



عصر اقتصاد بررسی کرد:

کلاف سر در گم کالا برگ در تاریکی سامانه‌ها

صفحه ۳

برنامه دولت برای ساخت ۲۰۰ مدرسه در مجاورت طرح‌های مسکن

صفحه ۲

واکنش رئیس کل بانک مرکزی به ادعای فروپاشی اقتصاد ایران

صفحه ۳

وام مجازی، لینک آلوده و ابلاغیه جعلی؛ سه شگرد پرتکرار کلاهبرداران

صفحه ۳

سرمقاله

ترمیم مزد؛ درمان یا عقب انداختن مسئله؟

همین صفحه

ساسان باقرپناه
کارشناس ارشد مالی و اقتصاد

این روزها دوباره صحبت از «ترمیم مزد» در نیمه دوم سال است. دلپیش هم قابل فهم است. قیمت بسیاری از کالاها و خدمات...

یادداشت

در اقتصاد بی‌ثبات، کسب‌وکارهایی که تکامل پیدا نکنند، حذف می‌شوند!

صفحه ۲

مریم مرادی
دکتری مدیریت از دانشگاه تهران

در اقتصادی که نرخ ارز، تورم، هزینه‌های تأمین، قدرت خرید مشتریان و قواعد رقابت به‌سرعت تغییر می‌کنند...

یادداشت

همه می‌دانند

صفحه ۸

راضیه حسینی
روزنامه نگار

رئیس‌جمهور: «همه می‌دانند که نمی‌شود بنزین را ۱۵۰۰ تومان فروخت. حمل‌ونقل بنزین ۵ هزار تومان هزینه دارد...

ترمیم مزد؛ درمان یا عقب انداختن مسئله؟

ساسان باقرپناه - کارشناس ارشد مالی و اقتصاد

می‌گیرد، فروشنده هزینه بیشتری دارد، کالا با قیمت بیشتری عرضه می‌شود و بعد دوباره همان کارگر برای خرید همان کالا به حقوق بیشتری احتیاج پیدا می‌کند. در چنین چرخه‌ای شاید فیش حقوقی مرتب تغییر کند، اما قدرت خرید همچنان عقب بماند.

نمایندگان کارگران هم در روزهای اخیر بارها تأکید کرده‌اند که قدرت خرید به‌شدت افت کرده و ترمیم مزد ضروری است؛ حتی یکی از اعضای شورای عالی کار گفته افزایش‌های درصدی، بدون مهار تورم، لزوماً زندگی کارگران را بهبود نمی‌دهد.

به نظرم دقیقاً همین‌جا باید مسئله را کامل‌تر دید. دولت اگر واقعاً می‌خواهد از حقوق‌بگیر حمایت کند، نباید تمام بار سیاست معیشتی را روی دوش کارفرما و عید حقوق بگذارد.

کاهش هزینه بیمه برای بنگاه‌های کوچک، تخفیف‌های مالیاتی هدفمند، کاهش هزینه تأمین مالی، کنترل هزینه‌های غیرضروری تولید، افزایش بهره‌وری و مهم‌تر از همه مهار تورم باید کنار سیاست مزدی قرار بگیرد.

در غیر این صورت، سیاست‌گذار یک طرف فیش حقوقی را ترمیم می‌کند و اقتصاد از طرف دیگر همان افزایش را پس می‌گیرد. حتی مسئله فقط کارفرما و کارگر نیست.

اگر افزایش گسترده حقوق در بخش عمومی نیز بدون منبع پایدار انجام شود و هزینه آن به کسری بودجه بیشتر منجر شود، ممکن است از مسیر رشد نقدینگی و تورم دوباره بر قدرت خرید همه مردم اثر بگذارد. آن وقت برای جبران کاهش قدرت خرید ناشی از تورم، سیاستی اجرا کرده‌ایم که خودش می‌تواند بخشی از فشار تورمی آینده را تشدید کند. کارگر و کارمند بیش از آنکه به عدد بزرگ‌تر روی فیش حقوقی نیاز داشته باشند، به این نیاز دارند که پولی که می‌گیرند چند ماه بعد هنوز ارزش داشته باشد. اگر امروز یک حقوق بیست درصد افزایش پیدا کند اما قیمت خوراک، اجاره، درمان و حمل‌ونقل سریع‌تر رشد کند، این افزایش در زندگی واقعی خیلی زود محو می‌شود.

گاهی حتی ممکن است فرد چند میلیون تومان بیشتر حقوق بگیرد اما احساس کند وضعیتش از قبل سخت‌تر شده است. چون زندگی با درصد افزایش حقوق اداره نمی‌شود؛ با قدرت خرید اداره می‌شود.

ترمیم واقعی مزد زمانی اتفاق می‌افتد که کارگر بتواند با درآمدش سهم بیشتری از نیازهای زندگی را تأمین کند، نه اینکه فقط عدد دریافتی او بزرگ‌تر شود.

برای همین شاید قبل از تصمیم درباره یک افزایش دیگر، بد نباشد یک سؤال ساده مطرح کنیم:

آیا می‌خواهیم حقوق را ترمیم کنیم، یا قدرت خرید را؟

اگر هدف فقط اولی باشد، شاید چند ماه بعد دوباره همین جلسه را برگزار کنیم و درباره یک افزایش تازه صحبت کنیم.

اما اگر هدف دومی باشد، دیگر فقط وزارت کار و شورای عالی کار طرف مسئله نیستند.

آن وقت باید تورم، هزینه تولید، بیمه، مالیات، تأمین مالی بنگاه و قدرت خرید خانوار هم‌زمان روی میز قرار بگیرند.

کارگر قطعاً سزاوار درآمد بیشتر است. سزاوار اقتصادی است که مجبور نباشد هر شش ماه یک بار برای جبران ارزش از دست‌رفته حقوقش منتظر تصمیم تازه‌ای بماند. ترمیم مزد اگر بدون ترمیم اقتصاد انجام شود، ممکن است برای مدتی عددها را بهتر کند؛ اما بعید است زندگی را به همان اندازه بهتر کند.

این روزها دوباره صحبت از «ترمیم مزد» در نیمه دوم سال است. دلپیش هم قابل فهم است. قیمت بسیاری از کالاها و خدمات از ابتدای سال تغییر کرده و حقوق‌بگیری که با یک عدد مشخص سال را شروع کرده، چند ماه بعد می‌بیند همان درآمد دیگر قدرت خرید روزهای اول سال را ندارد.

طبیعی است که اولین راه‌حل به ذهن برسد: حقوق را دوباره افزایش بدهیم.

در نگاه اول حتی دشوار است با چنین پیشنهادی مخالفت کرد. کارگری که هزینه خوراک، اجاره، درمان و رفت‌وآمدش بالا رفته، واقعاً به درآمد بیشتری نیاز دارد. بحث بر سر این نیاز نیست. سؤال من این است که آیا بالا بردن دوباره عدد حقوق، بدون تغییر بقیه اجزای اقتصاد، واقعاً معیشت کارگر را ترمیم می‌کند؟

به نظرم اگر قرار باشد تنها سیاست ما همین باشد، پاسخ چندان امیدوارکننده نیست. فرض کنیم از ماه آینده حقوق کارگر افزایش پیدا کند. او در اولین ماه واقعاً پول بیشتری دریافت خواهد کرد و شاید بتواند بخشی از عقب‌ماندگی‌های زندگی‌اش را جبران کند.

اما ماجرا برای اقتصاد در همین نقطه تمام نمی‌شود. همان حقوق را یک بنگاه باید پرداخت کند.

بنگاهی که شاید فروشش نسبت به ابتدای سال رشد نکرده، هزینه مواد اولیه‌اش افزایش یافته، اجاره بیشتری می‌پردازد، هزینه حمل و انرژی بالاتر رفته و برای تأمین سرمایه در گردش هم پول بیشتری لازم دارد.

حالا یک هزینه جدید هم به مجموعه هزینه‌هایش اضافه می‌شود. افزایش مزد فقط همان مبلغی نیست که به حساب نیروی کار واریز می‌شود. بخشی از هزینه‌های بیمه‌ای و مزایای وابسته به مزد نیز همراه آن تغییر می‌کند. اتفاقاً در ماه‌های گذشته حتی پیشنهاد کاهش سهم بیمه کارفرمایان از ۲۳ درصد مطرح شده و یکی از دلایل اعلام‌شده برای آن، کاهش هزینه تولید و افزایش انگیزه استخدام بوده است.

اگر درآمد بنگاه متناسب با این هزینه‌ها بالا نرفته باشد، مدیر چند انتخاب محدود دارد.

یا باید بخشی از سود خود را کم کند، یا قیمت کالا و خدمات را افزایش دهد، یا هزینه دیگری را کاهش دهد، یا استخدام جدید را متوقف کند و در شرایط سخت‌تر حتی تعداد نیروها را کمتر کند. برای یک شرکت بزرگ شاید جذب بخشی از این فشار ممکن باشد، اما برای یک مغازه، کارگاه یا شرکت کوچک که حاشیه سود محدودی دارد، ماجرا متفاوت است. اینجا است که ممکن است همان سیاستی که با هدف کمک به کارگر آغاز شده، از مسیر دیگری دوباره به زندگی او برگردد.

حقوق بیشتر می‌شود، اما کالایی که کارگر می‌خرد هم گران‌تر می‌شود. حقوق افزایش پیدا می‌کند، اما بنگاه نیروی تازه استخدام نمی‌کند. دریافتی بالاتر می‌رود، اما بعضی کسب‌وکارها برای کاهش هزینه به سمت قراردادهای غیررسمی، کاهش مزایای یا استفاده کمتر از نیروی انسانی می‌روند. البته نباید ساده‌سازی کرد و گفت هر یک درصد افزایش مزد حتماً یک درصد تورم ایجاد می‌کند. چنین رابطه مکانیکی‌ای وجود ندارد. اثر افزایش حداقل مزد بر قیمت و اشتغال به وضعیت اقتصاد، بهره‌وری، حاشیه سود بنگاه‌ها و شدت افزایش بستگی دارد. مطالعات بین‌المللی هم نشان می‌دهند افزایش مزد می‌تواند برای نیروی کم‌درآمد مفید باشد، اما افزایش‌های بزرگ در برخی شرایط به فشار قیمتی و در میان‌مدت به کاهش اشتغال بعضی گروه‌ها منجر شود. پس مسئله، مخالفت با افزایش حقوق نیست.

مسئله این است که نمی‌شود تورم را تولید کرد و بعد فقط با افزایش حقوق دنبال آن دودید.

اگر امروز حقوق را بالا ببریم، چند ماه بعد قیمت‌ها دوباره بالا بروند و دوباره برای جبران آن حقوق را افزایش دهیم، وارد چرخه‌ای می‌شویم که در آن عددها بزرگ‌تر می‌شوند، اما لزوماً زندگی بهتر نمی‌شود. کارگر حقوق بیشتری

نجات ۴۰ درصد تجارت محاصره‌شده با دالان‌های زمینی



آغاز ارزیابی شش‌ماهه عملکرد فولاد سنگان

صفحه ۶



در سفر وزیر نیرو به افغانستان مطرح شد

حقابه ایران محور همکاری تهران و کابل

صفحه ۷



((آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی فشرده))

شرکت توزیع نیروی برق استان کهگیلویه و بویراحمد در نظر دارد خرید ذیل را از طریق مناقصه عمومی فقط به شرکت‌هایی تولیدکننده دارای تاییدیه مرکز پژوهشگاه نیرو و توانیر باشند واگذار نماید، لذا از واجدین شرایط دعوت به عمل می آید.

ردیف	شماره مناقصه	عنوان مناقصه	تعداد/ دستگاه	نوع مناقصه	کم و کیف مناقصه	محل تامین اعتبار	مدت اجرا	برآورد تقریبی (میلیون ریال)	مبلغ تضمین (میلیون ریال)
۱	ع-۱۱-۱۴۰۵	خرید ۷۳۰ دستگاه سامانه خورشیدی قابل حمل جهت عشایر	۷۳۰	خرید و نصب	طوق استان	۶ ماهه	۵۰ روز	۳۲۸,۵۰۰	۱۶,۴۲۵

زمان و مکان در یافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ به مدت ۵ روز کاری تا (ساعت ۱۹) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستادیران) قابل دریافت میباشد.

زمان و مکان تحویل پکت ضمانتنامه: تا ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ به آدرس: یاسوج- بلوار شهید مطهری -امور تدارکات و قراردادهای شرکت توزیع نیروی برق استان کهگیلویه و بویراحمد- آقای طاهری محل، زمان و مهلت زمان تحویل پیشنهادهای و گشایش آنها:

-پاکت ارزیابی کیفی شرکت کنندگان ساعت ۸ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ بازگشایی و تاریخ بازگشایی پکت های الف، ب در همان تاریخ اعلام و پس از رسیدگی کمیته فنی و بازرگانی در صورت کسب حد نصاب لازم ارزیابی کیفی، پکت های الف، ب در زمان اعلام شده مفتوح و همچنین تاریخ بازگشایی پکت ج تعیین می گردد. ضمناً پکت ب به کمیته فنی و بازرگانی جهت بررسی فنی ارجاع میگردد و در صورت کسب حد نصاب لازم ارزیابی فنی، پکت قیمت (ج) در تاریخ اعلام شده، مفتوح می گردد.

به پیشنهاد های فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهای که بعد از موعد مقرر در بند ۵-۲ واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد. پاکات پیشنهاد دهندگانی که اسناد را به صورت فیزیکی و خارج از سامانه الکترونیکی تدارکات دولت ارسال نموده باشند مردودی گردد. مجدداً تأکید می گردد عدم بارگزاری یا ارسال به موقع اسناد بر مبنای تاریخ های مشخص شده در سامانه الکترونیکی تدارکات دولت موجب رد پیشنهاد می گردد.

