

عصر اقتصاد



تقسیم ۴۲۰ ریال سود
نقدی و گزارش عملکرد
موفق فولاد کاوه در مجمع

صفحه ۶

www.asre-eghtesad.com

@ asreeghtesad

asre_eghtesad

asre_eghtesaad

فقط برای ریلکس کردن ما

سخنگوی دولت: «در دولت پیشنهاد مطرح شده که به علت پشت سر گذاشتن جنگ ۱۲ روزه، یک هفته را تعطیلات تابستانه اعلام کنیم. نتیجه این موضوع روز چهارشنبه اعلام می‌شود.»

تبریک عرض می‌کنیم خدمت مسؤلان مهربان و دلسوز که هنوز، و بعد از گذشت این‌همه روز، به فکر مردم و ترومای حاصل از جنگ هستند. واقعاً متشکریم که کشور را نه به دلیل بی‌برقی و بی‌آبی، بلکه فقط و فقط به‌خاطر آرامش ما مردم تعطیل می‌کنید، تا به سفر برویم و ریلکس کنیم!

«لولی ملول»

سال بیستم و یکم . شماره ۵۶۹۴ . صفحه ۲۰۰۰۰ تومان .

خداحافظی با قاچاق و موانع صادراتی!

صفحه ۳

بازار سرمایه در شوک بی‌تفاوتی مسئولان

صفحه ۵

سایه رکورد و بحران بر نفت ایران!

صفحه ۷

رانندگی خطرناک

پیک‌های سوپراپ‌ها

صفحه ۸



پرداخت خسارت
خودروهای
آسیب‌دیده
بدون نوبت

صفحه ۳



طرح اختصاصی عصر اقتصاد

صفحه ۲

بی‌وام" نفس کشیدنم دشوار است!

وحید حاج سعیدی

شناسایی ابربدهکاران بانکی، انتشار اسامی در سامانه، تعیین میزان معوقات، بگیر ببند، محاکمه، توقیف اموال و ... در کنار شعبات معمولی بانک‌ها، چندین شعبه ویژه ابر بدهکاران بانکی که قصد بازپرداخت وام ندارند، نیز تأسیس شود تا هم مردم، بانک‌ها و قوه قضاییه تکلیف شان را بدانند و بی‌خودی اعصاب شان به هم نریزد و هم ابربدهکاران بانکی بی‌خودی سین جین نشوند!

در ضمن توصیه می‌گردد در زمان تنظیم بودجه سالانه مملکت، منابع تیلی برای این شعبات خاص در نظر گرفته شود و نظارت شدید اعمال شود که این منابع مالی فقط در راستای خدمت رسانی به ابر مشتریانی هزینه شود که قصد تبدیل شدن به ابر بدهکار را دارند و خدای ناکرده پرداخت وام‌های اشتغال‌زایی، ازدواج، فرزند آوری، ودیعه مسکن، کارآفرینی و ... منجر به دور شدن از اهداف طرح نشود! با افتتاح چنین شعباتی در آینده شاهد مکالماتی از این دست خواهیم بود:

ابرمشتری: سلام

ابر رئیس بانکی: سلام بفرمایید در خدمتم

ابرمشتری: به وام ۵۰۰۰ میلیارد تومان می‌خوام

ابر رئیس بانکی: جَسارتاً قصد کارآفرینی یا بازپرداخت که ندارین؟! چون برای ما مسؤلیت داره ...

ابرمشتری: نه پدر جان مگه با بچه‌طرفی؟! من سالی چند صد میلیارد مالیات و عوارض و دیرکرد و جریمه رو دور می‌زنم؛ بعد بیام وام بانکی رو پس بدم؟! دکی ابر رئیس بانکی: پس این قرم رو بی‌رحمت پر کنی.... فقط نام و نام خانوادگی و شماره موبایل... البته شماره موبایل هم فقط برای ارسال پیام واریز و اطلاع رسانی در خصوص خدمات جدید بانکیه!

ابر مشتری: بله پر کردم

ابر رئیس بانکی: جَسارتاً اگر تمایل به انتشار اسم تون در سامانه لیست ماهیانه ابربدهکاران ندارین، به جای اسم تون، اسم یک کارتن خوابی، ضایعاتی

ای کسی رو درج کنم؟

ابر مشتری: مرد حسابی این چه حرفیه؟ من اسم و فامیلم رو با یک مگا مال عوض نمی‌کنم. هر سامانه‌ای که دوس لاری تیشش کن!

ابر رئیس بانکی: درود بر شما ... داشتن مشتریانی مثل شما باعث اعتبار و افتخار این بانک. ایستاله وام‌های بالای ده هزار میلیارد!

در سایت روزنامه بفرمایید:



یادش به خیر و نیکی چند سال قبل روند اعلام اسامی ابر بدهکاران بانکی و دستگیری آنها (البته منهای دانه درشت‌ها) از مدیوم بگم و قرار داشتن در جیب کاپشن و ... به رویکرد انتشار ماهانه در سامانه تغییر پیدا کرد. خلق الله هم خیال شان از این بابت راحت شد که اسامی ابربدهکاران مالی که با پول مردم

عشق و حال می‌کنند، به صورت ماهانه در سایت منتشر می‌شود و عین فولیکول در حال تجزیه زیر ذره بین هستند. با همه گرفتاری‌ها و دردرس‌های این وام‌های، واقعاً شرکت، وارد سهم شدند؛ ولی خیلی زود این اعتماد کاذب به دام زیان‌های ویران‌گر انجامید و بیش از ۹۵ درصد این سهم‌ها سقوط بی‌سابقه‌ای را تجربه کردند.

گمانه‌زنی و ضعف آموزشی

بازار سهام ایران و جهان پر است از کسانی که به امید نوسان‌گیری سریع وارد می‌شوند، بدون آن که دانش مدیریت سرمایه و تحلیل بنیادی و تکنیکال را جدی بگیرند. نتیجه، تکرار رفتارهای پرخطر جمعی است؛ خرید در اوج، فروش در کف.

معامله‌گر خرد نه فرهنگ سرمایه‌گذاری دارد، نه صبر لازم برای عبور از دوران رکود و نوسان و نه آموزش لازم درباره مدیریت ریسک و روانشناسی سرمایه‌گذاری. نتیجه، اکثر سودهای بزرگ نصیب اقلیتی با دانش و تجربه و صبر می‌شود و اکثریت مجبورند زیان‌های پی‌درپی را تجربه کنند.

در نهایت، بازار علیرغم روند رو به رشد شاخص، بازنده‌های زیادی بر جای می‌گذارد؛ حتی در روزهای سبز و اخبار مثبت.

نمونه‌های عملی: تنفلیکس و بازار ایران

نماد تنفلیکس نمونه‌ای جهانی از همین پدیده است. سهامی که در بازه‌ای کوتاه بیش از ۳۰ درصد رشد کرد و بعد ناگهانی نصف ارزشش خود را از دست داد. خیلی‌ها در موج رشد پیوستند و ضرر کردند اما باقی‌ماندن در سهم با صبر و تحلیل درست، در بلندمدت به سودی عظیم انجامید (افزایش بیش از سه برابری تا ۲۰۲۵).

در بازار ایران هم، سهام پرنوسان بارها منبع سود و زیان بوده‌اند. به همین دلیل برای کاهش جو هیجانی، دامنه نوسان محدود شد تا از ضررهای سنگین‌تر عموم جلوگیری شود، هرچند نمی‌توان نقش آموزش و صبر را نادیده گرفت.

نتیجه‌گیری:

بازار صعودی، تضمین‌کننده سود نیست؛ بازار میدان چالش‌های رفتاری، هیجانی و شناختی است. تنها آن‌ها که آموزش دیده، خونسرد و صبور هستند با بکارگیری استراتژی مبتنی بر منطق و تحلیل، امکان بهره‌بردن از روند سبز را دارند و بقیه، دیر یا زود با سبدي سرخ‌تر از آن‌چه انتظار دارند، بازار را ترک خواهند کرد.

سازمان آگهی‌های روزنامه عصر اقتصاد

۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ - ۸۶۰۹۶۲۴۵



در ضمن توصیه می‌گردد در زمان تنظیم بودجه سالانه مملکت، منابع تیلی برای این شعبات خاص در نظر گرفته شود و نظارت شدید اعمال شود که این منابع مالی فقط در راستای خدمت رسانی به ابر مشتریانی هزینه شود که قصد تبدیل شدن به ابر بدهکار را دارند و خدای ناکرده پرداخت وام‌های اشتغال‌زایی، ازدواج، فرزند آوری، ودیعه مسکن، کارآفرینی و ... منجر به دور شدن از اهداف طرح نشود! با افتتاح چنین شعباتی در آینده شاهد مکالماتی از این دست خواهیم بود:

گمانه‌زنی و ضعف آموزشی

بازار سهام ایران و جهان پر است از کسانی که به امید نوسان‌گیری سریع وارد می‌شوند، بدون آن که دانش مدیریت سرمایه و تحلیل بنیادی و تکنیکال را جدی بگیرند. نتیجه، تکرار رفتارهای پرخطر جمعی است؛ خرید در اوج، فروش در کف.

معامله‌گر خرد نه فرهنگ سرمایه‌گذاری دارد، نه صبر لازم برای عبور از دوران رکود و نوسان و نه آموزش لازم درباره مدیریت ریسک و روانشناسی سرمایه‌گذاری. نتیجه، اکثر سودهای بزرگ نصیب اقلیتی با دانش و تجربه و صبر می‌شود و اکثریت مجبورند زیان‌های پی‌درپی را تجربه کنند.

در نهایت، بازار علیرغم روند رو به رشد شاخص، بازنده‌های زیادی بر جای می‌گذارد؛ حتی در روزهای سبز و اخبار مثبت.

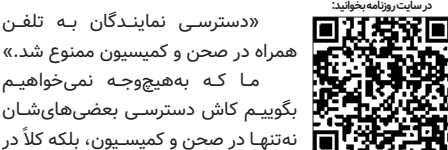
نمونه‌های عملی: تنفلیکس و بازار ایران

نماد تنفلیکس نمونه‌ای جهانی از همین پدیده است. سهامی که در بازه‌ای کوتاه بیش از ۳۰ درصد رشد کرد و بعد ناگهانی نصف ارزشش خود را از دست داد. خیلی‌ها در موج رشد پیوستند و ضرر کردند اما باقی‌ماندن در سهم با صبر و تحلیل درست، در بلندمدت به سودی عظیم انجامید (افزایش بیش از سه برابری تا ۲۰۲۵).

در بازار ایران هم، سهام پرنوسان بارها منبع سود و زیان بوده‌اند. به همین دلیل برای کاهش جو هیجانی، دامنه نوسان محدود شد تا از ضررهای سنگین‌تر عموم جلوگیری شود، هرچند نمی‌توان نقش آموزش و صبر را نادیده گرفت.

نتیجه‌گیری:

بازار صعودی، تضمین‌کننده سود نیست؛ بازار میدان چالش‌های رفتاری، هیجانی و شناختی است. تنها آن‌ها که آموزش دیده، خونسرد و صبور هستند با بکارگیری استراتژی مبتنی بر منطق و تحلیل، امکان بهره‌بردن از روند سبز را دارند و بقیه، دیر یا زود با سبدي سرخ‌تر از آن‌چه انتظار دارند، بازار را ترک خواهند کرد.



یادش به خیر و نیکی چند سال قبل روند اعلام اسامی ابربدهکاران بانکی و دستگیری آنها (البته منهای دانه درشت‌ها) از مدیوم بگم و قرار داشتن در جیب کاپشن و ... به رویکرد انتشار ماهانه در سامانه تغییر پیدا کرد.

عشق و حال می‌کنند، به صورت ماهانه در سایت منتشر می‌شود و عین فولیکول در حال تجزیه زیر ذره بین هستند. با همه گرفتاری‌ها و دردرس‌های این وام‌های، واقعاً شرکت، وارد سهم شدند؛ ولی خیلی زود این اعتماد کاذب به دام زیان‌های ویران‌گر انجامید و بیش از ۹۵ درصد این سهم‌ها سقوط بی‌سابقه‌ای را تجربه کردند.

بازار سهام ایران و جهان پر است از کسانی که به امید نوسان‌گیری سریع وارد می‌شوند، بدون آن که دانش مدیریت سرمایه و تحلیل بنیادی و تکنیکال را جدی بگیرند. نتیجه، تکرار رفتارهای پرخطر جمعی است؛ خرید در اوج، فروش در کف.

معامله‌گر خرد نه فرهنگ سرمایه‌گذاری دارد، نه صبر لازم برای عبور از دوران رکود و نوسان و نه آموزش لازم درباره مدیریت ریسک و روانشناسی سرمایه‌گذاری. نتیجه، اکثر سودهای بزرگ نصیب اقلیتی با دانش و تجربه و صبر می‌شود و اکثریت مجبورند زیان‌های پی‌درپی را تجربه کنند.

در نهایت، بازار علیرغم روند رو به رشد شاخص، بازنده‌های زیادی بر جای می‌گذارد؛ حتی در روزهای سبز و اخبار مثبت.

بازار سهام ایران و جهان پر است از کسانی که به امید نوسان‌گیری سریع وارد می‌شوند، بدون آن که دانش مدیریت سرمایه و تحلیل بنیادی و تکنیکال را جدی بگیرند. نتیجه، تکرار رفتارهای پرخطر جمعی است؛ خرید در اوج، فروش در کف.

معامله‌گر خرد نه فرهنگ سرمایه‌گذاری دارد، نه صبر لازم برای عبور از دوران رکود و نوسان و نه آموزش لازم درباره مدیریت ریسک و روانشناسی سرمایه‌گذاری. نتیجه، اکثر سودهای بزرگ نصیب اقلیتی با دانش و تجربه و صبر می‌شود و اکثریت مجبورند زیان‌های پی‌درپی را تجربه کنند.

در نهایت، بازار علیرغم روند رو به رشد شاخص، بازنده‌های زیادی بر جای می‌گذارد؛ حتی در روزهای سبز و اخبار مثبت.

بازار سهام ایران و جهان پر است از کسانی که به امید نوسان‌گیری سریع وارد می‌شوند، بدون آن که دانش مدیریت سرمایه و تحلیل بنیادی و تکنیکال را جدی بگیرند. نتیجه، تکرار رفتارهای پرخطر جمعی است؛ خرید در اوج، فروش در کف.

معامله‌گر خرد نه فرهنگ سرمایه‌گذاری دارد، نه صبر لازم برای عبور از دوران رکود و نوسان و نه آموزش لازم درباره مدیریت ریسک و روانشناسی سرمایه‌گذاری. نتیجه، اکثر سودهای بزرگ نصیب اقلیتی با دانش و تجربه و صبر می‌شود و اکثریت مجبورند زیان‌های پی‌درپی را تجربه کنند.

در نهایت، بازار علیرغم روند رو به رشد شاخص، بازنده‌های زیادی بر جای می‌گذارد؛ حتی در روزهای سبز و اخبار مثبت.

بازار سهام ایران و جهان پر است از کسانی که به امید نوسان‌گیری سریع وارد می‌شوند، بدون آن که دانش مدیریت سرمایه و تحلیل بنیادی و تکنیکال را جدی بگیرند. نتیجه، تکرار رفتارهای پرخطر جمعی است؛ خرید در اوج، فروش در کف.

معامله‌گر خرد نه فرهنگ سرمایه‌گذاری دارد، نه صبر لازم برای عبور از دوران رکود و نوسان و نه آموزش لازم درباره مدیریت ریسک و روانشناسی سرمایه‌گذاری. نتیجه، اکثر سودهای بزرگ نصیب اقلیتی با دانش و تجربه و صبر می‌شود و اکثریت مجبورند زیان‌های پی‌درپی را تجربه کنند.

عصر اقتصاد

سه شنبه ۷ مرداد ۱۴۰۴ ، روز بیستم و یکم شماره۵۶۹۴.

ایران و جهان

بین الملل

توافق آمریکا و اتحادیه اروپا با تخرفه‌های پایین‌تر

در توافقی تاریخی، آمریکا و اتحادیه اروپا تصمیم گرفتند تعرفه واردات کالاهای اروپایی به آمریکا را به ۱۵ درصد کاهش دهند. این تصمیم پس از ماه‌ها مذاکره با هدف کاهش خطر جنگ تجاری و ایجاد فضای قابل پیش‌بینی برای کسب‌وکارها، عملی شد.
در این میان، برای برخی محصولات کلیدی مانند قطعات هواپیما، دارو و بعضی محصولات کشاورزی، تعرفه صفر تعیین شد تا واردات آنها تسهیل شود. دونالد ترامپ این توافق را «عالی برای هر دو طرف» دانست و اعلام کرد اتحادیه اروپا متعهد شده تا سه سال آینده ۷۵۰ میلیارد دلار انرژی از آمریکا خرید کند و میزان سرمایه‌گذاری‌های مستقیم خود را به ۶۰۰ میلیارد دلار برساند.
فون در لاین، رئیس کمیسیون اروپا، ثبات‌بخشی به اقتصاد را مهمترین دستاورد خواند.

اما این توافق برای اجرایی شدن به تایید پارلمان اروپا و کشورهای عضو نیاز دارد؛ مرحله‌ای که کارشناسان آن را حساس‌ترین بخش کار می‌دانند. در صورتی که اتحادیه اروپا توافق را رد کند، زمینه برای تشدید تنش‌ها و آغاز مجدد تهدیدهای تعرفه‌ای فراهم می‌شود که می‌تواند قیمت کالاها را در هر دو سوی اقیانوس بالا ببرد.

برزیل در حمایت از بریکس مقابل ترامپ قد علم کرد

دولت برزیل در مقابل تهدیدات تعرفه‌ای رئیس‌جمهور آمریکا موضع قاطعانه‌ای اتخاذ کرده است.
مشاور ارشد لولا، رئیس‌جمهور برزیل اعلام کرد که این کشور با وجود تهدیدهای ترامپ برای اعمال تعرفه‌های تنبیهی علیه اعضای بریکس، همچنان از همکاری‌های تجاری و سیاسی با این بلوک حمایت می‌کند و به دنبال کاهش وابستگی صرف به واشنگتن است.

