

گزارش

میز خبر

لزوم برخورد دستگاه قضا با عاملان گرانی خودرو و قطعات

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی بر لزوم نظارت و جدیت دستگاه قضا و سازمان تعزیرات حکومتی با عاملان گرانی خودرو و قطعات تأکید کرد.به گزارش خبرخودرو، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی بر لزوم نظارت و جدیت دستگاه قضا و سازمان تعزیرات حکومتی با عاملان گرانی خودرو و قطعات تأکید کرد.روح الله عباسپور در گفت‌وگو با خبرخودرو با انتقاد از نبود نظارت بر قیمت خودرو و قطعات اظهار داشت: متأسفانه علیرغم تأکید مجلس بر لزوم نظارت و برخورد با عاملان گرانی خودرو و قطعات، اما متأسفانه نظارت دقیقی بر این بخش وجود ندارد و دستگاه‌های نظارتی نیز عملکرد مناسبی در این زمینه نداشته‌اند.وی افزود: این در حالی است که دستگاه قضا و سازمان تعزیرات حکومتی باید با جدیت لازم در چهارچوب وظایف خود عمل کرده و نظارت بیشتری بر بازار خودرو و قطعات پدکی داشته باشند.نماینده مردم بوین زهر در مجلس شورای اسلامی همچنین بر ضرورت افزایش تولید خودرو و تسهیل فرایند واردات به منظور مهار تورم در بازار خودرو تأکید کرد و گفت: هدف مجلس نیز از تصویب قانون واردات خودرو کاهش قیمت و ارتقای کمی و کیفی خودروهای داخلی بوده است؛ لذا برای مهار گرانی‌ها در بازار خودرو راهی جزء افزایش تولید و واردات خودرو وجود ندارد. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در پایان خاطرنشان کرد: دولت باید با رفع محدودیت‌های واردات خودرو شرایطی فراهم کند که هر فردی امکان واردات خودرو داشته باشد. در این صورت قیمت خودرو در بازار داخلی کاهش قابل توجهی خواهد داشت.

تسهیلات شهرداری تهران ویژه تاکسی‌های آسیب‌دیده در جنگ

شهرداری تهران از آغاز روند جبران خسارت و حمایت از تاکسی‌ها و ناوگان حمل و نقل آسیب‌دیده در جریان ۴۰ روزه جنگ خبر داد؛ اقدامی که با همکاری شهرداری، شورای شهر و سازمان تاکسیرانی تهران، از تعمیر خودروهای خسارت دیده تا قرار گرفتن تاکسی‌های اسقاطی در چرخه نوسازی را شامل می‌شود.به گزارش عصر اقتصاد،شهرداری تهران از آغاز روند جبران خسارت و حمایت از تاکسی‌ها و ناوگان حمل و نقل آسیب‌دیده در جریان ۴۰ روزه جنگ خبر داد، اقدامی که با همکاری شهرداری، شورای شهر و سازمان تاکسیرانی تهران، از تعمیر خودروهای خسارت دیده تا قرار گرفتن تاکسی‌های اسقاطی در چرخه نوسازی را شامل می‌شود.



صنعت خودروی ایران در سال‌های اخیر همواره یکی از محوره‌های اصلی سیاست‌گذاری صنعتی و اقتصادی کشور بوده است؛ صنعتی که علاوه بر تأمین بخش قابل توجهی از نیاز داخلی، در اسناد بالادستی به‌عنوان یکی از پیشران‌های صادرات غیرنفتی نیز مطرح شده است. با این حال، بررسی آمارهای رسمی نشان می‌دهد عملکرد صادراتی این بخش با اهداف تعیین‌شده فاصله قابل توجهی دارد. کاهش ارزش صادرات خودرو و قطعات در ۶ ماهه نخست سال ۱۴۰۴، بار دیگر توجه‌ها را به چالش‌های ساختاری این صنعت در عرصه بین‌المللی جلب کرده است.

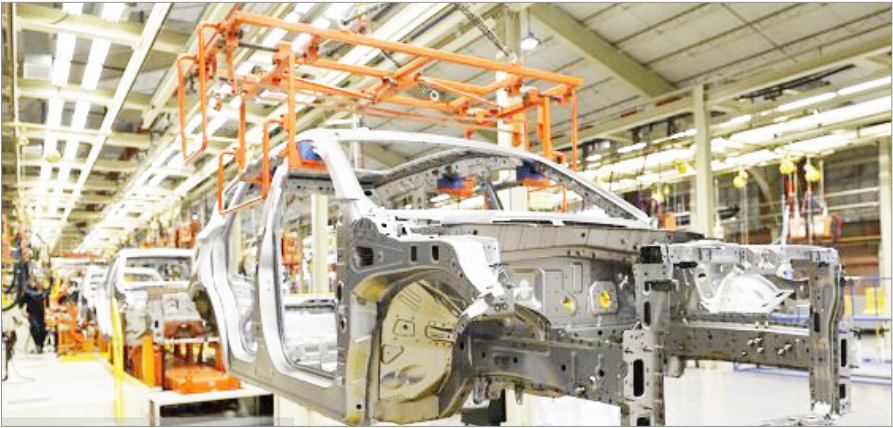
افت درآمد ارزی حاصل از صادرات خودرو، در شرایطی رخ داده که برنامه هفتم توسعه بر افزایش تولید و توسعه بازارهای خارجی تأکید دارد. این در حالی است که محدودیت‌های ارزی، موانع تجاری، نوسانات سیاسی منطقه‌ای و کاهش رقابت‌پذیری محصولات ایرانی، روند حضور پایدار در بازارهای هدف را با دشواری همراه کرده است. از سوی دیگر، وابستگی متقابل میان صادرات خودرو و قطعات نشان می‌دهد که تضعیف هر یک از این بخش‌ها می‌تواند بر کل زنجیره ارزش صنعت خودرو اثرگذار باشد و آینده سرمایه‌گذاری در این صنعت را با ابهام مواجه کند.

آمار چه می‌گویند

بررسی تازه‌ترین آمارهای تجاری نشان می‌دهد صادرات خودرو و قطعات ایران در نیمه نخست سال ۱۴۰۴ با کاهش قابل توجهی روبه‌رو شده است؛ موضوعی که بار دیگر ضعف حضور صنعت خودروی کشور در بازارهای جهانی را برجسته می‌کند و پرسش‌هایی درباره توان رقابت‌پذیری این صنعت در عرصه بین‌المللی به وجود آورده است.در همین زمینه، آمارهای منتشر شده نشان می‌دهد مجموع ارزش صادرات خودرو و قطعات ایران در ۶ ماهه نخست سال ۱۴۰۴ حدود ۲۱.۹ میلیون دلار رسیده است. این در حالی است که این رقم در مدت مشابه سال گذشته حدود ۲۷.۶ میلیون

صنعت خودرو از بازارهای جهانی جا ماند؟!

سقوط صادرات خودرو



دلار بوده و به این ترتیب صادرات این بخش با کاهش حدود ۵.۷ میلیون دلاری مواجه شده است. کاهش ارزش صادرات خودرو و قطعات در شرایطی رخ داده که صنعت خودرو در اسناد بالادستی اقتصادی به عنوان یکی از صنایع پیشران و مهم در توسعه صادرات غیرنفتی شناخته می‌شود. با این حال، روند آمارها نشان می‌دهد این صنعت همچنان با چالش‌هایی نظیر محدودیت‌های ارزی، مشکلات نقل‌وانتقال مالی، کاهش رقابت‌پذیری محصولات و همچنین موانع تجاری در بازارهای هدف مواجه است.

سهم ناچیز صادرات

بر اساس این گزارش، سهم صادرات خودرو در مقایسه با واردات آن همچنان بسیار ناچیز است. هرچند بخش عمده صادرات خودروی ایران به خودروهای سواری اختصاص دارد، اما حجم این صادرات طی سال‌های اخیر نیز در سطحی محدود باقی مانده و تعداد خودروهای صادر شده از چند هزار دستگاه در سال فراتر نرفته است. این موضوع

نشان می‌دهد صنعت خودروی ایران هنوز نتوانسته جایگاه قابل توجهی در بازارهای منطقه‌ای یا جهانی به دست آورد.از سوی دیگر، بررسی روند صادرات در فاصله سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۴ نیز بیانگر آن است که بازارهای هدف صادراتی ایران از ثبات کافی برخوردار نبوده‌اند. در این سال‌ها صادرات خودرو با نوسانات قابل توجهی همراه بوده و در برخی مقاطع حتی کاهش محسوسی را تجربه کرده است. چنین روندی نشان می‌دهد که صنعت خودرو در ایران هنوز به یک ساختار صادرات‌محور دست نیافته و در صورت ادامه این وضعیت، در سال‌های آینده با چالش‌های جدی‌تری روبه‌رو خواهد شد.

جا ماندن از برنامه هفتم

کارشناسان اقتصادی معتقدند این موضوع در شرایطی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند که در برنامه هفتم توسعه هدف‌گذاری تولید سه میلیون دستگاه خودرو در سال مطرح شده است. به اعتقاد آنان، اگر بازارهای صادراتی برای

به‌صورت پایلوت در استان مرکزی

آغاز اجرای طرح ملی «میز آب» برای ساماندهی مصرف چاه‌های کشاورزی

گفت: با وجود بارش‌های بهتر بهاری، این استان همچنان جزو هفت تا هششت استان دارای تنش آبی کشور است.
وی اجرای طرح مدیریت مشترک آب و برق را اقدامی مؤثر برای عبور از شرایط سخت آبی دانست.

