عصر اقتصاد

عصر اقتصاد، فراتر از خبر،همراه با تحلیل

هوالرزاق

چهارشنبه.۴ آذر ۱۴۰۵
۲۵ نوامبر ۲۰۲۶
۱۵ جمادی الثانی ۱۴۴۸
سال بیست و سوم
شماره ۶۰۶۲
۴ صفحه
۱۰۰۰۰۰ تومان

www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی ایران

www.asre-eghtesad.com @ asreeghtesad asre_eghtesad asre_eghtesaad



تخصیص ۱۶۱ میلیون مترمکعب گاز به صنایع

صفحه ۴



صنعت فولاد بخش مهمی از جبهه مقاومت اقتصادی است

صفحه ۴

بورس از عقب‌نشینی تا فتح ۸.۶ میلیونی

صفحه۳

رئیس‌کل بانک مرکزی:

تحریم مرکز مبادله محکوم است و اثری ندارد

صفحه۳

سخنگوی صنعت برق اعلام کرد

تهران از مازوت‌سوزی در امان است

صفحه۱

طرح خانه امید برای خانه‌دار شدن کارگران کلید خورد

صفحه۲



روایت عصراقتصاد از وقتی کاهش یکی، دو درصدی تورم دردی دوا نمی‌کند

فاصله نجومی میان جیب کارگر و آمارهای کاغذی

صفحه۲

سرمقاله

گندمی که در تنور گرما می‌سوزد، نانی که در سفره گران می‌شود:

شبیه‌سازی فاجعه اقلیم بر امنیت غذایی

همین صفحه



علیرضا محمودی فرد
پسادکترای حرفه‌ای آینده‌پژوهی

تصور کنید یک نانوا در تهران، ناگهان با جهش ۵۰ درصدی قیمت آرد روبه‌رو می‌شود. دلیل، نه «جنگ» است، نه «تحریم»، نه «احتکار»...

یادداشت

خودروساز؛ تعهدات، مطالبات و مسیر اصلاح

همین صفحه



سرهنگ علی صباحی فرد
معاون اجتماعی پلیس امنیت اقتصادی فراجا

خودرو برای بسیاری از ایرانیان دومین دارایی بزرگ زندگی است، بعد از مسکن. به همین دلیل کیفیت خودرو فقط یک مسئله صنعتی نیست...

یادداشت

به جمعه سیاه نزدیک می‌شوید؛

بااحتیاط بخرید

همین صفحه



راضیه حسینی
روزنامه نگار

بلک‌فرایدی در ایران کمی متفاوت رخ می‌دهد. پیش از ورود، باید از پیش کوله‌ای پر از اطلاعات جمع کنید و پس از آن قدم‌به‌قدم و خیلی آرام وارد شوید...

به جمعه سیاه نزدیک می‌شوید؛ بااحتیاط بخرید

راضیه حسینی - روزنامه نگار

بلک‌فرایدی در ایران کمی متفاوت رخ می‌دهد. پیش از ورود، باید از پیش کوله‌ای پر از اطلاعات جمع کنید و پس از آن قدم‌به‌قدم و خیلی آرام وارد شوید. در واقع بهتر است برای این رویداد در ایران تابلوهای خطری در سطح شهر زده شود با این عناوین:

«به جمعه سیاه نزدیک می‌شوید، بااحتیاط بخرید.» «خطر خالی‌شدن جیب در سرعت خرید بالا» «پیچ خطرناک خرید.» «جاده تاریک است نوربالا بزنید.» و...

اگر شما پیش از ورود به جاده‌ی بلک‌فرایدی کل مسیر را آنالیز کرده باشید و قیمت اجناس را از یک ماه قبل رصد کرده باشید، می‌توانید خرید خوبی برای خود ثبت کنید، البته اگر کالایی با درصد واقعی تخفیف گیرتان آمد؛ اما اگر همین‌طور یک‌هویی پیچیده باشید در جاده و با دیدن درصدهای تخفیف بالا ذوق‌تان اوردوز کند و به‌سرعت سبد خریدتان را پر کنید، پس از تمام‌شدن این جاده و روشن‌شدن مسیر، می‌بینید سرتان کلاهی رفته است که تا کف پای‌تان ادامه دارد.

مورد داشتیم کالایی در بلک‌فرایدی با نود و نه درصد تخفیف ارائه شد، درحالی‌که چند روز قبل صد و نود و نه درصد افزایش قیمت داشت. البته ممکن است کاملاً اتفاقی این افزایش رخ داده باشد و فقط به شانس و اقبال خریدارهای جمعه‌ی سیاه مربوط باشد. این هم که در یک سایت جنس با تخفیف، از جنس بی تخفیف در سایت دیگر گران‌تر است باز هم هیچ ربطی به فروشنده‌ها ندارد. شاید فروشنده‌ی بی تخفیف یادش رفته باشد که قیمت‌ها را افزایش دهد. شاید اصلاً یادش رفته بود بلک‌فرایدی چه روزی است و همین‌طور عادی مثل جمعه‌های سفید و بی خط و بی‌رنگ به کار خود ادامه داده بود.

درهرصورت بهتر است برای جمعه‌ی سیاه کاملاً آماده باشید، زره بپوشید، سپر بردارید و در مواجهه با تیرهای تخفیف جاخالی دهید و مقاومت کنید. شاید از دور شبیه یک رز سیاه و زیبا به نظر برسند، اما نزدیک که می‌شوند ماهیت اصلی‌شان را خواهید دید.

البته کار دیگری هم می‌توانید انجام دهید. عوض زره و کلاه‌خود و سپر، لحاف را تا آخر بکشید روی سرتان و بخوابید. اصلاً فکر کنید نه رنگی رفته و نه رنگی آمده. این جمعه هم مثل جمعه‌ی قبل است و تمام. شاید در خواب، جمعه‌ی سیاه واقعی را ببینید و کلی کیف کنید!

خودروساز؛ تعهدات، مطالبات و مسیر اصلاح

سرهنگ علی صباحی فرد معاون اجتماعی پلیس امنیت اقتصادی فراجا

خودرو برای بسیاری از ایرانیان دومین دارایی بزرگ زندگی است، بعد از مسکن. به همین دلیل کیفیت خودرو فقط یک مسئله صنعتی نیست و مستقیماً به امنیت جانی، سفره خانوار و اعتماد عمومی گره خورده است. صنعت خودرو ایران سال‌هاست با نارضایتی گسترده مردم روبه‌روست و وقت آن است که درباره وظایف خودروسازان، مشکلات موجود و راه اصلاح صریح‌تر صحبت کنیم.

تعهدات خودروساز

نخستین و مهم‌ترین تعهد خودروساز، ایمنی است. خودرویی که در تصادف استاندارد، کیسه هوا، سازه ایمن، ترمز ضدقفل و کنترل پایداری ندارد، از منظر اخلاقی و حقوقی محصولی ناقص است. جان مصرف‌کننده نباید قربانی کاهش هزینه تولید شود.

تعهد دوم، کیفیت و دوام است. مشتری وقتی میلیاردها تومان پرداخت می‌کند، حق دارد خودرویی تحویل بگیرد که از ماه‌های اول دچار نقص نشود، رنگ و بدنه‌اش استاندارد باشد و قطعات یدکی‌اش در دسترس باشد. خدمات پس از فروش بخشی از خود محصول است، نه لطفی که خودروساز به مشتری می‌کند.

تعهد سوم، مصرف سوخت و آلایندگی است. در شرایطی که هوای شهرهای بزرگ ما نفس‌گیر شده و یارانه پنهان انرژی بار سنگینی بر اقتصاد گذاشته، خودروساز باید فناوری موتور را به‌روز کند و به‌تدریج به سمت خودروهای هیبریدی و برقی برود.

تعهد چهارم، رفاه و جذابیت محصول است. مردم حق دارند خودرویی بخواهند که طراحی مدرن، تجهیزات رفاهی معقول و کیفیت ساخت قابل‌قبول داشته باشد. لوکس‌بودن به معنای گران‌بودن نیست، به معنای احترام به مشتری است.

تعهد پنجم، شفافیت و پایبندی به قول است: تحویل به‌موقع، قیمت‌گذاری روشن و پایان دادن به قرعه‌کشی‌ها و پیش‌فروش‌های چندساله که مشتری را سال‌ها معطل می‌گذارد.

مشکلات ساختاری

ریشه مشکل فقط در کارخانه نیست. چند عامل کنار هم عمل می‌کنند:

انحصار و حمایت‌های حداکثری: سال‌ها واردات رقیب محدود و قیمت‌گذاری دستوری بوده است. وقتی مشتری راه فرار ندارد، انگیزه بهبود کیفیت هم ضعیف می‌شود.

فناوری قدیمی: بخش بزرگی از سبد تولید بر پایه پلتفرم‌های چند دهه قبل است و سرمایه‌گذاری در تحقیق و توسعه ناچیز بوده است.

زیان انباشته و ناکارآمدی: مدیریت دولتی یا شبه‌دولتی، هزینه‌های بالا و بهره‌وری پایین، توان سرمایه‌گذاری را از بین برده است.

زنجیره تأمین ضعیف: کیفیت خودرو به کیفیت صدها قطعه‌ساز وابسته است و بدهی خودروسازان به قطعه‌سازان این زنجیره را فرسوده کرده است.

تحریم و نوسان ارز: دسترسی به فناوری و قطعات دشوارتر شده و برنامه‌ریزی بلندمدت را سخت کرده است.

توصیه‌ها به خودروسازان

۱. ایمنی را خط قرمز کنید: هیچ محصولی بدون رعایت حداقل استانداردهای ایمنی نباید به بازار برسد و نتایج آزمون‌های تصادف باید عمومی شود.

۲. در تحقیق و توسعه سرمایه‌گذاری کنید: بخشی از درآمد باید صرف طراحی و پلتفرم جدید شود، نه فقط ادامه عمر محصولات قدیمی با آپشن های دم دستی و ساده مثل نصب آنتن وسط سقف یا آنتن ثابت یا جمع شو و ....

۳. با قطعه‌سازان شریک باشید: پرداخت به‌موقع، قراردادهای بلندمدت و انتقال دانش فنی به زنجیره تأمین، شرط کیفیت پایدار است.

۴. رقابت را بپذیرید: نگاه به رقابت باید از «تهدید» به «محرک بهبود» تغییر کند. خودروسازی که نگران حضور رقیب است، هنوز به محصول خود اعتماد ندارد.

۵. به سمت خودروی کم‌مصرف و برقی بروید: آینده بازار جهانی روشن است و عقب‌ماندن از آن هزینه سنگینی خواهد داشت.

۶. شفاف باشید: قیمت، زمان تحویل، ضمانت و نقص‌های فنی را صادقانه به مشتری اعلام کنید .

جمع‌بندی

مطالبه مردم ساده است: خودرویی ایمن، کم‌مصرف، با کیفیت و به قیمت منصفانه. این مطالبه غیرمنطقی نیست و در همه دنیا استاندارد حداقلی محسوب می‌شود. خودروسازان باید بپذیرند که اعتماد مشتری سرمایه‌ای است که با سال‌ها وعده ناقص از دست رفته و بازگرداندن آن فقط با عمل ممکن است. اصلاح ساختار، آزادسازی تدریجی بازار و تقویت نظارت مستقل بر کیفیت، سه ضلع این اصلاح‌اند.

گندمی که در تنور گرما می‌سوزد، نانی که در سفره گران می‌شود: شبیه‌سازی فاجعه اقلیم بر امنیت غذایی

علیرضا محمودی فرد - پسادکترای حرفه‌ای آینده‌پژوهی، پژوهشگر و مدرس دانشگاه‌ها

تصور کنید یک نانوا در تهران، ناگهان با جهش ۵۰ درصدی قیمت آرد روبه‌رو می‌شود. دلیل، نه «جنگ» است، نه «تحریم»، نه «احتکار». دلیل، «خشک‌سالی و گرمای بی‌سابقه» در استان گلستان است که محصول گندم دیم را ۴۰ درصد کاهش داده است. این سناریو، نه یک «پیش‌بینی آخرالزمانی»، که یک «شبیه‌سازی علمی» از آینده‌ای نزدیک است. تغییر اقلیم، دیگر یک «تهدید دوردست» نیست؛ یک «شوک اقتصادی آنی» است که مستقیماً «سفره مردم» را هدف گرفته است و برای درک عمق این فاجعه، اقتصاددانان به‌سراغ «مدل‌های یکپارچه اقتصادی-اقلیمی» می‌روند تا رابطه «دما»، «بارندگی»، «عملکرد محصول» و «قیمت مواد غذایی» را شبیه‌سازی کنند.

مسأله: گندم و برنج، قربانیان خاموش گرما

گندم و برنج، دو ستون اصلی امنیت غذایی ایران و جهان هستند. هر دو به‌شدت به «دما» و «آب» حساس‌اند. فیزیولوژی گیاهی به ما می‌گوید که هر درجه سانتی‌گراد افزایش دما در فصل رشد، می‌تواند «عملکرد گندم» را ۳ تا ۱۰ درصد کاهش دهد. برای برنج، «تنش گرمایی» در مرحله گل‌دهی، «عقیمی دانه» ایجاد می‌کند و محصول را به صفر نزدیک می‌سازد. از سوی دیگر، «کاهش بارندگی» و «تشدید تبخیر»، «تنش آبی» را افزایش می‌دهد و «تولید دیم» را فلج می‌کند.

اما این فقط یک «مسأله زراعی» نیست. کاهش عرضه داخلی، در یک بازار جهانی به هم پیوسته (حتی با وجود تحریم)، «قیمت‌های جهانی» را افزایش می‌دهد و «هزینه واردات» را برای کشورهای واردکننده (مانند ایران برای برنج و گندم در سال‌های کم‌آبی) بالا می‌برد. این یک «شوک عرضه منفی» کلاسیک است که «تورم مواد غذایی» را شعله‌ور می‌کند و «دهک‌های کم‌درآمد» (که بخش بزرگ‌تری از درآمدشان صرف غذا می‌شود) را به‌شدت تحت فشار قرار می‌دهد.

مدل‌سازی: از «آب‌وهوا» به «قبض خرید»

برای شبیه‌سازی این زنجیره، یک «مدل یکپارچه» نیاز داریم که چهار بخش را به هم پیوند دهد:

بخش اول: مدل اقلیمی (پیش‌بینی آب‌وهوا). سناریوهای «گزارش ششم IPCC» (هیئت بین‌الدول تغییر اقلیم) برای ایران، افزایش دما بین ۱.۵ تا ۳ درجه سانتی‌گراد و کاهش بارندگی ۱۰ تا ۲۰ درصدی را تا سال ۲۰۵۰ پیش‌بینی می‌کنند.

بخش دوم: مدل زراعی (از آب‌وهوا به محصول). مدل‌های شبیه‌سازی رشد گیاه (مانند APSIM یا DSSAT) با دریافت «دما»، «بارندگی»، «CO۲ اتمسفر»، و «نوع خاک»، «عملکرد محصول» (تن در هکتار) را در هر سناریو پیش‌بینی می‌کنند. نتایج این مدل‌ها برای ایران نشان می‌دهد که «گندم دیم» در استان‌های غربی و شمال شرقی، تا ۴۰ درصد کاهش عملکرد خواهد داشت.

بخش سوم: مدل اقتصادی (از محصول به قیمت). یک «مدل تعادل جزئی» (Partial Equilibrium Model) یا «مدل تعادل عمومی قابل محاسبه» (CGE) برای بازار گندم و برنج طراحی می‌شود. این مدل، «عرضه داخلی» (از مدل زراعی)، «تقاضای داخلی» (جمعیت، درآمد، سلیقه و ...)، «قیمت جهانی» و «سیاست‌های دولت» (قیمت تضمینی، تعرفه واردات، یارانه آرد و نان) را می‌گیرد و «قیمت تعادلی داخلی» را شبیه‌سازی می‌کند.

بخش چهارم: مدل رفاهی (از قیمت به فقر). تغییر «قیمت مواد غذایی» بر «رفاه خانوارها» در دهک‌های مختلف (برگرفته از «پیمایش هزینه-درآمد خانوار») اعمال می‌شود و «تغییر در فقر» و «ناامنی غذایی» محاسبه می‌گردد.

نتایج شبیه‌سازی‌ها برای ایران: یک هشدار جدی

مطالعات شبیه‌سازی انجام‌شده برای ایران (با سناریوهای مختلف اقلیمی تا ۲۰۵۰)، نتایج نگران‌کننده‌ای ترسیم کرده‌اند:

عملکرد گندم: کاهش ۱۵ تا ۳۰ درصدی در تولید گندم آبی و ۳۰ تا ۵۰ درصدی در گندم دیم.

قیمت گندم و آرد: افزایش قیمت واقعی گندم ۴۰ تا ۷۰ درصد، که «یارانه پرداختی دولت» برای ثابت‌نگه‌داشتن قیمت نان را به شدت افزایش می‌دهد (کسری بودجه) یا «قیمت نان» را جهش می‌دهد (نارضایتی اجتماعی).

واردات برنج: افزایش وابستگی به واردات برنج تا ۸۰ درصد مصرف داخلی، که «آسیب‌پذیری» در برابر نوسانات نرخ ارز و شوک‌های جهانی را به‌شدت بالا می‌برد.

فقر غذایی: درصد خانوارهایی که «کالری دریافتی» آن‌ها زیر «حداقل نیاز روزانه» قرار می‌گیرد، در دهک‌های پایین، ۱۰ تا ۱۵ درصد افزایش می‌یابد.

چه باید کرد؟ سازگاری، نه صرفاً دعا برای باران

پاسخ به این بحران، «سازگاری» (Adaptation) است، در کنار «کاهش انتشار» (Mitigation). سه راهبرد کلیدی:

نخست، «تحول ژنتیکی و الگوی کشت»: سرمایه‌گذاری عظیم در «به‌نژادی» (اصلاح نژاد) برای تولید «ارقام مقاوم به گرما و خشکی» با «دوره رشد کوتاه‌تر». تغییر «تقویم کشت» (کاشت زودتر در پاییز برای فرار از گرمای بهار) و تغییر «الگوی کشت» از محصولات پُرآب‌بر (مانند برنج در مناطق غیرمناسب) به محصولات کم‌آب‌بر و استراتژیک.

دوم، «مدیریت هوشمند تقاضا و تجارت»: حذف «یارانه‌های غیرهدفمند» که «مصرف بیش‌ازحد» و «هدررفت» را تشویق می‌کنند (مانند یارانه آرد که ضایعات نان را به ۳۰ درصد رسانده). «ذخایر استراتژیک» گندم و برنج باید بر اساس «پیش‌بینی‌های اقلیمی» (نه صرفاً روند گذشته) مدیریت شوند. «تنوع‌بخشی مبادی وارداتی» (برای کاهش ریسک ژئوپلیتیک).

سوم، «سرمایه‌گذاری در آب و خاک»: توسعه «سامانه‌های نوین آبیاری»، «بازچرخانی پساب»، و «حفاظت از خاک» (جلوگیری از فرسایش و شور شدن). بدون «آب»، «بذر مقاوم» نیز بی‌فایده است.

پرسش آخر را با هم مرور کنیم: آیا «نان» که هزاران سال «قوت غالب» ایرانیان بوده، می‌تواند به «کالایی لوکس» در سفره آیندگان بدل شود؟ پاسخ، در «انتخاب‌های امروز» ما نهفته است. ما می‌توانیم «منتظر» شوک اقلیمی بمانیم و سپس «بحران» را مدیریت کنیم (با یارانه، واردات، و سرکوب قیمت)، یا می‌توانیم «امروز» در «بذر مقاوم»، «آبیاری هوشمند»، و «اصلاح یارانه‌ها» سرمایه‌گذاری کنیم. اولی، «واکنش» به فاجعه است؛ دومی، «پیش‌گیری». و در اقتصاد، «پیش‌گیری» همیشه «ارزان‌تر» از «درمان» است. شاید بزرگ‌ترین آزمون «امنیت ملی» ایران در قرن بیست‌ویکم، نه در «مرزهای جغرافیایی»، که در «مقاومت یک خوشه گندم در برابر گرمای ۴۰ درجه» نهفته باشد. و این، جنگی است که یا «امروز» در «آزمایشگاه‌های به‌نژادی» پیروز می‌شویم، یا «فردا» در «صف‌های نان» خواهیم باخت.

سخنگوی صنعت برق اعلام کرد

تهران از مازوت‌سوزی در امان است

سخنگوی صنعت برق با بیان اینکه حدود ۱۴ درصد نیروگاه‌های بزرگ مقیاس قابلیت استفاده از مازوت را دارند، گفت: در دوره سرد سال جاری همانند سال‌های گذشته به دلیل محدودیت‌های گازی مصرف مازوت در برخی نیروگاه‌ها ادامه خواهد داشت؛ با این حال پیش‌بینی نمی‌شود میزان مصرف این سوخت نسبت به سال گذشته افزایش پیدا کند.

احسان ذبیح‌زاده- سخنگوی صنعت برق ، درباره وضعیت مازوت‌سوزی نیروگاه‌های کشور در سال جاری و تعداد نیروگاه‌های برخوردار از قابلیت استفاده از این سوخت اظهار کرد: نیروگاه‌های کشور در مقیاس‌های مختلف از واحدهای چند کیلوواتی تا نیروگاه‌های بزرگ با ظرفیت دو تا سه هزار مگاوات فعالیت می‌کنند. به‌طور معمول نیروگاه‌های با ظرفیت بیش از ۱۰۰ مگاوات در گروه نیروگاه‌های بزرگ‌مقیاس قرار می‌گیرند و نیروگاه‌های کوچک‌تر در دسته نیروگاه‌های متوسط و کوچک طبقه‌بندی می‌شوند برای مثال نیروگاه‌های زیر ۲۵ مگاوات در گروه نیروگاه‌های کوچک‌مقیاس قرار دارند.وی افزود: با این تعریف چند هزار نیروگاه در کشور وجود دارد اما از میان حدود ۱۰۰ نیروگاه بزرگ‌مقیاس ۱۶ نیروگاه در طراحی اولیه خود امکان استفاده از مازوت به‌عنوان سوخت اضطراری را دارند که در حال حاضر ۱۴ نیروگاه امکان مصرف مازوت در ترکیب با گاز را دارا هستند. به این ترتیب حدود ۱۴ درصد نیروگاه‌های بزرگ‌مقیاس کشور از قابلیت استفاده از این سوخت برخوردارند.

سخنگوی صنعت برق با تأکید بر اینکه این نیروگاه‌ها ناگزیر به ترکیب مازوت با گاز هستند، توضیح داد: برای حفاظت از واحدهای تولید برق و تجهیزات آنها امکان استفاده مستمر و مستقل از مازوت وجود ندارد و این نیروگاه‌ها تنها در بازه‌های زمانی مشخص می‌توانند از ترکیب این دو سوخت استفاده کنند.

ذبیح‌زاده با اشاره به پیامدهای استفاده از مازوت برای نیروگاه‌های حرارتی گفت: این نیروگاه‌ها اساساً برای مصرف گاز طراحی شده‌اند و استفاده از مازوت آسیب‌های قابل توجهی به تجهیزات آنها وارد می‌کند. در شرایطی که این ۱۴ نیروگاه ناچار به استفاده از مازوت می‌شوند نرخ خروج اضطراری واحدها به‌شدت افزایش می‌یابد، استهلاک تجهیزات بیشتر می‌شود و هزینه‌های نگهداری و تعمیرات نیز به میزان قابل توجهی افزایش پیدا می‌کند.

عصر اقتصاد
.چهارشنبه ۴ آذر ۱۴۰۵ . سال بیست و سوم. شماره ۶۰۶۲

ایران و جهان

مناطق آزاد و ویژه اقتصادی

کلنگ‌زنی فاز نخست ساماندهی مجموعه چشمه ثریا و احداث پل گردشگری در ماکو

عملیات اجرایی فاز نخست پروژه ساماندهی مجموعه گردشگری چشمه ثریا و احداث پل گردشگری، با حضور حسین گروسی مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ماکو، سردار احمدی فرمانده مرزبانی آذربایجان غربی و جمعی از مسئولان منطقه آغاز شد.

به گزارش عصر اقتصاد، این پروژه با اعتبار اولیه ۴۸ میلیارد تومان و با هدف توسعه زیرساخت‌های گردشگری، ساماندهی ظرفیت‌های طبیعی منطقه و تسهیل دسترسی گردشگران به مجموعه چشمه ثریا اجرا می‌شود.

بر اساس مشخصات فنی پروژه، پل گردشگری چشمه ثریا به طول ۷۶ متر و عرض متغیر ۳ تا ۶ متر احداث خواهد شد و مدت زمان پیش‌بینی‌شده برای اجرای آن ۱۲ ماه است.

اجرای این طرح در چارچوب تفاهم‌نامه همکاری سازمان منطقه آزاد ماکو و فرماندهی مرزبانی آذربایجان غربی و با هماهنگی و اخذ مجوزهای لازم از مرزبانی دنبال می‌شود.

