

خرید خودروهای وارداتی با حساب وکالتی‌کردن بانک ملی ایران



بانک ملی ایران همزمان با آغاز فرآیند اجرای طرح فروش خودروهای وارداتی، امکان ثبت غیرحضوری حساب‌های مشتریان به‌عنوان حساب وکالتی را از طریق سامانه فیروزه فراهم کرده است.

به گزارش عصراقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، در این مرحله از فروش خودروهای وارداتی، وکالتی‌کردن حساب از الزامات ثبت‌نام برای خریداران و متقاضیان است. بر این اساس، متقاضیان خرید این خودروها می‌توانند حساب‌های خود نزد بانک ملی ایران را به‌صورت غیرحضوری و از طریق سامانه فیروزه وکالتی کنند.

مشتریان از دوشنبه ۱۱ خرداد تا پایان روز چهارشنبه ۱۳ خرداد ۱۴۰۵ فرصت دارند با مراجعه به سامانه فیروزه به نشانی اینترنتی https://firoozeh.bmi.ir نسبت به وکالتی‌کردن حساب خود اقدام کنند.

مبلغ مسدودی برای حساب وکالتی ۵۰۰ میلیون تومان اعلام شده است.

سامانه فیروزه یکی از سامانه‌های نوین بانک ملی ایران است که با بهره‌مندی از داشبورد مدیریتی نوین و نوآوری‌ها، امکان مدیریت حساب و تراکنش مشتریان را در معاملات و حساب‌های وکالتی‌شده فراهم می‌کند.

کارگاه آموزشی هوش مصنوعی در بیمه آسیا



بیمه آسیا در راستای تحقق اهداف راهبردی شرکت در حوزه «تحول دیجیتال» و «توانمندسازی تخصصی سرمایه‌های انسانی»، با کارگاه آموزشی «کاربرد هوش مصنوعی در مکاتبات و گزارش‌نویسی» را برگزار کرد.

به گزارش‌عصراقتصاد به نقل از روابط عمومی بیمه آسیا، این دوره آموزشی توسط مدیریت طرح و توسعه و با هدف ارتقای کیفیت مکاتبات رسمی، کاهش خطاهای نگارشی، افزایش سرعت در تدوین گزارش‌های مدیریتی و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، به صورت حضوری و برخط برگزار شد.

در بخش حضوری، ۲۱۵ نفر از کارشناسان مدیریت‌های ستادی در سالن اجتماعات ساختمان مرکزی بیمه آسیا حضور یافتند و به صورت کارگاهی با کاربردهای هوش مصنوعی در محیط اداری آشنا شدند. همچنین این دوره به منظور بهره‌مندی کارشناسان شعب سراسر کشور، به صورت برخط ویژه رؤسای استان‌ها و کارکنان جدیدالورود شعب برگزار شد. محورهای آموزشی این دوره بر تدوین مکاتبات اداری با استفاده از دستیارهای هوشمند در چارچوب آیین نگارش سازمانی و تکنیک‌های خلاصه‌سازی و تحلیل هوشمند گزارش‌های حجیم برای سطوح مدیریتی متمرکز بود.

سختگوی سازمان مالیاتی خبر داد

اجرای مالیات بر سوداگری از سال آینده



سختگوی سازمان امور مالیاتی از اجرای مالیات بر سوداگری از اردیبهشت سال آینده خبر داد و اعلام کرد: برنامه‌ای برای افزایش مالیات بر ارزش افزوده (که نرخ آن ۱۰ درصد است) وجود ندارد. مهدی موحدی یک‌نظر با حضور در خبرگزاری ایسنا، اظهار کرد: یکی از شاخص‌های مهم که معمولاً نظامات مالیاتی را با آن شاخص می‌شناسند و یکی از نشانه‌های پیشرفت اقتصادی محسوب می‌شود، نسبت مالیات به تولید ناخالص داخلی یا T به GDP است. دولت‌ها اگر بخواهند درآمدهای خود را از مالیات افزایش دهند و از وابستگی به سایر منابع ناپایدار و طبیعی بکاهند باید به سمت افزایش مالیات بروند.

وی افزود: در کشورهای پیشرو نسبت مالیات به تولید ناخالص داخلی به طور میانگین ۳۳ درصد است. در کشورهای اروپای شمالی و غربی این عدد به ۴۰ درصد می‌رسد. در فرانسه و دانمارک حدود ۴۵ درصد تولید ناخالص

آگهی‌موضوع‌ماده۳۴قانون‌وماده۱۳آیین‌نامه‌قانون‌تعیین تکلیف‌وضعیتهایثبت‌وارامنی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی برابرارا، صادره هیئت‌های اول‌ودوم‌موضوع قانون‌تعیین تکلیف‌وضعیتهایثبت‌وارامنی‌وساختمانهای‌فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی‌نجف‌آبادتصر فات‌مالکاندوبیلمعارض‌متقاضیان‌محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضابه شرح زیر به‌منظور اطلاع‌عموم‌در دونوبت‌به‌فاصله۱۵روز آگهی‌م‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت‌به‌مدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض‌داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی‌به مدت‌دوماه اعتراض‌خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست‌خود را به مرج قضایی تقدیم نمایند.

رای‌شماره۲۰۰۶/۰۲/۰۲۰۵-۱۴۰۵/۰۲/۲۰۵کدملی۳۲۱۲۴۱۲۳۰۶فرزندمفر علی‌در‌شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۹۰/۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۶ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- طبق برسی‌های بعمل آمده‌مورد تقاضا جز پلاک ۸۶ اصلی واقع در قطعه ۴

نجف آباد است که میزان ۳۹/۷۱ متر مربع آن طبق سوابق ارائه شده، وضعیت ثبتی ملک، آخرین مالک رسمی ونحوه خریداری متقاضی از مالک رسمی به شرح زیر اعلام می گردد. برابر سند انتقال شماره ۵۰۹۵۲/۰۴/۲۵-۶۲/۰۴ دفتر ۸۸ تمامت سه‌جبه ونیم‌مشاع از ۷۲ جبه‌شش‌دانگ پلاک ۸۶ واقع در قطعه ۴ نجف آباد بنام محمد هادی صالحی نجف آبادی فرزند ابوالقاسم انتقال قطعی یافته و بنامش در جریان ثبت می باشد. همچنین بموجب سند انتقال شماره ۸۵۷۲۴/۰۴/۱۹-۷۲ دفتر ۸۸ تمامت سه‌جبه‌م‌به‌مشاع از ۷۲ جبه‌شش‌دانگ پلاک فوق نیز بنام‌دخیده صالحی-نجف‌آبادی فرزندغلامرضا انتقال قطعی یافته‌است

سپس برابر گواهی حصر وراثت ۲۴۵۹-۲۴/۸۱/۲۴ وقرم ۱۹ دارایی‌دخیده‌مالحی‌نامبرده فوت نموده‌است. وراثت حین الفوت او عبارتنداز: محمد حسین - حسنعلی - زهرا - فاطمه - عممت (فرزندان) محمد هادی صالحی (همسر) غیر از نامبردگان وراث‌دیگری ندارد. همچنین برابر گواهی حصر وراثت ۸۶-۲۴/۵/۳۴۶ وقرم ۲۴ دارایی‌محمد هادی صالحی نامبرده فوت نموده است. وراث حین الفوت او عبارتنداز: محمد حسین - حسنعلی - زهرا - فاطمه - عممت (فرزندان) غیر از نامبردگان وراث‌دیگری ندارد. سپس برابر سند انتقال ۹۳-۲۱/۸/۵۵۸۸۸ دفتر ۴۲ تمامت هفده‌شش‌صد وسی‌ام‌جبه مشاع از ۷۲ جبه‌شش‌دانگ پلاک فوق از طرف محمد حسین - زهرا - عممت وفاطمه قسمتی از سهم الارث خود از طبق

داخلی که توسط مردم و فعالان اقتصادی انجام می‌شود را به عنوان مالیات اخذ می‌کنند؛ یعنی حدود نیمی از توان تولیدی این کشورها به مالیات اختصاص می‌یابد. سختگوی سازمان امور مالیاتی خاطرنشان کرد: در ایران به جهت ضعف تاریخی که در وصول مالیات وجود داشته و وابستگی به منابع طبیعی، درخصوص مالیات به مثابه یک درآمد پایدار توجه چندانی نشده و نرخ T به GDP چندان بالا نیست. در انتهای دهه ۸۰ خورشیدی و اوایل دهه ۹۰ سهم مالیات در تولید ناخالص داخلی کشور به ۸ تا ۹ درصد رسید اما در ادامه روند نزولی طی کرد. تا سال ۱۴۰۰ این عدد به حدود چهار درصد رسید. از سال ۱۴۰۰ به بعد دوباره سیر صعودی به خود گرفت که تا سال ۱۴۰۳ مالیات نزدیک به ۸.۵ درصد تولید ناخالص داخلی را در بر گرفت.

قانون ارث به‌غیر واگذار نموده‌اند. سپس برابر سند انتقال ۹۳۶-۳۶/۱۴/۱۴۰۴ دفتر ۱۹۹ تمامت هشتادوپنج- یک‌م‌صدو بیست وششم‌جبه‌مشاع از دوونیم‌جبه از سه ونیم‌جبه‌مشاع از ۷۲ جبه‌شش‌دانگ پلاک فوق از طرف محمد حسین - زهرا - عممت وفاطمه قسمتی از سهم الارث خود از طبق قانون ارث به‌غیر واگذار نموده‌اند. سپس برابر سند انتقال ۳۶۵۸۸-۹۴/۸/۱۷ دفتر ۷۲ تمامت سیمصد و

عممت وفاطمه قسمتی از سهم الارث خود از طبق قانون ارث به‌غیر واگذار نموده‌اند. سپس برابر سند انتقال ۱۷۲۴۲- ۳۶/۹/۹۵ دفتر ۳۵۱ تمامت سیمصد وبیست وسه- ده‌هزارم جبه‌مشاع هفده- هشتادوچهارم‌جبه‌مشاع از ۷۲ جبه‌شش‌دانگ پلاک فوق از طرف حسنعلی طبق قانون ارث به‌غیر واگذار نموده‌اند. سپس برابر سند انتقال ۲۱۴۸۱-۹۷/۶/۱۷ دفتر ۳۵۱ تمامت- هفده- دویست وچهل‌جبه‌مشاع از ۷۲ جبه‌شش‌دانگ پلاک فوق از طرف حسنعلی طبق قانون ارث به‌غیر واگذار نموده‌اند: سپس برابر سند انتقال ۴۵۰۴۵-۹۷/۵/۱۷ دفتر ۳۷ تمامت سی‌وپه‌ار- هزار ووی‌انصد هفتاد ونجم‌جبه‌از ۷۲ جبه‌شش‌دانگ پلاک فوق از طرف محمد حسین - زهرا - فاطمه - عممت طبق قانون ارث به‌غیر واگذار نموده‌اند. سپس برابر سند انتقال شماره ۶۶۷۹-۴۶/۱۱/۱۶ دفتر ۱۹۹ تمامت هفده- دویست وده‌م‌جبه‌مشاع از ۷۲ جبه‌شش‌دانگپلاک فوق از طرف محمد حسین- زهرا - فاطمه- عممت- وراث فوق طبق قانون ارث به‌غیر انتقال قطعی یافته‌است. برابر سند انتقال شماره ۷۱۲۳۸-۱۲/۸/۹۷ دفتر ۳۷ تمامت شماره ۷۲ جبه‌شش‌دانگ پلاک فوق از طرف حسنعلی فوق طبق قانون ارث به‌غیر انتقال قطعی یافته‌ست. برابر سند انتقال شماره ۱۳۹۵-۷۱۳/۸/۹۸ دفتر ۳۷ تمامت هفده- سه‌هزار و سیم‌صدو شصتم‌جبه‌مشاع از ۷۲ جبه‌شش‌دانگ پلاک فوق از طرف حسنعلی فوق طبق قانون ارث به‌غیر انتقال قطعی یافته‌است.

شناسه آگهی: ۲۱۸۱۳۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳/۰۳/۱۴۰۵

حسابرسی و اتکا به داده‌های دریافتی از مودیان است. این مساله شفافیت قابل توجهی را در سیستم مالیات‌ستانی ایجاد کرد. این شفافیت برد موثری را برای سازمان امور مالیاتی در راستای افزایش میزان مالیات حقه‌ای که طبق قانون باید اخذ شود به وجود آورد.

موحدی یادآور شد: تا پیش از آن به جهت تاریک بودن فضای اطلاعاتی و داده‌ای، دست سازمان برای در نیل به درآمدهای بیشتر مهیا نبود. بخشی از افزایش مالیات ناشی از رد و بدل شدن اطلاعات بین مودی و سازمان امور مالیاتی است؛ یعنی به این شکل نیست که سازمان بنا به یک سری داده‌ها فقط وصول‌کننده مالیات باشد بلکه مودی نیز از داده‌ها آگاه است.

وی با بیان این‌که بعد از سال ۱۴۰۰ داده‌های حساب‌های تجاری متصل به دستگاه‌های کارتخوان در اختیار سازمان امور مالیاتی قرار گرفته است، گفت: این دریافت اطلاعات به شکل سیستمی امکانی را فراهم کرد تا بتوانیم مالیات تبصره ۱۰۰ یا مالیات کسب و کارهای کوچک را اخذ کنیم. خود مودی این عدد رو را مشاهده می‌کند و بعد می‌تواند انتخاب کند که این رقم را بپردازد یا تصمیم به اظهارنامه داشته باشد و فرایند مالیات‌ستانی را طی کند.

از ۱۳ میلیون مودی ۱۲.۵ میلیون نفر مالیات را پذیرفتند
سختگوی سازمان امور مالیاتی تصریح کرد: از ۱۳ میلیون مودی صاحبان مشاغل که در سال ۱۴۰۴ ناظر به عملکرد سال ۱۴۰۳ با آنها مواجه بودیم حدود ۵۰۰ هزار مودی، اظهارنامه تسلیم کردند، مابقی مالیاتشان صفر شده یا عدد مورد نظری تبصره ۱۰۰ را پرداخت کردند، یعنی بخش قابل توجهی از اصلاحاتی که منجر به افزایش مالیات از سال ۱۴۰۰ به بعد شده حاصل شفافیت داده‌ای است.

روش درآمدهای مالیاتی از طریق حسابرسی سیستمی

سختگوی سازمان امور مالیاتی درباره اقداماتی که منجر به افزایش سهم مالیات در GDP شده است، گفت: اتفاق خوبی بعد از سال ۱۴۰۰ در حوزه مالیات رقم خورد. به طور مثال یکی از موضوعاتی که مالیات‌ستانی را تسهیل کرده

عصر اقتصاد ۳

چهارشنبه ۱۳ خرداد ۱۴۰۵ . سال بیست و سوم. شماره ۵۹۲۳.

بانک ، بیمه و بورس

بانک و بیمه

همراه بانک رفاه به‌روزرسانی شد

با هدف ارائه خدمات مطلوب و متمایز به مشتریان و در راستای توسعه بانکداری الکترونیک، سامانه موبایل بانک مبتنی بر وب (PWA) بانک رفاه کارگران به‌روزرسانی شد.

به گزارش عصراقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک رفاه کارگران، "قابلیت درج توضیحات در رسید تراکنش خدمات انتقال وجه داخلی و انتقال وجه بین‌بانکی(پل، پایا، ساتنا)", "فعال‌سازی/غیرفعال‌سازی رمز دوم یکبارمصرف پیامکی کارت(هریم)", "تغییر شماره موبایل برای ارسال رمز دوم یکبارمصرف پیامکی کارت(هریم)" و از جمله قابلیت‌ها و خدمات نسخه ۴/۲۰ موبایل بانک مبتنی بر وب (PWA) بانک رفاه کارگران است.

نسخه مذکور در حال حاضر از طریق سایت بانک رفاه کارگران به نشانی اینترنتی www.refah-bank.ir قابل دریافت است.

اقدامات تحسین برانگیز بانک مسکن برای گره‌گشایی از مشکلات مردم



وزیر راه و شهرسازی طی هفته گذشته با حضور در همایش مدیران ارشد بانک مسکن ضمن در جریان قرار گرفتن امور و فعالیت‌های این بانک از نزدیک، بر نقش محوری بانک مسکن در گره‌گشایی از مشکلات مردم صحه گذاشت و از عملکرد این بانک قدردانی کرد. به گزارش عصراقتصاد به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن - هیبنا و به نقل از اقتصادتهران، شاید در ظاهر این قدردانی را در قالب سایر مواردی که منتهی به اهدای لوح تقدیر می‌شود بتوان گنجاند اما در عمل، مجموعه اقدامات، سیاست‌ها و تمهیدات بانک مسکن در اعطای تسهیلات به متقاضیان آن هم تحت هر شرایطی راز این تقدیر است که جای تامل و البته بررسی دارد.

بانک مسکن طی سالیان متمادی و به ویژه در چندین سال اخیر توانسته عملکرد بسیار مطلوبی در اعطای تسهیلات مسکن به متقاضیان داشته باشد که مجموعه این اقدامات به خانه دار شدن طیف وسیعی از مردم منتهی شده است. همه می‌دانیم که خانه‌دار شدن از زمان قدیم به عنوان یکی از مهم‌ترین موارد در افزایش بنیان خانواده‌ها از اهمیت خاصی برخوردار بوده است و از این رو اگر بانک مسکن توانسته در این مهم نقشی ایفا کند بدون شک کاری بس بزرگ انجام داده است چرا که اثر روانی خانه‌دار شدن بر تحکیم بنیاد خانوارها بسیار مهم و قابل توجه بوده و هست.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک کارشناسی پیوسته مدیریت دولتی دانش آموختگی اینجانب فاطمه شاه حسینی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۴۳۰۲۶۶-۲۶۰۱-۲ صادره از علی‌آباددر مقطع کارشناسی پیوسته رشته مدیریت دولتی صادره از واحد دانشگاهی آزاد علی‌آبادکتول به شماره ۱۸۳۰۶۱۴۶۰۶ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد علی‌آبادکتول به نشانی گلستان شهرستان علی‌آبادکتول ارسال نماید.

چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵.۲.۱۶

چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵.۲.۳۰

چاپ نوبت سوم: ۱۴۰۵.۳.۱۳

