

عصر اقتصاد، رسانه عصر دانش و شکوفایی

هوالرزاق

یکشنبه، ۱ شهریور ۱۴۰۵
۲۳ آگوست ۲۰۲۶
۱۰ ربیع الاول ۱۴۴۸
سال بیستم و سوم
شماره ۵۹۸۳

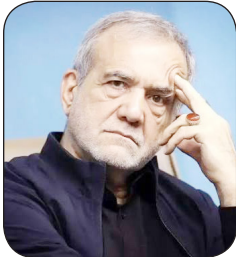
صفحه ۸

www.asre-eghtesad.com

روزنامه بین المللی اقتصادی ایران

۴۰۰۰۰ تومان

عصر اقتصاد



دولت کاهش محدودیت برق
فولاد را پیگیری می کند

صفحه ۶

۶۵ هزار تومان نرخ ثابت فروش
اسلب «هرمز» نیست



صفحه ۶

توفان فلز زرد در کویر نقدبینگی

قیمت سکه از ۲۰۰ میلیون گذشت

صفحه ۳

معاون اول رئیس‌جمهور اعلام کرد:

دهک دهم ۲۳ برابر دهک اول از
پارانه بنزین استفاده می‌کند

صفحه ۷

فعالان اقتصادی خواستار اصلاح
رویه‌های رفع تعهد ارزی شدند

صفحه ۵

نقدبینگی راهی بازار سهام شد

عبور تاریخی بورس از مرز
۶ میلیون واحد

صفحه ۳

سرمقاله

اقتصاد در تنگنا؛ صدای ما را
بشنوید

همین صفحه
سازان باقریناه
کارشناس ارشد مالی و اقتصاد

یادداشت

از اجبار تا انتخاب؛ دگرگونی در نقشه
بازار بیمه ایران

همین صفحه
احمد بختیاری
دکترای اقتصاد پولی دانشگاه شهید بهشتی

یادداشت

وقتی تنوع، کسب‌وکار را نجات
می‌دهد

صفحه ۲
مریم مرادی
دکتری مدیریت کسب کار از دانشگاه تهران

یادداشت

وقتی وعده‌ها هم آب می‌روند

همین صفحه
راضیه حسینی
روزنامه نگار

وقتی وعده‌ها هم آب می‌روند

راضیه حسینی - روزنامه نگار

وعده رئیس سازمان اداری و استخدامی: «تلاش می‌کنیم از ماه آینده حقوق نیروهای شرکتی مانند نیروهای «رسمی، قراردادی، پیمانی» بلافاصله آخر ماه پرداخت شود.»
که آن‌ها هم بتوانند به‌راحتی و با آرامش خاطر، بلافاصله آخر ماه، مثل کارمندان رسمی، هر چه گرفتند را خرج قسط و بدهی و خرید مایحتاج کنند، ولی خیال‌شان راحت باشد که لااقل آخر ماه بعد، صددرصد حقوق جدید به حساب‌شان واریز می‌شود!

البته همین اتفاق هم در حد وعده است و معلوم نیست چه زمانی محقق خواهد شد. نیروهای شرکتی فعلاً باید در آرزوی دریافت حقوق، مثل باقی کارمندان باشند، تا زمانی که وعده‌ها محقق شوند.

قدیم ندیم‌ها وعده‌های مسئولان هم پروپیمان‌تر بود. یک‌طوری قول می‌دادند که آدم ذوق می‌کرد، حتی باوجود این‌که می‌دانستیم هیچ‌کس نمی‌داند چه زمانی محقق خواهند شد. ولی حالا وعده‌ها هم آب رفته‌اند و چنگی به دل نمی‌زنند. محدود شده‌اند به زمان‌بندی و کم‌وزیاد کردن روز و تاریخ، نه از وعدهی حقوق و مزایای بالاتر خبری هست، نه گرانی و تورم پایین‌تر.

انگار وعده‌ها هم دیگر ظرفیت‌شان پر شده است و سرریز شده‌اند، نه‌ایمان می‌توانند در حد همین قول سرافوت دادن حقوق، پذیرش داشته باشند، تازه با عرق نغنا و چای نبات برای قهلی!

هنوز قبلی‌ها سر دل وعده‌ها مانده‌اند، آن‌قدر که رسوب‌کرده و به «سنگ وعده» تبدیل شده‌اند. خودشان شده‌اند یک پا مشکل و یکی باید بیاید وعده‌ی شکست این سنگ‌ها را به وعده‌ها بدهد!

البته مسئولان اصلاً نگران این شرایط پیچیده نیستند و همواره برای هر مشکلی راه‌حلی ویژه دارند. وقتی نتوانند وعده‌های بزرگ بدهند، آن‌قدر کوچک‌شان می‌کنند که بالاخره یک جایی برای‌شان پیدا شود. مثلاً شاید کمی بعد، وعده بدهند «مردم حتماً در سال یک‌بار گوشت مرغ را خواهند خورد.» یا «تلاش می‌کنیم مردم بتوانند در هفته یک‌بار بنزین بزنند.» ...

اگر روزی جا برای این وعده‌ها هم نبود، ممکن است کمی به عقب برگردند، وعده‌های خیلی قدیمی و سنگ شده را با پتک بشکنند و بگویند: «تکذیب می‌کنیم. ما اصلاً پادمان نمی‌آید چه زمانی این وعده را دادیم. حتماً اشتباهی رخ داده است. این مورد واقعیت ندارد.»

و این‌گونه جا برای جدیدی‌ها هم باز می‌شود!

اقتصادها معمولاً در یک روز از حرکت نمی‌ایستند. پیش از آنکه کارخانه‌ای تعطیل شود، طرح توسعه آن متوقف می‌شود؛ پیش از تعدیل نیرو، استخدام‌های جدید کنار گذاشته می‌شود؛ پیش از آنکه تجارت متوقف شود، سفارش‌ها کوچک‌تر و محتاطانه‌تر می‌شوند و پیش از آنکه خانواده‌ای رسماً از تأمین نیازهای خود ناتوان شود، بسیاری از خریدها، سفرها و هزینه‌های غیرضروری از زندگی او حذف می‌شود. نگرانی امروز دقیقاً از همین‌جا آغاز می‌شود؛ از اینکه نشانه‌های فشار اقتصادی آن‌قدر عادی شوند که زمانی متوجه عدم مسئله شویم که هزینه بازگشت بسیار سنگین شده باشد.

امروز مسئله فقط تورم، ارز، مالیات یا تجارت نیست؛ مسئله هم‌زمانی همه این فشارهاست. اختلال در مسیرهای دریایی، افزایش ریسک حمل‌ونقل، نامطمئن بودن برخی مسیرهای جایگزین، دشواری نقل‌وانتقال پول و کاهش سرعت واردات و صادرات، مستقیماً بر فعالیت بنگاه اثر می‌گذارد. مواد اولیه دیرتر می‌رسد، هزینه تأمین کالا بالا می‌رود، سرمایه مدت بیشتری در مسیر باقی می‌ماند و برنامه تولید و فروش نیز نامطمئن‌تر می‌شود. اگر این وضعیت طولانی شود، مسئله دیگر فقط افزایش هزینه یک محموله نیست؛ مسئله تداوم فعالیت اقتصادی است.

در همین شرایط، تورم نیز قدرت خرید خانوار را هر روز محدودتر می‌کند. بنگاه با افزایش هزینه مواجه است، اما مشتری توان پذیرش هر افزایش قیمتی را ندارد. نتیجه این است که فاصله میان هزینه و درآمد شرکت‌ها کمتر می‌شود. شرکتی که تا دیروز به فکر توسعه بود، امروز شاید فقط به حفظ وضعیت موجود فکر کند و شرکتی که تا دیروز قصد استخدام داشت، اکنون ترجیح دهد صبر کند. این همان نقطه‌ای است که اقتصاد آرام‌آرام از «رشد» وارد مرحله «بقا» می‌شود.

خطر زمانی بیشتر می‌شود که در همین وضعیت، فشارهای مالیاتی و جرایم نیز بدون توجه کافی به شرایط نقدبینگی بنگاه ادامه پیدا کند. اصل مالیات محل بحث نیست؛ دولت برای اداره کشور به منابع نیاز دارد. اما باید دید از چه اقتصادی قرار است مالیات گرفته شود. بنگاهی که فروشش کم شده، مواد اولیه‌اش دیر می‌رسد، هزینه حمل و تأمین مالی‌اش بالا رفته و برای پرداخت حقوق و حفظ تولید تلاش می‌کند، ظرفیت نامحدودی برای تحمل فشار تازه ندارد.

وصول بیشتر امروز، اگر به کوچک شدن بنگاه فردا منجر شود، الزاماً موقفیت نیست. شرکتی که تعطیل شود، سال آینده نه مالیات می‌دهد، نه بیمه پرداخت می‌کند و نه شغلی حفظ خواهد کرد. در شرایط عادی شاید سخت‌گیری بیشتر قابل مدیریت باشد، اما در شرایط غیرعادی، سیاست‌های عادی همیشه پاسخ مناسبی نمی‌دهند.

به همین دلیل کشور به یک «برنامه تداوم اقتصادی» نیاز دارد؛ نه زمانی که بحران کامل شده باشد، بلکه پیش از آن. اولویت این برنامه باید باز نگه داشتن جریان کالا، سرمایه و

تولید باشد. دارو، کالاهای اساسی، مواد اولیه حیاتی و قطعات ضروری باید مسیر سریع‌تر و کم‌اصطکاک‌تری داشته باشند. برای تجارت با ارز متعلق به خود فعال اقتصادی، در چهارچوب نظارت و شفافیت، باید مسیرهای ساده‌تری بررسی شود. مقرراتی که ضرورتی فوری ندارند می‌توانند برای مدتی ثابت بمانند تا فعال اقتصادی بداند حداقل در ماه‌های آینده با چه قواعدی روبه‌روست.

در حوزه مالیات نیز می‌توان برای بنگاه‌های شفاف و فعال، تنفس هدفمند در جرایم، تقسیط منطقی و فرصت اصلاح در نظر گرفت. چنین اقدامی بخشش بی‌بابطه نیست؛ حفظ جریان نقد شرکتی است که اگر باقی بماند، در آینده نیز تولیدکننده می‌داند کدام مقررره جریان نقد او را مختل کرده و

تولید، اشتغال و مالیات ایجاد خواهد کرد.

اما در کنار همه این راهکارها، یک سؤال ساده و شاید مهم‌تر وجود دارد. بارها گفته می‌شود هرکس می‌تواند برای حل مشکلات کشور کمک کند، وارد میدان شود؛ بسیار خوب، بسم‌الله، اما کجا بیاییم؟

فعال اقتصادی که امروز در خط مقدم تجارت و تولید با مشکل مواجه است، پیشنهاد و تجربه دارد. واردکننده می‌داند کدام گلوگاه مسیر ورود کالا را متوقف کرده، صادرکننده می‌داند کدام تصمیم بازار خارجی را از دسترس خارج کرده، تولیدکننده می‌داند کدام مقررره جریان نقد او را مختل کرده و

صاحب کسب‌وکار می‌داند چه فشاری استخدام را متوقف کرده است. این اطلاعات در بسیاری از موارد از دل گزارش رسمی به دست نمی‌آید؛ از میدان واقعی اقتصاد می‌آید.

اگر واقعاً از مردم و بخش خصوصی کمک خواسته می‌شود، باید یک مسیر واقعی برای شنیدن وجود داشته باشد؛ نه صرفاً یک شماره تماس یا سامانه‌ای که پیشنهاد در آن ثبت شود و سرنوشتش نامعلوم بماند. باید معلوم باشد کدام نهاد پیشنهاد را می‌گیرد، چه کسی آن را بررسی می‌کند، چه زمانی پاسخ می‌دهد و چگونه ایده‌های قابل اجرا وارد فرآیند تصمیم‌گیری می‌شوند.

صدای فعال اقتصادی زمانی شنیده شده است که اثر آن در تصمیم‌ها دیده شود.

امروز وقت آن نیست که هر دستگاه فقط مأموریت خودش را ببیند. بانک مرکزی، گمرک، سازمان مالیاتی، وزارتخانه‌های اقتصادی و بخش خصوصی باید مسئله را به‌صورت یک زنجیره ببینند. تصمیم ارزی روی واردات اثر دارد، واردات روی تولید، تولید روی اشتغال، اشتغال روی قدرت خرید و قدرت خرید دوباره روی فروش بنگاه اثر می‌گذارد.

اقتصاد هنوز در حال حرکت است، اما نباید اجازه داد حرکتش آن‌قدر کند شود که بازگرداندن آن به مسیر عادی بسیار دشوار شود. پیشگیری امروز بسیار کم‌هزینه‌تر از احیای فرداست. اگر واقعاً می‌خواهید کمک کنیم، بسم‌الله؛ راه شنیدن را باز کنید. ما بیرون این اقتصاد نیستیم. سرمایه، شغل، زندگی و آینده‌مان در همین میدان است و شاید قبل از آنکه دیر شود، بد نباشد صدای کسانی شنیده شود که هر روز هزینه تصمیم‌ها را در عمل می‌پردازند.

بازارها فقط با اعداد سخن نمی‌گویند؛ گاهی جابه‌جایی چند رتبه در یک جدول، از تغییری عمیق در نیازها، نگرانی‌ها و انتخاب‌های جامعه خبر می‌دهد. ترکیب حقیقیه تولیدی در ایران نیز طی سال‌های اخیر چنین روایتی را بازتاب داده است. بازاری که دهه‌ها زیر سایه بیمه اجباری شخص ثالث شکل گرفته بود، اکنون شاهد صعود رشته‌هایی است که یکی از فشار فراینده هزینه‌های زندگی نیرو می‌گیرد و دیگری از نوآوری در طراحی محصولات مالی: بیمه درمان و بیمه زندگی.

پیشی گرفتن بیمه درمان از بیمه شخص ثالث در سال ۱۴۰۲ و ارتقای جایگاه بیمه زندگی در سال ۱۴۰۴ را نمی‌توان صرفاً نوسانی مقطعی یا تغییری آماری تلقی کرد. این تحولات، از یک‌سو بازتاب افزایش هزینه‌های سلامت و تبدیل پوشش درمانی به ضرورتی اقتصادی است و از سوی دیگر، نشان می‌دهد بیمه‌های زندگی با فاصله گرفتن از قالب‌های سنتی و حرکت به‌سوی محصولات سرمایه‌محور و متصل به دارایی، توانسته‌اند جایگاه تازه‌ای در تصمیم‌های مالی خانوارها پیدا کنند. آنچه امروز در نقشه بازار بیمه ایران دیده می‌شود، در واقع روایتی از گذار تدریجی از اجبار قانونی به نیاز اقتصادی و از فروش پوشش‌های سنتی به خلق محصولات نوآورانه است. این نوسته می‌کوشد با مرور جابه‌جایی جایگاه سه رشته مهم شخص ثالث، درمان و زندگی، به این پرسش پاسخ دهد که چه نیروهایی موازنه دیرپای بازار بیمه ایران را تغییر داده‌اند و آیا می‌توان این تحولات را آغاز فصل تازه‌ای در مسیر توسعه صنعت بیمه دانست؟

ثالث؛ ستون باثبات اما کم‌متحرک بازار

برتری طولانی‌مدت بیمه شخص ثالث بر پایه منطقی روشن استوار بود. این رشته نه محصول انتخاب آزاد، بلکه نتیجه یک الزام قانونی است؛ از همین رو، همواره از تقاضایی نسبتاً تضمین‌شده برخوردار بوده است. هر وسیله نقلیه باید تحت پوشش این بیمه قرار گیرد و تعدید دورمای بیمه‌نامه نیز جریان نسبتاً پایداری از حق‌بیمه را برای صنعت ایجاد می‌کند. اما همین مزیت به‌تدریج می‌تواند به محدودیت تبدیل شود. بازاری که بر پایه اجبار شکل گرفته است، الزاماً بازاری با ظرفیت رشد شتابان نیست. بیمه شخص ثالث اگرچه همچنان رشته‌ای بزرگ و اثرگذار باقی مانده، رشد آن بیش از هر چیز به متغیرهایی مانند تعداد خودروها، نرخ دیه، سیاست‌های نظارتی، تعرفه‌ها و نرخ‌های مصوب وابسته است. به بیان دیگر، بخش مهمی از مسیر رشد این رشته خارج از اختیار شرکت‌های بیمه و کمتر متأثر از نوآوری در طراحی محصول است. در اقتصاد که تورم مزمن، فشار بر مخارج خانوار و کاهش قدرت خرید به واقعیتی ماندگار تبدیل شده، ثالث بیش از آنکه بتواند موتور پویای رشد بازار باشد، نقش ستونی باثبات اما کم‌متحرک را ایفا می‌کند. این رشته همچنان برای صنعت بیمه حیاتی است، اما دیگر تنها بازیگر تعیین‌کننده میدان نیست.

درمان؛ صعود از دل تورم سلامت

در مقابل، صعود بیمه درمان به رتبه نخست از سال ۱۴۰۲ را باید در متن اقتصاد سلامت خواند. در سال‌هایی که هزینه دارو، تجهیزات پزشکی، خدمات بیمارستانی، آزمایش‌های تشخیصی و درمان‌های تخصصی با سرعت زیادی افزایش می‌یابد، بیمه درمان دیگر یک پوشش جانبی با مزیت رفاهی به‌شمار نمی‌رود؛ بلکه به سبزی اقتصادی برای خانوارها و بنگاه‌ها تبدیل می‌شود. در چنین فضایی، افراد و سازمان‌ها نه از سر انتخابی تجملی، بلکه به‌دلیل یک ضرورت مالی به پوشش‌های درمانی روی می‌آورند.

افزایش فاصله میان هزینه واقعی خدمات پزشکی و تعهدات بیمه‌های پایه نیز تقاضا برای بیمه‌های درمان تکمیلی را تقویت می‌کند. خانوارها بیم آن دارند که یک بیماری، جراحی یا دوره درمانی طولانی، تعادل مالی آنان را بر هم بزند؛ کارفرمایان نیز پوشش درمانی را به بخشی مهم از بسته‌های جبران خدمات و ابزار حفظ نیروی انسانی تبدیل کرده‌اند.

از این منظر، پیشی گرفتن درمان از شخص ثالث نشان می‌دهد که ریسک هزینه‌های پزشکی در سید نگرانی‌های اقتصادی جامعه، جایگاهی مهم‌تر از گذشته یافته است. بیمه درمان اکنون مستقیماً با امنیت مالی خانوارها پیوند خورده و رشد آن، بازتاب روشن افزایش فشار هزینه‌های سلامت است. البته افزایش حقیقیه تولیدی درمان لزوماً به معنای افزایش متناسب تعداد بیمه‌شدگان یا بهبود سودآوری این رشته نیست. بخشی از این رشد می‌تواند حاصل افزایش نرخ خدمات پزشکی و بالا رفتن سرمایه بیمه‌شده باشد. از این رو، صعود درمان از یک‌سو نشانه افزایش نیاز جامعه به پوشش بیمه‌ای است و از سوی دیگر، می‌تواند فشار بیشتری بر نسبت خسارت و منابع مالی شرکت‌های بیمه وارد کند. درمان در صدر بازار قرار گرفته است، اما این صدرنشینی با چالش جدی مدیریت هزینه و کنترل خسارت همراه خواهد بود.

زندگی؛ محصولی که خود را دوباره تعریف کرد

شاید مهم‌ترین تحول سال‌های اخیر، رشد بیمه زندگی و عبور آن از شخص ثالث در سال ۱۴۰۴ باشد. این جابه‌جایی را نباید صرفاً با تورم یا تمایل مردم به حفظ ارزش پول توضیح داد؛ هرچند این عوامل در شکل‌گیری تقاضا بی‌تأثیر نیستند. آنچه در اینجا نقش تعیین‌کننده‌تری دارد، تحول در ماهیت و طراحی محصولات بیمه زندگی است. ورود و گسترش محصولاتی مانند بیمه‌های عمر متصل به دارایی، طرح‌های سرمایه‌محور و ترکیب‌های تازه پوشش و پس‌انداز، باعث شده است بیمه زندگی از قالب سنتی خود فاصله بگیرد. این رشته دیگر فقط بیمه‌ای برای آینده‌ای دور یا پوششی محدود در برابر ریسک فوت نیست؛ بلکه بیش از گذشته به ابزاری مالی با کارکردهای متنوع تبدیل شده است؛ ابزاری که می‌تواند هم‌زمان پاسخ‌گوی نیاز به پوشش بیمه‌ای، تشکیل پس‌انداز، انباشت سرمایه و برنامه‌ریزی مالی بلندمدت باشد. در شرایط تورمی، محصولات سنتی بیمه زندگی با یک ضعف مهم روبه‌رو بودند: کاهش ارزش واقعی اندوخته‌ها و سرمایه‌های بیمه‌ای. هرچه فاصله میان بازدهی این محصولات و تورم بیشتر می‌شد، جذابیت آن‌ها نیز برای مشتریان کاهش می‌یافت. محصولات متصل به دارایی، دست‌کم در سطح طراحی، تلاشی برای پاسخ به همین مسئله‌اند. این محصولات می‌کوشند عملکرد بیمه‌نامه را با تحولات بازار دارایی‌ها پیوند دهند و از این راه، نگرانی بیمه‌گذار درباره افت ارزش واقعی سرمایه را کاهش دهند. به بیان دیگر، رشد بیمه زندگی بیش از آنکه صرفاً محصول شرایط اقتصاد کلان باشد، نتیجه آن است که این رشته توانسته است خود را دوباره تعریف کند. نوآوری در طراحی محصول، بازتعریف ارزش پیشنهادی برای مشتری و نزدیک‌تر شدن بیمه زندگی به نیازهای مالی ملموس خانوارها، از عواملی هستند که جایگاه این رشته را ارتقا داده‌اند. اگر درمان از دل فشار هزینه‌های سلامت رشد کرده، بیمه زندگی از مسیر نوسازی محصول و جذابیت شدن کارکردهای مالی خود پیش آمده است. این تفاوت اهمیت زیادی دارد؛ زیرا نشان می‌دهد همه تغییرات بازار بیمه خرید توضیح داد. گاهی خود صنعت نیز می‌تواند با نوآوری، مسیر تقاضا و در نهایت نقشه بازار را تغییر دهد.

فراخوان فوری برای جمع‌آوری کپسول غیرمجاز چيستون

سازمان غذا و دارو در پی شناسایی تخلفات گسترده در تولید و توزیع کپسول گیاهی با نام تجاری چيستون دستور فوری جمع‌آوری تمامی نمونه‌های این محصول را از سطح بازار صادر کرد. این اقدام پس از بررسی‌های آزمایشگاهی دقیق و تأیید گزارش‌های واصله مبنی بر وجود ماده دارویی دکزامتازون در این فرآورده اتخاذ شد.

مطابق بررسی‌های فنی انجام شده این محصول فاقد هرگونه مجوز معتبر از مراجع قانونی است و در کارگاه‌های غیرمجاز تولید می‌شود. افزودن مخفیانه ماده دارویی دکزامتازون به این کپسول بدون درج در ترکیبات و ارائه ادعاهای درمانی اغراق‌آمیز از جمله دلایل اصلی غیرمجاز شناخته شدن این فرآورده است. این اقدام سودجویانه نه تنها با قوانین بهداشتی مغایرت دارد بلکه سلامت مصرف‌کنندگان را با مخاطرات جدی مواجه می‌کند.

پیرو این ابلاغیه تمامی معاونت‌های غذا و دارو در دانشگاه‌های علوم پزشکی سراسر کشور و مدیران غذا و دارو در مناطق آزاد تجاری و صنعتی موظف شده‌اند به قید فوریت عملیات شناسایی و جمع‌آوری این کالای غیرمجاز را از سطح عرضه آغاز کرده و گزارش‌های مربوط به آن را همراه با مستندات به ستاد مرکزی سازمان ارسال کنند.

در همین راستا به عموم شهروندان هشدار داده شد از خریداری و مصرف هرگونه فرآورده گیاهی یا دارویی فاقد برچسب اصالت و مجوزهای قانونی خودداری کنند. مصرف‌کنندگان باید برای اطمینان از سلامت محصولات تنها از داروخانه‌های معتبر خرید کرده و پیش از مصرف با استعلام کد رهگیری از سامانه تیت‌ک از اصالت کالا اطمینان حاصل کنند. خرید محصولات دارویی از منابع معتبر انجام پذیرد .

انباشت املاک، قدرت خرید مردم را کاهش داد

منصور غیبی، کارشناس بازار مسکن، با انتقاد از انباشت واحدهای ملکی و فعالیت گسترده مجموعه‌های سرمایه‌گذاری در حوزه ملک گفت ادامه این روند، مصرف‌کنندگان واقعی را از بازار مسکن دور کرده و موجب افزایش قیمت خانه شده است.وی اظهار کرد بخشی از املاک موجود در بازار به جای عرضه برای پاسخگویی به نیاز خانوارها، در اختیار مجموعه‌هایی قرار دارد که با هدف حفظ ارزش سرمایه یا کسب سود بیشتر، آنها را نگهداری می‌کنند. این واحدها گاهی به دلیل موقعیت نامناسب، شرایط فنی یا قیمت‌گذاری بالا، وارد چرخه مصرف نمی‌شوند و عملاً از دسترس خریداران خارج می‌مانند.

این کارشناس بازار مسکن افزود فعالیت شرکت‌ها و مجموعه‌های مختلف در پروژه‌های ساختمانی باید با شفافیت کامل انجام شود. نبود اطلاعات روشن درباره مالکیت پروژه‌ها، نحوه تأمین مالی، قیمت تمام‌شده و زمان عرضه واحدها، زمینه را برای شکل‌گیری فعالیت‌های سوداگرانه فراهم می‌کند.غیبی ادامه داد وقتی ملک از یک کالای مصرفی به ابزار سرمایه‌گذاری تبدیل شود، تقاضای واقعی توان رقابت با سرمایه‌های بزرگ را از دست می‌دهد. در چنین شرایطی، خانوری که با هدف تأمین سرپناه وارد بازار شده است، ناچار می‌شود خانه مورد نیاز خود را با قیمتی بسیار بالاتر از توان مالی‌اش خریداری کند یا برای مدت طولانی از بازار خارج بماند.

وی با اشاره به ضرورت اصلاح نظام ارزیابی دارایی‌ها گفت نگهداری طولانی‌مدت واحدهای خالی نباید مزیت اقتصادی داشته باشد. به گفته او، املاک بدون استفاده باید مشمول هزینه‌های واقعی نگهداری و مالیات شوند تا عرضه آنها برای مالکان مقرون‌به‌صرفه‌تر از احتکار باشد.

این کارشناس مسکن تأکید کرد افزایش شفافیت در مالکیت املاک، شناسایی واحدهای خالی، تسریع در عرضه پروژه‌های تکمیل‌شده و مقابله با سوداگری می‌تواند بخشی از فشار موجود بر بازار را کاهش دهد. به گفته غیبی، تا زمانی که عرضه مسکن از تقاضای سرمایه‌ای اثر بگیرد، دست مصرف‌کننده واقعی از خانه‌دار شدن کوتاه خواهد ماند.

مکوندی در پایان تأکید کرد تقویت جایگاه خانه‌داری نباید به معنای بی‌اهمیت دانستن اشتغال زنان باشد. به گفته او، هم خانه‌داری و هم اشتغال بیرون از خانه باید به رسمیت شناخته شود و انتخاب زنان در هر دو مسیر ارزشمند تلقی شود.

پرداخت خسارت کشاورزان به کمتر از یک هفته رسید

عطاالله هاشمی، عضو شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی، از کاهش زمان ارزیابی و پرداخت خسارت بیمه‌ای کشاورزان از چند ماه به کمتر از یک هفته خبر داد و گفت این اقدام می‌تواند اعتماد بهره‌برداران به بیمه محصولات کشاورزی را افزایش دهد.

هاشمی با اشاره به نقش بیمه در جبران خسارت‌های ناشی از حوادث طبیعی اظهار کرد سیل، خشکسالی، تگرگ، طوفان، سرمازدگی، یخبندان و آفات از جمله خطراتی هستند که تولید محصولات کشاورزی را تهدید می‌کنند و خارج از اختیار کشاورزان قرار دارند. رئیس بنیاد ملی گندمکاران افزود در گذشته فرآیند بررسی و پرداخت خسارت گاهی تا پنج ماه طول می‌کشید و همین موضوع نارضایتی بسیاری از کشاورزان را به دنبال داشت، اما اکنون با اصلاح روندهای اجرایی و همکاری مدیران، خسارت‌ها در مدت کوتاهی و در برخی موارد کمتر از یک هفته پرداخت می‌شود.

ضرورت تمرکز وزارت بهداشت بر چالش‌های عملیاتی نظام سلامت



نیرو، حجم بالای کاری و تناسب نداشتن دستمزدها با سختی کار مواجه هستند. رفع این مسائل نه تنها به افزایش انگیزه شغلی نیروهای متخصص کمک می‌کند، بلکه تضمین‌کننده کیفیت خدمات درمانی به مردم است. تدوین یک برنامه زمان‌بندی‌شده برای تعیین تکلیف مطالبات معوق و اصلاح نظام پرداخت، گامی ضروری برای حفظ سرمایه‌های انسانی حوزه سلامت به شمار می‌آید. موضوع دریافت‌های غیررسمی خارج از تعرفه یا همان میالقی که خارج از نظام قانونی پرداخت می‌شود پزشکان و کارکنان نظام سلامت که به خط مقدم ارائه خدمات قرار دارند، اعتماد عمومی را نشانه گرفته است، اگرچه بخش بزرگی از جامعه پزشکی

سخنرانی اخیر وزیر بهداشت در مجمع عمومی انجمن اسلامی جامعه پزشکی، بازتاب‌های گسترده‌ای در محافل تخصصی و رسانه‌ای به همراه داشت. این رویداد اگرچه با محوریت موضوعات کلان سیاسی و بررسی مسیر حرکت کشور در دوره کنونی برگزار شد، اما همزمان توجه‌ها را به سمت مطالبات انباشته‌شده در نظام سلامت و ضرورت پاسخگویی به چالش‌های روزمره مردم جلب کرد. تحلیلگران این حوزه معتقدند در حالی که مباحث کلان سیاسی جایگاه خود را در گفتمان عمومی دارند، اولویت اصلی وزارت بهداشت باید حل مسائل حیاتی باشد که مستقیماً با سلامت و معیشت جامعه در ارتباط است.

یکی از محورهای اصلی مورد توجه، وضعیت دارو و هزینه‌های تحمیلی آن بر سبد خانوار است. برای بسیاری از بیماران، نوسانات قیمتی دارو نه صرفاً یک عدد در صورت‌حساب، بلکه عاملی تعیین‌کننده برای تداوم یا توقف روند درمان است. شفاف‌سازی در زمینه نرخ واقعی دارو، سهم پرداختی بیمه‌ها و میزان هزینه‌ای که بیمار از جیب خود پرداخت می‌کند، یکی از ضرورت‌های امروز نظام سلامت محسوب می‌شود. کارشناسان تأکید دارند که پایداری در تأمین دارو و نظارت دقیق بر زنجیره توزیع، موضوعاتی هستند که باید در صدر برنامه‌های وزارت بهداشت قرار گیرند تا از هرگونه فتنه مضاعف بر بیماران جلوگیری شود.

در کنار موضوع دارو، وضعیت معیشتی و امنیت موضی کادر درمان نیز از دیگر مطالبات جدی است که نیازمند برنامه‌ریزی عملیاتی است. پرستاران، پزشکان و کارکنان نظام سلامت که از سامانه تیت‌ک از اصالت کالا اطمینان حاصل کرده، خرید محصولات دارویی از منابع معتبر انجام پذیرد .

وزیر بهداشت، حل معضلات فوری نظام سلامت و بهبود وضعیت معیشتی کادر درمان را اولویت خود اعلام کرد. وی بر شفافیت، نظارت بر تعرفه‌ها و ارائه گزارش عملکرد برای افزایش اعتماد عمومی تأکید کرد.

دستیابی صنعت دفاعی به سطح بازدارندگی فعال



تولید انبوه و تاکتیک‌های عملیاتی نهفته است. استفاده از پهپادها و موشک‌های دقیق، سامانه‌های دفاعی گران‌قیمت طرف مقابل را تحت فشار شدید قرار داده و ذخایر مهمات راهبردی آنان را به سرعت تخلیه کرده است. کاهش شدید ذخایر موشک‌های رهگیر پاتریوت و تاد نگرانی‌های جدی برای برنامه‌ریزی نظامی دشمنان ایجاد کرده است، چرا که به کارگیری تسلیحات ارزان‌قیمت برای مقابله با رهگیرهای چند

می‌دهد ایران با بودجه‌ای بسیار محدودتر موفق به ایجاد توان بازدارنده شده است. در حالی که هزینه‌های نظامی رقبای اصلی ایران صدها برابر برآورد می‌شود، صنایع دفاعی داخلی با تکیه بر خودکفایی و بومی‌سازی فناوری‌ها، دستاوردهای راهبردی قابل‌توجهی کسب کرده‌اند. تخصص بودجه‌های کلان به تولیدکنندگان داخلی تسلیحات و صنایع هوافضا نشان‌دهنده اولویت‌بخشی راهبردی به تولید داخلی است که در سایه تحریم‌ها به موتور محرک صنعت دفاعی تبدیل شده است.اگرچه ضربات نظامی علیه زیرساخت‌های دفاعی در جریان درگیری‌ها خساراتی به همراه داشته است، اما این آسیب‌ها مانع از حفظ توان پاسخگویی راهبردی نشده است. حرکت از تأمین نیاز است که قدرت دفاعی کشور را در سطحی قرار داده که حتی با وجود برتری فناوریانه دشمن، هزینه شروع جنگ برای آنان به سطحی غیرقابل پیش‌بینی و غیرقابل تحمل رسیده است.