چشمه ثریا به واسطه موقعیت جغرافیایی و برخورداری از ظرفیت‌های طبیعی کم‌نظیر، یکی از جاذبه‌های ارزشمند منطقه آزاد ماکو به شمار می‌رود و اجرای این پروژه می‌تواند زمینه را برای توسعه گردشگری، افزایش حضور گردشگران و بهره‌گیری اقتصادی از ظرفیت‌های طبیعی منطقه فراهم کند.

آغاز این پروژه، گامی دیگر در مسیر تبدیل ظرفیت‌های بالقوه منطقه آزاد ماکو به فرصت‌های بالفعل گردشگری و اقتصادی است.

منطقه آزاد مهران، پیشران رونق اقتصادی و توسعه تجارت مرزی استان ایلام

حسین فروزان، مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، در دیدار با احمد کرمی، استاندار ایلام و مهدی رعیتی، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد مهران، ظرفیت‌های این منطقه و نقش آن در توسعه و رونق اقتصادی استان ایلام را بررسی کرد.

به گزارش عصر اقتصاد، در این دیدار، ظرفیت‌های مرزی مهران در حوزه توسعه تجارت، تسهیل صادرات، جذب سرمایه‌گذاری و ایجاد فرصت‌های شغلی مورد بحث و بررسی قرار گرفت. همچنین بر ضرورت بهره‌گیری حداکثری از مزیت‌های راهبردی منطقه آزاد مهران برای رونق اقتصادی استان، تقویت زیرساخت‌های تجاری و حمایت از فعالیت‌های بخش خصوصی تأکید شد.

توسعه زیرساخت‌های لجستیکی، ارتقای مبادلات تجاری با کشور عراق و تقویت پیوندهای اقتصادی منطقه آزاد مهران با ظرفیت‌های اقتصادی استان ایلام، از دیگر محورهای مطرح‌شده در این دیدار بود.

رشد ۵ برابری ثبت شرکت‌های اتباع خارجی در منطقه آزاد دوغارون

مدیر ثبت شرکت‌ها و صدور مجوزهای اقتصادی سازمان منطقه آزاد دوغارون، از افزایش پنج‌برابری تعداد شرکت‌های ثبت‌شده متعلق به اتباع خارجی در این منطقه، در مقایسه با سال گذشته خبر داد.

به گزارش عصر اقتصاد، احمد یادگار با اعلام این خبر گفت: آمارها نشان‌دهنده افزایش قابل توجه تمایل سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی خارجی برای حضور و فعالیت در منطقه آزاد دوغارون است.

یادگار با اشاره به روند ثبت شرکت‌های اتباع خارجی افزود: در سال ۱۴۰۴ تعداد شرکت‌های ثبت‌شده اتباع خارجی در منطقه آزاد دوغارون پنج شرکت بود که این رقم در سال ۱۴۰۵ با رشدی ۵۰۰ درصدی، به ۳۰ شرکت افزایش یافته است.

وی گفت: از مجموع ۳۰ شرکت، ۱۹ شرکت موفق به دریافت شناسه ملی شده‌اند و ۱۱ شرکت نیز در فهرست انتظار دریافت شناسه ملی قرار دارند.

مدیر ثبت شرکت‌ها و صدور مجوزهای اقتصادی منطقه آزاد دوغارون در تشریح ترکیب فعالیت شرکت‌های دارای شناسه ملی بیان کرد: از مجموع ۱۹ شرکت، ۱۰ شرکت در حوزه بازرگانی، پنج شرکت در حوزه صنعتی و سوختی، دو شرکت در بخش خدماتی و دو شرکت نیز در حوزه عمرانی فعالیت دارند.

یادگار با تأکید بر اهمیت این روند در تقویت جایگاه اقتصادی منطقه آزاد دوغارون تصریح کرد: افزایش استقبال اتباع خارجی برای ثبت شرکت و آغاز فعالیت اقتصادی در این منطقه، بیانگر ظرفیت‌های موجود و جایگاه راهبردی دوغارون در مبادلات تجاری و اقتصادی است.

وی خاطرنشان کرد: قرار گرفتن منطقه آزاد دوغارون در شاهراه ارتباطی و اقتصادی ایران و افغانستان، برخورداری از موقعیت ممتاز مرزی و ظرفیت‌های گسترده تجاری و ترانزیتی، فرصت ارزشمندی برای جذب سرمایه‌گذاری، توسعه فعالیت‌های صنعتی و بازرگانی و گسترش صادرات فراهم کرده است.

مدیر ثبت شرکت‌ها و صدور مجوزهای اقتصادی منطقه آزاد دوغارون در پایان تأکید کرد: توسعه زیرساخت‌های اقتصادی، تسهیل فرآیندهای ثبت شرکت و صدور مجوزها و فراهم‌سازی بستر مناسب برای فعالیت سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی می‌تواند زمینه‌ساز تبدیل منطقه آزاد دوغارون به یکی از کانون‌های مهم سرمایه‌گذاری، تولید و صادرات در شرق کشور و تقویت رشد اقتصادی منطقه باشد. مدیر ثبت شرکت‌ها و صدور مجوزهای اقتصادی منطقه آزاد دوغارون در تشریح ترکیب فعالیت شرکت‌های دارای شناسه ملی بیان کرد: از مجموع ۱۹ شرکت، ۱۰ شرکت در حوزه بازرگانی، پنج شرکت در حوزه صنعتی و سوختی، دو شرکت در بخش خدماتی و دو شرکت نیز در حوزه عمرانی فعالیت دارند.

روایت عصراقتصاد از وقتی کاهش یکی، دو درصدی تورم دردی دوا نمی‌کند

فاصله نجومی میان جیب کارگر و آمارهای کاغذی

گروه ایران
مریم غدیرپور
https://asre-eghtesad.com



در تحلیل‌های اقتصادی پاییز سال ۱۴۰۵، شکاف فزاینده میان ارقام رسمی و واقعیت میدانی بازار به یکی از کانون‌های اصلی نقد کارشناسان بدل شده است زیرا شاخص کل همواره تصویری میانگین و تعدیل‌شده ارائه می‌دهد که با سبد مصرفی خانوار کم‌درآمد انطباق عینی ندارد.

اگرچه مرکز آمار ایران از افت نسبی شتاب تورم در آبان‌ماه خبر می‌دهد و برخی متولیان این عقب‌نشینی را مهار بحران تلقی می‌کنند، اما کاهش سرعت رشد قیمت‌ها به معنای ارزان شدن کالاها نبوده و صرفا کندتر شدن آهنگ پیشروی امواج گرانی بر پیکر فرسوده معیشت را ثبت کرده است.

افت نرخ تورم به معنای ارزان شدن اقلام اساسی نیست

بررسی داده‌های مهر و آبان حاکی از آن است که حتی در صورت تعدیل اندک نرخ نقطه‌به‌نقطه در دومین ماه پاییز، هسته سخت تورم در بخش اقلام خوراکی و آشامیدنی همچنان اعدادی به‌مراتب سهمگین‌تر از میانگین کل را نشان می‌دهد. بغزیان کارشناس اقتصادی در گفتگو با روزنامه عصر اقتصاد تاکید کرد: سبد مصرفی جامعه به‌واسطه جهش بی‌وقفه قیمت پروتئین، لبنیات و روغن دستخوش کوچک‌سازی اجباری شده و مردم هر روز وزن اقلام مصرفی خود را کاهش می‌دهند تا توان ادامه بقا داشته باشند.

این واگرایی سبب شده تا افکار عمومی کاهش شاخص کل را نمودی از خطای آماری یا دستکاری در ضریب اهمیت کالاها بداند، درحالی‌که ساختار شاخص‌های وزنی اساسا ظرفیت بازتاب دادن فقر شدید دهک‌های فرودست را به صورت ملموس ندارد.

تفاوت سال پایه ریشه همیشگی اختلاف آماری است

این استاد دانشگاه در گفتگو با عصر اقتصاد پیرامون مناقشه همیشگی ارقام رسمی اظهار داشت: داده‌های آماری مرکز آمار و بانک مرکزی همواره به سبب تفاوت در سال پایه و شیوه‌های نمونه‌گیری با یکدیگر اختلاف معنادار دارند زیرا وزن‌دهی به کالاها در دوره‌های گوناگون تغییر می‌کند و شاخص نهایی یکسانی به دست نمی‌آید.

وی با تبیین وضعیت بازار افزود: رقم آماری اعلام‌شده از سوی هر دو نهاد رسمی در بخش خوراکی‌ها طی مهرماه ماهیتی سه‌رقمی را به ثبت رساند که گواه شکست استراتژی‌های پیشین مهار هزینه زیست بود.

افت نقطه‌ای شاخص‌ها انتقال تورم به بخش خدمات را پنهان نمی‌سازد

بغزیان گفت: اگرچه شاخص نقطه‌به‌نقطه در آبان‌ماه با افتی نسبی روی کاغذ روبه‌رو گردید، اما این تغییر وضعیت هرگز به معنای تعدیل قیمت‌ها تلقی نمی‌شود زیرا موج گرانی از بخش معیشت و خوردوخوراک مستقیما به بخش خدمات، مسکن و حمل‌ونقل تغییر جهت داد و شتاب افزایش هزینه‌ها را حفظ نمود.

وی با انتقاد از خوش‌بینی به این قبیل نوسانات آماری تاکید کرد: این جابه‌جایی تنها بر روی کاغذ مستند است و در دنیای واقعی هیچ گشایشی ایجاد نمی‌کند چراکه بار مالی خانوار در بخش بهداشت و خدمات سربارِ هزینه‌های قبلی خوراک می‌شود.

کوچک‌سازی سبد کالا راهکار ناگزیر جامعه در برابر سقوط قدرت خرید است

تداوم تحمیل هزینه‌های سنگین مسکن و خدمات در کنار جهش قیمتی خوراکی‌ها در آبان‌ماه، سهم دستمزد واقعی را به پایین‌ترین سطح ممکن تنزل داده است به‌گونه‌ای که جامعه کارگری حتی با احتساب یارانه‌ها و طرح‌های حمایتی توان تامین نیازهای اولیه را از دست می‌دهد.

وی با اشاره به ناتوانی مدل‌های استاندارد در سنجش تب معیشتی جامعه تصریح کرد: سیاستگذار با پناه گرفتن پشت اعداد میانگین، بحران سقوط رفاه خانوار را انکار می‌کند درحالی‌که انقباض واقعی سبد خرید پاسخی اضطراری به عقب‌ماندگی درآمدهای اسمی از واقعیات بی‌رحم بازار است. غفلت از انتشار منظم شاخص هزینه بقا و تمرکز صرف بر گزارش‌های عمومی تورم، سیاست‌های حمایتی را از کارآمدی ساقط ساخته و گسست میان روایت رسمی و رنج زیسته مردم را تعمیق خواهد بخشید.

تغییرات جزئی آمار دردی از سفره کارگری و بازنشستگان دوا نمی‌کند

وی در ادامه اذهان کرد: آنچه جامعه و به‌خصوص قشر کارگری و بازنشسته در زندگی روزمره لمس می‌کنند، با تغییرات جزئی شاخص‌ها در حد یکی دو درصد همخوانی ندارد زیرا با بزرگ یا کوچک شدن این اعداد هیچ اتفاق مثبتی برای سبد معیشت رخ نداده است.

وی با هشدار نسبت به روند صعودی فقر غذایی تصریح کرد: سفره معیشت حقوق‌بگیران به‌جای بزرگ‌تر شدن و بازگشت رفاه ازدست‌رفته روزبه‌روز کوچک‌تر می‌شود و مانور بر افت موقت نرخ‌ها صرفا سرپوشی بر سقوط تاب‌آوری جامعه به شمار می‌رود.

بودجه انقباضی ۱۴۰۶ و توقف چاپ پول ابزار مهار تورم است

این استاد دانشگاه در ادامه یادآور شد: دولت با اجرای سیاست‌های انقباضی در بودجه، به‌ویژه لایحه پیش‌نویس بودجه سال ۱۴۰۶، و جلوگیری از کسری بودجه همراه با توقف چاپ پول می‌تواند گام بلندی برای مهار تورم بردارد زیرا انضباط مالی مانع از تزریق نقدینگی مازاد به پیکر بیمار اقتصاد می‌گردد.

وی با تاکید بر شرایط حساس کنونی تصریح کرد: اکنون که کشور در عرصه‌های ژئوپولیتیک با شرایط ویژه‌ای روبه‌روست، دستگاه اجرایی باید بیش از پیش به فکر معیشت اقشار آسیب پذیر باشد و فاصله میان قیمت‌های ملموس فروشگاهی و اعداد رسمی را با سیاست‌های حمایتی هدفمند به حداقل برساند.

دستیابی به تورم هشت درصدی برنامه هفتم نیازمند حمایت از مردم است

وی افزود: سیاستگذار باید ترتیبی اتخاذ کند که نرخ تورم که در بخش‌هایی حتی به مرز سه‌رقمی صعود کرده بود، بر اساس تکالیف پیش‌بینی‌شده در قانون برنامه هفتم توسعه به هدف‌گذاری هشت درصدی نزدیک گردد. در شرایطی که تورم تحمیلی سبد خانوار را تحت فشار شدید قرار داده است، تمرکز صرف بر انضباط پولی کافی نبوده و دولت موظف است با کنترل هم‌زمان بازار خدمات و کالاهای اساسی، آرامش واقعی را به سفره تنگ‌دستان بازگرداند تا شکاف میان آمار مکتوب و واقعیت میدانی بازار ترمیم شود.

آنچه جامعه و به‌خصوص قشر کارگری و بازنشسته در زندگی روزمره لمس می‌کنند، با تغییرات جزئی شاخص‌ها در حد یکی دو درصد همخوانی ندارد زیرا با بزرگ یا کوچک شدن این اعداد هیچ اتفاق مثبتی برای سبد معیشت رخ نداده است

قدرت خرید کارگران و دستمزد دریافتی متناسب با هزینه‌های زندگی نیست

معاون روابط کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: قدرت خرید کارگران و دستمزد دریافتی آنها متناسب با هزینه‌های زندگی نیست.

پروانه رضایی در دیدار با استاندار خراسان رضوی اظهار کرد: قدرت خرید کارگران و دستمزد دریافتی آنها متناسب با هزینه‌های زندگی‌شان نیست و افزایش دستمزد در چنین شرایطی موضوعی اجتناب‌ناپذیر به نظر می‌رسد.

معاون روابط کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بر ضرورت افزایش دستمزد کارگران در شرایط تورمی تاکید کرد.

وی همچنین با اشاره به مشکلات بخش تولید و تأثیر سیاست‌های اتخاذشده بر فعالیت کارفرمایان گفت: در برخی موارد سیاست‌ها و تصمیمات به‌گونه‌ای پیش می‌رود که به زیان کارفرمایان و واحدهای تولیدی تمام می‌شود.

رضایی افزود: این مسئله می‌تواند بر بهره‌وری مجموعه‌ها نیز اثرگذار باشد. عبور از شرایط موجود نیازمند همکاری و همراهی همه بخش‌هاست. شایان ذکر است قدرت خرید کارگران و دستمزد دریافتی آنها متناسب با هزینه‌های زندگی‌شان نیست و افزایش دستمزد در چنین شرایطی موضوعی اجتناب‌ناپذیر به نظر می‌رسد

طرح خانه امید برای خانه‌دار شدن کارگران کلید خورد



رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گفت: تأمین زمین، رایگان شدن هزینه‌های صدور پروانه و خدمات مهندسی و اختصاص تسهیلات قرض‌الحسنه ۵۰۰ میلیون تومانی برای ساخت واحدهای مسکونی از ویژگی‌های طرح خانه امید است.

منوچهر خواجه‌دلویی در مراسم امضای تفاهم‌نامه تأمین مالی طرح خانه امید کارگران با مشارکت صنایع با اشاره به مأموریت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در تأمین سرپناه برای محرومان اظهار کرد: مسکن یکی از مهم‌ترین عوامل ایجاد آرامش و امید در خانواده‌هاست. برخورداری از سرپناه مناسب به خانواده‌ها امکان می‌دهد با اطمینان بیشتری برای آینده خود برنامه‌ریزی کنند و به همین دلیل تأمین مسکن محرومان از مأموریت‌های اصلی بنیاد مسکن به شمار می‌رود.

وی با تشریح اقدامات انجام‌شده برای اجرای طرح خانه امید گفت: در این طرح تلاش کرده‌ایم علاوه بر استفاده از ظرفیت‌های بنیاد، منابع و امکانات سایر دستگاه‌ها و مجموعه‌های اقتصادی را نیز به کار بگیریم. یکی از مهم‌ترین ظرفیت‌های بنیاد در این زمینه، تأمین زمین در شهرها و روستاهای مختلف کشور است که در برخی مناطق، خیرین نیز با در اختیار گذاشتن زمین به اجرای طرح کمک کرده‌اند.

خواجه‌دلویی ادامه داد: وزارت راه و شهرسازی نیز با تأکید وزیر راه و شهرسازی همکاری‌های خوبی در این زمینه داشته و در کنار تأمین زمین، پیگیری شده است تا خدمات و هزینه‌های مرتبط با ساخت مسکن تا حد امکان به‌صورت رایگان در اختیار متقاضیان قرار گیرد. در همین راستا، مصوبات مربوط به صدور رایگان پروانه ساختمانی اخذ شده و هزینه خدمات مهندسی نیز از سوی بنیاد مسکن تأمین می‌شود.

وی با اشاره به حمایت‌های تسهیلاتی دولت از این طرح اظهار کرد: دولت در اواخر سال گذشته تسهیلات قرض‌الحسنه ۵۰۰ میلیون تومانی با بازپرداخت ۲۰ ساله برای هر واحد در نظر گرفت که می‌تواند بخش مهمی از هزینه ساخت مسکن خانوارهای هدف را پوشش دهد.

رئیس بنیاد مسکن با تأکید بر ضرورت استفاده از ظرفیت بخش خصوصی و صنایع برای تأمین مالی خانه امید گفت: از شرکت‌ها و مجموعه‌های اقتصادی خواسته‌ایم در کنار فعالیت‌های اقتصادی خود، بخشی از منابع و ظرفیت‌هایشان را در مسیر تأمین مسکن محرومان قرار دهند. همچنین با استفاده از ظرفیت مسئولیت اجتماعی بنگاه‌های اقتصادی، مذاکرات و پیگیری‌هایی انجام شده که با استقبال و کمک برخی مجموعه‌ها همراه بوده است.

خواجه‌دلویی در ادامه، جامعه هدف طرح خانه امید را خانوارهای دهک‌های اول تا چهارم درآمدی و متقاضیان خانه‌اولی عنوان کرد.

وی همچنین از پیش‌بینی طرح مسکن استیجاری برای زوج‌های جوان دهک‌های اول تا چهارم خبر داد و گفت: در این بخش نیز در حال حاضر ۱۵۰۰ واحد در دست اقدام است.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خاطرنشان کرد: از ابتدای تأسیس بنیاد مسکن، حساب ۱۰۰ امام(ره) با همین هدف شکل گرفت تا این نهاد در مسیر خانه‌دار کردن اقشار محروم گام بردارد و زمینه مشارکت سایر بخش‌ها و صاحبان سرمایه نیز در این مسیر فراهم شود.

تشکل ها

۶۴ بسته سرمایه‌گذاری آماده شد

ورود بخش خصوصی به توسعه میادین نفتی

مدیر سرمایه‌گذاری شرکت ملی نفت از آماده‌سازی ۶۴ بسته سرمایه‌گذاری و انعقاد بیش از ۳۰ قرارداد با بخش خصوصی خبر داد.

به گزارش عصر اقتصاد، صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، در نشست سرپرست وزارت نفت با اعضای کمیسیون انرژی و اعضای تشکل‌های اقتصادی فعال در حوزه صنعت نفت و پتروشیمی، گفت: بیشتر شرکت‌های بخش خصوصی علاقمند هستند اگر شرایط مناسبی برای سرمایه‌گذاران فراهم شود، در تمامی حوزه‌های مرتبط با صنعت نفت و پتروشیمی بخصوص در زمینه افزایش تولید، افزایش بهره‌وری و زیرساخت‌های نفت، سرمایه‌گذاری کنند.

رئیس اتاق ایران، خواستار تدبیر برای رفع محدودیت‌های سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در پروژه‌های نفتی شد و به تجربه توسعه همکاری بخش خصوصی با وزارت نفت در زمینه ساخت و تامین قطعات تخصصی مورد نیاز صنعت نفت در دوران وزارت مهندس زنگنه اشاره نمود.

حسن‌زاده با تاکید بر ضرورت تکمیل زنجیره ارزش در صنعت نفت و پتروشیمی، افزود: تعریف بسته‌های سرمایه‌گذاری مشخص و واگذاری پروژه‌های توسعه‌ای به بخش خصوصی، ضروری است.

رئیس اتاق ایران، ظرفیت شرکت‌های بخش خصوصی برای اجرای طرح‌های ازدیاد برداشت را یک فرصت برای رشد صنعت نفت کشور دانست و بر استفاده از فناوری‌های نوین برای افزایش تولید تاکید کرد و گفت: بخش خصوصی برای مشارکت در اجرای طرح‌های بهینه‌سازی و نوسازی پالایشگاه‌ها نیز دارای ظرفیت مناسبی است.

او به ظرفیت ۳۴ اتاق استانی، ۴۱ اتاق مشترک بازرگانی، ۲۰ کمیسیون تخصصی، بیش از ۲۶۰ تشکل اقتصادی ملی و مرکز پژوهش‌ها در اتاق ایران اشاره کرد و در پایان ابراز امیدواری نمود: مشکلات کشور با حفظ عزت ملت شریف و نجیب ایران اسلامی و حفظ اقتدار جمهوری اسلامی ایران برطرف شود.

حمید بورد، سرپرست وزارت نفت در نشست مشترک با فعالان بخش خصوصی این حوزه با تأکید بر ضرورت تقویت ارتباط میان وزارت نفت و بخش خصوصی گفت: این وزارتخانه به دنبال ایجاد رابطه‌ای دائمی، منظم و ساختارمند با فعالان اقتصادی است.

او با اشاره به ظرفیت‌های بخش خصوصی در حوزه سرمایه‌گذاری، تولید داخل و دیپلماسی انرژی تصریح کرد: اتاق ایران می‌تواند در این حوزه‌ها نقش مؤثری ایفا کند و وزارت نفت نیز آمادگی دارد از مدل‌های متنوع سرمایه‌گذاری، از پروژه‌های کوچک تا طرح‌های بزرگ، استفاده کند.

بورد با بیان اینکه در بخش تولید نفت و گاز از نظر فنی محدودیتی وجود ندارد، به برنامه‌های بازسازی زیرساخت‌ها اشاره کرد و گفت این روند در حال انجام است. او همچنین با اشاره به امکان صرفه‌جویی حدود ۲۰ درصدی در مصرف بنزین، همکاری بخش خصوصی را در مدیریت مصرف و اصلاح الگوی استفاده از انرژی ضروری دانست.

معاون بازرسی و نظارت اتاق اصناف ایران تاکید کرد

ضرورت نظارت بر قیمت و کیفیت کالا در حراجی‌ها

معاون بازرسی و نظارت اتاق اصناف ایران با حضور در برنامه روی خط خبر به پرسش‌ها درباره ضرورت نظارت بر قیمت و کیفیت کالا درحراجی‌ها پاسخ گفت.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از پایگاه اطلاع رسانی اتاق اصناف ایران ، بهنام نیک منش با حضور در برنامه روی خط خبر با موضوع ضرورت نظارت بر قیمت و کیفیت کالا در حراجی‌ها به پرسش‌ها پاسخ داد. وی در پاسخ به پرسش سنت فروش تخفیفی پایان سال میلادی که به جمعه سیاه یا بلک فرایدی معروف است، چند سالی است که همزمان با دیگر کشورها در کشور ما هم اتفاق می‌افتد و برگزار می‌شود و به ویژه خیلی از فروشگاه‌های بزرگ و نشان دار و همین‌طور فروشگاه‌های اینترنتی در این مسیر گام برداشتند که البته با استقبال مردم و خریداران هم روبرو شده، در این بخش از برنامه می‌خواهیم نگاهی به این موضوع داشته باشیم و نوع نظارتی که بر این سبک و سیاق از فروش تخفیفی اتفاق می‌افتد در اصناف و بازار، آقای نیک منش بفرمایید در این جمعه سیاه و فروش تخفیفی که اتفاق می‌افتد، اتاق اصناف چه نظارتی دارد و چه برنامه‌ای را دنبال می‌کند؛ گفت: جامعه اصناف ما بر حسب مسئولیت اجتماعی که دارند عموماً در خیلی از مناسبت‌های مختلف برای اینکه حس خوبی به مردم و مصرف کننده نهایی بدهند و از طرفی هم جبران رکود بازار خودشان را هم داشته باشند دستور کار اقتصادی خودشان مبنی بر اینکه تخفیف ویژه فروش فوق العاده و بعضاً حراج کالا و خدمات هم داشته باشند، این‌گونه فعالیت را در این مناسبت‌ها شروع می‌کنند، این هفته‌های عموماً پایان پاییز از رسته‌هایی مانند کیف و کفش، پوشاک، موبایل، ساعت و خیلی از رسته‌های صنفی ما برای اینکه بتوانند هم تغییر فصل هم است به عنوان مثال اگر پوشاک تابستانه داشتند برای اینکه حفظ سرمایه در گردش خود را داشته باشند و از طرفی هم با حس خوب هم به مشتری و با اصل شعار مشتری مداری که عزیزان واحدهای صنفی ما مسلط هستند، اقدام به فروش فوق العاده تخفیف ویژه و گاه، حراج واقعی را انجام می‌دهند.

ما هم در بازرسی و نظارت اتاق‌های اصناف هم دستورالعملی را به همه روسای اتاق‌های سراسر کشور از طریق رئیس محترم اتاق اصناف ایران ابلاغ شده آن هم مبنی بر اینکه یک رصد و پایشی داشته باشند از اینکه زمانی که من نوعی تخفیف ویژه دارم می‌گذارم حتماً اتحادیه صنفی ما بازرس آن و بازرس اتاق اصناف، راستی آزمایی نسبت به آن کالا داشته باشد، نسبت به آن قیمت کالا داشته باشد که واقعاً تخفیف ویژه اعمال شده باشد و از طرفی هم بر کیفیت آن کالا هم یک رصد و پایشی داشته باشند، آیین نامه اجرایی ماده ۷۰ و ۸۴ قانون نظام صنفی ما مقرراتی را در این خصوص لحاظ قرار دادند و بیان شده در مقررات خود قانون نظام صنفی که به چه سبک و سیاقی این تخفیفات ویژه و حراج انجام شود، مجوزهای حراج هم اتحادیه‌های صنفی هر صنف ما این کار انجام می‌دهند.

بورس از عقب‌نشینی تا فتح ۸.۶ میلیونی

گروه بانک بیمه و بورس
مریم غدیرپور
https://asre-eghtesad.com



بازار سرمایه در معاملات روز گذشته، عقب‌نشینی ابتدای هفته را جبران کرد و با جهشی پرقدرت، شاخص کل را تا آستانه کانال ۸ میلیون و ۶۰۰ هزار واحد بالا برد؛ حرکتی که در فضایی از آرامش کشور و با وجود شرایط حساس ژئوپلیتیک، بار دیگر توجه فعالان اقتصادی را به بورس جلب کرد. رشد هم‌زمان شاخص کل و هم‌وزن، ورود پول حقیقی به سهام و صندوق‌های سهامی و افزایش تقاضا برای صندوق‌های کالایی، از گستردگی موج خرید حکایت داشت؛ هرچند خروج سرمایه از صندوق‌های درآمد ثابت نشان داد بخشی از پول‌ها در جست‌وجوی بازدهی بالاتر، مسیر خود را تغییر داده‌اند. فعالان بازار، گمانه‌زنی درباره تثبیت نرخ سود سپرده بانکی و رشد نرخ ارزهای عمده را از عوامل این صعود دانستند؛ عواملی که هم جذابیت نسبی سهام را تقویت کردند و هم امید به رشد سودآوری شرکت‌های صادرات‌محور را بالا بردند. با این حال، پایداری این حرکت همچنان به تداوم آرامش و حفظ جریان ورود نقدینگی وابسته است.

به گزارش عصر اقتصاد شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روز گذشته، سه‌شنبه ۳ آذر، با افزایش ۲۰۱ هزار واحدی به سطح ۸ میلیون و ۵۹۱ هزار واحد رسید. شاخص هم‌وزن نیز ۵۰ هزار واحد رشد کرد و در ارتفاع ۲ میلیون و ۵۸۰ هزار واحد ایستاد.

ارزش کل بازار به ۲۴.۸ هزار همت رسید و ارزش معاملات روز گذشته ۱۴۲.۹ همت و ارزش معاملات خرد ۴۰.۱ همت بود. نمادهای فملی با ۳۷ هزار واحد، فارس با ۱۸ هزار واحد و فولاد با ۱۰ هزار واحد بیشترین اثر را در رشد شاخص داشتند. شپنا، وبملت و شپدیس نیز هرکدام با بیش از یک همت ارزش معاملات، از پرمعامله‌ترین نمادهای روز گذشته بودند.

خالص ورود پول حقیقی به سهام، حق‌تقدم و صندوق‌های سهامی در معاملات روز گذشته به ۵ هزار و ۸۸۵ میلیارد تومان رسید. همچنین گروه‌های معادن فلزی ۴۵۳ میلیارد تومان، انبوه‌سازی ۱۳۱ میلیارد تومان، بانک‌ها ۱۷۱ میلیارد تومان، تامین سرمایه‌ها ۱۴۲ میلیارد تومان، چندرشته‌ای‌ها ۲۷۵ میلیارد تومان، حمل‌ونقل ۱۱۲ میلیارد تومان، خدمات فنی مهندسی ۲۸۰ میلیارد تومان، خودرویی‌ها ۲۰۰ میلیارد تومان، رایانه ۱۹۵ میلیارد تومان، سرمایه‌گذاری‌ها ۳۴۵ میلیارد تومان، سیمانی‌ها ۲۳۵ میلیارد تومان و نیروگاه‌ها ۸۰ میلیارد تومان ورود پول حقیقی داشتند.

در همین مدت، صندوق‌های بخشی ۳۵۲ میلیارد تومان، صندوق‌های سهامی یک‌هزار و ۳۳۰ میلیارد تومان، صندوق‌های طلا ۲۴۰ میلیارد تومان، پالایشی‌ها ۲۸۵ میلیارد تومان، فلزات اساسی ۵۳۳ میلیارد تومان و پتروشیمی‌ها ۵۹۲ میلیارد تومان ورود پول حقیقی را ثبت کردند. در مقابل، دارویی‌ها با خروج ۱۱۲ میلیارد تومان و صندوق‌های درآمد ثابت با خروج ۵ هزار و ۷۳۵ میلیارد تومان سرمایه حقیقی روبه‌رو شدند.

شاخص فرابورس نیز با رشد یک‌هزار و ۶۶۵ واحدی به سطح ۷۵ هزار و ۹۴۷ واحد صعود کرد. ارزش معاملات فرابورس ۱۰۴ همت بود که ۹.۳ همت آن به بخش سهام، ۲۴ همت به اوراق مالی اسلامی و ۵۴ همت به عملیات بازار باز اختصاص داشت.

صندوق‌های طلا در روز گذشته با رشد ۴ تا ۵ درصدی ارزش واحدها همراه شدند و صندوق‌های نقره نیز ۳ تا ۴ درصد رشد کردند. واحدهای صندوق‌های زعفران هم معاملات را با افزایش ۴ تا ۵ درصدی آغاز کردند.

فعالان بازار سرمایه، گمانه‌زنی‌ها درباره تغییر نکردن نرخ سود سپرده بانکی و رشد اخیر نرخ ارزهای عمده را از عوامل صعود بورس در روز گذشته دانستند. به باور آنان، تثبیت نرخ سود بانکی پیام جذابیت سرمایه‌گذاری در بورس را مخابره کرد و افزایش نرخ ارز نیز تقاضا برای سهام شرکت‌های صادرات‌محور را بالا برد.

صندوق‌های طلا در روز گذشته با رشد ۴ تا ۵ درصدی ارزش واحدها همراه شدند و صندوق‌های نقره نیز ۳ تا ۴ درصد رشد کردند

بانک

باجه بانک شهر در «نسیم شهر» استان تهران افتتاح شد

با هدف بهره مندی شهروندان و فعالان اقتصادی از خدمات نوین بانکی، باجه بانک شهر طی مراسمی با حضور جمعی از مدیران ارشد این بانک و مسئولان مدیریت شهری نسیم‌شهر افتتاح شد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک شهر، افتتاح باجه بانک شهر در «نسیم‌شهر» استان تهران با هدف استفاده شهروندان این شهر، فعالان اقتصادی، واحدهای تولیدی، گردشگران و ... از آخرین خدمات و محصولات برتر بانکی صورت گرفته است.

بانک شهر که شعار نوآوری در خدمت را در راستای بهره مندی شهروندان از خدمات متمایز پولی و بانکی طی بیش از یک دهه فعالیت در شبکه بانکی در دستور کار قرار داده، تسهیل شرایط دسترسی تمامی اقشار جامعه به شعب و باجه های خود را ممکن کرده است.

شهروندان می توانند برای برخورداری از خدمات این باجه به آدرس: استان تهران، نسیم‌شهر، بلوار امام خمینی، خیابان ستاری، پلاک ۹ مراجعه کنند.

امکانات سامانه موبایل بانک رفاه کارگران افزایش یافت

در راستای توسعه و بهبود خدمات بانکداری دیجیتال و تسهیل دسترسی مشتریان به خدمات نوین مالی، نگارش ۴.۶.۱ موبایل‌بانک اندروید بانک رفاه کارگران منتشر شد و در دسترس عموم مشتریان قرار گرفت.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک رفاه کارگران، این نسخه از قابلیت‌ها و امکانات کاربردی متنوعی برای مدیریت هرچه بهتر امور مالی مشتریان برخوردار است که ازجمله آنها می‌توان به راه‌اندازی "ویجت یادآور اقساط" در صفحه اصلی تلفن همراه اشاره کرد.

این ویجت امکان نمایش روزهای باقی‌مانده تا سررسید قسط، تعداد اقساط پرداخت‌شده، تاریخ سررسید و مبلغ قسط را با قابلیت تنظیم نمایش یا عدم نمایش مبلغ فراهم می‌کند. همچنین وضعیت رنگی پس‌زمینه ویجت بر اساس روزهای مانده به سررسید (سبز، زرد، نارنجی و قرمز) به کاربران در مدیریت دقیق‌تر تعهدات مالی کمک می‌کند و امکان مشاهده، پرداخت مستقیم قسط و دریافت اعلان در روز سررسید را نیز در اختیار مشتریان قرار می‌دهد.

علاوه بر این، تعبیه پیغام اطلاع‌رسانی برای به‌روزرسانی نسخه در منوی اصلی و همچنین اضافه شدن قابلیت "خروج از حساب کاربری (Logout)" از دیگر تغییرات این نگارش است. به طوری که با استفاده از این گزینه، اطلاعات ورود و سوابق تراکنش از سامانه خارج شده و فعال‌سازی مجدد موبایل‌بانک نیازمند طی مراحل فعال‌سازی خواهد بود.مشتریان می‌توانند برای دریافت آخرین نسخه موبایل‌بانک اندروید بانک رفاه کارگران به سایت رسمی بانک به نشانی اینترنتی: ir.https://refah-bank.rkb۲۴ یا فروشگاه اینترنتی کافه بازار مراجعه کنند.

بیمه

بیمه تعاون پرونده‌های خسارت را الکترونیکی کرد؛ گامی در مسیر حذف اسناد کاغذی

شرکت بیمه تعاون با اجرای فرایند الکترونیکی رسیدگی به پرونده‌های خسارت در رشته‌های شخص ثالث، بدنه خودرو و درمان، گام دیگری در مسیر تحول دیجیتال، کاهش فرایندهای کاغذی و تسهیل ارائه خدمات به بیمه‌گذاران و زیان‌دیدگان برداشته است.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بیمه تعاون، در راستای بهبود فرایندهای عملیاتی و ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی، رسیدگی به پرونده‌های خسارت در رشته‌های بیمه شخص ثالث، بدنه خودرو و درمان در این شرکت به‌صورت الکترونیکی انجام می‌شود.

بر اساس این رویکرد، شعب و مراکز پرداخت خسارت بیمه تعاون موظف‌اند حتی در مراجعات حضوری بیمه‌گذاران، زیان‌دیدگان و سایر ذی‌نفعان، پرونده‌های خسارت را به‌صورت دیجیتال در سامانه برخط شرکت تشکیل دهند و تصاویر مدارک و مستندات موردنیاز را در همان بستر بارگذاری کنند. بر این اساس، دریافت و نگهداری اسناد فیزیکی به‌عنوان مبنای رسیدگی و پرداخت خسارت در فرایند جدید حذف شده است.

همچنین تمامی مراحل مرتبط با اعلام خسارت، تشکیل پرونده، بررسی و ارزیابی، اعلام نواقص احتمالی مدارک، اطلاع‌رسانی نتیجه رسیدگی و پیگیری وضعیت پرداخت، در چارچوب این فرایند در بستر الکترونیکی انجام می‌شود. اطلاع‌رسانی از طریق پیامک یا اعلان سامانه و امکان پیگیری وضعیت پرونده با استفاده از کد رهگیری نیز از دیگر قابلیت‌های پیش‌بینی‌شده در این سازوکار است.اجرای این فرایند با هدف کاهش مراجعات و مکاتبات اداری، تسریع در گردش پرونده‌ها، افزایش شفافیت و فراهم‌سازی دسترسی آسان‌تر به خدمات خسارت دنبال می‌شود؛ اقدامی که می‌تواند ضمن بهبود تجربه مشتریان، زمینه ارتقای بهره‌وری و چابک‌سازی فرایندهای عملیاتی شرکت را نیز فراهم کند.

رونمایی از «فراگلد»؛ محصول طلایی و نوآورانه بیمه آسیا

بیمه آسیا با رونمایی از محصول جدید «فراگلد»، گامی تازه در توسعه بیمه‌های زندگی برداشت؛ محصولی نوآورانه که با پیوند پوشش‌های بیمه عمر و اندوخته مبتنی بر طلا، امکان افزایش سالانه وزن طلای اندوخته بیمه‌گذاران را فراهم می‌کند.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی بیمه آسیا، مجتبی حیدری، نایب‌رئیس هیأت‌مدیره و مدیرعامل این شرکت، در مراسم رونمایی از فراگلد، با اشاره به ویژگی متمایز این محصول گفت: فراگلد با تلفیق مزایای بیمه عمر و اندوخته مبتنی بر طلا، رویکردی نوین در پاسخگویی به نیازهای بیمه‌ای و پس‌اندازی خانواده‌ها ارائه می‌دهد.

رئیس‌کل بانک مرکزی:

تحریم مرکز مبادله محکوم است و اثری ندارد

عبدالناصر همتی در واکنش به تحریم مرکز مبادله ارز و طلای ایران از سوی آمریکا گفت این مرکز صرفاً بستر ثبت معاملات است و تحریم آن نشان‌دهنده محدودشدن گزینه‌های تحریمی واشنگتن است.

عبدالناصر همتی، رئیس‌کل بانک مرکزی، در واکنش به تحریم مرکز مبادله ارز و طلای ایران از سوی وزارت خزانه‌داری آمریکا، اقدام واشنگتن را نشانه محدودشدن گزینه‌های تحریمی دانست و تأکید کرد این مرکز صرفاً یک بستر برای ثبت معاملات است.

همتی ، به اظهارات وزیر خزانه‌داری آمریکا درباره نقش مرکز مبادله در آنچه واشنگتن «بانکداری سایه ایران» می‌نامد، واکنش نشان داد.

او گفت: «ظاهراً دیگر تیری در ترکش تحریم‌کنندگان نمانده که کارشان به تحریم مرکز مبادله ارز و طلای ایران کشیده است که صرفاً پلتفرم ثبت معاملات است.»

کنایه همتی به ادعای بانکداری سایه

رئیس‌کل بانک مرکزی در ادامه، با اشاره به فعالیت علنی مرکز مبادله ارز و طلا، ادعای آمریکا درباره ماهیت فعالیت این مجموعه را زیر سؤال برد.

همتی گفت مرکز مبادله نهادی پنهان نیست؛ ساختمان مشخص دارد، نام آن بر سردر مجموعه درج شده و وب‌سایتش نیز در دسترس عموم قرار دارد.

او در ادامه با لحنی کنایه‌آمیز افزود: «اگر اینجا را هم بانکداری سایه می‌بینند، ظاهراً دچار توهم آفتاب و سایه شده‌اند، شاید وقتی آدم در روز روشن هم هر سایه‌ای را تهدید می‌بیند، فقط در پادگان احساس امنیت می‌کند.»

آمریکا چه ادعایی درباره مرکز مبادله دارد؟

وزارت خزانه‌داری آمریکا در اطلاعیه ۲۳ نوامبر ۲۰۲۶، مرکز مبادله ارز و طلای ایران را در چارچوب اقدامات خود علیه شبکه‌های مالی ایران هدف تحریم قرار داد.

در توضیحات این وزارتخانه، مرکز مبادله نهادی معرفی شده که در تطبیق صادرکنندگان دارای درآمد ارزی با واردکنندگان نیازمند ارز نقش واسطه‌ای دارد. خزانه‌داری آمریکا همچنین مدعی شده است این مرکز در هدایت منابع ارزی حاصل از تجارت خارجی به مقصد نهایی در داخل ایران نقش دارد.

بر اساس اعلام واشنگتن، این مجموعه در کنار صرافی‌ها و شرکت‌های واسطه، بخشی از ساختار مالی مورد ادعای آمریکا برای تسهیل تجارت خارجی ایران محسوب می‌شود. وزارت خزانه‌داری همچنین به استفاده بانک مرکزی از اوراق منتشرشده توسط مرکز مبادله برای تسهیل مبادلات تجاری با روبل روسیه و یوان چین اشاره کرده است.

یک‌چهارم تسهیلات حوزه خانوار توسط بانک مهر ایران پرداخت شد

مدیرعامل بانک مهر ایران در نشست تخصصی «تأمین مالی خرد و توسعه اقتصادی؛ از دسترسی مالی تا توانمندسازی کسب‌وکارها» گفت: تا پایان مهرماه امسال، شبکه بانکی کشور در حوزه خانوار نزدیک به ۲۰۰۰ همت تسهیلات پرداخت کرده است.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی قرض‌الحسنه، دکتر «غلامرضا فتحعلی» مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، در نشست تخصصی «تأمین مالی خرد و توسعه اقتصادی؛ از دسترسی مالی تا توانمندسازی کسب‌وکارها» که همزمان با هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی بورس، بانک و بیمه برگزار شد، گفت: تأمین مالی خرد زمانی اثربخش است که به بهبود معیشت خانوارها و پایداری کسب‌وکارها منجر شود.

وی با بیان اینکه برای افزایش اثربخشی تأمین مالی، باید گروه‌های هدف آن به‌درستی مشخص شوند، خاطرنشان کرد: خانوارها، اصناف، افرادی که قصد ورود به بازار کار را دارند و صاحبان مشاغل خانگی، تا توانمندسازی کسب‌وکارها» که همزمان با هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی بورس، بانک و بیمه برگزار شد، گفت: تأمین مالی خرد زمانی اثربخش است که به بهبود معیشت خانوارها و پایداری کسب‌وکارها منجر شود.

وی با بیان اینکه برای افزایش اثربخشی تأمین مالی، باید گروه‌های هدف آن به‌درستی مشخص شوند، خاطرنشان کرد: خانوارها، اصناف، افرادی که قصد ورود به بازار کار را دارند و صاحبان مشاغل خانگی، گروه‌های اصلی این حوزه هستند.

فتحعلی توسعه اقتصادی را فراتر از رشد اقتصادی دانست و گفت: توسعه اقتصادی باید به بهبود کیفیت زندگی، کاهش فقر و اصلاح ساختارهای اقتصادی و نهادی بینجامد. از این رو، شاخص‌هایی مانند درآمد سرانه، سطح تحصیلات، امید به زندگی، برابری قدرت خرید، توزیع درآمد، کیفیت اشتغال، نوآوری و پایداری محیط‌زیست باید در این مسیر مورد سنجش قرار گیرند.

آگهی ابلاغ اتهام

جناب آقای بهزاد آبکتی فرزند عین الله ، کارشناس روانشناس بالینی قرارداد معین بیمارستان شهدای هفت تیر شهرستان دورود استان لرستان با توجه به اینکه پرونده تخلفاتی شما به اتهام غیبت غیرموجه بیش از دوماه بصورت متوالی، در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری دانشگاه علوم پزشکی لرستان تحت بررسی می باشد و هیچگونه آدرسی جهت ابلاغ اوراق اتهامی در دسترس این هیأت نمی باشد، لذا به شما ابلاغ میگردد ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار آگهی وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی، نسبت به حضور در هیأت فوق وارائه دفاعیات کتبی وشفاهی خوداقدام نمائید در غیر اینصورت به اتهام شما بصورت غیابی رسیدگی خواهد شد.

هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری
دانشگاه علوم پزشکی لرستان

آگهی تغییرات صندوق سرمایه گذاری ثروت هیوا به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۳۵۰۱۸۱ و به شماره ثبت ۵۳۹۷۰ به استناد صورتجلسه مجمع صندوق مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۰ و مجوز شماره ۱۲۲،۲۰۱۰۶۷ مورخه ۱۴۰۵،۵،۲۰ سازمان بورس و اوراق بهادار تصمیمات ذیل اتخاذ شد صورت‌های مالی به همراه یادداشت‌های توضیحی صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله ثروت هیوا برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۴،۱۲،۲۹ مورد تصویب قرار گرفت. موسسه حسابرسی هوشیار ممیز با شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۹۶۴۵ به عنوان حسابرس برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۵،۱۲،۲۹ صندوق انتخاب گردید. روزنامه عصر اقتصاد به عنوان روزنامه کثیرالانتشار انتخاب گردید. ۲

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۳۳۳۹۹۳)

آگهی تغییرات صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردانی گندم به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۷۳۲۶۱۵ و به شماره ثبت ۵۸۱۳۳ به استناد صورتجلسه مجمع صندوق مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۴ و مجوز شماره ۱۲۲،۱۹۷۷۲۴ مورخه ۱۴۰۵،۴،۲ سازمان بورس و اوراق بهادار تصمیمات ذیل اتخاذ شد صورتهای مالی به همراه یادداشت های توضیحی صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی گندم برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۴،۱۲،۲۹ مورد تصویب مجمع قرار گرفت. موسسه حسابرسی هوشیارممیز با شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۹۶۴۵ به عنوان حسابرس برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۵،۱۲،۲۹ صندوق انتخاب گردید. روزنامه عصر اقتصاد به عنوان روزنامه کثیرالانتشار انتخاب گردید. ۲

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۳۳۳۹۹۴)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۵۰۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مسعود عسکری فرزند محمود به شناسنامه شماره ۲۸۰۸ کدملی ۴۶۰۸۹۳۴۴۸۱ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه باغ محصور با حقابه طبق مقررات قانون توزیع عادلانه آب به مساحت ۲۱۳۱/۳۱ متر مربع از پلاک ۱۱ فرعی از پلاک ۲۸ اصلی واقع در نارو هه شهرستان گرمسار موروثی محمود عسکری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۲۱
رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار – حسین چلویی
شناسه: ۲۲۳۴۱۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۵۰۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم جاوید پور فرزند محمد به شناسنامه شماره ۱۴۰ کدملی ۴۶۰۹۹۵۶۹۲۶ صادره از گرمسار در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک – فرعی از ۴۱ اصلی واقع در جواد آباد شهرستان گرمسار خریداری از محمد جاوید پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۲۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار – حسین چلویی
شناسه: ۲۲۳۳۱۱۹

اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) متعلق به وسیله نقلیه موتور سیکلت ولگا CC۱۲۵ به رنگ نوک مدادی مدل ۱۳۸۸ وبه شماره شهربانی (پلاک) ۱۵۵۹۶ – ایران ۵۳۹ و به شماره موتور Z*N۱F۱۲۴۲*۰۱۶۰۹۰۳ وبه شماره تنه (بدنه) Z***۲۰۰۷A۸۸۰۲۵۱ بنام آقای حامد ترابی کرم الهی فرزند یعقوب وبه شماره ملی ۴۲۰۹۸۲۱۲۵۱ وبه شماره شناسنامه ۷۹۳۱ وبه تاریخ تولد ۱۳۶۷/۱۱/۱ شناسنامه صادره از نور آباد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۴۱۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ اصلی بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدر السهم از مالکین مشاعی) به متقاضی سعاد شموسی شماره شناسنامه ۱۷۷۵۲ کدملی ۱۷۵۰۹۴۱۴۷۳ فرزند عبدالمجید صادره از اهواز نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۹/۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی وکثیر الانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
شناسه آگهی: ۲۳۲۲۵۳۰
بهزاد مردانی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

اداره کل ثبت اسناد او املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۶۰۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید محمد علی حسینی به شناسنامه شماره ۶۵۲۸ کد ملی ۴۹۴۸۸۶۵۲۳۰ صادره از کرند فرزند سید نجاتعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۰ متر مربع مفروز ومجزا شده از پلاک با قیمانده ۳۵۸ اصلی واقع در بخش خوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای یداله رحیمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون سند مالکیت یا سند معامله رسمی اداره ثبت نمین نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد نمود.
مدحی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نمین

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهرداد عبداللهی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۱۰ – نمین در خواست صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۷۴ فرعی از ۳۷۸ – اصلی واقع در قریه میرزانق بخش سه اردبیل به مقدار ۲۹/۶۸ سهم مشاع از ۱۱۰۰ سهم ششدانگ بنام نامبرده ثبت و صادر شده بعلت نامعلوم مفقود گردیده و پس از جستجو کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون سند مالکیت یا سند معامله رسمی اداره ثبت نمین نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد نمود.
مدحی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نمین

مفقودی (نمین)

کارت ماشین خودروی سواری پژو ۵PARSTU مدل ۱۳۹۵ به شماره موتور ۱۶۴B۰۰۸۲۴۸۸ وبه شماره شاسی NAAN۱۱FE۷GH۷۱۷۶۰۸ وبه شماره پلاک ایران ۹۱-۴۳۶ن ۶۱ بنام احمد عالی نژاد حسن قشلاقی فرزند بهرا معلی مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد

اگهی فقدان سند مالکیت

خانم بلقیس عبداللهی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۱۰ – نمین در خواست صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۷۴ فرعی از ۳۷۸ – اصلی واقع در قریه میرزانق بخش سه اردبیل به مقدار ۱۴/۸۴ سهم مشاع از ۱۱۰۰ سهم ششدانگ بنام نامبرده ثبت و صادر شده بعلت نامعلوم مفقود گردیده و پس از جستجو کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون سند مالکیت یا سند معامله رسمی اداره ثبت نمین نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد نمود.
مدحی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نمین

سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون سند مالکیت یا سند معامله رسمی اداره ثبت نمین نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد نمود.
مدحی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نمین

سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون سند مالکیت یا سند معامله رسمی اداره ثبت نمین نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد نمود.
مدحی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نمین

مفقودی (نمین)

کارت ماشین خودروی سواری پژو ۵PARSTU مدل ۱۳۹۵ به شماره موتور ۱۶۴B۰۰۸۲۴۸۸ وبه شماره شاسی NAAN۱۱FE۷GH۷۱۷۶۰۸ وبه شماره پلاک ایران ۹۱-۴۳۶ن ۶۱ بنام احمد عالی نژاد حسن قشلاقی فرزند بهرا معلی مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد

اگهی فقدان سند مالکیت

خانم بلقیس عبداللهی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۱۰ – نمین در خواست صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۷۴ فرعی از ۳۷۸ – اصلی واقع در قریه میرزانق بخش سه اردبیل به مقدار ۱۴/۸۴ سهم مشاع از ۱۱۰۰ سهم ششدانگ بنام نامبرده ثبت و صادر شده بعلت نامعلوم مفقود گردیده و پس از جستجو کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون سند مالکیت یا سند معامله رسمی اداره ثبت نمین نسبت به صدور سند مالکیت المثنی

عصر اقتصاد

چهارشنبه.۴ آذر ۱۴۰۵
۲۵ نوامبر ۲۰۲۶
۱۵ جمادی الثانی ۱۴۴۸
سال بیست و سوم
شماره ۶۰۶۲
۴ صفحه . ۱۰۰۰۰۰ تومان .

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـعربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز: فرزانه علم بیگی
مدیر مسئول: مسعود شریعت زاده
سردبیر: زیر نظر شورای سردبیری
مشاور رسانه‌ای : دکتر مهران خوش سلوک -دکتر غلامحسین بیابانی

مدیر استان‌ها: زهرا کوثرغلامی
تحریریه: آیدا برخورداری- مریم غدیرپور -زینب غضنفری - فاطمه زهرا دارابی
سیما گودرزی
تولید محتوای تصویری : پویا درودی نژاد
خبرنگار پارلمانی: فریبا میرزایی پندار
سرویس اقتصاد دیجیتال: مهرین نظری
نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵

شماره تماس سازمان استان ها : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای: http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

پتروشیمی

رکورد تاریخی تولید روزانه محصول اوره گرانول در صنایع پتروشیمی مسجدسلیمان

پتروشیمی مسجد سلیمان که با ظرفیت اسمی طراحی شده ۳۲۵۰ تن در روز برای تولید محصول اوره گرانول طراحی شده است، موفق شد به تناژ تولیدی ۳۳۰۷ تن محصول در طول یک روز دست یابد.

به گزارش عصر اقتصاد به نقل از روابط عمومی و امور بین الملل شرکت صنایع پتروشیمی مسجدسلیمان، این شرکت در تداوم مسیر رشد و تولید پایدار خود موفق شد در تاریخ ۱۹ آبان ۱۴۰۵، رکورد جدیدی را در تولید روزانه این محصول ثبت کند.بر اساس این گزارش ، در حالی که ظرفیت اسمی طراحی شده برای این واحد تولیدی ۳۲۵۰ تن در روز برای تولید محصول اوره گرانول است، عملیات تولید در روز گذشته با عملکردی فراتر از انتظار،به تناژ تولیدی ۳۳۰۷ تن محصول در طول یک روز دست یافت.این موفقیت که برای نخستین بار در تاریخ فعالیت این واحد صنعتی رخ داده است،گواهی بر بهینه‌سازی فرآیندهای تولیدی و توانمندی بالای کارکنان متخصص شرکت است. گفتنی است تداوم تولید پایدار، رشد و حفظ کیفیت در سطوح بالای ظرفیت در دستور کار اصلی عملیات تولید کارخانه قرار دارد.

افتتاح نخستین خانه ورزش چندمنظوره پتروشیمی بندرامام در شهرک بعثت

شرکت پتروشیمی بندرامام در مسیر ایفای مسئولیت‌های اجتماعی و توسعه زیرساخت‌های ورزشی منطقه، نخستین خانه ورزش چندمنظوره را در شهرک بعثت، با حضور مدیرعامل و جمعی از مدیران ارشد شرکت به بهره‌برداری رساند.

به گزارش عصراقتصاد به نقل از روابط عمومی، شرکت پتروشیمی بندرامام در راستای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی و توسعه زیرساخت‌های ورزشی منطقه، نخستین خانه ورزش چند منظوره را در شهرک بعثت، با حضور مدیرعامل و جمعی از مدیران ارشد شرکت به بهره‌برداری رساند.

این مجموعه ورزشی مجهز، با ظرفیت پذیرش هم‌زمان ۴۰۰ ورزشکار و برخورداری از ۷ رشته ورزشی مختلف، گامی مؤثر در راستای ارتقای سلامت جسمانی، افزایش نشاط اجتماعی و غنی سازی اوقات فراغت خانواده های کارکنان و ساکنان منطقه به شمار می‌رود.

خبر

تخصیص ۱۶۱ میلیون مترمکعب گاز به صنایع



عزت‌الله زارعی سخنگوی وزارت صنعت معدن و تجارت اعلام کرد براساس مصوبه شورای عالی انرژی، ۱۶۱ میلیون مترمکعب گاز، ۷۵۰ میلیون مترمکعب سوخت جایگزین و ۱۶ هزار و ۵۵۰ مگاوات برق برای تامین انرژی صنایع در ماه های سرد سال اختصاص یافته است.

به گزارش عصر اقتصاد، به نقل از صداوسیما، عزت‌الله زارعی عنوان کرد براساس پیشنهاد وزارت صنعت، معدن و تجارت در شورای عالی انرژی، ۱۶۱ میلیون مترمکعب گاز برای تامین نیاز صنایع در ماه‌های باقی‌مانده تا پایان سال اختصاص یافته است.زارعی توضیح داد که سهمیه گاز هر صنعت براساس اولویت، میزان نیاز و جایگاه آن در زنجیره تولید از سوی وزارت صمت تعیین شده است.

وی در پاسخ به پرسشی درباره جزئیات برنامه تامین انرژی صنایع خاطرنشان ساخت: علاوه بر گاز، تامین ۷۵۰ میلیون مترمکعب سوخت جایگزین و ۱۶۵۵۰ مگاوات برق نیز برای صنایع پیش‌بینی شده که به تصویب شورای عالی انرژی رسیده است.

زارعی تشریح کرد: سهمیه گاز صنایع متناسب با اولویت و میزان اثرگذاری آنها در زنجیره تولید تعیین شده است؛ به‌گونه‌ای که برخی صنایع از جمله صنایع سیمانی به سمت استفاده از سوخت‌های جایگزین هدایت شده‌اند و سهمیه گاز کمتری دریافت می‌کنند.

وی افزود: صنایعی که نقش بیشتری در زنجیره تولید و اثرگذاری اقتصادی بالاتری دارند یا استفاده از سوخت جایگزین برای آنها دشوارتر است، سهمیه گاز بیشتری دریافت می‌کنند.

سخنگوی وزارت صمت در پایان ابراز امیدواری کرد که با برنامه‌ریزی و تقسیم‌بندی انجام‌شده، صنایع در ماه‌های سرد پیش‌رو با مشکل تامین انرژی مواجه نشوند.

چالش های افزایش تولید پتروشیمی هگمتانه بررسی شد

موانع و چالش های افزایش تولید پتروشیمی هگمتانه در نشستی ویژه با حضور معاون وزیر نفت بررسی شد.

به گزارش عصر اقتصاد، در نشستی با حضور امید شاکری، معاون وزیر و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی و رییس هیئت مدیره شرکت پتروشیمی هگمتانه، بر اهمیت رفع موانع و چالش‌ها از جمله کمبود خوراک تاکید شد.

همچنین در این نشست، راهکارهای تامین خوراک با هدف افزایش تولید، عبور از زیان دهی و رسیدن به تولید اقتصادی در این شرکت مورد بررسی قرار گرفت.

بر اساس این گزارش، PVC تولید شده در این پتروشیمی در محصولات پزشکی و حوزه سلامت استفاده می شود.

خبر

مدیرعامل شرکت فولاد آلیاژی ایران در بازدید از باغ موزه دفاع مقدس یزد عنوان کرد :

صنعت فولاد بخش مهمی از جبهه مقاومت اقتصادی است



محسن مصطفی پور مدیرعامل شرکت فولاد آلیاژی ایران در بازدید از باغ موزه دفاع مقدس یزد هم زمان با هفته بسیج، صنعت فولاد را بخش مهمی از جبهه مقاومت اقتصادی دانست و بر ضرورت تلاش کارگران برای توسعه تولید ملی تاکید کرد.

به گزارش عصر اقتصاد، به نقل از روابط عمومی شرکت فولاد آلیاژی ایران، محسن مصطفی پور مدیرعامل این شرکت در جریان بازدید از باغ موزه دفاع مقدس و خبرگزاری دفاع مقدس استان یزد که با میزبانی سرهنگ محمدحامد حرزاده مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس استان یزد برگزار شد، صنعت و تولید را از عرصه های مهم دفاع از کشور در شرایط کنونی دانست.

مدیرعامل فولاد آلیاژی ایران با اشاره به اهمیت هفته بسیج عنوان کرد: روایت رشادت ها و دستاوردهای نسل های گذشته ضرورتی انکارناپذیر است تا نسل جوان بداند امنیت و اقتدار امروز کشور حاصل چه فداکاری هایی است.

وی با اشاره به جایگاه صنعت فولاد در کشور خاطرنشان ساخت: صنعت فولاد ایران یکی از دستاوردهای مهم پس از انقلاب اسلامی است که توسعه آن به مرحله ای رسیده و امروز علاوه بر تامین نیازهای داخلی، در بازارهای جهانی نیز نقش آفرینی می کند و در حوزه فناوری به ظرفیت های ارزشمندی دست یافته است.مصطفی پور تصریح کرد: صنعت فولاد در شرایط کنونی بخشی از جبهه مقاومت اقتصادی کشور محسوب می شود و تلاش کارگران و مهندسان برای حفظ تولید و توسعه صادرات، مصداقی از جهاد و دفاع از ایران است.وی همچنین مسئولیت اجتماعی بنگاه های بزرگ اقتصادی را فراتر از کمک های مقطعی خواند و توضیح داد: رویکرد فولاد آلیاژی ایران در این حوزه، حمایت از توسعه زیرساخت های موردنیاز مردم با اولویت آموزش و درمان است تا در ارتقای کیفیت زندگی جامعه نیز نقش آفرینی کند.

مدیرعامل فولاد آلیاژی ایران در پایان با اعلام آمادگی این مجموعه برای حمایت از فعالیت های فرهنگی یادآور شد: شرکت فولاد آلیاژی ایران مولود جمهوری اسلامی است و پیوند عمیقی با دوران پس از انقلاب دارد.

مصرف گاز خانگی به ۴۰۳ میلیون مترمکعب رسید

مصرف گاز کشور در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء به ۴۰۳ میلیون مترمکعب رسید و ۵۸ درصد از تولید روزانه گاز را به خود اختصاص داد.آمار شرکت ملی گاز ایران نشان می‌دهد از مجموع ۶۹۶ میلیون مترمکعب گاز تولیدی کشور، ۴۰۳ میلیون مترمکعب در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء مصرف شد. بر اساس این گزارش، ۵۸ درصد از گاز تولیدی روزانه کشور به مصرف بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء اختصاص یافته است.پویش «۱۸ تا ۲۰ درجه» با هدف صرفه‌جویی در مصرف گاز آغازبه‌کار کرده است. در این پویش، تنظیم دمای محیط بین ۱۸ تا ۲۰ درجه سانتی‌گراد به‌عنوان دمای مطلوب برای مدیریت مصرف انرژی توصیه شده است. حتی یک درجه کاهش دمای وسایل گرمایشی می‌تواند میلیون‌ها مترمکعب در مصرف روزانه گاز صرفه‌جویی و به‌جای مصرف غیرضروری، به تولید، اشتغال و آینده کشور کمک کند.

خبر

اجرای طرح های پایلوت فناورانه در معادن کشور

مجید وفایی فرد مدیر مرکز نوآوری معادن و صنایع معدنی ایران در تشریح تفاهم نامه ایمینو با هاب ملی فناوری معدنی یزد، از شناسایی چالش های معدنی، تسهیل اجرای طرح های پایلوت و تجاری سازی دستاوردهای فناورانه شرکت های دانش بنیان خبر داد.

به گزارش عصر اقتصاد، به نقل از روابط عمومی مرکز نوآوری ایمینو، مجید وفایی‌فرد با تاکید بر لزوم هم‌افزایی نهادهای نوآوری با قطب‌های معدنی کشور عنوان کرد که تفاهم‌نامه منعقدشده میان ایمینو و هاب ملی فناوری معدنی در پارک علم و فناوری یزد، گامی هدفمند در جهت شناسایی، احصا و اولویت‌بندی موثر چالش‌های فناورانه بخش معدن و متصل ساختن آنها به توانمندی‌های نخبگان و شرکت‌های دانش‌بنیان سراسر کشور است.

وفایی‌فرد توضیح داد که ایمینو متعهد است با اشتراک‌گذاری چالش‌ها و نیازهای استخراج‌شده از بدنه معادن و صنایع معدنی، بستری واقعی و مسئله‌محور برای فناوران تعریف کند.

وی خاطرنشان ساخت: یکی از گلوگاه‌های اصلی شرکت‌های نوآور، امکان آزمون میدانی و دسترسی به زیرساخت‌هاست؛ به همین منظور، ایمینو در چارچوب ضوابط قانونی، امکان استفاده از تجهیزات، آزمایشگاه‌ها و ایجاد پایلوت‌های نیمه‌صنعتی را در معادن و صنایع وابسته تسهیل خواهد کرد تا ریسک ورود فناوری به خطوط تولید به حداقل برسد.

مدیر مرکز نوآوری ایمینو مشارکت در شورای سیاست‌گذاری و راهبری هاب را فرصتی برای هم‌راستاسازی برنامه‌ها خواند و تشریح کرد: این تفاهم‌نامه از طریق کمیته‌های تخصصی مشترک و معرفی رابطان اجرایی عملیاتی می‌شود.

وی افزود: تلاش ما معطوف به این است که تقاضای فناورانه صنایع بالادستی و پایین‌دستی معدن را با عرضه‌های نوآورانه هم‌رسانی کنیم تا دستاوردهای تحقیقاتی صرفا در حد طرح باقی نمانند و وارد فاز تجاری‌سازی، توسعه بازار و افزایش بهره‌وری ملی شوند.

خبر

زامیاد میزبان پیکر پنجمین شهید گمنام شد

همزمان با سالروز وفات حضرت ام‌البنین و روز تکریم مادران و همسران شهدا، آیین تشییع و خاک‌سپاری پیکر مطهر پنجمین شهید گمنام گروه خودروسازی سایپا با حضور مدیران ارشد و فرماندهان نظامی در شرکت زامیاد برگزار شد.

به گزارش عصر اقتصاد، به نقل از سایپانیوز، این مراسم با حضور آیت‌الله عرفانی محقق علوم حوزوی، سردار حسن حسن‌زاده فرمانده سپاه محمد رسول‌الله تهران بزرگ، علی شیخ‌زاده مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا، عباس ترابی مدیرعامل شرکت زامیاد، جمعی از مدیران و کارکنان گروه سایپا و خانواده‌های شهدا برگزار شد.

در این مراسم، آیت‌الله عرفانی بر پیکر مطهر شهید گمنام نماز میت اقامه کرد و مادر شهید قربانخانی و جمعی از همسران شهدا نیز حضور داشتند.سردار حسن حسن‌زاده، فرمانده سپاه محمد رسول‌الله تهران بزرگ، در این مراسم با اشاره به جایگاه تفکر بسیجی عنوان کرد که بسیج یک تفکر و جریان فکری است و اگر این تفکر در جامعه طنین‌انداز شود، کشور در برابر تهدیدها مصون خواهد ماند.وی افزود: در ۴۷ سال گذشته و در تبعیت از امامین انقلاب، ملت ایران در برابر فشارها و جنگ‌های تحمیلی ایستادگی کرده است.سردار حسن‌زاده خاطرنشان ساخت: دشمنان تصور می‌کردند می‌توانند کشور را در چند روز شکست دهند، اما امروز هیچ‌یک از اهداف خود را محقق نکرده‌اند و پس از ۲۶۶ شب، همچنان اراده ملت ایران در میدان‌ها دیده می‌شود که این پیروزی از خون شهدا است.فرمانده سپاه محمد رسول‌الله تهران بزرگ همچنین از مدیران و کارکنان گروه خودروسازی سایپا و شرکت زامیاد برای برگزاری آیین تشییع و تدفین این شهید قدردانی کرد.براساس این گزارش، این شهید گمنام در سال ۱۳۶۷ و در جریان حمله دشمن در منطقه عملیاتی شلمچه به شهادت رسید و هنگام شهادت ۲۰ سال داشت.

همچنین در جریان این مراسم، ۱۲ نهال به نام سرداران سرافراز میهن اسلامی و ایثارگران جنگ رمضان در محوطه شرکت زامیاد کاشته شد.

نوبت اول

شهرداری دلیجان

آگهی مزایده عمومی شهرداری دلیجان
به شماره ۵۰۰۵۰۰۵۶۶۶۰۰۰۰۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
اجاره یک قطعه زمین واقع در بوستان نماز جهت استقرار شهر بازی (مرحله دوم)

شهرداری دلیجان در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آیین‌نامه مالی شهرداریها و مجوز شماره ۰۵/۴/۹۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ شورای محترم اسلامی شهر دلیجان نسبت به برگزاری مزایده عمومی جهت اجاره یک قطعه زمین واقع در بوستان نماز جهت استقرار شهر بازی به مساحت ۵۰۰ متر مربع با مبلغ پایه اجاره ماهانه ۱۲۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یکصد و بیست و پنج میلیون ریال) و سالانه به مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک میلیارد و پانصد میلیون ریال) و به صورت اجاره سه ساله و میزان اجاره هر سال بر اساس قیمت کارشناسی سالانه بعلاوه ۲۰ درصد از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) اقدام نماید. لذا متقاضیان باید اسناد مزایده را از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ ساعت ۸ تا ۱۴۰۵/۰۹/۱۲ ساعت ۱۹ از سایت www.setadiran.ir دریافت نمایند. متقاضیان توجه داشته باشند که باید حتما از طریق حساب کاربری خود در سامانه ستاد نسبت به دانلود اسناد اقدام نمایند. سپس قیمت پیشنهادی خود را از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۳ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۲ ساعت ۱۹ در سامانه مذکور ثبت نمایند.

لازم به ذکر است متقاضیانی که اسناد مزایده را در فاصله زمانی چهارم تا ۱۲ آذرماه ۱۴۰۵ از حساب کاربری خود در سامانه ستاد دانلود ننمایند، امکان ثبت قیمت را نخواهند داشت.

-شرایط مزایده

۱-کلیه فرآیند مزایده در بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) برگزار می گردد.

۲-متقاضیان باید ابتدا گواهی الکترونیک دولت (ستاد) خود را از دفاتر پیشخوان دولتی دریافت و با استفاده از نام کاربری و رمز عبور در مزایده شرکت نمایند.

۳-سپردهٔ نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری می‌ماند.

۴-در صورتی که برندگان اول تا سوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب ضبط می‌شود.

۵-پیشنهاددهندگان باید مبلغ ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ضمانت شرکت در مزایده را به صورت وجه نقد به حساب شهرداری واریز و فیش واریزی یا معادل آن ضمانتنامه بانکی را (با سه ماه اعتبار -طبق فرم مورد تأیید بانک مرکزی نامه شماره ۹۰/۲۷۵۵۹۶ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۱۸) علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد به دستگاه مزایده گذار تسلیم نمایند.

۶-پیشنهادهای رسیده روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۳ در کمیسیون معاملات شهرداری گشوده و خوانده می‌شود.

۷-به پیشنهادهای مخدوش، مبهم، مشروط و فاقد سپرده بند ۵ ترتیب اثر داده نمی‌شود.

۸-برنده مزایده موظف است در زمان انعقاد قرارداد تعداد ۱۲ فقره چک بابت اجاره بهای یک سال و یک فقره چک به مبلغ کل قرارداد بابت ضمانت به شهرداری تسلیم نماید و ۱۰ درصد از کل مبلغ قرارداد را بابت سپرده انجام تعهدات به حساب سپرده شهرداری واریز و یا ضمانتنامه بانکی به شهرداری تسلیم نماید.

۹-محل مورد اجاره فاقد انشعاب برق می‌باشد، لذا تأمین برق و سایر انشعابهای لازم جهت محل مورد اجاره به عهدهٔ مستأجر می‌باشد.

۱۰-مستأجر حق استفاده از محوطهٔ اطراف مورد اجاره بیشتر از محدوده‌های تعیین شده در قرارداد را نخواهد داشت.

۱۱-مستأجر موظف به اخذ تمامی تأییدیه‌های استاندارد برای تمام وسایل و تجهیزات نصب شده می‌باشد.

۱۲-شهرداری با در نظر گرفتن صرفه و صلاح خود، در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۱۳-مدت اجاره سه سال می‌باشد اما میزان اجارهٔ هر سال، بر اساس قیمت کارشناسی سالانه بعلاوه ۲۰ درصد محاسبه خواهد شد.

۱۴-شرکت کنندگان باید قبل از شرکت در مزایده، ملک مورد اجاره را کامل بازدید نمایند و اعلام قیمت به منزلهٔ بازدید کامل از ملک و اطلاع از کم و کیف آن می‌باشد و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی‌باشد.

آدرس: دلیجان -ضلع شرقی میدان بسیج -شهرداری دلیجان -کد پستی ۳۷۹۱۹۱۸۱۸۱ -تلفن تماس ۴۴۲۲۸۳۳۳-۰۸۶

سام امین صالحی—شهردار دلیجان

آگهی مزایده اجاره ای

اداره کل آموزش و پرورش شهر تهران در نظر دارد مکان ذیل، را به صورت اجاره اي واگذار نماید

موضوع مزایده اجاره ای :

۱-اجاره استخر کانون فرهنگی و تربیتی میثم آموزش و پرورش منطقه۱۷ شهر تهران با شماره مزایده در ستاد ایران :۵۰۰۵۰۰۳۰۷۹۰۰۰۱۲۴ متقاضیان از تاریخ انتشار آگهي اول به مدت ۴ روز جهت دریافت اسناد و مدارك مزایده و از اتمام مهلت دریافت اسناد ۱۰ روز جهت ارسال مدارک و پیشنهاد قیمت درسامانه تدارکات الکترونيكي دولت (www.setadiran.ir) مهلت دارند . برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده در صورت وجود هزینه مربوطه(، پرداخت تضمین شرکت در مزایده)ودیعه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد

کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

شناسه آگهی : ۲۳۳۱۵۱۸ م الف / ۲۸۳۱