ضرورت مدیریت تومان آب و برق

محمود محمودی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی نیز با اشاره به اینکه ۸۲ درصد مصرف برق استان در بخش صنعت و کشاورزی است، گفت: مدیریت همزمان آب و برق یک ضرورت است، زیرا هر ۳ کیلووات‌ساعت برق معادل مصرف یک لیتر آب و یک مترمکعب گاز است و این منابع کاملاً به هم وابسته‌اند. وی هوشمندسازی گسترده چاه‌های کشاورزی و شبکه‌های توزیع را از اقدامات شاخص استان مرکزی برشمرد و با تأکید بر نقش مهم انرژی‌های تجدیدپذیر، خواستار مشارکت بیشتر سرمایه‌گذاران در احداث نیروگاه‌های خورشیدی شد.

افزود: هدف طرح، بهره‌برداری منصفانه و جلوگیری از اضافه‌برداشت انرژی و آب است.
وی اضافه‌برداشت را تهدیدی جدی برای سفره‌های زیرزمینی دانست و گفت: این منابع در میلیون‌ها سال شکل گرفته‌اند و قابل جایگزینی نیستند، بنابراین اعمال ضوابط برداشت، اقدامی ضروری برای حفظ تعادل آبخوان‌هاست.

۷۰ درصد چاه‌های استان مرکزی بیش از سهمیه مصرف می‌کنند
علی صفار زاده، مدیر طرح احیا و تعادل‌بخشی در شرکت مهندسی مشاور دز آب نیز هشدار داد که ۷۰ درصد چاه‌های کشاورزی فعال استان مرکزی در نیمه دوم سال آبی بیش از سهمیه مجاز انرژی آب مصرف کرده‌اند و این استان با وابستگی ۹۰ درصدی برخی دشت‌ها به منابع زیرزمینی، در شرایط بحرانی قرار دارد.

ادامه تنش آبی در استان مرکزی

حسین اسدی، مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان مرکزی نیز

مربوط به چاه‌هاست و کشاورزان مجاز به استفاده از برداشت آب مطابق با پروانه کشاورزی هستند.
حسن چاهی حجم بار مصرفی چاه‌های کشاورزی کشور را حدود ۴۶۰۰ مگاوات اعلام کرد و افزود: کنترل هوشمند مصرف انرژی براساس ظرفیت درج‌شده در پروانه‌های بهره‌برداری انجام می‌شود و امکان تأمین ۸۰ درصد انرژی موردنیاز کشاورزان از نیروگاه‌های خورشیدی نیز در قواین پیش‌بینی شده است

مدیریت چاه‌های غیرمجاز و راه‌اندازی مرکز پایش مشترک
در ادامه، مدیریت چاه‌های غیرمجاز، تست و بازرسی تجهیزات اندازه‌گیری، گشت‌های مشترک آب و برق و بهره‌برداری از مرکز پایش مشترک برای رصد رفتار مصرف پرمصرف‌ها از برنامه‌های محوری این طرح اعلام شد. برداشت‌های مازاد تهدیدی جدی برای سفره‌های زیرزمینی حیدرحمانی، معاون دفتر توسعه نظام های فنی و بهره برداری دیسپاچینگ برقابی شرکت مدیریت منابع آب ایران نیز در این مراسم



طرح ملی «میز آب» با رویکرد مدیریت همزمان آب و برق و با هدف ساماندهی مصارف چاه‌های کشاورزی، به‌صورت پایلوت در استان مرکزی افتتاح شد. همزمان مرکز پایش مشترک آب و برق نیز برای رصد و کنترل هوشمند چاه‌ها آغاز به کار کرد.

در این آیین، مجری طرح ساماندهی مصارف انرژی چاه‌های آب کشاورزی شرکت توانیر اعلام کرد: ۷۰ درصد مصارف آب کشاورزی کشور

تداوم اقدامات بسیج سازندگی در حوزه محرومیت زدایی و خدمت‌رسانی در لرستان

قالب طرح چهارساله استان خبر داد و گفت: ایجاد حدود ۴۰ هکتار گلخانه در دستور کار قرار گرفته است.
وی با اشاره به تفاهم‌نامه سیاه و اداره کل منابع طبیعی لرستان در حوزه آبخیزداری بیان کرد: طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده، یک میلیون هکتار از اراضی اسستان باید تحت پوشش عملیات آبخیزداری قرار گیرد که تاکنون ۱۰۰ هزار هکتار آن اجرایی شده است. باقری در پایان با اشاره به شعار سال اقتصاد مقاومتی؛ تولید ملی و امنیت ملی تأکید کرد: ملت ایران طی دهه‌های گذشته نشان داده در برابر فشارها و تحریم‌ها ایستادگی می‌کند و مسیر پیشرفت کشور با تکیه بر توان داخلی ادامه خواهد یافت.

افتتاح دهکده اقتصاد مقاومتی لرستان

دهکده اقتصاد مقاومتی سیاه لرستان با ظرفیت ۱۰ کارگاه تولیدی با حضور رئیس سازمان بسیج سازندگی به بهره‌برداری رسید. دهکده اقتصاد مقاومتی سر لشکر شهید غلامرضا سلیمانی با حضور سردار زهرایی فرمانده سازمان بسیج سازندگی،سیدسعیدشاهرخی استاندار لرستان، سید حمید رضا کاظمی رئیس مجمع نمایندگان استان، سردار نعمت باقری فرمانده سیاه حضرت ابوالفضل(ع) استان و جمعی از مدیران استانی و جمعی از مدیران استانی در شهرستان خرم آباد به بهره‌برداری رسید.

اشتغال‌زایی مستقیم دهکده اقتصاد مقاومتی سیاه لرستان ۵۹ نفر است.
اعتبار هزینه‌شده برای دهکده اقتصاد مقاومتی سیاه لرستان ۷۰۰ میلیارد تومان است.
این طرح بزرگ شامل کارگاه زیتون، کارگاه تولید لوله پلی اتیلن، گلخانه ۳۲۰۰ متری ، کارگاه روغن گیری، کارگاه خوراک دام، کارگاه گلاب گیری و تولید عرق‌قیصات ، کارگاه فرآوری زیتون، باغ گردو، کارگاه تولید بلوک و جدول و مزرعه پرورش زنبور عسل است.



سازندگی مولود نگاه بلندامام راحل و تدبیر رهبر معظم انقلاب است و هر جا که خلأ خدمت‌رسانی وجود داشته باشد، بار و حیه جهادی وارد میدان می‌شود.

سردار نعمت‌الله باقری با تأکید بر هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی، نیروهای مسلح و مردم در لرستان افزود: فضای تعامل و همراهی موجود در استان موجب شده بسیاری از پروژه‌ها با سرعت و کیفیت مطلوب به نتیجه برسد و این همدلی می‌تواند الگویی موفق برای سایر نقاط کشور باشد.

وی با تشریح روند اجرای طرح‌های آب‌رسانی در استان گفت: سال گذشته قرارداد آب‌رسانی به ۱۲۵ روستا با اعتباری بالغ بر ۴۲۵ میلیارد تومان منعقد شد اما با تلاش جهادی، خدمات‌رسانی به ۱۷۰ روستا انجام گرفت.

فرمانده سپاه لرستان ادامه داد: مر حله دوم این طرح از نیمه دوم سال ۱۴۰۴ آغاز شده و ارزش آن نزدیک به هزار میلیارد تومان است که افتتاح امروز بخشی از این تعهد به شمار می‌رود. به گفته وی، روستاهای بهره‌مند شده در شهرستان‌های پلدختر، چگنی، خرم‌آباد و منطقه مژگان قرار دارند.

باقری جمعیت بر خوردار از این پروژه را حدود ۱۵ هزار نفر اعلام کرد و گفت: با بهره‌برداری از این طرح، دسترسی ساکنان این مناطق به آب شرب با پدار و سالم فراهم شده است.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به توسعه طرح‌های اقتصاد مقاومتی در استان اشاره کرد و افزود: دهکده اقتصاد مقاومتی مزین به نام سردار شهید غلامرضا سلیمانی، به‌عنوان یکی از ظرفیت‌های مهم تولیدی استان در حال توسعه است و برنامه‌هایی همچون فرآوری زیتون، تولید محصولات جانبی، گلاب‌گیری و احداث گلخانه در آن دنبال می‌شود.

فرمانده سپاه لرستان همچنین از اجرای برنامه توسعه گلخانه‌ها در



سردار زهرایی همچنین از افتتاح دهکده اقتصاد مقاومتی در لرستان خبر داد و گفت: این مجموعه با حضور استاندار و فرمانده سیاه استان افتتاح می‌شود و هدف آن، آموزش عملی و ایجاد الگوهای واقعی کسب‌وکار برای مردم است.

وی افزود: فلسفه ایجاد دهکده‌های اقتصاد مقاومتی این است که کسب‌وکارهایی به مردم معرفی شود که پیش از آن، نمونه عملیاتی و موفق آن توسط مجموعه اجرا شده باشد.

او با اشاره به بخش‌های مختلف این دهکده تصریح کرد: کارگاه‌های تولید قطعات بتنی، بلوک و لوله در این مجموعه راه‌اندازی شده تا در اجرای پروژه‌های مسکن محرومان، آب‌رسانی روستایی و انتقال آب به مزارع کمک‌کننده باشد.

سردار زهرایی خاطر نشان کرد: در مدت کمتر از یک سال، مجموعه‌ای ارزشمند شامل گلخانه، واحدهای عرق‌گیری، تولید لوله، باغات و سایر بخش‌های تولیدی در این دهکده به بهره‌برداری رسیده است. وی با تقدیر از همدلی و انسجام مسئولان استان لرستان گفت: با وحدت و هماهنگی موجود میان مسئولان استان، امید می‌رود روند پیشرفت و محرومیت‌زدایی با سرعت بیشتری ادامه پیدا کند. رئیس سازمان بسیج سازندگی همچنین از برنامه‌ریزی برای توسعه مناطق جدید خبر داد و افزود: با همکاری مجموعه استان، حمایت‌های بسیج سازندگی و استفاده از ظرفیت تسهیلات بانکی، تلاش خواهیم کرد طرح‌های جدید نیز هر چه سریع‌تر به مرحله اجرا برسند.

۱۵ هزار نفر از آب آشامیدنی سالم بهره‌مند شدند

فرمانده سپاه لرستان از بهره‌برداری پروژه آب‌رسانی به ۲۵ روستای استستان خبر داد و گفت: با اجرای این طرح، بیش از ۱۵ هزار نفر در مناطق محروم لرستان به آب شرب با پدار دسترسی پیدا کردند. فرمانده سپاه حضرت ابوالفضل(ع) لرستان در حاشیه افتتاح پروژه آب‌رسانی به ۲۵ روستای استان لرستان با اشاره به نقش بسیج سازندگی در اجرای طرح‌های عمرانی و خدماتی اظهار داشت: بسیج

رئیس سازمان بسیج سازندگی با تشریح اقدامات عمرانی و محرومیت‌زدایی این نهاد، از اجرای هزار و ۵۵۰ پروژه عمرانی، آب‌رسانی پایدار به ۸۰۰ روستا و آسفالت ۹۵۰ کیلومتر راه بین مزارع در سال گذشته خبر داد.

به گزارش عصر اقتصاد، سردار زهرایی در حاشیه سفر به استان لرستان و در جمع خبرنگاران، با اشاره به اقدامات بسیج سازندگی در حوزه محرومیت زدایی و خدمت‌رسانی، اظهار کرد: امروز توفیق شد در استان لرستان در خدمت مردم عزیز و مسئولان محترم باشیم؛ کارهای بسیار بزرگی در این استان انجام شده که جای تقدیر دارد. وی با قدردانی از مردم، افزود: باید به مردم عزیز خداقوت گفت و از پایمردی، غیرت و حضور آنان در صحنه برای پاسداری از نظام قدردانی کرد.

رئیس سازمان بسیج سازندگی با اشاره به هفته بسیج سازندگی بیان کرد: بسیج سازندگی یادگار رهبر شهید انقلاب در اردیبهشت سال ۱۳۷۹ است و به‌عنوان ظرفیتی مردمی و بازوی اجرایی، نقش اتصال مردم و دولت را ایفا می‌کند تا از نوسان گروه‌های جهادی برای رفع مشکلات مردم و کمک به دولت استفاده شود. سردار زهرایی با تشریح بخشی از عملکرد سال گذشته این مجموعه گفت: در همکاری مشترک با وزارت جهاد کشاورزی، هزار و ۵۵۰ پروژه از آبخیزداری و آبخوان‌داری گرفته تا احیای قنوت، احداث استخر ذخیره آب و کانال‌کشی مزارع اجرا شد که در این مسیر، بسیج سازندگی کمک کار وزارت جهاد کشاورزی بوده است.

وی ادامه داد: در حوزه آب شرب روستایی نیز سال گذشته ۸۰۰ روستا از آب شرب سالم و پایدار بر خوردار شدند.

رئیس سازمان بسیج سازندگی درباره پروژه‌های راه‌سازی اظهار کرد: با استفاده از قیر تخصیصی مجلس شورای اسلامی، سال گذشته ۹۵۰ کیلومتر راه بین مزارع و مسیرهای منتهی به گلزار شهدا با مشارکت مردم آسفالت شد.

۷۰درصد سرمایه صنعت بیمه کشور در اختیار بیمه ایران است

رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت سهامی بیمه ایران با اشاره به جایگاه راهبردی بیمه ایران در اقتصاد کشور گفت: امروز ۷۰ درصد سرمایه صنعت بیمه کشور در اختیار بیمه ایران است و این پشتوانه مالی بزرگ در مسیر حمایت از مردم، سرمایه‌گذاران و بیمه‌گذاران است.

به گزارش رصد روز به نقل از روابط عمومی بیمه ایران، دکتر علی جباری در مراسم افتتاح شعبه لرگان، ضمن تسلیت شهادت فرماندهان و رزمندگان اسلام، شهدای جنگ رمضان و همچنین دانش‌آموزان مدرسه شجره طیبه میناب بر تداوم مسیر خدمت‌رسانی به مردم تأکید کرد.

