

چالش ساختاری شورای امنیت در مواجهه با بحران‌های جهانی

سازمان ملل متحد پس از هشت دهه فعالیت با بحرانی جدی در مدیریت چالش‌های بین‌المللی روبرو است. هسته مرکزی این ناکارآمدی در شورای امنیت و امتیاز ویژه حق وتو نهفته است. این مکانیزم عملاً تصمیم‌گیری در منازعات حساس را به گروگان منافع اعضای دائمی درآورده و مسیر برقراری صلح را مسدود کرده است.تجاهد‌های اجرایی این سازمان به دلیل وابستگی مالی و ساختار سنتی که بر مبنای توازن قدرت دوران پس از جنگ جهانی دوم شکل گرفته، توان پاسخگویی به تهدیدات نوظهور را ندارند. در همین حال مجمع عمومی با وجود ماهیت دموکراتیک، فاقد ابزار اجرایی برای اجرای مصوبات است. کارشناسان بر این باورند اصلاحات بنیادین شامل بازنگری در ترکیب شورای امنیت، محدودسازی امتیاز وتو و تقویت منابع مالی مستقل، تنها راه خروج این نهاد از انفعال است.
تداوم وضع موجود، اعتبار سازمان ملل را در حل بحران‌های جهانی بیش از گذشته زیر سوال برده است.

عملکرد امدادی هلال احمر در شرایط بحرانی

رئیس جمعیت هلال‌احمر با تشریح جزئیات اقدامات امدادی در جریان جنگ اخیر اعلام کرد که امدادگران این جمعیت موفق به نجات جان بیش از ۷۲۵۰ نفر از زیر آوار شدند. نیروهای عملیاتی با وجود شرایط دشوار ناشی از حملات موشکی و بمباران، با حضور به‌موقع در کمتر از چهار دقیقه در محل حوادث، عملیات نجات را با موفقیت هدایت کردند.وی با تبیین مسئولیت‌های بین‌المللی این نهاد، تأکید کرد که رعایت بی‌طرفی بشردوستانه مانع از پیگیری حقوق قربانیان نیست. هلال‌احمر با مستندسازی حملات به مراکز درمانی و زیرساخت‌های امدادی، مطالایات حقوقی خود را در نهادهای بین‌المللی دنبال می‌کند.
به گفته او، هدف اصلی این جمعیت حفظ جان انسان‌ها فارغ از هرگونه تفاوت قومی، دینی یا اجتماعی است.رئیس جمعیت هلال‌احمر ضمن قدردانی از ایثار امدادگران و مردم در مناطق مختلف، به‌ویژه در استان اصفهان، بر تداوم مسیر خدمت تأکید کرد. وی یادآور شد که نیروهای امدادی در تمامی شرایط بحرانی و دشوار، بدون وقفه در کنار مردم حضور خواهند داشت و خط قرمز فعالیت این نهاد، حفظ سلامت و جان هموطنان است.
مراسم تجلیل از خانواده‌های شهدا نیز بخش پایانی این گزارش عملکرد بود.

اسپینوسا بر نوسازی ساختار سازمان ملل تاکید کرد

ماریا فرناندا اسپینوسا، وزیر امور خارجه پیشین اکوادور و نامزد دبیرکل سازمان ملل متحد، با اشاره به بحران‌های موجود در این سازمان، اصلاح ساختارها، کاهش بوروکراسی و تقویت همکاری‌های منطقه‌ای را برای افزایش کارآمدی سازمان ملل ضروری دانست.
اسپینوسا با اشاره به شرایط ژئوپلیتیکی کنونی گفت سازمان ملل با بحران اعتماد، واکنش کند به شرایط اضطراری و ضعف در ایجاد راهبردهای یکپارچه مواجه است. به گفته او، موازی‌کاری، پیچیدگی‌های اداری، تمدید ماموریت‌ها بدون ارزیابی دقیق و رقابت بر سر منابع از مشکلاتی است که باید اصلاح شود.وزیر امور خارجه پیشین اکوادور نقش تاریخی آمریکا لائین و کارائیب در شکل‌گیری سازمان ملل را یادآور شد و گفت ۲۰ کشور این منطقه در میان ۵۰ کشور حاضر در کنفرانس بنیان‌گذاری سازمان ملل در سال ۱۹۴۵ بودند. او همچنین به نقش برتا لوتز از برزیل و مینروا برتراندینو از جمهوری دومینیک در گنجاندن برابری حقوق زنان و مردان در منشور سازمان ملل اشاره کرد.اسپینوسا تجربه منطقه در حل‌وفصل مسألمت‌آمیز اختلافات و مباحثه‌گری را نیز مورد توجه قرار داد و پیمان تانلؤلگو، گروه کننادورا و روند اسکیپولاس از نمونه‌های مهم همکاری منطقه‌ای دانست.
او تأکید کرد سازمان ملل باید ظرفیت‌های موجود را تقویت، موازی‌کاری‌ها را کاهش و منابع را به فعالیت‌های عملیاتی هدایت کند. همچنین به گفته اسپینوسا، پیشگیری از بحران باید در مرکز فعالیت‌های سازمان قرار گیرد و همکاری آن با سازمان‌های منطقه‌ای شکل راهبردی‌تری پیدا کند.

گرانی برای خانوار ایرانی دیگر یک خبر اقتصادی نیست؛ به بخشی از زندگی روزمره تبدیل شده است.

تازه‌ترین گزارش مرکز آمار ایران از شاخص قیمت مصرف‌کننده نشان می‌دهد در مردادماه ۱۴۰۵، تورم نقطه به نقطه هزینه خانوارهای کشور به ۸۹ درصد رسیده است؛ به این معنا که خانوارها برای خرید سبدی مشابه سبد مرداد سال گذشته، به‌طور متوسط نزدیک به دو برابر هزینه پرداخت می‌کنند. تورم سالانه نیز به ۶۹.۹ درصد رسیده و شاخص قیمت مصرف‌کننده در یک ماه ۳.۴ درصد افزایش یافته است.

اما پشت این اعداد، اتفاق مهم‌تری در حال رخ دادن است؛ قدرت خرید فقط کاهش پیدا نمی‌کند، بلکه الگوی مصرف خانوار نیز در حال تغییر است. شدت فشار در گروه خوراکی‌ها بیشتر خود را نشان می‌دهد. بر اساس گزارش‌های منتشرشده از داده‌های مرکز آمار، تورم نقطه به نقطه خوراکی‌ها در مردادماه به حدود ۱۲۸ درصد رسیده است. در چنین شرایطی، افزایش قیمت مواد غذایی دیگر صرفاً به معنای گران‌تر شدن چند قلم کالا نیست؛ بلکه مستقیماً کیفیت و ترکیب سبد مصرف خانوار را هدف قرار می‌دهد.

وقتی درآمد خانوار هم پای هزینه‌ها رشد نمی‌کند، اولین واکنش معمولاً افزایش مخارج نیست؛ حذف است. خانوار ابتدا کالاهای غیرضروری را کنار می‌گذارد، سپس سراغ برندهای ارزان‌تر می‌رود، حجم خرید را کاهش می‌دهد و خریدهای بزرگ را به تعویق می‌اندازد. در مرحله بعد، خدماتی مانند تفریح، سفر، رستوران، آموزش‌های غیراجباری و حتی برخی هزینه‌های درمانی می‌توانند از سبد خانوار حذف یا محدود شوند. این تغییر رفتار، یک پیام مهم برای اقتصاد دارد: کاهش قدرت خرید فقط زندگی خانوار را تغییر نمی‌دهد، بلکه تقاضا در اقتصاد را نیز کوچک می‌کند. وقتی میلیون‌ها خانوار خرید خود را کاهش می‌دهند، بنگاه‌ها با بازار کوچک‌تری مواجه می‌شوند؛ فروش کاهش می‌یابد و کسب‌وکارها برای حفظ مشتری ناچار به کوچک‌کردن بسته‌بندی، کاهش تنوع کالا یا تغییر استراتژی قیمت‌گذاری می‌شوند. به این ترتیب،

گروه ایران سیمای گودرزی https://asre-eghtesad.com وقتی قیمت‌ها از درآمد خانوار جلو می‌زنند، مسئله فقط گرانی نیست؛ خانوار ایرانی ناچار به کاهش مصرف، تغییر الگوی خرید و حذف بخشی از سفر، تفریح و هزینه‌های غیرضروری شده است

اقتصادِ حذف؛ مردم از سبد زندگی چه چیزهایی را خط می‌زنند؟



با این حال، مسئله فقط میزان حمایت نیست؛ مسئله اندازه سفرهای است که هر روز کوچک‌تر می‌شود.

اقتصاد ایران اکنون با پدیده‌ای روبه‌روست که می‌توان آن را (اقتصاد حذف) نامید؛ اقتصادی که در آن خانوار به جای آنکه درباره خرید بیشتر تصمیم بگیرد، درباره حذف کدام هزینه تصمیم می‌گیرد. این تغییر شاید در آمار تورم به‌تنهایی دیده نشود، اما در سبد خرید، کیفیت مصرف و سبک زندگی مردم خود را نشان می‌دهد.

اگر تورم بالا ادامه پیدا کند و درآمد واقعی خانوار نتواند خود را با هزینه زندگی هماهنگ کند، پرسش اصلی دیگر این نخواهد بود که مردم چه می‌خرند؛ بلکه باید پرسید: مردم دیگر چه چیزهایی را نمی‌توانند بخرند؟

این همان نقطه‌ای است که کاهش قدرت خرید را از یک شاخص اقتصادی به مسئله‌ای اجتماعی تبدیل می‌کند.

چرخه‌ای شکل می‌گیرد که در آن تورم، مصرف را محدود می‌کند و کاهش مصرف نیز می‌تواند به رکود بخش‌هایی از اقتصاد دامن بزند.

در بازار کار نیز فاصله میان درآمد و هزینه، به یکی از مهم‌ترین چالش‌های معیشتی تبدیل شده است. در زمان تعیین دستمزد سال ۱۴۰۵، حداقل مزد کارگران ۶۰ درصد افزایش یافت؛ اما در مردادماه، تورم نقطه‌ای کل خانوار به ۸۹ درصد رسید. این مقایسه به‌تنهایی نشان نمی‌دهد قدرت خرید هر کارگر دقیقاً چه میزان تغییر کرده، اما یک واقعیت روشن را برجسته می‌کند: افزایش اسمی درآمد الزاماً به معنای افزایش قدرت خرید نیست.

در چنین شرایطی، حمایت‌های معیشتی نیز با یک پرسش اساسی مواجه‌اند: آیا افزایش یارانه یا اجرای طرح‌هایی مانند کالاپرگ می‌تواند سرعت کاهش قدرت خرید را جبران کند؟ آمارها نشان می‌دهد که کاهش قدرت خرید خانوارها، سیاست‌گذار را به سمت حمایت مستقیم‌تر از مصرف‌کننده سوق داده است.

تبیین راهبردهای امت اسلامی توسط رهبر انقلاب



انقلاب در دوران تبعید در ایران‌شهر شکل گرفت و پس از پیروزی انقلاب اسلامی با تدبیر و درایت امام خمینی به یک عنوان رسمی در تقویم کشور تبدیل شد. تجربه زیسته ملت ایران در دهه‌های گذشته نشان داده است که مدل وحدت میان مذاهب اسلامی، الگویی موفق است که با وجود دسیسه‌های گوناگون دشمنان برای ایجاد تفرقه، همچنان پایدار و مستحکم باقی مانده است. این هم‌رستی برادرانه، گواه آن است که به تمرکز بر اصول مشترک اسلامی می‌توان بر توطئه‌های تفرقه‌انگیز فائق آمد و مسیر پیشرفت و تعالی جهان اسلام را هموار کرد. چنین رویکردی ضامن بقای عزت و قدرت امت اسلامی در معادلات جهانی است.

در جهان اسلام است تا در فضایی برادرانه و منطقی، نقاط افتراق به فرصتی برای همکاری تبدیل شود. رهبر انقلاب بر اساس آموزه‌های قرآنی یادآور شدند که جوامع اسلامی موظف‌اند در برابر کفر جهانی و دشمنان سرسخت با اقتدار ایستادگی کنند و در عین حال در حوزه‌های معرفتی، اخلاقی، خود، مهربان و باگذشت باشند. تخطی از این اصل قرآنی، علاوه بر تضعیف جایگاه مسلمانان، زمینه را برای نفوذ بدخواهان فراهم می‌کند و عزت‌مندی جوامع اسلامی را متزلزل می‌سازد.

پیشینه رسمی هفته وحدت به سال‌های پیش از پیروزی انقلاب اسلامی بازمی‌گردد. این ایید در دوران مبارزات انقلابی در سال ۱۳۵۶ و در پی فعالیت‌های رهبر

رهبر انقلاب در پیامی به مناسبت هفته وحدت، ضمه واکاوی سیره پیامبر اسلام، اتحاد میان جوامع اسلامی را نه یک مسئله گذرا، بلکه راهبردی اساسی و قرآنی برای عبور از پیچ تاریخی فعلی و تحقق وعده غلبه حق بر باطل توصیف کردند. ایشان در این پیام با اشاره به جایگاه رفیع معصومین، خاطرنشان کردند که ارواح مطهر این بزرگان همواره ناظر بر احوال جامعه اسلامی هستند و رفتار پیروان آن‌ها در مسیر حق یا انحراف از آن، مورد توجه و عنایت ایشان قرار دارد.

میلاد پیامبر اسلام به عنوان نقطه عطفی در تاریخ بشریت، آغازگر مسیری تازه برای کمال بندگی خداوند است. سیره آن حضرت و اوصیای ایشان در تمامی اعصار چراغ راه جوامع اسلامی در حوزه‌های معرفتی، اخلاقی و اجتماعی بوده است. بر اساس تأکیدات رهبر انقلاب، بهره‌مندی از این سیره انسان‌ساز، کلید دستیابی به نیک‌بختی و تعالی است.

جهان اسلام اکنون در مقطعی بسیار حساس و سرنوشت‌ساز قرار گرفته است که شرایط برای تحقق وعده الهی مبنی بر غلبه نهایی حق بر باطل بیش از هر زمان دیگری در تاریخ معاصر فراهم شده است. در این میان، مسلمانان فرصتی کم‌نظیر برای ایفای نقشی تاریخ‌ساز دارند که بهره‌برداری از این موقعیت مستلزم هوشیاری، بصیرت و انسجام درونی است.

اتحاد کلمه میان مسلمانان مهم‌ترین ابزار برای عبور از چالش‌های فعلی و دستیابی به اقتدار پایدار است. این راهبرد یک مسئله سطحی و گذرا نیست، بلکه اصلی بنیادین و قرآنی است که نباید مورد غفلت قرار گیرد. مقصود از این وحدت، تکیه بر اشتراکات دینی و فرهنگی

۵- تقاضای جواد قائمی، فرزند «جهال» نسبت‌به «ششدانگ مزروعی» بمساحت «۱۴۹۲۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۹۳۰» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد دالوند»

۶- تقاضای جواد قائمی، فرزند «جهال» نسبت‌به «ششدانگ مزروعی» بمساحت «۹۷۴۰۳۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۰۶۰۶» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد دالوند»
۷- تقاضای جواد قائمی، فرزند «جهال» نسبت‌به «ششدانگ مزروعی» بمساحت «۳۳۷۹۳۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۰۶۰۶» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد دالوند»

۸- تقاضای جواد قائمی، فرزند «جهال» نسبت‌به «ششدانگ مزروعی» بمساحت «۷۱۴۵۸۷» مترمربع مجزی شده از پلاک

شماره «۲۹۸۰» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد دالوند»

۹- تقاضای جواد قائمی، فرزند «جهال» نسبت‌به «ششدانگ مزروعی» بمساحت «۲۰۶۰۶» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد دالوند»

۱۰- تقاضای «افشار دهقانی»، فرزند «نازل» نسبت‌به «ششدانگ مزروعی» بمساحت «۵۷۰۱۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۰۰» فرعی از «۲۶» اصلی واقع در بخش «۲» فرعی از مالکیت مالک اولیه «خود تقاضایی» شناسهٔ آگهی ۲۳۳۶۴۲۱۴ فرهاد باروندی نژاد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

آگهی موضوع ماده۳۵ قانون وماده ۱۳۰ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت لبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر تقاضای آقای علی جعفر نادری پور فرزند محمود علی نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ باب/ قطعه راعی) بمساحت (۱۴۰۵/۶/۲۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۴۰۵/۶/۲۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۰) خروجی (۱۷) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهشدانگ رستان

خروجی از مالکیت اولیه آقای/ خانم (میرزا احسین نظری حسینی) بخش حوزه ثبت ملک کوهشدانگ تحت بررسی است،مهرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به‌مصدور سند مالکیت متقاضی اعتراض‌ای داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی تا دوازدهم آذرماه مدت مال اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید نظر فحصد یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعده وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوهشدانگ: فرهاد کورانی نیا

وقتی بحران می‌رسد، اول کدام قسمت کسب‌وکار را نجات دهیم؟

راهنمای مدیران برای تصمیم‌گیری پادشکننده در روزهای بی‌ثباتی

مریم مرادی/ دکتری مدیریت کسب‌وکار از دانشگاه تهران / پژوهشگر و بنیان‌گذار مدل سب‌عبدی پادشکندگی تجاری

بحران که از راه می‌رسد، معمولاً اولین واکنش مدیران، کاهش هزینه است. جلسه تشکیل می‌شود، فهرستی از هزینه‌ها روی میز قرار می‌گیرد و هر چیزی که «ضروری» به نظر نمی‌رسد، در معرض حذف قرار می‌گیرد. اما یک سؤال مهم وجود دارد که آیا هر هزینه‌ای که می‌توان حذف کرد، باید حذف شود؟ پاسخ لزوماً مثبت نیست. از منظر پادشکندگی، مسئله اصلی در بحران کم کردن هزینه‌ها نیست. حفظ ظرفیت بقا و ایجاد ظرفیت برای فرصت‌های بعدی است. در شرایط بحرانی، مدیران به جای آنکه همه بخش‌های سازمان را هم‌زمان کوچک کنند، باید ابتدا بدانند کدام قسمت‌های کسب‌وکار برای زنده ماندن، یادگیری و بازگشت سریع‌تر حیاتی هستند. به اعتقاد من، هر کسب‌وکار در شرایط بی‌ثبات باید چهار سؤال ساده اما حیاتی از خود بپرسد.

اول: اگر درآمد ما برای سه ماه کاهش پیدا کند، چه چیزی باید حتماً حفظ شود؟ پاسخ این سؤال باید جریان نقدینگی، مشتریان کلیدی، نیروی انسانی حیاتی و عملیات اصلی کسب‌وکار را مشخص کند. در بحران، سودآوری مهم است، اما نقدینگی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند؛ زیرا شرکتی که نقدینگی ندارد، حتی اگر روی کاغذ سودآور باشد، ممکن است نتواند به فعالیت خود ادامه دهد.

دوم: اگر تأمین‌کننده اصلی ما فردا نتواند محصول یا ماده اولیه را تأمین کند، چه می‌کنیم؟ اگر پاسخ این سؤال «هیچ گزینه دیگری نداریم» باشد، مشکل را بحران نیست. مشکل از طراحی رزیزیره تأمین است. ایجاد ارتباط با تأمین‌کنندگان جایگزین، حتی در مقیاس محدود، می‌تواند یک هزینه اضافی به نظر برسد؛ اما همین گزینه در زمان اختلال می‌تواند به مزیت رقابتی تبدیل شود.

سوم: اگر مشتریان فعلی ما قدرت خرید خود را از دست بدهند، چه بازار دیگری داریم؟ کسب‌وکاری که تنها به یک گروه مشتری وابسته است، در برابر تغییر رفتار مصرف‌کننده شکننده خواهد بود. لازم نیست مدیر از روز اول وارد چندین بازار شود. گاهی کافی است یک بازار جایگزین را در مقیاس کوچک آزمایش کند تا در صورت تغییر شرایط، مجبور نباشد از نقطه صفر شروع کند.

چهارم: از این بحران چه چیزی باید یاد بگیریم؟ این سؤال شاید مهم‌ترین سؤال پادشکندده باشد. بحران نباید صرفاً یک دوره زیان باشد که سازمان تلاش می‌کند هرچه سریع‌تر از آن عبور کند. هر اختلال باید به داده، تجربه و تصمیم جدید تبدیل شود. اگر یک کانال فروش شکست خورد، باید دلیل آن ثبت و تحلیل شود. اگر مشتریان رفتار متفاوتی نشان دادند، باید الگویی جدید تقاضا شناسایی شود. اگر یک تأمین‌کننده نتوانست تعهد خود را انجام دهد، باید ساختار تأمین بازطراحی شود. بحران زمانی برای سازمان ارزش ایجاد می‌کند که پس از پایان آن، سازمان همان سازمان قبلی نباشد.

اینجاست که تفاوت میان تاب‌آوری و پادشکندگی روشن می‌شود. سازمان تاب‌آور تلاش می‌کند پس از شوک، دوباره به وضعیت قبل بازگردد. اما سازمان پادشکندده از شوک برای اصلاح ساختار خود استفاده می‌کند. در شرایط امروز اقتصاد ایران، شاید بسیاری از مدیران نتوانند نرخ ارز، سیاست‌های اقتصادی، محدودیت‌های تجاری یا رفتار بازار را کنترل کنند. این می‌تواند میزان وابستگی کسب‌وکارشان به هر یک از این عوامل را کاهش دهند. می‌توانند بخشی از درآمد را متنوع کنند، تأمین‌کنندگان جایگزین بسازند، کانال‌های فروش جدید را آزمایش کنند، نقدینگی اضطراری ایجاد کنند، فرآیندهای تصمیم‌گیری را سریع‌تر و مهم‌تر از همه، فرهنگ یادگیری از خطا و بحران را در سازمان ایجاد کنند. بنابراین شاید در مواجهه با بحران، بهترین سؤال این نباشد که: «کدام هزینه را حذف کنیم؟»

بلکه باید پرسید: «کدام ظرفیت را نباید از دست بدهیم؟» چون همه هزینه‌ها یکسان نیستند. بعضی هزینه‌ها فقط هزینه‌اند، اما بعضی دیگر بیمه آینده کسب‌وکار هستند. پادشکندگی از جایی آغاز می‌شود که مدیر، بحران را فقط تهدیدی برای امروز نبیند. بلکه آن فرصتی برای ساختن سازمانی بهتر برای فردا بداند. در محیطی که ثبات، دیگر یک فرض قابل اتکا نیست، برنده الزاماً شرکتی نیست که کمترین هزینه را دارد. بلکه شرکتی است که در زمان فشار، مهم‌ترین ظرفیت‌های خود را حفظ می‌کند و از همان فشار برای بازطراحی خود استفاده می‌کند. شاید مهم‌ترین دارایی یک کسب‌وکار در روزهای بحران، نه سرمایه، نه تجهیزات و نه حتی برند آن باشد. بلکه توانایی آن برای تغییر مسیر بدون متوقف کردن حرکت است.

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای (نوبت اول)



شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه در نظر دارد کالاهای مشروحه زیر را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا کلیه متقاضیان واجد شرایط می توانند جهت دریافت اسناد مزایده ظرف مدت ۶ روز کاری پس از انتشار نوبت دوم این آگهی در روزنامه عصر اقتصاد مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شماره مزایده	شرح مزایده	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (به ریال)	متقاضیان واجد شرایط
۴۰۵/۴۰۵	فروش ۵۰.۰۰۰ کیلوگرم انواع سیم مسی اسقاط	۳۱,۹۸۰,۰۰۰.۰۰۰	کلیه شرکت های تولیدکننده سیم
			و کابل و کار خانجacht ذوب فلزات

توضیحات:

نوع تضمین شرکت در مزایده: ضمانت نامه بانکی، واریز وجه نقدو... به شرح مندرج در اسناد مزایده
زمان بازدید و دریافت اسناد کالاهای مورد مزایده: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۱۷، انبار اسقاط این شرکت به نشانی کرمانشاه– خیابان خلیبان شهید علی امجدیان (سیلو) وروبروی میدان خواروبار
زمان ومکان تسلیم وبارگذاری پاکت های مزایده: حداکثر تا ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸، دبیر خانه شرکت (پاکت الف) وبارگذاری در سامانه ستاد
زمان ومکان بازگشایی پاکت ها: ساعت: ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸، اتاق کنفرانس شرکت در سامانه ستاد
پیشنهادهای مایبست از هر جیث حداقل برای مدت سه ماه از تاریخ باز گشایی اولیه اعتبار داشته باشند.
در مقابل فروش، وچه آن نقدا در یافت و هر گونه مالیات، عوارض و نظایر آن طبق قوانین و مقررات به عهده خریدار است.
به پیشنهادهای فاقد سپرد، سپرده مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی ونظایر آن تر تیب اثر داده نخواهد شد.
به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعداز انقضاء مدت مقرر در اسناد مزایده واصل می شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده مندرج است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۸۲۵۵۵۷۵ – ۰۸۳ تماس حاصل نمائید.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه

اطلاعات حساب مشتریان بانک ملی در حال اصلاح و به‌روزرسانی شد

بانک ملی ایران طی روزهای گذشته با تکمیل و اصلاح اطلاعات صورتحساب مشتریان، فرآیند به‌روزرسانی و شفاف‌سازی تراکنش‌های حساب‌های مشتریان را در دستور کار قرار داده است.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، در زمان بروز اختلال در سامانه‌های بانک، با وجود انجام برخی واریزها و برداشت‌ها از حساب مشتریان، بخشی از اطلاعات مربوط به تراکنش‌ها در همان زمان ثبت و اعمال نشده بود.

با رفع کامل اختلالات و تداوم خدمت‌رسانی، طی روزهای اخیر اطلاعات باقیمانده مربوط به تراکنش‌های انجام‌شده در دوره اختلال، در حال اصلاح، ثبت و به‌روزرسانی است.

بر این اساس، برخی آثار مالی ناشی از تراکنش‌های انجام‌شده توسط مشتریان در زمان اختلال، در آن مقطع در صورتحساب‌ها ثبت نشده بود که با اجرای فرآیند اصلاح و تطبیق، اطلاعات حساب‌های مشتریان به‌تدریج در حال تکمیل و به‌روزرسانی است.

بانک ملی ایران تأکید می‌کند اصلاح مانده حساب برخی از مشتریان ناشی از ثبت و تکمیل اطلاعات و تراکنش‌های مربوط به دوره اختلال می‌باشد.

با این حال، رفع کامل مغایرت‌های مربوط به تراکنش‌ها نیازمند طی شدن مراحل فنی و صرف زمان لازم برای اطمینان از پایداری سامانه‌هاست. تیم‌های فنی بانک ملی ایران به‌صورت شبانه‌روزی در حال پیگیری و تکمیل فرآیند رفع مغایرت حساب‌ها و به‌روزرسانی اطلاعات هستند تا این فرآیند در کوتاه‌ترین زمان ممکن به‌طور کامل انجام شود.

بانک ملی ایران ضمن قدردانی از صبر، شکیبایی و همراهی مشتریان، از آنان تا زمان تکمیل فرآیند اصلاح و به‌روزرسانی حساب‌ها تشکر می‌کند.

اهدای جوایز ارزنده به کاربران سپینوی بانک صادرات ایران

بانک صادرات ایران همزمان با فرارسیدن هفتاد و پنجمین سال فعالیت خود، جشنواره «۷۵ ساعت تا ۷۵ سالگی» را در نئوپانک سپینو برگزار می‌کند. کاربران می‌توانند با شرکت در این رویداد ویژه، یکی از ۷۵ برنده جایزه نقدی ۷۵ میلیون تومانی باشند. به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، این کمپین با هدف گرمی‌داشت سالروز تأسیس بانک صادرات ایران و قدردانی از همراهی مشتریان، از ساعت ۲۱ روز چهارشنبه ۱۱ شهریورماه سال جاری به مدت ۷۵ ساعت برگزار می‌شود و مشتریان از طریق «دعوت موفق از دوستان»، «انجام تراکنش‌های واجد شرایط» و «افزایش مانده حساب» در نئوپانک سپینو می‌توانند امتیاز خود را افزایش داده و شانس بیشتری برای حضور در قرعه‌کشی کسب کنند. در پایان جشنواره و پس از مشخص‌شدن شانس همه شرکت‌کننده‌ها، به انجام قرعه‌کشی، نام ۷۵ نفر به عنوان برنده نهایی اعلام و هدیه‌ای به مبلغ ۷۵ میلیون تومان به هر کدام از آنها اهدا می‌شود.

کمپین «۷۵ ساعت تا ۷۵ سالگی» یکی از برنامه‌های مرتبط با آغاز هفتاد و پنجمین سال فعالیت بانک صادرات ایران است و ساختن تجربه‌ای متفاوت برای مشتریان در استفاده از خدمات سپینو را دنبال می‌کند. این نئوپانک جامع در مردادماه ۱۴۰۳ با هدف ارائه مجموعه‌ای از خدمات مالی و بانکی رونمایی شد و اکنون نیازهای بیش از ۷ میلیون کاربر را پوشش می‌دهد.

بازار با کمبود عرضه مواجه نیست

عرضه دلار در بانک‌ها ۲۵ برابر تقاضا



همزمان با آغاز مرحله جدید سیاست ارزی بانک مرکزی و عرضه ۵۰۰ میلیون دلار اسکناس ارز به شبکه بانکی، طی سه روز نخست فقط ۲۰ میلیون دلار از این منابع توسط متقاضیان خریداری شد؛ موضوعی که نشان می‌دهد ظرفیت عرضه به مراتب بالاتر (۲۵ برابر) از تقاضای فعلی بازار اسکناس است و دست‌کم در این بخش، کمبود عرضه ارز نمی‌تواند عامل افزایش قیمت تلقی شود.

بانک مرکزی مرحله نخست عرضه اسکناس ارز به شبکه بانکی را با تخصیص ۵۰۰ میلیون دلار آغاز کرد؛ اقدامی که با هدف پاسخگویی به نیازهای ارزی متقاضیان، تقویت عرضه در بازار رسمی و مدیریت نوسانات بازار ارز انجام شده است.

بر اساس داده‌های معاملات ارزی شبکه بانکی شامل شعب و صرافی‌های بانکی، از زمان آغاز عرضه تا روز پنجشنبه پنجم شهریورماه، در مجموع تنها حدود ۲۰ میلیون دلار اسکناس ارز توسط متقاضیان خریداری شده است. به این ترتیب، در سه روز نخست، بخش کوچکی از ظرفیت ۵۰۰ میلیون دلاری عرضه‌شده مورد استفاده قرار گرفته و حدود ۴۸۰ میلیون دلار از این ظرفیت همچنان بلااستفاده باقی مانده است.

البته رقم ۵۰۰ میلیون دلار را نباید به معنای فروش یک‌جای این میزان ارز در بازار دانست، بلکه این رقم ظرفیت مرحله نخست عرضه بانک مرکزی به شبکه بانکی است. بانک‌های متقاضی بر اساس نیاز خود سفارش ثبت می‌کنند و ارز تخصیص‌یافته نیز از طریق شعب منتخب و صرافی‌های بانکی در اختیار متقاضیان حقیقی و حقوقی قرار می‌گیرد. بانک مرکزی نیز اعلام کرده در صورت افزایش سفارش‌ها، امکان افزایش عرضه وجود خواهد داشت.

تقاضای روزانه اسکناس چقدر است؟

برای درک ابعاد این عرضه، مقایسه آن با اندازه بازار اسکناس ارز اهمیت دارد. اگرچه آمار رسمی و روزانه‌ای از کل بازار اسکناس منتشر نمی‌شود، اما داده‌های اعلام‌شده از سوی مسئولان می‌تواند تصویری تقریبی از اندازه این بازار ارائه کند.

قیمت ها در بازار فلزات گرانبها در هشتم شهریور ماه ۱۴۰۵ روایتی تلخ از تداوم رکوردشکنی های تورمی را به تصویر کشید که گویی پایانی بر آن متصور نیست.

در معاملات روز گذشته در شرایطی که ناترازی های ساختاری در اقتصاد کلان ایران همچون سایه ای سنگین بر پیکره بازارها گسترده شده است شاهد ثبت ارقامی بودیم که تنها انعکاسی از بی ثباتی سیاست های پولی و ارزی است. در بازار جهانی هر اونس طلا با قیمتی معادل ۴ هزار و ۴۴۵ دلار داد و ستد شد که

توجهی با ظرفیت عرضه دارد.

این موضوع از منظر بازار ارز اهمیت ویژه‌ای دارد؛ چراکه یکی از عوامل اصلی شکل‌گیری فشار قیمتی، عدم تعادل میان عرضه و تقاضاست. در شرایطی که عرضه رسمی اسکناس از تقاضای موجود بیشتر باشد، دست‌کم در بخش اسکناس، نشانه‌ای از کمبود عرضه وجود ندارد.

از سوی دیگر، اسکناس عرضه‌شده از طریق شبکه بانکی با نرخ توافقی در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد و نرخ فروش آن نیز متناسب با تحولات بازار تعدیل می‌شود. بنابراین، در صورتی که امکان دسترسی متقاضیان به ارز رسمی ادامه داشته باشد و عرضه متناسب با تقاضا حفظ شود، بازار اسکناس از منظر تأمین ارز با محدودیت جدی مواجه نخواهد بود.

ذخایر ارزی در خدمت مدیریت بازار مهدی دارابی، دستیار رئیس‌کل بانک مرکزی در امور ارزی نیز پیش‌تر اعلام کرده بود که اصلاح سیاست‌های ارزی از دی ماه سال گذشته به تقویت ذخایر اسکناس و حواله بانک مرکزی منجر شده و عرضه ارز برای مدیریت بازار در روزهای آینده نیز ادامه خواهد داشت.

این اظهارات نشان می‌دهد عرضه ۵۰۰ میلیون دلاری را نباید سقف منابع ارزی قابل استفاده بانک مرکزی برای مدیریت بازار دانست، بلکه این رقم مرحله نخست برنامه عرضه اسکناس از مسیر شبکه بانکی است و در صورت شکل‌گیری تقاضای بیشتر، امکان تداوم و افزایش عرضه نیز وجود دارد.

از این منظر، داده‌های معاملات روزهای نخست پیام مهمی برای بازار ارز دارد: در شرایط فعلی، ظرفیت عرضه اسکناس در شبکه رسمی بانکی به مراتب بالاتر از تقاضای موجود است. به همین دلیل، نمی‌توان افزایش قیمت ارز را صرفاً با استناد به کمبود عرضه اسکناس در شبکه رسمی توجیه کرد.

در واقع، اگر نیاز روزانه اسکناس در محدوده ۷ تا ۹ میلیون دلار برآورد شود و بانک مرکزی تنها در مرحله نخست ظرفیت عرضه ۵۰۰ میلیون دلار را فراهم کرده باشد، از نظر کمی منابع ارزی برای پاسخگویی به تقاضای اسکناس وجود دارد. خرید تنها ۲۰ میلیون دلار از این ظرفیت در سه روز نخست نیز این فاصله میان عرضه بالقوه و تقاضای بالفعل را تأیید می‌کند.

بر این اساس، تداوم عرضه ارز از مسیر رسمی و قیمت‌گذاری آن در شبکه بانکی می‌تواند نقش مهمی در مدیریت انتظارات بازار داشته باشد. به ویژه آنکه در صورت کاهش نرخ در بازار آزاد، نرخ فروش اسکناس در شبکه بانکی نیز می‌تواند متناسب با سازوکار نرخ توافقی تعدیل شود.

در مجموع، بررسی داده‌های عرضه و معاملات اسکناس ارز نشان می‌دهد در مقطع فعلی، مسئله اصلی بازار اسکناس، کمبود منابع ارزی نیست؛ بلکه میزان تقاضای واقعی و رفتار متقاضیان است. ظرفیت ۵۰۰ میلیون دلاری ایجاد شده از سوی بانک مرکزی در برابر خرید حدود ۲۰ میلیون دلار طی سه روز نخست، نشان می‌دهد حداقل در بخش اسکناس، عرضه از تقاضای فعلی پیشی گرفته است؛ بنابراین، از این ناحیه نمی‌توان انتظار داشت که کمبود عرضه به‌تنهایی محرک افزایش قیمت ارز باشد.

سکه همچنان در مدار جهش

جدید در معاملات روز گذشته تا سقف ۲۱۷ میلیون تومان بالا رفت و سکه طرح قدیم نیز پا به پای آن در عدد ۲۱۵ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان ایستاد تا نشان دهد که بازار طلا همچنان مامن نخست نقدینگی سرگردان برای فروش پول ملی است.

نیم سکه نیز با قیمت ۱۱۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و ربع سکه با نرخ ۶۰ میلیون تومان نه یک کالای زینتی بلکه ابزاری برای حفظ قدرت خرید در برابر افت ارزش ریال محسوب می شوند

که هیچ گونه ارتباطی با متغیرهای بنیادین تولید در کشور ندارد.

فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای ب ۲۱/۲۲/۲۳/۲۴/۲۶/۲۷/۲۸-۱۴۰۵

واگذاری زمین صنعتی ، غیرصنعتی (تجاری-خدماتی) و واحد های کارگاهی در شهرکهای صنعتی خوارزمی /دماوند ۲ /عباس آباد/قرچک فاز ۲/شهریار

شرکت شهرکهای صنعتی تهران به استناد مقضوبه هیات مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۴۴ قطعه زمین صنعتی/غیرصنعتی (تجاری-خدماتی) و واحد کارگاهی در شهرک های صنعتی خوارزمی /دماوند ۲ /عباس آباد/قرچک فاز ۲/شهریار

را از طریق مزایده عمومی به دارندگان دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه پیش نمایش جواز تأسیس/ جواز تأسیس داخل محدوده شتاع ۱۴۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان/ ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران و پروانه کسب تولیدی صادره از اتحادیه صنفی استان تهران منضم به نامه واگذاری زمین در زمینه فعالیت‌های موردنیاز شهرک که به شرح جدول ذیل به شماره قطعات برای مشمولین (دارندة هر یک از مجوزهای مطروحه معتبر فقط حق انتخاب یک قطعه را در مزایده خواهد داشت) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "اسناد" با شماره مزایده به صورت نقد و اقساط مطابق جدول واگذار نماید . ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد :

۱-برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر ، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد ، ارسال پیشنهاد قیمت ، بازگشایی پاکات ، اعلام به برنده ، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد .

۲-علاقتمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند . یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل

۳- چنانچه در قطعه مورد نظر مستحذاتنی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحذاتن مطابق گزارش تأمین دلیل با جلب نظرکارشناس رسمی اقدام نماید . . بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحذاتن شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد و در صورت عدم پرداخت احتمالی مستحذاتن و عقد قرارداد این شرکت مجاز به فسخ قرارداد می‌باشد.

۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

شماره نامه	ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت (در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۶۲۸۸	۱۰	دماوند ۲	23F	۱۹۲۲/۲۸	۲۲۷/۷۵۳/۰۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۷/۶۵۴/۰۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
	۱۱	دماوند۲	95F-2/1	۲۰۳۳/۳۵	۲۳۱/۶۳۱/۳۵۰/۰۰۰	۱۱/۵۸۱/۵۶۷/۵۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
	۱۲	عباس آباد	2492.7	۱۱۸۹۵	۱/۲۰۱/۱۹۴/۷۸۰/۰۰۰	۴۹/۴۰۳/۹۵/۶۰۰	غذایی/دارویی و بهداشتی	نوبت اول
۶۲۸۹	۱۳	قرچک فاز۲	FE-66	۴۳۶۱/۳۵	۳۵۶/۱۱۶/۹۰۲/۰۰۰	۱۷/۸۰۵/۸۴۵/۱۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
	۱۴	قرچک فاز۲	SL-56	۴۹۰۵/۶۰	۴۰۰/۲۶۹/۳۱۲/۰۰۰	۲۰/۱۰۳/۴۶۵/۶۰۰	سولوزی	نوبت اول
	۱۵	قرچک فاز۲	NM-3/NM-4	۴۲۲۰/۷۱	۳۴۷/۵۳۷/۵۹۱/۰۰	۱۷/۳۷۶/۸۷۸/۴۶۰	کانی غیرفلزی	نوبت اول
۶۲۸۷	۱۶	قرچک فاز۲	FE-67	۶۶۲۶/۲۲	۵۴۱/۳۵۵/۱۳۸/۴۰۰	۲۷/۰۶۷/۷۵۶/۳۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
	۱۷	عباس آباد	37A05-36	۴۹۵	۱۰۰/۶۵۶/۰۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۲۲/۸۰۰/۰۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
	۱۸	شهریار	W-31	۲۱۶	۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	شیمیایی (واحد کارگاهی ساخته شده)	نوبت دوم
۶۲۹۱	۱۹	شهریار	W-44	۲۱۶	۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نساجی (واحد کارگاهی ساخته شده)	نوبت دوم

شماره نامه	ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت (در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۶۲۸۶	۱	دماوند۲	TJ-20	۱۱۲/۹۸	۸۷/۵۰۸/۰۸۰/۰۰۰	۴/۳۷۵/۰۴۴/۰۰۰	نانوایی / سوریمارکت	نوبت دوم
	۲	دماوند۲	TJ-10	۱۱۰	۸۲/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۴/۱۱۳/۰۰۰۰/۰۰۰	مکانیکی/تعویض روغنی	نوبت دوم
	۳	دماوند۲	TJ-29	۹۳/۶۵	۹۲/۹۳۴/۳۰۰/۰۰۰	۴/۶۴۶/۷۱۵/۰۰۰	رستوران /بار/براق	نوبت دوم
۶۲۸۶	۴	دماوند۲	TJ-47	۷۸/۳	۷۷/۸۹۵/۳۰۰/۰۰۰	۳/۸۹۴/۷۶۵/۰۰۰	برق صنعتی/ الکترونیک/باتری سازی	نوبت دوم
	۵	دماوند۲	TJ-۳۰	۷۸	۵۷/۲۴۸/۰۰۰۰/۰۰۰	۲/۸۶۷/۴۰۰۰/۰۰۰	دفتر فنی مهندسی/ پیشخوان	نوبت دوم
	۶	دماوند۲	TJ-46	۶۶	۴۹/۳۵۶/۰۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۶۷/۸۰۰/۰۰۰	آرایشگاه/ سوریمارکت	نوبت دوم
۶۴۵۳	۷	عباس آباد	DP-1	۵۵۰۸۹/۶۲	۵/۵۵۴/۷۹۰/۴۴۸/۰۰۰	۱۳۶/۴۷۵/۸۰۸/۹۶۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
	۸	خوارزمی	D47/48/49/50/65/66/67/68/69	۲۳۴۰۰	۱/۵۱۵/۷۴۸/۰۰۰/۰۰۰	۵۵/۶۹۴/۹۶۰/۰۰۰	سولوزی	نوبت اول
	۹	خوارزمی	E-27/28/38/39	۶۸۸۵/۶۸	۴۶۷/۰۲۱/۷۷۶/۰۰۰	۲۳/۳۵۱/۰۸۸/۸۰۰	غذایی/دارویی و بهداشتی	نوبت اول

بانک ، بیمه و بورس

بیمه

تأکید سرپرست بیمه حافظ بر تقویت تعامل ستاد و شعب و وصول مطالبات

نخستین نشست سرپرست شرکت بیمه حافظ با معاونان، مدیران ستادی و رؤسای شعب با هدف بررسی مسائل و موضوعات شعب و تبیین برنامه‌ها و اولویت‌های پیش‌روی شرکت برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی بیمه حافظ، سرپرست بیمه حافظ در این نشست، ارتباط مؤثر و مستمر میان ستاد و شعب را یکی از عوامل مهم در تسهیل امور و بهبود عملکرد مجموعه دانست و خواستار افزایش هماهنگی و همکاری واحدهای ستادی با شعب و پیگیری به موقع درخواست‌ها و رفع مشکلات موجود شد. دکتر محمدی همچنین با اشاره به اهمیت وصول مطالبات، بر ضرورت پیگیری جدی و مستمر این موضوع تأکید کرد و خواستار توجه ویژه شعب و واحدهای مرتبط به وصول مطالبات و اتخاذ راهکارهای مؤثر در این زمینه شد. وی در بخش دیگری از سخنان خود، برنامه‌ها و رویکردهای شبکه فروش در تحقق اهداف شرکت بیمه حافظ، بر آتی شرکت را تشریح و با اشاره به نقش مهم شعب و استقرار برگزاری جلسات تعاملی، تقویت ارتباط دوسویه هم‌افزایی و حرکت هماهنگ تمامی بخش‌های شرکت در مسیر اجرای برنامه‌های پیش‌رو از جمله موازن سازی پورتنفو و خدمت رسانی مطلوب به بیمه گذاران تأکید کرد.

در ادامه این نشست و پس از استماع دیدگاه‌ها و مسائل مطرح‌شده از سوی رؤسای شعب، ضمن ارائه نقطه‌نظرات خود درباره موضوعات مورد بحث، سرپرست بیمه حافظ بر ضرورت پیگیری مسائل شعب و تقویت ارتباط و تعامل میان شعب و شبکه فروش شرکت با واحدهای ستادی تأکید کرد.در پایان این نشست نیز بر استمرار برگزاری جلسات تعاملی، تقویت ارتباط دوسویه میان ستاد و شعب و پیگیری موضوعات و مسائل مطرح شده تأکید شد.

ترکیب جدید هیأت‌مدیره

بیمه پاسارگاد مشخص شد

اعضای جدید هیأت‌مدیره شرکت بیمه پاسارگاد در نشست ، ضمن تعیین سمت اعضا، با تداوم حضور محمدرضا کشاورز در جایگاه مدیرعامل این شرکت موافقت کردند.

به گزارش عصر اقتصاد ، بر اساس صورت‌جلسه هیأت‌مدیره بیمه پاسارگاد، رسول سعدی به نمایندگی از بانک پاسارگاد به‌عنوان رئیس هیأت‌مدیره انتخاب شد. همچنین محمدرضا کشاورز در سمت نایب‌رئیس هیأت‌مدیره و مدیرعامل ابقا و حمید احمدزاده کاشانی نیز به‌عنوان دبیر هیأت‌مدیره تعیین شد.در ترکیب جدید هیأت‌مدیره، رحیم مصدق به نمایندگی از شرکت سرمایه‌گذاری توسعه مدیریت پارس حافظ، حمید عبدالحسین حریری به نمایندگی از شرکت ارمغان تجارت پیدار و مجتبی تقی‌پور به نمایندگی از شرکت نظم‌آوران شایسته نیز حضور دارند.

بیمه کوثر ۱۸ میلیارد تومان

خسارت پرداخت

به گزارش عصر اقتصاد، پس از وقوع حادثه آتش‌سوزی در شرکت آینده تابنک ایرانیان غرب، کارشناسان بیمه کوثر با حضور و اقدام سریع و به‌موقع، روند بررسی و ارزیابی خسارت را در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام دادند.در نهایت حدود ۱۸ میلیارد تومان خسارت به این واحد تولیدی پرداخت شد.



بیمه پاسارگاد



بیمه کوثر

وزیر نفت:

تحويل نفت ايران به مشتریان ادامه دارد

وزیر نفت گفت: فرایند فروش نفت خام در خارج از حوزه آب‌های سرزمینی ایران و در آب‌های دور و تحويل آن به مشتریان همچنان ادامه دارد. محسن پاک‌نژاد درباره فرایند فروش و تحويل نفت خام ایران بیان کرد: وارد جزئیات نمی‌شوم، زیرا به هر حال اطلاعاتی است که اگر مطرح شود، ممکن است مورد سوءاستفاده دشمن قرار گیرد. وی افزود: در مقاطعی این امکان فراهم شد که بتوانیم بخشی از نفت را به نقطه تحويل به مشتری انتقال دهیم که بخش قابل ملاحظه‌ای بود.

وزیر نفت ادامه داد: تا این لحظه، فرایند فروش در خارج از حوزه آب‌های سرزمینی ما و در آب‌های دور، یعنی همان تحويل نفت به مشتری‌ها، روندی بوده که در طول فاصله بین دو محاصره‌ای که پشت‌سر گذاشتیم، ادامه داشته است.

پاک‌نژاد تصریح کرد: پس از محاصره نیز فرایند فروش ادامه دارد. برای تداوم کار نیز به‌صورت مجدانه پیگیری می‌کنیم تا تدابیر لازم اتخاذ شود. /شانا

توزیع بنزین بدون وقفه در کشور

سختگویی صنف جایگاه‌های سوخت کشور با تشریح آخرین وضعیت توزیع بنزین گفت: تأمین سوخت ادامه دارد و افزایش مراجعه‌ها بیشتر ناشی از سفرهای شهریور و شایعات فضای مجازی است.

رضا نواز سختگویی صنف جایگاه‌های سوخت کشور اظهار کرد: تامین و توزیع بنزین کماکان بی وقفه ادامه دارد، البته در ایام شهریور و سفرهای تابستانی هر سال با افزایش مصرف روبرو می‌شویم، امسال هم علاوه بر این موقعیت، به دلیل شایعات فضای مجازی تقاضا برای مصرف افزایش پیدا کرده است.

وی افزود: بخش قابل توجهی از مردم تهران و شهرها زیر ۱۰ لیتر سوخت گیری می‌کنند که این سوخت گیری غیر ضروری است و ۱۰ لیتر سوخت برای خودرو یعنی اینکه همچنان بنزین در باک خودرو موجود است و نیازی به مراجعه به پمپ بنزین نیست.

سختگویی صنف جایگاه‌های سوخت ادامه داد: در شرایطی که صف‌هایی شلوغ در پمپ بنزین تشکیل می‌شود، نیازی برای سوخت‌گیری غیرضرور وجود ندارد. نباید جلو پمپ بنزین ترافیک ایجاد شود تا نتکش‌هایی که سوخت رسانی و حمل سوخت را بر عهده دارند، بتوانند به جایگاه برسند و تخلیه سوخت انجام دهند. وی همچنین گفت: احتمال می‌دهیم از همراه با کاهش سفرهای تابستانی، شاهد افت مصرف هم باشیم.

مصرف روزانه بنزین تهران به طور میانگین ۱۸ تا ۱۹ میلیون لیتر باید باشد که اخیراً این رقم به گفته مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی از ۲۶ تا ۲۷ میلیون لیتر رسیده است.

نواز همچنین در مورد استفاده از گاز سی ان جی به جای بنزین گفت: خودروهایی که دوگانه سوزند از گاز سی ان جی استفاده می‌کنند، اما ظرفیت بیشتری می‌تواند از گاز سی ان جی جایگزین بنزین شود و خودروهایی که دوگانه هستند اگر از این سوخت استفاده کنند، مقدار زیادی فشار روی مصرف بنزین کاهش پیدا می کند/مهر

افزایش ۱۰ درصدی مصرف، سرعت توزیع بنزین را کاهش داد

مدیر هماهنگی و نظارت بر عملیات شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران با تأکید بر اینکه کمبودی در تأمین بنزین وجود ندارد، گفت: افزایش ۱۰ درصدی تقاضا در کنار آسیب‌دیدگی بخشی از ظرفیت ذخیره‌سازی و لجستیک سوخت در تهران، سبب کاهش سرعت تأمین برخی جایگاه‌ها و تشکیل صف شد. به گزارش عصرآقتصاد از وزارت نفت، سیامک طاووسی با تأکید بر اینکه کمبودی در تأمین بنزین وجود ندارد، اعلام کرد: میانگین مصرف روزانه بنزین از ۱۳۸ میلیون لیتر در مردادماه به حدود ۱۴۵ میلیون لیتر در پنج روز ابتدایی شهریورماه رسید و این افزایش ناگهانی تقاضا در کنار آسیب‌دیدگی بخشی از ظرفیت ذخیره‌سازی و لجستیک سوخت در تهران، سبب کاهش سرعت تأمین برخی جایگاه‌ها و تشکیل صف شد. وی با اشاره به رشد حدود ۱۰ درصدی مصرف بنزین، تأکید کرد: کمبودی در تأمین بنزین وجود ندارد، از این رو مردم از ذخیره‌سازی و پر کردن غیرضروری باک خودروها خودداری کنند، همچنین با افزایش تعداد تانکرها و اصلاح برنامه‌های توزیع، شرایط توزیع بنزین در روزهای اخیر بهبود یافته است و برنامه‌ریزی برای بازسازی مخازن آسیب‌دیده و احداث مخازن جدید انجام شده است.

مدیر هماهنگی و نظارت بر عملیات شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران اظهار کرد: از ابتدای استقرار دولت چهاردهم، ۲۷ طرح پتروپالایشی دارای مجوز یا تخصیص خوراک بر اساس پیشرفت فیزیکی اولویت‌بندی شده‌اند که ۷ طرح در سید طرح‌های اولویت‌دار قرار گرفته‌اند.

قیمت جدید بنزین اعلام شد

تثبیت سقف ۱۰ هزار تومانی برای سهمیه سوم بنزین



رئیس‌جمهور در گفت‌وگوی تلویزیونی از جزئیات تازه‌ای درباره تفاهم اسلام‌آباد پرده برداشت و گفت آمریکا به تعهدات خود در قبال بازگشایی تنگه هرمز و رفع تحریم‌ها عمل نکرده است. او همچنین از کسری ۱.۵ هزار هزار میلیاردی بودجه و عدم افزایش قیمت بنزین سهمیه سوم از ۱۰ هزار تومان خبر داد.

به گزارش عصرآقتصاد، چند ماهی است که بازار گفت‌وگوهای دیپلماتیک داغ شده. اما آنچه در پشت‌پرده می‌گذرد، روایتی دیگر دارد. مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، دیروز در گفت‌وگویی تلویزیونی با مردم، جزئیات تازه‌ای از تفاهم اسلام‌آباد را برملا کرد.

به گفته او، شورای عالی امنیت ملی پیش از آنکه موضوع به پاکستان برسد، به جمع‌بندی رسیده بود. از ۱۳ عضو، ۱۲ نفر به این تفاهم رأی دادند. رهبر انقلاب نیز شرط کرده بودند که اگر سه‌چهارم اعضا به این نگاه رأی دهند، پذیرفته خواهد شد.

در بیش از ۹ بند این تفاهم، طرف مقابل متعهد شده بود اقداماتی را انجام دهد. تنها در یک بند – که به مسائل هسته‌ای مربوط می‌شد – باید روالی خاص طی می‌شد. اما آنچه در عمل رخ داد، چیز دیگری بود.

از وعده‌های ۳۰۰ میلیارد دلاری تا تنگه‌ای که باز نشد

قرار بود محاصره و تحریم‌ها برداشته شود.

جنگ لبنان متوقف گردد. پول‌های بلوکه‌شده ایران

خواهد کرد.اما یکی از مهم‌ترین بخش‌های این گفت‌وگو، به قیمت بنزین اختصاص داشت. سهمیه سوم – همان بخش اضافه بر سهمیه معمول – قرار نیست از ۱۰ هزار تومان عبور کند. قیمت اول و دوم نیز تغییری نخواهد کرد.

رئیس‌جمهور تأکید کرد که هدف، هم‌خوانی تولید و مصرف است وگرنه مردم به چالش برمی‌خورند. او همچنین از برنامه‌هایی برای کاهش مصرف سخن گفت؛ از مدیریت الگوی رفت‌وآمد تا افزایش کیفیت خودروها و برقی‌سازی ناوگان حمل‌ونقل.

روزانه ۲ میلیون خودرو وارد تهران می‌شوند و برمی‌گردند. اگر تعداد این خودروها به یک میلیون کاهش یابد و هر کدام ۲۰ لیتر مصرف کنند، ۲۰ میلیون لیتر در روز صرفه‌جویی خواهد شد. رقمی که می‌تواند بخش قابل‌توجهی از نیاز را تأمین کند. خودروسازان هم باید مصرف سوخت خودروهایشان را کاهش دهند. در غیر این صورت، اجازه تولید نخواهند داشت. واردات خودروهای باکیفیت‌تر نیز می‌تواند رقابت را به نفع مصرف‌کننده تغییر دهد.

صادرات ۹۰ میلیون بشکه‌ای که متوقف شد
طبق تفاهم‌نامه اسلام‌آباد، در زمان اجرای آن حدود ۹۰ میلیون بشکه نفت صادر شد. تحریم‌های بانکی و پتروشیمی نیز برداشته شد. اما اکنون، ادامه جنگ، امکان چنین صادراتی را از بین برده است. پزشکیان می‌گوید گفت‌وگو در دستور کار است اما به معنای اعتماد کامل به طرف مقابل نیست. «اگر آنها به پایبندی عمل نکنند، بر اساس مواضع خود عمل خواهیم کرد.» این جمله‌ای بود که رئیس‌جمهور در پایان گفت‌وگوی خود بر آن تأکید کرد.

تحریم‌ها صادرات و واردات را ۲۵ تا ۳۵ درصد کاهش داده است. پیش از این، واردکنندگان اجناس را با کشتی می‌آوردند؛ ارزان‌تر و سریع‌تر. اما امروز باید مسیرهای دورتر را انتخاب کنند؛ گران‌تر بخرند و گران‌تر منتقل کنند. نتیجه‌اش چیزی نیست جز افزایش قیمت برای مصرف‌کننده نهایی. سال جاری، چنانکه پزشکیان می‌گوید، سخت خواهد بود. باید کاری کرد که گاز قطع نشود و چرخ صنعت بچرخد. ۱۰ درصد صرفه‌جویی در انرژی معادل ۹۰۰ هزار بشکه نفت در روز است. رقمی که اگر محقق شود، می‌تواند بخشی از فشارها را کاهش دهد.

اما با همه این برنامه‌ها و وعده‌ها، پرسش اصلی همچنان به قوت خود باقی است: در شرایطی که طرف مقابل به تعهدات خود پایبند نمانده و تحریم‌ها همچنان ادامه دارد، این برنامه‌ها تا چه حد قابل اجرا خواهند بود؟

عصرآقتصاد

دوشنبه ۹ شهریور ۱۴۰۵ . سال بیست و سوم. شماره ۵۹۸۸.

نفت،نیرو و انرژی

جهان انرژی

وضعیت اضطراری صادرات گاز مایع قطر تمدید شد

شرکت دولتی «قطر انرژی»، وضعیت اضطراری خود را در مورد تحويل گاز طبیعی مایع (الان‌جی) به مشتریان به مدت چند هفته تمدید کرد، زیرا جریان گاز مایع در تنگه هرمز همچنان مسدود مانده است.

معامله‌گران آگاه از وضعیت روز جمعه به بلومبرگ گفتند که «قطر انرژی»، هفته جاری به خریداران در پاکستان و بنگلادش اطلاع داده است که لغو محموله‌های الان‌جی تا اکتبر ادامه خواهد داشت.

برخی از تحويل‌های برنامه‌ریزی شده قبلی به اروپا تحت قراردادهای بلندمدت نیز پس از سپتامبر لغو شده‌اند و شرکت ادیسون ایتالیا اعلام کرد که وضعیت اضطراری و لغو محموله‌ها تا اوایل نوامبر تمدید شده است.

ادیسون در پایان ژوئیه، اعلام کرد که «قطر انرژی» سه محموله الان‌جی دیگر را لغو کرده و دوره وضعیت اضطراری تا ماه سپتامبر تمدید شده است.

تا ۲۸ ژوئیه، در مجموع ۲۴ محموله الان‌جی برای تحويل به ادیسون از آوریل مشمول وضعیت اضطراری بوده‌اند که حجم کل آن تقریباً ۳ میلیارد متر مکعب گاز طبیعی است.

اکنون این دوره فورس مازور پس از سپتامبر تمدید شده است، زیرا ترافیک الان‌جی در تنگه هرمز همچنان متوقف است.

محاسبات هفته گذشته رویترز نشان داد، شش ماه پس از آنکه تجاوز نظامی آمریکا به ایران صادرات الان‌جی قطر را از طریق تنگه هرمز فلج کرد، دومین صادرکننده بزرگ گاز طبیعی مایع جهان، ۲۴ میلیارد دلار فروش خود را از دست داده، زیرا صادراتش حداکثر ۹۶ درصد کاهش یافته است.

بر اساس گزارش پایگاه خبری اوپیل پرایس، طبق داده‌های شرکت اطلاعات داده ICIS که توسط رویترز ذکر شده است، تعداد محموله‌های الان‌جی که قطر موفق به صادرات آن شده است، به تنها ۱۸ محموله رسیده که نسبت به ۵۰۹ محموله ارسالی از قطر در مدت مشابه سال گذشته، به شدت کاهش یافته است. ایسنا

آگهی مزایده عمومی شهرداری دلیجان به شماره ۰۹۰۰۰۵۶۶۶۰۰۰۰۰ مورخ ۰۱/۰۶/۱۴۰۵(مرحله دوم) اجاره املاک کارگاهی، اداری و تجاری

شهرداری دلیجان در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداریها و مجوز شماره ۰۴/۴/۳۹۲۲ مورخ ۰۵/۱۱/۱۴۰۴ شورای اسلامی شهر دلیجان نسبت به برگزاری مزایده عمومی جهت اجارهٔ ۶ واحد کارگاهی در شهرک اصناف، ۷ واحد تجاری در مجتمع شهرونددو، ۱ واحد تجاری در مجتمع جانبازان، ۲ واحد تجاری در ضلع غربی جایگاه CNG، زمین واقع در میدان سپاه برای استقرار ناوایی سیار از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت(ستاد) اقدام نماید. لذا متقاضیان باید اسناد مزایده را از روز یکشنبه مورخ ۰۶/۰۶/۱۴۰۵ ساعت ۸ تا ۰۹/۰۶/۱۴۰۵ ساعت ۱۹ از سایت www.setadiran.ir در یافت نمایند. متقاضیان توجه داشته باشند که باید حتما از طریق حساب کاربری خود در سامانه ستاد نسبت به دانلود اسناد اقدام نمایند. سپس قیمت پیشنهادی خود را از تاریخ ۰۶/۰۶/۱۴۰۵ تا تاریخ ۰۹/۰۶/۱۴۰۵ ساعت ۱۹ در سامانه مذکور ثبت نمایند.

لازم به ذکر است متقاضیانی که اسناد مزایده را در فاصله زمانی یکم تا نهم شهر یورماه ۱۴۰۵ از حساب کاربری خود در سامانه ستاد دانلود ننمایند، امکان ثبت قیمت را نخواهند داشت.

– شرایط مزایده

۱– کلیه فرآیند مزایده در بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) برگزار می گردد.

۲– متقاضیان باید ابتدا گواهی الکترونیک دولت (ستاد) خود را از دفاتر پیشخوان دولتی در یافت و با استفاده از نام کاربری و رمز عبور در مزایده شرکت نمایند.

۳– سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری می ماند.

۴– در صورتی که برندگان اول تا سوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب ضبط می شود.

۵– پیشنهاد دهندگان باید متناسب با واحد در خواستی خود مبلغ مندرج در ستون آخر جدول را بابت ضمانت شرکت در مزایده به صورت وجه نقد به حساب شهرداری واریز و فیش واریزی یا معادل آن ضمانتنامه بانکی را (با سه ماه اعتبار – طبق فرم مورد تأیید بانک مرکزی نامه شماره ۹۶/۲۷۵۵۹۰ مورخ ۱۸/۱۱/۱۳۹۰) علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد به دستگاه مزایده گذار تسلیم نمایند.

۶– پیشنهادهای رسیده روز شنبه مورخ ۰۶/۰۶/۱۴۰۵ در کمیسیون معاملات شهرداری گشوده و خوانده می شود.

۷– به پیشنهادهای مخدوش، مبهم، مشروط و فاقد سپرده بند ۵ ترتیب اثر داده نمی شود.

۸– برنده مزایده موظف است در زمان انعقاد قرارداد تعداد ۶ فقره چک بابت اجاره بهای یک سال و یک فقره چک به مبلغ کل قرارداد بابت ضمانت به شهرداری تسلیم نماید و ۱۰ درصد از کل مبلغ قرارداد را بابت سپرده انجام تعهدات به حساب سپرده شهرداری واریز و با ضمانتنامه بانکی به شهرداری تسلیم نماید.

۹– شهرداری با در نظر گرفتن صرفه و صلاح خود، در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۱۰– تمامی واحدهای کارگاهی، اداری و تجاری با وضع موجود اجاره داده می شود و شهرداری هیچگونه تعمیر یا باز سازی انجام نخواهد داد.

ردیف	مکان / مجتمع تجاری	طبقه	شماره واحد	متراژ (مترمربع)	مبلغ اجاره پایه ماهانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	شهرک اصناف	–	۲ و ۶ و ۱۰	۶۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
			۱۱ و ۱۳ و ۱۷	۶۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲	جانبازان	–	۶	۲۵/۲	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	زمین واقع در میدان سپاه (استقرار ناوایی سیار)	–	–	۸۵	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	شهروند دو	اول	۱۰	۱۶/۲۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
			۳	۱۸/۵۰	۳۶,۰۰۰,۰۰۰	
			۴	۱۷/۸۲	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	
			۶	۱۴/۸۰	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	
			۷	۱۷/۹۵	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	
			۸	۱۷/۹۵	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	
			۹	۱۷/۹۵	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	
			۴	۴۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	ضلع غربی جایگاه CNG	–	۶	۴۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	

آدرس: دلیجان – ضلع شرقی میدان بسیج – شهرداری دلیجان – کد پستی ۳۷۹۱۹۱۸۱۸۱ – تلفن تماس ۴۴۲۲۸۳۳۳ – ۰۸۶

سام امین صالحی – شهردار دلیجان

