عصر اقتصاد، رسانه عصر دانش و شکوفایی

هوالرزاق

عصر اقتصاد

دوشنبه.۲۵ آبان ۱۴۰۵
۱۶ نوامبر ۲۰۲۶
۶ جمادی الثانی ۱۴۴۸
سال بیست و سوم
شماره ۶۰۵۴
۸ صفحه
۱۰۰۰۰۰ تومان

www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی ایران

www.asre-eghtesad.com @ asreeghtesad asre_eghtesad asre_eghtesaad

گروه فولاد مبارکه

نقش فولاد مبارکه در تنظیم بازار محصولات گرم

صفحه ۶



محمدصادق مفتح رئیس سازمان توسعه تجارت شد

صفحه ۶

کوچ پول از طلا و دلار به تابلوی بورس

صفحه۳

پیشنهادهای اتاق ایران برای صیانت از بخش خصوصی در لایحه بودجه ۱۴۰۶

صفحه۵

طرح تورم صفر تا فروردین ۱۴۰۶ ادامه دارد

صفحه۵

بیگدلی:

دولت به معیشت معلمان و کارگران رسیدگی کند

صفحه۲



عصر اقتصاد گزارش می دهد:

قبض آب در صف گرانی

صفحه۷

سرمقاله

از اصلاح ساختار اقتصادی تا تأمین کسری بودجه

همین صفحه



امیر خسروی
تحلیلگر و پژوهشگر مالیه عمومی و حکمرانی مالی

آیا دولت به جای اصلاح نظام مالکیت و بهره وری دارایی ها، به فروش ثروت عمومی برای تأمین نیازهای مالی خود روی آورده است؟...

یادداشت

اقتصاد مقاومتی؛ از شعار تا شیوه زندگی و حکمرانی

همین صفحه



سرهنگ علی صباحی فرد
معاون اجتماعی پلیس امنیت اقتصادی فراجا

اقتصاد مقاومتی چیست؟اقتصاد مقاومتی مفهومی است که نخستین بار در سال ۱۳۸۹ مطرح شد...

یادداشت

بالاتر از سیاهی کلی رنگ هست

همین صفحه



راضیه حسینی
روزنامه نگار

معاون وزیر نیرو: «برای تأمین سوخت نیروگاه‌ها سال سختی خواهیم داشت / مازوت هم مصرف می‌کنیم.»...

معمای مولدسازی دارایی های دولت؛

از اصلاح ساختار اقتصادی تا تأمین کسری بودجه

امیر خسروی (تحلیلگر و پژوهشگر مالیه عمومی و حکمرانی مالی)

آیا دولت به جای اصلاح نظام مالکیت و بهره وری دارایی ها، به فروش ثروت عمومی برای تأمین نیازهای مالی خود روی آورده است؟

مولدسازی دارایی های دولت در ظاهر ایده ای اقتصادی و قابل دفاع است: دارایی هایی که بلااستفاده مانده اند یا کمتر از ظرفیت واقعی خود بهره برداری می شوند، باید به شکلی مدیریت شوند که ارزش اقتصادی و اجتماعی بیشتری ایجاد کنند. اما مسئله از جایی آغاز می شود که فروش دارایی، به جای یکی از ابزارهای مولدسازی، به هدف اصلی آن تبدیل شود؛ به ویژه هنگامی که منابع حاصل از فروش برای تأمین نیازهای مالی کوتاه مدت دولت یا جبران کمبود اعتبارات طرح های عمرانی به کار گرفته می شود.

پرسش اساسی این است: آیا دولت در حال افزایش بهره وری ثروت عمومی است یا بخشی از دارایی های بلندمدت خود را به منابع مالی کوتاه مدت تبدیل می کند؟ پاسخ به این پرسش، مستلزم تفکیک چند مفهوم و بررسی شواهد عملکردی است.

۱) مولدسازی یا فروش دارایی؟

مولدسازی به معنای افزایش بازده اقتصادی و اجتماعی دارایی های عمومی است؛ این هدف می تواند از طریق بهبود بهره برداری، اجاره، تغییر کاربری، مشارکت با بخش خصوصی، واگذاری حق بهره برداری یا فروش محقق شود. بنابراین فروش، تنها یکی از روش های مولدسازی است و لزوماً بهترین روش نیست.

خصوصی سازی نیز مفهومی متفاوت دارد. در خصوصی سازی، موضوع اصلی انتقال مالکیت یا کنترل بنگاه به بخش خصوصی، همراه با اصلاح ساختار مدیریتی، افزایش رقابت پذیری و کاهش تصدی گری دولت است. فروش یک زمین یا ساختمان متعلق به شرکت دولتی، به خودی خود به معنای خصوصی سازی آن شرکت نیست؛ همان طور که فروش دارایی برای تأمین منابع بودجه ای را نمی توان بدون ارزیابی آثار اقتصادی آن، مولدسازی موفق تلقی کرد.

اهمیت این تمایز را می توان در بند «س» تبصره ۲ قانون بودجه سال ۱۴۰۴ مشاهده کرد. این حکم اجازه می دهد اموال غیرمنقول مازاد شرکت های دولتی برای پرداخت یا تهاتر بدهی پیمانکاران طرح های تملک دارایی های سرمایه ای یا تأمین منابع طرح های سرمایه ای جدید و نیمه تمام به کار گرفته شود. منابع حاصل از فروش اموال شرکت های دولتی نیز به حساب همان شرکت ها نزد خزانه داری کل کشور واریز می شود؛ با این حال، قانون مصرف این منابع را به طرح های متعلق به همان شرکت فروشنده محدود نکرده است.

از این رو باید میان مالک دارایی، حساب دریافت کننده وجه و بهره مند نهایی از منابع تفاوت قائل شد. ممکن است دارایی متعلق به یک شرکت دولتی باشد، وجه به حساب آن شرکت واریز شود، اما منابع در چارچوب حکم قانونی صرف تأمین مالی طرح های سرمایه ای یا تسویه بدهی پیمانکاران دستگاه اجرایی بالادستی آن شود. بنابراین صرف واریز وجه به حساب شرکت، برای نتیجه گیری درباره باقی ماندن منفعت اقتصادی آن در همان شرکت کافی نیست.

در این میان، یک خطر مهم نیز باید بررسی شود: اگر شرکت دولتی دارایی مولد یا راهبردی خود را بفروشد، اما بدهی ها، تعهدات و هزینه های آتی آن همچنان باقی بماند، ممکن است ترازنامه و ظرفیت عملیاتی شرکت تضعیف شود. چنین تصمیمی حتی می تواند قابلیت واگذاری آتی شرکت را کاهش دهد. این یک خطر بالقوه و نیازمند ارزیابی موردی است، نه حکمی قطعی درباره همه واگذاری ها.

۲) آیا مولدسازی جایگزین دشواری های خصوصی سازی شده است؟

تجربه خصوصی سازی در ایران نشان می دهد که انتقال مالکیت، به تنهایی تضمین کننده اصلاح بنگاه نیست. رئیس وقت سازمان خصوصی سازی در آذر ۱۴۰۳ اعلام کرد که از مجموع واگذاری های انجام شده، فقط ۱۱ درصد به بخش خصوصی واقعی و ۸۹ درصد به نهادهای غیردولتی و خصولتی اختصاص داشته است.

همچنین پژوهشی درباره واگذاری شرکت هایی مانند هواپیمایی آسمان، ماشین سازی تبریز، رجا و دخانیات به روش رد دیون، از مشکلاتی نظیر واگذاری غیررقابتی، اصلاح نشدن ساختار شرکت ها پیش از واگذاری، ارزیابی نشدن اهلیت خریداران و ضعف نظارت پس از واگذاری خبر می دهد.

در چنین شرایطی می توان این فرضیه را مطرح کرد که دشواری های خصوصی سازی واقعی، ممکن است سیاست گذار را به سمت استفاده بیشتر از مولدسازی دارایی ها سوق داده باشد؛ زیرا فروش یک ملک در مقایسه با اصلاح ساختار یک بنگاه، تعیین تکلیف بدهی ها، ساماندهی نیروی انسانی و انتقال مدیریت، ظاهراً ساده تر است. با این حال، این فرضیه به معنای اثبات انگیزه تصمیم گیرندگان نیست و تحقق پایین اهداف مولدسازی نیز نشان می دهد که این مسیر در عمل چندان آسان و بی مانع نبوده است.

۳) کارنامه عددی؛ فاصله میان ظرفیت و عملکرد

بر اساس گزارش پایش دیوان محاسبات، در سال ۱۴۰۳ از ۶۲ همت منابع مصوب حاصل از فروش و واگذاری اموال منقول و غیرمنقول، حدود ۶٫۴ همت، معادل ۱۰٫۳ درصد، تحقق یافته است.

در سال ۱۴۰۴ نیز منابع پیش بینی شده پس از کسر ۷۰ همت بابت تسویه مطالبات تأمین اجتماعی، به حدود ۲۵۵ همت کاهش یافته و بنا بر گزارش دیوان محاسبات، تنها ۳٫۴ درصد آن محقق شده است. دیوان محاسبات از تأخیر ۲۲ ماهه در ابلاغ دستورالعمل های ارزیابی و تعیین بسته های سرمایه گذاری، ارائه فهرست های نامرتبط از سوی برخی دستگاه ها و توقف آیین نامه تأمین مالی خارجی به دلیل ابهامات فنی، به عنوان عوامل مؤثر بر عدم تحقق منابع یاد کرده است.

این دو نرخ را نباید بدون توجه به تفاوت مبنای سال بودجه ای آنها مقایسه کرد؛ با این حال، هر دو نشان دهنده فاصله قابل توجه میان پیش بینی منابع و عملکرد اجرایی هستند.

از سوی دیگر، در چارچوب برنامه مولدسازی، ۳ هزار و ۷۱ ملک و پلاک ثبتی با ارزش تقریبی ۳۸۶ همت شناسایی شده اند. از این تعداد، ۸۴۱ ملک به ارزش حدود ۱۲۰ همت در مراحل تعیین تکلیف و ارزش گذاری قرار داشته و ۱۷۹ ملک به ارزش تقریبی ۳۸ همت مولدسازی شده اند. به بیان دیگر، تعداد املاک مولدسازی شده حدود ۵٫۸ درصد و ارزش آنها حدود ۹٫۸ درصد ارزش کل املاک شناسایی شده گزارش شده است.

البته «مولدسازی شده» لزوماً به معنای فروش نقدی و وصول وجه نیست؛ زیرا روش هایی مانند تهاتر، واگذاری و معاوضه نیز در این آمار لحاظ شده اند. بنابراین در ارزیابی واقعی عملکرد باید میان ارزش دارایی شناسایی شده، مبلغ معامله شده و وجه نقد وصول شده تفکیک قائل شد.

۴) مسئله فقط اطلاعات نیست؛ کیفیت تصمیم گیری است

ثبت بیش از یک میلیون ملک در سامانه سادا نوین، از جمله حدود ۳۷۰ هزار ملک متعلق به دولت که بیش از ۹۵ درصد آنها دارای سند رسمی گزارش شده اند، نشان می دهد مسئله را نمی توان صرفاً فقدان اطلاعات مالکیت دانست. البته این آمار شامل املاک شرکت های دولتی و نهادهای عمومی غیردولتی نیز هست و نباید آن را معادل تعداد املاک دولت مرکزی یا دارایی های قابل واگذاری تلقی کرد.

مسئله مهم تر، فاصله میان ثبت اطلاعات و استفاده از آن در تصمیم گیری اقتصادی است. داشتن سند رسمی و ثبت مشخصات ملک، الزاماً به معنای شناخت ارزش اقتصادی، هزینه نگهداری، درآمد فعلی، تعهدات حقوقی، نیازهای آتی و بهترین شیوه بهره برداری از آن نیست.

به بیان دیگر، دولت ممکن است اطلاعات ثبتی گسترده ای در اختیار داشته باشد، اما هنوز از سرمایه اطلاعاتی کافی برای مدیریت اقتصادی سبد دارایی های خود برخوردار نباشد. سامانه سادا زمانی به ابزار حکمرانی مالی داده مبنا تبدیل می شود که از یک بانک اطلاعات مالکیت به زیرساخت تصمیم گیری و مدیریت فعال دارایی ها ارتقا یابد. **ادامه یادداشت در شماره بعدی**



عصر اقتصاد
.دوشنبه ۲۵ آبان ۱۴۰۵ . سال بیست و سوم. شماره ۶۰۵۴

ایران و جهان

بین الملل

سیطره نیروهای یمنی بر ذوباب و باب المندب

نیروهای مسلح یمن پس از درگیری‌های شدید با نیروهای العمالقه و درع الوطن، مواضع گسترده‌ای را در ذوباب در تنگه باب المندب و جبهه‌های المضاربة و رأس العارة در غرب لحج تحت کنترل گرفتند و نیروهای شکست‌خورده به سمت عدن عقب نشستند.

منابع یمنی از پیشروی گسترده و خیره‌کننده نیروهای مسلح یمن در جبهه‌های رأس العارة و المضاربة در غرب لحج و فرار نیروهای العمالقه به سمت عدن خبر دادند.

بر پایه این گزارش، مواضع و مناطق گسترده‌ای در ذوباب در تنگه باب المندب تحت سیطره نیروهای مسلح یمن قرار گرفته و امن شده است. این تثبیت پس از درگیری‌های شدید با عناصر سعودی شامل نیروهای تیپ‌های العمالقه و نیروهای موسوم به درع الوطن رخ داد و همزمان با پیشروی نیروهای یمنی در مناطق المضاربة و رأس العارة در غرب استان لحج همراه بود. طی ساعات گذشته، این دو جبهه شاهد عقب‌نشینی‌های سریع نیروهای العمالقه به سمت عدن بوده و این نیروها پس از فروپاشی استحکامات و خطوط پشتیبانی خود گریختند.

یک منبع نظامی وابسته به نیروهای مسلح یمن نیز عقب‌نشینی مزدوران وابسته به عربستان سعودی از حومه باب المندب و ذوباب را پس از محاصره شدن آن‌ها تأیید کرد و گفت این نیروهای شکست‌خورده مواضع و خطوط لجستیکی خود را از دست دادند و به بهانه حفاظت از عدن مجبور به فرار به سمت این شهر شدند. به گفته وی، توجیه آن‌ها برای عقب‌نشینی از خطوط مقدم به بهانه بازآرایی مواضع، گواهی بر ترس از کشته شدن یا به اسارت درآمدن است و مقابله با دشمن و تثبیت معادله محاصره در برابر محاصره ادامه دارد.

پیش از این نیز عناصر وابسته به عربستان با ادعای بازآرایی مواضع، از فرودگاه ذوباب و منطقه باب المندب در غرب تعز گریختند و مدعی شدند هدف، سازمان‌دهی مجدد نیروها و تقویت محورهای نیازمند حضور بیشتر است.

آمادگی سازمان ملل برای مشارکت در تخلیه مناطق جنگی اوکراین

سازمان ملل متحد از تخلیه غیرنظامیان در استان خرسون استقبال کرد و از آمادگی خود برای بررسی حمایت از عملیات مشابه بشردوستانه در شهر کنستانتینوفکا خبر داد.

سخنگوی دفتر حقوق بشر سازمان ملل در مصاحبه‌ای با اشاره به تخلیه غیرنظامیان از شهر اولشکی در استان خرسون، از این اقدام استقبال کرد و آمادگی این نهاد را برای بررسی امکان حمایت از عملیات تخلیه بشردوستانه در دیگر مناطق اعلام کرد. وی در پاسخ به پرسشی پیرامون احتمال مشارکت در مأموریت تخلیه غیرنظامیان از شهر کنستانتینوفکا تصریح کرد که این دفتر در صورت دریافت درخواست رسمی، نوع حمایت قابل ارائه را بررسی خواهد کرد، اما تاکنون هیچ درخواست رسمی در این زمینه دریافت نکرده است.

این موضع‌گیری پس از آن مطرح شد که رئیس‌جمهور روسیه در دیدار با فرستادگان ویژه آمریکا در مسکو، پیشنهاد سازمان‌دهی مأموریتی بشردوستانه برای تخلیه حدود چهارصد تا پانصد غیرنظامی باقیمانده از شهر کنستانتینوفکا، مشابه اقدام انجام‌شده در اولشکی را مطرح کرده بود. کنستانتینوفکا واقع در استان دونتسک و اولشکی در استان خرسون، از مناطق درگیر در جنگ اوکراین به شمار می‌روند که طرح تخلیه غیرنظامیان در آن‌ها مورد توجه مجامع بین‌المللی قرار گرفته است.

بحران زمستانی آوارگان غزه و خروج ۸۵ درصد ناوگان شهرداری از چرخه خدمت

حسنی مهنا، سخنگوی شهرداری غزه، از آسیب دیدن هزاران چادر آوارگان در نخستین موج بارندگی و تخریب ۱۳۵ دستگاه ماشین‌آلات و تجهیزات سنگین شهرداری خبر داد و درباره تشدید بحران خدمات‌رسانی در زمستان هشدار داد.

به گفته وی، با ادامه جنگ، شمار زیادی از شهروندان و آوارگان در مناطق محدودی متمرکز شده‌اند و بسیاری از چادرها و سرپناه‌های موقت استاندارد نیستند و در برابر باران، باد و سرما حفاظت کافی ایجاد نمی‌کنند. در نخستین موج بارندگی شدید، هزاران چادر آسیب دیدند یا بر اثر باد از جا کنده شدند و آب باران به داخل چادرها و مراکز اسکان نفوذ کرد، به ویژه در مناطق کم‌ارتفاع و مناطقی که سیستم دفع آب‌های سطحی ندارند.

سخنگوی شهرداری غزه با اشاره به محدودیت‌های شدید بر ورود کمک‌ها، کالاها و نیازهای اساسی، از کمبود آشکار سوخت، قطعات یدکی، پمپ‌ها، ماشین‌آلات سنگین و تجهیزات تعمیر شبکه‌های آب، فاضلاب و دفع آب‌های باران خبر داد و خواستار ورود مستمر و متناسب کمک‌ها با حجم نیازها شد.

وی افزود زیرساخت‌های شهر غزه به شدت تخریب شده و ۱۳۵ دستگاه ماشین‌آلات و تجهیزات سنگین شهرداری، معادل حدود ۸۵ درصد ناوگان آن، از چرخه خدمت خارج شده است. بر این اساس، تأمین سرپناه‌های موقت مناسب مانند خانه‌های چوبی و کانکس، تجهیزات محافظت از چادرها، ماشین‌آلات سنگین، پمپ‌ها، سوخت و قطعات یدکی از نیازهای فوری اعلام شده است.

عباس گلرو: آمریکا وارد رویارویی نظامی با ایران نشود



گروه ایران

https://asre-eghtesad.com

عباس گلرو، عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس، با اشاره به آمادگی بالای نیروهای مسلح و تعریف اهداف جدید در میدان، هشدار داد ورود آمریکا و هم‌پیمانانش به رویارویی نظامی، واکنش بازدارنده ایران را در پی دارد و دامنه جنگ را گسترش می‌دهد

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با تأکید بر آمادگی بالای نیروهای مسلح گفت به صلاح آمریکا و کشورهای هم‌پیمانش است که روند کنونی را متوقف کنند و وارد رویارویی نظامی نشوند، زیرا واکنش ایران بازدارنده و متناسب با شرایط خواهد بود.

عباس گلرو با اشاره به رصد مستمر تحولات میدانی و سیاسی از سوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس گفت ارزیابی این کمیسیون آن است که جمهوری اسلامی ایران در وضعیت بسیار منسجم و آماده‌ای قرار دارد و تصمیمات در حوزه میدان، سیاست خارجی و دیپلماسی با همگرایی کامل و در چارچوب رهنمودهای رهبر معظم انقلاب اتخاذ می‌شود.

وی با تأکید بر نقش مجلس در پشتیبانی از نیروهای مسلح اظهار کرد وظیفه مجلس این است که تا حد امکان از نیروهای مسلح، به‌ویژه در زمینه تأمین منابع مالی، حمایت کند و از نظر آمادگی نظامی، نیروهای مسلح ایران در سطح بالایی از آمادگی قرار دارند.

این نماینده مجلس درباره احتمال گسترش دامنه درگیری‌ها نیز گفت دایره جنگ می‌تواند فراتر برود و در همان جغرافیای موجود اهداف جدیدی تعریف شده است. به گفته وی، این اهداف جدید بررسی شده و آنچه از توانمندی و آمادگی نیروهای مسلح کشور مشخص است، نشان‌دهنده برنامه‌ها و توانمندی‌های تازه است.

گلرو تصریح کرد به صلاح آمریکا و کشورهای هم‌پیمانش است که این روند را متوقف کنند و وارد رویارویی نظامی نشوند، چراکه واکنش جمهوری اسلامی ایران می‌تواند بازدارنده و متناسب با شرایط باشد.

وی با اشاره به بررسی سناریوهای مختلف در جلسات کمیسیون امنیت ملی افزود در جلسه‌ای با رئیس سازمان انرژی اتمی، موضوع سناریوهای احتمالی و تدابیر دستگاه‌های ذی‌ربط بررسی شد و تدابیر لازم برای آمادگی در همه ابعاد اندیشیده شده است.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس درباره احتمال هدف قرار گرفتن تأسیسات هسته‌ای اظهار کرد به نظر می‌رسد چنین اقدامی از سوی طرف مقابل صورت نگیرد، زیرا پیامدهای انسانی و زیست‌محیطی آن بسیار گسترده خواهد بود.

وی یکی از نگرانی‌های همیشگی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و دستگاه‌های ذی‌ربط را، علاوه بر موضوع پادمان و مسائل مرتبط با برنامه هسته‌ای، تبعات محیط‌زیستی چنین اقداماتی دانست و افزود در صورت حمله به زیرساخت‌های هسته‌ای، دست جمهوری اسلامی ایران برای هدف قرار دادن زیرساخت‌های مشابه کشورها و رژیم‌های متخاصم باز خواهد شد و منطقه می‌تواند وارد رویارویی گسترده و غیرقابل پیش‌بینی شود.

گلرو در پایان تأکید کرد امیدواریم طرف مقابل با درک پیامدهای چنین اقدامی، از ورود به رویارویی نظامی گسترده خودداری کند.

بیگدلی:

دولت به معیشت معلمان و کارگران رسیدگی کند



نماینده مردم خدابنده در مجلس با انتقاد صریح از افت قدرت خرید اقشار مختلف، خواستار ترمیم فوری حقوق معلمان، کارگران و نیروهای نظامی و انتظامی شد و عملکرد وزرای کار و جهاد کشاورزی و همچنین اظهارنظرهای بنزینی را مورد انتقاد قرار داد.

احمد بیگدلی در نشست علنی مجلس در تذکری شفاهی با اشاره به تشدید فشارهای معیشتی بر آحاد جامعه، نسبت به وضعیت ناکافی دریافتی شاغلان و بازنشستگان هشدار داد و تأکید کرد سامان‌دهی سطح دستمزدها باید در اولویت برنامه‌های اجرایی دولت قرار گیرد.

وی با اشاره به وضعیت نامناسب معیشتی فرهنگیان تصریح کرد دریافتی معلمان با حجم مسئولیت سنگین و شرایط کاری آنان همخوانی ندارد. به گفته این نماینده مجلس، بخش عمده‌ای از آموزگاران با حقوق‌هایی در حدود ده میلیون تومان روزگار می‌گذرانند و معلمانی که ناچارند مسافت‌های طولانی میان مراکز شهرستان‌ها و مناطق روستایی را طی کنند، بخش قابل توجهی از همان حقوق ناچیز را صرف هزینه‌های سنگین رفت‌وآمد می‌کنند؛ به‌گونه‌ای که سهم ناچیزی برای تأمین هزینه‌های ضروری زندگی خانوار باقی می‌ماند.

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس در بخش دیگری از نطق خود به تنگناهای معیشتی نیروهای نظامی و انتظامی پرداخت و تأکید کرد حافظان امنیت کشور نیز در شرایط سخت اقتصادی و تورمی به سر می‌برند و جا دارد دولت توجه ویژه‌ای به ارتقای سطح معیشت و دریافتی این مجموعه داشته باشد.

نماینده مردم خدابنده با انتقاد شدید از رویه جاری در بخش کشاورزی و انفعال مشهود در رأس وزارت جهاد کشاورزی اظهار داشت این وزارتخانه درک درستی از رنج تولیدکنندگان و کشاورزان ندارد. هم‌اکنون بهای کودهای شیمیایی و ادوات کشاورزی به شدت جهش یافته، سامانه‌های توزیع با اختلال و انسداد روبه‌رو هستند، سهمیه سوخت به موقع تأمین نمی‌شود و پرداخت مطالبات گندم‌کاران نیز با تأخیرهای فرسایشی مواجه شده است. وی همچنین کسر مبالغی تحت عنوان بیمه محصولات کشاورزی را اقدامی خلاف موازین قانونی توصیف کرد که نیازمند پیگیری فوری دستگاه‌های نظارتی است.

بیگدلی با اعتراض به وضعیت بغرنج جامعه کارگری، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی را به بی‌عملی متهم کرد و گفت کارگران با چالش‌های معیشتی خردکننده‌ای دست‌به‌گریبان‌اند و وزیر کار نباید نسبت به این واقعیت بی‌تفاوت بماند، بلکه باید با تشکیل جلسه دوم شورای عالی کار، فرآیند ترمیم دستمزد کارگران را پیگیری کند.

این نماینده مجلس با اشاره به حاشیه‌سازی‌ها پیرامون سهمیه‌بندی و کارت سوخت، نسبت به اظهارنظرهای نسنجیده و بدون مصوبه رسمی دولت درباره بهای بنزین هشدار داد و با قدردانی از مواضع شفاف محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس در نطق پیش از دستور، تأکید کرد نباید پیش از طی تشریفات قانونی تصمیمی اتخاذ شود که موجب التهاب روانی و تنش در فضای عمومی جامعه گردد.

حاجی‌بابایی: همه گرانی‌ها ناشی از جنگ نیست

نایب رئیس مجلس با انتقاد از اظهارنظرهای بدون پشتوانه قانونی درباره قیمت بنزین گفت بخشی از فشارهای تورمی به سوءمدیریت و بی‌تدبیری در برخی بخش‌ها بازمی‌گردد و مجلس با جدیت خواستار برخورد با این کاستی‌ها است.

حمیدرضا حاجی‌بابایی با اشاره به فضای جلسه علنی امروز مجلس و نگرانی‌های موجود درباره افزایش قیمت بنزین اظهار کرد یکی از عوامل ایجاد فضای ملتهب در مجلس، نگرانی از گرانی‌های تحمیلی به مردم و برخی اظهارنظرها درباره افزایش قیمت بنزین بود.

وی افزود دولت باید حساسیت کافی و لازم را نسبت به این موضوع داشته باشد و اجازه ندهد با موضع‌گیری‌هایی که نه مصوبه مجلس و نه مصوبه دولت را به همراه دارد و جنبه اجرایی و الزام‌آور پیدا نکرده است، آرامش روانی مردم خدشه‌دار شود.

نایب رئیس مجلس تأکید کرد باید مراقب بود برخی موضع‌گیری‌ها که مردم را نگران می‌کند و زمینه تشویش و ناآرامی در جامعه را به وجود می‌آورد، مطرح نشود و مسئولان در اظهارنظرهای خود ملاحظه افکار عمومی را در نظر بگیرند.

حاجی‌بابایی با تفکیک عوامل مؤثر بر گرانی‌ها تصریح کرد بخشی از افزایش قیمت‌ها ناشی از شرایط جنگی و تجاوز تحمیلی به کشور است که این شرایط درک می‌شود، اما همه مشکلات تورمی را نمی‌توان به جنگ نسبت داد، چراکه بخشی از این مشکلات به سوءاستفاده برخی افراد، فارغ از گرایش‌های سیاسی آنان، بازمی‌گردد و نتیجه آن دشوارتر شدن شرایط معیشتی مردم است.

وی ادامه داد بخشی از نگرانی‌های موجود نیز ناشی از سوءمدیریت‌ها و بی‌تدبیری‌هایی است که در برخی بخش‌ها وجود دارد و گاهی اقداماتی صورت می‌گیرد که اساساً نباید انجام شود؛ از این رو لازم است میان آثار شرایط تحمیلی جنگ و مشکلات ناشی از ضعف مدیریت تفکیک قائل شد.

این نماینده مجلس با بیان اینکه مجلس انتظار برخورد جدی با سوءمدیریت‌ها را دارد، گفت کمیسیون‌های تخصصی و نمایندگان با جدیت پای کار هستند تا از تحمیل مشکلات و فشارهای بیشتر به مردم جلوگیری شود.

حاجی‌بابایی خاطرنشان کرد مجلس هم باید از دولت حمایت کند و هم بر عملکرد آن نظارت داشته باشد و این دو موضوع دو بال حرکت کشور هستند که باید به‌صورت همزمان دنبال شوند.وی در پایان ابراز امیدواری کرد با هم‌افزایی دولت، مجلس و سایر مسئولان، مسیر کاهش فشارهای اقتصادی و معیشتی بر مردم دنبال شود و گفت مردم نباید مشکلاتی را تحمل کنند که امکان پیشگیری از آن‌ها وجود دارد و حق این ملت نیست که بار بی‌تدبیری‌ها و ضعف مدیریت را به دوش بکشند.

یادداشت

بالاتر از سیاهی کلی رنگ هست

راضیه حسینی روزنامه نگار

معاون وزیر نیرو: «برای تأمین سوخت نیروگاه‌ها سال سختی خواهیم داشت / مازوت هم مصرف می‌کنیم.»

«از مازوت بدتر هم گیرمان آمد استفاده می‌کنیم. زیاد حرف بزنید شما را هم زغال می‌کنیم و جای سوخت به کار می‌بریم.»

البته دو جمله‌ی بالا زاییده‌ی ذهن بیمار نویسنده است و هیچ ربطی به مسئولان مهربان و فداکار ندارد. آن‌ها که تحت هر شرایطی فقط و فقط به دنبال تأمین سوخت ما هستند، حتی شده در آلودگی غوطه‌ور شویم، نفس‌مان بالا نیاید، ولی باز سوخت نیروگاه‌ها را تأمین می‌کنند، تا اگر قرار است خفه شویم لااقل در روشنایی باشیم. بالاخره فرق است بین شهر آلوده ولی روشن، با شهر آلوده‌ی تاریک!

از مسئولان عزیز سپاسگزاریم که صادقانه وضع موجود را با ما به اشتراک گذاشتند. در حال حاضر تنها نگرانی ما این است که صداقت مسئولان تا کجا ادامه خواهد داشت؟ تا همین مازوت‌سوزی؟ نکند چیز دیگری هم هست و به ما نمی‌گویید؟ آیا به ترکیب زهرمارتر و آلوده‌تری هم رسیده‌اید که مازوت در کنار آن به‌حساب نمی‌آید؟ نمی‌دانیم چرا حس می‌کنیم زیادی با ما راحت شده‌اید؟ اگر چیز دیگری هم هست لطفاً بگویید، ما طاقت شنیدنش را داریم.

می‌دانیم بالاتر از سیاهی هم کلی طیف رنگی هست و از این بدتر هم می‌شود. ما سیاه معمولی، سیاه مات و سیاه متالیک را خوب تشخیص می‌دهیم. مخصوصاً از وقتی ماشین‌های خارجی باکلاس وارد شده‌اند، فهمیده‌ایم سیاه‌تر از سیاه هم هست. حتی سفیدتر از سفید!

می‌دانیم ممکن است چندی بعد مسئولان بگویند: «مازوت سوزاندیم فایده نداشت، الان هم برق نداریم، هم گاز، هم هوا. می‌رویم یک چیز دیگر پیدا کنیم و بسوزانیم. هوا ممکن است از این هم آلوده‌تر شود.»

می‌دانیم شاید روزی برسد که بگوییم صد رحمت به مازوت و یادش به خیر روزی چه سوخت سالم و پاکی برای نیروگاه‌ها داشتیم. ولی دانستن ما چه فایده‌ای دارد؟

مثل وقتی که می‌دانیم رنگ ماشین‌مان خیلی با رنگ ماشین‌های خارجی فرق دارد. مثل وقتی می‌دانیم شما هم می‌دانید ما درباره‌ی رنگ ماشین حرف نمی‌زنیم!

یادداشت

اقتصاد مقاومتی؛ از شعار تا شیوه زندگی و حکمرانی

سرهنگ علی صباحی فرد
معاون اجتماعی پلیس امنیت اقتصادی فراجا

اقتصاد مقاومتی چیست؟

اقتصاد مقاومتی مفهومی است که نخستین بار در سال ۱۳۸۹ مطرح شد و سیاست‌های کلی آن در سال ۱۳۹۲ ابلاغ گردید. این سیاست‌ها در قالب ۲۴ بند تدوین شد تا مسیر حرکت اقتصاد کشور مشخص شود. هدف اصلی آن، کاهش آسیب‌پذیری اقتصاد در برابر شوک‌های داخلی و خارجی، مانند تحریم، جنگ، نوسان قیمت و بحران‌های ناگهانی است.

برخلاف برداشت رایج، اقتصاد مقاومتی به معنای بستن درها یا اقتصاد ریاضتی نیست. اصول کلیدی آن عبارت‌اند از درون‌زایی و برون‌نگری کنترل‌شده، عدالت‌محوری، و اقتصادی بر پایه صرفه‌جویی آگاهانه و داوطلبانه، سخت‌کوشی و کار حداکثری. یعنی اقتصادی که بر توان داخلی تکیه دارد اما از ارتباط هوشمند با جهان غافل نیست. محورهای مهم دیگر آن نیز عبارت‌اند از تکیه بر مردم و بخش خصوصی، حمایت از تولید داخلی، مدیریت درست منابع ارزی و اصلاح الگوی مصرف.

چگونه تاب‌آوری مردم را بالا ببریم؟

تاب‌آوری یعنی توان تحمل فشار، سازگاری با شرایط و بازگشت به وضعیت پایدار. این توان فقط اقتصادی نیست و سه بُعد دارد.

بُعد مالی. خانواده‌ای که پس‌انداز احتیاطی دارد، بدهی سنگین ندارد و یک منبع درآمد بیشتر از یکی دارد، در برابر شوک‌ها مقاوم‌تر است. آموزش مدیریت مالی خانواده، برنامه‌ریزی هزینه و پرهیز از خرید هیجانی، اولین قدم‌هاست. همچنین مهارت‌آموزی و تقویت توان کسب‌وکار، مثل مشاغل خانگی و دیجیتال، امنیت درآمد را بالا می‌برد.

بُعد اجتماعی. جامعه‌ای که همبستگی دارد، سختی را راحت‌تر تحمل می‌کند. همکاری محله‌ای، تعاونی‌ها، خیریه‌ها و شبکه‌های حمایتی، بار فشار را بین مردم تقسیم می‌کند.

بُعد روانی. امید، اعتماد و شفافیت، مهم‌ترین سرمایه‌های روانی‌اند. اگر مردم احساس کنند اطلاعات صادقانه به آن‌ها داده می‌شود و فشارها عادلانه تقسیم شده، بسیار بیشتر تحمل می‌کنند. در مقابل، تبعیض و ابهام، اعتماد را از بین می‌برد.

راه‌های صرفه‌جویی در اقتصاد مقاومتی

صرفه‌جویی به معنای محرومیت نیست؛ به معنای استفاده درست از منابع است. نمونه‌های عملی آن چنین‌اند:

انرژی: استفاده از لوازم کم‌مصرف، عایق‌بندی خانه، کنترل دمای گرمایش و سرمایش و کاهش مصرف در ساعات اوج.

آب: اصلاح الگوی مصرف، تعمیر نشتی‌ها و استفاده مجدد از آب خاکستری.

غذا: برنامه‌ریزی خرید و پرهیز از دورریز. بخش مهمی از مواد غذایی در خانه و بازار هدر می‌رود.

خرید: تمرکز بر نیاز واقعی و ترجیح کالای بادوام و ایرانی با کیفیت.

حمل‌ونقل: استفاده از حمل‌ونقل عمومی و همسفری و کاهش سفرهای غیرضروری.

کاهش تشریفات: مراسم‌های پرهزینه، مهمانی‌ها و جهیزیه‌های سنگین که فشار مالی ایجاد می‌کنند.

رسانه‌ها در ترویج این فرهنگ نقش مهمی دارند. اما نکته کلیدی این است که دولت نیز باید الگوی این رفتار باشد، چون بزرگ‌ترین مصرف‌کننده در کشور محسوب می‌شود. اگر مردم ببینند دولت خودش صرفه‌جو نیست، دعوت به صرفه‌جویی اثر نمی‌کند.

دولت چگونه می‌تواند مستقیماً صرفه‌جویی کند؟

۱. کاهش هزینه‌های جاری و تشریفاتی: حذف همایش‌ها، سفرها، پذیرایی‌ها و خریدهای غیرضروری، و کاهش تعداد خودروهای دولتی.

۲. بهینه‌سازی مصرف انرژی در ساختمان‌های اداری: تعویض سامانه‌های گرمایش، سرمایش و روشنایی با نمونه‌های کم‌مصرف و کنترل هوشمند.

۳. چابک‌سازی دولت: ادغام یا حذف نهادهای موازی و تکراری که هزینه دارند اما اثر مستقلی ندارند.

۴. دولت الکترونیک: کاهش کاغذبازی، مراجعه حضوری و هزینه‌های پشتیبانی با خدمات برخط.

۵. اصلاح مصرف در پروژه‌ها: ارزیابی دقیق هزینه و فایده پیش از شروع، و تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام به‌جای شروع پروژه‌های جدید.

۶. کاهش اتلاف در شبکه‌ها: کاهش هدررفت آب، برق و گاز در شبکه توزیع که مقدار قابل‌توجهی از منابع را هدر می‌دهد.

۷. شفافیت و مبارزه با فساد: هر ریال فساد، یعنی منبعی که از چرخه مفید خارج شده است. شفافیت در قراردادها و مناقصه‌ها، مؤثرترین ابزار حفظ منابع است.

۸. هدفمند کردن یارانه‌ها: تمرکز حمایت بر اقشار نیازمند، به‌جای پرداخت همگانی که هزینه بالا و اثر محدود دارد.

۹. مدیریت مصرف ارز: اولویت‌بندی واردات ضروری و پرهیز از واردات کالاهای غیرضروری.

جمع‌بندی

اقتصاد مقاومتی در عمل یعنی کاهش اتلاف، افزایش بهره‌وری، تکیه بر تولید و مردم، و انصاف در تقسیم فشارها. تاب‌آوری مردم را نمی‌توان با توصیه ساخت؛ باید با اعتماد، شفافیت و عدالت ساخت. صرفه‌جویی هم از بالا آغاز می‌شود: وقتی دولت پیش از مردم کمربند خود را سفت کند، فرهنگ صرفه‌جویی به یک حرکت ملی تبدیل می‌شود.

کوچ پول از طلا و دلار به تابلوی بورس

گروه بانک بیمه و بورس
مریم غدیرپور
https://asre-eghtesad.com



هرچند معاملات روز شنبه بازار سهام با فشار عرضه و روند نزولی شاخص‌ها به پایان رسید، روز گذشته با افت رقبای بازار سرمایه یعنی طلا و ارز، حال بورس خوب شد و شاخص کل جهشی ۱۱۱ هزار واحدی را تجربه کرد.

به گزارش عصر اقتصاد، در معاملات روز گذشته برتری تقاضا بر عرضه محسوس بود و شاخص کل بورس با افزایش ۱۱۱ هزار و ۵۸۷ واحدی به سطح هشت میلیون و ۴۶۵ هزار واحد رسید؛ رشدی که در شرایطی رقم خورد که شاخص کل هم‌وزن نیز با افزایش ۳۴ هزار و ۸۶۸ واحدی در ارتفاع دو میلیون و ۳۸۷ هزار واحد ایستاد و نشان داد صعود بازار به چند نماد بزرگ و شاخص‌ساز محدود نمانده است.

افت قیمت طلا و ارز در روز گذشته در حالی رقم خورد که بازار سهام در هفته‌های گذشته زیر فشار خروج پول حقیقی و رشد بازدهی بازارهای موازی قرار داشت؛ تغییر جهت نقدینگی سرگردان از بازارهای موازی به سمت سهام، مهم‌ترین محرک روانی رشد شاخص‌ها در معاملات روز گذشته بود و همین موضوع توانست فضای معاملات را از ترس فروش روز شنبه به سمت تقاضای خرید هدایت کند، هرچند دوام این چرخش به تکرار جریان ورود پول در روزهای آینده وابسته است.

هم‌حرکتی شاخص کل و هم‌وزن حکایت از آن دارد که بخش قابل توجهی از نمادهای کوچک‌تر و متوسط بازار نیز با افزایش قیمت مواجه شده و دامنه تقاضا در کلیت بازار پهن‌تر شده است؛ به بیان دیگر، گستردگی رشد در معاملات روز گذشته را می‌توان نشانه‌ای از بهبود نسبی تقاضا در بازار سهام دانست، هرچند قضاوت نهایی درباره پایداری این روند به رفتار پول حقیقی در روزهای پیش‌رو وابسته است.

در جریان معاملات روز گذشته ۸۱۹ هزار و ۹۵۵ فقره معامله به ثبت رسید و ارزش معاملات به حدود ۳۹ همت رسید؛ حجم قابل توجه معاملات در کنار رشد شاخص‌ها از تحرک بالای بازار و افزایش فعالیت معامله‌گران حکایت دارد، اما تجربه ماه‌های گذشته نشان داده که جهش‌های یک‌روزه بدون تداوم ورود پول حقیقی و حفظ ارزش معاملات، دوام چندانی پیدا نمی‌کند و بازار را در معرض برگشت سریع قرار می‌دهد.

در میان نمادهای بورسی، فارس، فولاد، فملی، شپنا، تابان، شبندر و وغدیر از جمله نمادهای اثرگذار بر شاخص کل بودند.

در سوی دیگر بازار سرمایه نیز فرابورس ایران روز مثبتی را پشت سر گذاشت و شاخص کل آن با افزایش ۵۵۳ واحدی به سطح ۷۰ هزار و ۸۵۶ واحد رسید؛ در این بازار ۵۶۲ هزار و ۵۷۵ فقره معامله انجام شد و نمادهای آریا، کگهر، مارون، فزر، ومپنا، سامان و نیشکر بیشترین تأثیر را بر روند شاخص کل فرابورس داشتند.

در مجموع، معاملات روز گذشته را می‌توان یکی از روزهای پرقدرت صعودی بازار در نظر گرفت، چراکه علاوه بر رشد بیش از ۱۱۱ هزار واحدی شاخص کل، افزایش قابل توجه شاخص هم‌وزن نیز از همراهی بخش گسترده‌تری از بازار با این روند حکایت دارد، اما تداوم این وضعیت به پایداری تقاضا، وضعیت نقدینگی و بازگشت اعتماد سرمایه‌گذاران وابسته است و باید دید بازار در معاملات روزهای آینده تا چه اندازه می‌تواند از رشد روز گذشته حمایت کند.

> تغییر جهت نقدینگی سرگردان از بازارهای موازی به سمت سهام، مهم‌ترین محرک روانی رشد شاخص‌ها در معاملات روز گذشته بود

عصراقتصاد کدال بیمه دی را واکاوی کرد

قله‌نشینی بیمه دی در نیمه دوم؛ رکوردشکنی‌های مداوم در صنعت بیمه

مریم غدیرپور

بیمه دی نیمه نخست سال ۱۴۰۵ را با کارنامه‌ای درخشان، شاخص‌های کاملاً صعودی و عملکردی فراتر از میانگین بازار پشت سر گذاشت و توانست با ثبت درآمد عملیاتی ۱۶۰۰ میلیارد تومانی و رشد ۱۲۲ درصدی، در جایگاه نخست صنعت بیمه کشور تکیه زند.

«ودی» که در ۶ ماهه ابتدایی با جذب بیش از ۱۳۰.۵ هزار میلیارد تومان حق‌بیمه سهمی ۱۸.۴ درصدی از بازار را تصاحب کرده بود، در آغاز نیمه دوم سال نیز اجازه نداد ریتم رشد کند شود و پورتفوی خود را در ماه هفتم با جهش‌های پی‌درپی همراه ساخت.

هم‌اکنون که جریان نقدینگی و صدور بیمه‌نامه از مهرماه عبور کرده و مستقیماً با ماه هشتم سال گره خورده است، نشانه‌ها از استمرار این موج سنگین مالی و تثبیت دستاوردهای عملیاتی حکایت دارند.

شتاب بی‌وقفه‌ی «ودی» از مهر به آبان و تسخیر بازار

بررسی داده‌های مالی حاکی است: بیمه دی با اتکا بر پایه‌های استواری که در نیمه اول سال بنا نهاد، در ماه هفتم توانست مسیر صعودی صدور حق‌بیمه را تداوم بخشد و بلافاصله این شتاب را به ماه هشتم متصل سازد. ثبت بیش از ۱۳۰.۵ هزار میلیارد تومان حق‌بیمه در کارنامه ۶ ماهه و رشد ۱۶۶ درصدی آن نسبت به مدت مشابه سال قبل، موتور محرکه‌ای ساخت تا پورتفوی شرکت در ورود به نیمه دوم سال نیز با انقباض روبه‌رو نشود.

«ودی» در شرایطی به استقبال آذرماه می‌رود که با اتکا بر طرح‌های انحصاری و تنوع‌بخشی به محصولات، هم‌چنان بالاتر از میانگین رشد ۱۱۳.۵ درصدی بازار بیمه حرکت می‌کند و توانسته است برتری رقابتی خود را به رخ رقبا بکشد.

درمان؛ پیشران راهبردی در پیوند دو نیمه سال

جهش عملیاتی بیمه دی بیش از هر چیز حاصل تمرکز دقیق بر رشته درمان در پی قرارداد با صندوق بیمه بازنشستگی کشوری است که در اردیبهشت‌ماه منعقد شد و توانست به تنهایی تولید ۱۲۰ هزار میلیارد تومان حق‌بیمه را رقم بزند. این سهم ۹۲.۶۵ درصدی از پورتفوی در ماه هفتم نیز به عنوان ستون فقرات درآمدهای شرکت ایفای نقش کرد و در ورود به ماه هشتم نیز ضامن پایداری جریان نقدینگی است.



«ودی» با ثبت نسبت خسارت ۲۶.۹۴ درصدی در درمان و خسارت پرداختی ۳۲ هزار و ۵۹۰ میلیارد تومانی، نشان داد: مدیریت ریسک به موازات بازاریابی سنگین پیش رفته و اجازه نداده است تعهدات درمانی به پاشنه آشیل سودآوری بدل شوند.

جهش سه رقمی سود عملیاتی و بنیادی مستحکم

ابعاد سودآوری بیمه دی در صورت‌های مالی نشان می‌دهد: جهش‌های ثبتی کاملاً متکی بر عملیات اصیل بیمه‌گری است و کیفیت عایدی شرکت در سطحی ممتاز قرار دارد. «دی» سود خالص عملیاتی را از ۷۲ میلیارد تومان به ۱۶۰ میلیارد تومان رسانده و رشدی ۱۲۲ درصدی را خلق کرده است؛ هم‌زمان سود ناخالص نیز با رشدی ۱۰۶ درصدی به ۱۰۶ میلیارد تومان رسیده است. تحقق سود پایه هر سهم به ارزش ۲,۴۴۰ تومان که تنها ۲۴۴ تومان آن غیرعملیاتی است، دلیلی روشن بر سلامت بنیاد مالی شرکت بوده و این سودآوری با آغاز ماه هشتم، افق‌های مالی شفاف‌تری را برابر سهام‌داران ترسیم می‌کند.

نقدینگی بالا و اندوخته‌ای مطمئن برای آینده

ساختار ترازنامه‌ای بیمه دی با برخورداری از ۱۶۴ میلیارد تومان وجه نقد و ۱۱۵۳ میلیارد تومان دارایی جاری، مجموع دارایی‌های شرکت را از مرز ۱۳۱۲ میلیارد تومان فراتر برده و پشتوانه‌ای مطمئن برای تعهدات آتی فراهم ساخته است. «دی» با در اختیار داشتن ۴۲۹ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت، ۳۲ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری بلندمدت و ۱۵۹ میلیارد تومان دارایی نامشهود، تاب‌آوری کم‌نظیری در برابر نوسانات بازار از خود نشان می‌دهد. وجود ۲۴۲ میلیارد تومان سود انباشته در دست شرکت نه تنها امنیت پرداخت خسارت را تضمین کرده، بلکه به عنوان اندوخته‌ای استراتژیک، مسیر افزایش سرمایه‌های آتی و گسترش عملیات در نیمه دوم سال را هموار می‌سازد.

سقف تعهدات بیمه عمر و حوادث بازنشستگان به ۶۰ میلیون تومان رسید

صندوق بازنشستگی کشوری سقف تعهدات بیمه عمر و حوادث بازنشستگان را از ۲۳٫۷ به ۶۰ میلیون تومان افزایش داد.

حمصانه کیائی، مدیرکل امور مالی صندوق بازنشستگی کشوری، با اشاره به نقش راهبردی مدیریت مالی در استمرار خدمات این صندوق اظهار کرد: اداره کل امور مالی با هدف ایفای به‌موقع تعهدات، حفظ پایداری منابع و صیانت از حقوق بازنشستگان و موظفین، مجموعه‌ای از اقدامات اجرایی و برنامه‌ای را در حوزه‌های مختلف دنبال کرده است که استمرار پرداخت‌ها، مدیریت منابع، توسعه حمایت‌های مالی و ارتقای انضباط مالی از مهم‌ترین محورهای آن به شمار می‌رود.

وی با اشاره به استمرار تأمین اعتبار و پرداخت حقوق بازنشستگان گفت: پرداخت حقوق و کسور بازنشستگان و موظفین گروه فولاد از ابتدای سال و همچنین بازنشستگان و موظفین صندوق هما از ابتدای مهرماه به‌صورت مستقیم انجام شده است. علاوه بر این، پرداخت کسورات هم‌زمان با حقوق به دستگاه‌های اجرایی مشمول، اقساط تسهیلات و شرکت‌های طرف قرارداد نیز در دستور کار قرار داشته است.

کیائی توسعه تسهیلات حمایتی را از دیگر اقدامات مهم این اداره کل برشمرد و افزود: با پیگیری‌های انجام‌شده، منابع تسهیلات قرض‌الحسنه ضروری بازنشستگان از ۱۹ به ۲۴ همت افزایش یافته و سقف تسهیلات فردی نیز از ۵۰ به ۷۵ میلیون تومان رسیده است. همچنین تسهیلات ازدواج فرزندان بازنشستگان از ۶۰ به ۱۰۰ میلیون تومان افزایش یافته و در طرح حمپاد نیز سقف تسهیلات دانشجویان مقطع کارشناسی ارشد از ۱۰ به ۲۵ میلیون تومان و مقطع دکتری از ۱۵ به ۵۰ میلیون تومان ارتقا پیدا کرده است.

مدیرکل امور مالی صندوق بازنشستگی کشوری با اشاره به اقدامات انجام‌شده در زمینه مدیریت هزینه‌ها و تأمین منابع مالی تصریح کرد: تغییر نرخ سود سپرده‌های بانکی صندوق با هدف کمک به تأمین مالی، ارزشی در حدود ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان ایجاد کرده است. همچنین با مدیریت تأمین و شارژ دوره‌ای اقلام ضروری سازمان در شش‌ماهه نخست سال، ۸۶ میلیارد تومان صرفه‌جویی محقق شده است. افزایش سقف تعهدات بیمه عمر و حوادث بازنشستگان از ۲۳ میلیون و ۷۶۰ هزار تومان به ۶۰ میلیون تومان نیز از دیگر اقدامات این حوزه بوده است.

وی مدیریت تداوم خدمات مالی در شرایط بحرانی را از اولویت‌های مهم اداره کل امور مالی دانست و گفت: در جریان اختلالات ایجادشده در سامانه‌های بانکی، با مدیریت سامانه مزایا و کسور و پیگیری راهکارهای جایگزین، تلاش شد از هرگونه وقفه در پرداخت حقوق بازنشستگان جلوگیری شود. در همین راستا، با افتتاح حساب پشتیبان در بانک ملت، زمینه لازم برای استمرار پرداخت‌ها در شرایط خاص فراهم شد. همچنین همکاران این اداره کل در شرایط جنگی با حضور مستمر، مسئولیت‌های مالی و اجرایی خود را دنبال کردند.

کیائی با اشاره به پرداخت تسهیلات ازدواج فرزندان بازنشستگان در روزهای پایانی سال افزود: در این دوره، تسهیلات ازدواج به ۷ هزار نفر، مازاد بر تفاهم‌نامه منعقدشده با بانک صادرات، پرداخت شد.

وی در ادامه، تأمین منابع بیمه تکمیلی درمان را از دیگر محورهای مهم فعالیت این اداره کل عنوان کرد و اظهار داشت: با هدف پرداخت به‌موقع حق بیمه تکمیلی و تسویه هزینه‌های مستقیم بازنشستگان و مراکز درمانی طرف قرارداد، جلسات متعددی با شرکت‌های بیمه برگزار و پیگیری‌های لازم برای تأمین منابع انجام شده است.

بانک

شتاب بخشی به برنامه‌های جذب منابع و بهره‌گیری از ظرفیت‌های جدید در بانک صنعت و معدن

نهمین جلسه ستاد جذب منابع بانک صنعت و معدن با حضور عبدالرضا ولی الهی معاون راهبری شعب، مصطفی راستی فر مدیرامورباتکداری شرکتی و توسعه کسب و کار و سایر اعضای این ستاد با محوریت بررسی راهکارهای عملیاتی برای افزایش منابع، ارزیابی اقدامات انجام شد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک صنعت و معدن، در این نشست، ضمن بررسی آخرین وضعیت عملکرد شعب و میزان پیشرفت برنامه‌های جذب و تجهیز منابع، ظرفیت‌های موجود در بخش‌های مختلف اقتصادی و راه‌های بهره‌گیری مؤثرتر از فرصت‌های پیش‌رو برای توسعه منابع بانک مورد بحث و بررسی قرار گرفت. همچنین با توجه به اهمیت تقویت توان تسهیلات دهی بانک و نقش منابع پایدار در پشتیبانی از تأمین مالی بخش تولید، بر ضرورت شناسایی مشتریان و فعالان اقتصادی دارای ظرفیت همکاری، گسترش تعاملات با بنگاه‌های اقتصادی، پیگیری مطالبات و بازگشت منابع به چرخه تأمین مالی و استفاده از راهکارهای نوین برای جذب منابع تأکید شد. در ادامه، اقدامات و پیشنهادهای مطرح‌شده برای بهبود عملکرد واحدها بررسی و بر لزوم پیگیری دقیق مصوبات، تلاش حداکثری شعب و استفاده حداکثری از ظرفیت شعب و مدیریت‌های استانی در مسیر تحقق اهداف تعیین‌شده تأکید شد.

پرداخت وام ۳ میلیارد ریالی قرض الحسنه توسط موسسه اعتباری ملل

مؤسسه اعتباری ملل با طرح «همای ملل نوین»، امکان دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه تا سقف ۳ میلیارد ریال با کارمزد صفر و ۴درصد سالیانه و بازپرداخت حداکثر ۶۰ماهه را فراهم نموده است.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی مؤسسه اعتباری ملل، این تسهیلات به‌صورت غیرحضوری و تا سقف ۳ میلیارد ریال با ارائه یک ضامن معتبر قابل دریافت است. همچنین مشتریان دارای رتبه اعتباری A و B تا سقف یک میلیارد ریال و مشتریان دارای رتبه اعتباری C تا سقف ۵۰۰ میلیون ریال، امکان دریافت تسهیلات بدون ضامن را دارند.

مؤسسه بر اساس ضوابط، این تسهیلات را به‌صورت غیرحضوری و تا سقف ۳ میلیارد ریال با ارائه یک ضامن معتبر پرداخت می‌کند. بر اساس این ضوابط مؤسسه می‌تواند به مشتریان دارای رتبه اعتباری A و B تا سقف یک میلیارد ریال و به مشتریان دارای رتبه اعتباری C تا سقف ۵۰۰ میلیون ریال، تسهیلات بدون ضامن پرداخت نماید.

طبق این گزارش، مشتریان می توانند تسهیلات فوق را متناسب با میانگین حساب قرض‌الحسنه، تا ۲۸۶ درصد میانگین حساب و مدت سپرده‌گذاری از یک تا ۱۲ ماه در قبال ارائه چک صیادی بنفش یا چک الکترونیکی و یا سفته الکترونیکی، متناسب با شرایط تسهیلات، دریافت نمایند.

بانک سرمایه با چند رکورد تازه به استقبال فصل جدید رفت

تازه‌ترین آمار عملکرد بانک سرمایه از تحولات مثبت در وضعیت مالی و عملیاتی این بانک تا پایان مهرماه ۱۴۰۵ حکایت دارد؛ تحولاتی که در رشد منابع، کاهش مطالبات غیرجاری و افت اضافه‌برداشت نمود پیدا کرده‌اند.

به گزارش عصر اقتصاد منابع بانک سرمایه با افزایش ۵۹ درصدی به ۴۳ همت رسیده و صدور ضمانت‌نامه‌های بانکی نیز ۱۲۴ درصد رشد داشته است. از سوی دیگر، نسبت مطالبات غیرجاری ۱۰ درصد و اضافه‌برداشت ۲۶ درصد کاهش یافته‌اند.

بانک سرمایه همچنین توسعه خدمات بانکی و دیجیتال، افزایش سرمایه، مدیریت مطالبات و تقویت انضباط مالی را به‌عنوان محورهای ادامه مسیر بهبود عملکرد خود دنبال می‌کند.

بیش از ۳۸۰۰ فقره تسهیلات غیرحضوری در بانک مسکن پرداخت شد

رئیس اداره کل بانکداری الکترونیک بانک مسکن از توسعه خدمات نوین بانکی و پرداخت بیش از ۳۸۰۰ فقره تسهیلات غیرحضوری به متقاضیان خبر داد و گفت: این اقدام گامی مهم در جهت تحقق بانکداری دیجیتال و ارتقای رضایت‌مندی مشتریان است.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن – هیبنا، «مهدی فلاح» با اعلام این خبر اظهار داشت: در راستای توسعه خدمات نوین بانکی، تحقق اهداف بانکداری دیجیتال و ارتقای سطح رضایت‌مندی مشتریان، بانک مسکن موفق شد در ادامه روند توسعه خدمات غیرحضوری، ۳۸۰۰ فقره تسهیلات غیرحضوری را از طریق درگاه پیشخوان غیرحضوری به متقاضیان پرداخت کند.

رئیس اداره کل بانکداری الکترونیک بانک مسکن با اشاره به اینکه این روند با استقبال مناسبی در سراسر کشور همراه بوده است، افزود: با عملیاتی شدن فازهای دوم و سوم پروژه تسهیلات غیرحضوری، بستر لازم برای بهره‌برداری شهروندان و مشتریان عزیز از خدمات الکترونیکی بیش از پیش فراهم شده است.

فلاح تصریح کرد: بر اساس آمار تجمیعی مدیریت‌های شعب سراسر کشور، استان‌های مختلف در این طرح مشارکتی فعال داشته‌اند؛ به‌طوری‌که مدیریت شعب استان‌های اصفهان، کرمانشاه، خراسان رضوی و لرستان سهم قابل‌توجهی از تسهیلات پرداختی غیرحضوری را به خود اختصاص داده‌اند.

بیمه

فرمان تشکیل کمیته عالی ترمیم حقوق کارکنان و بازنشستگان بیمه ایران

در راستای رویکرد راهبردی دکتر جباری رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل بیمه ایران مبنی بر صیانت از سرمایه انسانی، ارتقای معیشت و تقویت رفاه کارکنان و بازنشستگان با دستور وی کمیته عالی ترمیم حقوق و مزایای کارکنان و بازنشستگان شرکت سهامی بیمه ایران تشکیل شد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بیمه ایران، این تصمیم، جلوه‌ای از نگاه مسئولانه مدیریت ارشد بیمه ایران به یکی از مهم‌ترین ارکان اقتدار و پایداری سازمانی است؛ نگاهی که بر این باور استوار است که سرمایه انسانی، نه صرفاً نیروی اجرایی، بلکه پشتوانه اصلی پیشرفت، تحول و تداوم اعتبار یک مجموعه ملی است.

بر اساس ابلاغ مدیرعامل، این کمیته با مشارکت جمعی از مدیران، کارشناسان و صاحب‌نظران حوزه‌های منابع انسانی، حقوقی و اداری و همچنین نمایندگان و صاحب‌نظران مرتبط با بازنشستگان تشکیل شده است تا با بررسی نظام جبران خدمات، شناسایی چالش‌ها و نارسایی‌های موجود، ارزیابی ظرفیت‌های قانونی و مالی و ارائه راهکارهای عملیاتی، زمینه بازنگری و بهبود نظام حقوق و مزایا را فراهم آورد.

برقراری عدالت در پرداخت، ایجاد تناسب میان حقوق و مزایا با مسئولیت‌ها، تخصص و عملکرد، بهره‌گیری از ظرفیت‌های قانونی و رعایت پایداری منابع مالی شرکت، از مهم‌ترین محورهای مأموریت این کمیته است.

دکتر جباری همچنین تأکید کرده است پیشنهادهای این کمیته پس از بررسی و جمع‌بندی کارشناسی، برای اتخاذ تصمیم نهایی به وی ارائه شود.

کتاب به جمع همکاران بیمه دی آمد

نمایشگاه کتاب بیمه دی با هدف ترویج فرهنگ مطالعه و تسهیل دسترسی همکاران به کتاب، با حضور اعضای هیئت عامل این شرکت در ساختمان ستاد مرکزی گشایش یافت.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بیمه دی؛ این نمایشگاه به مناسبت هفته کتاب و کتابخوانی و به همت مدیریت روابط عمومی برپا شده است و به مدت یک هفته پذیرای همکاران خواهد بود.

اعضای هیئت عامل بیمه دی در آیین افتتاح این نمایشگاه، با تأکید بر اهمیت گسترش فرهنگ کتابخوانی و نقش مطالعه در ارتقای دانش همکاران، برگزاری چنین برنامه‌هایی را از مصادیق تکریم کارکنان دانستند.

نمایشگاه کتاب بیمه دی با فراهم‌کردن امکان دسترسی همکاران به کتاب در محیط کار، فرصتی برای توجه بیشتر به مطالعه و تقویت فرهنگ کتابخوانی در این شرکت فراهم کرده است.

داشبورد هوشمند(BI)، دستیار جدید نمایندگان بیمه سرمد

مسعود رحیمیان، مدیر توسعه کسب‌وکار شرکت، از بهره‌برداری داشبورد اختصاصی نمایندگان بیمه سرمد بر پایه هوش تجاری (Business Intelligence) خبر داد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بیمه سرمد، مسعود رحیمیان، مدیر توسعه کسب‌وکار شرکت، از بهره‌برداری داشبورد اختصاصی نمایندگان بیمه سرمد بر پایه هوش تجاری (Business Intelligence) خبر داد.

رحیمیان با تاکید بر این اصل مهم که، دسترسی سریع و دقیق به داده‌ها، قلب تپنده مدیریت هوشمند است گفت: ما در بیمه سرمد با هدف ارتقای سطح کیفی تصمیم‌گیری در شبکه فروش و تسهیل فرآیندهای مدیریتی، فرآیند سنتی گزارش‌گیری را به کلی متحول کرده‌ایم. داشبورد اختصاصی جدید، ابزاری فراتر از یک نمایشگر ساده است؛ این داشبورد بر پایه فناوری هوش تجاری (BI) طراحی شده تا اطلاعات خام را به دانش قابل‌استفاده تبدیل کند.

وی در تشریح قابلیت‌های این ابزار گفت: یکی از برجسته‌ترین ویژگی‌های این داشبورد، ماهیت تعاملی آن است، برخلاف گزارش‌های قدیمی که ایستا بودند. این یعنی نماینده می‌تواند با دقت بسیار بالا، جزئیات عملکرد خود را در سطوح مختلف بررسی کند.

مدیر توسعه کسب‌وکار بیمه سرمد با اشاره به اهداف اصلی این پروژه افزود: هدف اصلی ما، فراهم کردن امکان پایش مستمر شاخص‌های کلیدی عملکرد (KPI) و تسهیل در تحلیل داده‌ها برای نمایندگان و مدیران شعب بود. با این ابزار، نمایندگان اکنون به صورت مستقیم و برخط به اطلاعات عملکردی خود دسترسی دارند. این یعنی حذف کامل پیگیری‌های دستی و وابستگی به شعب برای دریافت گزارش.

وی در پایان خاطرنشان کرد: این داشبورد با هدف ایجاد شفافیت حداکثری طراحی شده است. نمایندگان می‌توانند بدون واسطه، وضعیت تمدیدها و فرصت‌های فروش خود را مشاهده کرده و بر مبنای داده‌های دقیق، برای فعالیت‌های روزانه خود برنامه‌ریزی کنند. در واقع، ما با این ابزار، امکان "خودارزیابی مستقل" را برای نمایندگان فراهم کرده‌ایم تا بتوانند با دیدی روشن، مدیریت موثرتری بر فعالیت‌های خود داشته باشند و به سمت ارتقای سطح کیفی خدمات حرکت کنند.

اخبار

تکمیل زیرساخت‌های نهضت ملی مسکن استان یزد به ۱۹ همت اعتبار نیاز دارد

یزد خبرنگار طلایی - مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان یزد از نیاز اعتباری حدود ۱۹ هزار میلیارد تومان برای تکمیل زیرساخت‌های آب و فاضلاب سایت‌های نهضت ملی مسکن استان خبر داد.

جلال علمدار ضمن اشاره به گستردگی و وسعت طرح‌های نهضت ملی مسکن به دلیل ویلایی بودن واحدهای مسکونی این سایت‌ها در استان، اظهار کرد: تامین زیرساخت‌های آب و فاضلاب برای ۸۷ هزار و ۳۱ واحد مسکونی در قالب ۸۸ سایت در دستور کار شرکت آب و فاضلاب استان قرار دارد و اجرای این طرح‌ها مستلزم توسعه شبکه‌های آبرسانی و فاضلاب، خطوط انتقال، مخازن ذخیره و تأمین منابع آب است.وی با اشاره به برآوردهای صورت‌گرفته، کل اعتبار مورد نیاز برای تکمیل زیرساخت‌های آبرسانی و فاضلاب را ۱۹ هزار میلیارد تومان عنوان کرد و افزود: از این مبلغ، ۹ هزار میلیارد تومان به زیرساخت‌های آبرسانی و ۱۰ هزار میلیارد تومان به اجرای طرح‌های فاضلاب اختصاص دارد.مدیرعامل آبفای استان یزد با بیان این که تاکنون حدود ۲ هزار و ۱۰۴ میلیارد تومان برای اجرای این طرح‌ها هزینه شده است، تصریح کرد: از این میزان، ۸۵۰ میلیارد تومان از محل منابع داخلی شرکت آب و فاضلاب، ۸۱ میلیارد تومان از محل طرح‌های زیرساختی وزارت نیرو، ۱۴.۶ میلیارد تومان از اعتبارات استانی و یک‌هزار و ۱۵۹ میلیارد تومان از محل اعتبارات راه و شهرسازی و صندوق ملی توسعه مسکن تامین شده است.

پیشرفت ۹۰ درصدی پروژه احداث خط دوم برق خروجی از پست ۲۰/۶۳ کیلوولت شهرستان نور

مازندران خبرنگار شفعیان - به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع برق غرب مازندران، پروژه احداث خط دوم برق خروجی از پست ۲۰/۶۳ کیلو ولت نور به سمت رستم‌رود و ایزدشهر، با سرعت بسیار بالا و با پیشرفت ۹۰ درصدی، در آستانه بهره‌برداری قرار دارد. این پروژه حساس که طی سه ماه گذشته با تلاش بی‌وقفه نیروهای فنی-عملیاتی پیش رفته، به‌زودی وارد مدار شده و سبب ارتقای سطح قابلیت اطمینان و پایداری شبکه برق منطقه خواهد کرد.تیم‌های فنی - عملیاتی این پروژه با هدف حفظ رفاه، آسایش شهروندان و جلوگیری از ایجاد محدودیت‌های ترافیکی، این عملیات حساس را از ساعت ۴ صبح امروز آغاز کردند تا آرامش شهروندان و عبور و مرور شهروندان در طول روز مختل نشود.

صادرات بیش از یک میلیارد و ۳۷۲ میلیون دلار کالا از گمرکات آذربایجان شرقی

گروه استان ها
https://asre-eghtesad.com

آذربایجان شرقی خبرنگار ملازاده - ناظر گمرکات آذربایجان شرقی از صادرات یک میلیارد و ۳۷۲ میلیون و ۶۸۱ هزار دلار کالا به وزن ۲ میلیون و ۴۶ هزار تن از گمرکات این استان در سال جاری به ۸۰ کشور جهان خبر داد و اعلام کرد: ارزش صادرات نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۳۰ درصد افزایش داشته است.

علی‌اصغر عباس‌زاده اظهار کرد: وزن صادرات نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش داشته که این کاهش یک‌درصدی، نشان‌دهنده حرکت صادرات آذربایجان شرقی به سمت کالاهای با ارزش‌افزوده بالاتر است.

> با وجود کاهش اندک در وزن کالاهای صادراتی، ارزش صادرات آذربایجان شرقی به دلیل تمرکز بر کالاهای با ارزش‌افزوده بالاتر، ۳۰ درصد رشد کرد

وی با تشریح جزئیات صادرات از آذربایجان شرقی، افزود: گمرک تبریز با صادرات ۷۶۲ میلیون و ۲۶۴ هزار دلار کالا به وزن ۸۴۲ هزار تن، معادل ۵۶ درصد از ارزش و ۴۱ درصد از وزن کل صادرات استان را به خود اختصاص داده و رتبه نخست را به خود اختصاص داده است.

وی اضافه کرد: پس از آن، گمرک سهلان با ۲۲۷ میلیون و ۹۰۹ هزار دلار و گمرک جلفا با ۱۹۶ میلیون و ۱۲۵ هزار دلار در جایگاه‌های دوم و سوم صادرات آذربایجان شرقی قرار گرفتند.

ناظر گمرکات آذربایجان شرقی همچنین به آمار واردات نیز اشاره کرد و گفت: در این مدت بیش از ۳۴۸ هزار تن کالا به ارزش بیش از ۸۳۳ میلیون دلار از طریق گمرکات استان وارد کشور شده است بر این اساس گمرک منطقه ویژه اقتصادی سهلان با ۴۵۸ میلیون و ۲۷۴ هزار دلار و گمرک منطقه آزاد ارس . جلفا با ۳۵۱ میلیون و ۴۵۱ هزار دلار، بیشترین سهم واردات را به خود اختصاص دادند.



عباس زاده همچنین از واردات بیش از ۹۸ هزار تن کالای اساسی به ارزش بیش از ۱۴۷ میلیون دلار خبر داد.

مدیر کل گمرک تبریز، همچنین با اشاره به ترانزیت کالا از گمرکات آذربایجان شرقی اظهار کرد: در هفت‌ماهه سال جاری بیش از ۵۰۵ هزار تن کالا از مبدأ گمرکات آذربایجان شرقی به سایر مرزهای کشور ترانزیت شده است.

وی همچنین به عملکرد گمرکات استان در حوزه خدمات مسافری نیز اشاره کرد و گفت: در هفت ماهه سال جاری، ۱۴۸ هزار مسافر ورودی و ۱۵۰ هزار مسافر خروجی از خدمات و تشریفات گمرکی در گمرکات استان بهره‌مند شده‌اند.مدیرکل گمرک تبریز در پایان با اشاره به وصول ۱۸۰ هزار و ۳۵۳ میلیارد ریال درآمد و واریز آن به خزانه در این مدت(هفت ماهه سال جاری)، از رشد ۱۶۹ درصدی درآمدها نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد.

آذربایجان شرقی با برخورداری از چهار اداره کل گمرک در تبریز، سهلان، جلفا و نوردوز، علاوه بر ۲ واحد گمرکی در مراغه و خداآفرین، از دفاتر تخصصی در شهرک صنعتی شهید سلیمی و شهر بناب نیز بهره‌مند است که بستر مناسبی برای تسهیل تجارت در شمال‌غرب کشور فراهم کرده است.

ساماندهی معابر سه محله خرم‌آباد با مشارکت شهرداری و ستاد اجرایی فرمان امام

لرستان خبرنگار سعادت - شهردار خرم‌آباد از اجرای طرح‌های ساماندهی معابر و بهسازی پیاده‌روها در سه محله پشته حسین‌آباد، گل‌سفید و فلک‌الدین با مشارکت شهرداری و ستاد اجرایی فرمان امام خبر داد.به گزارش عصر اقتصاد، داریوش بارانی بیرانوند، در نشست با مدیر ستاد اجرایی فرمان امام در لرستان، از اجرای طرح‌های مشترک بازآفرینی شهری در سه محله هدف خرم‌آباد خبر داد و گفت: این طرح‌ها با تقسیم وظایف و مشارکت شهرداری و ستاد اجرایی فرمان امام در حال اجراست.

وی با اشاره به تفاهم‌نامه منعقدشده در سال گذشته اظهار کرد: بر اساس این تفاهم‌نامه، تأمین مصالح موردنیاز بر عهده شهرداری و تأمین نیروی انسانی شامل بنا و کارگر و همچنین اجرای عملیات عمرانی بر عهده مجموعه همکار قرار گرفته است.

اجرای ۴ هزار مترمربع پیاده‌روسازی در پشته حسین‌آباد

شهردار خرم‌آباد با تشریح جزئیات پروژه‌ها افزود: در محله پشته حسین‌آباد، اجرای چهار هزار مترمربع پیاده‌روسازی پیش‌بینی شده که عملیات اجرایی آن آغاز شده و بخشی از آن نیز به انجام رسیده است.

بارانی‌بیرانوند ادامه داد: در محله گل‌سفید نیز یک‌هزار مترمربع پیاده‌روسازی در دستور کار قرار دارد و در محله فلک‌الدین، ساماندهی ۱۴ معبر پله‌سنگی پیش‌بینی شده که تعدادی از آن‌ها اجرا شده و عملیات اجرایی سایر معابر نیز ادامه دارد.وی با تأکید بر ضرورت تأمین به‌موقع مصالح موردنیاز برای جلوگیری از وقفه در اجرای پروژه‌ها تصریح کرد: با تأمین مصالح، گروه‌های اجرایی می‌توانند با سرعت بیشتری فعالیت خود را ادامه دهند و تعهدات پیش‌بینی‌شده در این طرح‌ها به سرانجام برسد.



مشارکت مردم؛ ارزش افزوده اقدامات جهادی

شهردار خرم‌آباد در بخش دیگری از سخنان خود، اقدامات مشترک و جهادی را فراتر از اجرای پروژه‌های عمرانی دانست و گفت: شهرداری پروژه‌های بزرگی مانند تقاطع‌ها و کنارگذرها را دنبال می‌کند، اما اقدامات جهادی از جنس و حال‌وهوای متفاوتی برخوردارند؛ چراکه در کنار اجرای فعالیت‌های عمرانی، مشارکت مردم، ظرفیت مساجد و محلات و روحیه مسئولیت‌پذیری اجتماعی نیز فعال می‌شود.

وی با اشاره به حضور نیروهای داوطلب و جهادی در عرصه خدمت‌رسانی بیان کرد: افرادی با وجود مشکلات اقتصادی و شرایط دشوار زندگی، بدون چشمداشت برای رفع مشکلات مردم تلاش می‌کنند و حتی با مطالبه‌گری، عملکرد دستگاه‌های اجرایی را پیگیری می‌کنند. این روحیه دغدغه‌مندی و انگیزه خدمت، سرمایه ارزشمندی است که باید در مجموعه‌های اجرایی نیز تقویت شود.

بارانی‌بیرانوند تأکید کرد: اگرچه شهرداری می‌تواند در مدت کوتاهی چند برابر این حجم از عملیات عمرانی را اجرا کند، اما ارزش این اقدامات صرفاً با میزان کار فیزیکی سنجیده نمی‌شود؛ بلکه همدلی، هم‌افزایی، مشارکت مردم و شکل‌گیری فرهنگ کار جمعی از مهم‌ترین دستاوردهای این حرکت‌هاست.

خبر

تعمیرات گسترده دیگ بخار شماره ۵ نیروگاه مرکزی ذوب‌آهن اصفهان

اصفهان خبرنگار مومنی - تعمیرات گسترده دیگ بخار شماره ۵ نیروگاه مرکزی ذوب‌آهن اصفهان که از سال ۱۳۸۷ در مدار بهره‌برداری قرار دارد، برای نخستین بار از زمان راه اندازی این تجهیز و با تکیه بر توان داخلی کارخانه،طی ۹۰ روز با موفقیت به پایان رسید.

این عملیات با تعویض بیش از ۷۰۰ عدد از لوله‌های درام تا درام،تعمیر سطوح حرارتی،تعویض کلکتور آب تغذیه و بازسازی بخش‌های مختلف بویلر،ضمن افزایش ضریب اطمینان و پایداری تولید،زمینه افزایش تولید بخار و برق و بهینه‌سازی مصرف انرژی را فراهم کرد.

محمد صالحی مدیر تولید و توزیع برق ذوب‌آهن اصفهان،با اشاره به اهمیت نیروگاه مرکزی در استمرار تولید کارخانه اظهار کرد: این نیروگاه یکی از مهم‌ترین و حساس‌ترین کارگاه‌های کارخانه است که در تأمین بخار فرآیندی،آب گرم شبکه شوفاژ،آب دیگ‌های اتیلیزاتور کنورتورهای فولادسازی،هوای دمشی کوره‌بلندها و تولید برق از مازاد بخار نقش اساسی دارد.

وی افزود: استمرار فعالیت این مجموعه به انجام تعمیرات مستمر تجهیزات نیروگاه وابسته است و در همین راستا،پروژه‌ها و تعمیرات متعددی با استفاده از توان داخلی کارخانه در دستور کار قرار دارد.صالحی با اشاره به تعمیرات گسترده دیگ بخار شماره ۵ گفت: این دیگ که در سال ۱۳۸۷ به بهره‌برداری رسید، برای نخستین بار از زمان راه‌اندازی تحت تعمیرات گسترده قرار گرفت. در این عملیات، تعمیر سطوح حرارتی، تعویض کامل لوله‌های درام تا درام، تعویض کلکتور آب تغذیه، ساخت و تعویض چهار مجموعه مبدل داخل درام و تعویض تمام خم‌های لوله‌های اکونومایزر با موفقیت انجام شد.

سید ابراهیم مویدی معاون تولید برق،نیز با تشریح مراحل اجرای این پروژه گفت: عملیات تعمیرات گسترده دیگ بخار شماره ۵ با برنامه‌ریزی دقیق، تعیین الزامات اجرایی، تهیه نقشه‌ها و تدوین دستورالعمل‌های فرآیند تعمیرات، جوشکاری و والس، شست‌وشوی شیمیایی و ایجاد لایه پسیو، با انتخاب صحیح استانداردها طی ۹۰ روز به پایان رسید.وی خاطرنشان کرد: نتایج این عملیات علاوه بر افزایش ضریب اطمینان تجهیزات، موجب افزایش تولید بخار و برق، بهینه‌سازی مصرف انرژی و کاهش توقفات غیربرنامه‌ای شده است.

مصطفی مجیری سرپرست نیروگاه مرکزی، با اشاره به شرایط بهره‌برداری از این تجهیز بیان کرد: با توجه به قدمت بویلر و میزان کارکرد تجهیزات، تعمیرات میانی و اساسی آن با برنامه‌ریزی، تهیه لوله‌ها و متریال مورد نیاز و در شرایط حفظ حداکثری تولید برق، تأمین کامل بخار فرآیندی کارخانه و هوای دمشی کوره‌بلندها انجام شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۶۴۴۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احمد دانشمندی عزیز به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از صومعه سرا فرزند رحمت در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب مغازه بمساحت ۱۸/۲ مترمربع پلاک فرعی ۲۸۴۶ از ۳۳ اصلی واقع در قریه خاکیان مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۲ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۷۴۷ – م الف ۹۱۰٫۵۵۳۸ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۰۳۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رسول جهانگرد به شماره شناسنامه ۷۲۲ صادره از شیراز فرزند لطف اله در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۳۶۰/۰۴ مترمربع پلاک فرعی ۲۹۸۳ از ۶ اصلی واقع در قریه هنده خاله مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۷۴۶ – م الف ۹۱۰٫۵۵۳۷ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۲۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیما محمدزکی به شماره شناسنامه ۶۸۷۸ صادره از تهران فرزند علی اوسط در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۲۵۵ مترمربع پلاک فرعی ۳۴۵ از ۵۴ اصلی واقع در قریه سنگجوب مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۷۴۴ – م الف ۹۱۰٫۵۵۳۶ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۷۷۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۷۶۷ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۷۶۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۷۶۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۷۶۴ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۷۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سمانه عاشوردهی نوبر به شماره شناسنامه ۴۰۳۸ در دو سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ و یک سهم و نیم سهم و فریبا شریفی نودهی شریفی به شماره شناسنامه ۱۵۱۳ در دو سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ و یک سهم و نیم سهم و الهه شریفی به شماره شناسنامه ۴۳۸۵ در دو سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ و یک سهم و نیم سهم و علی رضا شریفی به شماره شناسنامه ۱۶۶۴ در دو سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ و یک سهم و نیم سهم و فرهاد شریفی به شماره شناسنامه ۳۹۳۵ در دو سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ و یک سهم و نیم سهم و احمد شریفی نودهی به شماره شناسنامه ۴۳۶۰ در دو سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ و یک سهم و نیم سهم از ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۷۴۹۶/۰۷ مترمربع پلاک فرعی ۴۹۲ از ۱۹ اصلی واقع در قریه نوده مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۷۴۲ – م الف ۹۱۰٫۵۵۳۴ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۳۶۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۳۷۷ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۳۷۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۳۸۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۳۸۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۳۸۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۳۸۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۴۴۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی الهه شریفی به شماره شناسنامه ۴۳۸۵ در یک سهم مشاع از نه سهم و فرهاد شریفی به شماره شناسنامه ۳۹۳۵ در دو سهم مشاع از نه سهم فریبا شریفی نودهی به شماره شناسنامه ۱۵۱۳ در یک سهم مشاع از نه سهم و علی شریفی نودهی به شماره شناسنامه ۱۴۶۱ در دو سهم مشاع از نه سهم و احمد شریفی نودهی به شماره شناسنامه ۴۳۶۰ در دودانگ مشاع از نه سهم و سوده عاشوردهی نوبر به شماره شناسنامه ۵۱۱۲ در نیم سهم مشاع از نه سهم و سمانه عاشوردهی نوبر به شماره شناسنامه ۴۰۳۸ در نیم سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۷۱۲۳/۲۷ مترمربع پلاک فرعی ۴۹۱ از ۱۹ اصلی واقع در قریه نوده مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۷۴۳ – م الف ۹۱۰٫۵۵۳۵ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۴۸۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۴۶۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۴۹۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۴۷۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۴۷۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۴۸۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۴۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی الهه شریفی به شماره شناسنامه ۴۳۸۵ در یک سهم مشاع از نه سهم و فریبا شریفی نودهی شریفی به شماره شناسنامه ۱۵۱۳ در یک سهم مشاع از نه سهم و علی شریفی به شماره شناسنامه ۱۴۶۱ در دو سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ و فرهاد شریفی به شماره شناسنامه ۳۹۳۵ در دو سهم مشاع از نه سهم و احمد شریفی نودهی به شماره شناسنامه ۴۳۶۰ در دو سهم مشاع از نه سهم و سمانه عاشوردهی نوبر به شماره شناسنامه ۴۰۳۸ در نیم سهم مشاع از نه سهم سوده عاشوردهی نوبر به شماره شناسنامه ۵۱۱۲ در نیم سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و شالیزاری بمساحت ۱۶۲۲۰/۴۴ مترمربع پلاک فرعی ۴۹۲ از ۱۹ اصلی واقع در قریه نوده مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۷۴۰ – م الف ۹۱۰٫۵۵۳۳ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۱۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی داوود علی پور برزگر به شماره شناسنامه ۲۸۲۱ صادره از تهران فرزند عباسعلی در سه دانگ مشاع و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۱۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۳ متقاضی مینا گلی به شماره شناسنامه ۱۴۳۳۹ صادره از تهران فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۲۹۳/۹۴ مترمربع پلاک فرعی ۴۰۵ از ۵ اصلی واقع در قریه سیاه درویشان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۵۱۳ – م الف ۹۱۰٫۵۵۲۹ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۱۶۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سعیده سابوته به شماره شناسنامه ۲۶۵۱۲ صادره از تهران فرزند عزت اله در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۷۳۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۳۶ از ۴۵ اصلی واقع در قریه بلگور مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۵۳۰ – م الف ۹۱۰٫۵۵۳۱ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۲۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ولی متحدی به شماره شناسنامه ۶۵۰ صادره از صومعه سرا فرزند رمضانعلی در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۸۸/۳۰ مترمربع پلاک فرعی ۳۲۹ از ۵۵ اصلی واقع در قریه کهنه سر مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۴۳۵ – م الف ۹۱۰٫۵۵۲۴ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۴۶۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بابک بختیار قازلی به شماره شناسنامه ۹۱۴ صادره از تهران فرزند نادر در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۲۶۱/۱۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۱۴۷ از ۸۸ اصلی واقع در قریه گوراب زرمیخ مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۴۱۸ – م الف ۹۱۰٫۵۵۲۳ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۴۲۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بابک بختیار قازلی به شماره شناسنامه ۹۱۴ صادره از تهران فرزند نادر در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۲۶۱/۱۱ مترمربع پلاک فرعی ۲۱۴۶ از ۸۸ اصلی واقع در قریه گوراب زرمیخ مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۴۰۱ – م الف ۹۱۰٫۵۵۲۲ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۲۰۳۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سعیده سابوته به شماره شناسنامه ۲۶۵۱۲ صادره از تهران فرزند عزت اله در سه دانگ مشاع و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۲۰۳۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ متقاضی عبداله سابوته به شماره شناسنامه ۰۰۱۰۶۴۵۹۴۲ صادره از تهران فرزند عزت اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۱۵۵۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۳۵ از ۴۵ اصلی واقع در قریه بلگور مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۷ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۷۳۹ – م الف ۹۱۰٫۵۵۳۲ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۴۲۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد پور مهدی به شماره شناسنامه ۱۶ صادره از صومعه سرا فرزند یعقوب در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۳۱۹ مترمربع پلاک فرعی ۸۰۲ از ۲ اصلی واقع در قریه طاهرگوراب مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۵۰۸ – م الف ۹۱۰٫۵۵۲۸ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۵۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمود ابراهیمی به شماره شناسنامه ۴۲۴۳ صادره از تهران فرزند علی در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۵۲۹/۵۱ مترمربع پلاک فرعی ۴۱۳ از ۵ اصلی واقع در قریه سیاه درویشان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۴۸۸ – م الف ۹۱۰٫۵۵۲۷ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

صمد حسن‌زاده در نشست هیات نمایندگان اتاق ایران مطرح کرد:

پیشنهادهای اتاق ایران برای صیانت از بخش خصوصی در لایحه بودجه ۱۴۰۶



رئیس اتاق ایران به طرح سه پیشنهاد اتاق ایران به دولت برای تحقق حفظ ظرفیت بخش خصوصی در سال ۱۴۰۶ پرداخت و گفت: این پیشنهادها بیش از آنکه متکی بر هزینه جدید باشند، بر اصلاح ترکیب منابع و مصارف استوار هستند.

صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، در نشست هیات نمایندگان اتاق ایران، با تسلیت ایام حزن و اندوه شهادت حضرت زهرا سلام الله علیها و با قدردانی از دستور رییس‌جمهور در زمینه توزیع منابع بانکی و تأمین مالی متوازن استان‌ها، گفت: یکی از موضوعاتی که اتاق‌های بازرگانی طی ماه‌های گذشته با جدیت دنبال کردند، جلوگیری از تمرکز منابع حاصل از فعالیت‌های اقتصادی استان‌ها در شبکه بانکی مستقر در تهران بود.

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران افزود: دستور رئیس‌جمهور در این زمینه، نشان داد که پیگیری منسجم و مستند بخش خصوصی، می‌تواند مسائل ساختاری اقتصاد را به سطح تصمیم‌گیری ملی منتقل نماید و زمینه اصلاح رویه‌های ناعادلانه را فراهم آورد.

حسن‌زاده با بیان اینکه «انتقاد نسبت به تمرکز اعتبارات استان‌ها در پایتخت، از سوی تمامی روسای اتاق‌ها در تمامی جلسات مورد تاکید قرار می‌گرفت و به ویژه آقای ژائله رئیس اتاق تبریز، این دغدغه را در تمامی جلسات با مسئولین مطرح می‌کردند»، خاطرنشان کرد: ابلاغ بانک مرکزی مبنی بر ضرورت تخصیص حداقل ۷۰ درصد سپرده‌های استان‌ها به تسهیلات همان استان نیز گامی مهم در جهت تقویت عدالت اقتصادی و تأمین مالی منطقه‌ای است.

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران تصریح کرد: البته اهمیت این تصمیم در اجرای دقیق آن، نظارت بر عملکرد بانک‌ها و هدایت منابع به سمت بنگاه‌های مولد، طرح‌های توسعه‌ای و سرمایه‌گذاری‌های اشتغال‌آفرین آشکار خواهد شد.

بودجه ۱۴۰۶ و الزامات صیانت از ظرفیت بخش خصوصی

او در ادامه بر صیانت از ظرفیت بخش خصوصی در بودجه ۱۴۰۶ تاکید کرد و گفت: توجه رئیس‌جمهور محترم در بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۶ به اولویت‌هایی نظیر «حفظ ثبات اقتصادی»، «جلوگیری از فرسایش ظرفیت تولید و حمایت از بخش خصوصی، واجد اهمیت ویژه‌ای است که امیدواریم نتیجه آن برای اقتصاد کشور نتیجه‌بخش باشد.

صمد حسن‌زاده افزود: در شرایطی که بنگاه‌های اقتصادی با محدودیت نقدینگی، نااطمینانی سیاستی و افزایش هزینه‌های تولید مواجه هستند، قرار گرفتن این اولویت‌ها در کانون سیاست‌گذاری بودجه‌ای را باید به فال نیک گرفت؛ مشروط بر آنکه بازتاب آنها را در احکام اجرایی و تخصیص منابع نیز شاهد باشیم.

رئیس اتاق ایران در ادامه به طرح سه پیشنهاد اتاق ایران به دولت برای تحقق حفظ ظرفیت بخش خصوصی در سال ۱۴۰۶ پرداخت و از «جایگزینی بخشی از معافیت‌ها و حمایت‌های پراکنده با مشوق‌های مالیاتی، مشروط به سرمایه‌گذاری مجدد و افزایش بهره‌وری»، «تسویه و تهاتر هدفمند بدهی‌های قطعی دولت به بنگاه‌ها از محل مطالبات و بدهی‌های متقابل» و «اولویت‌بندی مصارف عمرانی به نفع پروژه‌های نیمه‌تمام دارای مشارکت و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی» به عنوان رئوس این پیشنهادها نام برد و گفت: این پیشنهادها بیش از آنکه متکی بر هزینه جدید باشند، بر اصلاح ترکیب منابع و مصارف استوار هستند.

انتخابات اتاق‌ها و ضرورت رعایت اخلاق انتخاباتی

صمد حسن‌زاده در محور پایانی سخنانش، گفت: در آستانه انتخابات هیأت نمایندگان اتاق‌های بازرگانی سراسر کشور در ماه‌های آینده، لازم می‌دانم بر اهمیت رعایت اخلاق حرفه‌ای و انتخاباتی با حفظ ارزش‌های ملی تأکید نمایم.

رئیس اتاق ایران افزود: انتخابات اتاق‌ها صرفاً رقابتی برای کسب کرسی یا مسئولیت نیست؛ بلکه فرصتی برای بازآرایی ظرفیت‌های مدیریتی بخش خصوصی و انتخاب نمایندگانی است که بتوانند منافع جمعی فعالین اقتصادی را بر ملاحظات فردی و گروهی، مقدم بدانند.

او با بیان اینکه اعتبار اتاق بازرگانی، به سلامت فرآیندهای درونی، استقلال تصمیم‌گیری و اعتماد اعضای آن وابسته است، تاکید کرد: شایسته نیست رقابت‌های انتخاباتی به تخریب اشخاص، زیر سؤال بردن خدمات گذشته، ایجاد دوقطبی یا طرح ادعاهای غیرمستند منجر شود.

رئیس اتاق ایران خاطرنشان کرد: همه ما باید بپذیریم که رقابت سالم، حتی برای کسانی که در آن پیروز نمی‌شوند، به تقویت سرمایه اجتماعی و اقتدار نهادی اتاق‌ها کمک می‌کند.

گروه اقتصاد و جامعه
https://asre-eghtesad.com

> توجه رئیس‌جمهور محترم در بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۶ به اولویت‌هایی نظیر «حفظ ثبات اقتصادی»، «جلوگیری از فرسایش ظرفیت تولید و حمایت از بخش خصوصی، واجد اهمیت ویژه‌ای است

طرح تورم صفر تا فروردین ۱۴۰۶ ادامه دارد

نایب‌رئیس شورای اسلامی شهر تهران با تأکید بر ضرورت تقویت تاب‌آوری اقتصادی مردم در شرایط جنگی، از اجرای طرح «تورم صفر» تا پنجم فروردین ۱۴۰۶ خبر داد.

پرویز سروری، در چهارصد و چهل و هفتمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران با بیان اینکه نبرد با آمریکا به مرحله تقابل تاب آوری رسیده است، اظهار کرد: آمریکای جنایتکار برای شکستن مقاومت و ایستادگی مردم ایران به دنبال محاصره زمینی است. در این مرحله مهمترین موضوع این است که مسئولان به افزایش توانمندی های ملی و معیشت مردم توجه داشته باشند.

وی افزود: طرح تورم صفر، چشم روشنی و بازسازی منازل آسیب دیده منازل، تاب آوری مردم را افزایش می دهد و خوشحالیم این طرح توسط شورا و شهرداری در حال اجراست و به الگویی برای دیگر استان ها تبدیل شده است.سروری در مورد نظارت شورا و بررسی دقیق اقدامات در طرح تورم صفر، یادآور شد: بنده در روزهای اخیر جلسه مفصلی با شهردار تهران در مورد این طرح داشتم و در همان زمان از افراد شاغل در محل کارم درخواست کردم که برای طرح تورم صفر ثبت نام کنند تا ببینیم روند اقدامات صحیح است یا خیر؟ پس از بررسی سامانه شهرزاد از انبارها بازدید کردم و اطمینان یافتم که این طرح تا پنجم فروردین ماه سال ۱۴۰۶ اجرا خواهد شد.

وی ادامه داد: این اتفاقات مدلی را مطرح می کند که جمهوری اسلامی خالق آن هستند و آن «ما می خواهیم و ما می توانیم» است. همانطور که گفتم برخی مگس مزاج هستند و نقاط ضعف را می بینند و در سایت های خود مطالبی را نقل کردند که حرف های درست را با حرف های سخیف تحت تأثیر قرار دهند.

مناطق آزاد و ویژه اقتصادی

رشد ۳۴۰ درصدی ترانزیت کالا در منطقه آزاد چابهار

مدیر حمل‌ونقل و ترانزیت این سازمان، با تشریح اقدامات، برنامه‌ها و عملکرد این حوزه در هفت ماه گذشته، بر نقش راهبردی منطقه آزاد چابهار در توسعه حمل‌ونقل، ترانزیت، پشتیبانی از زنجیره تأمین کالاهای اساسی و تقویت تاب‌آوری اقتصادی کشور تأکید کرد.

به گزارش عصر اقتصاد، سعید مقدم با اشاره به موقعیت ژئوپلیتیک منحصربه‌فرد منطقه آزاد چابهار در سواحل مکران و دسترسی مستقیم آن به آب‌های آزاد اقیانوسی اظهار داشت: چابهار به دلیل برخورداری از ظرفیت‌های بندری، موقعیت جغرافیایی ممتاز و قرار گرفتن در مجاورت مسیرهای مهم تجارت بین‌المللی، از جایگاه ویژه‌ای در شبکه حمل‌ونقل و ترانزیت کشور برخوردار است و می‌تواند به‌عنوان یک هاب لجستیکی استراتژیک، نقش مؤثری در توسعه مبادلات تجاری ایران با کشورهای منطقه، به‌ویژه افغانستان، پاکستان، کشورهای آسیای مرکزی و حوزه اقیانوس هند ایفا کند.

مقدم با اشاره به روند رو به رشد شاخص‌های عملکردی این حوزه گفت: بر اساس آمارهای ثبت‌شده در هفت ماه گذشته، میزان ترانزیت کالا از منطقه آزاد چابهار ۳۴۰ درصد افزایش یافته است.

وی افزود: در همین مدت، واردات کالاهای اساسی، کالاهای مصرفی و مواد اولیه مورد نیاز واحدهای تولیدی کشور نیز ۶۷ درصد رشد داشته و میزان تخلیه کالا در این منطقه با افزایش ۴۷ درصدی همراه بوده است.

مدیر حمل‌ونقل و ترانزیت سازمان منطقه آزاد چابهار خاطرنشان کرد: این آمارها بیانگر افزایش ظرفیت عملیاتی و تقویت نقش چابهار در پشتیبانی از جریان تجارت و تأمین نیازهای کشور است. توسعه این ظرفیت‌ها می‌تواند ضمن تنوع‌بخشی به مبادی ورودی کالا، زمینه کاهش آسیب‌پذیری مسیرهای تأمین و افزایش پایداری جریان ورود کالاهای مورد نیاز کشور را فراهم کند.

مقدم در ادامه به اقدامات حمایتی این حوزه در راستای پشتیبانی از فعالان اقتصادی اشاره کرد و گفت: طی هفت ماه گذشته، بیش از شش میلیون لیتر سوخت به ۳۴۵ شرکت فعال اقتصادی اختصاص یافته است.

وی تأکید کرد: تأمین نیازهای عملیاتی شرکت‌ها و پشتیبانی از فعالیت بنگاه‌های اقتصادی، از جمله اقدامات انجام‌شده برای کمک به استمرار فعالیت واحدهای تولیدی و خدماتی و تسهیل فرایندهای اقتصادی در منطقه بوده است.

مدیر حمل‌ونقل و ترانزیت سازمان منطقه آزاد چابهار با اشاره به اهمیت توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و لجستیک اظهار داشت: توسعه ترانزیت تنها به افزایش حجم جابه‌جایی کالا محدود نمی‌شود، بلکه زمینه‌ساز گسترش تعاملات اقتصادی، جذب سرمایه‌گذاری، توسعه خدمات بندری و لجستیکی و تقویت پیوندهای تجاری میان ایران و کشورهای منطقه است.

جامعه

تهران به اطلس دیجیتال گردشگری مجهز می‌شود

رئیس ستاد گردشگری شهرداری تهران از اجرای طرح دیجیتال‌سازی ۳۰ مسیر گردشگری پایتخت با استفاده از هوش مصنوعی خبر داد.

امیر قاسمی رئیس ستاد گردشگری شهرداری تهران با اشاره به برنامه‌های این ستاد برای توسعه گردشگری هوشمند در پایتخت اظهار کرد: با توجه به انتخاب موضوع گردشگری دیجیتال و هوش مصنوعی از سوی سازمان جهانی گردشگری، تصمیم گرفتیم با برنامه‌ریزی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های فناوری، گام مؤثری در این حوزه برداریم و تهران را از تحولات نوین گردشگری در جهان عقب نگه نداریم.

وی افزود: در سال‌های گذشته، ۳۰ مسیر گردشگری در شهر تهران طراحی و به شهروندان معرفی شده بود. اکنون در نظر داریم این مسیرها را در قالب محتوای دیجیتال و مبتنی بر هوش مصنوعی نیز در اختیار شهروندان قرار دهیم. این طرح در هفته گردشگری و با حضور معاون گردشگری وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، آقای دکتر بندپی، رونمایی شد و پس از آن، فرایند اجرایی و برنامه‌ریزی برای تحقق آن آغاز شد.

قاسمی با تشریح مراحل اجرای طرح گفت: نخستین گام، پایش میدانی مسیرهای گردشگری با مشارکت اصحاب رسانه، فعالان گردشگری و تولیدکنندگان محتواست. این فرایند از منطقه یک تهران آغاز شد و چهار مسیر گردشگری مشاهیر نیاوران، گذر تجریش و گذر باغ فردوس مورد پایش قرار گرفتند. پس از این مرحله، محتوای دیجیتال این مسیرها استخراج شده و فرایند آماده‌سازی محتوای مبتنی بر هوش مصنوعی نیز در حال انجام است.

رئیس ستاد گردشگری شهرداری تهران با اشاره به اهمیت منطقه ۱۲ در این طرح تصریح کرد: منطقه ۱۲ به دلیل برخورداری از بافت تاریخی و ظرفیت‌های ارزشمند گردشگری، جایگاه ویژه‌ای در این برنامه دارد؛ به‌گونه‌ای که حدود ۱۶ مسیر از مجموع ۳۰ مسیر گردشگری تهران در این منطقه واقع شده است. تاکنون در سه مرحله، بخش قابل توجهی از این مسیرها مورد پایش قرار گرفته‌اند.

آگهی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اسامی اشخاصی که باستناد مدارک ارائه شده از طریق هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور مستقر در ثبت خلخال تقاضای رسیدگی و ثبت و صدور سند مالکیت نسبت به مورد خریداری خود را نموده اند و مالکیت متصرفی و مفروزی ایشان برابر آرای صادره از هیات مذکور تایید و به اداره ثبت اعلام گردیده که پس از اختصاص پلاک ثبتی مراتب بشرح ذیل در دو نوبت جهت اطلاع آگهی می شود.

از بخش ۷ هروآباد خلخال

۱– ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۱۷ فرعی از ۱۳۱۳ –اصلی مورد تقاضا و متصرفیخانم مریم نصیری؛ ازمالکیت اولیه جمشید ملکی بمساحت ۹۷،۷۱ مترمربع واقع در اراضی هروآباد.

۲–دودانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۱۹ فرعی از ۱۴۳۵ –اصلی مورد تقاضاو متصرفیخانم زینب یوسف پور؛ ازمالکیت اولیهبشیر یوسف پور بمساحت ۲۶۴،۴۳ مترمربع واقع در اراضی هروآباد.

۳–دودانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۲۰ فرعی از ۱۴۳۵ –اصلی مورد تقاضاو متصرفیخانم زینب یوسف پور؛ ازمالکیت اولیه بشیر یوسف پور بمساحت ۲۸۴،۶۳ مترمربع واقع در اراضی هروآباد.

۴–دودانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۲۱ فرعی از ۱۴۳۵ –اصلی مورد تقاضاو متصرفیخانم زینب یوسف پور؛ ازمالکیت اولیه بشیر یوسف پور بمساحت ۱۷۸،۴۷ مترمربع واقع در اراضی هروآباد.

از بخش ۱۷ خورش رستم خلخال

۵–ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۱۹۰ فرعی از ۱ –اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای قوت اله سلیمی ترازوج ؛ ازمالکیت اولیه موسی سلیمی بمساحت ۱۲۲،۳۱ مترمربع واقع در اراضی ترازوج.

۶–ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۱۹۱ فرعی از ۱ –اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای قوت اله سلیمی ترازوج ؛ ازمالکیت اولیه موسی سلیمی بمساحت ۴۱۶،۶۸ مترمربع واقع در اراضی ترازوج.

۷–ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۹۲ فرعی از ۱ –اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای شادمان منافی ؛ ازمالکیت اولیه ذکریا منافی بمساحت ۱۱۹۵،۸۵ مترمربع واقع در اراضی ترازوج.

۸–ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۴۳ فرعی از ۲ –اصلی مورد تقاضاو متصرفیآقای ایمانعلی عبدی؛ ازمالکیت اولیه نور محمد عبدی بمساحت ۲۷۹۷،۹۸ مترمربع واقع در اراضی بورگهیم.

۹–ششدانگ دوقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاکهای ۴۰ و۴۱ فرعی از ۳–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای قلی داداشی؛ ازمالکیت اولیه حسین داداشی بمساحتهای ۵۴۰۹،۸۰ و۷۵۳۱،۰۰ مترمربع واقع در اراضی بیله ده.

۱۰–ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۴۲ فرعی از ۳–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای قلی داداشی؛ ازمالکیت اولیه حسین داداشی بمساحت ۲۱۹۲،۶۵ مترمربع واقع در اراضی بیله ده.

۸– ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۴۳ فرعی از ۳–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای فرهاد عسگری؛ ازمالکیت اولیه خود متقاضی بمساحت ۲۱۲،۴۴ مترمربع واقع در اراضی بیله ده.

۹–ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۴۴ فرعی از ۳–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای فرهاد عسگری؛ ازمالکیت اولیه خود متقاضی بمساحت ۲۷۰ مترمربع واقع در اراضی بیله ده.

۱۰ – ششدانگ یکقطعه باغچه به پلاک ۴۵ فرعی از ۳–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای فرهاد عسگری؛ ازمالکیت اولیه خود متقاضی بمساحت ۹۴۹،۳۷ مترمربع واقع در اراضی بیله ده.

۱۱ –ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۷۲ فرعی از ۱۴ –اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای محمد ارواحی؛ ازمالکیت اولیه همراه ارواحی بمساحت ۱۰۵۴۹،۴۴ مترمربع واقع در اراضی زندرق.

۱۲ –ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۷۳ فرعی از ۱۴ –اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای محمد ارواحی؛ ازمالکیت اولیه همراه ارواحی بمساحت ۱۷۷۱۴،۷۵ مترمربع واقع در اراضی زندرق.

۱۳ –ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۱۷۴ فرعی از ۱۶ –اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای سید ناصر الدین راضی هشجین ؛ازمالکیت اولیه امید علی نادری بمساحت ۱۵۰۹۶،۱۳ مترمربع واقع در اراضی هشی.

۱۴ –ششدانگ سه قطعه زمین محصور به پلاکهای ۳۰۵۹ و۳۰۶۰ و۳۰۶۱ فرعی از ۲۰ –اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم مونس مظفری هشجین؛ ازمالکیت اولیه علی قلی مظفری بمساحتهای ۳۲۱،۵۵ و۲۸۷،۲۶ و۳۶۴،۵۰ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۱۵ – ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۳۰۶۲ فرعی از ۲۰ –اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای محمدعلی فرخی هشجین؛ ازمالکیت اولیه هیبت اله فرخی بمساحت ۱۳۲،۵۰ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۱۶ – ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۳۰۶۳ فرعی از ۲۰ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای محمدعلی فرخی هشجین؛ ازمالکیت اولیه هیبت اله فرخی بمساحت ۵۲۱،۵۵ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۱۷ – ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۳۰۶۴ فرعی از ۲۰ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی آقای یداله رفیعی هشجین؛ ازمالکیت اولیه فتح اله رفیعی بمساحت ۱۳۰،۸۲ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۱۸ – ششدانگ یکباب مغازه به پلاک ۳۰۶۵ فرعی از ۲۰ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی آقای هاشم پیمانی؛ ازمالکیت اولیه فرض اله وصف اله وصدیقه همگی رحمانی بمساحت ۹۵،۸۷ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۱۹ – ششدانگ یکباب مغازه به پلاک ۳۰۶۶ فرعی از ۲۰ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی آقای مهدی توحیدلو؛ ازمالکیت اولیه اللهقلی آقاجانی بمساحت ۳۲ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۲۰ – ششدانگ یکباب خانه ومحوطه به پلاک ۳۰۶۷ فرعی از ۲۰ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی آقای عقیل گلشنی؛ ازمالکیت اولیه علی حکیمی بمساحت ۹۷،۲۰ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۲۱ – ششدانگ یکباب خانه ومحوطه به پلاک ۳۰۶۸ فرعی از ۲۰ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم ملک ناز گلشنی گهراز؛ ازمالکیت اولیه علی حکیمی بمساحت ۹۵،۹۶ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۲۲ – ششدانگ یکباب خانه ومحوطه به پلاک ۳۰۶۹ فرعی از ۲۰ –اصلی مورد تقاضاو متصرفیخانم الناز فرجی کرج؛ ازمالکیت اولیه حیدرقلی زینالی بمساحت ۴۲۲،۱۳ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۲۳ – ششدانگ یکباب خانه ومحوطه به پلاک ۳۰۷۰ فرعی از ۲۰ –اصلی مورد تقاضاو متصرفیخانم منیژه عبدالهی هشجین؛ ازمالکیت اولیه نعمت اله ومحبوب وزهرا وکبری همگی ثبوتی بمساحت ۲۱۹،۶۷ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۲۴ – ششدانگ یکباب خانه ومحوطه به پلاک ۳۰۷۱ فرعی از ۲۰ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای مجید عسگرخانی؛ ازمالکیت اولیه محب اله آرام بمساحت ۱۳۳ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۲۵ –ششدانگ یکباب خانه ومحوطه به پلاک ۳۰۷۲ فرعی از ۲۰ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی آقای سجاد یاری هشجین؛ ازمالکیت اولیه عبدالحکیم وعبدالقیوم هردو عراقی بمساحت ۲۸۱،۴۸ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۲۶ – ششدانگ یکباب خانه ومحوطه به پلاک ۳۰۷۳ فرعی از ۲۰ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقایان صداقت و رضا هردو نادری هشی؛ بالسویه ازمالکیت اولیه محمدباقر حقگو بمساحت ۲۰۶،۵۰ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۲۷ –ششدانگ یکباب ساختمان تجاری مسکونی به پلاک ۳۰۷۴ فرعی از ۲۰ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای عبداله وخانم سمیه هردویاری هشجین؛بالسویه ازمالکیت اولیه حیدرقلی زینالی بمساحت ۲۵۷،۵۹ مترمربع واقع در اراضی هشجین.

۳۱ – ششدانگ شش قطعه زمین مزروعی دیمی به پلاکهای ۲۵۴ و۲۵۵ و۲۵۶ و۲۵۷ و۲۵۸ و۲۵۹ فرعی از ۲۳ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای سیدحسین نجیبی گهراز؛ ازمالکیت اولیه میرقدیر نجیبی بمساحتهای ۲۲۶۵،۱۳ و۴۸۱۵،۱۳ و۱۵۲۰۴،۳۲ و۶۳۷۵،۲۴ و۷۱۲۸،۱۹ و۷۱۷۳،۲۰ مترمربع واقع در اراضی گهراز.

۲۸ – ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۷۱۸ فرعی از ۲۸ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی آقای برهانعلی پورعلی کرج؛ ازمالکیت اولیه قنبر پورعلی بمساحت ۱۴۵،۷۰ مترمربع واقع در اراضی کزج.

۲۹ – ششدانگ یکبابخانه به پلاک ۷۱۹ فرعی از ۲۸ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای برهانعلی پورعلی کزج؛ ازمالکیت اولیه خانمها گلستان ومستان ولیزاده بمساحت ۹۹،۴۹ مترمربع واقع در اراضی کزج.

۳۰ – ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۷۲۰ فرعی از ۲۸ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی آقای حکیم توانایی کرج؛ ازمالکیت اولیه باباعلی توانایی بمساحت ۴۷۰،۳۵ مترمربع واقع در اراضی کزج.

۳۱ –سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۱۰۳ فرعی از ۳۴ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی آقای فرهنگ رحیمی خوشنامه؛ ازمالکیت اولیه غلامحسین رحیمی بمساحت ۴۲۵۰،۷۵ مترمربع واقع در اراضی سوران.

۳۲ –ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیمی به پلاکهای ۱۰۴ و۱۰۵ و۱۰۶ فرعی از ۳۴ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی آقای فرهنگ رحیمی خوشنامه؛ ازمالکیت اولیه غلامحسین رحیمی بمساحتهای ۴۱۰۱،۱۹ و۵۵۵۱،۸۶ و۳۴۶۰،۲۹ مترمربع واقع در اراضی سوران.

۳۳ –ششدانگ دوقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاکهای ۱۰۷ و۱۰۸ فرعی از ۳۴ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی آقای غلام اصغر موسی پور ؛ ازمالکیت اولیه باب اله موسی پور بمساحتهای ۲۰۹۲،۷۶ و۴۳۸۰،۰۲ مترمربع واقع در اراضی سوران.

۳۴ –ششدانگ دوقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاکهای ۱۰۹ و۱۱۰ فرعی از ۳۴ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای غلام عباس موسی پورسوران ؛ازمالکیت اولیه باب اله موسی پور بمساحتهای ۲۰۲۵،۲۰ و۵۶۸،۸۹ مترمربع واقع در اراضی سوران.

۳۵–ششدانگ دوقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاکهای ۱۱۱ و۱۱۲ فرعی از ۳۴ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی خانم تهمینه موسی پورسوران؛ ازمالکیت اولیه باب اله موسی پور بمساحتهای ۱۰۵،۱۴ و۳۲۳۰،۹۷ مترمربع واقع در اراضی سوران.

۳۶– ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۱۱۳ فرعی از ۳۴ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی خانم گلخانم موسی پور سوران؛ ازمالکیت اولیه باب اله موسی پور بمساحتهای ۵۲۳۸،۱۲ مترمربع واقع در اراضی سوران.

۳۷– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۶۶ فرعی از ۳۶ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای عظیم صفری محمودآباد ؛ ازمالکیت اولیه برات اله صفری بمساحت ۶۵۵،۰۷ مترمربع واقع در اراضی محمودآباد.

۳۸– ششدانگ هفت قطعه زمین مزروعی دیمی به پلاکهای ۶۷ و۶۸ و۶۹ و۷۰ و۷۱ و۷۲ و۷۳ فرعی از ۳۶ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای عظیم صفری محمودآباد ؛ ازمالکیت اولیه برات اله صفری بمساحتهای ۴۳۶۷،۷۶ و۲۲۳۱۴،۴۲ و۲۵۷۶۶،۲۲ و۸۳۵۳،۰۲ و۲۷۱۶ و۶۳ و۳۷۸۰،۷۸ و۲۵،۶۴ مترمربع واقع در اراضی محمودآباد.

۳۹–ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۶۰۷ فرعی از ۴۱ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای حسن صفری؛ ازمالکیت اولیه ذوالفقار ایمانپور بمساحت ۳۰۲۴،۹۷ مترمربع واقع در اراضی بیرق.

۴۰– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۶۰۸ فرعی از ۴۱ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای اسماعیل ولیزاده؛ ازمالکیت اولیه افراسیاب رضایی بمساحت ۱۰۷۱،۱۲ مترمربع واقع در اراضی بیرق.

۴۱– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۶۰۹ فرعی از ۴۱ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای نبی اله ولیزاده بیرق؛ ازمالکیت اولیه افراسیاب رضایی بمساحت ۹۰۶،۷۱ مترمربع واقع در اراضی بیرق.

۴۲– ششدانگ نه قطعه زمین مزروعی دیمی به پلاکهای ۸۲ و۸۳ و۸۴ و۸۵ و۸۶ و۸۷ و۸۸ و۸۹ و۹۰ فرعی از ۴۶ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای حسین سعادتی؛ ازمالکیت اولیه رمضان ومجید وریحان همگی سعادتی بمساحتهای ۲۱۱۴،۴۵ و۱۴۰۳،۳۱ و۲۵۹۹،۳۰ و۱۷۸۰۳ و۱۳۲۸،۱۰ و۸۷ و۱۱۷۶۶،۳۳ و۵۵۶۸،۹۵ و۱۱۸۸۵،۶۴ و۲۲۴۰۷،۲۹ مترمربع واقع در اراضی گلوجه.

۴۴–ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۸۹۵ فرعی از ۴۸ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای مختار شاهسواری برندق ؛ ازمالکیت اولیه وجه اله رحیمی بمساحت ۲۲۱،۶۶ مترمربع واقع در اراضی برندق.

۴۵–ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۳۰۰ فرعی از ۵۱ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای فرهاد ریحانی؛ ازمالکیت اولیه خود متقاضی بمساحت ۱۸۷۸،۳۴ مترمربع واقع در اراضی چنارلق.

۴۶–ششدانگ یکبابخانه به پلاک ۳۰۱ فرعی از ۵۱ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی آقای فرهاد ریحانی؛ ازمالکیت اولیه خود متقاضی بمساحت ۱۰۰،۶۵ مترمربع واقع در اراضی چنارلق.

۴۷– ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی آبی دیمی به پلاکهای ۳۰۲ و۳۰۳ و۳۰۴ فرعی از ۵۱ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای فرهاد ریحانی ؛ ازمالکیت اولیه خود متقاضی بمساحتهای ۳۹۳۸،۱۵ و۳۲۴۹،۷۴ و۴۶۸،۸۹ مترمربع واقع در اراضی چنارلق.

۴۸–ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۳۰۵ فرعی از ۵۱ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای ولی اله ساسانی چنارلق ؛ ازمالکیت اولیه حکمعلی ساسانی بمساحت ۴۶۶۷ مترمربع واقع در اراضی چنارلق.

۴۹–ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۲۵ فرعی از ۶۴ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی آقای هرمز بختیاری نوده؛ ازمالکیت اولیه علی بختیاری بمساحت ۳۰۲۰،۴۷ مترمربع واقع در اراضی قلم آغاج.

۵۰–ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۶۴ فرعی از ۶۶ –اصلی مفروزی از اعیانی پلاکهای ۱۲ و۱۳ و۲۴ فرعی مورد تقاضاو متصرفی آقایان بابک وعطاءاله هردو درخشان؛ بالسویه ازمالکیت اولیه اسداله درخشان بمساحت ۳۶۶،۷۷ مترمربع واقع در اراضی زاویه کیوی.

۵۱– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۳۲۵ فرعی از ۷۳ –اصلی مورد تقاضا و متصرفیخانم سیمین دخت رحیمی سوسهاب؛ ازمالکیت اولیه رسول رحیمی بمساحت ۴۴۹،۲۸ مترمربع واقع در اراضی سوسهاب.

ازبخش ۱۸ شاهرود خلخال

۵۲–ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۲۰۶۷ فرعی از ۲ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی آقای سعید اله علیزاده؛ ازمالکیت اولیه قسمت علیزاده بمساحت ۹۴۸،۹۸ مترمربع واقع در اراضی خمس.

۵۳–ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۲۰۶۸ فرعی از ۲ –اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای امان الله محمدزاده؛ ازمالکیت اولیه باب اله محمدزاده وتقی قلیزاده وانام الله ترابی بمساحت ۱۱۵۲،۴۶ مترمربع واقع در اراضی خمس.

۵۴–ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۲۰۶۹ فرعی از ۲ –اصلی مجزا شده از ۲۳۲ فرعی مورد تقاضاو متصرفی آقای حامد حکیمیان؛ ازمالکیت اولیه صفر خلیل زاده بمساحت ۶۶،۲۷ مترمربع واقع در اراضی خمس.

۵۵–ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۷۳۷ فرعی از ۳ –اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای کامران پناهی اسکستان؛ ازمالکیت اولیه محرم پناهی بمساحت ۱۶۷۰،۱۰ مترمربع واقع در اراضی اسکتان.

۵۶–ششدانگ یکقطعه باغچه به پلاک ۷۳۸ فرعی از ۳–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای کامران پناهی اسکستان؛ ازمالکیت اولیه محرم پناهی بمساحت ۴۴۷،۹۵ مترمربع واقع در اراضی اسکتان.

۵۷– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۷۳۹ فرعی از ۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای حکمت علی پناهی اسکستان ؛ ازمالکیت اولیه محرم پناهی بمساحت ۲۳۴۸،۶۹ مترمربع واقع در اراضی اسکستان.

۵۸– ششدانگ یکقطعه باغچه به پلاک ۷۴۰ فرعی از ۳–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای حکمت علی پناهی اسکستان؛ ازمالکیت اولیه محرم پناهی بمساحت ۴۶۸،۵۷ مترمربع واقع در اراضی اسکستان.

۵۹– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۷۴۱ فرعی از ۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای محمد صباحی ؛ ازمالکیت اولیه عربعلی وچراغعلی قدیری بمساحت ۸۸۸،۸۰ مترمربع واقع در اراضی اسکستان.

۶۰– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۷۴۲ فرعی از ۳–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیخانم کاترین رزانی؛ ازمالکیت اولیه هدایت رزانی بمساحت ۱۳۴۵،۸۵ مترمربع واقع در اراضی اسکستان.

۶۱– ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۷۴۳ فرعی از ۳–اصلی مجزا شده از پلاک ۵۸ فرعی مورد تقاضا ومتصرفیآقای غلام عباس نایینی؛ ازمالکیت اولیه خلیل نایینی بمساحت ۱۸۷،۶۵ مترمربع واقع در اراضی اسکستان.

۶۲– ششدانگ یکقطعه زمین به پلاک ۷۴۴ فرعی از ۳–اصلی قسمتی از پلاک ۱۸۳ فرعی مورد تقاضا و متصرفیخانم گل صبا پورهمدم اسکستان ؛ ازمالکیت اولیه گل علی ونقدعلی بمساحت ۷۳،۶۰ مترمربع واقع در اراضی اسکستان.

۶۳–ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی آبی به پلاک ۷۴۵ فرعی از ۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیخانم فاطمه قنبری؛ ازمالکیت اولیه سبزعلی قنبری بمساحت ۱۱۲۳،۹۸ مترمربع واقع در اراضی اسکستان.

۶۴– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۳۱۵ فرعی از ۴–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقایان ثابت وحمید هردومروت پور ؛بالمناصفه ازمالکیت اولیه داراب مروتپور بمساحت ۷۱۷،۳۰ مترمربع واقع در اراضی اسبو.

۶۵–– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۳۱۶ فرعی از ۴–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقایان ثابت وحمید هردومروت پور ؛بالمناصفه ازمالکیت اولیه داراب مروتپور بمساحت ۲۲۴۲،۵۱ مترمربع واقع در اراضی اسبو.

۶۶– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۳۱۷ فرعی از ۴–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیخانم پروانه شهبازپورپرگو؛ ازمالکیت اولیه حسن جان وعسکر وسردار همگی کیکانی بمساحت ۲۴۳۲،۴۶ مترمربع واقع در اراضی اسبو.

۶۷–ششدانگ یکقطعه زمین به پلاک ۱۱۲۴ فرعی از ۵–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای بهزاد مقصودی دروئی؛ ازمالکیت اولیه محرمعلی مقصودی بمساحت ۱۴۳،۲۲ مترمربع واقع در اراضی درو.

۶۸ ششدانگ دوقطعه باغ به پلاکهای ۱۱۲۵ و۱۱۲۶ فرعی از ۵–اصلی مورد تقاضاو متصرفیآقای بهزاد مقصودی دروئی؛ ازمالکیت اولیه محرمعلی مقصودی بمساحتهای ۱۰۳۵،۴۳ و۲۰۹۴ مترمربع واقع در اراضی درو.

۶۹– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۱۲۷ فرعی از ۵–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای حسن عزیزی؛ ازمالکیت اولیه عوض عزیزی بمساحت ۶۹۹۲،۷۰ مترمربع واقع در اراضی درو.

۷۰– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۱۲۸ فرعی از ۵–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای احمدبخش پور؛ ازمالکیت اولیه خود متقاضی بمساحت ۹۸۱،۴۹ مترمربع واقع در اراضی درو.

۷۱– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۱۲۹ فرعی از ۵–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیخانم فاطمه فهیمی درو؛ ازمالکیت اولیه یداله فهیمی بمساحت ۵۴۶،۷۴ مترمربع واقع در اراضی درو.

۷۲–ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۲۹۲۵ فرعی از ۷–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیخانم بهار همتی کلور؛ ازمالکیت اولیه بشیر همتی بمساحت ۱۳۷۹،۸۱ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۷۳–ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۲۹۲۶ فرعی از ۷–اصلی مورد تقاضاو متصرفیخانم بهار همتی کلور؛ ازمالکیت اولیه بشیر همتی بمساحت ۳۷۶۱،۹۷ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۷۴–ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۲۹۲۷ فرعی از ۷–اصلی مورد تقاضاو متصرفیآقای خانعلی شریفی کلوری؛ ازمالکیت اولیه خانی شریفی بمساحت ۲۶۱،۱۷ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۷۵–ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۲۹۲۸ فرعی از ۷–اصلی مجزا شده از پلاکهای ۶ و۷ فرعی مورد تقاضا و متصرفیآقای سید داماد بزرگزاده کلور؛ ازمالکیت اولیه جلال بزرگی بمساحت ۵۳۰،۷۴ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۷۶–ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۲۹۲۹ فرعی از ۷–اصلی مجزا شده از ۶۲۷ فرعی مورد تقاضا و متصرفیآقایان ابولحسین ومحراب هردودانیالی؛ بالسویه ازمالکیت اولیه خودمتقاضیان بمساحت ۱۱۶،۶۸ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۷۷– ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۲۹۳۰ فرعی از ۷–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقایان سید فخرالدین وسید یعقوب وسیدنجم الدین وسیدنورالدین وسید اسماعیل وخانمها سیده صغری وسیده زهرا وسیده فخریه وخانم سیده سعادت همگی پوریحیی کلوری؛ نسبت بسهم ازمالکیت اولیه سید یحیی پوریحیی بمساحت ۱۷۱،۸۰ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۷۸–ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۲۹۳۱ فرعی از ۷–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقایان سید فخرالدین وسید یعقوب وسیدنجم الدین وسیدنورالدین وسید اسماعیل وخانمها سیده صغری وسیده زهرا وسیده فخریه وخانم سیده سعادت همگی پوریحیی کلوری؛ نسبت بسهم ازمالکیت اولیه سید یحیی پوریحیی بمساحت ۷۲۶۴،۸۸ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۷۹–ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۲۹۳۲ فرعی از ۷–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای سیدسجاد احدزاده کلور؛ ازمالکیت اولیه سید ابولفتح وسیدعبدالحسین وسیدذکریا همگی احدزاده بمساحت ۱۵۴۵،۵۳ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۸۰– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۲۹۳۳ فرعی از ۷–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای رمضان خردوار کلور؛ ازمالکیت اولیه آقاجان آقاخانی بمساحت ۲۸۷۰،۴۰ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۸۱– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۲۹۳۴ فرعی از ۷–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای اکبر درویشی کلور؛ ازمالکیت اولیه هدایت اله هدایتی بمساحت ۳۸۴۰،۹۷ مترمربع واقع در اراضی کلور.

۸۲– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۵ فرعی از ۸–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای سیدسجاد احدزاده کلور؛ ازمالکیت اولیه سید ابولفتح وسید عبدالحسین وسیدذکریا همگی احدزاده بمساحت ۵۰۸۰،۸۸ مترمربع واقع در اراضی مزرعه زرین کف آباد.

۸۳–– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۶ فرعی از ۸–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای سیدعلی احدزاده کلور؛ ازمالکیت اولیه سید ابولفتح وسیدعبدالحسین وسیدذکریا همگی احدزاده بمساحت ۸۰۱۸،۷۹ مترمربع واقع در اراضی مزرعه زرین کف آباد.

۸۴–ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۷ فرعی از ۸–اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای سیدولی احدزاده کلور؛ ازمالکیت اولیه سید ابولفتح وسیدعبدالحسین وسیدذکریا همگی احدزاده بمساحت ۱۶۸۹،۸۶ مترمربع واقع در اراضی مزرعه زرین کف آباد.

۸۵–ششدانگ یکقطعه زمین زراعی که تبدیل به باغ شده به پلاک ۵۱۶ فرعی از ۱۲ –اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای داود بهرامی فرج آباد؛ ازمالکیت اولیه سنبل علی بهرامی بمساحت ۵۹۹۶،۹۳ مترمربع واقع در اراضی دیز.

۸۶– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۴۸۲ فرعی از ۱۴ –اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای امین ملائی؛ ازمالکیت اولیه همدمعلی ملائی بمساحت ۱۱۴۵،۵۰ مترمربع واقع در اراضی کرین.

۸۷–ششدانگ یکباب ساختمان محوطه به پلاک ۹۸۴ فرعی از ۱۵ –اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای محمدرضا بهشتی لرد؛ ازمالکیت اولیه ولد بهشتی بمساحت ۲۶۷ مترمربع واقع در اراضی لرد.

۸۸–ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۷۳۷ فرعی از ۲۱ –اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای ناصر کبیری گیلوان؛ ازمالکیت اولیه محرمعلی کبیری بمساحت ۲۰۲۹،۶۲ مترمربع واقع در اراضی گیلوان.

۸۹ ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیمی به پلاکهای ۷۳۸ و۷۳۹ و۷۴۰ فرعی از ۲۱ –اصلی مورد تقاضاو متصرفی آقای ناصر کبیری گیلوان؛ ازمالکیت اولیه محرمعلی کبیری بمساحتهای ۲۳۲۳،۰۷ و۱۹۵۶،۱۸ و۹۳۰،۰۶ مترمربع واقع در اراضی گیلوان.

۹۰– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۷۴۱ فرعی از ۲۱ –اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای رمضان یزدانی گیلوان؛ ازمالکیت اولیه سلطانعلی یزدانی بمساحت ۲۹۱۴،۵۴ مترمربع واقع در اراضی گیلوان.

۹۱– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۷۴۲ فرعی از ۲۱ –اصلی مورد تقاضا ومتصرفیآقای رمضان پروین گیلوان؛ ازمالکیت اولیه بلقیس روحی بمساحت ۲۱۹۷،۱۲ مترمربع واقع در اراضی گیلوان.

۹۲– ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۷۴۳ فرعی از ۲۱ –اصلی مجزا شده از ۲۴۵ فرعی مورد تقاضا و متصرفیآقای رحمان اقبالی گیلوان؛ ازمالکیت اولیه نازعلی ورضا اقبالی بمساحت ۹۹۰،۳۹ مترمربع واقع در اراضی گیلوان.

۹۳– ششدانگ یکباب ساختمان نیمه کاره به پلاک ۷۴۴ فرعی از ۲۱ –اصلی مجزا شده از ۱۳۳ فرعی مورد تقاضا و متصرفیآقای علی هادی پوربهمبری؛ ازمالکیت اولیه محمد شایگان بمساحت ۲۳،۴۲ مترمربع واقع در اراضی گیلوان.

۹۴–ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۷۴۵ فرعی از ۲۱ –اصلی مجزا شده از ۱۱۹ فرعی مورد تقاضا ومتصرفیخانم مستوره مدنی گیلوان؛ ازمالکیت اولیه سید احمد سجادی بمساحت ۹۳۰،۲۹ مترمربع واقع در اراضی گیلوان.

۹۵–ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۵۲۸ فرعی از ۲۳ –اصلی مورد تقاضاو متصرفیآقای ایوب سلیمی ماجلان؛ ازمالکیت اولیه عبدالحسین ارشدی بمساحت ۳۰۵،۸۰ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۹۶–ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۵۲۹ فرعی از ۲۳–اصلی مجزا شده از ۱۱ فرعی مورد تقاضا و متصرفیآقای رمضان آذرگشب ماجلان؛ ازمالکیت اولیه رزاق وخداقلی مشکی بمساحت ۲۸۴،۱۷ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۹۷–ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۵۳۰ فرعی از ۲۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای سیف اله ناصری ماجولان؛ ازمالکیت اولیه ادریس اعلایی بمساحت ۹۱،۶۱ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۹۸–ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۵۳۱ فرعی از ۲۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیخانم کلثوم فرخزاد ماجولان؛ ازمالکیت اولیه حمزه شکری بمساحت ۲۴۹،۴۳ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۹۹–ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۵۳۲ فرعی از ۲۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای سیدعلی هاشمی ماجولان؛ ازمالکیت اولیه نبی اله نعمت زاده بمساحت ۲۵۰،۸۰ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۱۰۰ –ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۵۳۳ فرعی از ۲۳–اصلی مجزا شده از پلاک ۴ فرعی مورد تقاضا و متصرفیآقای سید مظفر هاشمی ماجولان؛ ازمالکیت اولیه هدایت اله هاشمی بمساحت ۱۵۴،۷۷ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۱۰۱ –ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۵۳۴ فرعی از ۲۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای سیدحبیب هاشمی ماجولان؛ ازمالکیت اولیه احمدعلی ارشدی بمساحت ۷۰،۴۰ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۱۰۲ –ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۵۳۵ فرعی از ۲۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای سیدقربان هاشمی؛ ازمالکیت اولیه هدایت اله هاشمی بمساحت ۱۳۵،۵۰ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۱۰۳ –ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۵۳۶ فرعی از ۲۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای سیدقربان هاشمی؛ ازمالکیت اولیه هدایت اله هاشمی بمساحت ۷۹۴،۰۴ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۱۰۴ – ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی دیمی به پلاکهای ۵۳۷ و۵۳۸ و۵۳۹ و۵۴۰ فرعی از ۲۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای سیدقربان هاشمی؛ ازمالکیت اولیه هدایت اله هاشمی بمساحتهای ۴۳۱۴،۷۲ و۸۰۶۸،۴۰ و۲۴۸۸،۸۴ و۲۷۱۸،۳۰ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۱۰۵ –ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۵۴۱ فرعی از ۲۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای حبیب خوش سیرت ماکلوانی؛ ازمالکیت اولیه سیدیحیی قریشی بمساحت ۴۳۵،۴۴ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۱۰۶ –ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۵۴۲ فرعی از ۲۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای حبیب خوش سیرت ماکلوانی؛ ازمالکیت اولیه یحیی قریشی بمساحت ۴۰۱،۷۸ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۱۰۷ –ششدانگ یکقطعه زمین به پلاک ۵۴۳ فرعی از ۲۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای ناصر شیرزاد ماجلان؛ ازمالکیت اولیه زیاد آذرشب بمساحت ۱۷۵،۴۹ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۱۰۸ –ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۵۴۴ فرعی از ۲۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیخانم ثریا رستمی ماجلان؛ ازمالکیت اولیه انوش واسکندر رستمی بمساحت ۳۹۲۷،۰۵ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۱۰۹ –ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۵۴۵ فرعی از ۲۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیخانم افسانه نوری ماجلان؛ ازمالکیت اولیه رجب مسکینی بمساحت ۱۳۴۶۸،۴۸ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۱۱۰ – ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی آبی به پلاک ۵۴۶ فرعی از ۲۳–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای امین ملانی؛ ازمالکیت اولیه شوزب شکری بمساحت ۱۰۰۴۱،۸۹ مترمربع واقع در اراضی ماجولان.

۱۱۱ –ششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۳۶۹ فرعی از ۲۴–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای یوسف آزمون؛ ازمالکیت اولیه خودمتقاضی بمساحت ۱۶۷،۶۰ مترمربع واقع در اراضی طهارم دشت.

۱۱۲ –ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۳۷۰ فرعی از ۲۴–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای یوسف آزمون؛ ازمالکیت اولیه خودمتقاضی بمساحت ۹۴۱،۰۳ مترمربع واقع در اراضی طهارم دشت.

۱۱۳ –ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۳۷۱ فرعی از ۲۴–اصلی وقسمتی از ۷۱ فرعی مورد تقاضا و متصرفیآقای صبور سیاری؛ ازمالکیت اولیه قربان سیاری وجانعلی روشنی بمساحت ۳۵۲،۸۸ مترمربع واقع در اراضی طهارم دشت.

۱۱۴ –ششدانگ یکبابخانه مخروبه ومحوطه به پلاک ۹ فرعی از ۲۶–اصلی مورد تقاضا و متصرفیآقای علیرضا مومن نژاد کهل؛ ازمالکیت اولیه مختار وفرامرز هردونصیری بمساحت ۱۰۶،۹۲ مترمربع واقع در اراضی کهل.

لذا مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و مهلت اعتراض بر ثبت از تاریخ اولین نوبت آگهی بمدت ۲ ماه می باشد و معترض باید اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت محل تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مزبور، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه مزبور اخذ و به اداره ثبت تسلیم نماید در غیر این صورت اداره ثبت محل مطابق مقررات اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۹/۱۰
رییس ثبت خلخال –زینال زاده

خبر

توسعه سهم ایدرو در صنعت حمل‌ونقل ریلی

شرکت مدیریت طرح‌های حمل‌ونقل ره‌نورد، وابسته به ایدرو، نخستین قرارداد مستقل خود را برای ارائه خدمات مشاوره ناوگان و تجهیزات با سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری قم امضا کرد؛ رویدادی که علاوه بر تثبیت توانمندی این شرکت، راه را برای ورود به بازار پروژه‌های ریلی سایر کلان‌شهرها هموار می‌کند.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از ایدرو نیوز،شرکت مدیریت طرح‌های حمل‌ونقل ره‌نورد، وابسته به سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، نخستین قرارداد مستقل خود را در حوزه خدمات مشاوره ناوگان و تجهیزات با سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری قم منعقد کرد.

سهیل معماریاشی معاون صنایع حمل‌ونقل ایدرو، با اعلام این خبر گفت: این قرارداد که مدیران عامل سازمان حمل‌ونقل قم، و شرکت مدیریت طرح‌های حمل‌ونقل ره‌نورد آن را امضا کردند، در حوزه تخصصی ناوگان و تجهیزات قطار شهری منعقد شده است.

وی افزود: انعقاد این قرارداد در راستای سیاست‌های کلان ایدرو مبنی بر افزایش نقش‌آفرینی و توسعه سهم این سازمان در صنایع حمل‌ونقل کشور، به‌ویژه حمل‌ونقل ریلی و پاک، صورت پذیرفته است.

معاون صنایع حمل‌ونقل ایدرو تصریح کرد: این همکاری فراتر از یک قرارداد فی‌مابین است و نشان‌دهنده اعتماد کارفرمایان و مدیران ارشد شهری به توانمندی‌های تخصصی شرکت ره‌نورد به شمار می‌رود؛ موفقیتی که حاصل تلاش مستمر، هم‌افزایی درون‌سازمانی و برنامه‌ریزی دقیق این شرکت در مسیر توسعه بازار و حضور مؤثر در پروژه‌های کلان زیرساختی کشور است.

معماریاشی با تاکید بر اینکه رویکرد ایدرو و شرکت ره‌نورد صرفا به اجرای تعهدات این پروژه محدود نمی‌شود، اظهار کرد: این رویداد به‌عنوان آغازگر مسیر توسعه همکاری‌های بلندمدت با سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری قم تعریف شده است.

وی هدف کلان تعریف‌شده در این همکاری را ارائه بالاترین سطح کیفیت خدمات مهندسی و مشاوره عنوان کرد و گفت: تجربه قم، مسیر ورود ره‌نورد به سایر کلان‌شهرها را هموار می‌کند.

نقش فولاد مبارکه در تنظیم بازار محصولات گرم

آیدا برخورداری

فولاد مبارکه در هفت‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵، در شرایطی عرضه ورق گرم در بورس کالا را دنبال کرد که حملات جنگ تحمیلی به این مجتمع و توقف بخشی از خطوط تولید، تامین بازار و صنایع مصرف‌کننده را با چالش مواجه کرده بود. استفاده از ظرفیت‌های بازرگانی و ازسرگیری عرضه‌ها، استمرار دسترسی مصرف‌کنندگان را تضمین کرد.

تداوم عرضه ورق گرم در بورس کالا

به گزارش عصر اقتصاد ، فولاد مبارکه در هفت‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵، در شرایطی عرضه ورق گرم در بورس کالا را دنبال کرد که حملات به این مجتمع و توقف بخشی از خطوط تولید، تامین بازار و صنایع مصرف‌کننده را با چالش مواجه کرده بود. استفاده از ظرفیت‌های بازرگانی و ازسرگیری عرضه‌ها پس از وقفه تولید، از جمله اقداماتی بود که با هدف استمرار دسترسی مصرف‌کنندگان به ورق گرم در این دوره دنبال شد.

بازار ورق گرم در سال جاری با شرایطی متفاوت از سال‌های گذشته روبه‌رو بود. از یک سو، نیاز صنایع پایین‌دستی از جمله خودروسازی، نوردکاران و تولیدکنندگان محصولات فولادی به این محصول ادامه داشت و از سوی دیگر، حملات به مجتمع فولاد مبارکه و توقف فعالیت بخشی از خطوط تولید، نگرانی‌هایی درباره تداوم عرضه ایجاد کرد.

در چنین شرایطی، نحوه مدیریت عرضه در بورس کالا و استفاده از ظرفیت‌های جایگزین تامین، به یکی از موضوعات مهم بازار فولاد تبدیل شد.

فولاد مبارکه در هفت‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵ با مدیریت هوشمندانه و بهره‌گیری از ظرفیت‌های بازرگانی، توانست زنجیره تامین صنایع پایین‌دستی را در برابر چالش‌های ناشی از حملات و افت تولید محافظت کند

ازسرگیری عرضه ورق گرم پس از وقفه تولید

پس از حملات و ایجاد وقفه در فعالیت تولیدی مجتمع فولاد مبارکه، این شرکت از برنامه عرضه محصولات حاصل از فعالیت‌های بازرگانی خود در بورس کالا خبر داد. بر اساس اعلام منتشرشده، عرضه ورق گرم عمومی و اختصاصی مورد نیاز نوردکاران و خودروسازان در دستور کار قرار گرفت تا روند تامین مصرف‌کنندگان با وجود محدودیت‌های تولیدی ادامه پیدا کند

.هفتم اردیبهشت‌ماه، یکی از عرضه‌های مهم ورق گرم پس از وقفه ناشی از جنگ در بورس کالا انجام شد. در این عرضه، ۱۶۰ هزار و ۵۰ تن ورق گرم HR با قیمت پایه ۸۵ هزار تومان به ازای هر کیلوگرم روی تابلو رفت. از این میزان، ۹۷ هزار و ۷۹۰ تن تقاضا ثبت شد و در نهایت ۹۲ هزار و ۵۱۰ تن مورد معامله قرار گرفت.

ازسرگیری عرضه در این مقطع، از منظر تامین مواد اولیه صنایع مصرف‌کننده اهمیت داشت؛ زیرا توقف تولید در یکی از بزرگ‌ترین تامین‌کنندگان ورق گرم کشور می‌توانست زنجیره تامین صنایع پایین‌دستی را با اختلال بیشتری مواجه کند. استفاده از ظرفیت‌های بازرگانی و عرضه محصولات از این مسیر، راهکاری برای استمرار حضور شرکت در بازار رسمی در دوره محدودیت تولید بود.



عرضه بیش از ۱.۲ میلیون تن انواع ورق گرم در پنج ماه

بررسی آمار منتشرشده از معاملات بورس کالا نشان می‌دهد فولاد مبارکه در پنج‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵، یک میلیون و ۲۶۰ هزار و ۶۰۰ تن انواع ورق گرم شامل ورق گرم HR، ورق خودرو و ورق مورد نیاز نوردکاران عرضه کرده است. از مجموع این میزان عرضه، برای ۹۴۴ هزار و ۴۶۰ تن تقاضای موثر و قرارداد ثبت شده است.

این ارقام نشان می‌دهد فولاد مبارکه در پنج ماه نخست سال، حجم قابل‌توجهی از محصولات گرم خود را از مسیر بورس کالا در دسترس مصرف‌کنندگان قرار داده است. البته برای ارزیابی دقیق وضعیت بازار، باید میان حجم عرضه، تقاضای ثبت‌شده، معاملات قطعی و میزان تحویل تفکیک قائل شد؛ زیرا ثبت تقاضا لزوماً به معنای معامله و تحویل محصول نیست.

در این میان، عرضه‌های متوالی و استمرار حضور شرکت در بورس کالا، امکان دسترسی رسمی صنایع مصرف‌کننده به ورق گرم را فراهم کرد. همچنین بررسی تغییرات قیمت پایه و قیمت نهایی معاملات در کنار میزان تقاضا، یکی از شاخص‌های ضروری برای سنجش عملکرد بازار در این دوره به شمار می‌رود.

تداوم عرضه‌های سنگین در شهریور و مهر

روند عرضه ورق گرم در ماه‌های بعد نیز ادامه یافت. برای نمونه، در ۱۶ شهریورماه، ۲۴۰ هزار و ۲۰ تن ورق گرم HR فولاد مبارکه در بورس کالا عرضه شد. میزان تقاضای ثبت‌شده برای این محصول ۲۹۷ هزار و ۸۸۰ تن بود و کل حجم عرضه‌شده به معامله رسید. میانگین قیمت معامله‌شده نیز یک میلیون و ۱۱۳ هزار و ۵۱۵ ریال به ازای هر کیلوگرم اعلام شد.در مهرماه نیز عرضه‌های قابل‌توجه ورق گرم در بورس کالا ادامه داشت. در عرضه ۲۸ مهرماه، ۲۴۰ هزار و ۲۰ تن ورق گرم HR روی تابلو رفت و برای آن ۲۴۸ هزار و ۳۸۰ تن تقاضا ثبت شد. کل حجم عرضه‌شده مورد معامله قرار گرفت و میانگین قیمت معامله به یک میلیون و ۲۷۲ هزار و ۷۰۹ ریال به ازای هر کیلوگرم رسید.

مقایسه این دو عرضه نشان می‌دهد در هر دو مقطع، تقاضای ثبت‌شده از حجم عرضه بیشتر بوده است. این موضوع از تداوم نیاز بازار به ورق گرم حکایت دارد و اهمیت استمرار عرضه را در شرایط محدودیت تولید برجسته می‌کند. در عین حال، افزایش میانگین قیمت معاملات از شهریور تا مهر نشان می‌دهد ارزیابی مدیریت بازار صرفا با حجم عرضه امکان‌پذیر نیست و روند قیمت‌ها نیز باید در کنار میزان تقاضا و معاملات بررسی شود.

مدیریت تامین بازار در شرایط افت تولید

اهمیت تداوم عرضه زمانی بیشتر مشخص می‌شود که وضعیت تولید شرکت در همین دوره مورد توجه قرار گیرد. بر اساس آمار منتشرشده، تولید محصولات گرم فولاد مبارکه در شش‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵ به ۹۱۳ هزار تن رسید؛ در حالی که این میزان در مدت مشابه سال قبل یک میلیون و ۷۳۲ هزار تن بود. به این ترتیب، تولید محصولات گرم شرکت در مقایسه با دوره مشابه سال گذشته حدود ۴۷ درصد کاهش داشت.با وجود این افت تولید، عرضه‌های ثبت‌شده در بورس کالا در ماه‌های پس از وقفه تولید ادامه یافت. بهره‌گیری از ظرفیت‌های بازرگانی و تامین محصولات از مسیرهای جایگزین، از اقداماتی بود که امکان حضور مستمر شرکت در بازار رسمی را فراهم کرد و به استمرار عرضه برای صنایع مصرف‌کننده کمک کرد.

در مجموع، عملکرد فولاد مبارکه در عرضه ورق گرم طی هفت‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵ را باید در بستر شرایط خاص تولید و بازار بررسی کرد. تداوم عرضه در بورس کالا، ازسرگیری معاملات پس از وقفه ناشی از حملات و ثبت عرضه‌های قابل‌توجه در ماه‌های شهریور و مهر، از جمله محورهای این عملکرد است. با این حال، سنجش دقیق میزان اثرگذاری این اقدامات بر کنترل بازار، علاوه بر آمار عرضه، به بررسی میزان تحویل تعهدات، تغییرات قیمت و وضعیت دسترسی صنایع پایین‌دستی به ورق گرم نیز وابسته است.

خبر

در ۶ ماهه نخست ۱۴۰۵ ثبت شد؛

جهش سود و درآمدهای عملیاتی بکام

شرکت کارخانجات تولیدی شهید قندی در ۶ ماهه نخست ۱۴۰۵ با ثبت سود خالص بیش از ۲۰۹ میلیارد تومان و رشد ۶۵۶ درصدی، از زیان ۳۷ میلیارد تومانی سال گذشته عبور کرد؛ امین صفری مدیرعامل بکام چرخش به صنعت برق و توسعه صادرات را عامل این دستاورد دانست.

به گزارش عصر اقتصاد، به نقل از روابط عمومی ومعادن، نشست ارزیابی عملکرد ۶ ماهه نخست ۱۴۰۵ شرکت کارخانجات تولیدی شهید قندی با حضور مدیران ارشد شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات برگزار شد و دستاوردهای مالی و عملیاتی این مجموعه به بحث گذاشته شد.

محمدحسین قائمی راد معاون برنامه‌ریزی، بودجه و نظارت بر امور شرکت‌های ومعادن در این نشست، ضمن ارزیابی مثبت از کارنامه این واحد صنعتی در سال ۱۴۰۵، برپایی این جلسات دوره‌ای را دربرگیرنده تکالیف الزامی و چارچوب‌های کارشناسی برای شرکت‌های تابعه برشمرد.

امین صفری مدیرعامل شرکت کارخانجات تولیدی شهید قندی با اشاره به این که ۷۷ درصد سهام این واحد متعلق به شرکت توسعه معادن و فلزات است، خبر داد: شهید قندی بزرگ‌ترین تولیدکننده کابل مخابراتی کشور و از بازیگران اصلی تولید کابل برق در ایران است و اکنون با تغییر راهبرد در سبد محصولات، حضور در مناقصات توانیر و بخش نیرو با جدیت پیگیری می‌شود.

وی در خصوص دستاوردهای رقابتی مجموعه تصریح کرد: بکام در مناقصات توانیر استان‌های گیلان، گلستان و سمنان به پیروزی دست یافته و به تازگی ۲ قرارداد جدید صادراتی نیز با کشور افغانستان به امضا رسانده است.

مدیرعامل بکام با اعلام جهش بیش از ۲ برابری حجم صادرات تشریح کرد: مطابق نقشه راهبردی بازارهای هدف، صادرات به کشور عراق با موفقیت انجام شد و برنامه راهبردی سال ۱۴۰۵ بر مبنای نفوذ مستقیم در بازارهای پرمصرف صنعتی و تعامل بی‌واسطه با مصرف‌کنندگان بزرگ ساماندهی شده است.

وی در تبیین برنامه‌های بهره‌وری و انضباطی خاطرنشان ساخت: ساماندهی دارایی‌ها، افزایش بهره‌وری، مدیریت تامین، حل‌وفصل قراردادهای معوق، مولدسازی دارایی‌های راکد و پیگیری مستمر جهت پذیرش کالاها در بورس کالا از اقدامات اساسی شرکت در سال ۱۴۰۵ به شمار می‌رود.صفری با اعلام جزییات شاخص‌های مالی توضیح داد: سود خالص شرکت در نیمه نخست سال ۱۴۰۵ به رقمی بالغ بر ۲۰۹ میلیارد تومان رسید که این رقم در سنجش با زیان ۳۷ میلیارد تومانی دوره مشابه سال قبل، جهش ۶۵۶ درصدی را نشان می‌دهد.

وی در پایان اضافه کرد: درآمدهای عملیاتی شرکت نیز در ۶ ماهه اول سال ۱۴۰۵ رشد ۱۴۴ درصدی را تجربه کرده و حجم کل این درآمدها به مرز ۷۹۴ میلیارد تومان رسیده است.

محمدصادق مفتح رئیس سازمان توسعه تجارت شد



با حکم وزیر صنعت، معدن و تجارت، محمدصادق مفتح به عنوان معاون وزیر و رئیس جدید سازمان توسعه تجارت ایران منصوب شد؛ انتصابی که در مراسمی با حضور مدیران وزارت صمت برای تقدیر از خدمات محمدعلی دهقان‌دهنوی برگزار شد.

مراسم تجلیل از محمدعلی دهقان‌دهنوی، رئیس پیشین سازمان توسعه تجارت ایران، و معارفه محمدصادق مفتح به‌عنوان معاون وزیر و رئیس جدید این سازمان، با حضور سید عباس حسینی، مشاور وزیر و مدیرکل حوزه وزارتی وزارت صنعت، معدن و تجارت و جمعی از مدیران سازمان توسعه تجارت ایران برگزار شد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی سازمان توسعه تجارت ایران، در مراسم تجلیل و معارفه روسای پیشین و جدید این سازمان، سید عباس حسینی مشاور وزیر و مدیرکل حوزه وزارتی وزارت صنعت ضمن قدردانی از خدمات و اقدامات محمدعلی دهقان‌دهنوی در دوره مسئولیت ریاست سازمان، محمدصادق مفتح را به‌عنوان رئیس جدید سازمان معرفی کرد.

در این مراسم حسینی، با تاکید بر ارتباط مستقیم عملکرد سازمان توسعه تجارت ایران با رفاه عمومی جامعه، خروجی فعالیت‌های این سازمان را مترادف با رفاه مردم دانست و افزود: آرامش روانی حاکم بر جامعه در حوزه تامین کالا، ناشی از وفور کالاهای اساسی در کشور است و در این شرایط، کمبود مواد اولیه نیز در کشور احساس نشد که این دستاورد مرهون تلاش‌های مجموعه تخصص‌محور و متعهد سازمان توسعه تجارت ایران است.او با اشاره به فشارهای مضاعف و شرایط دشوار حاکم بر تجارت خارجی کشور، افزود: با وجود محدودیت‌های روزانه، عملکرد مثبت در توسعه تجارت با کشورهای همسایه، رونمایی از اطلس صادراتی و امضای موافقت‌نامه‌های تجاری، از جمله اقدامات مثبت و اثرگذار این سازمان به شمار می‌روند.

همچنین دهقان‌دهنوی در این آیین، گزارشی از عملکرد سازمان توسعه تجارت ایران در حوزه تسهیل رویه‌ها و مقررات صادرات و واردات، رفع موانع پیش‌روی صادرات غیرنفتی و پشتیبانی از تجارت از طریق برگزاری نمایشگاه‌های بین‌المللی ارائه کرد.

به گفته او، در نخستین سال ریاست دهقان‌دهنوی بر سازمان توسعه تجارت ایران، رکورد صادرات غیرنفتی کشور با ثبت ارزش ۵۸ میلیارد دلار شکسته شد.

دهقان‌دهنوی با اشاره به برگزاری نمایشگاه ایران‌اکسپو و اجلاس همکاری‌های اقتصادی ایران و آفریقا، این دو رویداد را در نوع خود بی‌نظیر خواند و افزود: بیشترین تعداد مقامات خارجی و هیات‌های تجاری در آن‌ها حضور داشتند؛ به‌گونه‌ای که نمونه‌های مشابه کمتری از این نمایشگاه‌ها در ایران برگزار شده است.

رئیس پیشین سازمان توسعه تجارت ایران همچنین با تشریح اقدامات این سازمان در حوزه لجستیک و مرزها، به رصد و پشتیبانی از جریان تجارت با همکاری استان‌ها اشاره کرد و این اقدامات را ظرفیتی قابل اتکا برای پشتیبانی از تصمیم‌گیری‌های تجاری دانست. دهقان‌دهنوی در ادامه، اعزام و آموزش رایزنان بازرگانی را از دیگر اقدامات سازمان برشمرد و با اشاره به برگزاری دوره‌های آموزشی مختلف برای رایزنان اعزامی، بر نقش این ظرفیت در توسعه روابط تجاری و گسترش بازارهای صادراتی کشور تاکید کرد.

در ادامه این آیین محمدصادق مفتح، رئیس جدید سازمان توسعه تجارت ایران از توسعه تجارت به عنوان امری تحریم‌شکن یاد کرد و گفت: سازمان توسعه تجارت ایران یکی از تخصصی‌ترین زیرمجموعه‌های وزارت صمت است و عملکرد موفق آن با بهره‌گیری از دانش و تجربه دهقان‌دهنوی و ظرفیت بدنه کارشناسی و مدیریتی سازمان، می‌تواند با قدرت بیشتری تداوم پیدا کند.

او با تصریح بر ضرورت بهره‌گیری از راهکارها و ابتکارات بیشتر برای عبور از شرایط دشوار تجاری کشور، افزود: باید مسیرها و تمهیدات بیشتری در حوزه توسعه تجارت تعریف کنیم تا کشور بتواند از شرایط و محدودیت‌های موجود عبور کند.رئیس جدید سازمان توسعه تجارت ایران با اشاره به انتظارات فعالان اقتصادی از این سازمان، بیان کرد: چشم فعالان اقتصادی بدون تردید به این سازمان است. اگر قرار باشد مرکزی وجود داشته باشد که فعالان اقتصادی را از مسیرهای دشوار عبور دهد و در ایجاد آرامش در فضای تجارت کشور نقش اساسی ایفا کند، آن مرکز سازمان توسعه تجارت ایران است.گفتنی است، سازمان توسعه تجارت ایران به‌عنوان متولی توسعه صادرات غیرنفتی و گسترش روابط تجاری کشور، مسئولیت پیشبرد سیاست‌های تجاری، تسهیل فعالیت فعالان اقتصادی، رفع موانع صادراتی و توسعه بازارهای هدف را بر عهده دارد.

آگهی مفقودی

پروانه بهره برداری به‌شماره ۱۲/۱۷۶۷۳ مربوط به‌تعاونی ۴۱۹ گچ‌مرجان‌غرب(کوبک) به‌شماره‌ثبت ۲۷۹۴ وکدپستی ۶۷۷۸۱۴۹۱۸۶ وشناسه‌ملی ۱۰۶۶۰۰۴۱۵۹۰ تاریخ صدور ۸۲/۱۲/۲۷ به‌آدرس کیلومتر ۱۷ جاده قصرشیرین روبروی روستای علی‌رضاوندی تعاونی ۴۱۹ گچ مرجان مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می گردد
کرمانشاه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف‌وضعیت‌ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۴۴۱۲ در مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید جلیلی فر فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۳۴۰ سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۶/۴۱ متر مربع در روستای چهر جنب باربری نوروزی در قسمتی از پلاک شماره ۲ – اصلی واقع در قطعه ۲ هرسین بخش هفت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای دوستعلی چهری محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به‌مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین– محمد آقا مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف‌وضعیت‌ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۴۴۱۵ در مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجیدرضا ایوبی فرزند نورعلی به شماره شناسنامه ۱۲۸۴ سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۸ متر مربع در روستای چهر جنب باربری نوروزی در قسمتی از پلاک شماره ۲ – اصلی واقع در قطعه ۲ هرسین بخش هفت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای دوستعلی چهری محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به‌مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین– محمد آقا مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف‌وضعیت‌ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۴۸۳۴ در مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای آرش جلیلیان فرزند فرمان به شماره شناسنامه ۱۲۲۱ سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۸/۰۷ متر مربع در روستای چهر در قسمتی از پلاک شماره ۲ – اصلی واقع در قطعه ۲ هرسین بخش هفت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای دوستعلی چهری محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به‌مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین– محمد آقا مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف‌وضعیت‌ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۴۸۳۲ در مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فرمان جلیلیان فرزند طهماس به شماره شناسنامه ۱۵۳۸ سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۹/۲۸ متر مربع در روستای چهر در قسمتی از پلاک شماره ۲ – اصلی واقع در قطعه ۲ هرسین بخش هفت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای دوستعلی چهری محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به‌مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین– محمد آقا مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف‌وضعیت‌ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۴۸۳۰ در مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بهزاد جلیلیان فرزند طهماس به شماره شناسنامه ۶۴۷ سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۵/۹۳ متر مربع در روستای چهر در قسمتی از پلاک شماره ۲ – اصلی واقع در قطعه ۲ هرسین بخش هفت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای دوستعلی چهری محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به‌مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین– محمد آقا مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف‌وضعیت‌ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۴۸۲۸ در مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فرهاد احمدی فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۳۸۳۴۸ سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۰/۹۰ متر مربع در روستای چهر در قسمتی از پلاک شماره ۲ – اصلی واقع در قطعه ۲ هرسین بخش هفت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای دوستعلی چهری محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به‌مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین– محمد آقا مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۴۸۲۶ در مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی رحمانی فرزندعلی زمان به شماره شناسنامه ۱۱۳۲ سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۴/۵۰ مربع در روستای چهر در قسمتی از پلاک شماره ۲ – اصلی واقع در قطعه ۲ هرسین بخش هفت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای دوستعلی چهری محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین– محمد آقا مرادی

وزارت راه و شهرسازی
شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران (سهامی خاص)

آگهی مزایده شماره ۴۱۵/ن

شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشاني www.setadiran.ir به شرح زير اقدام نمايد. مزايده‌گران موظفند براي شركت در مزايده نسـبت به ثبت‌نام در سامانه مذكور و دريافت گواهي امضاء و مهر الكترونيكي اقدام نمايند. لازم به ذكراست كليه مراحل برگزاري مزايده از انتشار آگهی تا انتخاب برنده از طريق سامانه مزبور انجام مي‌گردد.
۱-شماره مزايده : ۴۱۵/ن
۲-شـرح موضوع مزايده : اجاره سوله، محوطه، ساختمان‌هاي اداري، تاسيسات و نگهباني واقع در نبش خيابان ۲۷ اتوبان فتح
۳-مهلت خريد اسناد : حداكثر تا ساعت ۱۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
۴-مهلت بارگذاری (در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) و محل تحويل پاكات (الف – ب – ج) پيشنهادات : حداكثر تا ساعت ۰۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۷ به نشاني تهران، ميدان آرژانتين، ابتداي بزرگراه نلسون ماندلا، ساختمان شهداي معظم راه‌آهن، طبقه دوم شرقي، اداره كل تداركات و پشتيباني.
۵-زمان تشـكيل جلسه مزايده و قرائت پيشنهادها : ساعت ۱۰:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۷ به نشاني فوق.
۶-ميزان سپرده شركت در مزايده : مبلغ (۱۸٬۳۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰) ريال به صورت ضمانت‌نامه معتبر بانكي يا واريز وجه نقدي مطابق با آيين‌نامه تضمين معاملات دولتي و اسـناد مزايده مي‌باشد. ضمانت‌نامه مذكور مي‌بايست داراي سه/۳ ماه اعتبار بوده و براي مدت سه/۳ ماه ديگر نيز قابل تمديد باشد.
۷-هزينه دريافت اسناد مبلغ سه ميليون (۳٬۰۰۰٬۰۰۰) ريال به شماره شبا IR ۷۱۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۶۴۰۰۴۰۰۵۷۴۷ با شناسه واريز ۲۸۲۰۶۴۰۷۴۲۸۰۵۰۰۸۸۵۱۳۴۴۹۰۵۰۳۰۰۰ نـزد خزانه بانك مركزي به نام درآمد راه‌آهن قابل پرداخت در كليه شعب بانك ملي مي‌باشد.
۸-فراخوان مزايده فوق از طريق پايگاه ملی اطلاع‌رسـاني مناقصات http:/iets.mporg.ir اطلاع‌رساني مي‌گردد.
۹-شايان ذكراست دريافت اسناد صرفاً مي‌بايست از طريق سامانه تداركات الكترونيكي دولـت (سـتاد) صورت پذيرد. در صورت بروز هرگونه مشـكل و ابهام با شـماره ۱۴۵۶ (پشتيباني سامانه ستاد) تماس حاصل نمايند.

شناسه آگهی: ۲۳۲۵۴۵۲ م الف / ۲۷۳۵ اداره کل تدارکات و پشتیبانی راه‌آهن ج.ا.ا

عصر اقتصاد گزارش می دهد:

قبض آب در صف گرانی



گروه انرژی
مریم غدیرپور
https://asre-eghtesad.com

بارش از راه رسید و با خودش، علاوه بر ابرها، زمزمه تازه ای هم آورد؛ گرانی آب. بعد از برق و گاز و بنزین و ده ها قلم دیگر که گران شدنشان دیگر خبر نیست و برای مردم عادی شده، حالا نوبت به قبضی رسیده که سال ها ارزان مانده و کسی جرئت دست زدن به آن را نداشته است. این بار اما زمزمه ها از واقعی شدن تعرفه آب می گویند و همین واقعی شدن می تواند سنگین تر از یک عدد در قبض تمام شود.

آب فقط یک قلم مصرف خانگی نیست و نهاده اصلی صنایع آب بر به شمار می رود، از فولاد و پتروشیمی تا کاشی و سرامیک و مواد غذایی، و هر ریال افزایش در بهای آن در زنجیره هزینه تولید ضرب می شود و در نهایت روی سفره مردم می نشیند. یک فعال صنعتی می گوید: «با تعرفه جدید، تولید در بسیاری از رشته ها صرفه ندارد» و همین جمله کوتاه، وزن سنگین تصمیم را نشان می دهد.

مصرف کننده هم منتظر است ببیند گرانی آب با چه منطقی و با چه بسته حمایتی همراه می شود، چون تجربه برق و گاز ثابت کرد اصلاح قیمت بدون جبران، فقط فشار را جابه جا می کند. عصر اقتصاد در این گزارش سراغ کارشناسان رفته تا ببیند این زمزمه چقدر جدی است و هزینه نهایی آن را چه کسی می پردازد.

مشترکان خوش مصرف از تعرفه های حمایتی بهره مند می شوند

مسعود علویان صدر، معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، با اشاره به سازوکار تعرفه گذاری آب بر پایه بند «الف» ماده ۳۹ قانون برنامه هفتم توسعه اظهار می کند: این نظام طوری طراحی شده که ضمن حمایت از اقشار آسیب پذیر، بدمصرف ها را به تغییر رفتار و مدیریت مصرف تشویق کند و هدف اصلی، برقراری عدالت در پرداخت هزینه آب و جلوگیری از تحمیل بار مالی غیرمنصفانه به مشترکان متعارف است.

وی می افزاید: مشترکانی که مصرف خود را کاهش می دهند و به محدوده الگوی مصرف بازمی گردند، می توانند به مراتب بیش از حجم صرفه جویی، از کاهش هزینه قبض بهره مند شوند، چون همین سازوکار کاهش مصرف را برای پرمصرف ها به یک انتخاب اقتصادی بدل می کند؛ علویان صدر تأکید می کند: هدف صرفاً افزایش هزینه آب برای پرمصرف ها نیست، بلکه ایجاد انگیزه اقتصادی برای اصلاح رفتار مصرفی و مدیریت تقاضاست.

مصرف آب در سال ۱۴۰۴ در مقایسه با سال ۱۴۰۳، ۳.۲ درصد کاهش یافته است

نتیجه اجرای این سیاست نشان می دهد بخشی از بدمصرف ها مصرف خود را کاهش داده اند و تداوم تعرفه گذاری عادلانه در کنار فرهنگ سازی و مشارکت مردم می تواند ضمن صیانت از منابع محدود آب، بهره مندی عادلانه تر مشترکان از این سرمایه ملی را فراهم کند؛ عصر اقتصاد همین مسیر را پی می گیرد.

نوک پیکان را به سمت مصرف خانگی نگیرید

علی صادقی، کارشناس حوزه انرژی و آب، در گفت و گو با عصر اقتصاد می گوید: بیشترین مصرف آب در بخش کشاورزی و صنایع آب بر انجام می شود و حدود ۹۰ درصد آب کشور در کشاورزی به مصرف می رسد؛ با این حال، در بحث مدیریت مصرف، نگاه مسئولان بارها به سمت مشترک خانگی چرخیده و افزایش فشار تعرفه ای بر این گروه به عنوان راهکار مطرح شده است. به گفته وی، این رویکرد مسئله اصلی را نشانه نمی رود و به جای اصلاح ساختارهای پرمصرف، هزینه مدیریت بحران را بر دوش خانوارها می گذارد.

صادقی تأکید می کند: تا زمانی که در ذهن سیاست گذاران، مصرف خانگی عامل اصلی بحران آب باشد و برای اصلاح زیرساخت های کشاورزی و شیوه های تولید اقدام جدی صورت نگیرد، سیاست گذاری از مسیر درست دور می ماند. وقتی بخش عمده آب کشور با حمایت و یارانه در اختیار کشاورزی قرار می گیرد، اما اصلاح الگوی کشت، روش های آبیاری و بهره وری آب به اولویت عملی تبدیل نمی شود، نمی توان با گران کردن قبض خانوار ادعای عدالت در مدیریت منابع داشت.

یارانه آب، بدون اصلاح کشاورزی، ناعادلانه است

می گوید: اختصاص یارانه آب به بخشی که نزدیک به ۹۰ درصد مصرف را به خود اختصاص می دهد، بدون آن که اصلاحات اساسی در زیرساخت و شیوه مصرف آن انجام شود، در عمل به زیان بخش خانگی تمام می شود. معنای این سیاست آن است که خانوار باید هزینه بیشتری بپردازد، اما بخش اصلی مصرف همچنان از اصلاحات ضروری معاف بماند.

به باور صادقی، مسئله این نیست که مصرف خانگی نباید مدیریت شود؛ مسئله آن است که چرا از خانوار آغاز می کنیم و از بخش هایی که سهم بزرگ تری در مصرف دارند، پاسخ گویی و اصلاح نمی خواهیم. سیاست عادلانه باید هم زمان مصرف همه بخش ها را بسنجد، یارانه ها را هدفمند کند و اصلاح کشاورزی را در اولویت بگذارد؛ در غیر این صورت، گران شدن آب برای مردم نه راه حل بحران، بلکه انتقال ناعادلانه هزینه آن خواهد بود.

> مسئله این نیست که مصرف خانگی نباید مدیریت شود؛ مسئله آن است که چرا از خانوار آغاز می کنیم و از بخش هایی که سهم بزرگ تری در مصرف دارند، پاسخ گویی و اصلاح نمی خواهیم

فاصله قیمت تا واقعیت؛ بهانه ای تازه برای قبض ها

وی افزود: آمارهای رسمی نشان می دهد قیمت تمام شده هر مترمکعب آب به ۸۸ هزار تومان رسیده است، اما با یارانه پرداختی، این رقم برای شهروندان حدود ۱۱ هزار تومان محاسبه می شود؛ با این حال، برجسته کردن این شکاف قیمتی نباید به دستاویزی برای پر کردن چاله های مالی از جیب مردم تبدیل شود، چرا که درست در روزهایی که یارانه سوخت و انرژی به تدریج از سفره خانوار حذف می شود، کمترین انتظار افکار عمومی این است که یارانه بنیادین ترین نیاز زیستی یعنی آب حفظ بماند و بار ناترازی ها یک باره بر دوش مصرف کننده نهایی آوار نشود.

اصلاح الگوی کشاورزی، نه تحمیل اختلاف قیمت بر خانوار

این کارشناس حوزه انرژی و آب خاطر نشان کرد: صرف وجود اختلاف میان قیمت تمام شده و رقم دریافتی، مجوزی برای دست بردن در تعرفه ها به شمار نمی رود؛ دولت اگر به راستی به دنبال منطقی سازی هزینه هاست، باید یارانه را در بخش کشاورزی که بلعنده‌ی ۹۰ درصد آب کشور است هدفمند و مشروط به اصلاح الگوی کشت و نوسازی زیرساخت ها کند. جبران کسری ها از مسیر قبض های خانگی، ساده ترین راهکار اما ناعادلانه ترین تصمیم است، زیرا نمی توان یارانه سوخت را کم کرد و هم زمان برای چند برابر کردن بهای آب خانوار به استناد ارقام تمام شده خیز برداشت.

نیرو

تأکید بر کاهش وابستگی آبفا به برق و آمادگی برای بدترین سناریوها

معاون قرارگاه عملیاتی سازمان پدافند غیرعامل، کاهش وابستگی آبفا به برق، توسعه فناوری و تمرین بدترین سناریوها را لازمه تداوم خدمات دانست.

امیر سرتیپ علی دلاوری، معاون قرارگاه عملیاتی سازمان پدافند غیرعامل گفت:، کاهش وابستگی تأسیسات آب و فاضلاب به شبکه برق، بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و طراحی سناریوهای بدبینانه، از الزامات تداوم خدمات‌رسانی در شرایط بحران است.

دلاوری با اشاره به آنچه ناکامی آمریکا و رژیم صهیونیستی در تحقق اهداف خود در میدان جنگ خواند، گفت: این دو طرف از سر استیصال به جنگ زیرساختی روی آوردند و به‌ویژه زیرساخت‌های آب و انرژی را هدف قرار دادند؛ با این حال، در جنگ ۴۰ روزه نیز نتوانستند در این حوزه به اهداف خود برسند.

وی این ناکامی را نتیجه تلاش کارکنان صنعت آب و فاضلاب و همراهی مردم عنوان کرد و افزود: استمرار خدمات در چنین شرایطی، اهمیت آمادگی نیروهای عملیاتی و مشارکت مردم را در مقابله با تهدیدهای زیرساختی نشان داد.

معاون قرارگاه عملیاتی سازمان پدافند غیرعامل با تأکید بر لزوم کاهش وابستگی تأسیسات آبرسانی به شبکه برق اظهار کرد: هر اندازه وابستگی صنعت آب و فاضلاب به برق کاهش یابد، ظرفیت ادامه خدمات آبرسانی در وضعیت اضطراری افزایش خواهد یافت.

وی استفاده از فناوری‌های نوین و بهره‌مندی از توان شرکت‌های دانش‌بنیان و دانشگاهیان را از راه‌های افزایش آمادگی این صنعت برشمرد و خواستار توجه بیشتر به این ظرفیت‌ها شد.

دلاوری بر ضرورت پیش‌بینی سناریوهای محتمل و بدترین وضعیت ممکن تأکید کرد و گفت: آموزش‌های مورد نیاز باید متناسب با محتمل‌ترین و بدترین سناریوها تدوین و اجرا شود و در کنار آن، تمرین‌های عملیاتی و رزمایش‌ها نیز به‌طور مستمر ادامه یابد.

وی درباره تأثیر رزمایش‌ها بر آمادگی کارکنان افزود: این تمرین‌ها، مهارت نیروها را ارتقا می‌دهد، هماهنگی بخش‌های مختلف را بیشتر می‌کند و زمینه شناسایی ضعف‌ها و نواقص را فراهم می‌سازد؛ بنابراین باید جزئی دائمی از برنامه‌های آمادگی باشد.

معاون قرارگاه عملیاتی سازمان پدافند غیرعامل با اشاره به تجربه نیروهای مسلح در آماده‌سازی برای شرایط جنگی اظهار کرد: در نیروهای مسلح این اصل وجود دارد که تلاش و تمرین بیشتر در زمان صلح، هزینه‌ها و تلفات تحمیل‌شده به کشور در زمان جنگ را کاهش می‌دهد.

پتروشیمی

پتروشیمی تبریز در صدر دوچرخه‌سواری کشور

مرحله پایانی لیگ برتر دوچرخه‌سواری کوهستان کشور با میزبانی استان آذربایجان شرقی و حضور رکاب‌زنان رده‌های سنی جوانان و بزرگسالان برگزار شد و دوچرخه‌سواران پتروشیمی تبریز با کسب عناوین برتر، بار دیگر توانمندی خود را در سطح ملی به نمایش گذاشتند.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی شرکت پتروشیمی تبریز، در رقابت‌های رده سنی جوانان، علی جهانبانیان از تیم پتروشیمی تبریز با عملکردی موفق عنوان قهرمانی را به دست آورد.

ابوالفضل اسم‌خانی از هیئت دوچرخه‌سواری تنکابن در جایگاه دوم ایستاد و امیرحسین میرزایی، دیگر نماینده پتروشیمی تبریز، مقام سوم را کسب کرد. در بخش بزرگسالان نیز علیرضا صفری از تیم پتروشیمی تبریز با درخشش در رقابت‌ها، عنوان قهرمانی این مرحله را از آن خود کرد.

با برگزاری این مرحله، رقابت‌های لیگ برتر دوچرخه‌سواری جاده و کوهستان کشور در سال ۱۴۰۵ به پایان رسید و تیم دوچرخه‌سواری پتروشیمی تبریز با ثبت نتایجی ارزشمند، کارنامه موفقی از حضور خود در این رقابت‌ها به جا گذاشت.

بر اساس نتایج نهایی، پتروشیمی تبریز در لیگ برتر دوچرخه‌سواری جاده رده جوانان و لیگ برتر کوهستان رده جوانان، عنوان قهرمانی کشور را کسب کرد و در لیگ برتر کوهستان رده بزرگسالان نیز به مقام نایب‌قهرمانی دست یافت.

همچنین باشگاه فرهنگی ورزشی پتروشیمی تبریز در سومین آیین تجلیل از باشگاه‌های برتر ورزشی کشور، به پاس عملکرد درخشان و افتخارآفرینی مستمر در عرصه ملی، به‌عنوان باشگاه برتر ایران در رشته دوچرخه‌سواری معرفی و مورد تقدیر قرار گرفت؛ افتخاری که جایگاه این مجموعه را در توسعه و اعتلای رشته دوچرخه‌سواری کشور برجسته می‌کند.

این موفقیت‌ها حاصل تلاش و همت ورزشکاران، کادر فنی و مجموعه پشتیبان تیم دوچرخه‌سواری و مدیریت شرکت پتروشیمی تبریز است که بار دیگر جایگاه این باشگاه را در عرصه ورزش کشور تثبیت کرد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی ثبتی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی سامان بخش ده استان چهارمحال و بختیاری.

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک سامان مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

۱- املاک متقاضیان واقع در قریه قراقوش به شماره پلاک ثبتی ۲۴۶ اصلی شهرستان سامان چهارمحال و بختیاری:

۱۲۲ - فرعی آقای حسین زمانی قراقوشی فرزند محمد، نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۰۶۷/۷ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای محمد زمانی قراقوشی مالک رسمی.

۲- املاک متقاضیان واقع در گرمدره مزرعه چشمه چاه علیا از مزارع قراقوش به شماره پلاک ثبتی ۲۴۷ اصلی شهرستان سامان چهارمحال و بختیاری:

۹-فرعی اقای حسین زمانی قراقوشی فرزند محمد، نسبت به ششدانگ یک باب بیشه به مساحت ۵۰۷/۴۸ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای جعفر قلی زمانی مالک رسمی.

۱۰- فرعی خانم معصومه زمانی قراقوشی فرزند محمد، نسبت به ششدانگ یک درب بیشه به مساحت ۶۴۸/۵۱ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای جعفر قلی زمانی مالک رسمی.

۱۱- فرعی اقای حسین زمانی قراقوشی فرزند محمد، نسبت به ششدانگ یک درب بیشه به مساحت ۲۹۴/۲۷ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای جعفر قلی زمانی مالک رسمی.

۴- املاک متقاضیان واقع در گرم دره مزرعه سید احمد از مزارع قراقوش به شماره پلاک ثبتی ۲۴۸ اصلی شهرستان سامان چهارمحال و بختیاری:

۱۵- فرعی اقای حسین زمانی قراقوشی فرزند محمد، نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۶۱۳/۸۱ مترمربع، خریداری مع الواسطه از خانم صاحب سلطان منصوری قراقوشی مالک رسمی.

۱۶- فرعی اقای حسین زمانی قراقوشی فرزند محمد، نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۶۶۹/۴۰ مترمربع، خریداری مع الواسطه از خانم صاحب سلطان منصوری قراقوشی مالک رسمی.

۱۷- فرعی اقای حسین زمانی قراقوشی فرزند محمد، نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۸۳۸/۷۷ مترمربع، خریداری مع الواسطه از خانم صاحب سلطان منصوری قراقوشی مالک رسمی.

۱۸- فرعی اقای مهرداد منصوری قراقوشی فرزند اسدالله، نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۵۴۳/۸۰ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای اسدالله منصوری مالک رسمی.

۱۹- فرعی اقای فردین طاهری فرزند علیرضا، نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۲۳۱/۲۵ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای رجبعلی منصوری مالک رسمی.

۵- املاک متقاضیان واقع در قریه صادق اباد به شماره پلاک ثبتی ۲۶۸ اصلی شهرستان سامان چهارمحال و بختیاری:

۲۵۰- فرعی خانم زهرا بیگم عرب صادق ابادی فرزند غلامحسین، نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۷۱۱/۳۸ مترمربع، خریداری از خودش مالک رسمی مشاعی میباشد.

۶- املاک متقاضیان واقع در قریه چم عالی به شماره پلاک ثبتی ۲۹۳ اصلی شهرستان سامان چهارمحال و بختیاری:

۱۳۶- فرعی اقای حبیب خسروی فرزند صفدر، نسبت به ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۱۴۱۵/۶۴ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقایان حسین اسیوند و غلامعلی اسیوند و رحیم اسیوند مالکین رسمی.

۷- املاک متقاضیان واقع در قریه دوقلی گویل به شماره پلاک ثبتی ۳۲۱ اصلی شهرستان سامان چهارمحال و بختیاری:

۱- فرعی اقای احمدرضا قایدی بارده ئی فرزند احمد، نسبت به ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۱۵۰۷/۷۵ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای علی محمد عرب چم خلیفه مالک رسمی.

۲- فرعی خانم جواهر خدری غریب وند فرزند حاجی بابا، نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۲۷/۳۷ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای غلامرضا آدینه مالک رسمی.

۸- املاک متقاضیان واقع در قریه ایلبگی به شماره پلاک ثبتی ۳۲۶ اصلی شهرستان سامان چهارمحال و بختیاری:

۱۸۸- فرعی اقای محمد حیدری چالشتری فرزند قاسم، نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۳۰۰/۰۳ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای امر الله زرتشتی مالک رسمی.

۲۲۸- فرعی اقای غضنفر تقی زاده چم عالی فرزند علی، نسبت به ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۴۸۰/۵۰ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای محمد هاشم هاشم زاده ایل بگی مالک رسمی.

۲۳۴- فرعی خانم سهیلا جعفر زاده سامانی فرزند محمد تقی، نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مساحت ۸۲۶/۴۸ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای رحمان خان صمصام والی پور مالک رسمی.

۹- املاک متقاضیان واقع در قریه چلوان به شماره پلاک ثبتی ۳۳۲ اصلی شهرستان سامان چهارمحال و بختیاری:

۳۰۳- فرعی اقای شهباز ریاحی چلوانی فرزند خان محمد، نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۲۰/۳۲ مترمربع، خریداری از خودش مالک رسمی مشاعی میباشد.

۱۰- املاک متقاضیان واقع در قریه شوراب صغیر به شماره پلاک ثبتی ۳۳۵ اصلی شهرستان سامان چهارمحال و بختیاری:

۴۸۰- فرعی خانم معصومه شهریاری کاهکشی فرزند علی، نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۲۷۵۸/۱۸ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای سید عبد الحمید نوربخش مالک رسمی.

۴۸۱- فرعی اقای اباذر زمانی شورابی فرزند نعمت الله، نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۰/۲۵ مترمربع، خریداری از خودش مالک رسمی مشاعی میباشد.

۴۸۲- فرعی اقای اباذر زمانی شورابی فرزند نعمت الله، نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۹۳۹/۴۰ مترمربع، خریداری از خودش مالک رسمی مشاعی میباشد.

۴۸۳- فرعی اقای اباذر زمانی شورابی فرزند نعمت الله، نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۹۲/۲۹ مترمربع، خریداری از خودش مالک رسمی مشاعی میباشد.

۱۱- املاک متقاضیان واقع در چم ماری به شماره پلاک ثبتی ۳۳۶ اصلی شهرستان سامان چهارمحال و بختیاری:

۱۷- فرعی اقای احمد نادری شورابی فرزند علی، نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجر محصور به مساحت ۷۷۷/۶۶ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای علی نادری شورابی مالک رسمی.

۱۲- املاک متقاضیان واقع در مزرعه یاسی چاه از مزارع کاهکش به شماره پلاک ثبتی ۳۵۲ اصلی شهرستان سامان چهارمحال و بختیاری:

۳- فرعی خانم گیتی ریاحی دهکردی فرزند محمد، نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۶۱/۳۴ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای ابوالقاسم کبیری ایل بیگی مالک رسمی.

۱۳- املاک متقاضیان واقع در سامان به شماره پلاک ثبتی فرعی۳ باقیمانده از اصلی ۱۵۹۷ شهرستان سامان چهارمحال و بختیاری:

۱۰۹- فرعی اقای جمشید صفاری سامانی فرزند محمود، نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۰/۹۵ مترمربع، خریداری از خودش مالک رسمی مشاعی میباشد.

۱۰۹- فرعی اقای لطف الله صفاری سامانی فرزند محمود، نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۰/۹۵ مترمربع، خریداری از خودش مالک رسمی مشاعی میباشد.

۱۴- املاک متقاضیان واقع در قریه یاسه چاه به شماره پلاک ثبتی ۱۶۰۲ اصلی شهرستان سامان چهارمحال و بختیاری:

۲۳۷- فرعی اقای حسین بهارلویی فرزند قدرت اله، نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۲۲۸/۳۳ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای قنبر علی بهارلویی مالک رسمی.

۱۵- املاک متقاضیان واقع در مزرعه ساره بورن از مزارع هوره به شماره پلاک ثبتی ۱۶۹۶ اصلی شهرستان سامان چهارمحال و بختیاری:

۸- فرعی اقای حسین ولی زاده هوره فرزند حیدر علی، نسبت به ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۷۹۷/۷۲ مترمربع، خریداری مع الواسطه از اقای علی اقا بهارلو مالک رسمی.

به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید تا دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در شهرها و از تاریخ الصاق آگهی در روستاها اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد شهرستان سامان تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت سامان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۹/۱۰
شناسه آگهی ۲۳۲۶۹۷۹
محمدرضا توکلی ثبت اسناد و املاک شهرستان سامان

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۳۳۵۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد داوطلب به شماره شناسنامه ۱۳ صادره از صومعه سرا فرزند بهمن در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۷۵۹/۴۴ مترمربع پلاک فرعی ۴۱۴ از ۵ اصلی واقع در قریه سیاه درویشان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۴۷۱ – م الف ۹۱۰٫۵۵۲۵ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۳۳۵۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محسن داوطلب به شماره شناسنامه ۹۵۴ صادره از صومعه سرا فرزند بهمن در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۷۶۰/۴۱ مترمربع پلاک فرعی ۴۱۲ از ۵ اصلی واقع در قریه سیاه درویشان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۴۸۲ – م الف ۹۱۰٫۵۵۲۶ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۴۰۲۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید فریدون فتاح زاده به شماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از تهران فرزند سید ابراهیم در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۵۹۷/۲۲ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۰۱ از ۱۴ اصلی واقع در قریه مردخه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۱۱۷ – م الف ۹۱۰٫۵۵۱۶ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۴۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید حسن موسوی به شماره شناسنامه ۵۶۸۲۲ صادره از تهران فرزند سید حسین در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۵۰/۶۶ مترمربع پلاک فرعی ۸۷۱ از ۴۶ اصلی واقع در قریه مرکیه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۱۴۱ – م الف ۹۱۰٫۵۵۱۷ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۳۹۱۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضا نیشتری کسمائی به شماره شناسنامه ۱۰۵۳ صادره از بندر انزلی فرزند علی در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۵۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۱ از ۶۱ اصلی واقع در قریه جیرمحله کسماء مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۱۶۴ – م الف ۹۱۰٫۵۵۱۸ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۳۹۲۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رمضانعلی جاهدی به شماره شناسنامه ۶۷۱ صادره از رشت فرزند ابوالحسن در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۲۰۱۶/۳۰ مترمربع پلاک فرعی ۵۳۵ از ۱ اصلی واقع در قریه نرگستان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۲۱۱ – م الف ۹۱۰٫۵۵۱۹ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۳۹۱۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آریتا نیشتری کسمائی به شماره شناسنامه ۹۸۲ صادره از بندر انزلی فرزند علی در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۳۱۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۰ از ۶۱ اصلی واقع در قریه جیرمحله کسماء مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۲۶۰ – م الف ۹۱۰٫۵۵۲۰ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۴۰۳۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مصطفی کبوتران به شماره شناسنامه ۲۲۳۵ صادره از سبزوار فرزند خلیل اله در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۳۰۵/۴۹ مترمربع پلاک فرعی ۲۱۴۸ از ۸۸ اصلی واقع در قریه گوراب زرمیخ مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه: ۲۳۱۳۳۸۶ – م الف ۹۱۰٫۵۵۲۱ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۳۹۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدر السهم از مالکین مشاعی) به متقاضی حمیده مطیعی فرزند عویدشماره شناسنامه ۱۶۵۷ کدملی ۱۹۸۹۰۲۸۰۴۷ صادره دشت آزادگان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۶/۸۱ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه آگهی: ۲۳۱۴۵۷۲
بهزاد مردانی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

اینجانب مجتبی حسین پورعبدولی فرزند محمد شادارای شماره ملی ۰۴۶۰۴۱۹۹۷۶۷۴ وبه تاریخ تولد ۱۳۶۴/۱۲/۱ شناسنامه صادره از شهرستان کوهدشت مالک خودرو سواری پژو ۲۰۶ هاچ بک به رنگ سفید مدل ۱۳۸۹ وبه شماره شهربانی (پلاک) ۴۴۴ و ۱۷ – ایران ۴۱ وبه شماره موتور ۱۴۱۸۹۰۲۳۷۲۳ وبه شماره شاسی NAAP03ED6AJ127062 بعلت فقدان اسناد فروش (اصل سند کمپانی و اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز)) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است. لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودری مذکور دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید، بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد

عصر اقتصاد

دوشنبه.۲۵ آبان ۱۴۰۵
۱۶ نوامبر ۲۰۲۶
۶ جمادی الثانی ۱۴۴۸
سال بیست و سوم
شماره ۶۰۵۴
۸ صفحه . ۱۰۰۰۰۰ تومان .

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـعربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی
مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده
سردبیر: زیر نظر شورای سردبیری
مشاور رسانه‌ای : دکتر مهران خوش سلوک -دکتر غلامحسین بیابانی

مدیر استان‌ها: زهرا کوثرغلامی
تحریریه: آیدا برخورداری- مریم غدیرپور -زینب غضنفری - فاطمه زهرا دارابی
سیما گودرزی
تولید محتوای تصویری : پویا درودی نژاد
خبرنگار پارلمانی: فریبا میرزایی پندار
سرویس اقتصاد دیجیتال: مهرین نظری
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵

شماره تماس سازمان استان ها : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

اقتصاد دیجیتال

دستگاه‌های اجرایی مکلف به هوشمندسازی ۱۰۰ درصدی خدمات قابل هوشمندسازی شدند



از سوی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، دستورالعمل توسعه دولت هوشمند با هدف ارتقای جایگاه ایران در شاخص‌های ملی و بین‌المللی دولت الکترونیک، در ۱۹ ماده و ۸ تبصره ابلاغ و از تاریخ ابلاغ لازم‌الاجرا شد.

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، «دستورالعمل توسعه دولت هوشمند به منظور ارتقای شاخص‌های ملی و بین‌المللی توسعه دولت الکترونیک» در اجرای بند «ث» ماده ۱۰۷ قانون برنامه هفتم پیشرفت و با هدف ایجاد چارچوبی یکپارچه، داده‌محور و قابل پایش برای توسعه دولت هوشمند، در جلسه کارگروه راهبری و نظارت بر استقرار دولت هوشمند به تصویب رسید و از سوی سیدستار هاشمی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات به دستگاه‌های اجرایی مشمول ابلاغ شد.

این دستورالعمل با هدف ارتقای کیفیت و یکپارچگی خدمات عمومی، تقویت حکمرانی داده‌محور، افزایش اعتماد عمومی، رفع نارسایی‌های هماهنگی نهادی و بهبود جایگاه کشور در ارزیابی‌های بین‌المللی دولت الکترونیک تدوین شده است.

بر اساس اهداف کمی این دستورالعمل، دستیابی ایران به رتبه ۷۵ در شاخص توسعه دولت الکترونیک سازمان ملل متحد (EGDI)، ارتقای ۱۰۰ درصد خدمات دارای قابلیت هوشمندسازی به سطح خدمت هوشمند و ارائه تمام خدمات به‌صورت برخط از طریق پنجره ملی خدمات دولت هوشمند هدف‌گذاری شده است.

برای تحقق این اهداف، دستگاه‌های اجرایی مکلف‌اند خدمات قابل هوشمندسازی خود را با بهره‌گیری از فناوری‌هایی مانند هوش مصنوعی، تحلیل داده و خودکارسازی فرآیندها ارتقا دهند و تمامی خدمات را از طریق پنجره ملی و پنجره واحد دستگاه ارائه کنند.

کاهش مراجعات و تبادل برخط اطلاعات

یکی از محورهای اصلی دستورالعمل، کاهش مراجعات حضوری و حذف دریافت مکرر اطلاعات و مدارک از شهروندان است. بر این اساس، دستگاه‌ها موظف‌اند اطلاعات مورد نیاز خدمات را از طریق تبادل داده بین‌دستگاهی دریافت کنند و از درخواست مجدد اطلاعات موجود در پایگاه‌های داده پایه خودداری کنند.

همچنین تبادل داده و پاسخگویی به استعلام‌های دستگاه‌های اجرایی و کسب‌وکارها باید به‌صورت آنی و برخط انجام شود و مرکز ملی تبادل اطلاعات، بستر اصلی این تبادلات باشد.

ارتقای کیفیت خدمات و صیانت از حقوق شهروندان

در این دستورالعمل، بهبود تجربه کاربری، دسترس‌پذیری و شمول دیجیتال نیز مورد تأکید قرار گرفته است.

دستگاه‌ها باید خدمات خود را به‌گونه‌ای طراحی کنند که افراد دارای معلولیت، سالمندان، افراد با سواد دیجیتال پایین و ساکنان مناطق کم‌برخوردار نیز امکان استفاده از آنها را داشته باشند.

شفاف‌سازی مراحل و وضعیت درخواست‌ها، اطلاع‌رسانی درباره زمان‌بندی و تأخیرهای احتمالی، فراهم‌کردن امکان ثبت شکایت و انتقاد به‌صورت الکترونیکی و ایجاد سازوکارهای پشتیبانی و پاسخگویی برخط از دیگر الزامات تعیین‌شده است.

همچنین رعایت امنیت اطلاعات، حفاظت از داده‌های شخصی و حریم خصوصی کاربران، تضمین تداوم خدمات حیاتی و افزایش تاب‌آوری زیرساخت‌های دیجیتال در زمره تکالیف دستگاه‌های مشمول قرار دارد.

توانمندسازی سرمایه انسانی و نظام پایش عملکرد

بر اساس این دستورالعمل، دستگاه‌های اجرایی باید برای ارتقای مهارت‌های تخصصی کارکنان در حوزه‌هایی مانند دولت هوشمند، حکمرانی داده، تعامل‌پذیری، امنیت اطلاعات و تحلیل داده، برنامه‌های آموزشی هدفمند اجرا کنند. ارتقای سواد دیجیتال کاربران و ارائه راهنماها و خدمات پشتیبانی نیز از دیگر مسئولیت‌های دستگاه‌هاست.

همچنین دبیرخانه شورای اجرایی فناوری اطلاعات با همکاری وزارت ارتباطات و سازمان اداری و استخدامی کشور موظف است شاخص‌های کلیدی عملکرد را برای سنجش میزان پیشرفت اجرای دستورالعمل تدوین کند. نتایج اجرای این برنامه نیز به‌صورت سالانه به مراجع ذی‌صلاح گزارش خواهد شد.

این دستورالعمل تمامی دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری، نهادهای عمومی ارائه‌دهنده خدمات الکترونیکی و متولیان سامانه‌ها و پایگاه‌های داده ملی مرتبط با دولت الکترونیک و دولت هوشمند را در حدود وظایف و اختیارات قانونی شامل می‌شود.

نظارت بر حسن اجرای دستورالعمل و رفع تعارضات احتمالی بر عهده دبیرخانه شورای اجرایی فناوری اطلاعات است.

خبر

هوش مصنوعی بومی دانشگاه تهران در تشخیص گفتار فارسی از گوگل پیشی گرفت

پژوهشگر دانشگاه تهران، موفق به طراحی و توسعه یک فناوری بومی هوش مصنوعی برای تشخیص و تبدیل گفتار فارسی به متن در مکالمات تلفنی شده است.

به گزارش دانشگاه تهران، پژوهشگر دانشگاه تهران، موفق به طراحی و توسعه یک فناوری بومی هوش مصنوعی برای تشخیص و تبدیل گفتار فارسی به متن در مکالمات تلفنی شده است. سامانه‌های تخصصی که در ارزیابی‌های مقایسه‌ای، بهتر از سرویس‌های بین‌المللی، از جمله سامانه تشخیص گفتار گوگل، از خود نشان داده شده است.

هادی ویسی، عضو هیئت علمی دانشکده سامانه های هوشمند دانشگاه تهران، با اشاره به طراحی این طرح گفت: «توسعه این فناوری بر پایه چند هزار ساعت مکالمه واقعی از مراکز تماس داخل کشور انجام شده است. استفاده از داده‌های بومی، شامل نمونه‌های متنوع گفتاری از گویش‌ها و لهجه‌های مختلف ایرانی است، که این امکان را فراهم می‌کند که سامانه با ویژگی‌های زبانی و شرایط واقعی مکالمات تلفنی در کشور سازگاری بالاتر داشته باشد.»

وی با اشاره به این روش در توسعه زیرساخت‌های هوش مصنوعی کشور افزود: «برخلاف سامانه‌های عمومی تشخیص گفتار که برای کاربردهای طراحی متنوع ساخته می‌شوند، این محصول به اینترنت برای محیط‌های تلفن‌ها و نیازهای مراکز تماس تخصصی توسعه می‌یابد که پهنای باند خط تلفن و نویزهای مختلف آن، به کارایی سیستم‌های هوش مصنوعی در تشخیص فارسی می‌شوند.»

دکتر ویسی گفت: «این فناوری کاربردهای متعددی در سازمان خدمات هوشمندسازی دارد. از جمله ایجاد دستیارها و ایجنت‌های هوشمند برای پاسخگویی خودکار به تماس‌های مشتریان، تحلیل هوشمند مکالمات، ارزیابی کیفیت پاسخ‌گویی بررسی‌ها، نیازها و درخواست‌های پرتکرار و استخراج اطلاعات ارزشمند از حجم بالای شماره تلفن‌ها.»

این محصول هم‌اکنون در چند سامانه دستیار تلفن هوشمند مورد استفاده چند سازمان و در فرآیند پاسخگویی هوشمند به مشتریان با کار گرفته شده است، می‌توان آن را در توسعه زیرساخت‌های بومی هوش مصنوعی و کاهش فناوری‌های خارجی دانست. چرا که از فناوری مستقل و مناسب با زبان، گویش‌ها و داخلی‌ها، زمینه توسعه نیاز به توسعه خدمات هوشمند بر زبان فارسی را فراهم می‌کند.

خبر

پایان اختلال ۲۴ ساعته مایکروسافت؛ حمله سایبری تکذیب شد

شرکت مایکروسافت (Microsoft) اعلام کرد سرویس‌های مایکروسافت ۳۶۵ شامل برنامه‌های آوت‌لوک و تیمز به حالت عادی بازگشته‌اند. شرکت مایکروسافت (Microsoft) اعلام کرد پس از گذشت بیش از ۲۴ ساعت اختلال گسترده، سرویس‌های مایکروسافت ۳۶۵ شامل برنامه‌های آوت‌لوک و تیمز به حالت عادی بازگشته‌اند. این شرکت بار دیگر وقوع هرگونه حمله سایبری را رد کرد.این غول فناوری تایید کرد که خدمات‌رسانی به تمامی مشتریان و مناطق جغرافیایی آسیب‌دیده بازیابی شده و دسترسی کاربران به سیستم‌ها پس از اقدامات فنی به وضعیت پایدار رسیده است.

علت قطعی سراسری خدمات مایکروسافت ۳۶۵

مایکروسافت روز جمعه ریشه این اختلال را مشکلی ناشی از ارتقای ظرفیت شبکه و تغییرات زیرساختی اخیر اعلام کرد. این شرکت با شفاف‌سازی درباره این حادثه گفت: این یک نقص فنی بود و هیچ ارتباطی با مسائل سایبری یا عوامل هوش مصنوعی نداشت.

این شرکت تاکید کرد با رفع نقص زیرساختی، سرویس‌ها به‌صورت تدریجی همراه با بررسی پایداری بازیابی شدند. مایکروسافت بابت این اختلال عذرخواهی کرده و اعلام نمود گزارش کامل این رویداد را منتشر خواهد کرد.

این قطعی که از پنجشنبه آغاز شد، دسترسی به میل‌باکس‌ها، تیمز و دستیار کوپایلوت را مختل کرد. این رویداد موجب بروز مشکلاتی در سرویس ایمیل نهادهای دولتی ژاپن، سنگاپور و ایالات متحده شد.

خبر

چرا اینترنت گوشی‌تان یک دفعه تمام می‌شود؟

گاهی پیش آمده که بسته اینترنتی که به تازگی خریده‌اید، چند روز نگذشته تمام شده و شما از این موضوع متعجب می‌شوید که اینترنت و شارژ گوشی‌تان کجا می‌رود؟ شاید بدون آنکه بدانید، بعضی اپلیکیشن‌ها و پیامک‌های تبلیغاتی در حال تحمیل هزینه به شما باشند؛ اما راهکاری ساده وجود دارد که می‌تواند جلوی بخشی از این هزینه‌های ناخواسته را بگیرد.

بعضی وقت‌ها حجم بسته اینترنت شما به سرعت تمام می‌شود. این موضوع زمانی کلافه‌کننده است که فکر می‌کنید مصرف زیادی نداشتید ولی با پیام حجم بسته شما تمام شده روبه‌رو می‌شوید. بسیاری از اپلیکیشن‌های موبایل با ویژگی‌های جذاب و متنوعشان تجربه لذت‌بخشی را برای دارندگان گوشی‌های هوشمند فراهم می‌کنند. این برنامه‌ها برای عملکرد بهتر نیازمند اتصال به اینترنت هستند. با افزایش تعداد اپلیکیشن‌هایی که برای ادامه فعالیت به اینترنت نیاز دارند، هزینه خرید بسته‌های اینترنت همراه هم افزایش پیدا می‌کند.این اپلیکیشن‌ها حتی زمانی که شما از آنها استفاده نمی‌کنید هم در پس‌زمینه فعال هستند و داده مصرف می‌کنند. بخشی از پیام‌رسان‌هایی که تبلیغات زیادی نشان می‌دهند حتی وقتی که از آنها استفاده نمی‌کنیم در پس زمینه به تبادل داده ادامه می‌دهند که باید فعالیت آنها را مدیریت کرد تا از مصرف ناخواسته حجم اینترنت جلوگیری شود.

اما یک دلیل دیگر تمام شدن حجم بسته اینترنت، خدمات ارزش افزوده است که روی بستر صدا،پیامک و اینترنت ارائه می‌شوند و از سرگرمی و آموزش گرفته تا اطلاع‌رسانی و مشاوره‌های صوتی را دربرمی‌گیرند. طبق قانون و مصوبه ۳۰۰ و ۱۹۰ کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات اپراتورها،در اپراتورهای موبایل هزینه خدمات ارزش افزوده فقط باید از اعتبار با کیف پول خدمات ارزش افزوده کم شود نه از شارژ اصلی و نه از قبض ماهانه و اگر به آن علاقه‌ای ندارید کافی است با شماره‌گیری #۸۰۰* همه را یکجا غیر فعال کنید.

پیش نویس سند «سرگرمی و بازی در فضای مجازی» تدوین شد

پیش‌نویس سند «سرگرمی، بازی و غنابخشی به اوقات فراغت در فضای مجازی» با هدف تکمیل، به‌روزرسانی و رفع نواقص سند پیشین، تدوین شده و برای تصویب در دستور کار کمیسیون عالی ارتقای تولید محتوای فضای مجازی کشور قرار گرفته است.

به گزارش مرکز ملی فضای مجازی، دومین جلسه نظارت و ارزیابی اقدامات دستگاه‌های اجرایی در چهارچوب سند «سیاست‌های حاکم بر برنامه ملی بازی‌های رایانه‌ای»، با حضور سید محمد امین آقامیری دبیر شورای عالی و رئیس مرکز ملی فضای مجازی، مدیرعامل بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای و نمایندگان سایر دستگاه‌های اجرایی و نظارتی از جمله معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس جمهور، وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، دادستانی کل کشور، سازمان بازرسی برگزار شد.

در این جلسه، بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای گزارشی ارائه کرد که طبق این گزارش، در راستای ساماندهی و نظارت بر محتوای بازی‌های رایانه‌ای طی ماه گذشته بیش از ۴۸۰۰ عنوان بازی، پس از ارزیابی، رده‌بندی سنی و مجوزدهی شده‌اند؛ همچنین بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای بر ضرورت تقویت الزامات قانونی مربوط به دریافت مجوز و رده‌بندی سنی بازی‌های رایانه‌ای تأکید شد.

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت تجارت بین‌الملل نوژان پویا در حال تصفیه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۳۹۷۳۶ و شناسه ملی ۱۴۰۱۳۸۳۴۸۳۷ – نوبت دوم

در اجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت، از کلیه بستانکاران شرکت تجارت بین‌الملل نوژان پویا در حال تصفیه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۳۹۷۳۶ و شناسه ملی ۱۴۰۱۳۸۳۴۸۳۷ که آگهی انحلال آن در صفحه ۵۶ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۳۷۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ درج گردیده است، دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر شش ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول، با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه، آقای علیرضا خلخال، به شماره همراه ۰۹۳۶۷۳۲۳۹۱۲ مستقر در آدرس تهران، خیابان پیروزی، خیابان چهارم نیروی هوایی، فرعی ۴/۳۸ ، پلاک ۲۱، واحد ۸، کدپستی ۱۷۳۴۷۱۴۱۹۴ مراجعه نمایند.

نوبت اول

شهرداری دلیجان

«آگهی مزایده عمومی شهرداری دلیجان به شماره ۲۰۰۵۰۰۵۶۶۶۰۰۰۰۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ فروش واحدهای طبقه سوم مجتمع شهروند یک (مرحله دوم)

شهرداری دلیجان در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آیین‌نامه مالی شهرداریها و مجوز شماره ۰۴/۴/۳۳۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ شورای اسلامی شهر دلیجان نسبت به برگزاری مزایده عمومی به منظور فروش ۲ واحد تجاری – اداری مجتمع شهروند یک واقع در خیابان امام، نبش میدان مدرس به شرح جدول زیر از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) اقدام نماید. لذا متقاضیان باید اسناد مزایده را از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ ساعت ۸ تا ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ ساعت ۱۹ از سایت www.setadiran.ir دریافت نمایند. متقاضیان توجه داشته باشند که باید حتما از طریق حساب کاربری خود در سامانه ستاد نسبت به دانلود اسناد اقدام نمایند. سپس قیمت پیشنهادی خود را از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۵ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ ساعت ۱۹ در سامانه مذکور ثبت نمایند.

لازم به ذکر است متقاضیانی که اسناد مزایده را در فاصله زمانی ۲۵ آبان تا چهارم آذرماه ۱۴۰۵ از حساب کاربری خود در سامانه ستاد دانلود ننمایند، امکان ثبت قیمت را نخواهند داشت.

-شرایط مزایده

۱- کلیه فرآیند مزایده در بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) برگزار می گردد.

۲- متقاضیان باید ابتدا گواهی الکترونیک دولت (ستاد) خود را از دفاتر پیشخوان دولتی دریافت و با استفاده از نام کاربری و رمز عبور در مزایده شرکت نمایند.

۳- سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد فروش نزد شهرداری می ماند.

۴- در صورتی که برندگان اول تا سوم از خرید خودداری نمایند، سپرده آنان به ترتیب ضبط می شود.

۵- پیشنهاددهندگان باید مبلغ ۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (چهار میلیارد ریال) ضمانت شرکت در مزایده را به صورت وجه نقد به حساب شهرداری واریز و فیش واریزی یا معادل آن ضمانتنامه بانکی را (با سه ماه اعتبار – طبق فرم مورد تأیید بانک مرکزی نامه شماره ۹۰/۲۷۵۵۹۶ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۱۸) علاوه بر بارگذاری در سامانه به دستگاه مزایده گذار تسلیم نمایند.

۶- به پیشنهادهای مبهم، مشروط، مخدوش و فاقد سپرده بند ۵ ترتیب اثر داده نمی شود.

۷- پیشنهادهای رسیده روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ در کمیسیون مزایده گشوده و خوانده می شود.

۸- برندهٔ مزایده موظف است ظرف مدت هفت روز نسبت به تسویه حساب با شهرداری دلیجان اقدام نماید؛ در غیر اینصورت شهرداری مختار است نسبت به ابطال مزایده و ضبط سپرده ایشان اقدام نماید.

۹- واحدها دارای امتیاز آب و گاز مشاع و برق مجزا می باشد.

۱۰- ساختمان شهروند یک دارای موتورخانه جهت سیستم گرمایشی بوده و تمامی واحدها دارای رادیاتور می باشد.

۱۱- ساختمان شهروند یک فاقد آسانسور می باشد اما محل آسانسور در ساختمان احداث شده است.

۱۲- پیشنهاددهنده با ثبت قیمت در سامانه ستاد، اقرار می نماید که کلیه مدارک پیوست مزایده را قبول و از کلیه موارد درج شده در این مدارک اطلاع دارد، همچنین از املاک مورد مزایده بازدید کرده و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد.

۱۳- مالیات و هزینه نقل و انتقال اسناد بر عهده خریدار می باشد.

ردیف	پلاک ثبتی	میزان مالکیت	کاربری ملک	متراژ - مترمربع	قیمت پایه(هر مترمربع)
۱	۴۱۸۸/۹۰۹۴	طبقه سوم – واحد یک	تجاری - اداری	۱۳۴/۶۹	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۲	۴۱۸۸/۹۰۹۵	طبقه سوم – واحد دو	تجاری - اداری	۱۶۴/۸۸	۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

آدرس: دلیجان، ضلع شرقی میدان بسیج، شهرداری دلیجان، کدپستی ۳۷۹۱۹۱۸۱۸۱، تلفن تماس: ۴۴۲۲۸۳۳۳-۰۸۶

سام امین صالحی – شهردار دلیجان

نوبت اول

سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)

موضوع: مناقصه حمل و نقل درون شهری و برون شهری بهداشت و درمان اهواز

سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت در نظر دارد مناقصه موضوع فوق را با مشخصات و شرایط کلی زیر از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) به شرکت واجد شرایط واگذار نماید.

کلیه فرآیندهای ارزیابی کیفی مناقصه‌گران، دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir با شماره ثبت ۲۰۰۵۰۹۳۸۲۳۰۰۰۰۲۵ انجام خواهد شد.

برآورد کل مناقصه: ۱،۹۰۴،۹۶۸،۰۲۴،۰۰۸ ریال میباشد.

الف) شرح خدمات مورد نیاز: حمل و نقل درون شهری و برون شهری بهداشت و درمان اهواز

ب) مدت زمان اجرای قرارداد: دو سال شمسی

ج) محل انجام خدمات: استان خوزستان – شهر اهواز

د) حداقل شرایط متقاضیان:

داشتن شخصیت حقوقی مستقل

داشتن امکانات و تجهیزات مناسب مرتبط با موضوع مناقصه و نیروی انسانی با تجربه

داشتن سابقه و تجربه کافی و مرتبط با موضوع مناقصه

گواهینامه تائید صلاحیت ایمنی پیمانکاری صادر شده توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی www.shana.ir

گواهینامه تائید صلاحیت معتبر از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی

داشتن توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۶۳،۴۷۹،۳۶۰،۴۸۰ ریال مطابق ضوابط اعلامی از سوی کارفرما و قابل استعلام از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، طبق تصویبنامه شماره ۱۲۳۴۰۲ / ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۲۲ / ۰۹ / ۱۳۹۴ هیات محترم وزیران(به استثناء بانک پاسارگاد)

مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، میبایست مراحل ثبت‌نام در سایت فوق و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه و دریافت اسناد را به انجام رسانند.

مهلت دریافت استعلام ارزیابی کیفی مناقصه‌گران در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۷ روز پس از چاپ نوبت دوم آگهی روزنامه است.

مهلت تحویل استعلام ارزیابی کیفی مناقصه‌گران در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۱۴ روز پس از اتمام مهلت دریافت است.

اسناد و مدارک مناقصه بین شرکتهای واجد شرایط که به تشخیص مناقصه‌گزار حداقل ۶۰ امتیاز کیفی را کسب مینمایند توزیع خواهد گردید.

ارائه مدارک فوق‌الذکر هیچگونه حقی برای مناقصه گران ایجاد نخواهد کرد. درصورت نیاز به اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه، شرایط و مسائل مالی با تلفن ۸۸۸۹۲۱۵۳ – ۰۲۱ و درخصوص سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با تلفن ۱۴۵۶– ۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

www.piho.ir

شناسه آگهی: ۲۳۲۵۰۲۹

روابط عمومی سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت