عصر اقتصاد، رسانه عصر دانش و شکوفایی

هوالرزاق

عصر اقتصاد

یکشنبه.۱۸آبان ۱۴۰۴
۹ نوامبر ۲۰۲۵
۱۸جمادی الاول۱۴۴۷
www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی ایران

www.asre-eghtesad.com @ asreeghtesad asre_eghtesad asre_eghtesaad

سال بیستم و یکم . شماره ۵۷۷۷. ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

شرکت آلومینای ایران

درخشش معادن شرکت آلومینای ایران در نیمه نخست ۱۴۰۴ باعبور از چالش‌ها

صفحه ۶

تبریک به مسوولین

ما و جیب همیشه ناکافی

اتحادیه ملی صادرات محصولات کشاورزی: «قیمت موز باید بسیار پایین‌تر باشد. رانت واردات موز در قبال صادرات سیب.»

تبریک عرض می‌کنیم خدمت مسئولان عزیزی که به سیب هم حس مهم بودن دادند و آن را در کنار موز، وارد چرخه‌ی واردات صادرات کردند. امیدواریم به‌زودی شاهد صادرشدن چغندر، خرمالو و حتی شلغم هم در ازای ورود موز و آناناس باشیم. در حال حاضر حتی میوه‌ها هم دیگر حس ناکافی بودن ندارند، گویا فقط ما مانده‌ایم و یک جیب خالی همیشه ناکافی!

«لولی ملول»

سرمقاله

پیش‌بینی‌های اقتصادی؛ میان علم، شانس و توهم قطعیت

مهدی فتحی مقدم
کارشناس اقتصادی

در جهانی که سرعت تغییرات اقتصادی از نرخ رشد فناوری هم پیشی گرفته، پیش‌بینی‌های اقتصادی بیش از هر زمان دیگری زیر سؤال رفته‌اند.

همین صفحه

یادداشت

مراحل اعلام خبر قطعی یک چیز در کشور

راضیه حسینی
روزنامه نگار

قطعی شبانه آب در برخی مناطق تهران / جیره‌بندی آب در تهران آغاز شد؟ «در روزهای اخیر، شهروندان تهرانی از قطع ناگهانی آب شرب در برخی مناطق پایتخت...

همین صفحه

یادداشت

بت‌های قبیله ایرانی آینه خطاهای تمدنی ما

علی کرمی

در هر تمدن، ریشه‌هایی از باورهای دیرین در جان مردم ته‌نشین می‌شود، باورهایی که گاه بانی وحدت فرهنگی‌اند و گاه سرچشمه خطاهای جمعی.

صفحه۲

طرح اختصاصی عصر اقتصاد

دبیر کل کنفدراسیون صادرات اتاق بازرگانی ایران در گفت‌وگو با عصراقتصاد:

نفس صادرات در تله ارز برید

صفحه ۲

چرا میزان واردات خودرو تا پایان امسال به ۵۰ هزار نمی‌رسد؟

حذف چراغ خاموش بخش خصوصی توسط دولت در واردات خودرو

صفحه۳

شروع دوره گذار پولی؛ حذف ۴ صفر رسماً کلید خورد

صفحه۵

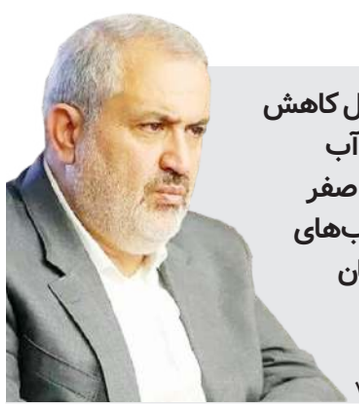
بنزین با چاشنی شوک

صمصامی خبر تصویب بنزین سه‌نرخی را داد و موجی از واکنش‌ها در کشور برخاست

صفحه۷

صنایع خلاق؛ موتور محرک اقتصاد آینده

صفحه۸



احتمال کاهش فشار آب تا حد صفر در شب‌های زمستان

صفحه۷

مراحل اعلام خبر قطعی یک چیز در کشور

راضیه حسینی- روزنامه نگار

قطعی شبانه آب در برخی مناطق تهران / جیره‌بندی آب در تهران آغاز شد؟

«در روزهای اخیر، شهروندان تهرانی از قطع ناگهانی آب شرب در برخی مناطق پایتخت به مدت «۵ تا ۶ ساعت» خبر داده‌اند.»

چند تا خبر پایین‌تر خواندیم:

«وزیر نیرو: شاید مجبور شویم بعضی شب‌ها فشار آب را صفر کنیم؛ مردم ذخیره‌ساز نصب کنند.»

در واقع مراحل انجام قطعی و محدودیت در کشور ما به این شکل است که ابتدا، و در مرحله‌ی اول، شبانه این کار انجام می‌شود. گاهی در ساعاتی انجام می‌شود که اکثر مردم خواب هستند. در این شرایط، افرادی که مانند جغد تا خود صبح بیدارند، زودتر از باقی متوجه انجام طرح می‌شوند. مثلاً برای رفتن به دست‌شویی اقدام می‌کنند و در میانه‌ی کار متوجه می‌شوند خودشان هستند و یک چراغ روشن و یک شیر دست‌شویی که جز باد و صدا چیزی ازش خارج نمی‌شود. البته گاهی از این هم بدتر می‌شود و خودشان می‌مانند، با یک چراغ خاموش و شیر پر سروصدا و بی آب! این مورد احتمالاً مربوط به مرحله‌ی بعد قطعی است.

صبح درحالی‌که مردم متعجب از قطعی شب گذشته با خودشان فکر می‌کنند خواب بودند یا بیدار، و اصلاً واقعاً آب قطع شد یا نه، خبر می‌رسد که شاید بخواهند آب را به‌صورت شبانه قطع کنند. در این مرحله، مردمی که قبل از اعلام خبر، از موضوع آگاه بودند خوش‌حال می‌شوند که کابوس ندیدند و هنوز هم می‌توانند راحت بخوابند!

این قسمت یک چیزی شبیه به افتتاح پروژه‌ای است که مدت‌هاست کارش تمام شده و به بهره‌برداری رسیده است. مثلاً افتتاح شهرکی مسکونی که مردم مدت‌هاست در آن زندگی می‌کنند! ساکنان شهرک تازه متوجه می‌شوند در ساختمان‌هایی زندگی می‌کردند که هنوز افتتاح نشده بود. آن‌ها با خود می‌گویند، «از بس مراسم افتتاح پروژه در کشور زیاد است، حتماً مسئولان این یکی را یادشان رفته بود.» آن‌ها کلی خوش‌حال می‌شوند که قبل از افتتاح و پخش خبر، در جریان بودند. یک‌جوری حس خانواده‌ی سیمپسون‌ها بهشان دست می‌دهد. بعدازاین مرحله، موقع اعلام نهایی تصمیم، بدون شاید و اما و اگر است. مسئولان می‌گویند از این به بعد آب به‌صورت شبانه قطع خواهد شد. مردم به‌هیچ‌وجه دچار شوک و اضطراب نخواهند شد، چون از قبل همه چیز را می‌دانستند و آماده‌ی دریافت این خبر بودند. فقط شاید کمی طول بکشد به شرایط عادت کنند، که چیز مهمی نیست. بالاخره مثل همه چیز، به این هم عادت می‌کنند!

و باز هم همه چیز به‌خوبی و خوشی ادامه پیدا خواهد کرد!

پیش‌بینی‌های اقتصادی؛ میان علم، شانس و توهم قطعیت

مهدی فتحی مقدم- کارشناس اقتصادی

در جهانی که سرعت تغییرات اقتصادی از نرخ رشد فناوری هم پیشی گرفته، پیش‌بینی‌های اقتصادی بیش از هر زمان دیگری زیر سؤال رفته‌اند. مؤسسات بین‌المللی، بانک‌ها و اندیشکده‌ها هنوز هم هر چند ماه یک‌بار نمودارهای تازه‌ای منتشر می‌کنند، اما فاصله پیش‌بینی تا واقعیت، پیوسته در حال گسترش است. پرسش اساسی امروز نه اینکه «کدام عدد درست است؟» بلکه این است که «آیا اصلاً باید به پیش‌بینی‌ها اعتماد کرد؟»

صندوق بین‌المللی پول، بانک جهانی، مورگان استنلی و حتی دفتر بودجه ایالات متحده، در طول تنها ده ماه از سال ۲۰۲۵ چند نوبت پیش‌بینی‌های خود را تغییر داده‌اند. در جهانی که عدم‌قطعیت سیاسی و اقتصادی همچنان بالا است، پیش‌بینی‌های چندماهه تقریباً به اندازه پیش‌بینی آب‌وهوا در دل طوفان ارزش دارند.

نمونه‌ای روشن از این لغزش، اشتباهات بزرگ در برآورد عملکرد شاخص بورس آمریکا در سال ۲۰۲۴ بود. جی‌پی مورگان چیس سال را با پیش‌بینی نزول به سطح ۴۲۰۰ واحد آغاز کرد، در حالی که اوپنهایمر با خوش‌بینی محتاطانه رشد تا سطح ۵۲۰۰ واحد را محتمل می‌دانست. واقعیت اما، مسیر دیگری رفت: شاخص از ۶۰۰۰ واحد عبور کرد. هر دو تحلیل‌گر حرفه‌ای شکست خوردند؛ یکی از بس بدبین، دیگری از بس محتاط.

در حالی که این خطاها شاید در نگاه اول صرفاً آماری به نظر برسند، اما در واقع نشانه یک دگرگونی ژرف در ماهیت اقتصاد جهانی‌اند. نظام‌های پیش‌بینی‌گر کلاسیک بر سه فرض بنیادین استوارند: ثبات سیاست‌ها، تداوم رفتار مصرف‌کنندگان و قابلیت اتکای داده‌ها. اکنون هر سه ستون فرو ریخته است. تصمیم‌های سیاسی ناگهانی، فناوری‌های مخرب مانند هوش مصنوعی و الگوهای مصرف پیش‌بینی‌ناپذیر، کل مدل‌های تحلیلی را بی‌اعتبار کرده‌اند.

تورم پیش‌بینی‌نشده، رفتارِ غیرمنطقی

سازوکارهای سنتی مانند منحنی فیلیپس که رابطه‌ای معکوس میان تورم و بیکاری را فرض می‌کرد، در اقتصاد پساکرونا از کار افتاده است. ایالات متحده نمونه بارز این پدیده است: با وجود تداوم تورم در سطوح بالا، نرخ اشتغال همچنان در اوج باقی ماند. وقتی تحلیل‌گر نتواند رفتار نیروی کار و مصرف‌کنندگان را با الگوهای تاریخی توضیح دهد، هر مدلی—even با پیچیده‌ترین شبیه‌سازی‌های آماری—به دام «توهم قطعیت» گرفتار می‌شود.

حال، سرمایه‌گذار یا سیاست‌گذار در برابر داده‌هایی ایستاده که هر روز تغییر می‌کند. شاخص عدم‌قطعیت اقتصادی آمریکا در اکتبر ۲۰۲۵ عدد ۴۱۳ را ثبت کرد، تقریباً دو برابر میانگین تاریخی. معنای ساده‌اش این است: حتی معتبرترین مراکز آماری جهان هم نمی‌توانند درباره تصویر شش ماه آینده به توافق برسند.

سناریو به‌جای پیش‌بینی؛ دگرگونی در منطق تصمیم

در چنین شرایطی، برای نهادهای مالی پیشرو، مسئله دیگر «پیش‌بینی عدد» نیست، بلکه «ترسیم طیف سناریوها» است. به‌جای گفتن اینکه رشد جهانی سه درصد خواهد بود، مؤسسات تازه‌تر دامنه‌ای از احتمال‌ها را می‌سازند: مثلاً رشد بین دو تا چهار درصد، با احتمال بیشتر در سناریوی پایه. این رویکرد واقع‌گرایانه‌تر است، اما از نظر رسانه‌ای جذابیت ندارد، زیرا تیتر «۳.۵ درصد رشد» ساده‌تر خوانده می‌شود تا «طیف احتمالی میان دو تا چهار درصد». با این حال، آینده اقتصاد دقیقاً همین است: جایگزینی پیش‌بینی قطعی با مدیریت احتمالات. حتی صندوق بین‌المللی پول اکنون در گزارش‌های خود، بخش «عدم‌قطعیت‌ها» را حجم‌پذیرتر از بخش «پیش‌بینی‌ها» کرده است. می‌توان گفت پیش‌بینی دیگر ابزار تصمیم‌سازی نیست، بلکه صرفاً زبان مشترکی برای گفت‌وگو درباره آینده‌ای ناپایدار است.

طلایی که شاید سیاه شود

نمونه دیگر، پیش‌بینی‌های تضاد آمیز درباره طلاست. در حالی که برخی تحلیلگران مورگان استنلی از افت قیمت تا ۳۵۰۰ دلار در هر اونس تا سال ۲۰۲۶ سخن گفته‌اند، هم‌زمان گروهی دیگر در بانک آمریکا جهش تا ۸۰۰۰ دلار را محتمل دانسته‌اند. این دو دیدگاه، دو جهان متفاوت فکری را بازتاب می‌دهند: یکی با فرض رکود و پناه‌بردن به دارایی‌های امن، دیگری با امید به بهبود سیاست‌های تجاری و بازگشت رونق به سهام.

در نتیجه، ارزش تحلیل‌ها اکنون نه در «درست‌بودن» آنها، بلکه در آشکار کردن فرض‌های پنهان هر مکتب اقتصادی است. سرمایه‌گذار با خواندن گزارش، باید بپرسد: «این تحلیل بر چه پیش‌فرض‌هایی ایستاده؟» نه اینکه «آیا عددش درست است؟»

از اعتماد کور تا شناخت انتقادی

جهان اقتصاد در ۲۰۲۵ وارد مرحله‌ای از پیچیدگی شده که در آن، تصمیم‌گیری بیش از پیش شبیه هنر شده تا علم. مؤسسات بزرگ دیگر نمی‌توانند صرفاً با تکیه بر داده‌های گذشته مسیر آینده را ترسیم کنند. همان‌گونه که دانشمندان اقلیم به سناریوهای چندمسیره پناه برده‌اند، اقتصاددانان نیز باید بپذیرند که آیندهْ همزمان چند جهت دارد.

از این رو، توصیه اصلی به سرمایه‌گذاران و سیاست‌گذاران ساده است: به‌جای یافتن پیش‌بینی درست، برای اشتباه‌ناپذیرترین شکل از تضمین آماده شوید – پوشش ریسک. تنوع‌بخشی به سبد دارایی‌ها، بررسی کیفیت داده‌ها و تحلیل فرض‌های رفتاری، حالا بخشی از سواد اقتصادی نوین است.

پیش‌بینی‌های اقتصادی هرقدر هم پیچیده باشند، نمی‌توانند از واقعیت فرار کنند: اقتصاد دیگر یک معادله بسته نیست، بلکه اکوسیستمی از رفتارها و احساسات انسانی است. و در این اکوسیستم، تنها قطعیتِ واقعی، وجودِ عدم‌قطعیت است.

تعداد معاملات بازار مسکن افزایش یافت

رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران با بیان این‌که تعداد معاملات به حدود ۱۰ هزار فقره در ماه رسیده است، گفت: به دنبال نوسانات نرخ ارز، مراجعات به دفاتر مشاور املاک مقداری نسبت به ماه‌های گذشته افزایش یافته و پیش‌بینی می‌شود این روند افزایشی با شیب ملایمی تا پایان سال ادامه پیدا کند. اما قیمت‌ها رشد سنگینی نخواهد داشت.

کیانوش گودرزی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره آخرین وضعیت بازار مسکن شهر تهران اظهار کرد: نوسانات قیمت ارز و طلا در هفته‌های اخیر تاثیری بر قیمت مسکن در مناطق شمالی نداشته و نرخ‌ها ثابت است؛ دلیل آن هم به رکود کاری برمی‌گردد. قیمت‌ها در شمال پایتخت به شکلی است که متقاضیان مصرفی توان خرید ندارند و فعلا تقاضای سرمایه‌ای هم در این بخش دیده نمی‌شود.

وی افزود: اما در مناطق جنوبی با افزایش جزئی قیمت در واحدهای کوچک متراژ مواجه شدیم. یک دلیلش این است که استطاعت طرف تقاضا تناسب بیشتری با قیمت مسکن در جنوب تهران در مقایسه با شمال شهر دارد. از طرف دیگر به دلیل پایین بودن قدرت خرید، تقاضا در بخش کوچک متراژ نسبت به واحدهای بزرگ متراژ بیشتر است.رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران درباره وضعیت بازار اجاره نیز بیان کرد: با سپری شدن تابستان، زمان جابه‌جایی در بازار اجاره به اتمام رسید و هم‌اکنون نوساناتی در این بخش دیده نمی‌شود. بازار اجاره معمولا در نیمه دوم سال آرام است. گودرزی با بیان این‌که خرید و فروش مسکن همچنان راکد است، گفت: با این وجود طی ماه‌های آینده انتظار رونق را در بازار مسکن داریم. اگرچه آماری از تعداد معاملات در اختیار نداریم اما در ماه‌های ابتدایی سال برآوردها این بود که تعداد قراردادهای خرید و فروش مسکن در تهران کمتر از ۵۰۰۰ فقره است. هم‌اکنون تعداد معاملات به سطح ۱۰ هزار واحد نزدیک شده که اگر ۱۵ هزار فقره خرید و فروش را وضعیت نسبتا نرمال تصور کنیم هنوز با شرایط نرمال فاصله داریم.

آغاز صدور بیمه‌نامه تکمیلی حوادث طبیعی ساختمان

بیمه‌نامه تکمیلی حوادث طبیعی ساختمان با هدف افزایش تاب‌آوری مالی خانوارها و ارتقای پوشش بیمه‌ای در برابر زلزله، سیل و طوفان عملیاتی شد.

به گزارش مهر، شمس‌اله سلامی رئیس هیأت عامل صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان گفت: این صندوق با همکاری سندیکای بیمه‌گران ایران و پس از پیگیری‌های مستمر، مجوز صدور بیمه‌نامه تکمیلی حوادث طبیعی را از بیمه مرکزی دریافت نمود. وی بیان داشت هدف از اجرای این طرح، گسترش پوشش تعهدات بیمه‌ای و ایجاد اطمینان بیشتر برای خانوارها در برابر خسارات ناشی از بلایای طبیعی است.

سلامی افزود: در بیمه پایه صندوق، تنها بخشی از ارزش ساختمان واحدهای مسکونی تحت پوشش قرار دارد اما با بیمه تکمیلی، سقف تعهدات متناسب با ارزش واقعی ساختمان و اثاثیه افزایش می‌یابد. بدین ترتیب، امکان جبران کامل‌تر خسارات فراهم می‌شود و خانوارها از پشتوانه مالی مؤثرتری برخوردار خواهند شد.

وی اضافه نمود مطابق بخشنامه صادره از سوی بیمه مرکزی، شرکت‌های بیمه مجازند در چارچوب دستورالعمل اعلامی نسبت به صدور بیمه‌نامه اقدام کنند. وی تأکید داشت عرضه گسترده این بیمه‌نامه در بهبود اعتماد عمومی به صنعت بیمه و تقویت نظام جبران خسارت نقش اساسی دارد.

رئیس هیأت عامل صندوق بیمه حوادث طبیعی در پایان اظهار داشت: آغاز صدور این بیمه‌نامه نقطه عطفی در مسیر نهادینه‌سازی فرهنگ بیمه حوادث طبیعی محسوب می‌شود. بعلاوه، گسترش آن می‌تواند جامعه‌ای ایمن‌تر و مقاوم‌تر در برابر سوانح طبیعی برای کشور رقم زند.

شرایط بد بارش در پاییز

کاریکاتور/ طرح: علی قناعت

سازمان آگهی های روزنامه عصر اقتصاد
۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ – ۸۶۰۹۶۲۴۵

یاداشت

بت‌های قبیله ایرانی آینه خطاهای تمدنی ما

علی کرمی

در هر تمدن، ریشه‌هایی از باورهای دیرین در جان مردم ته‌نشین می‌شود، باورهایی که گاه بانی وحدت فرهنگی‌اند و گاه سرچشمه خطاهای جمعی. ملت ایران نیز، با همه شکوه تاریخی و تنوع اجتماعی خود، در بستر همین باورهای مشترک زیسته است، باورهایی که گویی در ناخودآگاه تمدنی ما ریشه دوانده و گاه دیدن واقعیت را دشوار کرده‌اند.

فرانسیس بیکن فیلسوف قرن شانزدهم، از«بت‌های قبیله» سخن گفت: خطاهایی که از طبیعت مشترک انسان سرچشمه می‌گیرند. اگر این نظریه را در آینه تمدن ایرانی بنگریم، مجموعه‌ای از انحراف‌های ذهنی و فرهنگی را می‌بینیم که قرن‌ها در رفتار و اندیشه ما تکرار شده‌اند؛ همان بت‌هایی که باید در آگاهی جمعی شکسته شوند تا راه روشن فردا گشوده شود.

پندار شکوه از دست‌رفته

ایرانی همواره گذشته را می‌پرستد؛ از کورش تا صفویان، از اسطوره تا تاریخ. این نگاه، گاه امیدآفرین است، اما غالباً به «نشئگی تاریخی» می‌انجامد؛ لذتی که ما را در رؤیای بازگشت به امپراتوری گم می‌کند و از ساخت آینده بازمی‌دارد. ما در حسرت شکوه پیشین، اکنون را به فراموشی سپرده‌ایم.

زندان دانایی پیشین

دانش در ذهن ایرانی بیشتر میراث است تا مسیر. ما دانایی را دارایی نیاکان می‌دانیم نه فرآیندی پویا و در حال رشد. این توهم دانایی کامل، دست ما را از پرسش‌های تازه کوتاه کرده و جامعه را در چرخه تکرار گرفتار نموده است.

باور به نظم از بالا

در حافظه تاریخی ما، نظم فقط از مرکز قدرت می‌آید، از شاه، فرمان، و دولت. این ذهنیت قهرمان‌محور هنوز در ناخودآگاه ایرانی زنده است. ما کمتر به مشارکت و خرد جمعی ایمان داریم و اغلب در انتظاری منفعلانه برای «تصمیم بالا» نشسته‌ایم.

تقدس رنج

در فرهنگ ما، رنج مقدس است و مظلومیت با معنی. قهرمانان ملی از سیاوش تا مصدق، بیش از آن‌که پیروز باشند، قربانی‌اند. این ذهنیت ما را از خلق شادی و کامیابی دور کرده و گرفتار چرخه بازتولید درد ساخته است، گویی جمع ایرانی تنها در غم احساس هویت می‌کند.

نقاب جامعه

میان آنچه باور داریم و آنچه نشان می‌دهیم، فاصله‌ای عمیق افتاده است. ریا به هنجار بدل شده؛ تعارف، وعده مبهم و گفتار بی‌عمل، صورت اجتماعی ما را ساخته است. این «ریاکاری مصلحت‌اندیش» هرگونه صداقت را به حاشیه برده و رابطه‌ی واقعی میان مردم و حاکمان را کدر کرده است.

زیباشناسیِ بی‌کارکرد

در فرهنگ ایرانی، زیبایی اغلب جای کارآمدی را گرفته است. ما ساختمان‌های باشکوه می‌سازیم، اما کارایی را قربانی جلوه می‌کنیم. ظاهر مهم‌تر از محتواست و در سطوح مدیریتی نیز گاه پروژه‌هایی اولویت می‌یابد که نه اقتصادی‌اند و نه سودمند، فقط زیبا دیده می‌شوند.

این شش بت، تکه‌هایی از روان جمعی یک ملت‌اند، از اسطوره و تاریخ تا زبان و رفتار روزمره. اگر نتوانیم آن‌ها را بشناسیم، هر اصلاحی سطحی می‌ماند. شناخت این خطاهای تمدنی، گام نخست در آگاهی تازه‌ای است که ایرانی را از سایه غرور و درد و ریا به روشناییِ مسئولیت و پرسشگری می‌رساند.

ملتی که جرأت می‌کند بت‌های ذهنی خود را بشکند، به بازسازی واقعی نزدیک می‌شود و آن‌گاه «تمدن ایرانی» نه در خیال گذشته، که در آینده‌ای خودآگاه و روشن دوباره زاده خواهد شد.

بین الملل

آمریکا به دنبال گسترش نفوذ جهانی دلار

مقامات دولت آمریکا برای مقابله با تلاش چین در کاهش سلطه دلار، در حال بررسی راه‌هایی برای تشویق کشورهای دیگر به پذیرش دلار به‌عنوان ارز اصلی خود هستند.

به گزارش فایننشیال تایمز، استیو هانکه، اقتصاددان دانشگاه جانز هاپکینز، تابستان امسال با مسئولان وزارت خزانه‌داری و کاخ سفید دیدار کرده تا درباره دلاری‌سازی اقتصادهای نوظهور گفت‌وگو کند.

این بحث‌ها هم‌زمان با بحران مالی آرژانتین شدت گرفته و برخی ناظران، این کشور را گزینه اصلی دلاری‌سازی می‌دانند، هرچند واشنگتن و بوئنوس‌آیرس رد کرده‌اند که چنین طرحی در دست بررسی رسمی باشد. هانکه معتقد است کشورهای لبنان، پاکستان، مصر، غنا، ترکیه، ونزوئلا و زیمبابوه نیز می‌توانند در فهرست نامزدها باشند.

سخنگوی کاخ سفید تأکید کرده که رئیس‌جمهور آمریکا حفظ قدرت دلار را اولویت ملی می‌داند، اما نشست‌ها با کارشناسان هنوز به سیاست رسمی منجر نشده است. صندوق بین‌المللی پول هشدار داده که دلاری‌سازی می‌تواند رشد کشورهایی مانند آرژانتین را محدود کند، زیرا آنها ناچار به پذیرش سیاست‌های پولی فدرال رزرو خواهند شد.

در همین حال، بازارهای آمریکای لاتین پس از پیروزی خاویر میلی در آرژانتین، انتظار دارند واشنگتن و صندوق بین‌المللی پول از سیاست انعطاف‌پذیرتری در قبال پزو حمایت کنند.

دبیرکل کنفدراسیون صادرات اتاق بازرگانی ایران در گفت‌وگو با عصراقتصاد:

نفس صادرات در تله ارز برید

اکرم رضائی نژاد، گروه ایران - با تشدید فشارهای خارجی پس از اجرای اسنپ‌بک و اختلال در زنجیره تأمین، وزارت امور اقتصادی و دارایی مأموریت یافته است تا با اجرای برنامه‌ای فراگیر در حوزه گمرکی، سرعت ترخیص کالاها را از میانگین ۱۲ روز به سه روز کاهش دهد. این برنامه بخشی از ابرپروژه «نوسازی گمرک» است که در امتداد طرح اصلاح ساختارهای اقتصادی و تحقق وعده «رشد عدالت‌محور» اجرا می‌شود و بناست با محورهای هوشمندسازی، یکپارچه‌سازی مرزی و حذف مجوزهای تکراری، مسیر تجارت خارجی کشور را بازطراحی کند.

به گزارش عصراقتصاد، تدوین لایحه‌ای جدید برای اصلاح قانون امور گمرکی و تنظیم فرایندهای ترخیص کالا در صدر دستور کار وزارت اقتصاد قرار دارد. این لایحه که به‌زودی به مجلس ارسال می‌شود، دربردارنده پیشنهادهایی برای حذف مجوزهای موازی، واگذاری بخشی از وظایف اجرایی به بخش خصوصی و ایجاد پنجره واحد تجاری است؛ اقدامی که در صورت اجرا، می‌تواند بروکراسی سنگین و رسوب مزمن کالا در بنادر کشور را کاهش دهد. همزمان، مدنی‌زاده معاون اقتصادی وزیر اعلام کرده است هوشمندسازی گمرکات تا پایان سال ۱۴۰۴ به‌طور کامل عملیاتی می‌شود و سامانه‌ای برای رهگیری کالا از لحظه ثبت سفارش تا خروج از گمرک در دست طراحی است.

وزارت اقتصاد علاوه بر اصلاح قوانین، طرح تازه‌ای با عنوان «تخصیص اعتباری ارز» را آغاز کرده که هدف آن تسریع در تأمین و ترخیص کالا بدون فشار مستقیم بر منابع ارزی بانک مرکزی است. در این روش به‌جای پرداخت نقدی ارز، واردکنندگان از اعتبار فروشندگان خارجی یا شبکه بانکی داخلی استفاده می‌کنند و تسویه طی دوره مشخص انجام می‌شود. وزیر اقتصاد اجرای این سازوکار را مشابه دوران بحران اقتصادی و جنگ توصیف کرده که توانسته بود سرعت عبور کالا از گمرکات را چندین برابر کند.

در همین فضا و همزمان با گزارش‌های امیدبخش دولت، بخشی از فعالان بخش خصوصی هنوز از موانعی سخن می‌گویند که بیش از متن آیین‌نامه‌ها، ریشه در سیاستگذاری ارزی و مالیاتی دارد. در گفت‌وگویی تفصیلی که خبرنگار عصراقتصاد با محمدمهدی طباطبایی، دبیرکل کنفدراسیون صادرات اتاق بازرگانی ایران انجام داده است، او با صراحت از دو گره بزرگ در فضای صادراتی و گمرکی کشور سخن می‌گوید؛ گره‌هایی که به باور او باید همزمان با طرح سه‌روزه وزارت اقتصاد گشوده شوند.

از نگاه شما در شرایط فعلی اصلی‌ترین چالش صادرکنندگان چیست؟

صادرکننده در ایران دیگر سود نمی‌شناسد، فقط تعهد می‌شناسد. امروز صادرات نه رسم رقابت که تمرین زیان شده؛ وقتی ارز حاصل از فروش را باید با نرخ دستوری تحویل دهد، عملاً تولیدکننده از جیب می‌فروشد. هزینه تمام‌شده کالا بر پایه نرخ واقعی بازار آزاد محاسبه می‌شود ـ مثلاً ۱۰۸ هزار تومان ـ اما هنگام رفع تعهد، بانک آن را با نرخ ۱۰۱ یا ۱۰۲ هزار تومان بازمی‌گرداند. این یعنی صادرکننده پیش از دریافت درآمد، ضرر کرده است.

می‌گویند صادرات موتور رشد است؛ درست گفته‌اند، فقط نگفته‌اند موتور با بنزین گران و کیلومترشمار معکوس کار می‌کند!

زیان ۶ تا ۷ درصدی در هر معامله برای بخش خصوصی مرگ تدریجی است. صادرکننده‌ای که سودش در بهترین حالت دو تا سه درصد باشد، با این اختلاف نرخ نه‌تنها سود را از دست می‌دهد بلکه سرمایه‌اش را هم درگیر می‌کند. به گفته او، در چنین شرایطی صادرکننده فقط برای حفظ کارت بازرگانی و جلوگیری از مشمول جریمه شدن صادرات می‌کند؛ کاری که نه رشد می‌آورد، نه تداوم.

کشاورز ایرانی کود و سم را با نرخ آزاد می‌خرد، دستمزد را آزاد می‌پردازد، ولی موقعی که محصولش را صادر می‌کند، باید ارز را با نرخ پایین‌تر از واقع بفروشد؛ یعنی حتی اگر محصول در بازار جهانی خریدار داشته باشد، باز هم صادراتش زیان‌ده است. اختلاف نرخ و اجبار در رفع تعهد ارزی سبب شده صدها صادرکننده کوچک و متوسط از بازار خارج شوند و این خروج، ضربه اصلی را به اشتغال روستایی و صنایع کوچک زده است.

دولت مدام از رشد صادرات غیرنفتی حرف می‌زند. من نمی‌دانم با کدام متر اندازه می‌گیرند؛ صادرکننده‌ای که هر ماه از جیب می‌دهد، اسمش رشد نیست، اسمش تحمل است.

یعنی شما شکاف میان نرخ رسمی و آزاد ارز را عامل توقف صادرات می‌دانید؟

دقیقاً. وقتی دو نرخ موازی وجود دارد، صادرات غیرنفتی انگیزه خود را از دست می‌دهد. کالاهایی مثل پسته، زعفران یا تولیدات صنایع کوچک با این اختلاف نرخ سودی ندارند. ما نیاز داریم نرخ واقعی یعنی نرخ متناسب با بهای تمام شده کالا به رسمیت شناخته شود. حجم امروز تالار دو فقط حدود دویست میلیون دلار است، درحالی‌که بازار بسیار بزرگ‌تر از این رقم است. همین عمق کم، باعث شده صادرکننده احساس اجبار کند نه اختیار.

دولت از طرح «مسیر سبز گمرک» حرف می‌زند که می‌تواند ترخیص کالا را به سه روز برساند. شما این طرح را چقدر مؤثر می‌دانید؟

اگر مسیر سبز واقعاً مبتنی بر داده و اعتماد بین‌سازمانی باشد، گام بزرگی است. مشکل ما هماهنگی است نه صرف فناوری. اینکه بانک مرکزی، گمرک و وزارت صمت اطلاعات مشترک ندارند، باعث تکرار استعلام‌ها شده است. هر اقدامی که به این یکپارچگی کمک کند، صادرات را تسریع می‌کند. اگر این طرح اجرایی شود، می‌تواند هزینه‌های توقف کالا را ۳۰ درصد کاهش دهد. اما تا زمانی که سیاست ارزی حل نشود، سرعت گمرک به تنهایی گره صادرات را باز نمی‌کند.

شما با اندکی کنایه، واژه «زیان صادرات» را به کار بردید. چرا صادرکننده زیان می‌کند، مگر بازار خارجی ظرفیت ندارد؟

ظرفیت هست، اما قیمت تمام‌شده ما با رقبا قابل مقایسه نیست. کشاورز ایرانی کود، سم و مزد کارگر را با نرخ آزاد پرداخت می‌کند، بعد باید ارز حاصل را با نرخ پایین‌تر بفروشد. در بازار جهانی که رقابت قیمتی حاکم است، همین تفاضل جزئی باعث حذف صادرکننده از میدان می‌شود. کل صادرات بخش‌های کشاورزی و صنعتی کوچک حدود ۱۰ تا ۱۲ میلیارد دلار است اما ۷۰ درصد اشتغال کشور به آن‌ها وابسته است. اگر این قشر زیان کند، نه‌فقط صادرات بلکه اشتغال لطمه می‌بیند.

برخی معتقدند درخواست برای «یکسان‌سازی نرخ ارز» در شرایط فعلی واقع‌گرایانه نیست. پاسخ شما چیست؟

اتفاقاً این یکسان‌سازی همان راه نجات است. وقتی نرخ واحد شود، تقاضای کاذب برای واردات از بین می‌رود. سودجویی از شکاف نرخ دیگر ممکن نیست و فقط واردکنندگان واقعی در بازار می‌مانند. از طرف دیگر، صادرکننده انگیزه پیدا می‌کند چون می‌بیند که زیان نمی‌کند. التهابات صوری ناپدید می‌شود و صف ثبت‌سفارش‌ها کوتاه خواهد شد. من برآورد می‌کنم اگر نرخ‌ها واقعی شوند، صادرات غیرنفتی تا ۲۰ درصد جهش خواهد داشت.

وزارت اقتصاد از لایحه تازه اصلاح قانون گمرکی و طرح تخصیص اعتباری ارز خبر داده است. شما این اقدام را در راستای سیاست اصلاحی می‌دانید؟

بله، اما باید گفت که بدون تعادل نرخ ارز، هیچ لایحه‌ای کارساز نیست. تخصیص اعتباری ارز اگر بتواند فشار نقدی را از بانک مرکزی بردارد، به تسریع ترخیص کالا کمک می‌کند؛ به‌ویژه مواد اولیه تولید. اما شرط موفقیتش حذف بی‌اعتمادی موجود است. هنوز صادرکننده حقیقی و حقوقی بر اساس قانون بودجه دو مسیر متفاوت دارند؛ یکی سقف معافیتش ۷۰ میلیارد، دیگری ۷۰۰ میلیارد تومان است. این تبعیض ده‌برابری عدالت مالیاتی را نقض می‌کند و باید اصلاح شود.

درباره مشکل مالیات مضاعف برای کالاهای مرجوعی هم توضیح می‌دهید؟

بله، کالاهای صادراتی که در مقصد فروش نمی‌روند و به کشور بازمی‌گردند، هنگام ورود مجدد مشمول مالیات بر ارزش افزوده می‌شوند، حتی اگر قبلاً در مرحله صادرات آن مالیات پرداخت شده باشد. در عمل، صادرکننده دوباره همان مالیات را می‌پردازد؛ این دقیقاً مصداق پرداخت مضاعف است. چنین مقرراتی بخش بزرگی از هزینه صادرکننده حقیقی را می‌بلعد و علاوه بر زیان ارزی، زیان مالیاتی هم تحمیل می‌کند.

وزارت اقتصاد از مفهومی جدید به نام «پادشکنندگی اقتصادی» برای مقابله با تحریم‌ها سخن گفته است. آیا می‌توان گفت سیاست‌های صادراتی نیز باید بر همین مبنا تنظیم شود؟

دقیقاً همین‌طور است. پادشکنندگی یعنی از بحران برای اصلاح ساختار استفاده کنیم. اگر تحریم‌ها باعث شدند بروکراسی تسریع گردد، چرا بعد از بحران دوباره به وضعیت قدیم برگردیم؟ باید تجربه‌ی تسریع اضطراری را دائمی کنیم. در بازار ارز هم باید به همین شکل رفتار کرد؛ یعنی بجای کنترل دستوری، ساختار عرضه و تقاضا را هوشمند کنیم، داده‌ها را به اشتراک بگذاریم و تصمیم را به اطلاعات بسپاریم نه به دستور. در این صورت اقتصاد از بحران نیرومندتر بیرون می‌آید.

جمع‌بندی شما برای سال ۱۴۰۵ چیست؟

امسال اگر وعده ترخیص سه‌روزه کالا واقعاً اجرا شود و نرخ‌های ارزی به تعادل برسد، صادرات ایران وارد فصل جدیدی خواهد شد. اما اگر شکاف نرخ‌ها بماند، همان‌طور که گمرک درگیر رسوب کالا بود، صادرات هم دچار رسوب سرمایه انسانی و مالی خواهد شد. باید باور کنیم که تجارت خارجی کشور نه به آیین‌نامه که به اعتماد و منطق اقتصادی وابسته است.

در این میان، وزارت اقتصاد با اجرای پروژه «گمرک هوشمند»، وعده داده است که با بهره‌گیری از هوش مصنوعی در تحلیل تصاویر ایکس‌ری و استقرار مسیر سبز، مدت ترخیص کالا را به سه روز کاهش دهد. از سوی دیگر، لایحه اصلاح قانون گمرکی با حذف مجوزهای تکراری و ایجاد پنجره واحد در مسیر تصویب است و طرح تخصیص اعتباری ارز برای تأمین مواد اولیه آغاز شده. اما همان‌گونه که طباطبایی هشدار می‌دهد، تا زمانی که نرخ‌ها واقعی و تبعیض‌های مالیاتی برطرف نشوند، صادرات ایران همچنان با وامی از زیان ادامه خواهد داد.

اکنون همه نگاه‌ها به وزارت اقتصاد دوخته شده؛ جایی که باید نشان دهد وعده ترخیص سه‌روزه و اصلاح گمرک فقط یک بسته تبلیغاتی نیست. اگر دولت پزشکیان بتواند از تله ارز و تبعیض مالیاتی عبور کند، صادرکننده ایرانی دوباره می‌تواند نفس بکشد و موتور تجارت خارجی روشن شود.

اما اگر این گره‌ها پابرجا بمانند، جملهٔ طعنه‌آمیز طباطبایی شاید تبدیل شود به عنوانی تاریخی: «صادرات ایران شکست نخورد، بلکه از نفس افتاد.»

صادرات دیگر سود نیست، تمرینِ زیان است. وقتی نرخ ارز را از واقعیت جدا می‌گذارند، تولیدکننده پیش از فروش هم ضرر را حساب می‌کند

طباطبایی: ما از صادرات فقط اسمش را داریم، کالایی که با نرخ دستوری فروخته شود، نه توسعه می‌آورد نه تداوم، فقط رمق کوتاه بخش خصوصی را آشکار می‌کند

ترخیص سه‌روزه وزارت اقتصاد اگر با اصلاح ارز همراه نشود، فقط رویِ کاغذ سریع است و در عمل، کالا و سرمایه هر دو گرفتارِ تله ارز می‌مانند

کوچک‌سازی دولت برای مهار تورم

رئیس‌جمهور در پاسخ به این سوال که چه برنامه‌ای برای کاهش تورم در کشور دارید؟ گفت که یکی از برنامه‌هایمان این است که باید دولت را کوچک کنیم تا بتوانیم هزینه‌ها را کاهش دهیم.

به گزارش بازار، مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور در پاسخ به این سؤال که دولت چه برنامه‌ای برای کاهش تورم در کشور دارد؟ اظهار کرد: یکی از برنامه‌هایمان این است که باید دولت را کوچک کنیم تا بتوانیم هزینه‌ها را کاهش دهیم.

وی با تأکید بر اینکه هزینه‌ای تحمیل شده بر مردم باید کاهش یابد، افزود: وقتی هزینه‌های دولت کاهش یابد، خود به خود، تورم نیز کاهش خواهد یافت.

رئیس‌جمهور گفت: دولت ما دولت هزینه است، تورم عاملش دولت است، دولت را بزرگ کردیم، تلاش می‌کنیم دولت را کوچک کنیم.

تورم عموماً به معنی افزایش غیرمتناسب سطح عمومی قیمت در نظر گرفته می‌شود؛ بنابراین تورم، روند فزاینده و نامنظم افزایش قیمت‌ها در اقتصاد است. براساس داده‌های رسمی منتشرشده از سوی مرکز آمار ایران، شاخص کل قیمت کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور در مهرماه سال جاری به‌طور میانگین افزایش قابل توجهی داشته است.

کردستان در شهریورماه امسال در نرخ تورم ماهانه و نیز نرخ تورم ماهانه اقلام خوراکی و آشامیدنی بدترین وضعیت را در بین همه استان‌های کشور داشت. سؤال از رئیس‌جمهور این است، آیا جناب آقای دکتر پزشکیان! می‌دانند نرخ تورم نقطه به نقطه مواد خوراکی و آشامیدنی در کردستان در مهرماه به ۶۷.۹ درصد رسیده است؟ خبر دارد نرخ تورم نقطه به نقطه کردستان در مهرماه به ۵۶.۷ درصد رسیده و در این شاخص تنها یک استان کشور وضعیتی بدتر از کردستان داشته است؟

در استانی با ثروت‌های بی شمار خدادادی در حوزه‌هایی، چون کشاورزی و معادن و ظرفیت‌های بی‌بدیل اقتصادی، چون مرز و معادن طلا چرا باید تورم نقطه به نقطه ۸ درصد از میانگین کشوری بالاتر باشد؟

داخلی

دولت حذف ارز ترجیحی دارو و کالاهای اساسی را تکذیب کرد

سخنگوی دولت، اعلام کرد که هیچ تصمیمی برای حذف ارز ترجیحی دارو و کالاهای اساسی وجود ندارد و انتشار چنین اخباری صرفاً در حد بررسی‌های کارشناسی است.

به گفته فاطمه مهاجرانی، دولت هرگونه تغییر در سیاست ارزی را با هدف حفظ معیشت و تداوم یارانه کالایی اتخاذ خواهد کرد و هیچ برنامه‌ای برای حذف کامل آن ندارد.

مهاجرانی تأکید کرد: «هر تصمیم اقتصادی باید با سیاست‌های جبرانی و حمایت از قوای خرید خانوار همراه باشد.» او خبرهای موجود در فضای مجازی را غیرواقعی دانست و تصریح کرد که تصمیمات ارزی دولت با نگاه معیشتی و نه ریاضتی اجرا می‌شود.

نخستین قطار ترانزیتی روسیه وارد ایران شد

اولین قطار باری روسی شامل ۶۲ کانتینر کاغذ و مشتقات آن، روزگذشته از مرز «اینچه‌برون» وارد بندر خشک آپرین در تهران شد.

قطار مسیر ۹۰۰ کیلومتری شمال مسکو را طی دوازده روز پیموده و از روسیه، قزاقستان و ترکمنستان عبور کرده است.

مرتضی جعفری، معاون راه‌آهن، گفت تاکنون ۳۰ قطار خارجی از بندر خشک آپرین عبور کرده‌اند و برنامه گسترش مسیر ترانزیتی ایران به کشورهای CIS در دستور کار است.

مدیرعامل لجستیک راه‌آهن روسیه نیز از کاهش زمان حمل بار از ۳۰ به ۱۵ روز خبر داد و افزود که آپرین در تقاطع کریدورهای شمال–جنوب و شرق–غرب موقعیتی راهبردی برای آینده تجارت منطقه دارد.

مجوز واردات ۵.۵ میلیون تن نهاده دامی صادر شد

ستاد تنظیم بازار مجوز واردات ۲.۵ میلیون تن ذرت، ۱.۵ میلیون تن جو و ۱.۵ میلیون تن کنجاله و دانه‌های روغنی را برای بازرگانان صادر کرد.

مجید حسنی‌مقدم، مدیرکل دفتر بازرگانی داخلی وزارت جهاد کشاورزی، گفت: واردکنندگان باید در قالب قرارداد با شرکت پشتیبانی امور دام، نهاده‌ها را طی ۶۰ روز وارد کنند. هدف از این اقدام، تأمین پایدار خوراک دام و طیور و حفظ جریان تولید پروتئین در کشور است.

وی افزود: از ابتدای امسال تاکنون ۱۲ میلیون تن نهاده در سامانه بازارگاه عرضه شده و هرگونه فروش خارج از شبکه قاچاق محسوب می‌شود. حسنی‌مقدم تأکید کرد: تأمین ارز و حمل‌ونقل نهاده‌ها از اولویت‌های وزارت جهاد است تا وقفه‌های ارزی و خشکسالی بر امنیت غذایی اثر نگذارد.

بازپرداخت وام نهضت ملی مسکن به ۱۰ سال کاهش یافت

بر اساس مصوبه هیئت‌مدیره بانک مسکن، دوره بازپرداخت تسهیلات پروژه‌های خودمالکی نهضت ملی مسکن از بیست سال به ده سال تقلیل یافت.

پیش‌تر دوره مشارکت مدنی و فروش اقساطی تسهیلات ۲۰ سال تعیین شده بود، اما با تصمیم جدید، متقاضیان دارای زمین می‌توانند در مدت کوتاه‌تر بدهی خود را تسویه کنند.

این اصلاح با هماهنگی شورای‌عالی مسکن انجام شده و هدف آن تسهیل گردش منابع بانک و افزایش سرعت اجرای طرح‌های خودمالک عنوان شده است. کاهش زمان اقساط برای سپردن واحدهای ساختمانی به چرخه بهره‌برداری و کاهش هزینه‌های مالی برای متقاضیان از مزایای مصوبه جدید است.

دیوان عدالت اداری مصوبه وزارت ارشاد درباره مد و لباس را ابطال کرد

هیات عمومی دیوان عدالت اداری، ماده چهار دستورالعمل صدور مجوز برگزاری نمایشگاه مد و لباس وزارت فرهنگ و ارشاد را مغایر قانون دانست و ابطال کرد.

طبق این رای، اختیار صدور مجوز برای نمایشگاه‌های فروش پوشاک صرفاً برعهده وزارت صنعت، معدن و تجارت است. دیوان اعلام کرد واگذاری صلاحیت عرضه و فروش پوشاک به وزارت ارشاد خارج از حدود قانونی بوده و تداخل وظایف ایجاد می‌کرد.

شعب دیوان با استناد به ماده پنج قانون ساماندهی مد و لباس مصوب مجلس، رأی به لغو بند مرتبط در دستورالعمل ارشاد دادند. این حکم از تاریخ صدور، برای همه نهادها لازم‌الاجرا و ملاک عمل در رسیدگی‌های بعدی است.

جای خالی «ایمنی» در «بازار کار» ۱۰ هزار کشته بر جا گذاشت

عضو کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران ایران اعلام کرد که سال گذشته بیش از ۱۰ هزار نفر در کشور بر اثر حوادث کار جان خود را از دست دادند؛ آماری دو برابر استاندارد جهانی.

محمد گنجی‌کیا گفت: ۳۸ درصد فوتی‌ها مربوط به حوزه ساخت‌وساز و ۳۶ درصد مربوط به صنعت بوده است. او افزود ایران به مقاوله‌نامه ۱۵۵ سازمان جهانی کار پیوسته اما اجرای آیین‌نامه آن به تأخیر افتاده است. به گفته وی، با وجود ۵۰ هزار نیروی متخصص ایمنی، هنوز سامانه ثبت حوادث راه‌اندازی نشده و داربست‌های غیراستاندارد در ساختمان‌سازی عامل اصلی افزایش مرگ‌ومیر هستند. گنجی‌کیا خواستار اقدام فوری دولت برای اجرای قوانین ایمنی و ایجاد بانک اطلاعاتی حوادث شد.

اخبار

واردات خودرو؛ نشانه‌ای از بحران سیاست‌گذاری در بازار خودرو

تأیید نظر دولت درباره تعرفه پلکانی واردات خودرو از سوی مجلس را باید یک گام رو به جلو دانست، اما در عین حال، واردات خودرو را نشانه‌ای از بحران سیاست‌گذاری در بازار خودرو نیز باید به شمار آورد. این بحران هم مردم را در انتخاب محصول دلخواه و هم دولت را در تحقق اهداف درآمدی با مشکلات زیادی روبه‌رو کرده است

به‌گزارش پایگاه خبری اسب بخار، سرانجام با امضای محمدباقر قالیباف، رییس مجلس، عدم مغایرت تعرفه پلکانی واردات خودرو با قانون بودجه اعلام شد. حکمی که به غائله هفت‌ماهه میان دولت و مجلس پایان داد و تکلیف واردکنندگان خودرو بالاخره با تعرفه‌ها مشخص شد.

البته اجرایی شدن این تعرفه‌ها هنوز در هاله‌ای از ابهام قرار دارد. باید دید که این بار هم شکایت شخصی باعث توقف آن می‌شود یا خیر؟ با این حال، به نظر می‌رسد حتا اگر شکایتی در کار نباشد، اهداف مدنظر محقق نخواهد شد.

دولت از یک سو در بودجه ۱۴۰۴، درآمد ناشی از حقوق ورودی واردات خودرو را ۱۱۳ هزار و ۸۵۰ میلیارد تومان پیش‌بینی کرده است، اما بر اساس آمار، با گذشت نزدیک به هشت ماه، حدود پنج هزار میلیارد تومان از این درآمد محقق شده است. از سوی دیگر، واردات ۹۰ هزار دستگاه برای سال جاری پیش‌بینی شده بود که تحقق این تیراژ نیز با توجه به مدت‌زمان باقی‌مانده از سال، تقریباً غیرممکن است.

به بیان دیگر، لجاجت و بی‌تدبیری نهادهای سیاست‌گذار نه‌تنها مانع از تحقق اهداف واردات خودرو شده، بلکه مانند همیشه، مصرف‌کنندگان را به بازنده اصلی این نبرد بدل کرده است.

واردات خودرو؛ سیاستی در حد حرف

این در حالی است که قرار بود با واردات خودرو، انحصار خودروسازان داخلی شکسته شود، رقابت شکل بگیرد، قیمت‌ها کاهش یابد و مصرف‌کنندگان بتوانند پس از پنج سال ممنوعیت، دوباره طعم واقعی انتخاب را بچشند. اما آن‌چه در عمل رخ داد، برخلاف تمام وعده‌ها بود؛ به‌نحوی که می‌توان واردات خودرو را به سیاستی تشبیه کرد که فقط در حد حرف باقی مانده است.

با گذشت بیش از سه سال، هنوز واردات خودرو در تأمین و تخصیص ارز و ثبت سفارش با چالش مواجه است. این در حالی است که تعدد شرکت‌های واردکننده، که با هدف شکستن انحصار وارد میدان شدند، حالا خود به معضلی تبدیل شده‌اند، چراکه سقف ارزی محدود است و تقاضای آن‌ها نامحدود است.

در این شرایط، فرصت‌سوزی و از بین بردن زمان چه توجیهی می‌تواند داشته باشد؟ آیا واقعاً مجلس و دولت مردم را اسیر ناتوانی، لجاجت و بی‌تدبیری خود کرده‌اند؟ یا این‌که مشکلات و موانع ارزی، آن‌ها را وارد یک جنگ ساختگی کرده بود؟ آیا در این مدت، جنگی پنهان میان برندگان و بازندگان آشکار و پنهان کاهش تعرفه واردات وجود داشته است؟ آیا با تأیید نظر دولت، روند واردات خودرو سرعت می‌گیرد؟ یا این‌که دست‌اندازی دیگری در مسیر ایجاد می‌شود؟

اهمیت حمایت نظام بانکی از صنعت قطعه سازی کشور

نایب‌رئیس انجمن صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازان خودرو استان تهران ضمن تاکید بر اهمیت حمایت نظام بانکی از صنعت قطعه سازی بیان کرد: با تسهیل فرآیند دریافت تسهیلات از سوی بانک‌ها قطعه سازان می‌توانند با تامین نقدینگی نیروی کار خود را حفظ کرده و تداوم تولید داشته باشند.

به‌گزارش خبرخودرو، نایب‌رئیس انجمن صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازان خودرو استان تهران ضمن تاکید بر اهمیت حمایت نظام بانکی از صنعت قطعه سازی بیان کرد: با تسهیل فرآیند دریافت تسهیلات از سوی بانک‌ها قطعه سازان می‌توانند با تامین نقدینگی نیروی کار خود را حفظ کرده و تداوم تولید داشته باشند.

امیرحسین جلالی درباره آخرین وضعیت پرداخت مطالبات قطعه سازان اظهار داشت: خوشبختانه شرکت ایران خودرو پس از واگذاری به بخش خصوصی در پرداخت مطالبات عملکرد خوبی داشته به طوری که هم پرداخت مطالبات و هم اصلاح قیمت‌ها به موقع انجام می‌شود و پس از سال‌ها شاهد ایفای به موقع تعهدات از سوی یک خودروساز هستیم و به تبع آن قطعه سازان نیز به وظایف خود در قبال ایران خودروعمل کرده است. ماحصل این همکاری رشد تولید و توسعه محصول در این شرکت خودروساز است و امید است ایران خودرو در آینده بخش مهمی از نیاز مردم به خودروهای روز دنیا را تامین کند.

وی ادامه داد: متاسفانه شرکت سایپا به دلیل تاخیر در افزایش قیمت محصولات خود دوران سختی را طی می‌کند که در شرایط فعلی نقش موسسات مالی و اعتباری و بانک‌ها در تامین نقدینگی و حمایت از این شرکت می‌تواند کارساز باشد.

نایب‌رئیس انجمن صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازان خودرو استان تهران با بیان اینکه امسال، سال بسیار سختی برای صنعت خودرو و قطعه سازی بود، افزود: متاسفانه شرایط در این صنعت به گونه‌ای است که بعضی از واحدهای قطعه سازی در آستانه تعطیلی و برخی دیگر در حال تعدیل نیروی انسانی هستند و از آنجایی که پرداخت بیمه بیکاری کارگران به عهده سازمان تامین اجتماعی است و این سازمان قادر به پرداخت بیمه بیکاری این تعداد نیروی کار نیست به زودی شاهد بحران اجتماعی در جامعه خواهیم بود.

جلالی با تاکید بر اهمیت حمایت نظام بانکی از صنعت قطعه سازی خاطرنشان کرد: اگر بانک‌ها فرآیند دریافت تسهیلات را برای واحدهای تولیدی تسهیل کنند قطعه سازان نیز می‌توانند با تامین نقدینگی نیروی کار خود را حفظ کرده و تداوم تولید داشته باشند، در غیر این صورت بار بیکاری این حجم از نیروی کار شاغل در صنعت قطعه سازی روی دوش دولت خواهد بود که در نهایت منجر به ایجاد مشکلات معیشتی برای طبقه کارگر جامعه شده و تبعات اقتصادی و اجتماعی جبران ناپذیری را برای کشور به دنبال خواهد داشت.

چرا میزان واردات خودرو تا پایان امسال به ۵۰ هزار نمی‌رسد؟

حذف چراغ خاموش بخش خصوصی توسط دولت در واردات خودرو

بیش از سه سال از تصویب قانون ساماندهی صنعت خودرو می‌گذرد و با وجود تاکید بر آزادسازی واردات خودرو برای عموم مردم، فرآیند واردات به کشور همچنان با برخی چالش‌ها به ویژه در حوزه اجرای قوانین روبه‌رو است و این در حالی است که در این قانون، محدودیتی برای واردات خودروهای نو و کارکرده با استفاده از ارز شخصی وجود ندارد.

از سوی دیگر با وجود اینکه شورای رقابت نیز بازار واردات خودرو را رقابتی می‌داند؛ اما از سوی دیگر پیچیدگی‌های بروکراتیک، ابهام در تخصیص ارز، بی توجهی برخی دستگاه‌های اجرایی به مصوبات قانونی یا بهتر است بگوییم اختیارت موازی نهادهای ذیربط، سازوکارهای محدودکننده سامانه فروش و در کنار آن تداوم تصدی‌گری دولت به جای نظارت، عملا مسیر واردات خودرو را برای بخش خصوصی دشوار و غیرشفاف کرده است و همین ابهامات میان مصوبات قانونی و اجرا باعث شده بازار خودروهای وارداتی نه به سمت رقابت سالم حرکت کند و نه بستری برای دسترسی عموم جامعه فراهم شود.

در این رابطه مهدی دادفر دبیر انجمن واردکنندگان خودرو ایران، با اشاره به الزامات صریح قانونی در صنعت خودرو و قوانین مربوط به بخش واردات معتقد است: امروز در صنعت خودرو قانون شفاف وجود دارد و مجلس در قانون ساماندهی صنعت خودرو دولت را موظف کرده تا بدون اینکه محدودیت خاصی تعیین شده باشد، امکان واردات خودروهای نو و کارکرده را برای همه مردم فراهم کند.

وی ادامه داد: شورای رقابت در اسفندماه سال گذشته (۱۴۰۳) واردات خودرو را از شمول قیمت‌گذاری دستوری خارج و بازار آن را رقابتی اعلام کرد. بنابراین دولت مکلف بود فضایی رقابتی و شفاف ایجاد کند تا مردم منتفع شوند.

قوانین تخصیص ارز سختگیرانه است

دبیر انجمن واردکنندگان خودرو با انتقاد از عملکرد نهادهای ذیربط طی دو سال اخیر در بخش واردات خودرو گفت: با وجود قوانین روشن، تخصیص ارز برای واردات همچنان در ابهام است. تا امروز اتفاق خاصی در این زمینه رخ نداده و به همین دلیل به نظر می‌رسد که تا پایان امسال واردات خودرو به ۵۰ هزار دستگاه هم نرسد. این در حالی است که تا دو-سه ماه گذشته حتی امکان ثبت سفارش وجود نداشت و با وجود انتقال ارز وارداتی به تالار دوم مرکز مبادله، باز هم وزارت صمت باید مجوز تخصیص ارز بدهد و با وجود تعداد بالای شرکت‌های ثبت‌شده در این حوزه، همچنان آمار واردات یا اعلام نمی‌شود یا بسیار پایین است به طوریکه در نیمه نخست امسال کمتر از ۲۰ هزار دستگاه خودرو به کشور، وارد شده است.

دادفر در توضیح عملکرد سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی گفت: سامانه عرضه خودروهای که قرار بود با سازوکار کم‌ترین تقلب و بیش‌ترین نظارت عمل کند، به ابزاری برای دخالت حداکثری تبدیل شده است و امروز سامانه جامع فروش برخلاف مصوبات شورای رقابت است؛ چراکه در این ساختار، دولت هم تخصیص‌دهنده ارز است و هم فروشنده خودرو و بخش خصوصی عملا حذف شده و واردکنندگان نیز به کارگزار دولت تبدیل شده‌اند.

واردات با ارز شخصی هنوز اجرایی نشده!

وی اظهار کرد: در قانون بودجه و قانون ساماندهی صنعت خودرو هیچ محدودیتی برای واردات با ارز شخصی وجود ندارد، اما تا امروز حتی یک نفر نتوانسته از این مسیر خودرویی وارد کند و سامانه ماه‌ها بسته بوده و دستگاه‌های اجرایی عملا قانون را دور زده‌اند.

دبیر انجمن واردکنندگان خودرو تاکید کرد: استمرار واردات یعنی تنظیم تدریجی بازار، اما از آنجایی که این اتفاق رخ نداده، بازار به رکود کامل رسیده است به طوری که حتی در بخش تولید صنایع خودرو در داخل کشور نیز، تولید ادامه دارد ولی خریداری وجود ندارد؛ چون سیاست‌ها مبتنی بر واقعیت بازار نیست.

دادفر ادامه داد: قیمت‌گذاری دولتی در واردات نیز همان نتایج اشتباه گذشته را تکرار کرده است. فاصله قیمت میان سامانه عرضه خودرو وارداتی و بازار آزاد زمینه‌ساز دلالی شده و مصرف‌کننده نهایی هیچ نفعی نبرده و عملا حضور در سامانه به یک شانس با هدف سودآوری برای برخی افراد، تبدیل شده است.

تداوم این روند، بحران در خدمات پس از فروش را به همراه دارد

وی گفت: بارها هشدار داده‌ایم که تخصیص ارز برای واردات قطعات انجام نمی‌شود و موجودی انبارها کمتر از نیاز است و این یعنی خدمات پس از فروش در آینده نزدیک با بحران روبه‌رو خواهد شد. همانند اوایل دهه ۹۰ واردات باید آزاد شود؛ در آن زمان، شرکت‌ها می‌توانستند، طرح‌های اقساطی و فروش مستقیم ارائه دهند و مردم دسترسی واقعی داشتند. در دنیا هم واردات خودرو سازوکار مشخص دارد در حالی که در کشور ما نهادهای موازی و قوانین مبهم شرایط را روز به روز سخت تر کرده است.

دبیر انجمن واردکنندگان خودرو با انتقاد از عملکرد وزارت صمت گفت: بارها درخواست داده‌ایم که قیمت‌ها را به صورت رسمی و کتبی اعلام کنند، اما این اتفاق رخ نمی‌دهد. شورای رقابت نهاد فراقوه‌ای است و مصوبات آن لازم‌الاجراست، اما متاسفانه وزارت صمت به بهانه تنظیم بازار، تمکین نمی‌کند.

عرضه خودروهای برقی در بورس کالا، شبیه به مزایده است!

دادفر در پایان، درباره مکانیزم عرضه خودروهای برقی وارداتی در بورس کالا گفت: بورس زمانی معنا دارد که عرضه کافی و مستمر وجود داشته باشد تا کشف قیمت واقعی رخ دهد، اما زمانیکه تعداد خودرو موجود و عرضه محدود باشد، این سیستم بیشتر شبیه مزایده می‌ماند و نتیجه آن افزایش قیمت خودروهای برقی است؛ در حالی که سایر کشورهای دنیا برای ترویج استفاده از خودروهای برقی یارانه می‌دهند، ما هنوز درباره محل عرضه آن در مرحله آزمون و خطا قرار داریم.

> دبیر انجمن واردکنندگان خودرو با انتقاد از عملکرد وزارت صمت گفت: بارها درخواست داده‌ایم که قیمت‌ها را به صورت رسمی و کتبی اعلام کنند، اما این اتفاق رخ نمی‌دهد

> در قانون بودجه و قانون ساماندهی صنعت خودرو هیچ محدودیتی برای واردات با ارز شخصی وجود ندارد، اما تا امروز حتی یک نفر نتوانسته از این مسیر خودرویی وارد کند

تانک چینی وارد بازار شد

زیرمجموعه‌ی لوکس و آفرودساز گریت وال موتور، نسخه به‌روز شده شاسی‌بلند محبوب خود، خودرو تانک ۴۰۰ را به‌طور رسمی در چین عرضه کرد. این فیس‌لیفت نه‌تنها در طراحی ظاهری و فضای داخلی تغییر کرده، بلکه با سیستم‌های هوشمند جدید و فناوری‌های کمک‌راننده پیشرفته، گام بزرگی به سمت آینده برداشته است

به‌گزارش مخاطب ۲۴ ،خودرو تانک ۴۰۰ جدید هنوز هم همان شاسی‌بلند تنومند و مکعبی‌شکل سابق است، اما با جزئیاتی دقیق‌تر و خطوطی جسورانه‌تر. ابعاد کلی آن شامل ۴،۹۶۴ میلی‌متر طول، ۱،۹۷۰ میلی‌متر عرض، ۱،۹۰۵ میلی‌متر ارتفاع و ۲،۸۵۰ میلی‌متر فاصله‌ی محوری است؛ یعنی کمی کوتاه‌تر، پهن‌تر و بلندتر از مدل پیشین. تانک ۳۰۰ و تانک ۵۰۰ دیگر محصولات زیرمجموعه گریت‌وال هستند که هم‌اکنون در بازار ایران نیز حضور دارند.

در نمای جلو، سپر بازطراحی‌شده با تریم مشکی براق، جلوپنجره‌ی بزرگ‌تر با دو نوار کرومی و چراغ‌های چندضلعی مدرن، چهره‌ای پرقدرت و لوکس به خودرو داده‌اند. در کناره‌ها، گلگیرهای پرچ‌دار (Bolt-on) به سبک تانک‌های نظامی و رکاب‌های مخصوص (برقی یا ثابت بسته به نسخه)، جلوه‌ای کاربردی و عضلانی به بدنه می‌دهند. در عقب نیز طراحی کاور چرخ زاپاس و نوشته‌های جدید «TANK» و «Tank ۴۰۰»، نشان از دقت در جزئیات دارند.

کابین تانک ۴۰۰ ترکیبی از طراحی سرسخت نمای بیرونی و راحتی فضای داخلی است. صفحه‌نمایش مرکزی جدید ۱۵/۶ اینچی با وضوح بالا و سیستم‌عامل Coffee OS نسل سوم، همراه با دستیار صوتی Coffee GPT، تجربه‌ای کاملا دیجیتال و هوشمند ارائه می‌دهد. پشت فرمان، نمایشگر ۱۲/۳ اینچی اطلاعات اصلی را نمایش می‌دهد و هدآپ دیسپلی نیز برای راننده تعبیه شده است.

دسته‌دنده جدید از نوع اهرم‌ستونی، جایگزین مدل چرخشی شده تا حس کلاسیک‌تری منتقل کند. در نسخه‌های لوکس‌تر، صندلی‌های چرمی ناپا با تهویه، گرم‌کن و ماساژور ۸ نقطه‌ای، تجربه‌ای در حد خودروهای پریمیوم فراهم می‌کنند. برای سرنشینان عقب هم امکاناتی در نظر گرفته شده که آن را به یک کابین تفریحی تبدیل می‌کند: نمایشگر ۱۵/۶ اینچی مخصوص، یخچال ۵/۴ لیتری با محدوده دمایی ۶- تا ۵۰+ درجه، پرده‌های دستی و سیستم صوتی با ۱۴ بلندگو.

رانندگی نیمه‌خودران و تکنولوژی پیشرفته

در نسخه‌های هوشمند، سیستم Coffee Pilot Ultra به‌همراه لیدار سقفی Hesai ATX و چندین دوربین جانبی نصب شده است. این مجموعه، قابلیت رانندگی خودکار در شهر و بزرگراه (NOA) و انواع پارک خودکار را فراهم می‌کند. تانک ۴۰۰ جدید در چهار تریم مختلف و با محدوده قیمتی ۲۴۹،۸۰۰ تا ۳۱۹،۸۰۰ یوان (حدود ۳۵ تا ۴۵ هزار دلار) عرضه می‌شود. این خودرو در بازار چین با مدل‌هایی، چون بیجینگ BJ ۶۰ و فنگ‌چنگ‌بائو بائوبائو ۵ رقابت می‌کند.برند تانک هم‌اکنون یکی از موفق‌ترین برندهای گریت وال است و فروش ماهانه‌اش از ۱۰،۰۰۰ دستگاه فراتر می‌رود. تانک ۴۰۰ نیز با فروش حدود ۲،۴۰۰ دستگاه در ماه، جایگاه ثابتی در میان آفرودرهای محبوب چین دارد.

بی‌ثباتی سیاست‌های صنعتی، ترمز تولید خودرو را کشیده است

صنعت‌خودرو ایران در سال ۱۴۰۴ بیش از هر زمان دیگری تحت‌فشار قرار داشته است. کاهش تولید، افزایش هزینه‌ها و ناتوانی در برنامه‌ریزی بلندمدت، نشان‌دهنده تاثیر مستقیم بی‌ثباتی سیاست‌های اقتصادی و ارزی دولت بر این بخش حیاتی اقتصاد کشور است.

محمد فرح‌آبادی، کارشناس اقتصادی و فعال حوزه خودرو در گفت‌وگو با «دنیای خودرو» گفت: «تغییرات مکرر در نحوه تخصیص ارز، مقررات واردات قطعات و خودرو و همچنین تعرفه‌های تجاری، زنجیره‌تامین داخلی و خارجی را دچار اختلال کرده و خطوط تولید را با توقف یا تاخیر مواجه کرده است. در این میان، اکثر خودروسازان خارجی همکاری خود را متوقف کرده‌اند و تنها شرکت‌های چینی حضور خود را در پروژه‌های مونتاژ و تامین قطعات ادامه داده‌اند.»

وی افزود: «این واقعیت، اهمیت سیاست‌های پایدار اقتصادی و مدیریت منابع ارزی را بیش از پیش روشن می‌کند. از سوی دیگر، سیاست‌های متغیر قیمت‌گذاری و مداخلات کوتاه‌مدت در بازار، انگیزه سرمایه‌گذاری و ارتقای تولید را کاهش داده و باعث شده خودروسازان داخلی نتوانند به برنامه‌های بلندمدت خود پایبند باشند.»فرح‌آبادی تصریح‌کرد: «اکثریت کارشناسان این حوزه معتقدند تداوم این روند می‌تواند پیامدهایی چون کاهش رقابت‌پذیری صنعت خودرو، عقب‌ماندگی فناوری، افزایش هزینه‌های تولید و محدود شدن انتخاب مصرف‌کننده را به‌دنبال داشته باشد.»

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی
انجمن صنفی کارگری دریانوردان تجاری ایران (نوبت اول)

بدینوسیله به اطلاع تمامی اعضای انجمن می رساند نوبت اول مجمع عمومی عادی سالانه در مورخ شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ ساعت ۱۶:۰۰، در محل دفتر انجمن به آدرس خیابان قائم مقام فراهانی، بالاتر از خیابان مطهری، کوچه ششم، پلاک ۱۵، طبقه همکف تشکیل می شود.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی:
* استماع گزارش سالانه هیات مدیره، خزانه دار و بازرسین و تصویب آن
* تعیین وضعیت اعضاء تعلیقی
* تغییر میزان حق عضویت اعضا و تصویب آن

لازم به ذکر است:
اشخاصی که امکان حضور در مجمع را ندارند و تمایل به اعطاء وکالت دارند می بایست وکالتنامه خود را تا دو هفته قبل از برگزاری مجمع به اطلاع دبیرخانه برسانند و از رسیدن درخواست به دبیرخانه اطمینان حاصل نمایند

هیات مدیره

اخبار

سرمایه‌گذاری خودروسازان ژاپنی در هند

تویوتا، سوزوکی و هوندا به‌عنوان سه خودروساز بزرگ ژاپن برای تقویت تولید و صادرات، حجم سرمایه‌گذاری خود در هند را افزایش داده‌اند. این سرمایه‌گذاری را می‌توان نشانه‌ای از تفاوت میان خودروسازی خصوصی و دولتی دانست و آن را با سرمایه‌گذاری‌های دستوری خودروسازان ایرانی در کشورهایی مانند سوریه و ونزوئلا مقایسه کرد.

به گزارش پایگاه خبری اسب بخار، صنعت خودروسازی ایران با این‌که بیش از ۶۰ سال از عمر آن سپری شده است، هنوز شبیه کودکی است که به مراقبت شدید والدین خود نیاز دارد.

خودروسازی ایران؛ کودک بزرگسال بدسرپرست

در واقع، خودروسازی ایران را می‌توان یک کودک بزرگسال بدسرپرست دانست، چراکه در این سال‌ها نه‌تنها نتوانسته است در میان برندهای مطرح دنیا نام و جایگاهی برای خود دست‌وپا کند، بلکه هنوز موفق به ایجاد یک بخش خصوصی قوی، کارآمد و مستقل نیز نشده است. اصلی‌ترین معضل این صنعت نیز به حکومتی و غیراقتصادی بودن آن بازمی‌گردد؛ جایی که خودروسازان ایرانی هنوز اجازه مدیریت کامل کسب‌وکار و سرمایه‌های خود را ندارند و حاکمیت برای آنان تعیین تکلیف می‌کند.

این در حالی است که در کشورهای صاحب این صنعت، دولت‌ها با ایجاد فضای رقابتی و برقراری ارتباط مناسب و عادی با سایر کشورها، نه‌تنها زمینه را برای رشد و توسعه خودروسازان بخش خصوصی فراهم کرده‌اند، بلکه شرایطی ایجاد شده که این شرکت‌ها بتوانند به‌راحتی در کشورهایی که سود بیشتری برایشان دارد، سرمایه‌گذاری کنند.

ورود خودروسازان ژاپنی به هند

براساس گزارش‌ها، تویوتا، هوندا و سوزوکی از یک سو برای بهره‌مندی از هزینه‌های کم‌تر و نیروی کار ارزان، و از سوی دیگر، برای جلوگیری از نفوذ چینی‌ها به بازارهای صادراتی خود و کاهش وابستگی به زنجیره تأمین چین، سرمایه‌گذاری‌های میلیارد دلاری در هند را در دستور کار قرار داده‌اند. این اقدام، قابلیت تولید و صادرات در سومین بازار بزرگ خودروی جهان را برای این خودروسازان فراهم و تقویت می‌کند.

این سرمایه‌گذاری و انتقال بخشی از فعالیت‌ها از چین به هند، از یک سو، نشان‌دهنده افزایش اهمیت بازار خودرو هند است و از سوی دیگر، چابکی، توانمندی و استقلال خودروسازان ژاپنی را نشان می‌دهد؛ امری که در ایران عملاً دیده نمی‌شود و اگر هم حرکتی صورت گرفته، بیش‌تر در حد شعار باقی مانده است. حتا واگذاری نصف و نیمه مدیریت یکی از دو قطب خودروسازی کشور هنوز هم برای عده‌ای قابل هضم نیست. در این میان، این نوع سرمایه‌گذاری و حرکت بر مبنای سودآوری و حفظ بازارهای صادراتی را باید با سرمایه‌گذاری‌های دستوری خودروسازان ایرانی مقایسه کرد. سرمایه‌گذاری‌های بی‌حاصل در کشورهایی مانند عراق، بلاروس، آذربایجان، سنگال و ونزوئلا نه‌تنها تاکنون سود و نفعی برای خودروسازی کشور نداشته است، بلکه در عمل باعث از بین رفتن سرمایه‌ها شده است. این سایت‌ها صرفاً بنا به دستورات مقامات سیاسی احداث شده‌اند و فاقد مبنای اقتصادی هستند. اما در شرایط فعلی پیش‌آمده در کشوری مانند سوریه، آیا خودروسازان ایرانی می‌توانند تجهیزات و ادوات خود را جمع کرده و به کشور دیگری یا حتا به ایران بازگردانند؟ آیا تا به حال سایتی مانند سنگال سودآور بوده است؟ آیا این تفاوت‌ها برای سیاست‌گذاران قابل دید و درک نیست؟

کاهش تعرفه خودروهای زیر ۲۰۰۰ سی‌سی؛ فرصتی که به چالش تبدیل شد

کارشناس مسائل خودرو، با بیان اینکه کاهش تعرفه خودروهای زیر ۲۰۰۰ سی‌سی در پوسته تصمیم‌گیری اقدامی مثبت به نظر می‌رسد، اما در عمل به دلیل بندها و موارد استثنا، معمولاً به ضرر صنعت داخلی و مصرف‌کنندگان تمام می‌شود، تأکید کرد: تجربه نشان داده چارچوب‌های تنظیم بازار خودرو در نهایت تنها به نفع عده‌ای خاص است و نتیجه آن افزایش نارضایتی مشتریان است.

به گزارش پایگاه خبری-تحلیلی رادیو گفت‌وگو،مجتبی نظری، کارشناس مسائل خودرو، با اشاره به پیامدهای کاهش تعرفه خودروهای زیر ۲۰۰۰ سی‌سی، اظهار داشت: این تصمیم اگرچه از جهت کاهش یارانه بنزین ممکن است توجیه‌پذیر باشد، اما در عمل با چالش‌های متعددی از جمله هزینه‌های شماره‌گذاری، بیمه، خدمات پس از فروش و دیگر پرداخت‌های جانبی همراه است که در نهایت به زیان مصرف‌کننده و صنعت داخلی تمام می‌شود. وی با اشاره به صدور حدود ۳۰۰ مجوز واردات خودرو در سال گذشته، خاطرنشان کرد: بسیاری از شرکت‌های دارنده مجوز هنوز نتوانسته‌اند خودرویی وارد کنند یا خدمات پس از فروش ارائه دهند. واردات خودرو با کالای مصرفی ساده تفاوت دارد؛ چرا که نیازمند خدمات ادامه‌دار است و متأسفانه بسیاری از این شرکت‌ها در این زمینه ناتوان هستند. این کارشناس مسائل خودرو در ادامه با اشاره به تحولات جهانی صنعت خودرو، گفت: در حالی که جهان به سمت خودروهای هیبریدی و برقی حرکت کرده، زیرساخت کشور ما برای خودروهای برقی حداقل پنج تا شش سال با استانداردهای لازم فاصله دارد. اگر هدف واقعی کاهش مصرف سوخت است، باید تمرکز اصلی بر واردات و تولید خودروهای هیبریدی باشد.

گزارش های استانی

منطقه آزاد

بهره‌برداری از سکوی دیجیتال «فریزون‌تک» در کیش اینوکس۲۰۲۵؛ آغاز فصلی نو در توسعه فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان مناطق آزاد کشور

سکوی دیجیتال «فریزون‌تک»، به‌عنوان زیرساخت ملی زیست‌بوم فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، در رویداد کیش اینوکس ۲۰۲۵ با حضور رضا مسرور دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، مدیران‌عامل مناطق و جمعی از مسئولان ملی و محلی، به بهره‌برداری می‌رسد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، این طرح پیشرو با هدف ایجاد پیوند میان شرکت‌های دانش‌بنیان، فناوران، نخبگان و فعالان اقتصادی طراحی شده و ماموریت دارد تا با تسهیل همکاری‌های فناورانه، تجاری‌سازی ایده‌ها و بومی‌سازی نیازهای فناوری مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور، مسیر توسعه اقتصاد دانش‌بنیان را هموار کند.

«فریزون‌تک» که پیش‌تر در بهمن‌ماه سال گذشته رونمایی شده بود، بر پایه ماده ۶۵ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور و در پاسخ به ماموریت توسعه اقتصاد دیجیتال در مناطق آزاد شکل گرفته و بستری شفاف، هدفمند و کارآمد برای معرفی توانمندی‌های فناورانه فراهم آورده است.

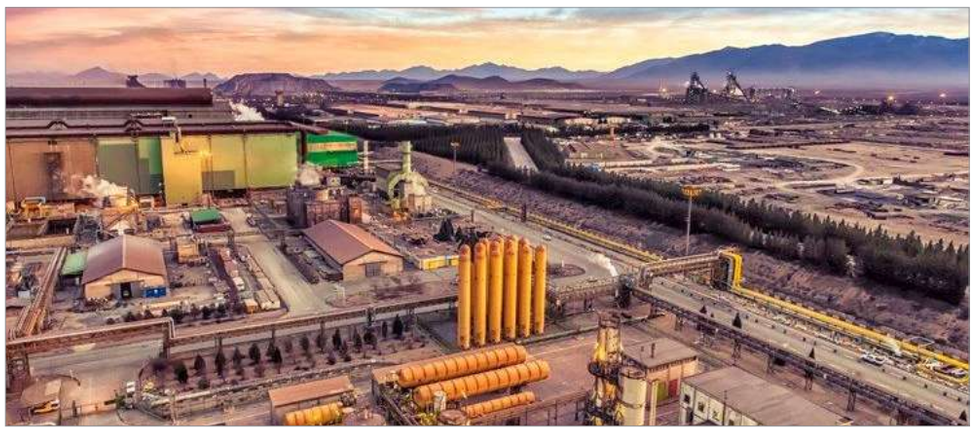
این سکو با حمایت دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، مدیریت شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه منطقه آزاد ماکو و مشارکت مرکز نوآوری و فناوری مهندسی توسعه آماده بهره‌برداری شده است.

به همین منظور از فعالان حوزه فناوری و نوآوری کشور دعوت می‌شود تا با پیوستن به فریزون‌تک، در ساخت آینده‌ای هوشمند، نوآورانه و پایدار برای مناطق آزاد و ویژه اقتصادی ایران نقش‌آفرینی کنند.

گفتنی است، دوازدهمین نمایشگاه و همایش بین‌المللی بورس، بانک، بیمه، خصوصی‌سازی و معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری کشور (KishInvex۲۰۲۵) از تاریخ ۱۹ تا ۲۲ آبان‌ماه در جزیره‌ی کیش برگزار می‌شود.

افتخار و شاهکاری دیگر از متخصصان فولاد خوزستان در مسیر پیشرفت؛

از تعویض «بیسِ سگمنت» تا نقشه‌ی بومی‌سازی و صرفه‌جویی ارزی در فولاد خوزستان



تعویض استراکچر اصلی بیسِ سگمنت‌های ریخته‌گری اسلب ۱ در شرکت فولاد خوزستان، در نگاه اول یک خبر کارگاهی است؛ اما هر کس منطق تولید پیوسته را بشناسد می‌داند اینجا درباره‌ی یک اقدام با اهمیت و شاهکاری از متخصصان صنعت فولاد خوزستان حرف می‌زنیم. جایی که در قوس ۱۲ متری، انجماد ثانویه، هم‌راستاسازی غلطک‌ها، توزیع آب‌خنک و فشار هیدرولیک باید بی‌نقص باشد تا تختال، سالم و یکنواخت از دل ماشین بیرون بیاید. انجام این جراحی حساس با اتکای کامل به توان داخل، فقط یک تعمیر موفق نبود؛ بیانیه‌ای بود درباره‌ی مسیر فولاد خوزستان: کاهش وابستگی، کوتاه‌کردن توقفات، بالا بردن اثربخشی کلی تجهیزات و از همه مهم‌تر ذخیره‌کردن ارز در روزگاری که هر دقیقه توقف و هر قطعه وارداتی، هزینه‌ای مضاعف است.

این بهانه خوبی است تا تصویر بزرگ‌تر را ببینیم. سال‌های اخیر، فولاد خوزستان برنامه‌ی بومی‌سازی را از سطح شعار به سطح اقدام برده است: از مهندسی معکوس قطعات تحریمی و ساخت غلطک‌ها، جک‌های هیدرولیک، هدرهای آب و افشانک‌های دقیق اسپری تا بازسازی و ارتقای یونیت‌های روغن‌کاری و کولینگ با همکاری شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی. همین منطق در پروژه‌های بزرگ‌تر نیز پیگیری شده است؛ مگامدول «زمزم ۳» با سهم بالای ساخت داخل و شبکه‌ای از صدها شرکت دانش‌بنیان، یک نمونه‌ی روشن از تبدیل محدودیت به ظرفیت است. در لایه‌ی کنترل و داده هم استقرار اتوماسیون پیشرفته، پایش هوشمند توقفات و نگهداشت پیش‌بینانه، همان کاری را می‌کند که امروز در بیسِ سگمنت دیدیم: فرسایش های پنهان را به اقدامِ پیشگیرانه تبدیل می‌کند.

صرفه‌جویی ارزی این رویکرد، فقط از محل «جایگزینی واردات» نیست: نخست، ساخت داخل قطعات پرریسک که مستقیماً نیاز ارزی را کم می‌کند. دوم، کاهش مدت و فراوانی توقفات که زیان فرصت فروش را پایین می‌آورد. در واقع هر ساعت ریخته‌گری که نایستد، معادل ده‌ها هزار دلار ارزش تولید است. سوم، کوتاه‌شدن زمان تامین (Lead Time) و کوچک‌شدن انبار قطعات استراتژیک که هزینه‌ی خواب سرمایه را می‌کاهد. جمع این سه، همان جایی است که «دانش‌بنیان» نمود و ظهور پیدا می کند.

دستاورد امروز در ریخته‌گری اسلب، با سایر حلقه‌های عملکردی فولاد خوزستان هم‌راستاست: در بالادست، سناباد با ظرفیت کنسانتره و گندله‌ی درون‌گروهی، ریسک خوراک و مواد اولیه را مهار می‌کند؛ در انرژی، مسیر خوداتکایی، شوک‌های شبکه را بی‌اثر می‌سازد؛ در محیط‌زیست، اجرای توری باد برای مهار غبار و بازچرخانی پساب، نشان می‌دهد ارتقای کیفیت و پایایی تولید، با استانداردهای سبز همسو شده است. حاصل این هم‌افزایی‌ها آرامش اپراتور، پیش‌بینی‌پذیری برنامه تولید و اعتماد بازار به کیفیت محصول است.

آری وقتی جراحی حساس بیسِ سگمنت با دست توانمند ایرانی نتیجه می‌دهد، معنایش این است که فولاد خوزستان از «مصرف‌کننده‌ی فناوری» به «سامان‌دهنده‌ی فناوری» ارتقا یافته است. این خبر فقط درباره‌ی یک سازه‌ی فلزی نبود؛ درباره‌ی تثبیت یک سیاست منطقی است که در آن کیفیت، زمان و ارز، همزمان صرفه‌جویی می‌شوند.

با توسعه ۷۷ واحد بسته‌بندی و سورتینگ، بابل به مرکز اصلی ارزش‌آفرینی برنج و مرکبات مازندران با ظرفیت بیش از ۴۳۱ هزار تن تبدیل شده است

۳۶ هزار میلیارد ریال عوارض ارزش افزوده بین شهرداری‌های آذربایجان‌شرقی توزیع شد

مدیرکل امور مالیاتی آذربایجان‌شرقی از توزیع ۳۶ هزار میلیارد ریال مالیات و عوارض ارزش افزوده بین شهرداری‌ها و دهیاری‌های استان در نیمه نخست سال جاری خبر داد.

عیسی اورج زاده با اعلام این خبر اظهار کرد: این رقم در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۳۲ درصد رشد داشته است.

وی اضافه کرد: از مجموع رقم توزیع شده ۲۶ هزار میلیارد ریال سهم شهرداری‌ها و ۱۹ هزار و ۶۳۴ میلیارد ریال سهم دهیاری‌ها و روستاهای فاقد دهیاری بوده است.مدیرکل امور مالیاتی استان با اشاره به اهمیت تعامل با شهرداری‌ها، به‌ویژه شهرداری تبریز، افزود: از مجموع سهم شهرداری‌ها در این مدت، ۱۴ هزار و ۶۹۷ میلیارد ریال سهم شهرداری تبریز بوده و رشد ۳۱ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل داشته است.

اورج‌زاده در توضیح نحوه تخصیص منابع مالیات بر ارزش افزوده گفت: از مجموع ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده، یک درصد به حوزه سلامت، یک درصد به همسان‌سازی حقوق بازنشستگان، چهار درصد به‌عنوان مالیات و چهار درصد به‌عنوان عوارض اختصاص می‌یابد.

وی ادامه داد: عوارض ارزش افزوده دریافتی، هر ماه برای اجرای پروژه‌های عمرانی و توسعه زیرساخت‌های شهری و روستایی به حساب شهرداری‌ها، دهیاری‌ها و در روستاهای بدون دهیاری، به حساب فرمانداری‌ها واریز می‌شود.

وی با تأکید بر اهمیت فرهنگ‌سازی مالیاتی و اطلاع‌رسانی شفاف درباره محل هزینه‌کرد منابع مالیاتی، گفت: همکاری مؤثر با شهرداری‌ها در معرفی خدمات شهری و پروژه‌های عمرانی اجراشده از محل مالیات بر ارزش افزوده، موجب افزایش اعتماد عمومی، مشارکت مردمی و گسترش فرهنگ مالیاتی در جامعه خواهد شد.

خبر

۶۰ هزار میلیارد ریال برای پایاب سد خداآفرین در شمال اردبیل هزینه شد

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اردبیل گفت: تاکنون به منظور افزایش بهره‌وری کشاورزی بالغ بر ۶۰ هزار میلیارد ریال صرف احداث شبکه آبیاری و زهکشی پایاب سد خداآفرین در این استان شده که ارزش به روز آن ۴۰۰ هزار میلیارد ریال است.

علی حیدری اناری با بیان اینکه برای تکمیل و بهره‌برداری کامل شبکه آبیاری و زهکشی خداآفرین ۱۲ هزار میلیارد ریال اعتبار جدید نیاز است ، اظهار کرد: در صورت اختصاص این میزان اعتبار و تکمیل این طرح، تولید محصولات استان یک میلیون تن افزایش خواهد یافت.

وی توسعه تولیدات کشاورزی در بخش زراعت به میزان ۷۰۷ هزار تن، در بخش باغات به میزان ۱۳۸ هزار تن، توسعه تولیدات دامی به میزان ۱۰ هزار تن گوشت، تولیدات لبنی به میزان ۲۱۷ هزار تن شیر، اشتغال مستقیم و غیرمستقیم ۴۰ هزار نفر ، پیشگیری از مهاجرت و پیش‌بینی درآمد سالانه حدود ۵۰ هزار میلیارد ریال برای استان را از اهداف اجرای شبکه خداآفرین ذکر کرد.

حیدری اناری ادامه داد: از مهم‌ترین کارهای صورت گرفته در این طرح می‌توان به تکمیل و آب‌اندازی کانال اصلی، تهیه و نصب تجهیزات هیدرومکانیکال کانال اصلی، تکمیل ایستگاه‌های پمپاژ و شبکه اصلی در نواحی عمرانی چهارگانه، تکمیل سیفون‌های ۶ گانه، تکمیل عملیات نیرورسانی و تملک اراضی اشاره کرد. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اردبیل همچنین با اشاره به پیشرفت قابل توجه عملیات اجرایی سیفون دره خداآفرین گفت: پیشرفت فیزیکی این طرح در ۱۲ سال گذشته ۳۰ درصد بود که این میزان هم‌اکنون به ۹۵ درصد رسیده است. عملیات اجرایی طرح شبکه آبیاری و زهکشی خداآفرین از سال ۱۳۸۳ شروع شد اما به دلیل نبود اعتبارات لازم تا سال ۱۳۹۲ اجرای آن به کندی پیش می‌رفت که در نهایت با اختصاص اعتبار لازم از محل صندوق توسعه ملی در سال ۱۳۹۳ عملیات اجرایی این طرح سرعت گرفت.

طرح شبکه آبیاری و زهکشی خداآفرین در قالب چهار ناحیه در دست اجراست و تاکنون عملیات اجرایی ناحیه عمرانی اول در سطح پنج هزار و ۵۰۰ هکتار و ناحیه عمرانی دوم در سطح ۱۰ هزار و ۵۰۰ هکتار به اتمام رسیده و ناحیه عمرانی سوم در سطح ۱۱ هزار هکتار و ناحیه عمرانی چهارم هم در سطح ۱۰ هزار هکتار در دست اجرا است. این طرح در مرز جمهوری آذربایجان در محدوده استان‌های اردبیل و آذربایجان شرقی قرار دارد و بخش عمده اراضی آن در تراس فوقانی دشت مغان و در شرق دره‌رود واقع شده که دارای ۱۷۸ کیلومتر کانال اصلی ، ۳۶۰ کیلومتر کانال درجه ۲ و ۴۲۰ کیلومتر آن زهکشی است که ۶۵ درصد آن در شهرستان بیله‌سوار قرار دارد. مساحت پایاب ناحیه عمرانی اول در قالب پنج هزار و ۵۰۰ هکتار مجهز به آبیاری قطره‌ای و ناحیه عمرانی دوم سد خدا آفرین هم ۱۰ هزار و ۵۰۰ هکتار است که ۸۰۰ هکتار آن مجهز به سامانه آبیاری قطره‌ای ، ٦ هزار و ۵۰۰ هکتار مجهز به سامانه آبیاری به‌وسیله ماشین‌های سنترپیوت و سه هزار و ۲۰۰ هکتار مزارع مابین سنترپیوت‌ها مجهز به سامانه آبیاری کلاسیک ثابت با آبپاش متحرک است.

آگهی فقدان سند مالکیت

شهرداری ایوانکی باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۲ ایوانکی رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۸۹۹۵ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در بخش ایوانکی به شماره چاپی ۷۸۳۲۷۹ سری ب سال ۱۴۰۳ به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۷۸۵ به علت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

شناسه: ۲۰۴۴۳۳۴

رئیس ثبت اسناد و املاک ایوانکی– محمدرضا دهقانی عشرت آبادی

آگهی

آقای مهران چوبک تاریخ تولد: ۱۳۴۲/۰۷/۰۹ به شماره ملی ۰۰۴۷۶۷۸۱۷۸ بدهکار پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۶۱ به دلیل عدم حساب کاربری ثنا بدینوسیله اخطار ماده ۳۹ آیین نامه اجرا به شرح ذیل به شما ابلاغ میگردد. نظر به اینکه مال مورد مزایده پرونده اجرایی ۱۴۰۳۰۰۰۶۱ و ۱۴۰۳۰۰۰۶۴ و ۱۴۰۳۰۰۰۶۵ در مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ به علت عدم وجود خریدار به بستانکار واگذار گردیده است. از تاریخ تنظیم صورتجلسه مزایده مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ به مدت دو ماه می توانید نسبت به پرداخت بدهی های پرونده اقدام و از انتقال مال به بستانکار جلوگیری نمایید. بدیهی است در این صورت خسارت تاخیر تادیه برای مراجعی که قانوناً حق دریافت خسارت را دارند تا تسویه بدهی در صندوق ثبت، محاسبه و وصول خواهد شد. ضمناً چنانچه مایل به استفاده از ظرفیت مذکور نمی باشید جهت تسریع در عملیات اجرایی می توانید مراتب اعمال ادامه عملیات اجرایی و ختم پرونده را به اداره اجرای ثبت مربوطه اعلام نمایید.

۲۰۴۴۳۵۵

رئیس ثبت اسناد و املاک ایوانکی– محمدرضا دهقانی عشرت آبادی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۷۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ آقای رسول یزدانی به شناسنامه شماره ۴۶۱۰۳۲۱۶۰۲ کدملی ۴۶۱۰۳۲۱۶۰۲ صادره شهرکرد فرزند علی در ششدانگ قسمتی از یک باب خانه در حال ساخت به مساحت ۱۳۸.۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۷ فرعی از ۸۸۳ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – برابر پیش سند ثبت شده در سامانه املاک خانم معصومه موسوی به میزان ۳سهم مشاع از ۱۰۰ سهم در پلاک ثبتی ۸۸۳/۴۷ در قطعه ۰۴ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان دارای مالکیت بوده که متقاضی آقای رسول یزدانی طبق قولنامه عادی ارائه شده مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ از مشارالیها خریداری نموده و به نامش مسبوق به ثبت می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

شناسه آگهی ۲۰۳۱۴۷۰

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

شناسه آگهی ۲۰۲۹۸۳۲

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

شناسه آگهی ۲۰۲۹۶۷۰

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نجف آباد

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۲۷۴۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم احمد خوش صفت فومنی فرزند محمدگل به شماره شناسنامه ۶۹ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری بمساحت ۶۸۶ متر مربع پلاک ۵۷ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در سارمه بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق مسیب خوش صفت فومنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

ش.آ ۲۰۳۲۰۸۱ –م الف ۹۱۰,۲۷۱۲ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۳۵۶۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم احمد خوش صفت فومنی فرزند محمدگل به شماره شناسنامه ۶۹ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین باغی مشتمل بر انباری بمساحت ۴۱۹ متر مربع پلاک ۵۸ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در سارمه بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق مسیب خوش صفت فومنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

ش.آ ۲۰۳۲۰۹۵ –م الف ۹۱۰,۲۷۱۴ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۶۴۶۲ – ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم جواد نظری قصابسرائی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۷۹ صادره از رشت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغی و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۶۴۵۶ – ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ متقاضی سیامک نظری قصابسرائی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۸۲۶ صادره از رشت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۱۸۴۶,۰۱ متر مربع پلاک ۱۳۴۷ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸۶ واقع در قریه کسما، بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت حسین امیری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

۹۱۰,۲۶۴۹ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۴۵۹۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم نرگس رضائی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۹۰۰۱۵۳۵۹۱ صادره از نقده در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۲۹۲,۴۲ متر مربع پلاک ۴۶۸ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق شیرینقلی جان خان زاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

۹۱۰,۲۶۵۰ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۰۳۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم پوریا غلامی فشخامی فرزند جواد به شماره شناسنامه ۲۰۴۲ صادره از رشت و زهرا پوریزدان فرزند حسین ش ش ۹۷۳ صادره از صومعه سرا قدر السهم به ترتیب پوریا چهار دانگ مشاع و زهرا دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۵۰۰ متر مربع پلاک ۴۷۰ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق غلامرضا پوریزدانخواه محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

۹۱۰,۲۶۴۷ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۵۹۵۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سیده معصومه رضازاده فشخامی فرزند سید عبداله به شماره شناسنامه ۶ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک ۴۶۹ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سید عبداله رضازاده فشخامی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

۹۱۰,۲۶۵۱ –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

بانک و بیمه

بانک ملی در حمایت از صنایع فلزی

بانک ملی ایران در راستای پشتیبانی از پروژه‌های تولیدی و توسعه زیرساخت‌های صنعتی، گواهی سپرده مدت‌دار ویژه تأمین مالی صنایع فلزی هشتمین نور را منتشر کرد. این تصمیم در قالب سیاست تقویت منابع برای سرمایه‌گذاری در بخش تولیدی انجام شد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران: این گواهی با هدف تجهیز منابع برای تأمین سرمایه ثابت و خرید ماشین‌آلات جدید صادر شد. شرکت صنایع فلزی هشتمین نور در نتیجه این اقدام امکان افزایش ظرفیت خطوط تولید و ارتقای بهره‌وری خود را به‌دست می‌آورد. بنابراین، منابع جذب‌شده به‌طور مستقیم در مسیر نوسازی و گسترش فعالیت‌های صنعتی هزینه می‌شود.

عرضه این گواهی از ۱۷ آبان ۱۴۰۴ به‌مدت ۱۴ روز کاری در تمام شعب بانک ملی ایران جریان دارد. بعلاوه، مشارکت سرمایه‌گذاران حقیقی و حقوقی در این طرح به تثبیت جریان تأمین مالی پایدار برای صنایع مادر کمک می‌کند. در نتیجه، همکاری نظام بانکی با بخش صنعت شکل کاربردی و هدف‌محور به خود می‌گیرد.

آغاز پرداخت غرامت گندمکاران خسارت‌دیده

بانک کشاورزی با هدف جبران بخشی از خسارات بخش زراعت، مرحله اول پرداخت غرامت بیمه‌گذاران گندم آبی و دیم را با واریز ۱۱۰۰ میلیارد تومان آغاز کرد. این اقدام در چارچوب سیاست‌های حمایتی دولت از تولیدکنندگان محصولات اساسی انجام شد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک کشاورزی، بهزاد باباخانی، قائم‌مقام صندوق بیمه کشاورزی، اعلام کرد پرداخت غرامت بلافاصله پس از تأیید نهایی میزان خسارت و براساس سطح تعهد مصوب انجام می‌شود. وی افزود: این روند از سوی مدیریت شعب استانی بانک کشاورزی به‌صورت مستمر تا تکمیل پرداخت‌ها ادامه خواهد یافت.

افزایش سهم بانک مسکن در بازار بانکداری شرکتی

بانک مسکن با هدف حضور مؤثر در بازار بانکداری شرکتی و تقویت تعامل با مشتریان کلان، راهبرد تازه‌ای را در ساختار بازاریابی و خدمات خود آغاز کرده است. این برنامه بر مبنای شناسایی مشتریان ویژه و طراحی محصولات متناسب با نیازهای آنان اجرا می‌شود.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن، مصطفی تقوی، عضو هیئت‌عامل و معاون مدیرعامل در امور شعب و بازاریابی بانک مسکن، اعلام کرد این بانک با تمرکز بر شناسایی مشتریان بزرگ بر پایه شاخص‌هایی چون صنعت، اندازه، تعداد کارکنان، حجم تراکنش‌ها و ریسک اعتباری، مسیر تازه‌ای را در بانکداری شرکتی می‌پیماید. در مرحله نخست، مشتریانی با فروش یا درآمد بالای پنج هزار میلیارد ریال، بیش از ۳۰۰ نفر پرسنل یا پذیرش در بورس و فرابورس در دامنه این خدمات قرار می‌گیرند. وی افزود: شفافیت صورت‌های مالی، تأیید گزارش‌ها از سوی حسابرسان مستقل و سابقه تعامل وفادارانه با نظام بانکی از معیارهای کلیدی انتخاب مشتریان شرکتی است.

اصلاح فوری ساختار مالی شرکت‌های بیمه

بیمه مرکزی با هدف ارتقای انضباط مالی و کنترل ریسک نقدینگی صنعت بیمه، شرکت‌های بیمه‌ای با نسبت سرمایه‌گذاری کمتر از ۷۰ درصد را مکلف به اصلاح فوری ساختار مالی کرد. بر این اساس، تمامی شرکت‌ها موظف به ارائه برنامه سه‌ساله اصلاح سرمایه‌گذاری و مدیریت مطالبات شده‌اند.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از پایگاه خبری بیمه مرکزی، شورای عالی بیمه در پانصدونهمین نشست خود در تاریخ ۳۰ مهر ۱۴۰۴، مصوبه‌ای تحت عنوان «مکمل آیین‌نامه سرمایه‌گذاری مؤسسات بیمه» تصویب کرد. بر اساس این مصوبه، شرکت‌های بیمه مستقیم با نسبت سرمایه‌گذاری کمتر از ۷۰ درصد باید با کنترل رشد مطالبات بیمه‌ای و ارائه برنامه عملیاتی، وضعیت مالی خود را ظرف یک تا سه سال به سطح مقرر برسانند.

بعلاوه، مصوبه جدید برای همه شرکت‌های بیمه اعم از دولتی، خصوصی، زندگی و اتکایی لازم‌الاجراست. بیمه مرکزی موظف به نظارت مستقیم بر اجرای دقیق این اصلاحات در بازه تعیین‌شده شده است. در نتیجه، انتظار می‌رود بازار بیمه با نیروی تازه‌ای در حوزه سرمایه‌گذاری، شفافیت مالی و مدیریت پرتفوی وارد مرحله جدیدی از اصلاحات نظارتی شود.

افزایش سقف تسهیلات قرض‌الحسنه بانک رفاه کارگران

بانک رفاه کارگران در راستای تقویت نقش اجتماعی خود و حمایت از خانوارها و کسب‌وکارهای کوچک، سقف تسهیلات قرض‌الحسنه طرح افق را از ۳۰۰ میلیون تومان به ۴۰۰ میلیون تومان افزایش داد. این اقدام با هدف پاسخ‌گویی به نیازهای مالی خانواده‌ها و توسعه فعالیت‌های خرد و دانش‌بنیان انجام شد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک رفاه، بانک رفاه اعلام کرد مشتریان می‌توانند بر اساس میانگین موجودی حساب قرض‌الحسنه پس‌انداز خود از این تسهیلات استفاده کنند. طرح افق، بخشی از برنامه‌های توسعه‌ای این بانک در حوزه تسهیلات خرد و حمایت معیشتی است که در ماه‌های اخیر با استقبال گسترده مشتریان مواجه شده است.

شروع دوره گذار پولی؛ حذف ۴ صفر رسماً کلید خورد

گروه بانک، بیمه و بورس - اقتصاد ایران پس از یک دهه بحث و بررسی درباره ضرورت بازنگری در مقیاس پول ملی، وارد مرحله تازه‌ای از اصلاحات پولی شد. حذف چهار صفر از پول ملی که نخستین بار در دولت دهم مطرح و در دولت‌های یازدهم و دوازدهم به‌دلیل شرایط اقتصادی و ارزی متوقف شده بود، اکنون با تصویب مجلس و تأیید شورای نگهبان وارد فاز اجرایی شده است. این تصمیم، در واقع بخشی از برنامه کلان دولت برای بازسازی اعتبار ریال و تطبیق آن با شاخص‌های پولی و تورمی منطقه خوانده می‌شود. کارشناسان اقتصادی این اقدام را یکی از گام‌های بنیادی در مسیر «دوره گذار پولی» تعریف می‌کنند، زیرا پیش از اصلاح ساختار ترازنامه بانک‌ها و ساماندهی شبکه پرداخت، اصلاح واحد پولی می‌تواند زمینه‌ساز شفافیت حسابداری و ساده‌سازی مبادلات ریالی شود. در نتیجه، حذف چهار صفر نه صرفاً تغییر شکلی اسکناس بلکه آغاز فرآیندی عمیق برای بازتعریف ارزش اسمی پول ملی در نظام مالی کشور محسوب می‌شود.

آغاز حذف تدریجی

به گزارش عصر اقتصاد به نقل ازمهر، هادی طحان نظیف، سخنگوی شورای نگهبان، با اعلام نظر نهایی این شورا گفت: لایحه حذف چهار صفر از پول ملی پس از انجام اصلاحات مورد نظر مجلس، از منظر شرع و قانون اساسی مغایرتی ندارد.

وی اظهار داشت: با ابلاغ این مصوبه، مسیر قانونی اجرای تدریجی این طرح هموار شده است. براساس تصمیم شورای نگهبان، حذف صفرها به صورت مرحله‌ای و تدریجی انجام می‌شود تا اثرات تورمی یا شوک رفتاری در بازارهای مالی و کالایی ایجاد نگردد.

وی افزود بانک مرکزی و سایر دستگاه‌های اقتصادی مرتبط موظف‌اند در دوران گذار، تمهیدات اجرایی لازم را فراهم کنند. نکته مهم در این مرحله تدوین نقشه راه دقیق برای جایگزینی اسکناس‌ها و آموزش نظام بانکی، شرکت‌های پرداخت و اصناف است تا فرایند تبدیل اعداد حسابی بدون اخلال در دفاتر و سامانه‌های معاملاتی انجام شود. در نتیجه، اصلاح پول ملی با کمترین تنش و بیشترین کارآمدی عملیاتی خواهد شد.

اجرا در ۳ مرحله

بررسی‌های کارشناسی نشان می‌دهد اجرای طرح در سه فاز زمانی طراحی شده است: فاز نخست شامل آماده‌سازی فنی، طراحی اسکناس جدید، اطلاع‌رسانی عمومی و آموزش کارکنان بانکی است. در فاز دوم، واردات ماشین‌آلات چاپ اسکناس و تطبیق شبکه‌های پرداخت و پایانه‌ها انجام می‌شود. فاز سوم شامل جمع‌آوری تدریجی اسکناس‌های قدیمی و تسویه حساب‌های مالیاتی با پول جدید است.

مطابق با توضیحات منتشرشده از سوی بانک مرکزی، واحد پایه پول ملی پس از حذف چهار صفر «تومان جدید» نام خواهد داشت و هر تومان جدید معادل ده هزار ریال فعلی خواهد بود. این واحد به‌تدریج در دوره‌ای سه تا پنج‌ساله جایگزین ریال فعلی می‌شود. به گفته کارشناسان، این بازتعریف باعث تسهیل محاسبات مالی، کاهش خطای حسابداری و صرفه‌جویی در هزینه چاپ اسکناس می‌شود.

از منظر بودجه‌ای نیز، اجرای این طرح بار مالی گسترده‌ای بر دوش دولت نخواهد گذاشت، چرا که فرآیند جایگزینی اسکناس‌ها به‌صورت تدریجی و هم‌زمان با فرسودگی اوراق فعلی انجام می‌گیرد. در عین حال، کارشناسان اقتصادی بر اهمیت هم‌زمانی این اصلاح با کنترل تورم تأکید دارند. در غیر این صورت، کاهش ارزش واقعی پول می‌تواند اثر مثبت روانی طرح را خنثی کند.

ماموریت شورای پول و اعتبار

در همین چارچوب، شورای پول و اعتبار مأمور شده است شاخص‌های پایه شامل تورم سالانه، حجم نقدینگی و ضریب فزاینده پولی را در بازه‌های سه‌ماهه پایش کند و در صورت نیاز، متناسب با تحولات اقتصاد کلان، سرعت اجرای طرح را تعدیل نماید.

واکنش بازارهای مالی به این مصوبه عمدتاً آرام توصیف شده است. تحلیلگران بازار ارز معتقدند چون حذف صفرها تغییری در ارزش واقعی پول ایجاد نمی‌کند، فشار جدیدی بر نرخ ارز وارد نخواهد شد. با این حال، اثر روانی آن می‌تواند در کوتاه‌مدت باعث تقویت حس ثبات و اعتماد عمومی نسبت به ریال گردد.

از سوی دیگر، بانک مرکزی مسئول تدوین بسته‌های آموزشی ویژه برای اصناف و بنگاه‌های کوچک شده است تا در مرحله اجرایی، خطای محاسباتی در معاملات روزمره کاهش یابد. تجربه کشورهای ترکیه، ونزوئلا و برزیل در اصلاح پول ملی نشان می‌دهد همراهی افکار عمومی و اطلاع‌رسانی دقیق نقش تعیین‌کننده‌ای در موفقیت این‌گونه طرح‌ها دارد. بنابراین، تمرکز اصلی سیاست‌گذار بر آموزش اقتصادی جامعه و اطلاع‌رسانی شفاف درباره جزئیات اجرایی خواهد بود.

در کنار این لایحه، شورای نگهبان همچنین لایحه حمایت از ایرانیان خارج از کشور را مغایر با قانون و شرع ندانست و مسیر اجرای آن را باز کرد. هدف از این لایحه ارائه مشوق‌ها و تسهیلات حقوقی به ایرانیان مقیم خارج است تا تعامل مالی و سرمایه‌گذاری آنان در داخل کشور تسهیل شود.

کلام آخر

در نهایت، آغاز رسمی طرح حذف چهار صفر را باید به‌منزله ورود اقتصاد ایران به دوره گذار پولی دانست. این اقدام ضمن بازتعریف واحد پولی، پیام‌آور اصلاحات عمیق‌تری در نظام بانکی و مالی کشور است که در صورت استمرار، می‌تواند زمینه‌ساز استقلال بیشتر سیاست پولی و بازسازی اعتبار ریال در اقتصاد ملی شود. با اجرای رسمی طرح حذف چهار صفر، ایران وارد مرحله‌ای حساس از بازآرایی پولی می‌شود. کارشناسان معتقدند موفقیت نهایی این طرح وابسته به مهار تورم، تقویت انضباط مالی و بازسازی اعتماد عمومی به سیاست‌های پولی است. در صورت تثبیت نرخ تورم تک‌رقمی و کنترل رشد نقدینگی، حذف صفرها می‌تواند راه را برای پول الکترونیک پایدار و نظام حسابداری شفاف‌تر هموار کند. بعلاوه، اجرای دقیق این اصلاح می‌تواند جایگاه ریال را در مبادلات منطقه‌ای ارتقا دهد. در نتیجه، آینده حذف صفرها نه پایان مسیر، بلکه آغازی برای بازتعریف چهره پول ملی ایران خواهد بود.

> لایحه حذف چهار صفر از پول ملی پس از انجام اصلاحات مورد نظر مجلس، از منظر شرع و قانون اساسی مغایرتی ندارد

> چون حذف صفرها تغییری در ارزش واقعی پول ایجاد نمی‌کند، فشار جدیدی بر نرخ ارز وارد نخواهد شد

بازار طلا

ضعف دلار؛ سکوی پرتاب طلا

بازار جهانی طلا روزگذشته با افزایش قابل توجه قیمت روبه‌رو شد. ضعف دلار و نگرانی از تعطیلی دولت آمریکا باعث شد سرمایه‌گذاران بار دیگر به سمت دارایی‌های امن حرکت کنند. هر اونس طلا در معاملات نقدی با رشد ۰.۶ درصدی به ۴۰۰۱ دلار و ۲۶ سنت و در معاملات آتی کامکس نیویورک با افزایش ۰.۴۷ درصدی به ۴۰۰۹ دلار و ۸۰ سنت رسید. در نتیجه، طلا جایگاه خود را به‌عنوان پناهگاه امن سرمایه تثبیت کرد.

به گزارش بنکر، کاهش شاخص دلار آمریکا موجب شد خرید طلا برای دارندگان سایر ارزها ارزان‌تر شود. تحلیلگران می‌گویند ضعف دلار اثر مستقیم و فوری بر رشد قیمت این فلز دارد. یک کارشناس بازار گفت: «اگر شاخص دلار در هفته پیش‌رو بین پنج تا ده درصد ضعیف‌تر شود، طلا می‌تواند بین سه تا هفت درصد افزایش یابد و به محدوده ۴۱۲۰ تا ۴۲۸۰ دلار برسد. البته ادامه این روند بستگی زیادی به فضای سیاسی واشنگتن دارد.» در نتیجه، طلا از مسیر دلار جدا نشده و هر تغییر در نرخ بهره یا وضعیت مالی آمریکا به سرعت در قیمت آن منعکس می‌شود.

تعویق انتشار داده‌های اشتغال در آمریکا نیز بر ابهام بازار افزوده است. گزارش مربوط به حقوق‌بگیران بخش غیرکشاورزی به دلیل تعطیلی دولت به تعویق افتاده و در نبود داده رسمی، فعالان بازار به گزارش‌های بخش خصوصی تکیه کرده‌اند. این آمارها کاهش اشتغال در ماه اکتبر را نشان می‌دهد. بنابراین انتظار می‌رود فدرال‌رزرو در نشست دسامبر یک مرحله از نرخ بهره بکاهد، زیرا بازارها اکنون ۶۶ درصد چنین احتمالی را در نظر گرفته‌اند. کاهش نرخ بهره، جذابیت نگهداری طلا را بالا می‌برد و دلار را بیشتر تحت فشار قرار می‌دهد.

در شرق آسیا نیز تصمیم اخیر دولت چین برای طراحی نظام جدید صدور مجوز صادرات فلزات کمیاب، باعث واکنش محتاطانه سرمایه‌گذاران شده است. هرچند پکن تلاش دارد روند صادرکنندگان را تسهیل کند، منابع صنعتی معتقدند تمامی محدودیت‌ها برداشته نخواهد شد. در نتیجه، بخشی از سرمایه‌ها همچنان در مسیر بازار طلا حرکت می‌کند. از سوی دیگر، در هند به‌دلیل نوسان شدید قیمت طلا، تقاضای فیزیکی در سطح پایینی باقی مانده و فروشندگان ناچار به ارائه تخفیف‌های سنگین شده‌اند. در میان سایر فلزات گران‌بها نیز روند صعودی ادامه دارد. نقره با رشد ۰.۴۰ درصدی به ۴۸ دلار و ۱۴ سنت و پلاتین با افزایش ۰.۹۸ درصدی به ۱۵۴۶ دلار و ۱۰ سنت رسید. در مجموع، تحلیلگران انتظار دارند در صورت باقی‌ماندن دلار در سطح ضعیف فعلی، قیمت طلا در هفته آینده در محدوده ۴۱۰۰ تا ۴۳۰۰ دلار در نوسان باشد. تثبیت قیمت بالاتر از مرز ۴۰۰۰ دلار می‌تواند مسیر صعودی تازه‌ای تا پایان سال برای این فلز گرانبها باز کند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۸۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم رقیه نعمتی فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۳۶۱۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۱۳۳٫۳۸ مترمربع پلاک ۲۶۸۵ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۷ واقع در خاکیان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق رجبعلی نعمتی لیمودهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را بـه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۸
۹۱۰٫۲۶۴۸ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۲۷۹۵ – ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم شرکت نوید مرغ گیلان فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۰۷۲۰۱۷۳۱۵۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۱۱۵۲۷٫۲۷ مترمربع پلاک ۲۹۶ فرعی از ۶۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ واقع در فتمه سر بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حسن نوروزی فتمه سری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۸
۹۱۰٫۲۶۵۶ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۳۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم رشید داناي راجیری فرزند عین اله به شماره شناسنامه ۳۸۳ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۶۲۳٫۸۹ مترمربع پلاک ۲۱۶ فرعی از ۱۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در راجیر بخش ۲۵ گیلان خریداری از رشید دانا راجیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۸
۹۱۰٫۲۶۵۷ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۴۰۱ – ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم جواد نظری قصابسرائی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۷۹ صادره از رشت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۸۰۱۱۰۳۱۴۲۴ – ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ متقاضی سیامک نظری قصابسرائی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۸۲۶ صادره از رشت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۹۰۳٫۰۳ مترمربع پلاک ۱۳۴۹ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰۶ واقع در قریه کسماء بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت حسین امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۸
۲۰۳۱۱۹۴ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۱۴۲۵ – ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم جواد نظری قصابسرائی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۷۹ صادره از رشت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۸۰۱۱۰۳۱۴۲۶ – ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ متقاضی سیامک نظری قصابسرائی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۸۲۶ صادره از رشت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۳۷۹٫۹۳ مترمربع پلاک ۱۳۴۸ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰۶ واقع در قریه کسماء بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت حسین امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۸
۲۰۳۱۱۹۷ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۱۴۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم عماد رضائی فر فرزند محرمعلی به شماره شناسنامه ۲۸۲۶۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین صیفی بمساحت ۷۲۰ مترمربع پلاک ۲۶۲۹ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ واقع در هندخاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق میرزا دهقان زاده وغیره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

۹۱۰٫۲۶۴۶ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۴۴۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم جهان نژادی چکووری فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۴۵۰ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین باغی مشتمل بر یک باب خانه و یک باب انباری بمساحت ۲۰۰۰ مترمربع پلاک ۱۶۸ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ واقع در چکوور بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق طاهر پور نصر اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۸
۹۱۰٫۲۶۴۵ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۶۱۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمدرضا فدوی صومعه سرائی فرزند محمدباقر به شماره شناسنامه ۱۶۲۴ صادره از رشت در ششدانگ یکقطعه زمین باغی مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۲۸۳۲٫۷۲ مترمربع پلاک ۱۵۱۵ فرعی از ۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۰/۱۳۹/۱۳۷ متصل بهم واقع در قریه لادمخ بخش ۲۲ گیلان از نسق علی اکبر فدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۸
۹۱۰٫۲۶۶۳ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۰۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم خسرو مردانی فرزند خیبر به شماره شناسنامه ۸۰۳ صادره از اهواز در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۱۵۰۰٫۳۸ مترمربع پلاک ۵۵۹ فرعی از ۶۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ واقع در میانده بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق گداعلی ابتکاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چناچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۸
۹۱۰٫۲۶۶۵ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

اخبار

مدیر مجتمع مس سونگون:

نصب بزرگ‌ترین سلول‌های فلوتاسیون صنعت مس کشور در مجتمع سونگون آغاز شد

مدیر مجتمع سونگون از آغاز نصب بزرگ‌ترین سلول‌های فلوتاسیون صنعت مس کشور در پروژه کارخانه تغلیظ فاز ۳ این مجتمع خبر داد. به گزارش عصر اقتصاد به نقل از پایگاه خبری مس‌پرس، اصغر باقریان در جریان بازدید از بخش‌های مختلف این اَبَرپروژه ملی، ضمن بررسی روند اجرای پروژه با مدیران و کارشناسان مربوطه گفت‌وگو کرد و راهکارهای لازم برای تسریع در عملیات اجرایی و رفع موانع موجود را مورد بررسی قرار داد.

باقریان در حاشیه بازدید از پروژه فاز ۳ تغلیظ سونگون، با اشاره به آغاز نصب سلول‌های فلوتاسیون ۳۰۰ مترمکعبی این پروژه، گفت: کارخانه فاز ۳ تغلیظ سونگون شامل ۳۴ سلول فلوتاسیون است که از این تعداد، ۲۰ سلول با ظرفیت ۳۰۰ مترمکعب، بزرگ‌ترین سلول‌های فلوتاسیون به‌کار گرفته‌شده در صنعت مس کشور به شمار می‌روند. وی همچنین از پایان عملیات نصب قسمت بدنه آسیای نیمه‌خودشکن (SAG Mill) در این پروژه خبر داد و افزود: این سگ‌میل با توان خردایش ۲۷۰۰ تن کانسنگ مس در ساعت، رکورد بزرگ‌ترین آسیای نصب‌شده در ایران را به خود اختصاص داده است. مدیر مجتمع مس سونگون با تأکید بر پیشرفت منظم و برنامه‌ریزی‌شده پروژه فاز ۳ تغلیظ اظهار کرد: با روند فعلی پیشرفت کار و رفع موانع موجود در ثبت سفارش و ترخیص تجهیزات اصلی، طی چند ماه آینده شاهد تحولات اساسی در اجرای این پروژه خواهیم بود.

ثبت رکورد جدید تولید در کارگاه نورد ۳۰۰ ذوب آهن اصفهان

با همت و تلاش جهادی کارکنان پرتلاش ذوب آهن اصفهان در کارگاه نورد ۳۰۰، رکورد تازه‌ای در تولید این واحد به ثبت رسید. به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی ذوب آهن اصفهان، در تاریخ ۱۰ آبان‌ماه ۱۴۰۴، گروه یک در شیفت دوم موفق شد با تولید ۵۰۵ تن میلگرد سایز ۱۴ آج ۴۰۰ ترمکس، رکورد جدیدی را در تاریخ فعالیت این کارگاه رقم بزنند.

این موفقیت در حالی حاصل شد که میزان ضایعات در این شیفت صفر بوده و تمامی فرایند تولید با رعایت دقیق استانداردهای کیفی و ایمنی انجام گرفته است. ذوب‌آهن اصفهان ضمن تبریک این موفقیت به خانواده بزرگ خود، از تلاش‌های خستگی‌ناپذیر همکاران کارگاه نورد ۳۰۰ قدردانی می‌کند و امیدوار است این مسیر افتخارآمیز با ثبت دستاوردهای بزرگ‌تر تداوم یابد.

با رویکرد نوین مدیریتی تحقق یافت؛

درخشش معادن شرکت آلومینای ایران در نیمه نخست ۱۴۰۴ باعبور از چالش‌ها

مدیرعامل شرکت آلومینای ایران گفت: برای نخستین بار از سال ۱۳۹۷ تا کنون، عملکرد تولید بوکسیت در معادن شرکت آلومینای ایران در نیمه نخست امسال با رشد ۱۱۴ درصدی فراتر از برنامه مصوب قرار گرفت. به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی و امور اجتماعی شرکت آلومینای ایران، حمیدرضا بادکوبه با بیان این مطلب اظهار کرد: استخراج بوکسیت از منابع داخلی شرکت (معادن جاجرم و سایر منابع) در شش ماهه نخست سال ۱۴۰۴ بیش از ۴۹۵ هزار تن بوده که پیشرفت ۱۱۴ درصدی نسبت به برنامه پیش‌بینی‌شده را نشان می‌دهد. این عملکرد در مقایسه با عملکرد سال‌های ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۳، رکوردی بی‌سابقه به‌شمار می‌رود.

مدیرعامل شرکت آلومینای ایران خاطرنشان کرد: این موفقیت در حالی به‌دست‌آمده که بخش معدن در نیمه نخست امسال با چالش‌هایی مانند جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، کمبود شدید مواد ناریه، کمبود سوخت، محدودیت‌های تأمین تجهیزات و فشارهای مضاعف تحریم‌ها مواجه بوده است. وی افزود: بااین‌وجود، مجموعه تلاش‌های کارشناسان و کارگران معادن با تغییر رویکردها و تمرکز بر برنامه‌ریزی هوشمندانه، مسیر تحقق اهداف را برای کسب این موفقیت هموار کرد.

در ادامه مدیرعامل شرکت آلومینای ایران یادآور شد که در بخش اکتشاف و توسعه معادن نیز با حفر بیش از ده هزار متر گمانه مغزه‌گیری شاهد پیشرفت عملکرد ۱۱۶ درصدی نسبت به برنامه مصوب بوده‌ایم.

وی افزود: در بخش خرید بوکسیت از معادن خصوصی نیز واحد اکتشاف و توسعه معادن توانست با خرید بیش از ۷۰ هزار تن بوکسیت باکیفیت به پیشرفت ۱۰۰ درصدی دست پیدا نماید.

بادکوبه تصریح کرد: درمجموع عملکرد معدن در زمینه‌های اکتشاف، استخراج و تأمین بوکسیت موردنیاز مجتمع تولید آلومینای جاجرم با پیشرفت مثبت نسبت به برنامه، نقطه عطفی در تاریخ شرکت آلومینای ایران از سال ۱۳۹۷ تاکنون به شمار می‌رود.

مدیرعامل شرکت آلومینای ایران خاطرنشان کرد: این دستاورد، نشانه‌ای از تغییر نگرش مدیریتی، همدلی کارکنان و تمرکز بر خوداتکایی در تأمین مواد اولیه و گامی مؤثر در مسیر پایداری تولید و ارتقای بهره‌وری در صنعت آلومینا است که با قوت و قدرت نیز ادامه پیدا خواهد کرد.

نگهداری و تعمیرات کارخانه شمش آلومینیوم جاجرم در دستان متخصصان داخلی

شرکت آلومینای ایران دستاوردهای ارزشمند دیگری هم دارد و در مسیر پایداری و موفقیت گام برمی‌دارد. در این راستا همچنین مدیر تولید شمش آلومینیوم شرکت آلومینای ایران اعلام کرد: فرآیند نگهداری و تعمیرات کارخانه شمش آلومینیوم جاجرم از ابتدای دی امسال، در دستان متخصصان داخلی این شرکت قرار می‌گیرد.

بیژن ابراهیمی با بیان این مطلب گفت: در راستای سیاست های کلان شرکت آلومینای ایران مبنی بر بومی سازی فرآیندها و استفاده از توان داخلی، کمتر از ۳ ماه دیگر، بازسازی و لاینینگ (پوشش و لایه بندی صفحه و سطح پایه) دیگ ها بدون حضور پیمانکار و به طور کامل توسط متخصصان داخلی این شرکت انجام خواهد شد.

مدیر تولید شمش آلومینیوم شرکت آلومینای ایران افزود: نتیجه این اقدام، علاوه بر ارتقای مهارت و دانش فنی نیروهای داخلی، صرفه‌جویی حدود ۵ میلیارد ریالی به ازای هر دیگ را به همراه خواهد داشت.

وی با بیان اینکه برای نخستین بار عملیات تخریب، نسوزکاری و لاینینگ دیگ‌ها را انجام دادیم، تصریح کرد: متخصصان این شرکت با طراحی و ساخت تجهیزات لازم توانستند با دیگ‌های ۷ ساله به بالاترین میزان خلوص (۹۹.۹۰ درصد) در تولید شمش دست یابند و به طور میانگین خلوص ۹۹.۸ درصد را حفظ کنند.

مدیر تولید شمش آلومینیوم شرکت آلومینای ایران ادامه داد: از ۷۰ دیگ سالن احیا، تاکنون ۲۱ دیگ به صورت موقت خاموش، ۷ دیگ بازسازی و وارد مدار شده و مطابق برنامه تدوین شده، قرار است هر ۷ الی ۱۰ روز یک دیگ راه اندازی شود تا در نهایت وضعیت پایداری مطلوب حاصل شود.

افزایش طول عمر مفید دیگ‌های سالن احیا از ۵ به ۷ سال

ابراهیمی با اشاره به اینکه عمر مفید دیگ‌های سالن احیا در کارخانه آلومینیوم جاجرم از ۵ سال به ۷ سال افزایش یافته است، گفت: این دستاورد با کنترل دقیق دمای الکترولیت و تعادل حرارتی سلول، بهینه‌سازی ترکیب الکترولیت و نسبت آلومینا به کریولیت، طراحی بهبود یافته آند و تهویه گازها برای کاهش خوردگی و نیز پایش وضعیت تجهیزات و اجرای تعمیرات پیشگیرانه، حاصل شد.

مدیر تولید شمش آلومینیوم شرکت آلومینای ایران افزود: مدیریت هوشمندانه منابع انرژی و استفاده از نوآوری‌ها در روش‌های بهره‌برداری نیز نقش بسزایی در این زمینه داشته است.

درخشش معادن شرکت آلومینای ایران، نشانه‌ای از تغییر نگرش مدیریتی، همدلی کارکنان و تمرکز بر خوداتکایی در صنعت آلومیناست

عملکرد معدن در زمینه‌های اکتشاف، استخراج و تأمین بوکسیت موردنیاز مجتمع تولید آلومینای جاجرم، نقطه عطفی در تاریخ این شرکت از سال ۱۳۹۷ تاکنون است

اخبار

مدیر مرکز تحقیقات یزد اعلام کرد:

رشد ۵۴۰ درصدی آنالیز نمونه‌های معدنی در مرکز تحقیقات مواد معدنی ایران

مدیر مرکز تحقیقات مواد معدنی ایران-یزد اعلام کرد: میزان نمونه‌های آنالیز شده از سوی بخش خصوصی در شش ماهه نخست سال جاری، نسبت به مدت مشابه سال گذشته با رشد چشمگیر ۵۴۰ درصدی همراه بوده است. به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی مرکز تحقیقات مواد معدنی ایران-یزد، محمدجواد دهقانی فیروزآبادی مدیر مرکز تحقیقات مواد معدنی ایران-یزد عنوان کرد: این رشد قابل‌توجه مراجعات بخش خصوصی به خدمات آزمایشگاهی مرکز تحقیقات یزد، نتیجه توسعه زیرساخت‌های فنی، تجهیز آزمایشگاه‌ها و افزایش کیفیت خدمات تخصصی این مجموعه است.

دهقانی فیروزآبادی تصریح کرد: این جهش حاصل تقویت زیرساخت‌های فنی، به‌کارگیری تجهیزات پیشرفته آزمایشگاهی و ارتقای تخصص نیروی انسانی در واحدهای آماده‌سازی و آنالیز مواد معدنی است. وی افزود: افزایش اعتماد فعالان معدنی به خدمات مرکز، نشان‌دهنده جایگاه تثبیت‌شده ما در ارائه خدمات دقیق، معتبر و رقابتی در کشور است. مدیر مرکز تحقیقات مواد معدنی ایران-یزد، همچنین از برنامه‌های توسعه‌ای جدید این مجموعه خبر داد و گفت: با ادامه روند به‌روزرسانی تجهیزات و اخذ گواهینامه بین‌المللی ISO ۱۷۰۲۵، ظرفیت کمی و کیفی پذیرش نمونه‌ها افزایش یافته و زمان پاسخ‌دهی به مشتریان کاهش چشمگیری خواهد داشت. وی تاکید کرد: هدف مرکز، تبدیل شدن به مرجع تخصصی تحلیل و ارزیابی مواد معدنی در سطح ملی و منطقه‌ای است و رشد اخیر، حاکی از حرکت در مسیر تحقق این هدف است.

آغاز دور جدید حراج شماره‌های رند همراه اول

دور جدید حراج شماره‌های رند همراه اول آغاز شده و تا ۲۲ آبان ۱۴۰۴ ادامه دارد. به گزارش عصر اقتصاد به نقل از مرکز ارتباطات، توسعه برند و رویدادهای بین‌المللی همراه اول، شرکت ارتباطات سیار ایران حراج سیمکارت‌های رند خود برای آبان ۱۴۰۴ را آغاز کرده و متقاضیان تا ۲۲ آبان ۱۴۰۴ فرصت شرکت در آن را دارند. این حراج عمومی به صورت اینترنتی از طریق سامانه رسمی به آدرس rond.mci.ir برگزار می‌شود. متقاضیان شرکت در این حراج باید پس از ثبت‌نام و تأیید شرایط و ضوابط مربوطه، ودیعه‌ای معادل ۲۰ درصد مبلغ پایه شماره همراه مورد نظر خود را به صورت آنلاین پرداخت کنند. اعتبار هر حراج براساس دو شرط زمانی است؛ نخست، پایان زمان قانونی تعیین شده و دیگری، سپری شدن حداقل هشت ساعت از آخرین پیشنهاد قیمت ثبت شده برای هر شماره است. در صورتی که پیشنهادی جدیدی در این بازه زمانی ثبت شود، مدت زمان حراج برای یک دوره هشت ساعته دیگر تمدید می‌شود. تا فرصت رقابتی برابر در اختیار متقاضیان قرار گیرد.

برای اولین‌بار در صنعت کشور با استفاده از مدل همسازی صورت گرفت:

ارتقای کیفیت ورق قلع‌اندود فولاد مبارکه به بالای ۸۰ درصد

با استفاده از مدل همسازی «نادلر تاشمن»، علی‌رغم تغییر میکس و پس از یک دوره افت کیفیت یازده‌ماهه، کیفیت محصول قلع‌اندود این شرکت با رشد ۵ واحدی به بیش از ۸۰ درصد افزایش یافت.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی فولاد مبارکه، محسن استکی، مدیر ناحیه نورد سرد فولاد مبارکه، ضمن اعلام این خبر و با تشریح اهمیت کیفیت در محصولات قلع‌اندود گفت: در صنعت فولاد، کیفیت محصول نهایی در نورد سرد مستقیماً بر عملکرد و رضایت مشتری تأثیرگذار است. این امر به‌ویژه در تولید ورق قلع‌اندود که در کاربردهای حساسی مانند بسته‌بندی مواد غذایی، شیمیایی و دارویی به کار می‌رود، از اهمیت حیاتی برخوردار است.وی تصریح کرد: یکی از مهم‌ترین شاخص‌های عملکرد کلیدی در ناحیه نورد سرد، نه صرفاً بهبود کیفیت، بلکه دستیابی به «ثبات در کیفیت» است که به‌اندازه ارتقای کیفیت مهم و حیاتی است. با عنایت به اینکه برای تولید محصول قلع‌اندود تعداد ده فرایند و خط تولید با ابعاد و وظایف مختلف مشارکت دارند، تشخیص داده شد که مدل همسازی نادلر-تاشمن برای شناسایی موارد و موانع کیفیت و ارتقا و تثبیت آن ابزاری مؤثر است.

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای (یکپارچه) به شماره ۸۷۱۴۰۴۲۰۸

شرکت انتقال گاز ایران / منطقه شش عملیات انتقال گاز در نظر دارد مناقصه عمومی **"حفاری، بازرسی و تعمیرات عیوب منتج از گزارش پیگرانی هوشمند خط لوله ۳۰ اینچ کرمان"** به شماره فراخوان (۲۰۰۴۰۹۳۰۲۳۰۰۰۰۲۰) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت بر خط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱
- مهلت ارسال پاسخ پیشنهاد: ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵
- زمان بازگشایی پاکات ساعت ۸:۰۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱
- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:
- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۳,۴۰۰,۴۱۱,۸۲۲ ریال، و متناسب با انواع تضمین های اعلام شده در آیین نامه تضمین معاملات دولتی بشماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ و اصلاحیه های آن.
- مبلغ برآورد برابر با ۶۸,۰۰۸,۲۳۶,۴۴۶ ریال می باشد.
- ارائه گواهی نامه صلاحیت معتبر در رسته نفت و گاز از سازمان برنامه و بودجه الزامی است.
- داشتن ظرفیت کاری (در سایت ساجار و ارائه فرم خوداظهاری تکمیل شده توامان) برای شرکت در مناقصه الزامی است.
- ارائه گواهی صلاحیت معتبر ایمنی پیمانکاری از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (در زمان انعقاد قرارداد) الزامی است.
- اطلاعات تماس و آدرس دستگاه مناقصه گزار:

بندر عباس روبروی پلیس راه میناب/بندر عباس فرعی سمت راست منطقه شش عملیات انتقال گاز و تلفن ۰۷۶۳۳۶۷۸۱۰۰-۰۷۶۳۲۱۹۶۰۱۲-۰۷۶۳۲۱۹۶۰۱۱ امور پیمانها

- اطلاعات کلی مناقصه در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور با کد فراخوان ۵۳۲۰۲۴۷۰ و سایت shana.ir نیز موجود می باشد

رعایت حریم خطوط لولهٔ فشار قوی انتقال گاز حفظ امنیت و سلامت شما را به ارمغان می آورد.

شناسه آگهی: ۲۰۳۷۷۴۵

روابط عمومی منطقه شش عملیات انتقال گاز

آگهی مزایده

شرکت بهره برداری و مدیریت پتروپارس آریاکیش در نظر دارد دو دستگاه خودرو سواری خود را در شهرستان تهران با شرایط ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند:

ردیف	شرح	رنگ	مدل	مبلغ سپرده
۱	خودرو پژو پارس	سفید-روغنی	۱۳۹۴	۵ درصد مبلغ پیشنهادی
۲	سمند EF۷	سفید-روغنی	۱۳۹۷	

۱- بازدید: زمان بازدید **روزهای سه شنبه و چهارشنبه مورخ ۲۱ و ۱۴۰۴/۰۸/۲۰** در محل دفتر شرکت بهره برداری و مدیریت پتروپارس آریاکیش به آدرس تهران، سعادت آباد، میدان فرهنگ، ساختمان پتروپارس، امور پشتیبانی شرکت POMC می باشد.

۲- تضمین شرکت در مزایده: مزایده گران مکلفند به منظور تضمین شرکت در مزایده، یک فقره چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد به میزان ۵ درصد مبلغ پیشنهادی را به همراه پیشنهاد قیمت در یک پاکت دربسته تسلیم نمایند.

شناسه ملی شرکت: ۱۰۸۶۱۵۷۶۱۸۴

شماره حساب بانک تجارت شعبه مرکزی کنگان: ۲۶۳۸۰۷۴۴۷۰

۳- آخرین مهلت و محل تحویل پیشنهادات: متقاضیان در صورت تمایل شرکت در مزایده می توانند پیشنهاد خود را به صورت کتبی به همراه چک تضمین شرکت در مزایده، هر دو در پاکت در بسته حداکثر تا **ساعت ۱۲:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶** به واحد امور حقوقی و قراردادها این شرکت به آدرس تهران- سعادت آباد، بلوار فرهنگ، خیابان داود رشیدی، ساختمان اصلی پتروپارس، طبقه دوم تحویل نمایند- شماره تماس ۰۲۱۲۹۴۴۳۲۶۹-۰۲۱۲۹۴۴۵۴۸۴

روابط عمومی و امور بین الملل گروه پتروپارس

بنزین با چاشنی شوک

صمصامی خبر تصویب بنزین سه‌نرخی را داد و موجی از واکنش‌ها در کشور برخاست

سکینه مهرائی، گروه انرژی- افکار عمومی در هفته‌های اخیر با بازی پیچیده‌ای روبه‌رو شده است، بازی روانی‌ای که از یک سو با تکذیب رسمی افزایش قیمت بنزین و از سوی دیگر با انتشار مداوم جزئیات طرح‌های جدید سوخت، ذهن جامعه را به پذیرش تغییر بزرگ سوق می‌دهد. هر روز یک خبر، از احتمال سه‌نرخی شدن، سهمیه تازه یا حذف ارز ترجیحی، و هر روز یک تکذیب از نهادهای دولتی، اما در پس این رفت‌وآمد خبری، نشانه‌های روشنی از آماده‌سازی افکار عمومی برای جهش قیمتی نهفته است.

به گزارش عصراقتصاد، چندروز پیش، محمدجعفر قائم‌پناه، معاون اجرایی رئیس‌جمهور، از احتمال «سه‌نرخی شدن بنزین» سخن گفت، هم‌زمان تأکید کرد هنوز تصمیم قطعی وجود ندارد. اما همان روزها حسین صمصامی، نماینده مجلس، مدعی شد این طرح در جلسه سران قوا تصویب شده است؛ بنزین با سه نرخ ۱۵۰۰، ۳۰۰۰ و ۵۰۰۰ تومانی. بانک مرکزی این خبر را بی‌درنگ تکذیب کرد، ولی موج روانی آن تا دل بازار رفت و واکنش‌های فراوانی برانگیخت.

کارشناسان این دوگانگی را بخشی از برنامه نرم دولت برای عادی‌سازی افزایش قیمت سوخت می‌دانند. واقعیت اقتصادی آن است که دولت دیگر توان حفظ بنزین ۱۵۰۰ تومانی را ندارد. هزینه واقعی تولید و عرضه هر لیتر به گفته قائم‌پناه، حدود ۳۴ هزار تومان است. یعنی دولت با یارانه‌ای سنگین‌تر از کل درآمد نفتی کشور، بنزین را در اختیار مردم می‌گذارد. ادامه این وضع به معنای تداوم قاچاق گسترده، رشد مصرف و بحران در بودجه عمومی است.

اما دولت در تنگنایی دوگانه گرفتار شده است؛ هر تصمیم قیمتی درباره بنزین بلافاصله اثر تورمی عمومی دارد و خطر اعتراض اجتماعی را در پی می‌آورد. همین ترس، سیاست‌گذار را سال‌ها در وضعیت تعلیق قرار داده است. اکنون با فرسایش منابع، واردات ۱۶ میلیارد دلاری سوخت برای سال آینده اجتناب‌ناپذیر شده؛ رقمی معادل نصف کل فروش نفت کشور.

به گفته رضا سپهوند، دبیر کمیسیون انرژی مجلس، در لایحه بودجه ۱۴۰۴ افزایش قیمت بنزین پیش‌بینی نشده، اما طرح ۷۵۰۰ تومانی برای سهمیه سوم در دستور دولت است و احتمال اجرای آن در سال ۱۴۰۵ جدی است. به گفته او، دولت چهار بدهی بزرگ دارد: ۷۰ میلیارد دلار به صندوق توسعه ملی، ۸۰ هزار میلیارد تومان به نیروگاه‌ها، ۱۰۰ هزار میلیارد تومان به پالایشگاه‌ها و اوره‌سازان؛ و یارانه پنهان انرژی از ۱۰۰ میلیارد دلار فراتر می‌رود. چنین ساختار مالی دیگر تاب نگه‌داشتن بنزین یارانه‌ای را ندارد.

با وجود تأکید دولت بر ثبات قیمت سهمیه‌ای، برخی کارشناسان چون ثریا کاظمی یادآور می‌شوند که اصلاح قیمت ناگزیر است و چاره‌ای جز بازنگری در سیاست سوخت نیست. در مقابل، سجاد طاهری معتقد است طرح سه‌نرخی فاقد افق بلندمدت و نگاه جامع به مدیریت مصرف است و باید با روش‌های غیرقیمتی ترکیب شود؛ از جمله توسعه خودروهای کم‌مصرف، اصلاح نظام حمل‌ونقل عمومی و تنوع‌بخشی به سبد انرژی کشور.

میانگین مصرف خودروهای ایرانی حدود ۱۱ لیتر در صد کیلومتر است، در حالی‌که در ترکیه ۸ لیتر است. موتورهای خودروهای داخلی سه دهه است تغییر جدی نکرده‌اند. سپهوند پیشنهاد می‌کند مانند گذشته با سیاست دوگانه‌سوزی، بستر استفاده از LPG و CNG تقویت شود تا علاوه بر کاهش مصرف، قاچاق سوخت نیز مهار گردد. او طرح‌های مرزنشینی نظیر «رزاق» را اشتباه می‌داند، چون از یک سو بنزین وارد می‌شود و از دیگر سو قاچاق آن آزاد است.

در کنار این سناریوها، سومین گزینه جدی در پرونده بنزین، یعنی «بنزین به نفر»، به باور مهدی هاشم‌زاده – کارشناس انرژی – بهترین راه خروج از بن‌بست فعلی است. این طرح بر اساس تخصیص یارانه بنزین به هر فرد نه هر خودرو طراحی شده است. در مدل پیشنهادی او، هر ایرانی روزانه یک لیتر بنزین یارانه‌ای دریافت می‌کند و در صورت عدم مصرف، می‌تواند سهمیه خود را در بورس انرژی بفروشد. به این ترتیب، یارانه بنزین از شکل ناعادلانه کنونی که فقط به صاحبان خودرو تعلق می‌گیرد خارج می‌شود و دهک‌های پایین نیز از منافع مستقیم برخوردار خواهند شد.

هاشم‌زاده تأکید می‌کند: بنزین به نفر بدون شوک قیمتی اجرا می‌شود و تنها ذی‌نفعان واقعی مصرف را مشخص می‌کند. خانوارهای فاقد خودرو می‌توانند از محل فروش سهمیه ماهانه خود – مثلاً حدود ۴/۵ میلیون تومان برای خانواده پنج‌نفره – درآمدی پایدار کسب کنند. صنعت حمل‌ونقل نیز با سوخت‌های جایگزین مانند CNG، LPG و برق ادامه فعالیت خواهد داد تا بنزین صرفاً برای مصارف شخصی باقی بماند.

به عقیده او، این مدل کامل‌شده بنزین به نفر، چند مزیت بنیادین برای اقتصاد دارد: حذف نقش دولت از قیمت‌گذاری مستقیم، ایجاد بازار شفاف برای مبادله بنزین بین مردم، بهبود ضریب جینی و کاهش ترافیک با کاستن از سفرهای تک‌سرنشین. همچنین آزادی صادرات رسمی بنزین در گام نهایی، قاچاق سوخت را به پایان می‌رساند و آرامش روانی و اقتصادی جامعه را حفظ می‌کند.

در حال حاضر دولت و مجلس در مرحله بررسی نهایی میان سه گزینه هستند:

۱. افزایش قیمت بنزین با سه نرخ پلکانی (۲۵۰۰، ۵۰۰۰ و ۱۰ هزار تومان)،

۲. افزایش تدریجی ۵۰ درصدی در پله‌های موجود هم‌زمان با حذف کارت جایگاه،

۳. اصلاح بنیادین از طریق اجرای طرح بنزین به نفر.

ناظران می‌گویند: دو طرح نخست اگر بدون اصلاح توزیع یارانه اجرا شوند، همچون تجربه ۱۳۹۸ فقط موج تورمی تازه‌ای خواهند آفرید. اما طرح سوم می‌تواند ساختار مصرف را از ریشه تغییر دهد و عدالت انرژی را بازتعریف کند.

در عین حال، سخنگوی دولت فاطمه مهاجرانی درباره همه این خبرها یک جمله واحد را تکرار کرده است: «قیمت بنزین سهمیه‌ای تغییر نمی‌کند.» با وجود این اطمینان ظاهری، فعالان اقتصادی باور دارند که دولت در آستانه یکی از تصمیم‌های سخت تاریخ مالی خود ایستاده؛ تصمیمی که ورای عدد نهایی، پیام سیاسی سنگینی خواهد داشت.

این مجموعه گفت‌وگوها و افشاگری‌ها دیگر صرفاً اختلاف نظر نیست؛ نشانه تغییر است. از انکار رسمی تا اعتراف تلویحی، از بازی خبری تا سناریوی تدریجی اصلاح قیمت، همه و همه بیانگر آن‌اند که آرام‌آرام جامعه برای پذیرش شوک قیمتی آماده می‌شود.

اگر روند فعلی ادامه یابد، سال ۱۴۰۵ سال «بنزین جدید» ایران خواهد بود؛ خواه با سه نرخ متفاوت ۱۵۰۰، ۳۰۰۰ و ۷۵۰۰ تومان، خواه با طرح توزیع بنزین به نفر. آنچه مسلم است، دوره بنزین ارزان و بی‌محابا به پایان رسیده و دولت به آرامی اما قطعی به سمت نظم جدید سوخت حرکت می‌کند.

در پایان، پرسش بنیادین باقی است: آیا این عادی‌سازی تدریجی، طناب نجاتی برای بودجه و سوخت کشور است یا زمینه‌ساز بحران اجتماعی دیگر؟ پاسخ را باید در ماه‌های آینده و در تصمیمی جست‌وجو کرد که کمتر از افزایش قیمت بنزین، به تغییر معادله اعتماد عمومی شباهت دارد.

> با طرح ادعای بنزین سه‌نرخی از سوی صمصامی، گمانه‌زنی‌ها درباره تصمیم نهایی دولت شدت گرفت و بازار انرژی را در التهاب نگه داشت

تولید نفت اوپک در اکتبر ۲۰۲۵ افزایش یافت

عصراقتصاد، گروه انرژی - نتایج تازه‌ترین نظرسنجی خبرگزاری رویترز نشان می‌دهد میزان تولید نفت خام اعضای سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) در ماه اکتبر ۲۰۲۵ نسبت به سپتامبر، حدود ۳۰ هزار بشکه در روز افزایش یافته و به سطح ۲۸ میلیون و ۴۳۰ هزار بشکه در روز رسیده است. این افزایش، عمدتاً ناشی از رشد تولید عربستان و عراق است که در چارچوب لغو تدریجی کاهش عرضه داوطلبانه هشت کشور ائتلاف اوپک‌پلاس انجام شده است.

به‌رغم این افزایش جزئی، برخی اعضای اوپک‌پلاس تلاش کردند با کاهش سرعت لغو محدودیت‌های عرضه، از خطر مازاد نفت در بازار جلوگیری کنند. در مقابل، چند کشور از جمله عراق و امارات موظف به کاهش جبرانی تولید برای جبران تخطی از سقف سهمیه‌های گذشته شدند. طبق برنامه اولیه، پنج عضو اوپک شامل الجزایر، عراق، کویت، عربستان سعودی و امارات قرار بود در مجموع روزانه ۸۶ هزار بشکه از کاهش داوطلبانه را به بازار بازگردانند، اما بررسی رویترز نشان داد رقم واقعی بازگرداندن عرضه تا ۱۱۴ هزار بشکه در روز افزایش یافته است.

در مقابل، افت تولید در نیجریه، لیبی و ونزوئلا بخش زیادی از این افزایش را خنثی کرد. منابع مختلف همچنان درباره میزان واقعی تولید عراق و امارات اختلاف نظر دارند و برخی برآوردها رقم تولید این دو کشور را بالاتر از داده‌های رسمی اوپک می‌دانند. بر اساس گزارش رویترز، داده‌های این نظرسنجی با رصد حرکت کشتی‌های نفت‌کش، اطلاعات گروه بورس اوراق بهادار لندن (LSEG)، و داده‌های شرکت‌های بین‌المللی از جمله «پترولجستیک» و «کپلر» تهیه شده است. هدف از این بررسی‌ها، سنجش دقیق‌تر روند عرضه جهانی نفت و تأثیر آن بر سیاست‌های تولید اوپک‌پلاس در ماه‌های آتی عنوان شده است.

کاهش مصرف انرژی بدون بودجه دولتی

عصراقتصاد، گروه انرژی - در مسیری متفاوت از رویکردهای سنتی، طرح «کاهش ۱۰ درصدی مصرف انرژی» در مازندران بدون اتکا به منابع دولتی و تنها با هم‌افزایی مردم، صنعت و نهادهای اجتماعی اجرایی شد. مسیری که به گفته علی ربانی، مدیر بهینه‌سازی مصرف انرژی شرکت ملی صنایع پتروشیمی، نمادی از نوآوری اجتماعی و مشارکت ملی است.

ربانی در نشست مشترک با مدیرکل بهزیستی و مدیرعامل شرکت گاز مازندران گفت: به کمک این همکاری سه‌جانبه، بیش از ۶۰۰ ویلچر به کودکان دارای معلولیت در سراسر کشور اهدا شد و صف انتظار ویلچر در مازندران با توزیع ۱۳۱ ویلچر به‌طور کامل برچیده شد. همچنین، ۵۰ ویلچر دیگر به کودکان نیازمند در سیستان و بلوچستان ارسال شده است. او تصریح کرد که این اقدام‌ها بدون بودجه دولتی انجام گرفته و حاصل همراهی مردمی است: «ثابت کردیم می‌توان با مردم و برای مردم کار کرد، بی‌آنکه از اعتبارات دولتی استفاده شود.»

ربانی افزود: اجرای همزمان طرح‌های صرفه‌جویی و اقدامات خیرخواهانه، الگویی ملی از پیوند صنعت و جامعه پدید آورده است. یکی از پروژه‌های شاخص، نصب نیروگاه خورشیدی ۶ کیلوواتی در یکی از شیرخوارگاه‌های مازندران است که انرژی پاک و درآمد پایدار برای آن مرکز فراهم می‌کند.

به گفته او، هدف اصلی این رویکرد، تنها پاسخ‌گویی به نیازهای لحظه‌ای نیست؛ بلکه «ایجاد زیرساختی پایدار برای جامعه‌ای مهربان‌تر و توانمندتر» است. این همکاری میان شرکت گاز مازندران و مردم، افزون بر آثار اقتصادی، موجب افزایش همبستگی و نشاط ملی نیز شده است.

مدیر بهینه‌سازی مصرف انرژی شرکت ملی صنایع پتروشیمی با اشاره به شرایط تولید گاز کشور گفت: «در حالی که ۷۰ درصد گاز از میدان‌های با افت فشار استخراج می‌شود، بیش از هر زمان دیگر به تغییر الگوی مصرف نیاز داریم.» او هشدار داد که آینده فرزندان این کشور به نحوه مصرف امروزمان وابسته است و مصرف مسئولانه گاز، یک وظیفه ملی است. ربانی افزود: مردم مازندران با مشارکت فعال خود توانستند مصرف گاز را به‌طور میانگین ۲۴ درصد کاهش دهند ؛ دستاوردی که به گفته او، «الگویی موفق برای سراسر کشور» شد.

هژبر جوادی، مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران نیز تأکید کرد که صرفه‌جویی و حمایت اجتماعی دو محور اصلی مسئولیت این شرکت‌اند. او گفت: «در سال ۱۴۰۳، ۱۰۱ ویلچر برای مددجویان تهیه و اهدا شد که بخشی از برنامه مسئولیت اجتماعی شرکت گاز بود. این اقدام ساده شاید کوچک به نظر برسد، اما برای خانواده‌ای دورافتاده که فرزند معلول دارد، معنای امید و زندگی دوباره است.»

اگهی ماده ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد تهران بموجب آرای صادره شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۵۰۰۰۸۷۹ و ۰۰۰۰۸۸۰ – ۱۴۰۴/۰۶/۰۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد سعیدی رهورد فرزند علی نقی به شماره ملی ۰۸۷۱۷۳۶۶۳۲ و آقای حسین سعیدی رهورد فرزند علی نقی به شماره ملی ۰۸۷۲۲۱۱۲۶۶ متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۱۱۴۵۰۰۰۱۵۹ و ۰۰۰۱۵۸ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (مسکونی) بمساحت ۲۹۷/۹۷ متر مربع در قسمتی از عرصه پلاک ثبتی ۱۱۶/۶۷۸۰۵ واقع در بخش ۱۱ تهران هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ محرز اعلام نموده است لذا مفاد رای صادر الذکر با استناد ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه اگهی میگردد تا در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این اگهی تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد تهران تسلیم و رسید دریافت دارند مضافا اینکه معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نماید در این صورت اقدامات اداره ثبت موکول به رای دادگاه میباشد و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.(شناسه آگهی : ۲۰۳۱۰۱۸) ۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

۱۴۸۲۰ / م الف سید مهرداد صفائی –رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت سعادت آباد به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۵۰۰۰۸۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۶ تصرفات مفروزی و مالکانه بلامعارض متقاضی وحید فرح زادی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۵۸۰۲ صادره از شمیران به شماره ملی ۰۴۵۰۱۵۳۶۹۱ متقاضی پرونده کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۱۴۵۰۰۰۰۸۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (مسکونی) به مساحت ۲۴۲/۷۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۶۷۷ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران از مالکیت ششدانگ عرصه پلاک مذکور به نام ستاد اجرایی فرمان امام ره که ذیل ثبت صفحه ۳۶۵ دفتر ۸۹– املاک به شماره چاپی ۳۸۲۷۴۵ محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به رای صادره بنام متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند مضافا اینکه معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نمایند در این صورت اقدامات اداره ثبت موکول به رای دادگاه میباشد. بدیهی است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک را ارایه ننماید اداره ثبت محل طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.(شناسه آگهی : ۲۰۳۱۰۳۷) ۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

۱۴۸۲۳ / م الف سید مهرداد صفائی –رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

پالایش و پخش

اجرای بزرگ‌ترین تعمیرات صنعت پالایش در شازند

پالایشگاه امام خمینی (ره) شازند بزرگ‌ترین عملیات تعمیرات اساسی تاریخ صنعت پالایش کشور را با موفقیت به پایان رساند.

عزت‌الله غلامی، معاون تولید پالایشگاه، گفت ظرفیت تولید فرآورده‌ها پس از اجرای این طرح حداقل دو میلیون لیتر افزایش یافته است. تعمیر ۱۴ واحد عملیاتی، برنامه‌ریزی دوساله و استفاده کامل از تجهیزات ساخت داخل از ارکان این موفقیت بود.

او افزود: ظرفیت پالایشگاه از ۲۵۰ هزار بشکه به ۲۶۵ هزار بشکه در روز رسید و با تولید محصولات استاندارد ۲۰۰۵، از جمله نرمال‌هگزان و سوخت دریایی ATR-۱۴۰، واردات کشور در چند بخش متوقف شده است. همچنین این پالایشگاه با دریافت گواهی استاندارد انرژی، مصرف خود را زیر حد مجاز جهانی حفظ کرده و طرح‌های کک‌سوزنی و مشتقات بنزین را برای تکمیل زنجیره ارزش آغاز کرده است.

نفت سپاهان در مسیر تولید روغن سبز

در پالایشگاه نفت سپاهان، تجهیزات اصلی دو اکستراکتور پروژه TDAE با نظارت مستقیم مدیرعامل و علیرغم تنگناهای تحریمی نصب شد.

هر اکستراکتور با طول ۱۵ متر و قطر ۲.۵ متر در بخش استخراج، نقش اساسی در حذف ترکیبات آروماتیکی از روغن‌های سنگین دارد. این پروژه با ظرفیت سالانه تولید ۱۴۰ هزار تن روغن TDAE و محصولات جانبی مانند ۲۵ هزار تن اکستراکت و ۱۲۰ هزار تن HPCA، به هدف تولید روغن فرآیندی سبز و دوستدار محیط‌زیست نزدیک شده است. به گفته روابط عمومی شرکت، نتیجه اجرای کامل این طرح، تولید روغن لاستیک (RPO) با قابلیت مصرف در صنایع لاستیک‌سازی و کاهش چشمگیر آلاینده‌های زیست‌محیطی کشور است.

نیرو

وزیر نیرو هشدار داد
احتمال کاهش فشار آب تا حد صفر در شب‌های زمستان

عباس علی‌آبادی، وزیر نیرو، اعلام کرد که در شرایط بحرانی آب ممکن است شب‌هایی فشار آب تا حد صفر کاهش یابد.

او با اشاره به فرسودگی صدساله خطوط انتقال، از اجرای طرح‌های فناورانه برای کاهش هدررفت خبر داد.

وزیر نیرو گفت: سال گذشته حدود ۴۳۰۰ مگاوات به ظرفیت نیروگاهی افزوده شد و دستیابی به ۷ هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی تا پایان سال هدف قطعی وزارتخانه است. پروژه‌های مهمی چون تصفیه‌خانه رباط کریم و انتقال آب از سد طالقان به تهران نمونه‌های موفق مدیریت اضطراری‌اند.

وی افزود: با کاهش هدررفت، حدود ۱۵ مترمکعب بر ثانیه آب ذخیره شد، معادل پنج برابر آبی که از سد طالقان منتقل می‌شود.

ساخت نیروگاه جدید ترکمنستان در ساحل خزر

ترکمنستان ساخت یک نیروگاه سیکل ترکیبی با ظرفیت ۱.۶ گیگاوات را در سواحل دریای خزر آغاز کرد تا به جمع تولیدکنندگان برق سبز منطقه بپیوندد.

آناگلدی ساپاروف، وزیر انرژی ترکمنستان، اعلام کرد اجرای این طرح با مشارکت چند شرکت بین‌المللی انجام می‌شود و ظرفیت انرژی نصب‌شده کشور را به میزان قابل توجهی افزایش می‌دهد. هدف این پروژه، تامین برق داخلی و صادرات مازاد به قفقاز و ترکیه است.

رئیس‌جمهور سردار بردی‌محمداف نیز با رئیس شرکت ترکیه‌ای چالیک هولدینگ دیدار و درباره توافق احتمالی صادرات برق از مسیر ترانس‌خزر گفتگو کرده است. این طرح، گامی مهم برای اتصال ترکمنستان به شبکه انرژی نو منطقه‌ای و افزایش سهم صادرات برق در اقتصاد کشور محسوب می‌شود.

رکوردشکنی نیروگاه‌های خورشیدی کشور در تولید لحظه‌ای برق

مرکز پایش انرژی‌های تجدیدپذیر اعلام کرد که نیروگاه‌های خورشیدی ایران در ۱۴ آبان ۱۴۰۴ با ثبت بیش از ۱۰۰۰ مگاوات تولید لحظه‌ای برق به رکورد تاریخی دست یافتند. بر اساس داده‌های شبکه پایش، تداوم رشد انرژی پاک نتیجه افزایش هماهنگی میان بخش‌های تولید، توزیع و مدیریت بهره‌برداری است. در همین روز، مجموع تولید انرژی تجدیدپذیر کشور به ۱۲.۵ گیگاوات ساعت رسید که نسبت به سال قبل ۲۳ درصد رشد نشان می‌دهد.

سهم نیروگاه‌های خورشیدی ۷۱۵ مگاوات، بادی ۲۸۱ مگاوات و برق‌آبی کوچک ۲۶ مگاوات اعلام شد. این دستاورد، ایران را در مسیر توسعه پایدار و تثبیت جایگاه منطقه‌ای انرژی‌های تجدیدپذیر قرار داده است.

امضای میثاق‌نامه تولید ۲۵۰۰ مگاوات برق در قم

در نشست مدیران استان قم، میثاق‌نامه احداث مجموعه نیروگاه‌ها برای تولید ۲۵۰۰ مگاوات برق طی سه سال آینده به امضا رسید.

بر اساس برنامه‌ریزی، قرار است تا خرداد ۱۴۰۴، ۲۰۰ مگاوات، در سال ۱۴۰۵، ۵۰۰ مگاوات و تا سال ۱۴۰۷ به ۱۰۰۰ مگاوات افزوده شود. کل نیاز برق قم در اوج مصرف ۱۳۰۰ مگاوات است و تحقق این طرح ظرفیت استان را به سه برابر نیاز فعلی می‌رساند.

بهنام‌جو، استاندار قم، این طرح را نتیجه همکاری دولت، بخش خصوصی و مردم دانست و گفت ترکیب نیروگاه‌های خورشیدی، بادی و ترکیبی، آینده انرژی و اشتغال استان را متحول خواهد کرد.

پتروشیمی

تحول در صنعت پتروشیمی با جذب سرمایه‌گذاری‌های جدید

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی، حسن عباس‌زاده ، اعلام کرد که توسعه صنعت پتروشیمی از اولویت‌های اصلی وزارت نفت است و سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی از حمایت کامل این مجموعه بهره‌مند خواهند شد.

به گفته وی، از ۶۶ طرح پیش‌بینی‌شده در برنامه هفتم توسعه، با حدود ۱۳ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری انجام‌شده، متوسط پیشرفت فیزیکی طرح‌ها به ۶۰ درصد رسیده است.

عباس‌زاده تأکید کرد: جذب سرمایه‌های تازه و تأمین مالی پروژه‌های نیمه‌تمام، مسیر ارزآوری و تکمیل زنجیره ارزش را تسریع می‌کند. او همچنین از وجود ۴۶ طرح آماده سرمایه‌گذاری در افق ۱۰ ساله خبر داد که با نیاز به حدود ۴۴ میلیارد دلار، در برنامه هشتم توسعه تا سال ۱۴۱۲ به بهره‌برداری خواهند رسید.

عرضه نخستین پلی‌پروپیلن ارغوان‌گستر ایلام به بازار

حمیدرضا خلیلی، مدیرعامل شرکت پترول، اعلام کرد مجتمع پتروشیمی ارغوان‌گستر ایلام آماده افتتاح رسمی است و نخستین محموله محصول آن در ماه جاری روانه بازار خواهد شد.

او این پروژه را نخستین طرح تولید پلی‌پروپیلن در هلدینگ خلیج فارس دانست و افزود: این مجتمع با نماد «شارپیلن» در بازار سرمایه فعال است و ظرفیت بالایی برای خلق ارزش دارد. خلیلی همچنین از پیشرفت ۹۵ درصدی پتروشیمی صدف خلیج فارس خبر داد و گفت: با حمایت‌های هلدینگ، مراحل نصب و تحویل واحدهای عملیاتی به پایان نزدیک شده است. به گفته او، پروژه ارغوان گستر символ هم‌افزایی متخصصان داخلی و گامی مؤثر در تحقق زنجیره ارزش صنعت پتروشیمی است.

مأموریت توسعه پایدار و مسئولیت اجتماعی در پتروشیمی اروند شتاب گرفت

در جریان بازدید دکتر عبدالعلی‌زاده، نماینده رئیس‌جمهور در سیاست‌های توسعه دریامحور، از مجتمع پتروشیمی اروند، تازه‌ترین وضعیت تولید و طرح‌های مسئولیت اجتماعی این شرکت بررسی شد. عبدالعلی‌زاده با تقدیر از عملکرد شرکت، بر لزوم توجه به اقتصاد دریامحور، حفظ محیط‌زیست و عدالت آموزشی تأکید کرد. او گفت صنایع پتروشیمی علاوه بر نقش اقتصادی، باید در توسعه انسانی و اجتماعی منطقه نیز پیشگام باشند. مدیرعامل پتروشیمی اروند نیز نرخ خوراک، عوارض صادراتی و ثبات سیاست‌های انرژی را مهم‌ترین چالش‌ها خواند.

پیشرفت پتروشیمی سبلان۲ به ۹۵ درصد رسید

جواد زارع‌پور، مدیرعامل هلدینگ پتروفرهنگ، از پیشرفت ۹۵ درصدی پروژه پتروشیمی سبلان۲ خبر داد و گفت که پس از ادغام شرکت‌های سبلان و دنا، روند کار شتاب گرفته و پروژه به‌زودی راه‌اندازی می‌شود.

او همچنین از تکمیل هتل چهارستاره سپهر شیرینو تا سال ۱۴۰۶ خبر داد و تأکید کرد: هیچ‌گونه تأخیر پیمانکاری پذیرفته نیست. زارع‌پور افزود سه طرح جدید شامل هتل، مجموعه ورزشی و انبارهای متمرکز برای خروج شرکت از رکود طراحی شده است. وی در بازدید از طرح پایین‌دستی شیمیایی لاوان نیز از همکاری با صندوق توسعه ملی برای تأمین مالی و تکمیل زیرساخت‌ها خبر داد.

رکورد تاریخی در پتروشیمی جم

پتروشیمی جم در شهریور و مهر ۱۴۰۴ با تولید بیش از ۷۳ هزار تن پلی‌اتیلن، به بالاترین رکورد تاریخ خود رسید.

این موفقیت در دوره مدیریت امیر اکبری و با تمرکز بر پایداری عملیاتی، رفع محدودیت‌های فنی و انضباط تولید تحقق یافت. تولید مداوم دو گرید فیلم به مدت یازده روز متوالی و رفع مشکل درایر گرید فیلم از عوامل اصلی ثبت این رکورد بود. عملکرد هفت‌ماهه نشان می‌دهد همه زنجیره محصولات از اتیلن تا پلی‌اتیلن سبک و سنگین رشد داشته‌اند و جم در مسیر ادامه رکوردسازی تا پایان سال قرار دارد.

عصر اقتصاد

یکشنبه.۱۸آبان ۱۴۰۴
۹ نوامبر ۲۰۲۵
۱۸جمادی الاول۱۴۴۷
سال بیستم و یکم
شماره ۵۷۷۷
۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـعربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی
مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده
سردبیر: مهران ابراهیمیان
مشاور رسانه‌ای : دکتر مهران خوش سلوک -دکتر غلامحسین بیابانی

هیات تحریریه: اکرم رضایی نژاد- آیدا برخورداری- مریم غدیرپور- سکینه مهرائی
زینب غضنفری
مدیر استان‌ها: زهرا کوثر غلامی
سرویس اقتصاد دیجیتال: مهرین نظری
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵
شماره های تحریریه : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵

مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

اخبار

شورای صنفی دانشگاه شریف: اینترنت طبقاتی را نمی‌پذیریم

شورای صنفی دانشگاه صنعتی شریف در نامه‌ای سرگشاده به وزیر علوم، سیاست «اینترنت طبقاتی» را توهین به شعور جمعی و عقب‌گرد در مسیر عدالت آموزشی دانست و تأکید کرد که دانشگاه محل اندیشه است، نه امتیازطلبی.

شورای صنفی دانشگاه صنعتی شریف در نامه‌ای خطاب به «حسین سیمایی صراف»، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری، نسبت به اجرای طرح اینترنت طبقاتی در دانشگاه‌ها اعتراض شدید کرد و آن را «شکاف عمیق‌تر میان مردم و حاکمیت» توصیف کرد.

در بخشی از این نامه آمده است: «در روزهایی که جامعه دانشگاهی با هزاران مشکل معیشتی، آموزشی و روانی دست‌وپنجه نرم می‌کند، خبر اجرای طرح موسوم به «اینترنت طبقاتی» نه تنها توهینی آشکار به شعور جمعی مردم، بلکه عقب‌گردی خطرناک در مسیر عدالت ارتباطی و آموزش برابر است.»

شورای صنفی با انتقاد از رویکرد وزارت علوم در تمرکز بر رفع فیلتر یوتیوب تنها برای اساتید و دانشجویان، تأکید کرد: «اگر هدف واقعاً تسهیل آموزش است، چرا تمام جامعه از این حق بی‌بهره بماند؟ مگر سواد، پیشرفت و آگاهی مختص جماعت دانشگاهی است؟»

این شورا با رد ادعای «عمدتاً آموزشی بودن یوتیوب»، آن را رسانه‌ای فراگیر از زندگی، فرهنگ، علم، هنر و نقد اجتماعی دانست و افزود: «هیچ رسانه زنده‌ای را نمی‌توان به یک کاربرد تقلیل داد. این نگاه خشک، همان نگاه گزینشی و قیم‌مآبانه است که سال‌هاست فضای فرهنگی کشور را فلج کرده است.»

شورای صنفی با اشاره به اینکه آموزش نباید در انحصار طبقه ممتاز باشد، پرسید: «در کدام مکتب فکری، آموزش را در انحصار طبقه ممتاز قرار داده‌اند؟ این چه گزارش مستدلی است که تبعیض را به نام آموزش توجیه می‌کند؟»

این شورا همچنین به وعده‌های دولت مبنی بر رفع فیلترینگ اشاره کرد و نوشت: «دولتی که وعده رفع فیلترینگ اینستاگرام را هم نتوانسته عملی کند، چگونه به خود حق می‌دهد دسترسی عموم مردم به اینترنت را طبقه‌بندی کند؟»

در پایان نامه تأکید شده است: «جامعه دانشگاهی و صنف دانشجو در کنار مردم ایستاده‌اند، نه در برابرشان. دانشگاه محل کسب علم و اندیشه است، نه سکوی ویژه‌خواری و امتیازطلبی. صریح و بی‌پرده اعلام می‌کنیم که به هیچ عنوان سیاست ناعادلانه «اینترنت طبقاتی» را نخواهیم پذیرفت.»

شورای صنفی از وزارت علوم خواست به جای محدودسازی، مطالبه ملی رفع فیلترینگ و دسترسی آزاد به فضای مجازی را پیگیری کند و افزود: «دسترسی آزاد به اینترنت، نه لطف دولت است و نه سهمیه؛ حق تفکیک‌ناپذیر مردم است.»

اپل در فهرست ۲۰۲۵ فوربس بهترین کارفرمایان آمریکایی

اپل با جهشی چشمگیر نسبت به سال گذشته، در رتبه‌بندی سال ۲۰۲۵ فوربس به‌عنوان یکی از بهترین کارفرمایان آمریکایی برای افراد نظامی بازنشسته، جایگاه ۱۸ را کسب کرد.

فوربس و شرکت تحقیقاتی Statista هر ساله با نظرسنجی از حدود ۲۰ هزار فرد نظامی بازنشسته شاغل در شرکت‌های بزرگ آمریکایی، فهرست بهترین کارفرمایان را منتشر می‌کنند. در این ارزیابی، کارفرمایان بر اساس معیارهایی مانند جو کاری، حقوق و مزایا، برنامه‌های پیشرفت شغلی و ابتکارات ویژه برای نظامیان بازنشسته امتیازدهی می‌شوند.

اپل که سال گذشته در رتبه ۳۶ قرار داشت و در سال ۲۰۲۲ رتبه ۶۸ را کسب کرده بود، امسال با ۱۸ پله صعود به جایگاه ۱۸ رسید. این غول فناوری بالاتر از متا (رتبه ۲۸)، IBM (رتبه ۲۷) و آمازون (رتبه ۸۲) ایستاد، اما پایین‌تر از گوگل (رتبه ۲) و مایکروسافت (رتبه ۵) قرار گرفت.

فوربس در توصیف این فهرست تأکید کرد: «افراد نظامی بازنشسته با مهارت‌های رهبری، توانایی کار تحت فشار و استعداد حل خلاقانه مسائل، از ارزشمندترین اعضای هر شرکتی هستند.»

مدل چینی Thinking Kimi K۲ رونمایی شد

استارتاپ Moonshot AI مدل متن‌باز Kimi Thinking K۲ را معرفی کرد که در چندین بنچمارک کلیدی، مدل‌های اختصاصی GPT-۵ و Claude Sonnet ۴/۵ را پشت سر گذاشته است.

بر اساس نتایج رسمی Moonshot AI، مدل Kimi Thinking K۲ در بنچمارک جستجوی ایجنتی وب (BrowseComp) امتیاز ۶۰.۲ درصد کسب کرد؛ این در حالی است که GPT-۵ امتیاز ۵۴.۹ درصد و Claude Sonnet ۴/۵ تنها ۲۴.۱ درصد به‌دست آوردند. این مدل همچنین در آزمون استدلال HLE با امتیاز ۴۴.۹ درصد رکورد جدیدی ثبت کرد و در بنچمارک کدنویسی SWE-Bench Verified با ۷۱.۳ درصد بالاتر از هر دو رقیب آمریکایی قرار گرفت.

Thinking Kimi K۲ در بنچمارک‌های ریاضی پیشرفته AIME ۲۰۲۵ و HMMT ۲۰۲۵ نیز با GPT-۵ برابری کرد. این نخستین باری است که یک مدل متن‌باز در وظایف استدلالی پیچیده به سطح یا بالاتر از مدل‌های پولی اختصاصی می‌رسد.

صنایع خلاق؛ موتور محرک اقتصاد آینده

در دنیایی که هوش مصنوعی، واقعیت افزوده و بلاکچین مرزهای خلاقیت را جابه‌جا می‌کنند، «صنایع خلاق» دیگر یک مفهوم حاشیه‌ای نیست؛ بلکه ستون فقرات اقتصادهای پیشرفته است. سازمان ملل متحد تخمین می‌زند که این صنایع سالانه بیش از ۲۵۰۰ میلیارد دلار درآمد جهانی ایجاد می‌کنند و ۳۰ میلیون شغل مستقیم به همراه دارند. اما صنایع خلاق دقیقاً چیست؟ چرا در عصر دیجیتال این‌چنین اهمیت یافته و ایران در این میدان کجاست؟

صنایع خلاق به مجموعه فعالیت‌هایی گفته می‌شود که بر پایه خلاقیت فردی، مهارت و استعداد، کالاها و خدمات فرهنگی، هنری یا سرگرمی تولید می‌کنند. این حوزه شامل یازده زیربخش اصلی است: تبلیغات، معماری، بازار هنر و عتیقه‌جات، صنایع دستی، طراحی، مد، فیلم، موسیقی، هنرهای نمایشی، نشر، نرم‌افزارهای خلاق و بازی‌های ویدئویی، و تلویزیون و رادیو. ویژگی مشترک همه این‌ها، تبدیل ایده به ارزش اقتصادی است.

برخلاف صنایع سنتی که بر منابع طبیعی یا سرمایه فیزیکی تکیه دارند، صنایع خلاق بر «سرمایه فکری» متکی‌اند. یک انیمیشن کوتاه، یک بازی موبایل یا یک کمپین تبلیغاتی ویروسی می‌تواند میلیاردها دلار ارزش بیافریند بدون آنکه حتی یک قطره نفت مصرف کند.

امروزه سه قطب اصلی در صنایع خلاق جهان شناخته می‌شوند؛ ایالات متحده، بریتانیا و کره جنوبی. در سطح قاره‌ای، اتحادیه اروپا با سیاست «افق اروپا» بیش از ۲ میلیارد یورو در سال ۲۰۲۱-۲۰۲۷ به صنایع خلاق اختصاص داده است. شهرهایی مانند برلین، آمستردام و بارسلونا با ایجاد هاب‌های خلاق (Creative Hubs)، استارتاپ‌های فرهنگی را جذب می‌کنند.

همچنین ورود هوش مصنوعی، متاورس و NFT تحول عظیمی ایجاد کرده است. پلتفرم Roblox در سال ۲۰۲۴ بیش از ۷۰۰ میلیون دلار به سازندگان محتوای کاربرپرداخته پرداخت کرد. بازار NFT در سال ۲۰۲۳ با وجود افت، همچنان ۲.۵ میلیارد دلار گردش مالی داشت. ابزارهایی مانند Midjourney و Runway امکان تولید محتوای حرفه‌ای را برای افراد عادی فراهم کرده‌اند.

در حوزه بازی، شرکت Epic Games با موتور Unreal Engine، استاندارد جهانی ساخت بازی‌های AAA را تعیین می‌کند. حتی صنایع سنتی مانند خودروسازی (طراحی مفهومی با VR) و معماری) مدل‌سازی سه‌بعدی با BIM از ابزارهای خلاق دیجیتال بهره می‌برند.

اما در ایران وضعیت چگونه است؟ ایران با سابقه‌ای درخشان در هنر، ادبیات و معماری، پتانسیل عظیمی در صنایع خلاق دارد. اما واقعیت تلخ این است که این پتانسیل عمدتاً بالقوه باقی مانده است.

طبق گزارش یونسکو در سال ۲۰۲۳، سهم ایران از صادرات جهانی صنایع خلاق کمتر از ۰.۰۳ درصد است. در حالی که ترکیه با ۱.۲ میلیارد دلار صادرات صنایع دستی و سریال‌های تلویزیونی، رتبه ۱۲ جهانی را دارد، ایران حتی در فهرست ۵۰ کشور برتر هم نیست.

از جمله چالش‌های موجود در ایران فیلترینگ، مالکیت فکری، ریسک سرمایه‌گذاری و مهاجرت صدها استعداد سالانه به ترکیه، امارات، کانادا است. بنابراین برای جهش در صنایع خلاق، ایران نیازمند سیاست‌گذاری هوشمند است. از جمله ایجاد پارک‌های خلاق، حمایت از استارتاپ‌های فرهنگی، رفع فیلترینگ هدفمند، آموزش مهارت‌های دیجیتال و دیپلماسی فرهنگی فعال است.

امروزه صنایع خلاق دیگر یک گزینه نیست؛ یک ضرورت است. کشورهایی که امروز در این حوزه سرمایه‌گذاری می‌کنند، فردا اقتصاد دانش‌بنیان و فرهنگ‌محور خواهند داشت. ایران با میراث فرهنگی غنی و نیروی جوان خلاق، می‌تواند از حاشیه به مرکز این تحول جهانی بیاید. اما این نیازمند اراده سیاسی، زیرساخت دیجیتال و اعتماد به نسل جدید است. زمان آن رسیده که از «صنایع خلاق» به عنوان یک استراتژی ملی سخن بگوییم، نه یک بخش حاشیه‌ای.

در این مسیر، ایران می‌تواند از تجربیات موفق جهانی الهام بگیرد. کره جنوبی با سیاست «موج کره‌ای» نشان داد که سرمایه‌گذاری هدفمند در محتوا، نه تنها اقتصاد را تقویت می‌کند، بلکه هویت ملی را به ابزاری برای نفوذ جهانی تبدیل می‌کند. بریتانیا نیز با ایجاد «شورای صنایع خلاق» و تخصیص بودجه مشخص، زنجیره ارزش را از ایده تا بازار تکمیل کرد. ایران با جمعیت جوان، نرخ بالای سواد دیجیتال و میراث فرهنگی بی‌نظیر، از این پتانسیل برخوردار است که در کمتر از یک دهه، به یکی از ۲۰ صادرکننده برتر محتوای خلاق در آسیا تبدیل شود.

اما این تحول نیازمند تغییر پارادایم است: از نگاه امنیتی به محتوا، به نگرش اقتصادی-فرهنگی؛ از انحصار دولتی به مشارکت بخش خصوصی و استارتاپی؛ و از محدودیت دسترسی به اتصال جهانی. اگر امروز سیاست‌گذاران، صنایع خلاق را اولویت ملی اعلام کنند، فردا شاهد ظهور «نتفلیکس ایرانی»، «اسپاتیفای پارسی» و بازی‌های جهانی ساخته‌شده در تهران خواهیم بود. این نه آرمان‌گرایی، بلکه یک فرصت استراتژیک است که تأخیر در آن، هزینه‌ای جبران‌ناپذیر خواهد داشت. زمان عمل فرا رسیده؛ صنایع خلاق، کلید آینده‌ای است که در آن ایران نه تنها مصرف‌کننده، بلکه تولیدکننده فرهنگ جهانی باشد.

خبر

شورای صنفی دانشگاه شریف:

اینترنت طبقاتی را نمی‌پذیریم

شورای صنفی دانشگاه صنعتی شریف در نامه‌ای سرگشاده به وزیر علوم، سیاست «اینترنت طبقاتی» را توهین به شعور جمعی و عقب‌گرد در مسیر عدالت آموزشی دانست و تأکید کرد که دانشگاه محل اندیشه است، نه امتیازطلبی.

شورای صنفی دانشگاه صنعتی شریف در نامه‌ای خطاب به «حسین سیمایی صراف»، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری، نسبت به اجرای طرح اینترنت طبقاتی در دانشگاه‌ها اعتراض شدید کرد و آن را «شکاف عمیق‌تر میان مردم و حاکمیت» توصیف کرد.

در بخشی از این نامه آمده است: «در روزهایی که جامعه دانشگاهی با هزاران مشکل معیشتی، آموزشی و روانی دست‌وپنجه نرم می‌کند، خبر اجرای طرح موسوم به «اینترنت طبقاتی» نه تنها توهینی آشکار به شعور جمعی مردم، بلکه عقب‌گردی خطرناک در مسیر عدالت ارتباطی و آموزش برابر است.»

شورای صنفی با انتقاد از رویکرد وزارت علوم در تمرکز بر رفع فیلتر یوتیوب تنها برای اساتید و دانشجویان، تأکید کرد: «اگر هدف واقعاً تسهیل آموزش است، چرا تمام جامعه از این حق بی‌بهره بماند؟ مگر سواد، پیشرفت و آگاهی مختص جماعت دانشگاهی است؟»

این شورا با رد ادعای «عمدتاً آموزشی بودن یوتیوب»، آن را رسانه‌ای فراگیر از زندگی، فرهنگ، علم، هنر و نقد اجتماعی دانست و افزود: «هیچ رسانه زنده‌ای را نمی‌توان به یک کاربرد تقلیل داد. این نگاه خشک، همان نگاه گزینشی و قیم‌مآبانه است که سال‌هاست فضای فرهنگی کشور را فلج کرده است.»

شورای صنفی با اشاره به اینکه آموزش نباید در انحصار طبقه ممتاز باشد، پرسید: «در کدام مکتب فکری، آموزش را در انحصار طبقه ممتاز قرار داده‌اند؟ این چه گزارش مستدلی است که تبعیض را به نام آموزش توجیه می‌کند؟»

این شورا همچنین به وعده‌های دولت مبنی بر رفع فیلترینگ اشاره کرد و نوشت: «دولتی که وعده رفع فیلترینگ اینستاگرام را هم نتوانسته عملی کند، چگونه به خود حق می‌دهد دسترسی عموم مردم به اینترنت را طبقه‌بندی کند؟»

در پایان نامه تأکید شده است: «جامعه دانشگاهی و صنف دانشجو در کنار مردم ایستاده‌اند، نه در برابرشان. دانشگاه محل کسب علم و اندیشه است، نه سکوی ویژه‌خواری و امتیازطلبی. صریح و بی‌پرده اعلام می‌کنیم که به هیچ عنوان سیاست ناعادلانه «اینترنت طبقاتی» را نخواهیم پذیرفت.»

شورای صنفی از وزارت علوم خواست به جای محدودسازی، مطالبه ملی رفع فیلترینگ و دسترسی آزاد به فضای مجازی را پیگیری کند و افزود: «دسترسی آزاد به اینترنت، نه لطف دولت است و نه سهمیه؛ حق تفکیک‌ناپذیر مردم است.»

اکوسیستم استارتاپی

معافیت گسترده مالیاتی برای فروش طلا، ارز و رمزارز به فعالان تجاری مجاز

سخنگوی سازمان امور مالیاتی از معافیت‌های متعدد مالیات بر عایدی سرمایه در حوزه طلا، ارز و رمز ارز خبر داد و تأکید کرد که عموم مردم در معاملات عادی مشمول این مالیات نمی‌شوند.

مهدی موحدی، سخنگوی سازمان امور مالیاتی، با اشاره به معافیت‌های پیش‌بینی‌شده در قانون، اظهار داشت: فروش طلا، ارز و رمز ارز به اشخاص تجاری مجاز مانند طلافروشی‌ها و صرافی‌هایی که سامانه صدور صورت‌حساب الکترونیکی دارند، کاملاً از مالیات بر عایدی سرمایه معاف است.

وی افزود: محاسبات این معاملات انجام می‌شود، اما تا پنج سال به میزان پنج برابر سقف معافیت ماده ۸۴ قانون مالیات‌های مستقیم، از مالیات بر عایدی سرمایه معاف خواهد بود. برای مثال، در سال جاری این معافیت تا یک میلیارد و ۴۵۰ میلیون تومان است که در سال آینده به دو میلیارد تومان افزایش می‌یابد و در مجموع تا پنج برابر این سقف در طول پنج سال، عایدی حاصل از فروش طلا، ارز و رمزارز معاف از مالیات است.

موحدی با اشاره به معافیت دیگر تصریح کرد: معاوضه طلا نیز مشمول این محاسبات نخواهد بود. همچنین، تا سه سال پس از استقرار کامل بستر اجرایی قانون، هرگونه فروش طلا، رمزارز و ارز توسط افراد، از محاسبات عایدی سرمایه معاف است. حتی افرادی که مشمول مالیات بر عایدی سرمایه شوند، تا سقف سالانه پنج برابر معافیت ماده ۸۴ از پرداخت مالیات معاف هستند.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی ادامه داد: در صورتی که فرد سرپرست خانوار باشد، این معافیت به شش برابر افزایش می‌یابد. علاوه بر این، برای درآمدهای اتفاقی در طول عمر، تا ۱۰۰ برابر معافیت ماده ۸۴ در دوره هفت‌ساله معافیت در نظر گرفته شده که افراد می‌توانند حداکثر سه بار در طول عمر خود از آن بهره‌مند شوند.

وی تأکید کرد: عموم مردم در خرید و فروش طلا به منظور استفاده زینتی یا معاملات عادی، مشمول مالیات بر عایدی سرمایه نمی‌شوند. فعالان دارای کسب‌وکار مرتبط با طلا نیز مالیات بر درآمد خود را پرداخت می‌کنند و این مالیات صرفاً متوجه افرادی است که بدون پرونده تجاری، اقدام به خرید و فروش گسترده طلا، ارز یا رمزارز می‌کنند.

موحدی یادآور شد: سازمان امور مالیاتی ۲۰ ماه فرصت دارد تا بستر اجرایی قانون مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی را مستقر کند که تاکنون حدود دو ماه از این مهلت سپری شده است.

خبر

ایلان ماسک:

ربات اپتیموس فقر جهانی را ریشه‌کن و کار را اختیاری می‌کند

مدیرعامل تسلا در جلسه سهامداران که بسته حقوقی ۱ تریلیون دلاری او را تصویب کرد، ربات انسان‌نمای اپتیموس را کلید پایان فقر و تحول اقتصاد جهانی دانست.

«ایلان ماسک»، مدیرعامل تسلا، در جلسه سهامداران این شرکت پس از تصویب بزرگ‌ترین بسته حقوقی تاریخ (به ارزش ۱ تریلیون دلار)، ادعا کرد که ربات اپتیموس نه تنها فقر را ریشه‌کن می‌کند، بلکه مفهوم کار اجباری را برای همیشه از بین خواهد برد.

به گزارش بیزینس اینسایدر، ماسک در این جلسه اظهار داشت: «مردم اغلب درباره ریشه‌کن کردن فقر و ارائه خدمات پزشکی شگفت‌انگیز به همه صحبت می‌کنند. در واقع فقط یک راه برای رسیدن به این اهداف وجود دارد و آن هم ربات اپتیموس است.» او با تأکید افزود: «اپتیموس واقعاً فقر را از بین خواهد برد.»

این بسته حقوقی عظیم به شرط دستیابی تسلا به اهداف بلندپروازانه، از جمله فروش یک میلیون دستگاه ربات اپتیموس در دهه آینده، به ماسک پرداخت خواهد شد. ماسک هوش مصنوعی تجسم‌یافته (ربات‌ها) را کلید تحول اقتصادی می‌داند. او در گزارش مالی سه‌ماهه سوم تسلا توضیح داد: «محدودیتی برای افزایش بهره‌وری انسان‌ها توسط هوش مصنوعی نرم‌افزاری وجود دارد، اما واقعاً هیچ محدودیتی برای هوش مصنوعی تجسم‌یافته وجود ندارد.»

به گفته ماسک، هر ربات اپتیموس می‌تواند ۵ برابر یک انسان بهره‌وری داشته باشد، زیرا قادر است ۲۴ ساعته و ۷ روز هفته کار کند. او پیش‌بینی کرد این ربات‌ها اقتصاد جهانی را ۱۰ برابر یا حتی ۱۰۰ برابر بزرگ‌تر خواهند کرد.

مدیرعامل تسلا معتقد است اپتیموس مفهوم «کار» را اختیاری می‌کند. او پیش‌تر در مصاحبه با جو روگن گفته بود: «در یک سناریوی مثبت، ما درآمد بالای همگانی خواهیم داشت. هر کسی می‌تواند هر محصول یا خدماتی را که می‌خواهد، داشته باشد. اما در طول مسیر تروما و اختلال زیادی وجود خواهد داشت.»

اینفوگرافی