

شرکت ها و انرژی

بررسی موانع پیش‌روی شرکت گهرمس در نشست مشترک



گفت‌وگو در این نشست بود. در ادامه، حاضران بر استمرار برگزاری جلسات تخصصی و کارشناسی برای بررسی دقیق‌تر مسائل شرکت گهرمس و تسریع در رفع موانع موجود تأکید کردند. پیگیری مصوبات نشست و عملیاتی‌سازی توافقات صورت‌گرفته نیز از دیگر موارد مورد تأکید طرفین بود.

گفتنی است شرکت ملی صنایع مس ایران

و هلدینگ میدکو، هر یک مالک ۵۰ درصد سهام

شرکت گهرمس هستند.

کاشت هزار نهال در کمر بند سبز نیشابور-فیروزه

حال اجراست.

وی افزود: این پروژه در راستای پویش «نهال امید» و همراه با برنامه ملی کاشت یک میلیارد درخت و به‌عنوان بخشی از مسئولیت‌های اجتماعی مجتمع فولاد خراسان برنامه‌ریزی شده است. به گفته او، در فاز اول، گونه‌های مقاوم و سازگار با اقلیم منطقه برای کاشت انتخاب شده‌اند.

همت‌آبادی با قدردانی از حمایت دکتر سجادیان، مدیرعامل مجتمع فولاد خراسان، و سرپرست سرمایه‌های انسانی این شرکت، بیان کرد: علاوه بر تأمین نهال و آبیاری از محل جمع‌آوری آب‌های سطحی و بازچرخانی آب صنعتی، مجتمع فولاد خراسان کاشت پنج هزار اصله نهال را در برنامه‌های آتی خود قرار داده است.

بازگشت سریع پتروشیمی بندرامام به مدار تولید

داده‌ایم، پایبند هستیم.

انصاری‌نیک با اشاره به برخی مشکلات و سختی‌های اخیر، ادامه داد: کشور در این مدت با دشواری‌هایی روبه‌رو بوده و همان‌طور که در شادی‌ها کنار هم بودیم، در روزهای سخت نیز کنار هم خواهیم ماند.

مدیرعامل پتروشیمی بندر امام یادآور شد: مشکلی برای کارکنان ایجاد نخواهد شد. تمام تلاش ما این است که هرچه سریع‌تر پتروشیمی بندرامام به مدار تولید و فروش بازگردد تا هیچ خللی در درآمد و معیشت عزیزان ایجاد نشود.

مدیرعامل پتروشیمی بندر امام گفت: بازگشت سریع

پتروشیمی بندرامام به مدار تولید در دستور کار است.

به گزارش خبرگزاری مهر، سپهدار انصاری‌نیک،

مدیرعامل پتروشیمی بندر امام، در پیامی خطاب به کارکنان

و جامعه کارگری این پتروشیمی، گفت: بازگشت سریع

پتروشیمی بندرامام به مدار تولید در دستور کار است.

وی با بیان اینکه ما از ابتدا با همکاران و نیروهای

کارگری خود عهد کرده‌ایم که در کنار هم بمانیم، افزود:

همدیگر را تنها نخواهیم گذاشت و بر تعهدی که به یکدیگر

نیرو

خسارت ۱.۵ میلیارد دلاری حمله

دشمن به نیروگاه‌های خورشیدی

سانبا اعلام کرد: در پی حمله دشمن به یکی از انبارهای ذخیره‌سازی تجهیزات نیروگاه‌های خورشیدی، میزان خسارت وارده حدود ۱.۵ میلیارد دلار برآورد شده است.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از وزارت نیرو، بر اساس اعلام سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (سانبا) روند توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر در کشور بدون وقفه ادامه داشته و پیش‌بینی می‌شود به‌زودی با بهره‌برداری از پروژه‌های جدید، ظرفیت نصب‌شده به پنج هزار مگاوات برسد، موضوعی که بیانگر پایداری برنامه‌های توسعه‌ای این حوزه حتی در شرایط جنگی است.

در ادامه این گزارش، با اشاره به تداوم فرآیند احداث و اتصال نیروگاه‌های تجدیدپذیر به شبکه برق کشور، مشخص می‌گردد که اقدامات اجرایی در این حوزه حتی در روزهای پایانی سال گذشته و هم‌زمان با حملات به برخی مناطق کشور متوقف نشده و عملیات اجرایی و بهره‌برداری از حدود ۱۲۰۰ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر در سراسر کشور با حضور وزیر نیرو انجام شده است.

همچنین در پی حمله به یکی از انبارهای ذخیره‌سازی تجهیزات نیروگاه‌های خورشیدی، سانبا میزان خسارت وارده را حدود ۱.۵ میلیارد دلار اعلام کرد و افزود: در این حادثه بخشی از تجهیزات شامل پنل‌ها، کابل‌ها و اینورترها آسیب دیده‌اند.

بر اساس اعلام این سازمان، در همین راستا وزیر نیرو با ارسال نامه‌ای به دبیرکل آژانس بین‌المللی انرژی‌های تجدیدپذیر، ضمن تشریح ابعاد این حمله، گزارش کاملی از خسارت‌های وارده را به‌عنوان مصادقی از اقدامات مغایر با قوانین بین‌المللی ارائه کرده است.

وضعیت منابع آبی همچنان شکننده

وزارت نیرو اعلام کرد که با وجود ثبت رشد بارندگی نسبت به سال گذشته، تداوم خشکسالی‌های انباشته و توزیع نامتوازن بارش‌ها، همچنان منابع آبی کشور در وضعیت شکننده قرار داده است.

به گزارش مصر اقتصاد به نقل از وزارت نیرو، بررسی آخرین آمار بارش کشور در سال آبی جاری نشان می‌دهد با وجود ثبت رشد بارندگی نسبت به سال گذشته، تداوم خشکسالی‌های انباشته و توزیع نامتوازن بارش‌ها، همچنان منابع آبی کشور را در وضعیت شکننده قرار داده و ۱۱ استان با جمعیتی بالغ بر ۳۵ میلیون نفر در شرایط زیرنرمال قرار دارند.

بر اساس این گزارش، بررسی آخرین آمار بارش کشور در سال آبی جاری نشان می‌دهد میزان بارش کل کشور به ۲۱۲.۴ میلی‌متر رسیده و شرایط کلی بارش در مقایسه با میانگین بلندمدت در وضعیت نرمال ارزیابی می‌شود، اما بارندگی نامتوازن بارش‌ها در سطح کشور موجب شده همچنان برخی مناطق با کم‌آبی جدی مواجه باشند.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید محسن مومنی اصالتاً با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا، شده ذیل شماره ۲۸۹۹۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۵ دختر خانه ۶۷ تهران طی درخواست وارده ۳۳۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی : آقای سید محسن مومنی
۲- شماره پلاک ۴۰۹ فرعی از ۴۵۵۹ واقع در بخش ششش تهران ۳- علت گم شدن اثاث کشی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت : مشخصات ملک یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۴۰۹ فرعی از ۴۵۵۹ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۷۸ فرعی از اصلی مذکور .
قطعه ۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۶۵/۸۴ متر مربع متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه سوم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۷۸ فرعی از ۴۵۵۹ اصلی ، به مساحت (۶۵/۸۴)

شمت و پنج متر و هشتاد و چهار دسیمتر مربع ، واقع در طبقه سوم ، توضیحات ملک به حدود شمالا دیواربست بطول پنج متر و هشتاد و شش سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن شماره ۱۹۷ فرعی از ۴۵۵۹ اصلی قرار دارد شرقا در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است . اول درب و دیوار است بطول چهار متر و هشتاد و نه سانتیمتر به راه پله مشاعی دوم دیواربست بطول دو متر و بیست و پنج سانتیمتر به راه پله مشاعی سوم دیواربست بطول چهار متر و شمت سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن شماره ۱۷۰ فرعی از ۴۵۵۹ اصلی قرار دارد

جنوبا دیواربست بطول هشت متر و سی و پنج سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن پلاک ۱۹۸ فرعی از ۴۵۵۹ اصلی قرار دارد غربا دیوار و پنجره است بطول نه متر و چهل سانتیمتر به فضای گذر ۶ متری

مشخصات منضمات ملک
انباری قطعه ۳ به مساحت ۲/۶۱ به حدود اربعه شمالا دیواربست بطول یک متر و پنجاه و سه سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن شماره ۱۹۷ فرعی از ۴۵۵۹ اصلی قرار دارد شرقا دیواربست بطول یک متر و هفتاد سانتیمتر به راه پله مشاعی جنوبا درب و دیوار است بطول یک متر و پنجاه و سه سانتیمتر به محوطه مشاعی غربا دیواربست مشترک بطول یک متر و هفتاد سانتیمتر به انباری مسکونی قطعه ۲

مشخصات مالکیت :

مالکیت سید محسن / مومنی فرز ند سید جواد شماره شناسنامه ۱۳۶۰ تاریخ تولد ۱۳۶۰/۰۱/۲۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۳۳۲۴۹۲۳ با جز سهم ۶ ازل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۴ تاریخ ۱۳۹۴/۰۸/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۴۰ شهر تهران سند مالکیت تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۲۲۰۵۶ سری د سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۶۱۹۷۰/۱۰۴۲۰/۱۰۳۰۱۳۹۴۲۰۵ که در مسغه ۲۱۲ دفتر املاک جلد ۶۶۱ ذیل شماره ۸۳۷۴۹۶ ثبت گردیده است. و نامبرده تقاضای المثنی نموده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت اولویه ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله را ایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات مادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ۶

۱۳۱۹/۰۱/۴ م الف
ایلاس مهبا – رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه فرز انه عباسی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا، شده ۲۲۰۷۱ و ۲۲۰۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ دفترخانه ۱۱۹۸ تهران و درخواست وارده ۰۹۶۱۱۵۱۰۰۰۹۶۱ ۱۴۰۵۵۸۵۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

نام و نام خانوادگی مالک: فرز انه عباسی

شماره پلاک ثبتی : ۲۲۷۰ فرعی از ۸۱ اصلی

علت گم شدن : جابجایی

خلاصه وضعیت مالکیت سند مالکیت تکبرگ شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان به شماره ۲۲۷۰ فرعی از ۸۱ اصلی قطعه ۲ تفکیکی مفروز و مجزا شده از ۶۴۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۵۱/۲۷ متر مربع واقع در طبقه ۲ که مقدار ۱/۶۴ متر مربع آن بالکن است به انضمام انباری قطعه ۲ تفکیکی به مساحت ۲/۹۴ متر مربع واقع در غرب همکف با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن ذیل ثبت ۱۳۱۵۹/۰۱ مسغه ۲۸۴ دفتر ۸۹۱ به شماره چاپی ۱۷۹۶۰۴ سری ج سال ۹۳ صادر و تسلیم گردیده است. اینک با توجه به اعلام مفقودی سند مالکیت مورد ثبت فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی ، معامله کرده و این معامله در این آگهی قید نگردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات مادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد ۴

۱۳۲۱/۰۱/۴ م الف
ابوالفضل تریوه – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای احمد نامری(اصالتاً)بموجب درخواست وارده شماره ۲۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۹ ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی بشماره یکتا ۰۰۵۰۶۹۳۰۰۰۰۰۰۵۲۱۵۴۴۹۳۰۰۰۰۰۰۷ و ۱۴۰۵۰۲۱۵۴۴۹۳۰۰۰۰۰۰۰۰۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۸ دفتر اسناد رسمی شماره ۷۰ اسلامشهر مدعی است که سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک

ثبتی ۹۲۱ فرعی از ۲۲۹۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۸۹۰ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۵ در طبقه ۵ واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران استان تهران به مساحت ۱۳۰/۹۲ متر مربع ، واقع در سمت شرقی طبقه پنجم که (۳/۴) سه متر و چهل دسیمتر مربع آن بالکن است بانضمام پارکینگ قطعه ۹ به مساحت ۱۶/۲۵ متر مربع واقع در طبقه ۱ – و انباری قطعه

۱۱ به مساحت ۲/۰۸ متر مربع بنام آقای احمد / نامری مالک شش دانگ عرصه و اعیان ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۱۸۲۷۵ سری الف سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۱۰۸۰۰۲۱۰۰۱۰۳۰۱۴۰۳۲۰۳۰۱ ثبت گردیده است و برابر ادعای متقاضی به علت اسباب کشی مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت مذکور را نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک

اصلاحی مورخ خه ۷۲/۹/۲۲ ماده ۱۲۰ – آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک بر قوام غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و ترسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. ۴

کمال شاکری – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران

۱۳۲۳/۰۱/۴ م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۰۶۵۲۵۰۱۰۴۱۰۰۳۶۰۳۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعید ترک زبان به شماره شناسنامه ۲۵۱۶ دارای ک ملی ۳۹۳۲۷۹۸۹۰۲ صادره از تهران فرزند علی رضا در قسمتی از شش دانگ به صورت مفروز یک قطعه زمین زراعی باغ یا کاربری کشاورزی به مساحت ۶۸۳۷/۸۰ متر مربع پلاک ۱۹۳۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در امامه بخش ۱۱ تهران تایید و رای خود را پس از وصول نامه اداره آب و اداره منابع طبیعی شصیرانات و اداره راه شهر سازی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶
امیرحسین آذرنیان – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم

آگهی ماده ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهر آرا تهران بموجب رای صادره شماره ۰۳۲۹۱۰۸۰۰۰۰۳۰۱۰۴۶۰۳۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ مالکیت آقای ابراهیم صفا حسینی متقاضی پرونده کلاسه ۰۳۷/۱۴۴۰۱۰۸۰۰۰۰۰۳۰۱۴ در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۷/۲۲ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک باقیاننده ۲۳۹۹۷ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران تایید نموده است، لذا مفاد آرای صدر الذکر با استناد ماده ۳۱ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد تا در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به آرای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهر آرا تهران تسلیم و رسید دریافت دارند مضافا اینکه معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نماید، در این صورت اقدامات اداره ثبت مذکور به رای دادگاه میباشد و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیشاد ۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶
کمال شاکری– رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران