

عصر اقتصاد، رسانه عصر دانش و شکوفایی

هوالرزاق

چهارشنبه، ۳۰ مهر ۱۴۰۴

۲۲ اکتبر ۲۰۲۵

۲۹ ربیع الثانی ۱۴۴۷

www.asre-eghtesad.com

روزنامه بین المللی اقتصادی ایران



واگذاری به اهل صنعت پیش‌نیاز موفقیت در واگذاری سایپا

صفحه ۶

www.asre-eghtesad.com

@ asreeghtesad

asre_eghtesad

asre_eghtesaad

سال بیستم و یکم . شماره ۵۷۶۲ . صفحه ۲۰۰۰۰ تومان .

در نشست انجمن صنفی دفاتر امداد خودرویی مطرح شد:

رنج و رانت در جاده‌ها؛ امدادگران واقعی جامانده از حمایت

صفحه ۳

خصوصی‌سازی در ایران؛ چگونه می گذرد؟

سه دهه واگذاری بی واگذاری!

صفحه ۵

صنعت سبز در میدان بی‌حمایتی

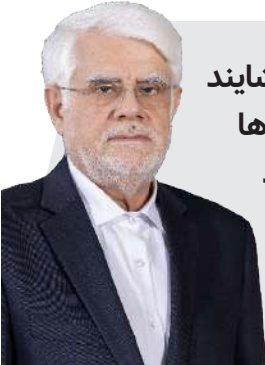
صفحه ۷

درخواست اقتصاددانان برای اصلاح فوری نظام پارانه بنزین؛

فناوری بدون منطق بازار،

بحران انرژی را حل نمی‌کند

صفحه ۸



نباید برای خوشایند مسئولان داده‌ها دستکاری شود

صفحه ۲۰



طرح: انجمن صنفی دفاتر امداد خودرویی

جراحی بزرگ بازار املاک

پایان عصر تعرفه‌های نجومی املاک؛ دولت تیغ بر گلوئ کمیسیون‌های میلیاردی گذاشت

صفحه ۲

ارز بی‌نظم، نهاد بی‌راه

ولی اله خورسندی- دانشجوی اقتصاد پولی دانشگاه شهید بهشتی

و مواد اولیه یکی از نقاط ضعف ساختاری اقتصاد ایران است که بحران‌های انرژی را به‌طور مستقیم به چرخه تولید و صادرات منتقل می‌کند. تا هنگامی که بخش بزرگی از مواد اولیه و ماشین‌آلات تولیدی وارداتی باشد، نوسانات نرخ ارز به افزایش هزینه‌های تولید منجر می‌شود. این افزایش هزینه، دو اثر مهم دارد: اول، کاهش حاشیه سود تولیدکنندگان و افزایش قیمت تمام‌شده کالاهای داخلی، که موجب کاهش رقابت‌پذیری در بازارهای داخلی و خارجی می‌شود؛ دوم، کاهش توان صادراتی به دلیل افزایش هزینه تولید و ناپایداری قیمت‌ها در بازارهای جهانی.

این وابستگی همچنین واردات مصرفی را افزایش می‌دهد. وقتی نرخ ارز نوسان دارد و تولید داخلی تحت فشار هزینه‌های بالای واردات است، تقاضای مصرف‌کنندگان به سمت کالاهای وارداتی ارزان‌تر یا کالاهایی که از تولید داخلی قابل تأمین نیست، سوق پیدا می‌کند. این چرخه در حقیقت بازتولید ناکارآمدی ساختاری است: تولید داخلی به دلیل اتکای زیاد به واردات، هیچ‌گاه نمی‌تواند مزیت نسبی خود را توسعه دهد و رشد بلندمدت اقتصادی محدود می‌شود.

از منظر اقتصاد نهادگرایی، این وضعیت نتیجه قواعد بازی و نهادهای ناکارآمد است. وقتی دسترسی به منابع انرژی ناپایدار و توزیع آن رانتی است، تولیدکنندگان نمی‌توانند برنامه‌ریزی بلندمدت برای سرمایه‌گذاری در تولید داخلی داشته باشند. این وضعیت باعث می‌شود حتی صنایع با ظرفیت بالقوه بالا، به واردات وابسته بمانند و توان رقابتی واقعی شکل نگیرد. در واقع، نوسانات نرخ ارز نه تنها یک مشکل پولی بلکه بازتاب ناکارآمدی نهادهای اقتصادی و ضعف سیاست‌گذاری در زمینه سرمایه‌گذاری و حمایت از تولید داخلی است.

مثال دیگر اختلاف شدید قیمت رسمی و جهانی سوخت است که زمینه‌ساز قاچاق سوخت و سایر کالاهای می‌شود. این پدیده نه تنها منابع ملی را هدر می‌دهد، بلکه شبکه‌های غیررسمی قدرت را تقویت کرده و فساد نهادی را تشدید می‌کند. قاچاق منابع انرژی و کالاهای اساسی نیز با همان منطق، ناشی از سیاست‌های نرخ‌گذاری نادرست، ضعف نظارت و بهره‌برداری رانتی از منابع است. چنین پدیده‌هایی در چارچوب تحلیل نهادگرایی انتقادی، بازتاب آشکار ناکارآمدی نهادهای مداخلات اقتصاد سیاسی گروه‌های ذینفع یا ائتلاف اقلیت غالب است. اقتصاددانان نهادگرا و تاریخ‌نگاران اقتصادی بر این باورند که بدون اصلاحات نهادی، هر گونه سیاست اقتصادی به ضد خود تبدیل می‌شود و تکیه صرف بر راهکارهای قیمتی، بدون اصلاح ساختار نهادی و شفافیت، قادر به حل مشکلات اقتصادی و مقابله با فساد نیست. افزایش استقلال و پاسخ‌گویی بانک مرکزی، شفافیت در تخصیص منابع، بازطراحی نظام ارزی بر اساس مکانیسم‌های شفاف و ایجاد سازوکارهای نظارتی مؤثر، پیش‌نیاز بازسازی اقتصادی است. تنها با بازسازی قواعد بازی و گذار به نظم دسترسی باز، امکان تحقق تعادل واقعی نرخ ارز، رشد اقتصادی پایدار و کاهش فساد فراهم می‌شود. به بیان دیگر، اقتصاد ایران گرفتار یک چرخه معیوب است: نهادهای ناکارآمد وابستگی به واردات >>> آسیب‌پذیری در برابر نوسانات ارز >>> کاهش رقابت‌پذیری و محدودیت رشد >>> تقویت وابستگی و تکرار چرخه. هرگونه اصلاح واقعی، باید همزمان، همگام و همراه با اصلاحات نهادی، بهبود دسترسی تولیدکنندگان به منابع و کاهش وابستگی به واردات متمرکز شود تا این چرخه معیوب شکسته شود.

سخن پایانی

نرخ ارز در ایران، تنها تابعی از عرضه و تقاضای پول نیست؛ بلکه برآیند ساختار نهادی ناکارا، سیاست‌های رانتی، وابستگی تاریخی به مسیر طی شده و تقاضا منافع سیاسی است. بدون اصلاحات نهادی عمیق و افزایش شفافیت و پاسخ‌گویی، هرگونه جراحی اقتصادی صرفاً مسکنی موقت خواهد بود و وابستگی به فساد را تعمیق می‌کند. این روایت، تصویر واضحی از چالش‌های تاریخی، نهادی و اقتصادی ایران ارائه می‌دهد و نشان می‌دهد که نگاه‌ها و روش‌های ساده انگارانه مقطعی کوتاه مدت در حوزه سیاست‌گذاری اقتصادی، قادر به توضیح یا حل این ابرچالش‌ها نیستند.

در هر نظام اقتصادی، نرخ ارز تنها یک متغیر کلان نیست؛ بلکه آیینه‌ای از ساختار نهادی، روابط قدرت سیاسی-اقتصادی، عمق بازارهای مالی و ترجیحات سیاست‌گذار است. ارز، هم کالایی قابل مبادله و هم دارایی مالی است و در نقطه تلاقی اقتصاد واقعی و نظم نهادی قرار دارد. کیفیت کشف قیمت ارز و ثبات آن، تابعی از شفافیت، پاسخ‌گویی و کارایی نهادهاست و نشان می‌دهد تا چه حد سیاست‌گذاری و مکانیسم‌های بازار توانسته‌اند تعادل ایجاد کنند.

در اقتصادهای توسعه‌یافته، نرخ ارز به‌مثابه یک قیمت سایه‌ای عمل می‌کند که با کمک نظم دسترسی باز، نهادهای پاسخ‌گو و مستقل، بازارهای شفاف، تعادل بین عرضه و تقاضای پول را نشان می‌دهد. دسترسی آزاد به اطلاعات، رقابت سالم، قواعد پایدار بازی و استقلال بانک مرکزی، پیش‌شرط عملکرد درست بازار ارز است. نظریه‌های جریان اصلی اقتصاد، از کلاسیک و نئوکلاسیک تا پول‌گرایی و مدل‌های DSGE، همگی بر فرض مشابه استوارند: بازارها کامل‌اند، بانک مرکزی مستقل است، اطلاعات آزاد و دسترسی‌ها برابرند، و سیاست‌گذاری‌ها عقلایی و پیش‌بینانه انجام می‌شود.

اما اقتصاد ایران روایتی متفاوت دارد؛ روایتی که بدون فهم عمیق نهادها، مسیر تاریخی توسعه و اقتصاد سیاسی قابل درک نیست. ایران با منابع طبیعی غنی و نیروی انسانی توانمند، در دهه‌ها گذشته با نهادهای ناکارآمد و ساختارهای رانتی مواجه شده که قواعد بازی را به سود گروه‌های محدود و خاص بازآرایی کرده‌اند. نظام ارزی چندلرخی، از برجسته‌ترین مظاهر این وضعیت است؛ نرخ‌هایی که نه بر اساس کشف قیمت در بازار بلکه بر اساس وابستگی به مسیر طی شده، مداخلات سیاسی و منافع رانتی شکل گرفته‌اند. شکاف میان نرخ رسمی و بازار آزاد، ابزار برای نهادی برای تخصیص منابع و تثبیت منافع گروه‌های خاص است و نه یک انحراف تاکتیکی یا قصور مدیریتی.

دگلاس نورث، یکی از پیشگامان تاریخ‌نگاری اقتصادی و از بنیان‌گذاران نهادگرایی جدید، نهادها را «قواعد بازی در جامعه» می‌نامد و بر نقش حیاتی آنها در توسعه پایدار تأکید می‌کند. نهادها نه تنها تعیین‌کننده قوانین و محدودیت‌ها هستند؛ آنها ساختارهای انگیزشی را نیز شکل می‌دهند و با مشخص کردن رفتارهایی که پاداش یا تنبیه دارند، چارچوب تصمیم‌گیری بازیگران اقتصادی را تعیین می‌کنند.

در اقتصادهایی که به نظم دسترسی باز متکی‌اند، نهادها ساختارهای انگیزشی را به گونه‌ای طراحی می‌کنند که نوآوری، سرمایه‌گذاری بلندمدت و رفتارهای کارآمد را تشویق کنند. در چنین محیطی، تلاش و ریسک‌پذیری افراد و شرکت‌ها با پاداش واقعی همراه می‌شود و بهره‌وری، رشد پایدار و پاسخگویی نهادها ارتقا می‌یابد.

برعکس، در اقتصادهای با نظم دسترسی محدود، ساختارهای انگیزشی غالباً متمرکز بر حفظ قدرت و بهره‌برداری از رانت هستند. در این شرایط، رفتارهای کارآمد و رقابتی کمتر تشویق می‌شوند و بازیگران اقتصادی بیشتر به دنبال دستیابی به امتیازات ویژه و تسهیل دسترسی به منابع محدود هستند تا تولید ارزش واقعی. ایران، با ساختار نهادی بسته، رانت‌محور و غیرشفاف، نمونه‌ای روشن از این وضعیت است: سیاست‌های ارزی-تجاری و سیاست‌های مالی به جای آنکه بازتاب واقعی عرضه و تقاضا باشند، وسیله‌ای برای توزیع رانت میان گروه‌های خاص و حفظ جایگاه آنان شده‌اند. نتیجه چنین ساختاری، چرخشی از ناکارآمدی، فساد و نابرابری است که توسعه پایدار را محدود می‌کند.

در چنین چارچوبی، بانک مرکزی ایران برخلاف فرض نظری استقلال نهادی، بازوی مالی دولت و ابزار سیاست‌های سیاسی است. توانایی این نهاد در مدیریت نقدینگی، کنترل تورم و تثبیت بازار ارز محدود است و کنش‌های آن غالباً مقطعی و واکنشی است. مدل‌های جریان اصلی اقتصاد، که بر انتظارات عقلایی و بازارهای کامل استوارند، در چنین محیطی ناکارآمدند و پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد به حداقل می‌رسد.