بن‌بست راهبردی غرب در مواجهه با اراده ملی ایران



کرد کشورهایی که به ارزش‌های مشترک بشری پایبند هستند در مسئولیت خود برای ایستادگی در برابر تروریسم اقتصادی تردید نخواهند کرد. در واقع ناکامی دشمنان در تغییر محاسبات راهبردی ایران نشان می‌دهد که ابزارهای سنتی فشار دیگر کارایی خود را از

ساختارهای شوروی سابق را در ایران بازتولید کنند. اما برخلاف این پیش‌بینی‌ها نه تنها یرش‌های بدنه مدافعان کشور رخ نداد بلکه مقامات نظامی سربازان و دیپلمات‌ها با انسجام بی‌سابقه در کنار ملت ایستادند. این هماهنگی میان ارکان مختلف حاکمیت نشان داد که تحریم‌ها و فشارهای اقتصادی نتوانسته است خللی در عزم ملی برای ایستقامت ایجاد کند.

در بخش دیگری از این رویداد ضرورت ثبت تاریخی جنایات صورت گرفته علیه ملت ایران مورد تأکید قرار گرفت. پیشنهاد تأسیس موزه ترور در تهران به عنوان سندی ماندگار از این جنایات در حالی مطرح شد که وزارت امور خارجه در حال پیگیری دستورالعمل‌های مشخصی برای احقاق حقوق قربانیان در مجامع بین‌المللی است. هدف از این اقدامات مستندسازی دقیق رنج‌ها و فشارهای وارد شده بر مردم ایران و به چالش کشیدن مدعیان حقوق بشر در صحنه بین‌المللی است.

خطیب‌زاده با اشاره به آینده مسیر مقاومت تصریح کرد که حاکمیت وظیفه ذاتی خود در پاسداری از ملت را با جدیت تمام دنبال می‌کند و این مسیر تا رسیدن به نتیجه نهایی ادامه خواهد یافت. وی تأکید

یادداشت

وقتی تنوع، کسب‌وکار را نجات می‌دهد

مریم مرادی، دکتری مدیریت کسب کار از دانشگاه تهران
چرا یک انتخاب درست، برای آینده کسب‌وکار کافی نیست؟
گاهی بزرگ‌ترین اشتباه یک مدیر، انتخاب اشتباه نیست، وابستگی بیش از حد به یک انتخاب درست است.

ممکن است یک محصول بسیار موفق داشته باشید، یک مشتری بزرگ بخش قابل‌توجهی از درآمدتان را تأمین کند، یک تأمین‌کننده بهترین قیمت بازار را ارائه دهد یا یک کانال فروش، بیشترین مشتری را برایتان جذب کند. همه‌چیز در ظاهر عالی است. تا زمانی که یک اتفاق غیرمنتظره رخ دهد.

مشتری بزرگ قراردادش را تمدید نمی‌کند. تأمین‌کننده دچار مشکل می‌شود. قیمت مواد اولیه ناگهان افزایش پیدا می‌کند. یک پلتفرم فروش سیاست خود را تغییر می‌دهد.

یا رفتار مشتریان به‌دلیلی که از قبل قابل پیش‌بینی نبوده، تغییر می‌کند. در این نقطه مشخص می‌شود که موفقیت امروز یک کسب‌وکار، لزوماً به معنای آمادگی آن برای فردا نیست.

در ادبیات مدیریت، تنوع معمولاً به‌عنوان یکی از راهکارهای کاهش ریسک شناخته می‌شود؛ اما از منظر پادشکندگی، موضوع عمیق‌تر است. تنوع فقط برای تقسیم ریسک نیست؛ برای ایجاد اختیار است. کسب‌وکاری که تنها یک مسیر برای تأمین، فروش، درآمد یا رشد دارد، حتی اگر آن مسیر در شرایط فعلی بسیار سودآور باشد، در برابر تغییرات ناگهانی آسیب‌پذیر است. اما سازمانی که چند گزینه واقعی در اختیار دارد، در زمان بحران مجبور نیست از صفر شروع کند؛ می‌تواند مسیر خود را تغییر دهد.

البته اینجا یک سو‌برداشت رایج وجود دارد. پادشکندگی به معنای این نیست که هر کسب‌وکاری باید ده‌ها محصول، مشتری، بازار یا کانال فروش داشته باشد. تنوع بی‌هدف می‌تواند خودش به منبع پیچیدگی، هزینه و ناکارآمدی تبدیل شود. مسئله، «بیشتر داشتن» نیست؛ مسئله، «گزینه داشتن» است.

یک شرکت ممکن است سه تأمین‌کننده داشته باشد، اما هر سه در یک منطقه جغرافیایی قرار داشته باشند. در ظاهر متنوع است، اما در برابر یک بحران منطقه‌ای همچنان شکننده خواهد بود. ممکن است یک کسب‌وکار چند محصول داشته باشد، اما همه آن محصولات به یک ماده اولیه وابسته باشند. بنابراین تنوع محصول الزاماً به معنای کاهش شکنندگی نیست. ممکن است شرکتی مشتریان متعددی داشته باشد، اما ۷۰ درصد درآمد آن از یک مشتری تأمین شود. تعداد مشتریان در اینجا ممکن است تصویر اشتباهی از میزان تاب‌آوری سازمان ایجاد کند. بنابراین، آنچه اهمیت دارد تنوع هوشمندانه و نیست. ممکن است شرکتی مشتریان متعددی داشته باشد، اما ۷۰ درصد درآمد آن از یک مشتری تأمین شود. تعداد مشتریان در اینجا ممکن است تصویر اشتباهی از میزان تاب‌آوری سازمان ایجاد کند. بنابراین، آنچه اهمیت دارد تنوع هوشمندانه و استقلال نسبی گزینه‌ها از یکدیگر است.

از منظر پادشکندگی، یک سازمان قدرتمند سازمانی نیست که همه چیز را تحت کنترل دارد. سازمانی است که وقتی کنترل بخشی از شرایط را از دست می‌دهد، همچنان انتخاب‌های دیگری برای ادامه مسیر دارد. این نگاه، تعریف ما از «کارایی» را نیز تغییر می‌دهد. در شرایط عادی، حذف ظرفیت‌های اضافه، کاهش موجودی، محدود کردن تأمین‌کنندگان و تمرکز بر یک محصول یا بازار می‌تواند کارایی را افزایش دهد. اما در محیط‌های پرنوسان، همین بهینه‌سازی افراطی ممکن است سازمان را شکننده کند.

گاهی یک تأمین‌کننده دوم، یک بازار آزمایشی کوچک، یک محصول جانبی یا حتی بخشی از نقدینگی که عمداً برای فرصت‌های پیش‌بینی‌نشده کنار گذاشته شده است، در ظاهر «هزینه اضافه» محسوب می‌شود. اما در زمان شوک می‌تواند به اختیار استراتژیک تبدیل شود. این همان نقطه‌ای است که پادشکندگی با مدیریت سنتی ریسک تفاوت پیدا می‌کند. مدیریت ریسک می‌پرسد: «چگونه احتمال شکست را کاهش دهیم؟» اما نگاه پادشکندنده سؤال دیگری مطرح می‌کند: «چگونه ساختاری بسازیم که اگر یکی از مسیرها شکست خورد، مسیرهای دیگری فعال شوند و حتی از تغییر شرایط، فرصت جدیدی ایجاد شود؟»

برای کسب‌وکارهای ایرانی، این موضوع اهمیت دوچندان دارد. در محیطی که تغییرات نرخ ارز، محدودیت‌های تجاری، اختلال در زنجیره تأمین، تغییر مقررات و نوسانات تقاضا می‌توانند در مدت کوتاهی معادلات بازار را تغییر دهند، وابستگی شدید به یک مسیر، حتی اگر آن مسیر امروز بهترین گزینه باشد، یک ریسک پنهان است. بنابراین شاید مدیران باید به جای پرسیدن اینکه: «بهترین انتخاب ما چیست؟»

گاهی سؤال مهم‌تری بپرسند: «اگر این انتخاب فردا دیگر در دسترس نباشد، چه گزینه‌ای داریم؟» پاسخ به این سؤال می‌تواند میزان پادشکندگی یک کسب‌وکار را آشکار کند. کسب‌وکارهای آینده متعلق به مدیرانی نیستند که همیشه بهترین مسیر را پیدا می‌کنند. متعلق به مدیرانی هستند که برای از دست رفتن مسیر فعلی، مسیرهای دیگری ساخته‌اند. در دنیای پر از عدم‌قطعیت، مزیت رقابتی فقط در داشتن یک انتخاب خوب نیست؛ بلکه در داشتن چند انتخاب معنادار و توانایی جابه‌جایی سریع میان آن‌هاست. شاید پادشکندگی از جایی آغاز می‌شود که مدیر به جای تلاش برای ساختن یک کسب‌وکار «بی‌نقص»، شروع به ساختن کسب‌وکاری می‌کند که در صورت اشتباه، تغییر و غافلگیری نیز همچنان گزینه دارد. زیرا در محیطی که آینده قابل پیش‌بینی نیست، داشتن گزینه‌های بیشتر، گاهی از داشتن پاسخ درست ارزشمندتر است.

این دوداشت بر مبنای دیدگاه و چارچوب نظری پادشکندگی تجاری تدوین شده است.

«نوبان صنعتی» بانک صنعت و معدن؛

گامی هذفمند برای تسهیل تأمین مالی تولید و حمایت از بنگاه‌های کوچک و متوسط



بانک صنعت و معدن در راستای ایفای نقش توسعه‌ای خود و با هدف تسهیل دسترسی بنگاه‌های اقتصادی به منابع مالی، طرح “نوبان صنعتی” را با رویکردی ویژه طراحی کرد. به گزارش عصرآقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک صنعت و معدن، در قالب طرح نوبان صنعتی، متقاضیان واجد شرایط می‌توانند از تسهیلاتی تا سقف ۱۰۰ میلیارد ریال بهره‌مند شوند. این تسهیلات با نرخ سود تسهیلات در چهار حالت ۱۴٫۹، ۱۸ و ۲۳ درصدی و با هدف تأمین نیازهای مالی بنگاه‌ها و کمک به استمرار فعالیت، توسعه ظرفیت‌های تولیدی، تأمین سرمایه در گردش و پشتیبانی از برنامه‌های توسعه‌ای واحدهای اقتصادی و به صورت فوری و غیر حضوری قابل پرداخت است.

یکی از ویژگی‌های متمایز طرح نوبان صنعتی، توجه ویژه به بنگاه‌های فعال در استان‌های کم‌برخوردار است. بر همین اساس، متقاضیان واجد شرایط در این مناطق برای بهره‌مندی از تسهیلات نوبان، از ۱۰ درصد سپرده مورد نیاز کمتر نسبت به شرایط معمول برخوردار خواهند بود؛ اقدامی که با هدف کاهش موانع دسترسی به منابع مالی و تقویت جریان تأمین مالی در مناطق کمتر برخوردار کشور پیش‌بینی شده است.

از سوی دیگر، بانک صنعت و معدن در راستای استفاده از ظرفیت ابزارهای تضمینی و کاهش فشار تأمین وثایق و سپرده برای متقاضیان، شرایط ویژه‌ای را نیز برای مشتریانی که از ضمانت‌نامه صندوق حمایت از سرمایه‌گذاری صنایع کوچک استفاده می‌کنند، در نظر گرفته است. به این ترتیب، در صورت استفاده از این ضمانت‌نامه، ۲۰ درصد، سپرده مورد نیاز کاهش می‌یابد و زمینه برای دسترسی آسان‌تر بنگاه‌های کوچک و متوسط به تسهیلات فراهم می‌شود.

بانک مسکن، پیشتاز تأمین مالی

نهضت ملی مسکن



مدیرعامل بانک مسکن در نشست تخصصی نظام تأمین مالی صنعت ساختمان؛ نقش دولت، بانک‌ها و تعاون، با تشریح ظرفیت‌ها و عملکرد این بانک در تأمین مالی بخش مسکن، گفت: بانک مسکن تاکنون به‌تنهایی ۵۲ درصد سهم تأمین مالی نهضت ملی مسکن در شبکه بانکی را برعهده دار است.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن .هینبا، دکترعلی خورشیدیان در نشست تخصصی «نظام تأمین مالی صنعت ساختمان؛ نقش دولت، بانک‌ها و تعاون» که در سومین روز نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان و با حضور صاحبانرژان حوزه‌های مسکن، اقتصاد و بانک‌ها برگزار شد، با ق‌کردانی از برگزارکنندگان این نمایشگاه تخصصی، بر ضرورت استفاده از ظرفیت‌های متنوع نظام مالی برای رفع شکاف میان عرضه و تقاضای مسکن تأکید کرد.

در این نشست، مجتبی یوسفی عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، حبیب‌الله طاهرخانی معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی، علی عسکری مدیرعامل گروه مالی بانک مسکن و حمید یاری عضو هیات مدیره سازمان بورس نیز به ارائه دیدگاه‌های خود پرداختند.

توفان فلز زرد در کویر نقدینگی

قیمت سکه از ۲۰۰ میلیون گذشت



ثبت رکوردهای تاریخی در بهای طلا طی روزهای اخیر، بیش از آنکه نمودار یک نوسان گذرا باشد، نشان از تلاطمی عمیق در ساختارهای پولی کشور دارد که گویی در گرداب تورم معیشتی گرفتار شده است.

جهش خیره‌کننده قیمت طلا و عبور سکه امامی از مرز دویست میلیون تومان، در حالی به وقوع پیوسته که این رشد قیمت، در پیوند مستقیم و ناگسستنی با افزایش بهای دلار در بازار آزاد قرار گرفته و این پیوستگی، مهر تاییدی بر این واقعیت تلخ می‌زند که بازارهای دارایی در ایران، همچنان زیر سایه سنگین سیاست‌های ارزی دست و پا می‌زنند.تحلیلگران اقتصادی، همواره بر پیش‌بینی‌ناپذیری متغیرهای کلان

تاکید ورزیده، معتقد هستند که افزایش صد و پنجاه و سه درصدی سالانه طلا، فراتر از یک تغییر نرخ ساده، پیامد مستقیم بی‌اعتمادی به ارزش پول ملی و هراس از سرریز نقدینگی به بازارهای موازی است که هر لحظه بر دامنه بحران

می‌افزاید. اگرچه دولت‌ها همواره در پی کنترل دسترسی بازار بوده‌اند، اما حرکت پرشتاب طلا در مدار صعودی دلار، نشان می‌دهد که هر اقتصاد کشور برای خروج از این چرخه معیوب، بیش از هر زمان دیگری به اصلاحات ساختاری و بازگشت به منطق اقتصادی نیاز دارد تا شاید از فروپاشی بیشتر قدرت خرید مردم جلوگیری شود.

شکست سقف روانی سکه

روز گذشته بازار سکه امامی بار

بانک مرکزی از افزایش خالص یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلاری ذخایر اسکناس بانک مرکزی از دی ماه سال گذشته خبر داد. به گزارش عصر اقتصاد به نقل از بانک مرکزی، پیرو انتشار مطلبی در برخی رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی درباره افزایش ذخایر ارزی بانک مرکزی، به اطلاع می‌رساند:

رقم ۴٫۵ میلیارد دلار که پیش‌تر به آن اشاره شده، مربوط به خرید ارز از بازار داخلی و جمع‌آوری مازاد عرضه ارز در چارچوب مدیریت بازار و عملیات ارزی بانک مرکزی بوده است. بنابراین، این رقم به‌معنای ورود منابع ارزی جدید از محل درآمدهای نفتی یا منابع خارجی به ذخایر کشور نیست.

درخصوص موضوع افزوده شدن

به‌طور مستقیم بر رفتار معامله‌گران اثر می‌گذارد.

رشد همزمان طلای ۱۸ عیار و دلار آزاد نیز این برداشت را تقویت می‌کند که بازار فلز زرد، بیش از هر چیز از مسیر ارز تغذیه می‌کند و هر تکانه در بازار دلار، به‌سرعت در قیمت سکه بازتاب می‌یابد.

پیوند سکه با دلار

دلار آزاد در روز پنجشنبه روی ۱۸۹ هزار و ۴۰۰ تومان ایستاد و هرچند در یک ماه اخیر افتی محدود را ثبت کرده، اما به اعتقاد کارشناسان رشد ۹۹ درصدی آن در یک سال گذشته نشان می‌دهد که ریشه جهش سکه را باید در تضعیف پول ملی و بی‌ثباتی انتظارات جست‌وجو کرد.

در چنین شرایطی، سکه نه فقط کالایی مصرفی یا سرمایه‌ای، بلکه به آینه‌ای برای سنجش بی‌اعتمادی عمومی به آینده اقتصاد تبدیل می‌شود و هر افزایش تازه در نرخ ارز، به‌سرعت به بازار طلا و سکه سرایت می‌کند. **بازار در تب انتظار** افزایش قیمت سکه در کنار صعود طلای ۱۸ عیار به ۱۹ میلیون و ۸۵۲ هزار تومان، نشان می‌دهد که بازار هرگز تومان، نشان می‌دهد که بازار همچنان در مدار صعودی قرار دارد و معامله‌گران، بیش از آنکه بر عرضه و تقاضای واقعی تکیه کنند، بر انتظارات تورمی و پیش‌بینی تداوم فشار ارزی حساب باز می‌کنند. در نهایت اگر این روند با سیاست‌گذاری باثبات همراه نشود، بازار طلا و سکه همچنان به مسیر رکوردشکنی ادامه می‌دهد و فاصله آن با توان خرید خانوار، هر روز بیشتر می‌شود.

دیگر نشان داد که در فضای پراتهاب این روزهای اقتصاد ایران، مرزهای قیمتی به‌سرعت یکی پس از دیگری شکسته می‌شوند و ثبات، بیش از هر زمان دیگری از بازار فاصله گرفته است. براساس اعلام اتحادیه طلا و جواهر تهران، سکه امامی با میانگین ۲۰۶ میلیون تومان معامله شد، در حالی که این رقم در روز پنجشنبه ۱۹۹ میلیون تومان بود و همین فاصله هفت میلیون تومانی، پیام روشنی از شدت گرفتن انتظارات تورمی و افزایش تقاضا برای داراییی شود، دیگر با یک نوسان عادی سکه در چنین سطحی تثبیت می‌شود، بنابراین با یک نوسان عادی روبه‌رو نیستیم، بلکه با نشانه‌ای از فشارهای عمیق پولی و ارزی مواجهیم که

افزایش ۱/۴ میلیارد دلاری ذخایر اسکناس بانک مرکزی از بازار داخلی



مرکزی و مراجع ذی‌ربط اطلاع‌رسانی خواهد شد. بنابراین از رسانه‌ها و فعالان فضای مجازی درخواست می‌شود در انعکاس اخبار

تخصصی حوزه پولی و ارزی، از تفسیرهای غیرمستند و نتیجه‌گیری‌های نادرست پرهیز کنند.

یکشنبه ۱ شهریور ۱۴۰۵ . سال بیست و سوم. شماره ۵۹۸۳.

بانک ، بیمه و بورس

بیمه

دست آورد تازه بیمه البرز

در توسعه بازار

بیمه البرز در راستای راهبردهای توسعه بازار و مدیریت هوشمندانه ریسک، موفق به انعقاد قرارداد جامع یک ساله ارائه خدمات بیمه ای در قالب پکیج کامل اشخاص و اموال با شهرداری تهران، کلیه مناطق ۲۲ گانه و سازمان های زیرمجموعه آن شد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی و امور بین الملل بیمه البرز، در ادامه اجرای سیاست های تحولی و توسعه ای بیمه البرز در جهت جذب پرتفوهای بزرگ، توسعه بازارهای هدف و اجرای اصول مدیریت علمی و هوشمندانه ریسک، قرارداد جامع و کلان ارائه خدمات بیمه ای میان این شرکت و شهرداری تهران به امضا رسید. بر اساس این توافق، بسته کامل پوشش های بیمه ای در دو حوزه اشخاص و اموال، تمامی مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران و کلیه سازمان ها، شرکت ها و نهادهای زیرمجموعه آن را به مدت یک سال تحت پوشش مستقیم بیمه البرز قرار می دهد.این دستاورد ارزشمند که در راستای استراتژی های کلان مجموعه مبنی بر جذب بیمه گذاران عمده محقق شده، علاوه بر تنوع بخشی به سبد پرتفوی و ارائه خدمات متمایز به سرمایه های انسانی و زیرساخت های شهری، نقش پیشران و بسرنایی در تحکیم موقعیت پیشتاز بیمه البرز در صنعت بیمه دارد.

بیمه مسئولیت ، در دستور کار

شرکت بیمه دی

مدیر بیمه های مسئولیت شرکت بیمه دی در نشست در شعبه شرق تهران ، بر مشتری مداری و توسعه فروش همه رشته های بیمه ای از جمله بیمه های مسئولیت طبق برنامه تعیین شده تأکید کرد. به گزارش عصر اقتصاد به نقل ازروابط عمومی بیمه دی، نشست بررسی عملکرد بیمه های مسئولیت در شعبه شرق تهران در سه ماهه ی نخست سال ۱۴۰۵ با حضور ادر رحیم زاده مدیر بیمه های مسئولیت، لیدا میرهاشمی رئیس شعبه و کارکنان شعبه ای شرق تهران برگزار شد .

در این نشست ، مدیر بیمه های مسئولیت شرکت بیمه دی، به بررسی میزان پیشرفت در تحقق بودجه ی تعیین شده پرداخت و اظهار داشت : تأکید مدیرعامل شرکت بر گسترش فروش همه رشته های بیمه ای به ویژه رشته های کم ریسک است بر همین اساس باید با توجه به تأکیدات مدیرعامل محترم ، برنامه های عملیاتی و استراتژیک شرکت پیش برویم و با آسیب شناسی دقیق ، هر گونه عقب ماندگی در برنامه را جبران کنیم .

وی افزود: با پایش مستمر و گام های به هم پیوسته، تحقق اهداف در سال پیش رو امکانپذیر خواهد بود در این راه مشتریان سرمایه بزرگ ما هستند و مشتری مداری و ارائه با کیفیت خدمات همراه با مشاوره همدلانه باید در دستور کار باشد.



شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

آگهی مزایده عمومی فروش ۱۰ قطعه زمین از املاک دهیاری شریف آباد

شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان در نظر دارد مناقصه ای باموضوع "واگذاری عملیات برق رسانی به واحدهای سایت نهضت ملی مسکن شهرستان مهرستان» مطابق با شرایط و مشخصات اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.بدین منظور از شر کتهای دارای گواهینامه صلاحیت نیرو و حداقل ر تبه ۵ از سازمان برنامه و بودجه دعوت بعمل می آید در صورت تمایل و داشتن ظرفیت آماده کار در این مناقصه شرکت نمایند.

لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و در یافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه، تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲می باشد.

مناقصه گزاز: شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان نوع مناقصه: عمومی – یک مرحله ای بازر یابی کیفی (صورت فشرده) موضوع مناقصه: واگذاری عملیات برق رسانی به واحدهای سایت نهضت ملی مسکن شهرستان مهرستان مطابق با شرایط و مشخصات اسناد مناقصه زمان، مهلت، مبلغ و نحوه در یافت اسناد مناقصه: متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به در یافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

اطلاعات تماس مناقصه گزاز:
تلفن: ۰۵۴-۳۱۱۳۷۳۴۰-۳۱۱۳۷۳۴۸ فکس: ۰۵۴-۳۱۱۳۷۳۵۰ پیام کوتاه: ۰۵۴-۳۱۱۳۷۳۸۰۲۰۰

پست الکترونیکی: sbepdc@gmail.com:sbepdc@sbepdc.ir:sbepdc.ir

مبلغ تضمین ونوع تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین ارجاع فر آیند کار این مناقصه ۲۵۶/۶۱۷/۳۵۷/۳ ریال است و شرکت کنندگان می توانند یکی از تضمین های ارجاع فر آیند کار اعلام شده در آخرین آیین نامه تضمین معاملات دولتی را به مناقصه گزاز ارائه نمایند.

زمان و محل تحویل تضمین شرکت در فر آیند کار: پیشنهاد دهندگان می بایست ضمن باز گذاری تصاویر کلیه مدارک پاکات (الف،ب و ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۴۰۰/۰۶/۲۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط در ج شده در اسناد مناقصه در پاکات لاک و مهر شده تا مهلت تعیین شده فوق به دبیر خانه شرکت به نشانی: زاهدان، خیابان دانشگاه، حدفاصل دانشگاه ۳۷ و ۳۹ شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان اقدام نمایند. لازم بذکر است تمامی فر آیند مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می پذیرد. تاریخ و محل باز گشایی پاکات و استعمال ارز یابی کیفی: پیشنهادات ارائه شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در ساعت ۱۳:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ در سالن کنفرانس شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان گشایش خواهد شد.

در ضمن مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، می بایست به سایت یاد شده مراجعه و نسبت به ثبت نام و دریافت امضاء الکترونیکی اقدام نمایند. جهت اطلاعات بیشتر در این خصوص می توانید با شماره تلفن ۰۲۱-۴۱۹۳۴-۴ تماس حاصل فرمایید.

مدت قرار داد: ۶۰ ماه شمسی

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت معاملات صنعت برق به نشانی Tender.tavanir.org.ir یا سایت شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان به نشانی www.sbepdc.ir همچنین پایگاه ملی مناقصات به آدرس www.iets.mporg.ir مراجعه فرمایند.

بدیهی است این شرکت در رد پذیر قبول پیشنهادات مختار است. «سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است».

به پیشنهاداتی که فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و محدودش و سپرده های کمتر از میزان مقرر ، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً تر تبی اثر داده نخواهد شد.

شرایط حضور شرکت کنندگان:

۱- دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر از سازمان برنامه و بودجه در رشته نیرو

۲- دارا بودن ظرفیت کار مجاز پیمانکاری

"لازم بذکر است پس از تعیین برنده مناقصه و در زمان تبادل قرار داد، از بر نده مناقصه گواهینامه صلاحیت ایمنی معتبر و م ر تبط از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خواست می گردد، در صور تیکه ظرف ده روز این گواهینامه ارائه نگردد، تضمین ارجاع فر آیند کار بر نده مناقصه ضبط می گردد".

امور تدارکات و قراردادهای

شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

گزارش های استانی

اخبار

تخصیص پروژه به بیش از ۲۷ هزار متقاضی نهضت ملی مسکن در خوزستان

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان از تخصیص پروژه به بیش از ۲۷ هزار متقاضی نهضت ملی مسکن در خوزستان خبر داد.

مجید سعید دریس‌زاده از تخصیص پروژه به ۲۷ هزار و ۴۲۳ متقاضی نهضت ملی مسکن در قالب ۳ هزار و ۴۴۵ پروژه در استان خبر داد و اظهار کرد: تاکنون برای مجموع ۲۷ هزار و ۴۲۳ متقاضی نهضت ملی مسکن در استان خوزستان، تخصیص پروژه انجام شده است که از این تعداد، ۱۲ هزار و ۵۶۰ نفر در قالب ۱۰۳ پروژه انبوه‌سازی و تعاونی سازماندهی و تخصیص پروژه شده‌اند.

وی افزود: همچنین ۱۴ هزار و ۸۶۳ نفر از متقاضیان نهضت ملی مسکن در قالب گروه‌های ساخت تخصیص پروژه شده‌اند.

دریس‌زاده در ادامه بیان کرد: روند تخصیص پروژه به متقاضیان نهضت ملی مسکن با هدف تسریع در اجرای طرح، تأمین مسکن متقاضیان واجد شرایط و بهره‌گیری از ظرفیت انبوه‌سازان، تعاونی‌ها و گروه‌های ساخت در خوزستان در حال پیگیری است.

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی خوزستان اظهار کرد: برای تأمین مسکن اقشار مختلف از تمامی ظرفیت‌های قانونی خود و پتانسیل‌های بالقوه استان برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن در استان استفاده خواهیم کرد.

پیش‌بینی تولید بیش از ۱۷ هزار تن عسل در آذربایجان شرقی

رئیس جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی از پیش‌بینی تولید بیش از ۱۷ هزار تن عسل در استان خبر داد و گفت: میزان تولید عسل امسال با افزایش نسبت به سال گذشته، از ۱۵ هزار و ۷۶۸ تن عبور خواهد کرد.

شهرام شفيعی روز ملی عسل، با اشاره به جایگاه آذربایجان شرقی در صنعت زنبورداری کشور اظهار کرد: این استان با برخورداری از ۱۰ هزار و ۵۰۸ زنبورستان، رتبه نخست کشور را از نظر تعداد زنبورستان‌ها در اختیار دارد.

وی افزود: آذربایجان شرقی در تولید عسل رتبه دوم کشور و در زمینه فراوری و بسته‌بندی عسل رتبه نخست کشور را دارد و بیش از یک میلیون و ۸۸ هزار کلنی زنبور عسل در استان شناسایی شده است.

فعالیت بیش از یک میلیون کلنی زنبور عسل در استان

رئیس سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی ادامه داد: از مجموع کلنی‌های موجود در استان، بیش از ۹۳۸ هزار کلنی از نوع مدرن هستند که استفاده از فناوری‌های نوین و ملکه‌های اصلاح‌شده می‌تواند نقش مهمی در افزایش بهره‌وری این صنعت داشته باشد. شفيعی با اشاره به ظرفیت بالای تولید در کندوهای مدرن گفت: در شرایط اقلیمی مناسب، میزان تولید برخی کندوهای مدرن چندطبقه به ۶۰ تا ۷۰ کیلوگرم عسل از هر کلنی می‌رسد که نشان‌دهنده ظرفیت قابل توجه استان برای افزایش تولید و بهره‌وری در صنعت زنبورداری است.

زنبورداری؛ صنعتی فراتر از تولید عسل
وی با بیان اینکه ظرفیت‌های صنعت زنبورداری آذربایجان شرقی به تولید عسل محدود نمی‌شود، اظهار کرد: استان در زمینه تولید زهر زنبور عسل و فراوری و بسته‌بندی محصولات زنبورداری نیز از ظرفیت مناسبی برخوردار است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی افزود: توسعه این ظرفیت‌ها می‌تواند زمینه ایجاد ارزش افزوده، شکل‌گیری اقتصاد چندمحصولی و گسترش بازاریابی صادراتی محصولات زنبورداری را فراهم کند.

شفيعی شهرستان‌های مراغه، سراب و ورزقان را از قطب‌های اصلی تولید عسل استان عنوان کرد و گفت: توسعه زنبورداری در این مناطق علاوه بر ایجاد اشتغال و درآمد برای بهره‌برداران، در افزایش بهره‌وری بخش کشاورزی و تقویت زنجیره تولید محصولات کشاورزی نیز نقش مؤثری دارد.

افتتاح و کلنگ زنی ۳۳۹ طرح با ۹۰ هزار میلیارد ریال اعتبار در کاشان

- فرماندار ویژه کاشان از افتتاح و کلنگ‌زنی ۳۳۹ طرح عمرانی، خدماتی و اقتصادی با اعتباری بالغ بر ۹۰ هزار میلیارد ریال همزمان با هفته دولت خبر داد و گفت: از این تعداد، ۲۲۷ طرح به بهره‌برداری می‌رسد و عملیات اجرایی ۱۰۲ طرح دیگر آغاز می‌شود که برای نزدیک به ۶ هزار نفر اشتغال مستقیم ایجاد خواهد کرد.

مجتبی راعی در نشست خبری افزود: پروژه‌های قابل افتتاح با اعتبار ۶۵ هزار میلیارد ریال و پروژه‌های کلنگ زنی با اعتبار ۲۵ هزار میلیارد ریال اجرا می‌شوند. وی مهم‌ترین طرح‌های افتتاحی را در بخش‌های آموزشی، انرژی و راه اعلام کرد و گفت: ۹ باب مدرسه با ۶۸ کلاس درس و اعتبار سه هزار میلیارد و ۴۵۰ میلیون ریال، ۲ پست فوق توزیع با ظرفیت ۱۶۰ مگاوات و هزینه ۱۵ هزار میلیارد ریال، و فاز نخست نیروگاه خورشیدی پتروشیمی با سرمایه‌گذاری ۲۰ هزار میلیارد ریال از جمله این طرح هاست.

فرماندار ویژه کاشان بیان کرد: همچنین ۱۸ کیلومتر از آزادراه کاشان - اصفهان بهسازی و آسفالت ریزی و طرح‌های خدمات شهری و روستایی با اعتبار بیش از یک هزار میلیارد و ۵۳۰ میلیون ریال اجرا خواهد شد.

گروه استان ها

https://asre-eghtesad.com

چرخ اقتصاد خراسان‌شمالی از دل مزارع، دامداری‌ها و واحدهای تولیدی می‌چرخد؛ جایی که استمرار تولید به حمایت و تأمین منابع نیاز دارد و دولت در این مسیر با توزیع ۳۶۵ هزار تن نهاده دامی و پرداخت ۶۱ هزار میلیارد ریال به ۵۶۵ طرح بخشی از پشتوانه مالی و اجرایی تولیدکنندگان استان را فراهم کرده است. خراسان‌شمالی در سال‌های اخیر تلاش کرده است با تکیه بر ظرفیت‌های کشاورزی، دامپروری و منابع طبیعی، مسیر حمایت از تولید و اشتغال را با جدیت بیشتری دنبال کند؛ مسیری که بخشی از دستاوردهای آن در آمارهای مربوط به تأمین نهاده‌های دامی، توزیع کالاهای اساسی، حمایت بیمه‌ای از دامداران، توسعه تولیدات کشاورزی و پرداخت تسهیلات به طرح‌های سرمایه‌گذاری و اشتغال‌زایی نمایان شده است.

مروری بر عملکرد بخش‌های مختلف نشان می‌دهد که حمایت از بهره‌برداران تنها به تأمین نهاده و پرداخت تسهیلات محدود نمانده و همزمان، برنامه‌هایی برای پایداری تولید در اراضی دیم، توسعه پوشش بیمه‌ای دام، واگذاری اراضی ملی برای اجرای طرح‌های اقتصادی و افزایش حضور محصولات کشاورزی استان در بازارهای کشورهای همسایه نیز دنبال شده است.

در این میان، دامپروری به عنوان یکی از پایه‌های مهم اقتصاد روستایی خراسان‌شمالی، سهم قابل توجهی از برنامه‌های حمایتی را به خود اختصاص داده است. توزیع بیش از ۳۶۵ هزار تن انواع نهاده دامی در سال ۱۴۰۴ میان بهره‌برداران، بیانگر حجم گسترده نیاز واحدهای دامداری استان و تلاش برای استمرار تولید در این بخش است؛ اقدامی که در شرایط افزایش هزینه‌های تولید می‌تواند نقش مهمی در پایداری فعالیت دامداران و تأمین بخشی از نیاز بازار داشته باشد.

همزمان، پوشش بیمه‌ای نزدیک به ۱۰۳ هزار راس دام سبک و سنگین در استان، بخش دیگری از حمایت‌های انجام شده در حوزه دامپروری است. بیمه دام می‌تواند پشتوانه‌ای برای بهره‌برداران در برابر خسارت‌های احتمالی باشد و ریسک فعالیت اقتصادی دامداران را کاهش دهد؛ موضوعی که در مناطق

دولت پای کار تولید خراسان‌شمالی؛

۳۶۵ هزار تن نهاده و ۶۱ هزار میلیارد ریال حمایت



روستایی و عشایری، با توجه به وابستگی معیشت خانوارها به دام، اهمیت دوچندان دارد.

۳۶۵ هزار تن نهاده؛ ۱۰۳ هزار راس دام بیمه شد

در کنار حمایت از دامداران، تأمین کالاهای مورد نیاز جامعه نیز در دستور کار قرار داشته است. از ابتدای سال جاری تاکنون بیش از هشت هزار تن انواع کالاهای اساسی در استان توزیع شده است؛ اقدامی که با هدف تنظیم بازار، تأمین نیاز مصرف‌کنندگان و جلوگیری از ایجاد اختلال در دسترسی به اقلام ضروری انجام شده است.

اما چشم‌انداز توسعه در خراسان‌شمالی تنها به بخش‌های موجود و حمایت از تولیدکنندگان فعلی محدود نیست؛ بلکه، واگذاری زمین برای اجرای طرح‌های جدید اقتصادی نیز بخشی از این رویکرد به شمار می‌رود.

در همین راستا، امسال ۲۱ هکتار از اراضی ملی برای اجرای طرح‌های سرمایه‌گذاری و اشتغال‌زایی به متقاضیان واگذار شده است؛ اراضی‌ای که در صورت اجرای کامل طرح‌ها می‌تواند زمینه‌ساز ایجاد فعالیت‌های اقتصادی جدید و فرصت‌های شغلی در استان باشد.

کارنامه دولت در خراسان‌شمالی؛ از پایداری ۱۴۰ هزار هکتار اراضی دیم تا توسعه صادرات

در بخش کشاورزی نیز موضوع

پایداری تولید، به ویژه در اراضی دیم، مورد توجه قرار گرفته است. اجرای طرح پایداری تولید در بیش از ۱۴۰ هزار هکتار از اراضی دیم طی پنج سال، برنامه‌ای بلندمدت برای کاهش آسیب‌پذیری تولید در برابر خشکسالی، بهبود بهره‌وری و تقویت توان کشاورزان در استمرار تولید به شمار می‌رود.

خراسان‌شمالی از سوی دیگر در مسیر توسعه بازاریابی صادراتی محصولات کشاورزی نیز گام برداشته است. صادرات ۲۵۰ تن پسته، ۲۷۰ تن سیب، ۲۲۵ تن سیب‌زمینی و ۶۸۰ تن گیلان در سال جاری به کشورهای همسایه، بخشی از ظرفیت تولید استان را به بازارهای خارج از کشور پیوند زده است.

این آمارها نشان می‌دهد که محصولات کشاورزی استان تنها برای مصرف داخلی تولید نمی‌شوند و بخشی از تولیدکنندگان توانسته‌اند بازاریابی منطقه‌ای را نیز هدف قرار دهند. توسعه صادرات، علاوه بر ایجاد درآمد برای کشاورزان و فعالان بخش کشاورزی، می‌تواند زمینه افزایش ارزش افزوده محصولات و تقویت جایگاه تولیدات استان در بازارهای پیرامونی را فراهم کند.

در این میان، پسته به عنوان یکی از محصولات دارای ظرفیت صادراتی، چشم‌انداز قابل توجهی پیش روی خود دارد. پیش‌بینی برداشت ۱۲ هزار و ۵۰۰

برداشت طلای سیاه لرستان آغاز شد؛

انجیر سیاه ۷ همت برای استان درآمد دارد

لرستان ایجاد کند.

اشتغال ۵ هزار نفر در باغ‌های پلدختر و معمولان

مدیر جهاد کشاورزی پلدختر نیز با اشاره به ظرفیت بالای شهرستان‌های پلدختر و معمولان در تولید انجیر سیاه اظهار کرد: این دو منطقه با حدود ۲ هزار و ۴۵۰ هکتار سطح زیرکشت، بزرگ‌ترین محدوده پرورش انجیر سیاه را در استان به خود اختصاص داده‌اند. وی افزود: فعالیت در باغ‌های انجیر سیاه و زنجیره مرتبط با تولید این محصول، زمینه اشتغال حدود ۵ هزار نفر را فراهم کرده است. به گفته مسئولان جهاد کشاورزی، توسعه صنایع تبدیلی، ایجاد واحدهای فراوری و بسته‌بندی و تقویت بازاریابی صادراتی می‌تواند علاوه بر افزایش درآمد باغداران، اشتغال موجود در این بخش را نیز افزایش دهد.

با آغاز برداشت انجیر سیاه از باغ‌های پلدختر و معمولان، بار دیگر ظرفیت یکی از محصولات شاخص کشاورزی لرستان خودنمایی کرده است؛ محصولی که از یک سو بخش قابل توجهی از تولید کشور را تأمین می‌کند و از سوی دیگر، با تکمیل زنجیره ارزش استفاده از این مزیت زمانی، در کنار کیفیت محصول و حجم بالای تولید، می‌تواند فرصت مناسبی برای توسعه صادرات انجیر سیاه

ایجاد کرده و می‌تواند با برنامه‌ریزی مناسب، به یکی از محورهای مهم صادرات محصولات کشاورزی استان تبدیل شود.

انجیر سیاه؛ محصولی با ارزش ۷ همتی
صادی ارزش اقتصادی برداشت سالانه انجیر سیاه را برای استان حدود ۷ همت اعلام کرد و گفت: این محصول علاوه بر ایجاد درآمد برای باغداران، نقش مهمی در اشتغال و رونق اقتصادی مناطق جنوبی استان دارد. وی تأکید کرد: تکمیل زنجیره تولید، فراوری، بسته‌بندی و بازاریابی انجیر سیاه می‌تواند زمینه حضور قدرتمندتر این محصول را در بازارهای داخلی و خارجی فراهم کند و

اخبار

۹۴۷ هکتار اراضی ملی بوشهر برای ساخت نیروگاه‌های خورشیدی واگذار شد

مدیر امور اراضی استان بوشهر گفت: از ابتدای سال ۱۴۰۴ تاکنون ۹۴۷ هکتار از اراضی ملی این ساتان برای احداث نیروگاه خورشیدی در اختیار سرمایه‌گذاران قرار گرفته است.

احمد مشایخی در جمع خبرنگاران با اشاره به اهمیت بهره‌برداری از اراضی ملی برای طرح‌های توسعه‌ای با هدف استفاده بهینه از ظرفیت‌های خدادادی و حرکت به سوی تولید انرژی پاک، اظهار کرد: واگذاری این سطح از اراضی، گامی مؤثر در جهت استفاده از پتانسیل بالای استان بوشهر در زمینه انرژی خورشیدی و کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی است.

وی افزود: این اراضی که بیشتر کم بازده بوده و با هدف توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر انتخاب شده‌اند، در مناطق دارای تابش مناسب خورشیدی قرار دارند و با واگذاری آنها، ضمن رونق تولید، زمینه اشتغال‌زایی محلی و جذب سرمایه‌گذاری نیز فراهم خواهد شد.

مشایخی با اعلام اینکه بخشی از این اراضی واگذارشده به مرحله بهره‌برداری رسیده‌است، ادامه داد: برخی از این نیروگاه‌ها با همکاری سرمایه‌گذاران وارد مدار تولید شده و انرژی پاک را به شبکه برق کشور تزریق می‌کنند؛ این دستاورد نشان می‌دهد که واگذاری زمین، وقتی با جدیت و تعهد همراه باشد، می‌تواند در کوتاه‌ترین زمان ممکن به ثمر بنشیند.

مدیر امور اراضی استان بوشهر بر اهمیت بهره‌برداری به موقع از این نیروگاه‌ها تأکید کرد و گفت: هر روز تأخیر در بهره‌برداری از این ظرفیت‌ها، به معنای از دست دادن فرصت طلایی تولید انرژی پاک و جلوگیری از آلودگی زیست محیطی است و انتظار داریم سرمایه‌گذاران با جدیت، پروژه‌ها را به مرحله عملیاتی برسانند تا بتوانیم هرچه سریع‌تر شاهد کاهش فشار بر شبکه برق و استفاده از مزایای این انرژی پایان‌ناپذیر باشیم.

خراسان جنوبی؛ سرزمین آفتاب و فرصت طلایی توسعه انرژی خورشیدی

خراسان جنوبی با برخورداری از روزهای آفتابی فراوان، ظرفیت کم‌نظیری برای توسعه انرژی خورشیدی دارد و می‌تواند با سرمایه‌گذاری و ورود جدی دستگاه‌ها به پایگاه تولید انرژی پایدار تبدیل شود.

خراسان جنوبی را می‌توان یکی از مستعدترین مناطق کشور برای توسعه انرژی خورشیدی دانست. استانی که برخورداری از روزهای آفتابی فراوان و تابش مناسب خورشید، ظرفیتی ارزشمند برای حرکت به سمت تولید انرژی پاک و کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی فراهم کرده است.

قرار گرفتن خراسان جنوبی در پهنه‌ای با تابش مطلوب خورشید، این امکان را ایجاد کرده است که توسعه نیروگاه‌های خورشیدی نه‌تنها در مقیاس‌های بزرگ و توسط سرمایه‌گذاران بخش خصوصی، بلکه در قالب نیروگاه‌های کوچک و خانگی نیز دنبال شود.

امروز توسعه انرژی خورشیدی دیگر تنها یک انتخاب زیست‌محیطی نیست، بلکه به یک ضرورت اقتصادی و زیرساختی تبدیل شده است. افزایش مصرف برق، ضرورت تأمین پایدار انرژی و نیاز به کاهش فشار بر شبکه در فصل‌های اوج مصرف، اهمیت استفاده از ظرفیت‌های تجدیدپذیر را دوچندان کرده است.

در این میان، خراسان جنوبی به دلیل ظرفیت طبیعی خود می‌تواند سهم بیشتری از تولید انرژی پاک کشور داشته باشد، اما رسیدن به این هدف نیازمند بیش از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی است و باید فرهنگ استفاده و سرمایه‌گذاری در انرژی خورشیدی در میان مردم، دستگاه‌های اجرایی و مجموعه‌های اقتصادی تقویت شود.

بدیهی است دستگاه‌های اجرایی می‌توانند با ورود جدی‌تر به این حوزه، استفاده از ظرفیت ساختمان‌ها و اراضی در اختیار و حمایت از سرمایه‌گذاران، زمینه توسعه نیروگاه‌های خورشیدی را فراهم کنند. از سوی دیگر، فرهنگ‌سازی و آگاهی‌بخشی عمومی درباره مزایای اقتصادی و زیست‌محیطی انرژی خورشیدی می‌تواند مشارکت مردم را نیز افزایش دهد.

توسیعشتان طی سال‌های اخیر سرمایه‌گذاری‌های خوبی در حوزه انرژی خورشیدی خراسان جنوبی انجام شده و برخی شهرستان‌ها در این زمینه عملکرد قابل توجهی داشته‌اند.

۲۹ طرح کشاورزی کهگیلویه و بویراحمد آماده بهره‌برداری شد

رییس سازمان جهاد کشاورزی کهگیلویه و بویراحمد گفت: ۲۹ طرح بخش کشاورزی این استان برای بهره‌برداری در هفته دولت آماده شده است.

رضا فرازی در تشریح این خبر با بیان اینکه برای اجرای این پروژه‌ها ۲ هزار و ۸۶۵ میلیارد ریال اعتبار هزینه شده است افزود: نقطه قوت این طرح‌ها، تکیه بر مشارکت بخش خصوصی است.

رییس سازمان جهادکشاورزی کهگیلویه و بویراحمد بیان کرد: یک‌هزار و ۱۴۳ میلیارد ریال از مجموع هزینه‌های صورت گرفته برای اجرای این طرح‌ها، با مشارکت سرمایه‌گذاران بخش خصوصی تأمین شده که نشان‌دهنده اعتماد فعالان اقتصادی به مسیر توسعه کشاورزی استان است.

وی تصریح کرد: بیشترین حجم پروژه‌های یاد شده به تعداد ۱۷ طرح به زیرساخت‌های آب و خاک اختصاص دارد که با هدف بهینه‌سازی مصرف منابع آبی و ارتقای بهره‌وری انجام شده است.

فرازی عنوان کرد:دیگر طرح‌های آماده افتتاح کشاورزی کهگیلویه و بویراحمد در بخش‌های باغبانی، گلخانه، صنایع تبدیلی و تکمیلی، شیلات و آبریز-پروری، منابع طبیعی و تعاون روستایی است.

وی تصریح کرد: بهره‌برداری از این پروژه‌ها افزون بر نقش مستقیم در پایداری و تقویت امنیت غذایی کشور منجر به اشتغال مستقیم برای شماری از علاقه‌مندان نیز شده است. به گفته فرازی، با افتتاح این طرح‌ها ۶۶۴ خانوار روستایی از مزایای مستقیم آن بهره‌مند خواهند شد و همچنین زمینه برای ایجاد ۲۹۷ فرصت شغلی مستقیم و ۳۰۵ فرصت شغلی غیرمستقیم فراهم می‌شود.



ثانیه رسیده که به نظر می‌رسد باید فکری به حال انتقال آب به مرکز استان اندیشیده شود.

وی افزود: از بین حوضه آبریز ارس، قزل‌اوزن و خزر، بهترین گزینه، قزل‌اوزن تعیین شده تا آبرسانی از طریق سد سفیدرود انجام شود تا بر اساس ماده ۲۳، شاهد آبرسانی به دشت اردبیل باشیم.

ثانیه رسیده که به نظر می‌رسد باید فکری به حال

انتقال آب به مرکز استان اندیشیده شود.

وی افزود: از بین حوضه آبریز ارس، قزل‌اوزن و

خزر، بهترین گزینه، قزل‌اوزن تعیین شده تا آبرسانی

از طریق سد سفیدرود انجام شود تا بر اساس ماده

۲۳، شاهد آبرسانی به دشت اردبیل باشیم.

می‌شود و ظرفیت آن امسال به ۵۰ میلیون متر مکعب رسیده و در حال حاضر نیز ۳۲ میلیون متر

مکعب آب مفید در سد پامچی وجود دارد.

مرداجو تصریح کرد: در افق ۱۴۰۵، ظرفیت بهره‌برداری از این سد ۱۰۰ هزار و ۲۰۰ لیتر در ثانیه

بوده که امروز این ظرفیت به ۲ هزار و ۵۰۰ لیتر در

بیان کرد: انتقال آب از حوضه قزل‌اوزن و سفیدرود هدف‌گذاری شده، اما در سال‌های اخیر، تزریق منابع بسیار محدود بوده؛ به طوری که در سال گذشته، ۸۰ میلیارد تومان و امسال، ۶۰۰ میلیارد تومان برای انتقال آب از سفیدرود اختصاص یافته است. سالانه ۳ تا ۴ هزار میلیارد تومان نیاز است تا فازهای تکمیلی آبرسانی به اردبیل انجام شده و به مرحله اجرا برسد.

وی در ادامه گفت: مطالعات طرح آبرسانی به اردبیل از سال ۱۳۸۰ شروع شده و بعد از بهره‌برداری از سد پامچی و منابع آب زیرزمینی در سال‌های اخیر، به دلیل افزایش جمعیت و شرایط خشکسالی، نیاز به تأمین اعتبار برای انتقال آب از حوضه‌های آبریز همسایه است.

مدیرعامل آب و فاضلاب استان اردبیل خاطرنشان کرد: سد پامچی با حجم ۸۵ میلیون متر مکعب برای کشاورزی اجرایی شده بود که امروز از آن به عنوان آب تأمین‌کننده آب شرب استفاده

مهدی مرداجو، مدیرعامل آب و فاضلاب استان اردبیل در جلسه شورای فنی استان و بازدید اعضای شورای فنی از تصفیه‌خانه آب اردبیل، اظهار کرد: برای حل مشکل فاضلاب شهر اردبیل، تکمیل تصفیه‌خانه مدول دوم جزو دغدغه‌های اصلی بوده که با تزریق ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار از محل بانک ملی، قرار است این پروژه به سرعت تکمیل و راه‌اندازی شود. وی افزود: با عقد قرارداد، مقرر شده تا این منابع به سرعت تزریق شود که ما از پیگیری‌های استاندارد اردبیل و نمایندگان استان در تخصیص این منابع قدردانی می‌کنیم و دستگاه‌های نظارتی و دادستان اردبیل نیز در این زمینه سنگ تمام گذاشتند. مرداجو تصریح کرد: با تزریق این اعتبار، به سرعت تکمیل فاز دوم مدول دوم تصفیه‌خانه به‌انجام خواهد رسید تا در دهه فجر سال جاری، شاهد افتتاح این پروژه به عنوان محور۱-ترین طرح توسعه زیرساختی استان اردبیل باشیم. مدیرعامل آب و فاضلاب استان اردبیل

اخبار

تامین ۳۵ درصد نیاز آبی فولاد سنگان از طریق پساب



مجمع فولاد سنگان با اجرای پروژه زیرساختی انتقال آب پایدار، موفق به تامین ۵۰ درصد از نیاز سالانه خود شده است. این طرح که با هدف تضمین تولید و مدیریت ریسک‌های آبی اجرا شده، با بهره‌گیری از ۸.۵ میلیون مترمکعب پساب، پایداری عملیاتی شرکت را در مسیر توسعه افزایش داده است.

مجمع فولاد سنگان در راستای تضمین تولید پایدار و کاهش چالش‌های ناشی از کمبود منابع آبی، طرح انتقال آب پایدار را عملیاتی کرده است. این پروژه با ظرفیت تامین سالانه ۸.۵ میلیون مترمکعب آب، هم‌اکنون ۵۰ درصد از نیاز سالانه این مجتمع صنعتی را پوشش می‌دهد.

به گزارش عصر اقتصاد، به نقل از روابط عمومی فولاد سنگان حسین ربیع‌زاد، مدیر پروژه انتقال آب فولاد سنگان، این طرح فراتر از یک پروژه آبرسانی، به عنوان یک راهبرد حیاتی برای افزایش تاب‌آوری در برابر توقفات احتمالی تولید شناخته می‌شود. ربیع‌زاد تبیین کرد که با جایگزینی منابع پایدار و بازچرخانی پساب شهری، پایداری تولید و در نهایت سودآوری مجموعه به‌طور معناداری تقویت شده است. وی توضیح کرد که برای مقابله با ریسک‌های احتمالی مانند قطعی برق یا خرابی تجهیزات در خط انتقال، سناریوهای پشتیبانی دقیقی شامل برق اضطراری، تجهیزات رزرو و شیرالات کنترلی پیش‌بینی شده است.

در خصوص توجیه اقتصادی، ربیع‌زاد توضیح داد که ارزیابی نهایی هزینه تمام‌شده تنها با تقسیم سرمایه بر حجم آب امکان‌پذیر نیست؛ بلکه باید ارزش افزوده ناشی از کاهش توقفات تولید و استمرار فعالیت‌ها را در محاسبات لحاظ کرد.

با این حال، فولاد سنگان برای پاسخگویی به نیازهای آبی ناشی از طرح‌های توسعه‌ای، به دنبال ایجاد سبد متنوعی از منابع آبی است. مدیر پروژه آب فولاد سنگان خاطرنشان ساخت که این پروژه به تنهایی پاسخگوی تمام نیازهای بلندمدت نیست و در کنار بازچرخانی داخلی، پروژه‌های کلان‌تری همچون انتقال آب از دریای عمان به عنوان مکمل‌های راهبردی دنبال می‌شوند تا امنیت آبی مجموعه تضمین گردد. این مقام مسئول در پایان با اشاره به اندوخته‌های مدیریتی این طرح، تصریح کرد که در پروژه‌های زیرساختی، مدیریت یکپارچه ذی‌نفعان، مسیر انتقال و تامین تجهیزات خاص (Long Lead)، به اندازه عملیات اجرایی اهمیت دارد. وی افزود که عدم مدیریت Interface‌ها میان پیمانکاران، اصلی‌ترین عامل افزایش هزینه‌ها و تاخیرها در پروژه‌های صنعتی است و درس‌های آموخته‌شده از این طرح، الگوی مناسبی برای برنامه‌های آبی فولاد سنگان خواهد بود.

تندیس برترین بهره‌بردار معدنی زنجان به انگوران رسید

در مراسم گرامیداشت روز صنعت و معدن استان زنجان با حضور مسئولان کشوری و استانی، مجتمع سرب و روی انگوران برای دومین سال پیاپی به عنوان برترین واحد معدنی و بهره‌بردار نمونه استان انتخاب شد. این موفقیت حاصل ارزیابی‌های دقیق عملکرد این مجموعه در حوزه‌های استخراج، ایمنی و ارزش‌آفرینی نیروی انسانی اعلام شد.

مجمع معدنی سرب و روی انگوران در مراسم گرامیداشت روز صنعت و معدن استان زنجان، به عنوان واحد معدنی برتر و بهره‌بردار نمونه در سال ۱۴۰۴ معرفی شد و با دریافت تندیس و لوح تقدیر مورد تجلیل قرار گرفت.

به گزارش عصر اقتصاد، به نقل از روابط عمومی مجتمع معدنی سرب و روی انگوران، این مراسم با حضور جانشین وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی، استاندار زنجان، نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی و رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت زنجان برگزار شد تا از واحدهای پیشرو در حوزه‌های صنعت، معدن و بازرگانی تقدیر شود. انتخاب مجتمع انگوران به عنوان برترین بهره‌بردار برای دومین سال متوالی، نتیجه فرآیندهای ممیزی، کنترل و سنجش عملکرد این مجموعه در بخش‌های استخراج، بهره‌برداری، نظارت، عرضه و فروش، و همچنین حوزه‌های ایمنی، بهداشت و محیط‌زیست (HSE) بوده است. این مجتمع در مسیر رعایت الزامات قانونی و ارزش‌آفرینی برای نیروی انسانی عملکرد مطلوبی داشته است.

این دستاورد نشان‌دهنده هدف‌گذاری صحیح ایمپاسکو، تلاش برای ایفای وظایف حاکمیتی و نظارتی و همچنین هم‌راستایی اهداف پیمانکاران با سیاست‌های دولت در بخش معدن است. کسب این عنوان برای دومین سال پیاپی، حاصل تعهد، تخصص و سختکوشی کارکنان مجتمع معدنی سرب و روی انگوران و همراهی پیمانکاران و راهبران این مجموعه در مسیر تحقق اهداف تولیدی و توسعه‌ای است.

دومین جلسه بررسی و پیگیری تامین برق صنایع با حضور رئیس جمهور، وزیر صمت، معاون اجرایی رئیس جمهور و معاونین و مدیران وزارتخانه های صمت و نیرو و انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران برگزار شد؛ نشستی که در آن آخرین وضعیت اجرای مصوبات تامین برق صنایع و راهکارهای رفع محدودیت های برق مورد بررسی قرار گرفت.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از پایگاه اطلاع رسانی دولت، در این نشست آخرین وضعیت اجرای مصوبات تامین برق صنایع و راهکارهای رفع محدودیت های برق بررسی شد و رئیس جمهور بر ضرورت استمرار تولید و جلوگیری از توقف خط های صنعتی تاکید ویژه داشت. در این جلسه، آخرین وضعیت محدودیت برق زنجیره فولاد که در نیمه دوم مردادماه به طور میانگین از ۸۵ درصد نیز فراتر رفته بود، تشریح شد و بر لزوم کاهش این محدودیت ها تاکید شد.بر اساس تصمیم های اتخاذ شده، استفاده از ظرفیت بورس انرژی برای تامین بخشی از برق مورد نیاز صنایع بزرگ، بهره گیری از ظرفیت برق وارداتی و همچنین جابه جایی بخشی از بار مصرفی صنایع به روز جمعه، به عنوان راهکارهای عملیاتی مدیریت ناترازی و کاهش فشار بر شبکه در دستور کار قرار

گرفت.
تاکید بر استمرار تامین برق
رئیس جمهور در این جلسه با تاکید بر اینکه استمرار تولید و حفظ اشتغال یک ضرورت ملی است، دستور داد مصرفی هفت مصوبه مرتبط با تامین برق صنایع به صورت مستمر و روزانه از سوی معاونت اجرایی ریاست جمهوری پایش و مانع های اجرای آن ها برطرف شود.

در این جلسه، آخرین وضعیت اجرای هفت مصوبه جلسه گذشته در حوزه تامین برق صنایع مورد بررسی قرار گرفت و میزان پیشرفت اقدامات، مانع های اجرایی، چالش های موجود و عوامل موثر بر عدم تحقق کامل برخی مصوبات بررسی شد. رئیس جمهور در این نشست با تاکید بر ضرورت اجرای کامل تصمیم های اتخاذ شده، خواستار شناسایی دقیق علت های عدم اجرای برخی مصوبات و ارائه راهکارهای عملیاتی برای رفع

دولت کاهش محدودیت برق فولاد را پیگیری می کند



مانع ها شد و دستورهای لازم را برای تسریع در فرایند اجرا و جلوگیری از ایجاد وقفه در فعالیت واحدهای صنعتی صادر کرد.پزشکیان با تاکید بر اینکه تصمیم و سیاست دولت، استمرار تامین برق صنایع و جلوگیری از توقف خط های تولید است، اظهار داشت: تامین برق صنایع باید در چارچوب یک نگاه ملی و با اولویت حفظ تولید و اشتغال دنبال شود؛ زیرا توقف تولید علاوه بر آسیب به بنگاه های اقتصادی می تواند اثرهای مستقیم و غیرمستقیم بر اشتغال و معیشت

نیروی کار داشته باشد.
پزشکیان تاکید کرد: اگر این اصل را بپذیریم که استمرار تولید و فعالیت صنعتی یک ضرورت و مسئله حیاتی برای اقتصاد کشور است و نباید متوقف شود، رویکردها و سازوکارهای اجرایی نیز باید متناسب با این ضرورت اصلاح شود و همه دستگاه ها به جای تمرکز صرف بر مانع ها، برای حل مسائل و تامین برق مورد نیاز صنایع همکاری کنند. وی در بخش دیگری از سخنان خود، مدیریت مصرف، کنترل بار، ارتقای بهره وری انرژی و اصلاح الگوی مصرف را از الزامات همراهی بخش صنعت با برنامه های مدیریت ناترازی برق دانست و بر ضرورت مشارکت فعال صنایع در این زمینه تاکید کرد.

راهکارهای عملیاتی برای تامین برق
در راستای پیشنهاد رئیس جمهور برای رفع مانع های اجرای مصوبات تامین برق صنایع، مقرر شد سازوکار تامین بخشی از برق مورد نیاز صنایع بزرگ از طریق خرید برق عرضه شده توسط وزارت نیرو در بورس انرژی، با قیمت و شرایط اقتصادی مناسب، مورد استفاده قرار گیرد و بخش باقی مانده نیاز برق این صنایع نیز از سوی وزارت

همچنین مقرر شد موضوع جابه جایی بخشی از بار مصرفی صنایع از روزهای اوج مصرف به روز جمعه، با هدف مدیریت بار شبکه و کاهش فشار در دوره های اوج مصرف، در شورای عالی کار در اسرع وقت بررسی و تصمیم گیری شود.بر اساس تصمیم های این جلسه، زمینه لازم برای همراهی صنایع در استفاده از برق وارداتی نیز با بهره گیری از ظرفیت های وزارت نیرو و پیش بینی تمهیدات، تسهیلات و پشتیبانی های مورد نیاز فراهم خواهد شد تا در چارچوب ملاحظات اقتصادی و فنی، بخشی از نیاز برق صنایع از این مسیر

پیگیری دولت برای اجرای مصوبات
وحید یعقوبی، معاون اجرایی انجمن فولاد، با بیان اینکه رئیس

جمهور بر عدم محدودیت برقی صنایع تاکید ویژه دارند، اظهار داشت: بعد از اینکه مصوبات جلسه قبلی صنعتگران با رئیس جمهور برای رفع محدودیت تامین برق صنایع به نتیجه مطلوب نرسید با پیگیری وزارت صمت، دومین جلسه این موضوع با حضور رئیس جمهور، معاون اجرایی ایشان، وزیر صمت و معاونین و مدیران مربوطه از وزارتخانه های صمت و نیرو به همراه نمایندگان بخش خصوصی برگزار شد تا چالش ها و راهکارهای اجرایی شدن مصوبات مورد بررسی قرار گیرد.وی اضافه کرد: در این جلسه آخرین وضعیت محدودیت های برقی زنجیره فولاد با میانگین بیش از ۸۵درصد محدودیت در نیمه دوم مرداد نیز تشریح شد و با تاکید رئیس جمهور مقرر شد با اجرای راهکارهایی در سایر حوزه ها از جمله بخش خانگی و تجاری، پتروشیمی و بورس انرژی، این محدودیت ها برطرف شود.معاون اجرایی انجمن فولاد خاطرنشان کرد: رئیس جمهور به معاون اجرایی خود ماموریت دادند تا موضوع را به صورت مستمر تا حصول نتیجه پایش و پیگیری کنند. بنابراین انتظار داریم با این پیگیری ها، محدودیت برقی فولادسازان در هفته اول شهریور به ۵۰ درصد کاهش یابد.

خبر

۶۵ هزار تومان نرخ ثابت فروش

اسلب «هرمز» نیست

شکری‌زاده، مدیر فروش و بازاریابی فولاد هرمزگان، گفت: رقم ۶۵ هزار تومان در اطلاعیه فروش اسلب به فولاد مبارکه، فقط نرخ برآوردی برای محاسبه ارزش معامله در زمان افشا بوده است؛ نرخ واقعی فروش هر ماه براساس میانگین موزون قیمت اسلب هرمز در بورس کالا تعیین می‌شودبه گزارش عصر اقتصاد «در پی انتشار مطالب و تحلیل‌هایی درباره اطلاعیه معامله اسلب میان فولاد هرمزگان و فولاد مبارکه و برداشت برخی فعالان بازار سرمایه از رقم ۶۵ هزار تومان به عنوان نرخ فروش اسلب، مدیر فروش و بازاریابی فولاد هرمزگان دربارۀ اطلاعیه موضع خود را توضیح داد. او با تشریح جزئیات قرارداد فروش اسلب به فولاد مبارکه، بر ضرورت تفکیک میان رقم برآوردی درج شده در اطلاعیه و نرخ واقعی فروش تاکید کرد.شکری‌زاده، مدیر فروش و بازاریابی فولاد هرمزگان،گفت: رقم ۶۵ هزار تومان به ازای هر کیلوگرم، صرفا رقم برآوردی مورد استفاده برای محاسبه ارزش معامله در زمان تنظیم اطلاعیه است و نباید به عنوان نرخ ثابت فروش اسلب فولاد هرمزگان به فولاد مبارکه تلقی شود.براساس توضیحات مدیر فروش و بازاریابی فولاد هرمزگان، برای تحلیل این معامله باید میان رقم برآوردی موجود در اطلاعیه و نرخ واقعی فروش تفاوت قایل شد. رقم ۶۵ هزار تومان در زمان تنظیم اطلاعیه برای برآورد ارزش معامله به کار رفته و نرخ ثابت فروش محصول به فولاد مبارکه نیست.مدیر فروش و بازاریابی فولاد هرمزگان با اشاره به اهمیت این موضوع برای سهامداران و تحلیلگران بازار سرمایه گفت: محاسبه ارزش این معامله با فرض ثابت ماندن نرخ ۶۵ هزار تومان، نمی‌تواند تصویر دقیقی از درآمد حاصل از قرارداد ارائه کند؛ زیرا نرخ واقعی فروش براساس فرمول تعیین شده در قرارداد و متناسب با میانگین موزون ماهانه تغییر خواهد کرد.بر این اساس، محاسبه ارزش قرارداد با فرض ثابت ماندن رقم ۶۵ هزار تومان، نمی‌تواند تصویر کاملی از درآمد حاصل از فروش اسلب به فولاد مبارکه ارائه دهد. نرخ واقعی فروش در طول دوره قرارداد، براساس فرمول تعیین شده و همگام با میانگین موزون ماهانه قیمت اسلب فولاد هرمزگان تغییر می‌کند.شکری‌زاده در پایان گفت: تاکید ما برای سهامداران و فعالان بازار سرمایه این است که رقم ۶۵ هزار تومان را صرفا به عنوان نرخ برآوردی در زمان افشای اطلاعیه در نظر بگیرند. معیار اصلی برای تحلیل این قرارداد، فرمول قیمت‌گذاری و میانگین موزون ماهانه قیمت اسلب فولاد هرمزگان در بورس کالاست؛ سازوکاری که تغییرات قیمت بازار را در نرخ فروش منعکس می‌کند.بنابراین سهامداران و فعالان بازار سرمایه برای ارزیابی این قرارداد باید به جای ثابت فرض کردن رقم ۶۵ هزار تومان، فرمول قیمت‌گذاری و روند میانگین موزون ماهانه قیمت اسلب فولاد هرمزگان در بورس کالا را مبنا قرار دهند. این فرمول، تغییرات قیمت بازار را در نرخ فروش اسلب به فولاد مبارکه منعکس می‌کند.

آگهی مزایده عمومی شهرداری دلیجان به شماره ۵۰۰۵۰۰۵۶۶۶۰۰۰۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

اجاره املاک کارگاهی، اداری و تجاری (مرحله دوم)

شهرداری دلیجان در نظر دارد به استناد ماده ۱۱۲ آیین نامه مالی شهرداریها و مجوز شماره ۰۴/۴/۳۹۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ شورای اسلامی شهر دلیجان نسبت به برگزاری مزایده عمومی جهت اجارهٔ ۶ واحد کارگاهی در شهرک اصناف، ۷ واحد تجاری در مجتمع شهروند دو، ۱ واحد تجاری در مجتمع جانبازان، ۲ واحد تجاری در ضلع غربی جایگاه CNG، زمین واقع در میدان سپاه برای استقرار ناوایی سیار از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) اقدام نماید. لذا متقاضیان باید اسناد مزایده را از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ ساعت ۸ تا ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ ساعت ۱۹ از سایت www.setadiran.ir در یافت نمایند. متقاضیان توجه داشته باشند که باید حتماً از طریق حساب کاربری خود در سامانه ستاد داندلود نمایند. امکان ثبت قیمت را نخواهند داشت.

لازم به ذکر است متقاضیانی که اسناد مزایده را در فاصله زمانی یکم تا نهم شهریور ماه ۱۴۰۵ از حساب کاربری خود در سامانه ستاد داندلود نمایند، امکان ثبت قیمت را نخواهند داشت.

– شرایط مزایده

۱– کلیه فرآیند مزایده در بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) برگزار می گردد.

۲– متقاضیان باید ابتدا گواهی الکترونیک دولت (ستاد) خود را از دفاتر پیشخوان دولتی در یافت و با استفاده از نام کاربری و رمز عبور در مزایده شرکت نمایند.

۳– سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری می ماند.

۴– در صورتی که برندگان اول تا سوم حاضر به انعقاد قرارداد ننشوند، سپرده آنان به ترتیب ضبط می شود.

۵– پیشنهاد دهندگان باید متناسب با واحد در خواستی خود مبلغ مندرج در ستون آخر جدول را بابت ضمانت شرکت در مزایده به صورت وجه نقد به حساب شهرداری واریز و فیش واریزی یا معادل آن ضمانتنامه بانکی را (باسمه‌اعتبار – طبق فرم مورد تأیید بانک مرکزی نامه شماره ۹۶۰۲۷۵۵۹۶ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۱۸) علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد به دستگاه مزایده گذار تسلیم نمایند.

۶– پیشنهادهای رسیده روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ در کمیسیون معاملات شهرداری گشوده و خوانده می شود.

۷– به پیشنهادهای مخدوش، مبهم، مشروط و فاقد سپرده بند ۵ ترتیب اثر داده نمی شود.

۸– برنده مزایده موظف است در زمان انعقاد قرارداد تعداد ۶ فقره چک بابت اجاره بهای یک سال و یک فقره چک به مبلغ کل قرارداد بابت ضمانت به شهرداری تسلیم نماید و ۱۰درصد از کل مبلغ قرارداد را بابت سپرده انجام تعهدات به حساب سپرده شهرداری واریز و ضمانتنامه بانکی به شهرداری تسلیم نماید.

۹– شهرداری در نظر گرفتن صرفه و صلاح خود، در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۱۰– تمامی واحدهای کارگاهی، اداری و تجاری با وضع موجود اجاره داده می شود و شهرداری هیچگونه تعمیر یا بازسازی انجام نخواهد داد.

ردیف	مکان / مجتمع تجاری	طبقه	شماره واحد	متراژ (مترمربع)	مبلغ اجاره پایه ماهانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	شهرک اصناف	—	۲ و ۶ و ۱۰	۶۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
			۱۱ و ۱۳ و ۱۷	۶۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲	جانبازان	—	۶	۲۵/۲	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	زمین واقع در میدان سپاه (استقرار ناوایی سیار)	—	—	۸۵	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	شهروند دو	اول	۱۰	۱۶/۲۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
			۳	۱۸/۵۰	۳۶,۰۰۰,۰۰۰	
			۴	۱۷/۸۲	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	
		زیرزمین	۶	۱۴/۸۰	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	
			۷	۱۷/۹۵	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	
			۸	۱۷/۹۵	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	
			۹	۱۷/۹۵	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	
۵	ضلع غربی جایگاه CNG	—	۴	۴۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
			۶	۴۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	

آدرس: دلیجان – ضلع شرقی میدان بسیج – شهرداری دلیجان – کد پستی ۳۷۹۱۹۱۸۱۸۱ – تلفن تماس ۴۴۲۲۸۳۳۳ – ۰۸۶

سام امین صالحی – شهردار دلیجان

اعلام آخرین وضعیت سدهای تهران

بر اساس آخرین آمار شرکت مدیریت منابع آب ایران، سدهای تهران وضعیت متفاوتی دارند به‌طوری‌که سد ماملو کمترین و سد طالقان بیشترین حجم آب را در میان سدهای استان به خود اختصاص داده‌اند، با این حال نگرانی جدی برای تأمین آب تهران در روزهای پیش‌رو وجود ندارد اما همچنان مدیریت مصرف به‌عنوان ضرورتی اساسی مورد تأکید است.

به گزارش ایسنا، مطالعات نشان می‌دهد در طول سالیان گذشته، دمای هوا روندی افزایشی داشته که این افزایش، به‌ویژه در سال‌های اخیر، شدت بیشتری یافته است. شاید افزایش دما در نگاه نخست تنها به معنای احساس گرمای بیشتر باشد اما آثار آن بسیار فراتر از این موضوع است. به عبارتی افزایش دما می‌تواند موجب کاهش یا افزایش بارش شود و حتی ممکن است میزان بارش سالانه تغییر محسوسی نداشته باشد اما آنچه اهمیت دارد تغییر در شدت، زمان، مکان و مدت بارش‌ها است که طی چند ماه مشخص می‌شود.

به گفته مسئولان سال آبی ۱۴۰۴ یا ۲۰۰ میلیون مترمکعب کسری مخزن نسبت به سال‌های گذشته آغاز شد و اکنون با توجه به بارندگی‌های صورت گرفته و مدیریت مصرف، همچنان ذخایر پنج‌گانه سطح‌های تهران نسبت به ایده‌آل، بیش از ۲۰۰ میلیون مترمکعب اختلاف دارد. با این حال به دلیل تأخیر انجام شده، در حال حاضر نگرانی برای روزهای آتی استان تهران وجود ندارد، اما نگاه بلندپروازانه و تدابیر عالمانه، ملزم می‌کند که همچنان موضوع مدیریت مصرف مورد توجه قرار گیرد. طبق آمار شرکت مدیریت منابع آب ایران، تا تاریخ ۱۷ مرداد ماه، موجودی مخزن سد امیرکبیر به ۱۶۱ میلیون مترمکعب رسیده که بیانگر ۹۰ درصد پرشدگی این سد است که این رقم نسبت به سال گذشته ۲۱۳ درصد تغییر داشته است. موجودی مخزن سد لار نیز ۶۹ میلیون مترمکعب ثبت شده و پرشدگی این سد به ۷ درصد رسیده است که این رقم نسبت به مدت مشابه سال قبل حدود ۳۷ درصد تغییر داشته است.همچنین آمار منتشر شده گویای آن است که موجودی مخزن سد لتیان ۴۶ میلیون متر مکعب است که نشان دهنده پرشدگی ۶۰ درصد است که میزان تغییرات آن نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۳۳ درصد است.

برای اولین بار در کشور زباله‌ها سوخت کارخانه سیمان شد

استاندار کرمانشاه با اشاره به اجرای طرح تبدیل پسماند به سوخت جایگزین (RDF) در استان از تأمین بخشی از سوخت مورد نیاز کارخانه سیمان غرب از پسماند برای نخستین‌بار در کشور خبر داد و گفت: اکنون حدود ۱۵ درصد سوخت این‌واحد صنعتی از این طریق تأمین می‌شود. به گزارش ایرنا، منوچهر حبیبی در بازدید میدانی از شرکت بازیافت و کارخانه سیمان غرب کرمانشاه، از نزدیک در جریان روند اجرای طرح تبدیل پسماند به سوخت و فرآیند تولید و مصرف سوخت جایگزین در این کارخانه قرار گرفت.



شهرداری دلیجان

جمع آوری و تفکیک زباله‌های قابل باز یافت از مبدأ

شهرداری دلیجان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۰۵/۱۰۴۹ مورخ ۰۵/۴/۲۴۱۴۰۵/شورای اسلامی شهر دلیجان نسبت

به برگزاری مزایده عمومی به منظور جمع آوری و تفکیک زباله‌های قابل باز یافت از مبدأ در سطح شهر دلیجان با مبلغ پایه

ماهانه ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال (یک میلیارد ریال) از طریق سه‌امانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به صورت نقدی اقدام

نماید. لذا متقاضیان باید اسناد مزایده را از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ ساعت ۸ تا ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ ساعت ۱۹از

سایت www.setadiran.ir دریافت نمایند. متقاضیان توجه داشته باشند که باید حتما از طریق حساب کاربری خود در

سامانه ستادنسبت به داندلود اسناد اقدام نمایند. سپس قیمت پیشنهادی خود را از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

ساعت ۱۹در سامانه مذکور ثبت نمایند.

لازم به ذکر است متقاضیانی که اسناد مزایده را در فاصله زمانی ۲۵ متر داد تا سوم شهر یور ۱۴۰۵ از حساب کاربری خود در سامانه ستاد داندلود ننمایند، امکان ثبت قیمت را نخواهند داشت.

– شرایط مزایده

۱– کلیه فرآیند مزایده در بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) برگزار می گردد.

۲– متقاضیان باید ابتدا گواهی الکترونیک دولت (ستاد) خود را از دفاتر پیشخوان دولتی در یافت و با استفاده از نام کاربری و رمز عبور در مزایده شرکت نمایند.

۳– سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری می ماند.

۴– در صورتی که برندگان اول تا سوم از عقد قرارداد خودداری نمایند سپرده آنان به تر تیب ضبط می شود.

۵– پیشنهاد دهندگان باید مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال ضمانت شرکت در مزایده را به صورت وجه نقد به حساب شهرداری واریز و فیش واریزی یا معادل آن ضمانتنامه بانکی را (با سه ماه اعتبار – طبق فرم مورد تأیید بانک مرکزی نامه شماره ۹۰/۲۷۵۵۹۶مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۱۸) علاوه بر بار گذاری در سامانه ستاد به دستگاه مزایده گذار تسلیم نمایند.

۶– به پیشنهادهای مبهم، مشروط و فاقد سپرده بند ۵ تر تیب اثر داده نمی شود.

۷– پیشنهادهای رسیده روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ در کمیسیون مزایده گشوده و خوانده می شود.

۸– برنده مزایده موظف است در زمان انعقاد قرارداد تعداد ۱۲ فقره چک بابت موضوع قرارداد و یک فقره چک به مبلغ کل قرارداد بابت ضمانت به شهرداری تسلیم نماید و ۱۰در صد از کل مبلغ قرارداد را بابت سپرده انجام تعهدات به حساب سپرده شهرداری واریز یا ضمانتنامه بانکی به شهرداری تسلیم نماید.

آدرس: دلیجان، ضلع شرقی میدان بسیج، شهرداری دلیجان، کد پستی ۳۷۹۱۹۱۸۱، تلفن تماس: ۴۴۲۲۸۳۳۳-۰۸۶

سام امین صالحی – شهردار دلیجان

معاون اول رئیس‌جمهور اعلام کرد:

دهک دهم ۲۳ برابر دهک اول از یارانه بنزین استفاده می‌کند



معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت همراه‌سازی و توجیه مردم در اجرای اصلاحات ساختاری اقتصادی، گفت: دهک دهم ۲۳ برابر دهک اول از یارانه بنزین استفاده می‌کند، اما هرگاه دولت برای مقابله با اقتصادهای نوظهور تبدیل کرده و مسائلی مانند گازهای گلخانه‌ای یا گرم شدن کره زمین را مطرح کرده‌اند، در حالی که تا زمانی که خود در این مسیر حرکت می‌کردند، سخنی از این آسیب‌های محیط‌زیستی نبود.

به گزارش عصر اقتصاد از روابط عمومی معاون اول رئیس‌جمهور، محمدرضا عارف در بیست‌ونهمین همایش ملی صنعت، معدن و خدمات سبز، با اشاره

به جایگاه مهم حفاظت از محیط زیست در ارزش‌های دینی و ملی کشورمان، گفت: در پنج دهه اخیر کشورهای در حال توسعه، محیط زیست را به اهرمی برای مقابله با اقتصادهای نوظهور تبدیل کرده و مسائلی مانند گازهای گلخانه‌ای یا گرم شدن کره زمین را مطرح کرده‌اند، در حالی که تا زمانی که خود در این مسیر محیط‌زیستی نبود.

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه کشور به توسعه سبز باور دارد، گفت: در هر برنامه توسعه باید مسائل محیط‌زیستی دیده شود، نه اینکه محیط زیست صرفاً یک پیوست باشد و اجرای آن اختیاری تلقی شود. ما به برنامه

سخنگوی کمیسیون انرژی تأیید کرد:

استفاده نیم درصدی از متانول در ترکیب بنزین

در بعضی از کشورها حتی تا ۱۵ درصد نیز از متانول در ترکیب سوخت استفاده می‌شود. در کشورهایی مانند چین و آمریکا نیز از ترکیب متانول برای تولید بنزین استفاده می‌شود. این میزان از متانول در بنزین آسیبی برای خودرو ایجاد نمی‌کند سپهوند در پاسخ به این پرسش که آیا استفاده از متانول موجب آسیب به خودرو یا قطعات آن می‌شود بیان کرد: اینکه گفته شود این ترکیب به خودرو آسیب می‌زند یا به قطعات خودرو صدمه وارد می‌کند، صحت ندارد و تا این میزان مشکلی ایجاد نمی‌کند.

توسعه‌ای پاسخگو به نیازهای انسانی و مسئولیت‌پذیر نیاز داریم، نه برنامه‌ای که یک مشکل را حل کند اما چهار مشکل ماندگار دیگر به وجود آورد.

وی در عین حال افزود: نباید چماق محیط زیست را بالای سر هر برنامه قرار دهیم. هنر ما حل مسئله است، نه پاک کردن صورت مسئله. صنایع می‌توانند با رعایت معیارهای محیط‌زیستی در استان‌ها فعال شوند، اما هر صنعت باید پاسخگوی الزامات حفاظت از محیط زیست باشد. البته روشن است که هر صنعتی نیز نباید در هر منطقه‌ای فعالیت کند و شرایط منطقه و صنعت باید مورد توجه قرار گیرد. عارف فعالیت ۲۸۷ واحد صنعتی در زمینه خدمات سبز و ارزیابی عملکرد آنها را امیدوارکننده دانست و بر تقویت این مسیر تأکید کرد.

عارف با اشاره به ضرورت توجیه و همراه کردن مردم در اجرای اصلاحات ساختاری اقتصادی گفت: دهک دهم ۲۳ برابر دهک اول از یارانه بنزین استفاده می‌کند، اما هرگاه دولت به دنبال اصلاح این روند است، اقشار آسیب‌پذیر تحریک می‌شوند که با آن مخالفت کنند.

معاون اول رئیس‌جمهور در پایان خاطرنشان کرد: بر اساس توصیه‌های رهبر شهید انقلاب، به دنبال کسب مرجعیت علمی، دستیابی به جایگاه تأثیرگذار علمی در جهان و علمی شدن زبان فارسی هستیم و این مسیر نیز با حفاظت از محیط زیست سازگار است.

گروه انرژی

https://asre-eghtesad.com

دهک دهم ۲۳ برابر دهک اول از یارانه بنزین استفاده می‌کند، اما هرگاه دولت به دنبال اصلاح این روند است، اقشار آسیب‌پذیر تحریک می‌شوند که با آن مخالفت کنند

عصر اقتصاد

یکشنبه ۱ شهریور ۱۴۰۵ . سال بیست و سوم. شماره ۵۹۸۳.

نفت، نیرو و انرژی

جهان انرژی

تلاش عراق برای افزایش تولید نفت خام

نخست وزیر عراق از تمایل کشورش برای افزایش تولید نفت به ۸ تا ۱۰ میلیون بشکه در روز خبر داد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از رویترز، علی الزیدی در سخنرانی خود در کنفرانس سیاست گفت‌وگوی بغداد اعلام کرد: عراق هیئتی را به عربستان سعودی فرستاده است تا سهمیه تولید بیشتری را از سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) دریافت کند، زیرا این هیئتی را به ریاست وزیران نفت و دارایی عراق به عربستان سعودی فرستاده است تا درباره افزایش سهمیه عراق در اوپک گفت‌وگو کنند.عراق پیش از آغاز جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران، حدود ۴ میلیون بشکه نفت در روز تولید می‌کرد و از کشورهایی است که بیشترین آسیب را از اختلال تردد از تنگه هرمز متحمل شده است.

ائتلاف اوپک و متحدانش (اوپک‌پلاس) شرکت دوگولیه و مکتانون را برای ارزیابی مستقل حداکثر ظرفیت‌های پایدار تولید اکثر اعضای این ائتلاف، ازجمله عراق، انتخاب کرده است. پیش‌بینی می‌شود این شرکت مشاوره یافته‌های خود را پایان ماه سپتامبر به دبیرخانه اوپک ارائه دهد؛ پس از آن گفت‌وگو درباره حجم تازه تولید برای استفاده از سال ۲۰۲۷ آغاز خواهد شد.

الزیدی گفت: عراق در تلاش است صادرات خود را از بندر جیهان ترکیه گسترش دهد و صادرات نفت را از بندر باناس سوریه و بندر عقبه اردن آغاز کند.

منابع مطلع این هفته در گفت‌وگو با رویترز اعلام کردند که احتمال می‌رود ساخت پروژه صادرات نفت از طریق خط لوله منتهی به بندر باناس سوریه چهار سال زمان ببرد و دست‌کم ۱۵ میلیارد دلار هزینه داشته باشد. خط لوله عراق -ترکیه به پایانه جیهان تنها خط لوله صادرات نفت فعال این کشور است که اکنون حدود ۱۷۰ هزار بشکه در روز نفت منتقل می‌کند.تنگه هرمز آبراهه باریک بین ایران و عمان است که پیش از آغاز جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران، حدود یک‌پنجم نفت و گاز طبیعی مایع‌شده (الان‌جی) جهان از آن عبور می‌کرد. لازم به ذکر است ائتلاف اوپک و متحدانش (اوپک‌پلاس) شرکت دوگولیه و مکتانون را برای ارزیابی مستقل حداکثر ظرفیت‌های پایدار تولید اکثر اعضای این ائتلاف، ازجمله عراق، انتخاب کرده است. پیش‌بینی می‌شود این شرکت مشاوره یافته‌های خود را پایان ماه سپتامبر به دبیرخانه اوپک ارائه دهد؛ پس از آن گفت‌وگو درباره حجم تازه تولید برای استفاده از سال ۲۰۲۷ آغاز خواهد شد.

نمایندهٔ بدیهیی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶
مف‌ال: ۱۸۷۵۰ محمدشاه بهرامی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۳/۱۸۶۰۱۰۱۰۰۳۳۲۱۰۱۴۰۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای اند سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصر فات مالکانه بلا معارض متقاضی نیساری گیلده فرز ند ابراهیم به شماره ملی۲۰۳۸۹۱۶۱۰۴ در شش دانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۶۷۹/۸۹ متر مربع از مالکیت محمد فلاحات پیشه نسبت به پلاک ۱۲۶۴ فرعی از ۱ اصلی ذیل دفتر ۱۱۵۴ مفحه۴۴۳ واقع در چندار حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ

رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مدیریت به تقدیم دادخواست پد ادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهیی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

شنامه آگهی۲۲۵۴۷۸۵

بشیر تعیم ز اده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

از طرف کریم انصاری

آگهی تحدید حدود اختصامی

۱ – نظر بر اینکه تحدید حدود شش دانگ یک باب خانه به شماره پلاک ۲۳۶ فرعی از ۲۶ – اصلی واقع در بخش سه ار دیبل روستای دوشانلو که در اجرای رای شماره ۱۱۹۰۱۱۹۰۳۳۰۳۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف بنام سیمه باباوند وعظیمه حق دوشانلو فرز ندان حسین ونریمان تایید مالکیت شده تاکنون

انجام نشده است لذا بر تقاضای مالک تحدید حدود مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۸ (س ساعت ۹ صبح در محل ملک واقع در روستای دوشانلو شروع بعمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به مالکین وجاورین اخطار میگردد در موعد مقرر در محل حاضر شده و نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت نمایند و تا پنجاه اراضی نسبت به حقوق ارتفاقی وجود آن داشته باشند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت تاسی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود بوسیله اداره ثبت به مرجع صلاحیت دار عرض حال دهند

تاریخ انتشار روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۴

ابراهیم شیرین زاده – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان تبر

برگسبز موتور سیکلت همتا ز تیپ SH200م بزم یکممشکی مدل ۲۰۰۸ به رنگ مشکی رفتگی به شماره موتور ۰۹۵۷۹۱۸۳۰۹۵۳۰۶۷۲۹۶ و شماره شاسی WDDNG56X78A232156شمار پلاک ایران ۱۵-۱۳۰۵۲۹-۳۹۹۰۳۹۷۲۶۶ به نام موسی آهنگری به کد ملی ۱۳۷۸۳۱۲۱۸۱ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است

برگسبز موتور سیکلت پیشرو تیپ پارس ۱۵۰ به رنگ قرمز مدل ۱۳۸۲ به شماره موتور ۰۴۰۸۰۴۷۳۰۴۰۴۰۶۶۲ شاسی ۰۳۹۵۰۴۴۳۱ شماره پلاک ۱۳۰۵۲۹-۳۹۹۰۳۹۷۲۶۶ به نام فیروز پورعظیمی سر درود به کد ملی ۰۹۷۴۷۷۵۱۷۰ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است

برگ سبز موتور سیکلت پیشرو تیپ پارس ۱۵۰ به رنگ قرمز مدل ۱۳۸۲ به شماره موتور ۰۴۰۸۰۴۷۳۰۴۰۴۰۶۶۲ شاسی ۰۳۹۵۰۴۴۳۱ شماره پلاک ۱۳۰۵۲۹-۳۹۹۰۳۹۷۲۶۶ به نام فیروز پورعظیمی سر درود به کد ملی ۰۹۷۴۷۷۵۱۷۰ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است

آگهی نوبتی سه ماه اول سال ۱۴۰۵

به استناد ماده ۱۲ قانون ثبت اسداد و املاک کشور و ماده ۵۹ آئین نامه مذکور املاکی که در حوزه ثبتی شهرستان گرمسار در سه ماهه اول سال ۱۴۰۵ در خواست ثبت به عمل آمده جهت اطلاع عموم به ترتیب شماره پلاک و بخش به شرح ذیل آگهی می شود :

پلاک ۱ – اصلی واقع در گرمسار

شماره ۱۶۳۱ فرعی بنام آقای مسلم شیرین بیان فرزند اسمعیل نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مسیر جاده تتر وکه (ماز اد خیابان) به مساحت ۳۶٫۷۵ متر مربع پلاک ۱۱ – اصلی واقع در میر شیخ گرمسار

شماره ۱۳۱۸۸ فرعی بنام آقای محمد ر ا فرم فرزند حسنعلی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مسیر نهر تتر وکه به مساحت ۵۶٫۴۵ متر مربع پلاک ۱۷ – اصلی واقع در ساروزن گرمسار

شماره ۹۹۱۲ فرعی بنام خاتم محمد فرجی فرزند قنبر نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی قسمتی از نهر تتر وکه به مساحت ۲۸ متر مربع لذا برابرماده ۱۲ قانون ثبت اشخاصیکه به املاک آگهی فوق اعتراض دادند باید اعتراض خود را از تاریخ اولین روز انتشار به مدت ۹۰ روز به اداره ثبت اسداد تسلیم و رسید دریافت دارند و نیز باتوجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی ثبت و دیگران در دادگاه اقامه دعوی شده باشد گواهی دادگاه مبنی بر جریان دعوی را در موعد مقرر مذکور اخذ و ارائه نمایند و الا حق آنان ساقط خواهد شد ضمناً" در اجرای تبصره ۲ قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب ۲۵/۳/۷۳ اعتراض به تقاضای ثبت املاک فوق الاشعار باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد و ضمناً" حقوق ارتفاقی در هنگام تحدید حدود مشخص خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

شنامه آگهی ۰۲۲۴۴۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار حسین چلوپی



اقتصاد دیجیتال

سیاست‌گذاری اینوتکس و المپیک فناوری با تمرکز بر پیوند فناوری و سرمایه

و توانمندسازی شرکت‌های فناور ایفا کنند. در این مدل، شرکت‌های منتخب، به‌ویژه در پارک فناوری پردیس، با بهره‌گیری از مشاوره و ابزارهای تخصصی مالی، برای ورود به مراحل بزرگ‌تر تأمین مالی و توسعه کسب‌وکار آماده خواهند شد.

همچنین تشکیل کنترسیوم‌ها و زنجیره‌های فناوری به‌عنوان یکی از سازوکارهای پیشنهادی برای تبدیل استارت‌اپ‌ها و شرکت‌های نوپا به مجموعه‌هایی باثبات‌تر و دارای ظرفیت رشد پایدار مطرح شد. در این چارچوب، هدف آن است که حمایت از شرکت‌ها صرفاً به تأمین منابع مالی محدود نشود و شاخص‌هایی همچون میزان جذب سرمایه، افزایش ارزش دارایی‌ها، توسعه بازار و شکل‌گیری همکاری‌های فناورانه به‌عنوان معیارهای ارزیابی نتایج مورد توجه قرار گیرد.

تسهیل دانش‌بنیان شدن برای استارت‌اپ‌های فعال در اقلام راهبردی

حسین افشین همچنین در این نشست بر فراهم‌کردن سازوکاری برای تسریع فرآیند دانش‌بنیان شدن شرکت‌ها و استارت‌اپ‌های حاضر در اینوتکس ۲۰۲۶ تأکید کرد و گفت: استارت‌اپ‌هایی که در حوزه اقلام راهبردی کشور فعالیت کنند، در اولویت دانش‌بنیان شدن قرار خواهند داشت و بهره‌گیری از طرح نوشتن‌اس نیز در مسیر می‌تواند راهگشا باشد.

به گفته او، این تصمیم با هدف ایجاد انگیزه برای ورود شرکت‌های نوپا به حوزه‌های اولویت‌دار، توسعه فناوری‌های مورد نیاز کشور و تقویت تولید داخلی اتخاذ شده و زمینه بهره‌مندی این شرکت‌ها از ظرفیت‌ها و حمایت‌های زیست‌بوم دانش‌بنیان را فراهم می‌کند.

در بخش دیگری از نشست، ساز و کار تقدیر از برگزیدگان در رویداد المپیک فناوری ۲۰۲۶، پوشش رسانه‌ای و فراهم کردن زیرساخت‌های لازم برای تسهیل حضور شرکت‌کنندگان مورد بررسی قرار گرفت. گفتنی است در سومین دوره این رویداد، رقابت‌ها در شش حوزه برنامه‌نویسی، هوش مصنوعی، امنیت سایبری، اینترنت اشیا، پهپاد و نبرد ربات‌ها و در مجموع ۱۵ لیگ برگزار می‌شود.

بر این اساس، نشست شورای سیاست‌گذاری اینوتکس و المپیک فناوری، علاوه بر بررسی برنامه‌های اجرایی این دو رویداد بر تقویت سازوکارهای شبکه‌سازی، توسعه همکاری میان بازیگران زیست‌بوم نوآوری و ایجاد مسیرهای مؤثرتر برای تبدیل ظرفیت‌های فناورانه به کسب‌وکارهای پایدار و سرمایه‌پذیر متمرکز بود.

هوش مصنوعی گوگل بعضی آدم‌ها را خطرناک‌تر می‌بیند

به قفل‌کردن در، رفتن به مکانی امن و تماس فوری با پلیس یا اورژانس توصیه‌ کند. الگویی مشابهی برای جست‌وجوهایی درباره افراد هندی و پاکستانی هم تکرار شده است.

اما وقتی همین عبارت برای یک «انگلیسی» جست‌وجو می‌شود، پاسخ گوگل کاملاً رنگ عوض می‌کند: به کاربر پیشنهاد می‌شود فنجانی چای تعارف کند، درباره آب‌وهوا کن بزند و فاصله‌ای مؤدبانه حفظ کند. جست‌وجو درباره «آمریکایی‌ها» هم نتیجه‌ای کاملاً بی‌ضرر و خنثی به همراه داشته است. جالب آنکه این الگو ثابت و یکدست هم نیست؛ برای مثال جست‌وجوی «تنها با یک انگلیسی» نته‌نا حسداری صادر نکرده، بلکه هوش مصنوعی گوگل کاربر را به احترام گذاشتن و رفتار عادی با فرد مقابل توصیه کرده است.

هوش مصنوعی گوگل در پاسخ به برخی جست‌وجوها، بعضی ملت‌ها را خطرناک‌تر از دیگران توصیف کرده؛ رفتاری که انتقادها درباره سوگیری و نژادپرستی در هوش مصنوعی را دوباره داغ کرده است.

به گزارش گروه علم و پیشرفت خبرگزاری فارس، ابزار «AI Overview» گوگل که این روزها بالای نتایج جست‌وجو در صدر صفحه قرار می‌گیرد، بار دیگر زیر ذره‌بین رفته است؛ این‌بار به دلیل ارائه پاسخ‌هایی که ناظران آن را آشکارا نژادپرستانه توصیف کرده‌اند.

فیوچرسم که خود این پدیده را مورد آزمایش مستقیم قرار داده، جست‌جویی عباراتی مانند «تنها با یک آفریقایی هستم» در گوگل، هوش مصنوعی را وادار می‌کند تا کاربر را

شرکت‌های دانش‌بنیان نوپا مستقل از سطح فناوری محصول معاف از مالیات شدند

معاون توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری، از امکان بهره‌مندی شرکت‌های دانش‌بنیان نوپا از معافیت مالیاتی، بدون توجه به سطح فناوری محصول خبر داد.معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری، توجع امری، معاون توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری با اشاره به ضوابط حمایت مالیاتی از شرکت‌های دانش‌بنیان گفت: بر اساس قانون حمایت از شرکت‌ها و مؤسسات دانش‌بنیان و مصوبات شورای راهبری فناوری‌ها و تولیدات دانش‌بنیان، شرکت‌های دانش‌بنیان نوپا می‌توانند از معافیت مالیاتی مربوط به درآمد حاصل از فروش محصولات دانش‌بنیان خود استفاده کنند.

وی ادامه داد: شرکت‌هایی که درآمد آنها از محل فروش محصولات دانش‌بنیان در زمان درخواست دانش‌بنیانی کمتر از ۷ میلیارد تومان باشد، در گروه شرکت‌های دانش‌بنیان نوپا قرار می‌گیرند. اعتبار گواهی دانش‌بنیانی این شرکت‌ها پنج‌سال است و در این دوره، در صورت احراز شرایط، امکان استفاده از معافیت مالیاتی درآمد حاصل از فروش محصولات دانش‌بنیان را خواهند داشت.

امرابی یکی از برداشت‌های نادرست درباره این حمایت را الزام شرکت‌های نوپا به داشتن محصول با سطح فناوری یک عنوان کرد و گفت: این شرط به معافیت مالیاتی شرکت‌های دانش‌بنیان نوآور و فناور مربوط می‌شود و برای شرکت‌های نوپا وجود ندارد. بر این اساس، شرکت‌های دانش‌بنیان نوپا فارغ از اینکه محصول دانش‌بنیان آنها در چه سطحی از فناوری قرار دارد، می‌توانند از معافیت مالیاتی مربوط استفاده کنند؛ البته مشروط به اینکه سایر شرایط قانونی و ضوابط تعیین‌شده برای بهره‌مندی از این حمایت را داشته باشند./ مهر

معاون

فناوری و

اقتصاد

دانش‌بنیان

ریاست‌جمهوری،

توجع امری،

معاون توسعه

شرکت‌های

دانش‌بنیان

معاونت علمی،

فناوری و

اقتصاد

دانش‌بنیان

نوپا می‌توانند

از معافیت

مالیاتی

مربوط به

درآمد

حاصل از

فروش

محصولات

دانش‌بنیان

در زمان

درخواست

دانش‌بنیانی

کمتر

از ۷

میلیارد

تومان

باشد،

در

گروه

شرکت‌های

دانش‌بنیان

نوپا

قرار

می‌گیرند.

اعتبار

گواهی

دانش‌بنیانی

این

شرکت‌ها

پنج‌سال

است

و در

صورت

احراز

شرایط،

امکان

استفاده

از

معافیت

مالیاتی

درآمد

حاصل

از

فروش

محصولات

دانش‌بنیان

نوپا

فارغ

از

اینکه

محصول

دانش‌بنیان

آنها

در

چه

سطحی

از

فناوری

قرار

می‌گیرند.

این

پس

از

معافیت

مالیاتی

مربوط

به

درآمد

حاصل

از

فروش

محصولات

دانش‌بنیان

در

زمان

درخواست

دانش‌بنیانی

کمتر

از ۷

میلیارد

تومان

باشد،

در

گروه

شرکت‌های

دانش‌بنیان

نوپا

قرار

می‌گیرند.

این

پس

از

معافیت

مالیاتی

مربوط

به

درآمد

حاصل

از

فروش

محصولات

دانش‌بنیان

نوپا

فارغ

از

اینکه

محصول

دانش‌بنیان

آنها

در

چه

سطحی

از

فناوری

قرار

می‌گیرند.

این

پس

از

معافیت

مالیاتی

مربوط

به

درآمد

حاصل

از

فروش

محصولات

دانش‌بنیان

نوپا

فارغ

از

اینکه

محصول

دانش‌بنیان

آنها

در

چه

سطحی

از

فناوری

قرار

می‌گیرند.

این

پس

از

معافیت

مالیاتی

مربوط

به

درآمد

حاصل

از

فروش

محصولات

دانش‌بنیان

نوپا

فارغ

از

اینکه

محصول

دانش‌بنیان

آنها

در

چه

سطحی

از

فناوری

قرار

می‌گیرند.

این

پس

از

معافیت

مالیاتی

مربوط

به

درآمد

حاصل

از

فروش

محصولات

دانش‌بنیان

نوپا

فارغ

از

اینکه

محصول

دانش‌بنیان

آنها

در

چه

سطحی

از

فناوری

قرار

می‌گیرند.

این

پس

از

معافیت

مالیاتی

مربوط

به

درآمد

حاصل

از

فروش

محصولات

دانش‌بنیان

نوپا

فارغ

از

اینکه

محصول

دانش‌بنیان

آنها

در

چه

سطحی</