شرکت های فروشنده مجازند تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ نسبت به اصلاح یا انصراف از مناقصه اقدام نمایند. مدت اعتبار پیشنهادها از تاریخ بازگشایی پاکتها دو ماه بوده و پس از عقد قرارداد شرایط قرار داد لحاظ خواهد شد.

مبلغ خرید اسناد مناقصه: - با توجه به وجود اشکال در درگاه پذیرنده پرداخت الکترونیکی سامانه ستادیران مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت دستی به حساب ۰۸۱۹۱۳۱۶۰۰۸ بانک صادرات شعبه یاسوج کد ۱۵۳۴ به نام شرکت توزیع نیروی برق استان کهگیلویه و بویراحمد پرداخت و فیش آن همراه ضمانت نامه به امور تدارکات ارسال گردد.

حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان آنها در جلسه بازگشایی پاکتها بلامانع است. به پیشنهاد های فاقد امضاء، مخدوش و پیشنهادهای که بعد از انقضاء و مدت مقرر واصل گردد مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

- فقط و فقط پیشنهادهای که از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ارائه میگردد قابل بررسی میباشد و پیشنهادهای ارائه شده به روش سنتی (پاکتهای فیزیکی) قابل رسیدگی نبوده و باطل می باشند.

تحویل تمامی پاکت ضمانتنامه (پاکت الف) به صورت فیزیکی در بسته به امور تدارکات شرکت -مشفق پور الزامی میباشد. این مناقصه مشمول ۲۵ درصد پیش پرداخت در صورت ارائه و تحویل ضمانت نامه پیش پرداخت می باشد.

این مناقصه مشمول تعدیل و مابه تفاوت نرخ و تاخیر در تادیه پرداخت نمی گردند. ارسال نمونه کالا الزامی می باشد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است. محل تأمین اعتبار از منابع جزء ۲ بند ماده ۵۱ قانون برنامه هفتم پیشرفت قانون بودجه سال ۱۴۰۵، اعتبارات طرح توسعه و نگهداری شبکه های برق روستایی فی مابین شرکت توانیر و شرکت توزیع نیروی برق می باشد.

اسناد مناقصه در سامانه ستاد WWW.SETADIRAN.IR قابل دسترسی می باشد.

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۱

تنظیم کننده: مشفق پور

امور تدارکات و خدمات پشتیبانی شرکت توزیع نیروی برق استان کهگیلویه و بویراحمد

خودکفایی و تاب‌آوری ملی ارکان اصلی پیروزی ایران در برابر فشارهاست

فرناندو استیچی استاد دانشگاه بوئنوس آیرس با تحلیل وضعیت فعلی منازعه ایران و آمریکا اظهار داشت خودکفایی راهبردی و همبستگی داخلی مهم‌ترین عوامل ناکامی طرح‌های واشنگتن و تل‌آویو برای تغییر موازنه قدرت بوده است.

استیچی در گفت‌وگویی پیرامون آینده تقابل نظامی میان تهران و واشنگتن گفت با وجود اظهارات دونالد ترامپ مبنی بر احتمال توسل به گزینه نظامی ترجیح نهایی او به دلیل هزینه‌های سنگین اقتصادی و فشارهای داخلی ناشی از کاهش محبوبیت به سمت مذاکره متمایل است. وی معتقد است ترامپ پیش از تن دادن به توافق تلاش خواهد کرد با یک اقدام نظامی محدود زمینه را برای نوعی پیروزی نمادین فراهم کند اما واقعیت میدانی نشان‌دهنده افول توان هژمونیک آمریکاست. این استاد دانشگاه تأکید کرد که واشنگتن حتی با استفاده از توان تخریبی خود در گشودن تنگه هرمز بدون ورود به یک عملیات زمینی پرهزینه و پیچیده نتوانان است.

استیچی با اشاره به شکست راهبرد حذف رهبران و تلاش برای ایجاد گسست اجتماعی در ایران افزود برخلاف محاسبات غرب این اقدامات به جای تضعیف ساختار سیاسی منجر به تقویت انسجام ملی و وحدت گروه‌های مختلف شده است. وی با تأکید بر حافظه تاریخی مردم ایران نسبت به مداخلات خارجی خاطرنشان کرد که اقدامات خصمانه نظیر حمله به مراکز آموزشی نه تنها مردم را مرعوب نکرد بلکه زمینه را برای همگرایی عمومی علیه دخالت‌های بیگانگان فراهم ساخت.

در نهایت این تحلیلگر آرژانتینی با اشاره به نقش بنیامین نتانیاهو در کارشکنی‌های دیپلماتیک گفت که تداوم جنگ برای حفظ موقعیت سیاسی نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی حیاتی است و او از هر ابزاری برای جلوگیری از توافق و ادامه رویویی استفاده می‌کند.

چین بر حمایت از مذاکرات صلح در مناقشه اوکراین تأکید کرد

مائو نینگ سخنگوی وزارت امور خارجه چین اعلام کرد دولت پکن مسیر دیپلماسی را یگانه راه‌حل عملی برای پایان دادن به بحران اوکراین می‌داند و از هرگونه تلاش سازنده که به برقراری آرامش بینجامد استقبال می‌کند.

مائو نینگ با اشاره به مواضع کشورش در خصوص درگیری‌های جاری تصریح کرد رویکرد پکن بر پایه حمایت از گفت‌وگوهای سازنده استوار است و هر ابتکاری که مانع تشدید تنش‌ها شود باید مورد توجه قرار گیرد. این موضع‌گیری در پی آن صورت گرفت که دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا از حصول توافقی میان مسکو و کیف برای توقف حملات به تأسیسات انرژی یکدیگر با قابلیت اجرای فوری خبر داد.

از سوی دیگر منابع آگاه در دولت آمریکا از افزایش تنش میان واشنگتن و کیف پرده برداشت‌اند. بر اساس این ارزیابی‌ها ترامپ از ادامه حملات ارتش اوکراین به پالایشگاه‌ها و مراکز نفتی روسیه ابراز ناخرسندی کرده و از ولودیمیر زلنسکی خواسته است به این عملیات‌ها پایان دهد. مقامات کاخ سفید اظهار داشته‌اند که رئیس‌جمهور ایالات متحده رفتار همتای اوکراینی خود را نوعی نادیده گرفتن کمک‌های واشنگتن تلقی می‌کند و بر این باور است که تداوم هدف قرار دادن زیرساخت‌های سوختی روسیه بیش از هر چیز به روابط میان این دو کشور آسیب می‌زند. مجمعوع این تحولات از تلاش قدرت‌های بین‌المللی برای مهار گسترش میدان نبرد به حوزه‌های حساس انرژی حکایت دارد.

پهپاد شواظ موازنه میدانی در جنوب غربی یمن را تغییر داد

ورود پهپاد جدید شواظ به یگان‌های عملیاتی نیروهای مسلح یمن موجب دگرگونی تاکتیکی در جبهه‌های جنوب غربی و توقف تحرکات ستون‌های نظامی ائتلاف سعودی به سوی مناطق الوازیمه و کهبوب در مجاورت گذرگاه بین‌المللی باب‌المنذب شد.

این پرنده بدون سرنشین با هزینه ساخت پایین و قابلیت مانور بالا از راه دور هدایت می‌شود و با ارسال زنده تصاویر علاوه بر اجرای حملات تهاجمی دقیق مأموریت‌های شناسایی و جمع‌آوری اطلاعات لحظه‌ای از آرایش و تحرکات دشمن را انجام می‌دهد. فرماندهان میدانی یمن با اتکا به داده‌های دریافتی از این سامانه توانسته‌اند بدون درگیری مستقیم و با کمترین تلفات انسانی اهداف مورد نظر شامل زره‌پوش‌ها استحکامات و نفرات پیاده را منهدم سازند.

شواهد بصری برجای‌مانده از عملیات‌های اخیر نشان‌دهنده ناکامی تلاش‌های نفوذ نیروهای وابسته به ریاض و زمین‌گیر شدن ادوات زرهی مدرن آنها در این خطوط است. تشدید این حملات آرایش نظامی ارتش عربستان را از حالت ستون‌کشی آشکار به پراکندگی و موضع‌گیری تدافعی کشانده است. علاوه بر تحمل تلفات جانی و خسارات مادی گسترده این مستندات تصویری ادعاهای رسانه‌های همسو با ریاض مبنی بر تسلط کامل بر مناطق منتهی به باب‌المنذب و پیشروی به سمت المخا را نیز باطل کرده و نشان‌دهنده تحلیل رفتن سازمان رزم طرف مقابل در این محور راهبردی است.

وزیر راه وشهر سازی در مراسم بزرگداشت روز جهانی اسکان بشر خبر داد : برنامه دولت برای ساخت ۲۰۰ مدرسه در مجاورت طرح‌های مسکن

احداث حداقل ۲۰۰ مدرسه با بیش از ۲ هزار کلاس درس در کنار طرح‌های مسکن در دستور کار قرار دارد؛ فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی، در آیین روز جهانی اسکان بشر با اعلام این خبر، از تغییر رویکرد ساخت‌وساز به تأمین سکونتگاه‌های زیست‌پذیر و محکومیت پدیده خانه‌کشی سخن گفت.

به گزارش عصر اقتصاد، آیین بزرگداشت روز جهانی اسکان بشر روز گذشته با حضور وزیر راه و شهرسازی، مسئولان ارشد، نمایندگان مجلس و دیپلمات‌های بین‌المللی در سالن وزارت راه و شهرسازی برگزار شد. این نشست که با شعار محوری «مسکن مناسب برای همه در برابر شهرکشی و خانه‌کشی» رقم خورد، بستری برای بررسی تحولات اساسی در حوزه زیست‌پذیری شهری، ارزیابی خسارت‌های سوانح و بازتعریف مأموریت‌های ساخت مسکن در شرایط بحران بود.

پیوند خدمات زیربنایی با کالبد طرح‌های حمایتی
فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی، با تبیین سیاست‌های نوین ساخت‌وساز در کشور اظهار داشت: احداث حداقل ۲۰۰ مدرسه با بیش از ۲ هزار کلاس درس در کنار طرح‌های مسکن، با هدف ارتقای کیفیت سکونت و جلوگیری از شکل‌گیری شهرک‌های فاقد خدمات کافی در دستور کار این وزارتخانه قرار دارد. وی با اشاره به آسیب‌شناسی پروژه‌های گذشته افزود: تجربه طرح‌های پیشین نشان داد اگر ساخت مسکن از پیوست‌های زیستی، آموزشی و رفاهی جدا بماند، نتیجه آن گسترش شهرک‌های اقماری و خوابگاه‌هایی خواهد بود که زمینه فرسایش اجتماعی را فراهم می‌آورند. دولت تلاش می‌کند سیاست‌گذاری مسکن را از تولید صرف یک جعبه کالبدی به تأمین سکونتگاه‌های شایسته تغییر دهد.

وزیر راه و شهرسازی از ارائه لایحه‌ای مهم به مجلس خبر داد و تصریح کرد: با این لایحه وضعیت سکونتگاه‌های خودساخته ساماندهی می‌شود تا از طریق به‌رسمیت‌شناختن و سنددار کردن املاک، امنیت و آرامش پایدار به بیش از نیم میلیون خانوار کمر‌آمد بازگردانده شود.

همچنین با اجرای طرح استیجار آشیان و بارگذاری گسترده زمین در شهرهای کوچک و روستاها، الگوی ساخت تدریجی مسکن با تمرکز بر دهک‌های یک تا چهار درآمدی احیا می‌گردد.

گروه ایران

زینب غضنفری

https://asre-eghtesad.com

تغییر راهبرد

دولت از

تولید صرف

واحدمسکونی

به سمت تأمین

سکونتگاه های

شایسته،

گامی ضروری

برای جلوگیری

از شکل‌گیری

شهرک‌های

اقماری بی‌روح

است که تنها در

زمان بحران و

جنگ تاب‌آوری

واقعی خود را

نشان می‌دهند

وزیر راه وشهر سازی در مراسم بزرگداشت روز جهانی اسکان بشر خبر داد : برنامه دولت برای ساخت ۲۰۰ مدرسه در مجاورت طرح‌های مسکن



تاب‌آور مستلزم همکاری‌های بین‌المللی و انتقال دانش فنی است، یادآور شد: وزارت امور خارجه آماده گسترش مناسبات با کارگزاری‌های سازمان ملل برای ارتقای تاب‌آوری مدارس، بیمارستان‌ها و مدیریت بحران‌های اقلیمی است و باید موانع اداری پیش‌روی این همکاری‌ها زوده شود.

همگرایی نهادهای بین‌المللی و معنای آرامش در مسکن

افشین کلانتری، سرپرست دفتر برنامه اسکان بشر سازمان ملل در تهران، با اشاره به محرومیت بیش از سه میلیون انسان در جهان از مسکن شایسته گفت: رسیدن نسبت شهرنشینی در ایران به مرز ۷۸ درصد، چالش‌های فراوانی در برنامه‌ریزی فضایی ایجاد کرده است که با اجرای پروژه‌های مشترک ارتقای تاب‌آوری مراکز درمانی و مدارس دنبال حل آن هستیم.منوچهر منگی، نماینده مجلس، نیز در این آیین مسکن را با ریشه قرآنی سکینه و آرامش پیوند زد و یادآور شد: خانه صرفاً پاسخ به یک نیاز فیزیکی برای بقا نیست، بلکه محیطی پیوسته با روح و روان انسان است که باید حس آرامش را در درازمدت برای فرد و جامعه بازتولید کند.

رویارویی با پدیده خانه‌کشی و بازسازی بهتر از پیش
فرزانه صادق با اشاره به ویرانی‌های ناشی از تهاجم نظامی به زیرساخت‌ها خاطرنشان کرد: بیش از ۴۰۰ نقطه شهری و روستایی مورد هدف قرار گرفت؛ اقدامی که نه صرفاً تخریب دیوارها، بلکه جلوه‌ای آشکار از پدیده ضدانسانی خانه‌کشی بود. در چنین فضایی، بازسازی بر محور بهسازی و مقاوم‌سازی دنبال می‌شود و مفهوم بازسازی بهتر از پیش معنا پیدا می‌کند.به گفته وی: مسکن مناسب تنها با ایستایی کالبدی سنجیده نمی‌شود، بلکه باید در لحظه اضطرار امکان تخلیه، امدادرسانی و بازتوانی روانی جامعه را مهیا سازد و پایه‌های زیست همگانی را حفظ کند.

دیپلماسی تاب‌آوری در برابر ویرانی

در پیام سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه، که در جریان این نشست قرائت شد، آمده است: حفاظت از مناطق مسکونی، مدارس، مراکز درمانی و زیرساخت‌های غیرنظامی از اصول مسلم حقوق بین‌الملل به شمار می‌رود که در تجاوزهای نظامی به شکلی ناعادلانه نقض شده است.عراقچی با تأکید بر اینکه دستیابی به شهرهای

تخصیص زمین به ۱۹۹ هزار متقاضی جوانی جمعیت

کلان‌شهرهای بالای ۵۰۰ هزار نفر جمعیت، بخشی از نیاز این خانوارها در حومه و شهرهای جدید پاسخ داده می‌شود. رضایی جزئیات آمار واگذاری‌ها را تشریح کرد و توضیح داد که از مجموع قطعات تخصیص‌یافته، ۱۲ هزار و ۵۸۵ فقره در شهرهای جدید و ۲۳ هزار و ۵۵۵ فقره در مناطق روستایی قرار گرفته است تا توزیع متوازن سکونتگاهی شکل گیرد. عضو هیات‌مدیره سازمان ملی زمین و مسکن الزامات فنی و زیست‌محیطی طرح را بیان کرد و یادآور شد که در تأمین اراضی، رعایت ممنوعیت‌های مربوط به خاک‌های درجه یک کشاورزی، اراضی جنگلی و مناطق چهارگانه تحت مدیریت محیط زیست الزامی است؛ بنابراین اولویت اصلی بر شناسایی و تأمین پهنه‌هایی متمرکز شده که از زیرساخت‌های لازم و قابلیت ساخت‌وساز برخوردار باشند.

رضایی در پایان بر پایش پیوسته روند اجرایی این قانون

دست گذاشت و خاطرنشان ساخت که نشست‌های هماهنگی به صورت هفتگی با حضور وزیر راه و شهرسازی برای بررسی میدانی تأمین زمین تشکیل می‌شود و برنامه کلی بر این پایه استوار است که تا پایان سال جاری، پرونده تمامی متقاضیان واجد شرایط به مرحله پاسخگویی و تخصیص قطعی برسد.

شکست‌های میدانی عامل تشدید جنگ روانی آمریکا علیه ایران است

دفاعی کشور تصریح کرد موضع‌گیری‌ها و ادعاهای طرف مقابل واقعیت صحنه را نشان نمی‌دهد بلکه ابزاری برای رصد میدانی و شناخت تحولات واقعی جنگ محسوب می‌شود. واقعیات موجود حاکی از آن است که نبرد وارد مرحله‌ای بازگشت‌ناپذیر شده که در آن طرف مقابل توان پیروزی بر ایران را ندارد و از سوی دیگر خروج بدون دستاورد نیز برای آن ناممکن است. نجابت در بخش پایانی سخنان خود نسبت به برخی مواضع نسنجیده در داخل کشور هشدار داد و گفت اظهارنظرهای شتاب‌زده با توجیه گشایش‌های دیپلماتیک تنها فرصتی برای بازیابی قوا و تنفس به حریف می‌دهد بنابراین حفظ انسجام و پیگیری دقیق راهبردهای تعیین‌شده ضامن دستیابی به موفقیت نهایی است.

چارچوب‌های راهبردی ایران در این آبرآهه کلیدی تقویت شود. این عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارج مجلس همچنین با اشاره به پرونده‌های اولویت‌دار حوزه امنیت داخلی و حقوق شهروندی خاطرنشان کرد طرح مقابله با نفوذ بیگانگان هم‌اکنون به صورت رسمی در دستور کار صحن علنی قرار دارد. هدف بنیادین این قانون تازه ایجاد سازوکارهای حفاظتی پیشرفته برای صیانت هم‌جانبه از مردم کشور در برابر فعالیت‌های خرابکارانه کارگزاران و عوامل نفوذی سرویس‌های خارجی و مسدود کردن بسترهای نفوذ دشمن است. به گفته وی هماهنگی کامل ارکان تقنینی و امنیتی ضامن حفظ ثبات و تقویت بازدارندگی ملی در شرایط ویژه کنونی خواهد بود.

ماه گذشته ضربه‌ای بنیادین به محاسبات واشنگتن وارد ساخته و ابتکار عمل را از طرف مقابل سلب کرده است.

این نماینده مجلس رویارویی کنونی را مرحله نهایی سنجش تاب‌آوری دو طرف ارزیابی کرد و افزود در شرایطی که ملت ایران به پشتوانه باورهای خود در عالی‌ترین سطح آمادگی و استقامت قرار دارد جبهه مقابل به علت فرسودگی گسترده دچار نگرانی عمیق شده است. واقعیت آن است که اقتدار ادعایی آمریکا که صرفاً بر پایه اهرم‌های مالی و اقتصادی بنا شده بنیادی آسیب‌پذیر دارد و هیئت حاکمه این کشور اکنون با هراس واقعی از فروپاشی تصویر ساخته‌شده خود در عرصه نظام بین‌الملل روبه‌رو است.

نماینده مردم شیراز در مجلس با اشاره به تحول الگوهای

روح‌الله نجابت عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس اعلام کرد تشدید عملیات روانی و جنگ شناختی آمریکا واکنشی انفعالی به ناکامی‌های میدانی این کشور است و ایستادگی مردم در کنار توانمندی نیروهای مسلح واشنگتن را وارد یک بن‌بست راهبردی همه‌جانبه کرده است. نجابت با تشریح ابعاد منازعه کنونی اظهار داشت ایران اکنون در کانون یک جنگ ترکیبی پیچیده و تمام‌عیار قرار دارد. در این رویارویی دولت آمریکا به منظور جبران دست‌یافتن به اهداف میدانی خود تلاش می‌کند تا از همه ابزارهای موجود در حوزه‌های رسانه‌ای اقتصادی و نظامی به صورت کاملاً هم‌زمان و هم‌پوشان استفاده کند. با این حال آمادگی کامل نیروهای دفاعی و حضور پیوسته و هوشیارانه مردم در صحنه طی هفت

عباس گلو عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس اعلام کرد تمامی فعالیت‌های نظارتی و قانون‌گذاری مجلس شورای اسلامی و کمیسیون‌های تخصصی از نخستین روزهای آغاز جنگ رمضان تا امروز بدون حتی یک روز وقفه یا تعطیلی استمرار داشته و پیگیری مطالبات کلان کشور به‌ویژه در حوزه‌های اقتصادی و معیشتی محور اصلی اقدامات نمایندگان بوده است.

گلو در جریان سخنرانی میان جمعی از شهروندان با تکذیب ادعاها و شایعات مربوط به تعلیق یا رکود جلسات خانه ملت اظهار داشت مجلس در طول ماه‌های بحرانی اخیر به عنوان رکن اساسی هدایت امور کشور پای کار بوده و تمامی

در اقتصاد بی‌ثبات،

کسب‌وکارهایی که تکامل پیدا

نکنند، حذف می‌شوند!

مریم مرادی

دکتری مدیریت از دانشگاه تهران

در اقتصادی که نرخ ارز، تورم، هزینه‌های تأمین، قدرت خرید مشتریان و قواعد رقابت به‌سرعت تغییر می‌کنند، ادامه فعالیت کسب‌وکارها بیش از گذشته به توانایی آن‌ها برای تغییر وابسته است. کسب‌وکاری که زمانی با یک محصول پرفروش، تأمین‌کننده‌ای ثابت و مشتریان وفادار رشد کرده است، ممکن است در مواجهه با تغییرات محیطی، بخش مهمی از مزیت‌های خود را از دست بدهد. مسئله اصلی دیگر صرفاً چگونگی عبور از بحران نیست؛ بلکه این است که کسب‌وکار چگونه می‌تواند از دل بی‌ثباتی، قابلیت‌های تازه‌ای ایجاد کند. این همان نقطه‌ای است که بحث از بقا و تاب‌آوری فراتر می‌رود و به مفهوم پادشکندگی و تکامل کسب‌وکار می‌رسد.

اقتصاد تکاملی، بنگاه‌ها را موجودیت‌هایی ایستا و برخوردار از مسیر رشد از پیش تعیین‌شده نمی‌بیند. بلکه آن‌ها را مجموعه‌هایی می‌داند که در تعامل با محیط، از طریق یادگیری، تجربه، نوآوری و انتخاب، تغییر می‌کنند. در این نگاه، همه کسب‌وکارها به یک اندازه توانایی سازگاری ندارند و همه تصمیم‌ها نیز به موفقیت منتهی نمی‌شوند. برخی بنگاه‌ها با تکرار الگوهای گذشته، به‌تدریج توان رقابتی خود را از دست می‌دهند. بنابراین، تکامل اقتصادی را نباید صرفاً به معنای بزرگ‌تر شدن کسب‌وکار دانست. تکامل یعنی افزایش توانایی آن برای مواجهه مؤثرتر با محیطی که قواعدش پیوسته در حال تغییر است.

از منظر پادشکندگی، تفاوت مهمی میان کسب‌وکار شککنده، تاب‌آور و پادشکننده وجود دارد. کسب‌وکار شککنده در برابر شوک‌ها آسیب می‌بیند و ممکن است بخش مهمی از توان عملیاتی یا مالی خود را از دست بدهد. کسب‌وکار تاب‌آور تلاش می‌کند فشار را تحمل کند و به وضعیت پیشین بازگردد؛ اما کسب‌وکار پادشکننده، علاوه بر مدیریت آسیب، از نوسان، خطا و عدم‌قطعیت برای یادگیری و تقویت قابلیت‌های خود استفاده می‌کند. البته هیچ بنگاهی از همه بحران‌ها سود نمی‌برد و پادشکندگی به معنای مصونیت از زیان نیست. برای عملیاتی‌کردن این نگاه، مدل سه‌بعدی پادشکندگی تجاری، سه حوزه اقتصادی، سیاسی ـ جغرافیایی و بازار ـ رقابتی را به‌عنوان ابعاد مرتبط و مکمل بررسی می‌کند. اهمیت این چارچوب در آن است که آسیب‌پذیری کسب‌وکار را به یک متغیر، مانند نرخ ارز یا میزان فروش، تقلیل نمی‌دهد. بلکه نشان می‌دهد توان تکامل بنگاه به تعامل میان ساختار مالی، شرایط محیطی و موقعیت رقابتی آن وابسته است.

بعد اقتصادی به توانایی کسب‌وکار برای مدیریت فشارهای مالی و هزینه‌ای مربوط می‌شود. در مدیریت تورمی، افزایش قیمت خرید مواد اولیه یا کاهش قدرت خرید مشتری می‌تواند سودآوری را به‌شدت تحت تأثیر قرار دهد. پاسخ تکاملی، الزاماً افزایش قیمت یا کاهش هزینه‌ها نیست، بلکه بازنگری در ترکیب محصولات، طراحی سطوح قیمتی متناسب با قدرت خرید مشتریان، تنوع‌بخشی به منابع درآمد و اصلاح سیاست موجودی می‌تواند وابستگی بنگاه به یک مسیر درآمدی یا یک فرض اقتصادی را کاهش دهد.

بعد سیاسی ـ جغرافیایی به تأثیر تحریم‌ها، محدودیت‌های تجاری، تغییر مقررات، اختلالات حمل‌ونقل و وابستگی‌های جغرافیایی بر فعالیت بنگاه می‌پردازد. کسب‌وکاری که تنها به یک تأمین‌کننده، یک مسیر انتقال کالا یا یک بازار هدف وابسته است، در برابر اختلال همان مسیر آسیب‌پذیر خواهد بود. ازاین‌رو، شناسایی تأمین‌کنندگان جایگزین، بازنگری در قراردادهای ارزیابی مسیرهای لجستیکی و بررسی بازارهای هدف متنوع، صرفاً اقدامات احتیاطی نیستند. این اقدامات برای بنگاه گزینه‌های بوشتری ایجاد می‌کنند تا هنگام وقوع شوک، مجبور به تصمیم‌گیری از سر ناچاری نباشد. بعد بازار ـ رقابتی بر توانایی بنگاه برای فهم تغییر رفتار مشتریان، بازتعریف ارزش پیشنهادی و یادگیری از رقابت تمرکز دارد. در دوره کاهش قدرت خرید، مشتری ممکن است اولویت‌های متفاوتی پیدا کند، حجم خرید خود را کاهش دهد یا به دنبال ترکیب تازه‌ای از قیمت و کیفیت باشد. کسب‌وکاری که این تغییرات را صرفاً تهدید می‌بیند، ممکن است فرصت‌های تازه را از دست بدهد؛ اما بنگاهی که با آزمون محصولات، شیوه‌های فروش و کانال‌های ارتباطی متفاوت، بازخورد بازار را به تصمیم تبدیل می‌کند، امکان بیشتری برای کشف تقاضاهای جدید خواهد داشت. این سه بعد باید به‌صورت یکپارچه بررسی شوند. زیرا تصمیم در یک حوزه می‌تواند پیامدهایی در دو حوزه دیگر داشته باشد.

در نهایت، در اقتصاد بی‌ثبات، حذف‌شدن همیشه نتیجه یک بحران بزرگ نیست؛ گاهی پیامد مجموعه‌ای از تصمیم‌های کوچک و تکراری است که با واقعیت جدید بازار همخوانی ندارند. کسب‌وکارها برای ادامه حیات، به توانایی تشخیص تغییر نیاز دارند؛ برای تاب‌آوری، باید بتوانند فشار را مدیریت کنند؛ و برای پادشکندگی، لازم است از تجربه فشارها به یادگیری و تقویت ساختار خود برسند.

آغاز ثبت‌نام خودروهای وارداتی با حساب وکالتی بانک ملی ایران

همزمان با آغاز مرحله جدید فروش خودروهای وارداتی شرکت «اتونوین» از روز دوشنبه ۲۰ مهرماه، متقاضیان می‌توانند با استفاده از حساب وکالتی بانک ملی ایران در سامانه «فپروزه»، به‌صورت غیرحضوری در این طرح شرکت کنند.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، مشتریان این بانک از روز دوشنبه ۲۰ مهرماه تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه ۲۳ مهرماه ۱۴۰۵ فرصت دارند با مراجعه به سامانه حساب وکالتی «فپروزه» به نشانی <https://firoozeh.bmi.ir>، حساب خود را با حداقل موجودی ۵ میلیارد ریال وکالتی کنند.

متقاضیان پس از وکالتی کردن حساب، می‌توانند از روز سه‌شنبه ۲۱ مهرماه تا پایان روز جمعه ۲۴ مهرماه با مراجعه به سامانه شرکت «اتونوین»، فرآیند ثبت‌نام خود را تکمیل و خودروهای عرضه‌شده را انتخاب کنند.

سامانه «فپروزه» بانک ملی ایران امکان وکالتی کردن حساب را بدون نیاز به مراجعه حضوری به شعب فراهم کرده است و مشتریان می‌توانند از این خدمت برای شرکت در طرح‌های فروش خودروهای وارداتی استفاده کنند.

اعلام اسامی برندگان پانزدهمین روز قرعه کشی جشنواره جایزه محور دیم

پانزدهمین روز قرعه کشی جشنواره جایزه محور دیمآ از بین کاربران فعال و احراز هویت شده این اپلیکیشن برگزار شد و برندگان خوش شانس روز پانزدهم این دوره از قرعه کشی ها که به مدت ۴۵ روز ادامه خواهد داشت، مشخص شدند.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک ملت، در روز پانزدهم این قرعه کشی ها، یک برنده جایزه ۵۰۰ میلیون ریالی، سه برنده جایزه ۳۰۰ میلیون ریالی، ۵ برنده جایزه ۱۰۰ میلیون ریالی و ۹۱ برنده جایزه ۱۰ میلیون ریالی به قید قرعه انتخاب شدند.

بر اساس این گزارش، جشنواره دیمآ در سه بخش روزانه شامل جوایز نقدی از یک تا ۵۰ میلیون تومانی، هفتگی شامل ۱۲ دستگاه موتورسیکلت و نهایی شامل ۲ جایزه ۵ میلیارد تومانی برگزار می‌شود. بر این اساس، در قرعه کشی های هفتگی جشنواره دیمآ، ۱۲ دستگاه موتور سیکلت (هر هفته ۲ دستگاه موتور سیکلت) به قید قرعه به کاربران این اپلیکیشن تعلق خواهد گرفت.

همچنین در بخش قرعه کشی های روزانه این جشنواره، ۴۵۰۰ نفر برنده جایزه خواهند شد که شامل ۴۵ جایزه ۵۰۰ میلیون ریالی (هر روز یک برنده)، ۱۳۵ جایزه ۳۰۰ میلیون ریالی (هر روز ۳ برنده)، ۲۲۵ جایزه ۱۰۰ میلیون ریالی (هر روز ۵ برنده) و ۴۰۹۵ جایزه ۱۰ میلیون ریالی (هر روز ۹۱ برنده) است.

پرداخت ۱۲.۵ همت تسهیلات «آساوام» بانک اقتصادنوین

سپرده‌گذاران «آساوام» بانک اقتصادنوین تا کنون حدود ۱۲۵ هزار میلیارد ریال تسهیلات دریافت کرده‌اند.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک اقتصادنوین، این تسهیلات که به صورت انعطاف‌پذیر و متناسب با نیاز مشتریان طراحی شده است، یک ابزار امتیازی است که شامل سپرده‌گذاران، پذیرندگان پایانه‌های فروشگاهی و دارندگان درگاه‌های پرداخت اینترنتی بانک می‌شود.

متقاضیان می‌توانند تا سقف ۵۰ میلیارد ریال از تسهیلات «آساوام» استفاده کرده و اقساط آن را از ۱۲ تا ۳۶ ماهه متناسب با توان خود بازپرداخت کنند. مشتریان محترم می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر درباره نحوه دریافت این تسهیلات به صفحه «آساوام» در سایت بانک اقتصادنوین مراجعه کنند.

چشم‌انداز تحول عملیات ارزی بانک مسکن

عضو هیأت مدیره بانک مسکن با تشریح سیاست‌های کلان این بانک برای توسعه فعالیت‌های ارزی، بر ضرورت تغییر رویکردها و طراحی محصولات نوین مالی متناسب با نیازهای روز بازار تأکید کرد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن - ههینا، احمد بی‌دی، عضو هیأت مدیره بانک مسکن، با تأکید بر اینکه بخش ارزی یکی از بازارهای مالی راهبردی و سودآور برای آینده نزدیک است، اظهار داشت: طراحی محصولات متناسب با شرایط روز، کلید گشایش‌های جدید در عملیات ارزی بانک است. در شرایطی که بخشی از جامعه تمایل به نگهداری دارایی‌های ارزی و بخشی دیگر دغدغه سرمایه‌گذاری در بخش مسکن را دارند، طراحی ابزارهای مالی که بتواند این منابع را جذب کند، می‌تواند اتفاقاتی مبارکی را برای بانک مسکن رقم بزند. بی‌دی با اشاره به لزوم شناسایی دقیق بازار و ایجاد زنجیره ارزش، خدمات ارزی را پیشران تحقق این هدف دانست و تصریح کرد: تمرکز بر عملیات صرافی و افزایش توانمندی‌های آن، از محورهای اصلی ارتقای کیفی خدمات ارزی است.

وی افزود: تیم مدیریتی فعلی در ساختار ارزی و بین‌الملل، از ظرفیت و کارآمدی لازم برخوردار است و انتظار می‌رود با مدیریت بهینه وجوه و تسریع در نقل‌وانتقالات ارزی، شاهد جهشی قابل‌توجه در درآمد‌های کارمزدی و جذب منابع ارزان‌قیمت‌بری بانک باشیم.

چگونه بسته «خانه ایمن» بار مسئولیت قانونی و خسارت بنا را یکجا پوشش می‌دهد

پایان دوران مدیریت ریسک‌های پراکنده با «بیمه دی»



زیست آپارتمان نشینی در شهرهای امروز بیش از هر زمان دیگری با گره‌های حقوقی ناپیدا و هزینه‌های پیش‌بینی‌نشده گره خورده است، اما هنوز بخش عمده ساکنان مجتمع‌های مسکونی از ابعاد تکالیف قانونی حاکم بر مشاعات آگاهی ندارند. قانون تملک آپارتمان‌ها بار بسیار سنگینی را بر دوش مدیر یا هیئت‌مدیره ساختمان نهاده است، به طوری که هر سانحه رخ‌داده در فضاهای اشتراکی مانند آسانسور، راه‌پله، پارکینگ، موتورخانه یا پشت‌بام مستقیماً پای مدیریت ساختمان را به عنوان مسئول جبران خسارت به میان می‌کشد؛ حتی در شرایطی که مدیر مقصر مستقیم ماجرا نباشد، باز هم باید در برابر محاکم قضایی، آسیب‌های جانی و مالی وارد به ساکنان یا اشخاص ثالث پاسخگو بماند.

از طرف دیگر خطر نابودی کالبد فیزیکی بنا و اثاثیه منازل بر اثر حوادث طبیعی و سوانح شهری پیوسته بقای همایون سازان را تهدید می‌کند و خانواده‌ها را میان انواع ریسک‌های موازی سرگردان می‌سازد.در نظام سنتی بازار بیمه، پاسخ به این زنجیره از مخاطرات مستلزم خرید چندین قرارداد پراکنده، مراجعات فرسایشی و صرف هزینه‌های سنگین بود؛ رویکردی قدیمی که سبب می‌شد بسیاری از مدیران و مالکان ترجیح دهند قید خرید برخی پوشش‌ها را بزنند و ساختمان را در برابر حوادث بی‌پناه رها کنند. شکستن همین بن‌بست قدیمی نقطه آغاز نوآوری ساختاری در شرکت بیمه دی شد.

خداحافظی با خرید چند بیمه‌نامه پراکنده

خلاصیت بزرگ شرکت بیمه دی در بازتعریف مفاهیم پوشش مسکن، پایان دادن به دوره خرید جداگانه بیمه‌نامه‌های متفرقه است. طراحان این شرکت به جای تحمیل هزینه‌های چندگانه و سردرگمی اداری به مشتریان، تمام روزه‌های نفوذ ریسک را در قالب بسته جامع «خانه

تأکید ایران بر اصلاح نهادهای مالی بین‌المللی و بازنگری سهمیه‌ها

نظام سهمیه‌بندی، بازنگری ساختار سهامداری و تعهدات تأمین مالی اقلیمی ارائه کرد.این پیشندهاها با هدف تقویت رویکردهای عادلانه در حکمرانی اقتصادی جهانی، ارتقای جایگاه اقتصادهای نوظهور و در حال توسعه و تأکید بر مسئولیت‌های بین‌المللی در قبال چالش‌های این کشورها مطرح شده و بر اصلاح بدهای ۱، ۵، ۷ و ۹ پیش‌نویس بیانیه تمرکز دارد.ماجد در نخستین محور پیشنهاد خود با اشاره به پیامدهای انسانی و مالی منازعات بین‌المللی، تأکید کرد که در بیانیه گروه ۲۴، علاوه بر ضرورت پایان دادن به خشونت، موضوع «اعمال اجبار» نیز باید به‌صراحت گنجانده شود. بر اساس این پیشنهاد، گروه

۲۴ باید خواستار تلاش‌های هماهنگ بین‌المللی برای کاهش تنش‌ها و پیامدهای اقتصادی منازعات، از جمله در حوزه بازسازی باشد.

معاون سیاستگذاری پولی بانک مرکزی در محور دوم با اشاره به هفدهمین بازنگری عمومی سهمیه‌های صندوق بین‌المللی پول، بر ضرورت دستیابی به اجماع برای بازتنظیم معنادار سهمیه کشورهای عضو تأکید کرد. وی با تصریح بر اینکه کمک‌های مالی داوطلبانه نباید در فرمول جدید محاسبه سهمیه‌ها وارد شوند، خواستار حفظ جایگاه و قدرت نمایندگی اقتصادهای در حال توسعه در ساختار تصمیم‌گیری این نهاد شد.

نظام سهمیه‌بندی، بازنگری ساختار سهامداری و تعهدات تأمین مالی اقلیمی ارائه کرد.این پیشندهاها با هدف تقویت رویکردهای عادلانه در حکمرانی اقتصادی جهانی، ارتقای جایگاه اقتصادهای نوظهور و در حال توسعه و تأکید بر مسئولیت‌های بین‌المللی در قبال چالش‌های این کشورها مطرح شده و بر اصلاح بدهای ۱، ۵، ۷ و ۹ پیش‌نویس بیانیه تمرکز دارد.ماجد در نخستین محور پیشنهاد خود با اشاره به

سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو در نظر دارد به استناد بند ۳ مصوبات نشست شماره ۴۴۳ هیأت مدیره خود، فرایند فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای پروژه تکمیل شبستان، ساختمان خادم و سرویس بهداشتی مصلای شهرستان ماکو (فاز ۳) را با شرایط ذیل و جزئیات مندرج در اسناد مناقصه، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir و با شماره مناقصه 2005094667000020 برگزار کند.

جدول زمان بندی مناقصه

منطقه آزاد ماکو
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو

فراخوان

مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

پروژه تکمیل شبستان،ساختمان خادم و سرویس بهداشتی مصلای شهرستان ماکو (فاز ۳)

سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو در نظر دارد به استناد بند ۳ مصوبات نشست شماره ۴۴۳ هیأت مدیره خود، فرایند فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای پروژه تکمیل شبستان، ساختمان خادم و سرویس بهداشتی مصلای شهرستان ماکو (فاز ۳) را با شرایط ذیل و جزئیات مندرج در اسناد مناقصه، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir و با شماره مناقصه 2005094667000020 برگزار کند.

ساخت برای خدمت به مردم

پیشنهادهای

تاریخ اعتبار

۲۹/۱۲/۱۴۰۵

تا ساعت ۱۸:۰۰

زمان بازگشایی

پاکت‌ها

۰۹/۰۸/۱۴۰۵

ساعت ۱۰:۰۰

پیشنهادهای

مهلتهای ارسال

۰۶/۰۸/۱۴۰۵

تا ساعت ۱۸:۰۰

استاد مناقصه

مهلت دریافت

۲۵/۰۷/۱۴۰۵

تا ساعت ۱۸:۰۰

تاریخ انتشار

۱۶/۰۷/۱۴۰۵

ساعت ۱۰:۰۰

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:

- شرکت کنندگان بایستی تمامی اسناد بازرگاری شده در سامانه ستاد را مد نظر قرار دهند.**
- برگزاری مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل خرید و دریافت اسناد مناقصه (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.**
- کلیه اطلاعات شامل مشخصات، شرایط و نحوه مناقصه در برد اعلان عمومی سامانه مناقصه، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب بوده و تمامی هزینه‌های انتشار در روزنامه‌ها و وبسایت‌ها و ... بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.**
- علاقتمندان به شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی توکن اقدام نمایند. اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها، در سامانه www.setadiran.ir پخش «ثبت نام/ پروفرایل مناقصه‌گر» موجود است.**

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

www.setadiran.ir

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه

کیلومتر ۲ جاده بازرگان - ماکو

سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ماکو

تلفن تماس

۰۴۴-۳۱۰۰

داخلی ۲۸۵

بیمه

گام تازه بیمه رازی برای تسریع در ارزیابی و پرداخت خسارت

مدیر بیمه‌های خودرو بیمه رازی با تشریح برنامه‌های این شرکت برای سامان‌دهی فرآیند ارزیابی و پرداخت خسارت‌های مالی و جانی، از پرداخت کامل معوقات خسارت تا دهم مهرماه ۱۴۰۵ و انجام کامل تعهدات مربوط به این حوزه خبر داد. به گزارش عصر اقتصادبه نقل از روابط عمومی و تبلیغات بیمه رازی، مرتضی رسولی، مدیر بیمه‌های خودرو در گفت‌وگو با واحد روابط عمومی با اشاره به جایگاه راهبردی رشته بیمه‌های خودرو در صنعت بیمه اظهار کرد: بیمه‌های خودرو، به‌ویژه بیمه شخص ثالث، از جمله رشته‌هایی هستند که مدیریت صحیح ریسک، برنامه‌ریزی مالی، کنترل ضریب خسارت و سرعت عمل در ایفای تعهدات، نقش تعیین‌کننده‌ای در عملکرد و پایداری مالی شرکت‌های بیمه دارند. ازاین‌رو، مدیریت اثربخش این حوزه مستلزم برنامه‌ریزی دقیق، تأمین منابع مالی و بازنگری مستمر در فرآیندهای اجرایی است.وی افزود: با استقرار تیم مدیریتی جدید و با توجه به دغدغه‌ها و تأکیدات مدیرعامل محترم در زمینه رفع چالش‌های موجود در رشته خودرو، به‌ویژه در حوزه رسیدگی و پرداخت خسارت‌ها، مجموعه‌ای از اقدامات و تمهیدات اجرایی در دستور کار قرار گرفته است تا ضمن تسریع در ارائه خدمات، زمینه افزایش رضایت‌مندی بیمه‌گذاران و زیان‌دیدگان فراهم شود.

انتصاب سرپرست معاونت توسعه بازار و شبکه فروش بیمه البرز

مدیرعامل بیمه البرز، طی حکمی کیومرث رزمگیر را به عنوان سرپرست توسعه بازار و شبکه فروش این شرکت منصوب کرد.به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی و امور بین الملل، طی حکمی از سوی دکتر نیما نوراللهی، مدیرعامل بیمه البرز، کیومرث رزمگیر به عنوان سرپرست معاونت توسعه بازار و شبکه فروش این شرکت منصوب شد.کیومرث رزمگیر دارای مدرک کارشناسی ارشد در رشته مدیریت بیمه است و در کارنامه حرفه ای خود سوابقی همچون مدیریت توسعه بازار و شبکه فروش بیمه البرز، ریاست شعبه شیخ بهایی بیمه البرز و ریاست سندیکای بیمه گران استان بوشهر را دارد. وی همچنین به عنوان کارشناس رسمی دادگستری در حوزه بیمه و داور شورای حل اختلاف در امور بیمه ای فعالیتی می کند. شایان ذکر است پیش از این انتصاب، رسول ارجمند، عهده دار این مسئولیت بود.

گروه بانک بیمه و بورس
مریم غدیریور
<https://asre-eghtesad.com>

در لایه ساختمانی، خطرات کلاسیک نظیر وقوع

ایمن» جمعیت کرده‌اند. در این شاهاگر مهندسی محصول، مرزهای تفکیک‌شده میان رشته‌های بیمه‌ای برداشته شده است تا یک قرارداد واحد، هم‌زمان مأموریت سنگین چند بیمه‌نامه مستقل را بر عهده بگیرد.

در لایه ساختمانی، خطرات کلاسیک نظیر وقوع آتش‌سوزی غیرعمدی در محل سکونت مهار می‌شوند و در کنار آن خطرات پرهزینه‌ای مانند انفجار، صاعقه، ترکیدگی لوله‌های آب، سیل و زلزله زیر چتر حمایت قرار می‌گیرند تا استحکام اقتصادی سازه و اثاثیه در روز بحران دست‌نخورده باقی بماند. اما شگفتی اصلی بسته خانه ایمن در گره زدن این پوشش‌های فیزیکی به چتر نجات مسئولیت مدنی نهفته است؛ جایی که دغدغه دیرینه دعاوی همسایگی، سقوط افراد در راه‌پله، نقص فنی آسانسور و آسیب‌های اشخاص ثالث به طور خودکار پوشش داده می‌شود و مدیر ساختمان بدون هیچ‌گونه استرس قضایی و پرداخت دیه‌های کمرشکن، همه پیگیری‌های حقوقی و مالی را به شرکت بیمه‌گر می‌سپارد. این ادغام ساختاری علاوه بر کاهش چشمگیر هزینه‌های ریالی خریدار، خانه را از وضعیتی شکننده به دزی تسخیرناپذیر تبدیل می‌کند.

نوآوری بیمه دی در سرعت دسترسی

خلاصیت شرکت بیمه دی صرفاً در مهندسی فنی تعهدات خلاصه نمی‌شود، بلکه تحول اساسی در زنجیره عرضه و شیوه دسترسی مخاطبان نقطه تکمیلی این محصول به شمار می‌رود. مدیران ساختمان‌های مسکونی، اعضای هیئت‌مدیره، مالکان و ساکنان آپارتمان‌ها و مجتمع‌های کوچک و بزرگ برای فعال‌سازی این امنیت جامع دیگر نیازی به بی‌ایگانی فرم‌های کاغذی و حضور در شعب ندارند. متقاضیان می‌توانند در هر ساعت از شبانه‌روز با مراجعه به سایت رسمی این شرکت یا ورود به اپلیکیشن اختصاصی «دی‌ار»، متناسب با ابعاد نیاز مجتمع خود بسته جامع خانه ایمن را بررسی و صادر کنند. این سازوکار هوشمند با چند کلیک ساده در محیط کاربری دی‌ار، زنجیره کامل مخاطرات یک مجتمع مسکونی را برای یک سال کامل به شرکت بیمه دی منتقل می‌سازد و بستری امن فراهم می‌آورد تا رفا جمعی زیر سایه فناوری مدرن و نگاه مبتکرانه بیمه‌گر تثبیت شود.

گزارش های استانی

اخبار

صادرات ۱۱۸۶ تن محصولات کشاورزی خراسان شمالی

خراسان شمالی خبرنگار عابدی - رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از رشد ۱۲۷ درصدی تولید گندم در استان خبر داد.

اسماعیل محمودآبادی، رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از رشد حدود ۲۷ درصدی تولید گندم در استان طی سال گذشته، خرید تضمینی ۱۱۵ هزار تن گندم، صادرات ۱۱۸۶ تن محصولات کشاورزی و اجرای گسترده طرح‌های مبارزه با آفات و بیماری‌های گیاهی خبر داد و گفت: تأمین کالاهای اساسی، توسعه آموزش‌های ترویجی، هوشمندسازی واحدهای تولیدی و تقویت ذخایر راهبردی از مهم‌ترین اقدامات این سازمان در راستای حمایت از تولید و تأمین امنیت غذایی است.

محمودآبادی با تشریح اقدامات و عملکرد بخش‌های مختلف جهاد کشاورزی استان اظهار کرد: در حوزه حفظ نباتات و مبارزه با عوامل خسارت‌زای محصولات کشاورزی، اقدامات گسترده‌ای انجام شده که نتایج مطلوبی در کاهش خسارت به مزارع و باغات به همراه داشته است. وی افزود: مبارزه با ملخ در سطح ۸ هزار و ۶۵۲ هکتار با موفقیت انجام شد و این عملیات مانع از وارد آمدن خسارت به مزارع و باغات شد. همچنین مبارزه با آفت سن گندم در سطح ۳۴ هزار و ۶۵۰ هکتار به اجرا درآمد که در نتیجه آن، محموله پرگشتی ناشی از این آفت گزارش نشد. مبارزه با عوامل خسارت‌زای جوده نیز در سطح ۵ هزار و ۱۷۵ هکتار انجام شده است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی با اشاره به عملکرد بخش قرنطینه نباتی و صدور گواهی‌های بهداشتی تصریح کرد: همکاران این بخش به‌صورت شبانه‌روزی فرایند آماده‌سازی محموله‌های صادراتی و وارداتی، نمونه‌برداری و انجام آزمایش‌های قرنطینه‌ای را دنبال کردند و تلاش شد آزمایش‌ها و صدور گواهی‌های لازم در همان روز انجام شود.محمودآبادی ادامه داد: در این چارچوب، یک‌هزار و ۱۸۶ تن محصولات کشاورزی شامل گیلاس، پیکاز، انگور و پسته صادر شد. همچنین ۴ هزار و ۵۱۷ تن محصولات وارداتی شامل برنج، زنجبیل و آفتابگردان پس از انجام آزمایش‌های قرنطینه‌ای و طی مراحل قانونی، وارد کشور شد.

معاون طرح و برنامه ادارهکل صمت هرمزگان اعلام کرد

صدور بیش از ۴۰۰ جواز تاسیس واحد صنعتی در هرمزگان

هرمزگان خبرنگار شاکرمی - معاون طرح و برنامه ادارهکل صنعت، معدن و تجارت هرمزگان گفت: امسال ۴۴۹ جواز تاسیس واحدهای صنعتی با سرمایه‌گذاری بیش از ۱۲۸ هزار میلیارد تومان در هرمزگان صادر شده است.

اسدالله عباسی معاون طرح و برنامه ادارهکل صنعت، معدن و تجارت هرمزگان اظهار داشت : بیشترین مجوزهای صادر شده در حوزه کانی غیر فلزی، گک فرآورده‌های نفتی، محصولات فلزی پایه، تجهیزات حمل و نقل و لاستیک و پلاستیک است.

وی افزود: با اجرای این طرح‌ها زمینه اشتغال هشت هزار و ۹۷۳ تن فراهم می‌شود.عباسی گفت: در این مدت ۲۱ فقره جواز توسعه‌ای نیز با سرمایه‌گذاری بیش از یک همت صادر شد.

معاون طرح و برنامه ادارهکل صمت هرمزگان گفت: بهره برداری از این طرح‌ها نیز زمینه اشتغال ۲۰۸ تن را فراهم می‌کند.عباسی بیان داشت: صدور جوازهای تاسیس و توسعه‌ای زمینه ورود سرمایه‌گذاران به مرحله اجرای طرح‌های صنعتی، و توسعه ظرفیت واحدهای موجود را فراهم می‌کند.

توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در سیستان و بلوچستان

سیستان و بلوچستان خبرنگار شایان - مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان گفت: هدف‌گذاری انجام شده برای افزایش ظرفیت خورشیدی تا ۲۰۰ تا ۲۵۰ مگاوات انرژی خورشیدی در استان انجام شده است.محمد رئیس، افزود: مجموعه‌ای از نیروگاه‌های سرمایه‌گذاران بخش خصوصی، ساختگاه‌های دولتی، سامانه‌های خانگی و طرح‌های مربوط به دهیاری‌ها در استان برنامه ریزی شده و هر کدام از این بخش‌ها سهمی در افزایش تولید برق تجدیدپذیر استان خواهند داشت.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان در ادامه افزود: در بخش نیروگاه‌های سه مگاواتی، ۱۳ ساختگاه در مجموع با ظرفیت حدود ۳۹ مگاوات در دست اجرا است که بخشی از ظرفیت آنها وارد مدار شده و تعدادی از ساختگاه‌ها نیز با پیشرفت فیزیکی ۷۰ تا ۸۰ درصد در حال احداث است. همچنین ۱۰ ساختگاه دیگر با ظرفیت مجموع ۳۰ مگاوات مجوز گرفته‌اند و مراحل اداری واگذاری آنها در حال انجام است. وی تصریح کرد: در کنار این ساختگاه‌ها، سرمایه‌گذاران برای احداث نیروگاه‌های بزرگ‌تر نیز وارد سیستان و بلوچستان شده‌اند و طرح‌هایی با ظرفیت‌های ۷۰ و ۱۰۰ مگاوات در حال پیگیری و اجراست که در صورت تکمیل، سهم قابل توجهی به ظرفیت تولید برق خورشیدی استان اضافه خواهد کرد.

رئیس‌ی بیان کرد: برق تولیدی این سامانه‌ها از سوی شرکت توزیع برقیدری می‌شود و به طور میانگین ماهانه پنج تا ۶ میلیون تومان به صاحبان هر سامانه پرداخت می‌شود و در مجموع طی ۲ سال گذشته حدود ۴۵۰ میلیارد تومان بابت خرید برق تولیدشده از این مشترکان پرداخت شده است.به گفته وی، تولید برق در محل مصرف علاوه بر ایجاد درآمد برای خانواده‌ها، موجب نزدیک شدن تولید به مصرف و در نتیجه کاهش افت ولتاژ در برخی مناطق می‌شود. و برای روستاها نیز می‌تواند به ایجاد یک منبع درآمد پایدار کمک کند.

گروه استان ها

https://asre-eghtesad.com

حدود ۱۲۰

هزار هکتار از

اراضی کشاورزی

مازندران به

باغ‌های مرکبات

اختصاص

دارد و این

محصول یکی از

ظرفیت‌های مهم

اقتصادی استان

به شمار می‌رود

مازندران خبرنگار شفعیان - مرکبات مازندران در حالی روانه بازار می‌شود که افزایش هزینه‌های تولید، نوسان قیمت و چالش‌های صادرات، سهم باغداران از سود طلای تارنجی را امسال کاهش داده است.

علیرضا نوری کجوریان: فصل برداشت مرکبات در مازندران نزدیک است و این زمان برای باغداران تنها به معنای جمع‌آوری محصول یک سال تلاش نیست بلکه مرحله‌ای تعیین‌کننده برای بازگشت سرمایه، چیران هزینه‌های تولید و تأمین معیشت خانوارهای کشاورز به شمار می‌رود.

با این حال، افزایش هزینه‌های برداشت، بسته‌بندی، حمل‌ونقل و نگهداری، در کنار نوسان قیمت‌ها و دشواری‌های صادرات، این پرسش را مطرح می‌کند که چه میزان از ارزش نهایی محصول به تولیدکننده می‌رسد.

مازندران با برخورداری از سطح گسترده باغ‌های مرکبات، یکی از قطب‌های مهم تولید این محصولات در کشور محسوب می‌شود و ظرفیت حضور در بازارهای خارجی را نیز دارد. با وجود این، برخورداری از محصول باکیفیت به‌تنهایی برای تضمین درآمد مناسب باغدار کافی نیست بلکه زمان برداشت، شیوه عرضه، امکانات نگهداری، هزینه انتقال و دسترسی به بازارهای هدف نیز در سرنوشت اقتصادی محصول نقش دارند.

در چنین شرایطی، سامان‌دهی بازار مرکبات نیازمند نگاهی فراتر از میزان تولید است؛ نگاهی که از مشکلات باغدار در زمان فروش آغاز شود، به مدیریت فنی برداشت و آماده‌سازی محصول برسد و در نهایت، سیاست‌های قیمت‌گذاری و توسعه صادرات را در بر بگیرد.

هزینه‌های تولید در برابر قیمت فروش

نخستین حلقه زنجیره مرکبات، باغداری است که در طول سال برای نگهداری درختان، آبیاری، تغذیه، مبارزه با آفات و آماده‌سازی باغ هزینه می‌کند و در فصل برداشت باید محصول خود را به فروش برساند. در این مرحله، دستمزد کارگران، تهیه جعبه و سبد، هزینه حمل محصول و مخارج درجه‌بندی و بسته‌بندی نیز به هزینه‌های قبلی اضافه می‌شود؛ هزینه‌هایی که در تعیین سود نهایی تولیدکننده نقش مستقیمی دارند. علی‌بالی یکی از باغداران غرب مازندران که سال قبل محصول مرکبات و کیوی خود را به صورت چکی فروخت و هنوز موفق به دریافت وجه آن نشده است، می‌گوید: باغداری سراسر ضرر و زیان هست و هشت باغدار همیشه گروه ۹ آن هست و دخل و خرج جور در نمی‌آید

وی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر افزود: پارسال به طعم قیمت بالا محصول را به صورت چکی فروختم که در موعد مقرر چک وصول نشد و همچنان درگیر آن هستم.

این باغداران از پیشنهاد قیمت حدود ۴۰ تا ۵۰ هزار تومان برای هر کیلوگرم مرکبات در آستانه فصل جدید برداشت گلایه کرد و افزود: البته ارزیابی این رقم به نوع مرکبات، کیفیت محصول، محل تحویل و شرایط معامله بستگی دارد، اما مسئله اصلی آن است که باغدار پس از کسر هزینه‌های تولید و برداشت، چه میزان درآمد واقعی به دست می‌آورد.

وی افزود: هزینه جعبه و سبد، حمل‌ونقل، درجه‌بندی، نگهداری محصول و مشکلات فروش هرساله گریبان باغدار را می‌گیرد و باغدار در شرایطی محصول خود را به بازار عرضه می‌کند که تأخیر در فروش یا نبود امکانات مناسب نگهداری می‌تواند احتمال افت کیفیت و فساد محصول را افزایش دهد.

بالی یادآور شد: از سوی دیگر، هزینه‌های آماده‌سازی و انتقال محصول نیز باعث می‌شود قیمت پیشنهادی خریدار به‌تنهایی معیار مناسبی برای سنجش سودآوری تولید نباشد.

در بخش صادرات نیز هزینه حمل‌ونقل، دسترسی به امکانات مناسب نگهداری و هماهنگی برای ارسال محموله‌ها از جمله مسائل تأثیرگذار است. ارسال بخشی از محصولات از مسیرهایی مانند آستانرا و دیگر

قصه مرکبات از رنج باغدار تا سود بازار؛

طلای نارنجی برند مازندران



گذرگاه‌های مرزی، ضرورت توجه به زیرساخت‌های لجستیکی و حفظ کیفیت محصول در مسیر انتقال را برجسته می‌کند.

بنابراین، برای بهبود وضعیت اقتصادی باغداران باید علاوه بر قیمت خرید محصول، هزینه‌های حلقه‌های مختلف زنجیره فروش نیز بررسی شود. در همین زمینه، مدیریت برداشت و ارائه توصیه‌های فنی به باغداران از وظایفی است که جهاد کشاورزی شهرستان‌ها بر عهده دارد.

مدیریت برداشت و نظارت بر کیفیت

در سطح شهرستان‌ها، برنامه‌ریزی برای برداشت مرکبات تنها به برآورد میزان محصول محدود نمی‌شود و آموزش باغداران، رعایت زمان مناسب برداشت، انتقال اصولی و نگهداری صحیح را نیز شامل می‌شود. اجرای توصیه‌های فنی در این مراحل می‌تواند از کاهش کیفیت محصول جلوگیری کند و زمینه عرضه مناسب‌تر آن را به بازار فراهم آورد.

علی نوری‌نژاد، مدیر جهاد کشاورزی سوادکوه شمالی، با اشاره به ظرفیت تولید مرکبات این شهرستان گفت: پیش‌بینی می‌شود امسال ۴۱ هزار تن مرکبات از سطح یک‌هزار و ۵۹۰ هکتار از باغ‌های این شهرستان برداشت شود.

وی افزود: مرکبات از محصولات مهم کشاورزی منطقه به شمار می‌رود و توجه به مدیریت صحیح مراحل تولید و برداشت، در حفظ کیفیت محصول و بهبود شرایط عرضه آن نقش دارد.

نوری‌نژاد ادامه داد: رعایت توصیه‌های فنی در زمان برداشت، حمل‌ونقل و نگهداری محصول ضروری است و بی‌توجهی به این مراحل می‌تواند موجب افت کیفیت و کاهش ارزش اقتصادی مرکبات شود.

در کنار مدیریت فنی باغ‌ها، نظارت بر واحدهای سورتینگ و مراکز آماده‌سازی محصول نیز اهمیت دارد. مرکبات پس از برداشت ممکن است مراحل جداسازی، درجه‌بندی و آماده‌سازی را پشت سر بگذارد و هرگونه استفاده از روش‌های غیرمجاز در این فرایند، علاوه بر تأثیر بر کیفیت محصول، می‌تواند سلامت مصرف‌کننده

و اعتبار بازار را نیز تحت تأثیر قرار دهد. معصومه صفری اوریمی، مدیر جهاد کشاورزی قائمشهر، با اشاره به تشدید بازرسی از واحدهای سورتینگ مرکبات گفت: درباره ممنوعیت رنگ‌آمیزی غیرمجاز نارنگی و پرتقال و استفاده از مواد تأییدنشده به واحدهای مربوطه تذکر داده شد.

صفری اوریمی ادامه داد: در یکی از واحدهایی که بازدید داشتیم سطل‌های مورد استفاده برای رنگ‌آمیزی جمع‌آوری شد و شبکه بهداشت نیز برای پیگیری قانونی موضوع پرونده تشکیل داد.

نظارت بر مراکز آماده‌سازی محصول زمانی اثربخش‌تر خواهد بود که در کنار برخورد با تخلفات، ضوابط فنی و بهداشتی به‌صورت شفاف در اختیار

اخبار

اختصاص یک هزار و ۸۰۵ میلیارد

تومان تسهیلات به ۱۲ نهاد حمایتی البرز

کرج خبرنگار رضایی -مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان البرز اعلام کرد: یک هزار و ۸۰۵ میلیارد تومان تسهیلات از محل اعتبارات ملی جزء یک ماده ۹۵ ضوابط اجرایی قانون بودجه سال جاری به ۱۲ نهاد حمایتی و دستگاه اجرایی این استان با عاملیت ۱۹ بانک اختصاص یافت.

«فرزین بهنامی‌فر» اظهار کرد: اعتبارات استانی جزء یک ماده ۹۵ ضوابط اجرایی قانون بودجه سال جاری در کشور ۵۲ هزار میلیارد تومان بوده که به صورت مساوی بین تمام استانها توزیع شده است .

وی در ادامه با اشاره به کسب رتبه سوم کشور توسط البرز در اعطای تسهیلات از محل بند «ب» تبصره ۲ قانون بودجه سال گذشته پس از استانهای آذربایجان شرقی و اصفهان، گفت: کل مبلغ ابلاغی به بانک‌های عامل استان با سهم ۲ برابری بانک‌ها، ۳۱۶ میلیارد و ۳۱۰ میلیون تومان است که تاکنون ۶۲ طرح به ارزش ۳۱۰ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان از سوی دستگاههای اجرایی معرفی شده و درصد تحقق آن به ۴۴ درصد رسیده است. مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان البرز افزود:

مهلّت جذب اعتبارات این بخش تا پایان آذرماه سال جاری تمدید شده است و انتظار می‌رود تا پایان زمان تعیین‌شده، شاهد تحقق ۱۰۰ درصدی جذب این منابع در استان بشیم.

بهنامی‌فر همچنین به تخصیص ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار از محل منابع بازگشتی قانون بودجه سال گذشته به پنج دستگاه اجرایی البرز اشاره کرد و ادامه داد: از این میزان، ۳۴۱ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان به بانک‌های ملت، توسعه تعاون، صندوق کارآفرینی امید، صنعت و معدن و کشاورزی معرفی شده است.

وی از دستگاه‌های اجرایی و بانک‌های عامل خواست با توجه به ماهیت منابع بازگشتی، حداکثر تا پایان آبان‌ماه امسال نسبت به جذب کامل این ۵۰۰ میلیارد تومان اقدام کنند.

برداشت ۷۰ درصد از محصول نخیلات استان بوشهر

بوشهر خبرنگار اشکن پور - رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان بوشهر از برداشت ۷۰ درصد از محصول نخیلات و تداوم صادرات خرما استان خبرداد.

مرتضی بحرانی رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان بوشهر با اشاره به ظرفیت‌های ویژه بخش نخیلات استان در حوزه‌های نخل و خرما، آبیزان و گوجه‌فرنگی خارج از فصل، از پیش‌بینی تولید بیش از ۳۲۰ هزار تن خرما و نزدیک به ۷۰۰ هزار تن گوجه‌فرنگی خارج از فصل در سال جاری خبر داد.

وی با بیان اینکه استان بوشهر با شرایط اقلیمی خاص، قطب تولید برخی محصولات استراتژیک کشاورزی در کشور است، اظهار کرد: نخل و خرما، آبیزان و گوجه‌فرنگی خارج از فصل از شاخص‌ترین حوزه‌های فعالیت کشاورزی در این استان به شمار می‌روند که با برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته، روند تولید در این بخش‌ها با قوت دنبال می‌شود.

بحرانی با اشاره به روند برداشت محصول نخیلات در استان افزود: از مجموع ۴۱ هزار هکتار سطح زیر کشت نخیلات استان بوشهر، ۳۷ هزار هکتار بارور است و پیش‌بینی می‌شود امسال بیش از ۲۳۰ هزار تن خرما برداشت شود که این میزان نسبت به سال گذشته با افزایش چند درصدی همراه بوده و کیفیت محصول نیز بهبود یافته است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان بوشهر با تأکید بر تداوم صادرات خرمای استان تصریح کرد: تاکنون حدود ۷۰ درصد از خرمای استان بوشهر برداشت شده است و تنها ارقام پیارم، محول و زاهدی در بخش‌های ارم و بوشکان و شهرستان جم باقی مانده که عملیات برداشت تا اوایل آبان‌ماه ادامه خواهد داشت.

بحرانی با اشاره به آغاز فصل کشت و تولید گوجه‌فرنگی خارج از فصل خاطرنشان کرد: طبق برنامه‌ریزی‌های انجام شده، پیش‌بینی می‌شود بین ۶۸۰ تا ۷۰۰ هزار تن گوجه‌فرنگی خارج از فصل در استان بوشهر تولید و روانه بازارهای مصرف شود تا در فصول سرد سال که امکان کشت این محصول در اغلب مناطق کشور وجود ندارد، نیاز بازار داخلی تأمین شود.

۳۰۰ فرصت سرمایه‌گذاری آماده

واگذاری در خراسان جنوبی

خراسان جنوبی خبرنگار دیانی - مدیرکل امور اقتصادی و دارایی خراسان جنوبی گفت: ۲۶ پروژه جدید سرمایه‌گذاری خارجی در ۲ سال گذشته در استان جذب شده که ۱۱ پروژه از این تعداد به مرحله بهره‌برداری رسیده است.مرتضی ذاکریان اظهار کرد: سهم بالایی دو سال اخیر از مجموع مجوزها و پروژه‌های سرمایه‌گذاری خارجی خراسان جنوبی نشان‌دهنده تغییر روند جذب سرمایه و افزایش حضور سرمایه‌گذاران خارجی در استان است.

وی افزود: از مجموع پروژه‌های جذب‌شده، ۱۱ پروژه به مرحله بهره‌برداری رسیده و در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر نیز ظرفیت‌های قابل توجهی با مشارکت سرمایه‌گذاران خارجی در استان ایجاد شده است.

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی خراسان جنوبی

ادامه داد: پروژه‌های انرژی خورشیدی با مشارکت سرمایه‌گذاری از کشورهای مختلف از جمله ترکیه، عمان و امارات در استان در حال اجراست و ظرفیت‌های جدیدی نیز در این حوزه در حال شکل‌گیری است.

وی با اشاره به اجرای یک پروژه خورشیدی در شهرستان نهبندان بیان کرد: یک سرمایه‌گذار چینی نیز در خراسان جنوبی فعال است و علاوه بر ظرفیت‌های ایجادشده، درخواست سرمایه‌گذاری جدید در مقیاس ۱۰۰ مگاوات را ارائه کرده است.ذاکریان با مقایسه عملکرد سرمایه‌گذاری خارجی استان در ۲ دهه گذشته با ۲ سال اخیر یادآور شد: ۵۵ درصد مجوزهای معتبر سرمایه‌گذاری خارجی خراسان جنوبی مربوط به ۲ سال گذشته است و ۴۰ درصد پروژه‌های فعال سرمایه‌گذاری خارجی استان نیز در همین مدت شکل گرفته‌اند.

وی افزود: این آمار نشان می‌دهد با وجود شرایط دشوار اقتصادی، امکان جذب سرمایه و حرکت در مسیر توسعه استان وجود دارد و باید با همدلی و رفع موانع، این روند تداوم یابد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار:

دوغارون و چابهار دو حلقه مکمل در زنجیره تجارت افغانستان هستند

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار با تأکید بر ظرفیت‌های مشترک چابهار و دوغارون گفت: پیوند ظرفیت‌های مرزی، لجستیکی و بندری ایران می‌تواند زمینه‌ساز توسعه تجارت افغانستان و تسهیل دسترسی این کشور به بازارهای منطقه‌ای و آب‌های آزاد شود.

به گزارش عصرآقتصاد، محمدمسعود اربابی، در حاشیه نمایشگاه بین‌المللی ابوحنیفه در کابل، با اشاره به جایگاه راهبردی دوغارون در مناسبات اقتصادی ایران و افغانستان اظهار داشت: دوغارون یکی از گذرگاه‌های مهم تجاری میان دو کشور به شمار می‌رود و بهره‌گیری از ظرفیت‌های این منطقه در کنار زیرساخت‌های بندری و لجستیکی چابهار می‌تواند به تکمیل زنجیره تجارت و حمل‌ونقل منطقه‌ای کمک کند.

اربابی افزود: چابهار به‌عنوان یکی از مسیرهای دسترسی دریایی و دوغارون به‌عنوان یکی از مهم‌ترین دروازه‌های زمینی ارتباط با افغانستان، می‌توانند در قالب شبکه‌ای مکمل، نقش مؤثری در تسهیل مبادلات تجاری و توسعه مسیرهای ترانزیتی ایفا کنند.

وی همچنین بر ضرورت تقویت همکاری و هم‌افزایی میان مناطق آزاد و ویژه اقتصادی شرق کشور تأکید کرد و گفت: توسعه این همکاری‌ها می‌تواند فرصت‌های تازه‌ای برای فعالان اقتصادی، تجار و سرمایه‌گذاران افغانستانی فراهم کرده و زمینه گسترش تعاملات تجاری و اقتصادی میان دو کشور را فراهم سازد.

مهران؛ الگوی نوین در توسعه زیرساخت‌های تجاری مناطق آزاد کشور

معاون توسعه اقتصادی و سرمایه‌گذاری دبیرخانه شورایعالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، با تقدیر از رویکرد علمی و آینده‌نگر مدیریت سازمان منطقه آزاد مهران در طراحی مرکز مبادلات تجارت بین‌الملل، بهره‌گیری از ظرفیت نخبگان و متخصصان معماری را اقدامی راهبردی و الگویی ارزشمند برای توسعه زیرساخت‌های تجاری در مناطق آزاد کشور دانست.

به گزارش عصرآقتصاد، اسفندیار شاه‌منصوری در آیین معرفی برگزیدگان مسابقه معماری مرکز مبادلات تجارت بین‌الملل مهران، با قدردانی از اقدامات مهندس مهدی رعیتی و مجموعه مدیریتی این سازمان، برگزاری مسابقه معماری و استفاده از خرد جمعی جامعه تخصصی معماری در طراحی این پروژه را اقدامی کم‌نظیر و قابل‌توجه ارزیابی کرد.

شاه‌منصوری با اشاره به سوابق مدیریتی و تجارب مهندس رعیتی در مناطق آزاد کشور اظهار داشت: تصمیم مدیریت منطقه آزاد مهران برای بهره‌گیری از ایده‌های خلاقانه و دیدگاه‌های تخصصی معماران در مرحله شکل‌گیری و طراحی این مرکز، نشان‌دهنده درایت مدیریتی و نگاه راهبردی به توسعه زیرساخت‌هاست؛ رویکردی که در این سطح، در مناطق آزاد کشور کم‌سابقه است.وی، با تأکید بر ضرورت پرهیز از اجرای پروژه‌های سلیقه‌ای و فاقد پشتوانه کارشناسی، تصریح کرد: تثبیت مبانی مفهومی، چارچوب‌های علمی و اصول فنی پروژه‌ها پیش از آغاز عملیات اجرایی، از الزامات اساسی موفقیت طرح‌های توسعه‌ای است و بی‌توجهی به این موضوع می‌تواند به شکل‌گیری پروژه‌های نیمه‌تمام و ناکارآمد منجر شود.معاون توسعه اقتصادی و سرمایه‌گذاری دبیرخانه شورایعالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با اشاره به اهمیت اقدام صورت‌گرفته در منطقه آزاد مهران افزود: آنچه امروز در مهران رقم خورده، فراتر از برگزاری یک مسابقه معماری است؛ این اقدام را باید نوعی ریل‌گذاری اصولی برای توسعه زیرساخت‌های تجاری دانست که با ایجاد بستری علمی و تخصصی، زمینه تداوم و پایداری مسیر اجرای پروژه را فارغ از تغییرات مدیریتی فراهم می‌کند.

شیراز اکسیو ۲۰۲۶ فرصتی برای معرفی توانمندی‌های صنعتی و توسعه همکاری‌های تجاری

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی شیراز از حضور واحدهای صنعتی و تولیدی مستقر در این منطقه در دومین نمایشگاه بین‌المللی شیراز اکسیو ۲۰۲۶ خبر داد و گفت: سالن ترگس نمایشگاه بین‌المللی فارس به پایوبن اختصاصی منطقه ویژه اقتصادی شیراز اختصاص یافته است تا ظرفیت‌های تولیدی، صنعتی و سرمایه‌گذاری این مجموعه به فعالان اقتصادی و هیئت‌های تجاری معرفی شود.

به گزارش عصر اقتصاد، سعید مصفا با اشاره به حضور واحدهای تولیدی مستقر در این منطقه در شیراز اکسیو ۲۰۲۶ اظهار کرد: شرکت‌های حاضر در پایوبن منطقه ویژه اقتصادی شیراز، محصولات، دستاوردها و توانمندی‌های خود را در حوزه‌های صنایع خودرویی، شیمیایی، کانی‌های غیرفلزی، تجهیزات نفت و پتروشیمی، بسته‌بندی، صنایع غذایی، دارویی و محصولات آرایشی و بهداشتی به نمایش می‌گذارند.

مصفا افزود: این حضور فرصتی برای معرفی ظرفیت‌های صنعتی منطقه ویژه اقتصادی شیراز به بازدیدکنندگان، سرمایه‌گذاران، فعالان اقتصادی و هیئت‌های تجاری داخلی و خارجی فراهم می‌کند.

وی با تأکید بر اهمیت حضور هدفمند بنگاه‌های تولیدی در رویدادهای اقتصادی گفت: پایوبن اختصاصی منطقه ویژه اقتصادی شیراز، بستری برای ارتباط مستقیم تولیدکنندگان با سرمایه‌گذاران، تأمین‌کنندگان، خریداران و هیئت‌های تجاری فراهم می‌کند.

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی شیراز افزود: این تعاملات می‌تواند به توسعه همکاری‌های تجاری، شناسایی بازارهای جدید، گسترش شبکه فروش و جذب سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف صنعتی و تولیدی منجر شود.

مصفا با اشاره به ضرورت حمایت از بخش خصوصی و بنگاه‌های تولیدی اظهار کرد: با توجه به شرایط نامساعد موجود و اهمیت حضور مؤثر صنعتگران در رویدادهای تخصصی، تلاش شده است هزینه‌های مشارکت واحدهای تولیدی در این نمایشگاه تا حد امکان کاهش یابد.

عصرآقتصاد بررسی کرد:

کلاف سردرگم کالابریک در تاریکی سامانه‌ها



ماجرای ارتقای اعتبار معیشتی این روزها به روایتی تمام‌عیار از بلاتکلیفی و درماندگی که درگاه‌های دیجیتال بدل شده است، زیرا ناظران و متقاضیان بارها و در ساعات مختلف شبانه‌روز برای ثبت یک فرم ساده خوداظهاری به درگاه پنجره ملی خدمات دولت هوشمند رجوع کردند اما هر بار جز پیام خطای سرور و بارگذاری بی‌پایان صفحه‌ها نصیبی نبردند. دولتی که بنا داشت گهری از سفره تحیف چهل میلیون شهروند بگشاید، اکنون با راه‌اندازی سامانه‌هایی که تاب ترافیک ابتدایی مراجعان را هم ندارند، طرح حمایتی را پیش از اجرا به ضد خودش تبدیل کرده است.

زیرساخت‌ها کشش پاسخگویی به مراجعان

میلیونی را نذارند

از یک سو کارگزاران اجرایی اعلام نقص شبکه را بهانه آرامش جامعه هدف قرار دادند و مهلت تعیین کردند و از سوی دیگر زیر فشار انبوه گلایه‌ها، شرط ثبت‌نام همراهه را موقتا پس گرفتند تا صورت‌مسئله پاک شود، اما همین عقب‌نشینی شتاب‌زده نشان داد که سایه هزاران ابهام محاسباتی، نظارتی و فنی بر سر این طرح گسترده سنگینی می‌کند. روشن نیست سازوکاری که در پذیرش چند بابت داده ناکام می‌ماند، چگونه بنا دارد از آبران‌ماه راستی‌آزمایی پیچیده چهل میلیون پرورنده مالی را بدون تضییع حقوق فرودستان و حذف ناعادلانه سرپرستان خانوار سامان دهد.

فرار از بانک اطلاعاتی به بهانه خوداظهاری

عقب‌نشینی شتاب‌زده دولت از شرط اجباری ثبت‌نام، پرده از حقیقتی تلخ برمی‌دارد که حکایت از سردرگمی در سیاست‌گذاری رفاهی دارد و پرسشی بنیادین را در ذهن ناظران برجسته می‌سازد.

در روزگاری که تار و پود تمام تراکنش‌های بانکی، درایه‌های ملکی و درآمد‌های مالیاتی آحاد جامعه زیر

خوداظهاری کرد؟ گفت: اگر شهروندی سال‌ها پیش خودرو یا ملکی خرید و حالا تورم قیمت آن را به چند میلیارد رساند، دولت نباید این عدد را نشانه ثروت واقعی قلمداد کرد.

زیرالین رشد قیمت فقط اثر ویرانگر تورم بر پیکره اقتصاد بوده و نه‌تنها قدرت خرید خانوار را بالا نبرده، بلکه توان مالی آنان را تحلیل برده است. با این منطق، دولت کسانی را تنبیه می‌کند که فقط از تورم آسیب دیدند و دارایی آنان فقط روی کاغذ افزایش یافته است.

دولت با بهانه‌تراشی وقت خرید

این استاد دانشگاه تأکید کرد: محروم کردن مردم از یارانه بر پایه این درایی‌های جبابی، بی‌عدالتی آشکار است.

سلیمیان همچنین گفت: دولت با واگذاری وظیفه راستی‌آزمایی به مردم و استفاده از ملاک‌های غلط، در حال خرید زمان برای فرار از پرداخت تعهدات حمایتی است. وقتی دولت می‌توانست با چند دستور ساده وضعیت مالی افراد را رصد کند، این رفتارهای بروکراسی‌محور صرفاً برای محدود کردن جامعه هدف و کاهش غیرمنصفانه هزینه‌های دولت طراحی شد.

درآمدهای حاصل از بنزین و نفت حق مشاع تمام آحاد جامعه است

این استاد دانشگاه با اشاره به پیوند منابع انرژی و اعتبارات معیشتی، رویکرد حاکم بر توزیع یارانه‌ها را به چالش کشید و این سازوکار را تضییع حقوق عمومی دانست.

سلیمیان گفت: پیش از این دولتمردان صراحتاً وعده دادند که منابع حاصل از اصلاح نرخ سوخت و عرضه بنزین با نرخ سوم سنسنتیما صرف تقویت رقم کالابریک و جبران هزینه‌های معیشتی مردم شد، اما اکنون با فیلترهای خودساخته و سد خوداظهاری، بخش عظیمی از جامعه را از این حق طبیعی محروم ساختند. وی گفت: نفت و گاز و بنزین ثروت‌های ملی کشور به شمار رفت و متعلق به تکتک شهروندان بود، بنابراین ایجاد خط‌کشی‌های تبعیض‌آمیز میان مردم در بهره‌مندی از این انفال عمومی هیچ توجیه عادلانه‌ای نداشت و خطایی نابخشودنی به حساب آمد. زیرا در شرایطی که دولت مسئول مستقیم تحمیل تورم کمرشکن بر سرفره‌ها بود، دست‌کم باید حداقلی از رفاهیات را بدون اعمال گزینش به همه اختصاص داد.

سنجش درایی‌های قدیمی با متر تورم نوعی مالیات‌ستانی ناعادلانه است

وی گفت: تلقی اموالی که سال‌ها قبل در دوره‌های افراد، مصداق آشکار گروگان‌گیری رفاه مردم و اخذ مالیات از تورم به شمار رفت و دولت به جای پذیرش مسئولیت کاهش ارزش پول ملی، بهانه‌تراشی کرد.

سلیمیان گفت: گره زدن افزایش اعتبار کالابریک به درایی‌های اسمی گذشته تنها نوعی فرار به جلو از سوی دولت برای شانه خالی کردن از تعهدات مالی بود و تداوم این ط‌خ‌کشی‌های بی‌پایه شکاف طبقاتی را عمیق‌تر ساخت.

آغاز ارائه خدمات حقوقی رایگان به عشایر



حقوق عامه، ایجاد امید و انگیزه در اقشار مختلف جامعه نسبت به نظام اسلامی و دستگاه قضا و پیروی از منویات مقام معظم رهبری در خصوص خدمت به آحاد ملت است.

عبدلیان‌پور با تأکیدی ویژه بر رایگان بودن این خدمات اظهار کرد: بر اساس تعهدات متقابل، تمامی خدمات حقوقی، وکالتی و کارشناسی که در قالب این تفاهم‌نامه به جامعه عشایری ارائه می‌شود، کاملاً رایگان خواهد بود و وکلای ما متعهد شده‌اند که این خدمت بزرگ را بدون دریافت هیچ‌گونه حق‌الکاله یا هزینه‌ای به عشایر شریف کشور ارائه دهند.

خدمات حقوقی، کارشناسی و مشاوره‌های خانواده منعقد شد تا مشکلات قضایی عشایر در محل حضورشان و با بهره‌گیری از متخصصان همان مناطق پیگیری شود.

رئیس مرکز وکلای قوه قضائیه افزود: خانواده بزرگ مرکز وکلا متشکل از ۱۴۰ تا ۱۵۰ هزار نیروی متخصص و متعهد است. سیاست ما این است که کار را به «کاردان» بسپاریم؛ بنابراین اولویت را به وکلایی دادیم که خود از بطن جامعه عشایری هستند یا به شرایط زندگی آنان آشنایی کامل دارند.

وی با اشاره به ابعاد مسئولیت اجتماعی این تفاهم‌نامه تصریح کرد: هدف ما از این اقدام، احیای

سود پایین، بازپرداخت بلندمدت یا در کوتاه‌ترین زمان ممکن، افراد نیازمند وام را هدف قرار می‌دهند.

معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتا فراجا افزود: گردانندگان این صفحات ممکن است برای جلب اعتماد مردم، خود را وابسته به نهادهای رسمی معرفی کنند یا مدعی شوند از پلیس فتا و سایر دستگاه‌ها مجوز دارند؛ درحالی‌که شهروندان باید بدانند دریافت وام باید از مسیر بانک‌ها و مؤسسات مالی معتبر و مطابق ضوابط قانونی انجام شود.

مختاررضایی با بیان اینکه در برخی پرونده‌ها متقاضیان برای دریافت وام‌هایی به ارزش ۲۰۰ میلیون تومان یا بیشتر، مبالغی را تحت عناوینی مانند کارمزد، استعلام و احراز هویت پرداخت کرده‌اند، ادامه داد: این افراد در نهایت نه‌تنها وامی دریافت نکرده‌اند، بلکه امکان ارتباط با گردانندگان صفحات نیز از بین رفته است.

وی یکی دیگر از شگردهای مورد استفاده در این سود پایین، بازپرداخت بلندمدت یا در کوتاه‌ترین زمان ممکن، افراد نیازمند وام را هدف قرار می‌دهند.

معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتا فراجا افزود: گردانندگان این صفحات ممکن است برای جلب اعتماد مردم، خود را وابسته به نهادهای رسمی معرفی کنند یا مدعی شوند از پلیس فتا و سایر دستگاه‌ها مجوز دارند؛ درحالی‌که شهروندان باید بدانند دریافت وام باید از مسیر

گروه اقتصاد و جامعه
مریم غدیپور
https://asre-eghtesad.com

وقتی دولت می‌توانست با چند دستور ساده وضعیت مالی افراد را رصد کند، این رفتارهای بروکراسی‌محور صرفاً برای محدود کردن جامعه هدف و کاهش غیرمنصفانه هزینه‌های دولت طراحی شد

وقتی دولت می‌توانست با چند دستور ساده وضعیت مالی افراد را رصد کند، این رفتارهای بروکراسی‌محور صرفاً برای محدود کردن جامعه هدف و کاهش غیرمنصفانه هزینه‌های دولت طراحی شد

وقتی دولت می‌توانست با چند دستور ساده وضعیت مالی افراد را رصد کند، این رفتارهای بروکراسی‌محور صرفاً برای محدود کردن جامعه هدف و کاهش غیرمنصفانه هزینه‌های دولت طراحی شد

وقتی دولت می‌توانست با چند دستور ساده وضعیت مالی افراد را رصد کند، این رفتارهای بروکراسی‌محور صرفاً برای محدود کردن جامعه هدف و کاهش غیرمنصفانه هزینه‌های دولت طراحی شد

وقتی دولت می‌توانست با چند دستور ساده وضعیت مالی افراد را رصد کند، این رفتارهای بروکراسی‌محور صرفاً برای محدود کردن جامعه هدف و کاهش غیرمنصفانه هزینه‌های دولت طراحی شد

وقتی دولت می‌توانست با چند دستور ساده وضعیت مالی افراد را رصد کند، این رفتارهای بروکراسی‌محور صرفاً برای محدود کردن جامعه هدف و کاهش غیرمنصفانه هزینه‌های دولت طراحی شد

وقتی دولت می‌توانست با چند دستور ساده وضعیت مالی افراد را رصد کند، این رفتارهای بروکراسی‌محور صرفاً برای محدود کردن جامعه هدف و کاهش غیرمنصفانه هزینه‌های دولت طراحی شد

وقتی دولت می‌توانست با چند دستور ساده وضعیت مالی افراد را رصد کند، این رفتارهای بروکراسی‌محور صرفاً برای محدود کردن جامعه هدف و کاهش غیرمنصفانه هزینه‌های دولت طراحی شد

وقتی دولت می‌توانست با چند دستور ساده وضعیت مالی افراد را رصد کند، این رفتارهای بروکراسی‌محور صرفاً برای محدود کردن جامعه هدف و کاهش غیرمنصفانه هزینه‌های دولت طراحی شد

وقتی دولت می‌توانست با چند دستور ساده وضعیت مالی افراد را رصد کند، این رفتارهای بروکراسی‌محور صرفاً برای محدود کردن جامعه هدف و کاهش غیرمنصفانه هزینه‌های دولت طراحی شد

عصرآقتصاد ۵

دش، شنبه ۲۱ مهر ۱۴۰۵ . سال بیست و سوم. شماره ۶۰۲۵.

اقتصاد و جامعه

جامعه

تمدید کارت هوشمند رانندگان به صورت غیرحضورى

رانندگان درون و برون‌شهری می‌توانند به صورت غیرحضورى و از طریق سامانه خدمات غیرحضورى سازمان تأمین اجتماعی، نسبت به تمدید اعتبار پروانه فعالیت (کارت هوشمند) رانندگان اقدام نمایند.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی سازمان تأمین اجتماعی، رانندگان درون و برون شهری می‌توانند بدون مراجعه به شعبه، کارگزاری یا کافینت‌ها، از طریق ورود به سامانه خدمات غیرحضورى سازمان تأمین اجتماعی به نشانی es.tamin.ir از مسیر منوی «پیامه‌شدگان، رانندگان، تمدید قرارداد رانندگان»، اعتبار (کارت هوشمند) پروانه فعالیت رانندگان خود را تمدید نمایند.

رانندگان برای بهره‌مندی از خدمات سامانه خدمات غیرحضورى سازمان تأمین اجتماعی به نشانی es.tamin.ir به این سامانه ثبت‌نام کنند. افراد برای ورود به این سامانه ابتدا باید با ورود به آدرس اینترنتی مذکور و انتخاب گزینه ثبت‌نام، اطلاعات لازم را وارد و پس از طی مراحل ثبت‌نام، گذرآوزه مربوطه را ثبت و دریافت می‌کنند.

در انتها به استفاده از نام کاربری و گذرآوازه از طریق سامانه خدمات غیرحضورى سازمان تأمین اجتماعی، پرداخت حق‌بیمه رانندگان برای شخص راننده امکانپذیر خواهد بود.

ازسرگیری اعزام‌های هوایی به عتبات عالیات

معاون عتبات عالیات سازمان حج و زیارت از ازسرگیری اعزام‌های هوایی به عتبات عالیات خبر داد و اعلام کرد: ظرفیت‌های جدید برای حدود ۲۰ هزار نفر نیز تا ۱۵ آبان‌ماه در سامانه عتبات فراهم شده است. به گزارش عصر اقتصاداز حج و زیارت، مرضی آقایی با تشریح روند اعزام‌های عتبات عالیات گفت: اعزام‌های هوایی به عراق که در مقطعی کوتاه به دلیل برقرار نبودن پروازها متوقف شده بود، از سر گرفته شده و در حال انجام است.

وی افزود: در حال حاضر، اعزام‌های زمینی و هوایی عتبات عالیات در قالب بسته‌های متنوع و با شرایط مختلف در حال انجام است و متقاضیان می‌توانند متناسب با شرایط و ترجیحات خود از ظرفیت‌های موجود استفاده کنند.

معاون عتبات عالیات سازمان حج و زیارت با اشاره به فراهم‌شدن ظرفیت‌های جدید برای متقاضیان گفت: حدود ۲۰ هزار ظرفیت تا ۱۵ آبان‌ماه در سامانه عتبات ایجاد شده است و علاقه‌مندان می‌توانند برای ثبت‌نام به نشانی atabatorg.haj.ir مراجعه کنند.

وزیر علوم، خبر داد:

کاهش فرصت‌های مطالعاتی و اعزام‌های علمی

وزیر علوم، تحقیقات و فناوری گفت: متأسفانه فرصت‌های مطالعاتی و اعزام‌های علمی کاهش یافته است؛ درحالی‌که این فرصت‌ها، به‌ویژه در حوزه‌های نوین علمی و فناوری، اهمیت بیشتری پیدا کرده‌اند. حسین سیمایی صراف، وزیر علوم تحقیقات و فناوری در مراسم آغاز سال تحصیلی دانشگاه شهید بهشتی با ابراز خرسندی از شرایط مطلوب آغاز سال تحصیلی جدید، اظهار کرد: به گفته رؤسای دانشگاه‌ها، نخستین بار است که در هفته اول مهرماه، دانشجویان تقریباً به‌طور کامل و با اشتیاق در کلاس‌های درس حاضر شدند. وزیر علوم افزود: این فضای امن و باتیات، زمینه‌ساز تحقق رشد علمی و مرجعیت علمی است و تمامی اعضای جامعه دانشگاهی باید متعهد به حفظ این آرامش باشند.

وزیر علوم همچنین به تبیین نیازهای کلیدی آموزش عالی پرداخت و گفت: دانشگاه نباید یک نهاد محلی بماند؛ دانشگاه باید با جهان در تعامل باشد و بین‌المللی شود که این امر نیازمند حمایت‌های مالی است.

سیمایی در بخش دیگری از سخنان خود، با اشاره به موضوع تقویت کلاس‌های هوشمند که رئیس‌جمهور از سال گذشته پیگیر آن بوده است، از رؤسای دانشگاه‌ها خواست این مسیر را با جدیت دنبال کنند.

وی خطاب به رئیس‌جمهور گفت: تقویت کلاس‌های هوشمند، یک گام فراتر از کلاس‌های مجازی است. ممکن است به دلیل ناترازی انرژی یا در صورت بروز شرایطی مانند جنگ، بار دیگر با وقفه‌هایی در روند آموزش حضوری مواجه شویم؛ ازاین‌رو، لازم است زیرساخت‌های آموزشی متناسب با این شرایط توسعه پیدا کنند.

وزیر علوم تأکید کرد: حتی در شرایط عادی نیز کلاس‌های هوشمند به ارتقای کیفیت آموزش کمک می‌کنند. امیدواریم در این زمینه از حمایت‌های بیشتر رئیس‌جمهور برخوردار شویم.

وزیر علوم، تحقیقات و فناوری با بیان اینکه تداوم شرایط مطلوب در دانشگاه‌ها نیازمند تعهد جمعی است، تصریح کرد: شرط تداوم این وضعیت آن است که همه ما به اخلاق، رعایت اصول و منش دانشگاهی، گفت‌وگو و عقلانیت متعهد باشیم. باید فضای امن و آرام دانشگاه‌ها را حفظ کنیم و به وظایف ذاتی خود در قبال کشور و نظام عمل کنیم.

وی با اشاره به ضرورت هوشیاری در برابر تهدیدها گفت: باید توجه داشته باشیم که دشمن از روشن بودن چراغ دانشگاه در ایران رضایت ندارد؛ بنابراین، همه ما باید حافظ امنیت دانشگاه‌ها باشیم و برای تداوم آن تلاش کنیم.