از سوی دیگر وابستگی تولید به واردات کالاهای واسطه‌ای، سرمایه‌ای

«ترشه از کارت ملی کنده شد» «یک هفته قبل کارگروه ثبت‌احوال کمیسیون امور داخلی کشور و شورایای مجلس شورای اسلامی حذف ترشه از کارت‌های ملی و جایگزین شدن بارکد روی کارت‌ها که قرار هم نیست دیگر از جنس پی‌یو‌سی مرغوب باشند را تصویب کرد، شاید با این کار سرعت چاپ کارت‌های جدید بیشتر شود.» ما که نفهمیدیم اصلاً کارت ملی هوشمند، که تازه باید کلی منتظرش می‌ماندیم به چه درد خورد؟ فکر کنیم خود کارت ملی هم منوجه نشد که به چه دردی می‌خورد. بیشترین استفاده‌ی ما از کارت، فقط شمارهی رویش بود که آن هم اگر روی یک برگه‌ی دترچه به پادداشت هم می‌نوشتند کارمان راه می‌افتاد. اصلاً دترچه هم نه، فقط در حد یک پیامک شماره را به ما اطلاع می‌دادند هم فایده‌ی ندارد. کارت ملی هوشمند ما آن قدر در کیف پول‌مان مانده و در نیامده که دیگر جزیی از کیف شده و به آن چسبیده است. الان اگر زبان داشت، در جواب این‌که «کی هستی؟» حتماً می‌گفت: «هن یک قسمت از کیف پولم» یکبار خواستم از جا درش بیآوریم، نیامد، آن قدر زور زدم که کیف پاره شد، ولی کارت در نیامد، می‌خواستیم به یکی از افرادی که هنوز کارت ملی‌اش را نگرفته بود نشانش دهیم، بندی خدا فقط می‌خواست ببیند چه شکلی است و چقدر ارزشمند است که تا حالا به دستش نرسیده است. آخرش هم همان‌طور چسبیده به کیف پول نشانش دادیم. حالا که قرار است ترشه را در بیاریم و مثل قبل، کارت ملی غیر هوشمند دست مردم بدهیم، لطفاً هر کاری می‌کنید بکنید، اصلاً کارت را روی ورق کاهی چاپ کنید، ولی جان عزیزتان دو دقیقه وقت بگذارید یک عکس درست‌حوصالی از ما بگیرید. تا امروز هر وقت به عکس‌مان روی کارت نگاه کردیم قبل از خودمان، کارت از خنده چند بار عکس کرد، بعد گواهینامه‌ی کنار کارت، بعد هم کارت‌های بانکی، و سر آخر چند تومان که در کیف پول‌مان برای کاربه تاکسی گذاشته بودیم آن قدر خندیدند که نخ اسکاس‌شان درآمد.

چرا باید عکس ما را شبیه انعکاس چهارمهر روی کتری استیل بگیرد؟ اصلاً اگر یک درصد هم این کارت هوشمند کارایی خاصی داشت، ما روی‌مان نمی‌شد ارزش استفاده کنیم. درهرصورت حالا که قرار است کل هزینه‌های قبلی را دور بریزیم و دوباره به تنظیمات اولیه‌ی کارت ملی برگردیم، لطفاً دیگر مردم را معطل نکنید. یک کارت معمولی بدهید، حتی بدون عکس، بدون هیچ جمله و حرف و کلمه‌ی اضافه‌ی، فقط شمارهی ملی داشته باشد کافی است!

چراغ کم‌سوی صادرات خودرو به خاموشی گرایید سعید مدنی- مدیرعامل سابق سایپا

در شرایطی که صنعت خودرو کشور با چالش‌های جدی مواجه است، نیاز به برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری مؤثر بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود. با وجود اهداف بلندپروازانه سند چشم‌انداز ۱۴۰۴ برای دستیابی به تولید سالانه ۳ میلیون خودرو، عدم توجه به ظرفیت‌های داخلی و تداوم واردات خودرو، به خصوص خودروهای دست دوم، می‌تواند به تضعیف این صنعت و کاهش توان رقابتی آن منجر شود. در این میان، شناسایی و تحلیل مشکلات موجود و پیگیری راه‌حل‌های مناسب می‌تواند گامی مؤثر در راستای احیای صنعت خودرو و افزایش صادرات آن باشد. در گذشته صادرات به نسبت خوبی در صنعت خودرو داشتیم و در سال‌های ۹۰ و ۹۱ رقم صادرات ما در این بخش قابل توجه بود. با این حال، متأسفانه با تغییرات پی‌درپی مدیران و عدم هماهنگی‌ها، صادرات خودرو به‌تدریج کاهش یافت. در ۸۰۷ گذشته به‌علت دخالت‌های دولتی، خودروسازان در حاشیه زیان قرار گرفتند؛ در نتیجه برای آنها اولویت‌های دیگری ایجاد شد و دیگر صادرات در اولویت نبود و کم‌کم فراموش شد. در این شرایط که خودروهای تولید داخل، قدیمی هستند و خارج از مرزهای کشور، بازار برای آنها وجود ندارد یا صادرات آنها بسیار اندک است، صحبت از صادرات خودرو، شعاری بیش نیست. برای اینکه به‌معنای واقعی در مسیر صادرات کام برداریم،

ادامه در صفحه ۳

عصر اقتصاد

چهارشنبه ۳۰ مهر ۱۴۰۴ . سال بیستم و یکم، شماره ۵۷۶۲.

ایران و جهان

داخلی

خط فقر ۶ میلیون تومان اعلام شد

سختگوی دولت از تعیین خط فقر سال ۱۴۰۳ برای هر نفر به میزان ۶ میلیون و ۱۲۸ هزار تومان خبر داد و گفت که سیاست‌های معیشتی دولت بر پایه «تقویت حمایت نقدی و غیردولتی» طراحی شده است.

فاطمه مهاجرانی، در نشست خبری این هفته، تورم را حاصل «تداوم تحریم و ناهماهنگی سیاست‌های پولی» دانست و افزود: «دولت با پرداخت پیرانه هدفمند، اجرای کالابرگ دیجیتال، توسعه صندوق‌های بازنشتیگی و طرح مسکن حمایتی» در پی جبران شکاف معیشتی است.

مهاجرانی درباره تهدید کشورهای اروپایی به فعال‌سازی مکانیسم ماشه گفت: «قطعه‌نامه ۲۲۳۱ از نظر حقوقی و سیاسی پایان یافته؛ هیچ ظرفیتی برای بازگرداندن تحریم‌های لغوشده وجود ندارد. ایران همچنان عضو متعهد برجام است اما اجازه نقض یک‌جانبه توافق را نمی‌دهد.»

او همچنین اعلام کرد که مسیر رفع تدریجی فیلترینگ در دستور کار «گروه ساماندهی فضای مجازی» است و طرح کوچک‌سازی دولت از وزارت جهاد کشاورزی آغاز می‌شود.

سقف وام اشتغال افزایش یافت

معاون وزیر کار اعلام کرد که سقف تسهیلات خوداشتغالی فردی از ۱۵۰ به ۲۰۰ میلیون تومان و برای رسته‌های منتخب تا ۳۵۰ میلیون تومان رسیده است. تسهیلات کارفرمایی نیز از چهار به پنج میلیارد تومان افزایش یافت. به گفته او، گرچه دوره بازپرداخت از ۸۴ به ۶۰ ماه کاهش یافته، اما افزایش سقف اثر مثبتی بر ایجاد شغل دارد. سید مالک حسینی افزود: نرخ بیکاری تابستان امسال به ۷.۴ درصد رسیده و جمعیت بیکار فعال کشور حدود دو میلیون نفر برآورد می‌شود. او مشکل اصلی بازار کار را «شکاف مهارتی میان تحصیلات و نیاز واقعی بنگاه‌ها» دانست و اعلام کرد در سال جدید، آموزشگاه‌های مهارتی وابسته به دولت بازطراحی خواهند شد.

وی از آغاز صدور ویزای ۹ماهه کار برای اتباع افغانستانی خبر داد و گفت: اگر در رسته‌های مشخص نیروی کار ایرانی وجود نداشته باشد، اجازه اشتغال قانونمند به اتباع داده می‌شود تا از ورد غیرقانونی جلوگیری شود.

بازگشت ایران به اجلاس FATF پس از

شش سال انزوا

به دعوت رسمی گروه ویژه اقدام مالی (FATF)، هیئتی ایرانی به ریاست هادی خانی معاون وزیر اقتصاد و رئیس مرکز اطلاعات مالی در اجلاس پاریس شرکت کرد. این نخستین حضور رسمی ایران در نشست اصلی FATF از سال ۱۳۹۸ است و با هدف تشریح پیشرفت در تصویب قوانین پالرمو و تأمین مالی تروریسم (CFT) انجام شد.

خانی در حاشیه اجلاس تأکید کرد: «ایران هیچ سازوکار بین‌المللی را ترک نکرده، اما خواستار تعامل برابر و عادلانه است. پیشنهاد کرده‌ایم نهاد آزاربیک‌شور از صندوق بین‌المللی پول به گروه منطقه‌ای اوراسیا تغییر کرد تا ارزیابی‌ها واقعی و سیاسی نباشد.»

او با اشاره به تجربه‌های بانک مرکزی در سامانه‌های شفاف ارزی گفت: «ایران توانسته ۸۵ درصد نقل‌وانتقال ارزی را از طریق سیستم بانکی رسمی انجام دهد و این موضوع باید در گزارش نهایی FATF لحاظ شود.»

افت ۴۰ درصدی فروش لوازم خانگی

نسرین اوجاقی دبیرکل انجمن صنایع لوازم خانگی ایران از کاهش ۴۰ درصدی فروش و ۳۸ درصدی تولید نسبت به سال گذشته خبر داد و گفت: «ناترازی انرژی، هزینه حمل‌ونقل و کمبود قطعات الکترونیکی سه عامل اصلی افت تولید بوده است.»

او اعلام کرد حدود ۳۰درصد بازار در اختیار کالاهای قاچاق و تقلبی است و این وضعیت «رقابت ناعادلانه با تولیدکنندگان داخلی» ایجاد کرده است.

اوجاقی تأکید کرد: برای حفظ اشتغال و جلوگیری از تعطیلی خطوط باید سیاست «آزادسازی کنترل‌شده واردات» در کنار تقویت صادرات به اجرا درآید.

کاهش سود فروشگاه‌های زنجیره‌ای برای مهار قیمت گوشت

دبیر کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون ایران اعلام کرد که فروشگاه‌های زنجیره‌ای برای کنترل بازار گوشت، حاشیه سود خود را از ۸ به ۳ درصد کاهش داده‌اند.

مسعود رسولی توضیح داد: «با هماهنگی وزارت جهاد کشاورزی و رفع بخشی از مشکلات ارزی واردکنندگان، قیمت گوشت بسته‌بندی تا ۱۰۰ هزار تومان برای مصرف‌کننده کاهش یافته است.»

او افزود: «هزینه بسته‌بندی هر کیلو گوشت از ۳۵ به ۲۵ هزار تومان کاهش یافته و با اجرای طرح جدید، شبکه توزیع دولتی و خصوصی در حال هماهنگ‌سازی سامانه‌های رهگیری گوشتی هستند تا تخلف در توزیع کاهش یابد.»

تصویب ۵۳ پروژه سرمایه‌گذاری

خارجی به ارزش ۲۶۲ میلیون دلار

در دویست‌ونودوهشتمین نشست هیأت سرمایه‌گذاری خارجی، به ریاست حیدری سرپرست سازمان سرمایه‌گذاری، ۵۳ طرح جدید از کشورهای چین، انگلستان، ترکیه، امارات و عمان با مجموع ارزش ۲۶۲ میلیون دلار تصویب شد.

این پروژهها در صنایع انرژی تجدیدپذیر، خودروسازی، معادن فلزی، داروسازی، مسکن و لجستیک بین‌المللی اجرایی می‌شوند.

به گفته حیدری، از ابتدای سال جاری تاکنون

۳۱۰ طرح به ارزش ۱۱.۴ میلیارد دلار تأیید شده و روند

جذب منابع خارجی، «رو به بهبود و بازگشت اعتماد

سرمایه‌گذاران» است.

جراحی بزرگ بازار املاک

پایان عصر تعرفه‌های نجومی املاک؛ دولت تیغ بر گلو۷ کمیسیون‌های میلیاردی گذاشت



دی‌ماه۱۴۰۴ اجرایی خواهد شد. او گفت:

«در این طرح مبنای حق کمیسیون، ارزش معاملاتی هر منطقه است و دیگر قیمت روز معامله در فرمول محاسبه وجود ندارد.»

وی افزود: ضریب اصلی کمیسیون (۲۵ صدم درصد از هر طرف معامله) حفظ شده اما محاسبه آن براساس جدول ارزش معاملاتی سازمان امور مالیاتی انجام می‌شود. به گفته او، با این روش، حتی اگر ملکی با قیمتی چند برابر میانگین منطقه معامله شود، میزان کمیسیون ثابت باقی می‌ماند و انگیزه افزایش قیمت از سوی بنگاه‌ها از میان می‌رود. او خاطرنشان کرد کمیسیون‌های نظارت شهرستانی موظف‌اند ضریب منطقه‌ای را تعیین کنند و اگر بنگاهی بیش از تعرفه دریافت کند، سه‌برابر مبلغ اضافه جریمه خواهد شد.

گودرزی افزود: «برای عدالت منطقه‌ای، هر شهرستان معیار خاص خود را دارد اما نرخ‌ها نباید کمتر از ارزش معاملاتی همان محدوده باشد.» کیانوش گودرزی از توافق با وزارت دادگستری و سازمان ثبت برای الزام دفاتر اسناد رسمی به ثبت تسویه‌حساب مشاوران املاک در زمان صدور سند خبر داد و گفت:

«روند تسویه باید شفاف باشد تا هیچ اختلافی میان طرفین ایجاد نشود.» او وضعیت بازار را نیز «در رکودی عمیق همراه با افزایش تدریجی قیمت‌ها» توصیف کرد.

ظاهرخانی: فرمول جدید سهمی از قیمت منطقه‌ای است

حبیب‌الله ظاهرخانی، معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی، نیز درباره جزئیات طرح گفت: «تعرفه مشاوران املاک سهمی از قیمت منطقه‌ای املاک است نه قیمت روز معامله. فرآیند تعیین آن در کمیسیون‌های دولت نهایی شده و ضریب نهایی توسط کمیسیون‌های نظارت شهرستان مشخص می‌شود.»

او افزود: «در شهرهای بزرگ، مانند تهران، مناطق به بلوک‌های کوچکی تقسیم می‌شوند و ارزش معاملاتی هر بلوک متفاوت است. بنابراین شاخص کشوری واحد ممکن نیست.» در ادامه، این اصلاحات، برای متخلفان نیز جریمه سه‌برابری در نظر گرفته شده تا «دریافت‌های غیرقانونی» پایان یابد.

فتی یا اقتصادی لازم را ندارند.»

گودرزی‌وگو با خبرنگار عصر اقتصاد گفت: قالب قانون «ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره» در حال نهایی کردن سازوکاری است که قیمت املاک را به‌صورت منطقه‌ای مشخص کند. طبق این مدل جدید، سهم مشاوران املاک ۵۰ درصد هنگام عقد قرارداد و ۵۰ درصد پس از ثبت رسمی در دفاتر اسناد رسمی پرداخت می‌شود تا عدالت در پرداخت‌ها برقرار شود.

وی ادامه داد: «این گامی برای پایان وابستگی کمیسیون به قیمت ملک است، تاکنون عرف غلط به ضرر مردم و به نفع دلالان عمل می‌کرد. در هیچ کشور پیشرفته‌ای چنین رابطه‌ای وجود ندارد و اجرای این قانون یعنی بازگرداندن منطق اقتصادی به بازار.»

گودرزی به شدت از پدیده معاملات می‌شد و همین ساختار سنتی، بستر بسیاری از جرایم نظیر فروش چندپاره ملک و کلاهبرداری‌های سنگین بود. به گفته او، سالانه بیش از یک‌میلیون و چهارصد هزار پرونده ملکی جدید در قوه قضاییه به همین دلیل شکل می‌گرفت و در دیدار مسئولان قضا با رهبر انقلاب، ایشان دستور دادند روند معاملات گودرزی افزود: با وجود مقاومت برخی فقها و ذی‌نفعان، در نهایت قانون الزام به ثبت رسمی قرارداده‌ها تصویب شد و تعرفه جدید کمیسیون نیز در همین مسیر اصلاح ساختاری قرار دارد. او تأکید کرد نظام فعلی کار بنگاه‌ها سال‌هاست بر عرف غلطی بنا شده است که درآمد آنان را مستقیماً به قیمت ملک گره می‌زند: «مشاوران املاک در این سال‌ها تلاش می‌کردند قیمت ملک هرچه بالاتر برود تا سهم دریافتی‌شان بیشتری شود، در حالی که حجم خدماتشان تناسبی با دریافتشان نداشت.»

این گزارش‌ها بازار مسکن، با اشاره به وضعیت ناعادلانه فعلی گفت: «گاهی یک مشاور در یک معامله به اندازه ۳۰ سال کار یک معلم یا کارگر درآمد دارد؛ این نظام بیمار باید متحول شود. مردم از پرداخت چنین مبالغی خسته‌اند، در حالی که بسیاری از مشاوران حتی آموزش‌های

معاون اول رئیس‌جمهور، با هشدار نسبت به دستکاری داده‌ها گفت: «آمار قلب یک نظام برنامه‌ریزی است و اگر برای خوشایند مسئولان تغییر کند، همانند سم در رگ سیستم عمل خواهد کرد.»

به گزارش عصر اقتصاد، محمدرضا عارف، در مراسم روز ملی آمار و برنامه‌ریزی، تأکید کرد که رمز موفقیت دولت چهاردهم جلب اعتماد مردم است و افزود: «اگر آمار واقعی نباشد، برنامه‌ها هرگز به هدف نمی‌رسند؛ مردم در خرید روزانه خود می‌فهمند واقعیت چیست، پس نباید فریب آماری داد.»

عارف با اشاره به عملکرد دولت در «جنگ ۱۲ روزه» گفت: «سازمان برنامه و بودجه در آن شرایط بحرانی، منابع را

به‌گزارش عصر اقتصاد،

وزیر صنعت، معدن و تجارت، در این آیین با تأکید بر ضرورت حرکت از صادرات خام‌محور به سمت صادرات ارزش‌محور گفت: «برای جهش صادراتی نیازمند تهیه اطلس صادرات هستیم تا بدانیم هر کالا باید در کدام بازار دنیا عرضه شود.» او خواستار گذاری انتخاب رایزن‌های بازرگانی خارجی به بخش خصوصی و اتاق‌های

مشترک شد و افزود: «رایزنان نباید از میان کارمندان دولت انتخاب شوند؛ وظیفه آن‌ها بازاریابی واقعی و ایجاد بل‌های اقتصادی میان ایران و جهان است.»

اتابک همچنین اعلام کرد: ۸۷ درصد کالاهای ایرانی بدون تعرفه به اوراسیا صادر می‌شوند و ظرف ماه‌های آینده تعرفه با پاکستان نیز به صفر خواهد رسید؛ روندی که به گفته او می‌تواند ایران را به هاب صادرات منطقه تبدیل کند. در این مراسم، محمدعلی دهقان‌دهنوی رئیس‌کل سازمان توسعه تجارت ایران، از احیای شورای عالی صادرات و کمیته تهااتر برای رفع موانع تجاری خبر داد و گفت: «رکورد ۵۸ میلیارد دلار صادرات غیرنفتی در سال گذشته نتیجه همکاری دولت و بخش خصوصی است و با

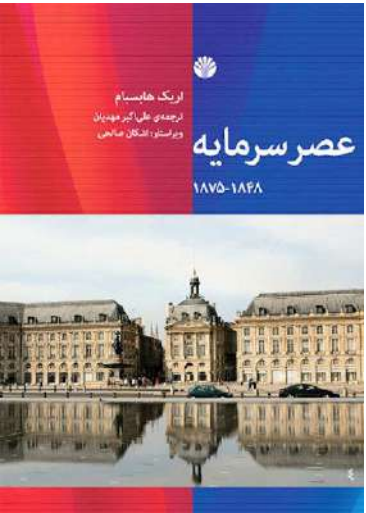
وجود شوک‌های قیمتی در فولاد و پتروشیمی، روند صعودی تا پایان سال تثبیت خواهد شد.» وی افزود: هزینه‌های بازاریابی صادرکنندگان از این پس به‌عنوان بخشی از رف‌ع تعهد ارزی پذیرفته می‌شود تا بنگاه‌ها بتوانند منابع خود را صرف گسترش بازار کنند. دهقان‌دهنوی همچنین از مذاکرات موافقت‌نامه‌های تجاری با پاکستان، آذربایجان، کوبا و ترکیه خبر داد و بر رشد صادرات خرد از طریق شرکت‌های مدیریت صادرات تأکید کرد.

در ادامه، صمد حسن‌زاده رئیس اتاق بازرگانی ایران، نایب‌اداری سیاست‌های ارزی را بزرگ‌ترین چالش صادرات کشور دانست و گفت: «تحریم‌ها و تغییر ترتیبات پولی منطقه، هزینه تجارت را افزایش داده است.» او سه

کتابنامه توسعه

مروزی بر عصر سرمایه

وقتی جهان وارد دوره امپریالیسم شد



جواد لگزیان

اریک هابسبام، تاریخ‌نگار برجسته انگلیسی (۱۹۱۷–۲۰۱۲)، در کتاب عصر سرمایه: ۱۸۴۸–۱۸۷۵ دومین جلد از سه‌گانه تاریخ قرن نوزدهم خود را به بررسی دگرگونی‌های جهان پس از انقلاب‌های اروپا اختصاص می‌دهد. در نگاه او، انقلاب ۱۸۴۸ نقطه‌ی اوج و نتیجه منطقی دو انقلاب بنیادین - انقلاب فرانسه و انقلاب صنعتی انگلستان - بود؛ شورش‌ی که با عنوان «بهار خلق‌ها» شناخته شد. گرچه شورش در اغلب کشورهای اروپایی به شکست انجامید، اما پیامدهای آن، نظم اقتصادی و سیاسی موجود را زیر و رو کرد و به شکلی تازه از جهان انجامید: جهان سرمایه‌داری شد.

هابسبام می‌نویسد پس از ۱۸۴۸، انقلاب سیاسی فروکش کرد و انقلاب صنعتی پیش رفت. در همین دهه، وزای‌ای تازه وارد واژگان اقتصادی جهان شد: سرمایه‌داری. این نظام بر رقابت آزاد، خرید و فروش در بازارهای آزاد و اتکا به ابتکار و هوش طبقه بورژوا استوار بود. بورژوازی معتقد بود چنین اقتصادی جهانی ملو از رفاه، عقلانیت، علم و پیشرفت مداوم خواهد ساخت. نمادهای این دوران، ریخته شدن میلیون‌ها تن آهن، گسترش راه‌آهن و تلگراف، کانال سوئز، ظهور شهرهای صنعتی همچون شیکاگو، و مهاجرت‌های عظیم انسانی است؛ نمایش خیره‌کننده قدرت اروپا و آمریکای شمالی در جهان.

هابسبام سپس به چهار دگرگونی اساسی در اقتصاد سرمایه‌داری اشاره می‌کند. نخست، ظهور عصر تکنولوژی جدید بود: دوران برق، نفت، موتورهای درون‌سوز و صنایع مبتنی بر علوم شیمی و فیزیک. دوم، گسترش اقتصاد بازار مصرف داخلی، به‌ویژه در آمریکا، که با افزایش جمعیت و رشد تولید انبوه شکل گرفت. سوم، تغییر ساختار رقابت: از نظام لیبرال آزاد به رقابت بین‌المللی میان قدرت‌های صنعتی - بریتانیا، آلمان و ایالات متحده. رکودهای اقتصادی دهه‌های بعد سبب شد شرکت‌ها به تمرکز، انحصار و کنترل بازار روی آورند؛ روندی که به ظهور سرمایه‌داری انحصاری انجامید. و چهارم، شکل‌گیری نظام تازه‌ای از وابستگی جهانی؛ یعنی تقسیم جهان بین کشورهای توسعه‌یافته و کشورهای وابسته، که مواد خام و منابع طبیعی‌شان در خدمت صنایع شمال قرار گرفت.

در این مرحله، جهان وارد دوره امپریالیسم شد. کشورهای توسعه‌یافته به شکار بازارها و منابع بدل شدند؛ «جمهوری موز فروش» در کنار مستعمرات تولیدکننده‌ی قلع، کائوچو و کاکائو، بخشی از بدنه‌ی اقتصاد جهانی شدند. صنایع نوین به نفت، لاستیک، فلزات تاز و محصولات فلزات گشورهای وابسته، که به این ترتیب، در سطح جهانی، نظم تازه‌ای از توسعه و وابستگی شکل گرفت که تا رکود دهه ۱۹۳۰ ادامه داشت.

اما تحول اقتصادی، پیامدهای سیاسی خود را نیز داشت. در پایان قرن نوزدهم، عصر لیبرالیسم سیاسی رو به افول گذاشت. در بریتانیا، حزب ویگ‌ها که نماد لیبرالیسم بودند، اقتدار خود را از دست دادند. در آلمان و اتریش نیز لیبرال‌ها از صحنه قدرت کنار رفتند. دلیل این افول، نه‌هفت شکست اقتصاد آزاد، بلکه رشد تدریجی دموکراسی انتخاباتی بود که توهم نمابندگی توده‌ها توسط بورژوازی را برهم زد. ایدئولوژی حکومت کوچک و تجارت آزاد، در برابر اقتضات دولت‌های صنعتی نیرومند و رقابت جهانی رنگ باخت.

با وجود این تحولات، هابسبام معتقد است ساختار اقتصادی و سیاسی جهان سرمایه‌داری فرو نریخت بلکه وارد مرحله‌ای تازه شد. لیبرالیسم تعدیل‌شده همچنان توان زایش و تطبیق داشت، به‌ویژه در کشورهای صنعت‌گر پیشرو. اما در کشورهای عقب‌مانده، وابسته یا دوگانه‌ای چون روسیه، تناقض میان پیشرفت و فقر، بحران‌هایی تازه آفرید. در آنجا، رکود بزرگ زمینه‌ساز عصر انقلاب‌های نوین شد. جهان بورژوازی پیروز، در پایان قرن، با اعتماد به‌نفس اما اندکی مضطرب، مسیر پیشرفت خود را ادامه داد. یقین‌های فلسفی و عقلانی عصر روشنگری در حال فروریختن بود، اما ایمان به «ترقی» هنوز پابرجا بود. به‌رغم تردیدهایی فکری و بحران‌های اجتماعی، سرمایه‌داری جهانی با قدرت به پیش می‌رفت، تا جایی که هابسبام می‌گوید: رکود بزرگ تنها یک میان‌پرده در مسیر تاریخ بود، نه پایان آن.

در مجموع، کتاب عصر سرمایه تصویری دقیق از «قرن طولانی نوزدهم» ارائه می‌دهد؛ دوره‌ای که از آن جهان از روی انقلاب سیاسی به واقعیت اقتصاد صنعتی رسید، از لیبرالیسم آزاد به انحصار و امپریالیسم گذر کرد، و نظم تازه‌ای از ارتباط، وابستگی، مصرف و رقابت در مقیاس جهانی شکل گرفت. این جهان تازه، جهان بورژوازی صنعتی بود که بر پایه تکنولوژی، علم، و منطق سود بنا شد. اثری که به تعبیر بسیاری، روایت فکری‌ترین بازتاب از چگونگی زایش سرمایه‌داری مدرن است؛ و هنوز پس‌لرزه‌های آن در قرن بیست‌ویکم ادامه دارد. کتاب عصر سرمایه: ۱۸۴۸–۱۸۷۵ با ترجمه علی‌اکبر مهدیان در ۴۵۳ صفحه توسط انتشارات اختران منتشر شده است.

واگذاری سهام دولتی دو خودروساز بزرگ با نظارت جدی

سختگویی کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی ضمن تأکید بر نظارت جدی بر فروش سهام دولتی دو خودروساز بزرگ عنوان کرد: تصمیم به خصوصی سازی صنعت خودرو وجود دارد اما این واگذاری باید با نظارت های لازم و قیمت معقول انجام شود تا شائبه ای که در واگذاری مدیریت ایران خودرو به بخش خصوصی ایجاد شد در رابطه با واگذاری سهام دولتی سایپا تکرار نشود.

محمد معتمدی‌زاده درباره درخواست مدیرعامل ایدرو مبنی بر لغو مصوبه واگذاری باقی‌مانده سهام دولت در شرکت‌های ایران خودرو و سایپا بیان کرد: واگذاری سهام دولتی دو خودروساز بزرگ به بخش خصوصی از اهداف جدی دولت و مجلس است، اما باید این نکته را در نظر داشت که سهام دولت در ایران خودرو و سایپا با قیمت ارزنده و در اوج بازار به بخش خصوصی واگذار شود تا دولت نیز متضرر نشود.

وی با بیان اینکه واگذاری سهام دولتی سایپا نیز در همین راستا شش ماه به تعویق افتاده است، ادامه داد: از آنجایی که فروش سهام دولتی دو خودروساز بزرگ با قیمت نازل می تواند تبعات جبران‌ناپذیری برای صنعت خودرو و اقتصاد کشور به همراه داشته باشد، باید این واگذاری به منظور حفظ منافع ملی به تدریج و با قیمت ارزنده به بخش خصوصی واگذار شود.

رود مونتاژکاران به روزهای سخت

قیمت جدید خودروهای مونتاژی در روزهای اخیر با واکنش‌های متعددی مواجه و بار دیگر پیکان همه‌ها به سوی آن‌ها روانه شده است. در این میان، آسیب‌شناسی کاهش تولید خودروهای مونتاژی در کنار افزایش قیمت‌ها و میزان ارزیبری نشان می‌دهد که مسائلی مانند ناترازی انرژی و قطعی برق، کمبود نقدینگی و مشکلات مالی، نوسانات ارزی، کمبود مواد اولیه، تعرفه بالای واردات قطعات، رکود بازار، افت تقاضا، تحریم و ریسک‌های سیاسی مانع رشد و توسعه این خودروسازها شده‌اند. البته برخی از این شرکت‌ها به دلیل سابقه و زیرساخت‌ها، حرکت‌های قابل قبولی در راستای افزایش داخلی‌سازی آغاز کرده‌اند، اما همچنان این بخش با ارزیبری بالایی همراه است.

بنابر گزارش‌های پژوهشی، در سال‌های اخیر، غلبه رویکرد مونتاژمحور در صنعت خودرو و نحوه تعامل شکل‌گرفته با شرکت‌های خارجی، به یکی از موانع اصلی در مسیر شکل‌گیری مشارکت‌های اثربخش و پایدار بین‌المللی تبدیل شده است. در قالب این الگو، بخش قابل توجهی از منابع ارزی کشور صرف واردات قطعات منفصله و تأمین نیاز شرکت‌های مونتاژکار شده است، بدون آن‌که این فرایند به انتقال فناوری، توسعه زیرساخت‌های تولید، ارتقای توان طراحی و مهندسی یا ایجاد ارزش افزوده در داخل کشور منجر شود.

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

در نشست انجمن صنفی دفاتر امداد خودرویی مطرح شد:

رنج و رانت در جاده‌ها؛ امدادگران واقعی جامانده از حمایت



مهران ابراهیمیان، عصر اقتصاد- صنف امداد خودرویی کشور این روزها در نقطه تلاقی مشکلات صنفی و چالش‌های نهادی ایستاده است؛ از یک‌سو رانندگان امدادی از نبود بیمه، مسکن و تعرفه واحد گلیاه دارند و از سوی دیگر، شرکت های امداد خودروی فعال و شفاف از تبعیض ها، اعمال روابط بر ضوابط و قیمت گذاری های دستوری و سوء استفاده کنندگانی که عرصه را بر فعالان پر سابقه و قانونمند تنگ کرده اند؛ گلیاه دارند. در مقابل سازمان‌های نظارتی، راهور و بنیاد تعاون مطرح شده در نشستنی بود که برخی از بزرگان این صنف از سراسر کشور با حضور در محل انجمن صنفی دفاتر امداد خودرویی کشور استان تهران برگزارشند.

به گزارش مدیر عصر اقتصاد؛ علی‌اکبر عباس‌نژاد، رئیس انجمن صنفی دفاتر امداد خودرویی استان تهران در نشست اخیر انجمن، مشکل صنف را «ناباشت تخلفات و تعلل اداری» خواند و گفت قانون در تهران تصویب می‌شود اما تا برسد به شهرستان‌ها پنج سال طول می‌کشد.

او از تجربه خود یاد کرد که پس از هفت ماه دوندگی، توانست مصوبه نرخ‌گذاری توسط فعالان این صنف را بگیرد و تأکید کرد : باید واحدهای صنفی مجاز بتوانند نرخ خود را بر پایه تورم و واقعیت کار اصلاح کنند، بدون آنکه دوباره از ابتدا به گفته او، انجمن تمام مستندات حاوی تخلفات شرکت‌های غیرمجاز را گردآوری کرده تا در اختیار دادستانی و سازمان بازرسی کل کشور قرار دهد. عباس‌نژاد عملکرد شرکت‌های فاقد مجوز را «ضربه مستقیم به اعتماد عمومی» دانست و تصریح کرد: امدادگر واقعی کسی است که شب تا صبح در سرما و گرما با ماشین کار می‌کند، نه فردی که با تلفن شخصی و وب‌سایت جعلی بازار را در اختیار گرفته است. او هشدار داد که ادامه فعالیت چنین شرکت‌هایی باعث رکود صنف و کاهش درآمد امدادگران رحمت‌کش شده است.

اما این تمام ماجرا نبود، زیرا سخنان نمایندگان استان‌های مختلف فعال در این عرصه نیز حاوی نکات قابل تأملی بود.

حیدری از استان مرکزی گفت: شرکت‌های مجاز پاسخی نمی‌گیرند درحالی‌که متخلفان آزادانه کار می‌کنند. رحمانی فعال این عرصه در استان قم از سایت‌های فاقد مجوز انتقاد کرد. سلیمی از ارومیه گفت: نامه‌های رسمی هرگز اجرا نمی‌شوند و مردم دیر مگر میان قانون‌مند

گفته او، بیمه و مسکن امدادگران باید در قالب طرح ملی حمایت صنفی با مشارکت سازمان برنامه و بودجه بررسی شود، اما تفکیک میان امدادگر واقعی و شرکت متخلف ضروری است.

او افزوده است که دستورالعمل برخورد با شرکت‌های بدون مجوز تا پایان سال ابلاغ و کمیسیون تخصصی مشترک میان اتحادیه‌ها و دستگاه‌های رسمی تشکیل خواهد شد.

نماینده بنیاد تعاون ناجا نیز با تأیید سخنان عباس‌نژاد اعلام کرد هیچ شرکت فاقد مجوز نمی‌تواند طرف قرارداد بنیاد باشد و سامانه‌ای مرکزی برای کنترل ورود و خروج خدمات ایجاد می‌شود تا میزان پرداخت‌ها و تخلفات احتمالی قابل رصد باشد.

در ادامه یکی از فعالان استانی در این عرصه از سوءاستفاده‌های مالی در فعال‌سازی خطوط امدادی پرده برداشت و تصریح کرد که برخی افراد علاوه بر پرداخت ماهانه تا ۹ میلیون تومان برای اولویت دادن شماره های خود هزینه های جانبی در مرکز تلفن ۱۱۸ پرداخت کرده‌اند و پیشنهاد می کنیم از این پس صدور خطوط تنها از مسیر رسمی انجمن‌ها می‌داد که بحران صنفی، ملی شده است.

در ادامه نشست، عباس‌نژاد خطاب به نمایندگان این نهادها گفت صنف امداد خودرو بدون سامان‌دهی نظارت‌ها و تعیین نرخ واحد به بن‌بست می‌رسد و باید تصمیمات عملی اتخاذ شود تا امدادگران از بحران معیشت خارج شوند. او وعده داد پیگیری‌ها تا تصویب نهایی تعرفه و بیمه ادامه خواهد یافت. نماینده سازمان بازرسی نیز در جمع‌بندی پایانی اعلام کرد همه دستگاه‌ها باید در کنار انجمن صنفی باشند، زیرا سامان‌دهی این صنف نهمتها مسئله صنفی، بلکه موضوعی اجتماعی و امنیتی است.

نشست با صلوات پایان یافت، اما تصمیمات آن آغاز مرحله تازه‌ای در بازاریابی سازوکار امداد خودرو در کشور بود؛ مرحله‌ای که اعضا انجمن به ویژه عباسی‌نژاد قرار است با کمک همکاران خود، میان زمین واقعیت‌های صنفی و آسمان وظایف نظارتی، پلی مستحکم بسازن تا اعتماد و اعتبار گشوده این حرفه دوباره بازگردد.

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

مدیرعامل شرکت سایپا

مدیرعامل شرکت ایران خودرو

۳ میلیارد دلار مبادلات

مرزی در کردستان

معاون اداره کل صمت کردستان گفت: حجم مبادلات مرزی استان کردستان از طریق سه مرز بین‌المللی باشماق مریوان، سیرانپند بانه و گمرک سنندج به بیش از ۳ میلیارد و ۳۱۹ میلیون دلار رسید.

طه سمیعی اظهار کرد: در شش‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴، بیش از ۷۲۶ میلیون دلار صادرات از مرزهای استان انجام شده که بیانگر تحقق ۶۹ درصد از برنامه پیش‌بینی‌شده سالانه است.

وی در ادامه ضمن تبریک روز ملی صادرات به فعالان اقتصادی استان، افزود: روز ملی صادرات با هدف تقدیر از تلاش صادرکنندگان کالاهای غیرنفتی نامگذاری شده است که شعار امسال سازمان توسعه تجارت کشور، «تجارت هوشمند و تولید صادرات‌محور» است و مجموعه صادرات کشور باید در همین مسیر حرکت کند.

سمیعی با اشاره به پیش‌بینی یک میلیارد و ۴۰ میلیون دلاری صادرات استان در سال جاری، گفت: تاکنون حدود ۷۲۶ میلیون دلار صادرات و خروج موقت کالا انجام شده است که این رقم نشان‌دهنده تحقق ۶۹ درصدی اهداف صادراتی است.

معاون امور بازرگانی و توسعه تجارت کردستان، در تشریح دلایل پایین بودن سهم استان از صادرات ملی تصریح کرد: مهم‌ترین چالش کمبود زیرساخت‌های صادراتی است، اما طی سال‌های اخیر،. اقدامات مؤثری در این زمینه انجام شده است؛ از جمله ایجاد چهار پایانه صادراتی تخصصی در شهرستان‌های مریوان و سقز که با مشارکت بخش خصوصی در حال اجرا هستند.

وی افزود: استقرار نمایندگی دستگاه‌های اجرایی مرتبط با گمرک، استاندارد و راهداری در این پایانه‌ها موجب تسهیل فرایند اظهار و پلمب محموله‌های صادراتی خواهد شد.

سمیعی همچنین از استقرار رایزن بازرگانی ایران در اربیل خبر داد و گفت: با پیگیری‌های انجام‌شده، از دو ماه پیش رایزن اقتصادی ایران در اقلیم کردستان عراق مستقر شده که از نیروهای بومی استان است که مأموریت اصلی وی، شناسایی نیازهای بازار اقلیم و معرفی ظرفیت‌های تولیدی کردستان به تجار و بازرگانان عراقی است.

نماینده وزیر و مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان خبر داد

پرداخت بیش از ۹۸۶۱ میلیارد ریال تسهیلات اشتغالزایی در خراسان رضوی



از میزان کل اعتبارات است.

نماینده وزیر و مدیرکل امور اقتصادی و دارایی خراسان رضوی با اشاره به تعداد کل طرح‌های ثبت شده در سامانه‌های تخصصی دستگاه‌های اجرایی و سامانه کات، تصریح کرد: تا کنون ۳۵۴۰ طرح به مبلغ ۱۱۰ هزار

حسینی با اشاره به مبلغ ابلاغی تسهیلات تبصره ۱۸ استان، افزود: در این راستا بر اساس آخرین اعلام شبکه بانکی استان ۱۰ هزار و ۹۱ میلیارد ریال منابع بانکی به استان اختصاص یافته است که بیشترین سهم با ۲۵ درصد مربوط به اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان

نماینده وزیر و مدیرکل امور اقتصادی و دارایی خراسان رضوی گفت: از محل جزء (۱) بند (الف) تبصره ۱۸ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور ۹۸۶۱ میلیارد ریال تسهیلات اشتغالزایی پرداخت شده است.

حامد حسینی در خصوص پرداخت تسهیلات جزء (۱) بند (الف) تبصره (۱۸) قانون بودجه ۱۴۰۲ خراسان رضوی، اظهار کرد: تسهیلات موضوع جزء ۱ تا ۶ بند الف تبصره ۱۸ قانون بودجه ۱۴۰۲ به منظور حمایت از تولید و اشتغال در بنگاه‌های اقتصادی و شرکت‌های دانش‌بنیان در نظر گرفته شده است و این تسهیلات به دو شکل سرمایه ثابت و سرمایه در گردش به متقاضیان واجد شرایط پرداخت می‌شود.

وی افزود: در راستای بررسی و رسیدگی به عملکرد بانک‌های عامل در جهت پرداخت تسهیلات تبصره ۱۸ استان تا کنون ۹۴ جلسه کمیته تخصصی و کارشناسی بررسی طرح‌ها به تفکیک با دستگاه‌های اجرایی برگزار شده است.

در راستای بررسی و رسیدگی به عملکرد بانک‌های عامل در جهت پرداخت تسهیلات تبصره ۱۸ در استان تا کنون ۹۴ جلسه با دستگاه‌های اجرایی برگزار شده است

افزایش ۱۴ درصدی صادرات محصولات کشاورزی آذربایجان شرقی

وی ادامه داد: سازمان جهاد کشاورزی

استان با ارائه حمایت‌های فنی، آموزشی و تسهیل فرآیندهای صادراتی در تلاش است تا مسیر فعالیت صادرکنندگان آسان‌تر و مطمئن‌تر شود. ارتقای کیفیت محصولات، رعایت استانداردهای بین‌المللی و توسعه بسته‌بندی‌های صادراتی از اولویت‌های ما در سال جاری است. مهربادی تأکید کرد: روز ملی صادرات فرصتی است تا علاوه بر تقدیر

از فعالان این حوزه، نقش صادرات در توسعه اقتصاد کشور و ارتقای ارزش افزوده محصولات کشاورزی را بیش از پیش به جامعه یادآوری کنیم و با همدلی و هم‌افزایی، مسیر موفقیت صادراتی استان را هموارتر کنیم. وی با بیان اینکه سهم صادرات محصولات کشاورزی

مهربادی با بیان اینکه صادرات شیرینی‌جات، شکلات و فرآورده‌های غلات با ۲۷.۶۲ درصد از نظر ارزشی در رده دوم محصولات صادراتی استان قرار گرفته است ادامه داد: صادرات فرآورده‌های غلات از نظر ارزش دلاری، ۱۸۵ میلیون و ۷۱۴ هزار و ۶۲ دلار بوده که به طور متوسط، ۱.۱۶ دلار ارزشی به ازای هر کیلوگرم به همراه داشته است.

وی با بیان اینکه میزان صادرات محصولات خشکباری استان در این مدت ۳۷ هزار و ۹۵ تن به ارزش ۸۲ میلیون و ۱۹۶ هزار و ۷۵ دلار بوده است افزود: محصولات خشکبار با ارزشی ۲.۲۲ دلار به ازای هر کیلوگرم، بیش از ۴۴ درصد از ارزش کل صادرات بخش کشاورزی استان را به خود اختصاص داده است.

منطقه آزاد

معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد ارس:

صادرات، نماد قدرت ملی و پویایی اقتصاد مقاومتی است

معاون توسعه اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد ارس همزمان با فرا رسیدن روز ملی صادرات با تقدیر از سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی از برگزاری نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی این منطقه در کشور ارمنستان خبر داد.

به گزارش اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، ابراهیم جلیلی ضمن تبریک روز ملی صادرات به تجار، تولیدکنندگان و صادرکنندگان و فعالان اقتصادی منطقه آزاد ارس گفت: صادرات تنها یک شاخص اقتصادی نیست بلکه نماد قدرت ملی و نشانه پویایی بخش خصوصی است.

جلیلی با تقدیر از نقش آفرینی صادرکنندگان منطقه در شرایط کنونی کشور افزود: صادرکنندگان منطقه آزاد ارس با وجود تمامی چالش‌های پیش‌رو با درایت، تدبیر و سرمایه خود گام‌های استواری برای به حرکت درآوردن چرخ‌های صادرات کشور برداشته‌اند و ما قدردان تلاش‌های ارزشمندشان هستیم.

معاون توسعه اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد ارس به آمارهای مثبت این منطقه اشاره کرد و گفت: تراز تجاری مثبت منطقه طی دوره ها و ماه های مختلف سال، تنها بخشی از دستاوردهای درخشان این منطقه است. امروز منطقه آزاد ارس در بسیاری از شاخص‌های ارزیابی، جایگاه نخست را کسب کرده که این موفقیت‌ها مدیون حضور پررنگ، سرمایه‌گذاری و اعتماد بخش خصوصی و فعالان اقتصادی است. سرمایه‌گذاران برای ما بسیار ارزشمند هستند و حمایت از آنان یک اولویت استراتژیک این سازمان است.

جلیلی در ادامه به برنامه‌های آینده در راستای توسعه صادرات اشاره و خاطرنشان کرد: در چارچوب سیاست‌های حمایتی از سرمایه‌گذاران و با تأکید و حمایت مستقیم دکتر مقدم‌زاده، مدیرعامل سازمان برنامه‌هایی با هدف گشایش بازارهای جدید و توسعه صادرات برنامه‌محور در دست اجراست. از جمله این برنامه‌ها می‌توان به عقد تفاهمنامه با انجمن تولیدکنندگان برای توسعه صادرات، تهیه بانک اطلاعاتی محصولات تولیدی منطقه به منظور بازاریابی با کمک هوش مصنوعی، برگزاری جلسات میزهای کشورهای هدف در منطقه برای رفع موانع صادراتی و جذب شرکت‌های مدیریت صادرات (EMC) اشاره کرد. وی همچنین از برنامه‌ریزی برای برگزاری نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی منطقه آزاد ارس در کشور ارمنستان در اواخر آذرماه سال جاری خبر داد و افزود: این نمایشگاه فرصت ممتازی برای معرفی محصولات و خدمات شرکت‌های مستقر در منطقه و ایجاد پیوندهای تجاری بیشتر با همسایگان شمالی خواهد بود.

امکان ورود مشتریان بانک سپه به طرح فروش خودروهای وارداتی فراهم شد



مشتریان گرامی بانک سپه می‌توانند برای وکالتی نمودن حساب‌های خود و شرکت در طرح عرضه خودروهای وارداتی ویژه مهرماه ۱۴۰۴ به‌صورت غیرحضوری از طریق همراه بانک و لینک ib.banksepah.ir اقدام کنند. به گزارش عصر اقتصاد به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، مشتریان گرانقدر این بانک می‌توانند برای وکالتی کردن حساب‌های خود صرفاً به‌صورت غیرحضوری و از طریق همراه بانک و لینک ib.banksepah.ir از تاریخ یکشنبه ۲۷ مهرماه تا ساعت ۲۳:۵۹ چهارشنبه ۳۰ مهرماه نسبت به وکالتی نمودن حساب به نام خودروهای وارداتی با مبلغ مسدودی ۵ میلیارد ریال و قبول شرایط و ضوابط خرید خودرو اقدام کنند.

پیشتازی بانک توسعه صادرات در حمایت از تولید و صادرات



بانک توسعه صادرات ایران با هدف پشتیبانی مؤثر از بخش‌های مولد و توسعه صادرات غیرنفتی کشور، در هجده ماه اخیر عملکردی چشمگیر به ثبت رسانده است. این بانک توانسته با پرداخت گسترده تسهیلات به بنگاه‌های تولیدی، نقش برجسته‌ای در رشد صادرات و تقویت پایه‌های تولید ملی ایفا کند.

توسعه صادرات ایران، طی یکسال‌ونیم منتهی به پایان شهریورماه امسال، مجموع تسهیلات پرداختی این‌بانک به رقم ۱۰۴ همت رسیده است که بیش از ۹۳ درصد آن به بخش تولید اختصاص یافته و نشان‌دهنده‌جهت‌گیری توسعه‌محور سیاست‌های اعتباری بانک است. از این میزان، سهم بخش صنعت و معدن ۵۰ درصد، کشاورزی و صنایع تبدیلی ۳۴ درصد، پتروشیمی ۱۴ درصد و خدمات فنی، مهندسی و بازرگانی ۲ درصد بوده که بیانگر توزیع همدغد اعتبارات در جهت تقویت زنجیره تولید و افزایش ظرفیت صادراتی کشور است.

معرفی بیمه حوادث انفرادی بیمه ملت

بیمه ملت با ارائه طرح بیمه حوادث انفرادی، یکی از جامع‌ترین بیمه‌نامه‌های شخصی را برای حمایت از افراد در برابر حوادث روزمره طراحی کرده است. این بیمه‌نامه با پرداخت حق بیمه‌های اندک، پوشش‌های گسترده‌ای را در اختیار بیمه‌گذاران قرار می‌دهد و می‌تواند برای تمامی سنین و مشاغل با انعطاف در دوره‌های زمانی مختلف صادر شود. هدف اصلی این طرح، تأمین آرامش و امنیت مالی افراد در برابر آسیب‌های ناشی از حوادث غیرقابل پیش‌بینی است و بیمه ملت توانسته با ترکیب عملیاتی رضایت‌بخش میان هزینه و مزایا، گزینه‌ای مناسب برای عموم جامعه فراهم سازد.

گروه بانک ، بیمه و بورس- در

بیش از سی‌وچهار سال اجرای سیاست خصوصی‌سازی در ایران، نحوه واگذاری شرکت‌ها و بنگاه‌های دولتی همواره محل جدال کارشناسان و ارزیابی نهادهای نظارتی بوده است. به گزارش ایسنا، بر اساس تازه‌ترین اعلام معاون سازمان خصوصی‌سازی، تنها ۱۱ درصد از این واگذاری‌ها به بخش خصوصی واقعی رسیده و باقی سهم، در اختیار نهادهای عمومی غیردولتی، صندوق‌های بازنشستگی و شرکت‌های شبه‌دولتی قرار گرفته است. این نسبت، تصویری نگران‌کننده از مسیر اصل ۴۴ قانون اساسی و عملکرد مالی دولت‌ها طی سه دهه گذشته ارائه می‌دهد. بررسی‌های آماری نشان می‌دهد در فاصله سال‌های ۱۳۸۰ تا نیمه نخست ۱۴۰۴، از مجموع ۶۹۵ هزار میلیارد تومان تکلیف بودجه‌ای برای واگذاری دارایی‌های دولت، فقط حدود ۲۸۵ هزار میلیارد تومان تحقق یافته؛ یعنی حدود ۴۱ درصد هدف. کمترین میزان خصوصی‌سازی در سال ۱۴۰۰ با تحقق فقط دو درصد از اهداف بودجه‌ای ثبت شده است. روند واگذاری‌ها از سال ۱۳۷۰ ابتدا از طریق مذاکره و مزایده‌های محدود آغاز شد و در سال‌های میانه دهه هفتاد تقریباً نیمی از سهام واگذارشده به مذاکره اختصاص یافت. در دهه نود نوسانات شدید درآمدی از واگذاری‌ها، به‌ویژه در سال ۱۳۹۹ با جهش ۲۹۷ درصدی نسبت به تکلیف بودجه‌ای، نشان از ناپایداری ساختار تصمیم‌گیری در این حوزه دارد.

از تجربه های تلخ گذشته عبرت نمی گیریم به گزارش ایسنا، کارشناسان اقتصادی دلایل متعددی برای شکست سیاست خصوصی‌سازی برمی‌شمارند؛ از ضعف نظارت و سوءاستفاده از مجوزهای قانونی برای واگذاری از طریق مذاکره گرفته تا انتقال مالکیت‌ها با هدف رد دیون دولت. تجربه شرکت‌هایی همچون کشت‌و صنعت هفت‌تپه، هپکو اراک، آلو مینیوم المهدی و قطارهای مسافربری رجا نمونه‌هایی از واگذاری‌های ناموفق تلقی شده‌اند که در نهایت به اعتراضات کارگری و بازرگت مجدد مالکیت آنها به دولت انجامید. در همین راستا، پژوهش اتاق بازرگانی ایران در سال ۱۴۰۲ تصریح کرده است که هدف عمده

خصوصی‌سازی در ایران؛ چگونه می گذرد؟

سه دهه واگذاری بی واگذاری!



برخی از خریداران نه توسعه تولید، بلکه بهره‌برداری از سود کوتاه‌مدت دارایی‌ها بوده است.

در پی ناکارآمدی روند واگذاری‌ها، مصوبه مولدسازی دارایی‌های دولت از سال ۱۳۹۹ در دستور کار قرار گرفت. هیات عالی مولدسازی با حضور وزیر اقتصاد، معاون اول رئیس‌جمهور و سایر اعضای ارشد دولت تشکیل شد تا دارایی‌های غیرمنقول و پروژه‌های نیمه‌تمام را شناسایی و واگذار کند، اما در عمل میزان تحقق آن نیز کمتر از دو درصد از اهداف تصویب‌شده اعلام شد. سال ۱۴۰۳ با جهش ناگهانی عملکرد به ۱۳۳ درصد، تنها مقطع موقت رونق در مسیر خصوصی‌سازی تلقی می‌شود.

شبه دولتی ها خصوصی سازی را خراب کردند

در بخش تحلیل کارشناسی، وحید شقاقی شهری، اقتصاددان، با اشاره به شکل‌گیری نهادهای شبه‌دولتی می‌گوید اجرای منحرف اصل ۴۴ سبب شد اقتصاد ایران به جای واگذاری واقعی، گرفتار چرخه‌ای پیچیده میان دولت و نهادهای غیردولتی شود. به اعتقاد بهنام ملکی، دیگر اقتصاددان، این سیاست‌ها فرصت تحول را از بخش خصوصی واقعی گرفت و موجب تداوم انحصارات، رانت و مافیای مدیریت در فضای اقتصاد شد. او تأکید دارد شاخص‌سازی عملکرد مدیران و بازرگاندان ارزیابی به فرآیند تصمیم‌گیری می‌تواند بخشی از مسیر اصلاح را باز کند.

در همین زمینه، زهره عالی‌پور – عضو هیات عامل سازمان خصوصی‌سازی – نیز مرداد امسال مردم‌محوری، شفافیت و خروج تدریجی از تصدی‌گری را سه برنامه

استقلال مالی واقعی ندارند. به همین دلیل بخشی از اقتصاد به‌ظاهر خصوصی، در واقع تحت مالکیت دولت غیرمستقیم باقی مانده است. این ساختار دوگانه، نه‌تنها موجب تمرکز مالکیت شده، بلکه فضای رقابت را در بسیاری از صنایع از بین برده است.

کلام آخر

از منظر عملکرد صنایع واگذارشده، شاخص بهره‌وری نیروی کار و سرمایه در بنگاه‌های واگذارشده، مطابق گزارش وزارت اقتصاد در سال ۱۴۰۲، به‌طور میانگین ۲۳ درصد پایین‌تر از میانگین صنایع دولتی بوده است. این نتیجه برخلاف هدف اصلی خصوصی‌سازی یعنی افزایش کارایی و کاهش هزینه‌هاست. در بخش صنایع سنگین، مانند فلزات و ماشین‌سازی، بسیاری از شرکت‌ها پس از واگذاری با رکود تولید و توقف پروژه‌های توسعه‌ای روبه‌رو شدند، در حالی‌که پیش از انتقال سهام، دارای برنامه‌های سرمایه‌گذاری مصوب بودند.

از مشکلات دیگر، نحوه‌ی قیمت‌گذاری دارایی‌ها پیش از واگذاری است. گزارش دیوان محاسبات در خرداد ۱۴۰۴ نشان داده است که در حدود ۴۵ درصد از موارد، قیمت دارایی پایین‌تر از ارزش کارشناسی فروش رفته و بخشی از خریداران در کمتر از دو سال با فروش مجدد زمین یا دارایی‌های فیزیکی، به سودهای چندبرابری دست یافته‌اند. این روند موجب کاهش اعتماد بخش خصوصی سالم به سازوکار واگذاری و تشدید نگاه سرمایه‌گذاران به حوزه‌های غیرمولد شده است.

در مجموع، مسیر خصوصی‌سازی در ایران همچنان درگیر تناقض میان «کاهش تصدی‌گری دولت» و «بازتولید دخالت انحصاری» مانده است. تا زمانی‌که ارزیابی دقیق اهلیت فنی و مالی خریداران، شفافیت قیمت‌گذاری، و نظارت پس از واگذاری به شکل مؤثر انجام نشود، نه اصل ۴۴ به هدف خود می‌رسد و نه اقتصاد ایران از سایه‌ی دولت خارج می‌شود. خصوصی‌سازی بدون تغییر ذهنیت اجرایی، صرفاً چرخه‌ی انتقال مالکیت از دولت به دولت‌های پنهان را تکرار می‌کند و نتیجه‌ی‌جز رکود کارایی و تباهی سرمایه اجتماعی ندارد.

داشته‌باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی‌به مدت‌دوماه اعتراض‌خود را به‌این اداره‌تسلیم‌وپس از اخذ رسید مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراج قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت‌مذکور وعدم‌وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۳۰
شناسه: ۲۰۱۷۹۴۲
رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار- حسین چلونی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۲۸۶۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگای‌کور ش باقری فرز ندعلی آگاهیه شماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۰۶۳۱۰۹۳۴۰۴۶۰۶۰۳۴۳۶۷۳- صادره از گرمسار در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۵۰۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در محله باغ شهرستان گرمسار باحقابه موروثی‌علی‌باقری خریداری از ورئه حسن طبایی‌علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۲۰۱۲۰۰۲۸۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۴۶- مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه

نفت و گاز

جهش ۲۴ هزار بشکه‌ای در تولید نفت اروندان

شرکت نفت و گاز اروندان در کمتر از چهار ماه توانست با تحقق بیش از ۱۰۳ درصدی برنامه تولید، روزانه ۲۴ هزار بشکه به ظرفیت برداشت خود بیفزاید. به‌گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شرکت ملی نفت ایران، در نشست بررسی بهره‌دهی چاه‌ها، بر پایش داده‌محور، بازبینی تجهیزات سرچاهی و افزایش بهره‌وری مخازن تأکید شد.

حمید دریس، مدیرعامل شرکت، گفت: اگر ظرفیت واقعی چاه‌ها و میادین بر اساس داده‌های عملیاتی شناخته شود، مدیریت تولید می‌تواند به رشد پایدار منجر شود. وی افزود: «تولید تفکیکی و تحلیل دقیق عملکرد هر چاه، نقشه‌ای شفاف از نقاط قوت و ضعف تولید ترسیم می‌کند.» او تحقق تولید جمعی بیش از ۱۰۳ درصدی را نتیجه کار جهادی نیروهای متخصص و مدیریت هوشمند دانست و تأکید کرد که راهبرد آینده شرکت، تمرکز بر توسعه میادین مشترک و افزایش ضریب برداشت است. در این نشست گزارش‌های فنی از چاه‌های فعال و طرح احیای چاه‌ها و تأسیسات جدید ارائه شد.

پالایش و پخش

پایان تعمیرات اساسی ۱۳ پالایشگاه پارس جنوبی

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران از پایان زودهنگام تعمیرات اساسی در ۱۳ پالایشگاه پارس جنوبی خبر داد. سعید توکلی گفت: این رکورد در شرایطی ثبت شد که عملیات از فروردین ۱۴۰۴ آغاز و در ۲۷ مهر بدون تأخیر پایان یافت. او افزود: تمامی واحدها شامل تجهیزات دوار و سیستم‌های برق و ابزار دقیق بازبینی و نوسازی شدند و بیش از ۱۵ هزار کلمه قالی فرآیندی از منابع داخلی تأمین شد. به گفته توکلی، در این پروژه بیش از ۱۳۰ شرکت دانش‌بنیان ایرانی همکاری داشتند و ۱۰۰ درصد تجهیزات از تولید داخل تهیه شد. وی اتمام موفقیت‌آمیز تعمیرات را نماد اعتماد به توان داخلی و تضمین پایداری تولید گاز در فصل سرد دانست.

سرمایه‌گذاری ۳.۵ میلیارد دلاری در پالایشگاه‌تهران

پالایشگاه نفت تهران با اجرای پروژه‌ای ۳.۵ میلیارد دلاری وارد مرحله نوسازی شده است. بنابر اعلام محسن سیاه‌پوش، رئیس مهندسی پالایش این مجموعه، پس از اجرای پروژه‌های توسعه‌ای، تمامی محصولات پالایشگاه مطابق با استانداردهای تولید خواهند شد. طرح‌های ارتقای کیفیت بنزین، احداث واحد CCR و افزایش ظرفیت تولید روزانه ۱.۵ میلیون لیتر بنزین از جمله برنامه‌های محوری این پروژه است.

سکینه مهرائی، گروه انرژی-در حالیکه مدیرعامل ساتبا بر لزوم پیوند صنعت خودرو با انرژی‌های تجدیدپذیر تأکید می‌کند، کارآفرین بخش خصوصی از بی‌توجهی دولت به تولیدکنندگان ملی در مسیر انرژی خورشیدی گلایه‌مند است. دو صدا که هر دو از آینده‌ای سبز سخن می‌گویند اما با مسیرهایی ناهموار و سیاست‌هایی ناهماهنگ روبه‌رو هستند.

توسعه انرژی خورشیدی در ایران هنوز میان وعده‌های دولتی و رنج بخش خصوصی سرگردان است؛ دولتی که از بومی‌سازی فناوری‌های سبز می‌گوید اما تولیدکننده‌ای که برای خرید مواد اولیه باید خانه‌اش را بفروشد، از واقعیت تلخ صنعت حکایت دارد. مدیرعامل سازمان ساتبا در گفت‌وگو با خبرنگار عصر اقتصاد، از برنامه‌های تازه وزارت نیرو در هم‌افزایی فناوری‌های نو با تولید داخلی سخن گفت. او اظهار کرد: «هدف اصلی ما از حضور در این رویداد نمایش توان ساخت داخل و ظرفیت شرکت‌های خودروسازی در توسعه فناوری‌های نوین است؛ توان فنی و زنجیره تأمین داخلی امروز قادر است پروژه‌های ملی در حوزه انرژی پاک را پشتیبانی کند.»

او در ادامه از اجرای طرح تجهیز ساختمان‌های ستادی، سوله‌های تولید و پارکینگ‌ها با پنل‌های خورشیدی خبر داد؛ اقدامی که به گفته او در راستای مدیریت مصرف برق و الگوی بهره‌وری انرژی در صنایع بزرگ طراحی شده است.

مدیرعامل ساتبا درباره تعامل

این سازمان با شرکت‌های دانش‌بنیان توضیح داد: «ما با چند مجموعه داخلی فعال در طراحی سامانه‌های خورشیدی و زیرساخت‌های برقی خودروها در حال همکاری هستیم. پایلوت‌های مشترکی نیز با وزارت نیرو در دست اجراست تا به‌صورت عملی الگوی صنعتی برای کشور ایجاد شود.» این مقام مسئول تأکید کرد که مسیر بومی‌سازی فناوری نه فقط انتخابی اقتصادی که ضرورتی راهبردی برای استقلال انرژی کشور است.

او در پاسخ به سوالی درباره ورود ساتبا به حوزه خودروهای برقی و خودروان گفت: «چند پلنفرم برقی در مراحل تست قرار دارد و نمونه‌های شوری آنها به‌زودی معرفی می‌شوند. فناوری خودروان نیز در حال بررسی از مسیر بومی‌سازی است تا از وابستگی خارجی جلوگیری شود.»

مدیرعامل ساتبا نقش رسانه‌ها را در رشد این حوزه «حیاتی» دانست و افزود:«توسعه فناوری پاک بدون درک رسانه‌ای ممکن نیست. رسانه‌ها می‌توانند نگاه سرمایه‌گذاران را از سود کوتاه‌مدت به آینده انرژی و محیط زیست معطوف کنند.» او تأکید کرد: «ساتبا از هر طرحی که به کاهش مصرف انرژی و تقویت تولید ملی کمک کند پشتیبانی می‌کند.»

از سوی دیگر اما صدای متفاوتی شنیده می‌شود؛ علی خاکپور، مسئول فروش شرکت «زیر مرگ آلومینیوم» با برند «بل دمی»، در گفت‌وگو با خبرنگار ما از مشکلات بخش خصوصی در مسیر توسعه انرژی خورشیدی



این شرکت با سرمایه‌گذاری صددرصد داخلی، پروفیل‌های آلومینیومی ویژه سازه‌های پنل خورشیدی را برای نخستین بار در ایران طراحی و تولید کرده است. او گفت: «محصولات ما به اروپا صادر می‌شود؛ با اینکه از نظر قیمت از گالوانیزه گران‌تر است اما به‌مرااتب سبک‌تر، مقاوم‌تر و دوستدار محیط‌زیست است. در مناطق مرطوب مثل بندرعباس، گالوانیزه خیلی زود دچار خوردگی می‌شود ولی آلومینیوم دوام دارد و قابل بازیافت است.»

خاکپور افزود که این فناوری با مهندسی معکوس در داخل توسعه یافته است: «اگر قرار بود دستگاه پرس اکسیوژن را از خارج بخریم باید بیش از صد میلیارد تومان هزینه می‌کردیم، ولی در داخل با ۲۰ میلیارد تومان طراحی و ساختیم.» او افزود اکنون مجموعه در حال ثبت فرایند دانش‌بنیان شدن است و امید دارد تا از این مسیر از حمایت‌های قانونی بهره‌مند شود.

این فعال صنعتی درباره معرفی محصول شرکت گفت: «در پروژه‌هایی مثل عسلیوه هنوز از گالوانیزه استفاده می‌کنند که نوعی اتلاف سرمایه است. ما آماده‌ایم سازه‌های آلومینیومی سبک و بادوام را جایگزین کنیم تا طول عمر نیروگاه افزایش و هزینه تعمیر کاهش یابد.»

خاکپور گفت: صادرات شرکت از مسیر کشورهای واسطه انجام می‌شود زیرا «محصول ایرانی مستقیم اجازه ورود به بازار اروپا ندارد»: «محصول ما از مسیر ارمنستان و ترکیه به آلمان و هلند صادر می‌شود و در

صنعت سبز در میدان بی‌حمایتی

آتچا با برند دیگر و خدمات تکمیلی عرضه می‌شود. این موضوع برای تولیدکننده ایرانی عادلانه نیست اما ناچاریم برای بقا چنین کنیم.»

او درباره مشکلات ارزی تصریح کرد: «بازگشت ارز برایمان بسیار دشوار است. امسال ثبت سفارش چهار ماه بسته بود و برای واردات مواد اولیه باید به سازمان صنعت التماس می‌کردیم. با وجود تولید داخلی و اشتغال‌زایی، هیچ نهادهی ما را حمایت نکرده و حتی برای تأسیس کارخانه مجبور شدیم خانه و زندگی خود را بفروشیم.»

این تولیدکننده با انتقاد از نبود سیاست الزام‌آور برای استفاده از پروفیل آلومینیومی در پروژه‌های دولتی گفت: «اگر دولت به اندازه‌ای که دستور احداث نیروگاه‌ها را داده، تکلیف کند که از آلومینیوم استفاده شود، بخش بزرگی از هزینه‌های محیط زیستی آینده کاهش می‌یابد.»

او مشکل اصلی تولید را رشد بی‌رویه قیمت مواد اولیه دانست: «شمش آلومینیوم در بورس خریده می‌شود اما بسیاری از خریداران به جای تولید، آن را در بازار آزاد می‌فروشند. ما که تولیدکننده واقعی هستیم ناچاریم با بهره‌های بالا مواد بخریم، در حالی که محصول نهایی‌مان قابلیت رقابت جهانی دارد.»

خاکپور با اشاره به تجربه صادراتی موفق شرکت تأکید کرد: «ما همان کیفیتي را که بازار اروپا می‌پذیرد، داخل تولید می‌کنیم. ولی اینجا درآمدزایی ممکن نیست چون سرمایه راکد می‌ماند. انتظار داریم دولت رویه‌ای فراهم کند تا تولیدکننده واقعی بتواند در کشور خود نیز به سود برسد، نه فقط در بازارهای خارجی.»

حرف‌های مدیرعامل ساتبا و تولیدکننده بخش خصوصی دو تصویر متفاوت از یک واقعیت واحد را آشکار کرد: انرژی خورشیدی در ایران نه از کمبود فناوری، بلکه از نبود سیاست منسجم رنج می‌برد. زمانی می‌توان از آینده سبز سخن گفت که مسیر تولید، واردات مواد و صادرات، به نفع کسانی که واقعاً تولید می‌کنند باز شود.

در حالی که خورشید بوقفقه بر زمین ایران می‌تابد، صنعت انرژی خورشیدی کشور هنوز پشت ابرهای سنگین بروکراسی و بی‌ثباتی اقتصادی مانده است. روشنایی آینده در گرو حمایت ساختاری از تولیدکنندگانی است که از جیب خود برای توسعه پاک هزینه می‌کنند.

عصر اقتصاد

چهارشنبه ۳۰ مهر ۱۴۰۴ ، سال بیستم و یکم. شماره ۵۷۶۲.

نفت،نیرو و انرژی

پتروشیمی

آغاز راه‌اندازی پروژه «هایکو» در

پتروشیمی کارون

با پایان عملیات نصب و تست تجهیزات، مرحله راه‌اندازی پروژه «هایکو» در پتروشیمی کارون آغاز شد. به‌گزارش روابط‌عمومی شرکت، «رفیغ‌زاده» مدیر پروژه‌های پتروشیمی کارون دستیابی به این مرحله را نتیجه پشتکار کارکنان در شرایط دشوار تأمین ارز و قطعات دانست. وی گفت: در این فاز، گاز سوخت وارد سیستم می‌شود تا واکنش‌های فرایندی آغاز شود و محصول منوکسیدکربن (CO) و هیدروژن (H۲) به واحدهای مجتمع منتقل شود. «میری» مدیر مجتمع نیز با اشاره به آمادگی پذیرش خوراک از هایکو، اظهار کرد: بهره‌برداری کامل از این پروژه ظرفیت خالی مجتمع را جبران و تولید را به سطح اسمی بازمی‌گرداند.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی مطرح کرد تحول دیجیتال راهبرد آینده صنعت پتروشیمی

معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی اعلام کرد که تحول دیجیتال و هوش مصنوعی مسیر آینده صنعت پتروشیمی ایران است.

حسن عباس‌زاده گفت: با گسترش زیرساخت‌های دیجیتال، امکان جمع‌آوری داده‌های برخط، تحلیل بازار و جهت‌دهی به سرمایه‌گذاری‌ها فراهم می‌شود. وی افزود: نبود یکپارچگی میان سامانه‌های کنترل صنعتی و فناوری اطلاعات از چالش‌های اصلی صنعت است که باید با یک شبکه هوشمند داده‌ای جایگزین شود. به گفته او، هوش مصنوعی می‌تواند در پیش‌بینی بازار، مدیریت زنجیره تأمین و توسعه واحدهای جدید نقش‌آفرین باشد. عباس‌زاده همچنین از همکاری با وزارت ارتباطات برای طرح هوشمندسازی مدارس و عدالت آموزشی خبر داد.

انتقال موفق پکیج اکستردور

در پتروشیمی تبریز

پکیج اکستردور با وزن بیش از ۳۳۰ تن به‌عنوان یکی از مهم‌ترین تجهیزات پروژه پلی‌اتیلن سنگین پتروشیمی تبریز ، با موفقیت وارد سایت شد. به‌گزارش روابط‌عمومی شرکت، این تجهیز غلظیم پس از طی مراحل طولانی ساخت، حمل و ترشفات گمرکی بدون حادثه منتقل شد. مجموعه تبریز با تکیه بر توان مهندسی داخلی توانست مراحل منحصربه‌فرد نصب را اجرا کند.

آقای محمد نور محمدی زارعب صاحب نسقبه استناد گزارش وارده شماره ۶۶۷/۱۴۰۴/۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ کارشناسان هیات نیز برابر بند الف ماده یک قانون تعیین تکلیف تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد لذا مالکیت آقای بیاضعلی رزاقی به شناسنامه شماره ۱۳۷ کدملی ۵۶/۹۴۸۲۰۶۳۶ صادره فرزند مرتضی در شش دانگ یکپاک خانه مسکونی ۸۰۶۷/۳۰ متر مربع پلاک شماره ۱۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز- قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف تقدیم ماه از تاریخ تسلیم اعتراض د ادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول:: ۱۵/۰۷/۱۴۰۴
تاریخ انتشارنوبت دوم:: ۳۰/۰۷/۱۴۰۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز

آگهی موضوع ماده ۳۱ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابررای شماره ۹۵۶/۹۰۳۰۰۰۰۹۰۴۰۶/۱۴۰۴/۰۵-۱۴۰۴/۰۷/۱۴۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز - قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به شش دانگ یکپاک خانه مسکونی به مساحت ۵۹۵ متر مربع قسمتی از قطعه اول افزاری پلاک ۱۳ اصلی واقع در شهر الوند بخش ۵ قزوین خریداری عادی مع الواسطه از آقای سید مرتضی مرتضوی زارع صاحب نسقبه به استناد گزارش وارده شماره ۱۴۰۴/۱۴۰۴/۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ کدملی کارشناسان و بند الف ماده یک قانون تعیین تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کار شناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد لذا مالکیت آقای حمزعلی تقوی ایشکوه به شناسنامه شماره ۷۳ کدملی ۹۶/۱۷۹۳۵۱۹۶-۵ صادره فرزند حاجی در شش دانگ یکپاک خانه مسکونی ۵۹۵ متر مربع پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز- قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض د ادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات اسند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول:: ۱۵/۰۷/۱۴۰۴
تاریخ انتشارنوبت دوم:: ۳۰/۰۷/۱۴۰۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز

آگهی تصمیم واحد ثبتی مبنی بر عدم افراز پلاک ۲۶ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در کهن آباد آرادان مرجع رسیدگی: اداره ثبت اسناد و املاک آرادان خواهان افراز: آقای مهدی کیوری به وکالت شماره ۵۶/۹۷۷۵۸۷/۱۴۰۴۲۲۰ از مالکین مشاع پلاک ۲۶ فرعی از ۷۷ اصلی به نام سید کمال دهقانی خوانندگان افراز: مالکین مشاعی. مورد افراز: پلاک ۲۶ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در کهن آباد آرادان. خواهان افراز طی تقاضای وارده شماره ۱۴۰۴/۲/۱۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ به طرفیت خواندگان و به استناد قانون افراز املاک مشاعی مبوب سال ۵۸ خواهان افراز سهمی خود از پلک فوق الذکر ان نموده کسب از طی تشریفات اولیه و بازدید از محل مورخه ۹/۰۶/۱۴۰۴ نقشه افرازی تهیه و وفق مقررات قانون افراز و فروش املاک مشاع و برابر ماده ۱۵۴ قانون ثبت برابر استعلام به شماره ۴۴/۴۴۴۶/۱۴۰۴ به تاریخ ۰۲/۰۷/۱۴۰۴ از اداره جهاد کشاورزی شهرستان آرادان استعلام به عمل آمد که به این نامه شماره ص/۱۶۷۴/۱۴۰۴/۸-۱ به تاریخ ۰۲/۰۷/۱۴۰۴ به بدلیل جلوگیری از خرد شدن اراضی کشاورزی، تفکیک و افراز اراضی کشاورزی به قطعات کمتر از حد مصاف فنی و اقتصادی مخالفت نموده است. لذا در وقت فوق الذکر جلسه ای با حضور نماینده و نقشه بردار تشکیل و با توجه به مراتب حکم ملک موصوفی قابل افراز ت تشخیص و اعلام می گرد کرد. که این تصمیم برابر ماده ۲ آیین نامه قانون افراز مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی قابل اعتراض در دادگاه صالحه محل می باشد.

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آرادان- محمد جواد قنبری نیکدل

آگهی موضوع ماده ۳۱ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۷۹/۹۳۰۰۰۰۷۹۲/۱۴۰۴۶/۰۳-۱۴۰۴/۰۴/۱۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز - قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به شش دانگ یکپاک خانه مسکونی به مساحت ۸۰۶۷/۳۰ متر مربع قسمتی از قطعه اول افزاری پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین خریداری عادی مع الواسطه از



دعوت گوگل از «ابرطرفدارها» برای طراحی پیکسل ۱۱

گوگل اخیراً گروهی از کاربران وفادار به نام «Pixel Superfans» را برای مشارکت در فرایند توسعه سخت‌افزاری محصولات آینده دعوت کرده است؛ از جمله نسخه‌های احتمالی سری **پیکسل۱۱** که هنوز رونمایی نشده‌اند.

این دعوت تنها به جمعی محدود ارسال شده و هدف آن دریافت بازخورد مستقیم کاربران واقعاً درگیر با اکوسیستم اندروید است. این برنامه تحت عنوان «Trusted Tester» طراحی شده و ۱۵ نفر از ابرانگیزگان انتخاب خواهند شد تا نمونه‌های اولیه را بررسی کرده و پیشنهاداتی درباره طراحی، عملکرد و تجربه کاربری ارائه دهند. در عین حال، شرکت‌کنندگان ملزم به امضای تعهدنامه محرمانگی (NDA) هستند تا از افشای اطلاعات پیش از موعد جلوگیری شود.

این اقدام جدید، تکراری از تجربه‌های گذشته گوگل به شمار می‌آید. در بهار سال گذشته، این شرکت از ۲۵ سوپر‌فن خواسته بود در رویداد حضوری شرکت کنند و پیش از رونمایی رسمی **پیکسل ۱۰** دیدگاه خود را ارائه دهند. اما آن برنامه به دلایلی لغو شد و پس از معرفی دستگاه برگزار شد، اتفاقی که مزیت دسترسی زودهنگام را کاهش داد.

نقش استانداردهای ملی در تسریع تحول دیجیتال صنایع و کسب‌وکارها

نائب‌رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، در رویداد ملی «ارزیابی آمادگی دیجیتالی صنایع و کسب‌وکارها»، بر ضرورت ایجاد استانداردهای ملی در حوزه تحول دیجیتال تأکید کرد و گفت: «بدون وحدت رویه در استانداردها، تصویر روشنی از تحولات دیجیتال کشور وجود ندارد.»

پیام باقری، افزود: «تدوین این استانداردها، امکان پایش، تجمیع داده‌ها و سیاست‌گذاری مؤثرتر را فراهم می‌کند.» او با اشاره به مفهوم بلوغ دیجیتال، اظهار داشت: «این مفهوم بیانگر میزان پیشرفت و توانایی صنایع در بهره‌گیری از فناوری‌های دیجیتال برای بهبود فرآیندها، ارتقای کیفیت محصولات و خلق ارزش در بنگاه‌های اقتصادی است.»

نائب‌رئیس اتاق بازرگانی ایران، مراحل بلوغ دیجیتال را شامل پنج مرحله کلیدی دانست: «شناخت و آگاهی، یکپارچگی فرآیندها با فناوری، بهینه‌سازی، تحول در مدل‌های کسب‌وکار و در نهایت رهبری دیجیتال.» او تأکید کرد: «درک صحیح از بلوغ دیجیتال امروز به شاخصی حیاتی در توسعه کسب‌وکارها تبدیل شده است.»

باقری همچنین به عوامل گذار به سمت اقتصاد داده‌محور اشاره کرد و گفت: «ایجاد استانداردهای ملی در حوزه تحول دیجیتال ضروری است تا بتوانیم زبان مشترکی میان سیاست‌گذاران و بنگاه‌ها ایجاد کنیم.» او افزود: «تسهیل دسترسی بنگاه‌ها به داده‌های باز و ایجاد زیرساخت‌های ارتباطی پایدار از دیگر عوامل مهم در این مسیر هستند.»

آنتروپیک نسخه iOS و وب دستیار هوش مصنوعی را برای برنامه‌نویسان عرضه کرد

شرکت آنتروپیک اعلام کرد که دستیار کدنویسی مبتنی بر هوش مصنوعی خود با نام «Claude Code» را از طریق نسخه وب و اپلیکیشن iOS در دسترس توسعه‌دهندگان قرار داده است. پیش از این، این ابزار تنها از طریق خط فرمان (ترمینال) قابل استفاده بود. نسخه‌های جدید Claude Code که در قالب «پیش‌نمایش تحقیقاتی» عرضه شده‌اند، هم‌اکنون برای مشتریان طرح‌های Pro و Max کلود در دسترس است.

نسخه وب این دستیار به کاربران اجازه می‌دهد بدون نیاز به بازکردن ترمینال، مخازن گیت‌هاب خود را متصل کرده و با توصیف تسک مورد نظر، اجرای کدنویسی را به Claude بسپارند. در این نسخه، امکان اجرای هم‌زمان چند تسک در مخازن مختلف و مدیریت آنها از طریق یک رابط کاربری واحد فراهم شده است. همچنین برخلاف گذشته که برای اصلاح هر اشتباه کاربر باید فرایند را متوقف می‌کرد، اکنون امکان هدایت و اصلاح مسیر اجرای کار در حین انجام آن وجود دارد. علاوه بر این، هر تسک در محیطی ایزوله و امن اجرا می‌شود که دسترسی به فایل‌ها و شبکه محدود شده و امنیت اطلاعات حفظ می‌شود.

آنتروپیک همچنین اعلام کرد که برای تسهیل عملکرد هوش مصنوعی، به جای درخواست مجوز مکرر از کاربر، می‌توان دسترسی‌های لازم به پوشه‌ها یا سرورهای خاص را به صورت موقت اعطا کرد. این شیوه باعث افزایش استقلال عامل هوش مصنوعی شده و اتصال به اینترنت از طریق پروکسی امن با دامنه‌های تأییدشده انجام می‌شود که از حملاتی مانند تزریق پرامپت جلوگیری می‌کند. علاوه بر نسخه وب، آنتروپیک پیش‌نمایش اولیه اپلیکیشن iOS Claude Code را نیز منتشر کرده است. این اپ در مراحل ابتدایی توسعه قرار دارد و امکان بازیابی سریع کدها، اجرای تسک‌های کوچک و بررسی پیشرفت کدنویسی را برای توسعه‌دهندگان فراهم می‌کند.

طلا زیر چتر بیمه، طلاسی و کوثر مسیر تازه‌ای در اعتمادسازی دیجیتال باز کردند



در جریان نشست خبری مشترک شرکت طلاسی و بیمه کوثر، از طرحی رونمایی شد که برای نخستین‌بار در خاورمیانه، دو صنعت سنتی طلا و بیمه را در قالبی فناورانه به هم پیوند می‌دهد. بر اساس این همکاری، تمامی دارایی‌های طلایی کاربران پلتفرم طلاسی به‌صورت خودکار، رایگان و بدون محدودیت سقف پوشش بیمه قرار می‌گیرد. مدیران دو مجموعه در این نشست، این اقدام را گامی سرنوشت‌ساز برای تقویت اعتماد و امنیت در سرمایه‌گذاری‌های آنلاین توصیف کردند.

ضرورت ایجاد امنیت در سرمایه‌گذاری‌های دیجیتال

رضا ترکاشوند، مدیر بیمه‌های باربری و پول شرکت بیمه کوثر، با اشاره به تحول ساختار سرمایه‌گذاری در عصر دیجیتال گفت: «بازار به سمت مدل‌های نو حرکت کرده و صنعت بیمه نیز باید از قالب سنتی فاصله بگیرد. بیمه کوثر در سال‌های گذشته طرح‌های متعددی را برای پاسخ به نیاز بازار معرفی کرده و اکنون با همکاری شرکت طلاسی، طرحی ارائه کرده‌ایم که امنیت خاطر کاربران را به‌طور واقعی تضمین می‌کند.»

به گفته او، نتیجه جلسات کارشناسی میان دو مجموعه، طراحی یک پوشش بیمه‌ای جامع بود که نه‌تنها طلای سپرده‌شده در بانک کارگشایی را شامل می‌شود، بلکه در برابر حوادثی مانند آتش‌سوزی، انفجار یا سرقت نیز از کاربران حمایت می‌کند. ترکاشوند این طرح را آغازگر مسیری تازه برای ورود صنعت بیمه به حوزه‌های نوپه‌ور دانست و تأکید کرد که در آینده حتی امکان توسعه آن برای پوشش حمل و جابه‌جایی طلا نیز وجود دارد.

سه‌لایه امنیت برای کاربران طلاسی

مهدی فدایی، مدیرعامل پلتفرم طلاسی، هدف اصلی این همکاری را ایجاد امن‌ترین شکل سرمایه‌گذاری دانست و گفت: «کاربران باید بتوانند بدون دغدغه، طلای خود را به‌صورت آنلاین خریداری و نگهداری کنند. زیرساخت ما به‌گونه‌ای طراحی شده که پشت هر عدد طلای دیجیتال، طلای واقعی در خزانه بانک کارگشایی وجود دارد.» او توضیح داد: «تمام طلای کاربران در بانک کارگشایی ذخیره می‌شود و تحت کنترل‌های دقیق قرار دارد. حالا با ورود بیمه کوثر، دارایی‌های کاربران از نظر بیمه‌ای نیز کاملاً محافظت می‌شود.» فدایی با اشاره به اینکه این پوشش بیمه‌ای رایگان و بدون سقف است، افزود: «طلای کاربران بدون پرداخت هیچ هزینه‌ای بیمه می‌شود و این پوشش تا زمان تحویل فیزیکی درب منزل ادامه دارد. در واقع سه لایه امنیت در اختیار کاربر است، نگهداری در بانک کارگشایی، تحویل امن و بیمه کامل توسط بیمه کوثر.»

او همچنین از ایجاد سازوکار شفاف اطلاع‌رسانی خبر داد: «پس از هر خرید، پیامکی برای کاربر ارسال می‌شود که لینک بیمه‌نامه اختصاصی او را شامل می‌شود. کاربر می‌تواند به‌صورت مستقیم بیمه‌نامه خود را مشاهده کند و از جزئیات پوشش بیمه‌ای مطلع شود.»

مدیرعامل طلاسی این طرح را نخستین تجربه موفق هم‌افزایی میان صنعت طلا و بیمه در منطقه خواند و افزود: «تا امروز این دو حوزه کمتر در کنار هم قرار گرفته بودند. اما با درک متقابل و همکاری نزدیک، توانستیم محصولی نوآورانه برای بازار ایران ارائه کنیم که می‌تواند الگوی سایر کشورها نیز باشد.»

بیمه، حلقه اتصال احساس امنیت و اعتماد

مهدی احمدی، مدیرعامل شرکت CIG، با تحلیل ابعاد اقتصادی و رفتاری این همکاری گفت: «پلتفرم‌هایی مانند طلاسی پاسخ واقعی به نیاز جامعه امروز هستند، اما موفقیت آن‌ها تنها با ایجاد حس امنیت در کاربر محقق می‌شود. ما دو نوع امنیت داریم: امنیت واقعی و احساس امنیت؛ و در بسیاری از موارد، احساس امنیت از خود امنیت مهم‌تر است. این همان جایی است که صنعت بیمه نقش حیاتی پیدا می‌کند.» Mehrrin < او با اشاره به سه جریان شکل‌دهنده این طرح افزود: «جریان نخست، خلأیقت در حوزه فناوری و معاملات آنلاین بود. جریان دوم، درک سریع تیم طلاسی از فرصت ایجاد تحول در بازار، و جریان سوم، همراهی صنعت بیمه که با نگاهی باز، این چالش پیچیده را پذیرفت و آن را به یک فرصت تبدیل کرد.» احمدی تأکید کرد که نتیجه این همکاری، تکمیل زنجیره ارزش طلاسی است؛ زنجیره‌ای که اکنون تمامی ابعاد اعتمادسازی، امنیتی و روانی کاربران را پوشش می‌دهد.

افزایش اعتماد عمومی به خرید آنلاین طلا

رضا ترکاشوند توضیح داد: «در بیمه‌نامه‌های معمول، طلای نگهداری‌شده در منازل مشمول پوشش نیست. اما در این طرح، طلای کاربران که در بانک کارگشایی ذخیره می‌شود، در برابر خطراتی نظیر آتش‌سوزی، انفجار یا سرقت بیمه شده است. همین ویژگی می‌تواند نگاه مردم نسبت به خرید آنلاین طلا را تغییر دهد و اعتماد آن‌ها را تقویت کند.»

او تأکید کرد که نقش رسانه‌ها در معرفی چنین طرح‌هایی حیاتی است و گفت: «با گذر زمان، این نوع بیمه‌ها می‌تواند به بخشی از فرهنگ مالی و سرمایه‌گذاری جامعه تبدیل شود.»

آینده‌ای امن‌تر برای سرمایه‌گذاری دیجیتال

طرح مشترک طلاسی و بیمه کوثر را می‌توان نقطه مهمی در پیوند صنعت بیمه با فناوری‌های مالی دانست. این همکاری نه‌تنها امنیت واقعی سرمایه‌گذاران را تضمین می‌کند، بلکه با ایجاد حس اعتماد، مسیر رشد بازار سرمایه‌گذاری آنلاین را هموار می‌سازد.

به گفته مدیران حاضر در نشست، طلاسی با تکیه بر ذخیره فیزیکی طلا در بانک کارگشایی، فرآیند تحویل امن و بیمه رایگان، توانسته یکی از کامل‌ترین و مطمئن‌ترین مدل‌های سرمایه‌گذاری دیجیتال در ایران و خاورمیانه را معرفی کند؛ مدلی که می‌تواند نقطه شروعی برای آینده‌ای امن‌تر، شفاف‌تر و هوشمندتر در اقتصاد دیجیتال کشور باشد.

پلیس فتا هشدار داد:

گسترش کلاهبرداری‌های هرمی با کمک هوش مصنوعی

تلاش وجود ندارد. «همچنین فهرستی از نشانه‌های خطر برای تشخیص این طرح‌ها ارائه و از مردم خواسته شد در صورت مشاهده موارد مشکوک، فوراً آن را به پلیس فتا گزارش دهند.

در همین راستا، پلیس فتا از شهروندان خواسته است که از ارائه اطلاعات شخصی و مالی خود به افراد ناشناس خودداری کنند و در صورت مشاهده تبلیغات وسوسه‌انگیز با وعده‌های سود بالا، به منابع رسمی و معتبر مراجعه کنند. پلیس فتا همچنین تأکید کرده است که در صورت مشاهده هرگونه فعالیت مشکوک، می‌توانند از طریق سامانه ۱۹۵ و وب‌سایت پلیس فتا گزارش‌های خود را ثبت کنند.

وزیر ارتباطات:

مردم اینترنت با سرعت بالای ۵۰۰ مگابیت را تجربه می‌کنند



اینترنتی با سرعت بالای ۵۰۰ مگابیت را تجربه کنند.»

او همچنین درباره توسعه نسل پنجم تلفن همراه (۵G) اظهار داشت: «باند فرکانسی این نسل مشخص شده و سه اپراتور اصلی کشور هرکدام بلوک ۱۰۰ مگاهرتزی دریافت کرده‌اند. اپراتورها موظف‌اند سالانه ۱۵ تا ۲۰ درصد پوشش خدمات ۵G را با اولویت کلان‌شهرها افزایش دهند.»

وزیر ارتباطات در پایان خاطرنشان کرد: «توسعه فیبر نوری و ۵G نه تنها کیفیت ارتباطات را بهبود می‌بخشد، بلکه زمینه‌ساز رشد تولید محتوا، خدمات دیجیتال و اشتغال فناورانه خواهد بود.»

ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، با اشاره به پیشرفت‌های حوزه فناوری در دولت چهاردهم، از تحقق اینترنت پرسرعت با سرعت بیش از ۵۰۰ مگابیت تا پایان این دولت خبر داد.

هاشمی ضمن هشدار درباره گسترش استفاده از فیلترشکن‌ها، گفت: «بیش از ۸۰ درصد کاربران ایرانی از VPN استفاده می‌کنند که این موضوع باعث آلودگی ترافیکی شبکه و سوءاستفاده از داده‌ها و دستگاه‌های مردم شده است.»

او با تأکید بر ضرورت حکمرانی هوشمند و قانونمند در فضای مجازی افزود: «سند حکمرانی فضای مجازی با حضور سران قوا در شورای عالی فضای مجازی تدوین شده و اجرای آن در دستور کار است.»

وزیر ارتباطات درباره برنامه‌های بهبود کیفیت اینترنت تصریح کرد: «مردم تا پایان سال جاری بهبود محسوس کیفیت اینترنت را احساس خواهند کرد. سامانه ۱۹۵ بازطراحی شده تا شکایات‌ها و گلیاه‌های مردم به صورت مستقیم ثبت و پیگیری شود. هاشمی در بخش دیگری از سخنان خود به پروژه ملی فیبر نوری اشاره کرد و گفت: «برای رفع اشباع فرکانسی و بهبود زیرساخت‌های ثابت، پروژه جایگزینی کابل‌های مسی با فیبر نوری آغاز شده است. هدف ما این است که تا پایان دولت چهاردهم، ۷۰ درصد این پروژه عملیاتی شود تا مردم