ترامپ اخیراً برزیل را تهدید به تعرفه ۵۰ درصدی و توقف محاکمه بولسونارو، رئیس‌جمهور پیشین این کشور کرده بود. مقامات برزیلی این رویکرد را بی‌سابقه و غیرقابل قبول دانسته‌اند و آن را دخالت مستقیم در امور داخلی کشور خود تلقی کرده‌اند. برزیل همچنین اتحادیه اروپا را به تصویب هرچه سریع‌تر توافق تجاری با مرکوسور دعوت نموده است.

طلای جهانی به سرایشی افتاد

به دنبال توافق تجاری آمریکا و اتحادیه اروپا و کاهش نگرانی‌ها از بروز جنگ تعرفه‌ای، بازار طلا به اصلاح نزولی روبه‌رو شد و قیمت هر اونس طلا به پایین‌ترین سطح دو هفته اخیر، یعنی ۳۳۲۳ دلار و ۳۹ سنت رسید.

علاوه بر کاهش نگرانی‌ها، تقویت نرخ یورو در برابر دلار و بهبود شاخص‌های سهام آمریکا نیز به این روند دامن زد. سرمایه‌گذاران در شرایط جدید محتاط‌تر عمل می‌کنند و انتظار می‌رود بانک مرکزی آمریکا نرخ بهره را در محدوده فعلی یعنی ۴.۲۵ تا ۴.۵ درصد حفظ کند.

همزمان، قیمت فلزات دیگر از جمله نقره، پلاتین و پالادیوم افزایش جزئی داشتند. کارشناسان معتقدند آرمایش جهانی بازارهای ناشی باعث خروج تدریجی سرمایه از پناهگاه‌های امنی مثل طلا و حرکت به سمت بازارهای پرریسک‌تر شده است.

سقوط سفارش کالاهای

بادوام در آمریکا

جدیدترین آمارها از اقتصاد آمریکا از سقوط ۹.۳ درصدی سفارش کالاهای بادوام در ماه ژوئن حکایت دارد؛ این بیشترین میزان افت در پنج سال گذشته است.
ارزش این سفارش‌ها به ۳۱۱.۸ میلیارد دلار رسید و نسبت به ماه قبل ۳۲.۱ میلیارد دلار کاهش داشت. بیشترین افت مربوط به سفارش هواپیماها و قطعات غیرنظامی یا ۵۱.۸ درصد کاهش و کالاهای سرمایه‌ای یا ۲۲ درصد افت بود.
در عین حال، در صورت کنار گذاشتن بخش حمل‌ونقل، سفارش‌ها تنها ۰.۲ درصد رشد داشته‌اند. کارشناسان این کاهش را نشانه‌ای از کاهش چشمگیر تقاضا و نگرانی از آینده رشد اقتصادی می‌دانند و معتقدند تداوم این روند می‌تواند نشانه ورود اقتصاد آمریکا به دوره رکود یا دست‌کم کندی رشد باشد.

آیا چین می‌تواند وابستگی صادراتی خود را کاهش دهد؟

همزمان با مذاکرات تجاری آمریکا و چین در استکهلم، مصادر اصلی بحث بر سر وابستگی اقتصاد چین به صادرات قرار گرفته‌ها است. آمریکا خواستار کاهش ظرفیت تولید مازاد چین در صنایعی مثل فولاد و خودرو و نیز افزایش سهم مصرف داخلی در اقتصاد چین شده است.
در حال حاضر، مصرف داخلی فقط ۴۰ درصد اقتصاد چین را می‌سازد، در حالی که این نسبت در اقتصاد آمریکا ۷۰ و در ژاپن حدود ۵۴ درصد است. کارشناسان اقتصادی معتقدند گذار از اقتصاد صادرات‌محور به اقتصاد مصرف‌محور برای چین مستلزم اصلاحات ساختاری جدی، کاهش نقش شرکت‌های دولتی، پایان دادن به سیاست‌های پارتی‌های و صرف زمان طولانی است. جنگ تعرفه‌ای و رکود تقاضا اثرات منفی خود را با کاهش کیفیت محصولات و افزایش فشار به صنایع بر چین گذاشته است و اتحادیه اروپا نیز اخیراً بر خودروهای برقی چینی تعرفه اعمال کرده است.

عصر اقتصاد از دو دهه تلاش برای پاک کردن چنر صفر گزارش می دهد؛

جراحی بی اثر روی پول!



اکرم رضائی نژاد

با گذشت نزدیک به دو دهه از طرح موضوع حذف صفر از پول ملی ایران، این سیاست همچنان در میان حرف و حدیث‌های کلان اقتصادی، بی‌نتیجه و بلاتکلیف مانده است. ایده‌ای که نخستین‌بار در اواسط دهه هشتاد با شعار تسهیل در مبادلات مالی و تکریمی‌شدن کارشناسان و سیاست‌گذاران اقتصاد کشور، سرنوشت نهایی خود را پیدا نکرده است. هر چند که اقتصاددانان این کار را اقدامی نامداین می‌دانند و پاک کردن صفرهای اسکناس‌ها را مصداق پاک‌کردن صورت‌مساله تورم به جای حل آن می‌دانند.

به گزارش عصر اقتصاد، پیشنهاد حذف چهار صفر از ریال، هرچند وقت یکبار پررنگ می‌شود اما باز هم به دلایل مختلف به پایگانی تصمیمات اقتصادی باز نمی‌گردد. در سال‌های ۱۳۸۵، ۱۳۸۶، ۱۳۸۹، ۱۳۹۳، ۱۳۹۵ و ۱۳۹۷ دولت‌ها از طرح این اصلاح سخت کوتاه‌آمده‌اند. دلیل این موضوع هم شاید ناتوانی در کنترل تورم و نبود امادگی ذهنی مردم در اجرای این طرح بعد از عملیاتی شدن حذف صفرهای پول ترکیه بود. اما به تدریج این قدر مانند قورباغه ای در آب جوش تورم این سال‌ها مردم ایران ایستاده اند که حساسیتشان به بی اعتباری ارزش پول و ریال از دست رفته و دستکم نشناش ایام دهه ۸۰ و ۹۰ از ریال چیزی به خاطر ندراند و در کلام بازار، میلیارد تومان هم بالاخره یک تومان شد!

تاریخ طوایش پاک کردن صفر

اثر روی پول ایرانی

لایحه مربوط به عنوان «اصلاح قانون پولی و بانکی» در سال ۱۳۸۹ به مجلس رفت و نهایتاً در سال ۱۳۹۹ مورد تصویب قرار گرفت، با این حال ایرادات شورای نگهبان مانع نهایی‌شدن آن شد. این لایحه اکنون مورد موافقت کمیسیون اقتصادی مجلس دوازدهم قرار گرفته است اما هنوز اغلب کارشناسان با دید به تردید به اثرگذاری مستقیم آن نگاه می‌کنند.



در سایت روزنامه بخوانید:

شمس‌الدین حسینی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با تأکید بر اینکه حدود ۶۰ کشور تا امروز صفرهای پول ملی خود را حذف کرده‌اند، می‌گوید: انتظارات از این اقدام نباید بالا باشد؛ حذف صفر قرار نیست کنترل‌کننده تورم باشد. هدف اصلی، سهولت در تبادل و محاسبات است.

وی همچنین تأکید کرده است: واحد پولی باید در قانون جدید به‌طور دقیق تعیین شود و هنوز در این بخش خلأ قانونی وجود دارد.

از سوی دیگر، حاکم مکنان، سخنگوی کمیسیون اقتصادی، در گفتگو با رسانه‌ها به موافقت مشروط این کمیسیون با کلیت حذف چهار صفر اشاره کرده و البته یادآور شده است که لایحه علاوه بر رفع ایرادهای محتویاتی، باید با تغییر قوانین اخیر هیچ تعارضی نداشته باشد. او افزوده است: بانک مرکزی برای حفظ حیثیت پول ملی در مجامع بین‌المللی و تسهیل محاسبات، حذف صفرها را لازم می‌داند اما این اقدام، اثری بر تورم ندارد و چرخه اقتصاد به ثبات و اصلاحات بنیادین‌تر نیازمند است.

آیا مقدمات اجرا فراهم شده است؟

در آستانه سال ۱۴۰۴ و همزمان با

انتشار اسکناس ۲ میلیون ریالی (که معادل ۲۰۰ تومان جدید خواهد بود)، نشانه‌هایی از عملیاتی‌شدن این تغییر دیده شد. این موضوع پرسش‌هایی درباره آمادگی زیرساخت‌ها و احتمال تصویب نهایی طرح در افکار عمومی به‌وجود آورد اما همچنان هیچ تضمینی برای تحقق این برنامه وجود ندارد. منتقدان می‌گویند حساسیت بسیار بالای مسئله و چالش‌های اجرایی موجب تعویق مجدد خواهد شد. از نگاه اقتصاددانان، حذف صفرها به خودی خود موجب تقویت ارزش پول ملی یا کنترل تورم نمی‌شود و بیشتر جنبه روانی و سهولت حسابرسی دارد. سید فرشاد فاطمی، استاد اقتصاد، تأکید می‌کند: به جای دل‌پستن به حذف صفر، باید شرایط ظاهری، باید در گام نخست تورم را مهار کرد. او بر این باور است که این طرح حتی یک شبهه‌مسکن هم نیست؛ زیرا اکنون بیشتر فعالیت‌ها دیجیتال شده و کاربرد اسکناس فیزیکی کاهش یافته است.

برخی دیگر همچون وحید صیامی، کارشناس صنعت بانکی، معتقدند که پیچیدگی اجرایی و هزینه جایگزینی اسکناس‌ها، تغییر نرم‌افزارهای مالی و ریسک گرد شدن

قیمت‌ها به سمت بالا، مشکلاتی جدی هستند که سیاست‌گذار به سادگی از کنارشان می‌گذرد. صیامی ادامه می‌دهد: پول فقط یک ابزار فنی نیست که بتوان با حذف چند صفر، ناگهان اقتدار آن را باز یافت. حاکمیت باید بر تقویت نهاد پول و اقتدار اقتصادی تمرکز کند.

یادآوری تجربه جهانی

حذف صفر از پول ملی اقدامی است که در دنیا بارها اجرا شده اما بدون پیش‌نیازهایی مانند ثبات اقتصادی و تورم پایین، نتایج پایداری به‌جا نگذاشته است. نمونه کشورهای آمریکای لاتین هشدار می‌دهد که بدون اصلاحات ساختاری، حذف صفر تنها نقش مسکن کوتاه‌مدت دارد. با وجود رزمه‌های تازه، هنوز هیچ چشم‌انداز روشنی از تصویب و اجرای نهایی این طرح به چشم نمی‌خورد. حذف صفر، اگرچه قدمی برای بهبود ظاهری اوضاع اقتصادی است، اما اقرار نیست تسکین‌بخش ارزش پول ملی یا کاهش تورم باشد. همچنان که بارها تجربه جهانی و تحلیل داخلی تأکید کرده‌اند، سیاست‌گذاری پولی باید با اصلاحات ساختاری و اعتمادسازی اقتصادی توأم باشد تا نتیجه مطلوب حاصل شود.

سامانه کاتب پلی امن برای معاملات ملکی

دعایو معاملات عادی برای اسناد تک‌برگ سبز رنگ قابل استماع در دادگاه‌ها نیست



مشاور املاک می‌تواند پیش‌نویس را از سامانه حذف کند؛ بنابراین پیش‌نویس قرارداد هیچ الزامی برای طرفین ایجاد نمی‌کند لذا به مردم توصیه می‌شود در زمان تنظیم پیش‌نویس قرارداد، چک یا وجه نقدی رد و بدل نکند و تا زمان مراجعه به دفتر اسناد رسمی دست نگه دارند.

روش دوم قرارداد یکسان نام دارد و قراردادهای یکسان یا نمونه، آثار حقوقی دارند و با پیش‌نویس قرارداد متفاوت هستند؛ پیش‌نویس قرارداد فاقد آثار حقوقی است. قرارداد یکسان یا نمونه، قراردادهای متحدالشکل و استاندارد هستند که در تبصره ۲ ماده ۳ قانون الزام پیش‌بینی شده است و در حال حاضر ۱۴ نوع قرارداد یکسان یا نمونه در سکوی کاتب قرار داده‌ایم و مشاوران املاک دارای پروانه صنفی بر حسب نوع معامله، یکی از این قراردادها را انتخاب و ثبت می‌کند.

سخنگوی سازمان ثبت تأکید کرد: اگر به مشاور املاکی مراجعه کردید و مشاور املاک عنوان کرد که «به قرارداد یکسان دسترسی ندارم» یا «به سامانه کاتب دسترسی ندارم» احتمالاً این مشاور املاک پروانه صنفی ندارد؛ چون از تاریخ ششم اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۳ قانون الزام پیش‌بینی شده است و در حال حاضر ۱۴ نوع قرارداد یکسان یا نمونه در سکوی کاتب قرار داده‌ایم و مشاوران املاک دارای پروانه صنفی امکان نوع معامله، یکی از این قراردادها را انتخاب و ثبت می‌کند.

سخنگوی سازمان ثبت تأکید کرد: اگر به مشاور املاکی مراجعه کردید و مشاور املاک عنوان کرد که «به قرارداد یکسان دسترسی ندارم» یا «به سامانه کاتب دسترسی ندارم» احتمالاً این مشاور املاک پروانه صنفی ندارد؛ چون از تاریخ ششم اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۳ قانون الزام پیش‌بینی شده است و در حال حاضر ۱۴ نوع قرارداد یکسان یا نمونه در سکوی کاتب قرار داده‌ایم و مشاوران املاک دارای پروانه صنفی امکان نوع معامله، یکی از این قراردادها را انتخاب و ثبت می‌کند. او افزود: در قراردادهای یکسان در آینده به صورت خودکاربری هم در دسترس مردم قرار خواهد گرفت. در قانون پیش‌بینی شده است که اشخاص حقیقی و حقوقی بتوانند این قراردادها را خودشان هم در سامانه تنظیم کنند و دسترسی داشته باشند؛ و سپس برای ادامه فرآیند و رفع محدودیت به دفتر اسناد رسمی مراجعه نمایند؛ البته دو شرط مهم برای اجرایی شدن خودکاربری قراردادهای یکسان دارد که نکته اول این است که در قانون پیش‌بینی شده که اگر معامله غیر عوض یعنی وجهی رد و بدل نمی‌شود امکان تنظیم قرارداد یکسان میسر نیست و قرار است یک حساب امانی و واسط توسط بانک مرکزی ایجاد شود. چیزی شبیه حساب‌های وکالتی که خریدار بهای معامله را در آن حساب وکالتی قرار داده و زمانی که قبول معامله می‌تواند عمل کند به این صورت که با مستقیماً حساب به دفتر اسناد رسمی مراجعه کنند و سند اجاره را ثبت کنند و یا اینکه به مشاورین املاک مراجعه کرده و قراردادهای یکسان را اجاره کنند و تنظیم و مستاجر طرف سه ماه از تاریخ ثبت قرارداد یکسان برای ادامه فرآیند و رفع محدودیت به دفتر اسناد رسمی مراجعه کنند.

داخلی

نرخ تورم تیر ماه ۳۵.۳ درصد شد

عصر اقتصاد - بر اساس اعلام مرکز آمار ایران، نرخ تورم سالانه در تیر ۱۴۰۴ به ۳۵.۳ درصد رسید که نسبت به ماه قبل ۰.۸ واحد درصد افزایش نشان می‌دهد و بیانگر رشد مستمر سطح عمومی قیمت‌هاست.

شاخص قیمت مصرف‌کننده (CPI) نیز در این ماه به ۳۶۰.۲ رسید که نسبت به خرداد ۳۰.۵ درصد و نسبت به تیر سال قبل، ۴۱.۲ درصد افزایش داشته است؛ به‌عبارتی خانوارها بیش از ۴۰ درصد نسبت به سال قبل برای خرید کالا و خدمات هزینه می‌کنند.

تورم ماهانه نیز ۳.۵ درصد اعلام شده که عمده آن در گروه خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها با رشد ۵.۱ درصدی دیده می‌شود. شاخص غیرخوراکی‌ها و خدمات نیز نسبت به ماه قبل ۲.۶ درصد افزایش یافته است.

فاصله تورمی بین دهک‌های هزینه‌ای جامعه تنها ۰.۶ درصد گزارش شده که نسبت به ماه‌های قبل کاهش یافته و نشان‌دهنده همگرایی بیشتر تورم در گروه‌های درآمدی مختلف است. این تغییرات، نشان‌دهنده پایداری فشار تورمی و تأثیر مستقیم آن بر قدرت خرید خانوارها است.

۹۰ درصد اقتصاد کشور در اختیار دولت است

عصر اقتصاد - متکی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس، در گفتگویی علنی، اعلام کرد که بخش عمده اقتصاد کشور هنوز در سیطره دولت، نهادهای حاکمیتی و شبه‌دولتی‌ها قرار دارد، به‌طوری‌که برآوردها نشان می‌دهد: بیش از ۹۰ درصد اقتصاد همچنان مدیریت می‌شود و تنها بخش کوچکی از آن توسط بخش خصوصی اداره می‌شود.

منوچهر متکی، با انتقاد از عملکرد روند خصوصی‌سازی و عدم تحقق اصل ۴۴ قانون اساسی، طی سه دهه اخیر، فقط ۸ تا ۱۲ درصد شرکت‌های دولتی واقعاً به بخش خصوصی واقعی واگذار شده و بقیه صرفاً در قالب جابجایی داخلی و صوری بین بخش‌های دولتی بوده است. به گفته متکی، بخش خصوصی و تعاونی‌ها به تدریج در ساختار اقتصاد کشور تضعیف نشده‌اند.

او تأکید کرد که شرط برون‌رفت از این وضعیت، کوچک‌سازی واقعی دولت، مهار تصدی‌گری و تقویت جدی بخش غیردولتی است تا اقتصاد کشور کارآمدتر شود و از بن‌بست ناکارآمدی فعلی عبور کند.

تزریق ۶۵ هزار میلیارد تومان بودجه عمرانی و درمانی در بهار ۱۴۰۴

عصر اقتصاد - طی بهار امسال، بر پایه گزارش رسمی، ۶۵ هزار میلیارد تومان اعتبار از محل مالیات بر ارزش افزوده به پروژه‌های عمرانی و نظام سلامت تخصیص یافته است؛ رقمی که نسبت به سال گذشته رشد قابل توجهی داشته است.

از این مبلغ، ۴۹ هزار و ۵۸۹ میلیارد تومان به پروژه‌های عمرانی شامل توسعه زیربنایهای شهری و روستایی، طرح‌های عشایری و پروژه‌های استانی اختصاص داده شده که نسبت به مدت مشابه قبل ۴۳ درصد افزایش یافته و امید تازهای برای رونق زیرساخت‌ها پدید آورده است.

بخش سلامت نیز ۱۵ هزار و ۱۰۶ میلیارد تومان اعتبار جذب کرد که از جهش ۲۱۹ درصدی کلیات دارد و ظرفیتی جدی برای ارتقای خدمات، تجهیز مراکز بهداشتی و توسعه درمان فراهم می‌کند.

واگذاری فرودگاه امام به بخش خصوصی

عصر اقتصاد - مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) از روند جدی خصوصی‌سازی در این مجموعه کلیدی کشور خبر داد.

به گفته او، دولت، جهت کاهش تصدی‌گری و استفاده بهینه از ظرفیت بخش خصوصی، فرآیند واگذاری اداره فرودگاه به سرمایه‌گذاران غیر دولتی را در دستور کار قرار داده است.

تاکنون قراردادهایی به ارزش تقریبی ۴۰۰ هزار میلیارد تومان با فعالان خصوصی برای توسعه و بهره‌برداری منعقد شده است. بخش مهمی از این سرمایه‌گذاری مربوط به توسعه فاز دوم، ایجاد زیرساخت‌های لجستیکی و احداث پارکینگ و ترمینال سلام و قرار داد ۳۰۰ میلیون دلاری برای ارتقاء لجستیک است.

آغاز سفر دریایی اربعین از ۱۰ مرداد

عصر اقتصاد - سردار لطفعلی پاکبار، فرمانده مرزبانی خوزستان اعلام کرد سفر دریایی زائران اربعین از بندر خرمشهر به بندر بصره از دهم مرداد ماه آغاز خواهد شد. این مسیر جدید که سفر آن تقریباً یک ساعت به طول می‌انجامد، فرصتی برای تسهیل تردد زائران اربعین حسینی فراهم کرده است.

بهای بلیت برای ایرانیان ۶۰۰ هزار تومان و برای اتباع عراقی ۱۵ هزار دینار تعیین شده است. ستاد مرزبانی خوزستان اعلام کرد: تمامی تدابیر ایمنی سفر دریایی اندیشیده شده و هماهنگی‌های لازم با طرف عراقی هم صورت گرفته است.

تأمین اجتماعی:

سن بازنشستگی افزایش نیافته است

عصر اقتصاد - معاونت بیمه‌ای سازمان تأمین اجتماعی با انتشار اطلاعیه‌ای تأکید کرد که شایعات درباره افزایش سن بازنشستگی صحت ندارد.

مطابق مقررات جاری، تنها سابقه مورد نیاز برای احراز بازنشستگی به صورت تدریجی و محدود افزایش یافته و با رسیدن به سن ۶۲ سال برای مردان و ۵۵ سال برای زنان، ادامه ندارد.

سقف سابقه همچنان ۳۵ سال باقی مانده و افراد در صورت تمایل، پس از احراز شرایط، می‌توانند به پرداخت بیمه ادامه دهند. مسئولان تأمین اجتماعی هدف از سیاست جدید را جلوگیری از تحمیل هزینه‌های ناگهانی بر بازنشستگان و حمایت از پایداری صندوق عتد عنوان کردند. بیمه‌شدگان باید صرفاً مقررات اصلی را ملاک قرار دهند.

شتاب انتقال آب جنوب

به صنایع معدنی



عصراققتصاد - اجرای پروژه های انتقال آب از سواحل جنوبی از دو ناحیه خلیج فارس و دریای عمان در حال انجام است؛ خط انتقال خلیج فارس به مس دره آلو (در استان کرمان)۵۴ درصد و از دریای عمان به زاهدان ۳۲ درصد پیشرفت دارند.

در راستای ماده ۳۹ برنامه هفتم پیشرفت مبنی بر استفاده صنایع معدنی از منابع آب نامتعارف، پروژه های انتقال آب دریای خلیج فارس و دریای عمان با هدف تامین آب پایدار صنایع معدنی و با راهبری ایمیدرو؛ در دستور کار واحدهای معدنی قرار گرفته و پیش رفته است. این پروژه ها سبب استقلال صنایع از منابع آب های داخل سرزمین می شوند. به گزارش روابط عمومی ایمیدرو، طبق گزارش های میدانی اکنون قطعه یک اشباع از خط نخست انتقال آب خلیج فارس؛ با هدف آبرسانی به مجتمع معدنی مس دره آلو ۵۴/۴۸ درصد پیشرفت داشته است.

همچنین پروژه های انتقال آب دریای عمان تا مشهد ۱۸/۳۴ درصد و فاز زودهنگام دریای عمان به زاهدان ۳۲/۶۷ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است.

اکنون پروژه انتقال آب به استان اصفهان (سیرجان به اصفهان) نیز ۹۳/۵ درصد پیشرفت دارد و طی سال جاری افتتاح می شود. طرح بازچرخانی فاضلاب شهری بندرعباس به منظور تامین آب صنعت دارای ۷۴درصد پیشرفت است. این برنامه که با راهبری ایمیدرو اجرایی شده، همزمان اهداف زیست محیطی برای شهر بندرعباس و انتقال آب برای صنایع غرب بندرعباس را به همراه دارد.

ایران در ۳ کشور، پایانه فروش تخم‌مرغ راه‌اندازی کرد

رئیس هیئت‌مدیره اتحادیه مرکزی مرغداران میهن از راه‌اندازی پایانه‌های فروش تخم‌مرغ ایران در سه کشور عمان، قطر و بحرین خبر داد.

به گفته حمیدرضا کاشانی، صادرات رسمی به این کشورها به تازگی آغاز شده و براساس قرارداد، ماهانه ۶ هزار تن تخم‌مرغ صادر خواهد شد. نخستین محموله شامل ۱۰ هزار تن به پایانه‌های فروش اختصاص یافته است و پس از عرضه اولیه، توزیع کالا توسط تاجار در فروشگاه‌ها ادامه می‌یابد. قیمت خرید هر کیلو تخم‌مرغ برای صادرات ۷۰ هزار تومان تعیین شده است.

افزایش ۲۰ درصدی قیمت دام زنده در بهار امسال

مرکز آمار ایران گزارش داد که قیمت زنده دام در زمستان ۱۴۰۳ نسبت به سال قبل افزایش داشته است. متوسط قیمت هر کیلوگرم گوسفند و بره پرورای زنده ۲۰ درصد و گاو پرورای ۴.۳ درصد رشد داشته است.

قیمت محصولات کشاورزی نیز با افزایش مواجه شد. برای مثال، متوسط قیمت خیار ۵۱ درصد، پیاز و گوجه‌فرنگی به‌ترتیب حدود ۸۵ و ۸۹ درصد گران‌تر شده‌اند. نرخ پنبه ۱۶.۱ درصد و پنبه‌ج ۱۴.۸ درصد بالاتر رفته است. هزینه خدمات ماشین‌های کشاورزی مانند شخم و دیس‌کرتی نیز تا ۳۸ درصد افزایش یافته است. نرخ دستمزد کارگران میوه‌چینی و چین‌کار زن و مرد نیز بین ۲۸ تا ۶۷ درصد رشد نشان می‌دهد. همچنین قیمت شیر گوسفند و گاو نیز به ترتیب ۴۰ و ۱۸ درصد افزایش یافته است.

کشاورزی

وزیر جهاد کشاورزی:

فعالیت بخش کشاورزی

تعطیل بردار نیست

وزیر جهاد کشاورزی در حاشیه جلسه هیئت دولت اعلام کرد که فعالیت‌های کشاورزی از جمله تولید دام، طیور و سایر محصولات غذایی، حتی لحظه‌ای هم متوقف نمی‌شود. غلامرضا نوری قزلبچه، تاکید کرد علیرغم تاثیر خشکسالی بر تولید کالاهای استراتژیک، با برنامه‌ریزی قبلی دولت و تهیه تدارکات لازم، هیچ اختلالی در تامین کشور وجود ندارد. او همچنین با اشاره به ناترازی آب و ملاحظات مصرف در بخش کشاورزی، از زحمات کشاورزان تقدیر کرد و اظهار امیدواری نمود که با برداشت برنج جدید، قیمت این محصول در بازار متعادل خواهد شد.

اصلاح ارقام جدید گندم با ۲۵ درصد صرفه‌جویی در مصرف آب

محمد زمانیان، رئیس مؤسسه تحقیقات اصلاح و تهیه نهال و بذر اعلام کرد که ارقام جدید گندم اصلاح شده‌اند تا ضمن کاهش ۲۵ درصدی در مصرف آب، عملکرد مناسبی داشته باشند. این ارقام جدید که نسبت به نمونه‌های قبلی زودرس‌تر و کم‌آب‌تر هستند، بدون کاهش محصول تولیدی، انتخاب کشاورزان را در شرایط خشکسالی تسهیل می‌کنند. طی این سال‌ها، ۳۶ رقم غلات با بهرورزی بالاتر آب معرفی شده و از مجموع ۴۰۰ رقم محصولات تحقیق شده، ۲۱۱ رقم فقط غلات کم‌آب بوده‌اند.

کاهش قیمت برنج ایرانی در میادین میوه و تره‌بار

مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره‌بار، مهدی بهجتیاری‌زاده، از کاهش قیمت برنج ایرانی در این مراکز خبر داد. به گفته او، در هفته اخیر قیمت برنج ایرانی حدود ۲۰ هزار تومان کاهش یافته و این روند نزولی ادامه دارد. وی تاکید کرد که سایر مواد پروتئینی و گوشت و مرغ روند قیمتی ثابتی داشته‌اند، در حالی که با وجود افزایش قیمت مرغ در سطح شهر، قیمت این محصول در میادین میوه و تره‌بار ثابت باقی مانده است.

خداحافظی با قاچاق و موانع صادراتی!



عصراققتصاد - در حالی که دروازه‌های تجارت ایران بیش از گذشته

به روی دهنوی با تاکید بر اثرگذاری باز مبنی‌شود، سیاست‌گذاران و فعالان اقتصادی با اجرای توافقات تجاری و کاهش محدودیت‌ها، نوید پایان دوره قاچاق گسترده و موانع پیچیده صادراتی را می‌دهند.

به گزارش عصراققتصاد، در سال‌های اخیر، تحولات چشمگیری در حوزه تجارت خارجی ایران به وقوع پیوسته است. تحولاتی که نه‌تنها در قالب سیاست‌گذاری‌های کلان و انعقاد موافقتنامه‌های منطقه‌ای، بلکه در سطح عملیاتی و اجرایی نیز قابل مشاهده است. در جدیدترین نشست هم‌اندیشی راینزان بازرگانی ایران در کشورهای هدف صادراتی با حضور رئیس کل سازمان توسعه تجارت، محمدعلی دهقان دهنوی و دیگر مدیران این سازمان، بر نقش کلیدی دیپلماسی تجاری و افزایش سهم کالاهای ایرانی در بازارهای هدف تاکید شد. یکی از محورهای کلیدی این نشست، توجه به ظرفیت‌های تجارت خارجی ایران و رصد دقیق تحولات و رویدادهای بازار کشورهای هدف بود تا ضمن تدوین استراتژی‌های متناسب، مسیر حضور فعالانه و اثربخش دروازه‌های تجارت ایران بیش از گذشته به روی دهنوی با تاکید بر اثرگذاری باز مبنی‌شود، سیاست‌گذاران و فعالان اقتصادی با اجرای توافقات تجاری و کاهش محدودیت‌ها، نوید پایان دوره قاچاق گسترده و موانع پیچیده صادراتی را می‌دهند.

و برای کشور ثالث فقط یک تعرفه مشترک تعیین می‌شود.»

امیدوار تصریح کرد: «در ایران با اعمال ممنوعیت‌های مکرر، تعرفه‌های بالا و بروکراسی زمان‌بر، زمینه برای قاچاق گسترده کالاها فراهم شده است. اگر سیاست‌گذاران با کاهش موانع و باز کردن واقعی دروازه‌های تجارت جهانی، تعرفه‌ها را تا حد منطقی و مطابق استانداردهای WTO پایین بیاورند، قاچاق کالا جذابیت اقتصادی خود را از دست داده و بخش بزرگی از توان دولت نیز برای مبارزه واقعی با جرایم سازمان‌یافته آزاد خواهد شد.» همچنین

او بر لزوم بازنگری در سیاست‌های حمایتی و حرکت به سمت تعرفه‌گذاری تدریجی و هدفمند تاکید کرد.

فرصت ۱۲ میلیارد دلاری اوراسیا برای صادرات ایران

در مسیر توسعه بازارهای صادراتی، موافقتنامه تجارت آزاد ایران با اتحادیه اقتصادی اوراسیا از میانه اردیبهشت ۱۴۰۳ به اجرا گذاشته شد و تحولی قابل توجه در سهولت و اقتصادی‌شدن صادرات ایرانی رقم زد. براساس آمار، اتحادیه اوراسیا در سال ۲۰۲۴ بیش از ۳۱۱ میلیارد دلار واردات داشته و ایران دست‌کم ۱۲ میلیارد دلار ظرفیت صادراتی بافعل به این بازار دارد.

حذف تعرفه برای ۸۷ درصد از اقلام و ایجاد کانال‌های همکاری جدید باعث شده قدرت رقابتی کالاهای ایرانی در بازار اوراسیا به طور مشهودی افزایش یابد و بهره‌برداری از این فرصت، مستلزم آماده‌سازی زیرساخت‌های صادراتی، بهبود کیفیت کالا و توسعه ظرفیت حمل و نقل و ترانزیت است. دبیرخانه موافقتنامه تجارت آزاد و تشکیل کارگروه‌های تخصصی در حوزه‌های استاندارد، حمل‌ونقل، همکاری گمرکی و بهداشت نیز بستر لازم را برای تعامل اجرایی فراهم کرده است.

در کنار بازار اوراسیا، بررسی تازه‌ترین آمارها، جایگاه ویژه ترکیه به عنوان سومین شریک تجاری و چهارمین بازار صادراتی ایران را نمایان می‌سازد. تجارت دوجانبه ایران و ترکیه در بهار سال جاری به بیش از ۲.۲ میلیارد دلار رسیده و ۱۶ درصد از کل تجارت خارجی ایران را پوشش می‌دهد.

ترکیه با واردات گسترده گاز، آلومینیوم، کود و فلزات از ایران و صادرات طلا، مواد غذایی، خودرو و محصولات حیوانی در قامت یک پل منطقه‌ای، نقش تعیین کننده‌ای در سید اقتصاد خارجی ایران بازی می‌کند. صادرات متنوع سید تجاری دو کشور و متوسط قیمت بالاتر هر تن صادرات و واردات نسبت به میانگین کشور، حکایت از ارتقای روابط اقتصادی دارد. تنوع اقلام صادراتی و وارداتی (۷۱۰ قلم در صادرات و ۱۹۰۱ قلم در واردات) فرصت جدیدی را برای بازتعریف صادرات غیرنفتی به ارمنان آورده است. همچنین نسبت مناسب رابطه قیمت واحد صادرات به واردات با ترکیه نسبت به سایر کشورها، بر جذابیت توسعه تجارت با این کشور افزوده است.

در مجموع، افق تجارت خارجی ایران در سایه توجه به بازارهای منطقه‌ای و جهانی، کاهش موانع اداری و تعرفه‌ای، افزایش ظرفیت زیرساختی حمل‌ونقل و ترویج فرهنگ تجارت آزاد با محوریت استانداردهای جهانی، روشن‌تر و پویاتر از گذشته به نظر می‌رسد. استفاده از فرصت‌های توافقی با اوراسیا و تقویت پل تجاری با ترکیه نه‌تنها شانس ورود به بازارهای بدل را افزایش می‌دهد، بلکه به ارتقای جایگاه اقتصادی ایران در منطقه و عرصه بین‌المللی نیز کمک می‌کند.

منبع: روابط عمومی ایمیدرو

تورم خرداد ماه تولیدکننده ۳۴.۴ درصد اعلام شد

تولیدکنندگان محصولات صنعتی به ازای تولید کالاهای خود در داخل کشور، در خرداد ماه ۱۴۰۴ نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۴۴.۴ درصد افزایش دارد. در این ماه بیشترین تورم نقطه به نقطه با ۷۴.۲ درصد مربوط به گروه ساخت انواع آشامیدنی‌ها و کمترین تورم نقطه به نقطه با ۱۹.۴ درصد مربوط به گروه ساخت سایر مصنوعات است.

افزایش تورم سالانه

بررسی داده‌ها نشان می‌دهد در ماه گفته شده درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش صنعت در ۱۲ ماهه منتهی به این ماه نسبت به دوره مشابه در سال قبل، ۳۴.۴ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۳۲.۹ درصد)، ۱.۵ واحد درصد افزایش داشته است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط تولیدکنندگان محصولات صنعتی به ازای تولید کالاهای خود در داخل کشور، در ۱۲ ماه منتهی به خرداد ماه ۱۴۰۴ نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۳۴.۴ درصد افزایش دارد. در این ماه بیشترین تورم سالانه با ۵۰ درصد مربوط به گروه ساخت انواع آشامیدنی‌ها و کمترین تورم سالانه با ۱۶.۴ درصد مربوط به گروه ساخت سایر مصنوعات است.



افزایش مربوط به گروه ساخت سایر تجهیزات حمل و نقل بوده همچنین تورم ماهانه گروه ساخت کک و فراورده‌های حاصل از پالایش نفت در این ماه ۰.۱ درصد است. **کاهش تورم نقطه به نقطه** همچنین در خرداد ماه ۱۴۰۴، درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش صنعت نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۴۴.۴ درصد اعلام شده که نسبت به با همین اطلاع در ماه قبل (۴۴.۶ درصد)، ۰.۲ واحد درصد کاهش داشته است. در واقع میانگین قیمت دریافتی توسط

شاخص قیمت تولیدکننده بخش صنعت نسبت به ماه قبل (تورم ماهانه) ۲.۴ درصد بود که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۱.۹ درصد)، ۵.۵ واحد درصد افزایش داشته است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط تولیدکنندگان محصولات صنعتی به ازای تولید کالاهای خود در داخل کشور، در خرداد ماه ۱۴۰۴ نسبت به ماه قبل، ۲.۴ درصد افزایش دارد.

در این ماه بیشترین تورم ماهانه با ۷.۹ درصد مربوط به گروه ساخت محصولات غذایی و کمترین تورم ماهانه با ۰.۳ درصد

کالابرگ دهک‌های ششم و هفتم شارژ شد

گام دوم شارژ کالابرگ برای دهک‌های چهارم و پنجم بود که حدود ۵ میلیون و ۵۰۴ هزار نفر را پوشش می‌داد.

وی افزود: در گام سوم که دهک‌های ششم و هفتم را شامل می‌شود کالابرگ برای جمعیتی بیش از ۴ میلیون و ۸۳۰ هزار نفر شارژ شده است.

شارژ کالابرگ ادامه دارد؟

یکی از س‌وال‌های متداولی که این روزها با توجه به مشکلات معیشتی که مردم دارند، پرسش می‌شود این است که شارژ کالابرگ ادامه دارد؟

احمد مدیری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در گفتگویی عنوان کرد، اولویت پرداخت برای دهک‌های اول تا سوم است.

شارژ کالابرگ برای سایر دهک‌ها در حال راینزی است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به قانون بودجه عنوان کرد، در بودجه امسال، حذف ۳ دهک و اختصاص درآمد این بخش به طرح کالابرگ دیده شده است.

عصر اقتصاد ۳

سه شنبهٔ مرداد ۱۴۰۴، سال بیستم و یکم، شمارهٔ ۵۶۹۴.

صنعت، معدن و تجارت

خودرو

وزیر صمت خبر داد

پرداخت خسارت خودروهای

آسیب‌دیده بدون نوبت

عصراققتصاد- وزیر صنعت، معدن و تجارت اعلام کرد خسارت خودروهای داخلی آسیب‌دیده شهروندان در جریان جنگ ۱۲ روزه، پس از ارزیابی کارشناسان بیمه، خارج از نوبت و ظرف ۱۲ روز پرداخت خواهد شد. سید محمد اتابک با اشاره به روند شناسایی و بررسی زیان خودروهای آسیب‌دیده اظهار کرد: «در صورتی که خودروهای ساخت داخل مشمول خسارت باشند، بیمه، آن‌ها را خارج از نوبت تأمین و مطالبات مالکان را به‌سرعت پرداخت خواهد کرد.» وی هدف این تصمیم را حمایت فوری از شهروندان و جبران خسارت‌های وارده اعلام کرد.

این اقدام با هماهنگی کامل بین وزارت صمت و شرکت‌های بیمهگر صورت می‌گیرد تا شهروندان کمترین دغدغه ممکن را داشته باشند.

اخطار جدی استاندارد به شرکت‌های خودرو؛

محرومیت فاقدین پروانه استاندارد از تسهیلات

مدیرکل استاندارد استان تهران اعلام کرد تمامی تولیدکنندگان و واردکنندگان خودرو موظفند پروانه کاربرد نشان استاندارد برای خدمات پس از فروش را اخذ کنند، در غیر این صورت، از دریافت خدمات حمایتی و تسهیلات گمرکی برای واردات قطعات خودرو محروم خواهند شد.

قاسم فدوی افزود: تا کنون شش شرکت خدمات پس از فروش موفق به اخذ پروانه شده‌اند و به ادارات استاندارد در گمرکات دستور داده شده است که ارائه خدمات به شرکت‌های فاقد پروانه متوقف شود.

در حال حاضر بیش از ۴۰۰ نمایندگی خدمات پس از فروش در تهران فعال است که کیفیت خدمات آن‌ها، تخصص کارکنان و فرایندهای کاری تحت نظارت بازرسان استاندارد قرار می‌گیرد. هدف این طرح، ارتقای سطح خدمات، اطمینان از ایمنی و رضایت بیشتر مشتریان است.

قیمت خودرو در سقف

قیمت خودرو طی ماه‌های اخیر در سقف باقی مانده و تلاش برای افزایش مجدد آن، مورد انتقاد کارشناسان و فعالان بازار قرار گرفته است.

تعداد متقاضیان خرید خودرو نسبت به سال گذشته کاهش چشمگیر یافته، به طوری که فروش تیرماه ایران خودرو فقط ۹۵ هزار متقاضی داشت، در حالی که اسفند سال گذشته این رقم بیش از یک میلیون بود. کارشناسان معتقدند ادامه قیمت‌گذاری دستوری بدون اصلاح ساختارهای مدیریتی و مالی، نه تنها سودی برای صنعت ندارد بلکه به افزایش رکود، زیان خودروسازان، افزایش بدهی‌ها و کاهش کیفیت منجر شده است. این وضعیت باعث شده بسیاری از خریداران منتظر ثبات یا کاهش بیشتر قیمت‌ها باشند و بازار به رکود عمیق‌تری فرو رود.

پیشنهادها شامل واگذاری تعیین قیمت به هیئت‌مدیره شرکت‌ها، شفافیت در قیمت تمام‌شده، افزایش بهره‌وری و حذف مداخلات دستوری است تا اعتماد بازار و مصرف‌کنندگان بازگردد و صنعت خودرو بتواند از بحران فعلی عبور کند. بعلاوه، حرکت به سمت تنوع مدل‌ها و رقابت کیفی، نیازی حیاتی برای خروج این صنعت از وضعیت فعلی به نظر می‌رسد.

خسارت ۱۰ میلیارد یورویی تعرفه آمریکا به خودروسازان آلمانی

بر اساس گزارش فایننشال تایمز، خودروسازان بزرگ آلمان در سال جاری، در پی افزایش هزینه‌های ناشی از تعرفه‌های آمریکا بالغ بر ۱۰ میلیارد یورو از جریان نقدی خود را از دست خواهند داد.

این تعرفه‌های ۲۵ درصدی که از سوی دولت آمریکا و ترامپ بر واردات خودروهای خارجی وضع شد، فشار مضاعفی به صنایع خودرویی اروپا وارد آورده است. میزان نقدینگی سرمدس بنز از ۹.۴ به ۳ میلیارد یورو و فولکس‌واگن از ۷.۱ به ۳.۵ میلیارد یورو کاهش خواهد یافت. بی‌ام‌و هم با افت درآمد مواجه است. تحلیل‌گران هشدار داده‌اند اگر روند فعلی ادامه داشته باشد، تراز مالی این شرکت‌ها بدتر نیز خواهد شد. با وجود تلاش برای مدیریت موجودی و مذاکره تجاری، افزایش هزینه تولید و صادرات، فشار قابل توجهی بر زنجیره تأمین وارد ساخته است.

آینده نامعلوم تسلا با کاهش فروش و رقبای جدید

فروش و سود شرکت تسلا به دلیل پایان اعتبار مالیاتی، تعرفه‌های جدید و رقابت شدید به خصوص از سمت خودروسازان چینی، به شکل محسوسی کاهش یافته است.

تازه‌ترین گزارش‌ها نشان می‌دهد فروش تسلا در سه ماهه دوم سال جاری نسبت به مدت مشابه قبلی ۱۶ درصد کمتر شده و افت در بازارهای اروپا و آمریکا استمرار دارد. ایلان ماسک، مدیرعامل تسلا، همچنان به آینده پروژه روباتیکسی و خودروهای خودران امیدوار است، اما سهام تسلا از ابتدای سال با ۲۲ درصد کاهش بدترین عملکرد در میان شرکت‌های فناوری ثبت کرده است. با وجود وعده رونمایی سرویس روباتیکسی در مناطق جدید، دریافت مجوز و رقابت با غول‌های فناوری سخت‌تر شده و تحلیل‌گران آینده کسب‌وکار تسلا را با تردید بیشتری رصد می‌کنند.

افزایش همکاری ایران با شرکای منطقه‌ای مانند ترکیه، نه تنها تنوع محصولات صادراتی را بیشتر کرده بلکه ارزش تجارت خارجی کشور را نیز ارتقا داده است



گزارش های استانی

نبض استان ها

شکستگی خط انتقال آب چغادک

ترمیم شد

علی بردستانی مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر در جمع خبرنگاران با اشاره به بروز شکستگی در خط انتقال آب ورودی شهر چغادک اظهار کرد: با تلاش نیروهای فنی و عملیاتی این شرکت، عملیات ترمیم و بهسازی در کوتاه‌ترین زمان ممکن به پایان رسید.

روایت ۷۰ چاه و ۳۶۵ کیلومتر لوله‌گذاری

در میدان مدیریت بحران

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان فارس از کنترل موفق تنش آبی در بالغ بر ۳۵ شهر و ۷۰۰ روستای استان با اجرای مجموعه‌ای از اقدامات فنی، مدیریتی و فرهنگی خبر داد.

کارفرمایان گیلانی بیش از

۳۷۵۰ میلیارد تومان به تامین

اجتماعی استان بدهکارند

بر اساس آخرین بیلان صادره تامین اجتماعی گیلان، لغایت اسفندماه سال ۱۴۰۳، افزون بر بیست و شش هزار و هشتصد کارفرما رقمی بالغ بر سه هزار و هفتصد و پنجاه میلیارد تومان به این مجموعه بدهکار هستند که نیمی از آن قطعی و مشمول اقدامات اجرایی است .

منطقه آژاد

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم تاکید کرد:

لزوم تسریع در تکمیل پروژه‌های عمرانی

و زیرساختی جزیره قشم

رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم، در جریان بازدید از پروژه‌های عمرانی شاخص جزیره، بر تسریع در تکمیل زیرساخت‌ها تاکید کرد.

عادل پیغامی در حاشیه این بازدید که با حضور محمد سعیدی‌کیا و جمعی از مدیران دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد، مشاوران طرح‌های کلان عمرانی، پیمانکاران پروژه‌ها و فعالان اقتصادی برگزار شد، اظهار داشت: خوشحالم امروز در خدمت جمعی از متخصصان، مشاوران و مدیران حوزه عمرانی کشور بودیم؛ به‌ویژه جناب آقای مهندس سعید کی‌ا، از مدیران باسابقه و صاحب‌نام حوزه عمرانی، که با نگاه دقیق و تجربه ارزشمندشان، ما را در بازدید از چند پروژه اساسی جزیره همراهی کردند.

پیغامی ادامه داد: از جمله پروژه‌هایی که مورد بازدید قرار گرفت، می‌توان به جاده ساحل جنوبی، قطعات ۳ و ۴ جاده شمالی، و مسیر جاده مرکزی اشاره کرد. امروز مشاهده کردیم ۱۰ کیلومتر از جاده درگن‌ها به سمت لافت و ۱۰ کیلومتر از لافت به پی‌پشت، پیشرفت مناسبی داشته و در برخی بخش‌ها آماده آسفالت‌برداری است. در حال حاضر حدود سه کیلومتر آسفالت شده و تلاش می‌کنیم تا ۲۰ کیلومتر این مسیر پیش از آغاز پاییز، و در صورت امکان در هفته دولت، زیر بار ترافیک برود. مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم با اشاره به برخی چالش‌ها در حوزه قراردادهای عمرانی گفت: در پروژه ساحل جنوبی با موانعی روبرو هستیم که نیازمند اصلاحات قرارداد و تسریع در اجرائست. به همین منظور، امشب جلسهای تخصصی با حضور مشاوران، پیمانکاران و نمایندگان دبیرخانه مناطق آزاد برگزار می‌کنیم تا راهکارهای اجرایی مناسبی تدوین شود. پیغامی افزود: ماه‌های تیر و مرداد، فصل بازنگری، اصلاح قرارداده‌ا و برگزاری مناقصه‌های عمرانی در منطقه است و آن‌شاه‌الله از شهرویر، فصل جدید عمرانی جزیره را با انرژی مضاعف آغاز خواهیم کرد.

وی همچنین بازدید از پروژه هوشمندسازی شهرک پارسه (شهر هوشمند ۴۰۰ هکتاری) و بررسی چالش‌های موجود در آن را بخشی مهم از برنامه امروز دانست و تصریح کرد: اما شاید مهم‌ترین بخش بازدید امروز، ارزیابی پیشرفت پروژه راهبردی پل خلیج فارس بود؛ پروژه‌ای با اهمیت ملی که اکنون در مرحله ساخت کیسون‌ها قرار دارد. چهار کیسون در دست آماده‌سازی است و عملیات لایروبی برای آبیگری حوضچه نیز آغاز شده است. با برنامه‌ریزی صورت‌گرفته، امیدواریم تا پایان سال جاری، چاهلی کیسون اصلی در دریا مستقر شوند و شاخک‌های پل در دل آب بیرون بزنند.

بازدید رییس بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی از پروژه پل خلیج فارس؛

پل خلیج فارس؛ گام بلند در اتصال زیر

ساختی و توسعه منطقه‌ای

رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم گفت: با تلاش شبانه‌روزی عوامل فنی و مهندسی، انتظار داریم تا پیش از نوروز سال آینده، چهار کیسون در محدوده پیش‌بینی‌شده پل در دریا غرق‌سازی و تثبیت شود. عادل پیغامی در جریان بازدید از کارگاه پروژه پل خلیج فارس که با حضور سعیدی کی‌ا، رییس بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی، نماینده دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد قشم، مشاوران پروژه و مسئولان قرارداه برگزار شد، گفت: خدا را شاکریم که در چنین روزی و در اوج گرمای تابستان، هشتیم. عملیات اجرایی پروژه به‌صورت فعال در جریان است و با رفع موانع و فراهم‌سازی مقدمات فنی گام به گام به مرحله تثبیت پایه‌ها در دریا نزدیک می‌شویم.پیغامی با بیان اینکه این پروژه یکی از بزرگ‌ترین و پیچیده‌ترین طرح‌های مهندسی کشور است، افزود: در کنار عملیات لایروبی که هم‌اکنون در حال انجام است، با تامین اعتبار مناسب، مراحل آماده‌سازی کیسون‌ها نیز در حال تکمیل است. از سردار عابد و تیم ایشان بابت ایستدگی و تامین اعتبار در این مسیر قدردانی می‌کنم.

فریمان؛ آغازگر تورهای گردشگری صنعتی

در خراسان رضوی



فرماندار شهرستان فریمان با استقبال از پیشنهاد استاندار خراسان رضوی مبنی بر راه‌اندازی فوری تورهای گردشگری صنعتی در این شهرستان، این اقدام را فرصتی مهم برای ارتقاء کارآفرینی و توسعه اقتصادی منطقه دانست.

مهدی ناصری اظهار کرد: فریمان به عنوان یک شهرستان با ظرفیت‌های صنعتی بالایی شناخته می‌شود و وجود واحدهای صنعتی نمونه در این منطقه، نشان‌دهنده پتانسیل بالای آن برای جذب سرمایه‌گذاران و کارآفرینان است. وی ادامه داد: در شهرستان فریمان، واحدهای صنعتی نمونه‌ای وجود دارند که در شرایط دشوار کنونی و نیز در زمان جنگ ۱۲ روزه، به صورت تمام وقت و با ظرفیت کامل به تولید ادامه داده‌اند؛ انتقال تجربیات این واحدها می‌تواند منبع الهام برای سرمایه‌گذاران، جوانان علاقه‌مند به صنعت و کارآفرینی و فارغ‌التحصیلان دانشگاه‌ها باشد.

ناصری با بیان اینکه شهرستان فریمان با مختصات جغرافیایی و اقلیمی مناسب، به ویژه با توسعه شهرک بزرگ

صنعتی کاویان، توجه سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی را به خود جلب کرده است، گفت: این شهرستان در حال حاضر با حضور کارآفرینان غیر بومی و شرکت‌های دانش‌بنیان، به یکی از مراکز مهم صنعتی استان تبدیل شده است.

فرماندار فریمان در ادامه به تعداد واحدهای صنعتی فعال در این شهرستان اشاره و بیان کرد: در حال حاضر، ۲۱۰ واحد صنعتی در فریمان فعالیت می‌کنند که در سه شهرک صنعتی کاویان، فریمان و پارک مهتاب و پارک صنعتی فریمان مشغول تولید هستند.

وی از تنوع و پویایی صنایع در این شهرستان خبر داد و افزود: یکی از ویژگی‌های منحصر به فرد فریمان، قرارگیری آن در مسیر دو کریدور غربی-شرقی آسیایی و همچنین مسیر ترانزیت کالا به کشورهای آسیای میانه و افغانستان است.

ناصری بیان کرد: این موقعیت جغرافیایی، فریمان را به یک نقطه کلیدی برای تجارت و صنعت تبدیل کرده است؛ قطعاً استقرار در محور جنوبی توسعه صنعتی مشهد و قابلیت

جذب صنایع جدید، می‌تواند به تقویت موقعیت اقتصادی شهرستان کمک کند. وی با اشاره به اینکه وجود شهرک‌های صنعتی، فریمان را به عنوان قطب سوم صنعت در استان خراسان رضوی معر فی کرده است، تصریح کرد: این ظرفیت‌ها و زیرساخت‌های صنعتی، بستر مناسبی برای برگزاری تورهای گردشگری صنعتی را فراهم آورده است.

فرماندار فریمان با بیان اینکه تورهای گردشگری صنعتی می‌توانند فرصتی مناسب برای آشنایی جوانان و افراد علاقه‌مند به صنعت با فعالیت‌های تولیدی و فرآیندهای صنعتی باشد، خاطرنشان کرد: این تورها نه تنها به معرفی واحدهای صنعتی و توانمندی‌های آن‌ها کمک می‌کنند، بلکه می‌توانند به جذب سرمایه‌گذاران جدید و توسعه پایدار شهرستان فریمان نیز منجر شوند.

ناصری افزود: برگزاری این تورها می‌تواند به ایجاد ارتباطات مؤثر بین صنعت و دانشگاه کمک کند و همچنین زمینه‌ساز ایجاد اشتغال و کارآفرینی در منطقه باشد؛ جوانان و دانشجویان می‌توانند با بازدید از واحدهای صنعتی، با

چالش‌ها و فرصت‌های موجود در این حوزه آشنا شوند و از تجربیات موفق دیگران بهره‌مند شوند.

وی گفت: اگر بتوانیم با همکاری دانشگاه‌ها و مراکز آموزشی، دوره‌های آموزشی و کارگاه‌های تخصصی برای جوانان برگزار کنیم می‌توانیم استعدادهای آنان را شناسایی کرده و به سمت صنعت هدایت کنیم.فرماندار فریمان با تأکید بر اینکه با همکاری تمامی نهاده‌ا و سازمان‌ها، می‌توان به راه‌اندازی موفق تورهای گردشگری صنعتی در فریمان دست یافت، افزود: امیدواریم با اجرایی شدن و راه‌اندازی فوری تورهای گردشگری صنعتی در این شهرستان، فریمان نه تنها به عنوان یک مرکز صنعتی، بلکه یک مقصد گردشگری صنعتی نیز مطرح شود که جوانان و سرمایه‌گذاران را به خود جذب کند و به توسعه پایدار استان کمک کند.

مرکز شهرستان ۱۰۴ هزار نفری فریمان متشکل از دو بخش مرکزی و قلندرآباد، چهار شهر و ۱۵۰ پارچه آبادی در ۷۷ کیلومتری جنوب شرقی مشهد واقع است.

خبر

تصویب ۳۴ بسته سرمایه‌گذاری

شهری در بجنورد با ارزش ۵۰ هزار میلیارد ریال

رییس کمیسیون اقتصاد و سرمایه‌گذاری شورای اسلامی شهر بجنورد از تصویب ۳۴ بسته مطالعاتی سرمایه‌گذاری در این شهر خبر داد که ارزش مجموع آنها ۵۰ هزار میلیارد ریال است و می‌تواند تحولی عظیم در توسعه شهری و اقتصادی شمال شرق کشور ایجاد کند.

سید محسن موسوی روز دوشنبه با اشاره به پیوست‌های فنی، اقتصادی و شاخص‌های اجرایی طرح‌های سرمایه‌گذاری، اظهار کرد: این بسته‌ها پس از بررسی و تأیید در کمیسیون اقتصاد و سرمایه‌گذاری شورا در صحن علنی به تصویب رسید و اکنون در مرحله اجرایی قرار دارند.

وی افزود: در مرحله نخست، مشاوران متخصص برای انجام مطالعات طرح‌های سرمایه‌گذاری شهری انتخاب شدند و پس از تکمیل مطالعات این طرح‌ها در کارگروه امور زیربنایی شهرداری بررسی و تأیید خواهند شد تا روند اجرایی آن‌ها با همکاری شهرداری تسریع شود.

موسوی با اشاره به اهمیت این طرح‌ها در توسعه زیرساخت‌های شهری، گفت: پروژه‌هایی همچون «باغ شهر دوبرار، شهرک خودرویی، پارک آبی، مجموعه گردشگری کوه پارک، بش قارداش، شهربازی، مجتمع چرم‌ها ن با بازار ابزارآلات، هتل، مجموعه سوارکاری، بازارچه گل و گیاه و مجتمع تجاری-اداری مهرآج» از جمله مهم‌ترین طرح‌های سرمایه‌گذاری به شمار می‌روند که با ارائه تسهیلات تشویقی و حمایت‌های لازم از سوی شهرداری دنبال می‌شوند.

وی خاطرنشان کرد: با اجرای کامل این طرح‌ها برای بیش از ۲ هزار نفر اشتغال مستقیم ایجاد خواهد شد که نقش مهمی در کاهش بیکاری و تقویت اقتصاد محلی ایفا می‌کند.

رییس کمیسیون اقتصاد و سرمایه‌گذاری شورای شهر بجنورد تأکید کرد: مجموع اعتبار این طرح‌ها بیش از دو برابر بودجه امسال شهرداری بجنورد است که رقم آن ۲۵ هزار میلیارد ریال اعلام شده و نشان‌دهنده توجه ویژه به جذب سرمایه‌گذاری در حوزه شهری است. بجنورد به عنوان مرکز استان خراسان شمالی با تصویب بیش از ۲۳۰ هزار نفر، نقش مهمی در توسعه اقتصادی و اجتماعی منطقه ایفا می‌کند و این بسته‌های سرمایه‌گذاری می‌توانند تحول بزرگی در کیفیت زندگی شهروندان و افزایش امکانات رفاهی این شهر ایجاد کنند. خراسان شمالی با جمعیتی بیش از یک میلیون نفر در شمال شرق کشور واقع شده است و توسعه زیرساخت‌های شهری در کلان‌شهرهایی مانند بجنورد یکی از اولویت‌های مهم مدیریت شهری و استان به شمار می‌رود.

ماده ۱۷ و ۱۸و آیین‌نامه اجرای اس‌تاد رسمی از کلیه مالکین مشا‌کته به‌مساحت ۳۸ مترمربع قطعه یک تفکیک به به‌شماره ۳۴۰۷ فرعی از پلاک ۱۶۱ اصلی مفروز و مجزی شده‌از پلاک ۱۶۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در عقلیه به‌سایر حوزه به‌تین حی‌ه یک کرخ با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات ومشتکران طبق قانون تملک آپارتمان‌ها وکین نامه اجرایی آن ذیل ثبت صف‌ه ۱۵۱ دفتر ۱۶۲ ب‌شمار کل ابوالقاسمی ثبت وص‌دار گردید به‌سپس ش‌ش‌ش‌اندک برابر سند ۱۱۴۴۸۱ مورخه ۰۶/۱۲/۸۶ دفتر ۱۵۹ تهران می‌گردد. همچنین پس از تهیه نقشه و صورت مجلس افراز مجدداً مراتب در همین روز نامه پوسیده آ‌گهی اعلام می‌شود و از تاریخ انتشار آ‌گهی مجدد چنانچه اعتراض داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را به‌دادگاه محل تسلیم و رسید دریافت نمایند. در غیر این صورت پس از گذشت ۱۰ ر سند مالکیت مفروض به‌نام متقاضی افراز صادر خواهد شد. ضمناً تهیه وسیله ایاب و ذهاب به‌هه مدت متقاضی افراز می‌باشد.

تاریخ انتشار: ۰۷/۰۵/۱۴۰۴
شاسه: ۵۴/۱۹۷۲

رئیس ثبت اس‌تاد و املاک ایوانکی- محمدرضاد‌هقانی
عشرت آبادی

شماره: ۱۴۸۰۰۹۱۲۶۰۲۰۳۰۴۰۶۱۴۰۴
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
قوه قضائیه

سازمان ثبت اس‌تاد و املاک استان اصفهان
اداره کل ثبت اس‌تاد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اس‌تاد و املاک اداره ثبت اس‌تاد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ار ارضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آ‌گهی موضوع ماده ۳۸قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ار ارضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۴۵۰۰۲۶۰۳۰۲۰۴۰۶۰۳۱۸۰۰۴۰۶ مورخ ۱۳/۰۳/۱۴۰۴ هیات اول متقاضی خانم خدیجه شرکت العباسیه به‌شاستامه شماره ۲۱۴ کد ملی ۹۹۳۶۶۱۸۸۶ صادره اصفهان فرزند محمد کاظم نسبیت به‌ششد انگ یک باب ساختمان به‌مساحت ۱۲۷/۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۹۷۱/۱۴۹۱۵ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اس‌تاد و املاک شمال اصفهان با توجه به‌متقاضی نامه ار انه شده ومستندات ضمیمه شامل (مالک رسمی محمود ستیری طبق سیستم جامع املاک مورد ثبت صف‌ه ۳۴۵ دفتر ۳۸۹ املاک بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به‌متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به‌فاصله ۱۰ روز آ‌گهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به‌مدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آ‌گهی به‌مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷/۰۵/۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲/۰۵/۱۴۰۴
حسین زمانی علوی‌ه

رئیس ثبت اس‌تاد و املاک

حوزه ثبت ملک کرخ ناحیه یک

آ‌گهی ابلاغ صورت مجلس عدم قابلیت افراز پلاک ۷۱۴۰۳۴ فرعی از ۱۶۱

اداره کل ثبت اس‌تاد و املاک گیلان

آ‌گهی موضوع ماده ۳۸ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ار ارضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۲۴۲۰۳۱۸۰۰۴۰۶ مورخه ۱۴/۰۴/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ار ارضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مومعه س‌را تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آ‌قای / خانم سیده سمانه سیدی‌پور آ‌ه‌ندانی فرزند سید نورالدین به‌شماره شناسنامه ۱۲۰ صادره از انجی‌هان از ش‌شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک‌باب انباری بمساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک ۱۱۱۱۱ فرعی ۴۲ از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ واقع در عربان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق جعفر پور حلیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به‌فاصله ۱۵ روز آ‌گهی می‌شود چنانچه اشخاص نسبت به‌مدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آ‌گهی به‌مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۳/۰۴/۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۰۵/۱۴۰۴

۹۱۰۰۱۲۹۹- رئیس ثبت اس‌تاد و املاک شهرستان مومعه س‌را
یداله شهبازی

اداره کل ثبت اس‌تاد و املاک گیلان
آ‌گهی موضوع ماده ۳۸ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ار ارضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۵۰۰۲۶۰۳۰۲۰۴۰۶ مورخه ۱۴/۰۴/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ار ارضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مومعه س‌را تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آ‌قای / خانم رضامیرین کامران فرزند سید به‌شماره شناسنامه ۱۷۰ صادره از مومعه س‌را از ش‌شدانگ یک قطعه زمین باغی مشتمل بر خانه و محوطه بمساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک ۴۵۱ فرعی از ۳۱۱ اصلی ۲۲۲ مورخ و مجزی شده از پلاک ۲ و واقع در ف‌ش‌خام بخش ۱۳ گیلان خریداری از نسق محمود نصیرین کامران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به‌فاصله ۱۵ روز آ‌گهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به‌مدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آ‌گهی به‌مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۵/۰۴/۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲/۰۵/۱۴۰۴

چون آ‌قای بد‌الله مشیری برابر درخواست وارده به‌شماره ۰۲۶۴۶۱۵۰۰۴۵۲۹۰۳۰۴۸۰۳ مورخ ۰۸/۰۹/۱۴۰۳ از مالکین مشای پلاک ۸۵۱/۱۶۴۰۸ واقع در بخش ابوانکی تقاضای افراز سه‌م‌ش‌عی خود را نموده اند اعلام می‌دارد که از آ‌درس مالکین مش‌عی بانوان فاطمه یاری و حرمت قاسمی و آقایان مهدی و عباس یاری اطل‌عی ند‌اند لذا طبق

تخصیص ۲۳ هزار و ۴۷۰ میلیارد ریال اعتبار طرح‌های شرکت آب منطقه‌ای مازندران



استاندار مازندران گفت: در سال ۱۴۰۳ افزون بر ۲۳ هزار و ۴۷۰ میلیارد ریال اعتبار برای تکمیل و اجرای طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای شرکت آب منطقه‌ای مازندران تخصیص یافت.

مهدی یونسی رستمی با بیان این‌که پیگیری برای تخصیص اعتبارات اختصاص یافته به طرح‌های زیرساختی و عمرانی مازندران به طور جدی و ویژه در دستور کار گروه مدیریتی و نمایندگان استان قرار دارد،

افزود: میزان تخصیص اعتبارات طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای شرکت آب منطقه‌ای مازندران در سال گذشته به رقم ۲۳ هزار و ۴۷۰ میلیارد ریال رسید که در ساخت سد‌ها، شبکه‌های آبیاری و زهکشی، طرح‌های آبرسانی، طرح‌های کوچک و زودبازده و طرح های متمرکز ابلاغی از منابع آب کشور هزینه شد.

نماینده عالی دولت در مازندران خاطرنشان کرد: با توجه به ضرورت شتاب‌بخشی به اجرای طرح‌های آبرسانی استان، ۱۱ هزار و ۳۷۰ میلیارد ریال از مجموع اعتبار تخصیص یافته برای افزایش سرعت اجرای طرح‌های آبرسانی مازندران مورد استفاده قرار گرفت که معادل ۴۸.۴ درصد کل اعتبار تخصیصی طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای شرکت آب منطقه‌ای مازندران است.

همکاری راهبردی بانک ملی ایران و بنیاد علوی برای محرومیت‌زدایی

بانک ملی ایران و بنیاد علوی با امضای تفاهم‌نامه‌ای مشترک، همکاری خود را برای توانمندسازی اقشار آسیب‌پذیر و توسعه کسب‌وکارهای خرد در مناطق روستایی و شهری آغاز کردند. این تفاهم‌نامه که با حضور مدیران ارشد دو نهاد به امضا رسید، بر ارائه تسهیلات مالی، ایجاد اشتغال، حمایت‌های معیشتی، درمانی و تأمین ودیعه هدفمند برای اقشار کم‌برخوردار تمرکز دارد.

ابوالفضل نجارزاده، مدیرعامل بانک ملی ایران، با تأکید بر رویکرد راهبردی بانک در خدمت‌رسانی به اقشار محروم، این همکاری را نقطه عطفی در تحقق عدالت اقتصادی و اجتماعی دانست. وی افزود که بانک ملی با استفاده از ظرفیت بانکداری دیجیتال، خدمات مالی خرد را به صورت هدفمند و غیرحضوری به مناطق محروم ارائه خواهد کرد.

حسین دهقان، رئیس بنیاد مستضعفان، نیز این تفاهم‌نامه را گامی مهم در حمایت از معیشت و اشتغال بنگاه‌های کوچک خواند و امیدوار است همکاری‌ها نتایج مثبتی در بهبود وضعیت اقتصادی مناطق کم‌برخوردار داشته باشد. محمود عسکری آزاد، مدیرعامل بنیاد علوی، نیز بر سرعت و اثربخشی بیشتر برنامه‌های محرومیت‌زدایی تأکید کرد. هدف نهایی این همکاری، ایجاد اکوسیستمی جامع با تمرکز بر آموزش، مهارت‌آموزی و کارآفرینی است تا افراد تحت پوشش بتوانند کسب‌وکارهای پایدار و اثربخش خود را راه‌اندازی کنند.

تمدید طرح «پویش» بانک مسکن تا پایان تابستان ۱۴۰۴

بانک مسکن در راستای حمایت از مشتریان بدهکار و تسهیل بازپرداخت تسهیلات، طرح «پویش» را تا پایان شهریورماه ۱۴۰۴ تمدید کرد. هدف این طرح، بازگرداندن مطالبات غیرجاری به چرخه اعتباری بانک و فراهم کردن امکان اعطای تسهیلات جدید به سایر متقاضیان است.

در قالب این طرح، مشتریانی که دارای اقساط معوق در سرفصل‌های تسهیلاتی مانند مسکن روستایی، آسیب‌دیدگان حوادث غیرمترقبه، مددجویان کمیته امداد و سازمان بهزیستی هستند، در صورت پرداخت نقدی کامل بدهی و فسخ قرارداد، از بخشودگی جرایم بهره‌مند می‌شوند. همچنین بدهکارانی که اقساط سررسیدشده خود را به‌صورت نقدی تسویه کنند، امکان تقسیط وجه التزام در بازه ۱۲ ماهه را خواهند داشت. برای تسهیلات ناشی از قراردادهای مشارکت مدنی نیز در مواردی که پرداخت نقدی وجه التزام برای مشتریان مقدور نباشد، امکان تقسیط بخشی از آن فراهم شده است.

از دیگر تسهیلات این طرح، امکان فروش اقساطی برای قراردادهای مشارکت مدنی مربوط به واحدهای احداث‌شده ولی فاقد سند تفکیکی است؛ مشروط بر اینکه حداقل ۵۰ درصد خریداران در فرآیند فروش حضور داشته و تضامین معتبر ارائه کنند.

پرداخت ۴۹۰۲ میلیارد ریال تسهیلات تکلیفی توسط بانک کارآفرین

بانک کارآفرین در راستای تعهدات خود به بانک مرکزی و حمایت از طرح‌های اجتماعی، در پنج ماه گذشته از سال ۱۴۰۴، بیش از ۴هزار و ۹۰۲ میلیارد ریال تسهیلات تکلیفی در بخش‌های ازدواج و فرزندآوری پرداخت کرده است. به گزارش روابط عمومی بانک کارآفرین، این بانک با هدف حمایت از زوج‌های جوان و تشویق به فرزندآوری، در ۵ ماه اول سال جاری، ۴هزار و ۱۹۸ میلیارد ریال از محل حساب قرض‌الحسنه نیک‌آفرین به ۱۲۷۱ زوج جوان پرداخت کرده است. بانک کارآفرین از سال ۱۴۰۰ با راه‌اندازی حساب نیک‌آفرین و اخذ مجوزهای لازم از بانک مرکزی، پرداخت تسهیلات ازدواج را به اولویت خود تبدیل کرده و در این مدت بیش از ۱۳۵۹ زوج در حال اخذ این تسهیلات هستند.

همچنین در راستای حمایت از سیاست‌های دولت، بانک کارآفرین در بخش تسهیلات فرزندآوری نیز در ۵ ماه گذشته ۷۰۴ میلیارد ریال به ۸۳۵ والدین پرداخت کرده است.

هم‌افزایی بانک رفاه و صندوق بازنشستگی برای توسعه همکاری‌ها

نشست هم‌افزایی بانک رفاه کارگران و صندوق بازنشستگی کشوری با هدف توسعه همکاری‌های متقابل برگزار شد. دکتر اسماعیل لله‌گانی، مدیرعامل بانک رفاه، در این نشست اعلام کرد که بسته خدمات مالی این بانک کامل و متنوع است و آمادگی ارائه بهترین خدمات به شرکت‌ها و هلدینگ‌های تابعه صندوق بازنشستگی کشوری را دارد. وی از افزایش سرمایه بانک به ۶۲ هزار میلیارد تومان و جایگاه ممتاز بانک در رتبه‌بندی ۵۰۰ شرکت برتر کشور سخن گفت. لله‌گانی همچنین به ابزارهای نوین تأمین مالی بانک مانند اوراق گواهی سپرده خاص، فاکتورینگ و کارت رفاهی اشاره کرد که حمایت بانک از تولید ملی و اشتغال‌زایی را تسهیل کرده‌اند. وی از راه‌اندازی مرکز مشاوره مالی برای شرکت‌ها خبر داد و تأکید کرد که بانک رفاه به عنوان بانک عامل صندوق توسعه ملی، امکان تأمین مالی ارزی را نیز فراهم کرده است. میرزایی، مدیرعامل بازنشستگی کشوری، ضمن قدردانی از حمایت‌های بانک رفاه، بر ضرورت همکاری گسترده‌تر برای تأمین مالی طرح‌های توسعه‌ای تأکید کرد. در پایان نشست تفاهم‌نامه همکاری بین دو مجموعه به امضا رسید که نوید توسعه همکاری‌ها و منافع بیشتر برای جامعه کارگران و بازنشستگان را می‌دهد.



بازار سرمایه روز دوشنبه ۶ مرداد ۱۴۰۴، با شوکی دیگر روبرو شد؛ قرمزتر از همیشه، سردگم‌تر از قبل، تحلیل‌ها نشان می‌دهند که آنچه دیروز شاهد آن بودیم، نه ناشی از تعطیلات پیش‌روست و نه از کم‌رmqی معاملات تابستانی. اتفاقاً این تحلیل‌ها که تعطیلی را عامل ریزش می‌دانند، از عمق تحولات بازار غافل‌اند.

بازار سرمایه به دلایل جدی‌تری در حال سقوط است؛ دلایلی مثل حجم بالای ابطال صندوق‌ها، خروج بی‌رحمانه نقدینگی، ریزش بی‌وقفه نمادهای بزرگ و کوچکی که یک روز امید بازار بودند، و بدتر از همه: بی‌اعتمادی فزاینده به وعده‌های حمایتی.

وقتی حمایتی نیست، وقتی رئیس سازمان بورس خود از پایان تعادل صحبت می‌کند و وعده فردهای بهتر را تکرار نمی‌کند، پیام بازار چیست؟ طبیعی است که فروشندگان دست بالا را بگیرند، سهم‌ها بی‌مشتري بمانند و سهامداران

بازار جهانی طلا و ارز داخلی در روزهای اخیر در فضایی پرباهام و سیگنال‌های متناقض حرکت کرده است. از یک سو، خبر توافق تجاری میان آمریکا و اتحادیه اروپا، تمایل به ریسک‌پذیری را در بین معامله‌گران افزایش داده و بازارهای سهام و ارزهای اروپایی را تقویت کرده است. از سوی دیگر، تضعیف شاخص دلار آمریکا باعث شد قیمت جهانی طلا برخلاف انتظار، کمی افزایش یابد. به گزارش عصر اقتصاد، قیمت اونس جهانی طلا در روز دوشنبه ۶ مرداد با رشد ۰.۱ درصدی به ۳,۳۴۰ دلار رسید. در برخی لحظات، طلا حتی تا ۳,۳۴۵ دلار نیز صعود کرد. قراردادهای آتی طلای آمریکا نیز رشد ۰.۲ درصدی را تجربه کردند و به ۳,۳۴۲ دلار در هر اونس رسیدند. این افزایش جزئی در شرایطی رخ داد که در سه روز پیش از آن، طلا روندی نزولی داشت و توافق تجاری مذکور هم عاملی کاهشی تلقی می‌شد. اما افت شاخص دلار، این فشار را تا حدی جبران کرد.

طلا کالایی دالری است. بنابراین وقتی دلار ضعیف می‌شود، قیمت طلا برای دارندگان ارزهای دیگر ارزان‌تر و جذاب‌تر می‌شود. این اتفاق در روز دوشنبه افتاد و باعث شد به‌رغم سیگنال‌های منفی ناشی از کاهش تنش‌های ژئوپولیتیک، طلا رشد کند. جیگرا تریبوی، تحلیلگر ارشد بازارهای کالایی، تأکید کرده که ضعف دلار در کنار تردید نسبت به سیاست‌های آتی فدرال رزرو، نقش مهمی در نگه‌داشتن

طلا در محدوده‌های حمایتی فعلی دارد. با این حال، معامله‌گران محتاط مانده‌اند. به‌ویژه با نزدیک‌شدن به جلسه سیاست‌گذاری فدرال رزرو آمریکا که قرار است در پایان هفته جاری برگزار شود، نگاه‌ها به تصمیمات این نهاد دوخته شده است. انتظار می‌رود که نرخ بهره همچنان در بازه ۴.۲۵ تا ۴.۵۰ درصد حفظ شود، اما بازار به‌دنبال سرخ‌هایی از تغییر جهت احتمالی در آینده است.

بازار ارز داخلی: سیگنال منفی از درهم، افت دلار و کاهش تقاضای ریسک

در بازار داخلی ارز نیز روندها ناپایدار و همراه با فشار فروش بودند. دلار در بازار آزاد تهران با کاهش حدود ۲۵۰ تومانی به سطح ۸۷ هزار و ۹۵۰ تومان رسید. درهم امارات نیز با کاهش ۱۵۰ تومانی، حباب آن را به منفی ۱۰۹۵ تومان رساند که به گفته کارشناسان یک سیگنال کاهشی برای فدرال رزرو، نقش مهمی در نگه‌داشتن

شرکت مادر آلیانز لایف اعلام کرد که هرکها اطلاعات شخصی اکثر ۱.۴ میلیون مشتری این شرکت در آمریکای شمالی را به سرقت برده‌اند.

به گزارش بازار، آلیانز در بیانیه‌ای اعلام کرد در ۱۶ ژوئیه سال ۲۰۲۵، یک عامل تهدید مخرب به یک سیستم سی آر ام مبتنی بر ابر شخص ثالث که توسط شرکت بیمه آلیانز لایف آمریکای شمالی (آلیانز لایف) استفاده می‌شود، دسترسی پیدا کرد.

این شرکت مادر آلمانی افزود که هرکها نتوانستند با استفاده از یک تکنیک مهندسی اجتماعی، داده‌های شخصی قابل شناسایی مربوط به اکثر مشتریان آلیانز لایف، متخصصان مالی و کارمندان منتخب آلیانز لایف را به دست آورند.

آلیانز اعلام کرد این نقض داده‌ها فقط مربوط به آلیانز لایف بوده است. این غول بیمه، نقض داده‌ها را در یک پرونده حقوقی



ترس‌خورده، دسته‌دسته از گردونه خارج شدن.

سه انتظار بی‌پاسخ

سه انتظار کلیدی که می‌توانست بازار را نگه دارد، یکی پس از دیگری نقش بر آب شده است. اولی، امید به گزارش‌های میان‌دوره‌ای و عملکردهای ماهانه بود که بازار را دست‌کم از سقوط نگه دارد، اما این گزارش‌ها حتی نتوانستند نفس مصنوعی بازار باشند. بازار نشان داد که اگر بالا نرود، محکوم به افت است. وقتی سهام‌دار احساس کند که سهمش درجا می‌زنند و خبری از رشد نیست، در مواجهه با ریسک‌های متعدد، راه خروج را انتخاب می‌کند.

دومین انتظار، تحولات سیاسی و مذاکرات بود. اما نه تنها گشایشی حاصل نشد، بلکه گفتگوهای اخیر از استانبول تا مواضع طرفین، بر وخامت اوضاع افزوده‌اند. بازی زمان به ضرر اقتصاد ایران در حال پیش‌روی است و این در حالی است که سیاستپون شاید

بازار سرمایه در شوک بی‌تفاوتی مسئولان

هم شنیده نشدند. سازمان بورس کند عمل می‌کند، نگاهش خوشبینانه و غیرواقع‌بینانه است، و بحران را جدی نمی‌گیرد. درست مثل پزشکی که تا بیمار نفس نکشد، سراغ درمان نمی‌رود!

در این میان، بازار سرمایه قربانی ناترازی‌های ساختاری کشور هم شده است. برق، گاز، سوخت و تعطیلی‌های پیاپی فضای تولید و رشد را خفه کرده‌اند. در کشوری که چهار ماه از سال تولیدش به خاطر قطعی انرژی فلج می‌شود، چطور می‌توان به رشد بازار و اقتصاد دل بست؟ این ناترازی‌ها هر روز خطرناک‌تر و پیچیده‌تر می‌شوند، ولی باز هم هیچ تصمیم جسورانه‌ای برای اصلاح آن‌ها گرفته نمی‌شود.

در کنار همه این مسائل، شاهد اوج بی‌برنامگی و تصمیمات متناقض در سیاست‌گذاری هستیم؛ از نرخ‌گذاری دستوری خودرو تا وعده‌های بی‌سرانجام بورسی. درست در زمانی که بازار آزاد خودرو توانسته بخشی از دلالی و رانت را حذف کند، هنوز کسانی بر سیاست‌های کهنه و شکست‌خورده پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط امروز بازار خودرو را با دوره قرعه‌کشی و هیجان کاذب مقایسه کنید تا عمق این عقب‌ماندگی را ببینید.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

دیگر وقت شمار نیست، بازار تشنه عمل است. و اگر نشویم، بزودی این سقوط به بحرانی بزرگ‌تر در کل اقتصاد ختم خواهد شد.

بازار سرمایه این روزها با بحران‌هایی چندلایه دست و پنجه نرم می‌کند. از ریزش قیمت‌ها گرفته تا بی‌اعتمادی ساختاری، از ضعف در پافشاری می‌کنند. کافی است شرایط سنگین ناشی از پلان‌کلیفی‌های اقتصادی و سیاسی، تنها راه نجات، دخالت سریع و هدفمند دولت در قالب تزریق نقدینگی، احیای اعتماد و بازتعریف نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور است.

عصر اقتصاد ۵

سه شنبه ۷ مرداد ۱۴۰۴ ، سال بیستم و یکم، شماره۵۶۹۴.

بانک ، بیمه و بورس

بانک

تخصیص ۲۰ هزار میلیارد ریال برای حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان

بانک توسعه تعاون با امضای تفاهم‌نامه‌ای مشترک با صندوق نوآوری و شکوفایی، ۲۰ هزار میلیارد ریال اعتبار برای حمایت از شرکت‌ها و مؤسسات دانش‌بنیان اختصاص داد. امیرهوشنگ عسارزاده، مدیرعامل بانک توسعه تعاون، اعلام کرد این تسهیلات با دوره ۱۲ ماهه و نرخ سود ۱۵ تا ۱۸ درصد به شرکت‌های دارای مجوز معاونت علمی ریاست‌جمهوری اعطا می‌شود و ضمانت آن توسط صندوق نوآوری فراهم خواهد شد. وی تأکید کرد که بانک توسعه تعاون با هدف تقویت اقتصاد دانش‌بنیان و حمایت از تولیدکنندگان بخش تعاون، این همکاری را بر پایه اصولی مانند آمایش سرزمینی، حفظ محیط زیست و تقویت مزیت‌های رقابتی اقتصادی انجام می‌دهد. این تفاهم‌نامه گامی مهم در هم‌افزایی نهادهای مالی و فناوریانه کشور برای توسعه زیست‌بوم نوآوری به شمار می‌رود.

ظرفیت برداشت گاز پارس جنوبی افزایش یافت

عصراققتصاد - مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس از بهره‌برداری سومین حلقه چاه طرح حفاری چاه‌های درون‌میدانی پارس جنوبی خبر داد و اعلام کرد که با آغاز برداشت از این چاه جدید، ظرفیت برداشت روزانه گاز از بزرگ‌ترین میدان گازی جهان ۱.۶ میلیون مترمکعب دیگر افزایش یافته است. به گفته تورج دهقانی، این چاه اخیراً در موقعیت سکوی SPD۱۹۸ (در فاز ۱۹ پارس جنوبی) وارد مدار تولید شده است. دهقانی تأکید کرد: تاکنون سه حلقه چاه در قالب طرح اینفیل به بهره‌برداری رسیده که مجموع ظرفیت برداشتی گاز را ۵.۱ میلیون مترمکعب در روز نسبت به گذشته افزایش داده است. بر همین اساس، با پیشرفت فعلی عملیات اجرایی و تکمیل بسته‌های کاری پیش‌بینی شده، چاه‌های بیشتری نیز طی ماه‌های آینده به تولید خواهند رسید.

طبق برنامه جامع این طرح، قرار است ۳۵ حلقه چاه جدید روی ۱۷ سکوی گازی موجود این میدان حفر و راه‌اندازی شود. در صورت تکمیل و بهره‌برداری تمامی چاه‌های پیش‌بینی‌شده، ظرفیت تولید گاز میدان پارس جنوبی به میزان چشمگیر ۳۶ میلیون مترمکعب در روز افزایش می‌یابد که نقش ارزنده‌ای در تأمین گاز کشور در فصول مختلف سال خواهد داشت. مدیرعامل نفت و گاز پارس گفت: با توجه به اهمیت استراتژیک پارس جنوبی، اجرای منظم و فاز به فاز حفاری‌های درون‌میدانی، ضامن تداوم برداشت و تأمین انرژی کشور است.

بهره‌گیری از فناوری نوین حفاری شعاعی در میدان نفتی آبان

عصراققتصاد - برای نخستین‌بار در میدان نفتی مشترک کشور، عملیات بکارگیری فناوری حفاری شعاعی (Radial Drilling) در میدان نفتی آبان آغاز شد. این فناوری پیشرفته که کشورهای توسعه‌یافته همچون روسیه در آن پیشتاز هستند، اکنون با مشارکت شرکت روسی ZNV و یک پیمانکار ایرانی، در یکی از چاه‌های انتخابی میدان آبان در حال اجراست. سیروس آقاجری، سرپرست طرح توسعه و افزایش تولید میدانی نفتی آبان و پایدار غرب، در این‌باره گفت: حفاری شعاعی باعث افزایش سطح تماس چاه با مخزن و عبور از نواحی آبدار می‌شود که نتیجه آن افزایش تولید نفت و کاهش میزان آب همراه است؛ ضمن آنکه این فناوری کمک می‌کند بدون نیاز به حفر چاه جدید، چاه‌های موجود احیا شوند.

در سمیناری تخصصی با حضور کارشناسان داخلی و خارجی، ابعاد مختلف این روش مورد بررسی قرار گرفت و بومی‌سازی دانش فنی نیز در دستور کار قرار دارد. زنجیره کامل این پروژه، از مهندسی و تأمین تجهیزات تا اجرا و انتقال دانش به کارشناسان داخلی تعریف شده است. حفاری‌ها در عمق تقریبی ۳۰۰۰ متری و با قطر حدود ۲۰ و ۴ اینچ و طول شعاعی ۲۵ متر صورت می‌پذیرد.

هدف اصلی این پروژه افزایش تولید نفت، کاهش آب همراه، و بازگشت سرمایه در کمتر از یک سال است. در قراردادی IPC، انتقال کامل دانش، آموزش و ارزیابی نهایی لحاظ شده و پس از اتمام پروژه، تجربیات استخراج‌شده مبنای توسعه در سایر میادین ایران خواهد بود. این گام مهم می‌تواند افق تازه‌ای در خودکفایی فنی و توسعه پایدار نفت کشور رقم بزند و به مقاوم‌سازی صنعت در برابر تحریم‌ها و رقابت‌های منطقه‌ای کمک کند.

نیرو

سرمایه گذاری ۲.۳ میلیارد دلاری برای تولید ۷ هزار مگاوات برق خورشیدی

عصراققتصاد - بر اساس مصوبه شورای اقتصاد، امکان سرمایه‌گذاری ۲.۳ میلیارد دلاری صندوق توسعه ملی جهت احداث ۷ هزار مگا وات نیروگاه خورشیدی فراهم شد.

روز یکشنبه ۵ مرداد ماه مصوبه شورای اقتصاد خطاب به صندوق توسعه ملی و وزارت نیرو ابلاغ شد. در این مصوبه آمده است، در جلسه ۲۳ تیر ماه شورای اقتصاد به درخواست مشترک وزارت نیرو و هیأت عامل صندوق توسعه ملی در خصوص سرمایه گذاری صندوق توسعه ملی در طرح احداث ۷ هزار مگا وات نیروگاه خورشیدی با اولویت تحویل برق به شبکه‌های توزیع و به ویژه مولدهای اشتعاعی پشت بامی به استناد مجوز دریافت شده از مقام معظم رهبری در خصوص امکان سرمایه گذاری صندوق در حوزه انرژی بررسی و به شرح زیر تصویب شد.

مخزن آب ۱۰ هزار متر مکعبی نسیم شهر با حضور وزیر نیرو افتتاح شد

عصراققتصاد، دعباس علی‌آبادی، وزیر نیرو روزگشته با حضور درمنطقه غرب و جنوب غرب استان تهران در کنار افتتاح مخزن ۱۰ هزار متر مکعبی نسیم شهر، پروژه‌های صنعت برق را افتتاح کرد. به گزارش وزارت نیرو، بر این اساس، تأمین آب آشامیدنی و ذخیر آب برای مواقع اضطراری از اهداف و بهره‌مندی ۲۵۰ هزار نفر جمعیت ساکن از اثرات اجتماعی و زیست محیطی این پروژه به شمار می‌رود. با افتتاح این مخزن شاهد ارتقای پایداری تأمین آب و افزایش امنیت آبی منطقه خواهیم شد؛ همچنین با تحقق این مهم در کنار تسهیل روند آبرسانی در شرایط اطمینان از تریب تأمین آب شرب شهروندان میسر می‌شود.این پروژه به ارزش ۱۵۰ میلیارد تومان از خرداد سال ۱۳۹۹ آغاز شد و امروز با حضور وزیر نیرو افتتاح شد.



سکینه مهرانی در روزهای اخیر، اخبار ضدونقیض درباره وضعیت فروش و صادرات نفت خام ایران در رسانه‌های بین‌المللی و داخلی منتشر شد، اخباری که تصویری پرتلهاپ از آینده اقتصاد نفتی کشور ترسیم می‌کند. از یک سو رکورد تازه‌ای در صادرات ثبت می‌شود، اما همزمان بحران انباشت و افت بی‌سابقه قیمت، سایه‌ای سنگین بر سر درآمدهای نفتی ایران انداخته است.

آمار مؤسسه معتبر روتکسا و تحلیل‌های مؤسسه کلپر، صادرات نفت خام ایران در ماه ژوئن ۲۰۲۵ برای نخستین بار به رقم بی‌سابقه ۱.۸ میلیون بشکه در روز رسید. به ادعای این منابع بین‌المللی، ایران علی‌رغم شدت تحریم‌ها و فضای ژئوپلیتیکی ملتهب، موفق شد جایگاه خود را به عنوان یکی از بزرگ‌ترین صادرکنندگان نفت اوپک تثبیت کند. این جهش صادراتی به گونه‌ای بود که حتی در نیمه نخست ۲۰۲۵ متوسط صادرات روزانه نفت کشور نزدیک به ۱.۷ میلیون بشکه برآورد شد؛ موفقیتی که دیپلماسی اقتصادی فعال و تلفیق هوشمند فناوری و لجستیکی را به عنوان موتور محرکه خود معرفی می‌کند.

صادرات نفت ایران در دورانی افزایش یافت که وزیر نفت کشور با تحریم‌های مستقیم ایالات متحده مواجه بود، تحریم‌هایی که هدف اصلی آن صفر کردن فروش نفت ایران اعلام شده بود. با این حال، استراتژی‌های اتخاذ شده وزارت نفت، مسیر عبور از تحریم‌ها

را برای ایران هموار ساخت و در روزهایی

که کشور بحران‌های کوتاه‌مدت جنگی را هم تجربه می‌کرد، تداوم صادرات حفظ شد. این پایداری نه‌تنها نقطه قوت دیپلماسی انرژی ایران است، بلکه پیامی مهم برای بازیگران بازار جهانی نفت و رقبای منطقه‌ای بود.

زنگ خطر بر فراز بازار نفت ایران

در میانه این خبرهای خوش، اما، زنگ خطر جدی‌ای نیز به صدا درآمد. گزارش‌های منابع معتبری چون بلومبرگ و Platts نشان می‌دهد موفقیت اخیر ایران در افزایش صادرات، بهای سختی نیز داشته است، بهایی همچون کاهش فروش‌نرفته و تخفیف‌های ناگزیر. زیر برنت، در نتیجه انباشت نفت‌های بر اساس داده‌های Platts، ذخایر نفت شناور ایران روی آب به حدود ۴۰ میلیون بشکه رسیده که بالاترین سطح سه‌سال‌ای اخیر است. این انباشت بی‌سابقه باعث شده مشتری اصلی نفت ایران یعنی پالایشگاه‌های مستقل چین، با قدرت چانه‌زنی بسیار بالا، خواستار تخفیف‌های شدید نسبت به شاخص برنت شوند. این تخفیف که تا چند ماه پیش تنها ۲ دلار بود، اکنون به ۴ دلار کاهش یافته است،

همین رقم کوچک، ماهانه تا ۲۱۶ میلیون دلار درآمد نفتی ایران را کاهش می‌دهد و سالانه زینتی بالغ بر ۲.۵ میلیارد دلار به اقتصاد کشور تحمیل می‌کند. این بحران صرفاً نتیجه تحریم‌ها یا شرایط ژئوپلیتیک نیست بلکه شواهد و تحلیل‌های بازار، نقش ضعف‌ها و

سایه رکورد و بحران بر نفت ایران!

کشورمان در سخنانی رسمی خبر از تداوم صادرات، حتی در سایه فعال‌سازی احتمال مکانیسم ماشه و بازگشت مجدد تحریم‌های بیشتر داده است. او بخش‌های قابل توجهی از گزارش رسانه‌های غربی درباره کاهش صادرات و درآمد نفت را فضاسازی روانی خوانده که با آمارهای داخلی مطابقت ندارد. پاک‌نژاد اظهار کرد برنامه‌ریزی لازم برای استمرار صادرات حتی در شرایط تحریم شدید وجود دارد و نباید اجازه داد تصویر ذهنی غلطی درباره اقبال بازار و حتی ثبات درآمد نفتی کشور شکل بگیرد.

علی‌رغم چالش‌های ذکرشده، درآمد نفتی ایران بنا بر داده‌های اوپک در سال ۲۰۲۴ با رشد حدود ۱۴ درصدی نسبت به سال پیش به بالاترین سطح میان اعضای اوپک رسید. ایران سال گذشته حدود ۴۶.۷ میلیارد دلار درآمد نفتی کسب کرد، رشدی که با وجود روند کاهشی متوسط درآمد نفتی کلی اوپک (و حتی افت ۲۴ میلیارد دلاری درآمد نفتی عربستان سعودی) برای تهران دستاوردی مهم است. تنها چهار کشور عضو اوپک توانستند در سال ۲۰۲۴ رشد در درآمد صادرات نفت ثبت کنند و ایران درمیان آن‌ها بالاترین افزایش درآمد را داشته است.

آیا سیاست نفتی باید تغییر کند؟

حاصل این بررسی تضادی ملموس است: از یک سو جهش بی‌سابقه در صادرات و رشد درآمد نفت در اوج تحریم‌ها و بحران‌های ژئوپلیتیک و از سوی دیگر، بحران انباشت و کاهش درآمد عملیاتی به دلیل ضعف‌های ساختاری در فروش و بازاریابی. ایران اکنون در مسیر «سرنوشت نفتی» خود در بزرگ‌های سرنوشت‌ساز ایستاده است. آیا ادامه روند فعلی و پذیرش تخفیف‌های عمیق، کشور را به دام کاهش درآمد دائمی و بازسازی برای رقبا می‌اندازد یا با اصلاح ساختار مدیریتی و استراتژی‌های فروش می‌توان از فرصت رکوردشکنی در صادرات بیشترین بهره را برد؟

در نهایت، ثبات بازار نفت ایران هماهنگ با بلوغ مدیریتی، قدرت دیپلماسی انرژی و تطبیق با واقعیت‌های متغیر جهانی رقم خواهد خورد. تحریم‌ها و فشارهای خارجی واقعیت زندگی نفتی ایران‌اند، اما عامل تعیین‌کننده در سرنوشت این ثروت ملی، همچنان سیاست هوشمندانه و مدیریت درآمد داخلی است، جایی که هر اشتباه میلیون‌ها دلار هزینه دارد و هر تصمیم صحیح می‌تواند نفت ایران را دوباره به قله برساند.

مسئولیت مصرف ۱۵ درصد آب کشور بلامتکلیف مانده است

اما سهم دقیق این حوزه محل اختلاف وزارت نیرو و جهاد کشاورزی است؛ دلیل این تفاوت، روش متفاوت محاسبه تلفات انتقال و میزان تبخیر آب است. در عین حال، حدود ۳۰ درصد آب شهری نیز به علت فرسودگی شبکه توزیع هدر می‌رود. از سوی دیگر، اجرای الگوی کشت به دلیل نبود اهرم‌های اجرایی، حمایت بیمه‌ای و آگاهی کافی، موفق نبوده است.

کارشناسان هشدار می‌دهند تا زمانی که دولت برای نصب تجهیزات سنجش دقیق مصرف، مسدودسازی چاه‌های غیرمجاز و بازسازی شبکه‌های انتقال اقدام قاطع نکند، بحران آب و هزینه‌های اقتصادی و اجتماعی ناشی از آن هر سال تشدید خواهد شد.



مانده که به کاهش منابع آب زیرزمینی و فرونشست دامن زده است.

طبق آمار، دست‌کم ۶۷ درصد آب کشور در حوزه کشاورزی مصرف می‌شود.

که بخش اعظمی از شبکه همچنان فاقد ابزار کنترل دقیق است. در این میان، بیش از ۴۰۰ هزار چاه غیرمجاز در کشور فعال است و مسدودسازی آن‌ها در عمل متوقف

است و تشدید کرده است.

افزایش قیمت نفت پس از توافق تجاری آمریکا و اروپا

آمریکا هم با ۱۵ سنت یا ۰.۲۳ درصد افزایش، ۶۵ دلار و ۳۱ سنت به ازای هر بشکه داد و ستد شد. تونی سیکامور، تحلیلگر ارشد مؤسسه آی‌جی (IG) در این باره گفت: اعتماد بازارهای جهانی به ثبات تجاری در پی توافق تازه آمریکا با اتحادیه اروپا و نشانه‌هایی از تمدید توقف تعرفه‌ها با چین، به افزایش قیمت نفت کمک کرده است. وی افزود: با توجه به پایان مهلت توقف تعرفه‌ها در ماه اوت، نگرانی‌ها درباره بازگشت جنگ تجاری، کم‌رنگ‌تر شده و واکنش مثبت بازارها نشان‌دهنده اموداری به ثبات جهانی در ماه‌های آینده است. بر اساس توافق‌نامه تازه که روز یکشنبه (پنجم مرداد) امضا شد، ایالات متحده و اتحادیه اروپا تعرفه‌های متقابل برای کالاهای صنعتی و کشاورزی را کاهش دادند؛ اقدامی که می‌تواند از تقاضای جهانی سوخت حمایت کند.

هم‌زمان مذاکره‌کنندگان آمریکا و چین قرار است برای بررسی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی چون برابر رای شماره ۰۲۷/ ۱۱۴۷۰۰۳۰ ۱۴۰۴۰۶/ ۰۲/ ۱۵ مورخ ۱۴۰۴/ ۰۳/ ۱۵ منضم به نامه شماره ۰۲۸/ ۱۱۴۷۰۰۱۰۱۱۴۷۰۰۳۰ ۱۴۰۴/ ۰۳/ ۱۵ مورخ ۱۴۰۴/ ۰۲/ ۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/ ۲۰/ ۱۳۸۷ مستقر در اداخرا ثبت اسناد و املاک زیرپادشت تهران تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض خاتم رپابه قره داغی بشماره شناسنامه ۱۸ و ک د ملی ۰۵۳۳۳۴۶۱۲۲۰۵ فرزند ربعلی در ششادنگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۶۷/ ۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۷۹ اصلی واقع در بخش ده تهران محرز شده لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام نامبرده صادر خواهد شد. (تأیید آگهی: ۱۹۵۹۷۹۹۰۲) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/ ۰۴/ ۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۰۵/ ۰۷

محمد علی ابراهیمی – سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیرپادشت تهران

عصر اقتصاد ۷

سه شنبهٔ مرداد ۱۴۰۴ ، سال بیستم و یکم، شمارهٔ۵۶۹۴.

نفت،نیرو و انرژی

پتروشیمی

رشد ۳۳ درصدی فروش پتروشیمی پردیس در ۱۰ ماه اول سال مالی

عصراققتصاد- شرکت پتروشیمی پردیس با عملکردی فراتر از پیش‌بینی‌ها، موفق شد در ۱۰ ماه نخست سال مالی منتهی به تیر ۱۴۰۴، درآمد فروش خود را به ۴۴,۳۴۱ میلیارد تومان برساند که نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد قابل توجه ۳۳ درصدی را ثبت کرده است.

صادرات پتروشیمی پردیس سهم غالب را در این موفقیت دارد؛ به طوری که فقط ارزش فروش صادراتی شرکت به ۳۲,۴۱۲ میلیارد تومان بالغ شد. محصول اوره گرانول فله با فروش ۲۹,۷۰۲ میلیارد تومان، سهم محوری در فرآیند آرزآوری این شرکت داشته است.

در کنار بازار صادراتی، بخش داخلی نیز با درآمد ۱۱,۹۴۹ میلیارد تومانی سهم خود را از کل فروش تثبیت کرده است و پتروشیمی پردیس نقش بسزایی در حمایت از بخش کشاورزی کشور ایفا می‌کند. بیش از ۹۰ درصد فروش داخلی مربوط به اوره کشاورزی است که تحت سیاست‌های حمایتی دولت برای تولید داخلی و تأمین نیاز کشاورزان، اهمیت بسزایی دارد.

ماه تیر برای پردیس نقطه عطف دیگری بود. در این ماه، فروش شرکت به ۶,۰۱۷ میلیارد تومان رسید که نسبت به خردادماه صعود ۶۴ درصدی و نسبت به تیر سال گذشته افزایش ۷۳ درصدی را نشان می‌دهد. این رشد کم‌سابقه، حتی با وجود کاهش ۷ درصدی تولید به‌دلیل شرایط بحرانی منطقه و ۱۲ روز تولید محدود، حاکی از مدیریت هوشمندانه و توان عملیاتی بالا در مواجهه با بحران‌هاست.

حمایت هدفمند گروه توسعه ملی از صنعت پتروشیمی با تمرکز بر پروژه‌های دانش‌بنیان

عصراققتصاد - مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی از حمایت هدفمند و راهبردی این مجموعه از صنعت پتروشیمی خبر داد و گفت که گروه توسعه ملی تلاش دارد توسعه صنایع پایین‌دستی و تکمیلی را با رویکرد دانش‌بنیان و با تکمیل زنجیره ارزش در دستور کار قرار دهد. فرهاد زرگری با اشاره به ارزآوری و نقش کلیدی پتروشیمی برای اقتصاد کشور افزود: نگاه ویژه به این صنعت در جهت توسعه پایدار و حضور جدی در پروژه‌های دانش‌بنیان از جمله اولویت‌های گروه توسعه ملی است.

وی تصریح کرد: براساس سیاست‌های کلان اقتصادی، واگذاری دارایی‌ها و خروج بانک‌ها از بنگاهداری از الزامات مهم است، اما حوزه فعالیت‌های دانش‌بنیان، به سبب نقش راهبردی و ارزش‌آفرینی بالا، همچنان مورد حمایت و تشویق این مجموعه قرار دارد و گروه توسعه ملی ضمن حفظ حضور خود در این بخش، آن را توسعه خواهد داد. یکی از مصادیق این راهبرد، پروژه بزرگ پتروشیمی قشم است که از اولویت اجرایی قرار گرفته و گامی کلیدی در توسعه صنایع پایین‌دستی کشور محسوب می‌شود. زرگری با اشاره به پروژه تولید پلی‌پروپیلن از گاز (GTPP) در جزیره قشم اظهار داشت: این پروژه گام مهم در بهره‌وری بهتر از منابع گازی و ارتقای زنجیره ارزش پتروشیمی کشور است که با رویکرد دانش‌بنیان و مبتنی بر فناوری‌های نوین اجرا می‌شود. مدیرعامل گروه توسعه ملی تصریح کرد: تمامی طرح‌های پیشنهادی پیش از اجرای نهایی، در اتاق فکر تخصصی با رویکرد کارشناسی بررسی و ارزیابی می‌شوند.

بومی‌سازی و تعمیر اساسی سانتریفیوژ پیشرفته در پتروشیمی اروند

عصراققتصاد - اجرای موفقیت‌آمیز عملیات اورهال کامل و بازسازی اساسی سانتریفیوژ Pusher Centrifuge P۱۰۰۰ در واحد شست‌وشوی نمک پتروشیمی اروند، گامی بزرگ در مسیر ارتقای کیفیت محصول و بهره‌گیری از توان داخلی کشور برداشته شد. این تجهیز کلیدی ساخت شرکت Ferrum سوئیس بوده و نقش مهمی در جداسازی آب و افزایش راندمان، کیفیت نمک شسته شده دارد. در این پروژه، برای نخستین‌بار بخش سبد دستگاه با متریال ضد خوردگی بازسازی و تمامی مراحل کار توسط کارشناسان داخلی شرکت پتروشیمی اروند اجرا شده است. تا پیش از این، تعمیر اساسی تجهیز پادشده فقط در خارج از کشور ممکن بود؛ اما با تکیه بر توان بومی و استفاده از دانش متخصصان ایرانی، پروژه با موفقیت کامل انجام شد.



در سایت روزنامه بخوابید



قرارداد ۱۶.۵ میلیارد دلاری تسلا و سامسونگ برای تراشه‌های نسل آینده

ایلان ماسک تأیید کرد که شرکت تسلا قرارداد بزرگی به ارزش ۱۶.۵ میلیارد دلار با سامسونگ الکترونیکس برای تأمین تراشه‌های نیمه‌رسانا امضا کرده است. این قرارداد از ۲۶ ژوئیه ۲۰۲۴ آغاز شده و تا پایان دسامبر ۲۰۳۳ ادامه خواهد داشت. در حالی‌که سامسونگ در اسناد رسمی خود به نام طرف قرارداد اشاره نکرده بود، ماسک با انتشار پست‌هایی در شبکه اجتماعی ایکس (توییتر سابق) رسماً اعلام کرد که تسلا طرف این همکاری بلندمدت است.

به گفته ماسک، کارخانه عظیم جدید سامسونگ در تگزاس مسئول تولید تراشه‌های نسل آینده A۱۶ برای تسلا خواهد بود؛ تراشه‌هایی که از نظر استراتژیک برای این خودروساز حیاتی‌اند. سامسونگ در حال حاضر تولید تراشه‌های A۱۴ را در دست دارد، درحالی‌که TSMC طراحی نسل پنجم را تکمیل کرده و برنامه‌ریزی برای تولید آن در تایوان و سپس در آریزونا را آغاز کرده است.ماسک همچنین اعلام کرد که تسلا در فرآیند بهینه‌سازی خطوط تولید سامسونگ مشارکت مستقیم خواهد داشت و شخصاً در مراحل پیشرفت در کارخانه بازدید خواهد کرد. او تأکید کرد که مبلغ ۱۶.۵ میلیارد دلار صرفاً رقم پایه قرارداد است و خروجی نهایی می‌تواند از این مقدار فراتر رود.هم‌زمان با اعلام این توافق، سامسونگ در آستانه انتشار گزارش مالی سه‌ماهه دوم سال قرار دارد که طبق پیش‌بینی‌ها، با افت بیش از ۵۰ درصدی سود همراه خواهد بود. تحلیل‌گران این کاهش را ناشی از ضعف تقاضا برای تولید قراردادی (فاندری) و عدم پاسخ‌گویی مؤثر به نیازهای بازار هوش مصنوعی، به‌ویژه در حوزه حافظه، ارزیابی می‌کنند.

سامسونگ، دومین شرکت بزرگ فاندری جهان پس از TSMC، پیش‌تر از آغاز تولید انبوه تراشه‌های ۲ نانومتری خبر داده بود. این فناوری به دلیل چگالی بالای ترانزیستورها، عملکرد پردازشی بهینه‌تر و مصرف انرژی پایین‌تری دارد. گزارش‌هایی از کره جنوبی نیز حاکی است که کوالکام در آستانه ثبت سفارش‌هایی برای همین فناوری نزد سامسونگ است. با این حال، در بخش تراشه‌های HBM، سامسونگ همچنان از رقبایی چون SK Hynix عقب مانده و تأیید تراشه‌های جدیدش از سوی انویدیا تا سپتامبر به تعویق افتاده است. با انتشار خبر قرارداد تسلا، سهام سامسونگ در بازار نزدیک به ۷ درصد افزایش یافت. هرچند شرکت به دلیل ماهیت محرمانه قرارداد، به سرمایه‌گذاران در خصوص امکان لغو یا اصلاح بندهای توافق هشدار داده است.

وزیر بازرگانی آمریکا: تیک‌تاک باید تحت مالکیت آمریکایی‌ها قرار گیرد

هاوارد لوتنیک، وزیر بازرگانی ایالات متحده، اعلام کرده است که علیرغم علاقه دونالد ترامپ به پلتفرم تیک‌تاک، این اپلیکیشن پرطرفدار باید به مالکیت یک شرکت آمریکایی درآید. به گفته او، نمی‌توان اجازه داد یک اپلیکیشن چینی روی بیش از صد میلیون دستگاه آمریکایی فعالیت کند. بدون آن‌که کنترل آن در اختیار ایالات متحده باشد.

لوتنیک در گفت‌وگو با برنامه «فاکس نیوز ساندی» تأکید کرد که رئیس‌جمهور سابق آمریکا، ترامپ، بارها به علاقه خود به تیک‌تاک اشاره کرده و آن را ابزاری مؤثر برای تعامل با جوانان دانسته است. با این حال، از نظر دولت او، ادامه فعالیت این اپلیکیشن تنها در صورتی قابل‌قبول است که الگوریتم‌ها و فناوری به‌کاررفته در آن نیز تحت نظارت و مالکیت آمریکایی قرار گیرد. او ضمن اشاره به تهدیدهای امنیتی ناشی از مالکیت چینی تیک‌تاک، تصریح کرد که ادامه فعالیت این سرویس در ایالات متحده بدون تغییر مالکیت، گزینه‌ای قابل‌قبول نخواهد بود. لوتنیک هشدار داد که اگر دولت چین با فروش تیک‌تاک به یک طرف آمریکایی موافقت نکند، این اپ باید فعالیت خود را در بازار آمریکا متوقف کند. این اظهارات در ادامه موضوع‌گیری‌های مستمر دولت ترامپ در خصوص کنترل بر تیک‌تاک بیان شده است. ترامپ طی سال‌های اخیر، هملت‌های متعددی برای انتقال مالکیت این پلتفرم به شرکت‌های مستقر در آمریکا تعیین کرده است. آخرین ضرب‌الاجل تعیین‌شده از سوی دولت آمریکا، ۹۰ روز به شرکت مادر تیک‌تاک، یعنی بایت‌دنس، فرصت داده تا سازوکار انتقال مالکیت را نهایی کند. از سوی دیگر، کارولین لویت، سخنگوی کاخ سفید نیز اخیراً در اظهارنظری مشابه گفته بود که ترامپ به‌هیچ‌وجه به دنبال توقف فعالیت تیک‌تاک در ایالات متحده نیست، بلکه خواهان اطمینان از انتقال کامل مالکیت به داخل کشور است. با این حال، هرگونه توافق نهایی برای واگذاری باید به تأیید نهادهای نظارتی دولت چین نیز برسد؛ موضوعی که پیچیدگی فرآیند را افزایش داده و به نگرانی‌ها درباره ن‌بست احتمالی افزوده است.

اتصال مستقیم عکس پروفایل واتس‌اپ به فیسبوک و اینستاگرام فعال می‌شود

واتس‌اپ در نسخه بتای جدید خود برای اندروید (۲/۲۵/۲۱۲۳) قابلیتی را آزمایش کرده که به کاربران امکان می‌دهد تصویر پروفایل خود را مستقیماً از حساب‌های فیسبوک یا اینستاگرام وارد کنند. این قابلیت جدید با عناوین "Import from Instagram" و "Import from Facebook" در بخش تنظیمات پروفایل ظاهر شده و انتخاب تصویر را بدون نیاز به دانلود یا اسکرین‌شات ممکن می‌سازد. برای استفاده از این امکان، کاربر باید حساب واتس‌اپ خود را به مرکز مدیریت حساب‌های متا (Accounts Center) متصل کند. این مرکز پیش از این برای یکپارچه‌سازی تجربه کاربری میان فیسبوک، اینستاگرام و واتس‌اپ طراحی شده و امکاناتی نظیر ورود یکپارچه، مدیریت آواتار و هماهنگی در اشتراک‌گذاری محتوا را در اختیار کاربران قرار می‌دهد. اتصال به Accounts Center کاملاً اختیاری است و در تنظیمات پیش‌فرض واتس‌اپ غیرفعال باقی می‌ماند. همچنین، این ویژگی به هیچ‌عنوان رمزنگاری سرتاسری واتس‌اپ را تحت تأثیر قرار نمی‌دهد و اطلاعات پیام‌ها، تماس‌ها یا دیگر داده‌های شخصی همچنان محفوظ بمانند. هدف این قابلیت صرفاً تسهیل فرآیند تنظیم و به‌روزرسانی عکس پروفایل از طریق منابع تصویری موجود در دیگر سرویس‌های متا است.

رانندگی خطرناک پیک‌های سوپرآپ‌ها



در سایت روزنامه بخوانید



در سال‌های اخیر، اتفاقاتی پرترک‌از رفتارهای خطرناک پیک‌های موتور ی اسنپ‌فود و تپسی‌فود منتشر شده است. تصادف به خودروهای دیگر، فرار بدون پاسخ، بی‌توجهی به قوانین رانندگی. در حالی که فشار افزایش حد نصاب سرویس باعث ریسک بالاتر شده، این شرکت‌ها فرهنگ‌سازی مناسبی انجام نداده‌اند و بیمه کامل و مناسبی برای خسارت به خودروهای ثالث پیش‌بینی نکرده‌اند.

چرا حد نصاب بالا و غیرواقعی تعیین می‌کنند؟

فشار برای افزایش سفارش‌ها؛ شرکت‌های سوپرآپ برای حفظ زمان ارسال سریع و رضایت مشتری، حد نصابی برای تعداد سرویس‌های روزانه تعیین می‌کنند. اگر پیک‌ها به این میزان نرسند، درآمد کاهش می‌یابد یا جریمه می‌شوند. این فشار غیررسمی منجر به رانندگی سریع، بی‌پروا و گاه خلاف مقررات می‌شود تا راننده بتواند در همان زمان تعداد سفر کافی ثبت کند؛ حتی اگر جان خود و دیگران را به خطر بیاندازد. نادیده‌گرفتن شرایط بازار؛ پیک‌ها عموماً حق بیمه اجتماعی ندارند یا پوشش بیمه‌ای محدود به خسارت‌های جانی است و در ساختار قرارداد، بیمه ثالث برای برخورد با خودروها چندان پوشش داده نمی‌شود. به این ترتیب هزینه‌های تعمیر یا تعویض احتمالاً مستقیماً به خسارت‌دهنده (پیک) یا شرکت منتقل می‌شود. اما وقتی راننده در فشار حد نصاب تلاش می‌کند سرویس بیشتری ثبت کند، طبیعتاً احتمال حادثه بالا می‌رود.

چرا فرهنگ‌سازی ندارند؟

صرفاً برخورد امنیتی، نه آموزشی؛ شرکت‌هایی مانند اسنپ براساس نظام امتیازدهی، تحت‌اللیف رانندگانی که میانگین امتیازشان پایین باشد، ابتدا هشدار و سپس غیرفعال شده و به کلاس آموزش ارجاع داده می‌شوند. این آموزش بیشتر برای مدیریت کیفیت سرویس است؛ تمرکزش بر رضایت مسافر، زمان سرویس، و رفتار حرفه‌ای در تحویل سفارش است، نه ایمنی در رانندگی.

فقدان آموزش رسمی برای مهارت رانندگی

در احکام و قوانین ثبت‌نام، شرکت‌ها الزامی برای آموزش رانندگی ایمن یا گذراندن دوره‌های تخصصی ندارند. این در حالی است که تصادف‌های متعدد گواه آن است که بعضی پیک‌ها فرهنگ رانندگی جاده‌ای ندارند و این موضوع می‌تواند ناشی از نبود آموزش مناسب یا کنترل سیستماتیک باشد. مطابق شرایط استفاده شرکت، مسئولیت تعمیر یا تعویض خودروهایی که توسط پیک‌ها آسیب دیده‌اند، بر عهده پیک موتوری یا سفارش‌دهنده است و شرکت حق دارد هزینه را از حساب سفارش‌دهنده یا راننده کسر کند. این یعنی بیمه ثالث رسمی که خسارت‌های مالی وارد بر خودروها را پوشش دهد، تکلیف مشخصی ندارد.

بیمه جانی محدود، بیمه ثالث غایب

یکی از شرکت‌ها اعلام کرده که بیمه حوادث راننده موتورسیکلت پوشش جانی فراهم می‌کند (در صورت جراح

پذیرش دارایی‌های نامشهود استارت‌آپ‌ها در بازار سرمایه الزامی شد

دانش‌بنیان مانند اختراعات، نرم‌افزارها یا برندها را بر اساس استانداردهای حسابداری و دستورالعمل مصوب ۲۳ اردیبهشت ۱۴۰۲ وزارت اقتصاد پذیرد. پس از این پذیرش، شورای عالی بورس ارزش‌گذاری نهایی این دارایی‌ها را انجام خواهد داد. همچنین ماده ششم آئین‌نامه، سازمان بورس را موظف کرده است با همکاری سازمان حسابرسی، طرحی برای تسهیل راه‌اندازی شرکت‌های مالی سرمایه‌گذار در پروژه‌های دیجیتال و فناوریانه ارائه و به تصویب شورای عالی بورس برساند. این شرکت‌ها در چارچوب قانون بازار اوراق بهادار مصوب ۱۳۸۴ فعالیت خواهند کرد. آئین‌نامه تأکید دارد که دارایی‌های شرکت‌های دیجیتال محدود به اموال فیزیکی نیست و دارایی‌های نامشهود از جمله برند، حقوق قراردادی و دارایی‌های دیجیتال نیز مشمول شناسایی و وثیقه‌گذاری خواهند بود. در بخش دیگری از آئین‌نامه، معاونت علمی ریاست‌جمهوری مکلف شده با همکاری وزارت اقتصاد و بانک مرکزی، سازوکار تهیه گزارش‌های اعتبارسنجی اختصاصی برای شرکت‌های دانش‌بنیان و فعال در اقتصاد دیجیتال را تدوین و از طریق شرکت‌های اعتبارسنجی نوع یک عملیاتی کند. وزارت اقتصاد نیز موظف است گزارش عملکرد دوره‌ای این آئین‌نامه را در سامانه قانون برنامه هفتم توسعه بازرگاری کند.

هشدار سازمان نصر درباره تبعات برخورد سلیقه‌ای با رمزارزها و سکوهای بومی

در ادامه نامه، با اشاره به تجارب جهانی در مواجهه با فناوری‌های نو، توصیه شده است که تصمیم‌گیری در این حوزه مبتنی بر رویکردهای توسعه‌گرا و قانون‌گذاری هدفمند باشد. سازمان نصر خواستار پرهیز از تصمیم‌های شتاب‌زده و جزیره‌ای و اتخاذ سیاست‌های هماهنگ بین نهادهی برای حمایت از زیست‌بوم نوآوری کشور شده است. در پی این مکتانیه، دفتر معاون اول رئیس‌جمهور نامه را به وزارت ارتباطات ارجاع داده و از ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، خواسته تا بررسی کارشناسی دقیقی نسبت به این موضوع انجام داده و گزارش لازم برای تصمیم‌گیری در سطح دولت ارائه شود. نامه سازمان نصر در شرایطی منتشر می‌شود که برخی کارشناسان نیز پیش‌تر نسبت به تضاد میان رفتار حمایتی در زمان بحران و اقدامات تنبیهی پس از آن هشدار داده بودند. به نظر می‌رسد تداوم چنین روندی، نه‌تنها مزیت‌های رقابتی فناوری‌های بومی را تضعیف خواهد کرد، بلکه سرمایه اجتماعی بخش خصوصی فعال در حوزه دیجیتال را نیز دچار فرسایش می‌کند.

سازمان نظام صنفی رایانه‌ای کشور در نامه‌ای رسمی به معاون اول رئیس‌جمهوری، نسبت به پیامدهای برخوردهای سلیقه‌ای در حوزه رمزارز و پلتفرم‌های بومی دیجیتال هشدار داد. در این نامه که از سوی علی حکیم‌جوادی، رئیس سازمان نصر، خطاب به محمدرضا عارف‌ارسلان شده، بر لزوم حمایت مؤثرتر از زیست‌بوم اقتصاد دیجیتال و پرهیز از تصمیم‌گیری‌های مقطعی تأکید شده است.

بر اساس اطلاع‌رسانی روابط‌عمومی سازمان نصر، نامه مذکور به دنبال موج جدید حملات سایبری و جنگ اطلاعاتی ۱۲روزه اخیر نگاشته شده؛ بحرانی که برخی پلتفرم‌های رمزارز بومی در آن نقش مؤثری در کنترل بازار و مدیریت روانی کاربران ایفا کردند. با این حال، این پلتفرم‌ها برعزم نبود حمایت کافی، پس از عبور از بحران با محدودیت‌هایی نظیر مسدودسازی درگاه‌های بانکی مواجه شده‌اند. به باور سازمان نصر، این رویه نه‌تنها امنیت دارایی کاربران را به مخاطره انداخته، بلکه آسیب جدی به اعتماد عمومی نسبت به فناوری‌ها و خدمات بومی وارد کرده است.

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com

رشد ۱۰درصدی ارزش کل صادرات جهانی گوشت گاو

صنعت صادراتی جهان را چه خطراتی تهدید می‌کند؟

ارزش کل صادرات جهانی گوشت گاو، شامل گوشت تازه، سرد و منجمد، در سال ۲۰۲۴ به ۷۰٫۱ میلیارد دلار رسیده است که افزایشی ۱۰درصدی در مقایسه با سال ۲۰۲۳ را نشان می‌دهد.

توزیع صادرات بر اساس نوع محصول

نوع محصول	ارزش صادراتی	سهم از کل صادرات
گوشت گاو تازه	۳۳٫۵ میلیارد دلار	۴۷٫۷٪
گوشت گاو منجمد	۳۶٫۶ میلیارد دلار	۵۲٫۳٪

سهم قاره‌ها از صادرات گوشت گاو

قاره	درصد سهم از صادرات جهانی
آمریکای لاتین	۲۷٫۹٪
اروپا	۲۶٫۹٪
آسیا	۱۷٫۶٪
آفریقا	۶٫۸٪
آمریکای شمالی	۰٫۵٪

۱۰ کشور پیشرو در صادرات گوشت گاو

کشور	ارزش صادرات	سهم تقریبی از کل	رتبه
ایرلند	۹۴۰ میلیارد دلار	۱۴٪	۱
استرالیا	۸۰۰ میلیارد دلار	۱۱٪	۲
آمریکا	۷۰۰ میلیارد دلار	۱۰٪	۳
هند	۳۲۰ میلیارد دلار	۴٫۶٪	۴
نیوزیلند	۳۰۰ میلیارد دلار	۴٫۳٪	۵
آرژانتین	۳۰۰ میلیارد دلار	۴٫۳٪	۶
ترکیه	۲۸۵ میلیارد دلار	۴٫۱٪	۷
پاراگوئه	۲۷۰ میلیارد دلار	۳٫۹٪	۸
ایرلند	۲۵۰ میلیارد دلار	۳٫۶٪	۹
لهستان	۲۴۰ میلیارد دلار	۳٫۴٪	۱۰