وی با اشاره به اهمیت افتتاح شعبه لرگان اظهار داشت: مردم این منطقه سال‌ها برای پیگیری امور بیمه‌ای و دریافت خسارت، ناچار به طی مسافت‌های طولانی بودند و راه‌اندازی این شعبه در راستای تحقق عدالت در ارائه خدمات و تسهیل دسترسی مردم به خدمات بیمه‌ای انجام شده است.

مدیرعامل بیمه ایران با بیان اینکه این مجموعه از سال ۱۳۱۴ تاکنون در خدمت مردم ایران بوده است، گفت: بیمه ایران حتی در سخت‌ترین شرایط و ایام جنگ نیز یک روز تعطیل نبوده و پوشش بیمه‌ای منازل مسکونی، حمل‌ونقل ریلی و زمینی، بنادر جنوبی، کالاهای اساسی و خودروها بدون وقفه ادامه یافته تا مردم دچار آسیب نشوند.

برگزاری آیین گرامیداشت روز ارتباطات و روابط عمومی در بانک صنت و معدن

آیین گرامیداشت روز ارتباطات و روابط‌عمومی با حضور دکتر محمود شایان مدیرعامل، اعضای هیات مدیره، تعدادی از مدیران ارشد بانک،کارکنان ادارهکل روابط‌عمومی و مسئولان روابط عمومی شرکت های تابعه بانک صنعت و معدن برگزار شد.
به گزارش رصد روز به نقل از روابط‌عمومی بانک صنعت و معدن، دکتر شایان در این نشست با اشاره به تحولات گسترده در شیوه‌های اطلاع‌رسانی و تغییر ذائقه مخاطبان، بر ضرورت تولید محتوای گویا، دقیق و اثرگذار تأکید کرد و گفت: امروز بخش قابل توجهی از دریافت اخبار و اطلاعات از طریق تلفن همراه و شبکه‌های اجتماعی انجام می‌شود و روابط‌عمومی‌ها باید بتوانند پیام سازمان را با زبانی روشن، مختصر و در عین حال اثربخش به مخاطب منتقل کنند.

وی روابط‌عمومی را یکی از ارکان مهم تبیین مأموریت‌ها و خدمات بانک دانست و اظهار داشت: روابط‌عمومی بازوی مؤثر سازمان در ایجاد اعتماد، امیدآفرینی و برقراری ارتباط سازنده با افکار عمومی به شمار می‌رود.

در گفت‌وگوی تحلیلی با «عصر اقتصاد» عنوان شد

بازگشت معاملات؛ گامی به سوی احیای تعادل در بورس



تعطیلی موقت بازار سهام از ابتدای «جنگ رمضان» اقدامی احتیاطی از سوی نهاد ناظر بازار سرمایه بود که با هدف حفظ ثبات و جلوگیری از رفتارهای هیجانی سرمایه‌گذاران انجام شد. در شرایط بحران‌های سیاسی یا نظامی، فضای اطلاعاتی معمولاً با عدم‌قطعیت همراه می‌شود و فعالان بازار ممکن است بدون دسترسی به داده‌های دقیق و تحلیل‌های معتبر، تصمیم‌های شتاب‌زده بگیرند. چنین وضعیتی می‌تواند باعث نوسانات شدید قیمتی، فروش‌های هیجانی و در نهایت آسیب به دارایی سهامداران شود. از همین رو سازمان بورس تصمیم گرفت فعالیت بازار سهام را به‌طور موقت متوقف کند تا فرصت لازم برای شفاف‌سازی اطلاعات، ارزیابی شرایط اقتصادی و ایجاد آرامش نسبی در فضای بازار فراهم شود.به گفته حمید باری، معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار، در طول این مدت سایر بخش‌های بازار سرمایه به‌تدریج فعالیت خود را سر گرفتند و حضور گسترده فعالان نیز نشان داد اعتماد عمومی به بازار سرمایه همچنان پابرجاست. اکنون با انجام هماهنگی‌های لازم و اخذ مجوزهای مربوطه، زمان مناسب برای بازگشایی بازار تعیین شده است. بر اساس اعلام وی، معاملات سهام، صندوق‌های سرمایه‌گذاری در سهام و ابزارهای مشتقه آن‌ها ازفردا سه‌شنبه ۲۹ اردیبهشت۱۴۰۵ از سر گرفته می‌شود. انتخاب این زمان به دلیل فراهم شدن شرایط اطلاعاتی شفافتر، کاهش

ضرورت تدابیر حمایتی برای صنایع بورسی

این کارشناس بازار سرمایه، در این باره می‌گوید: تا زمانی که معاملات بازار سهام به‌طور رسمی از سر گرفته نشود، امکان ارزیابی دقیق ابعاد واقعی ریسک در بازار وجود ندارد. به گفته او، سازمان بورس در حال حاضر با بهره‌گیری از مشاوره‌های تخصصی فعالان بازار سرمایه در حال بررسی شرایط موجود است تا تصمیم‌گیری‌ها با دقت بیشتری انجام شود.

آقایبرزگی توضیح می‌دهد: با توجه به تنوع ابزارهای مالی و پیچیدگی ریسک‌های موجود در بازار سرمایه، لازم است هماهنگی نزدیکی میان سازمان بورس، نهادهای مالی و کارگزاری‌ها شکل گیرد تا در زمان بازگشایی بازار، فشار کمتری به سرمایه‌گذاران وارد شود و در صورت بروز نوسانات، امکان مدیریت مؤثر آن وجود داشته باشد.

برخی صنایع منجر شود. با این حال، وی تصریح کرد: این وضعیت الزاماً به معنای تداوم روند نزولی در بازار نیست و تجربه نشان داده است که با گذشت زمان و بازگشت آرامش به فضای معاملات، بازار به تعادل نسبی دست پیدا می‌کند.

آقایبرزگی اذعان کرد: مهم‌ترین نکته در چنین شرایطی پرهیز سهامداران از تصمیمات هیجانی است، چراکه رفتارهای شتاب‌زده و فروش‌های احساسی می‌تواند زیان بیشتری برای سرمایه‌گذاران به همراه داشته باشد. وی درهمچنین خاطرنشان کرد: اگر فعالان بازار با رویکردی منطقی و تحلیلی عمل کنند، به‌تدریج ثبات و آرامش به بازار سرمایه بازخواهد گشت.

لرزم افزایش شفافیت و نقدشوندگی

این کارشناس بازار سرمایه در پاسخ به سوال «عصر اقتصاد» مبنی بر اینکه «انتظار فعالان بازار سرمایه از رئیس سازمان بورس در شرایط کنونی چیست؟» گفت: شرح وظایف سازمان بورس و اوراق بهادار کاملاً مشخص و واضح قید شده است. وی افزود: افزایش شفافیت و نقدشوندگی یکی از اصول اولیه در وظایف سازمان بورس و اوراق بهادار است. خوشبختانه در دوره ریاست آقای حجت‌الله صیدی بر سازمان بورس برخلاف دوره گذشته، این موارد را بیشتر مشاهده کردیم، زیرا تلاش‌های خوبی در این زمینه شده است.

ریزش مقطعی بورس پس از بازگشایی دور از انتظار نیست

فردین آقایبرزگی، کارشناس بازار سرمایه، درباره شرایط معاملات پس از بازگشایی بازار اظهار کرد: با توجه به وفقه‌ای که در فعالیت بازار سهام ایجاد شده و همچنین شرایط اقتصادی و روانی ناشی از جنگ رمضان، دور از انتظار نیست که در روزهای ابتدایی بازگشایی بازار شاهد نوسانات و حتی افت قیمت در برخی نمادها باشیم. وی خاطرنشان کرد: در بسیاری از بازارهای مالی، پس از یک دوره تعطیلی یا وقوع شوک‌های سیاسی و اقتصادی، واکنش‌های اولیه بازار معمولاً با نوسان همراه است و این موضوع تا حد زیادی طبیعی تلقی می‌شود.

او یادآور شد: بخشی از سرمایه‌گذاران ممکن است در ابتدای بازگشایی بازار برای مدیریت نقدینگی یا کاهش سطح ریسک پرتفوی خود اقدام به فروش سهام کنند که این امر می‌تواند به افزایش فشار عرضه در

عصر اقتصاد ۳

دوشنبه ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۵ - سال بیست و سوم، شماره ۵۹۱۰.

بانک ، بیمه و بورس

بازار طلا

پیش‌بینی طلا در هفته پیش‌رو

بازار جهانی طلا در هفته پیش‌رو در شرایطی حساس قرار گرفته است و معامله‌گران بیش از هر زمان دیگری به داده‌های اقتصادی و تحولات سیاسی چشم دوخته‌اند. دو عامل اصلی می‌توانند مسیر حرکت قیمت طلا را در روزهای آینده تعیین کنند؛ نخست انتشار صورت‌جلسه نشست ماه آوریل فدرال رزرو و دوم تحولات خاورمیانه و روند مذاکرات ایران و آمریکا. ترکیب این عوامل می‌تواند باعث نوسانات قابل توجهی در بازار فلزات گرانبها شود.

در ابتدای هفته پیش‌رو، تقویم اقتصادی ایالات متحده چندان شلوغ نیست و داده‌های مهمی منتشر نخواهد شد. به همین دلیل انتظار می‌رود بازار در روزهای دوشنبه و سه‌شنبه با نوسانات محدودتری همراه باشد. با این حال، مهم‌ترین رویداد اقتصادی هفته در روز چهارشنبه رقم خواهد خورد؛ زمانی که صورت‌جلسه نشست ماه آوریل فدرال رزرو منتشر می‌شود.صورت‌جلسه فدرال رزرو می‌تواند اطلاعات دقیق‌تری درباره دیدگاه سیاست‌گذاران پولی آمریکا نسبت به تورم، نرخ بهره و وضعیت اقتصاد ارائه دهد. این گزارش برای سرمایه‌گذاران اهمیت زیادی دارد زیرا نشان می‌دهد اعضای کمیته بازار آزاد فدرال رزرو تا چه اندازه نسبت به ادامه سیاست‌های انقباضی یا احتمال کاهش نرخ بهره در ماه‌های آینده تمایل دارند.در نشست قبلی فدرال رزرو، برخی از اعضا نسبت به ریسک‌های تورمی هشدار داده بودند و سه نفر از سیاست‌گذاران با رویکرد انبساطی مخالفت کرده بودند. حالا بازار منتظر است ببیند آیا نگرانی‌ها درباره تورم در میان اعضای بیشتری از این نهاد افزایش یافته یا خیر. پاسخ به این پرسش می‌تواند جهت حرکت دلار و به تبع آن قیمت طلا را مشخص کند.

تحلیلگران بازار باز دو سناریوی اصلی را برای واکنش بازار به انتشار صورت‌جلسه فدرال رزرو مطرح می‌کنند. در سناریوی نخست که برای طلا جنبه نزولی دارد، اگر مشخص شود تعداد بیشتری از اعضای فدرال رزرو از ادامه سیاست‌های پولی سختگیرانه حمایت می‌کنند، احتمال تقویت دلار آمریکا افزایش خواهد یافت. در چنین شرایطی، طلا که معمولاً رابطه معکوس با دلار دارد، تحت فشار بیشتری قرار می‌گیرد و ممکن است سطوح حمایتی مهم خود را از دست بدهد.

اما در سناریوی دوم، اگر نشانه‌هایی از کاهش نگرانی‌های تورمی یا تمایل به سیاست‌های نرم‌تر در صورت‌جلسه مشاهده شود، احتمال تضعیف دلار افزایش می‌یابد. در این حالت طلا می‌تواند فرصت رشد پیدا کند و بخشی از افت‌های اخیر خود را جبران کند. چنین شرایطی می‌تواند به خریداران این فلز گرانبها برای عبور از مقاومت‌های مهم قیمتی کمک کند.

مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

شناسه آگهی: ۲۱۶۶۲۰۱

احمد شعبانی

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ صادره از هیات اول/دوم-موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرامر مساحت تصرفات مالکانه بالمعاوض متقاضی آقای محمد یوسفیغه فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۱۰۸ کد ملی ۹۴۵۲۴۱۰۹۵۵ صادره از گرمسار در شش دانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۲۸۶ فرعی ۱۰ اصلی واقع در قشلاق بزرگ شهرستان گرمسار خریداری مع الواسطه از محسن باقری معرز گردیده است. لدای منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست بهمر ارج قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

شناسه آگهی: ۲۱۶۶۲۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ تصر فات/خاتم/آقای آئشهملافرز زدنخدخال دارای کد ملی شماره ۱۷۵۴۲۴۶۲۴۹ صادره اهواز نسبت به یک باب ساختمان به مساحت ۶۹/۰۳ متر مربع در قسمتی از شش دانگ پلاک ثبتی ۲۲۷۷/۳ در بخش ۲ اهواز. اخبار خروجی ستاره بختاری بمقدور رای گردیده و برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانز ده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هر کس نسبت به تصرفات مغرزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی بمدت تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض افذ دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت بر ابر مقررات اقدام بصور سند مالکیت خواهد نمود.

اکبر افشین

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

شناسه آگهی: ۲۱۶۶۲۲۷

اداره ثبت بر ابر مقرر ات اقدام بصور سند مالکیت خواهد نمود.

اکبر افشین

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

شناسه آگهی: ۲۱۶۶۲۲۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک خوزستان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بابوی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی-موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر ایرای شماره ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶

هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک

بابوی تصر فات مالکانه بالمعاوض متقاضی آقای علی موسوی فرزند

عبدالحسین بشماره شناسنامه ۵۶۷ صادره از در شش دانگ یک

قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک ۲۴ اصلی

واقع در بخش ۵ بابوی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی (ورثه

مرحوم طاهر بدوی) معرز گردیده است.

لدایب منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز

آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت

متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین

آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از

اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست

خود را به مر ارج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت

انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند

