۶۰ میلیون تومان می‌شود و مصوب می‌کنیم که این اعتبار برای استان تهیه و مصوب شود مکاتبه به دستگاه‌ها انجام شده اما پاسخ برخی دستگاه‌ها به دست ما نرسیده، پیشنهادات ارایه تا این اعتبار مصوب شود.

۳۹ درصد اعتبارات تملک دارایی هزینه نشده است

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان کرمان نیز در این نشست گفت: درخصوص اعتبارات تملک دارایی سال ۱۴۰۳ مانده جذب نشده به معنای این نیست که در دستگاه‌ها کاری انجام نشده اما مهلتی تا پایان شهریور سال جاری وجود دارد که در این مدت تلاش کنیم تا جذب اعتبارات را به موقع انجام دهیم.

صادق سلطانی نژاد افزود: منابع دستگاه‌های اجرایی استان کرمان از محل اعتبارات استانی و ابلاغی هفت هزار و ۴۸۰ میلیارد تومان است که چهار هزار میلیارد تومان اعتبارات استانی و مابقی ابلاغی است.

وی ادامه داد: چهار هزار و ۶۴۰ میلیارد تومان از مجموع هفت هزار و ۴۸۰ میلیارد تومان اعتبار تملک دارایی در استان هزینه شده و ۳۹ درصد کل مبلغ هزینه نشده است. مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان کرمان گفت: ۹۷۰ میلیارد تومان قرارداد در حال انجام، ۳۶۰ میلیارد تومان صورت وضعیت در حال رسیدگی در ذیحسابی‌های دستگاه‌های اجرایی، ۵۳۷ میلیارد تومان در حال مناقصه و ۹۶۰ میلیارد تومان نیز فاقد مناقصه است.

وی افزود: بیشترین اعتبارات جذب نشده با رقم بالای ۱۰۰ میلیارد تومان مربوط به ادارات کل نوسازی مدارس، ورزش و جوانان، راه و شهرسازی شمال و جنوب استان، اداره کل زندان‌ها، آتفا و جهاد کشاورزی است و مابقی دستگاه‌ها مابین ۲۰ تا ۱۰۰ میلیارد تومان اعتبار جذب نشده، دارند. سلطانی نژاد با بیان اینکه نگران جذب مبالغ فاقد و در حال انجام مناقصه هستیم که ابلاغ آن به پیمانکار باید تسریع شود گفت: دلایل اصلی این مشکل نبود شرکت پیمانکاران و نبود پیمانکار بومی در استان و افزایش برآوردها و قیمت‌ها اعلام شده است.

مناطق آزاد

نشست هم‌اندیشی اعضای

مجمع سازندگان کیش با

مدیرعامل سازمان برگزار شد

نشست هم‌اندیشی اعضای مجمع سازندگان کیش با مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش با محوریت توسعه زیرساخت‌ها، تسهیل سرمایه‌گذاری و پیگیری حقوق قانونی جزیره برگزار شد.

در این دیدار، حاضران ضمن قدردانی از اقدامات تحولی سازمان در ماه‌های اخیر، بر ضرورت استمرار حمایت‌ها، تسهیل فرایندهای اداری و تقویت تعامل میان سازمان و بخش خصوصی تأکید کردند.

اعضای مجمع سازندگان کیش، با اشاره به روند روبه‌رشد زیرساخت‌های اساسی جزیره، پایداری و برق در دوره‌های اوج مصرف همچون نوروز و تابستان را حاصل برنامه‌ریزی دقیق، مدیریت منسجم و اعتماد به ظرفیت‌های بخش خصوصی دانستند و تأکید کردند: این اقدامات، در شرایطی که سرزمین اصلی با محدودیت‌های جدی در این حوزه مواجه است، قابل تحسین است.

همچنین در این نشست توسعه ناوگان حمل و نقل دریایی، زمینی و هوایی،کمبود نیروی انسانی متخصص، تأمین مسکن و ایجاد زیرساخت‌های رفاهی برای اقشار خدمات‌رسان در کیش به عنوان مطالبات اعضای مجمع سازندگان و نوآوران مطرح شد.

اعتماد متقابل؛ پیشران توسعه جزیره

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش نیز در این دیدار با اشاره به اصلاح ساختارهای اداری، ایجاد کارگروه رفع موانع سرمایه‌گذاری، تسریع در صدور مجوزها و رشد سرمایه‌گذاری‌های عمرانی، تصریح کرد: با شکل‌گیری اعتماد متقابل میان سازمان و سرمایه‌گذاران، جزیره کیش بار دیگر در مسیر توسعه متوازن و پایدار قرار گرفته است.

محمد کیبیری افزود: حجم سرمایه‌گذاری جذب‌شده در سال جاری، دو برابر مجموع چهار سال گذشته بوده و این نشان‌دهنده بازگشت امید و اطمینان به کیش به‌عنوان مقصدی امن و آینده‌دار برای سرمایه‌گذاری است.

پیگیری حقوق قانونی جزیره کیش

کیبیری همچنین با تأکید بر ضرورت احقاق حقوق تاریخی جزیره در سطح ملی اظهار داشت: کیش از نظر قانونی، جغرافیایی و اقتصادی، مستحق بهره‌مندی از منابع مرتبط با میدان گازی و عوارض آلاندگی است.

وی افزود: سازمان در حال پیگیری جدی موضوعات همچون اجرای قانون مسئولیت اجتماعی، دریافت سهم جزیره از حق مالکانه و استیفای حقوق کیش در حوزه نفت و گاز است. هرچند این مسیر پیچیده و زمان‌بر باشد، اما برای توسعه بلندمدت کیش حیاتی است.

نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۰۵

شناسه: ۱۹۶۱۹۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک ایوانکی– محمدرضا دهقانی‌عشرت آبادی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۶۰۱۴۶۰۱۵۰۰۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴/۰۲/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوز ه ثبت ملک ایوانکی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل عرب سر هنگی فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۳۰ صادره از ایران در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۷۹۹/۶۹ مترمربع جز پلاک ۹۴۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی خاتم مهین ضیایی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۰۵

شناسه: ۱۹۶۱۹۲۲

رئیس ثبت اسناد و املاک ایوانکی– محمدرضا دهقانی‌عشرت آبادی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۱۰۱۴۱۰۱۵۰۰۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴/۰۲/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند سمی مستقر در واحد ثبتی حوز ه ثبت ملک ایوانکی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل عرب سر هنگی فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۳۰ صادره از ایران در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸۰۲/۸۴ مترمربع جز پلاک ۹۴۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خریداری از مالک رسمی خاتم مهین ضیایی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۰۵

شناسه: ۱۹۶۱۹۲۹

رئیس ثبت اسناد و املاک ایوانکی– محمدرضا دهقانی‌عشرت آبادی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۸۰۱۵۰۰۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴/۰۲/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوز ه ثبت ملک ایوانکی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل عرب سر هنگی فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۳۰ صادره از ایران در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۶۵۴/۲ مترمربع جز پلاک ۹۴۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی خاتم مهین ضیایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی



چگونه هوش مصنوعی را رام کنیم و قدرت آن را به طور ایمن مهار کنیم؟

بحران یا برکت



NIST: این چارچوب به عنوان استاندارد طلایی جهانی در نظر گرفته می‌شود و رویکردی ساختاریافته برای حاکمیت، شناسایی ریسک، اندازه‌گیری و مدیریت ارائه می‌دهد.

- قانون هوش مصنوعی اتحادیه اروپا: یک قانون پیشگام که قوانین سختگیرانه‌ای را بر اساس سطح ریسک یک سیستم وضع می‌کند و به عنوان مرجع جهانی برای قوانین آینده عمل می‌کند.

- استانداردهای ISO/IEC: که راهنمایی‌های عملی برای شفافیت، پاسخگویی و جنبه‌های اخلاقی در کل چرخه عمر هوش مصنوعی ارائه می‌دهند.

دستاوردهای استراتژیک مدیریت ریسک
انتخاب یک رویکرد پیشگیرانه در مدیریت ریسک نه تنها از وقوع فجایع جلوگیری می‌کند، بلکه مزایای استراتژیک فوق‌العاده‌ای نیز به همراه دارد:

۱- مصونیت امنیتی قوی‌تر: تغییر از واکنش به عمل و تشخیص تهدیدها قبل از تبدیل شدن به بحران.

۲- تصمیمات هوشمندانه‌تر: درک روشن از ریسک‌ها به سازمان‌ها اجازه می‌دهد تا بین نوآوری و احتیاط تعادل برقرار کنند و تصمیمات آگاهانه‌ای بگیرند.

۳- انطباق یکپارچه با مقررات: با پیروی از مقرراتی که دائماً در حال تغییر هستند، از جریمه‌ها و مجازات‌ها جلوگیری کنید.

۴- انعطاف‌پذیری و تداوم عملیاتی: کاهش اختلالات و اطمینان از عملکرد بدون وقفه سیستم‌های حیاتی.

۵- افزایش اعتماد و شفافیت: ایجاد روابط قوی با مشتریان و عموم مردم بر اساس اعتماد و پاسخگویی، که ارزشمندترین دارایی در عصر دیجیتال است.

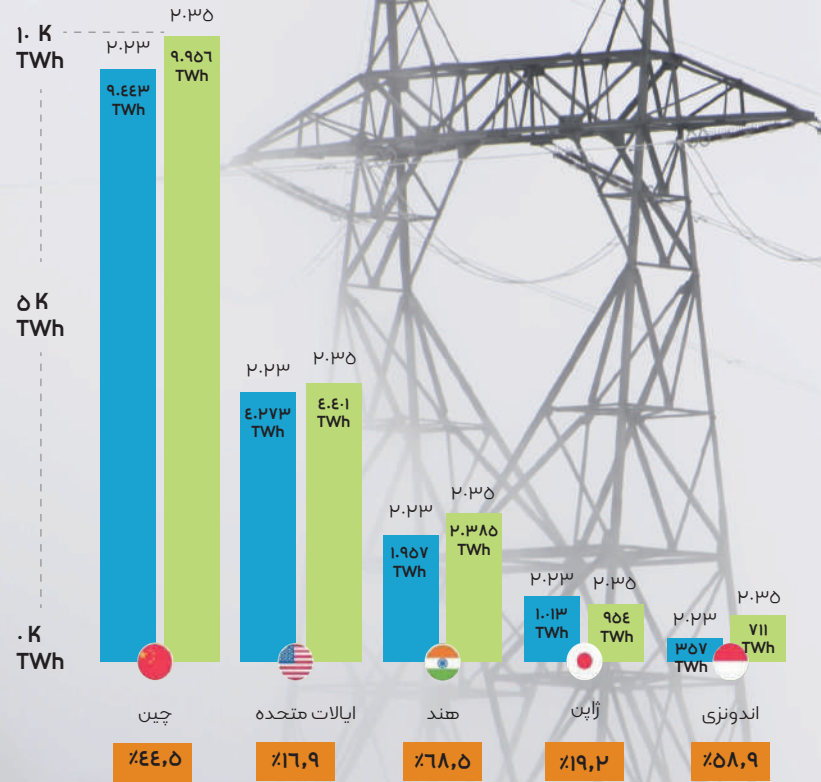
خلاصه اینکه، مواجهه با هوش مصنوعی نه نیازمند ترس و تردید، بلکه نیازمند احتیاط و احترام عمیق به قدرت‌مند آن است.

چالش واقعی امروز نه در مهار این موج تکنولوژیکی، بلکه در تسلط بر هنر پیمایش امواج متلاطم آن با مسئولیت و مهارت است.

سازمان‌هایی که مدیریت ریسک را در قلب استراتژی خود قرار می‌دهند، نه تنها از طوفان‌های آینده جان سالم به در می‌برند، بلکه مسیر آن را شکل داده و رهبری می‌کنند.

آینده مصرف انرژی در اقتصادها

رشد سریع تولید ناخالص داخلی سرانه، افزایش پیش‌بینی‌شده در مصرف برق را به دنبال دارد و تقاضا برای مین، فلزی حیاتی در سیستم‌های انرژی جهانی، را افزایش می‌دهد.



- ۲۰۲۳
- تغییر در تولید ناخالص داخلی سرانه
- پیش‌بینی ۲۰۳۵

گسترش پوشش اینترنت در مناطق روستایی

سراسر کشور و تسهیل دسترسی‌های مردم در این بخش به ویژه در مناطق محروم و روستاهای دور افتاده از اولویت مهم وزارت ارتباطات محسوب می‌شود.

طبق بررسی‌های انجام شده در ابتدای دولت چهاردهم حدود سه هزار روستا فاقد دسترسی به شبکه ملی اطلاعات بودند اما با گذشت حدود یک سال از عمر این دولت، سید ستار هاشمی- وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات- در زمینه پوشش ارتباطی مناطق روستایی توضیح داده است در دولت چهاردهم، بیش از ۱۲۰۰ روستای جدید به اینترنت پرسرعت متصل شده‌اند.

به گفته وی هدف پوشش باکیفیت برای ۱۰ هزار روستا تا پایان برنامه هفتم توسعه است و منابع لازم نیز پیش‌بینی شده است.
انطور که مسئولان گفته‌اند آمار در بخش ارتباطات روستایی در گذشته ۹۰ درصد بود، در ماه های گذشته به ۷۵ درصد روستاهای دارای ارتباط با کیفیت کاهش یافته است و همچنان ۱۰ هزار روستا همچنان به ارتباطات با کیفیت نیاز دارند.

برقراری عدالت ارتباطی و برخورداری روستاییان از اینترنت پرسرعت از اهداف مهم دولت به شمار می‌رود و آطور که وزیر ارتباطات گفته است در دولت چهاردهم، بیش از ۱۲۰۰ روستای جدید به اینترنت پرسرعت متصل شده‌اند.

به گزارش ایسنا، براساس برنامه هفتم توسعه، تا پایان این برنامه ۱۰۰ درصد روستاهای بالایاا ۲۰ خانوار باید به شبکه ملی اطلاعات، اتصال پرسرعت داشته باشند چراکه این تکلیف قانونی وزارت ارتباطات و دولت در بخش ارتباطات روستایی تا پایان برنامه هفتم توسعه است.

بررسی‌ها نشان می‌دهد وقتی اینترنت و فناوری در روستاها راه‌اندازی شود، بر تولید ناخالص کشور تاثیر مستقیم می‌گذارد و یکی از تاثیرات مثبت آن ایجاد اشتغال در روستاهاست. بنابراین خاص بر شناسایی آسیب‌پذیری‌ها و تهدیدها، در گذشته تاکنون موضوع ایجاد عدالت ارتباطی در مناطق روستایی و صعب‌العور با کمک پروژه شبکه ملی اطلاعات و فیبرنوری مورد توجه قرار داشت.

بنابراین توسعه امکانات، تجهیزات و زیرساخت‌های ارتباطی در

شرکت چینی یونیتی‌ری (Unitree) ربات انسان‌نمای خود را با قیمت تنها ۵۹۰۰ دلار عرضه می‌کند، قیمتی که بازار ربات‌های انسان‌نما را شوکه کرده است. اقدام این شرکت فشار بر رقبای آمریکایی و اروپایی را که برای کاهش هزینه‌ها تلاش می‌کنند، تشدید می‌کند.

به گزارش ایسنا، شرکت یونیتی‌ری ر‌بوتیکس(Unitree Robotics) مستقر در هانگ‌کونگ چین از ربات انسان‌نمای خود موسوم به R۱ با ۲۶ مفل و تنها با قیمت ۳۹ هزار و ۹۹۹ یوان (حدود ۵۹۰۰ دلار) رونمایی کرده است.

این ربات که با عنوان «متولد شده برای ورزش» به بازار عرضه می‌شود، در ویدئوهای منتشر شده توسط این شرکت در حال چرخیدن، دویدن در سراسیمیی و بلند شدن سریع از زمین نشان داده شده است. چنین حرکاتی معمولاً برای ربات‌های بسیار گران‌تر ناممکن است.

«یونیتی‌ری» می‌گوید این ربات به جای علاقه‌مندان، توسعه‌دهندگان انفرادی و تیم‌های تحقیقاتی در مراحل اولیه را هدف قرار داده است و سخت‌افزار واقعاً توانمندی را ارائه می‌دهد که قبلاً در محدوده قیمتی زیر پنج رقمی دیده نشده بود.

ربات انسان‌نمای R۱ مدل‌های قبلی «یونیتی‌ری» را نیز با اختلاف زیادی ارزان‌تر می‌کند. ربات R۱۳۰ سانتی‌متری و ۳۵ کیلوگرمی G۱ با قیمت پایه ۱۳ هزار و ۸۰۰ دلار عرضه می‌شود، در حالی که ربات پرچمدار ۱۸۰ سانتی‌متری H۱ با قیمت ۹۰ هزار و ۸۰۰ دلار عرضه می‌شود.

ربات‌های H۱ و G۱ در حال حاضر به صورت آزمایشی در شرکت‌های سازنده خودروهای برقی «Nio» و «Geely» مورد استفاده قرار می‌گیرند و وظایف تکراری و دقیق را در خطوط مونتاژ انجام می‌دهند.

ربات R۱ به عنوان یک نمونه با قیمت پایین برای طراحان نرم‌افزاری طراحی شده است که می‌خواهند بر اساس همین مجموعه کنترل، محصولات خود را بسازند.

جنگ قیمت ربات‌های انسان‌نما

اقدام «یونیتی‌ری» فشار بر رقبای آمریکایی و اروپایی را که برای کاهش هزینه‌ها تلاش می‌کنند، تشدید می‌کند، اما آنها هنوز هم بسیار بالاتر از معیار جدید قرار دارند. پیش‌بینی می‌شود ربات انسان‌نمای اپتیموس (Optimus) شرکت تسلا که هنوز در مرحله آزمایشی است، تنها زمانی که تولید سالانه آن به یک میلیون واحد برسد، زیر ۲۰ هزار دلار قیمت داشته باشد. شرکت «فیگور ای‌آی» (Figure AI) که ربات Figure۰۲ با وزن ۷۰ کیلوگرم را در کارخانه BMW در کارولینای جنوبی آمریکا آزمایش می‌کند، به طور غیررسمی حدود ۵۰ هزار دلار قیمت دارد. شرکت BMW این ربات را یکی از پیشرفته‌ترین ربات‌های انسان‌نمای در حال کار می‌نامد. ربات انسان‌نمای آپولو (Apollo) محصول شرکت آپترونیک (Apptronik) که اکنون در حال آزمایش‌های درون لجستیکی در تأسیسات مرسدس بنز در آلمان و مجارستان است، پس از تولید انبوه، قیمت زیر ۵۰ هزار دلار را هدف قرار داده است. همچنین ربات دیجیت (Digit) شرکت «Agility Robotics» تقریباً ۲۵۰ هزار دلار قیمت دارد که به صورت ساعتی ۳۰ دلار نیز اجاره داده می‌شود.



در سایه روزنامه بخوبید

می‌کند که «وسایل نقلیه» در جاده ایمن و قادر به مدیریت هرگونه شرایط اضطراری هستند.

شکاف اعتمادی که می‌تواند برای جهان گران تمام شود

رقابت برای پذیرش هوش مصنوعی باعث شده است که بسیاری هشدارهای آن را نادیده بگیرند. یک نظرسنجی اخیر توسط موسسه IBM برای ارزش تجاری، یک پارادوکس نگران‌کننده را آشکار می‌کند: در حالی که ۹۶٪ از رهبران اذعان دارند که هوش مصنوعی مولد، خطر نقض امنیتی را افزایش می‌دهد، تنها ۲۴٪ از پروژه‌های موجود به اندازه کافی محافظت می‌شوند.

این شکاف عظیم بین درک تهدید و واکنش به آن، یک بمب ساعتی است که خطر از دست رفتن داده‌ها، آسیب به اعتبار، جریمه‌های پرهزینه نظارتی و از همه مهم‌تر، از بین رفتن اعتماد عمومی، یک دارایی بی‌قیمت، را به همراه دارد.

چه چیزی در «جعبه سیاه» پنهان شده است؟
خطرات ناشی از هوش مصنوعی را می‌توان به چهار دسته اصلی و مرتبط با هم طبقه‌بندی کرد:

۱. خطرات داده‌ها: سوخت انقلاب دیجیتال... و سم مهلک آن

کاملاً مشخص است که داده‌ها، خون حیات سیستم‌های هوش مصنوعی هستند و هرگونه نقص در آن می‌تواند منجر به نتایج فاجعه‌باری شود. امنیت و حریم خصوصی: هک کردن این سیستم‌ها فقط به معنای سرقت اطلاعات نیست؛ بلکه نقض آشکار حریم خصوصی افراد است که می‌تواند دروازه‌های جهنم را در دو سطح قانونی و نظارتی به روی آنها باز کند.

داده‌های جانبدارانه: وقتی الگوریتم‌ها با داده‌هایی تغذیه می‌شوند که منعکس‌کنندهی تعصبات اجتماعی موجود (مانند تبعیض در استخدام) هستند، نه تنها این بی‌عدالتی را تکرار می‌کنند، بلکه آن را تقویت و تداوم می‌بخشند و تصمیمات ناعادلانه و سیستماتیک می‌گیرند.

۲. خطرات مدل‌ها: وقتی ذهن دیجیتال فریب می‌خورد

هرک‌ها می‌توانند «مغز» هوش مصنوعی را مستقیماً و به روش‌های نامحسوس هدف قرار دهند.

حملات خصمانه و تزریق دستور: هرک‌ها می‌توانند ورودی‌ها را برای فریب مدل دستکاری