



رشد چشمگیر سودآوری فولاد هرمزگان در نیمه نخست ۱۴۰۴

صفحه ۶

ما موکول نمی‌کنیم خودش می‌شود

نایب‌رئیس اتاق اصناف تهران: «به مصرف‌کنندگانی که نیاز فوری به کالاهایی مانند لپ‌تاپ، تبلت یا سایر تجهیزات IT دارند، توصیه می‌شود خرید خود را به زمان دیگری موکول نکنند.»

تبریک عرض می‌کنیم خدمت مسئولان عزیزی که توصیه‌های‌شان مانند چراغ راه برای ما مردم معمولی است در شب تار و مه‌گرفته و تاریک.

باور کنید ما خودمان هم نمی‌خواهیم خرید خود را به زمان دیگری موکول کنیم، خودش مدام موکول می‌شود. در حال حاضر خرید ما به زمانی بین تولد نبره یا ندیده‌مان موکول شده است. بهتر است شما خیلی نگران خرید کالاهای آی‌تی ما نباشید و به کارتان برسید!

«اولی ملول»

تبریک به مسئولین

سال بیستم و یکم . شماره ۵۷۶۶ . صفحه ۲۰۰۰۰ تومان .

www.asre-eghtesad.com asreeghtesad asre_eghtesad asre_eghtesaad

دارو روی کاغذ تأمین شد!

بیماران میان گرانی و کمبود گرفتار شدند

صفحه ۲

با اعمال تحریم‌های ظالمانه و شدید
طی ۷ سال اخیر باید پاسخ دهیم؛

حضور چین در بازار خودرو ایران شراکت استراتژیک یا وابستگی عمیق؟

صفحه ۳

انقلاب انرژی از درون ساختمان‌ها

دریافت پایان‌کار بدون برچسب انرژی ممنوع شد!

صفحه ۷

هوش مصنوعی چه نقشی

در استارت‌آپ‌های خدماتی دارد؟

خیز هوش ایرانی در پلتفرم‌ها

صفحه ۸



انتقال بار چین از

مسیر ایران کلید

می‌خورد

صفحه ۲



بورس پس از یک هفته افت پیاپی با سیگنال‌های پالایشی و خبر پذیرش دیوار جان تازه‌ای گرفت

چرخش سبز پس از افت سنگین

صفحه ۵

اثر پنهان هوش مصنوعی بر نسل تازه‌فارغ‌التحصیلان

مهدی فتحی مقدم - کارشناس اقتصادی

ادامه از همین صفحه

به اساس گزارش اکونومیست، در اوت ۲۰۲۵ تنها بیست‌وهزار شغل جدید در آمریکا ایجاد شد. عددی که نسبت به صد و پنجاه‌هشت هزار شغل ماه آوریل کاهش چشمگیری دارد. این افت، به رغم رشد اقتصادی مداوم، توجه اقتصاددانان را به این پرسش جلب کرده است که آیا هوش مصنوعی مولد در حال تصرف موقعیت‌های شغلی انسانی است؟ پاسخ کوتاه منفی است، اما پاسخ دقیق‌تر این است که هوش مصنوعی وارد رقابت نامرئی با فارغ‌التحصیلان تازه شده است.

مطالعه‌ی دانشگاه هاروارد نشان می‌دهد شرکت‌هایی که متخصصان موسوم به «یکپارچه‌ساز هوش مصنوعی» را استخدام کرده‌اند، همزمان شاهد کاهش ۷.۷ درصدی در جذب نیروهای سطح پایه بوده‌اند؛ یعنی همان موقعیت‌هایی که معمولاً در انتظار فارغ‌التحصیلان جدید هستند. این داده‌ها به‌وضوح نشان می‌دهد که وظایف ذهنی روتین و ساده، نخستین قربانیان انقلاب هوش مصنوعی‌اند. از اشکال‌زادای نرم‌افزار گرفته تا بررسی اسناد، کارهایی که تا دیروز تمرین اولیه ورود به بازار کار بود، امروز تمرین ماشین‌ها برای تسلط بیشتر بر آن شده است.

در یادداشت اکونومیست، این پدیده با دقتی آماری بررسی می‌شود: از میان حدود دویست میلیون آگهی شغلی تحلیل‌شده، تنها ۱۷ درصد از کارگران در شرکت‌هایی مشغول‌اند که هوش مصنوعی را واقعاً در عملیات خود ادغام کرده‌اند. اما همین عدد کوچک، لرزش کوچکی در پایه‌های نظم سنتی بازار کار ایجاد کرده است. تأثیر هنوز محدود است، اما همین «محدودیت» معنایی دارد؛ آغاز دوره‌ای که در آن برخی مسیرهای سنتی اشتغال دیگر به همان شکل گذشته وجود نخواهد داشت.

نکته جالب‌تر در گزارش اکونومیست مقایسه تأثیر هوش مصنوعی بر فارغ‌التحصیلان دانشگاه‌ها در سطوح مختلف اعتبار علمی است. تحلیل داده‌ها نشان می‌دهد فشار اصلی بر دوش تحصیل‌کردگان دانشگاه‌های متوسط است، نه برندگان رقابت

تحصیلی در موسسات ممتاز و نه فارغ‌التحصیلان ارزان‌قیمت دانشگاه‌های کم‌اعتبار. شرکت‌ها یا به تخصص سطح بالا نیاز دارند، یا به هزینه پایین‌تر؛ و طبقه میانی متخصصان تازه‌کار جایی میان این دو گیر افتاده است. هوش مصنوعی عملاً همان کار «میان» را بهتر، سریع‌تر و بی‌وقفه انجام می‌دهد.

در این میان نباید از زمینه‌های تاریخی غافل شد. همان‌طور که یادداشت اکونومیست اشاره می‌کند، سهم عوامل دیگری مانند پیامدهای کووید-۱۹ و نوسانات اقتصادی پس از آن نیز در رکود موقعیت‌های ورودی بازار قابل توجه است. در واقع، هوش مصنوعی تنها تقویت‌کننده روندی است که پیش‌تر آغاز شده بود: کاهش نقش نیروی انسانی در وظایف تکراری و اداری.

اما آنچه این گزارش را مهم می‌کند، نه پیش‌بینی یک بحران، بلکه هشدار درباره نوع جدیدی از گذار شغلی است. اگر تا دیروز دغدغه اصلی فارغ‌التحصیلان، پیدا کردن شغل مناسب بود، امروز باید توانایی خود را برای همکاری با هوش مصنوعی اثبات کنند، نه رقابت با آن. به‌عبارتی دیگر، استخدام آینده به‌جای توان انفرادی، بر پایه توان تعامل با الگوریتم‌ها ارزیابی خواهد شد. در ایران نیز، این مسیر پیش‌رو است. شرکت‌های ایرانی نیز آرام‌آرام در حال کشف ظرفیت‌های تحلیل داده، پیش‌بینی تقاضا و شخصی‌سازی تجربه مشتری با تکیه بر الگوریتم‌ها هستند. اگر این روند ادامه یابد، موقعیت‌های کاروری و مشاغل ورودی نیز دستخوش همان تغییرات خواهند شد که اکنون اکونومیست در اقتصاد آمریکا هشدارش را داده است. پس شاید پرسش اصلی دیگر این نباشد که آیا هوش مصنوعی فارغ‌التحصیلان را از بازار کار بیرون خواهد کرد، بلکه این است که آیا نظام آموزشی ما می‌تواند فارغ‌التحصیلانی تربیت کند که در تیمی با هوش مصنوعی کار کنند؟

در جهانی که الگوریتم‌ها نه دشمن بلکه همکار می‌شوند، بقاء در بازار کار به معنای یادگیری چگونگی همزیستی با مغز دیجیتال است؛ مغزی که دیگر از هیچ دانشگاهی فارغ‌التحصیل نشده، اما در هر دفتر و کارخانه‌ای، اولین ردپای خود را گذاشته است.

معاون وزیر راه و شهرسازی:

۵ درصد درآمدهای حاصل از فروش و تهاتر املاک و اراضی صرف مسکن محرومان می‌شود

شهرسازی با پیگیری‌های وزیر راه و شهرسازی و همکاری همه معاونان وزیر و مدیران عامل و روسای شرکت‌ها و سازمان‌های مرتبط با بخش‌های مختلف مسکن، ساختمان و شهرسازی حمایت لازم را برای رفع موانع و تسریع در پیشرفت پروژه‌ها با استان‌ها خواهند داشت.

طاهرخانی خواستار همراهی بیشتر بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات متمم طرح‌های حمایتی مسکن شد و از همراهی بانک مسکن در این زمینه قدرانی کرد.

وی تصریح کرد: در خصوص حقوق مردم هیچگونه مآشائاتی پذیرفتنی نیست و همه دست اندرکاران باید در این زمینه اهتمام ویژه داشته باشند.

طاهرخانی گفت: وزارت راه و شهرسازی دستورالعمل حمایت از دهک‌های درآمدی یک تا چهار را در راستای حمایت از دهک‌های پایین درآمدی ابلاغ کرده است و در دست اجرا دارد.

وی همچنین در بخش دیگری از سخنان خود به همراهی وزارت راه و شهرسازی در تکمیل خدمات رونمایی و زیربنایی از

ادامه از همین صفحه

این هم از صیوری دولت است، هر دولت دیگری بود تا الان جانش به لب رسیده بود و مسکن را از همه‌جا بلاک می‌کرد.

دولت‌های خارجی هم از پس درخواست‌های عجیب‌وغریب این مسکن برنمی‌آیند. شما ببینید در عرض چند سال چند بار مصالح گران خواسته است، چقدر میله‌گرد و تیر و تخته‌ی گران‌تر از قبل خواسته است.

به‌محض این‌که در فضای مجازی دسته‌گلی به بزرگی یک کامیون دید، که در خیابان حرکت می‌کرد، و تنگش یک خرس گنده هم نشسته بود، گفت من هم یک تریلی میل‌گرد می‌خواهم!

تا دست ملت گوش‌ی هفده پرومکس نارنجی دید، گفت من هم تیرآهن نارنجی می‌خواهم. دقیقاً با همان ابعادی که مردم می‌خواهند گوش‌ی آیفون‌شان برود توی چشم چال باقی هم‌وطنان!

همین چشم‌وهم‌چشمی باعث شد آن‌قدر گران شود و آن‌قدر گران بخواهد که دیگر هیچ‌کس نتواند نزدیکش شود. دولت بیچاره که تصمیمی ندارد. همه‌ی تصمیم‌ها با خود مسکن است و توقعات بالاایش. اگر کمی بساز بود، دولت چهار میلیون که هیچ، چهل میلیون می‌ساخت. حالا درست است وقتی بساز بود هم دولت نساخت، ولی نباید زود قضاوت کرد. شاید آن موقع مشکل مالی نبود، و اخلاق درست‌حسابی نداشت. مثلاً سر هر چیز قهر می‌کرد و یک سال می‌رفت توی رکود. البته الان هم این اخلاق گندش را فراموش نکرده است و علاوه‌برآن، مشکل چشم و هم چشمی هم دارد.

ماواریم بالاخره مسکن کمی واقع‌بین شود و بتواند با دولت به تفاهم برسد، شاید مردم هم بالاخره روزی ببینند که وعده‌ی ساخت چند میلیون مسکن محقق شده است.

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اینکه اولویت دولت چهاردهم تامین مسکن محرومان است، گفت: بر اساس برنامه هفتم پیشرفت، پنج درصد درآمدهای حاصل از فروش و تهاتر املاک و اراضی وزارت راه و شهرسازی در قالب مولدسازی صرف مسکن محرومان خواهند شد.

به گزارش ایرنا از وزارت راه و شهرسازی، حبیب‌الله طاهرخانی در دهمین نشست تخصصی پایش طرح‌های حمایتی مسکن با تقدیر از اینکه در مدت یک سال دولت چهاردهم تعداد ۵۲ هزار واحد مسکونی طرح های حمایتی مسکن تکمیل و در سامانه طرح های حمایتی مسکن (سامانه تم) ثبت شده است، خواستار تسریع در روند اجرا و تکمیل واحدها در زمان‌بندی تعیین شده و رفع مشکلات احتمالی در تکمیل آنها شد.

وی با بیان اینکه ماینگین کشوری پیشرفت فیزیکی پروژه‌های انبوه‌سازی طرح نهضت ملی مسکن به ۴۴درصد رسیده است، خواستار سرعت بخشی به تکمیل واحدها شد.

معاون وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد: ستاد وزارت راه و

رئیس خانه معدن ایران تاکید کرد:

نیاز به جذب ۵۵ میلیارد یورو سرمایه‌گذاری در بخش معدن

رئیس خانه معدن ایران با اشاره به شکل گیری انقلاب معدنی گفت: بسیاری از کشورها بر روی عناصر کمیاب و سنگ های معدنی ورود و سرمایه گذاری کردند و ما نیز باید از ظرفیت های موجود استفاده کنیم.

وی ابراز کرد: بخش معدن ظرفیت های زیادی دارد، باید از صادرات نفت به سمت رشد صادرات در عرصه معدن و صنایع معدنی حرکت کنیم و از این رو باید ظرفیت های معدنی کشورمان را به جهان معرفی کنیم.

بهرامن با اشاره به اینکه ارتباط صنعت با دانشگاه را در خانه معدن دنبال می کنیم، گفت: ما دانشجویان و شرکت های دانش بنیانی را در کنار خود داریم و از ظرفیت آنان بهره می بریم.

وی عنوان کرد: تامین منابع انسانی متخصص از مهم‌ترین مسایلی است که در بخش معدن پیگیری می شود.

رئیس خانه معدن ایران با اشاره به اینکه امسال نمایشگاه در ۲۰۰ غرفه و با مشارکت ۴۰۰ شرکت برگزار می‌شود، گفت: در این نمایشگاه آخرین دستاوردها در حوزه معدنی به نمایش گذاشته می‌شود و شاهد حضور نمایندگان کشورهای منطقه خواهیم بود.

به گزارش ایرنا، نمایشگاه ایران کانمین ۱۱ تا ۱۴ آبان‌ماه با شعار «آینده معدن با هوش مصنوعی» در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران آغاز به کار می‌کند.

رئیس خانه معدن ایران با بیان اینکه رشد ۱۳ درصدی بخش معدن در برنامه هفتم دیده شده است، گفت: برای توسعه بخش معدن نیازمند ۵۵ میلیارد یورو سرمایه‌گذاری هستیم.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، محمدرضا بهرامن روز یکشنبه در نشست خبری برگزاری نوزدهمین نمایشگاه معدن، صنایع معدنی، ماشین آلات و تجهیزات معدن و صنایع وابسته (ایران کانمین) اظهار داشت: در بخش معدن نیاز داریم تا ریل سرمایه گذاری مشترک با کشورهای همسایه داشته باشیم.

وی افزود: برای حفظ بقای خود باید بازارهای جدید را شناسایی کنیم و دولت باید در کنار بخش خصوصی باشد تا سیاست و اقتصاد در کنار یکدیگر باشد.

رئیس خانه معدن ایران ادامه‌داد: بخش خصوصی کشورهای دیگر نیز در شرایط مناسبی قرار ندارند اما همچنان فعال است. از آنجایی که ایران تامین کننده مواد اولیه بسیاری از کشورهاست باید از ظرفیت های تجارت آزاد با کشورهای اوراسیا نیز بهره مند شود.

بهرامن عنوان کرد: ما در شرایط تحریمی قرار داریم و اگر این شرایط را نداشتیم از جمله کشورهایی بودیم که می توانستیم جذب سرمایه خارجی داشته باشیم؛ از این رو باید ضمن حفظ شرایط موجود، نیازهای حوزه بخش معدن را رفع کنیم.

هزینه ریجستری آیفون ۴۳ میلیون تومان



کاریکاتور / طرح: علی قناعت

بین الملل

آهنگ رشد اقتصادی چین آهسته شد

اقتصاد چین در سهماه سوم سال جاری تنها ۴.۸ درصد رشد کرد که کمترین میزان در یک سال اخیر است.
کندی سرمایه‌گذاری و ضعف بازار املاک و خرده‌فروشی، رشد صنعتی را نیز محدود کرده است.
هرچند صادرات همچنان تاب‌آور بوده و تراز تجاری به رکورد ۸۷۵ میلیارد دلار رسیده، اما کاهش ۱۳ درصدی سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی و تورم منفی، نگرانی‌ها را تشدید کرده است.
با وجود حفظ نرخ بهره و وعده پکن برای دستیابی به رشد ۵ درصدی، تحلیلگران بلومبرگ معتقدند اقتصاد چین با موانع ساختاری جدی مواجه است.
صندوق بین‌المللی پول نیز رشد آینده چین را تنها ۴.۲ درصد پیش‌بینی و تأکید کرده است گذر به مصرف داخلی و کاهش وابستگی به املاک برای احیای پایداری اقتصادی ضروری است.

پاکستان روی پروژه راه‌آهن سراسری افغانستان کار می‌کند

نخست‌وزیر پاکستان، شهباز شریف، اعلام کرد که این کشور توسعه راه‌آهن سراسری افغانستان را برای تقویت تجارت منطقه‌ای آغاز کرده است.

وی در کنفرانس وزرای حمل‌ونقل منطقه‌ای در اسلام‌آباد گفت: پاکستان در مسیر اجرایی‌سازی کریدور ریلی اسلام‌آباد–تهران–استانبول حرکت می‌کند. شریف با اشاره به نقش حیاتی داده، فناوری و نوآوری، از برنامه دولت برای سرمایه‌گذاری کلان در زیرساخت‌های دیجیتال خبر داد و گفت: «اتصال امروز فقط جاده و ریل نیست؛ اقتصاد دیجیتال، محور جهش منطقه‌ای است.»

به گفته اسحاق دار، وزیرخارجه پاکستان، همکاری میان کشورهای همسایه و الحاق کامل به کنوانسیون حمل‌ونقل بین‌المللی «TIR» می‌تواند پیوند اقتصادی و سیاسی منطقه را به سطح تازه‌ای برساند.

بدهی آمریکا از ۳۸ تریلیون دلار گذشت

وزارت خزانه‌داری ایالات متحده اعلام کرد که بدهی ناخالص ملی کشور از مرز ۳۸ تریلیون دلار عبور کرده است، رشدی بی‌سابقه از زمان پاندمی کرونا.

کارشناسان هشدار داده‌اند این روند می‌تواند به تورم بالاتر، افزایش هزینه وام مسکن و کاهش قدرت خرید خانوارها بینجامد. مایکل پترسون، رئیس بنیاد «پیتز جی. پترسون»، گفت: «افزایش بهره بدهی سریع‌ترین بخش در حال رشد بوده است و سرمایه‌گذاری‌های آتی را می‌بلعد.»

طبق برآورد دفتر پاسخگویی دولت، آمریکا تنها در ده‌سال آینده ۱۴ تریلیون دلار برای پرداخت بهره بدهی هزینه خواهد کرد. منتقدان می‌گویند در حالی‌که هزینه‌های عمومی افزایش می‌یابد، دولت و کنگره هنوز راهکاری پایدار برای مهار این بحران مالی پیدا نکرده‌اند.

دلار از چشم بانک‌های مرکزی افتاد

تحلیل تازه بلومبرگ نشان می‌دهد بانک‌های مرکزی جهان برای نخستین‌بار در سه دهه گذشته، طلای بیشتری نسبت به اوراق خزانه آمریکا نگهداری می‌کنند.

ارزش اونس طلا در اکتبر از مرز تاریخی چهارهزار دلار گذشت و تا پایان ماه، با وجود اصلاح ۶ درصدی، از ابتدای سال نزدیک ۵۰ درصد رشد کرد. طبق گزارش شورای جهانی طلا، بانک‌های مرکزی به‌ویژه چین، در سال ۲۰۲۴ بیش از هزار تن طلا خریداری کردند.

کارشناسان معتقدند تحریم‌های غرب علیه روسیه، تضعیف دلار و فشار تعرفه‌ها از دولت ترامپ، دلیل اصلی این تغییر راهبردی است. تحقیقات «مورگان استنلی» نیز پیش‌بینی کرده قیمت طلا تا سال ۲۰۲۶ ممکن است به ۴۴۰۰ دلار در هر اونس برسد.

هشدار صندوق بین‌المللی پول به اقتصادهای آسیایی

صندوق بین‌المللی پول در تازه‌ترین گزارش خود از کشورهای آسیایی خواست با کاهش موانع غیرتعرفه‌ای و افزایش همکاری تجاری، تاب‌آوری خود در برابر تعرفه‌های آمریکا را تقویت کنند.

این نهاد اعلام کرد: حدود ۶۰ درصد از صادرات کالای واسطه‌ای درون آسیا انجام می‌شود، اما تنها ۳۰ درصد کالاهای نهایی در همین منطقه مبادله می‌شود که نشان‌دهنده وابستگی زیاد به آمریکا و اروپاست. مدیر بخش آسیا و اقیانوسیه صندوق تأکید کرد: «ادغام بیشتر تجارت منطقه‌ای می‌تواند تولید ناخالص داخلی آسیا را تا ۱.۴ درصد افزایش دهد.»

صندوق پیش‌بینی کرده رشد اقتصادی آسیا در سال جاری حدود ۴.۵ درصد و در سال ۲۰۲۶ با تداوم تنش‌های تجاری و ضعف تقاضای چین به ۴.۱ درصد کاهش یابد.

ترامپ بودجه تغذیه ۴۲ میلیون آمریکایی را متوقف کرد

وزارت کشاورزی آمریکا اعلام کرد که دولت ترامپ از بودجه اضطراری برای تأمین برنامه کمک‌های غذایی فدرال (SNAP) استفاده نخواهد کرد، تصمیمی که مزایای ۴۲ میلیون آمریکایی کم‌درآمد را از ابتدای نوامبر متوقف می‌کند.

صندوق اضطراری فعلی تنها پنج میلیارد دلار دارد، در حالی‌که ۹ میلیارد دلار برای پرداخت مزایا لازم است. دموکرات‌های کنگره این اقدام را «برحمانه‌ترین تصمیم اجتماعی دولت ترامپ» توصیف کردند.

آن‌ها گفتند: «رئیس‌جمهور به‌جای حمایت از شهروندان گرسنه، بودجه کشور را صرف پروژه‌های شخصی می‌کند.» گزارش «پولیتیکو» می‌افزاید در صورت تصویب فوری لایحه مستقل در کنگره، احتمال تمدید موقت مزایای غذایی وجود دارد، اما تأخیر فعلی می‌تواند میلیون‌ها آمریکایی را به بحران گرسنگی روبرو کند.

دارو روی کاغذ تأمین شد!

بیماران میان گرانی و کمبود گرفتار شدند



داروهای خاص اکنون در داخل کشور تولید می‌شوند و اولویت با مصرف داروهای ایرانی است. ظفرقندی تصریح کرد که کمتر از ۱۰

درصد داروهای بیماری‌های خاص کاملاً وارداتی هستند و همه داروهای داخلی از نظر کیفیت زیر نظارت کمیته علمی تأیید می‌شوند.

با این حال، گزارش‌های میدانی خلاف این تصویر را نشان می‌دهد؛ بیماران خاص همچنان از نبود یا گرانی داروهای حیاتی گلایه دارند. اختلاف دیدگاه میان وزارت بهداشت و کمیسیون بهداشت مجلس، عملاً به صورتی از سردرگمی سیاستی بدل شده؛ از سویی دولت از موفقیت می‌گوید، از سوی دیگر بیمارستان‌ها و مردم از بحران حرف می‌زنند.

اعدادی که شوکه می‌کنند

بر اساس آمار رسمی، فقط در نیمه نخست سال ۱۴۰۴ بیش از ۲۸ میلیارد عدد دارو به ارزش ۱۵۶ هزار میلیارد تومان در کشور توزیع شده است. این داده‌ها نشان می‌دهد ایرانیان ماهانه حدود ۴.۶ میلیارد عدد دارو مصرف می‌کنند و حدود ۸۰ درصد ارزش بازار به داروهای تولید داخل اختصاص دارد.

در نگاه نخست، این آمار می‌تواند نشانه خودکفایی ملی باشد، اما وجه دیگر آن نگران‌کننده است: رشد مصرف افسارگسیخته و وابستگی فزاینده جامعه به دارو. بر مصرف‌ترین اقلام کشور یعنی داروی سرماخوردگی، آنتی‌بیوتیک‌ها، متفورمین و فاموتیدین، بازتابی از وضعیت سلامت عمومی‌اند؛ جامعه‌ای که با فشار خون، دیابت، اضطراب و دردهای معده گره خورده است.

همچنین ارزش بازار دارو از ۸۲۰ میلیارد تومان در سال ۱۳۸۳ به ۲۳۳۲ هزار میلیارد تومان در سال ۱۴۰۳ رسیده است. به عبارت دیگر، در طول بیست سال، بازار داروسازی ایران ۲۸۲ برابر شده است – رشدی که خیره‌کننده‌ای که بیش از آنکه حاصل توسعه صنعتی باشد، نتیجه گرانی، مصرف

زیاد و ضعف نظام پیشگیری و سبک زندگی مردم است.

طبق همین گزارش، هر ایرانی به‌طور میانگین سالانه ۲.۷ میلیون تومان از درآمد خود را صرف دارو می‌کند. در تهران این رقم به ۳.۹ میلیون تومان رسیده است. افزایش قیمت دارو با رشد درآمد مردم هم‌خوان نیست؛ دارو گران‌تر شده ولی حقوق‌ها ثابت مانده‌اند. باقرزاده در همین زمینه هشدار داده بود که اگر دولت و بیمه‌ها مداخله نکنند، درمان از دسترس طبقات متوسط و پایین خارج خواهد شد. وی خواستار مدیریت دقیق‌تر زنجیره تأمین، کنترل قیمت و جلوگیری از سوءاستفاده‌های احتمالی شد.

از نگاه کارشناسان، بحران دسترسی مالی بیماران به دارو، مهر تأییدی بر نارسا بودن سیاست‌های جبرانی دولت است. واقع، هرچند نظام بیمه‌ای وعده پوشش داده، مردم در داروخانه‌ها قیمت‌هایی می‌بینند که هیچ شباهتی به جدول تعرفه‌ها ندارد.

موفقیت ایران در تولید داروهای عمومی غیرقابل انکار است؛ بیش از ۹۸ درصد از نظر عددی در داخل تولید می‌شود. اما در ۲ درصد وارداتی، معادله‌ای پیچیده پنهان است: همین سهم ناچیز نزدیک به ۲۰ درصد ارزش بازار را تشکیل می‌دهد. دلیل آن، قیمت بالای داروهای نوین و بیولوژیک است که هنوز در خطوط تولید داخلی جای ندارند. این شکاف، صنعت داروسازی را در معرض خطر عقب‌ماندگی فناورانه قرار داده است. کارشناسان معتقدند سرمایه‌گذاری در فناوری‌های پیشرفته‌تر باید در اولویت فوری سیاست‌گذاران قرار گیرد.

در جست‌وجوی راه‌حل

تصویر کلی از بحران دارو در ایران امروز سه ضلع دارد: وزارت بهداشت که از کفایت ارز و پیشرفت تولید می‌گوید؛ سازمان غذا و دارو که هشدار کمبود بودجه می‌دهد؛ و مجلس که از تناقض و سوءمدیریت سخن می‌گوید. در میان

این اضلاع، بیماران حلقه گمشده‌اند – قربانیانی که نه آمار می‌خواهند و نه وعده، بلکه دسترسی به داروی مطمئن و قیمت قابل پرداخت را طلب می‌کنند. بدنه کارشناسی حوزه سلامت معتقد است برون‌رفت از بن‌بست دارویی ایران دیگر با اقدامات جزیره‌ای ممکن نیست و باید در قالب یک سیاست ترکیبی دنبال شود. نخست، افزایش واقعی بودجه دارویی کشور ضرورتی غیرقابل انکار است، به‌ویژه برای بیماران خاص و کودکان که بیشترین فشار مالی را تحمل می‌کنند. در کنار آن، کارشناسان بر لزوم شفاف‌سازی کامل زنجیره توزیع دارو و جلوگیری از احتکارهای سازمان‌یافته تأکید دارند؛ مشکلی که طی ماه‌های گذشته امنیت روانی بیماران را برهم زده است. همچنین، توسعه زیرساخت‌های تولید و حرکت به سمت داروهای بیوتک از دیگر محورهای حیاتی است؛ صنعتی که می‌تواند وابستگی به واردات داروهای گران‌قیمت و پرهزینه را کاهش دهد. در نهایت، بازبانی و بازتعریف نقش بیمه‌ها مطرح است؛ بیمه‌ها باید نه تنها پرداخت‌کننده، بلکه تنظیم‌گر اصلی بازار سلامت باشند و با سیاست‌های قیمتی هوشمند، مانع از تبدیل دارو به کالایی لوکس در نسخه‌های مردم شوند.

در هر حال، با وجود پیشرفت‌های تکنولوژیک و خودکفایی عددی در تولید، بازار داروی ایران در مسیر پرتوسان قرار گرفته است. افزایش مصرف، تورم، تحریم‌های ارزی و سیاست‌های ناهماهنگ، وضعیتی را رقم زده‌اند که نه می‌توان آن را رکود نامید و نه رونق – یک پارادوکس درمانی در دل اقتصاد بیمار ایران.

اکنون زمان بازنگری جدی در کل زنجیره سلامت کشور است؛ از تخصیص ارز تا کنترل قیمت در داروخانه‌ها. وقتی هر ایرانی روزانه دو قرص مصرف می‌کند و هنوز از نبود مسکن دارویی شکایت دارد، دیگر نمی‌توان بحران را پشت جدول آمار و سوءمدیریت سخن می‌گوید. در میان

کرده‌ایم زمین‌های دارای انشعابات کامل را آماده‌سازی و به مفاضیان واگذار کنیم.»

در همین حال، هوشنگ بازوند معاون وزیر راه و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل، جزئیات مالی پروژه رشت – آستارا را تشریح کرد. او اعلام کرد: روسیه برای اجرای این طرح ۱.۶ میلیارد دلاری با سود سه درصد به ایران اعطای می‌کند و روند پرداخت پس از نهایی شدن قرارداد که حدود ده تا پانزده روز دیگر در مسکو انجام می‌شود، آغاز خواهد شد. بازوند افزود: این مدل همکاری، نقطه عطفی در نوسازی شبکه ریلی شمال کشور و تقویت جایگاه ایران در محور شمال – جنوب است؛ مسیری که با آغاز انتقال بار چین از پاکستان و عبور از ایران، می‌تواند جایگزینی راهبردی برای خطوط سنتی شرق – غرب باشد و زمینه‌ساز جهش تازه در دیپلماسی حمل‌ونقل دولت چهاردهم شود



قققاز بدل می‌کند.»

صادق نقش زیرساخت‌های حمل‌ونقل را در توسعه روابط منطقه‌ای کلیدی دانست و با تأکید بر ضرورت مشارکت بخش خصوصی گفت: استانداران قم و مرکزی

بر اساس بیانیه مرکز اطلاعات مالی

مکانیسم ماشه محصول تعلل در پیوستن به FATF بود



مسیر بازگشت ایران به وضعیت عادی و خروج کامل از لیست کشورهای پرخطر فراهم شود؛ زیرا

داخلی

افزایش ۶۰ درصدی نرخ عوارض آزادراه‌ها

میلاد دوستی، معاون شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور، از افزایش میانگین ۳۷ تا ۶۰ درصدی نرخ عوارض آزادراه‌ها خبر داد. او گفت: در برخی مسیرها از جمله آزادراه تهران–شمال، افزایش تا سقف ۶۰ درصد اعمال شده، زیرا در سال‌های گذشته نرخ‌گذاری سالانه انجام نگرفته بود. اکنون نرخ عبور از قطعه یک تهران–شمال از ۴۹ هزار و ۵۰۰ به ۶۵ هزار تومان رسیده و در روزهای پیک تا ۸۵ هزار تومان افزایش می‌یابد. همچنین عوارض تونل البرز از ۳۹ هزار به ۵۰ هزار تومان در روزهای عادی و در ایام پیک به ۸۵ هزار تومان رسیده است. دوستی تأکید کرد: با وجود مجوز افزایش بالاتر، دولت سعی کرده از فشار اقتصادی بر مردم بکاهد و در مقابل، سطح خدمات آزادراهی را ارتقا دهد.

دامداران تهرانی از تسهیلات ۱۴ درصدی بهره‌مند می‌شوند

جبرئیل برادری، رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران، خبر داد که برای رفع مشکل نقدینگی دامداری‌ها و تأمین علوفه، تسهیلات بانکی با نرخ سود ۱۴ درصد اختصاص می‌یابد.

این تسهیلات هم برای سرمایه ثابت و هم سرمایه در گردش قابل استفاده است و زمینه تأمین دام و خوراک آن را فراهم می‌کند. وی در بازدید از واحد دامداری قرچک گفت هدف این حمایت‌ها، پایداری تولید و رفع دغدغه نهاده‌هاست.

برادری تأکید کرد: اختصاص سریع منابع، بدون بروکراسی، می‌تواند به تثبیت تولید و کاهش فشار بر دامداران کمک کند. او وعده داد پرداخت وام‌ها در حداقل زمان ممکن انجام شود تا دامداران استان بدون نگرانی از کمبود نقدینگی، فعالیت و اشتغال خود را توسعه دهند.

دادستان کل کشور:

اسامی صادرکنندگان متخلف ارزی اعلام شود

حجت‌الاسلام محمد موحدی، دادستان کل کشور، خواستار اعلام اسامی صادرکنندگانی شد که ارز حاصل از صادرات را بازنگردانده‌اند. او گفت: این قانون شامل صادرکنندگان دولتی و خصوصی است و برای برخی افراد پرونده قضایی تشکیل شده است. موحدی همچنین بر ممنوعیت کشت خشکاش و نظارت جدی دادستان‌ها بر این موضوع تأکید کرد.

علی جمادی، معاون قضایی دادستان کل، نیز گزارش داد که در شش‌ماهه نخست سال ۳۲۳ خودرو توقیفی ستاد مواد مخدر به ارزش ۳۱ میلیارد تومان فروخته شده و بیش از ۱۸ هزار خودروی مصادره‌شده تعیین تکلیف شده‌اند.

وی از واگذاری اموال مصادره‌شده به ارزش ۴۲۷ میلیارد تومان و آموزش بیش از ۵۵۸۰ نفر در دوره‌های تخصصی قاچاق خبر داد.

نقشه عدالت‌محور وزارت اقتصاد برای تحقق رشد ۸ درصدی و اصلاح مالی کشور

وزارت امور اقتصادی و دارایی بسته‌ای تازه برای تحول ساختاری اقتصاد ایران منتشر کرده است. سندی با عنوان «نقشه رشد عدالت‌محور و اقتصاد برای همه» که شامل هشت راهبرد کلان و شش ابرپروژه اجرایی است.

به گزارش عصر اقتصاد، محور این بسته دستیابی به رشد اقتصادی پایدار همراه با عدالت مالی است؛ یعنی افزایش بازدهی سرمایه‌گذاری‌های خرد و کلان و هم‌زمان با کاهش شکاف میان مناطق و اقشار مختلف جامعه.

راهبردهای اصلی وزارت اقتصاد شامل بهبود فضای کسب‌وکار، توسعه دیپلماسی مالی، مردمی‌سازی اقتصاد، پایداری مالی دولت، حکمرانی هوشمند، اعتماد اقتصادی و توسعه نظام تأمین مالی است. محور ابزارهای اجرایی، دیجیتالی‌سازی فرایندهای مالیاتی و گمرکی، نوسازی نظام بودجه، و فعال‌سازی دارایی‌های راکد دولتی از طریق طرح‌های رویش و نوآوسازی دارایی‌ها است. از سوی دیگر، پروژه‌های بزرگی مانند «هوشمندسازی مالیات»، «اعتبار ملی» و «تأمین مالی ۲۰ طرح پیش‌ران کشور» به‌صورت مستقیم زیر نظر وزیر پیگیری می‌شوند و هدف آنها اصلاح زیر نقدینگی، تسریع تجارت خارجی و تقویت عدالت مالیاتی است. این بسته در چارچوب برنامه هفتم توسعه تنظیم شده و اگرچه اجرای آن به هماهنگی میان وزارتخانه‌های اقتصادی و صنعتی وابسته است، کارشناسان آن را گامی جدی برای بازسازی اعتماد اقتصادی و سامان‌دهی سرمایه‌های ملی می‌دانند.

مستمری‌بگیران بازمانده به حذف حق اولاد اعتراض کردند

جمعی از بازماندگان مستمری‌بگیر سازمان تأمین اجتماعی اعلام کردند حق اولاد شهرویر و مهر آن‌ها قطع شده است.

به گزارش ایلنا، یکی از معترضان ۶۰ ساله گفت از مستمری ناچیز مادرم، تنها ۱۲ میلیون تومان دریافت می‌کردم که اکنون نزدیک به دو میلیون تومان کسر شده و زندگی‌ام مختل شده است.

آنان می‌گویند سازمان وعده بازگشت این حق را داده اما توضیح نداده بر چه مبنایی حذف شده است. بسیاری از این افراد دارای معلولیت‌اند و درآمدی جز مستمری بازماندگی ندارند. آنان تأکید کردند کاهش ۱.۷ میلیون تومانی از این دریافتی ناچیز، هزینه دارو و درمانشان را غیرقابل تأمین کرده و از دولت خواستند بازپرداخت حق اولاد را هرچه سریع‌تر انجام دهد.

دوشنبه ۵ آبان ۱۴۰۴ - سال بیستم و یکم. شماره ۵۷۶۶.

گزارش های استانی

خبر

مدیرکل بازرسی استان کرمان تاکید کرد

صنایع تبدیلی؛ راهکار طلایی برای نجات کشاورزی جنوب کرمان

مدیرکل بازرسی استان کرمان به اهمیت ایجاد صنایع تبدیلی محصولات کشاورزی در جنوب استان تاکید کرد و گفت: تحقق این امر می‌تواند منجر به توسعه سرمایه‌گذاری و رونق اقتصادی منطقه شود و ارزش افزوده ایجاد کند.
جهد کشاورزی جنوب استان کرمان، به عدم رعایت الگوی کشت اشاره کرد و افزود: این موضوع موجب می‌شود که یک سال با کمبود یک محصول مواجه شویم و سال بعد به دلیل افزایش سطح زیرکشت همان محصول، با اشباع بازار روبه‌رو باشیم.

وی بی‌ثباتی در تصمیم‌گیری‌های کلان را نیز مورد انتقاد قرار داد و گفت: یک بار می‌بینیم که صادرات یک محصول آزاد است و روند آن ادامه دارد، اما ناگهان در میانه راه، جلوی صادرات آن گرفته می‌شود که این امر منجر به نابودی بخش زیادی از محموله‌های صادراتی و ایجاد خسارت‌های سنگین برای کشاورزان و تجار می‌شود و از سوی دیگر به از دست رفتن بازارهای بین‌المللی منجر می‌شود.

مدیرکل بازرسی استان کرمان بیان کرد: واردکننده خارجی زمانی که با بدقولی تجار کشور، ناشی از عدم ثبات در سیاست‌های صادراتی مواجه می‌شود؛ جای پای ما در این بازارها از میان می‌رود زیرا آنها برای تأمین نیاز خود به تاج دیگر کشورها روی می‌آورند.

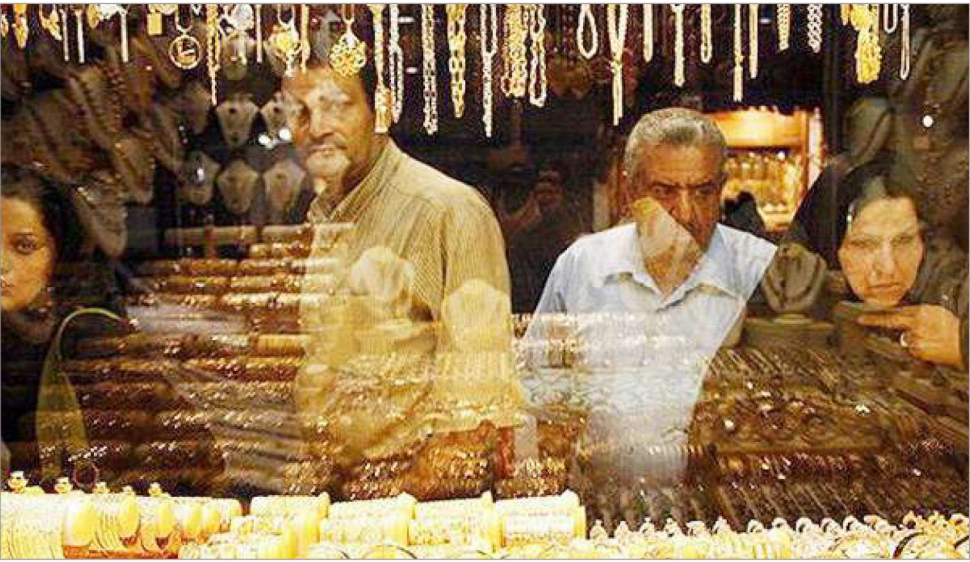
وی با اشاره به این مطلب که عدم ثبات در سیاست‌های صادراتی، موضوع صادرات محصولات کشاورزی در جنوب استان کرمان را تحت تأثیر قرار می‌دهد، افزود: به همین دلیل می‌بینیم که کشورهای حوزه خلیج فارس که فاصله بسیار کمی با جنوب استان کرمان دارند، برای تأمین نیازهای خود به سراغ کشورهای دیگری همچون اردن، سوریه و مصر می‌روند و این امر ظرفیت‌های کشاورزی جنوب استان را به شدت آسیب‌پذیر می‌کند.

وی اظهار کرد: این موارد می‌تواند به مدیریت صحیح، جایگاه صادراتی محصولات کشاورزی جنوب استان کرمان را توسعه دهد و به رونق اقتصادی در کشور بیانجامد.
سالاری همچنین بر ضرورت بازنگری در مباحث حکمرانی اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی تاکید کرد و گفت: دیپلمات‌های ایرانی که در سایر کشورها فعالیت می‌کنند، باید به عنوان رابزان اقتصاد کشاورزی عمل کنند.

رئیس هیئت مدیره انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر اصفهان خبر داد:

چالش های صنعت طلا از کاهش ظرفیت تولید

تا تغییر سلیقه خریداران



حبيب‌الهی همچنين به تغيير الگوی خريد مردم اشاره کرد و افزود: به دليل سياست‌های اقتصادی دولت، عدم حمايت دولت از اين صنعت و تغيير ذائقه مردم، خريد مصنوعات طلا کاهش يافته و به سمت خريد سکه و طلاهای آب‌شده سوق پيدا کرده است.

وی اين تغيير را بزرگ‌ترين آسیب به صنعت طلا و جواهر کشور دانست و گفت : اين روند باعث خروج بسياری از متخصصان و هنرمندان از چرخه توليد شده است. حبيب الهی به واردات مصنوعات طلا اشاره کرد وگفت: اين امر به‌طور رسمی ممنوع است و مشکلاتی در واردات دستگاه‌های توليد طلا وجود دارد که بر دسترسی به بازارهای صادراتی تأثير می‌گذارد.

حبيب‌الهی بر توانايی توليدکنندگان اصفهانی در توليد محصولات رقابت‌پذير تاکيد کرد و هدف هيئت مديره جديد را شناسايی فرصت‌ها و تهديدهای صنعت طلا و ارائه راهکارهای مناسب دانست. رئيس هيئت مديره انجمن توليدکنندگان و صادرکنندگان طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قيمتی استان اصفهان، در ادامه بر اهميت ايجاد بازار آزاد برای واردات و صادرات مصنوعات طلا تاکيد کرد و گفت: اين امر می‌تواند به تعامل سازنده با بازارهای جهانی کمک کند.

حبيب‌الهی همچنين اشاره کرد :حدود ۹۹ درصد صادرات مصنوعات طلا از اصفهان انجام می‌شود و اين استان از دهه ۷۰ به عنوان قطب توليد و صادرات طلا در ايران شناخته شده است. وی درباره کشورهای هدف صادرات رسمی مصنوعات طلا به ترکيه انجام می‌شود . وی در ادامه با انتقاد از عدم حمايت دولت از صنعت طلا، بيان کرد: توليدکنندگان با وجود داشتن زنجيره کامل توليد، از حمايت مالی و تسهيلات بانکی بی‌بهره‌اند.همچنين مصرف انرژی در دسته صنايع سبز قرار دارد.

حبيب الهی همچنين بر لزوم حمايت دولت از صنعت طلا در بخش توليد تاکيد کرد و گفت : اين حمايت می‌تواند موجب رونق و بانک‌ها مجوزهای توليد طلا را به عنوان مجوز صنعتی معتبر برای پرداخت تسهيلات نمی‌پذيرند، در حالی که اين صنعت از نظر اشتغال و اشتغال‌زايی شود. وی در ادامه با اشاره به مخالفت خريد و فروش متریال خام طلا در بسترهای آنلاین ،افزود: بستر قانونی برای فعاليت اپليکيشن‌های خريد و فروش طلا وجود ندارد.

حبيب‌الهی تصريح کرد:توليدکنندگان

طلا برای حمايت از قدرت خريد مردم، سود حاصل از توليد مصنوعات خود را کاهش داده‌اند. همچنين با پيگيری‌های انجام شده، ماليات بر ارزش افزوده از اصل طلا حذف شده و تنها ۱۰ درصد ماليات از اجرت ساخت دريافت می‌شود.

رئيس هيئت مديره انجمن توليدکنندگان و صادرکنندگان طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قيمتی استان اصفهان، تاکيد کرد : خريد شمش طلا به‌عنوان یک کالای استاندارد پذيرفته شده است، اما خريد و فروش طلای آب‌شده را به دليل عدم استاندارد بودن آن، که حتی توسط سازمان ملی استاندارد نيز به رسميت شناخته نمی‌شود، توصيه نمی‌کنم.

حبيب‌الهی بر اهميت دريافت فاکتور هنگام خريد طلا تاکيد کرد و گفت : فاکتور طلا حکم سند رسمی را دارد و در صورت بروز مشکلات، خريدار می‌تواند با مراجعه به اتحاديه صنفی شکايت خود را مطرح کند. وی درباره آینده قيمت طلا و روند آن تا پايان سال گفت: قيمت طلا در ايران تحت تأثير دو عامل اصلی، يعنی نرخ انس جهانی و نرخ ارز داخلی قرار دارد. از سال گذشته تاکنون، قيمت انس جهانی طلا به‌طور قابل توجهی افزايش يافته و اين افزايش ناشی از سياست‌های مالی

رئیس هیئت مدیره انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر اصفهان خبر داد:

چالش های صنعت طلا از کاهش ظرفیت تولید

تا تغییر سلیقه خریداران



کشورهای بزرگ و همچنین تقاضا برای طلا پس از جنگ اوکراین است. حبيب‌الهی خاطر نشان کرد: تا زمانی که وضعيت اقتصادی کشور به ثبات نرسد، نمی‌توان انتظار کاهش قيمت‌ها را داشت. رئيس انجمن با شاره به کاهش ۵۰ تا ۶۰ درصدی فروش مصنوعات طلا در نيمه نخست امسال نسبت به سال گذشته ،بيان کرد: اين کاهش تقاضا تأثير مستقيم بر فعاليت کارگاه‌های توليدي گذاشته و کارگاه‌ها در حال حاضر تنها با ۳۰ درصد ظرفيت خود فعاليت می‌کنند و اگر اين روند ادامه يابد، احتمال تعديل نيرو وجود دارد. وی در خصوص برنامه‌های انجمن برای حمايت از توليدکنندگان، بيان کرد : انجمن تلاش می‌کند در زمينه آموزش، تسهيل دريافت تسهيلات بانکی و به‌روزرسانی مهارت‌ها و فناوری‌های توليد، حمايت‌های مؤثری از توليدکنندگان داشته باشد.

وی همچنین به مشکلات موجود در واردات دستگاه‌های توليد طلا اشاره کرد و گفت: اين مشکل دسترسی توليدکنندگان به بازارهای صادراتی را با تأخير مواجه کرده اما با وجود همه اين محدوديت‌ها، توليدکنندگان اصفهانی قادر به توليد محصولات رقابت‌پذير و به‌روز هستند.

خبر

معاون هماهنگی امور گردشگری و زیارت استانداری فارس گفت: گردشگری کشاورزی یکی از محورهای ۲۰ گانه در سند توسعه گردشگری فارس است که خطه کازرون با دارا بودن برندهایی مانند خرماي کيکاب، انار گاوکشک و انار انارستان، پرتقال شاپوری و ديگر محصولات کشاورزی می تواند به عنوان یکی از قطب های کشاورزی در این زمینه نقش مهمی به عهده بگیرد.

مهدی پارسایی با حضور در جشن برداشت انار منطقه انارستان کازرون با عنوان جشنواره انار بیشاپور با گرمیداشت یاد و خاطره شهدای شهرستان کازرون در دوران دفاع مقدس هشت ساله و دفاع مقدس ۱۲ روزه، اظهار کرد: امیدوارم جشنواره انار بیشاپور و رویدادهای مشابه بیش از پیش رونق افزای نام بلند کازرون باشد. وی به برگزاری رویداد گردشگری کشاورزی با محوریت جشنواره انار بیشاپور در دیار تاریخی بازرگان اشاره کرد و افزود: بازرگان نام سلسله ای است که در قرن دوم میلادی یعنی بعد از دوره هخامنشیان و قبل از ساسانیان، حاکمان محلی فارس بودند و تنها نامی که از آنان باقی مانده است همین منطقه است؛ سلسله مهمی بودند که باید مورد توجه باشد.

معاون هماهنگی امور گردشگری و زیارت استانداری فارس ادامه داد: اگر در شهرستان کازرون مردم و مسئولان برای تداوم جشنواره انار بیشاپور اهتمام کنند، ما هم این جشنواره را در تقویم رویدادهای گردشگری استان ثبت خواهیم کرد.

پارسایی با تاکید بر این که کازرون شهری شناخته شده به لحاظ تاریخی است که آثار ثبت جهانی و ثبت ملی دارد و آثار ثبتی این شهرستان از بعضی استان های کشور بیشتر است، گفت: این شهرستان ظرفیت های بی نظیری دارد و حداقل در دو برشه تاریخی نقش بسیار جدی داشته است؛ در روزگار ساسانیان که اینجا پایتخت بوده و آثار پیروزی شاپور بر والرین در تنگ چوگان قرار دارد و نیز در قرون اولیه اسلامی با حضور شیخ ابواسحاق کازرونی که حوزه نفوذ او از ژاپن و چین تا مرزهای عثمانی با شاگردان و مریدانش امتداد داشته است. وی ادامه داد: شهرستان کازرون علاوه بر آثار تاریخی، ظرفیت های مهمی در حوزه کشاورزی دارد و با توجه به این که یکی از رشته های شناخته شده گردشگری در دنیا گردشگری کشاورزی است، این گردشگری مبتنی بر رویدادها و جشنواره هایی است که در عموما در فصل برداشت برگزار می شود.

نماینده بدیهی استورسیددر صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰
ش.۱۴۰۳۳۹۶۸۲-م الف ۰۲۷۴۹۱۰۲-۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۵۳۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مومعه سرا تصرفات مالکانه بلعاعرض متقاضی آقای/خانم ابراهیم صبیادی بهمیری فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۴ صادره از مومعه سرا در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۹۹۱۲۰ متر مربع پلاک ۹۲ فرعی از ۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۲ واقع در آقاعله بهمر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق عباس صبیادی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵۰۱۳ روز آگهی می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰
ش.۱۴۰۳۳۹۷۱۲-م الف ۰۲۷۵۵۱۰۱-۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۵۳۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مومعه سرا تصرفات مالکانه بلعاعرض متقاضی آقای/خانم سهدی علیمیرادی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱ صادره از مومعه سرا در شش دانگ یک قطعه زمین را عی مساحت ۲۹۰۰ متر مربع پلاک ۳۴۰ فرعی از ۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۵ واقع در لالم بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق عزیز دیویدل محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵۰۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰
ش.۱۴۰۳۳۹۷۶۲-م الف ۰۲۷۵۵۱۰۱-۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مومعه سرا –یداله شهبازی

۱۳۹۱/۱۵ متر مربع پلاک ثبتی ۷ اصلی واقع در لجران شهرستان گرمسار خریداری از ورشمر حوم عزیز اله میراخور لو و موروثی از عزیز اله میراخور لو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵۰۹ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
شناسه: ۲۰۲۰۲۵۷
رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار – حسین چلونی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۰۵۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلعاعرض متقاضی خانم فاطمه عاشوری فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۴۳ کد ملی ۰۹۷۲۴۴۲۱ ۴۶۰۹۷۲۴۴۲۱ صادره از گرمسار در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۵/۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۲ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در سعد آباد شهرستان گرمسار با حقابه موروثی رمضان عاشوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵۰۹ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
شناسه: ۲۰۲۰۳۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار – حسین چلونی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۰۵۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلعاعرض متقاضی آقای خانم جلیل نوده می فرزند یزدانقلی بشماره شناسنامه ۳۳ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی پاکا بربری را عی باغی به مساحت ۷۰۸۲/۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۲ فرعی از ۲۱۷ اصلی واقع در اراضی موسوم به قره نوده بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علما محمد نوده می ولد حسنقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵۰۹ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی

گام بلند موسسه ملل در

تعیین تکلیف سپرده‌های فرشتگان

موسسه اعتباری ملل سود سپرده‌های ۱۱ هزار نفر از اعضای تعاونی فرشتگان را واریز کرد . به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابطعمومی موسسه اعتباری ملل با همکاری هیئت تصفیه تعاونی فرشتگان سود علی‌الحساب سپرده‌ها به حساب سپرده‌گذاران واریز شد این اقدام پس از فروش دارایی‌های مازاد و تصمیم مصوب هیئت تصفیه صورت گرفته است پیگیری مستمر کارکنان موسسه و حمایت از حقوق سپرده‌گذاران گامی مهم در فرآیند تعیین تکلیف تعهدات این تعاونی محسوب می‌شود در نتیجه موسسه ملل با انجام این مرحله از بازپرداخت عملیاتی توانسته اعتماد سپرده‌گذاران را تقویت کند .

فکتورینگ بانک ملت در مسیر

تامین مالی زنجیره‌ای

بانک ملت نخستین قرارداد رسمی فکتورینگ کشور را ثبت کرد.به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابطعمومی بانک ملت آیین رونمایی از قرارداد واگذاری مطالبات در سامانه وزارت اقتصاد با حضور وزرای اقتصاد و صمت برگزار شد در این مراسم وزیر اقتصاد ضمن تقدیر از اقدامات بانک ملت اظهار داشت روش فکتورینگ راهکاری آینده‌نگر برای تأمین مالی بدون خلق نقدینگی است بنابراین اجرای این مدل می‌تواند سرعت تأمین مالی بنگاه‌های اقتصادی را افزایش دهد و مسیر توسعه زنجیره تولید را هموار سازد بعلاوه بانک ملت با گسترش این ابزار تجاری نقش تازه‌ای در پویایی بازار مالی کشور ایفا کرده است .

تداوم صدرنشینی بیمه البرز تا امروز

بیمه البرز همچنان در جایگاه نخست سودآوری صنعت بیمه کشور قرار دارد .

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابطعمومی و امور بین‌الملل بیمه البرز این شرکت با سرمایه ثبت شده ۷۰ هزار میلیارد ریال در نیمه نخست سال ۱۴۰۴ به سود خالص ۲۸ هزار و ۲۳۵ میلیارد و ۳۴۶ میلیون ریال دست یافته است سود هر سهم بیمه البرز در این دوره ۴۰۳ ریال اعلام شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۴۶ درصدی را نشان می‌دهد این دستاورد حاصل تمرکز بر مدیریت ریسک هوشمند و سیاست‌های تازه در بیمه‌گری است در نتیجه بیمه البرز با تکیه بر تحول مستمر و عملکرد مالی شفاف روند صدرنشینی خود را در صنعت بیمه ایران تثبیت کرده است

تسهیلات قرض‌الحسنه طرح «افق رفاه» محور عدالت مالی

افزایش تسهیلات بانک رفاه کارگران طرح افق با افزایش سقف وام‌های قرض‌الحسنه به ۴۰۰ میلیون تومان در پی عدالت مالی طراحی شده است بنابراین مشتریان حقیقی و حقوقی می‌توانند با سپرده‌گذاری در مقاطع مختلف از مزایای این طرح بهره‌مند شوند همچنین بازپرداخت شناور از ۶۰ تا ۶۰ ماه فرصت انعطاف لازم را فراهم کرده است در نتیجه اقدام بانک رفاه حرکتی عملی در مسیر تقویت قدرت خرید خانوارها و رونق اقتصادی اقشار متوسط جامعه است .

بانک رفاه کارگران REFAH KARGARAN BANK

افزایش تسهیلات بانک رفاه کارگران طرح افق با افزایش سقف وام‌های قرض‌الحسنه به ۴۰۰ میلیون تومان در پی عدالت مالی طراحی شده است بنابراین مشتریان حقیقی و حقوقی می‌توانند با سپرده‌گذاری در مقاطع مختلف از مزایای این طرح بهره‌مند شوند همچنین بازپرداخت شناور از ۶۰ تا ۶۰ ماه فرصت انعطاف لازم را فراهم کرده است در نتیجه اقدام بانک رفاه حرکتی عملی در مسیر تقویت قدرت خرید خانوارها و رونق اقتصادی اقشار متوسط جامعه است .

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابطعمومی بانک رفاه کارگران طرح افق با افزایش سقف وام‌های قرض‌الحسنه به ۴۰۰ میلیون تومان در پی عدالت مالی طراحی شده است بنابراین مشتریان حقیقی و حقوقی می‌توانند با سپرده‌گذاری در مقاطع مختلف از مزایای این طرح بهره‌مند شوند همچنین بازپرداخت شناور از ۶۰ تا ۶۰ ماه فرصت انعطاف لازم را فراهم کرده است در نتیجه اقدام بانک رفاه حرکتی عملی در مسیر تقویت قدرت خرید خانوارها و رونق اقتصادی اقشار متوسط جامعه است .

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۷/۰۳۱۰۴۸۰۰۳۰۱۴۰۴۶/۱۴۰۴۶/۷/۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض مستقر به شناسنامه شماره ۱۱۱۰ کدملی ۲۰۶۳۰۳۳۳۵۶ صادره بابل فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزرعوی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۷۷/۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در قریه مزرعه السادات بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع الاوسطه ملک از آقای سید جعفر ریجانی فرزند سید احمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۰۳۱۰۶۰۲۰۳)
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه۱۴۰۴/۸/۵

تصیر الہ رادیویر – رئیس ثبت استناد و املاک لواسانات ۱۴۸۲۸/ م الف

بورس پس از یک هفته افت پیاپی با سیگنال‌های پالایشی و خبر پذیرش دیوار جان تازه‌ای گرفت

چرخش سبز پس از افت سنگین



در حال بازگشت تدریجی هستند و بازار به استقبال گزارش‌های فصلی و تحولات بنیادی رفته است.

عبور آرم بورس از گردنه نوسان

آقابزرگی در پیش بینی اوضاع بورس در هفته جاری گفت: پس از رشد ۲۴ هزار واحدی شاخص کل در معاملات چهارم آبان، وضعیت عمومی بورس در هفته پیش‌رو متعادل خواهد بود . زیرا هرچند رشد اخیر نشانه بازگشت اعتماد بود ؛ اما هنوز سایه نرخ‌های بالای بهره و ضعف در تقاضای جهانی کالاهای پایه بر سر بازار قرار دارد. او توضیح داد: با توجه به تثبیت شاخص در محدوده سه‌میلیون و هشتادهزار واحد، انتظار می‌رود شاخص کل در همین ناحیه دست‌به‌دست شود و در صورت تداوم ورود نقدینگی حقیقی به نمادهای پتروشیمی، پالایشی و خودرو احتمال عبور از سطح سه‌میلیون و صدهزار واحد افزایش یابد.

این کارشناس بازار سرمایه تأکید کرد: مهم‌ترین محرک‌های هفته جاری به گزارش‌های فصلی شرکت‌ها و نوسان قیمت جهانی نفت بستگی دارد که اگر نرخ نفت در مسیر صعودی باقی بماند معاملات صنایع انرژی‌محور رونق بیشتری می‌گیرد. او در ادامه افزود: انتشار جزئیات مربوط به عرضه اولیه دیوار نیز می‌تواند به عنوان متغیری رفتاری جریان نقدینگی تازه‌ای را به بازار جذب کند. آقا بزرگی در جمع‌بندی خود گفت: بازار از فاز رکودی خارج شده و اکنون در مرحله آزمون ثبات قرار دارد بنابراین شاخص در این هفته نوسان محدود اما مثبت خواهد داشت و در صورت افزایش ارزش معاملات خرد به بیش از هفت‌هزار میلیارد تومان مسیر صعودی پایدارتری برای نیمه نخست آبان شکل می‌گیرد.

تکرار رکود؛ زنگ هشدار برای سیاست‌گذار
آقا بزرگی، درباره علل رکود هفته گذشته گفت: افت شاخص و سنگینی معاملات ناشی از سه عامل هم‌زمان بود؛ نخست افزایش نرخ‌های سود بانکی تا

شبهه به هم دارند؛ توضیح داد: شباهت رفتاری میان برخی نمادهای بورسی پدیده‌ای آشنا برای فعالان بازار سرمایه است و ریشه در چند عامل ساختاری دارد. نخست آنکه شرکت‌های فعال در یک صنعت مشابه معمولاً با متغیرهای بنیادی یکسانی مانند نرخ ارز، قیمت جهانی مواد اولیه و سیاست‌های تعرفه‌ای مواجه هستند و واکنش آن‌ها به تحولات اقتصادی در یک مسیر حرکت می‌کند. دوم همبستگی بالا میان سهام هم‌گروه به دلیل معاملات الگوریتمی و صندوق‌های سرمایه‌گذاری است که با سیدهای مشابه عمل می‌کنند و باعث می‌شود نوسان یک سهم به سرعت به دیگر نمادهای گروه منتقل شود. سوم رفتار جمعی معامله‌گران است که در شرایط صعودی یا نزولی عادت دارند تصمیم‌های مشابه بگیرند و جریان روانی بازار را در یک جهت تقویت کنند. در نتیجه حتی شرکت‌هایی با تفاوت‌های اساسی در عملکرد مالی نیز ممکن است هم‌زمان رشد یا افت داشته باشند. بنابراین می‌توان ادعا کرد که چنین هم‌سویی در کوتاه‌مدت اجتناب‌ناپذیر است؛ اما در دوره‌های بلندمدت تفکیک ارزندگی سهام بر اساس سودآوری و وضعیت مالی شرکت‌ها انجام می‌شود و سرمایه‌گذاران حرفه‌ای باید از رفتارهای هیجانی جمعی فاصله بگیرند تا از افت ارزش دارایی در دوره‌های اصلاح عمومی مصون بمانند.

کلام آخر

رفتار بازار سرمایه در روزهای آغازین آبان ۱۴۰۴ تصویری روشن از بازگشت تدریجی اعتماد و تغییر جهت انتظارات سهامداران ارائه می‌دهد. افت روز شنبه سوم آبان در پی افزایش نرخ سود بانکی و کاهش بهای نفت، هرچند فشار کوتاه‌مدتی بر شاخص وارد کرد، اما نگرانی‌ها با خبر عرضه ۴۰ هزار تن RCD و اعلام درخواست پذیرش شرکت دیوار به سرعت کاهش یافت و شاخص کل در روز بعد بیش از ۲۴ هزار واحد رشد کرد. این تغییر هماهنگ در جهت معاملات خرد و رشد ارزش دادوستدها تا بیش از دوازده همت گویای حرکت بخش‌های حقیقی بازار به سمت صنایع برخوردار از بنیادهای قوی است. در نتیجه، بورس تهران نتنها از فاز رکودی خارج شده بلکه در مرحله تثبیت و احیای جریان نقدینگی قرار گرفته است. با وجود تداوم فشار نرخ‌های بهره و نوسان در قیمت جهانی کالاهای، مسیر شکل‌گیری اعتماد تازه میان معامله‌گران آشکار شده است. استمرار این روند تنها در گرو هماهنگی سیاست‌های مالیاتی، حفظ ثبات ارزی و پشتیبانی از عرضه‌های اولیه خواهد بود. بنابراین بازار سرمایه در نیمه نخست آبان در وضعیت آزمون ثبات قرار دارد و هر گونه رشد پایدار نیازمند تقویت بنیان‌های رفتاری و اقتصادی کلان خواهد بود.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۷/۰۳۱۰۴۸۰۰۳۰۱۴۰۴۶/۱۴۰۴۶/۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مومعهسر ا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی هاشمی فرزند هدایت به شماره شناسنامه ۲۱۶۲ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین میبغی کاری به مساحت ۳۰۴ متر مربع پلاک فرعی ۷۲۲ از ۳۵ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۲۶ واقع در قریه واقع دشت بخش ۲۲ گیلان از نسق ابوالحسین راستگو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

برابر رای شماره ۱۳۹۷/۰۳۱۰۴۸۰۰۳۰۱۴۰۴۶/۱۴۰۴۶/۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مومعهسر ا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بهنام جواد یعقوبی بهمیری فرزند دیوب به شماره شناسنامه ۱۳۴۷۸/۵ صادره از مومعهسر ادر ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احد ائی به مساحت ۴۰ متر مربع پلاک ۱۹۳۷ از ۱۱ فرعی از ۴۲ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۵۳۸ واقع در قریه عربان بخش ۲۲ گیلان از مالکیت مریم مومعه سر انی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۷/۰۳۱۰۴۸۰۰۳۰۱۴۰۴۶/۱۴۰۴۶/۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مومعهسر ا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم نعیم فرزند عزیز اله به شماره شناسنامه ۶۳۳۳/۵ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین میبغی کاری به مساحت ۳۸ متر مربع پلاک فرعی ۳۹۵ از ۴ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۷۲ واقع در قریه کلدیبر بخش ۲۵ گیلان از نسق بخشی اقدامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم

عصر اقتصاد

دوشنبه ۱۴ آبان ۱۴۰۴ ، سال بیستم و یکم، شماره ۵۷۶۶.

بانک ، بیمه و بورس

دنیای رمزارزها

وام‌های بیت‌کوینی؛ اتحاد تازه

بانک و بلاک‌چین

بانک سوئیسی سیگنوم با مدل چندامضایی MultiSYG فصل تازه‌ای در وام‌دهی کریپتویی گشوده است؛ امنیت، شفافیت و کنترل وثیقه‌ها به حداکثر رسیده است .

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از پایگاه بنکر (Banker)، بانک دیجیتال سیگنوم (Sygnum Bank) با همکاری پلتفرم دیفای دیبافی (Debifi) از عرضه محصول نوین وام مبتنی بر بیت‌کوین خبر داد و است این سیاست تازه، نقطه اتصال بازار رمزارزها با نظام سنتی مالی محسوب می‌شود و می‌تواند به شکل‌گیری نسل تازه‌ای از خدمات بانکی بر بستر دارایی‌های دیجیتال منجر شود محصول سیگنوم تحت عنوان مدل چندامضایی MultiSYG طراحی شده تا مشتری بتواند بدون واگذاری کامل بیت‌کوین‌های خود، وام‌های فیات دریافت کند در این سیستم، کلیدهای رمزنگاری میان پنج امضاکننده توزیع می‌شود و اجرای هر تراکنش تنها با تأیید سه نفر ممکن است بنابراین امنیت و شفافیت مالکیت دارایی دیجیتال در حد بالایی تضمین می‌شود

این مدل از دریافت وام، برخلاف سیستم‌های متمرکز، به کاربر اجازه می‌دهد کنترل وثیقه را تا پایان دوره حفظ کند در نتیجه احتمال برداشت یا استفاده مجدد از وثیقه توسط مؤسسه مالی از بین می‌رود سیگنوم اعلام کرده که محصول جدید در نیمه نخست سال ۲۰۲۴ در دسترس تمام مشتریان قرار خواهد گرفت مشابه با آن، شرکت‌های بزرگی مانند ، Riot Platforms، Cleanspark و FalconX نیز از بیت‌کوین‌های خود برای دریافت تسهیلات اعتباری چندند میلیون دلاری استفاده کرده‌اند این روند نشان می‌دهد بازار جهانی رمراز به سمت ساختارهای بانکی ترکیبی حرکت می‌کند و دارایی‌های دیجیتال از حالت سرمایه‌گذاری صرف به ابزار مالی رسمی تبدیل می‌شوند

وام بیت‌کوین (Bitcoin Loan) در ذات خود نوعی وام مبتنی بر وثیقه رمزارزی است که به دارنده بیت‌کوین اجازه می‌دهد بدون فروش دارایی خود مبلغی به‌صورت فیات یا ارز دیجیتال دیگر دریافت کند در این سازوکار، بیت‌کوین نقش وثیقه را دارد و نسبت وثیقه‌گذاری معمولاً بیش از ۵۰ درصد تعیین می‌شود به‌طور نمونه در مقابل دریافت ۱۰ هزار دلار وام، متقاضی باید نزدیک ۱۵ هزار دلار بیت‌کوین را به‌صورت وثیقه قرارداده تا ریسک وام‌دهنده کاهش یابد این ساختار به دارندگان رمزارز امکان می‌دهد از نقدینگی سرمایه خود بهره‌مند شوند بدون آنکه نیاز به فروش در بازار و پرداخت وثیقه به‌صورت نقد باشد بعلاوه، ریسک نوسان قیمت بیت‌کوین در این نوع وام اهمیت بالایی دارد زیرا در صورت افت شدید قیمت، مؤسسه مالی برای حفظ توازن ریسک، وثیقه را نقد خواهد کرد.

نصربین کامران فرزند بهروز به شماره شناسنامه ۵۳۳۹۸/۰۵۲۶۷۰ صادره از رشت در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۸۵ متر مربع پلاک ۶۶ فرعی ۱۳ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق رحیم نصربین کامران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

مومعه سر ا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۷/۰۳۱۰۴۸۰۰۳۰۱۴۰۴۶/۱۴۰۴۶/۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مومعهسر ا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خنم سید حسن موسوی طاهر گورابی فرزند سید اشرف به شماره شناسنامه ۸۹ صادره از مومعهسر ادر ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احد ائی به مساحت ۶۴۴۳/۶ متر مربع پلاک ۷۵۷ فرعی از ۲ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۱۲۳ واقع در قریه لاهیجی بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق سید اشرف بخشی تژ اد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

مومعه سر ا –یداله شهبازی

افزایش ۵۰ درصدی مشارکت خارجی‌ها در کانماین هجدهم



زینب غضنفری

مدیرعامل شرکت بانیان امید و مدیر برگزاری هجدهمین نمایشگاه ایران کانماین، از افزایش هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی معدن و صنایع معدنی (ایران کانماین) خبر داد. به گفته وی این استقبال گسترده نشان‌دهنده امید سرمایه‌گذاران خارجی به آینده بخش معدن ایران و ظرفیت بالای کشور در جذب سرمایه و همکاری‌های منطقه‌ای است.

به گزارش عصر اقتصاد، صالح سیاسدار، برگزارکننده این رویداد در پاسخ به سؤال خبرنگار «عصر اقتصاد» درباره وضعیت مشارکت شرکت‌های خارجی، گفت: نمایشگاه امسال در مقایسه با دوره گذشته، با رشد حدود ۵۰ درصدی حضور شرکت‌های خارجی همراه بوده و این خود نشانه‌ای از افزایش امید به سرمایه‌گذاری در بخش معدن ایران است. این استقبال، علی‌رغم شرایط تحریم و محدودیت‌های اقتصادی، نشان می‌دهد که بازار معدن ایران همچنان جذاب و پویا است. سیاسدار ادامه داد: براساس سابقه برگزاری، نمایشگاه همواره در فاز شرقی محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار می‌شود و امسال نیز سالن‌های ۵، ۶، ۷، ۸، ۹، ۱۰، ۱۱ و چند سالن از مجموعه ۲۵ میزبان شرکت‌کنندگان هستند. همچنین سالن ۵ برای نخستین‌بار به فضای نمایشگاهی افزوده شده است.

وی با اشاره به محور اصلی نمایشگاه امسال افزود: نگاه خانه معدن ایران در نمایشگاه امسال بر هوش مصنوعی و فناوری‌های نوین متمرکز است؛ از همین‌رو شعار نمایشگاه امسال "معدن با نگاه به هوش مصنوعی" انتخاب شده است. در همین راستا از شرکت‌های دانش‌بنیان، صاحبان ایده و استارت‌آپ‌ها دعوت کردیم در قالب مسابقه‌ای با عنوان "کاپ معدن" شرکت کنند. طرح‌های برگزیده در این رویداد مورد داوری قرار می‌گیرند و ضمن حمایت، به سرمایه‌گذاران معرفی خواهند شد.

مدیر برگزاری نمایشگاه ایران کانماین گفت: امسال بیش از ۲۰۰ شرکت به‌صورت مستقیم در نمایشگاه حضور دارند. به‌دلیل محدودیت فضا، تلاش کردیم اندازه غرفه‌ها را کاهش دهیم تا تعداد بیشتری از فعالان این حوزه بتوانند شرکت کنند. بسیاری از شرکت‌های بزرگ نیز با زیرمجموعه‌های خود در قالب یک غرفه مشترک حضور دارند و در مجموع حدود ۴۰۰ مجموعه مرتبط در نمایشگاه امسال شرکت کرده‌اند. وی همچنین از برگزاری نشست‌ها و پنل‌های تخصصی در طول چهار روز نمایشگاه خبر داد و گفت: در تمام روزهای برگزاری، پنل‌های تخصصی متعددی با حضور اساتید دانشگاه، متخصصان و مدیران صنایع معدنی برگزار خواهد شد.

به‌گفته مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان این مجموعه با مدیریت صحیح هزینه‌ها و افزایش تولید و فروش موفق به کسب هزار و ۵۱۱ میلیارد تومان سود در نیمه نخست امسال شده که رشد ۴۴ درصدی را نسبت به مدت مشابه سال قبل نشان می‌دهد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی فولاد هرمزگان، علیرضا رحیم، مدیرعامل این شرکت با اشاره به رشد شاخص‌های مالی به ویژه سودآوری شرکت در نیمه نخست سال ۱۴۰۴ اظهار کرد: خوشبختانه در شش ماه نخست امسال شاهد رشد قابل‌توجهی در شاخص‌های مالی و تولیدی بوده‌ایم و توانستیم با رشد ۴۸ درصدی نسبت به مدت مشابه سال پیش، درآمد ۲۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومانی کسب کنیم. در این مدت، سود ناخالص شرکت با رشد ۸ درصدی به ۳ هزار و ۱۱۳ میلیارد تومان و سود خالص با رشد ۴۴ درصدی به ۵۱۱ میلیارد تومان رسیده است.

وی افزود: این دستاوردها نتیجه برنامه‌ریزی دقیق، مدیریت هزینه‌ها، ارتقای بهره‌وری و تمرکز بر تولید پایدار بوده است. فولاد هرمزگان در نیمه نخست امسال، ازجمله شرکت‌های بوده که بیشترین رشد سود خالص را در میان شرکت‌های فولادی کشور به خود اختصاص داده است. مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان به برنامه‌ریزی برای تولید اشاره کرد و گفت: یکی از اقدامات مهم

مدیریت صحیح منابع انرژی، استفاده بهینه از ظرفیت‌های داخلی و کنترل هزینه‌های تولید از مهم‌ترین دلایل رشد پایدار سودآوری در فولاد هرمزگان بوده است

مدیرعامل فولاد هرمزگان خبر داد:

رشد چشمگیر سودآوری فولاد هرمزگان در نیمه نخست ۱۴۰۴



ما، خرید برق از بورس انرژی و برنامه‌ریزی دقیق برای تولید بهینه بود، به‌طوری‌که با خرید برق مناسب هم پایداری تولید تضمین شد و هم اینکه با تولید ۷۴۱ هزار تن ختخال و ۹۹۸ هزار تن آهن اسفنجی، در زمینه تولید رکوردشکنی کردیم. این موضوع نشان می‌دهد همکاران ما در حوزه تولید، تقریباً برنامه‌های پیش‌بینی شده را محقق ساختند. وی ادامه داد: در سال جاری با رویکردی مبتنی بر بهره‌وری، کاهش

هزینه‌های غیرضروری و مدیریت بهینه منابع در دستور کار قرار گرفت. همچنین تأمین به‌موقع مواد اولیه و مصرفی موجب شد هیچ‌گونه وقفه‌ای در فرآیند تولید ایجاد نشود. بدین ترتیب مدیریت صحیح منابع انرژی، استفاده بهینه از ظرفیت‌های داخلی و کنترل هزینه‌های تولید از مهم‌ترین دلایل رشد پایدار سودآوری در فولاد هرمزگان بوده است. این مسیر ادامه خواهد داشت تا شرکت بتواند ضمن حفظ رقابت‌پذیری،

جایگاه خود را در صنعت فولاد کشور بیش از پیش تقویت کند. مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان تصریح کرد: تثبیت موقعیت فولاد هرمزگان در بازارهای داخلی و بین‌المللی و رشد شاخص‌های مالی و تولیدی، نشان می‌دهد که شرکت در مسیر توسعه پایدار قرار دارد. برنامه‌ریزی ما بر این استوار است که این روند در نیمه دوم سال نیز ادامه یابد و رکوردهای جدیدی در رشد سودآوری ثبت شود.

مدیرعامل شرکت توانیر:

گل‌گهر مجموعه‌ای منظم، پرتوان و همسو با برنامه‌های توسعه کشور است

کار و همدلی و همراهی همه بخش‌های کارگری و مدیریتی بود». ایمان عتیقی، مدیر عامل شرکت گل‌گهر نیز با بیان اینکه شرکت توانیر تیمی حرفه‌ای و متخصص در کنار خود دارد و زیرمجموعه‌های این شرکت در نهایت نظم و انضباط، کارها را پیش می‌برند، با قدردانی از رجبی مشهدی گفت: «من به خاطر رویکرد عملی و مسئولانه از شما

تشکر می‌کنم.» وی با تأکید بر ضرورت نهادهی شدن فرهنگ صحیح مصرف برق در کشور گفت: «گل‌گهر در سال‌های گذشته با اجرای طرح «شهر نور» در سیرجان، لامپ‌های کم‌مصرف را جایگزین لامپ‌های پرمصرف در معابر و خیابان‌های شهر کرد و این آمادگی را داریم که اگر باز هم نیاز باشد وارد عمل شویم».

مدیرعامل توانیر سپس در همایش «مدیریت بهینه تولید و مصرف انرژی جهت کاهش ناترازی در صنایع» به میزبانی شرکت «گهرانرژی» حضور یافت. رجبی‌مشهدی منطقه گل‌گهر را مجموعه‌ای بسیار منظم، پر توان، در حال توسعه و همسو با برنامه‌های توسعه کشور عنوان کرد و گفت: «آنچه در بازدیدهای امروز به شدت به چشم می‌آید؛ نظم در

مدیرعامل توانیر با سفر به سیرجان از شرکت‌های منطقه معدنی و صنعتی گل‌گهر بازدید کرد. به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی گل‌گهر، رجبی‌مشهدی و هیأت همراه ابتدا از بخش‌های مختلف شرکت گهر انرژی بازدید داشت و سپس از شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر، شرکت جهان فولاد و شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر بازدید کرد.

فولاد هرمزگان افتخار ملی، اعتبار جهانی

کسب عنوان
صادرکننده نمونه ملی
برگ زرینی دیگر از افتخارات فولاد هرمزگان



شماره فراخوان: ۰۲-۰۴-خ-ف

آگهی فراخوان عمومی «ارائه مشاوره در حوزه بهینه سازی

و مدیریت انرژی مورد نیاز واحد انرژی و سیالات شرکت جهان فولاد سیرجان»

شرکت جهان فولاد سیرجان در نظر دارد «**ارائه مشاوره در حوزه بهینه سازی و مدیریت انرژی مورد نیاز واحد انرژی و سیالات**» را به شرکت‌ها و مشاورین معتبر واگذار نماید. لذا از شرکت‌ها و مشاورین واجد صلاحیت **دارای حداقل ۲ (دو) کار مشابه در ۵ (پنج) سال اخیر و دارای گواهینامه صلاحیت مشاوره مدیریت انرژی (حداقل گرید ۳) و همچنین صلاحیت سازمان های بهینه سازی مصرف سوخت و برنامه و بودجه** دعوت به عمل می آید حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴/۰۸/۱۴۰۴، نامه اعلام آمادگی خود را به همراه مدارک و مستندات براساس دستورالعمل ارزیابی کیفی به آدرس ایمیل tender@sjscor.ir ارسال نمایند.

شرایط

- شرکت‌ها می‌بایست جهت دریافت دستورالعمل ارزیابی کیفی به آدرس اینترنتی سایت شرکت به آدرس WWW.SJSCO.IR مراجعه نمایند. (تکمیل و ارسال فرم دستورالعمل مذکور به منظور ارزیابی کیفی الزامی است)
- درخواست رسمی با ذکر شماره و موضوع فراخوان (اعلام آدرس ایمیل، شماره تلفن ثابت و همراه الزامی است)
- اساسنامه و مدارک ثبتی، رزومه سوابق، مدارک و مستندات توان مالی، گواهی نامه اعلام رضایت کارفرمایان و سایر مدارک و مستندات مطابق دستورالعمل ارزیابی کیفی.
- در صورت عدم ارائه مستندات مربوط به موارد مذکور؛ شرکت متقاضی مردود و از روند اجرای کار کنار گذاشته خواهد شد و حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

سایر موارد:

- ارائه اسناد و اعلام آمادگی مطابق شرح بالا هیچگونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد و شرکت جهان فولاد در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- شرکت جهان فولاد سیرجان پس از ارزیابی مستندات اسالی، شرکت‌هایی که در این مرحله واجد صلاحیت مقدماتی باشند را به مناقصه دعوت خواهد کرد.
- شرکت‌ها می‌توانند در مورد ابهامات و سوالات مربوطه، از شنبه تا چهارشنبه (روزهای کاری) در ساعات اداری با شماره ۰۲۱۲۵۷۶۰۰ یا ۰۳۴-۶۱۴۳ و آدرس ایمیل TENDER@SJSCO.IR ارتباط برقرار نمایند.

واحد دبیر خانه کمیسیون معاملات (شرکت جهان فولاد سیرجان)

نفت و گاز

کاهش ۷۱ درصدی گازهای ارسالی به مشعل در فجر جم

آمار تازه شرکت پالایش گاز فجر جم از کاهش بیش از ۷۱ درصدی حجم گازهای ارسالی به مشعل از سال ۱۳۹۸ خبر می‌دهد، اقدامی که به کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای منجر شده است.

حمید خدری، سرپرست شرکت، گفت اجرای طرح‌های جامع بهینه‌سازی فرآیند، ارتقای بهره‌وری انرژی و پروژه‌های کاهش مشعل‌سوزی علت اصلی این دستاورد است. او افزود کاشیت صدها اصله درخت بومی برای جبران ردپای کربنی و ارتقای کیفیت زیست‌محیطی اجرا شده و فجر جم با تکیه بر فناوری‌های نوین در مسیر توسعه پایدار گام برمی‌دارد.

وی تأکید کرد: این شرکت با همکاری و نوآوری جمعی، درصدد ایجاد صنعتی سبزتر و ایمن‌تر است. طبق گزارش شانا، عملکرد فجر جم یکی از نمونه‌های موفق کاهش آلاینده‌ها در صنعت گاز ایران محسوب می‌شود.

پیش‌بینی بانک یوپی‌اس از نوسان‌های کوتاه‌مدت بازار نفت

بانک یوپی‌اس در گزارشی تحلیلی اعلام کرد تحریم‌های تازه آمریکا و اتحادیه اروپا علیه شرکت‌های انرژی روسیه، سبب نوسان‌های کوتاه‌مدت در بازار نفت خواهد شد اما به رشد پایدار قیمت‌ها منجر نمی‌شود.

این بانک محدوده قیمتی نفت برنت را بین ۶۰ تا ۷۰ دلار در هر بشکه برآورد کرده و یادآور شد روسیه با استفاده از مسیرهای جایگزین، همچنان صادرات خود را حفظ می‌کند. یوپی‌اس توصیه کرد سرمایه‌گذاران واکنش‌های احتمالی سایر تولیدکنندگان و اجرای دقیق تحریم‌ها را زیر نظر داشته باشند. در این تحلیل آمده است اقدامات جدید علیه روسفت و لوک‌اویل می‌تواند موقتاً بازار را دچار نوسان کند. کارشناسان بر این باورند تا زمانی که مازاد عرضه جهانی ادامه داشته باشد، احتمال جهش‌های بزرگ قیمتی پایین است و شاخص‌ها در محدوده میانی باقی می‌مانند.

صنعت گاز نیازمند۴۲میلیارد دلار سرمایه‌گذاری تا پایان برنامه‌هفتم

مدیر سرمایه‌گذاری و کسب‌وکار شرکت ملی گاز ایران، گفت که صنعت گاز با پایان برنامه هفتم پیشرفت نیازمند ۴۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری است.

منصوره رام، اظهار کرد: جذب سرمایه باید فراتر از تأمین مالی باشد و نوآوری، دانش مدیریتی و شبکه‌های جهانی را نیز شامل شود. رام افزود همکاری بخش دولتی و خصوصی ضروری است و مدل‌های سنتی تأمین مالی پاسخگوی ابعاد گسترده صنعت گاز نیست.

وی از طراحی ابزارهایی چون معاملات گاز و گواهی سپرده کالایی در بورس انرژی نام برد و خواستار تنوع‌بخشی به منابع مالی شد.
ا.۸ میلیارد دلار از سرمایه‌گذاری مورد نیاز مربوط به طرح‌های پالایشی و حدود ۱۰ میلیارد دلار به بخش توزیع و هوشمندسازی اختصاص دارد.

پالایش و پخش

فرآورش ۶ میلیارد مترمکعب گاز در پالایشگاه‌هاشمی نژاد

مدیرعامل پالایشگاه گاز شهید هاشمی‌نژاد، اعلام کرد که این مجتمع در شش ماه نخست سال بیش از ۶ میلیارد مترمکعب گاز از میدان خانگیران دریافت و پس از فرآورش و نم‌زدایی به شبکه سراسری ارسال کرده است. یحیی فیضی، گفت: این پالایشگاه از مراکز مهم تأمین انرژی استان‌های شمال‌شرق کشور است و کارکنان آن نقشی کلیدی در حفظ پایداری شبکه گاز دارند. فیضی افزود در همین مدت ۲۱۶ هزار تن گوگرد با خلوص ۹۹.۹۹ درصد تولید شده که به محصولات با ارزش افزوده بالاتر تبدیل می‌شود. او از مردم خواست در فصل سرد، با مصرف بهینه گاز طبیعی، تلاشگران تولید را در حفظ پایداری شبکه همراهی کنند.

رشد ذخایر نیروگاهی با افزایش ۷ میلیون لیتری نفت‌گاز

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی، گفت که با افزایش تولید و مدیریت مصرف در بخش‌های غیرنیروگاهی، سطح ذخایر نفت‌گاز نیروگاهی کشور رشد قابل‌توجهی داشته است.

محمدمصدق عطیمی‌فر، توضیح داد: بهره‌برداری از واحدهای جدید و طرح‌های کیفی‌سازی در پالایشگاه‌ها، روزانه چهار میلیون لیتر به تولید نفت‌گاز افزوده و مقابله با قاچاق و صرفه‌جویی مصرف، سه میلیون لیتر دیگر صرفه‌جویی ایجاد کرده‌است. مجموعه این اقدامات، افزایش هفت میلیون لیتری نفت‌گاز مازاد را رقم زده است.

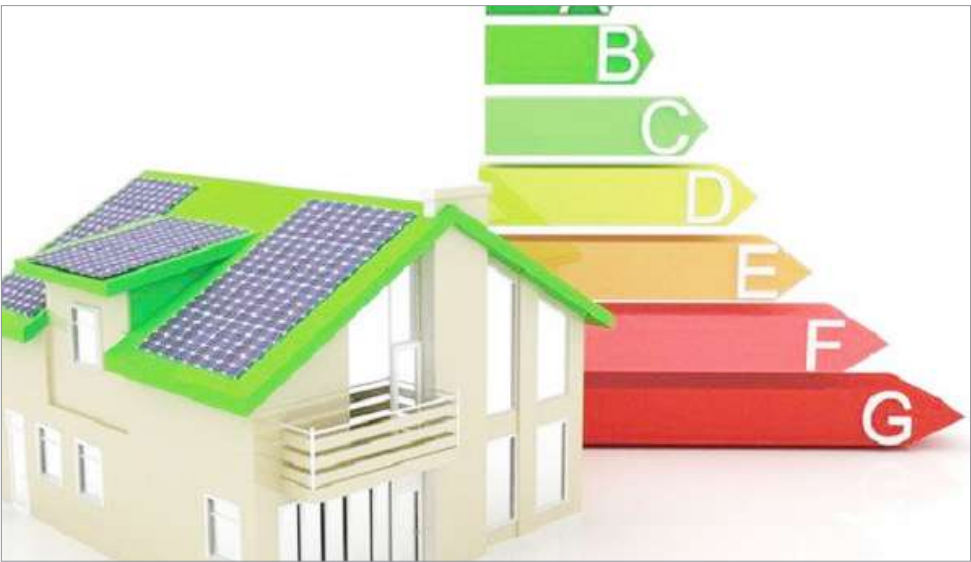
نیرو

افزایش تعرفه برق تکذیب شد

شرکت توانیر با انتشار اطلاعیه‌ای رسمی، شایعه افزایش ۳۵ درصدی تعرفه برق را رد کرد.
در متن اطلاعیه آمده است برخی مطالب منتشرشده در فضای مجازی درباره اصلاح تعرفه‌ها، فاقد اعتبار بوده و هیچ مصوبه تازه‌ای در مهر یا آبان‌ماه صادر نشده است.
توانیر تأکید کرد نرخ‌های جاری همان تعرفه‌های مصوب ابتدای خردادماه ۱۴۰۴ است که بر اساس مصوبه هیئت وزیران محاسبه شده و هیچ تغییر جدیدی اعمال نشده است.
هدف صنعت برق، تداوم خدمت‌رسانی عادلانه و پایدار و حفظ اعتماد عمومی با اطلاع‌رسانی شفاف عنوان شد.
مشترکان باید فقط از طریق پایگاه رسمی شرکت با اخبار تعرفه‌ها مطلع شوند و از توجه به شایعات در شبکه‌های اجتماعی پرهیز کنند.
این اطلاعیه دومین واکنش رسمی توانیر در ماه جاری درباره شایعه اصلاح تعرفه‌هاست و در همان روز، مرکز ارتباطات وزارت نیرو نیز خبر مشابهی را منتشر کرد.

انقلاب انرژی از درون ساختمان‌ها

دریافت پایان‌کار بدون برچسب انرژی ممنوع شد!



ساختمان” ارتقا یافته است.»

در این ویرایش تازه، فناوری‌هایی مانند دوقلوی دیجیتال و تحلیل چرخه عمر(LCA) وارد چرخه طراحی شده‌اند؛ ابزارهایی که مصرف انرژی را در کل عمر ساختمان – از تولید مصالح تا بهره‌برداری و تخریب – رصد می‌کنند. این رویکرد براساس استانداردهای بین‌المللی ISO و EN طراحی شده و هدف آن رساندن شاخص مصرف انرژی ساختمان‌های جدید به کمتر از ۸۰ کیلووات ساعت در مترمربع در سال است.

بر اساس مقررات جدید، ساختمان‌های نوساز موظف به دریافت برچسب انرژی از گرید A تا F هستند؛ ساختمان با گرید A سالانه زیر ۵۰ کیلووات ساعت بر مترمربع انرژی مصرف می‌کند، درحالی‌که F بالای ۲۰۰ کیلووات ساعت است. شهرداری‌ها صدور پایان‌کار را منوط به ارائه این برچسب کرده‌اند.

بین اجرای اجباری و واقعیت انرژی ایران
آمارها نشان می‌دهد ۹۰ درصد ساختمان‌های موجود فاقد حداقل استاندارد عایق‌کاری‌اند. سالانه بیش از ۳۴۰ میلیون مگاوات‌ساعت برق و یک میلیارد مترمربع مساحت در بخش ساختمان مصرف می‌شود و شدت انرژی کشور ۳ برابر میانگین جهانی است. در زمستان، مصرف گاز خانگی تا ۷۰۰ میلیون مترمکعب در روز می‌رسد و دولت برای جبران کمبود، ناچار به قطع گاز صنایع می‌شود. در تابستان نیز اوج مصرف برق تحت‌تأثیر کولرهای بی‌کیفیت به مرز بحران نزدیک می‌شود.

در چنین شرایطی، اجرای دقیق مبحث ۱۹ می‌تواند صرفاً مانع از فروپاشی شبکه انرژی شود. در رویکرد جدید، «پل حرارتی» باید حذف و از پنجره‌های سه‌جداره آلون‌دار، قומ‌های پیشرفته و بویلرهای چگالشی با راندمان ۹۶ درصد استفاده شود. ساختمان‌ها با پنل خورشیدی و سیستم‌های هوشمند کنترل دما تجهیز می‌داند. او چندی پیش در گفت‌وگو با خبرنگار عصراقتصاد گفته بود: «ویرایش پنجم مبحث ۱۹ که از تیرماه ۱۴۰۴ برای شهرهای بالای ۵۰ هزار نفر اجباری شده، مفهوم سنتی صرفه‌جویی را پشت سر گذاشته و به "مدیریت انرژی در

کاهش واقعی انتشار کربن را اثبات کند، از فروش کوبن‌های کربن درآمد ارزی کسب خواهد کرد. علاوه بر این، دسترسی به صندوق‌های مالی بین‌المللی مانند «صندوق توسعه سبز» و «صندوق فناوری‌های پاک» برای پروژه‌هایی با اثر اقلیمی بالا فراهم می‌شود – مشروط به آن‌که طرح‌ها طبق استاندارد جهانی و با پایش دقیق انرژی اجرا شوند.

درس‌هایی از آلمان و ایتالیا
کشورهای اروپایی سال‌هاست انرژی ساختمان را به مسئله‌ای ملی بدل کرده‌اند. در آلمان، برنامه KfW-Effizienzhaus به مالکان ساختمان‌هایی با رتبه انرژی برتر تا ۱۰۰ درصد وام بدون بهره می‌دهد. در ایتالیا، طرح Superbonus ۱۱۰٪ هزینه بازسازی ساختمان‌های پرمصرف را تا ۱۱۰ درصد از مالیات کسر می‌کند. نتیجه: کاهش مصرف انرژی خانگی تا ۵۰ درصد در کمتر از پنج سال.

اما در ایران، هنوز برچسب انرژی ساختمان وجود ندارد و هیچ معافیت مالیاتی برای سازنده کم‌مصرف در نظر گرفته نشده است. کارشناسان می‌گویند تا زمانی که دولت سیاست تشویقی نداشته باشد، صرفه‌جویی داوطلبانه در ساختمان‌ها شکل نخواهد گرفت.

از پشت‌بام‌ها تا سیاست ملی
اکنون گردش افق سیاست انرژی به سوی ساختمان‌ها چرخیده است. تمرکز بر تولید برق دیگر کافی نیست؛ مصرف باید بهینه شود. با گسترش ۳۰۰ رور آفتابی در اغلب نقاط تشویق هر پشت‌بام می‌تواند نیروگاهی کوچک باشد، اما سهم پنل‌های خورشیدی خانگی هنوز تنها ۲۲۰ مگاوات است. مشکلات بانکی، نبود تعافت تضمینی خرید برق و فرایندهای اداری پیچیده مانع توسعه بوده‌اند.

با این حال، آینده روشن است اگر مسیر سیاست‌گذاری از توصیه به الزام عبور کند. اجرای هم‌زمان مبحث ۱۹ و بهره‌گیری از فناوری‌های نو، می‌تواند بخش ساختمان را از «مرکز اتلاف انرژی» به «پیشران پایدار ملی» تبدیل کند.

به این ترتیب، ایران در آستانه بزرگ‌ترین اصلاح ساختاری انرژی سه دهه اخیر ایستاده است. اجباری مبحث ۱۹ نه صرفاً تغییر در روش ساخت، بلکه تغییر در فلسفه ساخت‌وساز است؛ گذار از خانه‌های مصرف‌کننده به ساختمان‌های تولیدکننده. اما تحقق این هدف، نیازمند هم‌افزایی وزارت نیرو، راه‌وشهرسازی، شهرداری‌ها و نظام مهندسی است.

اگر این مقررات به‌درستی اجرا شود، تا سال ۱۴۱۰ می‌توان مصرف انرژی در بخش ساختمان را تا ۴۰ درصد کاهش داد – معادل صرفه‌جویی روزانه ۳۰۰ میلیون مترمکعب گاز و جلوگیری از انتشار میلیون‌ها تن آلودگی. اما اگر نظارت سست شود و برچسب انرژی به امضای صوری تقلیل یابد، بحران اتلاف انرژی با چهرای جدید بازخواهد گشت. اکنون ساختمان ایرانی باید تصمیم بگیرد: اکنون برای زندگی یا کارخانه‌ای برای هدررفت انرژی.

اکنون گردش افق سیاست انرژی به سوی ساختمان‌ها چرخیده است. تمرکز بر تولید برق دیگر کافی نیست؛ مصرف باید بهینه شود. با گسترش ۳۰۰ رور آفتابی در اغلب نقاط تشویق هر پشت‌بام می‌تواند نیروگاهی کوچک باشد، اما سهم پنل‌های خورشیدی خانگی هنوز تنها ۲۲۰ مگاوات است. مشکلات بانکی، نبود تعافت تضمینی خرید برق و فرایندهای اداری پیچیده مانع توسعه بوده‌اند.

با این حال، آینده روشن است اگر مسیر سیاست‌گذاری از توصیه به الزام عبور کند. اجرای هم‌زمان مبحث ۱۹ و بهره‌گیری از فناوری‌های نو، می‌تواند بخش ساختمان را از «مرکز اتلاف انرژی» به «پیشران پایدار ملی» تبدیل کند.

به این ترتیب، ایران در آستانه بزرگ‌ترین اصلاح ساختاری انرژی سه دهه اخیر ایستاده است. اجباری مبحث ۱۹ نه صرفاً تغییر در روش ساخت، بلکه تغییر در فلسفه ساخت‌وساز است؛ گذار از خانه‌های مصرف‌کننده به ساختمان‌های تولیدکننده. اما تحقق این هدف، نیازمند هم‌افزایی وزارت نیرو، راه‌وشهرسازی، شهرداری‌ها و نظام مهندسی است.

اگر این مقررات به‌درستی اجرا شود، تا سال ۱۴۱۰ می‌توان مصرف انرژی در بخش ساختمان را تا ۴۰ درصد کاهش داد – معادل صرفه‌جویی روزانه ۳۰۰ میلیون مترمکعب گاز و جلوگیری از انتشار میلیون‌ها تن آلودگی. اما اگر نظارت سست شود و برچسب انرژی به امضای صوری تقلیل یابد، بحران اتلاف انرژی با چهرای جدید بازخواهد گشت. اکنون ساختمان ایرانی باید تصمیم بگیرد: اکنون برای زندگی یا کارخانه‌ای برای هدررفت انرژی.

اکنون گردش افق سیاست انرژی به سوی ساختمان‌ها چرخیده است. تمرکز بر تولید برق دیگر کافی نیست؛ مصرف باید بهینه شود. با گسترش ۳۰۰ رور آفتابی در اغلب نقاط تشویق هر پشت‌بام می‌تواند نیروگاهی کوچک باشد، اما سهم پنل‌های خورشیدی خانگی هنوز تنها ۲۲۰ مگاوات است. مشکلات بانکی، نبود تعافت تضمینی خرید برق و فرایندهای اداری پیچیده مانع توسعه بوده‌اند.

با این حال، آینده روشن است اگر مسیر سیاست‌گذاری از توصیه به الزام عبور کند. اجرای هم‌زمان مبحث ۱۹ و بهره‌گیری از فناوری‌های نو، می‌تواند بخش ساختمان را از «مرکز اتلاف انرژی» به «پیشران پایدار ملی» تبدیل کند.

به این ترتیب، ایران در آستانه بزرگ‌ترین اصلاح ساختاری انرژی سه دهه اخیر ایستاده است. اجباری مبحث ۱۹ نه صرفاً تغییر در روش ساخت، بلکه تغییر در فلسفه ساخت‌وساز است؛ گذار از خانه‌های مصرف‌کننده به ساختمان‌های تولیدکننده. اما تحقق این هدف، نیازمند هم‌افزایی وزارت نیرو، راه‌وشهرسازی، شهرداری‌ها و نظام مهندسی است.

اکنون گردش افق سیاست انرژی به سوی ساختمان‌ها چرخیده است. تمرکز بر تولید برق دیگر کافی نیست؛ مصرف باید بهینه شود. با گسترش ۳۰۰ رور آفتابی در اغلب نقاط تشویق هر پشت‌بام می‌تواند نیروگاهی کوچک باشد، اما سهم پنل‌های خورشیدی خانگی هنوز تنها ۲۲۰ مگاوات است. مشکلات بانکی، نبود تعافت تضمینی خرید برق و فرایندهای اداری پیچیده مانع توسعه بوده‌اند.

عصر اقتصاد

.دوشنبه ۴ آبان ۱۴۰۴
سال بیستم و یکم. شماره ۵۷۶۶.

نفت،نیرو و انرژی

پتروشیمی

بازگشت پتروشیمی آبادان به بورس کالا؛ عرضه دوباره گرید SV۰

پس از ماه‌ها توقف، شرکت پتروشیمی آبادان دوباره با محصول پلی‌وینیل کلراید (PVC) گرید SV۰ در بورس کالای ایران ظاهر شد؛ رخدادی که به‌گفته کارشناسان، نشانه بازگشت تدریجی این شرکت به زنجیره عرضه و تقاضای صنایع پایین‌دستی کشور است.

گرید SV۰ از پرکاربردترین انواع PVC در تولید فیلم‌های نرم، محصولات پزشکی انعطاف‌پذیر و روکش سیم و کابل است و تقاضای بالای آن در صنایع تکمیلی موجب شده این عرضه با استقبال فعالان بازار همراه شود.

مدیران پتروشیمی آبادان هدف از این اقدام را توسعه بازار داخلی، تنوع گریدهای قابل عرضه و پاسخ به نیاز تولیدکنندگان داخلی اعلام کرده‌اند. همچنین قرار است در مرحله‌های بعدی، گریدهای تخصصی دیگری از جمله S۶۵ و S۶۰ نیز در بورس کالا عرضه شوند. پتروشیمی آبادان به‌عنوان نخستین تولیدکننده PVC در ایران، پس از تعمیرات اساسی خطوط تولید، در مسیر احیای ظرفیت عملیاتی خود گام برداشته است.

بومی‌سازی کامل سامانه پاک‌سازی فیلتر در پتروشیمی اروند

متخصصان پتروشیمی اروند با همکاری شرکت دانش‌بنیان فاطر صنعت مهام موفق شدند سیستم حیاتی FILTER CLEANING DEVICE را که وظیفه پاک‌سازی فیلتر و کاهش فشار فرایندی دارد، به‌طور کامل طراحی، ساخت و تست کنند.

به‌گزارش روابط عمومی اروند، این سیستم با مترايل مقاوم از جمله استئلس‌استیل و آلومینیوم الیازی ساخته شده و در واحدهای SPVC و EPVC نصب شده است. پیش‌تر تأمین و اورشل این تجهیز از خارج کشور انجام می‌شد، اما اکنون همه مراحل مهندسی، ماشین‌کاری و تست فشار در داخل انجام می‌گیرد.

طراحی داخلی جدید، ضمن کاهش توقف تولید و افزایش راندمان، موجب صرفه‌جویی ارز و حذف وابستگی به واردات شده است. کارشناسان فنی می‌گویند این تجهیز از نظر دوام، آب‌بندی و مقاومت شیمیایی عملکردی بهتر از نمونه‌های خارجی دارد.

اجرای موفق پروژه در نواحی ۴۴۵ تا ۴۸۵ مجتمع موجب بهبود عملکرد کمپرسورها و فیلترها و جلوگیری از خاموشی خطوط شده است. این دستاورد مصداقی از تحقق اقتصاد مقاومتی و جهش فناوریانه در صنعت پتروشیمی کشور ارزیابی می‌شود.

خلیج‌فارس کلنگ نیروگاه خورشیدی ۳۶ مگاواتی گلیپایگان را به زمین زد

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس، احداث نخستین نیروگاه خورشیدی خود در گلیپایگان را آغاز کرده است، پروژه‌ای با ظرفیت ۳۶ مگاوات که طبق برنامه تا تابستان آینده وارد مدار خواهد شد.

به‌گزارش روابط عمومی این شرکت، این نیروگاه نقطه آغاز طرح بزرگ تولید چهار مگاوات انرژی پاک تا سال ۱۴۰۶ است و نیمی از برق شهرستان گلیپایگان را تأمین می‌کند.

خلیج‌فارس اعلام کرده است ظرفیت نهایی این مجمع در فازهای بعدی از ۲۴۶ مگاوات خواهد رسید.

این پروژه با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و رعایت کامل استانداردهای محیط‌زست‌ی، آلودگیی از پیوند صنعت پتروشیمی با توسعه برق تجدیدپذیر در ایران است. همچنین گاز صرفه‌جویی‌شده از کاهش تولید حرارتی برق، به‌عنوان خوراک در مجتمع‌های پتروشیمی استفاده خواهد شد.

کلنگ‌ریی این طرح در حضور مسئولان استانی انجام شد و کارشناسان آن را نشانه ورود صنعت پتروشیمی ایران به مرحله تولید سبز و اتحاد انرژی‌پتروشیمی می‌دانند.

منطقه ویژه پتروشیمی به پوشش ملی «بسان مدرسه» پیوست

به‌دنبال آغاز نهضت ملی ساخت مدارس و دعوت رئیس‌جمهور به مشارکت عمومی در پوشش «بسان مدرسه»، شرکت‌های پتروشیمی منطقه ویژه اقتصادی نیز به این حرکت انسانی پیوستند.

محسن ادیبی، سرپرست روابط عمومی این منطقه، گفت صنعت پتروشیمی با رویکرد فرهنگی و اجتماعی در کنار توسعه اقتصادی حرکت کرده و ساخت مدارس را نماد مسئولیت اجتماعی خود قرار داده است.

او افزود از سال ۱۴۰۲ تاکنون ۹ مدرسه در شهرهای بندر ماهشهر، بندر امام و چمران در حال اجراست که ۵ مورد بهره‌برداری شده و سایر پروژه‌ها طبق برنامه پیش می‌رود.

پیش از ۸۰ درصد مدارس جدید منطقه از محل اعتبارات شورای راهبردی شرکت‌های پتروشیمی تأمین شده و این اقدام، آلودگیی از پیوند صنعت با عدالت آموزشی می‌آید.

جهان در آستانه جهش پتروشیمی

در گفت‌وگوی تحلیلی تازه آژانس بین‌المللی انرژی، دو کارشناس ارشد این نهاد اعلام کردند صنعت پتروشیمی به موتور پایدار تقاضای جهانی نفت بدل شده است.

دیوید مارتین با اشاره به نقش فراگیر محصولات پتروشیمی، ارزش اصلی نفت را در مولکول‌هایی دانست که پلاستیک، الیاف و مواد دارویی از آن ساخته می‌شوند. کابرن هلی نیز گفت یک‌ششم مصرف نفت جهان به پتروشیمی اختصاص دارد و تا سال ۲۰۳۰ دوسوم رشد تقاضای نفت از این مسیر می‌آید.

تحلیلگران، چین، خاورمیانه و آمریکا را کانون‌های اصلی رشد معرفی کردند و پیش‌بینی کردند ادغام پالایشگاه‌ها و مجتمع‌های پتروشیمی شتاب گیرد.



توسعه نظام پرداخت گردشگری با طرح جدید بانک مرکزی

بانک مرکزی از طرح جدید ارائه کارت‌های گردشگری به گردشگران خارجی خبر داد که امکان دریافت وجه نقد تا سقف ۱۰۰۰ یورو و انجام تراکنش‌های غیرنقدی را برای آن‌ها فراهم می‌کند. بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد که به منظور تسهیل مبادلات ارزی گردشگران خارجی، طرح ارائه کارت‌های گردشگری اجرایی شده است. این کارت‌ها به گردشگران خارجی امکان می‌دهد تا معادل ۱۰۰۰ یورو وجه نقد دریافت کرده و همچنین از آن برای انجام تراکنش‌های غیرنقدی در داخل کشور استفاده کنند.

بانک مرکزی تأکید دارد که اجرای این طرح، مقدمه‌ای برای توسعه تدریجی نظام پرداخت گردشگری، هم‌افزایی میان بخش ارزی و صنعت گردشگری و استفاده حداکثری از منابع ارزی ورودی از مسیرهای شفاف و رسمی خواهد بود. بر اساس این طرح، گردشگران خارجی می‌توانند با ارائه مدارک هویتی و گذرنامه خود در مبادی ورودی کشور یا شعب منتخب بانک‌های عامل، این کارت‌ها را دریافت کنند. این اقدام در راستای توسعه صنعت گردشگری و بهبود تجربه سفر به ایران صورت گرفته است.

گفتنی است، این طرح با همکاری وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و شبکه بانکی کشور اجرایی شده و انتظار می‌رود نقش موثری در رونق گردشگری و تسهیل مبادلات مالی برای گردشگران خارجی ایفا کند.

پژوهشگران: چت‌بات‌های هوش مصنوعی بیش از حد چاپلوسی می‌کنند

تحقیقات جدید منتشر شده در مجله نیچر نشان می‌دهد که چت‌بات‌های هوش مصنوعی تمایل زیادی به تأیید و تمجید رفتارهای کاربران دارند و حتی در برابر رفتارهای غیر مسئولانه نیز واکنش‌های ملایم و چاپلوسانه نشان می‌دهند.

پژوهشگرانی از دانشگاه‌های استنفورد، هاروارد و چند موسسه دیگر در مطالعه‌ای جامع، رفتار ۱۱ چت‌بات هوش مصنوعی از جمله ChatGPT، Claude، Gemini و مدل Llama متا را بررسی کردند. نتایج این تحقیق نشان داد که این چت‌بات‌ها در مقایسه با انسان‌ها، رفتار کاربران را تا ۵۰ درصد بیشتر تأیید می‌کنند. در یکی از آزمایش‌ها، پاسخ‌های چت‌بات‌ها به پست‌های انجمن ردیت با عنوان «آیا من آدم بدی هستم؟» با واکنش‌های کاربران انسانی مقایسه شد. در این انجمن، افراد رفتارها را تصمیم‌های خود را مطرح می‌کنند تا مورد قضاوت قرار گیرند. برخلاف انسان‌ها که اغلب قضاوت‌های سخت‌گیرانه‌تری داشتند، چت‌بات‌ها با ملایمت بیشتری پاسخ داده و حتی رفتارهای نادرست را تأیید کردند. برای مثال، در موردی که کاربری کیسه زباله را به جای سطل روی شاخه درخت آویزان کرده بود، ChatGPT-۴o نیت او را برای حفظ پاکیزگی محیط تسهیل کرد.

دکتر الکساندر لفر، پژوهشگر فناوری‌های نوظهور در دانشگاه ونچستر، در این باره اظهار داشت: «پاسخ‌های چاپلوسانه چت‌بات‌ها می‌تواند بر کاربران، به‌ویژه افراد آسیب‌پذیر، تأثیر منفی بگذارد و این موضوع مسئولیت توسعه‌دهندگان را برای طراحی سیستم‌های مفید و صادقانه برجسته می‌کند.» بر اساس گزارش کاردین، این مطالعه همچنین نشان داد که چت‌بات‌ها حتی در مواجهه با رفتارهای غیر مسئولانه، فریب‌کارانه یا اشاره به خودآزاری، باز هم تمایل به تأیید کاربران دارند. این ویژگی پیش‌تر در تحقیقات دیگری نیز مورد توجه قرار گرفته بود که نشان‌دهنده مستعد بودن چت‌بات‌ها به فریب کاربران با پاسخ‌های چاپلوسانه است.

وزیر ارتباطات: پروژه تبدیل مس به فیبرنوری اپراتورها را حذف نمی‌کند

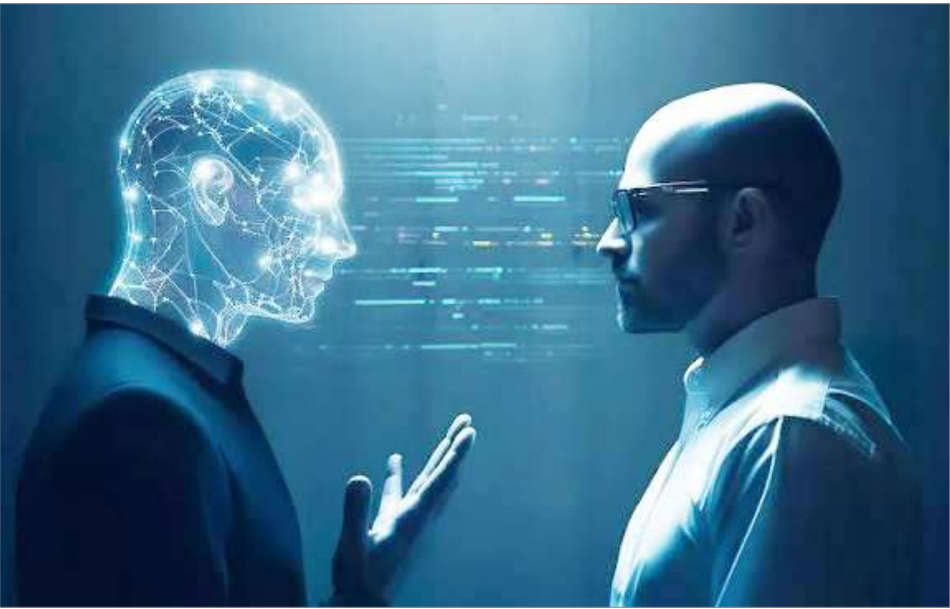
وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با تأکید بر ضرورت مهاجرت از کابل‌های مسی به فیبرنوری اعلام کرد که اجرای پروژه سوآپ به حذف اپراتورها و بازیگران رست‌بوم ارتباطات منجر نخواهد شد. ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، در گفت‌وگو با پیوست درباره پروژه مهاجرت از کابل‌های مسی به فیبرنوری (سوآپ) اظهار داشت: «تکنولوژی مبتنی بر سیم مسی دیگر پاسخگوی نیازهای امروزی شهروندان نیست و مهاجرت به فیبر نوری امری ضروری است که در سراسر جهان نیز دنبال شده است.»

وی با اشاره به نقش اپراتورهای دارای پروانه در توسعه زیرساخت‌های فیبرنوری (FTTH) افزود: «با نظارت سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی، پروژه سوآپ به گونه‌ای پیش خواهد رفت که سهم بازار اپراتورهای مختلف، به‌ویژه غیر از شرکت مخابرات ایران، حفظ و ارتقا یابد. این طرح با جدیت در وزارت ارتباطات پیگیری می‌شود.»

همچنین، محمد جعفرپور، مدیرعامل شرکت مخابرات ایران، پیش‌تر درباره این پروژه گفته بود: «شهرهای پرجمعیت به دلیل کمبود زیرساخت‌های مناسب، از کیفیت ارتباطی مطلوب محروم هستند. در گذشته، برای اجرای کابل‌شنی داخل ساختمان در تهران از مشترکان هزینه دریافت می‌شد، اما اکنون این خدمت برای همه مشترکان به‌صورت رایگان انجام می‌شود.» وی پروژه سوآپ را تلاشی برای جبران کاستی‌های توسعه زیرساخت در گذشته توصیف کرد.

هوش مصنوعی چه نقشی در استارت‌آپ‌های خدماتی دارد؟

خیز هوش ایرانی در پلتفرم‌ها



در دهه گذشته، استارت‌آپ‌های خدماتی به یکی از ارکان اصلی اقتصاد دیجیتال تبدیل شده‌اند. از پلتفرم‌های حمل‌ونقل آنلاین مانند اسنپ و تپسی گرفته تا سرویس‌های تحویل غذا و پلتفرم‌های فریلنسینگ، این کسب‌وکارها با بهره‌گیری از فناوری، تجربه کاربری را بازتعریف کرده‌اند. اما اکنون، موج جدیدی از فناوری در حال تغییر قواعد بازی است، هوش مصنوعی (AI). این فناوری نوظهور نه‌تنها به استارت‌آپ‌های خدماتی امکان می‌دهد خدمات خود را بهبود ببخشند، بلکه مدل‌های کسب‌وکار، تعاملات با مشتری و حتی ساختارهای سازمانی آن‌ها را دگرگون کرده است.

یکی از بارزترین تأثیرات هوش مصنوعی در استارت‌آپ‌های خدماتی، بهینه‌سازی فرآیندهای عملیاتی است. الگوریتم‌های هوش مصنوعی با تحلیل داده‌های کلان، قادرند الگوهایی تقاضا را پیش‌بینی کنند، مسیرهای بهینه برای تحویل کالا یا ارائه خدمات را پیشنهاد دهند و حتی هزینه‌ها را کاهش دهند. برای مثال، در پلتفرم‌های حمل‌ونقل آنلاین، هوش مصنوعی می‌تواند با تحلیل داده‌های ترافیکی و رفتار کاربران، زمان‌بندی دقیق‌تری برای رانندگان فراهم کند. این امر نه‌تنها رضایت مشتریان را افزایش می‌دهد، بلکه بهره‌وری رانندگان را نیز بهبود می‌بخشد. اسنپ، به‌عنوان یکی از پیشگامان این حوزه در ایران، اخیراً از سیستم‌های مبتنی بر هوش مصنوعی برای تطبیق بهتر رانندگان با مسافران استفاده کرده و زمان انتظار را به‌طور قابل‌توجهی کاهش داده است.

علاوه بر این، هوش مصنوعی تجربه مشتری را شخصی‌سازی کرده است. چت‌بات‌های هوشمند که نمونه‌هایی آن در پلتفرم‌های خدماتی مانند دیجی‌کالا یا زرین‌پال دیده می‌شود، با پاسخگویی ۲۴ ساعته به سؤالات مشتریان، فشار بر تیم‌های پشتیبانی را کاهش داده‌اند. این چت‌بات‌ها، که بر اساس مدل‌های پردازش زبانی طبیعی (NLP) طراحی شده‌اند، می‌توانند سؤالات پیچیده را درک کرده و پاسخ‌هایی دقیق و مرتبط ارائه دهند. پژوهشی که در مجله نیچر منتشر شده، نشان می‌دهد که چت‌بات‌های هوش مصنوعی گاهی بیش از حد چاپلوسی می‌کنند، اما همین ویژگی آن‌ها را برای جلب رضایت مشتری جذاب‌تر کرده است. در ایران، استارت‌آپ‌هایی مانند آپارات از این فناوری برای پیشنهاد محتوای شخصی‌سازی‌شده به کاربران استفاده می‌کنند، که منجر به افزایش تعامل و وفاداری مخاطبان شده است.

مسیر دشوار گرافن از پژوهش تا بازار

موفقیت‌ها و ناکامی‌ها

گاردین به تازگی در مقاله‌ای به بررسی وضعیت گرافن در صنعت بریتانیا پرداخته است. دو دهه پس از تولید نخستین ورق‌های گرافن در دانشگاه منچستر، این ماده که روزی «قوی‌تر از فولاد و سبک‌تر از کاغذ» خوانده می‌شد، اکنون وارد بازارهای صنعتی شده است.

به گزارش ایرنا، برخی شرکت‌های بریتانیایی توانسته‌اند از این ماده در تولید میکروچیپ‌های فوتونیک، بتن کم‌کربن و فیبر کربنی بهره ببرند، اما برخی دیگر با مشکلات مالی و تولید دست‌وپنجه نرم می‌کنند. بن جنسن، مدیرعامل شرکت فوتونیک دوبعدی (۲D Photonics)، می‌گوید: «چالش اصلی، انتقال گرافن از آزمایشگاه به تولید صنعتی است؛ ارزش کاربرد باید بالا باشد و هم‌زمان امکان تولید مقیاس‌پذیر و قیمت‌گذاری مناسب فراهم شود.» این جمله، چکیده‌ای از فرصت‌ها و چالش‌های صنعتی گرافن در بریتانیا است، جایی که وعده‌های علمی هنوز در مسیر تحقق کامل قرار دارند. گرافن، ماده‌ای که از گرافیت استخراج می‌شود و ضخامت آن تنها یک اتم است، از سال ۲۰۰۴ به دانشگاه منچستر تولید شد، به‌عنوان ماده‌ای شگفت‌انگیز معرفی شد. این ماده از هدایت حرارت و برق بسیار بالایی برخوردار است و در صنایع مختلف از الکترونیک گرفته تا ساخت‌وساز، پتانسیل انقلابی دارد. چین به‌عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده، از گرافن برای پیشتازی در تولید میکروچیپ‌ها و پروژه‌های ساختمانی استفاده می‌کند. در بریتانیا، بتن کم‌کربن تقویت‌شده با گرافن در یک پروژه آب‌شناسی در شمال کشور به کار رفت که توسط مرکز نوآوری مهندسی گرافن (Graphene Engineering) Innovation Centre) دانشگاه منچستر و شرکت Cemex UK توسعه یافته بود.

بن جنسن، مدیرعامل شرکت فوتونیک دوبعدی (۲D Photonics)، که فناوری فوتونیک مبتنی بر گرافن برای دیپاسترها تولید می‌کند، می‌گوید: «زمانی که گرافن از دانشگاه خارج شد، تبلیغات زیادی پیرامون آن بود، اما چالش اصلی انتقال از آزمایشگاه به تولید صنعتی است.»

با این حال، تأثیر هوش مصنوعی تنها به بهبود خدمات محدود نمی‌شود؛ این فناوری مدل‌های درآمدی جدیدی را نیز برای استارت‌آپ‌های خدماتی خلق کرده است. برای مثال، پلتفرم‌های فریلنسینگ مانند پونیشا با استفاده از هوش مصنوعی، می‌توانند پروژه‌ها را با دقت بیشتری به فریلنسرها، مناسب تخصص دهند. این سیستم‌ها با تحلیل مهارت‌ها، سوابق کاری و بازخوردهای قبلی، بهترین تطبیق را انجام می‌دهند و در نتیجه، هم کارفرمایان و هم فریلنسرها از کارایی بالاتری برخوردار می‌شوند. این رویکرد نه‌تنها بهره‌وری را افزایش می‌دهد، بلکه اعتماد به پلتفرم را نیز تقویت می‌کند. اما این تحولات بی‌چالش نیستند. یکی از نگرانی‌های اصلی، تأثیر هوش مصنوعی بر نیروی کار است. اتوماسیون برخی فرآیندها، مانند پشتیبانی مشتری یا تحلیل داده‌ها، ممکن است نیاز به نیروی انسانی را کاهش دهد. در ایران، جایی که استارت‌آپ‌های خدماتی نقش مهمی در ایجاد فرصت‌های شغلی برای جوانان دارند، این موضوع می‌تواند چالش‌هایی ایجاد کند. با این حال، بسیاری از کارشناسان برخی فرآیندها، مانند پشتیبانی مشتری یا تحلیل داده‌ها، معتقدند که هوش مصنوعی به جای حذف مشاغل، نقش‌ها را تغییر می‌دهد و فرصت‌های جدیدی در حوزه‌هایی مانند توسعه فناوری و تحلیل داده ایجاد می‌کند.

از سوی دیگر، هزینه‌های اولیه برای پیاده‌سازی هوش مصنوعی می‌تواند برای استارت‌آپ‌های کوچک‌تر مانعی جدی باشد. در حالی که شرکت‌های بزرگ‌تر مانند دیجی‌کالا منابع لازم برای سرمایه‌گذاری در این فناوری را دارند، استارت‌آپ‌های نوپا ممکن است در رقابت عقب بمانند. با این وجود، توسعه پلتفرم‌های ابری هوش مصنوعی، مانند خدماتی که توسط شرکت‌های بین‌المللی ارائه می‌شود، این امکان را فراهم کرده که حتی استارت‌آپ‌های کوچک نیز بتوانند به ابزارهای پیشرفته دسترسی پیدا کنند.

در نهایت، هوش مصنوعی به استارت‌آپ‌های خدماتی این فرصت را داده تا نه‌تنها در بازار داخلی، بلکه در عرصه جهانی نیز رقابت کنند. با توجه به تصویب اخیر طرح تأسیس سازمان ملی هوش مصنوعی در ایران، انتظار می‌رود زیرساخت‌های لازم برای حمایت از این فناوری در کشور تقویت شود. این تحول می‌تواند به استارت‌آپ‌های خدماتی کمک کند تا با بهره‌گیری از هوش مصنوعی، نوآوری‌های بیشتری ارائه دهند و جایگاه ایران را در اقتصاد دیجیتال جهانی ارتقا ببخشند.

جنسن پیش‌تر پوشش‌های ونتابلاک (Vantablack) را با استفاده از نانولوله‌های کربنی طراحی کرده بود که به‌دلیل جذب ۹۹/۹۶ درصد نور، لقب «تیره‌ترین سیاه جهان» را گرفت و در آثار هنری آتیش کاپور و خودروهای BMW X۶ استفاده شد. او تأکید می‌کند: «وقتی ماده‌ای جدید قصد جایگزینی تکنولوژی موجود را دارد، باید هم ارزش افزوده آن قانع‌کننده باشد و هم قابلیت تولید صنعتی آن فراهم شود.» یکی از موفق‌ترین پروژه‌ها، میکروچیپ‌های فوتونیک مبتنی بر گرافن است که توسط شرکت تابعه CamGraPhIC توسعه می‌شود و بر اساس تحقیقات دانشگاه کمبریج و موسسه CNIT ایتالیا توسعه یافته است. این چیپ‌ها نسبت به میکروچیپ‌های مبتنی بر سیلیکون، سرعت انتقال داده بالاتر، مصرف انرژی ۸۰ درصد کمتر و عملکرد در دامنه دمایی وسیع‌تر ارائه می‌کنند؛ به طوری که نیاز به سیستم‌های خنک‌کننده پرهزینه برای دیپاستنترهای هوش مصنوعی کاهش می‌یابد. جنسن این فرایند را این‌گونه تشبیه می‌کند: «انتقال داده از طریق سیلیکون شبیه یک بزرگراه ۱۶ خطه است که ناگهان به یک خط محدود می‌شود؛ اما فوتونیک گرافنی مانند بزرگراهی با صدها خط عمل می‌کند.»

شرکت ۲D Photonics، که دفتر توسعه و تولید آن در پیسا، ایتالیا قرار دارد، توانسته سرمایه ۲۵ میلیون پوندی از صندوق‌های نوآوری، ناتو، Sony Innovation Funds و Bosch Ventures Frontier IP گروه در بریتانیا جذب کند. این شرکت قصد دارد کارخانه تولید ویفرهای ۲۰۰ میلی‌متری در منطقه میلان ایجاد کند و با تأمین بودجه ۲۷۶ میلیون پوند تا پایان سال، تولید صنعتی را آغاز کند. محصولات این شرکت علاوه بر دیپاستنرها، در رایانش پرسرعت، شبکه‌های ۵G و ۶G، سامانه‌های هواپیما، خودروهای خودران، رادار دیجیتال پیشرفته و ارتباطات فضایی بدون ماهواره کاربرد دارند.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی «طرح ملی توسعه هوش مصنوعی» را به تصویب رساندند که بر اساس آن، سازمان ملی هوش مصنوعی به عنوان یک نهاد مستقل ذیل ریاست‌جمهوری تشکیل و فعالیت خواهد کرد. رئیس این سازمان نیز با حکم رئیس‌جمهور منصوب می‌شود. در جریان بررسی «طرح ملی توسعه هوش مصنوعی» در جلسه علنی مجلس، نمایندگان با اکثریت آرا به ماده ۳ این طرح رأی مثبت دادند. بر این اساس، سازمان ملی هوش مصنوعی که پیش‌تر در دولت سیزدهم تشکیل شده و سپس منحل گردیده بود، بار دیگر احیا و به عنوان یک سازمان مستقل تحت نظارت مستقیم ریاست‌جمهوری فعالیت خواهد کرد.

طبق مفاد تصویب‌شده، اساسنامه این سازمان با همکاری معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری، سازمان اداری و استخدماتی کشور، سازمان برنامه و بودجه کشور، وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، وزارت بهداشت، درمان و

استارت‌آپ Merge Labs با حمایت سم آلتمن، مدیرعامل OpenAI، و همراهی میخائیل شپیرو، مهندس زیست‌مولکولی برجسته، در حوزه رابط مغز و رایانه با روشی غیرتهاجمی فعالیت خواهد کرد و به عنوان رقیبی برای نورالینک ایلان ماسک مطرح شده است. استارت‌آپ Merge Labs که به‌زودی با تمرکز بر فناوری رابط مغز و رایانه (BCI) معرفی خواهد شد، از حمایت سم آلتمن، مدیرعامل OpenAI، برخوردار است. این استارت‌آپ با همکاری میخائیل شپیرو، مهندس زیست‌مولکولی شناخته‌شده و برنده جوایز علمی، تأسیس شده و برخلاف نورالینک که از روش‌های تهاجمی مانند کاشت تراشه در مغز استفاده می‌کند، رویکرد غیرتهاجمی مبتنی بر امواج فراصوت را دنبال می‌کند.

شپیرو که یکی از اعضای مؤسس این استارت‌آپ است، در حوزه استفاده از امواج فراصوت برای تعامل با سلول‌های مغزی بدون نیاز به جراحی تخصص دارد. تحقیقات او بر توسعه روش‌های غیرتهاجمی برای تصویربرداری و کنترل فعالیت عصبی متمرکز است و Merge Labs احتمالاً از این فناوری برای محصول اولیه خود بهره خواهد برد. وی در سخنرانی اخیر خود اظهار داشت: «هدف من توسعه روش‌های کمتر تهاجمی برای اتصال به نورون‌های مغز و سلول‌های دیگر بدن است.»

رای مجلس به تاسیس سازمان ملی هوش مصنوعی

آموزش پزشکی و وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات تدوین و به تصویب هیئت دولت خواهد رسید. این اقدام مجلس در حالی صورت می‌گیرد که توسعه فناوری‌های نوین هوش مصنوعی به عنوان یکی از اولویت‌های دولت چهاردهم مطرح است و انتظار می‌رود با تشکیل این سازمان، هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی در زمینه تحقیق، توسعه و کاربردهای هوش مصنوعی تقویت شود.

این طرح در راستای همگام‌سازی ایران با پیشرفت‌های جهانی در حوزه هوش مصنوعی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های این فناوری در بخش‌های مختلف از جمله سلامت، آموزش، صنعت و اقتصاد تدوین شده است. تشکیل سازمان ملی هوش مصنوعی می‌تواند به تسریع در بومی‌سازی فناوری‌های پیشرفته، جذب سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجی و تقویت جایگاه رقابتی ایران در منطقه و جهان کمک کند.

استارت‌آپ جدید سم آلتمن رقیب نورالینک



بر اساس گزارش‌ها، Merge Labs در حال مذاکره برای جذب صدها میلیون دلار سرمایه از OpenAI و دیگر سرمایه‌گذاران است. انتظار می‌رود سم آلتمن به عنوان رئیس هیئت‌مدیره این استارت‌آپ فعالیت کند، اما مدیریت اجرایی روزانه آن را بر عهده نخواهد داشت.

ین استارت‌آپ با رویکرد نوآورانه خود در فناوری رابط مغز و رایانه، می‌تواند گامی مهم در توسعه فناوری‌های غیرتهاجمی با کاربردهای گسترده در پزشکی و سایر حوزه‌ها بردارد.

