عصر اقتصاد

عصر اقتصاد، فراتر از خبر،همراه با تحلیل

هوالرزاق

یکشنبه.۱ آذر ۱۴۰۵
۲۲ نوامبر ۲۰۲۶
۱۲ جمادی الثانی ۱۴۴۸
سال بیست و سوم
شماره ۶۰۵۹
۴ صفحه
۱۰۰۰۰۰ تومان

www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی ایران

www.asre-eghtesad.com @ asreeghtesad asre_eghtesad asre_eghtesaad



دیپلماسی در مدار فولاد

صفحه ۴



بیش از ۷۰۰ معدن در یک سال گذشته احیا شد

صفحه ۴

عصر اقتصاد پارادوکس میان خواسته رئیس جمهور و واقعیت تلخ بازار زمستان را واکاوی کرد

پوشاک زمستانی دور از جیب مردم

صفحه۲

سخنگوی شورای آرد و نان کشور اعلام کرد

نان سهمیه‌بندی نشده است

صفحه۲

متقاضیان مسکن امید ۵۰۰ میلیون تومان وام با سود ۵ درصد می‌گیرند

صفحه۲

خسارات تولید گاز تا بهمن‌ماه جبران می‌شود

صفحه۴



هم‌نوایی سقوط در دالان نزولی؛

بورس و سکه با هم ریختند

صفحه۳

سرمقاله

کالابرگ در تعقیب قیمت‌ها



همین صفحه

ساسان باقرپناه
کارشناس ارشد مالی و اقتصاد

خبر شارژ کالابرگ برای خانواده‌ای که خرید بعضی مواد غذایی را عقب انداخته، خبر کوچکی نیست...

یادداشت

دود سیمان، طلای کربن: آیا خاورمیانه می‌تواند بازار کربن خود را بسازد؟



همین صفحه

علیرضا محمودی فرد
پسادکترای حرفه‌ای آینده‌پژوهی

تصور کنید یک کارخانه سیمان در عربستان، سالانه ۲ میلیون تن CO۲ منتشر می‌کند. یک کارخانه فولاد در ایران، ۱.۵ میلیون تن. هر دو، تحت فشار «مالیات کربن مرزی اتحادیه اروپا» (CBAM) برای صادرات خود به اروپا، با هزینه‌های جدیدی روبه‌رو می‌شوند. اما چه می‌شد اگر این دو کارخانه، در یک «بازار کربن خاورمیانه‌ای» عضو بودند و کارخانه سیمان می‌توانست «مجوزهای انتشار» (Allowances) خود را به کارخانه فولاد بفروشد؟ این، ایده «نظام سقف و تجارت» (Cap-and-Trade) است: «سقفی» بر کل انتشار گذاشته می‌شود، «مجوزهای انتشار» (هر مجوز معادل یک تن CO۲) بین بنگاه‌ها توزیع می‌گردد، و سپس بنگاه‌ها می‌توانند این مجوزها را در یک بازار، «خرید و فروش» کنند. این سیستم، قلب تپنده «تجارت انتشار کربن» (Emissions Trading) است و اکنون پرسش این است: آیا خاورمیانه، با «صنایع فولاد و سیمان عظیم» و «اقتصادهای وابسته به سوخت فسیلی» خود، می‌تواند و باید چنین بازاری ایجاد کند؟

یادداشت

ز گهواره تا گور و در آلودگی دانش بجوی



همین صفحه

راضیه حسینی
روزنامه نگار

سخنگوی آموزش‌وپرورش: «تعطیلی مدارس در روزهای آلوده باید آخرین گزینه باشد.» علی فرهادی سخنگوی آموزش‌وپرورش:...

ز گهواره تا گور و در آلودگی دانش بجوی

راضیه حسینی روزنامه نگار

سخنگوی آموزش‌وپرورش: «تعطیلی مدارس در روزهای آلوده باید آخرین گزینه باشد.»

علی فرهادی سخنگوی آموزش‌وپرورش: «سلامت دانش‌آموزان و حفظ کیفیت آموزش حضوری، هر دو از اولویت‌های این وزارتخانه است و تعطیلی مدارس باید به‌عنوان آخرین گزینه موردتوجه قرار گیرد چون راه‌حل اساسی و ماندگار نیست.»

مسئولان آموزش‌وپرورش گویا خیلی معتقد به «زگهواره تا گور دانش بجوی» هستند، منتها از آن‌جایی که نمی‌توانند تضمین کنند تا سن پیری و سالخوردگی با دانش‌آموزان همراه باشند و آن‌ها را به سمت کسب علم و دانش سوق دهند، تصمیم گرفته‌اند این مسیر را کوتاه کنند، ولی در عوض به‌صورت کاملاً تضمینی آموزش آن‌ها را انجام دهند!

برای گهواره هم برنامه‌های ویژه دارند. فعلاً قرار است سن ورود به مدرسه یک سال پایین‌تر بیاید. پیشرفت خوبی است. یک سال نزدیک‌تر به گهواره می‌شوند، و آرام‌آرام به زمان قنداق پیچی هم می‌رسند.

با این حساب، کودکان زودتر به مدرسه می‌روند، زودتر مجبور می‌شوند در هوای آلوده درس بخوانند و زودتر زندگی واقعی را درک کنند. ازآنجایی‌که بازه‌ی پشت‌میزنشینی مسئولان هم معمولاً از گهواره که نه، ولی تا گور حتماً هست، پس می‌توانند خیال جمع باشند که هیچ کودکی از دست‌شان در نمی‌رود.

البته گاهی هم در می‌رود. همان‌طور که مسئولان آموزش‌وپرورش دغدغه‌مند و نگران، بچه‌ها را مجبور می‌کنند تا در روزهای آلوده هم به مدرسه بروند و از موهبت تحصیل بهره‌مند شوند، فراموش می‌کنند که در جایی از این مملکت کودکانی هستند که اصلاً مدرسه‌ای ندارند تا بخواهند مجبور شوند در آن بنشینند و درس بخوانند.

البته حق دارند، آن‌قدر درگیر گذاشتن و برداشتن قوانین مختلف شدند که یادشان رفت جایی دور از آن‌ها بچه‌هایی هستند که آرزو دارند مدرسه‌ای داشته باشند، تا به‌اجبار بروند داخل آن و مجبور شوند درس بخوانند.

اصلاً جای نگرانی نیست. فدای سرتان. بچه‌ها خوب می‌دانند شما چه‌قدر به فکر آن‌ها هستید، فقط منتظر یک موقعیت مناسب مانده‌اید، می‌خواهید سرتان خلوت شود، مطمئن شوید که همه‌ی بچه‌های پایتخت‌نشین، ماه به مدرسه می‌روند و ماهی دودی برمی‌گردند، و بعد با خیالی آسوده بروید سراغ بچه‌های دور، ولی متأسفانه این وقت هرگز خالی نمی‌شود و مدام می‌رود برای بعد و بعدتر.

جایی دیگر از این مملکت، بچه‌هایی هستند که از گهواره تا گور آرزوی داشتن یک مدرسه را دارند!

دود سیمان، طلای کربن: آیا خاورمیانه می‌تواند بازار کربن خود را بسازد؟

علیرضا محمودی فرد - پسادکترای حرفه‌ای آینده‌پژوهی، پژوهشگر و مدرس دانشگاه‌ها

تصور کنید یک کارخانه سیمان در عربستان، سالانه ۲ میلیون تن CO۲ منتشر می‌کند. یک کارخانه فولاد در ایران، ۱.۵ میلیون تن. هر دو، تحت فشار «مالیات کربن مرزی اتحادیه اروپا» (CBAM) برای صادرات خود به اروپا، با هزینه‌های جدیدی روبه‌رو می‌شوند. اما چه می‌شد اگر این دو کارخانه، در یک «بازار کربن خاورمیانه‌ای» عضو بودند و کارخانه سیمان می‌توانست «مجوزهای انتشار» (Allowances) خود را به کارخانه فولاد بفروشد؟ این، ایده «نظام سقف و تجارت» (Cap-and-Trade) است: «سقفی» بر کل انتشار گذاشته می‌شود، «مجوزهای انتشار» (هر مجوز معادل یک تن CO۲) بین بنگاه‌ها توزیع می‌گردد، و سپس بنگاه‌ها می‌توانند این مجوزها را در یک بازار، «خرید و فروش» کنند. این سیستم، قلب تپنده «تجارت انتشار کربن» (Emissions Trading) است و اکنون پرسش این است: آیا خاورمیانه، با «صنایع فولاد و سیمان عظیم» و «اقتصادهای وابسته به سوخت فسیلی» خود، می‌تواند و باید چنین بازاری ایجاد کند؟

چرا فولاد و سیمان؟ فیل‌های در اتاق کربن

صنایع فولاد و سیمان، «ستون فقرات» اقتصاد خاورمیانه (ساخت‌وساز، توسعه زیرساخت) و در عین حال، «غول‌های انتشار کربن» هستند. این دو صنعت، روی هم حدود ۱۲-۱۵ درصد از انتشار CO۲ جهانی را تشکیل می‌دهند. در فرایند تولید سیمان، «انتشار غیرقابل اجتناب فرایندی» (Calcination) وجود دارد که صرفاً با «تعویض سوخت» قابل حذف نیست و نیازمند «فناوری‌های جذب و ذخیره‌سازی کربن» (CCS) است که بسیار پرهزینه‌اند. فولاد نیز با کوره‌های قوس الکتریکی (با برق) یا کوره‌های اکسیژنی (با زغال‌سنگ) تولید می‌شود که دومی، به‌شدت کربن‌زا ست. این «شدت کربن بالا» و «انعطاف‌پذیری محدود کاهش سریع»، این دو صنعت را به «کاندیداهای ایده‌آل» برای یک نظام Cap-and-Trade تبدیل می‌کند.

امکان‌سنجی در خاورمیانه: «فرصت‌ها» و «شکاف‌ها»

ایجاد یک بازار کربن در خاورمیانه، با «فرصت‌های بزرگ» و «شکاف‌های عمیق» روبه‌روست:

فرصت‌ها:

۱. اجتناب از CBAM اروپا: فولاد و سیمان خاورمیانه (به‌ویژه ترکیه، ایران، عربستان، و امارات) بخش قابل‌توجهی از صادراتشان به اروپا می‌رود. CBAM عملاً «مالیات» بر کربن صادراتی است. یک نظام Cap-and-Trade داخلی با «قیمت کربن معتبر»، می‌تواند به عنوان «معادل» CBAM شناخته شود و از «پرداخت مالیات مرزی» جلوگیری کند. این یک «انگیزه اقتصادی فوری» برای کل منطقه است.

۲. پتانسیل کاهش هزینه: هزینه کاهش یک تن CO۲ در کارخانه‌های مختلف، بسیار متفاوت است. یک کارخانه مدرن می‌تواند با ۲۰ دلار، یک تن را کاهش دهد؛ یک کارخانه فرسوده، شاید با ۸۰ دلار. بازار کربن، این امکان را می‌دهد که «کاهش انتشار» در جایی انجام شود که «ارزان‌ترین» است و «مجوزها» به سمتی جریان یابند که «بیش‌ترین نیاز» را دارند. این «کارایی هزینه‌ای» (Cost-Effectiveness) بزرگ‌ترین مزیت Cap-and-Trade است.

۳. جذب سرمایه‌گذاری سبز: یک «قیمت کربن» باثبات و قابل پیش‌بینی، «سیگنال سرمایه‌گذاری» بلندمدت برای فناوری‌های پاک (مانند CCS، هیدروژن سبز در فولاد، و سیمان‌های نوین) ارسال می‌کند.

شکاف‌ها (چالش‌های جدی):

۱. داده‌ها و سیستم MRV: اساس بازار کربن، «اندازه‌گیری، گزارش‌دهی، و راستی‌آزمایی» (MRV) دقیق انتشار است. در بسیاری از کشورهای خاورمیانه (از جمله ایران)، سیستم‌های MRV یا وجود ندارد، یا «دقیق» و «شفاف» نیستند. بدون «داده قابل اعتماد»، بازار کربن یک «بازی تقلب» خواهد بود.

۲. «یارانه پنهان انرژی» و «رقابت ناعادلانه»: در کشورهای منطقه (به‌ویژه ایران و عربستان)، انرژی (گاز و برق) به‌شدت یارانه‌ای است. این یعنی «هزینه تولید» و «هزینه کاهش انتشار» «مصنوعاً پایین» نگه داشته شده. یک قیمت کربن، اگر با «حذف یارانه انرژی» همراه نباشد، «سیگنال اشتباه» می‌دهد. همچنین، اگر فقط «یک کشور» Cap-and-Trade را اجرا کند و «همسایه» یارانه انرژی را حفظ کند، «رقابت‌پذیری» صنعت اولی نابود می‌شود.

۳. «همکاری منطقه‌ای»: بزرگ‌ترین مانع، «اعتماد و همکاری سیاسی» میان کشورهای خاورمیانه است. یک بازار کربن مؤثر، نیازمند «سقف انتشار توافقی»، «قواعد توزیع مجوزها»، و «نهاد ناظر منطقه‌ای» است. با توجه به تنش‌های ژئوپلیتیک، این «همکاری» بسیار دشوار، اما «ناممکن» نیست.

یک نقشه راه برای خاورمیانه

با توجه به این واقعیات، «یک بازار تمام‌عیار منطقه‌ای» شاید «هدف بلندمدت» باشد، اما می‌توان «گام‌های عملی» برداشت:

گام صفر: سیستم‌های MRV ملی (۵ سال آینده): هر کشور باید «ثبت ملی انتشار گازهای گلخانه‌ای» برای صنایع بزرگ خود ایجاد کند و «گزارش‌دهی اجباری سالانه» با «حسابرسی شخص ثالث» را الزامی کند. بدون این گام، هیچ بازار کربنی معتبر نیست.

گام اول: بازارهای پایلوت «شدت-محور» (Tradable Performance Standards): به‌جای یک «سقف مطلق» (که برای اقتصادهای در حال رشد سخت است)، می‌توان یک «معیار عملکرد قابل مبادله» (مثلاً kgCO۲ به‌ازای هر تن فولاد) تعیین کرد. کارخانه‌هایی که «بهتر از معیار» عمل کنند، «اعتبار» می‌گیرند و می‌توانند آن را به کارخانه‌های «بدتر از معیار» بفروشند. این سیستم، «رشد تولید» را جریمه نمی‌کند، اما «کارایی» را تشویق می‌کند.

گام دوم: «کلوپ کربن» منطقه‌ای با «حداقل قیمت کربن»: کشورهای داوطلب (مثلاً امارات، عربستان، ترکیه و قطر) می‌توانند یک «کلوپ» تشکیل دهند و بر سر «حداقل قیمت کربن» (مثلاً ۱۵ دلار به‌ازای هر تن) برای صنایع فولاد و سیمان خود توافق کنند. این یک «هماهنگی سیاستی» ساده‌تر از «بازار کاملاً یکپارچه» است و از «رقابت ناسالم» تا حدی جلوگیری می‌کند.

گام سوم: پیوند با بازارهای جهانی: در بلندمدت، بازار خاورمیانه می‌تواند به «بازار کربن اتحادیه اروپا» (EU ETS) یا سایر بازارهای معتبر «پیوند» (Linkage) بخورد.

پرسش آخر را با هم مرور کنیم: آیا «CO۲» که امروز از دودکش کارخانه فولاد خارج می‌شود، می‌تواند به «دارایی قابل معامله» در بورس کربن خاورمیانه بدل شود؟ پاسخ، به «اراده سیاسی برای شفافیت»، «جرئت حذف یارانه‌های انرژی» و «بلوغ همکاری منطقه‌ای» بستگی دارد. «کربن»، در اقتصاد قرن بیست‌ویکم، «بدهی» است که باید «پرداخت» شود. و بازار، «کارآمدترین» صندوقدار برای این پرداخت است. شاید بزرگ‌ترین «رقابت» در خاورمیانه، نه بر سر «نفت»، که بر سر «ساختن کارآمدترین بازار کربن» باشد. بازاری که اگر «امروز» آن را نسازیم، «فردا» مجبور خواهیم شد با «قیمت و قواعد دیگران» (CBAM اروپا) بازی کنیم و آن روز، «بازنده اصلی»، صنعت و اقتصاد ما خواهد بود. وقت ساختن است.

کالابرگ در تعقیب قیمت‌ها

ساسان باقرپناه - کارشناس ارشد مالی و اقتصاد

خبر شارژ کالابرگ برای خانواده‌ای که خرید بعضی مواد غذایی را عقب انداخته، خبر کوچکی نیست. ممکن است خرید شیر دوباره به فهرست برگردد یا پولی که برای خوراک کنار گذاشته شده، صرف دارویی شود که تهیه آن به تعویق افتاده بود.

همین تغییر ظاهراً محدود نشان می‌دهد درباره چه موضوعی صحبت می‌کنیم؛ حمایتی که ارزش آن در تصمیم‌های روزمره خانواده آشکار می‌شود.کالابرگ می‌تواند از فشار کمبود درآمد بکاهد، اما اثرش را باید در مجموع بودجه خانوار دید.

وقتی بخشی از هزینه خوراک از این مسیر پرداخت می‌شود، مقداری از پول خانواده برای اجاره، رفت‌وآمد یا بدهی باقی می‌ماند. بنابراین ممکن است خانواده غذای بیشتری نخرد، اما ناچار نشود برای خرید همان مقدار غذا، از هزینه ضروری دیگری بزند

.مسئله زمانی پیچیده می‌شود که قیمت‌ها در فاصله میان دریافت دو نوبت حمایت تغییر کنند. اعتبار قبلی هنوز در ذهن خانواده معادل مقدار مشخصی خرید است، اما فروشگاه با قیمت‌های تازه حساب می‌کند. خانواده باید مابه‌التفاوت را از درآمد خود بپردازد یا بخشی از خرید را کنار بگذارد. در این وضعیت، حمایت برقرار مانده، اما بخشی از توان آن در جبران هزینه زندگی از بین رفته است.

از اینجا فاصله میان گزارش اجرای طرح و تجربه مردم شکل می‌گیرد. دستگاه اجرایی می‌تواند از تخصیص اعتبار و انجام خرید سخن بگوید؛ خانواده اما با مقدار غذایی که به خانه می‌برد و پولی که برای باقی ماه نگه می‌دارد، نتیجه را می‌سنجد. ارزیابی سیاست حمایتی باید این تجربه را هم ببیند. صرف انجام تراکنش، کیفیت حمایت را روشن نمی‌کند.

حتی حفظ مقدار خرید نیز تمام ماجرا نیست. خانواده ممکن است برای تأمین غذای کافی، تنوع غذایی را کمتر کند یا به جای بعضی اقلام، گزینه‌های ارزان‌تری بخرد. در چنین شرایطی، فهرست خرید هنوز پر است، اما ترکیب آن تغییر کرده است. توجه به کیفیت و تنوع تغذیه، به‌ویژه برای کودکان و سالمندان، باید بخشی از ارزیابی کالابرگ باشد.

زمان رسیدن حمایت نیز اهمیت دارد. اجاره و قبض و خرید روزانه منتظر پایان مراحل اداری نمی‌مانند. اگر خانواده نداند چه زمانی اعتبار در اختیارش قرار می‌گیرد، ممکن است پیش از دریافت آن قرض کند یا خریدی ضروری را عقب بیندازد.

اعلام روشن زمان پرداخت و امکان اتکا به آن، به خانواده فرصت برنامه‌ریزی می‌دهد و از تصمیم‌های اضطراری می‌کاهد.از سوی دیگر، نیاز خانواده‌ها ثابت نمی‌ماند. از دست رفتن شغل، بیماری یا افزایش ناگهانی اجاره می‌تواند وضعیت خانواری را تغییر دهد که قبلاً کمتر به حمایت نیاز داشته است.

سازوکار شناسایی مشمولان باید امکان بازبینی و اعتراض داشته باشد. دشواری ثبت درخواست یا اصلاح اطلاعات نباید به مانعی تبدیل شود که افراد نیازمند را از حمایت دور می‌کند.

کالابرگ در بازار نیز اثر می‌گذارد. حفظ بخشی از تقاضای مواد غذایی می‌تواند به فروشگاه‌های محلی و زنجیره تأمین آنها کمک کند. این اثر برای واحدهای کوچکی اهمیت دارد که مشتریانشان خرید را محدود کرده‌اند. با این حال، فروشنده برای خرید دوباره کالا به پول نیاز دارد؛ بنابراین تسویه منظم مطالبات فروشگاه‌ها بخشی از کارایی طرح است.

اگر تسویه طول بکشد، فروشگاه ممکن است برای جایگزینی موجودی با تنگنای نقدینگی روبه‌رو شود. همچنین دسترسی مناسب به فروشگاه، موجود بودن کالا و امکان انتخاب میان عرضه‌کنندگان اهمیت دارند. اعتباری که استفاده از آن نیازمند رفت‌وآمد پرهزینه یا خرید اجباری از گزینه‌های محدود باشد، بخشی از فایده خود را برای مصرف‌کننده از دست می‌دهد.

از نظر اقتصادی، افزایش قدرت خرید حمایتی هنگامی نتیجه بهتری دارد که عرضه کالا نیز امکان پاسخگویی داشته باشد. اگر تولید و توزیع با کمبود سرمایه، اختلال حمل یا محدودیت تأمین مواجه باشند، افزایش تقاضا ممکن است بخشی از فشار را به قیمت‌ها منتقل کند. شدت این اثر به وضعیت بازار و رقابت بستگی دارد؛ نمی‌توان هر افزایش حمایتی را خودبه‌خود تورم‌زا دانست.

پرسش مهم دیگر، محل تأمین منابع است. دولت برای تداوم حمایت باید هزینه آن را در بودجه ببیند. اگر تعهدات تازه بدون منابع قابل اتکا ایجاد شوند و جبران کسری به افزایش خلق پول بینجامد، خطر تشدید تورم وجود دارد. در این صورت، خانوار از یک مسیر کمک می‌گیرد و از مسیر افزایش هزینه‌ها، بخشی از منفعت آن را از دست می‌دهد.

این ملاحظه نباید به بهانه‌ای برای کنار گذاشتن حمایت تبدیل شود. خانواده‌ای که امروز در تأمین غذا مشکل دارد، نمی‌تواند تا به نتیجه رسیدن اصلاحات اقتصادی منتظر بماند. حمایت فوری و مهار عوامل تورم باید هم‌زمان دنبال شوند. کاهش هزینه‌های غیرضروری بودجه و اولویت دادن به نیازهای اساسی، می‌تواند به تأمین مالی قابل‌اتکاتر کمک کند. هزینه اجرا نیز باید روشن باشد تا سهم بیشتری از منابع به خانوار برسد.

برای بهبود طرح، لازم است ارزش اعتبار با تغییر هزینه سبد مشمول مرتب سنجیده شود و تصمیم درباره تعدیل آن، با توجه به منابع و نیاز خانوارها صورت گیرد. انتشار روشن نتایج نیز ضروری است: آیا خرید ضروری آسان‌تر شده؟ آیا کیفیت تغذیه حفظ شده؟ آیا خانواده کمتر برای خوراک بدهکار می‌شود؟ پاسخ این پرسش‌ها از گزارش مبالغ پرداختی معنادارتر است.

کالابرگ زمانی به معیشت کمک ماندگار می‌کند که خانواده بتواند روی آن حساب کند و هم‌زمان، مسیر کسب درآمدش نیز آسیب نبیند. امنیت شغلی، ثبات قیمت‌ها و دسترسی به خدمات ضروری، همراهان این سیاست‌اند. خانواده باید بتواند برای ماه آینده تصمیم بگیرد، بی‌آنکه هر بار منتظر باشد افزایش تازه قیمت‌ها کدام بخش از زندگی‌اش را حذف خواهد کرد.

عصر اقتصاد
www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی ایران

سازمان آگهی‌های روزنامه عصر اقتصاد
۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴
۸۶۰۹۶۲۴۵

عصر اقتصاد

.یکشنبه ۱ آذر ۱۴۰۵ . سال بیست و سوم. شماره ۶۰۵۹.

ایران و جهان

اخبار

تغییر قیمت‌گذاری روغن‌های خاص و ترکیبی

تولیدکنندگان روغن‌های خاص و ترکیبی از ۱۵ آذرماه ۱۴۰۵ ملزم به دریافت قیمت توافقی از انجمن صنفی صنایع روغن نباتی ایران و ثبت آن در سامانه ۱۲۴ شدند.

بر اساس ابلاغیه سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، از ۱۵ آذرماه ۱۴۰۵ تمامی کارخانه‌های تولیدکننده روغن‌های خاص شامل ذرت، کنجد، هسته انگور، سبوس برنج، بادام‌زمینی و سایر روغن‌های مشابه، همچنین تولیدکنندگان روغن‌های ترکیبی موظف به دریافت قیمت توافقی از انجمن صنفی صنایع روغن نباتی ایران و ثبت آن در سامانه ۱۲۴ هستند.

این الزام شامل روغن‌های حاصل از ترکیب روغن‌های اصلی از جمله آفتابگردان، سویا و کلزا با روغن‌های ذرت، کنجد، هسته انگور، سبوس برنج، بادام‌زمینی و زیتون نیز می‌شود و علاوه بر واحدهای تولیدکننده، طرف‌های قرارداد کارمزدی آنها را نیز دربرمی‌گیرد و در همین زمینه، علیرضا شریفی - دبیر انجمن صنفی صنایع روغن نباتی ایران - با اشاره به مکاتبات اخیر سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اظهار کرد: این سازمان نسبت به آشفتگی قیمت روغن‌های خاص و ترکیبی و نبود نظارت کافی بر قیمت‌گذاری این محصولات ابراز نگرانی کرده است.

وی افزود: بر اساس آخرین مکاتبه سازمان حمایت، تمامی کارخانه‌های تولیدکننده این گروه از روغن‌ها و طرف‌های قرارداد کارمزدی آنها موظف شده‌اند قیمت توافقی محصولات خود را از انجمن صنفی صنایع روغن نباتی ایران دریافت کرده، در سامانه ۱۲۴ ثبت کنند و قیمت‌های تعیین‌شده را رعایت کنند.

بر این اساس، ضابطه‌مند شدن قیمت‌گذاری روغن‌های خاص و ترکیبی با هدف ساماندهی بازار و تقویت نظارت بر قیمت این محصولات در دستور کار قرار گرفته است.

تمدید مصوبات استانداردی دوران جنگ تا پایان سال

رئیس سازمان ملی استاندارد، گفت: مصوبات مربوط به تسهیلات استانداردی دوران جنگ تا پایان سال تمدید شده است.

فرزانه انصاری، رئیس سازمان ملی استاندارد ایران درباره مدت‌زمان اجرای ضوابط و تسهیلات استانداردی که در دوران جنگ اعمال شده بود، گفت: بر اساس مصوبات بالادستی، این مصوبات تا پایان سال تمدید شده و شرایط تقریبا به همان شکل قبلی ادامه خواهد داشت.

وی اظهار کرد: البته در صورت بروز موارد خاص، تصمیم‌گیری درباره آن‌ها در ستاد مربوطه انجام می‌شود.

گفتنی است، سازمان ملی استاندارد ایران در جریان جنگ ۴۰ روزه، با تشکیل کمیته مدیریت بحران و اضطرار، مجموعه‌ای از تمهیدات را برای تسهیل واردات، تسریع ارزیابی انطباق کالاها و جلوگیری از رسوب محموله‌ها در گمرکات به اجرا گذاشت. این اقدامات با هدف تداوم تأمین کالاهای اساسی و پشتیبانی از فعالیت‌های تولیدی و تجاری، در کنار حفظ الزامات ایمنی و سلامت محصولات انجام شد.

بر اساس اعلام سازمان ملی استاندارد، در جریان این دوره امکان ترخیص و صدور گواهی انطباق برای بیش از پنج میلیون تن کالای اساسی فراهم شد. همچنین زمان ترخیص کالاهای اساسی که پیش از این حدود پنج روز بود، به ۵۲ ساعت کاهش یافت. سازمان ملی استاندارد در همین راستا از برگزاری هشت جلسه کمیته مدیریت بحران و اضطرار و فعال‌سازی ظرفیت ادارات استاندارد، به‌ویژه در استان‌های مرزی، خبر داده بود.

متقاضیان مسکن امید ۵۰۰ میلیون تومان وام با سود ۵ درصد می‌گیرند

معاون امور بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن گفت: برای هر متقاضی طرح خانه امید ۵۰۰ میلیون تومان تسهیلات با نرخ سود ۵ درصد و بازپرداخت ۲۰ ساله پیش‌بینی شده است.

مجید جودی، معاون امور بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن، با اشاره به پیش‌بینی ۲۳۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات و کمک بلاعوض برای اجرای طرح خانه امید، گفت: برای سال جاری، ساخت ۲۲۰ هزار واحد مسکونی در قالب این طرح ویژه خانوارهای دهک‌های یک تا چهار و متقاضیانی که فرم «ج» آن‌ها سبز است، هدف‌گذاری شده که تاکنون عملیات اجرایی ۱۱۶ هزار واحد آغاز شده است.

وی افزود: برای اجرای طرح خانه امید، در مجموع ۲۳۵ هزار میلیارد تومان در قالب تسهیلات و کمک بلاعوض پیش‌بینی شده است. همچنین با پشتیبانی سازمان ملی زمین و مسکن، وزارت راه و شهرسازی و شرکت عمران شهرهای جدید در زمینه تأمین زمین و حمایت دولت و نظام بانکی در پرداخت تسهیلات، اجرای این طرح مطابق برنامه در حال پیشرفت است.

معاون امور بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن با اشاره به تسهیلات در نظر گرفته‌شده برای متقاضیان طرح خانه امید، اظهار کرد: برای هر متقاضی ۵۰۰ میلیون تومان تسهیلات با نرخ سود پنج درصد و بازپرداخت ۲۰ ساله پیش‌بینی شده است.

عصر اقتصاد پارادوکس میان خواسته رئیس جمهور و واقعیت تلخ بازار زمستان را واکاوی کرد

پوشاک زمستانی دور از جیب مردم

گروه ایران
مریم غدیرپور
https://asre-eghtesad.com



ورود به آخرین ماه پاییز، امسال فقط خبر از نزدیک شدن زمستان نمی‌دهد؛ نشانه ورود به دوره‌ای از نگرانی جمعی است که در آن ناترازی گاز، احتمال خاموشی و پیش‌بینی سرمای بیشتر، زندگی روزمره خانوارها را هدف گرفته است. توصیه دولت برای کاهش مصرف گرمایش و پوشیدن لباس گرم، در ظاهر نسخه‌ای ساده و کم‌هزینه به نظر می‌رسد، اما در جامعه‌ای که قدرت خرید لباس زمستانی به شدت افت کرده است، می‌تواند به نماد فاصله میان سیاستگذار و سفره مردم تبدیل شود.

اینکه رییس‌جمهور در دفتر کار خود کاپشن می‌پوشد و وسیله گرمایشی را محدود می‌کند، از منظر اخلاق فردی می‌تواند پیام همدلی و صرفه‌جویی داشته باشد؛ اما سیاست عمومی با رفتار شخصی اداره نمی‌شود. خانواده‌ای که توان خرید کاپشن، کفش مناسب یا حتی سوخت و برق پایدار ندارد، با توصیه اخلاقی از سرما عبور نمی‌کند. کاهش محسوس خرید پوشاک زمستانی، آن‌گونه که رییس اتحادیه پوشاک اعلام کرده است، هشدار روشنی از کوچک شدن قدرت انتخاب مردم است.

باور به عدالت اقتضا دارد بار ناترازی بر دوش ضعیف‌ترین اقشار نیفتد. صرفه‌جویی وقتی پذیرفتنی است که دولت پیش از مردم، ناکارآمدی شبکه انرژی، اتلاف منابع و هزینه‌های تحمیل‌شده بر خانوارها را مهار کند.

> امسال بهتر است همدل تر باشیم و دیوار مهربانی را گسترده تر کنیم در همین راستا کسانی که لباس زمستانی استفاده نشده یا لباس نوی قابل استفاده دارند، آن را به افرادی بدهند که توان مالی خرید لباس گرم ندارند

رکود در اوج فصل

امیدرضا شیرازی، رئیس اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان پوشاک تهران، در گفت‌وگو با عصر اقتصاد درباره وضعیت این روزهای بازار گفت: در حال حاضر بازار پوشاک در رکود است و تنها مقدار کمی در حوزه بچگانه فروش رونق داشته است.

او با اشاره به اینکه فصل سرما باید اوج فروش کاپشن و پالتو باشد، تصریح کرد: شرایط نشان می‌دهد امسال مردم تمایل چندانی به خرید پوشاک ندارند. یکی از مهم‌ترین دلایل آن توان مالی پایین مردم است. به گفته او، تورم نقطه‌به‌نقطه پوشاک و کفش در مهرماه به ۱۰۳.۷ درصد رسیده، اما همین گرانی، خریدار را از ویترین دور کرده است.

جیب خالی، انبار پر

شیرازی درباره اقشار متوسط افزود: افرادی که از نظر مالی در شرایط مطلوبی در جامعه قرار دارند در طول سال هر زمان که نیاز داشته باشند اقدام به خرید می‌کنند و شب عید اغلب اقشار متوسط جامعه اقدام به خرید پوشاک می‌کنند که امسال گویا آنها نیز تمایلی به خرید ندارند.

وی درباره اثر نرخ ارز خاطرنشان کرد: این نوسانات نرخ ارز موجب شده تولیدکنندگان در خرید مواد اولیه خود کمی تأمل کنند.

او گفت: در حال حاضر به ازای هر یک مغازه دو دستفروش در سطح شهر وجود دارد.وی همچنین درباره سرنوشت کالای فروش‌نرفته تأکید کرد: مغازه‌دار به ناچار آنها را با یک چهارم قیمت در اختیار دستفروشان می‌گذارد.

او راه برون‌رفت را حمایت دولت و ورود به بازارهای صادراتی می‌داند و تصریح کرد: باید مسئولین برای حذف آنها از بازارهای داخلی سازوکاری در نظر بگیرند.

زمستان سرد جیب مردم

رئیس اتحادیه پوشاک، درباره وضعیت بازار پوشاک در زمستان۱۴۰۵ گفت: امسال زمستان برای کسانی که منابع درآمدی شان زیر فشار تورم کوچک تر شده است، فقط فصل سرما نیست، بلکه فصل نگرانی و حذف نیازهای ضروری است. بسیاری از خانوارها میان تامین هزینه خوراک، اجاره خانه، درمان و پرداخت قبض ها گرفتار شده اند و خرید لباس گرم برای آنان به اولویت آخر تبدیل شده است.

وی افزود: قیمت لباس زمستانی طی ماه های گذشته افزایش پیدا کرده و بالا رفتن نرخ ارز، رشد هزینه واردات مواد اولیه، افزایش دستمزد و هزینه حمل ونقل، قیمت تمام شده تولید را بالا برده است، اما مسئله اصلی بازار فقط گرانی لباس نیست، بلکه کاهش قدرت خرید مردم است. وقتی درآمد خانوار با سرعت تورم افزایش پیدا نمی کند، حتی لباس ضروری هم به کالایی دور از دسترس تبدیل می شود.

بازار از سرما نمی لرزد، از جیب خالی می لرزد

شیرازی ادامه داد: از روی دیگر سکه، بازار پوشاک قرار دارد که از سرما نمی لرزد، بلکه از جیب خالی مردم می لرزد. فروشندگان با انباشت کالا، کاهش مراجعه مشتری و افت شدید تقاضا روبه رو هستند و این رکود به سادگی برطرف نمی شود. مردم قدرت خرید ندارند و بسیاری از آنان لباس های سال گذشته را تعمیر می کنند تا هزینه خرید تازه را به تعویق بیندازند.

وی توصیه کرد: امسال بهتر است همدل تر باشیم و دیوار مهربانی را گسترده تر کنیم. کسانی که لباس زمستانی استفاده نشده یا لباس نوی قابل استفاده دارند، آن را به افرادی بدهند که توان مالی خرید لباس گرم ندارند. این کار شاید مشکل اقتصاد را حل نکند، اما می تواند از رنج خانواده هایی کم کند که در سرمای زمستان میان نیاز و ناتوانی گرفتار شده اند.

رئیس اتحادیه پوشاک گفت: رئیس جمهور بهتر است در کنار پوشیدن کاپشن، فکری هم برای قدرت خرید مردم و توان آنان برای خرید کاپشن و لباس زمستانی داشته باشد.

کلام آخر

وضعیت بازار پوشاک در زمستان ۱۴۰۵ نشان‌دهنده عمق بحرانی است که این صنف با آن دست‌وپنج نرم می‌کند. رکود سنگین و کاهش قدرت خرید مردم، موجب شده بسیاری از واحدهای صنفی با انباشت کالا و افت شدید فروش مواجه شوند و در نهایت، تعطیلی دائم مغازه‌ها را به تنها گزینه بقا تبدیل کنند. این در حالی است که سایه سنگین فشارهای مالیاتی همچنان بر سر این صنفِ نیمه‌جان باقی مانده است. مغازه‌دارانی که فروش اندک آنان حتی هزینه‌های جاری را پوشش نمی‌دهد، اکنون در وحشتِ رسیدن فصل مالیاتی هستند. پرسش اساسی این است که در شرایطی که چرخِ کسب‌وکار از کار افتاده و سرمایه‌های در گردش ناپدید شده است، دولت با کدام منطق اقتصادی انتظار پرداخت مالیات از درآمدی را دارد که محقق نشده است. تداوم این سیاست، تیر خلاص به بدنه صنف پوشاک خواهد بود.

سخنگوی شورای آرد و نان کشور اعلام کرد

نان سهمیه‌بندی نشده است

سخنگوی شورای آرد و نان کشور ضمن تاکید بر اینکه هیچ‌گونه سهمیه‌بندی جدیدی در حوزه نان اعمال نشده و قیمت نان خبازی یارانه‌ای و سهمیه آرد نانوایی‌ها تغییری نکرده و مردم می‌توانند مطابق روال گذشته نان مورد نیاز خود را خریداری کنند، از شناسایی ۲۸۰ هزار کد ملی دارای خرید نامتعارف نان و معرفی ۶۷ هزار نفر از آن‌ها به دستگاه قضایی و تعزیرات خبر داد.

حسین ظفری سخنگوی وزارت کشور اظهارکرد: نان سهمیه‌بندی نشده و تغییر قیمتی در نان خبازی یارانه‌ای رخ نداده، همچنین کاهش سهمیه برای نانوایی‌ها نیز رخ نداده است.سخنگوی شورای آرد و نان کشور درباره شائبه سهمیه بندی نان در کشور توضیح داد: از سال ۱۴۰۳ بحث هایی مطرح بود که بتوانیم زنجیره آرد و نان را کارآمد کنیم، لذا با تاکید رئیس جمهور و اقدامات وزیر کشور این شورا تشکیل و ۲۸ اقدام یا پروژه تعریف شد که به برخی از آنها اشاره می‌کنم.ظفری یکی از این موارد را موضوع کیفیت نان دانست و گفت: یک الی دو ماه است بحثی در خصوص کاهش کیفیت نان یا تیرگی رنگ آن بیان شده، طبق گزارش وزارت بهداشت متناسب با کاهش سبوس گیری در نان می‌توان سلامت جامعه را تضمین کرد. رئیس جمهور نیز به این حوزه ورود کردند و تاکید داشتند که سبوس گیری گندم کاهش یابد. لذا رنگ نان مقداری تیره شده که این امر به دلیل اضافه شدن میزان سبوس و نان با کیفیت و نان دارای مواد مغذی است.وی درخصوص بحث مطرح شده درباره مقابله با خریدهای نامتعارف نان در کشور نیز بیان کرد: بررسی‌ها نشان می‌دهد که در طول یک ماه، بیش از ۱۱ میلیون تراکنش در حوزه نان ثبت شده و حدود ۲۸۰ تا ۲۹۰ هزار کد ملی در کشور اقدام به خریدهای نامتعارف کرده‌اند.فردی شناسایی شده که در طول یک ماه بیش از ۱۲ هزار و ۵۰۰ کیلوگرم آرد مصرف کرده، میزانی که معادل سهم نان مصرفی یک‌هزار و ۵۰۰ نفر است. همچنین فرد دیگری طی ۱۰ ماه بیش از ۱۰.۵ تن آرد مصرف کرده است. در موارد دیگری نیز افرادی شناسایی شده‌اند که با استفاده از ۱۰۰ و ۷۵ کارت بانکی مختلف اقدام به خرید نان کرده‌اند. در یکی از استان‌های مرکزی کشور، حدود ۹ درصد از کل آرد مصرفی استان در اختیار و مصرف مجموعه‌ای از افراد خاص قرار داشته است. چنین رفتارهایی موجب اختلال در نظام توزیع آرد و نان شده و در نهایت مشکلاتی را برای مردم ایجاد می‌کند.سخنگوی شورای آرد و نان کشور با اشاره به آغاز طرح مقابله با خرید نامتعارف نان در ۷ استان کشور با توجه به آمار مذکور، افزود: افرادی که خرید نامتعارف داشتند را شناسایی کردیم. فقط این کد ملی‌های شناسایی شده خریدهای نامتعارف داشتند و کاری کردیم صرفه اقتصادی برایشان نداشته باشد. آرد را خارج از شبکه جایی می‌بردند و این اقدام مشکلاتی ایجاد کرده بود. این افراد یعنی این ۲۸۰ هزار کد ملی در کشور هر جا خرید نامتعارف طی ماه داشته باشند به قیمت تمام شده با آنها حساب می‌شود. بقیه مردم یعنی بیش از ۹۰ میلیون مردم هر چقدر مورد نیازشان باشد مثل ماه ها و روزهای گذشته می‌توانند نان خرید کنند. لذا نان سهمیه بندی نشده است، نان تغییر قیمت برای خریدار واقعی ندارد.

شهردار تهران مطرح کرد

انتقال ترمینال‌های جنوب و غرب به منطقه ۱۸

شهردار تهران از نوسازی بیش از ۱۲ هزار دستگاه تاکسی و برقی‌سازی بیش از دو هزار تاکسی در پایتخت خبر داد و اعلام کرد: انتقال ترمینال‌های جنوب و غرب تهران به محدوده هاب لجستیکی پیش‌بینی‌شده در منطقه ۱۸ نیز در دستور کار مدیریت شهری قرار دارد.

علیرضا زاکانی، شهردار تهران، در مراسم اختتامیه رویداد «ایران پیشرو» با تشریح برنامه‌های مدیریت شهری برای توسعه زیرساخت‌ها و ترسیم آینده پایتخت، اظهار کرد: مدیریت شهری در حوزه‌های مختلف از جمله حمل‌ونقل عمومی، شهرسازی، لجستیک، گردشگری و فناوری برنامه‌های گسترده‌ای را برای ۱۰ سال آینده تهران تدوین کرده است و تلاش دارد با مشارکت فعالان حوزه فناوری و نوآوری، این برنامه‌ها را به مرحله اجرا برساند.

شهردار تهران همچنین از برنامه انتقال ترمینال‌های جنوب و غرب تهران به محدوده هاب لجستیکی منطقه ۱۸ خبر داد و گفت: ترمینال جنوب و ترمینال غرب تهران قرار است به کنار این بارانداز منتقل شوند. همان‌طور که در شرق تهران یک ترمینال جامع ایجاد کرده‌ایم، در غرب و جنوب غرب تهران نیز یک ترمینال جامع خواهیم داشت.

شرکت مبین وان کیش (سهامی عام) با شماره ثبت ۸۹۰۸

در نظر دارد در راستای اجرای مصوبه هیأت مدیره خود، یک واحد آپارتمان تجاری- اداری خود واقع در استان تهران- منطقه ۲۲ خیابان شهید جوزانی، خیابان شهیدنقیب‌زاده، دریاچه‌شهدای خلیج‌فارس، برج آرتیمیس، بلوک T2 شرقی طبقه هفدهم را به صورت شش دانگ و به متراژ زیربنای مفید ۶۱۳/۸۹ متر مربع از طریق مزایده واگذار نماید. متقاضیان جهت بازدید، دریافت اسناد و اطلاع از سایر شرایط طی ساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ تماس حاصل نمایند. لازم به ذکر است آخرین مهلت ارسال مدارک و مستندات تا پایان وقت اداری ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ می‌باشد.

تلفن تماس جهت هماهنگی ۴۲۸۵۴۰۰۰ داخلی ۵۲۰

شرکت در قبول یا رد کلیه پیشنهادها مختار است.

جامعه

وزیر تعاون خبرداد:

پرداخت ۲۰همت از مطالبات مراکز درمانی

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از اجرای مشترک طرح پزشک خانواده با وزارت بهداشت و نهایی شدن مقدمات پرداخت ۲۰ همت از مطالبات مراکز درمانی خبر داد.

احمد میدری در نشست علوم پزشکی مازندران با تأکید بر ضرورت توسعه عدالت در حوزه سلامت، پزشک خانواده را راهبرد اصلی تحقق این هدف دانست و از پیگیری اجرای این طرح با همکاری وزارت بهداشت خبر داد.

میدری به تشریح برنامه‌های مشترک وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و وزارت بهداشت در حوزه سلامت و درمان پرداخت.

وی با اشاره به گفت‌وگوهای انجام‌شده با محمدرضا ظفرقندی، وزیر بهداشت، درباره اجرای برنامه پزشک خانواده اظهار کرد: مقرر شده است یک موضوع مشترک به‌عنوان پروژه انتخاب شود و از سوی رئیس سازمان تأمین اجتماعی برای پیگیری آن حکم صادر شود.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه موضوع پزشک خانواده در دستور کار دولت قرار دارد، افزود: جلسات مربوط به این طرح با پیگیری رئیس‌جمهور و قائم‌پناه، معاون اجرایی رئیس‌جمهور، دنبال می‌شود و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز آمادگی کامل برای همکاری در این زمینه را دارد.

میدری با تأکید بر اینکه پزشک خانواده راهبرد اصلی تحقق عدالت در سلامت است، خاطرنشان کرد: رئیس‌جمهور نیز این موضوع را به‌صورت ویژه پیگیری می‌کند.

وی همچنین در این نشست به مطالبات دانشگاه‌ها و بیمارستان‌ها از سازمان تأمین اجتماعی اشاره کرد و از نهایی شدن مقدمات پرداخت ۲۰ همت برای تسویه بخشی از بدهی‌های این سازمان به مراکز درمانی خبر داد.

شیب صعودی بیماری‌های غیرواگیر در کشور

مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت با بیان اینکه بیماری‌های غیرواگیر از جمله دیابت ماهیتی چندعاملی دارند، گفت: حتی با کنترل عوامل تغذیه‌ای نیز نمی‌توان کاهش روند ابتلا به دیابت را تضمین کرد؛ چراکه عواملی مانند کم‌تحرکی و استرس نیز در بروز این بیماری نقش دارند.

دکتر احمد اسماعیل‌زاده ، با بیان اینکه با شیب افزایش بیماری‌های غیرواگیر در کشور مواجه هستیم، اظهار کرد: اگرچه وزارت بهداشت اقدامات متعددی در حوزه آموزش، پیشگیری و درمان انجام می‌دهد، اما همچنان بیماری‌های غیراوگیر مانند دیابت بار عمده بیماری‌های جامعه را به خود اختصاص داده‌اند. اما سوال آن است که چرا با وجود اقدامات متعدد با روند افزایشی بیماری‌های غیرواگیر مواجه هستیم؟

او ادامه داد: دلیل تداوم این روند به ماهیت چندعاملی بیماری‌های غیرواگیر بازمی‌گردد؛ منظور از چندعاملی این است که بروز بیماری‌هایی از این دست تنها یک علت ندارد. به طور مثال، اضافه‌وزن و چاقی جزو عوامل اصلی ابتلا به دیابت محسوب می‌شود؛ هنگامی که شیوع چاقی در جامعه افزایش می‌یابد، به طور طبیعی در افزایش دیابت، سرطان‌ها و بیماری‌های قلبی_عروقی نیز نقش دارد.

اسماعیل‌زاده با اشاره به نقش تغذیه در بروز بیماری‌های غیرواگیر ادامه داد: عوامل بروز و شیوع بیماری‌های غیرواگیر فقط به چاقی و تغذیه محدود نمی‌شود، بلکه عوامل و مولفه‌های دیگری مانند استرس و فعالیت بدنی در بروز این بیماری‌ها نقش دارند. متاسفانه، در زمینه کنترل عوامل تغذیه‌ای در سطح جامعه موفق نبوده‌ایم؛ حتی اگر بتوانیم عوامل تغذیه‌ای را کنترل کنیم، باز هم نمی‌توان تضمین کرد که روند ابتلا به دیابت حتماً کاهشی شود؛ چرا که این بیماری‌ها چندعاملی هستند.

«سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبتی مبنا (مهر و آبان ۱۴۰۵)»
اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۶۰۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۷/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن بهمیاری فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۳۵۳۰۱۵۳۹۴۱ کدملی ۳۵۳۰۱۵۳۹۴۱ صادره از گناوه رانسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه مساحت ۲۱۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای نصرالله عابدین و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۶
شناسه آگهی ۲۳۲۷۹۰۳
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه
از طرف، عبدالحسین بکتاش

«سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبتی مبنا (مهر و آبان ۱۴۰۵)»
آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۲۶۱۲۵-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضا شهریاری فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۲۱۲ و شماره ملی ۳۵۲۱۳۵۶۳۹۶ صادره از دشتستان در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۴۰۲/۲۴ متر مربع پلاک ۲۴ فرعی از ۳۴۸۱ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۴۸۱/۱ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۶
شناسه آگهی ۲۳۲۵۴۸۵
علی فولادیسرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر
از طرف، سید محمد باقر سیادتی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بر ازجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۶۳۲۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بر ازجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلا رضائی حقیقی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۴۵۴ صادره از بوشهر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۸۷.۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۷۰۸۲ اصلی واقع در اراضی روستای هفت جوش خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۶/۰۸/۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۱/۰۹/۱۴۰۵
شناسه آگهی ۲۳۱۹۰۴۲
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بر ازجان- حمیدرضا باقرپور

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۰۲۴۲ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۰۲۳۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهرا ایرانشاهی بشماره شناسنامه ۱۹۳۵۱ کدملی ۳۹۳۰۱۹۹۶۹ صادره از - فرزند علیرضا ۱- ششدانگ اعیانی بانضمام ۸۳ شعیر و دو پنجم عرصه یک قطعه باغ و زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۳۶/۶۶ متر مربع ۲- ششدانگ اعیانی بانضمام ۸۳ شعیر و دو پنجم عرصه یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۳۵۸۶/۳ متر مربع قسمتی از اراضی روستای ننج پلاک ۵۲ اصلی واقع بخش ۲ ملایر خریداری از مالک رسمی علی اکبر ایرانشاهی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف: ۱۱۵۵ مرتضی مسعودی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

عصر اقتصاد ۳

.یکشنبه ۱ آذر ۱۴۰۵ . سال بیست و سوم. شماره ۶۰۵۹.

بانک

قدردانی معاون رییس جمهوری از عملکرد بانک ملت در حوزه شرکت های دانش بنیان

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهوری، در بازدید از غرفه بانک ملت در هجدهمین نمایشگاه صنعت مالی ضمن بازدید از بخش های مختلف غرفه و آشنایی با محصولات جدید و فناورانه این بانک، از عملکرد و همکاری بانک ملت در حمایت از شرکت های دانش بنیان تقدیر کرد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک ملت، دکتر حسین افشین با اشاره به همکاری این بانک در تامین مالی شرکت های دانش بنیان اظهار داشت: در حال حاضر، شرایط بسیار خوبی در همکاری با بانک ملت وجود دارد و بسیاری از برنامه ها و فعالیت ها با مشارکت این بانک و شرکت های دانش بنیان پیش می رود. این همکاری اتفاق بسیار خوبی بوده و روابط و تعاملات سازنده ای میان دو طرف شکل گرفته است که امیدواریم این همکاری با قدرت هرچه بیشتر در مسیر خود ادامه یابد.وی با اشاره به عاملیت بانک ملت در اجرای برنامه های حمایتی دولت افزود: در قالب تبصره های مختلف از جمله تبصره ۲ یا همان تبصره ۱۸، همکاری های خوبی با بانک ملت در سراسر کشور انجام شده است و سال گذشته توانستیم بهترین عملکرد را در میان دستگاه های اجرایی داشته باشیم و به جذب ۱۰۰ درصدی منابع اختصاص یافته دست پیدا کنیم.

معاون علمی رییس جمهوری با بیان این نکته که منابع موضوع تبصره ۲ در دو بخش سرمایه ثابت و سرمایه در گردش اختصاص می یابد، تصریح کرد: با پیگیری و همکاری بانک ملت توانستیم تمام موارد مورد نیاز را در این زمینه محقق کنیم.

رونمایی از طرح تسهیلات خرد "رستا" بانک صنعت و معدن با رویکرد توسعه خدمات بانکداری خرد غیرحضوری

طرح تسهیلات خرد "رستا" بانک صنعت و معدن با هدف توسعه خدمات بانکداری خرد، تسهیل دسترسی مشتریان حقیقی و حقوقی (سازمانی) به تسهیلات و گسترش همکاری‌های مالی با سازمان‌ها و شرکت‌ها در غرفه این بانک در نمایشگاه بین المللی تهران رونمایی شد.به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک صنعت و معدن، این طرح با حضور نادر کاشانی معاون اعتباری و بانکداری شرکتی، مهدی سرابندی معاون توسعه سرمایه انسانی، مصطفی راستی فر مدیر امور بانکداری شرکتی و توسعه کسب‌وکار و مهدی ملاحسینی مدیر امور حوزه مدیریت و روابط عمومی این بانک و اردشیر افشین‌مهر مدیرعامل شرکت ایران اکسیکو رونمایی شد.

همنوایی سقوط در دالان نزولی؛

بورس و سکه با هم ریختند



گروه بانک بیمه و بورس
زهرا کوثر غلامی
https://asre-eghtesad.com

نخستین روز از هفته جاری با موجی از ریزش‌های همزمان در بازارهای مالی آغاز شد تا سرمایه‌گذاران روزی پرالتهاب را تجربه کنند. در این میان، بازار طلا و سکه تحت تأثیر سقوط اونس جهانی و فشارهای داخلی، افت‌های چشمگیری را به ثبت رساند و قطعات سکه میلیون‌ها تومان ارزان شدند. همزمان، بازار سهام نیز در پی گشایش معاملات، رنگ سرخ به خود گرفت و شاخص کل با عقب‌نشینی سنگینی روبه‌رو شد تا پناهگاه‌های سنتی و سرمایه‌گذاری کشور همصدا با یکدیگر سقوط سنگینی را به نمایش بگذارند.بررسی قیمت طلا و بازار آزاد نشان می‌دهد که نرخ انواع طلا و قطعات سکه طی دو روز گذشته روند نزولی را تجربه کرده است.

به گزارش عصر اقتصاد، نرخ انواع طلا و قطعات سکه طی دو روز گذشته روند نزولی را تجربه کرده است؛ روندی که همزمان با کاهش قیمت اونس جهانی طلا، در بازار داخلی نیز منعکس شد.بر اساس نرخ‌های ثبت‌شده در روز گذشته، هر گرم طلای ۱۸ عیار با قیمت حدود ۲۴ میلیون و ۳۰۳ هزار و ۵۰۰ تومان معامله می‌شد، اما این نرخ در آخرین به‌روزرسانی روز گذشته به ۲۳ میلیون و ۱۳۳ هزار و ۶۰۰ تومان رسید. به این ترتیب، هر گرم طلای ۱۸ عیار طی این مدت یک میلیون و ۱۶۹ هزار و ۹۰۰ تومان، معادل حدود ۴.۸ درصد کاهش قیمت داشت.

همچنین قیمت هر گرم طلای ۲۴ عیار که در روز گذشته ۳۲ میلیون و ۴۰۴ هزار و ۴۰۰ تومان بود، به ۳۰ میلیون و ۸۴۱ هزار تومان رسید و یک میلیون و ۵۶۳ هزار و ۴۰۰ تومان کاهش یافت.

در بخش معاملات طلای آب‌شده نیز مظنه تهران از حدود ۱۰۵ میلیون و ۲۸۴ هزار تومان در روز گذشته به ۱۰۰ میلیون و ۲۱۰ هزار تومان در روز گذشته رسید؛ بنابراین مظنه تهران طی این دو روز بیش از ۵ میلیون تومان افت داشت.

در بازار جهانی نیز اونس طلا از حدود ۳ هزار و ۷۳۵ دلار در روز گذشته به ۳ هزار و ۵۳۳ دلار در آخرین به‌روزرسانی رسید که نشان‌دهنده کاهش ۲۰۲ دلاری قیمت اونس جهانی بود.

افت بیش از ۱۱ میلیون تومانی سکه

در بازار سکه نیز روند نزولی قیمت‌ها مشهود بود. سکه تمام طرح جدید که روز گذشته با قیمت حدود ۲۵۰ میلیون و ۲۹۵ هزار تومان معامله می‌شد، در روز گذشته به ۲۳۸ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رسید. به این ترتیب، قیمت این سکه طی دو روز ۱۱ میلیون و ۴۹۵ هزار تومان کاهش یافت.

سکه تمام طرح قدیم نیز از حدود ۲۳۹ میلیون و ۹۳۵ هزار تومان به ۲۲۸ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان رسید و افت ۱۱ میلیون و ۳۵ هزار تومانی را تجربه کرد.

نیم‌سکه نیز در این بازه زمانی از ۱۳۱ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان به ۱۲۶ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان کاهش یافت و ۵ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان ارزان شد.

در همین حال، قیمت ربع‌سکه از ۷۱ میلیون و ۳۷۰ هزار تومان در روز گذشته به ۶۷ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان در روز گذشته رسید که نشان‌دهنده کاهش ۴ میلیون و ۱۷۰ هزار تومانی این قطعه بود.

برخلاف سایر قطعات سکه، سکه گرمی در این مدت تغییر قیمتی نداشت و همچنان با نرخ ۳۶ میلیون تومان معامله شد.

آغاز هفته قرمزپوش سهام

به گزارش عصر اقتصاد، بررسی وضعیت بازار سهام در روز گذشته نشان می‌دهد که شاخص کل بورس با افت ۱۲۹ هزار و ۳۱۲ واحدی به رقم ۸ میلیون و ۲۶۲ هزار و ۷۰۵ واحد رسید. در این میان، شاخص کل هم‌وزن برخلاف جهت شاخص کل حرکت کرد و با افزایشی معادل ۱۰ هزار و ۲۶۰ واحد در سطح ۲ میلیون و ۴۴۵ هزار و ۷۸۳ واحد قرار گرفت. ارزش کل بازار سهام نیز به ۲۳۹ هزار و ۳۹۲ هزار میلیارد ریال بالغ گردید. در جریان معاملات روز گذشته، فعالان بازار سرمایه تعداد ۹۲۴ هزار و ۹۵۳ معامله را به ثبت رساندند که ارزش آن به ۴۲۹ هزار و ۸۹۰ میلیارد ریال رسید و حجم معاملات نیز رقم ۶۸ میلیارد و ۷۹ میلیون برگه سهم را نشان داد تا نخستین روز معاملاتی هفته با رفتاری دوگانه میان بزرگان و نمادهای کوچک به پایان برسد.

> بررسی وضعیت بازار سهام در روز گذشته نشان می‌دهد که شاخص کل بورس با افت ۱۲۹ هزار و ۳۱۲ واحدی به رقم ۸ میلیون و ۲۶۲ هزار و ۷۰۵ واحد رسید

رئیس مرکز اطلاعات مالی:

ایران مصمم به تکمیل موارد باقی‌مانده برنامه اقدام FATF است

رئیس مرکز اطلاعات مالی بر عزم ایران برای تقویت نظام مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم و تکمیل موارد باقی‌مانده برنامه اقدام FATF تأکید کرد.هادی خانی - معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی - در چهل‌وپنجمین اجلاس گروه منطقه‌ای اوراسیا در مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم در دوشنبه، پایتخت تاجیکستان از دبیرخانه و کشورهای عضو گروه اوراسیا برای همکاری‌های فنی با ایران، این حمایت‌ها را در تقویت چارچوب و اصلاحات کشور در حوزه مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم مؤثر دانست.

تکمیل برنامه اقدام FATF

دبیر شورای عالی مقابله و پیشگیری از جرایم پولشویی و تأمین مالی تروریسم با اشاره به چالش‌های ویژه جنگ تحمیلی بر ظرفیت‌های نهادی ایران تصریح کرد: با این وجود تعهد ایران به مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم پابرجاست و مصمم هستیم که سیستم مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم خود را تقویت و به تعهدات بین‌المللی خود عمل کنیم و موارد باقی‌مانده از برنامه اقدام FATF را برای تسهیل حذف ایران از فهرست کشورهای پرخطر تکمیل کنیم.

مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم یک اولویت ملی

رئیس مرکز اطلاعات مالی، مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم را یک اولویت ملی برای ایران دانست و تصویب کنوانسیون‌های پالرمو و مقابله با تأمین مالی تروریسم (CFT) در سال گذشته، اصلاح آیین‌نامه اجرایی مبارزه با تأمین مالی تروریسم با هدف هم‌سویی با استانداردهای بین‌المللی از جمله در زمینه تحریم‌های مالی هدفمند و ارتقای دو مورد دیگر از برنامه اقدام FATF در آخرین ارزیابی گروه بررسی همکاری‌های بین‌المللی (ICRG) را از جمله اقدامات و پیشرفت‌های ایران برشمرد.

بیمه

امضای تفاهم‌نامه همکاری بیمه دانا و بانک قرض‌الحسنه مهر ایران

قرارداد همکاری شرکت بیمه دانا و بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با هدف توسعه خدمات بیمه‌ای و تسهیل دسترسی مشتریان به پوشش‌های بیمه‌ای از طریق تسهیلات بانکی به امضا رسید.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط‌عمومی بیمه دانا، این قرارداد طی مراسمی در ساختمان مرکزی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، با حضور مدیران ارشد دو مجموعه و به امضای ابوالفضل آقادادی، مدیرعامل بیمه دانا و غلامرضا فتحعلی، مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران رسید.

بر اساس این قرارداد، مشتریان معرفی‌شده از سوی بانک می‌توانند با استفاده از تسهیلات قرض‌الحسنه و اعتبار تخصیص‌یافته، نسبت به تهیه بیمه‌نامه‌های مورد نیاز خود از جمله شخص ثالث، بدنه و سایر رشته‌های بیمه‌ای اقدام کنند.

این قرارداد به مدت یک سال، از اول مهرماه ۱۴۰۵ تا اول مهرماه ۱۴۰۶ اعتبار دارد.

رقم خوردن یک دهه همکاری بیمه آسیا و سازمان امور مالیاتی کشور

قرارداد بیمه درمان تکمیلی کارکنان سازمان امور مالیاتی کشور با پوشش نزدیک به ۱۵۰ هزار بیمه‌شده، برای دهمین سال متوالی در بیمه آسیا تمدید شد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بیمه آسیا، این قرارداد پس از برگزاری بیش از ۱۵ نشست کارشناسی و تخصصی، در نشستی با حضور مجتبی حیدری، نایب‌رئیس هیأت‌مدیره و مدیرعامل بیمه آسیا، مریدی، معاون توسعه مدیریت و منابع و اشکان هراتی، مدیرکل منابع انسانی و رفاه سازمان امور مالیاتی کشور، نهایی و به امضا رسید.

رضایتمندی بیش از ۹۲ درصدی بیمه‌شدگان از خدمات بیمه آسیا در سال گذشته، از دستاوردهای مهم این همکاری مستمر به شمار می‌رود.

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵

به استناد ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک کشور و ماده ۵۹ آئین نامه مذکور املاکی که در حوزه ثبتی شهرستان گرمسار در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵ درخواست ثبت به عمل آمده جهت اطلاع عموم به ترتیب شماره پلاک و بخش به شرح ذیل آگهی می شود :

پلاک ۲۴ – اصلی واقع در ناسار گرمسار

شماره ۳۹۴ فرعی بنام آقای محمد مهدی صادقی فرزند بهرام نسبت به پنج سهم از ده سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بیا بنای احداثی به مساحت ۲۰۸/۹۵ متر مربع

پلاک ۱۳ – اصلی واقع در کرند

شماره ۲۲۳۱ فرعی بنام خانم فاطمه گلبادی نژاد فرزند ولی الله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین قسمتی از نهر متروکه به مساحت ۳۴/۰۴ متر مربع

لذا برابر ماده ۱۶ قانون ثبت اشخاصیکه به املاک آگهی فوق اعتراض دادند باید اعتراض خود را از تاریخ اولین روز انتشار به مدت ۹۰ روز به اداره ثبت اسناد تسلیم و رسید دریافت دارند و نیز با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی ثبت و دیگران در دادگاه اقامه دعوی شده باشد گواهی دادگاه مبنی بر جریان دعوی را در موعد مقرر مذکور اخذ و ارائه نمایند و الاحق آنان ساقط خواهد شد ضمناً "در اجرای تبصره ۲ قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب ۲۵/۳/۷۳ هر گونه اعتراض به تقاضای ثبت املاک فوق الاشعار باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد و ضمناً "حقوق ارتفاقی در هنگام تحدید حدود مشخص خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه اکهی ۲۲۹۸۴۸۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار – حسین چلویی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۰۰۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بهزاد پور محمودی داقچاهی فرزند محمد شماره شناسنامه ۳۰۲۰ صادره صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۰۰ متر مربع پلاک ۴۱۷ فرعی از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه سیاه درویشان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق – – محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه: ۲۳۱۳۵۲۱ –م الف ۹۱۰٫۵۵۳۰ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۲۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم امین خیری اشکلنی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴۴ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک باب خانه و محوطه بمساحت ۶۸۰ متر مربع پلاک ۱۴۳۱ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ و۵ واقع در کلنگستان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق – – محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه: ۲۳۱۴۲۷۹ –م الف ۹۱۰٫۵۵۵۴ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۵۶۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی انسیه صمدی فلاح آبادی به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از صومعه سرا فرزند برارجان در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۴۹۶ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۸۱ از ۳۰ اصلی واقع در قریه دوگور مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱
شناسه: ۲۳۱۲۶۴۰ –م الف ۹۱۰٫۵۴۸۹ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۱۱۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۶/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی یکتای فلاح آبادی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۱ صادره از صومعه سرا در ششدانگ عرصه و اعیان یکقطعه زمین بمساحت ۳۱۲ متر مربع (مشتمل بر یکباب خانه) پلاک ۲۷۹ فرعی از ۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹و۴ متصل بهم واقع در قریه فلاح آباد بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱
شناسه: ۲۳۱۲۶۰۷ –م الف ۹۱۰٫۵۴۷۷ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۳۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین دیده بان به شماره شناسنامه ۱۰۷ صادره از صومعه سرا فرزند علی اصغر در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۴۲۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۸۰ از ۳۰ اصلی واقع در قریه دوگور مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱
شناسه: ۲۳۱۲۶۳۹ –م الف ۹۱۰٫۵۴۸۸ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۶۵۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین دیده بان به شماره شناسنامه ۱۰۷ صادره از صومعه سرا فرزند علی اصغر در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۳۴۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۷۹ از ۳۰ اصلی واقع در قریه دوگور مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱
شناسه: ۲۳۱۲۶۳۸ –م الف ۹۱۰٫۵۴۸۷ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۶۵۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن دیده بان به شماره شناسنامه ۶۴۶۶۶ صادره از صومعه سرا فرزند علی اصغر در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۴۲۳/۰۹ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۷۸ از ۳۰ اصلی واقع در قریه دوگور مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱
شناسه: ۲۳۱۲۶۳۶ –م الف ۹۱۰٫۵۴۸۶ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۳۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن دیده بان به شماره شناسنامه ۶۴۶۶۶ صادره از صومعه سرا فرزند علی اصغر در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۳۹۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۷۷ از ۳۰ اصلی واقع در قریه دوگور مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱
شناسه: ۲۳۱۲۶۳۵ –م الف ۹۱۰٫۵۴۸۵ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۶۵۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سجاد دیده بان به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۱۳۰۵۲۶ صادره از صومعه سرا فرزند علی اصغر در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۳۹۱ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۷۵ از ۳۰ اصلی واقع در قریه دوگور مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱
شناسه: ۲۳۱۲۶۳۴ –م الف ۹۱۰٫۵۴۸۴ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۳۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سجاد دیده بان به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۱۳۰۵۲۶ صادره از صومعه سرا فرزند علی اصغر در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۴۶۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۷۴ از ۳۰ اصلی واقع در قریه دوگور مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱
شناسه: ۲۳۱۲۶۳۳ –م الف ۹۱۰٫۵۴۸۳ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۳۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه دیده بان به شماره شناسنامه ۱۹۸۱ صادره از صومعه سرا فرزند علی اصغر در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۴۶۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۷۶ از ۳۰ اصلی واقع در قریه دوگور مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱
شناسه: ۲۳۱۲۶۳۰ –م الف ۹۱۰٫۵۴۸۲ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۶۵۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه دیده بان به شماره شناسنامه ۱۹۸۱ صادره از صومعه سرا فرزند علی اصغر در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۳۹۱ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۷۳ از ۳۰ اصلی واقع در قریه دوگور مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱
شناسه: ۲۳۱۲۶۲۹ –م الف ۹۱۰٫۵۴۸۱ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۰۳۶۵ مورخه ۱۴۰۵/۱۱/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن بهبود چکوسری فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۵۶۰۱۲۳۹۵۱ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۳۷۷/۵۸ متر مربع پلاک ۱۱۸۲ فرعی از ۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در لیف شاگرد بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق علی فلاح مسرور خوش محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱
شناسه: ۲۳۱۲۶۲۸ –م الف ۹۱۰٫۵۴۷۹ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی یوسف قاسمی چکوسری به شماره شناسنامه ۵۲۰۷ صادره از صومعه سرا فرزند صادق در ششدانگ یکقطعه زمین با انباری احداثی بمساحت ۶۵۵ متر مربع پلاک فرعی ۲۹۶۷ از ۶ اصلی واقع در قریه هنده خاله مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۲ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه: ۲۳۱۲۶۲۶ –م الف ۹۱۰٫۵۴۷۸ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۲۶۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم پری مهدوی راجیری فرزند قربان شماره شناسنامه ۱۰ صادره صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۶۵۰/۱۱ متر مربع پلاک ۴۴۵ فرعی از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ واقع در کلیدبر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق – – محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه: ۲۳۱۲۶۱۹ –م الف ۹۱۰٫۵۴۷۳ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۴۳۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین احمدی سسمسی فرزند سبزعلی شماره شناسنامه ۱۲۴۱ صادره صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۰۰/۷۹ متر مربع پلاک ۳۷۵ فرعی از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ واقع در قریه سسمس بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق – – محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه: ۲۳۱۲۶۱۶ –م الف ۹۱۰٫۵۴۷۲ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا – رضا خانجانی جفرودی

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵

بدین وسیله راجع به ثبت عمومی املاک واقع در بخش سه منطقه دو اردبیل طبق ماده ۱۲ قانون ثبت ماده ۵۹و۵۳ آیین نامه قانون ثبت از تیر ماه لغایت شهریور ماه سال جاری در خواست ثبت بعمل امده است بشرح ذیل اعلام می گردد.

بخش سه اردبیل: ۱) ۹۱۵۶ فرعی از ۱۱۹ –اصلی : وراث خانم تمام عاملی کلخوران نسبت به سهم الارث از ششدانگ اعیانی یک قطعه باغ که به زمین مزروعی تبدیل شده بشماره ۱۵ فرعی از ۱۱۹ – اصلی واقع در بخش سه اردبیل قریه شیخ کلخوران .

به کلیه مالکین پلاکهای مزبور و سایر اشخاص ابلاغ می گردد هر کس نسبت به املاک مزبور ادعا و اعتراضی داشته باشد اعتراض خود را از تاریخ اولین نوبت آگهی تا نود روز دیگر مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اردبیل تسلیم نمایید در غیر اینصورت وفق مقررات اسناد مالکیت به نام متقاضی ثبت و صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۵/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۱۴۰۵/۹/۱
فرصتعلی عابدی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان اردبیل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵/۱۴۳۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی کلاردشت تصرفات مالکانه و بلامعارض هادی قیصری و امیر اسکندری فرزند احمدعلی و مهدی نسبت به سهم هر کدام سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۹۹ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در قریه مکارود بخش یک کلاردشت خریداری از جمشید زارع مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .بدیهی است طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق، در مورد املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، اداره ثبت مراتب را پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت فاقد تحدید حدود ، آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

م.الف. ۲۳۳۰۲۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۴
هادی ملاحسینی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاردشت

عصر اقتصاد

یکشنبه.۱ آذر ۱۴۰۵
۲۲ نوامبر ۲۰۲۶
۱۲ جمادی الثانی ۱۴۴۸
سال بیست و سوم
شماره ۶۰۵۹
۴ صفحه . ۱۰۰۰۰۰ تومان .

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـعربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی
مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده
سردبیر: زیر نظر شورای سردبیری
مشاور رسانه‌ای : دکتر مهران خوش سلوک -دکتر غلامحسین بیابانی

مدیر استان‌ها: زهرا کوثرغلامی
تحریریه: آیدا برخورداری- مریم غدیرپور -زینب غضنفری - فاطمه زهرا دارابی
سیما گودرزی
تولید محتوای تصویری : پویا درودی نژاد
خبرنگار پارلمانی: فریبا میرزایی پندار
سرویس اقتصاد دیجیتال: مهرین نظری
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵

شماره تماس سازمان استان ها : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

دیپلماسی در مدار فولاد



زینب غضنفری

سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه، در بازدید از نمایشگاه ایران متافو ۱۴۰۵، توسعه روابط با کشورهای همسایه و پیگیری دیپلماسی اقتصادی را از برنامه‌های این وزارتخانه برای تسهیل صادرات و واردات و حمایت از تداوم فعالیت صنایع اعلام کرد.

به گزارش عصر اقتصاد، سید عباس عراقچی وزیر امور خارجه، در بازدید بیست‌وسومین نمایشگاه بین‌المللی ایران متافو با مهدی محمدی، رئیس انجمن تولیدکنندگان فولاد آلیاژی، دیدار و درباره وضعیت صنعت فولاد و موانع فعالیت شرکت‌های این بخش گفت‌وگو کرد.

فاصله قیمت صادراتی و وارداتی فولاد آلیاژی

محمدی در این دیدار گزارشی از وضعیت صنعت فولاد و ظرفیت‌های موجود برای افزایش ارزش افزوده در زنجیره فولاد ارائه کرد. وی گفت میانگین قیمت فولاد صادراتی ایران ۴۳۱ دلار است، در حالی که فولاد آلیاژی در سال گذشته با میانگین قیمت ۱۹۰۰ دلار وارد کشور شده است.

رئیس انجمن تولیدکنندگان فولاد آلیاژی، نبود هماهنگی میان دستگاه‌های مرتبط با صنعت و اقتصاد را یکی از مشکلات بخش فولاد دانست و توضیح داد: وزارت نفت، وزارت نیرو، وزارت صمت، بانک مرکزی و گمرک در تامین زیرساخت‌ها و خدمات مورد نیاز صنایع نقش دارند و هماهنگی میان این مجموعه‌ها می‌تواند به کاهش بخشی از مشکلات تولید کمک کند.وی همچنین با اشاره به روابط تجاری ایران با کشورهای همسایه گفت: باز بودن مرزها و استمرار ارتباط با کشورهای منطقه، امکان تامین مواد اولیه و نیازهای کارخانه‌ها را فراهم کرده است؛ هرچند هزینه حمل‌ونقل در برخی مسیرها افزایش یافته است.

دیپلماسی اقتصادی در خدمت صنعت فولاد

در ادامه این دیدار، عراقچی درباره برنامه‌های وزارت امور خارجه برای حمایت از صنایع گفت: این وزارتخانه در کنار پیگیری مسیرهای دیپلماتیک برای رفع تحریم‌ها، در شرایط موجود برای تداوم فعالیت صنایع، تسهیل صادرات و واردات و حفظ ظرفیت‌های تولیدی تلاش می‌کند.

وی افزود: توسعه روابط با کشورهای همسایه، شناسایی بازارهای جدید و بررسی موانع تجاری به صورت کشوربه‌کشور در دستور کار وزارت امور خارجه قرار دارد تا تولیدکنندگان بتوانند مواد اولیه مورد نیاز خود را تامین و محصولاتشان را به بازارهای هدف صادر کنند.وزیر امور خارجه با اشاره به تاثیر محدودیت‌های تجاری بر صنعت فولاد اظهار کرد: این صنعت علاوه بر آسیب‌های مستقیم واردشده به برخی واحدهای تولیدی، از اختلال در مسیرهای صادرات و واردات و محدودیت‌های تجاری منطقه نیز تاثیر پذیرفته است.

عراقچی ادامه داد: بخشی از خطوط تولید فولاد خوزستان و فولاد مبارکه با اقدامات انجام‌شده دوباره وارد مدار تولید شده‌اند، اما بازگشت کامل این واحدها به شرایط پیشین، به سرمایه‌گذاری و حمایت بیشتری نیاز دارد.وی، تسهیل تجارت خارجی را یکی از عوامل موثر بر فعالیت صنایع دانست و تصریح کرد: باز شدن مسیرهای صادرات و واردات و کاهش محدودیت‌های تجاری، به صنایع کشور برای تامین مواد اولیه، تجهیزات و دسترسی به بازارهای فروش کمک می‌کند.

وزیر امور خارجه همچنین هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی را ضروری دانست و افزود: بانک مرکزی، وزارت نیرو، وزارت نفت، وزارت صمت و گمرک خدمات و زیرساخت‌های مورد نیاز صنایع را تامین می‌کنند و هماهنگی بیشتر میان این دستگاه‌ها می‌تواند بخشی از مشکلات تولید را از طریق مدیریت داخلی کاهش دهد.عراقچی درباره ماموریت‌های وزارت امور خارجه در شرایط تحریم نیز گفت: در این زمینه ۲ مسیر دنبال می‌شود؛ مسیر نخست، پیگیری مذاکرات و اقدامات دیپلماتیک برای رفع تحریم‌ها و مسیر دوم، کمک به فعالان اقتصادی برای ادامه فعالیت و حفظ ظرفیت‌های تولیدی در شرایط موجود است.

وی توضیح داد: در مسیر دوم، شناسایی موانع فعالیت‌های اقتصادی و پیگیری مشکلات مشخص تولیدکنندگان در حوزه صادرات، واردات و ارتباطات تجاری اهمیت دارد و فعالان اقتصادی می‌توانند این موارد را برای بررسی و پیگیری مطرح کنند.عراقچی در بخش پایانی این بازدید، برگزاری نمایشگاه ایران متافو ۱۴۰۵ را نشانه ادامه فعالیت شرکت‌های بخش خصوصی و دولتی در حوزه فولاد، معدن و صنایع وابسته دانست و گفت: با وجود مشکلات اقتصادی و محدودیت‌های موجود، شرکت‌های صنعتی همچنان در حال فعالیت و پیگیری برنامه‌های تولیدی خود هستند.

خسارات تولید گاز تا بهمن‌ماه جبران می‌شود

معاون وزیر نیرو گفت: حداکثر تا دی یا بهمن ماه سال جاری خسارات ایجاد شده در تولید گاز طبیعی کشور جبران شده و تا حداقل ۱۰۰ میلیون متر معکب تولید از دست رفته در این موضوع بازیابی شود.

مصطفی رجبی مشهدی در نشست شورای اطلاع‌رسانی دولت اظهار کرد: حداکثر تا دی یا بهمن ماه سال جاری خسارات ایجاد شده در تولید گاز طبیعی کشور جبران شده و تا حداقل ۱۰۰ میلیون متر معکب تولید از دست رفته در این موضوع بازیابی شود.

وی افزود: اما باید توجه داشت که با توجه کسری که از گذشته وجود داشته است همچنان بایستی در مدیریت مصرف به خصوص در بخش خانگی کوشا باشیم .

براساس اعلام وزارت نیرو، رجبی‌مشهدی با اشاره به اهمیت اصلاح الگوی مصرف انرژی در کشور افزود: شاخص شدت مصرف انرژی نشان‌دهنده میزان انرژی مصرف‌شده در مقایسه با فعالیت‌های مولد اقتصادی است و کشور در این زمینه وضعیت مطلوبی ندارد؛ به‌گونه‌ای که میزان مصرف برق، گاز و سایر حامل‌های انرژی در ایران به‌طور متوسط حدود ۲ برابر میانگین جهانی است.

معاون برق و انرژی وزیر نیرو ادامه داد: این وضعیت بیانگر ظرفیت قابل‌توجه کشور برای کاهش مصرف انرژی از طریق اصلاح الگوهای مصرف و اجرای برنامه‌های بهینه‌سازی است زیرا می‌تواند ضمن کاهش فشار بر زیرساخت‌های تأمین انرژی، زمینه تخصیص منابع به بخش‌های مولد و ضروری را فراهم کند.

رجبی مشهدی خاطرنشان کرد: در همین راستا طرحی تهیه شده که استانداران می توانند طرح های مورد نظر در خصوص مدیریت مصرف را پیشنهاد دهند و مسئولیت اجرای آن نیز به استانداری واگذار می شود. همچنین در حوزه وزارت نیرو نیز ۶۰ برنامه عملیاتی با نظارت وزیر نیرو برای مدیریت مصرف در فصل سرد سال در استان هایی که تنش بیشتری دارند طراحی شده است.

خبر

وجیه‌الله جعفری اعلام کرد :

بیش از ۷۰۰ معدن در یک سال گذشته احیا شد



وجیه‌الله جعفری، معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صمت، از تدوین سند راهبردی بخش معدن و احیا و فعال‌سازی بیش از ۷۰۰ معدن طی یک سال گذشته خبر داد و گفت دامنه این طرح برای بازگرداندن ظرفیت‌های تولیدی به صنایع معدنی نیز گسترش یافته است.

به گزارش عصر اقتصاد، معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت، در حاشیه بازدید از بیست‌وسومین نمایشگاه بین‌المللی متافو، با تشریح آخرین اقدامات این وزارتخانه در حوزه معدن و صنایع معدنی خبر داد که برنامه راهبردی بخش معدن در قالب ۱۷ راهبرد و بیش از ۷۰ برنامه در حال تبدیل شدن به سند راهبردی بخش معدن و صنایع معدنی است.

وی افزود این موضوع به معنای متوقف شدن یا به تعویق افتادن اقدامات پیش‌بینی‌شده در برنامه نیست، بلکه بخشی از این برنامه‌ها به‌صورت مستمر و جاری اجرایی می‌شوند.

معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صمت با اشاره به ساماندهی اطلاعات در بخش معدن تشریح کرد یکی از محورهای مهم این برنامه، تجمیع و ساماندهی اطلاعات در حوزه‌های اکتشاف، بهره‌برداری و صنایع معدنی است که در بخش اکتشاف، پایگاه داده‌های علوم زمین به‌عنوان محل متمرکزسازی و نگهداری اطلاعات مورد توجه قرار گرفته است.

جعفری توضیح داد بخش عمده اطلاعات مورد نیاز در حوزه اکتشاف جمع‌آوری و در این پایگاه بارگذاری شده است و دستگاه‌های خارج از وزارت صمت، از جمله وزارت نفت و سازمان انرژی اتمی، همکاری‌هایی برای تکمیل و قرار گرفتن اطلاعات مرتبط در کنار داده‌های موجود داشته‌اند.

وی تصریح کرد هدف از این اقدام آن است که برنامه‌ریزی‌های اکتشافی بر اساس اطلاعات تولیدشده و موجود انجام شود و از انجام فعالیت‌های موازی و تحمیل هزینه‌های مضاعف جلوگیری کنیم.

جعفری درباره برنامه احیا و فعال‌سازی معادن خاطرنشان ساخت پیش از این، طرح احیای معادن کوچک‌مقیاس در دستور کار قرار داشت، اما از سال جاری با تصمیم‌گیری و هماهنگی انجام‌شده با سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران، دامنه این طرح به احیای صنایع معدنی نیز گسترش یافته است.

وی اضافه کرد بر این اساس، علاوه بر معادن غیرفعال، صنایع معدنی و طرح‌های نیمه‌تمام نیز در برنامه احیا قرار گرفته‌اند تا بتوان از ظرفیت‌های موجود برای بازگرداندن آن‌ها به چرخه فعالیت و تولید استفاده کرد.

معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صمت اعلام کرد در یک بازه زمانی یک‌ساله، بیش از ۶۰۰ تا ۷۰۰ معدن احیا و فعال‌سازی شده‌اند.

جعفری یادآور شد همه معادن غیرفعال الزاما قابلیت احیا ندارند و برخی معادن به دلایل مختلف از جمله از دست دادن بازار مصرف، به‌ویژه در بخش مصالح ساختمانی مانند شن و ماسه و سنگ لاشه، یا به پایان رسیدن ذخایر اقتصادی، از چرخه فعالیت خارج می‌شوند و در اولویت برنامه احیا قرار نمی‌گیرند.

وی در پایان تاکید کرد تمرکز برنامه احیا بر معادنی است که از ذخایر مناسب برخوردارند، اما به دلایلی مانند کمبود نقدینگی، نبود ماشین‌آلات یا نیاز به سرمایه‌گذاری مشترک امکان ادامه فعالیت ندارند و برای فعال‌سازی آن‌ها از ظرفیت جذب سرمایه‌گذار و حمایت‌های صندوق بیمه سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی استفاده می‌شود.

خبر

قرارداد احداث کارخانه ورق سیاه شهرکرد با ایریتک امضا شد

قرارداد احداث کارخانه تولید ورق سیاه با ظرفیت سالانه ۱۵۰۰۰۰ تن در شهرکرد، میان شرکت بین‌المللی مهندسی ایران (ایریتک) و شرکت صنایع فولاد توان‌آور آسیا منعقد شد؛ این طرح با هدف تکمیل زنجیره ارزش فولاد و ایجاد ۱۵۰ میلیون دلار صرفه‌جویی ارزی سالانه اجرا می‌شود.

به گزارش عصر اقتصاد، به نقل از روابط عمومی ایریتک، قرارداد احداث کارخانه تولید ورق سیاه با ظرفیت سالانه ۱۵۰۰۰۰ تن در شهرکرد، میان شرکت بین‌المللی مهندسی ایران (ایریتک) و شرکت صنایع فولاد توان‌آور آسیا منعقد شد. این قرارداد با حضور عباس قنبری، معاون مالی و سرمایه انسانی ایمیدرو، مدیران عامل ایریتک و شرکت فولاد توان‌آور آسیا به امضای طرفین رسید و بر اساس آن، مسئولیت اجرای این پروژه صنعتی به ایریتک واگذار شد.

تولید ورق سیاه به‌عنوان یکی از محصولات کاربردی زنجیره فولاد، نقش مهمی در تأمین مواد اولیه صنایع پایین‌دستی از جمله ساختمان، خودروسازی، نفت، گاز و پتروشیمی، تولید لوله و پروفیل، ساخت مخازن و تجهیزات صنعتی و ماشین‌آلات سنگین دارد.احداث این کارخانه علاوه بر افزایش ظرفیت تولید داخلی و تقویت زنجیره تأمین فولاد، زمینه کاهش وابستگی به واردات، افزایش ارزش افزوده و تأمین پایدارتر نیاز صنایع مصرف‌کننده را فراهم می‌کند. بر اساس برآوردهای اعلام‌شده، تولید این محصول در ظرفیت کامل کارخانه می‌تواند با جایگزینی نمونه‌های وارداتی، ارزشی معادل حدود ۱۵۰ میلیون دلار در سال برای کشور ایجاد کند و به صرفه‌جویی ارزی منجر شود.علاوه بر دستاوردهای کلان ملی، اجرای این طرح صنعتی در شهرکرد، با ایجاد فرصت‌های شغلی مستقیم و غیرمستقیم، می‌تواند به رونق اقتصادی و تقویت ظرفیت‌های صنعتی استان چهارمحال و بختیاری کمک شایانی کند.شرکت بین‌المللی مهندسی ایران (ایریتک) با بیش از ۵ دهه تجربه در حوزه مهندسی و اجرای پروژه‌های صنعتی، از شرکت‌های باسابقه کشور در زمینه فولاد، معدن، نفت، گاز و پتروشیمی به شمار می‌رود و اجرای این پروژه نیز در ادامه نقش‌آفرینی این مجموعه در توسعه زیرساخت‌های صنعتی کشور تعریف شده است.

نوبت دوم

شهرداری دلیجان

آگهی مناقصه عمومی شهرداری دلیجان
به شماره ۲۰۰۵۰۰۵۶۶۶۰۰۰۰۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
خرید مخزن زباله

شهرداری دلیجان در نظر دارد به استناد ماده ۵ آیین‌نامه مالی شهرداریها و مجوز شماره ۰۵/۴/۲۱۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ شورای اسلامی شهر دلیجان نسبت به برگزاری مناقصه عمومی جهت خرید مخزن زباله از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) اقدام نماید. لذا متقاضیان باید اسناد مناقصه را از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ ساعت ۸ تا ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ ساعت ۱۹ از سایت www.setadiran.ir دریافت نمایند. متقاضیان توجه داشته باشند که باید حتما از طریق حساب کاربری خود در سامانه ستاد نسبت به دانلود اسناد اقدام نمایند. لازم به ذکر است متقاضیانی که اسناد مناقصه را در فاصله زمانی ۲۴ آبان تا دوم آذرماه ۱۴۰۵ از حساب کاربری خود در سامانهٔ ستاد دانلود ننمایند، امکان ثبت قیمت را نخواهند داشت. سپس قیمت پیشنهادی خود را از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۲ ساعت ۱۹ در سامانه مذکور ثبت نمایند.

-شرایط مناقصه

۱- کلیه فرآیند مناقصه در بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) برگزار می‌گردد.

۲- متقاضیان باید ابتدا گواهی الکترونیک دولت (ستاد) خود را از دفاتر پیشخوان دولتی دریافت و با استفاده از نام کاربری و رمز عبور در مزایده شرکت نمایند.

۳- سپردهٔ نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری می‌ماند.

۴- در صورتی که برندگان اول تا سوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب ضبط می‌شود.

۵- پیشنهاددهندگان باید مبلغ ۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و پانصد میلیون ریال) بابت ضمانت شرکت در مناقصه به صورت وجه نقد به حساب شهرداری واریز و فیش واریزی یا معادل آن ضمانتنامه بانکی را (با سه ماه اعتبار - طبق فرم مورد تأیید بانک مرکزی نامه شماره ۹۰/۲۷۵۵۹۶ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۱۸) علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد به دستگاه مناقصه گذار تسلیم نمایند.

۶- تکمیل کلیه اسناد و فیشهای واریزی باید با یک کد ملی یا کد اقتصادی یا شناسه ملی انجام شود.

۷- پیشنهادهای رسیده روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ در کمیسیون معاملات شهرداری گشوده و به برندگان اعلام می‌شود.

۸- به پیشنهادهای ناقص، مخدوش، مبهم، فاقد تضمین و مشروط ترتیب اثر داده نمی‌شود.

۹- محل تحویل کالا، انبار شهرداری دلیجان می‌باشد و هزینهٔ بارگیری و حمل کالا به انبار شهرداری به عهدهٔ فروشنده است.

۱۰- کالا باید منطبق با درخواست شهرداری بوده و به تأیید کمیسیون تحویل شهرداری برسد.

۱۱- پرداخت وجه پس از تحویل به انبار شهرداری، تأیید کیفیت توسط ناظران شهرداری و سیر مراحل قانونی انجام می‌گیرد.

۱۲- در صورت عدم تأیید کیفیت، هزینهٔ حمل و بارگیری بر عهدهٔ شخص فروشنده می‌باشد و شهرداری هیچگونه تعهدی در قبال پرداخت وجه و نگهداری کالا ندارد.

۱۳- بیمهٔ کالا از زمان بارگیری، حمل تا تخلیه در انبار شهرداری دلیجان به عهدهٔ برندهٔ مناقصه می‌باشد.

۱۴- فروشنده ملزم به رعایت استانداردهای مورد نظر در بند ۲ شرایط مناقصه می‌باشد.

۱۵- برندهٔ مناقصه ابتدا باید یک نمونه از کالا را به شهرداری ارائه نماید و در صورت تأیید ناظران شهرداری، نسبت به ارسال کلیهٔ کالاها اقدام نماید.

۱۶- در صورت مغایرت کالاهای ارسالی با نمونه ابتدایی و عدم مطابقت با مشخصات مورد قبول کمیسیون معاملات شهرداری، از طرف خریدار به فروشنده کتبا اخطار داده می‌شود که ظرف مدت هفت روز کالا را تعویض و طبق مشخصات تحویل نماید. اگر فروشنده از تعویض خودداری کند، خریدار حق خواهد داشت را سا و بدون هیچگونه تشریفات ضمن نامهٔ ارسالی به فروشنده، سپردهٔ مذکور در بند ۹ شرایط مناقصه را به نفع خود ضبط نماید و خریدار هیچگونه مسئولیتی در قبال نگهداری و عودت کالا به فروشنده نخواهد داشت و معامله را با دیگر شرکت کنندگان در مناقصه و به هر نحو که مصلحت بداند انجام دهد.

۱۷- دستگاه مناقصه گذار در قبول یا رد هر یک از پیشنهادها مختار است. برندگان اول و دوم مناقصه بر اساس آیین‌نامه برنده تعیین مناقصه، آیین‌نامه معاملات دولتی و دیگر مقررات و حسب نیاز تجزیه بهای ارائه شده توسط پیشنهاددهنده تعیین می‌شود.

آدرس: دلیجان - ضلع شرقی میدان بسیج - شهرداری دلیجان - کد پستی ۳۷۹۱۹۱۸۱۸۱ - تلفن تماس ۴۴۲۲۸۳۳۳-۰۸۶

سام امین صالحی – شهردار دلیجان

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان کرمان

آگهی مناقصه شماره : ۳۸۱/ ه/ ۰۸–۱۴۰۵ م.ع

شرکت آب و فاضلاب استان کرمان در نظر دارد مناقصه عمومی با موضوع: بازسازی خط انتقال شبکه و انشعابات روستای بم به شماره سامانه ستاد ایران ۲۰۰۵۰۰۵۹۶۳۰۰۰۴۸۹ را با برآورد: ۶۹,۸۹۱,۲۷۸,۷۹۹ ریال و مبلغ تضمین فرآیند راجع کار ۳,۴۹۴,۵۶۴,۰۰۰ ریال از محل اعتبارات عمرانی با حداقل تعداد: ۱ به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید لذا از کلیه شرکت هایی که دارای گواهی معتبر صلاحیت انجام کار دارای حداقل رتبه ۵، در رشته آب می باشند دعوت می شود.

کلیه مراحل برگزاری مناقصات از دریافت اسناد مناقصات تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

برنامه زمانی مناقصه:

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۵,۰۹,۰۱ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵,۰۹,۰۹

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵,۰۹,۲۱

تاریخ تحویل ضمانتنامه به دفتر حراست شرکت ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵,۰۹,۲۱

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۰۸:۱۵ صبح روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵,۰۹,۲۲

لازم به ذکر است:

- در جلسه ی گشایش پاکات، مناقصه یک نفر نماینده از هر کدام از شرکت کنندگان میتواند حضور داشته باشد.
- ضمانت نامه می تواند به یکی از روش های زیر ارائه شود:

الف ۱- ضمانت نامه بانکی جهت شرکت در مناقصه لازم است شرکت کنندگان نسبت به ارائه "ضمانت نامه فرایند رجاع کار" منطبق بر آخرین نسخه آیین نامه تضمین معاملات دولتی اقدام نمایند (بدیهی است ارائه ی هر گونه ضمانت نامه خارج از فرمت آئین نامه از جمله ضمانت نامه "شرکت در مناقصه "قابل پذیرش نمی باشد و شرکت کننده از ادامه روند مناقصه حذف خواهد شد.)

- ضمانت نامه مربوط به موضوع مناقصه باید به مدت ۹۰ روز از آخرین تاریخ تحویل پیشنهاد قیمت اعتبار داشته باشد و برای سه ماه نیز قابل تمدید باشد.

الف ۲- فیش واریزی:

- ارائه فیش واریز وجه نقد به حساب بانکی سپرده حساب زیر:
- مناقصه های داخلی به حساب بانک ملت به شماره ۱۸۶۰۸۱۹۵۷۷ با شناسه واریز ۲۶۵۷۴۸۰۳۰۲۳۱۶۴ بنام شرکت آب و فاضلاب کرمان
- مناقصه های عمرانی به حساب **IR**۷۶۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۲۵۹۰۷۱۴۶۵۳۲ به نام تمرکز وجوه سپرده شرکت آب و فاضلاب به شناسه واریز ۹۲۹۲۱۸۷۰۰۲۴۰۰۱۰۲۵۹۰۷۱۴۶۵۳۲۰۰۰۰

آدرس: کرمان بلوار ۲۲ بهمن نبش بلوار ساوه، شرکت آب و فاضلاب استان کرمان دفتر قراردادها و تلفن ۰۳۴۳۳۲۲۲۲۸۲

مدیریت روابط عمومی و آموزش همگانی