عصر اقتصاد

عصر اقتصاد، رسانه عصر دانش و شکوفایی

هوالرزاق

سه شنبه.۱۰ شهریور ۱۴۰۵
۱ سپتامبر ۲۰۲۶
۱۹ ربیع الاول ۱۴۴۸
سال بیستم و سوم
شماره ۵۹۸۹
۸ صفحه
۱۰۰۰۰۰ تومان

www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی ایران

www.asre-eghtesad.com @ asreeghtesad asre_eghtesad asre_eghtesaad

تبدیل توقف کوره فولاد هرمزگان به سکوی پایداری تولید

صفحه ۶

آغاز فرآیند انتخاب صادرکنندگان نمونه ۱۴۰۵

صفحه ۶

عصر اقتصاد به مناسبت روز بانکداری اسلامی بررسی کرد

سد تفکر سرمایه‌داری در برابر اصلاح نظام بانکی

صفحه۳

پشت بام مدارس نیروگاه خورشیدی می شود

صفحه۷

رکود ساخت‌وساز زیر سایه گرانی سیمان

صفحه۲

قیمت نفت بالا کشید

صفحه۷

سرمقاله

نگاه فرا ملی به ظرفیت‌های بومی

همین صفحه

رحمت اله نوروزی
نماینده مجلس و رئیس فراکسیون کارگری

یادداشت

معماری تاب‌آوری در پایتخت انرژی؛ چرا امنیت صنعت بدون جامعه ممکن نیست؟

همین صفحه

فرضعلی سالاری
کنشکر برنامه ریزی و توسعه منطقه ای

یادداشت

محدودیت‌های جدید متا برای نوجوانان؛ گامی ضروری در پیشگیری از جرم

صفحه۲

مهدی باقری
کارشناسی ارشد حقوق کیفری و جرم شناسی

یادداشت

باید یک جای کار بلنگد تا چشم نخوریم

همین صفحه

راضیه حسینی
روزنامه نگار

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی خبر داد:

پرداخت معوقات بازنشستگان؛ بزودی

صفحه۵

نگاه فرا ملی به ظرفیت‌های بومی

رحمت اله نوروزی – نماینده مجلس و رئیس فراکسیون کارگری مجلس شورای اسلامی

در میان چالش‌های اقتصادی روزمره نظیر نرخ تورم و فشارهای معیشتی در کشور که بخشی از آن ماحصل تحریم های ناجوانمردانه و بخشی به سوء مدیریت گذشته و عدم بهره مندی از همه ظرفیت های کشور در بخش های مختلف باز می گردد، دستیابی به افق‌های نوین اقتصادی و افزایش سطح درآمد مردم، مستلزم ارتقای زیربناهای اشتغال در همه مناطق کشور به ویژه مناطق کم برخوردار است.

در این میان ضرورت تغییر نگاه به ظرفیت های بومی و محلی بیش از گذشته ضروری می نماید. چرا که توسعه پایداری که مسیر خود را از دل جوامع محلی و بستر های موجود آغاز کند، کلید اصلی ایجاد اشتغال دائم، افزایش درآمد خانوار و در نهایت رفاه اجتماعی جامعه است.

وجود زیرساخت ها، منابع در دسترس و نیروی کار فراوان و آموزش دیده، عناصر و مولفه هایی هستند که به غنای رهیافت ایجاد اشتغال کمک شایانی می کنند و با برنامه ریزی گسترده و هزینه بسیار ناچیز می توان در این بستر به ایجاد انواع شغل و افزایش درآمد امیدوار بود. در دنیایی که چابک‌سازی دولت و کاهش تصدی‌گری عمومی به یک اصل ساختاری در حکمرانی اقتصادی بدل شده، تغییر تفکر در نحوه ایجاد شغل و خودداری از اتکای محض به فراخوان‌های استخدام دولتی یک ضرورت حیاتی است. وظیفه اصلی سیاست‌گذاران در شرایط کنونی نیز، تسهیل‌گری، بسترسازی و حمایت همه‌جانبه از آحاد مردم برای رونق‌بخشی به ویژه مشاغل خانگی، توسعه صنایع خرد و مدرن‌سازی کشاورزی و دامپروری و و توسعه سایر مشاغل تولیدی است. هرچه افق دید تصمیم‌گیران و تصمیم سازان کشور وسیع‌تر و انتظارات از ظرفیت‌های بومی و محلی جامع‌تر و فراگیر تر باشد، ثبات شغلی و سودآوری ناشی از آن افزون‌تر خواهد شد. تحقق این هدف، پیش از هر چیز نیازمند نگاهی کلان، آگاهانه و فراملی و حتی بین‌المللی به توانمندی‌های ملی و منطقه‌ای است.البته این به معنای پا پس کشیدن دولت از وظایف مشخص در ایجاد شغل و افزایش سطح درآمد عمومی مردم نیست. بلکه دولت باید با برنامه ریزی، شناسایی ظرفیت های بومی هر استان، آگاهی بخشی، بومی سازی اسناد آمایش، پوشش مالی و رسانه ای در جهت آموزش و تغییر نگاه های سنتی به مشاغل، ظرفیت های بالقوه استانی را بالفعل نموده، تا از این بستر به شایستگی در جهت رفاه عمومی و افزایش سطح درآمد خانوار استفاده شود.

پر واضح است کشور ما ظرفیت ها و سرمایه‌های بی‌نظیر و کم‌نظیری در اختیار دارد؛ از تنوع زبان، پوشش، غذا و موسیقیِ گرفته تا آداب، سنن و صنایع‌دستی و ... این مؤلفه‌های فرهنگی و بومی، صرفاً نمادهای هویت و تاریخ چند هزار ساله نیستند، بلکه پیشران‌های بالقوه اقتصادی برای تمام استان‌ها به‌شمار می‌روند. ظرفیتی که شاید در سایر کشور ها کمتر دیده شود. فی المثل در استان گلستان ۱۷ قوم در کنار هم زیستی مسالمت آمیز دارند که نوع تغذیه و پوشش و موسیقی و ... این اقوام با هم تفاوت دارد. بی شک صنایع‌دستی و حوزه گردشگری، راهی نو و ظرفیتی تمام‌نشدنی برای خلق فرصت‌های شغلی متکثر فراهم می‌سازند. اگر کارآفرینان بتوانند ابعاد مختلف این حوزه را به‌درستی بشناسند و محصولات خود را متناسب با نیازهای بازارهای ملی و بین المللی هدف، طراحی و تولید کنند، جهشی بزرگ در چرخه درآمدزایی هر منطقه رخ خواهد داد.

با این حال، برای عبور از نگاه سنتی و سوق دادن ظرفیت‌های بومی به بازارهای فرامرزی، چند راهکار کلیدی و عملیاتی باید در اولویت قرار گیرد:

برپایی جشنواره‌ها و رویدادهای بین‌المللی: راه اندازی نمایشگاه‌ها و رویدادهای فرهنگی-اقتصادی، پای واسطه‌ها را کوتاه کرده و ظرفیت‌های منطقه‌ای را به‌طور مستقیم به سرمایه‌گذاران و مشتریان خارجی معرفی می‌کند.

الگوبرداری از تجارب کشورهای موفق: بررسی مدل‌های موفق جهانی در تجاری‌سازی صنایع‌دستی و بوم‌گردی، راهکارهای کوتاه‌تر و کم‌هزینه‌تری برای صادرات محصولات بومی پیش روی کارآفرینان می‌گذارد.

بسترسازی برای صادرات و مبادلات بین‌شهری و بین‌المللی: تسهیل قوانین گمرکی، توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و بازاریابی دیجیتال، پل ارتباطی میان تولیدکننده بومی و خریدار فرامرزی خواهد بود.ناگفته نماند صنایع دستی و گردشگری تنها دو مقوله در دسترس و سهل الاشاره در ایجاد ایجاد اشتغال هستند و ذکر ظرفیت های بومی و محلی استان های کشور از حوصله این مقال خارج است.

در پایان باید گفت نقش‌آفرینی در مسیر توسعه اقتصادی استان‌ها و استفاده از بستر های اقتصادی موجود شاید کمی دشوار و پیچیده باشد، اما تعادل‌بخشی به نرخ اشتغال و مهار تورم تنها با تغییر در نوع نگاه و استفاده از همین ظرفیت های مغفول رخ می‌دهد. امید که با توجه جدی به محتوی برنامه هفتم توسعه ، با محوریت بومی سازی سند کارگروه اشتغال و سرمایهگذاری ، سند آمایش در حوزه کشاورزی و صنایع

تبدیلی و گردشگری و ... هر استان بر اساس ظرفیت ها، قابلیت ها ، منابع و توانمندی ها از یک سو و حمایت جدی و عملیاتی وزیر اقتصاد، رئیس کل بانک مرکزی، استانداران و بانک های عامل از سوی دیگر، رهیافت و افق نوینی در بحث استفاده از ظرفیت های بومی ایجاد شود و با متصل کردن توانمندی‌های بومی به استانداردهای فراملی و بین‌المللی، گامی مهم و تاثیرگذار در مسیر بالندگی اقتصادی، ایجاد اشتغال دائمی و غیر فصلی و توسعه پایدار با هدف کاهش دشواری معیشتی در اقصی نقاط کشور برداشته شود.

معماری تاب‌آوری در پایتخت انرژی؛ چرا امنیت صنعت بدون جامعه ممکن نیست؟

فرضعلی سالاری - کنشکر برنامه ریزی و توسعه منطقه ای

نوار ساحلی و دشت‌های صنعتی جنوب کشور — از خوزستان و بوشهر تا سواحل هرمزگان و کانون‌های نوظهور صنعتی در فارس — تنها یک پهنه جغرافیایی نیستند؛ این خطه، قلب تپنده اقتصاد ملی، شریان اصلی تأمین انرژی و ستون فقرات درآمدهای ارزی کشور است. با این حال، مواجهه هم‌زمان این منطقه با تکانه‌های ناشی از حملات دشمن به زیرساخت‌های حیاتی، ریسک‌های فزاینده اقتصادی، چالش‌های ناترازی و تنش‌های نظامی منطقه‌ای، یک پرسش راهبردی را پیش روی سیاست‌گذاران قرار داده است: چگونه می‌توان از الگوی شکننده کنونی، به سوی یک «زیست‌بوم صنعتی تاب‌آور» گذار کرد؟

واقعیت این است که ادبیات توسعه در دهه‌های گذشته، امنیت و تداوم کارکرد صنعت انرژی را صرفاً در «حفاظت فیزیکی» و «استحکام بتنی و فولادی» خلاصه کرده بود. اما تجارب جهانی و رخدادهای میدانی سال‌های اخیر نشان می‌دهند که پایداری صنعتی در هزاره سوم، بر دو پایه به‌هم‌پیوسته استوار است: شبکه فنی انعطاف‌پذیر و خودترمیم‌شونده در درون فنس‌ها، و جامعه محلی توانمند، برخوردار و همراه در بیرون فنس‌ها.

۱. توهم امنیت در جزایر محصور صنعتی

نخستین آسیب در معماری کنونی توسعه انرژی در جنوب، پدیده‌ای است که می‌توان آن را «توسعه جزیره‌ای» نامید. ایجاد مجتمع‌های عظیم پتروپالایشی در همسایگی جوامعی که از حداقل‌های زیرساخت‌های درمانی، آب پایدار و توسعه مهارت‌ها محروم هستند، شکافی ساختاری میان «صنعت» و «جامعه پیرامونی» ایجاد کرده است.

در تحلیل اقتصاد سیاسی بحران، جامعه محلی نباید به حاشیه‌نشین منفعل تبدیل شود. در شرایط تنش‌های نظامی یا بحران‌های ناگهانی، نیروهای بومی و بافت جمعیتی مستقر، نخستین مدافعان و خط مقدم بازسازی و بازیابی هستند. تقلیل مفهوم بنیادین «مسئولیت اجتماعی شرکتی» (CSR) به توزیع مقطعی اعتبارات یا امور خیریه‌ای، یک خطای استراتژیک است. مسئولیت اجتماعی باید به «سرمایه‌گذاری روی تاب‌آوری متقابل» تبدیل شود؛ از تجهیز بیمارستان‌های منطقه‌ای با قابلیت پاسخ به تروماهای صنعتی گرفته تا ارتقای مهارت‌های فنی جوانان بومی برای قرار گرفتن در زنجیره پدافند و نگهداری تأسیسات. صنعتی که جامعه پیرامون خود را نادیده بگیرد، در مواجهه با کوچک‌ترین تکانه، با چالش مشروعیت، فرسایش سرمایه اجتماعی و انسداد عملیاتی روبه‌رو خواهد شد.

۲. آسیب‌پذیری متمرکز؛ ضرورت گذار به مدیریت بحران یکپارچه

از منظر فنی و اقتصادی، تمرکز بیش از ۸۰ درصدی تأسیسات نفت، گاز و پتروشیمی در یک باریکه جغرافیایی، ریسک «شکست آبشاری» (Cascading Failure) را به شدت افزایش داده است. در ساختاری که در آن وابستگی متقابل (Interdependency) میان تأسیسات بالادست، پالایشگاه‌ها، خطوط انتقال و صنایع انرژی‌بر پایین‌دست وجود دارد، از کار افتادن یک ایستگاه تقویت فشار یا یک پست برق کلیدی، می‌تواند خسارات میلیاردی و قطعی‌های سراسری را در عرض چند ساعت رقم بزند.

در چنین ساختار حساسی، مدیریت بحرانِ «تکه‌تکه و جزیره‌ای» میان شرکت‌های تابعه نفت، گاز، ایمیدرو و بخش خصوصی، نه تنها ناکارآمد، بلکه خطرناک است. تاب‌آوری صنعت انرژی نیازمند گذار از رویکرد منفعلانه پدافندی به سمت تدوین «طرح‌های تداوم کسب‌وکار» (BCMS)، ایجاد افزونگی (Redundancy) در خطوط حیاتی و تشکیل «اتاق فرماندهی واحد مدیریت بحران در جنوب» است. ما به سامانه‌ای هوشمند و چابک نیاز داریم که بتواند فارغ از بروکراسی‌های اداری پایتخت، بازسازی سریع شریان‌ها را با فرماندهی واحد و سرعت عملیاتی هدایت کند.

نقشه راه عبور از آسیب‌پذیری

بازسازی و ارتقای تاب‌آوری صنعت انرژی در جنوب، پروژه‌ای صرفاً عمرانی یا تخصیص بودجه برای خرید توربین و کمپرسور نیست؛ این یک تصمیم کلان حاکمیتی است.

اگر خواهان صنعتی شکست‌ناپذیر و ضامن امنیت پایدار ملی هستیم، باید بپذیریم که دیوار فنس‌های صنعتی نمی‌تواند امنیت ایجاد کند. راهبرد پایدار در گرو اتصال شبکه فنی صنایع به ظرفیت‌های بی‌پایان زیست‌بوم انسانی جنوب است. تدوین «پیوست رسمی تاب‌آوری اجتماعی» برای طرح‌های توسعه، استقرار فرماندهی یکپارچه بحران منطقه‌ای و ادغام توسعه مناطق پیرامونی در بودجه‌ریزی سرمایه‌ای هاب‌های انرژی، سه گام فوری و غیرقابل‌انکار برای تضمین بقا و بالندگی جنوب در سال‌های پرچالش پیش رو است.

باید یک جای کار بلنگد تا چشم نخوریم

راضیه حسینی - روزنامه نگار

استاندار تهران: «در جنگ ۴۰ روزه، حداقل زمان از قطع برق تا وصل آن ۵۲ دقیقه بود.»

به نظرم در ژن بعضی از ما ایرانی‌ها یک چیزی نهفته است که در شرایط سختی بیشتر خودش را نشان می‌دهد و یک‌هو شکوفا می‌شوند. مثل تیم ملی فوتبال. هر وقت با تیمی راحت و نه‌چندان قوی مسابقه دارند، با توپ وسطی بازی می‌کنند و میانه‌ی کار یادشان می‌افتد که باید فوتبال هم بازی کنند و لااقل نبازند، که گاهی دیر می‌شود و می‌بازند، اما وقتی با تیم قدر و قوی رخ‌به‌رخ می‌شوند، یک‌هو اوج می‌گیرند و انواع‌واقسام حرکات سوباسایی را انجام می‌دهند، درست است که باز هم ممکن است ببازند و باز همه بگویند «اگه این‌قدر خوب بلدن بازی کنند، چرا مسابقه‌ی قبلی رو باختند؟» اما مهم این است که نشان دادند گاهی خوب بلدند چه کنند، ولی باید بخواهند!

مسئولان ما هم چنین ژنی دارند، یعنی گاهی خوب بلدند، ولی مهم این است که بخواهند. الان و در شرایط صلح، مثل این‌که خیلی نمی‌خواهند، یا لزومی به این کار نمی‌بینند. بالاخره مردم باید یک چیزشان کم و کسر باشد، نمی‌شود همه چیز روی روال پیش برود، بعد خودمان، خودمان را چشم می‌زنیم.

شرایط جنگی اسمش مشخص است، جنگ است و همه چیز روی هوا، در این شرایط اگر برق زودتر از حالت معمول بیاید مشکلی نیست، بالاخره یک جای دیگر می‌لنگد و مسئولان خیال‌شان راحت است که به ما زیادی خوش نمی‌گذرد، اما در شرایط صلح ممکن است با وصل بودن، یا کمتر از حالت عادی قطعی برق، زیادی بهمان خوش بگذرد و از شدت خوشی اوور دوز کنیم. آن وقت چه کسی جواب‌گو خواهد بود؟

مسئولان برای جلوگیری از این مشکل، همواره سعی کرده‌اند کاری کنند یک یا چند چیز حسابی بلنگد تا ما احساس خوشی‌مان زیادی نشود. حالا هم وقتی صلح است و خبری از بمب و موشک نیست، پس می‌روند سراغ برق، آب، گاز و البته، بنزین. اگر این‌ها درست‌وحسابی جواب نداد گزینه‌های دیگری مثل حذف کالابرگ، حذف یارانه، حتی شاید حذف حقوق هم می‌تواند در دستور کار قرار بگیرد. خدا را شکر در این زمینه تنوع بالایی از گزینه‌ها وجود دارد و مشکلی برای انتخاب نیست!

تبریک

حضرت حجت‌الاسلام والمسلمین حاج کیومرث امیرخانی (دام عزه)

ریاست محترم کل دادگستری استان کرمانشاه

اکنون که در پرتو الطاف خداوند سبحان، دوران مسئولیت‌های پیشین خود را با سربلندی، امانتداری و تعهدی تحسین برانگیز به سرانجام رسانیده‌اید، و با عنایت و اعتماد نظام قضایی کشور، به سمت خطیر و حساس ریاست کل دادگستری استان کرمانشاه منصوب شده‌اید، این انتصاب شایسته و مقتدرانه را که بی گمان پاسخی است به سال‌ها مجاهدت خاموش و تخصص حقوقی شما، به حضور پربرکت جنابعالی، جامعه حقوقی و قضایی استان، خانواده معظم شهدا به‌ویژه شهدای غیور دینور، و مردم شریف و همیشه در صحنه کرمانشاه، صمیمانه تبریک عرض می‌نمایم.

از درگاه خداوند بزرگ، توفیقات روافزون، سربلندی و دوام عزت شما را در سایه توجهات حضرت ولی عصر (عج) و رهنمودهای حکیمانه مقام عظمای ولایت (مدظله‌العالی)، در انجام این رسالت سنگین و انقلابی، مسئلت دارم.

امید که دوران مدیریت جنابعالی، فصل نوینی در تحقق عدالت علوی، صیانت از حقوق عامه، مبارزه بی امان با فساد و خدمت خالصانه به مردم شریف کرمانشاه باشد.

مهدی زارعی چمه — مدیر مسئول پویان غرب — خبرنگار پارلمانی مجلس شورای اسلامی
مولف و پژوهشگر حقوقی

سه شنبه ۱۰ شهریور ۱۴۰۵ . سال بیست و سوم. شماره ۵۹۸۹.

اخبار

واکنش رسمی وزارت خارجه به تجاوز نظامی آمریکا به جزیره لارک

وزارت امور خارجه با صدور بیانیه‌ای ضمن محکوم کردن حمله نیروهای آمریکایی به جزیره لارک اقدام نظامی اخیر ایران علیه پایگاه‌های آمریکا در اردن را پاسخی در چارچوب دفاع مشروع خواند.

بر اساس این بیانیه ارتش آمریکا با نقض حاکمیت ملی ایران مناطقی از جزیره لارک را هدف حمله قرار داد که منجر به شهادت و مجروحیت تعدادی از نیروهای مدافع کشور و بروز خسارات مادی شد. دستگاه دیپلماسی تأکید کرده است که ایران بر مبنای حق ذاتی دفاع مشروع در واکنش به این تجاوز پایگاه‌های نظامی آمریکا در اردن را که مبدأ پشتیبانی از حمله علیه ایران بوده هدف ضربات خود قرار داده است.

وزارت خارجه حمله به لارک را نقض آشکار قواعد بین‌المللی خوانده و مسئولیت شورای امنیت و دبیر کل سازمان ملل را برای صیانت از صلح و پاسخگو کردن متجاوز یادآور شده است. این نهاد همچنین تأکید دارد عامل اصلی ناامنی در خلیج فارس و مسیر کشتیرانی اقدامات غیرقانونی آمریکا و رژیم صهیونیستی است که از نهم اسفند سال گذشته با محاصره دریایی و تحرکات نظامی آغاز شده است.

در پایان این بیانیه آمده است جمهوری اسلامی ایران در دفاع از امنیت و تمامیت ارضی خود تردیدی نخواهد داشت و مسئولیت تمامی پیامدهای ناشی از اقدامات نظامی آمریکا و همدستانش در جنگ اقتصادی و دریایی متوجه این رژیم و مشارکت‌کنندگان در این تجاوزها خواهد بود.

مودی: گسترش روابط تجاری هند و ایران در شانگهای

نخست‌وزیر هند پس از دیدار با مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهوری اسلامی ایران، در حاشیه اجلاس سران سازمان همکاری شانگهای در بیشکک، بر تقویت روابط دیرینه دو کشور و گسترش و تنوع‌بخشی به همکاری‌های تجاری تهران و دهلی‌نو تأکید کرد.

نارندرا مودی در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس با اشاره به دیدار خود با پزشکیان، اظهار کرد که هند به تقویت دوستی دیرینه با ایران متعهد است و خواهان گسترش و تنوع‌بخشی به سبد تجاری دو کشور در دوره پیش‌روست.

وی همچنین گفت که در این دیدار، وضعیت جاری منطقه بررسی و درباره تحولات آن تبادل نظر شد. نخست‌وزیر هند تأکید کرد دهلی‌نو به حمایت از تلاش‌ها برای تضمین صلح پایدار ادامه خواهد داد.

راندهیر جیسوال، سخنگوی وزارت امور خارجه هند، نیز دیدار مودی و پزشکیان را سازنده و پربار توصیف کرد و گفت دو طرف در این نشست جنبه‌های مختلف روابط دوجانبه و تحولات اخیر منطقه غرب آسیا را بررسی کردند.

به گفته جیسوال، مودی در این دیدار بار دیگر بر موضع ثابت هند درباره ضرورت حل‌وفصل مسائل از مسیر گفت‌وگو و دیپلماسی تأکید کرد. وی همچنین بر تداوم تلاش‌ها برای تضمین صلح و ثبات منطقه و حفاظت از آزادی ناوبری و تجارت تأکید داشت.

پزشکیان صبح دوشنبه، در نخستین بخش از سفر خود به قرقیزستان، برای شرکت و سخنرانی در اجلاس سران سازمان همکاری شانگهای و نشست شانگهای پلاس، با نخست‌وزیر هند دیدار و گفت‌وگو کرد.

در این دیدار، دو طرف ضمن بررسی آخرین وضعیت روابط دوجانبه، بر ضرورت تقویت و گسترش همکاری‌های مشترک ایران و هند در حوزه‌های مورد علاقه دو کشور تأکید کردند. این دیدار در شرایطی انجام شد که تحولات منطقه‌ای و مسائل مرتبط با صلح و امنیت، از محورهای مهم رایزنی‌های دو کشور به شمار می‌رود.

وضعیت اسکان دانشجویان ارشد؛ هشدار به داوطلبان پیش از انتخاب رشته

با آغاز فرآیند انتخاب رشته آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۵، بررسی ضوابط خوابگاهی دانشگاه‌ها نشان می‌دهد بخش عمده‌ای از مراکز آموزش عالی تعهدی نسبت به تأمین اسکان ندارند یا این امکانات را بسیار محدود و مشروط ارائه می‌دهند.

فهرستی از مراکز آموزش عالی از جمله پژوهشگاه‌های هوافضا، شیمی، ژنتیک، دانشگاه علوم و فنون هوایی شهید ستاری، علوم دریایی امام خمینی نوشهر و مؤسسه غیرانتفاعی سوره به صراحت اعلام کرده‌اند که هیچگونه تعهدی در قبال اسکان دانشجویان ندارند.

دانشگاه‌های بزرگ و پرمتقاضی مانند تهران، صنعتی شریف، امیرکبیر، علم و صنعت، خواجه نصیر، تربیت مدرس و فردوسی مشهد، ارائه خوابگاه را صرفاً به دانشجویان دوره روزانه و غیربومی با شرط فاصله مسافتی (معمولاً بالای ۱۰۰ کیلومتر) اختصاص داده‌اند. در این مراکز، دانشجویان نوبت دوم، پردیس خودگردان، شاغل و ساکنان استان‌های تهران و البرز غالباً از دریافت خوابگاه محروم هستند. مدت زمان بهره‌مندی از این تسهیلات نیز در اکثر موارد محدود به ۴ نیمسال تحصیلی است.

در مقابل، برخی دانشگاه‌ها مانند تفرش یا صنعتی همدان دارای خوابگاه ملکی هستند، اما بسیاری دیگر از قبیل دانشگاه‌های تخصصی فناوری نوین آمل، مازندران یا تربت حیدریه، دانشجویان را به سمت خوابگاه‌های خودگردان و استیجاری هدایت می‌کنند که هزینه‌های آن تماماً بر عهده دانشجو است.

کاهش ساخت‌وساز و افزایش هزینه‌های تولید

رکود ساخت‌وساز زیر سایه گرانی سیمان

گروه ایران
سیما گودرزی
https://asre-eghtesad.com

کاهش ۲۲.۷ درصدی صدور پروانه‌های ساختمانی در بهار ۱۴۰۴، رشد ۴۹.۷ درصدی هزینه نهاده‌های ساختمانی و هشدار سیمانی‌ها درباره محدودیت ۸۵ درصدی برق، سه نشانه از بازاری است که هم‌زمان با کاهش تقاضا، با افزایش هزینه تولید دست‌وپنجه نرم می‌کند

بازار ساخت‌وساز ایران در شرایطی وارد نیمه دوم سال شده که هم‌زمان دو فشار متفاوت بر آن سنگینی می‌کند؛ از یک طرف تعداد پروژه‌های جدید کاهش یافته و از طرف دیگر هزینه ساخت همچنان در مسیر صعود قرار دارد. نتیجه این معادله، بازاری است که سازنده برای شروع پروژه جدید تردید دارد، خریدار توان ورود ندارد و تولیدکننده مصالح نیز با افزایش هزینه‌های خود مواجه است.

آخرین داده‌های مرکز آمار ایران درباره پروانه‌های ساختمانی نشان می‌دهد در بهار ۱۴۰۴، در کل کشور ۲۹ هزار و ۲۹۵ پروانه احداث بنا صادر شده است؛ رقمی که نسبت به بهار سال قبل ۲۲.۷ درصد کاهش داشته است. در همین پروانه‌ها، ساخت حدود ۱۰۹ هزار واحد مسکونی پیش‌بینی شده بود. در تهران نیز تعداد پروانه‌های صادرشده به یک‌هزار و ۳۳۲ فقره رسید که نسبت به بهار سال گذشته ۱۸.۹ درصد کاهش داشت.

این افت در ورودی ساخت‌وساز، در حالی اتفاق افتاده که هزینه نهاده‌های ساختمانی مسیر معکوسی را طی کرده است. بر اساس گزارش مرکز آمار، شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران در بهار ۱۴۰۴ نسبت به فصل مشابه سال قبل ۴۹.۷ درصد افزایش یافت. به بیان دیگر، سازنده‌ای که یک سال قبل برای تأمین نهاده‌های پروژه خود هزینه مشخصی می‌پرداخت، با فاصله‌ای کوتاه با صورت‌حساب بسیار سنگین‌تری مواجه شده است.

در میان نهاده‌ها، گروه سیمان، بتن، شن و ماسه نیز تحت فشار جدی قرار دارد. رشد هزینه این گروه در داده‌های منتشرشده از مرکز آمار، یکی از بخش‌های قابل توجه افزایش هزینه ساخت را تشکیل می‌دهد. این مسئله اهمیت سیمان را دوچندان می‌کند؛ کالایی که اگرچه سهم آن در قیمت نهایی یک واحد مسکونی بسیار کمتر از نهاده‌هایی مانند زمین است، اما اختلال در تولید و افزایش هزینه آن می‌تواند به زنجیره ساخت‌وساز منتقل شود.

اما چالش صنعت سیمان فقط قیمت مواد اولیه نیست؛ برق به یکی از گلوگاه‌های اصلی تولید تبدیل شده است. عبدالرضا شیخان ، دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان در خردادماه نسبت به اعمال محدودیت ۸۵ درصدی برق هشدار داد و اعلام کرد چنین محدودیتی می‌تواند تولید این صنعت را مختل کند.

البته تصویر تولید سیمان در ماه‌های ابتدایی ۱۴۰۵ هنوز کاملاً منفی نیست. طبق اعلام انجمن صنفی صنعت سیمان، تولید سیمان کشور در دو ماه نخست سال با ۹.۶ درصد رشد به حدود ۱۱.۳ میلیون تن رسید. بنابراین مسئله اصلی در مقطع فعلی را نباید صرفاً کاهش تولید دانست؛ بلکه باید آن را در نسبت میان ظرفیت تولید، محدودیت انرژی، هزینه تمام‌شده و تقاضای داخلی بررسی کرد.

در همین میان، شرکت‌های سیمانی نیز تلاش می‌کنند با افزایش فروش و توسعه بازارهای صادراتی فشار موجود را مدیریت کنند. برای نمونه، سیمان صوفیان اعلام کرده درآمد فروش این شرکت در سه‌ماهه نخست ۱۴۰۵ حدود ۳۰ درصد رشد داشته است و توسعه صادرات نیز در برنامه آن قرار دارد.

این ارقام یک تناقض مهم را آشکار می‌کند: ممکن است درآمد ریالی شرکت افزایش پیدا کند، اما این الزاماً به معنای رونق ساخت‌وساز داخلی نیست. افزایش قیمت فروش، تغییر ترکیب بازار و صادرات می‌تواند درآمد اسمی تولیدکننده را بالا ببرد، در حالی که سازنده داخلی همچنان با رکود و هزینه‌های فزاینده مواجه باشد.

از سوی دیگر، وقتی تعداد پروانه‌های ساختمانی کاهش پیدا می‌کند، تقاضای آینده برای سیمان و سایر مصالح نیز تحت تأثیر قرار می‌گیرد. بنابراین صنعت سیمان میان دو تیغ قرار گرفته است؛ هزینه تولید بالا رفته، اما بازار داخلی برای رشد پایدار تقاضا با مشکل مواجه است.

اکنون پرسش اصلی دیگر این نیست که سیمان گران شده یا نه؛ سؤال مهم‌تر این است که اگر هزینه ساخت همچنان بالا برود و تعداد پروژه‌های جدید هم کاهش پیدا کند، چه کسی حاضر خواهد شد ساخت‌وساز را ادامه دهد؟

پاسخ این سؤال می‌تواند مسیر بازار مسکن، صنعت سیمان و زنجیره بزرگی از تولیدکنندگان مصالح ساختمانی را در ماه‌های آینده تعیین کند؛ بازاری که در آن، خطر اصلی نه فقط گرانی مصالح، بلکه کم‌شدن انگیزه برای ساختن است.

هشدار پزشکیان: پاسخ ایران به هر تجاوزی قاطع است

مسعود پزشکیان رئیس جمهور پیش از عزیمت به قرقیزستان برای شرکت در بیست و ششمین اجلاس سران سازمان همکاری شانگهای با تأکید بر سیاست های دفاعی جمهوری اسلامی تصریح کرد که ایران خواهان جنگ و درگیری نیست اما هرگونه تجاوز به مرزها و منافع ملی کشور با پاسخ قاطع و پشیمان کننده روبرو خواهد شد. این سفر که در راستای تقویت تعاملات منطقه ای انجام می شود نشان دهنده اولویت دیپلماسی فعال ایران در مسیر توسعه روابط با همسایگان و قدرت های نوظهور جهانی است.

پزشکیان در سخنانی پیش از پرواز به سمت بیشکک با اشاره به جایگاه راهبردی اجلاس شانگهای در مناسبات بین المللی اظهار داشت برگزاری این نشست در برهه کنونی اهمیت ویژه ای دارد چرا که بسیاری از سران کشورهای منطقه در آن حضور دارند. وی با انتقاد از رویکردهای انحصارگرایانه برخی نهادهای بین المللی که به دنبال دیکته کردن اراده خود به جهان هستند گفت سازمان همکاری شانگهای بستری برای شنیده شدن صداهای مستقل و متنوع است و این نشست نمادی از ظرفیت های بومی برای مدیریت امور جهانی و منطقه ای بدون نیاز به دخالت قدرت های فرامنطقه ای به شمار می رود.رئیس جمهور با یادآوری پیوندهای تاریخی و تمدنی عمیق میان کشورهای منطقه بیان کرد کشورهای این حوزه جغرافیایی با هزاران سال سابقه همزیستی و تعامل در مسیر رشد و تعالی قرار داشته اند و اکنون نیز این ظرفیت تمدنی راهگشای حل چالش های معاصر است. وی تأکید کرد امنیت صلح و اقتصاد از درون این سرزمین ها برآمده و لازم است با تکیه بر این داشته های غنی روند توسعه منطقه ای در دنیای امروز تقویت شود.

یادداشت

محدودیت‌های جدید متا برای نوجوانان؛ گامی ضروری در پیشگیری از جرم

مهدی باقری
کارشناسی ارشد حقوق کیفری و جرم شناسی

متا به‌تازگی در توافقی با ۲۹ دادستان کل ایالتی در آمریکا، پذیرفته است محدودیت‌های گسترده‌ای برای کاربران نوجوان خود اعمال کند. این محدودیت‌ها شامل الزام به تأیید سن با نرخ خطای حداکثر ۳ تا ۱۰ درصد ، امکان غیرفعال‌سازی فید شخصی‌سازی‌شده و الگوریتم توصیه‌گر، توقف اعلان‌های شبانه (۲۲ تا ۷ صبح) ، و محدودیت استفاده‌ی روزانه به دو ساعت است . این اقدام که متا را از پرداخت خسارتی صدها میلیارد دلاری نجات داد ، از منظر جرم‌شناسی و به‌ویژه نظریه‌ی یادگیری اجتماعی آلبرت بندورا، اقدامی کاملاً ضروری به‌نظر می‌رسد.

بندورا معتقد است که جرم نیز مانند سایر رفتارها، از طریق مشاهده و تقلید آموخته می‌شود. از این منظر، فردی که به‌طور مکرر در معرض محتوای خشونت‌آمیز یا جنسی قرار می‌گیرد، این رفتارها را به‌عنوان الگویی برای عمل درونی می‌کند. در فضای مجازی، این فرایند با سرعتی بسیار بیشتر و بدون نظارت کافی رخ می‌دهد. نوجوانان به‌دلیل شکل‌گیری هویت و انعطاف‌پذیری رفتاری، آسیب‌پذیرترین گروه در برابر این یادگیری مشاهده‌ای هستند.

با این توصیف، محدودیت‌های جدید متا را باید مکانیسمی برای کاهش فرصت‌های یادگیری رفتارهای پرخطر دانست. الگوریتم‌های توصیه‌گر که پیش‌ازاین به‌طور مداوم محتوای مشابه و اغلب افراطی را به کاربر نشان می‌دادند، عملاً به‌عنوان «معلمی خاموش» عمل می‌کردند. غیرفعال‌سازی این الگوریتم‌ها برای نوجوانان، حلقه‌ی اصلی زنجیره‌ی یادگیری مشاهده‌ای را قطع می‌کند. همچنین، محدودیت زمانی دو ساعته، حجم مواجهه با محتوای بالقوه‌ی مجرمانه را کاهش می‌دهد و توقف اعلان‌های شبانه، از شکل‌گیری عادت‌های رفتاری ناسالم در ساعاتی که نظارت والدین کم‌تر است، جلوگیری می‌کند.

از دیدگاه جرم‌شناسی، این محدودیت‌ها مصداق «پیشگیری موقعیت‌مدار» هستند؛ یعنی به‌جای درمان بعد از وقوع جرم، بستر وقوع آن را از بین می‌برند. متا با این اقدام، عملاً پذیرفته است که پلتفرم‌های اجتماعی بدون محدودیت، می‌توانند به‌عنوان کارگاهی برای یادگیری رفتارهای مجرمانه عمل کنند. اگر بپذیریم که «جرم آموختنی است»، وظیفه‌ی قانون‌گذاران و پلتفرم‌هاست که با محدود کردن دسترسی به محتوای خطرناک، از این فرایند یادگیری جلوگیری کنند. توافق متا با دادستان‌ها، هرچند دیرهنگام، گامی در همین مسیر است و می‌تواند الگویی برای سایر نرم افزارها در سراسر جهان باشد.

آگهی عدم دسترسی به مالکین مجاور (کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی)
با توجه به اینکه مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۳۷۳ فرعی از ۱۶۴ اصلی درخواست سند تک برگی و تعیین متراژ و مساحت پلاک مذکور را نموده اند و ملک از املاک حدی به‌حدی وفاقد طول و ابعاد و مساحت میباشد و بر ابر کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت عدم تضییع حقوق مجاورین و سایر مالکین میبایست از مجاورین در روز بازدید از محل دعوت بعمل آید و با عنایت به اظهار احدی از متقاضیان مبنی بر عدم شناخت و دسترسی به مالکین مجاور پلاک مورد تقاضا (پلاکهای ۷۰۰ فرعی و ۷۰۱ فرعی و ۱۳۷۶ فرعی و ۶۹۹ فرعی و ۷۲۰ فرعی همگی از ۱۶۴ اصلی) لذا مراتب بازدید از محل پلاک مزبور (۱۳۷۳ فرعی از ۱۶۴ اصلی) در روز شنبه مورخ چهاردهم شهریور ماه یک هزار و چهارصد و پنج شمسی) ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ اعلام میگردد لذا بدینوسیله از مالکین املاک مجاور دعوت بعمل می آید تا با در دست داشتن سند مالکیت در وقت تعیین شده و به منظور بررسی حدود و کنترل وضع موجود محل مبنی بر عدم تجاوز و تداخل احتمالی در محل وقوع ملک حضور به هم رسانید ضمنا عدم حضور مانع از انجام عملیات نقشه برداری نخواهد شد و این اداره به وظیفه قانونی خود عمل خواهد نمود .
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک ایوانکی– عطا، اله گلینی
شناسه: ۲۲۶۳۵۵۵

آگهی نظریه کمیسیون ماده ۸ آئین نامه قانون ساماندهی مستقر در ثبت اسناد آرادان
به استناد ماده ۲ قانون ساماندهی و ماده ۸ آئین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی وحمایت از تولید و عرضه مسکن اشخاصی که در روستای اسلام آباد جز حوزه ثبتی شهرستان آرادان درخواست سند نموده اند و نسبت به تقاضای آنها رسیدگی و منجر به رای کمیسیون مبنی بر صدور سند گردیده جهت اصلاع عموم به ترتیب شماره پلاک و نام اشخاص به شرح ذیل آگهی میشود :
پلاک ۸۶/۶۸۵ و ۸۶/۳۴۵ واقع در روستای اسلام آباد شهرستان آرادان
۱ – یک قطعه زمین با بنای احداثی از تفکیکی پلاک ۸۶/۳۴۵ بنام حسین گیلوری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۶۵/۹۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۹۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
۲ – یک قطعه دامداری و گلخانه از تفکیکی پلاک ۸۶/۴۸۵ بنام مصطفی گیلوری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۰۸/۶۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۹۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
۳– یک قطعه زمین با بنای احداثی از تفکیکی پلاک ۸۶/۴۸۵ بنام حسین گیلوری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۹/۹۵ متر مربع طبق رای شماره ۱۹۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
۴– یک قطعه زمین با بنای احداثی از تفکیکی پلاک ۸۶/۳۴۵ بنام حسین گیلوری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۷/۹۱ مربع طبق رای شماره ۱۹۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
۵– یک قطعه زمین با بنای احداثی از تفکیکی پلاک ۸۶/۳۴۵ بنام حسین گیلوری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۳/۶۹ متر مربع طبق رای شماره ۱۹۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
لذا اشخاصی که به املاک آگهی شده فوق اعتراض دارند باید اعتراض خود را از تاریخ اولین روز انتشار به مدت ۲۰ روز به اداره ثبت اسناد تسلیم و رسید دریافت دارند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذی صلاح قضائی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نماید . در غیر این صورت متصرف یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تحویل نماید . در این صورت اداره ثبت عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد. رسیدگی به این اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت خواهد بود .
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
قنبری نیکدل – رئیس ثبت اسناد و املاک آرادان
شناسه: ۲۲۶۵۲۳۹

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم سکینه خمسه به استناد ۱ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۵۵ ایوانکی رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت سه دانگ پلاک ۲۰۹۵ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در بخش ایوانکی مورد ثبت ۷۵۷۶ دفتر جلد ۶۳ صفحه ۴۹۸ به علت سهل انگاری مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. شناسه ۲۲۶۵۳۵۹
رئیس ثبت اسناد و املاک ایوانکی– عطا، اله گلینی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۴۰۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی فاطمه محمدی زاده فرزند حسین بشماره ملی ۰۳۱۱۷۶۱۸۳۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۵ متر مربع – از مالکیت غلامعلی نژاد فلاح برابر سند ۲۴۶۶ مورخ ۱۳۵۱/۱/۲۷ دفاتر خانه ۲۵ کرج ذیل دفتر یک صفحه ۸۳ قسمتی از پلاک ثبتی ۸۹ اصلی واقع در کرگلین جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور
اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار ومحلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور سند مالکیت صادر خواهد شد
بشیر نعیم زاده – رئیس اداره ثبت استاد و املاک ساوجبلاغ – از طرف سعید صبر علیلو
شناسه آگهی ۲۲۵۱۸۳۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی، برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۰۵۷، برای شماره ۱۴۰۵/۵۱۷۸ هیات اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی، مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان، تصرفات مالکانه بلامعارض مرضیه صحتی، به شناسنامه شماره ۲۱۵۹۹، کدملی ۰۸۲۷۹۸۹۵۴۷، صادره، فرزند غلامحسین، در شش دانگ کارگاه، بدین صورت که مساحت ۷۶۵۰.۳۸ متر، جزء پلاک فرعی از ۱۰۹ اصلی، ناحیه ۳، از محل مالکیت براتعلی احسانی وعیسی حمامچی (قسمتی از مالکیت وی)، واقع در خراسان شمالی، بخش ۵، حوزه ثبت ملک شیروان، محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
زارعی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی، برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۲۸۹ و رأی شماره ۱۴۰۵/۵۳۴۸ هیأت اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی، مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمود فخرائی شیروان، به شناسنامه شماره ۲۸۵ وکد ملی ۰۸۲۹۲۸۵۴۵۸، صادره از فرزند غلامعلی، در شش دانگ مزرعه بدین صورت که مساحت ۱۶۸۹۵ متر مربع جزء پلاک فرعی از ۱۳ اصلی، ناحیه ۳، از محل مالکیت مشاعی محمود فخرائی شیروان، واقع در خراسان شمالی، بخش ۵، حوزه ثبت ملک شیروان، محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
محمد زارعی – رییس ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی، برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۴۲۰ و رأی شماره ۱۴۰۵/۵۴۸۶ هیأت اول دوم، موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی، مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، محرمعلی قربانی پیرشهید، به شناسنامه شماره ۶۸۳ وکد ملی ۰۸۲۸۲۶۸۲۷۴، صادره، فرزند محمدرضا، در شش دانگ مزرعه بدین صورت که مساحت ۲۹۷۶۹ مترمربع جزء پلاک ۳۰۸ فرعی از ۲ اصلی، ناحیه ۲، از محل مالکیت اسماعیل قربانی (قسمتی از مالکیت وی)، واقع در خراسان شمالی، بخش ۵، حوزه ثبت ملک شیروان، محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی، برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۴۲۰ و رأی شماره ۱۴۰۵/۴۹۹۹ هیأت اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی، مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مجید شاکر دوست، به شناسنامه شماره ۷۵۵ وکد ملی ۰۸۲۸۸۴۶۰۸۱، صادره از فرزند احمد، در شش دانگ مزرعه بدین صورت که مساحت ۱۰۹۴/۲۲ متر، جزء پلاک ۲۳۰ فرعی از ۵ اصلی، ناحیه ۳، از محل مالکیت جمیله پسندیده نامه، قسمتی از مالکیت وی، واقع در خراسان شمالی، بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان، محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی (کلیه مدارک) نوع سواری سیستم: سمند تیپ SOREN+XU: به رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۴ به شماره موتور ۱۲۵K۰۴۶۱۳۶۸ به شماره شاسی NAACV۱HLFSBK۰۶۷۲۵ به شماره پلاک ایران ۱۹ – ۳۹۷ص ۹۸ متعلق به فاطمه السادات موسوی پور فرزند سید باقر به شماره ملی ۳۲۴۱۰۴۲۳۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد
کرمانشاه

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی (کلیه مدارک) نوع سواری پراید جی ال ایکس آی مدل ۱۳۸۸ به رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۳۱۳۱۷۹۵ به شماره شاسی S۱۴۱۲۳۸۸۰۴۲۹۷۴ به شماره پلاک ایران ۱۹ – ۱۴ ط ۴۷ متعلق به خانم میترا کرمی گزافی فرزند برزو به شماره ملی ۳۲۵۹۰۶۲۱۶۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد
کرمانشاه

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی (کلیه مدارک) نوع سواری داخلی – ام وی ام ۱۱۰ مدل ۱۳۸۶ به رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور MVM۳۷۲FG۶۰۰۴۳۸۸ به شماره شاسی IR۸۵۲۱۱۰۰۳۸۷۸ به شماره پلاک ایران ۱۹ – ۲۴۳ ل ۸۲ متعلق به خانم میترا کرمی گزافی فرزند برزو به شماره ملی ۳۲۵۹۰۶۲۱۶۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد

بانک

آغاز زندگی مشترک بیش از ۵۲ هزار جوان با تسهیلات ازدواج بانک ملی ایران

بانک ملی ایران در پنج ماه نخست سال جاری، با پرداخت بیش از ۱۷۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج، زمینه آغاز زندگی مشترک بیش از ۵۲ هزار جوان ایرانی را فراهم کرد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل ازروابط عمومی بانک ملی ایران، از ابتدای فروردین تا پایان مردادماه امسال، ۵۲ هزار و ۷۶۶ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به ارزش ۱۷۷ هزار و ۲۶۳ میلیارد ریال به متقاضیان پرداخت شده است.

بر این اساس، به‌طور میانگین روزانه ۳۴۰ جوان ایرانی با دریافت تسهیلات ازدواج بانک ملی ایران، زندگی مشترک خود را آغاز کرده‌اند؛ روندی که به کاهش صف متقاضیان این تسهیلات نیز کمک کرده است.

بانک ملی ایران طی یک سال گذشته، حدود نیمی از کل تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج پرداخت‌شده در شبکه بانکی را به متقاضیان اختصاص داده و این تسهیلات را در چارچوب مسئولیت‌های اجتماعی و حمایت از جوانان، از اولویت‌های اعتباری خود قرار داده است.

بر اساس قوانین بالادستی، سقف تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج در سال جاری برای هر یک از زوجین ۳۰۰ میلیون تومان تعیین شده و این تسهیلات با دوره بازپرداخت ۱۲۰ ماهه و کارمزد چهار درصد از سوی بانک ملی ایران پرداخت می‌شود.

گام تازه بانک ایران‌زمین برای ارتقای خدمات بانکداری دیجیتال

بانک ایران‌زمین در ادامه مسیر توسعه و بهبود خدمات بانکداری دیجیتال، نسبت به ارتقای سامانه‌های نرم‌افزاری خود اقدام کرده است.به گزارش عصر اقتصادبه نقل از روابط عمومی بانک ایران‌زمین، با توجه به این به‌روزرسانی‌ها، مشتریان برای بهره‌مندی مطلوب‌تر از خدمات غیرحضوری بانک، لازم است آخرین نسخه اپلیکیشن‌های همراه‌بانک و فرازبانک را دریافت و نصب کنند.بر این اساس، مشتریانی که هنگام استفاده از خدمات بانکداری مدرن با مشکل دسترسی مواجه می‌شوند، می‌توانند با مراجعه به درگاه‌های رسمی بانک ایران‌زمین، نسبت به دریافت نسخه جدید اپلیکیشن‌ها اقدام کنند.این به‌روزرسانی در راستای ارتقای زیرساخت‌های بانکداری دیجیتال، افزایش پایداری خدمات و بهبود تجربه مشتریان انجام شده است و مشتریان می‌توانند با دریافت نسخه جدید اپلیکیشن‌ها، همچنان از خدمات بانکداری مدرن بانک ایران‌زمین بهره‌مند شوند.

عصر اقتصاد به مناسبت روز بانکداری اسلامی بررسی کرد

سد تفکر سرمایه‌داری در برابر اصلاح نظام بانکی

گروه بانک بیمه و بورس
مریم غدیرپور
https://asre-eghtesad.com

تجربه بیش از چهاردهه تکاپو برای استقرار بانکداری بدون ربا در ایران، نمایی از شکاف عمیق میان آرمان‌های توزیعی شریعت و واقعیت‌های عریان نظام خلق اعتبار را به تصویر می‌کشد، زیرا جایگزینی شکلی واژگان و استفاده از کلاه‌شرعی‌های قراردادی نتوانسته است ساختار پولی را از منطق سرمایه‌داری سنتی تفکیک کند و در عمل، با شیوع فزاینده فاکتورسازی‌ها و قراردادهای صوری، روح اصلی قانون مسخ شده است. تقلیل ماهیت عدالت اقتصادی به ابزارهای فقهی خردنگر و بی‌توجهی به پیامدهای کلان پولی، سیستم بانکی را به بنگاهی برای انباشت سرمایه صاحبان ثروت بدل کرده که با تحمیل وثایق سنگین و رفتار ضدریسک، عملاً دست بنگاه‌های خرد و طبقات محروم را از منابع کوتاه کرده و با تعمیق رانت توزیع تسهیلات ارزان، بستر بازتولید نابرابری و توزیع نامتوازن درآمد را هموار ساخته است، چنان‌که رقابت‌های کاذب بخت‌آزمایی و پرداخت سودهای قطعی شبهه‌ناک، کارایی تخصیص بهینه منابع را مضمحل کرده و ماهیت اقتصاد اسلامی را با بحران مشروعیت در افکار عمومی مواجه ساخته است.

بررسی چالش ها و موانع

روزنامه عصر اقتصاد برای واکاوی ریشه‌ای این تعارض ساختاری، بررسی آسیب‌شناسانه عقود نامتناسب بانکی و بازخوانی ظرفیت‌های تحقق‌نیافته عدالت توزیعی در شریان پولی کشور، به سراغ دکتر غلامرضا مصباحی‌مقدم، اقتصاددان، استاد حوزه و دانشگاه و از صاحب‌نظران باسابقه فقه پولی رفته است تا دیدگاه‌های وی را درباره چگونگی برون‌رفت از انسداد کنونی و بازطراحی سازوکارهای عملیاتی نظام بانکی جویا شود که مشروح این گفت‌وگوی تفصیلی و نقادانه در ادامه پیش روی مخاطبان قرار می‌گیرد.

دکتر غلامرضا مصباحی‌مقدم در گفت‌وگو با روزنامه عصر اقتصاد با واکاوی چالش‌ها و موانع استقرار الگوی بانکداری بدون ربا اظهار داشت که بهترین و کارآمدترین قوانین نیز چنانچه در مقام اجرا با غفلت و کج‌روی همراه شوند پیامدهای تخریبی سهمگینی بر جای خواهند گذاشت و حقیقت این است که عمده ایرادات وارد بر شبکه بانکی معلول عدم اجرای دقیق قانون و دور زدن مفاد آن است که این پدیده حتی در اذعان مسئولان بلندپایه بانک مرکزی نیز مشهود است. وی با اشاره به اینکه آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی عملاقانون را از مسیر اصلی منحرف ساخته و به سوی الگوهای ربوی سوق داده است تاکید کرد: برخی عقود گنجانده‌شده در متن قانون تناسبی با ذات عملیات بانکی ندارد و عدم تغییر ساختار کهنه اجرایی متناسب با این دگرگونی حقوقی نیز مزید بر علت شده است.

حاکمیت تفکر سرمایه‌داری مانع اصلی اجرای قانون بانکداری بدون ربا است

مصباحی‌مقدم در تشریح علل ساختاری زمین‌گیر شدن این قانون تصریح کرد: شفافیت بانکداری ربوی و سهولت فرایندهای آن از یک سو و پیچیدگی و ابهام در نظام بانکداری بدون ربا در کنار عدم آموزش کافی و کاربردی کارگزاران بانکی از سوی دیگر، موجب اجرا نشدن صحیح این قانون شده است، بنابراین نظام بانکی باید با تشکیل کمیته‌های فنی و کارشناسی و برقراری ارتباط مستمر با مجریان، استادان حوزه و دانشگاه و البته مراجعان، معایب را احصا کرده و راهکارهای عملیاتی‌سازی دقیق آن را تبیین کند تا موانع پیاده‌سازی برطرف گردد.

برخی تسهیلات بانکی مانند مشارکت حقوقی و فروش اقساطی ربوی نیستند

وی با تبیین تقابل دیدگاه مسئولانی که شبکه بانکی را کاملا منزه می‌دانند با نگاه بدبینانه‌ای که تمام عملکرد بانک‌ها را آلوده به ربا قلمداد می‌کند افزود: دیدگاه منفی جامعه و مراجع ناشی از اطلاع‌رسانی مبهم، کثرت معاملات صوری و گرایش نظام بانکی به روش‌های شبهه‌ناک و سود قطعی است؛ اما با نگاهی منصفانه باید اذعان داشت که ابزارهایی نظیر قرض‌الحسنه، مشارکت حقوقی، سرمایه‌گذاری مستقیم، فروش اقساطی مسکن، خودرو و ابزار کار، و همچنین اجاره به شرط تملیک، اگرچه ممکن است دارای اشکالات و نقایص اجرایی باشند، اما در ماهیت خود ربوی نیستند و نباید کل نظام تامین مالی را یکسره تخطئه کرد.مصباحی‌مقدم با تاکید بر ضرورت تفکیک میان نگرش خرد و رویکرد کلان در واکاوی مناسبات پولی تصریح کرد : بسیاری از اقدامات شبکه بانکی ممکن است در مقام نص قانون یا حتی در مقام اجرا بر اساس ضوابط صوری فقهی منطبق با شرع جلوه کند و به همین سبب نیز مهر تایید فقیهان شورای نگهبان بر تارک قانون بانکداری بدون ربا نشسته است، اما هنگام معماری یک نظام اقتصادی کارآمد، فروکاستن دیدگاه به سطح فردنگری و چشم‌پوشی از اهداف بنیادین شریعت، تمام بنیان‌های عدالت پولی را دستخوش بحران می‌کند. وی معتقد است روح کلی حاکم بر احکام الهی و مقاصد تشریع، فراتر از صحت تک‌تک قراردادها در نگاه انفرادی است و غفلت از این جامعیت، ساختار بانکی را به ابزاری برای بازتولید همان مناسبات ضدتولیدی تبدیل می‌سازد.

طراحی کل نظام بر پایه راه‌های فرار از ربا، نقض غرض شارع است

مصباحی‌مقدم با به چالش کشیدن شیوه‌های مرسوم در توجیه فعالیت‌های شبهه‌ناک پولی اذعان داشت: «مصداق بارز این انحراف ساختاری، تمسک به راه‌های فرار از ربا است که شگفت‌آورانه حتی از سوی برخی فقیهانی که به وضعیت موجود بانک‌ها معترضند نیز تجویز می‌شود، در حالی که شریعت اسلامی چنین راه‌حل‌هایی را صرفاً برای گشایش در بن‌بست‌های اضطراری فردی و در جایگاه استثنا روا دانسته است و چنانچه بنا باشد کل اسکلت نظام مالی بر مدار این تبصره‌ها و مفرهای حقوقی بنا شود، بی‌تردید هیچ‌یک از اهداف والای شریعت در برقراری انضباط و سلامت پولی محقق نخواهد شد.»

تبصره‌تراشی برای دور زدن حرمت ربا، اعلان جنگ با عدالت اقتصادی است

وی با اشاره به هشدارهای صریح و تکان‌دهنده متون دینی پیرامون پیامدهای شیوع ربا یادآور شد: لحن بی‌سابقه و سهمگین شارع مقدس در اعلان جنگ با رباخوار، بازتاب‌دهنده ویرانگری عمیق این پدیده در فروپاشی ساختارهای اجتماعی و انهدام بنیان‌های اقتصادی جامعه است؛ از این رو اگر قرار باشد با بازی‌های لفظی و تعبیه تبصره‌های به‌ظاهر شرعی این اصل خدشه‌ناپذیر را دور بزنیم، اگرچه ممکن است از منظر صورت‌گرایی فتوایی نتوان بر جزئیات قرارداد خرده گرفت، اما در عمل نقض غرض بنیادین شارع حکیم رخ می‌دهد و شریان‌های پولی کشور را از حقیقت بانکداری اسلامی تهی می‌سازد.

> شفافیت بانکداری ربوی و سهولت فرایندهای آن از یک سو و پیچیدگی و ابهام در نظام بانکداری بدون ربا در کنار عدم آموزش کافی و کاربردی کارگزاران بانکی از سوی دیگر، موجب اجرا نشدن صحیح این قانون شده است

بیمه

بیمه آسیا گواهینامه استاندارد ISO ۱۰۰۰۴ را دریافت کرد

بیمه آسیا در راستای اجرای برنامه عملیاتی سال ۱۴۰۵ و توسعه نظام مدیریت استانداردهای شرکت، موفق به اخذ گواهینامه استاندارد ISO ۱۰۰۰۴ در حوزه پایش و سنجش رضایت مشتریان شد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بیمه آسیا، این گواهینامه با هدف تقویت رویکرد مشتری‌محوری و بهبود مستمر کیفیت خدمات، با حمایت مدیرعامل، راهبری معاون توسعه سرمایه انسانی و پشتیبانی و پیگیری‌های مدیریت طرح و توسعه اخذ شد.استاندارد ISO ۱۰۰۰۴ چارچوبی برای پایش و سنجش رضایت مشتریان و بهره‌گیری از نتایج آن در مسیر ارتقای کیفیت خدمات ارائه می‌کند.اخذ این گواهینامه، گامی در مسیر توسعه نظام‌های مدیریتی و ارتقای تجربه و رضایتمندی مشتریان بیمه آسیا است.

تأکید بیمه دی بر تسریع در روند درمان جانبازان معزز در دیدار با ایثارگران آملی

با هدف تکریم ایثارگران، رئیس شعبه بیمه دی شهرستان آمل با حضور در منزل تنی چند از جانبازان سرافراز، ضمن بررسی دغدغه‌های درمانی، بر همیاری حداکثری و رفع موانع خدماتی این عزیزان تأکید کرد.به گزارش عصراقتصاد به نقل از روابط عمومی بیمه دی از آمل، در ادامه برنامه‌های بازدید میدانی و با هدف پیگیری ویژه امور درمانی جانبازان گران‌قدر، محمدی گل‌افشانی، رئیس شعبه بیمه دی آمل، با حضور در منزل جانبازان معزز، آقایان یحیی ابراهیمی (جانباز ۱۵ درصد، مجروحیت ۲۲/۰۳/۱۳۶۵ در منطقه ابوغریب) و حیدرعلی ابراهیمی (جانباز ۱۵ درصد، مجروحیت ۱۸/۰۶/۱۳۶۴ در منطقه حاج عمران) دیدار و گفت‌وگو کرد.در این دیدار که با هدف احصای چالش‌ها و پیگیری رفع موانع درمانی و دارویی انجام شد، رئیس شعبه بیمه دی آمل ضمن ارج نهادن به مقام والای ایثارگران، اظهار داشت: «خدمت‌رسانی به جامعه ایثارگری، به‌ویژه جانبازان معزز که سرمایه‌های ارزشمند کشور هستند، نه تنها یک وظیفه اداری، بلکه افتخاری بزرگ برای مجموعه بیمه دی محسوب می‌شود».

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۴/۸۸۴۹ بخش ده تهران

آقایان بهنام شاپوری اصالتا و به وکالت از محسن و خانم فاطمه نام خانوادگی هر دو شاپوری طبق وکالتنامه شماره ۵۱۸۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ دفترخانه ۲۰۷ شوشتر با تسلیم ۶ برگ استشهادیه تحت شماره ۱۸۷۰۷۹۳۷۹۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ دفتر اسناد رسمی ۱۶۶۶ تهران طی وارده شماره ۱۱۴۷۰۱۹۸۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۸۸۴۹ فرعی از ۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۶۹ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۷۳ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران به مساحت ۷۶/۲۱ متر مربع ، واقع در سمت شمال غربی طبقه چهارم بلوک ۴ که (۳/۷۷) سه متر و هفتاد و هفت دسیمتر مربع آن بالکن مستف است بانضمام پارکینگ قطعه ۸۳ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در طبقه ۱- و انباری قطعه ۷۶ به مساحت ۲/۹۲ متر مربع
مشخصات مالکیت : مالکیت فاطمه / شاپوری فرزند گودرز شماره شناسنامه ۱۸۷۰۸۰۴۶۰۰ تاریخ تولد ۱۳۸۳/۰۹/۱۷ صادره از شوشتر دارای شماره ملی ۱۸۷۰۸۰۴۶۰۰ با جز سهم ۱ از کل سهم ۵ بعنوان مالک یک سهم مشاع از پنج سهم عرصه و اعیان با استثنا بها ثمنیه عرصه و اعیان به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۴۹۰۵ –۱۴۰۲/۰۹/۲۸ صادره از اداره ثبت زیبادشت با استثنا بها ثمنیه عرصه و اعیان به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۴۹۰۵ – ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ صادره از اداره ثبت زیبا دشت با شماره مستند مالکیت انحصار وراثت ۱۴۰۱۳۷۳۹۰۰۰۲۳۰۸۴۸۳ تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهرستان شوشتر و واریز مالیات برارث ۱۶۳۹۰۰/۵۷۷۹ –۱۴۰۲/۰۳/۲۷ امور مالیاتی شوشتر موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۷۹۱۳۸ سری الف سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۱۴۷۰۰۰۳۲۲ ثبت گردیده است. مالکیت بهنام / شاپوری فرزند گودرز شماره شناسنامه ۱۸۷۰۵۴۶۴۱۵ تاریخ تولد ۱۳۷۶/۱۱/۱۷ صادره از شوشتر دارای شماره ملی ۱۸۷۰۵۴۶۴۱۵ با جز سهم ۲ از کل سهم ۵ بعنوان مالک دو سهم مشاع از پنج سهم عرصه و اعیان با استثنا بها ثمنیه عرصه و اعیان به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۴۹۰۵ – ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ صادره از اداره ثبت زیبادشت با استثنا بها ثمنیه عرصه و اعیان به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۴۹۰۵ – ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ صادره از اداره ثبت زیبادشت با شماره مستند مالکیت انحصار وراثت ۱۴۰۱۳۷۳۹۰۰۰۲۳۰۸۴۸۳ تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهرستان شوشتر و واریز مالیات برارث ۱۶۳۹۰۰/۵۷۷۹ –۱۴۰۲/۰۳/۲۷ امور مالیاتی شوشتر موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۷۹۱۲۴ سری الف سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۱۴۷۰۰۰۲۹۳ ثبت گردیده است. مالکیت محسن / شاپوری فرزند گودرز شماره شناسنامه ۱۸۷۰۳۸۳۱۸۴ تاریخ تولد ۱۳۷۴/۰۱/۰۶ صادره از شوشتر دارای شماره ملی ۱۸۷۰۳۸۳۱۸۴ با جز سهم ۲ از کل سهم ۵ بعنوان مالک دو سهم مشاع از پنج سهم عرصه و اعیان با استثنا بها ثمنیه عرصه و اعیان به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۴۹۰۵ – ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ صادره از اداره ثبت زیبا دشت با استثنا بها ثمنیه عرصه و اعیان به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۴۹۰۵ – ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ صادره از اداره ثبت زیبا دشت با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۱۳۷۳۹۰۰۰۲۳۰۸۴۸۳ تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۷۹۱۲۵ سری الف سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۱۴۷۰۰۰۲۹۴ ثبت گردیده است.
حال اعلام داشته که بعلت اسباب کشی سند مالکیت خود را مفقود و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد ۶
۱۳۵۷۰/م الف — امید ملک – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی فقدان سند مالکیت به پلاک ثبتی ۱۵۹۷۴ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی در بخش ده تهران

آقای علی اکبر جتنی عطائی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۵۴۹۶ به رمز تصدیق ۶۳۲۵۲۲ شناسه تصدیق ۱۴۰۵۰۲۱۵۰۳۱۶۰۰۰۲۱۹ دفتر ۱۲۳۷ تهران طی درخواست به وارده ذیل ۱۰۴۵۰۱۹۴۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ تقاضای صدور سند مالکیت بعلت جابجایی نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت به شرح ذیل آگهی میگردد
سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۵۹۷۴ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۹۴۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ در طبقه ۰۳ واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۵۰/۹ متر مربع که مقدار ۱/۱ متر مربع ان بالکن است در مالکیت علی اکبر / جتنی عطائی فرزند محمدرضا شماره شناسنامه ۳۴۸۴ تاریخ تولد ۱۳۶۵/۰۳/۱۴ صادره از شاهرود دارای شماره ملی ۴۵۹۲۱۰۴۵۴۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۲۷۷۲ تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۴۸ تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۸۹۵۹۳ سری ج سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۴۵۰۱۲۹۶۹ ثبت گردیده است.
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت فوق الذکر و درخواست المثنی ان مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده است و در این آگهی ذکر نشده است و یا مدعی سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه سند مالکیت اعلام نماید و در صورت عدم وصول اعتراض مطابق مقررات اقدام خواهد گردید. ۴
۱۳۵۷۱/ م الف — یوسف کشتکار دینه رودی –کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا اقا محمد اصفهانی بوکالت آقایان محمد هادی و محسن هر دو آقا محمد اصفهانی اصالتا برابر وکالت شماره ۲۶۸۱۵–۸۱/۱۰/۲۵ و ۲۶۹۲۷–۸۱/۱۱/۱۴ و ۲۶۸۲۷–۸۱/۱۰/۲۸ و نامه شماره ۱۴۰۵۸۵۶۵۱۳۸۸۰۰۰۰۱۵۰ – ۱۴۰۵/۵/۲۸ با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۲ شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۴۱۵۲۰۰۰۰۰۳۹ رمز تصدیق ۹۲۰۰۹۹ دفتر خانه ۱۸۱۶ تهران طی درخواست وارده ۶۰۹۹ – ۱۴۰۵/۳/۱۶ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
وضعیت ثبتی پلاک ۲۶ فرعی از ۱۹۱۳ اصلی بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ به شرح ذیل اعلام می گردد.
مشخصات ملک
خانه وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۶ فرعی از ۱۹۱۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ، در طبقه و واقع در بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۱۰۴ متر مربع
متن ملک شماره بیست و شش فرعی از یک هزار و نهصد و سیزده اصلی واقع در بخش شش حوزه ثبتی مولوی استان تهران به مساحت (۱۰۴) یکصد و چهار متر مربع ، توضیحات ملک یکباب خانه احداث شده در یک قطعه زمین
مشخصات منضمات ملک
مشخصات مالکیت :
مالکیت محسن / آقا محمد اصفهانی فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۴۰۴ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۲ از کل سهم ۱۱ بعنوان مالک دو سهم مشاع از یازده سهم عرصه و اعیان متن سهم: سهم – ثمنیه با شماره مستند مالکیت – تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۷۴۳۸۳ سری سال که در صفحه ۱۷۷ دفتر املاک جلد ۴۴۷ ذیل شماره ۸۰۸۳۴۱ ثبت گردیده است.
مالکیت محمدهادی / آقا محمد اصفهانی فرزند محمد شماره شناسنامه ۵۴۶۹ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۰۹/۱۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۶۵۹۸۲۶۲ با جز سهم ۲ از کل سهم ۱۱ بعنوان مالک دو سهم مشاع از یازده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۱۸۲ تاریخ ۱۳۶۶/۰۹/۲۸ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۳۶۴۲۸ سری ب سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۴۲۰۱۰۶۰۷ ثبت گردیده است.
مالکیت محمد مهدی / آقا محمد اصفهانی فرزند – شماره شناسنامه – تاریخ تولد – دارای شماره ملی با جز سهم ۲ از کل سهم ۱۱ بعنوان مالک دو سهم مشاع از یازده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت – تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۷۴۳۸۵ سری سال که در صفحه ۱۸۳ دفتر املاک جلد ۴۴۷ ذیل شماره ۸۰۸۳۴۳ ثبت گردیده است.
مالکیت محمد باقر / آقا محمد اصفهانی فرزند محمد شماره شناسنامه ۲۹۴۱ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۲ از کل سهم ۱۱ بعنوان مالک دو سهم مشاع از یازده سهم عرصه و اعیان متن سهم :سهم – ثمنیه مالکیت نرگس / آقا محمد اصفهانی فرزند محمد شماره شناسنامه ۲۶۹۶ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۱ از کل سهم ۱۱ بعنوان مالک یک سهم مشاع از یازده سهم عرصه و اعیان متن سهم: سهم – ثمنیه مالکیت فاطمه / آقا محمد اصفهانی فرزند محمد شماره شناسنامه ۲۶۹ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۱ از کل سهم ۱۱ بعنوان مالک یک سهم مشاع از یازده سهم عرصه و اعیان متن سهم: سهم – ثمنیه مالکیت زهرا / آقا محمد اصفهانی فرزند محمد شماره شناسنامه ۴۰۳۵ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۱ از کل سهم ۱۱ بعنوان مالک یک سهم مشاع از یازده سهم عرصه و اعیان متن سهم : سهم – ثمنیه
حقوق ارتفاقی ملک ندارد
محدودیت ها : ندارد
پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتر املاک و دفتر بازداشتی در قید بازداشت نمی باشد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. نشانی ثبت محل : خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی۸
۱۳۵۶۸/ م الف — فاطمه دهقان زاده –سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه خانم فرخنده احمدیان کلوچه مالک سه دانگ از ششدانگ قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۰۹۱۴۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۵۲۸۹۸۳ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۷۲/۵۴ متر مربع که مقدار ۰/۹۸ متر مربع ان بالکن است
مشخصات مالکیت : مالکیت فرخنده / احمدیان گلوجه فرزند یادگار شماره شناسنامه ۴۰۷ تاریخ تولد ۱۳۴۱/۰۲/۰۱ صادره از مراغه دارای شماره ملی ۱۵۵۰۵۸۳۸۳۲ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۷۵۰۲ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۲۵۲۳۹۲ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۵۴۰۰۱۱۷۰ ثبت گردیده است. حال مالک با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۳۱۳۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ دفتر خانه ۸۳۲ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود ۴
۱۳۵۶۹/ م الف — خداداد بشیری – سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاوران تهران

سازمان آگهی های روزنامه عصر اقتصاد
۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ – ۸۶۰۹۶۲۴۵

عصر اقتصاد

.سه شنبه ۱۰ شهریور ۱۴۰۵ . سال بیست و سوم. شماره ۵۹۸۹.

گزارش های استانی

اخبار

۲.۲ همت برای پروژه‌های کشاورزی گیلان سرمایه‌گذاری شد

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان گفت: ۴۲ پروژه کشاورزی در هفته دولت امسال با ۲.۲ همت از محل تسهیلات بانکی، خودیاری (مشارکت مردمی و آورده شخصی)، اعتبارات ملی و استانی هزینه شده‌است.

صالح محمدی اظهار کرد: این پروژه‌ها در بخش دام و طیور، آب و خاک، شیلات، منابع طبیعی و آبخیزداری، صنایع کشاورزی (تبدیلی، تکمیلی و مکانیزاسیون) و عشایر به بهره‌برداری رسیده‌است.وی بیان کرد: با بهره‌برداری از پروژه‌های کشاورزی هفته دولت امسال در گیلان برای ۵۶۸ نفر اشتغال مستقیم و ۳۸۷ نفر شغل غیرمستقیم ایجاد شد.گیلان از شالیزار تا سفره پشتوانه‌ای برای امنیت غذایی کشور است؛ این استان بزرگترین تولیدکننده ارقام بومی و با کیفیت برنج در کشور به شمار می‌آید و داری ۲۳۸ هزار هکتار زمین شالیزاری است و شهرستان‌های رشت و صومعه‌سرا نیز بیشترین سهم را از مساحت زمین‌های شالیکاری استان در اختیار دارند.

گیلان با برخورداری از خاک حاصلخیز، منابع آبی مناسب و تنوع کم‌نظیر محصولات کشاورزی از برنج و چای تا زیتون، بادام زمینی، مرکبات و آبزیان یکی از مهمترین قطب‌های تولید موادغذایی کشور به شمار می‌رود و نقش بسزایی در تامین امنیت غذایی کشور ایفا می‌کند.

بیش از ۲۹ درصد اشتغال گیلان در حوزه کشاورزی است، حدود ۳.۶ میلیون تن محصولات زراعی، باغی، دامی، شیلاتی و جنگل و مرتع در استان تولید می‌شود؛ کشاورزی این استان ظرفیت ارزشمند برای خودکفایی غذایی کشورست و با در اختیار داشتن بیش از ۴۲۰ هزار هکتار زمین کشاورزی حاصلخیز در تولید ۲۰ محصول حائز رتبه در کشور و در تعدادی دیگر از محصولات کشاورزی در جایگاه نخست و دوم قرار دارد.

۲۱ میلیارد تومان تسهیلات به شرکت‌های دانش‌بنیان قم پرداخت شد

مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات قم از پرداخت ۲۱ میلیارد تومان تسهیلات حمایتی در سالجاری به شرکت‌های دانش‌بنیان این استان خبر داد.

محمدباقری‌زاده افزود: این تسهیلات در راستای تقویت زیست‌بوم نوآوری و حمایت از کسب‌وکارهای دیجیتال، پس از بررسی‌های کارشناسی در کارگروه تخصصی و با همکاری سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان به شرکت‌های حائز شرایط پرداخت شده‌است.

صادرات ۲۹۱ هزار تن کالا از مرزهای سیستان و بلوچستان

گروه استان ها

https://asre-eghtesad.com

معاون استاندار سیستان وبلوچستان از صادرات ۲۹۱ هزار تن کالا ازمرزهای استان و رشد ۴۲۱ درصدی درآمد گمرکات خبرداد.

مجیب حسنی با تشریح بخشی از اقدامات دولت در حوزه تجارت و اقتصاد مرزی اظهار داشت: تسهیل مبادلات تجاری، رفع موانع فعالیت بازارچه‌ها و گمرکات و استفاده از ظرفیت مرزهای استان، از جمله مرز ریمدان، در قالب کارویژه مرز دنبال شده و زمینه افزایش ظرفیت تجارت با کشورهای همسایه را فراهم کرده است.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار سیستان و بلوچستان عنوان کرد: یکی از اقدامات مهم دولت در حوزه اقتصاد مرزی، فعال‌سازی ظرفیت بازارچه‌ها و گمرکات و تسهیل فرآیند مبادلات تجاری بوده که نتایج آن در افزایش حجم صادرات و تردد کالا از مرزهای سیستان و بلوچستان قابل مشاهده است.

وی افزود: تنها در مدت جنگ رمضان، ۲۹۱ هزار تن کالا با استفاده از ۱۴ هزار دستگاه کامیون از طریق بازارچه‌ها و گمرکات استان به مقصد کشورهای افغانستان و پاکستان صادر شده است که این میزان، ظرفیت بالای مرزهای استان برای توسعه تجارت منطقه‌ای را نشان می‌دهد.

حسنی با اشاره به نقش مرزهای استان در توسعه مبادلات تجاری گفت: سیستان و بلوچستان به دلیل برخورداری از مرزهای گسترده با کشورهای افغانستان و پاکستان و همچنین دسترسی به آب‌های آزاد، ظرفیت قابل توجهی برای توسعه تجارت منطقه‌ای دارد و استفاده از این ظرفیت می‌تواند به رونق اقتصادی و افزایش درآمد استان منجر شود.

وی با تاکید بر نقش کارویژه مرز استان در تسهیل تجارت ادامه داد: اقدامات انجام‌شده برای رفع موانع و تسهیل مبادلات در مرز ریمدان با مجوز و پیگیری استان در این کارویژه دنبال شده است.

معاون اقتصادی استاندار سیستان و بلوچستان در گفت‌وگو با تسنیم تصریح کرد: هدف این است که با رفع موانع موجود و تکمیل زیرساخت‌های مورد نیاز، مرز ریمدان به یکی از محورهای مهم تجارت با پاکستان تبدیل شود و ظرفیت مبادلات رسمی در این منطقه افزایش پیدا کند.

حسنی با اشاره به عملکرد گمرکات سیستان و بلوچستان در سال جاری گفت: درآمد گمرکات استان در پنج ماهه امسال با رشد ۴۲۱ درصدی به ۱۳.۶ همت رسیده است که این افزایش، بیانگر رشد فعالیت‌های رسمی تجاری و استفاده بیشتر از ظرفیت مرزهای استان است.

> درآمد گمرکات استان در پنج ماهه امسال با رشد ۴۲۱ درصدی به ۱۳.۶ همت رسیده است

وی افزود: توسعه تجارت رسمی از مسیر بازارچه‌ها و گمرکات علاوه بر افزایش درآمدهای عمومی، می‌تواند زمینه رونق فعالیت‌های اقتصادی، ایجاد اشتغال و تقویت ارتباط تجاری سیستان و بلوچستان با کشورهای همسایه را فراهم کند.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار سیستان و بلوچستان همچنین به نقش مرزهای استان در تامین نیازهای کشور اشاره کرد و گفت: ظرفیت مرزهای استان تنها به صادرات محدود نمی‌شود و می‌توان از این ظرفیت برای واردات کالاهای مورد نیاز و تامین بخشی از کالاهای اساسی کشور نیز استفاده کرد.

بهره‌برداری از ۲۷ پروژه کشاورزی طی هفته دولت در لرستان

رئیس سازمان جهاد کشاورزی لرستان از بهره‌برداری از ۲۷ پروژه کشاورزی در این استان طی هفته دولت خبر داد.

به گزارش همای سعادت،نامدار صیادی ضمن تبریک فرا رسیدن هفته دولت به تمامی دولتمردان و خدمتگزاران به نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران به ویژه رئیس جمهور محترم، مقام عالی وزارت، معاونین وزیر، استاندار محترم و خانواده بزرگ سازمان جهادکشاورزی استان اظهار داشت: در هفته دولت سال جاری، ۲۷ پروژه در زیربخش‌های مختلف از جمله آب و خاک، باغبانی و گلخانه‌ای، دام، طیور، مکانیزاسیون، منابع طبیعی و شیلات با اعتباری بالغ بر ۷۴۰ میلیارد تومان در سطح استان به بهره‌برداری می‌رسد.

وی با اشاره به پیامدهای اقتصادی این پروژه‌ها تصریح کرد: با عملیاتی شدن این طرح‌ها، ۴۰۴ نفر اشتغال مستقیم و ۲۰۸ نفر اشتغال غیرمستقیم ایجاد شده و در مجموع ۴۷۲ خانوار از خدمات و مزایای این پروژه‌ها بهره‌مند خواهند شد.صیادی با ارائه گزارشی از دستاوردهای اخیر، به تشریح اقدامات گسترده این سازمان در بازه زمانی یک‌ساله پرداخت و با اشاره به تداوم فعالیت‌های اجرایی، بیان کرد: در بازه زمانی از هفته دولت ۱۴۰۴ تا هفته دولت ۱۴۰۵، با تجمیع دستاوردهای حاصل از پروژه‌های دهه فجر ۱۴۰۴، هفته جهاد کشاورزی ۱۴۰۵ و هفته دولت ۱۴۰۵، مجموعاً ۱۵۷ طرح کلیدی در سطح استان به بهره‌برداری رسیده است.

رییس سازمان جهاد کشاورزی لرستان خاطرنشان کرد: این حجم از پروژه‌ها که با اعتبار بالغ بر ۱.۸ همت اجرا شده‌اند، نقشی شایانی در اقتصاد منطقه ایفا کرده‌اند، به‌طوری که منجر به اشتغال‌زایی ۶۸۷ نفر به‌صورت مستقیم و ۶۴۳ نفر به‌صورت غیرمستقیم شده و در مجموع، ۶۳۹۱ خانوار در استان لرستان از خدمات و مزایای این طرح‌ها بهره‌مند شده‌اند.

وی در پایان با اشاره به شعار محوری هفته دولت ۱۴۰۵ با عنوان کارمند؛ پیشگام خدمت، جانفدای کشور و اعلام روز شمار این هفته از عزم جدی کارکنان خانواده بزرگ سازمان جهاد کشاورزی برای خدمتگزاری صادقانه، کار و فعالیت مضاعف در شرایط فعلی کشور و اقتدار امنیت غذایی و دفاع از کیان کشور خبر داد.

اخبار

صدور ۵ هزار و ۱۶۲ فقره شناسنامه در مردادماه توسط پست استان اردبیل

چبه گزارش روابط عمومی پست استان اردبیل، در راستای ارائه خدمات نیابتی و تسهیل دسترسی شهروندان به خدمات دستگاه‌های اجرایی، اداره‌کل پست استان اردبیل در مردادماه ۱۴۰۵ تعداد ۵ هزار و ۱۶۲ فقره شناسنامه را صادر و به متقاضیان ارائه کرد.

چاین خدمت با هدف کاهش مراجعات حضوری، تسریع فرآیند ارائه خدمات و افزایش رضایتمندی شهروندان انجام شده و بیانگر نقش مؤثر شبکه پستی استان در ارائه خدمات عمومی و نیابتی است.

چتداوم ارائه این خدمات، گامی در مسیر هوشمندسازی، تسهیل امور مردم و توسعه خدمات غیرحضوری به شمار می‌رود.

۲ کلان پروژه ملی با سرمایه‌گذاری ۳۴ همت در کازرون کلید خورد

مدیر مرکز زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی منطقه جنوب کشور گفت: ۲ پروژه بزرگ ملی تولید کربنات سدیم و شمش منیزیم متناسب با پتانسیل سرزمینی کازرون و کوهچنار با ظرفیت سرمایه گذاری ۳۴ هزار میلیارد تومان کلید خورد.

علی نیک‌عهد اظهار کرد: این ۲ پروژه افزون بر یک هزار و ۴۰۰ نفر اشتغال مستقیم ایجاد می‌کند.

او با اشاره به دیدار و گفت‌وگو با غلامرضا دهقان ناصرآبادی، افزود: استفاده از پتانسیل‌های موجود زمین همچون همچون آهک، نمک و دولومیت های موجود در سرزمین کازرون می تواند این پروژه‌ها را به سرانجام برساند.

نیک عهد ادامه داد: ظرفیت سرمایه گذاری این پروژه ها حدود ۳۴ همت است که از سرمایه گذار داخلی و خارجی استفاده خواهد شد.

نظام‌مند کردن فعالیت معادن و بهره‌وری از اقتصاد معدن جزو برنامه‌های راهبردی استان فارس در دولت چهاردهم به شمار می رود.

۵۷۰ معدن فعال فارس با ۵۱ هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری و اشتغال مستقیم بیش از ۱۰ هزار نفر، سالانه بیش از ۵۸ میلیون تن ماده معدنی استخراج می‌کنند.

۳۵ نوع ماده معدنی در فارس استخراج می‌شود و ارزش صادرات بخش معدن و صنایع معدنی استان به بیش از یک میلیارد و ۱۳۰ میلیون دلار رسیده است.

موضوع ماده سه قانون و ماده ی ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

بر ابر آرای صادره ی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر واحد ثبتی شهرستان نیر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می توانند از انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۲۷ متر مربع پلاک ۳۶ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۲-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۴۸/۵۰ متر مربع پلاک ۳۶ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۳-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۴۵/۷ متر مربع پلاک ۳۶۷ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۴-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۰۰ متر مربع پلاک ۳۶۸ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۵-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۲۱/۴۹ متر مربع پلاک ۳۶۹ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۶-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۱۸ متر مربع پلاک ۳۷۰ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۷-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۵۲/۳۸ متر مربع پلاک ۳۷۱ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۸-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۷۳/۶۴ متر مربع پلاک ۳۷۲ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۹-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۵/۳۶ متر مربع پلاک ۳۷۳ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۱۰-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۶۴/۴۰ متر مربع پلاک ۳۷۴ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۱۱-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۸/۵۹ متر مربع پلاک ۳۷۵ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۱۲-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۱۵/۲۱ متر مربع پلاک ۳۷۶ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۱۳-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۶۵/۱۵ متر مربع پلاک ۳۷۷ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۱۴-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۸ متر مربع پلاک ۳۷۸ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۱۵-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۱۰۲/۲۷ متر مربع پلاک ۳۷۹ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۱۶-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۳۴/۲۳ متر مربع پلاک ۳۸۰ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۱۷-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۴۰/۴۵ متر مربع پلاک ۳۸۱ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۱۸-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۱۲ متر مربع پلاک ۳۸۲ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۱۹-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۷۲/۱۴ متر مربع پلاک ۳۸۳ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۲۰-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۹۹/۹۰ متر مربع پلاک ۳۸۴ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۲۱-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۰/۷۸ متر مربع پلاک ۳۸۵ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۲۲-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۱ متر مربع پلاک ۳۸۷ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۲۴-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۱۰/۸۹ متر مربع پلاک ۳۸۸ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۲۵-خانم فاطمه طهماسبی انچه فرزند آقاقلی به شماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۸۸۴۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۱۴/۳۲ متر مربع پلاک ۳۸۹ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای انچه) با مالکیت رسمی علی اصلان دولتی قره قاشلو

۲۶-آقای محسن آقانژاد جلوگیر فرزند همراه به شماره شناسنامه ۲۹۷ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۲۱۶۷۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۹/۳۸ متر مربع پلاک ۲۱۶ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای جلوگیر) با مالکیت رسمی (حمزه) همراه آقانژاد جلوگیر

۲۷-آقای محسن آقانژاد جلوگیر فرزند همراه به شماره شناسنامه ۲۹۷ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۲۱۶۷۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۳/۷۲ متر مربع پلاک ۲۱۷ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای جلوگیر) با مالکیت رسمی (حمزه) همراه آقانژاد جلوگیر

۲۸-آقای محسن آقانژاد جلوگیر فرزند همراه به شماره شناسنامه ۲۹۷ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۲۱۶۷۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۷/۱۵ متر مربع پلاک ۲۱۸ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای جلوگیر) با مالکیت رسمی (حمزه) همراه آقانژاد جلوگیر

۲۹-آقای محسن آقانژاد جلوگیر فرزند همراه به شماره شناسنامه ۲۹۷ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۲۱۶۷۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۵/۳۹ متر مربع پلاک ۲۱۹ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای جلوگیر) با مالکیت رسمی (حمزه) همراه آقانژاد جلوگیر

۳۰-آقای امیر حمزه آقانژاد جلوگیر فرزند محسن به شماره شناسنامه ۳۲۵۰۶ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۰۶۹۷۴۱۵ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۹/۸۹ متر مربع پلاک ۲۲۰ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای جلوگیر) با مالکیت رسمی (حمزه) همراه آقانژاد جلوگیر

۳۱-آقای امیر حمزه آقانژاد جلوگیر فرزند محسن به شماره شناسنامه ۳۲۵۰۶ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۰۶۹۷۴۱۵ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۶/۷۳ متر مربع پلاک ۲۲۱ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای جلوگیر) با مالکیت رسمی (حمزه) همراه آقانژاد جلوگیر

۳۲-آقای امیر حمزه آقانژاد جلوگیر فرزند محسن به شماره شناسنامه ۳۲۵۰۶ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۰۶۹۷۴۱۵ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۵/۰۲ متر مربع پلاک ۲۲۲ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای جلوگیر) با مالکیت رسمی (حمزه) همراه آقانژاد جلوگیر

۳۳-آقای یوسف صادقی فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۱۰۳۰ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۱۰۹۵۵۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۳۳/۲۶ متر مربع پلاک ۷۴۶ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای اوجقاز) با مالکیت رسمی فیض اله نجفی اوجقاز

۳۴-آقای یوسف صادقی فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۱۰۳۰ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۱۰۹۵۵۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۸۷ متر مربع پلاک ۷۴۷ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای اوجقاز) با مالکیت رسمی فیض اله نجفی اوجقاز

۳۵-آقای یوسف صادقی فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۱۰۳۰ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۱۰۹۵۵۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰۱/۸۰ متر مربع پلاک ۷۴۸ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای اوجقاز) با مالکیت رسمی فیض اله نجفی اوجقاز

۳۶-آقای یوسف صادقی فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۱۰۳۰ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۱۰۹۵۵۶ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۶۰/۳۴ متر مربع پلاک ۷۴۹ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای اوجقاز) با مالکیت رسمی فیض اله نجفی اوجقاز

۳۷-آقای بهرام دلشاد ویرثق فرزند اژدر به شماره شناسنامه ۱۲۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۲۱۰۱۲ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۸۷/۳۶ متر مربع پلاک ۷۰۱ فرعی از ۲۷۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای ویرثق) با مالیکیت رسمی اژدر دلشاد ویرثق

۳۸-آقای بهرام دلشاد ویرثق فرزند اژدر به شماره شناسنامه ۱۲۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۲۱۰۱۲ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۸۶/۱۶ متر مربع پلاک ۷۰۲ فرعی از ۲۷۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای ویرثق) با مالکیت رسمی اژدر دلشاد ویرثق

۳۹-آقای بهرام دلشاد ویرثق فرزند اژدر به شماره شناسنامه ۱۲۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۲۱۰۱۲ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۸۰/۴۲ متر مربع پلاک ۷۰۳ فرعی از ۲۷۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای ویرثق) با مالکیت رسمی اژدر دلشاد ویرثق

۴۰-آقای بهرام دلشاد ویرثق فرزند اژدر به شماره شناسنامه ۱۲۳۶ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۲۱۰۱۲ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۳۴/۲۳ متر مربع پلاک ۷۰۴ فرعی از ۲۷۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای ویرثق) با مالکیت رسمی اژدر دلشاد ویرثق

۴۱-آقای علی جاهد کورایم فرزند نجف به شماره شناسنامه ۱۲۶۴ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۳۶۵۶۰۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۹۲/۰۶ متر مربع پلاک ۷۵۷ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای شمس آباد) با مالکیت رسمی حجت عباس زاده داش بلاغ

۴۲-آقای علی جاهد کورایم فرزند نجف به شماره شناسنامه ۱۲۶۴ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۳۶۵۶۰۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۹۲/۲۱ متر مربع پلاک ۷۵۸ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای شمس آباد) با مالکیت رسمی حجت عباس زاده داش بلاغ

۴۳-آقای علی جاهد کورایم فرزند نجف به شماره شناسنامه ۱۲۶۴ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۳۶۵۶۰۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۳۴/۳۱ متر مربع پلاک ۷۵۹ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای شمس آباد) با مالیکیت رسمی حجت عباس زاده داش بلاغ

۴۴-آقای علی جاهد کورایم فرزند نجف به شماره شناسنامه ۱۲۶۴ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۳۶۵۶۰۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۱۹/۰۱ متر مربع پلاک ۷۶۰ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای شمس آباد)

۴۵-آقای علی جاهد کورایم فرزند نجف به شماره شناسنامه ۱۲۶۴ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۳۶۵۶۰۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۸۶/۱۵ متر مربع پلاک ۷۶۱ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای شمس آباد) با مالکیت رسمی حجت عباس زاده داش بلاغ

۴۶-آقای علی جاهد کورایم فرزند نجف به شماره شناسنامه ۱۲۶۴ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۳۶۵۶۰۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۰۶/۴۹ متر مربع پلاک ۷۶۲ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای شمس آباد) با مالکیت رسمی حجت عباس زاده داش بلاغ

۴۷-آقای بهمن فرج پور فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۹۴ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۳۵۲۰۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۲۵/۷ متر مربع پلاک ۷۶۳ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای حاجی محمود) با مالکیت رسمی محرم فرج پور داش بلاغ

۴۸-آقای بهمن فرج پور فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۹۴ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۳۵۲۰۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۸۵/۰۶ متر مربع پلاک ۷۶۴ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای حاجی محمود) با مالکیت رسمی محرم فرجپور داش بلاغ

۴۹-آقای بهمن فرج پور فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۹۴ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۳۵۲۰۱۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۲۴/۰۹ متر مربع پلاک ۷۶۵ فرعی از ۶۰

میز خبر

پروازهای فرودگاه امام به ویتنام برقرار شد

شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) از افزایش پروازهای بین‌المللی این فرودگاه به مقاصد ویتنام در راستای گسترش شبکه مسیرهای پروازی و تقویت ارتباطات هوایی با کشورهای جنوب شرق آسیا خبر داد.شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) از افزایش پروازهای بین‌المللی این فرودگاه به مقاصد ویتنام در راستای گسترش شبکه مسیرهای پروازی و تقویت ارتباطات هوایی با کشورهای جنوب شرق آسیا خبر داد.در راستای گسترش شبکه مسیرهای بین‌المللی و ارتقای سطح خدمات هوانوردی، مسیرهای جدید پروازی از شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) به مقاصد کشور ویتنام در شرق آسیا توسعه یافته است.بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، پروازها به مقصد هانوی، پایتخت ویتنام و همچنین شهر توریستی «هوشی‌مین» به‌صورت فصلی و منظم از شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) عملیاتی می‌شوند. برنامه پروازهای جدید به مقصد هوشی‌مین نیز بر اساس برنامه اعلام‌شده به این شرح است؛

پرواز خروجی: هر هفته روز یکشنبه ساعت ۲۲

پرواز ورودی: هر هفته روز سه‌شنبه ساعت ۳:۳۰

شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) اعلام کرده است که توسعه این مسیرها در راستای استراتژی این مجموعه برای تقویت ارتباطات هوایی با کشورهای جنوب شرق آسیا و تسهیل سفرهای گردشگری انجام شده است.

تحویل ۶ هزار واحد مسکونی به زوج‌های جوان طی دو ماه

وزیر راه و شهرسازی، عنوان کرد که ظرف دو ماه آینده ۶ هزار واحد مسکونی به زوج هایی که کمتر از ۵ سال سابقه زندگی دارند تحویل می‌شود. به گزارش عصراقتصاد به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، فرزانه صادق با حضور در شبکه خبر سیما، درباره کسب رتبه برتر وزارت راه و شهرسازی در جشنواره شهید رجایی، اظهار کرد: این رتبه به فضل الهی میسر شد اما این اتفاق رخ نمی‌داد اگر تک تک اعضا هیات دولت هم افزایی ایجاد نمی‌کردند.وی با بیان اینکه دولت تلاش کرد پای کار مردم باشد، ادامه داد: رییس جمهور پیگیر امور بودند، دکتر عارف جلسات مستمر برگزار کردند. و وزارت راه تمام تلاش خود را کرد تا بهترین خدمات را در شرایط جنگی ارائه دهد. در طول یک سال اخیر دو جنگ را داشتیم و حملات شبانه که ۱۲ شب در جنوب کشور طول کشید را شاهد بودیم و بیشتر ارزشیابی وزارت راه در جشنواره شهید رجایی در خصوص زمان جنگ و خدمات آن بود.وزیر راه و شهرسازی، درباره ترخیص کالا در ایام جنگ، گفت: جنگ ۴۰ روزه جنگ زیرساخت ها بود که پل، جاده و تونل و ریل مورد هدف قرار گرفت اما شاهد استمرار خدمات در حوزه حمل و نقل بودیم. بعد از جنگ ۴۰ روزه نیز محاصره دریا و بنادر را داشتیم و بنادر شمالی و پایانه‌های مرزی ما باید حداکثر ظرفیت خود را در اختیار می گذاشتند تا کالای اساسی در دسترس باشد. یکی از شاخص ها استمرار خدمات بود که در جشنواره شهید رجایی مورد بررسی قرار گرفت.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی خبر داد:

پرداخت معوقات بازنشستگان؛ بزودی

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی درباره معوقات بازنشستگان گفت: پرداخت معوقات بازنشستگان آغاز و به مرور به حساب افراد واریز می‌شود که در ابتدا معوقات پرداختی مربوط به فروردین‌ماه است.

احمد میدری در جلسه انعقاد تفاهم‌نامه اجرای طرح «همگام» سازمان تأمین اجتماعی و بانک‌های تجارت و رفاه کارگران در جمع خبرنگاران اظهار کرد: هر شب حدود ۲ هزار میلیارد تومان از این معوقات واریز خواهد شد و جزئیات پرداخت بر اساس حروف الفبا از سوی سازمان تأمین اجتماعی اطلاع‌رسانی می‌شود.میدری گفت: امیدواریم با استقبال از اوراق گام، پرداخت این معوقات نیز با سرعت بیشتری انجام شود.وی با اشاره به تأخیر در پرداخت مطالبات بازنشستگان اظهار کرد: واقعاً از بازنشستگان عزیز عذرخواهی می‌کنم که پرداخت‌ها در سال‌های گذشته همواره با تأخیر انجام شده و امسال نیز به همین شکل بوده است.

بدهی ۱۷۰ همتی حدود هزار بنگاه اقتصادی به تأمین اجتماعی

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در ادامه گفت: حدود هزار بنگاه اقتصادی که در مجموع ۱۷۰ هزار میلیارد تومان به سازمان تأمین اجتماعی بدهی دارند، شناسایی شده‌اند و ادارات کل سازمان در سراسر کشور با این کارفرمایان وارد مذاکره شده‌اند تا از ظرفیت اوراق گام برای تسویه مطالبات استفاده شود.

به گفته وی، بانک تجارت از طریق بانک رفاه وارد این همکاری شده و از همکاری بانک مرکزی در این زمینه تشکر می‌کنم.میدری افزود: طلب‌هایی که سازمان تأمین اجتماعی از بخش خصوصی دارد در صورت وصول نشدن می‌تواند به مسدود شدن حساب‌ها یا برداشت اموال بنگاه‌های بخش خصوصی منجر شود که این اموال به اوراق گام و یک سند مالی تبدیل خواهد شد.وی اظهار کرد: سازمان تأمین اجتماعی این اوراق را به عنوان طلب می‌پذیرد و آن را در اختیار بانک‌ها قرار می‌دهد و سپس بخشی از این ظرفیت می‌تواند در اختیار بنگاه‌های مختلف قرار گیرد؛ برای نمونه، بخشی از آن در اختیار وزارت بهداشت قرار می‌گیرد و وزارت بهداشت نیز آن را به کارخانه‌های داروسازی منتقل می‌کند.

وی ادامه داد: کارخانه‌های داروسازی نیز می‌توانند این اوراق را در اختیار بانک مرکزی قرار دهند تا برای واردات مواد اولیه مورد استفاده قرار گیرد.

دستگاه‌های دولتی موظف به پذیرش اوراق گام شدند

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به تصویب آیین‌نامه استفاده از اوراق گام در دولت گفت: آیین‌نامه بسیار مهمی در خردادماه امسال به تصویب دولت رسید که بر اساس آن، دستگاه‌های دولتی از جمله گمرک، سازمان امور مالیاتی، بخش‌های آب، برق و گاز، وزارت جهاد کشاورزی، شرکت بازرگانی دولتی و وزارت نفت موظف شده‌اند اوراق گام را بپذیرند.وی افزود: بنابراین مطالباتی که از سازمان‌های دولتی وجود دارد، با صدور اوراق گام از سوی بانک‌ها که هزینه آن برای کل دوره ۲ درصد است، به این دارایی تبدیل می‌شود.میدری گفت: این دارایی حتی می‌تواند در بازار سهام نیز فروخته شود و ابزاری است که امیدواریم با مشارکت بخش خصوصی و همکاری دستگاه‌های دولتی بتوانیم از آن برای رفع موانع تولید استفاده کنیم.

وی با اشاره به حضور نمایندگان بخش خصوصی در نشست امروز اظهار کرد: امروز نمایندگان اتاق بازرگانی ایران، اتاق اصناف، کانون عالی کارفرمایان و انجمن‌های صنفی کارفرمایان حضور داشتند و امیدواریم با مشارکت بخش خصوصی و همراهی دولت و الزامی که برای دستگاه‌های دولتی در پذیرش این اوراق ایجاد شده است، بتوانیم این فرآیند را پیش ببریم.وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی تأکید کرد: اوراق گام در دنیا به عنوان ابزاری برای کنترل تورم شناخته شده است و در ایران نیز زمینه‌های قانونی استفاده از آن وجود داشته، اما استفاده گسترده‌ای از این ابزار صورت نگرفته است.وی افزود: تمام زمینه‌های قانونی برای استفاده از اوراق گام فراهم است و اکنون درخواست ما از بخش خصوصی این است که در اجرای آن مشارکت کند.

میدری ادامه داد: در سازمان تأمین اجتماعی حدود هزار بنگاه اقتصادی را که در مجموع نزدیک به ۱۷۰ هزار میلیارد تومان به سازمان بدهی دارند، شناسایی کرده‌ایم و با آنها در شعب مختلف وارد مذاکره شده‌ایم.

وی گفت: ادارات کل سازمان تأمین اجتماعی نیز با حضور کارفرمایان بخش خصوصی در این نشست حضور داشتند و امیدواریم این ظرفیت بتواند یکی از موانع تولید را برطرف کند و در کنترل تورم و افزایش اشتغال نقش مؤثری داشته باشد.

میدری اظهار کرد: همچنین امیدواریم با استفاده از این ابزار، ناترازی‌های سازمان تأمین اجتماعی که به ناترازی در وزارت بهداشت نیز منجر شده است، کاهش پیدا کند.

گروه جامعه و اقتصاد
https://asre-eghtesad.com

هر شب حدود ۲ هزار میلیارد تومان از این معوقات واریز خواهد شد و جزئیات پرداخت بر اساس حروف الفبا از سوی سازمان تأمین اجتماعی اطلاع‌رسانی می‌شود

ترخیص خودرو از گمرک ادامه دارد

ترخیص خودروهای سواری از گمرکات طبق روال قبلی انجام می‌شود و مقررات واردات خودرو سواری تغییری نکرده است.

بر اساس اعلام گمرک جمهوری اسلامی حقوق ورودی واردات خودروهای سواری به صورت تجاری در سال ۱۴۰۵ در خودروهای برقی چهار درصد، بنزینی و هیبریدی ۱۵ درصد، بنزینی تا ۱۵۰۰ سی‌سی ۲۰ درصد، بنزینی ۱۵۰۱ تا ۲۰۰۰ سی‌سی ۴۰ درصد، بنزینی ۲۰۰۱ تا۲۵۰۰ سی‌سی ۱۳۰ درصد، بنزینی ۲۵۰۱ تا ۳۰۰۰ سی‌سی ۱۴۵ درصد و بنزینی بالاتر از ۳۰۰۰ سی‌سی ۱۶۵ درصد تعیین شده و حقوق ورودی خودروهای وارداتی جانبازان نیز چهار درصد است.

همچنین حقوق ورودی خودروهای وارداتی توسط ایرانیان مقیم خارج از کشور تا پایان سال ۱۴۰۵ برای برقی و بردافزا ۱۰۰ درصد، هیبریدی پلاگین ۱۰۰ درصد، هیبرید ۱۰۰ درصد، بنزینی تا ۱۵۰۰ سی‌سی ۱۱۰ درصد، بنزینی۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ سی‌سی ۱۲۰ درصد، بنزینی ۲۰۰۰ تا ۲۵۰۰ سی‌سی ۱۳۰ درصد، بنزینی ۲۵۰۰ تا ۳۰۰۰ سی‌سی ۱۴۵ درصد و بنزینی بالاتر از ۳۰۰۰ سی‌سی ۱۶۵ درصد تعیین شده است.

خودرو

شرایط واردات خودرو سواری توسط ایرانیان مقیم خارج کشور

سامانه جامع تجارت اعلام‌کرد که در راستای اجرای مصوبه هیات وزیران در خصوص واردات خودرو سواری در سال ۱۴۰۴ از محل بند (ر) تبصره (۱) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۴، امکان ثبت‌سفارش خودرو سواری (صرفا یک دستگاه) توسط هر ایرانی مقیم خارج کشور، از این محل در سامانه جامع تجارت فراهم شده است.دارا بودن تابعیت ایرانی و همچنین اقامت خارج کشور (مورد تایید وزارت امور خارجه)، حداقل سن ۱۸ سال تمام و اقامت در خارج از کشور از تاریخ ۲۱ خردادماه سال گذشته و پیش از آن، از جمله شرایط لازم برای واردات خودرو است.ثبت سفارش خودرو سواری نو و کارکرده با حداکثر ۵ سال ساخت، مجاز است.ایرانیان مقیم خارج کشور در این مرحله از اجرای مصوبه، فقط مجاز به واردات خودروهایی هستند که تا پیش از تاریخ ۱۲ آذرماه سال گذشته مالک آن بوده‌اند.

فهرست نشان‌های تجاری مجاز خودرو به منظور واردات از این رویه به شرح زیر است:

AUDI - AVATAR - BMW - BYD - Changan - Dacia - Geely - Fiat - HAVAL - Honda - Hyundai - INFINITI - KIA - Lexus - Mazda - Mercedes Benz - MINI - Mitsubishi - MG - Nissan - Opel - Renault - SEAT - Skoda - SsangYong - Suzuki - Tank - Toyoya - Volkswagen - Volvo - Voyah

واردات خودروهای راست فرمان و برندهای آمریکایی ممنوع است.واردات خودرو سواری از این رویه صرفا به صورت «بدون انتقال ارز» و صرفا از محل بند (۹) ماده (۳۸) آیین‌نامه اجرایی قانون مقررات صادرات و واردات انجام خواهد شد. خودروهای مستعمل (با کارکرد بیش از ۹۹ کیلومتر) از دریافت شناسنامه گارانتی معاف است.ثبت سفارش کالاهای وارداتی از رویه مذکور منوط به بررسی و صدور مجوز فنی توسط دفتر صنایع خودرو وزارت صنعت، معدن و تجارت خواهد بود.ثبت سفارش خودرو از این رویه صرفا تا پایان سال ۱۴۰۵ امکان‌پذیر است.پیش‌نیاز ضروری اخذ نقش مربوطه و شروع فرآیند ثبت سفارش در سامانه جامع تجارت، ثبت نام و تکمیل و تایید مدارک مربوطه در سامانه مدیریت یکپارچه خدمات کنسولی است.در صورت تایید نهایی ثبت نام متقاضی در سامانه میخک و اخذ نقش «مجوز موردی - واردات خودروی ایرانیان مقیم خارج کشور» در سامانه جامع تجارت امکان‌پذیر خواهد بود. ثبت سفارش مربوط به این رویه صرفا با نقش یاد شده امکان‌پذیر است.

۹۱-خانم‌حافظه‌فرخی‌فرزند فرخ به‌شماره شناسنامه۳ صادره از نیر به‌شماره‌ملی ۶۰۳۹۸۴۵۸۸۰ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین‌مزروعی به‌مساحت ۴۰۱۶/۴۲ متر مربع پلاک ۵۸۷ فرعی از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای کریق برزگ) با مالکیت رسمی عدالت رسولی

۹۲-خانم‌حافظه‌فرخی‌فرزند فرخ به‌شماره شناسنامه۳ صادره از نیر به‌شماره‌ملی ۶۰۳۹۸۴۵۸۸۰ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین‌مزروعی به‌مساحت ۵۷۴۱/۸۷ متر مربع پلاک ۵۸۸ فرعی از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای کریق برزگ) با مالکیت رسمی عدالت رسولی

۹۳-خانم‌حافظه‌فرخی‌فرزند فرخ به‌شماره شناسنامه۳ صادره از نیر به‌شماره‌ملی ۶۰۳۹۸۴۵۸۸۰ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین‌مزروعی به‌مساحت ۳۸۱۵/۳۵ متر مربع پلاک ۵۸۹ فرعی از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای کریق برزگ) با مالکیت رسمی عدالت رسولی

۹۴-خانم‌حافظه‌فرخی‌فرزند فرخ به‌شماره شناسنامه۳ صادره از نیر به‌شماره‌ملی ۶۰۳۹۸۴۵۸۸۰ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین‌مزروعی به‌مساحت ۲۱۵۹/۱۱ متر مربع پلاک ۵۹۰ فرعی از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای کریق برزگ) با مالکیت رسمی عدالت رسولی

۹۵-خانم‌حافظه‌فرخی‌فرزند فرخ به‌شماره شناسنامه۳ صادره از نیر به‌شماره‌ملی ۶۰۳۹۸۴۵۸۸۰ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۹۵۳/۸۹ متر مربع پلاک ۵۹۱ فرعی از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای کریق برزگ) با مالکیت رسمی عدالت رسولی

۹۶-آقای عبداله سطوتی فرزند رستمعلی به شماره شناسنامه ۴۴۴۷ صادره از نیر به‌شماره‌ملی۶۰۳۸۴۸۶۰۳۸ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۶/۰۲ متر مربع پلاک ۱۱۰۷ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی زلفعلی و رستمعلی سطوتی نیری

۹۷-آقای عیوض‌نوری‌زاده‌فرزند علی به‌شماره شناسنامه ۹۶۴ صادره از نیر به‌شماره‌ملی ۶۰۳۹۰۰۴۷۲۱ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۵۴۶۲ متر مربع پلاک ۱۱۴۳ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۹۹-آقای عیوض‌نوری‌زاده‌فرزند علی به‌شماره شناسنامه ۹۶۴ صادره از نیر به‌شماره‌ملی ۶۰۳۹۰۰۴۷۲۱ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین‌مزروعی به‌مساحت ۱۹۱۹/۳۸ متر مربع پلاک ۱۱۴۴ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۰۰-آقای عیوض‌نوری‌زاده‌فرزند علی به‌شماره شناسنامه ۹۶۴ صادره از نیر به‌شماره‌ملی ۶۰۳۹۰۰۴۷۲۱ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین‌مزروعی به‌مساحت ۳۲۷۱/۲۱ متر مربع پلاک ۱۱۴۵ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۰۱-آقای عیوض‌نوری‌زاده‌فرزند علی به‌شماره شناسنامه ۹۶۴ صادره از نیر به‌شماره‌ملی ۶۰۳۹۰۰۴۷۲۱ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین‌مزروعی به‌مساحت ۳۳۴۳/۱۹ متر مربع پلاک ۱۱۴۶ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۰۲-آقای عیوض‌نوری‌زاده‌فرزند علی به‌شماره شناسنامه ۹۶۴ صادره از نیر به‌شماره‌ملی ۶۰۳۹۰۰۴۷۲۱ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین‌مزروعی به‌مساحت ۷۹۸۰/۶۴ متر مربع پلاک ۱۱۴۷ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۰۳-آقای علی‌عباس‌نوری‌زاده‌فرزند علی به‌شماره شناسنامه ۳۴۹۸ صادره از نیر به‌شماره‌ملی ۶۰۳۸۴۷۵۷۰۲۲ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین‌مزروعی به‌مساحت ۱۷۳۷/۲۶ متر مربع پلاک ۱۱۴۸ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۰۴-آقای علی‌عباس‌نوری‌زاده‌فرزند علی به‌شماره شناسنامه ۳۴۹۸ صادره از نیر به‌شماره‌ملی ۶۰۳۸۴۷۴۷۵۷۰۲ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین‌مزروعی به‌مساحت ۱۷۳۷/۲۶ متر مربع پلاک ۱۱۴۸ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۰۵-آقای علی‌عباس‌نوری‌زاده‌فرزند علی به‌شماره شناسنامه ۳۴۹۸ صادره از نیر به‌شماره‌ملی ۶۰۳۸۴۷۴۷۵۷۰۲ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین‌مزروعی به‌مساحت ۲۹۱۹/۰۳ متر مربع پلاک ۱۱۴۹ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۰۶-آقای علی‌عباس‌نوری‌زاده‌فرزند علی به‌شماره شناسنامه ۳۴۹۸ صادره از نیر به‌شماره‌ملی ۶۰۳۸۴۷۴۷۵۷۰۲ به‌صورت‌ششدانگ یک قطعه زمین‌مزروعی به‌مساحت ۲۰۷۹/۸۱ متر مربع پلاک ۱۱۵۰ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالیکیت رسمی علی نوری زاده

۱۰۷-آقای آیت اله نوری فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۰۳ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۰۱۰۳۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۷۷/۳۴ متر مربع پلاک ۱۱۵۱ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۰۸-آقای آیت اله نوری فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۰۳ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۰۱۰۳۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۶۸/۲۹ متر مربع پلاک ۱۱۵۲ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۰۹-آقای آیت اله نوری فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۰۳ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۰۱۰۳۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۳۶/۳۳ متر مربع پلاک ۱۱۵۳ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۱۰-آقای آیت اله نوری فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۰۳ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۰۱۰۳۸ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷۴/۳۸ متر مربع پلاک ۱۱۵۴ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۱۱-خانم گلستان نوری زاده فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۴۹۷ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۸۴۷۵۶۹۹ وخانم گلی‌نوری‌زاده اردبیل فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۳۵ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۰۱۳۵۶ هر کدام به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۵/۳۸ متر مربع پلاک ۱۱۵۵ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۱۲-خانم گلستان نوری زاده فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۴۹۷ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۸۴۷۵۶۹۹ وخانم گلی‌نوری‌زاده اردبیل فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۳۵ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۰۱۳۵۶ هر کدام به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۷۶/۰۳ متر مربع پلاک ۱۱۵۶ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۱۳-خانم گلستان نوری زاده فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۴۹۷ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۸۴۷۵۶۹۹ وخانم گلی‌نوری‌زاده اردبیل فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۳۵ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۰۱۳۵۶ هر کدام به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۴ متر مربع پلاک ۱۱۵۷ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۱۴-خانم گلستان نوری زاده فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۴۹۷ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۸۴۷۵۶۹۹ وخانم گلی‌نوری‌زاده اردبیل فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۳۵ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۰۰۱۳۵۶ هر کدام به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۲۰ متر مربع پلاک ۱۱۵۸ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (روستای وله زاقرد) با مالکیت رسمی علی نوری زاده

۱۱۵-آقای سیدیوسف جلیل القدر فرزند میر یونس به شماره شناسنامه۶۸۳۳ صادره از نیر به شماره‌ملی۶۰۳۸۵۱۰۰۸۷ به‌صورت ششدانگ یک باب خانه‌مسکونی به‌مساحت ۱۸۹/۴۶ متر مربع پلاک ۴۰۵۲ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی زلفعلی سطوتی نیری

۱۱۶-آقای محسن ناعمی نیر یفرزند علی‌رضا به‌شماره شناسنامه۴۹۰۵ صادره از تهران به شماره‌ملی ۰۰۶۶۷۴۱۰۰۹ به‌صورت ششدانگ یک باب خانه‌مسکونی به‌مساحت ۴۵۲/۴۶ متر مربع پلاک ۴۰۵۳ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالیکیت رسمی قدیر صالحی نیری

۱۱۷-آقای محمدرضا پناهی خانشیر فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۲۹۷ صادره از نیر به شماره‌ملی۶۰۳۹۲۶۱۹۹۴ به‌صورت‌ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۵۳ متر مربع پلاک ۴۰۶۲ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی یونس و حمید فرجیور نیری

۱۱۸-آقای محمدرضا پناهی خانشیر فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۲۹۷ صادره از نیر به شماره‌ملی۶۰۳۹۲۶۱۹۹۴ به‌صورت‌ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۵/۴۳ متر مربع پلاک ۴۰۶۳ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی یونس و حمید فرجیور نیری

۱۱۹-آقای محمدرضا پناهی خانشیر فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۲۹۷ صادره از نیر به شماره‌ملی۶۰۳۹۲۶۱۹۹۴ به‌صورت‌ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۶۰/۲۳ متر مربع پلاک۴۰۶۴ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رحمان مفتاحی نیری

۱۲۰-آقای محمدرضا پناهی خانشیر فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۲۹۷ صادره از نیر به شماره‌ملی۶۰۳۹۲۶۱۹۹۴ به‌صورت‌ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۱۰/۸۵ متر مربع پلاک۴۰۶۵ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی محمدرضا پناهی

۱۲۱-آقای محمدرضا پناهی خانشیر فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۲۹۷ صادره از نیر به شماره‌ملی۶۰۳۹۲۶۱۹۹۴ به‌صورت‌ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۴۳/۱۰ متر مربع پلاک ۴۰۶۶ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی یونس و حمید فرجیور نیری

۱۲۲-آقای محمدرضا پناهی خانشیر فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۲۹۷ صادره از نیر به شماره‌ملی۶۰۳۹۲۶۱۹۹۴ به‌صورت‌ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳/۷۶ متر مربع پلاک ۴۰۶۷ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی یونس و حمید فرجیور نیری

۱۲۳-آقای محمدرضا پناهی خانشیر فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۲۹۷ صادره از نیر به شماره‌ملی۶۰۳۹۲۶۱۹۹۴ وآقای حسین پناهی خانشیر فرزند علیرضا به شماره شناسنامه۳۳ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۹۴۷۸۹۶ هر کدام به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۲/۶۵ متر مربع پلاک ۴۰۶۸ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی عزیز صوابی نیری

۱۲۴-خانم مژگان جمالی‌نیری فرزند رحیم به‌شماره شناسنامه۱۴۰۶۸ صادره از تهران به‌شماره ملی ۰۰۵۴۵۲۵۰۲۰ وآقای پیمان جلیل وند نیری فرزند نصرت اله به‌شماره شناسنامه۷۲۴۴ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۸۵۱۱۴۴۳۰ هر کدام به‌صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۶۴ متر مربع پلاک ۴۰۶۹ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی عظیم بهلولی نیری

۱۲۵-خانم مژگان جمالی‌نیری فرزند رحیم به‌شماره شناسنامه۱۴۰۶۸ صادره از تهران به‌شماره ملی ۰۰۵۴۵۲۵۰۲۰ وآقای پیمان جلیل وند نیری فرزند نصرت اله به‌شماره شناسنامه۷۲۴۴ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۸۵۱۱۴۴۳۰ هر کدام به‌صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۸/۲۸ متر مربع پلاک ۴۰۷۰ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی عظیم بهلولی نیری

۱۲۶-آقای خلیل ایران ژادنیری فرزند احمد به‌شماره شناسنامه۲۹۵۷ صادره از نیر به شماره ملی۶۰۳۸۴۶۹۵۷۵ به صورت ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۵/۶۴ متر مربع پلاک ۴۰۷۱ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی احمد ایران نژاد نیری

۱۲۷-آقای غلامرضا فرزانه فرزند گل آقا به‌شماره شناسنامه۱۴۲۷ صادره از نیر به شماره ملی۶۰۳۹۲۶۱۹۹۴ وآقای سید حبیب حسینی شاندانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۷۶/۶ متر مربع پلاک ۴۰۷۲ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی معمی فاتحی نیری

۱۲۸-خانم بالا بیگم حسینی نیری فرزند میرعلی به‌شماره شناسنامه ۲ صادره از نیر به شماره ملی ۶۰۳۹۲۶۱۹۹۴ وآقای سید حبیب حسینی نیری فرزند سید شکور به شماره شناسنامه ۷۲۲ صادره از نیر به شماره ملی۶۰۳۹۸۸۹۷۶۴ وخانم صغری حسینی نری فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۳۶۱۰ صادره از نیر به شماره ملی۶۰۳۸۴۷۶۸۱۴ هر کدام به صورت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۳۸/۹۸ متر مربع پلاک ۴۰۷۳ فرعی از(مفروز ۲۹۹) ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی (عرصه) میرهادی حسینی نیری و (اعیان) از مالکیت رسمی یعقوب حسینی نیری

۱۲۹-آقای منوچهر احدی فرزند عربعلی به‌شماره شناسنامه۳۳۴۵ صادره از تهران به‌شماره ملی ۰۰۷۳۶۹۸۴۰۷ به صورت ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۸/۷۷ متر مربع پلاک ۴۰۷۴ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی حیدر فرهودی

۱۳۰-آقای منوچهر احدی فرزند عربعلی به‌شماره شناسنامه۳۳۴۵ صادره از تهران به‌شماره ملی ۰۰۷۳۶۹۸۴۰۷ به صورت ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۲/۱۷ متر مربع پلاک۴۰۷۵ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی حیدر فرهودی

۱۳۱-آقای منوچهر احدی فرزند عرب علی به شماره شناسنامه۳۳۴۵ صادره از تهران به‌شماره ملی ۰۰۷۳۶۹۸۴۰۷ به صورت ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۷/۶۳ متر مربع پلاک ۴۰۷۶ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل (شهرنیر) با مالکیت رسمی علی رمزی نیری

۱۳۲-خانم فرحناز احدی کورعباسلو فرزند احد به‌شماره شناسنامه ۱۱۴۶ صادره از نیر به شماره ملی۶۰۳۹۴۸۷۰۵۴ وخانم احترام احدی کورعباسلو فرزند احد به شماره شناسنامه

سه شنبه ۱۰ شهریور ۱۴۰۵ . سال بیست و سوم. شماره ۵۹۸۹.

خبر

مجامع ۱۷ شرکت تابعه ایدرو سامان‌دهی شد

سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران با تغییر راهبرد از نظارت مقطعی به نظام پایش مستمر، عملکرد مالی شرکت‌های تابعه را از طریق جلسات دوره‌ای زیر ذره‌بین برد؛ اقدامی که به گفته مرتضی صالح، مدیر ارزیابی شرکت‌های ایدرو، شفافیت مالی و برگزاری منظم مجامع را تضمین می‌کند.به گزارش عصر اقتصاد به نقل از ایدرونیوز، سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران با هدف ارتقای شفافیت مالی و سامان‌دهی عملکرد مجموعه‌های تحت پوشش، سازوکار نظارتی خود را بازتعریف کرده و نظام پایش مستمر را جایگزین رویکرد سنتی نظارت سالانه کرده است. در این مسیر، فرایند رسیدگی به حساب‌ها و مجمع عمومی ۱۷ شرکت تابعه با برنامه‌ریزی دقیق به سرانجام رسیده است.مرتضی صالح، مدیر ارزیابی شرکت‌ها و امور مجامع ایدرو، در این زمینه خبر داد درباره شرکت‌های وابسته، با وجود ماهیت دشوار و زمان‌بر دریافت صورت‌های مالی، تاکنون اسناد مالی حسابرسی‌شده ۹ شرکت دریافت شده و مجمع اکثر آن‌ها برگزار شده است و مابقی مجموعه‌ها نیز در مرحله برپایی مجمع قرار دارند.وی در تشریح فرایند تعامل با اعضای مجمع توضیح داد: افزون بر برگزاری چهارمین نشست هم‌اندیشی با اعضا در هفتم مردادماه سال جاری، گزارش هیئت‌عامل، تکالیف مصوب، روند استفاده از اختیارات واگذارشده و سایر اسناد مرتبط، ۱۰ روز پیش از برپایی جلسه مجمع به دست اعضا و نمایندگان آن‌ها رسید که این اقدام نشان‌دهنده ارتقای فرایند اطلاع‌رسانی نسبت به دوره‌های پیشین است.صالح با بررسی چالش‌های موجود در برخی مجموعه‌ها خاطرنشان کرد شرایط امنیتی در مناطقی از کشور سبب تاخیر در فرایند حسابرسی چند واحد صنعتی شد، اما با همراهی بدنه مدیریتی و شرکت‌های گروه، مجامع در موعد مناسب به سرانجام رسید.وی با اشاره به تغییر رویکرد مدیریتی از نظارت مجمعی به نظارت پایش‌گر تصریح کرد از سال گذشته فرایند نظارت ادواری در جریان فعالیت جاری شرکت‌ها آغاز شده است و اکنون مجموعه‌های تابعه موظف هستند در بازه‌های زمانی ۴، ۶ و ۹ ماهه نشست‌های شبه‌مجمع را برای تطبیق عملکرد با بودجه مصوب، ارزیابی پیشرفت و سنجش مسیر توسعه برگزار کنند.مدیر ارزیابی شرکت‌ها و امور مجامع ایدرو یادآور شد مجمع عمومی عادی سالیانه سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران برای سال مالی منتهی به اسفند ۱۴۰۴ طبق برنامه ابلاغی وزارت صمت، سه‌شنبه دهم شهریور با حضور نمایندگان وزارت‌خانه‌های صمت، نیرو، دفاع، علوم، امور اقتصادی و دارایی، تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سازمان برنامه و بودجه و نمایندگان سازمان حسابرسی در ایدرو تشکیل می‌شود.

تبدیل توقف کوره فولاد هرمزگان به سکوی پایداری تولید

جواد قره‌گزلو، مدیر فولادسازی و ریخته‌گری مداوم شرکت فولاد هرمزگان بیان کرد در پی وقوع توقف ناخواسته کوره شماره یک، با رویکردی هدفمند و به‌منظور بهره‌گیری حداکثری از زمان ایجادشده، این توقف به یک برنامه فشرده تعمیراتی و بهسازی تبدیل شد تا سطح آمادگی تجهیزات برای ادامه تولید ارتقا یابد.

توقف ناخواسته کوره شماره یک در شرکت فولاد هرمزگان که در نگاه نخست تهدیدی برای برنامه تولید محسوب می‌شد، با مدیریت هوشمندانه و بسیج ظرفیت‌های تخصصی به فرصتی برای اجرای گسترده اقدامات پیشگیرانه، اصلاحی و بهسازی تجهیزات توسط واحد نگهداری و تعمیرات فولادسازی و حمل مواد تبدیل شد. این عملیات فشرده، رویکرد سازمان را از تعمیر برای راه‌اندازی به تعمیر برای پایدارسازی تغییر داد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان، جواد قره‌گزلو مدیر فولادسازی و ریخته‌گری مداوم شرکت فولاد هرمزگان، با تاکید بر تغییر پارادایم در مدیریت تعمیرات گفت: رویکرد اصلی در این عملیات، صرفا بازگرداندن تجهیزات به شرایط بهره‌برداری نبود؛ بلکه تلاش شد با شناسایی نقاط مستعد خرابی، رفع نواقص پیش از وقوع شکست و ریشه‌یابی مشکلات، سطح آمادگی تجهیزات برای ادامه تولید ارتقا یابد. به ویژه در مورد تجهیز IDF۱۱، رویکرد تعمیراتی صرفا به رفع عیب موجود محدود نشد و موضوع با نگاه ریشه‌ای مورد بررسی قرار گرفت تا ضمن رفع مشکل فعلی، احتمال تکرار آن و ایجاد توقفات آتی کاهش یابد.

اولویت‌های فنی و اقدامات شاخص

در جریان این عملیات، مجموعه‌ای از فعالیت‌های مکانیکی، الکتریکی و هیدرولیکی به‌صورت هم‌زمان اجرا شد. تعویض آرم کوره، بازرسی و پی‌ام کنتاکت‌پدها، هولدرهای فازها، دیواره ترانس و کابل‌های آبگرد کوره از جمله اقدامات کلیدی بود. همچنین تیم‌های فنی اقدام به سرویس راکرها و درب‌های داگ‌هاوس، نظافت و آچارکشی تابلوهای برق متریال هندلینگ، نصب سپرهای حرارتی در ال‌اف و بررسی و شارژ آکومولاتورهای هیدرولیک کردند. دمونتاژ، بازرسی، اصلاح و ترمیم ورق‌های ضدسایش و مونتاژ مجدد شوت ورودی کوره و انجام پی‌ام موتور و گیربکس شوت اس‌سی۰۳ نیز بخش دیگری از این عملیات گسترده بود که اثرات آن در دوره بهره‌برداری آتی نمایان خواهد شد.

مدیریت ریسک و ارتقای قابلیت اطمینان

امیر صفاری، رئیس نگهداری و تعمیرات فولادسازی و حمل مواد شرکت فولاد هرمزگان، دستاوردهای این عملیات را در چهار محور افزایش قابلیت اطمینان تجهیزات، کاهش ریسک توقفات اضطراری، ارتقای ایمنی و شرایط نگهداری، و افزایش آمادگی برای تداوم تولید خلاصه کرد. صفاری تصریح کرد: ارزش اصلی این عملیات تنها در تعداد فعالیت‌های انجام‌شده نیست؛ بلکه در شناسایی ریسک‌هایی است که پیش از تبدیل‌شدن به خرابی و توقف تولید، شناسایی و برطرف شدند. وی افزود: این توقف با برنامه‌ریزی مناسب به فرصتی برای ایجاد ارزش تبدیل شد و اکنون کوره شماره یک با آمادگی و قابلیت اطمینان بیشتری به مسیر تولید بازگشته است.

تغییر راهبرد از تعمیر اضطراری به پایدارسازی بلندمدت نشان داد که مدیریت هوشمندانه توقف‌های ناخواسته می‌تواند بازدهی و تاب‌آوری خطوط تولید فولاد را در شرایط حساس به اوج برساند

آغاز فرآیند انتخاب صادرکنندگان نمونه ۱۴۰۵

سازمان توسعه تجارت ایران فرآیند انتخاب صادرکنندگان نمونه سال ۱۴۰۵ را با هدف شناسایی و تقدیر از فعالان برتر صادراتی آغاز کرد؛ متقاضیان واجد شرایط از ۱۰ تا ۲۰ شهریورماه فرصت دارند با مراجعه به سامانه مربوطه، مدارک عملکرد سال ۱۴۰۴ را بارگذاری کنند.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی سازمان توسعه تجارت ایران فرآیند انتخاب صادرکنندگان نمونه سال ۱۴۰۵ آغاز شده است. این اقدام با هدف شناسایی، معرفی و تقدیر از بنگاه‌ها و فعالان برجسته حوزه صادرات و با رویکرد ترویج فرهنگ صادرات و معرفی ظرفیت‌های برتر کشور صورت می‌گیرد.

کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی فعال در حوزه صادرات که مطابق ضوابط و معیارهای تعیین‌شده واجد شرایط شرکت در این فرآیند هستند، می‌توانند از ۱۰ تا ۲۰ شهریورماه ۱۴۰۵ با مراجعه به سامانه انتخاب صادرکنندگان نمونه به نشانی topexporter.tpo.ir نسبت به ثبت‌نام و تکمیل اطلاعات و مستندات مورد نیاز اقدام کنند.متقاضیان می‌بایست اطلاعات و مستندات مربوط به عملکرد سال ۱۴۰۴ را با دقت و به‌صورت کامل در سامانه ثبت و بارگذاری نمایند. مسئولیت صحت اطلاعات و مستندات ارائه‌شده بر عهده متقاضی خواهد بود.پرونده متقاضیان پس از ثبت‌نام، بر اساس ضوابط، شاخص‌ها و معیارهای مصوب انتخاب صادرکنندگان نمونه مورد ارزیابی قرار گرفته و پس از طی مراحل کارشناسی و ارزیابی، صادرکنندگان منتخب معرفی خواهند شد.

از کلیه صادرکنندگان واجد شرایط درخواست می‌شود با مشارکت در این فرآیند، ضمن معرفی توانمندی‌ها و دستاوردهای صادراتی خود، در شناسایی و معرفی الگوهای موفق صادراتی کشور مشارکت کنند. متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر، دریافت راهنمای ثبت‌نام و اطلاع از شرایط، مدارک و شاخص‌های ارزیابی می‌توانند در مهلت تعیین‌شده به سامانه انتخاب صادرکنندگان نمونه مراجعه کنند.

اخبار

دیدار مدیر مجتمع پتاس با فرماندار خورو بیابانک

امید کوهی، مدیر مجتمع پتاس خوروبیابانک، در دیدار با علی اصغر ایرجی، فرماندار این شهرستان، بر ضرورت تعامل میان بخش صنعت و دستگاه‌های اجرایی جهت تقویت زیرساخت‌ها و بهره‌گیری از ظرفیت‌های اقتصادی برای شتاب‌بخشی به روند توسعه و پیشرفت منطقه تاکید کرد.به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی مجتمع پتاس خوروبیابانک، امید کوهی مدیر این مجتمع، به مناسبت گرامیداشت هفته دولت با علی اصغر ایرجی، فرماندار خوروبیابانک دیدار و گفتگو کرد.کوهی در این نشست ضمن ارائه گزارشی از اقدامات و برنامه‌های جاری مجتمع، بر تداوم همکاری‌های این مجموعه با مدیریت شهرستان تاکید کرد. وی با اشاره به ظرفیت‌های اقتصادی و صنعتی شهرستان، ضرورت هم‌افزایی میان مجموعه‌های صنعتی و دستگاه‌های اجرایی را برای رفع مسائل و تقویت زیرساخت‌ها، عاملی حیاتی برای حمایت از روند توسعه خوروبیابانک دانست.ایرجی، فرماندار خوروبیابانک نیز در این دیدار ضمن قدردانی از توجه مدیر مجتمع پتاس به مسائل شهرستان، رویکرد توسعه‌محور وی را مورد ستایش قرار داد. وی افزود که همراهی مجموعه پتاس با مدیریت شهرستان و توجه به نیازهای منطقه، می‌تواند نقش مؤثری در شتاب‌بخشی به روند پیشرفت این شهرستان ایفا کند. فرماندار خوروبیابانک در ادامه با تاکید بر ضرورت تقویت تعامل میان مجتمع پتاس و دستگاه‌های اجرایی، خاطرنشان ساخت که استفاده از ظرفیت‌های اقتصادی، صنعتی و اجتماعی شهرستان در کنار حرکت در مسیر مسئولیت‌های اجتماعی، زمینه‌ساز اجرای اقدامات موثرتر و ماندگارتر برای مردم منطقه خواهد بود.

شرکت پایا واحد برتر صنعت و معدن اصفهان شد

در آیین گرامیداشت روز ملی صنعت و معدن استان اصفهان، شرکت مدیریت اکتشاف منابع معدنی پایا (PAMECO) به دلیل بهره گیری از دانش بومی و پیشبرد طرح های نوین اکتشافی، عنوان واحد برتر صنعت و معدن استان را کسب کرد و مورد تجلیل مسئولان ارشد استانی قرار گرفت.به گزارش عصر اقتصاد، به نقل از روابط عمومی ومعادن، شرکت مدیریت اکتشاف منابع معدنی پایا در آیین گرامیداشت روز ملی صنعت و معدن استان اصفهان که با حضور استاندار و پیشگامان اقتصادی در سالن نگین نقش جهان برگزار شد، به عنوان واحد برتر صنعت و معدن استان شناخته شد.در این مراسم که با حضور مدیران ارشد استانی و فعالان اقتصادی برگزار گردید، رمضان کریتی ثانی به نمایندگی از شرکت پایا تندیس ویژه و لوح تقدیر مشترک را از سوی مدیرکل صمت، رئیس اتاق بازرگانی و رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت دریافت کرد.ارزیابی های تخصصی صورت گرفته از سوی اداره کل صنعت، معدن و تجارت و خانه صنعت و معدن استان نشان داد که شرکت پایا به دلیل اتکا به دانش تخصصی بومی، نقش آفرینی موثر در زنجیره تامین مواد اولیه صنعتی، اجرای طرح های نوین اکتشافی و تعهد به توسعه پایدار، شایسته کسب عنوان واحد برتر اکتشافی در استان اصفهان شده است.

اصلاحیه(خلخال)

نوبت دوم آگهی ماده ۳ ذیل مربوط به حوزه ثبت ملک خلخال به تاریخ ۱۴۰۵/۶/۹ صحیح میباشد که به علت تعطیلی روز یکشنبه میلاد حضرت پیامبر اکرم (ص) در تاریخ ۱۴۰۵/۶/۱۰ به چاپ رسیده که بدین وسیله اصلاح می گردد .

آگهی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اسامی اشخاصی که باستناد مدارک ارائه شده از طریق هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور مستقر در ثبت خلخال تقاضای رسیدگی وثبت وصدور سند مالکیت نسبت به مورد خریداری خود را نموده اند ومالکیت متصرفی ومغزوی ایشان برابر آرای صادره از هیات مذکور تایید و به اداره ثبت اعلام گردیده که پس از اختصاص پلاک ثبتی مراتب بشرح ذیل در دو نوبت جهت اطلاع آگهی می شود

از بخش ۱۷ خورش رستم خلخال

۱- ششدانگ یکبابخانه به‌پلاک۱۸۵ فرعی از ۱ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای شکور میرزایی؛ ازمالکیت اولیه نصرت اله میرزایی بمساحت ۱۰۲،۵۸ مترمربع واقع در اراضی تراژوج.

۲- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۸۶ فرعی از ۱ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای علی سلیمی تراژوج؛ ازمالکیت اولیه احمدسلیمی بمساحت ۱۴۴۷.۸۲ مترمربع واقع در اراضی تراژوج.

۳- ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۳۸ فرعی از ۳ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای مبین تیموری؛ ازمالکیت اولیه محب اله تیموری بمساحت ۲۵۱،۴۷ مترمربع واقع در اراضی بیله ده.

۴- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۲۱۵ فرعی از ۷ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم مشکنازمیرزایی غیاث آباد؛ ازمالکیت اولیه قربان محمدزاده واکبر ناسوتی بمساحت ۱۴۲. ۱۴۶۸ مترمربع واقع در اراضی دمدل.

۵- ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۳۰۳۴ فرعی از ۲۰ - اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم زهرا محمدی؛ ازمالکیت اولیه بابا کشی محمدی بمساحت ۱۹۳،۵۲ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۶- ششدانگ یکقطعه زمین محصور با اعیانی احداثی به‌پلاک۳۰۳۵ فرعی از ۲۰ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای عباس شریفی هشجین؛ ازمالکیت اولیه احداله آقایی بمساحت ۱۹۲،۴۰ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۷- ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۳۰۳۶ فرعی از ۲۰ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای سید آقاعزیزی گهرار؛ ازمالکیت اولیه جلبل جلیلی بمساحت ۲۵۱،۲۵ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۸- ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۳۰۳۷ فرعی از ۲۰ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای سید عزیزعزیزی گهرار؛ ازمالکیت اولیه جلبل جلیلی بمساحت ۲۵۱،۲۵ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۹- ششدانگ یکقطعه زمین به پلاک ۳۰۳۸ فرعی از ۲۰ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای صمد عسگری؛ ازمالکیت اولیه فرض اله رحمانی بمساحت ۳۱۱،۲۵ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۱۰- ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۳۰۳۹ فرعی از ۲۰ - اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای سید رسول شجیعی گهرار؛ ازمالکیت اولیه بنیاد مسکن خلخال بمساحت ۲۰۰،۸۰ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۱۱- ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۳۰۴۰ فرعی از ۲۰ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم معظم کریمی هشجین؛ ازمالکیت اولیه محب اله آرام بمساحت ۱۳۰۹ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۱۲- ششدانگ یکباب مغازه به پلاک ۳۰۴۱ فرعی از ۲۰ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای قرداشعلی نوروزپور؛ ازمالکیت اولیه دوستعلی محرابی بمساحت ۶۰ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۱۳- ششدانگ شش قطعه زمین مزروعی دیمی به پلاکهای ۹۹۹۸،۹۹۹۹و۱۰۰۱و۱۰۱۰۲ فرعی از۳۴ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای خاقان موسی پور؛ ازمالکیت اولیه ابولحسن موسی پور بمساحتهای ۲۳۷۶،۱۴و۲۳۷۶،۰۲و۴۱۲۷،۲۹و۲۴۲۶،۲۹و۷۲۰ و۷۴و۱۴۱،۴۶و۹۵۷،۹۳ مترمربع واقع در اراضی سوران.

۱۴- ششدانگ دوقطعه زمین مزروعی آبی به پلاکهای ۵۹۸۹و۵۹۰ فرعی از ۴۱ -اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای ابولفضل عباسی ؛ ازمالکیت اولیه خودمتقاضی بمساحتهای ۱۸۸۳،۱۴و۱۳۰۸،۹۴ مترمربع واقع در اراضی بیرق.

۱۵- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۵۹۹ فرعی از ۴۱ -اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای مصدق داودی بیرق؛ ازمالکیت اولیه خودمتقاضی بمساحت ۱۲۲۰،۵۵ مترمربع واقع در اراضی بیرق.

۱۶- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۶۰۰ فرعی از ۴۱ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای ارژنگ محمدی بیرق؛ ازمالکیت اولیه نعمت اله محمدی بمساحت ۱۵۴۸،۸۴ مترمربع واقع در اراضی بیرق.

۱۷- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۸۸۷ فرعی از ۴۸ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای عابدین پرچمی برندق؛ ازمالکیت اولیه فضعلی جاهد بمساحت ۱۱۵۹،۶ مترمربع واقع در اراضی برندق.

۱۸- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۸۸۸ فرعی از ۴۸ -اصلی واعیانی ۲۵۳ فرعی مورد تقاضا و متصرفی خانم لیلا شرقی برندق ؛ ازمالکیت اولیه غلام شرقی بمساحت ۸۴۶،۸۳ مترمربع واقع در اراضی برندق.

۱۹- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۵۱ فرعی از ۵۶ -اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای محمدتقی نیک نام خلخالی ؛ ازمالکیت اولیه محمدابراهیم ومحمدباقر نیک نام بمساحت ۵۱۶۶،۱۶ مترمربع واقع در اراضی قوزی قران قشملی.

۲۰- ششدانگ یکباباخانه ومحوطه به پلاک ۶۱ فرعی از ۶۰ -اصلی مورد تقاضا و متصرفی اقای محرمعلی اسماعیلی؛ ازمالکیت اولیه سلیمان اسماعیلی بمساحت ۵۶۲،۱۶ مترمربع واقع در اراضی زاویه کیوی.

۲۱- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۱۰۰ فرعی از ۷۲ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم پردیس آذرمهر؛ ازمالکیت اولیه چراغعلی آذرمهر بمساحت ۲۰۰ مترمربع واقع در اراضی مرجین.

۲۲- ششدانگ یکقطعه باغچه به پلاک ۳۲۴ فرعی از ۷۳ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای فرخ سیفی؛ ازمالکیت اولیه بیرامعلی وامیرقلی سوسهابی بمساحت ۲۴۰،۴۳ مترمربع واقع در اراضی سوسهاب.

بخش ۱۸ شاهرود خلخال

۲۳- ششدانگ یکقطعه زمین به پلاک ۲۰۵۳ فرعی از ۲ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای اردلان نوری؛ ازمالکیت اولیه علی نوری بمساحت ۳۰۰ مترمربع واقع در اراضی خمس.

۲۴- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی آبی به پلاک ۲۰۵۴ فرعی از ۲ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای اردلان نوری؛ ازمالکیت اولیه علی نوری بمساحت ۱۰۱۵،۲۴ مترمربع واقع در اراضی خمس.

۲۵- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۲۰۵۵ فرعی از ۲ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم پریوش مهرابی؛ ازمالکیت اولیه عزیز اله کریم اله وخسرو همگی رحیمی بمساحت ۳۷۴۷،۶۷ مترمربع واقع در اراضی خمس.

۲۶- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی آبی به پلاک ۲۰۵۶ فرعی از ۲ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای وحید ترابی؛ ازمالکیت اولیه جبار عباس زاده بمساحت ۱۶۵۳،۲۶ مترمربع واقع در اراضی خمس.

۲۷- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۲۰۵۷ فرعی از ۲ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای نظیر نظیرزاده؛ ازمالکیت اولیه جبار عباس زاده بمساحت ۵۶۹۳،۳۳ مترمربع واقع در اراضی خمس.

۲۸- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۲۰۵۸ فرعی از ۲ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای احمد نظیرزاده؛ ازمالکیت اولیه میرزا حسین قربانی بمساحت ۶۸۶۲،۱۵ مترمربع واقع در اراضی خمس.

۲۹- ششدانگ یکباباخانه ومحوطه به پلاک ۲۰۵۹ فرعی از ۲ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای نوروز خالقی؛ ازمالکیت اولیه سلطانعلی عسگری بمساحت ۱۰۴۳،۵۰ مترمربع واقع در اراضی خمس.

۳۰- ششدانگ یکباباخانه ومحوطه به پلاک ۳۰۴۰ فرعی از ۲۰ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم معظم کریمی هشجین؛ ازمالکیت اولیه محب اله آرام بمساحت ۱۳۰۹ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۳۱- ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۷۳۶ فرعی از ۳ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای محمدحسین گلی معین آبادی وخانم معصومه مطلبی اسکستان؛ بالسویه ازمالکیت اولیه زوارعلی اکبرپور بمساحت ۱۳۷،۴۰ مترمربع واقع در اراضی اسکستان.

۳۲- ششدانگ یکباباخانه ومحوطه به پلاک ۳۱۱ فرعی از ۴ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانمها خدیجه وزهرا ومریم همگی جهان بخش وخانمها خورشید ولیلا وشهین همگی جهانبخشی؛ بالسویه ازمالکیت اولیه بخشعلی جهانبخشی بمساحت ۸۳،۳۰ مترمربع واقع در اراضی اسبو.

۳۳- ششدانگ یکباباخانه ومحوطه به پلاک ۳۱۲ فرعی از ۴ -اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای شهریار وطن پرست؛ ازمالکیت اولیه عنایت حیدری بمساحت ۳۹۴،۳۲ مترمربع واقع در اراضی اسبو.

۳۴- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی آبی به پلاک ۱۰۹۳ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای فریبرز یزدان پناه درو ؛ ازمالکیت اولیه مسلم یزدان پناه بمساحت ۵۱۷۵،۱۳ مترمربع واقع در اراضی درو.

۳۵- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۰۹۴ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای فریبرز یزدان پناه درو؛ ازمالکیت اولیه مسلم یزدان پناه بمساحت ۱۴۸۶،۱۳ مترمربع واقع در اراضی درو.

۳۶- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی آبی به پلاک ۱۰۹۵ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای کریم طاهرپور درویی؛ ازمالکیت اولیه مختار طاهرپور بمساحت ۱۰۵۷۴،۴۵ مترمربع واقع در اراضی درو.

۳۷- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۰۹۶ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای کریم طاهرپور درویی؛ ازمالکیت اولیه مختار طاهرپور بمساحت ۸۰۶،۷۳ مترمربع واقع در اراضی درو.

۳۸- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۰۹۷ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای احمدرضا آزمون درو؛ ازمالکیت اولیه عباس آزمون بمساحت ۹۲۲،۶۲ مترمربع واقع در اراضی درو.

۳۹- ششدانگ یکقطعه باغچه به پلاک ۱۰۹۸ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم روشن سیفی؛ ازمالکیت اولیه مختار سیفی بمساحت ۲۹۷،۸۹ مترمربع واقع در اراضی درو.

۴۰- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۰۹۹ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای احمدرضا آزمون درو وخانم روشن سیفی؛ بالسویه ازمالکیت اولیه عباس آزمون بمساحت ۱۳۷۶،۲۱ مترمربع واقع در اراضی درو.

۴۱- ششدانگ یکقطعه باغچه به پلاک ۱۱۰۰ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای احمدرضا آزمون درو وچهاردانگ وخانم روشن سیفی دودانگ؛ ازمالکیت اولیه عباس آزمون بمساحت ۳۸۳،۶۹ مترمربع واقع در اراضی درو.

۴۲- ششدانگ یکقطعه باغچه به پلاک ۱۱۰۱ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای حسین عزیزی؛ ازمالکیت اولیه سید سمیع امینی بمساحت ۵۳۳،۲۷ مترمربع واقع در اراضی درو.

۴۳- ششدانگ یکقطعه باغچه به پلاک ۱۱۰۲ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقایان حسین ومحمد وعلیرضا وخانم ژیلا همگی عزیزی؛ بالسویه ازمالکیت اولیه سید سمیع امینی بمساحت ۶۷۱،۵۹ مترمربع واقع در اراضی درو.

۴۴- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۱۱۰۳ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای ولی نجاتی درو ؛ ازمالکیت اولیه الهویرن صالحی بمساحت ۴۴۲۸،۵۲ مترمربع واقع در اراضی درو.

۴۵- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۱۱۰۴ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای وحید ترابی؛ ازمالکیت اولیه جبار عباس زاده بمساحت ۱۶۵۳،۲۶ مترمربع واقع در اراضی خمس.

۴۶- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۱۰۵ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای جعفر بازرگانی؛ ازمالکیت اولیه یوسف بازرگانی بمساحت ۴۰۲۰،۸۰ مترمربع واقع در اراضی درو.

۴۷- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی آبی به پلاک ۱۱۰۶ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای سیدرضا حیاتی؛ ازمالکیت اولیه سیدمجتبی حیاتی بمساحت ۴۱۴۱،۹۸ مترمربع واقع در اراضی درو.

۴۸- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۱۱۰۷ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای سیدعلی حیاتی؛ ازمالکیت اولیه سیدمجتبی حیاتی بمساحت ۱۲۶۲۳،۶۹ مترمربع واقع در اراضی درو.

۴۹- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۱۰۸ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقایان سیدعلی وسیدرضا حیاتی؛ بالسویه ازمالکیت اولیه سیدمجتبی حیاتی بمساحت ۲۶۵۰،۴۸ مترمربع واقع در اراضی درو.

۵۰- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۱۰۹ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم لیلا ویسی؛ ازمالکیت اولیه پرویز ویسی بمساحت ۱۱۵۵،۲۹ مترمربع واقع در اراضی درو.

۵۱- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۱۱۰ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم شهلا ویسی؛ ازمالکیت اولیه پرویز ویسی بمساحت ۱۱۵۵،۳۷ مترمربع واقع در اراضی درو.

۵۲- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۱۱۱ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم بروین ویسی؛ ازمالکیت اولیه پرویز ویسی بمساحت ۱۱۵۵،۶۳ مترمربع واقع در اراضی درو.

۵۳- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی آبی به پلاک ۲۸۸۵ فرعی از ۷ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم مهین الماسی کلوری؛ ازمالکیت اولیه امین الماسی بمساحت ۱۷۷۷،۱۷ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۵۴- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۲۸۸۶ فرعی از ۷ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم مهین الماسی کلوری؛ ازمالکیت اولیه امین الماسی بمساحت ۷۹۲،۲۲ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۵۵- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی آبی به پلاک ۲۸۸۷ فرعی از ۷ -اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم شهین الماسی کلوری؛ ازمالکیت اولیه امین الماسی بمساحت ۱۶۰۷،۵۰ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۵۶- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۲۸۸۸ فرعی از ۷ -اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم شهین الماسی کلوری؛ ازمالکیت اولیه امین الماسی بمساحت ۷۹۲،۲۲ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۵۷- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۲۸۸۹ فرعی از ۷ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم مهرجان شاهرودی کلور؛ ازمالکیت اولیه مرادعلی شاهرودی بمساحت ۷۰۰،۵۷ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۵۸- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۲۸۹۰ فرعی از ۷ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم مهرجان شاهرودی کلور؛ ازمالکیت اولیه مرادعلی شاهرودی بمساحت ۱۲۱۹،۵۹ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۵۹- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۲۸۹۱ فرعی از ۷ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای احمدرضا آزمون درو وخانم روشن سیفی؛ بالسویه ازمالکیت اولیه عباس آزمون بمساحت ۱۳۷۶،۲۱ مترمربع واقع در اراضی درو.

۴۰- ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۰۹۹ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای احمدرضا آزمون درو وخانم روشن سیفی؛ بالسویه ازمالکیت اولیه عباس آزمون بمساحت ۱۳۷۶،۲۱ مترمربع واقع در اراضی درو.

۴۱- ششدانگ یکقطعه باغچه به پلاک ۱۱۰۰ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای احمدرضا آزمون درو وچهاردانگ وخانم روشن سیفی دودانگ؛ ازمالکیت اولیه عباس آزمون بمساحت ۳۸۳،۶۹ مترمربع واقع در اراضی درو.

۴۲- ششدانگ یکقطعه باغچه به پلاک ۱۱۰۱ فرعی از ۵ -اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای حسین عزیزی؛ ازمالکیت اولیه سید سمیع امینی بمساحت ۵۳۳،۲۷ مترمربع واقع در اراضی درو.

۴۳- ششدانگ یکقطعه

پشت بام مدارس نیروگاه خورشیدی می شود

پشت‌بام مدارس کشور قرار است از فضایی بلااستفاده به منبعی برای تولید برق و درآمد تبدیل شود؛ طرحی که در مرحله نخست ۱۲ هزار مدرسه را هدف گرفته و با احداث نیروگاه‌های خورشیدی ۵ کیلوواتی، ظرفیت حدود ۶۰ مگاوات برق تجدیدپذیر ایجاد خواهد کرد.

به گزارش ایسنا، ایران با بیش از ۲۹۰۰ ساعت بهره‌مندی از آفتاب در سال، از کشورهای مستعد جهان برای تولید انرژی خورشیدی به شمار می‌رود؛ ظرفیتی که در سال‌های اخیر با توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر و اجرای طرح‌های کوچک‌مقیاس، بیش از گذشته مورد توجه قرار گرفته است.از سال ۱۳۹۵ و در پی مصوبه وزیر نیرو درباره خرید تضمینی برق تولیدی نیروگاه‌های تجدیدپذیر، عقد قرارداد خرید تضمینی برق نیروگاه‌های خورشیدی از مشترکان غیردولتی آغاز شد و با روند فرهنگ‌سازی و افزایش آگاهی عمومی، استقبال شهروندان از این طرح نیز رشد چشمگیری پیدا کرد. در همین راستا، طرح تجهیز مدارس کشور به پنل‌های خورشیدی با هدف ایجاد مدل مالی و اقتصادی برای احداث واحدهای کوچک انرژی خورشیدی در مدارس در حال اجراست؛ طرحی که علاوه بر تأمین بخشی از برق مورد نیاز مدارس، آموزش، فرهنگ‌سازی و گسترش استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر را نیز دنبال می‌کند.

هدف از اجرای این طرح، استفاده از ظرفیت پشت‌بام مدارس برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی و ایجاد درآمد پایدار برای مدارس است؛ به‌گونه‌ای که مدارس بتوانند از محل فروش برق تولیدی خود، بخشی از هزینه‌های آموزشی را تأمین کنند و نیاز آنها به دریافت کمک‌های مالی از خانواده‌ها کاهش یابد.

به تأکید کارشناسان، ایده اصلی این طرح تبدیل پشت‌بام مدارس به یک منبع درآمدی از طریق نصب پنل‌های خورشیدی است. بر این اساس، مدرسه صاحب نیروگاه خواهد بود و برق تولیدی پس از تزریق به شبکه، به فروش می‌رسد و درآمد حاصل از آن برای همان مدرسه و در راستای اهداف آموزشی هزینه خواهد شد. اجرای این طرح علاوه بر آثار اقتصادی، می‌تواند پیامدهای اجتماعی مثبتی نیز به همراه داشته باشد؛ چراکه برخی خانواده‌های کم‌بضاعت به دلیل مشکلات مالی توان پرداخت کمک‌های مالی به مدارس را ندارند و ایجاد یک منبع درآمد پایدار برای مدارس می‌تواند فشار مالی بر این خانواده‌ها را کاهش دهد.

۱۲ هزار مدرسه در مرحله پیشران

جعفر محمدنژاد سیگارودی، معاون سرمایه‌گذاری و توسعه ساتبا، اخیراً اعلام کرده است که در مرحله نخست این طرح از ظرفیت ۱۲ هزار مدرسه از مجموع حدود ۱۲۰ هزار مدرسه دولتی کشور استفاده می‌شود. این ۱۲ هزار مدرسه به عنوان پیشران اجرای طرح انتخاب شده‌اند و با هماهنگی سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس و شرکت‌های توزیع نیروی برق در استان‌ها، فرآیند تجهیز آنها در حال انجام است.به گفته وی، تاکنون حدود پیک‌هزار و ۳۰۰ مدرسه به تجهیزات نیروگاه خورشیدی مجهز شده‌اند و با توجه به آغاز همزمان عملیات در استان‌های مختلف، تلاش می‌شود این طرح با سرعت بیشتری پیش برود و بخش عمده آن تا آغاز سال تحصیلی جدید به مرحله اجرا برسد.در فاز نخست برای هر یک از ۱۲ هزار مدرسه، نیروگاه خورشیدی ۵ کیلوواتی در نظر گرفته شده که در مجموع ظرفیت این طرح به حدود ۶۰ مگاوات می‌رسد. برق تولیدی این نیروگاه‌ها در شبکه محلی و در همان محدوده‌ای که مدرسه قرار دارد، مورد استفاده قرار خواهد گرفت؛ موضوعی که علاوه بر تولید انرژی پاک، می‌تواند به توزیع متوازن‌تر برق در شبکه نیز کمک کند.

فروش برق مدارس در تابلوی سبز بورس انرژی

نیروگاه‌های خورشیدی مدارس امکان عرضه برق تولیدی خود در تابلوی سبز بورس انرژی را خواهند داشت و درآمد حاصل از فروش برق در نهایت برای همان مدرسه و در راستای اهداف آموزشی هزینه خواهد شد.

مطالعات انجام‌شده نشان می‌دهد به طور میانگین امکان احداث نیروگاه‌هایی با ظرفیت حدود ۳۰ کیلووات بر بام مدارس کشور وجود دارد. بر همین اساس، هدف‌گذاری فعلی اجرای طرح در ۱۲ هزار مدرسه به عنوان مرحله پیشران است، اما در ادامه امکان توسعه این برنامه به تمام ۱۲۰ هزار مدرسه کشور وجود دارد.

اجرای این طرح علاوه بر کمک به افزایش ظرفیت تولید برق تجدیدپذیر و کاهش ناترازی شبکه، می‌تواند نقش مهمی در آموزش و فرهنگ‌سازی نسل آینده درباره انرژی‌های پاک و گذار کشور از وابستگی به سوخت‌های فسیلی داشته باشد.

ظرفیت ۲ هزار مگاواتی پشت‌بام مدارس

برآوردها حاکی از آن است که در کشور بیش از ۱۰۰ هزار مدرسه وجود دارد و اگر تنها بر پشت‌بام هرکدام یک نیروگاه ۲۰ کیلوواتی نصب شود، ظرفیت تولید برق به ۲ هزار مگاوات می‌رسد؛ ظرفیتی که معادل دو برابر نیروگاه اتمی بوشهر است.

یکی دیگر از مزیت‌های این طرح، پراکندگی جغرافیایی و سادگی اجرای نیروگاه‌های کوچک‌مقیاس است. برخلاف نیروگاه‌های بزرگ که به زیرساخت، مجوز و هزینه‌های سنگین نیاز دارند، نیروگاه‌های کوچک مدارس ظرف کمتر از یک هفته نصب می‌شوند و بلافاصله به شبکه برق سراسری متصل خواهند شد.

مدارس به دلیل پراکندگی گسترده در سراسر کشور، ظرفیت مناسبی برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی کوچک‌مقیاس دارند و اجرای این طرح می‌تواند علاوه بر کمک به توزیع متوازن تولید برق در شبکه، زمینه آشنایی بیشتر دانش‌آموزان با انرژی‌های تجدیدپذیر و توسعه فرهنگ استفاده از انرژی‌های پاک را فراهم کند.

گروه انرژی

https://asre-eghtesad.com

مدرسه صاحب نیروگاه خواهد بود و برق تولیدی پس از تزریق به شبکه، به فروش می‌رسد و درآمد حاصل از آن برای همان مدرسه و در راستای اهداف آموزشی هزینه خواهد شد

جهان انرژی

قیمت نفت بالا کشید

قیمت نفت خام شاخص برنت دریای شمال در پی تحولات خاورمیانه به بالای ۹۰ دلار برای هر بشکه رسید. قیمت نفت خام برنت به دلیل تنش‌های خاورمیانه دیروز با بیش از ۲ درصد افزایش، از ۹۰ دلار به‌ازای هر بشکه عبور کرد.قیمت نفت خام شاخص برنت دریای شمال تا ساعت ۴ و ۳۶ دقیقه روز دوشنبه به وقت گرینویچ با ۲ دلار و ۲۱ سنت یا ۲.۵۱ درصد افزایش به ۹۰ دلار و ۳۱ سنت برای هر بشکه رسید.در همین حال، نفت خام شاخص دابلیوتی‌آی آمریکا با یک دلار و ۲۳ سنت یا ۱.۸۳ درصد افزایش، ۸۵ دلار و ۲۳ سنت به‌ازای هر بشکه دادوستد شد.سوورو سرکار، رئیس تحقیقات انرژی در بانک دی‌بی‌اس، گفت: احتمال می‌دهیم که این تنش‌ها مهار شده باشد و تداوم نداشته باشد. آنچه همچنان با تداوم تنش‌ها تحت‌تأثیر قرار می‌گیرد، رفع اختلال تردد از تنگه هرمز است.وی افزود: پیش از این امیدوار بودیم که بتوانیم تا پایان سه ماه سوم به مذاکرات توافق برای پایان‌دادن به تنش‌های خاورمیانه بازگردیم، اما اکنون این مسئله بعید به نظر می‌رسد. بنابراین، پیش‌بینی می‌کنیم که قیمت نفت همچنان بین ۸۵ و ۹۵ دلار برای هر بشکه دادوستد شود، مگر اینکه شفافیت بیشتری درباره وضعیت تنگه هرمز ایجاد شود.قیمت نفت خام برنت و نفت آمریکا پس از کاهش بیش از ۴ درصدی در هفته گذشته، در ماه اوت کاهش اندکی را تجربه می‌کند که این نخستین افت هفتگی این دو شاخص نفتی در سه هفته اخیر بوده است.

(آگهی قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بندپی)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بندپی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .

املاک متقاضیان در خوشرودپی پلاک ۲ – اصلی بخش ۹

بنام‌خانم‌سیمابرزگر نسبت‌به‌ششدانگ‌عرصه واعیانیک قطعه زمین با بنای احداثی به‌مساحت ۱۷۰/۵۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی پرویز کدیور و غیر

بنام آقای سعید اکبر زاده قصاب نسبت به ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین زراعی با انضمام ۹۳۰۸/۸۰ سهم مشاع از ششدانگ عرصه که مابقی عرصه به میزان ۱۰۰۰۰ سهم مشاع وقف می باشد به مساحت ۱۸۲/۵۹ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی پرویز کدیور و غیره

بنام آقای محمد رضا باقری نسبت به ششدانگ عرصه‌واعیان‌یک‌قطعه‌زمین‌کاربری‌مزروعی‌به مساحت ۱۹۹/۶۱ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی پرویز کدیور و غیره

بنام آقای فرزین قاسم‌زاده نسبت‌به‌ششدانگ عرصه‌واعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۹/۳۰ مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی پرویز کدیور و غیره

املاک‌متقاضیان‌در کاردیکلاپلاک۳– اصلی بخش ۹

بنام آقای محمد محمدی مهر نسبت به‌ششدانگ عرصه‌واعیان یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۶۸۱/۶۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی پرویز کدیور و غیره

املاک‌متقاضیان‌در کامیکلاپلاک۴– اصلی‌بخش ۹

بنام آقای رضاحاجی‌بابانژاد نسبت‌به‌ششدانگ عرصه‌واعیان‌یک‌قطعه‌زمین‌مزروعی‌به مساحت ۶۸۷۳/۵۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی موسی حاجی بابا نژاد

املاک‌متقاضیان‌در بورا پلاک۵– اصلی‌بخش ۹

بنام آقایان کامران حاجی آقازاده توری و عنایت اله نصر اله پور نیازی هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه‌زمین‌باکاربری مسکونی مساحت ۲۰۱ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای جنگی خان فیروزیان و غیره

بنام آقای هژبر آقاجان‌زاده نسبت‌به‌ششدانگ عرصه‌واعیانیک قطعه زمین به مساحت ۱۳۳ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای محمد آقا فیروزی

املاک متقاضیان در پازمین (مقری کلا) پلاک ۶– اصلی بخش ۹

بنام آقای علی برومندنیا نسبت‌به‌ششدانگ عرصه‌واعیانیک قطعه زمین با کاربری مسکونی به‌مساحت ۲۲۷/۲۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای محمد آقا فیروزی

املاک‌متقاضیان‌در افراسیاب‌کلاپلاک۷– اصلی بخش ۹

بنام آقای کامران رمضان‌تبار مقری نسبت به ششدانگ عرصه‌واعیانیک قطعه زمین به مساحت ۳۲۳ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میرزا باباجان بیانی و غیره

املاک متقاضیان در شانه‌تراش پلاک۸– اصلی بخش ۹

بنام آقای علی بزرگر شانی به‌نسبت دو دانگ مشاع وخانم‌ها زلیخا و زهره و زهرا و مریم شهرت همگی برزگر شانی هریک به نسبت یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه‌واعیان یک قطعه زمین با کاربری باغی به‌مساحت ۱۲۱/۱۷ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی علی گدا برزگر شانی

املاک‌متقاضیان‌در بزرودپی‌پلاک۹– اصلی بخش ۹

بنام آقای شایان شفیعی ملکشاه نسبت به ششدانگ عرصه‌واعیانیک قطعه زمین به مساحت ۱۷۶ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حاجی مراد مقیمی و غیره

بنام آقای وحید روستادیوا نسبت به‌ششدانگ عرصه‌واعیان یک قطعه زمین با کاربری تجاری و مسکونی به‌مساحت ۱۵۲ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی محمدرضا اعتمادی وغیره

بنام‌خانم‌محجوبه‌برزگر شانی نسبت به ششدانگ عرصه‌واعیان یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۲۵۱/۱۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی علی گدا برزگر شانی

بنام‌خانم‌زهره برزگر شانی نسبت‌به‌ششدانگ عرصه‌واعیان یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۲۵۰/۶۳ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی علی گدا برزگر شانی

بنام‌خانم‌مریم‌برزگر شانی نسبت‌به‌ششدانگ عرصه‌واعیان یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۲۵۰/۴۵ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی علی گدا برزگر شانی

بنام‌خانم‌زلیخا برزگر شانی نسبت‌به‌ششدانگ عرصه‌واعیان‌یک قطعه‌زمین‌باکاربری‌باغی به مساحت ۲۵۲/۱۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی علی گدا برزگر شانی

بنام‌خانم‌زهرا برزگر شانی نسبت‌به‌ششدانگ عرصه‌واعیان یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۲۵۰/۹۸ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی علی گدا برزگر شانی

بنام آقای علی برزگر شانی نسبت به ششدانگ عرصه‌واعیان یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۲۰۸/۰۳ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی علی گدا برزگر شانی

بنام آقای محمد مهدی برزگر شانی نسبت به ششدانگ عرصه‌واعیان یک قطعه زمین با کاربری باغی به‌مساحت ۳۹۲/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی علی گدا برزگر شانی

بنام خانم مهدیس برزگر شانی نسبت به ششدانگ عرصه‌واعیان یک قطعه زمین با کاربری باغی به‌مساحت ۲۵۰/۰۶ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی علی گدا برزگر شانی

بنام آقای فیض اله‌نیازی فر نسبت‌به‌ششدانگ عرصه‌واعیان‌یک قطعه‌زمینه‌مساحت ۸۷/۴۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی محمد رضا اعتمادی

قسمتی از پلاک ۹ – فرعی بنام آقای قربان یونس نیا عمران نسبت به ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمینه مساحت ۳۶/۱۲ متر مربع صرفا جهت تجمیع ۹/۹/۴۷۶ – فرعی خریداری با واسطه از مالک رسمی جمعلی ملیجی

مفروز و مجزا از پلاک ۲۸ – فرعی بنام آقای علی گلچوب فیروز جایی نسبت به ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین به‌مساحت ۱۷۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی رحمن برزگر

املاک متقاضیان در شهید آباد پلاک ۱۱ – اصلی بخش ۹

بنام خانم فهیمه علیجان نژاد بائی نسبت به ششدانگ عرصه‌واعیانیک قطعه زمین باغی به‌مساحت ۱۱۰۰۳/۰۸ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای علی اکبر ابراهیمی بائی

املاک متقاضیان در کارد گر کلا پلاک ۱۴ – اصلی بخش ۹

بنام آقای ابراهیم احمد پور نسبت به‌ششدانگ عرصه‌واعیانیک قطعه‌زمین به‌مساحت ۵۱۸/۱۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای پرویز خان کدیور

بنام آقای سبز علی قربانی سنگرودی نسبت به ششدانگ عرصه واعیانیک قطعه زمین به مساحت ۳۶۹/۵۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای پرویز خان کدیور

املاک متقاضیان در لدار پلاک ۲۶ – اصلی بخش ۹

قسمتی از پلاک ۱۹۸ – فرعی از بنام آقای احسان ارشاد نسبت به ششدانگ عرصه واعیانیک قطعه زمین به‌مساحت ۶۲۱/۷۸ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقایر مضانعلی محسن زاده لداری

املاک متقاضیان در گلوگاه پلاک ۲۸ – اصلی بخش ۹

بنام‌خانم‌منیژه‌کاظمی‌حاجی‌نسبت‌به‌ششدانگ عرصه‌واعیان‌یک قطعه‌زمین‌به‌مساحت ۱۱۶/۲۰ مترمربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میرزا محمد آقا فیروزی و غیره

املاک‌متقاضیان‌در ارکاپلاک ۴۱۱– اصلی بخش ۹

بنام آقای احسان روح اله زاده لداری نسبت به‌ششدانگ عرصه‌واعیانیک قطعه‌زمین به مساحت ۱۰۶/۹۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی مهدی قلی حاجی زاده و غیره

املاک‌متقاضیان‌در خواجه‌کلا پلاک ۴۹۱– اصلی بخش ۹

بنام آقای احمد پور بیژن نسبت به‌ششدانگ عرصه واعیانیک قطعه زمین باغی به مساحت ۲۱۴۷ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمیمهدی قلی حاجی زاده و غیره

املاک متقاضیان در شیاده پلاک ۸۹۰– اصلی بخش ۹

بنام آقای میثم‌آقاجان زاده نسبت به‌ششدانگ عرصه‌واعیانیک قطعه‌زمین به‌مساحت ۱۲۴ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمیسید اباذر جعفری شیاده و غیره

بنام آقای سید عزیز اله‌موسوی تبار نسبت به‌ششدانگ عرصه‌واعیانیک قطعه زمین به مساحت ۳۰۱/۸۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی سید اباذر جعفری شیاده و غیره

بنام خانم معصومه معصومیه نسبت به ششدانگ عرصه‌واعیانیک قطعه زمین به مساحت ۱۳۸/۱۰ مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی سید اباذر جعفری شیاده و غیره

املاک‌متقاضیان‌در پیته‌سرا پلاک۱۵۲۳– اصلی بخش ۹

بنام آقای محمد امین غیاث نژاد عمران نسبت به‌ششدانگ عرصه‌واعیانیک قطعه زمین به مساحت ۲۳۶/۴۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی میزا فتح اله رشیدی عمران و غیره

اک متقاضیان در سنگچالپلاک ۱۵۹۸ – اصلی بخش ۹

مفروزومجزا از پلاک ۷۲ –فرعی‌بنام‌خانم‌صدیقه نجفی‌عمران نسبت به‌ششدانگ عرصه‌واعیان یک قطعه زمین به مساحت ۹۲/۱۶ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی ابوالقاسم نور محمدی حسینی و غیره

املاک متقاضیان در نشل پلاک ۱۶۰۰ – اصلی بخش ۹

مفروز و مجزا از پلاک ۱۴۳ – فرعی بنام آقای هبت اله فاضلی نسبت به ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۲۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی عطا اله فاضلی وغیره

به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است بر ابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده و یا، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

شناسه آگهی ۲۲۵۲۱۶۷

\محمد حبیب زاده کنجی

رییس ثبت اسناد و املاک بندپی

عصر اقتصاد

سه شنبه.۱۰ شهریور ۱۴۰۵
۱ سپتامبر ۲۰۲۶
۱۹ ربیع الاول ۱۴۴۸
سال بیست و سوم
شماره ۵۹۸۹
۸ صفحه . ۱۰۰۰۰۰ تومان .

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـعربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی
مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده
سردبیر: زیر نظر شورای سردبیری
مشاور رسانه‌ای : دکتر مهران خوش سلوک -دکتر غلامحسین بیابانی

مدیر استان‌ها: زهرا کوثرغلامی
تحریریه: آیدا برخورداری- مریم غدیرپور -زینب غضنفری - فاطمه زهرا دارابی
سیما گودرزی
تولید محتوای تصویری : پویا درودی نژاد
خبرنگار پارلمانی: فریبا میرزایی پندار
سرویس اقتصاد دیجیتال: مهرین نظری
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵

شماره تماس سازمان استان ها : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

الکامپ و یک پرسش مهم؛

آینده تبلیغات با هوش مصنوعی چه شکلی است؟

بیست‌ونهمین نمایشگاه بین‌المللی الکامپ امسال در حالی برگزار می‌شود که هوش مصنوعی به‌سرعت در حال تغییر شیوه‌های تولید محتوا، بازاریابی و تبلیغات است؛ تغییری که این پرسش را پررنگ‌تر کرده است که نقش خلاقیت انسانی و راهکارهای فناورانه در آینده صنعت تبلیغات چگونه تعریف خواهد شد.

کانون ایران نوین در الکامپ ۲۹ با شعار «آینده برند و بازاریابی از اینجا آغاز می‌شود» حضور خواهد داشت. حضور این مجموعه در این نمایشگاه با تمرکز بر نقطه تلاقی بازاریابی، خلاقیت و فناوری شکل گرفته است؛ نقطه‌ای که با تغییر رفتار مخاطبان، تحول رسانه‌ها و توسعه فناوری‌های نوین، بیش از هر زمان دیگری بر آینده برندها و کسب‌وکارها اثر می‌گذارد.

کانون ایران نوین در این نمایشگاه بخشی از نگاه، تجربه‌ها، راهکارها و دستاوردهای توسعه‌یافته خود در حوزه بازاریابی و ارتباطات را ارائه خواهد کرد؛ دستاوردهایی که از شناخت مخاطب و تحلیل داده تا تولید محتوا، تجربه برند، تصمیم‌گیری بازاریابی و کاربرد فناوری‌های نوین در فرآیندهای بازاریابی و ارتباطات را در بر می‌گیرد.

مریم شفیعی - مدیرعامل کانون ایران نوین - در گفت‌وگو با ایسنا، درباره نحوه ورود فناوری‌های نوین به فرآیندهای بازاریابی و صنعت تبلیغات اظهار کرد: ورود فناوری به چهار حوزه ارتباطات، بازاریابی، برند و تبلیغات نیازمند چند رکن اصلی است؛ نخست دانش ضمنی ایران نوین، دوم استفاده از ابزارهای روز، یعنی آنچه مبتنی بر هوش مصنوعی شکل گرفته و سوم تلاش یک سری نیروهای انسانی یا متخصصانی که توانسته‌اند بر مبنای تجربه موجود در ایران نوین، این درهم‌تنیدگی را ایجاد کنند.

وی ادامه داد: ما حدود یک سال و نیم روی یک تحقیق و پژوهش کار کردیم تا ببینیم چگونه می‌توان تجربه ۳۶ ساله ایران نوین را مبنا قرار داد و آینده برند و بازاریابی کشور را تغییر داد. یکی از مواردی که این اتفاق در آن ظهور و بروز پیدا می‌کند، پلتفرمی است که در نمایشگاه الکامپ از آن رونمایی خواهیم کرد.

یکپارچگی؛ مهم‌ترین تغییر فناوری در صنعت تبلیغات

مدیرعامل کانون ایران نوین در ارتباط با مهم‌ترین تغییری که فناوری در آینده صنعت تبلیغات و بازاریابی ایجاد خواهد کرد، گفت: مهم‌ترین تغییری که فناوری ایجاد می‌کند، یکپارچگی در تبلیغات و بازاریابی است.

وی توضیح داد: یکپارچگی یعنی فرآیندهای تبلیغات و بازاریابی، از فرم و محتوا گرفته تا رسانه، در ارتباط و هماهنگی با یکدیگر قرار گیرند و به صورت یکپارچه پیش بروند.

شفیعی همچنین با اشاره به رویکرد این مجموعه در استفاده از فناوری‌های نوین در بازاریابی و صنعت تبلیغات گفت: مهم‌ترین تغییری که فناوری در آینده صنعت تبلیغات و بازاریابی ایجاد می‌کند، یکپارچگی است و ایران نوین تلاش کرده با تکیه بر تجربه ۳۶ ساله خود و بهره‌گیری از ابزارهای هوش مصنوعی، از تولید صرف محتوا عبور کرده و به سمت ارائه راهکارهای حل مسئله حرکت کند.

رونمایی از پلتفرم مبتنی بر هوش مصنوعی در الکامپ ۲۹

شفیعی در ارتباط با دستاوردها و راهکارهایی که کانون ایران نوین در الکامپ ۲۹ برای مخاطبان معرفی کرده است، اظهار کرد: چند اتفاق اساسی در این نمایشگاه داریم که آن را با عنوان «آینده برند و بازاریابی از اینجا آغاز می‌شود» معرفی کرده‌ایم.

وی افزود: یکی از این موارد، رونمایی از یک پلتفرم مبتنی بر هوش مصنوعی است که برای نخستین‌بار در این سطح از یکپارچگی ارائه می‌شود. پایلوت این پلتفرم علاوه بر داخل کشور، در امارات نیز تست شده و ۲۰ هلدینگ بزرگ کشور نیز در مرحله پایلوت از آن استفاده کرده‌اند. این پلتفرم قرار است علاوه بر ایجاد سطح ویژه‌ای از یکپارچگی، به مغز متفکر برند و بازاریابی سازمان تبدیل شود و فراتر از آن، مهارت‌ها و قابلیت‌های مختلفی را که یک سازمان به آن نیاز دارد، در اختیار سازمان قرار دهد.

مدیرعامل کانون ایران نوین، همچنین در ارتباط با سایر اقدامات این مجموعه گفت: ما وارد سریال‌سازی مبتنی بر هوش مصنوعی نیز شده‌ایم که در این نمایشگاه از آن رونمایی خواهیم کرد.

ایران نوین؛ ایجادکننده، تسهیلگر و توسعه‌دهنده فناوری

شفیعی در ارتباط با نقش کانون ایران نوین در مواجهه با هوش مصنوعی و فناوری‌های جدید و رویکرد این مجموعه به عنوان مصرف‌کننده یا توسعه‌دهنده راهکارهای جدید، گفت: کانون نقش ایجادکننده، تسهیلگر و توسعه‌دهنده دارد و این یک اتفاق چندوجهی است. امروز دیگر ابزار هوش مصنوعی چیزی نیست که به‌تنهایی مزیت باشد؛ به نوعی، به‌کارگیری دانش و تخصص می‌تواند استفاده از ابزارهای هوش مصنوعی را به سمتی ببرد که خلق ارزش کند.

مدیرعامل کانون ایران نوین ادامه داد: ما از تولید محتوا با هوش مصنوعی گذر کرده‌ایم و به نوعی راهکارهایی داریم که حل مسئله انجام می‌دهند؛ از راهکارهای حوزه دیجیتال مارکتینگ تا توسعه سازمانی.

داده و رفتار مصرف‌کننده؛ محور توسعه راهکارهای جدید

شفیعی در ارتباط با موضوعات مهم در این مسیر گفت: اصلی‌ترین نکته‌ای که می‌توانم به آن اشاره کنم، مسئله داده است؛ موضوعی که مبتنی بر رفتار مصرف‌کننده و مدل‌های جدید کسب‌وکار است. ما سعی کرده‌ایم هر آن چیزی که ارائه می‌کنیم، فراتر از این باشد که صرفاً اصول بازاریابی و برند را که منابع اصلی ایجاد آن‌ها خارج از ایران است، مورد استفاده قرار دهیم. تلاش کرده‌ایم این اصول را ایرانیزه کنیم و متناسب با رفتار مصرف‌کننده ایران و الگوهای رفتاری سازمان‌های ایران، مسیر را شکل دهیم.

مدیرعامل کانون ایران نوین خاطرنشان کرد: در این مسیر، تجربه ۳۶ ساله ایران نوین نیز بسیار به ما کمک کرده است تا از دانش ضمنی این مجموعه بهره بگیریم و مسیر را به بهترین شکل ممکن ایجاد کنیم.

سه دهه تجربه؛ از سابقه تا مسئولیت در برابر آینده

کانون ایران نوین معتقد است بیش از سه دهه حضور در حوزه ارتباطات، بازاریابی، برندینگ و تبلیغات، تنها یک سابقه نیست؛ بلکه مسئولیتی برای مواجهه فعال با آینده این حوزه‌هاست. از این منظر، نقش یک مجموعه باسابقه صرفاً دنبال کردن تغییرات نیست؛ بلکه باید بتواند تحولات را زودتر بشناسد، مسیرهای تازه را تجربه کند و در توسعه راهکارهای متناسب با نیازهای آینده برندها نقش داشته باشد.

مریم شفیعی، موسس و مدیرعامل کانون ایران نوین، درباره حضور این مجموعه در الکامپ ۲۹ می‌گوید: «صنعت ما در آستانه تغییراتی جدی قرار دارد و بخشی از این تغییرات همین امروز در حال رخ دادن است. برای کانون ایران نوین، با نزدیک به ۳۶ سال حضور در این حوزه، مواجهه با آینده یک انتخاب نیست؛ بخشی از مسئولیت ماست. ما نمی‌خواهیم تنها مصرف‌کننده فناوری‌های جدید باشیم؛ می‌خواهیم آنها را بشناسیم، تجربه کنیم و به راهکارهایی تبدیل کنیم که برای برندها ارزش واقعی ایجاد کنند. حضور در الکامپ نیز بخشی از همین نگاه است؛ جایی برای گفت‌وگو، تجربه و ساختن آنچه مرحله بعدی بازاریابی و ارتباطات را شکل خواهد داد.»/ ایسنا

اکوسیستم استارتاپی

در ادامه دیپلماسی فناوری و ورود وزیر ارتباطات عراق به ایران؛

همکاری‌های فناورانه تهران و بغداد وارد فاز راهبردی شد

از توسعه زیرساخت‌های ارتباطی و افزایش ظرفیت تبادل داده تا امنیت سایبری، اقتصاد دیجیتال، فناوری‌های نوین و پیوند میان شرکت‌های فناور؛ روابط ایران و عراق در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات در حال عبور از همکاری‌های مقطعی و حرکت به سمت شکل‌دهی به یک چارچوب گسترده‌تر و پایدارتر است. مسیری که در ماه‌های اخیر با سفر «سید ستار هاشمی»، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات ایران به بغداد و پس از آن سفر «مصطفی جبار سند»، وزیر ارتباطات عراق به تهران، شتاب بیشتری گرفته است.

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، همکاری‌های ارتباطی تهران و بغداد اگرچه در سال‌های اخیر به‌ویژه در آستانه برگزاری مراسم اربعین، رنگ و بوی اجرایی و خدماتی به خود گرفته بود، اما اکنون دامنه آن به موضوعات راهبردی‌تری همچون توسعه زیرساخت‌های ارتباطی، امنیت سایبری، اقتصاد دیجیتال، فناوری‌های نوین و همکاری میان شرکت‌های فناور دو کشور گسترش یافته است.

سید ستار هاشمی، وزیر ارتباطات ۲۴ تیرماه ۱۴۰۵ در رأس هیأتی وارد بغداد شد؛ سفری که علاوه بر هماهنگی برای ارائه خدمات ارتباطی مطلوب به زائران اربعین، با هدف توسعه و تعمیق همکاری‌های دوجانبه ایران و عراق در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات انجام شد.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در این سفر با مصطفی جبار سند، وزیر ارتباطات عراق، دیدار و درباره زمینه‌های همکاری دو کشور گفت‌وگو کرد. برگزاری نشست‌های تخصصی با اپراتورهای ارتباطی و مخابراتی عراق نیز از دیگر برنامه‌های این سفر بود که با هدف ارتقای کیفیت رومینگ، تقویت زیرساخت‌های ارتباطی و رفع مسائل ارتباطی در مسیر و مرزهای دو کشور دنبال شد.یکی از خروجی‌های ملموس این مذاکرات، توافق برای ارائه اینترنت رایگان در مسیر نجف تا کربلا به زائران اربعین بود؛ اقدامی که در کنار بهبود خدمات رومینگ و تقویت پوشش ارتباطی مسیر اربعین، نشان‌دهنده نقش زیرساخت‌های ارتباطی در تسهیل مناسبات اجتماعی و مردمی میان دو کشور است.

اما اهمیت سفر هاشمی به بغداد فقط به خدمات ارتباطی اربعین محدود نماند. در دیدارهای انجام‌شده، موضوع انتقال تجربیات ایران در حوزه‌هایی از جمله امنیت سایبری، اقتصاد دیجیتال، سلامت الکترونیک، فناوری فضایی و پژوهش‌های ارتباطات نیز مطرح شد. این موضوع نشان می‌دهد تهران و بغداد در حال تعریف حوزه‌های جدیدی برای همکاری هستند که می‌تواند از ارائه خدمات ارتباطی فراتر رفته و به انتقال دانش و تجربه، توسعه بازارهای مشترک و مشارکت بخش خصوصی دو کشور منجر شود.در ادامه این روند، هاشمی در کربلای معلی نیز با تولیت آستان مقدس امام حسین(ع) و استاندار کربلا دیدار کرد و بر توسعه همکاری‌های مشترک برای ارتقای کیفیت خدمات ارتباطی و مخابراتی زائران تأکید داشت.

این همکاری‌ها در شرایطی دنبال می‌شود که دو کشور با توجه به افزایش وابستگی خدمات عمومی، اقتصادی و اجتماعی به زیرساخت‌های دیجیتال، امنیت و تاب‌آوری شبکه را نیز در اولویت قرار داده‌اند. ایران با تکیه بر تجربه توسعه زیرساخت‌های ارتباطی و توان داخلی خود در حوزه امنیت سایبری، تاب‌آوری شبکه و توسعه فیبرنوری، آمادگی خود را برای انتقال این تجربیات به عراق اعلام کرده است.

در همین چارچوب، وزیر ارتباطات عراق نیز پیش از این با اشاره به توانمندی‌های ایران در حوزه دفاع از زیرساخت‌های ارتباطی و امنیت سایبری، بر آمادگی بغداد برای توسعه همکاری‌های همه‌جانبه و استفاده از تجربیات ایران تأکید کرده بود.گام بعدی این همکاری‌ها امروز و با سفر مصطفی جبار سند به تهران برداشته شد. وزیر ارتباطات عراق به دعوت رسمی سید ستار هاشمی وارد ایران شده است تا علاوه بر حضور در بیست‌ونهمین نمایشگاه بین‌المللی الکامپ، گفت‌وگوهای دو کشور درباره آینده همکاری‌های ارتباطی و فناورانه را دنبال کند.

حضور وزیر ارتباطات عراق در الکامپ، از این منظر اهمیت ویژه‌ای دارد که این نمایشگاه یکی از مهم‌ترین رویدادهای فناوری اطلاعات و ارتباطات ایران و محل ارائه تازه‌ترین محصولات و خدمات شرکت‌های فناور، دانش‌بنیان، استارتاپ‌ها و فعالان اقتصاد دیجیتال است. الکامپ ۱۴۰۵ با حضور بیش از ۳۵۰ مشارکت‌کننده در ۱۴ سالن برگزار می‌شود و حوزه‌هایی همچون هوش مصنوعی، امنیت سایبری، نرم‌افزار و سخت‌افزار، خدمات دیجیتال و کسب‌وکارهای نوآور را پوشش می‌دهد.

در حاشیه این نمایشگاه، «فوروم تخصصی ایران و عراق» نیز با هدف بررسی ظرفیت‌ها و فرصت‌های همکاری مشترک در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات برگزار خواهد شد؛ رویدادی که می‌تواند زمینه گفت‌وگوی مستقیم میان شرکت‌ها، اپراتورها و فعالان فناوری دو کشور را فراهم کند.

از سوی دیگر، دعوت هاشمی از وزیر ارتباطات عراق برای حضور در الکامپ و پذیرش این دعوت از سوی بغداد، نشان‌دهنده تلاش دو کشور برای فعال‌تر کردن دیپلماسی فناوری و ایجاد ارتباط مستقیم میان زیست‌بوم‌های نوآوری ایران و عراق است. در این چارچوب، شرکت‌های دانش‌بنیان و فعالان اقتصاد دیجیتال می‌توانند در کنار دولت‌ها، به بازیگران اصلی همکاری‌های جدید تبدیل شوند./ایرنا

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای (نوبت اول)

شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه در نظر دارد کالاهای مشروحه زیر را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا کلیه متقاضیان واجد شرایط می توانند جهت دریافت اسناد مزایده ظرف مدت ۶ روز کاری پس از انتشار نوبت دوم این آگهی در روزنامه عصر اقتصاد مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شماره مزایده	شرح مزایده	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (به ریال)	متقاضیان واجد شرایط
۴۰۵/۴۰۵	فروش ۵۰،۰۰۰ کیلوگرم انواع سیم مسی اسقاط	۳۱،۹۸۰،۰۰۰،۰۰۰	کلیه شرکت های تولیدکننده سیم و کابل وکارخانجات ذوب فلزات

توضیحات:
نوع تضمین شرکت در مزایده: ضمانت نامه بانکی، واریز وجه نقد و... به شرح مندرج در اسناد مزایده
زمان بازدید و دریافت اسناد کالاهای مورد مزایده: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۱۷، انبار اسقاط این شرکت به نشانی کرمانشاه-خیابان خلبان شهید علی امجدیان(سیلو) روبروی میدان خواروبار
زمان ومکان تسلیم وبارگذاری پاکت های مزایده: حداکثر تا ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸، دبیر خانه شرکت (پاکت الف) و بارگذاری در سامانه ستاد
زمان ومکان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸، اتاق کنفرانس شرکت در سامانه ستاد
پیشنهادهامی بایست از هر حیث حداقل برای مدت سه ماه از تاریخ بازگشایی اولیه اعتبار داشته باشند.
در مقابل فروش، وجه آن نقداً دریافت و هرگونه مالیات، عوارض و نظایر آن طبق قوانین و مقررات به عهده خریدار است.
به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در اسناد مزایده واصل می‌شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده مندرج است.
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۸۲۵۵۵۷۵-۰۸۳ تماس حاصل نمائید.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده انجمن بهینه سازی مصرف انرژی ایران به شماره ثبت ۳۲۲۰۸ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۸۸۵۲۲

احتراماً بدینوسیله از تمامی اعضاء محترم انجمن بهینه سازی مصرف انرژی ایران دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ ساعت ۱۰ صبح در محل ساختمان شمالی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران به آدرس: خیابان طالقانی، نبش خیابان شهید موسوی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران ساختمان شمالی طبقه اول برگزار می گردد، حضور بهم رسانید.

دستور جلسه:
۱-استماع گزارش عملکرد هیئت مدیره، خزانه دار و بازرس
۲-تصویب صورت های مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
۳-انتخاب روزنامه کثیر الانتشار
۴-تعیین ورودیه و حق عضویت سالیانه اعضا
۵-انتخاب بازرس اصلی و بازرس علی البدل

هیئت مدیره انجمن

فناوری «ساخت افزایشی»؛ کلید طلایی عبور از خام‌فروشی در صنایع راهبردی

دبیر ستاد توسعه اقتصاد دانش‌بنیان مواد و ساخت پیشرفته معاونت علمی بر گذار از خام فروشی با رسوخ فناوری ساخت پیشرفته به صنایع راهبردی تاکید کرد.

معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، وحید ضرغامی، دبیر ستاد توسعه اقتصاد دانش بنیان مواد و ساخت پیشرفته معاونت علمی، با تاکید بر ضرورت گذار از روش‌های سنتی، سازوکارهای غیرمنسجم و اهمیت رسوخ فناوری‌های روزآمد در حوزه مواد و ساخت پیشرفته گفت: ستاد در راستای توسعه زیست‌بوم دانش‌بنیان در شاخه‌های تخصصی مواد و ساخت پیشرفته و ایجاد یک نظام همگرا و همراستا در سطح کشور در حوزه های طرح ها و پروژه های در حال برنامه ریزی و انجام با اعلام رویکرد جدید خود، بر ضرورت گذار از اقتصادِ مبتنی بر ماده خام و روش های سنتی تولید به اقتصادِ مبتنی بر محصول با ارزش افزوده بالا و تولید با روش های پیشرفته تأکید دارد.

ضرغامی، با بیان هدف ستاد در ایجاد یک نظام همگرا در سطح کشور، در پی شکل‌دهی به صنعتی قدرتمند و با گردش مالی (Turnover) قابل توجه در حوزه‌های دانش‌بنیان تأکید کرد: پیشرفت صنعتی ایران در گرو تکمیل زنجیره ارزش مواد خام و گذر از روش های تولید سنتی به روش های نوین و پیشرفته تولید است./مهر

نوبت دوم

شرکت گاز استان خراسان جنوبی (سهامی خاص)

آگهی فراخوان مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی (مناقصه عمومی و یک مرحله ای شماره ۱۰۵۳۷۶۸۶۰)

نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت گاز استان خراسان جنوبی (سهامی خاص)- بیرجند- سایت اداری- بلوار پیامبر اعظم(ص)- ابتدای خیابان شهدای نیروی انتظامی- شرکت گاز استان خراسان جنوبی- طبقه اول- امور پیمانها- کدپستی: ۹۷۱۹۸۶۶۸۳۸- تلفن: ۳۲۳۹۲۰۰۰-۰۵۶، نمابر امور پیمانها: ۳۲۴۰۰۵۲۳-۰۵۶
موضوع مناقصه: انجام خدمات حمل ونقل و تامین خودروهای استیجاری مورد نیاز پروژه های گازرسانی به استان سیستان وبلوچستان
شرح مختصر کار: انجام خدمات حمل و نقل و تامین خودروهای استیجاری مورد نیاز پروژه‌های گازرسانی به استان سیستان وبلوچستان از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) و به شماره فراخوان (۲۰۰۵۰۹۱۴۴۴۰۰۰۰۲۳)
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: تضمین های اعلام شده در آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹-مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲-مبلغ تضمین: ۲۶،۷۶۲،۷۰۵،۰۲۰ ریال (بیست و شش میلیارد و هفتصد و شصت و دو میلیون و هفتصد و پنج هزار و بیست ریال)
-ارائه هر گونه چک به عنوان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مورد قبول نمی باشد.
نکته: اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار تا قبل از آخرین مهلت عودت اسناد مناقصه در سامانه ستاد علاوه بر بارگذاری از طریق سامانه مذکور بایستی به امور پیمانهای شرکت گاز استان خراسان جنوبی ارائه گردد.
محل تأمین اعتبار پیمان: اعتبارات سرمایه ای شرکت گاز استان سیستان وبلوچستان
شرایط متقاضیان:
ارائه تصویر برابر با اصل شده ی پروانه رتبه بندی و تأیید صلاحیت معتبر از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در رتبه ۶ و بالاتر فعالیت امور ایاب و ذهاب (حمل و نقل)
داشتن ظرفیت خالی ارجاع کار و دارا بودن سابقه کاری مشابه
ارائه مدارک معتبر ثبتی مناقصه گر و مدارک و مستندات مذکور در اسناد ارزیابی کیفی
ارائه صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۴ و حداقل سال ۱۴۰۳ توسط مؤسسات حسابرسی معتبر برای مناقصه گران الزامی است.
تذکر۱: مطابق بند الف ماده ۵ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی، ارجاع کار صرفاً به موسسات و شرکت های ایرانی ثبت شده در فهرست توانمندیهای مندرج در سامانه توانیران مجاز است.
برنامه زمانی مناقصه:
مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ لغایت ساعت ۰۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶
آخرین مهلت بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی بر روی سامانه ستاد: ساعت ۰۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
اعلام نتایج ارزیابی کیفی: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴
مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ لغایت ساعت ۰۹:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸
آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه بر روی سامانه ستاد: ساعت ۰۹:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
زمان و مکان بازگشایی پاکات: ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۸-سالن جلسات شرکت گاز استان خراسان جنوبی
کلیه اسناد مناقصه و ارزیابی کیفی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) توزیع خواهد شد و هر یک از مناقصه گران جهت دریافت و عودت اسناد مناقصه و ارزیابی کیفی، بایستی اسناد را تا آخرین مهلت ذکر شده در آگهی از طریق سامانه ستاد دریافت و یا بارگذاری نمایند.
مناقصه گران تایید شده در ارزیابی کیفی می بایست اسناد مناقصه را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند.
این آگهی در سایتهای http://iets.mporg.ir ، www.shana.ir ، www.nigc-skgc.ir و www.setadiran.ir قابل رؤیت می باشد.

شناسه آگهی: ۲۲۶۲۹۸۶

روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان جنوبی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سید محمد ابداعی فرزند سید اکبر به شماره ملی ۰۰۶۶۶۲۳۶۳۴ به عنوان مالک با وکالت مژگان ناظریان برابر وکالت ۵۴۳۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ دفتر ۱۰۱ کرج وکیل با تسلیم ۲ برگ استشهادیه محلی مصدق شده با شماره شناسه یکتا ۱۴۰۵۲۱۵۲۵۹۰۰۰۰۷۲ و رمز تصدیق ۲۰۰۸۷۰ طی شماره ۱۹۱۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۴/۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۱۶ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۱۴۵۰۰۶۳۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۴/۷ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه ۲ به مساحت ۱۲۴/۴۹ متر مربع که ۲/۳۵ متر مربع آن بالکن است قطعه ۳ تفکیکی به پلاک ثبتی ۴۲۷۸۹ فرعی از ۱۱۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۴۸۴۲ فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران بانضمام پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۰/۸ متر مربع واقع در طبقه ۱- و انباری قطعه ۲ به مساحت ۳/۹ متر مربع بقدر السهم از عرصه و مشاعات بنام سید محمد ابدانی فرزند سید اکبر شماره شناسنامه ۸۹۲۰ تاریخ تولد ۱۳۵۳/۱۲/۱۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۶۶۲۳۶۳۴ با جز سهم ۶ از کل سهم بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۸۶۰۳ تاریخ ۱۳۹۱/۰۵/۰۲ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۵۴ تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۰۸۱۷۰ سری ب سال ۹۳ که در صفحه ۳۶۲ دفتر املاک جلد ۱۲۲ ذیل شماره ۱۶۱۲۴ ثبت گردیده است
نظر به اینکه اصل اسناد مالکیت به علت جابه جایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این اداره نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این منطقه تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید ۴
۱۳۵۷۲/ م الف
سید مهرداد صفائی - رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران