

عصر اقتصاد، رسانه عصر دانش و شکوفایی

هوالرزاق

دوشنبه ۲۴ آذر ۱۴۰۴

۱۵ دسامبر ۲۰۲۵

۲۴ جمادی الثانی ۱۴۴۷

www.asre-eghtesad.com

روزنامه بین المللی اقتصادی ایران



نشان عالی مدیر سال ۱۴۰۴
به مدیر مجتمع پتاس خور
و بیابانک رسید

صفحه ۶

www.asre-eghtesad.com

@asreeghtesad

asre_eghtesad

asre_eghtesaad

به ترکیب برنده دست نزدیک

تبریک به مسئولین

رئیس‌دفتر پزشکیان: «دولت قصد تغییر هیچ وزیری را ندارد.»
تبریک عرض می‌کنیم خدمت مسلولان عزیزی که به‌وقت تسلیم نمی‌شوند و تغییر، استعفا یا هر چیزی که نشان از ضعف بدهد را باقدردن پس می‌زنند. به نظرم‌ان کار درست همین است، نه شما نه نمایندگان مجلس به هیچ تغییری فکر نکنید. اصلاً آدم به ترکیب برنده که دست نمی‌زند!

«لولی ملول»

سال بیستم و یکم . شماره ۵۸۰۷ . صفحه ۲۰۰۰۰ تومان .

جهش طلا و ارز در سایه نااطمینانی

صفحه ۳

قطعه‌سازان در نشست کارگروه تخصصی شورای
گفت‌وگو هشدار دادند

فروپاشی زنجیره تامین خودرو!

صفحه ۵

ناترازی برق زیر سایه تجدیدپذیرهای نیمه‌جان

صفحه ۷

الگوریتم‌های هوش مصنوعی بازیگران نامرئی اقتصاد پلتفرمی

صفحه ۸



سوخت زمستانی
بدون نگرانی
تأمین می‌شود

صفحه ۷

طرح اختصاصی عصر اقتصاد



صفحه ۲

بررسی طرح مسکن استیجاری دولت در عصر اقتصاد امروز

سراب یا سرپناه

فساد اداری-قانونی؛ تهدید خاموش حکمرانی و توسعه

دکتر سجاد معین‌فر - پژوهشگر و جامعه‌شناس مسائل اجتماعی ایران

نمونه‌هایی هستند که ظاهری قانونی دارند اما در عمل به انتقال عادلانه ثروت و قدرت منجر می‌شوند.

این شکل از فساد، در کنار اشکال شناخته‌شده‌تری مانند آشناپناری، رشوه، اختلاس و سوءاستفاده از موقعیت اداری، نظام بروکراتیک را از کارآمدی تهی می‌کند. تبعیض در ارائه خدمات، تعیین عوارض و مالیات‌ها بر اساس روابط، صدور مجوزها و پروانه‌ها با سفارش و توصیه، و ورود کالا خارج از قواعد رقابتی، همگی نشانه‌هایی از تبدیل دستگاه اداری به بازار امتیازدهی هستند؛

جرایمی که عدالت، بی‌طرفی و اعتماد عمومی را به‌شدت تضعیف می‌کند. پایداری فساد اداری-قانونی را باید در پیوند عمیق آن با ساختار اقتصادی و اجتماعی جست‌وجو کرد. در جامعه‌ای که پول معیار اصلی منزلت، قدرت و موفقیت تلقی می‌شود، سیاست ناگزیر تحت تأثیر ثروت قرار می‌گیرد. این پیوند میان پول و سیاست، خطرناک‌ترین بستر برای بازتولید فساد در قالب‌های قانونی و به ظاهر مشروع است.

پیامدهای فساد محدود به آسیب‌های اقتصادی نیست. این پدیده اخلاق اجتماعی را فرسوده، عدالت توزیعی را مختل، مسیر توسعه را منحرف و بنیان‌های دموکراسی را تضعیف می‌کند. مهم‌تر از همه، فساد اداری مشروعیت اقدامات، تقویت باورهای اجتماعی ضد فساد و بازسازی فرهنگ پاسخگویی، پیش‌شرط حکمرانی مؤثر است، به‌شدت تضعیف می‌شود.

مقابله با فساد اداری-قانونی، مستلزم اصلاحات عمیق و ساختاری است. استقرار نظام شایسته‌سالاری، کاهش پیچیدگی‌های اداری، استانداردسازی خدمات، شفاف‌سازی قوانین و محدود کردن تفسیرهای

سلیقه‌ای، تقویت حاکمیت قانون، آموزش مدیران و کارکنان، و اعمال نظارت‌های مؤثر و بی‌تبعیض، از جمله الزامات این مسیر است. در کنار این اقدامات، تقویت باورهای اجتماعی ضد فساد و بازسازی فرهنگ پاسخگویی، تعیین‌کننده دارد. در نهایت باید پذیرفت که مبارزه با فساد، صرفاً یک اقدام اداری یا قضایی نیست. این مبارزه بخشی از پروژه‌ای بزرگ‌تر برای اصلاح حکمرانی و بازسازی اعتماد عمومی است. مهار فساد اداری-قانونی نه تنها شرط توسعه اقتصادی، بلکه ضرورتی برای حفظ سلامت اجتماعی و پایداری نظام سیاسی به شمار می‌رود.

در حالی که هجدهم آذر هر سال به‌عنوان روز جهانی مبارزه با فساد یادآوری می‌شود، یکی از پیچیده‌ترین و در عین حال پنهان‌ترین اشکال فساد کمتر در کانون توجه قرار می‌گیرد؛ فسادی که نه در سایه بی‌قانونی، بلکه در چارچوب قانون و با بهره‌گیری از خلأها و ابهام‌های حقوقی شکل می‌گیرد. «فساد اداری-قانونی» از همین‌رو خطری خاموش برای نظام حکمرانی است؛ خطری که به‌تدریج کارآمدی نهادها را تضعیف و مشروعیت دولت‌ها را فرسوده می‌کند.

فساد پدیده‌ای نوظهور نیست و تاریخ جوامع انسانی همواره با اشکال گوناگون آن مواجه بوده است. در دنیای امروز، این پدیده به یکی از موانع اصلی توسعه اقتصادی، ثبات اجتماعی و اعتماد سیاسی تبدیل شده است. بانک جهانی، فساد را سوءاستفاده از قدرت برای کسب منافع تعریف می‌کند، اما این منافع لزوماً فردی نیست؛ گاه در خدمت شبکه‌ها، گروه‌های ذی‌نفوذ، طبقات خاص یا حلقه‌های قدرت قرار می‌گیرد و در پوشش‌های رسمی بازتولید می‌شود. از منظر جامعه‌شناسی، فساد را نمی‌توان صرفاً به رفتار افراد تقلیل داد. فساد بیش از آنکه یک کشش فردی باشد، محصول ساختارهای ناکارآمد، غیرشفاف و ناهماهنگ است. این ساختارها الگوهای رفتاری را شکل می‌دهند و میدان کنش را برای تبعیض و رانت فراهم می‌کنند. ساموئل هانتینگتون نیز بر این باور است که فساد به‌ویژه در جوامعی رشد می‌کند که مسیر مدرنیزاسیون را با شتاب طی می‌کنند؛ جایی که بازیگران اقتصادی نوظهور می‌کوشند به عرصه سیاسی نفوذ کنند، بدون آنکه نهادهای کنترلی و نظارتی به‌طور متناسب تقویت شده باشند.

در این میان، فساد اداری-قانونی از خطرناک‌ترین انواع فساد به شمار می‌رود، چرا که نه در قالب تخلف آشکار، بلکه در پناه قوانین، مقررات و عرف‌های رسمی یا شبه‌رسمی شکل می‌گیرد. ریشه‌های این نوع فساد را می‌توان در پیوند میان نخبگان قدرتمند سیاسی و اداری از یک سو و گروه‌های صاحب نفوذ اقتصادی و اجتماعی از سوی دیگر جست‌وجو کرد. تعیین حقوق‌ها و پاداش‌های نامتعارف، پرداخت حق‌المشاوره‌های صوری، سفرهای تشریفاتی پرهزینه، انتصابات مبتنی بر رابطه، عضویت‌های نمایشی در هیئت‌مدیره‌ها، واگذاری اموال عمومی با قیمت‌های نازل و هدایا و امتیازات هدفمند، همگی

بانک اطلاعات مصرف انرژی تمرکز دارد. توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر، نصب سیستم‌های خورشیدی در ساختمان‌های دولتی، ساخت نیروگاه‌های خورشیدی در حومه تهران و ایجاد زیرساخت‌های شارژ خودروهای برقی، در کنار مدیریت کارآمد پسماند و ساخت کارخانه‌های زیالیه‌سوز با فیلترینگ پیشرفته، بخش دیگری از این محور است. نصب سیستم پایش لحظه‌ای دودکش صنایع (CEMS)، توسعه فناوری جذب و ذخیره کربن در صنایع انرژی‌بر و گسترش بام و دیوار سبز نیز نقش مهمی در کاهش آلودگی منابع ساکن دارد.

سوم، تحول در حکمرانی است؛ جایی که ایجاد ستاد فراقوه مدیریت هوای تهران، تأسیس مرکز فرماندهی هوشمند آلودگی، تصویب قانون هوای پاک ۲۰، اجرای بازار کربن، مالیات بر آلاینده‌ی و ایجاد داشبورد ملی کیفیت هوا، نیازمند یک بازآرایی نهادی جدی است. این الگو همچنین بر تصمیم‌گیری داده‌بنیاد، سامانه‌های پیش‌بینی هوشمند و مرکز پایش سلامت شهروندان تأکید دارد.

در کنار این سه محور، سازوکارهای نوآورانه‌ای مانند سیستم اعتبارات کربن برای شهروندان، امتیازهای تشویقی برای رفتارهای کم‌کربن، استفاده از سنجش از دور و هوش مصنوعی، و مشارکت فعال مردمی از طریق پلتفرم‌های گزارش‌دهی، نقش مکمل را بازی می‌کنند. سناریوی نمونه‌ای که در آن شهروندی با استفاده از اپلیکیشن، امتیازات کم‌کربن کسب کرده و از مزایایی مانند تخفیف بلیت یا کاهش عوارض بهره‌مند می‌شود، نشان می‌دهد چگونه می‌توان منافع فردی و جمعی را به هم پیوند داد.

اجرای این الگو می‌تواند در دو سال نخست، ۳۰ درصد از روزه‌های ناسالم را کاهش دهد و استفاده از حمل‌ونقل عمومی را ۴۰ درصد افزایش دهد. در افق پنج‌ساله نیز دستیابی به کاهش ۶۰ درصدی ذرات معلق و صرفه‌جویی ۱۰۰۰ میلیارد تومانی در هزینه‌های سلامت قابل انتظار است. البته موانعی مانند محدودیت منابع مالی، مقاومت ذی‌نفعان موجود، کمبود نیروی انسانی متخصص، تعارض منافع صنایع و بی‌اعتمادی عمومی، چالش‌هایی جدی هستند که باید با تأمین مالی ملی، اجرای پایلوت‌محور، توانمندسازی نیروی انسانی و شفافیت کامل در گزارش‌دهی به مردم برطرف شوند.

نقشه راه سه‌مرحله‌ای این الگو نیز مسیر را روشن می‌کند: از تشکیل ستاد فراقوه و نوسازی ۲۰ درصد ناوگان در سال ۱۴۰۴، تا اجرای قانون هوای پاک ۲۰ و توسعه زیرساخت‌های غیرموتوری در ۱۴۰۵، و نهایتاً تکمیل ناوگان پاک و نهادینه‌سازی فرهنگ هوای سالم در ۱۴۰۶.

در نهایت، حل بحران آلودگی هوای تهران نه با اقدامات کوتاه‌مدت، بلکه با رویکردی سیستمیک، هماهنگی نهادی، اراده سیاسی و مشارکت شهروندان ممکن است. سرمایه‌گذاری امروز در هوای پاک، در واقع جلوگیری از هزینه‌های سنگین درمان، کاهش بهره‌وری و آسیب‌های اجتماعی فرادست. ادامه روند فعلی تنها ما را به بحران‌های بزرگ‌تر نزدیک می‌کند و زمان برای تصمیم‌های جدی بسیار محدود است.

آلودگی هوای تهران سال‌هاست از یک مسئله زیست‌محیطی ساده عبور کرده و به بحرانی پیچیده، چندسطحی و دامنه‌دار تبدیل شده است؛ بحرانی که تبعات آن تنها در سرفه‌های زمستانی یا تعطیلی مدارس خلاصه نمی‌شود، بلکه بر اقتصاد شهری، بهره‌وری نیروی کار، سلامت عمومی و حتی سرمایه اجتماعی اثر مستقیم دارد. براساس داده‌های رسمی، تهران اکنون در میان آلوده‌ترین شهرهای جهان است و ادامه روند فعلی، پیامدهایی بسیار سنگین‌تر از برآوردهای امروز به‌همراه خواهد داشت. در چنین شرایطی، تکرار راهکارهای مقطعی و واکنشی، تنها مدیریت بحران را به تعویق می‌اندازد. این یادداشت با ارائه الگوی «تاب‌آوری هوایی هوشمند»، بر پایه رویکرد سیستمیک، تلاش می‌کند مسیر خروج از این بحران مزمن را ترسیم کند.

تهران عملاً گرفتار تقابل سه سیستم ناکارآمد است: حمل‌ونقل فرسوده، مدیریت انرژی ناپایدار و حکمرانی بخشی‌نگر. نخست، حمل‌ونقل بیمار پیکره اصلی آلودگی را می‌سازد؛ جایی که منابع متحرک حدود ۸۰ درصد سهم تولید آلودگی را بر عهده دارند و ناوگان عمومی با میانگین عمر ۲۰ ساله، توان ایفای نقش به‌عنوان ستون فقرات جابجایی شهری را ندارد. دوم، مدیریت انرژی با کیفیت سوخت پایین، نبود نظام نظارت بر مصرف صنایع و ضعف در کنترل منابع ساکن، بار آلودگی را تشدید می‌کند. سوم، حکمرانی بخشی‌نگر میان حدود ۲۰ سازمان مسئول، بدون استراتژی واحد و ساختار هماهنگی، عملاً اجازه شکل‌گیری یک تصمیم‌گیری منسجم را نمی‌دهد.

راهکارهای گذشته نیز به همین دلیل ناکام ماندند؛ زیرا به‌جای درمان ریشه‌ای، روی معلول‌ها تمرکز شد. تعطیلی مدارس و ادارات یا اجرای طرح‌های زودگذر ترافیکی نظیر زوج و فرد، بدون توسعه حمل‌ونقل عمومی و اصلاح کیفیت سوخت، تنها مسکنی کوتاه‌انر بوده‌اند. هم‌زمان، هر دستگاه مسئولیتی را به دیگری حواله داده و نبود ضمانت اجرایی در قوانین موجود، اجرای قانون هوای پاک را عملاً متوقف کرده است. در کنار آن، نفوذ لابی‌های صنعتی و خودرویی نیز مانع اعمال مقررات سختگیرانه شد.

الگوی پیشنهادی تاب‌آوری هوایی هوشمند با درس گرفتن از همین شکست‌ها، سه محور تحول را پیشنهاد می‌کند. نخست، تحول در حمل‌ونقل با نوسازی شتابان ناوگان، تشکیل صندوق ملی نوسازی، ارائه وام کم‌بهره با دوره تنفس پنج‌ساله و اجرای سیستم اسقاط اجباری برای خودروهای فرسوده. توسعه حمل‌ونقل هوشمند با سامانه یکپارچه بلیت الکترونیک، مدیریت ترافیک مبتنی بر هوش مصنوعی و ایجاد کریدورهای اتوبوس‌های تندرو، در کنار توسعه ۱۰۰ کیلومتر مسیر دوچرخه‌سواری و پیاده‌راه‌های ایمن، پایه‌های دیگر این محور هستند. مدل مالی «اسقاط-ساخت-اجاره» و انتشار اوراق سبز نیز سازوکار

عملی تأمین مالی این پروژه را فراهم می‌کند. دوم، تحول در مدیریت انرژی است که بر پایش هوشمند مصرف انرژی، نصب کنتورهای هوشمند صنعتی، سامانه پایش آنلاین کیفیت سوخت و ایجاد



جناب آقای دکتر سهرابی

رییس محترم اداره کل روابط عمومی بانک ملی ایران

با نهایت تأسف، درگذشت پدر گرامی‌تان را تسلیت عرض می‌نمایم.

از درگاه خداوند متعال برای آن مرحوم رحمت و مغفرت الهی و برای جنابعالی و خانواده محترم، صبر جمیل

و شکیبایی مسئلت دارم. روحشان قرین آرامش الهی باد

از طرف روزنامه عصر اقتصاد



هوای آلوده و مرگ و میر



کاریکاتور / طرح: علی قناعت

عصر اقتصاد

دوشنبه۲۴ آذر ۱۴۰۴، سال بیستم و یکم، شماره ۵۸۰۷.

ایران و جهان

مناطق آزاد و ویژه اقتصادی

موتور اقتصادی مناطق آزاد گرم شد

رشد ۶۹۵ درصدی سرمایه گذاری

خارجی جذب شده

براساس آمار استخراج‌شده از مناطق آزاد سراسر کشور، این مبادی اقتصادی در شاخص‌های مختلف طی ۸ ماه نخست سال ۱۴۰۴ نسبت به مدت مشابه سال قبل، رشد قابل توجهی را تجربه کرده‌اند. به گزارش روابطعمومی و امور بین‌الملل سازمان منطقه آزاد ارنود به نقل از فرینا، گزارش عملکرد اقتصادی مناطق آزاد نشان می‌دهد که موتور اقتصادی این مناطق در سال ۱۴۰۴ با شتاب بیشتری به حرکت درآمده و روند روبه‌رشد خود را تثبیت کرده است. در این بازه زمانی، میزان سرمایه‌گذاری داخلی جذب‌شده در مناطق آزاد با عبور از مرز ۴ هزار و ۴۱ میلیارد ریال، رشدی ۳۰ درصدی نسبت به سال گذشته داشته و ۷۸ درصد از برنامه مصوب را محقق کرده است. این در حالی است که این رقم در مدت مشابه سال ۱۴۰۳، ۳ هزار و ۱۰۶ میلیارد ریال بوده است.

همچنین سرمایه‌گذاری داخلی تحقق‌یافته در ۸ ماه نخست امسال به بیش از یک هزار و ۱۴۷ میلیارد ریال رسیده که نسبت به رقم ۹۷۴ میلیارد ریالی سال قبل، رشد ۱۸ درصدی را نشان می‌دهد و نسبت تحقق عملکرد به هدف را به ۷۱ درصد رسانده است.

در حوزه سرمایه‌گذاری خارجی نیز عملکرد مناطق آزاد چشمگیر بوده است؛ به‌گونه‌ای که جذب ۴۶۱ میلیون دلار سرمایه خارجی، رشد ۶۹۵ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته را ثبت کرده و نسبت تحقق اهداف را به ۲۲۷ درصد رسانده است. تحقق سرمایه‌گذاری خارجی نیز با رشدی ۲۶۱ درصدی، به ۳۷۲ میلیون دلار افزایش یافته که فراتر از هدف‌گذاری ۱۵۱ میلیون دلاری بوده است.

در بخش تجارت خارجی، صادرات مناطق آزاد طی ۸ ماه نخست امسال با رشد ۱۹ درصدی به ۹۹۴ میلیون دلار رسیده و واردات هزار و ۴۳۹ میلیون دلاری نیز نقش مهمی در تأمین نیازهای اساسی کشور در شرایط تحریم ایفا کرده است.

بررسی عملکرد تولیدی مناطق آزاد نشان می‌دهد این مناطق دیگر صرفاً درگاه‌های تجاری نیستند؛ ارزش تولیدات در این محدوده‌ها با رشد ۳۱ درصدی به ۳ هزار و ۴۸۸ میلیارد ریال رسیده و نزدیک به ۹۰ درصد اهداف تولیدی محقق شده است.

توسعه عدالت آموزشی در جزیره با حمایت منطقه آزاد قشم

سازمان منطقه آزاد قشم در ادامه رویکرد توسعه‌محور خود و با تمرکز بر ارتقای زیرساخت‌های فرهنگی و آموزشی روستاهای جزیره، مجموعه‌ای از پروژه‌های عمرانی حوزه آموزش را در سال ۱۴۰۴ در دستور کار قرار داده است.

به گزارش مرکز رسانه منطقه آزاد قشم و طبق اعلام معاونت عمرانی، بر اساس این برنامه، ۴ قرارداد ۹ و تفاهم‌نامه مشارکتی برای احداث کلاس‌های درس در روستاهای مختلف جزیره قشم منعقد شده که نشان‌دهنده توجه ویژه به توسعه متوازن و افزایش عدالت آموزشی در مناطق روستایی است.

مجموع اعتبار این پروژه‌های فرهنگی و آموزشی ۸۴۲ میلیارد ریال برآورد شده که از این میزان، ۸۰۹ میلیارد ریال معادل ۹۶ درصد توسط سازمان منطقه آزاد قشم تأمین می‌شود. همچنین دیداری‌های روستاهای هدف با مشارکت ۳۳۳ میلیارد ریالی در اجرای این طرح‌ها سهم هستند. اجرای این پروژه‌ها گامی مؤثر در جهت بهبود فضاهای آموزشی، افزایش سرانه کلاس درس و فراهم‌سازی بستر مناسب برای رشد و شکوفایی نسل آینده در روستاهای جزیره قشم به شمار می‌رود.

تمرکز منطقه آزاد انزلی بر توسعه صادرات در کیش اکسپو ۲۰۲۵

منطقه آزاد انزلی با هدف معرفی ظرفیت‌ها، توانمندی‌ها و بسته‌های متنوع سرمایه‌گذاری را، صادراتی، حضوری فعال و هدفمند در نمایشگاه بین‌المللی «کیش اکسپو ۲۰۲۵» دارد.

به گزارش مدیریت روابطعمومی و امور بین‌الملل سازمان منطقه آزاد انزلی، این نمایشگاه به‌عنوان یکی از مهم‌ترین رویدادهای اقتصادی کشور، نقش مؤثری در توسعه تعاملات تجاری و تقویت پیوندهای سرمایه‌گذاری ایران با بازارهای منطقه‌ای بین‌المللی ایفا می‌کند. در کیش اکسپو ۲۰۲۵ بیش از ۳۰۰ شرکت داخلی و خارجی در قالب ۱۰۰ غرفه و ۱۱۰ پاپوین تخصصی حضور دارند و نمایندگان اقتصادی بیش از ۴۰ کشور جهان در نشست‌ها، مذاکرات تجاری، پنل‌های تخصصی و برنامه‌های هدفمند اقتصادی مشارکت می‌کنند.

این رویداد بین‌المللی با طراحی ۱۲ محور تخصصی و با حضور فعالان حوزه‌های نفت، گاز، پتروشیمی، فولاد، معدن، صنایع غذایی، کشاورزی، نساجی، شرکت‌های دانش‌بنیان و فناوری‌های نوین، بستری مناسب برای معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری، توسعه صادرات و شناسایی مسیرهای جدید حضور در بازارهای جهانی فراهم کرده است. منطقه آزاد انزلی با استقرار کارشناسان ارشد حوزه‌های بندری، اقتصادی و بین‌الملل در پاپوین دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، بسته‌های سرمایه‌گذاری خود را در حوزه‌های لجستیک، حمل‌ونقل ترکیبی، فعالیت‌های بندری، صنعتی، گردشگری، دانش‌بنیان و صادرات‌محور ارائه می‌کند و می‌کود جایگاه این منطقه را به‌عنوان دروازه طلایی تجارت ایران با کشورهای حاشیه دریای خزر و محور اتصال کریدورهای بین‌المللی شمال–جنوب و شرق–غرب تقویت کند.

در شرایطی که بازار اجاره مسکن زیر فشار افزایش قیمت‌ها، کاهش توان مالی خانوارها و افت شدید حضور زوج‌های جوان قرار دارد، وزارت راه و شهرسازی از اجرای طرحی با عنوان «مسکن استیجاری» رونمایی کرده است، طرحی که قرار است بخشی از نیاز دهک‌های پایین درآمدی و زوج‌های جوان فاقد مسکن را از طریق اجاره‌های بلندمدت و با نرخ‌های کنترل‌شده پاسخ دهد.

بر اساس اعلام وزارت راه و شهرسازی، این طرح با تمرکز بر دهک‌های یک تا شش درآمدی، به‌ویژه دهک‌های پایین، طراحی شده و واحدهای آن به‌صورت غیرملکی و استیجاری بلندمدت در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد، مسیری که قرار است برای خانوارهایی که توان ورود به طرح‌های خرید مسکن را ندارند، امکان دسترسی به سرنباهی نسبتاً پایدار فراهم کند. اجرای این طرح با مشارکت انبوه‌سازان بخش خصوصی و با اولویت نوسازی بافت‌های فرسوده پیش‌بینی شده است. در تهران، طبق اعلام مدیرکل راه و شهرسازی استان، دولت واحدهای مسکونی آماده را از بانک‌ها، نهادهای و بخش خصوصی در مناطق متوسط و جنوبی شهر خریداری کرده و این واحدها را با اجاره‌بهایی پایین‌تر و دوره‌ای بین یک تا پنج سال به زوج‌هایی واگذار می‌کند که کمتر از پنج سال از ازدواج آن‌ها گذشته باشد. تأمین منابع مالی این طرح نیز عمدتاً از محل آورده‌های داخلی وزارتخانه و فروش بخشی از املاک سازمانی عنوان شده و هدف‌گذاری دولت، عرضه حداقل ۱۰ هزار واحد استیجاری تا پایان سال جاری است.

با این حال، در کنار وعده‌ها و اهداف اعلام‌شده، پرسش‌های جدی درباره امکان اجرای واقعی طرح، تأثیر آن بر بازاری با بیش از هفت میلیون مستأجر و نقش دولت در اجاره‌داری حرفه‌ای مطرح است، پرسش‌هایی که کارشناسان حوزه مسکن نسبت به آن دیدگاه‌های متفاوتی دارند.

در همین راستا، بیگی‌نژاد و گودرزی، دو کارشناس حوزه مسکن، در گفت‌وگو با عصر اقتصاد این طرح را از کوتاه‌مدت بررسی کرده‌اند.

بیگی‌نژاد: کاهش مستأجران خانه‌اولی رنگ خطر بازار اجاره است
داوود بیگی‌نژاد، نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک، با تأکید بر ضرورت توجه به معضل اجاره‌نشینی زوج‌های جوان گفت: «بازار اجاره به‌ویژه برای جوانان و خانه‌اولی‌ها با بحران جدی مواجه شده و پیام کف خیابان باید به گوش سیاست‌گذاران برسد. امروز تعداد

بررسی طرح مسکن استیجاری دولت در عصر اقتصاد امروز

سراب یا سرپناه



مستأجران خانه‌اولی به‌شدت کاهش یافته که این موضوع نشان‌دهنده وجود یک مشکل ساختاری در بازار مسکن است.»

وی افزود: «هر برنامه‌ای که بتواند هزینه مسکن را برای دهک‌های کم‌درآمد کاهش دهد، نه‌تنها لازم بلکه ضروری است. بسیاری از زوج‌های جوان به رغم تمایل به ازدواج، به دلیل ناتوانی مالی امکان ورود به بازار اجاره را ندارند.»

این کارشناس بازار مسکن با اشاره به ابعاد طرح پیشنهادی وزارت راه تصریح کرد: «وقتی از حدود ۷.۵ میلیون مستأجر صحبت می‌کنیم، تأمین ۱۰ هزار واحد مسکن استیجاری تأثیر معناداری بر بازار نخواهد داشت. سؤال اساسی این است که آیا این طرح واقعاً قابلیت اجرا دارد یا صرفاً در حد یک خبر باقی می‌ماند.»

بیگی‌نژاد با یادآوری تجربه مسکن‌های ۲۵ متری گفت: «در آن مقطع، پیش از اضمای هرگونه قرارداد رسمی، برخی تعاونی‌های مسکن اقدام به پیش‌فروش کردند. این تجربه نشان داد که تصمیم‌گیری بدون پشتوانه اجرایی نه‌تنها مشکل مردم را حل نمی‌کند، بلکه

گروه‌های جدیدی ایجاد می‌کند.» نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک، ادامه داد: «مسکن یک موضوع کوتاه‌مدت نیست. ممکن است تصمیم‌گیری روی کاغذ زمان زیادی نبرد، اما آثار اجرای آن در بلندمدت مشخص می‌شود. بدون بررسی دقیق دموگرافی جمعیت، نیازهای آینده و توان مالی دهک‌های مختلف، برنامه‌ریزی مسکن به نتیجه نخواهد رسید.»

وی تأکید کرد: «ناتوانی در تأمین مسکن مستقیماً روی ازدواج و فرزندآوری اثر گذاشته است. خانواده‌ای که در

یک واحد کوچک یک‌خوابه یا دوخوابه مستأجر است، امکان برنامه‌ریزی برای فرزندآوری ندارد. مردم نظاره‌گر هستند و قضاوت خواهند کرد که این تصمیمات تا چه اندازه می‌تواند گرهی از مشکلات مسکن باز کند.»

گودرزی: ورود وزارت راه به اجاره‌داری حرفه‌ای یک بدعت اشتباه است

در ادامه، مجید گودرزی، کارشناس حوزه مسکن، با انتقاد از ورود وزارت راه به حوزه اجاره‌داری حرفه‌ای گفت: «در تمام دنیا، اجاره‌داری حرفه‌ای در حیطه اختیارات شهرداری‌هاست و نه وزارتخانه‌ها. اینکه وزارت راه بخواهد مستقیماً وارد سازوکار واحد مسکن استیجاری تأثیر معناداری استیجاری شود، یک بدعت اشتباه است.» وی افزود: «وزارت راه و شهرسازی سابقه ترک فعل‌های متعدد دارد و حتی اخیراً شاهد تلاش برای کنار گذاشتن قوانین بالادستی از جمله ماده ۵۰ قانون برنامه پنج‌ساله هفتم هستیم. در چنین شرایطی، ارائه طرح‌های جدید بیشتر شبیه وعده‌هایی است که یا اجرا نمی‌شوند یا در صورت اجرا، کارآمد نیستند.»

این کارشناس مسکن با اشاره به تجربه سیاست‌های حمایتی گذشته گفت: «دولت پیش از این به‌جای حل ریشه‌ای مشکل مستأجران، بسته‌ای بی‌اثر تحت عنوان حمایت از مستأجران ارائه کرد که نتیجه آن، افزایش اجاره‌به فراتر از سقف‌های اعلامی بود. کارنامه دولت در کنترل بازار اجاره قابل دفاع نیست.» گودرزی با بیان اینکه ابعاد طرح با واقعیت بازار همخوانی ندارد، تصریح کرد: «در شرایطی که حدود ۷ میلیون خانوار مستأجر در کشور وجود دارد، تأمین مسکن استیجاری برای حدود ۱۰ هزار نفر اقدامی کاملاً ناکافی و کم‌ارزش

است. این بیشتر یک حرکت نمایشی و تبلیغاتی نیست می‌شود.»

وی ادامه داد: «کارشناسان معتقدند طرح‌هایی مانند مسکن‌های ۲۵ متری و مسکن استیجاری از جنس اقداماتی است که برای فرار از پاسخگویی و استیضاح مطرح می‌شود. حتی این نگرانی وجود دارد که چنین طرح‌هایی پس از اید، باعث تشدید قیمت اجاره در بازار شود.»

گودرزی با انتقاد از نگاه دولت به بازار مسکن گفت: «دولت به‌اشتباه افزایش قیمت را نشانه رونق می‌داند، در حالی که بازار مسکن عملاً قفل شده و هم بخش مصرفی و هم بخش سرمایه‌ای با شکست مواجه شده‌اند. تنظیم‌گری واقعی در بازار دیده نمی‌شود و حتی از انتشار آمارهای رسمی نیز خودداری می‌شود.»

وی در پایان تأکید کرد: «امید است مجلس در موضوع نظارت و استیضاح، برخورد جدی‌تری داشته باشد و افرادی در رأس وزارت راه و شهرسازی قرار بگیرند که توان اجرای حداقل بخشی از برنامه‌های مصوب را داشته باشند.»

در مجموع، آنچه از طرح «مسکن استیجاری» برمی‌آید، تلاقی ضرورت و تردید است، ضرورتی که از فشار معیشتی مستأجران و عقب‌نشینی زوج‌های جوان از بازار مسکن ناشی می‌شود و تردیدی که به مقیاس اجرا، توان نهادهی دولت و تجربه‌های ناموفق گذشته بازمی‌گردد. حالا قضاوت نهایی نه در وعده‌ها، بلکه در میدان اجرا رقم می‌خورد، جایی که مشخص می‌شود مسکن استیجاری می‌تواند روزنه‌ای هرچند محدود در بحران اجاره باشد یا به فهرست سیاست‌های کم‌اثر و نمایشی بازار مسکن اضافه خواهد شد.

است. ضریب فزاینده نقدینگی نیز ۷.۷۱۸

درصد اعلام شد که نسبت تیر (۷.۶۴۵ درصد) و بهار (۷.۶۵۶ درصد) سال جاری بیشتر است.

درآمد مالیاتی دولت در شش ماهه نخست سال جاری به شش میلیون و ۸۸۳ هزار و ۵۰۲ میلیارد ریال رسید. این رقم نشان‌دهنده رشد قابل توجه نسبت به مدت مشابه سال گذشته (پنج میلیون و ۱۲۶ هزار و ۵۹۶ میلیارد ریال) است و تأثیر آن بر بودجه و منابع دولت در سال جاری اهمیت زیادی دارد.

مقدار تولید و مصرف گاز طبیعی در کشور نیز برای فصل تابستان ۱۴۰۴ به ترتیب ۶۹۷.۹ و ۵۸۱.۹ میلیون متر مکعب اعلام شد که به نسبت بهار امسال و تابستان سال گذشته کاهش قابل توجهی داشته است. هر شبکه نفت خام یکم نیز ۷۰.۳ دلار ثبت شد، در حالی که برای بهار سال جاری و تابستان سال قبل، این مبلغ به ترتیب ۶۸.۱ و ۸۰.۱ دلار بود.

تورم بالا رفت، نفت ارزان شد



گذشته (۴۰.۷ درصد) کاهش یافته است. در بهار ۱۴۰۴ نیز نرخ تورم سالانه این حوزه ۴۱.۱ درصد اعلام شده بود.

نرخ تورم سالانه کالاهای صادراتی نیز در تابستان سال جاری ۴۸ درصد (ریالی) و ۰.۷ درصد (دلاری) اعلام شد. برای کالاهای وارداتی نیز ۱۲۳ درصد (ریالی) و ۲۱ درصد (دلاری) ثبت شد که نشان گر بالا رفتن

گره ارزی واردات نهاده رفع شد

اداری، فرآیند واردات و ترخیص کالاهای اساسی با کندی مواجه شده بود، اما با دستورات مؤثر واردات نهاده‌های دامی خبر داد و تأکید کرد که روند تخلیه، حمل و توزیع کالاهای اساسی در بندر امام خمینی با سرعت مطلوب ادامه دارد و در حال حاضر هیچ کمبودی در این زمینه وجود ندارد.

غلامرضا نوری قزلیجه، وزیر جهاد کشاورزی، در حاشیه بازدید از سیلوها، انبارها و اسکله‌های واردات نهاده‌های دامی در بندر امام خمینی (ره)، با اشاره به نقش راهبردی این بندر در امنیت غذایی کشور اظهار کرد: بندر امام خمینی مبدا ورود بخش عمده‌ای از نهاده‌های دامی و کالاهای اساسی کشور است و از این منظر، جایگاه بسیار مهمی در زنجیره تأمین دارد.

وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به مشکلات ایجادشده در هفته‌های گذشته گفت: در مقطعی به دلیل برخی گره‌های ارزی و منابع

داخلی

هشدار ایران درباره پیامدهای اقتصادی

رویکردهای سیاسی آژانس و غرب

سخنگوی وزارت امور خارجه با انتقاد از رویکردهای سیاسی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و برخی کشورهای غربی تأکید کرد که تداوم این سیاست‌ها هزینه‌های اقتصادی قابل‌توجهی برای منطقه و اقتصاد جهانی در پی دارد. اسماعیل بقائی گفت: نادیده گرفتن واقعیت‌های حقوقی و میدانی، از جمله امنیت تأسیسات زیربنایی و انرژی، موجب افزایش ریسک سرمایه‌گذاری و بی‌ثباتی بازارهای منطقه‌ای می‌شود.

وی با اشاره به اهمیت دیپلماسی منطقه‌ای، هشدار داد: تنش‌های سیاسی می‌تواند تجارت، ترانزیت و همکاری‌های اقتصادی را مختل کند و تنها راه کاهش هزینه‌ها، بازگشت به گفت‌وگو و رویکرد فنی است.

سند ستاد ملی ترانزیت تصویب شد

وزیر راه و شهرسازی از تصویب و ابلاغ قریب‌الوقوع سند تشکیل ستاد ملی ترانزیت خبر داد و گفت که این اقدام نقش مهمی در کاهش بروکراسی و تسهیل حمل‌ونقل کشور خواهد داشت.

فرزانه صادق با تأکید بر دیپلماسی فعال حمل‌ونقل، تکمیل کریدورهای شمال-جنوب و شرق-غرب را از مأموریت‌های اصلی دولت دانست.

وی حمایت از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، توسعه پایانه‌های مرزی و اجرای پنجره واحد گمرکی را از محورهای کلیدی این سند برشمرد و افزود تمرکز بر هوشمندسازی و فناوری‌های نوین می‌تواند جایگاه لجستیکی ایران را در منطقه ارتقا دهد.

راه‌اندازی بیش از ۳۰۰ روستابازار در کشور

مدیرعامل سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران از راه‌اندازی بیش از ۳۰۰ روستابازار در هشت ماهه امسال خبر داد و گفت که این طرح با هدف کاهش فاصله مرزعه تا سفره اجرا شده است.

محمدرضا طلاپی اعلام کرد: محصولات در این بازارها تا ۱۵ تا ۳۰ درصد زیر قیمت بازار عرضه می‌شود و درآمد آن مستقیماً به کشاورزان بازمی‌گردد.

وی از برنامه ایجاد ۵۰۰ روستابازار تا پایان امسال و ۳۰۰۰ روستابازار تا پایان دولت خبر داد و تأکید کرد: این طرح نمونه‌ای در حذف واسطه‌ها و کاهش قیمت مصرف‌کننده دارد.

زمان شارژ کالابِrg دهک‌های بالا هنوز نامشخص است

سخنگوی طرح کالابِrg الکترونیکی اعلام کرد که در مرحله پنجم این طرح، نزدیک به سه میلیون سرپرست خانوار از اعتبار خود استفاده کرده‌اند. ۶۲۰ هزار تومان اعتبار برای تأمین اقلام ضروری اختصاص یافته است. وی افزود: زمان دقیق شارژ مراحل بعدی، به‌ویژه برای دهک‌های بالاتر، هنوز مشخص نیست و اطلاع‌رسانی متعاقباً انجام خواهد شد. دبیری تأکید کرد: اعتبار کالابِrg تا پایان اسفند ۱۴۰۴ معتبر است و خرید به‌صورت مرحله‌ای و بدون محدودیت برند امکان‌پذیر است.

رکود عمیق در بازار لوازم خانگی

دبیرکل انجمن لوازم خانگی ایران از رکود شدید تقاضا در این صنعت خبر داد و گفت که سال جاری یکی از سخت‌ترین سال‌ها برای تولیدکنندگان بوده است.

نسرین اوجاقی اعلام کرد: میزان تقاضا در برخی گروه‌های کالایی تا ۷۵ درصد کاهش یافته و تولید نیز در شش‌ماهه نخست سال افت ۳۵ درصدی داشته است.

وی مشکلات تخصیص ارز، ناترازی انرژی، تورم بالا و تحریم‌ها را از عوامل اصلی این وضعیت دانست و هشدار داد تداوم این شرایط می‌تواند کالاهای بادوام را بیش از پیش از سبد مصرفی خانوار حذف کند.

اوجاقی همچنین هشدار داد: در صورت تداوم وضعیت فعلی، بسیاری از واحدهای تولیدی کوچک و متوسط با خطر کاهش اشتغال یا تعطیلی مواجه خواهند شد. به گفته وی، حمایت هدفمند دولت از تولید، تسریع در تخصیص ارز، مدیریت ناترازی انرژی و پرهیز از تصمیمات ناگهانی تجاری، می‌تواند از تعمیق رکود و آسیب بیشتر به صنعت لوازم خانگی جلوگیری کند.

حذف الزام مجوز شهرداری برای شرکت‌های پخش کالا

وزیر امور اقتصادی و دارایی مصوبه حذف الزام اخذ مجوز از شهرداری‌ها برای شرکت‌های پخش کالا را ابلاغ کرد. بر اساس این مصوبه، اخذ هرگونه وجه یا مجوزی که در درگاه ملی مجوزها ثبت نشده باشد، فاقد وجاهت قانونی است. این تصمیم در راستای بهبود محیط کسب‌وکار و کاهش مقررات زائد اتخاذ شده و شرکت‌های پخش دارای مجوز از وزارت صمت، بدون نیاز به مجوز جداگانه شهری فعالیت خواهند کرد.

کارشناسان معتقدند این اقدام می‌تواند هزینه‌های توزیع و قیمت تمام‌شده کالا را کاهش دهد.

سهم ناچیز ایران از تجارت یک تریلیون دلاری هند

با وجود حجم تجارت یک تریلیون دلاری هند، سهم ایران از این بازار همچنان محدود است. فعالان اقتصادی دلیل این موضوع را تحریم‌ها، محدودیت‌های بانکی و تغییر الگوی تأمین هند می‌دانند. مسئولان سازمان توسعه تجارت تأکید دارند که ایران با برخورداری از مزیت‌های رقابتی در حوزه انرژی، کشاورزی و ترانزیت می‌تواند جایگاه خود را ارتقا دهد. توسعه تجارت غیرنفتی، استفاده از سازوکارهای مالی جایگزین و تدوین استراتژی منسجم دیپلماسی تجاری، از الزامکارهای پیشنهادی برای افزایش سهم ایران در بازار هند عنوان شده است.

سامانه خوداظهاری برای مالکان چند خودرو فعال شد

مصوبه جدید بنزین با هدف استفاده حداکثری از کارت‌های سوخت شخصی، ساماندهی کارت‌های اضطراری و جلوگیری از قاچاق سوخت اجرا شده و سهمیه‌ها به صورت نرخ‌های ۱۵۰۰، ۱۵۰۰ و ۳۰۰۰ و ۵۰۰۰ تومانی تخصیص می‌یابد؛ مالکان چند خودرو باید اطلاعات خود را در سامانه خوداظهاری ثبت کنند تا کارت‌های اضافی باطل نشود. هم‌اکنون بیش از ۳۱ میلیون کارت سوخت فعال است، تولید کارت روزانه به ۳۵ هزار رسیده و سهمیه اضافی رانندگان اینترنتی به‌صورت اعتباری تخصیص می‌یابد؛ سکوهای اینترنتی متعهد به تغییر ندادن نرخ کرایه‌ها هستند.

کرامت ویس‌کرمی در نشست میز اقتصاد شبکه خبر با موضوع «اجرای مصوبه دولت در حوزه بنزین» اعلام کرد: هیئت وزیران در چارچوب سیاست‌های مدیریت مصرف و اصلاح نظام توزیع حامل‌های انرژی، مصوبه‌ای را ابلاغ کرده است که هدف اصلی آن استفاده حداکثری از کارت سوخت شخصی و ساماندهی استفاده از کارت اضطراری جایگاه‌ها است.

وی افزود: از ابتدای امسال، به‌طور میانگین روزانه ۱۳۳ میلیون لیتر بنزین در کشور توزیع شده و مردم روزانه ۵۶ میلیون لیتر از کارت‌های جایگاه‌ها سوخت‌گیری کرده‌اند. طبق قانون بودجه ۱۴۰۳، وزارت نفت موظف است ۹۰ درصد عملیات سوخت‌گیری خودروها یا کارت سوخت شخصی انجام شود. در سال ۱۴۰۲، سوخت‌گیری با کارت جایگاه ۹۰ درصد بود و امسال این رقم به ۹۵ درصد رسیده است؛ به این معنا که تنها ۵ درصد باید از کارت اضطراری جایگاه استفاده می‌شد.

ثبت نام ۱۴۸ هزار نفر در سامانه خوداظهاری مالکان چند خودرو مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، استفاده از کارت سوخت شخصی و جلوگیری از قاچاق سوخت را از دیگر اهداف این مصوبه دانست و گفت: در ۲۱ روز نخست آذر برای نرخ اول (۱۵۰۰ تومانی که یک میلیارد و ۱۲۰ میلیون لیتر و نرخ دوم (۳ هزار تومان) یک میلیارد و ۸۶۶ میلیون لیتر بر اساس سهمیه واریز شده است.

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، استفاده از کارت سوخت شخصی و جلوگیری از قاچاق سوخت را از دیگر اهداف این مصوبه دانست و گفت: در ۲۱ روز نخست آذر برای نرخ اول (۱۵۰۰ تومانی که یک میلیارد و ۱۲۰ میلیون لیتر و نرخ دوم (۳ هزار تومان) یک میلیارد و ۸۶۶ میلیون لیتر بر اساس سهمیه واریز شده است.



وی با اشاره به اینکه سامانه اینترنتی خوداظهاری مالکان چند خودرو به نشانی FCS.NIOPODC.IR با ساعت ۹ صبح سه‌شنبه، ۱۸ آذر در دسترس عموم قرار گرفت و تاکنون ۱۴ هزار نفر در آن ثبت‌نام کرده‌اند، تصریح کرد: مالکان یک ماه فرصت دارند اطلاعات خودروهای خود را ثبت کنند؛ در غیر این صورت کارت سوخت خودرو با تراشش کمتز باطل می‌شود.

بیش از ۳۱ میلیون و ۲۰۰ هزار کارت سوخت فعال در کشور

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با بیان اینکه از مجموع ۱۸۰ هزار خودروی دولتی، سهمیه اول و دوم آن‌ها حذف و به صورت نرخ ۵ هزار تومان در کارت‌شان واریز شده است، اظهار کرد: هدف اصلی از اجرای مصوبه، استفاده حداکثری از کارت‌های سوخت شخصی و جلوگیری از واردات بی‌رویه سوخت است.

ویس‌کرمی با یادآوری اینکه حجم قابل توجهی از سهمیه‌های نرخ اول و دوم در کارت‌های سوخت هموطنان ذخیره شده و سهمیه‌های این دو نرخ نیاز اکثریت جامعه را تأمین می‌کند، افزود: هم‌اکنون بیش از ۳۱ میلیون و ۲۰۰ هزار کارت سوخت فعال داریم که شامل ۲۲ میلیون سواری شخصی، ۶ میلیون و ۱۰۰ هزار موتورسیکلت، ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار وانت، ۳۲۵ هزار تاکسی و ۹۸ هزار کارت مناطق آزاد است. کارت‌های اضطراری جایگاه نیز ۶۰ هزار کارت می‌باشند.

وی با اشاره به ظرفیت تولید کارت سوخت گفت: در چهار ماه گذشته تولید روزانه کارت سوخت ۱۴ هزار بوده که اکنون به ۳۵ هزار کارت در روز رسیده و به‌زودی به ۵۰ هزار کارت در روز افزایش یابد.

تعهد سکوهای اینترنتی به تغییر ندادن نرخ کرایه‌ها مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران درباره سهمیه‌های اضافی رانندگان فعال در سکوهای اینترنتی اظهار کرد: سقف ماهانه سهمیه اضافه ۲۰۰ لیتر برای خودروهای بنزینی، ۹۵ لیتر برای دوگانه‌سوز و ۴۰ لیتر برای موتورسیکلت‌ها تعیین شده و این سهمیه‌ها به‌صورت ماهانه و پس از ثبت پیمایش تخصیص می‌یابد. مابه‌التفاوت نرخ ۳ هزار تومانی و نرخ آزاد ۵ هزار تومانی نیز مستقیم به حساب رانندگان واریز می‌شود. سکوهای اینترنتی نیز متعهد شدند نرخ کرایه‌ها را تغییر ندهند.

قطعه‌سازان در نشست کارگروه تخصصی شورای گفت‌وگو هشدار دادند

فروپاشی زنجیره تامین خودرو!



نشست کارگروه تخصصی شورای گفت‌وگو با موضوع «بررسی مشکلات انجمن تولیدکنندگان قطعات خودرو استان البرز» با حضور جمعی از رؤسای کمیسیون‌های تخصصی اتاق ایران، نمایندگان انجمن‌های قطعه‌سازی و خودروسازی، نمایندگان وزارتخانه‌های تعاون، کار و رفاه اجتماعی، امور اقتصادی و دارایی، صنعت، معدن و تجارت، سازمان تأمین اجتماعی، سازمان امور مالیاتی و نیز نمایندگان چند استان فعال در صنعت قطعه‌سازی برگزار شد.

در ابتدای جلسه مدیر دبیرخانه شورا اظهار داشت که مرجع طرح موضوع، شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان البرز بوده است اما مشکلات مطرح‌شده صرفاً به این استان محدود نمی‌شود و استان‌های دیگری که در صنعت قطعه‌سازی فعال‌اند نیز درگیر موضوع هستند. به همین دلیل باید موضوع در ابعاد ملی بررسی شود.

در مکاتبه شورای گفت‌وگوی استان البرز سه محور اصلی به‌عنوان دغدغه‌های قطعه‌سازان ذکر شده است: اول، عدم اجرای بند (۲۴) مصوبه شماره ۱۳۴۰۰/م مورخ ۱۲ تیر ۱۴۰۴ هیأت وزیران توسط تأمین اجتماعی استان البرز؛ دوم، بحران نقدینگی به دلیل انباشت مطالبات از خودروسازان؛ و سوم، مشکلات ناشی از فروش نسیه به خودروسازان و نحوه ثبت و محاسبه مالیات آن است.

بر اساس آمار ارائه‌شده از سوی انجمن تولیدکنندگان قطعات خودرو استان البرز، حدود ۵۵ همت مطالبات معوق و تعیین‌تکلیف‌نشده قطعه‌سازان از خودروسازان وجود دارد که عمدتاً مربوط به مطالبات بالای ۱۲۰ روز است. به تعبیر نمایندگان انجمن، «۵۵ هزار میلیارد تومان بدهی خودروسازان، فقط بخش بالای ۱۲۰ روز تعیین‌تکلیف‌نشده است و کل مطالبات به این عدد محدود نمی‌شود». هشدار داده شد که در صورت عدم پرداخت بخشی از این مطالبات (حدود ۲۰ همت)، کمبود نقدینگی می‌تواند منجر به ورشکستگی زنجیره قطعه‌سازی، اخلاف در تولید و تعدیل سبوم، مشکلات ناشی از فروش نسیه احتمالی حدود ۴۰۰ هزار نفر از ۵۵۰ هزار نیروی شاغل در این حوزه شود.

در ادامه، به وضعیت خاص استان البرز اشاره شد. استانی که به گفته انجمن، تقریباً یک‌چهارم صنعت قطعه‌سازی کشور در آن متمرکز است و تنها در این استان، حدود ۱۲/۵ همت مطالبات معوق قطعه‌سازان از خودروسازان انباشته شده است. پایین بودن سقف اعتباری بانک‌های استان باعث شده است بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز دفتر مرکزی خود را به تهران منتقل کنند تا از محدودیت‌های اعتباری استانی رها شوند.

بیمه تأمین اجتماعی؛ تعارض میان مصوبات و اجرا
در مورد بیمه، اولین موضوع، اجرای

عرضه دو محصول به‌روز با مشخصات فنی قابل‌توجه که با استقبال مصرف‌کنندگان خودروهای کار و تجاری همراه شده، نشان می‌دهد که گام‌های محکم کامل دیزل برای نوسازی ناوگان فرسوده در مسیر درستی قرار گرفته است.
به‌گزارش اسب بخار، هرچند کامل دیزل نسبت به برخی از بازگران بازار خودروهای کار و تجاری، برندی جوان به شمار می‌آید، اما با تکیه بر تیمی باتجربه و آگاه به نیازهای بازار خودرو و شرایط ناوگان حمل‌ونقل کشور، توانسته است محصولاتی را عرضه کند که به‌سرعت با اقبال مصرف‌کنندگان همراه شده‌اند.
کامل دیزل پیش از آن‌که بخواهد صرفاً محصول بفروشد و از این بازار کسب سود کند، به‌درستی و با آنگا به تجربه اندوخته‌شده، ابتدا اقدام به شناسایی بازار کرده و پس از آن سراغ محصولاتی رفته است که با آن‌ها بتواند اعتماد مشتریان را جلب کند.
خودروهایی که هرکدام به نوبه خود، در کلاسی که قرار گرفته‌اند، توجه بخش مهمی از بازار را به خود جلب کرده‌اند. این موضوع نشان می‌دهد که آن‌ها به‌رغم جوانی برند کامل دیزل، در مسیر درستی قرار گرفته‌اند و به‌جای حرکت‌های پرشتاب، آرام و به‌دور از جنجال و هیاهو قصد دارند جایگاه خود را با رفتارهای عاقلانه تثبیت کنند.
رود با قوی‌ترین کشنده ایران
کامل دیزل در ابتدای راه برای ورود به بازار، سراغ محصولی رفت که بتواند حرف‌های زیادی برای گفتن داشته باشد. به همین علت، کشنده کامل P۹ را که جز قوی‌ترین و پرامکانات‌ترین کشنده‌های بازار است، معرفی و عرضه کرد.
کشنده کامل P۹ مجهز به پیشران ۱۳ لیتری توربوشاژر یوچای (YUCHAI) است که به‌صورت ۶ سیلندر خطی طراحی شده و می‌تواند حداکثر توان ۵۶۰ اسب بخار و حداکثر گشتاور ۲۵۰۰ نیوتن‌متر را به گیربکس اتوماتیک از نوع FAST تحویل دهد؛ گیربکسی که ۱۲ دنده برای حرکت رو به جلو و ۲ دنده

ضمن اشاره به ظرفیت‌های قانونی برای ثبت فروش نسیه در سامانه مودیان، تأکید کردند که از منظر قانون، امکان پیش‌بینی «تعویق پرداخت مالیات تا زمان وصول مطالبات» وجود دارد و اگر در اجرا تعارضی میان قراردادهای خودروسازان و قطعه‌سازان با سامانه‌های مالیاتی رخ می‌دهد، باید با هماهنگی طرفین و در چارچوب اختیارات وزارت اقتصاد حل شود.

در همین راستا، آقای اسکندری از برخی نمایندگان انجمن ها درخواست کردند که جمع‌بندی شفاف‌تری از پیشنهاد‌های مالیاتی قطعه‌سازان تهیه و برای دبیرخانه ارسال کنند تا موضوع در صحن اصلی شورای گفت‌وگو با حضور نمایندگان وزارت اقتصاد مطرح شود.

نقدینگی، مصوبه بانک مرکزی و راهکارهای تأمین مالی

در مورد مشکل نقدینگی، نماینده بانک مرکزی، با اشاره به پیگیری‌های انجام‌شده، مصوبه بند (۳) صورتجلسه وپهل‌وششمین نشست هیأت عالی بانک مرکزی را که موضوع آن «حل و فصل مشکلات قطعه‌سازان ناشی از مطالبات آن‌ها از شرکت‌های خودروسار» است، تشریح نمود. در این مصوبه، راهکار تبدیل بخشی از مطالبات قطعه‌سازان به اوراق و ابزارهای مالی قابل معامله در بورس پیش‌بینی شده است تا از این طریق، امکان ایجاد نقدینگی و تسویه بخشی از مطالبات فراهم شود.

نماینده وزارت اقتصاد نیز تأکید کرد که هدف، ایجاد امکان پرداخت بخشی از مطالبات معوق است تا بنگاه‌ها از فشار کوتاه‌مدت رها شوند، گرچه راجع‌ا ریشه‌ای همچنان در اصلاح رابطه مالی خودروسازان با تأمین‌کنندگان قطعات است.

سخن نهایی

در ادامه جلسه، محمد اسکندری، مدیر دبیرخانه شورای گفتگو، سه محور اصلی اقدام را به‌عنوان خروجی اولیه نشست برشمرد: نخست، مکاتبه دبیرخانه شورای گفت‌وگو با وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سازمان تأمین اجتماعی با درونشود، به سازمان پارسی کل کشور، برای مطالبه دلایل عدم اجرای بند (۲۴) مصوبه ۱۳۴۰۰ و تأکید بر لزوم تطبیق رویه‌های استانی با ماده ۳۶ قانون تأمین اجتماعی؛ دوم، مالی» محدود مانده است تسهیل و رفع موانع تولید برای صدور مصوبه‌ای کلی در خصوص تقسیط حق بیمه جاری قطعه‌سازان در دوره‌ای محدود، بدون قطع خدمات درمانی کارگران و بدون ارسال پیامک‌های تنش‌زا بابت قطع پوشش بیمه‌ای آنها؛ و سوم، پیگیری عملیاتی شدن مصوبه هیأت عالی بانک مرکزی درباره تبدیل بخشی از مطالبات قطعه‌سازان به ابزارهای مالی و اطمینان از تخصیص هفدمدن این تسهیلات به زنجیره قطعه‌سازی است.

در پایان و در جمع‌بندی نهایی، مدیر دبیرخانه شورای گفت‌وگو با یادآوری ماده ۱۱ قانون بهبود مستمر محیط کسب‌وکار، تأکید کرد که مشکلات اقتصادی مانند انجمن قطعه‌سازان حق دارند مشکلات خود را به‌طور مستقیم در شورای گفت‌وگو مطرح کنند و شورا موظف است با این مسائل «به‌عنوان گروه‌های خرد اما اثرگذار» در تحقق اهداف کلان اقتصادی توجه کند.

او با اشاره به نمونه‌هایی از پیگیری‌های اخیر شورا در حوزه حقوق دولتی معادن و سامانه فرآورده‌های سوختی، گفت همان‌طور که رفع موانع در آن حوزه‌ها در خدمت تحقق رشد ۱۳ درصدی بخش معدن در برنامه هفتم است، حل مسائل بیمه‌ای، مالیاتی و نقدینگی قطعه‌سازان نیز شرط لازم برای پایداری زنجیره تأمین صنعت خودرو و حفظ اشتغال در این بخش خواهد بود.

دنده عقب بهره می‌برد.

این موتور همچنین استاندارد آلایندگی Euro ۴+EEV را پاس کرده و توان تولید ۶۸۰ اسب بخار در دور ۱۹۰۰ و گشتاور ۲۲۵۰ نیوتن‌متر در بازه دور موتور ۱۰۰۰ تا ۱۵۰۰ را دارد.
موتور این خودرو به سیستم کاهنده آلایندگی SCR، توربوشاژر مجهز به اینترکولر، سیستم پاشش فشار قوی سوخت (Common Rail) شرکت Bosch، پیش‌گرم‌کن سوخت، گرم‌کن ادبلو (SCR Heater) و آبگیر سوخت مجهز است.
فتر ۱۰ لایه در جلو و فتر ۱۳ لایه در عقب نیز سیستم تعلیق کامل PV را تشکیل می‌دهد.

بازار در انتظار سومین قدم کامل دیزل
با توجه به عرضه دو محصول پرترفدار، به‌روز و قدرتمند، حالا بازار در انتظار سومین قدم کامل دیزل نشسته است. هرچند هنوز خبری از محصول جدید این شرکت منتشر نشده، اما با توجه به نوع دیدگاهی که آن‌ها از خود به جا گذاشته‌اند، به نظر می‌رسد باید شاهد برگ برنده دیگری از کامل دیزل بود.

عصر اقتصاد

دوشنبه۲۴ آذر ۱۴۰۴، سال بیستم و یکم، شماره ۵۸۰۷.

خودرو

اخبار

تولید ۵۰ هزار

دستگاه نیسان NV در ۷ ماه

جوینت ونچر دانگ‌فنگ-نیسان پنجاههزارمین دستگاه از سدان برقی نیسان NV در تاریخ ۱۱ دسامبر در چین تولید کرد. دستیابی به این نقطه عطف ۲۲۷ روز زمان برد.

به گزارش اکونیوز، براساس برنامه‌ها، از سال آینده خودروهای تمام‌برقی نیسان تولید چین به بازارهای خارجی از جمله جنوب شرقی آسیا و خاورمیانه صادر خواهند شد. گفتنی است پای این خودرو به‌تازگی توسط نامی خودرو به ایران نیز باز شده است و از این پس می‌تواند یکی از جذاب‌ترین سدان‌های برقی بازار ایران لقب گیرد. خودرویی با تکنولوژی بالا، طراحی مدرن و برند معتبر.

تولید ۵۰ هزار دستگاه NV

سدان برقی نیسان NV در تاریخ ۲۸ آوریل وارد بازار چین شد و تنها ۱۸ روز پس از عرضه، ۱۰ هزار سفارش دریافت کرد. در ۳۰ ژوئن، تعداد تحویل‌های NV به ۱۰ هزار دستگاه رسید. براساس داده‌های China EV DataTracker، نیسان تا اکتبر ۲۰۲۵ در مجموع ۳۹,۴۴۱ دستگاه از سدان NV را به مشتریان تحویل داده است.

نیسان در تاریخ ۱۱ دسامبر به‌طور رسمی اعلام کرد که پنجاههزارمین دستگاه از سدان برقی NV را در کارخانه گوانگژو در چین تولید کرده است. جوینت ونچر دانگ‌فنگ-نیسان تنها در چین تولید کرده است.

در مدت ۷ ماه و ۱۳ روز به این استاندارد رسید. این درحالی‌ست که شرکت‌های ایران از زمان رونمایی اولیه تا مرحله شروع تولید انبوه، به زمانی چندساله نیاز دارند و از مثال‌های بارز آن می‌توان به پارس نوآ و سایپا آریا اشاره کرد.

قیمت سدان NV در بازار چین بین ۱۱۹,۹۰۰ تا ۱۴۹,۹۰۰ یوان (معادل حدود ۱۶,۹۰۰ تا ۱۹,۲۲۰ دلار آمریکا) تعیین شده است.

مشخصات فنی نیسان NV

نیسان NV به یک موتور الکتریکی با حداکثر توان ۲۶۸ اسب بخار و حداکثر گشتاور ۳۰۵ نیوتن متر مجهز است که در نهایت قدرت و گشتاور خروجی موتور به چرخ‌های جلو منتقل می‌شود.

یک باتری این سدان تمام برقی ۷۳ کیلووات ساعت و از نوع LFP است و توسط شرکت مشترک دانگ فنگ-سائودا تولید می‌شود.
حداکثر مسافت قابل پیمایش نیسان NV با یک باتری مذکور نیز ۶۲۵ کیلومتر اعلام شده است. لازم به ذکر است که حالت شارژ سریع ۸۰ تا ۸۰ درصد این خودرو فقط حدود ۱۴ دقیقه زمان می‌برد.

مزدا ۲ برای ژاپنی‌ها به‌روز شد

فروش نسخه به‌روزشده مزدا ۲ در ژاپن آغاز شد. به‌گزارش اسب بخار؛ نسل فعلی این مدل از کمپانی مزدا از سال ۲۰۱۴ در حال تولید است و نسخه هاجک آن برای حفظ جذابیت نزد مشتریان مورد به‌روزرسانی قرار گرفته است. البته این به‌روزرسانی آن‌چنان گسترده نبوده و به‌معنای واقعی کلمه، صرفاً دست بر سر و روی مزدا ۲ کشیده شده است.

مزدا ۲ به‌روزرسانی شده

اکنون تمامی مدل‌های مزدا ۲ به‌صورت استاندارد به صندلی عقب با قابلیت تا شدن و شیشه‌های دودی عقب مجهز هستند.

تیب میانی BD ۱ Selection II علاوه بر تجهیزات قبلی، از مطالبات معوق فشار کوتاه‌مدت رها شوند، گرچه راه‌حل ریشه‌ای همچنان به اصلاح رابطه مالی خودروسازان با تأمین‌کنندگان قطعات است

مزدا ۲ بازار داخلی ژاپن همچنان به موتور بنزینی ۱.۵ لیتری تنفس طبیعی SkyActiv-G مجهز خواهد بود که توان ۱۱۰ اسببخار (۱۱۶ لیاف اسببخار در تیپ ۱۵MB) را تولید می‌کند. این تیب امکان شرکت خودرو در مسابقات آماتوری One-Make Cup را فراهم می‌سازد.

گزینه‌های گیربکس شامل دستي ۶ سرعته یا اتوماتیک ۶ سرعته است و سیستم چهارچرخ محرک نیز به‌صورت سفارشی ارائه می‌شود.

تعرفه واردات خودرو تا ۱۶۵ درصد

افزایش یافت

تعرفه‌های جدید واردات خودرو به‌صورت رسمی از سوی معاون اول رئیس‌جمهور ابلاغ و برای اجرا در اختیار وزارت صنعت، معدن و تجارت قرار گرفت؛ تعرفه‌هایی که دامنه آن‌ها از ۴ درصد آغاز شده و تا ۱۶۵ درصد افزایش می‌یابد.
به‌گزارش مهر؛محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور، تصویب‌نامه مصوب جلسه هیئت وزیران به تاریخ ۱۲ آذر ۱۴۰۴ را را ارتباط با «اصلاح تبصره (۱) ماده (۲) آیین‌نامه اجرایی تبصره (۱) ماده(مواده)حده قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور با موضوع واردات خودرو سواری» ابلاغ کرده است. این مصوبه با شماره ۱۵۸۷۱ در تاریخ ۱۹ آذر ۱۴۰۴ برای اجرا به وزارت صمت ارسال شده است.
مطابق متن این مصوبه که ۲۲ آذرماه در پایگاه ملی اطلاع‌رسانی قوانین و مقررات کشور منتشر شده، تعرفه‌های تعیین‌شده در جدول مربوطه تا پایان سال ۱۴۰۵ معتبر خواهد بود. همچنین تشریح شده است که در راستای اجرای این تصویب‌نامه، به «بج ماده (۴) و تبصره ماده (۹) آیین‌نامه اجرایی ماده (۱۱) قانون ساماندهی صنعت خودرو، مصوب ۲۴ تیر ۱۴۰۳، از تاریخ ابلاغ این مصوبه لازم‌الاجرا نخواهد بود.
اجرای این تصمیم می‌تواند تأثیر مستقیمی بر هزینه واردات خودرو، قیمت نهایی خودروهای خارجی در بازار و همچنین سیاست‌گذاری‌های مرتبط با تنظیم بازار خودرو در کشور داشته باشد.

شرکت ها

اخبار

امضای تفاهم‌نامه ایدرو،

بانک تجارت و صندوق صحا



روسای ایدرو، بانک تجارت و صندوق صحا در مراسمی با هدف تسریع در اجرای طرح نوسازی ناوگان موتورسیکلت

تفاهم‌نامه همکاری امضا کردند.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از ایدرونیوز، براساس این تفاهم‌نامه که فرشاد قمیعی معاون وزیر و رئیس هیئت عامل ایدرو، هادی اخلاقی مدیرعامل بانک تجارت و محسن نادری‌منش مدیرعامل صندوق حمایت از صنایع پیشرفته (صحا) آن در محل سازمان گسترش امضا کردند، طرفین در خصوص تأمین مالی افراد معرفی شده در طرح نوسازی ناوگان حمل‌ونقل با اولویت موتورسیکلت‌هایمکاری خواهند کرد. براساس این طرح، بانک تجارت برای جایگزینی موتورسیکلت‌های فرسوده با موتورسیکلت‌های برقی، تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی و با موتورسیکلت‌های بنزینی تسهیلات ۱۵۰ میلیون تومانی تخصیص می‌دهد. بازپرداخت اقساط طی دوره ۳۶ ماهه تعیین شده است.

فرشاد قمیعی، معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و رئیس هیأت عامل ایدرو در این مراسم با اشاره به ابعاد اقتصادی و زیست‌محیطی این طرح گفت: طرح جایگزینی موتورسیکلت‌ها با هدف هم‌زمان صرفه‌جویی اقتصادی، کاهش مصرف سوخت و کاهش آلودگی هوا در حال اجراست. قمیعی افزود: طبق برآوردها، هر موتورسیکلت بنزینی برای پیمایش ۱۰ هزار کیلومتر حدود ۷۰۰ لیتر بنزین مصرف می‌کند که با جایگزینی موتورسیکلت‌های جدید، این میزان تا ۵۰ درصد کاهش می‌یابد و آثار مستقیمی بر بهبود کیفیت هوا و محیط‌زیست به‌ویژه در کلان‌شهرها خواهد داشت. قمیعی با اشاره به استقبال متقاضیان گفت: در حال حاضر حدود ۲۰ هزار نفر در صف معرفی به بانک قرار دارند که با امضای این قرارداد، فرآیند معرفی، تأمین مالی و تحویل موتورسیکلت‌ها با اولویت شهر تهران آغاز و سپس به سایر استان‌های کشور تسری می‌یابد.

هادی اخلاقی، مدیرعامل بانک تجارت هم در این مراسم با تأکید بر آمادگی بانک برای پشتیبانی مالی و تسهیل اجرای این طرح گفت: در این طرح موضوع اصلی انجام شدن کار و پیش رفتن طرح است و دغدغهای که در حال حاضر وجود دارد این است که طرح از نظر اجرایی و عملیاتی جذاب‌تر شود. محسن نادری‌منش، مدیرعامل صندوق حمایت از صنایع پیشرفته (صحا) هم گفت: این تفاهم‌نامه می‌تواند نقطه آغاز یک همکاری راهبردی باشد؛ به‌گونه‌ای که در صورت تحقق نتایج مطلوب، همکاری‌ها به سمت بهره‌گیری از منابع جدید و اجرای طرح‌های دیگر نیز توسعه یابد.

بیست و پنجمین نمایشگاه دستاوردهای پژوهش و فناوری برگزار شد ارائه دستاورد فولاد هرمزگان در غرفه دانشگاه تهران

در بیست و پنجمین نمایشگاه دستاوردهای پژوهش و فناوری که در محل دانشگاه تهران برگزار شد، شرکت فولاد هرمزگان یک دستاورد پژوهشی درخصوص دستگاه تصفیه آب ارائه کرد. به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان، دستگاه تصفیه آب خاکستری که در این نمایشگاه ارائه شد، حاصل کار گروهی ارتباط صنعت و دانشگاه است و توسط محمدباقر آریان و حسن صالحی از متخصصان شرکت فولاد هرمزگان ساخته شده است.

این دستگاه براساس تکنولوژی غشایی طراحی و ساخته شده و در سامانه ارزیابی فناوری ایران (سافا) حائز بالاترین سطح تکنولوژی یعنی TRL۹ شده است.

گفتنی است با کمک این دستگاه میتوان فاضلاب خاکستری یا آب خاکستری را که شامل آب‌های مورداستفاده در شست‌وشوی خانگی همچون شستشوی خانگی شامل دوش‌های حمام، ظرف‌شویی و روشویی‌ها، وان‌های حمام، ماشین‌های ظرف‌شویی و لباسشویی است، تصفیه کرد؛ این پساب به همراه فاضلاب سیاه (پساب توالت، لگن و سوند) کل فاضلاب تولیدی خانگی را شامل می‌شود.

آب خاکستری تا ۷۵ درصد کل فاضلاب خانگی را تشکیل می‌دهد. آب خاکستری پتانسیل استفاده مجدد خوبی دارد، زیرا عاری از آلودگی‌های مدفوعی است و از این رو می‌توان آن را به‌طور جدگانه در منازل جمع‌آوری، تصفیه و استفاده مجدد کرد. موارد استفاده آب خاکستری تصفیه‌شده در فرش تانگ، کولر آبی، آبیاری گل و گیاه و حتی ماشین‌های لباسشویی است.

در اجلاس ملی نشان عالی مدیر سال؛

نشان عالی مدیر سال ۱۴۰۴

به مدیر مجتمع پتاس خور و بیابانک رسید



دهمین اجلاس سراسری نشان

عالی مدیر سال با رویکرد تجلیل از مدیران ارزش‌آفرین و ملی و تاثیرگذار در صنعت و اقتصاد کشور، با حضور مدیران برجسته اقتصادی، متخصصان مدیریت، صاحب‌نظران صنعت، معدن و فراوری، نمایندگان مجلس و مدیران سازمان‌های بزرگ صنعتی در مرکز همایش‌های بین‌المللی صداسیما برگزار شد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی مجتمع پتاس خورویبیابانک، در این رویداد ملی، امید کوهی، مدیر مجتمع به‌عنوان یکی از مدیران شاخص و تحول‌آفرین کشور معرفی شد و نشان عالی مدیر برتر سال ۱۴۰۴ را دریافت کرد.

انتخاب امید کوهی براساس عملکرد قابل‌اندازه‌گیری، نگاه توسعه‌محور، خلق ایده‌های نو و مدیریت یکپارچه در یکی از پیچیده‌ترین واحدهای معدنی کشور صورت گرفته است. کمیتۀ ارزیابی اجلاس، نقش او در ایجاد تعامل موثر میان بخش دولتی و خصوصی، ارتقای بهره‌وری و ارائه مدل‌های نوین مدیریت در دلایل ویژهٔ این انتخاب عنوان کرده است.

دبیرخانه اجلاس با ارائه گزارشی رسمی، مجموعه‌ای از رویکردهای راهبردی و دستاوردهای مدیریتی در مجتمع پتاس خورویبیابانک را دلیل انتخاب امید کوهی اعلام کرده است؛ از جمله: نگاه توسعه‌گرا و آینده‌محور در هدایت بزرگ‌ترین مجتمع شورابه‌ای کشور؛ تعامل سازنده و اثربخش میان بخش دولتی و خصوصی برای تسهیل پروژه‌ها و افزایش سرعت توسعه؛ خلق ایده‌های نو، کاربردی و مبتنی بر داده در حوزه فراوری شورابه، مدیریت دارایی‌ها و توسعه فناوری؛ برنامه‌ریزی

مدون برای افزایش ظرفیت تولید و ارتقای پایداری خطوط فراوری در شرایط خاص منطقه؛ بهبود چشمگیر شاخص‌های ایمنی، انضباط عملیاتی و مدیریت ریسک بهره‌وری و رشد سهم مجتمع پتاس در زنجیره ارزش سواد معدنی کشور شده است؛ موضوعی که در نهایت بر رشد هدف افزایش راندمان؛ تقویت ساختار مالی، کنترل پروژه و ارتقای شفافیت مدیریتی؛ توانمندسازی سرمایه انسانی از طریق توسعه آموزش‌های تخصصی و مسیره‌های رشد شغلی، توجه ویژه به محیط‌زیست و اجرای برنامه‌های مدیریت پایدار منابع شورابه‌ای و همچنین حرکت مجتمع به سمت تصمیم‌سازی مبتنی بر داده و نظام‌مند کردن فرآیندهای مدیریتی.

کارشناسان اقتصادی حاضر در اجلاس تأکید کرده‌اند که اجرای این رویکردها در کنار برنامه‌های توسعه‌ای مجتمع، موجب تقویت تولید، افزایش بهره‌وری و رشد سهم مجتمع پتاس در زنجیره ارزش سواد معدنی کشور شده است؛ موضوعی که در نهایت بر رشد اقتصادی و ارتقای شاخص‌های منطقه‌ای ملی (GDP) نیز اثرگذار خواهد بود.

که مجتمع پتاس خورویبیابانک، بزرگ‌ترین دارنده ذخایر شورابه معدنی کشور و تخصصی‌ترین مرکز فراوری املاح تبخیری ایران است؛ مجموعه‌ای با پیچیدگی عملیاتی بالا که مدیریت آن نیازمند ترکیبی از دانش فنی، تصمیم‌سازی علمی و قدرت راهبردی

معاون بهره‌برداری فولاد مبارکه در هشتمین نشست کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار:

نباید شاهد بروز رفتارهای ناایمن باشیم



شد. سلیمی توجه توأمان با ایمنی و تولید را مورد تأکید قرار داد و گفت: ایمنی از دغدغه‌های اصلی سازمان است و صورت بروز مشکلات ایمنی در سایت، باید در کوتاه‌ترین زمان ممکن برای رفع آن‌ها اقدام شود.

وی با اشاره به جلسه اختتامیه

هم‌افزایی همه‌جانبه میان واحدهای مختلف جهت رفع مشکلات نقاط آسیب‌پذیر را بسیار حیاتی دانست و با تأکید بر انجام اقدامات اصلاحی مرتبط با

جلبات بررسی حادثه تونل برق، خواستار ایجاد یک رویه منسجم و تهیه گردش‌کار مشخص برای بازرسی از تونل‌های برق

اخبار

آغاز ارزیابی نهایی جایزه ملی

تعالی سازمانی در فولاد خراسان



فرآیند ارزیابی نهایی فولاد خراسان برای حضور در جایزه ملی تعالی سازمانی، روز گذشته ۲۳ آذرماه ۱۴۰۴ با ورود تیم ارزیابان و آغاز رسمی ارزیابی‌ها کلید خورد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی شرکت فولاد خراسان، با استقرار ارزیابان جایزه ملی تعالی سازمانی در مجتمع فولاد خراسان، مرحله ارزیابی نهایی این شرکت در مسیر حضور در سطح تندیس تعالی سازمانی آغاز شد. این ارزیابی در ادامه برگزاری نشست‌های تخصصی و فرآیند چندماهه خودارزیابی انجام می‌شود و بر اساس مدل تعالی سازمانی و منطق RADAR صورت می‌گیرد.

سرپرست شرکت فولاد خراسان در حاشیه آغاز این ارزیابی با تأکید بر اهمیت این رویداد اظهار کرد: حضور فولاد خراسان در ارزیابی نهایی جایزه ملی تعالی سازمانی، حاصل رویکرد نظام‌مند شرکت به بهبود مستمر، شفاف‌سازی فرآیندها و ارتقای نظام‌های مدیریتی است و این مسیر را یک انتخاب راهبردی برای آینده شرکت می‌دانیم.

هیهات افزود: تعالی سازمانی برای فولاد خراسان صرفا یک رقابت یا کسب جایزه نیست، بلکه ابزاری اثربخش برای سنجش بلوغ مدیریتی، تقویت سرمایه انسانی و همسوسازی همه ارکان شرکت با اهداف کلان سازمان به شمار می‌رود. در ادامه همچنین مدیر تضمین کیفیت و تعالی سازمانی فولاد خراسان، با اشاره به آمادگی شرکت برای این ارزیابی گفت: ارزیابی نهایی جایزه ملی تعالی سازمانی، جمع‌بندی یک مسیر چندماهه بازنگری در فرآیندها، نظام‌ها و نتایج عملکرد شرکت است که با مشارکت گسترده واحدها و همکاران فولاد خراسان انجام شده است.

مژدگانلو با بیان اینکه این ارزیابی بر اساس مدل تعالی سازمانی مورد تأیید سازمان مدیریت صنعتی انجام می‌شود، افزود: این فرآیند فرصتی ارزشمند برای شناسایی نقاط قوت، زمینه‌های بهبود و تعریف پروژه‌های توسعه‌ای است و نتایج آن، مبنای تصمیم‌سازی‌های آینده در حوزه مدیریت، بهره‌وری، پایداری و س‌رآمدی سازمانی خواهد بود.

ارزیابی نهایی فولاد خراسان در جایزه ملی تعالی سازمانی طی روزهای ۲۳ تا ۲۶ آذرماه ۱۴۰۴ ادامه خواهد داشت و فولاد خراسان با هدف حضور در سطح تندیس تعالی، گامی مهم در مسیر ارتقای جایگاه خود در میان صنایع بزرگ کشور برداشته است.

آغاز شمارش معکوس برای تولید رسمی

کشنده GX۵۶۰ در سایپادیل

معاون مهندسی شرکت سایپادیل گفت: تولید کشنده GX۵۶۰، یکی از قوی‌ترین و پاک‌فیت‌ترین محصولات تجاری کشور، به صورت رسمی در روزهای آینده در سایپادیل آغاز می‌شود. به گزارش عصر اقتصاد به نقل از سایپانیوز، هومن رجائی‌زاده با بیان این مطلب اظهارکرد: در ادامه گسترش سبد محصولات و توسعه همکاری با شرکای خارجی که بر اساس استراتژی توسعه محصول انجام می‌شود، تولید GX۵۶۰ به صورت رسمی در سایپا دیزل کلید می‌خورد.

وی افزود: کشنده GX۵۶۰ با قدرت ۵۶۰ اسب بخار و موتور ۱۴ لیتری ۶ سیلندر CUMMINS، گشتاور ۲۶۵ نیوتن‌متر در دورهای ۱۱۰۰ تا ۱۳۰۰ را ارائه می‌دهد و در رده قدرتمندترین خودروهای تجاری کشور قرار دارد.

معاون مهندسی شرکت سایپادیل همچنین گفت: این خودرو مجهز به گیربکس اتوماتیک ۱۲ سرعته جلو و ۴ سرعته عقب ساخت کمپانی ZF است و سیستم فرمان آن نیز از همین شرکت تأمین شده است.
موهرهای GX۵۶۰ نیز توسط بزرگ‌ترین مورساز جهان، کمپانی DANA، ساخته شده‌اند.



آگهی مناقصه عمومی –دو مر حله ای با ارزیابی کیفی (بصور فشرده)

شماره ۳۸-۱۴۰۴

شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان در نظر دارد مناقصه شماره ۳۸-۱۴۰۴ موضوع "خرید ۱۶۳ دستگاه سکسیونر هدایتی قابل قطع ویژه مناطق غیر آلوده «را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت

گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه، تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ می باشد.

مناقصه گزار: شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان
نوع مناقصه: عمومی - دو مر حله ای با ارزیابی کیفی (بصور فشرده)
موضوع مناقصه: موضوع مناقصه عبارت است از "خرید ۱۶۳ دستگاه سکسیونر هدایتی قابل قطع ویژه مناطق غیر آلوده " زمان، مهلت، مبلغ ونحوه در یافت اسناد مناقصه:

متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه ونسبت به دریافت اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی اقدام نمایند.

اطلاعات تماس مناقصه گزار:

تلفن: ۰۵۴-۳۱۱۲۲۴۰۰ و ۰۵۴-۳۱۱۲۲۴۰۰ پیام کوتاه: ۹۳۰۷۲۸۰۲۰۰

پست الکترونیک: sbepdc@gmail.com و sbepdcir@www

مبلغ ونوع تضمین شرکت در مناقصه:

تضمین ارجاع فر آیند کار این مناقصه ۲۷.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد، که شرکت کنندگان می توانند یکی از تضمین های ارجاع فر آیند کار اعلام شده در آیین نامه تضمین شرکت های توزیع راه مناقصه گزار ارائه نمایند.

زمان ومحل تحویل تضمین شرکت در فر آیند کار:

پیشنهادهندگان می بایست ضمن بارگذاری تصاویر کلیه مدارک پاکات (الف،ب و ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۲:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکات لاک و مهر شده تا مهلت تعیین شده فوق به دبیر خانه شرکت به نشانی: زاهدان، خیابان دانشگاه، حفاصل دانشگاه ۳۹۰۷ شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان اقدام نمایند. لازم بذکر است تمامی فر آیند مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می پذیرد. تاریخ ومحل بازگشایی پاکات: پیشنهادات ارائه شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ در سالن کنفرانس شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان گشایش خواهدشد.

در ضمن مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، می بایست به سایت یاد شده مراجعه ونسبت به ثبت نام ود دریافت امضاء الکترونیکی اقدام نمایند جهت اطلاعات بیشتر در این خصوص می توانید باشماره تلفن ۴۱۹۲۴-۰۲۱ تماس حاصل فرمایید.

مدت قرارداد: چهار ماه

پست الکیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت معاملات صنعت برق به نشانی Tender.tavanir.org.ir یا سایت شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان به نشانی www.sbepdclir همچنین پایگاه ملی مناقصات به آدرس www.jets.mporg.ir مراجعه فرمایند. بدیهی است این شرکت درد را قبول پیشنهادهات مختار است. «سایر اطلاعات وجزییات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.»

به پیشنهاداتی که فاقد سیرد به امضاء، مشروط ومخوش وسیرده ای کمتر از میزان مقرر، چک شخصی ونظایر یی ون پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً رتیب اثر داده نخواهد شد.

سایر شرایط مناقصه:

۱- ارائه گواهینامه صلاحیت احراز حداقل استاندارد اجباری از شرکت توانیر بابت کالاهای موضوع مناقصه الزامی است.

امور تدارکات و قراردادها

شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

نوبت دوم

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مر حله ای همز مان با ارزیابی (یکپار چه)

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی با ایلاشگاه هشتم در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصه عمومی دو مر حله ای همز مان یا ارز یابی (یکپار چه) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تأمین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	۲۰۰۴۰۹۶۴۱۲۰۰۰۵۲
شماره مناقصه و تقاضا	تقاضای SK-۴۸۴۱۰۱۵۵ مناقصه شماره ۱۴۰۳/۰۲/۲۲
موضوع مناقصه / شرح مختصر اقلام در خواستی	خرید جت ماشین صنعتی
مبلغ تضمین شرکت در فرایند اراج کار	۸۰۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت درفرایند اراج کار	تضمین شرکت در فرایند اراج کار بصورت یکی از تضمین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۳۳۴۰۲/۱/۲۲/۵۵۶۲۹ ه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ هیات وزیران می باشد.
مبلغ پر آوردي مناقصه	۱۷۶.۵۷۹.۳۴۰.۰۰۰ ریال
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد	۱۰ روز بعد از بازگذازی در سامانه خرید کالا
آخرین مهلت بازگذازی و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) و پاکات الف، ب، ج (رزومه) در سامانه ستاد	۱۴ روز بعد از پایان مهلت دریافت اسناد مناقصه
زمان بازگشایی پاکات اعلام ارزیابی کیفی در سامانه ستاد	۱ روز بعد از پایان مهلت دریافت اسناد مناقصه
آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر- شهرستان عسلویه- شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی بالايشگاه هشتم- ساختمان انبار کالا-طبقه اول اداره خرید

بدیهی است کلیه فر آیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد وبه پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند. مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن:۹۶۶۱-۷۷۳۱۳۱۹۶۶۵-۰۷۲ تماس حاصل فرمایند.

شناسه آگهی ۲۰۰۹۶۴۱۲۰۰۰۵۲

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی



سامانه املاک و اسکان تنها مرجع

اتصال کد ملی به کدپستی

عضو کمیسیون عمران مجلس با انتقاد از مواری‌کاری دستگاه‌ها، سامانه املاک و اسکان را تنها مرجع قانونی اتصال کد ملی به کد پستی اعلام کرد و ادامه فعالیت سامانه‌های «جی‌نفت» و «نشانی» را خلاف قانون دانست.

به گزارش ایسنا، حبیب قاسمی، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با خانه ملت، مواری‌کاری دو سامانه ایجادشده در وزارت کشور و وزارت ارتباطات را یکی از مهم‌ترین چالش‌های فعلی برشمرد و اظهار کرد: مجلس از ابتدا با این مواری‌کاری مخالفت کرد و سامانه املاک و اسکان را تنها متولی قانونی اتصال کد ملی به کد پستی اعلام کرد. اما برخی دستگاه‌ها مانند شرکت ملی پست زیرمجموعه وزارت ارتباطات و سازمان ثبت احوال زیر نظر وزارت کشور، اقداماتی خلاف قانون انجام دادند که هم برای مردم هزینه‌تراشی کرد و هم باعث اتلاف منابع عمومی شد.

قاسمی افزود: با پیگیری‌های مجلس، کمیسیون اصل ۹۰ و تمکین دولت، مقرر شد سامانه‌های مواری از دسترس خارج شوند تا مسیر قانونی واحد تثبیت گردد؛ اما متأسفانه هنوز این اتفاق نیفتاده است. سامانه‌های غیرقانونی جی‌نفت و نشانی همچنان فعال هستند و جست‌وجوی ساده در اینترنت نشان می‌دهد که این سامانه‌ها پایین‌نماده‌اند. استمرار این فعالیت به معنای انجام مداوم اقدام خلاف قانون در مجموعه‌های زیر نظر این دو وزارتخانه است.

وی تأکید کرد: وزارت کشور و وزارت ارتباطات باید بدون تعلل این دو سامانه را از دسترس خارج کنند. مصوبات دولت نیز صراحت دارد که دستگاه‌ها موظف‌اند تمام اطلاعات اتصال کد ملی و کد پستی را از سامانه املاک و اسکان دریافت کنند و ایجاد هرگونه سامانه مواری ممنوع است.

این عضو کمیسیون عمران از مکاتبه رسمی کمیسیون اصل ۹۰ با دو وزارتخانه خبر داد و گفت: نامه رسمی ارسال شده و خواسته شده که این سامانه‌ها فوراً غیرفعال شوند؛ اما عدم اقدام به معنای سهل‌انگاری جدی یا حتی بی‌اعتنایی به قانون است.

قاسمی هشدار داد: در صورت تداوم این وضعیت، مجلس ورود علنی‌تری خواهد داشت و اگر اهمال‌کاری ادامه یابد، انتظار داریم دو وزیر برای پاسخگویی به مجلس دعوت شوند. سؤال از وزیر حتماً مطرح خواهد شد، زیرا ادامه این روند قابل قبول نیست و با مسئولان مربوطه برخورد می‌شود. وی در پایان تصریح کرد: سامانه املاک و اسکان تنها مرجع رسمی و قانونی کشور در اتصال کد ملی به کد پستی است و هیچ دستگاهی حق ایجاد سامانه مواری ندارد. توقف کامل سامانه‌های غیرقانونی باید فوراً انجام شود تا قانون اجرا گردد و مردم از هزینه اضافی و سردرگمی در امان بمانند.

افزایش تعرفه مکالمه و پیامک

اپراتورهای همراه

همراه اول از اعمال افزایش ۳۰ درصدی تعرفه‌های مکالمه و پیامک تمامی اپراتورهای همراه از تاریخ ۲۳ آذرماه ۱۴۰۴ خبر داد.

همراه اول در نامه‌ای به سازمان بورس اوراق بهادار اعلام کرد که پیرو تأییدیه سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی، تعرفه مکالمه و پیامک اپراتورهای تلفن همراه از ۲۳ آذرماه ۱۴۰۴ به میزان ۳۰ درصد افزایش خواهد یافت.

حدود ۵۰ روز پیش، کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات به درخواست اپراتورهای تلفن همراه برای جبران افزایش هزینه‌ها و بهبود کیفیت خدمات موافقت کرد و تعرفه‌های مکالمه و پیامک را بازنگری و به‌روزرسانی نمود. این افزایش، نخستین افزایش تعرفه مکالمه پس از حدود ۱۲ سال و نرخ پیامک پس از ۱۵ سال به شمار می‌رود.

در نامه همراه اول به سازمان بورس تأکید شده است که اثرات نهایی این افزایش تعرفه در ماه‌های آتی و با در نظر گرفتن هزینه‌های توسعه شبکه و زیرساخت نسل پنجم ارتباطات مشخص خواهد شد.

این افزایش تعرفه تمامی اپراتورهای همراه را شامل می‌شود، اما همراه اول به دلیل حضور در بورس، این موضوع را به طور جداگانه اطلاع‌رسانی کرده است.

گوگل و اپل پچ امنیتی برای حملات روز

صفر منتشر کردند

گوگل و اپل پس از کشف حملات روز صفر پیشرفته، به‌روزرسانی‌های امنیتی فوری منتشر کردند و به کاربران توصیه شد دستگاه‌های خود را سریعاً آپدیت کنند.

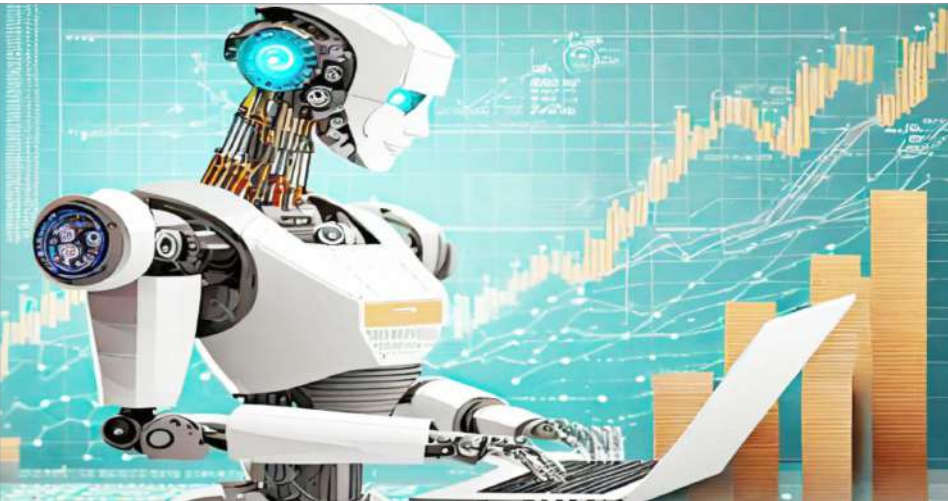
گوگل پچ‌هایی برای چندین مشکل امنیتی در مرورگر کروم ارائه داد و اعلام کرد یکی از این باگ‌ها پیش از اصلاح، به‌طور فعال توسط هکرها مورد سوءاستفاده قرار گرفته است.

روز جمعه، گوگل صفحه اطلاع‌رسانی خود را به‌روزرسانی و اعلام کرد که این باگ توسط تیم مهندسی امنیت اپل و گروه تحلیل تهدیدات گوگل کشف شده است. گروه تحلیل تهدیدات گوگل عمدتاً فعالیت هکرهاي دولتی و سازندگان نرم‌افزارهای جاسوسی تجاری را رصد می‌کند که احتمال دست داشتن هکرهاي دولتی در این حملات را بالا می‌برد.

هم‌زمان، اپل به‌روزرسانی‌های امنیتی برای محصولات اصلی خود شامل آیفون، آپید، مک، ویزن پرو، اپل تی‌وی، اپل واچ و مرورگر سافاری منتشر کرد. طبق اطلاعیه اپل، دو آسیب‌پذیری روز صفر اصلاح شده و شرکت از سوءاستفاده احتمالی در حمله‌ای پیچیده علیه افراد خاص آگاه است، به‌ویژه برای دستگاه‌هایی با نسخه‌های پیش از iOS ۲۶.

این حملات بر پایه نقشه‌های ناشناخته انجام می‌شوند و اغلب هکرهاي دولتی یا ابزارهایی از شرکت‌هایی مانند NSO Group و Paragon Solutions، روزنامه‌نگاران، فعالان سیاسی و مدافعان حقوق بشر را هدف قرار می‌دهند. با توجه به جدیت تهدید، کاربران باید هرچه سریع‌تر سیستم‌ها و مرورگرهای خود را به جدیدترین نسخه ارتقا دهند تا از امنیت اطلاعات شخصی و داده‌های حساس خود محافظت کنند.

الگوریتم‌های هوش مصنوعی بازیگران نامرئی اقتصاد پلتفرمی



در دنیای دیجیتال امروز، اقتصاد پلتفرمی به عنوان یکی از ستون‌های اصلی اقتصاد جهانی ظهور کرده است. پلتفرم‌هایی مانند آمازون، اوبر، ای‌بی‌ان‌بی و گوگل، میلیون‌ها کاربر و کسب‌وکار را به یکدیگر متصل می‌کنند و جریان‌های عظیم اقتصادی ایجاد می‌کنند. اما پشت صحنه این پلتفرم‌ها، الگوریتم‌های هوش مصنوعی (AI) به عنوان بازیگران نامرئی عمل می‌کنند که قیمت‌گذاری، رتبه‌بندی فروشندگان و حتی دیده شدن کسب‌وکارها را کنترل می‌کنند. این الگوریتم‌ها نه تنها تصمیم‌گیری‌های لحظه‌ای را هدایت می‌کنند، بلکه ساختار قدرت در اقتصاد دیجیتال را بازتعریف کرده‌اند و چالش‌هایی مانند عدم شفافیت، نابرابری و ریسک‌های اخلاقی را به همراه آورده‌اند.

اقتصاد پلتفرمی بر پایه اتصال دو طرف بازار (تامین‌کنندگان و مصرف‌کنندگان) بنا شده است. طبق گزارش‌های اخیر، این اقتصاد بیش از ۷ تریلیون دلار ارزش جهانی دارد و تا سال ۲۰۲۵، بیش از ۳۰ درصد از فعالیت‌های اقتصادی جهان را پوشش خواهد داد. اما آنچه این پلتفرم‌ها را قدرتمند می‌کند، نه فقط آن‌ها، بلکه الگوریتم‌های AI است که مانند دست‌های پنهان، جریان اطلاعات و معاملات را مدیریت می‌کنند. این الگوریتم‌ها با تحلیل داده‌های عظیم (بیگ دیتا)، رفتار کاربران را پیش‌بینی کرده و تصمیماتی می‌گیرند که مستقیماً بر درآمد کسب‌وکارها تأثیر می‌گذارد.

یکی از کلیدی‌ترین نقش‌های الگوریتم‌های AI در اقتصاد پلتفرمی، قیمت‌گذاری پویا است. در پلتفرم‌هایی مانند اوبر یا آمازون، قیمت‌ها بر اساس تقاضا، زمان، مکان و حتی سابقه کاربری فرد تغییر می‌کنند. برای مثال، در اوبر، الگوریتم‌های AI با تحلیل ترافیک، آب و هوا و تعداد رانندگان موجود، قیمت سفر را افزایش می‌دهند – پدیده‌ای به نام "surge pricing". این روش نه تنها سود پلتفرم را به حداکثر می‌رساند، بلکه فروشندگان (رانندگان) را در موقعیتی قرار می‌دهد که کنترل کمی بر درآمد خود دارند. طبق مطالعاتی از موسسه پراگماتیک، الگوریتم‌های AI می‌توانند حاشیه سود فروشندگان را ۵ تا ۱۰ درصد افزایش دهند، اما هم‌زمان ریسک‌هایی مانند تعجیض قیمتی ایجاد می‌کنند، جایی که قیمت‌ها بر اساس کد پستی یا دموگرافی کاربران متفاوت می‌شود. این نامرئی بودن الگوریتم‌ها، آن‌ها را به بازیگرانی تبدیل کرده که بدون مسئولیت مستقیم، اقتصاد را شکل می‌دهند.

در حوزه رتبه‌بندی فروشندگان، الگوریتم‌های AI نقش قاضی و هیئت منصفه را ایفا می‌کنند. در پلتفرم‌هایی مانند آمازون، فریلنسینگ مانند Upwork یا TalentFinder، رتبه‌بندی بر اساس امتیازات کاربران، تاریخچه عملکرد و حتی بازخوردهای خصوصی تعیین می‌شود. اما این فرآیند اغلب غیرشفاف است. تحقیقاتی نشان می‌دهد که الگوریتم‌ها امتیازات را به صورت پنهان جمع‌چ کرده و فروپایل فروشندگان را بر اساس معیارهای نامعلوم رتبه‌بندی می‌کنند. برای مثال، در پلتفرم‌های فریلنسینگ، فریلنسرها با "قفس نامرئی" الگوریتم‌ها روبرو هستند؛ جایی که کاهش ناگهانی امتیاز بدون توضیح، رتبه آن‌ها را پایین می‌آورد و دسترسی به پروژه‌های بهتر را محدود می‌کند. فریلنسرها با وابستگی بالا به پلتفرم، مجبور به آزمایش رفتارهای مختلف مانند تغییر دسته‌بندی

برای مقابله با این چالش‌ها، نیاز به مقررات جدید است. اتحادیه اروپا با GDPR و AI Act، شفافیت الگوریتم‌ها را الزامی کرده، اما در ایران و بسیاری از کشورهای، هنوز قوانین جامعی وجود ندارد. کارشناسان پیشنهاد می‌کنند که پلتفرم‌ها موظف به توضیح تصمیمات الگوریتمی شوند و کاربران حق اعتراض داشته باشند. همچنین، توسعه ابزارهای AI visibility optimization می‌تواند به پلتفرم‌هایی که رتبه آن‌ها را در AI اندازه‌گیری می‌کنند، می‌تواند به کسب‌وکارها کمک کند تا موقعیت خود را بهبود بخشند. در نهایت، الگوریتم‌های AI نه تنها ابزار، بلکه بازیگران اقتصادی هستند که اقتصاد پلتفرمی را هدایت می‌کنند. اگرچه نوآوری ایجاد می‌کنند، اما بدون نظارت، می‌توانند قدرت را در دست معدودی متمرکز کنند. زمان آن رسیده که این بازیگران نامرئی را آشکار کنیم و تعادلی بین کارایی و عدالت برقرار کنیم.

بر اساس مصوبات هشتادمین جلسه کارگروه تعامل‌پذیری دولت الکترونیکی، اطلاعات کامل املاک، بدهی‌های مرتبط و امکان ثبت قرارداد یکسان از طریق مرکز ملی تبادل اطلاعات در اختیار سکوهای دولتی و خصوصی معاملات املاک قرار می‌گیرد. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با همکاری چندین دستگاه اجرایی موظف شده است سرویس‌های الکترونیکی لازم برای ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول را به سکوهای معاملاتی ارائه کند.

بر پایه این مصوبه، سرویس فراخوانی اطلاعات ملک با کسب رضایت مالک و از طریق سکوهای معاملاتی در دسترس کاربران قرار می‌گیرد. این سرویس با ورودی‌هایی نظیر کد ملی مالک، شناسه یکتای دفتر الکترونیک املاک، استان، واحد ثبتی و مساحت، اطلاعات کامل ملک را به صورت برخط استخراج می‌کند.

اطلاعات ارائه‌شده شامل مواردی از نظام جامع املاک بر اساس قانون جامع حدنگار (کاداستر) کشور است؛ از جمله کد پستی، سهم کل و جزء، حقوق ارتفاعی و انتفاعی، وجود پارکینگ و انباری همراه با مساحت و تعداد بر پایه گواهی پایان کار، وضعیت طبقی یا وقف بودن ملک و محدودیت‌هایی مانند رهن که مانع معامله نمی‌شود. این اطلاعات برای درج در متن قرارداد یکسان در اختیار سکوها قرار خواهد گرفت.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با همکاری چندین دستگاه اجرایی موظف شده است سرویس‌های الکترونیکی لازم برای ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول را به سکوهای معاملاتی املاک قرار می‌گیرد. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با همکاری قوه قضائیه، سازمان ثبت احوال، سازمان امور مالیاتی، بانک مرکزی، وزارت راه و شهرسازی، شرکت ملی پست، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، سازمان تأمین اجتماعی، سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها و شهرداری‌ها به مرحله اجرا درمی‌آید. مصوبات این جلسه به امضای مسعود همدانلو، دبیر شورا و رئیس کارگروه تعامل‌پذیری دولت الکترونیکی رسیده است.

هشدار دانشمند ارشد آنتروپیک درباره خطرات هوش مصنوعی



مدیرعامل OpenAI، معتقد است هوش مصنوعی می‌تواند دسته‌های بزرگی از مشاغل را حذف کند و داریو امودی، مدیرعامل آنتروپیک، هشدار داده که بیش از نیمی از مشاغل اداری سطح ابتدایی در معرض خطر قرار دارند.

دانشمند ارشد آنتروپیک پیش‌بینی کرد که هوش مصنوعی طی دو تا سه سال آینده قادر خواهد بود بیشتر کارهای دفتری را انجام دهد، اما نگرانی اصلی او اجازه‌دادن به هوش مصنوعی برای آموزش و بهبود خود است. با وجود این نگرانی‌ها، کیلان احتمال توقف پیشرفت هوش مصنوعی را کم می‌داند و گفت: شاید بهترین هوش مصنوعی تاریخ همان چیزی باشد که امروز داریم، اما ما واقعاً چنین فکر نمی‌کنیم؛ این فناوری به بهترشدن ادامه خواهد داد.

ویرایش و تحلیل دقیق عکس‌ها برای کاربران گوگل

مشخص کنند، افراد یا اشیا را برجسته نمایند و تغییرات هدفمند اعمال کنند.

آزمایش‌ها نشان می‌دهد که چیمبای گاهی در شناسایی دقیق افراد و اشیا اشتباه می‌کند، اما ابزار نشانه‌گذاری دقت تمرکز روی بخش‌های مورد نظر را به طور چشمگیری افزایش می‌دهد. این ویژگی در نسخه ۱۶.۴۹.۵۹ اپلیکیشن گوگل و حتی برای کاربران رایگان چیمبای قابل استفاده است.

این ابزار به کاربران اجازه می‌دهد تمرکز خود را روی بخش‌های مشخص تصویر قرار دهند و تحلیل و ویرایش دقیق‌تری انجام دهند. قابلیت نشانه‌گذاری که پیش‌تر شواهدی از توسعه آن مشاهده شده بود، اکنون در مرحله آزمایشی قرار دارد و چیمبای به طور خودکار قسمت‌های مرتبط با ورودی کاربر را بهتر شناسایی می‌کند.

گوگل در حال آزمایش قابلیت‌های پیشرفته نشانه‌گذاری تصاویر در چیمبای است که ویرایش و تحلیل دقیق‌تر عکس‌ها را برای کاربران ممکن می‌کند. این ویژگی جدید برای برخی کاربران در اپلیکیشن چیمبای و نسخه وب آن در مرورگر کروم در دسترس قرار گرفته است.

کاربران پس از افزودن تصویر به گفتگو، می‌توانند با لمس آن، ابزارهای بصری برای علامت‌گذاری بخش‌های کشیدن خطوط، دایره‌گذاری، حاشیه‌نویسی و گزینه درج متن مستقیم روی تصویر است.

این قابلیت نه تنها در اپلیکیشن موبایل، بلکه در نسخه دسکتاپ و وب نیز فعال است و امکانات مشابهی ارائه می‌دهد. کاربران می‌توانند بخش‌های خاص تصویر را

