عصر اقتصاد

عصر اقتصاد، رسانه عصر دانش و شکوفایی

هوالرزاق

شنبه.۲۳ آبان ۱۴۰۵
۱۴ نوامبر ۲۰۲۶
۴ جمادی الثانی ۱۴۴۸
سال بیست و سوم
شماره ۶۰۵۲
۸ صفحه
۱۰۰۰۰۰ تومان

www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی ایران

www.asre-eghtesad.com @ asreeghtesad asre_eghtesad asre_eghtesaad

فولاد هرمزگان و گمرک برای بازچرخانی پسماندها همکاری می‌کنند

صفحه ۶

مشارکت زامیاد در طرح نوسازی وانت‌های فرسوده کشور

صفحه ۶

رئیس بنیاد ملی گندم تهران اعلام کرد:

۴۰ درصد از طلب گندم‌کاران هنوز پرداخت نشده است

صفحه۵

مجلس از رئیس‌کل بانک مرکزی گزارش می‌خواهد

تورم و سیاست‌های ارزی؛ محور پرسش از رئیس‌کل در مجلس

صفحه۳

اصلاح قانون تعزیرات برای حمایت از اصناف و تجار

صفحه۲

فرم‌های جدید قرارداد کار معین و کارگری ابلاغ شد

صفحه۵



روایت عصر اقتصاد از سفر با اعمال شاقه

پاک کردن صورت‌مسئله با حذف کارت آزاد

صفحه۷

سرمقاله

گندم، محصول فانتزی نیست؛ امنیت غذایی کشور اولویت است

صفحه۲



رحمت اله نوروزی
رئیس فراکسیون کارگری مجلس

یادداشت

ماینر و اقتصاد ایران؛ فرصت یا تهدید؟ ماینر چیست و چه می‌کند؟

همین صفحه



سرهنگ علی صباحی فرد
معاون اجتماعی پلیس امنیت اقتصادی فراجا

یادداشت

انحصار در تأمین نمک پتروشیمی اروند؛ منافع سهامداران در اولویت است یا استمرار یک رابطه تجاری؟

همین صفحه

احمد نیک‌پی
خبرنگار حوزه نفت و پتروشیمی

یادداشت

لانگ دیستنس ما و اینترنت

همین صفحه



راضیه حسینی
روزنامه نگار

لانگ دیستنس ما و اینترنت

راضیه حسینی روزنامه نگار

«افت فاحش سرعت اینترنت همچنان ادامه دارد.»

«درحالی‌که سخنگوی دولت ادعا می‌کند «خواهان بهبود کیفیت اینترنت هستیم» سرعت اینترنت در یک هفته اخیر به‌شدت سقوط کرده و حتی در لحظاتی کاملاً قطع می‌شود.»

رابطه‌ی ما و اینترنت یک‌جورهایی لانگ دیستنس است. هیچ‌وقت نمی‌توانیم از نزدیک یکدیگر را ببینیم. وقتی ما هستیم اینترنت نیست و وقتی ما نیستیم او هست. مثلاً به‌محض این‌که سرمان را روی بالش می‌گذاریم، مطمئنیم اینترنت وصل می‌شود، یا حتی وقتی برای دقایقی به سرویس بهداشتی می‌رویم، اینترنت با بهترین سرعت و کیفیت وارد می‌شود. شاید هم تصور می‌کنیم که این‌طور است. نمی‌دانیم چرا با ما لج است؟ هر چه از خاطرات گذشته برایش می‌گوییم. سرعت قدیم و نزدیک بودن‌مان به همدیگر را به یادش می‌آوریم، حتی به زمان پدربزرگ و مادربزرگش می‌رویم. همان روزها و شب‌های یاهو مسنجر و اینترنت‌های کارتی، فایده‌ای ندارد. برایش تعریف کردیم و گفتیم آن روزها یک صفای دیگری داشت. روزگار کامپیوترهایی به قاعده‌ی ماشین لباسشویی. روزگاری که برای وصل‌شدن به اینترنت باید صدای یک تی‌رکس گرسنه را تحمل می‌کردی، ولی باز می‌ارزید. باز رابطه‌ها خیلی نزدیک و خودمانی بود. وصل که می‌شدی دیگر همه چیز حل می‌شد.

اما الان لپ‌تاپ به قاعده‌ی پر شاپرک داریم، صدای وصل‌شدن فقط سکوتی طولانی است و نه‌تنها تی رکس، بلکه از یک مارمولک هم خبری نیست، اما در نهایت آن چیزی که باید باشد نیست.

چند باری سعی کردیم از تکنیک غافلگیری استفاده کنیم. سیستم خواب‌مان را برعکس کردیم، در سرویس هم با خودمان موبایل و لپ‌تاپ بردیم، ولی فایده‌ای نداشت. دیگر کم‌کم حس می‌کنیم رابطه‌مان از اول هم یک‌طرفه بود. اصلاً اینترنت هیچ علاقه‌ای به ما ندارد و فقط این ما هستیم که دراین‌رابطه و علاقه‌ی یک‌طرفه گیر کرده‌ایم.

باید بپذیریم اینترنت از همان اول هم ما را نمی‌خواست، وگرنه چه دلیلی دارد باوجود خواسته‌ی مسئولان برای بهبود کیفیت، باز هم اصرار بر بی‌کیفیتی داشته باشد؟ معلوم است که فقط و فقط خودش دوست ندارد با ما باشد، بیچاره مسئولان هم هرچه پادرمیانی می‌کنند و ریش گرو می‌گذارند فایده‌ای ندارد.

می‌دانیم مشکل اینترنت است. هوایی شده است و می‌خواهد برود. هر چه هم برایش می‌خوانیم: «نرووو.... تو که می‌دونی کم می‌شم... تو که می‌دونی کم می‌شی... تو که می‌دونی هم آغوش غم می‌شی... نرووو آه نرووو.» فایده ندارد. مقصر اصلی خودش است و می‌خواهد بی‌خودی بیندازد گردن مسئولان مظلوم و بی‌تقصیر!

ماینر و اقتصاد ایران؛ فرصت یا تهدید؟ ماینر چیست و چه می‌کند؟

سرهنگ علی صباحی فرد معاون اجتماعی پلیس امنیت اقتصادی فراجا

ماینر در اصل رایانه‌ای تخصصی است که برای استخراج ارزهای دیجیتال ساخته شده. شبکه‌هایی مانند بیت‌کوین بدون بانک و نهاد مرکزی کار می‌کنند و تأیید تراکنش‌هایشان بر عهده هزاران دستگاه در سراسر جهان است. این دستگاه‌ها شبانه‌روز مسائل ریاضی بسیار سنگینی را با آزمون و خطا حل می‌کنند. هر کس زودتر جواب درست را پیدا کند، بلوک جدید را به زنجیره اضافه می‌کند و در ازای آن مقداری ارز دیجیتال پاداش می‌گیرد.

این فرایند که «اثبات کار» نام دارد، به توان پردازشی عظیم و در نتیجه برق فراوان نیاز دارد. دستگاه‌های امروزی (ASIC) فقط برای همین کار ساخته شده‌اند و کاربرد دیگری ندارند. آن‌ها گرمای زیاد و صدای بلند تولید می‌کنند و بدون تهویه و خنک‌سازی مناسب زود از کار می‌افتند. به همین دلیل، سودآوری ماینینگ بیش از هر چیز به قیمت برق بستگی دارد.

وضعیت ماینرها در ایران

ایران به‌دلیل ارزانی نسبی برق، که بخشی از آن یارانه‌ای است، در سال‌های اخیر یکی از مقصدهای جذاب برای ماینینگ بوده است. زمستان‌های سرد و ظرفیت نیروگاهی قابل‌توجه هم این جذابیت را بیشتر کرده است. در سال ۱۳۹۸ ماینینگ به‌عنوان یک فعالیت صنعتی رسمیت یافت و مجوزهایی از وزارت صنعت، معدن و تجارت صادر شد. قرار بود دارندگان مجوز برق را با تعرفه‌ای مشخص بخرند و ارز استخراج‌شده را عرضه کنند.

اما در عمل، همراه با مراکز مجاز، شمار زیادی ماینر غیرمجاز هم در کارگاه‌ها، انبارها، منازل و حتی ساختمان‌های اداری فعالیت کرده‌اند. این دسته از ماینرها برق را با تعرفه مسکونی، کشاورزی یا صنعتی و گاه بدون پرداخت مصرف می‌کنند. دولت نیز بارها با کشف و جمع‌آوری دستگاه‌ها، قطع برق مراکز متخلف و ممنوعیت‌های فصلی، به‌ویژه در ماه‌های گرم، واکنش نشان داده است. جزئیات مقررات و آمارها مرتب تغییر می‌کند و برای تصمیم‌گیری باید آخرین اطلاعیه‌های رسمی را بررسی کرد.

آسیب‌های اقتصادی

فشار بر شبکه برق. ایران با ناترازی انرژی روبه‌روست و در اوج مصرف تابستان و زمستان با خاموشی مواجه می‌شود. ماینرها مصرف‌کننده‌های پایدار و پرمصرفی‌اند و فشار آن‌ها دقیقاً زمانی بیشتر می‌شود که شبکه توان تحمل ندارد. خاموشی‌ها نیز به صنایع، کشاورزان و کسب‌وکارهای کوچک آسیب می‌زند و هزینه‌اش بسیار بیشتر از درآمد ماینینگ است.

هدررفت یارانه. برق ارزان یارانه‌ای دولت است. وقتی ماینرها از آن برای تولید ارزی استفاده می‌کنند که سودش به جیب خودشان می‌رود، در واقع منابع عمومی به‌صورت غیرمستقیم به منفعت خصوصی تبدیل می‌شود.

هزینه سوخت و محیط زیست. بخش عمده برق کشور در نیروگاه‌های گازی و سوخت‌های فسیلی تولید می‌شود. مصرف بیشتر برق یعنی مصرف بیشتر گاز و مازوت و آلودگی هوای بیشتر. گاهی سوخت مایع جایگزین گاز می‌شود که هزینه و آلودگی بالاتری دارد.

خطر برای زیرساخت و ایمنی. اتصال غیرمجاز به شبکه و بار سنگین روی ترانسفورماتورها و کابل‌های محلی می‌تواند باعث سوختن تجهیزات و آتش‌سوزی شود. ماینرهای خانگی نیز آلودگی صوتی و حرارتی ایجاد می‌کنند.

فشار ارزی. واردات دستگاه‌ها، چه رسمی و چه قاچاق، به ارز نیاز دارد و ممکن است بازار ارز را تحت فشار بگذارد. دستگاه‌ها هم پس از چند سال از رده خارج می‌شوند و ارزش آن‌ها به‌سرعت کم می‌شود.

منافع بالقوه اگر ماینینگ در چارچوب درست انجام شود، مزایایی هم دارد.

درآمد ارزی و دور زدن محدودیت‌ها. ارز دیجیتال می‌تواند در شرایط تحریم، راهی برای ایجاد درآمد یا تأمین بخشی از نیاز واردات باشد.

مصرف برق مازاد. در مناطقی که ظرفیت تولید بیش از مصرف است، یا در نیروگاه‌های تجدیدپذیر دور از شبکه، ماینینگ می‌تواند انرژی هدررفته را به ارزش تبدیل کند. استفاده از گاز همراه نفت که سوزانده می‌شود نیز نمونه‌ای مطرح در دنیاست.

جذب سرمایه و اشتغال. مراکز بزرگ ماینینگ سرمایه‌گذاری می‌آورند، هرچند تعداد مشاغل مستقیم آن‌ها معمولاً محدود است.

انعطاف‌پذیری مصرف. ماینرها را می‌توان در ساعات اوج مصرف خاموش کرد. این ویژگی در صورت مدیریت درست، حتی به تعادل شبکه کمک می‌کند.

جمع‌بندی

ماینینگ ذاتاً نه خوب است و نه بد؛ نتیجه آن به شرایط انرژی و مدیریت بستگی دارد. در کشوری که با کمبود برق روبه‌روست، ماینینگ با برق ارزان و بدون نظارت بیشتر زیان است. اما با قیمت‌گذاری واقعی برق، مجوزدهی شفاف، مکان‌یابی در مناطق دارای مازاد انرژی، قطع خودکار در زمان اوج مصرف و مبارزه جدی با ماینرهای غیرمجاز، می‌تواند به منبعی برای درآمد و استفاده بهینه از ظرفیت‌ها تبدیل شود

در سال جاری تعداد عدد ماینر توسط پلیس امنیت اقتصادی فراجا در سراسر کشور کشف شده است

ضمنا به منظور مقابله جدی و همه جانبه با جرایم و مفاسد اقتصادی از جمله استفاده غیر مجاز از ماینر مراتب را از طریق شماره تلفن ۳۰۱۱۰ با کارآگاهان پلیس امنیت اقتصادی در میان بگذارند

همچنانکه در ۶ ماهه سال جاری بیش از ۱۱ هزار دستگاه ماینر و متعلقات مربوط به ماینر کشف و تعداد ۱۳۲۱ پرونده برای متهمان این حوزه تشکیل و پیگیری شده است.

انحصار در تأمین نمک پتروشیمی اروند؛ منافع سهامداران در اولویت است یا استمرار یک رابطه تجاری؟

احمد نیک‌پی خبرنگار حوزه نفت و پتروشیمی

در میان مواد اولیه راهبردی مورد نیاز پتروشیمی اروند، نمک جایگاه ویژه‌ای در زنجیره تولید این مجتمع دارد؛ ماده‌ای که پس از طی فرایند شست‌وشو و آماده‌سازی در سایت مربوطه، واقع در محور ارتباطی آبادان به بندر امام خمینی(ره)، به مجتمع منتقل و در فرایند تولید مورد استفاده قرار می‌گیرد.

بررسی وضعیت تأمین این ماده اولیه نشان می‌دهد که طی سال‌های گذشته، نمک مورد نیاز پتروشیمی اروند عمدتاً از یک منبع مشخص و به‌صورت انحصاری تأمین شده است. این در حالی است که موضوع کیفیت نمک مصرفی و آثار آن بر فرایند تولید، از جمله ملاحظاتی است که ضرورت بازنگری در این شیوه تأمین را مطرح می‌کند.

نکته قابل تأمل آن است که بازار داخلی از ظرفیت مناسبی برای تأمین این ماده اولیه برخوردار است و گزینه‌هایی وجود دارند که می‌توانند نمک مورد نیاز مجتمع را با کیفیت مطلوب‌تر و قیمت رقابتی‌تر تأمین کنند. در چنین شرایطی، این پرسش جدی مطرح می‌شود که چرا با وجود امکان بررسی و استفاده از منابع جایگزین، همچنان شاهد تداوم وابستگی به یک تأمین‌کننده مشخص هستیم؟ آیا استمرار این انحصار از نظر فنی و اقتصادی برای پتروشیمی اروند توجیه‌پذیر است؟

این پرسش زمانی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند که به یاد داشته باشیم پتروشیمی اروند یک بنگاه اقتصادی با سهامداران و ذی‌نفعانی است که انتظار دارند مدیریت شرکت، در تمام تصمیم‌های راهبردی، منافع سازمان و حقوق صاحبان سهام را در اولویت قرار دهد. بدیهی است تأمین مواد اولیه نیز از این قاعده مستثنا نیست و نمی‌توان صرفاً به دلیل سابقه طولانی همکاری با یک عرضه‌کننده، فرصت ارزیابی سایر گزینه‌های موجود را نادیده گرفت.

از سوی دیگر، به نظر می‌رسد تلاش برای تغییر این رویه و بررسی منابع جایگزین، با فضاسازی‌ها و فشارهای رسانه‌ای از سوی برخی ذی‌نفعان وضع موجود مواجه شده است؛ فضاسازی‌هایی که گویی انتظار دارند پتروشیمی اروند، فارغ از ملاحظات مربوط به کیفیت، قیمت و شرایط رقابتی بازار، همچنان به خرید از همان تأمین‌کننده سال‌های گذشته ادامه دهد.

اما یک سؤال اساسی وجود دارد: آیا وظیفه مدیریت یک شرکت بورسی، تضمین تداوم فروش برای یک تأمین‌کننده خاص است یا انتخاب بهترین گزینه برای حفظ منافع شرکت و سهامداران؟

سابقه همکاری، به‌تنهایی نه امتیاز انحصاری ایجاد می‌کند و نه حق دائمی برای فروش محصول به یک بنگاه اقتصادی به وجود می‌آورد. در یک نظام اقتصادی مبتنی بر رقابت، تأمین‌کننده باید با کیفیت محصول، قیمت مناسب و توانایی تأمین مستمر، شایستگی خود را برای ادامه همکاری اثبات کند؛ نه اینکه با اتکا به سابقه گذشته یا فشارهای بیرونی، انتظار تداوم یک رابطه تجاری را داشته باشد.

از این رو، انتظار سهامداران از مدیریت پتروشیمی اروند کاملاً روشن است: بازنگری در شیوه تأمین نمک، ارزیابی شفاف و کارشناسی تمام عرضه‌کنندگان واجد شرایط و انتخاب گزینه‌ای که از نظر کیفیت، قیمت و استمرار تأمین، بیشترین منفعت را برای شرکت به همراه داشته باشد.

هرچند که با رفع محدودیت‌های تأمین برق و بهبود شرایط تولید در نیمه دوم سال، ظرفیت‌های عملیاتی شرکت با شتاب بیشتری به مدار بازخواهد گشت؛ به‌طوری‌که ثبت رشد ۱۲۷ درصدی تولید در مهرماه نسبت به شهریورماه، پس از بهبود شرایط تأمین برق، نشانه‌ای از ظرفیت قابل توجه اروند برای جبران محدودیت‌های گذشته و حرکت به سمت تولید پایدارتر است.

بی‌تردید، حفظ این روند و تبدیل آن به رشد پایدار تولید و سودآوری، نیازمند تصمیم‌های هوشمندانه در تمام حلقه‌های زنجیره تأمین است. از همین رو، استمرار هرگونه انحصار غیرضروری در تأمین مواد اولیه، بدون توجیه فنی و اقتصادی شفاف، نمی‌تواند با اهداف توسعه‌ای و منافع سهامداران همخوانی داشته باشد.

سهامداران از مدیریت پتروشیمی اروند انتظار ندارند منافع یک تأمین‌کننده خاص حفظ شود؛ انتظار دارند منافع شرکت حفظ شود.

مدیرعامل شرکت گاز استان تهران خبر داد

قطع گاز یک وزارتخانه و ۵ ساختمان دولتی در تهران

مدیرعامل شرکت گاز استان تهران از قطع جریان گاز وزارت آموزش و پرورش و پنج ساختمان دولتی دیگر در پایتخت به دلیل رعایت‌نکردن دمای رفاه و روشن‌بودن سیستم‌های گرمایشی در روز تعطیل خبر داد.به گزارش عصر اقتصاد به نقل از شرکت گاز استان تهران، علیرضا اعوانی با اشاره به افزایش مصرف گاز در استان تهران و ثبت رقم بیش از ۹۸ میلیون مترمکعب بیان کرد: بر اساس مصوبه هیئت وزیران، دمای ساختمان‌های اداری باید روی ۱۸ درجه سانتی‌گراد تنظیم شود و سیستم‌های گرمایشی اداره‌ها نیز در روزهای تعطیل خاموش باشند.وی افزود: به همین منظور، گشت‌های ویژه مدیریت مصرف گاز با وجود تعطیلی اداره‌ها، از ساختمان‌های دستگاه‌های اجرایی بازدید کردند که در جریان این پایش‌ها مشخص شد با وجود اخطارهای پیشین و نبود کارکنان، سیستم‌های گرمایشی برخی ساختمان‌ها همچنان روشن بوده و الزام‌های ابلاغی رعایت نشده است.مدیرعامل شرکت گاز استان تهران ادامه داد: بازرسان شرکت گاز پس از بازدیدهای سرزده و مشاهده تخلف، جریان گاز وزارت آموزش و پرورش، معاونت وزارت آموزش و پرورش، مرکز آمار ایران، شعبه ۱ سازمان تأمین اجتماعی، ساختمان بانک توسعه تعاون (وزارت تعاون) و پژوهشگاه فرهنگ وابسته به وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی را قطع کردند.اعوانی با اشاره به شرایط تأمین انرژی کشور از شهروندان درخواست کرد امسال بیش از سال‌های گذشته مدیریت مصرف گاز را جدی بگیرند و با رعایت الگوی مصرف، تنظیم دمای وسایل گرمایشی و پرهیز از مصارف غیرضروری، در پایداری شبکه گاز و تأمین گرمایش هم‌وطنان، به‌ویژه در مناطق سردسیر کشور، مشارکت کنند.

عصر اقتصاد
.شنبه ۲۳ آبان ۱۴۰۵ . سال بیست و سوم. شماره ۶۰۵۲

ایران و جهان

بین‌الملل

ترور یکی از نیروهای وزارت دفاع سوریه در حومه حماه

منابع محلی از کشته شدن یکی از نیروهای وابسته به وزارت دفاع سوریه در حمله افراد مسلح ناشناس در حومه شمالی حماه خبر دادند.

ابوهمام الحموی، از نیروهای وزارت دفاع وابسته به حکومت جولانی، در جریان تیراندازی مستقیم افراد مسلح ناشناس در اطراف شهر صوران واقع در حومه شمالی حماه هدف قرار گرفت و کشته شد.

بر اساس اطلاعات منتشرشده، مهاجمان پس از تیراندازی به سوی الحموی، محل حادثه را ترک کردند و از صحنه گریختند. تاکنون جزئیات بیشتری درباره هویت عاملان این حمله و انگیزه آنها منتشر نشده است.

این عملیات در شرایطی انجام شده که گزارش‌ها از تداوم ناامنی و بی‌ثباتی در مناطق مختلف سوریه پس از سقوط دولت بشار اسد و استقرار حکومت جولانی حکایت دارد. حملات مسلحانه علیه نیروهای وابسته به ساختار نظامی جدید سوریه، همچنان یکی از چالش‌های امنیتی این کشور به شمار می‌رود.

در همین ارتباط، چندی پیش نیز یکی از فرماندهان نظامی برجسته وابسته به حکومت جولانی در حمله افراد مسلح به خودروی وی در حومه شرقی دیرالزور کشته شد.

این عملیات در منطقه القوریه و در جریان کمین افراد مسلح علیه خودروی ابوالبراء الانصاری الموصلی صورت گرفت. مهاجمان در این حمله نیز خودروی این فرمانده نظامی را هدف قرار دادند و وی در نتیجه این عملیات جان باخت.

تکرار چنین حملاتی، توجه‌ها را به وضعیت امنیتی مناطق مختلف سوریه و چالش‌های پیش روی ساختار نظامی مستقر در این کشور جلب کرده است. با این حال، اطلاعات مستقلی درباره ارتباط احتمالی میان دو عملیات منتشر نشده و جزئیات بیشتری از هویت مهاجمان در دست نیست.

آژانس مدعی بی‌اطلاعی از وضعیت تأسیسات هسته‌ای ایران شد

آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در گزارشی تازه مدعی شد به دلیل نداشتن دسترسی به برخی مراکز هسته‌ای ایران، اطلاعاتی درباره وضعیت مواد هسته‌ای این کشور در اختیار ندارد.

آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در گزارش جدید خود اعلام کرده است که از زمان حملات ژوئن ۲۰۲۵ به تأسیسات هسته‌ای ایران، امکان دسترسی به این مراکز را نداشته و اطلاعاتی درباره وضعیت مواد هسته‌ای و فعالیت‌های برخی تأسیسات دریافت نکرده است.

در این گزارش ادعا شده است که اطلاعاتی درباره محل نگهداری اورانیوم غنی‌شده ایران در دسترس آژانس نیست و این موضوع از نظر این نهاد نگران‌کننده است.

آژانس همچنین مدعی شده از محل دقیق تأسیسات اصفهان و وجود یا نبود مواد هسته‌ای در این مرکز اطلاعی ندارد. این نهاد خواستار ازسرگیری فعالیت‌های نظارتی و تحقیقاتی خود در ایران شده است.

این گزارش در شرایطی منتشر شده که همکاری ایران با آژانس و نحوه فعالیت بازرسان این نهاد همواره از موضوعات مورد اختلاف میان دو طرف بوده است. تهران بارها بر همکاری در چارچوب تعهدات خود تأکید کرده، اما در عین حال نسبت به عملکرد بازرسان و احتمال انتقال اطلاعات حساس مراکز هسته‌ای به طرف‌های دیگر اعتراض داشته است.

انتشار گزارش تازه آژانس بار دیگر موضوع نحوه نظارت بر فعالیت‌های هسته‌ای ایران و اختلافات موجود بر سر دسترسی بازرسان به مراکز مورد نظر را در کانون توجه قرار داده است.

احتمال برکناری وزیر بازرگانی آمریکا در پی حاشیه‌های انویدیا

منابع آگاه از بررسی احتمال برکناری هاوارد لوتنیک، وزیر بازرگانی آمریکا، در کاخ سفید خبر داده‌اند؛ موضوعی که پس از کناره‌گیری مدیرعامل انویدیا و مطرح شدن حاشیه‌هایی درباره روابط شخصی او و مسائل امنیتی این شرکت مورد توجه قرار گرفته است.

کمیسیون امور بانکی سنای آمریکا از هاوارد لوتنیک و جنسن هوانگ، مدیرعامل مستعفی انویدیا، خواسته است درباره تحولات اخیر این شرکت و صادرات تراشه‌های پیشرفته آن به چین توضیح دهند.

هم‌زمان، گزارش‌هایی منتشر شده که نشان می‌دهد مقام‌های ارشد کاخ سفید در حال بررسی احتمال برکناری لوتنیک هستند. این بررسی در پی حاشیه‌های جنجالی پیرامون روابط شخصی هوانگ و استعفای او از مدیریت یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های تولیدکننده تراشه در جهان صورت می‌گیرد.

بر اساس گزارش‌های منتشرشده، هوانگ روز پنجشنبه از سمت خود کناره‌گیری کرد. این تصمیم پس از مطرح شدن گزارش‌هایی درباره ارتباط او با دو زن، از جمله یک مدیر پیشین شرکت مگاسپید، اتخاذ شد. برخی رسانه‌ها این فرد را به همکاری احتمالی با دستگاه اطلاعاتی چین مرتبط دانسته‌اند.

در همین حال، هیئت‌مدیره انویدیا از آغاز تحقیقات مستقل درباره نگرانی‌های مطرح‌شده در زمینه امنیت ملی خبر داده است. این شرکت اعلام کرده تاکنون شواهدی مبنی بر به خطر افتادن امنیت ملی آمریکا یا افشای اطلاعات محرمانه خود به دست نیاورده است.

اصلاح قانون تعزیرات برای حمایت از اصناف و تجار

گروه ایران

https://asre-eghtesad.com

عضو کمیسیون قضایی مجلس از تغییر سازوکار برخورد با قاچاق کالا و بازنگری در شیوه رسیدگی به پرونده‌های تعزیراتی خبر داد. بر اساس اصلاحات پیشنهادی، احراز ظن قاچاق به مبادی ورودی و خروجی کشور محدود و از برخوردهای سخت‌گیرانه و غیرضروری با فعالان اقتصادی کاسته می‌شود



لایحه اصلاح قانون تعزیرات حکومتی با هدف کاهش مشکلات فعالان اقتصادی، اصناف و تجار در دستور کار اصلاح قرار گرفته است. عثمان سالاری، عضو کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس، با تشریح مهم‌ترین محورهای این بازنگری اعلام کرد که محدودسازی محل احراز ظن قاچاق، ایجاد مسیر جدید برای بررسی برخی آرای تعزیراتی و تعدیل رویکرد مجازات‌ها از جمله تغییرات پیش‌بینی‌شده در این لایحه است.

عثمان سالاری، عضو کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس شورای اسلامی، با اشاره به ضرورت اصلاح قانون تعزیرات حکومتی اظهار کرد: تغییرات، الحاقات و نوآوری‌های پیش‌بینی‌شده در لایحه اصلاح این قانون می‌تواند بخش قابل توجهی از مشکلات اصناف، فعالان اقتصادی و افرادی را که در حوزه تجارت و بازرگانی فعالیت می‌کنند، برطرف کند. از این رو، بررسی و تصویب این لایحه باید در اولویت برنامه‌های قانون‌گذاری قرار گیرد.

وی یکی از مهم‌ترین محورهای اصلاحی را تغییر سازوکار تشخیص ظن قاچاق کالا عنوان کرد و افزود: بر اساس رویکرد پیش‌بینی‌شده در لایحه، احراز ظن قاچاق باید به مبادی ورودی و خروجی کشور محدود شود. در شرایط فعلی، مراجعه به واحدهای صنفی و مطالبه مدارک و مجوزهای ورود کالا از صاحبان فروشگاه‌ها، مشکلاتی را برای کسب‌وکارها ایجاد کرده است.

سالاری توضیح داد: ممکن است کالایی از طریق مسافر وارد کشور شده باشد یا صاحب یک واحد صنفی آن را از فرد دیگری خریداری کرده باشد. در چنین شرایطی، الزام فروشنده به ارائه مدارک مربوط به منشأ ورود کالا همیشه امکان‌پذیر نیست و نمی‌توان انتظار داشت تمام فعالان بازار به اسناد اولیه واردات کالا دسترسی داشته باشند.

عضو کمیسیون قضایی مجلس ادامه داد: چنین رویکردی موجب ایجاد محدودیت برای کسبه و خدشه‌دار شدن امنیت خاطر افرادی می‌شود که در واحدهای صنفی خود به عرضه کالا و فعالیت اقتصادی مشغول هستند. اگر هدف اصلی مقابله با قاچاق است، باید نظارت و بررسی‌های لازم در مبادی ورودی و خروجی کشور انجام شود تا مسئولیت کنترل ورود کالا به شکل دقیق‌تری دنبال شود.

وی همچنین به اصلاح روند رسیدگی به پرونده‌های قاچاق کالا و ارز اشاره کرد و گفت: در سازوکار فعلی، افرادی که در این پرونده‌ها محکوم می‌شوند، امکان اعتراض به آرای صادرشده از طریق دیوان عالی کشور را ندارند و در صورت اعتقاد به خلاف بیّن قانون بودن رأی، ناچارند از ظرفیت ماده ۴۷۷ قانون آیین دادرسی کیفری استفاده کنند.

سالاری افزود: در لایحه اصلاح قانون تعزیرات تلاش شده مسیر مشخص‌تری برای بررسی چنین آرایی ایجاد شود. بر این اساس، چنانچه رئیس سازمان تعزیرات حکومتی با توجه به جایگاه و مسئولیت قضایی خود، رأی صادرشده را خلاف بیّن قانون تشخیص دهد، موضوع از طریق وزیر دادگستری به رئیس قوه قضاییه منعکس خواهد شد تا امکان بررسی آن فراهم شود.

نماینده مردم تربت جام، تایباد و باخرز در مجلس در پایان با تأکید بر ضرورت اصلاح رویکردهای تنبیهی در رسیدگی به تخلفات اقتصادی گفت: یکی دیگر از محورهای این بازنگری، پرهیز از اتکای بیش از اندازه به مجازات‌های سنگین است. به این معنا که نباید با وقوع هر تخلف از سوی یک شرکت، بدون توجه به شرایط و ابعاد تخلف، بلافاصله مجازات‌های سخت‌گیرانه اعمال شود.

ستاد برگزاری سالگرد شهادت رهبر انقلاب تشکیل شد



با حکم سیدمحسن خامنه‌ای، رئیس دفتر حفظ و نشر اندیشه و آثار سیدعلی خامنه‌ای، ستاد برگزاری سالگرد شهادت رهبر انقلاب تشکیل شد و جمعی از مسئولان دولتی، مذهبی و اجرایی به عضویت آن درآمدند. این ستاد مسئولیت برنامه‌ریزی و اجرای مراسم سالگرد شهادت رهبر انقلاب در ابعاد ملی و بین‌المللی را بر عهده خواهد داشت.

ستاد سالگرد عروج خونین امام مجاهد شهید با هدف برنامه‌ریزی و هماهنگی مراسم نخستین سالگرد شهادت رهبر انقلاب اسلامی تشکیل شد و اعضای آن با حکم سیدمحسن خامنه‌ای، رئیس دفتر حفظ و نشر اندیشه و آثار سیدعلی خامنه‌ای، منصوب شدند.

محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور، حجت‌الاسلام والمسلمین مروی، تولیت آستان قدس رضوی، حجت‌الاسلام والمسلمین طائب، رئیس سازمان بسیج مستضعفین، غلامعلی حدادعادل، مشاور رهبر انقلاب، حجت‌الاسلام والمسلمین حاج‌علی‌اکبری، رئیس شورای سیاست‌گذاری ائمه جمعه کشور و علیرضا زاکانی، شهردار تهران از جمله اعضای منصوب این ستاد هستند.

بر اساس حکم صادرشده، این مجموعه مسئولیت پیگیری و اجرای برنامه‌های سالگرد شهادت رهبر انقلاب را در نهم اسفند و در دو سطح ملی و بین‌المللی بر عهده خواهد داشت. تبیین اندیشه‌ها و عملکرد سیدعلی خامنه‌ای، معرفی ابعاد شخصیتی وی و افزایش شناخت عمومی از مکتب فکری او از جمله مأموریت‌های اصلی این ستاد اعلام شده است.

در این حکم، امتدادبخشی به راه و پیام رهبر شهید، تقویت انسجام ملی و اسلامی و افزایش آگاهی جامعه نسبت به اندیشه‌ها و رویکردهای وی مورد تأکید قرار گرفته است. همچنین برنامه‌های پیش‌بینی‌شده باید با هدف تقویت مشارکت اجتماعی و فراهم کردن زمینه خودسازی و جامعه‌پردازی طراحی و اجرا شوند.

یکی دیگر از محورهای مورد تأکید در این حکم، توجه به مخاطبان بین‌المللی و تنوع فرهنگی و اجتماعی آنهاست. بر همین اساس، ستاد موظف شده است در طراحی برنامه‌ها، گروه‌های مختلف مخاطبان از مسلمانان کشورهای شرق آسیا تا جوانان اروپا و آمریکای شمالی و دانشجویان حامی فلسطین در دانشگاه‌های آمریکا را مورد توجه قرار دهد.

همچنین بر ضرورت استفاده از ظرفیت فعالیت‌های مردمی و تدوین برنامه‌های متنوع در حوزه‌های فرهنگی، هنری، سیاسی و اجتماعی تأکید شده است. طبق این حکم، برنامه‌ها باید متناسب با گروه‌های مختلف مخاطبان طراحی شده و در زمان تعیین‌شده به اجرا درآیند.

سیدمحسن خامنه‌ای در بخش دیگری از حکم انتصاب اعضای ستاد، بر ضرورت پرهیز از اقدامات تشریفاتی و هزینه‌های غیرضروری تأکید کرده و خواستار توجه جدی به توصیه‌های رهبر شهید در این زمینه شده است.

بر اساس مفاد این حکم، فعالیت ستاد باید در چارچوب مأموریت‌های تعیین‌شده و با تمرکز بر تبیین اندیشه‌ها و میراث فکری رهبر شهید و برگزاری برنامه‌هایی متناسب با ابعاد ملی و بین‌المللی سالگرد شهادت وی دنبال شود.

ایزدی: دشمن در برابر مقاومت ملت ایران عقب‌نشینی کرده است

جانشین فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با اشاره به نقش مردم و نیروهای مسلح در دفاع از کشور گفت دشمن در پی ایستادگی ملت ایران و توان دفاعی نیروهای مسلح، در دریا و خشکی با محدودیت مواجه شده و ناوهای هواپیمابر آمریکا صدها کیلومتر از مرزهای آبی ایران فاصله گرفته‌اند.

سردار ایزدی، جانشین فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، در آیین تشییع پیکر ۱۱۰ شهید گمنام، انقلاب اسلامی را حرکتی مبتنی بر ارزش‌های دینی و معنوی دانست و اظهار کرد: این انقلاب با هدف تعالی انسان‌ها و فراهم کردن زمینه زندگی همراه با معنویت و سلامت شکل گرفت و شهدا پیشگامان این مسیر هستند.

وی با اشاره به تحولات نظامی اخیر افزود: در جنگ ۱۲ روزه و جنگ رمضان، دشمن به دلیل ناکامی عوامل خود در مقابله با انقلاب اسلامی، ناچار شد به‌صورت مستقیم وارد میدان شود.

ایزدی با گرامیداشت یاد فرماندهان شهید نیروهای مسلح از جمله سلامی، رشید، باقری، شادمانی و حاجی‌زاده گفت: این فرماندهان و رزمندگان با تلاش‌های خود توان دفاعی کشور را تقویت کردند و پشتوانه‌ای مستحکم برای ملت ایران به وجود آوردند.جانشین فرمانده کل سپاه همچنین با اشاره به توان موشکی کشور اظهار کرد: فرماندهان موشکی از شلیک موشک‌هایی با سر جنگی دو تن در برد حدود هزار و ۵۰۰ کیلومتر سخن می‌گویند. با این حال، باور نیروهای مسلح این است که پیروزی‌ها با اتکال به خداوند حاصل می‌شود و اصابت موشک‌ها به اهداف نیز به اذن الهی صورت می‌گیرد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود مدعی شد ناوهای هواپیمابر آمریکا صدها کیلومتر از مرزهای آبی ایران فاصله گرفته‌اند و پایگاه‌های این کشور در منطقه نیز هدف حملات نیروهای ایرانی قرار گرفته‌اند. به گفته ایزدی، کاهش ذخایر موشکی دشمن و مشکلات روحی نیروهای مستقر در ناوهای هواپیمابر، از جمله پیامدهای تحولات اخیر است.

وی حضور گسترده مردم در مراسم تشییع ۱۱۰ شهید گمنام را نشانه تداوم حمایت عمومی از کشور دانست و تأکید کرد ملت ایران در برابر هرگونه تجاوز ایستادگی خواهد کرد.

ایزدی در پایان گفت: نظامی که از پشتوانه مردمی برخوردار باشد و مردمی که برای حفظ کشور و دستاوردهای شهدا در میدان حضور داشته باشند، در برابر تهدیدها مقاومت خواهند کرد.

ایران تنگه هرمز را اهرم راهبردی بازدارندگی می‌داند

تحولات امنیتی تنگه هرمز پس از حملات آمریکا و اسرائیل به ایران، معادلات کشتیرانی و انتقال انرژی در منطقه را تحت تأثیر قرار داده است. مقام‌های ایرانی با تأکید بر تغییر شرایط امنیتی این آبراه، حفظ نقش راهبردی ایران در مدیریت تنگه هرمز را بخشی از دکترین دفاعی کشور و ابزاری برای افزایش هزینه هرگونه اقدام نظامی علیه ایران می‌دانند.

تنگه هرمز که پیش از آغاز درگیری‌های اخیر یکی از مهم‌ترین مسیرهای انتقال نفت و گاز جهان محسوب می‌شد، پس از حملات آمریکا و اسرائیل به ایران با شرایط امنیتی متفاوتی روبه‌رو شده است. گزارش‌ها از وقوع حوادث و آتش‌سوزی در شماری از کشتی‌ها و نفتکش‌های عبوری حکایت دارد؛ موضوعی که نگرانی‌ها درباره امنیت تجارت دریایی و بازار انرژی را افزایش داده است.دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، مدعی است جریان کشتیرانی در این آبراه عادی است و واشنگتن بر شرایط آن تسلط دارد. با این حال، مقام‌های ایرانی این ادعا را رد کرده و تغییر وضعیت تنگه را نتیجه مستقیم حملات نظامی علیه ایران می‌دانند.

اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت امور خارجه، پیش‌تر تأکید کرده است که وضعیت حقوقی و امنیتی تنگه هرمز پس از آغاز تجاوز نظامی آمریکا و اسرائیل تغییر کرده است. به گفته وی، استفاده از این آبراه برای عملیات نظامی علیه ایران و بهره‌گیری از مناطق ساحلی کشورهای جنوبی خلیج فارس در این حملات، از عوامل برهم خوردن شرایط پیشین بوده است.

در همین زمینه، مقام‌های ایرانی تنگه هرمز را یکی از مؤلفه‌های بازدارندگی دفاعی کشور معرفی می‌کنند؛ اهرمی که به دلیل اهمیت آن در انتقال انرژی جهان می‌تواند هزینه اقدامات نظامی علیه ایران را افزایش دهد.

محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی، نیز با تأکید بر نقش ایران در مدیریت این آبراه اعلام کرده است هیچ قدرتی بدون اراده تهران قادر به بازگشایی تنگه هرمز نیست. وی همچنین امنیت منطقه و مدیریت تنگه را از منافع راهبردی ایران دانسته است.

بر اساس این رویکرد، تنگه هرمز علاوه بر اهمیت اقتصادی و امنیتی، می‌تواند در مذاکرات احتمالی برای دریافت تضمین‌های لازم با هدف جلوگیری از تکرار درگیری‌های نظامی نیز نقش‌آفرینی کند.

یادداشت

گندم، محصول فانتزی نیست؛ امنیت غذایی کشور اولویت است

رحمت اله نوروزی - نماینده مجلس

در روزگاری که کشور با شکل‌های مختلف جنگ ترکیبی، به‌ویژه در عرصه اقتصادی، مواجه است، کشاورزی دیگر صرفاً یک فعالیت تولیدی و اقتصادی نیست؛ بلکه یکی از ارکان مهم پایداری، استقلال و پیروزی کشور به شمار می‌رود. در میان محصولات کشاورزی نیز گندم جایگاهی متفاوت دارد؛ محصولی که مستقیماً با سفره مردم، امنیت غذایی و اقتدار ملی گره خورده است.

امنیت غذایی از دیدگاه امام خمینی (ره) و رهبر معظم انقلاب همواره یکی از ارکان استقلال کشور شناخته شده است؛ همان نگاهی که کشاورزی را «محور حیات» و تأمین غذای مردم را مسئولیتی ملی می‌داند. بر همین اساس، مجلس یازدهم با تصویب قانون تضمین خرید محصولات اساسی کشاورزی، شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی را برای تعیین قیمت‌های منصفانه و کارشناسی راه‌اندازی کرد؛ اما آنچه امروز بیش از پیش اهمیت دارد، توجه جدی و عملی به تصمیم‌های همین شورا و اجرای بی‌چون‌وچرای آن‌هاست. بی‌توجهی به قیمت واقعی گندم، هزینه‌ای سنگین بر سفره مردم تحمیل می‌کند؛ کافی است بدانیم اگر امروز به تولید داخلی گندم بی‌توجهی شود، با نرخ ارز فعلی، هر کیلو گندم برای کشور حدود ۱۰۰ هزار تومان تمام خواهد شد. این عدد یعنی امنیت غذایی را نمی‌توان با بی‌اعتنایی به قیمت محصول و به کشاورز تأمین کرد.بی‌تعارف باید گفت امنیت غذایی، بخشی جدایی‌ناپذیر از امنیت ملی است. کشوری که برای تأمین نان مردم خود به تصمیمات و تحولات خارج از مرزهایش وابسته باشد، در بزنگاه‌های سیاسی و اقتصادی با آسیب‌پذیری جدی روبه‌رو خواهد شد. بنابراین حمایت از تولید گندم و کشاورزانی که در این مسیر فعالیت می‌کنند، نباید یک شعار مناسبتی یا تصمیمی مقطعی باشد.

اما پرسش اساسی اینجاست: آیا با شرایطی که امروز بر بخش کشاورزی حاکم است، می‌توان انتظار داشت کشاورز با اطمینان خاطر به کشت گندم ادامه دهد؟

امسال نیز کشاورزان با دو مسئله جدی مواجه بودند؛ از یک سو پرداخت مطالبات گندم با تأخیر انجام شد و از سوی دیگر، میزان خرید تضمینی در برخی موارد کمتر از تعهد و انتظار تولیدکنندگان بود. این در حالی است که کشاورز برای آغاز فصل کشت، باید هزینه بذر، کود، سم، سوخت، ماشین‌آلات و نیروی کار را تأمین کند. هزینه‌هایی که نه‌تنها کاهش نیافته، بلکه در بسیاری موارد با افزایش قیمت و نوسانات بازار، قدرت برنامه‌ریزی را از تولیدکننده گرفته است. در چنین شرایطی، تأخیر در پرداخت پول گندم صرفاً یک مشکل اداری نیست؛ بلکه مستقیماً بر تصمیم کشاورز برای کشت سال آینده تأثیر می‌گذارد.نگاهی به تجربه کشورهای موفق نشان می‌دهد که حمایت از کشاورز، هزینه اضافی برای دولت تلقی نمی‌شود، بلکه نوعی سرمایه‌گذاری راهبردی است. برای نمونه، ژاپن در دوره‌های مختلف با سیاست‌های حمایتی و پرداخت قیمت‌های بالاتر از قیمت جهانی برای حمایت از تولیدکنندگان برنج، تلاش کرده است کشاورزی داخلی خود را حفظ کند. این تجربه نشان می‌دهد که امنیت غذایی را نمی‌توان صرفاً با منطق کوتاه‌مدت قیمت بازار سنجید.اگر کشاورز احساس کند تولید گندم برایش صرفه اقتصادی ندارد، طبیعی است که به سمت کشت محصولات جایگزین برود؛ محصولاتی مانند کلزا یا دیگر محصولات تجاری که ممکن است درآمد بیشتری داشته باشند یا امکان فروش خارج از بازار داخلی برایشان فراهم باشد. در این صورت، نمی‌توان از کشاورز انتظار داشت به بهای زیان شخصی، مسئولیت تأمین امنیت غذایی کشور را به دوش بکشد.

اگر چنین روندی حاصل توطئه و برنامه‌ریزی برای تضعیف تولید داخلی نباشد، دست‌کم باید آن را نتیجه بی‌تدبیری و سوءمدیریت دانست. حمایت از کشاورز باید در عمل دیده شود، نه فقط در سخنرانی‌ها و مناسبت‌های مرتبط با بخش کشاورزی. البته حمایت واقعی تنها به افزایش نرخ خرید تضمینی محدود نمی‌شود. نخستین گام، تعیین قیمت گندم بر اساس واقعیت‌های کف بازار، هزینه‌های واقعی تولید و حاشیه سود منطقی برای کشاورز است. گام بعدی، پرداخت به‌موقع و بدون تأخیر مطالبات است تا تولیدکننده بتواند برای فصل بعد برنامه‌ریزی کند. در کنار این موارد، باید به افزایش بهره‌وری و بالا بردن میزان تولید در واحد سطح نیز توجه جدی داشت. اجرای الگوی کشت متناسب با ظرفیت اقلیمی و منابع آبی هر منطقه، استفاده از بذرهای اصلاح‌شده و باکیفیت، برگزاری دوره‌های آموزشی و کلاس‌های تخصصی برای کشاورزان، تأمین کود و سم مورد نیاز از طریق تعاونی‌های کشاورزی و توسعه استفاده از فناوری‌های نوین، از جمله پهپادهای سم‌پاش، می‌تواند نقش مؤثری در افزایش عملکرد مزارع داشته باشد.

به جای آنکه صرفاً به افزایش سطح زیر کشت فکر کنیم، باید برای افزایش تناژ تولید در هر هکتار برنامه داشته باشیم. این هدف با آموزش مستمر، دسترسی به نهاده‌های استاندارد، مشاوره کارشناسی و حمایت مالی قابل تحقق است.همچنین آمایش کشاورزی و شناسایی ظرفیت‌های واقعی هر منطقه باید مبنای تصمیم‌گیری قرار گیرد. هر منطقه متناسب با شرایط آب‌وهوایی، خاک، منابع آبی و توان تولیدی خود باید الگوی مشخصی برای کشت داشته باشد.

امروز بیش از هر زمان دیگری به ایجاد اطمینان خاطر در میان کشاورزان نیاز داریم. کشاورز باید بداند محصولی که با ماه‌ها تلاش و هزینه تولید می‌کند، خریدار دارد، قیمت آن منصفانه است و بهای محصولش در کوتاه‌ترین زمان ممکن پرداخت خواهد شد.گندم محصول فانتزی نیست که بتوان نسبت به آینده تولید آن بی‌تفاوت بود. نان مردم به تصمیم‌های امروز ما وابسته است. اگر می‌خواهیم در شرایط جنگ اقتصادی و فشارهای بیرونی، امنیت و استقلال کشور حفظ شود، باید کشاورز را در خط مقدم این میدان ببینیم و حمایت از او را به یک اولویت واقعی تبدیل کنیم.

امنیت غذایی با بخشنامه و شعار تأمین نمی‌شود؛ پشتوانه آن کشاورزی است که با امید، انگیزه و اطمینان خاطر زمینش را زیر کشت می برد.

بانک

رشد ۱۰۹ درصدی قراردادهای تسهیلاتی بانک صنعت و معدن در هفت ماهه سال ۱۴۰۵

میزان قراردادهای تسهیلاتی منعقد شده در بانک صنعت و معدن طی هفت ماهه نخست سال جاری، با رشد ۱۰۹ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته، به ۹۳۸ هزار میلیارد ریال رسید.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک صنعت و معدن، این افزایش بیانگر روند رو به رشد فعالیت‌های تأمین مالی این بانک در راستای حمایت از بخش‌های مختلف اقتصادی، توسعه فعالیت‌های تولیدی و پشتیبانی از بنگاه‌های صنعتی و معدنی کشور است.

بانک صنعت و معدن با بهره‌گیری از ظرفیت‌های اعتباری و ابزارهای متنوع تأمین مالی، تلاش می‌کند ضمن تسهیل دسترسی بنگاه‌های اقتصادی به منابع مالی، نقش مؤثرتری در تأمین سرمایه مورد نیاز طرح‌های تولیدی، توسعه زیرساخت‌های صنعتی و تحقق اهداف رشد اقتصادی کشور ایفا کند.

کیف پول بازنشستگان طلایی شد

در پی استقبال بازنشستگان و مستمری‌بگیران سازمان تأمین اجتماعی از طرح ملی «زرین‌تأمین»، طلای مربوط به متقاضیانی که در این طرح ثبت‌نام کرده‌اند که حدود هزار میلیارد تومان بوده است، از محل تولید طلای شرکت‌های تابعه سازمان تامین اجتماعی تامین شد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک رفاه کارگران، تمامی بازنشستگان و مستمری‌بگیرانی که حقوق خود را از بانک رفاه کارگران دریافت می‌کنند و پیش‌تر با مراجعه به سامانه «زرین‌تأمین» نسبت به ثبت‌نام و ثبت سفارش مشارکت در صندوق مولد طلا اقدام کرده‌اند، اکنون اعتبار مربوطه را در کیف پول اعتباری خود در سامانه پی‌پول مشاهده می‌کنند.

همچنین، بازنشستگان می‌توانند در کنار استفاده از کیف پول اعتباری «تامین رفاه» برای خرید کالا و مایحتاج ضروری از فروشگاه‌های طرف قرارداد، از سامانه پی‌پول به‌طور اختصاصی برای مدیریت، شارژ و تسویه تراکنش‌ها و اعتبارات مرتبط با بخش طلا و سرمایه‌گذاری در صندوق مولد طلا استفاده کنند. این بستر تخصصی امکان رصد دقیق، شفاف و امن فرآیندهای مالی و مشارکت در طرح‌های طلا را به صورت کاملاً غیرحضوری برای متقاضیان فراهم می‌سازد.

لازم به ذکر است، بازنشستگان گرامی متقاضی برای بررسی وضعیت اعتبار، مشاهده جزئیات شارژ کیف پول و کسب می‌توانند به سامانه‌های رسمی طرح به نشانی اینترنتی payval.me مراجعه و پس از ثبت نام ، مشاهده نمایند .

اسامی برندگان چهل‌وششمین جشنواره حساب‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز بانک سپه اعلام شد

اسامی برندگان جوایز چهل‌وششمین جشنواره حساب‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز بانک سپه بر روی وب سایت این بانک قرار گرفت.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از پایگاه اطلاع رسانی بانک سپه، اسامی برندگان ۳۳۳۳ جایزه یک سکه تمام و یک سکه ربع بهار آزادی، ۳۳۳۳ جایزه کمک‌هزینه عتبات عالیات به مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال، ۳۳۳۳ جایزه نقدی ۱۰۰ میلیون ریالی و ۹۰۹ هزار و ۶۲۴ جایزه نقدی ۵ میلیون ریالی چهل و ششمین جشنواره حساب‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز بانک سپه پس از انجام مراسم قرعه‌کشی (در مهرماه سال‌جاری) از طریق وب‌سایت این بانک به نشانی www.sphbank.ir/LotteryResult اعلام شد.

شایان ذکر است، در چهل و ششمین دوره جشنواره حساب‌های قرض الحسنه پس انداز بانک سپه در مجموع ۹۱۹ هزار و ۶۲۳ جایزه به شرکت‌کنندگان خوش شانس تعلق گرفت.

بانک ایران زمین رتبه نخست پاسخ گویی به درخواست‌های مشتریان در سامانه حسام را کسب کرد

بانک ایران زمین بر اساس آمار اعلام شده از سوی بانک مرکزی، با کسب رتبه نخست در شاخص درصد پاسخ گویی و رسیدگی به درخواست های مشتریان در سامانه حسام، در جایگاه نخست شبکه بانکی کشور قرار گرفت.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک ایران زمین، بر اساس آمار عملکردی این سامانه، بانک ایران زمین از مجموع ۱۳ هزار و ۴۰۱ درخواست ثبت شده در کارتابل مدیریتی خود، به ۹۸.۴۶ درصد درخواست ها رسیدگی کرده و آن‌ها را تعیین تکلیف کرده است؛ آماری که بیانگر عملکرد مطلوب بانک در پاسخ گویی به درخواست های مشتریان، پیگیری موارد مطرح‌شده و ثبت نتایج رسیدگی در سامانه است.به گزارش روابط عمومی؛ بانک ایران زمین با استقرار سازوکارهای نظارتی و پیگیری مستمر فرآیند رسیدگی به درخواست ها، توانسته است از ۲۸ مهرماه جایگاه نخست خود را در این شاخص حفظ کند و در ارزیابی‌های بعدی بانک مرکزی نیز عملکرد برتر خود را تداوم بخشد.در این فرآیند درخواست های واصله پس از ثبت در کارتابل مدیریتی، به صورت متمرکز بررسی و برای انجام اقدامات لازم به شعب ارجاع می‌شوند. همچنین پاسخ نهایی و مستندات مربوط به هر درخواست در سامانه بانک مرکزی ثبت می‌شود. بر همین اساس، بخش عمده درخواست ها حداکثر ظرف یک تا سه روز کاری مورد رسیدگی و تعیین تکلیف قرار می‌گیرند.کسب این جایگاه حاصل پیگیری مستمر، هماهنگی میان مدیریت امور شعب و واحدهای اجرایی و تلاش همکاران شعب در رسیدگی به درخواست های مشتریان است و نشان دهنده توجه بانک ایران‌زمین به پاسخ‌گویی مسئولانه، تسریع در رسیدگی به مطالبات و درخواست های مشتریان و ارتقای کیفیت خدمات است.

مجلس از رئیس‌کل بانک مرکزی گزارش می‌خواهد

تورم و سیاست‌های ارزی؛ محور پرسش از رئیس‌کل در مجلس

گروه بانک بیمه و بورس
مریم غدیرپور
https://asre-eghtesad.com



رئیس‌کل بانک مرکزی این هفته به مجلس می‌رود تا پاسخگوی سیاست‌های پولی، ارزی و اعتباری، نظارت بانکی و تحولات اقتصادی باشد؛ گزارش طبق بند الف ماده ۵۳ قانون بانک مرکزی ارائه می‌شود. این حضور یک انتخاب نیست، تکلیف قانونی و میدان پاسخگویی است. خانه ملت نماینده شهروندانی است که رکود، تورم و ارزش پول را روزانه با دارایی و معیشت خویش لمس می‌کنند؛ بنابراین بانک مرکزی نمی‌تواند پشت اعداد و شاخص‌ها پنهان بماند. در دستور کار همین هفته، لوایح دوجانبه اقتصادی، عضویت در سازوکار همکاری مالیاتی و اصلاح قانون تامین اجتماعی نیز قرار دارد که پاسخگویی رئیس‌کل بانک مرکزی را به گفت‌وگوی راهبردی پیوند می‌زند. حضور وی نشان می‌دهد سیاست پولی از برج عاج خارج و در ترازوی نقد عمومی قرار می‌گیرد. پاسخگویی در برابر مردم، نخستین آزمون اعتبار بانک مرکزی می‌ماند.

رئیس کل بانک مرکزی به منظور ارائه گزارش در حوزه سیاست‌های پولی، ارزی و اعتباری، نظارت بانکی و تحولات اقتصادی در جلسه هفته آینده مجلس حضور می یابد.

جلسات علنی مجلس شورای اسلامی در روزهای یکشنبه، سه شنبه و چهارشنبه هفته آینده به صورت حضوری – وبیناری برگزار خواهد شد.

موارد زیر در دستور کار هفته آینده است:

۱- ادامه رسیدگی به گزارش کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی در مورد طرح مقابله با نفوذ بیگانگان

۲- بررسی گزارش کمیسیون اقتصادی در مورد لایحه موافقتنامه دوجانبه در زمینه کمک متقابل اداری در امور گمرکی بین جمهوری اسلامی ایران و جمهوری اندونزی

۳- بررسی گزارش کمیسیون اقتصادی در مورد لایحه عضویت دولت جمهوری اسلامی ایران در ساز و کار همکاری سازمان‌های مالیاتی طرح پهنه راه

۴- بررسی گزارش کمیسیون اقتصادی در مورد لایحه موافقتنامه بین دولت جمهوری اسلامی ایران و دولت فدراسیون روسیه در مورد شناسایی متقابل برنامه‌های فعالان اقتصادی مجاز

۵- بررسی گزارش کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی در مورد لایحه اصلاح قانون به کارگیری سلاح توسط ماموربن نیروهای مسلح در موارد ضروری

۶- ادامه رسیدگی به گزارش کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها در مورد طرح حمایت از اجتماعات و راهپیمایی ها مطابق اصل بیست و هفتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران

۷- ادامه رسیدگی به گزارش کمیسیون عمران در مورد طرح اصلاح موادی از قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

۸- بررسی گزارش کمیسیون اجتماعی در مورد لایحه اصلاح ماده ۳۷ قانون تامین اجتماعی

۹- بررسی گزارش کمیسیون قضایی و حقوقی در مورد لایحه الحاق دولت جمهوری اسلامی ایران به معاهده مراکش برای تسهیل دسترسی افراد نابینا، کم بینا یا دارای دیگر معلولیت‌های خوانشی به آثار منتشر شده

۱۰- بررسی گزارش کمیسیون صنایع و معادن در مورد لایحه اصلاح تبصره یک ماده ۲ قانون حمایت از هنرمندان، استادکاران و فعالان صنایع دستی

۱۱- بررسی گزارش کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی در مورد لایحه پروتکل همکاری و تعامل میان مراجع مرزبانی الحاقی به موافقتنامه همکاری در زمینه امنیت در دریای خزر

۱۲- بررسی گزارش کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی در مورد لایحه موافقت پیشگیری از حوادث در دریای خزر

۱۳- بررسی گزارش کمیسیون عمران در مورد لایحه تصویب معاهده سازمان بین‌المللی علائم کمک ناوبری دریایی

۱۴- بررسی گزارش کمیسیون اجتماعی در مورد لایحه تصویب مقاوله نامه حداقل سن ۱۹۷۳

۱۵- ارائه گزارش رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در خصوص بند الف ماده ۵۳ قانون بانک مرکزی مشتمل بر سیاست‌های پولی، ارزی و اعتباری، نظارت بانکی و تحولات اقتصادی

۱۶- انتخاب نمایندگان عضو و ناظر در مجامع و شوراها

۱۷- بررسی گزارش کمیسیون قضایی و حقوقی مورد طرح دو فوریتی الحاق ماده ۶۸۷ مکرر به قانون مجازات اسلامی در خصوص مقابله با استفاده غیر مجاز از برق برای استخراج رمز ارز

آیین‌نامه‌های صنعت بیمه به‌روز می‌شود



رئیس مرکز مدیریت ریسک و تدوین مقررات بیمه مرکزی گفت: بازنگری در آیین‌نامه کارمزد واسطه‌های صنعت بیمه با هدف صیانت از حقوق بیمه‌گذاران و بیمه‌شده‌ها در دستور شورای عالی بیمه قرار گرفت.

به گزارش عصر اقتصاد از بیمه مرکزی، بهروز بستگانی، رئیس مرکز مدیریت ریسک و تدوین مقررات بیمه مرکزی، گفت: بازنگری در آیین‌نامه کارمزد واسطه‌های صنعت بیمه با هدف صیانت از حقوق بیمه‌گذاران و بیمه‌شده‌ها در دستور شورای عالی بیمه قرار گرفت.

وی اظهار کرد: بازار بیمه در کشور نظیر بازارهای موازی با تغییر و تحولات فناورانه روبرو بوده و به همین دلیل باید الزامات و قواعد جدید منطبق با شرایط روز در آن تدوین شود.

وی با تأکید بر چند جانبه‌گرایی در تدوین مقررات بیمه‌ای متناسب با نیازهای روز، تصریح کرد: در نشست‌های کمسیون‌های تخصصی شورای عالی بیمه و با حضور نمایندگانی از انجمن کارگزاران و انجمن نمایندگان و همچنین مشارکت فعال سندیکای بیمه‌گران ایران برگزار شد، نظام کارمزد بررسی و تصمیماتی در این خصوص اتخاذ شد.

وی با برشمردن تجارب کشورهای دیگر در حوزه به‌روز رسانی مقررات بیمه‌ای، تأکید کرد: با توجه به زمان اعلام‌شده برای کسب الزامات قانونی هیچگونه نگرانی برای واسطه‌های بیمه‌ای در این خصوص وجود نخواهد داشت.

بستگانی از بهره‌گیری ظرفیت‌های پژوهشکده بیمه به عنوان نهاد پژوهشی صنعت بیمه نیز خبر داد و نسبت به اجرای صحیح و دقیق آن ابراز امیدواری کرد.

گفتنی است، پیشنهاد کمیسیون تخصصی برای تصویب نهایی در شورای عالی بیمه مطرح و پس از تصویب اجرایی خواهد شد.

«بله» وارد بورس شد؛ گام بانک ملی برای خروج از بنگاهداری



پیام‌رسان بله در بورس تهران پذیرفته شد؛ اقدامی در ادامه برنامه بانک ملی ایران برای واگذاری فعالیت‌های اقتصادی و خروج از بنگاهداری.

به گزارش عصر اقتصاد، پذیرش پیام‌رسان «بله» در بورس تهران، این شرکت فعال در حوزه اقتصاد دیجیتال را یک گام به بازار سرمایه نزدیک‌تر کرده است. این اقدام در چارچوب برنامه بانک ملی ایران برای خروج از بنگاهداری و واگذاری فعالیت‌های اقتصادی به سازوکارهای بازار سرمایه انجام می‌شود.

با پذیرش بله، مقدمات حضور این شرکت در بورس فراهم شده است؛ با این حال، پذیرش به معنای آغاز عرضه سهام نیست. عرضه اولیه و امکان خرید سهام برای عموم سرمایه‌گذاران به طی مراحل بعدی و اعلام زمان‌بندی رسمی آن بستگی دارد.

پذیرش بله در بورس

بانک ملی ایران طی سال‌های گذشته از شرکت‌های دانش‌بنیان و کسب‌وکارهای فعال در اقتصاد دیجیتال حمایت کرده و پیام‌رسان بله نیز از جمله مجموعه‌هایی بوده که از این حمایت‌ها برخوردار شده است. اکنون این بانک در ادامه برنامه خود برای کاهش تصدی‌گری اقتصادی و خروج از بنگاهداری، مسیر ورود بله به بازار سرمایه را دنبال می‌کند.

این تصمیم می‌تواند نحوه ارتباط بانک با این کسب‌وکار را وارد مرحله تازه‌ای کند؛ به‌گونه‌ای که توسعه و تأمین مالی شرکت، بیش از گذشته در چارچوب سازوکارهای بازار سرمایه و با مشارکت سرمایه‌گذاران دنبال شود.

البته میزان سهام قابل عرضه، زمان عرضه اولیه و جزئیات واگذاری در اطلاعات ارائه‌شده مشخص نشده است. بنابراین هنوز نمی‌توان درباره ارزش‌گذاری شرکت یا میزان مشارکت احتمالی سرمایه‌گذاران در این عرضه اظهارنظر دقیقی داشت.

اهمیت ورود پیام‌رسان بله به بازار سرمایه

پذیرش در بورس، برای یک شرکت صرفاً به معنای فراهم شدن امکان فروش سهام نیست. حضور در بازار سرمایه مستلزم رعایت الزامات افشای اطلاعات، شفافیت مالی و پاسخ‌گویی بیشتر در برابر سهامداران است. این الزامات می‌توانند به تقویت ساختارهای مدیریتی و حاکمیت شرکتی نیز کمک کنند.

برای بله، ورود به بورس از این جهت اهمیت دارد که امکان دسترسی به ابزارهای تأمین مالی بازار سرمایه و جذب سرمایه‌گذاران جدید را در مراحل بعدی فراهم می‌کند. در صورت عرضه سهام، سرمایه‌گذاران نیز می‌توانند به‌جای مشارکت غیرمستقیم در اقتصاد دیجیتال، در مالکیت یک شرکت فعال در این حوزه سهیم شوند.

با این حال، پذیرش بورسی به‌تنهایی تضمین‌کننده رشد یا سودآوری شرکت نیست. عملکرد مالی، توان رقابت با سایر پلتفرم‌ها، مدل درآمدی و چشم‌انداز توسعه خدمات، از عواملی هستند که در ارزیابی بله از سوی سرمایه‌گذاران اهمیت خواهند داشت.

تأمین مالی شرکت‌های فناور از مسیر بورس

ورود شرکت‌های فناور و دانش‌بنیان به بازار سرمایه می‌تواند منابع مالی تازه‌ای برای توسعه محصولات، زیرساخت‌ها و خدمات آنها فراهم کند. چنین شرکت‌هایی برای حفظ موقعیت رقابتی خود به سرمایه‌گذاری مستمر نیاز دارند و بازار سرمایه می‌تواند یکی از مسیرهای تأمین این منابع باشد.از سوی دیگر، حضور کسب‌وکارهای اقتصاد دیجیتال در بورس، گزینه‌های سرمایه‌گذاری را متنوع‌تر می‌کند و امکان ارزیابی عملکرد این شرکت‌ها بر پایه اطلاعات مالی و گزارش‌های رسمی را افزایش می‌دهد.پذیرش بله را می‌توان در دو سطح بررسی کرد: برای این پیام‌رسان، فرصتی برای ورود به مرحله تازه‌ای از فعالیت اقتصادی و تقویت ساختار شرکتی؛ و برای بانک ملی، بخشی از مسیر واگذاری بنگاه‌ها و کاهش حضور مستقیم در فعالیت‌های اقتصادی. تحقق آثار این تصمیم، به مراحل بعدی پذیرش، عرضه سهام و عملکرد شرکت پس از ورود به بازار سرمایه وابسته خواهد بود.

بیمه

همکاری بیمه دی و بنیاد شهید کردستان در پایش تخصصی سلامت جانبازان

طرح پایش تخصصی سلامت جانبازان با همکاری بنیاد شهید و امور ایثارگران استان کردستان و بیمه دی در سنندج اجرا شد تا وضعیت سلامت و نیازهای درمانی این گروه بررسی و زمینه دسترسی آنان به خدمات تخصصی پزشکی فراهم شود.

به گزارش عصر اقتصادبه نقل از روابط عمومی بیمه دی در استان کردستان، این طرح با هدف ارتقای سطح سلامت جانبازان، شناسایی نیازهای درمانی و بهبود خدمات‌رسانی به جامعه ایثارگری برگزار شد.

در جریان اجرای این برنامه، مسئولان و نمایندگان بنیاد شهید و امور ایثارگران استان کردستان و بیمه دی با حضور در محل، روند ارائه خدمات و فرایند پایش سلامت جانبازان را بررسی کردند.

حاضران همچنین بر تقویت هماهنگی میان دو مجموعه برای تسهیل دسترسی جانبازان به خدمات درمانی و تخصصی و پاسخ‌گویی به نیازهای شناسایی‌شده تأکید کردند.

اجرای این طرح بخشی از همکاری‌های بنیاد شهید و امور ایثارگران استان کردستان و بیمه دی در حوزه سلامت ایثارگران است، همکاری‌هایی که با محوریت رسیدگی به نیازهای درمانی، ارتقای کیفیت خدمات و تکریم خانواده‌های معظم شاهد و ایثارگر دنبال می‌شود.

افتتاح ساختمان جدید سرپرستی بیمه کوثر در استان فارس

ساختمان جدید سرپرستی بیمه کوثر در استان فارس، با حضور مدیرعامل این شرکت و جمعی از مسئولان و مدیران استان، به بهره‌برداری رسید.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط‌عمومی و تبلیغات بیمه کوثر، این ساختمان با هدف تقویت زیرساخت‌های ارائه خدمات بیمه‌ای، ارتقای سطح کیفی خدمت‌رسانی و ایجاد فضایی مناسب‌تر برای تعامل و پاسخ‌گویی به بیمه‌گزاران و سایر ذی‌نفعان افتتاح گردید.

در ادامه این آیین افتتاحیه، مدیرعامل بیمه کوثر در نشستی صمیمانه با همکاران و نمایندگان سرپرستی استان فارس دیدار و گفت‌وگو کرد و ضمن استماع دیدگاه‌ها، مسائل و دغدغه‌های همکاران و شبکه فروش، چالش‌های موجود در مسیر فعالیت‌های مجموعه مورد بررسی قرار گرفت.

در پایان این مراسم راهکارهای لازم با هدف بهبود فرآیندها، گسترش خدمات غیرحضوری، تسریع و تسهیل در خدمات متناسب با شرایط موجود و افزایش بهره‌وری و کارآمدی سرپرستی استان مطرح شد.

لازم به توضیح است ساختمان جدید سرپرستی استان فارس در محل شهر شیراز، بلوار استقلال، حد فاصل کوچه ۳۲ و ۳۴ واقع شده است.

رشد ۹۴ درصدی درآمد بیمه تعاون در مهرماه ۱۴۰۵؛ ثبت تراز مثبت ۱۵۸ درصدی

بیمه تعاون در عملکرد یک‌ماهه منتهی به ۳۰ مهر ۱۴۰۵، با شناسایی بیش از ۱۸ هزار و ۳۳۱ میلیارد ریال درآمد از محل فروش حق بیمه، رشد ۹۴ درصدی را نسبت به مدت مشابه سال گذشته به ثبت رساند.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بیمه تعاون، بر اساس گزارش عملکرد ماهانه منتشرشده در سامانه کدال، درآمد این شرکت از محل فروش حق بیمه در مهرماه ۱۴۰۵ به ۱۸ هزار و ۳۳۱ میلیارد و ۴۹۴ میلیون ریال رسید که در مقایسه با درآمد شناسایی‌شده در مدت مشابه سال قبل، بیانگر رشد ۹۴ درصدی است.

همچنین بیمه تعاون در این دوره موفق به ثبت تراز مثبت ۱۵۸ درصدی شد؛ شاخصی که در کنار رشد قابل‌توجه درآمدهای بیمه‌ای، تصویری از عملکرد عملیاتی شرکت در این ماه ارائه می‌دهد.

افزایش درآمد حاصل از فروش حق بیمه، نشان‌دهنده توسعه فعالیت‌های بیمه تعاون در حوزه صدور و فروش بیمه‌نامه و تقویت حضور شرکت در بازار رقابتی صنعت بیمه است. در این میان، توسعه بازار و شبکه فروش، افزایش ظرفیت عملیاتی و بهره‌گیری از فرصت‌های جدید کسب‌وکار، از جمله محورهایی هستند که می‌توانند در تداوم این روند نقش‌آفرین باشند.

با این حال، استمرار رشد درآمدهای بیمه‌ای مستلزم توجه هم‌زمان به کیفیت پرتفوی، ارزیابی دقیق ریسک‌ها، مدیریت تعهدات و ارتقای سطح خدمات به بیمه‌گذاران است؛ عواملی که در کنار رشد فروش، نقش تعیین‌کننده‌ای در تحقق رشد پایدار و حفظ تعادل عملیاتی شرکت‌های بیمه دارند.

ثبت رشد ۹۴ درصدی درآمد و تراز مثبت ۱۵۸ درصدی در مهرماه ۱۴۰۵، دو شاخص مهم از عملکرد ماهانه بیمه تعاون به شمار می‌روند؛ دستاوردهایی که تداوم آن‌ها در ماه‌های آینده می‌تواند به تقویت جایگاه شرکت و افزایش سهم آن از بازار صنعت بیمه منجر شود.

عصر اقتصاد

.شنبه ۲۳ آبان ۱۴۰۵ . سال بیست و سوم. شماره ۶۰۵۲.

گزارش های استانی

خبر

تعمیرات گسترده دیگ بخار شماره ۵ نیروگاه مرکزی ذوب‌آهن اصفهان

اصفهان خبرنگار مومنی - برای نخستین بار از زمان بهره برداری انجام شد: تعمیرات گسترده دیگ بخار شماره ۵ نیروگاه مرکزی ذوب‌آهن اصفهان که از سال ۱۳۸۷ در مدار بهره‌برداری قرار دارد، برای نخستین بار از زمان راه اندازی این تجهیز و با تکیه بر توان داخلی کارخانه،طی ۹۰ روز با موفقیت به پایان رسید.

این عملیات با تعویض بیش از ۷۰۰ عدد از لوله‌های درام تا درام،تعمیر سطوح حرارتی،تعویض کلکتور آب تغذیه و بازسازی بخش‌های مختلف بویلر،ضمن افزایش ضریب اطمینان و پایداری تولید،زمینه افزایش تولید بخار و برق و بهینه‌سازی مصرف انرژی را فراهم کرد.

محمد صالحی مدیر تولید و توزیع برق ذوب‌آهن اصفهان،با اشاره به اهمیت نیروگاه مرکزی در استمرار تولید کارخانه اظهار کرد: این نیروگاه یکی از مهم‌ترین و حساس‌ترین کارگاه‌های کارخانه است که در تأمین بخار فرآیندی،آب گرم شبکه شوفاژ،آب دیگ‌های اتیلیزاتور کنورتورهای فولادسازی،هوای دمشی کوره‌بلندها و تولید برق از مازاد بخار نقش اساسی دارد.

وی افزود: استمرار فعالیت این مجموعه به انجام تعمیرات مستمر تجهیزات نیروگاه وابسته است و در همین راستا،پروژه‌ها و تعمیرات متعددی با استفاده از توان داخلی کارخانه در دستور کار قرار دارد.

صالحی با اشاره به تعمیرات گسترده دیگ بخار شماره ۵ گفت: این دیگ که در سال ۱۳۸۷ به بهره‌برداری رسید، برای نخستین بار از زمان راه‌اندازی تحت تعمیرات گسترده قرار گرفت. در این عملیات، تعمیر سطوح حرارتی، تعویض کامل لوله‌های درام تا درام، تعویض کلکتور آب تغذیه، ساخت و تعویض چهار مجموعه مبدل داخل درام و تعویض تمام خم‌های لوله‌های اکونومایزر با موفقیت انجام شد.

سید ابراهیم مویدی معاون تولید برق،نیز با تشریح مراحل اجرای این پروژه گفت: عملیات تعمیرات گسترده دیگ بخار شماره ۵ با برنامه‌ریزی دقیق، تعیین الزامات اجرایی، تهیه نقشه‌ها و تدوین دستورالعمل‌های فرآیند تعمیرات، جوشکاری و والس، شست‌وشوی شیمیایی و ایجاد لایه پسیو، با انتخاب صحیح استانداردها طی ۹۰ روز به پایان رسید.

وی خاطرنشان کرد: نتایج این عملیات علاوه بر افزایش ضریب اطمینان تجهیزات، موجب افزایش تولید بخار و برق، بهینه‌سازی مصرف انرژی و کاهش توقفات غیربرنامه‌ای شده است.مصطفی مجیری سرپرست نیروگاه مرکزی، با اشاره به شرایط بهره‌برداری از این تجهیز بیان کرد: با توجه به قدمت بویلر و میزان کارکرد تجهیزات، تعمیرات میانی و اساسی آن با برنامه‌ریزی، تهیه لوله‌ها و متریال مورد نیاز و در شرایط حفظ حداکثری تولید برق، تأمین کامل بخار فرآیندی کارخانه و هوای دمشی کوره‌بلندها انجام شد.وی افزود: پس از تعمیرات و بازسازی بخش‌هایی از عایق و نسوز بویلر، این واحد تولیدی با موفقیت و اطمینان کامل در مدار بهره‌برداری قرار گرفت.حسین کنگازیان مهندس ارشد دیگ نیروگاه مرکزی،نیز با اشاره به مهم‌ترین فعالیت اجرایی این پروژه گفت: تعویض بیش از ۷۰۰ عدد از لوله‌های درام تا درام بویلر، یکی از اصلی‌ترین اقدامات انجام‌شده در این عملیات تعمیراتی بود که با استفاده از توان پیمانکاران داخلی کارخانه، شرکت‌های پویش ساخت و گلشهر ابزار، اجرا شد.

۱۲ طرح جدید سرمایه‌گذاری به سبد پروژه‌های توسعه‌ای کهگیلویه و بویراحمد



گروه استان ها

https://asre-eghtesad.com

اضافه شدن ۱۲ طرح جدید سرمایه‌گذاری در حوزه‌های نفت، گاز و صنایع معدنی به سبد پروژه‌های توسعه‌ای کهگیلویه و بویراحمد، مسیر جدیدی را برای ایجاد اشتغال و رفع مشکلات معیشتی در استان باز می‌کند

کهگیلویه و بویراحمد خبرنگار رزمجو - استاندار کهگیلویه و بویراحمد از اضافه شدن ۱۱ تا ۱۲ طرح جدید سرمایه‌گذاری در حوزه‌های نفت، گاز، پتروشیمی، صنایع معدنی، کشاورزی و فرهنگ و هنر به سبد پروژه‌های توسعه‌ای استان خبر داد.

یدالله رحمانی در نشست بررسی طرح‌های سرمایه‌گذاری کهگیلویه و بویراحمد، با تسلیت ایام شهادت حضرت فاطمه زهرا (س)، اظهار کرد: حمایت همه‌جانبه از تولید، سرمایه‌گذاری و اشتغال، مهم‌ترین وظیفه مدیران در دوران مسئولیت است و همه دستگاه‌های اجرایی باید در مسیر تسهیل فعالیت سرمایه‌گذاران گام بردارند.

وی افزود: در جریان بررسی‌های انجام‌شده، حدود ۱۱ تا ۱۲ طرح مهم جدید سرمایه‌گذاری شناسایی و در دستور کار قرار گرفت که با اضافه شدن به ۷۶ طرح قبلی، ظرفیت تازه‌ای برای توسعه اقتصادی، رفع مشکلات معیشتی و ایجاد فرصت‌های شغلی در استان فراهم می‌کند.

تصویب کلیات طرح‌های جدید پالایشگاهی و پتروشیمی

استاندار کهگیلویه و بویراحمد با اشاره به طرح‌های حوزه نفت، گاز و پتروشیمی بیان کرد: شرکت پتروشیمی بزرگمهر با عاملیت «مسترزدی»، طرح احداث واحد تبدیل نفت خام سنگین، سبک و قیر با ظرفیت ۳۰ هزار بشکه را با سرمایه‌گذاری بین ۱۵۰ تا ۲۵۰ میلیون دلار ارائه کرده که با توجه به اخذ مجوز خوراک، کلیات آن مورد پذیرش قرار گرفته است.

رحمانی ادامه داد: بررسی برنامه مالی، نحوه تأمین منابع و مکان‌یابی این پروژه در دستور کار جلسات آینده قرار دارد.

وی همچنین از بررسی طرح پالایشگاه «سزار» و مجموعه «ام‌جی‌ال» خبر داد و گفت: این مجموعه با ظرفیت یک میلیون مترمکعب گاز در روز، نیازمند ۸۴ هکتار زمین و سرمایه‌گذاری یک میلیارد دلاری است که ۲۰ درصد آن ریالی و ۸۰ درصد ارزی پیش‌بینی شده است.

استاندار کهگیلویه و بویراحمد با اشاره به اخذ مجوز خوراک و پیش‌بینی اشتغال مستقیم حدود هزار نفر در این طرح افزود: بررسی‌های تکمیلی برای تأمین مالی و تعیین مکان اجرای پروژه در حال انجام است.

رحمانی همچنین به طرح بنیاد کیمیا برای تولید پلیمر اشاره کرد و گفت: با توجه به واردات سالانه حدود هزار تن از این محصول، اجرای این طرح با سرمایه‌گذاری ۱۰۰ میلیون دلاری و اختصاص ۲۰ هکتار زمین، علاوه بر تأمین نیاز داخلی، زمینه صادرات پنج هزار تن محصول و اشتغال‌زایی مستقیم برای ۱۵۰ نفر را فراهم می‌کند که کلیات آن به تصویب رسیده است.

سرمایه‌گذاری در تولید ماشین‌آلات سنگین و فرآوری مواد معدنی

وی در ادامه با تشریح طرح‌های صنعتی و معدنی استان اظهار کرد: احداث واحد ساخت و مونتاژ ماشین‌آلات راه‌سازی در شهرک صنعتی سقاوه با سرمایه‌گذاری پنج هزار میلیارد تومان در دستور کار قرار دارد.

رحمانی ظرفیت تولید سالانه این مجموعه را ۱۲۰ دستگاه ماشین‌آلات سنگین اعلام کرد و افزود: در این طرح، ساخت بدنه ماشین‌آلات در داخل کشور و تأمین موتور از شرکت‌های خارجی پیش‌بینی شده و برای آن ۵۰ فرصت شغلی مستقیم ایجاد خواهد شد.

استاندار کهگیلویه و بویراحمد همچنین از برنامه‌ریزی برای اجرای سه طرح فرآوری معدنی توسط یک سرمایه‌گذار بومی خبر داد و تصریح کرد: این طرح‌ها با سرمایه‌گذاری ۸۰۰ میلیارد تومان، اختصاص ۳۸ هکتار زمین و پیش‌بینی اشتغال مستقیم برای ۳۲۰ نفر دنبال می‌شوند.

وی با اشاره به ظرفیت‌های معدنی کم‌نظیر منطقه گفت: یکی از این طرح‌ها مربوط به استخراج و فرآوری ماده معدنی از یکی از خالص‌ترین معادن کشور با عیار ۲۸ درصد و ذخیره قطعی دو میلیون تن است که به‌عنوان نخستین معدن کشف‌شده از این نوع در زاگرس معرفی شده است.

رحمانی افزود: استخراج و فرآوری یک ماده معدنی استراتژیک با کاربرد در صنایع نظامی و مخابراتی و همچنین بهره‌برداری از ذخیره ۳۰ میلیون تنی سنگ مرمر باکیفیت، از دیگر محورهای این سرمایه‌گذاری است. ذخیره سنگ مرمر این مجموعه به‌گونه‌ای است که می‌تواند خوراک کارخانه را برای حدود ۴۰۰ سال تأمین کند.

وی با بیان اینکه سرمایه‌گذار این طرح‌ها برای اجرای پروژه‌ها به تسهیلات بانکی نیاز ندارد، خاطرنشان کرد: مقرر شد فرماندار و دستگاه‌های اجرایی مرتبط برای رفع معارضین و انجام استعلامات مورد نیاز همکاری لازم را انجام دهند.

احداث کارخانه کربنات باریم و توسعه ظرفیت‌های معدنی

استاندار کهگیلویه و بویراحمد در بخش دیگری از سخنان خود به طرح معدن سلستین و احداث کارخانه کربنات باریم اشاره کرد و گفت: این پروژه با ظرفیت تولید سالانه چهار هزار تن و ذخیره قطعی ۱۰۰ هزار تن، قابلیت فعالیت مستمر برای حدود ۲۵ سال را دارد.

رحمانی افزود: این طرح توسط سرمایه‌گذار بخش خصوصی ارائه شده و احداث جاده دسترسی آن با مشارکت اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای و همچنین رفع مشکل عبور مسیر از محدوده کارخانه تولید گچ صنعتی در دستور کار قرار گرفته است.

توسعه گلخانه‌ها و احیای ظرفیت‌های صنعتی استان

وی با اشاره به اهمیت توسعه بخش کشاورزی و سرمایه‌گذاری در تولیدات گلخانه‌ای اظهار کرد: احداث یک مجموعه گلخانه‌ای چهار هکتاری در محدوده شهر یاسوج بررسی شده که با بهره‌برداری از آن، ظرفیت گلخانه‌های استان دو برابر خواهد شد.

استاندار کهگیلویه و بویراحمد با بیان اینکه اجرای این طرح بدون نیاز به تسهیلات بانکی پیش‌بینی شده است، از دستگاه‌های منابع طبیعی و محیط‌زیست خواست با رویکرد حمایتی، زمینه تسریع در راه‌اندازی این مجموعه را فراهم کنند.

رحمانی همچنین درباره برنامه احیای کارخانه باتری‌سازی استان گفت: این واحد توسط یکی از فرمانداران خریداری شده و علاوه بر فعالیت‌های قبلی، تولید باتری‌های لیتیومی و سلول‌های فتوولتائیک را نیز در برنامه دارد.

وی تأکید کرد: برای تأمین تسهیلات مورد نیاز این مجموعه، از محل اعتبارات سفر رئیس‌جمهور و سایر منابع قابل استفاده، حمایت‌های لازم انجام خواهد شد.

تولید فیلم «کیخسرو» با هدف معرفی تاریخ و تمدن استان

استاندار کهگیلویه و بویراحمد در پایان با اشاره به ظرفیت‌های فرهنگی و تاریخی استان، تولید فیلم سینمایی «کیخسرو» را یکی از طرح‌های ارزشمند پیشنهادی در حوزه فرهنگ و هنر دانست و گفت: با توجه به پیشینه تاریخی و جایگاه کهگیلویه و بویراحمد در روایت‌های حماسی و اسطوره‌ای ایران، تولید این اثر می‌تواند زمینه معرفی ظرفیت‌های تاریخی و تمدنی استان را در سطح ملی و بین‌المللی فراهم کند.

رحمانی افزود: اداره‌کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، صدا و سیمای مرکز استان و اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی باید ابعاد مختلف این طرح را بررسی و پیشنهادهای خود را برای نحوه حمایت استان ارائه کنند.

وی در پایان تأکید کرد: اجرای این طرح‌ها در کنار پروژه‌های قبلی، نیازمند همراهی جدی دستگاه‌های اجرایی، تسهیل فرآیندهای اداری و حمایت از سرمایه‌گذاران است تا زمینه تحقق اهداف توسعه‌ای، افزایش تولید و ایجاد اشتغال پایدار در کهگیلویه و بویراحمد فراهم شود.

خبر

وزیر تعاون از اختصاص ۶ هزار میلیارد ریال به استان اردبیل خبر داد

اردبیل خبرنگار یعقوبی - وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از اختصاص ۶ هزار میلیارد ریال اعتبار برای پرداخت مطالبات مراکز درمانی و ترمیم یکی از محورهای پرخطر استان اردبیل خبر داد.

احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، روز پنجشنبه در جلسه در شورای اشتغال و سرمایه‌گذاری استان اردبیل با اشاره به دستاوردهای سفر خود به اردبیل اظهار کرد: در این سفر موضوعات مختلفی در حدود ۱۴ تا ۱۵ محور بررسی و برای پیگیری و اجرای آن‌ها تصمیم‌گیری شد.

وی با اشاره به برنامه‌های حوزه درمان افزود: تجهیز بیمارستان‌ها و مراکز درمانی استان، تامین تجهیزات مورد نیاز بیمارستان سبلان، پیگیری احداث درمانگاه تامین اجتماعی گرمی و تکمیل درمانگاه محلات سیزده‌گانه از جمله برنامه‌های این سفر بود.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه تلاش می‌شود درمانگاه تامین اجتماعی خلخال تا شهریور سال آینده تکمیل شود، گفت: برای نوسازی بیمارستان استان نیز بازدید و بررسی‌های لازم از سوی مدیران سازمان تامین اجتماعی در حال انجام است.

میدری از اختصاص سه هزار میلیارد ریال برای تسویه بدهی‌های مراکز درمانی اردبیل خبر داد و افزود: علاوه بر این منابع، امیدواریم سازمان برنامه و بودجه تا پایان ماه اعتبارات دیگری تامین کند تا بخش عمده مطالبات مراکز درمانی پرداخت شود.

وی همچنین درباره تعیین تکلیف هتل نیمه‌تمام اردبیل اظهار کرد: تکمیل این مجموعه با مشارکت بخش خصوصی یا از طریق مولدسازی و واگذاری به بخش خصوصی دنبال می‌شود و روش‌های اجرایی آن با استاندار اردبیل بررسی خواهد شد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به اختصاص سه هزار میلیارد ریال از طریق بانک رفاه برای ترمیم یکی از محورهای پرخطر استان گفت: این اعتبار با هدف بهسازی یکی از گذرگاه‌های حادثه‌خیز اختصاص یافته است.

میدری درباره حمایت از مشاغل خانگی نیز بیان کرد: با وجود پرداخت تسهیلاتی بیش از سهمیه تعیین‌شده در اردبیل مدیران بانک توسعه تعاون و بانک رفاه قول داده‌اند منابع بیشتری برای حمایت از این مشاغل اختصاص دهند.

وی با اشاره به وضعیت اشتغال در دوران جنگ تصریح کرد: در استان اردبیل تعدیل نیروی کار انجام نشد و برای حمایت از کارفرمایانی که از کارکنان و کارگران خود حمایت کردند، طرحی کلی برای بخشودگی جرایم کارفرمایان در دست پیگیری است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین از امضای تفاهم‌نامه توسعه بورس کالا با استاندار اردبیل خبر داد و افزود: این اقدام می‌تواند در تامین مالی و توسعه بخش کشاورزی استان مؤثر باشد و زمینه عرضه محصولات کشاورزی و بهره‌مندی بیشتر کشاورزان از ارزش واقعی تولیدات را فراهم کند.

میدری توسعه ابزارهای مالی از جمله اوراق گام، برات الکترونیکی و فاکتورینگ را از دیگر برنامه‌ها دانست و گفت: بانک رفاه در به‌کارگیری این ابزارها پیشگام بوده و تلاش می‌شود ظرفیت آن‌ها در استان اردبیل نیز گسترش یابد.

وی همچنین به رونمایی از اوراق سلف شیر اشاره و تاکید کرد که این ابزار مالی برای حمایت و تأمین منابع مورد نیاز دامداری‌های استان نیز به کار گرفته شود.وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی عصر چهارشنبه برای بازدید و بررسی طرح‌های اجرایی و حضور در جلسه شورای اداری شهرستان‌های گرمی و خلخال و شورای اشتغال وارد استان اردبیل شده است.

پیش نویس آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی نسبت به پلاک ۱۷۴ اصلی توسط متقاضی ارسال مقرر فرمایید مراتب در دو نوبت در روزنامه کثیر الانتشار و محلی منتشر و یک نسخه روزنامه از هر شماره حاوی آگهی منتشر نموده را به این اداره ارسال فرمایید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۴۰۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمید رضا قضاتلو فرزند محمد به شماره ملی ۳۹۹۱۷۹۹۲۶۱ در ششدانگ یک

قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۳۸۴/۴۰ متر مربع از مالکیت رضا کوشانفر نسبت به پلاک ۱۷۴ اصلی ذیل دفتر ۳۵ صفحه ۳۰۲ برابر سند شماره ۳۲۶۰۰ دفتر خانه ۱۸۸ تهران ملک واقع در اسماعیل آباد شور قلعه حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین رضا نوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سلام جبلاغ

از طرف کریم انصاری

شناسه آگهی ۲۳۲۵۵۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۶۴۷۴ – ۱۴۰۵/۸/۱۲ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عالیه دادخواه آذر دره چی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۴۲۹ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به قسمتی از پلاک ۹۲ اصلی به مساحت ۹۰۵/۶۷ متر مربع از سهمی ستار نژاد دهقان برابر سند شماره ۴۱۸۰۸ مورخ ۴۶/۱۱/۱۹ دفتر ۱۵ کرج محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین رضا نوری شاد

رئیس اداره ثبت استاد و املاک او جبلاغ

از طرف سعید صبر علیلو

شناسه آگهی ۲۳۲۵۹۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۳۵۳۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فردین آتینی فرزند علی حسین بشماره شناسنامه ۲۸ صادره از چهاردولی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۲۷۵۴/۷۵ متر مربع به پلاک شماره ۲۵۳۱ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در بخش پنج همدان اراضی بوبوک آباد خریداری از مالک رسمی مع الواسطه شعبانعلی حسنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸

م الف: ۳۰۰۰ محمدصادق بهرامی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۵۲۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۸/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین قربانلو فرزند مسعود بشماره شناسنامه ۱۲۲۱۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۸ متر مربع پلاک ۱۴۷۲۴ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۷۳۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی (بانو فخری حاجی ملا احمد قره باغی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۸

۱۵۵۵۹ / م الف

حمیده عباسیان -رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص موج نیکان به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۶۱۰۶۸۴ و به شماره ثبت ۱۱۷۴۸۱ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد موسسه حسابرسی هوشیار ممیز به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۹۶۴۵ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی موسسه حسابرسی هدف نوین نگر به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۳۷۵۲۰ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار عصر اقتصاد جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. ترازنامه و صورتهای مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۴ شرکت مورد تصویب قرار گرفت . ۱

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۳۲۴۵۸۶)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آریا سرآمد نیکان به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۸۸۸۶۹۰ و به شماره ثبت ۵۹۲۹۸۱ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، عباس آباد-اندیشه، خیابان شهید استاد مطهری، خیابان سهروردی شمالی، پلاک ۲۷۳، طبقه ۳، واحد ۱۳ به کد پستی: ۱۵۶۷۷۱۳۱۳۸ تغییر یافت. ۱

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۳۲۴۵۸۷)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص صنعت گستر هانا به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۷۳۴۰۲۲ و به شماره ثبت ۶۲۱۴۱۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای شهروز آسوده به شماره ملی ۳۷۳۲۳۷۱۱۰۷ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷،۰۶،۳۰ خانم شهناز سجادی به شماره ملی ۳۷۳۰۱۸۳۹۶۶ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷،۰۶،۳۰ آقای سید اسعد سجادی به شماره ملی ۳۷۳۲۳۱۰۰۸۶ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷،۰۶،۳۰ انتخاب گردیدند خانم صغرا زاغیان به شماره ملی ۱۲۹۱۸۶۶۳۴۵ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی و خانم سه رگول حسامی به شماره ملی ۳۷۳۲۴۵۲۱۸۲ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به سال مالی ۱۴۰۴،۱۲،۲۹ مورد تصویب قرار گرفت. روزنامه کثیرالانتشار عصر اقتصاد جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. ۲

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۳۲۴۵۸۹)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص صنعت گستر هانا به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۷۳۴۰۲۲ و به شماره ثبت ۶۲۱۴۱۲ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای سید اسعد سجادی به شماره ملی ۳۷۳۲۳۱۰۰۸۶ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷،۰۶،۳۰ خانم شهناز سجادی به شماره ملی ۳۷۳۰۱۸۳۹۶۶ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷،۰۶،۳۰ آقای شهروز آسوده به شماره ملی ۳۷۳۲۳۷۱۱۰۷ به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷،۰۶،۳۰ انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها عقوداسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء یکی از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. ۲

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۳۲۴۵۹۰)

مناطق آزاد و ویژه اقتصادی

در حکمی از سوی رئیس‌جمهور پزشکیان؛

حسین فروزان به‌عنوان مشاور رئیس‌جمهور در امور مناطق آزاد منصوب شد

دکتر مسعود پزشکیان، رئیس جمهور در حکمی حسین فروزان را به عنوان مشاور رئیس جمهور در امور مناطق آزاد تجاری ـ صنعتی و ویژه اقتصادی منصوب کرد.

به گزارش عصر افتصاد، رئیس‌جمهور پزشکیان در حکم انتصاب حسین فروزان به‌عنوان مشاور رئیس‌جمهور در امور مناطق آزاد تجاری ـ صنعتی و ویژه اقتصادی تصریح کرد: انتظار دارد با اتکال به خداوند متعال، ضمن بهره‌مندی از امکانات موجود و ظرفیت صاحب‌نظران، با ارائه نظرات مشورتی راهگشا در تحقق اهداف دولت و آبادانی و کمک به توسعه اقتصادی کشور مجدانه کوشا باشید.

کبیری:

آینده درخشان کیش را مردم و فعالان اقتصادی می‌سازند

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش با قدردانی از همراهی بومیان، کیشوندان و فعالان اقتصادی، تداوم پویایی اقتصادی و رشد سرمایه‌گذاری در جزیره را نشانه‌ای از آینده روشن کیش دانست.

به گزارش عصر اقتصادبه نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل سازمان منطقه آزاد کیش، محمد کبیری شامگاه سه‌شنبه ۱۹ آبان در آیین گرامیداشت روز کیش که در سالن خلیج فارس مرکز همایش‌های بین‌المللی برگزار شد، با تبریک این مناسبت اظهار داشت: امشب فرصتی برای گردهمایی خانواده‌ها، شنیدن موسیقی و لذت بردن از فضای صمیمانه‌ای است که به مناسبت روز کیش شکل گرفته است.

وی با اشاره به همراهی بومیان، کیشوندان و فعالان اقتصادی در ماه‌های گذشته افزود: با وجود شرایط اقتصادی ناشی از جنگ و پیامدهای پس از آن، مردم و کسب‌وکارهای جزیره اجازه ندادند حتی برای یک شب چراغ امید و زندگی در کیش خاموش شود. این همراهی و تلاش جمعی، دستاوردی بزرگ و ارزشمند است که باید بارها روایت شود.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش با قدردانی از نقش مردم در حفظ پویایی جزیره تأکید کرد: آنچه شما در این مدت رقم زده‌اید، کار بزرگی است و ما نیز در کنار شما تمام تلاش خود را به کار می‌گیریم تا این حرکت جمعی ارزشمند که برای جنوب ایران و جزیره زیبای کیش شکل گرفته، با قدرت ادامه یابد.

کبیری همچنین با اشاره به اجرای بسته تاب‌آوری دولت برای حمایت از مناطق آزاد و فعالان اقتصادی گفت: اقداماتی در قالب این بسته حمایتی در حال اجراست و امیدواریم آثار و نتایج آن در زندگی تک‌تک خانواده‌های ساکن جزیره کیش نمایان شود.

با هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی استان گیلان؛

بررسی و تصویب ۸ طرح سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد انزلی

جلسه کمیسیون تبصره ۱ ماده ۸ سازمان منطقه آزاد انزلی، به ریاست مصطفی طاعتی‌مقدم، رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل سازمان، و با حضور میرمحمد غراوی، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری و مدیران کل دستگاه‌های اجرایی استان گیلان برگزار شد و طی آن، ۸ طرح کلان سرمایه‌گذاری و توسعه‌ای در حوزه‌های گردشگری، تجاری و مسکونی مورد بحث، بررسی و پس از ارزیابی‌های فنی و کارشناسی به تصویب رسید.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از مدیریت روابط عمومی و امور بین‌الملل سازمان منطقه آزاد انزلی، مصطفی طاعتی‌مقدم در این نشست تخصصی، ضمن تسلیت فرارسیدن ایام فاطمیه و قدردانی از همراهی و استمرار همکاری اعضای کمیسیون در پیشبرد اهداف راهبردی سازمان، تصریح کرد: «حضور مؤثر و گران‌قدر مدیران دستگاه‌های اجرایی استان در این کمیسیون، بستر بی‌نظیری برای هم‌افزایی و سرعت‌بخشی به تصمیم‌گیری‌ها فراهم کرده است؛ هم‌افزایی ارزشمندی که بی‌شک نقشی کلیدی در تحقق برنامه‌های توسعه‌ای منطقه آزاد انزلی ایفا می‌کند.»

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی با تأکید بر ضرورت تسریع در روند تعیین‌تکلیف سرمایه‌گذاران تصریح کرد: «رویکرد ما در این دوره، تمرکز بر مولدسازی و ارزش‌افزایی بهینه اراضی محدوده است. تلاش می‌کنیم تا با انطباق طرح‌ها بر اساس اسناد بالادستی، طرح جامع و همچنین سیاست‌های اصلاحی جدید، موانع پیش روی فعالان اقتصادی را برداشته و زمینه سرعت‌بخشی به پروژه‌ها را فراهم کنیم تا به لطف خدا، رونق مضاعفی در بخش ساخت‌وساز و عمران منطقه رقم بخورد.»

در ادامه این نشست، میرمحمد غراوی، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری گیلان با اشاره به جایگاه ویژه منطقه آزاد انزلی در اقتصاد ملی و استانی تأکید کرد: «منطقه آزاد انزلی به عنوان پیشران توسعه و دروازه تجاری شمال کشور، نیازمند رویکردهای نوین در حوزه مدیریت شهری و شهرسازی است و استانداری گیلان برای هماهنگی دستگاه‌های اجرایی، تسریع در فرآیندهای اداری و پشتیبانی از طرح‌های سرمایه‌گذاری در این منطقه آماده همکاری است.»

رئیس بنیاد ملی گندم تهران اعلام کرد:

۴۰ درصد از طلب گندم‌کاران هنوز پرداخت نشده است

گروه اقتصاد و جامعه
https://asre-eghtesad.com



رئیس بنیاد ملی گندم استان تهران و نایب‌رئیس بنیاد ملی گندم کشور با اشاره به گذشت یک ماه از آغاز سال زراعی جدید و عدم تعیین نرخ خرید تضمینی گندم، گفت: ما انتظار داریم رئیس‌جمهور و نمایندگان مجلس شورای اسلامی به این موضوع ورود کنند و وضعیت را از نابسامانی و بی تکلیفی خرید تضمینی گندم درآورند.

حاج قدم بوربور، رئیس بنیاد ملی گندم استان تهران و نایب‌رئیس بنیاد ملی گندم کشور با اشاره به آغاز سال زراعی جدید و عدم تعیین نرخ خرید تضمینی گندم، گفت: با وجود آنکه یک ماه از برگزاری جشن آغاز سال زراعی جدید با حضور رئیس‌جمهور و وزیر جهاد کشاورزی در کرج می‌گذرد و مشکلات و مسائل ازجمله عدم پرداخت پول گندم مطرح شد، بازهم پرداخت پول گندمکاران تاکنون طول کشیده و هنوز که هنوز است، ۴۰ درصد از پول گندم کشاورزان به بهانه اینکه این پول بابت بیمه بخش کشاورزی است یا گندم کیفیت لازم را ندارد، پرداخت نشده و مشکلاتی را به وجود آورده است.

انتقاد از افزایش قیمت کود اوره

رئیس بنیاد ملی گندم استان تهران و نایب‌رئیس بنیاد ملی گندم کشور با اشاره به افزایش قیمت کود اوره و فشار آن بر کشاورزان و گندمکاران، گفت: در همین بحبوحه عدم پرداخت پول گندمکاران، وزارت جهاد کشاورزی و شورای نرخ‌گذاری، قیمت کود اوره را بیش از دو برابر افزایش داد، به طوری که قیمت هر کیسه کود از حدود ۱.۵ تا ۱.۶ میلیون تومان به ۳.۵ میلیون تومان افزایش یافته است.

بوربور با انتقاد از افزایش قیمت کود اوره، ادامه داد: برخی می‌گویند برای تسهیل خرید کود به کشاورزان یارانه می‌دهیم که همه، حرف است.

تداوم قطعی برق چاه‌های کشاورزی

رئیس بنیاد ملی گندم استان تهران و نایب‌رئیس بنیاد ملی گندم کشور با اشاره به بی‌رغبتی کشاورزان برای کشت به دلیل افزایش قیمت نهاده‌های تولید، گفت: علاوه بر افزایش قیمت کود کشاورزان با افزایش قیمت انرژی و قطعی برق چاه‌های کشاورزی نیز روبرو هستند.

بوربور ادامه داد: برق چاه‌های کشاورزی همه روز ۵ ساعت قطع می‌شود و کشاورزان با مشکل قطعی برق نیز مواجه‌اند.

وی با اشاره به تاخیر در تعیین نرخ خرید تضمینی گندم، گفت: هفته گذشته جلسه نرخ‌گذاری گندم برگزار شد، اما متاسفانه رئیس سازمان برنامه و بودجه حضور پیدا نکرد و جلسه لغو شد و ما هنوز نتوانستیم بفهمیم که قیمت خرید گندم برای سال زراعی ۱۴۰۶-۱۴۰۵ چقدر است.

دلسردی کشاورزان برای کشت گندم

رئیس بنیاد ملی گندم استان تهران و نایب‌رئیس بنیاد ملی گندم کشور با اشاره به قیمت پیشنهادی بنیاد ملی گندم، گفت: قیمت پیشنهادشده بنیاد ملی گندم با توجه به تورم و مسائل فنی که مورد تایید وزارت جهاد کشاورزی هم هست، ۸۵ هزار تومان بود، اما قیمت شورای نرخ‌گذاری که شامل سازمان برنامه و بودجه و وزارت اقتصاد است هنوز اعلام نشده است.

بوربور خاطرنشان کرد: عدم تعیین قیمت خرید تضمینی گندم موجب سردرگمی کشاورزان شده که نمی‌دانند چه بکارند و چه نکارند و به همین دلیل، کشاورزان با دلسردی این کار را انجام می‌دهند.

وی، خواستار ورود رئیس‌جمهور و مجلس به موضوع تعیین خرید خرید تضمینی گندم شد و گفت: ما انتظار داریم رئیس‌جمهور و نمایندگان مجلس شورای اسلامی به این موضوع ورود کنند و وضعیت را از نابسامانی و بی تکلیفی خرید تضمینی گندم درآورند.

برق چاه‌های کشاورزی همه روز ۵ ساعت قطع می‌شود و کشاورزان با مشکل قطعی برق نیز مواجه‌اند

هشدار هواشناسی نسبت به افزایش آلودگی هوای سه کلانشهر



سازمان هواشناسی کشور نسبت به افزایش غلظت آلاینده‌های جوی و کاهش کیفیت هوا در تهران طی روزهای شنبه و یکشنبه و در تبریز و اراک طی فردا هشدار داد.

سازمان هواشناسی کشور با صدور هشدار سطح نارنجی از حاکمیت الگوی پایداری در جو از شنبه تا یک‌شنبه (۲۳ تا ۲۴ آبان) خبر داده و در ادامه آورده است: طی این مدت افزایش غلظت آلاینده‌های جوی و کاهش کیفیت هوا در تهران پیش‌بینی می‌شود.

براین اساس افزایش غلظت آلاینده‌ها، کاهش کیفیت هوا، افزایش شاخص آلودگی هوا در حد ناسالم برای تمام گروه‌ها و در صورت عدم مهار منابع آلاینده‌های ثابت و متحرک احتمال افزایش شاخص آلودگی در مناطق پرتردد و صنعتی در حد بسیار ناسالم برای همه گروه‌ها، کاهش دید افقی در صورت افزایش ذرات معلق و تشدید شرایط وارونگی دما وجود دارد.

در همین راستا سازمان هواشناسی کشور نسبت به استفاده از حمل و نقل عمومی و کاهش استفاده از خودروهای شخصی، مدیریت بهینه در مصرف سوخت‌های فسیلی، کنترل فعالیت‌های صنعتی آلاینده، خودداری از سوزاندن زباله، شاخ و برگ و بقایای کشاورزی، کاهش تردد غیر ضروری و پرهیز از حرکات ورزشی در فضای باز برای گروه‌های حساس و کنترل و پایش مداوم شاخص‌های آلودگی توسط دستگاه‌های ذی ربط به منظور اتخاذ تصمیمات مقتضی برای حفظ سلامت شهروندان توصیه کرده است.

همچنین این سازمان با صدور هشدار آلودگی سطح زرد نیز از حاکمیت الگوی پایداری در جو طی فردا خبر داده و آورده است که فردا افزایش غلظت آلاینده‌های جوی و کاهش کیفیت هوا در تبریز و اراک پیش‌بینی می‌شود.

براین اساس نسبت به افزایش شاخص آلودگی هوا در حد ناسالم برای گروه‌های حساس و در صورت عدم مهار منابع آلاینده‌ها ثابت و متحرک احتمال افزایش شاخص آلودگی در مناطق پرتردد و صنعتی در حد ناسالم برای همه گروه‌ها، کاهش دید افقی در صورت افزایش ذرات معلق و تشدید شرایط وارونگی دما هشدار داده شده است.

در همین راستا سازمان هواشناسی کشور نسبت به استفاده از حمل و نقل عمومی و کاهش استفاده از خودروهای شخصی مدیریت بهینه در مصرف سوخت‌های فسیلی، کنترل فعالیت‌های صنعتی آلاینده خودداری از سوزاندن زباله شاخ و برگ و بقایای کشاورزی، کاهش تردد غیر ضروری و پرهیز از حرکات ورزشی در فضای باز برای گروه‌های حساس و کنترل و پایش مداوم شاخص‌های آلودگی توسط دستگاه‌های ذی ربط به منظور اتخاذ تصمیمات توصیه کرده است.

در هشدار سطح نارنجی سازمان هواشناسی پیش‌بینی می‌شود که پدیده‌ای جوی اثرات منفی به دنبال داشته باشد و خسارت‌های احتمالی را سبب شود. هشدار نارنجی برای آماده‌باش دستگاه‌های مسئول برای مقابله با یک پدیده خسارت‌زا صادر می‌شود.

هشدار زردرنگ به معنای این است که پدیده‌ای جوی رخ خواهد داد که ممکن است در سفرها و انجام کارهای روزمره اختلالاتی را ایجاد کند. این هشدار برای آگاهی مردم صادر می‌شود تا بتوانند آمادگی لازم را برای مواجهه با پدیده‌ای جوی داشته باشند که از حالت معمول کمی شدت بیشتری دارد. از سوی دیگر مسئولان نیز در جریان این هشدارها قرار می‌گیرند تا اگر لازم باشد تمهیداتی را بیندیشند.

تشکل ها

رفع چالش‌های حمل‌ونقل زمینی ایران و ترکیه با تقویت همکاری‌های تشکلی

در دومین روز حضور هیئت تجاری اتاق تهران در نمایشگاه بین‌المللی حمل‌ونقل و ترانزیت استانبول (Logitrans ۲۰۲۶)، پیمان سنندجی، رئیس کمیسیون حمل‌ونقل اتاق تهران و رئیس این هیئت، با آلپر اوزل، رئیس هیئت اجرایی انجمن حمل‌ونقل بین‌المللی ترکیه (UND)، دیدار و درباره مسائل و چالش‌های حمل‌ونقل زمینی میان ایران و ترکیه گفت‌وگو کرد.

به گزارش عصر اقتصاد ، در ملاقات سرپرست هیئت اعزامی اتاق تهران به نمایشگاه حمل و نقل و لجستیک استانبول با رئیس انجمن حمل و نقل بین‌المللی ترکیه (UND) که در محل غرفه این انجمن در نمایشگاه برگزار شد، پیمان سنندجی ضمن قدردانی از حمایت‌ها و همکاری فعالان صنعت حمل‌ونقل ترکیه در جابه‌جایی و تبادل کالا میان ایران و سایر کشورها از مسیر این کشور، بر ضرورت تقویت تعامل میان تشکل‌های حمل‌ونقلی دو طرف تاکید کرد.

رئیس کمیسیون حمل‌ونقل اتاق تهران با اشاره به چالش‌های موجود در مسیر حمل‌ونقل زمینی و ترانزیت کالا میان ایران و ترکیه، اعلام کرد که اتاق تهران و کمیسیون حمل‌ونقل آمادگی دارند با همکاری انجمن حمل‌ونقل بین‌المللی ترکیه، مسائل و موانع موجود را بررسی کرده و برای رفع آنها به راهکارهای اجرایی و مشترک دست پیدا کنند.

آلپر اوزل نیز با اشاره به سابقه همکاری‌های حمل‌ونقلی و ترانزیتی میان دو کشور، آمادگی انجمن UND را برای همفکری و همکاری با اتاق تهران و تشکل‌های صنفی و حرفه‌ای حمل‌ونقل ایران اعلام کرد.

وی بر ضرورت تداوم ارتباط میان فعالان این حوزه و تبادل نظر درباره راه‌های تسهیل جابه‌جایی کالا میان دو کشور تاکید کرد.

در این دیدار همچنین، پیگیری مسائل مشترک صنعت حمل‌ونقل، تقویت ارتباط میان تشکل‌های تخصصی و بررسی راهکارهایی برای روان‌تر شدن جریان مبادلات تجاری و ترانزیتی میان ایران و ترکیه ضروری اعلام شد.

رئیس اتاق اصناف ری اظهار کرد:

۹۰ درصد اصناف از تبصره ماده ۱۰۰ استفاده کردند

رئیس اتاق اصناف شهرستان ری از هدف‌گذاری برای افزایش استفاده اصناف از تبصره ماده ۱۰۰ به ۹۵ درصد در سال جاری خبر داد و گفت: آموزش و مشاوره مالیاتی با هدف تسهیل تکالیف مالیاتی و حمایت از کسب‌وکارهای صنفی دنبال می‌شود.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق اصناف ایران، به نقل از ایرنا، حسین سبزعلی اظهار کرد: براساس گزارش‌های دریافتی، حدود ۹۰ درصد اصناف شهرستان ری در دوره گذشته از ظرفیت تبصره ماده ۱۰۰ استفاده کردند که این میزان، بهترین عملکرد ثبت‌شده در این زمینه بوده است.

وی افزود: در دوره جدید با برگزاری نشست‌ها و سمینارهای آموزشی و دعوت از اتحادیه‌های صنفی، افزایش آگاهی فعالان اقتصادی درباره تکالیف مالیاتی را دنبال می‌کنیم. در همین راستا، نخستین نشست با حضور اعضای اتحادیه املاک و اتحادیه چلوکباب و غذاهای سنتی برگزار شد.

رئیس اتاق اصناف شهرستان ری با اشاره به همکاری مشاوران مالیاتی با این مجموعه تصریح کرد: هدف از این برنامه‌ها صرفاً ارائه آموزش‌های نظری نیست، بلکه می‌خواهیم فعالان صنفی با نحوه صحیح ارسال اظهارنامه و فرم تبصره ماده ۱۰۰ و استفاده از سامانه‌های الکترونیکی آشنا شوند.

فرم‌های جدید قرارداد کار معین و کارگری ابلاغ شد



سازمان اداری و استخدامی کشور، نمونه فرم‌های جدید قرارداد کار معین، قرارداد کار دائم مشاغل کارگری و قرارداد کار موقت مشاغل کارگری را برای استفاده دستگاه‌های اجرایی ابلاغ کرد.

علاءالدین رفیع‌زاده، معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور، طی بخشنامه‌ای به شماره ۵۹۲۴۸ مورخ ۱۶ آبان‌ماه ۱۴۰۵، سه نمونه فرم جدید قرارداد کار معین و قراردادهای کار دائم و موقت مشاغل کارگری را برای استفاده دستگاه‌های اجرایی ابلاغ کرد.

بر اساس بند نخست این بخشنامه، فرم جدید قرارداد کار معین جایگزین فرم پیشین موضوع بخشنامه شماره ۲۶۰۸ مورخ ۲۳ فروردین‌ماه ۱۴۰۰ شده است.

همچنین، نمونه فرم قرارداد کار دائم مشاغل کارگری، برای بهره‌برداری دستگاه‌های اجرایی در خصوص ایثارگرانی که در اجرای بند «د» تبصره (۲۰) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور و بند «و» تبصره (۲۰) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور، با ارائه تعهد رسمی از قرارداد کار موقت به قرارداد کار دائم تبدیل وضعیت شده‌اند، ابلاغ شده است.

بر اساس بند سوم بخشنامه نیز، فرم جدید قرارداد کار موقت مشاغل کارگری جایگزین فرم قرارداد مشاغل کارگری پیوست بخشنامه شماره ۲۸۹۶۵/۹۰/۲۰۰ مورخ ۱۳ بهمن‌ماه ۱۳۹۰ می‌شود.طبق اعلام سازمان اداری و استخدامی، متن کامل «بخشنامه»، «فرم قرارداد کار معین»، «فرم قرارداد کار دائم مشاغل کارگری» و «فرم قرارداد کار موقت مشاغل کارگری» در پایان همین صفحه قرار داده شده است.

شرکت آب و فاضلاب استان لرستان

آگهی مناقصه عمومی

شرکت آب وفاضلاب استان لرستان در نظر دارد مناقصات عمومی ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه اعم از دریافت اسناد ارزیابی و مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir صورت خواهد پذیرفت، لازم است کلیه مناقصه گران واجد صلاحیت در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ می باشد.

ردیف	عنوان پروژه	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	مدت پیمان (ماه)	محل تامین اعتبار	کد فراخوان در سامانه
۱	عملیت اجرایی نصب انشعابات آب و فاضلاب در سطح شهرستان درود،ازنا و الیگودرز	۳۸،۳۲۷،۵۱۹،۰۰۰	۱،۹۱۶،۳۷۵،۹۵۰	۶	جاری	۲۰۰۵۰۰۱۳۴۰۰۰۰۰۶۱
۲	عملیات اجرایی نصب انشعابات آب و فاضلاب در سطح شهرستان های کوهدشت ،رومشکان ،پلدختر،معمولان و چگنی	۳۴،۰۳۹،۱۳۵،۰۰۰	۱،۷۰۱،۹۵۶،۷۵۰	۶	جاری	۲۰۰۵۰۰۱۳۴۰۰۰۰۰۶۲

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ساعت ۱۲ ظهر مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵.
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد قیمت: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸.
زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹.
زمان اعتبار پیشنهاد قیمت: ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۹.
نوع تضمین: ضمانتنامه بانکی مطابق آخرین بخشنامه تضامین یافیش واریز وجه
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکات (الف):
آدرس: خرم آباد - میدان ۲۲ بهمن - بلوار ولیعصر (عج) - خیابان شهید شفیع پور (۶۰ متری شمالی) - کدپستی: ۶۸۱۷۸۵۵۳۷۱
تلفن ۵-۳۳۲۲۵۸۰۴ - ۳۳۲۲۴۴۹۲ - ۳۳۲۲۲۷۴۵ - ۰۶۶
اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱-۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷-۰۲۱-۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۲۱
شرکت آب و فاضلاب استان لرستان

خبر

برنامه افزایش ناوگان و آمادگی برای خدمات‌رسانی در محورهای شهری و برون‌شهری

امداد خودرو سایپا با ۵۵۰ خودروی امدادی به استقبال زمستان ۱۴۰۵ می‌رود

مدیرعامل امداد خودرو سایپا از فعالیت حدود ۵۰۰ خودروی امدادی و ۶۰۰ امدادگر خبر داد و اعلام کرد ۵۰ دستگاه خودروی جدید تا پیش از آغاز طرح زمستانی به ناوگان این شرکت اضافه می‌شود.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل ازسایپانیوز، امداد خودرو سایپا با تکیه بر زیرساخت‌های مدرن ارتباطی و ناوگان تخصصی خود، از آمادگی کامل برای مشارکت گسترده در طرح زمستانی ۱۴۰۵ خبر داد؛ طرحی سراسری و راهبردی که با هدف ارتقای ضریب ایمنی تردد، آرامش خاطر رانندگان و افزایش توان امدادرسانی سریع در شرایط ناپایدار جوی در تمامی محورهای مواصلاتی، شریان‌های بین‌شهری و معابر شهری کشور به اجرا درمی‌آید. علی راشدی، مدیرعامل امداد خودرو سایپا، در نشست کمیته هماهنگی اجرای طرح‌های ویژه ترافیکی زمستان ۱۴۰۵، با تشریح ظرفیت‌های عملیاتی و فنی این مجموعه، بر تعهد سازمانی سایپا در همراهی با پلیس راهور و دستگاه‌های امدادی تاکید کرد.

راشدی با تشریح ساختار سرمایه انسانی و لجستیکی این شرکت اظهار داشت: در حال حاضر حدود ۵۰۰ دستگاه خودروی امدادی مجهز به ابزارهای تشخیصی پیشرفته و نزدیک به ۶۰۰ نیروی متخصص امدادرسان آموزش‌دیده در سراسر کشور فعال هستند. همچنین به‌منظور پاسخگویی حداکثری و بهینه‌سازی پوشش جاده‌ای در روزهای پربارش، افزودن ۵۰ دستگاه خودروی نوساز دیگر به ناوگان تا پیش از آغاز رسمی طرح زمستانی، در جدول زمان‌بندی عملیات قرار گرفته است تا توان لجستیکی مجموعه به ۵۵۰ دستگاه افزایش یابد.

وی نوسازی مستمر ناوگان را ضامن ارتقای کیفیت خدمات دانست و افزود: در یک سال اخیر، روند نوسازی تجهیزات با جدیت پیگیری شد؛ به‌گونه‌ای که هم‌اکنون میانگین عمر خودروهای ناوگان به کمتر از چهار سال کاهش یافته است. بی‌تردید برخورداری از ناوگان به‌روز، شتاب پاسخ‌دهی به درخواست‌ها و کاهش محسوس زمان توقف خودروها در شرایط سخت سرما را تضمین می‌کند.

در دیدار مدیرعامل فولاد هرمزگان با ناظر گمرکات استان مطرح شد

فولاد هرمزگان و گمرک برای بازچرخانی پسماندها همکاری می‌کنند



فولاد هرمزگان و گمرک استان در پی افزایش همکاری برای بازچرخانی پسماندهای صنعتی و کاهش دپوی ضایعات هستند. مدیرعامل این شرکت، تسهیل خروج ضایعات از منطقه ویژه را خواستار شد؛ ناظر گمرکات نیز از تسریع بررسی مدارک و تداوم همکاری خبر داد.

فولاد هرمزگان و گمرک استان هرمزگان برای تسهیل بازچرخانی پسماندهای صنعتی و کاهش دپوی ضایعات همکاری می‌کنند. در دیدار علیرضا رحیم، مدیرعامل فولاد هرمزگان، با حسین سعیدی، ناظر گمرکات استان، دو طرف بر ادامه تعامل با هدف صیانت از محیط زیست و تحقق اقتصاد چرخشی تأکید کردند.

رکورد تولید تختال در نیمه نخست سال

به گزارش عصراقتصاد به نقل از روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان، رحیم در این دیدار گفت: این شرکت با وجود شرایط خاص کشور، به‌ویژه در منطقه جنوب، در نیمه نخست سال ۱۴۰۵ موفق به تولید ۷۴۸ هزار تن تختال شد؛ رقمی که به گفته او بالاترین رکورد از زمان بهره‌برداری شرکت است.

او همچنین کسب تندیس صادرکننده نمونه کشوری برای دومین سال پیاپی را از دیگر دستاوردهای فولاد هرمزگان برشمرد.مدیرعامل فولاد هرمزگان با اشاره به محدودیت‌های صادراتی کشور در نیمه نخست سال گفت: این شرکت با تمرکز بر بازار داخلی، در تأمین ورق فولادی و جلوگیری از التهاب بازار نقش داشته است. به گفته رحیم، این اقدام به تداوم فعالیت صنایع مصرف‌کننده ورق و ایجاد توازن در بازار کمک کرد.

رحیم با اشاره به رویکرد این شرکت در زمینه اقتصاد چرخشی گفت: استفاده دوباره از ضایعات و پسماندها یکی از راه‌های صیانت از محیط زیست است. به گفته او، طی سال‌های گذشته ضایعاتی مانند مواد نسوز، سرباره و روغن در منطقه ویژه دپو شده‌اند و این وضعیت می‌تواند مشکلات زیست‌محیطی ایجاد کند.

او افزود شرکت نگین فولاد هرمزگان، از زیرمجموعه‌های این مجموعه، ماموریت تحقق اقتصاد چرخشی را برعهده دارد و با چند شرکت دانش‌بنیان همکاری می‌کند. به گفته رحیم، بخشی از پسماندها پس از بازتولید، دوباره در خطوط تولید و فرایندهای شرکت به کار گرفته شده‌اند.

درخواست تسهیل خروج ضایعات از منطقه ویژه

مدیرعامل فولاد هرمزگان گفت حجم قابل‌توجهی از سرباره و ضایعات در شرکت‌های منطقه ویژه دپو شده است؛ موادی که به گفته او می‌توانند در راه‌سازی، ساختمان‌سازی و تهیه بتن‌های مستحکم و ویژه استفاده شوند.

رحیم با اشاره به محدودیت‌های خروج ضایعات از منطقه ویژه، خواستار افزایش تعاملات اداری و مساعدت گمرکات استان برای کاهش تدریجی دپوی پسماندها شد.

گمرک: بررسی مدارک را سرعت می‌بخشیم

حسین سعیدی، ناظر گمرکات استان هرمزگان، با تقدیر از عملکرد فولاد هرمزگان گفت: وظیفه اصلی گمرک حمایت از تولیدکنندگان و صیانت از حقوق دولت است. او افزود این مجموعه در زمینه صادرات فولاد هرمزگان همکاری کرده و این همراهی به تسهیل صادرات این شرکت و دیگر شرکت‌های منطقه ویژه کمک کرده است.

سعیدی فولاد هرمزگان را شرکتی شفاف و منظم در ثبت و بارگذاری مدارک در سامانه‌های نظارتی و گمرکی توصیف کرد و گفت بررسی مدارک با همکاری لازم سرعت می‌گیرد تا هم به کاهش پسماندها کمک شود و هم بازچرخانی آن‌ها به رونق اقتصادی و صرفه‌جویی در هزینه‌ها بینجامد.

در پایان این جلسه، معاونان و مدیران دو طرف دیدگاه‌های خود را مطرح کردند و مقرر شد جلسات و همکاری‌ها در زمینه اقتصاد چرخشی و صیانت از محیط زیست ادامه یابد.

بازچرخانی سرباره و دیگر پسماندهای صنعتی می‌تواند از دپوی آن‌ها بکاهد و زمینه استفاده در راه‌سازی، ساختمان‌سازی و تولید بتن‌های ویژه را فراهم کند؛ تحقق این هدف به همکاری گمرک وابسته است

کامیونت EX؛ جایگزین وانت‌های فرسوده

مشارکت زامیاد در طرح نوسازی وانت‌های فرسوده کشور

زامیاد در طرح نوسازی وانت‌های فرسوده مشارکت می‌کند؛ واجدان شرایط می‌توانند با دریافت تسهیلات تا یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومانی، کامیونت زامیاد EX بخرند.

شرکت زامیاد در طرح سراسری نوسازی وانت‌های فرسوده کشور مشارکت می‌کند. متقاضیان واجد شرایط می‌توانند وانت خود را با کامیونت زامیاد EX در مدل‌های تک‌سوز یا دوگانه‌سوز جایگزین کنند و از تسهیلات بانکی یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومانی بهره‌مند شوند.

به گزارش سایپانیوز، حسین کاظمی طرقی، معاون فروش و خدمات پس از فروش زامیاد، گفت این طرح با همکاری سازمان



گسترش و نوسازی، گروه خودروسازی سایپا و شرکت زامیاد و با هدف کاهش آلایندگی و ارتقای ایمنی ناوگان حمل‌ونقل بار اجرا می‌شود.دارندگان وانت‌هایی که بیش از ۱۵ سال از تولید و شماره‌گذاری آن‌ها گذشته و اطلاعات خودروی‌شان در سامانه ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل ثبت و تأیید شده باشد، با رعایت شرایط بخشنامه می‌توانند در طرح شرکت کنند. بازپرداخت تسهیلات بین یک تا دو سال است و امکان سفارش کامیونت با کاربری موردنظر نیز وجود دارد.متقاضیان باید ابتدا اطلاعات خودروی فرسوده را در سامانه nnhk.ir ثبت کنند. پس از انتشار بخشنامه، واجدان شرایط می‌توانند با مراجعه به سایت فروش اینترنتی گروه سایپا، سفارش خود را ثبت و مراحل پرداخت و تکمیل پرونده را انجام دهند.

خبر

از سنگ‌آهن تا آهن اسفنجی؛ ظرفیت‌های صنعتی ایران در سن‌پترزبورگ

زنجیره معدن و فولاد گل‌گهر در متال‌اکسپو روسیه

حضور شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر، گهرزمین و توسعه آهن و فولاد گل‌گهر در نمایشگاه بین‌المللی متال‌اکسپو ۲۰۲۶، فرصتی برای معرفی محصولات معدنی و فولادی، ظرفیت‌های تولید و زمینه‌های همکاری تجاری و صنعتی در بازارهای بین‌المللی است.

به گزارش عصر اقتصاد، گروه گل‌گهر با حضور در سی‌ودومین نمایشگاه بین‌المللی متال‌اکسپو ۲۰۲۶ روسیه، ظرفیت‌های معدنی و فولادی خود را در یکی از رویدادهای مهم صنعت فلزات به فعالان بین‌المللی معرفی می‌کند؛ حضوری که با توجه به گستره فعالیت شرکت‌های حاضر، می‌تواند تصویری از بخش‌های مختلف زنجیره تولید مواد اولیه و محصولات فولادی ایران ارائه دهد.در این نمایشگاه، شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر، شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین و شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر حضور دارند. پاویون ایران نیز با محوریت ایمیدرو و مشارکت شرکت‌های معدنی و صنعتی کشور برپا شده است؛ بستری برای معرفی توانمندی‌های تولیدی، ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری و گفت‌وگو با فعالان بازارهای خارجی.

از محصولات معدنی تا آهن اسفنجی

تنوع فعالیت شرکت‌های حاضر، یکی از محورهای قابل توجه در معرفی ظرفیت‌های گل‌گهر است. شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر در حوزه استخراج سنگ‌آهن و تولید کنسانتره و گندله فعالیت دارد و محصولات آن در زنجیره تامین مواد اولیه صنعت فولاد جایگاه برجسته ای دارند.همچنین بد نیست بدانید، شرکت گهرزمین در زنجیره معدن و فولاد، محصولاتی از جمله کنسانتره، گندله و محصولات فولادی نظیر بلوم و بیلت را در سبد تولید و فروش خود دارد؛ مجموعه‌ای از محصولات که می‌تواند زمینه معرفی ظرفیت‌های این شرکت به خریداران و فعالان بازار فلزات را فراهم کند.

در بخش محصولات فولادی، شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر از تولیدکنندگان آهن اسفنجی به روش احیای مستقیم است. این شرکت با فعالیت مگامدول‌های گوهر، کوثر و طوبی، در تولید آهن اسفنجی نقش دارد؛ محصولی که یکی از مواد اولیه اصلی تولید فولاد در مسیر احیای مستقیم محسوب می‌شود.

نمایش ظرفیت‌ها و گشودن مسیر همکاری

بنا بر این گزارش، متال‌اکسپو ۲۰۲۶ در سن‌پترزبورگ، فرصت ارتباط مستقیم با تولیدکنندگان، تامین‌کنندگان تجهیزات و فعالان تجارت فلزات روسیه و دیگر بازارها را فراهم کرده است. حضور شرکت‌های ایرانی در این رویداد، علاوه بر معرفی محصولات، امکان گفت‌وگو درباره همکاری‌های تجاری، صنعتی و سرمایه‌گذاری را نیز ایجاد می‌کند.

صومه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

نوبت۹۵

بر ابر آراء صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان اراک تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند .

ردیف۱- رای شماره۰۰۰۳۳-۱۴۰۵/۰۷/۰۶ خانم/ آقای وحید عابدینی فرزند غلامعباس بشماره شناسنامه ۷۰۶ صادره بشماره ملی ۱۷۵۳۵۳۹۸۷۰ -درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۶/۷۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۳ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت اکبر غلامی.

ردیف۲- رای شماره۰۰۷۸-۱۴۰۵/۰۷/۰۶ خانم/آقای طاهره عزیزی فرزند قنبرعلی بشماره شناسنامه ۷۵ صادره بشماره ملی۰۵۳۳۹۰۰۹۷۲ -درهشت شعیر و هشت یازدهم شعیرمشاع ازششدانگ یک قطعه باغ متروکه به مساحت ۴۸۶/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۷۴۰ فرعی از پلاک ۲ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی واستشهادیه از محل مالکیت سکینه حسینخانی هزاوه.

ردیف۳- رای شماره۵۳۶۷-۱۴۰۵/۰۴/۳۰ خانم/ آقای عزیز اله بغدادی فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۳۶۶ صادره بشماره ملی ۰۵۳۰۸۶۰۸۳۱ -درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۴۰/۸۹ متر مربع که مقدار ۵۶۶/۴۰ متر مربع ان در حریم کمی مسیل واقع گردیده از پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۳ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت حبیب اله بغدادی.

ردیف۴- رای شماره۷۴۷۵-۱۴۰۵/۰۵/۲۶ خانم/ آقای محمد جتنی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۰۵۲۰۹۹۸۹۹۵ صادره بشماره ملی۰۵۲۰۹۹۸۹۹۵ -درششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۲۱۳/۵۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۳ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت فضل اله حسین آبادی.

ردیف۵- رای شماره۷۴۷۶-۱۴۰۵/۰۵/۲۶ خانم/ آقای شایان جتنی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۰۵۲۰۷۳۸۸۴۵ صادره بشماره ملی۰۵۲۰۷۳۸۸۴۵ -درششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۹۰۱/۵۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۳ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت فضل اله حسین آبادی.

ردیف۶- رای شماره۷۷۱۴۵-۱۴۰۵/۰۶/۰۱ خانم/آقای احمد شعبانی فرزند نظامعلی بشماره شناسنامه ۱۲۰۴ صادره بشماره ملی۰۶۲۰۶۴۴۶۷۲ -درششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۳/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۱۲۵ فرعی از پلاک ۱ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر سند مالکیت مشاعی متقاضی.

ردیف۷- رای شماره۷۷۵۱-۱۴۰۵/۰۶/۰۲ خانم/آقای محسن ملکی فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۲۰۱۸ صادره بشماره ملی۰۰۴۰۱۱۳۲۵۶ -درششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۵۲۷/۷۶ متر مربع پلاک شماره ۵۶۸ فرعی از پلاک ۲۳ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت قمر صادقیه.

ردیف۸- رای شماره۷۷۴۹-۱۴۰۵/۰۶/۰۲ خانم/آقای وحید یحیائی فرزند عزت اله بشماره شناسنامه ۱۰۳۸ صادره بشماره ملی۰۵۳۳۲۳۴۷۸۶ -درششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۸۹۳/۸۳ متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۵ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت اسمعیل انجیرکی.

ردیف۹- رای شماره۷۷۶۵-۱۴۰۵/۰۶/۰۲ خانم/ آقای زهرا محرابی فرزند محمدصادق بشماره شناسنامه ۴۷۳ صادره بشماره ملی۰۵۳۳۳۷۰۹۰۶ -درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶ متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۱۴ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت محمد کاظم بغدادی.

ردیف۱۰- رای شماره۸۱۳۹-۱۴۰۵/۰۶/۰۹ خانم/ آقای شکوفه بغدادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۰۵۲۰۸۷۷۶۷۵ صادره بشماره ملی۰۵۲۰۸۷۷۶۷۵ -درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۱۶/۵۴ متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۱۷ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت حبیب اله بغدادی.

ردیف۱۱- رای شماره۸۱۴۱-۱۴۰۵/۰۶/۰۹ خانم/ آقای مهدی بغدادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۰۵۲۱۱۷۲۴۳۸ صادره بشماره ملی۰۵۲۱۱۷۲۴۳۸ -درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۰/۰۳ متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۱۷ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت حبیب اله بغدادی.

ردیف۱۲- رای شماره۸۳۳۸-۱۴۰۵/۰۶/۱۵ خانم/ آقای علی اکبر سلیمی فرزند ذبیح اله بشماره شناسنامه ۵۶۷ صادره بشماره ملی۰۵۳۱۴۴۳۲۵۶ -درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۸/۸۴ متر مربع که مقدار ۲/۷ متر مربع آن در حریم مسیل واقع گردیده از پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۹ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت ذبیح اله موت آبادی.

ردیف۱۳- رای شماره۸۳۳۹-۱۴۰۵/۰۶/۱۵ خانم/ آقای عبدالله سلیمی فرزند ذبیح اله بشماره شناسنامه ۴۴۲ صادره بشماره ملی۰۵۳۱۴۴۲۰۰۴ -درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۸/۸۴ متر مربع که مقدار ۲/۷ متر مربع آن در حریم مسیل واقع گردیده از پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۹ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت ذبیح اله موت آبادی.

ردیف۱۴- رای شماره۸۹۲۱-۱۴۰۵/۰۶/۲۲ خانم/ آقای حاتم معصومی هزاوه فرزند امامقلی بشماره شناسنامه ۴۶۴ صادره بشماره ملی۰۵۳۲۸۵۴۶۸۳ -درششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۶۰۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۵ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت عباس اسدی عقیل آبادی.

ردیف۱۵- رای شماره۹۰۱۸-۱۴۰۵/۰۶/۲۳ خانم/ آقای رحیم بغدادی فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۴۲۶ صادره بشماره ملی۰۵۳۰۷۴۴۷۲۴ -درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۶۶/۱۶ متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۱ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت محمد کاظم بغدادی.

ردیف۱۶- رای شماره۹۰۱۹-۱۴۰۵/۰۶/۲۳ خانم/آقای فردین جاپلقی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۳۵ صادره بشماره ملی۴۱۷۲۸۷۷۲۷۳ -درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۹۵ متر مربع باستثنای بهای ثمنیه اعیانی پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۲ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت رمضانعلی مظاهری.

ردیف۱۷- رای شماره۹۱۵۹-۱۴۰۵/۰۶/۲۴ خانم/آقای احمدعلی اسماعیلی فرزند محمدابراهیم بشماره شناسنامه ۳۳ صادره بشماره ملی۰۵۳۴۴۶۲۲۲۷ -درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۹/۶۴ متر مربع پلاک شماره ۵۵۶ فرعی از پلاک ۲۳ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر سند مالکیت مشاعی متقاضی.

ردیف۱۸- رای شماره۹۶۳۰-۱۴۰۵/۰۶/۳۱ خانم/ آقای وحید یحیائی فرزند عزت اله بشماره شناسنامه ۱۰۳۸ صادره بشماره ملی۰۵۳۳۲۳۴۷۸۶ -درششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۳۷۷/۶۱ متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۵ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت اسمعیل سلیمانی انجیرکی.

ردیف۱۹- رای شماره۹۶۴۰-۱۴۰۵/۰۶/۳۱ خانم/ آقای وحید یحیائی فرزند عزت اله بشماره شناسنامه ۱۰۳۸ صادره بشماره ملی۰۵۳۳۲۳۴۷۸۶ -درششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۹۴۷/۱۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۵ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت اسمعیل سلیمانی انجیرکی.

ردیف۲۰- رای شماره۹۷۹۳-۱۴۰۵/۰۷/۰۲ خانم/آقای سیدجمال موسوی فرزند شمس اله بشماره شناسنامه ۳۰۱۰ صادره بشماره ملی۰۵۳۰۶۸۶۱۴۷ -دردودانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۰/۶۴ متر مربع پلاک شماره ۱۶۵۷ فرعی از پلاک ۲ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی واستشهادیه از محل مالکیت میرزا رضا عمرانی.

ردیف۲۱- رای شماره۹۸۰۲-۱۴۰۵/۰۷/۰۲ خانم/آقای محمدحسین آبادی فرزند رضابشماره شناسنامه ۴۲۱ صادره بشماره ملی۰۵۳۰۹۲۱۴۸۰ -درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹/۹۶ متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۳ اصلی واقع درحومه بخش دواراک جهت الحاق به پلاک ۲۳/۹۰۴ اصلی خریداری بر ابر سند مالکیت مشاعی متقاضی.

ردیف۲۲- رای شماره۹۹۴۸-۱۴۰۵/۰۷/۰۵ خانم/آقای محمد عزیزی فرزند قنبرعلی بشماره شناسنامه ۵۳ صادره بشماره ملی۰۵۳۳۹۷۱۸۴۵ -درهفده شعیر وپنج یازدهم شعیر مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ متروکه به مساحت ۴۸۶/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۷۴۰ فرعی از پلاک ۲ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی واستشهادیه از محل مالکیت سکینه حسینخانی هزاوه.

ردیف۲۳- رای شماره۹۹۴۹-۱۴۰۵/۰۷/۰۵ خانم/آقای صدیقه عزیزی فرزند قنبرعلی بشماره شناسنامه ۶۳ صادره بشماره ملی۰۵۳۳۹۳۲۸۵۸ -درهشت شعیر وهشت یازدهم شعیر مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ متروکه به مساحت ۴۸۶/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۷۴۰ فرعی از پلاک ۲ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی واستشهادیه از محل مالکیت سکینه حسینخانی هزاوه.

ردیف۲۴- رای شماره۹۹۵۱-۱۴۰۵/۰۷/۰۵ خانم/ آقای سعید عزیزی فرزند قنبرعلی بشماره شناسنامه ۳۷۵۵ صادره بشماره ملی۰۵۳۰۷۷۸۰۶۸ -درهفده شعیر وپنج یازدهم شعیر مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ متروکه به مساحت ۴۸۶/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۷۴۰ فرعی از پلاک ۲ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی واستشهادیه از محل مالکیت سکینه حسینخانی هزاوه.

ردیف۲۵- رای شماره۹۹۵۸-۱۴۰۵/۰۷/۰۵ خانم/آقای محمود عزیزی فرزند قنبرعلی بشماره شناسنامه ۳۷ صادره بشماره ملی۰۵۳۴۰۳۱۸۰۳ -درهفده شعیر وپنج یازدهم شعیر مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ متروکه به مساحت ۴۸۶/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۷۴۰ فرعی از پلاک ۲ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی واستشهادیه از محل مالکیت سکینه حسینخانی هزاوه.

ردیف۲۶- رای شماره۹۹۵۹-۱۴۰۵/۰۷/۰۵ خانم/آقای عذری عزیزی فرزند قنبرعلی بشماره شناسنامه ۲۹ صادره بشماره ملی۰۵۳۳۱۶۳۰۳۱ -درهشت شعیر وهشت یازدهم شعیر مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ متروکه به مساحت ۴۸۶/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۷۴۰ فرعی از پلاک ۲ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی واستشهادیه از محل مالکیت سکینه حسینخانی هزاوه.

ردیف۲۷- رای شماره۹۹۶۱-۱۴۰۵/۰۷/۰۵ خانم/ آقای فاطمه عزیزی فرزند قنبرعلی بشماره شناسنامه ۳۰۵۰ صادره بشماره ملی۰۵۳۱۳۳۴۷۰۸ -درهشت شعیر وهشت یازدهم شعیر مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ متروکه به مساحت ۴۸۶/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۷۴۰ فرعی از پلاک ۲ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی واستشهادیه از محل مالکیت سکینه حسینخانی هزاوه.

ردیف۲۸- رای شماره۹۹۶۳-۱۴۰۵/۰۷/۰۵ خانم/آقای زهرا عزیزی فرزند قنبرعلی بشماره شناسنامه ۷۸ صادره بشماره ملی۰۵۳۲۹۲۴۵۶۸ -درهشت شعیر وهشت یازدهم شعیر مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ متروکه به مساحت ۴۸۶/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۷۴۰ فرعی از پلاک ۲ اصلی واقع درحومه بخش دواراک خریداری بر ابر مبایعه نامه عادی واستشهادیه از محل مالکیت سکینه حسینخانی هزاوه.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸

شناسه آگهی: ۲۳۲۵۱۸۴

رییس ثبت منطقه دو اراک – علی اکبر اسماعیلی

گاز

مدیرعامل شرکت ملی گازعنوان کرد:

۱۱ استان کشور در معرض تنش گاز قرار دارند

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به کاهش ۱۳ درصدی تولید گاز کشور در پی آسیب به تأسیسات پارس جنوبی، از احتمال تنش گازی در ۱۱ استان خبر داد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از وزارت نفت، سعید توکلی درباره وضع کنونی شبکه گاز کشور و شرایط ذخایر گاز و سوخت گفت: امسال با وجود کاهش حدود ۱۳ درصدی تولید گاز کشور در پی حملات دشمن صهیونیستی ـ آمریکایی در ۲۷ اسفند به تأسیسات و چهار پالایشگاه مجتمع گاز پارس جنوبی، توانستیم پایداری شبکه گاز کشور را حفظ کنیم. اکنون، حجم ذخایر گازوئیل در مخازن سوخت مایع به بیش از ۳ میلیارد لیتر رسیده است و گاز موردنیاز همه مصرف‌کنندگان بدون محدودیت به شبکه تحویل داده شده است.

وی با اشاره به عملکرد بخش ذخیره‌سازی گاز تصریح کرد: امسال در دو مخزن شوریجه و سراجه رکوردهای قابل توجهی ثبت شد، به‌طوری که در مخزن شوریجه برای دومین سال پیاپی رکورد ذخیره‌سازی شکسته شد و در مخزن سراجه برای نخستین بار به رکوردی تاریخی دست یافتیم.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه وضع پایداری شبکه تاکنون مطلوب بوده است، گفت: با ورود به فصل سرد سال و تغییر آرایش مصرف، سهم بخش خانگی و تجاری از مصرف گاز افزایش می‌یابد و از حجم گاز دردسترس سایر بخش‌ها کاسته می‌شود.

توکلی درباره مقدار مصرف گاز در روزهای اخیر بیان کرد: از روز شنبه تاکنون، حجم مصرف گاز حدود ۶۰ میلیون مترمکعب افزایش یافته است. پیش‌بینی می‌کنیم این مقدار تا پایان هفته، در مقایسه با هفته گذشته به حدود ۷۰ میلیون مترمکعب افزایش برسد.

وی درباره حجم بازگشت ظرفیت ازدست‌رفته تولید گاز به چرخه بیان کرد: بر اساس برنامه، مقرر شد پیش از آغاز فصل سرد سال ۱۰۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت ازدست‌رفته به چرخه تولید بازگردد که اکنون، این مقدار به‌طور میانگین به بیش از ۹۵ میلیون مترمکعب رسیده است.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران درباره استان‌های دارای بیشترین میزان مصرف گاز و برنامه‌های مدیریت مصرف انرژی گفت: حجم مصرف گاز در استان‌های مختلف ارتباط مستقیمی با تعداد مشترکان و ترکیب مصرف آن‌ها دارد. برای نمونه، استان تهران در روزهای سرد سال و در اوج مصرف، حدود ۱۲۵ میلیون مترمکعب گاز مصرف می‌کند و متناسب با این مقدار مصرف، سهم دیگر استان‌ها در شبکه و توزیع گاز مدیریت می‌شود.

روایت عصر اقتصاد از سفر با اعمال شاقه

پاک کردن صورت‌مسئله با حذف کارت آزاد

گروه انرژی
مریم غدیرپور
https://asre-eghtesad.com



دولت به‌جای حل ریشه‌ای بحران بار دیگر صورت‌مسئله را پاک کرده و بار سوءمدیریت را بر دوش مصرف‌کننده نهایی گذاشته است؛ رویکردی منفعلانه که عصر اقتصاد آن را نقد می‌کند زیرا معاون رئیس‌جمهور اخیراً با نگاهی غیرواقع‌بینانه به تردد جاده‌ای اظهار داشت: شهروندان برای سفرهای خویش باید از پیش برنامه‌ریزی قطعی داشته باشند و میان مبدأ و مقصد مشخص حرکت کنند تا با کمبود بنزین مواجه نشوند، حال آنکه وی هیچ راهکاری ارائه نداد که اگر حادثه‌ای پیش‌بینی‌نشده رخ دهد و مسافری ناچار شود از شهر مقصد راهی دیار دیگری شود و خودرویش در بیابان خاموش بماند، دقیقاً چه تدبیری برای سوخت‌گیری او اندیشیده شده است و آیا این راننده باید تا نخستین روز ماه بعد به انتظار شارژ مجدد سهمیه کارت بنشیند، بنابراین سیاست اخیر دولت بیش از آنکه درپی مهار بحران سوخت باشد با خلق هزاران اماواگر جدید، تردد مردم را قفل کرده و فشار معیشتی و روانی را به جامعه تحمیل می‌سازد.

جریمه مردم در انتهای زنجیره؛ رانتِ خودروسازان و بنزین گران

تاوان خودروهای پرمصرف و غیراستاندارد را مردم در مقصد با بنزین گران‌قیمت می‌پردازند درحالی‌که مبدأ این اتلاف گسترده در امان مانده است؛ واقعیتی تلخ که نشان می‌دهد راهکار مبارزه با قاچاق نباید با پاک کردن صورت‌مسئله از سمت عامه مردم همراه شود زیرا بازار انحصاری کشور سال‌هاست خودروهایی بی‌کیفیت و با قیمت‌های گزاف تحویل جامعه می‌دهد که مصرف سوخت هر یک از آن‌ها چندین برابر معیارهای جهانی برآورد می‌شود، اما در کمال شگفتی هیچ اراده‌ای برای اصلاح ساختار مصرف و توقف تولید این ارابه‌های ناکارآمد در کارخانه‌ها به چشم نمی‌خورد و تمام فشار تنظیم بازار به انتهای زنجیره یعنی به باک بنزین مصرف‌کننده نهایی منتقل شده است تا اگر سهمیه‌اش به دلیل اشتهای سیری‌ناپذیر این خودروها به پایان رسید، ناچار شود سوخت را با نرخ گزاف ۱۰ هزار تومانی تأمین کند و عملاً جریمه ناتوانی سیاست‌گذار و خودروساز انحصارگر را بپردازد.

دیگر نمی‌توانید بدون برنامه‌ریزی سفر کنید

عصر اقتصاد بر این باور است که اظهارات اخیر دولتمردان بیش از آنکه حامل تدبیری راهگشا برای مهار ناترازی بنزین باشد، فرافکنی آشکار و تحمیل هزینه‌های سوءمدیریت ساختاری به شهروندان به شمار می‌آید چراکه سیاست‌گذار به‌جای اصلاح ریشه‌ای سازوکار تولید و توزیع انرژی و پاسخگویی درباره چرایی کسری سوخت، آزادی رفت‌وآمد و سفر مردم را به اسارت الگوهای مصرف دستوری درآورده و حتی تغییر پیش‌بینی‌نشده یک مسیر جاده‌ای را برای رانندگان به بحرانی طاقت‌فرسا و مخاطره‌آمیز بدل ساخته است تا جامعه هزینه کسری بنزین را مستقیماً بپردازد.

تمام ظرفیت موجود در اختیار مردم قرار گرفته است

اسماعیل سقاب اصفهانی، معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت انرژی با تبیین راهکار مدنظر دولت برای رانندگان در مواجهه با طرح جدید سوخت‌رسانی اظهار داشت: مردم می‌توانند برای مدیریت بنزین از پیش برنامه‌ریزی کنند و با اتکا به قابلیت ذخیره‌سازی سهمیه نخست تا سقف سه ماه، پیش از آغاز سفر سوخت مورد نیاز تردد به استان‌های مقصد و مسیر بازگشت را در کارت شخصی خویش محاسبه نمایند و در طول راه نیز صرفاً با بهره‌گیری از همان کارت سوخت اختصاصی اقدام به سوخت‌گیری کنند زیرا با وجود جمع‌آوری کارت‌های آزاد در شماری از استان‌های مرزی، تدابیر مقتضی ازسوی شرکت ملی پخش برای در دسترس بودن کارت اضطراری در جایگاه‌های منتخب پیش‌بینی شده است تا مسافران در شرایط ناگزیر با توقف یا کمبود مطلق بنزین روبه‌رو نشوند.

نمی‌خواهیم مردم با نبود بنزین مواجه شوند

اما عصر اقتصاد این سناریوی پیشنهادی را پاک کردن صورت‌مسئله تلقی می‌کند زیرا تبدیل ساده‌ترین سفر خانوادگی به یک محاسبه ریاضی فرسایشی و منوط کردن بقای خودرو در جاده‌ها به اماواگرهای پرشمار، نشان‌دهنده ناکامی عمیق دستگاه اجرایی در مدیریت ذخایر راهبردی کشور است و از آنجا که وی هیچ پاسخی برای شرایط اضطراری، حوادث غیرمترقبه یا نقایص احتمالی سیستم توزیع سوخت جایگاه‌ها ارائه نداد، وادار کردن مردم به خرید بنزین با نرخ گران در انتهای زنجیره و حبس کردن حق تردد شهروندان، نه بهینه‌سازی مصرف بلکه انتقال فشار ناترازی انرژی از بدنه دولت به سفره و آرامش روانی عامه جامعه است.

تنها دلخوشی و توان تفریح خانوارها را با این سیاست‌ها سلب می‌کنیم

علی صادقی، کارشناس حوزه انرژی در گفتگو با عصر اقتصاد با انتقاد شدید از سیاست‌های جدید بنزینی دولت و محدودسازی سوخت‌گیری خودروهای شخصی اظهار داشت: در تمام نظام‌های اقتصادی توسعه‌یافته جهان که بنزین با قیمت‌های واقعی و گران به مصرف‌کنندگان عرضه می‌شود، زیرساخت‌های حمل‌ونقل عمومی به‌شدت ارزان، کارآمد و در دسترس آحاد جامعه است، درحالی‌که سیاست‌گذار در کشور ما درست معکوس این قاعده عمل می‌کند و شاهد بودیم که در ماه گذشته بهای بلیت هواپیما، قطار و اتوبوس‌های بین‌شهری بیش از ۴۰ درصد جهش یافت و این گرانی لجام‌گسیخته، دسترسی خانواده‌ها به ناوگان عمومی را محدود کرد تا خودروی شخصی به عنوان آخرین پناهگاه و تنها امکان یک تفریح کوچک و ارزان برای خانوارها باقی بماند، اما با این تصمیمات نسنجیده همین توان حداقلی نیز از مردم ستانده می‌شود، به‌ویژه در کلان‌شهری مانند تهران که مسافت‌های طولانی میان محل سکونت و کار وجود دارد و هر فرد شاغل ناچار است مسافت زیادی را در ترافیک سپری کند، سهمیه بنزین ماهانه خودرو در کمتر از یک ماه به پایان می‌رسد و شهروندان عملاً در بن‌بست معیشتی و حمل‌ونقل گرفتار می‌شوند.دولت معابر قاچاق را در مرزها مسدود کند نه باک خودروی مردم را متخصصان امر بر این باور است که راهکار بنیادین برای جلوگیری از خروج غیرقانونی سوخت، استقرار سامانه‌های پایش الکترونیک، رصد ماهواره‌ای خطوط لوله و تشدید بازرسی‌های سخت‌گیرانه در مبادی رسمی و غیررسمی مرزی است تا گلوگاه‌های اصلی سوداگری متوقف شوند، اما دولت به‌جای انسداد معابر قاچاق در مرزهای کشور، آسان‌ترین مسیر یعنی حذف کارت‌های آزاد جایگاه‌ها و محدود ساختن باک بنزین مصرف‌کننده نهایی را برگزیده است. این تدبیر نسنجیده جامعه‌ای را که زیر بار سنگین کسری گاز در زمستان، خاموشی‌های مکرر برق در تابستان و جهش سرسام‌آور تعرفه‌های آب در مضیقه شدید قرار دارد، به ورطه بحران تازه‌ای از جنس بلاتکلیفی سوخت می‌کشاند، درحالی‌که خانواده‌ها به اندازه کافی با فشارهای شکننده معیشتی دست‌به‌گریبان هستند و تحمل شوک دیگری را ندارند؛ بنابراین سیاست‌گذار به‌جای اینکه بار ناکارآمدی خود در مهار باندهای سازمان‌یافته قاچاق را بر دوش شهروندان خسته از تورم تحمیل کند و حق تردد روزمره را از آنان بستاند، باید وظیفه قانونی خود را در مرزها به سرانجام برساند تا ریشه تاراج سرمایه‌های ملی خشکانده شود و تاوان سوءمدیریت ساختاری از جیب مردم پرداخت نشود.

> درتهران که مسافت‌های طولانی میان محل سکونت و کار وجود دارد و هر فرد شاغل ناچار است مسافت زیادی را در ترافیک سپری کند، سهمیه بنزین ماهانه خودرو در کمتر از یک ماه به پایان می‌رسد

جهان انرژی

قیمت نفت برنت به ۹۵ دلار رسید

قیمت نفت در معاملات دیروز جمعه بازار جهانی نوساناتی داشت، اما در مسیر ثبت دومین کاهش هفتگی خود قرار گرفت.

قیمت نفت خام برنت تغییر چندانی نداشت و با یک سنت کاهش، به ۹۵ دلار و ۴۱ سنت در هر بشکه رسید. قیمت نفت خام وست تگزاس اینترمدیت (WTI) آمریکا نیز با ۲۰ سنت معادل ۰.۲۵ درصد کاهش، به ۸۸ دلار و ۵۲ سنت در هر بشکه رسید.

این کاهش قیمت در معاملات دیروز جمعه، رشد قیمت‌های دو روز گذشته را خنثی کرد. هفته معاملاتی جاری با نوسانات زیادی همراه بود و امیدهای اولیه برای نزدیک شدن به پایان جنگ در خاورمیانه که با پیروزی نامزدهای حزب دموکرات در انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا ایجاد شد، با حملات نیروهای مسلح یمن به زیرساخت‌های عربستان سعودی و همچنین حوادث امنیتی برای نفتکش‌های حامل نفت خام در خلیج فارس، رنگ باخت.با وجود نوسانات قیمت در بحبوحه جنگی که هنوز به نتیجه‌ای نرسیده، نفت برنت پس از سقوط ۱۶ درصدی در هفته گذشته، هفته جاری نیز در مسیر کاهش ۲.۴ درصدی قرار دارد. نفت وست تگزاس اینترمدیت (WTI) نیز پس از افت ۱۳ درصدی در هفته قبل، ۲.۵ درصد کاهش را در هفته جاری تجربه می‌کند.

کریس برانکین، مشاور جهانی در کارگزاری «می‌ترید» (MiTrade) مستقر در ملبورن، می‌گوید کاهش کلی قیمت‌ها در دو هفته اخیر، نشان‌دهنده ارزیابی دقیقی از ریسک‌های موجود در بازار است.

او گفت: «به نظر من، قیمت‌گذاری در بازار نفت در حال حاضر در دقیق‌ترین و ایده‌آل‌ترین سطح ممکن قرار دارد.» او افزود که اگرچه قیمت‌ها اندکی بهبود یافته‌اند، اما معامله‌گران با اطمینان کامل عمل نمی‌کنند و این موضوع نشان می‌دهد که آنها تحولات خاورمیانه را با دقت و حساسیت دنبال می‌کنند.

نیروهای مسلح یمن روز گذشته اعلام کردند که به یک ایستگاه پمپاژ در خط لوله نفت «شرق-غرب» عربستان، یک تاسیسات نفتی در شهر ینبع واقع در ساحل دریای سرخ در عربستان و ساختمانی متعلق به شرکت آرامکو در ریاض، پایتخت این کشور، حمله کرده‌اند.

بر اساس گزارش رویترز، اداره اطلاعات انرژی آمریکا (EIA) روز پنج‌شنبه اعلام کرد که ذخایر نفت خام و سوخت این کشور در هفته گذشته افزایش یافته است و این یکی از عواملی بود که بر قیمت‌ها فشار کاهشی وارد کرد. افزایش ذخایر ناشی از کاهش تقاضا برای فرآورده‌های نفتی پالایش‌شده و جهش در واردات نفت بوده است.

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظر به اینکه درخواست آقای عبدالحسین هادی موروثی از عزیز هادی احدی از مالکین مشاعی به علت عدم حضور مالک ، تحدید حدود ششدانگ یک باب خانه اشتراکی شماره پلاک ۱۱۵۹ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی بعمل نیامده است لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون مذکور تحدید حدود بصورت اختصاصی روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۳ از ساعت ۸ صبح تا پایان وقت اداری در محل انجام خواهد شد (در صورتی که روز عملیات تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی صورت میگیرد) بدین وسیله از متقاضیان و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود که در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانند و اخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا «معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۰۲/۲۵ و ماده ۸۶ آیین نامه اجرایی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، دادخواست خود را به مرجع قضایی محل تسلیم دارد و الا حق او ساقط خواهد شد.
تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
شناسه: ۲۳۲۳۰۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک ایوانکی – عطاءاله گلینی

""آگهی فقدان سند مالکیت
آقای قاسمعلی احمدی باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره ۹ رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰/۴۵۷۳ واقع در بخش گرمسار بعلت جابجائی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد."شماره چاپی سند ۱۹۲۶۳۱ و۰۴ "
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار –حسین چلویی
شناسه: ۲۳۲۵۷۷۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کنگان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۶۰۰۰۹۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین حقیقت فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۳۵۶۰۰۵۴۰۲۸ صادره از کنگان نسبت به یک قطعه زمین و بنای احداثی در آن به مساحت ۲۰۰/۷۱ مترمربع مفروز و مجزی شده ۱۲۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در تمبک جدید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
شناسه اگهی ۲۳۲۲۶۵۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوز هثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضی واقع در قریه سریوده پلاک ۳۳ اصلی بخش ۴ ییلاقی کلاسه : ۱۴۰۵/۳۱۳۶
رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۳۰۴۰ پلاک ۳۲ فرعی آقای/خانم امامزاده جعفر سریوده با تولیت اداره اوقاف نوشهر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مذهبی) به مساحت ۱۰۳۲۹/۷۷ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از استشهاد.
ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (/ /۱۴۰۵ اولین چاپ و / /۱۴۰۵ دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی (/ / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / / ۱۴۰۵ دومین چاپ) را انجام دهد.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م.الف. ۲۳۲۴۹۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵ / ۰۸ / ۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ / ۰۹ / ۰۷
علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوز هثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضی واقع در قریه سنگسرا پلاک ۵ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه : ۱۴۰۵ / ۲۴۵۷
رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۴۹۸۰ پلاک ۶۰۸ فرعی آقای/خانم سمیه سلیمانی چورن فرزند محمدابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۷۷/۴۱ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای/خانم سیده سمیه حسینی و اکبر مشایخ.
ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (/ /۱۴۰۵ اولین چاپ و / /۱۴۰۵ دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی (/ / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / / ۱۴۰۵ دومین چاپ) را انجام دهد.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م.الف. ۲۳۲۴۶۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵ / ۰۸ / ۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ / ۰۹ / ۰۷
علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۴۱۸۶ در مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مرضیه حقی داروندی فرزند یار مراد به شماره شناسنامه ۱۵۴ سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱/۶۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۹ فرعی از ۴۸– اصلی واقع در قطعه ۳ هرسین بخش هشت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای محمد اعظم زنگنه محرز گردیده است
لذ ابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین– محمد آقا مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۴۳۵۲ در مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم صفیه السادات حسینی لرستانی فرزند سید علی به شماره شناسنامه ۲۱۱۹ سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸/۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۶– اصلی واقع در قطعه ۲ هرسین بخش هفت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای مراد خان جمالی محرز گردیده است
لذ ابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین– محمد آقا مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۳۶۵۹ در مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد ابراهیم سامیر فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۲۲۲ سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷۶۲/۴۸ متر مربع در روستای مال امیری در قسمتی از پلاک شماره ۷۸– اصلی واقع در قطعه ۳ هرسین بخش هشت کرمانشاه محرز گردیده است
لذ ابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین– محمد آقا مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۴۳۷۰ در مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زینب حاتمی زاده فرزند نور محمد به شماره شناسنامه ۴۲۰۰۰۹۷۱۷۶ سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۵۷/۶۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۹۵ –اصلی واقع در قطعه ۱ هرسین بخش هفت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای احمد شهبازیان محرز گردیده است
لذ ابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین– محمد آقا مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۴۸۴۲ در مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای افشار بختیاری تلیابی فرزند میرزا جان به شماره شناسنامه ۳۳۱۰۰۷۰۹۴۸ سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب معازه به ۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۴۱–اصلی واقع در قطعه ۲ هرسین بخش هفت کرمانشاه محرز گردیده است
لذ ابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین– محمد آقا مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۴۲۹۲ در مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم میرزائی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۳ سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۶۷۷۵/۳۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۳– اصلی واقع در قطعه ۳ هرسین بخش هشت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای صفر یوسفی محرز گردیده است
لذ ابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین– محمد آقا مرادی

پیش نویس آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۹۹۵ متر مربع از پلاک ۱۸۳ اصلی واقع در رامجین حوزه ثبت ساوجبلاغ توسط متقاضی ارسال مقرر فرمایید مراتب در دو نوبت در روزنامه کثیر الانتشار و محلی منتشر و یک نسخه روزنامه از هر شماره حاوی آگهی منتشر نموده را به این اداره ارسال فرمایید.
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۰۰۰۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اصغر ونکی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۰۴۴۰۳۴۸۵۸۷ کد ملی ۰۴۴۰۳۴۸۵۸۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۹۹۵ متر مربع از پلاک ۱۸۳ اصلی از مالکیت فتحعلی کلکو موضوع سند ۵۲۱۰۶ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۷ دفترخانه ۱۷ تهران ذیل صفحات ۴۴۳ و ۴۴۷ و ۴۴۹ و ۴۵۱ و ۴۵۳ و ۴۵۵ دفتر ۹۰ واقع در رامجین حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و
پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد
حسین رضا نوری شاد
رئیس ادار و ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
از طرف سعید صبر علیلو
شناسه اگهی ۲۳۲۵۴۸۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

عصر اقتصاد

شنبه.۲۳ آبان ۱۴۰۵
۱۴ نوامبر ۲۰۲۶
۴ جمادی الثانی ۱۴۴۸
سال بیست و سوم
شماره ۶۰۵۲
۸ صفحه . ۱۰۰۰۰۰ تومان .

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـعربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی
مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده
سردبیر: زیر نظر شورای سردبیری
مشاور رسانه‌ای : دکتر مهران خوش سلوک -دکتر غلامحسین بیابانی

مدیر استان‌ها: زهرا کوثرغلامی
تحریریه: آیدا برخورداری- مریم غدیرپور -زینب غضنفری - فاطمه زهرا دارابی
سیما گودرزی
تولید محتوای تصویری : پویا درودی نژاد
خبرنگار پارلمانی: فریبا میرزایی پندار
سرویس اقتصاد دیجیتال: مهرین نظری
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵

شماره تماس سازمان استان ها : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

اقتصاد دیجیتال

وزیر ارتباطات مطرح کرد؛

درخواست ایران برای ارزیابی جامع خسارات واردشده به زیرساخت‌های ارتباطی

وزیر ارتباطات با تأکید بر ضرورت حفظ ماهیت فنی و غیرسیاسی اتحادیه بین‌المللی مخابرات، خواستار پیگیری درخواست ایران برای ارزیابی جامع خسارات واردشده به زیرساخت‌های ارتباطی شد.

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات؛ سیدستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، در حاشیه سومین روز اجلاس سران مختار اتحادیه بین‌المللی ارتباطات (ITU Plenipotentiary Conference ۲۰۲۶ – PP-۲۶) در دوحه با بوگدان مارتین، دبیرکل اتحادیه بین‌المللی مخابرات (ITU)، دیدار کرد و با اشاره به سابقه مشارکت فعال جمهوری اسلامی ایران در فعالیت‌ها، نشست‌ها و گروه‌های مطالعاتی این اتحادیه، بر تداوم همکاری‌های فنی و تبادل تجربیات میان کشورهای عضو تأکید کرد.

درخواست ایران برای ارزیابی خسارات و بازسازی زیرساخت‌های ارتباطی

هاشمی در ادامه، با یادآوری نامه جمهوری اسلامی ایران به اتحادیه بین‌المللی مخابرات در تاریخ ۱۰ اوت ۲۰۲۶ درباره خسارات واردشده به زیرساخت‌های فناوری اطلاعات و ارتباطات و پخش کشور، خواستار تداوم پیگیری این درخواست تا حصول نتیجه شد.

وی انجام ارزیابی جامع خسارات، شناسایی اولویت‌های بازسازی و ارائه توصیه‌های فنی برای احیا و بازسازی زیرساخت‌های آسیب‌دیده را از جمله محورهای مورد انتظار ایران برشمرد و با اشاره به ارجاع موضوع به دفتر منطقه‌ای آسیا و اقیانوسیه، بر ضرورت پیگیری مستمر آن از سوی دبیرخانه اتحادیه تأکید کرد.

تأکید بر ارزیابی بی‌طرفانه در اجرای قطعنامه ۱۴۳۶

وزیر ارتباطات همچنین با اشاره به نامه تحلیلی ارسال‌شده درباره اجرای قطعنامه ۱۴۳۶، خواستار آن شد که ارزیابی خسارات زیرساخت‌های ارتباطی کشورهای عضو، جامع، بی‌طرفانه و مبتنی بر شواهد قابل راستی‌آزمایی باشد و خسارات واردشده به زیرساخت‌های ارتباطی ایران را نیز در بر گیرد.هاشمی تأکید کرد گزارش دبیرکل باید بر آثار و پیامدهای فنی متمرکز باشد و از انتساب مسئولیت یا اتخاذ مواضع حقوقی درباره حوادث خودداری کند. وی همچنین خواستار ارزیابی فنی خسارات واردشده به زیرساخت‌های مخابراتی و پخش ایران با استفاده از روش‌شناسی به‌کاررفته در گزارش مربوط به قطعنامه ۱۴۳۶ و بررسی امکان ارائه کمک‌های فنی و حمایت‌های ظرفیت‌سازی شد.وی در پایان، رویکرد منصفانه، بی‌طرفانه و مبتنی بر اصول فنی را برای حفظ اعتبار اتحادیه و رسیدگی شایسته به دغدغه‌های همه کشورهای عضو ضروری دانست و ابراز امیدواری کرد همکاری‌های جمهوری اسلامی ایران و اتحادیه بین‌المللی مخابرات با حمایت دبیرکل توسعه یابد.

استقبال دبیرکل ITU از پیگیری درخواست‌های فنی ایران و توسعه همکاری‌ها

بوگدان مارتین، دبیرکل اتحادیه بین‌المللی مخابرات نیز با استقبال از دیدگاه‌ها و پیشنهادهای



مطرح‌شده از سوی وزیر ارتباطات، بر اهمیت مشارکت فعال جمهوری اسلامی ایران در فعالیت‌ها و برنامه‌های این اتحادیه تأکید کرد و آمادگی دبیرخانه را برای بررسی موضوعات مطرح‌شده در چارچوب مأموریت‌های تخصصی اتحادیه اعلام کرد.

وی همچنین با اشاره به درخواست ایران درباره ارزیابی خسارات واردشده به زیرساخت‌های ارتباطی و پخش کشور، بر ضرورت پیگیری این موضوع از مسیرهای کارشناسی و فنی تأکید کرد و ابراز امیدواری کرد تعاملات میان ایران و دبیرخانه اتحادیه به تقویت همکاری‌های دوجانبه و پیشبرد موضوعات مورد توافق منجر شود.

اجلاس سران مختار اتحادیه بین‌المللی ارتباطات از ۹ تا ۲۷ نوامبر ۲۰۲۶ (۱۸ آبان تا ۶ آذر ۱۴۰۵) در دوحه قطر برگزار می‌شود. این اجلاس عالی‌ترین مرجع تصمیم‌گیری و سیاست‌گذاری اتحادیه بین‌المللی ارتباطات است که هر چهار سال یک‌بار با حضور نمایندگان کشورهای عضو برگزار می‌شود و تعیین راهبردها و اولویت‌های آتی این اتحادیه را بر عهده دارد.

سیدستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، در رأس هیأتی با هدف تقویت دیپلماسی فناوری، توسعه همکاری‌های دوجانبه و چندجانبه و پیگیری منافع جمهوری اسلامی ایران در این رویداد بین‌المللی به دوحه سفر کرده است. دیدارهای دوجانبه با وزیران و مقام‌های ارشد کشورهای مختلف و بررسی زمینه‌های همکاری در حوزه ارتباطات و فناوری‌های نوین از محورهای این سفر است.

پیشنهاد ایران در اجلاس پکن برای ایجاد دپارتمان اخلاق هوش مصنوعی

نمایندگان جمهوری اسلامی ایران در حاشیه نخستین اجلاس سازمان جهانی همکاری هوش مصنوعی در پکن، پیشنهاد ایجاد دپارتمان تخصصی اخلاق هوش مصنوعی را در ساختار این سازمان مطرح کردند.

به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، عمادالدین فاطمی‌زاده، رئیس دبیرخانه ستاد توسعه فناوری و کاربرد هوش مصنوعی ایران گفت: هوش مصنوعی، مانند سایر فناوری‌های پیشرفته، می‌تواند کاربردهای دوگانه داشته باشد؛ بنابراین، ایجاد توازن میان پیشرفت فناوری، ملاحظات اخلاقی و نحوه به‌کارگیری آن ضروری است و هیچ‌یک نباید مانع پیشرفت دیگری شود.

وی افزود: ایران پیشنهاد ایجاد دپارتمان تخصصی اخلاق هوش مصنوعی را در ساختار سازمان مطرح کرد که با استقبال چند کشور عضو مواجه شد.

فاطمی زاده بیام کرد: همکاری میان کشورهای عضو می‌تواند زمینه استفاده مشترک از ظرفیت‌های فناورانه را فراهم کند؛ چین در برخی حوزه‌های فناوری توانمندی بالایی دارد و ایران نیز از ظرفیت نیروی انسانی متخصص، دانش نظری و زمینه‌های کاربرد هوش مصنوعی برخوردار است.

خبر

وقتی هوش مصنوعی جای شما خرید می‌کند؛

انقلاب ایجنت‌ها در تجارت آنلاین

گسترش ایجنت‌های هوش مصنوعی در تجارت الکترونیک، خرید اینترنتی را از فرایندی مبتنی بر جست‌وجو و انتخاب مستقیم کاربران به الگویی مبتنی بر تصمیم‌سازی و اقدام خودکار تبدیل کرده است.تحولی که علاوه بر تغییر تجربه مصرف‌کنندگان، جایگاه فروشگاه‌های اینترنتی، سازوکارهای تبلیغات دیجیتال و مناسبات رقابت در بازار خرده‌فروشی را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

تجارت الکترونیک طی دو دهه گذشته بر الگویی استوار بوده که در آن مصرف‌کننده شخصاً محصولات را جست‌وجو می‌کند، قیمت‌ها را مقایسه کرده و در نهایت تصمیم به خرید می‌گیرد. با گسترش ایجنت‌های هوش مصنوعی، این الگو در آستانه تحولی ساختاری قرار گرفته است. در مدل جدید موسوم به «تجارت عامل‌محور» (Agentic Commerce)، سامانه‌های هوشمند می‌توانند براساس ترجیحات، بودجه و نیازهای مصرف‌کننده، محصولات را شناسایی و ارزیابی کنند و حتی با دریافت مجوز، فرایند خرید را به انجام برسانند.

اهمیت اقتصادی این تحول قابل توجه است. براساس برآورد مک‌کینزی که در گزارش وبگاه خبری «SRM Today» منعکس شده، ارزش درآمد حاصل از تجارت عامل‌محور در بازار خرده‌فروشی مصرف‌کننده آمریکا تا سال ۲۰۳۰ می‌تواند به یک تریلیون دلار برسد. این رقم در مقیاس جهانی بین سه تا پنج تریلیون دلار پیش‌بینی شده است. چنین برآوردهایی نشان می‌دهد توسعه ایجنت‌های خرید صرفاً ارتقای قابلیت‌های دستیارهای دیجیتال نیست و می‌تواند به شکل‌گیری یکی از مهم‌ترین تحولات ساختاری تجارت الکترونیک منجر شود.

تحول تجربه خرید از پیشنهاد محصول تا انجام تراکنش

تفاوت اساسی ایجنت‌های هوش مصنوعی با سامانه‌های سنتی پیشنهاد محصول در قابلیت اقدام مستقل آن‌ها نهفته است. درحالی‌که ابزارهای پیشین عمدتاً براساس سوابق جست‌وجو و خرید کاربران پیشنهادهایی ارائه می‌کردند، ایجنت‌های جدید می‌توانند مجموعه‌ای از اقدامات مرتبط را در چارچوب اختیارات تعیین‌شده انجام دهند. برای مثال، کاربر می‌تواند خرید اقلام مصرفی خانوار را با سقف بودجه مشخص به ایجنت واگذار کند تا سامانه پس از بررسی قیمت، موجودی، کیفیت و شرایط ارسال، سفارش مناسب را ثبت کند.

شرکت گوگل در ژانویه ۲۰۲۶ با معرفی پروتکل جهانی تجارت (Universal Commerce Protocol) گامی در جهت توسعه زیرساخت‌های این الگو برداشت. همچنین متا در سپتامبر ۲۰۲۶ ایجنت «Muse» را معرفی کرد که با همکاری زیرساخت پرداخت «Link» متعلق به «Stripe»، امکان تسهیل خرید در بیش از یک میلیون کسب‌وکار را فراهم می‌کند. طبق گزارش «SRM Today»، شرکت «Stripe» در پایان سپتامبر از افزایش ۳۸ برابری خریدهای عامل‌محور از طریق «Link» نسبت به ماه قبل خبر داد و این رشد بیانگر افزایش استفاده از قابلیت‌های عملیاتی ایجنت‌ها است.بااین‌حال، توسعه فناوری لزوماً به معنای تمایل مصرف‌کنندگان به واگذاری کامل تصمیم خرید نیست. نظرسنجی گارتنر از ۳۲۲ مصرف‌کننده آمریکایی در ژانویه ۲۰۲۶ نشان می‌دهد تنها ۳۱ درصد با استفاده از هوش مصنوعی برای محدودسازی گزینه‌های خرید اقلام خانگی و ۲۸ درصد برای محصولات الکترونیکی شخصی احساس راحتی می‌کنند. بنابراین، الگوی غالب در کوتاه‌مدت احتمالاً ترکیبی از تصمیم‌سازی هوشمند و تأیید نهایی انسانی خواهد بود.

مثال تقابل آمازون و والمارت درباره رقابت پلتفرم‌ها

یکی از مهم‌ترین پیامدهای تجارت عامل‌محور، تغییر مناسبات قدرت میان پلتفرم‌های بزرگ و شرکت‌های توسعه‌دهنده هوش مصنوعی است. گزارش چهارم نوامبر رویترز نشان می‌دهد آمازون و والمارت دو راهبرد متفاوت در مواجهه با این تحول اتخاذ کرده‌اند.آمازون در سپتامبر ۲۰۲۶ دسترسی ایجنت «Muse» به فروشگاه خود را مسدود کرد و نگرانی درباره دسترسی غیرمجاز و اطلاعات حساب کاربران را دلیل این تصمیم دانست. در مقابل، والمارت در اکتبر زیرساختی برای پذیرش ایجنت‌های شخص ثالث معرفی کرد که امکان اتصال آن‌ها به حساب مشتری، تعیین محدودیت هزینه و تأیید تراکنش‌ها را فراهم می‌کند.این تفاوت رویکرد ریشه در مدل اقتصادی پلتفرم‌ها دارد. آمازون از حضور مستقیم کاربران در محیط فروشگاه برای تبلیغات، پیشنهاد محصولات و جمع‌آوری داده‌های رفتاری بهره می‌برد. در مقابل، پذیرش ایجنت‌های خارجی می‌تواند کانال تازه‌ای برای جذب مشتری ایجاد کند، اما بخشی از کنترل پلتفرم بر تجربه خرید را کاهش می‌دهد.

بر اساس پیش‌بینی «eMarketer»، آمازون و والمارت مجموعاً ۸۸ درصد از بازار ۷۴.۴ میلیارد دلاری تبلیغات خرده‌فروشی آمریکا را در اختیار دارند. همچنین مورگان استنلی پیش‌بینی کرده که ایجنت‌ها تا سال ۲۰۳۰ ممکن است ۱۰ تا ۲۰ درصد از مخارج تجارت الکترونیک آمریکا را مدیریت کنند. تحقق چنین سناریویی می‌تواند الگوی درآمدزایی تبلیغاتی فروشگاه‌های بزرگ را تحت فشار قرار دهد.

بازتعریف بازاریابی و رقابت فروشندگان

گسترش خرید عامل‌محور، شیوه دیده‌شدن محصولات در بازار دیجیتال را نیز تغییر می‌دهد. در الگوی سنتی، رتبه‌بندی موتورهای جست‌وجو، تبلیغات و طراحی بصری صفحات محصول نقش تعیین‌کننده‌ای در جذب مشتری داشتند. اما ایجنت‌ها عمدتاً اطلاعات ساختاریافته، مشخصات فنی، قیمت، موجودی، نظرات کاربران و قابلیت اطمینان فروشنده را تحلیل می‌کنند.

نوبت دوم

شهرداری دلیجان

آگهی مناقصه عمومی شهرداری دلیجان
به شماره ۲۰۰۵۰۰۵۶۶۶۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
ساخت و اجرای کامل یک باب سوله برای وسایل نقلیهٔ موتوری

شهرداری دلیجان در نظر دارد به استناد ماده ۵ آیین‌نامه مالی شهرداریها نسبت به برگزاری مناقصه عمومی جهت ساخت و اجرای کامل یک باب سوله برای وسایل نقلیهٔ موتوری اقدام نماید. متقاضیان باید اسناد مناقصه را از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ ساعت ۸ تا ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ ساعت ۱۹ از سایت www.setadiran.ir دریافت نمایند. متقاضیان توجه داشته باشند که باید حتما از طریق حساب کاربری خود در سامانه ستاد نسبت به دانلود اسناد اقدام نمایند.

-متقاضیانی که اسناد مناقصه را در فاصله زمانی ۱۶ تا ۲۵ آبانماه ۱۴۰۵ از حساب کاربری خود در سامانهٔ ستاد دانلود ننمایند، امکان ثبت قیمت را نخواهند داشت.

سپس قیمت پیشنهادی خود را از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۵ ساعت ۱۹ در سامانه مذکور ثبت نمایند.

شرایط مناقصه

۱- کلیه فرآیند مناقصه در بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) برگزار می گردد.

۲- متقاضیان باید ابتدا گواهی الکترونیک دولت (ستاد) خود را از دفاتر پیشخوان دولتی دریافت و با استفاده از نام کاربری و رمز عبور در مناقصه شرکت نمایند.

۳- سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری می‌ماند.

۴- در صورتی که برندگان اول تا سوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب ضبط می‌شود.

۵- پیشنهاددهندگان باید مبلغ ۱۰,۲۲۳,۴۷۱,۱۶۴ ریال (ده میلیارد و دویست و بیست و سه میلیون و چهارصد و هفتاد و یک هزار و یکصد و شصت و چهار ریال) بابت ضمانت شرکت در مناقصه، به صورت وجه نقد به حساب شهرداری واریز و فیش واریزی یا معادل آن ضمانتنامه بانکی را (با سه ماه اعتبار - طبق فرم مورد تأیید بانک مرکزی نامه شماره ۹۰/۲۷۵۵۹۶ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۱۸) علاوه بر بارگذاری در سامانه به دستگاه مناقصه‌گذار تسلیم نمایند.

۶- تکمیل کلیه اسناد، فیشهای واریزی و ضمانت نامه‌ها باید با یک کد ملی یا کد اقتصادی یا شناسه ملی انجام شود.

۷- پیشنهادهای رسیده روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ در کمیسیون مناقصه گشوده و خوانده می‌شود.

۸- به پیشنهادهای ناقص، مخدوش، مبهم، مشروط و فاقد تضمین بند ۵ ترتیب اثر داده نمی‌شود.

۹- بعد از واریز سپرده انجام تعهدات به حساب سپرده شهرداری و یا تسلیم ضمانتنامه بانکی به شهرداری، تضمین شرکت در مناقصه به برنده مسترد می‌شود.

۱۰- مدت اجرای پروژه: هفت ماه از تاریخ ثبت قرارداد در دبیرخانه شهرداری دلیجان

۱۱- برنده مناقصه موظف است در زمان انعقاد قرارداد ۱۰ درصد از کل مبلغ قرارداد را بابت سپرده انجام تعهدات به حساب سپرده شهرداری واریز و یا ضمانتنامه بانکی به شهرداری تسلیم نماید.

۱۲- لازم به ذکر است ۱۰ درصد از مبلغ قرارداد به عنوان حسن انجام کار از پیمانکار کسر و ۵۰٪ مبلغ سپرده حسن انجام کار پس از تحویل موقت و مابقی پس از گذشت یک سال از تاریخ تحویل موقت و ارائه صور تجلسه تحویل قطعی و مفاصاحساب سازمان تأمین اجتماعی مسترد خواهد شد.

۱۳- برنده مناقصه موظف است ظرف مدت یک هفته نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نماید، در غیر اینصورت شهرداری مختار است نسبت به ابطال مناقصه و ضبط سپرده ایشان اقدام نماید.

۱۴- پرداخت کلیه کسورات قانونی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

۱۵- متقاضیان باید نسبت به بارگذاری آنالیز قیمت اقدام نمایند؛ در غیر این صورت پیشنهاد رد می‌شود.

۱۶- دستگاه مناقصه‌گذار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است و قبول پیشنهاد، منوط به تأیید کمیته فنی می‌باشد. برندگان اول و دوم مناقصه بر اساس آیین‌نامه برنده تعیین مناقصه، آیین‌نامه معاملات دولتی و دیگر مقررات و حسب نیاز تجزیه بهای ارائه شده توسط پیشنهاددهنده تعیین می‌شود.

۱۷- متقاضیان شرکت در مناقصه باید دارای حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه یا راه از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی باشند.

۱۸- متقاضیان باید شرایط مناقصه را به دقت مطالعه کرده و سپس مهر و امضا نموده و بارگذاری نمایند.

آدرس: دلیجان، ضلع شرقی میدان بسیج، شهرداری دلیجان، کد پستی ۳۷۹۱۹۱۸۱۸۱، تلفن تماس: ۴۴۲۲۸۳۳۳-۰۸۶

سام امین صالحی – شهردار دلیجان

نوبت دوم

شهرداری ایلخچی

آگهی مزایده عمومی
(مغازه های شهرداری ایلخچی) – مرحله چهارم

شهرداری ایلخچی در نظر دارد **مغازه‌های شهرداری ایلخچی** را از طریق مزایده عمومی و با شرایط مندرج در اسناد به متقاضیان واجد شرایط به اجاره واگذار نماید . کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت تا تحویل اسناد و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان جهت شرکت در مزایده ، در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه ، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام لازم را بعمل آورند. شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می باشد. هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه کارفرما جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد و ارائه پاکت سپرده شرکت در مزایده: استان آذربایجان شرقی – شهرستان اسکو – شهر ایلخچی – شهرداری ایلخچی – اداره امور مالی و اداری – تلفن تماس: ۳۳۴۱۲۹۰۰-۰۴۱

سایر شرایط شرکت در مزایده در سامانه ستاد درج گردیده است.

مرحله چهارم - چاپ نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۷

مرحله چهارم - چاپ نوبت دوم ۷ روز بعد از اولین آگهی

شماره مزایده در سامانه ستاد: ۵۰۰۵۰۰۵۹۴۵۰۰۰۰۰۷

شناسه آگهی: ۲۳۱۹۵۲۹

شهرداری ایلخچی

شهرداری کرمانشاه

آگهی دعوت

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضاء و سهامداران شرکت تعاونی مصرف کارکنان شهرداری باختران می رساند

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده راس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۳ در محل شرکت تعاونی برگزار میگردد آدرس خیابان شریعتی نرسیده به کوچه ثبت روبروی فرش محتشم

خواهشمنداست جهت تصمیم گیری در خصوص دستور جلسه مشروحه

ذیل راس ساعت و تاریخ مقرر حضور بهم رسانید

ضمنا باستناد ماده ۱۹ آئین نامه - تبصره ۳ ماده ۳۳ قانون بخش تعاون اقتصاد جمهوری اسلامی ایران هریک از اعضای شرکت می تواند استفاده از حق خود را برای حضور ودادن رای در مجمع عمومی به یک نماینده تام الاختیار خود از میان اعضاء و یا خارج از اعضاء واگذار نماید (حضور عضو ونماینده او تواما در مجمع ممنوع است) همچنین اعضای محترم تعاونی که داوطلب تصدی سمتهای مورد در خواست در دستور جلسه هستند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت حداکثر ۵ روز تقویمی با مراجعه به محل تعاونی در خواست خود را در فرم مربوطه تکمیل و به هیات مدیره شرکت تحویل نمایند

دستور جلسه:

۱-استماع گزارشات هیئت مدیره و بازرسان تعاونی

۲-طرح و تصویب صورتهای مالی و عملکرد تعاونی منتهی به سال ۱۴۰۴

۳-انتخابات اعضاء اصلی وعلی البدل هیئت مدیره وبازرسان

۴-پیشنهاد در تصویب پاداش هیئت مدیره، مدیر عامل وبازرس

م.الف: ۴۸۰۴

شناسه اگهی ۲۳۲۵۶۰۶

تعاونی مصرف کارمندان شهرداری کرمانشاه

سازمان آگهی های روزنامه عصر اقتصاد
۸۶۰۹۶۲۴۵ – ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